

**ACTA NÚMERO UNO DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO,
RELATIVA A LA REUNIÓN DE TRABAJO CELEBRADA DENTRO DEL PRIMER PERÍODO
ORDINARIO DE SESIONES DEL PRIMER AÑO DE EJERCICIO CONSTITUCIONAL DE LA
LXXIII LEGISLATURA AL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**

Presidencia del C. Diputado Julio César Álvarez González.

En la Sala de Juntas “**Dip. Fray Servando Teresa de Mier**”, siendo las **12:42** horas del día **05 de octubre de 2012**, se procedió a verificar el quórum de Ley contando con la presencia de los Diputados:

PRESIDENTE:	DIP. JULIO CÉSAR ÁLVAREZ GONZÁLEZ	PRESENTE
VICEPRESIDENTE:	DIP. CARLOS BARONA MORALES	PRESENTE
SECRETARIO:	DIP. LUIS DAVID ORTÍZ SALINAS	PRESENTE
VOCAL:	DIP. ALFREDO JAVIER RODRÍGUEZ DÁVILA	PRESENTE
VOCAL:	DIP. FRANCISCO LUIS TREVIÑO CABELLO	PRESENTE
VOCAL:	DIP. JUAN CARLOS RUÍZ GARCÍA	PRESENTE
VOCAL:	DIP. OSCAR ALEJANDRO FLORES TREVIÑO	PRESENTE
VOCAL:	DIP. CÉSAR ALBERTO SERNA DE LEÓN	PRESENTE
VOCAL:	DIP. GUSTAVO FERNANDO CABALLERO CAMARGO	PRESENTE
VOCAL:	DIP. MARÍA DOLORES LEAL CANTÚ	AUSENTE CON AVISO
VOCAL:	DIP. JOSÉ ADRIÁN GONZÁLEZ NAVARRO	PRESENTE

Una vez verificado el **quórum de Ley**, el **Diputado Secretario** procedió a dar lectura al **Orden del Día** bajo el cual se llevó a cabo esta reunión de trabajo de la **Comisión de Desarrollo Urbano**, siendo el siguiente:

- 1.** Lista de asistencia.
- 2.** Lectura del orden del día.
- 3.** Instalación de la Comisión.
- 4.** Asuntos generales.
- 5.** Clausura de la reunión.

Una vez efectuado lo anterior, se puso a consideración de los integrantes de la Comisión, siendo **aprobado por unanimidad**.

3.- INSTALACIÓN DE LA COMISIÓN

El **Diputado Presidente**, solicitó a los presentes ponerse en pie, manifestando lo siguiente:

“Hoy siendo las 12:45 p.m. del día 05 de octubre de 2012, declaró formalmente instalada la Comisión de Desarrollo Urbano”.

4.- ASUNTOS GENERALES

En este punto del Orden del Día, el **Diputado Presidente** preguntó si alguno de los presentes tenía algún asunto que tratar para que lo manifestara levantando su mano y el C. Secretario elaborará la lista de oradores.

El **Dip. Presidente** dio instrucciones a la Secretaría Técnica para que entregará a los integrantes el listado de asuntos pendientes de la Comisión de Desarrollo Urbano, así como un proyecto de tres asuntos que se les puede dar prioridad para ser convocados a la brevedad posible.

El **Dip. Luis David Ortíz**, señaló que: "La propuesta hecha por el Dip. Presidente, son asuntos de trámite, por los que sí estarían de acuerdo se elabora un dictamen, se circula con 24 horas de anticipación y en la próxima reunión lo podemos aprobar, son temas de comodato, no se está vendiendo el terreno, no se está perdiendo patrimonio de Municipio, se prestando a organizaciones que están prestando servicios y creo que todos estamos de acuerdo en que se les de trámite".

Continuando en uso de la palabra El **Dip. Luis David Ortíz**, pero en otro tema, señaló que: "ha habido muchos problemas en la implementación de la Ley de Desarrollo Urbano, que se aprobó hace tiempo, ha habido mucha inquietud por parte de Municipios de artículos que están mal redactados o traen errores y eso se presta a dificultades". Indicó que se encuentra trabajando en eso y posteriormente presentará algunas soluciones a estos problemas.

En uso de la palabra el **Dip. Francisco Luis Treviño**, manifestó la importancia de invitar posteriormente a las Cámaras de la Industria y la Construcción, a la Cámara Nacional de Desarrolladores de Vivienda y a la Cámara de Propietarios de Bienes Raíces, que son los que están relacionados principalmente con la materia, a fin de tener un acercamiento con ellos y ver que proponen.

El **Dip. Luis David Ortiz**, propuso que se analizaran los asuntos pendientes y proponerle al Presidente si alguno puede ser de solución y posteriormente el presente los dictámenes a los integrantes de la Comisión.

El **Dip. Presidente** solicitó a los presentes acreditar a una persona para que esta sea notificada de los asuntos concernientes a esta Comisión.

El **Dip. Juan Carlos Ruiz**, mencionó que el Grupo Legislativo del PAN pondrá una oficialía de partes para que ahí lleguen las notificaciones de todos.

El **Dip. Oscar Alejandro Flores Treviño**, mencionó la importancia de que esta Comisión tenga apertura a la ciudadanía en general, asociaciones de transporte público, juntas de colonos, entre otras, a fin de enriquecer los trabajos de esta Comisión.

5.- CLAUSURA DE LA REUNIÓN

No habiendo más asuntos que tratar, se levanta la presente sesión siendo las **12:55** horas del día **05 de octubre de 2012**, en cumplimiento de lo establecido en el párrafo cuarto del artículo 51 del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado de Nuevo León.

Se levanta la presente Acta en cumplimiento a lo establecido en el párrafo cuarto del artículo 51 del Reglamento para el Gobierno interior del Congreso.

COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO

PRESIDENTE

**DIP. JULIO CÉSAR
ÁLVAREZ GONZÁLEZ**

SECRETARIO

**DIP. LUIS DAVID
ORTÍZ SALINAS**

NOTA: LAS INTERVENCIONES DE LOS DIPUTADOS INTEGRANTES DE ESTA COMISIÓN, SE ENCUENTRAN REGISTRADAS Y ARCHIVADAS EN LA OFICIALÍA MAYOR DE ESTE H. CONGRESO.

HOJA 05 DE 05 DEL ACTA NO. 01 DE LA REUNIÓN DE TRABAJO DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO CELEBRADA EN FECHA 05 DE OCTUBRE DE 2012.