

**EL H. CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN,
LXXIV LEGISLATURA, EN USO DE LAS FACULTADES QUE LE CONCEDE
EL ARTÍCULO 63, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA LOCAL, EXPIDE EL
SIGUIENTE:**

DECRETO

NÚM..... 048

Artículo Único.- Con fundamento en los artículos 115, fracción IV, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 119, tercer párrafo, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León; y 20 de la Ley del Catastro, se aprueban los Valores Unitarios del Suelo (Catastrales) de los nuevos fraccionamientos y/o colonias, urbanizaciones o desarrollos en régimen de propiedad en condominio; así como los Valores Unitarios de Suelo derivados de inconformidades resueltas por la junta municipal catastral del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León, para ser aplicados durante el Ejercicio Fiscal 2016, conforme a lo siguiente:

Acta No.	Asuntos	Categoría	Valor Unitario Aprobado por M2
02/2015	Asignación de Valor por M2 de Terreno a los lotes del Fraccionamiento "EL ROCIO" (10-diez lotes habitacionales unifamiliares), Exp. Catastral 03-028-006. Sesión 02 de fecha 03/Marzo/215.	1a.	\$ 4,100.00
03/2015	Asignación de Valor por M2 de Terreno a los lotes del Fraccionamiento "PRIVADA VEREDALTA" (9-nueve lotes habitacionales unifamiliares), Expedientes Catastrales: 10-000-248, 10-000-249, 10-000-265 y 10-000-264. Sesión 03 de fecha 28/Abril/2015.	1a.	\$ 6,300.00

Acta No.	Asuntos	Valor Unitario Aprobado por M2
06/2014	Revisión de Valor unitario por M2 de Terreno del expediente: 11-011-807. Sesión 06 de fecha 18/Noviembre/2014	\$ 500.00
06/2014	Revisión de Valor unitario por M2 de Terreno del expediente: 11-178-003. Sesión 06 fecha 18/Noviembre/2014	\$ 500.00
06/2014	Revisión de Valor unitario por M2 de Terreno del expediente: 11-178-004. Sesión 06 fecha 18/Noviembre/2014	\$ 500.00

T R A N S I T O R I O

Único.- El presente Decreto entrará en vigor el día 01 de enero del año 2016.

Por lo tanto envíese al Ejecutivo del Estado para su promulgación y publicación en el Periódico Oficial del Estado.

Dado en el Salón de Sesiones del H. Congreso del Estado Libre y Soberano de Nuevo León, en Monterrey, su Capital a los diecisiete días del mes de Diciembre de dos mil quince.

PRESIDENTE

DIP. DANIEL CARRILLO MARTÍNEZ

PRIMER SECRETARIA

SEGUNDA SECRETARIA

DIP. ALICIA MARIBEL VILLALÓN

DIP. LETICIA MARLENE BENVENUTTI

GONZÁLEZ

VILLARREAL