

**EL H. CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN,
LXXII LEGISLATURA EN USO DE LAS FACULTADES QUE LE CONCEDE
EL ARTÍCULO 63, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA LOCAL, EXPIDE EL
SIGUIENTE:**

D E C R E T O

Núm..... 310

Artículo Primero.- Con fundamento en el Artículo 23 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León, se desincorporan del dominio público los siguientes inmuebles no prioritarios propiedad del Estado, que se describen a continuación:

1. Expediente Catastral Número 17) 43-002-001.

“Lote de terreno marcado con el número 1-uno, manzana número 2-dos, con superficie de 145.32M²-ciento cuarenta y cinco punto treinta y dos metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste en línea curva mide 13.18-trece punto dieciocho metros, a colindar con calle Hacienda Monterreal; al sureste mide 12.51-doce punto cincuenta y un metros, a colindar con Lote 2-dos; al suroeste mide 11.45-once punto cuarenta y cinco metros, a colindar con Lotes 11-once y 12-dos; y, al noroeste mide 25.70-veinticinco punto setenta metros, a colindar con límite del fraccionamiento. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda Monterreal; al sureste Avenida Hacienda El Campanario; al suroeste Hacienda de Ciprés; y, al noroeste límite de fraccionamiento.”

2. Expediente Catastral Número 17) 43-002-002.

“Lote de terreno marcado con el número 2-dos, manzana número 2-dos, con superficie de 90.61M²-noventa punto sesenta y un metros cuadrados,

ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste en línea curva mide 9.09 nueve punto cero nueve metros, a colindar con Hacienda Monterreal; al sureste mide 10.10-diez punto diez metros, a colindar con Lote 3-tres; al suroeste mide 8.50-ocho punto cincuenta metros, a colindar con Lotes 10-diez y 11-once; y, al noroeste mide 12.51-doce punto cincuenta y un metros, a colindar con Lote número 1-uno. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda Monterreal; al sureste Avenida Hacienda El Campanario; al suroeste Hacienda de Ciprés; y, al noroeste límite de fraccionamiento.”

3. Expediente Catastral Número 17) 43-002-012.

“Lote de terreno marcado con el número 12-doce, manzana número 2-dos, con superficie de 114.03M²-ciento catorce punto cero tres metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste mide 8.50-ocho punto cincuenta metros, a colindar con Lote 1-uno; al sureste mide 10.68-diez punto sesenta y ocho metros, a colindar con Lote 11-once; al suroeste en línea curva mide 17.68-diecisiete punto sesenta y ocho metros, a colindar con Hacienda de Ciprés; y, al noroeste mide 18.50-dieciocho punto cincuenta metros a colindar con límite de fraccionamiento. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda Monterreal; al sureste Avenida Hacienda El Campanario; al suroeste Hacienda de Ciprés; y, al noroeste límite de fraccionamiento.”

4. Expediente Catastral Número 17) 43-003-001.

“Lote de terreno marcado con el número 1-uno, manzana número 3-tres, con superficie de 141.53M²-ciento cuarenta y uno punto cincuenta y tres metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste en línea curva mide 12.78-doce punto setenta y ocho metros, a colindar con Hacienda El Encanto; al sureste mide 12.77-doce punto setenta y siete metros, a colindar con Lote 2-dos; al suroeste mide

11.15 once punto quince metros, a colindar con Lotes 11-once y 12-doce; y, al noroeste mide 25.70-veinticinco punto setenta metros, a colindar con límite de fraccionamiento. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda El Encanto; al sureste Avenida Hacienda El Campanario; al suroeste Hacienda Monterreal; y, al noroeste límite de fraccionamiento.”

5. Expediente Catastral Número 17) 43-003-002.

“Lote de terreno marcado con el número 2-dos, manzana número 3-tres, con superficie de 91.38M²-noventa y uno punto treinta y ocho metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste en línea curva mide 9.18-nueve punto dieciocho metros, a colindar con Hacienda El Encanto; al sureste mide 10.07-diez punto cero siete metros, a colindar con Lote 3-tres; al suroeste mide 8.50-ocho punto cincuenta metros a colindar con Lotes 10-diez y 11-once; y, al noroeste mide 12.77-doce punto setenta y siete metros, a colindar con Lote 1-uno. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda El Encanto; al sureste Avenida Hacienda El Campanario; al suroeste Hacienda Monterreal; y, al noroeste límite de fraccionamiento.”

6. Expediente Catastral Número 17) 43-003-003.

“Lote de terreno marcado con el número 3-tres, manzana número 3-tres, con superficie de 100.78M²-cien punto setenta y ocho metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste en dos líneas curvas, la primera mide 8.39-ocho punto treinta y nueve metros y la segunda mide 1.58-uno punto cincuenta y ocho metros, a colindar con Hacienda El Encanto; al sureste mide 14.82-catorce punto ochenta y dos metros, a colindar con Lote 4-cuatro; al suroeste mide 8.50 ocho punto cincuenta metros, a colindar con Lotes 9-nueve y 10 diez; y, al noroeste mide 10.07 diez punto cero siete metros, a colindar con Lote 2-dos. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda El

Encanto; al sureste Avenida Hacienda El Campanario; al suroeste Hacienda Monterreal; y, al noroeste límite de fraccionamiento.”

7. Expediente Catastral Número 17) 43-003-004.

“Lote de terreno marcado con el número 4-cuatro, manzana número 3-tres, con superficie de 90.69M²-noventa punto sesenta y nueve metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento, El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste en dos líneas, la primera línea curva mide 1.04-uno punto cero cuatro metros y la segunda línea recta mide 5.03 cinco punto cero tres metros, a colindar con Hacienda El Encanto; al sureste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 5-cinco; al suroeste mide 6.05-seis punto cero cinco metros, a colindar con Lotes 8-ocho y 9-nueve; y, al noroeste mide 14.82-catorce punto ochenta y dos metros, a colindar con Lote 3-tres. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda El Encanto; al sureste Avenida Hacienda El Campanario; al suroeste Hacienda Monterreal; y, al noroeste límite de fraccionamiento.”

8. Expediente Catastral Número 17) 43-003-005.

“Lote de terreno marcado con el número 5-cinco, manzana número 3-tres, con superficie de 90.00M²-noventa metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste mide 6.00-seis metros, a colindar con Hacienda El Encanto; al sureste mide 15.00-quince metros, a colindar con el Lote 6-seis, al suroeste mide 6.00-seis metros, a colindar con Lotes 7-siete y 8-ocho; y, al noroeste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 4-cuatro. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda El Encanto; al sureste Avenida Hacienda El Campanario; al suroeste Hacienda Monterreal; y al noroeste límite de fraccionamiento.”

9. Expediente Catastral Número 17) 43-003-006.

“Lote de terreno marcado con el número 6-seis, manzana número 3-tres, con superficie de 137.77M²-ciento treinta y siete punto setenta y siete metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste mide 8.72-ocho punto setenta y dos metros, a colindar con Hacienda El Encanto con un radio de 2.19-dos punto diecinueve y una subtangente de 3.00-tres metros entre las calles de Hacienda El Encanto y Hacienda El Campanario; al sureste mide 12.75-doce punto setenta y cinco metros, a colindar con Avenida Hacienda El Campanario; al suroeste mide 6.92-seis punto noventa y dos metros, a colindar con Lote 7-siete; y, al noreste mide 15.00-quince metros, a colindar con el lote 5-cinco. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda El Encanto; al sureste Avenida Hacienda El Campanario; al suroeste Hacienda Monterreal; y, al noroeste límite de fraccionamiento.”

10. Expediente Catastral Número 17) 43-003-007.

“Lote de terreno marcado con el número 7-siete, manzana número 3-tres, con superficie de 144.10M²-ciento cuarenta y cuatro punto diez metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste mide 12.12-doce punto doce metros, a colindar con Lotes 5-cinco y 6-seis; al sureste mide 12.75-doce punto setenta y cinco metros, a colindar con Avenida Hacienda El Campanario, con un radio de 4.11-cuatro punto once y una subtangente de 3.00-tres metros entre las calles de Avenida Hacienda El Campanario y Hacienda Monterreal; al suroeste mide 4.32-cuatro punto treinta y dos metros, a colindar con Hacienda Monterreal; y, al noroeste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 8-ocho. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda El Encanto; al sureste Avenida Hacienda El Campanario; al suroeste Hacienda Monterreal; y, al noroeste límite de fraccionamiento.”

11. Expediente Catastral Número 17) 43-003-008.

“Lote de terreno marcado con el número 8-ocho, manzana número 3-tres, con superficie de 90.00M²-noventa metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste mide 6.00-seis metros, a colindar con Lotes 4- cuatro y 5-cinco; al sureste mide 15-quince metros, a colindar con Lote 7-siete; al suroeste mide 6.00-seis metros a colindar con Hacienda Monterreal; y, al noroeste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 9-nueve. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda El Encanto; al sureste Avenida Hacienda El Campanario; al suroeste Hacienda Monterreal; y, al noroeste límite de fraccionamiento.”

12. Expediente Catastral Número 17) 43-003-009.

“Lote de terreno marcado con el número 9-nueve, manzana número 3, con superficie de 90.00M²-noventa metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste mide 6.00-seis metros, a colindar con Lotes 3-tres y 4-cuatro; al sureste mide 15-quince metros a colindar con el Lote 8-ocho; al suroeste mide 6.00-seis metros, a colindar con Hacienda Monterreal; y, al noroeste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 10-diez. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda El Encanto; al sureste Avenida Hacienda El Campanario; al suroeste Hacienda Monterreal; y, al noroeste límite de fraccionamiento.”

13. Expediente Catastral Número 17) 43-003-010.

“Lote de terreno marcado con el número 10-diez, manzana número 3-tres, con superficie de 90.00M²-noventa metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste mide 6.00-seis metros, a colindar con Lotes 2-dos y 3-tres; al sureste mide 15.00-quince

metros, a colindar con Lote 9-nueve; al suroeste mide 6.00-seis metros, a colindar con Hacienda Monterreal; y, al noroeste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 11-once. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda El Encanto; al sureste Avenida Hacienda El Campanario; al suroeste Hacienda Monterreal; y, al noroeste límite de fraccionamiento.”

14. Expediente Catastral Número 17) 43-003-011.

“Lote de terreno marcado con el número 11-once, manzana número 3-tres, con superficie de 112.87M²-ciento doce punto ochenta y siete metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste mide 8.50-ocho punto cincuenta metros, a colindar con Lotes 1-uno y 2-dos; al sureste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 10-diez; al suroeste en dos líneas curvas, la primera mide 2.62-dos punto sesenta y dos metros y la segunda mide 5.72-cinco punto setenta y dos metros, a colindar con Hacienda Monterreal; y, al noroeste mide 10.68-diez punto sesenta y ocho metros, a colindar con Lote 12-doce. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda El Encanto; al sureste Avenida Hacienda El Campanario; al suroeste Hacienda Monterreal; y, al noroeste límite de fraccionamiento.”

15. Expediente Catastral Número 17) 43-003-012.

“Lote de terreno marcado con el número 12-doce, manzana número 3-tres, con superficie de 114.03M²-ciento catorce punto cero tres metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste mide 8.50-ocho punto cincuenta metros, a colindar con Lote 1-uno; al sureste mide 10.68-diez punto sesenta y ocho metros, a colindar con Lote 11.once; al suroeste en línea curva mide 17.68-diecisiete punto sesenta y ocho metros, a colindar con Hacienda Monterreal; y, al noroeste mide 18.50-dieciocho punto cincuenta metros, a colindar con límite de fraccionamiento. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda El

Encanto; al sureste Avenida Hacienda El Campanario; al suroeste Hacienda Monterreal; y, al noroeste límite de fraccionamiento.”

16. Expediente Catastral Número 17) 43-004-001.

“Lote de terreno marcado con el número 1-uno, manzana número 4-cuarto, con superficie de 108.98M²-ciento ocho punto noventa y ocho metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste en dos líneas, la primera mide 3.12-tres punto doce metros y la segunda mide 7.98-siete punto noventa y ocho metros, a colindar con Hacienda La Soledad; al sureste mide 9.74-nueve punto setenta y cuatro metros, a colindar con Lote 2-dos; al suroeste en línea curva mide 19.51-diecinueve punto cincuenta y un metros, a colindar con Hacienda El Encanto; y, al noroeste mide 15.62-quince punto sesenta y dos metros, a colindar con límite de fraccionamiento. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda La Soledad; al sureste Avenida Hacienda El Campanario; al suroeste Hacienda El Encanto; y, al noroeste límite de fraccionamiento.”

17. Expediente Catastral Número 17) 43-004-002.

“Lote de terreno marcado con el número 2-dos, manzana número 4-cuarto, con superficie de 101.24M²-ciento uno punto veinticuatro metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste mide 8.03-ocho punto cero tres metros, a colindar con Hacienda La Soledad; al sureste mide 14.03-catorce punto cero tres metros, a colindar con Lote 3-tres; al suroeste en tres líneas, la primera mide 2.73-dos punto setenta y tres, la segunda línea curva mide 2.62-dos punto sesenta y dos metros y la tercera línea curva mide 3.89-tres punto ochenta y nueve metros, a colindar con Hacienda El Encanto; y, al noroeste mide 9.74-nueve punto setenta y cuatro metros, a colindar con Lote 1-uno. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda La Soledad; al sureste Avenida

Hacienda El Campanario; al suroeste Hacienda El Encanto; y, al noroeste límite de fraccionamiento.”

18. Expediente Catastral Número 17) 43-004-003.

“Lote de terreno marcado con el número 3-tres, manzana número 4-cuarto, con superficie de 115.24M²-ciento quince punto veinticuatro metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste mide 8.03-ocho punto cero tres metros, a colindar con Hacienda La Soledad; al sureste mide 14.76-catorce punto setenta y seis metros, a colindar con Lote 4-cuarto; al suroeste mide 8.00-ocho metros, a colindar con Hacienda El Encanto; y, al noroeste mide 14.03-catorce punto cero tres metros, a colindar con Lote 2-dos. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda La Soledad; al sureste Avenida Hacienda El Campanario; al suroeste Hacienda El Encanto; y, al noroeste límite de fraccionamiento.”

19. Expediente Catastral Número 17) 43-004-004.

“Lote de terreno marcado con el número 4-cuarto, manzana número 4-cuarto, con superficie de 90.33M²-noventa punto treinta y tres metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste mide 8.03-ocho punto cero tres metros, a colindar con Hacienda La Soledad; al sureste mide 15.33-quince punto treinta y tres metros, a colindar con Lote 5-cinco; al suroeste mide 8.00-ocho metros, a colindar con Hacienda El Encanto; y, al noroeste mide 14.78-catorce punto setenta y ocho metros, a colindar con Lote 3-tres. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda La Soledad; al sureste Avenida Hacienda El Campanario; al suroeste Hacienda El Encanto; y, al noroeste límite de fraccionamiento.”

20. Expediente Catastral Número 17) 43-004-005.

“Lote de terreno marcado con el número 5-cinco, manzana número 4-cuarto, con superficie de 93.68M²-noventa y tres punto sesenta y ocho metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste mide 8.03-ocho punto cero tres metros, a colindar con Hacienda La Soledad; al sureste mide 15.89-quince punto ochenta y nueve metros, a colindar con Lote 6-seis; al suroeste mide 8.00-ocho metros, a colindar con Hacienda El Encanto; y, al noroeste mide 15.33-quince punto treinta y tres metros, a colindar con Lote 4-cuarto. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda La Soledad; al sureste Avenida Hacienda El Campanario; al suroeste Hacienda El Encanto; y, al noroeste límite de fraccionamiento.”

21. Expediente Catastral Número 17) 43-004-006.

“Lote de terreno marcado con el número 6-seis, manzana número 4-cuarto, con superficie de 115.47M²-ciento quince punto cuarenta y siete metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste en dos líneas, la primera mide 3.76-tres punto setenta y seis metros, y la segunda línea curva de 10.98-diez punto noventa y ocho metros y un radio de 5.00-cinco metros, a colindar con Hacienda La Soledad y Avenida Hacienda El Campanario; al sureste en línea curva mide 6.78-seis punto setenta y ocho metros, a colindar con Avenida Hacienda El Campanario, al suroeste mide 1.17-uno punto diecisiete metros, a colindar con Hacienda El Encanto, con un radio de 4.61-cuatro punto sesenta y un metros y una subtangente de 3.00-tres metros entre las calles de Avenida Hacienda El Campanario y Hacienda El Encanto; y al noroeste mide 15.89-quince punto ochenta y nueve metros, a colindar con Lote 5-cinco. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda La Soledad; al sureste Avenida Hacienda El Campanario; al suroeste Hacienda El Encanto; y, al noroeste límite de fraccionamiento.”

22. Expediente Catastral Número 17) 43-008-001.

“Lote de terreno marcado con el número 1-uno, manzana número 8-ocho, con superficie de 117.59M²-ciento diecisiete punto cincuenta y nueve metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 2-dos; al sureste mide 6.15-seis punto quince metros, a colindar con límite de fraccionamiento; al suroeste mide 8.90-ocho punto noventa metros, a colindar con área de afectación vial A; y al noroeste mide en línea curva 9.40-nueve punto cuarenta metros y una línea recta de 4.11-cuatro punto once metros, a colindar con Avenida Hacienda El Campanario. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda La Soledad; al sureste límite del fraccionamiento; al suroeste Área de Afectación Vial A; y, al noroeste Avenida Hacienda El Campanario.”

23. Expediente Catastral Número 17) 43-008-002.

“Lote de terreno marcado con el número 2-dos, manzana número 8-ocho, con superficie de 90.00M²-noventa metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 3-tres; al sureste mide 6.00-seis metros, a colindar con límite de fraccionamiento; al suroeste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 1-uno; y, al noroeste mide 6.00-seis metros, a colindar con Avenida Hacienda El Campanario. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda La Soledad; al sureste límite del fraccionamiento; al suroeste Área de Afectación Vial A; y, al noroeste Avenida Hacienda El Campanario.”

24. Expediente Catastral Número 17) 43-008-003.

“Lote de terreno marcado con el número 3-tres, manzana número 8-ocho, con superficie de 90.00M²-noventa metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo

León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 4-cuarto; al sureste mide 6.00-seis metros, a colindar con límite de fraccionamiento; al suroeste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 2-dos; y, al noroeste mide 6.00-seis metros, a colindar con Avenida Hacienda El Campanario. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda La Soledad; al sureste límite del fraccionamiento; al suroeste Área de Afectación Vial A; y, al noroeste Avenida Hacienda El Campanario.”

25. Expediente Catastral Número 17) 43-008-004.

“Lote de terreno marcado con el número 4-cuarto, manzana número 8-ocho, con superficie de 90.00M²-noventa metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 5-cinco; al sureste mide 6.00-seis metros, a colindar con límite de fraccionamiento; al suroeste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 3-tres; y, al noroeste mide 6.00-seis metros, a colindar con Avenida Hacienda El Campanario. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda La Soledad; al sureste límite del fraccionamiento; al suroeste Área de Afectación Vial A; y, al noroeste Avenida Hacienda El Campanario.”

26. Expediente Catastral Número 17) 43-008-005.

“Lote de terreno marcado con el número 5-cinco, manzana número 8-ocho, con superficie de 90.00M²-noventa metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 6-seis; al sureste mide 6.00-seis metros, a colindar con límite de fraccionamiento; al suroeste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 4-cuarto; y, al noroeste mide 6.00-seis metros, a colindar con Avenida Hacienda El Campanario. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda La Soledad; al sureste límite del

fraccionamiento; al suroeste Área de Afectación Vial A; y, al noroeste Avenida Hacienda El Campanario.”

27. Expediente Catastral Número 17) 43-008-006.

“Lote de terreno marcado con el número 6-seis, manzana número 8-ocho, con superficie de 90.00M²-noventa metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 7-siete; al sureste mide 6.00-seis metros, a colindar con límite de fraccionamiento; al suroeste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 5-cinco; y, al noroeste mide 6.00-seis metros, a colindar con Avenida Hacienda El Campanario. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda La Soledad; al sureste límite del fraccionamiento; al suroeste Área de Afectación Vial A; y, al noroeste Avenida Hacienda El Campanario.”

28. Expediente Catastral Número 17) 43-008-007.

“Lote de terreno marcado con el número 7-siete, manzana número 8-ocho, con superficie de 90.00M²-noventa metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 8-ocho; al sureste mide 6.00-seis metros, a colindar con límite de fraccionamiento; al suroeste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 6-seis; y, al noroeste mide 6.00-seis metros, a colindar con Avenida Hacienda El Campanario. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda La Soledad; al sureste límite del fraccionamiento; al suroeste Área de Afectación Vial A; y, al noroeste Avenida Hacienda El Campanario.”

29. Expediente Catastral Número 17) 43-008-008.

“Lote de terreno marcado con el número 8-ocho, manzana número 8-ocho, con superficie de 90.00M²-noventa metros cuadrados, ubicado en el

Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 9-nueve; al sureste mide 6.00-seis metros, a colindar con límite de fraccionamiento; al suroeste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 7-siete; y, al noroeste mide 6.00-seis metros, a colindar con Avenida Hacienda El Campanario. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda La Soledad; al sureste límite del fraccionamiento; al suroeste Área de Afectación Vial A; y, al noroeste Avenida Hacienda El Campanario.”

30. Expediente Catastral Número 17) 43-008-009.

“Lote de terreno marcado con el número 9-nueve, manzana número 8-ocho, con superficie de 90.00M²-noventa metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 10-diez; al sureste mide 6.00-seis metros, a colindar con límite de fraccionamiento; al suroeste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 8-ocho; y, al noroeste mide 6.00-seis metros, a colindar con Avenida Hacienda El Campanario. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda La Soledad; al sureste límite del fraccionamiento; al suroeste Área de Afectación Vial A; y, al noroeste Avenida Hacienda El Campanario.”

31. Expediente Catastral Número 17) 43-008-010.

“Lote de terreno marcado con el número 10-diez, manzana número 8-ocho, con superficie de 90.00M²-noventa metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 11-once; al sureste mide 6.00-seis metros, a colindar con límite de fraccionamiento; al suroeste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 9-nueve; y, al noroeste mide 6.00-seis metros, a colindar con Avenida Hacienda El Campanario. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda La Soledad; al

sureste límite del fraccionamiento; al suroeste Área de Afectación Vial A; y, al noroeste Avenida Hacienda El Campanario.”

32. Expediente Catastral Número 17) 43-008-011.

“Lote de terreno marcado con el Número 11-once, manzana número 8-ocho, con superficie de 90.00M²-noventa metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 12-doce; al sureste mide 6.00-seis metros, a colindar con límite de fraccionamiento; al suroeste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 10-diez; y, al noroeste mide 6.00-seis metros, a colindar con Avenida Hacienda El Campanario. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda La Soledad; al sureste límite del fraccionamiento; al suroeste Área de Afectación Vial A; y, al noroeste Avenida Hacienda El Campanario.”

33. Expediente Catastral Número 17) 43-008-012.

“Lote de terreno marcado con el número 12-doce, manzana número 8-ocho, con superficie de 90.00M²-noventa metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 13-trece; al sureste mide 6.00-seis metros, a colindar con límite de fraccionamiento; al suroeste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 11-once; y, al noroeste mide 6.00-seis metros, a colindar con Avenida Hacienda El Campanario. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda La Soledad; al sureste límite del fraccionamiento; al suroeste Área de Afectación Vial A; y, al noroeste Avenida Hacienda El Campanario.”

34. Expediente Catastral Número 17) 43-008-013.

“Lote de terreno marcado con el número 13-trece, manzana número 8-ocho, con superficie de 90.00M²-noventa metros cuadrados, ubicado en el

Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 14-catorce; al sureste mide 6.00-seis metros, a colindar con límite de fraccionamiento; al suroeste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 12-doce; y, al noroeste mide 6.00-seis metros, a colindar con Avenida Hacienda El Campanario. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda La Soledad; al sureste límite del fraccionamiento; al suroeste Área de Afectación Vial A; y, al noroeste Avenida Hacienda El Campanario.”

35. Expediente Catastral Número 17) 43-008-014.

“Lote de terreno marcado con el número 14-catorce, manzana número 8-ocho, con superficie de 90.00M²-noventa metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 15-quince; al sureste mide 6.00-seis metros, a colindar con límite de fraccionamiento; al suroeste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 13-trece; y, al noroeste mide 6.00-seis metros, a colindar con Avenida Hacienda El Campanario. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda La Soledad; al sureste límite del fraccionamiento; al suroeste Área de Afectación Vial A; y, al noroeste Avenida Hacienda El Campanario.”

36. Expediente Catastral Número 17) 43-008-015.

“Lote de terreno marcado con el número 15-quince, manzana número 8-ocho, con superficie de 90.00M²-noventa metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 16-diesciséis; al sureste mide 6.00-seis metros, a colindar con límite de fraccionamiento; al suroeste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 14-catorce; y, al noroeste mide 6.00-seis metros, a colindar con Avenida Hacienda El Campanario. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda La

Soledad; al sureste límite del fraccionamiento; al suroeste Área de Afectación Vial A; y, al noroeste Avenida Hacienda El Campanario.”

37. Expediente Catastral Número 17) 43-008-016.

“Lote de terreno marcado con el número 16-dieciséis, manzana número 8-ocho, con superficie de 90.00M²-noventa metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 17-diecisiete; al sureste mide 6.00-seis metros, a colindar con límite de fraccionamiento; al suroeste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 15-quince; y, al noroeste mide 6.00-seis metros, a colindar con Avenida Hacienda El Campanario. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda La Soledad; al sureste límite del fraccionamiento; al suroeste Área de Afectación Vial A; y, al noroeste Avenida Hacienda El Campanario.”

38. Expediente Catastral Número 17) 43-008-017.

“Lote de terreno marcado con el número 17-diecisiete, manzana número 8-ocho, con superficie de 90.00M²-noventa metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 18-dieciocho; al sureste mide 6.00-seis metros, a colindar con límite de fraccionamiento; al suroeste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 16-dieciséis; y, al noroeste mide 6.00-seis metros, a colindar con Avenida Hacienda El Campanario. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda La Soledad; al sureste límite del fraccionamiento; al suroeste Área de Afectación Vial A; y, al noroeste Avenida Hacienda El Campanario.”

39. Expediente Catastral Número 17) 43-008-018.

“Lote de terreno marcado con el número 18-dieciocho, manzana número 8-ocho, con superficie de 90.00M²-noventa metros cuadrados, ubicado en el

Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 19-diecinueve; al sureste mide 6.00-seis metros, a colindar con límite de fraccionamiento; al suroeste mide 15.00-quince metros, a colindar con Lote 17-diecisiete; y, al noroeste mide 6.00-seis metros, a colindar con Avenida Hacienda El Campanario. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda La Soledad; al sureste límite del fraccionamiento; al suroeste Área de Afectación Vial A; y, al noroeste Avenida Hacienda El Campanario.”

40. Expediente Catastral Número 17) 43-008-019.

“Lote de terreno marcado con el número 19-diecinueve, manzana número 8-ocho, con superficie de 91.46M2-noventa y uno punto cuarenta y seis metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste mide 14.95-catorce punto noventa y cinco metros, a colindar con el Lote 20-veinte; al sureste mide 6.10-seis punto diez metros, a colindar con límite de fraccionamiento; al suroeste mide 15-quince metros, a colindar con Lote 18-dieciocho; y, al noroeste mide 3.93-tres punto noventa y tres metros y una línea curva de 2.18-dos punto dieciocho metros, a colindar con Avenida Hacienda El Campanario. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda La Soledad; al sureste límite del fraccionamiento; al suroeste Área de Afectación Vial A; y, al noroeste Avenida Hacienda El Campanario.

41. Expediente Catastral Número 17) 43-008-020.

“Lote de terreno marcado con el número 20-veinte, manzana número 8-ocho, con superficie de 95.20 M2-noventa y cinco punto veinte metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste mide 14.19-catorce punto diecinueve metros, a colindar con Lote 21-veintiuno; al sureste mide 6.50-seis punto cincuenta metros, a colindar con límite de fraccionamiento; al suroeste mide 14.95-catorce punto noventa y

cinco metros, a colindar con Lote 19-diecinueve; y al noroeste en línea curva de 6.55-seis punto cincuenta y cinco metros, y una línea curva de 2.18- dos punto dieciocho metros a colindar con Avenida Hacienda El Campanario. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda La Soledad; al sureste límite del fraccionamiento; al suroeste Área de Afectación Vial A; y, al noroeste Avenida Hacienda El Campanario.”

42. Expediente Catastral Número 17) 43-008-021.

“Lote de terreno marcado con el número 21-veintiuno, manzana número 8-ocho, con superficie de 105.52M2-ciento cinco punto cincuenta y dos metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste mide 11.93-once punto noventa y tres metros, a colindar con Lote 22-veintidós; al sureste mide 8.00-ocho metros, a colindar con límite de fraccionamiento; al suroeste mide 14.19-catorce punto diecinueve metros, a colindar con Lote 20-veinte; y, al noroeste en línea curva mide 8.32-ocho punto treinta y dos metros, a colindar con Avenida Hacienda El Campanario. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda La Soledad; al sureste límite del fraccionamiento; al suroeste Área de Afectación Vial A; y, al noroeste Avenida Hacienda El Campanario.”

43. Expediente Catastral Número 17) 43-008-022.

“Lote de terreno marcado con el número 22- veintidós, manzana número 8-ocho, con superficie de 123.15M2-ciento veintitrés punto quince metros cuadrados, ubicado en el Fraccionamiento Hacienda El Campanario, Municipio de Apodaca, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias: al noreste en línea curva mide 21.53-veintiuno punto cincuenta y tres metros, a colindar con Avenida Hacienda El Campanario; al sureste mide 17.70-diecisiete punto setenta metros, a colindar con límite de fraccionamiento; y, al suroeste mide 11.93- once punto noventa y tres metros, a colindar con Lote 21-veintiuno. La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles: al noreste Hacienda La Soledad; al sureste límite del

fraccionamiento; al suroeste Área de Afectación Vial A; y, al noroeste Avenida Hacienda El Campanario".

Los inmuebles mencionados en los números 1 al 43 están inscritos en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 490, Volumen 93, Libro 20, Sección Propiedad, Unidad Apodaca, N.L., en fecha 26 de febrero de 2009.

44. Expediente Catastral Número 32) 51-000-871.

| LADO | | RUMBO | DISTANCIA | V | COORDENADAS | |
|----------------------------|-----|--------------|-----------|----|-------------|----------|
| EST | P.V | | | | X | Y |
| | | | | 1 | 6,419.95 | 7,369.38 |
| 1 | 2 | S 23°52'47"W | 106.495 | 2 | 6,322.58 | 7,326.27 |
| 2 | 17 | S 77°05'29"E | 820.625 | 17 | 6,139.25 | 8,126.16 |
| 17 | 18 | N 14°14'19"W | 51.691 | 18 | 6,189.35 | 8,113.44 |
| 18 | 19 | N 00°44'49"W | 230.323 | 19 | 6,429.66 | 8,110.31 |
| 19 | 20 | N 34°40'31"W | 31.066 | 20 | 6,455.21 | 8,092.64 |
| 20 | 21 | N 04°00'16"W | 87.950 | 21 | 6,542.94 | 8,086.49 |
| 21 | 22 | N 21°22'12"E | 165.540 | 22 | 6,697.10 | 8,146.82 |
| 22 | 23 | N 05°02'50"W | 59.903 | 23 | 6,756.77 | 8,141.55 |
| 23 | 24 | N 31°12'54"W | 23.197 | 24 | 6,776.61 | 8,129.52 |
| 24 | 25 | N 36°47'12"W | 82.882 | 25 | 6,842.99 | 8,079.89 |
| 25 | 26 | N 34°06'07"W | 42.745 | 26 | 6,878.38 | 8,055.92 |
| 26 | 27 | N 59°18'11"W | 5.853 | 27 | 6,881.37 | 8,050.89 |
| 27 | 28 | S 11°11'54"W | 410.803 | 28 | 6,478.39 | 7,971.11 |
| 28 | 29 | N 83°29'43"W | 269.040 | 29 | 6,508.87 | 7,703.80 |
| 29 | 1 | S 75°06'40"W | 346.038 | 1 | 6,419.95 | 7,369.38 |
| SUPERFICIE= 227,641.77 M2. | | | | | | |

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 123, Volumen 33, Libro 2, Sección Propiedad, Unidad General Bravo, de fecha 8 de julio de 2003.

45. Expediente Catastral Número 32) 51-000-978.

| LADO | | RUMBO | DISTANCIA | V | COORDENADAS | |
|----------------------------|----|--------------|-----------|----|-------------|----------|
| EST | V | | | | X | Y |
| | | | | 2 | 6,322.58 | 7,326.27 |
| 2 | 3 | S 00°20'44"E | 199.963 | 3 | 6,122.62 | 7,327.48 |
| 3 | 4 | S 01°05'41"E | 60.345 | 4 | 6,062.28 | 7,328.63 |
| 4 | 5 | S 50°27'18"E | 253.366 | 5 | 5,900.97 | 7,524.01 |
| 5 | 6 | N 73°38'54"E | 38.983 | 6 | 5,911.94 | 7,561.41 |
| 6 | 7 | N 88°02'41"E | 54.954 | 7 | 5,913.82 | 7,616.34 |
| 7 | 8 | S 64°14'50"E | 383.107 | 8 | 5,747.36 | 7,961.39 |
| 8 | 9 | S 83°00'40"E | 385.401 | 9 | 5,700.47 | 8,343.93 |
| 9 | 10 | N 02°59'48"W | 32.250 | 10 | 5,732.67 | 8,342.24 |
| 10 | 11 | N 83°32'32"W | 159.614 | 11 | 5,750.62 | 8,183.64 |
| 11 | 12 | N 77°54'18"W | 45.582 | 12 | 5,760.18 | 8,139.07 |
| 12 | 13 | N 45°30'10"W | 125.543 | 13 | 5,848.17 | 8,049.52 |
| 13 | 14 | N 31°09'49"W | 63.936 | 14 | 5,902.88 | 8,016.44 |
| 14 | 15 | N 00°42'54"E | 150.104 | 15 | 6,052.97 | 8,018.31 |
| 15 | 16 | N 55°46'13"E | 141.645 | 16 | 6,132.64 | 8,135.42 |
| 16 | 17 | N 54°30'18"W | 11.377 | 17 | 6,139.25 | 8,126.16 |
| 17 | 2 | N 77°05'29"W | 820.625 | 2 | 6,322.57 | 7,326.27 |
| SUPERFICIE= 276,695.23 M2. | | | | | | |

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 123, Volumen 33, Libro 2, Sección Propiedad, Unidad General Bravo Nuevo León, de fecha 8 de julio de 2003.

46. Expediente Catastral Número 70) 01-200-601 al 70) 01-200-632. 32 cajones del Nivel 3, del Estacionamiento ubicado en la Avenida Padre Mier, No. 688, en Monterrey, N.L., los cuales se describen a continuación:

“Cajones de estacionamiento del número 3001 (tres mil uno) al número 3032 (tres mil treinta y dos). Cada uno de ellos mide 5.00 cinco metros de largo por

2.30 dos metros treinta centímetros de ancho, con superficie total de cada uno de los cajones de 11.50 M². once metros cincuenta decímetros cuadrados.”

47. Expediente Catastral Número 70) 01-200-633 al 70) 01-200-663. 30 cajones del Nivel 3, del Estacionamiento ubicado en la Avenida Padre Mier, No. 688, en Monterrey, N.L., los cuales se describen a continuación:

“Cajones de estacionamiento del número 3033 (tres mil treinta y tres) al número 3063 (tres mil sesenta y tres). Cada uno de ellos mide 5.00 cinco metros de largo por 2.60 dos metros sesenta centímetros de ancho, con superficie total de cada uno de los cajones de 13.00 m². trece metros cuadrados.”

48. Expediente Catastral Número 70) 01-200-664, 70) 01-200-675, y 70) 01-200-676. 3 cajones del Nivel 3, del Estacionamiento ubicado en la Avenida Padre Mier, No. 688, en Monterrey, N.L., los cuales se describen a continuación:

“Cajones de estacionamiento número 3064 (tres mil sesenta y cuatro) , 3075 (tres mil setenta y cinco) , 3076 (tres mil setenta y seis). Cada uno de ellos mide 5.00 M., cinco metros de largo por 2.30 M., dos metros treinta centímetros de ancho, con superficie total de cada uno de los cajones de 11.50 m². once metros cincuenta decímetros cuadrados.”

49. Expediente Catastral Número 70) 01-200-703 al 70) 01-200-718. 15 cajones del Nivel 3, del Estacionamiento ubicado en la Avenida Padre Mier, No. 688, en Monterrey, N.L. , los cuales se describen a continuación:

“Cajones de estacionamiento del número 3103 (tres mil ciento tres) , al número 3118 (tres mil ciento dieciocho). Cada uno de ellos mide 5.00 M., cinco metros de largo por 2.60 M., dos metros sesenta centímetros de ancho,

con superficie total de cada uno de los cajones de 13.00 m² - trece metros cuadrados.”

50. Expediente Catastral Número 70) 01-200-719 al 70) 01-200-750. 31 cajones del Nivel 3, del Estacionamiento ubicado en la Avenida Padre Mier, No. 688, en Monterrey, N.L., los cuales se describen a continuación:

“Cajones de estacionamiento del número 3,119 (tres mil ciento diecinueve) al número 3150 (tres mil ciento cincuenta). Cada uno de ellos mide 5.00 M., cinco metros de largo por 2.30 M., dos metros treinta centímetros de ancho, con superficie total de cada uno de los cajones de 11.50 m², once metros cincuenta decímetros cuadrados.”

51. Expediente Catastral Número del 70) 01-200-301 al 70) 01-200-316. 16 cajones del Nivel 3, del Estacionamiento ubicado en la Avenida Padre Mier, No. 688, en Monterrey, N.L., los cuales se describen a continuación:

“Cajones de estacionamiento del número 2001 (dos mil uno) al número 2016 (dos mil dieciséis). Cada uno de ellos mide 5.00 M., cinco metros de largo por 2.30 M., dos metros treinta centímetros de ancho, con superficie total de cada uno de los cajones de 11.50 m². once metros cincuenta decímetros cuadrados.”

Los inmuebles mencionados en los números del 46 al 51 se encuentran inscritos en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el número 2001, Volumen 199, Libro 51, Sección Propiedad, Unidad Monterrey, N.L., en fecha 19 de marzo de 1995.

52. Expediente Catastral Número 28) 19-034-026.

“Polígono 2 con superficie de 2,362.20 M², con las siguientes medidas y colindancias: Lado 11-12 mide 60.815 metros con rumbo S 89°48'04" E a colindar con la calle Nuevo León, lado 12-13 mide 10.566 metros con rumbo

N 08°30'45" W, lado 13-20 mide 29.549 metros con rumbo N 02°16'44" E, estos dos lados a colindar con el polígono 1, lado 20-21 mide 58.835 metros con rumbo N 89°48'04" W, a colindar con el polígono 1, lado 21-11 a cerrar el polígono y con frente a la calle Serafín Peña, mide 40.000 metros, con rumbo S 02°16'44" W."

Este inmueble lo adquirió el Gobierno del Estado mediante Título de Propiedad inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 17, Volumen 13, Folio 26 vuelta 27, Sección Gran Propiedad, de fecha 03 de septiembre de 1946.

53. Expediente Catastral Número 57) 07-085-035.

"Lote número 35 de la manzana número 85, en el Fraccionamiento La Fama II, en el Municipio de Santa Catarina, Nuevo León, con las siguientes medidas y colindancias:

Polígono formado por una primera línea de 16 mts. en su lado sur-oriental cuya línea va de sur-poniente a nor-oriental, a partir de este punto se extiende una línea de 4 mts. que va de sur-oriental a nor-poniente, de este punto en dos líneas quebradas, la primera de 4 mts. formando un ángulo de 90 grados que va de nor-oriental a sur-poniente, la segunda a partir de este punto y haciendo un ángulo de 90 grados es de 4 mts. y se extiende hacia el nor-poniente, de este punto se extiende una línea de 12 mts. con dirección sur-poniente, de este punto y para cerrar el polígono una línea de 8 mts., con dirección al sur-oriental.

Las calles que circundan la manzana son: al sur oriente la calle Montealban, nor oriente la calle Tepozteca, al nor poniente a colindar con área municipal y sur poniente la calle Coatl."

El cual se encuentra inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 1611, Volumen 128, Libro 65, Sección I Propiedad, Unidad

Santa Catarina, de fecha 20 de noviembre de 2008, mediante decreto de fecha 17 de enero de 1963.

54. Expediente Catastral Número 70) 12-156-027.

“Predio ubicado en Avenida San Francisco, Colonia Lomas de San Francisco, Municipio de Monterrey Nuevo León.”

| DATOS DE POLÍGONO 1 | | | |
|--------------------------|-----|-----------|-------------|
| LADO | | DISTANCIA | ORIENTACION |
| EST. | P.V | | |
| 8 | 9 | 52.62 | SUR |
| 9 | 10 | 28.60 | PONIENTE |
| 10 | 11 | 52.50 | NORTE |
| 11 | 8 | 29.193 | ORIENTE |
| SUPERFICIE=1,442.511 M2. | | | |

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 1565, Volumen 199, Libro 40, Sección I Propiedad, de fecha 5 de marzo de 1985, Unidad Monterrey.

55. Expediente Catastral Número 70) 02-081-001.

“Polígono No.1-B. con superficie de 952.282 M2 y las siguientes medidas y rumbos: Lado 29-28 mide 14.710 metros con rumbo S 84°25'31.41" E; Lado 28-27 mide 6.000 metros con rumbo N 06°34'26.22" E; Lado 27-2 mide 14.556 metros con rumbo S 84°25'31.41" E; Lado 2—3 mide 13.039 metros con rumbo S 06°15'46.45" W; Lado 3-4 mide 0.274 metros con rumbo S 71°52'54.28" E; Lado 4-5 mide 21.609 metros con rumbo S 06°12'47.24" W; Lado 5-6 mide 26.092 metros con rumbo N 87°04'32.61" W; Lado 6-7 mide 0.537 metros con rumbo N 87°05'04.99" W; Lado 7-8 mide 4.167 metros con rumbo N 41°03'11.78" W; Lado 8-9 mide 3.280 metros con rumbo N 04°59'48.29" E; Lado 9-29 a cerrar el polígono mide 23.800 metros con rumbo N 06°35'12.43" E.”

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 2445, Volumen 222, Libro 62, Sección I Propiedad, Unidad Monterrey, de fecha 16 de abril de 1991.

56. Expediente Catastral Número 70) 04-006-024.

"Finca marcada con el No.1126 Norte, ubicada en la esquina suroeste del cruzamiento de las calles Platón Sánchez y Avenida Colón, con superficie de 68.83 M² y con las siguientes medidas y colindancias; al norte 19.90 metros y colinda con propiedad privada; al sur mide 19.90 metros y colinda con Avenida Colón; al oriente mide 3.43 metros y colinda con Platón Sánchez y al Poniente mide 3.43 metros y colinda con propiedad privada, dicho Lote se encuentra situado en la manzana formada por las calles de Avenida Colón al norte, Reforma al Sur, Platón Sánchez al oriente y Carvajal al Poniente".

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 222, Volumen 180, Libro 5, Sección I Propiedad de fecha 23 de enero de 1973.

57. Expediente Catastral Número 70) 09-020-039.

"Predio que se describe de la siguiente forma: En su lado Norte mide 6.11 metros y colinda con la Avenida Colón, en su lado Sur mide 6.65 metros colindando con propiedad privada, en su lado Oriente mide 3.70 metros colindando con propiedad privada y en su lado Poniente mide 2.95 metros y colinda con Propiedad de Gobierno, con una superficie total de 21.11M²."

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 3010, Volumen 177, Libro 61, Sección I Propiedad de fecha 18 de octubre de 1972.

58. Expediente Catastral Número 70) 09-020-019.

"Predio ubicado en la Avenida Colón y calle Vicente Suárez, con superficie de 24.41M²., con las siguientes medidas y colindancias:"

| CUADRO DE CONSTRUCCIÓN | | | | | | |
|-----------------------------------|------|--------------|-----------|---|-------------|---------|
| LADO | | RUMBO | DISTANCIA | V | COORDENADAS | |
| EST. | P.V. | | | | Y | X |
| | | | | 1 | 460.580 | 492.235 |
| 1 | 2 | S86°57'43"E | 15.400 | 2 | 459.763 | 507.614 |
| 2 | 3 | N 01°10'35"E | 2.202 | 3 | 461.965 | 507.659 |
| 3 | 4 | S88°26'46"W | 15.441 | 4 | 461.546 | 492.223 |
| 4 | 1 | S00°42'20"E | 0.967 | 1 | 460.580 | 492.235 |
| SUPERFICIE = 24.41 m ² | | | | | | |

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 3044, Volumen 181, Libro 61, Sección I Propiedad, Unidad Monterrey, de fecha 8 de noviembre de 1974.

59. Expediente Catastral Número 70) 09-020-017.

“Predio ubicado en la Avenida Colón entre las calles de Vicente Suárez y Juan Escutia, en Monterrey, N.L.”

| CUADRO DE CONSTRUCCIÓN | | | | | | |
|-----------------------------------|------|-------------|-----------|---|-------------|---------|
| LADO | | RUMBO | DISTANCIA | V | COORDENADAS | |
| EST. | P.V. | | | | Y | X |
| | | | | 1 | 461.965 | 544.112 |
| 1 | 2 | S01°10'35"W | 2.202 | 2 | 459.763 | 544.066 |
| 2 | 3 | S86°13'15"E | 5.087 | 3 | 459.428 | 549.142 |
| 3 | 4 | N04°12'56"E | 2.676 | 4 | 462.097 | 549.339 |
| 4 | 1 | S88°33'13"W | 5.229 | 1 | 461.965 | 544.112 |
| SUPERFICIE = 12.56 m ² | | | | | | |

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 457, Volumen 180, Libro 10, Sección I Propiedad, Unidad Monterrey, de fecha 14 de febrero de 1973.

60. Expediente Catastral Número 30) 52-000-169.

"Lote de terreno consistente en el polígono número 2 dos, con superficie de 440,000.00 M² cuatrocientos cuarenta mil metros cuadrados, ubicado en el puerto del Durazno, en el Municipio de Villa de García, Nuevo León, cuyas medidas y colindancias son las siguientes: Del Lado "A" al "B", con rumbo NE 51°05'00"; se miden 1,100.16 mil cien metros dieciséis centímetros, colindando con propiedad particular, (calle de por medio) ; del lado "B" al "C", con rumbo NW38°55'00" se miden 399.94 trescientos noventa y nueve metros noventa y cuatro centímetros, colindando con polígono 1 uno del plano de sub-división: del lado "C" al "D" con rumbo SW 51°05'00, se miden 1,100.16 mil cien metros dieciséis centímetros, colindando con propiedad de los señores Ingenieros José Maíz Mier, José Maíz García y Gerardo Maíz García y del punto "D" al "A" con rumbo SE38°55'00", para cerrar el perímetro se miden 399.94 trescientos noventa y nueve metros noventa y cuatro centímetros, colindando por este lado con polígono número 3 tres del referido plano de sub-división. "

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 133, Volumen 74, Libro 3, Sección I Propiedad, Unidad V. García, de fecha 03 de octubre de 1997.

61. Expediente Catastral Número 70) 11-250-039.

"Un terreno ubicado en esta ciudad por la Avenida Hidalgo y del que forma parte la porción siguiente: Lado 1-2 mide 49.001 metros con rumbo N05°54'55"E a colindar con Propiedad Particular; Lado 2-3 con una distancia de 2.326 metros con rumbo N86°03'17"W a colindar con la Ave. Hidalgo; Lado 3-4 mide 6.572 metros con rumbo S65°04'22"W a colindar con la Ave. Hidalgo; Lado 4-5 mide 2.633 metros con rumbo S40°13'25"W a colindar con

la Ave. Hidalgo; Lado 5-6 mide 1.660 metros con rumbo S24°33'30"W a colindar con la Ave. Hidalgo; Lado 6-7 mide 0.938 metros con rumbo S54°06'36"W a colindar con complejo vial Gonzalitos; 7-8 mide 2.344 metros con rumbo S11°04'13"E a colindar con complejo vial Gonzalitos; Lado 8-9 mide 30.870 metros con rumbo S08°15'03"E a colindar con complejo vial Gonzalitos; Lado 9-10 mide 1.016 metros con rumbo S83°47'04"E a colindar con Registro de Comisión Federal de Electricidad; Lado 10-11 mide 3.744 metros con rumbo S6°26'30"W a colindar con Registro de Comisión Federal de Electricidad; Lado 11-1 mide 5.456 metros con rumbo S09°36'02"E a colindar con complejo vial Gonzalitos, con una superficie de 282.41 M2.”

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 175, Volumen 179, Libro 4, Sección I Propiedad, Unidad Monterrey, de fecha 18 de enero de 1973.

62. Expediente Catastral Número 70) 05-022-001.

“Inmueble ubicado en calle 5 de Mayo Oriente y Mina 914, en el centro de Monterrey, N.L., con una superficie de 322.57 M2, con las siguientes medidas y colindancias: (10.59) metros de frente al norte y a la calle 5 de Mayo, (30.725) en su lado Oriente y de frente a la calle Mina, (10.59) metros en su lado sur, colindando con propiedad privada y (30.20) en su lado Poniente, colindando con propiedad privada.”

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 9374, Volumen 256, Libro 188, Sección I Propiedad, Unidad Monterrey, de fecha 06 de noviembre del 2003.

63. Expediente Catastral Número 70) 09-045-014.

“Ubicación. Calle Fernando Montes de Oca 827 Nte., en el Municipio de Monterrey, N.L. Polígono a favor del Estado con superficie de 17.93 M2., descrito de la siguiente manera: En su lado poniente mide 6.33 metros, en su lado Oriente mide 6.16 metros, en su lado norte mide 2.08 metros y en su lado sur mide 3.74 metros, con superficie de 17.93 M2.”

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 7081, Volumen 276, Libro 284, Sección I Propiedad, Unidad Monterrey, de fecha 8 de septiembre de 2010.

64. Expediente Catastral Número 70) 05-037-014.

“Finca marcada con el número 822 oriente de la calle Juan Ignacio Ramón y Lote de terreno en el cual se encuentra construida, ubicado en esta ciudad, en la manzana que forman las calles de: Juan Ignacio Ramón al norte; Allende al Sur; Diego de Montemayor al oriente y Dr. Coss al poniente, con las siguientes medidas y colindancias: (4.82) metros de frente al norte y a la calle Juan Ignacio Ramón; en su lado sur mide (4.82) metros y colinda con propiedad de los Sres. Manuel y Adela Iglesias Ballina; en su lado oriente mide (41.90) metros y colinda con propiedad de la Sra. Doña Rosa Jiménez de Guzmán y en su lado poniente mide (41.90) metros y (1.90) metro y colinda con J.U. de León, sucesores de Roberto Ortíz y Sr. Alberto Treviño Vidaurri.”

Inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 8971, Volumen 256, Libro 180, Sección I Propiedad, Unidad Monterrey, de fecha 24 de octubre del 2003.

65. Expediente Catastral Número 70) 11-070-029.

“Inmueble ubicado en la Avenida Venustiano Carranza, Col. Centro, en Monterrey, N.L. el cual se describe a continuación:”

| POLÍGONO RESULTANTE | | |
|---------------------|----|-----------|
| LADO | | DISTANCIA |
| EST | PV | |
| 1 | 2 | 14.99 |
| 2 | 2a | 4.15 |
| 2a | 4b | 4.11 |

| | | |
|------------------------|----|-------|
| 4b | 4a | 12.06 |
| 4a | 1 | 7.10 |
| SUPERFICIE = 104.63 m2 | | |

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 8567, Volumen 260, Libro 174, Sección I Propiedad, Unidad Monterrey, de fecha 21 de septiembre de 2004.

66. Expediente Catastral Número 70) 17-660-078.

“Inmueble ubicado en la calle Copán y Fidel Velázquez, en Monterrey, N.L. el cual se describe a continuación:

Polígono "F" (Gobierno) con una superficie de 1,219.58 M2, con las siguientes medidas y colindancias: Lado 14-15 mide 55.763 metros con rumbo S84°52'35"E, con frente al Arroyo Topo Chico; lado 15-16 mide 18.570 metros con rumbo N20°05'38"E, a colindar con propiedad particular; lado 16-17 mide 13.375 metros con rumbo N66°39'019""W; lado 17-18 mide 23.093 metros con rumbo N40°46'05"W, a colindar con propiedad particular; lado 18-19 mide 7.900 metros con rumbo S22°28'29"W; lado 19-20 mide 6.100 metros con rumbo S34°47'03"W; lado 20-21 mide 10.266 metros con rumbo S54°14'07"W; lado 21-22 mide 15.257 metros con rumbo S50°07'55"W; lado 22-14 a cerrar el perímetro mide 10.751 metros con rumbo S48°14'33"W, estos cinco lados frente a la calle Copán.”

67. Expediente Catastral Número 70) 17-660-077.

“Inmueble ubicado en la calle Copán y Fidel Velázquez, en Monterrey, N.L. el cual se describe a continuación:

Polígono"(Gobierno) con una superficie de 1,643.80 M2, con las siguientes medidas y colindancias lado 37-38 mide 29.328 metros con rumbo N17°01'57"E, a colindar con propiedad particular; lado 38-39 mide 35.821metros con rumbo S54°18'42"E; lado 39-40 mide 17.353 metros con rumbo S71°09'46"E, estos tres lados a colindar con el Polígono C (Gobierno);

lado 40-41 mide 4.816 metros con rumbo S71°09'46"E; lado 41-42 mide 26.955 metros con rumbo S71°09'46"E; lado 42-43 mide 29.054 metros con S71°50'08"E, estos 3 lados a colindar con el polígono "A" (Gobierno) ; lado 43-44 mide 6.328 metros con rumbo S50°36'01"W; lado 44-31 mide 15.216 metros con rumbo S48°24'37"W, estos dos lados con frente a la calle Copán; lado 31-32 mide 22.815 metros con rumbo N60°06'31"W; lado 32-33 mide 29.029 metros con rumbo N65°28'28"W; lado 33-34 mide 17.947 metros con rumbo N71°00'35"W; lado 34-35 mide 16.935 metros con rumbo N80°02'14"W; lado 35-36 mide 14.361 metros con rumbo S89°24'06"W; lado 36-37 a cerrar el perímetro mide 1.323 metros con rumbo S83°32'41"W, todos estos lados a colindar con el Polígono 3 (Afectación) del Arroyo Topo Chico."

Los inmuebles mencionados en los números 66 y 67, están inscritos en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 6279, Volumen 187, Libro 126, Sección I Propiedad, Unidad Monterrey, de fecha 24 de noviembre de 1978.

68. Expediente Catastral Número 32) 51-000-866.

"Lote número A, de la Copropiedad Rural Agua Fría del Municipio de General Bravo, Nuevo León, aplicado al Estado de Nuevo León con una superficie de 0-30-16 hectáreas."

| VERTICE | COORDENADAS | |
|--------------------------------------|-------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 5038.5540 | 13216.3770 |
| 2 | 5017.7940 | 13135.7150 |
| 3 | 5042.7900 | 13153.4890 |
| 4 | 5071.5750 | 13177.2900 |
| 5 | 5101.8010 | 13216.3340 |
| 6 | 5038.5540 | 13216.3770 |
| SUPERFICIE DEL POLÍGONO 0-30-16 HAS. | | |

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 118, Volumen 33, Libro 2, Sección I Propiedad, Unidad Gral. Bravo, de fecha 8 de julio del 2003.

69. Expediente Catastral Número 70) 22-004-023.

“Polígono Resultante 2-A. Predio ubicado en el Boulevard Antonio L. Rodríguez antes Boulevard Constitución, Municipio de Monterrey, Nuevo León, con una superficie total de 404.388 M2 (Cuatrocientos cuatro, punto trescientos ochenta y ocho metros cuadrados) , con los siguientes rumbos, medidas y colindancias; del punto 71 al punto 72 con rumbo al S80°22'55.63"E mide 27.556 mts. (Veintisiete punto quinientos cincuenta y seis metros) y colinda con propiedad privada; del punto 72 al punto 73 con rumbo al N86°31'52.30"E mide 14.585 mts. (Catorce punto quinientos ochenta y cinco metros) y colinda con propiedad privada; del punto 73 al punto 74 con rumbo al S00°39'26.89"W mide 15.810 mts. (Quince punto ochocientos diez metros) y colinda calle Río Lerma; del punto 74 al punto 75 con rumbo al N70°46'12.23"W mide 15.350 mts. (Quince punto trescientos cincuenta metros) y colinda con polígono resultante 2-B propiedad de Gobierno del Estado; del punto 75 al punto 76 con rumbo N40°48'14.76"W mide 1.430 mts. (Uno punto cuatrocientos treinta metros) y colinda con polígono resultante 2-B propiedad de Gobierno del Estado; del punto 76 al punto 77 con rumbo N77°25'26.84"W mide 24.670 mts. (Venticuatro punto seiscientos setenta metros) y colinda con polígono resultante 2-B propiedad de Gobierno del Estado; y del punto 77 al punto 71 a cerrar el perímetro con rumbo al N14°15'56.41"W mide 8.276 mts. (Ocho punto doscientos setenta y seis metros) y colinda con propiedad privada”.

70. Expediente Catastral Número 70) 22-004-024.

“Polígono Resultante 2-B. Predio ubicado en el Boulevard Antonio L. Rodríguez antes Boulevard Constitución, Municipio de Monterrey, Nuevo León, con una superficie total de 889.619 M2. (Ochocientos ochenta y nueve punto seiscientos diecinueve metros cuadrados) con los siguientes rumbos, medidas y colindancias; del punto 77 al punto 76 con rumbo al

S77°25'26.84"E mide 24.670 mts. (Veinticuatro punto seiscientos setenta metros) y colinda con polígono resultante 2-A propiedad de Gobierno del Estado; del punto 76 al punto 75 con rumbo al S40°48'14.76"E mide 1.430 mts. (Uno, punto cuatrocientos treinta metros) y colinda con polígono resultante 2-A propiedad de Gobierno del Estado; del punto 75 al punto 74 con rumbo al S70°46'12.23"E mide 15.350 mts.(Quince punto trescientos cincuenta metros) y colinda con polígono resultante 2-A propiedad de Gobierno del Estado; del punto 74 al punto 82 con rumbo al S13°05'46.19"E mide 1.137 mts. (Uno, punto ciento treinta y siete metros) y colinda con Calle Río Lerma; del punto 82 al punto 83 con rumbo al S 63°16'30.18"W mide 17.458 mts. (Diecisiete, punto cuatrocientos cincuenta y ocho metros) y colinda con retorno Calzada San Pedro; del punto 83 al punto 84 con rumbo al S01°15'24.45"E mide 1.734 mts. (Uno, punto setecientos treinta y cuatro metros) y colinda con retorno Calzada San Pedro; del punto 84 al punto 85 con rumbo al S36°04'30.44"W mide 6.152 mts. (Seis punto, ciento cincuenta y dos metros) y colinda con retorno Calzada San Pedro; del punto 85 al punto 86 con rumbo al S21°04'31.81"W mide 6.825 mts. (Seis punto ochocientos veinticinco metros) y colinda con retorno Calzada San Pedro; del punto 86 al punto 87 con rumbo al S01°44'23.82"E mide 6.917 mts. (Seis punto novecientos diecisiete metros) y colinda con retorno Calzada San Pedro; del punto 87 al punto 88 con rumbo al S 02°12'48.96"W mide 4.466 mts.(Cuatro punto cuatrocientos sesenta y seis metros) y colinda con retorno Calzada San Pedro; del punto 88 al punto 89 con rumbo al S09°18'38.38"W mide 3.268 mts. (Tres punto doscientos sesenta y ocho metros) y colinda con retorno Calzada San Pedro; del punto 89 al punto 90 con rumbo S31°50'26.44"W mide 2.519 mts. (Dos punto quinientos diecinueve metros) y colinda con retorno Calzada San Pedro; del punto 90 al punto 91 con rumbo S79°52'24.20"W mide 1.487 (Uno punto cuatrocientos ochenta y siete metros) y colinda con retorno Calzada San Pedro; del punto 91 al punto 92 con rumbo al S 63°45'33.94"W mide 5.140 mts (Cinco punto ciento cuarenta metros) y colinda con retorno Calzada San Pedro; y del punto 92 al punto 77 para cerrar el polígono con rumbo N10°58'09.76"W mide 53.800 (Cincuenta y tres punto ochocientos metros) y colinda con propiedad privada."

71. Expediente Catastral Número 70) 22-089-244.

"Polígono Resultante 2-C. (área verde) Predio ubicado en el Boulevard Antonio L. Rodríguez antes Boulevard Constitución, Municipio de Monterrey, Nuevo León, con una superficie total de 302.734 M2 (Trescientos dos punto setecientos treinta y cuatro metros) , con los siguientes rumbos, medidas y colindancias; del punto 71 al punto 72 con rumbo al S08°49'50.80"E mide 24.454 mts. (Veinticuatro punto cuatrocientos cincuenta y cuatro metros) y colinda con área verde; del punto 72 al punto 73 con rumbo al N88°53'19.67"W mide 3.161 mts. (Tres punto ciento sesenta y un metros) y colinda con retorno Calzada San Pedro; del punto 73 al punto 74 con rumbo al N84°23'44.74"W mide 4.608 mts. (Cuatro punto seiscientos ocho metros) y colinda con retorno Calzada San Pedro; del punto 74 al punto 75 con rumbo al N64°45'30.16"W mide 4.079 mts. (Cuatro punto setenta y nueve metros) y colinda con retorno Calzada San Pedro; del punto 75 al punto 76 con rumbo al N38°37'32.28"W mide 5.374 mts (Cinco punto trescientos setenta y cuatro metros) y colinda con retorno Calzada San Pedro; al punto 76 al punto 77 con rumbo al N23°45'10.27"W mide 4.413 mts. (Cuatro punto cuatrocientos trece metros) y colinda con retorno Calzada San Pedro; del punto 77 al punto 78 con rumbo al N07°45'00.89"W mide 3.616 mts.(Tres punto seiscientos dieciséis metros) y colinda con retorno Calzada San Pedro; del punto 78 al punto 79 con rumbo al N10°09'26.46"E mide 4.656 mts. (Cuatro punto seiscientos cincuenta y seis metros) y colinda con retorno Calzada San Pedro; del punto 79 al punto 80 con rumbo al N 40°40'16.50"E mide 5.259 mts. (Cinco punto doscientos cincuenta y nueve metros) y colinda con retorno Calzada San Pedro; del punto 80 al punto 81 con rumbo al N74°01'35.61"E mide 6.667 mts. (Seis punto seiscientos sesenta y siete metros) y colinda con retorno Calzada San Pedro; y del punto 81 al punto 71 para cerrar el polígono con rumbo al S83°13'55.81"E mide 2.662 mts. (Dos punto seiscientos sesenta y dos metros) y colinda con retorno Calzada San Pedro".

72. Expediente Catastral Número 70) 22-089-245.

"Polígono Resultante 1-C. Predio ubicado en el Boulevard Antonio L. Rodríguez antes Boulevard Constitución, Municipio de Monterrey, Nuevo León, con una superficie total de 1,724.650 M2. (Un mil setecientos

veinticuatro, punto seiscientos cincuenta metros), con los siguientes rumbos, medidas y colindancias; del punto 101 al punto 102 con rumbo al S09°34'51.15 "E mide 23.114 mts. (Veintitrés punto ciento catorce metros) y colinda con área verde; del punto 102 al punto 103 con rumbo al S89°03'19.62"E mide 34.813 mts. (Treinta y cuatro punto ochocientos trece metros) y colinda con Boulevard Antonio L. Rodríguez antes Boulevard Constitución; del punto 103 al punto 104 con rumbo al S84°25'34.40"E mide 5.833 mts. (Cinco punto ochocientos treinta y tres metros) y colinda con Boulevard Antonio L. Rodríguez antes Boulevard Constitución; del punto 104 al punto 105 con rumbo al S 80°03'41.07"E mide 5.086 mts. (Cinco punto ochenta y seis metros) y colinda con Boulevard Antonio L. Rodríguez antes Boulevard Constitución; del punto 105 al punto 106 con rumbo al S85°07'36.21"E mide 14.481 mts. (Catorce punto cuatrocientos ochenta y un metros) y colinda con Boulevard Antonio L. Rodríguez antes Boulevard Constitución; del punto 106 al punto 107 con rumbo al S 89°41'50.90"E mide 28.452 mts. (Veintiocho punto cuatrocientos cincuenta y dos metros) y colinda con Boulevard Antonio L. Rodríguez antes Boulevard Constitución; del punto 107 al punto 108 con rumbo al N00°17'38.04"E mide 11.443 mts (Once punto cuatrocientos cuarenta y tres metros) y colinda con Calzada San Pedro; del punto 108 al punto 109 con rumbo al N24°14'18.70 "W mide 3.694 mts. (Tres punto seiscientos noventa y cuatro metros) y colinda con Calzada San Pedro; del punto 109 al punto 110 con rumbo al N52°07'05.22"W mide 2.624 mts (Dos punto seiscientos veinticuatro metros) y colinda con Calzada San Pedro; del punto 110 al punto 111 con rumbo al N84°55'39.33"W mide 18.081 mts. (Dieciocho punto ochenta y uno metros) y colinda con retorno Calzada San Pedro; del punto 111 al punto 112 con rumbo N83°24'21.09"W mide 19.328 mts. (Diecinueve punto trescientos veintiocho metros) y colinda con retorno Calzada San Pedro; del punto 112 al punto 113 con rumbo N83°34'52.04"W mide 31.723 (Treinta y un punto setecientos veintitrés metros) y colinda con retorno Calzada San Pedro; y del punto 113 al punto 101 para cerrar el perímetro con rumbo al N83°17'31.37"W mide 20.233 mts. (Veinte punto doscientos treinta y tres metros) y colinda con retorno Calzada San Pedro."

Los inmuebles contemplados en los Números 69 al 72 se encuentran inscritos en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 3693, Volumen

238, Libro 93, Sección Propiedad, de fecha 04 de julio de 1997 y el Número 2771, Volumen 273, Libro 111, Sección Propiedad de fecha 02 de abril del 2009.

73. Expediente Catastral Número 56) 05-104-001.

“Lote de terreno marcado con el número (5) cinco, ubicado en la Congregación de San Pedro, Municipio de Santiago, Nuevo León, punto denominado “El Cuadrito”, que se encuentra circundado al Noroeste con propiedad del señor Mario Cavazos, al sureste con calle sin nombre, al suroeste con la calle Iturbide y al Noreste con propiedad del señor Mario Cavazos y las siguientes medidas, rumbos y superficies:

Del punto 4B al punto 2 A, con rumbo al NE $46^{\circ}49'$ mide 82.50 metros;
Del punto 2 A al punto 3 con rumbo NW $36^{\circ} 38'$ mide 92.14 metros;
Del punto 3 al punto 4 A con rumbo SW $51^{\circ}25'$ mide 82.88 metros;
Del punto 4 A al punto 4 B con rumbo al SE $37^{\circ}08'$ mide 98.73 metros.
Con superficie total de 7,886.632 m².”

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 750, Volumen VIII, Libro XXXVIII, Sección I Propiedad, Unidad Santiago, N.L., de fecha 4 de julio de 2007.

74. Expediente Catastral Número 56) 05-105-001.

“Lote de terreno marcado con el número (1) uno, ubicado en la Congregación de San Pedro, Municipio de Santiago, Nuevo León, punto denominado “El Cuadrito”, que se encuentra circundado al Noroeste por camino a San José, al sureste con Lote Número 2-dos, al suroeste con el camino a San José, y al Noreste con la calle Iturbide y las siguientes medidas, rumbos y superficies:

Del punto 5 al punto 6 con rumbo al NW $37^{\circ}10'$ mide 25.19 mts.

Del punto 6 al punto 7 con rumbo al NW $35^{\circ}09'$ mide 60.86 mts.
Del punto 7 al punto 8 con rumbo al SW $13^{\circ}10'$ mide 26.32 mts.
Del punto 8 al punto 9 con rumbo al SE $2^{\circ}49'$ mide 37.37 mts.
Del punto 9 al punto 10 con rumbo al SW $17^{\circ}34'$ mide 13.65 mts.
Del punto 10 al punto 11 con rumbo al SW $48^{\circ} 02'$ mide 42.41 mts.
Del punto 11 al punto 12 con rumbo al SW $19^{\circ}24'$ mide 6.98 mts.
Del punto 12 al punto 13 con rumbo al SW $8^{\circ}43'$ mide 28.74 mts.
Del punto 13 al punto 14 con rumbo al SW $4^{\circ}50'$ mide 35.33 mts.
Del punto 14 al punto 15 con rumbo al SE $37^{\circ}10'$ mide 10.64 mts.
Del punto 15 al punto 16 con rumbo al SE $23^{\circ}55'$ mide 59.46 mts.
Del punto 16 al punto 17 con rumbo al SE $21^{\circ}38'$ mide 18.76 mts.
Del punto 17 al punto 18 con rumbo al SE $27^{\circ}43'$ mide 10.53 mts.
Del punto 18 al punto 19 con rumbo al SE $45^{\circ}53'$ mide 16.03 mts.
Del punto 19 al punto 19 A con rumbo al Ne $47^{\circ}13'$ mide 162.14 mts.
Del punto 19 A al punto 5 con rumbo al NW $37^{\circ}08'$ mide 120.74 mts.
Con una superficie total de 23,874.503 m².

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 750, Volumen VIII, Libro XXXVIII, Sección I Propiedad, Unidad Santiago, N.L., de fecha 4 de julio de 2007.

75. Expediente Catastral Número 56) 05-105-002.

“Lote de terreno marcado con el número (2) dos, ubicado en la Congregación de San Pedro, Municipio de Santiago, Nuevo León, punto denominado “El Cuadrito”, que se encuentra circundado al Noroeste con el Lote 1, al sureste con Lote Número 3-tres, al suroeste con el camino a San José, y al Noreste con la calle Iturbide y las siguientes medidas, rumbos y superficies:

Del punto 19 A al punto 19 con rumbo al SW $47^{\circ}13'$ mide 162.14 mts.
Del punto 19 al punto 20 con rumbo al SE $65^{\circ}17'$ mide 20.98 mts.
Del punto 20 al punto 21 con rumbo al NE $82^{\circ}48'$ mide 30.47 mts.
Del punto 21 al punto 22 con rumbo al SE $38^{\circ}31'$ mide 23.25 mts.
Del punto 22 al punto 23 con rumbo al SE $60^{\circ}14'$ mide 39.96 mts.
Del punto 24 al punto 24A con rumbo al NE $36^{\circ} 57'$ mide 101.67 mts.

Del punto 24 A al punto 19 A con rumbo al NW 74°11' mide 104.93 mts.
Con una superficie de 14,176.292 M2."

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 750, Volumen VIII, Libro XXXVIII, Sección I Propiedad, Unidad Santiago, N.L., de fecha 4 de julio de 2007.

76. Expediente Catastral Número 56) 05-105-003.

"Lote de terreno marcado con el número (3) , ubicado en la Congregación de San Pedro, Municipio de Santiago, Nuevo León, punto denominado "El Cuadrito", que se encuentra circundado al Noroeste con el Lote 2, al sureste con el camino a San José, al suroeste con el camino a San José, y al Noreste con la calle Iturbide y las siguientes medidas, rumbos y superficies:

Del punto 24 al punto 25 con rumbo al SE 66°34' mide 55.71 mts.
Del punto 25 al punto 26 con rumbo al SE 60°59' mide 26.87 mts.
Del punto 26 al punto 27 con rumbo al SE 75°58' mide 17.45 mts.
Del punto 27 al punto 28 con rumbo al SE 84°50' mide 14.63 mts.
Del punto 28 al punto 29 con rumbo al NE 86°15' mide 45.61 mts.
Del punto 29 al punto 24 A con rumbo al NW 37°11' mide 149.31 mts.
Del punto 24 A al punto 24 con rumbo al SW 36°57' mide 101.67 mts.
Con una superficie de 8,784.65 m2."

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 750, Volumen VIII, Libro XXXVIII, Sección I Propiedad, Unidad Santiago, N.L., de fecha 4 de julio de 2007.

77. Expediente Catastral Número 31) 14-026-211.

"Descripción de Lotes tramo II margen derecha, Lote no. 5 área vendible de 5.08 m², con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al norte, del punto 331 al 330 con una distancia de 7.04 metros, lindando con la Ave. Morones Prieto; al este, del 330 al 702 con una distancia de 1.19 metros, lindando con el Lote no. 6; al sur, del 702 al 701 con

una distancia de 7.00 metros, lindando con propiedad particular; al oeste, del 701 al 331 con una distancia de 0.38 metros, lindando con privada.”

78. Expediente Catastral Número 31) 14-026-212.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha, Lote no. 6 área vendible de 9.88 m², con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al norte, del punto 330 al 329 con una distancia de 7.13 metros, lindando con la Ave. Morones Prieto; al este, del 329 al 703 con una distancia de 1.64 metros, lindando con el Lote no. 7; al sur, del 703 al 702 con una distancia de 7.00 metros, lindando con propiedad particular; al oeste, del 702 al 330 con una distancia de 1.19 metros, lindando con el Lote no. 5.”

79. Expediente Catastral Número 31) 14-026-213.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha, Lote no. 7 área vendible de 13.14 m², con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al norte, del punto 329 al 328 con una distancia de 6.96 metros, lindando con la Ave. Morones Prieto; al este, del 328 al 704 con una distancia de 2.16 metros, lindando con el Lote no. 8; al sur, del 704 al 703 con una distancia de 7.00 metros, lindando con propiedad particular; al oeste, del 703 al 329 con una distancia de 1.64 metros, lindando con el Lote No. 6.”

80. Expediente Catastral Número 31) 14-026-214.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha, Lote no. 8 área vendible de 17.84 m², con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al norte, del punto 328 al 326 con una distancia de 7.02 metros, lindando con la Ave. Morones Prieto; al este, del 326 al 705 con una distancia de 2.86 metros, lindando con el Lote no. 9; al sur, del 705 al 704 con una distancia de 7.21 metros, lindando con propiedad particular; al oeste, del 704 al 328 con una distancia de 2.16 metros, lindando con el Lote No. 7. Con Número de Expediente Catastral 31 14 026 214.”

81. Expediente Catastral Número 31) 14-026-215.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha, Lote no. 9 área vendible de 21.34 m², con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al norte, del punto 326 al 324 con una distancia de 7.07 metros, lindando con la Ave. Morones Prieto; al este, del 324 al 706 con una distancia de 3.22 metros, lindando con propiedad particular; al sur, del 706 al 705 con una distancia de 6.99 metros, lindando con propiedad particular; al oeste, del 705 al 326 con una distancia de 2.86 metros, lindando con el Lote No. 8; con Número de Expediente Catastral 31 14 026 215.”

82. Expediente Catastral Número 31) 14-026-217.

“Descripción de Lotes tramo II, margen derecha, Lote no. 11 área vendible de 30.44 m², con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al norte, del punto 323 al 322 con una distancia de 3.93 metros, del 322 al 321 con una distancia de 3.28 metros, lindando con la Ave. Morones Prieto; al este, del 321 al 708 con una distancia de 5.11 metros, lindando con el Lote no. 12; al sur, del 708 al 707 con una distancia de 7.00 metros, lindando con propiedad particular; al oeste, del 707 al 323 con una distancia de 3.65 metros, lindando con propiedad particular, con Número de Expediente Catastral 31 14 026 217.”

83. Expediente Catastral Número 31) 14-026-218.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha, Lote no. 12 área vendible de 38.38 m², con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al norte, del punto 321 al 320 con una distancia de 7.07 metros, lindando con la Ave. Morones Prieto; al este, del 320 al 709 con una distancia de 5.85 metros, lindando con propiedad particular; al sur, del 709 al 708 con una distancia de 7.00 metros, lindando con propiedad particular; al oeste, del 708 al 321 con una distancia de 5.11 metros, lindando con el Lote No. 11; con Número de Expediente Catastral 31 14 026 218.”

84. Expediente Catastral Número 31) 14-026-220.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha, Lote no. 14 área vendible de 42.16 m², con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al norte, del punto 317 al 316 con una distancia de 7.06 metros, lindando con la Ave. Morones Prieto; al este, del 316 al 711 con una distancia de 6.30 metros, lindando con el Lote no. 15; al sur, del 711 al 710 con una distancia de 7.00 metros, lindando con propiedad particular; al oeste, del 710 al 317 con una distancia de 5.75 metros, lindando con el Lote No. 13, con Número de Expediente Catastral 31 14 026 220.”

85. Expediente Catastral Número 31) 14-026-221.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha, Lote no. 15 área vendible de 45.78 m², con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al norte, del punto 316 al 315 con una distancia de 7.03 metros, lindando con la Ave. Morones Prieto; al este, del 315 al 712 con una distancia de 6.81 metros, lindando con el Lote no. 16; al sur, del 712 al 711 con una distancia de 7.00 metros, lindando con propiedad particular; al oeste, del 711 al 316 con una distancia de 6.30 metros, lindando con el Lote No. 14; con Número de Expediente Catastral 31 14 026 221.”

86. Expediente Catastral Número 31) 14-026-222.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha, Lote no. 16 área vendible de 56.80 m², con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al norte, del punto 315 al 314 con una distancia de 3.11 metros, del 314 al 313 con una distancia de 1.30 metros, del 313 al 312 con una distancia de 3.71 metros lindando con la Ave. Morones Prieto; al este, del 312 al 713 con una distancia de 9.26 metros, lindando con el Lote no. 17; al sur, del 713 al 712 con una distancia de 7.22 metros, lindando con propiedad particular; al oeste, del 712 al 315 con una distancia de 6.81 metros, lindando con el Lote No. 15, con Número de Expediente Catastral 31 14 026 222.”

87. Expediente Catastral Número 31) 14-026-223.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha, Lote no. 17 área vendible de 68.08 m², con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al norte, del punto 312 al 309 con una distancia de 7.10 metros, lindando con la Ave. Morones Prieto; al este, del 309 al 714 con una distancia de 10.07 lindando con el Lote no. 18; al sur, del 714 al 713 con una distancia de 7.02 metros, lindando con propiedad particular; al oeste del 713 al 312 con una distancia de 9.26 metros, lindando con el Lote No. 16, con Número de Expediente Catastral 31 14 026 223.”

88. Expediente Catastral Número 31) 14-026-224.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha, Lote no. 18 área vendible de 58.87 m²., con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al norte, del punto 309 al 308 con una distancia de 2.74 metros, del 308 al 306 con una distancia de 3.34 metros, lindando con la Ave. Morones Prieto; al este, del 306 al 715 con una distancia de 8.68 metros, lindando con la calle Suchiate; al sur, del 715 al 714 con una distancia de 6.31 metros, lindando con propiedad particular; al oeste, del 714 al 309 con una distancia de 10.07 metros, lindando con el Lote No. 17.; con Número de Expediente Catastral 31 14 026 224.”

89. Expediente Catastral Número 31) 14-072-201.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha, Lote no. 40 área vendible de 48.37 m², con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al norte, del punto 678 al 677 con una distancia de 11.46 metros, del 677 al 525 con una distancia de 3.62 metros, lindando con la Ave. Morones Prieto; al sur, del 525 al 524 con una distancia de 10.91 metros, lindando con propiedad particular; al oeste, del 524 al 678 con una distancia de 10.09 metros, lindando con el Lote No. 39; con Número de Expediente Catastral 31 14 072 201.”

90. Expediente Catastral Número 31) 14-072-202.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha, Lote no. 39 área vendible de 81.12 m², con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj, al norte del punto 680 al 103 con una distancia de 4.99 metros, del 103 al 678 con una distancia de 2.46 metros, lindando con la avenida Morones Prieto, al este, del 678 al 524 con una distancia de 10.09 metros, lindando con el Lote no. 40; al sur, del 524 al 523 con una distancia de 7.60 metros, lindando con propiedad particular; al oeste, del 523 al 680 con una distancia de 11.28 metros, lindando con propiedad particular, con Número Expediente Catastral 31 14 072 202.”

91. Expediente Catastral Número 31) 14-072-204.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha, Lote No. 37 área vendible de 91.95 m² con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj, al norte, del punto 682 al 681 con una distancia de 7.46mts. lindando con la Ave. Morones Prieto; al este del 681 al 522 con una distancia de 11.94mts. lindando con propiedad particular; al sur, del 522 al 521 con una distancia de 7.55mts. lindando con propiedad particular; al oeste, del 521 al 682 con distancia de 12.60mts. lindando con el Lote no.36”

92. Expediente Catastral Número 31) 14-072-205.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha, Lote No. 36 área vendible de 97.01 m² con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj, al norte, del punto 683 al 682 con una distancia de 7.52 mts. lindando con la Ave. Morones Prieto; al este del 682 al 521 con una distancia de 12.60 mts. lindando con el Lote No. 37 al Sur, del 521 al 520 con una distancia de 7.50 mts. lindando con propiedad particular; al Oeste, del 520 al 683 con distancia de 13.26 mts. lindando con propiedad particular.”

93. Expediente Catastral Número 31) 14-072-207.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha, Lote No. 34 área vendible de 106.19 m² con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj, al norte, del punto 685 al 684 con una distancia de 7.31mts. lindando con la Ave. Morones Prieto; al este del 684 al 519 con una distancia de 13.93 mts. lindando con el Lote No. 35 al Sur, del 519 al 518 con una distancia de 7.60 mts. lindando con propiedad particular; al Oeste, del 518 al 685 con distancia de 14.59mts. lindando con el Lote No. 33.”

94. Expediente Catastral Número 31) 14-072-208.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha, Lote No. 33 área vendible de 110.30 m² con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj, al norte, del punto 686 al 685 con una distancia de 7.30mts. lindando con la Ave. Morones Prieto; al este del 685 al 518 con una distancia de 14.59mts. lindando con el Lote No. 34 al Sur, del 518 al 517 con una distancia de 7.50mts. lindando con propiedad particular; al Oeste, del 517 al 686 con distancia de 15.25 mts. lindando con el Lote No. 32.”

95. Expediente Catastral Número 31) 14-072-209.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha, Lote No. 32 área vendible de 143.21 m² con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj, al norte, del punto 687 al 686 con una distancia de 9.32mts. lindando con la Ave. Morones Prieto; al este del 686 al 517 con una distancia de 15.25mts. lindando con el Lote No. 33 al Sur, del 517 al 516 con una distancia de 9.00mts. lindando con propiedad particular; al Oeste, del 516 al 687 con distancia de 16.05mts. lindando con el Lote No. 31.”

96. Expediente Catastral Número 31) 14-072-210.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha, Lote No. 31 área vendible de 149.31 m² con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las

manecillas del reloj, al norte, del punto 688 al 687 con una distancia de 9.16mts. lindando con la Ave. Morones Prieto; al este del 687 al 516 con una distancia de 16.05mts. lindando con el Lote no. 32 al sur, del 516 al 515 con una distancia de 9.00mts. lindando con propiedad particular; al oeste, del 515 al 688 con distancia de 16.86mts. lindando con el Lote no. 30.”

97. Expediente Catastral Número 31) 14-072-211.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha, Lote no. 30 área vendible de 153.15 m² con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj, al norte, del punto 689 al 688 con una distancia de 8.77mts. lindando con la Ave. Morones Prieto; al este del 688 al 515 con una distancia de 16.86mts. lindando con el Lote no. 31 al sur, del 515 al 514 con una distancia de 9.00mts. lindando con propiedad particular; al oeste, del 514 al 689 con distancia de 17.64mts. lindando con el Lote no. 29.”

98. Expediente Catastral Número 31) 14-072-212.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha, Lote No. 29 área vendible de 161.18 m² con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj, al norte, del punto 690 al 689 con una distancia de 8.89mts. lindando con la Ave. Morones Prieto; al este del 689 al 514 con una distancia de 17.64mts. lindando con el Lote No. 30 al Sur, del 514 al 513 con una distancia de 9.00mts. lindando con propiedad particular; al Oeste, del 513 al 690 con distancia de 18.43 mts. lindando con el Lote No. 28.”

99. Expediente Catastral Número 31) 14-072-213.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha, Lote No. 28 área vendible de 171.56 m² con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj, al norte, del punto 691 al 690 con una distancia de 9.24mts. lindando con la Ave. Morones Prieto; al este del 690 al 513 con una distancia de 18.43mts. lindando con el Lote No. 29 al Sur, del 513 al 512 con

una distancia de 9.00mts. lindando con propiedad particular; al Oeste, del 512 al 691 con distancia de 19.23mts. lindando con el Lote no. 27.”

100. Expediente Catastral Número 31) 14-072-214.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha, Lote no. 27 área vendible de 179.17 m² con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj, al norte, del punto 692 al 691 con una distancia de 9.26mts. lindando con la Ave. Morones Prieto; al este del 691 al 512 con una distancia de 19.23 mts. lindando con el Lote No. 28 al Sur, del 512 al 511 con una distancia de 9.00mts. lindando con propiedad particular; al Oeste, del 511 al 692 con distancia de 20.04mts. lindando con el Lote no. 26.”

101. Expediente Catastral Número 31) 14-072-215.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha, Lote no. 26 área vendible de 186.40 m² con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj, al norte, del punto 693 al 692 con una distancia de 9.25mts. lindando con la Ave. Morones Prieto; al este del 692 al 511 con una distancia de 20.04mts. lindando con el Lote No. 27 al Sur, del 511 al 510 con una distancia de 9.00mts. lindando con propiedad particular; al Oeste, del 510 al 693 con distancia de 20.86mts. lindando con el Lote No. 25.”

102. Expediente Catastral Número 31) 14-072-216.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha, Lote no. 25 área vendible de 155.60 m² con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj, al norte, del punto 694 al 693 con una distancia de 7.21mts. lindando con la Ave. Morones Prieto; al este del 693 al 510 con una distancia de 20.86 mts. lindando con el Lote No. 26 al Sur, del 510 al 509 con una distancia de 7.50 mts. lindando con propiedad particular; al Oeste, del 509 al 694 con distancia de 21.50mts. lindando con el Lote no. 24.”

103. Expediente Catastral Número 31) 14-072-217.

“Descripción de lotes tramo II margen derecha. “Lote No. 24 Área vendible de 160.32 m² con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj, al Norte, del punto 695 al 694 con una distancia de 7.11mts. lindando con la Ave. Morones Prieto; al Este del 694 al 509 con una distancia de 21.50mts. lindando con el Lote no. 25 al Sur, del 509 al 508 con una distancia de 7.60mts. lindando con propiedad particular; al Oeste, del 508 al 695 con distancia de 22.15mts. lindando con el Lote no. 23.”

104. Expediente Catastral Número 31) 14-072-218.

“Descripción de lotes tramo II margen derecha. “Lote No. 23 Área vendible de 228.35 m² con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj, al Norte, del punto 696 al 695 con una distancia de 10.23mts. lindando con la Ave. Morones Prieto; al Este del 695 al 508 con una distancia de 22.15mts. lindando con el Lote no. 24 al Sur, del 508 al 507 con una distancia de 10.00mts. lindando con propiedad particular; al Oeste, del 507 al 696 con distancia de 23.04mts. lindando con el Lote no. 22.”

105. Expediente Catastral Número 31) 14-072-219.

“Descripción de lotes tramo II margen derecha. “Lote No. 22 Área vendible de 236.90 m² con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj, al Norte, del punto 697 al 696 con una distancia de 10.06mts. lindando con la Ave. Morones Prieto; al Este del 696 al 507 con una distancia de 23.04mts. lindando con el Lote No. 23 al Sur, del 507 al 506 con una distancia de 10.13mts. lindando con propiedad particular; al Oeste, del 506 al 697 con distancia de 23.94mts. lindando con el Lote No. 21.”

106. Expediente Catastral Número 31) 14-072-220.

“Descripción de lotes tramo II margen derecha. “Lote No. 21 Área vendible de 224.85 m² con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj, al Norte, del punto 698 al 697 con una distancia de 10.10mts. lindando con la Ave. Morones Prieto; al Este del 697 al 506 con una distancia de 23.94mts. lindando con el Lote No. 22 al Sur, del 506 al 33 con una distancia de 10.00mts. lindando con propiedad particular; al Oeste, del 33 al 698 con distancia de 24.83mts. lindando con el Lote no. 20.”

107. Expediente Catastral Número 31) 14-072-221.

“Descripción de lotes tramo II margen derecha. “Lote No. 20 Área vendible de 234.58 m² con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj, al Norte, del punto 303 al 698 con una distancia de 9.70mts. lindando con la Ave. Morones Prieto; al Este del 698 al 33 con una distancia de 24.83mts. lindando con el Lote No. 21 al Sur, del 33 al 505 con una distancia de 11.28mts. lindando con propiedad particular; al Oeste, del 505 al 303 con distancia de 21.31mts. lindando con el Lote No. 19.”

108. Expediente Catastral Número 31) 14-072-223.

“Descripción de lotes tramo II margen derecha. “Lote No. 19 Área vendible de 199.53 m² con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj, al Norte, del punto 700 al 101 con una distancia de 4.91mts., del 101 al 699 con una distancia de 3.06mts., del 699 al 303 con una distancia de 1.73mts., lindando con la Ave. Morones Prieto; al Este del 303 al 505 con una distancia de 21.31mts. lindando con el Lote No. 20 al Sur, del 505 al 504 con una distancia de 15.91mts. lindando con propiedad particular; al Oeste, del 504 al 102 con distancia de 8.45mts., del 102 al 700 con una distancia de 5.09mts. lindando con calle Suchiate.”

109. Expediente Catastral Número 31) 14-078-201.

“Descripción de lotes tramo II margen derecha. “Lote No. 41 Área vendible de 15.62 m² con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj, al Norte, del punto 155 al 54 con una distancia de 2.64mts., del 54 al 53 con una distancia de 5.52mts., lindando con la Ave. Morones Prieto; al Este del 53 al 160 con una distancia de 6.88mts. lindando con el Lote No. 42 al Sur, del 160 al 155 con una distancia de 4.25mts. lindando con propiedad particular.”

110. Expediente Catastral Número 31) 14-078-202.

“Descripción de lotes tramo II margen derecha. “Lote No. 42 Área vendible de 62.66 m² con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj, al Norte, del punto 53 al 52 con una distancia de 3.96mts., del 52 al 51 con una distancia de 3.97mts., lindando con la Ave. Morones Prieto; al Este del 51 al 161 con una distancia de 9.12mts. lindando con el Lote No. 43 al Sur, del 161 al 160 con una distancia de 7.58mts. lindando con propiedad particular; al Oeste, del 160 al 53 con distancia de 6.88mts. lindando con el Lote No. 41.”

111. Expediente Catastral Número 31) 14-078-203.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha. Lote No.43 área vendible de 67.11 m². Con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al Norte, del punto 51 al 49 con una distancia de, 7.32 mts. lindando con la Ave. Morones Prieto; al Este, del 49 al 163 con una distancia de, 8.99 mts., lindando con el Lote No.44 al Sur, del 163 al 161 con una distancia de, 7.50 mts. lindando con propiedad particular; al Oeste, del 161 al 51 con distancia de 9.12 mts., lindando con el Lote No.42.”

112. Expediente Catastral Número 31) 14-078-204.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha. Lote No.44 área vendible de 68.25 m². Con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al Norte, del punto 49 al 47 con una distancia de, 7.80 mts. lindando con la Ave. Morones Prieto; al Este, del 47 al 164 con una distancia de, 8.85 mts., lindando con propiedad particular al Sur, del 164 al 163 con una distancia de, 7.50 mts. lindando con propiedad particular; al Oeste, del 163 al 49 con distancia de 8.99 mts., lindando con el Lote No.43.”

113. Expediente Catastral Número 31) 14-078-206.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha. Lote No.46 área vendible de 63.40 m². con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al Norte, del punto 45 al 43 con una distancia de, 7.39 mts. lindando con la Ave. Morones Prieto; al Este, 43 al 166 del con una distancia de, 8.40 mts., lindando con el Lote No.47 al Sur, del 166 al 165 con una distancia de 7.50 mts. lindando con propiedad particular; al Oeste, del 165 al 45 con distancia de 8.63 mts. lindando con propiedad particular.”

114. Expediente Catastral Número 31) 14-078-207.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha. Lote No.47 área vendible de 61.52 m². con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al Norte, del punto 43 al 41 con una distancia de, 7.34 mts. lindando con la Ave. Morones Prieto; al Este del 41 al 167 con una distancia de, 8.19 mts. lindando con el Lote No.48 al Sur, del 167 al 166 con una distancia de, 7.50 mts. lindando con propiedad particular; al Oeste, del 166 al 43 con distancia de 8.40 mts., lindando con el Lote No.46.”

115. Expediente Catastral Número 31) 14-078-208.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha. Lote No.48 área vendible de 63.39 m². con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al Norte, del punto 41 al 39 con una distancia de, 7.62 mts., lindando con la Ave. Morones Prieto; al Este, del 39 al 168 con una distancia de, 7.97 mts., lindando con el Lote No. 49, al Sur, del 168 al 167 con una distancia de, 7.50 mts., lindando con propiedad particular; al Oeste, del 167 al 41 con una distancia de 8.19 mts., lindando con el Lote No.47.”

116. Expediente Catastral Número 31) 14-078-209.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha. Lote No. 49 área vendible de 59.21 m². con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al Norte, del punto 49 al 37 con una distancia de, 7.48 mts lindando con la Ave. Morones Prieto; al Este, del 37 al 169 con una distancia de ,7.85 mts, lindando con el Lote No.50 al Sur, del 169 al 168 con una distancia de, 7.50 mts, lindando con propiedad particular; al Oeste, del 168 al 39 con una distancia de 7.97 mts lindando con el Lote No.48.”

117. Expediente Catastral Número 31) 14-078-210.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha. Lote No. 50 área vendible de 58.55 m². con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al Norte, del punto 37 al 35 con una distancia de, 7.60 mts., lindando con la Ave. Morones Prieto; al Este, del 35 al 170 con una distancia de, 7.66 mts., lindando con el Lote No. 51, al Sur, del 170 al 169 con una distancia de 7.50 mts. lindando con propiedad particular; al Oeste, del 169 al 37 con distancia de 7.85 mts. lindando con el Lote No.49.”

118. Expediente Catastral Número 31) 14-078-211.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha. Lote No. 51 área vendible de 56.74 m². Con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al Norte, del punto 35 al 129 con una distancia de, 7.48 mts. lindando con la Ave. Morones Prieto; al Este, 129 al 171 con una distancia de, 7.49 mts. lindando con el Lote No.52 al Sur, del 171 al 170 con una distancia de, 7.50 mts. lindando con propiedad particular; al Oeste, del 170 al 35 con distancia de 7.66 mts., lindando con el Lote No.50.”

119. Expediente Catastral Número 31) 14-078-212.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha. Lote No. 52 área vendible de 55.03 m². Con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al Norte, del punto 129 al 28 con una distancia de, 7.38 mts. lindando con la Ave. Morones Prieto; al Este, del 28 al 172 con una distancia de, 7.31 mts. lindando con el Lote No.53, al Sur, del 172 al 171 con una distancia de, 7.50 mts. lindando con propiedad particular; al Oeste, del 171 al 129 con una distancia de 7.49 mts. lindando con el Lote No.51.”

120. Expediente Catastral Número 31) 14-078-213.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha. Lote No. 53 área vendible de 53.81 m². Con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al Norte, del punto 28 al 128 con una distancia de 7.46 mts. lindando con la Ave. Morones Prieto; al Este, del 128 al 162 con una distancia de, 7.08 mts. lindando con el Lote No.54 al Sur, del 162 al 172 con una distancia de 7.49 mts., lindando con propiedad particular; al Oeste, del 172 al 28 con distancia de 7.31 mts., lindando con el Lote No.52.”

121. Expediente Catastral Número 31) 14-078-214.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha. Lote No.54 área vendible de 52.67 m². Con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al Norte, del punto 128 al 23 con una distancia de 7.62

mts., lindando con la Ave. Morones Prieto; al Este, del 23 al 423 con una distancia de 6.86 mts., lindando con el Lote No. 55, al Sur, del 423 al 162 con una distancia de 7.49 mts., lindando con propiedad particular; al Oeste del 162 al 128 con distancia de 7.08 mts. lindando con el Lote No.53.”

122. Expediente Catastral Número 31) 14-078-215.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha. Lote No.55 área vendible de 51.00 m². Con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al Norte, del punto 23 al 21 con una distancia de 7.77 mts. lindando con la Ave. Morones Prieto; al Este, del 21 al 821con una distancia de, 6.81 mts. lindando con el Lote No. 56 al Sur, del 821 al 31 con una distancia de, 4.40 mts., del 31 al 423 con una distancia de 3.22 mts., lindando con propiedad particular; al Oeste del 423 al 23 con distancia de 6.86 mts., lindando con el Lote No.54.”

123. Expediente Catastral Número 31) 14-078-216.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha. Lote No.56 área vendible de 64.11 m². Con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al Norte, del punto 21 al 18 con una distancia de 8.96 mts., lindando con la Ave. Morones Prieto; al Este, del 18 al 818 con una distancia de 7.60 mts., lindando con el Lote No. 57, al Sur, del 818 al 821 con una distancia de 9.10 mts., lindando con propiedad particular; al Oeste del 821 al 21 con distancia de 6.81 mts., lindando con el Lote No.55.”

124. Expediente Catastral Número 31) 14-078-217.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha. Lote No.57 área vendible de. 69.20 m². Con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al Norte, del punto 18 al 17 con una distancia de 9.05 mts., lindando con la Ave. Morones Prieto; al Este, del 17 al 817 con una distancia de 7.80 mts., lindando con el Lote No. 58, al Sur, del 817 al 818 con una distancia de 9.14 mts., lindando con propiedad particular; al Oeste del 818 al 18 con distancia de 7.60 mts., lindando con el Lote No.56.”

125. Expediente Catastral Número 31) 14-078-218.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha. Lote No.58 área vendible de 71.03 m². Con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al Norte, del punto 17 al 16 con una distancia de 9.14 mts., lindando con la Ave. Morones Prieto; al Este, del 16 al 816 con una distancia de 7.90 mts., lindando con el Lote No. 59, al Sur, del 816 al 817 con una distancia de 9.19 mts., lindando con propiedad particular; al Oeste del 817 al 17 con distancia de 7.80 mts., lindando con el Lote No.57.”

126. Expediente Catastral Número 31) 14-078-219.

“Descripción de Lotes tramo II margen derecha. Lote No.59 área vendible de 247.27 m². Con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al Norte, del punto 16 al 15 con una distancia de 29.89 mts., lindando con la Ave. Morones Prieto; al Este, del 15 al 104 con una distancia de 9.42 mts., lindando con el Lote No. 60, al Sur, del 104 al 816 con una distancia de 33.97 mts., lindando con propiedad particular; al Oeste del 816 al 16 con una distancia de 7.90 mts., lindando con el Lote No.58.”

Los inmuebles contemplados en los números 77 al 126, provienen de la liquidación del Patronato Promotor y Administrador de Obras de Interés Social, S.C., y se accredita la propiedad a favor del Gobierno del Estado, mediante Contrato Privado de fecha 30 de noviembre de 1996, inscritos en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 3693, Volumen 238, Libro 93, Sección Propiedad, de fecha 04 de julio de 1997 y Número 759, Volumen 72, Libro 16, Sección Propiedad de fecha 07 de julio de 1997.

127. Expediente Catastral Número 70) 08-040-007.

Inmueble ubicado en el cruce de las Avenidas Venustiano Carranza y José Manuel Herrera, Colonia Estrella, en Monterrey, Nuevo León, el cual se describe a continuación:

| POLÍGONO ACTUAL RESULTANTE | | |
|------------------------------------|----------------|-----------|
| LADO | | DISTANCIA |
| EST | PV | |
| 1 | 2 | 25.053 |
| 2 | 3 | 0.464 |
| 3 | 3 ^a | 3.570 |
| 3 ^a | 5 ^a | 16.230 |
| 5 ^a | 6 | 13.859 |
| 6 | 1 | 6.6700 |
| SUPERFICIE = 142.45 m ² | | |

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 646, Volumen 262, Libro 26, Sección Propiedad, Unidad Monterrey, N.L., en fecha 25 de enero del 2005.

128. Expediente Catastral Número 70) 08-069-026.

“Polígono remanente, ubicado en la calle Lucas Alamán Número 1304 de la Colonia Industrial en el Municipio de Monterrey, N.L. con superficie de 78.725 y las siguientes medidas y rumbos: Lado 1-2 mide 2.561 metros con rumbo S89°49'31.66"W; Lado 2-3 mide 29.732 metros con rumbo N00°23'44.71"W; Lado 3-4 mide 3.851 metros con rumbo S50°27'23.01"E; Lado 4-5 mide 20.963 metros con rumbo S00°26'36.97"W; Lado 5-1 a cerrar el polígono mide 6.310 metros con rumbo S 00°22'03.85"W.”

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 2695, Volumen 260, Libro 54, Sección Propiedad, Unidad Monterrey, N.L., en fecha 11 de marzo del 2004.

129. Expediente Catastral Número 28) 19-034-009.

“Manzana N° 1, polígono área invasión con una superficie de 1,059.86 M2., con las siguientes medidas y colindancias: Lado 1-2 mide 111.398 metros con rumbo N86°56'36"W, da frente a calle sin nombre; lado 2-3 mide 12.574 metros con rumbo S03°33'23"W, da frente a calle Serafín Peña; lado 3-4

mide 112.031 metros con rumbo N89°54'07"E, colinda con Polígono "Salubridad 1", lado 4-1 a cerrar el perímetro mide 6.418 metros con rumbo N00°05'53"W, da frente a calle Insurgentes Mexicanos."

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el número 17, folio 26 vta 27, volumen 13, folio 26 vuelta 27, sección gran propiedad, Unidad Guadalupe, N.L., en fecha 03 de septiembre de 1946.

130. Expediente Catastral Número 70) 17-660-055.

"Polígono "A" (Gobierno) , con una superficie de 3,756.85 M2., con las siguientes medidas y colindancias: lado 40-41 mide 4.605 metros con rumbo S 71°09'46" E; lado 41-42 mide 26.955 metros con rumbo S 71°09'46" E; lado 42-43 mide 29.054 metros con rumbo S 71°50'08" E; éstos tres lados a colindar con el Polígono "D" (Gobierno del Estado) ; 43-45 mide 13.497 metros con rumbo N 43° 41'46" E; lado 45-46 mide 3.991 metros con rumbo N 27°04'12" E; lado 46-47 mide 17.174 metros con rumbo N 27° 04'12" E, estos tres lados con frente a la calle Copán; lado 47-48 mide 81.520, metros con rumbo N 37°24'53" W, a colindar con propiedad particular; lado 48-40 a cerrar el perímetro, mide 78.837 con rumbo S 19°57'06" W, a colindar con el Polígono "C" (Gobierno)."

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 6279, Volumen 187, Libro 126, Sección Propiedad, Unidad Monterrey, de fecha 24 de noviembre de 1978.

131. Expediente Catastral Número 70) 22-090-047.

Descripción de Lotes tramo II margen izquierda (invadidos) Lote No. 8 área vendible de 627.77 m², con las siguientes medidas y colindancias: en el sentido de las manecillas del reloj: Al Norte del punto 39 al 38 con una distancia de 45.31 mts., lindando con propiedad particular; al Este del 38 al 37 con una distancia de 12.58 mts., lindando con área de derecho de paso al Sur, del 37 al 36 con una distancia de 44.87 mts., lindando con Boulevard

Constitución; al Oeste, del 36 al 39 con distancia de 15.47 mts., lindando con el Lote No. 7 área invadida.

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 3693, Volumen 238, Libro 93, Sección I Propiedad, Unidad Monterrey, de fecha 4 de julio de 1997.

132. Expediente Catastral Número 70) 22-090-258.

Descripción de Lotes tramo II margen izquierda (vendible). Lote No. 2, área vendible de 852.17 m²., con las siguientes medidas y colindancias: en el sentido de las manecillas del reloj: Al norte, del punto 217 al 203 con una distancia de 62.46 mts., lindando con Lote No. 2 área invadida, al Este, del 203 al 67 con una distancia de 21.21 mts., lindando con el Lote No. 2, área vendible al Sur del 67 al 66 con una distancia de 66.35 mts. lindando con Boulevard Constitución; al Oeste, del 66 al 217 con distancia de 6.42 mts., lindando con el Lote No. 2 área vendible.

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 3693, Volumen 238, Libro 93, Sección I Propiedad, Unidad Monterrey, de fecha 4 de julio de 1997.

133. Expediente Catastral Número 70) 02-068-012.

| POLÍGONO RESULTANTE | | |
|-----------------------------------|------|-----------|
| LADO | | DISTANCIA |
| EST. | P.V. | |
| 4a. | 2a. | 10.33 |
| 2a. | 3 | 5.84 |
| 3 | 4 | 10.40 |
| 4 | 4a. | 5.49 |
| Superficie 59.43 m ² . | | |

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 3168, Volumen 264, Libro 127, Sección I Propiedad, Unidad Monterrey, de fecha 28 de marzo de 2006.

134. Expediente Catastral Número 70) 44-270-002.

“Lote de terreno marcado con el número (2) dos de la manzana Número (270) doscientos setenta, del fraccionamiento Misión San Jerónimo, ubicado en el Municipio de Monterrey, Nuevo León, con una superficie total de (238.56 m²) doscientos treinta y ocho metros cincuenta y seis decímetros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte mide (25.12) veinticinco metros doce centímetros y colinda con el Lote Número (1) uno; al Sur mide (24.18) veinticuatro metros dieciocho centímetros y colinda con el Lote Número (3) tres; al Este en línea curva mide (9.05) nueve metros cinco centímetros y colinda y da frente con Avenida Periférico; y al Oeste mide (10.26) diez metros veintiséis centímetros y colinda con el Lote Número (19) diecinueve. Dicha manzana se encuentra circundada por las calles de: al Norte, con límite de propiedad: al Sur, con la Avenida José Garza Ramírez; al Este, con la Avenida Periférico y al Oeste, con privada Villa de San Jerónimo.”

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 10505, Volumen 267, Libro 421, Sección I Propiedad, Unidad Monterrey, de fecha 8 de octubre de 2007.

135. Expediente Catastral Número 70) 11-018-014.

“Un Lote de terreno por la calle Xicoténcatl No. 1030 Nte. de esta Ciudad, el cual se localiza en la manzana circundada por las siguientes calles: Al Norte, Avenida Colón; al Sur, Avenida Francisco I. Madero; al Oriente, Xicoténcatl y al Poniente, 20 de Noviembre, teniendo dicho terreno una superficie de 65.18 m², y las siguientes medidas y colindancias; al Norte mide 6.57 metros y colinda con propiedad del Estado; al Sur mide 16.42 metros a colindar con propiedad privada; al Oriente mide 5.00 metros con frente a la calle Xicoténcatl y al Poniente en dos tramos, el primero mide 1.54 metros y

colinda con propiedad privada y el segundo mide 10.36 metros con frente a la calle Colón.”

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 3316, Volumen 177, Libro 67, Sección I Propiedad, Unidad Monterrey, de fecha 23 de noviembre de 1972.

136. Expediente Catastral Número 70) 11-018-013.

“Un predio ubicado en la calle Xicoténcatl No. 1032, en esta ciudad, con una superficie de 7.60m² y las siguientes medidas y colindancias: al Norte mide 7.01 metros con frente a la calle Colón; al Sur mide 6.57 metros a colindar con propiedad de Gobierno del Estado; y al Oriente mide 2.30 metros con frente a la calle Xicoténcatl, dicha propiedad la circundan las siguientes calles: al Norte, Avenida Colón; al Sur, Avenida Francisco I. Madero; al Oriente, Xicoténcatl y al Poniente, 20 de Noviembre.”

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 2823, Volumen 180, Libro 57, Sección I Propiedad, Unidad Monterrey, de fecha 14 de agosto de 1973.

137. Expediente Catastral Número 28) 18-075-007.

“Polígono resultante, ubicado en el Blvd. Miguel de la Madrid, Municipio de Guadalupe, N.L., con las siguientes medidas y rumbos:”

| CUADRO DE CONSTRUCCIÓN | | | | | | |
|------------------------|----|------------------|-----------|----|-------------|------------|
| LADO EST P.V | | RUMBO | DISTANCIA | V | COORDENADAS | |
| | | | | | X | Y |
| | | | | 10 | 4,999.2300 | 4,845.7100 |
| 10 | 11 | S 89°25'29.66" E | 7.970 | 11 | 4,999.1500 | 4,853.6800 |
| 11 | 12 | N 89°34'39.65"E | 8.140 | 12 | 4,999.2100 | 4,861.8200 |
| 12 | 13 | S 89°51'08.39"E | 7.760 | 13 | 4,999.1900 | 4,869.5800 |
| 13 | 14 | N 88°46'26.45"E | 5.141 | 14 | 4,999.3000 | 4,874.7200 |
| 14 | 15 | S 84°23'33.34"E | 2.763 | 15 | 4,999.0300 | 4,877.4700 |

| | | | | | | |
|----|----|-----------------|---------|----|------------|------------|
| 15 | 16 | S 87°38'48.13"E | 8.037 | 16 | 4,998.7000 | 4,885.5000 |
| 16 | 17 | S 87°51'27.95"E | 8.026 | 17 | 4,998.4000 | 4,893.5200 |
| 17 | 18 | S 85°35'49.09"E | 10.160 | 18 | 4,997.6200 | 4,903.6500 |
| 18 | 19 | S 83°41'14.50"E | 1.797 | 19 | 4,997.4224 | 4,905.4358 |
| 19 | 20 | S 83°41'14.50"E | 2.240 | 20 | 4,997.1762 | 4,907.6618 |
| 20 | 21 | S 83°41'14.50"E | 5.149 | 21 | 4,996.6100 | 4,912.7800 |
| 21 | 22 | S 82°33'03.32"E | 22.369 | 22 | 4,993.7100 | 4,934.9600 |
| 22 | 23 | S 72°38'41.39"E | 29.870 | 23 | 4,984.8000 | 4,963.4700 |
| 23 | 24 | S 73°35'02.03"E | 15.968 | 24 | 4,980.2873 | 4,978.7870 |
| 24 | 3 | N 77°09'58.18"E | 15.902 | 3 | 4,983.8195 | 4,994.2918 |
| 3 | 4 | N 00°41'30.08"E | 20.00 | 4 | 5.003.8180 | 4,994.5333 |
| 4 | 5 | N 99°40'41.42"W | 199.230 | 5 | 5,008.4139 | 4,795.3563 |
| 5 | 28 | S 12°14'11.57"E | 15.483 | 28 | 4,993.2828 | 4,798.6378 |
| 28 | 29 | N 76°17'43.58"E | 5.133 | 29 | 4,994.4989 | 4,803.6248 |
| 29 | 30 | N 77°28'34.54"E | 0.558 | 30 | 4,994.6200 | 4,804.1700 |
| 30 | 31 | N 78°39'25.50"E | 10.220 | 31 | 4,996.6300 | 4,814.1900 |
| 31 | 32 | N 74°42'45.24"E | 3.110 | 32 | 4,997.4500 | 4,817.1900 |
| 32 | 33 | N 88°06'15.76"E | 4. 232 | 33 | 4,997.5900 | 4,821.4200 |
| 33 | 34 | N 86°05'20.52"E | 3.767 | 34 | 4,997.8470 | 4.825.1785 |
| 34 | 35 | N 86°05'20.52"E | 4.296 | 35 | 4,998.1400 | 4,829.4650 |
| 35 | 36 | N 86°05'20.52"E | 8.064 | 36 | 4,998.6900 | 4,837.5100 |
| 36 | 10 | N 86°13'56.29"E | 8.218 | 10 | 4,999.2300 | 4,845.7100 |

SUPERFICIE = 2,404.05 M²

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 2288, Volumen 151, Libro 92, Sección Propiedad, Unidad Guadalupe, N.L., en fecha 27 de julio del 2011.

138. Expediente Catastral Número 28) 07-021-003.

“Polígono 1 (Gobierno) con una superficie de 395.29 M2, con las siguientes medidas y colindancias: Lado 1-2 mide 33.38 metros con rumbo N 88°53'38" E; Lado 2-3 mide 4.827 metros con rumbo N 82°33'49" E; Lado 3-4 mide 5.237 metros con rumbo N 77°41'24" E; Lado 4-5 mide 7.080 metros con

rumbo N 73°33'57" E; Lado 5-6 mide 7.834 metros con rumbo N 68°11'07" E; Lado 6-7 mide 2.334 metros con rumbo N 61°25'37" E; Lado 8-9 mide 13.09 metros con rumbo N 54°03'30" E; estos 8 lados con frente a la calle de retorno del Boulevard Constitución a la Avenida Constituyentes de Nuevo León; Lado 9-10 mide 5.977 metros con rumbo S 75°51'09" W; Lado 10-1 a cerrar el perímetro mide 71.636 metros con rumbo S 75°51'09" W; estos 2 lados a colindar con propiedad particular."

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 179, Volumen 61, Libro 4, Sección Propiedad, Unidad Guadalupe, N.L., en fecha 19 de enero de 1976.

139. Expediente Catastral Número 32) 51-000-867.

"Inmueble en la copropiedad de Agua Fría, en el Municipio de General Bravo, Nuevo León, el cual se describe a continuación:"

| VERTICE | X | Y |
|---------|----------|-----------|
| 1 | 4940.229 | 12834.331 |
| 2 | 4878.123 | 12593.010 |
| 3 | 4970.277 | 12602.552 |
| 4 | 4980.237 | 12526.532 |
| 5 | 5169.348 | 12553.323 |
| 6 | 5266.479 | 12384.955 |
| 7 | 5323.046 | 12198.340 |
| 8 | 5401.180 | 12155.719 |
| 9 | 5566.143 | 12091.553 |
| 10 | 5642.734 | 12082.015 |
| 11 | 5599.248 | 12150.343 |
| 12 | 5497.826 | 12357.883 |
| 13 | 5568.877 | 12428.250 |
| 14 | 5654.580 | 12462.791 |
| 15 | 6027.551 | 12510.412 |

| | | |
|----|----------|-----------|
| 16 | 6059.339 | 12606.180 |
| 17 | 5984.669 | 12629.946 |
| 18 | 5944.315 | 12644.040 |
| 19 | 5843.843 | 12705.499 |
| 20 | 5754.857 | 12793.091 |
| 21 | 5721.989 | 12683.005 |
| 22 | 5598.173 | 12598.466 |
| 23 | 5503.594 | 12549.978 |
| 24 | 5414.596 | 12554.754 |
| 25 | 5325.084 | 12587.082 |
| 26 | 5225.345 | 12673.775 |
| 27 | 5223.185 | 12677.566 |
| 28 | 5115.873 | 12689.233 |
| 29 | 5070.420 | 12698.241 |
| 30 | 4964.723 | 12761.080 |

SUPERFICIE DEL POLÍGONO 27-44-06 HAS

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 119, Volumen 33, Libro 2, Sección Propiedad, Unidad General Bravo, de fecha 8 de julio del 2003.

140. Expediente Catastral Número 32) 51-000-870.

“Lote Número E de la copropiedad rural Agua Fría del Municipio de General Bravo, Nuevo León aplicado al Estado de Nuevo León con una superficie de 105-99-96 hectáreas.”

| VERTICE | X | Y |
|---------|-----------|-----------|
| 1 | 6,688.116 | 7,756.492 |
| 2 | 6,732.156 | 7,692.411 |
| 3 | 6,756.738 | 7,537.018 |
| 4 | 6,745.371 | 7,506.338 |
| 5 | 6,745.026 | 7,232.640 |
| 6 | 6,736.751 | 7,202.171 |

| | | |
|----|-----------|-----------|
| 7 | 6,619.062 | 6,951.029 |
| 8 | 6,615.847 | 6,904.044 |
| 9 | 6,624.858 | 6,715.314 |
| 10 | 6,631.628 | 6,637.764 |
| 11 | 6,953.803 | 6,371.759 |
| 12 | 7,033.553 | 6,399.686 |
| 13 | 7,087.143 | 6,404.314 |
| 14 | 7,326.271 | 6,322.575 |
| 15 | 7,369.382 | 6,419.954 |
| 16 | 7,243.324 | 6,434.172 |
| 17 | 7,243.676 | 6,566.879 |
| 18 | 7,125.365 | 6,580.822 |
| 19 | 7,153.715 | 6,710.752 |
| 20 | 7,193.385 | 6,819.752 |
| 21 | 7,332.415 | 6,904.823 |
| 22 | 7,447.226 | 6,942.661 |
| 23 | 7,859.135 | 7,017.950 |
| 24 | 8,029.959 | 6,913.157 |
| 25 | 8,050.891 | 6,881.370 |
| 26 | 8,055.924 | 6,878.382 |
| 27 | 8,055.030 | 6,917.955 |
| 28 | 8,070.532 | 7,012.262 |
| 29 | 8,136.166 | 7,047.795 |
| 30 | 8,195.094 | 7,080.760 |
| 31 | 8,265.586 | 7,124.643 |
| 32 | 8,264.304 | 7,172.048 |
| 33 | 8,137.745 | 7,493.196 |
| 34 | 8,111.695 | 7,569.787 |
| 35 | 8,089.088 | 7,647.356 |
| 36 | 8,104.681 | 7,775.917 |
| 37 | 7,975.382 | 7,793.117 |
| 38 | 7,771.085 | 7,452.723 |
| 39 | 7,735.423 | 7,333.510 |
| 40 | 7,601.913 | 7,335.117 |

| | | |
|----|-----------|-----------|
| 41 | 7,442.161 | 7,290.554 |
| 42 | 7,342.277 | 7295.344 |
| 43 | 7,191.957 | 7,364.047 |
| 44 | 7,215.611 | 7,528.400 |
| 45 | 7,242.019 | 7,591.525 |
| 46 | 7,212.964 | 7,575.165 |
| 47 | 7,112.926 | 7,558.447 |
| 48 | 7,095.779 | 7,455.596 |
| 49 | 7,063.909 | 7,357.300 |
| 50 | 7,015.660 | 7,332.645 |
| 51 | 6,903.902 | 7,307.234 |
| 52 | 6,855.943 | 7,392.987 |
| 53 | 6,875.873 | 7,455.693 |
| 54 | 6,939.344 | 7,510.710 |
| 55 | 6,949.370 | 7,559.793 |
| 56 | 6,933.365 | 7,731.243 |
| 57 | 6,864.426 | 7,796.480 |
| 58 | 5,848.655 | 7,769.357 |

SUPERFICIE DEL POLÍGONO 105-99-96 HAS.

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 122, Volumen 33, Libro 2, Sección Propiedad, Unidad General Bravo, de fecha 8 de julio del 2003.

141. Expediente Catastral Número 32) 51-000-873.

“Lote número H de la copropiedad rural Agua Fría del Municipio de General Bravo, Nuevo León aplicado al Estado de Nuevo León con una superficie de 75-43-16 hectáreas.”

| VERTICE | X | Y |
|---------|----------|----------|
| 1 | 8269.962 | 8215.062 |
| 2 | 8352.869 | 8142.697 |
| 3 | 8437.094 | 7854.511 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 4 | 8535.543 | 7861.015 |
| 5 | 8537.482 | 7830.699 |
| 6 | 8567.762 | 7837.987 |
| 7 | 8696.762 | 7854.103 |
| 8 | 8834.263 | 7867.162 |
| 9 | 8831.797 | 7868.138 |
| 10 | 8830.742 | 7893.042 |
| 11 | 8815.391 | 7991.851 |
| 12 | 8940.876 | 8018.081 |
| 13 | 8989.440 | 8006.044 |
| 14 | 9058.023 | 8019.549 |
| 15 | 9267.662 | 7501.351 |
| 16 | 9294.520 | 7529.263 |
| 17 | 9267.392 | 7725.767 |
| 18 | 9233.522 | 7847.601 |
| 19 | 9214.531 | 7868.737 |
| 20 | 9192.689 | 7962.217 |
| 21 | 9225.842 | 7978.678 |
| 22 | 9166.437 | 8056.336 |
| 23 | 9200.589 | 8105.669 |
| 24 | 9252.694 | 8182.705 |
| 25 | 9228.886 | 8297.251 |
| 26 | 9131.992 | 8349.327 |
| 27 | 9179.638 | 8454.201 |
| 28 | 9304.613 | 8367.067 |
| 29 | 9326.622 | 8385.122 |
| 30 | 9343.914 | 8386.692 |
| 31 | 9414.544 | 8391.667 |
| 32 | 9497.449 | 8443.111 |
| 33 | 9388.584 | 8576.272 |
| 34 | 9512.051 | 8631.840 |
| 35 | 9612.162 | 8510.651 |
| 36 | 9794.523 | 8622.590 |
| 37 | 9879.954 | 8697.771 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 38 | 9888.363 | 8707.805 |
| 39 | 9764.381 | 8797.453 |
| 40 | 9706.296 | 8841.665 |
| 41 | 9642.805 | 8923.268 |
| 42 | 9618.408 | 8993.133 |
| 43 | 9580.590 | 9100.674 |
| 44 | 9554.132 | 9172.346 |
| 45 | 9540.488 | 9206.935 |
| 46 | 9472.055 | 9166.951 |
| 47 | 9371.860 | 9021.981 |
| 48 | 9502.476 | 8733.143 |
| 49 | 9497.378 | 8702.566 |
| 50 | 9206.028 | 8633.324 |
| 51 | 9116.120 | 8629.319 |
| 52 | 9077.280 | 8710.501 |
| 53 | 9048.106 | 8721.533 |
| 54 | 9036.776 | 8668.149 |
| 55 | 9028.305 | 8623.525 |
| 56 | 9020.930 | 8588.217 |
| 57 | 8997.183 | 8560.129 |
| 58 | 8991.000 | 8568.455 |
| 59 | 8878.121 | 8563.990 |
| 60 | 8861.394 | 8471.023 |
| 61 | 8739.021 | 8359.476 |
| 62 | 8750.333 | 8214.965 |
| 63 | 8761.873 | 8073.137 |
| 64 | 8635.387 | 8042.017 |
| 65 | 8527.938 | 8190.146 |
| 66 | 8465.798 | 8278.237 |
| 67 | 8420.425 | 8345.129 |
| 68 | 8389.933 | 8439.044 |
| 69 | 8407.028 | 8541.821 |
| 70 | 8418.715 | 8564.177 |
| 71 | 8447.577 | 8577.998 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 72 | 8638.271 | 8850.230 |
| 73 | 8698.959 | 8926.295 |
| 74 | 8729.149 | 8891.406 |
| 75 | 8853.561 | 8738.293 |
| 76 | 8954.261 | 8787.753 |
| 77 | 8957.071 | 8801.085 |
| 78 | 8938.029 | 8819.732 |
| 79 | 8878.017 | 9117.428 |
| 80 | 8860.478 | 9087.841 |
| 81 | 8718.519 | 9005.767 |
| 82 | 8581.102 | 8919.451 |
| 83 | 8492.749 | 8894.546 |
| 84 | 8502.566 | 8780.967 |
| 85 | 8358.918 | 8588.660 |
| 86 | 8339.089 | 8470.313 |
| 87 | 8354.793 | 8369.536 |
| 88 | 8397.074 | 8250.659 |

SUPERFICIE DEL POLÍGONO 75-43-16 HAS.

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 125, Volumen 33, Libro 2, Sección Propiedad, Unidad General Bravo, de fecha 8 de julio del 2003.

142. Expediente Catastral Número 32) 51-000-869.

“Lote número D de la copropiedad rural Agua Fría del Municipio de General Bravo, Nuevo León aplicado al Estado de Nuevo León con una superficie de 146-23-70 hectáreas.”

| VERTICE | X | Y |
|---------|----------|----------|
| 1 | 5947.826 | 8435.648 |
| 2 | 6028.143 | 8271.180 |
| 3 | 6043.889 | 8244.472 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 4 | 6040.963 | 8124.392 |
| 5 | 6037.123 | 7997.452 |
| 6 | 6035.461 | 7939.472 |
| 7 | 6030.463 | 7922.180 |
| 8 | 5954.979 | 7793.390 |
| 9 | 5810.605 | 7714.677 |
| 10 | 5717.360 | 7691.811 |
| 11 | 5751.789 | 7608.936 |
| 12 | 5891.692 | 7491.504 |
| 13 | 5981.073 | 7375.329 |
| 14 | 6011.051 | 7341.908 |
| 15 | 6063.025 | 7257.509 |
| 16 | 6063.791 | 7106.600 |
| 17 | 6434.883 | 6800.206 |
| 18 | 6427.812 | 6945.088 |
| 19 | 6418.148 | 7018.921 |
| 20 | 6418.126 | 7101.144 |
| 21 | 6417.701 | 7204.740 |
| 22 | 6418.682 | 7338.333 |
| 23 | 6403.679 | 7519.401 |
| 24 | 6392.932 | 7710.341 |
| 25 | 6398.601 | 7716.003 |
| 26 | 6410.885 | 7768.849 |
| 27 | 6494.982 | 7760.356 |
| 28 | 6732.156 | 7692.411 |
| 29 | 6688.116 | 7756.492 |
| 30 | 6582.647 | 7784.606 |
| 31 | 6471.205 | 7815.202 |
| 32 | 6450.476 | 7926.028 |
| 33 | 6403.901 | 8174.712 |
| 34 | 6546.448 | 8150.424 |
| 35 | 6557.636 | 8150.714 |
| 36 | 6587.140 | 8134.997 |
| 37 | 6648.466 | 8118.929 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 38 | 6667.612 | 8111.897 |
| 39 | 6703.205 | 8081.827 |
| 40 | 6726.820 | 8058.492 |
| 41 | 6730.636 | 8059.064 |
| 42 | 6755.161 | 8034.371 |
| 43 | 6903.117 | 7959.107 |
| 44 | 6884.071 | 7878.326 |
| 45 | 6886.447 | 7874.505 |
| 46 | 6891.986 | 7874.550 |
| 47 | 6947.464 | 7913.864 |
| 48 | 7003.812 | 7942.912 |
| 49 | 7081.281 | 7978.367 |
| 50 | 7187.854 | 8012.783 |
| 51 | 7309.531 | 8052.305 |
| 52 | 7330.479 | 7950.432 |
| 53 | 7343.152 | 7891.885 |
| 54 | 7360.186 | 7740.842 |
| 55 | 7369.532 | 7721.580 |
| 56 | 7406.588 | 7885.506 |
| 57 | 7463.677 | 8245.790 |
| 58 | 7524.682 | 8335.996 |
| 59 | 7526.320 | 8395.569 |
| 60 | 7461.250 | 8468.761 |
| 61 | 7377.442 | 8685.723 |
| 62 | 7371.269 | 8665.251 |
| 63 | 7372.535 | 8663.837 |
| 64 | 7361.356 | 8634.949 |
| 65 | 7240.589 | 8599.180 |
| 66 | 6877.351 | 8416.239 |
| 67 | 6762.423 | 8567.491 |
| 68 | 6895.180 | 8707.354 |
| 69 | 6983.389 | 8833.762 |
| 70 | 7110.507 | 8949.481 |
| 71 | 7273.091 | 9025.833 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 72 | 7289.477 | 9031.078 |
| 73 | 7020.245 | 9303.427 |
| 74 | 6965.292 | 9315.494 |
| 75 | 6880.578 | 9298.825 |
| 76 | 6867.226 | 9234.374 |
| 77 | 6903.792 | 9220.513 |
| 78 | 6804.695 | 8889.964 |
| 79 | 6597.120 | 8696.794 |
| 80 | 6683.758 | 8591.756 |
| 81 | 6610.747 | 8526.092 |
| 82 | 6565.082 | 8503.389 |
| 83 | 6545.980 | 8590.310 |
| 84 | 6317.470 | 8690.422 |

SUPERFICIE DEL POLÍGONO 146-23-70 HECTAREAS

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 121, Volumen 33, Libro 2, Sección Propiedad, Unidad General Bravo, de fecha 8 de julio del 2003.

143. Expediente Catastral Número 32) 51-000-868.

“Lote número “C” de la copropiedad rural Agua Fría del Municipio de General Bravo, Nuevo León aplicado al Estado de Nuevo León con una superficie de 337-79-64 hectáreas.”

| VERTICE | X | Y |
|---------|----------|-----------|
| 1 | 4513.817 | 11177.474 |
| 2 | 4475.478 | 11028.505 |
| 3 | 4505.173 | 10552.925 |
| 4 | 4341.372 | 10507.425 |
| 5 | 4407.251 | 10381.638 |
| 6 | 4419.863 | 10304.158 |
| 7 | 4442.877 | 10154.667 |
| 8 | 4471.399 | 10161.937 |

| | | |
|----|----------|-----------|
| 9 | 4497.953 | 10085.411 |
| 10 | 4546.536 | 10097.381 |
| 11 | 4697.700 | 9790.621 |
| 12 | 4874.453 | 9434.026 |
| 13 | 4996.829 | 9187.752 |
| 14 | 5057.735 | 9036.075 |
| 15 | 5279.503 | 8570.213 |
| 16 | 5351.493 | 8446.209 |
| 17 | 5450.200 | 8595.012 |
| 18 | 5677.751 | 8701.698 |
| 19 | 5747.799 | 8722.965 |
| 20 | 5947.826 | 8435.648 |
| 21 | 6317.470 | 8690.422 |
| 22 | 6182.186 | 9509.264 |
| 23 | 6234.005 | 9635.608 |
| 24 | 6305.096 | 9746.464 |
| 25 | 6292.345 | 9799.720 |
| 26 | 6397.696 | 9970.921 |
| 27 | 6443.296 | 10033.736 |
| 28 | 6556.509 | 10051.010 |
| 29 | 6614.689 | 10105.973 |
| 30 | 6618.947 | 10183.550 |
| 31 | 6557.519 | 10270.649 |
| 32 | 6507.671 | 10466.071 |
| 33 | 6493.280 | 10731.844 |
| 34 | 6431.261 | 10642.974 |
| 35 | 6308.963 | 10620.474 |
| 36 | 6278.389 | 10583.511 |
| 37 | 6228.937 | 10335.219 |
| 38 | 6151.465 | 10187.053 |
| 39 | 5978.166 | 9803.611 |
| 40 | 5956.438 | 9642.834 |
| 41 | 5873.502 | 9545.839 |
| 42 | 5869.862 | 9460.919 |

| | | |
|----|----------|-----------|
| 43 | 5722.712 | 9319.629 |
| 44 | 5668.942 | 9374.749 |
| 45 | 5637.762 | 9461.869 |
| 46 | 5694.154 | 9660.241 |
| 47 | 5743.732 | 9709.119 |
| 48 | 5578.852 | 10044.809 |
| 49 | 5438.952 | 10162.809 |
| 50 | 5401.592 | 10164.429 |
| 51 | 5364.472 | 10189.159 |
| 52 | 5233.492 | 10375.907 |
| 53 | 5404.381 | 10449.921 |
| 54 | 5403.662 | 10545.389 |
| 55 | 5517.562 | 10613.659 |
| 56 | 5574.810 | 10534.010 |
| 57 | 5654.032 | 10584.839 |
| 58 | 5729.932 | 10513.209 |
| 59 | 5907.229 | 10565.258 |
| 60 | 6026.903 | 10595.720 |
| 61 | 5970.444 | 10633.953 |
| 62 | 5959.220 | 10751.987 |
| 63 | 5815.760 | 10721.910 |
| 64 | 5812.979 | 11062.773 |
| 65 | 5924.194 | 11041.841 |
| 66 | 5992.949 | 11020.359 |
| 67 | 5992.494 | 11026.342 |
| 68 | 5973.751 | 11272.705 |
| 69 | 5979.388 | 11286.269 |
| 70 | 5937.325 | 11406.621 |
| 71 | 5765.597 | 11377.026 |
| 72 | 5698.604 | 11398.493 |
| 73 | 5667.900 | 11225.968 |
| 74 | 5521.404 | 11271.841 |
| 75 | 5498.878 | 11388.636 |
| 76 | 5346.480 | 11376.047 |

| | | |
|----|----------|-----------|
| 77 | 5311.644 | 11372.630 |
| 78 | 5063.475 | 11185.846 |
| 79 | 4869.637 | 10931.232 |
| 80 | 4802.116 | 10867.279 |
| 81 | 4661.659 | 10944.592 |
| 82 | 4639.236 | 11058.276 |
| 83 | 4588.776 | 11142.827 |

SUPERFICIE DEL POLÍGONO 337-79-64 HAS.

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 120, Volumen 33, Libro 2, Sección Propiedad, Unidad General Bravo, de fecha 8 de julio del 2003.

144. Expediente Catastral Número 32) 51-000-872.

“Lote número G, de la Copropiedad Rural Agua Fría del Municipio de General Bravo, Nuevo León aplicado al Estado de Nuevo León con una superficie de 134-99-61 Hectáreas.”

| VERTICE | X | Y |
|---------|----------|----------|
| 1 | 8600.958 | 7278.469 |
| 2 | 8601.785 | 7275.250 |
| 3 | 8652.337 | 7130.305 |
| 4 | 8665.576 | 7001.085 |
| 5 | 8670.493 | 6904.766 |
| 6 | 8669.651 | 6862.116 |
| 7 | 8670.247 | 6743.324 |
| 8 | 8606.260 | 6617.426 |
| 9 | 8569.306 | 6554.075 |
| 10 | 8578.418 | 6551.728 |
| 11 | 8648.211 | 6508.772 |
| 12 | 8691.587 | 6491.123 |
| 13 | 8755.449 | 6514.606 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 14 | 8785.386 | 6520.641 |
| 15 | 8831.570 | 6503.404 |
| 16 | 8852.295 | 6473.250 |
| 17 | 8852.188 | 6451.081 |
| 18 | 8820.215 | 6421.724 |
| 19 | 8746.123 | 6363.021 |
| 20 | 8725.616 | 6364.187 |
| 21 | 8707.032 | 6377.253 |
| 22 | 8681.009 | 6397.300 |
| 23 | 8663.332 | 6391.445 |
| 24 | 8658.572 | 6401.179 |
| 25 | 8652.108 | 6402.184 |
| 26 | 8599.084 | 6460.280 |
| 27 | 8593.030 | 6464.468 |
| 28 | 8584.458 | 6468.757 |
| 29 | 8523.603 | 6510.718 |
| 30 | 8489.568 | 6500.341 |
| 31 | 8468.807 | 6235.538 |
| 32 | 8447.911 | 6212.677 |
| 33 | 8563.266 | 6181.530 |
| 34 | 8707.985 | 6121.499 |
| 35 | 8727.405 | 6119.999 |
| 36 | 8778.639 | 6062.215 |
| 37 | 8800.060 | 6018.196 |
| 38 | 8823.599 | 5777.021 |
| 39 | 8713.280 | 5745.285 |
| 40 | 8650.692 | 5729.216 |
| 41 | 8574.671 | 5721.582 |
| 42 | 8468.290 | 5736.864 |
| 43 | 8378.206 | 5721.331 |
| 44 | 8374.477 | 5721.446 |
| 45 | 8342.242 | 5732.673 |
| 46 | 8343.928 | 5700.467 |
| 47 | 8534.535 | 5688.627 |

| | | |
|----|----------|----------|
| 48 | 8628.964 | 5353.939 |
| 49 | 8594.116 | 5325.590 |
| 50 | 8599.302 | 5281.717 |
| 51 | 8595.038 | 5178.988 |
| 52 | 8589.144 | 5021.534 |
| 53 | 8688.186 | 4939.760 |
| 54 | 8678.132 | 5084.739 |
| 55 | 8903.179 | 5149.052 |
| 56 | 8960.066 | 5054.902 |
| 57 | 8951.200 | 4970.371 |
| 58 | 8934.143 | 4901.452 |
| 59 | 8881.753 | 4779.940 |
| 60 | 8926.120 | 4743.308 |
| 61 | 9347.434 | 6294.194 |
| 62 | 9340.646 | 6288.321 |
| 63 | 9283.853 | 6323.073 |
| 64 | 9313.442 | 6386.349 |
| 65 | 9346.062 | 6440.077 |
| 66 | 9383.072 | 6425.381 |
| 67 | 9514.394 | 6908.786 |
| 68 | 9422.469 | 6920.388 |
| 69 | 9334.302 | 6941.170 |
| 70 | 9328.339 | 7051.818 |
| 71 | 9342.573 | 7179.415 |
| 72 | 9340.315 | 7253.333 |
| 73 | 9332.784 | 7300.931 |
| 74 | 9312.681 | 7403.706 |
| 75 | 9294.520 | 7529.263 |
| 76 | 9267.662 | 7501.351 |
| 77 | 9109.130 | 7411.966 |
| 78 | 9034.543 | 7368.783 |
| 79 | 8946.007 | 7346.542 |
| 80 | 8864.206 | 7340.473 |

SUPERFICIE DEL POLÍGONO 134-99-61 HAS.

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 124, Volumen 33, Libro 2, Sección Propiedad, Unidad General Bravo, de fecha 8 de julio del 2003.

145. Expediente Catastral Número 32) 51-000-874.

“Lote número I, de la Copropiedad Rural Agua Fría del Municipio de General Bravo, Nuevo León aplicado al Estado de Nuevo León con una superficie de 32-65-35 Hectáreas.”

| VERTICE | X | Y |
|---------|----------|-----------|
| 1 | 8231.297 | 11328.419 |
| 2 | 8170.795 | 11195.999 |
| 3 | 8061.988 | 10826.843 |
| 4 | 8396.487 | 10614.840 |
| 5 | 8271.050 | 10486.354 |
| 6 | 7879.956 | 10568.735 |
| 7 | 7844.363 | 10578.090 |
| 8 | 7768.682 | 10599.968 |
| 9 | 8074.753 | 10397.058 |
| 10 | 8109.533 | 10332.973 |
| 11 | 8243.496 | 10373.149 |
| 12 | 8254.054 | 10391.746 |
| 13 | 8481.917 | 10630.030 |
| 14 | 8572.612 | 10565.248 |
| 15 | 8670.086 | 10962.127 |

SUPERFICIE DEL POLÍGONO 32-65-35 HAS.

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 126, Volumen 33, Libro 2, Sección Propiedad, Unidad General Bravo, de fecha 8 de julio del 2003.

146. Expediente Catastral Número 70) 15-062-044.

“Predio ubicado en la calle José Alvarado No. 990 de la colonia Jardín Español en ésta ciudad, con las siguientes medidas y colindancias al oriente mide 24.00 metros, a colindar con propiedad particular, al poniente mide 23.97 metros y colinda con propiedad particular, al norte mide 9.85 metros y da frente a la calle José Alvarado, y al sur mide 10.00 metros a colindar con el Lote No. 19 con una superficie total de 236.43.”

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 2609, Volumen 191, Libro 53, Sección I, Propiedad, Unidad Monterrey de fecha 21 de mayo de 1982.

147. Expediente Catastral Número 47) 02-018-002.

“A) - Lote de terreno marcado con el numero 1 uno, de la manzana número 18 dieciocho, de un terreno ubicado en el Municipio de Mina, Nuevo León, con una superficie de 80.0000 Has. (Ochenta hectáreas) , y con las siguientes medidas y colindancias: 608.88 seiscientos ocho metros ochenta y ocho centímetros, en su lado norte y da frente a carretera Monclova-Monterrey 569.315 quinientos sesenta y nueve metros trescientos quince milímetros, en su lado sur y colinda con el Lote 1 de la manzana 19; 1,300.20 mil trescientos metros veinte centímetros, en su lado oriente y colinda con el Lote 2 de la misma manzana y 1,510.20 mil quinientos diez metros veinte centímetros, en su lado poniente y colinda con propiedad privada.”

“B) - Lote de terreno marcado con el número 2 dos, de la manzana número 18 dieciocho, de un terreno ubicado en el Municipio de Mina, Nuevo León, con superficie de 120.0000 Hs. (Ciento veinte hectáreas) y con las siguientes medidas y colindancias: 1,124.90 mil ciento veinticuatro metros noventa centímetros, en su lado norte y colinda y da frente a la carretera Monterrey-Monclova; 1,123.685 mil ciento veintitrés metros seiscientos ochenta y cinco milímetros, en su lado sur y colinda con Lotes 1 y 2, de la manzana número 19; 930.00 novecientos treinta metros, en su lado Oriente y colinda con propiedad privada y 1,300.20 mil trescientos metros veinte centímetros en su

lado Poniente y colinda con el Lote número 1, de la misma manzana número 18.”

Inmuebles inscritos en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 21, Volumen 19, Libro 1, Sección I Propiedad, Unidad Mina con fecha 07 de Noviembre de 1985.

148. Expediente Catastral Número 47) 02-018-001.

“A) - Lote de terreno marcado con el numero 1 uno, de la manzana número 18 dieciocho, de un terreno ubicado en el Municipio de Mina, Nuevo León, con una superficie de 80.0000 Hs. (Ochenta hectáreas) , y con las siguientes medidas y colindancias: - 608.88 seiscientos ocho metros ochenta y ocho centímetros, en su lado norte y da frente a carretera Monclova-Monterrey 569.315 quinientos sesenta y nueve metros trescientos quince milímetros, en su lado sur y colinda con el Lote 1 de la manzana 19; 1,300.20 mil trescientos metros veinte centímetros, en su lado oriente y colinda con el Lote 2 de la misma manzana y 1,510.20 mil quinientos diez metros veinte centímetros, en su lado poniente y colinda con propiedad privada.”

“B) - Lote de terreno marcado con el número 2 dos, de la manzana número 18 dieciocho, de un terreno ubicado en el Municipio de Mina, Nuevo León, con superficie de 120.0000 Hs. (Ciento veinte hectáreas) y con las siguientes medidas y colindancias: - 1,124.90 mil ciento veinticuatro metros noventa centímetros, en su lado norte y colinda y da frente a la carretera Monterrey-Monclova; 1,123.685 mil ciento veintitrés metros seiscientos ochenta y cinco milímetros, en su lado sur y colinda con Lotes 1 y 2, de la manzana número 19; 930.00 novecientos treinta metros, en su lado Oriente y colinda con propiedad privada y 1,300.20 mil trescientos metros veinte centímetros en su lado Poniente y colinda con el Lote número 1, de la misma manzana número 18.”

Inmuebles inscritos en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 21, Volumen 19, Libro 1, Sección I Propiedad, Unidad Mina con fecha 07 de Noviembre de 1985.

149. Expediente Catastral Número 20) 53-000-054.

“Terreno ubicado en la Ex-comunidad San Juan Bautista de Villarreal, jurisdicción del Municipio del Carmen, N.L. el cual tiene una superficie de 28 veintiocho hectáreas de 3,426.48 M² tres mil cuatrocientos veintiséis metros cuarenta y ocho decímetros cuadrados y los siguientes rumbos, medidas y colindancias: del punto 1 al 2, con rumbo N 33°19' E, mide 236.33 doscientos treinta y seis metros treinta y tres centímetros; del 2 al 3, con rumbo S 74°30' E mide 255.94 doscientos cincuenta y cinco metros noventa y cuatro centímetros, colindando en estos dos tramos con propiedad del señor Andrés Lozano; del punto 3 al punto 4, con rumbo S 21°36' E, mide 645.54 seiscientos cuarenta y cinco metros cincuenta y cuatro centímetros, con frente al Antiguo camino Monterrey-El Carmen; del punto 4 al 5, con rumbo N 88°20' W, mide 60.73 sesenta metros setenta y tres centímetros; del 5 al 6, con rumbo S 68°32' W, mide 346.96 trescientos cuarenta y seis metros noventa y seis centímetros; y del punto 6 al 1, de partida para cerrar el perímetro, con rumbo N 21°01' W, mide 642.67 seiscientos cuarenta y dos metros sesenta y siete centímetros, colindando en estos tres últimos tramos con terreno afectado por la Reforma Agraria.”

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 15, Volumen 17, Libro 1, Sección I Propiedad, Unidad El Carmen con fecha 30 de Julio de 1985.

150. Expediente Catastral Número 70) 11-015-001.

“Un Lote de terreno ubicado en la Colonia Central, en la manzana circundada por las calles; al norte Avenida Colón; al sur Francisco I. Madero, al oriente Degollado, al poniente Calle Capitán Aguilar, con las siguientes medidas y colindancias; al norte mide 25.00 metros y colinda con Avenida Colón; al sur mide 25.00 metros y colinda con propiedad de Felipe Partida; al oriente mide 2.70 metros y colinda con propiedad de Jesús Dávila, ahora Crecencio Torres y al Poniente mide 3.00 metros y colinda con calle Capitán Aguilar con una superficie total de 70.75 M². ”

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 15, Volumen 17, Libro 1, Sección Propiedad, Unidad Monterrey, de fecha 23 de Noviembre del 1972.

151. Expediente Catastral Número 70) 09-045-013.

Ubicación. Fernando Montes de Oca No. 839.

Área Resultante a favor de Gobierno del Estado, con superficie de 6.56 M2., que se describe de la siguiente forma: En su lado poniente mide 6.59 metros, su lado oriente 6.25 metros y en su lado sur mide 2.10 metros.”

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 80, Volumen 185, Libro 2, Sección I Propiedad, Unidad Monterrey, N.L., en fecha 9 de enero de 1976.

152. Expediente Catastral Número 70) 09-045-017.

Ubicación. Calle Fernando Montes de Oca No. 805 y 803 Nte.

“Área restante a favor de Gobierno del Estado, con superficie de 88.49 m² que se describe de la siguiente forma: En su lado Poniente mide 8.38 metros; en su lado Oriente mide 8.05 metros en su lado Sur mide 13.30 metros y en su lado Norte mide 9.30 metros.”

Propiedad inscrita a favor de Gobierno del Estado de Nuevo León bajo el Número 328, Volumen 185, Libro 7 Sección I Propiedad, Unidad Monterrey, en fecha 19 de Enero de 1976.

153. Expediente Catastral Número 70) 09-045-016.

“Polígono Remanente, ubicado en la Avenida Fernando Montes de Oca Número 813 norte de la Colonia Obrera en el Municipio de Monterrey, N.L.,

con superficie de 56.70 y las siguientes medidas y rumbos: Lado 6-7 mide 6.100 metros con rumbo N87°22'58" W; Lado 7-8 mide 7.300 metros con rumbo S 17°38'12" W; Lado 8-9 mide 9.430 metros con rumbo S 88°35'42" E; Lado 9-6 a cerrar el polígono mide 7.00 metros con rumbo N 9°13'18" W."

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 9860, Volumen 252, Libro 197, Sección I Propiedad, Unidad Monterrey, N.L., en fecha 18 de diciembre de 2002.

154. Expediente Catastral Número 70) 22-089-228.

Descripción de Lotes tramo I margen izquierda (vendibles) "Lote No. 30 Área Vendible de 3.61 M2. Con las siguientes medidas y colindancia en el sentido de la manecilla del reloj, al norte del punto 176 al 112 con una distancia de 5.96 mts. lindando con propiedad particular, al Sur; del 112 al 111 con una distancia de 1.29 mts., del 111 al 110 con una distancia de 4.12 mts., lindando con Boulevard Constitución, al Oeste del 110 al 176 con una distancia de 1.40 mts., lindando con Lote No. 29 área vendible."

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 3693, Volumen 238, Libro 93, Sección I Propiedad, Unidad Monterrey, con fecha 4 de Junio de 1997.

155. Expediente Catastral Número 70) 22-089-230.

Descripción de Lotes tramo I margen izquierda (vendibles). Lote No. 32 Área Vendible de 257.07 M2. Con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al Norte del punto 115 al 173 con una distancia de 33.87 mts., lindando con propiedad particular; al Este del 173 al 121 con una distancia de 9.50 mts, lindando con propiedad particular, al Sur del 121 al 114 con una distancia de 34.34 mts., lindando con Boulevard Constitución, al Oeste; del 114 al 115 con una distancia de 5.71 mts., lindando con Lote No. 31 área vendible."

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 3693, Volumen 238, Libro 93, Sección I Propiedad, Unidad Monterrey, con fecha 4 de Junio de 1997.

156. Expediente Catastral Número 70) 22-089-231.

Descripción de Lotes tramo I margen izquierda (área invadida) “Lote No. 33 Área Vendible de 52.62 m².Con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al Norte del punto 121 al 216 con una distancia de 32.25 mts., lindando con propiedad particular al Este del 216 al 219 con una distancia de 2.55 mts., lindando con el Lote No. 34 área invadida, al Sur del 119 al 117 con una distancia de 21.52 mts., lindando con Boulevard Constitución; del 117 al 116 con una distancia de 11.35 mts., al Oeste del 116 al 121 con distancia de 0.73 mts., lindando con propiedad particular.”

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 3693, Volumen 238, Libro 93, Sección I Propiedad, Unidad Monterrey, con fecha 4 de Junio de 1997.

157. Expediente Catastral Número 70) 22-089-232.

Descripción de Lotes tramo I margen izquierda (área invadida) “Lote No. 34 Área Vendible de 54.61 M².Con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al Norte, del punto 120 al 125 con una distancia de 16.21 mts., lindando con propiedad particular; al Este, del 125 al 124 con una distancia de 3.42 mts., lindando con el Lote No. 35 área invadida al Sur, del 124 al 122 con una distancia de 11.27 mts., lindando con Lote No. 34 área vendible, del 122 al 119 con una distancia de 4.65 mts., lindando con Boulevard Constitución; al Oeste, del 119 al 120 con distancia de 2.55 mts., lindando con el Lote No. 33 área invadida.”

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 3693, Volumen 238, Libro 93, Sección I Propiedad, Unidad Monterrey, con fecha 4 de Junio de 1997.

158. Expediente Catastral Número 70) 22-089-247.

Descripción de Lotes tramo I margen izquierda (área invadida) “Lote No.10
Área Vendible de 206.34 M2.

Con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al Norte del punto 56 al 58 con una distancia de 25.16 mts., lindando con propiedad particular; al Este del 58 al 209 con una distancia de 7.59 mts., lindando con el Lote no. 11 área invadida al Sur, del 209 al 210 con una distancia de 15.75 mts., lindando con propiedad particular; del 210 al 211 con una distancia de 2.48 mts., lindando con propiedad particular; del 211 al 212 con una distancia de 7.36 mts., lindando con propiedad particular al Oeste; del 212 al 56 con distancia de 6.57 mts., lindando con el Lote No.9 área invadida.”

159. Expediente Catastral Número 70) 22-089-248.

Descripción de Lotes tramo I margen izquierda (área invadida) “Lote No.9
Área vendible de 422.29 m², con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al Norte del punto 54 al 56 con una distancia de 33.94 mts., lindando con propiedad particular; al Este del 56 al 212 con una distancia de 6.57 mts., lindando con el Lote No. 10 área invadida al Sur, del 212 al 213 con una distancia de 38.08 mts., lindando con propiedad particular; al Oeste; del 213 al 54 con distancia de 18.11 mts., lindando con el Lote No.8 área invadida.”

160. Expediente Catastral Número 70) 22-089-249.

“Descripción de Lotes tramo I margen izquierda (área invadida) Lote No. 20
área vendible de 103.75 m². Con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al Norte, del punto 84 al 87 con una distancia de 29.95 mts., lindando con propiedad particular; al Este, del 87 al 193 con una distancia de 3.32 mts., lindando con propiedad particular, al Sur, del 193 al 83 con una distancia de 29.95 mts., lindando con propiedad particular al Oeste, del 83 al 84 con distancia de 3.42 lindando con el Lote No. 19 área invadida.”

161. Expediente Catastral Número 70) 22-089-250.

Descripción de Lotes tramo I margen izquierda (área invadida) Lote No. 21
Área Vendible de 122.20 m²., Con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al Norte, del punto 87 al 91 con una distancia de 34.97 mts., lindando con propiedad particular; al Este, del 91 al 192 con una distancia de 3.48 mts., lindando con el Lote No.22 área invadida al Sur, del 192 al 193 con distancia de 34.97 mts., lindando con el Lote No.21, área vendible; al Oeste del 193 al 87 con distancia de 3.52 mts. Lindando con el Lote No.20 área invadida.

162. Expediente Catastral Número 70) 22-089-255.

Descripción de Lotes tramo I margen izquierda (área invadida) Lote No. 26
Área Vendible de 13.55 m², con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al Norte, del punto 213 al 113 con una distancia de 2.09 mts., lindando con propiedad privada; del 103 al 104 con una distancia de 7.93 mts. lindando con propiedad particular; al Sur del 104 al 102 con una distancia de 8.50 mts., lindando con propiedad particular, al Oeste del 102 al 103 con distancia de 3.42 mts., lindando con propiedad particular.”

Los inmuebles del 158 al 162 se encuentran inscritos en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 3693, Volumen 238, Libro 93, Sección I Propiedad, de fecha 04 de julio de 1997.

163. Expediente Catastral Número 70) 29-130-025.

“Lote de terreno marcado con el número 25 que forma parte de la manzana 2 del fraccionamiento “Emiliano Zapata” ubicado en el Municipio de Monterrey, Nuevo León, el cual tiene una superficie total de 127.33 m² (ciento veintisiete metros treinta y tres centímetros cuadrados) y tiene las siguientes medidas y colindancias:

Al Noreste mide 7.00 m (siete metros) a dar frente a la calle General Francisco Pacheco;

Al Noroeste mide 18.20 m. (dieciocho metros veinte centímetros) a lindar con el Lote 26;

Al Sureste mide 18.18 m (dieciocho metros dieciocho centímetros) y colinda con el Lote 24;

Al Suroeste mide 7.00 m (siete metros) y colinda con el Lote 6.

La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles:

Al Noreste: calle Gral. Francisco Pacheco.

Al Noroeste: calle Gral. Eufemio Zapata.

Al Sureste: calle Gral. Antonio Barona.

Al Suroeste: calle Gral. Amador Salazar.”

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 3397, Volumen 193, Libro 68, Sección I Propiedad, Unidad Monterrey, con fecha 03 de junio de 1983.

164. Expediente Catastral Número 70) 06-291-016.

“Inmueble en Dr. Coss No.1322 Norte, en la Col. Treviño, Municipio de Monterrey, N.L.

Polígono de Gobierno superficie total de 150.759 M² y las siguientes medidas y colindancias: Lado 1-2 mide 8.620 metros con rumbo N34°55'48.56"E con frente a la Vía del Ferrocarril Monterrey-Tampico siendo su lindero barda de block; lado 2-3 mide 24.387 metros con rumbo S89°06'31.55"W a colindar con propiedad particular siendo su lindero virtual; lado 3-4 mide 6.737 metros con rumbo S00°04'25.11"W a colinda con propiedad particular siendo su lindero virtual; lado 4-1 a cerrar el polígono mide 19.457 metros con rumbo N89°51'17.23"E a colindar con propiedad particular siendo su lindero barda de block.”

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 3365, Volumen 238, Libro 85, Sección I Propiedad, Unidad Monterrey, de fecha 23 de junio de 1997.

165. Expediente Catastral Número 70) 29-130-024.

“Lote de terreno marcado con el número 24 que forma parte de la manzana 2 del fraccionamiento “Emiliano Zapata” ubicado en el Municipio de Monterrey, Nuevo León, el cual tiene una superficie total de 127.33 m² (ciento veintisiete metros treinta y tres centímetros cuadrados) y tiene las siguientes medidas y colindancias:

Al Noreste mide 7.00 m (siete metros) a dar frente a la calle General Francisco Pacheco;

Al Noroeste mide 1818m (dieciocho metros veinte centímetros) a lindar con el Lote 25;

Al Sureste mide 18.18 m (dieciocho metros dieciocho centímetros) y colinda con el Lote 23;

Al Suroeste mide 7.00 m (siete metros) y colinda con el Lote 7.

La manzana se encuentra circundada por las siguientes calles:

Al Noreste: calle Gral Francisco Pacheco.

Al Noroeste: calle Gral. Eufemio Zapata.

Al Sureste: calle Gral. Antonio Barona.

Al Suroeste: calle Gral. Amador Salazar.”

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 3397, Volumen 193, Libro 68, Sección I Propiedad, Unidad Monterrey, con fecha 03 de junio de 1983.

166. Expediente Catastral Número 70) 26-141-002.

“Polígono propiedad del Gobierno del Estado, con una superficie de 1,787.09 con las siguientes medidas y colindancias: Lado 8-9 mide 85.412 metros con

rumbo S77°55'37"E, con frente a la calle 16 de Septiembre, Lado 9-10 mide 47.780 metros con rumbo N53°04'58"W, a colindar con Polígono "AFECTACIÓN"; Lado 10-11 mide 37.467 metros con rumbo N47°55'23"W, a colindar con Polígono "AFECTACIÓN"; Lado 11-12 mide 11.142 metros con rumbo N44°39'19"W, a colindar con Polígono "AFECTACIÓN", Lado 12-8 a cerrar el perímetro mide 44.924 metros con rumbo S12°26'42"W, a colindar con Polígono "SUB-ESTACIÓN,CFE".

167. Expediente Catastral Número 70) 08-040-008.

"Inmueble en José Manuel Herrera, Col. Garza Nieto, en el Municipio de Monterrey, el cual se describe a continuación:"

| POLÍGONO ACTUAL RESULTANTE | | |
|----------------------------|----------------|-----------|
| LADO | | DISTANCIA |
| EST | PV | |
| 1 | 2 | 15.946 |
| 2 | 3 | 6.670 |
| 3 | 3 ^a | 13.859 |
| 3 ^a | 7 ^a | 30.30 |
| 7 ^a | 1 | 18.756 |
| SUPERFICIE = 279.97 M2 | | |

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 646, Volumen 262, Libro 26, Sección Propiedad, Unidad Monterrey, N.L., en fecha 25 de enero del 2005.

168. Expediente Catastral Número 70) 11-194-054.

"Polígono Irregular "A" con superficie total de 330.30 M2, que su lado H'-I' mide 1,531 metros con rumbo S18°40'18"W a colindar con el polígono propiedad del Estado; lado I'-80 mide 5.208 metros con rumbo S12°36'36"W colindando con polígono propiedad del Estado; lado 80-81 mide 45.536 metros con rumbo S73°54'54"E a colindar con propiedad particular; lado 81-G' mide 7.810 metros con rumbo N12°22'17"E a colindar con el polígono "B";

lado G'-H' a cerrar el polígono mide 45.290 metros con rumbo N75°15'51"W a colindar con polígono propiedad del Estado."

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 111, Volumen 6, Sección Gran Propiedad, Unidad Monterrey, de fecha Agosto de 1988.

169. Expediente Catastral Número 70) 11-194-055. .

"Loma Larga lt.

Col. Obispado

Polígono irregular "B" con superficie total de 290.85 m²., que su lado 81-81' mide 40.270 metros con rumbo S 77°10'07" E a colindar con propiedad particular, lado 81'E mide 4.902 mts., con rumbo N 12°42'43" E a colindar con el polígono "C", lado E'-F' mide 1.720 mts., con rumbo N 17°35'33" E a colindar con el polígono "C", lado F'-G' mide 40.483 mts. Con rumbo N 75°28'47" W a colindar con polígono propiedad del Estado,lado G'-81 mide 7.810 mts. con rumbo S 12°22'17" W a colindar con polígono "A"."

Propiedad inscrita en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 111, Folio 224-225, Volumen 6, Sección Gran Propiedad, de fecha 31 de agosto de 1888, Unidad Monterrey.

170. Expediente Catastral Número 12) 53-000-298. "Lote 65 porción 34 Copropiedad rural Conde de Penalva

Lote No. 65 de la Copropiedad Rural Conde de Penalva, porción No. 34 Municipio de Los Aldamas, Nuevo León, aplicado a Gobierno del Estado Nuevo León, con una superficie de 31-15-55.29 hectáreas.

| CUADRO DE CONSTRUCCION | | | | | | |
|------------------------------------|-----|----------------|-----------|----|--------------|------------|
| LADO | | RUMBO | DISTANCIA | V | CORDENADAS | |
| EST | P.V | | | | Y | X |
| | | | | 1 | 2,903,369.28 | 470,022.52 |
| 1 | 2 | S 12° 39`27" E | 75.51 | 2 | 2,903,295.61 | 470,039.06 |
| 2 | 3 | S 77° 19`12" W | 101.46 | 3 | 2,903,273.33 | 470,039.06 |
| 3 | 4 | S 08° 17`10" E | 9.91 | 4 | 2,903,263.53 | 469,941.50 |
| 4 | 5 | S 02° 45`52" E | 111.79 | 5 | 2,903,151.87 | 469,946.86 |
| 5 | 6 | S 06° 42`54" W | 95.26 | 6 | 2,903,057.26 | 469,935.76 |
| 6 | 7 | S 07° 45`05" W | 115.051 | 7 | 2,902,942.80 | 469,920.18 |
| 7 | 8 | S 06° 57`57" W | 89.36 | 8 | 2,902,854.10 | 469,909.34 |
| 8 | 9 | S 02° 01`26" E | 39.18 | 9 | 2,902,814.95 | 469,910.72 |
| 9 | 10 | S 73° 13`15" E | 345.42 | 10 | 2,902,715.23 | 470,241.43 |
| 10 | 11 | N 07° 19`26" E | 157.60 | 11 | 2,902,871.54 | 470,261.52 |
| 11 | 12 | N 86° 29`41" E | 34.18 | 12 | 2,902,873.63 | 470,295.64 |
| 12 | 13 | S 83° 40`25" E | 35.67 | 13 | 2,902,869.70 | 470,331.09 |
| 13 | 14 | N 13° 35`27" E | 241.76 | 14 | 2,903,104.69 | 470,387.90 |
| 14 | 15 | S 87° 17`50" E | 279.51 | 15 | 2,903,091.51 | 470,667.10 |
| 15 | 16 | N 17° 06`45" W | 105.39 | 16 | 2,903,192.23 | 470,636.09 |
| 16 | 17 | N 17° 06`15" W | 225.48 | 17 | 2,903,407.75 | 470,569.78 |
| 17 | 18 | S 77° 34`21" W | 75.28 | 18 | 2,903,391.54 | 470,496.26 |
| 18 | 19 | S 78° 02`18" W | 332.16 | 19 | 2,903,322.70 | 470,171.31 |
| 19 | 20 | N 09°12`29" W | 68.13 | 20 | 2,903,389.95 | 470,160.40 |
| 20 | 1 | S 81° 28`27" W | 139.43 | 1 | 2,903,369.28 | 470,022.52 |
| SUPERFICIE= 31-15-55.29 HAS | | | | | | |

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 70,
Volumen 36, Libro 1, Sección Propiedad, Unidad Los Aldamas.

171. Expediente Catastral Número 12) 53-000-299.

Lote No. 66 de la Copropiedad rural Conde de Penalva, porción No. 34 Municipio de Los Aldamas, Nuevo León, aplicado a Gobierno del Estado Nuevo León, con una superficie de 16-82-30.32 hectáreas.”

| CUADRO DE CONSTRUCCION | | | | | | |
|-----------------------------|-----|-------------|-----------|---|--------------|------------|
| LADO | | RUMBO | DISTANCIA | V | CORDENADAS | |
| EST | P.V | | | | Y | X |
| | | | | 1 | 2,901,990.14 | 469,884.40 |
| 1 | 2 | S16°25'30"E | 649.84 | 2 | 2,901,366.81 | 470,956.01 |
| 2 | 3 | N75°42'26"E | 3.78 | 3 | 2,901,367.75 | 470,071.81 |
| 3 | 4 | N16°21'25"W | 293.74 | 4 | 2,901,649.60 | 469,989.08 |
| 4 | 5 | N46°37'29"E | 3.88 | 5 | 2,901,652.26 | 469,991.90 |
| 5 | 6 | N84°03'04"E | 364.77 | 6 | 2,901,690.07 | 470,354.71 |
| 6 | 7 | N53°38'23"E | 105.00 | 7 | 2,901,752.31 | 470,439.26 |
| 7 | 8 | N27°42'40"W | 324.11 | 8 | 2,902,039.25 | 470,288.54 |
| 8 | 9 | N14°50'04"W | 66.39 | 9 | 2,902,103.43 | 470,271.55 |
| 9 | 1 | S73°41'20"W | 403.39 | 1 | 2,901,990.14 | 489,884.40 |
| SUPERFICIE 16-82-30.32 HAS. | | | | | | |

Inscrita Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 70, Volumen 36, Libro 1, Sección Propiedad, Unidad Los Aldamas, de fecha 19 de septiembre de 2006.

172. Expediente Catastral Número 12) 53-000-300.

“Lote 67 porción 34 Copropiedad Rural Conde de Penalva

Lote No. 67 de la Copropiedad rural Conde de Penalva, porción No. 34 Municipio de Los Aldamas, Nuevo León, aplicado a Gobierno del Estado Nuevo León, con una superficie de 01-57-57.73 hectáreas, con número de expediente Catastral 12 53 000 300.”

| CUADRO DE CONSTRUCCION | | | | | | |
|-----------------------------------|-----|--------------|-----------|---|--------------|------------|
| LADO | | RUMBO | DISTANCIA | V | COORDENADAS | |
| EST | P.V | | | | Y | X |
| | | | | 1 | 2,900,011.60 | 470,601.67 |
| 1 | 2 | N 63°27`12"W | 2.61 | 2 | 2,900,012.77 | 470,599.34 |
| 2 | 3 | S 08°08`10"E | 20.46 | 3 | 2,899,992.51 | 470,602.23 |
| 3 | 4 | S 35°01`19"W | 13.66 | 4 | 2,899,981.33 | 470,594.40 |
| 4 | 5 | S 73°34`33"E | 202.27 | 5 | 2,899,924.14 | 470,788.41 |
| 5 | 6 | N 10°50^30"E | 143.49 | 6 | 2,900,065.07 | 470,815.40 |
| 6 | 7 | S 52°07`19"W | 5.48 | 7 | 2,900,061.70 | 470,811.07 |
| 7 | 8 | S 72°45`57"W | 200.99 | 8 | 2,900,002,15 | 470,619.10 |
| 8 | 1 | N 61°32`05"W | 19.83 | 1 | 2,900,011.60 | 470,601.67 |
| SUPERFICIE= 01-57-57.73HAS | | | | | | |

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 72, Volumen 36, Libro 1, Sección Propiedad, Unidad Los Aldamas, de fecha 19 de septiembre de 2006.

173. Expediente Catastral Número 12) 53-000-301.

Lote No. 68 de la Copropiedad rural Conde de Penalva, Municipio de Los Aldamas, Nuevo León, aplicado a Gobierno del Estado Nuevo León, con una superficie de 00-56-17.94 hectáreas

| CUADRO DE CONSTRUCCION | | | | | | |
|------------------------------------|------|---------------|-----------|---|--------------|------------|
| LADO | | RUMBO | DISTANCIA | V | COORDENADAS | |
| EST | P. V | | | | Y | X |
| | | | | 1 | 2,899,177,49 | 471,944.97 |
| 1 | 2 | S 10°56`13" E | 58.22 | 2 | 2,899,120.30 | 471,956.01 |
| 2 | 3 | S 09°55`37"W | 36.60 | 3 | 2,899,084.28 | 471,949.70 |
| 3 | 4 | N 85°20`23" E | 73.67 | 4 | 2,899,090.26 | 472,023.13 |
| 4 | 5 | N 16°27`54"W | 101.95 | 5 | 2,899,188.03 | 471,994.24 |
| 5 | 1 | S 77°55`44"W | 50.39 | 1 | 2,899,177.49 | 471,944.97 |
| SUPERFICIE= 00-56-17.94 HAS | | | | | | |

Inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 73, Volumen 36, Libro 1, Sección Propiedad, Unidad Los Aldamas, de fecha 19 de septiembre de 2006.

174. Expediente Catastral Número 28) 21-007-052. Fomerrey 7

“Polígono Remanente a favor de Gobierno del Estado, manzana 07 Lote 52 con superficie total de 56.925 M2, con las siguientes medidas y rumbos: Lado 7-4 mide 8.003 metros con rumbo N 86°55'27.92" W, lado 4-6 mide 4.821 metros con rumbo S 02°57'31.39 W, lado 6-10 mide 9.202 metros con rumbo S 56°48'48.71 E, lado 10-7 a cerrar el polígono mide 9.437 metros con rumbo N 03°16'50.23 E.”

Inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 2461, Volumen 99, Libro 52, Sección Propiedad, Unidad Guadalupe, de fecha 1 de julio de 1994.

175. Expediente Catastral Número 28) 21-007-051. Fomerrey 7

“Polígono remanente a favor de Gobierno del Estado, manzana 07, Lote 51, con superficie total de 95.458 m2., con las siguientes medidas y rumbos: lado 11-7 , mide 8.093 metros con rumbo N86°55'27.92" W, lado 7-10 mide 9.437 metros con rumbo S 03°16'50.23" W, lado 10-14 mide 9.353 metros con

rumbo S56°37'57.31" E, lado 14-11 a cerrar el polígono mide 14.154 metros con rumbo N 03°16'50.23".

Inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 2459 Volumen 99, Libro 52, Sección Propiedad, Unidad Guadalupe, de fecha 1 de julio de 1994.

176. Expediente Catastral Número 28) 21-007-001. Fomerrey 7

"Polígono remanente a favor de Gobierno del Estado, manzana 07, Lote 01, con superficie total de 114.851 m²., con las siguientes medidas y rumbos: lado 1-2, mide 20.305 metros con rumbo N 83°29'48.17" W, lado 2-3 mide 23.806 metros con rumbo S 55°07'28.24" E, lado 3-1 a cerrar el polígono mide 11.330 metros con rumbo N 03°15'44.57" E."

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 2462, Volumen 99, Libro 52, Sección I Propiedad, Unidad Guadalupe, de fecha 1 de Julio de 1994.

177. Expediente Catastral Número 28) 21-007-053. Fomerrey 7

"Polígono remanente a favor de Gobierno del Estado, manzana 07, Lote 53, con superficie total de 19.169 m²., con las siguientes medidas y rumbos: lado 4-5, mide 7.953 metros con rumbo N 86°55'27.92" W, lado 5-6 mide 9.308 metros con rumbo S 55°44'07.05" E, lado 6-4 a cerrar el polígono mide 4.821 metros con rumbo N 02°57'31.39" E."

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 2460, Volumen 99, Libro 52, Sección Propiedad, Unidad Guadalupe, de fecha 1 de julio de 1994.

178. Expediente Catastral Número 28) 21-009-002. Fomerrey 7

“Polígono remanente a favor de Gobierno del Estado, manzana 09, Lote 2, con superficie total de 18.363 m²., con las siguientes medidas y rumbos: lado 15-16, mide 7.268 metros con rumbo N 85°59'39.32" W, lado 16-17 mide 8.930 metros con rumbo S 51°31'45.41" E, lado 17-15 a cerrar el polígono mide 5.054 metros con rumbo N 02°56'02.26" E.”

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 2457, Volumen 99, Libro 52, Sección Propiedad, Unidad Guadalupe, de fecha 1 de julio de 1994.

179. Expediente Catastral Número 28) 21-009-033. Fomerrey 7

“Polígono remanente a favor de Gobierno del Estado, manzana 09, Lote 33, con superficie total de 118.534 m²., con las siguientes medidas y rumbos: lado 22-18, mide 7.995 metros con rumbo N 85°56'01.60" W, lado 18-21 mide 12.783 metros con rumbo S 02°26'08.71" W, lado 21-25 mide 8.997 metros con rumbo S 57°41'18.01" E, lado 25-22 a cerrar el polígono mide 17.178 metros con rumbo N 03°04'56.97" E.”

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 2458, Volumen 99, Libro 52, Sección Propiedad, Unidad Guadalupe, de fecha 1 de julio de 1994.

180. Expediente Catastral Número 70) 10-287-001.

“Polígono irregular con una superficie total de 53,063.57 (cincuenta y tres mil sesenta y tres metros cincuenta y siete centímetros cuadrados), con las siguientes medidas y colindancias, lado 1-2 mide 178.014 metros con rumbo S 11°30'00"E a colindar con propiedad particular; lado 2-3 mide 142,947 ,metros con rumbo N77° 39'06" E a colindar con propiedad particular; lado 3-4 mide 96.800 metros con rumbo N70° 47'24" E a colindar con propiedad particular; lado 4-5 mide 79.396 metros con rumbo 18° 29'53"W a colindar

con polígono que ocupa la Secretaría de Hacienda y Crédito Público; lado 5-6 mide 66.741 metros con rumbo N76°30'45" E a colindar con el polígono de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público; lado 6-7 mide 132.985 metros con rumbo N15°11'16" W con frente a la Avenida Churubusco; lado 7-1 a cerrar el perímetro mide 291.806 metros con rumbo S 68°27'03"W con frente a la Vía Tampico.”

Inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 9092, Volumen 273, Libro 364, Sección I Propiedad, Unidad Monterrey, de fecha 5 de noviembre de 2009.

181. Expediente Catastral Número 70) 09-022-001.

“Polígono remanente ubicado en la esquina de la calle Batallón de San Blas y Avenida Colón, Colonia Obrera, Monterrey Nuevo León, con una superficie de 12.811 m², y las siguientes medidas y rumbos: lado 1-2 mide 9.626 metros con rumbo N 85°00'09.71"E, lado 2-3 mide 1.365, metros con rumbo S 02° 59'25.02" E; lado 3-4 mide 9.687 metros con rumbo S 85°26'53.18" W; lado 4-1 a cerrar el polígono mide 1.293 metros con rumbo N 00°10'06.05" W.”

Inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 1853, Volumen 181, Libro 37, Sección Propiedad, Unidad Monterrey, de fecha 4 de julio de 1974.

182. Expediente Catastral Número 70) 26-003-010. Cofre de Perote No. 345

“Resulta un área restante de 24.70 m². Que también adquiere el Gobierno del Estado y que se describe de la siguiente forma: en su lado Poniente nuevo alineamiento de la calle Cofre de Perote, mide 12 mts., en su lado Oriente mide 12.00 mts., en su lado Norte mide 2.10 mts.; y en su lado Sur mide 2.02 mts.”

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 1861, Volumen 182, Libro 38, Sección I Propiedad, Unidad Monterrey, de fecha 4 de julio de 1974.

183. Expediente Catastral Número 70) 26-003-008.

“Un Lote de terreno ubicado en la Hacienda de los Urdiales, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte mide 1.80 metros y colinda con propiedad privada, al Sur mide 1.40 metros y colinda con propiedad privada; al Oriente mide 18.30 metros y colinda con propiedad privada y al Poniente mide 18.30 metros y colinda con Avenida Gonzalitos (anteriormente la calle Cofre de Perote) Circundan la manzana al Norte con la calle Nevado de Toluca; al Sur Pico de Orizaba; al Oriente Popocatepetl; y al Poniente Avenida Gonzalitos. Con una superficie total de 29.28 m². ”

Inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 1971, Volumen 177, Libro 40, Sección I Propiedad, Sub Sección I Propiedad, con fecha 13 de julio de 1972.

184. Expediente Catastral Número 70) 03-001-026.

“Inmueble ubicado en el cruce de las Avenidas Venustiano Carranza y Colón, en el Municipio de Monterrey, Nuevo León.”

| POLÍGONO RESULTANTE | | |
|--|----------------|-----------|
| LADO | | DISTANCIA |
| EST. | P.V. | |
| 2 ^a | 3 | 11.45 |
| 3 | 4 | 15.00 |
| 4 | 4 ^a | 10.60 |
| 4 ^a | 4b | 4.25 |
| 4b | 2 ^a | 11.43 |
| SUPERFICIE = 184.13 M² | | |

Inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 9156, Volumen 260, Libro 198, Sección I Propiedad, con fecha 08 de octubre de 2004, Unidad Monterrey.

185. Expediente Catastral Número 12) 52-000-142.

“Lote Número 22 de la copropiedad rural Conde de Penalva, porción no 40 Municipio de Los Aldamas, Nuevo León, aplicado al Estado de Nuevo León, con una superficie de 124-93-18 hectáreas.”

| CUADRO DE CONSTRUCCIÓN | | | | | | |
|----------------------------|----|--------------|-----------|----|-------------|---------|
| LADO | | RUMBO | DISTANCIA | V | COORDENADAS | |
| | | | | 1 | 5460.57 | 8405.01 |
| 1 | 2 | S 34°22'23"E | 552.58 | 2 | 5004.48 | 8716.98 |
| 2 | 3 | S 71°35'30"W | 618.05 | 3 | 4809.31 | 8130.56 |
| 3 | 4 | S 41°49'03"E | 860.10 | 4 | 4168.31 | 8704.04 |
| 4 | 5 | N 70°22'58"W | 1,037.55 | 5 | 4516.65 | 9681.36 |
| 5 | 6 | N 20°47'02"W | 702.20 | 6 | 5173.16 | 9432.19 |
| 6 | 7 | S 89°55'21"W | 209.25 | 7 | 5172.87 | 9222.94 |
| 7 | 8 | N 01°29'32"E | 355.49 | 8 | 5528.24 | 9232.19 |
| 8 | 9 | N 85°46'41"W | 479.57 | 9 | 5563.55 | 8753.93 |
| 9 | 10 | N 85°28'23"W | 101.69 | 10 | 5571.58 | 8652.55 |
| 10 | 1 | S65°50'50"W | 271.30 | 1 | 5460.57 | 8405.01 |
| SUPERFICIE = 124-93-18 HAS | | | | | | |

Propiedad inscrita en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 24, Volumen 34, Libro 1, Sección Propiedad, Unidad Los Aldamas.

186. Expediente catastral Número 12) 52-000-143.

“Lote número 23 de la Copropiedad Rural conde de Penalva, Porción N° 40 Municipio de los Aldamas, Nuevo León, con una superficie de 01-68-31 Hectáreas.”

| CUADRO DE CONSTRUCCIÓN | | | | | | |
|-----------------------------------|-----|--------------|-----------|---|-------------|----------|
| LADO | | RUMBO | DISTANCIA | V | COORDENADAS | |
| EST | P.V | | | | X | Y |
| | | | | 1 | 6,487.91 | 9702.57 |
| 1 | 2 | S 01°23'54"E | 6.56 | 2 | 6,481.35 | 9702.73 |
| 2 | 3 | N 88°26'25"E | 203.38 | 3 | 6,486.68 | 9906.04 |
| 3 | 4 | N 84°50'28"E | 348.63 | 4 | 6,518.23 | 10253.25 |
| 4 | 5 | N 16°31'02"W | 108.90 | 5 | 6,622.64 | 10222.29 |
| 5 | 6 | S 61°38'14"W | 249.89 | 6 | 6,503.93 | 10002.40 |
| 6 | 7 | S 85°58'29"W | 151.71 | 7 | 6,493.28 | 9851.06 |
| 7 | 1 | S 87°55'43"W | 148.59 | 1 | 6,487.91 | 9702.57 |
| SUPERFICIE = 01-68-31 HAS. | | | | | | |

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 25, Volumen 34, Libro 1 Sección I Propiedad, Unidad Los Aldamas de fecha 10 de diciembre del 2004.

187. Expediente Catastral Número 12) 53-000-212.

"Lote número 18 de la copropiedad rural Conde de Penalva, porción 39 Municipio de Los Aldamas, Nuevo León, titulado al Estado de Nuevo León, con una superficie de 70-39-56 hectáreas."

| CUADRO DE CONSTRUCCIÓN | | | | | | |
|------------------------|-----|--------------|-----------|---|-------------|----------|
| LADO | | RUMBO | DISTANCIA | V | COORDENADAS | |
| EST | P.V | | | | X | Y |
| 1 | 2 | S 64°53'25"W | 150.113 | 1 | 6852.340 | 4059.322 |
| 2 | 3 | S 15°09'23"E | 653.094 | 2 | 6716.413 | 3995.621 |
| 3 | 4 | S 89°43'30"E | 502.725 | 3 | 6887.169 | 3365.245 |

| | | | | | | |
|----------------------------------|----|---------------|---------|----|----------|----------|
| 4 | 5 | S 00° 30'37"E | 198.314 | 4 | 7389.888 | 3362.833 |
| 5 | 6 | N 87°13'30"E | 873.081 | 5 | 7391.654 | 3164.527 |
| 6 | 7 | S 10°58'50"W | 311.405 | 6 | 8263.711 | 3206.797 |
| 7 | 8 | N 73°18'14"E | 34.341 | 7 | 8204.395 | 2901.093 |
| 8 | 9 | N 73°18'14"E | 280.063 | 8 | 8237.289 | 2910.959 |
| 9 | 10 | N 04°07'21"E | 226.991 | 9 | 8505.545 | 2991.420 |
| 10 | 11 | N 04°07'21" | 242.651 | 10 | 8521.863 | 3217.824 |
| 11 | 12 | N 04°10'52"E | 83.451 | 11 | 8539.307 | 3459.847 |
| 12 | 13 | N 88°08'21"W | 125.497 | 12 | 8545.391 | 3543.076 |
| 13 | 14 | S 83°30'32"W | 105.147 | 13 | 8419.961 | 3547.151 |
| 14 | 15 | S 83°33'25"W | 188.316 | 14 | 8315.488 | 3535.264 |
| 15 | 16 | N 73°57'35"W | 90.817 | 15 | 8128.361 | 3514.133 |
| 16 | 17 | N 88°59'46"W | 226.173 | 16 | 8041.079 | 3539.227 |
| 17 | 18 | S 82°11'59"W | 37.097 | 17 | 7814.941 | 3543.189 |
| 18 | 19 | S 85°44'08"W | 285.797 | 18 | 7778.186 | 3538.154 |
| 19 | 20 | N 74°37'15"W | 164.842 | 19 | 7493.181 | 3516.902 |
| 20 | 21 | N 63°53'42"W | 129.063 | 20 | 7334.241 | 3560.619 |
| 21 | 22 | N 42°52'34"W | 324.451 | 21 | 7218.344 | 3617.409 |
| 22 | 1 | N 35°25'49"W | 250.541 | 22 | 6997.583 | 3855.176 |
| SUPERFICIE = 70-39-56 HAS | | | | | | |

Inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 21, Volumen 33, Libro 1 Sección I Propiedad, Unidad Los Aldamas, de fecha 20 de febrero del 2003.

188. Expediente Catastral Número 12) 53-000-213.

"Lote No 18 A de la Copropiedad Rural Conde de Penalva, Porción No. 39 Municipio de Los Aldamas, Nuevo León, titulado al Estado de Nuevo León, con una superficie de 3-40-84 Hectáreas."

| CUADRO DE CONSTRUCCIÓN | | | | | | |
|---------------------------------|----|--------------|-----------|----|-------------|----------|
| LADO | | RUMBO | DISTANCIA | V | COORDENADAS | |
| EST. | PV | | | | X | Y |
| 1 | 2 | S 09°23'21"E | 59.564 | 1 | 8403.449 | 6055.431 |
| 2 | 3 | S 14°15'26"E | 169.527 | 2 | 8413.166 | 5996.665 |
| 3 | 4 | S 12°58'14"E | 113.003 | 3 | 8454.916 | 5832.659 |
| 4 | 5 | S 12°19'23"W | 75.347 | 4 | 8480.280 | 5722.239 |
| 5 | 6 | S 05°09'23"E | 57.017 | 5 | 8464.199 | 5648.628 |
| 6 | 7 | S 14°09'30"E | 65.302 | 6 | 8469.324 | 5591.842 |
| 7 | 8 | S 09°20'29"W | 129.311 | 7 | 8485.296 | 5528.524 |
| 8 | 9 | S 72°44'25"E | 32.219 | 8 | 8464.307 | 5400.927 |
| 9 | 10 | S 72°12'10"E | 42.478 | 9 | 8495.076 | 5391.368 |
| 10 | 11 | N 59°41'55"E | 32.798 | 10 | 8535.521 | 5378.384 |
| 11 | 12 | N 72°34'23"E | 212.452 | 11 | 8563.838 | 5394.932 |
| 12 | 13 | N 16°25'30"W | 6.893 | 12 | 8766.538 | 5458.560 |
| 13 | 14 | S 72°25'07"W | 178.203 | 13 | 8764.589 | 5465.172 |
| 14 | 15 | N 14°47'25"W | 75.195 | 14 | 8594.684 | 5411.336 |
| 15 | 16 | N 07°54'32"W | 45.200 | 15 | 8575.488 | 5484.039 |
| 16 | 17 | S 82°55'43"W | 42.401 | 16 | 8569.269 | 5528.809 |
| 17 | 18 | N 09°57'02"W | 194.997 | 17 | 8527.191 | 5523.590 |
| 18 | 19 | N 17°44'30"W | 56.004 | 18 | 8493.496 | 8715.654 |
| 19 | 20 | N 09°21'58"W | 249.998 | 19 | 8476.430 | 5768.994 |
| 20 | 21 | N 83°06'13"E | 122.004 | 20 | 8435.745 | 6015.659 |
| 21 | 22 | S 79°40'37"E | 44.174 | 21 | 8556.867 | 6030.309 |
| 22 | 23 | N 16°25'30"W | 23.450 | 22 | 8600.325 | 6022.393 |
| 23 | 24 | N 79°44'16"W | 124.243 | 23 | 8593.694 | 6044.886 |
| 24 | 25 | S 65°24'17"W | 20.842 | 24 | 8471.439 | 6067.021 |
| 25 | 1 | S 86°35'53"W | 49.126 | 25 | 8452.489 | 6058.346 |
| SUPERFICIE = 3-40-48 HAS | | | | | | |

Inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 22, Volumen 33, Libro 1 Sección I Propiedad, Unidad Los Aldamas de fecha 20 de febrero de 2002.

189. Expediente Catastral Número 70) 22-089-239.

“Descripción de Lotes Tramo I. Margen Izquierda Área Vendible. Lote No. 41
Área Vendible de 79.27m².

Con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al Norte, del punto 141 al 144 con una distancia de, 9.29 mts. lindando con propiedad particular; al Este, del 144 al 162 con una distancia de, 8.71mts. lindando con el Lote No 42 área invadida al Sur, del 162 al 163 con una distancia de, 9.01mts. lindando con Lote No 41 área vendible; al Oeste, del 163 al 141 con una distancia de 8.73mts. lindando con el Lote No.40 área invadida.”

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 3693, Volumen 238, Libro 93, Sección I Propiedad, Unidad de Monterrey, de fecha 4 de julio de 1997.

190. Expediente Catastral Número 70) 22-089-238.

“Descripción de Lote Tramo I. Margen
Izquierda Área Invadida.
Lote No. 40 Área Vendible de. 100.56m²

Con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al Norte, del punto 139 al 141 con una distancia de, 11.40mts. lindando con propiedad particular; al Este, del 141 al 163 con una distancia de, 8.73mts. lindando con el Lote no 41 área invadida al Sur, del 163 al 164 con una distancia de, 11.25mts. lindando con el Lote no 40 área vendible; al Oeste, del 164 al 139 con una distancia de 9.18mts. lindando con el Lote no 39 área invadida.

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 3693, Volumen 238, Libro 93, Sección I Propiedad, Unidad Monterrey, de fecha 04 de junio de 1997.”

191. Expediente Catastral Número 70) 22-089-261.

“Descripción del Lote Tramo I. Margen

Izquierda Área Invadida.

Lote No. 38 Área Vendible de 95.30m²

Con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al Norte, del punto 133 al 136 con una distancia de, 25.34mts. lindando con propiedad particular; al Este, del 136 al 166 con una distancia de, 3.70mts. lindando con el Lote no 39 área invadida, al Sur, del 166 al 167 con una distancia de, 25.20 mts. lindando con el Lote no. 38 área vendible, al Oeste, del 167 al 133 con distancia de 3.92mts. lindado con propiedad particular.”

Inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 3693, Volumen 238, Libro 93, Sección I Propiedad, Unidad Monterrey, de fecha 04 de junio de 1997.

192. Expediente Catastral Número 70) 22-089-240.

“Descripción del Lote Tramo I. Margen

Izquierda Área Invadida.

Lote No 42 Área Vendible de 123.99m²

Con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al Norte, del punto 144 al 146 con una distancia de, 13.82mts. lindando con propiedad particular; al Este, del 146 al 161 con una distancia de, 9.33mts. lindando con propiedad privada al Sur, del 161 al 162 con una distancia de, 14.03 mts. lindando con Lote N° 42 área vendible; al Oeste. del

162 al 144 con distancia de 8.71mts. lindando con el Lote N° 41 área invadida.”

Inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, bajo el Número 3693, Volumen 238, Libro 93, Sección I Propiedad, Unidad Monterrey, de fecha 04 de junio de 1997.

193. Expediente Catastral Número 70) 22-089-237.

Descripción de Lotes tramo I margen izquierda. Área Invadida. Lote No.39 área vendible de 207.74 m². Con las siguientes medidas y colindancias en el sentido de las manecillas del reloj; al Norte, del punto 136 al 139 con una distancia de 23.02 mts., lindando con propiedad particular; al Este del 139 al 164 con una distancia de 9.18 mts., lindando con el Lote No. 40 al Sur, del 164 al 165 con una distancia de 23.01 mts., lindando con Lote No. 39 área vendible; al Oeste del 165 al 166 con distancia de 5.38 mts., lindando con el Lote No. 38 área vendible, del 166 al 136 con una distancia de 3.70 mts., lindando con el Lote No. 38 área invadida.”

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 3693, Volumen 238, Libro 93, Sección I Propiedad, Unidad Monterrey, con fecha 4 de Junio de 1997.

194. Expediente Catastral Número 20) 50-000-235.

“Lote No. 17, de la copropiedad denominada “Bernabé de Villarreal” ubicado en la jurisdicción de El Carmen, N.L, que tiene una superficie de 27-85-53.00 hectáreas (veintisiete hectáreas ocho mil quinientos cincuenta y tres metros cuadrados) , cuyas colindancias son las siguientes; al Norte, con Municipio de Abasolo y Lote N° 13; al Sur, con Parque Industrial; al Oriente, con el Lote N° 13 y al Poniente con Municipio de Abasolo.”

| L | R.M.C. | DISTANCIAS | V | Y | X |
|---------|--------------|------------|-----|---------|---------|
| 230-229 | N47°54'00"W | 1042.05 | 230 | 2946.45 | 1257.71 |
| 229-58 | S 1°59'19"W | 699.05 | 229 | 3645.57 | 484.53 |
| 58-230 | N 89°59'59"E | 797.45 | 58 | 2946.95 | 460.27 |

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 13, Volumen 23, Libro 1, Sección I Propiedad, Unidad El Carmen,N.L., con fecha 19 de Marzo de 1990.

195. Expediente Catastral Número 70) 01-144-001.

“Polígono de Gobierno del Estado, con una superficie restante de 197.87 metros cuadrados, que se describen en la siguiente forma: En su lado oriente que constituye el nuevo alineamiento de la calle Cuauhtémoc mide 25.27 metros; en su lado poniente mide 25.20 metros colindando con propiedad de las señoritas Margarita y Luz Cervantes; en su lado sur mide 7.53 metros colindando con propiedad de la señores Josefina G. de Alanís o causahabientes y en su lado norte mide 8.15 metros, colindando con la calle Washington. “

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 101, Folio 1, Volumen 2, Libro III, Sección V Bienes de Dominio Público, Unidad Monterrey, con fecha 15 de Octubre de 1970.

196. Expediente Catastral Número 70) 05-032-035.

56). “Propiedad ubicada en la calle general José Ma. Rojo sur 420 en el centro de la ciudad de Monterrey, N.L. un Lote de terreno ubicado en la manzana formada por las calles de: González Ortega al norte; calle General José Ma. Rojo al oriente; Juan Ignacio Ramón al sur y Platón Sánchez al poniente, el cual tiene las siguientes medidas y colindancias: mide de frente al oriente y a la calle general José Ma. Rojo (8.30) ocho metros treinta

centímetros; por su lado norte mide (22.77) veintidós metros setenta y siete centímetros colindando con propiedad del Sr. Lauro Muñoz y Cristina Martínez de Muñoz; por el lado poniente en una línea ligeramente inclinada al sur-este mide (8.57) ocho metros cincuenta y siete centímetros colindando con propiedad de Inés y Julieta Reyna; por su lado sur mide (20.11) veinte metros once centímetros y colinda con propiedad de la señora Francisca Quiñonez. El inmueble descrito tiene una superficie de 182.25 m²"

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 161, Volumen 226, Libro 5, Sección I Propiedad, Unidad Monterrey, con fecha 07 de Enero de 1993.

197. Expediente Catastral Número 70) 09-045-015.

"Ubicación Calle Fernando Montes de Oca No. 815 Nte. Área Restante a favor de Gobierno del Estado, 31.08 metros cuadrados que se describen de la siguiente forma: En su lado poniente mide 6.30 metros, en su lado oriente 6.10 metros, en su lado Norte mide 3.82 metros y en su lado sur mide 6.77 metros."

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 582, Volumen 185, Libro 12, Sección I Propiedad, Unidad Monterrey, en fecha 29 de Enero de 1976.

198. Expediente Catastral Número 70) 02-068-013.

"Predio ubicado en la Avenida Venustiano Carranza 725 Sur, Monterrey, N.L., con superficie de 89.070 M2., con las siguientes medidas y colindancias: Lado 1-2 mide 6.615 metros con rumbo S 84°37'12.10" E; Lado 2-3 mide 14.383 metros con rumbo N 02°51'18.23" E; Lado 3-4 mide 5.827 metros con rumbo N 85°38'05.48" W; Lado 4-1 a cerrar el polígono mide 14.266 metros con rumbo S 06°00'10.93" W."

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 804, Volumen 258, Libro 17, Sección Propiedad, Unidad Monterrey, de fecha 03 de mayo de 2004.

199. Expediente Catastral Número 70) 05-083-010.

“Inmueble ubicado en Calle Héroes del 47, No. 501 Sur esquina con Felipe Berriozabal, Lote No. 10, de esta Ciudad de Monterrey, Nuevo León, el cual se describe como sigue: Partida número Tres. La finca marcada actualmente con el número (501) quinientos uno Sur de la Calle Héroes del 47, en la esquina sur-este del cruzamiento de dicha calle y la denominada nueva en esta Ciudad, en la manzana limitada por las Calles al Norte Nueva; al Poniente Héroes del Cuarenta y Siete; al sur y al oriente por el Río Santa Catarina; finca compuesta de un cuarto en la esquina y una bodega por la Calle Nueva, construcción antigua de sillar y cuatro viviendas más por la misma Calle Nueva, compuesta cada vivienda de una pieza al frente y concina interior de bloques de concreto, pisos de cemento, techo de concreto con sus servicios de agua, drenaje, luz eléctrica y gas; y por la Calle Héroes del 47, otra vivienda compuesta de un hall, dos piezas al frente y en el interior, corredor, con techos de lámina, baño y servicios Sanitarios, con un terreno cuyas medidas y colindancias son: (35) treinta y cinco metros de frente al Norte y a la Calle Nueva, por (33) treinta y tres metros de fondo al Sur a lindar pared propia en terreno propio de esta sucesión, con propiedad que fue de la testamentaria del señor Ambrosio Lozano lindando al oriente, pared propia en terreno propio de esta sucesión, con propiedad que fue de la misma testamentaria del señor Ambrosio Lozano y por el Poniente con la Calle Héroes del 47, teniendo una superficie total de terreno de 1,155.00 metros cuadrados.”

Inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 8971, Volumen 256, Libro 180, Sección I Propiedad, Unidad Monterrey, con fecha 24 de Octubre de 2003.

Colón 2010 y 2012.

"La finca marcada con el N° 2010 y 2012 poniente de la calle Reforma ubicada en la manzana N° 18, correspondiente a parte del Lote número 11 de la 11° región del plano Catastral de la Ciudad, circundada por las calles de Reforma, al Norte; Calzada F. I. Madero, al Sur; Xicotencatl, al Oriente y 20 de Noviembre, al Poniente y tiene las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte mide 8.60 (ocho metros sesenta centímetros) a colindar con Avenida Colón; al Sur mide 8.10 (ocho metros diez centímetros) a colindar con propiedad privada; al Oriente mide 10.82 (diez metros ochenta y dos centímetros) a colindar con propiedad privada y al Poniente mide 9.96 (nueve metros noventa y seis centímetros) a colindar con propiedad privada. Dicho terreno tiene una superficie total de 95.10 M2., (noventa y cinco metros diez centímetros cuadrados)."

Inmueble inscrito en Instituto Registral y Catastral del Estado bajo el Número 3295, Folio --, Volumen 177, Libro 66, Sección I Propiedad de fecha 22 de noviembre de 1972.

Artículo Segundo.- De conformidad a los artículos 18 fracción II y 21 de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León; 80 fracción I, 81 fracción I y 106 de la Ley de Administración Financiera para el Estado de Nuevo León; y 4° del Reglamento Interior de la Secretaría de Finanzas y Tesorería General del Estado, se autoriza al Ejecutivo del Estado, para que por conducto de la Secretaría de Finanzas y Tesorería General del Estado, se lleve a cabo la enajenación, arrendamiento o cualquier acto en que se otorgue su uso o aprovechamiento por un término mayor de cinco años, dación en pago, permuta, gravamen, afectación en garantía, aportación a fideicomiso o cualquier otra figura jurídica que permita la obtención de recursos económicos, de los 324 inmuebles

propiedad del Estado, descritos en el Artículo Primero de este Decreto, buscando siempre el mejor beneficio económico para el Gobierno del Estado.

Artículo Tercero.- Las operaciones a que hace referencia el Artículo Segundo del presente Decreto, se realizarán en los términos establecidos por los artículos 107 fracciones III, VI y VII, 108, 110, 111, 112, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120 y demás disposiciones aplicables de la Ley de Administración Financiera para el Estado de Nuevo León; 5º fracciones I, XII, XIII y XIV de las Bases del Comité de Operaciones Patrimoniales; y demás normatividad aplicable. El precio que se fijará a los inmuebles materia del presente Decreto se realizará en base a los avalúos expedidos por instituciones de crédito o por el Instituto y Colegio Mexicano de Valuación de Nuevo León, A.C. u organismos con objeto semejante, conforme con lo dispuesto por los artículos 111 y 112 de la Ley de Administración Financiera para el Estado de Nuevo León.

Artículo Cuarto.- Los instrumentos que contengan las operaciones a que hace referencia el Artículo Segundo del presente Decreto, deberán cumplir con los lineamientos que establece la Ley de Administración Financiera para el Estado de Nuevo León y demás normatividad aplicable.

Artículo Quinto.- El inmueble con expediente catastral número 70) 10-287-001, tendrá como destinatario a la Universidad Autónoma de Nuevo León.

Artículo Sexto.- Para el caso de aquellos inmuebles sobre los cuales no se formalice ninguna de las operaciones a que se refiere el Artículo Segundo del presente instrumento dentro del plazo de cuatro años contados a partir de la fecha en que entre en vigor el presente Decreto, la autorización emitida conforme a este Decreto, quedará sin efectos únicamente respecto de dichos inmuebles, revirtiéndose la propiedad de los mismos con todas sus mejoras y accesiones al patrimonio del Estado, en los términos de la legislación aplicable.

Artículo Séptimo.- El producto de las operaciones a que hace referencia el Artículo Segundo del presente Decreto, se destinará a financiar las inversiones a cargo del Estado en materia de seguridad y procuración de justicia.

TRANSITORIOS

Primero.- Se derogan los artículos primero y segundo del Decreto No. 337, así como la desafectación del Lote No. 14 área vendible de 761.91 m² (afectado) y el Lote No. 15 área vendible de 1,073.61 m² (afectado), del tramo II de la margen izquierda, ubicados en los márgenes del Boulevard Constitución, identificados en el Decreto antes mencionado con los números 140 y 141, publicado en el Periódico Oficial del Estado de fecha 20 de diciembre de 1996; artículo único del Decreto No. 402 publicado en el Periódico Oficial del Estado de fecha 30 de abril de 1997 y artículo cuarto del Decreto 458 publicado en el Periódico Oficial del Estado de fecha 02 de julio de 1997.

Segundo.- El presente Decreto entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el Periódico Oficial del Estado de Nuevo León.

Tercero.- A fin de dar cumplimiento a lo establecido en los artículos 19, fracción I, inciso a), así como en el artículo 19, fracción IV, ambos de la Ley de Fiscalización Superior del Estado de Nuevo León, la Secretaría de Finanzas y Tesorería General del Estado deberá informar a la Auditoría Superior del Estado, al momento de rendir la cuenta pública del ejercicio fiscal del Gobierno del Estado que corresponda, los procedimientos realizados para la enajenación de los inmuebles objeto del presente Decreto, así como el destino de los recursos obtenidos por la enajenación de los mismos.

Por lo tanto envíese al Ejecutivo para su promulgación y publicación en el Periódico Oficial del Estado.

Dado en el Salón de Sesiones del H. Congreso del Estado Libre y Soberano de Nuevo León, en Monterrey, su Capital, a los veintitrés días del mes de enero del año dos mil doce.

PRESIDENTE

DIP. JORGE SANTIAGO ALANÍS ALMAGUER

DIP. SECRETARIO

DIP. SECRETARIO

JESÚS RENÉ TIJERINA CANTÚ

ARTURO BENAVIDES CASTILLO