

**ACTA NÚMERO TREINTA Y UNO DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO,
RELATIVA A LA REUNIÓN DE TRABAJO CELEBRADA DENTRO DEL SEGUNDO PERÍODO
ORDINARIO DE SESIONES DEL TERCER AÑO DE EJERCICIO CONSTITUCIONAL DE LA
LXXII LEGISLATURA AL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.**

PRESIDENCIA DE LA C. DIPUTADA SONIA GONZÁLEZ QUINTANA

EN LA SALA DE JUNTAS “DIP. FRAY SERVANDO TERESA DE MIER”, SIENDO LAS 09:33 HORAS DEL DÍA 15 DE MAYO DE 2012, SE PROCEDIÓ A VERIFICAR EL **QUÓRUM** DE LEY CONTANDO CON LA PRESENCIA DE LOS DIPUTADOS:

PRESIDENTE	DIP. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA	(PRESENTE)
VICEPRESIDENTE	DIP. FRANCISCO JAVIER BUSTILLOS SOTO	(PRESENTE)
SECRETARIO	DIP. DELMA SILVIA GONZÁLEZ GARZA	(PRESENTE)
VOCAL	DIP. YOANA ELENA MARTÍNEZ GARZA	(PRESENTE)
VOCAL	DIP. JOSÉ ELIGIO DEL TORO OROZCO	(PRESENTE)
VOCAL	DIP. MARÍA DE JESÚS HUERTA REA	(PRESENTE)
VOCAL	DIP. ALEJANDRO CÉSAR RODRÍGUEZ PÉREZ	(PRESENTE)
VOCAL	DIP. ENRIQUE GUADALUPE PÉREZ VILLA	(PRESENTE)
VOCAL	DIP. HÉCTOR ISRAEL CASTILLO OLIVARES	(PRESENTE)
VOCAL	DIP. VÍCTOR OSWALDO FUENTES SOLÍS	(PRESENTE)
VOCAL	DIP. JORGE SANTIAGO ALANÍS ALMAGUER	(AUSENTE CON AVISO)

UNA VEZ VERIFICADO EL **QUÓRUM DE LEY** (CON LA PRESENCIA DE DIEZ DIPUTADOS), LA DIPUTADA SECRETARIA PROCEDE A DAR LECTURA AL ORDEN DEL DÍA BAJO EL CUAL SE LLEVARÁ A CABO ESTA REUNIÓN DE TRABAJO DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO, SIENDO EL SIGUIENTE:

1. LISTA DE ASISTENCIA.
2. LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA.
3. LECTURA, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.
4. REVISIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LOS PROYECTOS DE DICTAMEN RELATIVOS A LOS EXPEDIENTES 7017/LXXII, 6537/LXXII, 7027/LXXII, 7039/LXXII, 6321/LXXII Y 7055/LXXII.
5. ASUNTOS GENERALES
6. CLAUSURA DE LA REUNIÓN

UNA VEZ EFECTUADO LO ANTERIOR, SE PONE A CONSIDERACIÓN DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN, SIENDO **APROBADO POR UNANIMIDAD**.

3.- LECTURA, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA REUNIÓN ANTERIOR.

EN VIRTUD DE QUE FUE CIRCULADA CON ANTERIORIDAD, SE SOMETE A LA CONSIDERACIÓN DE LOS PRESENTES LA OMISIÓN DE LA LECTURA, SIENDO **APROBADO POR UNANIMIDAD**.

UNA VEZ REALIZADO LO ANTERIOR, SE SOMETE A CONSIDERACIÓN EL CONTENIDO DEL ACTA, SIENDO **APROBADO POR UNANIMIDAD**.

4.- REVISIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LOS PROYECTOS DE DICTAMEN RELATIVOS A LOS EXPEDIENTES 7017/LXXII, 6537/LXXII, 7027/LXXII, 7039/LXXII, 6321/LXXII Y 7055/LXXII.

LA DIPUTADA PRESIDENTA PROPONE QUE EN VIRTUD DE QUE LOS PROYECTOS DE DICTAMEN FUERON CIRCULADOS CON ANTERIORIDAD, ÚNICAMENTE SE DE LECTURA AL PROEMIO Y AL RESOLUTIVO DE LOS MISMOS, LO CUAL ES **APROBADO POR UNANIMIDAD**.

LA DIPUTADA SECRETARIA DA LECTURA AL PROEMIO Y AL RESOLUTIVO DEL PROYECTO DE DICTAMEN RELATIVO AL **EXPEDIENTE 7017/LXXII**, AL CONCLUIR LA DIPUTADA PRESIDENTA PREGUNTA SI EXISTE ALGUNA OBSERVACIÓN.

EL DIPUTADO VÍCTOR FUENTES HACE USO DE LA PALABRA PARA EXPRESAR SUS DUDAS EN CUANTO A LA INTERPRETACIÓN Y TERMINOLOGÍA DE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE DECRETO. COMENTA SOBRE LA FRACCIÓN XX DEL ARTÍCULO 2 EL CUAL ES SU OPINIÓN SE REDUNDA EN EL MISMO OBJETIVO Y SUGIERE ELIMINAR UNA PARTE DE ESTE; EN EL ARTICULO 4 VUELVE A HACER EL MISMO COMENTARIO SOBRE SU PROPUESTA DE ELIMINACIÓN DE LAS PARTES REPETITIVAS Y QUE GIRAN EN TORNO A LO LÓGICO DE LOS DEBERES DEL ESTADO. FINALMENTE, SUGIERE QUE LA ADICIÓN DE LA FRACCIÓN XIII AL ARTICULO 51 SEA ELIMINADA AL CONSIDERARLA INNECESARIA.

LA DIPUTADA PRESIDENTA EXPRESA SU OPINIÓN SOBRE LOS PUNTOS DE VISTA DEL DIPUTADO VÍCTOR OSWALDO FUENTES SOLÍS, COMENTANDO QUE ALGUNOS DE LOS CAMBIOS PROPUESTOS SON BIEN VISTOS POR ELLA, SIN EMBARGO, LA REFORMA AL ARTÍCULO 51 DEBE PREVALEcer EN SUS TERMINOS PUES EN LA LEY DE DESARROLLO URBANO DEL ESTADO EXISTE UNA DEFINICIÓN DE "MEJORAMIENTO URBANO", LA CUAL LE DA UN SENTIDO AL ARTICULO.

FINALMENTE, SE CONCLUYE EN NO REFORMAR EL ARTÍCULO 4; EN MODIFICAR LA REDACCIÓN DE LA FRACCIÓN XX DEL ARTÍCULO 2; LA REDACCIÓN DE LA FRACCIÓN XIII DEL ARTÍCULO 36 QUEDARÍA DE IGUAL MANERA Y LA FRACCIÓN IX DEL ARTÍCULO 51 QUEDA IGUAL.

LA DIPUTADA SOMETE A CONSIDERACIÓN LOS CAMBIOS PROPUESTOS POR EL DIPUTADO VÍCTOR FUENTES EN RELACIÓN A DIVERSOS ARTÍCULOS ANTES SEÑALADOS, SIENDO ESTOS **APROBADOS POR UNANIMIDAD**.

NO HUBO MÁS OBSERVACIONES POR LO QUE LA DIPUTADA PRESIDENTA PROCEDIÓ A SOMETER A VOTACIÓN EL SENTIDO Y CONTENIDO DEL PROYECTO DE DICTAMEN CON LAS MODIFICACIONES PREVIAMENTE APROBADAS, SIENDO ESTE **APROBADO POR UNANIMIDAD**.

LA DIPUTADA SECRETARIA DA LECTURA AL PROEMIO Y AL RESOLUTIVO DEL PROYECTO DE DICTAMEN RELATIVO AL **EXPEDIENTE 6537/LXXII**, AL CONCLUIR LA DIPUTADA PRESIDENTA PREGUNTA SI EXISTE ALGUNA OBSERVACIÓN.

LA DIPUTADA PRESIDENTA PROPONE MODIFICAR EL ARTÍCULO QUINTO DEL PROYECTO DE DICTAMEN A FIN DE ELIMINAR EL TÉRMINO "PREFERENTEMENTE" Y AGREGAR EL QUE TAMBIÉN SE PUEDA DESTINAR A INVERSIONES EN MATERIA DE INFRAESTRUCTURA DE SEGURIDAD PÚBLICA.

EL DIPUTADO VÍCTOR OSWALDO FUENTES SOLÍS EXPRESA SU OPINIÓN RESPECTO A LA PROPUESTA DE LA DIPUTADA PRESIDENTA SEÑALANDO QUE EL TÉRMINO DE "INFRAESTRUCTURA" REQUIERE SER DEFINIDO A FIN DE HACER MÁS ESPECÍFICO EL DECRETO.

LA DIPUTADA SOMETE A CONSIDERACIÓN LA PROPUESTA PLANTEADA POR ELLA MISMA A FIN DE MODIFICAR EL ARTÍCULO QUINTO DEL PROYECTO DE DICTAMEN, SIENDO ESTO **APROBADO POR UNANIMIDAD**.

NO HUBO MÁS OBSERVACIONES, POR LO QUE LA DIPUTADA PRESIDENTA PROCEDIÓ A SOMETER A VOTACIÓN EL SENTIDO Y CONTENIDO DEL PROYECTO DE DICTAMEN CON LAS MODIFICACIONES PREVIAMENTE APROBADAS, SIENDO ESTE **APROBADO POR MAYORÍA**.

SENTIDO DE LA VOTACIÓN:

DIP. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA	(A FAVOR)
DIP. FRANCISCO JAVIER BUSTILLOS SOTO	(ABSTENCIÓN)
DIP. DELMA SILVIA GONZÁLEZ GARZA	(A FAVOR)
DIP. YOANA ELENA MARTÍNEZ GARZA	(A FAVOR)
DIP. JOSE ELIGIO DEL TORO OROZCO	(A FAVOR)
DIP. MARÍA DE JESÚS HUERTA REA	(A FAVOR)
DIP. ALEJANDRO CESAR RODRÍGUEZ PÉREZ	(A FAVOR)
DIP. ENRIQUE GUADALUPE PÉREZ VILLA	(ABSTENCIÓN)
DIP. HÉCTOR ISRAEL CASTILLO OLIVARES	(ABSTENCIÓN)
DIP. VÍCTOR OSWALDO FUENTES SOLÍS	(ABSTENCIÓN)

LA DIPUTADA SECRETARIA DA LECTURA AL PROEMIO Y AL RESOLUTIVO DEL PROYECTO DE DICTAMEN RELATIVO AL **EXPEDIENTE 7027/LXXII**, AL CONCLUIR LA DIPUTADA PRESIDENTA PREGUNTA SI EXISTE ALGUNA OBSERVACIÓN.

NO HUBO OBSERVACIONES POR LO QUE LA DIPUTADA PRESIDENTA PROCEDIÓ A SOMETER A VOTACIÓN EL SENTIDO Y CONTENIDO DEL PROYECTO DE DICTAMEN, SIENDO ESTE **APROBADO POR MAYORÍA**.

SENTIDO DE LA VOTACIÓN

DIP. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA	(A FAVOR)
DIP. FRANCISCO JAVIER BUSTILLOS SOTO	(EN CONTRA)
DIP. DELMA SILVIA GONZÁLEZ GARZA	(A FAVOR)
DIP. YOANA ELENA MARTÍNEZ GARZA	(A FAVOR)
DIP. JOSE ELIGIO DEL TORO OROZCO	(A FAVOR)
DIP. MARÍA DE JESÚS HUERTA REA	(A FAVOR)
DIP. ALEJANDRO CESAR RODRÍGUEZ PÉREZ	(A FAVOR)
DIP. ENRIQUE GUADALUPE PÉREZ VILLA	(EN CONTRA)
DIP. HÉCTOR ISRAEL CASTILLO OLIVARES	(EN CONTRA)
DIP. VÍCTOR OSWALDO FUENTES SOLÍS	(EN CONTRA)

LA DIPUTADA SECRETARIA DA LECTURA AL PROEMIO Y AL RESOLUTIVO DEL PROYECTO DE DICTAMEN RELATIVO AL **EXPEDIENTE 7039/LXXII**, AL CONCLUIR LA DIPUTADA PRESIDENTA PREGUNTA SI EXISTE ALGUNA OBSERVACIÓN.

NO HUBO OBSERVACIONES POR LO QUE LA DIPUTADA PRESIDENTA PROCEDIÓ A SOMETER A VOTACIÓN EL SENTIDO Y CONTENIDO DEL PROYECTO DE DICTAMEN, SIENDO ESTE **APROBADO POR MAYORÍA**.

SENTIDO DE LA VOTACIÓN

DIP. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA	(A FAVOR)
DIP. FRANCISCO JAVIER BUSTILLOS SOTO	(EN CONTRA)
DIP. DELMA SILVIA GONZÁLEZ GARZA	(A FAVOR)
DIP. YOANA ELENA MARTÍNEZ GARZA	(A FAVOR)
DIP. JOSE ELIGIO DEL TORO OROZCO	(A FAVOR)
DIP. MARÍA DE JESÚS HUERTA REA	(A FAVOR)
DIP. ALEJANDRO CESAR RODRÍGUEZ PÉREZ	(A FAVOR)
DIP. ENRIQUE GUADALUPE PÉREZ VILLA	(EN CONTRA)
DIP. HÉCTOR ISRAEL CASTILLO OLIVARES	(EN CONTRA)
DIP. VÍCTOR OSWALDO FUENTES SOLÍS	(EN CONTRA)

LA DIPUTADA SECRETARIA DA LECTURA AL PROEMIO Y AL RESOLUTIVO DEL PROYECTO DE DICTAMEN RELATIVO AL **EXPEDIENTE 6321/LXXII**, AL CONCLUIR LA DIPUTADA PRESIDENTA PREGUNTA SI EXISTE ALGUNA OBSERVACIÓN.

EL DIPUTADO VÍCTOR OSWALDO FUENTES SOLIS DESTACA LA INVERSIÓN Y LA CANTIDAD DE OBRAS PÚBLICAS QUE SE HAN HECHO A NIVEL MUNICIPAL Y EN EL ESTADO, MENCIONANDO QUE MUCHAS DE ESAS OBRAS HAN PRESENTADO FALLAS EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN. EN OPINIÓN DEL DIPUTADO, CON LA REFORMA PROPUESTA SE PRETENDÍA MEJORAR LOS ACUERDOS DE LAS GARANTÍAS CON LOS LICITADOS Y CREE QUE NO ES CONVENIENTE QUE VENGA EN SENTIDO NEGATIVO, PUES EL SENTIDO FAVORABLE BENEFICIARÍA A LOS CIUDADANOS NUEVOLEONESES.

INTERVINIERON DANDO SUS PUNTOS DE VISTA LOS DIPUTADOS VÍCTOR OSWALDO FUENTES SOLIS, SONIA GONZÁLEZ QUINTANA, MARÍA DE JESÚS HUERTA REA, JOSÉ ELIGIO DEL TORO OROZCO, DELMA SILVIA GONZÁLEZ GARZA, ENRIQUE GUADALUPE PÉREZ VILLA Y FRANCISCO JAVIER BUSTILLOS SOTO, QUIENES REFIRIERON ALGUNOS FACTORES DE

INGENIERÍA, CONSTRUCCIÓN Y OBRAS PÚBLICAS QUE SE TRATARON EN SU DEBIDO MOMENTO EN LAS MESAS DE TRABAJO CELEBRADAS PARA TAL EFECTO.

NO HUBO MÁS INTERVENCIONES POR LO QUE LA DIPUTADA PRESIDENTA PROCEDIÓ A SOMETER A VOTACIÓN EL SENTIDO Y CONTENIDO DEL PROYECTO DE DICTAMEN, SIENDO ESTE **APROBADO POR MAYORÍA**.

SENTIDO DE LA VOTACIÓN

DIP. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA	(A FAVOR)
DIP. FRANCISCO JAVIER BUSTILLOS SOTO	(ABSTENCIÓN)
DIP. DELMA SILVIA GONZÁLEZ GARZA	(A FAVOR)
DIP. YOANA ELENA MARTÍNEZ GARZA	(A FAVOR)
DIP. JOSE ELIGIO DEL TORO OROZCO	(A FAVOR)
DIP. MARÍA DE JESÚS HUERTA REA	(A FAVOR)
DIP. ALEJANDRO CESAR RODRÍGUEZ PÉREZ	(A FAVOR)
DIP. ENRIQUE GUADALUPE PÉREZ VILLA	(EN CONTRA)
DIP. HÉCTOR ISRAEL CASTILLO OLIVARES	(EN CONTRA)
DIP. VÍCTOR OSWALDO FUENTES SOLÍS	(EN CONTRA)

FINALMENTE LA DIPUTADA SECRETARIA DA LECTURA AL PROEMIO Y AL RESOLUTIVO DEL PROYECTO DE DICTAMEN RELATIVO AL **EXPEDIENTE 7055/LXXII**, AL CONCLUIR LA DIPUTADA PRESIDENTE PREGUNTA SI EXISTE ALGUNA OBSERVACIÓN.

NO HUBO OBSERVACIONES, POR LO QUE LA DIPUTADA PRESIDENTA PROCEDIÓ A SOMETER A VOTACIÓN EL SENTIDO Y CONTENIDO DEL PROYECTO DE DICTAMEN, SIENDO ESTE **APROBADO POR UNANIMIDAD**.

5.- ASUNTOS GENERALES

EL DIPUTADO ENRIQUE GUADALUPE PÉREZ VILLA HACE REFERENCIA AL TRAMO DE LA ECOVÍA EN LA AVENIDA LINCOLN, EN EL CUAL AL MOMENTO DE SU CONSTRUCCIÓN SE ELIMINARON LAS ÁREAS VERDES, Y HACE UNA PETICIÓN A LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO, LA CUAL CONSISTE EN EXHORTAR A LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE DEL GOBIERNO DEL ESTADO PARA QUE EN ESTE TIPO DE PROYECTOS TAMBIÉN SE LES DÉ LUGAR A LAS ÁREAS VERDES, QUE SE TRABAJE EN RESCATAR EL AMBIENTE ECOLÓGICO DE LA AVENIDA.

LA PROPUESTA DEL DIPUTADO ENRIQUE GUADALUPE PÉREZ VILLA FUE SOMETIDA A VOTACIÓN, SIENDO ESTA **APROBADA POR UNANIMIDAD**.

6.- CLAUSURA DE LA REUNIÓN

NO HABIENDO MÁS ASUNTOS QUE TRATAR, SE LEVANTA LA SESIÓN SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 15 DE MAYO DE 2012, EN CUMPLIMIENTO DE LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 51, PÁRRAFO CUARTO, DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO

PRESIDENTA

SECRETARIA

DIP. SONIA GONZÁLEZ QUINTANA

DIP. DELMA SILVIA GONZÁLEZ GARZA

NOTA: LAS INTERVENCIONES DE LOS DIPUTADOS INTEGRANTES DE ESTA COMISIÓN, SE ENCUENTRAN REGISTRADAS Y ARCHIVADAS EN LA OFICIALÍA MAYOR DE ESTE H. CONGRESO.

HOJA 8 DE 8 DEL ACTA NO. 31 DE LA REUNIÓN DE TRABAJO DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO CELEBRADA EN FECHA 15 DE MAYO DE 2012.