

**EL H. CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE
NUEVO LEÓN LXXVI LEGISLATURA, EN USO DE LAS
FACULTADES QUE LE CONCEDE EL ARTÍCULO 63 DE LA
CONSTITUCIÓN POLÍTICA LOCAL, EXPIDE EL SIGUIENTE:**

DECRETO

NÚMERO 066

ARTÍCULO ÚNICO.- Con fundamento en los artículos 115, fracción IV, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 119, cuarto párrafo, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León; y los relativos 7, 19, 20 y 23 de la Ley del Catastro del Estado, se aprueba los valores unitarios de suelo de casa habitación, parques industriales, avenidas importantes y zonas industriales, así como incremento en la Tabla de Valores de construcción del Municipio de Santa Catarina, Nuevo León, propuestos por el R. Ayuntamiento de Santa Catarina, Nuevo León, para el ejercicio fiscal 2022, a fin de que sirvan de base para el cobro de las contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria, mismos que se presentan a continuación:

I. ZONA HABITACIONAL:

COLONIAS ZONA HABITACIONAL DEL MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, N.L.		
REGIÓN	COLONIA	VALOR MTRO2
1	ALFONSO MARTINEZ DOMINGUEZ	\$ 1,800.00
1	EL MOLINO	\$ 2,000.00
1	JARDINES DE SANTA CATARINA	\$ 2,000.00
1	LA AURORA (DEPTOS AV REPUBLICA)	\$ 4,100.00

1	LAS MARGARITAS	\$	4,100.00
1	LAZARO CARDENAS	\$	2,000.00
1	LOMA PELONA	\$	1,500.00
1	MIRADOR DE SANTA CATARINA	\$	1,500.00
1	NUEVA SANTA CATARINA	\$	2,000.00
1	PRADERAS DEL CASTILLO	\$	2,000.00
1	RESIDENCIAL EL CASTILLO	\$	2,000.00
1	RESIDENCIAL PANORAMICA	\$	1,800.00
1	RINCON DE LA HUASTECA	\$	2,600.00
1	SANTA MARTHA	\$	1,500.00
1	VALLE DE SANTA CRUZ	\$	4,100.00
1	ZONA CENTRO SANTA CATARINA	\$	2,600.00
2	BENITO JUAREZ	\$	1,600.00
2	COOPERATIVA EFIMEC	\$	1,600.00
2	EL BLANQUEO	\$	2,000.00
2	HUASTECA DEL VALLE 1ro y 2do. SECTOR	\$	3,600.00
2	JARDINES DE LA FAMA	\$	3,200.00
2	LA CONCORDIA	\$	2,300.00
2	LA ESPAÑOLA	\$	1,000.00
2	LA FAMA	\$	1,500.00
2	LOS TREVIÑO	\$	1,600.00
2	ONDARA	\$	3,900.00
2	PARQUES DE LA FAMA	\$	1,500.00
2	PRIVADAS DEL ACUEDUCTO	\$	4,500.00
2	VALLE DE LA SIERRA	\$	3,900.00
2	LAS VIVENZIAS	\$	4,500.00
3	BOSQUES DEL PONIENTE 1ro., 2do., 3er. Y 4to. SECTOR	\$	4,100.00
3	LAS HUERTAS	\$	4,100.00
3	PASEO DEL PRADO	\$	4,100.00
3	RINCON DE LAS HUERTAS	\$	4,100.00

3	SUR BOSQUES DEL PONIENTE	\$	4,100.00
3	VILLAS DE LAS HUERTAS	\$	4,100.00
3	RINCON DE LAS HUERTAS	\$	4,100.00
3	RESIDENCIAL ARVORE	\$	3,200.00
3	RESIDENCIAL EL LEGADO	\$	4,100.00
4	CAMPANIA	\$	2,000.00
4	MONTENEGRO	\$	2,300.00
4	PROTEXA	\$	2,600.00
4	JARDIN RESIDENCIAL PROTEXA	\$	2,600.00
5	29 DE JULIO	\$	2,600.00
5	INDUSTRIAS DEL PONIENTE	\$	2,600.00
5	LA AURORA	\$	3,200.00
5	LA AURORITA	\$	2,000.00
5	LAS SIERRAS	\$	2,600.00
5	PRIVADAS VISTAS DE LA SIERRA	\$	3,500.00
5	SAN GREGORIO	\$	2,000.00
5	SANTA JULIA	\$	2,000.00
5	VIRGINIA TAFICH	\$	2,300.00
5	ALBIA	\$	4,500.00
5	SAN MIGUEL LA HUESTECA	\$	4,500.00
5	AMPLIACION 27 DE MAYO	\$	2,200.00
6	LOPEZ MATEOS DEL PRIMERO AL SEPTIMO SECTOR	\$	1,900.00
6	COLINAS DE SANTA CATARINA	\$	2,000.00
6	HACIENDA SAN JOSE	\$	2,000.00
6	INFONAVIT CUAUHTEMOC	\$	1,800.00
6	LA CONQUISTA	\$	1,900.00
6	LA JOYA	\$	2,300.00
6	LOMAS DEL PONIENTE	\$	1,800.00
6	MISION DEL LAS VILLAS	\$	1,900.00
6	MISION DE SANTA CATARINA DEL	\$	2,000.00

	1er. AL 3er. SECTOR	
6	RESIDENCIAL CUAUHTEMOC	\$ 2,000.00
6	VILLAS DEL MIRADOR	\$ 2,000.00
6	MISION DE SANTA CATARINA 4to. SECTOR	\$ 2,300.00
6	PRIVADAS DE LA MISION	\$ 2,000.00
7	ARBOLEDAS DE LAS MITRAS	\$ 1,300.00
7	HACIENDA LOS PORTALES DEL 1er. AL 7to. SECTOR	\$ 1,900.00
7	JOSE LOPEZ PORTILLO	\$ 1,500.00
7	LA FAMA DEL 1er AL 5to. SECTOR	\$ 1,100.00
7	LOMAS DE LA FAMA	\$ 1,100.00
7	SANTA MAGDALENA	\$ 1,100.00
7	TRABAJADORES DEL 1er. AL 4to. SECTOR	\$ 1,100.00
7	VILLAS LOS PORTALES	\$ 2,300.00
8	EL FRUTAL	\$ 1,300.00
8	NORBERTO AGUIRRE	\$ 1,100.00
9	MIGUEL HIDALGO	\$ 1,300.00
9	LAS HUASTECAS	\$ 7,800.00
9	PRIVADA VALLE PONIENTE	\$ 1,300.00
9	VILLA DE LA HUASTECA (DEPARTAMENTOS)	\$ 900.00
12	PIO XII	\$ 1,900.00
12	PRIVADAS SAN PEDRO 1ero. Y 2do. SECTOR	\$ 1,600.00
12	PRIVADAS DEL PARQUE	\$ 1,500.00
13	AMPLIACION ZIMIX	\$ 1,300.00
13	ANTIGUA SANTA CATARINA	\$ 2,300.00
13	FRANCISCO NARANJO	\$ 1,300.00
13	PUERTA DEL SOL	\$ 1,300.00
13	UNION DE COLONOS ZIMIX	\$ 1,300.00

13	ZIMIX SECTOR LEONES	\$	1,800.00
13	ZIMIX SECTOR NORTE	\$	1,300.00
13	ZIMIX SECTOR SUR	\$	1,300.00
13	PRIVADA ENCINOS	\$	5,200.00
15	BOSQUES DE SANTA CATARINA	\$	2,000.00
15	INFONAVIT LOMAS DE SANTA CATARINA	\$	1,300.00
15	LA PUERTA DE LA HUASTECA 1ro. Y 2do. SECTOR	\$	2,000.00
15	LAS ANACUAS	\$	1,500.00
15	LOMAS ALTAS DEL 1ro. AL 3er. SECTOR	\$	1,500.00
15	LOMAS DE SANTA CATARINA	\$	1,500.00
15	MIRADOR LAS MITRAS	\$	1,500.00
15	PRADOS DE SANTA CATARINA	\$	1,500.00
15	PRIVADAS DE LA MONTAÑA	\$	2,200.00
15	ROBLES DE SANTA CATARINA	\$	1,500.00
15	TORRES DE SANTA CATARINA	\$	1,500.00
17	ALMENA I Y II	\$	5,200.00
17	CANTIZAL I ,II Y III	\$	5,200.00
17	CANTIZAL RESIDENCIAL	\$	5,200.00
17	COOPERATIVA LA FRATERNIDAD	\$	1,500.00
17	CORDILLERA RESIDENCIAL	\$	5,200.00
17	EL AGUACATAL 1ro., 2do, Y 3er SECTOR	\$	5,200.00
17	FRACCIONAMIENTO LAS MONTAÑAS	\$	5,200.00
17	HACIENDA LA BANDA	\$	1,300.00
17	HUASTECA REAL II	\$	4,100.00
17	IDELFONSO VAZQUEZ	\$	1,300.00
17	LA BARRICA	\$	1,300.00
17	LA FORTALEZA	\$	1,300.00
17	LA FRATERNIDAD	\$	1,300.00

17	LAS PALMAS	\$	1,300.00
17	LOMA BLANCA	\$	1,300.00
17	LOMA BLANCA (DEPARTAMENTOS)	\$	1,300.00
17	LOS CENIZOS	\$	5,200.00
17	NUEVA FORTALEZA	\$	1,300.00
17	OLINCA RESIDENCIAL 1ER AL 4TO SECTOR	\$	5,200.00
17	PARAISO	\$	1,300.00
17	PARAISO (DEPARTAMENTOS)	\$	1,300.00
17	PRIVADA CANTIZAL	\$	5,200.00
17	SAN ISIDRO	\$	1,300.00
17	LAS FINCAS	\$	6,200.00
17	LAS FINCAS II	\$	5,800.00
17	MONTALIA	\$	5,800.00
17	VILLAS CORDILLERA	\$	13,000.00
17	VIA CORDILLERA (DEPARTAMENTOS)	\$	3,200.00
19	CORDILLERAS DEL VIRREY	\$	2,000.00
19	CUMBRES DE SANTA CATARINA	\$	1,900.00
19	LAS CATARINAS	\$	2,600.00
19	LUIS ECHEVERRIA	\$	1,100.00
19	RESIDENCIAL DE LA SIERRA	\$	2,200.00
19	SANTA CECILIA 1ro. Y 2do. SECTOR	\$	2,900.00
19	LAS NUBES	\$	2,700.00
20	BALCONES DE SAN HUMBERTO	\$	1,400.00
20	CIMAS DE LAS MITRAS	\$	1,300.00
20	RAUL SALINAS LOZANO (CERRO DE LAS MITRAS)	\$	1,300.00
20	CIMAS DEL PONIENTE	\$	1,300.00
20	COOPERATIVA LA UNION	\$	1,300.00
20	EUGENIO CANAVATI	\$	1,300.00
20	JARDIN DE LAS MITRAS (FOMERREY	\$	1,300.00

	17)	
20	LA ERMITA	\$ 1,300.00
20	MARTIRES DE CANANEA 1ro Y 2do SECTOR	\$ 1,300.00
20	PRADOS DE SAN JORGE	\$ 1,300.00
20	PRADOS DEL REY	\$ 1,400.00
20	PRADOS DEL SOL	\$ 1,300.00
20	PROVIVIENDA DEL PONIENTE 1ro. 2do. Y 3er. SECTOR	\$ 1,300.00
20	RINCON DE LAS MITRAS (FOMERREY 2)	\$ 1,300.00
20	SAN HUMBERTO	\$ 1,300.00
20	VILLAS DE SAN HUMBERTO	\$ 1,300.00
20	PRIVADAS DEL PONIENTE	\$ 2,800.00
20	REAL DEL VALLE 3ER SECTOR	\$ 3,900.00
20	APICE 1er. Y 2do. SECTOR	\$ 1,500.00
20	APICE TRES	\$ 2,600.00
20	ALBERTA ESCAMILLA	\$ 1,300.00
20	ALTICA	\$ 1,500.00
20	VERTICE	\$ 1,500.00
21	INFONAVIT LA HUASTECA 1ro Y 2do. SECTOR	\$ 2,000.00
21	PEDREGAL DE LA HUASTECA	\$ 3,900.00
21	PRIVADA MONTEJO	\$ 3,900.00
22	BALCONES DE SANTA CATARINA	\$ 2,200.00
22	CERRADAS DEL VALLE	\$ 2,700.00
22	CERRADA DEL VALLE PLUS	\$ 3,100.00
22	HACIENDA SANTA CATARINA(FOMERREY 29)	\$ 1,900.00
22	PEDREGAL DE SANTA CATARINA	\$ 2,300.00
22	REAL DEL VALLE DEL 1er AL 3er. SECTOR	\$ 2,700.00

22	ANDANTE PRIVADA RESIDENCIAL	\$	2,600.00
23	HUASTECA III	\$	2,000.00
23	HUASTECA DEL 1ER AL 3ER SECTOR	\$	2,000.00
26	EL ESCORIAL	\$	1,100.00
26	LAS SOMBRILLAS	\$	1,300.00
26	PROVIVIENDA DEL PONIENTE 4TO. SECTOR	\$	1,300.00
26	REAL DE SANTA CATARINA 1ro. Y 2do. SECTOR	\$	1,500.00
26	RINCON DE LAS PALMAS	\$	1,500.00
26	RINCON DEL PONIENTE	\$	1,300.00
26	SAN GILBERTO	\$	1,100.00
26	SENDEROS	\$	1,100.00
26	TEPEYAC	\$	1,100.00
26	UNION DEL NORESTE	\$	1,100.00
26	VISON DE LA HUASTECA	\$	1,300.00
26	PRIVADA SAN ANTONIO	\$	2,300.00
26	PARQUE 100 (HABITACIONAL)	\$	1,600.00
27	SAN FRANCISCO	\$	1,300.00
29	27 DE MAYO	\$	2,200.00
29	AMPLIACION SAN GREGORIO	\$	1,900.00
29	ENRIQUE RANGEL 1ro. 2do Y 3er SECTOR	\$	2,000.00
29	INFONAVIT SANTA CATARINA	\$	2,000.00
29	MIRADOR LA HUASTECA	\$	2,800.00
29	PRIVADA RESIDENCIAL LA HUASTECA	\$	4,500.00
29	PRIVADA SAN PATRICIO	\$	2,200.00
29	PRIVADA SIERRA MADRE	\$	3,900.00
29	RESIDENCIAL LA HUASTECA	\$	4,100.00
29	SANTA CATALINA	\$	2,000.00

29	VENTANAS A LA HUASTECA	\$	5,200.00
29	MISION DE LA HUASTECA	\$	5,200.00
30	CAMPIÑA EL JONUCO	\$	600.00
30	EL JONUCO	\$	600.00
33	PRIVADAS SANTA CATARINA 1ro. Y 2do. SECTOR	\$	1,900.00
33	PRIVADAS SANTA CATARINA SECTOR ELITE	\$	2,600.00
33	PUERTA DE LAS MITRAS	\$	1,300.00
33	RESIDENCIAL SANTA CATARINA	\$	1,500.00
36	VILLALTA	\$	1,500.00
36	BOSQUE LA HUASTECA	\$	2,000.00
36	BOSQUES DE LA HUASTECA	\$	2,000.00
36	HACIENDA EL PALMAR	\$	1,600.00
36	LOS VIÑEDOS	\$	1,900.00

II. PARQUES INDUSTRIALES:

REGION	PARQUE INDUSTRIAL	VALOR MTRO ² APROBADO
6	MONTE DE LOS OLIVOS	\$ 2,000.00
6	FRACC. EL OBISPO	\$ 2,000.00
6	INDUSTRIAL UNIDAD NACIONAL	\$ 2,500.00
6	GOSSLER PARK	\$ 2,000.00
8	IND SANTA CATARINA	\$ 1,600.00
11	PARQUE 100	\$ 1,600.00
12	MILENIUM SANTA CATARINA	\$ 1,300.00
12	INDUSTRIAL MARFER II	\$ 1,300.00
12	MILENIUM 2o SECTOR SANTA CATARINA	\$ 1,600.00
12	REGIO PARQUE INDUSTRIAL	\$ 1,600.00

12	PARQUE INDUSTRIAL CUMBRES 1 SECTOR	\$	1,300.00
12	PARQUE INDUSTRIAL LA ESPERANZA	\$	1,300.00
14	PARQUE INDUSTRIAL ATLAS	\$	1,300.00
15	PARQUE INDUSTRIAL LAS AMERICAS	\$	2,000.00
15	PARQUE INDUSTRIAL SIERRA MADRE	\$	1,600.00
16	DESARROLLO INDUSTRIAL MONTERREY	\$	1,600.00
16	PARQUE INDUSTRIAL MILIMEX	\$	1,600.00
26	PARQUE 300	\$	1,500.00
27	IND LAS PALMAS	\$	1,600.00
27	MICROEMPRESARIOS DEL PONIENTE	\$	1,300.00
27	INDUSTRIAL LA CONCORDIA	\$	1,300.00
31	PARQUE INDUSTRIAL LOS NOGALES	\$	1,600.00
31	INDUSTRIAL GAMART	\$	1,500.00
33	PARQUE INDUSTRIAL GONHER	\$	1,300.00
33	INDUSTRIAL LANDUS	\$	1,600.00
36	LAS AMERICAS PARQUE INDUSTRIAL	\$	1,300.00
36	PARQUE INDUSTRIAL PEDRERAS	\$	1,500.00
36	PARQUE INDUSTRIAL MARTEL I y II	\$	1,600.00
36	INDUSTRIAL LAS TORRES	\$	1,600.00
36	REGIO PARQUE INDUSTRIAL 2do. SECTOR	\$	1,600.00
36	PARQUE INDUSTRIAL FINSA	\$	1,500.00
37	INDUSTRIAL LIGNE	\$	1,300.00
37	INDUSTRIAL MITRAS	\$	1,300.00

III. AVENIDAS IMPORTANTES:

	AVENIDAS IMPORTANTES Y ZONAS INDUSTRIALES	VALOR POR MTO2 APROBADO
1	AVE. BOULEVARD GUSTAVO DIAZ ORDAZ DE FRANCISCO I. MADERO A 20 DE NOVIEMBRE	\$ 4,000.00
2-H	AV. MANUEL ORDOÑEZ DE FRANCISCO I. MADERO A CALLE MORELOS	\$ 4,000.00

2-C	AV. MANUEL ORDOÑEZ DE CALLE FRANCISCO I MADERO A MORELOS	\$ 4,000.00
3	AV. MANUEL ORDOÑEZ DE CALLE MORELOS A LA PUERTA DE MONTERREY	\$ 3,500.00
4	AV. INDUSTRIALES DEL PONIENTE DE FRANCISCO I MADERO A LA CALLE PILASTRA	\$ 3,000.00
5	CARRETERA MONTERREY-SALTILLO DE LA PUERTA MONTERREY A LA AV. HEBERTO CASTILLO	\$ 3,000.00
6	CARRETERA MONTERREY-SALTILLO DE LA AV. HEBERTO CASTILLO AL ARCO VIAL	\$ 1,600.00
7	CARRETERA MONTERREY-SALTILLO AL ARCO VIAL A LIMITE CON GARCIA	\$ 600.00
8	DEL AL ARCO VIAL CARRETERA MONTERREY-SALTILLO A HERIBERTO CASTILLO	\$ 600.00
9	AV. HERIBERTO CASTILLO DE LA CARRETERA MTY -SALTILLO A CARRETERA A VILLA DE GARCIA	\$ 1,800.00
10	AVE. LAS TORRES NORTE DECAMINO A MINERA DEL NORTE A AVE. BOSQUES DE LA HUASTECA	\$ 1,600.00
11	CALLEJON DEL MARMOL CARRETERA MONTERREY -SALTILLO A EL ARROYO EL OBISPO	\$ 1,600.00
12	PIONEROS DE ROCHE EL ARROYO EL OBISPO A AVE. LUIS DONALDO COLOSIO	\$ 1,600.00
13	MONTE DE LOS OLIVOS CALLEJON DEL MARMOL A CALLE CAPITEL	\$ 1,600.00
14	ANTIGUA CAMINO A VILLA DE GARCIA MINERA DEL NORTE AL PARQUE INDUSTRIAL MARTEL	\$ 1,600.00

	III	
15	MINERA DEL NORTE CARRETERA MONTERREY- SALTILLO A AVE. LAS TORRES	\$ 1,600.00
16	AV. LUIS DONALDO COLOSIO RINCON DEL PONIENTE A ARCO VIAL	\$ 600.00
17	AVE. J. CLOUHTIER DE LA AVE. CUAUHEMOC A LA CALLE CROMO	\$ 2,500.00
18	MOVIMIENTO OBRERO DE BOULEVARD DIAZ ORDAZ A PROLONGACION CONSTITUCION	\$ 2,000.00
19	CAMINO A LA FAMA DE LA CALLE REFORMA A OSVALDO S. RDZ	\$ 2,200.00
20	CALLE REFORMA DE AVE. BOULEVARD DIAZ ORDAZ A PROLONGACION HIDALGO	\$ 2,200.00
21	FRANCISCO I. MADERO DE AVE. BOULEVARD DIAZ ORDAZ A ACUEDUCTO	\$ 2,200.00
22	ACUEDUCTO DE PROLONGACION HIDALGO A AVENIDA MONTAÑA	\$ 2,200.00
23	CAMINO A LA HUASTECA CAMINO A LA FAMA A CALLE CEREZOS	\$ 2,200.00
24	AVE. MORONES PRIETO ANTIGUO CAMINO A LA HUASTECA A PROLONGACION CONSTITUCION	\$ 8,000.00
25	ALFONSO REYES DE AVE. IGNACIO MORONES PRIETO A AVE. IGNACIO MORONES	\$ 10,000.00
26	EJE INTERIOR VIA CORDILLERA DE LA AVE. IGNACIO MORONES PRIETO A LA AVE. IGNACIO MORONES PRIETO	\$ 10,000.00
	AVE. CUAUHEMOC	

27	DE AVE. BLVD. DIAZ ORDAZ A MANUEL J. CLOUTHIER	\$ 2,500.00
28	AV. INDUSTRIALES DEL PONIENTE CALLE PILASTRA A LA PUERTA DE MONTERREY	\$ 3,500.00
LOTES INTERIORES REGIONES 12 Y 14		\$ 600.00

IV. TABLA DE VALORES DE CONSTRUCCIÓN:

TABLA DE VALORES DE CONSTRUCCION			
CATEGORIAS	PRIMERA	SEGUNDA	TERCERA
A	\$ 6,215	\$ 4,350	\$ 3,107
AA	\$ 6,215	\$ 4,350	\$ 3,107
AA1	\$ 20,900	\$ 14,630	\$ 10,450
A1	\$ 5,469	\$ 3,828	\$ 2,735
A2	\$ 5,469	\$ 3,828	\$ 2,735
B	\$ 6,634	\$ 4,645	\$ 3,318
B1	\$ 4,968	\$ 3,478	\$ 2,484
B2	\$ 4,968	\$ 3,478	\$ 2,484
B3	\$ 4,968	\$ 3,478	\$ 2,484
B4	\$ 4,968	\$ 3,478	\$ 2,484
B5	\$ 4,968	\$ 3,478	\$ 2,484
B6	\$ 4,968	\$ 3,478	\$ 2,484
C	\$ 3,478	\$ 2,435	\$ 1,739
C1	\$ 2,234	\$ 1,564	\$ 1,118
C2	\$ 2,234	\$ 1,564	\$ 1,118
C3	\$ 2,234	\$ 1,564	\$ 1,118
CA	\$ 2,982	\$ 2,087	\$ 1,490
CC	\$ 3,478	\$ 2,435	\$ 1,739

D	\$ 2,234	\$ 1,564	\$ 1,118
D1	\$ 2,489	\$ 1,742	\$ 1,244
E	\$ 1,739	\$ 1,217	\$ 869
EE	\$ 1,739	\$ 1,217	\$ 869
E1	\$ 1,493	\$ 1,044	\$ 746
E2	\$ 595	\$ 416	\$ 297
E3	\$ 443	\$ 311	\$ 222
L	\$ 3,332	\$ 2,332	\$ 1,665
L1	\$ 2,682	\$ 1,878	\$ 1,341
L4	\$ 346	\$ 243	\$ 174
M	\$ 1,430	\$ 1,000	\$ 715
M1	\$ 2,072	\$ 1,450	\$ 1,036
M2	\$ 1,430	\$ 1,000	\$ 715
Q1	\$ 3,575	\$ 2,500	\$ 1,787
Q2	\$ 3,575	\$ 2,500	\$ 1,787
P	\$ 1,430	\$ 1,000	\$ 715
P1	\$ 1,000	\$ 700	\$ 500
V	SE UTILIZA COMO SUFIJO, SE APLICA EL MISMO VALOR DE LA CASA HABITACION		
T	\$ 1,716	\$ 1,200	\$ 858
F	\$ 7,150	\$ 5,000	\$ 3,575
G	\$ 3,521	\$ 2,464	\$ 1,761
S	50% DEL VALOR DEL TIPO		
H	\$ 1,509	\$ 1,056	\$ 754
I	\$ 1,386	\$ 971	\$ 693
J	\$ 1,159	\$ 812	\$ 580
K	\$ 498	\$ 348	\$ 248
K2	\$ 498	\$ 348	\$ 248
R	\$ 498	\$ 348	\$ 248
T1	\$ 4,290	\$ 3,000	\$ 2,145
N	50% DEL VALOR DEL TIPO		

TRANSITORIO

ÚNICO.- El presente Decreto entrará en vigor el día 1 de enero del año 2022.

Por lo tanto, envíese al Ejecutivo del Estado, para su promulgación y publicación en el Periódico Oficial del Estado.

Dado en el Salón de Sesiones del H. Congreso del Estado Libre y Soberano de Nuevo León, en Monterrey, su Capital a los quince días de diciembre de dos mil veintiuno.

PRESIDENTA

DIP. IVONNE LILIANA ÁLVAREZ GARCÍA

PRIMER SECRETARIA

SEGUNDA SECRETARIA

**DIP. ADRIANA PAOLA CORONADO
RAMÍREZ**

**DIP. BRENDA LIZBETH SÁNCHEZ
CASTRO**