

ACTA NÚMERO CUATRO DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO, RELATIVA A LA REUNIÓN DE TRABAJO CELEBRADA DENTRO DEL PRIMER PERÍODO ORDINARIO DE SESIONES DEL PRIMER AÑO DE EJERCICIO CONSTITUCIONAL DE LA LXXII LEGISLATURA AL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

PRESIDENCIA DEL C. DIPUTADO HÉCTOR JULIÁN MORALES RIVERA

HABIÉNDOSE DESIGNADO ORIGINALMENTE LA SALA DE JUNTAS "PROFA. OFELIA CHAPA VILLAREAL" COMO SEDE DE LA REUNIÓN, SE REALIZÓ EL CAMBIO A LA SALA DE JUNTAS "DIP. FRAY SERVANDO TERESA DE MIER", Y SIENDO LAS 16:15 HORAS DEL DÍA 09 DE FEBRERO DE 2010, SE PROCEDIÓ A VERIFICAR EL **QUÓRUM** DE LEY CONTANDO CON LA PRESENCIA DE LOS DIPUTADOS:

PRESIDENTE	DIP. HÉCTOR JULIÁN MORALES RIVERA	(PRESENTE)
VICEPRESIDENTE	DIP. ERNESTO ALFONSO ROBLEDO LEAL	(PRESENTE)
SECRETARIO	DIP. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA	(PRESENTE)
VOCAL	DIP. TOMÁS ROBERTO MONTOYA DÍAZ	(PRESENTE)
VOCAL	DIP. JESÚS RENÉ TIJERINA CANTÚ	(PRESENTE)
VOCAL	DIP. MARÍA DE JESÚS HUERTA REA	(PRESENTE)
VOCAL	DIP. JOSÉ ELIGIO DEL TORO OROZCO	(PRESENTE)
VOCAL	DIP. HERNÁN ANTONIO BELDEN ELIZONDO	(PRESENTE)
VOCAL	DIP. SANDRA ELIZABETH PÁMANES ORTIZ	(PRESENTE)
VOCAL	DIP. VÍCTOR OSWALDO FUENTES SOLÍS	(PRESENTE)
VOCAL	DIP. JORGE SANTIAGO ALANÍS ALMAGUER	(PRESENTE)

UNA VEZ VERIFICADO EL **QUÓRUM DE LEY** (CON LA PRESENCIA DE ONCE DIPUTADOS), LA DIPUTADA SECRETARIA PROCEDE A DAR LECTURA AL ORDEN DEL DÍA BAJO EL CUAL SE

LLEVARÁ A CABO ESTA REUNIÓN DE TRABAJO DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO, SIENDO EL SIGUIENTE:

1. LISTA DE ASISTENCIA.
2. LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA.
3. LECTURA, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA REUNIÓN ANTERIOR.
4. INFORME DEL ESTADO ACTUAL DEL ASUNTO RELATIVO AL EXPEDIENTE 5333.
5. REVISIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN, DEL PROGRAMA DE TRABAJO PARA LA REVISIÓN DE ASPECTOS AMBIENTALES, DESARROLLO URBANO, VIALIDAD Y FINANCIEROS DEL ASUNTO RELATIVO AL EXPEDIENTE 5333.
6. ASUNTOS GENERALES.
7. CLAUSURA DE LA REUNIÓN.

UNA VEZ EFECTUADO LO ANTERIOR, SE PONE A CONSIDERACIÓN DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN, SIENDO **APROBADO POR UNANIMIDAD**.

3.- LECTURA, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA REUNIÓN ANTERIOR.

EN VIRTUD DE QUE FUE CIRCULADA CON ANTERIORIDAD, SE SOMETE A LA CONSIDERACIÓN DE LOS PRESENTES LA OMISIÓN DE LA LECTURA, SIENDO ESTO **APROBADO POR UNANIMIDAD**.

UNA VEZ REALIZADO LO ANTERIOR, SE SOMETE A CONSIDERACIÓN EL CONTENIDO DEL ACTA, LO CUAL ES, **APROBADO POR UNANIMIDAD**.

4.- INFORME DEL ESTADO ACTUAL DEL ASUNTO RELATIVO AL EXPEDIENTE 5333.

EN ESTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA EL DIPUTADO PRESIDENTE HACE UNA BREVE RESEÑA DEL CONTENIDO TEMÁTICO DEL EXPEDIENTE 5333, EXPONIENDO SUCINTAMENTE CADA UNO SUS ANEXOS, ASÍ MISMO DETALLA CRONOLÓGICAMENTE LA EVOLUCIÓN QUE HA SEGUIDO EL ESTUDIO Y DICTAMEN DEL ASUNTO DE MÉRITO DESDE LA FECHA EN QUE FUE PRESENTADA LA SOLICITUD INICIAL HASTA EL DÍA DE LA PRESENTE REUNIÓN.

5.- REVISIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN, DEL PROGRAMA DE TRABAJO PARA LA REVISIÓN DE ASPECTOS AMBIENTALES, DESARROLLO URBANO, VIALIDAD Y FINANCIEROS DEL ASUNTO RELATIVO AL EXPEDIENTE 5333.

EL DIPUTADO PRESIDENTE EXPONE QUE DADA LA COMPLEJIDAD DEL ESTUDIO Y DICTAMEN DEL EXPEDIENTE NO. 5333, Y EN VIRTUD DE LA NUEVA INFORMACIÓN QUE SE HA INTEGRADO AL MISMO, ES INDISPENSABLE REALIZAR UNA ADECUADA ORGANIZACIÓN PARA EL DESAHOGO Y ANÁLISIS TÉCNICO Y JURÍDICO DE DICHO ASUNTO, EN TAL VIRTUD PROPUSO UN PROGRAMA DE TRABAJO QUE CONTEMPLA LA REVISIÓN DE LOS ASPECTOS: A) AMBIENTALES, B) DESARROLLO URBANO Y VIALIDAD, Y C) FINANCIEROS, PROGRAMA EL CUAL CONTIENE FECHAS ESPECÍFICAS PARA LA REALIZACIÓN DE LOS EVENTOS QUE COMPRENDE EL MISMO, ASÍ MISMO ACLARÓ QUE EN CASO DE QUE ALGUNO DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN CONSIDERE INDISPENSABLE QUE SE INVITE A ALGUNA INSTITUCIÓN, DEPENDENCIA OFICIAL O PERSONA EXPERTA EN EL TEMA, SE ANALIZARÍA DICHA PROPUESTA.

EN USO DE LA PALABRA EL DIPUTADO HERNÁN ANTONIO BELDEN ELIZONDO, SOLICITA AL DIPUTADO PRESIDENTE, QUE A FIN DE ESTAR EN CONDICIONES DE ANALIZAR CON DETENIMIENTO EL CONTENIDO DEL EXPEDIENTE NÚMERO 5333 Y ASÍ PRESENTAR SUS COMENTARIOS E INQUIETUDES EN RELACIÓN CON LAS DIVERSAS TEMÁTICAS, SE FACILITE A LOS INTEGRANTES DE ESTA COMISIÓN COPIA INTEGRAL DE DICHA INFORMACIÓN.

EL DIP. HÉCTOR MORALES RIVERA RESPONDE QUE, EN CASO DE QUE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN NO TENGAN ALGUNA OBJECCIÓN, SE PROPORCIONARÍA COPIA INTEGRAL DEL CONTENIDO DEL EXPEDIENTE NÚMERO 5333, NO SOLAMENTE A LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN, SINO TAMBIÉN A TODOS LOS COORDINADORES DE LOS GRUPOS LEGISLATIVOS REPRESENTADOS EN ESTE CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN EL ENTENDIDO QUE SE DEBERÁ CUMPLIR CON EL DEBIDO RESGUARDO Y CUSTODIA DEL EXPEDIENTE.

LA DIP. MARÍA DE LOS ÁNGELES HERRERA GARCÍA, SECUNDA LA PROPUESTA DEL DIPUTADO HÉCTOR MORALES RIVERA, PARA QUE SE PROPORCIONE COPIA DEL EXPEDIENTE DE MÉRITO A LOS COORDINADORES DE LOS GRUPOS LEGISLATIVOS, Y EN RELACIÓN AL PROGRAMA DE TRABAJO PROPUESTO POR EL DIPUTADO PRESIDENTE SEÑALA QUE LE PARECE ADECUADA LA

MECÁNICA PROPUESTA, NO OBSTANTE CONSIDERA QUE DEBERÍA AÑADIRSE UNA SECCIÓN PARA TOMAR EN CUENTA LA OPINIÓN DE LOS VECINOS ALEDAÑOS A LA ZONA DONDE PRETENDE CONSTRUIR EL ESTADIO DE FUTBOL MONTERREY.

UNA VEZ QUE SE DISCUTIÓ AMPLIAMENTE LA ENTREGA DEL CONTENIDO INTEGRO DEL EXPEDIENTE NÚMERO 5333, EL DIPUTADO PRESIDENTE GIRA INSTRUCCIONES A LA SECRETARÍA TÉCNICA DE ESTA COMISIÓN PARA QUE A LA BREVEDAD POSIBLE ENTREGUE COPIA DIGITALIZADA DEL CONTENIDO INTEGRO DEL EXPEDIENTE NÚMERO 5333 A LOS DIPUTADOS INTEGRANTES DE ESTA COMISIÓN Y A LOS COORDINADORES DE LOS GRUPOS LEGISLATIVOS.

SE CONTINUÓ CON LA DISCUSIÓN DE LA PROPUESTA DEL PROGRAMA DE TRABAJO PARA EL DESAHOGO DEL EXPEDIENTE NÚMERO 5333, LA CUAL FUE PRESENTADA POR EL DIPUTADO HÉCTOR MORALES RIVERA, POR LO QUE EN USO DE LA PALABRA LA DIP. SANDRA ELIZABETH PÁMANES ORTIZ, SEÑALA QUE DICHA PROPUESTA CUBRE 3 ASPECTOS QUE LE PARECEN IMPORTANTES, EL AMBIENTAL, DESARROLLO URBANO Y VIALIDAD Y FINANCIERO, PERO INDICA QUE SE PUDIERA EXTENDER UN PUNTO MÁS, PARA INCLUIR EN LA DISCUSIÓN A LOS VECINOS, DE TAL FORMA QUE SE PUEDA TAMBIÉN CALENDARIZAR, YA QUE TODOS LOS DIPUTADOS HAN RECIBIDO PREOCUPACIÓN DE LOS VECINOS Y QUE TODOS LOS MIEMBROS DE ESTA COMISIÓN TENGAN LA OPINIÓN DE LOS VECINOS, AGREGANDO PARA ELLO UN TIEMPO RAZONABLE.

EL DIP. HÉCTOR MORALES RIVERA, PRECISA QUE LE PARECE MUY OPORTUNO EL PLANTEAMIENTO DE LA DIP. SANDRA PÁMANES E INCLUSIVE EN ESA REUNIÓN, SOLICITARLE A LOS DIRECTIVOS DE LA EMPRESA PROMOTORA QUE HAGA UNA EXPOSICIÓN, UNA PRESENTACIÓN DEL PROYECTO, DEBIDO A LA DESINFORMACIÓN, POR LO ANTERIOR SECUNDO LA PROPUESTA DE LA DIP. SANDRA ELIZABETH PÁMANES ORTIZ PARA INCLUIR EN EL PROGRAMA UN CUARTO EVENTO QUE SERÍA UNA ASAMBLEA INFORMATIVA A FIN DE QUE LOS VECINOS SE IMPONGAN DE LA INFORMACIÓN REAL A TRAVÉS DE LA EXPLICACIÓN DEL PROYECTO Y AHÍ EXPRESEN SUS OPINIONES A TRAVÉS DE CEDULAS Y DEMÁS, PROPONIENDO SE REALICE EL DÍA 10 DE MARZO DE 2010, EN LA PLAZA PÚBLICA DE GUADALUPE, NUEVO LEÓN.

EL DIP. ERNESTO ALFONSO ROBLEDI LEAL, SEÑALA QUE COINCIDE CON LA DIPUTADA SANDRA ELIZABETH PÁMANES ORTIZ, PARA QUE SE TOMA EN CONSIDERACIÓN LA OPINIÓN DE LOS VECINOS.

INTERVIENE EL DIP. JUAN CARLOS HOLGUÍN AGUIRRE, DESTACANDO QUE EN LAS REVISIONES DE ASPECTOS AMBIENTALES Y DESARROLLO URBANO, SE PUEDE LLEVAR MÁS TIEMPO DEL QUE SE TIENE ESTIMADO EN EL PROGRAMA DE TRABAJO, POR LO CUAL INDICA SE TOMA EL TIEMPO QUE SEA NECESARIO PARA EL DESAHOGO DE LA TOTALIDAD DE DICHA ASPECTOS.

LA DIP. SANDRA ELIZABETH PÁMANES ORTIZ, REITERA QUE SI BIEN ESTE PODER LEGISLATIVO NO ES LA AUTORIDAD QUE EMITIRÁ TODOS LOS PERMISOS, YA QUE SOLAMENTE INCUMBE LA AUTORIZACIÓN DE LA CONCESIÓN DEL TERRENO, SE DEBE DE TOMAR EN CUENTA QUE ESTO ABRIRÍA LA PUERTA A TODOS LO DEMÁS TRÁMITES, POR ELLO SUBRAYA QUE DEBEN DE ESTAR BIEN INFORMADOS Y POR ELLO APROBAR ESTE PLAN DE TRABAJO, EN EL CUAL SE DEBE DE AGREGAR SU PROPUESTA DE INCLUIR LA OPINIÓN DE LOS VECINOS ALEDAÑOS A LA ZONA DE CONSTRUCCIÓN DEL ESTADIO, FIJANDO UNA FECHA PARA ELLO.

UNA VEZ QUE FUE SUFICIENTEMENTE DISCUTIDO Y ANALIZADO, EL DIPUTADO PRESIDENTE SOMETIÓ A CONSIDERACIÓN DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN EL PROGRAMA DE TRABAJO PROPUESTO, AÑADIENDO COMO PUNTO NÚMERO CUATRO LA REUNIÓN INFORMATIVA CON VECINOS EL DÍA 10 DE MARZO DE 2010, SIENDO ESTE **APROBADO POR UNANIMIDAD**, QUEDANDO DE LA SIGUIENTE MANERA:

ACTIVIDAD	FECHA	FECHA	2010				
			ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO
	INICIO	FINAL	Duración en días naturales				
1. Revisión de aspectos ambientales. * Puede dejarse en permanente en caso de requerirse más tiempo para el desahogo.	16/02/2010			1			

2. Revisión de aspectos de desarrollo urbano y vialidad: * Puede dejarse en permanente en caso de requerirse más tiempo para el desahogo.	23/02/2010		1		
3. Revisión de aspectos financieros: * Puede dejarse en permanente en caso de requerirse más tiempo para el desahogo.	02/03/2010			1	
4. Reunión informativa con vecinos en la Plaza Pública de Guadalupe, Nuevo León.	10/03/2010			1	

SENTIDO DE LA VOTACIÓN:

DIP. HÉCTOR JULIÁN MORALES RIVERA	A FAVOR
DIP. ERNESTO ALFONSO ROBLEDO LEAL	A FAVOR
DIP. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA	A FAVOR
DIP. TOMÁS ROBERTO MONTOYA DÍAZ	A FAVOR
DIP. JESÚS RENÉ TIJERINA CANTÚ	A FAVOR
DIP. MARÍA DE JESÚS HUERTA REA	A FAVOR
DIP. JOSÉ ELIGIO DEL TORO OROZCO	A FAVOR
DIP. HERNÁN ANTONIO BELDEN ELIZONDO	A FAVOR
DIP. SANDRA ELIZABETH PÁMANES ORTIZ	A FAVOR
DIP. VÍCTOR OSWALDO FUENTES SOLÍS	A FAVOR
DIP. JORGE SANTIAGO ALANÍS ALMAGUER	A FAVOR
DIP. HÉCTOR JULIÁN MORALES RIVERA	A FAVOR

6.- ASUNTOS GENERALES

EL DIP. HÉCTOR JULIÁN MORALES RIVERA, PRESENTA ALGUNOS PUNTOS DONDE SE PRETENDE INSTALAR ALGUNOS DE LOS MÓDULOS ITINERANTES QUE TENDRÍAN COMO OBJETIVO CAPTAR UN MAYOR NÚMERO DE OPINIÓN CIUDADANA DENTRO DEL PROCESO DE CONSULTA PÚBLICA DE LA INICIATIVA DE LA LEY DE ESTACIONAMIENTOS DE VEHÍCULOS PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SEÑALANDO QUE SON LUGARES DE ALTA AFLUENCIA PEATONAL Y TAMBIÉN VEHICULAR, DESTACANDO ENTRE ELLOS LA MACRO PLAZA, PLAZA COMERCIAL MORELOS, PLAZA DE LA PURÍSIMA, CIUDAD UNIVERSITARIA, ÁREA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO Y ESTABLECERSE EN OTROS MUNICIPIOS COMO GUADALUPE, SAN NICOLÁS, SANTA CATARINA, APODACA, ENTRE OTROS.

UNA VEZ QUE FUE SUFICIENTEMENTE DISCUTIDO Y ANALIZADO, SE PROCEDIÓ A SOMETER A VOTACIÓN LA UBICACIÓN E INSTALACIÓN DE LOS MÓDULOS ITINERANTES CON LA INSTRUCCIÓN DE SOLICITAR EL APOYO Y AUXILIO NECESARIO PARA LA REALIZACIÓN DE TAL EVENTO A LA OFICIALÍA MAYOR DE ESTE H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SIENDO ESTE **APROBADO POR UNANIMIDAD**.

SENTIDO DE LA VOTACIÓN:

DIP. HÉCTOR JULIÁN MORALES RIVERA	A FAVOR
DIP. ERNESTO ALFONSO ROBLEDO LEAL	A FAVOR
DIP. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA	A FAVOR
DIP. TOMÁS ROBERTO MONTOYA DÍAZ	A FAVOR
DIP. JESÚS RENÉ TIJERINA CANTÚ	A FAVOR
DIP. MARÍA DE JESÚS HUERTA REA	A FAVOR
DIP. JOSÉ ELIGIO DEL TORO OROZCO	A FAVOR
DIP. HERNÁN ANTONIO BELDEN ELIZONDO	A FAVOR
DIP. SANDRA ELIZABETH PÁMANES ORTIZ	A FAVOR

DIP. VÍCTOR OSWALDO FUENTES SOLÍS	A FAVOR
DIP. JORGE SANTIAGO ALANÍS ALMAGUER	A FAVOR
DIP. HÉCTOR JULIÁN MORALES RIVERA	A FAVOR

NO HUBO MÁS ASUNTOS EN ESTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.

7.- CLAUSURA DE LA REUNIÓN.

NO HABIENDO MÁS ASUNTOS QUE TRATAR, SE LEVANTA LA PRESENTE SESIÓN SIENDO LAS 17:30 HORAS DEL DÍA 09 DE FEBRERO DE 2010, EN CUMPLIMIENTO DE LO ESTABLECIDO EN EL PÁRRAFO CUARTO DEL ARTÍCULO 51 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO

PRESIDENTE

SECRETARIA

DIP. HÉCTOR JULIÁN MORALES RIVERA

DIP. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA

NOTA: LAS INTERVENCIONES DE LOS DIPUTADOS INTEGRANTES DE ESTA COMISIÓN, SE ENCUENTRAN REGISTRADAS Y ARCHIVADAS EN LA OFICIALÍA MAYOR DE ESTE H. CONGRESO.