

**ACTA NÚMERO DIECINUEVE DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO, RELATIVA A LA REUNIÓN DE TRABAJO CELEBRADA DENTRO DEL SEGUNDO PERÍODO ORDINARIO DE SESIONES DEL SEGUNDO AÑO DE EJERCICIO CONSTITUCIONAL DE LA LXXII LEGISLATURA AL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.**

**PRESIDENCIA DEL C. DIPUTADO HÉCTOR MORALES RIVERA**

EN LA SALA DE JUNTAS "DIP. FRAY SERVANDO TERESA DE MIER", SIENDO LAS 13:00 HORAS DEL DÍA 11 DE ABRIL DE 2011, SE PROCEDIÓ A VERIFICAR EL **QUÓRUM** DE LEY CONTANDO CON LA PRESENCIA DE LOS DIPUTADOS:

<b>PRESIDENTE</b>	DIP. HÉCTOR JULIÁN MORALES RIVERA	(PRESENTE)
<b>VICEPRESIDENTE</b>	DIP. ERNESTO ALFONSO ROBLEDO LEAL	(PRESENTE)
<b>SECRETARIO</b>	DIP. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA	(PRESENTE)
<b>VOCAL</b>	DIP. TOMÁS ROBERTO MONTOYA DÍAZ	(PRESENTE)
<b>VOCAL</b>	DIP. JUAN CARLOS HOLGUÍN AGUIRRE	(PRESENTE)
<b>VOCAL</b>	DIP. MARÍA DE JESÚS HUERTA REA	(PRESENTE)
<b>VOCAL</b>	DIP. JOSÉ ELIGIO DEL TORO OROZCO	(PRESENTE)
<b>VOCAL</b>	DIP. ENRIQUE GUADALUPE PÉREZ VILLA	(PRESENTE)
<b>VOCAL</b>	DIP. VÍCTOR MANUEL PÉREZ DÍAZ	(PRESENTE)
<b>VOCAL</b>	DIP. VÍCTOR OSWALDO FUENTES SOLÍS	(AUSENTE CON AVISO)
<b>VOCAL</b>	DIP. JORGE SANTIAGO ALANÍS ALMAGUER	(PRESENTE)

UNA VEZ VERIFICADO EL **QUÓRUM DE LEY** (CON LA PRESENCIA DE DIEZ DIPUTADOS), LA DIPUTADA SECRETARIA PROCEDE A DAR LECTURA AL ORDEN DEL DÍA BAJO EL CUAL SE LLEVARÁ A CABO ESTA REUNIÓN DE TRABAJO DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO, SIENDO EL SIGUIENTE:

1. LISTA DE ASISTENCIA.
2. LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA.
3. LECTURA, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA REUNIÓN ANTERIOR.
4. REVISIÓN DE LOS PROYECTOS DE DICTAMEN RELATIVOS A LOS EXPEDIENTES 6833/LXXII, 6863/LXXII, 6864/LXXII, 6865/LXXII Y 6869/LXXII.
5. ASUNTOS GENERALES.
6. CLAUSURA DE LA REUNION.

UNA VEZ EFECTUADO LO ANTERIOR, EL DIPUTADO PRESIDENTE PROPONE MODIFICAR EL ORDEN DEL DIA, A FIN DE QUE LA REVISIÓN CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE DICTAMEN DEL EXPEDIENTE 6863/LXXII, SE EFECTUE COMO ÚLTIMO ASUNTO DE LOS PROGRAMADOS PARA SU DESAHOGO, SE PONE A CONSIDERACIÓN DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN, CON LA MODIFICACION PLANTEADA, SIENDO **APROBADO POR UNANIMIDAD**.

**3.-** LECTURA, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA REUNIÓN ANTERIOR.

EN VIRTUD DE QUE FUE CIRCULADA CON ANTERIORIDAD, SE SOMETE A LA CONSIDERACIÓN DE LOS PRESENTES LA OMISIÓN DE LA LECTURA, SIENDO **APROBADO POR UNANIMIDAD**.

UNA VEZ REALIZADO LO ANTERIOR, SE SOMETE A CONSIDERACIÓN EL CONTENIDO DEL ACTA, SIENDO **APROBADO POR UNANIMIDAD**.

**4.-** REVISIÓN DE LOS PROYECTOS DE DICTAMEN RELATIVOS A LOS EXPEDIENTES 6833/LXXII, 6864/LXXII, 6865/LXXII, 6869/LXXII Y 6863/LXXII.

SE PROPONE QUE EN VIRTUD DE QUE LOS PROYECTOS DE DICTAMEN Y LOS EXPEDIENTES FUERON CIRCULADOS CON ANTERIORIDAD, SE DE LECTURA ÚNICAMENTE AL PROEMIO Y AL RESOLUTIVO DE LOS MISMOS, LO CUAL ES **APROBADO POR UNANIMIDAD**.

EL DIPUTADO SECRETARIO DA LECTURA AL PROEMIO Y AL RESOLUTIVO DEL PROYECTO DE DICTAMEN RELATIVO AL **EXPEDIENTE 6833/LXXII**, AL CONCLUIR EL DIPUTADO PRESIDENTE PREGUNTA SI EXISTE ALGUNA OBSERVACIÓN.

HACE USO DE LA PALABRA EL DIP. PRESIDENTE HÉCTOR JULIÁN MORALES RIVERA MENCIONANDO QUE EL BIEN INMUEBLE A QUE SE REFIERE EL PROYECTO DE DICTAMEN, SERÁ UTILIZADO POR EL MUNICIPIO DE EL CARMEN, NUEVO LEÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN HOSPITAL REGIONAL, ADEMÁS SE CONSTRUIRÁN ÁREAS DEPORTIVAS QUE DARÁN SERVICIO A LA COMUNIDAD EN GENERAL.

EL DIPUTADO PRESIDENTE PROCEDIÓ A SOMETER A VOTACIÓN EL SENTIDO Y CONTENIDO DEL PROYECTO DE DICTAMEN, SIENDO ESTE **APROBADO POR UNANIMIDAD.**

EL DIPUTADO SECRETARIO DA LECTURA AL PROEMIO Y AL RESOLUTIVO DEL PROYECTO DE DICTAMEN RELATIVO AL **EXPEDIENTE 6864/LXXII**, AL CONCLUIR EL DIPUTADO PRESIDENTE PREGUNTA SI EXISTE ALGUNA OBSERVACIÓN.

EL DIP. PRESIDENTE HÉCTOR JULIÁN MORALES RIVERA PRECISÓ QUE ESTE PROYECTO ES SOLAMENTE PARA REGULARIZAR LA SITUACION PATRIMONIAL DEL PREDIO.

EL DIP. JOSÉ ELIGIO DEL TORO OROZCO MENCIONÓ QUE CON LA APROBACIÓN DEL ASUNTO DE REFERENCIA SE BRINDARÁ LA CERTEZA Y SEGURIDAD JURÍDICA EN LA TENENCIA DE LA TIERRA, POR LO QUE INVITO A LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN A VOTAR A FAVOR DEL SENTIDO Y CONTENIDO DEL PROYECTO DE DICTAMEN.

NO HUBO MÁS OBSERVACIONES, POR LO QUE EL DIP. PRESIDENTE PROCEDIÓ A SOMETER A VOTACIÓN EL SENTIDO Y CONTENIDO DEL PROYECTO DE DICTAMEN, SIENDO ESTE **APROBADO POR UNANIMIDAD.**

EL DIPUTADO SECRETARIO DA LECTURA AL PROEMIO Y AL RESOLUTIVO DEL PROYECTO DE DICTAMEN RELATIVO AL **EXPEDIENTE 6865/LXXII**, AL CONCLUIR EL DIPUTADO PRESIDENTE PREGUNTA SI EXISTE ALGUNA OBSERVACIÓN.

LA DIP. MARTHA DE LOS SANTOS GONZÁLEZ HACE USO DE LA PALABRA PARA MANIFESTAR SU AGRADECIMIENTO A LA COMISIÓN POR LA REVISIÓN QUE SE EFECTUÓ DEL EXPEDIENTE, EXPRESANDO SU SATISFACCIÓN POR EL SENTIDO Y CONTENIDO DEL PROYECTO DE DICTAMEN DEBIDO A QUE SERÁ DE GRAN BENEFICIO PARA LA COMUNIDAD DE SABINAS HIDALGO, NUEVO LEÓN Y DEMÁS MUNICIPIOS COLINDANTES.

LA DIP. MARIA DE JESÚS HUERTA REA MENCINA QUE APOYA EL PROYECTO DE DICTAMEN, DEBIDO A QUE CREE QUE ES MUY IMPORTANTE AMPLIAR EL CAMPUS QUE SE TIENE EN ESE MUNICIPIO, PARA EL BENEFICIO DE LA COMUNIDAD UNIVERSITARIA.

NO HUBO MÁS INTERVENCIONES, POR LO QUE EL DIPUTADO PRESIDENTE PROCEDIÓ A SOMETER A VOTACIÓN EL SENTIDO Y CONTENIDO DEL PROYECTO DE DICTAMEN, SIENDO ESTE **APROBADO POR UNANIMIDAD**.

EL DIPUTADO SECRETARIO DA LECTURA AL PROEMIO Y AL RESOLUTIVO DEL PROYECTO DE DICTAMEN RELATIVO AL **EXPEDIENTE 6869/LXXII**, AL CONCLUIR EL DIPUTADO PRESIDENTE PREGUNTA SI EXISTE ALGUNA OBSERVACIÓN.

EL DIP. ALFONSO ROBLEDO HACE USO DE LA PALABRA Y MENCIONA QUE EL H. CONGRESO NO TIENE LA FACULTAD DE PEDIRLE A UN ALCALDE QUE REVOQUE UN PERMISO, MÁS BIEN ESO LE COMPETE A LOS TRIBUNALES.

LA DIP. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA HACE MENCIÓN QUE EL PERMISO QUE SE DIO AL PREDIO EN EL QUE SE ENCUENTRA EL CENTRO COMERCIAL WAL-MART ES ILEGAL Y SE OTORGÓ CONTRAVINIENDO LAS LEYES VIGENTES E INCLUSO LA PROPIA DECISIÓN DE LOS ENTONCES INTEGRANTES DEL R. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.

INTERVINIERÓN DIVERSOS DIPUTADOS EXPRESANDO SUS PUNTOS DE VISTA, POSTERIORMENTE EL DIP. HECTOR MORALES RIVERA SOMETIÓ A VOTACIÓN SI EL ASUNTO SE CONSIDERABA SUFICIENTEMENTE DISCUTIDO, SIENDO ESTO APROBADO POR **MAYORÍA**.

SENTIDO DE LA VOTACIÓN:

DIP. HÉCTOR JULIÁN MORALES RIVERA	A FAVOR
DIP. ERNESTO ALFONSO ROBLEDO LEAL	ABSTENCIÓN
DIP. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA	A FAVOR
DIP. TOMÁS ROBERTO MONTOYA DÍAZ	A FAVOR

DIP. MARÍA DE JESÚS HUERTA REA	A FAVOR
DIP. JOSÉ ELIGIO DEL TORO OROZCO	A FAVOR
DIP. ENRIQUE GUADALUPE PÉREZ VILLA	ABSTENCIÓN
DIP. VÍCTOR MANUEL PÉREZ DÍAZ	ABSTENCIÓN
DIP. JORGE SANTIAGO ALANÍS ALMAGUER	A FAVOR

UNA VEZ EFECTUADO LO ANTERIOR, EL DIPUTADO PRESIDENTE PROCEDIÓ A SOMETER A VOTACIÓN EL SENTIDO Y CONTENIDO DEL PROYECTO DE DICTAMEN, SIENDO ESTE **APROBADO POR MAYORÍA.**

SENTIDO DE LA VOTACIÓN:

DIP. HÉCTOR JULIÁN MORALES RIVERA	A FAVOR
DIP. ERNESTO ALFONSO ROBLEDO LEAL	EN CONTRA
DIP. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA	A FAVOR
DIP. TOMÁS ROBERTO MONTOYA DÍAZ	A FAVOR
DIP. MARÍA DE JESÚS HUERTA REA	A FAVOR
DIP. JOSÉ ELIGIO DEL TORO OROZCO	A FAVOR
DIP. ENRIQUE GUADALUPE PÉREZ VILLA	EN CONTRA
DIP. VÍCTOR MANUEL PÉREZ DÍAZ	EN CONTRA
DIP. JORGE SANTIAGO ALANÍS ALMAGUER	A FAVOR

EL DIPUTADO SECRETARIO DA LECTURA AL PROEMIO Y AL RESOLUTIVO DEL PROYECTO DE DICTAMEN RELATIVO AL **EXPEDIENTE 6863/LXXII**, AL CONCLUIR EL DIPUTADO PRESIDENTE PREGUNTA SI EXISTE ALGUNA OBSERVACIÓN.

EL DIP. TOMÁS ROBERTO MONTOYA DÍAZ PROPONE QUE A FIN DE LOGRAR UN MAYOR BENEFICIO PARA TODOS LOS HABITANTES DEL SECTOR DONDE SE ENCUENTRA EL BIEN INMUEBLE PROPUESTO PARA SU DESINCORPORACIÓN DEL PATRIMONIO ESTATAL, SE ADICIONE UN ARTÍCULO SEXTO AL PROYECTO DE DECRETO, PLANTEANDO AL EFECTO LA SIGUIENTE REDACCIÓN:

ARTÍCULO SEXTO.- CONFORME A LAS DISPOSICIONES DE LA LEY QUE CREA EL ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DENOMINADO COLEGIO DE ESTUDIOS CIENTÍFICOS Y TECNOLÓGICOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DEL REGLAMENTO INTERIOR DE DICHA INSTITUCIÓN Y DEMÁS APLICABLES, EL CECyTE N.L. PODRÁ CONVENIR CON LAS ORGANIZACIONES COMUNITARIAS, DE VECINOS O DEMÁS AGRUPACIONES SIN FINES DE LUCRO, EL USO GRATUITO DE LAS CANCHAS E INSTALACIONES DEPORTIVAS QUE AL EFECTO SE CONSTRUYAN SOBRE EL BIEN INMUEBLE QUE SE LE TRANSMITE EN DONACIÓN. LOS ALCANCES Y DEMÁS CONDICIONES RELATIVAS AL USO, MANTENIMIENTO, ORDEN PÚBLICO Y SEGURIDAD DE LAS INSTALACIONES SERÁN DEFINIDAS POR EL CECyTE N.L.".

INTERVINIERON LOS C.C. DIPUTADOS JORGE SANTIAGO ALANIS, JOSÉ ELIGIO DEL TORO OROSCO Y MARIÍA DE JESUS HUERTA REA, SECUNDANDO LA PROPUESTA PLANTEADA POR EL DIP. TOMÁS ROBERTO MONTOYA DÍAZ PARA INCLUIR UN ARTÍCULO SEXTO EN EL PROYECTO DE DICTAMEN.

EL DIPUTADO PRESIDENTE PROCEDIÓ A SOMETER A VOTACIÓN EL SENTIDO Y CONTENIDO DEL PROYECTO DE DICTAMEN CON LA ADICIÓN PLANTEADA POR EL DIP. TOMAS ROBERTO MONTOYA DIAZ, SIENDO ESTE **APROBADO POR MAYORIA.**

SENTIDO DE LA VOTACIÓN:

DIP. HÉCTOR JULIÁN MORALES RIVERA	A FAVOR
DIP. ERNESTO ALFONSO ROBLEDO LEAL	ABSTENCIÓN
DIP. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA	A FAVOR
DIP. TOMÁS ROBERTO MONTOYA DÍAZ	A FAVOR

DIP. MARÍA DE JESÚS HUERTA REA	A FAVOR
DIP. JOSÉ ELIGIO DEL TORO OROZCO	A FAVOR
DIP. ENRIQUE GUADALUPE PÉREZ VILLA	ABSTENCIÓN
DIP. VÍCTOR MANUEL PÉREZ DÍAZ	ABSTENCIÓN
DIP. JORGE SANTIAGO ALANÍS ALMAGUER	A FAVOR

#### 5.- ASUNTOS GENERALES

NO HUBO INTERVENCIONES EN ESTE PUNTO DEL ORDEN DEL DIA.

#### 6.- CLAUSURA DE LA REUNIÓN.

NO HABIENDO MÁS ASUNTOS QUE TRATAR, SE LEVANTA LA PRESENTE SESIÓN SIENDO LAS 14:10 HORAS DEL DÍA 11 DE ABRIL DE 2011, EN CUMPLIMIENTO DE LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 51, PÁRRAFO CUARTO, DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

### COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO

#### PRESIDENTE

#### SECRETARIA

**DIP. HÉCTOR JULIÁN MORALES RIVERA**

**DIP. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA**

NOTA: LAS INTERVENCIONES DE LOS DIPUTADOS INTEGRANTES DE ESTA COMISIÓN, SE ENCUENTRAN REGISTRADAS Y ARCHIVADAS EN LA OFICIALÍA MAYOR DE ESTE H. CONGRESO.

HOJA 7 DE 7 DEL ACTA No. 19 DE LA REUNIÓN DE TRABAJO DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO CELEBRADA EN FECHA 11 DE ABRIL DE 2011.