

**EL H. CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, LXXIII LEGISLATURA, EN USO DE LAS FACULTADES QUE LE CONCEDE EL ARTÍCULO 63, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA LOCAL, EXPIDE EL SIGUIENTE:**

**ACUERDO**

**NÚM..... 334**

**Artículo Primero.-** Con fundamento en lo dispuesto en el último párrafo del Artículo 201 de la Ley de Desarrollo Urbano del Estado de Nuevo León, se aprueba la solicitud del R. Ayuntamiento del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León, para renovar el contrato de concesión de uso y aprovechamiento, hasta por un plazo de 6 años, respecto de un área municipal con una superficie de 68.69 metros cuadrados, localizada sobre una superficie de mayor extensión, entre las calles Avenida San Ángel y Lourdes de la Colonia Fraccionamiento Valle de San Ángel Sector Jardines, en el Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León, a favor de la Junta de Vecinos de la Colonia Fraccionamiento Valle de San Ángel Sector Jardines, y el cual deberá continuar siendo utilizado para fines de beneficio colectivo y de clara utilidad pública.

**Artículo Segundo.-** El Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León, deberá de incluir en el contrato de comodato, la definición de medidas y colindancias del bien inmueble, así como la anexión de los planos correspondientes del área a ceder.

**Artículo Tercero.-** El otorgamiento del contrato de concesión del bien Inmueble descrito con anterioridad a favor de la Junta de Vecinos de la Colonia Fraccionamiento Valle de San Ángel Sector Jardines, deberá sujetarse a lo dispuesto en los artículos 143 fracción I, 144, 145 y demás aplicables de la Ley Orgánica de la Administración Pública Municipal del Estado de Nuevo León, así como a la demás normatividad aplicable.

**Artículo Cuarto.-** Comuníquese el presente Acuerdo al R. Ayuntamiento de San Pedro Garza García, Nuevo León, para su conocimiento y fines legales a que haya lugar.

Por lo tanto envíese al Ejecutivo del Estado para su publicación en el Periódico Oficial del Estado.

Dado en el Salón de Sesiones del H. Congreso del Estado Libre y Soberano de Nuevo León, en Monterrey, su Capital a los siete días del mes de octubre de dos mil trece.

PRESIDENTE

DIP. FRANCISCO REYNALDO CIENFUEGOS MARTÍNEZ

DIP. SECRETARIO

DIP. SECRETARIO  
POR MINISTERIO DE LEY

JOSÉ ADRIÁN GONZÁLEZ NAVARRO

FERNANDO GALINDO ROJAS