

# ***H. Congreso del Estado de Nuevo León***



## **LXXVI Legislatura**

**PROMOVENTE:** C. DIP. MYRNA ISELA GRIMALDO IRACHETA, INTEGRANTE DEL GRUPO LEGISLATIVO DEL PARTIDO ACCIÓN NACIONAL DE LA LXXVI LEGISLATURA,

**ASUNTO RELACIONADO:** MEDIANTE EL CUAL PRESENTA INICIATIVA DE REFORMA AL ARTÍCULO 383 DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**INICIADO EN SESIÓN:** 14 DE DICIEMBRE DEL 2023

**SE TURNÓ A LA (S) COMISIÓN (ES):** INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

**Mtra. Armida Serrato Flores**

**Oficial Mayor**



H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN  
LXXVI Legislatura  
GRUPO LEGISLATIVO DEL PARTIDO ACCION NACIONAL



**DIP. MAURO GUERRA VILLARREAL**

**PRESIDENTE DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**

**PRESENTE.-**



La suscrita, Diputada Local Myrna Isela Grimaldo Iracheta e integrantes del Grupo Legislativo del Partido Acción Nacional, con fundamento en los artículos 87 y 88 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León; 102 y 103 del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado de Nuevo León; ocurro a presentar iniciativa con proyecto de Decreto por el cual se adiciona un **inciso c) a la fracción I del artículo 383 de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León**, a fin de establecer una sanción para quienes obstruyan las banquetas o la vía pública, ello para permitir el libre tránsito de peatones o de vehículos automotores. Lo anterior al tenor de la sigue:

### **EXPOSICIÓN DE MOTIVOS**

La presente iniciativa tiene por objeto salvaguardar la posibilidad de los peatones de circular libremente por las banquetas de las calles y avenidas del Estado, ya que es común que las mismas sean ocupadas por toda clase de objetos que en la práctica impiden el libre tránsito de personas, obligándolas a circular por el arroyo de las calles, con lo cual se pone en peligro de atropello por un vehículo, a quienes así lo hagan.

Siendo tales prácticas de obstruir las banquetas una costumbre tolerada por la autoridad, es por lo que se propone una adición de un inciso c) a la fracción I del artículo 383 de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León, a fin de sancionar a las personas que enfrente de sus propiedades obstruyan por cualquier objeto las banquetas.



De igual forma, se propone sancionar a las personas que obstruyan la vía pública con separadores el frente de sus propiedades para impedir el libre estacionamiento de vehículos automotores.

Es sabido, que con el paso del tiempo, nuestra ciudad crece a pasos agigantados, por lo que los problemas anteriormente mencionados, se agravan cada día más.

Por lo que, es necesaria una respuesta legislativa para evitar tales desórdenes urbanos que en la materia se dan en nuestra comunidad.

Debemos legislar para salvaguardar cada día el interés público sobre el interés privado; en este caso, el uso común de las banquetas y la vía pública, y no privilegiar los intereses privados. O simplemente por omisión de la autoridad, permitir el abuso de particulares, en detrimento del interés público.

Tal situación irregular es común al interior de las colonias, como en los centros de los municipios.

Como es sabido, la problemática de las grandes ciudades es compleja por lo que la solución de la misma, debe estar sustentada en una adecuada legislación.

En tales circunstancias, este Poder Legislativo debe dar una respuesta normativa a dicha problemática a fin de contribuir a su eficaz solución.

Por todo lo anteriormente expuesto, se propone la aprobación por esta Asamblea Legislativa, del siguiente proyecto de:

## DECRETO

**ARTÍCULO ÚNICO.-** Se adiciona el inciso c) a la fracción I del artículo 383 de la **Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León**, para quedar como sigue:



**Artículo 383.** Se sancionará con multa al propietario o a los responsables solidarios en los siguientes casos:

I. Multa de hasta 30-treinta unidades de medida y actualización:

a) a b) (...)

**c) Multa de hasta 30-treinta veces el valor diario de la unidad de medida y actualización cuando se coloque cualquier objeto, instrumento o material en las banquetas que obstaculice el libre tránsito de peatones; o bien en la vía pública, ya sea para ocupar dicho espacio o para separar el lugar para estacionar uno o más vehículos automotores. Dicha sanción será impuesta por los Municipios.**

II. a IV. (...)

### TRANSITORIO

**ÚNICO.-** El presente Decreto entrará en vigor el día siguiente al de su publicación.

Monterrey, Nuevo León, a 13 de diciembre de 2023.

Atentamente,

**MYRNA ISELA GRIMALDO IRACHETA**  
C. DIPUTADA LOCAL

**AMPARO LILIA OLIVARES CASTAÑEDA**  
C. DIPUTADA LOCAL

**NANCY ARACELY OLGUÍN DÍAZ**  
C. DIPUTADA LOCAL



**ADRIANA PAOLA CORONADO RAMÍREZ**

**C. DIPUTADA LOCAL**

**CARLOS ALBERTO DE LA FUENTE  
FLORES**

**C. DIPUTADO LOCAL**

**FÉLIX ROCHA ESQUIVEL**

**C. DIPUTADO LOCAL**

**CECILIA SOFÍA ROBLEDO SUÁREZ**

**C. DIPUTADA LOCAL**

**JORGE OBED MURGA CHAPA**

**C. DIPUTADO LOCAL**

**LUIS ALBERTO SUSARREY FLORES**

**C. DIPUTADO LOCAL**

**MAURO GUERRA VILLARREAL**

**C. DIPUTADO LOCAL**

**MAURO ALBERTO MOLANO NORIEGA**

**C. DIPUTADO LOCAL**



H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEON  
LXXVI Legislatura  
GRUPO LEGISLATIVO DEL PARTIDO ACCION NACIONAL



**EDUARDO LEAL BUENFIL**  
C. DIPUTADO LOCAL

**DANIEL OMAR GONZÁLEZ GARZA**  
C. DIPUTADO LOCAL

**ITZEL SOLEDAD CASTILLO ALMANZA**  
C. DIPUTADA LOCAL



13:48 hrs