

**ACTA NÚMERO 4-CUATRO DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO  
URBANO, RELATIVA A LA REUNIÓN DE TRABAJO CELEBRADA  
DENTRO DEL PRIMER PERÍODO ORDINARIO DE SESIONES DEL PRIMER  
AÑO DE EJERCICIO CONSTITUCIONAL DE LA LXXIII LEGISLATURA AL  
H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**

**PRESIDENCIA DEL C. DIPUTADO JULIO CESAR ÁLVAREZ GONZÁLEZ**

EN LA SALA DE JUNTAS “**DIP. FRAY SERVANDO TERESA DE MIER**”, SIENDO LAS  
**9:18 HORAS DEL DÍA 29 DE MAYO DE 2013.**

ACTO SEGUIDO, SE PROCEDIÓ A VERIFICAR EL **QUÓRUM** DE LEY CONTANDO CON LA PRESENCIA DE LOS DIPUTADOS:

<b>PRESIDENTE:</b>	<b>DIP. JULIO CESAR ÁLVAREZ GONZÁLEZ</b>	<b>(PRESENTE)</b>
<b>VICEPRESIDENTE:</b>	<b>DIP. CARLOS BARONA MORALES</b>	<b>(PRESENTE)</b>
<b>SECRETARIO:</b>	<b>DIP. FRANCISCO LUIS TREVIÑO CABELLO</b>	<b>(PRESENTE)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. ALFREDO JAVIER RODRIGUEZ DAVILA</b>	<b>(PRESENTE)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. DIP. LUIS DAVID ORTÍZ SALINAS</b>	<b>(SE INCORPORÓ)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. JUAN CARLOS RUIZ GARCÍA</b>	<b>(PRESENTE)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. OSCAR ALEJANDRO FLORES TREVIÑO</b>	<b>(AUSENTE)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. CESAR ALBERTO SERNA DE LEÓN</b>	<b>(SE INCORPORÓ)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. GUSTAVO F. CABALLERO CAMARGO</b>	<b>(SE INCORPORÓ)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. MARÍA DOLORES LEAL CANTÚ</b>	<b>(PRESENTE)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. JOSÉ ADRIAN GONZÁLEZ NAVARRO</b>	<b>(PRESENTE)</b>

ANTES DE VERIFICAR EL **QUÓRUM DE LEY**, SOMETE A VOTACIÓN A FIN DE QUE SEA NOMBRADO EN ESTA COMISIÓN DE TRABAJO AL DIPUTADO FRANCISCO LUIS TREVIÑO CABELLO COMO SECRETARIO, SE SOMETE A VOTACIÓN:

<b>PRESIDENTE:</b>	<b>DIP. JULIO CESAR ÁLVAREZ GONZÁLEZ</b>	<b>(A FAVOR)</b>
<b>VICEPRESIDENTE:</b>	<b>DIP. CARLOS BARONA MORALES</b>	<b>(A FAVOR)</b>
<b>SECRETARIO:</b>	<b>DIP. FRANCISCO LUIS TREVIÑO CABELLO</b>	<b>(A FAVOR)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. ALFREDO JAVIER RODRIGUEZ DAVILA</b>	<b>(A FAVOR)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. DIP. LUIS DAVID ORTÍZ SALINAS</b>	<b>(AUSENTE EN VOTACIÓN)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. JUAN CARLOS RUIZ GARCIA</b>	<b>(A FAVOR)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. OSCAR ALEJANDRO FLORES TREVIÑO</b>	<b>(AUSENTE EN VOTACIÓN)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. CESAR ALBERTO SERNA DE LEÓN</b>	<b>(AUSENTE EN VOTACIÓN)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. GUSTAVO F. CABALLERO CAMARGO</b>	<b>(AUSENTE EN VOTACIÓN)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. MARÍA DOLORES LEAL CANTÚ</b>	<b>(A FAVOR)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. JOSE ADRÍAN GONZÁLEZ NAVARRO</b>	<b>(A FAVOR)</b>

UNA VEZ VERIFICADO EL QUORUM LEGAL SE PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL ORDEN DEL DÍA BAJO EL CUAL SE LLEVARÁ A CABO ESTA REUNIÓN DE TRABAJO DE LA **COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO**, SIENDO EL SIGUIENTE:

1. LISTA DE ASISTENCIA.
2. LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA.
3. LECTURA, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.
4. REVISIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LOS PROYECTOS DE DICTAMEN RELATIVO AL EXPEDIENTE:

EXP.	ASUNTO
<b>7911/73 LXXIII</b>	Solicitud de punto de acuerdo por lo que se exhorta al Presidente Municipal del municipio de Santa Catarina Nuevo León a fin de que remita esta soberanía toda la información con la que cuente correspondiente al permiso de uso de suelo respecto a la gasolinera que se construye ubicada en la calle

	antiguo camino a la huasteca y antiguo camino al lechugal de la colonia Enrique Rangel de ese municipio.
--	--

5. ASUNTOS GENERALES.
6. CLAUSURA DE LA REUNIÓN.

UNA VEZ EFECTUADO LO ANTERIOR, SE PUSO A CONSIDERACIÓN DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN, SIENDO **APROBADO** POR **UNANIMIDAD DE LA SIGUIENTE FORMA:**

<b>PRESIDENTE:</b>	<b>DIP. JULIO CESAR ÁLVAREZ GONZÁLEZ</b>	<b>(A FAVOR)</b>
<b>VICEPRESIDENTE:</b>	<b>DIP. CARLOS BARONA MORALES</b>	<b>(A FAVOR)</b>
<b>SECRETARIO:</b>	<b>DIP. FRANCISCO LUIS TREVÍNO CABELO</b>	<b>(A FAVOR)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. ALFREDO JAVIER RODRIGUEZ DAVILA</b>	<b>(A FAVOR)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. DIP. LUIS DAVID ORTÍZ SALINAS</b>	<b>(AUSENTE EN VOTACIÓN)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. JUAN CARLOS RUIZ GARCIA</b>	<b>(A FAVOR)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. OSCAR ALEJANDRO FLORES TREVÍNO</b>	<b>(AUSENTE EN VOTACIÓN)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. CESAR ALBERTO SERNA DE LEÓN</b>	<b>(AUSENTE EN VOTACIÓN)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. GUSTAVO F. CABALLERO CAMARGO</b>	<b>(AUSENTE EN VOTACIÓN)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. MARIA DOLORES LEAL CANTÚ</b>	<b>(A FAVOR)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. JOSE ADRIÁN GONZALEZ NAVARRO</b>	<b>(A FAVOR)</b>

### **3.- LECTURA, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.**

EN VIRTUD DE QUE EL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR ESTA EN ELABORACIÓN POR PARTE DE LA SECRETARÍA TÉCNICA, SOLICITO SU OMISIÓN Y PASAR AL SIGUIENTE PUNTO DEL ORDEN DÍA.

#### 4.- REVISIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LOS PROYECTOS DE DICTAMEN RELATIVOS A LOS EXPEDIENTES:

EL **DIPUTADO PRESIDENTE** PUSO A CONSIDERACIÓN DE LOS PRESENTES QUE EN VIRTUD DE QUE EL PROYECTO DE DICTAMEN FUE CIRCULADO CON ANTERIORIDAD, ÚNICAMENTE SE DE LECTURA AL PROEMIO Y AL RESOLUTIVO DE LOS MISMOS, SIENDO **APROBADO POR UNANIMIDAD**.

<b>PRESIDENTE:</b>	<b>DIP. JULIO CESAR ÁLVAREZ GONZÁLEZ</b>	<b>(A FAVOR)</b>
<b>VICEPRESIDENTE:</b>	<b>DIP. CARLOS BARONA MORALES</b>	<b>(A FAVOR)</b>
<b>SECRETARIO:</b>	<b>DIP. FRANCISCO LUIS TREVÍNO CABELO</b>	<b>(A FAVOR)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. ALFREDO JAVIER RODRÍGUEZ DÁVILA</b>	<b>(A FAVOR)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. DIP. LUIS DAVID ORTÍZ SALINAS</b>	<b>(AUSENTE EN VOTACIÓN)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. JUAN CARLOS RUIZ GARCÍA</b>	<b>(A FAVOR)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. OSCAR ALEJANDRO FLORES TREVÍNO</b>	<b>(AUSENTE EN VOTACIÓN)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. CESAR ALBERTO SERNA DE LEÓN</b>	<b>(AUSENTE EN VOTACIÓN)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. GUSTAVO F. CABALLERO CAMARGO</b>	<b>(AUSENTE EN VOTACIÓN)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. MARÍA DOLORES LEAL CANTÚ</b>	<b>(A FAVOR)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. JOSÉ ADRIÁN GONZÁLEZ NAVARRO</b>	<b>(A FAVOR)</b>

EL **DIPUTADO SECRETARIO**, DIO LECTURA AL PROEMIO RESOLUTIVO, A LA COMISIÓN URBANO LE FUE TURNADO EN FECHA 05 DE MARZO DEL 2013, PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN RELATIVO EL **EXPEDIENTE 7911/LXXIII**, QUE CONTIENE UN ESCRITO SIGNADO POR EL C. DIPUTADO ERICK GODAR URUEÑA FRAUSTRO, INTEGRANTE DE LA SEPTUAGÉSIMA TERCERA LEGISLATURA MEDIANTE EL CUAL PROPONE UN PUNTO DE ACUERDO, A FIN DE EXHORTAR EN PRIMER TÉRMINO AL PRESIDENTE MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN Y AUTORICE LA COMPARCENCIA A ESTE H. CONGRESO AL SR. CARLOS FERNANDO GARCÍA ASTORGA, SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA DE ESE MUNICIPIO, ASÍ MISMO EXHORTAR AL GOBERNADOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA QUE AUTORICE LA COMPARCENCIA DEL DIRECTOR DE PROTECCIÓN CIVIL DEL ESTADO CIUDADANO JORGE CAMACHO RINCÓN A ESTE H. CONGRESO.

**ACUERDO:**

**PRIMERO** LA SEPTUAGÉSIMA TERCERA LEGISLATURA DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SOLICITA RESPETUOSAMENTE AL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO DE SANTA CATARINA NUEVO LEÓN, COPIA CERTIFICADA DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE TODA Y CADA UNA DE LAS CONSTANCIAS Y TRAMITE DEL PERMISO DE USO DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN DE LA GASOLINERA UBICADA EN LA CALLE ANTIGUO CAMINO A LA HUASTECAS Y ANTIGUO CAMINO AL LECHUGAL, DE LA COLONIA ENRIQUE RANGEL EN DICHO MUNICIPIO, ASÍ MISMO SE SOLICITA RESPETUOSAMENTE AL DIRECTOR DE PROTECCIÓN CIVIL NUEVO LEÓN, PROPORCIONE A LA BREVEDAD POSIBLE A ESTA SOBERANÍA COPIA CERTIFICADA DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE TODAS Y DE CADA UNA DE LA CONSTANCIAS DEL TRÁMITE DE LA OPINIÓN TÉCNICA QUE EMITIÓ A FAVOR DE UNA GASOLINERA UBICADA ANTIGUO CAMINO A LA HUASTECAS Y ANTIGUO CAMINO AL LECHUGAL DE LA COLONIA ENRIQUE RANGEL EN EL MUNICIPIO DE SANTA CATARINA NUEVO LEÓN.

**SEGUNDO:** LA SEPTUAGÉSIMA TERCERA LEGISLATURA DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, HACE UN ATENTO Y RESPETUOSO EXHORTO AL MUNICIPIO DE SANTA CATARINA DE NUEVO LEÓN PARA QUE REVISE SI LAS AUTORIZACIONES LICENCIAS Y PERMISOS OTORGADOS RESPECTO DE LA INSTALACIÓN DE GASOLINERA UBICADA EN ANTIGUO CAMINO A LA HUASTECAS Y ANTIGUO CAMINO AL LECHUGAL DE LA COLONIA ENRIQUE RANGEL EN EL MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN SE DIERON DE ACUERDO A LA NORMATIVIDAD VIGENTE; ASÍ TAMBÉN SE EXHORTA DE LA MANERA MÁS ATENTA Y RESPETUOSA AL CIUDADANO DIRECTOR DE PROTECCIÓN CIVIL EN EL ESTADO A QUE REVISE SI LA OPINIÓN TÉCNICA O VISTO BUENO QUE EMITIÓ RESPECTO A LA INSTALACIÓN DE LA GASOLINERA UBICADA EN ANTIGUO CAMINO A LA HUASTECAS Y ANTIGUO CAMINO AL LECHUGAL DE LA COLONIA ENRIQUE RANGEL EN EL MUNICIPIO DE SANTA CATARINA NUEVO LEÓN, SE DIERON DE CONFORMIDAD A LA NORMATIVIDAD VIGENTE.

EL PRESIDENTE **UNA VEZ REALIZADA LA LECTURA PONGO A SU CONSIDERACIÓN SI EXISTE ALGUNA OBSERVACIÓN DEL MISMO:**

**EL DIP. CARLOS BARONA MORALES**, MANIFIESTA QUISIERA DEJAR MUY BIEN EN CLARO QUE REGULARMENTE LAS COMISIONES CON MAYORÍA DE ACCIÓN NACIONAL CITAN INVARIABLEMENTE A FUNCIONARIOS DEL GOBIERNO DEL ESTADO, A QUE VENGAN NO SOLAMENTE POR ESCRITO, HA VENIDO AGUA Y DRENAGE, SALUD, MUCHA GENTE A LAS COMISIONES Y DEJAR EN CLARO QUE CUANDO SE TRATAN DE FUNCIONARIO ESTATALES LO CITAN Y LO QUE SE ME HACE BIEN EXTRAÑO QUE AHORA QUE NO QUIEREN CITAR AL FUNCIONARIO MUNICIPAL COMO LO PIDE EL PROMOVENTE EN SU SOLICITUD.

**EL DIP. PRESIDENTE JULIO CESAR ÁLVAREZ GONZÁLEZ**, REFIRIÓ QUE SE ESTÁ SOLICITANDO LOS EXPEDIENTES A LOS DOS TANTO AL ESTATAL COMO AL MUNICIPAL, PERO QUE SI ASÍ LO QUIERE EL DIP. BARONA, CON MUCHO GUSTO CAMBIAN EL SENTIDO DEL DICTAMEN Y CITAMOS A LOS DOS.

MANIFIESTA EL **DIP. JUAN CARLOS RUIZ GARCÍA**, SI GUSTA EL DIP. BARONA HACEMOS LA PROPUESTA DE CITAR AL SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y AL DIRECTOR DE PROTECCIÓN CIVIL ESTATAL, CREO QUE ES MÁS DILIGENTE LA PROPUESTA ORIGINAL, PERO SI USTED QUIERE, CON MUCHO GUSTO, PUEDEN COMPARCER LOS DOS.

LA **DIP. MARÍA DE DOLORES LEAL CANTÚ**, REFIRIÓ YO SÉ QUE ESTE PROYECTO ESTÁ MUY AVANZADO, PERO ESTARÍA BIEN IR A VISITAR A LA, SERÍA MUY SALUDABLE.

REFIRIÓ EL **DIP. ALFREDO JAVIER RODRÍGUEZ DÁVILA**, QUISIERA SER EL COMENTARIO QUE SI SE HA SOLICITADO LA COMPARCENCIA DE FUNCIONARIOS ESTATALES, EN ESTOS CASOS Y COMO PRIMERA ETAPA SE SUBSANA BASTANTE BIEN SOLICITANDO LAS COPIAS CERTIFICADAS DE LOS EXPEDIENTES, Y A DARLE EL VOTO DE CONFIANZA AL PRESIDENTE DE LA COMISIÓN, Y ESTA COMISIÓN SALGA A LA CALLE.

**EL DIP. CARLOS BARONA MORALES**, LO QUE YO DIJE NO FUE PROPUESTA DE CAMBIAR EL SENTIDO, SOLO FUE UN COMENTARIO, NUNCA FUE EL CAMBIAR EL SENTIDO DEL DICTAMEN, Y EN OTRA SESIÓN, SI, ASÍ SE CONSIDERA POR LA COMISIÓN APROPIADO EL CITAR A LOS FUNCIONARIOS INVOLUCRADOS.

SE INCORPORAN A LOS TRABAJOS EL DIP. LUIS DAVID ORTÍZ SALINAS, CESAR ALBERTO CERNA DE LEÓN Y GUSTAVO F. CABALLERO CAMARGO.

SE SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN EL SENTIDO Y CONTENIDO DEL DICTAMEN:

<b>PRESIDENTE:</b>	<b>DIP. JULIO CESAR ÁLVAREZ GONZÁLEZ</b>	<b>(A FAVOR)</b>
<b>VICEPRESIDENTE:</b>	<b>DIP. CARLOS BARONA MORALES</b>	<b>(A FAVOR)</b>
<b>SECRETARIO:</b>	<b>DIP. FRANCISCO LUIS TREVÍNO CABELLO</b>	<b>(A FAVOR)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. ALFREDO JAVIER RODRÍGUEZ DAVILA</b>	<b>(A FAVOR)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. DIP. LUIS DAVID ORTÍZ SALINAS</b>	<b>(A FAVOR)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. JUAN CARLOS RUIZ GARCÍA</b>	<b>(A FAVOR)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. OSCAR ALEJANDRO FLORES TREVÍNO</b>	<b>(AUSENTE EN VOTACIÓN)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. CESAR ALBERTO SERNA DE LEÓN</b>	<b>(A FAVOR)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. GUSTAVO F. CABALLERO CAMARGO</b>	<b>(A FAVOR)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. MARÍA DOLORES LEAL CANTÚ</b>	<b>(A FAVOR)</b>
<b>VOCAL:</b>	<b>DIP. JOSÉ ADRÍAN GONZÁLEZ NAVARRO</b>	<b>(A FAVOR)</b>

**SIENDO APROBADO POR UNANIMIDAD**

**5.- ASUNTOS GENERALES:**

NO HUBO INTERVENCIONES.

**6.- CLAUSURA DE LA REUNIÓN:**

NO HABIENDO MÁS ASUNTOS QUE TRATAR, SE LEVANTA LA SESIÓN SIENDO LAS **9:35** HORAS DEL DÍA **29 DE MAYO DE 2013**, EN CUMPLIMIENTO DE LO



ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 76 Y 51 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

## COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO

### PRESIDENTE

**DIP. JULIO CESAR ÁLVAREZ  
GONZÁLEZ**

### SECRETARIO

**DIP. FRANCISCO LUIS TREVINO  
CABELLO**

**NOTA:** EL ACTA Y LOS PROYECTOS DE DICTAMEN RELATIVOS A LA PRESENTE CONVOCATORIA FUERON CIRCULADOS EN ARCHIVOS ELECTRÓNICOS, CUMPLIENDO LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 49 Y 51 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO.