

**EL H. CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, LXXI
LEGISLATURA, EN USO DE LAS FACULTADES QUE LE CONCEDE EL
ARTÍCULO 63, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA LOCAL, EXPIDE EL
SIGUIENTE:**

DECRETO

Núm..... 10

Artículo Único.- Con fundamento en los Artículos 115, fracción IV, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 119, tercer párrafo, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León; y 20 de la Ley del Catastro del Estado, se aprueban los valores unitarios de suelo de los nuevos fraccionamientos, las modificaciones de valor de diversos expedientes y las inconformidades, propuestos por el R. Ayuntamiento de Santiago, Nuevo León a fin de que sirvan de base para el cobro de las contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria, mismos que se presentan a continuación:

I. Nuevos Fraccionamientos,

Colonias	Expediente	Ubicación	Categoría	Valor por metro cuadrado
Fraccionamiento Hacienda Santiago	56-32-001-033	Congregación la Cieneguilla	Segunda	\$1,000.00 Valor de Calle
Fraccionamiento Privada de las Lomas	56-53-000-110	Congregación San Pedro		\$900.00 Valor de Calle
Fraccionamiento Villas La Boca	56-01-066-044 56-01-066-045 56-01-066-046	Villa de Santiago		\$2,000.00 Valor directo
Fraccionamiento el Hondable 10°. sector	56-67-000-061	Congregación la Cieneguilla		\$250.00 Valor directo

II. Modificación de Valor

Expediente	Ubicación	Valor
56-50-000-954 56-50-000-980 56-50-000-981 56-50-000-982 56-50-000-983 56-50-000-984 56-50-000-985 56-50-000-986	Congregación La Tinaja	\$250,000.00 Valor por hectárea

Expediente	Ubicación	Valor
56-50-000-987 56-50-000-955		
56-59-002-068 56-59-002-069 56-59-002-070 56-59-002-071 56-59-002-075 56-59-002-076 56-59-002-077	Huajaquito	\$2,000.00 Valor de Calle
56-59-002-015 56-59-002-016 56-59-002-017 56-59-002-018 56-59-002-019 56-59-002-020 56-59-002-021 56-59-002-022 56-59-002-023 56-59-002-034	Huajaquito	\$900.00 Valor de calle
56-55-000-115	Congregación la Cieneguilla	\$250,000.00 Valor por hectárea

III. Inconformidades

Expediente	Ubicación	Valor
56-57-000-858	Congregación Los Rodríguez	\$50,000.00 Valor por hectárea
56-31-001-028	Congregación Huajaquito	\$150.00 Valor directo
56-31-001-029	Congregación Huajaquito	\$150.00 Valor directo
56-54-000-798	Congregación el Barrialla	\$10,000.00 Valor por hectárea
56-61-000-154	Congregación el Barrial	\$10,000.00 Valor por hectárea
56-63-000-350 56-63-000-811 56-63-000-812 56-63-000-813 56-63-000-814	Congregación San José de las Boquillas	\$10,000.00 Valor por hectárea
56-66-000-280	Congregación Huajaquito	\$250,000.00 Valor por hectárea
56-66-000-427	Congregación Los Cavazos	\$250,000.00 Valor por hectárea
56-31-029-001	Congregación Huajaquito	\$150.00 Valor directo
56-33-043-006	Congregación El Ranchito	\$150.00 Valor directo
56-57-000-784	Congregación El Cerrito	\$10,000.00

Expediente	Ubicación	Valor
		Valor por hectárea
56-63-000-215	Congregación Laguna de Sánchez	\$10,000.00 Valor por hectárea
56-68-000-004	San José de las Boquillas	\$5,000.00 Valor por hectárea
56-51-000-931 56-51-000-940 56-51-000-942 56-51-000-943	Congregación La Boca	\$80.00 Valor directo
56-60-000-499	Congregación San José	\$150,000.00 Valor por hectárea
56-68-000-992	Congregación San José de las Boquillas	\$10,000.00 Valor por hectárea
56-57-000-363	Congregación Los Rodríguez	\$50,000.00 Valor por hectárea
56-57-000-246	Congregación Los Rodríguez	\$50,000.00 Valor por hectárea
56-51-000-151	Congregación Monte Prieto	\$80.00 Valor directo
56-63-000-026	Congregación San José de las Boquillas	\$50,000.00 Valor por hectárea
56-60-000-242	Congregación La Cieneguilla	\$50,000.00 Valor por hectárea

TRANSITORIOS

Artículo Primero.- El presente Decreto entrará en vigor el día 1 de enero del año 2007.

Artículo Segundo.- Envíese al Ejecutivo, para su publicación en el Periódico Oficial del Estado.

Por lo tanto envíese al Ejecutivo del Estado, para su promulgación y publicación en el Periódico Oficial del Estado.

Dado en el Salón de Sesiones del H. Congreso del Estado Libre y Soberano de Nuevo León, en Monterrey, su capital, a los cinco días del mes de diciembre de 2006.

PRESIDENT E

DIP. FERNANDO ALEJANDRO LARRAZABAL BRETÓN

DIP. SECRETARIA:

DIP. SECRETARIO:

JUANA AURORA CAVAZOS CAVAZOS

JAVIER PONCE FLORES