

**H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN  
LXXVI LEGISLATURA  
SESIÓN DE TRABAJO DE LA  
COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL  
ACTA No. 14**

**Siendo las 11 (once) horas con 51 (cincuenta) minutos del día 04 (cuatro) de diciembre del año 2023 (Dos mil veintitrés), los Diputados Integrantes de la Comisión Cuarta de Hacienda y Desarrollo Municipal asistieron a sesión de trabajo presencial, de la referida Comisión, dentro del Primer Período Ordinario de Sesiones del Tercer Año de Ejercicio Constitucional de la LXXVI Legislatura del Congreso del Estado de Nuevo León.**

Acto seguido, la Diputada Presidenta solicitó a la Diputada Secretaria realizar el pase de lista, dando fe de que la reunión de la Comisión Cuarta de Hacienda y Desarrollo Municipal **contaba con el quórum reglamentario para su celebración con la siguiente lista de asistencia:**

**1.- Lista de Asistencia.**

<b>PRESIDENTA</b>	Dip. Ana Isabel González González	PRESENTE
<b>VICEPRESIDENTE</b>	Dip. Carlos Rafael Rodríguez Gómez	AUSENTE CON AVISO
<b>SECRETARIO</b>	Dip. Adriana Paola Coronado Ramírez	PRESENTE
<b>VOCAL</b>	Dip. Amparo Lilia Olivares Castañeda	PRESENTE
<b>VOCAL</b>	Dip. Carlos Alberto de la Fuente Flores	AUSENTE
<b>VOCAL</b>	Dip. Cecilia Sofía Robledo Suárez	AUSENTE
<b>VOCAL</b>	Dip. Julio César Cantú González	PRESENTE
<b>VOCAL</b>	Dip. Héctor García García	PRESENTE
<b>VOCAL</b>	Dip. Gabriela Govea López	PRESENTE
<b>VOCAL</b>	Dip. Iraís Virginia Reyes de la Torre	PRESENTE
<b>VOCAL</b>	Dip. Norma Edith Benítez Rivera	PRESENTE

**2.- Apertura de la Sesión**

Verificada la asistencia, la Diputada presidenta Ana Isabel González González les dio

**H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN  
LXXVI LEGISLATURA  
SESIÓN DE TRABAJO DE LA  
COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL  
ACTA No. 14**

la bienvenida a los Diputados y solicitó a la Diputada secretaria

dar lectura del Orden del Día al cual se sujetaría la sesión de trabajo de la Comisión Cuarta de Hacienda y Desarrollo Municipal.

**3.- Lectura del Orden del Día.**

**ORDEN DEL DIA**

1. Lista de asistencia.
2. Apertura de la Sesión.
3. Lectura del Orden del Día.
4. Lectura, discusión y en su caso aprobación del acta de la sesión anterior.
5. Revisión y en su caso aprobación de los proyectos de dictamen relativo a los expedientes:

Núm.	Asunto:
17684/ LXXVI	CC. LIC. IVAN PATRICIO LOZANO RAMOS, PRESIDENTE MUNICIPAL, LIC. ERNESTO ALFONSO CARRILLO PEÑA, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO Y M.C.P. ALFONSO SALAZAR LÓPEZ, TESORERO MUNICIPAL DE PESQUERÍA, NUEVO LEÓN, MEDIANTE EL CUAL REMITE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2024.
17717/ LXXVI	CC. LIC. FRANCISCO HÉCTOR TREVIÑO CANTÚ, PRESIDENTE MUNICIPAL, LIC. ERENOLDO GONZÁLEZ RIVERA Y LIC. EVERARDO BENAVIDES VILLARREAL, SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO MUNICIPAL DE JUÁREZ, NUEVO LEÓN, REMITE PARA SU APROBACIÓN LA PROPUESTA DE TABLAS DE VALORES DE FRACCIONAMIENTOS E INCONFORMIDADES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2024.
13943/ LXXV	C. LIC. EVERARDO BENAVIDES VILLARREAL, PRESIDENTE MUNICIPAL SUSTITUTO, LUIS MANUEL SERNA ESCALERA, SÍNDICO PRIMERO PROPIETARIO E ING. RITA ELIZABETH GARCÍA VILLARREAL, SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERA MUNICIPAL DE JUÁREZ, NUEVO LEÓN, REMITEN LOS VALORES CATASTRALES DE FRACCIONAMIENTOS E INCONFORMIDADES EMITIDAS POR LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL, PARA EL EJERCICIO 2021.

**6. Asuntos Generales**

2

ACTA NÚM. 14 DE LA COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL DE LA LXXVI LEGISLATURA DEL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN CELEBRADA EL LUNES 04 (CUATRO) DE DICIEMBRE DEL AÑO 2023 (DOS MIL VEINTITRES).

**H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN  
LXXVI LEGISLATURA  
SESIÓN DE TRABAJO DE LA  
COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL  
ACTA No. 14**

7. Lista de asistencia final
8. Clausura de la reunión.

La Diputada Presidenta puso a consideración de los integrantes de la

Comisión la propuesta para Orden del día, preguntando si existe alguna observación u comentario.

Al no haber observaciones, la Diputada Presidenta solicitó a la Diputada Secretaria someter a votación económica de los Diputados presentes el **Proyecto del Orden del Día** antes leído, **siendo aprobado por unanimidad de los presentes**.

Concluida la votación, se pasó al siguiente punto del Orden del Día.

**4. Lectura, discusión y en su caso aprobación del Acta de la sesión anterior**

En este punto del orden del día, la Diputada Presidenta sometió a votación económica de los integrantes de la Comisión presentes, el acta correspondiente a la sesión de trabajo del día 03 (tres) de mayo del 2023 (dos mil veintitrés), solicitando la dispensa de la lectura de dicha Acta, en virtud de que había sido circulada con antelación, siendo **aprobada la propuesta por unanimidad de los presentes**.

Continuando con el orden del día se puso a consideración de los presentes el contenido del Acta anteriormente descrita, para lo cual solicitó a la Diputada Secretaria someterla a votación económica; **siendo aprobada por unanimidad de los presentes**.

Concluida la votación, se pasó al siguiente punto del orden del día.

**H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN  
LXXVI LEGISLATURA  
SESIÓN DE TRABAJO DE LA  
COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL  
ACTA No. 14**

**5. Revisión y en su caso aprobación del proyecto de Dictamen.**

En este punto del Orden del Día, la Diputada Presidenta propuso que, en virtud de que fueron circulados con 48 horas de anticipación, se de lectura solamente al proemio y resolutivo, que se obvie la lectura de tablas contempladas y que se

mencione únicamente el nombre de los nuevos fraccionamientos y votarlos en un solo bloque lo cual solicitó a la Diputada Secretaria someterla a votación de manera nominal; **siendo votada como a continuación se describe:**

<b>PRESIDENTA</b>	Dip. Ana Isabel González González	A FAVOR
<b>VICEPRESIDENTE</b>	Dip. Carlos Rafael Rodríguez Gómez	AUSENTE CON AVISO
<b>SECRETARIO</b>	Dip. Adriana Paola Coronado Ramírez	A FAVOR
<b>VOCAL</b>	Dip. Amparo Lilia Olivares Castañeda	A FAVOR
<b>VOCAL</b>	Dip. Carlos Alberto de la Fuente Flores	AUSENTE
<b>VOCAL</b>	Dip. Cecilia Sofía Robledo Suárez	AUSENTE
<b>VOCAL</b>	Dip. Julio César Cantú González	A FAVOR
<b>VOCAL</b>	Dip. Héctor García García	A FAVOR
<b>VOCAL</b>	Dip. Gabriela Govea López	A FAVOR
<b>VOCAL</b>	Dip. Iraís Virginia Reyes de la Torre	A FAVOR
<b>VOCAL</b>	Dip. Norma Edith Benítez Rivera	A FAVOR

Acto seguido, la Diputada Presidenta solicitó a la Diputada Secretaria diera lectura al proemio y resolutivo de los expedientes **17684 y 17717 de la LXXVI y 13943 de la LXXV** legislatura los cuales tienen por objeto la aprobación de tablas de valores catastrales para el año 2024 de los Municipios de Pesquería y Juárez y dejar sin materia la solicitud de valorización de nuevos fraccionamientos del año 2021, del Municipio de Juárez.

**H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**  
**LXXVI LEGISLATURA**  
**SESIÓN DE TRABAJO DE LA**  
**COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL**  
**ACTA No. 14**

En este punto del orden del día se incorpora el Diputado Carlos de la Fuente Flores.

Concluida la lectura de los proyectos de dictamen, la Diputada Presidenta, preguntó si existía algún comentario u observación de los dictámenes leídos, y al no haber quien hiciera uso de la palabra se procedió con la votación en bloque, con la votación que a continuación se describe:

<b>PRESIDENTA</b>	Dip. Ana Isabel González González	A FAVOR
<b>VICEPRESIDENTE</b>	Dip. Carlos Rafael Rodríguez Gómez	AUSENTE CON AVISO
<b>SECRETARIO</b>	Dip. Adriana Paola Coronado Ramírez	A FAVOR
<b>VOCAL</b>	Dip. Amparo Lilia Olivares Castañeda	A FAVOR
<b>VOCAL</b>	Dip. Carlos Alberto de la Fuente Flores	A FAVOR
<b>VOCAL</b>	Dip. Cecilia Sofía Robledo Suárez	AUSENTE
<b>VOCAL</b>	Dip. Julio César Cantú González	A FAVOR
<b>VOCAL</b>	Dip. Héctor García García	A FAVOR
<b>VOCAL</b>	Dip. Gabriela Govea López	A FAVOR
<b>VOCAL</b>	Dip. Iraís Virginia Reyes de la Torre	A FAVOR
<b>VOCAL</b>	Dip. Norma Edith Benítez Rivera	A FAVOR

Concluido el punto anterior, se continúa con el Orden del Día.

**6.- Asuntos Generales.**

En este punto del Orden del Día, la Diputada Presidenta preguntó a los presentes si es que hubiese alguno que quisiera hacer uso de la palabra, al no haber comentarios

**H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN  
LXXVI LEGISLATURA  
SESIÓN DE TRABAJO DE LA  
COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL  
ACTA No. 14**

adicionales, se continuó con el Orden del día.

**7.- Lista de Asistencia Final.**

En este punto del Orden del Día, la Diputada Presidenta solicitó a la Diputada Secretaria realizar el pase de lista final, dando fe de la existencia del quorum reglamentario.

<b>PRESIDENTA</b>	Dip. Ana Isabel González González	<b>PRESENTE</b>
<b>VICEPRESIDENTE</b>	Dip. Carlos Rafael Rodríguez Gómez	<b>AUSENTE CON AVISO</b>
<b>SECRETARIO</b>	Dip. Adriana Paola Coronado Ramírez	<b>PRESENTE</b>
<b>VOCAL</b>	Dip. Amparo Lilia Olivares Castañeda	<b>PRESENTE</b>
<b>VOCAL</b>	Dip. Carlos Alberto de la Fuente Flores	<b>AUSENTE</b>
<b>VOCAL</b>	Dip. Fernando Adame Doria	<b>AUSENTE</b>
<b>VOCAL</b>	Dip. Julio César Cantú González	<b>PRESENTE</b>
<b>VOCAL</b>	Dip. Héctor García García	<b>PRESENTE</b>
<b>VOCAL</b>	Dip. Gabriela Govea López	<b>PRESENTE</b>
<b>VOCAL</b>	Dip. Iraís Virginia Reyes de la Torre	<b>PRESENTE</b>
<b>VOCAL</b>	Dip. Norma Edith Benítez Rivera	<b>PRESENTE</b>

**8.- Clausura de la sesión**

**Agotados todos los puntos del orden del día, y al no haber quien desee hacer uso de la palabra para tratar algún otro asunto, siendo las 12:02 PM horas del día 4 de diciembre de 2023 de la Comisión Cuarta de Hacienda y Desarrollo Municipal.**

**Monterrey, Nuevo León a 11 de diciembre de 2023.**

H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN  
LXXVI LEGISLATURA  
SESIÓN DE TRABAJO DE LA  
COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL  
ACTA No. 14

Comisión Cuarta de Hacienda y Desarrollo Municipal de la LXXVI Legislatura del  
Congreso del Estado de Nuevo León.

DIP. ANA ISABEL GONZÁLEZ GONZÁLEZ  
PRESIDENTA DE LA COMISIÓN

DIP. ADRIANA PAOLA CORONADO RAMÍREZ  
SECRETARÍA DE LA COMISIÓN