

ACTA NÚMERO 9 DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO, RELATIVA A LA REUNIÓN DE TRABAJO CELEBRADA DENTRO DEL SEGUNDO RECESO ORDINARIO DE SESIONES DEL TERCER AÑO DE EJERCICIO CONSTITUCIONAL DE LA LXXIII LEGISLATURA AL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PRESIDENCIA DEL C. DIPUTADO JULIO CÉSAR ÁLVAREZ GONZÁLEZ.

EN LA SALA DE JUNTAS "FRAY SERVANDO TERESA DE MIER" SIENDO LAS HORAS DEL DÍA 02 DE JULIO DEL 2015, SE PROCEDIÓ A VERIFICAR EL QUÓRUM DE LEY CONTANDO CON LA PRESENCIA DE LOS DIPUTADOS:

PRESIDENTE: DIP. JULIO CÉSAR ÁLVAREZ GONZÁLEZ	PRESENTE
VICEPRESIDENTE: DIP. ALEJANDRO MARTINEZ GOMEZ	PRESENTE
SECRETARIO: DIP. LUIS DAVID ORTÍZ SALINAS	PRESENTE
VOCAL: DIP. FERNANDO ELIZONDO ORTIZ	PRESENTE
VOCAL: DIP. FRANCISCO LUIS TREVIÑO CABELLO	PRESENTE
VOCAL: DIP. JUAN CARLOS RUIZ GARCÍA	AUSENTE
VOCAL: DIP. DIANA ELISA TOBIAS HERNANDEZ	PRESENTE
VOCAL: DIP. CÉSAR ALBERTO SERNA DE LEÓN	PRESENTE
VOCAL: DIP. GUSTAVO FERNANDO CABALLERO CAMARGO	PRESENTE
VOCAL: DIP. MARÍA DOLORES LEAL CANTÚ	AUSENTE
VOCAL: DIP. JOSÉ ADRIÁN GONZÁLEZ NAVARRO	AUSENTE

UNA VEZ VERIFICADO EL QUÓRUM DE LEY, EL DIPUTADO SECRETARIO PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL ORDEN DEL DÍA BAJO EL CUAL SE LLEVÓ A CABO ESTA REUNIÓN DE TRABAJO DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO, SIENDO EL SIGUIENTE:

1. LISTA DE ASISTENCIA
2. LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA.
3. LECTURA, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.
4. REVISIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LOS PROYECTO DE DICTAMEN RELATIVO AL EXPEDIENTE:
5821/LXXI
5. ASUNTOS GENERALES.
6. CLAUSURA DE LA REUNIÓN.

UNA VEZ EFECTUADO LO ANTERIOR NO HABIENDO COMENTARIO, NI OBSERVACIONES, EL ORDEN DEL DÍA SE PUSO A CONSIDERACIÓN DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN, SIENDO APROBADO POR UNANIMIDAD.

3. LECTURA, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA REUNIÓN ANTERIOR.

EN VIRTUD DE QUE EL ACTA FUE CIRCULADA CON ANTERIORIDAD, SE SOMETIÓ A CONSIDERACIÓN DE LOS PRESENTES LA OMISIÓN DE LA LECTURA, SIENDO APROBADO POR UNANIMIDAD.

UNA VEZ REALIZADO LO ANTERIOR, SE SOMETIÓ A CONSIDERACIÓN EL CONTENIDO DEL ACTA, SIENDO APROBADO POR UNANIMIDAD.

4.- REVISIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL PROYECTO DE DICTAMEN RELATIVO AL EXPEDIENTE: 5821/ LXXI:

EL DIPUTADO PRESIDENTE PUSO A CONSIDERACIÓN DE LOS PRESENTES EN VIRTUD DE QUE PROYECTOS DE DICTAMEN FUERON CIRCULADOS CON ANTERIORIDAD, SE OMITIÓ LA LECTURA DEL MISMO PERO SOLICITA A LOS MIEMBROS DE LA COMISIÓN ANTES DE PONERLO A VOTACIÓN, SI HAY ALGÚN TIPÓ DE COMENTARIOS CON RESPECTO AL DICTAMEN.

PARA LO CUAL SOLICITO LA PALABRA EL DIP. LUIS DAVID ORTIZ MENCIONANDO LO SIGUIENTE:

“TENGO OBSERVACIONES EN EL ART. 31 Y 32,” Y HAGO REFERENCIA SOBRE EL ART. 73 DE LA CONSTITUCIÓN POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y MENCIONA QUE SOLO EL CONGRESO DE LA UNIÓN PUEDE REGULAR TEMAS DE COMERCIO, COMENTA QUE ELLOS PERMITEN EL LIBRE COMERCIO, Y CUESTIONA PORQUE AQUÍ LE TENEMOS QUE DECIR A UN PARTICULAR QUE DE O BRINDE UN SERVICIO GRATIS, QUE CONSTITUCIONALMENTE TIENE DERECHO A COMERCIAR O VENDER YA QUE PAGA IMPUESTOS Y NO TENEMOS PORQUE IMPONERLES ESTO QUE ES INCOSTITUCIONAL Y QUE EN TODO CASO LE TOCARÍA AL CONGRESO FEDERAL Y NO A NOSOTROS, ESTE ES EL PRIMER PUNTO; OTRO PUNTO ES LAS CONCESIONES QUE VIENE EL ARTICULO 59 Y EN EL 61 QUE LO QUE DICE EN CONCRETO ES QUE LAS AREAS VERDES ATRAVES DE UNA APP SE PUEDE CONCESIONAR PARA ESTACIONAMIENTO PÚBLICO, ME PARECE CRIMINAL PORQUE LE ESTAMOS DICIENDO A LOS MUNICIPIO QUE SE PUEDE HACER, YA NO TIENE QUE SUJETARSE A NADA, COMO VAS A CAMBIAR EL USO DE UN ÁREA VERDE PARA CONCESIONARLA PARA UN ESTACIONAMIENTO Y APARTE EN ESTOS SI PUEDEN COBRAR, O SEA TU PARTICULAR SI HACES ESTACIONAMIENTOS TIENES QUE DARLO GRATIS, PERO YO SI LOS HAGO COMO MUNICIPIO SI PUEDO COBRARLO, Y COMO ULTIMO PUNTO CREO QUE LA LEY DE DESARROLLO URBANO ES MUY CLARA DONDE LE DA LA ATRIBUCION A LOS MUNICIPIOS DE REGULAR EL TEMA DE ESTACIONAMIENTOS, LAS MEDIDAS Y ESTA LEY DIFIERE CON LOS REGLAMENTOS DE LOS MUNICIPIOS, ASI QUE YO ME OPONGO PORQUE ES INCOSTITUCIONAL ES POPULISTA Y TRAE ESTE OBJETIVO ESCONDIDO DE HACER NEGOCIO ESCONDIDO CON LAS PLAZAS PÚBLICAS.”

RESPONDE EL PRESIDENTE DE LA COMISIÓN QUE EN LA LEY VIENE ESECFICADO LA REGULACION PARA ESTABLECIMIENTO PUBLICO Y PARA ESTACIONAMIENTO PRIVADO, Y POR CIERTO EN NINGUN MOMENTO ESTAMOS REGULANDO EN NINGUN MOMENTO EL COMERCIO, REGULAMOS DESARROLLO URBANO Y EN CUASTION DE LAS ÁREAS VERDES TAMPOCO SE BUSCA HACER MAL USO.

EXISTIERON PARTICIPACIONES DE LOS DIFERENTES DIPUTADOS INTEGRANTES DE LA COMSIÓN EN SENTIDO NEGATIVO SOBRE LO ESTABLECIDO EN EL DICTAMEN LLEGANDO A LA PROPUESTA DEL DIPUTADO LUIS DAVID ORTIZ DE DESECHAR EL DICTAMEN YA QUE EN TRES LEGISLATURIAS

ANTERIORES SE INTENTO HACER QUE PASARÁ, ESTA PROPUESTA FUE SECUNDADA POR LA DIP DOLORES LEAL PARA PONERSE A CONSIDERACIÓN DE LOS DEMÁS INTEGRANTES.

SE SOMETE A VOTACIÓN EL SENTIDO Y CONTENIDO DEL DICTAMEN:

VOTACIÓN:

DIP. JULIO CÉSAR ÁLVAREZ GONZÁLEZ	A FAVOR
DIP. DIP. ALEJANDRO MARTINEZ GOMEZ	EN CONTRA
DIP. LUIS DAVID ORTIZ SALINAS	EN CONTRA
DIP. FERNANDO ELIZONDO ORTIZ	A FAVOR
DIP. FRANCISCO LUIS TREVIÑO CABELLO	A FAVOR
DIP. JUAN CARLOS RUÍZ GARCÍA	AUSENTE
DIP. DIANA ELISA TOBIAS HERNANDEZ	A FAVOR
DIP. CÉSAR ALBERTO SERNA DE LEÓN	EN CONTRA
DIP. GUSTAVO FERNANDO CABALLERO CAMARGO	EN CONTRA
DIP. MARIA DOLORES LEAL CANTU	EN CONTRA
DIP. JOSÉ ADRIÁN GONZÁLEZ NAVARRO	AUSENTE

SIENDO RECHAZADO POR MAYORIA DE LOS PRESENTES.

EL DIPUTADO PRESIDENTE PUSO A VOTACIÓN LA PROPUESTA DEL DIPUTADO LUIS DAVID ORTIZ SALINAS DE DESECHAR DE FORMA PERMANENTE EL EXPEDIENTE ANTES MENCIONADO.

SE SOMETE A VOTACIÓN:

DIP. JULIO CÉSAR ÁLVAREZ GONZÁLEZ	EN CONTRA
DIP. DIP. ALEJANDRO MARTINEZ GOMEZ	A FAVOR
DIP. LUIS DAVID ORTIZ SALINAS	A FAVOR
DIP. FERNANDO ELIZONDO ORTIZ	EN CONTRA
DIP. FRANCISCO LUIS TREVIÑO CABELLO	EN CONTRA
DIP. JUAN CARLOS RUÍZ GARCÍA	AUSENTE
DIP. DIANA ELISA TOBIAS HERNANDEZ	A FAVOR
DIP. CÉSAR ALBERTO SERNA DE LEÓN	A FAVOR
DIP. GUSTAVO FERNANDO CABALLERO CAMARGO	A FAVOR

DIP. MARIA DOLORES LEAL CANTU

A FAVOR

DIP. JOSÉ ADRIÁN GONZÁLEZ NAVARRO

AUSENTE

SIENDO APROBADO POR MAYORIA DE LOS PRESENTES

5.- ASUNTOS GENERALES:

EL DIPUTADO LUIS DAVID ORTIZ SOLICITANDOLE AL PRESIDENTE PARA QUE INSTRUYA A LA SECRETARÍA TÉCNICA PARA QUE TRABAJE SOBRE EL TEMA DE LA LEY DE REGIMEN DE CONDOMINIO.

6.- CLAUSURA DE LA REUNIÓN

NO HABIENDO MÁS ASUNTOS QUE TRATAR, SE LEVANTA LA PRESENTE SESIÓN SIENDO LAS 13:07 HORAS DEL DÍA 02 DE JULIO DE 2015, EN CUMPLIMIENTO DE LO ESTABLECIDO EN EL PÁRRAFO CUARTO DEL ARTÍCULO 51 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

SE LEVANTA LA PRESENTE ACTA EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL PÁRRAFO CUARTO DEL ARTÍCULO 51 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO.

COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO

PRESIDENTE

SECRETARIO

DIP. JULIO CÉSAR ÁLVAREZ GONZÁLEZ

DIP. LUIS DAVID ORTÍZ SALINAS

NOTA: LAS INTERVENCIONES DE LOS DIPUTADOS INTEGRANTES DE ESTA COMISIÓN, SE ENCUENTRAN REGISTRADAS Y ARCHIVADAS EN LA OFICIALÍA MAYOR DE ESTE H. CONGRESO.

HOJA 04 DE 04 DEL ACTA NO. 09 DE LA REUNIÓN DE TRABAJO DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO CELEBRADA EN FECHA 02 DE JULIO DE 2015.