

**H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.  
LXXV LEGISLATURA  
COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO  
ACTA No. 4**

En el “**Vestíbulo del Recinto Oficial**” dentro de las instalaciones del Honorable Congreso del Estado de Nuevo León, siendo las **16 (dieciséis horas) con 28 (veintiocho) minutos del día 13 (trece) de febrero del año 2019 (dos mil diecinueve)** se reunieron los Diputados integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano con el objetivo de llevar a cabo la **Cuarta Sesión de Trabajo de la Comisión**, dentro del Segundo Período Ordinario de Sesiones del Primer Año de Ejercicio Constitucional de la LXXV Legislatura del Congreso del Estado de Nuevo León.

Al inicio de la reunión, la Diputada Presidenta de la Comisión Mariela Saldívar Villalobos, dio la bienvenida a los Diputados allí presentes y solicitó al Diputado Secretario Jesús Ángel Nava Rivera, realizar el pase de lista y verificar el quórum legal para llevar a cabo la reunión de la Comisión de Desarrollo Urbano.

Acto seguido, el Diputado Secretario Jesús Ángel Nava Rivera realizó el pase de lista y dio fe de que la reunión **contaba con el quórum reglamentario para su celebración con la siguiente lista de asistencia:**

**1.- Lista de Asistencia.**

<b>PRESIDENTA</b>	Dip. Mariela Saldívar Villalobos	Presente
<b>VICEPRESIDENTE</b>	Dip. Juan Carlos Leal Segovia	Ausente con aviso
<b>SECRETARIO</b>	Dip. Jesús Ángel Nava Rivera	Presente
<b>VOCAL</b>	Dip. Adrián de la Garza Tijerina	Presente
<b>VOCAL</b>	Dip. Zeferino Juárez Mata	Presente
<b>VOCAL</b>	Dip. Ivonne Bustos Paredes	Presente
<b>VOCAL</b>	Dip. Álvaro Ibarra Hinojosa	Presente
<b>VOCAL</b>	Dip. Celia Alonso Rodríguez	Presente
<b>VOCAL</b>	Dip. Juan Carlos Ruiz García	Presente
<b>VOCAL</b>	Dip. Itzel Soledad Castillo Almanza	Presente
<b>VOCAL</b>	Dip. Myrna Isela Grimaldo Iracheta	Presente

**2.- Apertura de la Sesión.**



**H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.  
LXXV LEGISLATURA  
COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO  
ACTA No. 4**

Verificada la asistencia, la Diputada Presidenta solicitó al Diputado Secretario Jesús Ángel Rivera Nava dar lectura del Orden del Día, al cual se sujetaría la sesión de trabajo de la Comisión de Desarrollo Urbano.

**3.- Lectura del Orden del Día.**

**ORDEN DEL DÍA**

- 1. Lista de Asistencia.**
- 2. Apertura de la Sesión.**
- 3. Lectura del Orden del Día.**
- 4. Lectura, discusión y en su caso aprobación del Acta de la sesión anterior.**
- 5. Revisión y en su caso aprobación del proyecto de dictamen relativo al expediente:**

Núm.	Asunto
<b>12277/ LXXV</b>	INICIATIVA CON PROYECTO DE DECRETO CON EL QUE SE MODIFICAN LA FRACCIÓN X DEL ARTÍCULO 213 DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

- 6. Asuntos Generales.**
- 7. Clausura de la reunión.**

Terminada la lectura del Orden del Día, la Diputada Presidenta Mariela Saldívar Villalobos, preguntó a los Integrantes si tenían alguna observación sobre el mismo, y al no existir observaciones de la propuesta, se continuó con la votación del Contenido del Orden del Día, **aprobándose por unanimidad de los presentes con los votos que se describen a continuación:**

<b>PRESIDENTA</b>	Dip. Mariela Saldívar Villalobos	A Favor
<b>VICEPRESIDENTE</b>	Dip. Juan Carlos Leal Segovia	Ausente con aviso
<b>SECRETARIO</b>	Dip. Jesús Ángel Nava Rivera	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Adrián de la Garza Tijerina	A Favor



**H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.  
LXXV LEGISLATURA  
COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO  
ACTA No. 4**

<b>VOCAL</b>	Dip. Zeferino Juárez Mata	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Ivonne Bustos Paredes	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Álvaro Ibarra Hinojosa	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Celia Alonso Rodríguez	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Juan Carlos Ruiz García	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Itzel Soledad Castillo Almanza	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Myrna Isela Grimaldo Iracheta	A Favor

Concluida la votación del Orden del Día, se prosiguió con el siguiente punto del Orden del Día.

**4.- Lectura, discusión y en su caso aprobación del Acta de la sesión anterior.**

En este punto, la Diputada Presidenta Mariela Saldívar Villalobos preguntó a los Integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano si tenían alguna observación sobre el acta levantada con motivo de la Sesión de Trabajo celebrada el día 18 (dieciocho) de diciembre del año 2018 (dos mil dieciocho), y al no existir observaciones sobre la misma, se continuó con la votación del Contenido del Orden del Día, aprobándose por unanimidad de los presentes con los votos que se describen a continuación:

<b>PRESIDENTA</b>	Dip. Mariela Saldívar Villalobos	A Favor
<b>VICEPRESIDENTE</b>	Dip. Juan Carlos Leal Segovia	Ausente con aviso
<b>SECRETARIO</b>	Dip. Jesús Ángel Nava Rivera	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Adrián de la Garza Tijerina	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Zeferino Juárez Mata	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Ivonne Bustos Paredes	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Álvaro Ibarra Hinojosa	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Celia Alonso Rodríguez	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Juan Carlos Ruiz García	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Itzel Soledad Castillo Almanza	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Myrna Isela Grimaldo Iracheta	A Favor

Concluida la votación, la Diputada Presidenta prosiguió con el siguiente punto del Orden del Día.

**H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.  
LXXV LEGISLATURA  
COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO  
ACTA No. 4**

**5.- Revisión y en su caso aprobación de los proyectos de dictamen relativo al expediente 12277/LXXV.**

En uso de la voz la Diputada Presidenta Mariela Saldívar, sometió al análisis el expediente legislativo **12277/LXXV**, preguntando a los miembros de la Comisión si consideraban a bien dar lectura únicamente al proemio y resolutivo del Dictamen correspondiente, aprobándose por unanimidad de los presentes con los votos que se describen a continuación:

<b>PRESIDENTA</b>	Dip. Mariela Saldívar Villalobos	A Favor
<b>VICEPRESIDENTE</b>	Dip. Juan Carlos Leal Segovia	Ausente con aviso
<b>SECRETARIO</b>	Dip. Jesús Ángel Nava Rivera	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Adrián de la Garza Tijerina	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Zeferino Juárez Mata	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Ivonne Bustos Paredes	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Álvaro Ibarra Hinojosa	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Celia Alonso Rodríguez	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Juan Carlos Ruiz García	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Itzel Soledad Castillo Almanza	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Myrna Isela Grimaldo Iracheta	A Favor

En uso de la voz el Diputado Secretario Jesús Ángel Rivera Nava procedió a dar lectura al proemio y resolutivo del dictamen correspondiente.

Acto seguido, la Diputada Presidenta Mariela Saldívar Villalobos preguntó a los Integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano si tenían alguna observación sobre el dictamen del expediente legislativo **12277/LXXV**.

En uso de la voz, el Diputado Juan Carlos Ruiz García solicitó que adicionen en el proyecto del dictamen el segundo transitorio porque en el proyecto del dictamen lo quitaron, precisando que el artículo segundo transitorio debe decir:



**H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.  
LXXV LEGISLATURA  
COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO  
ACTA No. 4**

“Los Municipios tendrán un plazo de 90-noventa días naturales a partir de la publicación del presente decreto para que realicen las armonizaciones reglamentarias necesarias.”

En uso de la voz, la Diputada Presidenta Mariela Saldívar Villalobos señaló que efectivamente así venía en la iniciativa, por lo que no tenía inconveniente en que se agregue como venía en la iniciativa original, aprobándose por unanimidad de los presentes con los votos que se describen a continuación:

<b>PRESIDENTA</b>	Dip. Mariela Saldívar Villalobos	A Favor
<b>VICEPRESIDENTE</b>	Dip. Juan Carlos Leal Segovia	Ausente con aviso
<b>SECRETARIO</b>	Dip. Jesús Ángel Nava Rivera	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Adrián de la Garza Tijerina	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Zeferino Juárez Mata	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Ivonne Bustos Paredes	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Álvaro Ibarra Hinojosa	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Celia Alonso Rodríguez	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Juan Carlos Ruiz García	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Itzel Soledad Castillo Almanza	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Myrna Isela Grimaldo Iracheta	A Favor

En uso de la voz, la Diputada Presidenta Mariela Saldívar Villalobos puso a consideración la aprobación del dictamen con las modificaciones aprobadas correspondiente al expediente 12277/LXXV, aprobándose por unanimidad de los presentes con los votos que se describen a continuación:

<b>PRESIDENTA</b>	Dip. Mariela Saldívar Villalobos	A Favor
<b>VICEPRESIDENTE</b>	Dip. Juan Carlos Leal Segovia	Ausente con aviso
<b>SECRETARIO</b>	Dip. Jesús Ángel Nava Rivera	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Adrián de la Garza Tijerina	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Zeferino Juárez Mata	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Ivonne Bustos Paredes	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Álvaro Ibarra Hinojosa	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Celia Alonso Rodríguez	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Juan Carlos Ruiz García	A Favor



**H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.  
LXXV LEGISLATURA  
COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO  
ACTA No. 4**

<b>VOCAL</b>	Dip. Itzel Soledad Castillo Almanza	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Myrna Isela Grimaldo Iracheta	A Favor

Concluida la votación, se prosiguió con el siguiente punto del Orden del Día.

**6. Asuntos Generales.**

En éste punto, la Presidenta Mariela Saldívar Villalobos preguntó a los integrantes de la Comisión, si alguien deseaba hacer uso de la palabra se sirviese a manifestarlo levantando su mano, a fin de que el Diputado Secretario elaborara la lista de oradores, sin que nadie hiciera uso de la voz

En uso de la voz la Diputada Presidenta Mariela Saldívar Villalobos, comentó que los documentos adjuntos a las convocatorias a las sesiones de trabajo, se han estado realizando de manera electrónica mediante un disco compacto, lo cual implica un tiempo considerable en copiar los archivos en dicho medio, así como un gasto en la adquisición de discos compactos.

En ese sentido, propuso a la Comisión, que los documentos que serán analizados y sometidos a su consideración en las sesiones de trabajo que se convoquen se puedan allegar de manera electrónica vía correo electrónico con la debida anticipación de 24 horas, en los correos electrónicos que para tal efecto indiquen, aprobándose por unanimidad de los presentes con los votos que se describen a continuación:

<b>PRESIDENTA</b>	Dip. Mariela Saldívar Villalobos	A Favor
<b>VICEPRESIDENTE</b>	Dip. Juan Carlos Leal Segovia	Ausente con aviso
<b>SECRETARIO</b>	Dip. Jesús Ángel Nava Rivera	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Adrián de la Garza Tijerina	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Zeferino Juárez Mata	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Ivonne Bustos Paredes	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Álvaro Ibarra Hinojosa	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Celia Alonso Rodríguez	A Favor

**H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.  
LXXV LEGISLATURA  
COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO  
ACTA No. 4**

<b>VOCAL</b>	Dip. Juan Carlos Ruiz García	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Itzel Soledad Castillo Almanza	A Favor
<b>VOCAL</b>	Dip. Myrna Isela Grimaldo Iracheta	A Favor

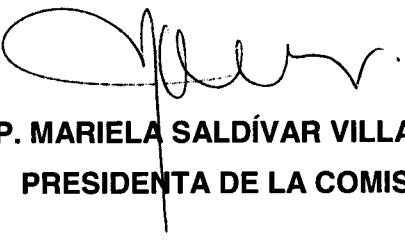
Acto seguido, la Diputada Presidenta preguntó a los integrantes de la Comisión, si alguien deseaba hacer uso de la palabra se sirviese a manifestarlo levantando su mano sin que nadie hiciera uso de la voz, se prosiguió con el siguiente punto del Orden del Día.

**7. Clausura de la Reunión.**

Se clausuraron los trabajos de la Comisión de Desarrollo Urbano que habían sido convocados para la reunión descrita en la presente Acta, siendo las **16 (dieciséis horas) con 38 (treinta y ocho minutos) del día 13 (trece) de febrero del año 2019 (dos mil diecinueve)**.

**Monterrey, Nuevo León.**

**Comisión de Desarrollo Urbano de la LXXV Legislatura del Congreso del Estado de Nuevo León.**



**DIP. MARIELA SALDÍVAR VILLALOBOS  
PRESIDENTA DE LA COMISIÓN**



**DIP. JESÚS ÁNGEL NAVA RIVERA  
SECRETARIO DE LA COMISIÓN**

**Nota:** Las participaciones e intervenciones de viva voz que realizaron cada uno de los Diputados asistentes a la reunión descrita en la presente Acta de la Comisión de Desarrollo Urbano, se encuentran debidamente registradas y archivadas mediante su respectivo audio en la Oficialía Mayor del Honorable Congreso del Estado de Nuevo León.