

EL H. CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE  
NUEVO LEÓN, LXXI LEGISLATURA, EN USO DE LAS  
FACULTADES QUE LE CONCEDE EL ARTÍCULO 63, DE LA  
CONSTITUCIÓN POLÍTICA LOCAL, EXPIDE EL SIGUIENTE:

DECRETO

Núm..... 315

**Artículo Único.-** Con fundamento en los artículos 115, fracción IV, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 119, tercer párrafo, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León; y 20, de la Ley del Catastro, se aprueban los valores unitarios de suelo y construcción de los doce nuevos fraccionamientos del municipio de General Escobedo, Nuevo León, los cuales se presentan a continuación:

Colonia / Fraccionamiento	Valor m <sup>2</sup> , Habitacional	Valor m <sup>2</sup> , Comercial
Balcones de Anáhuac, Sector San Javier.	\$ 1,500.00	\$ 2,200.00
Hacienda el Vergel.	\$ 1,300.00	\$ 1,900.00
Himalaya.	\$ 2,500.00	-
Serranía, Primer Sector.	\$ 900.00	\$ 1,100.00
Privadas del Sauce, Etapa No.2.	\$ 1,000.00	\$ 1,200.00
Agropecuaria Lázaro Cárdenas del Norte.	\$ 150.00	-
Misión de Anáhuac, 3er. Sector, 2da. Etapa.	\$ 2,800.00	-
Santa Luz, 2do. Sector, Primera Etapa.	\$ 1,100.00	\$ 1,300.00
Santa Luz, 2do. Sector, Segunda Etapa.	\$ 1,100.00	-
Insurgentes.	\$ 1,200.00	-
Las Hadas.	\$ 1,700.00	\$ 2,200.00
Privadas de Lindora.	\$ 2,500.00	-

## **TRANSITORIO**

**Único.-** El presente Decreto entrará en vigor el día 01 de enero del año 2009.

Por lo tanto envíese al Ejecutivo del Estado, para su promulgación y publicación en el Periódico Oficial del Estado.

Dado en el Salón de Sesiones del H. Congreso del Estado Libre y Soberano de Nuevo León, en Monterrey, su capital, a los nueve días del mes de diciembre de 2008.

**PRESIDENTE**

**DIP. GREGORIO HURTADO LEIJA**

**DIP. SECRETARIO  
POR MINISTERIO DE LEY**

**DIP. SECRETARIO  
POR MINISTERIO DE LEY**

**RANULFO MARTÍNEZ VALDEZ**

**NOÉ TORRES MATA**