

**ACTA NÚMERO 18 DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO,  
RELATIVA A LA REUNIÓN DE TRABAJO CELEBRADA DENTRO DEL PRIMER PERÍODO  
ORDINARIO DE SESIONES DEL SEGUNDO AÑO DE EJERCICIO CONSTITUCIONAL DE LA  
LXXIV LEGISLATURA AL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**

**PRESIDENCIA DEL C. DIP. JESÚS ÁNGEL NAVA RIVERA**


1.- En la Sala de Juntas "Dip. Fray Servando Teresa de Mier", siendo las **15:32** horas del día **30 de Noviembre del 2016**, se procedió a verificar el **quórum** de ley contando con la presencia de los diputados:

PRESIDENTE:	DIP. JESÚS ÁNGEL NAVA RIVERA	(PRESENTE)
VICEPRESIDENTE:	DIP. ROSALVA LLANES RIVERA	(PRESENTE)
SECRETARIO:	DIP. MARÍA CONCEPCIÓN LANDA TÉLLEZ	(PRESENTE)
VOCAL:	DIP. JOSÉ LUIS GARZA OCHOA	(PRESENTE)
VOCAL:	DIP. ADRIAN DE LA GARZA TIJERINA	(PRESENTE)
VOCAL:	DIP. ANDRÉS MAURICIO CANTÚ RAMÍREZ	(PRESENTE)
VOCAL:	DIP. GUILLERMO ALFREDO RODRÍGUEZ PÁEZ	(PRESENTE)
VOCAL:	DIP. MYRNA ISELA GRIMALDO IRACHETA	(PRESENTE)
VOCAL:	DIP. HERNÁN SALINAS WOLBERG	(PRESENTE)
VOCAL:	DIP. FELIPE DE JESÚS HERNÁNDEZ MARROQUÍN	(PRESENTE)
VOCAL:	DIP. MARCO ANTONIO MARTÍNEZ DÍAZ	(PRESENTE)

2.-Una vez verificado el **quórum de Ley**, la Diputada Secretaria, C. Dip. María Concepción Landa Téllez, procedió a dar lectura al **Orden del Día** bajo el cual se llevó a cabo la reunión de trabajo de la **Comisión de Desarrollo Urbano**, siendo el siguiente:

1. Lista de Asistencia.
2. Apertura de la Sesión
3. Lectura del Orden del Día.
4. Revisión y en su caso aprobación de los proyectos de dictamen relativos a los expedientes:

H. CONGRESO DEL  
ESTADO DE NUEVO LEÓN  
**RECIBIDO**  
16 MAR 2017  
Centro de Estudios Legislativos




5. Núm.	ASUNTO
8071/LXXIII	SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. DESAFECTACION DE UN INMUEBLE MUNICIPAL CON SUPERFICIE DE 120 M2, EL CUAL FORMA PARTE DE UN AREA DE ,AYOR EXTENCION, IDENTIFICADO CON EL EXPEDIENTE CATASTRAL NUMERO 11-024-13, LOCALIZADO EN LA CALLE VIA VALERIA S/N AL ORIENTE DE LA AVENIDA FUENTES DEL VALLE EN LA COLONIA FUENTES DEL VALLE DE DICHO MUNICIPIO
8508/LXXIII	SOLICITUD DE R. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L OTORGAR LA CONCECION DE USO Y APROVECHAMIENTO Y EXPLOTACION A FAVOR DE LA ARQUIDIOCESIS DE MONTERREY A.R., DE UN AREA MUNICIPAL CON SUPERFICIE DE 966.47 M2 LOCALIZADO EN LA CALLE SENDERO DE LAS PRIVANZAS, A UN COSTADO DE LA PARROQUIA SAN AGUSTIN, EN EL FRACCIONAMIENTO VALLE ORIENTE DE DICHO MUNICIPIO
8509/LXXIII	SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L PARA OTORGAR EN CONCESIÓN DE USO, Y APROVECHAMIENTO Y EXPLOTACION A FAVOR DE LA PERSONA JURIDICA DENOMINADA PRIVADA DE SANTA ENGRACIA A.C. DE UN AREA MUNICIPAL CON SUPERFICIE DE 62.50 M2, LOCALIZADO EN LA CALLE VISTA A CHIPINQUE EN EL FRACCIONAMIENTO PRIVADAS DE SANTA ENGRACIA DE DICHO MUNICIPIO.
8543/LXXIII	SOLICITUD DE R. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L OTORGAR LA CONCECION DE USO Y APROVECHAMIENTO Y EXPLOTACION A FAVOR DE LA ARQUIDIOCESIS DE MONTERREY A.R., DE UN AREA MUNICIPAL CON SUPERFICIE DE 253.96 M2 INMUEBLE QUE FORMA PARTE DE UNO DE MAYOR EXTENCION, LOCALIZADO ENTRE LAS CALLES PLATINO, PLOMO Y COBALTO A UN COSTADO DE LA PARROQUIA SAN JENARO, EN LA COLONIA SAN PEDRO 400 DE DICHO MUNICIPIO.
9148/LXXIII	SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L PARA OTORGAR EN CONCESIÓN DE USO, Y APROVECHAMIENTO Y EXPLOTACION A FAVOR DE LA PERSONA JURIDICA DENOMINADA UNION DE COLONOS OLINALA, A.C. 4 AREAS MUNICIPALES, UBICADAS EN LA AVENIDA GOMEZ MORIN DEL FRACCIONAMIENTO BERANIEGO OLINALA DE DICHO MUNICIPIO.
9471/LXXIII	SOLICITUD DEL R AYUNTAMIENTO DE GARCIA N.L. COMODATO SOBRE UN AREA CEDIDA AL MUNICIPIO POR ACCIONES DE CRESIMIENTO URBANO A FAVOR DE LA ARQUIDIOSECS DE MONTERREY A.R., SOBRE LA PORCION DE 2700M2 DE LOTE DE TERRENO MARCADO COMO AREA MUNICIPAL 1 DEL FRACCIONAMIENTO LAS ARBOLEDAS EN DICHO MUNICIPIO.
9472/LXXIII	SOLICITUD DEL R AYUNTAMIENTO DE GARCIA N.L. COMODATO SOBRE UN AREA CEDIDA AL MUNICIPIO POR ACCIONES DE CRESIMIENTO URBANO A FAVOR DE LA ARQUIDIOSECS DE MONTERREY A.R., SOBRE LA PORCION DE 2000M2 DE LOTE DE TERRENO MARCADO COMO AREA MUNICIPAL 2 DE LA COLONIA MISION SAN JUAN EN DICHO MUNICIPIO.
9473/LXXIII	SOLICITUD DEL R AYUNTAMIENTO DE GARCIA N.L. COMODATO SOBRE UN AREA CEDIDA AL MUNICIPIO POR ACCIONES DE CRESIMIENTO URBANO A FAVOR DE LA ARQUIDIOSECS DE MONTERREY A.R., SOBRE LA PORCION DE 2000M2 DE LOTE DE TERRENO MARCADO COMO AREA MUNICIPAL 1 DEL FRACCIONAMIENTO LAS TORRES EN DICHO MUNICIPIO.
9474/LXXIII	SOLICITUD DEL R AYUNTAMIENTO DE GARCIA N.L. COMODATO SOBRE UN AREA CEDIDA AL MUNICIPIO POR ACCIONES DE CRESIMIENTO URBANO A FAVOR DE LA ARQUIDIOSECS DE MONTERREY A.R., SOBRE LA PORCION DE 2700M2 DE LOTE DE TERRENO MARCADO COMO AREA MUNICIPAL 14 DEL FRACCIONAMIENTO PRIVADA LAS VILLAS, SEGUNDA ETAPA EN DICHO MUNICIPIO.
9475/LXXIII	SOLICITUD DEL R AYUNTAMIENTO DE GARCIA N.L. COMODATO SOBRE UN AREA CEDIDA AL MUNICIPIO POR ACCIONES DE CRESIMIENTO URBANO A FAVOR DE LA ARQUIDIOSECS DE MONTERREY A.R., SOBRE LA PORCION DE 2000M2 DE LOTE DE TERRENO MARCADO COMO AREA MUNICIPAL 6 DEL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL LOS PARQUES, TERCER SECTOR EN DICHO MUNICIPIO.
10328/LXXIV	SOLICITUD DE EXORTO AL R. AYUNTAMIENTO DE SANTA CATARINA N.L PARA LA CONSTRUCCION DE UN PASO PEATONAL.
8881/LXXIII	SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE BENITO JUAREZ, N.L PARA OTORGAR EN COMODATO UN AREA MUNICIPAL A FAVOR DE LA ASOCIACION FUNDAMENTOS DE LA SOCIEDAD A.C. CON LA FINALIDAD DE CONSTRUIR UNA CANCHA POLIVALENTE, UN KIOSKO PARA ACTIVIDADES CULTURALES Y CLASES DE INGLES.

6. Asuntos Generales.
7. Clausura de la Reunión.

H. CONGRESO DEL  
ESTADO DE NUEVO LEON

**RECIBIDO**  
16 MAR 2017  
Centro de Estudios Legislativos



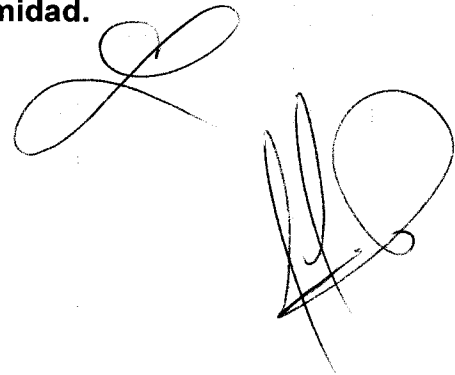
3.- En este acto el Diputado Presidente puso a consideración de los presentes el Orden del Día. El Dip. Adrián De la Garza Tijerina propuso bajar del listado el expediente 8881/LXXIII en virtud de que no se ha consultado con la actual administración municipal si aún dicha asociación requiere el predio. El Diputado Presidente puso dicha propuesta modificada con la solicitud del Dip. Adrián De la Garza a consideración de los presentes, siendo votada y aprobada por **unanimidad**.

En este acto. El Dip. HERNÁN SALINAS WOLBERG propuso bajar del listado el expediente 8508/LXXIII en virtud de que no se ha consultado con la actual administración municipal si aún dicha iglesia requiere el predio. El Diputado Presidente puso dicha propuesta modificada con la solicitud del Dip. HERNÁN SALINAS WOLBERG a consideración de los presentes, siendo votada y aprobada por **unanimidad**.

4.- REVISIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL PROYECTO DE DICTAMEN RELATIVO AL EXPEDIENTE: 8071/LXXIII, 8509/LXXIII, 8543/LXXIII, 9148/LXXIII, 9471/LXXIII, 9472/LXXIII, 9473/LXXIII, 9474/LXXIII, 9475/LXXIII, 10328/LXXIV

El diputado Presidente puso a consideración la omisión de la lectura, para solo ser leídos el proemio y resolutivo de cada dictamen, siendo aprobada dicha propuesta por unanimidad de los presentes.

Diputado Presidente puso a consideración de los presentes que los expedientes fueran votados en bloque en virtud del sentido del dictamen siendo los bloques: 8071/LXXIII, 8509/LXXIII, 8543/LXXIII, 9148/LXXIII y el otro bloque es 9471/LXXIII, 9472/LXXIII, 9473/LXXIII, 9474/LXXIII, 9475/LXXIII a consideración de los presentes, siendo votada y aprobada por **unanimidad**.

Two handwritten signatures in black ink, one above the other, located in the lower right quadrant of the page.

**PRESIDENTE**

**SECRETARIO**



**DIP. JESÚS ÁNGEL NAVA RIVERA**



**DIP. MARÍA CONCEPCIÓN LANDA TÉLLEZ**

**Nota:**

- El Acta y los Proyectos de Dictamen relativos a la presente convocatoria se circulan en archivos electrónicos, cumpliendo lo establecido en los artículos 51 del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado.
- Las intervenciones de los Diputados integrantes de esta Comisión, se encuentran registradas y archivadas en la Oficialía Mayor de este H. Congreso.

