

**H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.  
LXXV LEGISLATURA  
COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO  
ACTA No. 09**

En el “**Vestíbulo del Recinto Oficial**” dentro de las instalaciones del Honorable Congreso del Estado de Nuevo León, siendo las **16 (dieciséis) horas con 13 (trece) minutos del día 06(seis) de Noviembre del año 2019 (Dos mil diecinueve)** se reunieron los Diputados integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano con el objetivo de llevar a cabo la **Reunión de trabajo de la Comisión**, dentro del Primer Período Ordinario de Sesiones del Segundo Año de Ejercicio Constitucional de la LXXV Legislatura del Congreso del Estado de Nuevo León.

Al inicio de la reunión, la Diputada Presidente de la Comisión Nancy Aracely Olguín Díaz, dio la bienvenida a los Diputados allí presentes y solicitó al Diputado Secretario Jesús Ángel Nava Rivera, realizar el pase de lista y de verificar el Quórum Legal para llevar a cabo la reunión de la Comisión de Desarrollo Urbano.

Acto seguido, el Diputado Secretario Jesús Ángel Nava Rivera realizó el pase de lista y dio fe de que la reunión **contaba con el quórum reglamentario para su celebración con la siguiente lista de asistencia:**

**1.- Lista de Asistencia.**

<b>PRESIDENTA</b>	Dip. Nancy Aracely Olguin Diaz	Presente
<b>VICEPRESIDENTE</b>	Dip. Nabor Tranquilino Guerrero	Presente
<b>SECRETARIO</b>	Dip. Jesús Ángel Nava Rivera	Presente
<b>VOCAL</b>	Dip. Celia Alonso Rodríguez	Presente
<b>VOCAL</b>	Dip. Juan Carlos Ruiz García	Presente
<b>VOCAL</b>	Dip. Mariela Saldivar Villalobos	Presente
<b>VOCAL</b>	Dip. Myrna Isela Grimaldo Iracheta	Presente
<b>VOCAL</b>	Dip. Adrian de la Garza Tijerina	Ausente con aviso
<b>VOCAL</b>	Dip. Zeferino Juárez Mata	Presente
<b>VOCAL</b>	Dip. Karina Marlene Barrón Perales	Presente
<b>VOCAL</b>	Dip. Ivonne Bustos Paredes	Presente

**H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.  
LXXV LEGISLATURA  
COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO  
ACTA No. 09**

**2.- Apertura de la Sesión.**

Una vez verificado el quórum de ley conforme al artículo 51 párrafo tercero, del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado de N.L. procedió la Diputada Nancy Aracely Olguín Díaz solicitó al Diputado Secretario Jesús Ángel Nava Rivera dar lectura del Orden del Día al cual se sujetaría la sesión de trabajo de la Comisión de Desarrollo Urbano.

**3.- Lectura del Orden del Día.**

**ORDEN DEL DÍA**

- 1. Lista de Asistencia.**
- 2. Apertura de la Sesión.**
- 3. Lectura del Orden del Día.**
- 4. Lectura, revisión y en su caso aprobación del Acta de la sesión anterior.**
- 5. Revisión, y en su caso aprobación de los proyectos de dictamen relativos a los expedientes 724/LXXII, 8130/LXXXIII, 11813/LXXIV, 12991/LXXV Y 12992/LXXV.**
- 6. Asuntos Generales.**
- 7. Clausura de la Reunión.**

Terminada la lectura del Orden del Día, la Diputada Nancy Aracely Olguin Díaz, preguntó al Diputado Secretario si los Integrantes tienen alguna observación sobre el mismo, pidiendo la palabra la Diputada Mariela Saldivar Villalobos para hacer la observación que de los expedientes que se mencionan en el orden del día solo el 11813/LXXIV están en condiciones de dictaminar ya que los otros no se visitaron los predios como se había acordado y verificar lo que se anexa en los planos de los expedientes, solicitando el Dip. Juan Carlos Ruiz García, que los expedientes 7424/LXXII y 8130/LXXII, sean bajados del orden del día para ser estudiados con más tiempo ya que son expedientes con contenido muy amplio y no se pudieron estudiar en tan poco tiempo y en relación a lo que señala la Diputada Mariela sobre los expedientes 12291/LXXV y 12992/LXXV, por ser una causa que beneficia a la sociedad yo propongo que se estudien se dictaminen y se verifiquen que se cumplan ya que son una causa noble, la Diputada Myrna Isela Grimaldo Iracheta, menciona que secunda la propuesta que hizo la Diputada Mariela que cada expediente que se revise y se siga con la dinámica de ir físicamente a los predios para validar lo que se solicita, la Diputada Nancy A Olguín,

**H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.  
LXXV LEGISLATURA  
COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO  
ACTA No. 09**

tomo la palabra mencionando que la anterior reunión de trabajo de la comisión se acordó enviar un escrito al Oficial Mayor para que requiriera a las aéreas promoventes para que en un término de 30 días hagan llegar la documentación faltante para poder dictaminar se enviaron 14 oficios, y el día de ayer envió el municipio de Apodaca la documentación para subsanar un dato del registro es por eso que uno de los puntos del orden del día es adjuntar este expediente 12551/LXXV que el día de ayer se recibió puntualmente esa fe de erratas que elaboro el cabildo, por lo que solicito sea agregado al orden del día y con respecto a lo que mencionan se verificaron que los expedientes y cumplen con lo que señala la Ley, en espacio, superficie, giros etc. Por lo que solicito se ponga a consideración agregar el expediente 12551/LXXV y secundar la propuesta de que los expedientes 7424/LXXII y 8130/LXXIII por ser unos expedientes de anteriores Legislaturas segundo la propuesta para un mayor análisis de los mismos sean retirados del orden del día, El Dip. Jesús A. Nava Rivera, menciono que se ponga a consideración las propuestas de la Diputada Nancy A. Olguín Díaz y se pongan a votación los expedientes que vienen en el orden del día para respetar el trabajo antes realizado ya que no se está faltando a ningún proceso bajo esa Ley y que también se someta a votación la propuesta de la Diputada Mariela Saldivar V. para que los predios tengan antes una vista previa, también segundo la propuesta del Dip. Juan Carlos Ruiz G. de bajar los dos dictámenes para un mayor estudio, por lo que se proponer una modificación al orden del día, **aprobándose por mayoría de los presentes ( Dip. Nancy Aracely Olguín Díaz, Dip. Nabor Tranquilino Guerrero, Dip. Jesús Ángel Nava Rivera, Dip. Celia Alonso Rodríguez, Dip. Juan Carlos Ruiz García, Dip. Mariela Saldivar Villalobos, Dip. Myrna Iseala Grimaldo Iracheta,, Dip. Zeferino Juárez Mata, Dip. Karina Marlene Barrón Perlaes, Dip. Ivonne Bustos Paredes.**

Así mismo el Dip. Juan Carlos Ruiz García menciona que si es necesario seguir con las visitas a los predios.

Concluida la votación del Orden del Día, se prosiguió con el **siguiente punto del Orden (4)** que fue la Lectura, discusión y en caso aprobación del Acta de la Sesión Anterior, se propuso que se omitiera la lectura de la misma y se votaran tanto el sentido como el contenido, **aprobándose por unanimidad de los presentes.**

Acto seguido continuó con el siguiente punto del Orden del Día.

**H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.  
LXXV LEGISLATURA  
COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO  
ACTA No. 09**

**5.- Trámite legislativo Revisión, y en su caso aprobación de los proyectos de dictamen relativos a los expedientes 11813/LXXIV, 12991/LXXV, 12992/LXXV, y 12551/LXXV aprobándose por unanimidad ( Dip. Nancy Aracely Olguín Díaz, Dip. Nabor Tranquilino Guerrero, Dip. Jesús Ángel Nava Rivera, Dip. Celia Alonso Rodríguez, Dip. Juan Carlos Ruiz García, Dip. Mariela Saldivar Villalobos, Dip. Myrna Iseala Grimaldo Iracheta,. Dip. Zeferino Juárez Mata, Dip. Karina Marlene Barrón Perlaes, Dip. Ivonne Bustos Paredes.**

Acto seguido continuó con el siguiente punto del Orden del Día.

**6. Asuntos Generales.**

En este punto del orden del día, la Diputada Presidente preguntó a los integrantes de la Comisión, si alguien deseaba hacer uso de la palabra se sirviese a manifestarse levantando su mano, a fin de que el Diputado Secretario elaborara la lista de oradores, solicitando el uso de la palabra el Dip. Zeferino Juárez Mata en el cual solicita que se le pase la agenda de las visitas de los predios de los dictámenes que hoy pasaron por esta comisión, solicito el uso de la palabra la Dip. Miyrna Isela Grimaldo Iracheta que se tuviera consideración para realizar las vistitas ya que los demás integrantes tenemos agenda para que lo considere el día de la visita, la Diputada Mariela Saldivar secunda lo mencionado por la Diputada Myrna Isela Grimaldo Iracheta, por lo que la Diputada Nancy Aracely Olguín Díaz menciona que se les citara los jueves para las visitas 10 días antes para ir a revisar los predios, por lo que el Dip. Jesus Angel Nava Rivera pone a votación lo mencionado por la Dip. Nancy A. Olguín Diaz, aprobándose por unanimidad ( **Dip. Nancy Aracely Olguín Díaz, Dip. Nabor Tranquilino Guerrero, Dip. Jesús Ángel Nava Rivera, Dip. Celia Alonso Rodríguez, Dip. Juan Carlos Ruiz García, Dip. Mariela Saldivar Villalobos, Dip. Myrna Iseala Grimaldo Iracheta. Dip. Zeferino Juárez Mata, Dip. Karina Marlene Barrón Perlaes, Dip. Ivonne Bustos Paredes.** A no haber quien solicite la palabra y no existir mas asuntos, se pasa al siguiente punto del orden del día.

**7. Clausura de la Reunión.**

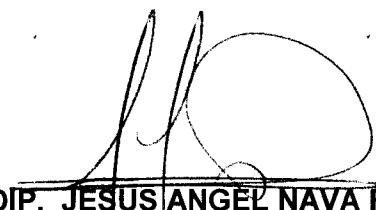
H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.  
LXXV LEGISLATURA  
COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO  
ACTA No. 09

Se clausuraron los trabajos de la Comisión de Desarrollo Urbano que habían sido convocados para la reunión descrita en la presente Acta, siendo las **17 (desiste) horas con 13 (trece) minutos del día 06 (seis) de Noviembre del año 2019 (Dos mil diecinueve).**

**Monterrey, Nuevo León.**

**Comisión de Desarrollo Urbano de la LXXV Legislatura  
Del H. Congreso del Estado de Nuevo León.**

DIP. NANCY ARACELY OLGUIN DIAZ  
PRESIDENTE DE LA COMISIÓN

  
DIP. JESUS ANGEL NAVA RIVERA  
SECRETARIO DE LA COMISIÓN