

**H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.  
LXXVI LEGISLATURA  
SESIÓN DE TRABAJO DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO  
MUNICIPAL**



**ACTA No. 10**

Siendo las **09 (Nueve) horas con 29 minutos** del día **lunes 04 de diciembre del año 2023 (Dos mil veintitrés)**, los Diputados Integrantes de la **Comisión Primera de Hacienda y Desarrollo Municipal de la LXXVI Legislatura**, realizaron sesión de trabajo, **presencial** en el Vestíbulo del Pleno dentro de las instalaciones del H. Congreso del Estado dentro de las instalaciones del H. Congreso del Estado, de la referida Comisión dentro del Primer Período Ordinario de Sesiones del Tercer Año de Ejercicio Constitucional de la LXXVI Legislatura del H. Congreso del Estado de Nuevo León.

Después de ello, el Diputado Presidente Jesús Homero Aguilar Hernández solicitó al Diputado Jorge Obed Murga Chapa a realizar el pase de lista de las Diputadas y Diputados presentes para verificar el Quórum Legal para llevar a cabo la sesión de trabajo de la Comisión Primera de Hacienda y Desarrollo Municipal.

Acto seguido, después del pase de lista, se dio fe de que la reunión **contaba con el quórum reglamentario para su celebración con la siguiente lista de asistencia:**

**1.- Lista de Asistencia.**

<b>Presidente</b>	Jesús Homero Aguilar Hernández	Presente
<b>Vicepresidenta</b>	Iraís Virginia Reyes de la Torre	Presente
<b>Secretario</b>	Jorge Obed Murga Chapa	Presente
<b>Vocal</b>	Myrna Isela Grimaldo Iracheta	Presente
<b>Vocal</b>	Félix Rocha Esquivel	Presente
<b>Vocal</b>	Ivonne Liliana Álvarez García	Ausente con Aviso
<b>Vocal</b>	Lorena de la Garza Venecia	Ausente con Aviso
<b>Vocal</b>	Julio César Cantú González	Presente
<b>Vocal</b>	Jessica Elodia Martínez Martínez	Presente
<b>Vocal</b>	Héctor García García	Ausente con Aviso

**H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.  
LXXVI LEGISLATURA  
SESIÓN DE TRABAJO DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO  
MUNICIPAL**



**ACTA No. 10**

<b>Vocal</b>	Sandra Elizabeth Pámanes Ortiz	Ausente en pase de lista
--------------	--------------------------------	--------------------------

**2.- Apertura de la Sesión.**

Verificada la asistencia, en este punto del orden del día verificada la asistencia, el Diputado Presidente Jesús Homero Aguilar Hernández solicitó al Diputado Secretario a dar lectura del Orden del Día al cual se sujetaría la sesión de trabajo de la Comisión Primera de Hacienda y Desarrollo Municipal.

**ORDEN DEL DÍA**

1. Lista de asistencia.
2. Apertura de la Sesión.
3. Lectura del Orden del Día.
4. Lectura, discusión y en su caso aprobación del Acta de la sesión anterior.
5. Revisión y en su caso aprobación de los proyectos de dictamen relativos a los expedientes:

NUM.	ASUNTO:
17685/ LXXVI	CC. LUIS DONALDO COLOSIO RIOJAS, PRESIDENTE MUNICIPAL Y FERNANDO DONACIANO BAHENA SAMPOGNA, SÍNDICO SEGUNDO DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, REMITE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA VALUACIÓN CATASTRAL DE NUEVOS FRACCIONAMIENTOS, URBANIZACIONES O DESARROLLOS EN RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO Y REVISIONES E INCONFORMIDADES DE VALORES QUE SE HAN RESUELTO DEL 01 DE OCTUBRE DEL AÑO 2022 AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2023.
17716/ LXXVI	CC. LIC. MARÍA CRISTINA DÍAZ SALAZAR, PRESIDENTA MUNICIPAL, MTRO. EPIGMEÑO GARZA VILLARREAL, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO Y LIC. JOSÉ ALEJANDRO ESPINOZA EGUÍA, SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO MUNICIPAL DE GUADALUPE, NUEVO LEÓN, REMITEN LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO PARA 1 FRACCIONAMIENTO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2024.

6. Asuntos Generales.
7. Lista de asistencia final.
8. Clausura de la reunión.

H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.  
LXXVI LEGISLATURA  
SESIÓN DE TRABAJO DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO  
MUNICIPAL



**ACTA No. 10**

Terminada la lectura del Orden del Día, el Diputado Presidente Jesús Homero Aguilar Hernández, preguntó a los Integrantes si tienen alguna observación sobre el mismo, no habiendo comentarios, se continuó con la votación del contenido del Orden del Día, **aprobándose por Unanimidad de los presentes con los votos que se describen a continuación:**

<b>Nombre</b>	<b>Sentido del voto</b>
Jesús Homero Aguilar Hernández	A favor
Iraís Virginia Reyes de la Torre	A favor
Jorge Obed Murga Chapa	A favor
Myrna Isela Grimaldo Iracheta	A favor
Félix Rocha Esquivel	A favor
Ivonne Liliana Álvarez García	Ausente con aviso
Lorena de la Garza Venecia	Ausente con aviso
Julio César Cantú González	A favor
Jessica Elodia Martínez Martínez	A favor
Héctor García García	Ausente con aviso
Sandra Elizabeth Pámanes Ortiz	Ausente en votación

Se continúa con el Orden del Día.

**4.- Lectura, discusión y en su caso aprobación del Acta de la sesión anterior.**

En este punto del orden día, el Diputado Presidente Jesús Homero Aguilar Hernández propuso a las Diputadas y Diputados presentes omitir la lectura de la Acta 09 correspondiente a la sesión del 24 de marzo de 2023, motivo por el cual puso a consideración dicha propuesta siendo **aprobada por Unanimidad por los integrantes con la votación descrita a continuación:**

<b>Nombre</b>	<b>Sentido del voto</b>
Jesús Homero Aguilar Hernández	A favor
Iraís Virginia Reyes de la Torre	A favor
Jorge Obed Murga Chapa	A favor
Myrna Isela Grimaldo Iracheta	A favor
Félix Rocha Esquivel	A favor

**H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.  
LXXVI LEGISLATURA  
SESIÓN DE TRABAJO DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO  
MUNICIPAL**



**ACTA No. 10**

<b>Nombre</b>	<b>Sentido del voto</b>
Ivonne Liliana Álvarez García	Ausente con aviso
Lorena de la Garza Venecia	Ausente con aviso
Julio César Cantú González	A favor
Jessica Elodia Martínez Martínez	A favor
Héctor García García	Ausente con aviso
Sandra Elizabeth Pámanes Ortiz	Ausente en votación

De manera posterior, el Diputado Presidente Jesús Homero Aguilar Hernández, puso a consideración el sentido y contenido del Acta No. 09, correspondiente a la sesión de trabajo celebrada en fecha de 24 de marzo del 2023, **aprobándose la misma por Unanimidad de los presentes, con los votos que se describen a continuación:**

<b>Nombre</b>	<b>Sentido del voto</b>
Jesús Homero Aguilar Hernández	A favor
Iraís Virginia Reyes de la Torre	A favor
Jorge Obed Murga Chapa	A favor
Myrna Isela Grimaldo Iracheta	A favor
Félix Rocha Esquivel	A favor
Ivonne Liliana Álvarez García	Ausente con aviso
Lorena de la Garza Venecia	Ausente con aviso
Julio César Cantú González	A favor
Jessica Elodia Martínez Martínez	A favor
Héctor García García	Ausente con aviso
Sandra Elizabeth Pámanes Ortiz	Ausente en votación

Se continúa con el orden del día.

**5. - Revisión y en su caso aprobación de los proyectos de dictámenes relativos a los expedientes 17685 y 17716 de la LXXVI Legislatura.**

Continuando con el desarrollo de la sesión, el Diputado Presidente propuso a los integrantes de esta Comisión que sea leído únicamente el proemio y resolutivo de los proyectos de dictamen, obviar el contenido de las tablas mencionando

H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.  
LXXVI LEGISLATURA  
SESIÓN DE TRABAJO DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO  
MUNICIPAL



ACTA No. 10

únicamente los nombres de los nuevos fraccionamientos, además votar en bloque los proyectos de dictamen antes descritos.

Después de ello se puso a consideración la propuesta realizada por el Diputado Presidente, **siendo aprobado por UNANIMIDAD de los presentes la propuesta con la votación que a continuación se detalla:**

Nombre	Sentido del voto
Jesús Homero Aguilar Hernández	A favor
Iraís Virginia Reyes de la Torre	A favor
Jorge Obed Murga Chapa	A favor
Myrna Isela Grimaldo Iracheta	A favor
Félix Rocha Esquivel	A favor
Ivonne Liliana Álvarez García	Ausente con aviso
Lorena de la Garza Venecia	Ausente con aviso
Julio César Cantú González	A favor
Jessica Elodia Martínez Martínez	A favor
Héctor García García	Ausente con aviso
Sandra Elizabeth Pámanes Ortiz	Ausente en votación

De manera posterior el Diputado Presidente Jesús Homero Aguilar Hernández solicitó al Diputado Secretario Jesús Homero Aguilar Hernández a dar lectura al proemio y resolutivo de **los proyectos de dictamen relativos a los Expedientes 17685 y 17716 todos de la LXXVI Legislatura.**

*De conformidad a la fracción V del artículo 51 Bis del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso del Estado de Nuevo León, se presenta a continuación una relación breve de los asuntos tratados, de la manera siguiente:*

H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.  
LXXVI LEGISLATURA  
SESIÓN DE TRABAJO DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO  
MUNICIPAL



ACTA No. 10

(DICTAMEN No. 1)

HONORABLE ASAMBLEA

A la **Comisión Primera de Hacienda y Desarrollo Municipal** le fue turnado en fecha 31 de octubre de 2023, para su estudio y dictamen, el Expediente Legislativo **17685/LXXVI**, que contiene escrito signado por los **C.C. Luis Donald Colosio Riojas, Francisco Donaciano Bahena Sampogna, Presidente Municipal y Síndico Segundo, respectivamente, del Municipio de Monterrey, Nuevo León, mediante el cual remiten la propuesta de los valores unitarios de suelo y construcción, que sirvieron de base para la valuación catastral de nuevos fraccionamientos, urbanizaciones o desarrollos en régimen de propiedad de condominio y revisiones e inconformidades de valores que se han resuelto del 01 de octubre del año 2022 al 30 de septiembre del año 2023, del Municipio de Monterrey, Nuevo León, para el Ejercicio Fiscal 2024.**

DECRETO

**ARTÍCULO ÚNICO.** Con fundamento en los artículos 115, fracción IV, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 166, quinto párrafo, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León; y los relativos 7, 20 y 23 de la Ley del Catastro del Estado, **se aprueban las tablas de valores unitarios de suelo y construcciones de los nuevos fraccionamientos, urbanizaciones o desarrollos en regímenes de propiedad en condominio, derivados de lo acordado por la Junta Municipal Catastral, y los valores unitarios de suelo y construcciones modificados en relación a lo resuelto por las inconformidades presentadas, ubicados en el Municipio de Monterrey, Nuevo León, propuestos por el R. Ayuntamiento de Monterrey, Nuevo León, para el Ejercicio Fiscal 2024, a fin de que sirvan de base para el cobro de las contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria, mismos que se presentan a continuación:**

**I. TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO QUE SIRVIERON PARA LA VALUACIÓN CATASTRAL DE NUEVOS FRACCIONAMIENTOS, URBANIZACIONES O DESARROLLOS EN RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 23 DE LA LEY DEL CATASTRO, Y APROBADOS POR LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL EN EL PERIODO DEL 01 DE OCTUBRE DE 2022 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023.**

Fraccionamiento o Colonia

H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.  
LXXVI LEGISLATURA  
SESIÓN DE TRABAJO DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO  
MUNICIPAL



**ACTA No. 10**

<i>Fraccionamiento Vista Sierra</i>
<i>Fraccionamiento Condominio Horizontal Las Entancias Cuarto Sector</i>
<i>Fraccionamiento Cumbres Magnolia Etapa I</i>
<i>Fraccionamiento Sector Olivos</i>
<i>Fraccionamiento Carolco Cuarto Sector</i>
<i>Fraccionamiento Gran Reserva Sector Apalaches</i>
<i>Fraccionamiento Reserva Cumbres Sector Ríos</i>

**II. VALORES UNITARIOS DE SUELO DE LOTES UBICADOS EN NUEVAS URBANIZACIONES Y RESOLUCIÓN DE INCONFORMIDADES Y REVISIÓN DE VALORES VISTOS EN JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL DE ACUERDO CON EL ARTÍCULOS 19, 19 BIS Y 23 DE LA LEY DEL CATASTRO Y APROBADOS EN JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL EN EL PERIODO DEL 01 DE OCTUBRE DE 2022 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023.**

*Se obvia el contenido de las tablas que constan de la página 13 a la 95 del proyecto de dictamen en discusión.*

**TRANSITORIO**

**ÚNICO.** - *El presente Decreto entrará en vigor el día 1° de enero del año 2024.*

**(DICTAMEN No. 2)**

**HONORABLE ASAMBLEA**

*A la **Comisión Primera de Hacienda y Desarrollo Municipal** le fue turnado, para su estudio y dictamen, lo siguiente:*

H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.  
LXXVI LEGISLATURA  
SESIÓN DE TRABAJO DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO  
MUNICIPAL



**ACTA No. 10**

- En fecha 01 de noviembre de 2023, el Expediente Legislativo de Núm. **17716/LXXVI**, que contiene escrito presentado por los **C.C. Presidenta Municipal; Secretario de Ayuntamiento y Secretario de Finanzas y Tesorero Municipal, de Guadalupe, Nuevo León, mediante el cual solicitan la aprobación correspondiente de los valores unitarios de suelo para 1 nuevo fraccionamiento, para el ejercicio fiscal 2024, conforme a la opinión emitida por la Junta Municipal Catastral.**
- En fecha 08 de noviembre de 2023, escrito signado por el **C. Secretario de Finanzas y Tesorero Municipal de Guadalupe, Nuevo León, mediante el cual, en alcance al Oficio No. PMG/531/2023, anexa copia certificada del Acta de Cabildo No. 70, de sesión ordinaria de fecha miércoles 25 de octubre del 2023 en la cual se aprobaron los valores unitarios de suelo para un nuevo fraccionamiento, para el ejercicio fiscal 2024.**

**DECRETO**

**ARTÍCULO ÚNICO.** - Con fundamento en los artículos 115, fracción IV, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 166, quinto párrafo, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León; y los numerales 7, 19, 19 Bis, 20 y 23 de la Ley del Catastro del Estado, **se aprueban los valores unitarios de suelo y construcción para 1 (un) nuevo fraccionamiento, propuesto por el R. Ayuntamiento de Guadalupe, Nuevo León, para el Ejercicio Fiscal 2024, mismo que se presentan a continuación:**

- I. **Tabla de valores unitarios de suelo y construcciones para 1 nuevo fraccionamiento, determinado por la Junta Municipal Catastral, de acuerdo con el artículo 23 de la Ley del Catastro:**

<b>Acta</b>	<b>Fecha de aprobación</b>	<b>Expediente Catastral</b>	<b>Fraccionamiento</b>	<b>Valor Catastral Aprobado m2</b>
06	12/05/2023	70-001-031	Oasis Residencial 1er, Sector	\$ 4,000.00

**TRANSITORIO**

**ÚNICO.** - El presente Decreto entrará en vigor el día 1° de enero del año 2024.

**Hasta aquí resumen de los dictámenes.**



H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.  
LXXVI LEGISLATURA  
SESIÓN DE TRABAJO DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO  
MUNICIPAL



**ACTA No. 10**

En este punto del orden del día se incorpora a los trabajos la Diputada Sandra Elizabeth Pámanes Ortiz.

Al término de dicha lectura, el Diputado Presidente Jesús Homero Aguilar Hernández pregunto a los presentes si tenían comentario u observación al respecto al bloque de dictámenes leídos.

Se registró uso de la palabra de la Diputada Iraís Virginia Reyes de la Torre para mencionar que irá con el voto a favor con la salvedad de que en el Expediente Legislativo 17716/LXXVI correspondiente a la solicitud del Municipio de Guadalupe, Nuevo León de para un nuevo fraccionamiento, no está el estudio de valores, motivo por el cual se le demostró durante la sesión de la Comisión que dicho documento si forma parte del expediente, el cual se expone en la siguiente hoja:

*Espacio en blanco intencionalmente*

H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.  
LXXVI LEGISLATURA  
SESIÓN DE TRABAJO DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO  
MUNICIPAL



ACTA No. 10



Ciudad Guadalupe  
La ciudad para crecer...

MUNICIPIO DE GUADALUPE, NL.  
DIRECCION DE RECALIFICACION INMOBILIARIA

OASIS RESIDENCIAL 1er SECTOR

CAT. 1a

SE ENCUENTRA EN DESARROLLO

<input checked="" type="checkbox"/>	AGUA
<input checked="" type="checkbox"/>	DRENAJE
<input checked="" type="checkbox"/>	ENERGIA ELECTRICA
<input type="checkbox"/>	GAS
<input checked="" type="checkbox"/>	ALUMBRADO PÚBLICO
<input type="checkbox"/>	TELEFONO, CABLE E INTERNET
<input checked="" type="checkbox"/>	PAVIMENTO
<input checked="" type="checkbox"/>	CORDÓN
<input checked="" type="checkbox"/>	BANQUETA
<input checked="" type="checkbox"/>	TPTE. URBANO
<input checked="" type="checkbox"/>	PARQUES Y JARDINES
<input type="checkbox"/>	ESCUELAS
<input type="checkbox"/>	IGLESIAS
<input type="checkbox"/>	MERCADOS RODANTES
<input checked="" type="checkbox"/>	NOMENCLATURA
<input type="checkbox"/>	OTROS

VALOR CATASTRAL : \$1,208,200.00

VALOR I.E.A.I :

VALOR DE MERCADO : \$2,150,000.00

FACTORES DE RIESGO :

AVENIDAS IMPORTANTES : AY. CARR. A REYNOSA, AY. YAQUERÍAS, AY. XOCHIMILCO

COMENTARIOS: COLINDA CON ARROYO LAS TINAJAS. HABITACIONAL UNIFAMILIARES 120

VALOR APROBADO EN EL ACTA #06 DEL DIA 12 DE MAYO DEL 2023 ES DE \$4,000.00 M2

Al no haber más comentarios, se llevó a cabo la votación de manera nominal, siendo aprobado el BLOQUE con los expedientes 17685 y 17716 de la LXXVI Legislatura, por Unanimidad de los presentes, con la siguiente votación:

**H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.  
LXXVI LEGISLATURA  
SESIÓN DE TRABAJO DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO  
MUNICIPAL**



**ACTA No. 10**

<b>Nombre</b>	<b>Sentido del voto</b>
Jesús Homero Aguilar Hernández	A favor
Iraís Virginia Reyes de la Torre	A favor
Jorge Obed Murga Chapa	A favor
Myrna Isela Grimaldo Iracheta	A favor
Félix Rocha Esquivel	A favor
Ivonne Liliana Álvarez García	Ausente con aviso
Lorena de la Garza Venecia	Ausente con aviso
Julio César Cantú González	A favor
Jessica Elodia Martínez Martínez	A favor
Héctor García García	Ausente con aviso
Sandra Elizabeth Pámanes Ortiz	A favor

Se continúa con el orden del día.

**5. Asuntos Generales.**

En éste punto del orden del día, no se registraron intervenciones.

**6. Clausura de la Reunión.**

De conformidad con lo señalado en la fracción tercera del artículo 51 bis del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso, **la Diputada Presidenta** solicitó al **Diputado Secretario** se sirva a pasar Lista de Asistencia para verificar el **Quórum final de la reunión**, el cual se detalla a continuación:

<b>Presidente</b>	Jesús Homero Aguilar Hernández	Presente
<b>Vicepresidenta</b>	Iraís Virginia Reyes de la Torre	Presente
<b>Secretario</b>	Jorge Obed Murga Chapa	Presente
<b>Vocal</b>	Myrna Isela Grimaldo Iracheta	Presente
<b>Vocal</b>	Félix Rocha Esquivel	Presente
<b>Vocal</b>	Ivonne Liliana Álvarez García	Ausente con aviso
<b>Vocal</b>	Lorena de la Garza Venecia	Ausente con aviso
<b>Vocal</b>	Julio César Cantú González	Presente

H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.  
LXXVI LEGISLATURA  
SESIÓN DE TRABAJO DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO  
MUNICIPAL



ACTA No. 10

Vocal	Jessica Elodia Martínez Martínez	Presente
Vocal	Héctor García García	Ausente con aviso
Vocal	Sandra Elizabeth Pámanes Ortiz	Presente

Se clausuraron los trabajos de la Comisión Primera de Hacienda y Desarrollo Municipal que habían sido convocados para la reunión descrita en la presente Acta, siendo las **09 (Nueve) horas con 45 (Cuarenta y cinco) minutos del día lunes 04 (Cuatro) de diciembre del año 2023 (Dos mil veintitrés).**

**Monterrey, Nuevo León a 11 de diciembre del 2023.**  
*(fecha en que se aprueba el acta)*

**Comisión Primera de Hacienda y Desarrollo Municipal de la LXXVI  
Legislatura del Congreso del Estado de Nuevo León.**

  
**DIP. JESÚS HOMERO AGUILAR HERNÁNDEZ**  
**PRESIDENTE DE LA COMISIÓN**

  
**DIP. JORGE OBED MURGA CHAPA**  
**SECRETARIO DE LA COMISIÓN**

**Nota:** Las participaciones e intervenciones de viva voz que realizaron cada uno de los Diputados asistentes a la reunión descrita en la presente Acta de la Comisión Primera de Hacienda y Desarrollo Municipal, se encuentran debidamente registradas y archivadas en el video que se puede consultar en el canal de YouTube Comisiones del Honorable Congreso del Estado de Nuevo León, en la Liga de acceso siguiente:  
[https://www.youtube.com/watch?v=AX5bsR27Htk&ab\\_channel=ComisionesH.CongresodelEstadodeNuevoLe%C3%B3n](https://www.youtube.com/watch?v=AX5bsR27Htk&ab_channel=ComisionesH.CongresodelEstadodeNuevoLe%C3%B3n)

