

**ACTA NÚMERO 19 DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO,
RELATIVA A LA REUNIÓN DE TRABAJO CELEBRADA DENTRO DEL SEGUNDO PERÍODO
ORDINARIO DE SESIONES DEL SEGUNDO AÑO DE EJERCICIO CONSTITUCIONAL DE LA
LXXIV LEGISLATURA AL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**

PRESIDENCIA DEL C. DIP. JESÚS ÁNGEL NAVA RIVERA

1.- En la Sala de Juntas "Dip. Fray Servando Teresa de Mier", siendo las **14:18** horas del día **22 de Febrero del 2017**, se procedió a verificar el **quórum** de ley contando con la presencia de los diputados:

PRESIDENTE:	DIP. JESÚS ÁNGEL NAVA RIVERA	(PRESENTE)
VICEPRESIDENTE:	DIP. ROSALVA LLANES RIVERA	(PRESENTE)
SECRETARIO:	DIP. MARÍA CONCEPCIÓN LANDA TÉLLEZ	(PRESENTE)
VOCAL:	DIP. JOSÉ LUIS GARZA OCHOA	(AUSENTE CON AVISO)
VOCAL:	DIP. ADRIAN DE LA GARZA TIJERINA	(PRESENTE)
VOCAL:	DIP. ANDRÉS MAURICIO CANTÚ RAMÍREZ	(PRESENTE)
VOCAL:	DIP. GUILLERMO ALFREDO RODRÍGUEZ PÁEZ	(PRESENTE)
VOCAL:	DIP. MYRNA ISELA GRIMALDO IRACHETA	(PRESENTE)
VOCAL:	DIP. HERNÁN SALINAS WOLBERG	(PRESENTE)
VOCAL:	DIP. FELIPE DE JESÚS HERNÁNDEZ MARROQUÍN	(PRESENTE)
VOCAL:	DIP. MARCO ANTONIO MARTÍNEZ DÍAZ	(PRESENTE)

2.-Una vez verificado el **quórum de Ley**, la Diputada Secretaria, C. Dip. María Concepción Landa Téllez, procedió a dar lectura al **Orden del Día** bajo el cual se llevó a cabo la reunión de trabajo de la **Comisión de Desarrollo Urbano**, siendo el siguiente:

1. Lista de Asistencia.
2. Apertura de la Sesión
3. Lectura del Orden del Día.
4. Revisión y en su caso aprobación de los proyectos de dictamen relativos

en los expedientes DEL
H. CONGRESO DEL
ESTADO DE NUEVO LEÓN
RECIBIDO
12.15
16 MAR 2017
Centro de Estudios Legislativos



5. Núm.	ASUNTO
7625/ LXXIII	OFICIOS DEL R. AYUNTAMIENTO DE APODACA, NUEVO LEÓN, MEDIANTE EL CUAL COMUNICA QUE EN SESIÓN DE CABILDO, SE APROBÓ LA RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS, COLINDANCIAS Y ÁREA TOTAL A CEDER EN COMODATO POR 99 AÑOS A FAVOR DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DE UN BIEN PROPIEDAD MUNICIPAL, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA SECUNDARIA, UBICADO EN LA COLONIA PRADOS DEL VIRREY.
7627/ LXXIII	OFICIOS DEL R. AYUNTAMIENTO DE APODACA, NUEVO LEÓN, MEDIANTE EL CUAL COMUNICA QUE EN SESIÓN DE CABILDO, SE APROBÓ LA RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS, COLINDANCIAS Y ÁREA TOTAL A CEDER EN COMODATO POR 99 AÑOS A FAVOR DEL ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DENOMINADO SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (DIF), DE UN BIEN PROPIEDAD MUNICIPAL, PARA SER UTILIZADO COMO INSTALACIONES DE LA PROCURADURÍA DE LA DEFENSA DEL MENOR Y LA FAMILIA, UBICADO EN LA COLONIA FRESNOS.
7628/ LXXIII	OFICIO DEL R. AYUNTAMIENTO DE APODACA, NUEVO LEÓN, MEDIANTE EL CUAL REMITE COMUNICA QUE EN SESIÓN DE CABILDO, SE APROBÓ OTORGAR EN COMODATO A LA IGLESIA ADVENTISTA DEL SÉPTIMO DÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA IGLESIA, UN PREDIO PROPIEDAD MUNICIPAL UBICADO EN LA CALLE BALCONES DEL NORTE CRUZ CON AMPARO Y FRANCISCO J. MADERO EN LA COLONIA BALCONES DEL NORTE DE 9,955.36 METROS CUADRADOS.
7706/ LXXIII	OFICIO DEL R. AYUNTAMIENTO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN, MEDIANTE EL CUAL INFORMA QUE EN SESIÓN DE CABILDO CELEBRA EL 18 DE OCTUBRE DE 2012 SE APROBÓ OTORGAR EN COMODATO POR 25 AÑOS A LA IGLESIA EVANGÉLICA "MISIONERA DEL PACTO", DOS TERRENOS UBICADOS EN LA AVE. INDEPENDENCIA CON AVE. LIBERTAD DEL FRACCIONAMIENTO BRISAS DEL PEDREGAL.
8438/ LXXIII	OFICIO DEL R. AYUNTAMIENTO DE APODACA, NUEVO LEÓN, MEDIANTE EL CUAL PRESENTA SOLICITUD DE COMODATO POR 99 AÑOS A FAVOR DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEON PARA LA CONSTRUCCION DE UN PALACIO DE JUSTICIA DE UN TERRENO MUNICIPAL CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 13, 376 METROS CUADRADOS., UBICADOS ENTRE LAS CALLES LIBRAMIENTO NORESTE Y ANTIGUO CAMINO A AGUA FRIA, A ORILLAS DE LAS CABECERA MUNICIPAL.
8775/ LXXIII	<p>OFICIO DEL R. AYUNTAMIENTO DE APODACA, NUEVO LEÓN, MEDIANTE EL CUAL INFORMA QUE EN SESION DE CABILDO SE AUTORIZO OTORGAR EN COMODATO POR 20 AÑOS UN BIEN INMUEBLE QUE SE ENCUENTRA UBICADO EN EL FRACCIONAMIENTO JACARANDAS, EN LAS CALLES SAUCO Y ABEDUL CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 360 METROS CUADRADOS, A FAVOR DE LA ARQUIDIOCESIS DE MONTERREY, A.R. PARA LA CONSTRUCCION DE UNA IGLESIA.</p> <p>MEDIANTE EL CUAL SOLICITAN SEA REVISADA LA SOLICITUD HECHA POR EL MUNICIPIO DE APODACA, NUEVO LEON, EN RELACION A LA CESIÓN DE UN BIEN INMUEBLE A FAVOR DE LA ARQUIDIÉCESIS DE MONTERREY, UBICADO EN LA COLONIA JACARANDAS DE DICHO MUNICIPIO.</p> <p>OFICIO INFORMA QUE EN SESION DE CABILDO SE APROBO LA REVOCACION DEL ACUERDO TOMADO EN RELACION A LA SESION EN COMODATO DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA COLONIA JACARANDAS, CALLES DE SAUCO Y ABEDUL DE 360 METROS CUADRADOS CON EL FIN DE CONSTRUIR UNA CAPILLA.</p>
9358/ LXXIII	<p>OFICIO NO. REF. GM-120/2015, MEDIANTE EL CUAL SOLICITAN LA DESAFECTACIÓN PARA OTORGAR EN PERMUTA EL BIEN INMUEBLE PROPIEDAD MUNICIPAL UBICADO EN LA COLONIA PARQUES DE ANAHUAC.</p> <p>ESCRITO MEDIANTE EL CUAL SOLICITA SEA SOMETIDA A LA BREVEDAD LA SOLICITUD DEL MUNICIPIO DE SAN NICOLAS DE LOS GARZA, NUEVO LEON, PARA OTORGAR EN PERMUTA EL BIEN INMUEBLE PROPIEDAD MUNICIPAL UBICADO EN LA COLONIA PARQUES DE ANAHUAC.</p>
9455/ LXXIII	OFICIO DEL R. AYUNTAMIENTO DE APODACA, NUEVO LEÓN, MEDIANTE EL CUAL SOLICITA LA OPINION DE ESTA SOBERANIA, PARA MANIFESTAR SI EL PROCEDIMIENTO SOBRE EL TRAMITE QUE SE ESTA SIGUIENDO PARA PROCEDER A LA ENAJENACIÓN DE DOS INMUEBLES MUNICIPALES ES EL IDONEO.
9521/ LXXIV	OFICIO DEL R. AYUNTAMIENTO DE APODACA, NUEVO LEÓN, MEDIANTE EL CUAL INFORMA QUE EN SESION DE CABILDO SE APROBO OTORGAR EN COMODATO UN BIEN INMUEBLE MUNICIPAL POR UN PERIODO DE 99 NOVENTA Y NUEVE AÑOS, UBICADO EN LA CALLE ANDROMEDA ESQUINA CON PEGASO, EN EL FRACCIONAMIENTO COSMOPOLIS DE DICHO MUNICIPIO A FAVOR DE LA CRUZ ROJA MEXICANA, PARA LA CONSTRUCCION DE UNA BASE DE SOCORRO.
10114/ LXXIV	OFICIO DEL R. AYUNTAMIENTO DE APODACA, NUEVO LEÓN, MEDIANTE EL CUAL INFORMA QUE EN SESION DE CABILDO SE APROBO CEDER EN COMODATO POR 99 AÑOS, AL GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEON, UN TERRENO MUNICIPAL DE 3,000 M2. EN LA COLONIA PASEO DE LA LOMA DE ESTA MUNICIPALIDAD, PARA LA CONSTRUCCION DE UN JARDIN DE NIÑOS.

10121/
LXXIV

SOLICITUD DEL EJECUTIVO DEL ESTADO MEDIANTE EL CUAL SOLICITAN LA APROBACION PARA DESINCORPORAR DEL DOMINIO PUBLICO EL INMUEBLE PROPIEDAD DEL ESTADO, IDENTIFICADO COMO POLIGONO "B", UBICADO EN LA AVENIDA AZTLAN, ENTRE LAS CALLES DE PROLONGACION AZTLAN, APOLO Y ESQUISTO, EN LA COLONIA SAN BERNABE, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEON, PARA ENAJENARLO MEDIANTE CONTRATO DE DONACION A FAVOR DEL COLEGIO DE EDUCACION PROFESIONAL TECNICA DEL ESTADO DE NUEVO LEON (CONALEPNL).

6. Asuntos Generales.
7. Clausura de la Reunión.

3.- En este acto el Diputado Presidente informo a los presentes que el expediente 9455/LXXIII se va a bajar de la lista de expedientes a revisar debido a que oficialía mayor en base al artículo 46 del reglamento interior para el congreso se dio de baja por pasar el límite de tiempo para revisarlo.

4.- REVISIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL PROYECTO DE DICTAMEN RELATIVO AL EXPEDIENTE: 7625/LXXIII, 7627/LXXIII, 762/LXXIII, 7706/LXXIII, 8438/LXXIII, 8775/LXXIII, 9358/LXXIII, 9521/LXXIV, 10114/LXXIV, 10121/LXXIV.

El diputado Presidente puso a consideración la omisión de la lectura, para solo ser leídos el proemio y resolutivo de cada dictamen, siendo aprobada dicha propuesta por unanimidad de los presentes.

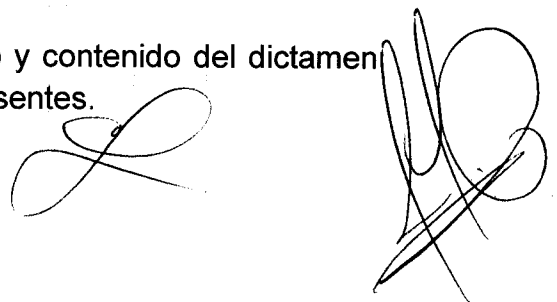
El diputado Presidente puso a consideración el sentido y contenido del dictamen 7425/LXXIII siendo aprobado por unanimidad de los presentes.

El diputado Presidente puso a consideración el sentido y contenido del dictamen 7627/LXXIII siendo aprobado por unanimidad de los presentes.

El diputado Presidente puso a consideración el sentido y contenido del dictamen 7628/LXXIII siendo aprobado por unanimidad de los presentes.

El diputado Presidente puso a consideración el sentido y contenido del dictamen 7706/LXXIII siendo aprobado por unanimidad de los presentes.

El diputado Presidente puso a consideración el sentido y contenido del dictamen 8438/LXXIII siendo aprobado por unanimidad de los presentes.

Two handwritten signatures in black ink, one on the left and one on the right, appearing to be official signatures.

El diputado Presidente puso a consideración el sentido y contenido del dictamen 8775/LXXIII siendo aprobado por unanimidad de los presentes.

El diputado Presidente puso a consideración el sentido y contenido del dictamen 9521/LXXIV siendo aprobado por unanimidad de los presentes.

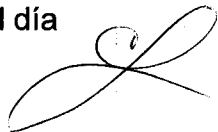
El diputado Presidente puso a consideración el sentido y contenido del dictamen 10114/LXXIV siendo aprobado por unanimidad de los presentes.

El diputado Presidente puso a consideración el sentido y contenido del dictamen 10121/LXXIV siendo aprobado por unanimidad de los presentes.

6.- ASUNTOS GENERALES:

El Diputado Presidente preguntó si alguien deseaba hacer uso de la palabra en asuntos en lo general.

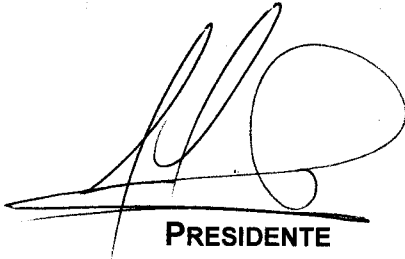
No habiendo quien quisiera hacer uso de la palabra se pasó al siguiente punto del orden del día



7.- CLAUSURA DE LA REUNIÓN:

No habiendo más asuntos que tratar, se levantó la Sesión siendo las **14:56** horas del día **22 de febrero del 2017**, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 76 y 51 del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado de Nuevo León.

COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO



PRESIDENTE

SECRETARIO

DIP. JESÚS ÁNGEL NAVA RIVERA



DIP. MARÍA CONCEPCIÓN LANDA TÉLLEZ

Nota:

- El Acta y los Proyectos de Dictamen relativos a la presente convocatoria se circulan en archivos electrónicos, cumpliendo lo establecido en los artículos 51 del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado.
- Las intervenciones de los Diputados integrantes de esta Comisión, se encuentran registradas y archivadas en la Oficialía Mayor de este H. Congreso.