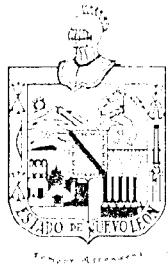


Legislatura del Estado de Nuevo León



LXXVII Legislatura

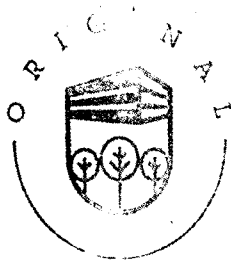
PROMOVENTE: C. MARCELO SEPÚLVEDA FERRER

ASUNTO RELACIONADO: MEDIANTE EL CUAL PRESENTA INICIATIVA DE REFORMA POR ADICIÓN DE UN ARTÍCULO 70 BIS DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN.

INICIADO EN SESIÓN: 18 DE SEPTIEMBRE DEL 2024

SE TURNÓ A LA (S) COMISIÓN (ES): INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Mtro. Joel Treviño Chavira
Oficial Mayor



MARCELO SEPÚLVEDA FERRER y CENTRO DE
INVESTIGACIONES ZÁRATE ABOGADOS, S.C.

ASUNTO: Se presenta iniciativa de reforma de ley

H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

P R E S E N T E.-

2 Anexa impresión de INE y F
2 copia simple de copia certificada
2 de Acta constitutiva



MARCELO SEPÚLVEDA FERRER, por mis propios y propios
ciudadano y también en mi carácter de representante legal del
"Centro de Investigaciones Zárate Abogados, S.C."; señalando como

ante Usted con el debido respeto comparezco a exponer:

Que por medio del presente escrito y con fundamento en lo
dispuesto por la fracción III del artículo 56 de la Constitución Política
del Estado Libre y Soberano de Nuevo León, me permito presentar una
iniciativa de reforma a la Ley de Obras Públicas para el Estado y
Municipios de Nuevo León, a fin de adicionar el artículo 70 Bis, de
conformidad con la siguiente:

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

En el último año, el Estado de Nuevo León se convirtió en la
entidad federativa más endeudada de México, de conformidad con los
datos de la revista Forbes México.¹ Esto debido a que al 31 de diciembre
del 2023, el Estado de Nuevo León tenía una deuda pública de 101
mmdp, superando incluso la deuda capitalina en la Ciudad de México.
Situación que se ha agravado en los últimos meses debido a los daños
causados por los recientes desastres naturales, entre otras
problemáticas cuyo conocimiento no escapa al público en general.

Con esto en perspectiva, es fácil advertir que estamos frente a un
panorama de incertidumbre financiera en la entidad, que a su vez
representa un riesgo para las empresas que prestan servicios tanto al
Gobierno estatal, como a los Municipios del Estado de Nuevo León.
Esto debido a que la evidente insolvencia del gobierno compromete su
capacidad para hacer frente a sus obligaciones monetarias en el corto,
mediano y hasta en el largo plazo.

Así pues, con este panorama es necesario cuestionar si las
condiciones que permean en el Estado de Nuevo León, hacen propicio
el cumplimiento de los fines constitucionales establecidos en el
artículo 134 de nuestra norma suprema, cuyo párrafo primero dispone
lo siguiente:

"Artículo 134. Los recursos económicos de que dispongan la
Federación, las entidades federativas, los Municipios y las
demarcaciones territoriales de la Ciudad de México, se
administrarán con eficiencia, eficacia, economía, transparencia
y honradez para satisfacer los objetivos a los que estén
destinados".

¹ <https://www.forbes.com.mx/costo-financiero-de-la-deuda-de-nl-crece-61-en-2023/>

Es decir, el mandato impuesto por el Constituyente fue que los recursos del Estado mexicano fueran debidamente administrados con el objetivo de asegurar su eficiencia, eficacia, economía, transparencia y honradez. Lo que solamente podía ser realizado a través de procedimientos de contratación que garantizaran al Estado que los recursos serán asignados a la persona que asegure las mejores condiciones disponibles en el mercado en cuanto a precio, calidad, financiamiento y oportunidad.

Por ello, cobra relevancia cuestionar si la situación actual que atraviesa nuestra entidad federativa contribuye a la creación de un entorno adecuado para asegurar que las contrataciones públicas se realicen bajo las mejores condiciones de mercado. Esto debido a que en caso de no ser así, no existirán las condiciones necesarias para que los agentes económicos más adecuados participen y se involucren en los procesos de contratación pública.

En ese orden de ideas, toda vez que la insolvencia del Estado y de los Municipios es la problemática que se pretende mitigar a través de esta propuesta de reforma, la pregunta obligada que amerita esta iniciativa es la siguiente ¿qué seguridad financiera ofrece nuestro marco jurídico a los contratistas a los que no se les pagan los adeudos resultantes de un contrato de obra pública?

Si aplicáramos el marco jurídico federal, esta interrogante no tendría mayor complicación puesto que el artículo 55 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, establece las consecuencias que se deducen del incumplimiento de pago de la autoridad contratante:

“Artículo 55.- En caso de incumplimiento en los pagos de estimaciones y de ajustes de costos, la dependencia o entidad, a solicitud del contratista, deberá pagar gastos financieros conforme a una tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos de la Federación en los casos de prórroga para el pago de créditos fiscales. Dichos gastos empezarán a generarse cuando las partes tengan definido el importe a pagar y se calcularán sobre las cantidades no pagadas, debiéndose computar por días naturales desde que sean determinadas y hasta la fecha en que se ponga efectivamente las cantidades a disposición del contratista”.

Es decir, que se deberá pagar al contratista los gastos financieros conforme a una tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos de la Federación en los casos de prórroga para el pago de créditos fiscales, misma que para el año 2024 establece lo siguiente:

“Artículo 80. En los casos de prórroga para el pago de créditos fiscales se causarán recargos:

I. Al 0.98 por ciento mensual sobre los saldos insolutos...”.

Por lo que en los casos de incumplimiento de pago de las estimaciones, la autoridad contratante deberá pagar por concepto de indemnización moratoria el equivalente al 0.98% mensual sobre saldos insolutos, cifra que elevada al año arroja una tasa de 11.76% sobre

saldos insolutos. Con esto, queda claro que la intención del legislador federal no fue otra que la de desincentivar el incumplimiento de los compromisos de pago de las autoridades de gobierno, mediante la imposición de una indemnización moratoria. Así, este derecho a una indemnización moratoria genera seguridad jurídica y financiera a los contratistas, pues no sólo motiva el cumplimiento de las obligaciones contractuales de las autoridades gubernamentales, sino que también establece claridad sobre la indemnización que podrá ser cobrada por el contratista a causa del injusto retardo en el cumplimiento de una obligación de pago. De ahí que la normatividad federal, a nuestra consideración, se encuentre alineada a los objetivos trazados por el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.

Sin embargo, esto no sucede en el caso de la legislación en materia de obras públicas vigente en el Estado de Nuevo León, sino todo lo contrario. Esto es así debido a que la norma en cuestión, es decir la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, no establece sanción o consecuencia alguna derivado del incumplimiento de la obligación de pago de las autoridades contratantes. Lo que, a nuestra consideración, constituye un incentivo para el incumplimiento de la obligación de pago, pues si ninguna sanción ni consecuencia se deduce ¿qué motivación encuentran las autoridades para cumplir con su obligación de pago?

Es por esto que ante un evidente vacío legal, que desde ninguna óptica es justificable, el objeto de esta reforma consiste en homologar el texto de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, a aquel de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas; de modo que las consecuencias derivadas del incumplimiento de las autoridades sean las mismas en uno y otro caso. Esto, como ya se anticipó, con el objetivo principal de propiciar condiciones de seguridad jurídica y financiera para el sector privado, a fin de motivar la participación de los agentes económicos del mercado. Ello debido a que solamente mediante una nutrida concurrencia de las personas prestadoras de servicios, el Estado podrá asegurar las mejores condiciones de contratación de conformidad con los fines establecidos por nuestra máxima norma jurídica.

Es por lo anterior que me permito proponer la siguiente propuesta de reforma a la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, a fin de adicionar el artículo 70 Bis. En consecuencia, solicito sea turnado a la Comisión competente de esta H. Soberanía el siguiente proyecto de:

DECRETO

Único: Se adiciona el artículo 70 Bis a la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, para quedar como sigue:

"Artículo 70 Bis.- En caso de incumplimiento en los pagos de estimaciones y de ajustes de costos, la dependencia o entidad, a solicitud del contratista, deberá pagar gastos financieros conforme a una tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos de la Federación en los casos de prórroga para el pago de créditos fiscales. Dichos gastos empezarán a generarse cuando las partes tengan definido el importe a pagar y se

calcularán sobre las cantidades no pagadas, debiéndose computar por días naturales desde que sean determinadas y hasta la fecha en que se ponga efectivamente las cantidades a disposición del contratista”.

TRANSITORIO

Único. El presente Decreto entrará en vigor al momento de su publicación en el Periódico Oficial del Estado de Nuevo León.

Por todo lo antes expuesto, de esta H. Soberanía solicito lo siguiente:

PRIMERO.- Se me tenga por presentando esta iniciativa de reforma a la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

SEGUNDO.- Se me tenga por presentando la documentación correspondiente para el debido ejercicio de mis derechos ciudadanos.

TERCERO.- Se me haga saber el resultado de mis gestiones.

Justa y legal mi solicitud, espero el proveído de conformidad.

ATENTAMENTE

San Pedro Garza García, N.L., a la fecha de su presentación



LIC. MARCELO SEPÚLVEDA FERRER

Por mis propios derechos y en mi carácter de representante legal de “CENTRO DE INVESTIGACIONES ZÁRATE ABOGADOS, S.C.”

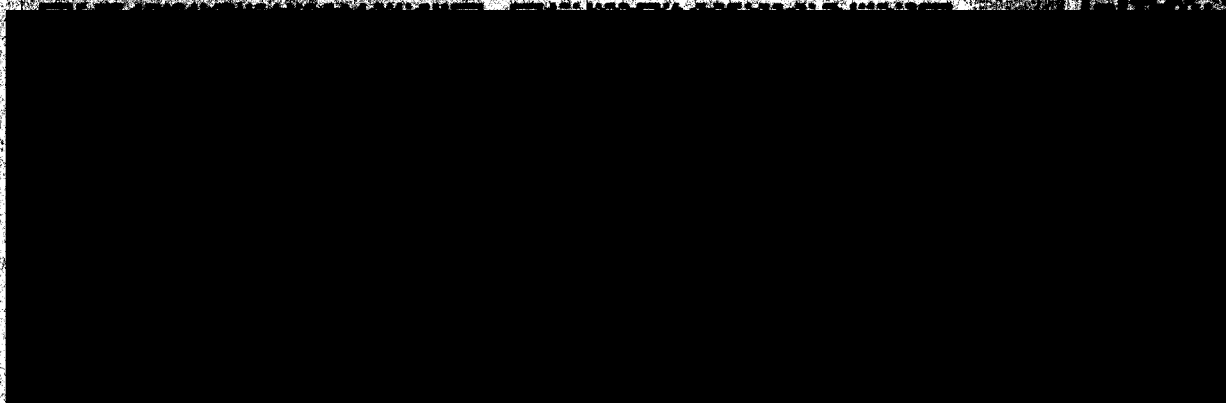
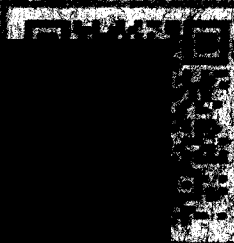
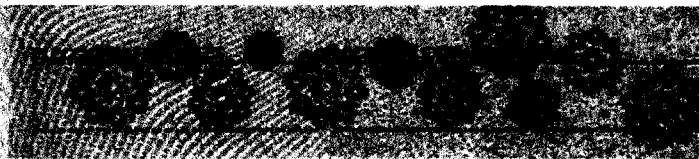


H. CONGRESO DEL ESTADO
OFICIALIA MAYOR
RECIBIDO
05 SEP 2024
DEPARTAMENTO
OFICIALIA DE PARTES
MONTERREY, N.L.

NOMBRE
SEPULVEDA
FERRER
MARCELO

CLAVE DIRECTOR
CURP

FECHA EXAMENES: 15/09/2024 VICEALCA



RECEIVED BY THE U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE



Notaría Pública 113

Lic. Gonzalo Treviño Sada
Titular

Lic. Gerardo Montaño Urdiales
Suplente



LIBRO (563)

FOLIO: (112524)

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO (22,582)

(VEINTIDÓS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y DOS)

— EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, ESTADOS UNIDOS MEXICANOS a los 2-dos días del mes de Diciembre del año 2014-dos mil catorce. Yo, Licenciado **GONZALO TREVIÑO SADA**, Notario Público Titular de la Notaría Pública número 113-ciento trece, con ejercicio en el Primer Distrito Registral en el Estado de Nuevo León, **HAGO CONSTAR**: que comparecieron ante mí el señor Licenciado **MIGUEL OSWALDO ZARATE MARTÍNEZ**, por sus propios derechos y en representación de la empresa **FIBRAZAMA SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, y **DIJERON** Que por medio de este instrumento constituyen una **SOCIEDAD CIVIL**, con arreglo a las Leyes Mexicanas y en los términos del siguiente Antecedente y Cláusulas:

ANTECEDENTE:

Para la constitución de la presente Sociedad, se obtuvo de la Secretaría de Economía, la Autorización de Uso de Denominación "**CENTRO DE INVESTIGACIONES ZARATE ABOGADOS**", a la cual se le asignó la Clave Única del Documento (CUD) número: A201410230839477537 (letra "A" dos cero uno cuatro uno cero dos tres cero ocho tres nueve cuatro siete siete cinco tres siete), expedido el 23-veintitres de octubre de 2014-dos mil catorce, mismo que agrego al Apéndice de mi Protocolo bajo el mismo número de esta Escritura y con la Letra "A".

En términos del artículo 22-veintidós del Reglamento para Autorización de Uso de Denominaciones y Razones Sociales, el Suscrito Notario, hago constar la obligación de la Sociedad que por este acto se constituye de: (i) Responder por cualquier daño, perjuicio o afectación que pudiera causar el uso indebido o no autorizado de esta Denominación conforme a la Ley de Inversión Extranjera y el citado Reglamento, y (ii) Proporcionar a la Secretaría de Economía la información y documentación que le sea requerida por escrito o a través del programa informático establecido por la citada Secretaría para autorizar el uso de las Denominaciones o Razones Sociales, a partir del momento de reservar esta Denominación, durante el tiempo en que se encuentre en uso, y después de que se haya dado el Aviso de Liberación respecto de la misma.

CLÁUSULAS:

— **PRIMERA** - Los comparecientes, por sus propios derechos, en este acto y por medio de esta escritura, constituyen una Sociedad Civil con arreglo a las Leyes Mexicanas Vigentes, por lo que se obligan mutuamente a combinar sus recursos o sus esfuerzos para la realización de un fin común, conforme al objeto de la Sociedad que se establece mas adelante en los estatutos sociales, y en la proporción que representen sus respectivas aportaciones.

— **SEGUNDA** - La Sociedad se regirá en su funcionamiento por los Estatutos que a continuación se insertan y en todo aquello que no esté previsto en ellos, por las disposiciones del Código Civil para el Estado de Nuevo León, y por las normas que le son supletorias.

ESTATUTOS

CAPÍTULO PRIMERO

— **DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL, DOMICILIO, OBJETO, DURACIÓN, NACIONALIDAD** —

— **ARTÍCULO PRIMERO: Denominación ó Razón Social.**- La Sociedad se denominará "**CENTRO DE INVESTIGACIONES ZARATE ABOGADOS**", debiendo ser seguida esta denominación de las palabras **SOCIEDAD CIVIL** o de las iniciales **S. C.**

— **ARTÍCULO SEGUNDO: Domicilio.**- El domicilio de la Sociedad será en el municipio de **SAN PEDRO GARZA GARCÍA NUEVO LEÓN**, sin embargo podrá establecer oficinas en cualquier parte de la República Mexicana o en el extranjero y someterse a los domicilios convencionales que señale en los contratos que celebre. Los socios quedan sometidos en cuanto a sus relaciones con la Sociedad, a la Jurisdicción de los Tribunales y Autoridades del domicilio de la Sociedad, con renuncia expresa del fuero de sus respectivos domicilios personales.

— **ARTÍCULO TERCERO: Objeto.**- El objeto de la Sociedad será:

COTEJADO

- a)- La prestación de servicios profesionales dedicados a la investigación jurídica, así como el análisis y realización de todo tipo de iniciativas de ley, reglamentos u ordenamientos en general. _____
- b)- La prestación de servicios profesionales de asistencia jurídica, empresarial, financiera, administración fiscal, auditoría y en general cualquiera de las diversas áreas jurídicas; así también, en las áreas contables, técnica y empresarial, tales como asesoría en administración de empresas, elaboración de proyectos, ingeniería financiera, diseños de sistemas, planeación y finanzas; recursos humanos, diseño y manejo de sistemas contables. _____
- c)- La organización de seminarios, cursos, talleres, foros, conferencias y demás eventos relacionados con el objeto anterior. _____
- d)- La Prestación, ya sea por cuenta propia o de terceros, de todo tipo de servicios de asistencia, consultoría y supervisión técnica o administrativa, comercial o de cualquier naturaleza relacionados con el objeto de la sociedad, incluyendo pero no limitados a la prestación de servicios de entrenamiento y capacitación. _____
- e)- La representación en la República Mexicana o en el extranjero en calidad de representante, mandatario, mediador o intermediario de toda clase de empresas, negociaciones o personas, la celebración o ejecución de actos jurídicos de los mismos, por sí o a través de terceros. _____
- f)- Celebrar los actos, contratos y convenios que se requieran con terceros para la prestación de los servicios mencionados en los incisos que anteceden. _____
- g)- La adquisición, transferencia, enajenación, transmisión, autorización, concesión o licencia a terceros de uso y/o explotación por cualquier título legal, por cuenta propia o de terceros, de toda clase de franquicias, patentes, marcas, nombres comerciales, avisos comerciales, secretos industriales, registros de modelos de utilidad y de diseños industriales, de uso de denominaciones de origen, de esquemas de trazado de circuitos integrados, tecnologías, así como de derechos de autor, derechos en general, permisos, autorizaciones, concesiones, opciones y preferencias. _____
- h)- La compra, venta, importación, exportación y desarrollo de todo tipo de paquetes, programas, sistemas o aplicaciones computacionales relacionados con el objeto de la sociedad. _____
- i)- Adquirir, enajenar, fideicomisar, tomar y otorgar el uso o goce por cualquier título permitido por la Ley de toda clase de bienes muebles o inmuebles necesarios para el desarrollo de las actividades de la sociedad e imponerles toda clase de modalidades incluso la de someterlos a Régimen de Propiedad en Condominio. —
- j)- Promover, constituir, organizar, explotar y tomar participación en el Capital y patrimonio de todo género de Sociedades Mercantiles, civiles, asociaciones o empresas industriales, comerciales, de servicio o de cualquier otra índole, en fideicomisos o en contratos de asociación en participación, tanto nacionales como extranjeras, así como participar en su administración o liquidación, así como adquirir, enajenar, negociar y en general disponer de todo tipo de acciones, partes sociales, certificados de aportación, derechos fideicomisarios y en general cualesquier títulos o valores permitidos por la ley. _____
- k)- Obtener o conceder todo tipo de préstamos o créditos, otorgando y recibiendo toda clase de garantías tanto reales como personales, respecto de las obligaciones que en los mismos adquiera o asuma la propia Sociedad, como respecto de las obligaciones adquiridas o asumidas por terceros, pudiendo incluso constituirse como Obligado Solidario de éstos últimos. _____
- l)- En general, realiza las operaciones necesarias para cumplir con el objeto social, en tanto sean permitidas por las leyes. _____

—**ARTÍCULO CUARTO**- Duración. La duración de la Sociedad será indefinida e iniciará a partir de la fecha de esta escritura. _____

—**ARTÍCULO QUINTO**- Nacionalidad y Exclusión de Extranjeros: La Nacionalidad y Exclusión de Extranjeros: La nacionalidad de la Sociedad es Mexicana - "La Sociedad no admitirá directa ni indirectamente como socios o accionistas a inversionistas extranjeros ni a sociedades con cláusula de admisión de extranjeros." _____

CAPÍTULO SEGUNDO

CAPITAL SOCIAL Y PARTES SOCIALES



Notaría **113**
Pública

Lic. Gonzalo Treviño Sada
Titular

Lic. Joaquín Gerardo Montaña Urdiales
Suplente



3

ARTÍCULO SEXTO.- Capital Social.- El Capital Social es la cantidad de \$ 5,000.00 (CINCO MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), representado por partes sociales, íntegramente suscritas y totalmente pagadas en numerario.

ARTÍCULO SÉPTIMO.- Certificados de Partes Sociales.- Cada socio no tendrá más que una parte social. Las partes sociales estarán representadas por certificados de aportación nominativos que no constituyen títulos de crédito y deberán estar debidamente suscritos en forma autógrafa por el Socio Administrador o por el Presidente y Tesorero del Consejo De Administración de la Sociedad en su caso.

ARTÍCULO OCTAVO.- Cesión de Partes Sociales y Derecho de Tanto.- Los socios podrán ceder o enajenar total o parcialmente sus partes sociales sin requerir del consentimiento de sus demás coasociados, sin embargo estos últimos gozarán del derecho del tanto, conforme a lo preceptuado en el Artículo 2598-dos mil quinientos noventa y ocho del Código Civil para el Estado de Nuevo León, por lo que en tal virtud, si varios socios quieren hacer uso del tanto, les competirá éste en la proporción que representen. El término para hacer uso del derecho del tanto, será el de ocho días contados desde que reciban aviso del que pretende enajenar.

ARTÍCULO NOVENO.- Variaciones de Capital.- El Capital Social podrá ser aumentado o reducido por acuerdo de la Asamblea General de Socios, en la que se cumplan los requisitos de forma y de fondo establecidos en estos Estatutos Sociales y en la Ley. En el supuesto de aumento del Capital Social, los socios tendrán derecho a suscribir dicho aumento en la misma proporción que corresponda a su participación en el Capital de la Sociedad. En caso de reducción, ésta se llevará a cabo proporcionalmente en atención a la representación que cada socio tenga en el Capital Social.

ARTÍCULO DÉCIMO.- Derecho de Preferencia en Aumento de Capital.- El derecho de suscribir el aumento de capital deberá ejercitarse en su caso por los socios dentro de los ocho días siguientes a la fecha en que tenga conocimiento del acuerdo tomado por la Asamblea, plazo que empezará a correr a partir de la fecha de celebración de la Asamblea para los socios que asistieran a la misma y, para los ausentes, el mencionado plazo se computará a partir de la fecha en que les sea notificado fehacientemente el acuerdo respectivo.

CAPÍTULO TERCERO

DE LOS SOCIOS

ARTÍCULO DÉCIMO PRIMERO.- Definición de socios.- Son Socios los otorgantes del presente contrato y las personas que aceptados con ese carácter por la Asamblea General, aporten a la sociedad, dinero u otros bienes o su industria o trabajo.

ARTÍCULO DÉCIMO SEGUNDO.- Clases de Socios.- En la Sociedad habrá dos clases de socios: Socios Capitalistas y Socios Industriales.

—Son Socios Capitalistas los fundadores de esta Sociedad y los que aceptados con tal carácter aporten a la Sociedad, dinero u otros bienes o una combinación de dinero u otros bienes y su industria o trabajo.

—Son Socios Industriales aquellos que aceptados con tal carácter aporten a la Sociedad su trabajo, conocimientos e industria.

ARTÍCULO DÉCIMO TERCERO.- Registro de Socios.- La Sociedad llevará un registro de socios que contendrá cuando menos, los siguientes datos:

- a).- La fecha de ingreso.
- b).- El nombre, nacionalidad y domicilio del socio.
- c).- El monto de su aportación de capital o la indicación de si sólo aporta su industria o trabajo o si aporta una combinación de capital y su industria o trabajo.
- d).- Las cesiones o transferencias que se realicen de las partes sociales, conforme a estos Estatutos.

ARTÍCULO DÉCIMO CUARTO.- Admisión de Nuevos Socios.- Para la admisión de nuevos socios se requerirá el consentimiento de los socios que representen una mayoría simple del capital social expresado en Asamblea General de socios, excepto cuando el carácter de nuevo socio derive de la adquisición por cesión o enajenación de partes sociales y se haya respetado el derecho del tanto de los demás socios, pues en tal caso no será necesario ya el consentimiento de los demás socios.

COTEJADO

—**ARTÍCULO DÉCIMO QUINTO. - Derechos y Obligaciones de los Socios.**- Son deberes y derechos de los socios: _____

—a).- Acatar estos Estatutos, los Reglamentos y Decisiones de la Asamblea General y del Órgano de Administración de la Sociedad. _____

—b).- Comportarse con lealtad respecto a los intereses de la Sociedad. _____

—c).- Concurrir a las asambleas generales, con voz y voto, en la inteligencia de que los socios industriales, tendrán derecho de voz, más no de voto. _____

—d).- Formar parte del Órgano de Administración cuando hubieren sido designados por la Asamblea y desempeñar con diligencia cualquier cargo, puesto o comisión que les fuere asignado por los Órganos Sociales. _____

—e).- Denunciar a la Asamblea General las irregularidades en que incurra algún socio o empleado, el Órgano de Administración y los demás Órganos Sociales de las cuales tuviere conocimiento. _____

—f).- Solicitar y obtener del Órgano de Administración, toda clase de información respecto de las actividades y operaciones de la Sociedad, pudiendo examinar los libros de contabilidad y demás papeles de ésta. _____

—g).- Los ingresos que se obtengan por la realización de actos que constituyen el objeto social serán de la Sociedad. _____

—h).- En general, los que se deriven de la Ley y estos Estatutos. _____

—**ARTÍCULO DÉCIMO SEXTO. - Límite de Responsabilidad.**- La responsabilidad de los socios por las obligaciones que la Sociedad contraiga se limitará al importe de su aportación, pero los socios administradores subsidiariamente tendrán responsabilidad ilimitada y solidaria respecto de las obligaciones sociales de acuerdo a lo dispuesto por el Artículo 2597-dos mil quinientos noventa y siete del Código Civil vigente en el Estado de Nuevo León. _____

—Los Socios que únicamente hayan aportado a la Sociedad su trabajo, conocimientos o industria no tendrán derecho a participación alguna en el haber o bienes sociales en ningún caso, por no haber participado en la formación del Capital Social. _____

—**ARTÍCULO DÉCIMO SÉPTIMO. - Exclusión de Socios.**- Ningún socio podrá ser excluido de la sociedad sino por el acuerdo unánime de los demás socios y por las causas graves siguientes: _____

—a).- La comisión de actos fraudulentos o dolosos en contra de la Sociedad. _____

—b).- Negarse sin motivo justificado a desempeñar los cargos, puestos o comisiones que se le encomienden en los Órganos Sociales. _____

—c).- Causar por negligencia, dolo o incompetencia perjuicios graves a los intereses de la Sociedad. _____

—d).- Dedicarse por cuenta propia o a través de terceros a la realización de actividades o negocios del género de los que constituyen el objeto de esta Sociedad y que impliquen o puedan implicar competencia directa o indirecta con la misma o formar parte de Sociedades o negociaciones que los realicen. _____

—**ARTÍCULO DÉCIMO OCTAVO. - Responsabilidad de Pérdidas del Socio Excluido.**- El socio excluido será responsable de la parte de pérdidas que le corresponda, debiendo observarse lo dispuesto por el Artículo 2601-dos mil seiscientos uno del Código Civil vigente en el Estado de Nuevo León. _____

—**ARTÍCULO DÉCIMO NOVENO. - Derecho de Retiro.**- Los derechos de retiro parcial o total de los socios podrán ser ejercitados de acuerdo con las siguientes prevenciones: _____

—a).- El retiro parcial o total de aportaciones de socios deberá notificarse a la Sociedad por escrito y, no surtirá efectos sino hasta el fin del ejercicio anual que esté en curso si la notificación se hace antes del último trimestre de dicho ejercicio; si la notificación se hace después, la devolución se hará hasta el final del ejercicio siguiente. _____

—En todo caso, la liquidación de la parte social se hará después de aprobado el balance general correspondiente al ejercicio en que surta efectos la separación. _____

—b).- El valor de la aportación se determinará prorrateando el capital contable que acuse el balance correspondiente entre todas las aportaciones. _____



Notaría Pública 113

Lic. Gonzalo Treviño Sada

Titular

Lic. Joaquín Gerardo Montaño Urdiales

Suplente

5



Las sumas que como valor de devolución correspondan al socio que se retire quedarán especialmente afectadas al pago de las responsabilidades que el socio hubiere contraído con la Sociedad y el Certificado de aportación correspondiente será conservado por ésta, mientras el socio no liquide las responsabilidades expresadas.

d).- Una vez acordado el retiro se efectuará la liquidación tan pronto como haya sido aprobado el Balance General correspondiente.

CAPÍTULO CUARTO

DE LA ASAMBLEA GENERAL DE SOCIOS

ARTÍCULO VIGÉSIMO.- Órgano Supremo de la Sociedad.- La Asamblea General de Socios es el Órgano Supremo de la Sociedad; tendrá las más amplias facultades para acordar y ratificar todos los actos, operaciones y contratos de ésta y sus resoluciones obligan a todos los socios y serán cumplidas por la persona o personas que ella misma designe o a falta de designación expresa por el Órgano de Administración.

ARTÍCULO VIGÉSIMO PRIMERO.- Lugar de reunión.- Las Asambleas deberán reunirse en el domicilio social, salvo caso fortuito o de fuerza mayor.

ARTÍCULO VIGÉSIMO SEGUNDO.- Convocatoria a Asambleas.- Las Asambleas Generales deberán ser convocadas por el Órgano de Administración, en los términos que señalan estos Estatutos, cuando así lo estime conveniente, y además en el caso de que se lo solicite cualquier socio.

ARTÍCULO VIGÉSIMO TERCERO.- Anticipación de Convocatoria.- Las Asambleas Generales deberán ser convocadas, por lo menos con quince días de anticipación a la fecha señalada para la reunión con el objeto de que todos los socios puedan consultar los libros y documentos relacionados con los asuntos que se hayan de tratar.

ARTÍCULO VIGÉSIMO CUARTO.- Requisitos de Convocatorias.- Las convocatorias para las Asambleas Generales deberán ser firmadas por quien las haga y contendrán la Orden del Día, el lugar, la fecha y la hora de la reunión y no podrá tratarse ningún otro asunto que no esté expresamente incluido en la Orden del Día, salvo que asistan la totalidad de los socios y se acuerde por unanimidad de votos que se trate el asunto. No se incluirá en la Orden del Día un inciso o renglón de "Asuntos Generales" u otra indicación análoga.

ARTÍCULO VIGÉSIMO QUINTO.- Publicación de Convocatorias.- Las convocatorias para las Asambleas Generales, se comunicarán a los socios por medio de una publicación en uno de los Diarios de mayor circulación en el domicilio de la Sociedad o en el Periódico Oficial del Estado de Nuevo León.

ARTÍCULO VIGÉSIMO SEXTO.- Asambleas Totalitarias.- Las Asambleas podrán reunirse sin necesidad de previa convocatoria y sus acuerdos serán válidos cuando concurren la totalidad de los socios.

ARTÍCULO VIGÉSIMO SÉPTIMO.- Quórum de Asambleas en Primera Convocatoria.- Para que una Asamblea General se considere legalmente instalada en virtud de primera convocatoria, será necesario que concurren Socios con derecho a voto que representen por lo menos el 75%-setenta y cinco por ciento del Capital Social y sus resoluciones se tomarán por el voto afirmativo de la mayoría del Capital social representado.

ARTÍCULO VIGÉSIMO OCTAVO.- Quórum de Asambleas en Segunda Convocatoria De no existir el quórum de asistencia requerido para las Asambleas Generales se hará una Segunda Convocatoria, con expresión de esa circunstancia, y esta se instalará legítimamente cualquiera que sea el capital social que representen los concurrentes y las resoluciones se tomarán por el voto afirmativo de la mayoría del capital representado.

—Lo dispuesto en este artículo, así como en el artículo TRIGÉSIMO que antecede, se entenderá dejando a salvo lo establecido por el Artículo 2591-dos mil quinientos noventa y uno, 2600-dos mil seiscientos, el Primer Párrafo del Artículo 2604-dos mil seiscientos cuatro y la fracción I del 2613-dos mil seiscientos trece del Código Civil vigente en el Estado, en cuyo caso se requerirá el consentimiento unánime de todos los socios.



COTEJADO

—**ARTÍCULO VIGÉSIMO NOVENO.- Dirección de las Asambleas.**- Las Asambleas serán presididas por el Socio Administrador o por el Presidente del Consejo de Administración en su caso; a falta de éste, por el socio que elijan los asistentes a la Asamblea.

—**ARTÍCULO TRIGÉSIMO.- Escrutadores.**- A fin de determinar si la Asamblea puede instalarse legalmente, el que presida designará a uno o más de los presentes como escrutadores, para que certifique si se encuentra representado el quórum necesario y en caso afirmativo, declarará instalada la Asamblea. Los Escrutadores designados levantarán una lista que firmarán los presentes para probar así su asistencia. Una vez instalada la Asamblea se tratarán los asuntos consignados en la Orden del Día.

—**ARTÍCULO TRIGÉSIMO PRIMERO.- Suspensión de la Asamblea.**- Si el día de la Asamblea no pudieren tratarse todos los asuntos para los que fue convocada podrá suspenderse para proseguirse otro u otros días, sin necesidad de nueva convocatoria, siempre que se reúna el quórum necesario para ello.

—**ARTÍCULO TRIGÉSIMO SEGUNDO.- Retiro de Socios durante las Asambleas.**- Una vez declarada instalada la Asamblea, los socios no podrán desintegrarse para evitar su celebración, salvo que se trate de Asamblea reunida sin publicidad de convocatoria. Los socios que se retiren o los que ocurran a la reanudación de una Asamblea que se suspendiere conforme a lo establecido en el Artículo anterior, se entenderá que emiten su voto en el sentido de la mayoría de los presentes.

—**ARTÍCULO TRIGÉSIMO TERCERO.- Derechos de Voto.**- En las Asambleas cada socio tendrá derecho a voto de acuerdo a su participación dentro del capital social de la sociedad, por lo que cada Socio gozará de un voto por cada \$1.00 (Un Peso 00/100 Moneda Nacional) del valor de su aportación al capital social. Los Socios Industriales tendrán derecho de voz, más no de voto.

—**ARTÍCULO TRIGÉSIMO CUARTO.- Actas de Asambleas.**- De toda Asamblea se levantará acta en el Libro respectivo, que será firmado por el Presidente y Secretario de la misma. Como Apéndice de dicha Acta, se agregará: Un ejemplar de la convocatoria, la lista de Asistencia suscrita por los Socios que hubieren concurrido y por el o los Escrutadores nombrados y los informes y demás documentos con que se hubiere dado cuenta.

—**ARTÍCULO TRIGÉSIMO QUINTO.- Protocolización de Actas.**- Las actas de las Asambleas Generales en las que se apruebe modificación de estatutos sociales, la admisión o exclusión de socios, el nombramiento o revocación de los socios administradores y la disolución anticipada de la sociedad o su liquidación serán protocolizadas ante Notario e inscritas en el Registro de Sociedades Civiles que al efecto lleva el Registro Público de la Propiedad que corresponda al domicilio de la Sociedad.

—CAPÍTULO QUINTO—

—ADMINISTRACIÓN—

—**ARTÍCULO TRIGÉSIMO SEXTO.- Órgano de administración.**- La dirección y administración de los asuntos sociales será confiada según lo resuelva la Asamblea, a uno o varios Socios Administradores. En caso de que la Asamblea decida nombrar varios administradores, éstos actuarán como Consejo. Únicamente podrán ser Administradores de la Sociedad los Socios Capitalistas.

—**ARTÍCULO TRIGÉSIMO SÉPTIMO.- Duración del Cargo.**- El socio administrador o los miembros del Consejo de Administración en su caso, durarán en su cargo hasta que no sean removidos por la Asamblea General y el nuevo socio administrador o los nuevos miembros del Consejo de Administración en su caso, tomen posesión de su encargo. Lo anterior sin perjuicio de lo dispuesto por el Artículo 2604-dos mil seiscientos cuatro del Código Civil vigente en estado de Nuevo León.

—**ARTÍCULO TRIGÉSIMO OCTAVO.- Convocatoria a Sesiones de Consejo.**- El Consejo de Administración, si lo hubiere, será convocado a reunión por el Presidente de dicho Órgano Social y, a falta de éste, por la persona que lo sustituya en sus funciones. Deberá celebrarse cuando menos una reunión bimestral del Consejo de Administración.

—**ARTÍCULO TRIGÉSIMO NOVENO.- Dirección de las Sesiones de Consejo.**- Las sesiones del Consejo De Administración serán presididas por el Presidente, a falta de éste, por la persona que designen los miembros presentes.



Notaría Pública 113

Lic. Gonzalo Treviño Sada
Titular
Lic. Joaquín Gerardo Montaña Urdiales
Suplente



7

ARTÍCULO CUADRAGÉSIMO.- Actas de Sesiones de Consejo.- De cada sesión de Consejo De Administración se levantará un acta en el libro respectivo, que será firmado por el Presidente o por quien haga sus veces en la sesión de que se trate y por el Secretario respectivamente. Cuando por cualquier circunstancia no pudiere asentarse el Acta de una sesión en el Libro correspondiente se protocolizará ante Notario.

ARTÍCULO CUADRAGÉSIMO PRIMERO.- Poderes y Atribuciones del Órgano de Administración.- El Socio Administrador o el Consejo de Administración en su caso, será el Representante Legal de la Sociedad y tendrá, por lo tanto, los siguientes Poderes, facultades y atribuciones de manera enunciativa más no limitativa

A).- PODER GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS se confiere para representar a los Poderdantes, en los términos del párrafo primero del Artículo 2448-dos mil cuatrocientos cuarenta y ocho y del Artículo 2481-dos mil cuatrocientos ochenta y uno del Código Civil para el Estado de Nuevo León, sus concordantes los Artículos 2554-dos mil quinientos cincuenta y cuatro y 2587-dos mil quinientos ochenta y siete del Código Civil Federal, así como sus concordantes en todos y cada uno de los Códigos Civiles de los Estados de la República y del Distrito Federal, con todas las facultades generales y las especiales que se otorgan en cláusula especial conforme a la Ley, incluyendo las facultades comprendidas en los artículos 78-veintiocho y 1022-mil veintidós del Código de Procedimientos Civiles del Estado de Nuevo León, así como especialmente facultados pero sin hacer limitación alguna para

Representar a la Sociedad ante personas físicas, morales, árbitros de cualquier naturaleza y ante toda clase de Autoridades de cualquier fuero, sean Judiciales (Civiles o Penales), Administrativas o del Trabajo, tanto del orden federal como local en toda la extensión de la República como en el extranjero, en juicio o fuera de él

b).- Promover toda clase de juicios y procedimientos, de carácter civil, mercantil, penal, fiscal, del trabajo, contenciosos-administrativos, incluyendo el juicio de amparo, así como procedimientos alternos o arbitrales, seguirlos en todos sus trámites y desistirse de ellos

c).- Someter los conflictos a métodos alternos, conciliar ante los Jueces, y suscribir, en su caso, los convenios correspondientes.

d).- Interponer toda clase de recursos contra resoluciones interlocutorias y definitivas, consentir los favorables y pedir revocación por contrario imperio

e).- Contestar las demandas que se interpongan en contra de la Sociedad y seguir los juicios por sus demás trámites legales.

f).- Interponer toda clase de recursos, en las instancias y ante las Autoridades que procedan

g).- Reconocer firmas, documentos y redargüir de falsas las que se presenten por la contraria.

h).- Presentar testigos, ver protestar a los de la contraria, tacharlos y repreguntarlos

i).- Articular y absolver posiciones.

j).- Transigir y comprometer en árbitros.

k).- Recusar Magistrados, Jueces y demás funcionarios judiciales o administrativos, así como árbitros, sin causa con causa o bajo protesta de Ley

l).- Nombrar peritos.

m).- Recibir valores, otorgar recibos y cartas de pago.

n).- Formular y presentar denuncias, querellas o acusaciones y ratificarlas, coadyuvar con el Ministerio Público en causas criminales, constituir en parte civil a la Sociedad y otorgar perdones cuando a su juicio el caso lo amerite y legalmente proceda.

B).- EL PODER GENERAL PARA ACTOS DE ADMINISTRACIÓN EN EL ÁREA LABORAL, con todas las facultades generales y las especiales que requieran cláusula especial conforme a la ley, en los términos de los artículos dos mil cuatrocientos cuarenta y ocho (2448), párrafos segundo y cuarto del Código Civil para el Estado de Nuevo León, así como del artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro (2554) párrafos segundo y cuarto del Código Civil Federal y sus concordantes en los ordenamientos civiles de las distintas entidades federativas del país, del artículo once (11), seiscientos noventa y dos (692) fracciones II y III y



COTEJADO

ochocientos setenta y seis (876) de la Ley Federal del Trabajo, de los artículos ciento cuarenta y cinco (145) y ciento cuarenta y seis (146) de la Ley General de Sociedades Mercantiles y de las demás disposiciones de carácter federal, estatal o municipal que sean aplicables, con atribuciones de administrador. Este mandato otorga facultades para intervenir en todos los asuntos de carácter laboral inherentes a la poderdante; para ejercitar las acciones y hacer valer todos los derechos que correspondan a la Sociedad, en conflictos individuales o colectivos, ante todas las autoridades del trabajo, sean federales o estatales y en general para dirigir o participar en las relaciones obrero-patronales de la Sociedad en el sentido más amplio que en derecho corresponda, como lo es, entre otras cosas, el reclutamiento de personal y la suspensión y/o rescisión de relaciones de trabajo, negociación, firma y administración de contratos colectivos y reglamentos interiores de trabajo; para formar parte de las comisiones mixtas de higiene y seguridad industrial, de capacitación o adiestramiento o de cualquier otro tipo de comisiones mixtas que se lleguen a integrar con motivo de las relaciones obrero-patronales; para concurrir a las audiencias de conciliación, demanda y excepciones, pruebas y resolución y para intervenir en el procedimiento laboral en cualquiera de sus instancias, para representar a la Sociedad ante el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS), Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT) y Fondo Nacional de Fomento y Garantía para el Consumo de los trabajadores (FONACOT), y demás dependencias federales, estatales o municipales que tengan o pudieran tener competencia para ventilar asuntos relacionados con la Ley Federal del Trabajo.-

—C).- **PODER GENERAL PARA ADMINISTRAR BIENES**, se confiere para representar a la Sociedad, en los términos del párrafo Segundo del Artículo 2,448-dos mil cuatrocientos cuarenta y ocho del Código Civil para el Estado de Nuevo León, su correlativo el Artículo 2,554-dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil Federal, así como sus concordantes en todos y cada uno de los Códigos Civiles de los Estados de la República, con facultades para ACTOS DE ADMINISTRACIÓN para realizar todas las operaciones inherentes al objeto social.

—D).- **PODER GENERAL PARA ACTOS DE DOMINIO**, para representar a la sociedad en los términos del Tercer párrafo del Artículo 2,448-dos mil cuatrocientos cuarenta y ocho del Código Civil para el Estado de Nuevo León y su concordante el artículo 2,554-dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil Federal, pudiendo en consecuencia gravar y enajenar los bienes y derechos de la sociedad.

—E).- **PODER GENERAL CAMBIARIO**, se confiere para representar a la Sociedad en los términos de los artículos 9-nueve y 85-ochenta y cinco de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito, pudiendo en consecuencia otorgar, suscribir, girar, librar, aceptar, avalar, endosar y negociar toda clase de Títulos de Crédito a nombre de la Sociedad, así como abrir y cancelar cuentas bancarias y autorizar personas que libren a cargo de las mismas.

—F).- **FACULTAD PARA OTORGAR Y REVOCAR PODERES GENERALES Y ESPECIALES**. Los Poderes que anteceden podrán ser delegables o sustitubles, por lo que quedan facultados expresamente para otorgar y revocar poderes Generales y Especiales, pudiendo delegarlos incluyendo en ellos estas facultades de delegación o sustitución, y autorizar asimismo a quienes deleguen poderes, para que a su vez hagan ulteriores, subsecuentes o sucesivas delegaciones de poderes con las facultades que estimen convenientes dentro de las conferidas a su favor, inclusive con dichas facultades de delegación.

—G).- Celebrar convenios con el Gobierno Federal, en los términos de las Fracciones I-Primera y IV-Cuarta del Artículo 27-Veintisiete Constitucional, su Ley Orgánica y los Reglamentos de ésta.

—H).- Adquirir participación en el capital de otras sociedades.

—I).- Nombrar y remover a Directores, Gerentes, Sub-Gerentes, Apoderados, Agentes y Empleados de la Sociedad, determinando sus atribuciones, condiciones de trabajo y remuneraciones.

—J).- Celebrar contratos individuales y colectivos de trabajo, intervenir en la formulación de los Reglamentos interiores de trabajo, y tomar toda clase de decisiones en materia de relaciones obrero-patronales.

—K).- Convocar a Asambleas Generales Ordinarias y Extraordinarias de Socios, ejecutar sus acuerdos y en general llevar a cabo todos los actos y operaciones que fueren necesarios o convenientes para los fines



Notaría 113
Pública

Lic. Gonzalo Treviño Sada
Titular

Lic. Joaquín Gerardo Montaño Urdiales
Suplente



9

de la Sociedad, con excepción de los expresamente reservados por la Ley o por estos Estatutos a la Asamblea. La enumeración anterior de facultades es de carácter enunciativo y por tanto no limitativo.

— El órgano de administración podrá delegar sus facultades en una o varias personas, señalándoles sus atribuciones para que las ejerciten en los términos correspondientes.

— **ARTÍCULO CUADRAGÉSIMO SEGUNDO.- Enajenación de Activos y contratación de Pasivos.-** El socio Administrador o el Consejo de Administración, sin necesidad de autorización de los otros socios, estará facultado (i) para enajenar las cosas o activos de la sociedad; (ii) para empeñarlas, hipotecarlas, gravarlas con cualquier otro derecho real o darlas en garantía en cualquier otra forma y (iii) para contratar o tomar capitales prestados.

— **ARTÍCULO CUADRAGÉSIMO TERCERO.- Funcionarios.-** El Director General, Funcionarios y Apoderados que se nombren, tendrán las facultades que expresamente se les confiera y el Órgano de Administración supervisará sus actos sin perjuicio del derecho que corresponda a la Asamblea.

— **ARTÍCULO CUADRAGÉSIMO CUARTO.- Remuneración de los Administradores y Funcionarios.-** Los miembros del Consejo de Administración o el Socio Administrador de la Sociedad, en su caso, percibirán remuneración que acuerde la Asamblea y, el Director General, Funcionarios y Apoderados, la que acuerde el Órgano que los designe.

CAPÍTULO SEXTO

EJERCICIOS SOCIALES, BALANCES, GANANCIAS Y PÉRDIDAS

— **ARTÍCULO CUADRAGÉSIMO QUINTO.- Ejercicios Sociales.-** Los ejercicios sociales comenzarán el primero de Enero de cada año y concluirán el 31-treinta y uno de Diciembre del mismo año. Por excepción el primer ejercicio social se computará desde la fecha de esta Escritura, hasta el 31-treinta y uno de Diciembre del año de constitución de la Sociedad.

— **ARTÍCULO CUADRAGÉSIMO SEXTO.- Estados Financiero Anuales.-** El Órgano de Administración dentro de los cuatro meses siguientes a la clausura de cada ejercicio social, elaborará un Balance General y un Estado de Resultados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados. El Balance deberá mostrar el capital social, efectivo en caja, depósitos bancarios y todas las demás cuentas que formen el activo y pasivo de la Sociedad y en general, todos los otros datos necesarios para revelar claramente la situación financiera de la Sociedad y mostrar su capital contable.

— **ARTÍCULO CUADRAGÉSIMO SÉPTIMO.- Aprobación de Estados Financieros.-** El Balance General junto con los documentos justificativos de la marcha de los negocios sociales, serán sometidos a la aprobación de la Asamblea General, quien determinará el destino que se le deberá dar a las utilidades si es que las hubiere y en caso de que se decreta la repartición entre los socios, éstas se harán tomando como base el capital aportado así como el trabajo desempeñado por cada uno de los socios durante el Ejercicio Social.

— **ARTÍCULO CUADRAGÉSIMO OCTAVO.- Pérdidas.-** Las pérdidas, si las hubiere, serán absorbidas por los socios en proporción y hasta por el importe de sus respectivas aportaciones.

CAPÍTULO SÉPTIMO

DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN

— **ARTÍCULO CUADRAGÉSIMO NOVENO.- Causas de Disolución.-** La Sociedad se disolverá:

- a).- Por consentimiento unánime de los socios.
- b).- Por terminación del plazo de duración fijado en el contrato de sociedad.
- c).- Por la consumación del objeto social o por imposibilidad de realizarlo.
- d).- Por reunirse en una sola persona todas las partes sociales.
- e).- Por resolución judicial.
- f).- Por las demás causas que determina el Artículo 2613-dos mil seiscientos trece del Código Civil del Estado de Nuevo León, con excepción de lo establecido en la Fracción IV-Cuarta de dicho Artículo, toda vez que en caso de muerte de uno de los socios la sociedad continuará con los sobrevivientes o con los herederos de aquel.

COTEJADO

—**ARTÍCULO QUINCUGÉSIMO.- Liquidación.-** Una vez decretada la disolución, la Sociedad entrará en estado de liquidación debiendo agregarse a su nombre las palabras "en liquidación".

—**ARTÍCULO QUINCUGÉSIMO PRIMERO.- Nombramiento de Liquidador.-** Decretada la disolución, cesarán en sus cargos los miembros del Órgano de Administración y será designado por la Asamblea General un Liquidador, cargo que recaerá en la persona que dicho Órgano Social determine, quien realizará todas las operaciones pendientes de liquidación, dentro de un plazo que no excederá de ocho meses a partir de la fecha de su nombramiento.

—**ARTÍCULO QUINCUGÉSIMO SEGUNDO.- Pagos de Pasivos.-** Para efectuar la liquidación, el Órgano de Liquidación deberá proceder a cubrir el pasivo de la Sociedad. Una vez cubierto el pasivo, si quedase algún sobrante, se aplicará a cubrir a los Socios su haber social.

—**ARTÍCULO QUINCUGÉSIMO TERCERO.- Fallecimiento de Socios.-** En caso de fallecimiento de un socio, la sociedad continuará con los socios supervivientes y/o con los herederos de aquel, salvo que éstos últimos no desearan ingresar como socios a la sociedad, en cuyo caso se procederá a la liquidación de la parte que corresponda al socio difunto, para entregarla a su sucesión.

CLÁUSULAS TRANSITORIAS

—Los comparecientes al firmar esta Escritura, en cumplimiento del artículo 6°-sexto de la Ley General de Sociedades Mercantiles, por unanimidad otorgan las siguientes Cláusulas Transitorias:

—**PRIMERA.- Pago de Aportación de Capital Social.-** Los socios fundadores aportan y pagan en este acto el Capital Social de la Sociedad en la forma siguiente:

SOCIO	APORTACIÓN
MIGUEL OSWALDO ZARATE MARTÍNEZ	\$ 4,999.00
FIBRAZAMA SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE	\$ 1.00
Total:	\$ 5,000.00

—**SEGUNDA.- Órgano de Administración.** Se nombra al señor licenciado MIGUEL OSWALDO ZARATE MARTINEZ, como **Socio Administrador**, con duración indefinida y quien tendrá los poderes, facultades y atribuciones que se mencionan en el artículo **CUADRAGÉSIMO PRIMERO** de estos Estatutos Sociales, facultades y poderes los cuales se tienen aquí por reproducidos como si a la letra se insertasen.

—**TERCERA.- Apoderados:** Se designan como Apoderados Generales de la Sociedad a los señores JORGE MANUEL CASTILLO SAUCEDA, VÍCTOR MANUEL MONTERO RODRÍGUEZ, ENRIQUE LUIS SALAZAR MARROQUÍN, GABRIEL DESCHAMPS RUIZ, MARCELO SEPÚLVEDA FERRER, MARCELO ALEJANDRO GONZALEZ GUZMÁN, ÁLVARO IBARRA CANALES, indistintamente, a quienes para el desempeño de su cargo se les otorga **PODER GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS, PODER GENERAL PARA ACTOS DE ADMINISTRACIÓN EN EL ÁREA LABORAL, PODER GENERAL PARA ADMINISTRAR BIENES, PODER CAMBIARIO y FACULTAD PARA OTORGAR Y REVOCAR PODERES GENERALES Y ESPECIALES**, los cuales deberán desempeñar en forma conjunta o separada al tenor de las facultades y atribuciones contenidas en los incisos A), B), C), E) y F) del Artículo del Artículo **CUADRAGÉSIMO PRIMERO** de los Estatutos Sociales las cuales se tienen aquí por reproducidas como si se insertasen a la letra

—**CUARTA.-** La publicación de convocatorias para Asambleas a que se refiere el Artículo **VIGÉSIMO QUINTO** de los Estatutos Sociales, deberán publicarse en el Periódico Oficial de la entidad del domicilio de la Sociedad o en uno de los periódicos de mayor circulación en dicho domicilio, hasta en tanto la Secretaría de Economía del Gobierno de los Estados Unidos Mexicanos no establezca el inicio de actividades mediante publicación en el Diario Oficial de la Federación del "Sistema Electrónico" a que se refiere el citado artículo de los estatutos sociales, en los términos del Transitorio Segundo del Decreto por el que se reforman diversas disposiciones de la Ley General de Sociedades Mercantiles publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 13-trece de junio de 2014-dos mil catorce. Una vez que el mencionado sistema electrónico se establezca, las convocatorias deberán publicarse en él, entrando en pleno vigor lo establecido en el mencionado artículo Décimo Octavo, de estos Estatutos.

APARTADO FISCAL

COTEJADO



Notaría Pública 113

Lic. Gonzalo Treviño Sada
Titular
Lic. Joaquín Gerardo Montaña Urdiales
Suplente



11

En cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 27-veintisiete, párrafo octavo del Código Fiscal de la Federación y del 24-veinticuatro de su reglamento, hago constar que los socios de la persona moral que por esta escritura se constituye, me manifestaron como su clave de Registro Federal de Contribuyentes la que se señala para cada uno de ellos en el Apartado de Generales de este instrumento y que me cercioré de que las mismas concuerdan con sus cédulas de identificación fiscal, las cuales agrego copia al apéndice de esta escritura bajo su mismo número y con las letras de la "B" a la "C".

PERSONALIDAD

En los términos de los Artículos 106-ciento seis, Fracción VIII-Óctava y 111-ciento once, de la Ley del Notariado en el Estado, quien compareció como apoderado, me manifestó que sus representadas cuenta con capacidad legal para celebrar el presente acto jurídico y que la personalidad que ostenta no le ha sido revocada ni limitada en forma alguna, misma que me acreditó debidamente así como la existencia y subsistencia legal de su representada, con los documentos que me exhiben y que yo el Notario Doy Fe de tener a la vista, y agrego al apéndice de mi protocolo con el mismo número de esta Escritura bajo la letra "E", de los cuales se transcribirá en lo conducente para ser insertado en el Testimonio que de la presente escritura se expida.

GENERALES

Los comparecientes, a quienes conozco y que a mi juicio tienen capacidad legal, apercibidos por el suscrito de lo dispuesto por el artículo 128-ciento veintiocho de la Ley del Notariado, bajo protesta de decir verdad, me manifestaron como sus datos generales los siguientes:

Señor **MIGUEL OSWALDO ZARATE MARTINEZ**, mexicano, de 36-treinta y seis años de edad, casado, originario de Monterrey, Nuevo León, donde nació el día 22-veintidós de octubre de 1978-mil novecientos setenta y ocho, profesionista, con Registro Federal de Contribuyente número ZAMM781022D45, con Clave Única de Registro de Población ZAMM781022HNLRG05, con domicilio convencional en Río Rosas número 300-B trescientos guión letra "B", de la Colonia del Valle, en San Pedro Garza García, Nuevo León, código postal 66220-sesenta y seis mil doscientos veinte, y quien se identificó con su credencial para votar con folio número 0000104548966, expedida por el Instituto Federal Electoral, manifestando además como Registro Federal de Contribuyente de su representada, el siguiente: **"FIB130807G66"**.

YO, EL NOTARIO, DOY FE - De la verdad del acto, de que conozco personalmente a los comparecientes a quienes considero con capacidad civil necesaria para celebrar el presente acto jurídico; de que tuve a la vista los documentos de que se ha tomado razón; de que lo relacionado e inserto concuerda con sus originales a que me remito; de la obligación de inscribir el Primer Testimonio que de la presente escritura se expida en el Registro Público de la Propiedad correspondiente; de que se cumplieron los requisitos que señala el artículo 106-ciento seis, de la Ley del Notariado; y leída que les fue por mi el Notario la presente Acta a los comparecientes, haciéndoles saber el derecho que tienen de hacerlo por sí mismos, les expliqué el alcance y efectos legales de su contenido, me cercioré de su voluntad, la ratificaron en todas sus partes y firman de conformidad ante mí, hoy 2-dos de Diciembre de 2014-dos mil catorce. - DOY FE.

LIC. MIGUEL OSWALDO ZARATE MARTINEZ - Por sus propios derechos y en representación de la empresa **FIBRAZAMA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE** - ANTE MÍ, LIC. GONZALO TREVIÑO SADA - Firmado y sello notarial de autorizar.

AUTORIZO DEFINITIVAMENTE la presente escritura hoy día **8-ocho de diciembre de 2014-dos mil catorce**, fecha en que se presentó la inscripción en el Registro Federal de Contribuyentes, misma que agrego en copia simple al Apéndice de mi protocolo con el mismo número de esta Escritura. - DOY FE. - LIC. GONZALO TREVIÑO SADA NOTARIO PÚBLICO No. 113. - Firmado y sello Notarial de autorizar.

DOCUMENTOS DEL APÉNDICE

BAJO LA LETRA "A" - Permiso de la Secretaría de Economía Número A201410230839477537 (letra "A" dos cero uno cuatro uno cero dos tres cero ocho tres nueve cuatro siete siete cinco tres siete), expedida el 23-veintitres de octubre de 2014-dos mil catorce.

COTEJADO

—BAJO LA LETRA "B".- Copia de la cédula de identificación fiscal de **MIGUEL OSWALDO ZARATE MARTÍNEZ** -----

—BAJO LA LETRA "C".- Copia de la cédula de identificación fiscal de **FIBRAZAMA SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE** -----

—BAJO LA LETRA "D".- Copia simple de la cédula de identificación fiscal de la Persona Moral constituida por esta acta, inscrita en el Registro Federal de Contribuyentes bajo el número **CIZ141202K41** -----

—BAJO LA LETRA "E".- Documento con el que acredita su personalidad, el señor **MIGUEL OSWALDO ZARATE MARTÍNEZ** en representación de la empresa **FIBRAZAMA SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, como sigue: -----

—Con el primer testimonio de la Escritura Pública Número 22,430-veintidós mil cuatrocientos treinta, de fecha 7-siete de Agosto del 2013-dos mil trece, otorgada ante la fe del licenciado Héctor Villegas Olivares, Notario Público Suplente en funciones, adscrito a la Notaría Pública Número 122-ciento veintidós de la cual es Titular el licenciado Héctor Mauricio Villegas Garza, con ejercicio en el Primer Distrito Registral en el Estado de Nuevo León, cuyo primer testimonio quedó inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de Nuevo León, bajo el Folio Mercantil Electrónico número 141024*1-ciento cuarenta y un mil veinticuatro de fecha 22-veintidós de Agosto de 2013-dos mil trece, dicho instrumento contiene el Acta Constitutiva de la Sociedad "**FIBRAZAMA**", **SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**. -----

—“... ESTATUTOS...- **ARTÍCULO 1º. DENOMINACIÓN.-** La Sociedad es de naturaleza mercantil y se denomina **FIBRAZAMA**. Esta denominación ira seguida de las palabras "**SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE**", o bien de su abreviatura **S.A. DE C.V.** - **ARTICULO 2º. DOMICILIO.-** El domicilio social en el Municipio de San Pedro Garza García, **NUEVO LEÓN**. - **ARTICULO 3º. OBJETO SOCIAL.-** La Sociedad tiene por objeto. a).- La adquisición de bienes inmuebles, así como el desarrollo de los mismos, de todo tipo de usos y/o destinos que tengan estos así como su comercialización, arrendamiento, urbanización, mantenimiento, relotificación, vigilancia y cualquier otro acto relacionado con el desarrollo inmobiliario.- b).- Establecimiento de Anuncios, Pancartas, Lonas o señales ya sea en terrenos del dominio público o bien en terrenos del dominio privado.- c).- Adquirir en propiedad o en arrendamiento, toda clase de bienes muebles o inmuebles, así como derechos reales sobre ellos que sean necesarios o convenientes para su objeto social o para las operaciones donde la Sociedad tenga intereses o participación, o incluso poder administrar, promover, arrendar, otorgar o adquirir el usufructo, comodato, mediación o compra venta de toda clase de bienes muebles o inmuebles.- d).- Registrar, adquirir, utilizar, disponer y obtener toda clase de marcas, nombres comerciales, patentes, comprar, vender y/o rentar toda clase de derechos, de propiedad industrial, así como el disponer de ellos y otorgar licencias o autorizaciones de uso y explotar de los mismo derechos de propiedad industrial o comercial que sean de su propiedad.- e).- Adquirir acciones, integrantes o participantes en otras sociedades mercantiles o civiles, ya sea formando parte de su constitución o adquiriendo Acciones o participación en las ya constituidas, así como enajenar o traspasar Acciones o participaciones.- f).- Establecer oficinas, plantas, talleres, almacenes, bodegas, salas de exhibición, agencias y sucursales, necesarios o convenientes para la consecución de su objeto social.- g).- La contratación de personal por cuenta propia o ajena, no limitándose tan solo a la búsqueda del mismo, sino también podrá abarcar la colación de personal, ya sean en empresas propias o ajenas y/o empresas que tengan relación de negocios con la sociedad.- h).- Ser agente, representante, comisionista, mediador, distribuidor, o mandatario de empresas nacionales o extranjeras, fabricantes o comerciantes de bienes y artículos industriales y comerciales relacionados con el ramo.- i).- Obtener o conceder préstamos, así como otorgar o recibir las garantías reales y personales correspondientes, emitir, suscribir y avalar cualesquier clase de títulos valor, otorgar garantías de bienes en fideicomiso, prenda, hipoteca, fianza, caución bursátil o cualquier otro gravamen real, respecto de uno o varios bienes muebles o inmuebles propiedad de la sociedad, así como para garantizar todo tipo de obligaciones propias o de terceras personas físicas o morales.- j).- Representar en la República, así como el extranjero a personas físicas o morales que tengan relación directa con los fines de esta compañía.- k).- Recibir o proporcionar de o a otras sociedades mexicanas o extranjeras, servicios de

COTEJADO



Notaría Pública 113

Lic. Gonzalo Treviño Sada
Titular

Lic. Joaquín Gerardo Montaño Urdiales
Suplente

13

asesoría y consultoría en forma enunciativa pero no limitativa en materia de servicios administrativos de mercadotecnia y promociones, compra venta, distribución, agencia, mediación, arrendamiento, comisión, consignación, importación y exportación de toda clase de productor, relacionados con el ramo.- l).- Solicitar y obtener fianzas y seguros a nombre de propio o de terceros, con los cuales la sociedad tenga relación o participación.- m).- En general realizar y celebrar todos los actos, contratos y operaciones conexas, accesorios o accidentales que sean necesarios o convenientes para la realización de los objetos anteriores, la sociedad no podrá realizar actos de intermediación habitual en los mercados financieros, mediante los cuales obtenga recursos del público, destinados a la colocación lucrativa, ya sea por cuenta propia o ajena.-

ARTICULO 4º: DURACION DE LA SOCIEDAD: La duración de la Sociedad es de 99 noventa y nueve años, contados a partir de su constitución formalizada en la presente escritura.- ARTICULO 5º: NACIONALIDAD Y CLÁUSULA DE ADMISIÓN DE EXTRANJEROS: La Sociedad es de Nacionalidad Mexicana con cláusula de admisión de extranjeros y por tanto: "Los accionistas extranjeros actuales o futuros de la Sociedad, se obligan formalmente con la Secretaría de Relaciones Exteriores a considerarse como

extranjeros respecto a las acciones de dicha Sociedad, que adquieran o de que sean titulares, así como de derechos, concesiones, participaciones o intereses de que sea titular tal sociedad, o bien de los derechos y obligaciones que deriven de los contratos en que sea parte la propia Sociedad, y a no invocar, por lo mismo, la protección de su Gobierno, bajo la pena en caso contrario, de perder en beneficio de la Nación las participaciones sociales que hubieran adquirido". Para los efectos aquí previstos, se deberán observar en todo momento los límites y restricciones que, en su caso, se establezcan en la Ley de Inversión

Extranjera.- ARTICULO 6º: CAPITAL SOCIAL: El capital social es variable. El capítulo mínimo fijo parte fija del capital sin derecho a retiro, es la cantidad de \$50,000.00 (CINCUENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), representado por 50 (CINCUENTA) acciones ordinarias, nominativas, con valor nominal \$1,000.00 (UN MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL) cada una, totalmente suscritas y pagadas que integran la serie "A". El capital social máximo o parte variable será ilimitado y estará representado por acciones de la serie "B" o subsecuentes según determine la Asamblea respectiva. El capital social podrá reestructurarse si así conviene a los intereses de la Sociedad, traspasando la porción de su capital fijo a la parte variable y de la parte variable a la fija, siempre y cuando no se disminuya el capital mínimo fijo de la Empresa, llevándose a cabo lo anterior mediante Asamblea Ordinaria de Accionistas.- ARTICULO 11º:

NATURALEZA DE LA ASAMBLEA: Los accionistas reunidos en Asamblea General constituyen el poder supremo de la Sociedad. Sus decisiones tomadas legalmente, obligan a todos los accionistas, incluso a los ausentes y disidentes.- ARTICULO 22º: ORGANO DE ADMINISTRACION: La dirección y administración de la Sociedad estará a cargo de un Administrador Único o de un Consejo de Administración

integrado por el número de miembros que determine la Asamblea respectiva. La Asamblea de Accionistas decidirá si se nombran Consejeros suplentes a efecto de que suplan a los Consejeros propietarios durante las ausencias temporales o permanentes de estos últimos. El Administrador Único o los Consejeros durarán en su cargo un año, podrán ser reelectos y una vez que tomen posesión de sus cargos continuarán válidamente desempeñándolos hasta que sus sucesores lo sustituyan.- ARTICULO 27º:

ATRIBUCIONES DEL ORGANO DE ADMINISTRACIÓN: El Consejo de Administración o en su caso, el Administrador Único, tendrá las siguientes facultades y atribuciones: c).- PODER GENERAL PARA ACTOS DE ADMINISTRACIÓN, con todas las facultades administrativas generales y las especiales que requieran cláusula especial conforme a la Ley, en los términos del párrafo segundo de los Artículos 2448 dos mil cuatrocientos cuarenta y ocho, del Código Civil del Estado de Nuevo León y su concordante el 2554 dos mil quinientos cincuenta y cuatro, del Código Civil Federal.- CLAUSULAS TRANSITORIAS: PRIMERA:

Los señores Accionistas en este acto suscriben y pagan la totalidad de las acciones Ordinarias, Nominativas, Serie "A" que representan el Capital mínimo fijo de la sociedad, en la siguiente proporción: a).- Adoptar por ahora como Sistema de Administración de la Sociedad, el de "Administrador Único", designado para tal efecto al señor MIGUEL OSWALDO ZARATE MARTINEZ, como ADMINISTRADOR ÚNICO de la sociedad, quien en este acto recibe total de las aportaciones en dinero efectivo que integran el capital social de la sociedad, y a quien se le confieren todas las atribuciones, facultades y obligaciones que se otorgan a dicha



COTEJADO

representación en el ARTICULO VIGESIMO SEPTIMO de los estatutos de la Sociedad, mismas que se tienen aquí por reproducidas como si se insertasen a la letra. —"

ARTÍCULO 2448

—El suscrito Notario da fe de que el artículo 2448-dos mil cuatrocientos cuarenta y ocho del Código Civil para el Estado de Nuevo León, es idéntico al 2554-dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil Federal y que a la letra dice —

—**ARTÍCULO 2448 DEL CÓDIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN.** En todos los Poderes Generales para Pleitos y Cobranzas bastará que se diga que se otorga con todas las facultades generales y especiales que requieran cláusula Especial conforme a la Ley, para que se entiendan conferidos sin limitación alguna. —

—En los Poderes para administrar bienes bastará expresar que se dan con ese carácter para que el apoderado tenga toda clase de facultades administrativas —

—En los Poderes Generales para ejercer actos de Dominio, bastará que se diga que se den con ese carácter para que el apoderado tenga todas las facultades de dueño, tanto en lo relativo a los bienes como para hacer toda clase de gestiones a fin de defenderlos —

—Cuando se quisieren limitar en los tres casos antes mencionados las facultades de los Apoderados, se consigna en las limitaciones o los Poderes serán especiales —

—Los Notarios insertarán este Artículo en los testimonios de los poderes que se otorguen. —

—**ES PRIMER TESTIMONIO**, de la escritura pública número **22,582-veintidós mil quinientos ochenta y dos**, tomada de su original, que obra en el libro número **563-quinientos sesenta y tres**, de mi protocolo y en el apéndice del mismo y se compone de 7-siete fojas protegidas por cinegramas que podrán o no tener numeración consecutiva. Se expide para uso de la sociedad denominada "**CENTRO DE INVESTIGACIONES ZARATE ABOGADOS**" **SOCIEDAD CIVIL**, en su carácter de **CAUSAHABIENTE**. En el Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León, a los **8-ocho días de diciembre de 2014-dos mil catorce** - Se testaron dos palabras y se enterrrenglonaron dos palabras. Lo testado NO VALE y lo enterrrenglonado SI VALE.- Conste.- DOY FE —

COTEJADO



Exp. 22.790/mc/dt

LICENCIADO GONZALO TREVIÑO SADA
NOTARIO PÚBLICO TITULAR DE LA
NOTARÍA PÚBLICA NÚMERO 13
TEGS-670113-7LA



REGISTRADO BAJO EL No. 2512 VOL. 53 LIBRO 51
SECCION III 7500 Civiles
HORA Y FECHA DE PRESENTACION 12/12/14 10:33:42 am
MONTERREY, N.L. 15 DE DIC DE 2014



INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL
DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN
DIRECCION DEL REGISTRO PUBLICO
PRIMER DISTRITO
MONTERREY, N.L.

DIRECCION DEL REGISTRO PUBLICO
PRIMER REGISTRO

IRCNL

17719020/2014 (0)
12/12/2014 10:33:42 a.m.
Registro - Monterrey

LIC. REFUGIO DE J. RODRIGUEZ FLORES

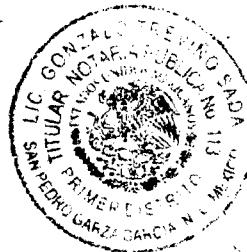




En el Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León a los **18-dieciocho** días del mes de **Diciembre** del **2014-dos mil catorce**, Yo Licenciado **GONZALO TREVIÑO SADA** Notario Público Titular Número (113) ciento trece, con ejercicio en el Primer Distrito Registral en el Estado de Nuevo León, hago constar y **CERTIFICO**: Que la presente copia que consta de **8-OCHO** hoja(s) incluyendo la presente certificación, es fiel reproducción del documento original que tengo a la vista, que he cotejado y devuelto a su presentante. Se expide para uso de **CENTRO DE INVESTIGACIONES ZARATE ABOGADOS, SC.**, lo que asiento por esta acta, registrándose la misma bajo el número **204,415-doscientos cuatro mil cuatrocientos quince** del Libro de Actas Fuera de Protocolo de esta Notaría a mi cargo.- **DOY FE.**-



LIC. GONZALO TREVIÑO SADA
NOTARIO PÚBLICO TITULAR No. 113



H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN
LXXVI LEGISLATURA
OFICIALÍA DE PARTES



El H. Congreso del Estado de Nuevo León, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.

Finalidades para las cuales serán tratados sus Datos Personales

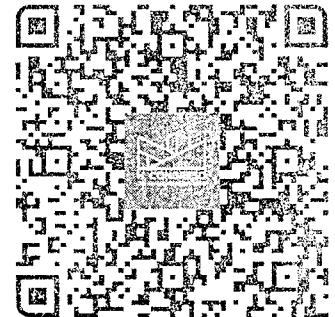
Sus datos personales serán utilizados para: **a)** Registro de iniciativas; **b)** Registro de Convocatorias, (Otros documentos o información que consideren su presentación); y **c)** Trámite de asuntos administrativos. Los datos personales recabados serán protegidos, incorporados y tratados en la Oficialía de Partes, adscrita a la Oficialía Mayor de este H. Congreso del Estado.

Transferencia de Datos

Se informa que no se realizarán transferencias de datos personales, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, que estén debidamente fundados y motivados.

Mecanismos para el ejercicio de los derechos ARCO

Se informa que podrá ejercer sus derechos de Acceso, Rectificación, Cancelación u Oposición (ARCO) de sus datos personales de forma presencial ante la Unidad de Transparencia del H. Congreso del Estado, a través de la Plataforma Nacional de Transparencia (<http://www.plataformanacionaltransparencia.org.mx/>), o al correo electrónico enlace.transparencia@hcnl.gob.mx. Si desea conocer el procedimiento para el ejercicio de estos derechos puede acudir a la Unidad de Transparencia a la dirección antes señalada, enviar un correo electrónico a enlace.transparencia@hcnl.gob.mx o bien, comunicarse al Tel: 81815-095000 ext. 1065.



Sitio dónde consultar el Aviso de Privacidad Integral

Usted podrá consultar el Aviso de Privacidad Integral en la siguiente dirección electrónica: <https://www.hcnl.gob.mx/privacidad/> o bien, de manera presencial en las instalaciones del Congreso del Estado, directamente en la Unidad de Transparencia.

Última actualización: Abril 2023

Consiento y autorizo que mis datos personales y datos sensibles (si se presenta el caso) sean tratados conforme a lo previsto en el presente aviso de privacidad.

Si autorizo

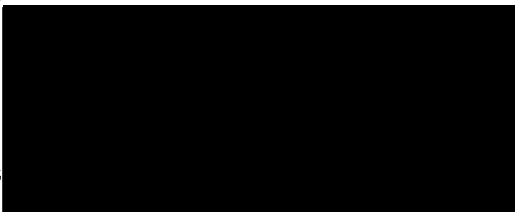


No autorizo



Domicilio para recibir las notificaciones que correspondan:

Calle:



Núm. Ext.

Núm. Int.



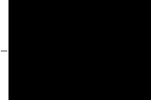
Colonia:

Municipio:



Teléfono(s):

Estado:



C.P.



Consiento y autorizo el recibir las notificaciones a través de medios electrónicos; y en su caso, señalo el siguiente correo electrónico.

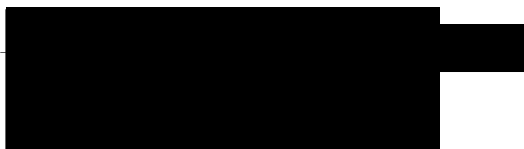
Si autorizo



No autorizo



Correo:



NOMBRE Y FIRMA AUTÓGRAFA DEL INTERESADO



H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN
LXXVII LEGISLATURA

OFICIALÍA MAYOR

Oficio Núm. PL 016/LXXVII

C. DIP. MIGUEL ÁNGEL GARCÍA LECHUGA
PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE INFRAESTRUCTURA
Y DESARROLLO URBANO
PRESENTE. -



Por medio del presente, me permito informarle que en la Sesión celebrada el día 18 de septiembre del presente año, la C. Presidenta del H. Congreso del Estado, turnó a la Comisión que Usted preside, el oficio signado por el C. Marcelo Sepúlveda Ferrer, mediante el cual presenta iniciativa de reforma por adición de un Artículo 70 Bis de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, al cual le fue asignado el número de Expediente 18729/LXXVII.

Al respecto, se informa que dicha documentación ha sido previamente digitalizada y se ofrece para su descarga a través del **Código QR** aquí proporcionado, mismo que permanecerá habilitado por los próximos 7 días naturales.

Reitero a Usted mi consideración y respeto.

ATENTAMENTE

Monterrey, N.L., a 18 de septiembre de 2024

MTRO. JOEL TREVIÑO CHAVIRA
OFICIAL MAYOR

c.c.p. archivo
LNCA/JMMM

