

**EL H. CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN,
LXXIV LEGISLATURA, EN USO DE LAS FACULTADES QUE LE CONCEDE
EL ARTÍCULO 63, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA LOCAL, EXPIDE EL
SIGUIENTE:**

DECRETO

NÚM..... 201

Artículo Único.- Con fundamento en los artículos 115, fracción IV, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 119, tercer párrafo, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León; y los relativos 7, 20 y 23 de la Ley del Catastro del Estado, se aprueban los Valores Unitarios para los nuevos fraccionamientos, así como la actualización a los valores unitarios de construcción para los inmuebles, ubicados en el Municipio de Linares, Nuevo León, propuestos por el R. Ayuntamiento de Linares, para el Ejercicio Fiscal 2017, a fin de que sirvan de base para el cobro de las contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria, mismos que se presentan a continuación:

El valor unitario de suelo para el Fraccionamiento Misiones de Río Verde, 3er. Sector, de \$900.00 (novecientos pesos M.N. 00/100) por metro cuadrado, el cual fue incorporado al padrón catastral en cada expediente individual del fraccionamiento.

La actualización de los valores unitarios de suelo para lotes habitacionales \$900.00 (novecientos pesos M.N. 00/100) por metro cuadrado y \$1,100 (un mil cien pesos M.N. 00/100) por metro cuadrado para lotes comerciales en los fraccionamientos (a) Misiones del Río Verde, (b) Misiones del Río Verde 2do. Sector 1ª. Etapa, (c) Misiones del Río Verde 2do. Sector 2ª. Etapa, con el objeto de unificar los valores unitarios de suelo en todos los sectores del Fraccionamiento Misiones de Río Verde.

TRANSITORIO

Único.- El presente Decreto entrará en vigor el día 1 de enero del año 2017.

Por lo tanto envíese al Ejecutivo del Estado para su promulgación y publicación en el Periódico Oficial del Estado.

Dado en el Salón de Sesiones del H. Congreso del Estado Libre y Soberano de Nuevo León, en Monterrey, su Capital a los dieciséis días del mes de diciembre de dos mil dieciséis.

PRESIDENTE

DIP. ANDRÉS MAURICIO CANTÚ RAMÍREZ

PRIMER SECRETARIA

SEGUNDA SECRETARIA

DIP. LAURA PAULA LÓPEZ SÁNCHEZ

DIP. LILIANA TIJERINA CANTÚ