# PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN

# LXXVI LEGISLATURA

**DIARIO DE LOS DEBATES**

PRIMER PERIODO ORDINARIO DE SESIONES
DEL PRIMER AÑO DE EJERCICIO CONSTITUCIONAL

| **PRESIDENTA DE LA MESA DIRECTIVA** | **OFICIAL MAYOR** | **JEFATURA DE ACTAS Y DIARIO DE DEBATES** |
|---|---|---|
| DIPUTADA IVONNE ÁLVAREZ GARCÍA | MTRA. ARMIDA SERRATO FLORES | LIC. REYNA SANJUANITA AYALA GARCÍA |
| AÑO 1 | MIÉRCOLES | SESIÓN NO. 048 |
| PRIMER PERIODO ORDINARIO | 15 DE DICIEMBRE DE 2021 | ORDINARIA |

EN LA CIUDAD DE MONTERREY, CAPITAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SIENDO LAS ONCE HORAS CON TREINTA Y TRES MINUTOS DEL **DÍA QUINCE DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO**, REUNIDOS EN EL RECINTO OFICIAL DEL PALACIO LEGISLATIVO, LOS INTEGRANTES DE LA SEPTUAGÉSIMA SEXTA LEGISLATURA DEL H. CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, LLEVARON A CABO SESIÓN ORDINARIA, DEL PRIMER PERÍODO ORDINARIO DE SESIONES, CORRESPONDIENTE AL PRIMER AÑO DE EJERCICIO CONSTITUCIONAL, SIENDO PRESIDIDA POR LA **DIP. IVONNE LILIANA ÁLVAREZ GARCÍA**, CON LA ASISTENCIA DE LOS CC. DIPUTADOS: FERNANDO ADAME DORIA, JESÚS HOMERO AGUILAR HERNÁNDEZ, NORMA EDITH BENÍTEZ RIVERA, JAVIER CABALLERO GAONA, RICARDO CANAVATI HADJÓPULOS, JULIO CÉSAR CANTÚ GONZÁLEZ, ITZEL SOLEDAD CASTILLO ALMANZA, ADRIANA PAOLA CORONADO RAMÍREZ, CARLOS ALBERTO DE LA FUENTE FLORES, ELSA ESCOBEDO VÁZQUEZ, ROBERTO CARLOS FARÍAS GARCÍA, WALDO FERNÁNDEZ GONZÁLEZ, MARÍA DEL CONSUELO GÁLVEZ CONTRERAS, EDUARDO GAONA DOMÍNGUEZ, HÉCTOR GARCÍA GARCÍA, ANA ISABEL GONZÁLEZ GONZÁLEZ, GABRIELA GOVEA LÓPEZ, MAURO GUERRA VILLARREAL, MARÍA GUADALUPE GUIDI KAWAS, ANYLÚ BENDICIÓN HERNÁNDEZ SEPÚLVEDA, RAÚL LOZANO CABALLERO, JESSICA ELODIA MARTÍNEZ MARTÍNEZ, NANCY ARACELY OLGUÍN DÍAZ, AMPARO LILIA OLIVARES CASTAÑEDA, TABITA ORTIZ HERNÁNDEZ, SANDRA ELIZABETH PÁMANES ORTIZ, IRAÍS VIRGINIA REYES DE LA TORRE, FÉLIX ROCHA ESQUIVEL, CARLOS RAFAEL RODRÍGUEZ GÓMEZ, BRENDA LIZBETH SÁNCHEZ CASTRO, LUIS ALBERTO SUSARREY FLORES, HERIBERTO TREVIÑO CANTÚ, ALHINNA BERENICE VARGAS GARCÍA Y PERLA DE LOS ÁNGELES VILLARREAL VALDEZ. **ASISTENCIA VÍA PLATAFORMA DIGITAL**, LORENA DE LA GARZA VENECIA, JOSÉ FILIBERTO FLORES ELIZONDO, GILBERTO DE JESÚS GÓMEZ REYES, DANIEL OMAR GONZÁLEZ GARZA, MYRNA ISELA GRIMALDO IRACHETA, EDUARDO LEAL BUENFIL. **DIPUTADO AUSENTE POR MOTIVOS DE SALUD**, ANTONIO ELOSÚA GONZÁLEZ.

EFECTUADO EL PASE DE LISTA LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE ENCUENTRAN 32 DIPUTADOS PRESENTES EN EL RECINTO OFICIAL Y 6 VÍA PLATAFORMA DIGITAL, DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO NÚMERO 005, APROBADO EL DÍA 8 DE SEPTIEMBRE DE 2021.

EXISTIENDO EL QUÓRUM DE LEY LA C. PRESIDENTA, ABRIÓ LA SESIÓN, ASIMISMO SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA DIERA LECTURA AL PROYECTO DE ORDEN DEL DÍA A LA QUE SE SUJETARÁ, *EL CUAL FUE APROBADO EN LA SESIÓN ANTERIOR.*

**ORDEN DEL DÍA:**

1. LISTA DE ASISTENCIA.
2. APERTURA DE LA SESIÓN.
3. LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA A QUE DEBERÁ SUJETARSE LA SESIÓN.
4. ASUNTOS EN CARTERA.
5. INICIATIVAS DE LEY O DECRETO, PRESENTADAS POR LOS DIPUTADOS.
6. INFORME DE COMISIONES.
7. USO DE LA PALABRA A LOS CC. DIPUTADOS PARA TRATAR ASUNTOS EN LO GENERAL.
8. LECTURA DEL PROYECTO DEL ORDEN DEL DÍA PARA LA PRÓXIMA SESIÓN.
9. CLAUSURA DE LA SESIÓN.

TERMINADA LA LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA, LA C. PRESIDENTA PASÓ AL SIGUIENTE PUNTO QUE ES **ASUNTOS EN CARTERA**, SOLICITANDO A LA C. SECRETARIA LOS DIERA A CONOCER AL PLENO, SOBRE LOS CUALES SE TOMARON LOS SIGUIENTES ACUERDOS:

1. ESCRITO SIGNADO POR DIVERSOS CIUDADANOS INTEGRANTES DE LAS COLONIAS ZONA SUR DE LA CIUDAD DE MONTERREY, MEDIANTE EL CUAL PRESENTAN INICIATIVA DE REFORMA A DIVERSAS DISPOSICIONES A LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN.-**DE ENTERADA Y SE ANEXA EN EL EXPEDIENTE 13763/LXXV QUE SE ENCUENTRA EN LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO.**

2. ESCRITO SIGNADO POR DIVERSOS CIUDADANOS INTEGRANTES DE LAS COLONIAS ZONA SUR DE LA CIUDAD DE MONTERREY, MEDIANTE EL CUAL REMITEN OBSERVACIONES A SUS INICIATIVAS RELATIVAS A LAS REFORMAS DE DIVERSAS DISPOSICIONES A LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN.-**DE ENTERADA Y SE ANEXAN EN LOS EXPEDIENTES 13290, 13763, 13849, 14923 Y 14924 DE LA LXXV LEGISLATURA, LOS CUALES SE ENCUENTRAN EN LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO.**

3. ESCRITO SIGNADO POR LA C. DIP. BRENDA LIZBETH SÁNCHEZ CASTRO Y LOS INTEGRANTES DEL GRUPO LEGISLATIVO MOVIMIENTO CIUDADANO DE LA LXXVI LEGISLATURA, MEDIANTE EL CUAL PRESENTAN INICIATIVA DE REFORMA EL ARTÍCULO 31 DE LA LEY DE CAMBIO CLIMÁTICO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN RELACIÓN A LA APLICACIÓN DEL FONDO ESTATAL PARA EL CAMBIO CLIMÁTICO PARA EL DESARROLLO DE TECNOLOGÍA PARA LA MITIGACIÓN DE EMISIONES DE GASES DE EFECTO INVERNADERO.-**DE ENTERADA Y DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 24 FRACCIÓN III Y 39 FRACCIÓN VIII DEL REGLAMENTO PARA**

**EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, SE TURNA A LA COMISIÓN DE MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO SUSTENTABLE.**

4. ESCRITO SIGNADO POR EL C. JUAN CARLOS LEAL SEGOVIA, MEDIANTE EL CUAL PRESENTA INICIATIVA DE REFORMA AL ARTÍCULO 4 DE LA LEY DE FOMENTO A LA MICRO, PEQUEÑA Y MEDIANA EMPRESA PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y POR MODIFICACIÓN AL ARTÍCULO 2 DE LA LEY DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN RELACIÓN A LAS PATENTES.

**C. SECRETARIA**: "HACIENDO LA PRECISIÓN PRESIDENTA, QUE FUE PRESENTADO POR JUAN CARLOS LEAL SEGOVIA, INTEGRANTE DE LA ASOCIACIÓN POLÍTICA "CREEMOS".

C. PRESIDENTA: **DE ENTERADA Y DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 24 FRACCIÓN III Y 39 FRACCIONES XI Y XIII DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, SE TURNA A LAS COMISIONES UNIDAS DE ECONOMÍA, EMPRENDIMIENTO Y TURISMO Y A LA DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN.**

5. 6 OFICIOS SIGNADOS POR EL C. LIC. HUGO CERVANTES TIJERINA, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN, MEDIANTE EL CUAL DA CONTESTACIÓN A DIVERSOS EXHORTOS REALIZADOS POR ESTA SOBERANÍA.- **DE ENTERADA Y SE ANEXAN EN LOS ACUERDOS ADMINISTRATIVOS APROBADOS POR ESTA SOBERANÍA; ASÍ MISMO REMÍTASE COPIA DE LOS OFICIOS AL COMITÉ DE SEGUIMIENTO DE ACUERDOS Y A LOS PROMOVENTES.**

6. ESCRITO SIGNADO POR LA C. DIP. IRAÍS VIRGINIA REYES DE LA TORRE Y LOS INTEGRANTES DEL GRUPO LEGISLATIVO MOVIMIENTO CIUDADANO DE LA LXXVI LEGISLATURA, MEDIANTE EL CUAL PRESENTAN INICIATIVA DE REFORMA A LOS ARTÍCULOS 15 Y 16 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN.- **DE ENTERADA Y DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 24 FRACCIÓN III Y 39 FRACCIÓN III DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, SE TURNA A LA COMISIÓN DE PUNTOS CONSTITUCIONALES.**

7. ESCRITO SIGNADO POR EL C. JOSÉ MANUEL LÓPEZ SAUCEDO, PRESIDENTE NACIONAL FUNDADOR DE LA ORGANIZACIÓN INTERNACIONAL DE MOTOCICLISTAS UNIDOS DE LA REPÚBLICA MEXICANA LOBOS URBANOS, A.C., MEDIANTE EL CUAL SOLICITA LA INTERVENCIÓN DE ESTE CONGRESO PARA QUE SE LES APOYE EN SU INCONFORMIDAD POR LA PRESUNTA MODIFICACIÓN A LAS LEYES PARA QUE NO SE AGREDAN SUS DERECHOS HUMANOS Y CIVILES.- **DE ENTERADA Y DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 24 FRACCIÓN III Y 39 FRACCIÓN V DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, SE TURNA A LA COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, DERECHOS HUMANOS Y ASUNTOS INDÍGENAS.**

8. ESCRITO SIGNADO POR EL GRUPO LEGISLATIVO DEL PARTIDO REVOLUCIONARIO INSTITUCIONAL DE LA LXXVI LEGISLATURA, MEDIANTE EL CUAL PRESENTAN INICIATIVA DE REFORMA A LA FRACCIÓN IV, DEL ARTÍCULO 21 BIS-9 DE LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO.- **DE ENTERADA Y DE CONFORMIDAD**

**CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 24 FRACCIÓN III Y 39 FRACCIÓN XXIII DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, SE TURNA A LA COMISIÓN DE PRESUPUESTO CON CARÁCTER DE URGENTE.**

AGOTADOS LOS ASUNTOS EN CARTERA, LA C. PRESIDENTA, PASÓ AL SIGUIENTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA CORRESPONDIENTE A **INICIATIVAS DE LEY O DECRETO** A PRESENTARSE POR LOS CC. DIPUTADOS, DE CONFORMIDAD AL ARTÍCULO 91 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO.

**NO HUBO ASUNTOS EN ESTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA**

NO HABIENDO INICIATIVAS QUE PRESENTAR, LA C. PRESIDENTA PASÓ AL SIGUIENTE PUNTO CORRESPONDIENTE A **INFORME DE COMISIONES**, SOLICITANDO A LOS INTEGRANTES DE LAS DIVERSAS COMISIONES DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SI TIENEN ALGÚN INFORME O DICTAMEN QUE PRESENTAR LO MANIFIESTEN EN LA FORMA ACOSTUMBRADA.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. ELSA ESCOBEDO VÁZQUEZ**, QUIEN SOLICITÓ LA DISPENSA DE TRÁMITE ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 112 BIS DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, PARA LEER ÚNICAMENTE EL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE DECRETO EXPEDIENTE NÚMERO 14509/LXXVI DE LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, CUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN DICHO NUMERAL, EL CUAL FUE CIRCULADO CON MÁS DE VEINTICUATRO HORAS DE ANTICIPACIÓN.

ADEMÁS DE LOS DICTÁMENES, EXPEDIENTE NÚMERO 14621/LXXVI, 14639/LXXVI, 14750-1/LXXVI, 14750-2/LXXVI DE LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL; 14620/LXXVI Y 14692/LXXVI DE LA COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL; 14577/LXXVI, 14636/LXXVI, 14910/LXXVI, 14629/LXXVI, 14641/LXXVI DE LA COMISIÓN QUINTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL; 14563 - 14633/LXXVI, 14638/LXXVI, 14594/LXXVI Y 14596/LXXVI DE LA COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL; 14911/LXXVI-1 Y 14619/LXXVI, 16693/LXXVI, 14643/LXXVI, 14611/LXXVI DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

ASIMISMO, LA C. DIP. ELSA ESCOBEDO VÁZQUEZ, SOLICITÓ **OMITIR LA LECTURA DE LAS TABLAS DE VALORES DENTRO DEL RESOLUTIVO**.

LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA VERIFICAR EL DÍA Y HORA DE

CIRCULACIÓN DE LOS DICTÁMENES REFERIDOS.

LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE LOS EXPEDIENTES FUERON REVISADOS CUMPLIENDO CON LAS VEINTICUATRO HORAS DE CIRCULACIÓN.

ENSEGUIDA LA C. PRESIDENTA SOMETIÓ A CONSIDERACIÓN DEL PLENO LA DISPENSA DE TRÁMITE, *LA CUAL FUE APROBADA POR UNANIMIDAD.*

PROCEDIÓ LA DIP. ELSA ESCOBEDO VÁZQUEZ, A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN.- **HONORABLE ASAMBLEA:** A LA **COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL** LE FUE TURNADO, PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN, EN FECHA 20 DE SEPTIEMBRE DEL 2021, EL **EXPEDIENTE NÚMERO 14509/LXXVI, QUE CONTIENE ESCRITO PRESENTADO POR LOS C.C. LIC. FERNANDO GARZA GUERRERO, PRESIDENTE MUNICIPAL Y PROFR. JOSÉ MARTÍNEZ PERALES, SECRETARIO DE AYUNTAMIENTO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN; MEDIANTE EL CUAL PRESENTAN LAS TABLAS DE VALORES EN LAS QUE SE RESUMEN LOS MOVIMIENTOS APROBADOS POR LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022. CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LA SOLICITUD YA CITADA Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: ANTECEDENTES.** LOS PROMOVENTES POR MEDIO DEL OFICIO NO. OPM-SAY-999/2021 EXP. NUM. 06 SIGNADO AL DÍA 13 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2021, HACEN LLEGAR LA PROPUESTA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO PARA NUEVOS FRACCIONAMIENTOS, PARA ESTOS EFECTOS, ADJUNTAN AL EXPEDIENTE DE MÉRITO LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN:

1. COPIAS CERTIFICADAS DE LAS ACTAS DE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL:

   - NO. 01 DE FECHA 26 DE NOVIEMBRE DEL 2020;
   - NO. 02 DE FECHA 08 DE FEBRERO DEL 2021;
   - NO. 03 DE FECHA 17 DE MAYO DEL 2021;
   - NO. 04 DE FECHA 02 DE AGOSTO DEL 2021.

2. COPIA CERTIFICADA DEL ACTA NO.84 DE LA SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 27 DE AGOSTO DEL 2021.

3. COPIA SIMPLE DEL ACTA NO.03 DE LA SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 20 DE OCTUBRE DEL 2021.

CON EL PROPÓSITO DE CLARIFICAR LAS RAZONES Y FUNDAMENTOS EN QUE ESTA COMISIÓN SE BASA, Y DE CONFORMIDAD EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 FRACCIÓN C) HACEMOS DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES**. ESTA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, SE ENCUENTRA FACULTADA PARA CONOCER DE LOS ASUNTOS QUE LE FUERON TURNADOS, DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 39, FRACCIÓN XVIII Y 47 INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DERIVADO DEL CUAL HACEMOS DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO EL RESULTADO DEL ANÁLISIS CORRESPONDIENTE. DE INICIO, LA AUTORIDAD MUNICIPAL ENVÍA **OFICIO NO. OPM-SAY-999/2021 EXP. NUM. 06**, BAJO FIRMA MANCOMUNADA DEL PRESIDENTE MUNICIPAL Y SECRETARIO DE AYUNTAMIENTO, PONEN A CONSIDERACIÓN DE ÉSTA SOBERANÍA LA PROPUESTA DE VALOR POR METRO CUADRADO DE FRACCIONAMIENTOS URBANOS O CAMPESTRES. PODEMOS INFERIR QUE, LA LXXVI LEGISLATURA EN CONJUNTO CON LA AUTORIDAD MUNICIPAL, TIENEN EL COMPROMISO Y COMPETENCIA DE ADOPTAR LAS MEDIDAS CONDUCENTES A FIN DE QUE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN PARA NUEVOS FRACCIONAMIENTOS, QUE SIRVEN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA SEAN EQUIPARABLES A LOS VALORES DEL MERCADO DE LA PROPIEDAD, LO ANTERIOR A FIN DE GARANTIZAR SU APEGO A LOS PRINCIPIOS DE PROPORCIONALIDAD Y EQUIDAD, DISPUESTO EN EL ARTÍCULO QUINTO TRANSITORIO DEL DECRETO POR EL QUE SE DECLARA REFORMADO Y ADICIONADO EL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.

**“DECRETO**
*POR EL QUE SE DECLARA REFORMADO Y ADICIONADO EL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS. PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 23 DE DICIEMBRE DE 1999.*

**TRANSITORIOS**

***ARTÍCULO QUINTO.-*** *ANTES DEL INICIO DEL EJERCICIO FISCAL DE 2002, LAS LEGISLATURAS DE LOS ESTADOS, EN COORDINACIÓN CON LOS MUNICIPIOS RESPECTIVOS, ADOPTARÁN LAS MEDIDAS CONDUCENTES A FIN DE QUE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO QUE SIRVEN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA SEAN EQUIPARABLES A LOS VALORES DE MERCADO DE DICHA PROPIEDAD Y PROCEDERÁN, EN SU CASO, A REALIZAR LAS ADECUACIONES CORRESPONDIENTES A LAS TASAS APLICABLES PARA EL COBRO DE LAS MENCIONADAS CONTRIBUCIONES, A FIN DE GARANTIZAR SU APEGO A LOS PRINCIPIOS DE PROPORCIONALIDAD Y EQUIDAD.”*

UNA VEZ SEÑALADA LA NORMATIVA QUE PERMITE QUE ESTA LEGISLATURA CONOZCA DEL TEMA QUE NOS OCUPA, ESTA COMISIÓN EMITE EL SIGUIENTE ANÁLISIS: PARA DETERMINAR SU APROBACIÓN, ES NECESARIO, SIN LUGAR A DUDAS LA PRESENCIA DE ELEMENTOS TÉCNICOS SEÑALADOS EN LA LEY Y EL RESPETO A LOS PRINCIPIOS Y ELEMENTOS QUE NUESTRA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS SEÑALA COMO PARTES FUNDAMENTALES DE LAS CONTRIBUCIONES QUE LOS CIUDADANOS DEBEN CUBRIR PARA EL SOSTENIMIENTO DEL ESTADO. EN SEGUNDO TÉRMINO, LA LEY DEL CATASTRO EN SU ARTÍCULO 7 Y 20 FACULTA A LOS AYUNTAMIENTOS DEL ESTADO A QUE EN EL ÁMBITO DE SUS COMPETENCIAS FORMULEN LA PROPUESTA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN PARA SER SOMETIDA A SU APROBACIÓN AL CONGRESO DEL ESTADO, ADEMÁS QUE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL, SE ENCARGARÁ DE EMITIR SU OPINIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS DE DICHOS VALORES REALIZADOS O CONTRATADOS POR EL MUNICIPIO, MISMOS QUE EL AYUNTAMIENTO PROPONDRÁ A ESTA SOBERANÍA PARA SU APROBACIÓN O RECHAZO. POR LO TANTO, EN RELACIÓN A LAS PROPUESTAS DE ESTABLECIMIENTO DE VALORES UNITARIOS DE SUELO DERIVADOS DE NUEVOS FRACCIONAMIENTOS, CREEMOS CONVENIENTE APROBARLA EN SUS TÉRMINOS, PUESTO QUE FUERON PREVIAMENTE VALIDADAS POR LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL Y DEBIENDO DE HABERSE CUMPLIDO CON LOS LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 23 DE LA LEY DE CATASTRO, LOS CUALES SON:

*“**ARTÍCULO 23**.- CORRESPONDERÁ A LAS JUNTAS MUNICIPALES CATASTRALES DETERMINAR LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIONES, CONFORME A LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE ESTA LEY, QUE SERVIRÁN PARA LA VALUACIÓN DE LOS PREDIOS, CUANDO SE TRATE DE NUEVOS FRACCIONAMIENTOS, URBANIZACIONES O DESARROLLOS EN REGÍMENES DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, EN ESTE ÚLTIMO CASO DE ACUERDO A LAS ÁREAS QUE RESULTEN, EN LOS TÉRMINOS DE LA ESCRITURA CONSTITUTIVA DE DICHO RÉGIMEN.*

*LOS VALORES QUE DE ESTA FORMA SE DETERMINEN DEBERÁN CONSERVAR LA UNIFORMIDAD CON LOS VALORES AUTORIZADOS POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE ÁREAS ADYACENTES O PREDIOS CON CARACTERÍSTICAS SIMILARES.*

*UNA VEZ DETERMINADOS LOS VALORES A QUE SE REFIERE EL PÁRRAFO ANTERIOR, DEBERÁN NOTIFICARSE A LOS INTERESADOS Y ENTRARÁN EN VIGOR EN EL BIMESTRE SIGUIENTE AL DE SU APROBACIÓN.*

*LOS PARTICULARES INTERESADOS PODRÁN SOLICITAR LA RECONSIDERACIÓN DE LOS VALORES DETERMINADOS DE ACUERDO AL PÁRRAFO ANTERIOR DENTRO DE LOS 15 DÍAS SIGUIENTES A SU EMISIÓN, APLICÁNDOSE EN LO CONDUCENTE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 19 DE ESTA LEY.”*

RESULTA NECESARIO SEÑALAR QUE, AL MOMENTO DE PRESENTAR LA PROPUESTA PARA NUEVOS FRACCIONAMIENTOS, EL MUNICIPIO GOZA DE LA PRESUNCIÓN DE HABER REALIZADO TODOS LOS PROCEDIMIENTOS DE EVALUACIÓN NECESARIOS PARA LLEGAR A UNA DETERMINACIÓN COMO LA PRESENTADA ANTE ESTE CONGRESO EN RELACIÓN CON LOS VALORES QUE SE SOLICITAN, TOMANDO EN CUENTA ELEMENTOS INDICATIVOS, SEÑALADOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY DEL CATASTRO, QUE TENEMOS BIEN CITAR:

***"DE LA VALUACIÓN CATASTRAL***

***ARTÍCULO 17.-*** *TRATÁNDOSE DE PREDIOS UBICADOS EN ZONA URBANA, SE RECABARÁN PREVIAMENTE LOS DATOS RELATIVOS AL USO O APLICACIÓN DE CADA UNO DE LOS PREDIOS DE ACUERDO CON SU UBICACIÓN, INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS, SU ENTORNO URBANO Y SI LO HUBIERA, EL FACTOR DE RIESGO. ASÍ MISMO SE RECABARÁ INFORMACIÓN SOBRE LAS ÚLTIMAS TRANSACCIONES DE COMPRAVENTA REALIZADAS EN LA ZONA O CALLE QUE SE DESEE DETERMINAR SU VALOR, YA SEA QUE SE REVISEN LOS VALORES DE OPERACIÓN CONSIGNADOS EN LAS NOTAS DE PAGO DEL IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES O ANALIZANDO EL COMPORTAMIENTO DEL MERCADO INMOBILIARIO.*

***ARTÍCULO 18.-*** *EN LAS ÁREAS RÚSTICAS LA DETERMINACIÓN DE LOS VALORES UNITARIOS DE TERRENO SE HARÁ SOBRE UNA CLASIFICACIÓN AGRONÓMICA DE LA TIERRA Y SU SITUACIÓN TOPOGRÁFICA, TENIENDO EN CUENTA ADEMÁS DEL RENDIMIENTO ANUAL, EL OBJETO AL QUE SE DEDIQUE, YA SEA AGRÍCOLA, GANADERA O FORESTAL. PARA EFECTOS DE VALUACIÓN SE CLASIFICARÁ EN RIEGO RODADO, RIEGO BOMBEADO, TEMPORAL DE PRIMERA, TEMPORAL DE SEGUNDA, AGOSTADERO DE PRIMERA, AGOSTADERO DE SEGUNDA, MONTE, CERRIL ACCESIBLE, CERRIL INACCESIBLE Y ERIAL."*

DICHO LO ANTERIOR, LOS INTEGRANTES DE ESTA COMISIÓN DICTAMINADORA CONSIDERAMOS PROCEDENTE ACEPTAR LOS ACUERDOS TOMADO POR EL R. AYUNTAMIENTO Y APROBAR LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO DE NUEVOS FRACCIONAMIENTOS. PARA FINALIZAR, ES IMPORTANTE INCLUIR EN ESTE DECRETO Y PRIMORDIALMENTE, TENER EN CUENTA QUE, EN BASE A LO ESTABLECIDO EN LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, EL MUNICIPIO SE ENCUENTRA EN POSIBILIDADES DE APOYAR SU FUNCIONAMIENTO EN BASE A LAS CONTRIBUCIONES QUE LOS HABITANTES REALICEN, SIENDO EL IMPUESTO PREDIAL EL QUE REVISTE MAYOR IMPORTANCIA ENTRE TODOS LOS TIPOS DE IMPUESTO RECAUDABLES POR EL GOBIERNO MUNICIPAL, HACIENDO QUE TENGA EL CARÁCTER DE INGRESO FUNDAMENTAL EN SU PRESUPUESTO. EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, Y DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 39 FRACCIÓN XVIII Y 47 INCISO D) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PROPONEMOS A ESTA SOBERANÍA LA APROBACIÓN DEL SIGUIENTE: **DECRETO**

**ARTÍCULO ÚNICO. -** CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 115, FRACCIÓN IV, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 119, CUARTO PÁRRAFO, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN; Y LOS NUMERALES 7, 20 Y 23 DE LA LEY DEL CATASTRO DEL ESTADO**, SE APRUEBAN LAS TABLAS DE VALORES POR METRO CUADRADO DE FRACCIONAMIENTOS URBANOS O CAMPESTRES**, PROPUESTOS POR EL R. AYUNTAMIENTO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, A FIN DE QUE SIRVAN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA, MISMOS QUE SE PRESENTAN A CONTINUACIÓN:

| NÚM. | ACTA | FECHA JMC | NOMBRE DEL INTERESADO Y/O EXPEDIENTE CATASTRAL | TIPO | | | VALOR POR M2 | CATEGORÍA | COEFICIENTE DE PROFUNDIDAD | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | U | C | R | | | SI | NO |
| 1 | 1 | 26/NOV/2020 | FRACC. HABITACIONAL PRIVADAS DE MARANATHA | X | | | HABITACIONAL $1,000.00 COMERCIAL $1,200.00 | 2DA. | X | |
| 2 | 2 | 08/FEB/ 2021 | FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE LAS YUCAS | | X | | $250.00 | 2DA. | X | |
| 3 | 3 | 17/MAYO/2021 | FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE BOSQUE REAL | | X | | $600.00 | 2DA. | X | |
| 4 | 3 | 17/MAYO/2021 | FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE HACIENDAS EL BAJIO | | X | | $600.00 | 2DA. | X | |
| 5 | 4 | 02/AGO /2021 | FRACCIONAMIENTO HABITACIONAL VILLAS DE CAPELLANIA | X | | | HABITACIONAL $1,200.00 COMERCIAL $1,500.00 | 2DA. | X | |
| 6 | 4 | 2/AGO/ 2021 | FRACCIONAMIENTO HABITACIONAL SAN ANTONIO | X | | | $1,800.00 | 2DA. | X | |

**TRANSITORIO. ÚNICO. -** EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR EL DÍA 1 DE ENERO DEL AÑO 2022. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL**.

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA

DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. JULIO CÉSAR CANTÚ GONZÁLEZ**, QUIEN DESDE SU LUGAR EXPRESÓ: "CON SU PERMISO PRESIDENTA. SE REMITIÓ A ESTA SOBERANÍA LA SOLICITUD DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS RESPECTO DE LOS VALORES DE LOS NUEVOS FRACCIONAMIENTOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022. DENTRO DEL ESTUDIO REALIZADO POR LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA, SE DETERMINÓ APROBAR LA SOLICITUD DEL CITADO MUNICIPIO EN VIRTUD DE CUMPLIR CON LO ESTABLECIDO EN LOS DIVERSOS ARTÍCULOS DE LA LEY DE CATASTRO. DICHA NORMATIVA NOS INDICA QUE LOS LINEAMIENTOS QUE DEBEN CUMPLIR CONSISTEN EN DETERMINAR LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIONES, CONFORME A LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE ESTA LEY. ASÍ COMO CONSERVAR LA UNIFORMIDAD DE LOS VALORES DE ÁREAS ADYACENTES O PRECIOS CON CARACTERÍSTICAS SIMILARES. Y FINALMENTE UNA VEZ DETERMINADOS LOS VALORES DEBERÁN NOTIFICARSE A LOS INTERESADOS Y ENTRARÁN EN VIGOR EN EL BIMESTRE SIGUIENTE DE SU APROBACIÓN. POR ELLO, ES QUE EN APEGO A LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE CATASTRO LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA VOTÓ POR UNANIMIDAD LA PRESENTE SOLICITUD DEL MUNICIPIO DE MONTEMORELOS, Y DE IGUAL MANERA LOS INVITA A EMITIR SU VOTO A FAVOR DEL SENTIDO Y CONTENIDO DEL DICTAMEN YA EXPUESTO. ES CUANTO PRESIDENTA".

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS MANIFESTARAN EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO. ASIMISMO, HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DEL TABLERO ELECTRÓNICO DE VOTACIÓN: 35 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 6 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; SIENDO APROBADO POR

UNANIMIDAD DE 41 VOTOS, EL DICTAMEN RELATIVO AL EXPEDIENTE NÚMERO 14509/LXXVI DE LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL DECRETO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. JESÚS HOMERO AGUILAR HERNÁNDEZ**, QUIEN DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE DECRETO EXPEDIENTE NÚMERO 14621/LXXVI DE LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN.- **HONORABLE ASAMBLEA** A LA **COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL** LE FUE TURNADO PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN EN FECHA 03 DE NOVIEMBRE DE 2021 EL **EXPEDIENTE NÚMERO 14621/LXXVI QUE CONTIENE EL OFICIO SIGNADO POR EL C. LIC. CÉSAR GARZA VILLARREAL, LIC. HÉCTOR JULIÁN MORALES RIVERA Y C.P. MARCOS RODRÍGUEZ DURÁN, PRESIDENTE MUNICIPAL, SECRETARIO DE AYUNTAMIENTO Y TESORERO MUNICIPAL DE APODACA, NUEVO LEÓN, RESPECTIVAMENTE MEDIANTE EL CUAL SOMETEN A LA CONSIDERACIÓN DE ESTE CONGRESO DEL ESTADO LA PROPUESTA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO PARA 14-CATORCE NUEVOS FRACCIONAMIENTOS Y ACTUALIZACIÓN DE VALOR UNITARIO DE SUELO PARA 6-SEIS EXPEDIENTES CATASTRALES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, CONFORME A LA OPINIÓN EMITIDA POR LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL. CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LA SOLICITUD YA CITADA Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES. ANTECEDENTES.** REFIEREN LOS PROMOVENTES MEDIANTE OFICIO TMA-0060/2021 QUE EN FECHA 23 DE SEPTIEMBRE DE 2021 Y 14 DE OCTUBRE DEL 2021, EN SESIONES ORDINARIAS DEL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE APODACA, SE APROBÓ LA PROPUESTA POR LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL DE **VALORES UNITARIOS DE SUELO PARA 14-CATORCE NUEVOS FRACCIONAMIENTOS Y LA ACTUALIZACIÓN DE VALOR UNITARIO DE SUELO DE 6-SEIS EXPEDIENTES CATASTRALES,** QUE DE SER APROBADOS ENTRARÍAN EN VIGOR EN EL EJERCICIO FISCAL 2022. PARA TAL EFECTO ADJUNTA LAS

ACTAS CORRESPONDIENTES A LAS SESIONES DE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL, MEDIANTE LAS CUALES SE APROBÓ LO SIGUIENTE:

| NUEVOS FRACCIONAMIENTOS | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| PERIODO ( 5 DE OCTUBRE 2020 AL 20 DE SEPTIEMBRE 2021) | | | | | | | | |
| **NO** | **REGIÓN CATASTRAL** | **FRACCIONAMIENTO** | **CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN** | **TIPO** | **CANTIDAD** | **VALOR CATASTRAL POR M2 APROBADO** | **ACTA DE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL** | **FECHA DE APROBACIÓN** |
| **1** | 60 | FRACC. ARBOLADA SECTOR 2 | SEGUNDA CATEGORÍA | HABITACIONAL | 189 | $2,000.00 M2 | NO.203 | 04 DE NOVIEMBRE DEL 2020 |
| | | | | SERVICIOS | 1 | $2,000.00 M2 | | |
| **2** | 65 | FRACC. ARBADO, SECTOR FLORESTA | SEGUNDA CATEGORÍA | HABITACIONAL | 465 | $3,600.00 M2 | NO.204 | 27 DE NOVIEMBRE DEL 2020 |
| | | | | COMERCIAL | 15 | $4,500.00 M2 | | |
| | | | | SERVICIOS | 2 | $2,000.00 M2 | | |
| **3** | 65 | FRACC. KEBANA 1ERA ETAPA, 1ER SECTOR | SEGUNDA CATEGORÍA | HABITACIONAL | 154 | $4,000.00 M2 | NO.204 | 27 DE NOVIEMBRE DEL 2020 |
| **4** | 61 | FRACC. MONTEBELLO HUINALÁ | SEGUNDA CATEGORÍA | HABITACIONAL | 94 | $2,500.00 M2 | NO.205 | 09 DE DICIEMBRE DEL 2020 |
| **5** | 64 | FRACC. ESTANCIAS VALLE DE PLATA, 5TO. SECTOR | SEGUNDA CATEGORÍA | HABITACIONAL | 74 | $3,500.00 M2 | NO.205 | 09 DE DICIEMBRE DEL 2020 |
| **6** | 61 | FRACC. MONTALTO RESIDENCIAL, SEGUNDA ETAPA, PRIMER SECTOR | SEGUNDA CATEGORÍA | HABITACIONAL | 14 | $3,000.00 M2 | NO.206 | 15 DE DICIEMBRE DEL 2020 |
| **7** | 64 | FRACC. CERRADAS AMBAR, SECTOR ORIENTE | SEGUNDA CATEGORÍA | HABITACIONAL | 137 | $3,000.00 M2 | NO. 208 | 12 DE FEBRERO DEL 2021 |
| | | | | COMERCIAL | 2 | $4,000.00 M2 | | |
| **8** | 64 | FRACC. MONETTA 1ER SECTOR 1ER ETAPA | SEGUNDA CATEGORÍA | HABITACIONAL | 208 | $4,500.00 M2 | NO.210 | 13 DE MAYO DEL 2021 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | COMERCIAL | 5 | $7,000.00 M2 | | |
| **9** | 62 | FRACC. RINCONADA NORTE | SEGUNDA CATEGORÍA | HABITACIONAL | 914 | $5,500.00 M2 | NO.211 | 25 DE MAYO DEL 2021 |
| **10** | 64 | FRACC. MISIÓN DE LOS ANGELES 1ER. SECTOR "ARCÁNGELES" | SEGUNDA CATEGORÍA | HABITACIONAL | 104 | $4,000.00 M2 | NO.212 | 19 DE JULIO DEL 2021 |
| **11** | 61 | FRACC. MONTALTO RESIDENCIAL, 2DA, ETAPA, 2DO SECTOR | SEGUNDA CATEGORÍA | HABITACIONAL | 77 | $3,000.00 M2 | NO.212 | 19 DE JULIO DEL 2021 |
| **12** | 61 | FRACC.PARQUE INDUSTRIAL AVANTE AEROPUERTO | SEGUNDA CATEGORÍA | INDUSTRIAL | 3 | $1,600.00 M2 | NO.213 | 26 DE AGOSTO DEL 2021 |
| | | | | COMERCIAL | 2 | $3,000.00 M2 | | |
| | | | | SERVICIO | 1 | $1,600.00 M2 | | |
| **13** | 60 | FRACC. RIVERAS ORIENTE | SEGUNDA CATEGORÍA | HABITACIONAL | 203 | $3,000.00 M2 | NO.213 | 26 DE AGOSTO DEL 2021 |
| | | | | COMERCIAL | 10 | $3,500.00 M2 | | |
| **14** | 60 | FRACC. RESERVA ACANTO, SECTOR ROBLE | SEGUNDA CATEGORÍA | HABITACIONAL | 126 | $3,500.00 M2 | NO.213 | 26 DE AGOSTO DEL 2021 |

| **ACTUALIZACIÓN DE VALOR UNITARIO DE SUELO (POR TRAMO)** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **AV. ANDRÓMEDA (DESDE AV. E-SEXTA HASTA LA CALLE FÉNIX)** | | | | | |
| **NO** | **REGIÓN CATASTRAL** | **EXPEDIENTE CATASTRAL** | **VALOR CATASTRAL POR M2 APROBADO** | **ACTA DE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL** | **FECHA DE APROBACIÓN** |
| 1 | 65 | 65-000-059 | $3,200.00 | NO 214 | 29 DE SEPTIEMBRE DEL 2021 |
| 2 | 65 | 65-001-135 | $3,200.00 | NO 214 | 29 DE SEPTIEMBRE DEL 2021 |

| ACTUALIZACIÓN DE VALOR UNITARIO DE SUELO (POR TRAMO) | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| AV. ACAPULCO (DESDE AV. GASPAR CASTAÑO HASTA LA CALLE HORTENCIA) | | | | | |
| **NO** | **REGIÓN CATASTRAL** | **EXPEDIENTE CATASTRAL** | **VALOR CATASTRAL POR M2 APROBADO** | **ACTA DE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL** | **FECHA DE APROBACIÓN** |
| 1 | 60 | 60-000-056 | $2,000.00 | NO 214 | 29 DE SEPTIEMBRE DEL 2021 |
| 2 | 60 | 60-000-121 | $2,000.00 | NO 214 | 29 DE SEPTIEMBRE DEL 2021 |
| 3 | 60 | 60-000-912 | $2,000.00 | NO 214 | 29 DE SEPTIEMBRE DEL 2021 |
| 4 | 60 | 60-000-285 | $2,000.00 | NO 214 | 29 DE SEPTIEMBRE DEL 2021 |

**NOTA:** DE ACUERDO AL ARTÍCULO 17 SEGUNDO PÁRRAFO DE LA LEY DE CATASTRO; TRATÁNDOSE DE PREDIOS CON UNA PROFUNDIDAD MAYOR A 25 METROS AL VALOR DE SUELO SE LE APLICARÁ EL COEFICIENTE DE DEMÉRITO POR PROFUNDIDAD DE TERRENO.

LOS COEFICIENTES DE DEMÉRITO POR PROFUNDIDAD SERÁN APLICABLES A LOS PREDIOS URBANOS, Y EN EL CASO DE PREDIOS RÚSTICOS SÓLO SERÁ APLICABLE CUANDO COLINDEN CON LA TRAZA DE UNA CARRETERA ESTATAL O FEDERAL, HASTA UNA PROFUNDIDAD DE 372.85 METROS LINEALES.

PARA ESTOS EFECTOS, SE ANEXAN AL EXPEDIENTE DE MÉRITO LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN:

1. COPIA CERTIFICADA DE LIBRO DE ACTAS DE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL DEL 5 DE OCTUBRE DE 2020 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 DONDE SE APROBARON 14-CATORCE NUEVOS FRACCIONAMIENTOS Y LA ACTUALIZACIÓN DE VALORES UNITARIOS DE SUELO DE 6-SEIS EXPEDIENTES CATASTRALES. (JMC-203/2021, JMC-204/2021, JMC-205/2021, JMC-206/2021, JMC-208/2021, JMC-210/2021, JMC-211/2021, JMC-212/2021, JMC-213/2021, JMC-214/2021)

2. COPIA CERTIFICADA DEL RESUMEN DE LAS ACTAS DE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL DEL 5 DE OCTUBRE DE 2020 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 DONDE SE APROBARON 14 FRACCIONAMIENTOS NUEVOS.

3. COPIA CERTIFICADA DEL RESUMEN DE LAS ACTAS DE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL DEL 29 DE OCTUBRE DE 2021 DONDE SE APROBÓ LA ACTUALIZACIÓN DE VALORES UNITARIOS DE SUELO DE 6-SEIS EXPEDIENTES CATASTRALES.

4. COPIA CERTIFICADA DEL ACTA NO. 85 DE LA SEPTUAGÉSIMA SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO DE FECHA 23 DE SEPTIEMBRE DEL 2021 Y ACTA NO. 03 DE LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO DE FECHA 14 DE OCTUBRE DEL 2021 DONDE SE APROBARON LOS PUNTOS ANTES SEÑALADOS.

CON EL PROPÓSITO DE CLARIFICAR LAS RAZONES Y FUNDAMENTOS EN QUE ESTA COMISIÓN SE BASA, Y DE CONFORMIDAD EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 FRACCIÓN C) HACEMOS DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES.** ESTA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, SE ENCUENTRA FACULTADA PARA CONOCER DE LOS ASUNTOS QUE LE FUERON TURNADOS, DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 39 FRACCIÓN XVIII Y 47 INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DERIVADO DE LO CUAL HACEMOS DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO EL RESULTADO DEL ANÁLISIS CORRESPONDIENTE. LA LXXVI LEGISLATURA, EN COORDINACIÓN CON EL MUNICIPIO, TIENEN LA RESPONSABILIDAD DE ADOPTAR LAS MEDIDAS CONDUCENTES A FIN DE QUE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN QUE SIRVEN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA SEAN EQUIPARABLES A LOS VALORES DEL MERCADO DE LA PROPIEDAD, Y PROCEDER EN SU CASO, A REALIZAR LAS ADECUACIONES CORRESPONDIENTES A LAS TASAS APLICABLES PARA EL COBRO DE LAS MENCIONADAS CONTRIBUCIONES, LO ANTERIOR A FIN DE GARANTIZAR SU APEGO A LOS PRINCIPIOS DE PROPORCIONALIDAD Y EQUIDAD, DISPUESTO EN EL ARTÍCULO QUINTO TRANSITORIO DEL DECRETO POR EL QUE SE DECLARA REFORMADO Y ADICIONADO EL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, EL CUAL NOS PERMITIMOS CITAR A CONTINUACIÓN:

***"DECRETO***
*POR EL QUE SE DECLARA REFORMADO Y ADICIONADO EL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS. PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 23 DE DICIEMBRE DE 1999*
*TRANSITORIOS*

***ARTÍCULO QUINTO.-*** *ANTES DEL INICIO DEL EJERCICIO FISCAL DE 2002, LAS LEGISLATURAS DE LOS ESTADOS, EN COORDINACIÓN CON LOS MUNICIPIOS RESPECTIVOS, ADOPTARÁN LAS MEDIDAS CONDUCENTES A FIN DE QUE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO QUE SIRVEN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA SEAN EQUIPARABLES A LOS VALORES DE MERCADO DE DICHA PROPIEDAD Y PROCEDERÁN, EN SU CASO, A REALIZAR LAS ADECUACIONES CORRESPONDIENTES A LAS TASAS APLICABLES PARA EL COBRO DE LAS MENCIONADAS CONTRIBUCIONES, A FIN DE GARANTIZAR SU APEGO A LOS PRINCIPIOS DE PROPORCIONALIDAD Y EQUIDAD."*

AHORA BIEN, UNA VEZ SEÑALADA LA NORMATIVA QUE PERMITE QUE ESTA LEGISLATURA CONOZCA DEL TEMA QUE NOS OCUPA, ES NECESARIO ANTEPONER LAS FACULTADES DEL TESORERO MUNICIPAL, SEGÚN LA LEY GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUE TENEMOS BIEN CITAR:

***"ARTÍCULO 100.-*** *SON FACULTADES Y OBLIGACIONES DEL TESORERO MUNICIPAL LAS SIGUIENTES:*

*I……*

*II……*

*XIV. FORMAR Y ACTUALIZAR EL CATASTRO MUNICIPAL;"*

DE IGUAL MANERA, LA LEY DEL CATASTRO EN SU ARTÍCULO 7 Y 20 FACULTA A LOS AYUNTAMIENTOS DEL ESTADO A QUE EN EL ÁMBITO DE SUS COMPETENCIAS FORMULEN LA PROPUESTA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN PARA SER SOMETIDA A SU APROBACIÓN AL CONGRESO DEL ESTADO, ADEMÁS QUE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL, SE ENCARGARÁ DE EMITIR SU OPINIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS DE DICHOS VALORES REALIZADOS O CONTRATADOS POR EL MUNICIPIO, MISMOS QUE EL AYUNTAMIENTO PROPONDRÁ A ESTA SOBERANÍA PARA SU APROBACIÓN O RECHAZO. POR LO QUE, RELATIVO A LA PROPUESTA DE ESTABLECIMIENTO DE VALORES UNITARIOS DE SUELO DERIVADOS DE NUEVOS FRACCIONAMIENTOS, CREEMOS CONVENIENTE APROBARLA EN SUS TÉRMINOS, PUESTO QUE FUERON PREVIAMENTE VALIDADAS POR LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL Y TRAS HABERSE CUMPLIDO CON LOS LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 23 DE LA LEY DE CATASTRO, LOS CUALES SON:

***"ARTÍCULO 23****.- CORRESPONDERÁ A LAS JUNTAS MUNICIPALES CATASTRALES DETERMINAR LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIONES, CONFORME A LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE ESTA LEY, QUE SERVIRÁN PARA LA VALUACIÓN DE LOS PREDIOS, CUANDO SE TRATE DE NUEVOS FRACCIONAMIENTOS, URBANIZACIONES O DESARROLLOS EN REGÍMENES DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, EN ESTE ÚLTIMO CASO DE ACUERDO A LAS ÁREAS QUE RESULTEN, EN LOS TÉRMINOS DE LA ESCRITURA CONSTITUTIVA DE DICHO RÉGIMEN.*

*LOS VALORES QUE DE ESTA FORMA SE DETERMINEN DEBERÁN CONSERVAR LA UNIFORMIDAD CON LOS VALORES AUTORIZADOS POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE ÁREAS ADYACENTES O PREDIOS CON CARACTERÍSTICAS SIMILARES.*

*UNA VEZ DETERMINADOS LOS VALORES A QUE SE REFIERE EL PÁRRAFO ANTERIOR, DEBERÁN NOTIFICARSE A LOS INTERESADOS Y ENTRARÁN EN VIGOR EN EL BIMESTRE SIGUIENTE AL DE SU APROBACIÓN.*

*LOS PARTICULARES INTERESADOS PODRÁN SOLICITAR LA RECONSIDERACIÓN DE LOS VALORES DETERMINADOS DE ACUERDO AL PÁRRAFO ANTERIOR DENTRO DE LOS 15 DÍAS SIGUIENTES A SU EMISIÓN, APLICÁNDOSE EN LO CONDUCENTE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 19 DE ESTA LEY."*

ES IMPORTANTE SEÑALAR QUE, AL MOMENTO DE PRESENTAR LA PROPUESTA DE AJUSTE DE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO, EL MUNICIPIO GOZA DE LA PRESUNCIÓN DE HABER REALIZADO TODOS LOS PROCEDIMIENTOS DE EVALUACIÓN NECESARIOS PARA LLEGAR A UNA DETERMINACIÓN COMO LA PRESENTADA ANTE ESTE CONGRESO EN RELACIÓN CON LOS VALORES QUE SE MODIFICAN, TOMANDO EN CUENTA ELEMENTOS INDICATIVOS, SEÑALADOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY DEL CATASTRO, QUE TENEMOS BIEN CITAR:

***"DE LA VALUACIÓN CATASTRAL***

***ARTÍCULO 17.-*** *TRATÁNDOSE DE PREDIOS UBICADOS EN ZONA URBANA, SE RECABARÁN PREVIAMENTE LOS DATOS RELATIVOS AL USO O APLICACIÓN DE CADA UNO DE LOS PREDIOS DE ACUERDO CON SU UBICACIÓN, INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS, SU ENTORNO URBANO Y SI LO HUBIERA, EL FACTOR DE RIESGO. ASÍ MISMO SE RECABARÁ INFORMACIÓN SOBRE LAS ÚLTIMAS TRANSACCIONES DE COMPRAVENTA REALIZADAS EN LA ZONA O CALLE QUE SE DESEE DETERMINAR SU VALOR, YA SEA QUE SE REVISEN LOS VALORES DE OPERACIÓN CONSIGNADOS EN LAS NOTAS DE PAGO DEL IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES O ANALIZANDO EL COMPORTAMIENTO DEL MERCADO INMOBILIARIO.*

***ARTÍCULO 18.-*** *EN LAS ÁREAS RÚSTICAS LA DETERMINACIÓN DE LOS VALORES UNITARIOS DE TERRENO SE HARÁ SOBRE UNA CLASIFICACIÓN AGRONÓMICA DE LA TIERRA Y SU SITUACIÓN TOPOGRÁFICA, TENIENDO EN CUENTA ADEMÁS DEL RENDIMIENTO ANUAL, EL OBJETO AL QUE SE DEDIQUE, YA SEA AGRÍCOLA, GANADERA O FORESTAL. PARA EFECTOS DE VALUACIÓN SE CLASIFICARÁ EN RIEGO RODADO, RIEGO BOMBEADO, TEMPORAL DE PRIMERA, TEMPORAL DE SEGUNDA, AGOSTADERO DE PRIMERA, AGOSTADERO DE SEGUNDA, MONTE, CERRIL ACCESIBLE, CERRIL INACCESIBLE Y ERIAL."*

DICHO LO ANTERIOR LOS INTEGRANTES DE ESTA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO CONSIDERAMOS PROCEDENTE ACEPTAR LOS ACUERDOS TOMADOS POR EL R. AYUNTAMIENTO Y APROBAR LA ACTUALIZACIÓN A LOS VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN, YA QUE SE ENCUENTRAN JURÍDICA Y TÉCNICAMENTE SUSTENTADOS LOS INCREMENTOS PROPUESTOS, YA QUE EL ESTUDIO REALIZADO CUMPLE CABALMENTE CON LA NORMATIVA DEL **REGLAMENTO DE LEY DE CATASTRO**:

***"ARTÍCULO 19.-*** *PARA DETERMINAR LOS VALORES APLICABLES A LAS EDIFICACIONES O CONSTRUCCIONES, SE TOMARÁN COMO BASE LOS DISTINTOS MATERIALES UTILIZADOS EN TECHOS, MUROS, PISOS, ACABADOS INTERIORES Y EXTERIORES, EQUIPAMIENTO Y USO DE LA CONSTRUCCIÓN ENTRE OTROS. CONSIDERANDO LOS ANTERIORES ELEMENTOS Y LA ZONA EN QUE SE UBICAN, SE LES DETERMINA UN VALOR POR M2 Y SE LES CLASIFICA COMO DE PRIMERA, SEGUNDA Y TERCERA. CUANDO SE TRATE DE SILOS Y TANQUES DE ALMACENAMIENTO, LA UNIDAD SERÁ EL METRO CÚBICO. ENTENDIÉNDOSE COMO CONSTRUCCIÓN DE:*

- ***PRIMERA:*** *AQUELLA QUE CUENTE CON ACABADOS DE LUJO O PRIMERA Y QUE SE UBIQUE EN UNA ZONA DE ALTA PLUSVALÍA.*

- ***SEGUNDA****: AQUELLA QUE CUENTE CON ACABADOS DE TIPO MEDIO, UBICADA PRINCIPALMENTE EN FRACCIONAMIENTOS DE TIPO INTERÉS SOCIAL, CONSIDERÁNDOSE SU VALOR COMO UN 70% DEL VALOR DE PRIMERA.*

- ***TERCERA:*** *AUTOCONSTRUCCIÓN, FRACCIONAMIENTOS O COLONIAS DE TIPO POPULAR, CONSIDERÁNDOSE SU VALOR COMO UN 50% DEL VALOR DE PRIMERA."*

PRIMORDIALMENTE, TENEMOS QUE, EN BASE A LO ESTABLECIDO EN LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS EN SU ARTÍCULO 31, EL MUNICIPIO SE ENCUENTRA EN POSIBILIDADES DE APOYAR SU FUNCIONAMIENTO EN BASE A LAS CONTRIBUCIONES QUE LOS HABITANTES REALICEN, SIENDO EL IMPUESTO PREDIAL EL QUE REVISTE MAYOR IMPORTANCIA ENTRE TODOS LOS TIPOS DE IMPUESTO RECAUDABLES POR EL GOBIERNO MUNICIPAL, HACIENDO QUE TENGA EL CARÁCTER DE INGRESO FUNDAMENTAL EN SU PRESUPUESTO. EN ESE MISMO ORDEN DE IDEAS, Y CONFIRMANDO LO SEÑALADO EN PÁRRAFOS ANTERIORES EN RELACIÓN A NUEVOS FRACCIONAMIENTOS, ESTA COMISIÓN, ESTIMA PROCEDENTE LA APROBACIÓN DE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO PARA NUEVOS FRACCIONAMIENTOS Y LA PROPUESTA DE ACTUALIZACIÓN DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN, SEÑALADOS EN LA PROPUESTA DE MÉRITO, POR ESTOS CONCEPTOS. EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, Y DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 39 FRACCIÓN XVIII Y 47 INCISO D) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PROPONEMOS A ESTA SOBERANÍA LA APROBACIÓN DEL SIGUIENTE: **DECRETO**

**ARTÍCULO ÚNICO.** - CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 115, FRACCIÓN IV, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 119, CUARTO PÁRRAFO, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN; Y LOS NUMERALES 7, 20 Y 23 DE LA LEY DEL CATASTRO DEL ESTADO, **SE APRUEBAN LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO PARA 14-CATORCE NUEVOS FRACCIONAMIENTOS Y ACTUALIZACIÓN DE VALOR UNITARIO DE SUELO PARA 6-SEIS EXPEDIENTES CATASTRALES**, PROPUESTOS POR EL R. AYUNTAMIENTO DE APODACA, NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, MISMOS QUE SE PRESENTAN A CONTINUACIÓN:

| NUEVOS FRACCIONAMIENTOS |
| --- |
| |

| | REGIÓN CATASTRAL | FRACCIONAMIENTO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN | TIPO | CANTIDAD | VALOR CATASTRAL POR M2 APROBADO | ACTA DE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL | FECHA DE APROBACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1** | 60 | FRACC. ARBOLADA SECTOR 2 | SEGUNDA CATEGORÍA | HABITACIONAL | 189 | $2,000.00 M2 | NO.203 | 04 DE NOVIEMBRE DEL 2020 |
| | | | | SERVICIOS | 1 | $2,000.00 M2 | | |
| **2** | 65 | FRACC. ARBADO, SECTOR FLORESTA | SEGUNDA CATEGORÍA | HABITACIONAL | 465 | $3,600.00 M2 | NO.204 | 27 DE NOVIEMBRE DEL 2020 |
| | | | | COMERCIAL | 15 | $4,500.00 M2 | | |
| | | | | SERVICIOS | 2 | $2,000.00 M2 | | |
| **3** | 65 | FRACC. KEBANA 1ERA ETAPA, 1ER SECTOR | SEGUNDA CATEGORÍA | HABITACIONAL | 154 | $4,000.00 M2 | NO.204 | 27 DE NOVIEMBRE DEL 2020 |
| **4** | 61 | FRACC. MONTEBELLO HUINALÁ | SEGUNDA CATEGORÍA | HABITACIONAL | 94 | $2,500.00 M2 | NO.205 | 09 DE DICIEMBRE DEL 2020 |
| **5** | 64 | FRACC. ESTANCIAS VALLE DE PLATA, 5TO. SECTOR | SEGUNDA CATEGORÍA | HABITACIONAL | 74 | $3,500.00 M2 | NO.205 | 09 DE DICIEMBRE DEL 2020 |
| **6** | 61 | FRACC. MONTALTO RESIDENCIAL, SEGUNDA ETAPA, PRIMER SECTOR | SEGUNDA CATEGORÍA | HABITACIONAL | 14 | $3,000.00 M2 | NO.206 | 15 DE DICIEMBRE DEL 2020 |
| **7** | 64 | FRACC. CERRADAS AMBAR, SECTOR ORIENTE | SEGUNDA CATEGORÍA | HABITACIONAL | 137 | $3,000.00 M2 | NO. 208 | 12 DE FEBRERO DEL 2021 |
| | | | | COMERCIAL | 2 | $4,000.00 M2 | | |
| **8** | 64 | FRACC. MONETTA 1ER SECTOR 1ER ETAPA | SEGUNDA CATEGORÍA | HABITACIONAL | 208 | $4,500.00 M2 | NO.210 | 13 DE MAYO DEL 2021 |
| | | | | COMERCIAL | 5 | $7,000.00 M2 | | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **9** | 62 | FRACC. RINCONADA NORTE | SEGUNDA CATEGORÍA | HABITACIONAL | 914 | $5,500.00 M2 | NO.211 | 25 DE MAYO DEL 2021 |
| **10** | 64 | FRACC. MISIÓN DE LOS ANGELES 1ER. SECTOR "ARCÁNGELES" | SEGUNDA CATEGORÍA | HABITACIONAL | 104 | $4,000.00 M2 | NO.212 | 19 DE JULIO DEL 2021 |
| **11** | 61 | FRACC. MONTALTO RESIDENCIAL, 2DA, ETAPA, 2DO SECTOR | SEGUNDA CATEGORÍA | HABITACIONAL | 77 | $3,000.00 M2 | NO.212 | 19 DE JULIO DEL 2021 |
| **12** | 61 | FRACC.PARQUE INDUSTRIAL AVANTE AEROPUERTO | SEGUNDA CATEGORÍA | INDUSTRIAL | 3 | $1,600.00 M2 | NO.213 | 26 DE AGOSTO DEL 2021 |
| | | | | COMERCIAL | 2 | $3,000.00 M2 | | |
| | | | | SERVICIO | 1 | $1,600.00 M2 | | |
| **13** | 60 | FRACC. RIVERAS ORIENTE | SEGUNDA CATEGORÍA | HABITACIONAL | 203 | $3,000.00 M2 | NO.213 | 26 DE AGOSTO DEL 2021 |
| | | | | COMERCIAL | 10 | $3,500.00 M2 | | |
| **14** | 60 | FRACC. RESERVA ACANTO, SECTOR ROBLE | SEGUNDA CATEGORÍA | HABITACIONAL | 126 | $3,500.00 M2 | NO.213 | 26 DE AGOSTO DEL 2021 |

| **ACTUALIZACIÓN DE VALOR UNITARIO DE SUELO (POR TRAMO)** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **AV. ANDRÓMEDA (DESDE AV. E-SEXTA HASTA LA CALLE FÉNIX)** | | | | | |
| **NO** | **REGIÓN CATASTRAL** | **EXPEDIENTE CATASTRAL** | **VALOR CATASTRAL POR M2 APROBADO** | **ACTA DE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL** | **FECHA DE APROBACIÓN** |
| 1 | 65 | 65-000-059 | $3,200.00 | NO 214 | 29 DE SEPTIEMBRE DEL 2021 |
| 2 | 65 | 65-001-135 | $3,200.00 | NO 214 | 29 DE SEPTIEMBRE DEL 2021 |

| ACTUALIZACIÓN DE VALOR UNITARIO DE SUELO (POR TRAMO) | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| AV. ACAPULCO (DESDE AV. GASPAR CASTAÑO HASTA LA CALLE HORTENCIA) | | | | | |
| **NO** | **REGIÓN CATASTRAL** | **EXPEDIENTE CATASTRAL** | **VALOR CATASTRAL POR M2 APROBADO** | **ACTA DE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL** | **FECHA DE APROBACIÓN** |
| 1 | 60 | 60-000-056 | $2,000.00 | NO 214 | 29 DE SEPTIEMBRE DEL 2021 |
| 2 | 60 | 60-000-121 | $2,000.00 | NO 214 | 29 DE SEPTIEMBRE DEL 2021 |
| 3 | 60 | 60-000-912 | $2,000.00 | NO 214 | 29 DE SEPTIEMBRE DEL 2021 |
| 4 | 60 | 60-000-285 | $2,000.00 | NO 214 | 29 DE SEPTIEMBRE DEL 2021 |

**NOTA:** DE ACUERDO AL ARTÍCULO 17 SEGUNDO PÁRRAFO DE LA LEY DE CATASTRO; TRATÁNDOSE DE PREDIOS CON UNA PROFUNDIDAD MAYOR A 25 METROS AL VALOR DE SUELO SE LE APLICARÁ EL COEFICIENTE DE DEMÉRITO POR PROFUNDIDAD DE TERRENO.

LOS COEFICIENTES DE DEMÉRITO POR PROFUNDIDAD SERÁN APLICABLES A LOS PREDIOS URBANOS, Y EN EL CASO DE PREDIOS RÚSTICOS SÓLO SERÁ APLICABLE CUANDO COLINDEN CON LA TRAZA DE UNA CARRETERA ESTATAL O FEDERAL, HASTA UNA PROFUNDIDAD DE 372.85 METROS LINEALES.

**TRANSITORIO. ÚNICO. -** EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR EL DÍA 1 DE ENERO DEL AÑO 2022**. FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL**.

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. ELSA ESCOBEDO VÁZQUEZ**, QUIEN EXPRESÓ: “CON EL PERMISO PRESIDENTA. EXPEDIENTE 14621. HONORABLE ASAMBLEA, EN CUMPLIMENTO CON LA LEY DE CATASTRO DEL ESTADO, ASÍ COMO LA LEY DE GOBIERNO

MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE APODACA, EN FECHA 23 DE SEPTIEMBRE DE 2021, EN SESIÓN DEL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE APODACA, SE APROBÓ LA PROPUESTA CON LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL DE VALORES UNITARIOS DE SUELO PARA 14 NUEVOS FRACCIONAMIENTOS QUE DE SER APROBADOS ENTRARÁN EN VIGOR EL EJERCICIO FISCAL 2022. ASÍ MISMO, EN FECHA 14 DE OCTUBRE DE 2021, MEDIANTE SESIÓN DE AYUNTAMIENTO SE APROBÓ LA PROPUESTA DE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL DE ACTUALIZACIÓN DE VALORES RELATIVO A 6 EXPEDIENTES CATASTRALES. LA PROPUESTA DE ESTABLECIMIENTO DE VALORES UNITARIOS DE SUELO DERIVADO DE NUEVOS FRACCIONAMIENTOS, ASÍ COMO DE LAS ACTUALIZACIONES RESULTA CONVENIENTE APROBARLA EN LOS TÉRMINOS QUE PROPONE EL MUNICIPIO PUESTO QUE FUERON PREVIAMENTE VALIDADOS POR LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL Y TRAS HABERSE CUMPLIDO CON LOS LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 23 DE LA LEY DE CATASTRO LOS CUALES: HABER SIDO APROBADOS CONFORME AL REGLAMENTO DE DICHO CUERPO NORMATIVO; CONSERVA LA UNIFORMIDAD CON LOS VALORES DE ÁREA ADYACENTES CON CARACTERÍSTICAS SIMILARES HABER SIDO NOTIFICADOS LOS INTERESADOS. LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL CONSIDERA PROCEDENTE ACEPTAR LOS ACUERDOS TOMADOS POR EL R. AYUNTAMIENTO Y APROBAR LA ACTUALIZACIÓN A LOS VALORES UNITARIOS PARA NUEVOS FRACCIONAMIENTOS. ASÍ COMO, LA ACTUALIZACIÓN DEL VALOR A LOS 6 EXPEDIENTES CATASTRALES YA QUE SE ENCUENTRAN JURÍDICA Y TÉCNICAMENTE SUSTENTADOS LOS INCREMENTOS PROPUESTOS. YA QUE EL ESTUDIO REALIZADO CUMPLE CABALMENTE CON LA NORMATIVA DEL REGLAMENTO DE LEY DE CATASTRO POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO ES QUE NOS MANIFESTAMOS A FAVOR DEL PRESENTE DICTAMEN Y LOS INVITAMOS A EMITIR SU VOTO EN EL MISMO SENTIDO. GRACIAS”.

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS MANIFESTARAN EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO. ASIMISMO, HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DEL TABLERO ELECTRÓNICO DE VOTACIÓN: 28 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 5 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; SIENDO APROBADO POR UNANIMIDAD DE 33 VOTOS, EL DICTAMEN RELATIVO AL EXPEDIENTE NÚMERO 14621/LXXVI DE LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL DECRETO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. ELSA ESCOBEDO VÁZQUEZ,** QUIEN DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE DECRETO EXPEDIENTE NÚMERO 14639/LXXVI DE LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN.- **HONORABLE ASAMBLEA** A LA **COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL** LE FUE TURNADO PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN, EN FECHA 03 DE NOVIEMBRE DE 2021, EL **EXPEDIENTE NÚMERO 14639/LXXVI, QUE CONTIENE OFICIO SIGNADO POR EL CC. LIC. DAVID DE LA PEÑA MARROQUÍN, PRESIDENTE MUNICIPAL, LIC. HÉCTOR CHAVARRI DE LA ROSA, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO Y C.P. FRANCISCO JAVIER ALMAGUER TAMEZ, TESORERO MUNICIPAL DE SANTIAGO, NUEVO LEÓN, MEDIANTE EL CUAL SOMETE A LA CONSIDERACIÓN DE ESTE CONGRESO DEL ESTADO LA APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACIÓN DE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN PARA LOS EXPEDIENTES CATASTRALES PERTENECIENTES AL MUNICIPIO DE SANTIAGO, NUEVO LEÓN, ASÍ COMO NUEVOS FRACCIONAMIENTOS E INCONFORMIDADES, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022. CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LA SOLICITUD YA CITADA Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES**. EL PROMOVENTE POR MEDIO DEL OFICIO NO. OE/0159/SFTM2021 SIGNADO EL DÍA 25 DE OCTUBRE DEL AÑO 2021, HACE LLEGAR LA

PROPUESTA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN, NUEVOS FRACCIONAMIENTOS E INCONFORMIDADES, PARA ESTOS EFECTOS, ADJUNTAN AL EXPEDIENTE DE MÉRITO, LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN:

1. COPIAS CERTIFICADAS DE LAS ACTAS DE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL:

   - MS 01/2021 DE FECHA 07 DE ENERO DEL 2021;
   - MS 02/2021 DE FECHA 26 DE ENERO DEL 2021;
   - MS 03/2021 DE FECHA 16 DE ABRIL DEL 2021;
   - MS 04/2021 DE FECHA 21 DE ABRIL DEL 2021;
   - MS 05/2021 DE FECHA 03 DE JUNIO DEL 2021;
   - MS 06/2021 DE FECHA 10 DE AGOSTO DEL 2021;
   - MS 07/2021 DE FECHA 14 DE SEPTIEMBRE DEL 2021;
   - MS 08/2021 DE FECHA 22 DE SEPTIEMBRE DEL 2021;

2. COPIA CERTIFICADA DEL ACTA NO.75 DE LA SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 27 DE SEPTIEMBRE DEL 2021.

3. COPIA CERTIFICADA DEL ACTA NO.05 DE LA SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 30 DE NOVIEMBRE DEL 2021.

CON EL PROPÓSITO DE CLARIFICAR LAS RAZONES Y FUNDAMENTOS EN QUE ESTA COMISIÓN SE BASA, Y DE CONFORMIDAD EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 FRACCIÓN C) HACEMOS DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES**. ESTA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, SE ENCUENTRA FACULTADA PARA CONOCER DE LOS ASUNTOS QUE LE FUERON TURNADOS, DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 39 FRACCIÓN XVIII Y 47 INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DERIVADO DE LO CUAL HACEMOS DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO EL RESULTADO DEL ANÁLISIS CORRESPONDIENTE. LA LXXVI LEGISLATURA, EN COORDINACIÓN CON EL MUNICIPIO, TIENEN LA RESPONSABILIDAD DE ADOPTAR LAS MEDIDAS CONDUCENTES A FIN DE QUE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN QUE SIRVEN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA SEAN EQUIPARABLES A LOS VALORES DEL MERCADO DE LA PROPIEDAD, Y PROCEDER EN SU CASO, A REALIZAR LAS ADECUACIONES CORRESPONDIENTES A LAS TASAS APLICABLES PARA EL COBRO DE LAS MENCIONADAS CONTRIBUCIONES, LO ANTERIOR A FIN DE GARANTIZAR SU APEGO A LOS PRINCIPIOS DE PROPORCIONALIDAD Y EQUIDAD, DISPUESTO EN EL ARTÍCULO QUINTO TRANSITORIO DEL DECRETO POR EL QUE SE DECLARA REFORMADO Y ADICIONADO EL

ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, QUE A LA LETRA SEÑALA LO SIGUIENTE:

***"DECRETO***
*POR EL QUE SE DECLARA REFORMADO Y ADICIONADO EL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS. PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 23 DE DICIEMBRE DE 1999*
*TRANSITORIOS*

***ARTÍCULO QUINTO.-*** *ANTES DEL INICIO DEL EJERCICIO FISCAL DE 2002, LAS LEGISLATURAS DE LOS ESTADOS, EN COORDINACIÓN CON LOS MUNICIPIOS RESPECTIVOS, ADOPTARÁN LAS MEDIDAS CONDUCENTES A FIN DE QUE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO QUE SIRVEN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA SEAN EQUIPARABLES A LOS VALORES DE MERCADO DE DICHA PROPIEDAD Y PROCEDERÁN, EN SU CASO, A REALIZAR LAS ADECUACIONES CORRESPONDIENTES A LAS TASAS APLICABLES PARA EL COBRO DE LAS MENCIONADAS CONTRIBUCIONES, A FIN DE GARANTIZAR SU APEGO A LOS PRINCIPIOS DE PROPORCIONALIDAD Y EQUIDAD."*

AHORA BIEN, UNA VEZ SEÑALADA LA NORMATIVA QUE PERMITE QUE ESTA LEGISLATURA CONOZCA DEL TEMA QUE NOS OCUPA, ES NECESARIO ANTEPONER LAS FACULTADES DEL TESORERO MUNICIPAL, SEGÚN LA LEY GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUE TENEMOS BIEN CITAR:

***"ARTÍCULO 100.-*** *SON FACULTADES Y OBLIGACIONES DEL TESORERO MUNICIPAL LAS SIGUIENTES:*

*I……*

*II……*

*XIV. FORMAR Y ACTUALIZAR EL CATASTRO MUNICIPAL;"*

DE IGUAL MANERA, LA LEY DEL CATASTRO EN SU ARTÍCULO 7 Y 20 FACULTA A LOS AYUNTAMIENTOS DEL ESTADO A QUE EN EL ÁMBITO DE SUS COMPETENCIAS FORMULEN LA PROPUESTA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN PARA SER SOMETIDA A SU APROBACIÓN AL CONGRESO DEL ESTADO, ADEMÁS QUE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL, SE ENCARGARÁ DE EMITIR SU OPINIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS DE DICHOS VALORES REALIZADOS O CONTRATADOS POR EL MUNICIPIO, MISMOS QUE EL AYUNTAMIENTO PROPONDRÁ A ESTA SOBERANÍA PARA SU APROBACIÓN O RECHAZO. POR LO QUE, RELATIVO A LA PROPUESTA DE ESTABLECIMIENTO DE VALORES UNITARIOS DE SUELO DERIVADOS DE NUEVOS FRACCIONAMIENTOS, CREEMOS CONVENIENTE APROBARLA

EN SUS TÉRMINOS, PUESTO QUE FUERON PREVIAMENTE VALIDADAS POR LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL Y TRAS HABERSE CUMPLIDO CON LOS LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 23 DE LA LEY DE CATASTRO, LOS CUALES SON:

***"ARTÍCULO 23**.- CORRESPONDERÁ A LAS JUNTAS MUNICIPALES CATASTRALES DETERMINAR LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIONES, CONFORME A LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE ESTA LEY, QUE SERVIRÁN PARA LA VALUACIÓN DE LOS PREDIOS, CUANDO SE TRATE DE NUEVOS FRACCIONAMIENTOS, URBANIZACIONES O DESARROLLOS EN REGÍMENES DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, EN ESTE ÚLTIMO CASO DE ACUERDO A LAS ÁREAS QUE RESULTEN, EN LOS TÉRMINOS DE LA ESCRITURA CONSTITUTIVA DE DICHO RÉGIMEN.*

*LOS VALORES QUE DE ESTA FORMA SE DETERMINEN DEBERÁN CONSERVAR LA UNIFORMIDAD CON LOS VALORES AUTORIZADOS POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE ÁREAS ADYACENTES O PREDIOS CON CARACTERÍSTICAS SIMILARES.*

*UNA VEZ DETERMINADOS LOS VALORES A QUE SE REFIERE EL PÁRRAFO ANTERIOR, DEBERÁN NOTIFICARSE A LOS INTERESADOS Y ENTRARÁN EN VIGOR EN EL BIMESTRE SIGUIENTE AL DE SU APROBACIÓN.*

*LOS PARTICULARES INTERESADOS PODRÁN SOLICITAR LA RECONSIDERACIÓN DE LOS VALORES DETERMINADOS DE ACUERDO AL PÁRRAFO ANTERIOR DENTRO DE LOS 15 DÍAS SIGUIENTES A SU EMISIÓN, APLICÁNDOSE EN LO CONDUCENTE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 19 DE ESTA LEY."*

ASÍ MISMO SE DEBE SEÑALAR QUE RESPECTO A LAS INFORMIDADES SE CUMPLE CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 19 DE LA LEY DE CATASTRO, QUE SEÑALA:

*ARTÍCULO 19.- LOS CONTRIBUYENTES PODRÁN INCONFORMARSE EN CUALQUIER TIEMPO CON EL VALOR DEL PREDIO QUE RESULTE DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 17, MEDIANTE ESCRITO QUE PRESENTEN ANTE LA TESORERÍA MUNICIPAL, EN EL QUE MANIFIESTEN LOS MOTIVOS DE SU INCONFORMIDAD, ACOMPAÑANDO UN AVALÚO DEL INMUEBLE EMITIDO POR UNA INSTITUCIÓN DE CRÉDITO DEBIDAMENTE AUTORIZADA O POR UNA INSTITUCIÓN COLEGIADA DE VALUACIÓN DEBIDAMENTE CONSTITUIDA EN LA ENTIDAD, ASÍ COMO LOS DEMÁS ELEMENTOS DE PRUEBA QUE CONSIDEREN NECESARIOS, DEBIENDO REMITIRSE EL EXPEDIENTE DEBIDAMENTE INTEGRADO A LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL QUE CORRESPONDA, LA CUAL DEBERÁ RESOLVER EN UN TÉRMINO NO MAYOR DE 15 DÍAS HÁBILES. LA AUTORIDAD ANTE QUIEN SE PRESENTE EL ESCRITO DE INCONFORMIDAD PROCEDERÁ AL ESTUDIO DEL DOCUMENTO, Y SI ENCUENTRA QUE EXISTE UN ERROR EN LA DETERMINACIÓN DEL VALOR CATASTRAL, PROCEDERÁ A LA CORRECCIÓN Y A LA NUEVA DETERMINACIÓN DEL VALOR CATASTRAL DEL INMUEBLE; DE NO PRESENTARSE LO ANTERIOR, Y SI CON EL ESCRITO EL PROMOVENTE NO ACOMPAÑÓ EL AVALÚO O LAS PRUEBAS OFRECIDAS, SE PROCEDERÁ A PREVENIR AL CONTRIBUYENTE PARA QUE PRESENTE EL AVALÚO O LAS PRUEBAS EN UN TÉRMINO DE 15 DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE AL EN QUE SURTA EFECTOS LA NOTIFICACIÓN DE LA PREVENCIÓN. EN CASO DE QUE EL PROMOVENTE NO DÉ CUMPLIMIENTO EN FORMA ADECUADA A LA PREVENCIÓN QUE SE LE HAYA FORMULADO, SE TENDRÁN POR NO OFRECIDAS LAS PRUEBAS RESPECTO DE LAS CUALES HAYA SIDO OMISO. SI EL PROMOVENTE OMITE PRESENTAR EL AVALÚO DEL INMUEBLE, SE LE TENDRÁ POR NO PRESENTADO EL ESCRITO DE*

*INCONFORMIDAD, SALVO QUE LA INCONFORMIDAD VERSE SOBRE LAS CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DEL PREDIO O SOBRE ERRORES ARITMÉTICOS. DE NO PRESENTARSE LAS ANTERIORES CIRCUNSTANCIAS, SE DEBERÁ ENVIAR EL EXPEDIENTE DEBIDAMENTE INTEGRADO A LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL QUE CORRESPONDA, LA CUAL PODRÁ ACORDAR DILIGENCIAS PARA MEJOR PROVEER, INCLUYENDO LA DE SOLICITAR LA OPINIÓN DE OTRA INSTITUCIÓN COLEGIADA DE VALUACIÓN Y RESOLVERÁ EN UN TÉRMINO DE 15 DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE HAYA QUEDADO DEBIDAMENTE INTEGRADO EL EXPEDIENTE. EN LO NO PREVISTO EN ESTE ARTÍCULO, SE APLICARÁ SUPLETORIAMENTE LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 121, 122, 123, 123 BIS, 129 Y 132 DEL CÓDIGO FISCAL DEL ESTADO.*

POR LO QUE EN VIRTUD DE QUE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO CONSIDERÓ COMO PROCEDENTES LAS INFORMIDADES, LLEVANDO A CABO EL PROCESO CORRESPONDIENTE, SE CONSIDERA CONVENIENTE APROBAR LA SOLICITUD DEL AYUNTAMIENTO EN LOS TÉRMINOS EN QUE FUE PRESENTADA. SE DEBE HACER MENCIÓN QUE, AL MOMENTO DE PRESENTAR LA PROPUESTA DE AJUSTE DE INCONFORMIDADES, ASÍ COMO DE LOS VALORES PARA NUEVOS FRACCIONAMIENTOS, EL MUNICIPIO GOZA DE LA PRESUNCIÓN DE HABER REALIZADO TODOS LOS PROCEDIMIENTOS DE EVALUACIÓN NECESARIOS PARA LLEGAR A UNA DETERMINACIÓN COMO LA PRESENTADA ANTE ESTE CONGRESO EN RELACIÓN CON LOS VALORES QUE SE MODIFICAN, TOMANDO EN CUENTA ELEMENTOS INDICATIVOS, SEÑALADOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY DEL CATASTRO, QUE TENEMOS BIEN CITAR:

***"DE LA VALUACIÓN CATASTRAL***
***ARTÍCULO 17.-*** *TRATÁNDOSE DE PREDIOS UBICADOS EN ZONA URBANA, SE RECABARÁN PREVIAMENTE LOS DATOS RELATIVOS AL USO O APLICACIÓN DE CADA UNO DE LOS PREDIOS DE ACUERDO CON SU UBICACIÓN, INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS, SU ENTORNO URBANO Y SI LO HUBIERA, EL FACTOR DE RIESGO. ASÍ MISMO SE RECABARÁ INFORMACIÓN SOBRE LAS ÚLTIMAS TRANSACCIONES DE COMPRAVENTA REALIZADAS EN LA ZONA O CALLE QUE SE DESEE DETERMINAR SU VALOR, YA SEA QUE SE REVISEN LOS VALORES DE OPERACIÓN CONSIGNADOS EN LAS NOTAS DE PAGO DEL IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES O ANALIZANDO EL COMPORTAMIENTO DEL MERCADO INMOBILIARIO.*

***ARTÍCULO 18.-*** *EN LAS ÁREAS RÚSTICAS LA DETERMINACIÓN DE LOS VALORES UNITARIOS DE TERRENO SE HARÁ SOBRE UNA CLASIFICACIÓN AGRONÓMICA DE LA TIERRA Y SU SITUACIÓN TOPOGRÁFICA, TENIENDO EN CUENTA ADEMÁS DEL RENDIMIENTO ANUAL, EL OBJETO AL QUE SE DEDIQUE, YA SEA AGRÍCOLA, GANADERA O FORESTAL. PARA EFECTOS DE VALUACIÓN SE CLASIFICARÁ EN RIEGO RODADO, RIEGO BOMBEADO, TEMPORAL DE PRIMERA, TEMPORAL DE SEGUNDA, AGOSTADERO DE PRIMERA, AGOSTADERO DE SEGUNDA, MONTE, CERRIL ACCESIBLE, CERRIL INACCESIBLE Y ERIAL."*

DICHO LO ANTERIOR LOS INTEGRANTES DE ESTA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO CONSIDERAMOS PROCEDENTE ACEPTAR LOS ACUERDOS TOMADOS POR EL R.

AYUNTAMIENTO Y APROBAR LAS INCONFORMIDADES Y LOS VALORES PARA NUEVOS FRACCIONAMIENTOS, YA QUE SE ENCUENTRAN JURÍDICA Y TÉCNICAMENTE SUSTENTADOS LOS VALORES PROPUESTOS, YA QUE EL ESTUDIO REALIZADO CUMPLE CABALMENTE CON LA NORMATIVA DEL REGLAMENTO DE LEY DE CATASTRO:

***"ARTÍCULO 19.-*** *PARA DETERMINAR LOS VALORES APLICABLES A LAS EDIFICACIONES O CONSTRUCCIONES, SE TOMARÁN COMO BASE LOS DISTINTOS MATERIALES UTILIZADOS EN TECHOS, MUROS, PISOS, ACABADOS INTERIORES Y EXTERIORES, EQUIPAMIENTO Y USO DE LA CONSTRUCCIÓN ENTRE OTROS. CONSIDERANDO LOS ANTERIORES ELEMENTOS Y LA ZONA EN QUE SE UBICAN, SE LES DETERMINA UN VALOR POR M2 Y SE LES CLASIFICA COMO DE PRIMERA, SEGUNDA Y TERCERA. CUANDO SE TRATE DE SILOS Y TANQUES DE ALMACENAMIENTO, LA UNIDAD SERÁ EL METRO CÚBICO. ENTENDIÉNDOSE COMO CONSTRUCCIÓN DE:*

- ***PRIMERA:*** *AQUELLA QUE CUENTE CON ACABADOS DE LUJO O PRIMERA Y QUE SE UBIQUE EN UNA ZONA DE ALTA PLUSVALÍA.*
- ***SEGUNDA****: AQUELLA QUE CUENTE CON ACABADOS DE TIPO MEDIO, UBICADA PRINCIPALMENTE EN FRACCIONAMIENTOS DE TIPO INTERÉS SOCIAL, CONSIDERÁNDOSE SU VALOR COMO UN 70% DEL VALOR DE PRIMERA.*
- ***TERCERA:*** *AUTOCONSTRUCCIÓN, FRACCIONAMIENTOS O COLONIAS DE TIPO POPULAR, CONSIDERÁNDOSE SU VALOR COMO UN 50% DEL VALOR DE PRIMERA."*

PRIMORDIALMENTE, TENEMOS QUE, EN BASE A LO ESTABLECIDO EN LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS EN SU ARTÍCULO 31, EL MUNICIPIO SE ENCUENTRA EN POSIBILIDADES DE APOYAR SU FUNCIONAMIENTO EN BASE A LAS CONTRIBUCIONES QUE LOS HABITANTES REALICEN, SIENDO EL IMPUESTO PREDIAL EL QUE REVISTE MAYOR IMPORTANCIA ENTRE TODOS LOS TIPOS DE IMPUESTO RECAUDABLES POR EL GOBIERNO MUNICIPAL, HACIENDO QUE TENGA EL CARÁCTER DE INGRESO FUNDAMENTAL EN SU PRESUPUESTO. FINALMENTE ES IMPORTANTE MENCIONAR LO ESTABLECIDO POR LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, EN SU ARTÍCULO 115, FRACCIÓN IV Y PÁRRAFO TERCERO EN MATERIA MUNICIPAL:

*"IV. LOS MUNICIPIOS ADMINISTRARÁN LIBREMENTE SU HACIENDA, LA CUAL SE FORMARÁ DE LOS RENDIMIENTOS DE LOS BIENES QUE LES PERTENEZCAN, ASÍ COMO DE LAS CONTRIBUCIONES Y OTROS INGRESOS QUE LAS LEGISLATURAS ESTABLEZCAN A SU FAVOR…*

***LOS AYUNTAMIENTOS, EN EL ÁMBITO DE SU COMPETENCIA, PROPONDRÁN A LAS LEGISLATURAS ESTATALES LAS CUOTAS Y TARIFAS APLICABLES A IMPUESTOS, DERECHOS, CONTRIBUCIONES DE MEJORAS Y LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIONES QUE SIRVAN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA.*** *"*

EN ESE MISMO ORDEN DE IDEAS, Y CONFIRMANDO LO SEÑALADO EN PÁRRAFOS ANTERIORES EN RELACIÓN A NUEVOS FRACCIONAMIENTOS, ESTA COMISIÓN, ESTIMA PROCEDENTE LA APROBACIÓN DE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO PARA NUEVOS FRACCIONAMIENTOS Y ASÍ COMO LAS INCONFORMIDADES, SEÑALADOS EN LA PROPUESTA DE MÉRITO, POR ESTOS CONCEPTOS. EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, Y DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 39 FRACCIÓN XVIII Y 47 INCISO D) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PROPONEMOS A ESTA SOBERANÍA LA APROBACIÓN DEL SIGUIENTE: **DECRETO.**

**ARTÍCULO ÚNICO.-** CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 115, FRACCIÓN IV, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 119, CUARTO PÁRRAFO, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN; Y LOS RELATIVOS 7, 20 Y 23 DE LA LEY DEL CATASTRO DEL ESTADO, **SE APRUEBA LA PROPUESTA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN DE LAS REGIONES RUSTICAS 51,54,55 Y 57, ASÍ COMO NUEVOS FRACCIONAMIENTOS E INCONFORMIDADES**, PROPUESTOS POR EL R. AYUNTAMIENTO DE SANTIAGO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, A FIN DE QUE SIRVAN DE BASE PARA LOS COBROS DEL IMPUESTO PREDIAL:

| **TABLA DE VALORES DE CONSTRUCCIÓN** | | | |
|---|---|---|---|
| **TIPO** | **PRIMERA** | **SEGUNDA** | **TERCERA** |
| **AA** | **$ 7,735.00** | **$ 5,414.50** | **$ 3,867.50** |
| **A** | **$ 6,825.00** | **$ 4,777.50** | **$ 3,412.50** |
| **A1** | **$ 5,460.00** | **$ 3,820.00** | **$ 2,730.00** |
| **A2** | **$ 4,550.00** | **$ 3,185.00** | **$ 2,275.00** |
| **B** | **$ 4,550.00** | **$ 3,185.00** | **$ 2,275.00** |
| **B1** | **$ 3,510.00** | **$ 2,457.00** | **$ 1,755.00** |
| **B2** | **$ 2,470.00** | **$ 1,729.00** | **$ 1,235.00** |
| **B3** | **$ 1,495.00** | **$ 1,046.50** | **$ 747.50** |
| **B4** | **$ 4,680.00** | **$ 3,276.00** | **$ 2,340.00** |
| **B5** | **$ 2,470.00** | **$ 1,729.00** | **$ 1,235.00** |
| **B6** | **$ 2,990.00** | **$ 2,093.00** | **$ 1,495.00** |
| **C** | **$ 2,600.00** | **$ 1,820.00** | **$ 1,300.00** |
| **C1** | **$ 2,275.00** | **$ 1,592.50** | **$ 1,137.50** |
| **C2** | **$ 2,730.00** | **$ 1,911.00** | **$ 1,365.00** |
| **C3** | **$ 2,275.00** | **$ 1,592.50** | **$ 1,137.50** |
| **CA** | **$ 2,730.00** | **$ 1,911.00** | **$ 1,365.00** |
| **CC** | **$ 3,380.00** | **$ 2,366.00** | **$ 1,690.00** |
| **D** | **$ 2,275.00** | **$ 1,592.50** | **$ 1,137.50** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **D1** | **$ 2,366.00** | **$ 1,656.20** | **$ 1,183.00** |
| **E** | **$ 1,820.00** | **$ 1,274.00** | **$ 910.00** |
| **EE** | **$ 2,340.00** | **$ 1,638.00** | **$ 1,170.00** |
| **E1** | **$ 1,365.00** | **$ 955.50** | **$ 682.50** |
| **E2** | **$ 715.00** | **$ 500.50** | **$ 357.50** |
| **E3** | **$ 455.00** | **$ 318.50** | **$ 227.50** |
| **L** | **$ 3,185.00** | **$ 2,229.50** | **$ 1,592.50** |
| **L1** | **$ 3,185.00** | **$ 2,229.50** | **$ 1,592.50** |
| **L4** | **$ 1,105.00** | **$ 773.50** | **$ 552.50** |
| **M** | **$ 1,054.30** | **$ 738.01** | **$ 527.15** |
| **M1** | **$ 2,210.00** | **$ 1,547.00** | **$ 1,105.00** |
| **M2** | **$ 1,054.30** | **$ 738.01** | **$ 527.15** |
| **Q1** | **$ 1,560.00** | **$ 1,092.00** | **$ 780.00** |
| **Q2** | **$ 1,170.00** | **$ 819.00** | **$ 2,340.00** |
| **P** | **$ 1,105.00** | **$ 773.50** | **$ 552.50** |
| **P1** | **$ 715.00** | **$ 500.50** | **$ 357.50** |
| **T1** | **$ 1,102.50** | **$ 771.75** | **$ 551.25** |
| **F** | **$ 3,255.00** | **$ 2,278.50** | **$ 1,627.50** |
| **G** | **$ 2,310.00** | **$ 1,617.00** | **$ 1,155.00** |
| **S** | **$ 1,835.50** | **$ 1,286.25** | **$ 917.75** |
| **H** | **$ 1,995.00** | **$ 1,396.50** | **$ 997.50** |
| **I** | **$ 1,102.50** | **$ 771.75** | **$ 551.25** |
| **J** | **$ 892.50** | **$ 624.75** | **$ 446.25** |
| **K** | **$ 575.50** | **$ 404.25** | **$ 287.75** |
| **K2** | **$ 1,837.50** | **$ 1,286.25** | **$ 918.75** |
| **R** | **$ 315.00** | **$ 220.50** | **$ 157.50** |
| **T** | **$ 1,365.00** | **$ 955.50** | **$ 682.50** |
| **NAA** | **$ 3,867.50** | **$ 2,707.25** | **$ 1,933.75** |
| **NAA** | **$ 3,412.50** | **$ 2,388.75** | **$ 1,706.25** |
| **NA1** | **$ 2,730.00** | **$ 1,911.00** | **$ 1,365.00** |
| **NA2** | **$ 2,275.00** | **$ 1,592.50** | **$ 1,137.50** |
| **NB** | **$ 2,275.00** | **$ 1,592.50** | **$ 1,137.50** |
| **NB1** | **$ 1,755.00** | **$ 1,228.50** | **$ 877.50** |
| **NB2** | **$ 1,235.00** | **$ 864.50** | **$ 617.50** |
| **NB3** | **$ 747.50** | **$ 523.25** | **$ 372.75** |
| **NB4** | **$ 2,340.00** | **$ 1,638.00** | **$ 1,170.00** |
| **NB5** | **$ 1,235.00** | **$ 851.50** | **$ 617.50** |
| **NB6** | **$ 1,495.00** | **$ 1,046.50** | **$ 747.50** |
| **NC** | **$ 1,300.00** | **$ 910.00** | **$ 650.00** |
| **NCA** | **$ 1,365.00** | **$ 955.50** | **$ 682.50** |
| **NCC** | **$ 1,690.00** | **$ 1,183.00** | **$ 845.00** |
| **NC1** | **$ 1,137.50** | **$ 796.25** | **$ 568.75** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **NC2** | **$ 1,365.00** | **$ 955.50** | **$ 682.50** |
| **NC3** | **$ 1,137.50** | **$ 796.25** | **$ 568.75** |
| **ND** | **$ 1,137.50** | **$ 796.25** | **$ 568.75** |
| **ND1** | **$ 1,183.00** | **$ 828.10** | **$ 541.50** |
| **NE** | **$ 910.00** | **$ 624.00** | **$ 455.00** |
| **NEE** | **$ 1,170.00** | **$ 819.00** | **$ 585.00** |
| **NE1** | **$ 682.50** | **$ 477.75** | **$ 341.25** |
| **NE2** | **$ 357.50** | **$ 250.25** | **$ 178.75** |
| **NE3** | **$ 227.50** | **$ 159.25** | **$ 113.75** |
| **NF** | **$ 1,627.50** | **$ 1,139.25** | **$ 813.75** |
| **NG** | **$ 1,155.00** | **$ 808.50** | **$ 577.50** |
| **NH** | **$ 997.50** | **$ 698.25** | **$ 498.75** |
| **NI** | **$ 551.25** | **$ 385.87** | **$ 275.62** |
| **NJ** | **$ 446.25** | **$ 312.37** | **$ 223.12** |
| **NK** | **$ 288.75** | **$ 202.12** | **$ 144.37** |
| **NK2** | **$ 918.75** | **$ 643.12** | **$ 459.37** |
| **NR** | **$ 157.50** | **$ 110.25** | **$ 78.75** |
| **NL** | **$ 1,592.50** | **$ 900.37** | **$ 796.25** |
| **NL1** | **$ 1,592.50** | **$ 900.37** | **$ 796.25** |
| **NL4** | **$ 552.50** | **$ 312.37** | **$ 276.25** |
| **NS** | **$ 1,137.50** | **$ 643.12** | **$ 568.75** |
| **FV** | **$ 4,030.00** | **$ 2,821.00** | **$ 2,015.00** |
| **GV** | **$ 2,860.00** | **$ 2,002.00** | **$ 1,430.00** |
| **HV** | **$ 2,470.00** | **$ 1,729.00** | **$ 1,235.00** |
| **IV** | **$ 1,365.00** | **$ 955.05** | **$ 682.25** |
| **JV** | **$ 1,105.00** | **$ 773.50** | **$ 525.50** |
| **KV** | **$ 715.00** | **$ 500.50** | **$ 357.50** |
| **K2V** | **$ 2,275.00** | **$ 1,592.50** | **$ 1,137.50** |
| **RV** | **$ 390.00** | **$ 273.00** | **$ 195.00** |
| **NFV** | **$ 2,015.00** | **$ 1,410.50** | **$ 1,007.50** |
| **NGV** | **$ 1,430.00** | **$ 1,001.00** | **$ 715.00** |
| **NHV** | **$ 1,235.00** | **$ 864.50** | **$ 617.50** |
| **NIV** | **$ 382.50** | **$ 477.75** | **$ 192.75** |
| **NJV** | **$ 525.50** | **$ 386.75** | **$ 262.75** |
| **NKV** | **$ 357.50** | **$ 250.25** | **$ 178.75** |
| **NK2V** | **$ 1,137.50** | **$ 796.25** | **$ 568.75** |
| **NRV** | **$ 195.00** | **$ 136.50** | **$ 97.50** |

| **NUEVOS FRACCIONAMIENTOS** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **EXPEDIENTE** | **FRACCIONAMIENTO** | | **VALOR APROBADO** | **CATEGORÍA** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **56)55-000-154** | **RINCÓN DE SANTIAGO** | | **$3,000.00** | **2DA** |
| **56)60-000-453** | **ÁLAMO SUR 4° SECT HABITACIONAL** | | **$3,200.00** | **2DA** |
| | **ÁLAMO SUR 4° SECT COMERCIAL** | | **$4,200.00** | **2DA** |
| **56)-06-004-020** | **MISIÓN DE SAN JOSÉ** | | **$5,600.00** | **2DA** |
| **56)-57-000-460** | **AYSSO RESIDENCIAL** | | **$6,000.00** | **1A** |
| **56)-60-000-558** | **MEDIA LUNA** | | **$3,900.00** | **2DA** |

| **INCONFORMIDAD DE VALOR** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **ACTA** | **EXPEDIENTE** | | **RESOLUCIÓN** | **CATEGORÍA** |
| | | | | |
| **ACTA MS-01-2021** | **56)33-003-015 Y 56) 33-003-016** | | **$ 400.00 X COF** | **2DA** |
| **ACTA MS-02-2021** | **56)33-043-011** | | **$ 412.00** | **2DA** |
| **ACTA MS-03-2021** | **56)-50-000-729** | | **$ 790.00** | **3A** |
| | **56)-33-013-016 30% DEMERITO** | | **$ 380.80** | **2DA** |
| **ACTA MS-04-2021** | **56)-05-012-019** | | **$ 780.00** | **2DA** |
| **ACTA MS-06-2021** | **56)-68-001-415** | | **$ 30,000.00** | **3A** |

**TRANSITORIO. ÚNICO. -** EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR EL DÍA 1 DE ENERO DEL AÑO 2022. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL**.

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. PERLA DE LOS ÁNGELES VILLARREAL VALDEZ**, QUIEN EXPRESÓ: “CON SU PERMISO PRESIDENTA. HONORABLE ASAMBLEA, UNA DE LAS FACULTADES DE LOS AYUNTAMIENTOS, ES LA FORMULACIÓN DE SUS PROPUESTAS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO, ASÍ COMO DE CONSTRUCCIÓN PARA LUEGO REMITIRLOS AL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO, Y DE SU ESTUDIO Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LOS MISMOS. EN ESE SENTIDO ES DECISIÓN DEL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO SE APROBÓ POR UNANIMIDAD LA PROPUESTA DE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL DE ACTUALIZACIÓN DE VALORES CATASTRALES PARA EL EJERCICIO FISCAL

2022. DEBEMOS SEÑALAR QUE DICHA SOLICITUD CUMPLE CON LAS DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE CATASTRO DEL ESTADO Y LO RELATIVO A LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL RESPECTO A LA PROPUESTA DE ESTABLECIMIENTO DE VALORES UNITARIOS DE SUELO CREEMOS CONVENIENTE APROBARLA EN SUS TÉRMINOS PUESTO QUE FUERON PREVIAMENTE VALIDADAS POR LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL Y CUMPLE CON LOS LINEAMIENTOS".

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS MANIFESTARAN EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO. ASIMISMO, HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DEL TABLERO ELECTRÓNICO DE VOTACIÓN: 29 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 5 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; SIENDO APROBADO POR UNANIMIDAD DE 34 VOTOS, EL DICTAMEN RELATIVO AL EXPEDIENTE NÚMERO 14639/LXXVI DE LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL DECRETO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. ELSA ESCOBEDO VÁZQUEZ**, QUIEN DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE DECRETO EXPEDIENTE NÚMERO 14750/LXXVI-1 DE LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN.- **HONORABLE ASAMBLEA:** A LA **COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL** LE FUE TURNADO EN FECHA 24 DE NOVIEMBRE DE 2021, PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN **EL ESCRITO QUE CONTIENE EL PROYECTO DE PRESUPUESTO DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022 BAJO EL NÚMERO DE**

**EXPEDIENTE LEGISLATIVO 14750/LXXVI-1, QUE PRESENTA EL AYUNTAMIENTO DE APODACA, NUEVO LEÓN. CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LA SOLICITUD CITADA Y DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: ANTECEDENTES.** EL CONTENIDO DE LA PROPUESTA DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS PARA EL **EJERCICIO 2022**, HA SIDO COMPLEMENTADO CON EL ACTA DE LA SESIÓN DEL AYUNTAMIENTO, EN LA QUE EL RESPECTIVO CUERPO COLEGIADO APROBÓ LA SOLICITUD DE PRESUPUESTO DE INGRESOS PARA EL PRÓXIMO AÑO. ANEXANDO, LA SOLICITUD DE FINANCIAMIENTO PARA QUE SEA TOMADA EN CONSIDERACIÓN POR ESTE PODER LEGISLATIVO AL MOMENTO DE EMITIR EL DECRETO CORRESPONDIENTE.

**I**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE APODACA, NUEVO LEÓN.**

EN SESIÓN ORDINARIA DE AYUNTAMIENTO DE FECHA 11 DE NOVIEMBRE DE 2021, FUE APROBADO EL PROYECTO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ÉSTOS ES POR LA CANTIDAD TOTAL DE **$2,205,397,963.00** (DOS MIL DOSCIENTOS CINCO MILLONES TRECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N); TENEMOS QUE LOS INGRESOS ORDINARIOS SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS $636,696,233.00** (SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N); **CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N); **CONTRIBUCIONES DE MEJORAS $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N); **DERECHOS $154,398,879.00** (CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N); **PRODUCTOS $3,679,226.00** (TRES MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS VEINTISÉIS PESOS 00/100 M.N); **APROVECHAMIENTOS $62,037,036.00** (SESENTA Y DOS MILLONES TREINTA Y SIETE MIL TREINTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N); **INGRESOS POR BIENES Y SERVICIOS $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N); **PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES $1,248,586,589.00** (MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 00/100

M.N); **TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS, SUBVENCIONES Y PENSIONES $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N); INCLUYÉNDOSE LA PARTIDA DE **FINANCIAMIENTO** POR: **$100,000,000.00** (CIEN MILLONES DE PESOS 00/100 M.N) **TOTAL DE INGRESOS $2,205,397,963.00** (DOS MIL DOSCIENTOS CINCO MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N). CON EL PROPÓSITO DE CLARIFICAR LAS RAZONES Y FUNDAMENTOS EN QUE ESTA COMISIÓN SE BASA, Y DE CONFORMIDAD EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO HACEMOS DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES**. UNA VEZ RECIBIDOS EL PROYECTO DE PRESUPUESTO DE INGRESOS PRESENTADO POR EL AYUNTAMIENTO MENCIONADO A ESTE CONGRESO, LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DICTAMINADORA REALIZAMOS EL ESTUDIO CORRESPONDIENTE, PERMITIÉNDONOS PRESENTAR A ESTA HONORABLE ASAMBLEA LAS SIGUIENTES CONSIDERACIONES: A ESTA SOBERANÍA LE CORRESPONDE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, FIJAR ANUALMENTE, A PROPUESTA DEL EJECUTIVO ESTATAL O DE LOS AYUNTAMIENTOS, LAS CONTRIBUCIONES Y DEMÁS INGRESOS QUE DEBERÁN FORMAR LA **HACIENDA PÚBLICA** ESTATAL O **MUNICIPAL**, RESPECTIVAMENTE, PROCURANDO QUE SEAN SUFICIENTES PARA CUBRIR SUS NECESIDADES. POR LO CUAL LOS AYUNTAMIENTOS PRESENTAN A ESTE CONGRESO, SUS PROPUESTAS DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DURANTE EL MES DE NOVIEMBRE DE CADA AÑO, PARA QUE, CON SU APROBACIÓN, ENTREN EN VIGOR DURANTE EL AÑO SIGUIENTE. TAL Y COMO SE PRECISA A CONTINUACIÓN:

***"CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN.***

***ARTÍCULO 63.-*** *CORRESPONDE AL CONGRESO:*

***X.-*** *FIJAR ANUALMENTE, A PROPUESTA DEL EJECUTIVO ESTATAL O DE LOS AYUNTAMIENTOS, LAS CONTRIBUCIONES Y DEMÁS INGRESOS QUE DEBERÁN FORMAR LA HACIENDA PÚBLICA ESTATAL O MUNICIPAL RESPECTIVAMENTE, PROCURANDO QUE SEAN SUFICIENTES PARA CUBRIR SUS NECESIDADES;*

*SI TERMINADO UN AÑO, POR CUALQUIER CIRCUNSTANCIA NO SE HUBIERE APROBADO LO SEÑALADO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR, MIENTRAS NO HAYA APROBACIÓN EXPRESA EN DIVERSO SENTIDO SEGUIRÁN VIGENTES LAS MISMAS DEL EJERCICIO QUE TERMINA."*

ASÍ MISMO, LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CONTEMPLA ESTA RESPONSABILIDAD DE LOS AYUNTAMIENTOS EN MATERIA DE HACIENDA MUNICIPAL EN SU ARTÍCULO 33, FRACCIÓN III, INCISO B), Y ADEMÁS ESTABLECE EN EL ARTÍCULO 175 QUE DE NO REALIZAR LA PRESENTACIÓN DE LOS PRESUPUESTOS EN LOS TÉRMINOS

PREVISTOS, ESTA AUTORIDAD DECLARARÁ APLICABLE PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO FISCAL LOS QUE SE ENCUENTREN EN VIGOR, CON LAS MODIFICACIONES QUE SE ESTIMEN CONVENIENTES, SIN DEMÉRITO DE QUE DICHO PROYECTO SE APRUEBE POSTERIORMENTE. DE IGUAL IMPORTANCIA, EN DICHA NORMATIVIDAD CITADA, TAMBIÉN CONTEMPLA EN SUS ARTÍCULOS 189 Y 190, LA FACULTAD DE ESTE CONGRESO PARA AUTORIZAR ANUALMENTE EN EL PRESUPUESTO DE INGRESOS DE LOS AYUNTAMIENTOS LOS MONTOS DE FINANCIAMIENTO NETO, NECESARIOS PARA EL FINANCIAMIENTO DE LOS PROGRAMAS DE LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES QUE INTEGRAN LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL POR LO QUE LOS AYUNTAMIENTOS CON BASE EN SU PROGRAMA FINANCIERO ANUAL DEBERÁN PROPONER, EN SU CASO, DENTRO DE SUS PRESUPUESTOS DE INGRESOS, LOS MONTOS GLOBALES DE ENDEUDAMIENTO PARA EL FINANCIAMIENTO DE SU PRESUPUESTO DE EGRESOS, PROPORCIONANDO LOS ELEMENTOS DE JUICIO QUE LES PERMITIERON FUNDAR SU PROPUESTA. ES NECESARIO, ADEMÁS, PRECISAR LO SIGUIENTE: EN RAZÓN DE LO ESTABLECIDO EN LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, ASÍ COMO EN LOS DIVERSOS DOCUMENTOS EMITIDOS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE, DIVERSOS MUNICIPIOS HAN SUSTITUIDO EL ANTERIOR FORMATO DE PRESENTACIÓN DE PRESUPUESTO DE INGRESOS POR UNO QUE CONTEMPLA LOS REQUISITOS DE LA CITADA NORMATIVIDAD. VEMOS OPORTUNO SEÑALAR QUE, LA **LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS**, EN SU CAPÍTULO “DE LA CONTRATACIÓN DE DEUDA PÚBLICA Y OBLIGACIONES”, COMPRENDIDO EN LOS ARTÍCULOS 22 AL 29, SE DETALLA LOS MECANISMOS Y ACCIONES, PARA QUE LOS MUNICIPIOS ACCEDAN A FINANCIAMIENTOS, POR LO TANTO, CONSIDERAMOS IMPORTANTE MENCIONAR LOS REQUISITOS PARA QUE ESTE PODER LEGISLATIVO PUEDA EMITIR UN DECRETO CORRECTO Y AUTORIZAR DICHO ENDEUDAMIENTO, MOTIVO POR EL CUAL CITAMOS UN EXTRACTO DE DICHOS ELEMENTOS:

*“ARTÍCULO 24.- LA AUTORIZACIÓN DE LOS FINANCIAMIENTOS Y OBLIGACIONES POR PARTE DE LA LEGISLATURA LOCAL DEBERÁ ESPECIFICAR POR LO MENOS LO SIGUIENTE:*

*I. MONTO AUTORIZADO DE LA DEUDA PÚBLICA U OBLIGACIÓN A INCURRIR;*
*II. PLAZO MÁXIMO AUTORIZADO PARA EL PAGO;*
*III. DESTINO DE LOS RECURSOS;*
*IV. EN SU CASO, LA FUENTE DE PAGO O LA CONTRATACIÓN DE UNA GARANTÍA DE PAGO DE LA DEUDA PÚBLICA U OBLIGACIÓN.”*

ASIMISMO, EN RELACIÓN A LOS RECURSOS DE ORIGEN FEDERAL, TENEMOS QUE LA **LEY DE FISCALIZACIÓN Y RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA FEDERACIÓN**, SEÑALA EN SU CAPÍTULO II "DE LA FISCALIZACIÓN DE LAS PARTICIPACIONES FEDERALES":

*"ARTÍCULO 50.- LA AUDITORÍA SUPERIOR DE LA FEDERACIÓN FISCALIZARÁ LAS PARTICIPACIONES FEDERALES CONFORME A LA FACULTAD ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, FRACCIÓN I, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.*

*LA AUDITORÍA SUPERIOR DE LA FEDERACIÓN FISCALIZARÁ DE MANERA DIRECTA LAS PARTICIPACIONES FEDERALES.*

*EN LA FISCALIZACIÓN SUPERIOR DE LAS PARTICIPACIONES FEDERALES SE REVISARÁN LOS PROCESOS REALIZADOS POR EL GOBIERNO FEDERAL, LAS ENTIDADES FEDERATIVAS, LOS MUNICIPIOS Y LAS ALCALDÍAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, E INCLUIRÁ:*

*I. LA APLICACIÓN DE LAS FÓRMULAS DE DISTRIBUCIÓN DE LAS PARTICIPACIONES FEDERALES;*

*II. LA OPORTUNIDAD EN LA MINISTRACIÓN DE LOS RECURSOS;*

*III. EL EJERCICIO DE LOS RECURSOS CONFORME A LAS DISPOSICIONES LOCALES APLICABLES, Y EL FINANCIAMIENTO Y OTRAS OBLIGACIONES E INSTRUMENTOS FINANCIEROS GARANTIZADOS CON PARTICIPACIONES FEDERALES, Y*

*IV. EN SU CASO, EL CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE LOS PROGRAMAS FINANCIADOS CON ESTOS RECURSOS, CONFORME A LO PREVISTO EN LOS PRESUPUESTOS LOCALES.*

*V. LA DEUDA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS GARANTIZADA CON PARTICIPACIONES FEDERALES."*

POR ESTA RAZÓN, CONSIDERAMOS NECESARIO MENCIONAR QUE, EN FECHA 25 DE OCTUBRE DEL AÑO 2016, FUE PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL **REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO ÚNICO DE FINANCIAMIENTOS Y OBLIGACIONES** DE ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, QUE TIENE POR OBJETO REGULAR ANTE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO DEL GOBIERNO FEDERAL, LA INSCRIPCIÓN, MODIFICACIÓN Y CANCELACIÓN DE DEUDA QUE LLEGASEN A CONTRATAR LOS ENTES PÚBLICOS. A TRAVÉS DE DICHO REGLAMENTO SE PRECEPTÚAN LOS REQUISITOS INDISPENSABLES QUE EL ENTE PÚBICO A TRAVÉS DEL R. AYUNTAMIENTO SE DEBERÁ CUMPLIR, ADEMÁS SE DETALLA EL CONTENIDO DE LAS AUTORIZACIONES QUE ÉSTE PODER LEGISLATIVO EMITIRÍA, POR LO TANTO, ES MENESTER PARA ESTA COMISIÓN DICTAMINADORA QUE DICHAS AUTORIZACIONES CORRESPONDIENTES SEAN REALIZADAS DENTRO DEL DEBIDO PROCESO LEGISLATIVO Y CONTEMPLANDO LAS ATRIBUCIONES CONFERIDAS, PARA QUE, DE ESTA MANERA SE

PUEDA EMITIR UN DECRETO QUE FUSIONE LAS NECESIDADES DEL ENTE PÚBLICO CONCATENADO CON LO ESTIPULADO EN EL PRECITADO **REGLAMENTO,** POR ESTA RAZÓN, CONSIDERAMOS IMPORTANTE MENCIONAR LOS REQUISITOS PARA LA INSCRIPCIÓN PARA FINANCIAMIENTOS A LARGO PLAZO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL ARTÍCULO 25 DE DICHO REGLAMENTO, DE ESTA MANERA NOS PERMITIMOS HACER EL SIGUIENTE RESUMEN:

*"EL ENTE PÚBLICO O SOLICITANTE AUTORIZADO DEBERÁ PROPORCIONAR LO SIGUIENTE:*

*1. SOLICITUD DE INSCRIPCIÓN, CON LAS DECLARATORIAS CORRESPONDIENTES;*

*2. AUTORIZACIÓN DE LA LEGISLATURA LOCAL, ESPECIFICANDO LOS REQUISITOS SEÑALADOS EN EL PROPIO ARTÍCULO 25, FRACCIÓN II;*

*3. EN SU CASO, EL ACTA DE CABILDO O SESIÓN DEL ÓRGANO DE GOBIERNO;*

*4. EL CONTRATO Y SUS ANEXOS, EN EL QUE SE ESPECIFIQUEN LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL PROPIO ARTÍCULO 25, FRACCIÓN IV;*

*5. LA OPINIÓN DEL ENTE DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DE LA ENTIDAD FEDERATIVA, EN EL QUE MANIFIESTE QUE EL ENTE PÚBLICO CUMPLE CON LA PUBLICACIÓN DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA DE CONFORMIDAD CON LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y LAS NORMAS EXPEDIDAS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE;*

*6. EL DOCUMENTO EMITIDO POR EL SECRETARIO DE FINANZAS, TESORERO MUNICIPAL O SU EQUIVALENTE DE CADA ENTE PÚBLICO, EN EL QUE ACREDITE QUE EL FINANCIAMIENTO FUE CELEBRADO BAJO LAS MEJORES CONDICIONES DE MERCADO;*

*7. EL REGISTRO ESTATAL;*

*8. LA INFORMACIÓN PARA LA EVALUACIÓN DEL SISTEMA DE ALERTAS;*

*9. EN SU CASO, EL FIDEICOMISO O MANDATO EN EL QUE SE HAGA CONSTAR EL MECANISMO DE FUENTE DE PAGO;*

*10. EN EL CASO DE MUNICIPIOS SIN AVAL DEL ESTADO, EL DOCUMENTO EMITIDO POR EL SECRETARIO DE FINANZAS O SU EQUIVALENTE DE LA ENTIDAD FEDERATIVA, EN EL QUE ACREDITE TIENEN INGRESOS SUFICIENTES;*

*11. EL DOCUMENTO QUE ACREDITE QUE EL MONTO CONTRATADO EN CASO DE FINANCIAMIENTOS RESPALDADOS CON INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN, ESTÁ COMPRENDIDO DENTRO DEL TECHO DE FINANCIAMIENTO NETO;*

*12. EN EL CASO DE FINANCIAMIENTOS QUE CUENTEN CON UN AVAL, DEBERÁ PRESENTAR UN DOCUMENTO EMITIDO POR EL SECRETARIO DE FINANZAS, TESORERO O SU EQUIVALENTE QUE ACREDITE QUE EL MONTO QUE AVALA EL ENTE PÚBLICO SE ENCUENTRA COMPRENDIDO DENTRO DE SU TECHO DE FINANCIAMIENTO NETO;*

*13. EN CASO DE QUE EL ENTE PÚBLICO SE UBIQUE EN UN ENDEUDAMIENTO ELEVADO CONFORME A LA EVALUACIÓN DEL SISTEMA DE ALERTAS, DEBERÁ PRESENTAR EL CONVENIO A QUE SE REFIEREN LOS ARTÍCULOS 34 Y 47 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS;*

*14. SE DEBERÁ ENTREGAR LA INFORMACIÓN PARA LA EVALUACIÓN DEL SISTEMA DE ALERTAS, Y*

*15. SE DEBERÁ ACREDITAR QUE LOS GASTOS Y COSTOS RELACIONADOS CON LA CONTRATACIÓN DE LOS FINANCIAMIENTOS NO REBASAN LOS TOPES ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 27 DEL REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO ÚNICO DE FINANCIAMIENTOS Y OBLIGACIONES DE ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS O EN CASO DE REBASARLOS LA JUSTIFICACIÓN CORRESPONDIENTE."*

AUNADO A LA NORMATIVIDAD PRECITADA, VISLUMBRAMOS LA NECESIDAD DE ACLARAR QUE EN FECHA 31 DE MARZO DE 2017, FUE PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL **REGLAMENTO DEL SISTEMA DE ALERTAS**, CON EL OBJETO DE ESTABLECER LAS DISPOSICIONES PARA **REGULAR LA EVALUACIÓN** QUE EFECTUARÁ LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO DEL GOBIERNO FEDERAL, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, MISMA QUE SE REALIZARÁ A LOS ENTES PÚBLICOS QUE CUENTEN CON FINANCIAMIENTOS Y OBLIGACIONES INSCRITOS EN EL REGISTRO PÚBLICO ÚNICO, **DE ACUERDO A SU NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**. CONSIDERAMOS IMPORTANTE AÑADIR, QUE EN FECHA 30 DE ENERO DE 2018, FUE PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN **"DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN, ADICIONAN Y DEROGAN DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS"**, Y PARA EL TEMA QUE NOS OCUPA, QUEDÓ PRECEPTUADO LO SIGUIENTE:

***"TRANSITORIOS***
*PRIMERO. -……*
*SEGUNDO. - ……*
*TERCERO. - LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, PUBLICARÁ EN SU PÁGINA OFICIAL DE INTERNET LA MEDICIÓN INICIAL DEL SISTEMA DE ALERTAS PARA MUNICIPIOS A MÁS TARDAR EL ÚLTIMO DÍA HÁBIL DE JULIO DE 2018, CON BASE EN LA INFORMACIÓN DE SU CUENTA PÚBLICA 2017. ESTA MEDICIÓN DETERMINARÁ EL TECHO DE FINANCIAMIENTO NETO AL CUAL PODRÁN ACCEDER DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2019. EN EL CASO DE LOS ENTES PÚBLICOS DISTINTOS A LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA CENTRALIZADA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, LA SECRETARÍA PUBLICARÁ EN SU PÁGINA OFICIAL DE INTERNET LA MEDICIÓN INICIAL DEL SISTEMA DE ALERTAS A MÁS TARDAR EL ÚLTIMO DÍA HÁBIL DE AGOSTO DE 2019, CON BASE EN LA INFORMACIÓN DE SU CUENTA PÚBLICA 2018. ESTA MEDICIÓN DETERMINARÁ EL TECHO DE FINANCIAMIENTO NETO AL CUAL PODRÁN ACCEDER DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2020.*

|1*CUARTO. - EN LO CORRESPONDIENTE AL SEGUNDO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 14 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, ADICIONALMENTE PODRÁN DESTINARSE A GASTO CORRIENTE HASTA EL EJERCICIO FISCAL 2018 LOS INGRESOS EXCEDENTES DERIVADOS DE INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN, SIEMPRE Y CUANDO LA ENTIDAD FEDERATIVA SE CLASIFIQUE EN UN NIVEL DE ENDEUDAMIENTO SOSTENIBLE DE ACUERDO AL SISTEMA DE ALERTAS EL TERCER PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 14 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, ENTRARÁ EN VIGOR A PARTIR DEL EJERCICIO FISCAL 2019. PARA EFECTOS DEL CUARTO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 14 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, SÓLO SE CONSIDERARÁN LOS INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN DESTINADOS A UN FIN ESPECÍFICO EN TÉRMINOS DE LAS LEYES QUE A LA FECHA DE LA ENTRADA EN VIGOR DEL PRESENTE DECRETO SE ENCUENTREN VIGENTES.”*

CABE SEÑALAR, QUE, PARA LA ELABORACIÓN DEL CÁLCULO DEL SISTEMA DE ALERTAS, LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, CONSIDERO LA DOCUMENTACIÓN SIGUIENTE:

- LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN QUE LOS MUNICIPIOS PROPORCIONA A TRAVÉS DE LOS ESTADOS;

- LA INFORMACIÓN CONTABLE PUBLICADA POR LOS PROPIOS MUNICIPIOS CONFORME A LOS FORMATOS A QUE HACE REFERENCIA LA LEY;

- LA INFORMACIÓN DISPONIBLE EN EL REGISTRO PÚBLICO ÚNICO A CARGO DE LA SECRETARÍA.

LA VALIDEZ, VERACIDAD Y EXACTITUD DE LA MISMA, ES RESPONSABILIDAD DE CADA UNO DE LOS MUNICIPIOS. DE ACUERDO AL RESULTADO OBTENIDO DEL SISTEMA DE ALERTAS, EL NIVEL DE ENDEUDAMIENTO DE LOS MUNICIPIOS SE CLASIFICA EN TRES NIVELES:

| TIPO CALIFICACIÓN | COLOR | TECHO DE FINANCIAMIENTO |
|---|---|---|
| **ENDEUDAMIENTO SOSTENIBLE** | **VERDE** | **15% DE SUS INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN (ILD)** |
| **ENDEUDAMIENTO EN OBSERVACIÓN** | **AMARILLO** | **05% DE SUS INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN (ILD)** |
| **ENDEUDAMIENTO ELEVADO** | **ROJO** | **CERO** |

CON EL PROPÓSITO DE ANALIZAR EL CONCEPTO DE **“INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN”**, CONSIDERAMOS IMPORTANTE CITAR LA DEFINICIÓN DE DICHO TÉRMINO, CONFORME A LO PRECEPTUADO EN LA **LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIO, QUE EN LA FRACCIÓN XIX DEL ARTÍCULO 2** INDICA LO SIGUIENTE:

*"**XIX. INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN:** SON LOS INGRESOS LOCALES Y LAS PARTICIPACIONES FEDERALES, ASÍ COMO LOS RECURSOS QUE, EN SU CASO, RECIBAN DEL FONDO DE ESTABILIZACIÓN DE LOS INGRESOS DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 19 DE LA LEY FEDERAL DE PRESUPUESTO Y RESPONSABILIDAD HACENDARIA Y CUALQUIER OTRO RECURSO QUE NO ESTÉ DESTINADO A UN FIN ESPECÍFICO."*

TENEMOS QUE, LOS INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN SON LA SUMA DE LOS INGRESOS PROPIOS (*IMPUESTOS, CUOTAS, CONTRIBUCIONES DE MEJORAS, DERECHOS, ETC.*), MÁS LOS RECURSOS QUE NO ESTÉN PREVIAMENTE ETIQUETADOS, DANDO COMO RESULTADO LOS MONTOS REALES QUE LOS MUNICIPIOS TENDRÁN EN LIBERTAD PARA SU USO. POR CONSIGUIENTE, LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO (SHCP), HA PUBLICADO LA ÚLTIMA EVALUACIÓN EL DÍA **28 DE SEPTIEMBRE DE 2021**, DONDE SE REGISTRA **AL ENTE PÚBLICO DE APODACA, NUEVO LEÓN**, DERIVADO AL SISTEMA DE ALERTAS, MIDIENDO EL NIVEL DE ENDEUDAMIENTO DEL MUNICIPIO, RELATIVO A LOS FINANCIAMIENTOS Y OBLIGACIONES CONTRATADOS, Y QUE ÉSTOS SE ENCUENTREN INSCRITOS EN EL REGISTRO PÚBLICO ÚNICO, POR LO TANTO, EL RESULTADO DE DICHA EVALUACIÓN FUE LA SIGUIENTE:

| MUNICIPIO | RESULTADO DEL SISTEMA DE ALERTAS | INDICADOR 1 | | INDICADOR 2 | | INDICADOR 3 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DEUDA PÚBLICA Y OBLIGACIONES SOBRES INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN (DYO/ILD) | | SERVICIO DE LA DEUDA Y DE OBLIGACIONES SOBRE INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN (SDYPI/ILD) | | OBLIGACIONES A CORTO PLAZO Y PROVEEDORES Y CONTRATISTAS SOBRE INGRESOS TOTALES (OCPYPC/IT) | |
| APODACA | VERDE | 22.4% | VERDE | 1.3% | VERDE | -12.8% | VERDE |

FUENTE: HTTPS://WWW.DISCIPLINAFINANCIERA.HACIENDA.GOB.MX/ES/DISCIPLINA_FINANCIERA/MUNICIPIOS_2021

CON LA FINALIDAD DE CUMPLIR CON LO ESTABLECIDO POR LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, A CONTINUACIÓN, SE EXPONE EL ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LA CAPACIDAD DEL PAGO DEL **MUNICIPIO DE APODACA**, **NUEVO LEÓN**, QUIEN ENTREGÓ DENTRO DE SU PROYECTO DE INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS 2022, UN ESTUDIO A LOS INDICADORES MACROECONÓMICOS, ASÍ COMO DEL ENTORNO ECONÓMICO NACIONAL E INTERNACIONAL QUE SE CONSIDERA TENDRÁ UN IMPACTO EN LAS FINANZAS PÚBLICAS MUNICIPALES. AÑADE EN SU DOCUMENTO, QUE SE DARÁ CUMPLIMIENTO A LA LEY EN LA MATERIA, PARA UN MANEJO SOSTENIBLE DE LAS FINANZAS PÚBLICAS, BASÁNDOSE EN LOS PRINCIPIOS DE RESPONSABILIDAD HACENDARIA

Y FINANCIERA. SUSTANTIVAMENTE EL ESCRITO ESPECIFICA LOS INDICADORES ECONÓMICOS, Y SE RESUME CON LA SIGUIENTE INFORMACIÓN:

- PREVÉN PARA EL AÑO 2022 UN PRODUCTO INTERNO BRUTO (PIB) REAL EN 4.1%;
- INFLACIÓN PROMEDIO EN 3.4%;
- TIPO DE CAMBIO PROMEDIO 20.3 (PESOS POR DÓLARES);
- TASA DE INTERÉS NOMINAL PROMEDIO 5.0%
- PRECIO PROMEDIO DEL PETRÓLEO 55.1 DÓLARES POR BARRIL:
- PLATAFORMA DE PRODUCCIÓN DE CRUDO TOTAL (MBD) 1,826;

EN CUANTO AL DESTINO DEL RECURSO DERIVADO DEL FINANCIAMIENTO, SE CONSIDERA QUE LA OBRA PROPUESTA ESTÁ DENTRO DEL CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO PARA LAS INVERSIONES PÚBLICAS PRODUCTIVAS, POR TODO LO ANTERIOR, SE PRESENTA A CONTINUACIÓN EL SIGUIENTE: **PROYECTO DE DECRETO.**

**ARTÍCULO PRIMERO.** - CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 63 FRACCIÓN X DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, **SE AUTORIZA** EL **PRESUPUESTO DE INGRESOS PARA EL AÑO DE 2022**, AL R. AYUNTAMIENTO DE **APODACA, NUEVO LEÓN.**

**APODACA, NUEVO LEÓN**
**PRESUPUESTO DE INGRESOS 2022**
**(PESOS $)**

| **PRESUPUESTO DE INGRESOS APODACA 2022** | |
|---|---|
| **TOTAL** | **$2,205,397,963.00** |
| **IMPUESTOS** | **$636,696,233.00** |
| IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS | $103,500.00 |
| IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO | $615,787,367.00 |
| IMPUESTOS SOBRE LA PRODUCCIÓN, EL CONSUMO Y LAS TRANSACCIONES | $0.00 |
| IMPUESTOS AL COMERCIO EXTERIOR | $0.00 |
| IMPUESTOS SOBRE NÓMINAS Y ASIMILABLES | $0.00 |
| IMPUESTOS ECOLÓGICOS | $0.00 |
| ACCESORIOS DE IMPUESTOS | $20,805,366.00 |
| OTROS IMPUESTOS | $0.00 |

| | |
|---|---|
| IMPUESTOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO | $0.00 |
| **CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL** | **$0.00** |
| APORTACIONES PARA FONDOS DE VIVIENDA | $0.00 |
| CUOTAS PARA EL SEGURO SOCIAL | $0.00 |
| CUOTAS DE AHORRO PARA EL RETIRO | $0.00 |
| OTRAS CUOTAS Y APORTACIONES PARA LA SEGURIDAD SOCIAL | $0.00 |
| ACCESORIOS DE CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL | $0.00 |
| **CONTRIBUCIONES DE MEJORAS** | **$0.00** |
| CONTRIBUCIONES DE MEJORAS POR OBRAS PUBLICAS | $0.00 |
| CONTRIBUCIONES DE MEJORAS NO COMPRENDIDAS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO | $0.00 |
| **DERECHOS** | **$154,398,879.00** |
| DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PUBLICO | $4,751,842.00 |
| DERECHOS A LOS HIDROCARBUROS (DEROGADO) | $0.00 |
| DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS | $148,717,015.00 |
| OTROS DERECHOS | $0.00 |
| ACCESORIOS DE DERECHOS | $930,022.00 |
| DERECHOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO | $0.00 |
| **PRODUCTOS** | **$3,679,226.00** |
| PRODUCTOS | $3,679,226.00 |
| PRODUCTOS DE CAPITAL (DEROGADO) | $0.00 |
| PRODUCTOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO | $0.00 |
| **APROVECHAMIENTOS** | **$62,037,036.00** |
| APROVECHAMIENTOS | $60,928,306.00 |
| APROVECHAMIENTOS PATRIMONIALES | $1,108,730.00 |
| ACCESORIOS DE APROVECHAMIENTOS | $0.00 |
| APROVECHAMIENTOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO | $0.00 |
| **INGRESOS POR VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS** | **$0.00** |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE INSTITUCIONES PÚBLICAS DE SEGURIDAD SOCIAL | $0.00 |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE EMPRESAS PRODUCTIVAS DE ESTADO | $0.00 |

| | |
|---|---|
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS | $0.00 |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES NO FINANCIERAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA | $0.00 |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA | $0.00 |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS NO MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA | $0.00 |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE FIDEICOMISOS FINANCIEROS PÚBLICOS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA | $0.00 |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LOS PODERES LEGISLATIVO Y JUDICIAL, DE LOS ÓRGANOS AUTÓNOMOS | $0.00 |
| OTROS INGRESOS | $0.00 |
| **PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES** | **$1,248,586,589.00** |
| PARTICIPACIONES | $586,026,359.00 |
| APORTACIONES | $458,349,466.00 |
| CONVENIOS | $0.00 |
| INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL | $204,210,764.00 |
| FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES | $0.00 |
| **TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES** | **$0.00** |
| TRANSFERENCIAS Y ASIGNACIONES | $0.00 |
| TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PUBLICO (DEROGADO) | $0.00 |
| SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES | $0.00 |
| AYUDAS SOCIALES (DEROGADO) | $0.00 |
| PENSIONES Y JUBILACIONES | $0.00 |
| TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y ANÁLOGOS (DEROGADO) | $0.00 |
| TRANSFERENCIAS DEL FONDO MEXICANO DEL PETRÓLEO PARA LA ESTABILIZACIÓN Y EL DESARROLLO | $0.00 |
| **INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO** | **$100,000,000.00** |
| ENDEUDAMIENTO INTERNO | $100,000,000.00 |
| ENDEUDAMIENTO EXTERNO | $0.00 |
| FINANCIAMIENTO INTERNO | $0.00 |

**I.** PREVIO ANÁLISIS DE LA CAPACIDAD Y FUENTE DE PAGO, Y DESTINO, SE AUTORIZA AL MUNICIPIO DE APODACA PARA QUE POR CONDUCTO DE SUS FUNCIONARIOS

LEGALMENTE FACULTADOS Y EN TÉRMINOS DE LEY GESTIONE Y CONTRATE CON LA O LAS INSTITUCIONES DE CRÉDITO DEL SISTEMA FINANCIERO MEXICANO QUE OFREZCA LAS MEJORES CONDICIONES DE MERCADO, UNO O VARIOS CRÉDITOS O FINANCIAMIENTOS, HASTA POR LA CANTIDAD DE $100,000,000.00 (CIEN MILLONES DE PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), PARA LA REALIZACIÓN DE LOS PROYECTOS Y OBRAS CONSISTENTES EN INVERSIONES PÚBLICAS PRODUCTIVAS QUE SE DETALLAN MÁS ADELANTE EN LA FRACCIÓN "XII" DEL PRESENTE DECRETO, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS Y/O PARA EL REFINANCIAMIENTO DE LOS CRÉDITOS, OBLIGACIONES O EMPRÉSTITOS A CARGO DEL MUNICIPIO, PUDIENDO CUBRIR CON RECURSOS PROVENIENTES DE FINANCIAMIENTO LOS GASTOS Y COSTOS RELACIONADOS CON LA TERMINACIÓN Y/O CONTRATACIÓN DE LAS OBLIGACIONES Y FINANCIAMIENTOS OBJETO DE LA PRESENTE AUTORIZACIÓN, ASÍ COMO LAS RESERVAS QUE DEBAN CONSTITUIRSE EN RELACIÓN CON LAS OPERACIONES DE REESTRUCTURA Y/O REFINANCIAMIENTO AUTORIZADAS EN EL PRESENTE ACUERDO. EN CUALQUIER CASO, EL O LOS FINANCIAMIENTOS QUE SE CELEBREN CON SUSTENTO EN EL PRESENTE ACUERDO DEBERÁN SER PAGADEROS A PERSONAS MEXICANAS Y EN EL TERRITORIO NACIONAL.

II. EL MUNICIPIO DE APODACA DEBERÁ CONTRATAR LOS FINANCIAMIENTOS Y FORMALIZAR LAS REESTRUCTURAS OBJETO DE LA PRESENTE AUTORIZACIÓN EN EL EJERCICIO FISCAL 2022 Y PAGAR EN SU TOTALIDAD LAS OBLIGACIONES A SU CARGO QUE DERIVEN DE LAS OPERACIONES QUE FORMALICEN, EN EL PLAZO QUE NEGOCIE CON LA O LAS INSTITUCIONES ACREDITANTES, PERO EN NINGÚN CASO PODRÁ EXCEDER DE 180 MESES A PARTIR DE LA FECHA EN QUE EL MUNICIPIO DISPONGA DE LOS RECURSOS OTORGADOS O LA INSTITUCIÓN DE CRÉDITO DE QUE SE TRATE REALICE EL O LOS DESEMBOLSOS CORRESPONDIENTES, O BIEN A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SURTA EFECTO LA O LAS OPERACIONES DE REESTRUCTURA, SEGÚN RESULTE APLICABLE, EN EL ENTENDIDO QUE LOS DEMÁS PLAZOS, INTERESES, COMISIONES, TÉRMINOS Y CONDICIONES SERÁN LOS QUE SE ESTABLEZCAN EN LOS INSTRUMENTOS QUE SE CELEBREN.

III. SE AUTORIZA AL MUNICIPIO DE APODACA PARA QUE POR CONDUCTO DE FUNCIONARIOS LEGALMENTE FACULTADOS, Y EN TÉRMINOS DE LEY, GESTIONE Y CONTRATE CON LOS INTERMEDIARIOS FINANCIEROS DEL SISTEMA FINANCIERO MEXICANO QUE OFREZCA LAS MEJORES CONDICIONES DE MERCADO, UNO O VARIOS INSTRUMENTOS DE GARANTÍA FINANCIERA O DE PAGO OPORTUNO, EN FAVOR DE LAS INSTITUCIONES ACREEDORAS DE LOS NUEVOS FINANCIAMIENTOS, HASTA POR UN PORCENTAJE O LA TOTALIDAD DEL SALDO INSOLUTO QUE LAS OPERACIONES VIGENTES REFLEJEN EN LA FECHA DE FIRMA DE LOS CONTRATOS QUE SE CELEBREN PARA FORMALIZAR LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE MÉRITO, EN LA INTELIGENCIA QUE EL IMPORTE QUE SE REQUIERA PARA CUBRIR EL COSTO DE CONTRATACIÓN DE LAS GARANTÍAS FINANCIERAS O DEL PAGO OPORTUNO Y SUS COMISIONES SERÁ ADICIONAL AL MONTO AUTORIZADO EN LA FRACCIÓN "I" DEL PRESENTE DECRETO DEL NUMERAL "PRIMERO"; EN TAL VIRTUD, SE SOLICITA QUE EL MUNICIPIO DE APODACA PUEDA CONTRATAR EL FINANCIAMIENTO QUE SE REQUIERA PARA EL POSIBLE EJERCICIO DE LAS GARANTÍAS DE PAGO OPORTUNO Y SUS COMISIONES, EN LA INTELIGENCIA QUE LAS OBLIGACIONES QUE ADQUIERA EL MUNICIPIO POR ESTOS CONCEPTOS SERÁN CONSTITUTIVAS DE DEUDA PÚBLICA DIRECTA A SU CARGO Y LOS DERECHOS DE DISPOSICIÓN DEL MUNICIPIO EN RELACIÓN CON LAS GARANTÍAS DE PAGO OPORTUNO, PODRÁN AFECTARSE AL PATRIMONIO DE CUALQUIER FIDEICOMISO DE ADMINISTRACIÓN, GARANTÍA Y/O FUENTE DE PAGO.

IV. SE AUTORIZA AL MUNICIPIO DE APODACA PARA QUE POR CONDUCTO DE FUNCIONARIOS LEGALMENTE FACULTADOS Y A TRAVÉS DE LOS MECANISMOS QUE SE REQUIERAN, AFECTE EN FORMA IRREVOCABLE COMO GARANTÍA O FUENTE DE PAGO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO QUE DERIVEN DE LAS OPERACIONES QUE FORMALICE CON SUSTENTO EN LA PRESENTE AUTORIZACIÓN, UN PORCENTAJE SUFICIENTE Y NECESARIO DEL DERECHO A RECIBIR Y LOS FLUJOS DE RECURSOS QUE PROCEDAN DE LAS PARTICIPACIONES PRESENTES Y FUTURAS QUE EN INGRESOS FEDERALES LE CORRESPONDAN AL MUNICIPIO, DEL FONDO GENERAL DE PARTICIPACIONES Y DEL FONDO DE FOMENTO MUNICIPAL, EN TÉRMINOS DE LO QUE DISPONE LA LEY DE COORDINACIÓN FISCAL, SIN PERJUICIO DE AFECTACIONES ANTERIORES. EN EL SUPUESTO DE QUE LOS RECURSOS QUE DERIVEN DE LAS PARTICIPACIONES AFECTAS RESULTE INSUFICIENTE, SE AUTORIZA AL MUNICIPIO PARA QUE POR CONDUCTO DE FUNCIONARIOS LEGALMENTE FACULTADOS, AFECTE EN FORMA IRREVOCABLE COMO GARANTÍA O FUENTE DE PAGO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO QUE DERIVEN DE LAS OPERACIONES QUE FORMALICE CON SUSTENTO EN LA PRESENTE AUTORIZACIÓN, UN PORCENTAJE SUFICIENTE Y NECESARIO DEL DERECHO A RECIBIR Y LOS FLUJOS DE RECURSOS QUE PROCEDAN DE INGRESOS PROPIOS QUE PUEDA UTILIZAR PARA ESE FIN. LAS AFECTACIONES QUE REALICE EL MUNICIPIO EN TÉRMINOS DE LO AUTORIZADO EN ESTE NUMERAL TENDRÁN EFECTOS HASTA QUE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO QUE DERIVEN DE LAS OPERACIONES QUE FORMALICEN CON SUSTENTO EN LA PRESENTE AUTORIZACIÓN HAYAN SIDO PAGADAS EN SU TOTALIDAD.

V. SE AUTORIZA AL MUNICIPIO PARA QUE A TRAVÉS DE FUNCIONARIOS LEGALMENTE FACULTADOS CELEBRE LOS CONTRATOS, CONVENIOS, INSTRUMENTOS O ACTOS JURÍDICOS QUE SE REQUIERAN PARA FORMALIZAR LAS ADECUACIONES QUE, EN SU CASO, RESULTEN NECESARIAS O CONVENIENTES PARA EMPLEAR, UTILIZAR, MODIFICAR Y/U OPERAR ALGÚN FIDEICOMISO IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN Y PAGO, O BIEN, PARA QUE CONSTITUYA CUALQUIER OTRO FIDEICOMISO A FIN DE FORMALIZAR EL MECANISMO DE PAGO DE LAS OPERACIONES QUE SE FORMALICEN CON SUSTENTO Y EN TÉRMINOS DE ESTE DECRETO.

VI. SE AUTORIZA AL MUNICIPIO PARA QUE A TRAVÉS DE FUNCIONARIOS LEGALMENTE FACULTADOS INSTRUYA IRREVOCABLEMENTE A LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN O CUALQUIER OTRA AUTORIDAD GUBERNAMENTAL COMPETENTE, PARA QUE ABONE A LA CUENTA QUE AL EFECTO HUBIERE ABIERTO LA INSTITUCIÓN FIDUCIARIA QUE ADMINISTRE EL FIDEICOMISO, LOS RECURSOS QUE PROCEDAN DE LAS PARTICIPACIONES AFECTAS QUE SERVIRÁN PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL MUNICIPIO QUE DERIVEN DE LAS OPERACIONES QUE FORMALICE CON SUSTENTO EN EL PRESENTE DECRETO, EN LA INTELIGENCIA QUE EL MUNICIPIO DEBERÁ ABSTENERSE DE REALIZAR CUALQUIER ACCIÓN TENDIENTE A REVERTIR LA AFECTACIÓN DE LAS PARTICIPACIONES AFECTAS, EN TANTO EXISTAN ADEUDOS A SU CARGO QUE DERIVEN DE LAS OPERACIONES QUE SE FORMALICEN CON SUSTENTO EN EL PRESENTE DECRETO; EN TAL VIRTUD, LA REVOCACIÓN DE LA AFECTACIÓN ÚNICAMENTE PROCEDERÁ CUANDO EL MUNICIPIO CUENTE CON UNA AUTORIZACIÓN PREVIA Y POR ESCRITO EMITIDA POR LOS BENEFICIARIOS CORRESPONDIENTES. EL MUNICIPIO, POR CONDUCTO DE FUNCIONARIOS LEGALMENTE FACULTADOS, PODRÁ MODIFICAR O, EN LOS SUPUESTOS EN LOS QUE PROCEDA, TERMINAR CUALQUIER INSTRUCCIÓN IRREVOCABLE QUE, EN SU CASO, HUBIERE EMITIDO CON ANTERIORIDAD A CUALQUIER AUTORIDAD ESTATAL O FEDERAL COMPETENTE, SIEMPRE QUE NO SE AFECTEN

DERECHOS DE TERCEROS, PARA QUE LOS RECURSOS QUE PROCEDAN DE LAS PARTICIPACIONES AFECTAS O DE FONDOS Y APORTACIONES FEDERALES QUE PUEDAN UTILIZARSE COMO GARANTÍA O FUENTE DE PAGO DE OBLIGACIONES CONTRAÍDAS POR EL MUNICIPIO, EN TÉRMINOS DE LO QUE DISPONE LA LEY DE COORDINACIÓN FISCAL, INGRESEN DE MANERA IRREVOCABLE AL FIDEICOMISO, A FIN DE QUE EL FIDUCIARIO QUE LO ADMINISTRE CUENTE CON LOS RECURSOS NECESARIOS PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL MUNICIPIO QUE DERIVEN DE LAS OPERACIONES QUE SE FORMALICEN CON SUSTENTO EN EL PRESENTE DECRETO.

VII. SE AUTORIZA AL MUNICIPIO PARA QUE A TRAVÉS DE FUNCIONARIOS LEGALMENTE FACULTADOS REALICE LOS ACTOS NECESARIOS PARA LA CONSTITUCIÓN DE LOS FONDOS DE RESERVA QUE, EN SU CASO, RESULTEN NECESARIOS O CONVENIENTES PARA CADA UNA DE LAS OPERACIONES QUE CELEBRE CON SUSTENTO EN EL PRESENTE DECRETO. ASIMISMO, SE AUTORIZA AL MUNICIPIO PARA QUE CELEBRE LOS ACTOS NECESARIOS QUE PERMITAN UTILIZAR LOS MONTOS QUE, EN SU CASO, SE ENCUENTREN AFECTOS A LOS FONDOS DE RESERVA QUE ACTUALMENTE RESPALDEN LOS CRÉDITOS VIGENTES DEL MUNICIPIO QUE, EN SU CASO, SEAN OBJETO DE LAS OPERACIONES DE REFINANCIAMIENTO AUTORIZADOS EN EL PRESENTE DECRETO, PARA LA CONSTITUCIÓN DE NUEVOS FONDOS DE RESERVA, O BIEN, PARA EL PAGO DE COSTOS, COMISIONES, CONTRAPRESTACIONES, GASTOS, PENAS Y PAGOS QUE POR CUALQUIER CONCEPTO QUE LLEGARE A CAUSARSE O GENERARSE CON MOTIVO DE LAS OPERACIONES Y ACTOS AUTORIZADOS EN EL PRESENTE DECRETO.

SE AUTORIZA A CUBRIR CUALQUIERA DE LOS GASTOS, COMISIONES, INSTRUMENTOS DERIVADOS, COSTOS DE PREPAGOS, ACCESORIOS FINANCIEROS Y LEGALES QUE SE DERIVEN DE LAS OPERACIONES ESTABLECIDOS EN EL PRESENTE DECRETO Y, EN GENERAL, CUALQUIER ACCESORIO RELACIONADO CON EL ESTUDIO, PLANEACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE LA CONTRATACIÓN DE DICHAS OPERACIONES, ASÍ COMO LAS RESERVAS QUE DEBAN CONSTITUIRSE CON RELACIÓN A LAS MISMAS.

VIII. SE AUTORIZA AL MUNICIPIO PARA QUE A TRAVÉS DE FUNCIONARIOS LEGALMENTE FACULTADOS REALICE TODAS LAS GESTIONES, NEGOCIACIONES, SOLICITUDES Y TRÁMITES NECESARIOS PARA QUE CELEBRE LOS CONTRATOS NECESARIOS, DOCUMENTOS, TÍTULOS DE CRÉDITO Y MANDATOS, CON OBJETO DE FORMALIZAR LAS OPERACIONES AUTORIZADAS EN EL PRESENTE DECRETO; FORMALICE LOS CONTRATOS, CONVENIOS, INSTRUMENTOS O ACTOS JURÍDICOS QUE SE REQUIERAN PARA EMPLEAR, UTILIZAR, MODIFICAR Y/U OPERAR EL FIDEICOMISO, O BIEN, PARA CONSTITUIR UNO NUEVO, A FIN DE FORMALIZAR EL MECANISMO DE PAGO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO QUE DERIVEN DE LAS OPERACIONES QUE FORMALICE CON SUSTENTO EN EL PRESENTE DECRETO, PACTE LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES BAJO LAS MODALIDADES QUE CONSIDERE MÁS CONVENIENTES PARA FORMALIZAR LAS OPERACIONES MATERIA DE ESTA AUTORIZACIÓN, Y REALICE CUALQUIER ACTO PARA CUMPLIR CON LAS DISPOSICIONES DEL PRESENTE DECRETO Y/O CON LO QUE SE PACTE EN LOS CONTRATOS O INSTRUMENTOS QUE CON BASE EN ÉSTE SE CELEBREN, COMO SON, ENUNCIATIVA PERO NO LIMITATIVAMENTE, GIRAR INSTRUCCIONES IRREVOCABLES O MODIFICARLAS, REALIZAR NOTIFICACIONES, PRESENTAR AVISOS E INFORMACIÓN, SOLICITAR INSCRIPCIONES EN REGISTROS FIDUCIARIOS O DEUDA PÚBLICA, ENTRE OTROS.

IX. EL MUNICIPIO DEBERÁ PREVER ANUALMENTE EN SU PRESUPUESTO DE EGRESOS, EN TANTO EXISTAN OBLIGACIONES A SU CARGO, PENDIENTES DE PAGO QUE DERIVEN DE

LAS OPERACIONES QUE FORMALICE CON SUSTENTO EN EL PRESENTE DECRETO, EL IMPORTE QUE PERMITA REALIZAR LAS EROGACIONES PARA EL SERVICIO DE LA DEUDA EN CADA EJERCICIO FISCAL, HASTA SU TOTAL LIQUIDACIÓN.

X. SE AUTORIZA AL MUNICIPIO PARA QUE EN EL SUPUESTO QUE RESULTE NECESARIO O CONVENIENTE, CELEBRE EL O LOS INSTRUMENTOS LEGALES QUE SE REQUIERAN PARA REESTRUCTURAR O MODIFICAR LAS OPERACIONES VIGENTES, ASÍ COMO LAS QUE HUBIERE CONTRATADO CON BASE EN ESTE DECRETO, A FIN DE AJUSTAR LOS MONTOS, TÉRMINOS, CONDICIONES, PLAZOS, COMISIONES, TASAS DE INTERÉS, GARANTÍA, FUENTE DE PAGO, CONVENIOS, FIDEICOMISOS, MANDATOS, INSTRUCCIONES IRREVOCABLES, MECANISMOS, SIEMPRE QUE SEA PARA MEJORAR LAS CONDICIONES PACTADAS Y NO SE INCREMENTE EL MONTO DE ENDEUDAMIENTO NI LOS PLAZOS MÁXIMOS AUTORIZADOS EN ESTE DECRETO.

XI. LAS OBLIGACIONES QUE DERIVEN DE LAS OPERACIONES QUE EL MUNICIPIO FORMALIZARÁ CON SUSTENTO EN EL PRESENTE DECRETO, SERÁN CONSTITUTIVAS DE DEUDA PÚBLICA, EN CONSECUENCIA, DEBERÁN INSCRIBIRSE EN EL REGISTRO DE OBLIGACIONES Y EMPRÉSTITOS DEL GOBIERNO DEL ESTADO Y DE LOS MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN A CARGO DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO, Y ANTE EL REGISTRO PÚBLICO ÚNICO QUE LLEVA LA SECRETARIA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, EN TÉRMINOS DE LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS APLICABLES.

XII. LOS RECURSOS PROVENIENTES DEL ENDEUDAMIENTO REFERIDO EN LA FRACCIÓN "I" ANTERIOR PODRÁN DESTINARSE PARA CUBRIR PARCIAL O TOTALMENTE LA INVERSIÓN EN UNO O MÁS DE LOS SIGUIENTES PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA PRODUCTIVA BAJO EL CONCEPTO 6100, CON EL RUBRO DE INVERSIÓN 615, OBRA PÚBLICA EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO, DE DECRETO AL CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO DEL CONSEJO DE ARMONIZACIÓN NACIONAL CONTABLE: CONSTRUCCIÓN DE AVE. ALFONSO REYES, DE DIEGO RIVERA A AVE. CONCORDIA, INCLUYENDO TRAMO 1: CAD 0+220 AL 0+640, TRAMO 2: CAD 1+420 AL 1+800 Y PUENTE VEHICULAR SOBRE ARROYO EL INFIERNILLO.

XIII. EL PRESENTE DECRETO FUE APROBADO PREVIO ANÁLISIS DE LA CAPACIDAD DE PAGO DEL MUNICIPIO DE APODACA, DEL DESTINO QUE SE OTORGARÁ A LOS RECURSOS QUE SE OBTENGAN CON LOS CRÉDITOS O FINANCIAMIENTOS QUE SE CONTRATEN CON SUSTENTO EN LA PRESENTE AUTORIZACIÓN, DE LA GARANTÍA Y/O LA FUENTE DE PAGO QUE SE CONSTITUIRÁ CON LA AFECTACIÓN DE UN PORCENTAJE DEL DERECHO A RECIBIR Y LOS INGRESOS QUE DERIVEN DE LAS PARTICIPACIONES PRESENTES Y FUTURAS QUE EN INGRESOS FEDERALES LE CORRESPONDEN AL MUNICIPIO DE APODACA, EN TÉRMINOS DE LO QUE DISPONE LA LEY DE COORDINACIÓN FISCAL.

XIV. CUANDO EL MUNICIPIO DE APODACA RECAUDE CANTIDADES SUPERIORES A LAS QUE RESULTEN CONFORME A LOS LINEAMIENTOS, EL PRESIDENTE MUNICIPAL PODRÁ APLICARLAS EN LOS DISTINTOS RENGLONES PREVIA AUTORIZACIÓN DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO, MISMO QUE DEBERÁ VIGILAR LAS PRIORIDADES QUE CONFORMAN EL PRESUPUESTO DE EGRESOS DEL EJERCICIO FISCAL CORRESPONDIENTE, EN LOS TÉRMINOS DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 14 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, Y LO SEÑALADO EN LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN

EL TÍTULO NOVENO, EN SU CAPÍTULO III, DENOMINADO “DE LOS PRESUPUESTOS DE EGRESOS”.

XV. EL PRESENTE PROYECTO DE PRESUPUESTO DE INGRESOS NO CONTEMPLA LOS IMPORTES QUE PUDIERAN CORRESPONDERLE AL MUNICIPIO POR CONCEPTO DE LOS INCREMENTOS QUE PUDIERAN DARSE EN LA RECAUDACIÓN POR MODIFICACIONES A LAS LEYES FISCALES FEDERALES Y ESTATALES.

**ARTÍCULO SEGUNDO.**- SE AUTORIZA QUE, CUANDO EL MUNICIPIO MENCIONADO EN EL PRESENTE DECRETO, RECAUDE CANTIDADES SUPERIORES A LAS QUE RESULTEN CONFORME A LO PRESUPUESTADAS, EL PRESIDENTE MUNICIPAL, PODRÁ APLICARLAS EN LOS DISTINTOS RENGLONES PREVIA AUTORIZACIÓN DEL R. AYUNTAMIENTO, MISMO QUE DEBERÁ VIGILAR LAS PRIORIDADES QUE CONFORMAN EL PRESUPUESTO DE EGRESOS DEL EJERCICIO FISCAL CORRESPONDIENTE, EN LOS TÉRMINOS DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 14 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, Y LOS TRANSITORIOS DE REFERIDA LEY, PUBLICADOS EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EN FECHA DE 30 DE ENERO DE 2018, ADEMÁS CON LO SEÑALADO EN LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN EL TITULO NOVENO, EN SU CAPÍTULO III, DENOMINADO “DE LOS PRESUPUESTOS DE EGRESOS”.

**ARTÍCULO TERCERO. -** EL PRESUPUESTO DE INGRESOS AUTORIZADO EN EL PRESENTE DECRETO, NO CONTEMPLA LOS INGRESOS DERIVADOS DE OBLIGACIONES A CORTO PLAZO, EN LOS TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 30, 31 Y 32 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, POR LO QUE DICHAS CANTIDADES DEBERÁN SER CONSIDERADAS COMO PARTE ADICIONAL DE LOS PRESUPUESTOS CORRESPONDIENTES.

**ARTÍCULO CUARTO.** - EL PRESENTE DECRETO NO CONTEMPLA LOS IMPORTES QUE PUDIERAN CORRESPONDERLE AL MUNICIPIO MENCIONADO EN EL MISMO, POR CONCEPTO DE LAS VARIACIONES QUE PUDIERAN DARSE EN LA RECAUDACIÓN POR MODIFICACIONES A LAS LEYES FISCALES FEDERALES Y ESTATALES.

**TRANSITORIOS. PRIMERO. -** UNA VEZ APROBADO POR EL VOTO DE LAS DOS TERCERAS PARTES DE LOS MIEMBROS PRESENTES DE LA LXXVI LEGISLATURA DEL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR AL DÍA SIGUIENTE DE SU PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y LAS AUTORIZACIONES OTORGADAS, PODRÁN EJERCERSE DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2022. ***SEGUNDO. -****EL*

*MUNICIPIO DE APODACA, NUEVO LEÓN, A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL, RESPECTIVAMENTE, DEBERÁ ENTREGAR A ESTE PODER LEGISLATIVO A MÁS TARDAR DENTRO DE LOS 15 DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE SE CELEBREN LAS OPERACIONES CORRESPONDIENTES, COPIA DE LOS DOCUMENTOS QUE ACREDITEN QUE LA CONTRATACIÓN DE FINANCIAMIENTOS Y OBLIGACIONES FUE CELEBRADA CON LAS MEJORES CONDICIONES DE MERCADO, EN LA MEDIDA EN QUE HAYAN SIDO DISPUESTOS, SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 25 Y 26 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS Y DEMÁS RELATIVOS DEL REGLAMENTO PARA EL REGISTRO PÚBLICO ÚNICO*. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.**

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. GABRIELA GOVEA LÓPEZ**, QUIEN EXPRESÓ: "BUENOS DÍAS CON TU PERMISO PRESIDENTA. HONORABLE ASAMBLEA, DE CONFORMIDAD CON LO PRESUPUESTADO EN EL ARTÍCULO 117 FRACCIÓN VIII PÁRRAFO SEGUNDO Y TERCERO DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, EL CUAL SEÑALA QUE LOS ESTADOS Y LOS MUNICIPIOS NO PODRÁN CONTRAER OBLIGACIONES O EMPRÉSTITOS, SINO CUANDO SE DESTINEN A INVERSIONES PÚBLICAS PRODUCTIVAS Y A SU REFINANCIAMIENTO O REESTRUCTURA, MISMAS QUE DEBERÁN REALIZARSE BAJO LAS MEJORES CONDICIONES DEL MERCADO. LAS LEGISLATURAS LOCALES POR EL VOTO DE LAS DOS TERCERAS PARTES DE SUS MIEMBROS PRESENTES DEBERÁN AUTORIZAR LOS MONTOS MÁXIMOS PARA EN LAS MEJORES CONDICIONES DEL MERCADO CONTRATAR DICHOS EMPRÉSTITOS Y OBLIGACIONES, PREVIO ANÁLISIS DE SU DESTINO, CAPACIDAD DE PAGO Y EN SU CASO EL OTORGAMIENTO DE GARANTÍA O EL ESTABLECIMIENTO DE LA FUENTE DE PAGO. CONSIDERANDO LA OBLIGACIÓN QUE ESTABLECE LA CONSTITUCIÓN PARA QUE LOS RECURSOS SE DESTINEN A INVERSIÓN PÚBLICA PRODUCTIVA ES QUE SE TIENE COMO FUNDAMENTO LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 2 FRACCIÓN XXV DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, MISMOS QUE SEÑALAN: *"XXV.- INVERSIÓN PÚBLICA PRODUCTIVA TODA EROGACIÓN POR LA CUAL SE GENERA DIRECTA O INDIRECTAMENTE UN BENEFICIO SOCIAL Y ADICIONALMENTE CUYA*

*FINALIDAD ESPECIFICA SEA CONSTRUCCIÓN MEJORAMIENTO, REHABILITACIÓN, O REPOSICIÓN DE BIENES DE DOMINIO, LA ADQUISICIÓN DE BIENES ASOCIADOS AL EQUIPAMIENTO DE DICHOS BIENES DE DOMINIO PÚBLICO"*. AHORA BIEN, RESULTA IMPORTANTE SEÑALAR LO COMPRENDIDO EN EL ARTÍCULO 24 DE LA LEY DE LA DISCIPLINA FINANCIERA, DONDE SE DETALLAN LOS REQUISITOS PARA QUE ESTE PODER LEGISLATIVO PUEDA AUTORIZAR EL FINANCIAMIENTO U OBLIGACIONES. *"ARTÍCULO 24.- LA AUTORIZACIÓN DE LOS FINANCIAMIENTOS Y OBLIGACIONES POR PARTE DE LA LEGISLATURA LOCAL DEBERÁ ESPECIFICAR POR LO MENOS LO SIGUIENTE: 1.- MONTO AUTORIZADO DE LA DEUDA PÚBLICA U OBLIGACIÓN A INCURRIR; 2.- PLAZO MÁXIMO AUTORIZADO PARA EL PAGO; 3.- DESTINO DE LOS RECURSOS; 4.- EN SU CASO LA FUENTE DE PAGO O LA CONTRATACIÓN DE UNA GARANTÍA DE PAGO DE LA DEUDA PÚBLICA U OBLIGACIÓN; 5.- EN CASO DE AUTORIZACIONES ESPECIFICAS ESTABLECER LA VIGENCIA DE LA AUTORIZACIÓN EN CUYO CASO NO PODRÁ EXCEDER EL EJERCICIO FISCAL SIGUIENTE. DE NO ESTABLECER UNA VIGENCIA SE ENTENDERÁ QUE LA AUTORIZACIÓN SOLO SE PODRÁ EJERCER EN EL EJERCICIO FISCAL EN EL QUE FUE APROBADO"*. EN ESTE TENOR TENEMOS QUE, LA COMISIÓN DICTAMINADORA DETERMINÓ LA APROBACIÓN DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE APODACA PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, INCLUYENDO UN FINANCIAMIENTO EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS: FINANCIAMIENTO HASTA POR CIEN MILLONES DE PESOS EN UN PLAZO DE 180 MESES A PARTIR DE LA FECHA EN QUE EL MUNICIPIO DISPONGA DE LOS RECURSOS OTORGADOS; EL FINANCIAMIENTO TIENE COMO DESTINO CONSTRUCCIÓN DE AVENIDAS ALFONSO REYES, DE DIEGO RIVERA, AVENIDA CONCORDIA EN DIVERSOS TRAMOS Y EL PUENTE VEHICULAR SOBRE EL ARROYO EL INFIERNILLO. TENIENDO COMO GARANTÍA O FUENTE DE PAGO DE LAS OBLIGACIONES DE LAS PARTICIPACIONES PRESENTES Y FUTURAS EN INGRESOS FEDERALES LE CORRESPONDE AL MUNICIPIO. POR LO MOTIVOS SEÑALADOS A NOMBRE DEL GRUPO LEGISLATIVO DEL PARTIDO REVOLUCIONARIO INSTITUCIONAL LOS INVITAMOS A VOTAR A FAVOR DE ESTE SENTIDO Y CONTENIDO DEL PRESENTE DICTAMEN. ES CUANTO".

ACTO SEGUIDO SOLICITO Y SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. ELSA ESCOBEDO VÁZQUEZ**, QUIEN DESDE SU LUGAR EXPRESÓ: "QUIERO PRECISAR EL PUNTO DE ACUERDO DEL PRESUPUESTO DE INGRESOS DE APODACA".

**C. PRESIDENTA**: "¿QUIERE HACER UNA PRECISIÓN? – *SÍ* – MUY BIEN, HÁGALO EN TRIBUNA SI GUSTA, ¿O LO DESEA HACER EN SU LUGAR? UTILIZAREMOS CON USTED EL TURNO A FAVOR PARA QUE PUEDA HACER ESA PRECISIÓN SOBRE EL DECRETO QUE HA SIDO LEÍDO, QUE USTED LEYÓ".

PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. ELSA ESCOBEDO VÁZQUEZ**, QUIEN EXPRESÓ: "CON SU PERMISO. ARTÍCULO PRIMERO. CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 63 DÉCIMO DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE NUEVO LEÓN, SE AUTORIZA EL PRESUPUESTO DE INGRESOS PARA EL AÑO 2022 DEL R. AYUNTAMIENTO DE APODACA, NUEVO LEÓN. **PRIMERO.**- PREVIO ANÁLISIS DE LA CAPACIDAD Y FUENTE DE PAGO Y DESTINO SE AUTORIZA AL MUNICIPIO DE APODACA PARA QUE CONDUCTO DE SU FUNCIONARIO LEGALMENTE FACULTADOS Y EN TÉRMINOS DE LEY GESTIONE Y CONTRATE CON O LAS INSTITUCIONES DE CRÉDITO DEL SISTEMA FINANCIERO MEXICANO QUE OFREZCA LAS MEJORES CONDICIONES DE MERCADO UNO O VARIOS CRÉDITOS O FINANCIAMIENTOS HASTA POR LA CANTIDAD DE CIEN MILLONES DE PESOS, MONEDA NACIONAL PARA LA REALIZACIÓN DE LOS PROYECTOS Y OBRAS CONSISTENTES EN INVERSIONES PÚBLICAS PRODUCTIVAS QUE SE DETALLAN MÁS DELANTE DE LA FRACCIÓN XII DEL PRESENTE DECRETO EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS Y/O PARA REFINANCIAMIENTO DE LOS CRÉDITOS OBLIGACIONES O EMPRÉSTITOS A CARGO DEL MUNICIPIO PUDIENDO CUBRIR CON RECURSOS PROVENIENTES DE FINANCIAMIENTO, LOS GASTOS Y COSTOS RELACIONADOS CON LA TERMINACIÓN Y/O CONTRATACIÓN DE LAS OBLIGACIONES Y FINANCIAMIENTOS OBJETO DE LA PRESENTE AUTORIZACIÓN, ASÍ COMO LAS RESERVAS QUE DEBAN CONSTITUIRSE EN RELACIÓN CON LAS OPERACIONES DE REESTRUCTURA O REFINANCIAMIENTO AUTORIZADAS EN EL PRESENTE ACUERDO. EN CUALQUIER CASO, EL O LOS FINANCIAMIENTOS QUE SE CELEBREN CON SUSTENTO EN EL PRESENTE ACUERDO DEBERÁN SER PAGADEROS A PERSONAS MEXICANAS Y EN TERRITORIO NACIONAL. **SEGUNDO.-** EL MUNICIPIO DE APODACA DEBERÁ CONTRATAR LOS FINANCIAMIENTOS Y FORMALIZAR LAS REESTRUCTURAS OBJETO DE LA PRESENTE AUTORIZACIÓN EN EL EJERCICIO FISCAL 2022 Y PAGAR EN SU TOTALIDAD LAS OBLIGACIONES A SU CARGO QUE DERIVEN DE LAS OPERACIONES QUE FORMALICEN EN EL PLAZO QUE SE RENEGOCIE O CON LAS INSTITUCIONES ACREDITABLES, PERO EN NINGÚN CASO PODRÁ EXCEDER DE 180 MESES A PARTIR DE LA FECHA EN QUE EL MUNICIPIO DISPONGA DE LOS RECURSOS OTORGADOS O LA INSTITUCIÓN DE CRÉDITO DE QUE SE TRATE REALICE EL Y LOS DESEMBOLSOS CORRESPONDIENTES. O BIEN, A PARTIR DE LA FECHA QUE SURTA EFECTO LA O LAS OPERACIONES DE REESTRUCTURA SEGÚN RESULTE APLICABLE EN EL ENTENDIDO DE QUE LOS DEMÁS PLAZOS E INTERESES, COMISIONES, TÉRMINOS, CONDICIONES SERÁN LOS QUE SE ESTABLEZCAN EN LOS INSTRUMENTOS QUE SE CELEBREN; **TERCERO**.- SE AUTORIZA AL MUNICIPIO DE APODACA PARA QUE POR CONDUCTO DEL

FUNCIONARIO LEGALMENTE FACULTADO Y EN TÉRMINOS DE LA LEY GESTIONE, CONTRATE CON LOS INTERMEDIARIOS FINANCIEROS DEL SISTEMA FINANCIERO MEXICANO QUE OFREZCA LAS MEJORES CONDICIONES DE MERCADO UNO O VARIOS INSTRUMENTOS DE GARANTÍA FINANCIERA O DE PAGO OPORTUNO EN FAVOR DE LAS INSTITUCIONES ACREEDORAS DE LOS NUEVOS FINANCIAMIENTOS HASTA POR UN PORCENTAJE O LA TOTALIDAD DEL SALDO ABSOLUTO QUE LAS OPERACIONES VIGENTES REFLEJEN EN LA FECHA DE FIRMA DE LOS CONTRATOS QUE SE CELEBREN PARA FORMALIZAR LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE MÉRITO. EN LA INTELIGENCIA QUE EL IMPORTE QUE SE REQUIERA PARA CUBRIR EL COSTO DE CONTRATACIÓN DE LAS GARANTÍAS FINANCIERAS O DEL PAGO OPORTUNO Y SUS COMISIONES, SERÁ ADICIONAL AL MONTO AUTORIZADO DE LA FINANCIERA DEL PRESENTE DECRETO DEL NUMERAL PRIMERO. EN TAL VIRTUD, SE SOLICITA QUE EL MUNICIPIO DE APODACA, PUEDA CONTRATAR EL FINANCIAMIENTO QUE SE REQUIERA PARA EL POSIBLE EJERCICIO DE LAS GARANTÍAS DE PAGO OPORTUNO Y SUS COMISIONES EN LA INTELIGENCIA DE QUE LAS OBLIGACIONES QUE ADQUIERA EL MUNICIPIO POR ESTOS CONCEPTOS SERÁN CONSTITUIDAS DE DEUDA PÚBLICA DIRECTA A SU CARGO Y LOS DERECHOS DE DISPOSICIÓN DEL MUNICIPIO EN RELACIÓN CON LAS GARANTÍAS DE PAGO OPORTUNO. PODRÁN AFECTARSE EL PATRIMONIO DE CUALQUIER FIDEICOMISO DE ADMINISTRACIÓN GARANTÍA O FUENTE DE PAGO. **CUARTA**.- SE AUTORIZA EL MUNICIPIO DE APODACA PARA QUE POR CONDUCTO DEL FUNCIONARIO LEGALMENTE FACULTADOS A TRAVÉS DE LOS MECANISMOS QUE SE REQUIERAN AFECTE EN FORMA IRREVOCABLE COMO GARANTÍA O FUENTE DE PAGO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO QUE DERIVEN DE LAS OPERACIONES QUE FORMALICE CON SUSTENTO AUTORIZACIÓN UN PORCENTAJE SUFICIENTE Y NECESARIO DEL DERECHO A RECIBIR Y LOS FLUJOS DE RECURSOS QUE SE PROCEDAN DE LAS PARTICIPACIONES PRESENTES Y FUTURAS QUE EN INGRESOS FEDERALES LE CORRESPONDAN AL MUNICIPIO DEL FONDO GENERAL DE PARTICIPACIONES Y DEL FONDO DE FOMENTO MUNICIPAL EN TÉRMINOS DE QUE LO DISPONE LA LEY DE COORDINACIÓN FISCAL EN PREJUICIO DE AFECTACIONES ANTERIORES. EN EL SUPUESTO DE QUE LOS RECURSOS QUE DERIVEN DE LAS PARTICIPACIONES AFECTADAS RESULTE INSUFICIENTE, SE AUTORIZA AL MUNICIPIO PARA QUE POR CONDUCTO DE FUNCIONARIOS LEGALMENTE FACULTADOS AFECTE EN FORMA IRREVOCABLE COMO GARANTÍA O FUENTE DE PAGO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO QUE DERIVEN DE LAS OPERACIONES QUE FORMALICE CON SUSTENTO EN LA PRESENTE AUTORIZACIÓN UN PORCENTAJE SUFICIENTE Y NECESARIO DEL DERECHO A RECIBIR Y LOS FLUJOS DE RECURSOS QUE PROCEDAN DE INGRESOS PROPIOS QUE PUEDA UTILIZAR PARA

ESE FIN. LAS AFECTACIONES QUE REALICE EL MUNICIPIO DE TÉRMINOS DE LO AUTORIZADO EN ESTE NUMERAL TENDRÁN EFECTO HASTA QUE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO SE DERIVEN DE LAS OPERACIONES QUE FORMALICEN CON SUSTENTO EN LA PRESENTE AUTORIZACIÓN HAYA SIDO PAGADO EN SU TOTALIDAD. **QUINTO**.- SE AUTORIZA AL MUNICIPIO PARA QUE A TRAVÉS DE FUNCIONARIOS LEGALMENTE FACULTADOS CELEBREN LOS CONTRATOS CONVENIOS, INSTRUMENTOS O ACTOS JURÍDICOS QUE SE REQUIERAN FORMALIZAR LAS ADECUACIONES QUE EN SU CASO RESULTEN NECESARIAS O CONVENIENTES PARA EMPLEAR, UTILIZAR, MODIFICAR U OPERAR ALGÚN FIDEICOMISO IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN Y PAGO, O BIEN PARA QUE CONSTITUYA CUALQUIER OTRO FIDEICOMISO, A FIN DE FORMALIZAR EL MECANISMO DE PAGO DE LAS OPERACIONES QUE SE FORMALICEN CON SUSTENTO Y TÉRMINOS DE ESTE DERECHO. **SEXTO**.- SE AUTORIZA AL MUNICIPIO PARA QUE A TRAVÉS DE FUNCIONARIOS LEGALMENTE FACULTADOS INSTRUYA IRREVOCABLEMENTE A LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN O CUALQUIER OTRA AUTORIDAD GUBERNAMENTAL COMPETENTE PARA QUE ABONE A LA CUENTA QUE AL EFECTO HUBIERA ABIERTO LA INSTITUCIÓN FIDUCIARIA QUE ADMINISTRE EL FIDEICOMISO, LOS RECURSOS QUE PROCEDEN DE LAS PARTICIPACIONES AFECTAS QUE SERVIRÁN PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL MUNICIPIO QUE DERIVEN DE LAS OPERACIONES QUE FORMALICE CON SUSTENTO EN EL PRESENTE DECRETO; EN LA INTELIGENCIA DE QUE EL MUNICIPIO DEBERÁ ABSTENERSE DE REALIZAR CUALQUIER ACCIÓN TENDIENTE A REVERTIR LA AFECTACIÓN DE LAS PARTICIPACIONES AFECTAS EN TANTO EXISTAN ADEUDOS A SU CARGO QUE DERIVEN DE LAS OPERACIONES QUE SE FORMALICEN CON SUSTENTO EN EL PRESENTE DECRETO. EN TAL VIRTUD, LA REVOCACIÓN DE LA AFECTACIÓN ÚNICAMENTE PROCEDERÁ CUANDO EL MUNICIPIO CUENTE CON UNA AUTORIZACIÓN PREVIA Y POR ESCRITO EMITIDA POR LOS BENEFICIARIOS CORRESPONDIENTES. EL MUNICIPIO POR CONDUCTO DE FUNCIONARIOS LEGALMENTE FACULTADOS PODRÁN MODIFICAR EN LOS SUPUESTOS EN LOS QUE PROCEDA TERMINAR CUALQUIER INSTRUCCIÓN IRREVOCABLE QUE EN SU CASO HUBIERA EMITIDO CON ANTERIORIDAD O CUALQUIER AUTORIDAD ESTATAL O FEDERAL COMPETENTE, SIEMPRE QUE NO SE AFECTEN DERECHOS DE TERCEROS PARA QUE LOS RECURSOS QUE PROCEDAN DE LAS PARTICIPACIONES AFECTAS O DE FONDOS Y APORTACIONES FEDERALES QUE PUEDAN UTILIZARSE COMO GARANTÍA O FUENTE DE PAGO DE OBLIGACIONES CONTRAÍDAS POR EL MUNICIPIO EN TÉRMINOS DE LO QUE DISPONE LA LEY DE COORDINACIÓN FISCAL INGRESEN DE MANERA IRREVOCABLE AL FIDEICOMISO A FIN DE QUE EL FIDUCIARIO QUE LO ADMINISTRE CUENTE

CON LOS RECURSOS NECESARIOS PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL MUNICIPIO QUE DERIVEN DE LAS OPERACIONES QUE SE FORMALICEN CON SUSTENTO EN EL PRESENTE DECRETO. **SÉPTIMO**.- SE AUTORIZA AL MUNICIPIO PARA QUE A TRAVÉS DE FUNCIONARIOS LEGALMENTE FACULTADOS REALICEN LOS ACTOS NECESARIOS PARA LA CONSTITUCIÓN DE LOS FONDOS DE RESERVA QUE EN SU CASO RESULTEN NECESARIOS O CONVENIENTES PARA QUE CADA UNA DE LAS OPERACIONES QUE CELEBRE CON SUSTENTO EN EL PRESENTE DECRETO, ASÍ MISMO SE AUTORICE AL MUNICIPIO PARA QUE CELEBRE LOS ACTOS NECESARIOS QUE PERMITAN UTILIZAR LOS MONTOS QUE EN SU CASO SE ENCUENTREN AFECTOS A LOS FONDOS DE RESERVA QUE ACTUALMENTE RESPALDEN LOS CRÉDITOS VIGENTES DEL MUNICIPIO, QUE EN SU CASO SEAN OBJETO DE LAS OPERACIONES DE REFINANCIAMIENTO AUTORIZADOS EN EL PRESENTE DECRETO PARA LA CONSTITUCIÓN DE NUEVOS FONDOS DE RESERVA, O BIEN PARA EL PAGO DE COSTOS COMISIONES, CONTRAPRESTACIONES, GASTOS, PENAS Y PAGOS POR CUALQUIER CONCEPTO QUE LLEGASE A CAUSARSE O GENERARSE CON MOTIVO DE LAS OPERACIONES Y ACTOS AUTORIZADOS EN EL PRESENTE DECRETO. SE AUTORIZA CUBRIR CUALQUIERA DE LOS GASTOS, COMISIONES, INSTRUMENTOS DERIVADOS, COSTO DE PREPAGOS, ACCESORIOS FINANCIEROS Y LEGALES QUE SE DERIVEN DE LAS OPERACIONES ESTABLECIDOS EN EL PRESENTE DECRETO. Y EN GENERAL, CUALQUIER ACCESORIO RELACIONADO CON EL ESTUDIO, PLANEACIÓN, IMPLEMENTACIÓN DE LA CONTRATACIÓN DE DICHAS OPERACIONES, ASÍ COMO LAS RESERVAS QUE DEBAN CONSTITUIRSE CON RELACIÓN A LAS MISMAS. **OCTAVO**.- SE AUTORIZA AL MUNICIPIO PARA QUE A TRAVÉS DE LOS FUNCIONARIOS LEGALMENTE FACULTADOS REALICEN TODAS LAS GESTIONES, NEGOCIACIONES, SOLICITUDES Y TRÁMITES NECESARIOS PARA QUE CELEBREN LOS CONTRATOS NECESARIOS DOCUMENTOS, TÍTULOS DE CRÉDITO Y MANDATOS CON OBJETO DE FORMALIZAR LAS OPERACIONES AUTORIZADAS EN EL PRESENTE DECRETO; FORMALICE LOS CONTRATOS, CONVENIOS, INSTRUMENTOS O ACTOS JURÍDICOS QUE SE REQUIERAN PARA EMPLEAR, UTILIZAR, MODIFICAR Y OPERAR EL FIDEICOMISO. O BIEN, PARA CONSTITUIR UN NUEVO A FIN DE FORMALIZAR EL MECANISMO DE PAGO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO QUE DERIVEN DE LAS OPERACIONES QUE FORMALICE CON SUSTENTO EN EL PRESENTE DECRETO, PACTE LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES, BAJO LAS MODALIDADES QUE CONSIDEREN MÁS CONVENIENTES PARA FORMALIZAR LAS OPERACIONES MATERIA DE ESTA AUTORIZACIÓN Y REALICE CUALQUIER ACTO PARA CUMPLIR CON LAS DISPOSICIONES DEL PRESENTE DECRETO Y/ O CON LO QUE SE PACTE EN LOS CONTRATOS INSTRUMENTOS QUE CON BASE EN ÉSTE SE CELEBREN COMO SON:

ENUNCIATIVA, PERO LIMITATIVAMENTE GIRAR INSTRUCCIONES IRREVOCABLES O MODIFICARLAS AL REALIZAR NOTIFICACIONES PRESENTES AVISOS, INFORMACIÓN, SOLICITUD DE INSCRIPCIONES DE REGISTRO, FIDUCIARIOS O DEUDA PÚBLICA, ENTRE OTROS. **NOVENO**.- EL MUNICIPIO DEBERÁ PREVER ANUALMENTE SU PRESUPUESTO DE EGRESOS EN TANTO EXISTAN OBLIGACIONES A SU CARGO PENDIENTES DE PAGO QUE DERIVEN DE LAS OPERACIONES QUE FORMALICE CON SUSTENTO EN EL PRESENTE DECRETO EL IMPORTE QUE PERMITA REALIZAR LAS EROGACIONES PARA EL SERVICIO DE LA DEUDA EN CADA EJERCICIO FISCAL HASTA SU TOTAL LIQUIDACIÓN. **DÉCIMO**.- SE AUTORIZA AL MUNICIPIO PARA QUE EN EL SUPUESTO QUE RESULTE NECESARIO O CONVENIENTE CELEBRE EL O LOS INSTRUMENTOS LEGALES QUE SE REQUIERAN PARA RESTAURAR O MODIFICAR LAS OPERACIONES VIGENTES, ASÍ COMO LA QUE HUBIESE CONTRATADO CON BASE EN ESTE DECRETO A FIN DE AJUSTAR LOS MONTOS, TÉRMINOS, CONDICIONES, PLAZOS, COMISIONES, TASAS DE INTERÉS, GARANTÍA, FUENTE DE PAGO, CONVENIO, FIDEICOMISOS, MANDATOS, INSTRUCCIONES IRREVOCABLES, MECANISMOS, SIEMPRE QUE SEA PARA MEJORAR LAS CONDICIONES PACTADAS Y NO SE INCREMENTE EL MONTO DE ENDEUDAMIENTO NI LOS PLAZOS MÁXIMOS AUTORIZADOS EN ESTE DECRETO. **ONCEAVO**. - LAS OBLIGACIONES QUE DERIVEN DE LAS OPERACIONES QUE EL MUNICIPIO FORMALIZARÁ CON SUSTENTO EN EL PRESENTE DECRETO SERÁN CONSTITUTIVAS DE DEUDA PÚBLICA EN CONSECUENCIA DEBERÁN INSCRIBIRSE EN EL REGISTRO DE OBLIGACIONES Y EMPRÉSTITOS DEL GOBIERNO DEL ESTADO Y DE LOS MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN A CARGO DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS, TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO Y ANTE EL REGISTRO PÚBLICO ÚNICO QUE LLEVA LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO EN TÉRMINOS DE LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS APLICABLES. **DOCEAVO.**- LOS RECURSOS PROVENIENTES DE ENDEUDAMIENTO REFERIDO EN LA FRACCIÓN PRIMERA ANTERIOR PODRÁN DESTINARSE PARA CUBRIR TOTAL O PARCIALMENTE LA INVERSIÓN EN UNO O MÁS DE LOS SIGUIENTES PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA PRODUCTIVA BAJO EL CONCEPTO 6100 CON EL RUBRO DE INVERSIÓN 615 OBRA PÚBLICA EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO DE DECRETO AL CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO DE CONSEJO DE ARMONIZACIÓN NACIONAL CONTABLE, CONSTRUCCIÓN DE AVENIDAS ALFONSO REYES Y DIEGO RIVERA; AVENIDA CONCORDIA INCLUYENDO EL TRAMO 1 2020 640; TRAMO 2, TRAMO 420 AL 1 AL 800 Y PUENTE VEHICULAR SOBRE EL ARROYO “EL INFIERNILLO”. **TRECEAVO**.- EL PRESENTE DECRETO FUE APROBADO PREVIO ANÁLISIS DE CAPACIDAD DE PAGO DEL MUNICIPIO DE APODACA DEL DESTINO QUE SE OTORGARÁ A LOS RECURSOS QUE SE OBTENGAN CON LOS CRÉDITOS, FINANCIAMIENTOS O SE CONTRATE CON SUSTENTO EN LA PRESENTE

AUTORIZACIÓN DE LA GARANTÍA O LA FUENTE DE PAGO QUE SE CONSTITUIRÁ CON LA AFECTACIÓN DE UN PORCENTAJE DEL DERECHO A RECIBIR Y LOS INGRESOS QUE DERIVEN DE LAS PARTICIPACIONES PRESENTES Y FUTURAS QUE EN INGRESOS FEDERALES LE CORRESPONDEN AL MUNICIPIO DE APODACA EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO DE LA LEY DE COORDINACIÓN FISCAL. **CATORCEAVO**.- CUANDO EL MUNICIPIO DE APODACA RECAUDE CANTIDADES SUPERIORES A LAS QUE RESULTE CONFORME A LOS LINEAMIENTOS, EL PRESIDENTE MUNICIPAL PODRÁN APLICARLAS EN LOS DISTINTOS RENGLONES, PREVIA AUTORIZACIÓN DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO, MISMO QUE DEBERÁ VIGILAR LAS PRIORIDADES QUE CONFORMAN EL PRESUPUESTO DE EGRESOS DEL EJERCICIO FISCAL CORRESPONDIENTE EN LOS TÉRMINOS DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 14 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS Y LO SEÑALADO EN LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN EN EL TITULO NOVENO EN SU CAPÍTULO TERCERO DENOMINADO DE LOS PRESUPUESTOS EGRESOS. **QUINCEAVO**. - EL PRESENTE PROYECTO DE PRESUPUESTO DE INGRESOS NO CONTEMPLA LOS IMPORTES QUE PUDIERAN CORRESPONDERLE AL MUNICIPIO POR CONCEPTO DE LOS INCREMENTOS QUE PUDIERAN DARSE A LA RECAUDACIÓN POR MODIFICACIONES DE LAS LEYES FISCALES, FEDERALES Y ESTATALES. **ARTÍCULO SEGUNDO**.- SE AUTORIZA QUE, CUANDO EL MUNICIPIO MENCIONADO EN EL PRESENTE DECRETO RECAUDE CANTIDADES SUPERIORES A LAS QUE RESULTEN CONFORME A LO PRESUPUESTADAS EL PRESIDENTE MUNICIPAL PODRÁN APLICARLAS EN LOS DISTINTOS RENGLONES PREVIA AUTORIZACIÓN DEL R. AYUNTAMIENTO, MISMO QUE DEBERÁ VIGILAR PRIORIDADES QUE CONFORMAN EL PRESUPUESTO DE EGRESOS DEL EJERCICIO FISCAL CORRESPONDIENTE EN LOS TÉRMINOS DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 14 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS. EN LOS TRANSITORIOS DE LA REFERIDA LEY PUBLICADOS EN EL DIARIO OFICIAL EN LA FEDERACIÓN EN FECHA 30 DE ENERO DE 2018, ADEMÁS CON LO SEÑALADO EN LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN EN EL TITULO NOVENO EN SU CAPÍTULO TERCERO DENOMINADO DE LOS PRESUPUESTOS DE EGRESOS. **ARTÍCULO TERCERO**.- EL PRESUPUESTO DE EGRESOS AUTORIZADO EN EL PRESENTE DECRETO NO CONTEMPLA LOS INGRESOS DERIVADOS DE OBLIGACIONES A CORTO PLAZO. EN LOS TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 30, 31 Y 32 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS POR LO QUE DICHAS CANTIDADES DEBERÁN SER CONSIDERADAS COMO PARTE ADICIONAL DE LOS PRESUPUESTOS CORRESPONDIENTES. **ARTÍCULO CUARTO**.- EL PRESENTE DECRETO NO CONTEMPLA LOS IMPORTES QUE PUDIERAN CORRESPONDERLE AL MUNICIPIO

MENCIONADO EN EL MISMO POR CONCEPTO DE LAS VARIACIONES QUE PUDIESEN DARSE EN LA RECAUDACIÓN POR MODIFICACIONES A LAS LEYES FISCALES Y FEDERALES. UNA VEZ APROBADO EL VOTO DE LAS DOS TERCERAS PARTES DE LOS MIEMBROS DE LA PRESENTE LEGISLATURA DEL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR EL DÍA SIGUIENTE DE SU PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO. LAS AUTORIZACIONES OTORGADAS PODRÁN EJERCERSE DURANTE EL EJERCICIO 2022. **SEGUNDO**.- EL MUNICIPIO DE APODACA, NUEVO LEÓN A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL RESPECTIVAMENTE DEBERÁ ENTREGAR A ESTE PODER LEGISLATIVO A MÁS TARDAR DENTRO DE LOS QUINCE DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE SE CELEBREN LAS OPERACIONES CORRESPONDIENTES: COPIA DE LOS DOCUMENTOS QUE ACREDITEN QUE LA CONTRATACIÓN DE FINANCIAMIENTOS Y OBLIGACIONES FUE CELEBRADA CON LAS MEJORES CONDICIONES DE MERCADO EN LA MEDIDA EN QUE HAYAN SIDO DISPUESTAS SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 25 Y 26 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS Y DEMÁS RELATIVOS AL REGLAMENTO PARA REGISTRO PÚBLICO. ES CUANTO SEÑORA PRESIDENTA. DIPUTADA PRESIDENTA, CON ESTO QUIERO ACLARAR QUE COMO DEBE DE SER DISCUTIDO EL PRESENTE DICTAMEN DE LA COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL. GRACIAS".

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EXPRESÓ: "ES DE LA SEGUNDA COMISIÓN PARA PODER ACLARAR. QUIERO HACER DE SU CONOCIMIENTO COMPAÑEROS DIPUTADOS, QUE EN VIRTUD DE QUE EL PRESENTE DICTAMEN CONTIENE LA SOLICITUD DEL MUNICIPIO DE APODACA, PROYECTO DE PRESUPUESTO DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022 ESTA PRESIDENCIA LES INFORMA QUE EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 23 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y DE MUNICIPIOS EL MISMO DEBERÁ CONTAR CON DOS TERCERAS PARTES DE LA VOTACIÓN DE LOS MIEMBROS PRESENTES A ESTA ASAMBLEA".

ACTO SEGUIDO LA C. PRESIDENTA, LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS MANIFESTARAN EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO. ASIMISMO, HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, ADEMÁS, GIRÓ

INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DEL TABLERO ELECTRÓNICO DE VOTACIÓN: 37 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 4 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; SIENDO APROBADO POR UNANIMIDAD DE 41 VOTOS, EL DICTAMEN RELATIVO AL EXPEDIENTE NÚMERO 14750/LXXVI-1 DE LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EXPRESÓ: “ME PERMITO DEJAR ASENTADO EN ACTAS QUE CON DICHA VOTACIÓN SE CUMPLE CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS EN LA QUE SE ESTABLECE QUE SE DEBE DE CONTAR CON AL MENOS LAS DOS TERCERAS PARTES DE LOS MIEMBROS PRESENTES DE LA LEGISLATURA, POR LO QUE SOLICITO A LA SECRETARÍA ELABORAR EL ACUERDO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. MAURO GUERRA VILLARREAL**, QUIEN DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE DECRETO EXPEDIENTE NÚMERO 14750/LXXVI-2 DE LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN.- **HONORABLE ASAMBLEA:** A LA **COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL** LE FUE TURNADO EN FECHA 24 DE NOVIEMBRE DEL 2021 PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN LOS **ESCRITOS QUE CONTIENEN LOS PROYECTOS DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022 BAJO EL NÚMERO DE EXPEDIENTE LEGISLATIVO NÚMERO 14750/LXXVI-2, QUE PRESENTAN LOS MUNICIPIOS DE: ALLENDE, CADEREYTA JIMÉNEZ, GENERAL TERÁN, HUALAHUISES, LINARES, MONTEMORELOS, RAYONES Y SANTIAGO, NUEVO LEÓN. CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LAS SOLICITUDES CITADAS Y DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: ANTECEDENTES**. EN EL EXPEDIENTE LEGISLATIVO **14750/LXXV-2** QUE FUE TURNADO A ESTA COMISIÓN,

CONTIENEN LAS PROPUESTAS DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO 2022, ASÍ COMO LAS ACTAS DE LA SESIÓN DEL AYUNTAMIENTO O BIEN LA CERTIFICACIÓN DE LAS MISMAS, EN LAS QUE EL RESPECTIVO CUERPO COLEGIADO APROBÓ LA SOLICITUD DE PRESUPUESTO DE INGRESOS PARA EL PRÓXIMO AÑO.

**I**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE ALLENDE, NUEVO LEÓN.**

EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DE AYUNTAMIENTO DE FECHA 26 DE NOVIEMBRE DE 2021, FUE APROBADO EL PROYECTO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ÉSTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$251,656,457.00** (DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)**;** TENEMOS QUE LOS INGRESOS ORDINARIOS SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS $67,494,045.00** (SESENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CUARENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N); **CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N.) **DERECHOS $10,857,882.00** (DIEZ MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N); **PRODUCTOS $3,989,843.00** (TRES MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N); **APROVECHAMIENTOS $1,687,900.00** (UN MILLÓN SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS PESOS 00/100 M.N); **INGRESOS POR VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N.) **PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES $167,626,787.00** (CIENTO SESENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS VEINTISÉIS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N); **TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS, SUBVENCIONES , PENSIONES Y JUBILACIONES $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N); **FINANCIAMIENTO $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N.) **TOTAL DE INGRESOS $251,656,457.00** (DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)

**II**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE CADEREYTA JIMÉNEZ, NUEVO LEÓN.**

EN SESIÓN ORDINARIA DE AYUNTAMIENTO DE FECHA 30 DE NOVIEMBRE DE 2021, FUE APROBADO EL PROYECTO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL

EJERCICIO FISCAL 2022, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ÉSTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$450,249,412.12** (CUATROCIENTOS CINCUENTA MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS DOCE PESOS 12/100 M.N)**; IMPUESTOS $68,636,149.94** (SESENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CIENTO CUARENTA Y NUEVE 94/100 M.N) **DERECHOS $14,090,160.91** (CATORCE MILLONES NOVENTA MIL CIENTO SESENTA PESOS 91/100 M.N); **PRODUCTOS $442,843.29** (CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 29/100 M.N); **APROVECHAMIENTOS $1,382,511.95** (UN MILLÓN TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL QUINIENTOS ONCE PESOS 95/100 M.N); **PARTICIPACIONES Y APORTACIONES $333,446,094.29** (TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL NOVENTA Y CUATRO PESOS 29/100 M.N); **OTROS $32,151,100.74** (TREINTA Y DOS MILLONES CIENTO CINCUENTA Y UN MIL CIEN PESOS 74/100 M.N)**; SUB-TOTAL $450,249,412.12** (CUATROCIENTOS CINCUENTA MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS DOCE PESOS 12/100 M.N); **FINANCIAMIENTO $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N); **TOTAL DE INGRESOS $450,249,412.12** (CUATROCIENTOS CINCUENTA MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS DOCE PESOS 12/100 M.N)

**III**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE GENERAL TERÁN, NUEVO LEÓN.**

EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DE AYUNTAMIENTO DE FECHA 29 DE NOVIEMBRE DE 2021, FUE APROBADO EL PROYECTO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ÉSTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$131,896,081.36** (CIENTO TREINTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL OCHENTA Y UN PESOS 36/100 M.N); TENEMOS QUE LOS INGRESOS ORDINARIOS SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS $10,355,065.80** (DIEZ MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SESENTA Y CINCO PESOS 80/100 M.N); **CONTRIBUCIONES DE MEJORAS $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N); **DERECHOS $598,445.26** (QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 26/100 M.N); **PRODUCTOS $628,525.94** (SEISCIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS VEINTICINCO PESOS 94/100 M.N); **APROVECHAMIENTOS $600,911.88** (SEISCIENTOS MIL NOVECIENTOS ONCE PESOS 88/100 M.N); **PARTICIPACIONES Y APORTACIONES $119,713,132.48** (CIENTO DIECINUEVE MILLONES SETECIENTOS TRECE MIL CIENTO TREINTA Y DOS PESOS 48/100 M.N.); **INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO $0.00** (PESOS 00/100 M.N); **TOTAL DE**

**INGRESOS ESTIMADOS 2022 $131,896,081.36** (CIENTO TREINTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL OCHENTA Y UN PESOS 36/100 M.N).

**V**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE HUALAHUISES, NUEVO LEÓN.**

EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DE AYUNTAMIENTO DE FECHA 25 DE NOVIEMBRE DE 2021, FUE APROBADO EL PROYECTO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ÉSTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$61,526,726.00 EN EXPEDIENTE VIENE SIN CENTAVOS** (SESENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS VEINTISÉIS MIL SETECIENTOS VEINTISÉIS PESOS 00/100 M.N); INCLUYÉNDOSE LA PARTIDA DE FINANCIAMIENTO POR**: $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N) TENEMOS QUE LOS INGRESOS ORDINARIOS SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS $1,982,008.55** (UN MILLÓN NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS MIL OCHO PESOS 55/100 M.N); **CONTRIBUCIONES DE MEJORAS $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N); **DERECHOS $392,185.27** (TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS 27/100 M.N); **PRODUCTOS $16,836.60** (DIECISÉIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 60/100 M.N); **APROVECHAMIENTOS $185,232.67** (CIENTO OCHENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS 67/100 M.N); **PARTICIPACIONES Y APORTACIONES $58,950,463.39** (CINCUENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 39/100 M.N); **INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N); **TOTAL DE INGRESOS $61,526,726.00** (SESENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS VEINTISÉIS MIL SETECIENTOS VEINTISÉIS PESOS 00/100 M.N).

**V**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE LINARES, NUEVO LEÓN**.

EN SESIÓN ORDINARIA DE AYUNTAMIENTO DE FECHA 19 DE NOVIEMBRE DE 2021, FUE APROBADO EL PROYECTO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ÉSTOS ES POR LA CANTIDAD DE $**373,754,907.00** (TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SIETE PESOS 00/100 M.N); INCLUYÉNDOSE LA PARTIDA INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS **$0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N); TENEMOS QUE LOS INGRESOS ORDINARIOS SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS $22,869,595.00** (VEINTIDÓS MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO 00/100 M.N); **DERECHOS $15,526,551.00** (QUINCE MILLONES

QUINIENTOS VEINTISÉIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 00/100 M.N)**; PRODUCTOS 5,487,479.00** (CINCO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE 00/100 M.N); **APROVECHAMIENTOS 17,424,508.00** (DIECISIETE MILLONES CUATROCIENTOS VEINTICUATRO MIL QUINIENTOS OCHO PESOS 00/100 M.N); **PARTICIPACIONES Y APORTACIONES 312,446,774.00** (TRESCIENTOS DOCE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N); **INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N); **TOTAL GENERAL $373,754,907.00** (TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SIETE PESOS 00/100 M.N)

**VI**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN.**

EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DE AYUNTAMIENTO DE FECHA 29 DE NOVIEMBRE DE 2021, FUE APROBADO EL PROYECTO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ÉSTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$512,624,944.00** (QUINIENTOS DOCE MILLONES SEISCIENTOS VEINTICUATRO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO); INCLUYÉNDOSE LA PARTIDA DE FINANCIAMIENTO POR: **$0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N); TENEMOS QUE LOS INGRESOS ORDINARIOS SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS $71,386,617.00** (SETENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS DIECISIETE PESOS 00/100 MN); **CONTRIBUCIONES DE MEJORAS $650,000.00** (SEISCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N); **DERECHOS $77,516,598.00** (SETENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS DIECISÉIS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N); **PRODUCTOS $8,558,000.00** (OCHO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL PESOS 00/100 M.N); **APROVECHAMIENTOS $23,100,000.00** (VEINTITRÉS MILLONES CIEN MIL PESOS 00/100 M.N); **PARTICIPACIONES Y APORTACIONES $330,913,729.00** (TRESCIENTOS TREINTA MILLONES NOVECIENTOS TRECE SETECIENTOS VEINTINUEVE PESOS 00/100 M.N); **INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N); **CUENTAS DE ADMINISTRACIÓN $ 500,000.00** (QUINIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N) **TOTAL DE INGRESOS $512,624,944.00** (QUINIENTOS DOCE MILLONES SEISCIENTOS VEINTICUATRO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO)

**VII**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE RAYONES, NUEVO LEÓN**.

EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DE AYUNTAMIENTO DE FECHA 25 DE NOVIEMBRE DE 2021, FUE APROBADO EL PROYECTO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ÉSTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$74,241,111.98** (SETENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y UN MIL CIENTO ONCE PESOS 98/100 M.N); **IMPUESTOS $489,812.50** (CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS DOCE PESOS 50/100 M.N); **DERECHOS $356,074.00** (TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SETENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N); **PRODUCTOS $59,150.00** (CINCUENTA Y NUEVE MIL CIENTO CINCUENTA PESOS 00/100 M.N); **APROVECHAMIENTOS $121,400.00** (CIENTO VEINTIÚN MIL CUATROCIENTOS PESOS 00/100 M.N); **PARTICIPACIONES, APORTACIONES Y TRANSFERENCIAS $70,214,675.48** (SETENTA MILLONES DOSCIENTOS CATORCE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 48/100 M.N); **OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS $3,000,000.00** (TRES MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.) **FINANCIAMIENTO $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N); **TOTAL DE INGRESOS $74,241,111.98** (SETENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y UN MIL CIENTO ONCE PESOS 98/100 M.N)

**VIII**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE SANTIAGO, NUEVO LEÓN**.

EN SESIÓN ORDINARIA DE AYUNTAMIENTO DE FECHA 15 DE NOVIEMBRE DE 2021, FUE APROBADO EL PROYECTO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ÉSTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$511,055,226.00** (QUINIENTOS ONCE MILLONES CINCUENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS VEINTISÉIS 00/100 M.N); TENEMOS QUE LOS INGRESOS ORDINARIOS SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS $254,389,691.00** (DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 00/100 M.N); **DERECHOS $32,470,995.00** (TREINTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N); **PRODUCTOS $8,722,176.00** (OCHO MILLONES SETECIENTOS VEINTIDÓS MIL CIENTO SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N); **APROVECHAMIENTOS $7,910,568.00** (SIETE MILLONES NOVECIENTOS DIEZ MIL QUINIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N); **PARTICIPACIONES $121,273,342.00** (CIENTO VEINTIÚN MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N); **APORTACIONES $38,927,180.00** (TREINTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS VEINTISIETE MIL CIENTO OCHENTA PESOS 00/100 M.N); **INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL $5,903,035.00** (CINCO MILLONES NOVECIENTOS TRES MIL TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N); **TRANSFERENCIAS,**

**ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS $41,458,239.00** (CUARENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N); **FINANCIAMIENTO $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N.) **TOTAL DE PROYECTO DE INGRESOS PRESUPUESTADOS $511,055,226.00** (QUINIENTOS ONCE MILLONES CINCUENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS VEINTISÉIS 00/100 M.N) CON EL PROPÓSITO DE CLARIFICAR LAS RAZONES Y FUNDAMENTOS EN QUE ESTA COMISIÓN SE BASA, Y DE CONFORMIDAD EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO HACEMOS DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES**. UNA VEZ RECIBIDOS LOS PROYECTOS DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS PRESENTADOS POR LOS AYUNTAMIENTOS MENCIONADOS A ESTE CONGRESO, LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DICTAMINADORA REALIZAMOS EL ESTUDIO CORRESPONDIENTE, PERMITIÉNDONOS PRESENTAR A ESTA HONORABLE ASAMBLEA LAS SIGUIENTES CONSIDERACIONES: A ESTA SOBERANÍA LE CORRESPONDE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL **ARTÍCULO 63, FRACCIÓN X**, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, FIJAR ANUALMENTE, A PROPUESTA DEL EJECUTIVO ESTATAL O DE LOS AYUNTAMIENTOS, LAS CONTRIBUCIONES Y DEMÁS INGRESOS QUE DEBERÁN FORMAR LA HACIENDA PÚBLICA ESTATAL O MUNICIPAL, RESPECTIVAMENTE, PROCURANDO QUE SEAN SUFICIENTES PARA CUBRIR SUS NECESIDADES. POR LO CUAL LOS AYUNTAMIENTOS PRESENTAN A ESTE CONGRESO, SUS PROPUESTAS DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS EN EL MES DE NOVIEMBRE DE CADA AÑO, PARA QUE, CON SU APROBACIÓN, SE PONGAN EN VIGOR DURANTE EL AÑO SIGUIENTE. TAL Y COMO SE PRECISA A CONTINUACIÓN:

***CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN.***

*ARTÍCULO 63.- CORRESPONDE AL CONGRESO:*

*X.- FIJAR ANUALMENTE, A PROPUESTA DEL EJECUTIVO ESTATAL O DE LOS AYUNTAMIENTOS, LAS CONTRIBUCIONES Y DEMÁS INGRESOS QUE DEBERÁN FORMAR LA HACIENDA PÚBLICA ESTATAL O MUNICIPAL RESPECTIVAMENTE, PROCURANDO QUE SEAN SUFICIENTES PARA CUBRIR SUS NECESIDADES;*

*SI TERMINADO UN AÑO, POR CUALQUIER CIRCUNSTANCIA NO SE HUBIERE APROBADO LO SEÑALADO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR, MIENTRAS NO HAYA APROBACIÓN EXPRESA EN DIVERSO SENTIDO SEGUIRÁN VIGENTES LAS MISMAS DEL EJERCICIO QUE TERMINA.*

ASÍ MISMO, LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CONTEMPLA ESTA RESPONSABILIDAD DE LOS AYUNTAMIENTOS EN MATERIA DE HACIENDA MUNICIPAL EN SU ARTÍCULO **33, FRACCIÓN III, INCISO B)**, Y ADEMÁS ESTABLECE EN EL ARTÍCULO **175** QUE DE NO REALIZAR LA PRESENTACIÓN DE LOS PRESUPUESTOS EN LOS TÉRMINOS PREVISTOS, ESTA AUTORIDAD DECLARARÁ APLICABLE PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO FISCAL LOS QUE SE ENCUENTREN EN VIGOR, CON LAS MODIFICACIONES QUE SE ESTIMEN CONVENIENTES, SIN DEMÉRITO DE QUE DICHO PROYECTO SE APRUEBE POSTERIORMENTE. DICHO ORDENAMIENTO TAMBIÉN CONTEMPLA EN SUS ARTÍCULOS **189 Y 190**, LA FACULTAD DE ESTE CONGRESO PARA AUTORIZAR ANUALMENTE EN EL PRESUPUESTO DE INGRESOS DE LOS AYUNTAMIENTOS LOS MONTOS DE ENDEUDAMIENTO NETO, NECESARIOS PARA EL FINANCIAMIENTO DE LOS PROGRAMAS DE LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES QUE INTEGRAN LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL POR LO QUE LOS AYUNTAMIENTOS CON BASE EN SU PROGRAMA FINANCIERO ANUAL DEBERÁN PROPONER, EN SU CASO, DENTRO DE SUS PRESUPUESTOS DE INGRESOS, LOS MONTOS GLOBALES DE ENDEUDAMIENTO PARA EL FINANCIAMIENTO DE SU PRESUPUESTO DE EGRESOS, PROPORCIONANDO LOS ELEMENTOS DE JUICIO QUE LES PERMITIERON FUNDAR SU PROPUESTA. ES NECESARIO, ADEMÁS, PRECISAR LO SIGUIENTE: EN RAZÓN DE LO ESTABLECIDO EN LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, ASÍ COMO EN LOS DIVERSOS DOCUMENTOS EMITIDOS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE, DIVERSOS MUNICIPIOS HAN SUSTITUIDO EL ANTERIOR FORMATO DE PRESENTACIÓN DE PRESUPUESTO DE INGRESOS POR UNO QUE CONTEMPLA LOS REQUISITOS DE LA CITADA NORMATIVIDAD. TAMBIÉN ES IMPORTANTE SEÑALAR QUE, DE ACUERDO A LA **LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS**, LA CUAL EN SU CAPÍTULO “DE LA CONTRATACIÓN DE DEUDA PÚBLICA Y OBLIGACIONES”, COMPRENDIDO EN LOS ARTÍCULOS 22 AL 29, SE DETALLA LOS MECANISMOS Y ACCIONES, PARA QUE LOS MUNICIPIOS ACCEDAN A FINANCIAMIENTOS, POR LO TANTO, SE CONSIDERA IMPORTANTE MENCIONAR LOS REQUISITOS PARA QUE ESTE PODER LEGISLATIVO PUEDA AUTORIZAR DICHOS FINANCIAMIENTOS:

***LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS***.

***ARTÍCULO 24.-*** *LA AUTORIZACIÓN DE LOS FINANCIAMIENTOS Y OBLIGACIONES POR PARTE DE LA LEGISLATURA LOCAL DEBERÁ ESPECIFICAR POR LO MENOS LO SIGUIENTE:*

*I.* ***MONTO AUTORIZADO*** *DE LA DEUDA PÚBLICA U OBLIGACIÓN A INCURRIR;*

*II.* ***PLAZO MÁXIMO*** *AUTORIZADO PARA EL PAGO;*

*III.* ***DESTINO*** *DE LOS RECURSOS;*

*IV. EN SU CASO,* ***LA FUENTE DE PAGO O LA CONTRATACIÓN DE UNA GARANTÍA DE PAGO DE LA DEUDA PÚBLICA U OBLIGACIÓN****.*

AUNADO A LO ANTERIOR LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, ENMARCA EN NUMERAL 25 Y 26, COMO OBLIGACIÓN QUE TODOS LOS ENTES PÚBLICOS, QUE CONTRATEN FINANCIAMIENTOS Y OBLIGACIONES, DEBERÁN ESTAR BAJO LAS MEJORES CONDICIONES DE MERCADO, ASÍ COMO QUE EL TITULAR DEL ÁREA DE TESORERÍA MUNICIPAL, SE ENCUENTRA OBLIGADO A CONFIRMAR LO ANTERIORMENTE SEÑALADO, TAL Y COMO SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

***LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS****.*

***ARTÍCULO 25.-*** *LOS ENTES PÚBLICOS ESTARÁN OBLIGADOS A CONTRATAR LOS FINANCIAMIENTOS Y OBLIGACIONES A SU CARGO BAJO LAS MEJORES CONDICIONES DE MERCADO.*

*……….*

***ARTÍCULO 26.-*** *EL SECRETARIO DE FINANZAS, TESORERO MUNICIPAL O SU EQUIVALENTE DE CADA ENTE PÚBLICO, SEGÚN CORRESPONDA A SU ÁMBITO DE COMPETENCIA, SERÁ EL RESPONSABLE DE CONFIRMAR QUE EL FINANCIAMIENTO FUE CELEBRADO EN LAS MEJORES CONDICIONES DE MERCADO*

*……..*

AUNADO A LO ANTERIOR, ES DE PRECISAR LO ESTIPULADO EN EL TRANSITORIO CUARTO DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EN FECHA 30 DE ENERO DEL 2018, EL CUAL ESTABLECE LO SIGUIENTE:

***LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS***

*ARTÍCULOS TRANSITORIOS DE DECRETOS DE REFORMA DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN, ADICIONAN Y DEROGAN DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS.*
*PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 30 DE ENERO DE 2018*

***TRANSITORIOS** PRIMERO……*
*SEGUNDO.-……*
*TERCERO……...*
***CUARTO.-** EN LO CORRESPONDIENTE AL SEGUNDO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 14 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, ADICIONALMENTE PODRÁN DESTINARSE A GASTO CORRIENTE HASTA EL EJERCICIO FISCAL 2018 LOS INGRESOS EXCEDENTES DERIVADOS DE INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN, SIEMPRE Y CUANDO LA ENTIDAD FEDERATIVA SE CLASIFIQUE EN UN NIVEL DE ENDEUDAMIENTO SOSTENIBLE DE ACUERDO AL SISTEMA DE ALERTAS.*

*EL TERCER PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 14 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, ENTRARÁ EN VIGOR A PARTIR DEL EJERCICIO FISCAL 2019.*

*PARA EFECTOS DEL CUARTO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 14 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, SÓLO SE CONSIDERARÁN LOS INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN DESTINADOS A UN FIN ESPECÍFICO EN TÉRMINOS DE LAS LEYES QUE A LA FECHA DE LA ENTRADA EN VIGOR DEL PRESENTE DECRETO SE ENCUENTREN VIGENTES.*

ASIMISMO, EN RELACIÓN A LOS RECURSOS DE ORIGEN FEDERAL, TENEMOS QUE LA **LEY DE FISCALIZACIÓN Y RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA FEDERACIÓN**, SEÑALA EN SU TÍTULO III, CAPÍTULO II “DE LA FISCALIZACIÓN DE LAS PARTICIPACIONES FEDERALES”:

*ARTÍCULO 50.- **LA AUDITORÍA SUPERIOR DE LA FEDERACIÓN FISCALIZARÁ LAS PARTICIPACIONES FEDERALES** CONFORME A LA FACULTAD ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, FRACCIÓN I, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.*

*LA AUDITORÍA SUPERIOR DE LA FEDERACIÓN FISCALIZARÁ DE MANERA DIRECTA LAS PARTICIPACIONES FEDERALES.*

*EN LA FISCALIZACIÓN SUPERIOR DE LAS PARTICIPACIONES FEDERALES* ***SE REVISARÁN LOS PROCESOS REALIZADOS POR EL GOBIERNO FEDERAL, LAS ENTIDADES FEDERATIVAS, LOS MUNICIPIOS*** *Y LAS ALCALDÍAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, E INCLUIRÁ:*

*I. LA APLICACIÓN DE LAS FÓRMULAS DE DISTRIBUCIÓN DE LAS PARTICIPACIONES FEDERALES;*

*II. LA OPORTUNIDAD EN LA MINISTRACIÓN DE LOS RECURSOS;*

*III. EL* ***EJERCICIO DE LOS RECURSOS*** *CONFORME A LAS DISPOSICIONES* ***LOCALES*** *APLICABLES, Y EL* ***FINANCIAMIENTO*** *Y OTRAS OBLIGACIONES E INSTRUMENTOS FINANCIEROS GARANTIZADOS CON* ***PARTICIPACIONES FEDERALES****, Y*

*IV. EN SU CASO, EL* ***CUMPLIMIENTO*** *DE LOS OBJETIVOS DE LOS* ***PROGRAMAS FINANCIADOS*** *CON ESTOS RECURSOS, CONFORME A LO PREVISTO EN LOS* ***PRESUPUESTOS LOCALES****.*

***V. LA DEUDA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS GARANTIZADA CON PARTICIPACIONES FEDERALES.***

POR OTRO LADO, TENEMOS QUE EL **REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO ÚNICO DE FINANCIAMIENTOS Y OBLIGACIONES** DE ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, QUE TIENE POR OBJETO REGULAR ANTE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO DEL GOBIERNO FEDERAL, LA INSCRIPCIÓN, MODIFICACIÓN Y CANCELACIÓN DE DEUDA QUE LLEGASEN A CONTRATAR LOS ENTES PÚBLICOS. EL CUAL CITAMOS:

***TITULO TERCERO***

***REQUISITOS DE INSCRIPCIÓN, MODIFICACIÓN Y CANCELACIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO ÚNICO***

***CAPÍTULO I DISPOSICIONES GENERALES PARA LA INSCRIPCIÓN***

***SECCIÓN I***
***CONTRATACIÓN DE DEUDA PÚBLICA Y OBLIGACIONES***

*ARTÍCULO 25. PARA LA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO ÚNICO DE FINANCIAMIENTOS CONTRATADOS A UN PLAZO MAYOR DE UN AÑO, EL SOLICITANTE AUTORIZADO DEBERÁ PROPORCIONAR LO SIGUIENTE:*

*I. SOLICITUD DE INSCRIPCIÓN GENERADA A TRAVÉS DEL SISTEMA DEL REGISTRO PÚBLICO ÚNICO,* ***CONFORME A LOS FORMATOS EN LOS QUE MANIFIESTE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE****:*

*A) ……*

*B) ……*

*C) LA LEGISLATURA LOCAL AUTORIZÓ, CONFORME AL ARTÍCULO 23 DE LA LEY, PARA CONTRATAR EL FINANCIAMIENTO, ASÍ COMO EN SU CASO,* ***LA AFECTACIÓN DE PARTICIPACIONES, APORTACIONES FEDERALES O INGRESOS LOCALES****, Y ADEMÁS, EN EL CASO DE MUNICIPIOS, ENTIDADES PARAESTATALES Y PARAMUNICIPALES Y OTROS ENTES PÚBLICOS, QUE SE CUENTA CON LAS AUTORIZACIONES DEL CABILDO O DE SUS ÓRGANOS DE GOBIERNO FACULTADOS PARA AUTORIZAR LA CONTRATACIÓN, SEGÚN CORRESPONDA;*

*D) EL MONTO CONTRATADO QUE TENGA COMO FUENTE DE PAGO INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN, ESTÁ COMPRENDIDO DENTRO DEL TECHO DE FINANCIAMIENTO NETO, DE CONFORMIDAD CON LA INFORMACIÓN EMITIDA POR EL* ***SISTEMA DE ALERTAS****.*

*II. LA AUTORIZACIÓN DE LOS FINANCIAMIENTOS POR PARTE DE LA LEGISLATURA LOCAL EN* LA *QUE SE* ***ESPECIFIQUE LO SIGUIENTE****:*

*A) EL MONTO AUTORIZADO DEL FINANCIAMIENTO;*

*B) EL PLAZO MÁXIMO AUTORIZADO PARA EL PAGO;*

*C) EL DESTINO DE LOS RECURSOS, DE ACUERDO A LO SIGUIENTE:*

*1. EN EL CASO DE INVERSIÓN PÚBLICA PRODUCTIVA, QUE SE ESPECIFIQUEN LOS PROYECTOS U OBRAS ELEGIBLES O RUBRO DE INVERSIÓN. PARA EFECTO DE LO DISPUESTO EN EL INCISO (I) DE LA FRACCIÓN XXV DEL ARTÍCULO 2 DE LA LEY, QUEDAN COMPRENDIDAS EN DICHO INCISO LAS OBRAS PÚBLICAS CAPITALIZABLES, LAS OBRAS DE DOMINIO PÚBLICO, LAS OBRAS TRANSFERIBLES Y LA INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA DE BIENES SUJETOS AL RÉGIMEN DE DOMINIO PÚBLICO O BIENES PROPIOS DEL ENTE PÚBLICO, CONFORME A LO DISPUESTO EN LAS DISPOSICIONES EMITIDAS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE EN TÉRMINOS DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, O*

*2. .....*

*D) EN SU CASO, LA FUENTE DE PAGO, LA CONTRATACIÓN DE UNA GARANTÍA DE PAGO O INSTRUMENTOS DERIVADOS PARA EL FINANCIAMIENTO;*

*E) LA VIGENCIA DE LA AUTORIZACIÓN. EN CASO DE AUTORIZACIONES ESPECÍFICAS, NO PODRÁ EXCEDER EL EJERCICIO FISCAL SIGUIENTE. DE NO ESTABLECER UNA VIGENCIA, SE ENTENDERÁ QUE LA AUTORIZACIÓN SÓLO SE PODRÁ EJERCER EN EL EJERCICIO FISCAL EN EL QUE FUE APROBADA, Y*

***F) QUE SE AUTORIZÓ POR EL VOTO DE LAS DOS TERCERAS PARTES DE LOS MIEMBROS PRESENTES DE LA LEGISLATURA LOCAL, Y PREVIO ANÁLISIS DEL DESTINO Y CAPACIDAD DE PAGO. PARA EL PRIMER CASO, SE DEBERÁ ADJUNTAR EL DOCUMENTO EMITIDO POR LA LEGISLATURA LOCAL MEDIANTE EL CUAL SE ACREDITE EL QUÓRUM Y EL SENTIDO DE LA VOTACIÓN;***

DERIVADO DE LO SEÑALADO EN PÁRRAFOS ANTERIORES ES QUE DESTACA EL **SISTEMA DE ALERTAS,** MISMO QUE ESTABLECE LAS DISPOSICIONES PARA REGULAR LA EVALUACIÓN QUE EFECTUARÁ LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO DEL GOBIERNO FEDERAL, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, DICHA EVALUACIÓN SE REALIZARÁ A LOS ENTES PÚBLICOS QUE CUENTEN CON FINANCIAMIENTOS Y OBLIGACIONES INSCRITOS EN EL REGISTRO PÚBLICO ÚNICO, **DE ACUERDO A SU NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**. CONSIDERACIONES LAS ANTERIORES, LOS INTEGRANTES DE ESTA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO DETERMINAMOS SOMETER AL PLENO EL SIGUIENTE: **PROYECTO DE DECRETO.**

**ARTÍCULO PRIMERO. -** CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO **63 FRACCIÓN X** DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, **SE AUTORIZA** EL **PRESUPUESTO DE INGRESOS PARA EL AÑO DE 2022**, DE LOS AYUNTAMIENTOS DE **ALLENDE, CADEREYTA JIMÉNEZ, GENERAL TERÁN, HUALAHUISES, LINARES, MONTEMORELOS, RAYONES Y SANTIAGO, NUEVO LEÓN.**

**I**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE ALLENDE, NUEVO LEÓN.**

| **PRESUPUESTO DE INGRESOS ALLENDE 2022** | | |
|---|---|---|
| **TOTAL** | **$** | **251,656,458** |
| **IMPUESTOS** | **$** | **67,494,045** |
| IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS | $ | - |
| IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO | $ | 66,504,732 |
| IMPUESTOS SOBRE LA PRODUCCIÓN, CONSUMO Y TRANSACCIONES | $ | - |
| IMPUESTOS AL COMERCIO EXTERIOR | $ | - |

| | | |
|---|---|---|
| IMPUESTOS SOBRE NÓMINAS Y ASIMILABLES | $ | - |
| IMPUESTOS ECOLÓGICOS | $ | - |
| ACCESORIOS DE IMPUESTOS | $ | 989,314 |
| OTROS IMPUESTOS | $ | - |
| IMPUESTOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO | $ | - |
| **CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL** | **$** | **-** |
| APORTACIONES PARA FONDOS DE VIVIENDA | $ | - |
| CUOTAS PARA LA SEGURIDAD SOCIAL | $ | - |
| CUOTAS DE AHORRO PARA EL RETIRO | $ | - |
| OTRAS CUOTAS Y APORTACIONES PARA LA SEGURIDAD SOCIAL | $ | - |
| ACCESORIO DE CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL | $ | - |
| **CONTRIBUCIONES DE MEJORAS** | $ | - |
| CONTRIBUCIÓN DE MEJORAS POR OBRAS PUBLICAS | $ | - |
| CONTRIBUCIONES DE MEJORAS NO COMPRENDIDAS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO | $ | - |
| **DERECHOS** | **$** | **10,857,882** |
| DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO | $ | 75,863 |
| DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS | $ | 10,760,320 |
| OTROS DERECHOS | $ | - |
| ACCESORIOS DE DERECHOS | $ | 21,699 |
| DERECHOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADAS EN EJERCICIOS ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO | $ | - |
| **PRODUCTOS** | **$** | **3,989,843** |
| PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE | $ | 3,989,843 |
| PRODUCTOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADAS EN EJERCICIOS ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO | $ | - |
| **APROVECHAMIENTOS** | **$** | **1,687,900** |
| APROVECHAMIENTOS | $ | 1,687,900 |
| APROVECHAMIENTOS PATRIMONIALES | $ | - |
| APROVECHAMIENTOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADAS EN EJERCICIOS ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO | $ | - |
| **INGRESOS POR VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS** | **$** | **-** |

| | | |
|---|---|---|
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE INSTITUCIONES PÚBLICAS DE SEGURIDAD SOCIAL | $ | - |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE EMPRESAS PRODUCTIVAS DE ESTADO | $ | - |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS | $ | - |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES NO FINANCIERAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA | $ | - |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA | $ | - |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS NO MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA | $ | - |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE FIDEICOMISOS FINANCIEROS PÚBLICOS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA | $ | - |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LOS PODERES LEGISLATIVO Y JUDICIAL, DE LOS ÓRGANOS AUTÓNOMOS | $ | - |
| OTROS INGRESOS | $ | - |
| **PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES** | **$** | **167,626,787** |
| PARTICIPACIONES | $ | 104,273,051 |
| APORTACIONES | $ | 63,353,736 |
| CONVENIOS | $ | - |
| INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL | $ | - |
| FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES | $ | - |
| **TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES** | $ | - |
| TRANSFERENCIAS Y ASIGNACIONES | $ | - |
| SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES | $ | - |
| PENSIONES Y JUBILACIONES | $ | - |
| TRANSFERENCIAS DEL FONDO MEXICANO DEL PETRÓLEO PARA LA ESTABILIZACIÓN Y EL DESARROLLO | $ | - |
| **INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO** | $ | - |
| ENDEUDAMIENTO INTERNO | $ | - |

| | | |
|---|---|---|
| ENDEUDAMIENTO EXTERNO | $ | - |
| FINANCIAMIENTO INTERNO | $ | - |

**II**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE CADEREYTA JIMÉNEZ, NUEVO LEÓN.**

| **PRESUPUESTOS DE INGRESOS CADEREYTA JIMÉNEZ 2022** | |
|---|---|
| **CONCEPTO** | **TOTAL** |
| TOTAL DE IMPUESTOS | **$68,636,149.94** |
| IMPUESTO SOBRE LOS INGRESOS | $68,636,149.94 |
| CONTRIBUCIÓN DE MEJORAS | $0.00 |
| TOTAL DE DERECHOS | **$14,090,160.91** |
| DERECHO POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO | $758,646.45 |
| DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS | $12,571,462.34 |
| ACCESORIO DE DERECHOS | $68,919.41 |
| OTROS DERECHOS | $691,132.72 |
| TOTAL DE PRODUCTOS | **$543,394.29** |
| PRODUCTOS DERIVADOS DEL USO Y APROVECHAMIENTO DE BIENES NO SUJETOS A REGÍMENES DE DOMINIO PÚBLICO | $543,394.29 |
| TOTAL DE APROVECHAMIENTOS | **$1,382,511.95** |
| PARTICIPACIONES Y APORTACIONES | **$333,446,094.29** |
| TOTAL DE PARTICIPACIONES | $147,725,925.07 |
| TOTAL DE APORTACIONES | $185,720,169.22 |
| CONTRIBUCIÓN DE VECINOS | $0.00 |
| TOTAL OTROS | **$32,151,100.74** |
| CONVENIOS | $0.00 |
| **TOTAL DE INGRESOS ORDINARIOS** | **$450,249,412.12** |
| ENDEUDAMIENTO INTERNO | $0.00 |
| **TOTAL DE PRESUPUESTO INGRESOS** | **$450,249,412.12** |

**III**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE GENERAL TERÁN, NUEVO LEÓN**.

| **PRESUPUESTO DE INGRESOS GENERAL TERÁN 2022** | |
|---|---|
| CONCEPTO | MONTO |

| | | |
|---|---|---|
| INGRESOS PROPIOS | **$** | **12,182,948.88** |
| IMPUESTOS | $ | 10,355,065.80 |
| DERECHOS | $ | 598,445.26 |
| CONTRIBUCIONES DE MEJORAS | $ | - |
| PRODUCTOS | $ | 628,525.94 |
| APROVECHAMIENTOS | $ | 600,911.88 |
| PARTICIPACIONE ESTATALES | | **$4,893,307.00** |
| IMPUESTO SOBRE NOMINA (FONDOS DESCENTRALIZADOS) | $ | 4,633,972.70 |
| IMPUESTO SOBRE TENENCIA Y/O USO DE VEHÍCULOS | $ | 115,988.38 |
| DERECHOS DE CONTROL VEHICULAR | $ | 143,345.92 |
| PARTICIPACIONE FEDERALES | | **$67,998,125.02** |
| FONDO GENERAL DE PARTICIPACIÓN | $ | 52,766,641.13 |
| FONDO DE FOMENTO MUNICIPAL (70%) | $ | 6,106,429.40 |
| FONDO DE FOMENTO MUNICIPAL (30%) | $ | 2,617,041.17 |
| IMPUESTO ESPECIAL SOBRE PRODUCCIÓN Y SERVICIOS | $ | 1,744,694.11 |
| FONDO DE FISCALIZACIÓN Y RECAUDACIÓN | $ | 3,140,509.59 |
| IMPUESTO SOBRE LA ADQUISICIÓN DE VEHÍCULOS NUEVOS | $ | 1,326,017.31 |
| COMPENSACIÓN AL IMPUESTO ESPECIAL SOBRE ADQUISICIÓN DE VEHÍCULOS NUEVOS | $ | 296,792.31 |
| IEPS VENTA FINAL DE GASOLINA Y DIESEL | | |
| ISR A LA ENAJENACIÓN DE BIENES INMUEBLES | | . |
| APORTACIONES ESTATALES | | **$24,287,628.98** |
| FONDOS DESCENTRALIZADOS | $ | 7,893,928.85 |
| FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL | $ | 8,453,833.50 |
| FONDO DE ULTRACRECIMIENTO | $ | - |
| FONDO DE SEGURIDAD (1.84% PARTICIPACIONES) | $ | 6,373,190.80 |
| FONDO DE SEGURIDAD (IMPUESTO EROGACIONES JUEGO CON APUESTAS) | $ | 1,566,675.83 |
| APORTACIONES FEDERALES | | **$22,534,071.48** |
| FONDO DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL | | $9,354,984.42 |
| FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL | | $13,179,087.06 |
| **TOTAL DE INGRESOS ESTIMADOS 2022** | | **$131,896,081.36** |

**IV**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE HUALAHUISES, NUEVO LEÓN**.

| | **PRESUPUESTO DE INGRESOS HUALAHUISES 2022** | |
|---|---|---|
| | **CONCEPTO** | **MONTO** |
| 1 | **IMPUESTOS** | **$1,982,008.55** |

| | | |
|---|---|---|
| 1.1 | IMPUESTOS SOBRE INGRESOS | $0.00 |
| 1.2 | IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO | $1,932,222.00 |
| 1.7 | ACCESORIOS | $49,786.55 |
| 3 | **CONTRIBUCIONES DE MEJORAS** | **$0.00** |
| 3.1 | CONTRIBUCIONES DE MEJORAS POR OBRAS PUBLICAS | $0.00 |
| 4 | **DERECHOS** | **$392,185.27** |
| 4.1 | DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PUBLICO | $0.00 |
| 4.3 | DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS | $392,185.27 |
| 4.4 | OTROS DERECHOS | $0.00 |
| 4.5 | ACCESORIOS | $0.00 |
| 5 | **PRODUCTOS** | **$16,836.60** |
| 5.1 | PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE | $16,836.60 |
| 6 | **APROVECHAMIENTOS** | **$185,232.67** |
| 6.1 | APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE | $185,232.67 |
| 8 | **PARTICIPACIONES Y APORTACIONES** | **$58,950,463.39** |
| 8.1 | PARTICIPACIONES | $30,462,193.73 |
| 8.2 | APORTACIONES | $28,488,269.66 |
| 0 | **INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO** | **$0.00** |
| 0.1 | ENDEUDAMIENTO INTERNO | $0.00 |
| | **TOTAL DE INGRESOS** | **$61,526,726** |

**V**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE LINARES, NUEVO LEÓN.**

| **PRESUPUESTO DE INGRESOS LINARES 2022** | | |
|---|---|---|
| **CRI** | **NOMBRE** | **TOTAL** |
| | | |
| | **TOTAL GENERAL** | **373,754,907.00** |
| | | |
| **1000** | **IMPUESTOS** | **22,869,595.00** |
| *1100* | *IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS* | **1,964.00** |
| 111 | DIVERSIONES Y ESPECTÁCULOS PÚBLICOS | **1,964.00** |
| 11101 | INSTALACIONES DE JUEGOS MECÁNICOS | 1,964.00 |
| 11102 | OBRAS DE TEATRO | 0.00 |
| 11103 | DIVERSIONES | 0.00 |
| *1200* | *IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO* | **22,414,089.00** |
| 121 | PREDIAL | **11,795,400.00** |
| 12101 | PRESENTE ANO | 9,743,981.00 |
| 12102 | REZAGO | 5,477,481.00 |
| 12103 | REDUCCIÓN POR PRONTO PAGO | -1,877,108.00 |

| | | |
|---|---|---|
| 12104 | SUBSIDIOS PREDIAL | 0.00 |
| 12105 | SUBSIDIOS PREDIAL REZAGO | -1,547,994.00 |
| 12106 | SUBSIDIO PREDIAL MODERNIZACIÓN | 0.00 |
| 12107 | SUBSIDIO REZAGO MODERNIZACIÓN | -960.00 |
| 122 | ADQUISICIÓN DE INMUEBLES | **10,522,090.00** |
| 12201 | I.S.A.I. | 11,150,211.00 |
| 12202 | SUBSIDIOS I.S.A.I. | -628,121.00 |
| 124 | MODERNIZACIÓN CATASTRAL | **96,599.00** |
| 12401 | MODERN. CATASTRAL PRESENTE AÑO | 15,524.00 |
| 12402 | REZAGO MODERNIZACIÓN CATASTRAL | 68,909.00 |
| 12403 | RECARGOS MODERNIZACIÓN CATASTRAL | 12,166.00 |
| *1700* | *ACCESORIOS DE IMPUESTOS* | **453,542.00** |
| 171 | RECARGOS PREDIAL | **310,231.00** |
| 17101 | RECARGOS PREDIAL PRESENTE AÑO | 29,828.00 |
| 17102 | RECARGOS PREDIAL AÑOS ANTERIORES | 1,932,405.00 |
| 17103 | CONDONACIÓN DE PREDIAL PRESENTE AÑO | -25,818.00 |
| 17104 | CONDONACIÓN DE PREDIAL AÑOS ANTERIORES | -1,626,184.00 |
| 17105 | CONDONACIÓN REZAGO MODERN. CATASTRAL | 0.00 |
| 172 | RECARGOS I.S.A.I. | **143,311.00** |
| 17201 | RECARGOS I.S.A.I. | 143,311.00 |
| 17202 | CONDONACIÓN DE I.S.A.I. | 0.00 |
| **4000** | **DERECHOS** | **15,526,551.00** |
| *4100* | *DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO* | **15,526,551.00** |
| 411 | COOPERACIÓN PARA OBRAS PUBLICAS | **0.00** |
| 41101 | BANQUETAS | 0.00 |
| 412 | SERVICIOS PÚBLICOS | **1,424,505.00** |
| 41201 | RASTRO | 1,343,437.00 |
| 41202 | REFRIGERACIÓN | 0.00 |
| 41203 | INSPECCIÓN SANITARIA | 81,068.00 |
| 41204 | PASAPORTES | 0.00 |
| 41205 | SUBSIDIOS DE SERVICIO PÚBLICOS | 0.00 |
| 413 | CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES | **2,381,186.00** |
| 41301 | EXAMEN Y APROBACIÓN DE PLANOS | 17,059.00 |
| 41302 | SUBDIVISIONES, FUSIONES Y RELOTIFICACION | 563,290.00 |
| 41303 | INICIO DE TRAMITE DE LICENCIA DE USO DE | 53,188.00 |
| 41304 | LICENCIA DE USO DE SUELO O EDIFICACIÓN | 1,507,526.00 |
| 41305 | FACTIBILIDAD U AUTORIZACIÓN DE REGÍMENES | 0.00 |
| 41306 | AUTORIZACIÓN DE FRACCIONAMIENTOS | 37,376.00 |
| 41307 | EXPEDICIÓN DE DIVERSAS CONSTANCIAS Y CER | 13,528.00 |
| 41308 | INFORMACIÓN DE ALINEAMIENTO DE LA VIALID | 3,588.00 |
| 41309 | PERMISOS PARA CONSTRUCCIÓN | 275,743.00 |
| 41310 | ASIGNACIÓN DE NÚMEROS OFICIALES | 25,735.00 |
| 41311 | PROGRAMA DE MODERNIZACIÓN | 84,196.00 |
| 41312 | INFORME DE FACTIBILIDAD Y LINEAMIENTO | 22,744.00 |

| | | |
|---|---|---|
| 41313 | OTRAS CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES | 0.00 |
| 41314 | PROYECTO EJECUTIVO | 0.00 |
| 41315 | CERTIF. CUMP. REQ. PARA VENTAS | 0.00 |
| 41316 | SUBSIDIOS DE CONSTRUCCIONES Y URBANIZACI | -224,855.00 |
| 41317 | INTRODUCCIÓN SUBTERRÁNEA DE CONDUCTORES | 0.00 |
| 41318 | DIVERSOS VARIOS | 0.00 |
| 41319 | TRASLADO DE ANIMALES | 2,068.00 |
| 414 | CERTIFICACIONES, AUTORIZACIONES, CONSTAN | **150,749.00** |
| 41401 | EXPEDICIÓN DE CERTIFICADOS Y CONSTANCIAS | 280,692.00 |
| 41402 | SUBSIDIOS DE CERTIFICACIONES, AUT. CONST | -134,755.00 |
| 41403 | CONSTANCIAS DE NO INFRACCIÓN | 4,812.00 |
| 415 | INSCRIPCIÓN Y REFRENDO | **1,301,705.00** |
| 41501 | INSCRIPCIÓN ABARROTES C.E.D.B.A.E.E.C.P. | 0.00 |
| 41502 | INSCRIPCIÓN CASA DE APUESTAS | 0.00 |
| 41503 | ABARROTES C.E.D.B.A.E.E.C.P.LL. | 88,174.00 |
| 41504 | MINISUPER C.E.D.B.A.E.E.C.P.LL (-DE 120M | 757,118.00 |
| 41505 | RESTAURANTES C.V.D.C.P.S.C.C.L.A. | 81,114.00 |
| 41506 | EXPENDIO D.B.A.E.E.C.P.LL. | 294,040.00 |
| 41507 | CERVECERÍA | 118,570.00 |
| 41508 | REFRENDO CERVECERÍA Y BILLAR | 0.00 |
| 41509 | CANTINAS | 50,904.00 |
| 41510 | DEPOSITO DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS AL MAYOR | 40,969.00 |
| 41511 | RESTAURANTE BAR | 71,974.00 |
| 41512 | SUPERMERCADO C.E.D.B.A.E.E.C.P.LL. | 114,471.00 |
| 41513 | DISCOTECA | 401,923.00 |
| 41514 | CABARETS | 0.00 |
| 41515 | SUBSIDIOS DE ABARROTES C.E.D.B.A.E.E.C.P | -35,647.00 |
| 41516 | SUBSIDIOS DE MINISUPER C.E.D.B.A.E.E.C.P | -282,236.00 |
| 41517 | SUBSIDIOS DE RESTAURANTES C.V.D.C.P.S.C. | -42,220.00 |
| 41518 | SUBSIDIOS DE EXPENDIO D.B.A.E.E.C.P.LL. | -114,841.00 |
| 41519 | SUBSIDIOS DE CERVECERÍA | -35,119.00 |
| 41520 | SUBSIDIOS DE REFRENDO CERVECERÍA Y BILLA | 0.00 |
| 41521 | SUBSIDIOS DE CANTINAS | -7,031.00 |
| 41522 | SUBSIDIOS DE DEPOSITO DE BEBIDAS ALCOHOL | -5,558.00 |
| 41523 | SUBSIDIOS DE RESTAURANTE BAR | -23,932.00 |
| 41524 | SUBSIDIOS DE DISCOTECA | -170,968.00 |
| 41525 | MINISUPER C.E.D.B.A.E.E.C.P.LL (-DE 120M | 0.00 |
| 41526 | INGRESOS | 0.00 |
| 416 | REVISIÓN, INSPECCIÓN Y SERVICIOS | **5,281,968.00** |
| 41601 | SERV. PARA LA AUTORIZ. DE EXPED.DE LICEN | 251,216.00 |
| 41602 | EXPEDICION DE LICENCIAS DE ESTACIONAMIEN | 1,317,294.00 |
| 41603 | SERVICIO DE EXAMEN MEDICO | 0.00 |
| 41604 | LICENCIA DE ANUNCIOS | 468,455.00 |
| 41605 | LICENCIA PERMISO PROVISIONAL ALCOHOLES | 0.00 |

| | | |
|---|---|---|
| 41606 | SERVICIO DE LIMPIA | 410,624.00 |
| 41607 | SUBSIDIOS DE REVISIÓN INSPECCIÓN Y SERVI | -29,862.00 |
| 41608 | SUBSIDIO DE SERVICIO DE LIMPIA | -34,684.00 |
| 41609 | SERV.DE REVISIÓN DE DOCUMENTACIÓN DE I.S | 1,297.00 |
| 41610 | TRAMITE DE PASAPORTE | 2,819,609.00 |
| 41611 | TRAMITE PLACAS PROVISIONALES | 78,019.00 |
| 417 | OCUPACIÓN DE LA VÍA PUBLICA | **4,654,966.00** |
| 41701 | ROTURA Y REPOSICIÓN DE PAVIMENTO | 4,395,334.00 |
| 41702 | INSTALACIONES FIJAS Y SEMIFIJAS | 1,034.00 |
| 41703 | SITIOS DE AUTOMÓVILES O CAMIONES DE CARG | 7,703.00 |
| 41704 | ESTACIONAMIENTOS EXCLUSIVOS | 386,537.00 |
| 41705 | SUBSIDIOS DE OCUPACIÓN DE LA VÍA PUBLICA | -135,642.00 |
| 418 | RECARGOS Y ACCESORIOS DE DERECHOS | **331,472.00** |
| 41801 | REFRENDOS | 321,192.00 |
| 41802 | CONDONACIONES (CARGO) | -10,031.00 |
| 41803 | EXCLUSIVOS | 15,454.00 |
| 41804 | CARRO DE SITIO | 0.00 |
| 41805 | INSCRIPCIONES | 0.00 |
| 41806 | SUBSIDIOS DE RECARGOS Y ACCESORIOS DE | 0.00 |
| 41807 | LICENCIA DE ANUNCIOS | 4,857.00 |
| **5000** | **PRODUCTOS** | **5,487,479.00** |
| *5100* | *PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE* | **5,487,479.00** |
| 511 | ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES E INMUEBLE | **212,445.00** |
| 51101 | ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES | 0.00 |
| 51102 | ENAJENACIÓN DE LOTES DE PANTEÓN | 20,680.00 |
| 51103 | CONSTRUCCIÓN DE GAVETAS | 191,765.00 |
| 512 | ARRENDAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES MU | **1,940,966.00** |
| 51201 | SERVICIOS DE CAPILLA DE VELACIÓN | 1,664,404.00 |
| 51202 | EQUIPO | 162,886.00 |
| 51203 | INMUEBLES AUTOBUSES | 0.00 |
| 51204 | TEATRO DE LA CIUDAD | 0.00 |
| 51205 | INGRESOS EN EL PARQUE ADOLFO LÓPEZ MATEO | 0.00 |
| 51206 | MERCADO BICENTENARIO | 122,296.00 |
| 51207 | LOCALES PARQUE LÓPEZ MATEOS LINARES 300 | 102,355.00 |
| 51208 | SUBSIDIOS DE ARRENDAMIENTOS O EXPLOTACIÓ | -247,181.00 |
| 51209 | CENTRO TURÍSTICO "CERRO PRIETO" | 0.00 |
| 51210 | GIMNASIO SAN ANTONIO | 46,061.00 |
| 51211 | PIPA DE AGUA | 42,428.00 |
| 51212 | ACADEMIA DE FUTBOL RAYADOS LINARES | 37,894.00 |
| 51213 | MANTENIMIENTO DE PANTEÓN MUNICIPAL | 9,823.00 |
| 513 | DEPOSITO DE ESCOMBROS Y DESECHOS VEGETAL | **91,148.00** |
| 51301 | RELLENO SANITARIO | 105,751.00 |
| 51302 | SUBSIDIO (CARGO) | -14,603.00 |
| 514 | VENTA DE IMPRESOS, FORMATOS Y PAPEL ESPE | **113,460.00** |

| | | |
|---|---|---|
| 51401 | BASES PARA CONCURSOS | 112,706.00 |
| 51402 | FORMATOS | 754.00 |
| 515 | PRODUCTOS FINANCIEROS | **2,573,700.00** |
| 51501 | RENDIMIENTOS CUENTAS BANCARIAS | 2,573,700.00 |
| 51502 | INTERESES DE PARTICIPACIONES | 0.00 |
| 516 | RECUPERACIÓN POR EVENTOS MUNICIPALES | **62,966.00** |
| 51601 | FERIAS | 0.00 |
| 51602 | OBRAS DE TEATRO | 0.00 |
| 51603 | VIGILANCIA EN EVENTOS | 62,966.00 |
| 51604 | EVENTOS DEPORTIVOS | 0.00 |
| 517 | VENTA DE SUBPRODUCTOS DE LA OPERACIÓN | **432,923.00** |
| 51701 | LAMINA GALVANIZADA | 0.00 |
| 51702 | VENTA DE TABLETS | 0.00 |
| 51703 | VENTA DE PAÑALES | 243,758.00 |
| 51704 | SUBSIDIOS DE SUBPRODUCTOS | -52,001.00 |
| 51705 | DIVERSOS | 241,166.00 |
| 51706 | VENTA DE ALIMENTO, SEMILLA | 0.00 |
| 519 | OTROS PRODUCTOS DERIV. DEL USO Y APROV. | **59,871.00** |
| 51901 | ENTRADA ZONA DE TOLERANCIA | 5,149.00 |
| 51902 | INGRESOS DEL DIF | 33,891.00 |
| 51903 | CONSULTAS Y TERAPIAS DE REHABILITACIÓN | 20,831.00 |
| **6000** | **APROVECHAMIENTOS** | **17,424,508.00** |
| 612 | MULTAS, SANCIONES, RECARGOS Y GASTOS | **1,513,892.00** |
| 61201 | MULTAS DE TRANSITO | 1,020,131.00 |
| 61202 | MULTAS DE POLICÍA Y BUEN GOBIERNO | 442,278.00 |
| 61203 | MULTAS DE CONSTRUCCIÓN | 81,653.00 |
| 61204 | MULTA DE ALCOHOLES | 311,766.00 |
| 61205 | SUBSIDIOS DE MULTAS | -644,240.00 |
| 61206 | ECOLOGÍA | 99,996.00 |
| 61207 | HORARIO DE CIERRE | 202,308.00 |
| 613 | DAÑOS A BIENES MUNICIPALES | **105,282.00** |
| 61301 | DAÑOS A ARBOTANTES | 64,485.00 |
| 61302 | DAÑOS DIVERSOS | 40,797.00 |
| 617 | DONATIVOS | **1,389,270.00** |
| 61701 | GASTO CORRIENTE | 1,388,588.00 |
| 61702 | D.I.F. | 682.00 |
| 61703 | EN ESPECIE | 0.00 |
| 61704 | OBRAS | 0.00 |
| 619 | SUBSIDIOS SAT | **14,416,064.00** |
| 61901 | CONVENIO DE FINIQUITOS ISPT | 14,409,464.00 |
| 61902 | 3% SOBRE NOMINA | 6,600.00 |
| **8000** | **PARTICIPACIONES Y APORTACIONES** | **312,446,774.00** |
| *8100* | *PARTICIPACIONES* | **183,046,206.00** |
| 811 | PARTICIPACIONES FEDERALES | **163,766,616.00** |

| | | |
|---|---|---|
| 81101 | FONDO GENERAL DE PARTICIPACIONES | 125,435,792.00 |
| 81102 | FONDO NACIONAL DE FOMENTO MUNICIPAL | 18,814,801.00 |
| 81103 | IMPUESTO ESPECIAL SOBRE PRODUCCIÓN Y SER | 4,057,218.00 |
| 81104 | FONDO DE FISCALIZACIÓN | 6,215,522.00 |
| 81105 | VENTA GASOLINA Y DIESEL | 2,455,027.00 |
| 81106 | FONDO DE EXTRACCIÓN DE HIDROCARBUROS | 0.00 |
| 81107 | PARTICIPACIONES POR APLICAR | 0.00 |
| 81108 | FIDEICOMISO FONDO ESTAB INGRESOS ENT FED | 4,794,110.00 |
| 81109 | TENENCIA | 0.00 |
| 81110 | IMPUESTO SOBRE AUTOMÓVILES NUEVOS | 0.00 |
| 81112 | FEIEF FONDO DE FISCALIZACIÓN | 410,721.00 |
| 81113 | FEIEF FOMENTO MUNICIPAL | 1,583,425.00 |
| 812 | PARTICIPACIONES ESTATALES | **19,279,590.00** |
| 81201 | TENENCIA | 373,589.00 |
| 81202 | IMPUESTO SOBRE AUTOMÓVILES NUEVOS | 3,950,527.00 |
| 81203 | CONTROL VEHICULAR | 474,758.00 |
| 81204 | FONDO DESC. DE SEGURIDAD ISN | 14,480,716.00 |
| 81205 | DERECHOS DE ALCOHOLES | 0.00 |
| *8200* | *APORTACIONES* | **129,400,568.00** |
| 821 | APORTACIONES FEDERALES | **92,652,023.00** |
| 82101 | FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL | 36,730,684.00 |
| 82102 | FONDO DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL | 55,803,795.00 |
| 82103 | INTERESES FISM | 117,544.00 |
| 82104 | INTERESES FORTAMUN | 0.00 |
| 82105 | FORTASEG 2018 | 0.00 |
| 82106 | INTERESES DE FORTASEG | 0.00 |
| 822 | APORTACIONES ESTATALES | **36,748,545.00** |
| 82201 | FONDO DESCENTRALIZADO | 14,648,583.00 |
| 82202 | PROYECTOS DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA | 0.00 |
| 82203 | PROVISIONES ECONÓMICAS | 0.00 |
| 82204 | FONDO DE SEGURIDAD PARA MUNICIPIOS | 22,099,962.00 |
| 82205 | FONDOS DESCENTRALIZADOS ESPECÍFICOS | 0.00 |
| 82206 | FONDO INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL | 0.00 |
| *8300* | *CONVENIOS* | **0.00** |
| 831 | CONVENIOS FEDERALES | **0.00** |
| 83101 | PROGRAMA FOPEDEM | 0.00 |
| 83102 | PROGRAMA FONDO DE CULTURA | 0.00 |
| 83103 | FONDO DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA | 0.00 |
| 83104 | CONTINGENCIAS ECONÓMICAS | 0.00 |
| 83105 | FORTALECE | 0.00 |
| 83106 | VERTIENTE VIVIENDA | 0.00 |
| 83107 | PROGRAMAS REGIONALES 2 | 0.00 |
| 83108 | FORTALECIMIENTO FINANCIERO | 0.00 |
| 83109 | FONDO DESARROLLO MUNICIPAL | 0.00 |

| | | |
|---|---|---|
| 83110 | FONDO TRANSVERSIDAD DE GENERO | 0.00 |
| 83111 | DESARROLLO REGIONAL | 0.00 |
| **0000** | **INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO** | 0.00 |
| *0100* | *FINANCIAMIENTO INTERNO* | 0.00 |
| 011 | PRESTAMOS DE LA BANCA COMERCIAL | 0.00 |
| 01101 | PRESTAMOS BANCARIOS | 0.00 |

**VI**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE MONTEMORELOS, NUEVO LEÓN**.

| **PRESUPUESTO DE INGRESOS MONTEMORELOS 2022** | |
|---|---|
| **IMPUESTOS** | |
| IMPUESTO PREDIAL | $30,931,674.00 |
| SOBRE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES | $26,200,000.00 |
| IMPUESTOS SOBRE ESPECTÁCULOS PÚBLICOS | $500,000.00 |
| IMPUESTOS SOBRE JUEGOS PERMITIDOS | $360,000.00 |
| IMPUESTOS ACCESORIOS | $1,270,000.00 |
| IMPUESTOS REZAGOS | $12,124,943.00 |
| | **$71,386,617.00** |
| **CONTRIBUCIONES DE MEJORAS** | |
| CONTRIBUCIONES DE MEJORAS | $650,000.00 |
| | **$650,000.00** |
| **DERECHOS** | |
| DERECHOS POR SERVICIOS PÚBLICOS | $3,000,000.00 |
| POR CONSTRUCCIÓN Y URBANIZACIÓN | $15,450,000.00 |
| POR CERTIFICACIONES, AUTORIZACIONES Y CONSTANCIAS | $1,800,000.00 |
| POR REVISIÓN, INSPECCIÓN Y SERVICIOS | $6,000,000.00 |
| POR EXPEDICIÓN DE LICENCIAS | $3,350,000.00 |
| POR CONTROL Y LIMPIEZA DE LOTES BALDÍOS | $8,068,488.00 |
| POR LIMPIEZA Y RECOLECCIÓN DE DESECHOS | $5,000,000.00 |
| POR NUEVOS FRACCIONAMIENTOS Y EDIFICACIÓN | $4,600,000.00 |
| DERECHOS ACCESORIOS | $2,348,110.00 |
| DERECHOS REZAGOS | $4,700,000.00 |
| POR INSPECCIÓN Y REFRENDOS | $7,200,000.00 |
| POR OCUPACIÓN EN LA VÍA PUBLICA | $5,650,000.00 |
| CONTRIBUCIÓN POR NUEVOS FRACCIONAMIENTOS | $10,350,000.00 |
| | **$77,516,598.00** |
| **PRODUCTOS** | |
| ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES O INMUEBLES | $600,000.00 |
| ARRENDAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES MUEBLES O INMUEBLES | $1,250,000.00 |
| POR DEPOSITO DE ESCOMBROS | $2,150,000.00 |

| | |
|---|---|
| VENTA DE IMPRESOS FORMATOS Y PAPEL ESPECIAL | $1,200,000.00 |
| PRODUCTOS DIVERSOS | $2,858,000.00 |
| INTERESES GANADOS VALORES | $500,000.00 |
| | **$8,558,000.00** |
| **APROVECHAMIENTOS** | |
| MULTAS | $9,000,000.00 |
| DONATIVOS | $5,400,000.00 |
| INDEMNIZACIONES | $3,500,000.00 |
| APROVECHAMIENTOS DIVERSOS | $5,200,000.00 |
| | **$23,100,000.00** |
| **PARTICIPACIONES Y APORTACIONES** | |
| FORTAMUN APORTACIÓN FEDERAL | $46,395,300.00 |
| FONDOS DESCENTRALIZADOS ESTATALES | $42,905,596.00 |
| FONDOS DE DESARROLLO MUNICIPAL | $8,142,596.00 |
| FONDO GENERAL DE PARTICIPACIONES | $90,385,260.00 |
| FONDO NACIONAL DE FOMENTO MUNICIPAL | $19,084,825.00 |
| FONDO DE FISCALIZACIÓN | $6,536,968.00 |
| ISAN | $2,573,363.00 |
| FONDO DE COMPENSACIÓN DEL ISAN | $548,509.00 |
| IEPS | $3,182,103.00 |
| DIESEL Y GASOLINA | $1,992,151.00 |
| CONTROL VEHICULAR | $635,139.00 |
| PROGRAMA ESTATAL DE INVERSIÓN | $50,500,000.00 |
| INFRAESTRUCTURA | $23,589,369.00 |
| FISM / INTERESES A.A. | $71,453.00 |
| FONDO DE SEGURIDAD MUNICIPAL | $20,617,963.00 |
| ISR. POR ENAJENACIÓN DE BIENES INMUEBLES | $5,015,325.00 |
| FONDOS DESCENTRALIZADOS ISN | $8,513,019.00 |
| IMPUESTO SOBRE TENENCIA | $224,790.00 |
| | **$330,913,729.00** |
| **INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO** | |
| FONDO GLOBAL DE ENDEUDAMIENTO | $0.00 |
| | **$0.00** |
| **CUENTAS DE ADMINISTRACIÓN** | |
| R. GASTOS POR COMPROBAR | $100,000.00 |
| R. FONDO REVOLVENTE | $150,000.00 |
| R. FONDOS FIJOS | $100,000.00 |
| R. PRESTAMOS DE PERSONAL | $150,000.00 |
| | **$500,000.00** |
| **TOTAL DE INGRESOS** | **$512,624,944.00** |

**VII**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE RAYONES, NUEVO LEÓN**.

**PRESUPUESTO DE INGRESOS LOS RAYONES 2022**

| CUENTA | NOMBRE | CRI | TOTAL |
|---|---|---|---|
| | **TOTAL GENERAL** | | **$74,241,111.98** |
| **40000000** | **INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS** | | |
| **41000000** | **INGRESOS DE GESTIÓN** | | **1,026,436.50** |
| **41100000** | ***IMPUESTOS*** | **1000** | **489,812.50** |
| **41110000** | **IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS** | **1100** | **0.00** |
| **41111000** | **IMPUESTOS SOBRE DIVERSIONES Y ESPECTÁCULOS PÚBLICOS** | **111** | 0.00 |
| **41120000** | **IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO** | **1200** | **486,612.50** |
| **41121000** | **IMPUESTO PREDIAL** | **121** | **476,462.50** |
| 41121001 | PREDIAL PRESENTE AÑO | 12101 | 409,000.00 |
| 41121002 | REZAGO PREDIAL | 12102 | 67,462.50 |
| 41121003 | REDUCCIÓN POR PRONTO PAGO (CARGO) | 12103 | 0.00 |
| 41121004 | SUBSIDIOS REZAGO (CARGO) | 12104 | 0.00 |
| 41121005 | DESCUENTOS ESPECIALES | 12105 | 0.00 |
| **41122000** | **IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES** | **122** | **10,150.00** |
| 41122001 | IMPUESTO ISAI | 12201 | 10,150.00 |
| **41170000** | **ACCESORIOS DE IMPUESTOS** | **1700** | 3,200.00 |
| **41171000** | **RECARGOS DE IMPUESTOS** | **171** | **3,200.00** |
| 41171001 | RECARGOS PREDIAL PRESENTE ANIO | 17101 | 2,450.00 |
| 41171003 | RECARGOS I.S.A.I. | 17103 | 750.00 |
| **41172000** | **CONDONACIONES DE RECARGOS DE IMPUESTOS** | **172** | 0.00 |
| 41172001 | CONDONACIÓN REGARGOS PREDIAL | 17201 | 0.00 |
| **41400000** | ***DERECHOS*** | **4000** | **356,074.00** |
| **41410000** | **DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO** | **4100** | 0.00 |
| **41411000** | **OCUPACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA** | **411** | 0.00 |
| **41430000** | **DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS** | **4300** | 356,074.00 |
| **41431000** | **SERVICIOS PÚBLICOS** | **431** | **3,750.00** |
| 41431001 | RASTRO | 43101 | 3,750.00 |
| **41432000** | **POR CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES** | **432** | 19,300.00 |
| 41432001 | SUBDIVISIONES FUSIONES Y RELOTIFICACIONES | 43201 | 7,300.00 |
| 41432002 | LICENCIA DE USO DE SUELO | 43202 | 12,000.00 |
| 41432003 | PERMISOS PARA CONSTRUCCIÓN | 43203 | 0.00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **41433000** | **POR CERTIFICACIONES, AUTORIZACIONES, CONSTANCIAS Y REGISTROS** | **433** | 12,000.00 |
| 41433001 | EXPEDICIÓN DE CERTIFICADOS Y CONSTANCIAS | 43301 | 12,000.00 |
| **41434000** | **INSCRIPCIÓN Y REFRENDO** | **434** | **267,000.00** |
| 41434001 | CERVECERÍA | 43401 | 60,000.00 |
| 41434002 | REFRENDO CERVECERÍA Y BILLAR | 43402 | 30,000.00 |
| 41434003 | ABARROTES C.E.D.B.A.E.E.C.P.LL. | 43403 | 46,000.00 |
| 41434004 | RESTAURANTES C.V.D.C.P.S.C.C.L.A | 43404 | 21,000.00 |
| 41434005 | CERVECERIA | 43405 | 64,000.00 |
| 41434006 | DEPOSITO BEBIDAS ALCOHÓLICAS AL MAYOREO | 43406 | 46,000.00 |
| **41435000** | **POR REVISIÓN, INSPECCIÓN Y SERVICIOS** | **435** | **7,020.00** |
| 41435001 | SERVS. PARA EXPEDICIÓN DE LICENCIAS DE M | 43501 | 7,020.00 |
| **41436000** | **POR EXPEDICIÓN DE LICENCIAS** | **436** | 0.00 |
| 41436001 | SERVICIOS DE LIMPIA | 43601 | 0.00 |
| **41437000** | **POR CONTROL Y LIMPIEZA DE LOTES BALDÍOS.** | **437** | **35,004.00** |
| 41437001 | INGRESOS DE COPIAS | 43701 | 5,004.00 |
| 41437002 | TRAMITE DE ESCRITURACIÓN - FUNDO LEGAL | 43702 | 30,000.00 |
| **41438000** | **POR LIMPIA Y RECOLECCIÓN DE DESECHOS INDUSTRIALES Y COMERCIALES** | **438** | 0.00 |
| **41439000** | **POR ANUENCIA MUNICIPAL** | **439** | **12,000.00** |
| **41440000** | **ACCESORIOS DE DERECHOS** | **4400** | 0.00 |
| **41441000** | **RECARGOS DE DERECHOS** | **441** | 0.00 |
| **41500000** | ***PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE*** | **5000** | **59,150.00** |
| **41510000** | **PRODUCTOS DERIVADOS DEL USO Y APR. DE BIENES NO SUJETOS A RÉG. DE D. PÚB.** | **5100** | 0.00 |
| **41511000** | **ENAJENACIÓN DE BIENES INMUEBLES** | **511** | 0.00 |
| **41512000** | **ARRENDAMIENTO Y EXPLOTACIÓN DE BIENES** | **512** | 0.00 |
| **41520000** | **PRODUCTOS DERIVADOS DEL USO Y APR. DE BIENES MUEBLES** | **5200** | 0.00 |
| **41521000** | **ENAJENACIÒN DE BIENES MUEBLES** | **521** | 0.00 |
| **41590000** | **OTROS PRODUCTOS QUE GENERAN INGRESOS CORRIENTES** | **5900** | 59,150.00 |
| **41591000** | **OTROS PRODUCTOS QUE GENERAN INGRESOS CORRIENTES** | **591** | **59,150.00** |
| 41591001 | INMUEBLES | **59101** | 18,000.00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 41591002 | LOTES DE PANTEÓN | **59102** | 41,150.00 |
| **41592000** | **EVENTOS MUNICIPALES** | **592** | 0.00 |
| 41592001 | FERIAS | **59201** | 0.00 |
| **41600000** | ***APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE*** | **6000** | **121,400.00** |
| **41620000** | **MULTAS** | **6200** | 81,000.00 |
| **41621000** | **MULTAS** | **621** | **81,000.00** |
| 41621001 | TRANSITO | 62101 | 36,000.00 |
| 41621002 | POLICÍA Y BUEN GOBIERNO | 62102 | 45,000.00 |
| 41621003 | CONSTRUCCIÓN | 62103 | 0.00 |
| 41621004 | ECOLOGÍA | 62104 | 0.00 |
| **41690000** | **OTROS APROVECHAMIENTOS** | **6900** | 40,400.00 |
| **41691000** | **OTROS APROVECHAMIENTOS** | **691** | 25,000.00 |
| 41691001 | A DIF MUNICIPAL | 69101 | 25,000.00 |
| **41692000** | **DIVERSOS** | **692** | **15,400.00** |
| 41692001 | DIVERSOS - ELABORACIÓN DE OFICIOS | 69201 | 15,400.00 |
| **42000000** | **PARTICIPACIONES, APORTACIONES Y TRANSFERENCIAS** | | **70,214,675.48** |
| **42100000** | ***PARTICIPACIONES Y APORTACIONES*** | **8000** | **70,214,675.48** |
| **42110000** | **PARTICIPACIONES** | **8100** | 29,160,023.85 |
| **42111000** | **PARTICIPACIONES FEDERALES** | **811** | **29,160,023.85** |
| 42111001 | FONDO GENERAL PARTICIPACIONES | 81101 | 22,286,855.38 |
| 42111002 | FONDO DE FOMENTO MUNICIPAL | 81102 | 3,715,188.00 |
| 42111003 | TENENCIA | 81103 | 53,779.84 |
| 42111004 | IMPUESTO SOBRE AUTOMÓVILES NUEVOS (ISAN | 81104 | 700,479.60 |
| 42111006 | IMPUESTO ESPECIAL S/PRODUCCIÓN Y SERVICI | 81106 | 733,481.31 |
| 42111007 | FONDO DE FISCALIZACIÓN | 81107 | 1,257,134.45 |
| 42111008 | PARTICIPACIONES - RECAUDACIONES GASOLINA Y DIESEL | 81108 | 257,270.04 |
| 42111009 | FONDO COMPENSATORIO I.S.A.N. | 81109 | 133,003.20 |
| 42111010 | IMPUESTO SOBRE TENENCIA Y USO DE VEHÍCULOS | 81110 | 1,500.00 |
| 42111011 | ISR POR ENAJENACIÓN DE BIENES INMUEBLES | | 21,332.03 |
| **42112000** | **PARTICIPACIONES ESTATALES** | **812** | 0.00 |
| **42120000** | **APORTACIONES** | **8200** | 41,054,651.63 |
| **42121000** | **APORTACIONES ESTATALES** | **821** | **35,468,181.23** |
| 42121001 | FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL | 82101 | 0.00 |
| 42121002 | FONDO DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL | 82102 | 0.00 |
| 42121003 | FONDO DESCENTRALIZADO | 82103 | 2,711,999.40 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 42121004 | OTROS | 82104 | 7,500,000.00 |
| 42121005 | FEXHI | 82105 | 55,591.08 |
| 42121006 | FONDO DESCENTRALIZADO DE SEGURIDAD ISN | 82106 | 1,990,315.88 |
| 42121007 | 0.6 CUOTAS POR DER. DE CONTROL VEHICULAR | 82107 | 7,108.56 |
| 42121008 | FONDO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL | 82301 | 10,000,000.00 |
| 42121009 | DESARROLLO MUNICIPAL | 82302 | 4,865,560.86 |
| 42121010 | FONDO DE SEGURIDAD MUNICIPAL | 82303 | 4,623,965.45 |
| 42121011 | ISN | 82304 | 638,640.00 |
| 42121012 | DESCENTRALIZADOS ESPECÍFICOS | 82305 | 3,075,000.00 |
| **42122000** | **APORTACIONES FEDERALES** | **822** | **5,586,470.40** |
| 42123001 | FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL | 82201 | 4,025,267.40 |
| 42123002 | FONDO DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL | 82202 | 1,561,203.00 |
| 42123003 | **APORTACIONES MUNICIPALES** | 823 | 0.00 |
| **42200000** | ***TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES Y SUBSIDIOS*** | **9000** | **0.00** |
| **42230000** | **SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES** | **9300** | 0.00 |
| **42232000** | **SUBSIDIOS ESTATALES** | **932** | 0.00 |
| **43000000** | **OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS** | | **3,000,000.00** |
| **43100000** | ***OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS*** | **0000** | **3,000,000.00** |
| **43190000** | ***INGRESOS FINANCIEROS*** | **0100** | 3,000,000.00 |
| **43991000** | **OTROS INGRESOS FINANCIEROS** | **011** | 3,000,000.00 |
| **43991000** | **OTROS INGRESOS FINANCIEROS** | **011** | 3,000,000.00 |

**VIII**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE SANTIAGO, NUEVO LEÓN**.

| **PRESUPUESTO DE INGRESOS SANTIAGO 2022** | | |
|---|---|---|
| | **INGRESO ESTIMADO** | |
| **TOTAL** | **$** | **511,055,226.00** |
| **IMPUESTOS** | **$** | **254,389,691.00** |
| IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS | **$** | **17,856.00** |
| IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO | **$** | **251,699,699.00** |
| IMPUESTOS SOBRE LA PRODUCCIÓN, EL CONSUMO Y LAS TRANSACCIONES | **$** | **-** |
| IMPUESTOS AL COMERCIO EXTERIOR | **$** | **-** |
| IMPUESTOS SOBRE NÓMINAS Y ASIMILABLES | **$** | **-** |
| IMPUESTOS ECOLÓGICOS | **$** | **-** |
| ACCESORIOS DE IMPUESTOS | **$** | **2,672,136.00** |

| | | |
|---|---|---|
| OTROS IMPUESTOS | **$** | **-** |
| IMPUESTOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO | **$** | **-** |
| **CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL** | **$** | **-** |
| APORTACIONES PARA FONDOS DE VIVIENDA | **$** | **-** |
| CUOTAS PARA LA SEGURIDAD SOCIAL | **$** | **-** |
| CUOTAS DE AHORRO PARA EL RETIRO | **$** | **-** |
| OTRAS CUOTAS Y APORTACIONES PARA LA SEGURIDAD SOCIAL | **$** | **-** |
| ACCESORIOS DE CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL | **$** | **-** |
| **CONTRIBUCIONES DE MEJORAS** | **$** | **-** |
| CONTRIBUCIONES DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS | **$** | **-** |
| CONTRIBUCIONES DE MEJORAS NO COMPRENDIDAS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO | **$** | **-** |
| **DERECHOS** | **$** | **32,470,995.00** |
| DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO | $ | 77,629.00 |
| DERECHOS A LOS HIDROCARBUROS (DEROGADO) | $ | - |
| DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS | $ | 27,680,755.00 |
| OTROS DERECHOS | $ | 4,695,012.00 |
| ACCESORIOS DE DERECHOS | $ | 17,599.00 |
| DERECHOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO | $ | - |
| **PRODUCTOS** | **$** | **8,722,176.00** |
| PRODUCTOS | $ | 8,722,176.00 |
| PRODUCTOS DE CAPITAL (DEROGADO) | **$** | **-** |
| PRODUCTOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO | **$** | **-** |
| **APROVECHAMIENTOS** | **$** | **7,910,568.00** |
| APROVECHAMIENTOS | $ | 7,910,568.00 |
| APROVECHAMIENTOS PATRIMONIALES | $ | - |
| ACCESORIOS DE APROVECHAMIENTOS | $ | - |
| APROVECHAMIENTOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO | **$** | **-** |
| **INGRESOS POR VENTA DE BIENES, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS** | **$** | **-** |

| | | |
|---|---|---|
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE INSTITUCIONES PÚBLICAS DE SEGURIDAD SOCIAL | **$** | **-** |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE EMPRESAS PRODUCTIVAS DEL ESTADO | **$** | **-** |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS | **$** | **-** |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES NO FINANCIERAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA | **$** | **-** |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA | **$** | **-** |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS NO MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA | **$** | **-** |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE FIDEICOMISOS FINANCIEROS PÚBLICOS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA | **$** | **-** |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LOS PODERES LEGISLATIVO Y JUDICIAL, Y DE LOS ÓRGANOS AUTÓNOMOS | **$** | **-** |
| OTROS INGRESOS | **$** | **-** |
| **PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES** | **$** | **166,103,557.00** |
| PARTICIPACIONES | $ | 121,273,342.00 |
| | | |
| CONVENIOS | $ | - |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LOS PODERES LEGISLATIVO Y JUDICIAL, Y DE LOS ÓRGANOS AUTÓNOMOS | $ | - |
| OTROS INGRESOS | $ | - |
| APORTACIONES | $ | 38,927,180.00 |
| | | |
| INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL | $ | 5,903,035.00 |
| FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES | $ | - |
| **TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES** | **$** | **41,458,239.00** |
| TRANSFERENCIAS Y ASIGNACIONES | **$** | **-** |

| | | |
|---|---|---|
| TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PÚBLICO (DEROGADO) | **$** | - |
| SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES | $ | 41,458,239.00 |
| AYUDAS SOCIALES (DEROGADO) | **$** | - |
| PENSIONES Y JUBILACIONES | **$** | - |
| TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y ANÁLOGOS (DEROGADO) | **$** | - |
| TRANSFERENCIAS DEL FONDO MEXICANO DEL PETRÓLEO PARA LA ESTABILIZACIÓN Y EL DESARROLLO | **$** | - |
| **INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS** | **$** | - |
| ENDEUDAMIENTO INTERNO | **$** | - |
| ENDEUDAMIENTO EXTERNO | **$** | - |
| FINANCIAMIENTO INTERNO | **$** | - |

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** CUANDO LOS MUNICIPIOS MENCIONADOS EN EL PRESENTE DECRETO, RECAUDEN CANTIDADES SUPERIORES A LAS PRESUPUESTADAS, EL PRESIDENTE MUNICIPAL PODRÁ APLICARLAS EN LOS DISTINTOS RENGLONES PREVIA AUTORIZACIÓN DEL R. AYUNTAMIENTO, MISMO QUE DEBERÁ VIGILAR LAS PRIORIDADES QUE CONFORMAN EL PRESUPUESTO DE EGRESOS DEL EJERCICIO FISCAL CORRESPONDIENTE, EN LOS TÉRMINOS DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 14 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, Y SU ARTÍCULO CUARTO TRANSITORIO PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EN FECHA 30 DE ENERO DEL 2018; ASÍ COMO LO SEÑALADO EN LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN EL TITULO NOVENO, EN SU CAPÍTULO III, DENOMINADO "DE LOS PRESUPUESTOS DE EGRESOS".

**ARTÍCULO TERCERO.-** CUANDO LOS MUNICIPIOS REQUIERA AFECTAR LOS INGRESOS QUE POR CONCEPTO DE PARTICIPACIONES FEDERALES LE CORRESPONDAN, COMO FUENTE DE GARANTÍA Y/O PAGO EN LA CONTRATACIÓN DE OBLIGACIONES, MÁS ACCESORIOS FINANCIEROS, **DEBERÁN ACUDIR ANTE ESTE H. CONGRESO DEL ESTADO A PRESENTAR LA SOLICITUD CORRESPONDIENTE**, LO ANTERIOR EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 117, FRACCIÓN VIII DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, ARTÍCULO 9 DE LA LEY DE COORDINACIÓN FISCAL, Y ARTÍCULOS 22, 23, 24 Y 25 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS.

**ARTÍCULO CUARTO. -** EL PRESUPUESTO DE INGRESOS AUTORIZADO EN EL ARTÍCULO PRIMERO, NO CONTEMPLAN LOS INGRESOS DERIVADOS DE OBLIGACIONES A CORTO Y A LARGO PLAZO, EN LOS TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS RELATIVOS DE LA LEY DE DISCIPLINA

FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, POR LO QUE DICHAS CANTIDADES DEBERÁN SER CONSIDERADAS COMO PARTE INTEGRANTE DE LOS PRESUPUESTOS CORRESPONDIENTES.

**ARTÍCULO QUINTO.** - EL PRESENTE DECRETO NO CONTEMPLA LOS IMPORTES QUE PUDIERAN CORRESPONDERLE A LOS MUNICIPIOS MENCIONADOS EN EL ARTÍCULO PRIMERO DEL MISMO, POR CONCEPTO DE LAS VARIACIONES QUE PUDIERAN DARSE EN LA RECAUDACIÓN POR MODIFICACIONES A LAS LEYES FISCALES FEDERALES Y ESTATALES.

**TRANSITORIO. PRIMERO.** - EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR EL DÍA 1 DE ENERO DE 2022. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL**.

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. GILBERTO DE JESÚS GÓMEZ REYES**, QUIEN EXPRESÓ: “CON SU VENIA DIPUTADA PRESIDENTA. COMPAÑEROS DIPUTADOS, PIDO SU VOTO A FAVOR DE ESTE PRESENTE PROYECTO Y SOLAMENTE PRECISAR QUE EL PRESENTE PROYECTO NO CONTIENE SOLICITUD DE FINANCIAMIENTO, POR LO CUAL, CREEMOS QUE EL MUNICIPIO DE CADEREYTA VA A HACER UN BUEN TRABAJO Y VA A SANEAR SUS FINANZAS. POR LO TANTO, LES PIDO SU VOTO A FAVOR. ES CUANTO DIPUTADA PRESIDENTA. TODOS LOS PROYECTOS DE QUE PRESENTAMOS DE SEGUNDA NO CONTIENEN SOLICITUD DE FINANCIAMIENTO, POR LO CUAL PIDO SU VOTO A FAVOR DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO. ES CUANTO DIPUTADA PRESIDENTA”.

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS MANIFESTARAN EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO. ASIMISMO, HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO,

ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DEL TABLERO ELECTRÓNICO DE VOTACIÓN: 38 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 3 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; SIENDO APROBADO POR UNANIMIDAD DE 41 VOTOS, EL DICTAMEN RELATIVO AL EXPEDIENTE NÚMERO 14750-2/LXXVI DE LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL DECRETO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. ANA ISABEL GONZÁLEZ GONZÁLEZ**, QUIEN DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE DECRETO EXPEDIENTE NÚMERO 14620/LXXVI DE LA COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN.- **HONORABLE ASAMBLEA:** A LA **COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL** LE FUE TURNADO EN FECHA 03 DE NOVIEMBRE DEL 2021, PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN, EL **EXPEDIENTE NÚMERO 14620/LXXVI, QUE CONTIENE ESCRITO SIGNADO POR LOS C.C. PRESIDENTE MUNICIPAL, SÍNDICO SEGUNDO Y TESORERO DEL MUNICIPIO DE PESQUERÍA, NUEVO LEÓN, MEDIANTE EL CUAL REMITEN PROPUESTA DE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN, INDUSTRIAL, COMERCIAL, DE SERVICIOS Y HABITACIONAL, DEL MUNICIPIO DE PESQUERÍA, NUEVO LEÓN, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022. CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LA SOLICITUD YA CITADA Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: ANTECEDENTES.** POR MEDIO DE **OFICIO NO. APP/007/10/2021**, SIGNADO POR EL PRESIDENTE MUNICIPAL, EL SECRETARIO DEL R. AYUNTAMIENTO, SINDICO SEGUNDO Y TESORERO MUNICIPAL, TODOS

DEL MUNICIPIO DE PESQUERÍA, NUEVO LEÓN, PONEN A CONSIDERACIÓN DE ESTE PODER LEGISLATIVO LA PROPUESTA DE ACTUALIZACIÓN DE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO, APROBADOS EN SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE PESQUERÍA, NUEVO LEÓN EN FECHA 13 DE SEPTIEMBRE DE 2021. PARA ESTOS EFECTOS, POR MEDIO DEL OFICIO NO. APP/07/10/2021 ANEXAN AL EXPEDIENTE DE MÉRITO LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN:

1. COPIA CERTIFICADA DEL ACTA NO. 77 DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO DE PESQUERÍA, NUEVO LEÓN CELEBRADA EL DÍA 13 DE SEPTIEMBRE DEL 2021, DONDE SE APROBÓ POR UNANIMIDAD DE VOTOS LA PROPUESTA DEL PRESIDENTE MUNICIPAL, CONSISTENTE EN LA ACTUALIZACIÓN DE VALORES CATASTRALES DE LAS ZONAS URBANAS Y RUSTICAS DEL MUNICIPIO DE PESQUERÍA, NUEVO LEÓN.

2. COPIAS CERTIFICADAS DE LAS ACTAS DE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL DE PESQUERÍA:

    a) ACTA NO. MP02/2021 DE FECHA 17 DE AGOSTO DE 2021.
    b) ACTA NO.MP03/2021 DE FECHA 1 DE SEPTIEMBRE DE 2021.

3. ESTUDIOS DE VALORES DE SUELO DE LAS REGIONES CATASTRALES URBANAS 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 17, 18 Y 19.

4. ESTUDIOS DE VALORES DE SUELO DE LAS REGIONES CATASTRALES RUSTICAS 50,51,52,53,55,63,64,65,66,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77 Y 80.

POSTERIORMENTE EN FECHA 30 DE NOVIEMBRE DEL PRESENTE AÑO, MEDIANTE OFICIO APP/114/11/2021, SOLICITAN ANEXAR AL EXPEDIENTE LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN:

1. COPIA CERTIFICADA DEL ACTA NO. 13 DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO DE PESQUERÍA, NUEVO LEÓN CELEBRADA EL DÍA 11 DE NOVIEMBRE DEL 2021, DONDE SE APROBÓ POR MAYORÍA DE VOTOS RATIFICAR EL ACUERDO Y EL PUNTO DE ACUERDO NÚMERO 4 DE LA ACTA 77 ORDINARIA DE LA ADMINISTRACIÓN 2018-2021, CONSISTENTE EN LA ACTUALIZACIÓN DE VALORES CATASTRALES, PARA EL AÑO 2022.

EN SU ESCRITO DE MÉRITO, SE MENCIONA QUE LA DETERMINACIÓN DE LA PROPUESTA DE LOS VALORES CATASTRALES DE LAS ZONAS URBANAS Y RUSTICAS DEL MUNICIPIO DE PESQUERÍA, NUEVO LEÓN, ESTÁ ACORDE CON LO APROBADO POR JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL, EN DONDE POR MEDIO DE LAS ACTAS **NO. MP02/2021 Y MP03/2021** EMITIÓ OPINIÓN FAVORABLE SOBRE LOS ESTUDIOS DE VALUACIÓN DE VALORES PARA ZONAS URBANAS Y RUSTICAS DEL MUNICIPIO DE PESQUERÍA, NUEVO LEÓN, SOBRE LOS CUALES LA TESORERÍA MUNICIPAL PROPUSO AL R. AYUNTAMIENTO. POSTERIORMENTE EN FECHA 30 DE

NOVIEMBRE DEL PRESENTE AÑO, ENVIARON OFICIO **NO. APP/114/11/2021**, EL CUAL CONTIENE EL ACTA NO.13, APROBADA POR EL R. AYUNTAMIENTO DE PESQUERÍA, NUEVO LEÓN, EN DONDE SE ACUERDA RATIFICAR EL ACUERDO Y EL PUNTO DE ACUERDO NÚMERO 4 DEL ACTA 77 ORDINARIA DE LA ADMINISTRACIÓN 2018-2021, CONSISTENTE EN LA ACTUALIZACIÓN DE VALORES CATASTRALES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022. CON EL PROPÓSITO DE CLARIFICAR LAS RAZONES Y FUNDAMENTOS EN QUE ESTA COMISIÓN SE BASA, Y DE CONFORMIDAD EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 FRACCIÓN C) HACEMOS DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES.** ESTA COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, SE ENCUENTRA FACULTADA PARA CONOCER DE LOS ASUNTOS QUE LE FUERON TURNADOS, DE CONFORMIDAD CON LOS **ARTÍCULOS 39 FRACCIÓN XX** Y **47, INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**, DERIVADO DEL CUAL HACEMOS DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO EL RESULTADO DEL ANÁLISIS CORRESPONDIENTE. LA LXXVI LEGISLATURA, EN COORDINACIÓN CON EL CITADO MUNICIPIO, TIENEN LA RESPONSABILIDAD DE REALIZAR LAS ACCIONES CONDUCENTES A FIN DE QUE LOS VALORES CATASTRALES QUE SIRVEN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA SEAN EQUIPARABLES A LOS VALORES DEL MERCADO DE LA PROPIEDAD, Y PROCEDER EN SU CASO, A REALIZAR LAS ADECUACIONES CORRESPONDIENTES A LAS TASAS APLICABLES PARA EL COBRO DE LAS MENCIONADAS CONTRIBUCIONES, LO ANTERIOR A FIN DE GARANTIZAR SU APEGO A LOS PRINCIPIOS DE PROPORCIONALIDAD Y EQUIDAD, DISPUESTO EN EL ARTÍCULO QUINTO TRANSITORIO DEL DECRETO POR EL QUE SE DECLARA REFORMADO Y ADICIONADO EL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, QUE A LA LETRA ESTABLECE LO SIGUIENTE:

***"DECRETO***
*POR EL QUE SE DECLARA REFORMADO Y ADICIONADO EL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS. PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 23 DE DICIEMBRE DE 1999*
*TRANSITORIOS*

***ARTÍCULO QUINTO.*** *ANTES DEL INICIO DEL EJERCICIO FISCAL DE 2002, LAS LEGISLATURAS DE LOS ESTADOS, EN COORDINACIÓN CON LOS MUNICIPIOS RESPECTIVOS, ADOPTARÁN LAS MEDIDAS CONDUCENTES A FIN DE QUE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO QUE SIRVEN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA SEAN EQUIPARABLES A LOS VALORES DE MERCADO DE DICHA PROPIEDAD Y PROCEDERÁN, EN SU CASO, A REALIZAR LAS ADECUACIONES CORRESPONDIENTES A LAS TASAS APLICABLES PARA EL COBRO DE LAS MENCIONADAS CONTRIBUCIONES, A FIN DE GARANTIZAR SU APEGO A LOS PRINCIPIOS DE PROPORCIONALIDAD Y EQUIDAD."*

AHORA BIEN, UNA VEZ SEÑALADA LA NORMATIVA QUE PERMITE QUE ESTA LEGISLATURA CONOZCA DEL TEMA QUE NOS OCUPA, ES NECESARIO ANTEPONER LAS FACULTADES DEL TESORERO MUNICIPAL, SEGÚN LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 100 DE LA LEY GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUE TENEMOS BIEN CITAR:

***"ARTÍCULO 100.*** *SON FACULTADES Y OBLIGACIONES DEL TESORERO MUNICIPAL LAS SIGUIENTES:*
*XIV. FORMAR Y ACTUALIZAR EL CATASTRO MUNICIPAL;"*

DE IGUAL MANERA, LA LEY DEL CATASTRO EN SUS ARTÍCULOS 7 Y 20 DONDE SE FACULTA A LOS AYUNTAMIENTOS DEL ESTADO A QUE EN EL ÁMBITO DE SUS COMPETENCIAS FORMULEN LA PROPUESTA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN PARA SER SOMETIDA A SU APROBACIÓN AL CONGRESO DEL ESTADO, ADEMÁS QUE SEGÚN A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 23, LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL, SE ENCARGARÁ DE EMITIR SU OPINIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS DE DICHOS VALORES REALIZADOS O CONTRATADOS POR EL MUNICIPIO, MISMOS QUE EL AYUNTAMIENTO PROPONDRÁ A ESTA SOBERANÍA PARA SU APROBACIÓN O RECHAZO, TAL COMO SE OBSERVA:

***"ARTÍCULO 7.*** *LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL SE ENCARGARÁ DE EMITIR OPINIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS DE VALORES UNITARIOS DEL SUELO Y CONSTRUCCIONES REALIZADOS O CONTRATADOS POR EL MUNICIPIO QUE EL AYUNTAMIENTO PROPONDRÁ AL CONGRESO PARA SU APROBACIÓN.*

***ARTÍCULO 20.-*** *LOS AYUNTAMIENTOS DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO, EN EL ÁMBITO DE SUS RESPECTIVAS COMPETENCIAS, DEBERÁN FORMULAR LA PROPUESTA DE VALORES UNITARIOS DEL SUELO Y CONSTRUCCIONES QUE SOMETERÁN AL CONGRESO DEL ESTADO. LA REFERIDA PROPUESTA DE VALORES, DEBERÁ PRESENTARSE PARA CONSIDERACIÓN DEL CONGRESO A MÁS TARDAR DURANTE LA SEGUNDA QUINCENA DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DE QUE SE TRATE. LOS VALORES APROBADOS POR EL CONGRESO ENTRARÁN EN VIGOR AL INICIO DEL EJERCICIO FISCAL DEL SIGUIENTE AÑO Y SU VIGENCIA SERÁ INDEFINIDA.*

***ARTÍCULO 23.*** *CORRESPONDERÁ A LAS JUNTAS MUNICIPALES CATASTRALES DETERMINAR LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIONES, CONFORME A LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE ESTA LEY, QUE SERVIRÁN PARA LA VALUACIÓN DE LOS PREDIOS, CUANDO SE TRATE DE NUEVOS FRACCIONAMIENTOS, URBANIZACIONES O DESARROLLOS EN REGÍMENES DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, EN ESTE ÚLTIMO CASO DE ACUERDO A LAS ÁREAS QUE RESULTEN, EN LOS TÉRMINOS DE LA ESCRITURA CONSTITUTIVA DE DICHO RÉGIMEN.*

*LOS VALORES QUE DE ESTA FORMA SE DETERMINEN DEBERÁN CONSERVAR LA UNIFORMIDAD CON LOS VALORES AUTORIZADOS POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE ÁREAS ADYACENTES O PREDIOS CON CARACTERÍSTICAS SIMILARES."*

POR LO QUE VEMOS FACULTADOS A LOS R. AYUNTAMIENTOS DEL ESTADO, A QUE EN EL ÁMBITO DE SUS COMPETENCIAS FORMULEN LA PROPUESTA DE VALORES CATASTRALES

PARA ZONAS URBANAS Y RUSTICAS Y SER SOMETIDA A SU APROBACIÓN AL CONGRESO DEL ESTADO, TODA VEZ QUE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL, SE ENCARGÓ DE EMITIR SU OPINIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS DE DICHOS VALORES REALIZADOS POR EL MUNICIPIO. ANTE ESTOS ARGUMENTOS Y EN BASE A LA PROPUESTA DE ESTABLECIMIENTO DE VALORES CATASTRALES DE ZONAS URBANAS Y RUSTICAS DEL MUNICIPIO DE PESQUERÍA, N.L. CREEMOS CONVENIENTE APROBARLA EN SUS TÉRMINOS, ES IMPORTANTE SEÑALAR QUE AL MOMENTO DE PRESENTAR LA PETICIÓN, EL MUNICIPIO GOZA DE LA PRESUNCIÓN DE HABER REALIZADO TODOS LOS PROCEDIMIENTOS DE EVALUACIÓN NECESARIOS PARA LLEGAR A UNA DETERMINACIÓN COMO LA PRESENTADA ANTE ESTE CONGRESO EN RELACIÓN CON LOS VALORES QUE SE MODIFICAN, TOMANDO EN CUENTA ELEMENTOS INDICATIVOS, SEÑALADOS EN EL **REGLAMENTO DE LA LEY DEL CATASTRO**, QUE TENEMOS BIEN CITAR:

***"DE LA VALUACIÓN CATASTRAL***
***ARTÍCULO 17.*** *TRATÁNDOSE DE PREDIOS UBICADOS EN ZONA URBANA, SE RECABARÁN PREVIAMENTE LOS DATOS RELATIVOS AL USO O APLICACIÓN DE CADA UNO DE LOS PREDIOS DE ACUERDO CON SU UBICACIÓN, INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS, SU ENTORNO URBANO Y SI LO HUBIERA, EL FACTOR DE RIESGO. ASÍ MISMO SE RECABARÁ INFORMACIÓN SOBRE LAS ÚLTIMAS TRANSACCIONES DE COMPRAVENTA REALIZADAS EN LA ZONA O CALLE QUE SE DESEE DETERMINAR SU VALOR, YA SEA QUE SE REVISEN LOS VALORES DE OPERACIÓN CONSIGNADOS EN LAS NOTAS DE PAGO DEL IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES O ANALIZANDO EL COMPORTAMIENTO DEL MERCADO INMOBILIARIO.*

***ARTÍCULO 18.*** *EN LAS ÁREAS RÚSTICAS LA DETERMINACIÓN DE LOS VALORES UNITARIOS DE TERRENO SE HARÁ SOBRE UNA CLASIFICACIÓN AGRONÓMICA DE LA TIERRA Y SU SITUACIÓN TOPOGRÁFICA, TENIENDO EN CUENTA ADEMÁS DEL RENDIMIENTO ANUAL, EL OBJETO AL QUE SE DEDIQUE, YA SEA AGRÍCOLA, GANADERA O FORESTAL. PARA EFECTOS DE VALUACIÓN SE CLASIFICARÁ EN RIEGO RODADO, RIEGO BOMBEADO, TEMPORAL DE PRIMERA, TEMPORAL DE SEGUNDA, AGOSTADERO DE PRIMERA, AGOSTADERO DE SEGUNDA, MONTE, CERRIL ACCESIBLE, CERRIL INACCESIBLE Y ERIAL.*

***ARTÍCULO 19****. PARA DETERMINAR LOS VALORES APLICABLES A LAS EDIFICACIONES O CONSTRUCCIONES, SE TOMARÁN COMO BASE LOS DISTINTOS MATERIALES UTILIZADOS EN TECHOS, MUROS, PISOS, ACABADOS INTERIORES Y EXTERIORES, EQUIPAMIENTO Y USO DE LA CONSTRUCCIÓN ENTRE OTROS. CONSIDERANDO LOS ANTERIORES ELEMENTOS Y LA ZONA EN QUE SE UBICAN, SE LES DETERMINA UN VALOR POR M2 Y SE LES CLASIFICA COMO DE PRIMERA, SEGUNDA Y TERCERA. CUANDO SE TRATE DE SILOS Y TANQUES DE ALMACENAMIENTO, LA UNIDAD SERÁ EL METRO CÚBICO. ENTENDIÉNDOSE COMO CONSTRUCCIÓN DE:*
***PRIMERA:*** *AQUELLA QUE CUENTE CON ACABADOS DE LUJO O PRIMERA Y QUE SE UBIQUE EN UNA ZONA DE ALTA PLUSVALÍA.*
***SEGUNDA:*** *AQUELLA QUE CUENTE CON ACABADOS DE TIPO MEDIO, UBICADA PRINCIPALMENTE EN FRACCIONAMIENTOS DE TIPO INTERÉS SOCIAL, CONSIDERÁNDOSE SU VALOR COMO UN 70% DEL VALOR DE PRIMERA.*
***TERCERA:*** *AUTOCONSTRUCCIÓN, FRACCIONAMIENTOS O COLONIAS DE TIPO POPULAR, CONSIDERÁNDOSE SU VALOR COMO UN 50% DEL VALOR DE PRIMERA.*"

PRIMORDIALMENTE, TENEMOS QUE, EN BASE A LO ESTABLECIDO EN LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS EN SU ARTÍCULO 31, EL MUNICIPIO SE ENCUENTRA EN POSIBILIDADES DE APOYAR SU FUNCIONAMIENTO EN BASE A LAS CONTRIBUCIONES QUE LOS HABITANTES REALICEN, SIENDO EL IMPUESTO PREDIAL EL QUE REVISTE MAYOR IMPORTANCIA ENTRE TODOS LOS TIPOS DE IMPUESTO RECAUDABLES POR EL GOBIERNO MUNICIPAL, HACIENDO QUE TENGA EL CARÁCTER DE INGRESO FUNDAMENTAL EN SU PRESUPUESTO. CABE SEÑALAR QUE DENTRO DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACOMPAÑAN LOS PROMOVENTES, ESPECÍFICAMENTE EN LA COPIA CERTIFICADA DEL ACTA NO. 77 DE LA SESIÓN DEL R. AYUNTAMIENTO DE PESQUERÍA, NUEVO LEÓN, CELEBRADA EN FECHA 13 DE SEPTIEMBRE DE 2021, SE OBSERVA QUE LOS VALORES ESTÁN DEVALUADOS, AHORA BIEN, LOS FRACCIONAMIENTOS COMERCIAL, INDUSTRIAL, HABITACIONAL, AMPLIACIONES O ETAPAS DE LOS MISMOS QUE SE HAYAN DADO DE ALTA DEL 2018 A LA FECHA, NO SE VERÁN AFECTADOS POR ESTA ACTUALIZACIÓN. ASÍ MISMO Y DE ACUERDO AL PORCENTAJE DE INFLACIÓN, SE ACTUALIZARÁN LOS VALORES CATASTRALES POR TRES AÑOS. ES DECIR, HASTA EL 2024, LO ANTERIOR SE DESPRENDE DEL LISTADO DE LAS COLONIAS Y FRACCIONAMIENTOS DEL MUNICIPIO, ASÍ COMO DEL ACTA NO. MP03/2021, DE FECHA 01 DE SEPTIEMBRE DE 2021, CELEBRADA POR LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL, DOCUMENTOS QUE SE ANEXAN Y QUE FORMAN PARTE DE LA REFERIDA, ASÍ COMO EL ESTUDIO EN EL QUE SE BASARON PARA REALIZAR ESTAS ACTUALIZACIONES DE VALORES. ACUERDO QUE SE FUNDAMENTA CON EL ARTÍCULO 100 FRACCIÓN XIV DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. EN ESE MISMO ORDEN DE IDEAS, Y CONFIRMANDO LO SEÑALADO EN PÁRRAFOS ANTERIORES, ESTA COMISIÓN, ESTIMA PROCEDENTE LA APROBACIÓN DE LOS VALORES CATASTRALES DE ZONAS URBANAS Y RUSTICAS, SEÑALADOS EN LA PROPUESTA DEL MUNICIPIO DE PESQUERÍA NUEVO LEÓN. EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, Y DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 39 FRACCIÓN XVI Y 47 INCISO D) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PROPONEMOS A ESTA SOBERANÍA LA APROBACIÓN DEL SIGUIENTE: **DECRETO**.

**ARTÍCULO PRIMERO.** CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 115, FRACCIÓN IV, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 119, CUARTO PÁRRAFO, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN; Y LOS RELATIVOS 7, 19, 20 Y 23 DE LA LEY DEL CATASTRO DEL ESTADO, **SE APRUEBA UN INCREMENTO EN EL VALOR CATASTRAL DE UN 40% EL CUAL SERÁ PARA LOS TERRENOS**

**UBICADOS EN ZONAS URBANAS Y RÚSTICAS DEL MUNICIPIO DE PESQUERÍA, NUEVO LEÓN**, PROPUESTOS POR EL R. AYUNTAMIENTO DE PESQUERÍA, N.L. PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, EXCEPTO A LOS TERRENOS QUE SE ENCUENTRAN ENTRE LA ENTRADA DE LA CARRETERA MIGUEL ALEMÁN A LA ZONA DE PESQUERÍA CENTRO A ESTOS EL INCREMENTO SERÁ DE $30.00 (TREINTA PESOS 00/100 M.N.), POR METRO CUADRADO O $300,000.00 (TRECIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.) LA HECTÁREA Y POR SER ZONA COMERCIAL E INDUSTRIAL SE PAGARÁ UN INCREMENTO DE ALREDEDOR DE $5.00 (CINCO PESOS 00/100 M.N.) A $15.00 (QUINCE PESOS 00/100 M.N.) POR METRO CUADRADO. LOS ANTERIORES INCREMENTOS DE VALORIZACIÓN CATASTRAL SE GENERARÁN A PARTIR DEL MES DE ENERO DEL AÑO 2022 A FIN DE QUE SIRVAN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA, MISMOS QUE SE PRESENTAN A CONTINUACIÓN:

I. TABLA DE VALORES CATASTRALES DE ZONAS URBANAS:

| REGIÓN | FRACC o COLONIA | VALOR/M2 2018 | VALOR /M2 2022 |
|---|---|---|---|
| 1 | CENTRO | 300.00 | 420.00 |
| 1 | RESIDENCIAL LA QUINTA | 300.00 | 420.00 |
| 1 | LA LOMA | 300.00 | 420.00 |
| 1 | LA GRANDE | 300.00 | 420.00 |
| 1 | VILLA DE PESQUERÍA | 300.00 | 420.00 |
| 1 | P. IND PESQUERÍA | 300.00 | 420.00 |
| 1 | LA LOMA DEL CALVARIO | 300.00 | 420.00 |
| 2 | FRACC AGROPECUARIO | 10.00 | 14.00 |
| 3 | ZACATECAS | 200.00 | 280.00 |
| 3 | EL RODEO | 480.00 | 672.00 |
| 4 | LADRILLERA | 200.00 | 280.00 |
| 4 | STA ENGRACIA 1° SECT | 780.00 | 1,092.00 |
| 5 | DULCES NOMBRES | 100.00 | 140.00 |

| REGIÓN | FRACC o COLONIA | VALOR/M2 2018 | VALOR /M2 2022 |
|---|---|---|---|

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | LA LAJITA | | | 250.00 | | 350.00 | |
| 6 | ROBERTO GARZA | | | 25.00 | | 35.00 | |
| 6 | ASIA PACIFIC PARK | | | 500.00 | | 700.00 | |
| 7 | LA MESA | | | 50.00 | | 70.00 | |
| 8 | LA ARENA | | | 100.00 | | 140.00 | |
| 9 | LAS AVES | | | 1,000.00 | | 1,400.00 | |
| 10 | ALFAREROS | | | 100.00 | | 140.00 | |
| 11 | PROVIDENCIA | | | 15.00 | | 21.00 | |
| 12 | LOS ARCOS | | | 200.00 | | 280.00 | |
| 13 | SOLIDARIDAD | | | 150.00 | | 210.00 | |
| 13 | PASEO DE LINDAVISTA | | | 1,080.00 | | 1,512.00 | |
| 13 | VALLES DE PESQUERÍA | | | 100.00 | | 140.00 | |
| 14 | CANTORAL 1er y 2 sec | | | 1,200.00 | | 1,680.00 | |
| 15 | PASEO SAN JAVIER | | | 960.00 | | 1,344.00 | |
| 15 | LOS OLMOS | | | 960.00 | | 1,344.00 | |
| 16 | COLINAS DEL AEROPUERTO | | | 960.00 | | 1,344.00 | |
| 17 | LOS MANANTIALES | | | 150.00 | | 210.00 | |
| 17 | LAS PALMAS | | | 150.00 | | 210.00 | |
| 17 | LOS PINOS | | | 150.00 | | 210.00 | |
| 17 | DULCES NOMBRES | | | 20.00 | | 28.00 | |
| 18 | JESUS MARIA | | | 150.00 | | 210.00 | |
| 18 | DOS AMIGOS | | | 100.00 | | 140.00 | |
| 19 | POBLADO SANTA MARIA | | | 400.00 | | 560.00 | |
| 19 | LOS NARANJOS | | | 200.00 | | 280.00 | |
| 19 | SANTA MARIA LA FLOREÑA | | | 400.00 | | 560.00 | |

II. TABLA DE VALORES CATASTRALES DE ZONAS URBANAS:

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01-001-002 | garza ayala | | 300 | 0.82 | 121,221.42 | 21,000.00 | 492.77 | 142,221.00 | 284 |
| | centro | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terr** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 01-001-002 | garza ayala | 40% | 420 | 0.82 | 169,512.00 | 21,000.00 | 492.77 | 190,512.00 | 381 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terreno | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01-006-016 | res la quinta | | 300 | | 31,590.00 | 75,600.00 | 105.3 | 107,190.00 | 214 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 01-006-016 | res la quinta | 40% | 420 | | 44,226.00 | 75,600.00 | 105.3 | 119,826.00 | 239.00 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terreno | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01-114-004 | p.industrial | | 500 | 0.68 | 1,330,406.00 | 644,272.00 | 3,912.96 | 1,974,678.00 | 5,922.00 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 01-114-004 | p. industrial | 40% | 700 | 0.68 | 1,832,568.96 | 644,272.00 | 3,912.96 | 2,506,840.96 | 7,521.00 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terreno | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01-032-007 | la loma | | 300 | | 97,272.00 | | 324.24 | 97,272.00 | 292.00 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 01-032-007 | la loma | 40% | 420 | | 136,180.80 | | 324.24 | 136,180.80 | 481.00 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terreno | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01-027-002 | la grande | | 300.00 | | 87,978.00 | | 293.26 | 87,978.00 | 264 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 01-027-002 | la grande | 40% | 420 | | 123,169.00 | | 293.26 | 123,169.00 | 369 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terreno | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01-068-003 | villa de pesqueria | | 300 | 0.93 | 465,023.00 | 30,240.00 | 1,666.75 | 495,263.00 | 990.00 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 01-068-003 | villa de pesqueri | 40% | 420 | 0.93 | 651,032.55 | 30,240.00 | 1,666.75 | 681,272.55 | 1,363.00 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terreno | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01-131-004 | p. industrial pes | | 300 | 0.47 | 1,138,151.00 | | 8,071.99 | 1,138,151.00 | 3,414.00 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 01-131-04 | | 40% | 420 | 0.47 | 1,593,410.00 | | 8,071.99 | 1,593,410.00 | 4,780.00 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terreno | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 01-120-004 | loma del calvario | | 300 | | 98,166.00 | | 327.22 | 98,166.00 | 294 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 01-120-004 | loma del calvario | 40% | 420 | | 137,432.40 | | 327.22 | 137,432.40 | 412 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terreno | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 02-001-013 | fracc agrop | | 10 | 0.43 | 46,162.00 | | 10,735.25 | 46,162.00 | 174.00 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 02-001-013 | fracc agrop | 40% | 14 | 0.43 | 64,626.00 | | 10,735.25 | 64,626.00 | 194 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terreno | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 03-006-010 | miguel ale | | 200 | 0.95 | 36,575.00 | | 192.5 | 36,575.00 | 174 |
| | zacatecas | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 03-006-010 | zacatecas | 40% | 280 | 0.95 | 51,205.00 | | 192.5 | 51,205.00 | 174 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terreno | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 03-065-005 | rodeo | | 480 | | 78,182.00 | | 162.88 | 78,182.00 | 235 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 03-065-005 | rodeo | 40% | 672 | | 109,455.36 | | 162.88 | 109,455.36 | 328 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terreno | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 04-003-007 | ladrillera | | 200 | | 95,458.00 | 154,875.00 | 477.29 | 250,333.00 | 498.00 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 04-003-007 | ladrillera | 40% | 280 | | 133,641.20 | 154,875.00 | 477.29 | 288,282.40 | 576.00 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terreno | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 04-013-054 | sat engracia 1er | | 780 | | 100,394.00 | 60,375.00 | 128.71 | 160,769.00 | 321.00 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 04-013-054 | | 40% | 1,092.00 | | 140,551.00 | 60,375.00 | 128.71 | 200,926.00 | 402.00 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terreno | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 05-029-003 | dulces nombres | | 100 | 0.8 | 45,406.00 | 89,775.00 | 567.58 | 135,181.00 | 270 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 05-029-003 | dulces nombres | 40% | 140 | 0.8 | 79,475.20 | 89,775.00 | 567.58 | 169,250.20 | 338 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terreno | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 05-002-001 | carr mty | | 100 | 0.44 | 842,600.00 | 14,744,000.00 | 19,150.00 | 15,586,600.00 | 46,758.00 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 05-002-001 | carr mty | 40% | 140 | 0.44 | 1,179,640.00 | 14,744,000.00 | 19,150.00 | 15,923,640.00 | 47,770.00 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terreno | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 05-006-002 | felix u gomez | | 100 | 0.6 | 103,541.00 | | 1,725.00 | 103,541.00 | 311.00 |
| | la lajita | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 05-006-002 | felix u gomez | 40% | 140 | 0.6 | 310,500.00 | | 1,725.00 | 310,500.00 | 932.00 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terreno | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 05-038-002 | la lajita | | 250 | | 44,138.00 | | 176.55 | 44,138.00 | 179 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 05-038-002 | la lajita | 40% | 350 | | 61,792.50 | | 176.55 | 61,792.50 | 185 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terreno | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 05-019-001 | diego de monte | | 100 | 0.8 | 293,026.00 | 20,860.00 | 3,662.83 | 313,886.00 | 630.00 |
| | la lajita | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 05-019-001 | diego de mont | 40% | 140 | 0.8 | 410,236.96 | 20,860.00 | 3,662.83 | 431,096.96 | 1,293 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terreno | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 06-001-002 | roberto garza | | 25 | 0.41 | 513,069.00 | | 50,055.00 | 513,069.00 | 1,542.00 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 06-001-002 | roberto garza | 40% | 35 | 0.41 | 718,289.25 | | 50,055.00 | 718,289.25 | 2,154.00 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terreno | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 06-014-007 | asia pacific | | 500.00 | 0.44 | 4,400,040.00 | | 20,000.18 | 4,400,040.00 | 13,200.00 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 06-014-007 | asia pacific | | 700 | 0.44 | 6,160,055.00 | | 20,000.18 | 6,160,055.00 | 18,480.00 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terreno | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 07-002-002 | carr miguel a | | 50 | | 13,297.00 | | 265.93 | 13,297.00 | 174 |
| | la mesa | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 07-002-002 | carr miguel a | 40% | 70 | | 18,615.10 | | 265.93 | 18,615.10 | 174 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terreno | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 08-002-003 | la arena | | 100 | 0.61 | 163,328.00 | | 2,677.50 | 163,328.00 | 492.00 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 08-002-003 | la arena | 40% | 140 | 0.61 | 228,658.50 | | 2,677.50 | 228,658.50 | 686.00 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terreno | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 09-001-003 | los girasoles | | 30 | 0.56 | 84,008.00 | | 5,000.49 | 84,008.00 | 252.00 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 09-001-003 | los girasoles | 40% | 42 | 0.56 | 210,020.58 | | 5,000.49 | 210,020.58 | 630.00 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terreno | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 09-030-032 | las aves | | 1,000.00 | 0.92 | 519,947.00 | | 565.16 | 519,947.00 | 1,560.00 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 09-030-032 | las aves | 40% | 1,400.00 | 0.92 | 727,926.00 | | 565.16 | 727,926.00 | 2,184.00 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 20** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 20** | **predial 20** |
| 10-002-014 | alfareros | | 100 | 0.72 | 37,708.00 | | 551.5 | 37,708.00 | 179 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 10-002-014 | alfareros | 40% | 140 | 0.72 | 55,591.20 | | 551.5 | 55,591.00 | 179 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 20** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 20** | **predial 20** |
| 11-003-008 | la providencia | | 15 | 0.86 | 9,956.00 | | 771.81 | 9,956.00 | 179 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 11-003-008 | la providencia | 40% | 21 | 0.86 | 13,939.00 | | 771.81 | 13,939.00 | 179 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 20** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 20** | **predial 20** |
| 12-001-001 | los arcos | | 200 | 0.79 | 230,364.00 | | 1,458.00 | 230,364.00 | 691.00 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 12-001-001 | los arcos | 40% | 280 | 0.79 | 322,509.60 | | 1,458.00 | 322,509.60 | 968.00 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 20** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 20** | **predial 20** |
| 13-001-003 | des solidaridad | | 150 | 0.88 | 88,878.00 | | 673.32 | 88,878.00 | 267 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 13-001-003 | des solidaridad | 40% | 210 | 0.88 | 124,429.53 | | 673.32 | 124,429.53 | 373 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terreno | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 13-027-005 | valles de pesq | | 100 | | 13,671.00 | | 136.71 | 13,671.00 | 179 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 13-027-005 | valles de pes | 40% | 140 | | 19,139.00 | | 136.71 | 19,139.00 | 179 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 20** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 20** | **predial 20** |
| 14-061-016 | cantoral 1 sec | | 1,200.00 | | 136,824.00 | | 114.02 | 136,824.00 | 274 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 14-061-016 | cantoral 1 sec | 40% | 1,680.00 | | 191,553.60 | | 114.02 | 191,553.60 | 383 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terreno | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 17-001-037 | los manantiales | | 150.00 | 0.92 | 82,518.00 | 18,375.00 | 597.96 | 100,893.00 | 202.00 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 17-001-037 | los manantiales | 40% | 210.00 | 0.92 | 115,525.87 | 18,375.00 | 597.96 | 133,900.87 | 268.00 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 20** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 20** | **predial 20** |
| 17-001-002 | los manantiales | | 150 | 0.92 | 41,430.00 | | 300.22 | 41,430.00 | 179 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 17-001-002 | los manantiales | 40% | 210 | 0.92 | 58,002.50 | | 300.22 | 58,002.50 | 179 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terreno | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 17-015-002 | las palmas | | 150 | 0.76 | 56,268.00 | | 493.58 | 56,268.00 | 179 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 17-015-002 | las palmas | 40% | 210 | 0.76 | 78,775.36 | | 493.58 | 78,775.36 | 236 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 20** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 20** | **predial 20** |
| 17-017-003 | los pinos | | 150 | 0.78 | 54,320.00 | | 464.27 | 54,320.00 | 179 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 17-017-003 | los pinos | 40% | 210 | 0.78 | 76,047.42 | | 464.27 | 76,047.42 | 228 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 20** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 20** | **predial 20** |
| 17-029-002 | dulces nombres | | 20 | 0.7 | 42,000.00 | | 3,000.00 | 42,000.00 | 179.00 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 17-029-002 | dulces nombres | 40% | 28 | 0.7 | 58,800.00 | | 3,000.00 | 58,800.00 | 179.00 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 20** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 20** | **predial 20** |
| 18-001-003 | jesús ma | | 150 | 0.92 | 82,800.00 | | 600 | 82,800.00 | 248 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 18-001-003 | jesús ma | 40% | 210 | 0.92 | 115,920.00 | | 600 | 115,920.00 | 348 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terreno | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18-069-004 | dos amigos | | 100 | 0.79 | 106,137.00 | | 1,343.51 | 106,137.00 | 212.00 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 18-069-004 | dos amigos | 40% | 140 | 0.79 | 148,592.00 | | 1,343.51 | 148,592.00 | 297.00 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 20** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 20** | **predial 20** |
| 19-065-002 | los naranjos | | 200 | 0.96 | 180,601.00 | | 940.63 | 180,610.00 | 540 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 19-065-002 | los naranjos | 40% | 280 | 0.96 | 252,841.00 | | 940.63 | 252,841.00 | 758 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 20** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 20** | **predial 20** |
| 18-084-008 | p. ind propark | | 960.00 | 0.55 | 4,081,460.00 | | 7,730.04 | 4,081,460.00 | 12,244.00 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 18-084-008 | p. ind propark | 40% | 1,344.00 | 0.55 | 5,714,045.00 | | 7,730.04 | 5,714,045.00 | 17,142.00 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 20** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 20** | **predial 20** |
| 19-018-004 | pob sata maria | | 400.00 | 0.6 | 350,786.00 | | 1,461.61 | 350,786.00 | 1,052.00 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 19-018-004 | pob sta maria | 40% | 560.00 | 0.6 | 491,100.96 | | 1,461.61 | 491,100.96 | 1,473.00 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 20** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 20** | **predial 20** |
| 19-066-001 | **los naranjos** | | 200.00 | 0.68 | 213,372.00 | | 1,568.91 | 213,372.00 | 640.00 |
| | | | | | | | | | |
| **exp** | **ubicación** | | **valor 2022** | **coef** | **val terreno** | **valor const** | **area** | **valor cat 22** | **predial 22** |
| 19-066-001 | los naranjos | 40% | 280.00 | 0.68 | 298,720.46 | | 1,568.91 | 298,720.46 | 896.00 |

III. TABLA DE VALORES CATASTRALES DE ZONAS RUSTICAS

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50-000-175 | carr miguel | | 80,000 | has | 459,912.00 | 706,920.00 | 5.7489 | 1,166,832.00 | 3,498.00 |

| exp | ubicación | | valor 2022 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 22 | predial 22 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50-000-175 | miguel alem | | 300,000.00 | | 1,724,670.00 | 706,920.00 | 5.7489 | 2,431,590.00 | 7,295.00 |
| | | | | | | | | | |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50-000-146 | cog zacate | | 80,000.00 | has | 245,928.00 | | 3.0741 | 245,928.00 | 492 |

| exp | ubicación | | valor 2022 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 22 | predial 22 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50-000-146 | cong zacate | | 300,000.00 | has | 922,230.00 | | 3.0741 | 922,230.00 | 1,844.46 |
| | | | | | | | | | |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 51-000353 | miguel alem | | 60,000.00 | has | 75,174.00 | | 1.2529 | 75,174.00 | 174 |

| exp | ubicación | | valor 2022 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 22 | predial 22 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 51-000-353 | miguel alem | | 300,000.00 | has | 375,870.00 | | 1.2529 | 375,870.00 | 752 |
| | | | | | | | | | |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 51-000-150 | carr pesque | | 100,000.00 | has | 350,000.00 | 1,504,126.00 | 3.5000 | 1,854,126.00 | 5,562.00 |

| exp | ubicación | | valor 2022 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 22 | predial 22 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 51-000-150 | carr pesque | | 300,000 | has | 1,050,000.00 | 1,504,126.00 | 3.5000 | 2,554,126.00 | 7,662.00 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 53-000-032 | el sabinal | | 100,000 | has | 4,000,000.00 | | 40 | | |
| | | | 80,000 | has | 2,999,776 | | 37.4972 | 6,999,776.00 | 13,998.00 |
| exp | ubicación | | valor 2022 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 22 | predial 22 |
| 53-000-032 | el sabinal | 40% | 140,000.00 | has | 5,600,000.00 | | 40 | | |
| | | | 112,000.00 | has | 4,199,686.00 | | 37.4972 | 9,799,686.00 | 19,599.00 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 53-000-166 | dulces nom | | 100,000.00 | has | 86,970.00 | | 0.8697 | 86,970.00 | 179 |

| exp | ubicación | | valor 2022 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 22 | predial 22 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 53-000-166 | dulces nom | 40% | 140,000.00 | has | 121,758.00 | | 0.8697 | 121,758.00 | 243 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 53-000-284 | la presa | | 80,000.00 | has | 1,653,256.00 | | 20.6657 | 1,653,256.00 | 3,306.00 |

| exp | ubicación | | valor 2022 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 22 | predial 22 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 53-000-284 | la presa | 40% | 112,000.00 | has | 2,314,558.40 | | 20.6657 | 2,314,558.40 | 4,629.00 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 55-000-002 | sta maria | | 80,000.00 | has | 216,664.00 | | 2.7083 | 216,664.00 | 432 |

| exp | ubicación | | valor 2022 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 22 | predial 22 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 55-000-002 | sta maria | 40% | 112,000.00 | has | 303,329.60 | | 2.7083 | 303,329.60 | 607 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 55-000-028 | callejon borr egos | | 100,000.00 | has | 1,244,100.00 | | 12.441 | 1,244,100.00 | 2,490.00 |

| exp | ubicación | | valor 2022 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 22 | predial 22 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 55-000-028 | callejon borr | 40% | 140,000.00 | has | 1,741,740.00 | | 12.441 | 1,741,740.00 | 3,483.00 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 55-000-215 | callejon | | 100,000.00 | has | 842,500.00 | | 8.425 | 842,500.00 | 1,686.00 |

| exp | ubicación | | valor 2022 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 22 | predial 22 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 55-000-215 | callejon | 40% | 140,000.00 | has | 1,179,500.00 | | 8.425 | 1,179,500.00 | 2,359.00 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 55-000-228 | carr sta ma | | 80,000.00 | has | 145,160.00 | | 1.8145 | 145,160.00 | 290 |

| exp | ubicación | | valor 2022 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 22 | predial 22 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 55-000-228 | carr sta ma | 40% | 112,000.00 | has | 203,224.00 | | 1.8145 | 203,224.00 | 406 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 63-000-001 | carr m aleman | | 80,000.00 | | 205,936.00 | | 2.5742 | 205,936.00 | 414 |

| exp | ubicación | | valor 2022 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 22 | predial 22 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 63-000-001 | carr m aleman | | 300,000.00 | | 772,260.00 | | 2.5742 | 772,260.00 | 1,544.00 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 63-000-010 | carr a pesque | | 60,000.00 | | 189,000.00 | 3,439,556.00 | 3.15 | 3,628,556.00 | 10,884.00 |

| exp | ubicación | | valor 2022 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 22 | predial 22 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 63-000-010 | carr a pesque | | 300,000.00 | | 945,000.00 | 3,439,556.00 | 3.15 | 4,384,556.00 | 13,154.00 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 63-000-636 | carr int | | 100,000.00 | has | 243,420.00 | | 2.4342 | 243,420.00 | 486 |

| exp | ubicación | | valor 2022 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 22 | predial 22 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 63-000-636 | carr int | 40% | 140,000.00 | has | 340,788.00 | | 2.4342 | 340,000.00 | 682 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 63-000-662 | carr a pesqueria | | 100,000.00 | has | 370,000.00 | 17,080,974.00 | 3.70 | 17,450,974.00 | 52,350.00 |

| exp | ubicación | | valor 2022 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 22 | predial 22 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 63-000-662 | carr pesqueria | | 30 | 0.37 | 1,100,000.00 | 17,080,974.00 | 3.70 | 18,190,974.00 | 54,572.00 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 64-000-152 | airport te | | 80,000.00 | has | 348,160.00 | 18,000,698.00 | 4.35 | 18,348,858.00 | 55,047.00 |

| exp | ubicación | | valor 2022 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 22 | predial 22 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 64-000-152 | airporte | 40% | 112,000.00 | hasa | 487,424.00 | 18,000,698.00 | 4.35 | 18,488,122.00 | 55,464.00 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 65-000-081 | hda la arena | | 100,000.00 | has | 282,500.00 | | 2.825 | 282,500.00 | 564 |

| exp | ubicación | | valor 2022 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 22 | predial 22 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 65-000-081 | hda la arena | 40% | 140,000.00 | has | 395,500.00 | | 2.825 | 395,500.00 | 791 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 65-000-095 | carrt sta ma | | 80,000.00 | has | 160,000.00 | | 2 | 160,000.00 | 320 |

| exp | ubicación | | valor 2022 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 22 | predial 22 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 65-000-095 | carr sta ma | 40% | 112,000.00 | has | 224,000.00 | | 2 | 224,000.00 | 448 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 66-000-046 | rio salinas | | 100,000.00 | has | 2,949,500.00 | | 29.495 | 2,949,500.00 | 5,898.00 |

| exp | ubicación | | valor 2022 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 22 | predial 22 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 66-000-046 | rio salinas | 40% | 140,000.00 | has | 4,129,300.00 | | 29.495 | 4,129,300.00 | 8,258.00 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 67-000-006 | carr est pesqueria | | 60,000.00 | has | 468,900.00 | 85,150.00 | 7.815 | 554,050.00 | 1,110.00 |

| exp | ubicación | 40% | valor 2022 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 22 | predial 22 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 67-000-006 | carr est pesqueria | | 84,000.00 | has | 656,460.00 | 85,150.00 | 7.82 | 741,610.00 | 1,483.00 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 68-000-033 | arroyo de cristobal | | 100,000.00 | has | 541,370.00 | | 5.4137 | 541,370.00 | 1,080.00 |

| exp | ubicación | 40% | valor 2022 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 22 | predial 22 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 68-000-033 | arroyo de cris | 140,000.00 | 140,000.00 | has | 757,918.00 | | 5.41 | 757,918.00 | 1,515.00 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 68-000-202 | carr los ramones | | 80,000.00 | has | 962,424.00 | 1,047,442.00 | 12.0303 | 2,009,866.00 | 6,030.00 |

| exp | ubicación | 40% | valor 2022 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 22 | predial 22 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 68-000-202 | carr los ramones | | 112,000.00 | has | 1,347,393.60 | 1,047,442.00 | 12.03 | 2,394,835.60 | 7,184.00 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 69-000-027 | carr sta ma | | 80,000.00 | has | 805,600.00 | | 10.07 | 805,600.00 | 1,614.00 |

| exp | ubicación | | valor 2022 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 22 | predial 22 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 69-000-027 | carr sta maria | 40% | 112,000.00 | has | 1,127,840.00 | | 10.07 | 1,127,840.00 | 2,256.00 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 70-000-330 | sta ma la floreña | | 80,000.00 | has | 115,552.00 | | 1.4444 | 115,552.00 | 231 |

| exp | ubicación | 40% | valor 2022 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 22 | predial 22 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 70-000-330 | sta ma la floreña | | 112,000.00 | has | 161,772.00 | | 1.4444 | 161,772.00 | 323 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 70-000-391 | sendero | | 60,000.00 | has | 454,218.00 | | 7.5703 | 454,218.00 | 906 |

| exp | ubicación | | valor 2022 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 22 | predial 22 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 70-000-391 | sendero | 40% | 84,000.00 | has | 635,905.00 | | 7.5703 | 635,905.00 | 1,271.00 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 71-000-096 | carr los ramones | | 80,000.00 | has | 13,080.00 | | 0.1635 | 13,080.00 | 179 |

| exp | ubicación | 40% | valor 2022 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 22 | predial 22 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 71-000-096 | carr los ramones | | 112,000.00 | has | 18,312.00 | | 0.1635 | 18,312.00 | 179 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 72-000-032 | carr dr gzz | | 80,000.00 | has | 1,599,088.00 | | 19.9886 | 1,599,088.00 | 3,198.00 |

| exp | ubicación | | valor 2022 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 22 | predial 22 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 72-000-032 | crr dr gzz | 40% | 112,000.00 | has | 2,238,723.00 | | 19.9886 | 2,238,723.00 | 4,477.00 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 73-000-030 | cam a dulces nom | | 100,000.00 | has | 1,944,900.00 | | 19.449 | 1,944,900.00 | 3,888.00 |

| exp | ubicación | 40% | valor 2022 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 22 | predial 22 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 73-000-030 | cam a dulces nom | | 140,000.00 | has | 2,722,860.00 | | 19.449 | 2,722,860.00 | 5,446.00 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 74-000-139 | dulces nom | | 100,000.00 | has | 130,790.00 | | 1.3079 | 130,790.00 | 262 |

| exp | ubicación | | valor 2022 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 22 | predial 22 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 74-000-139 | dulces nom | 40% | 140,000.00 | has | 183,106.00 | | 1.3079 | 183,106.00 | 366 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 75-000-027 | hda dulces nom | | 80,000.00 | has | 560,000.00 | | 7.0000 | 560,000.00 | 1,122.00 |

| exp | ubicación | 40% | valor 2022 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 22 | predial 22 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 75-000-027 | hda dulces nom | | 112,000.00 | has | 784,000.00 | | 7.0000 | 784,000.00 | 1,568.00 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 76-000-016 | vicente guerr | | 60,000.00 | has | 691,212.00 | | 11.5202 | 691,212.00 | 1,380.00 |

| exp | ubicación | 40% | valor 2022 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 22 | predial 22 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 76-000-016 | vicente guerrero | | 84,000.00 | has | 967,696.00 | | 11.5202 | 967,696.00 | 1,935.00 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 77-000-100 | fco villa | | 80,000.00 | has | 344,392.00 | | 4.3049 | 344,392.00 | 690 |

| exp | ubicación | | valor 2022 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 22 | predial 22 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 77-000-100 | fco villa | 40% | 112,000.00 | has | 482,148.80 | | 4.3049 | 482,148.80 | 964 |

| exp | ubicación | | valor 20 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 20 | predial 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 80-009-002 | la arena | | 60,000.00 | has | 24,306.00 | | 0.4051 | 24,306.00 | 174 |

| exp | ubicación | | valor 2022 | coef | val terr | valor const | area | valor cat 22 | predial 22 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 80-009-002 | la arena | 40% | 84,000.00 | has | 34,028.40 | | 0.4051 | 34,028.40 | 174 |

**ARTÍCULO SEGUNDO.** LOS FRACCIONAMIENTOS, COMERCIAL, INDUSTRIAL, HABITACIONAL, AMPLIACIONES O ETAPAS DE LOS MISMOS QUE SE HAYAN DADO DE ALTA DEL 2018 A LA FECHA, NO SE VERÁN AFECTADOS POR ESTA ACTUALIZACIÓN. ASÍ MISMO Y DE ACUERDO AL PORCENTAJE DE INFLACIÓN SE ACTUALIZARÁN LOS VALORES CATASTRALES POR TRES AÑOS, ES DECIR HASTA EL AÑO 2024.

**TRANSITORIO. ÚNICO. -** EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR EL DÍA 1 DE ENERO DEL AÑO 2022. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL**.

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

PARA HABLAR EN CONTRA DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. ANYLÚ BENDICIÓN HERNÁNDEZ SEPÚLVEDA**, QUIEN EXPRESÓ: "CON SU PERMISO PRESIDENTA. BUENO PUES ESTUVIMOS REFLEXIONADO MUCHO ACERCA DE CUÁL IBA A SER EL SENTIDO DE NUESTRO VOTO EN ESTE TEMA QUE PUES HA SIDO MUY SONADO EN DIVERSOS MEDIOS DE COMUNICACIÓN Y QUE TAMBIÉN HA HECHO QUE DIVERSOS CIUDADANOS Y CIUDADANAS, Y DEBO DECIR QUE DE TODO EL ESTADO SE COMUNIQUEN CON NOSOTROS DE MANERA PERSONAL O EN REDES SOCIALES PIDIÉNDONOS NUESTRO VOTO EN CONTRA. CONSIDERAMOS QUE NO SON MOMENTOS PARA QUE NOSOTROS LE CARGUEMOS LA MANO A LAS Y LOS CIUDADANOS, ENTENDEMOS TAMBIÉN NO SOMOS INSENSIBLES NI SOMOS INSENSATOS, ENTENDEMOS QUE SON MUCHAS LAS NECESIDADES QUE SE TIENEN EN LOS MUNICIPIOS QUE SIEMPRE ESTAMOS EN BÚSQUEDA Y NOSOTROS TAMBIÉN LO HEMOS HECHO AQUÍ DE CONSEGUIR MÁS RECURSOS PARA LOS MUNICIPIOS PERO HACEMOS EL LLAMADO A QUE SE APLIQUEN POLÍTICAS DE AUSTERIDAD Y QUE LAS ALCALDESAS Y LOS ALCALDES ASUMAN UN COMPROMISO DE COMBATIR LA CORRUPCIÓN QUE HAY EN LOS MUNICIPIOS Y QUE POR ESTA VEZ NO SEA LA GENTE DE NUEVO LEÓN QUIEN TENGA QUE APRETARSE EL CINTURÓN. SABEMOS QUE LAS MAYORÍAS VAN A IMPONER SU VOLUNTAD EN ESTE TEMA Y PUES LO RESPETAMOS ASÍ ES COMO SE COMPONE ESTE CONGRESO Y ASÍ ES COMO SE TOMAN LAS DECISIONES EN ESTE RECINTO PERO NOS TOCA A NOSOTROS, A NOSOTRAS LEVANTAR LA VOZ POR QUIENES NOS BUSCARON LEVANTAR LA VOZ POR LAS, LOS TRABAJADORES Y CON TODO RESPETO Y ESCUCHANDO LA VOZ DE LAS Y LOS CIUDADANOS QUE REPRESENTAMOS VAMOS A VOTAR EN CONTRA SOLAMENTE TOMARÉ LA PALABRA EN ESTA OCASIÓN Y LOS DEMÁS SENTIDOS EN MI VOTO DE ESTOS AUMENTOS VAN A SER EN CONTRA. MUCHAS GRACIAS PRESIDENTA".

PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. CARLOS ALBERTO DE LA FUENTE FLORES**, QUIEN DESDE SU LUGAR EXPRESÓ: "GRACIAS PRESIDENTA. QUIERO PEDIR A LOS COMPAÑEROS DIPUTADOS SU VOTO A FAVOR DEL PRESENTE DICTAMEN, YA QUE EL MUNICIPIO CUMPLIÓ CON TODAS LAS SOLICITUDES QUE MARCA LEY, POR LO CUAL DEBEMOS DE VOTAR A FAVOR EL PRESENTE DICTAMEN Y DARLE EL VOTO DE CONFIANZA AL MUNICIPIO DE PESQUERÍA. ES CUANTO PRESIDENTA".

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS MANIFESTARAN EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO. ASIMISMO, HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DEL TABLERO ELECTRÓNICO DE VOTACIÓN: 34 VOTOS A FAVOR, 3 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 3 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; SIENDO APROBADO POR MAYORÍA DE 37 VOTOS A FAVOR, 3 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, EL DICTAMEN RELATIVO AL EXPEDIENTE NÚMERO 14620/LXXVI DE LA COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL DECRETO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. ANA ISABEL GONZÁLEZ GONZÁLEZ**, QUIEN DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE DECRETO EXPEDIENTE NÚMERO 14692/LXXVI DE LA COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN.- **HONORABLE ASAMBLEA:** A LA **COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL** LE FUE TURNADO EN FECHA 16 DE NOVIEMBRE DEL 2021 PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN LOS **ESCRITOS QUE CONTIENEN LOS PROYECTOS DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022 BAJO EL NÚMERO DE EXPEDIENTE LEGISLATIVO NÚMERO 14692/LXXVI, QUE PRESENTAN LOS MUNICIPIOS DE: PESQUERÍA, CERRALVO, GENERAL TREVIÑO, PARÁS, AGUALEGUAS, MARÍN, CHINA, GENERAL BRAVO, JUÁREZ, LOS RAMONES, LOS HERRERAS, LOS ALDAMAS, DR. COSS, DR. GONZÁLEZ, Y MELCHOR OCAMPO NUEVO LEÓN. CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LAS SOLICITUDES**

**CITADAS Y DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: ANTECEDENTES.** EN EL EXPEDIENTE LEGISLATIVO NO. **14692/LXXVI** QUE FUE TURNADO A ESTA COMISIÓN, CONTIENE LOS PROYECTOS DE PRESUPUESTO DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, ASÍ COMO LAS ACTAS DE LA SESIONES DE LOS AYUNTAMIENTOS DE **PESQUERÍA, CERRALVO, GENERAL TREVIÑO, PARÁS, AGUALEGUAS, MARÍN, CHINA, GENERAL BRAVO, JUÁREZ, LOS RAMONES, LOS HERRERAS, LOS ALDAMAS, DR. COSS, DR. GONZÁLEZ, Y MELCHOR OCAMPO NUEVO LEÓN** O BIEN LA CERTIFICACIÓN DE LAS MISMAS, EN LAS QUE EL RESPECTIVO CUERPO COLEGIADO APROBÓ LA SOLICITUD DEL MISMO TAL Y COMO SE ENUMERA:

I. **SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE PESQUERÍA NUEVO LEÓN.**

EN SESIÓN ORDINARIA NO.12 DEL AYUNTAMIENTO DE FECHA 11 DE NOVIEMBRE DEL 2021, FUE APROBADO EL **PROYECTO DE PRESUPUESTO DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022**, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ESTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$471,817,085.46** (CUATROCIENTOS SETENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS DIECISIETE MIL OCHENTA Y CINCO PESOS 46/100 M.N.) LOS QUE SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS $46,219,610.20** (CUARENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS 20/100 M.N.) **DERECHOS $28,746,485.29** (VEINTIOCHO MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 29/100 M.N.); **PRODUCTOS $1,923,831.34** (UN MILLÓN NOVECIENTOS VEINTITRÉS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y UNO PESOS 34/100 M.N.). **APROVECHAMIENTOS $ 5,501,649.83** (CINCO MILLONES QUINIENTOS UN MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 83/100 M.N.); **PARTICIPACIONES Y APORTACIONES $389,416,508.80** (TRECIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS DIECISÉIS MIL QUINIENTOS OCHO PESOS 80/100 M.N.)**;** **FINANCIAMIENTO $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N.).

II. **SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE CERRALVO, NUEVO LEÓN.**

ESTE AYUNTAMIENTO APROBÓ MEDIANTE ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 3-TRES, CELEBRADA EL DÍA 11 DE NOVIEMBRE DEL 2021, EL PROYECTO DEL **PRESUPUESTO DE**

**INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO 2022,** SIENDO ESTE UN **TOTAL DE INGRESOS** POR **$ 105,252,035.97** (CIENTO CINCO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL TREINTA Y CINCO PESOS 97/100 M.N.), ESTA CANTIDAD SE INTEGRARÍA DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS** CON **$ 2,047,551.52** (DOS MILLONES CUARENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 52/100 M.N.); **CONTRIBUCIÓN DE MEJORAS $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N.) **DERECHOS $1,792,962.21** (UN MILLÓN SETECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 21/100 M.N.); **PRODUCTOS $ 904,843.90** (NOVECIENTOS CUATRO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 90/100 M.N.); **APROVECHAMIENTOS $1,552,032.87** (UN MILLÓN QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL TREINTA Y DOS PESOS 87/100 M.N.); **PARTICIPACIONES Y APORTACIONES** CON **$ 96,954,645.47** (NOVENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 47/100 M.N.); **INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO $ 2,000,000.00** (DOS MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.).

III. **SOLICITUD DEL AYUNTAMIENTO DE GENERAL TREVIÑO, NUEVO LEÓN.**

EN SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 06 DEL AYUNTAMIENTO DE FECHA 24 DE NOVIEMBRE DEL 2021, FUE APROBADO EN EL ACTA NO. 09 EL **PROYECTO DE PRESUPUESTO DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022**, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ESTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$39,137,282.00** (TREINTA Y NUEVE MILLONES CIENTO TREINTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.), ESTA CANTIDAD SE INTEGRARÍA DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS $ 370,079.00** (TRESCIENTOS SETENTA MIL SETENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.); **CONTRIBUCIONES DE MEJORAS $ 0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N.); **DERECHOS $ 54,744.00** (CINCUENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.); **PRODUCTOS $16,480.00** (DIECISÉIS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA PESOS 00/100 M.N.); **APROVECHAMIENTOS $515,000.00** (QUINIENTOS QUINCE MIL PESOS 00/100 M.N.); **PARTICIPACIONES Y APORTACIONES $ 38,180,979.00** (TREINTA Y OCHO MILLONES CIENTO OCHENTA MIL NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.); **INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N.).

IV. **SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE PARÁS, NUEVO LEÓN.**

EN SESIÓN ORDINARIA NO. 5 DEL AYUNTAMIENTO DE FECHA 23 DE NOVIEMBRE DEL 2021, FUE APROBADO EN EL ACTA NO.05 EL **PROYECTO DE PRESUPUESTO DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022**, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ESTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$58,500,000.00**(CINCUENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.) LOS QUE SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS $813,243.00** (OCHOCIENTOS TRECE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.) **CONTRIBUCIONES DE MEJORAS $ 0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N.). **DERECHOS $97,797.00** (NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.); **PRODUCTOS $ 3,439.00** (TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.); **APROVECHAMIENTOS $514,755.00** (QUINIENTOS CATORCE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.); **PARTICIPACIONES, APORTACIONES $57,070,765.00** (CINCUENTA Y SIETE MILLONES SETENTA MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)**; INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N.).

V. **SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE AGUALEGUAS, NUEVO LEÓN.**

ESTE AYUNTAMIENTO APROBÓ EN SESIÓN ORDINARIA EL ACTA DEL AYUNTAMIENTO NO. 04 DE FECHA 16 DE NOVIEMBRE DEL 2021, EL PROYECTO DEL **PRESUPUESTO DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO 2022,** SIENDO ESTE UN **TOTAL DE INGRESOS** POR **$ 95,000,000.00** (NOVENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.); ESTA CANTIDAD SE INTEGRARÍA DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS $1,850,000.00** (UN MILLÓN OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.); **CONTRIBUCIONES DE MEJORAS $ 0.00** ( CERO PESOS 00/100 M.N.); **DERECHOS $120,000.00** (CIENTO VEINTE MIL PESOS 00/100 M.N.); **PRODUCTOS $140,000.00** (CIENTO CUARENTA MIL PESOS 00/100 M.N.); **APROVECHAMIENTOS** CON **$ 10,000.00** (DIEZ MIL PESOS 00/100 M.N.); **PARTICIPACIONES Y APORTACIONES $88,880,000.00** (OCHENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA MIL PESOS 00/100 M.N.); **INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO $4,000,000.00** (CUATRO MILLONES DE PESOS 00/100 M.N).

VI. **SOLICITUD DEL AYUNTAMIENTO DE MARÍN, NUEVO LEÓN.**

EN LA PRIMER SESIÓN EXTRAORDINARIA DE ACTA NO.5 DEL AYUNTAMIENTO DE FECHA 26 DE NOVIEMBRE DEL 2021, FUE APROBADO EL **PROYECTO DE PRESUPUESTO DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022**, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ESTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$ 95,217,014.90** (NOVENTA Y CINCO MILLONES

DOSCIENTOS DIECISIETE MIL CATORCE PESOS 90/100 M.N.), ESTA CANTIDAD SE INTEGRARÍA DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS $3,784,267.85** (TRES MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 85/100 M.N.); **DERECHOS $ 670,603.50** (SEISCIENTOS SETENTA MIL SEISCIENTOS TRES PESOS 50/100 M.N.); **CONTRIBUCIONES POR NUEVOS FRACC., EDIF. $ 0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N.); **PRODUCTOS: $336,646.91** (TRECIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 91/100 M.N.); **APROVECHAMIENTOS $101,365.00** (CIENTO UN MIL TRECIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.); **PARTICIPACIONES $ 60,951,597.11** (SESENTA MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 11/100 M.N.), **FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL $2,103,558.35** (DOS MILLONES CIENTO TRES MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 35/100 M.N.); **FONDO PARA EL FORTALECIMIENTO MUNICIPAL $3,346,126.58** (TRES MILLONES TRECIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO VEINTISÉIS PESOS 58/100 M.N.); **FONDO DESCENTRALIZADO $5,552,933.65** (CINCO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 65/100 M.N.); **OTRAS APORTACIONES $10,330,496.19** (DIEZ MILLONES TRECIENTOS TREINTA MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 19/100 M.N.); **CONTRIBUCIÓN DE VECINOS $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N.); **FINANCIAMIENTO $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N.); **OTROS INGRESOS $8,039,419.75** (OCHO MILLONES TREINTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS DIECINUEVE PESOS 75/100 M.N.).

## VII. **SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE CHINA, NUEVO LEÓN.**

EN SESIÓN EXTRAORDINARIA NO.04 DEL AYUNTAMIENTO DE FECHA 24 DE NOVIEMBRE DEL 2021, FUE APROBADO EL **PROYECTO DE PRESUPUESTO DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022**, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ESTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$ 178,879,019.00** (CIENTO SETENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL DIECINUEVE PESOS 00/100 M.N.); LOS CUALES SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS** CON **$ 12,309,661.00** (DOCE MILLONES TRECIENTOS NUEVE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 00/100 M.N.); **CONTRIBUCIONES DE MEJORAS $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N.); **DERECHOS $1,222,792.00** (UN MILLÓN DOSCIENTOS VEINTIDÓS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.); **PRODUCTOS $1,780,335.00** (UN MILLÓN SETECIENTOS OCHENTA MIL TRECIENTOS TREINTA Y CINCO 00/100 M.N.); **APROVECHAMIENTOS $40,080.00** (CUARENTA MILLONES OCHENTA MIL PESOS 00/100 M.N.) **PARTICIPACIONES Y APORTACIONES $163,526,152.00** (CIENTO SESENTA Y TRES MILLONES

QUINIENTOS VEINTISÉIS MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.); **INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N.).

VIII. **SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE GENERAL BRAVO, NUEVO LEÓN.**

ESTE AYUNTAMIENTO APROBÓ MEDIANTE ACTA DE SU SESIÓN ORDINARIA NO. 06 DE FECHA 29 DE NOVIEMBRE DEL 2021, EL PROYECTO DEL **PRESUPUESTO DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO 2022,** SIENDO ESTE UN **TOTAL DE INGRESOS POR $270,507,646.00** (DOSCIENTOS SETENTA MILLONES QUINIENTOS SIETE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.); LOS CUALES SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS $129,660,036.00** (CIENTO VEINTINUEVE MILLONES SEISCIENTOS SESENTA MIL TREINTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.); **CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N.); **CONTRIBUCIONES DE MEJORAS $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N.); **DERECHOS $ 2,567,047.00** (DOS MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y SIETE MIL CUARENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.); **PRODUCTOS $ 1,323,102.00** (UN MILLÓN TRECIENTOS VEINTITRÉS MIL CIENTO DOS PESOS 00/100 M.N.); **APROVECHAMIENTOS $1,757,411.00 (**UN MILLÓN SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS ONCE PESOS 00/100 M.N.); **INGRESOS POR VENTA DE BIENES, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS $0.00 (**CERO PESOS 00/100 M.N.); **PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES $129,200,050.00** (CIENTO VEINTINUEVE MILLONES DOSCIENTOS MIL CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.); **TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES $0.00 (**CERO PESOS 00/100 M.N.); **INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS $6,000,000.00** (SEIS MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.).

IX. **SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE JUÁREZ, NUEVO LEÓN.**

ESTE AYUNTAMIENTO APROBÓ MEDIANTE ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA NO. 06 CELEBRADA EL DÍA 30 DE NOVIEMBRE DEL 2021, EL PROYECTO DEL **PRESUPUESTO DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO 2022,** SIENDO ESTE UN **TOTAL DE INGRESOS** POR **$1,054,759,551.05 (MIL CINCUENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 05/100 M.N.)** LOS QUE SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS $215,153,388.26** (DOSCIENTOS QUINCE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y TRES MIL TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 26/100 M.N.); **DERECHOS $57,654,810.56** (CINCUENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA

Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS DIEZ PESOS 56/100 M.N.); **PRODUCTOS $220,529.44** (DOSCIENTOS VEINTE MIL QUINIENTOS VEINTINUEVE PESOS 44/100 M.N.); **APROVECHAMIENTOS $15,974,597.65** (QUINCE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 65/100 M.N.); **PARTICIPACIONES $284,548,472.94** (DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 94/100 M.N.); **APORTACIONES $451,207,752.20** (CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS SIETE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 20/100 M.N.) **FINANCIAMIENTO $30,000,000.00** (TREINTA MILLONES DE PESOS 00/100 ).

X. **SOLICITUD DEL AYUNTAMIENTO DE LOS RAMONES, NUEVO LEÓN.**

EN SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 009 DE ACTA NO.7 DEL AYUNTAMIENTO DE FECHA 29 DE NOVIEMBRE DEL 2021, FUE APROBADO EL **PROYECTO DE PRESUPUESTO DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022**, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ESTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$ 102,832,418.00** (CIENTO DOS MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO PESOS 00/100 M.N.), ESTA CANTIDAD SE INTEGRARÍA DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS $4,013,700.00** (CUATRO MILLONES TRECE MIL SETECIENTOS PESOS 00/100 M.N.); **CONTRIBUCIONES DE MEJORAS $2,207,777.00** (DOS MILLONES DOSCIENTOS SIETE MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.); **DERECHOS $ 804,540.00** (OCHOCIENTOS CUATRO MIL QUINIENTOS CUARENTA PESOS 00/100 M.N.); **PRODUCTOS $610,610.00** (SEISCIENTOS DIEZ MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS 00/100 M.N.); **APROVECHAMIENTOS $504,788.00** (QUINIENTOS CUATRO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.); **PARTICIPACIONES Y APORTACIONES $ 94,691,003.00** (NOVENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y UN MIL TRES PESOS 00/100 M.N.).

XI. **SOLICITUD DEL AYUNTAMIENTO DE LOS HERRERAS, NUEVO LEÓN.**

EN SESIÓN EXTRAORDINARIA, MEDIANTE ACTA NO. 2/SE/2021 DEL AYUNTAMIENTO DE FECHA 26 DE NOVIEMBRE DEL 2021, FUE APROBADO EL **PROYECTO DE PRESUPUESTO DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022**, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ESTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$71,996,576.00** (SETENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.), ESTA CANTIDAD SE INTEGRARÍA DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS $344,074.00** (TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL SETENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.);

**CONTRIBUCIONES DE MEJORAS $0.00 (**CERO PESOS 00/100 M.N.) **DERECHOS $ 141,554.00** (CIENTO CUARENTA Y UN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.); **PRODUCTOS $248,541.00** (DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 00/100 M.N.); **APROVECHAMIENTOS $ 131,774.00** (CIENTO TREINTA Y UN MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.); **PARTICIPACIONES Y APORTACIONES $ 71,130,633.00** (SETENTA Y UN MILLONES CIENTO TREINTA MIL SEISCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.).

XII. **SOLICITUD DEL AYUNTAMIENTO DE LOS ALDAMAS, NUEVO LEÓN.**

EN SESIÓN ORDINARIA NO.05 DEL AYUNTAMIENTO DE FECHA 25 DE NOVIEMBRE DEL 2021, FUE APROBADO EL **PROYECTO DE PRESUPUESTO DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022**, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ESTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$ 51,497,095.00** (CINCUENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL NOVENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.), ESTA CANTIDAD SE INTEGRARÍA DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS $ 451,338.00** (CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL TRECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.); **DERECHOS $ 59,031.00** (CINCUENTA Y NUEVE MIL TREINTA Y UN PESOS 00/100 M.N.); **PRODUCTOS $48,533.00** (CUARENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.); **APROVECHAMIENTOS** CON **$23,855.00** (VEINTITRÉS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.) **INGRESOS POR VENTA DE BIENES, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS $ 495,383.00** (CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL TRECIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.); **PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES $ 50,418,955** (CINCUENTA MILLONES CUATROCIENTOS DIECIOCHO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.); **TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES $ 0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N.); **INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS $ 0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N.).

XIII. **SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE DOCTOR COSS, NUEVO LEÓN.**

EN SESIÓN ORDINARIA NO.05 DEL AYUNTAMIENTO DE FECHA 26 DE NOVIEMBRE DEL 2021, FUE APROBADO EN EL ACTA NO. 05 EL **PROYECTO DE PRESUPUESTO DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022**, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ESTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$ 56,697,061.00** (CINCUENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS

NOVENTA Y SIETE MIL SESENTA Y UN PESOS 00/100 M.N.) LOS QUE SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS $420,082.00** (CUATROCIENTOS VEINTE MIL OCHENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.) **CONTRIBUCIONES DE MEJORAS $ 0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N.). **DERECHOS $ 78,998.00** (SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.); **PRODUCTOS $ 177,118.00** (CIENTO SETENTA Y SIETE MIL CIENTO DIECIOCHO PESOS 00/100 M.N.); **APROVECHAMIENTOS $2,202.00** (DOS MIL DOSCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.); **PARTICIPACIONES Y APORTACIONES $ 56,018,660.00** (CINCUENTA Y SEIS MILLONES DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA PESOS 00/100 M.N.)**; INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N.).

´

XIV. **SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE DOCTOR GONZÁLEZ, NUEVO LEÓN.**

EN LA CUARTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO DE FECHA 22 DE NOVIEMBRE DEL 2021, FUE APROBADO EN EL ACTA NO. 04 EL **PROYECTO DE PRESUPUESTO DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022**, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ESTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$46,345,914.36** (CUARENTA Y SEIS MILLONES TRECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CATORCE PESOS 36/100 M.N.); LOS QUE SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS** CON **$1,869,163.33** (UN MILLÓN OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CIENTO SESENTA Y TRES PESOS 33/100 M.N.); **DERECHOS** CON **$ 619,672.23** (SEISCIENTOS DIECINUEVE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 23/100 M.N.); **PRODUCTOS $2,674,659.54** (DOS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 54/100 M.N.); **APROVECHAMIENTOS $ 1,574,600.12** (UN MILLÓN QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS PESOS 12/100 M.N).; **PARTICIPACIONES Y APORTACIONES** CON **$ 28,940,089.95** (VEINTIOCHO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA MIL OCHENTA Y NUEVE PESOS 95/100 M.N.); **TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES** CON **$10,667,729.19** (DIEZ MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS VEINTINUEVE PESOS 19/100 M.N.).

XV. **SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE MELCHOR OCAMPO, NUEVO LEÓN.**

EN SESIÓN EXTRAORDINARIA NO.2 DEL AYUNTAMIENTO DE FECHA 29 DE NOVIEMBRE DEL 2021, FUE APROBADO EN EL ACTA NO.2 EL **PROYECTO DE PRESUPUESTO DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022**, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE

ESTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$ 69,038,811.74** (SESENTA Y NUEVE MILLONES TREINTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS ONCE PESOS 74/100 M.N.) LOS QUE SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS $418,573.67** (CUATROCIENTOS DIECIOCHO MIL QUINIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 67/100 M.N.) **CONTRIBUCIONES DE MEJORAS $ 0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N.). **DERECHOS $118,084.71** (CIENTO DIECIOCHO MIL OCHENTA Y CUATRO PESOS 71/100 M.N.); **PRODUCTOS $ 1,929,423.29** (UN MILLÓN NOVECIENTOS VEINTINUEVE MIL CUATROCIENTOS VEINTITRÉS PESOS 29/100 M.N.); **APROVECHAMIENTOS $1,609,735.77** (UN MILLÓN SEISCIENTOS NUEVE MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 77/100 M.N.); **PARTICIPACIONES, APORTACIONES Y CONVENIOS $64,962,994.30** (SESENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 30/100 M.N.)**; INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N.).

CON EL PROPÓSITO DE CLARIFICAR LAS RAZONES Y FUNDAMENTOS EN QUE ESTA COMISIÓN SE BASA, Y DE CONFORMIDAD EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO HACEMOS DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES.** UNA VEZ RECIBIDOS LOS PROYECTOS DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS PRESENTADOS POR LOS AYUNTAMIENTOS MENCIONADOS A ESTE CONGRESO, LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DICTAMINADORA REALIZAMOS EL ESTUDIO CORRESPONDIENTE, PERMITIÉNDONOS PRESENTAR A ESTA HONORABLE ASAMBLEA LAS SIGUIENTES CONSIDERACIONES: A ESTA SOBERANÍA LE CORRESPONDE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL **ARTÍCULO 63, FRACCIÓN X,** DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, FIJAR ANUALMENTE, A PROPUESTA DEL EJECUTIVO ESTATAL O DE LOS AYUNTAMIENTOS, LAS CONTRIBUCIONES Y DEMÁS INGRESOS QUE DEBERÁN FORMAR LA HACIENDA PÚBLICA ESTATAL O MUNICIPAL, RESPECTIVAMENTE, PROCURANDO QUE SEAN SUFICIENTES PARA CUBRIR SUS NECESIDADES. POR LO CUAL LOS AYUNTAMIENTOS PRESENTAN A ESTE CONGRESO, SUS PROPUESTAS DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS EN EL MES DE NOVIEMBRE DE CADA AÑO, PARA QUE, CON SU APROBACIÓN, SE PONGAN EN VIGOR DURANTE EL AÑO SIGUIENTE. TAL Y COMO SE PRECISA A CONTINUACIÓN:

***CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN.***

*"ARTÍCULO 63.- CORRESPONDE AL CONGRESO:*

*X.- FIJAR ANUALMENTE, A PROPUESTA DEL EJECUTIVO ESTATAL O DE LOS AYUNTAMIENTOS, LAS CONTRIBUCIONES Y DEMÁS INGRESOS QUE DEBERÁN FORMAR LA HACIENDA PÚBLICA ESTATAL*

*O MUNICIPAL RESPECTIVAMENTE, PROCURANDO QUE SEAN SUFICIENTES PARA CUBRIR SUS NECESIDADES;*

*SI TERMINADO UN AÑO, POR CUALQUIER CIRCUNSTANCIA NO SE HUBIERE APROBADO LO SEÑALADO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR, MIENTRAS NO HAYA APROBACIÓN EXPRESA EN DIVERSO SENTIDO SEGUIRÁN VIGENTES LAS MISMAS DEL EJERCICIO QUE TERMINA."*

ASÍ MISMO, LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CONTEMPLA ESTA RESPONSABILIDAD DE LOS AYUNTAMIENTOS EN MATERIA DE HACIENDA MUNICIPAL EN SU **ARTÍCULO 33, FRACCIÓN III, INCISO B)**, Y ADEMÁS ESTABLECE EN EL **ARTÍCULO 175** QUE DE NO REALIZAR LA PRESENTACIÓN DE LOS PRESUPUESTOS EN LOS TÉRMINOS PREVISTOS, ESTA AUTORIDAD DECLARARÁ APLICABLE PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO FISCAL LOS QUE SE ENCUENTREN EN VIGOR, CON LAS MODIFICACIONES QUE SE ESTIMEN CONVENIENTES, SIN DEMÉRITO DE QUE DICHO PROYECTO SE APRUEBE POSTERIORMENTE. DICHO ORDENAMIENTO TAMBIÉN CONTEMPLA EN SUS ARTÍCULOS 189 Y 190, LA FACULTAD DE ESTE CONGRESO PARA AUTORIZAR ANUALMENTE EN EL PRESUPUESTO DE INGRESOS DE LOS AYUNTAMIENTOS LOS MONTOS DE FINANCIAMIENTO NETO, NECESARIOS PARA EL FINANCIAMIENTO DE LOS PROGRAMAS DE LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES QUE INTEGRAN LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL POR LO QUE LOS AYUNTAMIENTOS CON BASE EN SU PROGRAMA FINANCIERO ANUAL DEBERÁN PROPONER, EN SU CASO, DENTRO DE SUS PRESUPUESTOS DE INGRESOS, LOS MONTOS GLOBALES DE ENDEUDAMIENTO PARA EL FINANCIAMIENTO DE SU PRESUPUESTO DE EGRESOS, PROPORCIONANDO LOS ELEMENTOS DE JUICIO QUE LES PERMITIERON FUNDAR SU PROPUESTA. ES NECESARIO, ADEMÁS, PRECISAR LO SIGUIENTE: EN RAZÓN DE LO ESTABLECIDO EN LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, ASÍ COMO EN LOS DIVERSOS DOCUMENTOS EMITIDOS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE, DIVERSOS MUNICIPIOS HAN SUSTITUIDO EL ANTERIOR FORMATO DE PRESENTACIÓN DE PRESUPUESTO DE INGRESOS POR UNO QUE CONTEMPLA LOS REQUISITOS DE LA CITADA NORMATIVIDAD. TAMBIÉN ES IMPORTANTE SEÑALAR QUE, DE ACUERDO A LA **LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS**, LA CUAL EN SU CAPÍTULO "DE LA CONTRATACIÓN DE DEUDA PÚBLICA Y OBLIGACIONES", COMPRENDIDO EN LOS ARTÍCULOS 22 AL 29, SE DETALLA LOS MECANISMOS Y ACCIONES, PARA QUE LOS MUNICIPIOS ACCEDAN A FINANCIAMIENTOS, POR LO TANTO, SE CONSIDERA IMPORTANTE MENCIONAR LOS REQUISITOS PARA QUE ESTE PODER LEGISLATIVO PUEDA EMITIR UN DECRETO CORRECTO Y AUTORIZAR DICHO ENDEUDAMIENTO, MOTIVO POR EL CUAL CITAMOS UN EXTRACTO DE DICHOS ELEMENTOS:

***LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS***.

***"ARTÍCULO 24.-*** *LA AUTORIZACIÓN DE LOS FINANCIAMIENTOS Y OBLIGACIONES POR PARTE DE LA LEGISLATURA LOCAL DEBERÁ ESPECIFICAR POR LO MENOS LO SIGUIENTE:*

*I.* ***MONTO AUTORIZADO*** *DE LA DEUDA PÚBLICA U OBLIGACIÓN A INCURRIR;*
*II.* ***PLAZO MÁXIMO*** *AUTORIZADO PARA EL PAGO;*
*III.* ***DESTINO*** *DE LOS RECURSOS;*
*IV. EN SU CASO,* ***LA FUENTE DE PAGO O LA CONTRATACIÓN DE UNA GARANTÍA DE PAGO DE LA DEUDA PÚBLICA U OBLIGACIÓN****."*

ASIMISMO, EN RELACIÓN A LOS RECURSOS DE ORIGEN FEDERAL, TENEMOS QUE LA **LEY DE FISCALIZACIÓN Y RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA FEDERACIÓN**, SEÑALA EN SU CAPÍTULO II "DE LA FISCALIZACIÓN DE LAS PARTICIPACIONES FEDERALES":

*"ARTÍCULO 50.-* ***LA AUDITORÍA SUPERIOR DE LA FEDERACIÓN FISCALIZARÁ LAS PARTICIPACIONES FEDERALES*** *CONFORME A LA FACULTAD ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, FRACCIÓN I, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.*

*LA AUDITORÍA SUPERIOR DE LA FEDERACIÓN FISCALIZARÁ DE MANERA DIRECTA LAS PARTICIPACIONES FEDERALES.*

*EN LA FISCALIZACIÓN SUPERIOR DE LAS PARTICIPACIONES FEDERALES* ***SE REVISARÁN LOS PROCESOS REALIZADOS POR EL GOBIERNO FEDERAL, LAS ENTIDADES FEDERATIVAS, LOS MUNICIPIOS*** *Y LAS ALCALDÍAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, E INCLUIRÁ:*

*I. LA APLICACIÓN DE LAS FÓRMULAS DE DISTRIBUCIÓN DE LAS PARTICIPACIONES FEDERALES;*

*II. LA OPORTUNIDAD EN LA MINISTRACIÓN DE LOS RECURSOS;*

*III. EL* ***EJERCICIO DE LOS RECURSOS*** *CONFORME A LAS DISPOSICIONES* ***LOCALES*** *APLICABLES, Y EL* ***FINANCIAMIENTO*** *Y OTRAS OBLIGACIONES E INSTRUMENTOS FINANCIEROS GARANTIZADOS CON* ***PARTICIPACIONES FEDERALES****, Y*

*IV. EN SU CASO, EL* ***CUMPLIMIENTO*** *DE LOS OBJETIVOS DE LOS* ***PROGRAMAS FINANCIADOS*** *CON ESTOS RECURSOS, CONFORME A LO PREVISTO EN LOS* ***PRESUPUESTOS LOCALES****.*

***V. LA DEUDA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS GARANTIZADA CON PARTICIPACIONES FEDERALES."***

POR OTRO LADO, TENEMOS QUE EL **REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO DE FINANCIAMIENTOS Y OBLIGACIONES DE ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS**, QUE TIENE POR OBJETO REGULAR ANTE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO DEL GOBIERNO FEDERAL, LA INSCRIPCIÓN, MODIFICACIÓN Y CANCELACIÓN DE DEUDA QUE LLEGASEN A CONTRATAR LOS ENTES PÚBLICOS. EL CUAL CITAMOS:

***REQUISITOS DE INSCRIPCIÓN, MODIFICACIÓN Y CANCELACIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO ÚNICO***

***"CAPÍTULO I DISPOSICIONES GENERALES PARA LA INSCRIPCIÓN***

***SECCIÓN I***

***CONTRATACIÓN DE DEUDA PÚBLICA Y OBLIGACIONES***

*ARTÍCULO 25. PARA LA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO ÚNICO DE FINANCIAMIENTOS CONTRATADOS A UN PLAZO MAYOR DE UN AÑO, EL SOLICITANTE AUTORIZADO DEBERÁ PROPORCIONAR LO SIGUIENTE:*

*I. SOLICITUD DE INSCRIPCIÓN GENERADA A TRAVÉS DEL SISTEMA DEL REGISTRO PÚBLICO ÚNICO, **CONFORME A LOS FORMATOS EN LOS QUE MANIFIESTE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE**:*

*A) ……..*
*B) ……..*
*C) LA LEGISLATURA LOCAL AUTORIZÓ, CONFORME AL ARTÍCULO 23 DE LA LEY, PARA CONTRATAR EL FINANCIAMIENTO, ASÍ COMO EN SU CASO, **LA AFECTACIÓN DE PARTICIPACIONES, APORTACIONES FEDERALES O INGRESOS LOCALES**, Y, ADEMÁS, EN EL CASO DE MUNICIPIOS, ENTIDADES PARAESTATALES Y PARAMUNICIPALES Y OTROS ENTES PÚBLICOS, QUE SE CUENTA CON LAS AUTORIZACIONES DEL CABILDO O DE SUS ÓRGANOS DE GOBIERNO FACULTADOS PARA AUTORIZAR LA CONTRATACIÓN, SEGÚN CORRESPONDA;*

*D) EL MONTO CONTRATADO QUE TENGA COMO FUENTE DE PAGO INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN, ESTÁ COMPRENDIDO DENTRO DEL TECHO DE FINANCIAMIENTO NETO, DE CONFORMIDAD CON LA INFORMACIÓN EMITIDA POR EL **SISTEMA DE ALERTAS**.*

*II. LA AUTORIZACIÓN DE LOS FINANCIAMIENTOS POR PARTE DE LA LEGISLATURA LOCAL EN* LA *QUE SE **ESPECIFIQUE LO SIGUIENTE**:*

*A) EL MONTO AUTORIZADO DEL FINANCIAMIENTO;*

*B) EL PLAZO MÁXIMO AUTORIZADO PARA EL PAGO;*

*C) EL DESTINO DE LOS RECURSOS, DE ACUERDO A LO SIGUIENTE:*

*1. EN EL CASO DE INVERSIÓN PÚBLICA PRODUCTIVA, QUE SE ESPECIFIQUEN LOS PROYECTOS U OBRAS ELEGIBLES O RUBRO DE INVERSIÓN. PARA EFECTO DE LO DISPUESTO EN EL INCISO (I) DE LA FRACCIÓN XXV DEL ARTÍCULO 2 DE LA LEY, QUEDAN COMPRENDIDAS EN DICHO INCISO LAS OBRAS PÚBLICAS CAPITALIZABLES, LAS OBRAS DE DOMINIO PÚBLICO, LAS OBRAS TRANSFERIBLES Y LA INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA DE BIENES SUJETOS AL RÉGIMEN DE DOMINIO PÚBLICO O BIENES PROPIOS DEL ENTE PÚBLICO, CONFORME A LO DISPUESTO EN LAS DISPOSICIONES EMITIDAS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE EN TÉRMINOS DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, O*

*2. ...*

*D) EN SU CASO, LA FUENTE DE PAGO, LA CONTRATACIÓN DE UNA GARANTÍA DE PAGO O INSTRUMENTOS DERIVADOS PARA EL FINANCIAMIENTO;*

*E) LA VIGENCIA DE LA AUTORIZACIÓN. EN CASO DE AUTORIZACIONES ESPECÍFICAS, NO PODRÁ EXCEDER EL EJERCICIO FISCAL SIGUIENTE. DE NO ESTABLECER UNA VIGENCIA, SE ENTENDERÁ QUE LA AUTORIZACIÓN SÓLO SE PODRÁ EJERCER EN EL EJERCICIO FISCAL EN EL QUE FUE APROBADA, Y*

***F) QUE SE AUTORIZÓ POR EL VOTO DE LAS DOS TERCERAS PARTES DE LOS MIEMBROS PRESENTES DE LA LEGISLATURA LOCAL, Y PREVIO ANÁLISIS DEL DESTINO Y CAPACIDAD DE PAGO. PARA EL PRIMER CASO, SE DEBERÁ ADJUNTAR EL DOCUMENTO EMITIDO POR LA LEGISLATURA LOCAL MEDIANTE EL CUAL SE ACREDITE EL QUÓRUM Y EL SENTIDO DE LA VOTACIÓN;"***

DERIVADO DE LO SEÑALADO EN PÁRRAFOS ANTERIORES ES QUE DESTACA EL **SISTEMA DE ALERTAS**, MISMO QUE ESTABLECE LAS DISPOSICIONES PARA REGULAR LA EVALUACIÓN QUE EFECTUARÁ LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO DEL GOBIERNO FEDERAL, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, DICHA EVALUACIÓN SE REALIZARÁ A LOS ENTES PÚBLICOS QUE CUENTEN CON FINANCIAMIENTOS Y OBLIGACIONES INSCRITOS EN EL REGISTRO PÚBLICO ÚNICO, DE ACUERDO A SU NIVEL DE ENDEUDAMIENTO. AHORA BIEN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, SE ESTABLECE EN SU ARTÍCULO 46, QUE DE ACUERDO AL RESULTADO DE LA MEDICIÓN DE LOS INDICADORES DE DEUDA PÚBLICA Y

OBLIGACIONES, INDICADOR DE SERVICIO DE LA DEUDA Y OBLIGACIONES, Y EL INDICADOR DE OBLIGACIONES A CORTO PLAZO, EL SISTEMA DE ALERTAS CLASIFICARÁ, PARA EFECTOS DE DETERMINAR LOS TECHOS DE FINANCIAMIENTOS NETOS, EL PORCENTAJE LÍMITE DE FINANCIAMIENTO DE ACUERDO A SUS INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN, TAL Y COMO SE EXPRESA A CONTINUACIÓN:

***LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS***

*"ARTÍCULO 46.- DE ACUERDO A LA CLASIFICACIÓN DEL SISTEMA DE ALERTAS, CADA ENTE PÚBLICO TENDRÁ LOS SIGUIENTES TECHOS DE FINANCIAMIENTO NETO:*

*I. BAJO UN ENDEUDAMIENTO SOSTENIBLE, CORRESPONDERÁ UN TECHO DE FINANCIAMIENTO NETO DE HASTA EL EQUIVALENTE AL **15** POR CIENTO DE SUS INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN;*

*II. UN ENDEUDAMIENTO EN OBSERVACIÓN TENDRÁ COMO TECHO DE FINANCIAMIENTO NETO EL EQUIVALENTE AL **5** POR CIENTO DE SUS INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN, Y*

*III. UN NIVEL DE ENDEUDAMIENTO ELEVADO TENDRÁ UN TECHO DE FINANCIAMIENTO NETO IGUAL A CERO."*

SIENDO LO ANTERIOR, UNA OBLIGACIÓN JURÍDICA QUE PRECISA LOS LÍMITES QUE CADA ENTIDAD PÚBLICA PODRÁ COMPROMETER Y/O ENDEUDAR, COMO MONTO DE TECHO DE FINANCIAMIENTO NETO, HACIENDO LA PRECISIÓN, QUE POR TECHO DE FINANCIAMIENTO NETO, SE DEFINE COMO EL LÍMITE DE FINANCIAMIENTO NETO ANUAL (SUMA DE LAS DISPOSICIONES REALIZADAS A UN FINANCIAMIENTO Y LAS DISPONIBILIDADES) QUE PODRÁ CONTRATAR EL ENTE PÚBLICO, CON FUENTE DE PAGO DE INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN. ESTO ES, QUE EL UNIVERSO DE LOS INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN, COMPRENDEN TODOS LOS INGRESOS LOCALES, PARTICIPACIONES FEDERALES, Y EN GENERAL CUALQUIER OTRO RECURSO QUE NO SE ENCUENTRE DEFINIDO EN ALGUNA DISPOSICIÓN LEGAL, PARA FIN ESPECÍFICO. LO ANTERIOR DE CONFORMIDAD POR EL GLOSARIO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 2, FRACCIONES XII, XIX Y XXXIX, LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS QUE A LA LETRA PRECISA:

***LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS***

*"ARTÍCULO 2.- PARA EFECTOS DE ESTA LEY, EN SINGULAR O PLURAL, SE ENTENDERÁ POR:*

***XII. FINANCIAMIENTO NETO:** LA SUMA DE LAS DISPOSICIONES REALIZADAS DE UN FINANCIAMIENTO, Y LAS DISPONIBILIDADES, MENOS LAS AMORTIZACIONES EFECTUADAS DE LA DEUDA PÚBLICA.*

***XIX. INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN****: LOS INGRESOS LOCALES Y LAS PARTICIPACIONES FEDERALES, ASÍ COMO LOS RECURSOS QUE, EN SU CASO, RECIBAN DEL FONDO DE ESTABILIZACIÓN DE LOS INGRESOS DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 19 DE LA LEY FEDERAL DE PRESUPUESTO Y RESPONSABILIDAD HACENDARIA Y CUALQUIER OTRO RECURSO QUE NO ESTÉ DESTINADO A UN FIN ESPECÍFICO;*

***XXXIX. TECHO DE FINANCIAMIENTO NETO:*** *EL LÍMITE DE FINANCIAMIENTO NETO ANUAL QUE PODRÁ CONTRATAR UN ENTE PÚBLICO, CON FUENTE DE PAGO DE INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN. DICHA FUENTE DE PAGO PODRÁ ESTAR AFECTADA A UN VEHÍCULO ESPECÍFICO DE PAGO, O PROVENIR DIRECTAMENTE DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS."*

POR OTRO LADO, CON RELACIÓN A LOS PRESUPUESTOS DE INGRESOS DE LOS MUNICIPIOS DE **AGUALEGUAS, CERRALVO, GENERAL BRAVO Y JUÁREZ, NUEVO LEÓN, LOS CUALES** PROYECTAN LA NECESIDAD DE ESTABLECER UN TECHO DE ENDEUDAMIENTO PARA EL FINANCIAMIENTO DE SU HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL, ESTA COMISIÓN DICTAMINADORA PROCEDIÓ AL ANÁLISIS DE LA DOCUMENTACIÓN REMITIDA POR LAS AUTORIDADES MUNICIPALES CON EL FIN DE ATENDER LAS DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES EN MATERIA DE DISCIPLINA FINANCIERA. SIN EMBARGO, EN ATENCIÓN AL ESQUEMA DE COPARTICIPACIÓN DEL CONGRESO DEL ESTADO EN LA REVISIÓN Y APROBACIÓN DE LOS REFERIDOS PROYECTOS, A LAS REPERCUSIONES ECONÓMICAS OCASIONADAS POR LA INESTABILIDAD EN LAS PROYECCIONES DE LOS CONCEPTOS CORRESPONDIENTES A LOS RECURSOS ECONÓMICOS DE ORIGEN FEDERAL (PARTICIPACIONES Y APORTACIONES), RESOLVEMOS NECESARIO QUE DICHAS SOLICITUDES NO SEAN DE APROBARSE YA QUE **NO CUMPLEN** CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 24 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, EN DONDE SE ESTABLECE QUE PARA LA AUTORIZACIÓN DE LOS FINANCIAMIENTOS Y OBLIGACIONES POR PARTE DE LA LEGISLATURA LOCAL DEBERÁ ESPECIFICAR POR LO MENOS LO SIGUIENTE:

- MONTO AUTORIZADO DE LA DEUDA PÚBLICA U OBLIGACIÓN A INCURRIR;
- PLAZO MÁXIMO AUTORIZADO PARA EL PAGO;
- DESTINO DE LOS RECURSOS;
- EN SU CASO, LA FUENTE DE PAGO O LA CONTRATACIÓN DE UNA GARANTÍA DE PAGO DE LA DEUDA PÚBLICA U OBLIGACIÓN, Y
- EN CASO DE AUTORIZACIONES ESPECÍFICAS, ESTABLECER LA VIGENCIA DE LA AUTORIZACIÓN, EN CUYO CASO NO PODRÁ EXCEDER EL EJERCICIO FISCAL SIGUIENTE.

DE NO ESTABLECER UNA VIGENCIA, SE ENTENDERÁ QUE LA AUTORIZACIÓN SÓLO SE PODRÁ EJERCER EN EL EJERCICIO FISCAL EN QUE FUE APROBADA.

EN ATENCIÓN A LO ANTERIORMENTE EXPUESTO, ESTA COMISIÓN DICTAMINADORA PRECISA QUE LAS AUTORIDADES MUNICIPALES NO SE ENCUENTRAN IMPEDIDAS PARA PROPONER DURANTE EL SIGUIENTE EJERCICIO FISCAL Y EN TÉRMINOS DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, LAS SOLICITUDES QUE ESTIMEN CONVENIENTES PARA LA CONTRATACIÓN DE OBLIGACIONES DE PAGO DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS Y ASÍ CONCRETAR SUS PROYECTOS DE INVERSIONES PRODUCTIVAS BAJO ESTE ESQUEMA. ES POR LO ANTERIOR QUE LOS INTEGRANTES DE ESTA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO DETERMINAMOS SOMETER AL PLENO EL SIGUIENTE: **PROYECTO DE DECRETO.**

**ARTÍCULO PRIMERO.** CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO **63 FRACCIÓN X** DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, **SE AUTORIZA EN LOS TÉRMINOS SIGUIENTES LOS PRESUPUESTOS DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022**, DE LOS AYUNTAMIENTOS DE **PESQUERÍA, CERRALVO, GENERAL TREVIÑO, PARÁS, AGUALEGUAS, MARÍN, CHINA, GENERAL BRAVO, JUÁREZ, LOS RAMONES, LOS HERRERAS, LOS ALDAMAS, DR. COSS, DR. GONZÁLEZ, Y MELCHOR OCAMPO NUEVO LEÓN, TAL COMO SE DETALLA A CONTINUACIÓN:**

| **PESQUERÍA, NUEVO LEÓN**<br>**PRESUPUESTO DE INGRESOS 2022**<br>**(VALORES EN PESOS)** | |
|---|---|
| **CONCEPTO** | **MONTO EN PESOS** |
| **IMPUESTOS** | $ 46,219,610.20 |
| **DERECHOS** | $ 28,746,485.29 |
| **PRODUCTOS** | $ 1,932,831.34 |
| **APROVECHAMIENTOS** | $ 5,501,649.83 |
| **PARTICIPACIONES Y APORTACIONES** | $ 389,416,508.80 |
| **FINANCIAMIENTO** | $ 0.00 |
| **TOTAL DE INGRESOS** | **$ 471,817,085.46** |

**(CUATROCIENTOS SETENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS DIECISIETE MIL OCHENTA Y CINCO PESOS 46/100 M.N.)**

**CERRALVO, NUEVO LEÓN**

**PRESUPUESTO DE INGRESOS 2022**

**(VALORES EN PESOS)**

| CONCEPTO | MONTO DE PESOS |
|---|---|
| **IMPUESTOS** | $ 2,047,551.52 |
| IMPUESTOS SOBRE INGRESOS | $ 110,548.46 |
| IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO | $ 1,902,715.32 |
| ACCESORIOS | $ 34,287.74 |
| **CONTRIBUCIONES DE MEJORAS** | $ 0.00 |
| **CONTRIBUCIONES DE MEJORAS DE OBRAS PÚBLICAS** | $ 0.00 |
| **DERECHOS** | $ 1,792,962.21 |
| DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO | $ 46,602.40 |
| DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS | $ 1,692,666.58 |
| OTROS DERECHOS | $ 53,693.24 |
| ACCESORIOS | $ 0.00 |
| **PRODUCTOS** | $ 904,843.90 |
| **PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE** | $ 904,843.90 |
| **APROVECHAMIENTOS** | $ 1,552,032.87 |
| **APROVECHAMIENTOS TIPO CORRIENTE** | $ 1,552,032.87 |
| **PARTICIPACIONES Y APORTACIONES** | $ 96,954,645.47 |
| PARTICIPACIONES | $ 50,625,987.06 |
| APORTACIONES | $ 46,304,919.23 |
| CONVENIOS | $ 23,739.18 |
| **INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO** | $ 0.00 |
| **ENDEUDAMIENTO INTERNO** | $ 0.00 |

| | |
|---|---|
| **TOTAL DE INGRESOS ESTIMADOS** | **$ 103,252,035.97** |
| **(CIENTO TRES MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL TREINTA Y CINCO PESOS 97/100 M.N.)** | |

**GENERAL TREVIÑO, NUEVO LEÓN**

**PRESUPUESTO DE INGRESOS 2022**

**(VALORES EN PESOS)**

| CONCEPTO | MONTO EN PESOS |
|---|---|
| **1.IMPUESTOS** | **$ 370,079.00** |
| 1.1 IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS | $ 0.00 |
| 1.2 IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO | $ 365,908.00 |
| 1.7 ACCESORIOS | $ 4,171.00 |
| **3. CONTRIBUCIONES DE MEJORAS** | **$ 0.00** |
| 3.1 CONTRIBUCIONES DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS | $ 0.00 |
| **4. DERECHOS** | **$ 54,744.00** |
| 4.1 DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO | $ 0.00 |
| 4.3 DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS | $ 54,744.00 |
| 4.4 OTROS DERECHOS | $ 0.00 |
| 4.5 ACCESORIOS | $ 0.00 |
| **5. PRODUCTOS** | $ 16,480.00 |
| 5.1 PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE | $ 16,480.00 |
| **6. APROVECHAMIENTOS** | $ 515,000.00 |
| 6.1APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE | $ 515,000.00 |
| **8.PARTICIPACIONES Y APORTACIONES** | **$ 38,180,979.00** |
| 8.1 PARTICIPACIONES | $ 16,677,144.00 |
| 8.2 APORTACIONES | $ 21,503,835.00 |
| **0 INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO** | **$ 0.00** |
| **0.1 ENDEUDAMIENTO INTERNO** | **$ 0.00** |
| **TOTAL DE INGRESOS** | **$ 39,137,282.00** |

| |
|---|
| **(TREINTA Y NUEVE MILLONES CIENTO TREINTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)** |

| **PARÁS, NUEVO LEÓN**<br>**PRESUPUESTO DE INGRESOS 2022**<br>**(VALORES EN PESOS)** | |
|---|---|
| **CONCEPTO** | **MONTO EN PESOS** |
| **IMPUESTOS** | $ 813,243.00 |
| IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS | $ 0.00 |
| IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO | $ 662,010.00 |
| ACCESORIOS | $ 151,234.00 |
| **CONTRIBUCIONES DE MEJORAS** | $ 0.00 |
| CONTRIBUCIONES DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS | $ 0.00 |
| **DERECHOS** | $ 97,797.00 |
| DERECHOS POR EL USO, GOCE Y APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO | $ 0 .00 |
| DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS | $ 70,847.00 |
| OTROS DERECHOS | $ 0.00 |
| ACCESORIOS | $ 26,950.00 |
| **PRODUCTOS** | $ 3,439.00 |
| PRODUCTOS TIPO CORRIENTE | $ 3,439.00 |
| **APROVECHAMIENTOS** | $ 514,755.00 |
| APROVECHAMIENTOS TIPO CORRIENTE | $ 514,755.00 |
| **PARTICIPACIONES Y APORTACIONES** | $ 57,070,765.00 |
| PARTICIPACIONES | $ 19,338,970.00 |
| APORTACIONES | $ 37,731,795.00 |
| **INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO** | $ 0.00 |
| ENDEUDAMIENTO INTERNO | $ 0.00 |
| **TOTAL DE INGRESOS ESTIMADOS** | **$ 58,500,000.00** |
| **(CINCUENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.)** | |

| AGUALEGUAS, NUEVO LEÓN<br>PRESUPUESTO DE INGRESOS 2022<br>(VALORES EN PESOS) | |
|---|---|
| **CONCEPTO** | **MONTO DE PESOS** |
| **IMPUESTOS** | $ 1,850,000.00 |
| IMPUESTOS SOBRE INGRESOS | $ 0.00 |
| IMPUESTOS SOBRE PATRIMONIO | $ 1,838,362.00 |
| ACCESORIOS | $ 11,638.00 |
| CONTRIBUCIONES DE MEJORAS | $ 0.00 |
| CONTRIBUCIONES DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS | $ 0.00 |
| **DERECHOS,** | $ 120,000.00 |
| DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO | $ 0.00 |
| DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS | $ 119,607.00 |
| OTROS DERECHOS | $ 0.00 |
| ACCESORIOS | $ 393.00 |
| **PRODUCTOS** | $ 140,000.00 |
| PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE | $ 140,000.00 |
| **APROVECHAMIENTOS** | $ 10,000.00 |
| APROVECHAMIENTO DE TIPO CORRIENTE | $ 10,000.00 |
| **PARTICIPACIONES Y APORTACIONES** | $ 88,880,000.00 |
| PARTICIPACIONES | $ 31,500,000.00 |
| APORTACIONES | $ 57,380,000.00 |
| **INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO** | $ 0.00 |
| ENDEUDAMIENTO INTERNO | $ 0.00 |
| TOTAL DE INGRESOS | **$ 91,000,000.00** |
| **(NOVENTA Y UN MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.)** | |

| MARÍN, NUEVO LEÓN |
|---|

| PRESUPUESTO DE INGRESOS 2022<br>(VALORES EN PESOS) | |
|---|---|
| **CONCEPTO** | **MONTO EN PESOS** |
| **IMPUESTOS** | $ 3,784,267.85 |
| **DERECHOS** | $ 670,603.50 |
| **CONTRIBUCIONES POR NUEVOS FRACC., EDIF** | $ 0.00 |
| **PRODUCTOS** | $ 336,646.91 |
| **APROVECHAMIENTOS** | $ 101,365.00 |
| PARTICIPACIONES | $ 60,951,597.11 |
| FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL | $ 2,103,558.35 |
| FONDO PARA EL FORTALECIMIENTO MUNICIPAL | $ 3,346,126.58 |
| FONDO DESCENTRALIZADO | $ 5,552,933.65 |
| **TOTAL DE INGRESOS ORDINARIOS** | **$ 76,847,098.96** |
| OTRAS APORTACIONES | $ 10,330,496.19 |
| **CONTRIBUCIÓN DE VECINOS** | $ 0.00 |
| **FINANCIAMIENTO** | $ 0.00 |
| OTROS INGRESOS | $ 8,039,419.75 |
| **TOTAL DE INGRESOS** | **$ 95,217,014.90** |
| **(NOVENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS DIECISIETE MIL CATORCE PESOS 90/100 M.N.)** | |

| CHINA, NUEVO LEÓN<br>PRESUPUESTO DE INGRESOS 2022<br>(VALORES EN PESOS) | |
|---|---|
| **CONCEPTO** | **MONTO EN PESOS** |
| **1.IMPUESTOS** | $ 12,309,661.00 |
| **3.CONTRIBUCIONES DE MEJORAS** | $ 0.00 |

| | |
|---|---|
| **4.DERECHOS** | $ 1,222,792.00 |
| **5.PRODUCTOS** | $ 1,780,335.00 |
| **6.APROVECHAMIENTOS** | $ 40,080.00 |
| **8.PARTICIPACIONES Y APORTACIONES** | $ 163,526,152.00 |
| **0.INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO** | $ 0.00 |
| **TOTAL DE INGRESOS ESTIMADOS** | **$ 178,879,019.00** |
| **(CIENTO SETENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL DIECINUEVE PESOS 00/100 M.N.)** | |

**GENERAL BRAVO, NUEVO LEÓN**

**PRESUPUESTO DE INGRESOS 2022**

**(VALORES EN PESOS)**

| CONCEPTO | MONTO DE PESOS |
|---|---|
| **IMPUESTOS** | $ 129,660,036.00 |
| IMPUESTOS SOBRE INGRESOS | $ 0.00 |
| IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO | $ 129,379,484.00 |
| ACCESORIOS DE IMPUESTOS | $ 280,552.00 |
| OTROS IMPUESTOS | $ 0.00 |
| **CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL** | $ 0.00 |
| **CONTRIBUCIONES DE MEJORAS** | $ 0.00 |
| **DERECHOS** | $ 2,567,047.00 |
| DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS | $ 2,567,047.00 |
| OTROS DERECHOS | $ 0.00 |
| **PRODUCTOS** | $ 1,323,102.00 |
| PRODUCTOS | $ 1,323,102.00 |
| **APROVECHAMIENTOS** | $ 1,757,411.00 |
| APROVECHAMIENTOS | $ 1,636,713.00 |
| APROVECHAMIENTOS PATRIMONIALES | $ 0.00 |

| | |
|---|---|
| ACCESORIOS DE APROVECHAMIENTOS | $ 120,698.00 |
| APROVECHAMIENTOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CUASADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO | $ 0.00 |
| **INGRESOS POR VENTA DE BIENES, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS** | $ 0.00 |
| OTROS INGRESOS | $ 0.00 |
| **PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES** | $ 129,200,050.00 |
| PARTICIPACIONES | $ 47,747,463.00 |
| APORTACIONES | $ 60,251,508.00 |
| CONVENIOS | $ 0.00 |
| INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL | $ 0.00 |
| FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES | $ 21,201,079.00 |
| TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES Y PENSIONES Y JUBILACIONES | $ 0.00 |
| **INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO** | $ 0.00 |
| ENDEUDAMIENTO INTERNO | $ 0.00 |
| ENDEUDAMIENTO EXTERNO | $ 0.00 |
| FINANCIAMIENTO INTERNO | $ 0.00 |
| **TOTAL DE INGRESOS** | **$ 264,507,646.00** |
| **(DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS SIETE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)** | |

**JUÁREZ, NUEVO LEÓN**

**PRESUPUESTO DE INGRESOS 2022**

**(VALORES EN PESOS)**

| **CONCEPTO** | **MONTO DE PESOS** |
|---|---|
| IMPUESTOS | $ 215,153,388.26 |

| | |
|---|---|
| DERECHOS | $ 57,654,810.56 |
| PRODUCTOS | $ 220,529.44 |
| APROVECHAMIENTOS | $ 15,974,597.65 |
| TOTAL DE INGRESOS ORDINARIOS | $ 289,003,325.91 |
| PARTICIPACIONES | $ 284,548,472.94 |
| APORTACIONES | $ 451,207,752.20 |
| TOTAL DE PARTICIPACIONES Y APORTACIONES | **$ 735,756,225.14** |
| INGRESOS ORDINARIOS | $ 1,024,759,551.05 |
| FINANCIAMIENTO | $ 0.00 |
| TOTAL DE INGRESOS | **$ 1,024,759,551.05** |
| **(MIL VEINTICUATRO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 05/100 M.N.)** | |

**LOS RAMONES, NUEVO LEÓN**

**PRESUPUESTO DE INGRESOS 2022**

**(VALORES EN PESOS)**

| CONCEPTO | MONTO EN PESOS |
|---|---|
| **1.IMPUESTOS** | $ 4,013,700.00 |
| **3.CONTIBUCIONES DE MEJORAS** | $ 2,207,777.00 |
| **4.DERECHOS** | $ 804,540.00 |
| **5.PRODUCTOS** | $ 610,610.00 |
| **6.APROVECHAMIENTOS** | $ 504,788.00 |
| **8.PARTICIPACIONES Y APORTACIONES** | $ 94,691,003.00 |
| **0.INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO** | $ 0.00 |
| **TOTAL DE INGRESOS** | **$ 102,832,418.00** |
| **(CIENTO DOS MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO PESOS 00/100 M.N.)** | |

**LOS HERRERAS, NUEVO LEÓN**

**PRESUPUESTO DE INGRESOS 2022**

| (VALORES EN PESOS) | |
|---|---|
| **CONCEPTO** | **MONTO EN PESOS** |
| **1.IMPUESTOS** | $ 344,074.00 |
| **3.CONTRIBUCIONES DE MEJORAS** | $ 0.00 |
| **4.DERECHOS** | $ 141,554.00 |
| **5.PRODUCTOS** | $ 248,541.00 |
| **6.APROVECHAMIENTOS** | $ 131,774.00 |
| **7.PARTICIPACIONES Y APORTACIONES** | $ 71,130,633.00 |
| **0.INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO** | $ 0.00 |
| **TOTAL DE INGRESOS ESTIMADOS** | **$ 71,996,576.00** |
| **(SETENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.),** | |

| **LOS ALDAMAS, NUEVO LEÓN**<br>**PRESUPUESTO DE INGRESOS 2022**<br>**(VALORES EN PESOS)** | |
|---|---|
| **CONCEPTO** | **MONTO EN PESOS** |
| **IMPUESTOS** | $ 451,338.00 |
| **IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS** | $ 0.00 |
| **IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO** | $ 408,146.00 |
| **ACCESORIOS DE IMPUESTOS** | $ 43,192.00 |
| **OTROS IMPUESTOS** | $ 0.00 |
| **CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL** | $ 0.00 |
| **CONTRIBUCIONES DE MEJORAS** | $ 0.00 |
| **DERECHOS** | $ 59,031.00 |
| **DERECHOS POR PRESTACIONES DE SERVICIOS** | $ 59,031.00 |
| **OTROS DERECHOS** | $ 0.00 |
| **PRODUCTOS** | $ 48,533.00 |
| **PRODUCTOS** | $ 48,533.00 |

| | |
|---|---|
| **APROVECHAMIENTOS** | $ 23,855.00 |
| **APROVECHAMIENTOS** | $ 17,105.00 |
| **APROVECHAMIENTOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTES, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO** | $ 6,750.00 |
| **INGRESOS POR VENTA DE BIENES, PRESTACIÓN D SERVICIOS Y OTROS INGRESOS** | $ 495,383.00 |
| **OTROS INGRESOS** | $ 495,383.00 |
| **PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES** | $ 50,418,955.00 |
| **PARTICIPACIONES** | $ 35,413,575.00 |
| **APORTACIONES** | $ 15,005,380.00 |
| **CONVENIOS** | $ 0.00 |
| **INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL** | $ 0.00 |
| **FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES** | $ 0.00 |
| **TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES Y PENSIONES Y JUBILACIONES** | $ 0.00 |
| **INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS** | $ 0.00 |
| **ENDEUDAMIENTO INTERNO** | $ 0.00 |
| **ENDEUDAMIENTO EXTERNO** | $ 0.00 |
| **FINANCIAMIENTO INTERNO** | $ 0.00 |
| **TOTAL DE INGRESOS** | **$ 51,497,095.00** |
| **(CINCUENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL NOVENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)** | |

| **DOCTOR COSS, NUEVO LEÓN**<br>**PRESUPUESTO DE INGRESOS 2022**<br>**(VALORES EN PESOS)** | |
|---|---|
| **CONCEPTO** | **MONTO EN PESOS** |
| **1. IMPUESTOS** | $ 420,082.00 |

| | |
|---|---|
| 1.1 IMPUESTOS SOBRE INGRESOS | $ 0.00 |
| 1.2 IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO | $ 402,223.00 |
| 1.7 ACCESORIOS | $ 17,860 |
| **3. CONTRIBUCIONES POR MEJORAS** | $ 0.00 |
| 3.1 CONTRIBUCIONES POR MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS | $ 0.00 |
| **4. DERECHOS** | $ 78,998.00 |
| 4.1 DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO. | $ 0.00 |
| 4.3 DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS | $ 78,998.00 |
| 4.4 OTROS DERECHOS | $ 0.00 |
| 4.5 ACCESORIOS | $ 0.00 |
| **5. PRODUCTOS** | $ 177,118.00 |
| 5.1 PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE | $ 177,118.00 |
| **6. APROVECHAMIENTOS** | $ 2,202.00 |
| 6.1 APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE | $ 2,202.00 |
| **8. PARTICIPACIONES Y APORTACIONES** | $ 56,018,660.00 |
| 8.1 PARTICIPACIONES | $ 37,233,414.00 |
| 8.2 APORTACIONES | $ 18,785,247.00 |
| **0.INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO** | $ 0.00 |
| 0.1 ENDEUDAMIENTO INTERNO | $ 0.00 |
| TOTAL DE INGRESOS ESTIMADOS 2022 | **$ 56,697,061.00** |
| **(CINCUENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SESENTA Y UN PESOS 00/100 M.N.)** | |

**DOCTOR GONZÁLEZ, NUEVO LEÓN**
**PRESUPUESTO DE INGRESOS 2022**
**(VALORES EN PESOS)**

| CONCEPTO | MONTOS EN PESOS |
|---|---|
| **IMPUESTOS** | **$ 1,869,163.33** |
| PREDIAL | **$ 896,342.72** |
| PREDIAL PRESENTE AÑO | $ 896,342.72 |

| | |
|---|---|
| PREDIAL REZAGO | $ 0.00 |
| PREDIAL REDUCCIÓN POR PRONTO PAGO (CARGO) | $ 0.00 |
| PREDIAL SUBSIDIOS SOBRE REZAGO (CARGO) | $ 0.00 |
| PREDIAL SUBSIDIO ESPECIAL(CARGO) | $ 0.00 |
| ADQUISICIONES DE INMUEBLES | **$ 936,284.06** |
| IMPUESTOS I.S.A.I. | $ 973,904.33 |
| SUBSIDIOS (CARGO) | $ -37,620.27 |
| RECARGOS | **$ 36,536.55** |
| RECARGOS PREDIAL | $ 28,660.32 |
| RECARGOS ISAI | $ 7,876.23 |
| BONIFICACIÓN DE RECARGOS DE AÑO ACTUAL (CARGO) | $ 0.00 |
| BONIFICACIÓN DE RECARGOS DE AÑO ANTERIORES | $ 0.00 |
| | |
| **DERECHOS** | $ 619,672.23 |
| CONTRIBUCIONES Y URBANIZACIONES | **$ 495,610.77** |
| SUBDIVISIONES, FUSIONES Y RELOTIFICACIONES | $ 0.00 |
| LICENCIA DE USO DE SUELO O EDIFICACIÓN | $ 0.00 |
| PERMISOS PARA CONSTRUCCIÓN | $ 495,610.77 |
| ASIGNACIÓN DE NÚMEROS OFICIALES | $ 0.00 |
| TRAMITACIÓN DE ESCRITURAS 2018-2021 | $ 0.00 |
| INTRODUCCIÓN DE SERVICIOS | $ 0.00 |
| CERTIFICACIONES, AUTORIZACIONES, CONSTAN | **$ 13,659.33** |
| CERTIFICACIONES | $ 13,659.33 |
| CONSTANCIAS | $ 0.00 |
| INSCRIPCIONES Y REFRENDO | **$ 97,766.57** |
| DEPOSITO C.VTA.D CER.B.CERR. | $ 0.00 |
| REFRENDO DE MINISUPER C.V.D.C.B.CERR | $ 74,385.81 |
| ABARROTES C.E.D.B.A.E.E.C.P.LL. | $ 0.00 |
| REFRENDO DEPOSITO C.V. DE CERV. VINOS Y LICORES | $ 23,380.76 |
| EXPEDICIÓN DE LICENCIAS | $ 0.00 |

| | |
|---|---|
| LICENCIA DE MANEJO | $ 0.00 |
| **OCUPACIÓN DE LA VÍA PUBLICA** | **$ 12,635.55** |
| RUPTURA DE PAVIMENTO | $ 0.00 |
| INSTALACIONES FIJAS Y SEMIFIJAS | $ 12,635.55 |
| | |
| **PRODUCTOS** | **$ 2,674,659.54** |
| ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES | **$ 58,402.24** |
| INMUEBLES | $ 58,402.24 |
| LOTES DE PANTEÓN | $ 0.00 |
| ARRENDAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES MU | **$ 65,520.00** |
| CENTRO SOCIAL | $ 65,520.00 |
| DIVERSOS | **$ 2,550,737.30** |
| INTERESES INSTITUCIONES BANCARIAS | $ 117,518.88 |
| FERIAS | $ 0.00 |
| DEPORTIVOS | $ 21,057.92 |
| PROG. CONARTE | $ 0.00 |
| OTRAS RECUPERACIONES | $ 2,412,160.50 |
| **APROVECHAMIENTOS** | **$ 1,574,600.12** |
| MULTAS | **$ 22,466.71** |
| TRÁNSITO | $ 0.00 |
| POLICÍA Y BUEN GOBIERNO | $ 22,466.71 |
| DONATIVOS | **$ 1,431,820.52** |
| DONATIVOS PARA GASTO CORRIENTE | $ 1,431,820.52 |
| DONATIVOS PARA OBRAS (BASES) | $ 0.00 |
| FONDO DE COMEDORES MIXTOS | $ 0.00 |
| FARMACIA DEL PUEBLO | $ 0.00 |
| DIVERSOS | **$ 120,312.89** |

| | |
|---|---|
| FONDO DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA | $ 0.00 |
| DIVERSOS APROVECHAMIENTO | $ 120,312.89 |
| | |
| **PARTICIPACIONES Y APORTACIONES** | **$ 28,940,089.95** |
| PARTICIPACIONES FEDERALES | **$ 20,770,179.75** |
| FONDO GENERAL DE PARTICIPACIONES | $ 14,109,040.09 |
| FONDO DE FOMENTO MUNICIPAL | $ 5,220,233.45 |
| FONDO DE FISCALIZACIÓN Y RECAUDACIÓN | $ 737,577.12 |
| FONDO DE COMPENSACIÓN | $ 0.00 |
| FONDO DE EXTRACCIÓN DE HIDROCARBUROS | $ 9,201.41 |
| IMPUESTO ESPECIAL SOBRE PRODUCCIÓN Y SERVICIOS | $ 459,536.16 |
| 0.136 % DE LA RECAUDACIÓN FEDERAL PARTICIPABLE | $ 0.00 |
| 3.17% SOBRE EXTRACCIÓN DE PETRÓLEO | $ 0.00 |
| GASOLINAS Y DIESEL | $ 234,591.52 |
| FONDO DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA | $ 0.00 |
| FONDO DE ESTABILIZACIÓN DE LOS INGRESOS DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS | $ 0.00 |
| FONDO DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA | $ 0.00 |
| PARTICIPACIONES DE CUENTAS ANTERIORES | $ 0.00 |
| **APORTACIONES FEDERALES** | **$ 7,570,610.28** |
| FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL | $ 5,452,450.64 |
| FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO MUNICIPAL | $ 2,118,159.64 |
| **INCENTIVOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL** | **$ 599,299.93** |
| TENENCIA O USO DE VEHÍCULOS | $ 28,882.64 |
| FONDO DE COMPENSACIÓN ISAN | $ 0.00 |
| IMPUESTO SOBRE AUTOMÓVILES NUEVOS | $ 546,882.80 |
| FONDO DE COMPENSACIÓN DE REPECOS-INTERMEDIOS | $ 0.00 |
| DERECHOS DE CONTROL VEHICULAR | $ 23,534.48 |
| | |

| | |
|---|---|
| **TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES** | **$ 10,667,729.19** |
| TRANSFERENCIAS ESTATALES | **$ 10,667,729.19** |
| FONDO DE SEGURIDAD MUNICIPAL | $ 4,787,263.15 |
| FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL | $ 2,856,322.56 |
| FONDOS DESCENTRALIZADOS DE SEGURIDAD ISN | $ 1,464,989.59 |
| EQUIPAMIENTO DE PRESIDENCIA | $ 0.00 |
| APORTACIÓN DE VECINOS | $ 0.00 |
| FONDO DE SEGURIDAD 2018-2021 | $ 0.00 |
| PROGRAMAS ESTATALES DIF | $ 469,846.00 |
| PROGRAMA BECAS MUNICIPALES | $ 0.00 |
| PROYECTO PARA LA INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL | $ 0.00 |
| PROGRAMA CASA DE DÍA | $ 0.00 |
| FONDO DESCENTRALIZADO | $ 1,089,307.89 |
| **TOTAL DE INGRESOS** | **$ 46,345,914.36** |
| **CUARENTA Y SEIS MILLONES TRECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CATORCE PESOS 36/100 M.N.** | |

| **MELCHOR OCAMPO, NUEVO LEÓN**<br>**PRESUPUESTO DE INGRESOS 2022**<br>**(VALORES EN PESOS)** | |
|---|---|
| **CONCEPTO** | **MONTO EN PESOS** |
| **1. IMPUESTOS** | $ 418,573.67 |
| **1.1 IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS** | $ 0.00 |
| **1.2 IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO** | $ 401,677.00 |
| **1.7ACCESORIOS** | $ 16,896.67 |
| **3.CONTRIBUCIONES DE MEJORAS** | $ 0.00 |

| | |
|---|---|
| **3.1 CONTRIBUCIONES DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS** | $ 0.00 |
| **4. DERECHOS** | $ 118,084.71 |
| **4.1 DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO** | $ 0.00 |
| **4.3 DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS** | $ 118,084.71 |
| **4.4 OTROS DERECHOS** | $ 0.00 |
| **4.5 ACCESORIOS** | $ 0.00 |
| **5. PRODUCTOS** | $ 1,929,423.29 |
| **5.1 PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE** | $ 1,929,423.29 |
| **6.APROVECHAMIENTOS** | $ 1,609,735.77 |
| **6.1 APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE** | $ 1,142,620.77 |
| **6.2 APROVECHAMIENTOS PATRIMONIALES** | $ 467,115.00 |
| **8. PARTICIPACIONES APORTACIONES Y CONVENIOS** | $ 64,962,994.30 |
| 8.1 PARTICIPACIONES | $ 38,716,962.73 |
| 8.2 APORTACIONES | $ 25,642,031.57 |
| 8.3 CONVENIOS | $ 604,000.00 |
| 0. INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO | $ 0.00 |
| 0.1 ENDEUDAMIENTO INTERNO | $ 0.00 |
| **TOTAL DE INGRESOS** | **$ 69,038,811.74** |
| **(SESENTA Y NUEVE MILLONES TREINTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS ONCE PESOS 74/100 M.N.)** | |

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** CUANDO LOS MUNICIPIOS MENCIONADOS EN EL PRESENTE DECRETO RECAUDEN CANTIDADES SUPERIORES A LAS PRESUPUESTADAS, EL PRESIDENTE MUNICIPAL PODRÁ APLICARLAS EN LOS DISTINTOS RENGLONES PREVIA AUTORIZACIÓN DEL R. AYUNTAMIENTO, MISMO QUE DEBERÁ VIGILAR LAS PRIORIDADES QUE CONFORMAN EL PRESUPUESTO DE EGRESOS DEL EJERCICIO FISCAL CORRESPONDIENTE, EN LOS TÉRMINOS DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 14 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, Y LOS TRANSITORIOS PUBLICADOS EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EN FECHA 30 DE ENERO DEL 2018; ASÍ COMO LO SEÑALADO EN LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN EL TITULO NOVENO, EN SU CAPÍTULO III, DENOMINADO "DE LOS PRESUPUESTOS DE EGRESOS".

**ARTÍCULO TERCERO.-** CUANDO LOS MUNICIPIOS REQUIERAN AFECTAR LOS INGRESOS QUE POR CONCEPTO DE PARTICIPACIONES FEDERALES LES CORRESPONDAN, COMO FUENTE DE GARANTÍA Y/O PAGO EN LA CONTRATACIÓN DE OBLIGACIONES, MÁS ACCESORIOS FINANCIEROS, **DEBERÁN ACUDIR ANTE ESTE H. CONGRESO DEL ESTADO A PRESENTAR LA SOLICITUD CORRESPONDIENTE**. LO ANTERIOR, EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 117, FRACCIÓN VIII DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, EL ARTÍCULO 9 DE LA LEY DE COORDINACIÓN FISCAL, Y LOS ARTÍCULOS 22, 23, 24 Y 25 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS.

**ARTÍCULO CUARTO.** - LOS PRESUPUESTOS DE INGRESOS AUTORIZADOS EN EL ARTÍCULO PRIMERO NO CONTEMPLAN LOS INGRESOS DERIVADOS DE OBLIGACIONES A CORTO Y A LARGO PLAZO, EN LOS TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 30,31 Y 32 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, POR LO QUE DICHAS CANTIDADES DEBERÁN SER CONSIDERADAS COMO PARTE INTEGRANTE DE LOS PRESUPUESTOS CORRESPONDIENTES.

**ARTÍCULO QUINTO.** - EL PRESENTE DECRETO NO CONTEMPLA LOS IMPORTES QUE PUDIERAN CORRESPONDERLE A LOS MUNICIPIOS MENCIONADO EN EL ARTÍCULOS PRIMERO DEL MISMO, POR CONCEPTO DE LAS VARIACIONES QUE PUDIERAN DARSE EN LA RECAUDACIÓN POR MODIFICACIONES A LAS LEYES FISCALES FEDERALES Y ESTATALES.

**TRANSITORIO. ÚNICO. -** EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR EL DÍA 1° DE ENERO DE 2022. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA DE Y DESARROLLO MUNICIPAL.**

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. ANA ISABEL GONZÁLEZ GONZÁLEZ**, QUIEN EXPRESÓ: "GRACIAS PRESIDENTA. HONORABLE ASAMBLEA, LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN CONTEMPLA EN SUS ARTÍCULOS 189 Y 190 LA FACULTAD DE ESTE PODER LEGISLATIVO PARA PODER AUTORIZAR ANUALMENTE EN EL PRESUPUESTO DE INGRESOS DE LOS AYUNTAMIENTOS LOS MONTOS DE ENDEUDAMIENTO NECESARIOS PARA EL FINANCIAMIENTO DE LOS PROGRAMAS DE LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES QUE INTEGRAN LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL. ASÍ MISMO, DEBEMOS DESTACAR QUE PARA LA APROBACIÓN DE FINANCIAMIENTO SE DEBEN CUMPLIR CIERTOS LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS POR LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS EN SU ARTÍCULO 117 FRACCIÓN VIII. DE IGUAL MANERA SE REQUIERE EL CUMPLIMIENTO RESPECTO A LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS DENTRO DE SUS NUMERALES 22 AL 25. AHORA BIEN, DERIVADO DE QUE ALGUNOS MUNICIPIOS QUE CONFORMAN LA COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA SOLICITARON FINANCIAMIENTO DENTRO DE SUS PRESUPUESTOS DE INGRESOS PERO NO CUMPLIERON CON LOS REQUISITOS EN LA MATERIA ES QUE SE DETERMINÓ SU DICTAMINACIÓN SIN FINANCIAMIENTO, SIN EMBARGO SE ESTABLECE EN EL DICTAMEN QUE CUANDO DICHOS MUNICIPIOS REQUIERAN AFECTAR LOS INGRESOS QUE POR CONCEPTO DE PARTICIPACIONES FEDERALES LES CORRESPONDAN COMO FUENTE DE GARANTÍA Y/O PAGO EN LA CONTRATACIÓN DE OBLIGACIONES MÁS ACCESORIOS FINANCIEROS DEBERÁN ACUDIR ANTE ESTE HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO A PRESENTAR LA SOLICITUD CORRESPONDIENTE QUE DEBERÁ CUMPLIR CON LOS LINEAMIENTOS EN LA MATERIA. EN ESTE SENTIDO TENEMOS QUE DE LAS PROPUESTAS REMITIDAS POR LOS MUNICIPIOS QUE COMPETEN A LA COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA MUNICIPAL FUERON ANALIZADAS Y EVALUADAS POR QUIENES INTEGRAN LA COMISIÓN DICTAMINADORA ACORDANDO

APROBAR LOS RESPECTIVOS PRESUPUESTOS DE INGRESOS DE LOS MUNICIPIOS CON LA SALVEDAD RELACIONADA CON LOS FINANCIAMIENTOS. EN ESTE ORDEN DE IDEAS, ES QUE L OS INVITAMOS A VOTAR A FAVOR DEL SENTIDO Y CONTENIDO DEL PRESENTE DICTAMEN. ES CUANTO PRESIDENTA".

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS MANIFESTARAN EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO. ASIMISMO, HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DEL TABLERO ELECTRÓNICO DE VOTACIÓN: 36 VOTOS A FAVOR, 2 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 3 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; SIENDO APROBADO POR MAYORÍA DE 39 VOTOS A FAVOR, 2 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, EL DICTAMEN RELATIVO AL EXPEDIENTE NÚMERO 14692/LXXVI DE LA COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL DECRETO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. DANIEL OMAR GONZÁLEZ GARZA**, QUIEN DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE DECRETO EXPEDIENTE NÚMERO 14577/LXXVI DE LA COMISIÓN QUINTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN.- **HONORABLE ASAMBLEA:** A LA **COMISIÓN QUINTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL** LE FUE TURNADO EN FECHA 19 DE OCTUBRE DEL 2021, PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN, EL **EXPEDIENTE NÚMERO 14577/LXXVI, QUE CONTIENE ESCRITO SIGNADO POR EL LIC. HUGO CERVANTES TIJERINA, SECRETARIO**

**DEL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN, MEDIANTE EL CUAL REMITE PROPUESTA DE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO DE CASA HABITACIÓN, PARQUES INDUSTRIALES, AVENIDAS IMPORTANTES Y ZONAS INDUSTRIALES, ASÍ COMO INCREMENTO EN LA TABLA DE VALORES DE CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN, APROBADOS POR LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022. CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LA SOLICITUD YA CITADA Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: ANTECEDENTES.** EL PROMOVENTE ANEXA AL EXPEDIENTE DE MÉRITO, OFICIO NO. SAY-005/2021 CON LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN:

1. COPIA CERTIFICADA DEL EXTRACTO DEL ACTA NO. 02/2021-I DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN CELEBRADA EL DÍA 7 DE OCTUBRE DEL 2021, DONDE SE APROBÓ POR MAYORÍA DE VOTOS EL DICTAMEN PRESENTADO POR LA COMISIÓN DE HACIENDA MUNICIPAL Y PATRIMONIO DEL R. AYUNTAMIENTO.

2. COPIA CERTIFICADA DEL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE HACIENDA MUNICIPAL Y PATRIMONIO DEL R. AYUNTAMIENTO DEL DÍA 07 DE OCTUBRE DE 2021.

3. COPIAS CERTIFICADAS DE LAS ACTAS DE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN:

    a) ACTA NO. 04 DE FECHA 15 DE SEPTIEMBRE DE 2021.
    b) ACTA NO. 05 DE FECHA 27 DE SEPTIEMBRE DE 2021.

POR MEDIO DE **OFICIO NO. SAY005/2021**, SIGNADO POR EL SECRETARIO DEL R. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN, PONE A CONSIDERACIÓN DE ESTE PODER LEGISLATIVO LA PROPUESTA DE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO DE CASA HABITACIÓN, PARQUES INDUSTRIALES, AVENIDAS IMPORTANTES Y ZONAS INDUSTRIALES DEL MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN, ASÍ COMO INCREMENTO EN LA TABLA DE VALORES DE CONSTRUCCIÓN, APROBADOS EN SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN EN FECHA 07 DE OCTUBRE DE 2021. EN SU ESCRITO DE MÉRITO, SE MENCIONA QUE LA DETERMINACIÓN DE LA PROPUESTA DE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO DE CASA HABITACIÓN, PARQUES INDUSTRIALES, AVENIDAS IMPORTANTES Y ZONAS INDUSTRIALES

DEL MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN, ASÍ COMO INCREMENTO EN LA TABLA DE VALORES DE CONSTRUCCIÓN, ESTÁ ACORDE CON LOS TÉRMINOS APROBADOS POR LAS JUNTAS MUNICIPALES CATASTRALES EN LAS SESIONES NOS. 04 Y 05, DE FECHAS 15 DE SEPTIEMBRE DE 2021 Y 27 DE SEPTIEMBRE DEL 2021 RESPECTIVAMENTE, DONDE SE EMITIÓ OPINIÓN FAVORABLE SOBRE LOS ESTUDIOS Y FICHAS TÉCNICAS DE VALUACIÓN DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIONES. CON EL PROPÓSITO DE CLARIFICAR LAS RAZONES Y FUNDAMENTOS EN QUE ESTA COMISIÓN SE BASA, Y DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47, INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, HACEMOS DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES.** ESTA COMISIÓN QUINTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, SE ENCUENTRA FACULTADA PARA CONOCER DE LOS ASUNTOS QUE LE FUERON TURNADOS, DE CONFORMIDAD CON LOS **ARTÍCULOS 39 FRACCIÓN XXI INCISO B**) Y **47 INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**, DERIVADO DEL CUAL HACEMOS DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO EL RESULTADO DEL ANÁLISIS CORRESPONDIENTE. LA LXXVI LEGISLATURA, EN COORDINACIÓN CON EL MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN, TIENEN LA RESPONSABILIDAD DE REALIZAR LAS ACCIONES CONDUCENTES A FIN DE QUE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN, INDUSTRIAL, COMERCIAL, DE SERVICIOS Y HABITACIONAL QUE SIRVEN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA SEAN EQUIPARABLES A LOS VALORES DEL MERCADO DE LA PROPIEDAD, Y PROCEDER EN SU CASO, A REALIZAR LAS ADECUACIONES CORRESPONDIENTES A LAS TASAS APLICABLES PARA EL COBRO DE LAS MENCIONADAS CONTRIBUCIONES, LO ANTERIOR A FIN DE GARANTIZAR SU APEGO A LOS PRINCIPIOS DE PROPORCIONALIDAD Y EQUIDAD, DISPUESTO EN EL ARTÍCULO QUINTO TRANSITORIO DEL DECRETO POR EL QUE SE DECLARA REFORMADO Y ADICIONADO EL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.

***"DECRETO***
*POR EL QUE SE DECLARA REFORMADO Y ADICIONADO EL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS. PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 23 DE DICIEMBRE DE 1999*
*TRANSITORIOS*

***ARTÍCULO QUINTO.*** *ANTES DEL INICIO DEL EJERCICIO FISCAL DE 2002, LAS LEGISLATURAS DE LOS ESTADOS, EN COORDINACIÓN CON LOS MUNICIPIOS RESPECTIVOS, ADOPTARÁN LAS MEDIDAS CONDUCENTES A FIN DE QUE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO QUE SIRVEN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA SEAN EQUIPARABLES A LOS VALORES DE MERCADO DE DICHA PROPIEDAD Y PROCEDERÁN, EN SU*

*CASO, A REALIZAR LAS ADECUACIONES CORRESPONDIENTES A LAS TASAS APLICABLES PARA EL COBRO DE LAS MENCIONADAS CONTRIBUCIONES, A FIN DE GARANTIZAR SU APEGO A LOS PRINCIPIOS DE PROPORCIONALIDAD Y EQUIDAD."*

AHORA BIEN, UNA VEZ SEÑALADA LA NORMATIVA QUE PERMITE QUE ESTA LEGISLATURA CONOZCA DEL TEMA QUE NOS OCUPA, ES NECESARIO ANTEPONER LAS FACULTADES DEL TESORERO MUNICIPAL, SEGÚN LA LEY GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUE TENEMOS BIEN CITAR:

**"ARTÍCULO 100.** SON FACULTADES Y OBLIGACIONES DEL TESORERO MUNICIPAL LAS SIGUIENTES:
*XIV. FORMAR Y ACTUALIZAR EL CATASTRO MUNICIPAL;"*

ENTONCES, TENEMOS QUE, LA COMISIÓN DE HACIENDA MUNICIPAL Y PATRIMONIO DEL R. AYUNTAMIENTO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN, Y LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL QUIEN HA EMITIDO OPINIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS DE VALORES ELABORADOS POR COLEGIO MEXICANO DE VALUACIÓN DE NUEVO LEÓN, A.C., CON FUNDAMENTO A LA LEY DEL CATASTRO EN SU ARTÍCULO 7 Y 23, LOS CUALES A LA LETRA DICEN:

***"ARTÍCULO 7.*** *LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL SE ENCARGARÁ DE EMITIR OPINIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS DE VALORES UNITARIOS DEL SUELO Y CONSTRUCCIONES REALIZADOS O CONTRATADOS POR EL MUNICIPIO QUE EL AYUNTAMIENTO PROPONDRÁ AL CONGRESO PARA SU APROBACIÓN.*

***ARTÍCULO 23.*** *CORRESPONDERÁ A LAS JUNTAS MUNICIPALES CATASTRALES DETERMINAR LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIONES, CONFORME A LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE ESTA LEY, QUE SERVIRÁN PARA LA VALUACIÓN DE LOS PREDIOS, CUANDO SE TRATE DE NUEVOS FRACCIONAMIENTOS, URBANIZACIONES O DESARROLLOS EN REGÍMENES DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, EN ESTE ÚLTIMO CASO DE ACUERDO A LAS ÁREAS QUE RESULTEN, EN LOS TÉRMINOS DE LA ESCRITURA CONSTITUTIVA DE DICHO RÉGIMEN.*

*LOS VALORES QUE DE ESTA FORMA SE DETERMINEN DEBERÁN CONSERVAR LA UNIFORMIDAD CON LOS VALORES AUTORIZADOS POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE ÁREAS ADYACENTES O PREDIOS CON CARACTERÍSTICAS SIMILARES."*

POR LO QUE VEMOS FACULTADOS A LOS R. AYUNTAMIENTOS DEL ESTADO, A QUE EN EL ÁMBITO DE SUS COMPETENCIAS FORMULEN LA PROPUESTA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN, INDUSTRIAL, COMERCIAL, DE SERVICIOS Y HABITACIONAL Y SER SOMETIDA A SU APROBACIÓN AL CONGRESO DEL ESTADO, TODA VEZ QUE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL, SE ENCARGÓ DE EMITIR SU OPINIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS DE DICHOS VALORES REALIZADOS O CONTRATADOS POR EL MUNICIPIO. POR LO QUE RELATIVO

A LA PROPUESTA DE ESTABLECIMIENTO DE VALORES UNITARIOS DE SUELO DE CASA HABITACIÓN, PARQUES INDUSTRIALES, AVENIDAS IMPORTANTES Y ZONAS INDUSTRIALES, ASÍ COMO INCREMENTO EN LA TABLA DE VALORES DE CONSTRUCCIÓN, CREEMOS CONVENIENTE APROBARLA EN SUS TÉRMINOS, Y ES IMPORTANTE SEÑALAR QUE AL MOMENTO DE PRESENTAR LA PETICIÓN, EL MUNICIPIO GOZA DE LA PRESUNCIÓN DE HABER REALIZADO TODOS LOS PROCEDIMIENTOS DE EVALUACIÓN NECESARIOS PARA LLEGAR A UNA DETERMINACIÓN COMO LA PRESENTADA ANTE ESTE CONGRESO EN RELACIÓN CON LOS VALORES QUE SE MODIFICAN, TOMANDO EN CUENTA ELEMENTOS INDICATIVOS, SEÑALADOS EN EL **REGLAMENTO DE LA LEY DEL CATASTRO**, QUE TENEMOS BIEN CITAR:

**“DE LA VALUACIÓN CATASTRAL**

***ARTÍCULO 17.*** *TRATÁNDOSE DE PREDIOS UBICADOS EN ZONA URBANA, SE RECABARÁN PREVIAMENTE LOS DATOS RELATIVOS AL USO O APLICACIÓN DE CADA UNO DE LOS PREDIOS DE ACUERDO CON SU UBICACIÓN, INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS, SU ENTORNO URBANO Y SI LO HUBIERA, EL FACTOR DE RIESGO. ASÍ MISMO SE RECABARÁ INFORMACIÓN SOBRE LAS ÚLTIMAS TRANSACCIONES DE COMPRAVENTA REALIZADAS EN LA ZONA O CALLE QUE SE DESEE DETERMINAR SU VALOR, YA SEA QUE SE REVISEN LOS VALORES DE OPERACIÓN CONSIGNADOS EN LAS NOTAS DE PAGO DEL IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES O ANALIZANDO EL COMPORTAMIENTO DEL MERCADO INMOBILIARIO.*

***ARTÍCULO 18.*** *EN LAS ÁREAS RÚSTICAS LA DETERMINACIÓN DE LOS VALORES UNITARIOS DE TERRENO SE HARÁ SOBRE UNA CLASIFICACIÓN AGRONÓMICA DE LA TIERRA Y SU SITUACIÓN TOPOGRÁFICA, TENIENDO EN CUENTA ADEMÁS DEL RENDIMIENTO ANUAL, EL OBJETO AL QUE SE DEDIQUE, YA SEA AGRÍCOLA, GANADERA O FORESTAL. PARA EFECTOS DE VALUACIÓN SE CLASIFICARÁ EN RIEGO RODADO, RIEGO BOMBEADO, TEMPORAL DE PRIMERA, TEMPORAL DE SEGUNDA, AGOSTADERO DE PRIMERA, AGOSTADERO DE SEGUNDA, MONTE, CERRIL ACCESIBLE, CERRIL INACCESIBLE Y ERIAL.*

***ARTÍCULO 19****. PARA DETERMINAR LOS VALORES APLICABLES A LAS EDIFICACIONES O CONSTRUCCIONES, SE TOMARÁN COMO BASE LOS DISTINTOS MATERIALES UTILIZADOS EN TECHOS, MUROS, PISOS, ACABADOS INTERIORES Y EXTERIORES, EQUIPAMIENTO Y USO DE LA CONSTRUCCIÓN ENTRE OTROS. CONSIDERANDO LOS ANTERIORES ELEMENTOS Y LA ZONA EN QUE SE UBICAN, SE LES DETERMINA UN VALOR POR M2 Y SE LES CLASIFICA COMO DE PRIMERA, SEGUNDA Y TERCERA. CUANDO SE TRATE DE SILOS Y TANQUES DE ALMACENAMIENTO, LA UNIDAD SERÁ EL METRO CÚBICO. ENTENDIÉNDOSE COMO CONSTRUCCIÓN DE:*

***PRIMERA:*** *AQUELLA QUE CUENTE CON ACABADOS DE LUJO O PRIMERA Y QUE SE UBIQUE EN UNA ZONA DE ALTA PLUSVALÍA.*

***SEGUNDA:*** *AQUELLA QUE CUENTE CON ACABADOS DE TIPO MEDIO, UBICADA PRINCIPALMENTE EN FRACCIONAMIENTOS DE TIPO INTERÉS SOCIAL, CONSIDERÁNDOSE SU VALOR COMO UN 70% DEL VALOR DE PRIMERA.*

***TERCERA:*** *AUTOCONSTRUCCIÓN, FRACCIONAMIENTOS O COLONIAS DE TIPO POPULAR, CONSIDERÁNDOSE SU VALOR COMO UN 50% DEL VALOR DE PRIMERA.*"

PRIMORDIALMENTE, TENEMOS QUE, EN BASE A LO ESTABLECIDO EN LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS EN SU ARTÍCULO 31, EL MUNICIPIO SE ENCUENTRA EN POSIBILIDADES DE APOYAR SU FUNCIONAMIENTO EN BASE A LAS CONTRIBUCIONES QUE LOS HABITANTES REALICEN, SIENDO EL IMPUESTO PREDIAL EL QUE REVISTE MAYOR IMPORTANCIA ENTRE TODOS LOS TIPOS DE IMPUESTO RECAUDABLES POR EL GOBIERNO MUNICIPAL, HACIENDO QUE TENGA EL CARÁCTER DE INGRESO FUNDAMENTAL EN SU PRESUPUESTO. CABE SEÑALAR QUE DENTRO DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACOMPAÑA AL ESCRITO QUE NOS OCUPA, ESPECÍFICAMENTE EN LA COPIA CERTIFICADA DEL ACTA NO. 02/2021-I DE LA SESIÓN DEL R. AYUNTAMIENTO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN, CELEBRADA EN FECHA 07 DE OCTUBRE DE 2021, DONDE SE MENCIONA QUE DESDE EL EJERCICIO 2013 NO SE HAN INCREMENTADO LOS VALORES CATASTRALES, Y ADEMÁS QUE ESTA ACTUALIZACIÓN DE VALORES, NO SOBREPASA EN NINGÚN SENTIDO EL VALOR DE OPERACIÓN ACTUAL DE COMPRA VENTA DE INMUEBLES DE CASA HABITACIÓN UBICADOS EN EL MUNICIPIO ANTES MENCIONADO. EN ESE MISMO ORDEN DE IDEAS, Y CONFIRMANDO LO SEÑALADO EN PÁRRAFOS ANTERIORES, ESTA COMISIÓN, ESTIMA PROCEDENTE LA APROBACIÓN DE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO DE CASA HABITACIÓN, PARQUES INDUSTRIALES, AVENIDAS IMPORTANTES Y ZONAS INDUSTRIALES, ASÍ COMO INCREMENTO EN LA TABLA DE VALORES DE CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN, SEÑALADOS EN LA PROPUESTA DE MÉRITO, POR ESTOS CONCEPTOS. EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, Y DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 39 FRACCIÓN XXI Y 47 INCISO D) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PROPONEMOS A ESTA SOBERANÍA LA APROBACIÓN DEL SIGUIENTE: **DECRETO**

**ARTÍCULO ÚNICO.-** CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 115, FRACCIÓN IV, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 119, CUARTO PÁRRAFO, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN; Y LOS RELATIVOS 7, 19, 20 Y 23 DE LA LEY DEL CATASTRO DEL ESTADO, **SE APRUEBA LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO DE CASA HABITACIÓN, PARQUES INDUSTRIALES, AVENIDAS IMPORTANTES Y ZONAS INDUSTRIALES, ASÍ COMO INCREMENTO EN LA TABLA DE VALORES DE CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN**, PROPUESTOS POR EL R. AYUNTAMIENTO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, A FIN DE QUE SIRVAN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS

CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA, MISMOS QUE SE PRESENTAN A CONTINUACIÓN:

I. ZONA HABITACIONAL:

| COLONIAS ZONA HABITACIONAL DEL MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, N.L. | | |
|---|---|---|
| **REGIÓN** | **COLONIA** | **VALOR MTRO2** |
| 1 | ALFONSO MARTÍNEZ DOMÍNGUEZ | $ 1,800.00 |
| 1 | EL MOLINO | $ 2,000.00 |
| 1 | JARDINES DE SANTA CATARINA | $ 2,000.00 |
| 1 | LA AURORA (DEPTOS AV REPUBLICA) | $ 4,100.00 |
| 1 | LAS MARGARITAS | $ 4,100.00 |
| 1 | LÁZARO CÁRDENAS | $ 2,000.00 |
| 1 | LOMA PELONA | $ 1,500.00 |
| 1 | MIRADOR DE SANTA CATARINA | $ 1,500.00 |
| 1 | NUEVA SANTA CATARINA | $ 2,000.00 |
| 1 | PRADERAS DEL CASTILLO | $ 2,000.00 |
| 1 | RESIDENCIAL EL CASTILLO | $ 2,000.00 |
| 1 | RESIDENCIAL PANORÁMICA | $ 1,800.00 |
| 1 | RINCÓN DE LA HUASTECA | $ 2,600.00 |
| 1 | SANTA MARTHA | $ 1,500.00 |
| 1 | VALLE DE SANTA CRUZ | $ 4,100.00 |
| 1 | ZONA CENTRO SANTA CATARINA | $ 2,600.00 |
| 2 | BENITO JUÁREZ | $ 1,600.00 |
| 2 | COOPERATIVA EFIMEC | $ 1,600.00 |
| 2 | EL BLANQUEO | $ 2,000.00 |
| 2 | HUASTECA DEL VALLE 1ro y 2do. SECTOR | $ 3,600.00 |
| 2 | JARDINES DE LA FAMA | $ 3,200.00 |
| 2 | LA CONCORDIA | $ 2,300.00 |
| 2 | LA ESPAÑOLA | $ 1,000.00 |
| 2 | LA FAMA | $ 1,500.00 |
| 2 | LOS TREVIÑO | $ 1,600.00 |
| 2 | ONDARA | $ 3,900.00 |
| 2 | PARQUES DE LA FAMA | $ 1,500.00 |
| 2 | PRIVADAS DEL ACUEDUCTO | $ 4,500.00 |
| 2 | VALLE DE LA SIERRA | $ 3,900.00 |
| 2 | LAS VIVENZIAS | $ 4,500.00 |
| 3 | BOSQUES DEL PONIENTE 1ro., 2do., 3er. Y 4to. SECTOR | $ 4,100.00 |
| 3 | LAS HUERTAS | $ 4,100.00 |
| 3 | PASEO DEL PRADO | $ 4,100.00 |
| 3 | RINCÓN DE LAS HUERTAS | $ 4,100.00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 3 | SUR BOSQUES DEL PONIENTE | $ | 4,100.00 |
| 3 | VILLAS DE LAS HUERTAS | $ | 4,100.00 |
| 3 | RINCÓN DE LAS HUERTAS | $ | 4,100.00 |
| | | | |
| 3 | RESIDENCIAL ARVORE | $ | 3,200.00 |
| 3 | RESIDENCIAL EL LEGADO | $ | 4,100.00 |
| 4 | CAMPANIA | $ | 2,000.00 |
| 4 | MONTENEGRO | $ | 2,300.00 |
| 4 | PROTEXA | $ | 2,600.00 |
| 4 | JARDÍN RESIDENCIAL PROTEXA | $ | 2,600.00 |
| 5 | 29 DE JULIO | $ | 2,600.00 |
| 5 | INDUSTRIAS DEL PONIENTE | $ | 2,600.00 |
| 5 | LA AURORA | $ | 3,200.00 |
| 5 | LA AURORITA | $ | 2,000.00 |
| 5 | LAS SIERRAS | $ | 2,600.00 |
| 5 | PRIVADAS VISTAS DE LA SIERRA | $ | 3,500.00 |
| 5 | SAN GREGORIO | $ | 2,000.00 |
| 5 | SANTA JULIA | $ | 2,000.00 |
| 5 | VIRGINIA TAFICH | $ | 2,300.00 |
| 5 | ALBIA | $ | 4,500.00 |
| 5 | SAN MIGUEL LA HUESTECA | $ | 4,500.00 |
| 5 | AMPLIACIÓN 27 DE MAYO | $ | 2,200.00 |
| 6 | LÓPEZ MATEOS DEL PRIMERO AL SÉPTIMO SECTOR | $ | 1,900.00 |
| 6 | COLINAS DE SANTA CATARINA | $ | 2,000.00 |
| 6 | HACIENDA SAN JOSÉ | $ | 2,000.00 |
| 6 | INFONAVIT CUAUHTÉMOC | $ | 1,800.00 |
| 6 | LA CONQUISTA | $ | 1,900.00 |
| 6 | LA JOYA | $ | 2,300.00 |
| 6 | LOMAS DEL PONIENTE | $ | 1,800.00 |
| 6 | MISIÓN DEL LAS VILLAS | $ | 1,900.00 |
| 6 | MISIÓN DE SANTA CATARINA DEL 1er. AL 3er. SECTOR | $ | 2,000.00 |
| 6 | RESIDENCIAL CUAUHTÉMOC | $ | 2,000.00 |
| 6 | VILLAS DEL MIRADOR | $ | 2,000.00 |
| 6 | MISIÓN DE SANTA CATARINA 4to. SECTOR | $ | 2,300.00 |
| 6 | PRIVADAS DE LA MISIÓN | $ | 2,000.00 |
| 7 | ARBOLEDAS DE LAS MITRAS | $ | 1,300.00 |
| 7 | HACIENDA LOS PORTALES DEL 1er. AL 7to. SECTOR | $ | 1,900.00 |
| 7 | JOSÉ LÓPEZ PORTILLO | $ | 1,500.00 |
| 7 | LA FAMA DEL 1er AL 5to. SECTOR | $ | 1,100.00 |
| 7 | LOMAS DE LA FAMA | $ | 1,100.00 |
| 7 | SANTA MAGDALENA | $ | 1,100.00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 7 | TRABAJADORES DEL 1er. AL 4to. SECTOR | $ | 1,100.00 |
| 7 | VILLAS LOS PORTALES | $ | 2,300.00 |
| 8 | EL FRUTAL | $ | 1,300.00 |
| 8 | NORBERTO AGUIRRE | $ | 1,100.00 |
| 9 | MIGUEL HIDALGO | $ | 1,300.00 |
| 9 | LAS HUASTECAS | $ | 7,800.00 |
| 9 | PRIVADA VALLE PONIENTE | $ | 1,300.00 |
| 9 | VILLA DE LA HUASTECA (DEPARTAMENTOS) | $ | 900.00 |
| 12 | PIO XII | $ | 1,900.00 |
| 12 | PRIVADAS SAN PEDRO 1ero. Y 2do. SECTOR | $ | 1,600.00 |
| 12 | PRIVADAS DEL PARQUE | $ | 1,500.00 |
| 13 | AMPLIACIÓN ZIMIX | $ | 1,300.00 |
| 13 | ANTIGUA SANTA CATARINA | $ | 2,300.00 |
| 13 | FRANCISCO NARANJO | $ | 1,300.00 |
| 13 | PUERTA DEL SOL | $ | 1,300.00 |
| 13 | UNIÓN DE COLONOS ZIMIX | $ | 1,300.00 |
| 13 | ZIMIX SECTOR LEONES | $ | 1,800.00 |
| 13 | ZIMIX SECTOR NORTE | $ | 1,300.00 |
| 13 | ZIMIX SECTOR SUR | $ | 1,300.00 |
| 13 | PRIVADA ENCINOS | $ | 5,200.00 |
| 15 | BOSQUES DE SANTA CATARINA | $ | 2,000.00 |
| 15 | INFONAVIT LOMAS DE SANTA CATARINA | $ | 1,300.00 |
| 15 | LA PUERTA DE LA HUASTECA 1ro. Y 2do. SECTOR | $ | 2,000.00 |
| 15 | LAS ANACUAS | $ | 1,500.00 |
| 15 | LOMAS ALTAS DEL 1ro. AL 3er. SECTOR | $ | 1,500.00 |
| 15 | LOMAS DE SANTA CATARINA | $ | 1,500.00 |
| 15 | MIRADOR LAS MITRAS | $ | 1,500.00 |
| 15 | PRADOS DE SANTA CATARINA | $ | 1,500.00 |
| 15 | PRIVADAS DE LA MONTAÑA | $ | 2,200.00 |
| 15 | ROBLES DE SANTA CATARINA | $ | 1,500.00 |
| 15 | TORRES DE SANTA CATARINA | $ | 1,500.00 |
| 17 | ALMENA I Y II | $ | 5,200.00 |
| 17 | CANTIZAL I ,II Y III | $ | 5,200.00 |
| 17 | CANTIZAL RESIDENCIAL | $ | 5,200.00 |
| 17 | COOPERATIVA LA FRATERNIDAD | $ | 1,500.00 |
| 17 | CORDILLERA RESIDENCIAL | $ | 5,200.00 |
| 17 | EL AGUACATAL 1ro., 2do, Y 3er SECTOR | $ | 5,200.00 |
| 17 | FRACCIONAMIENTO LAS MONTAÑAS | $ | 5,200.00 |
| 17 | HACIENDA LA BANDA | $ | 1,300.00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 17 | HUASTECA REAL II | $ | 4,100.00 |
| 17 | IDELFONSO VÁZQUEZ | $ | 1,300.00 |
| 17 | LA BARRICA | $ | 1,300.00 |
| 17 | LA FORTALEZA | $ | 1,300.00 |
| 17 | LA FRATERNIDAD | $ | 1,300.00 |
| 17 | LAS PALMAS | $ | 1,300.00 |
| 17 | LOMA BLANCA | $ | 1,300.00 |
| 17 | LOMA BLANCA (DEPARTAMENTOS) | $ | 1,300.00 |
| 17 | LOS CENIZOS | $ | 5,200.00 |
| 17 | NUEVA FORTALEZA | $ | 1,300.00 |
| 17 | OLINCA RESIDENCIAL 1ER AL 4TO SECTOR | $ | 5,200.00 |
| 17 | PARAÍSO | $ | 1,300.00 |
| 17 | PARAÍSO (DEPARTAMENTOS) | $ | 1,300.00 |
| 17 | PRIVADA CANTIZAL | $ | 5,200.00 |
| 17 | SAN ISIDRO | $ | 1,300.00 |
| 17 | LAS FINCAS | $ | 6,200.00 |
| 17 | LAS FINCAS II | $ | 5,800.00 |
| 17 | MONTALIA | $ | 5,800.00 |
| 17 | VILLAS CORDILLERA | $ | 13,000.00 |
| 17 | VIA CORDILLERA (DEPARTAMENTOS) | $ | 3,200.00 |
| 19 | CORDILLERAS DEL VIRREY | $ | 2,000.00 |
| 19 | CUMBRES DE SANTA CATARINA | $ | 1,900.00 |
| 19 | LAS CATARINAS | $ | 2,600.00 |
| 19 | LUIS ECHEVERRÍA | $ | 1,100.00 |
| 19 | RESIDENCIAL DE LA SIERRA | $ | 2,200.00 |
| 19 | SANTA CECILIA 1ro. Y 2do. SECTOR | $ | 2,900.00 |
| 19 | LAS NUBES | $ | 2,700.00 |
| 20 | BALCONES DE SAN HUMBERTO | $ | 1,400.00 |
| 20 | CIMAS DE LAS MITRAS | $ | 1,300.00 |
| 20 | RAÚL SALINAS LOZANO (CERRO DE LAS MITRAS) | $ | 1,300.00 |
| 20 | CIMAS DEL PONIENTE | $ | 1,300.00 |
| 20 | COOPERATIVA LA UNIÓN | $ | 1,300.00 |
| 20 | EUGENIO CANAVATI | $ | 1,300.00 |
| 20 | JARDIN DE LAS MITRAS (FOMERREY 17) | $ | 1,300.00 |
| 20 | LA ERMITA | $ | 1,300.00 |
| 20 | MÁRTIRES DE CANANEA 1ro Y 2do SECTOR | $ | 1,300.00 |
| 20 | PRADOS DE SAN JORGE | $ | 1,300.00 |
| 20 | PRADOS DEL REY | $ | 1,400.00 |
| 20 | PRADOS DEL SOL | $ | 1,300.00 |
| 20 | PROVIVIENDA DEL PONIENTE 1ro. 2do. Y 3er. SECTOR | $ | 1,300.00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 20 | RINCON DE LAS MITRAS (FOMERREY 2) | $ | 1,300.00 |
| 20 | SAN HUMBERTO | $ | 1,300.00 |
| 20 | VILLAS DE SAN HUMBERTO | $ | 1,300.00 |
| 20 | PRIVADAS DEL PONIENTE | $ | 2,800.00 |
| 20 | REAL DEL VALLE 3ER SECTOR | $ | 3,900.00 |
| 20 | APICE 1er. Y 2do. SECTOR | $ | 1,500.00 |
| 20 | APICE TRES | $ | 2,600.00 |
| 20 | ALBERTA ESCAMILLA | $ | 1,300.00 |
| 20 | ALTICA | $ | 1,500.00 |
| 20 | VÉRTICE | $ | 1,500.00 |
| 21 | INFONAVIT LA HUASTECA 1ro Y 2do. SECTOR | $ | 2,000.00 |
| 21 | PEDREGAL DE LA HUASTECA | $ | 3,900.00 |
| 21 | PRIVADA MONTEJO | $ | 3,900.00 |
| 22 | BALCONES DE SANTA CATARINA | $ | 2,200.00 |
| 22 | CERRADAS DEL VALLE | $ | 2,700.00 |
| 22 | CERRADA DEL VALLE PLUS | $ | 3,100.00 |
| 22 | HACIENDA SANTA CATARINA(FOMERREY 29) | $ | 1,900.00 |
| 22 | PEDREGAL DE SANTA CATARINA | $ | 2,300.00 |
| 22 | REAL DEL VALLE DEL 1er AL 3er. SECTOR | $ | 2,700.00 |
| 22 | ANDANTE PRIVADA RESIDENCIAL | $ | 2,600.00 |
| 23 | HUASTECA III | $ | 2,000.00 |
| 23 | HUASTECA DEL 1ER AL 3ER SECTOR | $ | 2,000.00 |
| 26 | EL ESCORIAL | $ | 1,100.00 |
| 26 | LAS SOMBRILLAS | $ | 1,300.00 |
| 26 | PROVIVIENDA DEL PONIENTE 4TO. SECTOR | $ | 1,300.00 |
| 26 | REAL DE SANTA CATARINA 1ro. Y 2do. SECTOR | $ | 1,500.00 |
| 26 | RINCÓN DE LAS PALMAS | $ | 1,500.00 |
| 26 | RINCÓN DEL PONIENTE | $ | 1,300.00 |
| 26 | SAN GILBERTO | $ | 1,100.00 |
| 26 | SENDEROS | $ | 1,100.00 |
| 26 | TEPEYAC | $ | 1,100.00 |
| 26 | UNIÓN DEL NORESTE | $ | 1,100.00 |
| 26 | VISON DE LA HUASTECA | $ | 1,300.00 |
| 26 | PRIVADA SAN ANTONIO | $ | 2,300.00 |
| 26 | PARQUE 100 (HABITACIONAL) | $ | 1,600.00 |
| 27 | SAN FRANCISCO | $ | 1,300.00 |
| 29 | 27 DE MAYO | $ | 2,200.00 |
| 29 | AMPLIACIÓN SAN GREGORIO | $ | 1,900.00 |
| 29 | ENRIQUE RANGEL 1ro. 2do Y 3er SECTOR | $ | 2,000.00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 29 | INFONAVIT SANTA CATARINA | $ | 2,000.00 |
| 29 | MIRADOR LA HUASTECA | $ | 2,800.00 |
| 29 | PRIVADA RESIDENCIAL LA HUASTECA | $ | 4,500.00 |
| 29 | PRIVADA SAN PATRICIO | $ | 2,200.00 |
| 29 | PRIVADA SIERRA MADRE | $ | 3,900.00 |
| 29 | RESIDENCIAL LA HUASTECA | $ | 4,100.00 |
| 29 | SANTA CATALINA | $ | 2,000.00 |
| 29 | VENTANAS A LA HUASTECA | $ | 5,200.00 |
| 29 | MISIÓN DE LA HUASTECA | $ | 5,200.00 |
| 30 | CAMPIÑA EL JONUCO | $ | 600.00 |
| 30 | EL JONUCO | $ | 600.00 |
| 33 | PRIVADAS SANTA CATARINA 1ro. Y 2do. SECTOR | $ | 1,900.00 |
| 33 | PRIVADAS SANTA CATARINA SECTOR ELITE | $ | 2,600.00 |
| 33 | PUERTA DE LAS MITRAS | $ | 1,300.00 |
| 33 | RESIDENCIAL SANTA CATARINA | $ | 1,500.00 |
| 36 | VILLALTA | $ | 1,500.00 |
| 36 | BOSQUE LA HUASTECA | $ | 2,000.00 |
| 36 | BOSQUES DE LA HUASTECA | $ | 2,000.00 |
| 36 | HACIENDA EL PALMAR | $ | 1,600.00 |
| 36 | LOS VIÑEDOS | $ | 1,900.00 |

IV. *PARQUES INDUSTRIALES:*

| **REGIÓN** | **PARQUE INDUSTRIAL** | **VALOR MTRO² APROBADO** | |
|---|---|---|---|
| 6 | MONTE DE LOS OLIVOS | $ | 2,000.00 |
| 6 | FRACC. EL OBISPO | $ | 2,000.00 |
| 6 | INDUSTRIAL UNIDAD NACIONAL | $ | 2,500.00 |
| 6 | GOSSLER PARK | $ | 2,000.00 |
| 8 | IND SANTA CATARINA | $ | 1,600.00 |
| 11 | PARQUE 100 | $ | 1,600.00 |
| 12 | MILENIUM SANTA CATARINA | $ | 1,300.00 |
| 12 | INDUSTRIAL MARFER II | $ | 1,300.00 |
| 12 | MILENIUM 2o SECTOR SANTA CATARINA | $ | 1,600.00 |
| 12 | REGIO PARQUE INDUSTRIAL | $ | 1,600.00 |
| 12 | PARQUE INDUSTRIAL CUMBRES 1 SECTOR | $ | 1,300.00 |
| 12 | PARQUE INDUSTRIAL LA ESPERANZA | $ | 1,300.00 |
| 14 | PARQUE INDUSTRIAL ATLAS | $ | 1,300.00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 15 | PARQUE INDUSTRIAL LAS AMÉRICAS | $ | 2,000.00 |
| 15 | PARQUE INDUSTRIAL SIERRA MADRE | $ | 1,600.00 |
| 16 | DESARROLLO INDUSTRIAL MONTERREY | $ | 1,600.00 |
| 16 | PARQUE INDUSTRIAL MILIMEX | $ | 1,600.00 |
| 26 | PARQUE 300 | $ | 1,500.00 |
| 27 | IND LAS PALMAS | $ | 1,600.00 |
| 27 | MICROEMPRESARIOS DEL PONIENTE | $ | 1,300.00 |
| 27 | INDUSTRIAL LA CONCORDIA | $ | 1,300.00 |
| 31 | PARQUE INDUSTRIAL LOS NOGALES | $ | 1,600.00 |
| 31 | INDUSTRIAL GAMART | $ | 1,500.00 |
| 33 | PARQUE INDUSTRIAL GONHER | $ | 1,300.00 |
| 33 | INDUSTRIAL LANDUS | $ | 1,600.00 |
| 36 | LAS AMERICAS PARQUE INDUSTRIAL | $ | 1,300.00 |
| 36 | PARQUE INDUSTRIAL PEDRERAS | $ | 1,500.00 |
| 36 | PARQUE INDUSTRIAL MARTEL I y II | $ | 1,600.00 |
| 36 | INDUSTRIAL LAS TORRES | $ | 1,600.00 |
| 36 | REGIO PARQUE INDUSTRIAL 2do. SECTOR | $ | 1,600.00 |
| 36 | PARQUE INDUSTRIAL FINSA | $ | 1,500.00 |
| 37 | INDUSTRIAL LIGNE | $ | 1,300.00 |
| 37 | INDUSTRIAL MITRAS | $ | 1,300.00 |

V. *AVENIDAS IMPORTANTES:*

| NO. | AVENIDAS IMPORTANTES Y ZONAS INDUSTRIALES | VALOR POR MTO2 APROBADO |
|---|---|---|
| 1 | AVE. BOULEVARD GUSTAVO DÍAZ ORDAZ DE FRANCISCO I. MADERO A 20 DE NOVIEMBRE | $ 4,000.00 |
| 2-H | AV. MANUEL ORDOÑEZ DE FRANCISCO I. MADERO A CALLE MORELOS | $ 4,000.00 |
| 2-C | AV. MANUEL ORDOÑEZ DE CALLE FRANCISCO I MADERO A MORELOS | $ 4,000.00 |
| 3 | AV. MANUEL ORDOÑEZ DE CALLE MORELOS A LA PUERTA DE MONTERREY | $ 3,500.00 |
| 4 | AV. INDUSTRIALES DEL PONIENTE DE FRANCISCO I MADERO A LA CALLE PILASTRA | $ 3,000.00 |
| 5 | CARRETERA MONTERREY-SALTILLO DE LA PUERTA MONTERREY A LA AV. HEBERTO CASTILLO | $ 3,000.00 |
| 6 | CARRETERA MONTERREY-SALTILLO DE LA AV. HEBERTO CASTILLO AL ARCO VIAL | $ 1,600.00 |
| 7 | CARRETERA MONTERREY-SALTILLO AL ARCO VIAL A LIMITE CON GARCÍA | $ 600.00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 8 | DEL AL ARCO VIAL<br>CARRETERA MONTERREY-SALTILLO A HERIBERTO CASTILLO | $ | 600.00 |
| 9 | AV. HERIBERTO CASTILLO<br>DE LA CARRETERA MTY -SALTILLO A CARRETERA A VILLA DE GARCÍA | $ | 1,800.00 |
| 10 | AVE. LAS TORRES NORTE<br>DECAMINO A MINERA DEL NORTE A AVE. BOSQUES DE LA HUASTECA | $ | 1,600.00 |
| 11 | CALLEJÓN DEL MÁRMOL<br>CARRETERA MONTERREY –SALTILLO A EL ARROYO EL OBISPO | $ | 1,600.00 |
| 12 | PIONEROS DE ROCHE<br>EL ARROYO EL OBISPO A AVE. LUIS DONALDO COLOSIO | $ | 1,600.00 |
| 13 | MONTE DE LOS OLIVOS<br>CALLEJÓN DEL MÁRMOL A CALLE CAPITEL | $ | 1,600.00 |
| 14 | ANTIGUA CAMINO A VILLA DE GARCÍA<br>MINERA DEL NORTE AL PARQUE INDUSTRIAL MARTEL III | $ | 1,600.00 |
| 15 | MINERA DEL NORTE<br>CARRETERA MONTERREY- SALTILLO A AVE. LAS TORRES | $ | 1,600.00 |
| 16 | AV. LUIS DONALDO COLOSIO<br>RINCÓN DEL PONIENTE A ARCO VIAL | $ | 600.00 |
| 17 | AVE. J. CLOUTHIER<br>DE LA AVE. CUAUHTÉMOC A LA CALLE CROMO | $ | 2,500.00 |
| 18 | MOVIMIENTO OBRERO<br>DE BOULEVARD DIAZ ORDAZ A PROLONGACIÓN CONSTITUCIÓN | $ | 2,000.00 |
| 19 | CAMINO A LA FAMA<br>DE LA CALLE REFORMA A OSVALDO S. RDZ | $ | 2,200.00 |
| 20 | CALLE REFORMA<br>DE AVE. BOULEVARD DÍAZ ORDAZ A PROLONGACIÓN HIDALGO | $ | 2,200.00 |
| 21 | FRANCISCO I. MADERO<br>DE AVE. BOULEVARD DÍAZ ORDAZ A ACUEDUCTO | $ | 2,200.00 |
| 22 | ACUEDUCTO<br>DE PROLONGACIÓN HIDALGO A AVENIDA MONTAÑA | $ | 2,200.00 |
| 23 | CAMINO A LA HUASTECA<br>CAMINO A LA FAMA A CALLE CEREZOS | $ | 2,200.00 |
| 24 | AVE. MORONES PRIETO<br>ANTIGUO CAMINO A LA HUASTECA A PROLONGACIÓN CONSTITUCIÓN | $ | 8,000.00 |
| | ALFONSO REYES | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 25 | DE AVE. IGNACIO MORONES PRIETO A AVE. IGNACIO MORONES | $ | 10,000.00 |
| 26 | EJE INTERIOR VÍA CORDILLERA DE LA AVE. IGNACIO MORONES PRIETO A LA AVE. IGNACIO MORONES PRIETO | $ | 10,000.00 |
| 27 | AVE. CUAUHTÉMOC DE AVE. BLVD. DÍAZ ORDAZ A MANUEL J. CLOUTHIER | $ | 2,500.00 |
| 28 | AV. INDUSTRIALES DEL PONIENTE CALLE PILASTRA A LA PUERTA DE MONTERREY | $ | 3,500.00 |

| | | |
|---|---|---|
| LOTES INTERIORES REGIONES 12 Y 14 | $ | 600.00 |

*VI. TABLA DE VALORES DE CONSTRUCCIÓN:*

| TABLA DE VALORES DE CONSTRUCCIÓN | | | |
|---|---|---|---|
| **CATEGORÍAS** | **PRIMERA** | **SEGUNDA** | **TERCERA** |
| A | $ 6,215 | $ 4,350 | $ 3,107 |
| AA | $ 6,215 | $ 4,350 | $ 3,107 |
| AA1 | $ 20,900 | $ 14,630 | $ 10,450 |
| A1 | $ 5,469 | $ 3,828 | $ 2,735 |
| A2 | $ 5,469 | $ 3,828 | $ 2,735 |
| B | $ 6,634 | $ 4,645 | $ 3,318 |
| B1 | $ 4,968 | $ 3,478 | $ 2,484 |
| B2 | $ 4,968 | $ 3,478 | $ 2,484 |
| B3 | $ 4,968 | $ 3,478 | $ 2,484 |
| B4 | $ 4,968 | $ 3,478 | $ 2,484 |
| B5 | $ 4,968 | $ 3,478 | $ 2,484 |
| B6 | $ 4,968 | $ 3,478 | $ 2,484 |
| C | $ 3,478 | $ 2,435 | $ 1,739 |
| C1 | $ 2,234 | $ 1,564 | $ 1,118 |
| C2 | $ 2,234 | $ 1,564 | $ 1,118 |
| C3 | $ 2,234 | $ 1,564 | $ 1,118 |
| CA | $ 2,982 | $ 2,087 | $ 1,490 |
| CC | $ 3,478 | $ 2,435 | $ 1,739 |
| D | $ 2,234 | $ 1,564 | $ 1,118 |
| D1 | $ 2,489 | $ 1,742 | $ 1,244 |
| E | $ 1,739 | $ 1,217 | $ 869 |
| EE | $ 1,739 | $ 1,217 | $ 869 |
| E1 | $ 1,493 | $ 1,044 | $ 746 |
| E2 | $ 595 | $ 416 | $ 297 |
| E3 | $ 443 | $ 311 | $ 222 |
| L | $ 3,332 | $ 2,332 | $ 1,665 |
| L1 | $ 2,682 | $ 1,878 | $ 1,341 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| L4 | $ 346 | $ 243 | $ 174 |
| M | $ 1,430 | $ 1,000 | $ 715 |
| M1 | $ 2,072 | $ 1,450 | $ 1,036 |
| M2 | $ 1,430 | $ 1,000 | $ 715 |
| Q1 | $ 3,575 | $ 2,500 | $ 1,787 |
| Q2 | $ 3,575 | $ 2,500 | $ 1,787 |
| P | $ 1,430 | $ 1,000 | $ 715 |
| P1 | $ 1,000 | $ 700 | $ 500 |
| **V** | **SE UTILIZA COMO SUFIJO, SE APLICA EL MISMO VALOR DE LA CASA HABITACIÓN** | | |
| T | $ 1,716 | $ 1,200 | $ 858 |
| F | $ 7,150 | $ 5,000 | $ 3,575 |
| G | $ 3,521 | $ 2,464 | $ 1,761 |
| **S** | **50% DEL VALOR DEL TIPO** | | |
| H | $ 1,509 | $ 1,056 | $ 754 |
| I | $ 1,386 | $ 971 | $ 693 |
| J | $ 1,159 | $ 812 | $ 580 |
| K | $ 498 | $ 348 | $ 248 |
| K2 | $ 498 | $ 348 | $ 248 |
| R | $ 498 | $ 348 | $ 248 |
| T1 | $ 4,290 | $ 3,000 | $ 2,145 |
| **N** | **50% DEL VALOR DEL TIPO** | | |

**TRANSITORIO. ÚNICO.** - EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR EL DÍA 1 DE ENERO DEL AÑO 2022. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN QUINTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.**

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. GILBERTO DE JESÚS GÓMEZ REYES**, QUIEN EXPRESÓ: “CON SU PERMISO DIPUTADA PRESIDENTA. SOLICITO AL PLENO EL VOTO A FAVOR DEL PRESENTE DECRETO DE LA PROPUESTA DE NUEVOS VALORES UNITARIOS DE SUELO DE CASA-HABITACIÓN, PARQUES INDUSTRIALES, AVENIDAS IMPORTANTES Y ZONAS INDUSTRIALES, ASÍ COMO EL INCREMENTO EN LA TABLA DE VALORES DE CONSTRUCCIÓN

DEL MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN, EN VIRTUD DE QUE CUMPLEN CON TODOS LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA LEY. ES CUANTO DIPUTADA PRESIDENTA".

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS MANIFESTARAN EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO. ASIMISMO, HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DEL TABLERO ELECTRÓNICO DE VOTACIÓN: 34 VOTOS A FAVOR, 3 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 4 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; SIENDO APROBADO POR MAYORÍA DE 38 VOTOS A FAVOR, 3 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, EL DICTAMEN RELATIVO AL EXPEDIENTE NÚMERO 14577/LXXV DE LA COMISIÓN QUINTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL DECRETO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. ROBERTO CARLOS FARÍAS GARCÍA**, QUIEN DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE DECRETO EXPEDIENTE NÚMERO 14636/LXXVI DE LA COMISIÓN QUINTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN.- **HONORABLE ASAMBLEA:** A LA **COMISIÓN QUINTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL** LE FUE TURNADO EN FECHA 3 DE NOVIEMBRE DEL 2021, PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN, EL **EXPEDIENTE NÚMERO 14636/LXXVI, QUE CONTIENE ESCRITO SIGNADO POR EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL DE EL CARMEN, NUEVO LEÓN, MEDIANTE EL CUAL REMITEN PROPUESTA DE LOS VALORES UNITARIOS**

**DE SUELO EN TERRENOS DE REGIONES URBANAS Y RUSTICAS Y VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN, HABITACIONALES, COMERCIALES E INDUSTRIALES, QUE SERVIRÁN DE BASE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022. CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LA SOLICITUD YA CITADA Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: ANTECEDENTES.** EL PROMOVENTE ANEXA AL EXPEDIENTE DE MÉRITO, OFICIO DE FECHA 28 DE OCTUBRE DEL 2021 CON LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN:

1. COPIA CERTIFICADA DEL ACTA NO. 39 DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO DE EL CARMEN, NUEVO LEÓN CELEBRADA EL DÍA 11 DE OCTUBRE DEL 2019, DONDE SE APROBÓ POR UNANIMIDAD DE VOTOS LA ACTUALIZACIÓN DE VALORES CATASTRALES UNITARIOS DE TERRENOS EN REGIONES URBANAS Y RÚSTICAS Y VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN, HABITACIONALES, COMERCIALES E INDUSTRIALES.

2. COPIA CERTIFICADA DEL ACTA NO. 06 DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO DE EL CARMEN, NUEVO LEÓN CELEBRADA EL DÍA 28 DE OCTUBRE DEL 2021, DONDE SE APROBÓ POR UNANIMIDAD DE VOTOS LA ACTUALIZACIÓN DE VALORES CATASTRALES UNITARIOS DE TERRENOS EN REGIONES URBANAS Y RÚSTICAS Y VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN, HABITACIONALES, COMERCIALES E INDUSTRIALES.

3. COPIAS CERTIFICADAS DE LAS ACTAS DE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL DE EL CARMEN, NUEVO LEÓN:

    a) ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN DE FECHA 18 DE OCTUBRE DE 2021.
    b) ACTA NO. 02 DE FECHA 25 DE OCTUBRE DE 2021.

POR MEDIO DE **OFICIO DE FECHA 28 DE OCTUBRE DEL 2021**, SIGNADO POR EL PRESIDENTE MUNICIPAL DE EL CARMEN, NUEVO LEÓN, PONE A CONSIDERACIÓN DE ESTE PODER LEGISLATIVO LA APROBACIÓN DE VALORES UNITARIOS DE SUELO EN TERRENOS DE REGIONES URBANAS Y RUSTICAS Y VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN, HABITACIONALES, COMERCIALES E INDUSTRIALES, QUE SERVIRÁN DE BASE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022. CON EL PROPÓSITO DE CLARIFICAR LAS RAZONES Y FUNDAMENTOS EN QUE ESTA COMISIÓN SE BASA, Y DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47, INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO

DEL ESTADO, HACEMOS DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES.** ESTA COMISIÓN QUINTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, SE ENCUENTRA FACULTADA PARA CONOCER DE LOS ASUNTOS QUE LE FUERON TURNADOS, DE CONFORMIDAD CON LOS **ARTÍCULOS 39 FRACCIÓN XXI INCISO B**) Y **47 INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**, DERIVADO DEL CUAL HACEMOS DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO EL RESULTADO DEL ANÁLISIS CORRESPONDIENTE. LA LXXVI LEGISLATURA, EN COORDINACIÓN CON EL MUNICIPIO DE EL CARMEN, NUEVO LEÓN, TIENEN LA RESPONSABILIDAD DE REALIZAR LAS ACCIONES CONDUCENTES A FIN DE QUE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN, INDUSTRIAL, COMERCIAL, DE SERVICIOS Y HABITACIONAL QUE SIRVEN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA SEAN EQUIPARABLES A LOS VALORES DEL MERCADO DE LA PROPIEDAD, Y PROCEDER EN SU CASO, A REALIZAR LAS ADECUACIONES CORRESPONDIENTES A LAS TASAS APLICABLES PARA EL COBRO DE LAS MENCIONADAS CONTRIBUCIONES, LO ANTERIOR A FIN DE GARANTIZAR SU APEGO A LOS PRINCIPIOS DE PROPORCIONALIDAD Y EQUIDAD, DISPUESTO EN EL ARTÍCULO QUINTO TRANSITORIO DEL DECRETO POR EL QUE SE DECLARA REFORMADO Y ADICIONADO EL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.

***"DECRETO***
*POR EL QUE SE DECLARA REFORMADO Y ADICIONADO EL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS. PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 23 DE DICIEMBRE DE 1999*
*TRANSITORIOS*

***ARTÍCULO QUINTO.*** *ANTES DEL INICIO DEL EJERCICIO FISCAL DE 2002, LAS LEGISLATURAS DE LOS ESTADOS, EN COORDINACIÓN CON LOS MUNICIPIOS RESPECTIVOS, ADOPTARÁN LAS MEDIDAS CONDUCENTES A FIN DE QUE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO QUE SIRVEN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA SEAN EQUIPARABLES A LOS VALORES DE MERCADO DE DICHA PROPIEDAD Y PROCEDERÁN, EN SU CASO, A REALIZAR LAS ADECUACIONES CORRESPONDIENTES A LAS TASAS APLICABLES PARA EL COBRO DE LAS MENCIONADAS CONTRIBUCIONES, A FIN DE GARANTIZAR SU APEGO A LOS PRINCIPIOS DE PROPORCIONALIDAD Y EQUIDAD."*
AHORA BIEN, UNA VEZ SEÑALADA LA NORMATIVA QUE PERMITE QUE ESTA LEGISLATURA CONOZCA DEL TEMA QUE NOS OCUPA, ES NECESARIO ANTEPONER LAS FACULTADES DEL TESORERO MUNICIPAL, SEGÚN LA LEY GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUE TENEMOS BIEN CITAR:

***"ARTÍCULO 100.*** *SON FACULTADES Y OBLIGACIONES DEL TESORERO MUNICIPAL LAS SIGUIENTES:*

*XIV. FORMAR Y ACTUALIZAR EL CATASTRO MUNICIPAL;"*

ENTONCES, TENEMOS QUE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL HA RATIFICADO Y APROBADO LOS ESTUDIOS DE VALORES DE REGIONES RUSTICAS Y URBANAS DENTRO DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN, NUEVO LEÓN; APROBADOS ANTERIORMENTE POR LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL EN FUNCIONES, EN FECHA 2 DE OCTUBRE DEL 2019 CON FUNDAMENTO A LA LEY DEL CATASTRO EN SU ARTÍCULO 7 Y 23, LOS CUALES A LA LETRA DICEN:

***"ARTÍCULO 7.*** *LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL SE ENCARGARÁ DE EMITIR OPINIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS DE VALORES UNITARIOS DEL SUELO Y CONSTRUCCIONES REALIZADOS O CONTRATADOS POR EL MUNICIPIO QUE EL AYUNTAMIENTO PROPONDRÁ AL CONGRESO PARA SU APROBACIÓN.*

***ARTÍCULO 23.*** *CORRESPONDERÁ A LAS JUNTAS MUNICIPALES CATASTRALES DETERMINAR LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIONES, CONFORME A LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE ESTA LEY, QUE SERVIRÁN PARA LA VALUACIÓN DE LOS PREDIOS, CUANDO SE TRATE DE NUEVOS FRACCIONAMIENTOS, URBANIZACIONES O DESARROLLOS EN REGÍMENES DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, EN ESTE ÚLTIMO CASO DE ACUERDO A LAS ÁREAS QUE RESULTEN, EN LOS TÉRMINOS DE LA ESCRITURA CONSTITUTIVA DE DICHO RÉGIMEN.*

*LOS VALORES QUE DE ESTA FORMA SE DETERMINEN DEBERÁN CONSERVAR LA UNIFORMIDAD CON LOS VALORES AUTORIZADOS POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE ÁREAS ADYACENTES O PREDIOS CON CARACTERÍSTICAS SIMILARES."*

POR LO QUE VEMOS FACULTADOS A LOS R. AYUNTAMIENTOS DEL ESTADO, A QUE EN EL ÁMBITO DE SUS COMPETENCIAS FORMULEN LA PROPUESTA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN, INDUSTRIAL, COMERCIAL, DE SERVICIOS Y HABITACIONAL Y SER SOMETIDA A SU APROBACIÓN AL CONGRESO DEL ESTADO, TODA VEZ QUE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL, SE ENCARGÓ DE EMITIR SU OPINIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS DE DICHOS VALORES REALIZADOS O CONTRATADOS POR EL MUNICIPIO. POR LO QUE RELATIVO A LA PROPUESTA DE ESTABLECIMIENTO DE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO EN TERRENOS DE REGIONES URBANAS Y RUSTICAS Y VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN, HABITACIONALES, COMERCIALES E INDUSTRIALES, QUE SERVIRÁN DE BASE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022 PARA EL MUNICIPIO DE EL CARMEN, NUEVO LEÓN, CREEMOS CONVENIENTE APROBARLA EN SUS TÉRMINOS, Y ES IMPORTANTE SEÑALAR QUE AL MOMENTO DE PRESENTAR LA PETICIÓN, EL MUNICIPIO GOZA DE LA PRESUNCIÓN DE HABER REALIZADO TODOS LOS PROCEDIMIENTOS DE EVALUACIÓN NECESARIOS PARA LLEGAR A UNA DETERMINACIÓN COMO LA PRESENTADA ANTE ESTE CONGRESO EN RELACIÓN CON LOS VALORES QUE SE MODIFICAN, TOMANDO EN CUENTA ELEMENTOS INDICATIVOS, SEÑALADOS EN EL **REGLAMENTO DE LA LEY DEL CATASTRO**, QUE TENEMOS BIEN CITAR:

***"DE LA VALUACIÓN CATASTRAL***

***ARTÍCULO 17.*** *TRATÁNDOSE DE PREDIOS UBICADOS EN ZONA URBANA, SE RECABARÁN PREVIAMENTE LOS DATOS RELATIVOS AL USO O APLICACIÓN DE CADA UNO DE LOS PREDIOS DE ACUERDO CON SU UBICACIÓN, INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS, SU ENTORNO URBANO Y SI LO HUBIERA, EL FACTOR DE RIESGO. ASÍ MISMO SE RECABARÁ INFORMACIÓN SOBRE LAS ÚLTIMAS TRANSACCIONES DE COMPRAVENTA REALIZADAS EN LA ZONA O CALLE QUE SE DESEE DETERMINAR SU VALOR, YA SEA QUE SE REVISEN LOS VALORES DE OPERACIÓN CONSIGNADOS EN LAS NOTAS DE PAGO DEL IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES O ANALIZANDO EL COMPORTAMIENTO DEL MERCADO INMOBILIARIO.*

***ARTÍCULO 18.*** *EN LAS ÁREAS RÚSTICAS LA DETERMINACIÓN DE LOS VALORES UNITARIOS DE TERRENO SE HARÁ SOBRE UNA CLASIFICACIÓN AGRONÓMICA DE LA TIERRA Y SU SITUACIÓN TOPOGRÁFICA, TENIENDO EN CUENTA ADEMÁS DEL RENDIMIENTO ANUAL, EL OBJETO AL QUE SE DEDIQUE, YA SEA AGRÍCOLA, GANADERA O FORESTAL. PARA EFECTOS DE VALUACIÓN SE CLASIFICARÁ EN RIEGO RODADO, RIEGO BOMBEADO, TEMPORAL DE PRIMERA, TEMPORAL DE SEGUNDA, AGOSTADERO DE PRIMERA, AGOSTADERO DE SEGUNDA, MONTE, CERRIL ACCESIBLE, CERRIL INACCESIBLE Y ERIAL.*

***ARTÍCULO 19****. PARA DETERMINAR LOS VALORES APLICABLES A LAS EDIFICACIONES O CONSTRUCCIONES, SE TOMARÁN COMO BASE LOS DISTINTOS MATERIALES UTILIZADOS EN TECHOS, MUROS, PISOS, ACABADOS INTERIORES Y EXTERIORES, EQUIPAMIENTO Y USO DE LA CONSTRUCCIÓN ENTRE OTROS. CONSIDERANDO LOS ANTERIORES ELEMENTOS Y LA ZONA EN QUE SE UBICAN, SE LES DETERMINA UN VALOR POR M2 Y SE LES CLASIFICA COMO DE PRIMERA, SEGUNDA Y TERCERA. CUANDO SE TRATE DE SILOS Y TANQUES DE ALMACENAMIENTO, LA UNIDAD SERÁ EL METRO CÚBICO. ENTENDIÉNDOSE COMO CONSTRUCCIÓN DE:*

***PRIMERA:*** *AQUELLA QUE CUENTE CON ACABADOS DE LUJO O PRIMERA Y QUE SE UBIQUE EN UNA ZONA DE ALTA PLUSVALÍA.*

***SEGUNDA:*** *AQUELLA QUE CUENTE CON ACABADOS DE TIPO MEDIO, UBICADA PRINCIPALMENTE EN FRACCIONAMIENTOS DE TIPO INTERÉS SOCIAL, CONSIDERÁNDOSE SU VALOR COMO UN 70% DEL VALOR DE PRIMERA.*

***TERCERA:*** *AUTOCONSTRUCCIÓN, FRACCIONAMIENTOS O COLONIAS DE TIPO POPULAR, CONSIDERÁNDOSE SU VALOR COMO UN 50% DEL VALOR DE PRIMERA.*"

PRIMORDIALMENTE, TENEMOS QUE, EN BASE A LO ESTABLECIDO EN LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS EN SU ARTÍCULO 31, EL MUNICIPIO SE ENCUENTRA EN POSIBILIDADES DE APOYAR SU FUNCIONAMIENTO CON LAS CONTRIBUCIONES QUE LOS HABITANTES REALICEN, SIENDO EL IMPUESTO PREDIAL EL QUE REVISTE MAYOR IMPORTANCIA ENTRE TODOS LOS TIPOS DE IMPUESTO RECAUDABLES POR EL GOBIERNO MUNICIPAL, HACIENDO QUE TENGA EL CARÁCTER DE INGRESO FUNDAMENTAL EN SU PRESUPUESTO. CABE SEÑALAR QUE DENTRO DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACOMPAÑA AL ESCRITO QUE NOS OCUPA, ESPECÍFICAMENTE EN LA COPIA CERTIFICADA DEL ACTA NO. 06 DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO DE EL CARMEN, NUEVO LEÓN CELEBRADA EL DÍA 28 DE OCTUBRE DEL 2021, MENCIONA QUE DESDE EL 2002, NO SE HABÍAN ACTUALIZADO LOS VALORES CATASTRALES,

POR LO QUE SE REALIZÓ UN ESTUDIO DE VALORES, PENSANDO SIEMPRE EN NO AFECTAR O IMPACTAR SEVERAMENTE EN LA ECONOMÍA DE LOS HABITANTES. EN ESE MISMO ORDEN DE IDEAS, Y CONFIRMANDO LO SEÑALADO EN PÁRRAFOS ANTERIORES, ESTA COMISIÓN, ESTIMA PROCEDENTE LA APROBACIÓN DE PROPUESTA DE ESTABLECIMIENTO DE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO EN TERRENOS DE REGIONES URBANAS Y RUSTICAS Y VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN, HABITACIONALES, COMERCIALES E INDUSTRIALES, QUE SERVIRÁN DE BASE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022 EN EL MUNICIPIO DE EL CARMEN, NUEVO LEÓN, SEÑALADOS EN LA PROPUESTA DE MÉRITO, POR ESTOS CONCEPTOS. EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, Y DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 39 FRACCIÓN XXI Y 47 INCISO D) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PROPONEMOS A ESTA SOBERANÍA LA APROBACIÓN DEL SIGUIENTE: **DECRETO**

**ARTÍCULO ÚNICO.-** CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 115, FRACCIÓN IV, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 119, CUARTO PÁRRAFO, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN; Y LOS RELATIVOS 7, 19, 20 Y 23 DE LA LEY DEL CATASTRO DEL ESTADO, **SE APRUEBA LOS PROPUESTA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO EN TERRENOS DE REGIONES URBANAS Y RUSTICAS Y VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN, HABITACIONALES, COMERCIALES E INDUSTRIALES, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, PROPUESTOS POR EL R. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN, NUEVO LEÓN**, A FIN DE QUE SIRVAN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA, MISMOS QUE SE PRESENTAN A CONTINUACIÓN:

| REGIONES RÚSTICAS | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Región 50 | | | | | VALOR UNITARIO CATASTRAL POR HECTÁREA APROBADO |
| 50000006 | 50000054 | 50000128 | 50000263 | 50000316 | $300,000.00 |
| 50000008 | 50000055 | 50000129 | 50000264 | 50000317 | |
| 50000009 | 50000056 | 50000130 | 50000266 | 50000318 | |
| 50000010 | 50000057 | 50000131 | 50000267 | 50000319 | |
| 50000011 | 50000058 | 50000193 | 50000268 | 50000320 | |
| 50000012 | 50000059 | 50000194 | 50000269 | 50000321 | |
| 50000013 | 50000060 | 50000195 | 50000270 | 50000322 | |
| 50000014 | 50000061 | 50000196 | 50000271 | 50000323 | |
| 50000015 | 50000062 | 50000197 | 50000272 | 50000324 | |
| 50000016 | 50000063 | 50000198 | 50000273 | 50000325 | |
| 50000020 | 50000064 | 50000199 | 50000274 | 50000326 | |
| 50000021 | 50000065 | 50000200 | 50000275 | 50000327 | |
| 50000022 | 50000066 | 50000201 | 50000279 | 50000328 | |
| 50000023 | 50000067 | 50000202 | 50000281 | 50000329 | |
| 50000024 | 50000068 | 50000203 | 50000282 | 50000330 | |
| 50000025 | 50000070 | 50000204 | 50000284 | 50000332 | |
| 50000026 | 50000071 | 50000205 | 50000285 | 50000333 | |
| 50000027 | 50000072 | 50000207 | 50000286 | 50000334 | |
| 50000028 | 50000073 | 50000208 | 50000288 | 50000335 | |
| 50000029 | 50000074 | 50000212 | 50000289 | 50000336 | |
| 50000030 | 50000075 | 50000213 | 50000290 | 50000337 | |
| 50000031 | 50000076 | 50000214 | 50000292 | 50000338 | |
| 50000032 | 50000077 | 50000215 | 50000293 | 50000339 | |
| 50000033 | 50000078 | 50000216 | 50000294 | 50000340 | |
| 50000034 | 50000079 | 50000233 | 50000295 | 50000341 | |
| 50000035 | 50000080 | 50000234 | 50000298 | 50000345 | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 50000036 | 50000081 | 50000240 | 50000299 | 50000346 | |
| 50000037 | 50000082 | 50000241 | 50000300 | 50000347 | |
| 50000038 | 50000083 | 50000242 | 50000302 | 50000348 | |
| 50000039 | 50000084 | 50000243 | 50000303 | 50000349 | |
| 50000040 | 50000085 | 50000244 | 50000304 | 50000350 | |
| 50000042 | 50000086 | 50000245 | 50000305 | 50000351 | |
| 50000043 | 50000087 | 50000250 | 50000306 | 50000352 | |
| 50000044 | 50000088 | 50000251 | 50000307 | 50000353 | |
| 50000045 | 50000089 | 50000252 | 50000308 | 50000354 | |
| 50000046 | 50000090 | 50000256 | 50000309 | 50000355 | |
| 50000047 | 50000091 | 50000257 | 50000310 | 50000356 | |
| 50000048 | 50000092 | 50000258 | 50000311 | 50000357 | |
| 50000049 | 50000093 | 50000259 | 50000312 | | |
| 50000050 | 50000094 | 50000260 | 50000313 | | |
| 50000051 | 50000095 | 50000261 | 50000314 | | |
| 50000052 | 50000098 | 50000262 | 50000315 | | |

| **Región 51** | | | | | VALOR UNITARIO CATASTRAL POR HECTÁREA APROBADO |
|---|---|---|---|---|---|
| 51000001 | 51000067 | 51000083 | 51000099 | 51000115 | $300,000.00 |
| 51000045 | 51000068 | 51000084 | 51000100 | 51000116 | |
| 51000046 | 51000069 | 51000085 | 51000101 | 51000117 | |
| 51000047 | 51000070 | 51000086 | 51000102 | 51000118 | |
| 51000048 | 51000071 | 51000087 | 51000103 | 51000139 | |
| 51000049 | 51000072 | 51000088 | 51000104 | 51000156 | |
| 51000050 | 51000073 | 51000089 | 51000105 | 51000168 | |
| 51000051 | 51000074 | 51000090 | 51000106 | 51000176 | |
| 51000053 | 51000075 | 51000091 | 51000107 | 51000177 | |
| 51000054 | 51000076 | 51000092 | 51000108 | 51000178 | |
| 51000061 | 51000077 | 51000093 | 51000109 | 51000227 | |
| 51000062 | 51000078 | 51000094 | 51000110 | 51000228 | |
| 51000063 | 51000079 | 51000095 | 51000111 | 51000229 | |
| 51000064 | 51000080 | 51000096 | 51000112 | 51000362 | |
| 51000065 | 51000081 | 51000097 | 51000113 | | |
| 51000066 | 51000082 | 51000098 | 51000114 | | |
| 51000002 | 51000005 | 51000173 | 51000233 | | $1,000,000.00 |
| 51000004 | 51000132 | 51000175 | | | |
| 51000006 | 51000033 | 51000167 | 51000236 | 51000275 | $2,000,000.00 |
| 51000008 | 51000034 | 51000169 | 51000237 | 51000276 | |
| 51000009 | 51000035 | 51000171 | 51000238 | 51000277 | |
| 51000010 | 51000036 | 51000172 | 51000239 | 51000282 | |
| 51000014 | 51000037 | 51000174 | 51000240 | 51000283 | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 51000015 | 51000038 | 51000179 | 51000241 | 51000284 | |
| 51000016 | 51000039 | 51000196 | 51000242 | 51000285 | |
| 51000017 | 51000040 | 51000210 | 51000243 | 51000286 | |
| 51000018 | 51000041 | 51000211 | 51000244 | 51000287 | |
| 51000019 | 51000042 | 51000216 | 51000245 | 51000351 | |
| 51000020 | 51000043 | 51000217 | 51000246 | 51000358 | |
| 51000021 | 51000044 | 51000218 | 51000247 | 51000359 | |
| 51000022 | 51000136 | 51000219 | 51000248 | 51000360 | |
| 51000023 | 51000138 | 51000220 | 51000249 | 51000363 | |
| 51000024 | 51000145 | 51000221 | 51000252 | 51000364 | |
| 51000025 | 51000146 | 51000222 | 51000258 | 51000365 | |
| 51000026 | 51000147 | 51000223 | 51000259 | 51000366 | |
| 51000027 | 51000148 | 51000224 | 51000266 | 51000367 | |
| 51000028 | 51000149 | 51000225 | 51000267 | 51000368 | |
| 51000029 | 51000150 | 51000230 | 51000268 | 51000370 | |
| 51000030 | 51000154 | 51000231 | 51000270 | 51000371 | |
| 51000031 | 51000155 | 51000232 | 51000271 | 51000372 | |
| 51000032 | 51000157 | 51000235 | 51000274 | | |
| 51000131 | 51000159 | 51000254 | 51000273 | 51000361 | |
| 51000133 | 51000160 | 51000255 | 51000280 | | |
| 51000140 | 51000164 | 51000256 | 51000281 | | $3,500,000.00 |
| 51000141 | 51000213 | 51000260 | 51000352 | | |
| 51000142 | 51000253 | 51000272 | 51000353 | | |
| | | | | | |

| **Región 52** | | | | | VALOR UNITARIO CATASTRAL POR HECTÁREA APROBADO |
|---|---|---|---|---|---|
| 52000001 | 52000022 | 52000044 | 52000072 | 52000098 | |
| 52000002 | 52000023 | 52000045 | 52000073 | 52000099 | |
| 52000003 | 52000024 | 52000046 | 52000080 | 52000101 | |
| 52000004 | 52000025 | 52000047 | 52000081 | 52000102 | |
| 52000005 | 52000026 | 52000048 | 52000082 | 52000103 | |
| 52000006 | 52000027 | 52000049 | 52000083 | 52000104 | |
| 52000007 | 52000028 | 52000050 | 52000084 | 52000105 | |
| 52000008 | 52000029 | 52000051 | 52000085 | 52000106 | |
| 52000009 | 52000030 | 52000052 | 52000086 | 52000107 | |
| 52000010 | 52000031 | 52000053 | 52000087 | 52000108 | |
| 52000012 | 52000032 | 52000054 | 52000088 | 52000109 | |
| 52000013 | 52000035 | 52000055 | 52000089 | 52000110 | |
| 52000014 | 52000036 | 52000056 | 52000090 | 52000111 | |
| 52000015 | 52000037 | 52000057 | 52000091 | 52000112 | |
| 52000016 | 52000038 | 52000058 | 52000092 | 52000113 | $1,000,000.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 52000017 | 52000039 | 52000067 | 52000093 | 52000114 | |
| 52000018 | 52000040 | 52000068 | 52000094 | 52000115 | |
| 52000019 | 52000041 | 52000069 | 52000095 | 52000117 | |
| 52000020 | 52000042 | 52000070 | 52000096 | 52000118 | |
| 52000021 | 52000043 | 52000071 | 52000097 | | |

| **Región 53** | | | | | **VALOR UNITARIO CATASTRAL POR HECTÁREA APROBADO** |
|---|---|---|---|---|---|
| 53000037 | 53000142 | 53000147 | 53000152 | 53000182 | $12,000,000.00 |
| 53000138 | 53000143 | 53000148 | 53000153 | 53000183 | |
| 53000139 | 53000144 | 53000149 | 53000178 | 53000184 | |
| 53000140 | 53000145 | 53000150 | 53000179 | | |
| 53000141 | 53000146 | 53000151 | 53000181 | | |
| 53000001 | 53000036 | 53000075 | 53000135 | 53000207 | $2,000,000.00 |
| 53000002 | 53000038 | 53000076 | 53000136 | 53000208 | |
| 53000003 | 53000039 | 53000078 | 53000137 | 53000209 | |
| 53000004 | 53000040 | 53000079 | 53000167 | 53000210 | |
| 53000005 | 53000041 | 53000080 | 53000168 | 53000211 | |
| 53000006 | 53000042 | 53000081 | 53000169 | 53000212 | |
| 53000007 | 53000043 | 53000082 | 53000170 | 53000213 | |
| 53000008 | 53000044 | 53000083 | 53000171 | 53000214 | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 53000009 | 53000045 | 53000084 | 53000172 | 53000215 | |
| 53000010 | 53000046 | 53000085 | 53000173 | 53000216 | |
| 53000011 | 53000047 | 53000086 | 53000174 | 53000217 | |
| 53000012 | 53000048 | 53000087 | 53000175 | 53000218 | |
| 53000013 | 53000049 | 53000088 | 53000176 | 53000219 | |
| 53000014 | 53000050 | 53000090 | 53000177 | 53000220 | |
| 53000015 | 53000051 | 53000091 | 53000180 | 53000221 | |
| 53000016 | 53000052 | 53000092 | 53000185 | 53000222 | |
| 53000017 | 53000053 | 53000093 | 53000186 | 53000223 | |
| 53000018 | 53000054 | 53000116 | 53000187 | 53000224 | |
| 53000020 | 53000057 | 53000117 | 53000188 | 53000225 | |
| 53000021 | 53000058 | 53000118 | 53000189 | 53000226 | |
| 53000022 | 53000059 | 53000119 | 53000190 | 53000227 | |
| 53000023 | 53000060 | 53000120 | 53000191 | 53000228 | |
| 53000024 | 53000061 | 53000121 | 53000192 | 53000229 | |
| 53000025 | 53000062 | 53000123 | 53000193 | 53000230 | |
| 53000026 | 53000063 | 53000124 | 53000194 | 53000231 | |
| 53000027 | 53000064 | 53000126 | 53000195 | 53000232 | |
| 53000028 | 53000065 | 53000127 | 53000196 | 53000233 | |
| 53000029 | 53000067 | 53000128 | 53000199 | 53000234 | |
| 53000030 | 53000068 | 53000129 | 53000200 | 53000235 | |
| 53000031 | 53000069 | 53000130 | 53000201 | 53000236 | |
| 53000032 | 53000070 | 53000131 | 53000202 | | |
| 53000033 | 53000072 | 53000132 | 53000204 | | |
| 53000034 | 53000073 | 53000133 | 53000205 | | |
| 53000035 | 53000074 | 53000134 | 53000206 | | |

| **Región 54** | | | | | **VALOR UNITARIO CATASTRAL POR HECTÁREA APROBADO** |
|---|---|---|---|---|---|
| 54000002 | 54000019 | 54000030 | 54000039 | 54000099 | $150,000.00 |
| 54000003 | 54000020 | 54000031 | 54000073 | 54000101 | |
| 54000004 | 54000024 | 54000033 | 54000074 | 54000102 | |
| 54000005 | 54000025 | 54000034 | 54000078 | 54000103 | |
| 54000006 | 54000026 | 54000035 | 54000083 | 54000113 | |
| 54000011 | 54000027 | 54000036 | 54000085 | | |
| 54000017 | 54000028 | 54000037 | 54000086 | | |
| 54000018 | 54000029 | 54000038 | 54000094 | | |
| 54000040 | 54000050 | 54000057 | 54000064 | 54000091 | $500,000.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 54000041 | 54000051 | 54000058 | 54000079 | 54000095 | |
| 54000042 | 54000052 | 54000059 | 54000082 | 54000096 | |
| 54000043 | 54000054 | 54000061 | 54000087 | 54000106 | |
| 54000044 | 54000055 | 54000062 | 54000088 | 54000170 | |
| 54000046 | 54000056 | 54000063 | 54000089 | | |
| 54000001 | 54000067 | 54000122 | 54000140 | 54000164 | $2,000,000.00 |
| 54000007 | 54000068 | 54000123 | 54000141 | 54000165 | |
| 54000008 | 54000069 | 54000124 | 54000142 | 54000166 | |
| 54000010 | 54000071 | 54000125 | 54000143 | 54000167 | |
| 54000012 | 54000080 | 54000126 | 54000144 | 54000171 | |
| 54000013 | 54000092 | 54000127 | 54000145 | 54000172 | |
| 54000014 | 54000097 | 54000128 | 54000146 | 54000173 | |
| 54000015 | 54000098 | 54000129 | 54000147 | 54000174 | |
| 54000016 | 54000105 | 54000130 | 54000148 | 54000175 | |
| 54000021 | 54000107 | 54000131 | 54000149 | 54000176 | |
| 54000022 | 54000108 | 54000132 | 54000150 | 54000177 | |
| 54000023 | 54000109 | 54000133 | 54000151 | 54000178 | |
| 54000045 | 54000110 | 54000134 | 54000152 | 54000179 | |
| 54000048 | 54000111 | 54000135 | 54000154 | 54000180 | |
| 54000049 | 54000112 | 54000136 | 54000155 | | |
| 54000053 | 54000119 | 54000137 | 54000160 | | |
| 54000060 | 54000120 | 54000138 | 54000162 | | |
| 54000065 | 54000121 | 54000139 | 54000163 | | |
| 54000157 | 54000168 | 54000158 | 54000159 | 54000161 | $3,500,000.00 |

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| F | **Construcción residencial (con clima central)** | Primera | $ 2,900.00 |
| | | Segunda | $ 2,030.00 |
| | | Tercera | $1,450.00 |
| **Descripción. Cimentación:** basándose en pilotes y/o zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. **Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa aligerada. **Muros:** de ladrillo, block, barroblock, adobe y sillar moderno, paneles prefabricados. **Cancelería:** aluminio, madera, forja, cristal. **Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, laminados o de madera, porcelanatos o alfombras sobre firme de concreto; plafones registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; **Iluminación:** lámparas empotradas en el plafón; impermeabilización vulcanizada y reflejante. **Instalación eléctrica:** cable antiflama, balanceo de circuitos, todo en tubería conduit. **Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería pvc en drenaje y pluvial de alta presión y tubería galvanizada o cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas. **Instalaciones especiales:** con clima central. | | |
| **TIPO** | **USO** | **CATEGORÍA** | **VALOR** |
| G | **Construcción residencial** | Primera | $1,500.00 |
| | | Segunda | $1,050.00 |
| | | Tercera | $ 750.00 |
| **Descripción. Cimentación:** basándose en pilotes y/o zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. **Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa aligerada. **Muros:** de ladrillo, block, barroblock, adobe y sillar moderno, paneles prefabricados. **Cancelería:** aluminio, madera, forja, cristal. **Acabados**: fachadas recubiertas con materiales pétreos o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, laminados o de madera, porcelanatos o alfombras, sobre firme de concreto; plafones registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; **iluminación:** lámparas empotradas en el plafón; impermeabilización vulcanizada y reflejante. **Instalación eléctrica**: cable antiflama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit. **Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería pvc en drenaje y pluvial de alta presión y tubería galvanizada o cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas. **Instalaciones especiales**: sin clima central. | | |
| **TIPO** | **USO** | **CATEGORÍA** | **VALOR** |
| S | **Estacionamiento en sótano para uso residencial** | Primera | $1,500.00 |
| | | Segunda | $1,125.00 |
| | | Tercera | $ 750.00 |
| **Descripción**. **Cimentación**: basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. **Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, losa de concreto tipo joist, losa de concreto armado. **Muros:** de block, ladrillo. **Cancelería:** no aplica. **Acabados:** zarpeo y afine, zarpeo rústico, cerroteado y materiales aparentes; pisos de concreto o asfalto. **Instalaciones eléctricas:** requeridas. **Instalaciones sanitarias:** requeridas. **Instalaciones especiales:** elevadores, montacargas y rampas. | | |
| **TIPO** | **USO** | **CATEGORÍA** | **VALOR** |
| H | **Casa habitación de construcción antigua modernizada** | Primera | $ 900.00 |
| | | Segunda | $ 630.00 |
| | | Tercera | $ 450.00 |

**Descripción. Cimentación:** ciclópea, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación en concreto armado. **Estructura:** columnas y vigas de madera y/o concreto armado, losa de terrado y/o concreto armado. **Muros:** de block, ladrillo, sillar, adobe. **Cancelería:** aluminio, cristales, madera, forja, metálica. **Acabados:** fachadas de piedra de cantera, fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares. **Instalaciones eléctricas:** completas. **Instalaciones sanitarias:** completas. **Instalaciones especiales:** no aplica

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| I | **Casa antigua sin modernizar** | Primera | $ 600.00 |
| | | Segunda | $ 420.00 |
| | | Tercera | $ 300.00 |

**Descripción**. **Cimentación:** ciclópea. **Estructura**: vigas de madera, techo de terrado o madera recubierta con teja. **Muros**: sillar, ladrillo, adobe. **Cancelería**: madera, forja y vidrio. **Acabados**: aplanados de mezcla en muros; pisos de pasta, granito o cemento pulido. **Instalaciones eléctricas**: mínimas visibles u ocultas. **Instalaciones sanitarias**: mínimas. **Instalaciones especiales**: no aplica

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| J | **Casa habitación de block con techo de lámina** | Primera | $ 500.00 |
| | | Segunda | $ 350.00 |
| | | Tercera | $ 250.00 |

**Descripción**. **Cimentación:** ciclópea, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. **Estructura:** con o sin columnas en concreto armado, vigas de madera, techo de lámina. **Muros**: de ladrillo, block, barroblock, adobe y sillar. **Cancelería**: metálica, madera, forja. **Acabados**: aplanados de mezcla en muro o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de cemento pulido o pasta, cerámicos o similares sobre firme de concreto. **Instalaciones eléctricas**: completas. **Instalaciones sanitarias**: completas. **Instalaciones especiales**: no aplica

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| K | Casa habitación de construcción económica | Primera | $ 300.00 |
| | | Segunda | $ 210.00 |
| | | Tercera | $ 150.00 |

**Descripción. Cimentación:** ciclópea o sin cimentación. **Estructura:** vigas de madera, techo de madera o lámina. **Muros:** madera o lamina. **Cancelería:** madera o metálica. **Acabados:** materiales aparentes, pisos de pasta o cemento pulido. **Instalaciones eléctricas**: mínimas visibles. **Instalaciones sanitarias**: mínimas. **Instalaciones especiales**: no aplica

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| K2 | Construcción habitacional de madera | Primera | $ 1,500.00 |
| | | Segunda | $ 1,050.00 |
| | | Tercera | $ 750.00 |

**Descripción. Cimentación:** ciclópea o sin cimentación. **Estructura**: vigas de madera; techos de lámina, madera recubiertos con teja o palma. **Muros** de madera tratada para exteriores e interiores. **Cancelería**: de aluminio, madera o similar. **Acabados**: pisos de madera, pasta, cemento pulido, mosaico o similar. **Instalaciones eléctricas**: completas. **Instalaciones sanitarias**: completas. **Instalaciones especiales**: variables

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| R | Antiguo mínimo | Primera | $ 300.00 |
| | | Segunda | $ 210.00 |
| | | Tercera | $ 150.00 |

**Descripción. Cimentación**: ciclópea o sin cimentación. **Estructura**: vigas de madera; techos de lámina, madera. **Muros**: de adobe y lodo. **Cancelería** madera. **Acabados**: pisos de cemento o tierra. **Instalaciones eléctricas**: mínimas **Instalaciones sanitarias**: mínimas. **Instalaciones especiales**: no aplica.

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| T1 | Alberca privada | Primera | $ 500.00 |
| | | Segunda | $ 350.00 |
| | | Tercera | $ 250.00 |

| |
|---|
| **Descripción. Estructura:** losa de desplante y muros de contención en concreto armado. **Acabados**: en muros y piso en marcite grano fino en color blanco, mosaico veneciano o similar. **Instalaciones especiales**: bombas, clorador, desnatadores. |

**CONSTRUCCIONES COMERCIALES E INDUSTRIALES**

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| **AA** | Edificios inteligentes destinados a hoteles, moteles, negocios comerciales, hospitales y oficinas con acabados de lujo | Primera | $ 6,600.00 |
| | | Segunda | $ 4,620.00 |
| | | Tercera | $ 3,300.00 |
| **Descripción. Cimentación**: basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. **Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa en concreto armado o vigas tipo joist. **Muros**: de block, cristal, paneles prefabricados o similares. **Cancelería:** aluminio, cristales, reflecta o similar. **Acabados**: fachadas recubiertas con materiales pétreos, metálicos (alucobon) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, porcelanatos o alfombras sobre firme concreto; plafones con suspensión oculta; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; **iluminación:** lámparas empotradas en el plafón; aparatos sanitarios de primera con acción automática, placas de mármol en lavabos, llaves automáticas y espejos en muros; impermeabilización vulcanizada y reflejante. **Instalación eléctrica:** subestación eléctrica, cable antiflama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit. **Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería tipo tisa tar en drenaje y pluvial de alta presión y cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas independientes para agua potable y contra incendio. **Instalaciones especiales**:instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Detección por medio de tableros de control, lectores magnéticos de acceso peatonal y vehicular. Cámaras de video en lugares estratégicos. Intercomunicación en todos los vestíbulos y una escalera contra incendio que cumpla con la norma; elevadores suficientes de marca líder, amplios, rápidos y silenciosos; climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas. | | |

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| **A** | Edificios destinados a hoteles, moteles, oficinas o negocios comerciales, hospitales clínicas, salones de eventos (renta) con materiales de construcción moderna | Primera | $ 5,800.00 |
| | | Segunda | $ 4,060.00 |
| | | Tercera | $ 2,900.00 |
| **Descripción**. **Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. **Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa en concreto armado o vigas tipo joist. **Muros:** de block, ladrillo, cristal, paneles prefabricados o similares. **Cancelería**: aluminio, cristales, reflecta o similar. **Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos, metálicos (alucobon) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, porcelanatos, o alfombras, sobre firme concreto; plafones con suspensión oculta; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados. **Iluminación:** lámparas empotradas en el plafón; impermeabilización vulcanizada y reflejante**. Instalación eléctrica:** subestación eléctrica, cable antiflama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit. **Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería pvc en drenaje y pluvial de alta presión y cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas. **Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Elevadores suficientes; climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas. | | |

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| **A1** | Edificios destinados a hoteles, moteles, oficinas o negocios comerciales, hospitales, clínicas, salones de eventos (renta) con materiales de construcción moderna sin clima central | Primera | $ 5,400.00 |
| | | Segunda | $ 3,780.00 |
| | | Tercera | $ 2,700.00 |

**Descripción**. **Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. **Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa en concreto armado o vigas tipo joist. **Muros:** de block, ladrillo, cristal, paneles prefabricados o similares. **Cancelería:** aluminio, cristales, reflecta o similar. **Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos, metálicos (alucobon) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, porcelanatos o alfombras, sobre firme concreto; plafones con suspensión oculta; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; **iluminación:** lámparas empotradas en el plafón; aparatos sanitarios completos; impermeabilización vulcanizada y reflejante. **Instalación eléctrica:** subestación eléctrica, cable antiflama, balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit. **Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería pvc en drenaje y pluvial de alta presión y tubería galvanizada o de cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas. **Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Elevadores suficientes. Sin clima central.

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| **A2** | Locales comerciales (que se encuentren en forma independiente) | Primera | $ 4,500.00 |
| | | Segunda | $ 3,150.00 |
| | | Tercera | $ 2,250.00 |

**Descripción**. **Cimentación**: de concreto armado. **Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina. **Muros:** de block de concreto, paneles prefabricados. **Cancelería:** aluminio y cristales. **Acabados:** fachaleta, zarpeo y afine, yeso en muros interiores, plafones, piso cerámico, recubrimiento en muros interiores tipo lavable. **Instalaciones eléctricas:** completas**. Instalaciones sanitarias**: completas. **Instalaciones especiale**s: clima central, cuarto de refrigeración.

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| **B** | Edificios destinados a escuelas de construcción moderna (con clima central) | Primera | $ 4,500.00 |
| | | Segunda | $ 3,150.00 |
| | | Tercera | $ 2,250.00 |

**Descripción**. **Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. **Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa en concreto armado o vigas tipo joist. **Muros:** de block, ladrillo, cristal, paneles prefabricados o similares. **Cancelería**: aluminio o metálica, vidrio. **Acabados**: fachadas de piedra de cantera, fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares. **Instalaciones eléctricas:** completas. **Instalaciones sanitarias:** completas. **Instalaciones especiales:** clima central.

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| **B1** | Edificios destinados a escuelas de construcción moderna | Primera | $ 3,400.00 |
| | | Segunda | $ 2,380.00 |
| | | Tercera | $ 1,700.00 |

**Descripción**. **Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. **Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa en concreto armado o vigas tipo joist. **Muros:** de block, ladrillo, sillar. **Cancelería:** aluminio o metálica, vidrio. **Acabados**: fachadas de piedra de cantera, fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares. **Instalaciones eléctricas:** completas. **Instalaciones sanitarias:** completas. **Instalaciones especiales:** sin clima central.

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| **B2** | Edificios destinados a escuelas con techo de lámina | Primera | $ 2,400.00 |
| | | Segunda | $ 1,680.00 |
| | | Tercera | $ 1,200.00 |

**Descripción**. **Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. **Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina. **Muros:** de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares. **Cancelería:** aluminio o metálica, vidrio. **Acabados:** fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares. **Instalaciones eléctricas:** completas. **Instalaciones sanitarias:** completas. **Instalaciones especiales:** no aplica.

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| **B3** | Edificios destinados a escuelas de construcción antigua | Primera | $ 1,500.00 |
| | | Segunda | $ 1,050.00 |
| | | Tercera | $ 750.00 |

**Descripción**. **Cimentación:** ciclópea. **Estructura:** vigas de madera, techo de terrado y/o lámina. **Muros:** sillar, ladrillo, adobe. **Cancelería:** madera, forja y vidrio**. Acabados:** aplanados de mezcla en muros; pisos de pasta, granito, paladiana o cemento pulido. **Instalaciones eléctricas:** completas. **Instalaciones sanitarias:** completas. **Instalaciones especiales:** iluminación de acuerdo a las necesidades.

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| **B4** | Museos e iglesias de construcción moderna | Primera | $ 4,600.00 |
| | | Segunda | $ 3,220.00 |
| | | Tercera | $ 2,300.00 |

**Descripción**. **Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. **Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, losa de concreto tipo joist, losa de concreto armado. **Muros:** de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares. **Cancelería:** aluminio, cristales, reflecta o similar. **Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos, metálicos (alucobon) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, porcelanatos, o alfombras, sobre firme concreto plafones con suspensión oculta, registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; **iluminación:** lámparas empotradas en el plafón; aparatos sanitarios de primera con acción automática, placas de mármol en lavabos. Llaves automáticas y espejos en muros; impermeabilización vulcanizada y reflejante. **Instalación eléctrica:** subestación eléctrica, cable antiflama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit. **Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería pvc en drenaje y pluvial de alta presión y cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas independientes para agua potable y contra incendio. **Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Detección por medio de tableros de control, lectores magnéticos de acceso peatonal y vehicular. Cámaras de video en lugares estratégicos. Intercomunicación en todos los vestíbulos y una escalera contra incendio que cumpla con la norma; elevadores suficientes de marca líder, amplios, rápidos y silenciosos; climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas.

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| **B5** | Museos e iglesias de construcción antigua | Primera | $ 2,400.00 |
| | | Segunda | $ 1,680.00 |
| | | Tercera | $ 1,200.00 |

**Descripción. Cimentación:** ciclópea. **Estructura:** vigas de madera, techo de terrado o bovedilla. **Muros:** sillar, ladrillo, adobe. **Cancelería:** madera, forja y vidrio. **Acabados:** aplanados de mezcla en muros; pisos de pasta, granito, paladiana o cemento pulido. **Instalaciones eléctricas:** completas. **Instalaciones sanitarias**: completas. **Instalaciones especiales:** iluminación de acuerdo a las necesidades.

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| **B6** | Edificios destinados a museos e iglesias | Primera | $ 2,900.00 |
| | | Segunda | $ 2,030.00 |
| | | Tercera | $ 1,450.00 |

**Descripción**. **Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. **Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina. **Muros:** de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares. **Cancelería:** aluminio o metálica, vidrio. **Acabados**: fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares. **Instalaciones eléctricas:** completas. **Instalaciones sanitarias:** completas. **Instalaciones especiales:** no aplica.

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| **C** | Edificios o sótanos destinados a estacionamientos de automóviles | Primera | 2,600.00 |
| | | Segunda | 1,820.00 |
| | | Tercera | 1,300.00 |

**Descripción**. **Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. **Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, losa de concreto tipo joist, losa de concreto armado. **Muros:** de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares. **Cancelería:** no aplica. **Acabados:** zarpeo y afine, zarpeo rústico, cerroteado y materiales aparentes; pisos de concreto o asfalto. **Instalaciones eléctricas:** requeridas. **Instalaciones sanitarias:** requeridas. **Instalaciones especiales:** elevadores, montacargas y rampas.

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| **C1** | Locales comerciales de construcción antigua (que se encuentren en forma independiente) | Primera | $ 2,200.00 |
| | | Segunda | $ 1,540.00 |
| | | Tercera | $ 1,100.00 |

**Descripción**. **Cimentación:** ciclópea. **Estructura:** vigas de madera, techo de terrado, madera, lámina o palma. **Muros:** sillar, ladrillo, adobe. **Cancelería:** madera, forja y vidrio. **Acabados:** aplanados de mezcla en muros; pisos de pasta o cemento pulido. **Instalaciones eléctricas:** completas. **Instalaciones sanitarias:** completas. **Instalaciones especiales:** no aplica.

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| **C2** | Restaurantes, locales comerciales, rodeos o similares (con clima central) | Primera | $ 2,700.00 |
| | | Segunda | $ 1,890.00 |
| | | Tercera | $ 1,350.00 |

**Descripción. Cimentación:** con o sin cimiento de concreto. **Estructura:** estructura de acero y/o madera; techo recubierto de lámina, palma o madera. **Muros:** de block, ladrillo y/o madera. **Cancelería:** aluminio, madera y vidrio. **Acabados:** zarpeo rústico, zarpeo y afine, materiales aparentes; pisos de cemento pulido o madera. **Instalaciones eléctricas:** completas. **Instalaciones sanitarias:** completas. **Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores; climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas, iluminación y sonido.

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| **C3** | Restaurantes, locales comerciales, rodeos o similares | Primera | $ 2,200.00 |
| | | Segunda | $ 1,540.00 |
| | | Tercera | $ 1,100.00 |

**Descripción**. **Cimentación:** con o sin cimiento de concreto. **Estructura**: estructura de acero y/o madera; techo recubierto de lámina, palma o madera. **Muros:** de block, ladrillo y/o madera. **Cancelería:** aluminio, madera y vidrio. **Acabados:** zarpeo rústico, zarpeo y afine, materiales aparentes; pisos de cemento pulido o madera. **Instalaciones eléctricas:** completas. **Instalaciones sanitarias:** completas. **Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio.

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| **CA** | Edificios de construcción antigua modernizada destinada a locales comerciales, hoteles, oficinas. | Primera | $ 2,700.00 |
| | | Segunda | $ 1,890.00 |
| | | Tercera | $ 1,350.00 |

**Descripción. Cimentación**: ciclópea, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación en concreto armado. **Estructura:** columnas y vigas de madera y/o concreto armado, losa de terrado y/o concreto armado. **Muros:** de block, ladrillo, sillar, adobe y paneles prefabricados o similares**. Cancelería:** aluminio, cristales, madera, forja, metálica. **Acabados:** fachadas de piedra de cantera, fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares. **Instalaciones eléctricas:** completas. **Instalaciones sanitarias:** completas. **Instalaciones especiales**: elevadores, montacargas, rampas, sistema contra incendios, cisternas.

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| **CC** | Edificios destinados a tiendas de autoservicio y/o departamentales | Primera | $ 3,300.00 |
| | | Segunda | $ 2,310.00 |
| | | Tercera | $ 1,650.00 |

**Descripción**. **Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. **Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, techos de lámina y/o acrílico. **Muros:** de block, ladrillo, cristal, paneles prefabricados o similares. **Cancelería:** aluminio, cristales. **Acabados:** metálicos (alucobon) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de cemento pulido abrillantado, granito, linoleum mármol sobre firme concreto; con o sin plafones; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados. **Instalación eléctrica:** subestación eléctrica cable antiflama. Balanceo de circuitos todo en tubería conduit. **Instalación sanitaria pluvial e hidráulica**: tubería pvc en drenaje y pluvial de alta presión y cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas. **Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Elevadores suficientes; climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas, accesos automatizados.

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| **D** | Edificios industriales, almacenes o bodegas | Primera | $ 2,200.00 |
| | | Segunda | $ 1,540.00 |
| | | Tercera | $ 1,100.00 |

**Descripción**. **Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. **Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, losa de concreto tipo joist, losa de concreto armado, **Muros:** de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares. **Cancelería:** metálica, aluminio, vidrio. **Acabados:** zarpeo y afine, zarpeo rústico, cerroteado y materiales aparentes; pisos de concreto, cemento pulido. **Instalaciones eléctricas:** completas. **Instalaciones sanitarias:** completas. **Instalaciones especiales:** montacargas y rampas, sin clima central.

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| **D1** | Edificios industriales, almacenes o bodegas (con clima central) | Primera | $2,200.00 |
| | | Segunda | $1,540.00 |
| | | Tercera | $1,100.00 |

**Descripción**. **Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. **Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, losa de concreto tipo joist, losa de concreto armado. **Muros:** de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares. **Cancelería:** metálica, aluminio, vidrio. **Acabados**: zarpeo y afine, zarpeo rústico, cerroteado y materiales aparentes; pisos de concreto, cemento pulido. **Instalaciones eléctricas:** completas. **Instalaciones sanitarias:** completas. **Instalaciones especiales:** montacargas y rampas, con clima central.

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| **E** | Edificios industriales o bodegas | Primera | $1,800.00 |
| | | Segunda | $1,260.00 |
| | | Tercera | $ 900.00 |

**Descripción. Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. **Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina. **Muros:** de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares. **Cancelería:** metálica, aluminio, vidrio. **Acabados:** zarpeo y afine, zarpeo rústico, cerroteado y materiales aparentes; pisos de concreto, cemento pulido. **Instalaciones eléctricas:** completas. **Instalaciones sanitarias:** completas. **Instalaciones especiales:** montacargas y rampas, sin clima central.

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| **EE** | Edificios industriales o bodegas con techo de lámina (con clima central) | Primera | $2,300.00 |
| | | Segunda | $1,610.00 |
| | | Tercera | $1,150.00 |

**Descripción. Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. **Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina. **Muros:** de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares. **Cancelería:** metálica, aluminio, vidrio. **Acabados:** zarpeo y afine, zarpeo rústico, cerroteado y materiales aparentes; pisos de concreto, cemento pulido. **Instalaciones eléctricas**: completas. **Instalaciones sanitarias:** completas. **Instalaciones especiales:** montacargas y rampas, con clima central.

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| **E1** | Edificios industriales o bodegas (estructura de madera) | Primera | $1,300.00 |
| | | Segunda | $ 910.00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | Tercera | $ 650.00 |

**Descripción**. **Cimentación:** ciclópea. **Estructura:** madera, techo de lámina o terrado. **Muros:** sillar, adobe, ladrillo. **Cancelería:** metálica o madera. **Acabados:** zarpeo y afine, mortero de cal, zarpeo rústico, materiales aparentes; pisos de concreto, cemento pulido. **Instalaciones eléctricas:** mínimas. **Instalaciones sanitarias:** mínimas. **Instalaciones especiales:** no aplica.

| TIPO | USO | CATEGORIA | VALOR |
|---|---|---|---|
| **E2** | Gallineros y establos (estructura metálica) | Primera | $ 700.00 |
| | | Segunda | $ 490.00 |
| | | Tercera | $ 350.00 |

**Descripción. Cimentación:** zapatas o ciclópea. **Estructura:** columnas de concreto, estructura metálica, techo de lámina. **Muros:** block y/o malla, adobe, madera. **Cancelería:** no aplica. **Acabados:** materiales aparentes; pisos de concreto o sin él. **Instalaciones eléctricas:** mínimas. **Instalaciones sanitarias:** mínimas. **Instalaciones especiales:** no aplica.

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| **E3** | Gallineros y establos (estructura de madera) | Primera | $400.00 |
| | | Segunda | $280.00 |
| | | Tercera | $200.00 |

**Descripción.Cimentación:** zapatas, ciclópea o sin ella. **Estructura:** columnas de concreto, madera; estructura de madera, techo de lámina. **Muros:** block y/o malla, adobe, madera. **Cancelería:** no aplica. **Acabados:** materiales aparentes; pisos de concreto o sin él. **Instalaciones eléctricas:** mínimas. **Instalaciones sanitarias:** mínimas. **Instalaciones especiales:** no aplica.

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| **L** | Salas cinematográficas (techo de lámina) | Primera | $3,100.00 |
| | | Segunda | $2,170.00 |
| | | Tercera | $1,550.00 |

**Descripción. Cimentación:** pilotes, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. **Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina. **Muros:** de block, ladrillo, cristal, paneles prefabricados o similares. **Cancelería**: aluminio, cristales, reflecta o similar. **Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos, metálicos (alucobon) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, alfombras sobre firme concreto; plafones registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; **iluminación:** lámparas empotradas en el plafón. **Instalación eléctrica:** subestación eléctrica, cable antiflama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit. **Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería pvc en drenaje y pluvial, tubería galvanizada y cobre en agua. **Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas.

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| **L1** | Salas cinematográficas (losa de concreto) | Primera | 3,100.00 |
| | | Segunda | 2,170.00 |
| | | Tercera | 1,550.00 |

**Descripción. Cimentación:** pilotes, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. **Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa en concreto armado o vigas tipo joist. **Muros:** de block, ladrillo, cristal, paneles prefabricados o similares. **Cancelería:** aluminio, cristales, reflecta o similar. **Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos, metálicos (alucobon) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, alfombras sobre firme concreto; plafones registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; **iluminación:** lámparas empotradas en el plafón. **Instalación eléctrica:** subestación eléctrica, cable antiflama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit. **Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería pvc en drenaje y pluvial, tubería galvanizada y cobre en agua. **Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas.

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| **L4** | Terrazas semi-cubiertas | Primera | $ 200.00 |
| | | Segunda | $ 140.00 |
| | | Tercera | $ 100.00 |

**Descripción. Cimentación:** ciclópea. **Estructura:** columnas de concreto, estructura metálica o madera, techo de lámina. **Muros:** de block. **Cancelería:** metálica**. Acabados:** pisos de cemento sobre firme concreto; muros zarpeo y afine, iluminación expuesta. **Instalación eléctrica:** mínima. **Instalación sanitaria:** mínima. **Instalaciones especiales:** no aplica.

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| **M** | Silos o depósitos de almacenamiento (de concreto, elevados) | Primera | $ 600.00 |
| | | Segunda | $ 420.00 |
| | | Tercera | $ 300.00 |

**Descripción.** Concreto armado (en el caso de los silos o depósitos elevados su valorización será en m3)

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| **M1** | Silos o depósitos de almacenamiento (de concreto armado) | Primera | $1,900.00 |
| | | Segunda | $1,330.00 |
| | | Tercera | $ 950.00 |

**Descripción**. Concreto armado (en el caso de los depósitos de almacenamiento subterráneos su valorización será en m2)

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| **M2** | Silos o depósitos de almacenamiento (metálicos) | Primera | $ 600.00 |
| | | Segunda | $ 420.00 |
| | | Tercera | $ 300.00 |

**Descripción**. Metálicos (en el caso de los elevados su valorización será en m3)

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| **Q1** | Gasolineras, gaseras y lavado de autos (losa de concreto) | Primera | $1,300.00 |
| | | Segunda | $ 910.00 |
| | | Tercera | $ 650.00 |

**Descripción. Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. **Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, losa de concreto. **Muros:** no aplica. **Cancelería:** no aplica. **Acabados:** zarpeo y afine, zarpeo rústico; firmes de concreto. **Instalaciones eléctricas:** subestación eléctrica. **Instalaciones sanitarias:** completas. **Instalaciones especiales:** sistemas contra incendio, cisternas, bombas de gasolina.

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| **Q2** | Gasolineras, gaseras y lavado de autos (techo de lámina) | Primera | $1,100.00 |
| | | Segunda | $ 770.00 |
| | | Tercera | $ 550.00 |

**Descripción**. **Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. **Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina. **Muros:** no aplica. **Cancelería:** no aplica. **Acabados:** zarpeo y afine, zarpeo rústico; firmes de concreto. **Instalaciones eléctricas:** subestación eléctrica. **Instalaciones sanitarias:** completas. **Instalaciones especiales:** sistemas contra incendio, cisternas, bombas de gasolina.

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| **P** | Cobertizos, techos de concreto | Primera | $1,100.00 |
| | | Segunda | $ 770.00 |
| | | Tercera | $ 550.00 |

**Descripción:** Pisos de cualquier material, columnas de concreto o fierro.

| TIPO | USO | CATEGORÍA | VALOR |
|---|---|---|---|
| **P1** | Cobertizos, techos de lámina | Primera | $ 700.00 |
| | | Segunda | $ 490.00 |
| | | Tercera | $ 350.00 |

**Descripción:** Pisos de cualquier material, columnas metálicas de concreto o de madera

| TIPO | USO | | |
|---|---|---|---|
| **V** | Parte de una casa habitación destinada a comercio u oficina | Se utilizará como sufijo, se aplicará el mismo valor de la casa habitación | |

| **Descripción**. Igual al tipo de construcción habitacional sobre el cual se utilice como sufijo. | | | |
|---|---|---|---|
| **TIPO** | **USO** | **CATEGORÍA** | **VALOR** |
| **T** | Alberca pública | Primera | $1,200.00 |
| | | Segunda | $ 840.00 |
| | | Tercera | $ 600.00 |
| **Descripción. Estructura:** losa de desplante y muros de contención en concreto armado. **Acabados:** en muros y piso en marcite grano fino en color blanco, mosaico veneciano o similar. **Instalaciones especiales:** bombas, clorador, desnatadores. | | | |

| **TIPO** | **USO** | **CATEGORÍA** | **VALOR** |
|---|---|---|---|
| **N** | Terrazas cubiertas, cocheras | 50% del valor tipo | |
| **Descripción.** Espacios techados consistentes en simples losas apoyadas en columnas con materiales iguales a los interiores. | | | |

**TRANSITORIO. ÚNICO. -** EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR EL DÍA 1 DE ENERO DEL AÑO 2022. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN QUINTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL**.

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. DANIEL OMAR GONZÁLEZ GARZA**, QUIEN DESDE SU LUGAR EXPRESÓ: “MUCHAS GRACIAS PRESIDENTA. PUES SIMPLEMENTE PEDIRLE A TODAS LAS DIPUTADAS Y DIPUTADOS QUE PODAMOS VOTAR EN SENTIDO FAVORABLE ESTE DICTAMEN DE ESTE DECRETO SOBRE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO EN TERRENOS REGIONES URBANAS Y RUSTICAS Y TAMBIÉN VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN HABITACIONALES, COMERCIALES, INDUSTRIALES DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN, NUEVO LEÓN, EN VIRTUD DE QUE CUMPLIERON CON TODOS LOS REQUISITOS DE LA LEY Y TAMBIÉN CON LA APROBACIÓN DE LOS VALORES POR PARTE DE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL. ES CUANTO PRESIDENTA”.

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS MANIFESTARAN EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO. ASIMISMO, HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE

EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DEL TABLERO ELECTRÓNICO DE VOTACIÓN: 35 VOTOS A FAVOR, 1 VOTO EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 4 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; SIENDO APROBADO POR MAYORÍA DE 39 VOTOS A FAVOR, 1 VOTO EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, EL DICTAMEN RELATIVO AL EXPEDIENTE NÚMERO 14636/LXXVI DE LA COMISIÓN QUINTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL DECRETO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. DANIEL OMAR GONZÁLEZ GARZA**, QUIEN DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE DECRETO EXPEDIENTE NÚMERO 14910/LXXVI DE LA COMISIÓN QUINTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN.- **HONORABLE ASAMBLEA**: A LA **COMISIÓN QUINTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL** LE FUERON TURNADOS PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN **LOS ESCRITOS QUE CONTIENEN LOS PROYECTOS DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2021 BAJO EL NÚMERO DE EXPEDIENTE LEGISLATIVO 14910/LXXVI, QUE PRESENTAN LOS AYUNTAMIENTOS DE ABASOLO, CIÉNEGA DE FLORES, EL CARMEN, GARCÍA, GENERAL ZUAZUA, HIDALGO, HIGUERAS, MINA, SALINAS VICTORIA, SAN PEDRO GARZA GARCÍA Y SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN. CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LAS SOLICITUDES CITADAS Y DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES:**

**ANTECEDENTES.** EL CONTENIDO DE LAS PROPUESTAS DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS PARA EL **EJERCICIO 2022**, HA SIDO COMPLEMENTADO CON LAS ACTAS DE LA SESIÓN DEL AYUNTAMIENTO, EN LAS QUE EL RESPECTIVO CUERPO COLEGIADO APROBÓ LA SOLICITUD DE PRESUPUESTO DE INGRESOS PARA EL PRÓXIMO AÑO. ANEXANDO ADEMÁS EN ALGUNOS CASOS, LAS SOLICITUDES DE FINANCIAMIENTO PARA QUE SEAN TOMADOS EN CONSIDERACIÓN POR ESTE PODER LEGISLATIVO AL MOMENTO DE EMITIR EL DECRETO CORRESPONDIENTE

***I***

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE ABASOLO, NUEVO LEÓN**

EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DE AYUNTAMIENTO DE FECHA 29 DE NOVIEMBRE DE 2021, FUE APROBADO EL PROYECTO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ÉSTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$42,550,361.00** (CUARENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA MIL Y TRESCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 00/100 M.N.); TENEMOS QUE LOS INGRESOS ORDINARIOS SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS** $838,487.00 (OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N); **DERECHOS** $54,183.00 (CINCUENTA Y CUATRO MIL CIENTO OCHENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N); **PRODUCTOS** $119,308.00 (CIENTO DIECINUEVE MIL TRESCIENTOS OCHO PESOS 00/100 M.N); **APROVECHAMIENTOS** $763,344.00 (SETECIENTOS SESENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N); **PARTICIPACIONES, APORTACIONES, INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO** $40,775,038.00 (CUARENTA MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL TREINTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N); **TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS, SUBVENCIONES, PENSIONES Y JUBILACIONES** $0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N); **TOTAL DE INGRESOS $42,550,361.00** (CUARENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA MIL Y TRESCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 00/100 M.N.).

**II**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE CIÉNEGA DE FLORES, NUEVO LEÓN**

EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 29 DE NOVIEMBRE DE 2021, FUE APROBADO EL PROYECTO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ÉSTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$242,426,716.18** (DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS VEINTISÉIS MIL SETECIENTOS DIECISÉIS PESOS 18/100 M.N.); TENEMOS QUE LOS INGRESOS ORDINARIOS SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS: $ 66,265,659.16** (SESENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 16/100 M.N.); **DERECHOS: $ 18,722,993.53** (DIECIOCHO MILLONES SETECIENTOS VEINTIDÓS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 53/100 M.N.); **PRODUCTOS: $ 367,808.19** (TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS OCHO PESOS 19/100 M.N.); **APROVECHAMIENTOS: $ 375,681.19** (TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 19/100 M.N.); **PARTICIPACIONES: $ 63,050,416.44** (SESENTA Y TRES MILLONES CINCUENTA MIL CUATROCIENTOS DIECISÉIS PESOS 44/100 M.N.); **FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL: $3,551,160.96** (TRES MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CIENTO SESENTA PESOS 96/100 M.N.), **FONDO DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL $46,442,810.20** (CUARENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS DIEZ PESOS 20/100 M.N.), **FONDO DESCENTRALIZADO $9,087,119.91** (NUEVE MILLONES OCHENTA Y SIETE MIL CIENTO DIECINUEVE PESOS 91/100 M.N.); **OTRAS APORTACIONES $34,090,478.00** (TREINTA Y CUATRO MILLONES NOVENTA MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.); **CONTRIBUCIONES DE VECINOS $0.00** (CERO PESOS); **FINANCIAMIENTO $0.00 (**CERO PESOS); **OTROS: $472,588.60** (CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 60/100 M.N.); **TOTAL DE INGRESOS $242,426,716.32** (DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS VEINTISÉIS MIL SETECIENTOS DIECISÉIS PESOS 18/100 M.N.).

***III***

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE EL CARMEN, NUEVO LEÓN.**

EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 16 DE NOVIEMBRE DE 2021, FUE APROBADO EL PROYECTO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ÉSTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$ 279,416,973.90** (DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS DIECISÉIS

MIL NOVECIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 90/100 M.N.); TENEMOS QUE LOS INGRESOS ORDINARIOS SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS: $ 24,423,951.50** (VEINTICUATRO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTITRÉS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 50/100 M.N.); **CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL: $0.00** (CERO PESOS); **CONTRIBUCIONES DE MEJORAS: $ 23,514.40** (VEINTITRES MIL QUINIENTOS CATORCE PESOS 40/100 M. N.); **DERECHOS $ 8,504,939.30** (OCHO MILLONES QUINIENTOS CUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 30/100 M.N.); **PRODUCTOS: $ 1,181,468.60** (UN MILLÓN CIENTO OCHENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 60/100 M.N.); **APROVECHAMIENTOS: $ 20,176,418.60** (VEINTE MILLONES CIENTO SETENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO PESOS 60/100 M.N.); **INGRESOS POR VENTAS DE BIENES, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS: $ 0.00** (CERO PESOS); **PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES**: **$ 225,106,681.50** (DOSCIENTOS VEINTICINCO MILLONES CIENTO SEIS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 50/100); **TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES: $ 0.00** (CERO PESOS). FINANCIAMIENTO $ 0.00 (CERO PESOS); **TOTAL DE INGRESOS $ 279,416,973.90** (DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS DIECISÉIS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 90/100 M.N.).

***IV***

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE GARCÍA, NUEVO LEÓN.**

EN SESIÓN ORDINARIA DE AYUNTAMIENTO DE FECHA 12 DE NOVIEMBRE DE 2021, FUE APROBADO EL PROYECTO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ÉSTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$1,152,314,645.54** (MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS CATORCE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 54/100 M.N); **IMPUESTOS $362,584,217.69** (TRESCIENTOS SESENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS DIECISIETE PESOS 69/100 M.N); **DERECHOS Y CONTRIBUCIONES $86,200,331.90** (OCHENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y UN PESOS 90/100 M.N); **PRODUCTOS $2,948,911.13** (DOS MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS ONCE PESOS 13/100 M.N); **APROVECHAMIENTOS $8,529,002.32**

(OCHO MILLONES QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL DOS PESOS 32/100 M.N); **INGRESOS POR VENTAS DE BIENES, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS $6,095,721.53** (SEIS MILLONES NOVENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS VEINTIÚN PESOS 53/100 M.N); **PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES $565,956,460.96**(QUINIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTA PESOS 96/100 M.N); **INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO $120,000,000.00** (CIENTO VEINTE MILLONES DE PESOS 00/100 M.N); **TOTAL DE INGRESOS $1,152,314,645.54** (MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS CATORCE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 54/100 M.N).

***V***

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE GENERAL ZUAZUA, NUEVO LEÓN.**

EN SESIÓN ORDINARIA DE AYUNTAMIENTO DE FECHA 26 DE NOVIEMBRE DE 2021, FUE APROBADO EL PROYECTO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ÉSTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$280,000,000.00** (DOSCIENTOS OCHENTA MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.); TENEMOS QUE LOS INGRESOS ORDINARIOS SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS: $21,797,846.00** (VEINTIÚN MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.); **CONTRIBUCIONES DE MEJORAS $600,000.00** (SEISCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.); **DERECHOS: $35,746,930.00** (TREINTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.); **PRODUCTOS: $5,466,617.00** (CINCO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS DIECISIETE PESOS 00/100 M.N.); **APROVECHAMIENTOS: $6,680,000.00** (SEIS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA MIL PESOS 00/100 M.N.); **PARTICIPACIONES Y APORTACIONES $209,708,607.00** (DOSCIENTOS NUEVE MILLONES SETECIENTOS OCHO MIL SEISCIENTOS SIETE PESOS 00/100); **INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO: $0.00** (CERO PESOS); **TOTAL DE INGRESOS: $280,000,000.00** (DOSCIENTOS OCHENTA MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.)

***VI***

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE HIDALGO, NUEVO LEÓN.**

EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DE AYUNTAMIENTO DE FECHA 29 DE NOVIEMBRE DE 2021, FUE APROBADO EL PROYECTO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ÉSTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$111,797,417.49** (CIENTO ONCE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE PESOS 49/100 M.N); TENEMOS QUE LOS INGRESOS ORDINARIOS SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS $1,098,950.00** (UN MILLÓN NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N); **DERECHOS $656,234.74** (SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 74/100 M.N); **PRODUCTOS $2,140,520.14** (DOS MILLONES CIENTO CUARENTA MIL QUINIENTOS VEINTE PESOS 14/100 M.N); **APROVECHAMIENTOS $878,313.90** (OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL, TRESCIENTOS TRECE PESOS 90/100 M.N); **PARTICIPACIONES $68,182,378.96** (SESENTA Y OCHO MILLONES CIENTO OCHENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 96/100 M.N.); **FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL $3,656,316.45** (TRES MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS DIECISÉIS PESOS 45/100 M.N); **FONDO DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL $10,426,662.87** (DIEZ MILLONES CUATROCIENTOS VEINTISÉIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 87/100 M.N); **FONDO DESCENTRALIZADO $6,262,546.85** (SEIS MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 85/100 M.N); **OTRAS APORTACIONES $18,408,677.94** (DIECIOCHO MILLONES CUATROCIENTOS OCHO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 94/100 M.N); **OTROS $86,815.48** (OCHENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS QUINCE PESOS 48/100 M.N); **TOTAL DE INGRESOS 2022 $111,797,417.49** (CIENTO ONCE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE PESOS 49/100 M.N).

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE HIGUERAS, NUEVO LEÓN.**

EN SESIÓN ORDINARIA NO. 95 CELEBRADA EL DÍA 26 DE NOVIEMBRE DE 2021, FUE APROBADO EL PROYECTO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL **EJERCICIO FISCAL 2022**, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ÉSTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$ 47,108,492.00** (CUARENTA Y SIETE MILLONES CIENTO OCHO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.); TENEMOS QUE LOS INGRESOS

ORDINARIOS SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS: $1,040,894.00** (UN MILLÓN CUARENTA MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.); **DERECHOS: $64,157.00** (SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO CINCUENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.); **CONTRIBUCIONES POR NUEVOS FRACCIONAMIENTOS, EDIF.: $ 0.00** (CERO PESOS); **PRODUCTOS: $ 176,066.00** (CIENTO SETENTA Y SEIS MIL SESENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.); **APROVECHAMIENTOS: $74,651.00** (SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 00/100 M.N.); **PARTICIPACIONES: $31,295,278.00** (TREINTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.); **FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL: $2,973,106.00** (DOS MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y TRES MIL CIENTO SEIS PESOS 00/100 M.N.); **FONDO DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL: $ 1,057,703.00** (UN MILLÓN CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS TRES PESOS 00/100 M.N.); **FONDO DESCENTRALIZADO: $4,101,780.00** (CUATRO MILLONES CIENTO UN MIL SETECIENTOS OCHENTA PESOS 00/100 M.N.); **OTRAS APORTACIONES $5,688,255.00** (CINCO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 00/100); **FINANCIAMIENTO; $ 0.00 (CERO PESOS)**, **OTROS INGRESOS: $636,692.00** (SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.); TOTAL DE INGRESOS:

***VIII***
**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE MINA, NUEVO LEÓN.**

EN SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 6 DE AYUNTAMIENTO DE FECHA 23 DE NOVIEMBRE DE 2021, FUE APROBADO EL PROYECTO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ÉSTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$101,565,370.00** (CIENTO UNO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SETENTA PESOS 00/100 M.N); INCLUYÉNDOSE LA PARTIDA INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS **$0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N); TENEMOS QUE LOS INGRESOS ORDINARIOS SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS $1,764,754.18** (UN MILLÓN SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO 18/100 M.N); **DERECHOS $88,920.43** (OCHENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS VEINTE PESOS 43/100 M.N)**; PRODUCTOS $12,333.22** (DOCE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 22/100 M.N); **APROVECHAMIENTOS $600,775.58** (SEISCIENTOS MIL SETECIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 58/100 M.N); **PARTICIPACIONES $73,258,567.89** (SETENTA Y TRES MILLONES

DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 89/100 M.N); **FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL $4,691,511.33** (CUATRO MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y UN MIL QUINIENTOS ONCE PESOS 33/100 M.N); **FONDO DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL $4,166,479.52** (CUATRO MILLONES CIENTO SESENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS 52/100 M.N)**; FONDO DE DESCENTRALIZADO $9,060,300.00** (NUEVE MILLONES SESENTA MIL TRESCIENTOS PESOS 00/100 M.N)**; OTRAS APORTACIONES $7,213,394.65** (SIETE MILLONES DOSCIENTOS TRECE MIL TRECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 65/100 M.N); **OTROS $708,333.20** (SETECIENTOS OCHO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 20/100 M.N); **TOTAL GENERAL $101,565,370.00** (CIENTO UNO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SETENTA PESOS 00/100 M.N).

***IX***

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE SALINAS VICTORIA, NUEVO LEÓN**

EN SESIÓN ORDINARIA NO. 4 CELEBRADA EN FECHA 25 DE NOVIEMBRE DE 2021, FUE APROBADO EL PROYECTO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL **EJERCICIO FISCAL 2022,** EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ÉSTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$ 405,410,273.25** (CUATROCIENTOS CINCO MILLONES CUATROCIENTOS DIEZ MIL DOSCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 25/100 M.N.); INCLUYÉNDOSE LA PARTIDA DE **FINANCIAMIENTO POR: $ 0.00** (CERO PESOS); TENEMOS QUE LOS INGRESOS ORDINARIOS SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS: $98,400,802.96** (NOVENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 96/100 M.N.); **DERECHOS: $41,840,465.41** (CUARENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 41/100 M.N.); **PRODUCTOS: $585,000.00** (QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.); **APROVECHAMIENTOS: $3,481,232.90** (TRES MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS 90/100 M.N.); **PARTICIPACIONES: $124,942,590.50** (CIENTO VEINTICUATRO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA PESOS 50/100 M.N.); **FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL: $28,885,000.00** (VEINTIOCHO MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.); **FONDO PARA EL FORTALECIMIENTO MUNICIPAL:** $62,130,000.00 (SESENTA Y DOS MILLONES CIENTO TREINTA MIL PESOS 00/100 M.N); **FONDO DESCENTRALIZADO:**

$29,951,964.15 (VEINTINUEVE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS 15/100 M.N.); OTROS: $2,685,943.56 (DOS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 56/100 M.N.); **SEGURIDAD ESTATAL MUNICIPAL**: $12,507,274.05 (DOCE MILLONES QUINIENTOS SIETE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 05/100 M.N.); **TOTAL DE INGRESOS** $405,410,273.52 (CUATROCIENTOS CINCO MILLONES CUATROCIENTOS DIEZ MIL DOSCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 52/100 M.N.).

***X***

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.**

EN SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 23 DE NOVIEMBRE DE 2021, FUE APROBADO EL PROYECTO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL **EJERCICIO FISCAL 2022,** EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ÉSTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$3,279,753,520.00** (TRES MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL QUINIENTOS VEINTE PESOS 00/100 M.N.); TENEMOS QUE LOS INGRESOS ORDINARIOS SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS: $1,270,449,043.00** (MIL DOSCIENTOS SETENTA MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CUARENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.); **DERECHOS: $88,979,103.00** (OCHENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL CIENTO TRES PESOS 00/100 M.N.); **CONTRIBUCIONES POR NUEVOS FRACCIONAMIENTOS Y EDIFICACIONES: $40,835,958.00** (CUARENTA MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 00/100); **PRODUCTOS: $68,783,218.00** (SESENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS DIECIOCHO PESOS 00/100 M.N.); **APROVECHAMIENTOS: $77,624,726.00** (SETENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS VEINTICUATRO MIL SETECIENTOS VEINTISÉIS PESOS 00/100 M.N.); **PARTICIPACIONES: $1,403,082,808.00** (UN MIL CUATROCIENTOS TRES MILLONES OCHENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS OCHO PESOS 00/100 M.N.); **TENENCIA Y CONTROL VEHICULAR; $4,373,828.00** (CUATRO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.); **FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL: $5,904,168.00** (CINCO MILLONES NOVECIENTOS CUATRO MIL CIENTO SESENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.); **FONDO DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL: $101,430,765.00** (CIENTO UN MIL MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.); **FONDO DESCENTRALIZADO: $41,492,735.00**

(CUARENTA Y UN MIL MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.); **APORTACIONES ESTATALES: $176,102,067.00** (CIENTO SETENTA Y SEIS MILLONES CIENTO DOS MIL SESENTA Y SIETE PESOS 00/100M.N.); **FINANCIAMIENTO: $ 0.00** (CERO PESOS); **INGRESOS DIVERSOS: $695,101.00** (SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL CIENTO UN PESOS 00/100 M.N.); **TOTAL DE INGRESOS: $3,279,753,520.00** (TRES MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL QUINIENTOS VEINTE PESOS 00/100 M.N.

***XI***

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN**

EN SESIÓN ORDINARIA DE AYUNTAMIENTO NO. 05/2021-I, CELEBRADA EL DÍA 25 DE NOVIEMBRE DE 2021, FUE APROBADO EL PROYECTO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL **EJERCICIO FISCAL 2022**, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ÉSTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$ 1,235,665,256.50** (UN MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 50/100 M.N.); INCLUYÉNDOSE LA PARTIDA **DE FINANCIAMIENTO POR: $ 0.00 (CERO PESOS)**; TENEMOS QUE LOS INGRESOS ORDINARIOS SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS: $ 316,079,776.02** (TRESCIENTOS DIECISÉIS MILLONES SETENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 02/100 M.N.); **DERECHOS: $ 83,623,075.61** (OCHENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS VEINTITRÉS MIL SETENTA Y CINCO PESOS 61/100 M.N.); **CONTRIBUCIONES SOBRE NUEVOS FRACCIONAMIENTOS : $ 3,716,438.16** (TRES MILLONES SETECIENTOS DIECISÉIS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 16/100 M.N.); **PRODUCTOS: $ 3,010,620.51** (TRES MILLONES DIEZ MIL SEISCIENTOS VEINTE PESOS 51/100 M.N.); **APROVECHAMIENTOS: $ 31,299,924.81** (TREINTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS VEINTICUATRO PESOS 81/100 M.N.); **PARTICIPACIONES: $429,811,610.27** (CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES OCHOCIENTOS ONCE MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS 27/100 M.N.); **FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL: $ 34,513,982.80** (TREINTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS TRECE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 80/100 M.N.); **FONDO DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL: $ 210,771,487.34** (DOSCIENTOS DIEZ MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 34/100 M.N.); **FONDO DESCENTRALIZADO: $11,326,972.05** (ONCE MILLONES TRESCIENTOS

VEINTISÉIS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 05/100 M.N.); **FONDO DE SEGURIDAD MUNICIPAL: $ 24,770,739.62** (VEINTICUATRO MILLONES SETECIENTOS SETENTA MIL SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 62/100 M.N.); **APORTACIONES ESTATALES: $ 86,740,629.31** (OCHENTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS CUARENTA MIL SEISCIENTOS VEINTINUEVE PESOS 31/100 M.N.); **TOTAL DE INGRESOS $ 1,235,665,256.50** (UN MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 50/100 M. N.).

CON EL PROPÓSITO DE CLARIFICAR LAS RAZONES Y FUNDAMENTOS EN QUE ESTA COMISIÓN SE BASA, Y DE CONFORMIDAD EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO HACEMOS DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES** UNA VEZ RECIBIDOS LOS PROYECTOS DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS PRESENTADOS POR LOS AYUNTAMIENTOS MENCIONADOS A ESTE CONGRESO, LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DICTAMINADORA REALIZAMOS EL ESTUDIO CORRESPONDIENTE, PERMITIÉNDONOS PRESENTAR A ESTA HONORABLE ASAMBLEA LAS SIGUIENTES CONSIDERACIONES: A ESTA SOBERANÍA LE CORRESPONDE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, FIJAR ANUALMENTE, A PROPUESTA DEL EJECUTIVO ESTATAL O DE LOS AYUNTAMIENTOS, LAS CONTRIBUCIONES Y DEMÁS INGRESOS QUE DEBERÁN FORMAR LA **HACIENDA PÚBLICA** ESTATAL O **MUNICIPAL**, RESPECTIVAMENTE, PROCURANDO QUE SEAN SUFICIENTES PARA CUBRIR SUS NECESIDADES. POR LO CUAL LOS AYUNTAMIENTOS PRESENTAN A ESTE CONGRESO, SUS PROPUESTAS DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DURANTE EL MES DE NOVIEMBRE DE CADA AÑO, PARA QUE, CON SU APROBACIÓN, ENTREN EN VIGOR DURANTE EL AÑO SIGUIENTE. TAL Y COMO SE PRECISA A CONTINUACIÓN:

***"CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN. ARTÍCULO 63.-*** *CORRESPONDE AL CONGRESO:*

***X.-*** *FIJAR ANUALMENTE, A PROPUESTA DEL EJECUTIVO ESTATAL O DE LOS AYUNTAMIENTOS, LAS CONTRIBUCIONES Y DEMÁS INGRESOS QUE DEBERÁN FORMAR LA*

*HACIENDA PÚBLICA ESTATAL O MUNICIPAL RESPECTIVAMENTE, PROCURANDO QUE SEAN SUFICIENTES PARA CUBRIR SUS NECESIDADES;*

*SI TERMINADO UN AÑO, POR CUALQUIER CIRCUNSTANCIA NO SE HUBIERE APROBADO LO SEÑALADO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR, MIENTRAS NO HAYA APROBACIÓN EXPRESA EN DIVERSO SENTIDO SEGUIRÁN VIGENTES LAS MISMAS DEL EJERCICIO QUE TERMINA."*

ASÍ MISMO, LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CONTEMPLA ESTA RESPONSABILIDAD DE LOS AYUNTAMIENTOS EN MATERIA DE HACIENDA MUNICIPAL EN SU ARTÍCULO 33, FRACCIÓN III, INCISO B), Y ADEMÁS ESTABLECE EN EL ARTÍCULO 175 QUE, DE NO REALIZAR LA PRESENTACIÓN DE LOS PRESUPUESTOS EN LOS TÉRMINOS PREVISTOS, ESTA AUTORIDAD DECLARARÁ APLICABLE PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO FISCAL LOS QUE SE ENCUENTREN EN VIGOR. DE IGUAL IMPORTANCIA, EN DICHA NORMATIVIDAD CITADA, TAMBIÉN CONTEMPLA EN SUS ARTÍCULOS 189 Y 190, LA FACULTAD DE ESTE CONGRESO PARA AUTORIZAR ANUALMENTE EN EL PRESUPUESTO DE INGRESOS DE LOS AYUNTAMIENTOS LOS MONTOS DE FINANCIAMIENTO NETO, NECESARIOS PARA EL FINANCIAMIENTO DE LOS PROGRAMAS DE LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES QUE INTEGRAN LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL POR LO QUE LOS AYUNTAMIENTOS CON BASE EN SU PROGRAMA FINANCIERO ANUAL DEBERÁN PROPONER, EN SU CASO, DENTRO DE SUS PRESUPUESTOS DE INGRESOS, LOS MONTOS GLOBALES DE ENDEUDAMIENTO PARA EL FINANCIAMIENTO DE SU PRESUPUESTO DE EGRESOS, PROPORCIONANDO LOS ELEMENTOS DE JUICIO QUE LES PERMITIERON FUNDAR SU PROPUESTA. ES NECESARIO, ADEMÁS, PRECISAR LO SIGUIENTE: EN RAZÓN DE LO ESTABLECIDO EN LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, ASÍ COMO EN LOS DIVERSOS DOCUMENTOS EMITIDOS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE, DIVERSOS MUNICIPIOS HAN SUSTITUIDO EL ANTERIOR FORMATO DE PRESENTACIÓN DE PRESUPUESTO DE INGRESOS POR UNO QUE CONTEMPLA LOS REQUISITOS DE LA CITADA NORMATIVIDAD. AHORA BIEN, CON RELACIÓN A LOS PROYECTOS DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022 PRESENTADOS POR LOS MUNICIPIOS DE COMPETENCIA DE ESTA COMISIÓN DICTAMINADORA, ADVERTIMOS QUE SUS PROYECCIONES DE INGRESOS SE AJUSTAN A LAS POLÍTICAS MONETARIAS ACTUALES, A LO SEÑALADO EN LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, ASÍ COMO CON DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LOS

DEMÁS ORDENAMIENTOS EN MATERIA HACENDARIA. POR OTRO LADO, CON RELACIÓN A LOS PRESUPUESTOS DE INGRESOS QUE PROYECTAN LA NECESIDAD DE UN ESTABLECER UN TECHO DE ENDEUDAMIENTO PARA EL FINANCIAMIENTO DE SU HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL, ESTA COMISIÓN DICTAMINADORA PROCEDIÓ AL ANÁLISIS DE LA DOCUMENTACIÓN REMITIDA POR LAS AUTORIDADES MUNICIPALES CON EL FIN DE ATENDER LAS DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES EN MATERIA DE DISCIPLINA FINANCIERA. SIN EMBARGO, EN ATENCIÓN AL ESQUEMA DE COPARTICIPACIÓN DEL CONGRESO DEL ESTADO EN LA REVISIÓN Y APROBACIÓN DE LOS REFERIDOS PROYECTOS, A LAS REPERCUSIONES ECONÓMICAS OCASIONADAS POR LA INESTABILIDAD EN LAS PROYECCIONES DE LOS CONCEPTOS CORRESPONDIENTES A LOS RECURSOS ECONÓMICOS DE ORIGEN FEDERAL (PARTICIPACIONES Y APORTACIONES), RESOLVEMOS NECESARIO QUE DICHAS SOLICITUDES NO SEAN DE APROBARSE. EN ATENCIÓN A LO ANTERIORMENTE EXPUESTO, ESTA COMISIÓN DICTAMINADORA PRECISA QUE LAS AUTORIDADES MUNICIPALES NO SE ENCUENTRAN IMPEDIDAS PARA PROPONER DURANTE EL SIGUIENTE EJERCICIO FISCAL Y EN TÉRMINOS DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, LAS SOLICITUDES QUE ESTIMEN CONVENIENTES PARA LA CONTRATACIÓN DE OBLIGACIONES DE PAGO DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS Y ASÍ CONCRETAR SUS PROYECTOS DE INVERSIONES PRODUCTIVAS BAJO ESTE ESQUEMA. POR TODO LO ANTERIOR, SE PRESENTA A CONTINUACIÓN EL SIGUIENTE: **PROYECTO DE DECRETO**.

**ARTÍCULO PRIMERO.** - CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 63 FRACCIÓN X DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, **SE AUTORIZA** EL **PRESUPUESTO DE INGRESOS PARA EL AÑO DE 2022**, AL R. AYUNTAMIENTO DE **ABASOLO, EL CARMEN, CIÉNEGA DE FLORES, GARCÍA, GENERAL ZUAZUA, HIDALGO, HIGUERAS, MINA, SALINAS VICTORIA, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN.**

**I**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE ABASOLO, NUEVO LEÓN.**

| Presupuesto de Ingresos El Abasolo, N.L. 2022 | |
|---|---|
| **CONCEPTO** | **MONTO** |
| **Impuestos** | **$ 838,487.00** |
| Impuestos sobre los ingresos | $ 0 |
| Impuestos sobre el Patrimonio | $ 838,487.00 |
| **Contribuciones de Mejoras** | **$ 0** |
| Contribución de Mejoras por obras publicas | $ 0 |
| **Derechos** | **$ 54,183.00** |
| Derechos por el uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes de dominio público | $ 0 |
| Derechos por prestación de servicios | $ 54,183.00 |
| Otros Derechos | $ 0 |
| Accesorios | $ 0 |
| **Productos** | **$ 119,308.00** |
| Productos de tipo corriente | $ 119,308.00 |
| **Aprovechamientos** | **$ 763,344.00** |
| Aprovechamientos | $ 763,344.00 |
| **Participaciones y Aportaciones** | **$ 40,775,038.00** |
| Participaciones | $ 22,850,460.00 |
| Aportaciones | $ 17,924,579.00 |
| **Ingresos derivados de Financiamiento** | **$ 0.00** |
| Endeudamiento interno | $ 0.00 |
| **INGRESOS TOTALES** | **$ 42,550,361.00** |

**II**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE CIÉNEGA DE FLORES, NUEVO LEÓN**.

| Municipio de Ciénega de Flores, N.L. Presupuesto de Ingresos 2022 |
|---|

| CONCEPTO | MONTO |
|---|---|
| IMPUESTOS | $66,265,659.16 |
| DERECHOS | $18,722,993.53 |
| CONTRIBUCIONES POR NUEVOS FRACC. EDIF. | $0.00 |
| PRODUCTOS | $367,808.19 |
| APROVECHAMIENTOS | $375,681.19 |
| PARTICIPACIONES | $63,050,416.44 |
| FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL | $3,551,160.96 |
| FONDO DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL | $46,442,810.20 |
| FONDO DESCENTRALIZADO | $9,087,119.91 |
| **TOTAL DE INGRESOS ORDINARIOS** | **$207,863,649.72** |
| OTRAS APORTACIONES | $34,090,478.00 |
| CONTRIBUCIÓN DE VECINOS | $0.00 |
| FINANCIAMIENTO | $0.00 |
| OTROS | $472,588.60 |
| **TOTAL DE INGRESOS** | **$242,426,716.32** |

**III**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE EL CARMEN, NUEVO LEÓN**.

| Presupuesto de Ingresos El Carmen, N.L. 2022 | |
|---|---|
| **CONCEPTO** | **MONTO** |
| **IMPUESTOS** | **$24,423,951.50** |
| IMPUESTOS SOBRE INGRESOS | $13,925.60 |
| IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO | $21,704,196.80 |
| IMPUESTOS SOBRE LA PRODUCCIÓN, EL CONSUMO Y LAS TRANSACCIONES | $0.00 |
| IMPUESTOS AL COMERCIO EXTERIOR | $0.00 |
| IMPUESTOS SOBRE NÓMINAS Y ASIMILABLES | $0.00 |
| IMPUESTOS ECOLOGICOS | $0.00 |
| ACCESORIOS DE IMPUESTOS | $2,705,829.10 |
| OTROS IMPUESTOS | $0.00 |
| IMPUESTOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTE DE LIQUIDACIÓN O PAGO | $0.00 |
| **CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL** | $0.00 |
| APORTACIONES PARA FONDOS DE VIVIENDA | $0.00 |
| CUOTAS PARA LA SEGURIDAD SOCIAL | $0.00 |
| CUOTAS DE AHORRO PARA EL RETIRO | $0.00 |
| OTRAS CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL | $0.00 |
| **CONTRIBUCIONES DE MEJORAS** | **$23,514.40** |
| CONTRIBUCIONES DE MEJORAS POR OBRAS PUBLICAS | $23,514.40 |
| CONTRIBUCIONES DE MEJORAS NO COMPRENDIDAS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO | $0.00 |
| **DERECHOS** | **$8,504,939.30** |
| DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PUBLICO | $137,491.90 |
| DERECHOS A LOS HIDROCARBUROS (DEROGADO) | $933,804.30 |
| DERECHOS POR PRESTACIONES DE SERVICIOS | $0.00 |

| | |
|---|---|
| OTROS DERECHOS | $7,425,834.00 |
| ACCESORIOS DE DERECHOS | $7,809.10 |
| DERECHOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO | $0.00 |
| **PRODUCTOS** | **$1,181,468.60** |
| PRODUCTOS | $1,181,468.60 |
| PRODUCTOS DE CAPITAL (DEROGADO) | $0.00 |
| PRODUCTOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO | $0.00 |
| **APROVECHAMIENTOS** | **$20,176,418.60** |
| APROVECHAMIENTOS | $20,176,418.60 |
| APROVECHAMIENTOS PATRIMONIALES | $0.00 |
| ACCESORIOS DE APROVECHAMIENTOS | $0.00 |
| APROVECHAMIENTOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO | $0.00 |
| **INGRESOS POR VENTA DE BIENES, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS** | **$0.00** |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE INSTITUCIONES PÚBLICAS DE SEGURIDAD SOCIAL | $0.00 |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE EMPRESAS PRODUCTIVAS DEL ESTADO | $0.00 |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS | $0.00 |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES NO FINANCIERAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA | $0.00 |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA | $0.00 |

| | |
|---|---|
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS NO MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA | $0.00 |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE FIDEICOMISOS FINANCIEROS PÚBLICOS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA | $0.00 |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LOS PODERES LEGISLATIVO Y JUDICIAL, Y DE LOS ÓRGANOS AUTÓNOMOS | $0.00 |
| OTROS INGRESOS | $0.00 |
| **PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES** | **$225,106,681.50** |
| PARTICIPACIONES | $67,133,401 .50 |
| APORTACIONES | $ 99,840,207.50 |
| CONVENIOS | $58,133,072.50 |
| INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL | $0.00 |
| FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES | $0.00 |
| **TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, PENSIONES Y JUBILACIONES** | $0.00 |
| TRANSFERENCIAS Y ASIGNACIONES | $0.00 |
| TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PÚBLICO (DEROGADO) | $0.00 |
| SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES | $0.00 |
| AYUDAS SOCIALES (DEROGADO) | $0.00 |
| PENSIONES Y JUBILACIONES | $0.00 |
| TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y ANÁLOGOS (DEROGADO) | $0.00 |
| TRANSFERENCIAS DEL FONDO MEXICANO DEL PETRÓLEO PARA LA ESTABILIZACIÓN Y EL DESARROLLO | $0.00 |
| **INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS** | $0.00 |
| ENDEUDAMIENTO INTERNO | $0.00 |
| ENDEUDAMIENTO EXTERNO | $0.00 |
| FINANCIAMIENTO INTERNO | $0.00 |
| **TOTAL DE INGRESOS** | **$279,416,973.90** |

**IV**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE GARCÍA, NUEVO LEÓN**.

| **Presupuesto de Ingresos García, N.L. 2022** | |
|---|---|
| **Nombre** | **Total** |
| **Impuestos** | **$362,584,217.69** |
| Impuestos sobre los Ingresos | $0.00 |
| Impuestos sobre el Patrimonio | $362,582,468.59 |
| Impuestos Ecológicos | $0.00 |
| Accesorios de Impuestos | $1,749.10 |
| **Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social** | **$0.00** |
| Aportaciones para Fondos de Vivienda | $0.00 |
| Cuotas para la Seguridad Social | $0.00 |
| **Derechos** | **$86,200,331.90** |
| Derechos por Prestación de Servicios | $86,200,331.90 |
| **Productos** | **$2,948,911.13** |
| Productos | $2,948,911.13 |
| **Aprovechamientos** | **$8,529,002.32** |
| **Ingresos por Ventas de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos** | **$6,095,721.53** |
| Otros Ingresos | $6,095,721.53 |
| **Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones** | **$565,956,460.96** |
| Participaciones | $219,479,780.14 |
| Aportaciones | 346,476,680.83 |
| **Ingresos derivados de Financiamientos** | **$0** |

| | |
|---|---|
| Financiamiento Interno | $0 |
| **TOTAL** | **$1,032,314,645.54** |

**V**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE ZUAZUA, NUEVO LEÓN**.

| **Presupuesto de Ingresos Zuazua 2022** | |
|---|---|
| **IMPUESTOS** | **$21,797,846.00** |
| IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS | $200,000.00 |
| IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO | $21,522,846.00 |
| ACCESORIOS | $75,000.00 |
| **CONTRIBUCIONES DE MEJORAS** | **$600,000** |
| CONTRIBUCIONES DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS | $600,000.00 |
| **DERECHOS** | **$35,746,930.00** |
| DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO | $31,215,930.00 |
| DERECHOS POR PRESTACIÓNDE SERVICIOS | $3,250,000.00 |
| OTROS DERECHOS | $1,200,000.00 |
| ACCESORIOS | $81,000.00 |
| **PRODUCTOS** | **$5,466,617.00** |
| PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE | $5,466,617.00 |
| **APROVECHAMIENTOS** | **$6,680,000.00** |
| APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE | $6,680,000.00 |
| **PARTICIPACIONES Y APORTACIONES** | **$209,708,607.00** |
| PARTICIPACIONES | $80,154,095.00 |
| APORTACIONES | $129,554,512.00 |

| | |
|---|---|
| **INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO** | **$0.00** |
| ENDEUDAMIENTO INTERNO | $0.00 |
| **TOTAL, DE INGRESOS ESTIMADOS 2022** | **$280,000,000.00** |

**VI**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE HIDALGO, NUEVO LEÓN**.

| **Presupuesto de Ingresos Hidalgo, N.L. 2022** | |
|---|---|
| **CONCEPTO** | **MONTO** |
| IMPUESTOS | $1,098,950.16 |
| DERECHOS | $656,234.74 |
| CONTRIBUCIONES POR NUEVOS FRACC., EDIF. | $0.00 |
| PRODUCTOS | $2,140,520.14 |
| APROVECHAMIENTOS | $878,313.90 |
| PARTICIPACIONES | $68,182,378.96 |
| FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL | $3,656,316.45 |
| FONDO DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL | $10,426,662.87 |
| FONDO DESCENTRALIZADO | $6,262,546.85 |
| **TOTAL DE INGRESOS ORDINARIOS** | **$93,301,924.07** |
| **OTRAS APORTACIONES** | $18,408,677.94 |
| CONTRIBUCIÓN DE VECINOS | $0.00 |
| FINANCIAMIENTO | $0.00 |
| OTROS | $86,815.48 |
| **TOTAL DE INGRESOS** | **$111,797,417.49** |

**VII**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE HIGUERAS, NUEVO LEÓN**.

| **Presupuesto de Ingresos Higueras, N.L. 2022** |
|---|

| CONCEPTO | MONTO |
|---|---|
| **IMPUESTOS** | $1,040,894.00 |
| DERECHOS | $64,157.00 |
| CONTRIBUCIONES POR NUEVOS FRACC., EDIF. | $0.00 |
| PRODUCTOS | $176,066.00 |
| APROVECHAMIENTOS | $74,561.00 |
| PARTICIPACIONES | $31,295,278.00 |
| FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL | $2,973,106.00 |
| FONDO DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL | $1,057,703.00 |
| FONDO DESCENTRALIZADO | $4,101,780.00 |
| **TOTAL DE INGRESOS ORDINARIOS** | **$40,783,545.00** |
| OTRAS APORTACIONES | $5,688,255.00 |
| FINANCIAMIENTO | $0.00 |
| OTROS INGRESOS | $636,692.00 |
| **TOTAL DE INGRESOS** | **$47,108,492.00** |

## VIII

## SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE MINA, NUEVO LEÓN.

| Presupuesto de Ingresos Mina, N.L. 2022 | |
|---|---|
| **CONCEPTO** | **MONTO** |
| IMPUESTOS | $1,764,754.18 |
| DERECHOS | $88,920.43 |
| CONTRIBUCIONES POR NUEVOS FRACC, EDIFIC. | $0.00 |
| PRODUCTOS | $12,333.22 |
| APROVECHAMIENTOS | $600,775.58 |
| PARTICIPACIONES | $73,258,567.89 |

| | |
|---|---|
| FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL | $4,691,511.33 |
| FONDO DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL | $4,166,479.52 |
| FONDO DESCENTRALIZADO | $9,060,300.00 |
| **TOTAL DE INGRESOS ORDINARIOS** | **$93,643,642.15** |
| OTRAS APORTACIONES | $7,213,394.65 |
| CONTRIBUCIÓN DE VECINOS | $0.00 |
| FINANCIAMIENTO | $0.00 |
| OTROS | $708,333.20 |
| **TOTAL DE INGRESOS** | **$101,565,370.00** |

**IX**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE SALINAS VICTORIA, NUEVO LEÓN**

| **Presupuesto de Ingresos Salinas Victoria, N.L. 2022** | |
|---|---|
| **IMPUESTOS** | $98,400,802.96 |
| DERECHOS | $41,840,465.41 |
| PRODUCTOS | $585,000.00 |
| APROVECHAMIENTOS | $3,481,232.90 |
| PARTICIPACIONES | $124,942,590.50 |
| FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL | $28,885,000.00 |
| FONDO DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL | $62,130,000.00 |
| FONDO DESCENTRALIZADO | $29,951,964.15 |
| OTROS | $2,685,943.56 |
| SEGURIDAD ESTATAL MUNICIPAL | $12,507,274.05 |
| **TOTAL DE INGRESOS 2022** | **$405,410,273.52** |

**X**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN**.

| **Presupuesto de Ingresos San Pedro Garza García, N.L. 2022** | |
|---|---|
| **CONCEPTO** | **MONTO** |

| | |
|---|---|
| IMPUESTOS | $1,270,449,043.00 |
| DERECHOS | $88,979,103.00 |
| CONTRIBUCIONES POR NUEVOS FRACCIONAMIENTOS Y EDIFICACIONES | $40,835,958.00 |
| PRODUCTOS | $68,783,218.00 |
| APROVECHAMIENTOS | $77,624,726.00 |
| PARTICIPACIONES | $1,403,082,808.00 |
| TENENCIA Y CONTROL VEHICULAR | $4,373,828.00 |
| FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL | $5,904,168.00 |
| FONDO DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL | $101,430,765.00 |
| FONDO DESCENTRALIZADO | $41,492,735.00 |
| APORTACIONES ESTATALES | $176,102,067.00 |
| FINANCIAMIENTO | $0.00 |
| INGRESOS DERIVADOS | $695,101.00 |
| **TOTAL DE INGRESOS** | **$3,279,753,520.00** |

**XI**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN**.

| **Municipio de Santa Catarina, N.L.**<br>**Presupuesto de Ingresos 2022** | |
|---|---|
| **CONCEPTO** | **MONTO** |
| IMPUESTOS | $316,079,776.02 |
| DERECHOS | $83,623,075.61 |
| CONTRIBUCIONES POR NUEVOS FRACC. EDIF. | $3,716,438.16 |
| PRODUCTOS | $3,010,620.51 |
| APROVECHAMIENTOS | $31,299,924.81 |
| PARTICIPACIONES | $429,811,610.27 |

| | |
|---|---|
| FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL | $34,513,982.80 |
| FONDO DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL | $210,771,487.34 |
| FONDO DESCENTRALIZADO | $11,326,972.05 |
| FONDO DE SEGURIDAD MUNICIPAL | $24,770,739.62 |
| APORTACIONES ESTATALES | $86,740,629.31 |
| **TOTAL DE INGRESOS ORDINARIOS** | **$1,235,665,256.50** |
| FINANCIAMIENTO | $0.00 |
| **TOTAL DE INGRESOS** | **$$1,235,665,256.50** |

**ARTICULO SEGUNDO.-** CUANDO LOS MUNICIPIOS MENCIONADOS EN EL PRESENTE DECRETO, RECAUDEN CANTIDADES SUPERIORES A LAS PRESUPUESTADAS, EL PRESIDENTE MUNICIPAL PODRÁ APLICARLAS EN LOS DISTINTOS RENGLONES PREVIA AUTORIZACIÓN DEL R. AYUNTAMIENTO, MISMO QUE DEBERÁ VIGILAR LAS PRIORIDADES QUE CONFORMAN EL PRESUPUESTO DE EGRESOS DEL EJERCICIO FISCAL CORRESPONDIENTE, EN LOS TÉRMINOS DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 14 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, Y LOS TRANSITORIOS DE REFERIDA LEY, PUBLICADOS EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EN FECHA DE 30 DE ENERO DE 2018, ADEMÁS CON LO SEÑALADO EN LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN EL TITULO NOVENO, EN SU CAPÍTULO III, DENOMINADO “DE LOS PRESUPUESTOS DE EGRESOS”.

**ARTICULO TERCERO.-** CUANDO LOS MUNICIPIOS SEÑALADOS EN EL ARTÍCULO PRIMERO, DEL PRESENTE DECRETO, REQUIERAN AFECTAR LOS INGRESOS QUE POR CONCEPTO DE PARTICIPACIONES FEDERALES LE CORRESPONDAN, COMO FUENTE DE GARANTÍA Y/O PAGO EN LA CONTRATACIÓN DE OBLIGACIONES, MÁS ACCESORIOS FINANCIEROS, DEBERÁN ACUDIR ANTE ESTE H. CONGRESO DEL ESTADO A PRESENTAR LA SOLICITUD CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 117, FRACCIÓN VIII DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS,

ARTÍCULO 9 DE LA LEY DE COORDINACIÓN FISCAL, Y NUMERALES 22 AL 29 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS.

**ARTÍCULO CUARTO.-** LOS PRESUPUESTOS DE INGRESOS AUTORIZADOS EN EL ARTÍCULO PRIMERO DEL PRESENTE DECRETO, NO CONTEMPLAN LOS INGRESOS DERIVADOS DE OBLIGACIONES A CORTO Y A LARGO PLAZO, EN LOS TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS RELATIVOS, DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, POR LO QUE DICHAS CANTIDADES DEBERÁN SER CONSIDERADAS COMO PARTE ADICIONAL DE LOS PRESUPUESTOS CORRESPONDIENTES.

**ARTÍCULO QUINTO.-** EL PRESENTE DECRETO NO CONTEMPLA LOS IMPORTES QUE PUDIERAN CORRESPONDERLE A LOS MUNICIPIOS MENCIONADOS EN LOS ARTÍCULOS PRIMERO DEL MISMO, POR CONCEPTO DE LAS VARIACIONES QUE PUDIERAN DARSE EN LA RECAUDACIÓN POR MODIFICACIONES A LAS LEYES FISCALES FEDERALES Y ESTATALES. **TRANSITORIO**. **ÚNICO. -** EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR EL DÍA 1 DE ENERO DE 2022. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN QUINTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.**

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. ROBERTO CARLOS FARÍAS GARCÍA**, QUIEN DESDE SU LUGAR EXPRESÓ: “MUCHAS GRACIAS PRESIDENTA. PARA PEDIR EL VOTO A FAVOR DE LOS PRESUPUESTOS DE INGRESOS DE LOS MUNICIPIOS LEÍDO POR MI COMPAÑERO DANIEL GONZÁLEZ, EN VIRTUD DE QUE CONSIDERAMOS QUE ESTÁN AJUSTADOS A UNA REALIDAD PARA CUMPLIR CON LAS OBLIGACIONES QUE MANDATA LA CONSTITUCIÓN PRECISAMENTE A LAS ADMINISTRACIONES MUNICIPALES EN ESTE CASO A LOS MUNICIPIOS. ES CUANTO PRESIDENTA. MUCHAS GRACIAS”.

ACTO SEGUIDO SOLICITÓ Y SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. MYRNA ISELA GRIMALDO IRACHETA**, QUIEN DESDE SU LUGAR EXPRESÓ: “GRACIAS. SOLAMENTE

CON EL OBJETO DE HACER UNA ACLARACIÓN. YO PEDIRÍA DIPUTADA PRESIDENTA, QUE PRIMERO EN ESTE CONGRESO SE VOTARA EL INCREMENTO AL IMPUESTO PREDIAL DE SAN PEDRO Y POSTERIORMENTE SE VOTARA LO QUE ES EL DICTAMEN QUE CORRESPONDE A LOS INGRESOS MUNICIPALES, DERIVADO DE QUE EL PRESUPUESTO ESTÁ PROYECTADO CON BASE EN UN AUMENTO QUE AUN NO HA SIDO APROBADO POR ESTA LEGISLATURA. NADA MAS QUE QUISIERA PRESIDENTA, QUE ME APOYARA AHÍ CON LA ASESORÍA DE LA OFICIALÍA MAYOR PARA EL ORDEN DE LAS APROBACIONES DEL DICTAMEN; SI ESTOY EN UN ERROR QUE ME CORRIJAN Y SI NO, QUE POR FAVOR PRIMERO SE VOTE LO QUE ES EL INCREMENTO Y POSTERIORMENTE EL GRUPO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS".

**C. PRESIDENTA**: "DEME UNOS MINUTOS NADA MÁS PARA PODER CORROBORAR EL PROCEDIMIENTO".

**C. PRESIDENTA**: "DIPUTADA, LE COMENTO NADA MAS QUE A TRAVÉS DE LA OFICIALÍA MAYOR NOS HACEN EL COMENTARIO QUE NO ESTÁ SUPEDITADO UN DICTAMEN A OTRO. ENTONCES SI ES POSIBLE QUE SE VOTE DE ESTA MANERA COMO ESTÁ EL PROCEDIMIENTO Y EL ORDEN A COMO SE TIENE CONTEMPLADO EN ESTE MOMENTO. ¿QUIERE HACER USO DE LA PALABRA NUEVAMENTE? MUY BIEN, ADELANTE".

**C. DIPUTADA MYRNA ISELA GRIMALDO IRACHETA**: "SI, YO QUISIERA DE QUE SE REVISARA BIEN, PORQUE EN EL CASO EN PARTICULAR DE ÉSTE DEBE DE DECIR, DEBE ESTAR SUPEDITADO, PORQUE ESTOY PROYECTANDO UN INGRESO SIN TENER LA APROBACIÓN DEL INCREMENTO DE UN IMPUESTO. DIGO LA MÁXIMA ASESORÍA LA TENEMOS A TRAVÉS DE LA, PRECISAMENTE POR ESO, EN LOS CASOS ANTERIORES PRIMERO SE APROBARON LOS INCREMENTOS AL PREDIAL Y POSTERIORMENTE LOS PRESUPUESTOS DE INGRESOS, TAN ES ASÍ QUE MONTERREY NO SE HA APROBADO HASTA AHORITA. ESA ES MI OPINIÓN MUY PARTICULAR TÉCNICA, DIGO LA MAYOR ORDEN LA TIENE EL PLENO EN COMPLETO EN ESTA CÁMARA".

**C. PRESIDENTA**: "MUY BIEN LE AGRADEZCO SU COMENTARIO".

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS MANIFESTARAN EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO. ASIMISMO, HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE

EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DEL TABLERO ELECTRÓNICO DE VOTACIÓN: 34 VOTOS A FAVOR, 2 VOTOS EN CONTRA, 1 VOTO EN ABSTENCIÓN, Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 4 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; SIENDO APROBADO POR MAYORÍA DE 38 VOTOS A FAVOR, 2 VOTOS EN CONTRA Y 1 VOTO EN ABSTENCIÓN, EL DICTAMEN RELATIVO AL EXPEDIENTE NÚMERO 14910/LXXV DE LA COMISIÓN QUINTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL DECRETO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. ROBERTO CARLOS FARÍAS GARCÍA**, QUIEN DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE DECRETO EXPEDIENTE NÚMERO 14629/LXXVI DE LA COMISIÓN QUINTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN.- **HONORABLE ASAMBLEA**: A LA **COMISIÓN QUINTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL** LE FUE TURNADO EN FECHA 03 DE NOVIEMBRE DEL 2021, PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN, EL **EXPEDIENTE 14629/LXXVI, QUE CONTIENE ESCRITO SIGNADO POR LOS CC. PRESIDENTE MUNICIPAL, SECRETARIO DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO, SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERÍA Y EL SÍNDICO PRIMERO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, MEDIANTE EL CUAL REMITEN PROPUESTA DE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN QUE SERVIRÁN COMO BASE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022 EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN. CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LA SOLICITUD YA CITADA Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: ANTECEDENTES.** LOS PROMOVENTES ANEXAN AL EXPEDIENTE

DE MÉRITO, OFICIO NO. SA/046/2021 SIGNADO POR LOS CC. PRESIDENTE MUNICIPAL, SECRETARIO DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO, SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERÍA Y EL SÍNDICO PRIMERO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN**,** CON LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN:

1. COPIA CERTIFICADA DEL EXTRACTO DEL ACTA NO. 01 DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN CELEBRADA EL DÍA 7 DE OCTUBRE DEL 2021, DONDE SE APROBÓ POR UNANIMIDAD DE VOTOS EL DICTAMEN PRESENTADO POR LA COMISIÓN DE HACIENDA Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.

2. COPIA CERTIFICADA DEL DICTAMEN NÚMERO CHPM 2021-2024/002-2021/VALORES CATASTRALES ACTUALIZACIÓN, APROBADO POR LA COMISIÓN DE HACIENDA Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA, GARCÍA, NUEVO LEÓN, EN FECHA 5 DE OCTUBRE DEL 2021.

3. ANEXO TÉCNICO.

POR MEDIO DE **OFICIO NO. SA/046/2021**, SIGNADO POR LOS CC. PRESIDENTE MUNICIPAL, SECRETARIO DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO, SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERÍA Y EL SÍNDICO PRIMERO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN DONDE INFORMAN A ESTE PODER LEGISLATIVO LA PROPUESTA DE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN PARA EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, APROBADOS EN LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO EN FECHA 07 DE OCTUBRE DE 2021. EN SU ESCRITO DE MÉRITO, SE MENCIONA QUE LA PROPUESTA DE ACTUALIZACIÓN DE UN 25% POR CIENTO SOBRE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN QUE SIRVAN COMO BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE BIENES RAÍCES UBICADAS DENTRO DE LA CIRCUNSCRIPCIÓN DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, FUE DETERMINADA POR MOTIVOS DE INFLACIÓN. CON EL PROPÓSITO DE CLARIFICAR LAS RAZONES Y FUNDAMENTOS EN QUE ESTA COMISIÓN SE BASA, Y DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47, INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, HACEMOS DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES:** ESTA COMISIÓN QUINTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, SE ENCUENTRA FACULTADA PARA CONOCER DE LOS ASUNTOS QUE LE FUERON TURNADOS, DE CONFORMIDAD CON LOS **ARTÍCULOS 39 FRACCIÓN XXI INCISO B**) Y **47 INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**, DERIVADO DEL CUAL HACEMOS DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO EL RESULTADO DEL ANÁLISIS CORRESPONDIENTE. LA LXXVI

LEGISLATURA, EN COORDINACIÓN CON EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, TIENEN LA RESPONSABILIDAD DE REALIZAR LAS ACCIONES CONDUCENTES A FIN DE QUE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN, INDUSTRIAL, COMERCIAL, DE SERVICIOS Y HABITACIONAL QUE SIRVEN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA SEAN EQUIPARABLES A LOS VALORES DEL MERCADO DE LA PROPIEDAD, Y PROCEDER EN SU CASO, A REALIZAR LAS ADECUACIONES CORRESPONDIENTES A LAS TASAS APLICABLES PARA EL COBRO DE LAS MENCIONADAS CONTRIBUCIONES, LO ANTERIOR A FIN DE GARANTIZAR SU APEGO A LOS PRINCIPIOS DE PROPORCIONALIDAD Y EQUIDAD, DISPUESTO EN EL ARTÍCULO QUINTO TRANSITORIO DEL DECRETO POR EL QUE SE DECLARA REFORMADO Y ADICIONADO EL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.

***"DECRETO***
*POR EL QUE SE DECLARA REFORMADO Y ADICIONADO EL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS. PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 23 DE DICIEMBRE DE 1999*
*TRANSITORIOS*

***ARTÍCULO QUINTO.*** *ANTES DEL INICIO DEL EJERCICIO FISCAL DE 2002, LAS LEGISLATURAS DE LOS ESTADOS, EN COORDINACIÓN CON LOS MUNICIPIOS RESPECTIVOS, ADOPTARÁN LAS MEDIDAS CONDUCENTES A FIN DE QUE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO QUE SIRVEN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA SEAN EQUIPARABLES A LOS VALORES DE MERCADO DE DICHA PROPIEDAD Y PROCEDERÁN, EN SU CASO, A REALIZAR LAS ADECUACIONES CORRESPONDIENTES A LAS TASAS APLICABLES PARA EL COBRO DE LAS MENCIONADAS CONTRIBUCIONES, A FIN DE GARANTIZAR SU APEGO A LOS PRINCIPIOS DE PROPORCIONALIDAD Y EQUIDAD."*

AHORA BIEN, UNA VEZ SEÑALADA LA NORMATIVA QUE PERMITE QUE ESTA LEGISLATURA CONOZCA DEL TEMA QUE NOS OCUPA, ES NECESARIO ANTEPONER LAS FACULTADES DEL TESORERO MUNICIPAL, SEGÚN LA LEY GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUE TENEMOS BIEN CITAR:

***"ARTÍCULO 100.*** *SON FACULTADES Y OBLIGACIONES DEL TESORERO MUNICIPAL LAS SIGUIENTES:*
*XIV. FORMAR Y ACTUALIZAR EL CATASTRO MUNICIPAL;"*

ENTONCES, TENEMOS QUE, LA COMISIÓN DE HACIENDA MUNICIPAL Y PATRIMONIO DEL R. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, HA EMITIDO SU OPINIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS DE REVISIÓN DE LOS VALORES CATASTRALES Y PROPUESTA DE

ACTUALIZACIÓN REALIZADO POR EL MUNICIPIO Y EL CUAL SE ENCUENTRA ANEXA QUE APROBÓ LA COMISIÓN EN COMENTO. CABE SEÑALAR QUE DENTRO DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACOMPAÑA AL ESCRITO QUE NOS OCUPA, ESPECÍFICAMENTE EN LA COPIA CERTIFICADA DEL DICTAMEN NÚMERO CHPM 2021-2024/002-2021/VALORES CATASTRALES ACTUALIZACIÓN SE MENCIONA QUE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO QUE ACTUALMENTE SE ENCUENTRAN VIGENTES, FUERON APROBADOS POR EL CONGRESO DEL ESTADO MEDIANTE DECRETO 189, PUBLICADO EL 30 DE DICIEMBRE DEL 2016, EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO.

EN ESTE ORDEN DE IDEAS, ES IMPORTANTE CONSIDERAR LO QUE MENCIONA LA LEY DEL CATASTRO EN SU ARTÍCULO 7 PRIMER PÁRRAFO Y 23, LOS CUALES A LA LETRA DICEN:

*“**ARTÍCULO 7.** LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL SE ENCARGARÁ DE EMITIR OPINIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS DE VALORES UNITARIOS DEL SUELO Y CONSTRUCCIONES REALIZADOS O CONTRATADOS POR EL MUNICIPIO QUE EL AYUNTAMIENTO PROPONDRÁ AL CONGRESO PARA SU APROBACIÓN.*

***ARTÍCULO 23.** CORRESPONDERÁ A LAS JUNTAS MUNICIPALES CATASTRALES DETERMINAR LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIONES, CONFORME A LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE ESTA LEY, QUE SERVIRÁN PARA LA VALUACIÓN DE LOS PREDIOS, CUANDO SE TRATE DE NUEVOS FRACCIONAMIENTOS, URBANIZACIONES O DESARROLLOS EN REGÍMENES DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, EN ESTE ÚLTIMO CASO DE ACUERDO A LAS ÁREAS QUE RESULTEN, EN LOS TÉRMINOS DE LA ESCRITURA CONSTITUTIVA DE DICHO RÉGIMEN.*
*LOS VALORES QUE DE ESTA FORMA SE DETERMINEN DEBERÁN CONSERVAR LA UNIFORMIDAD CON LOS VALORES AUTORIZADOS POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE ÁREAS ADYACENTES O PREDIOS CON CARACTERÍSTICAS SIMILARES.”*

POR LO QUE VEMOS FACULTADOS A LO. AYUNTAMIENTOS, A QUE EN EL ÁMBITO DE SUS COMPETENCIAS FORMULEN LA PROPUESTA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN, INDUSTRIAL, COMERCIAL, DE SERVICIOS Y HABITACIONAL Y SER SOMETIDA A SU APROBACIÓN AL CONGRESO DEL ESTADO, TODA VEZ QUE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL, SE ENCARGÓ DE EMITIR SU OPINIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS DE DICHOS VALORES REALIZADOS O CONTRATADOS POR EL MUNICIPIO. SIN EMBARGO, RELATIVO A LA PROPUESTA DE LA DE NUEVOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN CONTENIDA EN EL EXPEDIENTE 14629/LXXVI, ES CONVENIENTE SEÑALAR QUE NO SE CUENTA CON LAS ACTAS DE LAS SESIONES DE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL O EN SU DEFECTO A LA JUNTA CENTRAL CATASTRAL, DONDE SE APROBARON LAS MODIFICACIONES QUE SE SOLICITAN. YA QUE ÚNICAMENTE SE ANEXA EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE HACIENDA Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO,

MISMA QUE DE ACUERDO A LA LEY DE CATASTRO NO CUENTA CON LAS FACULTADES PARA LLEVAR A CABO DICHAS MODIFICACIONES, COMO SE SEÑALA A CONTINUACIÓN:

*"**ARTÍCULO 7º.-** LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL SE ENCARGARÁ DE EMITIR OPINIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS DE VALORES UNITARIOS DEL SUELO Y CONSTRUCCIONES REALIZADOS O CONTRATADOS POR EL MUNICIPIO QUE EL AYUNTAMIENTO PROPONDRÁ AL CONGRESO PARA SU APROBACIÓN.*

*EN LOS MUNICIPIOS EN QUE NO SE ESTÉ INTEGRADA LA JUNTA CATASTRAL MUNICIPAL, LA OPINIÓN DEBERÁ SER SOLICITADA POR LA TESORERÍA MUNICIPAL CORRESPONDIENTE, A LA JUNTA CENTRAL CATASTRAL."*

TOMANDO EN CUENTA LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO ARRIBA CITADO, ÉSTA COMISIÓN DICTAMINADORA CONSIDERA QUE LAS MODIFICACIONES SOLICITADAS NO CUENTAN LA OPINIÓN DE LA JUNTA CATASTRAL MUNICIPAL, O EN SU DEFECTO, DE LA JUNTA CENTRAL CATASTRAL, ADEMÁS DE QUE EL PROCESO MEDIANTE EL CUAL SE REALIZARON DICHAS MODIFICACIONES, NO ES EL INDICADO POR LA NORMATIVA EN LA MATERIA. SIN EMBARGO, UNO DE LOS PRINCIPALES PROBLEMAS QUE ENFRENTAN ACTUALMENTE LOS MUNICIPIOS ESTÁ ASOCIADO CON LA CORRECTA DETERMINACIÓN DEL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL. LOS MUNICIPIOS REALIZAN ENORMES ESFUERZOS ENCAMINADOS A LA RECAUDACIÓN DE LOS IMPUESTOS Y LA BÚSQUEDA DE LOS INGRESOS NECESARIOS PARA SUFRAGAR EL GASTO PÚBLICO, PUES SÓLO DE ESTA MANERA SE PUEDEN ATENDER LOS FINES QUE SE LES HAN ENCOMENDADO, SIENDO EL IMPUESTO PREDIAL, EL MAYOR INGRESO QUE RECIBEN LOS AYUNTAMIENTOS. EN TAL SENTIDO ES IMPORTANTE SEÑALAR QUE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS SEÑALA EN SU ARTÍCULO 115 FRACCIÓN IV, INCISO A) LO SIGUIENTE:

*ARTÍCULO 115. LOS ESTADOS ADOPTARÁN, PARA SU RÉGIMEN INTERIOR, LA FORMA DE GOBIERNO REPUBLICANO, REPRESENTATIVO, DEMOCRÁTICO, LAICO Y POPULAR, TENIENDO COMO BASE DE SU DIVISIÓN TERRITORIAL Y DE SU ORGANIZACIÓN POLÍTICA Y ADMINISTRATIVA, EL MUNICIPIO LIBRE, CONFORME A LAS BASES SIGUIENTES:*

*IV. **LOS MUNICIPIOS ADMINISTRARÁN LIBREMENTE SU HACIENDA,** LA CUAL SE FORMARÁ DE LOS RENDIMIENTOS DE LOS BIENES QUE LES PERTENEZCAN, **ASÍ COMO DE LAS CONTRIBUCIONES Y OTROS INGRESOS QUE LAS LEGISLATURAS ESTABLEZCAN A SU FAVOR**, Y EN TODO CASO:*

***a)*** ***PERCIBIRÁN LAS CONTRIBUCIONES, INCLUYENDO TASAS ADICIONALES, QUE ESTABLEZCAN LOS ESTADOS SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA, DE SU FRACCIONAMIENTO, DIVISIÓN, CONSOLIDACIÓN, TRASLACIÓN Y MEJORA, ASÍ COMO LAS QUE TENGAN POR BASE EL CAMBIO DE VALOR DE LOS INMUEBLES.*** *LOS MUNICIPIOS PODRÁN CELEBRAR CONVENIOS CON EL ESTADO PARA QUE ÉSTE SE HAGA CARGO DE ALGUNAS DE LAS FUNCIONES RELACIONADAS CON LA ADMINISTRACIÓN DE ESAS CONTRIBUCIONES.*

EN ESE SENTIDO ES QUE CONSIDERAMOS QUE DE MANERA INDEPENDIENTE DE LOS PROCEDIMIENTOS CATASTRALES QUE SE PRESUME DEBEN LLEVAR A CABO LOS MUNICIPIOS CONFORME EL CUERPO LEGISLATIVO LOCAL EN LA MATERIA, CIERTO ES QUE PREVALECE EL PRECEPTO CONSTITUCIONAL QUE LOS FACULTA PARA ADMINISTRAR LIBREMENTE SU HACIENDA, ASÍ COMO PROPONER LAS TASAS SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA. ASIMISMO, ESTABLECE LA FACULTAD DE LA LEGISLATURA PARA DETERMINAR CONTRIBUCIONES A FAVOR DE LOS MUNICIPIOS. EN TAL SENTIDO TENEMOS ADICIONALMENTE LO SEÑALADO EN LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS EN SU ARTÍCULO 21 BIS 2 QUE REFIERE:

*ARTÍCULO 21 BIS-2.- LA BASE DEL IMPUESTO SERÁ EL VALOR CATASTRAL DE LOS PREDIOS QUE SE DETERMINARÁ APLICANDO, PARA CADA PREDIO, LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DEL SUELO O EN SU CASO DE CONSTRUCCIÓN,* ***APROBADAS POR EL CONGRESO DEL ESTADO A PROPUESTA DE LOS AYUNTAMIENTOS****, CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DEL CATASTRO DEL ESTADO.*

*A FALTA DE ACTUALIZACIÓN DE LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN ÉSTAS* ***SE AJUSTARÁN CONFORME A LOS PORCENTAJES QUE AUTORICE EL CONGRESO DEL ESTADO.***

FINALMENTE, NUESTRA CONSTITUCIÓN LOCAL DETERMINA EN SU ARTÍCULO 119 LO SIGUIENTE:

*ART. 119.-* ***LOS MUNICIPIOS ADMINISTRARÁN LIBREMENTE SU HACIENDA, LA QUE SE INTEGRARÁ POR LAS CONTRIBUCIONES, APROVECHAMIENTOS, PRODUCTOS, FINANCIAMIENTOS Y OTROS INGRESOS QUE LA LEGISLATURA ESTABLEZCA A SU FAVOR****, ASÍ COMO LAS PARTICIPACIONES Y APORTACIONES FEDERALES QUE LES CORRESPONDAN O RECIBAN DE ACUERDO A LA LEY.*

*LOS MUNICIPIOS PODRÁN CONTRATAR OBLIGACIONES O EMPRÉSTITOS CON LAS CONDICIONES QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 117 FRACCIÓN VIII DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, ESTA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES APLICABLES.*

*EL CONGRESO DEL ESTADO NO EXPEDIRÁ LEYES QUE ESTABLEZCAN EXENCIONES O SUBSIDIOS A FAVOR DE PERSONA O INSTITUCIÓN ALGUNA RESPECTO DE DICHAS CONTRIBUCIONES. SÓLO ESTARÁN EXENTOS LOS BIENES DE DOMINIO PÚBLICO DE LA FEDERACIÓN, DEL ESTADO Y LOS DE LOS MUNICIPIOS, SALVO QUE TALES BIENES SEAN UTILIZADOS POR ENTIDADES*

*PARAESTATALES O POR PARTICULARES, BAJO CUALQUIER TÍTULO, PARA FINES ADMINISTRATIVOS O PROPÓSITOS DISTINTOS A LOS DE SU OBJETO PÚBLICO.*

***LOS AYUNTAMIENTOS, EN EL ÁMBITO DE SU COMPETENCIA, PROPONDRÁN AL CONGRESO DEL ESTADO LAS CUOTAS Y TARIFAS APLICABLES A IMPUESTOS, DERECHOS, CONTRIBUCIONES DE MEJORAS Y LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIONES QUE SIRVAN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA***.

*LOS MUNICIPIOS PODRÁN CELEBRAR CONVENIOS CON EL ESTADO PARA QUE ÉSTE SE HAGA CARGO DE ALGUNA DE LAS FUNCIONES RELACIONADAS CON LA ADMINISTRACIÓN DE ESAS CONTRIBUCIONES.*

POR LO QUE EN VIRTUD DE LO ANTERIOR Y CONSIDERACIÓN DE LA EXISTENCIA DE UNA PROPUESTA EXPRESA DEL MUNICIPIO RESPECTO A LAS TARIFAS APLICABLES EN MATERIA CATASTRAL ES QUE ESTA COMISIÓN DICTAMINADORA DETERMINA QUE SON SUJETOS DE APROBACIÓN LOS VALORES CATASTRALES QUE OBRAN DENTRO DEL EXPEDIENTE EN ESTUDIO. EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, Y DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 39 FRACCIÓN XXI Y 47 INCISO D) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PROPONEMOS A ESTA SOBERANÍA LA APROBACIÓN DEL SIGUIENTE: **DECRETO.**

**ARTÍCULO ÚNICO.–** CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 115, FRACCIÓN IV, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 119, CUARTO PÁRRAFO, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN; Y LOS RELATIVOS 7, 19, 20 Y 23 DE LA LEY DEL CATASTRO DEL ESTADO, **SE APRUEBA LA PROPUESTA DE ACTUALIZACIÓN DE UN 25% POR CIENTO, SOBRE LOS VALORES UNITARIOS DEL SUELO Y CONSTRUCCIÓN**, QUE SIRVEN COMO BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA DENTRO DE LA CIRCUNSCRIPCIÓN DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN. **TRANSITORIO. ARTÍCULO ÚNICO. -** EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR EL DÍA 1 DE ENERO DEL AÑO 2022. COMISIÓN QUINTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, SOLICITÓ Y SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. HÉCTOR GARCÍA GARCÍA**, QUIEN DESDE SU LUGAR EXPRESÓ: “SOLAMENTE PARA INFORMAR A LAS COMPAÑERAS Y COMPAÑEROS DE LAS COMISIONES UNIDAS DE LEGISLACIÓN Y PUNTOS CONSTITUCIONALES, QUE VAMOS A DAR INICIO A LA SESIÓN”.

ACTO SEGUIDO LA C. PRESIDENTA LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. DANIEL OMAR GONZÁLEZ GARZA**, QUIEN EXPRESÓ: "GRACIAS PRESIDENTA. PUES SIMPLEMENTE SOLICITAR UN VOTO DE CONFIANZA POR PARTE DE LAS DIPUTADAS Y DIPUTADOS HACÍA EL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, QUE ATENDIENDO SU AUTONOMÍA FINANCIERA QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 115 CONSTITUCIONAL HAN PROPUESTO A ESTE CONGRESO LOS NUEVOS VALORES YA LEÍDOS POR NUESTRO COMPAÑERO ROBERTO FARÍAS. MUCHAS GRACIAS".

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS MANIFESTARAN EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO. ASIMISMO, HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DEL TABLERO ELECTRÓNICO DE VOTACIÓN: 32 VOTOS A FAVOR, 4 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 4 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; SIENDO APROBADO POR MAYORÍA DE 36 VOTOS A FAVOR 4 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, EL DICTAMEN RELATIVO AL EXPEDIENTE NÚMERO 14629/LXXV DE LA COMISIÓN QUINTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL DECRETO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. MARÍA DE CONSUELO GÁLVEZ CONTRERAS**, QUIEN DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO,

PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE DECRETO EXPEDIENTE NÚMERO 14563/LXXVI DE LA COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN.- **HONORABLE ASAMBLEA:** A LA **COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL** LE FUERON TURNADOS PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN LOS SIGUIENTES EXPEDIENTES:

I. **NÚMERO 14563/LXXVI EN FECHA 12 DE OCTUBRE DEL 2021 QUE CONTIENEN ESCRITO SIGNADO POR LOS C.C. ANDRÉS CONCEPCIÓN MIJES LLOVERA, MAURICIO IVÁN GARZA GÓMEZ Y JAIME ARTURO ZURRICANDAY CORTAZA, PRESIDENTE MUNICIPAL, SINDICO SEGUNDO, Y SECRETARIO DE ADMINISTRACIÓN, FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL, DEL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN, MEDIANTE EL CUAL REMITEN LA PROPUESTA VALORES UNITARIOS DE SUELO ASÍ COMO EN EL TIPO Y CATEGORÍAS DE CONSTRUCCIÓN QUE SERVIRÁN DE BASE PARA LA RECAUDACIÓN DE CONTRIBUCIONES DEL EJERCICIO FISCAL 2022.**

II. **NÚMERO 14633/LXXVI EN FECHA 03 DE NOVIEMBRE DEL 2021 EL QUE CONTIENEN ESCRITO SIGNADO POR LOS C.C. ANDRÉS CONCEPCIÓN MIJES LLOVERA, MAURICIO IVÁN GARZA GÓMEZ Y JAIME ARTURO ZURRICANDAY CORTAZA, PRESIDENTE MUNICIPAL, SINDICO SEGUNDO, Y SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO MUNICIPAL, DEL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN, MEDIANTE EL CUAL REMITEN LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN QUE SERVIRÁN DE BASE PARA EL EJERCICIO 2022 APROBADOS POR LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL EN FECHA 27 DE OCTUBRE DE 2021.**

**CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LA SOLICITUD YA CITADA Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: ANTECEDENTES.** EN PRINCIPIO POR MEDIO DE **OFICIO NO. SP/002/2021**, SIGNADO POR EL PRESIDENTE MUNICIPAL, SINDICO SEGUNDO Y EL SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO MUNICIPAL, TODOS DEL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN, PONEN A CONSIDERACIÓN DE ESTE PODER LEGISLATIVO LA PROPUESTA DE LOS **VALORES UNITARIOS DE SUELO, ASÍ COMO EN EL TIPO Y CATEGORÍAS DE CONSTRUCCIÓN**, EN BASE A LOS ACUERDOS APROBADOS EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN EN FECHA 07 DE OCTUBRE DE 2021, ASUNTO QUE FUE TURNADO BAJO A ESTA COMISIÓN DICTAMINADORA BAJO EL EXPEDIENTE **NÚMERO 14633/LXXVI.** EN SEGUNDA INSTANCIA MEDIANTE **OFICIO**

**S/N** EN FECHA 28 DE OCTUBRE, REMITEN A ESTA SOBERANÍA EL **ACTA NO. 002/2021-2024** CORRESPONDIENTE A LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN, REALIZADA EL DÍA 27 DE OCTUBRE DE 2021, EN LA QUE SE PRESENTÓ PARA SU REVISIÓN Y APROBACIÓN, EL ESTUDIO Y LA PROPUESTA DE ACTUALIZACIÓN DE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO, ASÍ COMO EN EL TIPO Y CATEGORÍAS DE CONSTRUCCIÓN, QUE SERVIRÁN DE BASE PARA LA RECAUDACIÓN DE CONTRIBUCIONES DEL AÑO 2022, EN EL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN**.** ASÍ COMO POR LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL EL DÍA 27 DE OCTUBRE DEL MISMO AÑO, ASUNTO QUE FUE TURNADO BAJO A ESTA COMISIÓN DICTAMINADORA BAJO EL EXPEDIENTE **NÚMERO 14633/LXXVI.** PARA ESTOS EFECTOS, ANEXAN A LOS EXPEDIENTES DE MÉRITO LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN:

I. **EXPEDIENTE NÚMERO 14563/LXXVI**

1.- COPIA CERTIFICADA DEL ACTA DE CABILDO NÚMERO 3 DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 7 DE OCTUBRE DEL AÑO 2021POR EL H. CABILDO MUNICIPAL DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN, EN LA QUE SE APROBÓ POR UNANIMIDAD EL PUNTO DE ACUERDO NÚMERO 2 CORRESPONDIENTE A LA PROPUESTA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO, ASÍ COMO EN EL TIPO Y CATEGORÍAS DE CONSTRUCCIÓN, QUE SERVIRÁN DE BASE PARA LA RECAUDACIÓN DE CONTRIBUCIONES DEL AÑO 2022 EN EL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN.

II.- **EXPEDIENTE NÚMERO 14633/LXXVI**

1.- ACTA **NO. 002/2021-2024** CORRESPONDIENTE A LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN, REALIZADA EL DÍA 27 DE OCTUBRE DE 2021, EN LA QUE SE PRESENTÓ PARA SU REVISIÓN Y APROBACIÓN, EL ESTUDIO Y LA PROPUESTA DE ACTUALIZACIÓN DE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO, ASÍ COMO EN EL TIPO Y CATEGORÍAS DE CONSTRUCCIÓN, QUE SERVIRÁN DE BASE PARA LA RECAUDACIÓN DE CONTRIBUCIONES DEL AÑO 2022 EN EL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN. CON EL PROPÓSITO DE CLARIFICAR LAS RAZONES Y FUNDAMENTOS EN QUE ESTA COMISIÓN SE BASA, Y DE CONFORMIDAD EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 FRACCIÓN C) HACEMOS DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES.** ESTA COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO

MUNICIPAL, SE ENCUENTRA FACULTADA PARA CONOCER DE LOS ASUNTOS QUE LE FUERON TURNADOS, DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 39, FRACCIÓN XIX INCISO B Y 47 INCISO V) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DERIVADO DEL CUAL HACEMOS DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO EL RESULTADO DEL ANÁLISIS CORRESPONDIENTE. PODEMOS INFERIR QUE, LA LXXVI LEGISLATURA EN CONJUNTO CON LA AUTORIDAD MUNICIPAL, TIENEN EL COMPROMISO Y COMPETENCIA DE ADOPTAR LAS MEDIDAS CONDUCENTES A FIN DE QUE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN PARA NUEVOS, QUE SIRVEN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA SEAN EQUIPARABLES A LOS VALORES DEL MERCADO DE LA PROPIEDAD, LO ANTERIOR A FIN DE GARANTIZAR SU APEGO A LOS PRINCIPIOS DE PROPORCIONALIDAD Y EQUIDAD, DISPUESTO EN EL ARTÍCULO QUINTO TRANSITORIO DEL DECRETO POR EL QUE SE DECLARA REFORMADO Y ADICIONADO EL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.

**DECRETO**

*POR EL QUE SE DECLARA REFORMADO Y ADICIONADO EL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS. PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 23 DE DICIEMBRE DE 1999.*

**TRANSITORIOS**

***ARTÍCULO QUINTO.-*** *ANTES DEL INICIO DEL EJERCICIO FISCAL DE 2002, LAS LEGISLATURAS DE LOS ESTADOS, EN COORDINACIÓN CON LOS MUNICIPIOS RESPECTIVOS, ADOPTARÁN LAS MEDIDAS CONDUCENTES A FIN DE QUE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO QUE SIRVEN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA SEAN EQUIPARABLES A LOS VALORES DE MERCADO DE DICHA PROPIEDAD Y PROCEDERÁN, EN SU CASO, A REALIZAR LAS ADECUACIONES CORRESPONDIENTES A LAS TASAS APLICABLES PARA EL COBRO DE LAS MENCIONADAS CONTRIBUCIONES, A FIN DE GARANTIZAR SU APEGO A LOS PRINCIPIOS DE PROPORCIONALIDAD Y EQUIDAD.”*

AHORA BIEN, UNA VEZ SEÑALADA LA NORMATIVA QUE PERMITE QUE ESTA LEGISLATURA CONOZCA DEL TEMA QUE NOS OCUPA, ES NECESARIO ANTEPONER LAS FACULTADES DEL TESORERO MUNICIPAL, SEGÚN LA LEY GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUE TENEMOS BIEN CITAR:

***“ARTÍCULO 100.*** *SON FACULTADES Y OBLIGACIONES DEL TESORERO MUNICIPAL LAS SIGUIENTES:*

*XIV. FORMAR Y ACTUALIZAR EL CATASTRO MUNICIPAL;”*

POR LO QUE VEMOS FACULTADOS A LOS R. AYUNTAMIENTOS DEL ESTADO, A QUE EN EL ÁMBITO DE SUS COMPETENCIAS FORMULEN LA PROPUESTA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN, ASÍ COMO LAS MODIFICACIONES CORRESPONDIENTES Y SER SOMETIDA A SU APROBACIÓN AL CONGRESO DEL ESTADO, TODA VEZ QUE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL, HAYA EMITIDO SU OPINIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS DE DICHOS VALORES REALIZADOS O CONTRATADOS POR EL MUNICIPIO EN TIEMPO COMO LO ESTIPULADO EN LA LEGISLACIÓN VIGENTE. PARA EL ESTUDIO, ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ASUNTO CORRESPONDIENTE A LOS EXPEDIENTES NO. 14563/LXXVI Y NO. 14633/LXXVI ES INDISPENSABLE CONSIDERAR LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 7 PRIMER PÁRRAFO Y 23 DE LA LEY DE CATASTRO, ASÍ COMO LO PRECEPTUADO EN EL ARTÍCULO 9 FRACCIÓN V DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CATASTRO EL CUAL A LA LETRA DICEN:

***"ARTÍCULO 7.*** *LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL SE ENCARGARÁ DE EMITIR OPINIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS DE VALORES UNITARIOS DEL SUELO Y CONSTRUCCIONES REALIZADOS O CONTRATADOS POR EL MUNICIPIO QUE EL AYUNTAMIENTO PROPONDRÁ AL CONGRESO PARA SU APROBACIÓN.*

***ARTÍCULO 23.*** *CORRESPONDERÁ A LAS JUNTAS MUNICIPALES CATASTRALES DETERMINAR LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIONES, CONFORME A LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE ESTA LEY, QUE SERVIRÁN PARA LA VALUACIÓN DE LOS PREDIOS, CUANDO SE TRATE DE NUEVOS FRACCIONAMIENTOS, URBANIZACIONES O DESARROLLOS EN REGÍMENES DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, EN ESTE ÚLTIMO CASO DE ACUERDO A LAS ÁREAS QUE RESULTEN, EN LOS TÉRMINOS DE LA ESCRITURA CONSTITUTIVA DE DICHO RÉGIMEN.*
*LOS VALORES QUE DE ESTA FORMA SE DETERMINEN DEBERÁN CONSERVAR LA UNIFORMIDAD CON LOS VALORES AUTORIZADOS POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE ÁREAS ADYACENTES O PREDIOS CON CARACTERÍSTICAS SIMILARES."*

***REGLAMENTO DE LA LEY DEL CATASTRO***
***DE LAS ATRIBUCIONES DE LOS ORGANISMOS CATASTRALES***

***"ARTÍCULO 9 FRACCIÓN V.-*** *TRATÁNDOSE DE NUEVOS VALORES CATASTRALES O MODIFICACIONES A VALORES EXISTENTES, DEBERÁ REMITIRLOS A MÁS TARDAR LA SEGUNDA QUINCENA DE SEPTIEMBRE DEL AÑO CALENDARIO DE LA TESORERÍA MUNICIPAL, PARA QUE ESTA A SU VEZ LOS PRESENTE AL R. AYUNTAMIENTO Y POSTERIORMENTE AL CONGRESO DEL ESTADO, EN LOS TÉRMINOS ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 20 DE LA LEY DE CATASTRO."*

ENTONCES TENEMOS QUE EN EL CONTENIDO DEL **EXPEDIENTE NO. 14633/LXXVI** SE OBSERVA QUE LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL EN FECHA 27 DE OCTUBRE DE 2021 INCUMPLE CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 9 FRACCIÓN V DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CATASTRO. TOMANDO EN CUENTA LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO ARRIBA CITADO, ESTA COMISIÓN DICTAMINADORA

CONSIDERA QUE LAS MODIFICACIONES SOLICITADAS NO CUENTAN CON UN ESTUDIO DE VALORES, QUE PERMITA DETERMINAR QUE LOS VALORES DE LOS PREDIOS SE ENCUENTRAN MUY POR ENCIMA DEL VALOR REAL DEL MERCADO, ADEMÁS DE QUE EL PROCESO MEDIANTE EL CUAL SE REALIZARON DICHAS MODIFICACIONES NO ES EL INDICADO POR LA NORMATIVA EN LA MATERIA. SIN EMBARGO, UNO DE LOS PRINCIPALES PROBLEMAS QUE ENFRENTAN ACTUALMENTE LOS MUNICIPIOS ESTÁ ASOCIADO CON LA CORRECTA DETERMINACIÓN DEL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL. LOS MUNICIPIOS REALIZAN ENORMES ESFUERZOS ENCAMINADOS A LA RECAUDACIÓN DE LOS IMPUESTOS Y LA BÚSQUEDA DE LOS INGRESOS NECESARIOS PARA SUFRAGAR EL GASTO PÚBLICO, PUES SÓLO DE ESTA MANERA SE PUEDEN ATENDER LOS FINES QUE SE LES HAN ENCOMENDADO, SIENDO EL IMPUESTO PREDIAL, EL MAYOR INGRESO QUE RECIBEN LOS AYUNTAMIENTOS. EN TAL SENTIDO ES IMPORTANTE SEÑALAR QUE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS SEÑALA EN SU ARTÍCULO 115 FRACCIÓN IV, INCISO A) LO SIGUIENTE:

*ARTÍCULO 115. LOS ESTADOS ADOPTARÁN, PARA SU RÉGIMEN INTERIOR, LA FORMA DE GOBIERNO REPUBLICANO, REPRESENTATIVO, DEMOCRÁTICO, LAICO Y POPULAR, TENIENDO COMO BASE DE SU DIVISIÓN TERRITORIAL Y DE SU ORGANIZACIÓN POLÍTICA Y ADMINISTRATIVA, EL MUNICIPIO LIBRE, CONFORME A LAS BASES SIGUIENTES:*

*IV. **LOS MUNICIPIOS ADMINISTRARÁN LIBREMENTE SU HACIENDA,** LA CUAL SE FORMARÁ DE LOS RENDIMIENTOS DE LOS BIENES QUE LES PERTENEZCAN, **ASÍ COMO DE LAS CONTRIBUCIONES Y OTROS INGRESOS QUE LAS LEGISLATURAS ESTABLEZCAN A SU FAVOR**, Y EN TODO CASO:*

> ***a) PERCIBIRÁN LAS CONTRIBUCIONES, INCLUYENDO TASAS ADICIONALES, QUE ESTABLEZCAN LOS ESTADOS SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA, DE SU FRACCIONAMIENTO, DIVISIÓN, CONSOLIDACIÓN, TRASLACIÓN Y MEJORA, ASÍ COMO LAS QUE TENGAN POR BASE EL CAMBIO DE VALOR DE LOS INMUEBLES.*** *LOS MUNICIPIOS PODRÁN CELEBRAR CONVENIOS CON EL ESTADO PARA QUE ÉSTE SE HAGA CARGO DE ALGUNAS DE LAS FUNCIONES RELACIONADAS CON LA ADMINISTRACIÓN DE ESAS CONTRIBUCIONES.*

POR LO ANTERIOR ES QUE CONSIDERAMOS QUE DE MANERA INDEPENDIENTE DE LOS PROCEDIMIENTOS CATASTRALES QUE SE PRESUME DEBEN LLEVAR A CABO LOS MUNICIPIOS CONFORME EL CUERPO LEGISLATIVO LOCAL EN LA MATERIA, CIERTO ES QUE PREVALECE EL PRECEPTO CONSTITUCIONAL QUE LOS FACULTA PARA ADMINISTRAR LIBREMENTE SU HACIENDA, ASÍ COMO PROPONER LAS TASAS SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA. ASIMISMO, ESTABLECE LA FACULTAD DE LA LEGISLATURA PARA DETERMINAR CONTRIBUCIONES A FAVOR DE LOS MUNICIPIOS. ADICIONALMENTE TENEMOS LO

SEÑALADO EN LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS EN SU ARTÍCULO 21 BIS 2 QUE REFIERE:

*ARTÍCULO 21 BIS-2.- LA BASE DEL IMPUESTO SERÁ EL VALOR CATASTRAL DE LOS PREDIOS QUE SE DETERMINARÁ APLICANDO, PARA CADA PREDIO, LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DEL SUELO O EN SU CASO DE CONSTRUCCIÓN,* ***APROBADAS POR EL CONGRESO DEL ESTADO A PROPUESTA DE LOS AYUNTAMIENTOS****, CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DEL CATASTRO DEL ESTADO.*
*A FALTA DE ACTUALIZACIÓN DE LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN ÉSTAS* ***SE AJUSTARÁN CONFORME A LOS PORCENTAJES QUE AUTORICE EL CONGRESO DEL ESTADO.***
FINALMENTE, NUESTRA CONSTITUCIÓN LOCAL DETERMINA EN SU ARTÍCULO 119 LO SIGUIENTE:

*ART. 119.-* ***LOS MUNICIPIOS ADMINISTRARÁN LIBREMENTE SU HACIENDA, LA QUE SE INTEGRARÁ POR LAS CONTRIBUCIONES, APROVECHAMIENTOS, PRODUCTOS, FINANCIAMIENTOS Y OTROS INGRESOS QUE LA LEGISLATURA ESTABLEZCA A SU FAVOR****, ASÍ COMO LAS PARTICIPACIONES Y APORTACIONES FEDERALES QUE LES CORRESPONDAN O RECIBAN DE ACUERDO A LA LEY.*

*LOS MUNICIPIOS PODRÁN CONTRATAR OBLIGACIONES O EMPRÉSTITOS CON LAS CONDICIONES QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 117 FRACCIÓN VIII DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, ESTA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES APLICABLES.*
*EL CONGRESO DEL ESTADO NO EXPEDIRÁ LEYES QUE ESTABLEZCAN EXENCIONES O SUBSIDIOS A FAVOR DE PERSONA O INSTITUCIÓN ALGUNA RESPECTO DE DICHAS CONTRIBUCIONES. SÓLO ESTARÁN EXENTOS LOS BIENES DE DOMINIO PÚBLICO DE LA FEDERACIÓN, DEL ESTADO Y LOS DE LOS MUNICIPIOS, SALVO QUE TALES BIENES SEAN UTILIZADOS POR ENTIDADES PARAESTATALES O POR PARTICULARES, BAJO CUALQUIER TÍTULO, PARA FINES ADMINISTRATIVOS O PROPÓSITOS DISTINTOS A LOS DE SU OBJETO PÚBLICO.*

***LOS AYUNTAMIENTOS, EN EL ÁMBITO DE SU COMPETENCIA, PROPONDRÁN AL CONGRESO DEL ESTADO LAS CUOTAS Y TARIFAS APLICABLES A IMPUESTOS, DERECHOS, CONTRIBUCIONES DE MEJORAS Y LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIONES QUE SIRVAN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA****.*

*LOS MUNICIPIOS PODRÁN CELEBRAR CONVENIOS CON EL ESTADO PARA QUE ÉSTE SE HAGA CARGO DE ALGUNA DE LAS FUNCIONES RELACIONADAS CON LA ADMINISTRACIÓN DE ESAS CONTRIBUCIONES.*

POR LO QUE EN VIRTUD DE LO ANTERIOR Y CONSIDERACIÓN DE LA EXISTENCIA DE UNA PROPUESTA EXPRESA DEL MUNICIPIO RESPECTO A LAS TARIFAS APLICABLES EN MATERIA CATASTRAL ES QUE ESTA COMISIÓN DICTAMINADORA DETERMINA QUE SON SUJETOS DE APROBACIÓN LOS VALORES CATASTRALES QUE OBRAN DENTRO DEL EXPEDIENTE EN ESTUDIO.

DICHO LO ANTERIOR, LOS INTEGRANTES DE ESTA COMISIÓN DICTAMINADORA CONSIDERAMOS PROCEDENTE ACEPTAR LOS ACUERDOS TOMADOS POR EL R.

AYUNTAMIENTO Y APROBAR LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO, ASÍ COMO EN EL TIPO Y CATEGORÍAS DE CONSTRUCCIÓN QUE SERVIRÁN DE BASE PARA LA RECAUDACIÓN DE CONTRIBUCIONES DEL EJERCICIO FISCAL 2022. EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, Y DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 39 FRACCIÓN XIX INCISO B Y 47 INCISO D) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PROPONEMOS A ESTA SOBERANÍA LA APROBACIÓN DEL SIGUIENTE: **DECRETO ARTÍCULO ÚNICO. -** CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 115, FRACCIÓN IV, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 119, CUARTO PÁRRAFO, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN; Y LOS NUMERALES 7, 20 Y 23 DE LA LEY DEL CATASTRO DEL ESTADO**, SE APRUEBAN LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO ASÍ COMO EN EL TIPO Y CATEGORÍAS DE CONSTRUCCIÓN QUE SERVIRÁN DE BASE PARA LA RECAUDACIÓN DE CONTRIBUCIONES AL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN,** PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, MISMOS QUE SE PRESENTAN A CONTINUACIÓN:

| N° | FRACCIONAMIENTO | REGIÓN | VALOR M2 ACTUAL | VALOR M2 PROPUESTO ACTUALIZACIÓN 2021 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | ANÁHUAC SAN PATRICIO | 14 | 5,000.00 | 6,500.00 |
| 2 | ANÁHUAC SAN PATRICIO 1ER SECTOR, Privada San Marcos | 14 | 5,000.00 | 6,500.00 |
| 3 | PRIVADAS DEL CANADÁ 4° SECT SECT TORONTO | 54 | 5,000.00 | 6,500.00 |
| 4 | PRIVADAS DEL CANADÁ 8° SECT SECTOR VICTORIA | 54 | 5,000.00 | 6,500.00 |
| 5 | VALLE ANÁHUAC | 4 | 4,700.00 | 6,110.00 |
| 6 | PRIVADAS DEL CANADÁ 2° SECTOR ONTARIO | 54 | 4,000.00 | 5,200.00 |
| 7 | PRIVADAS DEL CANADÁ 3er SECTOR (ESTANCIAS MONTREAL) | 52 | 4,000.00 | 5,200.00 |
| 8 | PRIVADAS DEL CANADÁ 5° SEC SEC VANCOUVER | 54 | 4,000.00 | 5,200.00 |
| 9 | ANÁHUAC PREMIER | 9 | 3,800.00 | 4,940.00 |
| 10 | ANÁHUAC SAN PATRICIO 1ER SECTOR, Privada San Antonio | 14 | 3,800.00 | 4,940.00 |
| 11 | CALZADAS DE ANÁHUAC 1° SEC | 54 | 3,800.00 | 4,940.00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 12 | CALZADAS DE ANÁHUAC 2° SEC | 54 | 3,800.00 | 4,940.00 |
| 13 | CALZADAS DE ANÁHUAC 3° SEC | 54 | 3,800.00 | 4,940.00 |
| 14 | CALZADAS DE ANÁHUAC 4° SEC | 54 | 3,800.00 | 4,940.00 |
| 15 | CALZADAS DE ANÁHUAC 5° SEC | 54 | 3,800.00 | 4,940.00 |
| 16 | CALZADAS DE ANÁHUAC 6° SEC | 54 | 3,800.00 | 4,940.00 |
| 17 | CERRADAS ANÁHUAC PRIMER 3 SECTOR | 9 | 3,800.00 | 4,940.00 |
| 18 | CERRADAS DE ANÁHUAC 2° SEC | 9 | 3,800.00 | 4,940.00 |
| 19 | HIMALAYA | 9 | 3,800.00 | 4,940.00 |
| 20 | LA CANTERA PRIVADA RESIDENCIAL | 9 | 3,800.00 | 4,940.00 |
| 21 | LA ENCOMIENDA | 9 | 3,800.00 | 4,940.00 |
| 22 | MISIÓN ANÁHUAC | 9 | 3,800.00 | 4,940.00 |
| 23 | MISIÓN ANÁHUAC 3er SEC | 9 | 3,800.00 | 4,940.00 |
| 24 | MISIÓN ANÁHUAC 3er SEC 2da ETAPA | 9 | 3,800.00 | 4,940.00 |
| 25 | PARAJE DE ANÁHUAC | 54 | 3,800.00 | 4,940.00 |
| 26 | PRIVADAS DE ANÁHUAC SEC ESPAÑOL | 9 | 3,800.00 | 4,940.00 |
| 27 | PRIVADAS DE ANÁHUAC SEC FRANCÉS | 9 | 3,800.00 | 4,940.00 |
| 28 | PRIVADAS DE ANÁHUAC SEC INGLES | 9 | 3,800.00 | 4,940.00 |
| 29 | PRIVADAS DE ANÁHUAC SEC IRLANDÉS | 9 | 3,800.00 | 4,940.00 |
| 30 | PRIVADAS DE ANÁHUAC SEC MEDITERRÁNEO | 9 | 3,800.00 | 4,940.00 |
| 31 | PRIVADAS DE LINDORA | 9 | 3,800.00 | 4,940.00 |
| 32 | QUINTAS DE ANÁHUAC | 9 | 3,800.00 | 4,940.00 |
| 33 | VILLAS DE ANÁHUAC | 9 | 3,800.00 | 4,940.00 |
| 34 | VILLAS DE ANÁHUAC 2° SEC | 9 | 3,800.00 | 4,940.00 |
| 35 | ANÁHUAC LA PERGOLA | 54 | 3,600.00 | 4,680.00 |
| 36 | PRIVADAS BOUGAMBILIAS | 4 | 3,600.00 | 4,680.00 |
| 37 | RESIDENCIAL LOS PINOS | 4 | 3,600.00 | 4,680.00 |
| 38 | ANÁHUAC CAMPOAMOR | 20 | 3,500.00 | 4,550.00 |
| 39 | NEXXUS CRISTAL | 41 | 3,500.00 | 4,550.00 |
| 40 | NEXXUS DIAMANTE | 41 | 3,500.00 | 4,550.00 |
| 41 | NEXXUS DORADO | 41 | 3,500.00 | 4,550.00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 42 | NEXXUS ESMERALDA | 41 | 3,500.00 | 4,550.00 |
| 43 | NEXXUS PLATINO | 41 | 3,500.00 | 4,550.00 |
| 44 | NEXXUS RUBI | 41 | 3,500.00 | 4,550.00 |
| 45 | NEXXUS ZAFIRO | 41 | 3,500.00 | 4,550.00 |
| 46 | BALCONES DE SAN PATRICO 2A ETAPA | 8 | 3,000.00 | 3,900.00 |
| 47 | CANTERAS | 1 | 3,000.00 | 3,900.00 |
| 48 | HACIENDA LOS CANTÚ 1ER SEC | 9 | 3,000.00 | 3,900.00 |
| 49 | HACIENDA LOS CANTÚ 2° SEC | 9 | 3,000.00 | 3,900.00 |
| 50 | PRIVADAS DEL ÁNGEL | 9 | 3,000.00 | 3,900.00 |
| 51 | PUERTA DE ANÁHUAC | 20 | 3,000.00 | 3,900.00 |
| 52 | PUERTA DE ANÁHUAC II | 20 | 3,000.00 | 3,900.00 |
| 53 | PUERTA DEL NORTE | 9 | 3,000.00 | 3,900.00 |
| 54 | VENETO RESIDENCIAL | 3 | 3,000.00 | 3,900.00 |
| 55 | PRIVADA RESIDENCIAL AVIANA 3A ETAPA | 3 | 2,800.00 | 3,640.00 |
| 56 | BALCONES DE SAN PATRICIO | 8 | 2,700.00 | 3,510.00 |
| 57 | LAS HADAS | 14 | 2,700.00 | 3,510.00 |
| 58 | LOS ALEBRIJES | 8 | 2,700.00 | 3,510.00 |
| 59 | LOS RINCONES RDCIAL RINCÓN DEL BOSQUE | 3 | 2,700.00 | 3,510.00 |
| 60 | LOS RINCONES RDCIAL RINCÓN DEL VALLE | 3 | 2,700.00 | 3,510.00 |
| 61 | PEDREGAL SAN AGUSTÍN | 8 | 2,700.00 | 3,510.00 |
| 62 | RINCÓN DE SAN PATRICIO | 8 | 2,700.00 | 3,510.00 |
| 63 | VILLA CASTELLO | 27 | 2,700.00 | 3,510.00 |
| 64 | PRIVADAS DIAMANTE | 1 | 2,500.00 | 3,250.00 |
| 65 | VALLE DEL CANADA | 9 | 2,500.00 | 3,250.00 |
| 66 | PRIVADA RECIDENCIAL AVIANA 1 ETAPA | 3 | 2,400.00 | 3,120.00 |
| 67 | PRIVADA RESIDENCIAL AVIANA 2A ETAPA | 3 | 2,400.00 | 3,120.00 |
| 68 | VALLE NORD | 4 | 2,400.00 | 3,120.00 |
| 69 | VILLAS DE ESCOBEDO II | 4 | 2,400.00 | 3,120.00 |
| 70 | LA PROVIDENCIA | 1 | 2,300.00 | 2,990.00 |
| 71 | COLINAS DE ANÁHUAC 4° SEC | 18 | 2,200.00 | 2,860.00 |
| 72 | BALCONES DE ANÁHUAC 3 | 18 | 2,000.00 | 2,600.00 |
| 73 | BALCONES DE ANÁHUAC SECTOR SAN JAVIER | 18 | 2,000.00 | 2,600.00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 74 | COLINAS DE ANÁHUAC 1 | 7 | 2,000.00 | 2,600.00 |
| 75 | COLINAS DE ANÁHUAC 2 | 18 | 2,000.00 | 2,600.00 |
| 76 | COLINAS DE ANÁHUAC 3ER SECT | 7 | 2,000.00 | 2,600.00 |
| 77 | HACIENDA EL VERGEL | 19 | 2,000.00 | 2,600.00 |
| 78 | LA HACIENDA (MERCADO ARTESANAL) | 20 | 2,000.00 | 2,600.00 |
| 79 | LAS PALOMAS IV | 1 | 2,000.00 | 2,600.00 |
| 80 | LAS PALOMAS V | 1 | 2,000.00 | 2,600.00 |
| 81 | LAS QUINTAS I | 1 | 2,000.00 | 2,600.00 |
| 82 | LAS QUINTAS II | 1 | 2,000.00 | 2,600.00 |
| 83 | LAS QUINTAS III | 1 | 2,000.00 | 2,600.00 |
| 84 | LAS QUINTAS IV | 1 | 2,000.00 | 2,600.00 |
| 85 | LOS OLIVOS 1er SEC 1A ETAPA | 3 | 2,000.00 | 2,600.00 |
| 86 | LOS OLIVOS 1er SEC 2A ETAPA | 3 | 2,000.00 | 2,600.00 |
| 87 | LOS OLIVOS II | 3 | 2,000.00 | 2,600.00 |
| 88 | MIRADOR DEL VALLE | 19 | 2,000.00 | 2,600.00 |
| 89 | MIRASUR 1ER SECTOR 1ERA ETAPA | 8 | 2,000.00 | 2,600.00 |
| 90 | MIRASUR 1ER SECTOR 2DA ETAPA | 8 | 2,000.00 | 2,600.00 |
| 91 | MIRASUR 1ER SECTOR 3ERA ETAPA | 8 | 2,000.00 | 2,600.00 |
| 92 | MIRASUR 2DO SECTOR | 8 | 2,000.00 | 2,600.00 |
| 93 | PORTAL DE ESCOBEDO | 3 | 2,000.00 | 2,600.00 |
| 94 | PRIVADA LOS OLIVOS | 3 | 2,000.00 | 2,600.00 |
| 95 | PRIVADA SAN JORGE | 3 | 2,000.00 | 2,600.00 |
| 96 | PRIVADA SAN JOSE | 27 | 2,000.00 | 2,600.00 |
| 97 | PRIVADAS DEL SAUCE 1a ETAPA | 27 | 2,000.00 | 2,600.00 |
| 98 | PRIVADAS DEL SAUCE 2° SEC | 27 | 2,000.00 | 2,600.00 |
| 99 | PRIVADAS DEL SAUCE 2a ETAPA | 27 | 2,000.00 | 2,600.00 |
| 100 | PUERTA DEL SOL 2° SECTOR | 8 | 2,000.00 | 2,600.00 |
| 101 | PUERTA DEL SOL RESIDENCIAL 1A ETAPA | 8 | 2,000.00 | 2,600.00 |
| 102 | PUERTA DEL SOL RESIDENCIAL 2o SECTOR, 2A ETAPA | 8 | 2,000.00 | 2,600.00 |
| 103 | RENACIMIENTO 1ER SECTOR | 1 | 2,000.00 | 2,600.00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 104 | RENACIMIENTO 2do. SECTOR | 1 | 2,000.00 | 2,600.00 |
| 105 | SANTA LUZ 1er SEC | 8 | 2,000.00 | 2,600.00 |
| 106 | SANTA LUZ 1er SECT 2da ETAPA | 8 | 2,000.00 | 2,600.00 |
| 107 | SANTA LUZ 2° SEC | 8 | 2,000.00 | 2,600.00 |
| 108 | VILLAS MIRASUR 1ER SECTOR | 8 | 2,000.00 | 2,600.00 |
| 109 | VILLAS MIRASUR 2DO SECTOR | 8 | 2,000.00 | 2,600.00 |
| 110 | BRIANZZAS RESIDENCIAL | 8 | 1,800.00 | 2,340.00 |
| 111 | BRIANZZAS RESIDENCIAL 2o SECTOR | 8 | 1,800.00 | 2,340.00 |
| 112 | CORTIJO LOS AYALA | 7 | 1,800.00 | 2,340.00 |
| 113 | LAS PALOMAS I | 1 | 1,800.00 | 2,340.00 |
| 114 | LAS PALOMAS II | 1 | 1,800.00 | 2,340.00 |
| 115 | LAS PALOMAS III | 1 | 1,800.00 | 2,340.00 |
| 116 | PASEO REAL 1 | 19 | 1,800.00 | 2,340.00 |
| 117 | PASEO REAL 2° SEC | 19 | 1,800.00 | 2,340.00 |
| 118 | VILLAS DE ESCOBEDO 2° SEC | 3 | 1,800.00 | 2,340.00 |
| 119 | JOLLAS DE ANÁHUAC SEC FLORENCIA | 3 | 1,700.00 | 2,210.00 |
| 120 | JOLLAS DE ANÁHUAC SEC NÁPOLES | 3 | 1,700.00 | 2,210.00 |
| 121 | JOLLAS DE ANÁHUAC SEC VENECIA | 4 | 1,700.00 | 2,210.00 |
| 122 | NUEVA HACIENDA | 9 | 1,700.00 | 2,210.00 |
| 123 | PRIVADAS DEL CANADÁ 1er SECTOR (QUEBEC) | 54 | 1,700.00 | 2,210.00 |
| 124 | RIBERAS DE GIRASOLES | 3 | 1,700.00 | 2,210.00 |
| 125 | VISTAS DEL PARQUE | 44 | 1,700.00 | 2,210.00 |
| 126 | BOSQUES DE QUEBEC | 3 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 127 | CENTENARIO | 9 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 128 | CENTRO LOGISTICO LIBRAMIENTO | 42 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 129 | EL TOPITO | 3 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 130 | EX HACIENDA EL CANADA | 9 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 131 | FUENTES DE ESCOBEDO 1ER SECTOR | 3 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 132 | FUENTES DE ESCOBEDO 2° SECTOR | 3 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 133 | GIRASOLES 1° SECTOR | 3 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 134 | GIRASOLES 2° SECTOR | 3 | 1,500.00 | 1,950.00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 135 | HACIENDA LA PROVIDENCIA SECTOR-1 | 43 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 136 | HACIENDA LA PROVIDENCIA SECTOR-2 | 43 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 137 | HACIENDA LA PROVIDENCIA SECTOR-3 | 43 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 138 | HACIENDA LA PROVIDENCIA SECTOR-4 | 43 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 139 | HACIENDA LA PROVIDENCIA SECTOR-5 | 43 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 140 | HACIENDA LA PROVIDENCIA SECTOR-6 | 43 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 141 | HACIENDAS DE ANÁHUAC | 4 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 142 | JARDINES DEL CANADA | 5 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 143 | JARDINES DEL CANADA 2° SECTOR | 5 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 144 | JARDINES DEL CANADA 3ER SECTOR | 6 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 145 | LOMAS DE ESCOBEDO | 3 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 146 | MIRAVISTA 1er Sector | 5 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 147 | MIRAVISTA 2° Sector | 5 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 148 | MIRAVISTA 3° Sector | 5 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 149 | MONTERREAL | 3 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 150 | NUESTRA SRA. DE FÁTIMA | 3 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 151 | PARQUE INDUSTRIAL LIBRAMIENTO | 43 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 152 | PARQUE INDUSTRIAL LIBRAMIENTO II | 43 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 153 | PRADERA DE GIRASOLES | 3 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 154 | QUINTO CENTENARIO | 7 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 155 | RESIDENCIAL CALIFORNIA | 4 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 156 | RESIDENCIAL ESCOBEDO | 3 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 157 | RESIDENCIAL SAN FRANCISCO | 10 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 158 | RINCON DE LAS ENCINAS | 5 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 159 | RINCON DE MIRAVISTA | 5 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 160 | ROBLE NUEVO | 3 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 161 | SAN GENARO | 7 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 162 | SAN GENARO II | 7 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 163 | SAN GENARO III | 7 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 164 | SAN MARCOS 2° SEC | 23 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 165 | SAN MARCOS 3 SEC | 23 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 166 | SAN MARCOS IV DEL PARQUE | 23 | 1,500.00 | 1,950.00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 167 | SAN MARCOS SEC PIONEROS | 23 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 168 | TOPO GRANDE | 3 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 169 | TOPO GRANDE IV | 3 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 170 | VALLE DE LOS GIRASOLES | 3 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 171 | VALLE DE SAN FRANCISCO | 17 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 172 | VILLA LOS AYALA | 7 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 173 | VILLAS DE ESCOBEDO | 3 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 174 | VILLAS DEL PARQUE | 3 | 1,500.00 | 1,950.00 |
| 175 | INSURGENTES | 4 | 1,400.00 | 1,820.00 |
| 176 | LOMAS DE SAN GENARO 1er SEC. | 7 | 1,400.00 | 1,820.00 |
| 177 | LOMAS DE SAN GENARO 2° SEC. | 7 | 1,400.00 | 1,820.00 |
| 178 | LOMAS DE SAN GENARO 3° SEC. | 7 | 1,400.00 | 1,820.00 |
| 179 | SAN MIGUEL DEL PARQUE SECT SOLANA | 10 | 1,400.00 | 1,820.00 |
| 180 | BOSQUES DE ESCOBEDO | 19 | 1,300.00 | 1,690.00 |
| 181 | DEL VALLE | 3 | 1,300.00 | 1,690.00 |
| 182 | FLORES MAGÓN | 1 | 1,300.00 | 1,690.00 |
| 183 | GIRASOLES 3 | 7 | 1,300.00 | 1,690.00 |
| 184 | GIRASOLES 4 | 7 | 1,300.00 | 1,690.00 |
| 185 | HACIENDA DEL TOPO | 7 | 1,300.00 | 1,690.00 |
| 186 | HACIENDA LOS AYALA | 7 | 1,300.00 | 1,690.00 |
| 187 | HACIENDA SAN MIGUEL SEC. PALMIRAS LÍNEA III 2° ETAPA | 44 | 1,300.00 | 1,690.00 |
| 188 | HACIENDAS DE ESCOBEDO | 16 | 1,300.00 | 1,690.00 |
| 189 | JARDINES DE ESCOBEDO II | 3 | 1,300.00 | 1,690.00 |
| 190 | LADERAS DE SAN MIGUEL | 10 | 1,300.00 | 1,690.00 |
| 191 | LAS LOMAS | 7 | 1,300.00 | 1,690.00 |
| 192 | MONTE HOREB | 7 | 1,300.00 | 1,690.00 |
| 193 | PORTAL DE SAN FRANCISCO 1A ETAPA SEC 20 DE NOVIEMBRE | 10 | 1,300.00 | 1,690.00 |
| 194 | PORTAL DE SAN FRANCISCO 1A ETAPA SEC CONSTITUCIÓN | 10 | 1,300.00 | 1,690.00 |
| 195 | PORTAL DE SAN FRANCISCO 1A ETAPA SEC SAN MIGUEL | 10 | 1,300.00 | 1,690.00 |
| 196 | PRIVADAS CAMINO REAL II | 10 | 1,300.00 | 1,690.00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 197 | SANTA JULIA | 7 | 1,300.00 | 1,690.00 |
| 198 | 16 DE SEPTIEMBRE | 30 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 199 | AMPL. LÁZARO CÁRDENAS | 14 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 200 | AMPLIACIÓN INSURGENTES | 4 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 201 | AMPLIACIÓN LÁZARO CÁRDENAS | 14 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 202 | ANÁHUAC MADEIRA | 54 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 203 | ARBOLEDAS DE ESCOBEDO 1 | 40 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 204 | ARBOLEDAS DE ESCOBEDO 2° SEC | 40 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 205 | BALCONES DEL NORTE | 40 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 206 | BALCONES DEL NORTE 1 | 40 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 207 | BALCONES DEL NORTE 2 | 40 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 208 | BELISARIO DOMÍNGUEZ | 6 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 209 | CABECERA | 1 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 210 | CELESTINO GASCA | 4 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 211 | DON LALO | 1 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 212 | FELIPE CARRILLO | 4 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 213 | FOMERREY 36 | 7 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 214 | FOMERREY 9 | 7 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 215 | GUADALUPE VICTORIA | 1 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 216 | HACIENDA SAN MIGUEL | 44 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 217 | HACIENDA SAN MIGUEL, SECTOR PALMIRAS, LÍNEA III | 44 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 218 | JARDINES DE ESCOBEDO I | 1 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 219 | JARDINES DE ESCOBEDO III | 14 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 220 | LAS ENCINAS | 5 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 221 | LAS MALVINAS | 14 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 222 | LAS VILLAS | 10 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 223 | LÁZARO CÁRDENAS | 14 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 224 | LOS ALTOS | 20 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 225 | LOS ELIZONDO | 2 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 226 | LOS EUCALIPTOS | 1 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 227 | LOS NOGALES | 6 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 228 | PRADERAS DE SAN FRANCISCO 1ER SECTOR | 42 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 229 | PRADERAS DE SAN FRANCISCO 2DO SECTOR | 42 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 230 | PRIVADAS SAN FRANCISCO | 42 | 1,200.00 | 1,560.00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 231 | PROVILEON | 7 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 232 | SAN MIGUEL DEL PARQUE SEC SAN PEDRO 1A ETAPA | 10 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 233 | SAN MIGUEL RESIDENCIAL | 43 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 234 | SERRANIAS 1 | 12 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 235 | SERRANIAS 2° SEC | 12 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 236 | SERRANIAS 3° SEC | 12 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 237 | SOLIDARIDAD | 14 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 238 | VALLE ESCOBEDO | 6 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 239 | VILLA ALTA | 1 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 240 | VILLAS DE SAN FRANCISCO | 43 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 241 | VILLAS DE SAN FRANCISCO 2°SEC | 43 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 242 | VYNMSA ESCOBEDO INDUSTRIAL PARK II | 22 | 1,200.00 | 1,560.00 |
| 243 | 18 DE OCTUBRE | 17 | 1,100.00 | 1,430.00 |
| 244 | AMPLIACIÓN NUEVO ESCOBEDO | 12 | 1,100.00 | 1,430.00 |
| 245 | COLINAS DEL TOPO CHICO | 12 | 1,100.00 | 1,430.00 |
| 246 | EULALIO VILLARREAL | 12 | 1,100.00 | 1,430.00 |
| 247 | LOS VERGELES | 23 | 1,100.00 | 1,430.00 |
| 248 | NUEVA ESPERANZA | 17 | 1,100.00 | 1,430.00 |
| 249 | NUEVO ESCOBEDO | 12 | 1,100.00 | 1,430.00 |
| 250 | PARQUE INDUSTRIAL ESCOBEDO I | 8 | 1,100.00 | 1,430.00 |
| 251 | PARQUE INDUSTRIAL ESCOBEDO II | 8 | 1,100.00 | 1,430.00 |
| 252 | PARQUE INDUSTRIAL ESCOBEDO II, AMPLIACIÓN | 8 | 1,100.00 | 1,430.00 |
| 253 | PARQUE INDUSTRIAL ESCOBEDO III | 8 | 1,100.00 | 1,430.00 |
| 254 | PEDREGAL DE ESCOBEDO 1ER SECTOR | 12 | 1,100.00 | 1,430.00 |
| 255 | PEDREGAL DE ESCOBEDO 2° SEC | 12 | 1,100.00 | 1,430.00 |
| 256 | PEDREGAL DE ESCOBEDO 3° SEC | 12 | 1,100.00 | 1,430.00 |
| 257 | PEDREGAL DEL TOPO CHICO | 12 | 1,100.00 | 1,430.00 |
| 258 | PORTAL DEL FRAILE 1 | 23 | 1,100.00 | 1,430.00 |
| 259 | PORTAL DEL FRAILE 2° SEC | 23 | 1,100.00 | 1,430.00 |
| 260 | PORTAL DEL FRAILE 3° SEC | 23 | 1,100.00 | 1,430.00 |
| 261 | PORTAL DEL FRAILE 4° SEC | 23 | 1,100.00 | 1,430.00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 262 | RESIDENCIAL LAS FLORES | 17 | 1,100.00 | 1,430.00 |
| 263 | SAN ISIDRO | 12 | 1,100.00 | 1,430.00 |
| 264 | SAN MIGUEL DEL PARQUE, SECTOR SAN MANUEL | 10 | 1,100.00 | 1,430.00 |
| 265 | SANTA LUCIA | 12 | 1,100.00 | 1,430.00 |
| 266 | SANTA MARTHA | 17 | 1,100.00 | 1,430.00 |
| 267 | UNIÓN DE COLONOS CINCO DE MAYO | 12 | 1,100.00 | 1,430.00 |
| 268 | VILLAS DE SAN MARTIN 1a ETAPA | 23 | 1,100.00 | 1,430.00 |
| 269 | VILLAS DE SAN MARTIN 2a ETAPA | 23 | 1,100.00 | 1,430.00 |
| 270 | FERNANDO AMILPA | 40 | 1,000.00 | 1,300.00 |
| 271 | HACIENDA SAN MIGUEL, SECTOR PALMIRAS, 1A ETAPA | 44 | 1,000.00 | 1,300.00 |
| 272 | JARDINES DE LA REYNA | 31 | 1,000.00 | 1,300.00 |
| 273 | LA UNIDAD | 23 | 1,000.00 | 1,300.00 |
| 274 | LOMAS DE AZTLÁN | 7 | 1,000.00 | 1,300.00 |
| 275 | MOL DEL YONQUE | 53 | 1,000.00 | 1,300.00 |
| 276 | NIÑOS HÉROES | 28 | 1,000.00 | 1,300.00 |
| 277 | NUEVA CASTILLA | 31 | 1,000.00 | 1,300.00 |
| 278 | PLAZA SOL | 3 | 1,000.00 | 1,300.00 |
| 279 | PRIVADAS CAMINO REAL I | 17 | 1,000.00 | 1,300.00 |
| 280 | SÓCRATES RIZZO | 31 | 1,000.00 | 1,300.00 |
| 281 | AGROPECUARIA LÁZARO CÁRDENAS EN PEQUEÑO | 27 | 800.00 | 1,040.00 |
| 282 | ANDRÉS CABALLERO | 29 | 700.00 | 910.00 |
| 283 | ARCO VIAL | 10 | 700.00 | 910.00 |
| 284 | CAMINO REAL | 30 | 700.00 | 910.00 |
| 285 | GLORIA MENDIOLA | 34 | 700.00 | 910.00 |
| 286 | ALIANZA REAL 1 | 10 | 600.00 | 780.00 |
| 287 | ALIANZA REAL 2 | 10 | 600.00 | 780.00 |
| 288 | AGROPECUARIA LÁZARO CÁRDENAS NTE | 10 | 400.00 | 520.00 |
| 289 | AMP MONCLOVA | 42 | 400.00 | 520.00 |
| 290 | MONCLOVA | 42 | 400.00 | 520.00 |
| 291 | MONCLOVITA | 42 | 400.00 | 520.00 |

***ACTUALIZACIÓN DE VALORES POR METRO CUADRADO EN LAS REGIONES RUSTICAS***

| REGIÓN | UBICACIÓN | DESCRIPCIÓN | VALOR M2 ACTUAL | VALOR M2 PROPUESTO ACTUALIZACIÓN 2022 |
|---|---|---|---|---|
| 30 | CARR. A LAREDO | DE AV. SENDERO A AV. JUÁREZ | 5,000.00 | 6,500.00 |
| | | DE AV. JUÁREZ A RIO PESQUERÍA | 1,800.00 | 2,340.00 |
| | | RIO PESQUERÍA A CARR. MONCLOVA | 1,200.00 | 1,560.00 |
| | CARR. A COLOMBIA | DE AV. SENDERO A AV. JUÁREZ | 2,200.00 | 2,860.00 |
| | | DE AV. JUÁREZ A RIO PESQUERÍA | 1,800.00 | 2,340.00 |
| | | DE RIO PESQUERÍA A LIMITES DE REGIÓN CARR. A MONCLOVA | 800.00 | 1,040.00 |
| | AV. JUÁREZ | DE CARR. A LAREDO A REPUBLICA MEXICANA | 4,200.00 | 5,460.00 |
| | | DE CARR. A LAREDO A AV. ALFONSO REYES | 2,500.00 | 3,250.00 |
| | CAM. SAN JOSÉ DE LOS SAUCES | DE CARR. A COLOMBIA A CARR. A MONCLOVA | 1,500.00 | 1,950.00 |
| | PARQUE INDUSTRIAL NEXXUS (AV. ALFONSO REYES) | VIALIDAD INTERNA | 1,200.00 | 1,560.00 |
| | PARQUE TECNO CENTRO | VIALIDAD INTERNA | 1,200.00 | 1,560.00 |
| | | LOTES INTERNOS COMPRENDIDOS DE CARR. A LAREDO A LIMITES CON APODACA Y DE AV. SENDERO A RIO PESQUERÍA | 1,000.00 | 1,300.00 |
| | | LOTES INTERNOS COMPRENDIDOS DE CARR. A LAREDO A FFCC VIA LAREDO Y DE AV. SENDERO AL RIO PESQUERÍA | 700.00 | 910.00 |
| | | LOTES INTERNOS COMPRENDIDOS DE CARR. A LAREDO A FFCC VIA LAREDO Y EL RIO PESQUERÍA A LA CARR. A MONCLOVA | 500.00 | 650.00 |
| | | VIALIDADES INTERNAS COMPRENDIDAS ENTRE EL RIO PESQUERÍA Y LA CARR. A MONCLOVA | 1,000.00 | 1,300.00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | AV. REPUBLICA MEXICANA | DE AV. SENDERO AL CANAL PLUVIAL DE CALZADAS DE ANÁHUAC | 4,200.00 | 5,460.00 |
| | AV. LA CONCORDIA | DE CARR A LAREDO AL LIMITE CON APODACA | 3,800.00 | 4,940.00 |
| | AV. LAS NUEVAS PUENTES | DE CARR A LAREDO AL LIMITE CON APODACA | 1,000.00 | 1,300.00 |
| | | VIALIDAD INTERNA COMPRENDIDA ENTRE AV. ALFONSO REYES Y AV. CAPITÁN JOSÉ DE TREVIÑO | 2,500.00 | 3,250.00 |
| | AV. CAPITÁN JOSÉ DE TREVIÑO | DE AV. SENDERO A AV. ALFONSO REYES | 2,500.00 | 3,250.00 |
| | PARQUE INDUSTRIAL CPA. | VIALIDAD INTERNA | 1,200.00 | 1,560.00 |
| | CENTRO URBANO NORTE | VIALIDADES INTERNAS | 1,000.00 | 1,300.00 |

| **REGIÓN** | **UBICACIÓN** | **DESCRIPCIÓN** | **VALOR M2 ACTUAL** | **VALOR M2 PROPUESTO ACTUALIZACIÓN 2022** |
|---|---|---|---|---|
| **31** | CARR. A LAREDO | DE RIO PESQUERÍA A LIMITE CON APODACA | 1,200.00 | 1,560.00 |
| | CARR A COLOMBIA | DE LA CARR. A MONCLOVA A LIMITE CON SALINAS VICTORIA | 800.00 | 1,040.00 |
| | AV. LOPEZ MATEOS | DE LA CARR. A LAREDO A LIMITE CON APODACA | 600.00 | 780.00 |
| | AUTOPISTA DE CUOTA LAREDO A SALTILLO | TODO LO QUE COMPRENDE A LA REGIÓN | 300.00 | 390.00 |
| | LIBRAMIENTO NORESTE | TODO LO QUE COMPRENDE A LA REGION | 600.00 | 780.00 |
| | | LOTES INTERNOS DE RIOS PESQUERIA A LA AUTOPISTA | 120.00 | 156.00 |
| | | LOTES INTERNOS DE LA AUTOPISTA AL LIMITE CON SALINAS VICTORIA | 100.00 | 130.00 |

| **REGIÓN** | **UBICACIÓN** | **DESCRIPCIÓN** | **VALOR M2 ACTUAL** | **VALOR M2 PROPUESTO ACTUALIZACIÓN 2022** |
|---|---|---|---|---|
| **32** | AV. SENDERO | DE FFCC VÍA LAREDO A AV. ACUEDUCTO | 3,000.00 | 3,900.00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | AV. RAÚL SALINAS (PARQ. INDUSTRIAL) | DE AV. SENDERO A RIO PESQUERÍA | 2,500.00 | 3,250.00 |
| | AV. ACUEDUCTO | DE AV. SENDERO A AV. RAÚL SALINAS | 2,000.00 | 2,600.00 |
| | AV. LOS PINOS | DE AV. SENDERO A AV. LAS TORRES | 3,000.00 | 3,900.00 |
| | AV. NEXXUS | DE AV. SENDERO A AV. SANTA BÁRBARA | 2,500.00 | 3,250.00 |
| | AV. SANTA BÁRBARA | DESDE FFCC VÍA LAREDO A AV. RAÚL SALINAS | 2,500.00 | 3,250.00 |
| | AV. LAS TORRES | DESDE FFCC VÍA LAREDO A AV. RAÚL CABALLERO | 3,000.00 | 3,900.00 |
| | AV. JUÁREZ | DE AV. ALFONSO REYES A AV. PASEO DE LA AMISTAD | 2,500.00 | 3,250.00 |
| | | DE AV. PASEO DE LA AMISTAD A LA CABECERA MUNICIPAL | 2,000.00 | 2,600.00 |
| | AV. RAÚL CABALLERO | DE AV. RAÚL SALINAS A LA CABECERA MUNICIPAL | 2,500.00 | 3,250.00 |
| | AV. LATERAL DE FFCC VÍA LAREDO | DE AV. SENDERO A AV. LAS TORRES | 2,000.00 | 2,600.00 |
| | AV. LATERAL DE FFCC VÍA LAREDO | DE AV. LAS TORRES A AV. JUÁREZ | 1,500.00 | 1,950.00 |
| | AV. HIDALGO | DE LA CABECERA MUNICIPAL A FFCC VIA MTY-TORREON | 1,200.00 | 1,560.00 |
| | LOTES RÚSTICOS | DE COMUNIDAD CABEZA Y MEZA (RANCHO SAN MARTIN) | 1,200.00 | 1,560.00 |
| | | LOTES INTERNOS COMPRENDIDOS DESDE FFCC VIA MTY-LAREDO Y FFCC VIA MTY-TORREÓN ENTRE AV. SENDERO Y RIO PESQUERÍA | 600.00 | 780.00 |
| | | LOTES INTERNOS COMPRENDIDOS DESDE FFCC VIA MTY-TORREÓN Y LIMITE CON EL MUNICIPIO MTY Y ENTRE AV. SENDERO Y RIO PESQUERIA | 250.00 | 325.00 |

| REGION | UBICACIÓN | DESCRIPCIÓN | VALOR M2 ACTUAL | VALOR M2 PROPUESTO ACTUALIZACIÓN 2022 |
|---|---|---|---|---|
| 33 | AV. PASEO DE LA AMISTAD | DEL RIO PESQUERÍA AL LIBRAMIENTO | 400.00 | 520.00 |
| | AV. PASEO DE LOS GIRASOLES | DEL LIMITE DEL FRACC. PRIVADAS DE LOS SAUCES HASTA ANTIGUO CAMINO AL CARMEN | 400.00 | 520.00 |
| | CAM. A SAN JOSÉ DE LOS SAUCES | DESDE FFCC VÍA LAREDO A ANTIGUO CAMINO AL CARMEN | 400.00 | 520.00 |
| | AUTOPISTA DE CUOTA LAREDO SALTILLO | TODO LO QUE COMPRENDE A LA REGIÓN | 300.00 | 390.00 |
| | LIBRAMIENTO NORESTE | TODO LO QUE COMPRENDE A LA REGIÓN | 600.00 | 780.00 |
| | CARR. MONCLOVA | TODO LO QUE COMPRENDE A LA REGIÓN | 600.00 | 780.00 |
| | AVE METRO ALIANZA (ANT. CAM DEL CARMEN) | DE ANILLO PERIFÉRICO A LIMITE CON EL CARMEN | 300.00 | 390.00 |
| | | LOTES INTERNOS QUE COMPRENDEN DEL RIO PESQUERÍA AL ANILLO PERIFÉRICO | 120.00 | 156.00 |
| | | LOTES INTERNOS QUE COMPRENDEN DEL ANILLO PERIFÉRICO AL LIMITE CON EL CARMEN | 100.00 | 130.00 |
| | | | | |
| | | | | |

| REGIÓN | UBICACIÓN | DESCRIPCIÓN | VALOR M2 ACTUAL | VALOR M2 PROPUESTO ACTUALIZACIÓN 2022 |
|---|---|---|---|---|
| 34 | LIBRAMIENTO | TODO LO QUE COMPRENDE A LA REGIÓN | 600.00 | 780.00 |
| | ANILLO PERIFÉRICO | TODO LO QUE COMPRENDE A LA REGIÓN | 300.00 | 390.00 |
| | CAMINO A LAS PEDRERAS | DE LIMITE MTY A ÁREA PROTEGIDA DE LAS PEDRERAS | 500.00 | 650.00 |
| | | LOTES INTERNOS QUE COMPRENDEN DEL RIO | 120.00 | 156.00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | PESQUERÍA A ANILLO PERIFÉRICO | | |
| | | LOTES INTERNOS QUE COMPRENDEN DEL ANILLO PERIFÉRICO A ÁREA PROTEGIDA DE LAS PEDRERAS | 100.00 | 130.00 |

**ACTUALIZACIÓN DE VALORES POR METRO CUADRADO EN TIPO Y CATEGORÍA DE LAS CONSTRUCCIONES**

| VALORES ACTUALES | | | | VALORES PROPUESTO PARA EL 2022 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **TIPO** | **CATEGORÍA PRIMERA $/M2** | **CATEGORÍA SEGUNDA $/M2** | **CATEGORÍA TERCERA $/M2** | **CATEGORÍA PRIMERA $/M2** | **CATEGORÍA SEGUNDA $/M2** | **CATEGORÍA TERCERA $/M2** |
| **AA** | 6,604.50 | 4,623.15 | 3,302.25 | 8,585.85 | 6,010.10 | 4,292.93 |
| **A** | 5,827.50 | 4,079.25 | 2,913.75 | 7,575.75 | 5,303.03 | 3,787.88 |
| **A-1** | 5,361.30 | 3,752.91 | 2,680.65 | 6,969.69 | 4,878.78 | 3,484.85 |
| **A-2** | 4,467.75 | 3,126.87 | 2,233.32 | 5,808.08 | 4,064.93 | 2,903.32 |
| **A-3** | 5,361.30 | 3,752.91 | 2,680.65 | 6,969.69 | 4,878.78 | 3,484.85 |
| **B** | 4,467.75 | 3,126.87 | 2,233.32 | 5,808.08 | 4,064.93 | 2,903.32 |
| **B-1** | 3,446.55 | 2,412.03 | 1,722.72 | 4,480.52 | 3,135.64 | 2,239.54 |
| **B-2** | 2,425.35 | 1,697.19 | 1,212.12 | 3,152.96 | 2,206.35 | 1,575.76 |
| **B-3** | 1,467.42 | 982.35 | 733.71 | 1,907.65 | 1,277.06 | 953.82 |
| **B-4** | 4,595.40 | 3,213.45 | 2,297.70 | 5,974.02 | 4,177.49 | 2,987.01 |
| **B-5** | 2,425.35 | 1,697.19 | 1,212.12 | 3,152.96 | 2,206.35 | 1,575.76 |
| **B-6** | 2,935.95 | 2,054.61 | 1,467.42 | 3,816.74 | 2,670.99 | 1,907.65 |
| **C** | 2,553.00 | 1,787.10 | 1,276.50 | 3,318.90 | 2,323.23 | 1,659.45 |
| **C-1.** | 2,233.32 | 1,562.88 | 1,116.66 | 2,903.32 | 2,031.74 | 1,451.66 |
| **C-2** | 2,680.65 | 1,875.90 | 1,334.22 | 3,484.85 | 2,438.67 | 1,734.49 |
| **V-3** | 2,233.32 | 1,562.88 | 1,116.66 | 2,903.32 | 2,031.74 | 1,451.66 |
| **C-4.** | 2,680.65 | 1,875.90 | 1,339.77 | 3,484.85 | 2,438.67 | 1,741.70 |
| **CC** | 3,318.90 | 2,323.23 | 1,659.45 | 4,314.57 | 3,020.20 | 2,157.29 |
| **D** | 2,233.32 | 1,562.88 | 1,116.66 | 2,903.32 | 2,031.74 | 1,451.66 |
| **D-1** | 2,323.23 | 1,626.15 | 1,161.06 | 3,020.20 | 2,114.00 | 1,509.38 |
| **E** | 1,787.10 | 1,250.97 | 893.55 | 2,323.23 | 1,626.26 | 1,161.62 |
| **EE** | 2,297.70 | 1,608.39 | 1,148.85 | 2,987.01 | 2,090.91 | 1,493.51 |
| **E-1** | 1,340.88 | 937.95 | 669.33 | 1,743.14 | 1,219.34 | 870.13 |
| **E-2** | 701.52 | 490.62 | 350.76 | 911.98 | 637.81 | 455.99 |
| **E-3** | 446.22 | 311.91 | 223.11 | 580.09 | 405.48 | 290.04 |
| **L** | 3,126.87 | 2,188.92 | 1,562.88 | 4,064.93 | 2,845.60 | 2,031.74 |
| **L-1** | 3,126.87 | 2,188.92 | 1,562.88 | 4,064.93 | 2,845.60 | 2,031.74 |
| **L-2** | 1,084.47 | 759.24 | 541.68 | 1,409.81 | 987.01 | 704.18 |
| **M** | 638.25 | 446.22 | 318.57 | 829.73 | 580.09 | 414.14 |
| **M-1** | 1,914.75 | 1,339.77 | 956.82 | 2,489.18 | 1,741.70 | 1,243.87 |
| **M-2** | 638.25 | 446.22 | 318.57 | 829.73 | 580.09 | 414.14 |
| **M-3** | 638.25 | 446.22 | 318.57 | 829.73 | 580.09 | 414.14 |
| **Q-1** | 1,340.88 | 937.95 | 670.44 | 1,743.14 | 1,219.34 | 871.57 |
| **Q-2** | 1,148.85 | 804.75 | 574.98 | 1,493.51 | 1,046.18 | 747.47 |
| **P** | 1,085.58 | 760.35 | 542.79 | 1,411.25 | 988.46 | 705.63 |
| **P-1** | 702.63 | 491.73 | 350.76 | 913.42 | 639.25 | 455.99 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **V** | **SE UTILIZARA SUFIJO PARA IDENTIFICAR SU USO** | | | | | |
| **T-1** | 1340.88 | 937.95 | 670.44 | 1,743.14 | 1,219.34 | 871.57 |
| **F** | 4913.97 | 3427.68 | 2457.54 | 6,388.16 | 4,455.98 | 3,194.80 |
| **G** | 3574.2 | 2501.94 | 1787.1 | 4,646.46 | 3,252.52 | 2,323.23 |
| **S** | 2234.43 | 1563.99 | 1116.66 | 2,904.76 | 2,033.19 | 1,451.66 |
| **H** | 2425.35 | 1697.19 | 1212.12 | 3,152.96 | 2,206.35 | 1,575.76 |
| **I** | 1340.88 | 937.95 | 670.44 | 1,743.14 | 1,219.34 | 871.57 |
| **J** | 1085.58 | 759.24 | 542.79 | 1,411.25 | 987.01 | 705.63 |
| **K** | 702.63 | 491.73 | 350.76 | 913.42 | 639.25 | 455.99 |
| **K-2** | 2234.43 | 1563.99 | 1116.66 | 2,904.76 | 2,033.19 | 1,451.66 |
| **N** | **50% VALOR TIPO** | | | | | |

**TRANSITORIO. ÚNICO.** - EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR EL DÍA 1 DE ENERO DEL AÑO 2022. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL**.

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. MARÍA DEL CONSUELO GÁLVEZ CONTRERAS**, QUIEN EXPRESÓ: "HONORABLE ASAMBLEA, ES UNA OBLIGACIÓN DE ESTE PODER LEGISLATIVO ESTABLECER MEDIANTE DECRETO LOS INGRESOS QUE CONFORMAN LA HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL Y QUE SIRVEN PARA QUE CADA AYUNTAMIENTO PUEDA HACER FRENTE A LOS GASTOS QUE IMPLICAN EL CUMPLIMENTO DE AQUELLAS FUNCIONES Y SERVICIOS PÚBLICOS QUE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y LA CONSTITUCIÓN DEL ESTADO ASIGNAN EXCLUSIVAMENTE A LOS MUNICIPIOS. ALGUNOS EJEMPLOS SON: AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN DE SUS AGUAS RESIDUALES; ALUMBRADO PÚBLICO, LIMPIA, RECOLECCIÓN, TRASLADO, TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS; MERCADOS Y CENTRALES DE ABASTOS, PANTEONES, RASTRO, CALLES, PARQUES Y JARDINES Y SU EQUIPAMIENTO, CUALQUIER OTRA QUE SE LE SEA IMPUESTA POR ESTE CONGRESO. EN ESTE SENTIDO RESULTA LÓGICO QUE AL PLANTEARNOS EL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO UNA PROPUESTA RELACIONADA CON LOS VALORES UNITARIOS DE USO DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN Y TÉRMINOS DE LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 115 FRACCIÓN IV INCISO *"C"* DE LA CONSTITUCIÓN FEDERAL, REALMENTE NOS ESTÁN SOLICITANDO DOTAR AL

MUNICIPIO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS SUFICIENTES PARA DAR CUMPLIMIENTO A SUS OBLIGACIONES ANTE LA CIUDADANÍA. EN ESTE SENTIDO TUVIMOS CLARO DURANTE LAS COMPARECENCIAS REALIZADAS POR LA COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA PARA ESTE CASO QUE EL MUNICIPIO HA REALIZADO LABORES DE INVESTIGACIÓN EN RELACIÓN CON LOS VALORES DE USO DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN PARA GARANTIZAR LA PROPUESTA TENGA UN EQUILIBRIO ENTRE LAS NECESIDADES FINANCIERAS DE LA ADMINISTRACIÓN Y LA SITUACIÓN ECONÓMICA DE LAS FAMILIAS DEL MUNICIPIO. TAMBIÉN QUEDÓ CLARO QUE EL MUNICIPIO PRETENDE MANTENER LOS DIVERSOS BENEFICIOS Y DESCUENTOS QUE SE OTORGAN A LA CIUDADANÍA PARA EVITAR UNA AFECTACIÓN A LA ECONOMÍA FAMILIAR. POR LO TODO LO ANTERIOR LOS INVITO A VOTAR A FAVOR DEL PRESENTE DICTAMEN. ES CUANTO".

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS MANIFESTARAN EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO. ASIMISMO, HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DEL TABLERO ELECTRÓNICO DE VOTACIÓN: 34 VOTOS A FAVOR, 2 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 3 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; SIENDO APROBADO POR MAYORÍA DE 37 VOTOS A FAVOR, 2 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, EL DICTAMEN RELATIVO AL EXPEDIENTE NÚMERO 14563/LXXV DE LA COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL DECRETO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. EDUARDO LEAL BUENFIL**, QUIEN DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL

PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE DECRETO EXPEDIENTE NÚMERO 14638/LXXVI DE LA COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN.- **HONORABLE ASAMBLEA:** A LA **COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL** LE FUE TURNADO EN FECHA 03 DE NOVIEMBRE DEL 2021, PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN, EL **EXPEDIENTE NÚMERO 14638/LXXVI, QUE CONTIENE ESCRITO SIGNADO POR LOS C.C. JOSÉ LUIS SANTOS MARTÍNEZ, Y ADÁN JAIME LIMÓN, PRESIDENTE MUNICIPAL Y SECRETARIO DEL R. AYUNTAMIENTO RESPECTIVAMENTE, DEL MUNICIPIO DE LAMPAZOS DE NARANJO, NUEVO LEÓN, MEDIANTE EL CUAL REMITE PROPUESTA DE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO QUE SERVIRÁN DE BASE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022. CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LA SOLICITUD YA CITADA Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: ANTECEDENTES.** POR MEDIO DE **OFICIO NO. 008/2021** SIGNADO POR EL PRESIDENTE MUNICIPAL Y SECRETARIO DEL R. AYUNTAMIENTO DE LAMPAZOS DE NARANJO, NUEVO LEÓN, PONEN A CONSIDERACIÓN DE ESTE PODER LEGISLATIVO LA PROPUESTA DE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO POR REGIONES CATASTRALES APROBADOS EN SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE LAMPAZOS DE NARANJO, NUEVO LEÓN EN FECHA 07 DE OCTUBRE DE 2021, BAJO EL **ACTA CON NO. 001**.ASÍ MISMO SE PUEDE OBSERVAR DENTRO DEL **EXPEDIENTE NO. 14638/LXXVI** QUE EN FECHA 04 DE OCTUBRE DEL 2021 MEDIANTE **OFICIO S/N** SIGNADO POR EL C. SERGIO HUGO ALBEAR ZOROLA, SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO MUNICIPAL PROPONE AL R. AYUNTAMIENTO LA AUTORIZACIÓN PARA AUMENTAR EL IMPUESTO PREDIAL PARA EL EJERCICIO 2022, CON EL FIN ACTUALIZAR EL VALOR UNITARIO DE PREDIOS Y CONSTRUCCIONES, PARA EL ÁREA URBANA Y RUSTICA DE ACUERDO A REGIONES CATASTRALES. EN VIRTUD QUE EL ÚLTIMO AUMENTO A LOS VALORES UNITARIOS CATASTRALES FUE EN EL AÑO 2017 A TRAVÉS DEL DECRETO 204 DEL H. CONGRESO DEL ESTADO MISMO DEL CUAL SE ADJUNTAN COPIAS FOTOSTÁTICAS DEL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, ASÍ COMO PAGOS AL IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES ISAI EN LA ENAJENACIÓN DE INMUEBLES EN LOS AÑOS 2020 Y 2021. PARA ESTOS EFECTOS, ANEXAN AL EXPEDIENTE DE MÉRITO LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN:

1. COPIA CERTIFICADA DEL ACTA NO. 001 DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO DE LAMPAZOS DE NARANJO, NUEVO LEÓN CELEBRADA EL DÍA 07 DE OCTUBRE DEL 2021, DONDE SE APROBÓ POR UNANIMIDAD DE VOTOS LA PROPUESTA DE LA ACTUALIZACIÓN DE VALORES CATASTRALES DE ACUERDO A REGIONES CATASTRALES.

CON EL PROPÓSITO DE CLARIFICAR LAS RAZONES Y FUNDAMENTOS EN QUE ESTA COMISIÓN SE BASA, Y DE CONFORMIDAD EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 FRACCIÓN C) HACEMOS DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES.** ESTA COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, SE ENCUENTRA FACULTADA PARA CONOCER DE LOS ASUNTOS QUE LE FUERON TURNADOS, DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 39, FRACCIÓN XIX INCISO B Y 47 INCISO V) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DERIVADO DEL CUAL HACEMOS DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO EL RESULTADO DEL ANÁLISIS CORRESPONDIENTE. PODEMOS INFERIR QUE, LA LXXVI LEGISLATURA EN CONJUNTO CON LA AUTORIDAD MUNICIPAL, TIENEN EL COMPROMISO Y COMPETENCIA DE ADOPTAR LAS MEDIDAS CONDUCENTES A FIN DE QUE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN PARA NUEVOS, QUE SIRVEN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA SEAN EQUIPARABLES A LOS VALORES DEL MERCADO DE LA PROPIEDAD, LO ANTERIOR A FIN DE GARANTIZAR SU APEGO A LOS PRINCIPIOS DE PROPORCIONALIDAD Y EQUIDAD, DISPUESTO EN EL ARTÍCULO QUINTO TRANSITORIO DEL DECRETO POR EL QUE SE DECLARA REFORMADO Y ADICIONADO EL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.

**DECRETO**

*POR EL QUE SE DECLARA REFORMADO Y ADICIONADO EL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS. PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 23 DE DICIEMBRE DE 1999.*

**TRANSITORIOS**

***ARTÍCULO QUINTO.-*** *ANTES DEL INICIO DEL EJERCICIO FISCAL DE 2002, LAS LEGISLATURAS DE LOS ESTADOS, EN COORDINACIÓN CON LOS MUNICIPIOS RESPECTIVOS, ADOPTARÁN LAS MEDIDAS CONDUCENTES A FIN DE QUE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO QUE SIRVEN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA SEAN EQUIPARABLES A LOS VALORES DE MERCADO DE DICHA PROPIEDAD Y PROCEDERÁN, EN SU CASO, A REALIZAR LAS ADECUACIONES CORRESPONDIENTES A LAS TASAS APLICABLES PARA EL*

*COBRO DE LAS MENCIONADAS CONTRIBUCIONES, A FIN DE GARANTIZAR SU APEGO A LOS PRINCIPIOS DE PROPORCIONALIDAD Y EQUIDAD."*

AHORA BIEN, UNA VEZ SEÑALADA LA NORMATIVA QUE PERMITE QUE ESTA LEGISLATURA CONOZCA DEL TEMA QUE NOS OCUPA, ES NECESARIO ANTEPONER LAS FACULTADES DEL TESORERO MUNICIPAL, SEGÚN LA LEY GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUE TENEMOS BIEN CITAR:

***"ARTÍCULO 100.*** *SON FACULTADES Y OBLIGACIONES DEL TESORERO MUNICIPAL LAS SIGUIENTES:*

*XIV. FORMAR Y ACTUALIZAR EL CATASTRO MUNICIPAL;"*

PARA DETERMINAR SU APROBACIÓN, ES NECESARIO, SIN LUGAR A DUDA LA PRESENCIA DE ELEMENTOS TÉCNICOS SEÑALADOS EN LA LEY Y EL RESPETO A LOS PRINCIPIOS Y ELEMENTOS QUE NUESTRA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS SEÑALA COMO PARTES FUNDAMENTALES DE LAS CONTRIBUCIONES QUE LOS CIUDADANOS DEBEN CUBRIR PARA EL SOSTENIMIENTO DEL ESTADO. DE IGUAL MANERA, LA LEY DEL CATASTRO EN SU ARTÍCULO 7 Y 20 FACULTA A LOS AYUNTAMIENTOS DEL ESTADO A QUE EN EL ÁMBITO DE SUS COMPETENCIAS FORMULEN LA PROPUESTA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN PARA SER SOMETIDA A SU APROBACIÓN AL CONGRESO DEL ESTADO, **ADEMÁS QUE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL, SE ENCARGARÁ DE EMITIR SU OPINIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS DE DICHOS VALORES REALIZADOS O CONTRATADOS POR EL MUNICIPIO**, MISMOS QUE EL AYUNTAMIENTO PROPONDRÁ A ESTA SOBERANÍA PARA SU APROBACIÓN O RECHAZO. POR LO QUE RELATIVO A LA PROPUESTA DE ACTUALIZACIÓN DE VALORES CATASTRALES POR REGIONES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022 PROPUESTA POR EL MUNICIPIO DE LAMPAZOS DE NARANJO NUEVO LEÓN, CREEMOS CONVENIENTE TOMAR EN CUENTA ELEMENTOS INDICATIVOS, SEÑALADOS EN **LA LEY DE CATASTRO**, ASÍ COMO EN EL **REGLAMENTO DE LA LEY DEL CATASTRO**, QUE TENEMOS BIEN CITAR:

***LA LEY DE CATASTRO***
***"ARTÍCULO** 7. LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL SE ENCARGARÁ DE EMITIR OPINIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS DE VALORES UNITARIOS DEL SUELO Y CONSTRUCCIONES REALIZADOS O CONTRATADOS POR EL MUNICIPIO QUE EL AYUNTAMIENTO PROPONDRÁ AL CONGRESO PARA SU APROBACIÓN.*

***ARTÍCULO 23.*** *CORRESPONDERÁ A LAS JUNTAS MUNICIPALES CATASTRALES DETERMINAR LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIONES, CONFORME A LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE ESTA LEY, QUE SERVIRÁN PARA LA VALUACIÓN DE LOS PREDIOS, CUANDO SE*

*TRATE DE NUEVOS FRACCIONAMIENTOS, URBANIZACIONES O DESARROLLOS EN REGÍMENES DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, EN ESTE ÚLTIMO CASO DE ACUERDO A LAS ÁREAS QUE RESULTEN, EN LOS TÉRMINOS DE LA ESCRITURA CONSTITUTIVA DE DICHO RÉGIMEN.*
*LOS VALORES QUE DE ESTA FORMA SE DETERMINEN DEBERÁN CONSERVAR LA UNIFORMIDAD CON LOS VALORES AUTORIZADOS POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE ÁREAS ADYACENTES O PREDIOS CON CARACTERÍSTICAS SIMILARES."*

***REGLAMENTO DE LA LEY DEL CATASTRO***
***"DE LA VALUACIÓN CATASTRAL***

***ARTÍCULO 17.*** *TRATÁNDOSE DE PREDIOS UBICADOS EN ZONA URBANA, SE RECABARÁN PREVIAMENTE LOS DATOS RELATIVOS AL USO O APLICACIÓN DE CADA UNO DE LOS PREDIOS DE ACUERDO CON SU UBICACIÓN, INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS, SU ENTORNO URBANO Y SI LO HUBIERA, EL FACTOR DE RIESGO. ASÍ MISMO SE RECABARÁ INFORMACIÓN SOBRE LAS ÚLTIMAS TRANSACCIONES DE COMPRAVENTA REALIZADAS EN LA ZONA O CALLE QUE SE DESEE DETERMINAR SU VALOR, YA SEA QUE SE REVISEN LOS VALORES DE OPERACIÓN CONSIGNADOS EN LAS NOTAS DE PAGO DEL IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES O ANALIZANDO EL COMPORTAMIENTO DEL MERCADO INMOBILIARIO.*

***ARTÍCULO 18.*** *EN LAS ÁREAS RÚSTICAS LA DETERMINACIÓN DE LOS VALORES UNITARIOS DE TERRENO SE HARÁ SOBRE UNA CLASIFICACIÓN AGRONÓMICA DE LA TIERRA Y SU SITUACIÓN TOPOGRÁFICA, TENIENDO EN CUENTA ADEMÁS DEL RENDIMIENTO ANUAL, EL OBJETO AL QUE SE DEDIQUE, YA SEA AGRÍCOLA, GANADERA O FORESTAL. PARA EFECTOS DE VALUACIÓN SE CLASIFICARÁ EN RIEGO RODADO, RIEGO BOMBEADO, TEMPORAL DE PRIMERA, TEMPORAL DE SEGUNDA, AGOSTADERO DE PRIMERA, AGOSTADERO DE SEGUNDA, MONTE, CERRIL ACCESIBLE, CERRIL INACCESIBLE Y ERIAL.*

***ARTÍCULO 19****. PARA DETERMINAR LOS VALORES APLICABLES A LAS EDIFICACIONES O CONSTRUCCIONES, SE TOMARÁN COMO BASE LOS DISTINTOS MATERIALES UTILIZADOS EN TECHOS, MUROS, PISOS, ACABADOS INTERIORES Y EXTERIORES, EQUIPAMIENTO Y USO DE LA CONSTRUCCIÓN ENTRE OTROS. CONSIDERANDO LOS ANTERIORES ELEMENTOS Y LA ZONA EN QUE SE UBICAN, SE LES DETERMINA UN VALOR POR M2 Y SE LES CLASIFICA COMO DE PRIMERA, SEGUNDA Y TERCERA. CUANDO SE TRATE DE SILOS Y TANQUES DE ALMACENAMIENTO, LA UNIDAD SERÁ EL METRO CÚBICO. ENTENDIÉNDOSE COMO CONSTRUCCIÓN DE:*

***PRIMERA:*** *AQUELLA QUE CUENTE CON ACABADOS DE LUJO O PRIMERA Y QUE SE UBIQUE EN UNA ZONA DE ALTA PLUSVALÍA.*

***SEGUNDA:*** *AQUELLA QUE CUENTE CON ACABADOS DE TIPO MEDIO, UBICADA PRINCIPALMENTE EN FRACCIONAMIENTOS DE TIPO INTERÉS SOCIAL, CONSIDERÁNDOSE SU VALOR COMO UN 70% DEL VALOR DE PRIMERA.*

***TERCERA:*** *AUTOCONSTRUCCIÓN, FRACCIONAMIENTOS O COLONIAS DE TIPO POPULAR, CONSIDERÁNDOSE SU VALOR COMO UN 50% DEL VALOR DE PRIMERA.*

SE DEBE DESTACAR QUE NO SE CUENTA CON LAS ACTAS DE LAS SESIONES DE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL O EN SU DEFECTO A LA JUNTA CENTRAL CATASTRAL, DONDE SE

APROBARON LAS MODIFICACIONES QUE SE SOLICITAN. YA QUE ÚNICAMENTE SE ANEXAN LAS PROPUESTAS APROBADAS POR EL CABILDO DEL MUNICIPIO DE LAMPAZOS DE NARANJO. SIN EMBARGO, UNO DE LOS PRINCIPALES PROBLEMAS QUE ENFRENTAN ACTUALMENTE LOS MUNICIPIOS ESTÁ ASOCIADO CON LA CORRECTA DETERMINACIÓN DEL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL. LOS MUNICIPIOS REALIZAN ENORMES ESFUERZOS ENCAMINADOS A LA RECAUDACIÓN DE LOS IMPUESTOS Y LA BÚSQUEDA DE LOS INGRESOS NECESARIOS PARA SUFRAGAR EL GASTO PÚBLICO, PUES SÓLO DE ESTA MANERA SE PUEDEN ATENDER LOS FINES QUE SE LES HAN ENCOMENDADO, SIENDO EL IMPUESTO PREDIAL, EL MAYOR INGRESO QUE RECIBEN LOS AYUNTAMIENTOS. EN TAL SENTIDO ES IMPORTANTE SEÑALAR QUE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS SEÑALA EN SU ARTÍCULO 115 FRACCIÓN IV, INCISO A) LO SIGUIENTE:

*ARTÍCULO 115. LOS ESTADOS ADOPTARÁN, PARA SU RÉGIMEN INTERIOR, LA FORMA DE GOBIERNO REPUBLICANO, REPRESENTATIVO, DEMOCRÁTICO, LAICO Y POPULAR, TENIENDO COMO BASE DE SU DIVISIÓN TERRITORIAL Y DE SU ORGANIZACIÓN POLÍTICA Y ADMINISTRATIVA, EL MUNICIPIO LIBRE, CONFORME A LAS BASES SIGUIENTES:*

*IV. **LOS MUNICIPIOS ADMINISTRARÁN LIBREMENTE SU HACIENDA,** LA CUAL SE FORMARÁ DE LOS RENDIMIENTOS DE LOS BIENES QUE LES PERTENEZCAN, **ASÍ COMO DE LAS CONTRIBUCIONES Y OTROS INGRESOS QUE LAS LEGISLATURAS ESTABLEZCAN A SU FAVOR**, Y EN TODO CASO:*

> ***a) PERCIBIRÁN LAS CONTRIBUCIONES, INCLUYENDO TASAS ADICIONALES, QUE ESTABLEZCAN LOS ESTADOS SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA, DE SU FRACCIONAMIENTO, DIVISIÓN, CONSOLIDACIÓN, TRASLACIÓN Y MEJORA, ASÍ COMO LAS QUE TENGAN POR BASE EL CAMBIO DE VALOR DE LOS INMUEBLES.** LOS MUNICIPIOS PODRÁN CELEBRAR CONVENIOS CON EL ESTADO PARA QUE ÉSTE SE HAGA CARGO DE ALGUNAS DE LAS FUNCIONES RELACIONADAS CON LA ADMINISTRACIÓN DE ESAS CONTRIBUCIONES.*

POR LO ANTERIOR ES QUE CONSIDERAMOS QUE DE MANERA INDEPENDIENTE DE LOS PROCEDIMIENTOS CATASTRALES QUE SE PRESUME DEBEN LLEVAR A CABO LOS MUNICIPIOS CONFORME EL CUERPO LEGISLATIVO LOCAL EN LA MATERIA, CIERTO ES QUE PREVALECE EL PRECEPTO CONSTITUCIONAL QUE LOS FACULTA PARA ADMINISTRAR LIBREMENTE SU HACIENDA, ASÍ COMO PROPONER LAS TASAS SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA. ASIMISMO, ESTABLECE LA FACULTAD DE LA LEGISLATURA PARA DETERMINAR CONTRIBUCIONES A FAVOR DE LOS MUNICIPIOS. ADICIONALMENTE TENEMOS LO SEÑALADO EN LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS EN SU ARTÍCULO 21 BIS 2 QUE REFIERE:

*ARTÍCULO 21 BIS-2.- LA BASE DEL IMPUESTO SERÁ EL VALOR CATASTRAL DE LOS PREDIOS QUE SE DETERMINARÁ APLICANDO, PARA CADA PREDIO, LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DEL SUELO O EN SU CASO DE CONSTRUCCIÓN,* ***APROBADAS POR EL CONGRESO DEL ESTADO A PROPUESTA DE LOS AYUNTAMIENTOS****, CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DEL CATASTRO DEL ESTADO.*

*A FALTA DE ACTUALIZACIÓN DE LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN ÉSTAS* ***SE AJUSTARÁN CONFORME A LOS PORCENTAJES QUE AUTORICE EL CONGRESO DEL ESTADO.***

FINALMENTE, NUESTRA CONSTITUCIÓN LOCAL DETERMINA EN SU ARTÍCULO 119 LO SIGUIENTE:

*ART. 119.-* ***LOS MUNICIPIOS ADMINISTRARÁN LIBREMENTE SU HACIENDA, LA QUE SE INTEGRARÁ POR LAS CONTRIBUCIONES, APROVECHAMIENTOS, PRODUCTOS, FINANCIAMIENTOS Y OTROS INGRESOS QUE LA LEGISLATURA ESTABLEZCA A SU FAVOR****, ASÍ COMO LAS PARTICIPACIONES Y APORTACIONES FEDERALES QUE LES CORRESPONDAN O RECIBAN DE ACUERDO A LA LEY.*
*LOS MUNICIPIOS PODRÁN CONTRATAR OBLIGACIONES O EMPRÉSTITOS CON LAS CONDICIONES QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 117 FRACCIÓN VIII DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, ESTA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES APLICABLES.*

*EL CONGRESO DEL ESTADO NO EXPEDIRÁ LEYES QUE ESTABLEZCAN EXENCIONES O SUBSIDIOS A FAVOR DE PERSONA O INSTITUCIÓN ALGUNA RESPECTO DE DICHAS CONTRIBUCIONES. SÓLO ESTARÁN EXENTOS LOS BIENES DE DOMINIO PÚBLICO DE LA FEDERACIÓN, DEL ESTADO Y LOS DE LOS MUNICIPIOS, SALVO QUE TALES BIENES SEAN UTILIZADOS POR ENTIDADES PARAESTATALES O POR PARTICULARES, BAJO CUALQUIER TÍTULO, PARA FINES ADMINISTRATIVOS O PROPÓSITOS DISTINTOS A LOS DE SU OBJETO PÚBLICO.*

***LOS AYUNTAMIENTOS, EN EL ÁMBITO DE SU COMPETENCIA, PROPONDRÁN AL CONGRESO DEL ESTADO LAS CUOTAS Y TARIFAS APLICABLES A IMPUESTOS, DERECHOS, CONTRIBUCIONES DE MEJORAS Y LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIONES QUE SIRVAN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA****.*
*LOS MUNICIPIOS PODRÁN CELEBRAR CONVENIOS CON EL ESTADO PARA QUE ÉSTE SE HAGA CARGO DE ALGUNA DE LAS FUNCIONES RELACIONADAS CON LA ADMINISTRACIÓN DE ESAS CONTRIBUCIONES.*

POR LO QUE EN VIRTUD DE LO ANTERIOR Y CONSIDERACIÓN DE LA EXISTENCIA DE UNA PROPUESTA EXPRESA DEL MUNICIPIO RESPECTO A LAS TARIFAS APLICABLES EN MATERIA CATASTRAL ES QUE ESTA COMISIÓN DICTAMINADORA DETERMINA QUE SON SUJETOS DE APROBACIÓN LOS VALORES CATASTRALES QUE OBRAN DENTRO DEL EXPEDIENTE EN ESTUDIO. DICHO LO ANTERIOR, LOS INTEGRANTES DE ESTA COMISIÓN DICTAMINADORA CONSIDERAMOS PROCEDENTE ACEPTAR LOS ACUERDOS TOMADOS POR EL R. AYUNTAMIENTO Y APROBAR LA PROPUESTA DE ACTUALIZACIÓN DE VALORES DE USO DE SUELO POR REGIONES QUE SERVIRÁN DE BASE PARA LA RECAUDACIÓN DE

CONTRIBUCIONES DEL EJERCICIO FISCAL 2022. EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, Y DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 39 FRACCIÓN XIX INCISO B Y 47 INCISO D) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PROPONEMOS A ESTA SOBERANÍA LA APROBACIÓN DEL SIGUIENTE: **DECRETO.**

**ARTÍCULO ÚNICO. -** CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 115, FRACCIÓN IV, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 119, CUARTO PÁRRAFO, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN; Y LOS NUMERALES 7, 20 Y 23 DE LA LEY DEL CATASTRO DEL ESTADO**, SE APRUEBAN LOS VALORES UNITARIOS DE USO DE SUELO POR REGIONES, QUE SERVIRÁN DE BASE PARA LA RECAUDACIÓN DE CONTRIBUCIONES DEL EJERCICIO FISCAL 2022 DEL MUNICIPIO DE LAMPAZOS DE NARANJO, NUEVO LEÓN,** MISMOS QUE SE PRESENTAN A CONTINUACIÓN:

**REGIÓN 01-UNO URBANA CABECERA MUNICIPAL EN UN 50 % CINCUENTA POR CIENTO.**

**REGIÓN 11-ONCE ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL EJIDO SANTA ELENA EN UN 45% CUARENTA Y CINCO POR CIENTO.**

**REGIÓN 12-DOCE ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL EJIDO HORCONES EN UN 60% SESENTA POR CIENTO.**

**REGIÓN 13-TRECE ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL EJIDO LAS PRESAS EN UN 50% CINCUENTA POR CIENTO.**

**REGIÓN 14-CATORCE ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL EJIDO RANAS, EN UN 40% CUARENTA POR CIENTO.**

**REGIÓN 15-QUINCE ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL EJIDO LAMPAZOS DE NARANJO, EN UN 75 % SETENTA Y CINCO POR CIENTO.**

**REGIÓN 16-DIECISEIS ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL EJIDO DOLORES, EN UN 50% CINCUENTA POR CIENTO.**

**REGIÓN 50-CINCUENTA RÚSTICOS, EN UN AUMENTO DEL 80 % OCHENTA POR CIENTO.**

**REGIÓN 51-CINCUENTA Y UNO EN UN AUMENTO DEL 70 % SETENTA POR CIENTO.**

**TRANSITORIO. ÚNICO. -** EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR EL DÍA 1 DE ENERO DEL AÑO 2022. **FIRMAN EL DICTAMEN CON NUEVE VOTOS A FAVOR Y UNO EN CONTRA, LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.**

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. DANIEL OMAR GONZÁLEZ GARZA**, QUIEN DESDE SU LUGAR EXPRESÓ: "GRACIAS PRESIDENTA. PUES EN VIRTUD DE UN REZAGO DE MUCHOS AÑOS DE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO EN EL MUNICIPIO DE LAMPAZOS, TANTO EN LA ZONA CENTRO COMO SOBRE TODO EN EL ÁREA DE LOS RANCHOS, O EN LOS EJIDOS COMO MENCIONABA EL DIPUTADO LALO, PUES ES QUE EL AYUNTAMIENTO APEGADO AL ARTÍCULO 115 CONSTITUCIONAL HA PROPUESTO AL CONGRESO ESTOS NUEVOS VALORES, Y PUES INVITO A TODAS LAS DIPUTADAS Y DIPUTADOS, LES PODEMOS DAR ESE VOTO DE CONFIANZA Y VOTEMOS EN SENTIDO POSITIVO. MUCHAS GRACIAS PRESIDENTA".

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS MANIFESTARAN EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO. ASIMISMO, HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DEL TABLERO ELECTRÓNICO DE VOTACIÓN: 36 VOTOS A FAVOR, 2 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 2 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; SIENDO APROBADO POR MAYORÍA DE 38 VOTOS A FAVOR, 2 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, EL DICTAMEN RELATIVO AL EXPEDIENTE NÚMERO 14638/LXXV DE LA COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL DECRETO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. ALHINNA BERENICE VARGAS GARCÍA**, QUIEN DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE DECRETO EXPEDIENTE NÚMERO 14619/LXXVI DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN.- **HONORABLE ASAMBLEA:** A LA **COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL** LE FUE TURNADO EN FECHA 03 DE NOVIEMBRE DEL 2021, PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN, EL **EXPEDIENTE 14619/LXXVI, QUE CONTIENE ESCRITO SIGNADO POR LOS C.C. PRESIDENTA MUNICIPAL, SECRETARIO DEL R. AYUNTAMIENTO Y SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO MUNICIPAL, DEL MUNICIPIO DE GUADALUPE, NUEVO LEÓN, MEDIANTE EL CUAL REMITEN PROPUESTA DE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN, INDUSTRIAL, COMERCIAL, DE SERVICIOS Y HABITACIONAL, DEL MUNICIPIO DE GUADALUPE, NUEVO LEÓN, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022. CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LA SOLICITUD YA CITADA Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: ANTECEDENTES.** POR MEDIO DE **OFICIO NO. PMG/010/2021**, SIGNADO POR LA PRESIDENTA MUNICIPAL, EL SECRETARIO DEL R. AYUNTAMIENTO Y EL SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO MUNICIPAL, TODOS DEL MUNICIPIO DE GUADALUPE, NUEVO LEÓN, PONEN A CONSIDERACIÓN DE ESTE PODER LEGISLATIVO LA PROPUESTA DE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN, INDUSTRIAL, COMERCIAL, DE SERVICIOS Y HABITACIONAL APROBADOS EN SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE GUADALUPE, NUEVO LEÓN EN FECHA 07 DE OCTUBRE DE 2021.

PARA ESTOS EFECTOS, ANEXAN AL EXPEDIENTE DE MÉRITO LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN:

1. COPIA CERTIFICADA DEL ACTA NO. 3 DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO DE GUADALUPE, NUEVO LEÓN CELEBRADA EL DÍA 07 DE OCTUBRE DEL 2021, DONDE SE APROBÓ POR UNANIMIDAD DE VOTOS EL DICTAMEN PRESENTADO POR LA COMISIÓN DE HACIENDA MUNICIPAL, TRANSPARENCIA FISCALIZACIÓN Y CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL.

2. COPIA CERTIFICADA DEL ACTA DE LA SESIÓN DE LA COMISIÓN DE HACIENDA MUNICIPAL, TRANSPARENCIA FISCALIZACIÓN Y CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL CELEBRADA EL DÍA 07 DE OCTUBRE DE 2021.

3. COPIAS CERTIFICADAS DE LAS ACTAS DE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL DE GUADALUPE:

   a) ACTA NO. 08 DE FECHA 31 DE AGOSTO DE 2021.

   b) ACTA NO. 09 DE FECHA 27 DE SEPTIEMBRE DE 2021.

4. ESTUDIOS DE VALORES DE SUELO DE LAS REGIONES CATASTRALES 01, 02, 03, 04, 05, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 14, 19, 22, 23, 28, 31, 32, 36, 38, 40, 43, 44, 46, 50, 51, 52, 54, 56, 57, 69 Y 72, REALIZADO POR EL COLEGIO DE CORREDORES PÚBLICOS DE LA PLAZA DE NUEVO LEÓN A.C.

5. ESTUDIO DE VALORES DE SUELO DE LAS REGIONES CATASTRALES 06, 13, 16, 17, 18, 20, 21, 24, 29, 30, 33, 34, 39, 47, 48, 55, 70, 71 Y 73, REALIZADO POR EL COLEGIO DE VALUADORES DE NUEVO LEÓN A.C.

6. ESTUDIO DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN, REALIZADO POR EL COLEGIO DE CORREDORES PÚBLICOS DE LA PLAZA DE NUEVO LEÓN A.C.

EN SU ESCRITO DE MÉRITO, SE MENCIONA QUE LA DETERMINACIÓN DE LA PROPUESTA DE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN, INDUSTRIAL, COMERCIAL, DE SERVICIOS Y HABITACIONAL, ESTÁ ACORDE CON LOS TÉRMINOS APROBADOS POR LA COMISIÓN DE HACIENDA MUNICIPAL, TRANSPARENCIA, FISCALIZACIÓN Y CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, ADEMÁS SEÑALAN QUE EN LAS SESIONES DE NÚMERO 08 Y 09, LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL DE GUADALUPE, EMITIÓ OPINIÓN FAVORABLE SOBRE LOS ESTUDIOS Y FICHAS TÉCNICAS DE VALUACIÓN DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIONES, SOBRE LOS CUALES LA TESORERÍA MUNICIPAL PROPUSO A CONSIDERACIÓN DEL R. AYUNTAMIENTO. CON EL PROPÓSITO DE CLARIFICAR LAS RAZONES Y FUNDAMENTOS EN QUE ESTA COMISIÓN SE BASA, Y DE CONFORMIDAD EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 FRACCIÓN C) HACEMOS DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES.** ESTA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, SE ENCUENTRA FACULTADA PARA CONOCER DE LOS ASUNTOS QUE LE FUERON TURNADOS, DE CONFORMIDAD CON LOS **ARTÍCULOS 39 FRACCIÓN XVII** Y **47, INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL**

**ESTADO DE NUEVO LEÓN**, DERIVADO DEL CUAL HACEMOS DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO EL RESULTADO DEL ANÁLISIS CORRESPONDIENTE. LA LXXVI LEGISLATURA, EN COORDINACIÓN CON EL CITADO MUNICIPIO, TIENEN LA RESPONSABILIDAD DE REALIZAR LAS ACCIONES CONDUCENTES A FIN DE QUE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN, INDUSTRIAL, COMERCIAL, DE SERVICIOS Y HABITACIONAL QUE SIRVEN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA SEAN EQUIPARABLES A LOS VALORES DEL MERCADO DE LA PROPIEDAD, Y PROCEDER EN SU CASO, A REALIZAR LAS ADECUACIONES CORRESPONDIENTES A LAS TASAS APLICABLES PARA EL COBRO DE LAS MENCIONADAS CONTRIBUCIONES, LO ANTERIOR A FIN DE GARANTIZAR SU APEGO A LOS PRINCIPIOS DE PROPORCIONALIDAD Y EQUIDAD, DISPUESTO EN EL ARTÍCULO QUINTO TRANSITORIO DEL DECRETO POR EL QUE SE DECLARA REFORMADO Y ADICIONADO EL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, QUE A LA LETRA ESTABLECE LO SIGUIENTE:

***"DECRETO***
*POR EL QUE SE DECLARA REFORMADO Y ADICIONADO EL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS. PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 23 DE DICIEMBRE DE 1999*
*TRANSITORIOS*

***ARTÍCULO QUINTO.*** *ANTES DEL INICIO DEL EJERCICIO FISCAL DE 2002, LAS LEGISLATURAS DE LOS ESTADOS, EN COORDINACIÓN CON LOS MUNICIPIOS RESPECTIVOS, ADOPTARÁN LAS MEDIDAS CONDUCENTES A FIN DE QUE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO QUE SIRVEN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA SEAN EQUIPARABLES A LOS VALORES DE MERCADO DE DICHA PROPIEDAD Y PROCEDERÁN, EN SU CASO, A REALIZAR LAS ADECUACIONES CORRESPONDIENTES A LAS TASAS APLICABLES PARA EL COBRO DE LAS MENCIONADAS CONTRIBUCIONES, A FIN DE GARANTIZAR SU APEGO A LOS PRINCIPIOS DE PROPORCIONALIDAD Y EQUIDAD."*

AHORA BIEN, UNA VEZ SEÑALADA LA NORMATIVA QUE PERMITE QUE ESTA LEGISLATURA CONOZCA DEL TEMA QUE NOS OCUPA, ES NECESARIO ANTEPONER LAS FACULTADES DEL TESORERO MUNICIPAL, SEGÚN LA LEY GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUE TENEMOS BIEN CITAR:

***"ARTÍCULO 100.*** *SON FACULTADES Y OBLIGACIONES DEL TESORERO MUNICIPAL LAS SIGUIENTES:*

*XIV. FORMAR Y ACTUALIZAR EL CATASTRO MUNICIPAL;"*
ENTONCES, TENEMOS QUE, LA COMISIÓN DE HACIENDA MUNICIPAL, TRANSPARENCIA, FISCALIZACIÓN Y CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL DEL R. AYUNTAMIENTO DE GUADALUPE, NUEVO LEÓN, Y LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL HAN EMITIDO OPINIÓN

SOBRE LOS ESTUDIOS DE VALORES ELABORADOS POR EL COLEGIO DE CORREDORES PÚBLICOS DE LA PLAZA DE NUEVO LEÓN A.C., EL COLEGIO DE VALUADORES DE NUEVO LEÓN A.C., CON FUNDAMENTO A LA LEY DEL CATASTRO EN SU ARTÍCULO 7 Y 23, LOS CUALES A LA LETRA DICEN:

*"**ARTÍCULO 7.** LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL SE ENCARGARÁ DE EMITIR OPINIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS DE VALORES UNITARIOS DEL SUELO Y CONSTRUCCIONES REALIZADOS O CONTRATADOS POR EL MUNICIPIO QUE EL AYUNTAMIENTO PROPONDRÁ AL CONGRESO PARA SU APROBACIÓN.*

***ARTÍCULO 23.** CORRESPONDERÁ A LAS JUNTAS MUNICIPALES CATASTRALES DETERMINAR LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIONES, CONFORME A LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE ESTA LEY, QUE SERVIRÁN PARA LA VALUACIÓN DE LOS PREDIOS, CUANDO SE TRATE DE NUEVOS FRACCIONAMIENTOS, URBANIZACIONES O DESARROLLOS EN REGÍMENES DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, EN ESTE ÚLTIMO CASO DE ACUERDO A LAS ÁREAS QUE RESULTEN, EN LOS TÉRMINOS DE LA ESCRITURA CONSTITUTIVA DE DICHO RÉGIMEN.*

*LOS VALORES QUE DE ESTA FORMA SE DETERMINEN DEBERÁN CONSERVAR LA UNIFORMIDAD CON LOS VALORES AUTORIZADOS POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE ÁREAS ADYACENTES O PREDIOS CON CARACTERÍSTICAS SIMILARES."*

POR LO QUE VEMOS FACULTADOS A LOS R. AYUNTAMIENTOS DEL ESTADO, A QUE EN EL ÁMBITO DE SUS COMPETENCIAS FORMULEN LA PROPUESTA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN, INDUSTRIAL, COMERCIAL, DE SERVICIOS Y HABITACIONAL Y SER SOMETIDA A SU APROBACIÓN AL CONGRESO DEL ESTADO, TODA VEZ QUE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL, SE ENCARGÓ DE EMITIR SU OPINIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS DE DICHOS VALORES REALIZADOS O CONTRATADOS POR EL MUNICIPIO. ANTE LO ANTES SEÑALADO, ESTA COMISIÓN CONSIDERA QUE EN LO RELATIVO A LA PROPUESTA DE ESTABLECIMIENTO DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y DE CONSTRUCCIÓN, INDUSTRIAL, COMERCIAL, DE SERVICIOS Y HABITACIONAL, ES CONVENIENTE APROBARLA EN SUS TÉRMINOS, Y ES IMPORTANTE RESALTAR QUE AL MOMENTO DE PRESENTAR LA PETICIÓN, EL MUNICIPIO GOZA DE LA PRESUNCIÓN DE HABER REALIZADO TODOS LOS PROCEDIMIENTOS DE EVALUACIÓN NECESARIOS PARA LLEGAR A UNA DETERMINACIÓN COMO LA PRESENTADA ANTE ESTE CONGRESO EN RELACIÓN CON LOS VALORES QUE SE MODIFICAN, TOMANDO EN CUENTA ELEMENTOS INDICATIVOS, SEÑALADOS EN EL **REGLAMENTO DE LA LEY DEL CATASTRO**, QUE TENEMOS BIEN CITAR:

***"DE LA VALUACIÓN CATASTRAL***
***ARTÍCULO 17.** TRATÁNDOSE DE PREDIOS UBICADOS EN ZONA URBANA, SE RECABARÁN PREVIAMENTE LOS DATOS RELATIVOS AL USO O APLICACIÓN DE CADA UNO DE LOS PREDIOS DE ACUERDO CON SU UBICACIÓN, INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS, SU ENTORNO URBANO Y SI LO*

*HUBIERA, EL FACTOR DE RIESGO. ASÍ MISMO SE RECABARÁ INFORMACIÓN SOBRE LAS ÚLTIMAS TRANSACCIONES DE COMPRAVENTA REALIZADAS EN LA ZONA O CALLE QUE SE DESEE DETERMINAR SU VALOR, YA SEA QUE SE REVISEN LOS VALORES DE OPERACIÓN CONSIGNADOS EN LAS NOTAS DE PAGO DEL IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES O ANALIZANDO EL COMPORTAMIENTO DEL MERCADO INMOBILIARIO.*

***ARTÍCULO 18.*** *EN LAS ÁREAS RÚSTICAS LA DETERMINACIÓN DE LOS VALORES UNITARIOS DE TERRENO SE HARÁ SOBRE UNA CLASIFICACIÓN AGRONÓMICA DE LA TIERRA Y SU SITUACIÓN TOPOGRÁFICA, TENIENDO EN CUENTA ADEMÁS DEL RENDIMIENTO ANUAL, EL OBJETO AL QUE SE DEDIQUE, YA SEA AGRÍCOLA, GANADERA O FORESTAL. PARA EFECTOS DE VALUACIÓN SE CLASIFICARÁ EN RIEGO RODADO, RIEGO BOMBEADO, TEMPORAL DE PRIMERA, TEMPORAL DE SEGUNDA, AGOSTADERO DE PRIMERA, AGOSTADERO DE SEGUNDA, MONTE, CERRIL ACCESIBLE, CERRIL INACCESIBLE Y ERIAL.*

***ARTÍCULO 19****. PARA DETERMINAR LOS VALORES APLICABLES A LAS EDIFICACIONES O CONSTRUCCIONES, SE TOMARÁN COMO BASE LOS DISTINTOS MATERIALES UTILIZADOS EN TECHOS, MUROS, PISOS, ACABADOS INTERIORES Y EXTERIORES, EQUIPAMIENTO Y USO DE LA CONSTRUCCIÓN ENTRE OTROS. CONSIDERANDO LOS ANTERIORES ELEMENTOS Y LA ZONA EN QUE SE UBICAN, SE LES DETERMINA UN VALOR POR M2 Y SE LES CLASIFICA COMO DE PRIMERA, SEGUNDA Y TERCERA. CUANDO SE TRATE DE SILOS Y TANQUES DE ALMACENAMIENTO, LA UNIDAD SERÁ EL METRO CÚBICO. ENTENDIÉNDOSE COMO CONSTRUCCIÓN DE:*

***PRIMERA:*** *AQUELLA QUE CUENTE CON ACABADOS DE LUJO O PRIMERA Y QUE SE UBIQUE EN UNA ZONA DE ALTA PLUSVALÍA.*

***SEGUNDA:*** *AQUELLA QUE CUENTE CON ACABADOS DE TIPO MEDIO, UBICADA PRINCIPALMENTE EN FRACCIONAMIENTOS DE TIPO INTERÉS SOCIAL, CONSIDERÁNDOSE SU VALOR COMO UN 70% DEL VALOR DE PRIMERA.*

***TERCERA:*** *AUTOCONSTRUCCIÓN, FRACCIONAMIENTOS O COLONIAS DE TIPO POPULAR, CONSIDERÁNDOSE SU VALOR COMO UN 50% DEL VALOR DE PRIMERA.*"

POR LO QUE, EN BASE A LO ESTABLECIDO EN LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS EN SU ARTÍCULO 31, EL MUNICIPIO SE ENCUENTRA EN POSIBILIDADES DE APOYAR SU FUNCIONAMIENTO EN BASE A LAS CONTRIBUCIONES QUE LOS HABITANTES REALICEN, SIENDO EL IMPUESTO PREDIAL EL QUE REVISTE MAYOR IMPORTANCIA ENTRE TODOS LOS TIPOS DE IMPUESTO RECAUDABLES POR EL GOBIERNO MUNICIPAL, HACIENDO QUE TENGA EL CARÁCTER DE INGRESO FUNDAMENTAL EN SU PRESUPUESTO. CABE SEÑALAR QUE DENTRO DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACOMPAÑA A LA PETICIÓN QUE NOS OCUPA, ESPECÍFICAMENTE EN LA COPIA CERTIFICADA DEL ACTA NO. 03 DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO DE GUADALUPE, NUEVO LEÓN, CELEBRADA EN FECHA 07 DE OCTUBRE DE 2021, SE MENCIONA QUE DESDE EL AÑO 2012 NO SE HA ACTUALIZADO LOS VALORES CATASTRALES DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN APROBADAS POR EL R. AYUNTAMIENTO, Y ADEMÁS SE SEÑALA LA ESTIMACIÓN QUE DICHAS PROPIEDADES

OBTENDRÍAN UN MEJOR VALOR, PUES SE CONSIDERA QUE INDIRECTAMENTE LE DA PLUSVALÍA A TODAS LAS PROPIEDADES. EN ESE MISMO ORDEN DE IDEAS, Y CONFIRMANDO LO SEÑALADO EN PÁRRAFOS ANTERIORES, ESTA COMISIÓN, ESTIMA PROCEDENTE LA APROBACIÓN DE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y DE CONSTRUCCIÓN, COMERCIAL, DE SERVICIOS Y HABITACIONAL, SEÑALADOS EN LA PROPUESTA DE MÉRITO, POR ESTOS CONCEPTOS. EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, Y DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 39 FRACCIÓN XVI Y 47 INCISO D) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PROPONEMOS A ESTA SOBERANÍA LA APROBACIÓN DEL SIGUIENTE: **DECRETO**

**ARTÍCULO ÚNICO.-** CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 115, FRACCIÓN IV, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 119, CUARTO PÁRRAFO, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN; Y LOS RELATIVOS 7, 19, 20 Y 23 DE LA LEY DEL CATASTRO DEL ESTADO, **SE APRUEBA LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN, INDUSTRIAL, COMERCIAL, DE SERVICIOS Y HABITACIONAL UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE GUADALUPE, NUEVO LEÓN**, PROPUESTOS POR EL R. AYUNTAMIENTO DE GUADALUPE, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, A FIN DE QUE SIRVAN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA, MISMOS QUE SE PRESENTAN A CONTINUACIÓN:

I. TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO:

| Región | Folio Valor | Tipo de Valor | Fraccionamiento O Colonia | Categoría Propuesta | Valor Propuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 0102 | Colonia | Esmeralda | Segunda | $ 1,500.00 |
| 1 | 0103 | Colonia | Margarita Maza De Juárez | Segunda | $ 1,600.00 |
| 1 | 0104 | Colonia | Paraíso | Segunda | $ 1,700.00 |
| 1 | 0105 | Colonia | Valle De Chapultepec | Segunda | $ 2,200.00 |
| 1 | 0106 | Colonia | Residencial Cerro de la Silla | Segunda | $ 2,300.00 |
| 1 | 0107 | Vialidad | Avenida Benito Juárez de Avenida Triunfo de la República a calle Ignacio López Rayón (ambas aceras) | Segunda | $ 6,500.00 |
| 1 | 0108 | Vialidad | Calle José María Arteaga de Avenida Chapultepec a calle José Mariano Jiménez (acera poniente) | Segunda | $ 6,700.00 |
| 1 | 0109 | Vialidad | Avenida Triunfo de la República de Avenida Benito Juárez a calle Jalapa (ambas aceras) | Segunda | $ 2,500.00 |
| 1 | 0110 | Vialidad | Avenida Chapultepec de calle Florida a calle José María Arteaga(ambas aceras) | Primera | $ 8,200.00 |

| Región | Folio Valor | Tipo de Valor | Fraccionamiento O Colonia | Categoría Propuesta | Valor Propuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0201 | Fraccionamiento | Jardines De La Pastora | Segunda | $ 3,600.00 |
| 2 | 0202 | Colonia | La Pastora | Segunda | $ 3,400.00 |
| 2 | 0203 | Fraccionamiento | Riviera Del Contry | Primera | $ 6,200.00 |
| 2 | 0204 | Fraccionamiento | Rivera De La Pastora | Segunda | $ 3,400.00 |
| 3 | 0301 | Colonia | Benito Juárez (El Pozo) | Tercera | $ 1,560.00 |
| 3 | 0304 | Polígono de Valor | Zona Centro, lotes ubicados entre la Avenida Morones Prieto, calle Gral. Ignacio Zaragoza, calle Salsipuedes, calle Mier y Noriega, calle Nicolás Bravo, calle Lic. Sebastián Lerdo de Tejada, calle José Mariano Jiménez, calle Úruapan y Avenida Benito Juárez, y que no formen parte de los diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo. | Segunda | $ 4,400.00 |
| 3 | 0305 | Vialidad | Avenida Benito Juárez de Avenida Triunfo de la República a calle Ignacio López Rayón (acera norte) | Primera | $ 6,500.00 |
| 3 | 0306 | Vialidad | Calle José María Arteaga de calle José Mariano Jiménez a Avenida Benito Juárez (ambas aceras) | Segunda | $ 6,700.00 |
| 4 | 0401 | Polígono de Valor | Zona Centro, lotes ubicados en entre la calle José Mariano Jiménez, calle Vicente Guerrero, calle Mariano Matamoros, calle Gral. Ignacio Zaragoza, calle Ignacio Allende, calle Juan Zuazua, calle José María Morelos y Pavón, privada Cuauhtémoc, calle Mariano Matamoros, calle José María Arteaga, calle Jiménez, privada Cuauhtémoc, calle José María Morelos y Pavón y calle Cuauhtémoc, y que no formen parte de los diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo. | Segunda | $ 3,800.00 |
| 4 | 0402 | Condominio Horizontal | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal Área Privativa | Segunda | $ 5,400.00 |
| 4 | 0405 | Colonia | Del Maestro | Segunda | $ 3,400.00 |
| 4 | 0406 | Fraccionamiento | Herradura Primer Sector | Primera | $ 4,400.00 |
| 4 | 0407 | Fraccionamiento | Herradura Segundo Sector | Primera | $ 4,400.00 |
| 4 | 0408 | Fraccionamiento | Herradura Tercer Sector | Primera | $ 4,400.00 |
| 4 | 0409 | Colonia | Ignacio Altamirano | Segunda | $ 3,400.00 |
| 4 | 0410 | Colonia | Chinameca | Segunda | $ 2,040.00 |
| 4 | 0412 | Colonia | Los Sauces | Segunda | $ 3,740.00 |
| 4 | 0414 | Colonia | Polanco | Segunda | $ 3,400.00 |
| 4 | 0415 | Colonia | Polanco Poniente | Segunda | $ 3,400.00 |
| 4 | 0416 | Colonia | Revolución | Segunda | $ 3,400.00 |
| 4 | 0417 | Colonia | Santa Margarita | Segunda | $ 3,400.00 |

| Región | Folio Valor | Tipo de Valor | Fraccionamiento O Colonia | Categoría Propuesta | Valor Propuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 0418 | Colonia | La Pastora | Segunda | $ 3,400.00 |
| 4 | 0419 | Vialidad | Calle José María Arteaga de Avenida Chapultepec a calle José Mariano Jiménez (acera oriente) | Segunda | $ 6,700.00 |
| 4 | 0421 | Vialidad | Avenida Chapultepec de calle José María Arteaga a calle Puesta del Río (ambas aceras) | Segunda | $ 7,200.00 |
| 4 | 0422 | Colonia | Las Plazas Guadalupe | Segunda | $ 3,400.00 |
| 5 | 0501 | Fraccionamiento | Azteca Primer Sector | Segunda | $ 4,250.00 |
| 5 | 0502 | Fraccionamiento | Azteca Tercer Sector | Segunda | $ 4,250.00 |
| 5 | 0503 | Fraccionamiento | Azteca Cuarto Sector | Segunda | $ 4,250.00 |
| 5 | 0504 | Fraccionamiento | Azteca Segundo Sector | Segunda | $ 4,250.00 |
| 5 | 0505 | Colonia | Benito Juárez (El Pozo) | Tercera | $ 1,300.00 |
| 5 | 0506 | Polígono de Valor | Cabecera Municipal, lotes ubicados entre la calle Guadalupe, calle Primera Avenida, calle José Mariano Jiménez y calle Lic. Sebastián Lerdo de Tejada, y que no formen parte de la diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo. | Segunda | $ 3,500.00 |
| 5 | 0507 | Colonia | El Sabino | Segunda | $ 2,890.00 |
| 5 | 0508 | Colonia | Exposición Modelo | Segunda | $ 3,060.00 |
| 5 | 0509 | Colonia | Exposición | Segunda | $ 3,060.00 |
| 5 | 0510 | Colonia | Guerra | Segunda | $ 3,300.00 |
| 5 | 0511 | Colonia | Ignacio Zaragoza | Segunda | $ 3,060.00 |
| 5 | 0512 | Colonia | José Ma. Morelos | Segunda | $ 2,720.00 |
| 5 | 0513 | Colonia | Las Canteras | Segunda | $ 2,890.00 |
| 5 | 0514 | Colonia | La Fuente | Segunda | $ 3,060.00 |
| 5 | 0515 | Colonia | La Hacienda | Segunda | $ 3,060.00 |
| 5 | 0516 | Colonia | La Huerta | Segunda | $ 3,060.00 |
| 5 | 0518 | Colonia | Nueva Exposición | Segunda | $ 2,890.00 |
| 5 | 0519 | Fraccionamiento | Rincón La Azteca | Segunda | $ 3,060.00 |
| 5 | 0520 | Colonia | San Diego | Segunda | $ 2,720.00 |
| 5 | 0521 | Colonia | Zitton Guadalupe | Segunda | $ 2,720.00 |

| Región | Folio Valor | Tipo de Valor | Fraccionamiento O Colonia | Categoría Propuesta | Valor Propuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| 5 | 0522 | Colonia | Anyana | Primera | $ 3,600.00 |
| 5 | 0523 | Colonia | Alamedas De La Hacienda | Segunda | $ 3,060.00 |
| 5 | 0526 | Fraccionamiento | Residencial Azteca Primer Sector | Segunda | $ 4,200.00 |
| 5 | 0527 | Fraccionamiento | Residencial Azteca Segundo Sector | Segunda | $ 4,200.00 |
| 5 | 0528 | Fraccionamiento | Residencial Azteca Tercer Sector | Segunda | $ 3,900.00 |
| 5 | 0529 | Polígono de Valor | Zona Centro, lotes ubicados entre la calle Gral. Nicolás Bravo, calle 5 de mayo, Avenida Gral. Plutarco Elías Calles, Avenida Azteca, Avenida Benito Juárez, calle Segunda avenida, calle Independencia, calle Lic. Sebastián Lerdo de Tejada. | Segunda | $ 5,800.00 |
| 5 | 0530 | Colonia | Ciudad Azteca | Segunda | $ 4,250.00 |
| 5 | 0532 | Vialidad | Avenida Benito Juárez de calle Ignacio López Rayón a Avenida Azteca (ambas aceras) | Primera | $ 6,600.00 |
| 5 | 0533 | Vialidad | Avenida Benito Juárez de Avenida Azteca a Avenida Gral. Lázaro Cárdenas (ambas aceras) | Primera | $ 6,800.00 |
| 5 | 0534 | Vialidad | Avenida Azteca de Avenida Benito Juárez a Avenida Morones Prieto (ambas aceras) | Segunda | $ 7,100.00 |
| 5 | 0535 | Vialidad | Avenida Gral. Plutarco Elías Calles de calle 5 de Mayo a Avenida Gral. Lázaro Cárdenas (ambas aceras) | Segunda | $ 6,300.00 |
| 5 | 0536 | Vialidad | Avenida Gral. Lázaro Cárdenas(incluye bifurcación calle Poza Rica), de Avenida Benito Juárez a Avenida San Rafael (ambas aceras) | Segunda | $ 6,700.00 |
| 6 | 0601 | Fraccionamiento | Acacia Residencial | Primera | $ 4,000.00 |
| 6 | 0603 | Colonia | Croc Primer Sector | Tercera | $ 1,300.00 |
| 6 | 0604 | Colonia | Croc Segundo Sector | Tercera | $ 1,300.00 |
| 6 | 0605 | Colonia | Croc Tercer Sector | Tercera | $ 1,300.00 |
| 6 | 0606 | Fraccionamiento | Hacienda La Silla Primer Sector | Tercera | $ 1,800.00 |
| 6 | 0607 | Fraccionamiento | Hacienda. La Silla Segundo Sector | Tercera | $ 1,800.00 |
| 6 | 0609 | Fraccionamiento | Jardines De Andalucía Primer Sector | Segunda | $ 3,600.00 |
| 6 | 0610 | Fraccionamiento | Jardines De Andalucía Segundo Sector | Segunda | $ 3,600.00 |
| 6 | 0611 | Fraccionamiento | Jardines De Andalucía Tercer Sector | Segunda | $ 3,600.00 |
| 6 | 0612 | Fraccionamiento | Jardines De Andalucía Cuarto Sector | Segunda | $ 3,600.00 |
| 6 | 0623 | Fraccionamiento | Jardines De Xochimilco | Segunda | $ 2,210.00 |
| 6 | 0625 | Fraccionamiento | Misión Santa Fe Primer Sector Primera Etapa | Segunda | $ 3,300.00 |

| Región | Folio Valor | Tipo de Valor | Fraccionamiento O Colonia | Categoría Propuesta | Valor Propuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| 6 | 0626 | Fraccionamiento | Misión Santa Fe Segundo Sector | Segunda | $ 3,300.00 |
| 6 | 0628 | Fraccionamiento | Misión Santa Fe Tercer Sector | Segunda | $ 3,300.00 |
| 6 | 0629 | Fraccionamiento | Misión Santa Fe Cuarto Sector | Segunda | $ 3,300.00 |
| 6 | 0630 | Fraccionamiento | Misión Santa Fe Quinto Sector | Segunda | $ 3,300.00 |
| 6 | 0632 | Fraccionamiento | Misión Santa Fe Sexto Sector | Segunda | $ 3,300.00 |
| 6 | 0633 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Parque Industrial La Silla Primero Y Segundo Sector | Primera | $ 2,000.00 |
| 6 | 0634 | Colonia | Paseo De Guadalupe | Segunda | $ 2,400.00 |
| 6 | 0635 | Polígono de Valor | Paseo De Guadalupe (Lotes Frente Ave. Del Bosque) | Segunda | $ 2,800.00 |
| 6 | 0636 | Fraccionamiento | Pedregal De Guadalupe Primer y Segundo Sector | Segunda | $ 2,550.00 |
| 6 | 0638 | Fraccionamiento | Portal De Xochimilco | Tercera | $ 1,950.00 |
| 6 | 0639 | Colonia | Privada La Silla | Primera | $ 4,000.00 |
| 6 | 0640 | Fraccionamiento | Privanza Azul | Segunda | $ 1,615.00 |
| 6 | 0641 | Colonia | Rincón De La Silla | Segunda | $ 2,250.00 |
| 6 | 0642 | Colonia | S.C.T. | Segunda | $ 2,040.00 |
| 6 | 0643 | Colonia | Unidad Los Independientes (Infonavit) | Segunda | $ 1,560.00 |
| 6 | 0644 | Colonia | Valle Del Sol (Fome 130) | Tercera | $ 1,300.00 |
| 6 | 0646 | Colonia | Valles De Guadalupe Tercer Sector | Segunda | $ 2,250.00 |
| 6 | 0647 | Colonia | Villa Alegre | Tercera | $ 1,300.00 |
| 6 | 0648 | Fraccionamiento | Xochimilco | Tercera | $ 1,300.00 |
| 6 | 0650 | Colonia | Los Independientes | Tercera | $ 1,560.00 |
| 6 | 0652 | Fraccionamiento | Residencial Valles De Guadalupe Primer Sector | Segunda | $ 2,250.00 |
| 6 | 0654 | Vialidad | Avenida Eloy Cavazos de Avenida Maestro Israel Cavazos a Avenida Coahuila ( acera sur ) | Primera | $ 6,400.00 |
| 6 | 0655 | Vialidad | Avenida Maestro Israel Cavazos de Avenida Eloy Cavazos a Avenida Pablo Livas (ambas aceras ) | Primera | $ 5,600.00 |
| 6 | 0656 | Vialidad | Avenida Maestro Israel Cavazos de Avenida Pablo Livas a Avenida Benito Juárez (ambas aceras ) | Primera | $ 5,600.00 |

| Región | Folio Valor | Tipo de Valor | Fraccionamiento O Colonia | Categoría Propuesta | Valor Propuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| 6 | 0657 | Vialidad | Avenida Pablo Livas de Avenida Maestro Israel Cavazos a Avenida Xochimilco (ambas aceras) | Primera | $ 5,600.00 |
| 6 | 0658 | Fraccionamiento | Residencial Valles De Guadalupe Segundo Sector | Segunda | $ 2,250.00 |
| 7 | 0701 | Colonia | Arboledas De Corregidora | Segunda | $ 3,600.00 |
| 7 | 0702 | Colonia | Diez De Mayo Col. | Segunda | $ 3,400.00 |
| 7 | 0703 | Colonia | Jardines De Linda Vista | Segunda | $ 3,910.00 |
| 7 | 0704 | Vialidad | Avenida Miguel Alemán de Avenida Constituyentes de Nuevo León a Avenida Linda Vista (acera sur ) | Primera | $ 10,800.00 |
| 7 | 0705 | Vialidad | Avenida Constituyentes de N.L. de Avenida Constitución a Avenida Miguel Alemán (ambas aceras) | Primera | $ 10,300.00 |
| 8 | 0801 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | América | Segunda | $ 6,600.00 |
| 8 | 0802 | Colonia | Colonial Linda Vista | Primera | $ 4,800.00 |
| 8 | 0803 | Colonia | Linda Vista | Primera | $ 4,800.00 |
| 8 | 0804 | Colonia | Lolyta | Segunda | $ 3,900.00 |
| 8 | 0805 | Colonia | Valles De Linda Vista | Primera | $ 3,800.00 |
| 8 | 0806 | Vialidad | Avenida Miguel Alemán de Avenida Constituyentes de Nuevo León a Avenida Linda Vista (acera Norte) | Primera | $ 7,400.00 |
| 8 | 0807 | Vialidad | Avenida Miguel Alemán de Avenida Las Américas a Vía Tampico (ambas aceras ) | Primera | $ 7,400.00 |
| 8 | 0808 | Vialidad | Avenida Linda Vista de Avenida Miguel Alemán a Vía Tampico (ambas aceras) | Primera | $ 5,300.00 |
| 8 | 0809 | Vialidad | Avenida Las Américas de Avenida Morones Prieto a Arroyo La Talaverna (ambas aceras) | Primera | $ 3,400.00 |
| 8 | 0810 | Vialidad | Avenida Las Américas de Avenida Miguel Alemán a Vía Tampico (ambas aceras ) | Segunda | $ 3,600.00 |
| 8 | 0811 | Vialidad | Avenida Constituyentes de Nuevo León de Avenida Miguel Alemán a calle Vista Boulevard (acera oriente) | Segunda | $ 3,100.00 |
| 9 | 0901 | Colonia | Cerradas De Linda Vista | Primera | $ 5,300.00 |
| 9 | 0902 | Colonia | Libertad | Primera | $ 5,200.00 |
| 9 | 0903 | Colonia | Privada Purísima | Primera | $ 4,600.00 |
| 9 | 0904 | Colonia | Riberas De La Purísima | Primera | $ 4,500.00 |
| 9 | 0907 | Colonia | Torres De Linda Vista | Segunda | $ 3,800.00 |
| 9 | 0909 | Fraccionamiento | La Victoria Sector La Purísima Primera Etapa | Segunda | $ 2,500.00 |

| Región | Folio Valor | Tipo de Valor | Fraccionamiento O Colonia | Categoría Propuesta | Valor Propuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| 9 | 0910 | Fraccionamiento | Riberas De Linda Vista | Primera | $ 4,900.00 |
| 9 | 0912 | Fraccionamiento | Victoria Sector La Purísima Segunda Etapa | Segunda | $ 2,500.00 |
| 9 | 0914 | Vialidad | Avenida Miguel Alemán de Calle Bella Vista a Avenida Linda Vista (ambas aceras) | Primera | $ 7,000.00 |
| 9 | 0915 | Vialidad | Avenida Miguel Alemán de Avenida Gral. Bonifacio Salinas a Avenida Las Américas (ambas aceras) | Primera | $ 6,300.00 |
| 9 | 0916 | Vialidad | Avenida Miguel Alemán de Avenida Las Américas a Límite de Región (ambas aceras) | Primera | $ 6,300.00 |
| 9 | 0917 | Fraccionamiento | Albana Linda Vista | Primera | $ 5,400.00 |
| 9 | 0918 | Vialidad | Avenida Gral. Bonifacio Salinas, de Avenida Miguel Alemán, a Avenida Constitución | Primera | $ 6,100.00 |
| 9 | 0919 | Colonia | La Victoria | Primera | $ 6,500.00 |
| 10 | 1001 | Colonia | Jardines De San Miguel | Segunda | $ 1,800.00 |
| 10 | 1003 | Colonia | Unión De Colonos Nuevo San Miguel | Segunda | $ 1,800.00 |
| 11 | 1101 | Fraccionamiento | Bosques De La Pastora | Primera | $ 6,000.00 |
| 11 | 1102 | Fraccionamiento | Bosques De La Pastora Primer Sector | Primera | $ 6,000.00 |
| 11 | 1103 | Fraccionamiento | Bosques De La Pastora Segundo Sector | Primera | $ 6,000.00 |
| 11 | 1104 | Fraccionamiento | Bosques De La Pastora Tercer Sector | Primera | $ 6,000.00 |
| 11 | 1105 | Fraccionamiento | Bosques Del Contry | Primera | $ 7,000.00 |
| 11 | 1106 | Fraccionamiento | Bosques Del Contry Sector A-3 | Primera | $ 7,000.00 |
| 11 | 1107 | Fraccionamiento | Bosques Del Contry Sector A-4 | Primera | $ 7,000.00 |
| 11 | 1108 | Fraccionamiento | Bosques Del Contry Sector A-5 | Primera | $ 7,000.00 |
| 11 | 1109 | Fraccionamiento | Bosques Del Contry Sector A-6 | Primera | $ 7,000.00 |
| 11 | 1110 | Fraccionamiento | Bosques Del Contry Sector B-5 | Primera | $ 7,000.00 |
| 11 | 1111 | Fraccionamiento | Bosques Del Contry Primer Sector | Primera | $ 7,000.00 |
| 11 | 1112 | Fraccionamiento | Bosques Del Contry Segundo Sector | Primera | $ 7,000.00 |
| 11 | 1113 | Fraccionamiento | Bosques Del Contry Sector B-6 | Primera | $ 7,000.00 |
| 11 | 1114 | Fraccionamiento | Bosques Del Contry Sector B-3 | Primera | $ 7,000.00 |

| Región | Folio Valor | Tipo de Valor | Fraccionamiento O Colonia | Categoría Propuesta | Valor Propuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| 11 | 1115 | Fraccionamiento | Bosques Del Contry Sector B-4 | Primera | $ 7,000.00 |
| 12 | 1201 | Colonia | Puesta Del Sol | Segunda | $ 3,000.00 |
| 12 | 1202 | Vialidad | Avenida Chapultepec de calle Puesta del río a Avenida puesta del sol (acera Norte) | Segunda | $ 5,800.00 |
| 12 | 1203 | Vialidad | Avenida Puesta del Sol de Avenida Eloy Cavazos a Rio la Silla | Segunda | $ 5,800.00 |
| 13 | 1301 | Fraccionamiento | Andara Residencial | Segunda | $ 2,500.00 |
| 14 | 1401 | Fraccionamiento | Bello Amanecer Residencial Comercial | Primera | $ 2,900.00 |
| 14 | 1402 | Fraccionamiento | Bello Amanecer Residencial Habitacional | Segunda | $ 2,400.00 |
| 14 | 1403 | Fraccionamiento | Bosques Del Sol | Segunda | $ 1,500.00 |
| 14 | 1404 | Fraccionamiento | Cerrada México Lotes Habitacional | Primera | $ 3,400.00 |
| 14 | 1405 | Fraccionamiento | Cerrada México Lotes Frente Paseo Amberes Comercial | Primera | $ 4,000.00 |
| 14 | 1406 | Fraccionamiento | La Condesa | Segunda | $ 2,000.00 |
| 14 | 1407 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Parque Industrial Finsa Monterrey-Guadalupe | Primera | $ 2,300.00 |
| 14 | 1408 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Industrial Finsa Oriente | Primera | $ 2,300.00 |
| 14 | 1409 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Parque Industrial Viga | Primera | $ 3,100.00 |
| 14 | 1410 | Fraccionamiento | Paseo Amberes, Sector Primer Sector Habitacional | Primera | $ 3,400.00 |
| 14 | 1412 | Fraccionamiento | Paseo Amberes, Sector Segundo Habitacional | Primera | $ 3,400.00 |
| 14 | 1414 | Fraccionamiento | Paseo Amberes Sector Tercer | Primera | $ 3,400.00 |
| 14 | 1415 | Fraccionamiento | Paseo Amberes Sector Cuarto | Primera | $ 3,500.00 |
| 14 | 1416 | Fraccionamiento | Privadas De San Miguel | Primera | $ 3,000.00 |
| 14 | 1417 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Regio Parque Industrial Guadalupe | Primera | $ 2,300.00 |
| 14 | 1418 | Fraccionamiento | Unidad Valle Soleado | Tercera | $ 1,300.00 |
| 14 | 1419 | Colonia | Valle De Las Flores (Manzanas 78 Y 79) | Segunda | $ 1,700.00 |
| 14 | 1420 | Vialidad | Avenida Prolongación Ruiz Cortines de Avenida Día Del Empresario a Autopista al Aeropuerto (ambas aceras) | Primera | $ 2,700.00 |
| 14 | 1421 | Fraccionamiento | Privadas De San Miguel Comercial | Primera | $ 4,600.00 |

| Región | Folio Valor | Tipo de Valor | Fraccionamiento O Colonia | Categoría Propuesta | Valor Propuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| 16 | 1601 | Colonia | Valle Los Encinos | Tercera | $ 1,040.00 |
| 17 | 1701 | colonia | Hacienda La Trinidad | Segunda | $ 1,800.00 |
| 17 | 1702 | colonia | Haciendas De San Sebastián | Tercera | $ 1,560.00 |
| 17 | 1703 | Colonia | Nuevo León | Tercera | $ 1,040.00 |
| 17 | 1704 | Colonia | Paseo De Guadalupe | Segunda | $ 2,400.00 |
| 17 | 1705 | Colonia | Praderas De Guadalupe | Segunda | $ 1,800.00 |
| 17 | 1707 | Colonia | Santa María | Tercera | $ 1,040.00 |
| 17 | 1708 | Colonia | Unión 5 De Enero | Tercera | $ 1,040.00 |
| 17 | 1709 | Fraccionamiento | Vaquerías | Tercera | $ 1,040.00 |
| 17 | 1710 | Colonia | Miguel Hidalgo (Sandra Saavedra) | Tercera | $ 1,560.00 |
| 17 | 1711 | Vialidad | Avenida Benito Juárez de Avenida Santa Cruz a Avenida Coahuila (ambas aceras ) | Segunda | $ 6,000.00 |
| 18 | 1801 | Colonia | Dieciocho De Marzo | Segunda | $ 1,800.00 |
| 18 | 1802 | Colonia | La Floresta | Segunda | $ 2,040.00 |
| 18 | 1803 | Colonia | Jardines De San Rafael | Segunda | $ 2,040.00 |
| 18 | 1804 | Colonia | San Rafael | Segunda | $ 2,040.00 |
| 18 | 1805 | Fraccionamiento | Valle De San Rafael | Segunda | $ 2,040.00 |
| 18 | 1807 | Colonia | Villa Española | Segunda | $ 2,040.00 |
| 18 | 1808 | Colonia | Ángel M. Villarreal | Segunda | $ 2,040.00 |
| 18 | 1812 | Colonia | San Rafael Arcángel | Segunda | $ 2,040.00 |
| 18 | 1813 | Vialidad | Avenida Adolfo López Mateos de Avenida Gral. Plutarco Elías Calles a Boulevard Miguel de la Madrid (ambas aceras ) | Primera | $ 5,200.00 |
| 18 | 1814 | Vialidad | Avenida Adolfo López Mateos de Boulevard Miguel de la Madrid a Vía Tampico (ambas aceras ) | Primera | $ 4,400.00 |
| 18 | 1815 | Vialidad | Avenida San Rafael de Avenida Gral. Lázaro Cárdenas a Avenida Adolfo López Mateos (ambas aceras) | Segunda | $ 5,200.00 |
| 19 | 1901 | Colonia | Burócratas Municipales | Segunda | $ 1,800.00 |
| 19 | 1903 | Colonia | Condado Santa Lucia | Segunda | $ 2,550.00 |

| Región | Folio Valor | Tipo de Valor | Fraccionamiento O Colonia | Categoría Propuesta | Valor Propuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| 19 | 1904 | Colonia | Fomerrey 19 (Miguel Hidalgo) | Segunda | $ 1,800.00 |
| 19 | 1905 | Colonia | Fomerrey 20 (2 De mayo) | Segunda | $ 1,800.00 |
| 19 | 1906 | Colonia | Insurgentes | Segunda | $ 2,000.00 |
| 19 | 1907 | Colonia | La Comedia | Segunda | $ 2,100.00 |
| 19 | 1909 | Colonia | Santa Isabel | Segunda | $ 2,550.00 |
| 19 | 1910 | Colonia | Valles De La Silla | Segunda | $ 2,100.00 |
| 19 | 1911 | Colonia | Villas De San Sebastián | Segunda | $ 2,200.00 |
| 19 | 1912 | Colonia | Jardines De Santa Clara | Segunda | $ 2,550.00 |
| 19 | 1913 | Colonia | Nuevo San Sebastián | Segunda | $ 2,300.00 |
| 19 | 1914 | Colonia | Pablo Livas | Segunda | $ 2,900.00 |
| 19 | 1915 | Fraccionamiento | Residencial Colibrí | Segunda | $ 2,000.00 |
| 19 | 1916 | Fraccionamiento | Residencial Colibrí III | Segunda | $ 2,000.00 |
| 19 | 1917 | Vialidad | Avenida Benito Juárez de Avenida Serafín Peña a Avenida San Sebastián (acera sur ) | Segunda | $ 5,200.00 |
| 19 | 1918 | Vialidad | Avenida Eloy Cavazos de Avenida Serafín Peña a Avenida San Sebastián (acera Norte) | Primera | $ 6,200.00 |
| 19 | 1919 | Vialidad | Avenida Pablo Livas de Avenida Serafín Peña a Avenida San Sebastián (ambas aceras) | Segunda | $ 5,700.00 |
| 20 | 2001 | Colonia | Ignacio Zaragoza | Segunda | $ 2,040.00 |
| 20 | 2002 | Fraccionamiento | La Joya | Segunda | $ 2,040.00 |
| 20 | 2003 | Fraccionamiento | La Joya II | Segunda | $ 2,040.00 |
| 20 | 2004 | Fraccionamiento | La Joya III | Segunda | $ 2,040.00 |
| 20 | 2006 | colonia | Riberas Del Rio | Segunda | $ 2,550.00 |
| 20 | 2007 | colonia | San Agustín | Tercera | $ 2,250.00 |
| 20 | 2008 | Colonia | Unión | Segunda | $ 2,040.00 |
| 20 | 2010 | Fraccionamiento | Valle Hermoso Primer Sector | Segunda | $ 2,040.00 |
| 20 | 2011 | Colonia | Veintiuno De Enero | Segunda | $ 1,800.00 |

| Región | Folio Valor | Tipo de Valor | Fraccionamiento O Colonia | Categoría Propuesta | Valor Propuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| 20 | 2012 | Colonia | Vicente Guerrero | Tercera | $ 1,800.00 |
| 20 | 2014 | Fraccionamiento | Riberas Del Rio 8 Sector | Segunda | $ 2,550.00 |
| 20 | 2015 | Vialidad | Avenida Adolfo López Mateos de Avenida Gral. Plutarco Elías Calles a Boulevard Miguel de la Madrid (ambas aceras ) | Primera | $ 5,200.00 |
| 20 | 2016 | Vialidad | Avenida Gral. Plutarco Elías Calles de Avenida Gral. Lázaro Cárdenas a Avenida Adolfo López Mateos (ambas aceras) | Segunda | $ 4,000.00 |
| 20 | 2017 | Vialidad | Avenida Gral. Plutarco Elías Calles de Avenida Adolfo López Mateos a calle J. Belén Mendoza (ambas aceras) | Segunda | $ 4,000.00 |
| 20 | 2018 | Vialidad | Avenida Gral. Lázaro Cárdenas de Avenida Benito Juárez a Avenida San Rafael (ambas aceras). | Segunda | $ 4,000.00 |
| 20 | 2019 | Colonia | Rio | Segunda | $ 2,040.00 |
| 21 | 2102 | Colonia | Benito Juárez 400 | Segunda | $ 2,040.00 |
| 21 | 2104 | Condominio Horizontal | Benito Juárez Jardines De Casa Blanca | Segunda | $ 2,040.00 |
| 21 | 2106 | Colonia | Benito Juárez 2do Sector | Segunda | $ 2,040.00 |
| 21 | 2107 | Colonia | Emiliano Zapata (Fomerrey 18) | Tercera | $ 1,560.00 |
| 21 | 2108 | Colonia | Jardines De Guadalupe | Segunda | $ 1,800.00 |
| 21 | 2109 | Colonia | Jardines Del Rio | Segunda | $ 1,800.00 |
| 21 | 2110 | Colonia | Misión Del Valle | Segunda | $ 1,800.00 |
| 21 | 2111 | Colonia | Nuevo San Rafael (Fomerrey 7) | Tercera | $ 1,560.00 |
| 21 | 2112 | Colonia | Riberas De La Silla (Fomerrey 31) | Tercera | $ 1,560.00 |
| 21 | 2113 | Fraccionamiento | Siete Colinas Sector Palatino | Primera | $ 4,800.00 |
| 21 | 2114 | Fraccionamiento | Siete Colinas Sector Palatino 2 | Primera | $ 4,800.00 |
| 21 | 2116 | Vialidad | Boulevard Miguel de la Madrid de Avenida Día del Empresario a calle Raúl Rangel Frías | Segunda | $ 3,200.00 |
| 21 | 2117 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Predios de la región 21 que se encuentran al Sur con calle Misión de Nuestra Señora, al Poniente con calle Gral. Jesús Morales, al norte con Vía Tampico, hasta topar con la colonia Benito Juárez y de ahí tirar una línea recta por todo el perímetro de la misma hacia el sur y topar con el límite norte de la colonia Riberas De La Silla, para seguir por el mismo límite y topar con el límite de la colonia Siete Colinas, seguir su perímetro y topar con la colonia Misión Del Valle, seguir su perímetro hasta llegar a la calle Gral. Jesús Morales y que no formen parte de los diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo. | Segunda | $ 1,800.00 |
| 22 | 2201 | Colonia | Adolfo López Mateos (Guadalupe Chávez) | Tercera | $ 1,560.00 |
| 22 | 2202 | Fraccionamiento | Almaguer | Tercera | $ 1,560.00 |

| Región | Folio Valor | Tipo de Valor | Fraccionamiento O Colonia | Categoría Propuesta | Valor Propuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| 22 | 2203 | Colonia | Ampliación Nuevo Almaguer | Tercera | $ 1,300.00 |
| 22 | 2204 | Fraccionamiento | Arboledas De La Silla (Morenita Guajardo) | Segunda | $ 1,500.00 |
| 22 | 2205 | Fraccionamiento | Arboledas De La Silla Segundo Sector | Segunda | $ 1,800.00 |
| 22 | 2206 | Colonia | Cañón De La Silla (Guadalupe) | Segunda | $ 1,900.00 |
| 22 | 2207 | Colonia | Colinas De Guadalupe | Segunda | $ 1,700.00 |
| 22 | 2208 | Colonia | Colinas De La Silla | Segunda | $ 1,700.00 |
| 22 | 2209 | Colonia | Cuesta Verde | Segunda | $ 1,800.00 |
| 22 | 2210 | Colonia | El Peñón | Segunda | $ 1,900.00 |
| 22 | 2211 | Colonia | El Peñón II | Segunda | $ 1,900.00 |
| 22 | 2212 | Colonia | Encinos De La Silla | Tercera | $ 1,040.00 |
| 22 | 2213 | Colonia | Las Terrassas | Segunda | $ 3,600.00 |
| 22 | 2214 | Colonia | Lomas De San Roque | Segunda | $ 1,950.00 |
| 22 | 2219 | colonia | San Eduardo | Segunda | $ 2,000.00 |
| 22 | 2220 | Fraccionamiento | San Eduardo Segundo Sector | Segunda | $ 2,000.00 |
| 22 | 2222 | Fraccionamiento | Valle La Silla | Segunda | $ 2,000.00 |
| 22 | 2224 | colonia | Veintitrés De Noviembre | Segunda | $ 2,100.00 |
| 22 | 2225 | Colonia | Lucio Blanco | Tercera | $ 1,800.00 |
| 22 | 2226 | Vialidad | Avenida Eloy Cavazos de Avenida Camino Real a Avenida Serafín Peña (ambas aceras ) | Segunda | $ 6,200.00 |
| 22 | 2227 | Vialidad | Avenida Eloy Cavazos de Avenida Serafín Peña a Avenida Maestro Israel Cavazos | Segunda | $ 6,200.00 |
| 23 | 2301 | Colonia | Camino Real | Segunda | $ 3,060.00 |
| 23 | 2304 | Colonia | Fresnos La Silla | Segunda | $ 2,210.00 |
| 23 | 2305 | Colonia | Ignacio Allende | Segunda | $ 2,210.00 |
| 23 | 2306 | Fraccionamiento | Mirador De La Silla Primer Sector Tercera Etapa | Segunda | $ 2,550.00 |
| 23 | 2307 | Colonia | Mirasol | Segunda | $ 2,210.00 |

| Región | Folio Valor | Tipo de Valor | Fraccionamiento O Colonia | Categoría Propuesta | Valor Propuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| 23 | 2308 | Colonia | Priv. Chapultepec | Segunda | $ 2,210.00 |
| 23 | 2310 | Colonia | Privada Nuevo León | Segunda | $ 2,210.00 |
| 23 | 2311 | Colonia | Progreso | Segunda | $ 2,210.00 |
| 23 | 2312 | Colonia | Quince De Mayo | Segunda | $ 2,210.00 |
| 23 | 2313 | Colonia | Rosita | Segunda | $ 2,210.00 |
| 23 | 2314 | Colonia | Ruiz Cortines | Segunda | $ 2,210.00 |
| 23 | 2315 | Colonia | Valle Real | Primera | $ 3,800.00 |
| 23 | 2316 | Fraccionamiento | Veinte De Noviembre Primer Sector | Segunda | $ 2,210.00 |
| 23 | 2317 | Fraccionamiento | Veinte De Noviembre Segundo Sector | Segunda | $ 2,210.00 |
| 23 | 2318 | Colonia | Vivienda Popular 1 | Segunda | $ 2,210.00 |
| 23 | 2319 | Colonia | Vivienda Popular 2 | Segunda | $ 2,210.00 |
| 23 | 2320 | Colonia | Privada Laura | Segunda | $ 2,210.00 |
| 23 | 2322 | Vialidad | Avenida Benito Juárez de Avenida Gral. Lázaro Cárdenas a Avenida Camino Real | Primera | $ 6,000.00 |
| 23 | 2323 | Vialidad | Avenida Eloy Cavazos de Calle Manuel Ávila Camacho a Avenida Camino Real | Primera | $ 6,200.00 |
| 23 | 2324 | Vialidad | Avenida Eloy Cavazos de Avenida Gral. Lázaro Cárdenas a Avenida Serafín Peña (ambas aceras ) | Segunda | $ 6,200.00 |
| 23 | 2325 | Vialidad | Avenida Pablo Livas de Avenida Las Quintas a Avenida Camino Real (ambas aceras) | Segunda | $ 5,700.00 |
| 23 | 2326 | Vialidad | Avenida Gral. Plutarco Elías Calles de Avenida Adolfo López Mateos a calle J. Belén Mendoza (ambas aceras) | Segunda | $ 4,600.00 |
| 24 | 2401 | Fraccionamiento | Arboledas De Santa Cecilia | Segunda | $ 1,800.00 |
| 24 | 2402 | Fraccionamiento | Fontana Residencial Habitacional | Primera | $ 4,000.00 |
| 24 | 2403 | Fraccionamiento | Fonta Residencial Sector. Vicentini, California, Provenzal y Araza | Primera | $ 4,000.00 |
| 24 | 2404 | Fraccionamiento | Dos Ríos Sector Primero | Segunda | $ 2,250.00 |
| 24 | 2405 | Fraccionamiento | Dos Ríos Sector Décimo | Segunda | $ 2,250.00 |
| 24 | 2406 | Fraccionamiento | Dos Ríos Sector Onceavo | Segunda | $ 2,250.00 |
| 24 | 2407 | Fraccionamiento | Dos Ríos Sector Doceavo | Segunda | $ 2,250.00 |

| Región | Folio Valor | Tipo de Valor | Fraccionamiento O Colonia | Categoría Propuesta | Valor Propuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| 24 | 2408 | Fraccionamiento | Dos Ríos Sector Treceavo | Segunda | $ 2,250.00 |
| 24 | 2409 | Fraccionamiento | Dos Ríos Sector Catorceavo | Segunda | $ 2,250.00 |
| 24 | 2410 | Fraccionamiento | Dos Ríos Sector Segundo | Segunda | $ 2,250.00 |
| 24 | 2411 | Fraccionamiento | Dos Ríos Sector Tercer | Segunda | $ 2,250.00 |
| 24 | 2412 | Fraccionamiento | Dos Ríos Sector Cuarto | Segunda | $ 2,250.00 |
| 24 | 2413 | Fraccionamiento | Dos Ríos Sector Quinto | Segunda | $ 2,250.00 |
| 24 | 2414 | Fraccionamiento | Dos Ríos Sector Sexto | Segunda | $ 2,250.00 |
| 24 | 2415 | Fraccionamiento | Dos Ríos Sector Séptimo | Segunda | $ 2,250.00 |
| 24 | 2416 | Fraccionamiento | Dos Ríos Sector Octavo | Segunda | $ 2,250.00 |
| 24 | 2417 | Fraccionamiento | Dos Ríos Sector Noveno | Segunda | $ 2,250.00 |
| 24 | 2418 | Fraccionamiento | Los Faisanes Sector El Dorado | Primera | $ 4,000.00 |
| 24 | 2419 | Fraccionamiento | Península Habitacional | Primera | $ 4,000.00 |
| 24 | 2421 | Fraccionamiento | Privada San Carlos | Primera | $ 4,000.00 |
| 24 | 2422 | Fraccionamiento | Privada San Carlos 3a Y 9a Etapa | Primera | $ 4,000.00 |
| 24 | 2423 | Fraccionamiento | Residencial Privada Las Plazas Habitacional | Primera | $ 4,000.00 |
| 24 | 2425 | Fraccionamiento | Riberas De Dos Ríos Primero Y Segundo Sector | Primera | $ 4,000.00 |
| 24 | 2426 | Colonia | Santa Clara | Primera | $ 4,000.00 |
| 24 | 2427 | Polígono de Valor | Fonta Residencial Sector. Vicentini, California, Provenzal Y Araza (lotes Comerciales) | Primera | $ 5,200.00 |
| 28 | 2801 | Colonia | Cerradas De La Silla | Primera | $ 4,600.00 |
| 28 | 2802 | Colonia | El Milagro | segunda | $ 2,040.00 |
| 28 | 2803 | Fraccionamiento | Guadalupe Victoria Primer Sector | Segunda | $ 2,040.00 |
| 28 | 2804 | Fraccionamiento | Guadalupe Victoria Segundo Sector | Segunda | $ 2,040.00 |
| 28 | 2805 | Fraccionamiento | Guadalupe Victoria Tercer Sector | Segunda | $ 2,040.00 |
| 28 | 2806 | Fraccionamiento | Guadalupe Victoria Cuarto Sector | Segunda | $ 2,040.00 |

| Región | Folio Valor | Tipo de Valor | Fraccionamiento O Colonia | Categoría Propuesta | Valor Propuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| 28 | 2807 | Fraccionamiento | Guadalupe Victoria Quinto Sector | Segunda | $ 2,040.00 |
| 28 | 2808 | Colonia | La Roca | Segunda | $ 2,040.00 |
| 28 | 2809 | Fraccionamiento | Las Avenidas Residencial | segunda | $ 2,040.00 |
| 28 | 2810 | Vialidad | Avenida Benito Juárez de calle Manuel Lara a Avenida Serafín Peña | Segunda | $ 6,500.00 |
| 28 | 2811 | Vialidad | Avenida Eloy Cavazos de Avenida Gral. Lázaro Cárdenas a Avenida Serafín Peña (ambas aceras ) | Segunda | $ 4,700.00 |
| 28 | 2812 | Vialidad | Avenida Serafín Peña de Avenida Eloy Cavazos a Avenida Pablo Livas ( acera oeste) | Segunda | $ 3,400.00 |
| 28 | 2813 | Vialidad | Avenida Serafín Peña de Avenida Pablo Livas a Avenida Benito Juárez (acera oeste ) | Segunda | $ 3,400.00 |
| 28 | 2814 | Vialidad | Avenida Adolfo López Mateos de Avenida Eloy Cavazos a Avenida Pablo Livas (ambas aceras ) | Segunda | $ 3,000.00 |
| 28 | 2815 | Vialidad | Avenida Adolfo López Mateos de Avenida Pablo Livas a Avenida Benito Juárez (ambas aceras ) | Segunda | $ 3,000.00 |
| 28 | 2816 | Vialidad | Avenida Pablo Livas de Calle Mármol a Avenida Serafín Peña | Segunda | $ 4,600.00 |
| 28 | 2817 | Vialidad | Avenida Serafín Peña de Avenida Eloy Cavazos a Avenida Pablo Livas ( acera este) | Segunda | $ 2,500.00 |
| 28 | 2818 | Vialidad | Avenida Serafín Peña de Avenida Pablo Livas a Avenida Benito Juárez ( acera este) | Segunda | $ 2,500.00 |
| 29 | 2901 | Colonia | Acapulco | Tercera | $ 1,560.00 |
| 29 | 2902 | Fraccionamiento | Cerro De La Silla Primer Y Segundo Sector | Segunda | $ 2,040.00 |
| 29 | 2903 | Colonia | División Del Norte | Tercera | $ 1,800.00 |
| 29 | 2904 | Fraccionamiento | Residencial Guadalupe | Segunda | $ 3,000.00 |
| 29 | 2905 | Colonia | Scop | Tercera | $ 1,560.00 |
| 29 | 2906 | Colonia | Zertuche | Tercera | $ 1,560.00 |
| 29 | 2909 | Vialidad | Avenida Benito Juárez de calle Cerro de la Silla a Avenida Maestro Israel Cavazos (ambas aceras ) | Segunda | $ 6,000.00 |
| 29 | 2910 | Vialidad | Avenida Pablo Livas de Avenida Serafín Peña a Avenida de La Primavera (ambas aceras) | Segunda | $ 5,000.00 |
| 29 | 2911 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Parque Industrial Guadalupe | Primera | $ 2,000.00 |
| 30 | 3001 | Colonia | Carmen Serdán | Segunda | $ 2,040.00 |
| 30 | 3002 | Fraccionamiento | Lantana Privadas Residencial Habitacional | Primera | $ 3,600.00 |
| 30 | 3004 | Fraccionamiento | Las Flores | Tercera | $ 1,560.00 |

| Región | Folio Valor | Tipo de Valor | Fraccionamiento O Colonia | Categoría Propuesta | Valor Propuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| 30 | 3005 | Colonia | Reynosa | Tercera | $ 1,800.00 |
| 30 | 3006 | Fraccionamiento | Rincón De Guadalupe | Segunda | $ 2,550.00 |
| 30 | 3007 | Fraccionamiento | Rincón De Guadalupe Segundo Sector | Segunda | $ 2,550.00 |
| 30 | 3008 | Fraccionamiento | Rincón De Guadalupe Tercer Sector | Segunda | $ 2,550.00 |
| 30 | 3009 | Fraccionamiento | Rincón De Santa María | Segunda | $ 2,300.00 |
| 30 | 3010 | Fraccionamiento | Roble Santa María | Segunda | $ 2,400.00 |
| 30 | 3011 | Condominio Horizontal | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) Área Privativa | Primera | $ 6,400.00 |
| 30 | 3013 | Fraccionamiento | Residencial Santa María | Segunda | $ 2,550.00 |
| 30 | 3014 | Fraccionamiento | Santa María (Lotes Comerciales) | Segunda | $ 4,400.00 |
| 30 | 3016 | Fraccionamiento | Tres Caminos | Segunda | $ 1,800.00 |
| 30 | 3018 | Fraccionamiento | Tres Caminos Norte Primera Y Segunda Etapa | Segunda | $ 1,800.00 |
| 30 | 3019 | Fraccionamiento | Tres Caminos Segundo Sector | Segunda | $ 1,800.00 |
| 30 | 3020 | Fraccionamiento | Tres Caminos Tercer Sector Oriente | Segunda | $ 1,800.00 |
| 30 | 3021 | Fraccionamiento | Tres Caminos Tercer Sector Poniente | Segunda | $ 1,800.00 |
| 30 | 3022 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Cerro Azul | Segunda | $ 2,200.00 |
| 30 | 3026 | Colonia | Unión De Colonos Niños Héroes (De Chap.) | Segunda | $ 1,800.00 |
| 30 | 3027 | Vialidad | Avenida Benito Juárez de Calle Cerro de la Silla a Avenida Maestro Israel Cavazos (ambas aceras ) | Primera | $ 6,000.00 |
| 30 | 3028 | Vialidad | Avenida Eloy Cavazos de calle Villa Olímpica a Avenida Monterrey | Primera | $ 5,600.00 |
| 30 | 3029 | Vialidad | Avenida Eloy Cavazos de Avenida Monterrey a Avenida Maestro Israel Cavazos (ambas aceras ) | Primera | $ 5,600.00 |
| 30 | 3030 | Vialidad | Avenida Maestro Israel Cavazos de Avenida Eloy Cavazos a Avenida Pablo Livas (ambas aceras) | Primera | $ 5,600.00 |
| 30 | 3031 | Vialidad | Avenida Maestro Israel Cavazos de Avenida Pablo Livas a Avenida Benito Juárez (ambas aceras) | Primera | $ 5,600.00 |
| 30 | 3032 | Vialidad | Avenida Pablo Livas de Avenida Serafín Peña a Avenida de La Primavera (ambas aceras) | Segunda | $ 5,000.00 |
| 30 | 3033 | Vialidad | Avenida Pablo Livas de Avenida de la Primavera a Avenida Maestro Israel Cavazos (ambas aceras) | Primera | $ 6,400.00 |
| 30 | 3034 | Polígono de Valor | Lermas | Segunda | $ 3,700.00 |

| Región | Folio Valor | Tipo de Valor | Fraccionamiento O Colonia | Categoría Propuesta | Valor Propuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| 31 | 3101 | Colonia | Alfonso Martínez Domínguez | Segunda | $ 1,700.00 |
| 31 | 3102 | Fraccionamiento | Contry Los Encinos Habitacional | Primera | $ 5,000.00 |
| 31 | 3103 | Fraccionamiento | Contry Los Encinos Comercial | Primera | $ 5,700.00 |
| 31 | 3106 | Colonia | Fomerrey 26 | Tercera | $ 1,500.00 |
| 31 | 3107 | Colonia | Fovissste Camino Real | Segunda | $ 2,000.00 |
| 31 | 3108 | Fraccionamiento | Galerías De Camino Real | Primera | $ 3,600.00 |
| 31 | 3112 | Colonia | Granjitas De La Silla (Manzana 1 A La 28) | Segunda | $ 1,500.00 |
| 31 | 3113 | Colonia | Jardines De Tolteca | Segunda | $ 2,040.00 |
| 31 | 3114 | Colonia | Lomas De La Silla | Segunda | $ 1,700.00 |
| 31 | 3115 | Colonia | Lomas De La Silla (Ampliación Fomerrey 26) | Tercera | $ 1,500.00 |
| 31 | 3116 | Colonia | Lomas De Tolteca | Segunda | $ 2,000.00 |
| 31 | 3117 | Colonia | Privadas Del Contry | Primera | $ 4,200.00 |
| 31 | 3118 | Colonia | Quince De Mayo | Segunda | $ 1,800.00 |
| 31 | 3119 | Colonia | Real De La Silla | Segunda | $ 2,550.00 |
| 31 | 3121 | Fraccionamiento | Valles De Guadalupe | Segunda | $ 1,800.00 |
| 31 | 3123 | Colonia | Vivienda Popular | Tercera | $ 1,800.00 |
| 31 | 3124 | Colonia | Cerro De La Silla | Tercera | $ 1,300.00 |
| 31 | 3125 | Colonia | Fomerrey Catorce | Tercera | $ 1,500.00 |
| 31 | 3127 | Vialidad | Avenida Eloy Cavazos de Calle Privada Álamos a Avenida Camino Real | Segunda | $ 4,500.00 |
| 32 | 3202 | Colonia | El Bajío | Segunda | $ 2,900.00 |
| 32 | 3203 | Fraccionamiento | Marte | Segunda | $ 2,900.00 |
| 32 | 3204 | Colonia | Venus | Segunda | $ 2,900.00 |
| 33 | 3301 | Colonia | Riviera Guadalupe | Primera | $ 3,200.00 |
| 33 | 3302 | Colonia | Fátima Sector El Rosario | Primera | $ 3,200.00 |

| Región | Folio Valor | Tipo de Valor | Fraccionamiento O Colonia | Categoría Propuesta | Valor Propuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| 34 | 3401 | Fraccionamiento | Bosques Del Rey | Segunda | $ 2,700.00 |
| 34 | 3402 | Fraccionamiento | Bosques Del Rey Segundo Sector | Segunda | $ 2,700.00 |
| 34 | 3403 | Fraccionamiento | Bugambilias De La Sierra | Segunda | $ 2,700.00 |
| 34 | 3404 | Fraccionamiento | Colinas Residencial | Segunda | $ 2,700.00 |
| 34 | 3405 | Colonia | Cortijo La Silla | Primera | $ 3,200.00 |
| 34 | 3406 | Fraccionamiento | Hacienda De Guadalupe Primero, Segundo Y Tercer Sector | Segunda | $ 2,550.00 |
| 34 | 3407 | Colonia | Las Palmas | Segunda | $ 2,550.00 |
| 34 | 3408 | Colonia | Lomas Del Rey | Segunda | $ 3,000.00 |
| 34 | 3409 | Fraccionamiento | Misión De La Silla Primer Sector | Segunda | $ 1,700.00 |
| 34 | 3411 | Colonia | Molinos Del Rey | Segunda | $ 2,700.00 |
| 34 | 3412 | Colonia | Nueva Aurora | Segunda | $ 2,550.00 |
| 34 | 3413 | Fraccionamiento | Parque Industrial Acueducto | Primera | $ 2,000.00 |
| 34 | 3414 | Fraccionamiento | Portales De La Silla Primer Sector | Segunda | $ 2,550.00 |
| 34 | 3415 | Fraccionamiento | Portales De La Silla Segundo Sector | Segunda | $ 2,550.00 |
| 34 | 3416 | Fraccionamiento | Portales De La Silla Tercer Sector | Segunda | $ 2,550.00 |
| 34 | 3418 | Colonia | Rancho Viejo (Infonavit) | Segunda | $ 2,550.00 |
| 34 | 3419 | Colonia | Rancho Viejo II | Segunda | $ 2,700.00 |
| 34 | 3420 | Colonia | Real Acueducto | Segunda | $ 1,600.00 |
| 34 | 3421 | Fraccionamiento | Rincón De La Sierra Séptimo Sector | Segunda | $ 1,700.00 |
| 34 | 3423 | Fraccionamiento | Rincón De La Sierra | Segunda | $ 1,700.00 |
| 34 | 3426 | Fraccionamiento | Sierra Morena | Segunda | $ 3,300.00 |
| 34 | 3431 | Colonia | Tierra Propia Primer Sector | Tercera | $ 1,300.00 |
| 34 | 3432 | Colonia | Tierra Propia Segundo Sector | Tercera | $ 1,300.00 |
| 34 | 3433 | Colonia | Valle De San Roque | Tercera | $ 1,500.00 |

| Región | Folio Valor | Tipo de Valor | Fraccionamiento O Colonia | Categoría Propuesta | Valor Propuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| 34 | 3434 | Colonia | México 86 | Segunda | $ 1,350.00 |
| 34 | 3436 | Vialidad | Avenida Eloy Cavazos de calle Villa Olímpica a Avenida Monterrey | Segunda | $ 5,600.00 |
| 34 | 3437 | Vialidad | Avenida Eloy Cavazos de Avenida Monterrey a Avenida Maestro Israel Cavazos (ambas aceras ) | Segunda | $ 5,600.00 |
| 34 | 3438 | Vialidad | Avenida Eloy Cavazos de Avenida Maestro Israel Cavazos a Avenida Coahuila (acera sur ) | Segunda | $ 5,600.00 |
| 34 | 3439 | Vialidad | Avenida Maestro Israel Cavazos de Calle España a Avenida Eloy Cavazos (ambas aceras ) | Segunda | $ 5,400.00 |
| 36 | 3602 | Colonia | Fomerrey 32 (Agua Nueva) | Segunda | $ 1,500.00 |
| 36 | 3603 | Colonia | Guadalupe Chávez | Segunda | $ 1,500.00 |
| 36 | 3604 | Colonia | José María Luis Mora | Segunda | $ 1,500.00 |
| 36 | 3605 | Colonia | Parques De Guadalupe | Segunda | $ 1,700.00 |
| 36 | 3606 | Colonia | Rafael Ramírez U.C. Y U.P. | Tercera | $ 1,300.00 |
| 36 | 3607 | Colonia | Trece De Mayo | Tercera | $ 1,300.00 |
| 36 | 3608 | Vialidad | Avenida Benito Juárez de Avenida Camino Real a calle Manuel Lara (ambas aceras) | Primera | $ 6,500.00 |
| 36 | 3609 | Vialidad | Avenida Eloy Cavazos de Avenida Camino Real a calle Mármol (ambas aceras ) | Primera | $ 6,200.00 |
| 36 | 3611 | Vialidad | Avenida Adolfo López Mateos de Avenida Pablo Livas a Avenida Benito Juárez (ambas aceras ) | Segunda | $ 3,000.00 |
| 36 | 3612 | Vialidad | Avenida Pablo Livas de calle Mármol a Avenida Camino Real (ambas aceras) | Segunda | $ 4,600.00 |
| 38 | 3801 | Colonia | Valles De San Roque Fomerrey III | Segunda | $ 1,700.00 |
| 38 | 3802 | Colonia | Gustavo Díaz Ordaz | Segunda | $ 1,500.00 |
| 38 | 3803 | Colonia | La Playa | Segunda | $ 1,500.00 |
| 38 | 3804 | Colonia | San Sebastián | Segunda | $ 1,700.00 |
| 38 | 3805 | Colonia | Tacubaya | Segunda | $ 1,700.00 |
| 38 | 3806 | Fraccionamiento | Valle De San Andrés | Segunda | $ 1,700.00 |
| 38 | 3808 | Condominio Horizontal | Valle De San Andrés Régimen En Condominio Horizontal Área Privativa | Segunda | $ 2,040.00 |
| 38 | 3809 | Colonia | Villa Los Reyes | Segunda | $ 1,500.00 |
| 38 | 3810 | Colonia | Zertuche | Segunda | $ 1,500.00 |

| Región | Folio Valor | Tipo de Valor | Fraccionamiento O Colonia | Categoría Propuesta | Valor Propuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| 38 | 3811 | Vialidad | Avenida Benito Juárez de Avenida San Sebastián a calle Cerro de la Silla (ambas aceras) | Primera | $ 6,200.00 |
| 38 | 3812 | Vialidad | Avenida Eloy Cavazos de Avenida San Sebastián a calle Francisco M. Zertuche (acera Norte) | Primera | $ 6,200.00 |
| 38 | 3813 | Vialidad | Avenida Eloy Cavazos de calle Tampico a Avenida Prof. Francisco M. Zertuche | Primera | $ 6,200.00 |
| 38 | 3815 | Vialidad | Avenida Pablo Livas de Avenida San Sebastián a Avenida Prof. Francisco M. Zertuche (ambas aceras) | Primera | $ 5,700.00 |
| 39 | 3901 | Fraccionamiento | Arboledas De San Francisco | Tercera | $ 1,000.00 |
| 39 | 3902 | Fraccionamiento | La Joya IV | Segunda | $ 1,700.00 |
| 39 | 3904 | Fraccionamiento | La Joya Infonavit | Segunda | $ 1,700.00 |
| 39 | 3905 | Fraccionamiento | La Joyita | Segunda | $ 1,700.00 |
| 39 | 3906 | Colonia | Las Quintas | Segunda | $ 1,700.00 |
| 39 | 3907 | Colonia | Los Encinos | Segunda | $ 1,500.00 |
| 39 | 3908 | Colonia | Nueva Joya | Segunda | $ 1,500.00 |
| 39 | 3910 | Colonia | Unión Modelo | Segunda | $ 1,500.00 |
| 39 | 3911 | Colonia | Valle De Las Sabinas | Segunda | $ 1,500.00 |
| 39 | 3912 | Fraccionamiento | Valle Hermoso Segundo | Segunda | $ 1,700.00 |
| 39 | 3913 | Fraccionamiento | Valle Hermoso Tercer y Cuarto Sector | Segunda | $ 1,700.00 |
| 39 | 3914 | Fraccionamiento | Residencial Las Quintas | Segunda | $ 1,700.00 |
| 39 | 3916 | Vialidad | Avenida Adolfo López Mateos de Avenida Benito Juárez a Avenida Gral. Plutarco Elías Calles (ambas aceras ) | Segunda | $ 5,000.00 |
| 39 | 3917 | Vialidad | Avenida Adolfo López Mateos de Avenida Gral. Plutarco Elías Calles a Boulevard Miguel de la Madrid (ambas aceras ) | Segunda | $ 5,200.00 |
| 39 | 3918 | Vialidad | Avenida Gral. Plutarco Elías Calles de Avenida Gral. Lázaro Cárdenas a Avenida Adolfo López Mateos (ambas aceras) | Segunda | $ 4,000.00 |
| 39 | 3919 | Vialidad | Avenida Gral. Plutarco Elías Calles de Avenida Adolfo López Mateos a calle J. Belén Mendoza (ambas aceras) | Segunda | $ 4,000.00 |
| 39 | 3920 | Vialidad | Avenida Gral. Plutarco Elías Calles de calle J. Belén Mendoza a Avenida Maestro Israel Cavazos (ambas aceras) | Segunda | $ 3,400.00 |
| 40 | 4001 | Colonia | América Obrera | Segunda | $ 2,550.00 |
| 40 | 4002 | Fraccionamiento | Arboledas De Nueva Linda Vista | Primera | $ 4,000.00 |
| 40 | 4003 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Central De Carga | Segunda | $ 4,200.00 |

| Región | Folio Valor | Tipo de Valor | Fraccionamiento O Colonia | Categoría Propuesta | Valor Propuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| 40 | 4004 | Colonia | Fovissste Unidad La Talaverna | Segunda | $ 2,550.00 |
| 40 | 4005 | Colonia | Jardines De Nueva Linda Vista I | Primera | $ 4,000.00 |
| 40 | 4006 | Fraccionamiento | La Luz | Segunda | $ 2,550.00 |
| 40 | 4008 | Colonia | Victoria (La Purísima) | Segunda | $ 2,550.00 |
| 40 | 4009 | Colonia | León XIII | Segunda | $ 2,550.00 |
| 40 | 4011 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Parque Industrial Las Américas | Segunda | $ 4,200.00 |
| 40 | 4012 | Fraccionamiento | Serena | Primera | $ 6,000.00 |
| 40 | 4015 | Fraccionamiento | Residencial Nueva Linda Vista (uso Comercial) | Segunda | $ 3,800.00 |
| 40 | 4016 | Vialidad | Avenida Miguel Alemán de Vía Tampico a Arroyo La Talaverna (ambas aceras ) | Primera | $ 8,200.00 |
| 40 | 4017 | Vialidad | Avenida Ruiz Cortines de Avenida Las Américas a Avenida Tauro (ambas aceras) | Primera | $ 6,400.00 |
| 40 | 4018 | Vialidad | Avenida Ruiz Cortines de Avenida Tauro a Avenida Adolfo López Mateos (ambas aceras ) | Segunda | $ 4,100.00 |
| 40 | 4019 | Vialidad | Avenida Tauro de Avenida Adolfo Ruiz Cortines a Arroyo La Talaverna (ambas aceras) | Primera | $ 4,800.00 |
| 40 | 4020 | Vialidad | Avenida Las Américas de Vía Tampico a Arroyo la Talaverna | Primera | $ 5,500.00 |
| 40 | 4021 | Fraccionamiento | Jardines De Nueva Linda Vista II | Primera | $ 4,000.00 |
| 43 | 4301 | Colonia | Contry La Escondida | Primera | $ 7,000.00 |
| 43 | 4302 | Colonia | Contry La Silla | Primera | $ 7,000.00 |
| 43 | 4303 | Colonia | Contry La Silla Octavo Sector | Primera | $ 7,000.00 |
| 43 | 4304 | Colonia | Contry La Silla Noveno Sector | Primera | $ 7,000.00 |
| 43 | 4306 | Colonia | Contry Las Águilas | Primera | $ 7,000.00 |
| 43 | 4309 | Colonia | Rincón Colonial La Silla | Primera | $ 7,000.00 |
| 43 | 4310 | Colonia | Contry Sol Primer Sector | Primera | $ 7,000.00 |
| 43 | 4311 | Vialidad | Paseo de las Américas de calle Bernardo Nobel a calle Abraham Lincoln (ambas aceras) | Primera | $ 5,600.00 |
| 44 | 4401 | Colonia | Contry Las Águilas | Primera | $ 7,000.00 |
| 44 | 4402 | Fraccionamiento | Contry Sol Primero Y Segundo Sector | Primera | $ 7,000.00 |

| Región | Folio Valor | Tipo de Valor | Fraccionamiento O Colonia | Categoría Propuesta | Valor Propuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| 44 | 4403 | Fraccionamiento | Contry Sol Primer Sector | Primera | $ 7,000.00 |
| 44 | 4404 | Fraccionamiento | Contry Sol Tercer Sector | Primera | $ 7,000.00 |
| 44 | 4405 | Fraccionamiento | Contry Sol Cuarto Sector | Primera | $ 7,000.00 |
| 44 | 4406 | Fraccionamiento | Contry Sol Quinto Sector | Primera | $ 7,000.00 |
| 44 | 4407 | Fraccionamiento | Contry Sol Sexto Sector | Primera | $ 7,000.00 |
| 44 | 4409 | Fraccionamiento | Riberas Del Contry | Primera | $ 7,000.00 |
| 44 | 4412 | Fraccionamiento | Rincón Del Contry | Primera | $ 6,000.00 |
| 44 | 4413 | Fraccionamiento | Valle Del Contry Primer Sector | Primera | $ 6,000.00 |
| 44 | 4414 | Fraccionamiento | Valle Del Contry Segundo Sector | Primera | $ 6,000.00 |
| 44 | 4415 | Fraccionamiento | Bosques De La Pastora Primer Sector | Primera | $ 6,000.00 |
| 44 | 4416 | Fraccionamiento | Bosques De La Pastora Segundo Sector | Primera | $ 6,000.00 |
| 44 | 4418 | Vialidad | Avenida Paseo de las Américas de calle Alfredo Bernardo Nobel a Avenida Eloy Cavazos (ambas aceras) | Primera | $ 8,200.00 |
| 46 | 4601 | Colonia | Adolfo Prieto Primer Sector | Segunda | $ 2,550.00 |
| 46 | 4602 | Colonia | Adolfo Prieto Segundo Sector | Segunda | $ 2,550.00 |
| 46 | 4603 | Colonia | Adolfo Prieto Tercer Sector | Segunda | $ 2,550.00 |
| 46 | 4604 | Colonia | Adolfo Prieto Cuarto Sector | Segunda | $ 2,550.00 |
| 46 | 4605 | Colonia | Aragonés | Segunda | $ 2,400.00 |
| 46 | 4606 | Colonia | Eduardo Escamilla | Segunda | $ 2,300.00 |
| 46 | 4607 | Fraccionamiento | Hércules | Segunda | $ 2,400.00 |
| 46 | 4608 | Colonia | Minerva | Segunda | $ 2,400.00 |
| 46 | 4609 | Colonia | Nueva Libertad | Segunda | $ 2,400.00 |
| 46 | 4610 | Colonia | Real De Minas | Segunda | $ 2,400.00 |
| 46 | 4611 | Vialidad | Avenida Ruiz Cortines de Límite Municipal a Avenida Las Américas (ambas aceras ) | Segunda | $ 4,600.00 |
| 46 | 4612 | Vialidad | Avenida Constituyentes de Nuevo León de Avenida Constitución a calle Fierro y Esponja acera Oriente). | Segunda | $ 4,300.00 |

| Región | Folio Valor | Tipo de Valor | Fraccionamiento O Colonia | Categoría Propuesta | Valor Propuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| 46 | 4613 | Vialidad | Avenida Las Américas de Avenida Morones Prieto a La Avenida Miguel Alemán (ambas aceras) | Segunda | $ 2,600.00 |
| 47 | 4701 | Colonia | Ampliación Eduardo Caballero | Tercera | $ 1,040.00 |
| 47 | 4702 | Colonia | Arboledas De Acapulco | Segunda | $ 2,040.00 |
| 47 | 4703 | Colonia | Arboledas Del Oriente | Segunda | $ 2,040.00 |
| 47 | 4704 | Colonia | Arboledas De Oriente (Raúl Caballero) | Segunda | $ 2,040.00 |
| 47 | 4705 | Fraccionamiento | Avante Residencial Habitacional | Primera | $ 4,000.00 |
| 47 | 4707 | Fraccionamiento | Avante Segunda Etapa Habitacional Y Mixto | Primera | $ 4,000.00 |
| 47 | 4709 | Colonia | Balcones De San Miguel | Segunda | $ 2,550.00 |
| 47 | 4710 | Colonia | Cañada Blanca | Tercera | $ 1,040.00 |
| 47 | 4711 | Colonia | Centro América | Tercera | $ 1,040.00 |
| 47 | 4712 | Colonia | Colonial San Miguel | Segunda | $ 2,550.00 |
| 47 | 4713 | Colonia | Eduardo Caballero | Tercera | $ 1,040.00 |
| 47 | 4714 | Colonia | Fuentes De San Miguel | Segunda | $ 2,550.00 |
| 47 | 4715 | Fraccionamiento | Hacienda San Miguel | Segunda | $ 2,550.00 |
| 47 | 4718 | Colonia | Infonavit Benito Juárez | Segunda | $ 1,800.00 |
| 47 | 4719 | Colonia | Josefa Zozaya (Zozayita) | Tercera | $ 1,040.00 |
| 47 | 4720 | Fraccionamiento | Josefa Zozaya | Tercera | $ 1,040.00 |
| 47 | 4721 | Colonia | Lomas De San Miguel | Segunda | $ 2,550.00 |
| 47 | 4722 | Fraccionamiento | Los Cristales Primer Sector | Segunda | $ 2,550.00 |
| 47 | 4723 | Fraccionamiento | Los Cristales Segundo Sector | Segunda | $ 2,550.00 |
| 47 | 4724 | Fraccionamiento | Los Cristales Tercer Sector | Segunda | $ 2,550.00 |
| 47 | 4725 | Fraccionamiento | Misión De Guadalupe | Segunda | $ 2,040.00 |
| 47 | 4726 | Colonia | Privada San Fernando | Primera | $ 3,600.00 |
| 47 | 4727 | Fraccionamiento | Real San Miguel | Segunda | $ 2,550.00 |

| Región | Folio Valor | Tipo de Valor | Fraccionamiento O Colonia | Categoría Propuesta | Valor Propuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| 47 | 4729 | Fraccionamiento | Residencial Santa Fe | Segunda | $ 2,550.00 |
| 47 | 4730 | Fraccionamiento | Santa Fe Living Primera Etapa Comercial Y Habitacional | Primera | $ 5,300.00 |
| 47 | 4731 | Colonia | Torremolinos La Fe | Segunda | $ 2,550.00 |
| 47 | 4732 | Colonia | Torres De San Miguel | Segunda | $ 2,550.00 |
| 47 | 4733 | Colonia | Valle De San Miguel | Segunda | $ 2,550.00 |
| 47 | 4734 | Colonia | Valle De Torremolinos | Primera | $ 3,000.00 |
| 47 | 4735 | Colonia | Benito Juárez (Solidaridad) | Segunda | $ 2,550.00 |
| 47 | 4736 | Vialidad | Avenida Acapulco de Límite Municipal con San Nicolás a Avenida Guadalajara (ambas aceras) | Segunda | $ 5,200.00 |
| 47 | 4737 | Vialidad | Avenida Acapulco Avenida Guadalajara a límite Municipal con Apodaca (ambas aceras) | Segunda | $ 4,400.00 |
| 47 | 4738 | Vialidad | Avenida Guadalajara de Avenida Ruiz Cortines a calle Hermosillo | Segunda | $ 3,700.00 |
| 47 | 4739 | Polígono de Valor | Polígono 1 de la Región 47 que se encuentra entre la Avenida Acapulco, calle Gómez Farías, Arroyo la Talaverna y Limite Municipal de San Nicolás al Poniente, y que no formen parte de la diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo. | Segunda | $ 2,600.00 |
| 48 | 4801 | Colonia | C.N.O.P. | Tercera | $ 1,040.00 |
| 48 | 4802 | Colonia | Evolución | Tercera | $ 1,040.00 |
| 48 | 4808 | Fraccionamiento | Fuentes De San Miguel | Segunda | $ 2,040.00 |
| 48 | 4809 | Fraccionamiento | Misión Santa Cruz | Segunda | $ 1,700.00 |
| 48 | 4810 | Fraccionamiento | Nuevo Tamaulipas | Segunda | $ 1,350.00 |
| 48 | 4811 | Colonia | Privada Masái | Segunda | $ 3,200.00 |
| 48 | 4812 | Colonia | Puerta Del Sol (Asociación Gilberto) | Tercera | $ 1,040.00 |
| 48 | 4813 | Fraccionamiento | Rincón De Los Sabinos | Tercera | $ 1,350.00 |
| 48 | 4815 | Colonia | Santa Cruz | Segunda | $ 1,700.00 |
| 48 | 4816 | Fraccionamiento | Santa Cruz Primer Sector | Segunda | $ 1,700.00 |
| 48 | 4817 | Fraccionamiento | Santa Cruz Tercer Sector | Segunda | $ 1,700.00 |
| 48 | 4818 | Fraccionamiento | Santa Cruz Cuarto Sector | Segunda | $ 1,700.00 |
| 48 | 4819 | Fraccionamiento | Santa Cruz Octavo Sector | Segunda | $ 1,700.00 |

| Región | Folio Valor | Tipo de Valor | Fraccionamiento O Colonia | Categoría Propuesta | Valor Propuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| 48 | 4820 | Colonia | Tamaulipas | Tercera | $ 1,040.00 |
| 48 | 4821 | Colonia | Treinta Y Uno De Diciembre Primer Sector | Tercera | $ 1,040.00 |
| 48 | 4822 | Colonia | Treinta Y Uno De Diciembre Segundo Sector | Tercera | $ 1,040.00 |
| 48 | 4823 | Colonia | Treinta Y Uno De Diciembre Tercer Sector | Tercera | $ 1,040.00 |
| 48 | 4824 | Colonia | Unidad Reforma | Tercera | $ 1,040.00 |
| 48 | 4825 | Colonia | Veintinueve De Julio | Tercera | $ 1,200.00 |
| 48 | 4826 | Vialidad | Avenida Benito Juárez de Avenida Maestro Israel Cavazos a Avenida Santa Cruz (ambas aceras ) | Segunda | $ 6,100.00 |
| 48 | 4827 | Vialidad | Avenida Benito Juárez de Avenida Santa Cruz a Avenida Coahuila (ambas aceras ) | Segunda | $ 6,000.00 |
| 48 | 4828 | Colonia | Fuentes de Guadalupe | Segunda | $ 2,040.00 |
| 50 | 5001 | Colonia | Adolfo López Mateos Antes Guadalupe Chávez. | Segunda | $ 1,360.00 |
| 50 | 5002 | Colonia | Agua Nueva | Segunda | $ 1,200.00 |
| 50 | 5003 | Fraccionamiento | Cerradas De Bugambilia Habitacional | Segunda | $ 3,100.00 |
| 50 | 5005 | Colonia | Colibrí | Segunda | $ 1,700.00 |
| 50 | 5006 | Colonia | Colibrí Oriente | Segunda | $ 1,700.00 |
| 50 | 5007 | colonia | Chula Vista | Segunda | $ 1,360.00 |
| 50 | 5008 | Colonia | Dos De Junio | Segunda | $ 1,360.00 |
| 50 | 5009 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Industrial Parque Logístico Los Lerma | Primera | $ 5,000.00 |
| 50 | 5010 | Colonia | Los Ángeles | Segunda | $ 1,700.00 |
| 50 | 5011 | Colonia | Los Lermas | Tercera | $ 1,350.00 |
| 50 | 5012 | Colonia | Melchor Ocampo | Segunda | $ 1,350.00 |
| 50 | 5014 | Condominio Horizontal | Privada Chula Vista Cond. Horizontal Área Privativa | Segunda | $ 3,200.00 |
| 50 | 5016 | Colonia | Rosalinda | Segunda | $ 1,530.00 |
| 50 | 5017 | Colonia | Santa Elena | Segunda | $ 1,700.00 |
| 50 | 5018 | Colonia | Solidaridad | Segunda | $ 1,360.00 |

| Región | Folio Valor | Tipo de Valor | Fraccionamiento O Colonia | Categoría Propuesta | Valor Propuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| 50 | 5019 | Colonia | Vía Antigua | Primera | $ 3,800.00 |
| 50 | 5021 | Colonia | San Sebastián | Segunda | $ 1,530.00 |
| 50 | 5022 | Vialidad | Avenida Benito Juárez de Límite de Región a Avenida Adolfo López Mateos (ambas aceras) | Primera | $ 6,800.00 |
| 50 | 5023 | Vialidad | Avenida Benito Juárez de Avenida Adolfo López Mateos a Avenida Serafín Peña (ambas aceras) | Primera | $ 6,500.00 |
| 50 | 5024 | Vialidad | Avenida Benito Juárez de Avenida Serafín Peña a Avenida San Sebastián (acera sur ) | Primera | $ 6,400.00 |
| 50 | 5025 | Vialidad | Avenida Benito Juárez de Avenida Serafín Peña a Avenida San Sebastián (acera norte ) | Primera | $ 6,400.00 |
| 50 | 5026 | Vialidad | Avenida Adolfo López Mateos de Avenida Benito Juárez a Avenida Gral. Plutarco Elías Calles (ambas aceras ) | Primera | $ 5,000.00 |
| 51 | 5101 | Fraccionamiento | Arboledas De San Miguel | Segunda | $ 2,550.00 |
| 51 | 5102 | Fraccionamiento | Bosques Del Oriente Fracc. | Segunda | $ 2,550.00 |
| 51 | 5103 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Jardines De La Victoria | Segunda | $ 3,300.00 |
| 51 | 5104 | Colonia | La Amistad | Segunda | $ 2,400.00 |
| 51 | 5105 | Fraccionamiento | Los Olivos | Segunda | $ 2,550.00 |
| 51 | 5106 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Parque Industrial San Rafael | Segunda | $ 3,700.00 |
| 51 | 5107 | Fraccionamiento | Paseo De San Miguel | Segunda | $ 2,550.00 |
| 51 | 5108 | Fraccionamiento | Pedregal Linda Vista | Segunda | $ 2,550.00 |
| 51 | 5112 | Fraccionamiento | Privadas De Linda Vista | Segunda | $ 2,900.00 |
| 51 | 5113 | Fraccionamiento | Privadas De Linda Vista Segundo Sector | Segunda | $ 3,000.00 |
| 51 | 5114 | Fraccionamiento | Residencial Plaza San Antonio | Segunda | $ 2,550.00 |
| 51 | 5115 | Colonia | Plaza San Antonio | Segunda | $ 2,550.00 |
| 51 | 5116 | Colonia | Rincón De Linda Vista | Segunda | $ 3,000.00 |
| 51 | 5117 | Fraccionamiento | Victoria | Segunda | $ 2,550.00 |
| 51 | 5118 | Colonia | Villa De San Antonio | Segunda | $ 2,550.00 |
| 51 | 5119 | Colonia | Villa De San Miguel | Segunda | $ 2,550.00 |
| 51 | 5120 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Zona Industrial Reservada | Segunda | $ 3,400.00 |

| Región | Folio Valor | Tipo de Valor | Fraccionamiento O Colonia | Categoría Propuesta | Valor Propuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| 51 | 5121 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Lotes ubicados en el polígono de las calles al poniente la avenida Miguel Alemán, al norte Límite con el municipio de San Nicolás al sur la colonia Bosques del oriente y la colonia Victoria al oriente la colonia Villas de San Miguel y que no forme parte de los diversos puntos de la tabla de valor unitarios de suelo. | Segunda | $ 3,100.00 |
| 51 | 5122 | Vialidad | Avenida Adolfo López Mateos de Avenida Vía Tampico a calle Talaverna (ambas aceras ) | Segunda | $ 3,000.00 |
| 51 | 5123 | Vialidad | Avenida Miguel Alemán de Vía Tampico a calle Emperador (ambas aceras) | Primera | $ 7,000.00 |
| 51 | 5124 | Vialidad | Avenida Ruiz Cortines de Avenida Miguel Alemán Avenida Adolfo López Mateos (ambas aceras ) | Primera | $ 5,100.00 |
| 51 | 5125 | Vialidad | Avenida Ruiz Cortines de Avenida Adolfo López Mateos a Avenida camino de San Pedro (ambas aceras) | Segunda | $ 3,600.00 |
| 51 | 5126 | Vialidad | Avenida Ruiz Cortines de Avenida camino de San Pedro a Calle Mixcoac (ambas aceras) | Segunda | $ 5,000.00 |
| 51 | 5127 | Vialidad | Avenida de la Pilastra de calle el Fortín a Avenida Adolfo López Mateos | Segunda | $ 4,200.00 |
| 52 | 5201 | Colonia | Felipe Ángeles | Tercera | $ 1,500.00 |
| 52 | 5202 | Colonia | Fresnos La Silla | Segunda | $ 2,300.00 |
| 52 | 5203 | Fraccionamiento | La Quinta | Segunda | $ 2,200.00 |
| 52 | 5204 | Fraccionamiento | Las Villas | Segunda | $ 2,200.00 |
| 52 | 5210 | Fraccionamiento | Mirador de la Silla 3o. Sector Tercera Etapa | Primera | $ 2,000.00 |
| 52 | 5211 | Fraccionamiento | Mirador de la Silla | Primera | $ 3,100.00 |
| 52 | 5212 | Colonia | Privada Los Sabinos | Primera | $ 2,800.00 |
| 52 | 5213 | Fraccionamiento | Tolteca | Segunda | $ 2,100.00 |
| 52 | 5215 | Vialidad | Avenida Eloy Cavazos de Avenida Las Quintas a Avenida Gral. Lázaro Cárdenas (ambas aceras ) | Segunda | $ 6,200.00 |
| 52 | 5216 | Vialidad | Avenida Pablo Livas de Avenida Las Quintas a Avenida Camino Real (ambas aceras) | Segunda | $ 5,700.00 |
| 52 | 5217 | Vialidad | Avenida Pablo Livas de Avenida Eloy Cavazos a calle 9 | Primera | $ 5,700.00 |
| 54 | 5401 | Colonia | David Cavazos | Tercera | $ 1,300.00 |
| 54 | 5402 | Colonia | Industrial La Silla | Segunda | $ 2,900.00 |
| 54 | 5403 | Colonia | Industrial Rio Escondido | Segunda | $ 2,900.00 |
| 54 | 5404 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Las Huertas De Guadalupe | Segunda | $ 2,200.00 |
| 54 | 5405 | Fraccionamiento | Los Manantiales Residencial | Tercera | $ 1,500.00 |
| 54 | 5406 | Fraccionamiento | Privada Villas Del Rio | Segunda | $ 1,700.00 |

| Región | Folio Valor | Tipo de Valor | Fraccionamiento O Colonia | Categoría Propuesta | Valor Propuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| 54 | 5407 | Colonia | Unidad De Colonos Crispín Treviño | Tercera | $ 1,300.00 |
| 54 | 5408 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Villas Del Rio | Segunda | $ 2,200.00 |
| 54 | 5409 | Fraccionamiento | Villas Del Rio Primer Sector | Tercera | $ 1,300.00 |
| 54 | 5410 | Fraccionamiento | Villas Del Rio Segundo Sector | Tercera | $ 1,300.00 |
| 54 | 5411 | Vialidad | Avenida Benito Juárez de Calle Cerro de la Silla a Avenida Maestro Israel Cavazos (ambas aceras ) | Primera | $ 6,000.00 |
| 54 | 5412 | Vialidad | Avenida Maestro Israel Cavazos de Avenida Benito Juárez a Avenida Gral. Plutarco Elías Calles (ambas aceras ) | Segunda | $ 3,200.00 |
| 54 | 5413 | Colonia | Los Manantiales | Tercera | $ 1,300.00 |
| 54 | 5414 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Polígono 1 de la Región 54. Lotes ubicados entre el Camino a Río la Silla, Rancho Alegre, Avenida Benito Juárez y Río la Silla y que no formen parte de la diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo. | Segunda | $ 2,200.00 |
| 54 | 5415 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Lotes ubicados en el polígono de las calles Avenida Benito Juárez, avenida Jardines de la Silla, Rio la silla, calle De La Libertad y que no forme parte de los diversos puntos de la tabla de valor unitarios de suelo. | Segunda | $ 2,900.00 |
| 55 | 5501 | Fraccionamiento | El Quetzal Habitacional | Primera | $ 3,600.00 |
| 55 | 5503 | Fraccionamiento | Evante Residencial Habitacional | Primera | $ 3,500.00 |
| 55 | 5504 | Fraccionamiento | Evante Residencial Comercial | Primera | $ 5,000.00 |
| 55 | 5505 | Fraccionamiento | Hacienda De Los Arcángeles | Segunda | $ 3,000.00 |
| 55 | 5506 | Fraccionamiento | Hacienda Los Lermas | Segunda | $ 1,530.00 |
| 55 | 5507 | Fraccionamiento | Hacienda Los Lermas Segundo Sector | Segunda | $ 1,530.00 |
| 55 | 5508 | Colonia | Las Sabinas (Fomerrey) | Tercera | $ 1,040.00 |
| 55 | 5509 | Colonia | Las Sabinitas | Tercera | $ 1,040.00 |
| 55 | 5510 | Fraccionamiento | Los Faisanes Primer Sector | Primera | $ 3,000.00 |
| 55 | 5511 | Fraccionamiento | Los Faisanes Sector Sur | Primera | $ 3,000.00 |
| 55 | 5512 | Fraccionamiento | Libertadores De América Primer Y Segundo Sector | Tercera | $ 910.00 |
| 55 | 5513 | Fraccionamiento | Marsella Residencial Habitacional | Primera | $ 3,800.00 |
| 55 | 5515 | Colonia | Orizaba | Tercera | $ 1,200.00 |
| 55 | 5516 | Fraccionamiento | Portales De La Hacienda Habitacional | Segunda | $ 2,210.00 |
| 55 | 5518 | Fraccionamiento | Rincón De La Hacienda | Segunda | $ 1,700.00 |

| Región | Folio Valor | Tipo de Valor | Fraccionamiento O Colonia | Categoría Propuesta | Valor Propuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| 55 | 5521 | Fraccionamiento | Rosita | Tercera | $ 1,350.00 |
| 55 | 5522 | Colonia | Seis De Marzo | Tercera | $ 780.00 |
| 55 | 5523 | Vialidad | Avenida Gral. Plutarco Elías Calles de calle J. Belén Mendoza a Avenida Maestro Israel Cavazos (ambas aceras) | Segunda | $ 3,800.00 |
| 56 | 5601 | Colonia | Campestre La Silla | Segunda | $ 1,350.00 |
| 56 | 5602 | Fraccionamiento | Cerro Verde | Tercera | $ 1,040.00 |
| 56 | 5603 | Fraccionamiento | Cerro Verde Tercer Sector | Tercera | $ 1,170.00 |
| 56 | 5604 | Colonia | Colinas Del Rey | Segunda | $ 1,530.00 |
| 56 | 5605 | Fraccionamiento | Collados De Guadalupe Primer Sector | Segunda | $ 1,950.00 |
| 56 | 5606 | Fraccionamiento | Collados De Guadalupe Segundo Sector | Segunda | $ 1,950.00 |
| 56 | 5607 | Fraccionamiento | Collados De Guadalupe Tercer Sector | Segunda | $ 1,950.00 |
| 56 | 5608 | Colonia | Garza Melo | Tercera | $ 1,170.00 |
| 56 | 5609 | Colonia | La Alianza | Tercera | $ 1,300.00 |
| 56 | 5610 | Fraccionamiento | Los Delfines | Tercera | $ 1,170.00 |
| 56 | 5611 | Colonia | Miguel De La Madrid | Segunda | $ 1,360.00 |
| 56 | 5612 | Colonia | México 86 | Segunda | $ 1,350.00 |
| 56 | 5613 | Fraccionamiento | Nosara Residencial | Primera | $ 3,700.00 |
| 56 | 5614 | Fraccionamiento | Nosara Residencial Segunda Etapa | Primera | $ 3,700.00 |
| 56 | 5615 | Colonia | Nuevo México | Tercera | $ 1,170.00 |
| 56 | 5616 | Fraccionamiento | Praderas De La Silla Primero Y Segundo Sector | Segunda | $ 1,800.00 |
| 56 | 5617 | Fraccionamiento | Privadas Del Rey | Primera | $ 1,800.00 |
| 56 | 5618 | Fraccionamiento | Villa Olímpica Primer Y Segundo Sector | Segunda | $ 1,350.00 |
| 56 | 5619 | Fraccionamiento | Villas Del Rey | Primera | $ 3,700.00 |
| 56 | 5620 | Vialidad | Avenida Eloy Cavazos de Avenida San Sebastián a calle Francia 86 | Segunda | $ 6,200.00 |
| 56 | 5621 | Vialidad | Avenida Eloy Cavazos de calle Villa Olímpica a Avenida Monterrey | Segunda | $ 6,200.00 |

| Región | Folio Valor | Tipo de Valor | Fraccionamiento O Colonia | Categoría Propuesta | Valor Propuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| 57 | 5701 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Industrial Bodegas Myrcsa | Primera | $ 5,000.00 |
| 57 | 5702 | Colonia | Colonial San Miguel | Segunda | $ 1,700.00 |
| 57 | 5703 | Colonia | Hacienda Los Encinos | Segunda | $ 1,700.00 |
| 57 | 5704 | Colonia | La Esperanza | Tercera | $ 1,500.00 |
| 57 | 5705 | Fraccionamiento | Las Dalias | Primera | $ 3,800.00 |
| 57 | 5706 | Fraccionamiento | Las Dalias Segundo Sector | Primera | $ 3,800.00 |
| 57 | 5707 | Colonia | Los Almendros | Primera | $ 3,700.00 |
| 57 | 5708 | Fraccionamiento | Maya | primera | $ 4,600.00 |
| 57 | 5709 | Fraccionamiento | Mixcoac | Segunda | $ 1,350.00 |
| 57 | 5710 | Fraccionamiento | Nuevo Milenio Primer Sector | Tercera | $ 650.00 |
| 57 | 5711 | Fraccionamiento | Nuevo Milenio Segundo Sector | Tercera | $ 650.00 |
| 57 | 5712 | Fraccionamiento | Pedregal De Oriente | Primera | $ 4,200.00 |
| 57 | 5713 | Fraccionamiento | Pedregal Linda Vista Primer y Segundo Sector | Segunda | $ 2,210.00 |
| 57 | 5714 | Fraccionamiento | Pedregal De Linda Vista Segundo sector Tercera Etapa a y b | Segunda | $ 2,210.00 |
| 57 | 5715 | Fraccionamiento | Pedregal De Linda Vista Tercer Sector Primera y Segunda Etapa | Segunda | $ 2,210.00 |
| 57 | 5716 | Fraccionamiento | Pedregal De Linda Vista Tercer sector Segunda y Tercer Etapa | Segunda | $ 2,210.00 |
| 57 | 5723 | Fraccionamiento | Policía Auxiliar | Segunda | $ 1,530.00 |
| 57 | 5724 | Colonia | Provivienda Guadalupe | Segunda | $ 1,530.00 |
| 57 | 5725 | Fraccionamiento | Villa Del Rio | Segunda | $ 1,350.00 |
| 57 | 5726 | Colonia | Villas De San Antonio | Segunda | $ 2,500.00 |
| 57 | 5727 | Colonia | Valle De San Antonio | Segunda | $ 1,530.00 |
| 57 | 5728 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Arboledas De Ruiz Cortines. Lotes ubicados entre las calle San Ignacio de Loyola, Avenida Adolfo Ruiz Cortines, Avenida Camino de San Pedro, calle Gran Bretaña y Avenida Inglaterra y que no formen parte de la diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo. | Primera | $ 5,000.00 |
| 57 | 5730 | Vialidad | Avenida Ruiz Cortines de Avenida Camino de San Pedro a Calle Mixcoac (ambas aceras ) | Segunda | $ 5,000.00 |
| 57 | 5731 | Vialidad | Avenida Camino de San Pedro de Avenida Ruiz Cortines a Avenida Acapulco | Segunda | $ 2,800.00 |

| Región | Folio Valor | Tipo de Valor | Fraccionamiento O Colonia | Categoría Propuesta | Valor Propuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| 57 | 5732 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Lotes ubicados entre la Avenida Adolfo Ruiz Cortines en dirección hacia el oriente, partiendo de la Avenida de la Zanja, hasta llegar a Privada del Rastro topar y volver hacia Avenida Adolfo Ruiz Cortines y continuar por la misma Avenida rumbo al oriente hasta llegar a la barda perimetral de la colonia Nuevo Milenio 2do Sector , Pedregal del Oriente con rumbo hacia el sur siguiendo toda la barda perimetral termina la colonia, y topar con Calle Juan Antonio Sala nueva y continuar hacia el poniente, hasta llegar a la Avenida de la Zanja y que no formen parte de la diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo. | Segunda | $ 2,200.00 |
| 57 | 5733 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Lotes ubicados entre la Avenida Adolfo Ruiz Cortines en dirección hacia el oriente, iniciando polígono donde termina la Plaza Comercial “Plaza Pedregal” continuando por la misma, Avenida Adolfo Ruiz Cortines, para seguir por la calle Sebastián Elizondo y topar con la Avenida Día Del Empresario, siguiendo el limite municipal en dirección hacia la colonia Sebastián Elizondo y rodearla perimetralmente y regresa de manera paralela con el límite norte del polígono 7213 hasta llegar de nueva cuenta con la Avenida Día Del Empresario y de ahí ir hacia el sur a Vía Tampico continuando hacia el poniente hasta llegar a la parte trasera de una nave industrial de la empresa DIMSA limitando con el perímetro de la nave en dirección hacia el norte, hasta topar con la calle Siglo XVII con rumbo hacia el poniente hasta llegar a la barda perimetral de la "Plaza Pedregal" y de ahí seguir la misma hacia el norte. | Segunda | $ 2,200.00 |
| 57 | 5734 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Lotes ubicados entre la Avenida Ruiz Cortines, calle Gran Bretaña, calle Lic. Gilberto García Arcos y calle Luis M. Farías y que no formen parte de los diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo. | Primera | $ 2,000.00 |
| 69 | 6903 | Colonia | Los Canelos | Tercera | $ 1,900.00 |
| 69 | 6906 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Parque Industrial Acueducto | Segunda | $ 2,400.00 |
| 69 | 6907 | Vialidad | Avenida Eloy Cavazos de Avenida Puesta del Sol a Avenida Pablo Livas | Primera | $ 6,600.00 |
| 69 | 6908 | Colonia | Lotes ubicados en el polígono de las calle, al poniente la colonia Campestre la Silla, al sur la colonia Colinas del Rey y al oriente la colonia Molinos del Rey y que no formen parte de los diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo. | Segunda | $ 2,800.00 |
| 69 | 6909 | Colonia | Cerro Verde | Tercera | $ 1,900.00 |
| 69 | 6910 | Polígono de Valor | Lotes ubicados en la región catastral número 69, según lote tipo con superficie de 5 hectáreas con características de suelo accidentado, cerril, pendiente menor a 45%, rustico y sin servicios y que no formen parte de la diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo. | Tercera | $ 14.00 |
| 69 | 6911 | Polígono de Valor | Lotes ubicados en la región catastral número 69, según lote tipo con superficie de 5 hectáreas con características de suelo accidentado, cerril, pendiente mayor a 45%, rustico y sin servicios y que no formen parte de la diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo. | Tercera | $ 12.00 |
| 70 | 7001 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Cerro Azul (lotes Industriales) | Tercera | $ 2,100.00 |
| 70 | 7005 | Polígono de Valor | Lotes ubicados entre las calles de Avenida Coahuila, calle Nuevo León, calle Apodaca y calle Villa de Santiago y que no formen parte de la diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo. | Segunda | $ 1,000.00 |
| 70 | 7006 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Lotes ubicados entre la Avenida Eloy Cavazos, calle satélite calle Morelos, colonia S.C.T. Y la calle protección ambiental y que no formen parte de la diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo. | Primera | $ 2,600.00 |
| 70 | 7008 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | María Teresa | Tercera | $ 2,000.00 |

| Región | Folio Valor | Tipo de Valor | Fraccionamiento O Colonia | Categoría Propuesta | Valor Propuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| 70 | 7011 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Zona Industrial Reservada entre Avenida Benito Juárez, Camino a Vaquerías, calle Praderas de Guadalupe y avenida Xochimilco | Tercera | $ 1,600.00 |
| 70 | 7012 | Vialidad | Avenida Eloy Cavazos de Avenida Coahuila a Avenida Maestro Israel Cavazos | Primera | $ 6,400.00 |
| 70 | 7013 | Vialidad | Avenida Maestro Israel Cavazos de Avenida Eloy Cavazos a Avenida Pablo Livas | Primera | $ 5,600.00 |
| 70 | 7014 | Vialidad | Avenida Maestro Israel Cavazos de Avenida Pablo Livas a Avenida Benito Juárez | Primera | $ 5,600.00 |
| 70 | 7015 | Vialidad | Avenida Benito Juárez de Avenida Maestro Israel Cavazos a Avenida Coahuila | Segunda | $ 6,000.00 |
| 70 | 7016 | Vialidad | Avenida Pablo Livas de Avenida Xochimilco a Avenida Coahuila | Primera | $ 4,400.00 |
| 70 | 7017 | Vialidad | Calle Camino Vecinal de Avenida Pablo Livas a Avenida Vaquerías | Tercera | $ 1,200.00 |
| 70 | 7018 | Vialidad | Avenida Vaquerías de Avenida Xochimilco a Avenida Coahuila | Tercera | $ 1,800.00 |
| 70 | 7019 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Zona Industrial reservada entre las calles Avenida Benito Juárez, calle José Maria Morelos, calle Maria Auxiliadora. Calle Maria Guadalupe límite con el folio 1703, camino a Vaquerías y calle Búfalo y que no formen parte de los diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo. | Tercera | $1,600.00 |
| 71 | 7101 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Lotes ubicados entre las calles avenida Gral. Plutarco Elías Calles rumbo al oriente iniciando polígono en la entrada del fraccionamiento el Quetzal, continuando por la barda perimetral hasta el lecho del río Santa Catarina hasta llegar al Límite con el Municipio de Juárez y límites de las regiones catastrales 48 y 24 y que no formen parte de la diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo. | Tercera | $ 1,200.00 |
| 71 | 7106 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Misión Santa Cruz.- Lotes ubicados entre la Avenida Benito Juárez, calle Hierro, calle Zafiro, calle Encino, lecho del rio la silla y avenida Jardines de la Silla y que no formen parte de la diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo. | Primera | $ 2,600.00 |
| 71 | 7107 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Parque Industrial Kalos Guadalupe | Primera | $ 2,000.00 |
| 71 | 7108 | Colonia | Privada Chaparral | Tercera | $ 2,000.00 |
| 71 | 7110 | Vialidad | Avenida Maestro Israel Cavazos de Avenida Benito Juárez a Fraccionamiento Dos Ríos (ambas aceras ) | Segunda | $ 4,100.00 |
| 71 | 7111 | Vialidad | Avenida Benito Juárez de avenida Santa Cruz a Avenida Coahuila | Primera | $ 6,000.00 |
| 71 | 7112 | Vialidad | Avenida Coahuila de Avenida Benito Juárez a Calle Pablo A. de la Garza (acera poniente) | Segunda | $ 2,400.00 |
| 71 | 7113 | Vialidad | Avenida Benito Juárez de Avenida Maestro Israel Cavazos a Avenida Santa Cruz (ambas aceras ) | Segunda | $ 6,100.00 |
| 71 | 7114 | Vialidad | Avenida Maestro Israel Cavazos de Avenida Benito Juárez a Avenida Gral. Plutarco Elías Calles (ambas aceras ) | Segunda | $ 3,800.00 |
| 71 | 7116 | Vialidad | Avenida Maestro Israel Cavazos de Avenida Benito Juárez a Avenida Gral. Plutarco Elías Calles | Segunda | $ 4,100.00 |
| 71 | 7117 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Lotes ubicados entre las calles Hierro, Avenida Santa Cruz, privada Cadmio, calle Wollastonita, calle Ocre, Avenida Santa Cruz,calle rio Papaloapan, calle Santa Catarina, calle Rio Armería. | Segunda | $ 1,500.00 |

| Región | Folio Valor | Tipo de Valor | Fraccionamiento O Colonia | Categoría Propuesta | Valor Propuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| 71 | 7118 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Lotes ubicados entre la Avenida San Sebastián, calle Tenochtitlan, calle Virgo, calle Gloria Mendiola, calle Nora Quintana de Velázquez, calle Carmen Serdán, calle Valle Imperial, calle del Paraíso, calle Valle del Coral, calle Valle del Zafiro, hasta el límite de la región catastral número 50 y que no formen parte de la diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo. | Segunda | $ 1,200.00 |
| 71 | 7119 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Lotes ubicados entre las calles Avenida Gral. Plutarco Elías Calles, calle J. Belén Mendoza, Avenida Morones Prieto, calle Mora, calle Juan Garza González, calle Erasmo Garza y que no formen parte de la diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo. | Segunda | $ 1,200.00 |
| 71 | 7120 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Lotes ubicados entre la calle Camino a las Escobas, calle Río Papaloapan, calle Río Grande, calle Río Marcela, calle Río Laura, calle Río Sofía, calle Río Armería, hasta el Río la Silla, colindando con la región catastral número 50 y calle río Henares y que no formen parte de la diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo. | Segunda | $ 1,200.00 |
| 72 | 7203 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Parque Industrial Finsa Monterrey-Guadalupe | Primera | $ 2,300.00 |
| 72 | 7205 | Vialidad | Avenida Boulevard Miguel de la Madrid de Calle Jardín de los Jazmines a Límite con el Municipio de Juárez | Primera | $ 2,700.00 |
| 72 | 7206 | Vialidad | Avenida Prolongación Adolfo Ruiz Cortines de calle Mixcoac a Autopista al Aeropuerto (ambas aceras) | Primera | $ 3,800.00 |
| 72 | 7207 | Vialidad | Avenida Adolfo Ruiz Cortines de calle Zeus a Avenida Valladolid | Primera | $ 4,300.00 |
| 72 | 7208 | Vialidad | Avenida Adolfo Ruiz Cortines de Autopista al Aeropuerto a Avenida Bello Amanecer | Primera | $ 2,200.00 |
| 72 | 7209 | Vialidad | FFCC. Monterrey-Tampico de Avenida Día del Empresario a límite con el Municipio de Juárez | Segunda | $ 1,600.00 |
| 72 | 7210 | Vialidad | Avenida Día del Empresario de Avenida Boulevard Miguel de la Madrid a calle Sebastián Elizondo | Primera | $ 2,200.00 |
| 72 | 7211 | Comunidad | Ejido Las Escobas | Tercera | $ 500.00 |
| 72 | 7213 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Lotes ubicados entre la Avenida Boulevard Miguel de la Madrid, tomando dirección hacia el norte por Avenida Día del Empresario, cruzando la Avenida Adolfo Ruiz Cortines y continuando por la misma Avenida Día del empresario aproximadamente 220 metros continuando hacia el oriente hasta la colonia Sebastián Elizondo y Bosques del Sol, rodearla en su sentido hacia el sur, para seguir por la colonia Valle Soleado y rodearla en su sentido hacia el sur, hasta llegar a Vía Tampico y seguir hasta la Avenida Maestro Israel Cavazos, para luego continuar por esa misma Avenida hacia el sur y llegar al lecho del Ríos Santa Catarina continuando hacia el poniente que sigue el perímetro de las colonias El Quetzal y Los Faisanes 1er Sector en su parte norte y que no formen parte de la diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo. | Primera | $ 2,000.00 |
| 72 | 7214 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Lotes ubicados entre la Avenida Adolfo Ruiz Cortines, tomando dirección hacia el poniente hasta la colonia Bosques del Sol subiendo hacia el norte por el perímetro de la misma, hasta llegar a la Calle Minotauro , para seguir por la misma hacia el oriente y llegar a la Avenida Maestro Israel Cavazos y de ahí hacia al norte límite con el Municipio de Apodaca, continua al oriente hasta llegar a la calle Girasol y seguir la delimitación del municipio hacia el norte y llegar a la calle Orquídea, continuando por la misma Avenida hacia el poniente hasta el límite con el Municipio de Apodaca y luego en su sentido hacia el sur hasta rodear la Colonia Valle de las Flores y continuar hacia el poniente en su límite con el Municipio de Apodaca y luego en su sentido sur con el polígono con número de folio 7215, para seguir en dirección poniente rodeando en su perímetro norte las colonias Cerrada de México, Paseo Amberes, Privadas de San Miguel, hasta llegar a Avenida Maestro Israel Cavazos y que no formen parte de la diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo. | Primera | $ 2,300.00 |

| Región | Folio Valor | Tipo de Valor | Fraccionamiento O Colonia | Categoría Propuesta | Valor Propuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| 72 | 7215 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Lotes ubicados en Avenida Boulevard Miguel de la Madrid, tomando dirección hacia el norte por Avenida Maestro Israel Cavazos , hasta llegar a la Calle Amberes, después hacia el poniente , llegando a la Calle Carrillo, para continuar hacia el sur y rodear la colonia La Condesa, para posterior salir hacia el poniente, por la Avenida La Condesa y topar con la Calle Carrillo, hacia el norte y rodear las colonias, Paseo Amberes y Cerrada de México, continuando con una línea hacia el norte y topar con Avenida Adolfo Ruiz Cortines y seguir hacia el poniente y topar con la Autopista al Aeropuerto hasta la caseta de cobro y que no formen parte de la diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo. | Primera | $ 2,200.00 |
| 72 | 7216 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Lotes ubicados entre el cruce de las Avenidas Maestro Israel Cavazos y Avenida Boulevard Miguel de la Madrid, en su sentido hacia la caseta de cobro de la Autopista Monterrey- Cadereyta- Reynosa hasta llegar a la colonia Ejido las Escobas y Las Escobas, hacia el sur seguir por el perímetro de las mismas hasta llegar el lecho del Rio Santa Catarina en su sentido hacia el poniente, hasta llegar a la Avenida Maestro Israel Cavazos y que no formen parte de la diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo. | Primera | $ 2,200.00 |
| 72 | 7217 | Polígono de Valor Uso de suelo Industrial | Lotes ubicados entre la Avenida Adolfo Ruiz Cortines, tomando dirección hacia el sur por la Autopista al Aeropuerto, hasta llegar hasta la Autopista de Monterrey-Cadereyta-Reynosa, para luego avanzar hacia el oriente hasta llegar al Ejido Las Escobas, rodear su perímetro hacia el sur y luego hacia el poniente, siguiendo la delimitación Municipal con el Municipio de Juárez y así continuando hacia el norte por la misma delimitación y llegar a las colonias Rivera de Guadalupe y Fátima Sector El Rosario, y rodeándolas perimetralmente hacia el poniente , hasta llegar al Parque Industrial Finsa y rodearlo en todo su perímetro, para luego también rodear las Colonias Residencial Bello Amanecer y Residencial Bello Amanecer Comercial y de ahí llegar a la Avenida Adolfo Ruiz Cortines y que no formen parte de la diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo. | Primera | $ 2,200.00 |
| 73 | 7301 | Colonia | Las Escobas | Tercera | $ 1,300.00 |
| 73 | 7302 | Colonia | Las Águilas | Segunda | $ 1,950.00 |

## II. TABLA DE VALORES RÉGIMEN EN CONDOMINIO HORIZONTAL:

| Folio de Valor | Fraccionamiento o Colonia | Expediente | Área Privativa m2 | Área Común m2 | Valor Unitario según estudio de Valor/m² | valor unitario de suelo para condominios horizontales=(Área privativa*valor de calle)/Área privativa + área común) | Aplicación de factor de demerito para concluir con el valor unitario de suelo resultado de la fórmula para régimen de condominio horizontal. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-103 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-104 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-105 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-106 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-107 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |

| Folio de Valor | Fraccionamiento o Colonia | Expediente | Área Privativa m2 | Área Común m2 | Valor Unitario según estudio de Valor/$m^2$ | valor unitario de suelo para condominios horizontales=(Área privativa*valor de calle)/Área privativa + área común) | Aplicación de factor de demerito para concluir con el valor unitario de suelo resultado de la fórmula para régimen de condominio horizontal. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-108 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-109 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-110 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-111 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-112 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-113 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-114 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-115 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-116 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-117 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-118 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-119 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-120 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-121 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-122 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-123 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-124 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-125 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-126 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-127 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-128 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-129 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-130 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-131 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |

| Folio de Valor | Fraccionamiento o Colonia | Expediente | Área Privativa m2 | Área Común m2 | Valor Unitario según estudio de Valor/$m^2$ | valor unitario de suelo para condominios horizontales=(Área privativa*valor de calle)/Área privativa + área común) | Aplicación de factor de demerito para concluir con el valor unitario de suelo resultado de la fórmula para régimen de condominio horizontal. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-132 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-133 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-134 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-135 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-136 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-137 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-138 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-139 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-140 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-141 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-142 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-143 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-144 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-145 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-146 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-147 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-148 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-149 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-150 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-151 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-152 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-153 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-154 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-155 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |

| Folio de Valor | Fraccionamiento o Colonia | Expediente | Área Privativa m2 | Área Común m2 | Valor Unitario según estudio de Valor/$m^2$ | valor unitario de suelo para condominios horizontales=(Área privativa*valor de calle)/Área privativa + área común) | Aplicación de factor de demerito para concluir con el valor unitario de suelo resultado de la fórmula para régimen de condominio horizontal. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-156 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-157 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-158 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-159 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-160 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-161 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-162 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-163 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-164 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-165 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-166 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-167 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-168 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-169 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-170 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-171 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-172 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-173 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-174 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-175 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-176 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-177 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-178 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-179 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |

| Folio de Valor | Fraccionamiento o Colonia | Expediente | Área Privativa m2 | Área Común m2 | Valor Unitario según estudio de Valor/$m^2$ | valor unitario de suelo para condominios horizontales=(Área privativa*valor de calle)/Área privativa + área común) | Aplicación de factor de demerito para concluir con el valor unitario de suelo resultado de la fórmula para régimen de condominio horizontal. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-180 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-181 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-182 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-183 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-184 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-185 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-186 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-187 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-188 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-189 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-190 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-191 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-192 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-193 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-194 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-195 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-196 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-197 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-198 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-199 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-200 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-201 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-202 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-203 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |

| Folio de Valor | Fraccionamiento o Colonia | Expediente | Área Privativa m2 | Área Común m2 | Valor Unitario según estudio de Valor/$m^2$ | valor unitario de suelo para condominios horizontales=(Área privativa*valor de calle)/Área privativa + área común) | Aplicación de factor de demerito para concluir con el valor unitario de suelo resultado de la fórmula para régimen de condominio horizontal. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-204 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-205 | 95 | 297.21 | $4,400.00 | $1,065.76 | 0.24 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-206 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-207 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-208 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-209 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-210 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-211 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-212 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-213 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-214 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-215 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-216 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-217 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-218 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-219 | 190 | 297.21 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-220 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-231 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-232 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-233 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-234 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-235 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-236 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-237 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |

| Folio de Valor | Fraccionamiento o Colonia | Expediente | Área Privativa m2 | Área Común m2 | Valor Unitario según estudio de Valor/$m^2$ | valor unitario de suelo para condominios horizontales=(Área privativa*valor de calle)/Área privativa + área común) | Aplicación de factor de demerito para concluir con el valor unitario de suelo resultado de la fórmula para régimen de condominio horizontal. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-238 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-239 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-240 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-241 | 197.09 | 126 | $4,400.00 | $2,684.07 | 0.61 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-242 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-243 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-244 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-245 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-246 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-247 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-248 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-249 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-250 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-251 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-252 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-253 | 127.55 | 197.09 | $4,400.00 | $1,728.75 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-254 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-255 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-256 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-257 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-258 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-259 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-260 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-261 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |

| Folio de Valor | Fraccionamiento o Colonia | Expediente | Área Privativa m2 | Área Común m2 | Valor Unitario según estudio de Valor/$m^2$ | valor unitario de suelo para condominios horizontales=(Área privativa*valor de calle)/Área privativa + área común) | Aplicación de factor de demerito para concluir con el valor unitario de suelo resultado de la fórmula para régimen de condominio horizontal. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-262 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-263 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-264 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-265 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-266 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-267 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-268 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-269 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-270 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-271 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-272 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-273 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-274 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-275 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-276 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-277 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-278 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-279 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-280 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-281 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-282 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-283 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-284 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-285 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |

| Folio de Valor | Fraccionamiento o Colonia | Expediente | Área Privativa m2 | Área Común m2 | Valor Unitario según estudio de Valor/$m^2$ | valor unitario de suelo para condominios horizontales=(Área privativa*valor de calle)/Área privativa + área común) | Aplicación de factor de demerito para concluir con el valor unitario de suelo resultado de la fórmula para régimen de condominio horizontal. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-286 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-287 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-288 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-289 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-290 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-291 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-292 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-293 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-294 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-295 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-296 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-297 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-298 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-299 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-300 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-301 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-302 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-303 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-304 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-305 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-306 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-307 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-308 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-309 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |

| Folio de Valor | Fraccionamiento o Colonia | Expediente | Área Privativa m2 | Área Común m2 | Valor Unitario según estudio de Valor/$m^2$ | valor unitario de suelo para condominios horizontales=(Área privativa*valor de calle)/Área privativa + área común) | Aplicación de factor de demerito para concluir con el valor unitario de suelo resultado de la fórmula para régimen de condominio horizontal. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-310 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-311 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-312 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-313 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-314 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-315 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-316 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-317 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-318 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-319 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-320 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-321 | 63 | 98.55 | $4,400.00 | $1,715.88 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-322 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-323 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-324 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-325 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-326 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-327 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-328 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-329 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-330 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-331 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-332 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-333 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |

| Folio de Valor | Fraccionamiento o Colonia | Expediente | Área Privativa m2 | Área Común m2 | Valor Unitario según estudio de Valor/$m^2$ | valor unitario de suelo para condominios horizontales=(Área privativa*valor de calle)/Área privativa + área común) | Aplicación de factor de demerito para concluir con el valor unitario de suelo resultado de la fórmula para régimen de condominio horizontal. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-334 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-335 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-336 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-337 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-338 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-339 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-340 | 126 | 197.09 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-341 | 126 | 197.06 | $4,400.00 | $1,716.09 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-342 | 126 | 197.06 | $4,400.00 | $1,716.09 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-343 | 63 | 98.55 | $4,400.00 | $1,715.88 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-344 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-345 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-346 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-347 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-348 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-349 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-350 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-351 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-352 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-353 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-354 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-355 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-356 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-357 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |

| Folio de Valor | Fraccionamiento o Colonia | Expediente | Área Privativa m2 | Área Común m2 | Valor Unitario según estudio de Valor/$m^2$ | valor unitario de suelo para condominios horizontales=(Área privativa*valor de calle)/Área privativa + área común) | Aplicación de factor de demerito para concluir con el valor unitario de suelo resultado de la fórmula para régimen de condominio horizontal. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-358 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-359 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-360 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-361 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-362 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-363 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-364 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-365 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-366 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-367 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-368 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-369 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-370 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-371 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-372 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-373 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-374 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-376 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-377 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-378 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-379 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-380 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-381 | 95 | 148.6 | $4,400.00 | $1,715.93 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-382 | 63 | 98.55 | $4,400.00 | $1,715.88 | 0.39 |

| Folio de Valor | Fraccionamiento o Colonia | Expediente | Área Privativa m2 | Área Común m2 | Valor Unitario según estudio de Valor/$m^2$ | valor unitario de suelo para condominios horizontales=(Área privativa*valor de calle)/Área privativa + área común) | Aplicación de factor de demerito para concluir con el valor unitario de suelo resultado de la fórmula para régimen de condominio horizontal. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-383 | 63 | 98.55 | $4,400.00 | $1,715.88 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-384 | 63 | 98.55 | $4,400.00 | $1,715.88 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-385 | 790.37 | 1,236.35 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-386 | 610.06 | 390 | $4,400.00 | $2,684.10 | 0.61 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-387 | 328.2 | 513.39 | $4,400.00 | $1,715.89 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-388 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-389 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-390 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-391 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-392 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-393 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-394 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-395 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-396 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-397 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-398 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-399 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-400 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-401 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-402 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-403 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-404 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-405 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-406 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |

| Folio de Valor | Fraccionamiento o Colonia | Expediente | Área Privativa m2 | Área Común m2 | Valor Unitario según estudio de Valor/$m^2$ | valor unitario de suelo para condominios horizontales=(Área privativa*valor de calle)/Área privativa + área común) | Aplicación de factor de demerito para concluir con el valor unitario de suelo resultado de la fórmula para régimen de condominio horizontal. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-407 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-408 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-409 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-410 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-411 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-412 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-413 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-414 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-415 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-416 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-417 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-418 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-419 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-420 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-421 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-422 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-423 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-424 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-425 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-426 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-427 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-428 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-429 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-430 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |

| Folio de Valor | Fraccionamiento o Colonia | Expediente | Área Privativa m2 | Área Común m2 | Valor Unitario según estudio de Valor/$m^2$ | valor unitario de suelo para condominios horizontales=(Área privativa*valor de calle)/Área privativa + área común) | Aplicación de factor de demerito para concluir con el valor unitario de suelo resultado de la fórmula para régimen de condominio horizontal. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-431 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-432 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-433 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-434 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-435 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-436 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-437 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-438 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-439 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-440 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-441 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-442 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-443 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-444 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-445 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-446 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-447 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-448 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-449 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-450 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-451 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-452 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-453 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-454 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |

| Folio de Valor | Fraccionamiento o Colonia | Expediente | Área Privativa m2 | Área Común m2 | Valor Unitario según estudio de Valor/$m^2$ | valor unitario de suelo para condominios horizontales=(Área privativa*valor de calle)/Área privativa + área común) | Aplicación de factor de demerito para concluir con el valor unitario de suelo resultado de la fórmula para régimen de condominio horizontal. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-455 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-456 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-457 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-458 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-459 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-460 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-461 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-462 | 30 | 46.92 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-464 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-465 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-466 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-467 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-468 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-469 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-470 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-471 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-472 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-473 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-474 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-475 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-476 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-477 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-478 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-479 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |

| Folio de Valor | Fraccionamiento o Colonia | Expediente | Área Privativa m2 | Área Común m2 | Valor Unitario según estudio de Valor/$m^2$ | valor unitario de suelo para condominios horizontales=(Área privativa*valor de calle)/Área privativa + área común) | Aplicación de factor de demerito para concluir con el valor unitario de suelo resultado de la fórmula para régimen de condominio horizontal. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-480 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-481 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-482 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-483 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-484 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-485 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-486 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-487 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-488 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-489 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-490 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-491 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-492 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-493 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-494 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-495 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-496 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-497 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-498 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-499 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-500 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-501 | 15 | 23.46 | $4,400.00 | $1,716.07 | 0.39 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-502 | 8,994.58 | 5,750.00 | $4,400.00 | $2,684.12 | 0.61 |
| 402 | Central De Abastos Régimen En Condominio Horizontal | 04-045-503 | 203 | 317.54 | $4,400.00 | $1,715.91 | 0.39 |

| Folio de Valor | Fraccionamiento o Colonia | Expediente | Área Privativa m2 | Área Común m2 | Valor Unitario según estudio de Valor/$m^2$ | valor unitario de suelo para condominios horizontales=(Área privativa*valor de calle)/Área privativa + área común) | Aplicación de factor de demerito para concluir con el valor unitario de suelo resultado de la fórmula para régimen de condominio horizontal. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-101 | 58.72 | 136.38 | $6,400.00 | $1,926.23 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-102 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-103 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-104 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-105 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-106 | 55.51 | 128.93 | $6,400.00 | $1,926.18 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-107 | 56.25 | 130.65 | $6,400.00 | $1,926.16 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-108 | 56.25 | 130.65 | $6,400.00 | $1,926.16 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-109 | 55.51 | 128.93 | $6,400.00 | $1,926.18 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-110 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-111 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-112 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-113 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-114 | 55.51 | 128.93 | $6,400.00 | $1,926.18 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal (Sun Mall) | 30-136-115 | 56.25 | 130.65 | $6,400.00 | $1,926.16 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-116 | 56.25 | 130.65 | $6,400.00 | $1,926.16 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-117 | 55.51 | 128.93 | $6,400.00 | $1,926.18 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-118 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-119 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-120 | 59.12 | 137.32 | $6,400.00 | $1,926.13 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-121 | 59.12 | 137.32 | $6,400.00 | $1,926.13 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-122 | 64.55 | 149.93 | $6,400.00 | $1,926.15 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-123 | 64.55 | 149.93 | $6,400.00 | $1,926.15 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-124 | 55.51 | 128.93 | $6,400.00 | $1,926.18 | 0.3 |

| Folio de Valor | Fraccionamiento o Colonia | Expediente | Área Privativa m2 | Área Común m2 | Valor Unitario según estudio de Valor/$m^2$ | valor unitario de suelo para condominios horizontales=(Área privativa*valor de calle)/Área privativa + área común) | Aplicación de factor de demerito para concluir con el valor unitario de suelo resultado de la fórmula para régimen de condominio horizontal. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-125 | 56.25 | 130.65 | $6,400.00 | $1,926.16 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-126 | 55.51 | 128.93 | $6,400.00 | $1,926.18 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-127 | 53.92 | 125.24 | $6,400.00 | $1,926.14 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-128 | 52.9 | 122.87 | $6,400.00 | $1,926.15 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-129 | 51.5 | 119.62 | $6,400.00 | $1,926.13 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-130 | 51.5 | 119.62 | $6,400.00 | $1,926.13 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-131 | 51.5 | 119.62 | $6,400.00 | $1,926.13 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-132 | 54 | 125.42 | $6,400.00 | $1,926.21 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-133 | 55.51 | 128.93 | $6,400.00 | $1,926.18 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-134 | 56.25 | 130.65 | $6,400.00 | $1,926.16 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-135 | 56.25 | 130.65 | $6,400.00 | $1,926.16 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-136 | 55.51 | 128.93 | $6,400.00 | $1,926.18 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-137 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-138 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-139 | 55.51 | 128.93 | $6,400.00 | $1,926.18 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-140 | 56.25 | 130.65 | $6,400.00 | $1,926.16 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-141 | 56.25 | 130.65 | $6,400.00 | $1,926.16 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-142 | 55.51 | 128.93 | $6,400.00 | $1,926.18 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-143 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-144 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-145 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-146 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-147 | 55.51 | 128.93 | $6,400.00 | $1,926.18 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-148 | 56.25 | 130.65 | $6,400.00 | $1,926.16 | 0.3 |

| Folio de Valor | Fraccionamiento o Colonia | Expediente | Área Privativa m2 | Área Común m2 | Valor Unitario según estudio de Valor/$m^2$ | valor unitario de suelo para condominios horizontales=(Área privativa*valor de calle)/Área privativa + área común) | Aplicación de factor de demerito para concluir con el valor unitario de suelo resultado de la fórmula para régimen de condominio horizontal. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-149 | 56.25 | 130.65 | $6,400.00 | $1,926.16 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-150 | 55.51 | 128.93 | $6,400.00 | $1,926.18 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-151 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-152 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-153 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-154 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-155 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-156 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-157 | 55.51 | 128.93 | $6,400.00 | $1,926.18 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-158 | 56.25 | 130.65 | $6,400.00 | $1,926.16 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-159 | 56.25 | 130.65 | $6,400.00 | $1,926.16 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-160 | 56.25 | 130.65 | $6,400.00 | $1,926.16 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-161 | 48.37 | 112.34 | $6,400.00 | $1,926.25 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-162 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-163 | 65.02 | 151.02 | $6,400.00 | $1,926.16 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-164 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-165 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-166 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-167 | 52.5 | 121.94 | $6,400.00 | $1,926.16 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-168 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-169 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-170 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-171 | 40.8 | 94.77 | $6,400.00 | $1,926.09 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-172 | 40.8 | 94.77 | $6,400.00 | $1,926.09 | 0.3 |

| Folio de Valor | Fraccionamiento o Colonia | Expediente | Área Privativa m2 | Área Común m2 | Valor Unitario según estudio de Valor/$m^2$ | valor unitario de suelo para condominios horizontales=(Área privativa*valor de calle)/Área privativa + área común) | Aplicación de factor de demerito para concluir con el valor unitario de suelo resultado de la fórmula para régimen de condominio horizontal. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-173 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-174 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-175 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-176 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-177 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-178 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-179 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-180 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-181 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-182 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-183 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-184 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-185 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-186 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-187 | 40.8 | 94.77 | $6,400.00 | $1,926.09 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-188 | 40.8 | 94.77 | $6,400.00 | $1,926.09 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-189 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-190 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-191 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-192 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-193 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-194 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-195 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-196 | 58 | 134.71 | $6,400.00 | $1,926.21 | 0.3 |

| Folio de Valor | Fraccionamiento o Colonia | Expediente | Área Privativa m2 | Área Común m2 | Valor Unitario según estudio de Valor/$m^2$ | valor unitario de suelo para condominios horizontales=(Área privativa*valor de calle)/Área privativa + área común) | Aplicación de factor de demerito para concluir con el valor unitario de suelo resultado de la fórmula para régimen de condominio horizontal. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-197 | 40 | 92.9 | $6,400.00 | $1,926.26 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-198 | 40 | 92.9 | $6,400.00 | $1,926.26 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-199 | 40 | 92.9 | $6,400.00 | $1,926.26 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-200 | 40.65 | 94.41 | $6,400.00 | $1,926.25 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-201 | 40.65 | 94.41 | $6,400.00 | $1,926.25 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-202 | 32.52 | 75.53 | $6,400.00 | $1,926.22 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-203 | 32.52 | 75.53 | $6,400.00 | $1,926.22 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-204 | 32.52 | 75.53 | $6,400.00 | $1,926.22 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-205 | 62.86 | 146 | $6,400.00 | $1,926.19 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-206 | 80.03 | 185.88 | $6,400.00 | $1,926.19 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-207 | 53.84 | 125.05 | $6,400.00 | $1,926.19 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-208 | 38.52 | 89.47 | $6,400.00 | $1,926.15 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-209 | 40.65 | 94.41 | $6,400.00 | $1,926.25 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-210 | 40.65 | 94.41 | $6,400.00 | $1,926.25 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-211 | 40.65 | 94.41 | $6,400.00 | $1,926.25 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-212 | 40.65 | 94.41 | $6,400.00 | $1,926.25 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-213 | 40.65 | 94.41 | $6,400.00 | $1,926.25 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-214 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-215 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-216 | 50 | 116.13 | $6,400.00 | $1,926.20 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-217 | 117.35 | 272.56 | $6,400.00 | $1,926.19 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-218 | 38.25 | 88.84 | $6,400.00 | $1,926.19 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-219 | 2,415.62 | 5,610.61 | $6,400.00 | $1,926.18 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-220 | 2,286.41 | 5,310.50 | $6,400.00 | $1,926.18 | 0.3 |

| Folio de Valor | Fraccionamiento o Colonia | Expediente | Área Privativa m2 | Área Común m2 | Valor Unitario según estudio de Valor/$m^2$ | valor unitario de suelo para condominios horizontales=(Área privativa*valor de calle)/Área privativa + área común) | Aplicación de factor de demerito para concluir con el valor unitario de suelo resultado de la fórmula para régimen de condominio horizontal. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-221 | 1,245.12 | 2,891.96 | $6,400.00 | $1,926.18 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-222 | 5,204.88 | 12,089.05 | $6,400.00 | $1,926.18 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-223 | 600.88 | 1,395.63 | $6,400.00 | $1,926.18 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-224 | 351.79 | 817.08 | $6,400.00 | $1,926.18 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-225 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-226 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-227 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-228 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-229 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-230 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-231 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-232 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-233 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-234 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-235 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-236 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-237 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-238 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-239 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-240 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-241 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-242 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-243 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-244 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |

| Folio de Valor | Fraccionamiento o Colonia | Expediente | Área Privativa m2 | Área Común m2 | Valor Unitario según estudio de Valor/$m^2$ | valor unitario de suelo para condominios horizontales=(Área privativa*valor de calle)/Área privativa + área común) | Aplicación de factor de demerito para concluir con el valor unitario de suelo resultado de la fórmula para régimen de condominio horizontal. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-245 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-246 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-247 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-248 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-249 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-250 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-251 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-252 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-253 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-254 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-255 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-256 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-257 | 9 | 20.9 | $6,400.00 | $1,926.42 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-258 | 9 | 20.9 | $6,400.00 | $1,926.42 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-259 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-260 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-261 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-262 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-263 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-264 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-265 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-266 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-267 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-268 | 20.79 | 48.29 | $6,400.00 | $1,926.11 | 0.3 |

| Folio de Valor | Fraccionamiento o Colonia | Expediente | Área Privativa m2 | Área Común m2 | Valor Unitario según estudio de Valor/$m^2$ | valor unitario de suelo para condominios horizontales=(Área privativa*valor de calle)/Área privativa + área común) | Aplicación de factor de demerito para concluir con el valor unitario de suelo resultado de la fórmula para régimen de condominio horizontal. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-269 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-270 | 6 | 13.94 | $6,400.00 | $1,925.78 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-271 | 482.17 | 1,119.90 | $6,400.00 | $1,926.19 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-272 | 742.18 | 1,723.81 | $6,400.00 | $1,926.18 | 0.3 |
| 3011 | Régimen En Condominio Horizontal ( Sun Mall) | 30-136-273 | 157.35 | 365.46 | $6,400.00 | $1,926.21 | 0.3 |
| 3808 | Valle De San Andrés Régimen En Condominio Horizontal | 38-010-101 | 75.06 | 24.15 | $2,200.00 | $1,664.47 | 0.76 |
| 3808 | Valle De San Andrés Régimen En Condominio Horizontal | 38-010-102 | 77.37 | 24.69 | $2,200.00 | $1,667.78 | 0.76 |
| 3808 | Valle De San Andrés Régimen En Condominio Horizontal | 38-010-103 | 76.52 | 24.49 | $2,200.00 | $1,666.61 | 0.76 |
| 3808 | Valle De San Andrés Régimen En Condominio Horizontal | 38-010-104 | 76.52 | 24.49 | $2,200.00 | $1,666.61 | 0.76 |
| 3808 | Valle De San Andrés Régimen En Condominio Horizontal | 38-010-105 | 76.52 | 24.49 | $2,200.00 | $1,666.61 | 0.76 |
| 3808 | Valle De San Andrés Régimen En Condominio Horizontal | 38-010-106 | 76.52 | 24.49 | $2,200.00 | $1,666.61 | 0.76 |
| 3808 | Valle De San Andrés Régimen En Condominio Horizontal | 38-010-107 | 71.65 | 23.35 | $2,200.00 | $1,659.26 | 0.75 |
| 3808 | Valle De San Andrés Régimen En Condominio Horizontal | 38-010-108 | 78.32 | 24.91 | $2,200.00 | $1,669.13 | 0.76 |
| 3808 | Valle De San Andrés Régimen En Condominio Horizontal | 38-010-109 | 78.32 | 24.91 | $2,200.00 | $1,669.13 | 0.76 |
| 3808 | Valle De San Andrés Régimen En Condominio Horizontal | 38-010-110 | 78.32 | 24.91 | $2,200.00 | $1,669.13 | 0.76 |
| 5014 | Privada Chula Vista Cond. Horizontal | 50-026-049 | 98.2 | 44.66 | $2,900.00 | $1,993.42 | 0.69 |
| 5014 | Privada Chula Vista Cond. Horizontal | 50-026-050 | 98.2 | 44.66 | $2,900.00 | $1,993.42 | 0.69 |
| 5014 | Privada Chula Vista Cond. Horizontal | 50-026-051 | 98.2 | 44.66 | $2,900.00 | $1,993.42 | 0.69 |
| 5014 | Privada Chula Vista Cond. Horizontal | 50-026-052 | 98.2 | 44.66 | $2,900.00 | $1,993.42 | 0.69 |
| 5014 | Privada Chula Vista Cond. Horizontal | 50-026-053 | 98.2 | 44.66 | $2,900.00 | $1,993.42 | 0.69 |
| 5014 | Privada Chula Vista Cond. Horizontal | 50-026-054 | 98.2 | 44.66 | $2,900.00 | $1,993.42 | 0.69 |
| 5014 | Privada Chula Vista Cond. Horizontal | 50-026-055 | 98.2 | 44.66 | $2,900.00 | $1,993.42 | 0.69 |
| 5014 | Privada Chula Vista Cond. Horizontal | 50-026-056 | 98.2 | 44.66 | $2,900.00 | $1,993.42 | 0.69 |
| 5014 | Privada Chula Vista Cond. Horizontal | 50-026-057 | 98.2 | 44.66 | $2,900.00 | $1,993.42 | 0.69 |

| Folio de Valor | Fraccionamiento o Colonia | Expediente | Área Privativa m2 | Área Común m2 | Valor Unitario según estudio de Valor/$m^2$ | valor unitario de suelo para condominios horizontales=(Área privativa*valor de calle)/Área privativa + área común) | Aplicación de factor de demerito para concluir con el valor unitario de suelo resultado de la fórmula para régimen de condominio horizontal. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5014 | Privada Chula Vista Cond. Horizontal | 50-026-058 | 98.2 | 44.66 | $2,900.00 | $1,993.42 | 0.69 |
| 5014 | Privada Chula Vista Cond. Horizontal | 50-026-059 | 98.2 | 44.66 | $2,900.00 | $1,993.42 | 0.69 |
| 5014 | Privada Chula Vista Cond. Horizontal | 50-026-060 | 98.2 | 44.66 | $2,900.00 | $1,993.42 | 0.69 |
| 5014 | Privada Chula Vista Cond. Horizontal | 50-026-061 | 98.2 | 44.66 | $2,900.00 | $1,993.42 | 0.69 |
| 5014 | Privada Chula Vista Cond. Horizontal | 50-026-063 | 98.2 | 44.66 | $2,900.00 | $1,993.42 | 0.69 |
| 5014 | Privada Chula Vista Cond. Horizontal | 50-026-064 | 98.2 | 44.66 | $2,900.00 | $1,993.42 | 0.69 |
| 5014 | Privada Chula Vista Cond. Horizontal | 50-026-065 | 98.2 | 44.66 | $2,900.00 | $1,993.42 | 0.69 |
| 5014 | Privada Chula Vista Cond. Horizontal | 50-026-066 | 98.2 | 44.66 | $2,900.00 | $1,993.42 | 0.69 |
| 5014 | Privada Chula Vista Cond. Horizontal | 50-026-067 | 98.2 | 44.66 | $2,900.00 | $1,993.42 | 0.69 |
| 5014 | Privada Chula Vista Cond. Horizontal | 50-026-068 | 98.2 | 44.66 | $2,900.00 | $1,993.42 | 0.69 |
| 5014 | Privada Chula Vista Cond. Horizontal | 50-026-069 | 98.2 | 44.66 | $2,900.00 | $1,993.42 | 0.69 |
| 5014 | Privada Chula Vista Cond. Horizontal | 50-026-070 | 98.2 | 44.66 | $2,900.00 | $1,993.42 | 0.69 |
| 5014 | Privada Chula Vista Cond. Horizontal | 50-026-071 | 98.2 | 44.66 | $2,900.00 | $1,993.42 | 0.69 |
| 5014 | Privada Chula Vista Cond. Horizontal | 50-026-072 | 98.2 | 44.66 | $2,900.00 | $1,993.42 | 0.69 |
| 5014 | Privada Chula Vista Cond. Horizontal | 50-026-073 | 98.2 | 44.66 | $2,900.00 | $1,993.42 | 0.69 |
| 5014 | Privada Chula Vista Cond. Horizontal | 50-026-074 | 98.2 | 44.66 | $2,900.00 | $1,993.42 | 0.69 |
| 5014 | Privada Chula Vista Cond. Horizontal | 50-026-075 | 98.2 | 44.66 | $2,900.00 | $1,993.42 | 0.69 |
| 5014 | Privada Chula Vista Cond. Horizontal | 50-026-076 | 98.2 | 44.66 | $2,900.00 | $1,993.42 | 0.69 |
| 5014 | Privada Chula Vista Cond. Horizontal | 50-026-077 | 98.2 | 44.66 | $2,900.00 | $1,993.42 | 0.69 |
| 5014 | Privada Chula Vista Cond. Horizontal | 50-026-078 | 98.2 | 44.66 | $2,900.00 | $1,993.42 | 0.69 |
| 5014 | Privada Chula Vista Cond. Horizontal | 50-026-079 | 98.2 | 44.66 | $2,900.00 | $1,993.42 | 0.69 |
| 5014 | Privada Chula Vista Cond. Horizontal | 50-026-080 | 98.2 | 44.66 | $2,900.00 | $1,993.42 | 0.69 |
| 5014 | Privada Chula Vista Cond. Horizontal | 50-026-081 | 98.2 | 44.66 | $2,900.00 | $1,993.42 | 0.69 |
| 5014 | Privada Chula Vista Cond. Horizontal | 50-026-082 | 98.2 | 44.66 | $2,900.00 | $1,993.42 | 0.69 |

| Folio de Valor | Fraccionamiento o Colonia | Expediente | Área Privativa m2 | Área Común m2 | Valor Unitario según estudio de Valor/$m^2$ | valor unitario de suelo para condominios horizontales=(Área privativa*valor de calle)/Área privativa + área común) | Aplicación de factor de demerito para concluir con el valor unitario de suelo resultado de la fórmula para régimen de condominio horizontal. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5014 | Privada Chula Vista Cond. Horizontal | 50-026-083 | 98.2 | 44.66 | $2,900.00 | $1,993.42 | 0.69 |
| 5014 | Privada Chula Vista Cond. Horizontal | 50-026-084 | 98.2 | 44.66 | $2,900.00 | $1,993.42 | 0.69 |

## III. TABLA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES:

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES/$M^2$ | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| 1 | **AA** | **Edificios inteligentes destinados a hoteles, moteles, negocios comerciales, hospitales y oficinas con acabados de lujo.** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa en concreto armado o vigas tipo joist.<br>**3) Muros**: de block, cristal, paneles prefabricados o similares.<br>**4) Cancelería:** aluminio, cristales, reflecta o similar.<br>**5) Acabados**: fachadas recubiertas con materiales pétreos, metálicos (alucobon) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, porcelanatos o alfombras sobre firme concreto; plafones con suspensión oculta; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; aparatos sanitarios de primera con acción automática, placas de mármol en lavabos, llaves automáticas y espejos en muros; impermeabilización vulcanizada y reflejante.<br>**6) Instalación eléctrica**: subestación eléctrica, cable anti flama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit.<br>**7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería tipo tisa tar en drenaje y pluvial de alta presión y cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas independientes para agua potable y contra incendio.<br>**8) Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Detección por medio de tableros de control, lectores magnéticos de acceso peatonal y vehicular. Cámaras de video en lugares estratégicos. Intercomunicación en todos los vestíbulos y una escalera contra incendio que cumpla con la norma; elevadores suficientes de marca líder, amplios, rápidos y silenciosos; climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas. | $12,500.00 | $8,750.00 | $6,250.00 |
| 2 | **A** | **Edificios destinados a hoteles, moteles, oficinas o** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | $10,800.00 | $7,560.00 | $5,400.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES/M² | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | **negocios comerciales, hospitales, clínicas, salones de eventos (renta) con materiales de construcción moderna.** | **2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa en concreto armado o vigas tipo joist. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, cristal, paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio, cristales, reflecta o similar. | | | |
| | | | **5) Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos, metálicos (alucobon) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, porcelanatos, o alfombras, sobre firme concreto; plafones con suspensión oculta; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; impermeabilización vulcanizada y reflejante. | | | |
| | | | **6) Instalación eléctrica:** subestación eléctrica, cable antiflama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit. | | | |
| | | | **7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial de alta presión y cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Elevadores suficientes; climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas. | | | |
| | | | | | | |
| 3 | **A1** | **Edificios destinados a hoteles, moteles, oficinas o negocios comerciales, hospitales, clínicas, salones de eventos (renta) con materiales de construcción moderna sin planta central de clima.** | | $9,100.00 | $6,370.00 | $4,550.00 |
| | | | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | | | |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa en concreto armado o vigas tipo joist. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, cristal, paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio, cristales, reflecta o similar. | | | |
| | | | **5) Acabados**: fachadas recubiertas con materiales pétreos, metálicos (alucobon) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, porcelanatos o alfombras, sobre firme concreto; plafones con suspensión oculta; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; aparatos sanitarios completos; impermeabilización vulcanizada y reflejante. | | | |
| | | | **6) Instalación eléctrica:** subestación eléctrica, cable anti flama, balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit. | | | |
| | | | **7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial de alta presión y tubería galvanizada o de cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Elevadores suficientes. Sin clima central. | | | |
| | | | | | | |
| 4 | **A2** | **Locales comerciales (que se encuentren de forma independiente).** | | $6,500.00 | $4,550.00 | $3,250.00 |
| | | | **1) Cimentación:** de concreto armado. | | | |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block de concreto, paneles prefabricados. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio y cristales. | | | |
| | | | **5) Acabados**: fachaleta, zarpeo y afine, yeso en muros interiores, plafones, piso cerámico, recubrimiento en muros interiores tipo lavable. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES/M² | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** planta central de clima, cuarto de refrigeración. | | | |
| | | | | | | |
| 5 | **B** | **Edificios destinados a escuelas de construcción moderna con planta central de clima.** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa en concreto armado o vigas tipo joist.<br>**3) Muros:** de block, ladrillo, cristal, paneles prefabricados o similares.<br>**4) Cancelería**: aluminio o metálica, vidrio.<br>**5) Acabados:** fachadas de piedra de cantera, fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** completas.<br>**8) Instalaciones especiales:** planta central de clima. | $6,700.00 | $4,690.00 | $3,350.00 |
| 6 | **B1** | **Edificios destinados a escuelas de construcción moderna.** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa en concreto armado o vigas tipo joist.<br>**3) Muros:** de block, ladrillo, sillar.<br>**4) Cancelería**: aluminio o metálica, vidrio.<br>**5) Acabados:** fachadas de piedra de cantera, fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** completas.<br>**8) Instalaciones especiales:** sin planta central de clima. | $4,400.00 | $3,080.00 | $2,200.00 |
| 7 | **B2** | **Edificios destinados a escuelas con techo de lámina.** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina.<br>**3) Muros:** de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares.<br>**4) Cancelería:** aluminio o metálica, vidrio.<br>**5) Acabados**: fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** completas.<br>**8) Instalaciones especiales:** no aplica. | $3,200.00 | $2,240.00 | $1,600.00 |
| 8 | **B3** | **Edificios destinados a escuelas de construcción antigua.** | **1) Cimentación:** ciclópea.<br>**2) Estructura:** vigas de madera, techo de terrado y/o lámina.<br>**3) Muros:** sillar, ladrillo, adobe.<br>**4) Cancelería**: madera, forja y vidrio.<br>**5) Acabados:** aplanados de mezcla en muros; pisos de pasta, granito, paladiana o cemento pulido.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** completas. | $2,700.00 | $1,890.00 | $1,350.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES/M² | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** iluminación de acuerdo a las necesidades. | | | |
| | | | | | | |
| 9 | **B4** | **Museos e iglesias de construcción moderna.** | | $14,700.00 | $10,290.00 | $7,350.00 |
| | | | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | | | |
| | | | **2) Estructura**: columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, losa de concreto tipo joist, losa de concreto armado. | | | |
| | | | **3) Muros**: de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio, cristales, reflecta o similar. | | | |
| | | | **5) Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos, metálicos (alucobon) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, porcelanatos, o alfombras, sobre firme concreto; plafones con suspensión oculta, registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; aparatos sanitarios de primera con acción automática, placas de mármol en lavabos. Llaves automáticas y espejos en muros; impermeabilización vulcanizada y reflejante. | | | |
| | | | **6) Instalación eléctrica**: subestación eléctrica, cable anti flama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit. | | | |
| | | | **7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial de alta presión y cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas independientes para agua potable y contra incendio. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Detección por medio de tableros de control, lectores magnéticos de acceso peatonal y vehicular. Cámaras de video en lugares estratégicos. Intercomunicación en todos los vestíbulos y una escalera contra incendio que cumpla con la norma; elevadores suficientes de marca líder, amplios, rápidos y silenciosos; climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas. | | | |
| | | | | | | |
| 10 | **B5** | **Museos e iglesias de construcción antigua.** | | $8,100.00 | $5,670.00 | $4,050.00 |
| | | | **1) Cimentación:** ciclópea. | | | |
| | | | **2) Estructura:** vigas de madera, techo de terrado o bovedilla. | | | |
| | | | **3) Muros:** sillar, ladrillo, adobe. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** madera, forja y vidrio. | | | |
| | | | **5) Acabados:** aplanados de mezcla en muros; pisos de pasta, granito, paladiana o cemento pulido. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** iluminación de acuerdo a las necesidades. | | | |
| | | | | | | |
| 11 | **B6** | **Edificios destinados a museos e iglesias.** | | $3,600.00 | $2,520.00 | $1,800.00 |
| | | | | | | |
| | | | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | | | |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería**: aluminio o metálica, vidrio. | | | |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES/M² | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **5) Acabados:** fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias**: completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| | | | | | | |
| 12 | **C** | **Edificios o sótanos destinados a estacionamiento de automóviles.** | | $4,900.00 | $3,430.00 | $2,450.00 |
| | | | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | | | |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, losa de concreto tipo joist, losa de concreto armado. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería**: no aplica. | | | |
| | | | **5) Acabados:** zarpeo y afine, zarpeo rústico, cerroteado y materiales aparentes; pisos de concreto o asfalto. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** requeridas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** requeridas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** elevadores, montacargas y rampas. | | | |
| | | | | | | |
| 13 | **C1** | **Locales comerciales de construcción antigua (que se encuentren de forma independiente).** | | $3,200.00 | $2,240.00 | $1,600.00 |
| | | | **1) Cimentación:** ciclópea. | | | |
| | | | **2) Estructura:** vigas de madera, techo de terrado, madera, lámina o palma. | | | |
| | | | **3) Muros**: sillar, ladrillo, adobe. | | | |
| | | | **4) Cancelería**: madera, forja y vidrio. | | | |
| | | | **5) Acabados:** aplanados de mezcla en muros; pisos de pasta o cemento pulido. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| | | | | | | |
| 14 | **C2** | **Restaurantes, locales comerciales, rodeos o similares con planta central de clima.** | | $8,500.00 | $5,950.00 | $4,250.00 |
| | | | **1) Cimentación:** con o sin cimiento de concreto. | | | |
| | | | **2) Estructura**: estructura de acero y/o madera; techo recubierto de lámina, palma o madera. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo y/o madera. | | | |
| | | | **4) Cancelería**: aluminio, madera y vidrio. | | | |
| | | | **5) Acabados:** zarpeo rústico, zarpeo y afine, materiales aparentes; pisos de cemento pulido o madera. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores; climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas, iluminación y sonido. | | | |
| | | | | | | |
| 15 | **C3** | **Restaurantes, locales comerciales, rodeos o similares.** | | $5,100.00 | $3,570.00 | $2,550.00 |
| | | | **1) Cimentación:** con o sin cimiento de concreto. | | | |
| | | | **2) Estructura:** estructura de acero y/o madera; techo recubierto de lámina, palma o madera. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo y/o madera. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio, madera y vidrio. | | | |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES/M² | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **5) Acabados:** zarpeo rústico, zarpeo y afine, materiales aparentes; pisos de cemento pulido o madera. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio. | | | |
| | | | | | | |
| 16 | **CA** | **Edificios de construcción antigua modernizada destinada a locales comerciales, hoteles, oficinas.** | | $3,600.00 | $2,520.00 | $1,800.00 |
| | | | **1) Cimentación:** ciclópea, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación en concreto armado. | | | |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas de madera y/o concreto armado, losa de terrado y/o concreto armado. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, sillar, adobe y paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio, cristales, madera, forja, metálica. | | | |
| | | | **5) Acabados:** fachadas de piedra de cantera, fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales**: elevadores, montacargas, rampas, sistema contra incendios, cisternas. | | | |
| 17 | **CC** | **Edificios destinados a tiendas de autoservicio y/o departamentales.** | | $6,400.00 | $4,480.00 | $3,200.00 |
| | | | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | | | |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, techos de lámina y/o acrílico. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, cristal, paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio, cristales. | | | |
| | | | **5) Acabados:** metálicos (alucobon) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de cemento pulido abrillantado, granito, linóleum, mármol sobre firme concreto; con o sin plafones; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados. | | | |
| | | | **6) Instalación eléctrica:** subestación eléctrica, cable anti flama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit. | | | |
| | | | **7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial de alta presión y cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Elevadores suficientes; climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas, accesos automatizados. | | | |
| 18 | **D** | **Edificios industriales, almacenes o bodegas.** | | $3,000.00 | $2,100.00 | $1,500.00 |
| | | | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | | | |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, losa de concreto tipo joist, losa de concreto armado. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** metálica, aluminio, vidrio. | | | |
| | | | **5) Acabados:** zarpeo y afine, zarpeo rústico, cerroteado y materiales aparentes; pisos de concreto, cemento pulido. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones especiales:** montacargas y rampas, sin planta central de clima. | | | |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES/M² | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** montacargas y rampas, sin planta central de clima. | | | |
| | | | | | | |
| 19 | **D1** | **Edificios industriales, almacenes o bodegas con planta central de clima.** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, losa de concreto tipo joist, losa de concreto armado.<br>**3) Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, losa de concreto tipo joist, losa de concreto armado.<br>**4) Cancelería**: metálica, aluminio, vidrio.<br>**5) Acabados**: zarpeo y afine, zarpeo rústico, cerroteado y materiales aparentes; pisos de concreto, cemento pulido.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** completas<br>**8) Instalaciones especiales:** montacargas y rampas, con planta central de clima. | $3,500.00 | $2,450.00 | $1,750.00 |
| 20 | **E** | **Edificios industriales o bodegas.** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina.<br>**3) Muros:** de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares.<br>**4) Cancelería**: metálica, aluminio, vidrio.<br>**5) Acabados:** zarpeo y afine, zarpeo rústico, cerroteado y materiales aparentes; pisos de concreto, cemento pulido.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** completas.<br>**8) Instalaciones especiales:** montacargas y rampas, sin planta central de clima. | $4,300.00 | $3,010.00 | $2,150.00 |
| 21 | **EE** | **Edificios industriales o bodegas con techo de lámina con planta central de clima.** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina.<br>**3) Muros:** de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares.<br>**4) Cancelería**: metálica, aluminio, vidrio.<br>**5) Acabados:** zarpeo y afine, zarpeo rústico, cerroteado y materiales aparentes; pisos de concreto, cemento pulido.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** completas.<br>**8) Instalaciones especiales:** montacargas y rampas, con planta central de clima. | $4,600.00 | $3,220.00 | $2,300.00 |
| 22 | **E1** | **Edificios industriales o bodegas con estructura de madera.** | **1) Cimentación:** ciclópea.<br>**2) Estructura:** madera, techo de lámina o terrado.<br>**3) Muros:** sillar, adobe, ladrillo.<br>**4) Cancelería**: metálica o madera.<br>**5) Acabados:** zarpeo y afine, mortero de cal, zarpeo rústico, materiales aparentes; pisos de concreto, cemento pulido. | $2,100.00 | $1,470.00 | $1,050.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES/M² | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** mínimas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias**: mínimas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| | | | | | | |
| 23 | **E2** | **Gallineros y establos.** | | $1,700.00 | $1,190.00 | $850.00 |
| | | | **1) Cimentación:** zapatas o ciclópea. | | | |
| | | | **2) Estructura:** columnas de concreto, estructura metálica, techo de lámina. | | | |
| | | | **3) Muros:** block y/o malla, adobe, madera. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** no aplica. | | | |
| | | | **5) Acabados:** materiales aparentes; pisos de concreto o sin él. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas**: mínimas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** mínimas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| | | | | | | |
| 24 | **E3** | **Gallineros y establos.** | | $1,300.00 | $910.00 | $650.00 |
| | | | **1) Cimentación:** zapatas, ciclópea o sin ella. | | | |
| | | | **2) Estructura:** columnas de concreto, madera; estructura de madera, techo de lámina. | | | |
| | | | **3) Muros:** block y/o malla, adobe, madera. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** no aplica. | | | |
| | | | **5) Acabados:** materiales aparentes; pisos de concreto o sin él. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** mínimas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** mínimas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales**: no aplica. | | | |
| 25 | **L** | **Salas cinematográficas modernas.** | | $10,400.00 | $7,280.00 | $5,200.00 |
| | | **Techo de Lámina** | **1) Cimentación:** pilotes, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | | | |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, cristal, paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio, cristales, reflecta o similar. | | | |
| | | | **5) Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos, metálicos (alucobon) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, alfombras sobre firme concreto; plafones registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón. | | | |
| | | | **6) Instalación eléctrica**: subestación eléctrica, cable anti flama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit. | | | |
| | | | **7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial, tubería galvanizada y cobre en agua. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas. | | | |
| 26 | **L1** | **Salas cinematográficas antiguas.** | | $8,000.00 | $5,600.00 | $4,000.00 |
| | | **Losa de concreto** | **1) Cimentación:** pilotes, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | | | |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES/M² | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa en concreto armado o vigas tipo joist. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, cristal, paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio, cristales, reflecta o similar. | | | |
| | | | **5) Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos, metálicos (alucobon) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, alfombras sobre firme concreto; plafones registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón. | | | |
| | | | **6) Instalación eléctrica:** subestación eléctrica, cable anti flama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit. | | | |
| | | | **7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial, tubería galvanizada y cobre en agua. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas. | | | |
| 27 | **L4** | **Terrazas semi-cubiertas.** | **1) Cimentación:** ciclópea. | $2,100.00 | $1,470.00 | $1,050.00 |
| | | | **2) Muros:** de block. | | | |
| | | | **3) Cancelería**: metálica. | | | |
| | | | **4) Acabados:** pisos de cemento sobre firme concreto; muros zarpeo y afine, iluminación expuesta. | | | |
| | | | **5) Instalación eléctrica:** mínima. | | | |
| | | | **6) Instalación sanitaria**: mínima. | | | |
| | | | **7) Instalaciones especiales**: no aplica. | | | |
| 28 | **M** | **Silos o depósitos de almacenamiento.** | Concreto armado (en el caso de los silos o depósitos elevados su valorización será en m3). | $1,300.00 | $910.00 | $650.00 |
| 29 | **M1** | **Silos o depósitos de almacenamiento.** | Concreto armado (en el caso de los depósitos de almacenamientos subterráneos su valorización será en m2). | $2,300.00 | $1,610.00 | $1,150.00 |
| 30 | **M2** | **Silos o depósitos de almacenamiento.** | Metálicos (en el caso de los elevados su valorización era en m3). | $1,200.00 | $840.00 | $600.00 |
| 31 | **Q1** | **Gasolineras, gaseras y lavado de autos.** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | $13,200.00 | $9,240.00 | $6,600.00 |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, losa de concreto. | | | |
| | | | **3) Muros:** no aplica. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** no aplica. | | | |
| | | | **5) Acabados:** zarpeo y afine, zarpeo rústico; firmes de concretos. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** subestación eléctrica. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** sistemas contra incendio, cisternas, bombas de gasolina. | | | |
| 32 | **Q2** | **Gasolineras, gaseras y lavado de autos.** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | $12,600.00 | $8,820.00 | $6,300.00 |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina. | | | |
| | | | **3) Muros:** no aplica. | | | |
| | | | **4) Cancelería**: no aplica. | | | |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES/M² | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **5) Acabados**: zarpeo y afine, zarpeo rústico; firmes de concreto. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** subestación eléctrica. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** sistemas contra incendio, cisternas, bombas de gasolina. | | | |
| 33 | **P** | **Cobertizos, techos de concreto.** | Pisos de cualquier material, columnas de concreto o fierro. | $1,700.00 | $1,190.00 | $850.00 |
| 34 | **P1** | **Cobertizos, techos de lámina.** | Pisos de cualquier material, columnas metálicas de concreto o de madera. | $1,300.00 | $910.00 | $650.00 |
| 35 | **T1** | **Alberca privada.** | **1) Estructura:** losa de desplante y muros de contención en concreto armado. | $4,900.00 | $3,430.00 | $2,450.00 |
| | | | **2) Acabados:** en muros y piso en marcite grano fino en color blanco, mosaico veneciano o similar. | | | |
| | | | **3) Instalaciones especiales:** bombas, clorador, desnatadoras. | | | |
| 36 | **F** | **Construcción residencial.** | **1) Cimentación:** basándose en pilotes y/o zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | $9,500.00 | $6,650.00 | $4,750.00 |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa aligerada. | | | |
| | | | **3) Muros:** de ladrillo, block, barroblock, adobe y sillar moderno, paneles prefabricados. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio, madera, forja, cristal. | | | |
| | | | **5) Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, laminados o de madera, porcelanatos o alfombras sobre firme de concreto; plafones registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; impermeabilización vulcanizada y reflejante. | | | |
| | | | **6) Instalación eléctrica:** cable anti flama, balanceo de circuitos, todo en tubería conduit. | | | |
| | | | **7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial de alta presión y tubería galvanizada o cobre en agua equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** con planta central de clima**.** | | | |
| 37 | **G** | **Construcción habitacional.** | **1) Cimentación:** basándose en pilotes y/o zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | $5,700.00 | $3,990.00 | $2,850.00 |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa aligerada. | | | |
| | | | **3) Muros:** de ladrillo, block, barroblock, adobe y sillar moderno, paneles prefabricados. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio, madera, forja, cristal. | | | |
| | | | **5) Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, laminados o de madera, porcelanatos o alfombras, sobre firme de concreto; plafones registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; impermeabilización vulcanizada y reflejante. | | | |
| | | | **6) Instalación eléctrica:** cable anti flama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit. | | | |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES/M² | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial de alta presión y tubería galvanizada o cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** sin planta central de clima. | | | |
| 38 | **S** | **Estacionamiento en sótano para uso habitacional.** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, losa de concreto tipo joist, losa de concreto armado.<br>**3) Muros**: de block, ladrillo.<br>**4) Cancelería:** no aplica.<br>**5) Acabados:** zarpeo y afine, zarpeo rústico, cerroteado y materiales aparentes; pisos de concreto o asfalto.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** requeridas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** requeridas.<br>**8) Instalaciones especiales:** elevadores, montacargas y rampas. | $3,300.00 | $2,310.00 | $1,650.00 |
| 39 | **H** | **Casa habitación de construcción antigua modernizada.** | **1) Cimentación:** ciclópea, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas de madera y/o concreto armado, losa de terrado y/o concreto armado.<br>**3) Muros:** de block, ladrillo, sillar, adobe.<br>**4) Cancelería:** aluminio, cristales, madera, forja, metálica.<br>**5) Acabados:** fachadas de piedra de cantera, fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** completas.<br>**8) Instalaciones especiales:** no aplica. | $4,900.00 | $3,430.00 | $2,450.00 |
| 40 | **I** | **Casa antigua sin modernizar.** | **1) Cimentación:** ciclópea.<br>**2) Estructura:** vigas de madera, techo de terrado o madera recubierta con teja.<br>**3) Muros:** sillar, ladrillo, adobe.<br>**4) Cancelería:** madera, forja y vidrio.<br>**5) Acabados**: aplanados de mezcla en muros; pisos de pasta, granito o cemento pulido.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** mínimas visibles u ocultas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** mínimas.<br>**8) Instalaciones especiales:** no aplica. | $3,800.00 | $2,660.00 | $1,900.00 |
| 41 | **J** | **Casa habitación de block con techo de lámina.** | **1) Cimentación:** ciclópea, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** con o sin columnas en concreto armado, vigas de madera, techo de lámina.<br>**3) Muros:** de ladrillo, block, barroblock, adobe y sillar.<br>**4) Cancelería:** metálica, madera, forja. | $1,800.00 | $1,260.00 | $900.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES/M² | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **5) Acabados:** aplanados de mezcla en muro o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de cemento pulido o pasta, cerámicos o similares sobre firme de concreto. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| 42 | **K** | **Casa habitación de construcción económica.** | **1) Cimentación:** ciclópea o sin cimentación. | $900.00 | $630.00 | $450.00 |
| | | | **2) Estructura:** vigas de madera, techo de madera o lámina. | | | |
| | | | **3) Muros:** madera o lamina. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** madera o metálica. | | | |
| | | | **5) Acabados:** materiales aparentes, pisos de pasta o cemento pulido. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** mínimas visibles. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** mínimas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| 43 | **K2** | **Construcción habitacional de madera.** | **1) Cimentación:** ciclópea o sin cimentación | $2,700.00 | $1,890.00 | $1,350.00 |
| | | | **2) Estructura:** vigas de madera; techos de lámina, madera recubierta con teja o palma. | | | |
| | | | **3) Muros:** de madera tratada para exteriores e interiores. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** de aluminio, madera o similar. | | | |
| | | | **5) Acabados:** pisos de madera, pasta, cemento pulido, mosaico o similar. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** variables. | | | |
| 44 | **R** | **Construcción Habitacional Antiguo mínimo.** | **1) Cimentación:** ciclópea o sin cimentación. | $1,100.00 | $770.00 | $550.00 |
| | | | **2) Estructura:** vigas de madera; techos de lámina, madera. | | | |
| | | | **3) Muros:** de adobe y lodo. | | | |
| | | | **4) Cancelería**: madera. | | | |
| | | | **5) Acabados:** pisos de cemento o tierra. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** mínimas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** mínimas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| 45 | **T** | **Alberca pública.** | **1) Estructura:** losa de desplante y muros de contención en concreto armado. | $4,600.00 | $3,220.00 | $2,300.00 |
| | | | **2) Acabados:** en muros y piso en marcite grano fino en color blanco, mosaico veneciano o similar. | | | |
| | | | **3) Instalaciones especiales:** bombas, clorador, desnatadores. | | | |
| 46 | **NAA** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de edificios inteligentes destinados a hoteles, moteles, negocios comerciales,** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | $6,250.00 | $4,375.00 | $3,125.00 |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa en concreto armado o vigas tipo joist. | | | |
| | | | **3) Muros**: de block, cristal, paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio, cristales, reflecta o similar. | | | |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES/M² | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | **hospitales y oficinas con acabados de lujo** | **5) Acabados**: fachadas recubiertas con materiales pétreos, metálicos (alucobon) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, porcelanatos o alfombras sobre firme concreto; plafones con suspensión oculta; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; aparatos sanitarios de primera con acción automática, placas de mármol en lavabos, llaves automáticas y espejos en muros; impermeabilización vulcanizada y reflejante.<br>**6) Instalación eléctrica**: subestación eléctrica, cable anti flama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit.<br>**7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería tipo tisa tar en drenaje y pluvial de alta presión y cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas independientes para agua potable y contra incendio.<br>**8) Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Detección por medio de tableros de control, lectores magnéticos de acceso peatonal y vehicular. Cámaras de video en lugares estratégicos. Intercomunicación en todos los vestíbulos y una escalera contra incendio que cumpla con la norma; elevadores suficientes de marca líder, amplios, rápidos y silenciosos; climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas. | | | |
| 47 | **NA** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de edificios destinados a hoteles, moteles, oficinas o negocios comerciales, hospitales, clínicas, salones de eventos (renta) con materiales de construcción moderna** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa en concreto armado o vigas tipo joist<br>**3) Muros:** de block, ladrillo, cristal, paneles prefabricados o similares.<br>**4) Cancelería:** aluminio, cristales, reflecta o similar.<br>**5) Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos, metálicos (alucobon) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, porcelanatos, o alfombras, sobre firme concreto; plafones con suspensión oculta; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; impermeabilización vulcanizada y reflejante.<br>**6) Instalación eléctrica:** subestación eléctrica, cable antiflama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit.<br>**7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial de alta presión y cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas.<br>**8) Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Elevadores suficientes; climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas. | $5,400.00 | $3,780.00 | $2,700.00 |
| 48 | **NA1** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de edificios destinados a hoteles, moteles, oficinas o negocios comerciales, hospitales,** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa en concreto armado o vigas tipo joist.<br>**3) Muros:** de block, ladrillo, cristal, paneles prefabricados o similares.<br>**4) Cancelería:** aluminio, cristales, reflecta o similar. | $4,550.00 | $3,185.00 | $2,275.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES/M² | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | **clínicas, salones de eventos (renta) con materiales de construcción moderna sin planta central de clima** | **5) Acabados**: fachadas recubiertas con materiales pétreos, metálicos (alucobon) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, porcelanatos o alfombras, sobre firme concreto; plafones con suspensión oculta; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; aparatos sanitarios completos; impermeabilización vulcanizada y reflejante. | | | |
| | | | **6) Instalación eléctrica:** subestación eléctrica, cable anti flama, balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit. | | | |
| | | | **7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial de alta presión y tubería galvanizada o de cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Elevadores suficientes. Sin clima central. | | | |
| 49 | **NA2** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de locales comerciales (que se encuentren de forma independiente)** | | $3,250.00 | $2,275.00 | $1,625.00 |
| | | | **1) Cimentación:** de concreto armado. | | | |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block de concreto, paneles prefabricados. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio y cristales. | | | |
| | | | **5) Acabados**: fachaleta, zarpeo y afine, yeso en muros interiores, plafones, piso cerámico, recubrimiento en muros interiores tipo lavable. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** planta central de clima, cuarto de refrigeración. | | | |
| 50 | **NB** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de edificios destinados a escuelas de construcción moderna con planta central de clima** | | $3,350.00 | $2,345.00 | $1,675.00 |
| | | | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | | | |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa en concreto armado o vigas tipo joist. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, cristal, paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería**: aluminio o metálica, vidrio. | | | |
| | | | **5) Acabados:** fachadas de piedra de cantera, fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** planta central de clima. | | | |
| 51 | **NB1** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de edificios destinados a escuelas de construcción moderna** | | $2,200.00 | $1,540.00 | $1,100.00 |
| | | | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | | | |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa en concreto armado o vigas tipo joist. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, sillar. | | | |
| | | | **4) Cancelería**: aluminio o metálica, vidrio. | | | |
| | | | **5) Acabados:** fachadas de piedra de cantera, fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** sin planta central de clima. | | | |
| 52 | **NB2** | | | $1,600.00 | $1,120.00 | $800.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES/M² | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | **Terrazas, cubiertas, cocheras de edificios destinados a escuelas con techo de lamina** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | | | |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio o metálica, vidrio. | | | |
| | | | **5) Acabados**: fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| 53 | **NB3** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de edificios destinados a escuelas de construcción antigua** | **1) Cimentación:** ciclópea. | $1,350.00 | $945.00 | $675.00 |
| | | | **2) Estructura:** vigas de madera, techo de terrado y/o lámina. | | | |
| | | | **3) Muros:** sillar, ladrillo, adobe. | | | |
| | | | **4) Cancelería**: madera, forja y vidrio. | | | |
| | | | **5) Acabados:** aplanados de mezcla en muros; pisos de pasta, granito, paladiana o cemento pulido. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** iluminación de acuerdo a las necesidades. | | | |
| 54 | **NB4** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de museos e iglesias de construcción moderna** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | $7,350.00 | $5,145.00 | $3,675.00 |
| | | | **2) Estructura**: columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, losa de concreto tipo joist, losa de concreto armado. | | | |
| | | | **3) Muros**: de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio, cristales, reflecta o similar. | | | |
| | | | **5) Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos, metálicos (alucobon) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, porcelanatos, o alfombras, sobre firme concreto; plafones con suspensión oculta, registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; aparatos sanitarios de primera con acción automática, placas de mármol en lavabos. Llaves automáticas y espejos en muros; impermeabilización vulcanizada y reflejante. | | | |
| | | | **6) Instalación eléctrica**: subestación eléctrica, cable anti flama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit. | | | |
| | | | **7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial de alta presión y cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas independientes para agua potable y contra incendio. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Detección por medio de tableros de control, lectores magnéticos de acceso peatonal y vehicular. Cámaras de video en lugares estratégicos. Intercomunicación en todos los vestíbulos y una escalera contra incendio que cumpla con la norma; elevadores suficientes de marca líder, amplios, rápidos y silenciosos; climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas. | | | |
| 55 | **NB5** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de museos e iglesias** | **1) Cimentación:** ciclópea. | $4,050.00 | $2,835.00 | $2,025.00 |
| | | | **2) Estructura:** vigas de madera, techo de terrado o bovedilla. | | | |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES/M² | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | **de construcción antigua** | **3) Muros:** sillar, ladrillo, adobe. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** madera, forja y vidrio. | | | |
| | | | **5) Acabados:** aplanados de mezcla en muros; pisos de pasta, granito, paladiana o cemento pulido. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** iluminación de acuerdo a las necesidades. | | | |
| 56 | **NB6** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de edificios destinados a museos e iglesias** | | $1,800.00 | $1,260.00 | $900.00 |
| | | | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | | | |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería**: aluminio o metálica, vidrio. | | | |
| | | | **5) Acabados:** fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias**: completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| 57 | **NC** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de edificios o sótanos destinados a estacionamiento de automóviles** | | $2,450.00 | $1,715.00 | $1,225.00 |
| | | | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | | | |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, losa de concreto tipo joist, losa de concreto armado. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería**: no aplica. | | | |
| | | | **5) Acabados:** zarpeo y afine, zarpeo rústico, cerroteado y materiales aparentes; pisos de concreto o asfalto. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** requeridas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** requeridas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** elevadores, montacargas y rampas. | | | |
| 58 | **NCA** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de edificios de construcción antigua modernizada destinada a locales comerciales, hoteles, oficinas.** | | $1,800.00 | $1,260.00 | $900.00 |
| | | | **1) Cimentación:** ciclópea, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación en concreto armado. | | | |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas de madera y/o concreto armado, losa de terrado y/o concreto armado. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, sillar, adobe y paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio, cristales, madera, forja, metálica. | | | |
| | | | **5) Acabados:** fachadas de piedra de cantera, fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales**: elevadores, montacargas, rampas, sistema contra incendios, cisternas. | | | |
| 59 | **NCC** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de edificios destinados a tiendas de autoservicio y/o departamentales** | | $3,200.00 | $2,240.00 | $1,600.00 |
| | | | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | | | |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, techos de lámina y/o acrílico. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, cristal, paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio, cristales. | | | |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES/M² | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **5) Acabados:** metálicos (alucobon) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de cemento pulido abrillantado, granito, linóleum, mármol sobre firme concreto; con o sin plafones; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados. | | | |
| | | | **6) Instalación eléctrica:** subestación eléctrica, cable anti flama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit. | | | |
| | | | **7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial de alta presión y cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Elevadores suficientes; climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas, accesos automatizados. | | | |
| 60 | **NC1** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de locales comerciales de construcción antigua (que se encuentren de forma independiente)** | | $1,600.00 | $1,120.00 | $800.00 |
| | | | **1) Cimentación:** ciclópea. | | | |
| | | | **2) Estructura:** vigas de madera, techo de terrado, madera, lámina o palma. | | | |
| | | | **3) Muros**: sillar, ladrillo, adobe. | | | |
| | | | **4) Cancelería**: madera, forja y vidrio. | | | |
| | | | **5) Acabados:** aplanados de mezcla en muros; pisos de pasta o cemento pulido. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| 61 | **NC2** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de restaurantes, locales comerciales, rodeos o similares con planta central de clima** | | $4,250.00 | $2,975.00 | $2,125.00 |
| | | | **1) Cimentación:** con o sin cimiento de concreto. | | | |
| | | | **2) Estructura**: estructura de acero y/o madera; techo recubierto de lámina, palma o madera. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo y/o madera. | | | |
| | | | **4) Cancelería**: aluminio, madera y vidrio. | | | |
| | | | **5) Acabados:** zarpeo rústico, zarpeo y afine, materiales aparentes; pisos de cemento pulido o madera. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores; climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas, iluminación y sonido. | | | |
| 62 | **NC3** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de restaurantes, locales comerciales, rodeos o similares** | | $2,550.00 | $1,785.00 | $1,275.00 |
| | | | **1) Cimentación:** con o sin cimiento de concreto. | | | |
| | | | **2) Estructura:** estructura de acero y/o madera; techo recubierto de lámina, palma o madera. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo y/o madera. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio, madera y vidrio. | | | |
| | | | **5) Acabados:** zarpeo rústico, zarpeo y afine, materiales aparentes; pisos de cemento pulido o madera. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio. | | | |
| 63 | **ND** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de edificios** | | $1,500.00 | $1,050.00 | $750.00 |
| | | | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | | | |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES/M² | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | **industriales, almacenes o bodegas** | **2) Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, losa de concreto tipo joist, losa de concreto armado. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** metálica, aluminio, vidrio. | | | |
| | | | **5) Acabados:** zarpeo y afine, zarpeo rústico, cerroteado y materiales aparentes; pisos de concreto, cemento pulido. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas: completas.** | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** montacargas y rampas, sin planta central de clima. | | | |
| 64 | **ND1** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de edificios industriales, almacenes o bodegas con planta central de clima** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | $1,750.00 | $1,225.00 | $875.00 |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, losa de concreto tipo joist, losa de concreto armado. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería**: metálica, aluminio, vidrio. | | | |
| | | | **5) Acabados**: zarpeo y afine, zarpeo rústico, cerroteado y materiales aparentes; pisos de concreto, cemento pulido. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** montacargas y rampas, con planta central de clima. | | | |
| 65 | **NE** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de edificios industriales o bodegas** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | $2,150.00 | $1,505.00 | $1,075.00 |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería**: metálica, aluminio, vidrio. | | | |
| | | | **5) Acabados:** zarpeo y afine, zarpeo rústico, cerroteado y materiales aparentes; pisos de concreto, cemento pulido. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** montacargas y rampas, sin planta central de clima. | | | |
| 66 | **NEE** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de edificios industriales o bodegas con planta central de clima** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | $2,300.00 | $1,610.00 | $1,150.00 |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería**: metálica, aluminio, vidrio. | | | |
| | | | **5) Acabados:** zarpeo y afine, zarpeo rústico, cerroteado y materiales aparentes; pisos de concreto, cemento pulido. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** montacargas y rampas, con planta central de clima. | | | |
| 67 | **NE1** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de edificios industriales o** | **1) Cimentación:** ciclópea. | $1,050.00 | $735.00 | $525.00 |
| | | | **2) Estructura:** madera, techo de lámina o terrado. | | | |
| | | | **3) Muros:** sillar, adobe, ladrillo. | | | |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES/M² | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | **bodegas con estructura de madera** | **4) Cancelería**: metálica o madera. | | | |
| | | | **5) Acabados:** zarpeo y afine, mortero de cal, zarpeo rústico, materiales aparentes; pisos de concreto, cemento pulido. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** mínimas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias**: mínimas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| 68 | **NE2** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de gallineros y establos** | | $850.00 | $595.00 | $425.00 |
| | | | **1) Cimentación:** zapatas o ciclópea. | | | |
| | | | **2) Estructura:** columnas de concreto, estructura metálica, techo de lámina. | | | |
| | | | **3) Muros:** block y/o malla, adobe, madera. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** no aplica. | | | |
| | | | **5) Acabados:** materiales aparentes; pisos de concreto o sin él. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas**: mínimas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** mínimas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| 69 | **NE3** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de gallineros y establos** | | $650.00 | $455.00 | $325.00 |
| | | | **1) Cimentación:** zapatas, ciclópea o sin ella. | | | |
| | | | **2) Estructura:** columnas de concreto, madera; estructura de madera, techo de lámina. | | | |
| | | | **3) Muros:** block y/o malla, adobe, madera. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** no aplica. | | | |
| | | | **5) Acabados:** materiales aparentes; pisos de concreto o sin él. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** mínimas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** mínimas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales**: no aplica. | | | |
| 70 | **NF** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de construcción residencial** | | $4,750.00 | $3,325.00 | $2,375.00 |
| | | | **1) Cimentación:** basándose en pilotes y/o zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | | | |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa aligerada. | | | |
| | | | **3) Muros:** de ladrillo, block, barroblock, adobe y sillar moderno, paneles prefabricados. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio, madera, forja, cristal. | | | |
| | | | **5) Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, laminados o de madera, porcelanatos o alfombras sobre firme de concreto; plafones registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; impermeabilización vulcanizada y reflejante. | | | |
| | | | **6) Instalación eléctrica:** cable anti flama, balanceo de circuitos, todo en tubería conduit. | | | |
| | | | **7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial de alta presión y tubería galvanizada o cobre en agua equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** con planta central de clima**.** | | | |
| 71 | **NG** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de construcción habitacional** | | $2,850.00 | $1,995.00 | $1,425.00 |
| | | | **1) Cimentación:** basándose en pilotes y/o zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | | | |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa aligerada. | | | |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES/M² | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **3) Muros:** de ladrillo, block, barroblock, adobe y sillar moderno, paneles prefabricados. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio, madera, forja, cristal. | | | |
| | | | **5) Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, laminados o de madera, porcelanatos o alfombras, sobre firme de concreto; plafones registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; impermeabilización vulcanizada y reflejante. | | | |
| | | | **6) Instalación eléctrica:** cable anti flama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit. | | | |
| | | | **7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial de alta presión y tubería galvanizada o cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** sin planta central de clima. | | | |
| 72 | **NH** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de casa habitación de construcción antigua modernizada** | | $2,450.00 | $1,715.00 | $1,225.00 |
| | | | **1) Cimentación:** ciclópea, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación en concreto armado. | | | |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas de madera y/o concreto armado, losa de terrado y/o concreto armado. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, sillar, adobe. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio, cristales, madera, forja, metálica. | | | |
| | | | **5) Acabados:** fachadas de piedra de cantera, fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| 73 | **NI** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de casa antigua sin modernizar** | | $1,900.00 | $1,330.00 | $950.00 |
| | | | **1) Cimentación:** ciclópea. | | | |
| | | | **2) Estructura:** vigas de madera, techo de terrado o madera recubierta con teja. | | | |
| | | | **3) Muros:** sillar, ladrillo, adobe. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** madera, forja y vidrio. | | | |
| | | | **5) Acabados**: aplanados de mezcla en muros; pisos de pasta, granito o cemento pulido. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** mínimas visibles u ocultas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** mínimas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| 74 | **NJ** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de casa habitación de block con techo de lamina** | | $900.00 | $630.00 | $450.00 |
| | | | **1) Cimentación:** ciclópea, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | | | |
| | | | **2) Estructura:** con o sin columnas en concreto armado, vigas de madera, techo de lámina. | | | |
| | | | **3) Muros:** de ladrillo, block, barroblock, adobe y sillar. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** metálica, madera, forja. | | | |
| | | | **5) Acabados:** aplanados de mezcal en muro o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de cemento pulido o pasta, cerámicos o similares sobre firme de concreto. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| 75 | **NK** | **Terrazas, cubiertas,** | | $450.00 | $315.00 | $225.00 |
| | | | **1) Cimentación:** ciclópea o sin cimentación. | | | |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES/M² | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | **cocheras de casa habitación de construcción económica** | **2) Estructura:** vigas de madera, techo de madera o lámina. | | | |
| | | | **3) Muros:** madera o lamina. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** madera o metálica. | | | |
| | | | **5) Acabados:** materiales aparentes, pisos de pasta o cemento pulido. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** mínimas visibles. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** mínimas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| 76 | **NK2** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de construcción habitacional de madera** | **1) Cimentación:** ciclópea o sin cimentación. | $1,350.00 | $945.00 | $675.00 |
| | | | **2) Estructura:** vigas de madera; techos de lámina, madera recubierta con teja o palma. | | | |
| | | | **3) Muros:** de madera tratada para exteriores e interiores. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** de aluminio, madera o similar. | | | |
| | | | **5) Acabados:** pisos de madera, pasta, cemento pulido, mosaico o similar. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** variables. | | | |
| 77 | **NR** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de antiguo mínimo** | **1) Cimentación:** ciclópea o sin cimentación. | $550.00 | $385.00 | $275.00 |
| | | | **2) Estructura:** vigas de madera; techos de lámina, madera. | | | |
| | | | **3) Muros:** de adobe y lodo. | | | |
| | | | **4) Cancelería**: madera. | | | |
| | | | **5) Acabados:** pisos de cemento o tierra. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** mínimas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** mínimas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| 78 | **NL** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de salas cinematográficas modernas de lámina** | **1) Cimentación:** pilotes, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | $5,200.00 | $3,640.00 | $2,600.00 |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, cristal, paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio, cristales, reflecta o similar. | | | |
| | | | **5) Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos, metálicos (alucobon) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, alfombras sobre firme concreto; plafones registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón. | | | |
| | | | **6) Instalación eléctrica**: subestación eléctrica, cable anti flama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit. | | | |
| | | | **7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial, tubería galvanizada y cobre en agua. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas. | | | |
| 79 | **NL1** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de salas cinematográficas antiguas losa de concreto** | **1) Cimentación:** pilotes, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | $4,000.00 | $2,800.00 | $2,000.00 |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa en concreto armado o vigas tipo joist. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, cristal, paneles prefabricados o similares. | | | |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES/M² | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio, cristales, reflecta o similar. | | | |
| | | | **5) Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos, metálicos (alucobon) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, alfombras sobre firme concreto; plafones registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón. | | | |
| | | | **6) Instalación eléctrica:** subestación eléctrica, cable anti flama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit. | | | |
| | | | **7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial, tubería galvanizada y cobre en agua. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas. | | | |
| 80 | **NL4** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de Terrazas semi cubiertas** | **1) Cimentación:** ciclópea. | $1,050.00 | $735.00 | $525.00 |
| | | | **2) Estructura:** columnas de concreto, estructura metálica o madera, techo de lámina. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block. | | | |
| | | | **4) Cancelería**: metálica. | | | |
| | | | **5) Acabados:** pisos de cemento sobre firme concreto; muros zarpeo y afine, iluminación expuesta. | | | |
| | | | **6) Instalación eléctrica:** mínima. | | | |
| | | | **7) Instalación sanitaria**: mínima. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales**: no aplica. | | | |
| 81 | **NS** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de estacionamiento en sótano para uso habitacional** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | $1,650.00 | $1,155.00 | $825.00 |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, losa de concreto tipo joist, losa de concreto armado. | | | |
| | | | **3) Muros**: de block, ladrillo. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** no aplica. | | | |
| | | | **5) Acabados:** zarpeo y afine, zarpeo rústico, cerroteado y materiales aparentes; pisos de concreto o asfalto. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** requeridas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** requeridas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** elevadores, montacargas y rampas. | | | |
| 82 | **FV** | **Parte de una construcción residencial con los mismos elementos constructivos del tipo de construcción F, destinada a uso de comercio** | **1) Cimentación:** basándose en pilotes y/o zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | $9,500.00 | $6,650.00 | $4,750.00 |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa aligerada. | | | |
| | | | **3) Muros:** de ladrillo, block, barroblock, adobe y sillar moderno, paneles prefabricados. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio, madera, forja, cristal. | | | |
| | | | **5) Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, laminados o de madera, porcelanatos o alfombras sobre firme de concreto; plafones registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; impermeabilización vulcanizada y reflejante. | | | |
| | | | **6) Instalación eléctrica:** cable anti flama, balanceo de circuitos, todo en tubería conduit. | | | |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES/M² | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial de alta presión y tubería galvanizada o cobre en agua equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** con planta central de clima**.** | | | |
| 83 | **GV** | **Parte de una construcción habitacional con los mismos elementos constructivos del tipo de construcción G, destinada a uso de comercio** | **1) Cimentación:** basándose en pilotes y/o zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa aligerada.<br>**3) Muros:** de ladrillo, block, barroblock, adobe y sillar moderno, paneles prefabricados.<br>**4) Cancelería:** aluminio, madera, forja, cristal.<br>**5) Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, laminados o de madera, porcelanatos o alfombras, sobre firme de concreto; plafones registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; impermeabilización vulcanizada y reflejante.<br>**6) Instalación eléctrica:** cable anti flama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit.<br>**7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial de alta presión y tubería galvanizada o cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas.<br>**8) Instalaciones especiales:** sin planta central de clima. | $5,700.00 | $3,990.00 | $2,850.00 |
| 84 | **HV** | **Parte de una casa habitación de construcción antigua modernizada con los mismos elementos constructivos del tipo de construcción h, destinada a uso de comercio** | **1) Cimentación:** ciclópea, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas de madera y/o concreto armado, losa de terrado y/o concreto armado.<br>**3) Muros:** de block, ladrillo, sillar, adobe.<br>**4) Cancelería:** aluminio, cristales, madera, forja, metálica.<br>**5) Acabados:** fachadas de piedra de cantera, fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** completas.<br>**8) Instalaciones especiales:** no aplica. | $4,900.00 | $3,430.00 | $2,450.00 |
| 85 | **IV** | **Parte de una casa antigua sin modernizar con los mismos elementos constructivos del tipo de construcción I, destinada a uso de comercio** | **1) Cimentación:** ciclópea.<br>**2) Estructura:** vigas de madera, techo de terrado o madera recubierta con teja.<br>**3) Muros:** sillar, ladrillo, adobe.<br>**4) Cancelería:** madera, forja y vidrio.<br>**5) Acabados**: aplanados de mezcla en muros; pisos de pasta, granito o cemento pulido.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** mínimas visibles u ocultas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** mínimas.<br>**8) Instalaciones especiales:** no aplica. | $3,800.00 | $2,660.00 | $1,900.00 |
| 86 | **JV** | **Parte de una casa habitación de block con techo de lámina, con los** | **1) Cimentación:** ciclópea, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | $1,800.00 | $1,260.00 | $900.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES/M² | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | **mismos elementos constructivos del tipo de construcción J, destinada a uso de comercio** | **2) Estructura:** con o sin columnas en concreto armado, vigas de madera, techo de lámina. | | | |
| | | | **3) Muros:** de ladrillo, block, barroblock, adobe y sillar. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** metálica, madera, forja. | | | |
| | | | **5) Acabados:** aplanados de mezcla en muro o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de cemento pulido o pasta, cerámicos o similares sobre firme de concreto. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| 87 | **KV** | **Parte de una casa habitación de construcción económica con los mismos elementos constructivos del tipo de construcción K, destinada a uso de comercio** | | $900.00 | $630.00 | $450.00 |
| | | | **1) Cimentación:** ciclópea o sin cimentación. | | | |
| | | | **2) Estructura:** vigas de madera, techo de madera o lámina. | | | |
| | | | **3) Muros:** madera o lamina. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** madera o metálica. | | | |
| | | | **5) Acabados:** materiales aparentes, pisos de pasta o cemento pulido. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** mínimas visibles. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** mínimas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| 88 | **K2V** | **Parte de una construcción habitacional de madera con los mismos elementos constructivos del tipo de construcción K2, destinada a uso de comercio** | | $2,700.00 | $1,890.00 | $1,350.00 |
| | | | **1) Cimentación:** ciclópea o sin cimentación. | | | |
| | | | **2) Estructura:** vigas de madera; techos de lámina, madera recubierta con teja o palma. | | | |
| | | | | | | |
| | | | **3) Muros:** de madera tratada para exteriores e interiores. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** de aluminio, madera o similar. | | | |
| | | | **5) Acabados:** pisos de madera, pasta, cemento pulido, mosaico o similar. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** variables. | | | |
| 89 | **RV** | | **1) Cimentación:** ciclópea o sin cimentación. | $1,100.00 | $770.00 | $550.00 |
| | | **Parte de una construcción habitacional antiguo mínimo con los mismos elementos constructivos del tipo de construcción K2, destinada a uso de comercio** | **2) Estructura:** vigas de madera; techos de lámina, madera. | | | |
| | | | **3) Muros:** de adobe y lodo. | | | |
| | | | **4) Cancelería**: madera. | | | |
| | | | **5) Acabados:** pisos de cemento o tierra. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** mínimas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** mínimas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| 90 | **NFV** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de construcción residencial con los mismos** | | $4,750.00 | $3,325.00 | $2,375.00 |
| | | | **1) Cimentación:** basándose en pilotes y/o zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | | | |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa aligerada. | | | |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES/M² | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | **elementos constructivos del tipo de construcción F, destinada a uso de comercio** | **3) Muros:** de ladrillo, block, barroblock, adobe y sillar moderno, paneles prefabricados. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio, madera, forja, cristal. | | | |
| | | | **5) Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, laminados o de madera, porcelanatos o alfombras sobre firme de concreto; plafones registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; impermeabilización vulcanizada y reflejante. | | | |
| | | | **6) Instalación eléctrica:** cable anti flama, balanceo de circuitos, todo en tubería conduit. | | | |
| | | | **7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial de alta presión y tubería galvanizada o cobre en agua equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** con planta central de clima**.** | | | |
| 91 | **NGV** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de construcción habitacional con los mismos elementos constructivos del tipo de construcción G, destinada a uso de comercio** | | $2,850.00 | $1,995.00 | $1,425.00 |
| | | | **1) Cimentación:** basándose en pilotes y/o zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | | | |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa aligerada. | | | |
| | | | **3) Muros:** de ladrillo, block, barroblock, adobe y sillar moderno, paneles prefabricados. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio, madera, forja, cristal. | | | |
| | | | **5) Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, laminados o de madera, porcelanatos o alfombras, sobre firme de concreto; plafones registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; impermeabilización vulcanizada y reflejante. | | | |
| | | | **6) Instalación eléctrica:** cable anti flama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit. | | | |
| | | | **7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial de alta presión y tubería galvanizada o cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** sin planta central de clima. | | | |
| 92 | **NHV** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de construcción de casa habitación de construcción antigua modernizada con los mismos elementos constructivos del tipo de construcción H, destinada a uso de comercio** | | $2,450.00 | $1,715.00 | $1,225.00 |
| | | | **1) Cimentación:** ciclópea, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación en concreto armado. | | | |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas de madera y/o concreto armado, losa de terrado y/o concreto armado. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, sillar, adobe. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio, cristales, madera, forja, metálica. | | | |
| | | | **5) Acabados:** fachadas de piedra de cantera, fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| 93 | **NIV** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de construcción de casa antigua sin** | | $1,900.00 | $1,330.00 | $950.00 |
| | | | **1) Cimentación:** ciclópea. | | | |
| | | | **2) Estructura:** vigas de madera, techo de terrado o madera recubierta con teja. | | | |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES/M² | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | **modernizar con los mismos elementos constructivos del tipo de construcción I, destinada a uso de comercio** | **3) Muros:** sillar, ladrillo, adobe. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** madera, forja y vidrio. | | | |
| | | | **5) Acabados**: aplanados de mezcla en muros; pisos de pasta, granito o cemento pulido. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** mínimas visibles u ocultas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** mínimas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| 94 | **NJV** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de construcción de casa habitación de block con techo de lámina con los mismos elementos constructivos del tipo de construcción J, destinada a uso de comercio** | | $900.00 | $630.00 | $450.00 |
| | | | **1) Cimentación:** ciclópea, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | | | |
| | | | **2) Estructura:** con o sin columnas en concreto armado, vigas de madera, techo de lámina. | | | |
| | | | **3) Muros:** de ladrillo, block, barroblock, adobe y sillar. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** metálica, madera, forja. | | | |
| | | | **5) Acabados:** aplanados de mezcla en muro o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de cemento pulido o pasta, cerámicos o similares sobre firme de concreto. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| 95 | **NKV** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de construcción de casa habitación de construcción económica con los mismos elementos constructivos del tipo de construcción K, destinada a uso de comercio** | | $450.00 | $315.00 | $225.00 |
| | | | **1) Cimentación:** ciclópea o sin cimentación. | | | |
| | | | **2) Estructura:** vigas de madera, techo de madera o lámina. | | | |
| | | | **3) Muros:** madera o lamina. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** madera o metálica. | | | |
| | | | **5) Acabados:** materiales aparentes, pisos de pasta o cemento pulido. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** mínimas visibles. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** mínimas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| 96 | **NK2V** | **Terrazas, cubiertas, cocheras construcción habitacional de madera con los mismos elementos constructivos del tipo de construcción K2, destinada a uso de comercio** | | $1,350.00 | $945.00 | $675.00 |
| | | | **1) Cimentación:** ciclópea o sin cimentación. | | | |
| | | | **2) Estructura:** vigas de madera; techos de lámina, madera recubierta con teja o palma. | | | |
| | | | **3) Muros:** de madera tratada para exteriores e interiores. | | | |
| | | | | | | |
| | | | **4) Cancelería:** de aluminio, madera o similar. | | | |
| | | | **5) Acabados:** pisos de madera, pasta, cemento pulido, mosaico o similar. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** variables. | | | |
| 97 | **NRV** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de antiguo mínimo** | | $550.00 | $385.00 | $275.00 |
| | | | **1) Cimentación:** ciclópea o sin cimentación. | | | |
| | | | **2) Estructura:** vigas de madera; techos de lámina, madera. | | | |
| | | | **3) Muros:** de adobe y lodo. | | | |
| | | | **4) Cancelería**: madera. | | | |
| | | | **5) Acabados:** pisos de cemento o tierra. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** mínimas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** mínimas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |

**TRANSITORIO. ÚNICO. -** EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR EL DÍA 1° DE ENERO DEL AÑO 2022. **FIRMAN EL DICTAMEN CON NUEVE VOTOS A FAVOR Y UNO EN CONTRA, LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL**.

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. PERLA DE LOS ÁNGELES VILLARREAL VALDEZ**, QUIEN EXPRESÓ: "CON SU PERMISO PRESIDENTA. HONORABLE ASAMBLEA, LA ACTUALIZACIÓN DE LOS VALORES UNITARIOS ES UNA FACULTAD DE LOS AYUNTAMIENTOS ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 119 DE NUESTRA CONSTITUCIÓN LOCAL, FACULTAD QUE TAMBIÉN SE ENCUENTRA ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 21 BIS2 DE LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EL CUAL A LA LETRA DICE: *"ARTÍCULO 21 BIS2.- LA BASE DEL IMPUESTO SERÁ EL VALOR CATASTRAL DE LOS PREDIOS QUE SE DETERMINARÁ APLICANDO PARA CADA PREDIO LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DEL SUELO O EN SU CASO DE CONSTRUCCIÓN APROBADAS POR EL CONGRESO DEL ESTADO A PROPUESTA DE LOS AYUNTAMIENTOS CONFORME A LO* DISPUESTO *EN EL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE CATASTRO DEL ESTADO"*. DE LA LECTURA DEL EXPEDIENTE EN COMENTO, SE ADVIERTE QUE EL AYUNTAMIENTO APROBÓ REMITIR A ESTA SOBERANÍA LA PROPUESTA DE ACTUALIZACIÓN DE VALORES, MISMA QUE FUE RECIBIDA POR ESTE PODER LEGISLATIVO EL PASADO 27 DE OCTUBRE. DE LO ANTERIOR SE ADVIERTE QUE LA ENTREGA DE DICHA PROPUESTA CUMPLE CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 7 Y 20 DE LA LEY DE CATASTRO. DERIVADO DEL ANÁLISIS LLEVADO A CABO POR LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, ENCONTRAMOS QUE EL MUNICIPIO DE GUADALUPE SE ENCUENTRA EN TOTAL APEGO A LAS DIVERSAS DISPOSICIONES EN LA MATERIA, YA QUE LA PROPUESTA CUMPLE CON EL REQUISITO DE SER APROBADA POR LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL. ADEMÁS, ES IMPORTANTE MENCIONAR QUE SE CUENTA CON LOS ESTUDIOS DE EVALUACIÓN CORRESPONDIENTES. POR LO QUE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL ESTIMA CONDUCENTE APROBAR LA PROPUESTA EN LOS TÉRMINOS EN QUE FUE PRESENTADA ANTE ESTE PODER LEGISLATIVO. POR LO ANTERIOR ES QUE EL GRUPO LEGISLATIVO DEL PRI SE MANIFIESTA A FAVOR DEL PRESENTE DICTAMEN, E

INVITAMOS AL RESTO DE NUESTROS COMPAÑEROS Y COMPAÑERAS A EMITIR SU VOTO EN EL MISMO SENTIDO. ES CUANTO PRESIDENTA".

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS MANIFESTARAN EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO. ASIMISMO, HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DEL TABLERO ELECTRÓNICO DE VOTACIÓN: 36 VOTOS A FAVOR, 3 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 2 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; SIENDO APROBADO POR MAYORÍA CON 38 VOTOS A FAVOR, 3 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, EL DICTAMEN RELATIVO AL EXPEDIENTE NÚMERO 14619/LXXVI DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL DECRETO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. ALHINNA BERENICE VARGAS GARCÍA**, QUIEN DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE DECRETO EXPEDIENTE NÚMERO 14911/LXXVI-1 DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN.- **HONORABLE ASAMBLEA:** A LA **COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL** LE FUERON TURNADOS PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN LOS ESCRITOS QUE CONTIENEN LOS PROYECTOS DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022 BAJO EL NÚMERO DE **EXPEDIENTE LEGISLATIVO 14911/LXXVI-1, QUE PRESENTAN LOS AYUNTAMIENTOS DE ARAMBERRI, DOCTOR ARROYO, GALEANA, GENERAL ZARAGOZA, GUADALUPE, ITURBIDE Y MIER Y NORIEGA, NUEVO LEÓN. CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL**

**DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LAS SOLICITUDES CITADAS Y DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: ANTECEDENTES.** EL CONTENIDO DE LAS PROPUESTAS DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS PARA EL **EJERCICIO FISCAL 2022**, HAN SIDO COMPLEMENTADOS CON LAS ACTAS DE LA SESIONES DE LOS AYUNTAMIENTOS, EN LAS QUE EL RESPECTIVO CUERPO COLEGIADO APROBÓ LA SOLICITUD DE PRESUPUESTO DE INGRESOS PARA EL PRÓXIMO AÑO, POR ESTE MOTIVO, CITAMOS LAS PROYECCIONES DE INGRESOS QUE CONTEMPLAN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, DE LOS SIGUIENTES MUNICIPIOS:

**I**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE ARAMBERRI, NUEVO LEÓN.**

EN SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO NO. 03, CELEBRADA EL DÍA 24 DE NOVIEMBRE DE 2021, FUE APROBADO EL **PROYECTO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022**, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ÉSTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$ 173,753,442.00** (CIENTO SETENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.); INCLUYÉNDOSE LA PARTIDA DE **FINANCIAMIENTO POR: $ 0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N.); TENEMOS QUE LOS **INGRESOS ORDINARIOS** SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS**: **$ 2,866,982.00** (DOS MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.); **DERECHOS**: **$ 594,764.00** (QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.); **PRODUCTOS**: **$ 309,110.00** (TRESCIENTOS NUEVE MIL CIENTO DIEZ PESOS 00/100 M.N.); **APROVECHAMIENTOS**: **$ 487,399.00** (CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.); **PARTICIPACIONES: $ 98,858,116.00** (NOVENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CIENTO DIECISÉIS PESOS 00/100 M.N.); **FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**: **$ 29,589,031.00** (VEINTINUEVE MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL TREINTA Y UN PESOS 00/100 M.N.); **FONDO DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL: $ 10,942,701.00** (DIEZ MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS UN PESOS 00/100 M.N.); **FONDO DESCENTRALIZADO:** $ **13,771,778.00** (TRECE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y UN MIL SETECIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS

00/100 M.N.); **APORTACIONES**: **$ 16,333,561.00** (DIECISÉIS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS SESENTA Y UN PESOS 00/100 M.N.).

**II**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE DR. ARROYO, NUEVO LEÓN.**

EN LA TERCERA SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL DÍA 25 DE NOVIEMBRE DE 2021, FUE APROBADO EL **PROYECTO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022**, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ÉSTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$ 402,902,244.00** (CUATROCIENTOS DOS MILLONES NOVECIENTOS DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.); INCLUYÉNDOSE LA PARTIDA DE **FINANCIAMIENTO POR: $ 0.00** (CERO PESOS); TENEMOS QUE LOS **INGRESOS ORDINARIOS** SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS**: **$ 1,081,592.00** (UN MILLÓN OCHENTA Y UN MIL QUINIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.); **DERECHOS**: **$ 1,596,686.00** (UN MILLÓN QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.); **CONTRIBUCIONES POR NUEVOS FRACCIONAMIENTOS Y EDIFICACIONES**: $ 0.00 (CERO PESOS); **PRODUCTOS**: **$ 29,738.00** (VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.); **APROVECHAMIENTOS**: **$ 23,642.00** (VEINTITRÉS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.); **PARTICIPACIONES**: **$ 255,511,341.00** (DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS ONCE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 00/100 M.N.); **FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**: **$ 74,436,100.00** (SETENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CIEN PESOS 00/100 M.N.); **FONDO DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL**: **$ 27,743,145.00** (VEINTISIETE MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL CIENTO CUARENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.); **FONDO DESCENTRALIZADO**: **$ 42,480,000.00** (CUARENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA MIL PESOS 00/100 M.N.); **TOTAL DEL INGRESOS ORDINARIOS**: **$ 402,902,244.00** (CUATROCIENTOS DOS MILLONES NOVECIENTOS DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.); **OTRAS APORTACIONES**: $ 0.00 (CERO PESOS); **CONTRIBUCIÓN DE VECINOS**: $ 0.00 (CERO PESOS).

**III**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE GALEANA, NUEVO LEÓN.**

EN LA SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EN FECHA 24 DE NOVIEMBRE DE 2021, FUE APROBADO EL **PROYECTO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022**, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ÉSTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$ 350,000,000.00** (TRESCIENTOS CINCUENTA MILLONES PESOS 00/100 M.N.); INCLUYÉNDOSE LA PARTIDA DE **FINANCIAMIENTO** POR: $ 0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.); TENEMOS QUE LOS **INGRESOS ORDINARIOS** SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS**: $ **31,390,520.00** (TREINTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA MIL QUINIENTOS VEINTE PESOS 00/100 M.N.); **CONTRIBUCIONES DE MEJORAS** $ 0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.); **DERECHOS**: **$ 3,026,898.00** (TRES MILLONES VEINTISÉIS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.); **PRODUCTOS**: **$ 1,534,700.00** (UN MILLÓN QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS PESOS 00/100 M.N.); **APROVECHAMIENTOS**: $ 984,000.00 (NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL PESOS 00/100 M.N.); **PARTICIPACIONES Y APORTACIONES**: **$ 313,063,882.00** (TRESCIENTOS TRECE MILLONES SESENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.).

**IV**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE GENERAL ZARAGOZA, NUEVO LEÓN.**

EN SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 5 DEL R. AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EN FECHA 25 DE NOVIEMBRE DE 2021, FUE APROBADO EL **PROYECTO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022**, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL **TOTAL** DE ÉSTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$90,568,989.40** (NOVENTA MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 40/100 M.N.); TENEMOS QUE LOS **INGRESOS ORDINARIOS** SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS**: $ 15,000.00 (QUINCE MIL PESOS 00/100); **IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO:** $520,000.00 (QUINIENTOS VEINTE MIL PESOS 00/100 M.N.); **ACCESORIOS DE IMPUESTOS:** $ 25,000.00 (VEINTICINCO MIL PESOS 00/100 M.N.); **DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS**: $ 320,000.00 (TRESCIENTOS VEINTE MIL PESOS 00/100 M.N.); **PRODUCTOS**: $ 25,000.00 (VEINTICINCO MIL PESOS 00/100 M.N.); **APROVECHAMIENTOS**: $50,000.00 (CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.); **OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS:** $ 500,000.00 (QUINIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.); **PARTICIPACIONES**: $ 48,430,000.00 (CUARENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA MIL PESOS 00/100 M.N.); **APORTACIONES**: $ 40,683,989.40 (CUARENTA MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 40/100 M.N.).

**V**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE GUADALUPE, NUEVO LEÓN.**

EN LA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO DE FECHA 29 DE NOVIEMBRE DE 2021, FUE APROBADO EL **PROYECTO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022**, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ÉSTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$ 2,256,711,800.00** (DOS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS ONCE MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 M.N.) INCLUYÉNDOSE LA PARTIDA **INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS: $ 0.0** (CERO PESOS 00/100 M.N.); TENEMOS QUE **LOS INGRESOS ORDINARIOS** SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS**: $ 521,514,200.00 (QUINIENTOS VEINTIÚN MILLONES QUINIENTOS CATORCE MIL DOSCIENTOS PESOS 01/100 M.N.); **CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL**: $ 0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N); **CONTRIBUCIONES DE MEJORAS** $ 0.0 (CERO PESOS 00/100 M.N); **DERECHOS** $ 84,948,200.00 (OCHENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS 00/100 M.N.); **PRODUCTOS** $ 39,500,500.00 (TREINTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.); **APROVECHAMIENTOS** $ 66,231,500 (SESENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y UN MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.); **INGRESOS POR VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS** $ 0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.); **PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES** $ 1,508,448,900.00 (MIL QUINIENTOS OCHO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS PESOS 00/100 M.N.); **TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES** $ 36,068,500 (TREINTA Y SEIS MILLONES SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS 10/100 M.N.).

**VI**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE ITURBIDE, NUEVO LEÓN.**

EN SESIÓN EXTRAORDINARIA NÚM. 04 DEL R. AYUNTAMIENTO, DE FECHA 25 DE NOVIEMBRE DE 2021, FUE APROBADO EL **PROYECTO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DEL MUNICIPIO** PARA EL **EJERCICIO FISCAL 2022**, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ÉSTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$ 75,399,238.88** (SETENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 88/100 M.N.); INCLUYÉNDOSE LA PARTIDA DE **FINANCIAMIENTO** POR: $5,000,000.00 (CINCO MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.); TENEMOS QUE LOS **INGRESOS ORDINARIOS** SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS**: $ 95,693.57 (NOVENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 57/100 M.N.);

**DERECHOS**: $ 56,522.28 (CINCUENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS VEINTIDÓS PESOS 28/100 M.N.); **CONTRIBUCIONES POR NUEVOS FRACCIONAMIENTOS**: $ 0.00 (CERO PESOS); **PRODUCTOS**: $ 5,028.98 (CINCO MIL VEINTIOCHO PESOS 98/100 M.N.); **APROVECHAMIENTOS**: $ 17,025.87 (DIECISIETE MIL VEINTICINCO PESOS 87/100 M.N.); **PARTICIPACIONES**: $ 35,163,964.51 (TREINTA Y CINCO MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS 51/100 M.N.); **FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL**: $ 12,191,562.44 (DOCE MILLONES CIENTO NOVENTA Y UN MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 44/100 M.N.); **FONDO DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL**: $ 3,363,653.80 (TRES MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 80/100 M.N.); **FONDO DESCENTRALIZADO**: $ 5,105,787.43 (CINCO MILLONES CIENTO CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 43/100 M.N.); **OTRAS APORTACIONES**: $14,400,000.00 (CATORCE MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.); **CONTRIBUCIÓN DE VECINOS**: $ 0.0 (CERO PESOS 00/100 M.N.).

**VII**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE MIER Y NORIEGA, NUEVO LEÓN.**

EN SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO DE FECHA 29 DE NOVIEMBRE DE 2021, FUE APROBADO EL **PROYECTO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022**, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ÉSTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$ 72,025,079.75** (SETENTA Y DOS MILLONES VEINTICINCO MIL SETENTA Y NUEVE PESOS 75/100 M.N.); TENEMOS QUE LOS **INGRESOS** SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS**: $ 124,777.93 (CIENTO VEINTICUATRO MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 93/100 M.N.); **DERECHOS**: $ 9,773.92 (NUEVE MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 92/100 M.N.); **CONTRIBUCIONES POR NUEVOS FRACCIONAMIENTOS Y EDIFICACIONES**: $ 0.00 (CERO PESOS); **PRODUCTOS**: $ 2,438.39 (DOS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 39/100 M.N.); **APROVECHAMIENTOS**: $ 3,381.59 (TRES MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 59/100 M.N.); **PARTICIPACIONES ESTATALES**: $ 1,406,159.97.00 (UN MILLÓN CUATROCIENTOS SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y NUEVE PESOS 97/100 M.N.); **PARTICIPACIONES FEDERALES**: $ 37,502,613.89 (TREINTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS DOS MIL SEISCIENTOS TRECE PESOS 89/100 M.N.); **APORTACIONES ESTATALES**: $ 14,928,471.82 (CATORCE MILLONES NOVECIENTOS VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y UN PESOS 82/100 M.N.); **APORTACIONES FEDERALES**: $ 18,047,462.24 (DIECIOCHO MILLONES CUARENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 24/100 M.N.).

CON EL PROPÓSITO DE CLARIFICAR LAS RAZONES Y FUNDAMENTOS EN QUE ESTA COMISIÓN SE BASA, Y DE CONFORMIDAD EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO HACEMOS DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES** UNA VEZ RECIBIDOS LOS PROYECTOS DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS PRESENTADOS POR LOS AYUNTAMIENTOS MENCIONADOS A ESTE CONGRESO, LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DICTAMINADORA REALIZAMOS EL ESTUDIO CORRESPONDIENTE, PERMITIÉNDONOS PRESENTAR A ESTA HONORABLE ASAMBLEA LAS SIGUIENTES CONSIDERACIONES: A ESTA SOBERANÍA LE CORRESPONDE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, FIJAR ANUALMENTE, A PROPUESTA DEL EJECUTIVO ESTATAL O DE LOS AYUNTAMIENTOS, LAS CONTRIBUCIONES Y DEMÁS INGRESOS QUE DEBERÁN FORMAR LA **HACIENDA PÚBLICA** ESTATAL O **MUNICIPAL**, RESPECTIVAMENTE, PROCURANDO QUE SEAN SUFICIENTES PARA CUBRIR SUS NECESIDADES. POR LO CUAL LOS AYUNTAMIENTOS PRESENTAN A ESTE CONGRESO, SUS PROPUESTAS DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DURANTE EL MES DE NOVIEMBRE DE CADA AÑO, PARA QUE, CON SU APROBACIÓN, ENTREN EN VIGOR DURANTE EL AÑO SIGUIENTE. TAL Y COMO SE PRECISA A CONTINUACIÓN:

***"CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN.***
***ARTÍCULO 63.-*** *CORRESPONDE AL CONGRESO:*
***X.-*** *FIJAR ANUALMENTE, A PROPUESTA DEL EJECUTIVO ESTATAL O DE LOS AYUNTAMIENTOS, LAS CONTRIBUCIONES Y DEMÁS INGRESOS QUE DEBERÁN FORMAR LA HACIENDA PÚBLICA ESTATAL O MUNICIPAL RESPECTIVAMENTE, PROCURANDO QUE SEAN SUFICIENTES PARA CUBRIR SUS NECESIDADES;*
*SI TERMINADO UN AÑO, POR CUALQUIER CIRCUNSTANCIA NO SE HUBIERE APROBADO LO SEÑALADO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR, MIENTRAS NO HAYA APROBACIÓN EXPRESA EN DIVERSO SENTIDO SEGUIRÁN VIGENTES LAS MISMAS DEL EJERCICIO QUE TERMINA."*

ASÍ MISMO, LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CONTEMPLA ESTA RESPONSABILIDAD DE LOS AYUNTAMIENTOS EN MATERIA DE HACIENDA MUNICIPAL EN SU ARTÍCULO 33, FRACCIÓN III, INCISO B), Y ADEMÁS ESTABLECE EN EL ARTÍCULO 175 QUE DE NO REALIZAR LA PRESENTACIÓN DE LOS PRESUPUESTOS EN LOS TÉRMINOS PREVISTOS, ESTA AUTORIDAD DECLARARÁ APLICABLE PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO FISCAL LOS QUE SE ENCUENTREN EN VIGOR, CON LAS MODIFICACIONES QUE SE ESTIMEN CONVENIENTES, SIN DEMÉRITO DE QUE DICHO PROYECTO SE APRUEBE POSTERIORMENTE. DE IGUAL IMPORTANCIA, EN DICHA NORMATIVIDAD CITADA, TAMBIÉN CONTEMPLA EN SUS ARTÍCULOS 189 Y 190, LA FACULTAD DE ESTE CONGRESO

PARA AUTORIZAR ANUALMENTE EN EL PRESUPUESTO DE INGRESOS DE LOS AYUNTAMIENTOS LOS MONTOS DE FINANCIAMIENTO NETO, NECESARIOS PARA EL FINANCIAMIENTO DE LOS PROGRAMAS DE LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES QUE INTEGRAN LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL POR LO QUE LOS AYUNTAMIENTOS CON BASE EN SU PROGRAMA FINANCIERO ANUAL DEBERÁN PROPONER, EN SU CASO, DENTRO DE SUS PRESUPUESTOS DE INGRESOS, LOS MONTOS GLOBALES DE ENDEUDAMIENTO PARA EL FINANCIAMIENTO DE SU PRESUPUESTO DE EGRESOS, PROPORCIONANDO LOS ELEMENTOS DE JUICIO QUE LES PERMITIERON FUNDAR SU PROPUESTA. ES NECESARIO, ADEMÁS, PRECISAR LO SIGUIENTE: EN RAZÓN DE LO ESTABLECIDO EN LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, ASÍ COMO EN LOS DIVERSOS DOCUMENTOS EMITIDOS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE, DISTINTOS MUNICIPIOS HAN SUSTITUIDO EL ANTERIOR FORMATO DE PRESENTACIÓN DE PRESUPUESTO DE INGRESOS POR UNO QUE CONTEMPLA LOS REQUISITOS DE LA CITADA NORMATIVIDAD. EN CONCLUSIÓN, ESTA COMISIÓN DICTAMINADORA HA DECIDIDO QUE, SEGÚN LAS SOLICITUDES DE LOS MUNICIPIOS DE **ARAMBERRI, DOCTOR ARROYO, GALEANA, GENERAL ZARAGOZA, GUADALUPE, Y MIER Y NORIEGA, NUEVO LEÓN.**

- NO SOLICITAN LA CONTRATACIÓN DE FINANCIAMIENTOS Y OBLIGACIONES, Y SUS PROYECCIONES DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, VAN DE ACUERDO A LAS POLÍTICAS MONETARIAS ACTUALES Y A LO SEÑALADO EN LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS Y DEMÁS ORDENAMIENTOS DE MATERIA HACENDARIA.

EN LO QUE RESPECTA AL **MUNICIPIO DE ITURBIDE, NUEVO LEÓN**, ESTA COMISIÓN DICTAMINADORA HACE LOS COMENTARIOS SIGUIENTES:

- SUS PROYECCIONES DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, VAN DE ACUERDO A LAS POLÍTICAS MONETARIAS ACTUALES Y A LO SEÑALADO EN DISTINTOS ORDENAMIENTOS EN MATERIA HACENDARIA.

- SIN EMBARGO, DICHO ESCRITO SEÑALA LA NECESIDAD DE UN ENDEUDAMIENTO, Y DESPUÉS DE ANALIZAR LOS ARGUMENTOS Y LA DOCUMENTACIÓN QUE SE ANEXA, OBSERVAMOS QUE NO VA ACORDE CON LO ESTIPULADO POR EL ARTÍCULO 24 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, Y DEMÁS NORMATIVA REGULATORIA CITADA EN EL CUERPO DEL PRESENTE

DICTAMEN, POR ESTA RAZÓN CONSIDERAMOS QUE NO ES DE APROBARSE EL MONTO DE DEUDA EN LOS TÉRMINOS EN LOS QUE LO SOLICITAN.

A PESAR DE ELLO, DICHO MUNICIPIO, NO ESTÁ IMPEDIDO DE REALIZAR EL PROCEDIMIENTO CONFORME A LA NORMATIVIDAD ANTES DESCRITA, QUE CONSISTE EN DETALLAR ANTE LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO EL **PLAZO** PAGADERO; **MONTO** (*CONFORME AL SISTEMA DE ALERTAS Y/O INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN*); **FUENTE DE PAGO**; Y **DESTINO** (*CATÁLOGO DE OBRAS PÚBLICAS, CONFORME AL CLASIFICADOR DE OBRAS POR OBJETO DEL GASTO, EMITIDO POR LA CONAC*), Y EN MANERA POSTERIOR PRESENTARLO EN EL MOMENTO QUE ASÍ LO REQUIERAN, ANTE ESTA SOBERANÍA. POR TODO LO ANTERIOR, SE PRESENTA A CONTINUACIÓN EL SIGUIENTE: **PROYECTO DE DECRETO.**

**ARTÍCULO PRIMERO. -** CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 63 FRACCIÓN X DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, **SE AUTORIZA** EL **PRESUPUESTO DE INGRESOS PARA EL AÑO DE 2022**, A LOS R. AYUNTAMIENTOS DE **ARAMBERRI, DOCTOR ARROYO, GALEANA, GENERAL ZARAGOZA, GUADALUPE, ITURBIDE Y MIER Y NORIEGA, NUEVO LEÓN, COMO SE DETALLA A CONTINUACIÓN:**

**ARAMBERRI, NUEVO LEÓN**
**PRESUPUESTO DE INGRESOS 2022**
**(VALORES EN PESOS $)**

| **CONCEPTO** | **MONTO** | |
|---|---|---|
| IMPUESTOS | $ | 2,866,982.00 |
| DERECHOS | $ | 594,764.00 |
| PRODUCTOS | $ | 309,110.00 |
| APROVECHAMIENTOS | $ | 487,399.00 |
| PARTICIPACIONES | $ | 98,858,116.00 |
| FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL | $ | 29,589,031.00 |
| FONDO DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL | $ | 10,942,701.00 |
| FONDO DESCENTRALIZADO | $ | 13,771,778.00 |
| **TOTAL INGRESOS ORDINARIOS** | **$** | **157,419,881.00** |
| | | |

| CONCEPTO | MONTO |
|---|---|
| APORTACIONES | $ 16,333,561.00 |
| FINANCIAMIENTO | $0.00 |
| **TOTAL DE INGRESOS** | **$ 173,753,442.00** |

**DOCTOR ARROYO, NUEVO LEÓN**
**PRESUPUESTO DE INGRESOS 2022**
***(VALORES EN PESOS $)***

| CONCEPTO | MONTO |
|---|---|
| IMPUESTOS | $ 1,081,592.00 |
| DERECHOS | $ 1,596,686.00 |
| CONTRIBUCIONES POR NUEVOS FRACC., EDIF. | $0.00 |
| PRODUCTOS | $ 29,738.00 |
| APROVECHAMIENTOS | $ 23,642.00 |
| PARTICIPACIONES | $ 255,511,341.00 |
| FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL | $ 74,436,100.00 |
| FONDO DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL | $ 27,743,145.00 |
| FONDO DESCENTRALIZADO | $ 42,480,000.00 |
| **TOTAL DE INGRESOS ORDINARIOS** | **$ 402,902,244.00** |
| OTRAS APORTACIONES | $0.00 |
| CONTRIBUCIONES DE VECINOS | $0.00 |
| FINANCIAMIENTO | $0.00 |
| **TOTAL DE INGRESOS** | **$ 402,902,244.00** |

**GALEANA, NUEVO LEÓN**
**PRESUPUESTO DE INGRESOS 2022**
**(VALORES EN PESOS $)**

| CONCEPTO | MONTO PESOS |
|---|---|
| **1 IMPUESTOS** | **$31,390,520.00** |
| 1.1 IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS | $0.00 |
| 1.2 IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO | $ 31,188,170.00 |

| | | |
|---|---|---|
| 1.7 ACCESORIOS | $ | 202,350.00 |
| 1.9 IMPUESTOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADAS EN EJERCICIOS ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN | | $0.00 |
| **3 CONTRIBUCIONES DE MEJORAS** | | **$0.00** |
| 3.1 CONTRIBUCIONES DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS | | $0.00 |
| **4 DERECHOS** | **$** | **3,026,898.00** |
| 4.1 DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO | $ | 520,500.00 |
| 4.3 DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS | $ | 2,506,398.00 |
| 4.4 OTROS DERECHOS | | $0.00 |
| 4.5 ACCESORIOS | | $0.00 |
| 4.9 DERECHOS CAUSADOS EN EL EJERCICIO 2015 PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO | | $0.00 |
| **5. PRODUCTOS** | **$** | **1,534,700.00** |
| 5.1 PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE | $ | 1,534,700.00 |
| **6 APROVECHAMIENTOS** | **$** | **984,000.00** |
| 6.1 APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE | $ | 984,000.00 |
| **8 PARTICIPACIONES Y APORTACIONES** | **$** | **313,063,882.00** |
| 8.1 PARTICIPACIONES | $ | 167,582,400.00 |
| 8.2 APORTACIONES | $ | 145,481,482.00 |
| **0 INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO** | | **$0.00** |
| 0.1 ENDEUDAMIENTO INTERNO | | $0.00 |
| ***TOTAL DE INGRESOS*** | | **$350,000,000.00** |

## GENERAL ZARAGOZA, NUEVO LEÓN
## PRESUPUESTO DE INGRESOS 2022
## (VALORES EN PESOS $)

| | CONCEPTO | MONTO PESOS |
|---|---|---|
| **11** | **IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS** | **$15,000.00** |
| | Sobre diversiones y espectáculos públicos. | 15,000.00 |
| **12** | **IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO** | **$520,000.00** |

| | CONCEPTO | MONTO PESOS |
|---|---|---|
| | Presente Año | 300,000.00 |
| | Rezago | 180,000.00 |
| | Impuesto ISAI | 40,000.00 |
| **17** | **ACCESORIOS DE IMPUESTOS** | **$25,000.00** |
| | Recargos y Accesorios | 25,000.00 |
| **43** | **DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS** | **$320,000.00** |
| | Inscripciones y Refrendo | 30,000.00 |
| | LICENCIA DE MANEJO | 15,000.00 |
| | Por revisión, inspección y servicios | 10,000.00 |
| | Otros servicios | 15,000.00 |
| | Cantinas | 250,000.00 |
| **51** | **PRODUCTOS** | **$25,000.00** |
| | Arrendamiento o Explotación de Bienes Muebles e Inmuebles | 25,000.00 |
| **61** | **APROVECHAMIENTOS** | **$50,000.00** |
| | Multas | 50,000.00 |
| **79** | **OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS** | **$500,000.00** |
| | Otros Ingresos | 500,000.00 |
| **81** | **PARTICIPACIONES** | **$48,430,000.00** |
| | **Participaciones Federales** | $46,155,000.00 |
| | FONDO GENERAL DE PARTICIPACIONES | 35,500,000.00 |
| | FONDO NACIONAL DE FOMENTO MUNICIPAL | 5,200,000.00 |
| | TENENCIA | 5,000.00 |
| | IMPUESTO SOBRE AUTOMOVILES NUEVOS | 1,300,000.00 |
| | IMPUESTO ESPECIAL SOBRE PRODUCCION Y SERVICIOS | 1,300,000.00 |
| | FONDO DE FISCALIZACION | 2,000,000.00 |
| | GASOLINA | 450,000.00 |
| | FONDO DE EXTRACCION HIDROCARBUROS | 50,000.00 |
| | ISR | 350,000.00 |
| | **Participaciones Estatales** | $2,275,000.00 |

| | CONCEPTO | MONTO PESOS |
|---|---|---|
| | FONDOS DESCENTRALIZADOS ISN | 2,000,000.00 |
| | IMPUESTO TENENCIA ESTATAL | 200,000.00 |
| | DERECHO DE ALCOHOLES | 75,000.00 |
| **82** | **APORTACIONES** | **$40,683,989.40** |
| | FONDO PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL | 14,500,000.00 |
| | FONDO PARA EL FORTALECIMIENTO MUNICIPAL | 4,250,000.00 |
| | FONDO DESCENTRALIZADO | 4,083,989.40 |
| | **Otras Aportaciones** | |
| | Fondo de Desarrollo Municipal | 4,800,000.00 |
| | PROVISIONES ECONOMICAS | 4,600,000.00 |
| | FONDO DE SEGURIDAD MUNICIPAL | 5,250,000.00 |
| | FONDOS DECENTRALIZADOS ESPECIFICOS | 3,200,000.00 |
| | **Total** | **$90,568,989.40** |

**GUADALUPE, NUEVO LEÓN**
**PRESUPUESTO DE INGRESOS 2022**
**(MONTO EN PESOS $)**

| CONCEPTO | MONTO |
|---|---|
| **Total** | **$ 2,256,711,800.00** |
| **Impuestos** | **$ 521,514,200.00** |
| Impuestos sobre los ingresos | $ 2,487,700.00 |
| Impuestos sobre el patrimonio | $ 515,100,000.00 |
| Impuestos sobre la producción, el consumo y las transacciones | $0.00 |
| Impuestos al comercio exterior | $0.00 |
| Impuestos sobre Nóminas y Asimilables | $0.00 |
| Impuestos Ecológicos | $0.00 |

| CONCEPTO | MONTO |
|---|---|
| Accesorios de Impuestos | $ 3,926,500.00 |
| Otros Impuestos | $0.00 |
| Impuestos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos Vigente, causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago. | $0.00 |
| **Cuotas y Aportaciones de seguridad social** | **$0.00** |
| Aportaciones para Fondos de Vivienda | $0.00 |
| Cuotas para la Seguridad Social | $0.00 |
| Cuotas de Ahorro para el Retiro | $0.00 |
| Otras Cuotas y Aportaciones para la seguridad social | $0.00 |
| Accesorios de Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social | $0.00 |
| **Contribuciones de mejoras** | **$0.00** |
| Contribuciones de mejoras por obras públicas | $0.00 |
| Contribuciones de mejoras no comprendidas en las fracciones de la Ley de Ingresos Vigente, causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago. | $0.00 |
| **Derechos** | **$ 84,948,200.00** |
| Derechos por el uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes de dominio público | $ 8,179,600.00 |
| Derechos por prestación de servicios | $ 75,450,100.00 |
| Otros Derechos | $ 0.00 |
| Accesorios de Derechos | $ 1,318,500.00 |
| Derechos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos Vigente causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago | $0.00 |
| **Productos** | **$ 39,500,500.00** |

| CONCEPTO | MONTO |
|---|---|
| Productos | $ 39,500,500.00 |
| Productos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos Vigente, causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago | $0.00 |
| **Aprovechamientos** | **$ 66,231,500.00** |
| Aprovechamientos | $ 66,231,500.00 |
| Aprovechamientos Patrimoniales | $0.00 |
| Accesorios de Aprovechamientos | $0.00 |
| Aprovechamientos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos Vigente, causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago | $0.00 |
| **Ingresos por venta de bienes y servicios** | **$0.00** |
| Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de Instituciones Públicas de Seguridad Social | $0.00 |
| Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de Empresas Productivas del Estado | $0.00 |
| Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de Entidades Paraestatales y Fideicomisos No Empresariales y No Financieros | $0.00 |
| Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de Entidades Paraestatales Empresariales No Financieras con Participación Estatal Mayoritaria | $0.00 |
| Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de Entidades Paraestatales Empresariales Financieras Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria | $0.00 |
| Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de Entidades Paraestatales Empresariales Financieras No Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria | $0.00 |
| Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de Fideicomisos Financieros Públicos con Participación Estatal Mayoritaria | $0.00 |

| CONCEPTO | MONTO |
|---|---|
| Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de los Poderes Legislativo, Judicial, y de los Órganos Autónomos | $0.00 |
| Otros Ingresos | $0.00 |
| **Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones** | **$ 1,508,448,900.00** |
| Participaciones | $ 954,137,800.00 |
| Aportaciones | $ 554,311,100.00 |
| Convenios | $0.00 |
| Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal | $0.00 |
| Fondos Distintos de Aportaciones | $0.00 |
| **Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilados** | **$36,068,500.00** |
| Transferencias y Asignaciones | $0.00 |
| Subsidio y Subvenciones | $ 36,068,500.00 |
| Pensiones y Jubilaciones | $0.00 |
| Transferencias del Fondo Mexicano del Petróleo para la Estabilización y el Desarrollo | $0.00 |
| **Ingresos derivados de Financiamientos** | **$ 0.00** |
| Endeudamiento Interno | $0.00 |
| Endeudamiento Externo | $0.00 |
| Financiamiento Interno | $0.00 |

**ITURBIDE, NUEVO LEÓN**
**PRESUPUESTO DE INGRESOS 2022**
**(VALORES EN PESOS $)**

| CONCEPTO | MONTO |
|---|---|
| IMPUESTOS | $ 95,693.57 |
| DERECHOS | $ 56,522.28 |
| CONTRIBUCIONES POR NUEVOS FRACCIONAMIENTOS | $0.00 |
| PRODUCTOS | $ 5,028.98 |
| APROVECHAMIENTOS | $ 17,025.87 |
| PARTICIPACIONES | $ 35,163,964.51 |
| FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL | $ 12,191,562.44 |
| FONDO DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL | $ 3,363,653.80 |
| FONDOS DESCENTRALIZADOS | $ 5,105,787.43 |
| **TOTAL DE INGRESOS ORDINARIOS** | **$ 55,999,238.88** |
| OTRAS APORTACIONES | $14,400,000.00 |
| CONTRIBUCIONES DE VECINOS | $0.00 |
| TOTAL DE INGRESOS | **$ 70,399,238.88** |
| FINANCIAMIENTO | $0.00 |
| **TOTAL DE INGRESOS** | **$ 70,399,238.88** |

**MIER Y NORIEGA, NUEVO LEÓN**
**PRESUPUESTO DE INGRESOS 2022**
**(VALORES EN PESOS $)**

| CONCEPTOS | MONTOEN PESOS |
|---|---|
| **INGRESOS PROPIOS** | **$ 140,371.82** |
| IMPUESTOS | $ 124,777.93 |
| DERECHOS | $ 9,773.92 |
| CONTRIBUCIONES POR NUEVOS FRACC., EDIF. | $0.00 |
| PRODUCTOS | $ 2,438.39 |
| APROVECHAMIENTOS | $ 3,381.59 |
| **PARTICIPACIONES ESTATALES** | **$ 1,406,159.97** |
| IMPUESTO SOBRE NOMINA (FONDOS DESCENTRALIZADOS) | $ 1,313,102.56 |
| IMPUESTO SOBRE TENENCIA Y/O USO DE VEHÍCULOS | $ 72,986.83 |

| | | |
|---|---|---|
| DERECHOS DE CONTROL VEHICULAR | $ | 20,070.58 |
| **PARTICIPACIONES FEDERALES** | **$** | **37,502,613.89** |
| FONDO GENERAL DE PARTICIPACIÓN | $ | 28,691,745.73 |
| FONDO DE FOMENTO MUNICIPAL (70%) | $ | 3,320,357.63 |
| FONDO DE FOMENTO MUNICIPAL (30%) | $ | 1,423,010.41 |
| IMPUESTO ESPECIAL SOBRE PRODUCCIÓN Y SERVICIOS | $ | 948,673.61 |
| FONDO DE FISCALIZACIÓN Y RECAUDACIÓN | $ | 1,707,645.22 |
| IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE VEHÍCULOS NUEVOS | $ | 721,019.02 |
| COMPENSACIÓN AL IMPUESTO ESPECIAL SOBRE ADQUISICIÓN DE VEHÍCULOS NUEVOS | $ | 161,380.17 |
| IEPS VENTA FINAL DE GASOLINA Y DIÉSEL | $ | 528,782.10 |
| ISR A LA ENAJENACIÓN DE BIENES INMUEBLES | | $0.00 |
| **APORTACIONES ESTATALES** | **$** | **14,928,471.82** |
| FONDOS DESCENTRALIZADOS | $ | 3,246,901.36 |
| FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL | $ | 4,763,037.91 |
| FONDO DE ULTRACRECIMIENTO | | $0.00 |
| FONDO SE SEGURIDAD (1.84% PARTICIPACIONES) | $ | 5,498,756.45 |
| FONDO DE SEGURIDAD (IMPUESTO EROGACIONES JUEGO CON APUESTAS) | $ | 1,419,776.10 |
| **APORTACIONES FEDERALES** | **$** | **18,047,462.24** |
| FONDO DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL | $ | 5,085,793.92 |
| FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL | $ | 12,961,668.32 |
| | | |
| **Total Ingresos 2022** | **$** | **72,025,079.75** |

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** CUANDO LOS MUNICIPIOS MENCIONADOS EN EL PRESENTE DECRETO, RECAUDEN CANTIDADES SUPERIORES A LAS PRESUPUESTADAS, EL PRESIDENTE MUNICIPAL PODRÁ APLICARLAS EN LOS DISTINTOS RENGLONES PREVIA AUTORIZACIÓN DEL R. AYUNTAMIENTO, MISMO QUE DEBERÁ VIGILAR LAS PRIORIDADES QUE CONFORMAN EL PRESUPUESTO DE EGRESOS DEL EJERCICIO FISCAL CORRESPONDIENTE, EN LOS TÉRMINOS DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 14 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, Y LOS TRANSITORIOS DE REFERIDA LEY, PUBLICADOS EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EN FECHA DE 30 DE ENERO DE 2018, ADEMÁS CON LO

SEÑALADO EN LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN EL TITULO NOVENO, EN SU CAPÍTULO III, DENOMINADO “DE LOS PRESUPUESTOS DE EGRESOS”.

**ARTÍCULO TERCERO.-** CUANDO LOS MUNICIPIOS SEÑALADOS EN EL ARTÍCULO PRIMERO, DEL PRESENTE DECRETO, REQUIERAN AFECTAR LOS INGRESOS QUE POR CONCEPTO DE PARTICIPACIONES FEDERALES LE CORRESPONDAN, COMO FUENTE DE GARANTÍA Y/O PAGO EN LA CONTRATACIÓN DE OBLIGACIONES, MÁS ACCESORIOS FINANCIEROS, DEBERÁN ACUDIR ANTE ESTE H. CONGRESO DEL ESTADO A PRESENTAR LA SOLICITUD CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 117, FRACCIÓN VIII DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, ARTÍCULO 9 DE LA LEY DE COORDINACIÓN FISCAL, Y NUMERALES 22 AL 29 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS.

**ARTÍCULO CUARTO. -** LOS PRESUPUESTOS DE INGRESOS AUTORIZADOS EN EL ARTÍCULO PRIMERO DEL PRESENTE DECRETO, NO CONTEMPLAN LOS INGRESOS DERIVADOS DE OBLIGACIONES A CORTO Y A LARGO PLAZO, EN LOS TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS RELATIVOS, DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, POR LO QUE DICHAS CANTIDADES DEBERÁN SER CONSIDERADAS COMO PARTE ADICIONAL DE LOS PRESUPUESTOS CORRESPONDIENTES.

**ARTÍCULO QUINTO.** - EL PRESENTE DECRETO NO CONTEMPLA LOS IMPORTES QUE PUDIERAN CORRESPONDERLE A LOS MUNICIPIOS MENCIONADOS EN EL ARTÍCULO PRIMERO DEL MISMO, POR CONCEPTO DE LAS VARIACIONES QUE PUDIERAN DARSE EN LA RECAUDACIÓN POR MODIFICACIONES A LAS LEYES FISCALES FEDERALES Y ESTATALES.

**TRANSITORIO. ÚNICO.** - *EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR EL DÍA 1° DE ENERO DE 2022.* **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL**.

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. GABRIELA GOVEA LÓPEZ**, QUIEN EXPRESÓ: "CON EL PERMISO PRESIDENTA. HONORABLE ASAMBLEA, COMO SE ADVIERTE EN LAS CONSIDERACIONES DEL PRESENTE DICTAMEN, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, CORRESPONDE AL CONGRESO DEL ESTADO FIJAR ANUALMENTE A PROPUESTA DE LOS AYUNTAMIENTOS LAS CONTRIBUCIONES Y DEMÁS INGRESOS QUE DEBERÁN FORMAR LA HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL, ASÍ MISMO LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN CONTEMPLA EN SUS ARTÍCULOS 189 Y 190 LA FACULTAD DE ESTE PODER LEGISLATIVO PARA AUTORIZAR ANUALMENTE EL PRESUPUESTO DE INGRESOS DE LOS AYUNTAMIENTOS, LOS MONTOS DE ENDEUDAMIENTO NETO NECESARIOS PARA EL FINANCIAMIENTO DE LOS PROGRAMAS DE LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES QUE INTEGRAN LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL. DENTRO DE ESTOS PRESUPUESTOS NO SE CONTEMPLAN FINANCIAMIENTOS, PERO ES IMPORTANTE DESTACAR QUE LAS AUTORIDADES MUNICIPALES NO SE ENCUENTRAN IMPEDIDAS PARA PROPONER DURANTE EL SIGUIENTE EJERCICIO FISCAL Y EN TÉRMINOS DE LA LEY DISCIPLINA FINANCIERA PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS Y UNA VEZ QUE SE TENGA CERTEZA DE LOS MONTOS A RECIBIR POR CONCEPTO DE PARTICIPACIONES Y APORTACIONES FEDERALES. LAS SOLICITUDES QUE ESTIMEN CONVENIENTES PARA LA CONTRATACIÓN DE OBLIGACIONES DE PAGO DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO Y ASÍ CONCRETAR SUS PROYECTOS DE IMPRESIONES PRODUCTIVAS BAJO ESTE ESQUEMA. EN VIRTUD DE LO ANTERIORMENTE SEÑALAD, LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA HA DETERMINADO EN CONSECUENCIA LA APROBACIÓN DE LOS PRESUPUESTOS DE INGRESOS DE LOS MUNICIPIOS DE: ARAMBERRI, DOCTOR ARROYO, GALEANA, GENERAL ZARAGOZA, GUADALUPE, ITURBIDE, MIER Y NORIEGA, NUEVO LEÓN. ES CUANTO".

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS MANIFESTARAN EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO. ASIMISMO, HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DEL TABLERO ELECTRÓNICO DE VOTACIÓN: 37 VOTOS A FAVOR, 2 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 2 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; SIENDO APROBADO POR MAYORÍA DE 30 VOTOS A FAVOR, 2 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, EL DICTAMEN RELATIVO AL EXPEDIENTE NÚMERO 14911-1/LXXV DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL DECRETO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. ANYLÚ BENDICIÓN HERNÁNDEZ SEPÚLVEDA,** QUIEN DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE DECRETO EXPEDIENTE NÚMERO 14693/LXXVI DE LA COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN.- **HONORABLE ASAMBLEA**: A LA **COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL** LE FUE TURNADO EN FECHA 16 DE NOVIEMBRE DE 2021 PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN LOS **ESCRITOS QUE CONTIENEN: LOS PROYECTOS DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022 BAJO EL NÚMERO DE EXPEDIENTE LEGISLATIVO EXPEDIENTE 14693/LXXVI, QUE PRESENTAN LOS AYUNTAMIENTOS DE VALLECILLO, LAMPAZOS DE NARANJO, BUSTAMANTE, ESCOBEDO, VILLALDAMA, SABINAS HIDALGO, ANÁHUAC Y SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN; CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LAS SOLICITUDES CITADAS Y DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: ANTECEDENTES.** EN EL EXPEDIENTE LEGISLATIVO **14693/LXXVI** QUE FUE TURNADO A ESTA COMISIÓN, CONTIENEN LAS PROPUESTAS DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO 2022, ASÍ COMO LAS ACTAS DE LA SESIÓN DEL AYUNTAMIENTO O BIEN LA CERTIFICACIÓN DE LAS MISMAS, EN LAS QUE EL RESPECTIVO

CUERPO COLEGIADO APROBÓ LA SOLICITUD DE PRESUPUESTO DE INGRESOS PARA EL PRÓXIMO AÑO.

**I**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE VALLECILLO, NUEVO LEÓN.**

EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DE AYUNTAMIENTO DE FECHA 13 DE NOVIEMBRE DE 202, FUE APROBADO EL PROYECTO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ÉSTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$61,436,000.00** (SESENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL PESOS 00/100 M.N.)**;** TENEMOS QUE LOS INGRESOS ORDINARIOS SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS $4,062,150.00** (CUATRO MILLONES, SESENTA Y DOS MIL CIENTO CINCUENTA PESOS 00/100 M.N); **CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N); **CONTRIBUCIONES Y MEJORAS $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N); **DERECHOS $250,600.00** (DOS CIENTOS CINCUENTA MIL SEISCIENTOS PESOS 00/100 M.N); **PRODUCTOS $50,150.00** (CINCUENTA MIL CIENTO CINCUENTA PESOS 00/100 M.N); **APROVECHAMIENTOS $200,000.00** (DOS CIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N); **INGRESOS POR VENTAS DE BIENES PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS $1,000,000.00** (UN MILLÓN DE PESOS 00/100 M.N); **PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES $52,873,100.00** (CINCUENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CIEN PESOS 00/100 M.N); **TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS, SUBVENCIONES , PENSIONES Y JUBILACIONES $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N); **INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO $3,000,000.00** (TRES MILLONES DE PESOS 00/100 M.N); **TOTAL DE INGRESOS $61,436,000.00** (SESENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL PESOS 00/100 M.N).

**II**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE LAMPAZOS DE NARANJO, NUEVO LEÓN.**

EN SESIÓN ORDINARIA DE AYUNTAMIENTO DE FECHA 22 DE NOVIEMBRE DE 2021, FUE APROBADO EL PROYECTO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ÉSTOS ES POR LA CANTIDAD TOTAL DE **$98,138,048.37** (NOVENTA Y OCHO MILLONES CIENTO TREINTA Y OCHO MIL CUARENTA Y OCHO PESOS 37/100 M.N); TENEMOS QUE LOS INGRESOS ORDINARIOS SE

INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS $1,642,643.36** (UN MILLÓN SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 36/100 M.N); **DERECHOS $179,112.16** (CIENTO SETENTA Y NUEVE MIL CIENTO DOCE PESOS 16/100); **CONTRIBUCIONES POR NUEVOS FRACC, EDIFIC. $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N); **PRODUCTOS $495,831.21**(CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y UN PESOS 21/100 M.N); **APROVECHAMIENTOS $233,095.70** (DOS CIENTOS TREINTA Y TRES MIL NOVENTA Y CINCO PESOS 70/100 M.N); **PARTICIPACIONES Y APORTACIONES $50,542,596.79** (CINCUENTA MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 79/100 M.N); **FONDO DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL $4,366,601.79** (CUATRO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS UN PESOS 79/100 M.N); **FONDO DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL $4,387,989.96** (CUATRO MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 96/100 M.N); **FONDO CENTRALIZADO $5,518,667.76** (CINCO MILLONES QUINIENTOS DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 76/100 M.N); **FONDO DE SEGURIDAD PARA MUNICIPIOS 2022 $5,600,256.14** (CINCO MILLONES SEISCIENTOS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 14/100 M.N); **PREVISIONES ECONÓMICAS 2022 $25,000,000.00** (VEINTICINCO MILLONES 00/100 M.N); **APOYO A LA VIVIENDA $171,253.50** (CIENTO SETENTA Y UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 50/100 M.N); **TOTAL DE INGRESOS ORDINARIOS $98,138,048.37** (NOVENTA Y OCHO MILLONES CIENTO TREINTA Y OCHO MIL CUARENTA Y OCHO 37/100 M.N);**OTRAS APORTACIONES $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N); **OTROS $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N); **FINANCIAMIENTO POR ENDEUDAMIENTO $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N); TENIENDO UNA PROYECCIÓN DE **TOTAL DE INGRESOS $98,138,048.37** (NOVENTA Y OCHO MILLONES CIENTO TREINTA Y OCHO MIL CUARENTA Y OCHO PESOS CON TREINTA Y SIETE CENTAVOS 00/100 M.N).

**III**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE BUSTAMANTE, NUEVO LEÓN.**

EN SESIÓN ORDINARIA DE AYUNTAMIENTO DE FECHA 25 DE NOVIEMBRE DE 2021, FUE APROBADO EL PROYECTO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ÉSTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$52,939,481.82** (CINCUENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 82/100 M.N); TENEMOS QUE LOS INGRESOS SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA; **INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N); **IMPUESTOS $1,397,206.24** (UN MILLÓN TRESCIENTOS NOVENTA Y

SIETE MIL DOSCIENTOS SEIS PESOS 24/100 M.N); **CONTRIBUCIONES DE MEJORAS $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N); **DERECHOS $425,381.467** (CUATROCIENTOS VEINTICINCO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 467/100 M.N); **PRODUCTOS $4,190,103.00** (CUATRO MILLONES CIENTO NOVENTA MIL CIENTO TRES PESOS 00/100) **APROVECHAMIENTOS $21,388.59** (VEINTIÚN MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 59 /100 M.N); **PARTICIPACIONES Y APORTACIONES $32,830,001.37** ( TREINTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA MIL Y UN PESO 37/100 M.N); **TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBLICO $14,075,401.15** (CATORCE MILLONES SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS UN PESOS 15/100 M.N); **TOTAL DE INGRESOS ESTIMADOS $52,939,481.82** (CINCUENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 82/100 M.N).

**IV**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN.**

EN SESIÓN ORDINARIA DE AYUNTAMIENTO DE FECHA 24 DE NOVIEMBRE DE 2021, FUE APROBADO EL PROYECTO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ÉSTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$ 1,459,398,773.00** (MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES TRECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N); TENEMOS QUE LOS INGRESOS ORDINARIOS SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS $314,966,062.00** (TRESCIENTOS CATORCE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SESENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N); **CONTRIBUCIONES DE MEJORAS $954.00** (NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N); **DERECHOS $89,785,417.00** (OCHENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE PESOS 00/100 M.N); **PRODUCTOS $193,864.00** (CIENTO NOVENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N); **APROVECHAMIENTOS $33,452,248.00** ( TREINTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N); **INGRESO POR VENTA DE BIENES, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS $7,142,865.00** (SIETE MILLONES CIENTO CUARENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.); **PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISNTITOS A APORTACIONES $943,857,363.00** (NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N); **TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y**

**PENSIONES Y JUBILACIONES $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N); **TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y ANÁLOGOS (DEROGADO) $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N); **INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS $70,000,000.00** ( SETENTA MILLONES DE PESOS 00/100 M.N); **TOTAL GENERAL ESTIMADOS 2022 $ 1,459,398,773.00** (MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES TRECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N).

**V**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE VILLALDAMA, NUEVO LEÓN.**

EN SESIÓN ORDINARIA DE AYUNTAMIENTO DE FECHA 26 DE NOVIEMBRE DE 2021, FUE APROBADO EL PROYECTO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ÉSTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$96,645,953.00** (NOVENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N); INCLUYÉNDOSE LA PARTIDA DE **FINANCIAMIENTO** POR**: $2,000,000.00** (DOS MILLONES DE PESOS 00/100 M.N) TENEMOS QUE LOS INGRESOS ORDINARIOS SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS $1,382,538.00** (UN MILLÓN TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N); **DERECHOS $64,861.00** (SESENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 00/100 M.N); **CONTRIBUCIONES POR NUEVOS FRACCIONAMIENTOS $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N); **PRODUCTOS $495,459.00** (CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N); **APROVECHAMIENTOS $67,922.00** (SESENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS VEINTIDÓS PESOS 00/100 M.N); **PARTICIPACIONES $59,000,000.00** (CINCUENTA Y NUEVE MILLONES DE PESOS 00/100 M.N); **FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL $3,499,883.00** (TRES MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N); **FONDO PARA EL FORTALECIMIENTO MUNICIPAL $2,369,080.00** (DOS MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL OCHENTA PESOS 00/100M M.N); **FONDO DESCENTRALIZADO $ 7,833,832.00** (SIETE MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS 00/100 M.N); **CONTRIBUCIONES DE VECINOS $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N); **OTRAS APORTACIONES $20,000,000.00** (VEINTE MILLONES DE PESOS 00/100 M.N) **TOTAL DE INGRESOS $96,645,953.00** (NOVENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N).

**VI**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE SABINAS HIDALGO, NUEVO LEÓN**.

EN SESIÓN ORDINARIA DE AYUNTAMIENTO DE FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2021, FUE APROBADO EL PROYECTO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ÉSTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$276,934,230.00** (DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N); INCLUYÉNDOSE LA PARTIDA **INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N); TENEMOS QUE LOS INGRESOS ORDINARIOS SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS $11,587,190.00** (ONCE MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CIENTO NOVENTA PESOS 00/100 M.N); **CONTRIBUCIONES DE MEJORAS $132,420.00** (CIENTO TREINTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTE PESOS 00/100 M.N); **DERECHOS $4,197,306.00** (CUATRO MILLONES CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS SEIS PESOS 00/100 M.N)**; PRODUCTOS $5,839,158.00** (CINCO MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO CINCUENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N); **APROVECHAMIENTOS $567,541.00** (QUINIENTOS SESENTA Y SIENTE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 00/100 M.N); **PARTICIPACIONES Y APORTACIONES $254,610,614.00** (DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS DIEZ MIL SEISCIENTOS CATORCE PESOS 00/100 M.N); **INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N); **TOTAL DE INGRESOS ESTIMADOS 2021 GENERAL $ 276,934,230.00** (DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N).

**VII**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE ANÁHUAC, NUEVO LEÓN.**

EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DE AYUNTAMIENTO DE FECHA 29 DE NOVIEMBRE DE 2021, FUE APROBADO EL PROYECTO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ÉSTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$194,492,326.00** (CIENTO NOVENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS VEINTISÉIS PESOS 00/100 MN); TENEMOS QUE LOS INGRESOS ORDINARIOS SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS $2,874,809** (DOS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS NUEVE PESOS 00/100 M.N); **DERECHOS $317,534.00** ( TRESCIENTOS DIECISIETE MIL QUINIENTOS TREINTA Y

CUATRO PESOS 00/100 M.N); **PRODUCTOS $109,281.00** (CIENTO NUEVE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MIL PESOS 00/100 M.N); **APROVECHAMIENTOS $38,040.00** (TREINTA Y OCHO MIL CUARENTA PESOS 00/100 M.N); **PARTICIPACIONES $139,220,694.00** (CIENTO TREINTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS VEINTE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N); **OTRAS APORTACIONES FEDERALES Y RAMO 33 $23,781,744.00** (VEINTITRÉS MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y UN MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N); **PARTICIPACIONES Y APORTACIONES ESTATALES $28,150,224.00** (VEINTIOCHO MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO PESOS 00/100 M.N); **TOTAL DE INGRESOS $194,492,326.00** (CIENTO NOVENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS VEINTISÉIS PESOS 00/100).

**VIII**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN**.

EN SESIÓN ORDINARIA DE AYUNTAMIENTO DE FECHA 25 DE NOVIEMBRE DE 2021, FUE APROBADO EL PROYECTO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ÉSTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$2,036,830,685.00** (DOS MIL TREINTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.); INCLUYÉNDOSE LA PARTIDA INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS **$0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N.); TENEMOS QUE LOS INGRESOS ORDINARIOS SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS $470,601,866.00** (CUATROCIENTOS SETENTA MILLONES SEISCIENTOS UN MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.); **CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL $13,295,184.00** (TRECE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL CIENTO OCHENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.) **CONTRIBUCIONES DE MEJORAS $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N.) **DERECHOS $64,207,463.00** (SESENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS SIETE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)**; PRODUCTOS $18,106,641.00** (DIECIOCHO MILLONES CIENTO SEIS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 00/100 M.N); **APROVECHAMIENTOS $96,887,045.00** (NOVENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CUARENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.); **INGRESOS POR VENTA DE BIENES, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N.). **PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES $1,359,176,408.00** (MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO SETENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS OCHO PESOS 00/100 M.N); **TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES,**

**SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES $ 14,556,077.00** (CATORCE MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SETENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.). **INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO $0.00** (CERO PESOS 00/100 M.N); **TOTAL GENERAL $2,036,830,685.00** (DOS MIL TREINTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N)

CON EL PROPÓSITO DE CLARIFICAR LAS RAZONES Y FUNDAMENTOS EN QUE ESTA COMISIÓN SE BASA, Y DE CONFORMIDAD EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO HACEMOS DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES**. UNA VEZ RECIBIDOS LOS PROYECTOS DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS PRESENTADOS POR LOS AYUNTAMIENTOS MENCIONADOS A ESTE CONGRESO, LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DICTAMINADORA REALIZAMOS EL ESTUDIO CORRESPONDIENTE, PERMITIÉNDONOS PRESENTAR A ESTA HONORABLE ASAMBLEA LAS SIGUIENTES CONSIDERACIONES: A ESTA SOBERANÍA LE CORRESPONDE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL **ARTÍCULO 63, FRACCIÓN X**, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, FIJAR ANUALMENTE, A PROPUESTA DEL EJECUTIVO ESTATAL O DE LOS AYUNTAMIENTOS, LAS CONTRIBUCIONES Y DEMÁS INGRESOS QUE DEBERÁN FORMAR LA HACIENDA PÚBLICA ESTATAL O MUNICIPAL, RESPECTIVAMENTE, PROCURANDO QUE SEAN SUFICIENTES PARA CUBRIR SUS NECESIDADES. POR LO CUAL LOS AYUNTAMIENTOS PRESENTAN A ESTE CONGRESO, SUS PROPUESTAS DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS EN EL MES DE NOVIEMBRE DE CADA AÑO, PARA QUE, CON SU APROBACIÓN, SE PONGAN EN VIGOR DURANTE EL AÑO SIGUIENTE. TAL Y COMO SE PRECISA A CONTINUACIÓN:

***CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN.***

*ARTÍCULO 63.- CORRESPONDE AL CONGRESO:*

*X.- FIJAR ANUALMENTE, A PROPUESTA DEL EJECUTIVO ESTATAL O DE LOS AYUNTAMIENTOS, LAS CONTRIBUCIONES Y DEMÁS INGRESOS QUE DEBERÁN FORMAR LA HACIENDA PÚBLICA ESTATAL O MUNICIPAL RESPECTIVAMENTE, PROCURANDO QUE SEAN SUFICIENTES PARA CUBRIR SUS NECESIDADES;*

*SI TERMINADO UN AÑO, POR CUALQUIER CIRCUNSTANCIA NO SE HUBIERE APROBADO LO SEÑALADO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR, MIENTRAS NO HAYA APROBACIÓN EXPRESA EN DIVERSO SENTIDO SEGUIRÁN VIGENTES LAS MISMAS DEL EJERCICIO QUE TERMINA.*

ASÍ MISMO, LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CONTEMPLA ESTA RESPONSABILIDAD DE LOS AYUNTAMIENTOS EN MATERIA DE HACIENDA MUNICIPAL EN SU ARTÍCULO **33, FRACCIÓN III, INCISO B)**, Y ADEMÁS ESTABLECE EN EL ARTÍCULO **175** QUE DE NO REALIZAR LA PRESENTACIÓN DE LOS PRESUPUESTOS EN LOS TÉRMINOS PREVISTOS, ESTA AUTORIDAD DECLARARÁ APLICABLE PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO FISCAL LOS QUE SE ENCUENTREN EN VIGOR, CON LAS MODIFICACIONES QUE SE ESTIMEN CONVENIENTES, SIN DEMÉRITO DE QUE DICHO PROYECTO SE APRUEBE POSTERIORMENTE. **DICHO ORDENAMIENTO TAMBIÉN CONTEMPLA EN SUS ARTÍCULOS 189 Y 190, LA FACULTAD DE ESTE CONGRESO PARA AUTORIZAR ANUALMENTE EN EL PRESUPUESTO DE INGRESOS DE LOS AYUNTAMIENTOS LOS MONTOS DE ENDEUDAMIENTO NETO, NECESARIOS PARA EL FINANCIAMIENTO DE LOS PROGRAMAS DE LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES QUE INTEGRAN LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL POR LO QUE LOS AYUNTAMIENTOS CON BASE EN SU PROGRAMA FINANCIERO ANUAL DEBERÁN PROPONER, EN SU CASO, DENTRO DE SUS PRESUPUESTOS DE INGRESOS, LOS MONTOS GLOBALES DE ENDEUDAMIENTO PARA EL FINANCIAMIENTO DE SU PRESUPUESTO DE EGRESOS, PROPORCIONANDO LOS ELEMENTOS DE JUICIO QUE LES PERMITIERON FUNDAR SU PROPUESTA.** ES NECESARIO, ADEMÁS, PRECISAR LO SIGUIENTE: EN RAZÓN DE LO ESTABLECIDO EN LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, ASÍ COMO EN LOS DIVERSOS DOCUMENTOS EMITIDOS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE, DIVERSOS MUNICIPIOS HAN SUSTITUIDO EL ANTERIOR FORMATO DE PRESENTACIÓN DE PRESUPUESTO DE INGRESOS POR UNO QUE CONTEMPLA LOS REQUISITOS DE LA CITADA NORMATIVIDAD. TAMBIÉN ES IMPORTANTE SEÑALAR QUE, DE ACUERDO A LA **LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS**, LA CUAL EN SU CAPÍTULO "DE LA CONTRATACIÓN DE DEUDA PÚBLICA Y OBLIGACIONES", COMPRENDIDO EN LOS ARTÍCULOS 22 AL 29, SE DETALLA LOS MECANISMOS Y ACCIONES, PARA QUE LOS MUNICIPIOS ACCEDAN A FINANCIAMIENTOS, POR LO TANTO, SE CONSIDERA IMPORTANTE MENCIONAR LOS REQUISITOS PARA QUE ESTE PODER LEGISLATIVO PUEDA AUTORIZAR DICHOS FINANCIAMIENTOS:

***LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES***

***FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS***.

***ARTÍCULO 24.-*** *LA AUTORIZACIÓN DE LOS FINANCIAMIENTOS Y OBLIGACIONES POR PARTE DE LA LEGISLATURA LOCAL DEBERÁ ESPECIFICAR POR LO MENOS LO SIGUIENTE:*

*I.* ***MONTO AUTORIZADO*** *DE LA DEUDA PÚBLICA U OBLIGACIÓN A INCURRIR;*

*II.* ***PLAZO MÁXIMO*** *AUTORIZADO PARA EL PAGO;*
*III.* ***DESTINO*** *DE LOS RECURSOS;*
*IV. EN SU CASO,* ***LA FUENTE DE PAGO O LA CONTRATACIÓN DE UNA GARANTÍA DE PAGO DE LA DEUDA PÚBLICA U OBLIGACIÓN****.*

AUNADO A LO ANTERIOR LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, ENMARCA EN NUMERAL 25 Y 26, COMO OBLIGACIÓN QUE TODOS LOS ENTES PÚBLICOS, QUE CONTRATEN FINANCIAMIENTOS Y OBLIGACIONES, DEBERÁN ESTAR BAJO LAS MEJORES CONDICIONES DE MERCADO, ASÍ COMO QUE EL TITULAR DEL ÁREA DE TESORERÍA MUNICIPAL, SE ENCUENTRA OBLIGADO A CONFIRMAR LO ANTERIORMENTE SEÑALADO, TAL Y COMO SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

***LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS****.*

***ARTÍCULO 25.-*** *LOS ENTES PÚBLICOS ESTARÁN OBLIGADOS A CONTRATAR LOS FINANCIAMIENTOS Y OBLIGACIONES A SU CARGO BAJO LAS MEJORES CONDICIONES DE MERCADO.*
*…….*

***ARTÍCULO 26.-*** *EL SECRETARIO DE FINANZAS, TESORERO MUNICIPAL O SU EQUIVALENTE DE CADA ENTE PÚBLICO, SEGÚN CORRESPONDA A SU ÁMBITO DE COMPETENCIA, SERÁ EL RESPONSABLE DE CONFIRMAR QUE EL FINANCIAMIENTO FUE CELEBRADO EN LAS MEJORES CONDICIONES DE MERCADO*
*……..*

AUNADO A LO ANTERIOR, ES DE PRECISAR LO ESTIPULADO EN EL TRANSITORIO CUARTO DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EN FECHA 30 DE ENERO DEL 2018, EL CUAL ESTABLECE LO SIGUIENTE:

***LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS***

*ARTÍCULOS TRANSITORIOS DE DECRETOS DE REFORMA DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN, ADICIONAN Y DEROGAN DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS.*
*PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 30 DE ENERO DE 2018*

***TRANSITORIOS*** *PRIMERO……..*

*SEGUNDO.-……..*

*TERCERO****……***

***CUARTO.-*** *EN LO CORRESPONDIENTE AL SEGUNDO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 14 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, ADICIONALMENTE PODRÁN DESTINARSE A GASTO CORRIENTE HASTA EL EJERCICIO FISCAL 2018 LOS INGRESOS EXCEDENTES DERIVADOS DE INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN, SIEMPRE*

*Y CUANDO LA ENTIDAD FEDERATIVA SE CLASIFIQUE EN UN NIVEL DE ENDEUDAMIENTO SOSTENIBLE DE ACUERDO AL SISTEMA DE ALERTAS.*

*EL TERCER PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 14 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, ENTRARÁ EN VIGOR A PARTIR DEL EJERCICIO FISCAL 2019.*

*PARA EFECTOS DEL CUARTO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 14 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, SÓLO SE CONSIDERARÁN LOS INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN DESTINADOS A UN FIN ESPECÍFICO EN TÉRMINOS DE LAS LEYES QUE A LA FECHA DE LA ENTRADA EN VIGOR DEL PRESENTE DECRETO SE ENCUENTREN VIGENTES.*

ASIMISMO, EN RELACIÓN A LOS RECURSOS DE ORIGEN FEDERAL, TENEMOS QUE LA **LEY DE FISCALIZACIÓN Y RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA FEDERACIÓN**, SEÑALA EN SU TÍTULO III, CAPÍTULO II "DE LA FISCALIZACIÓN DE LAS PARTICIPACIONES FEDERALES":

*ARTÍCULO 50.- **LA AUDITORÍA SUPERIOR DE LA FEDERACIÓN FISCALIZARÁ LAS PARTICIPACIONES FEDERALES** CONFORME A LA FACULTAD ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, FRACCIÓN I, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.*

*LA AUDITORÍA SUPERIOR DE LA FEDERACIÓN FISCALIZARÁ DE MANERA DIRECTA LAS PARTICIPACIONES FEDERALES.*

*EN LA FISCALIZACIÓN SUPERIOR DE LAS PARTICIPACIONES FEDERALES **SE REVISARÁN LOS PROCESOS REALIZADOS POR EL GOBIERNO FEDERAL, LAS ENTIDADES FEDERATIVAS, LOS MUNICIPIOS** Y LAS ALCALDÍAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, E INCLUIRÁ:*

*I. LA APLICACIÓN DE LAS FÓRMULAS DE DISTRIBUCIÓN DE LAS PARTICIPACIONES FEDERALES;*

*II. LA OPORTUNIDAD EN LA MINISTRACIÓN DE LOS RECURSOS;*

*III. EL **EJERCICIO DE LOS RECURSOS** CONFORME A LAS DISPOSICIONES **LOCALES** APLICABLES, Y EL **FINANCIAMIENTO** Y OTRAS OBLIGACIONES E INSTRUMENTOS FINANCIEROS GARANTIZADOS CON **PARTICIPACIONES FEDERALES**, Y*

*IV. EN SU CASO, EL **CUMPLIMIENTO** DE LOS OBJETIVOS DE LOS **PROGRAMAS FINANCIADOS** CON ESTOS RECURSOS, CONFORME A LO PREVISTO EN LOS **PRESUPUESTOS LOCALES**.*

***V. LA DEUDA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS GARANTIZADA CON PARTICIPACIONES FEDERALES.***

POR OTRO LADO, TENEMOS QUE EL **REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO ÚNICO DE FINANCIAMIENTOS Y OBLIGACIONES** DE ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, QUE TIENE POR OBJETO REGULAR ANTE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO DEL GOBIERNO FEDERAL, LA INSCRIPCIÓN, MODIFICACIÓN Y CANCELACIÓN DE DEUDA QUE LLEGASEN A CONTRATAR LOS ENTES PÚBLICOS. EL CUAL CITAMOS:

***TITULO TERCERO***

***REQUISITOS DE INSCRIPCIÓN, MODIFICACIÓN Y CANCELACIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO ÚNICO***

***CAPÍTULO I DISPOSICIONES GENERALES PARA LA INSCRIPCIÓN***

***SECCIÓN I***
***CONTRATACIÓN DE DEUDA PÚBLICA Y OBLIGACIONES***

*ARTÍCULO 25. PARA LA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO ÚNICO DE FINANCIAMIENTOS CONTRATADOS A UN PLAZO MAYOR DE UN AÑO, EL SOLICITANTE AUTORIZADO DEBERÁ PROPORCIONAR LO SIGUIENTE:*

*I. SOLICITUD DE INSCRIPCIÓN GENERADA A TRAVÉS DEL SISTEMA DEL REGISTRO PÚBLICO ÚNICO,* ***CONFORME A LOS FORMATOS EN LOS QUE MANIFIESTE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE****:*

*A)* ……..

*B)* ……..

*C) LA LEGISLATURA LOCAL AUTORIZÓ, CONFORME AL ARTÍCULO 23 DE LA LEY, PARA CONTRATAR EL FINANCIAMIENTO, ASÍ COMO EN SU CASO,* ***LA AFECTACIÓN DE PARTICIPACIONES, APORTACIONES FEDERALES O INGRESOS LOCALES****, Y ADEMÁS, EN EL CASO DE MUNICIPIOS, ENTIDADES PARAESTATALES Y PARAMUNICIPALES Y OTROS ENTES PÚBLICOS, QUE SE CUENTA CON LAS AUTORIZACIONES DEL CABILDO O DE SUS ÓRGANOS DE GOBIERNO FACULTADOS PARA AUTORIZAR LA CONTRATACIÓN, SEGÚN CORRESPONDA;*

*D) EL MONTO CONTRATADO QUE TENGA COMO FUENTE DE PAGO INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN, ESTÁ COMPRENDIDO DENTRO DEL TECHO DE FINANCIAMIENTO NETO, DE CONFORMIDAD CON LA INFORMACIÓN EMITIDA POR EL* ***SISTEMA DE ALERTAS****.*

*II. LA AUTORIZACIÓN DE LOS FINANCIAMIENTOS POR PARTE DE LA LEGISLATURA LOCAL EN* LA *QUE SE* ***ESPECIFIQUE LO SIGUIENTE****:*

*A) EL MONTO AUTORIZADO DEL FINANCIAMIENTO;*

*B) EL PLAZO MÁXIMO AUTORIZADO PARA EL PAGO;*

*C) EL DESTINO DE LOS RECURSOS, DE ACUERDO A LO SIGUIENTE:*

*1. EN EL CASO DE INVERSIÓN PÚBLICA PRODUCTIVA, QUE SE ESPECIFIQUEN LOS PROYECTOS U OBRAS ELEGIBLES O RUBRO DE INVERSIÓN. PARA EFECTO DE LO DISPUESTO EN EL INCISO (I) DE LA FRACCIÓN XXV DEL ARTÍCULO 2 DE LA LEY, QUEDAN COMPRENDIDAS EN DICHO INCISO LAS OBRAS PÚBLICAS CAPITALIZABLES, LAS OBRAS DE DOMINIO PÚBLICO, LAS OBRAS TRANSFERIBLES Y LA INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA DE BIENES SUJETOS AL RÉGIMEN DE DOMINIO PÚBLICO O BIENES PROPIOS DEL ENTE PÚBLICO, CONFORME A LO DISPUESTO EN LAS*

*DISPOSICIONES EMITIDAS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE EN TÉRMINOS DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, O*

*2. ...*

*D) EN SU CASO, LA FUENTE DE PAGO, LA CONTRATACIÓN DE UNA GARANTÍA DE PAGO O INSTRUMENTOS DERIVADOS PARA EL FINANCIAMIENTO;*

*E) LA VIGENCIA DE LA AUTORIZACIÓN. EN CASO DE AUTORIZACIONES ESPECÍFICAS, NO PODRÁ EXCEDER EL EJERCICIO FISCAL SIGUIENTE. DE NO ESTABLECER UNA VIGENCIA, SE ENTENDERÁ QUE LA AUTORIZACIÓN SÓLO SE PODRÁ EJERCER EN EL EJERCICIO FISCAL EN EL QUE FUE APROBADA, Y*

***F) QUE SE AUTORIZÓ POR EL VOTO DE LAS DOS TERCERAS PARTES DE LOS MIEMBROS PRESENTES DE LA LEGISLATURA LOCAL, Y PREVIO ANÁLISIS DEL DESTINO Y CAPACIDAD DE PAGO. PARA EL PRIMER CASO, SE DEBERÁ ADJUNTAR EL DOCUMENTO EMITIDO POR LA LEGISLATURA LOCAL MEDIANTE EL CUAL SE ACREDITE EL QUÓRUM Y EL SENTIDO DE LA VOTACIÓN;***

DERIVADO DE LO SEÑALADO EN PÁRRAFOS ANTERIORES ES QUE DESTACA EL **SISTEMA DE ALERTAS,** MISMO QUE ESTABLECE LAS DISPOSICIONES PARA REGULAR LA EVALUACIÓN QUE EFECTUARÁ LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO DEL GOBIERNO FEDERAL, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, DICHA EVALUACIÓN SE REALIZARÁ A LOS ENTES PÚBLICOS QUE CUENTEN CON FINANCIAMIENTOS Y OBLIGACIONES INSCRITOS EN EL REGISTRO PÚBLICO ÚNICO, **DE ACUERDO A SU NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**. POR OTRO LADO, CON RELACIÓN A LOS PRESUPUESTOS DE INGRESOS DE LOS MUNICIPIOS DE **VALLECILLO Y VILLALDAMA, NUEVO LEÓN, LOS CUALES** PROYECTAN LA NECESIDAD DE ESTABLECER UN TECHO DE ENDEUDAMIENTO PARA EL FINANCIAMIENTO DE SU HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL, SOLICITANDO LA APROBACIÓN DE ESTA SOBERANÍA PARA CONTRAER ENDEUDAMIENTO EN CASO DE SER REQUERIDO EN EL EJERCICIO FISCAL 2022, EL MUNICIPIO DE VALLECILLO HASTA POR LA CANTIDAD DE **$3,000,000.00** (TRES MILLONES DE PESOS 00/100 M.N) Y EL MUNICIPIO DE VILLALDAMA HASTA POR UNA CANTIDAD DE **$2,000,000.00** (DOS MILLONES DE PESOS 00/100 M.N), ESTA COMISIÓN DICTAMINADORA PROCEDIÓ AL ANÁLISIS DE LA DOCUMENTACIÓN REMITIDA POR LAS AUTORIDADES MUNICIPALES CON EL FIN DE ATENDER LAS DISPOSICIONES JURÍDICAS VIGENTES EN MATERIA DE DISCIPLINA FINANCIERA. SIN EMBARGO, EN ATENCIÓN AL ESQUEMA DE COPARTICIPACIÓN DEL CONGRESO DEL ESTADO EN LA REVISIÓN Y APROBACIÓN DE LOS REFERIDOS PROYECTOS, A LAS REPERCUSIONES ECONÓMICAS OCASIONADAS POR LA INESTABILIDAD EN LAS PROYECCIONES DE LOS CONCEPTOS CORRESPONDIENTES A LOS RECURSOS ECONÓMICOS DE ORIGEN FEDERAL (PARTICIPACIONES Y APORTACIONES), RESOLVEMOS NECESARIO QUE

DICHAS SOLICITUDES NO SEAN DE APROBARSE YA QUE **NO CUMPLEN** CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 24 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, EN DONDE SE ESTABLECE QUE PARA LA AUTORIZACIÓN DE LOS FINANCIAMIENTOS Y OBLIGACIONES POR PARTE DE LA LEGISLATURA LOCAL DEBERÁ ESPECIFICAR POR LO MENOS LO SIGUIENTE:

- MONTO AUTORIZADO DE LA DEUDA PÚBLICA U OBLIGACIÓN A INCURRIR;
- PLAZO MÁXIMO AUTORIZADO PARA EL PAGO;
- DESTINO DE LOS RECURSOS;
- EN SU CASO, LA FUENTE DE PAGO O LA CONTRATACIÓN DE UNA GARANTÍA DE PAGO DE LA DEUDA PÚBLICA U OBLIGACIÓN, Y
- EN CASO DE AUTORIZACIONES ESPECÍFICAS, ESTABLECER LA VIGENCIA DE LA AUTORIZACIÓN, EN CUYO CASO NO PODRÁ EXCEDER EL EJERCICIO FISCAL SIGUIENTE. DE NO ESTABLECER UNA VIGENCIA, SE ENTENDERÁ QUE LA AUTORIZACIÓN SÓLO SE PODRÁ EJERCER EN EL EJERCICIO FISCAL EN QUE FUE APROBADA.

EN ATENCIÓN A LO ANTERIORMENTE EXPUESTO, ESTA COMISIÓN DICTAMINADORA PRECISA QUE LAS AUTORIDADES MUNICIPALES NO SE ENCUENTRAN IMPEDIDAS PARA PROPONER DURANTE EL SIGUIENTE EJERCICIO FISCAL Y EN TÉRMINOS DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, LAS SOLICITUDES QUE ESTIMEN CONVENIENTES PARA LA CONTRATACIÓN DE OBLIGACIONES DE PAGO DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS Y ASÍ CONCRETAR SUS PROYECTOS DE INVERSIONES PRODUCTIVAS BAJO ESTE ESQUEMA.ES POR LO ANTERIOR QUE LOS INTEGRANTES DE ESTA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO DETERMINAMOS SOMETER AL PLENO EL SIGUIENTE: **PROYECTO DE DECRETO.**

**ARTÍCULO PRIMERO. -** CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO **63 FRACCIÓN X** DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, **SE AUTORIZA** EL **PRESUPUESTO DE INGRESOS PARA EL AÑO DE 2021**, DE LOS AYUNTAMIENTOS DE **VALLECILLO, LAMPAZOS DE NARANJO, BUSTAMANTE, ESCOBEDO, VILLALDAMA, SABINAS HIDALGO, ANÁHUAC Y SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN.**

**I**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE VALLECILLO, NUEVO LEÓN.**

| MUNICIPIO DE VALLECILLO, NUEVO LEÓN<br>INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022 | INGRESO ESTIMADO |
|---|---|
| **TOTAL** | **$58,436,000.00** |
| **IMPUESTOS** | **$4,062,150.00** |
| IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS | $0.00 |
| IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO | $4,062,150.00 |
| IMPUESTOS SOBRE LA PRODUCCIÓN, EL CONSUMO Y LAS TRANSACCIONES | $0.00 |
| IMPUESTOS AL COMERCIO EXTERIOR | $0.00 |
| IMPUESTOS SOBRE NÓMINAS Y ASIMILABLES | $0.00 |
| IMPUESTOS ECOLÓGICOS | $0.00 |
| ACCESORIOS DE IMPUESTOS | $0.00 |
| OTROS IMPUESTOS | $0.00 |
| IMPUESTOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS<br>CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO | $0.00 |
| **CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL** | **$0.00** |
| APORTACIONES PARA FONDOS DE VIVIENDA | $0.00 |
| CUOTAS PARA LA SEGURIDAD SOCIAL | $0.00 |
| CUOTAS DE AHORRO PARA EL RETIRO | $0.00 |
| OTRAS CUOTAS Y APORTACIONES PARA LA SEGURIDAD SOCIAL | $0.00 |
| **CONTRIBUCIÓN DE MEJORAS** | **$0.00** |
| CONTRIBUCIÓN DE MEJORAS POR OBRAS PUBLICAS | |
| CONTRIBUCIONES DE MEJORAS NO COMPRENDIDAS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY<br>DE INGRESOS CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO | $0.00 |
| **DERECHOS** | **$250,600.00** |
| DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE<br>DOMINIO PUBLICO | $0.00 |
| DERECHOS A LOS HIDROCARBUROS (DEROGADO) | $0.00 |
| DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS | $250,600.00 |
| OTROS DERECHOS | $0.00 |
| ACCESORIOS DE IMPUESTOS | $0.00 |
| DERECHOS NO COMPRENDIDOS POR LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS<br>EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO | $0.00 |
| **PRODUCTOS** | **$50,150.00** |
| PRODUCTOS | $50,150.00 |
| PRODUCTOS DE CAPITAL (DEROGADO) | $0.00 |

| | |
|---|---|
| PRODUCTOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO | $0.00 |
| **APROVECHAMIENTOS** | **$200,000.00** |
| APROVECHAMIENTOS | $200,000.00 |
| APROVECHAMIENTOS PATRIMONIALES | $0.00 |
| APROVECHAMIENTOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO | $0.00 |
| **INGRESOS POR VENTAS DE BIENES, PRESTACIÓN DE SERVICIO Y OTROS INGRESOS** | **$1,000,000.00** |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE INSTITUCIONES PÚBLICAS DE SEGURIDAD SOCIAL | $0.00 |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE EMPRESAS PRODUCTIVAS DEL ESTADO | $0.00 |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISO NO EMPRESARIAL Y NO FINANCIEROS | $0.00 |
| INGRESOS POR VENTAS DE BIENES, PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES NO FINANCIERAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA | $0.00 |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA | $0.00 |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES FINANCIERAS NO MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA | $0.00 |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIO DE FIDEICOMISOS FINANCIEROS PÚBLICOS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA | $0.00 |
| INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LOS PODERES LEGISLATIVO Y JUDICIAL, Y DE LOS ÓRGANOS AUTÓNOMOS | $0.00 |
| OTROS INGRESOS | $1,000,000.00 |
| PARTICIPACIÓN, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES | $52,873,100.00 |
| PARTICIPACIONES | $38,873,100.00 |
| APORTACIONES | $14,000,000.00 |
| CONVENIOS | $0.00 |

| | |
|---|---|
| INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL | $0.00 |
| FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES | $0.00 |
| **TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES** | **$0.00** |
| TRANSFERENCIAS Y ASIGNACIONES | $0.00 |
| TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PÚBLICO (DEROGADO) | $0.00 |
| SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES | $0.00 |
| AYUDAS SOCIALES (DEROGADO) | $0.00 |
| PENSIONES Y JUBILACIONES | $0.00 |
| TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISO, MANDATOS Y ANALÓGICOS (DEROGADO) | $0.00 |
| TRANSFERENCIAS DEL FONDO MEXICANO DEL PETROLEÓ PARA ESTABILIZACIÓN Y EL DESARROLLO | $0.00 |
| **INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS** | **$0.00** |
| ENDEUDAMIENTO INTERNO | $0.00 |
| ENDEUDAMIENTO EXTERNO | $0.00 |
| FINANCIAMIENTO INTERNO | $0.00 |

**II**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE LAMPAZOS DE NARANJO, NUEVO LEÓN.**

| **PRESUPUESTO DE INGRESOS DEL 1°. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2022** | |
|---|---|
| **VALORES EN PESOS** | **PROGRAMADO** |
| **CONCEPTO** | **MONTO** |
| IMPUESTOS | **$1,642,643.36** |
| DERECHOS | **$179,112.16** |
| CONTRIBUCIONES POR NUEVOS FRACC, EDIF. | **$0.00** |
| PRODUCTOS | **$495,831.21** |
| APROVECHAMIENTOS | **$233,095.70** |
| PARTICIPACIONES Y APORTACIONES | **$50,542,596.79** |
| FONDO DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL | **$4,366,601.79** |
| FONDO DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL | **$4,387,989.96** |
| FONDO DECENTRALIZADO | **$5,518,667.76** |
| FONDO DE SEGURIDAD PARA MUNICIPIOS 2022 | **$5,600,256.14** |

| | |
|---|---|
| PREVISIONES ECONOMICAS 2022 | **$25,000,000.00** |
| APOYO A LA VIVIENDA | **$171,253.50** |
| TOTAL DE INGRESOS ORDINARIOS | **$98,138,048.37** |
| OTRAS APORTACION ES | **$0.00** |
| OTROS | **$ -** |
| FINANCIAMIENTO(ENDEUDAMIENTO) | **$0.00** |
| **TOTAL DE INGRESOS** | **$98,138,048.37** |

**III**
**MUNICIPIO DE BUSTAMANTE, NUEVO LEÓN**

**PRESUPUESTO DE INGRESOS**

**PARA EL EJERCICIO DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2022**

| CONCEPTO | MONTO PESOS |
|---|---|
| **0 INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO** | **0.00** |
| 0.1 ENDEUDAMIENTO INTERNO | 0.00 |
| **1 IMPUESTOS** | **1,397,206.24** |
| 1.2 IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO | 1,317,765.61 |
| 1.3 IMPUESTOS SOBRE LA PRODUCCIÓN, EL CONSUMO Y TRANSACCIONES | 0.00 |
| 1.7 ACCESORIOS | 0.00 |
| **3 CONTRIBUCIONES DE MEJORAS** | **0.00** |
| 3.9 OTRAS CONTRIBUCIONES | 0 |
| **4 DERECHOS** | **425,381.4676** |
| 4.1 DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO | 150,000 |
| 4.3 DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS | 275,381.47 |
| 4.4. OTROS DERECHOS | 0 |
| 4.5 ACCESORIOS | 0 |
| **5 PRODUCTOS** | **4,190,103.00** |
| 5.1 PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE | 4,190,103.00 |
| **6 APROVECHAMIENTOS** | **21,388.59** |
| 6.1 APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE | 21,388.59 |
| **8 PARTICIPACIONES Y APORTACIONES** | **32,830,001.37** |
| 8.1 PARTICIPACIONES | 26,295,162.27 |
| 8.2 APORTACIONES | 6,534,839.10 |
| 8.3 CONVENIOS | 0.00 |
| **9 TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PUBLICO** | **14,075,401.15** |
| 9.1 TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PUBLICO | 14,075,401.15 |

| | |
|---|---|
| **TOTAL, DE INGRESOS ESTIMADOS 2022** | **52,939,481.82** |

**IV**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE ESCOBEDO, NUEVO LEÓN**.

**INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022**

| RUBRO | INGRESOS | INGRESO ESTIMADO |
|---|---|---|
| 1 | IMPUESTOS | $314,966,062.00 |
| 3 | CONTRIBUCIONES DE MEJORAS | $ 954 .00 |
| 4 | DERECHOS | $89,785,417.00 |
| 5 | PRODUCTOS | $193,864 .00 |
| 6 | APROVECHAMIENTOS | $33,452,248.00 |
| 7 | INGRESOS POR VENTA DE BIENES, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS | $7,142,865 .00 |
| 8 | PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES | $943,857,363 .00 |
| 0 | INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS | $0.00 |
| | **TOTAL GENERAL** | **$1,389,398,773.00** |

**V**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE VILLALDAMA, NUEVO LEÓN**.

| CONCEPTO DE INGRESO | IMPORTE |
|---|---|
| IMPUESTOS | $1,382,538.00 |
| DERECHOS | $64,861.00 |
| CONTRIBUCIONES POR NUEVOS FRACCIONAMIENTOS | $0.00 |
| PRODUCTOS | $495,459.00 |
| APROVECHAMIENTOS | $67,922.00 |
| PARTICIPACIONES | $59,000,000.00 |
| FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL | $3,499,883.00 |
| FONDO PARA EL FORTALECIMIENTO MUNICIPAL | $2,369,080.00 |
| FONDO DESCENTRALIZADO | $7,833,832.00 |
| **TOTAL DE OTROS INGRESOS** | **$74,713,575.00** |
| CONTRIBUCIÓN DE VECINOS | $0.00 |
| FINANCIAMIENTO | $0.00 |
| OTROS APORTACIONES | $20,000,000.00 |
| **TOTAL DE INGRESOS** | **$94,713,575.00** |

**VI**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE SABINAS HIDALGO, NUEVO LEÓN**.

| **ANEXO 1** | |
|---|---|
| MUNICIPIO DE SABINAS N L | |
| PROYECTO DE PRESUPUESTO DE INGRESOS | |
| PARA EL EJERCICIO DEL 1º. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2022 | |
| CONCEPTO | MONTO PESOS |
| 1. IMPUESTOS | $11,587,190 |

| | |
|---|---|
| 3. CONTRIBUCIONES DE MEJORAS | $132,420 |
| 4. DERECHOS | $4,197,306 |
| 5. PRODUCTOS | $5,839,158 |
| 6. APROVECHAMIENTOS | $567,541 |
| 8. PARTICIPACIONES Y APORTACIONES | $254,610,614 |
| 0. INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO | $0 |
| TOTAL DE INGRESOS ESTIMADOS 2022 | **$276,934,230** |

**VII**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE ANÁHUAC, NUEVO LEÓN**.

| **CONCEPTO DE INGRESO** | **IMPORTE** |
|---|---|
| IMPUESTOS | $2,874,809.00 |
| DERECHOS | $317,534.00 |
| PRODUCTOS | $109,281.00 |
| APROVECHAMIENTOS | $38,040.00 |
| **SUMA INGRESOS MUNICIPALES** | **$3,339,664.00** |
| PARTICIPACIONES | $139,220,694.00 |
| OTRAS APORTACIONES FEDERALES Y RAMO 33 | $23,781,744.00 |
| PARTICIPACIONES Y APORTACIONES ESTATALES | $28,150,224.00 |
| **SUMA PARTICIPACIONES Y APORTACIONES** | **$191,152,662.00** |
| | |
| **SUMA TOTAL** | **$194,492,326.00** |

**VIII**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN**.

| C RI | MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN. INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022. | INGRESO ESTIMADO |
|---|---|---|
| | **TOTAL** | **$2,036,830,685.00** |
| **1** | **IMPUESTOS** | **$470,601,866.00** |
| 11 | IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS | $14,289,687.00 |
| 12 | IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO | $443,809,190.00 |
| 13 | IMPUESTOS SOBRE LA PRODUCCIÓN, EL CONSUMO Y LAS TRANSACCIONES | $0.00 |
| 14 | IMPUESTOS AL COMERCIO EXTERIOR | $0.00 |
| 15 | IMPUESTOS SOBRE NÓMINAS Y ASIMILABLES | $0.00 |
| 16 | IMPUESTOS ECOLÓGICOS | $0.00 |
| 17 | ACCESORIOS DE IMPUESTOS | $12,502,989.00 |
| 18 | OTROS IMPUESTOS | $0.00 |
| 19 | IMPUESTOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO | $0.00 |
| | | |
| **2** | **CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL** | **$13,295,184.00** |
| 21 | APORTACIONES PARA FONDOS DE VIVIENDA | $0.00 |
| 22 | CUOTAS PARA LA SEGURIDAD SOCIAL | $0.00 |
| 23 | CUOTAS DE AHORRO PARA EL RETIRO | $0.00 |
| 24 | OTRAS CUOTAS Y APORTACIONES PARA LA SEGURIDAD SOCIAL | $13,295,184.00 |
| 25 | ACCESORIOS DE CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL | $0.00 |
| | | |
| 3 | CONTRIBUCIONES DE MEJORAS | $0.00 |
| 31 | CONTRIBUCIONES DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS | $0.00 |
| 39 | CONTRIBUCIONES DE MEJORAS NO COMPRENDIDAS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO. | $0.00 |
| | | |
| **4** | **DERECHOS** | **$64,207,463.00** |

| | | |
|---|---|---|
| 41 | DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO | $8,387,623.00 |
| 42 | DERECHOS A LOS HIDROCARBUROS (DEROGADO) | $0.00 |
| 43 | DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS | $37,383,988.00 |
| 44 | OTROS DERECHOS | $16,849,584.00 |
| 45 | ACCESORIOS DE DERECHOS | $1,586,269.00 |
| 49 | DERECHOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO. | $0.00 |
| | | |
| **5** | **PRODUCTOS** | **$18,160,641.00** |
| 51 | PRODUCTOS | $18,106,641.00 |
| 52 | PRODUCTOS DE CAPITAL (DEROGADO) | $0.00 |
| 59 | PRODUCTOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO. | $0.00 |
| | | |
| **6** | **APROVECHAMIENTOS** | **$96,887,045.00** |
| 61 | APROVECHAMIENTOS | $92,925,134.00 |
| 62 | APROVECHAMIENTOS PATRIMONIALES | $0.00 |
| 63 | ACCESORIOS DE APROVECHAMIENTOS | $3,961,911.00 |
| 69 | APROVECHAMIENTOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO. | $0.00 |
| | | |
| **7** | **INGRESOS POR VENTA DE BIENES, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS** | **$0.00** |
| 71 | INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE INSTITUCIONES PÚBLICAS DE SEGURIDAD SOCIAL | $0.00 |
| 72 | INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE INSTITUCIONES PRODUCTIVAS DEL ESTADO | $0.00 |
| 73 | INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS | $0.00 |

| | | |
|---|---|---|
| 74 | INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES NO FINANCIERAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA | $0.00 |
| 75 | INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA | $0.00 |
| 76 | INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS NO MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA | $0.00 |
| 77 | INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE FIDEICOMISOS FINANCIEROS PÚBLICOS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA | $0.00 |
| 78 | INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LOS PODERES LEGISLATIVO Y JUDICIAL, Y DE LOS ÓRGANOS AUTÓNOMOS. | $0.00 |
| 79 | OTROS INGRESOS | $0.00 |
| | | |
| **8** | **PARTICIPACIONES, ASIGNACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES** | **$1,359,176,408.00** |
| 81 | PARTICIPACIONES | $801,476,867.00 |
| 82 | APORTACIONES | $557,699,542.00 |
| 83 | CONVENIOS | $0.00 |
| 84 | INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL | $0.00 |
| 85 | FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES | $0.00 |
| | | |
| **9** | **TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES** | **$14,556,077.00** |
| 91 | TRANSFERENCIAS Y ASIGNACIONES | $14,556,077.00 |
| 92 | TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PÚBLICO (DEROGADO) | $0.00 |
| 93 | SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES | $0.00 |
| 94 | AYUDAS SOCIALES (DEROGADO) | $0.00 |
| 95 | PENSIONES Y JUBILACIONES | $0.00 |
| 96 | TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y ANÁLOGOS (DEROGADO) | $0.00 |

| | | |
|---|---|---|
| 97 | TRANSFERENCIAS DEL FONDO MEXICANO DEL PETRÓLEO PARA LA ESTABILIZACIÓN Y EL DESARROLLO | $0.00 |
| | | |
| **0** | **INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS** | **$0.00** |
| 01 | ENDEUDAMIENTO INTERNO | $0.00 |
| 02 | ENDEUDAMIENTO EXTERNO | $0.00 |
| 03 | FINANCIAMIENTO INTERNO | $0.00 |

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** CUANDO LOS MUNICIPIOS MENCIONADOS EN EL PRESENTE DECRETO, RECAUDEN CANTIDADES SUPERIORES A LAS PRESUPUESTADAS, EL PRESIDENTE MUNICIPAL PODRÁ APLICARLAS EN LOS DISTINTOS RENGLONES PREVIA AUTORIZACIÓN DEL R. AYUNTAMIENTO, MISMO QUE DEBERÁ VIGILAR LAS PRIORIDADES QUE CONFORMAN EL PRESUPUESTO DE EGRESOS DEL EJERCICIO FISCAL CORRESPONDIENTE, EN LOS TÉRMINOS DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 14 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, Y SU ARTÍCULO CUARTO TRANSITORIO PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EN FECHA 30 DE ENERO DEL 2018; ASÍ COMO LO SEÑALADO EN LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN EL TITULO NOVENO, EN SU CAPÍTULO III, DENOMINADO "DE LOS PRESUPUESTOS DE EGRESOS".

**ARTÍCULO TERCERO.-** CUANDO LOS MUNICIPIOS REQUIERA AFECTAR LOS INGRESOS QUE POR CONCEPTO DE PARTICIPACIONES FEDERALES LE CORRESPONDAN, COMO FUENTE DE GARANTÍA Y/O PAGO EN LA CONTRATACIÓN DE OBLIGACIONES, MÁS ACCESORIOS FINANCIEROS, **DEBERÁN ACUDIR ANTE ESTE H. CONGRESO DEL ESTADO A PRESENTAR LA SOLICITUD CORRESPONDIENTE**, LO ANTERIOR EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 117, FRACCIÓN VIII DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, ARTÍCULO 9 DE LA LEY DE COORDINACIÓN FISCAL, Y ARTÍCULOS 22, 23, 24 Y 25 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS.

**ARTÍCULO CUARTO. -** EL PRESUPUESTO DE INGRESOS AUTORIZADO EN EL ARTÍCULO PRIMERO, NO CONTEMPLAN LOS INGRESOS DERIVADOS DE OBLIGACIONES A CORTO Y A LARGO PLAZO, EN LOS TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS RELATIVOS DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, POR LO QUE DICHAS

CANTIDADES DEBERÁN SER CONSIDERADAS COMO PARTE INTEGRANTE DE LOS PRESUPUESTOS CORRESPONDIENTES.

**ARTÍCULO QUINTO.** - EL PRESENTE DECRETO NO CONTEMPLA LOS IMPORTES QUE PUDIERAN CORRESPONDERLE A LOS MUNICIPIOS MENCIONADOS EN EL ARTÍCULO PRIMERO DEL MISMO, POR CONCEPTO DE LAS VARIACIONES QUE PUDIERAN DARSE EN LA RECAUDACIÓN POR MODIFICACIONES A LAS LEYES FISCALES FEDERALES Y ESTATALES.

**TRANSITORIO. PRIMERO. -** EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR EL DÍA 1 DE ENERO DE 2022. **FIRMAN EL DICTAMEN CON DIEZ VOTOS A FAVOR Y UNO EN CONTRA, LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.**

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. DANIEL OMAR GONZÁLEZ GARZA**, QUIEN DESDE SU LUGAR EXPRESÓ: “PUES NADA MAS PEDIRLE A TODAS LAS DIPUTADAS Y DIPUTADOS QUE APOYEMOS ESTE PROYECTO DE PRESUPUESTO DE INGRESOS PARA LOS MUNICIPIOS YA MENCIONADOS. ES UNA OBLIGACIÓN DE ELLOS PRESENTARLA AL CONGRESO Y TAMBIÉN DE NOSOTROS APROBÁRSELOS, VAMOS A DARLES EL VOTO DE CONFIANZA QUE SON LOS RECURSOS QUE ELLOS CONSIDERAN LOS NECESARIOS PARA PODER CUMPLIR CON CADA UNO DE LOS PROYECTOS PARA PODER SACAR ADELANTE LAS NECESIDADES EN CADA UNO DE SUS MUNICIPIOS. ES CUANTO PRESIDENTA. MUCHAS GRACIAS”.

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS MANIFESTARAN EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO. ASIMISMO, HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO,

ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DEL TABLERO ELECTRÓNICO DE VOTACIÓN: 34 VOTOS A FAVOR, 2 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 3 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; SIENDO APROBADO POR MAYORÍA DE 37 VOTOS A FAVOR, 2 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, EL DICTAMEN RELATIVO AL EXPEDIENTE NÚMERO 14693/LXXV DE LA COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL DECRETO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. EDUARDO LEAL BUENFIL**, QUIEN DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE DECRETO EXPEDIENTE NÚMERO 14594/LXXVI DE LA COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN.- **HONORABLE ASAMBLEA**: A LA **COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL** LE FUE TURNADO, PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN, EN FECHA 25 DE OCTUBRE DEL 2021, EL **EXPEDIENTE 14594/LXXVI, QUE CONTIENE ESCRITO PRESENTADO POR LOS C.C. DR. DANIEL CARRILLO MARTÍNEZ, LIC. LINDA FELICIDAD VILLARREAL CANTÚ, DR. ALEJANDRO REYNOSO GIL Y LIC. ROLANDO OLIVERO RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL; SINDICO SEGUNDO, SECRETARIO DE AYUNTAMIENTO Y SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO MUNICIPAL, DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN, MEDIANTE EL CUAL REMITEN LA PROPUESTA LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO QUE SERVIRÁN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA, EN EL MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, CONFORME A LA OPINIÓN EMITIDA POR LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL. PARA ESTOS EFECTOS, ANEXAN AL EXPEDIENTE DE MÉRITO LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN:**

1. **COPIA CERTIFICADA DEL ACTA NO. 2 DE LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN CELEBRADA EL DÍA 07 DE OCTUBRE DEL 2021, DONDE SE APROBÓ POR UNANIMIDAD DE VOTOS EL DICTAMEN PRESENTADO POR LA COMISIÓN DE HACIENDA MUNICIPAL.**

2. **ACTA CIRCUNSTANCIADA NÚMERO 01/2021 DE LA SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL CELEBRADA EL 09 DE SEPTIEMBRE DE 2021, EN LA CUAL SE EMITIÓ LA OPINIÓN FAVORABLE POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES A LA PROPUESTA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO PARA SU ENTRADA EN VIGOR A PARTIR DEL EJERCICIO 2022.**

3. **CD CON LAS FICHAS TÉCNICAS DE LOS ESTUDIOS DE SUELO REALIZADAS POR LOS COLEGIOS ESPECIALIZADOS EN MATERIA DE VALUACIÓN, EN DONDE SE REFLEJAN LOS VALORES DE TODAS LAS COLONIAS, TRAMOS Y AVENIDAS.**

**CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LA SOLICITUD YA CITADA Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: ANTECEDENTES.** POR MEDIO DE **OFICIO NO. SFYT/OT/15102021001**, SIGNADO EN FECHA 19 DE OCTUBRE POR EL PRESIDENTE MUNICIPAL, SINDICO SEGUNDO, SECRETARIO DEL R. AYUNTAMIENTO Y EL SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO MUNICIPAL, TODOS DEL MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN, PONEN A CONSIDERACIÓN DE ESTE PODER LEGISLATIVO LA PROPUESTA DE LOS **VALORES UNITARIOS DE SUELO QUE SERVIRÁN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA** APROBADOS EN SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN EN FECHA 07 DE OCTUBRE DE 2021, BAJO EL ACTA NO.2. EN SU ESCRITO DE MÉRITO, SE MENCIONAN QUE LA DETERMINACIÓN DE LA PROPUESTA DE LOS **VALORES UNITARIOS DE SUELO SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA**, ESTÁ ACORDE CON LOS TÉRMINOS APROBADOS POR LA COMISIÓN DE HACIENDA MUNICIPAL, ADEMÁS SEÑALAN QUE EN LA SESIÓN NÚMERO 01/2021, CON FECHA 09 DE SEPTIEMBRE DEL 2021 LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN EMITIÓ OPINIÓN FAVORABLE SOBRE LOS ESTUDIOS Y FICHAS

TÉCNICAS DE VALUACIÓN DE VALORES UNITARIOS DE SUELO, SOBRE LOS CUALES LA TESORERÍA MUNICIPAL PROPUSO AL R. AYUNTAMIENTO. CON EL PROPÓSITO DE CLARIFICAR LAS RAZONES Y FUNDAMENTOS EN QUE ESTA COMISIÓN SE BASA, Y DE CONFORMIDAD EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 FRACCIÓN C) HACEMOS DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES:** ESTA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, SE ENCUENTRA FACULTADA PARA CONOCER DE LOS ASUNTOS QUE LE FUERON TURNADOS, DE CONFORMIDAD CON LOS **ARTÍCULOS 39 FRACCIÓN XIX** Y **47, INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**, DERIVADO DEL CUAL HACEMOS DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO EL RESULTADO DEL ANÁLISIS CORRESPONDIENTE. LA LXXVI LEGISLATURA, EN COORDINACIÓN CON EL MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN, TIENEN LA RESPONSABILIDAD DE REALIZAR LAS ACCIONES CONDUCENTES A FIN DE QUE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN, INDUSTRIAL, COMERCIAL, DE SERVICIOS Y HABITACIONAL QUE SIRVEN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA SEAN EQUIPARABLES A LOS VALORES DEL MERCADO DE LA PROPIEDAD, Y PROCEDER EN SU CASO, A REALIZAR LAS ADECUACIONES CORRESPONDIENTES A LAS TASAS APLICABLES PARA EL COBRO DE LAS MENCIONADAS CONTRIBUCIONES, LO ANTERIOR A FIN DE GARANTIZAR SU APEGO A LOS PRINCIPIOS DE PROPORCIONALIDAD Y EQUIDAD, DISPUESTO EN EL ARTÍCULO QUINTO TRANSITORIO DEL DECRETO POR EL QUE SE DECLARA REFORMADO Y ADICIONADO EL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.

***"DECRETO***
*POR EL QUE SE DECLARA REFORMADO Y ADICIONADO EL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS. PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 23 DE DICIEMBRE DE 1999*
*TRANSITORIOS*
***ARTÍCULO QUINTO.*** *ANTES DEL INICIO DEL EJERCICIO FISCAL DE 2002, LAS LEGISLATURAS DE LOS ESTADOS, EN COORDINACIÓN CON LOS MUNICIPIOS RESPECTIVOS, ADOPTARÁN LAS MEDIDAS CONDUCENTES A FIN DE QUE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO QUE SIRVEN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA SEAN EQUIPARABLES A LOS VALORES DE MERCADO DE DICHA PROPIEDAD Y PROCEDERÁN, EN SU CASO, A REALIZAR LAS ADECUACIONES CORRESPONDIENTES A LAS TASAS APLICABLES PARA EL COBRO DE LAS MENCIONADAS CONTRIBUCIONES, A FIN DE GARANTIZAR SU APEGO A LOS PRINCIPIOS DE PROPORCIONALIDAD Y EQUIDAD."*

AHORA BIEN, UNA VEZ SEÑALADA LA NORMATIVA QUE PERMITE QUE ESTA LEGISLATURA CONOZCA DEL TEMA QUE NOS OCUPA, ES NECESARIO ANTEPONER LAS FACULTADES DEL

TESORERO MUNICIPAL, SEGÚN LA LEY GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUE TENEMOS BIEN CITAR:

***"ARTÍCULO 100.*** *SON FACULTADES Y OBLIGACIONES DEL TESORERO MUNICIPAL LAS SIGUIENTES:*
*XIV. FORMAR Y ACTUALIZAR EL CATASTRO MUNICIPAL;"*

ENTONCES, TENEMOS QUE, LA COMISIÓN DE HACIENDA MUNICIPAL DEL R. AYUNTAMIENTO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN, Y LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL QUIEN HA EMITIDO OPINIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS DE VALORES ELABORADOS POR EL "COLEGIO MEXICANO DE VALUACIÓN DE NUEVO LEÓN, A.C." Y EL "COLEGIO DE VALUADORES DE NUEVO LEÓN A.C.", CON FUNDAMENTO A LA LEY DEL CATASTRO EN SU ARTÍCULO 7 Y 23, EL CUAL A LA LETRA DICEN:

***"ARTÍCULO 7.*** *LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL SE ENCARGARÁ DE EMITIR OPINIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS DE VALORES UNITARIOS DEL SUELO Y CONSTRUCCIONES REALIZADOS O CONTRATADOS POR EL MUNICIPIO QUE EL AYUNTAMIENTO PROPONDRÁ AL CONGRESO PARA SU APROBACIÓN.*

***ARTÍCULO 23.*** *CORRESPONDERÁ A LAS JUNTAS MUNICIPALES CATASTRALES DETERMINAR LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIONES, CONFORME A LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE ESTA LEY, QUE SERVIRÁN PARA LA VALUACIÓN DE LOS PREDIOS, CUANDO SE TRATE DE NUEVOS FRACCIONAMIENTOS, URBANIZACIONES O DESARROLLOS EN REGÍMENES DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, EN ESTE ÚLTIMO CASO DE ACUERDO A LAS ÁREAS QUE RESULTEN, EN LOS TÉRMINOS DE LA ESCRITURA CONSTITUTIVA DE DICHO RÉGIMEN.*
*LOS VALORES QUE DE ESTA FORMA SE DETERMINEN DEBERÁN CONSERVAR LA UNIFORMIDAD CON LOS VALORES AUTORIZADOS POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE ÁREAS ADYACENTES O PREDIOS CON CARACTERÍSTICAS SIMILARES."*

POR LO QUE VEMOS FACULTADOS A LOS R. AYUNTAMIENTOS DEL ESTADO, A QUE EN EL ÁMBITO DE SUS COMPETENCIAS FORMULEN LA PROPUESTA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN, INDUSTRIAL, COMERCIAL, DE SERVICIOS Y HABITACIONAL Y SER SOMETIDA A SU APROBACIÓN AL CONGRESO DEL ESTADO, TODA VEZ QUE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL, SE ENCARGÓ DE EMITIR SU OPINIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS DE DICHOS VALORES REALIZADOS O CONTRATADOS POR EL MUNICIPIO. POR LO QUE RELATIVO A LA PROPUESTA DE ESTABLECIMIENTO DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y DE CONSTRUCCIÓN, INDUSTRIAL, COMERCIAL, DE SERVICIOS Y HABITACIONAL, CREEMOS CONVENIENTE APROBARLA EN SUS TÉRMINOS, Y ES IMPORTANTE SEÑALAR QUE AL MOMENTO DE PRESENTAR LA PETICIÓN, EL MUNICIPIO GOZA DE LA PRESUNCIÓN DE HABER REALIZADO TODOS LOS PROCEDIMIENTOS DE EVALUACIÓN NECESARIOS PARA LLEGAR A

UNA DETERMINACIÓN COMO LA PRESENTADA ANTE ESTE CONGRESO EN RELACIÓN CON LOS VALORES QUE SE MODIFICAN, TOMANDO EN CUENTA ELEMENTOS INDICATIVOS, SEÑALADOS EN EL **REGLAMENTO DE LA LEY DEL CATASTRO**, QUE TENEMOS BIEN CITAR:

***"DE LA VALUACIÓN CATASTRAL***
***ARTÍCULO 17.*** *TRATÁNDOSE DE PREDIOS UBICADOS EN ZONA URBANA, SE RECABARÁN PREVIAMENTE LOS DATOS RELATIVOS AL USO O APLICACIÓN DE CADA UNO DE LOS PREDIOS DE ACUERDO CON SU UBICACIÓN, INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS, SU ENTORNO URBANO Y SI LO HUBIERA, EL FACTOR DE RIESGO. ASÍ MISMO SE RECABARÁ INFORMACIÓN SOBRE LAS ÚLTIMAS TRANSACCIONES DE COMPRAVENTA REALIZADAS EN LA ZONA O CALLE QUE SE DESEE DETERMINAR SU VALOR, YA SEA QUE SE REVISEN LOS VALORES DE OPERACIÓN CONSIGNADOS EN LAS NOTAS DE PAGO DEL IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES O ANALIZANDO EL COMPORTAMIENTO DEL MERCADO INMOBILIARIO.*

***ARTÍCULO 18.*** *EN LAS ÁREAS RÚSTICAS LA DETERMINACIÓN DE LOS VALORES UNITARIOS DE TERRENO SE HARÁ SOBRE UNA CLASIFICACIÓN AGRONÓMICA DE LA TIERRA Y SU SITUACIÓN TOPOGRÁFICA, TENIENDO EN CUENTA ADEMÁS DEL RENDIMIENTO ANUAL, EL OBJETO AL QUE SE DEDIQUE, YA SEA AGRÍCOLA, GANADERA O FORESTAL. PARA EFECTOS DE VALUACIÓN SE CLASIFICARÁ EN RIEGO RODADO, RIEGO BOMBEADO, TEMPORAL DE PRIMERA, TEMPORAL DE SEGUNDA, AGOSTADERO DE PRIMERA, AGOSTADERO DE SEGUNDA, MONTE, CERRIL ACCESIBLE, CERRIL INACCESIBLE Y ERIAL.*

***ARTÍCULO 19****. PARA DETERMINAR LOS VALORES APLICABLES A LAS EDIFICACIONES O CONSTRUCCIONES, SE TOMARÁN COMO BASE LOS DISTINTOS MATERIALES UTILIZADOS EN TECHOS, MUROS, PISOS, ACABADOS INTERIORES Y EXTERIORES, EQUIPAMIENTO Y USO DE LA CONSTRUCCIÓN ENTRE OTROS. CONSIDERANDO LOS ANTERIORES ELEMENTOS Y LA ZONA EN QUE SE UBICAN, SE LES DETERMINA UN VALOR POR M2 Y SE LES CLASIFICA COMO DE PRIMERA, SEGUNDA Y TERCERA. CUANDO SE TRATE DE SILOS Y TANQUES DE ALMACENAMIENTO, LA UNIDAD SERÁ EL METRO CÚBICO. ENTENDIÉNDOSE COMO CONSTRUCCIÓN DE:*

***PRIMERA:*** *AQUELLA QUE CUENTE CON ACABADOS DE LUJO O PRIMERA Y QUE SE UBIQUE EN UNA ZONA DE ALTA PLUSVALÍA.*

***SEGUNDA:*** *AQUELLA QUE CUENTE CON ACABADOS DE TIPO MEDIO, UBICADA PRINCIPALMENTE EN FRACCIONAMIENTOS DE TIPO INTERÉS SOCIAL, CONSIDERÁNDOSE SU VALOR COMO UN 70% DEL VALOR DE PRIMERA.*

***TERCERA:*** *AUTOCONSTRUCCIÓN, FRACCIONAMIENTOS O COLONIAS DE TIPO POPULAR, CONSIDERÁNDOSE SU VALOR COMO UN 50% DEL VALOR DE PRIMERA.*"

PRIMORDIALMENTE, TENEMOS QUE, EN BASE A LO ESTABLECIDO EN LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS EN SU ARTÍCULO 31, EL MUNICIPIO SE ENCUENTRA EN POSIBILIDADES DE APOYAR SU FUNCIONAMIENTO EN BASE A LAS CONTRIBUCIONES QUE LOS HABITANTES REALICEN, SIENDO EL IMPUESTO PREDIAL EL QUE REVISTE MAYOR IMPORTANCIA ENTRE TODOS LOS TIPOS DE IMPUESTO RECAUDABLES POR

EL GOBIERNO MUNICIPAL, HACIENDO QUE TENGA EL CARÁCTER DE INGRESO FUNDAMENTAL EN SU PRESUPUESTO. EN ESE MISMO ORDEN DE IDEAS, Y CONFIRMANDO LO SEÑALADO EN PÁRRAFOS ANTERIORES, ESTA COMISIÓN, ESTIMA PROCEDENTE LA APROBACIÓN DE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y DE CONSTRUCCIÓN, COMERCIAL, DE SERVICIOS Y HABITACIONAL, SEÑALADOS EN LA PROPUESTA DE MÉRITO, POR ESTOS CONCEPTOS.

EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, Y DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 39 FRACCIÓN XVI Y 47 INCISO D) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PROPONEMOS A ESTA SOBERANÍA LA APROBACIÓN DEL SIGUIENTE: **DECRETO.**

**ARTÍCULO ÚNICO**.- CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 115, FRACCIÓN IV, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 119, CUARTO PÁRRAFO, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN; Y LOS RELATIVOS 7, 19, 20 Y 23 DE LA LEY DEL CATASTRO DEL ESTADO, **SE APRUEBA LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN**, PROPUESTOS POR EL R. AYUNTAMIENTO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, A FIN DE QUE SIRVAN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA, MISMOS QUE SE PRESENTAN A CONTINUACIÓN:

VII. **TABLA DE TIPOS Y VALORES UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO***:*

| REGIÓN | COLONIA | VALOR POR METRO CUADRADO |
|---|---|---|
| 1 | Centro | $ 4,091.15 |
| 2 | Centro | 4,091.15 |
| 2 | Joroba | 2,454.69 |
| 2 | Nuevo Laredo | 2,454.69 |
| 3 | Centro | 4,091.15 |
| 4 | Betel | 2,454.69 |
| 4 | Bosques del Roble 1er Sector | 3,200.00 |
| 4 | Bosques del Roble 2o Sector | 3,200.00 |

| | | |
|---|---|---|
| 4 | Fracc. El Centenario II | 3,068.36 |
| 4 | Centro | 4,091.15 |
| 4 | El Naranjal | 2,300.00 |
| 4 | Hacienda del Roble 2a Etapa | 3,600.00 |
| 4 | Portal del Roble | 3,600.00 |
| 4 | Residencial Hacienda del Roble | 3,600.00 |
| 4 | Residencial Roble | 3,200.00 |
| 4 | Residencial Roble 2o Sector | 3,200.00 |
| 4 | Residencial Roble 3er Sector | 3,200.00 |
| 4 | Residencial Roble 4o Sector | 3,200.00 |
| 4 | Residencial Roble 5o Sector | 3,200.00 |
| 4 | Residencial Roble 6o Sector | 3,200.00 |
| 4 | Residencial Roble 7o Sector | 3,200.00 |
| 4 | Rincón del Roble | 3,200.00 |
| 4 | Roble San Nicolás | 3,600.00 |
| 4 | Roble San Nicolás 2o Sector | 3,600.00 |
| 4 | Roble San Nicolás 3er Sector | 3,600.00 |
| 4 | San Bartolo | 2,300.00 |
| 4 | San Isidro | 2,600.00 |
| 4 | Valle del Roble | 2,600.00 |
| 4 | Valle Dorado | 3,886.59 |
| 4 | Valle Sol | 3,600.00 |
| 4 | Viejo Roble 1er Sector | 4,091.15 |
| 4 | Viejo Roble 2o Sector | 4,091.15 |
| 4 | Viejo Roble 3er Sector | 4,091.15 |
| 4 | Fracc. Villarreal | 3,068.36 |
| 4 | Fracc. Villarreal 2o Sector | 3,068.36 |
| 4 | Villas del Roble | 2,600.00 |
| 5 | Anáhuac | 7,670.91 |
| 5 | Ávita Anáhuac | 5,523.00 |
| 5 | Fracc. El Roble 1er Sector | 6,136.73 |
| 5 | Fracc. El Roble 2o Sector | 5,523.00 |

| | | |
|---|---|---|
| 5 | Lomas del Roble Poniente 1er Sector | 5,600.00 |
| 5 | Lomas del Roble Poniente 2o Sector | 5,200.00 |
| 5 | OLINTO | 8,235.00 |
| 5 | Residencial Anáhuac 2o Sector | 6,000.00 |
| 5 | Residencial Anáhuac 3er Sector | 6,000.00 |
| 5 | Residencial Anáhuac 4o Sector | 6,000.00 |
| 5 | Residencial Anáhuac 5o Sector | 6,000.00 |
| 5 | Residencial Anáhuac Primer Sector | 6,000.00 |
| 5 | Residencial Anáhuac Zona Norte | 5,113.94 |
| 5 | Valle de Anáhuac | 5,600.00 |
| 6 | Arboledas de San Cristóbal | 3,068.36 |
| 6 | Cerradas Casa Blanca 2do. sector | 5,600.00 |
| 6 | Cerradas CasaBlanca Norte 1er y 2do Sector | 5,600.00 |
| 6 | Cerradas de Casa Blanca 1er. sector | 5,600.00 |
| 6 | Del Lago 1er Sector | 3,477.48 |
| 6 | Del Lago 2o Sector | 3,477.48 |
| 6 | Fresnos del Lago 1er Sector | 3,477.48 |
| 6 | Fresnos del Lago 2o Sector | 3,477.48 |
| 6 | Fresnos del Lago 3er Sector | 3,477.48 |
| 6 | Hacienda los Ángeles | 3,068.36 |
| 6 | Los Ángeles 3er Sector | 3,068.36 |
| 6 | Misión de San Cristóbal | 3,068.36 |
| 6 | Palmas diamante | 4,800.00 |
| 6 | Residencial San Cristóbal 3er Sector 1a Etapa | 3,068.36 |
| 6 | Residencial San Cristóbal IV Sector | 3,068.36 |
| 6 | Residencial San Cristóbal I | 3,068.36 |
| 6 | Villas de San Cristóbal 1er Sector | 3,068.36 |
| 6 | Fracc. Del Lago | 3,477.48 |
| 6 | INFONAVIT LOS ANGES III | 3,068.36 |
| 6 | Villas de San Cristóbal 2o Sector | 3,068.36 |
| 7 | Arboledas del Mezquital | 3,068.36 |
| 7 | Vicente Guerrero | 3,040.00 |

| | | |
|---|---|---|
| 7 | Aquiles Serdán | 2,863.80 |
| 7 | Arboledas De Santo Domingo | 3,068.36 |
| 7 | Arboledas De Santo Domingo II | 3,068.36 |
| 7 | Hacienda Santo Domingo | 2,863.80 |
| 7 | Jardines del Mezquital | 3,068.36 |
| 7 | Los Naranjos 1er Sector | 3,068.36 |
| 7 | Los Naranjos 2 Sector | 3,068.36 |
| 7 | Los Naranjos 3er Sector | 3,068.36 |
| 7 | Parques De Santo Domingo | 3,068.36 |
| 7 | Parques de Santo Domingo Ampliación | 3,068.36 |
| 7 | Poblado de Santo Domingo | 2,560.00 |
| 7 | Residencial Santo Domingo II | 2,863.80 |
| 7 | Residencial Santo Domingo l | 2,863.80 |
| 7 | Torres de Santo Domingo | 2,863.80 |
| 7 | Unidad Arboledas Del Mezquital | 3,068.36 |
| 7 | Valle San Carlos | 3,068.36 |
| 8 | Año de Juárez | 2,454.69 |
| 8 | Balcones de las Puentes | 3,500.00 |
| 8 | Jardines de las Puentes | 3,500.00 |
| 8 | Jardines de Santo Domingo | 3,477.48 |
| 8 | Las Nuevas Puentes 1er Sector | 2,659.25 |
| 8 | Las Nuevas Puentes 2o Sector | 2,659.25 |
| 8 | Las Puentes Sector 1 | 3,886.59 |
| 8 | Las Puentes Sector 10 Primera Parte | 3,477.48 |
| 8 | Las Puentes Sector 10 Segunda Parte | 3,477.48 |
| 8 | Las Puentes Sector 11 | 3,477.48 |
| 8 | Las Puentes Sector 12 | 3,477.48 |
| 8 | Las Puentes Sector 14 | 3,068.36 |
| 8 | Las Puentes Sector 15 Primera Parte | 3,068.36 |
| 8 | Las Puentes Sector 15 Segunda Parte | 3,068.36 |
| 8 | Las Puentes Sector 2 | 3,886.59 |
| 8 | Las Puentes Sector 3 | 3,886.59 |

| | | |
|---|---|---|
| 8 | Las Puentes Sector 4 | 3,068.36 |
| 8 | Las Puentes Sector 5 | 3,886.59 |
| 8 | Las Puentes Sector 6 | 3,477.48 |
| 8 | Las Puentes Sector 7 | 3,477.48 |
| 8 | Las Puentes Sector 8 | 3,477.48 |
| 8 | Las Puentes Sector 9 | 3,477.48 |
| 8 | Praderas de Santo Domingo | 3,068.36 |
| 8 | Rincón De Las Puentes | 2,863.80 |
| 8 | Rincón de los Andes | 3,800.00 |
| 8 | Valle de las Puentes | 4,000.00 |
| 8 | Villas de Santo Domingo | 2,863.80 |
| 8 | Villas de Santo Domingo 1er Sector | 2,863.80 |
| 8 | Villas de Santo Domingo 2o Sector | 2,863.80 |
| 9 | Garza Cantú | 3,068.36 |
| 10 | Fracc. Colonial la Grange | 3,477.48 |
| 10 | Residencial los Mezquites | 3,477.48 |
| 10 | Residencial San Felipe | 3,272.93 |
| 10 | Valle Lagrange | 3,477.48 |
| 11 | Cuauhtémoc Sector 1 | 4,704.83 |
| 11 | Cuauhtémoc Sector 2 | 4,704.83 |
| 11 | Cuauhtémoc Sector 3 | 4,704.83 |
| 11 | Viejo Anáhuac Residencial | 6,136.50 |
| 12 | El Refugio 2o Sector | 2,300.00 |
| 12 | Fracc. Vicente Guerrero | 2,400.00 |
| 12 | Ampliación Vicente Guerrero | 2,400.00 |
| 12 | Residencial la Enramada | 2,300.00 |
| 12 | Ignacio Ramírez | 2,200.00 |
| 12 | Mujeres Ilustres | 2,400.00 |
| 12 | Villa la Luz | 2,600.00 |
| 13 | Balcones De Santo Domingo | 2,400.00 |
| 13 | Balcones De Santo Domingo 1a Etapa | 2,659.25 |
| 13 | Balcones De Santo Domingo 2a Etapa | 2,659.25 |

| | | |
|---|---|---|
| 13 | Balcones De Santo Domingo 3a Etapa Sección A | 2,659.25 |
| 13 | Balcones De Santo Domingo 3a Etapa Sección B | 2,659.25 |
| 13 | Balcones De Santo Domingo 3a Etapa Sección C | 2,659.25 |
| 13 | Carmen Romano (FOME 27) | 1,431.90 |
| 13 | Fuentes de Anáhuac | 5,200.00 |
| 13 | Paseo De Los Andes 1er Sector | 3,068.36 |
| 13 | Paseo De Los Andes 2 Sector 1a Etapa | 3,068.36 |
| 13 | Paseo De Los Andes 2 Sector Sección B | 3,068.36 |
| 13 | Paseo De Los Andes 3er Sector | 3,068.36 |
| 13 | Paseo San Nicolás 1er Sector | 2,045.58 |
| 13 | Paseo San Nicolás 2do Sector | 2,045.58 |
| 13 | Paseo San Nicolás Ampliación 1er Sector | 2,045.58 |
| 13 | Pedregal De Santo Domingo 1er Sector | 2,045.58 |
| 13 | Pedregal De Santo Domingo 2do Sector | 2,045.58 |
| 13 | Pedregal De Santo Domingo 3er Sector | 2,045.58 |
| 13 | Prados de Santo Domingo | 2,045.58 |
| 13 | Real Anáhuac | 3,068.36 |
| 13 | Torres de Santo Domingo | 2,863.80 |
| 13 | Unidad Laboral I | 2,045.58 |
| 13 | Unidad Laboral I 1a Etapa | 2,045.58 |
| 13 | Unidad Laboral II | 2,045.58 |
| 13 | Unidad los Nogales (FOME 44) | 1,431.90 |
| 13 | Valle de Santo Domingo (FOME 34) | 2,045.58 |
| 14 | Bosques de Anáhuac | 3,400.00 |
| 14 | Hacienda las Puentes | 3,000.00 |
| 14 | Jardines de Anáhuac | 3,200.00 |
| 14 | Jardines De Anáhuac 1er Sector | 3,200.00 |
| 14 | Jardines De Anahuac 2do Sector | 3,200.00 |
| 14 | Jardines De Anáhuac 3er Sector 1a Etapa 1a Sección | 3,200.00 |
| 14 | Jardines De Anáhuac 3er Sector 2a Etapa | 3,200.00 |
| 14 | Paseo de las Puentes | 4,000.00 |
| 14 | Privada Santo Domingo | 4,400.00 |

| | | |
|---|---|---|
| 14 | Residencial Las Palmas Primer Sector | 4,400.00 |
| 14 | Residencial Las Palmas Segundo Sector | 4,400.00 |
| 14 | Residencial Las Palmas Tercer Sector | 4,400.00 |
| 14 | Residencial Las Puentes 1er Sector Sección C | 3,200.00 |
| 14 | Residencial Las Puentes 2 Sector Sección B | 3,200.00 |
| 14 | Residencial Las Puentes 3er Sector Sección B | 3,200.00 |
| 14 | Residencial Las Puentes 4to Sector Sección B | 3,200.00 |
| 14 | Residencial Las Puentes 5 Sector Sección B | 3,200.00 |
| 14 | Residencial Las Puentes Primer Sector Sección A | 3,200.00 |
| 14 | Residencial Las Puentes Primer Sector Sección B | 3,200.00 |
| 14 | Residencial Las Puentes Segundo Sector Sección A | 3,200.00 |
| 14 | Riveras de las Puentes 1er Sector | 4,400.00 |
| 14 | Riveras de las Puentes 2o Sector | 4,400.00 |
| 15 | Ancestra | 6,225.00 |
| 15 | Antiguo Nogalar | 2,454.00 |
| 15 | Ciudad Universitaria | 5,400.00 |
| 16 | Los Parques | 4,400.00 |
| 16 | Los Morales | 1,841.01 |
| 16 | Los Morales 2do Sector 1er Etapa | 1,841.01 |
| 16 | Los Morales 2do Sector 2da Etapa | 1,841.01 |
| 16 | Margarita Salazar | 1,431.90 |
| 16 | Valles del Mezquital (FOME 30) | 1,431.90 |
| 16 | Unidad Arboledas de Santo Domingo (FOME 119) | 1,431.90 |
| 17 | Bosques de Santo Domingo | 1,431.90 |
| 17 | Bosques Del Nogalar | 3,100.00 |
| 17 | Bosques Del Nogalar 1er Sector | 3,100.00 |
| 17 | Bosques Del Nogalar 2 sector | 3,100.00 |
| 17 | Bosques Del Nogalar 3er Sector | 3,100.00 |
| 17 | Futuro Nogalar | 2,454.69 |
| 17 | Futuro Nogalar 1er Sector | 2,454.69 |
| 17 | Futuro Nogalar 3er Sector | 2,454.69 |
| 17 | Futuro Nogalar 4 Sector | 2,454.69 |

| | | |
|---|---|---|
| 17 | Futuro Nogalar 5 Sector | 2,454.69 |
| 17 | Hacienda del Nogalar | 3,600.00 |
| 17 | Jardines del Nogalar | 1,431.90 |
| 17 | Gustavo Díaz Ordaz | 1,431.90 |
| 17 | Privadas de Nogalar | 3,600.00 |
| 17 | Residencial Nogalar 1er Sector | 2,800.00 |
| 17 | Residencial Nogalar 2o Sector | 2,800.00 |
| 17 | Rincón del Nogalar | 1,431.90 |
| 17 | Salvador Allede | 1,431.90 |
| 17 | José López Portillo | 1,431.90 |
| 17 | Valle del Nogalar | 3,000.00 |
| 18 | Rincón de Anáhuac | 5,600.00 |
| 18 | Villas de Anáhuac Primer Sector | 5,113.94 |
| 18 | Villas de Anáhuac Segundo Sector | 5,113.94 |
| 19 | Bosques del Nogalar | 3,360.00 |
| 19 | CFE Termoeléctrica | 2,400.00 |
| 19 | Constituyentes De Querétaro Sector 1 | 1,431.90 |
| 19 | Lagrange | 1,431.90 |
| 19 | Lagrange | 1,431.90 |
| 19 | Licenciado Gustavo Díaz Ordaz | 1,431.90 |
| 19 | Margarita Salazar Rodríguez | 1,431.90 |
| 19 | Margarita Salazar Rodríguez | 1,431.90 |
| 19 | Rincón De Oriente | 3,068.36 |
| 19 | San Cristóbal | 3,068.36 |
| 19 | Tacuba | 3,040.00 |
| 19 | Valle Del Nogalar | 3,520.00 |
| 21 | Alejandría Privada & Townhouses | 3,477.48 |
| 21 | Antiguo Corral de Piedra | 3,068.36 |
| 21 | Antiguo Corral de Piedra 1 Sector | 3,068.36 |
| 21 | Antiguo Corral de Piedra 2 Sector | 3,068.36 |
| 21 | Ciudad Ideal 1 y 2 Sector | 3,068.36 |
| 21 | Ciudad Ideal 3 Sector | 3,068.36 |

| | | |
|---|---|---|
| 21 | Ciudad Ideal 4 Sector | 3,068.36 |
| 21 | Fidel Velázquez Sánchez Sector 1 | 1,431.90 |
| 21 | Fidel Velázquez Sánchez Sector 2 | 1,431.90 |
| 21 | Francisco Garza Sada | 3,360.00 |
| 21 | Hacienda Los Morales | 3,477.48 |
| 21 | Hacienda Los Morales Segundo Sector | 3,477.48 |
| 21 | Hacienda Los Morales Tercer Sector 1a Etapa | 3,477.48 |
| 21 | Hacienda Los Morales Tercer Sector 2 Etapa | 3,477.48 |
| 21 | Hacienda Los Morales Tercer Sector 3a Etapa | 3,477.48 |
| 21 | Industrias Del Vidrio Amp Norte Sector 1 | 3,068.36 |
| 21 | Industrias Del Vidrio Amp Norte Sector 2 | 3,068.36 |
| 21 | Industrias Del Vidrio Amp Norte Sector 3 | 3,068.36 |
| 21 | Industrias Del Vidrio Amp Norte Sector 4 | 3,068.36 |
| 21 | Nuevo Mundo | 3,272.93 |
| 21 | Residencial Riviera  Sector 2 | 3,600.00 |
| 21 | Residencial Riviera Sector 1 | 3,600.00 |
| 21 | Valle De Los Morales | 2,863.80 |
| 23 | Anáhuac La Escondida | 5,200.00 |
| 23 | Antigua Hacienda Lagrange | 2,400.00 |
| 23 | Ecocentro Industrial | 2,800.00 |
| 23 | Fomerrey | 2,400.00 |
| 23 | Industrial Los Parques | 3,200.00 |
| 23 | Los Morales | 1,841.01 |
| 23 | Margarita Salazar Rodríguez (Industrial) | 1,431.90 |
| 23 | Paseo De Los Andes | 2,800.00 |
| 23 | Privadas San Nicolás 1er Sector | 5,200.00 |
| 23 | Torres De Santo Domingo | 2,800.00 |
| 23 | Zona Industrial Hacienda del Mezquital (HYLSA) | 3,200.00 |
| 25 | Colonial Las Puentes | 4,000.00 |
| 25 | Congregación Mariano Escobedo | 2,045.58 |
| 25 | Las Puentes Sector 2 | 3,886.59 |
| 25 | Parques De Anáhuac | 4,600.00 |

| | | |
|---|---|---|
| 25 | Pedregal De Anáhuac 1 Sector | 5,000.00 |
| 25 | Pedregal De Anáhuac 2 Sector | 5,000.00 |
| 25 | Potrero De Anáhuac | 4,600.00 |
| 25 | Potrero de Anáhuac 2do Sector | 4,600.00 |
| 25 | Potrero De Anáhuac 3er Sector | 4,600.00 |
| 25 | Residencial Nova | 4,300.00 |
| 25 | Villa Las Puentes | 3,800.00 |
| 28 | CEDECO | 8,800.00 |
| 28 | Villa Real | 3,068.36 |
| 29 | Balcones De Anáhuac | 4,000.00 |
| 29 | Balcones de Anáhuac | 4,000.00 |
| 29 | Balcones de Anáhuac | 4,000.00 |
| 29 | Casa Bella | 5,000.00 |
| 29 | Las Misiones | 4,091.15 |
| 29 | Mirador San Nicolás | 1,431.90 |
| 29 | Villas De Anáhuac | 5,113.94 |
| 29 | Villas De Anáhuac | 5,113.94 |
| 32 | Chapultepec | 5,113.94 |
| 32 | Privada Chapultepec | 5,113.94 |
| 32 | Royal Trailer Park | 5,113.94 |
| 35 | El Fundador | 2,600.00 |
| 35 | Jardines De San Nicolás | 2,600.00 |
| 35 | La Gloria | 2,300.00 |
| 35 | Los Nogales | 2,300.00 |
| 35 | Residencial Los Álamos | 3,100.00 |
| 35 | Residencial Miraflores | 2,600.00 |
| 35 | Rincón De Los Álamos | 3,400.00 |
| 35 | Santa María | 2,300.00 |
| 36 | Ampliación Nicolás Bravo | 2,800.00 |
| 36 | Anáhuac Sendero | 6,000.00 |
| 36 | Benito Juárez | 2,800.00 |
| 36 | Constituyentes del 17 | 2,800.00 |

| | | |
|---|---|---|
| 36 | El Refugio | 2,800.00 |
| 36 | Héroes De México I | 2,800.00 |
| 36 | Héroes De México II | 2,800.00 |
| 36 | Héroes De México III | 2,800.00 |
| 36 | Héroes De México IV | 2,800.00 |
| 36 | Héroes De México VI | 2,800.00 |
| 36 | Héroes De México VII | 2,800.00 |
| 36 | La Nogalera 1er Sector | 3,600.00 |
| 36 | La Nogalera 2do Sector | 3,600.00 |
| 36 | La Nogalera 3er Sector | 3,600.00 |
| 36 | Las Alamedas | 2,863.80 |
| 36 | México Lindo | 3,000.00 |
| 36 | Nicolás Bravo | 2,800.00 |
| 36 | Privanza Sendero Anáhuac | 4,500.27 |
| 36 | Residencial San Nicolás 1er Sector | 3,000.00 |
| 36 | Residencial San Nicolás 2do Sector | 3,000.00 |
| 36 | Valle De Las Alamedas | 5,113.94 |
| 36 | Valle De Las Flores 1 Sector | 2,800.00 |
| 36 | Valle De Las Flores 2 Sector | 2,800.00 |
| 36 | Valle De Santo Domingo 2 Sector | 2,800.00 |
| 36 | Valle De Santo Domingo 3er Sector | 2,800.00 |
| 36 | Valle De Santo Domingo Primer Sector | 2,800.00 |
| 37 | Bosques De Linda Vista 1 Sector | 5,113.94 |
| 37 | Bosques De Linda Vista 2 Sector | 5,113.94 |
| 37 | Bosques De Linda Vista Sector Diamante | 5,523.05 |
| 37 | Cipreses Residencial 5 Sector | 4,800.00 |
| 37 | Cipreses Residencial Cuarto Sector | 4,800.00 |
| 37 | Cipreses Residencial Tercer Sector | 4,800.00 |
| 37 | Cipreses Residencial | 4,800.00 |
| 37 | Cipreses Residencial 2 sector | 4,800.00 |
| 37 | Hacienda Las Fuentes | 4,091.15 |
| 37 | La Fe | 3,200.00 |

| | | |
|---|---|---|
| 37 | La Talaverna | 3,272.93 |
| 37 | Paseo De San Miguel 2do Sector 1a Etapa | 3,272.93 |
| 37 | Residencial Santa Fe 2do Sector | 3,272.93 |
| 38 | Ampliación Valle Azteca | 1,431.90 |
| 38 | Azteca | 2,045.58 |
| 38 | Deportivo Lagrange | 1,431.90 |
| 38 | Fomerrey 12 Valle Azteca | 1,431.90 |
| 38 | Fomerrey 13 Valle De Las Granjas | 1,431.90 |
| 38 | Lagos De Chapultepec | 1,431.90 |
| 38 | Paseo Del Nogalar Fomerrey 11 | 1,431.90 |
| 38 | Triangulo Del Nogalar | 1,431.90 |
| 38 | Unión de Colonos 4 De Octubre | 1,431.90 |
| 38 | Unión Floridos Bosques Del Nogalar | 1,431.90 |
| 38 | CUCHILLA LA MORENA (FOME 65) | 1,431.90 |
| 38 | FLORIDOS BOSQUES DEL NOGALAR ( FOME 90) | 1,431.90 |
| 38 | VALLE AZTECA (FOME 12) | 1,431.90 |
| 39 | Rincón De Los Cedros | 3,000.00 |
| 39 | San Antonio | 3,000.00 |
| 40 | Francisco Villa | 2,863.80 |
| 40 | Prof. Julio C Treviño | 2,863.80 |
| 40 | Riberas San Nicolás | 3,068.36 |
| 40 | Rincón De Las Puentes | 3,477.48 |
| 40 | San Ignacio | 5,100.00 |
| 40 | Villa Esperanza Primer Sector | 3,400.00 |
| 40 | Villa Esperanza Segundo Sector | 3,400.00 |
| 40 | Villa Esperanza Tercer Sector | 3,400.00 |
| 41 | Albaterra Residencial | 4,611.00 |
| 41 | Jardines Del Mezquital | 2,863.80 |
| 41 | Nuevo Mezquital | 2,863.80 |
| 41 | Torres De Santo Domingo Fomerrey 118 | 2,863.80 |
| 42 | Blas Chumacero 1 Sector | 2,250.14 |
| 42 | Blas Chumacero 2 Sector | 2,250.14 |

| | | |
|---|---|---|
| 42 | La Talaverna Croc | 2,045.58 |
| 42 | Los Laureles | 3,068.36 |
| 42 | Miguel Alemán | 2,045.58 |
| 42 | Parque La Talaverna | 3,068.36 |
| 42 | Paseo De Los Ángeles | 2,250.14 |
| 42 | Paseo La Fe | 7,520.00 |
| 42 | Plaza La Fe | 7,520.00 |
| 42 | Residencial Los Morales | 4,800.00 |
| 43 | Andalucía | 3,068.36 |
| 43 | Costa Del Sol I | 3,272.93 |
| 43 | Costa Del Sol II | 3,272.93 |
| 43 | La Estancia | 3,068.36 |
| 43 | La Estancia II Sector | 3,068.36 |
| 43 | La Estancia III Sector | 3,068.36 |
| 43 | La Estancia IV Sector | 3,068.36 |
| 43 | Tacuba | 3,272.93 |
| 43 | Villa Luis Residencial | 3,579.75 |
| 43 | Villas De Oriente | 3,477.48 |
| 43 | Villas De Oriente 2do Sector | 3,477.48 |
| 43 | Villas De Oriente 3er Sector 1a Etapa | 3,477.48 |
| 43 | Villas De Oriente 3er Sector 2da Etapa | 3,477.48 |
| 44 | Constituyentes De Querétaro IV 1a Etapa | 1,431.90 |
| 44 | Constituyentes De Querétaro IV 2a Etapa | 1,431.90 |
| 44 | Constituyentes De Querétaro Sector 1 | 1,431.90 |
| 44 | Constituyentes De Querétaro Sector 2 | 1,431.90 |
| 44 | Constituyentes De Querétaro Sector 3 | 1,431.90 |
| 44 | Peña Guerra | 1,431.90 |
| 45 | Residencial Periférico 1er Sector | 5,800.00 |
| 45 | Residencial Periférico 2do Sector | 5,800.00 |
| 45 | Residencial Periférico 3er Sector | 5,800.00 |
| 45 | Roble Norte | 6,400.00 |
| 45 | Villa Universidad | 6,400.00 |

| | | |
|---|---|---|
| 46 | Cerradas Del Roble | 6,136.73 |
| 46 | Getsemani | 4,400.00 |
| 46 | Iturbide | 4,704.83 |
| 46 | Iturbide 1er Sector | 4,704.83 |
| 46 | Iturbide 2do Sector | 4,704.83 |
| 46 | Iturbide 3er Sector | 4,704.83 |
| 46 | Nuevo Periférico Sección 2 | 5,113.94 |
| 46 | Nuevo Periférico Sección 3 | 5,113.94 |
| 46 | Nuevo Periférico Sección 4 | 5,113.94 |
| 46 | Nuevo Periférico Sección l | 5,113.94 |
| 46 | Periférico Norte | 5,113.94 |
| 46 | Privada Casa Bella | 6,000.00 |
| 46 | Residencial Las Villas | 4,704.83 |
| 46 | Residencial Tabachines | 4,704.83 |
| 46 | Villa Azul | 4,704.83 |
| 46 | Villa Azul Residencial 1er Sector | 4,704.83 |
| 46 | Villa Azul Residencial 2do Sector | 4,704.83 |
| 47 | Alcatraces | 5,523.05 |
| 47 | Casa Blanca 1er Sector | 2,045.58 |
| 47 | Industrias Del Vidrio Cuarto Sector | 3,068.36 |
| 47 | Industrias Del Vidrio Primer Sector | 3,068.36 |
| 47 | Industrias Del Vidrio Quinto Sector | 3,068.36 |
| 47 | Industrias Del Vidrio Segundo Sector | 3,068.36 |
| 47 | Industrias Del Vidrio Tercer Sector | 3,068.36 |
| 47 | Jardines De Casa Blanca | 3,068.36 |
| 47 | Jardines De Casa Blanca 2do Sector | 3,068.36 |
| 47 | Los Ángeles 1er Sector | 3,068.36 |
| 47 | Los Ángeles 2do Sector | 3,068.36 |
| 47 | Los Ángeles 4to Sector | 3,068.36 |
| 47 | Los Ángeles 5to Sector | 3,068.36 |
| 47 | Los Ángeles 7mo Sector | 3,068.36 |
| 47 | Los Ángeles 8vo Sector | 3,068.36 |

| | | |
|---|---|---|
| 47 | Los Pinos | 3,272.93 |
| 47 | Los Reales 1er Sector | 3,068.36 |
| 47 | Los Reales 2do Sector | 3,068.36 |
| 47 | Misión de Casa Blanca | 3,477.48 |
| 47 | Misión De Casa Blanca II | 3,477.48 |
| 47 | Privadas De Casa Blanca | 3,068.36 |
| 47 | Rincón De Casa Blanca I | 2,045.58 |
| 47 | Rincón De Casa Blanca II | 2,045.58 |
| 47 | Rincón De Los Ángeles | 4,800.00 |
| 47 | San Ángel Casa Blanca Primer sector A | 3,068.36 |
| 47 | San Benito Del Lago | 4,500.27 |
| 47 | Urbi Quinta Montecarlo | 5,440.00 |
| 47 | Valle De Casa Blanca | 3,272.93 |
| 47 | Valle De Casa Blanca 1er Sector | 3,068.36 |
| 47 | Villas De Casa Blanca 1er Sector | 3,068.36 |
| 47 | Villas de Casa Blanca 2do sector | 3,068.36 |
| 47 | Villas De Casa Blanca 3 sector | 3,068.36 |
| 47 | Vivenza 3er Sector | 5,600.00 |
| 47 | Vivenza Primer Sector | 5,600.00 |
| 47 | Vivenza Segundo Sector | 5,600.00 |
| 47 | QUINTA MONTECARLO | 5,440.00 |
| 47 | RESIDENCIAL LOS PINOS | 3,272.93 |
| 48 | Arboledas De San Jorge | 3,886.59 |
| 48 | Prival De Anáhuac | 4,800.00 |
| 48 | Prival De Anáhuac II | 4,800.00 |
| 49 | Central de Carga | 3,886.59 |
| 49 | Terminales De Monterrey | 3,886.59 |
| 50 | Constituyentes De Querétaro 5 y 6 | 1,431.90 |
| 51 | Las Misiones 1a Etapa | 4,091.15 |
| 51 | Las Misiones 2a Etapa | 4,091.15 |
| 51 | Las Misiones 3a Etapa | 4,091.15 |
| 51 | Residencial Casa Bella 1er Sector | 5,000.00 |

| | | |
|---|---|---|
| 51 | Residencial Casa Bella 2do Sector 1a Etapa | 5,000.00 |
| 51 | Residencial Casa Bella 2do Sector 2da Etapa | 5,000.00 |
| 51 | Residencial Casa Bella 3er Sector | 5,000.00 |
| 52 | Constituyentes De Querétaro Vl | 1,431.90 |
| 52 | CONST. DE QUERÉTARO 4o | 1,431.90 |
| 53 | Balcones De Anáhuac 1er Sector | 4,000.00 |
| 53 | Balcones De Anáhuac 2 Sector | 4,000.00 |
| 53 | Balcones De Anáhuac 3er, 4to y 5to Sector | 4,000.00 |
| 53 | Colinas De Anáhuac | 4,800.00 |
| 53 | Estación Ramón Treviño | 2,400.00 |
| 53 | Hacienda De Anáhuac | 3,200.00 |
| 53 | Mirador San Nicolás | 1,431.90 |
| 53 | Paraíso De Anáhuac | 3,200.00 |
| 53 | Parque Industrial Barragán | 2,400.00 |
| 53 | Praderas De Anahuac | 5,113.94 |

VIII. **TABLA DE VALORES DE SUELO TRAMOS O AVENIDAS:**

| TRAMO O AVENIDA | VALOR POR METRO CUADRADO |
|---|---|
| Ave Munich Entre Ave. Nogalar Y Universidad | $ 4,800.00 |
| Ave. De La Juventud Entre Vía A Matamoros Y Ave. López Mateos | 4,000.00 |
| Ave. De La Juventud Entre Ave San Nicolás Y Ave. República Mexicana | 5,200.00 |
| Ave. De La Juventud Entre Ave. República Mexicana Y Vía A Matamoros | 4,400.00 |
| Ave. De La Juventud Entre Cristina Larralde Y Ave San Nicolás | 5,600.00 |
| Ave. San Nicolás Entre Anillo Vial Y Cristina Larralde | 6,000.00 |
| Ave. San Nicolás Entre Nogalar Sur Y Anillo Vial | 6,400.00 |
| Ave. San Nicolás Entre Vía A matamoros Y Los Ángeles | 4,600.00 |
| Santo Domingo Entre Arturo B. De La Garza Y República Mexicana | 5,300.00 |
| Universidad Entre Lerdo De Tejada Y Sendero | 9,600.00 |
| Universidad Entre Anillo Vial Y Lerdo De Tejada | 13,200.00 |

| | |
|---|---|
| Universidad Entre Ave. Central Y Anillo Vial | 19,200.00 |
| Universidad Entre Cristina Larralde Y Ave. Central | 14,000.00 |
| Universidad Entre Los Ángeles Y Nogalar | 6,400.00 |
| Universidad Entre Nogalar Y Cristina Larralde | 7,200.00 |
| Vía A Matamoros Entre Anillo Vial Y Nogalar | 3,300.00 |
| Vicente Guerrero Entre Rio Tacachi Y Diego Díaz De Berlanga | 3,600.00 |
| Acapulco % Av Miguel Alemán - Salinas Cruz | 4,560.00 |
| Ant. Camino Apodaca % Conductores-Peña Guerra | 4,160.00 |
| Ant. Camino Apodaca % Fundidores - Ave Uno | 4,160.00 |
| Ant. Camino Apodaca % Peña Guerra-Roberto G. Sada | 3,200.00 |
| Ant. Camino Apodaca % Roberto G. Sada- Anillo Vial | 3,600.00 |
| Ant. Camino Apodaca % Guasima - Av. Casa Blanca | 3,840.00 |
| Av. Las Torres % Casa Blanca - Marsella | 4,800.00 |
| Av. Las Torres % Miguel Alemán - Rómulo Garza | 4,800.00 |
| Av.Aceros Ant.Cam Sto Domingo- Sta Rosa | 4,000.00 |
| Ave. Almazán Entre Ave. Manuel L. Barragán Y Luis Alcaraz | 7,200.00 |
| Ave. Arturo B. De La Garza Entre Sendero Y Morenita Mia | 6,800.00 |
| Ave. Benito Juárez Entre Balcones De Anáhuac Y Alberto Sabin | 3,200.00 |
| Ave. Central Entre Universidad Y Anillo Vial | 8,000.00 |
| Ave. De La Aurora Entre Calle Del Prado Y Ave. Sendero | 3,200.00 |
| Ave. Guerrero Entre Ave. Los Ángeles Y Ave Munich | 4,500.00 |
| Ave. Jorge Gzz Camarena Entre Arturo B. De La Garza Y Morenita Mia | 4,400.00 |
| Ave. Jorge Gzz Camarena Entre Morenita Mia Y República Mexicana | 4,400.00 |
| Ave. Las Puentes Entre Ave. Las Puentes Y Cristina Larralde | 5,200.00 |
| Ave. Las Puentes Entre República Mexicana Y Ave. Las Puentes | 8,000.00 |
| Ave. López Mateos % Priv Adolfo López M San Felipe | 4,800.00 |
| Ave. López Mateos % Anillo Vial - Plan De San Luis | 4,200.00 |
| Ave. López Mateos % Cuitláhuac - Moctezuma | 4,200.00 |
| Ave. López Mateos % Moctezuma - Anillo Vial | 3,200.00 |
| Ave. López Mateos % Nogalar Y Los Ángeles | 4,800.00 |
| Ave. López Mateos % Plan De San Luis - Av Nogalar | 4,800.00 |
| Ave. López Mateos % Santa Rosa - Ave. Casa Blanca | 4,400.00 |

| | |
|---|---|
| Ave. Manuel L Barragán Entre Almazán Yave. Nogalar | 10,600.00 |
| Ave. Manuel L Barragán Entre Anillo Vial Y Fray Bartolomé De Las Casas | 11,200.00 |
| Ave. Manuel L Barragán Entre Ave. Lerdo De Tejada Y Anillo Vial | 8,600.00 |
| Ave. Manuel L Barragán Entre Ave. Sendero Y Lerdo De Tejada | 7,600.00 |
| Ave. Manuel L Barragán Entre Fray Bartolomé De Las Casas Y Almazán | 11,200.00 |
| Ave. Montes Berneses Entre Santo Domingo Y Nápoles | 4,800.00 |
| Ave. Nogalar Entre Av. Universidad Y Ave. San Nicolás | 7,200.00 |
| Ave. Nogalar Entre Ave. San Nicolás Y López Mateos | 6,400.00 |
| Ave. Pico Bolivar Entre Cordillera De Los Andes Y Ave. Las Puentes | 5,200.00 |
| Ave. Sendero Entre Ave. Universidad Y Ave. Palmas | 8,800.00 |
| Ave. Sendero Entre Ave. Barragán Y Ave. Universidad | 10,400.00 |
| Ave. Stiva Entre Balcones De Anáhuac Y Lerdo De Tejada | 2,800.00 |
| Ave. Vesubio Entre Ave. Las Puentes Y Pico Bolívar | 4,800.00 |
| Camino Al Mezquital % Sto Domingo- López Mateos | 3,360.00 |
| Casa Blanca % Las Torres - (López Mateos) | 4,800.00 |
| Casa Blanca % Miguel Alemán - Las Torres | 5,280.00 |
| Centro (Bernardo Reyes) Entre Arturo B. De La Garza Y Universidad | 5,200.00 |
| Centro (Corregidora) Porfirio Díaz Y Pino Suarez | 5,200.00 |
| Centro (Cuauhtémoc) Entre Arturo B. De La Garza Y Universidad | 5,200.00 |
| Centro (Gonzalitos) Entre Anillo Vial Y Universidad | 5,600.00 |
| Centro (Gonzalitos) Entre Arturo B. De La Garza Y Anillo Vial | 5,200.00 |
| Centro (Hidalgo) Entre Cristina Larralde Y Zona Norte | 5,600.00 |
| Centro (Hidalgo) Frente A Plazas (Teneria Y San Nicolás) | 5,600.00 |
| Centro (Nicolás Bravo) Entre Arturo B. De La Garza Y Universidad | 5,600.00 |
| Centro (Norte ) Entre Arturo B. De La Garza Y Universidad | 4,800.00 |
| Centro (Porfirio Díaz) Entre Corregidora Y Pino Suarez | 6,400.00 |
| Centro (Zona Poniente) Juárez Y Pino Suarez | 5,200.00 |
| Churubusco % Rómulo Garza Ote - Juan Pablo Ii | 3,200.00 |
| Churubusco % Ruiz Cortines - Rómulo Garza Ote | 5,360.00 |
| Conductores % Ant Cam Apodaca - Rómulo Garza | 4,000.00 |
| Conductores % Calzada Unión - Doroteo Ruiz | 4,000.00 |
| Conductores % Av. López Mateos - Ant Cam Apodaca | 3,200.00 |

| | |
|---|---|
| Conductores % Rómulo Garza - Calzada Unión | 4,400.00 |
| Cordillera De Los Andes Entre Diego Diaz De Berlanga Y Camino Al Mezquital | 5,040.00 |
| Cordillera De Los Andes Entre República Mexicana Y Diego Díaz De Berlanga | 5,800.00 |
| Diego Díaz De Berlanga % Anillo Eléctrico - Pascacio Luis De Letona | 6,800.00 |
| Diego Díaz De Berlanga % Anillo Eléctrico - Sto Domingo | 5,600.00 |
| Diego Díaz De Berlanga % Ave. Roberto Espinoza - Suecos | 6,400.00 |
| Diego Díaz De Berlanga % Juventud - Av Nogalar | 3,800.00 |
| Diego Díaz De Berlanga % Pascacio Luis De Letona - Ave. Roberto Espinoza | 8,000.00 |
| Diego Díaz De Berlanga % Suecos - Anillo Vial | 4,800.00 |
| Fray Bartolomé De Las Casas Entre Ave. Universidad Y Manuel L Barragán | 8,000.00 |
| Golfo De México % Av Miguel Alemán - Acapulco | 3,200.00 |
| Juan Pablo Ii Entre Ave. Rómulo Garza Y Ruiz Cortines | 4,200.00 |
| Juan Pablo Ii Entre Ave. López Mateos Y Ave. Rómulo Garza | 4,480.00 |
| Juan Pablo Ii Entre Ave. San Nicolás Y Ave. Diego Díaz De Berlanga | 5,800.00 |
| Juan Pablo Ii Entre Cristina Larralde Y Ave. San Nicolás | 4,300.00 |
| Miguel Alemán % Acapulco - Calle Talaverna | 7,520.00 |
| Miguel Alemán % Casa Blanca - Acapulco | 7,520.00 |
| Morenita Mia Entre Jorge Gzz Camarena Y Sendero | 5,600.00 |
| Morenita Mia Entre Arturo B. De La Garza Y Jorge Gzz Camarena | 5,600.00 |
| Orión % San Patricio - Av. Fénix | 4,400.00 |
| República Mexicana Entre Anillo Vial Y Cristina Larralde | 7,200.00 |
| República Mexicana Entre Jorge Gzz Camarena Y Santo Domingo | 5,000.00 |
| República Mexicana Entre Santo Domingo Y Jorge Treviño | 5,000.00 |
| República Mexicana Entre Ave. Sendero Y Jorge Gzz Camarena | 5,800.00 |
| Rómulo Garza % Conductores - Juan Pablo | 5,200.00 |
| Rómulo Garza % Juan Pablo - Churubusco Nte | 5,200.00 |
| Rómulo Garza % Las Torres - Fundidores | 6,000.00 |
| Rómulo Garza % Miguel Alemán - Las Torres | 6,800.00 |
| Rómulo Garza (Av Los Ángeles) % Churubusco Nte Y Ant Cam Apodaca | 5,200.00 |
| Roberto Espinoza (De Diego Díaz a Hércules) | 3,200.00 |
| Juan Pablo II (De Diego Díaz a López mateos) | 2,000.00 |
| Juan Pablo II (De Barragán a Cristina Larralde) | 3,700.00 |

| | |
|---|---|
| Centro (Morelos) Entre Zona Norte y Gonzalitos | 3,200.00 |
| Centro (Juárez) entre Arturo B de la Garza y Universidad | 4,800.00 |
| Av. Sendero (Entre Aurora y Av. Barragán) | 2,500.00 |
| Arturo B. de la garza (Entre Morenita Mía y Jorge Treviño) | 4,200.00 |
| Ant. Camino a Apodaca (De Av. Casa Blanca a Fundidores) | 1,900.00 |
| Av. Santo Domingo (Entre República Mexicana y Lerdo de Tejada) | 4,300.00 |

**TRANSITORIO. ÚNICO.** - EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR EL DÍA 1 DE ENERO DEL AÑO 2022. **FIRMAN EL DICTAMEN CON DIEZ VOTOS A FAVOR Y UNO EN CONTRA**, **LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.**

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. NANCY ARACELY OLGUÍN DÍAZ**, QUIEN DESDE SU LUGAR EXPRESÓ: “GRACIAS. APROBAR LA PROPUESTA QUE NOS ACABA DE DAR LECTURA EL DIPUTADO PRESIDENTE DE LA COMISIÓN, YA QUE ÉSTA CUMPLIÓ CON LOS REQUISITOS EN ESTE CASO PARA ESTUDIO Y DICTAMEN DE LA MISMA Y ESTOS SALVAGUARDAN UN INTERÉS PRINCIPAL QUE SEA EN UNA CONSIDERACIÓN BAJA DE FORMA EN DESGRAVACIÓN EN LOS PRÓXIMOS TRES AÑOS Y CON UNA DIFERENCIA ENTRE LAS ÁREAS COMERCIALES Y LAS ÁREAS HABITACIONALES. MUCHAS GRACIAS PRESIDENTA”.

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS MANIFESTARAN EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO. ASIMISMO, HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DEL TABLERO ELECTRÓNICO DE VOTACIÓN: 34 VOTOS A FAVOR, 1 VOTO EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 2 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; SIENDO APROBADO POR MAYORÍA DE 36 VOTOS A FAVOR, 2 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, EL DICTAMEN RELATIVO AL EXPEDIENTE NÚMERO 14594/LXXVI DE LA COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL DECRETO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. MAURO GUERRA VILLARREAL**, QUIEN DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE DECRETO EXPEDIENTE NÚMERO 14596/LXXVI DE LA COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN.- **HONORABLE ASAMBLEA:** A LA **COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL** LE FUE TURNADO, PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN, EN FECHA 25 DE OCTUBRE DEL 2021, EL **EXPEDIENTE NÚMERO 14596/LXXVI, QUE CONTIENE ESCRITO PRESENTADO POR LOS C.C. DR. DANIEL CARRILLO MARTÍNEZ, LIC. LINDA FELICIDAD VILLARREAL CANTÚ, DR. ALEJANDRO REYNOSO GIL Y LIC. ROLANDO OLIVERO RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL; SINDICO SEGUNDO, SECRETARIO DE AYUNTAMIENTO Y SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO MUNICIPAL RESPECTIVAMENTE, DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN, MEDIANTE EL CUAL PRESENTAN LOS VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN QUE SERVIRÁN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA POR LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL, EN EL MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, CONFORME A LA OPINIÓN EMITIDA POR LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL. CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LA SOLICITUD YA CITADA Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: ANTECEDENTES.** LOS PROMOVENTES POR MEDIO DEL ESCRITO DE NÚMERO OFICIO NO. SFYT/OT/15102021002

SIGNADO AL DÍA 19 DE OCTUBRE DEL PRESENTE AÑO, HACEN LLEGAR LA PROPUESTA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN APROBADOS POR LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL, PARA ESTOS EFECTOS, ADJUNTAN AL EXPEDIENTE DE MÉRITO LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN:

1. COPIA CERTIFICADA DEL ACTA N.2 DE LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN CELEBRADA EL DÍA 07 DE OCTUBRE DEL 2021, DONDE SE APROBÓ POR UNANIMIDAD DE VOTOS EL DICTAMEN PRESENTADO POR LA COMISIÓN DE HACIENDA MUNICIPAL.

2.
3. ACTA CIRCUNSTANCIADA NÚMERO 01/2021 DE LA SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL CELEBRADA EL 09 DE SEPTIEMBRE DE 2O21, EN LA CUAL SE EMITIÓ LA OPINIÓN FAVORABLE POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES A LA PROPUESTA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN PARA SU ENTRADA, EN VIGOR A PARTIR DEL EJERCICIO 2022.

4. CD CON LAS FICHAS TÉCNICAS DE LOS ESTUDIOS DE TIPOS DE CONSTRUCCIÓN REALIZADAS POR UNO DE LOS COLEGIOS ESPECIALIZADOS EN MATERIA DE VALUACIÓN, EN DONDE SE REFLEJAN LOS VALORES DE TODOS LOS TIPOS DE CONSTRUCCIÓN.

CON EL PROPÓSITO DE CLARIFICAR LAS RAZONES Y FUNDAMENTOS EN QUE ESTA COMISIÓN SE BASA, Y DE CONFORMIDAD EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 FRACCIÓN C) HACEMOS DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES:** ESTA COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, SE ENCUENTRA FACULTADA PARA CONOCER DE LOS ASUNTOS QUE LE FUERON TURNADOS, DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 39, FRACCIÓN XIX Y 47 INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DERIVADO DEL CUAL HACEMOS DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO EL RESULTADO DEL ANÁLISIS CORRESPONDIENTE. DE INICIO, LA AUTORIDAD MUNICIPAL ENVÍA **OFICIO NO. SFYT/OT/15102021002**, BAJO FIRMA MANCOMUNADA DEL PRESIDENTE MUNICIPAL, SINDICO SEGUNDO, SECRETARIO DE AYUNTAMIENTO Y SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO MUNICIPAL, PONIENDO A CONSIDERACIÓN DE ÉSTA SOBERANÍA LA PROPUESTA DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN PARA QUE SERVIRÁN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022. PODEMOS INFERIR QUE, LA LXXVI LEGISLATURA EN CONJUNTO CON LA AUTORIDAD MUNICIPAL, TIENEN EL COMPROMISO Y COMPETENCIA DE ADOPTAR LAS MEDIDAS CONDUCENTES A FIN DE QUE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN PARA NUEVOS FRACCIONAMIENTOS, QUE SIRVEN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS

CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA SEAN EQUIPARABLES A LOS VALORES DEL MERCADO DE LA PROPIEDAD, LO ANTERIOR A FIN DE GARANTIZAR SU APEGO A LOS PRINCIPIOS DE PROPORCIONALIDAD Y EQUIDAD, DISPUESTO EN EL ARTÍCULO QUINTO TRANSITORIO DEL DECRETO POR EL QUE SE DECLARA REFORMADO Y ADICIONADO EL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.

**"DECRETO**
*POR EL QUE SE DECLARA REFORMADO Y ADICIONADO EL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS. PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 23 DE DICIEMBRE DE 1999.*

**TRANSITORIOS**

***ARTÍCULO QUINTO.-*** *ANTES DEL INICIO DEL EJERCICIO FISCAL DE 2002, LAS LEGISLATURAS DE LOS ESTADOS, EN COORDINACIÓN CON LOS MUNICIPIOS RESPECTIVOS, ADOPTARÁN LAS MEDIDAS CONDUCENTES A FIN DE QUE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO QUE SIRVEN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA SEAN EQUIPARABLES A LOS VALORES DE MERCADO DE DICHA PROPIEDAD Y PROCEDERÁN, EN SU CASO, A REALIZAR LAS ADECUACIONES CORRESPONDIENTES A LAS TASAS APLICABLES PARA EL COBRO DE LAS MENCIONADAS CONTRIBUCIONES, A FIN DE GARANTIZAR SU APEGO A LOS PRINCIPIOS DE PROPORCIONALIDAD Y EQUIDAD."*

AHORA BIEN, UNA VEZ SEÑALADA LA NORMATIVA QUE PERMITE QUE ESTA LEGISLATURA CONOZCA DEL TEMA QUE NOS OCUPA, ES NECESARIO ANTEPONER LAS FACULTADES DEL TESORERO MUNICIPAL, SEGÚN LA LEY GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUE TENEMOS BIEN CITAR:

***"ARTÍCULO 100.*** *SON FACULTADES Y OBLIGACIONES DEL TESORERO MUNICIPAL LAS SIGUIENTES:*
*XIV. FORMAR Y ACTUALIZAR EL CATASTRO MUNICIPAL;"*

ENTONCES, TENEMOS QUE, LA COMISIÓN DE HACIENDA MUNICIPAL, TRANSPARENCIA, FISCALIZACIÓN Y CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL DEL R. AYUNTAMIENTO DE GUADALUPE, NUEVO LEÓN, Y LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL QUIEN HA EMITIDO OPINIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS DE VALORES ELABORADOS POR EL COLEGIO DE CORREDORES PÚBLICOS DE LA PLAZA DE NUEVO LEÓN A.C., EL COLEGIO DE VALUADORES DE NUEVO LEÓN A.C., CON FUNDAMENTO A LA LEY DEL CATASTRO EN SU ARTÍCULO 7 Y 23, EL CUAL A LA LETRA DICEN:

***"ARTÍCULO 7.*** *LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL SE ENCARGARÁ DE EMITIR OPINIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS DE VALORES UNITARIOS DEL SUELO Y CONSTRUCCIONES REALIZADOS O*

*CONTRATADOS POR EL MUNICIPIO QUE EL AYUNTAMIENTO PROPONDRÁ AL CONGRESO PARA SU APROBACIÓN.*

***ARTÍCULO 23.** CORRESPONDERÁ A LAS JUNTAS MUNICIPALES CATASTRALES DETERMINAR LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIONES, CONFORME A LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE ESTA LEY, QUE SERVIRÁN PARA LA VALUACIÓN DE LOS PREDIOS, CUANDO SE TRATE DE NUEVOS FRACCIONAMIENTOS, URBANIZACIONES O DESARROLLOS EN REGÍMENES DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, EN ESTE ÚLTIMO CASO DE ACUERDO A LAS ÁREAS QUE RESULTEN, EN LOS TÉRMINOS DE LA ESCRITURA CONSTITUTIVA DE DICHO RÉGIMEN.*
*LOS VALORES QUE DE ESTA FORMA SE DETERMINEN DEBERÁN CONSERVAR LA UNIFORMIDAD CON LOS VALORES AUTORIZADOS POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE ÁREAS ADYACENTES O PREDIOS CON CARACTERÍSTICAS SIMILARES."*

POR LO QUE VEMOS FACULTADOS A LOS R. AYUNTAMIENTOS DEL ESTADO, A QUE EN EL ÁMBITO DE SUS COMPETENCIAS FORMULEN LA PROPUESTA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN, INDUSTRIAL, COMERCIAL, DE SERVICIOS Y HABITACIONAL Y SER SOMETIDA A SU APROBACIÓN AL CONGRESO DEL ESTADO, TODA VEZ QUE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL, SE ENCARGÓ DE EMITIR SU OPINIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS DE DICHOS VALORES REALIZADOS O CONTRATADOS POR EL MUNICIPIO. POR LO QUE RELATIVO A LA PROPUESTA DE ESTABLECIMIENTO DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y DE CONSTRUCCIÓN, CREEMOS CONVENIENTE APROBARLA EN SUS TÉRMINOS, Y ES IMPORTANTE SEÑALAR QUE AL MOMENTO DE PRESENTAR LA PETICIÓN, EL MUNICIPIO GOZA DE LA PRESUNCIÓN DE HABER REALIZADO TODOS LOS PROCEDIMIENTOS DE EVALUACIÓN NECESARIOS PARA LLEGAR A UNA DETERMINACIÓN COMO LA PRESENTADA ANTE ESTE CONGRESO EN RELACIÓN CON LOS VALORES QUE SE MODIFICAN, TOMANDO EN CUENTA ELEMENTOS INDICATIVOS, SEÑALADOS EN EL **REGLAMENTO DE LA LEY DEL CATASTRO**, QUE TENEMOS BIEN CITAR:

***"DE LA VALUACIÓN CATASTRAL***
***ARTÍCULO 17.** TRATÁNDOSE DE PREDIOS UBICADOS EN ZONA URBANA, SE RECABARÁN PREVIAMENTE LOS DATOS RELATIVOS AL USO O APLICACIÓN DE CADA UNO DE LOS PREDIOS DE ACUERDO CON SU UBICACIÓN, INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS, SU ENTORNO URBANO Y SI LO HUBIERA, EL FACTOR DE RIESGO. ASÍ MISMO SE RECABARÁ INFORMACIÓN SOBRE LAS ÚLTIMAS TRANSACCIONES DE COMPRAVENTA REALIZADAS EN LA ZONA O CALLE QUE SE DESEE DETERMINAR SU VALOR, YA SEA QUE SE REVISEN LOS VALORES DE OPERACIÓN CONSIGNADOS EN LAS NOTAS DE PAGO DEL IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES O ANALIZANDO EL COMPORTAMIENTO DEL MERCADO INMOBILIARIO.*

***ARTÍCULO 18.** EN LAS ÁREAS RÚSTICAS LA DETERMINACIÓN DE LOS VALORES UNITARIOS DE TERRENO SE HARÁ SOBRE UNA CLASIFICACIÓN AGRONÓMICA DE LA TIERRA Y SU SITUACIÓN TOPOGRÁFICA, TENIENDO EN CUENTA ADEMÁS DEL RENDIMIENTO ANUAL, EL OBJETO AL QUE SE DEDIQUE, YA SEA AGRÍCOLA, GANADERA O FORESTAL. PARA EFECTOS DE VALUACIÓN SE*

*CLASIFICARÁ EN RIEGO RODADO, RIEGO BOMBEADO, TEMPORAL DE PRIMERA, TEMPORAL DE SEGUNDA, AGOSTADERO DE PRIMERA, AGOSTADERO DE SEGUNDA, MONTE, CERRIL ACCESIBLE, CERRIL INACCESIBLE Y ERIAL.*

***ARTÍCULO 19**. PARA DETERMINAR LOS VALORES APLICABLES A LAS EDIFICACIONES O CONSTRUCCIONES, SE TOMARÁN COMO BASE LOS DISTINTOS MATERIALES UTILIZADOS EN TECHOS, MUROS, PISOS, ACABADOS INTERIORES Y EXTERIORES, EQUIPAMIENTO Y USO DE LA CONSTRUCCIÓN ENTRE OTROS. CONSIDERANDO LOS ANTERIORES ELEMENTOS Y LA ZONA EN QUE SE UBICAN, SE LES DETERMINA UN VALOR POR M2 Y SE LES CLASIFICA COMO DE PRIMERA, SEGUNDA Y TERCERA. CUANDO SE TRATE DE SILOS Y TANQUES DE ALMACENAMIENTO, LA UNIDAD SERÁ EL METRO CÚBICO. ENTENDIÉNDOSE COMO CONSTRUCCIÓN DE:*

***PRIMERA:** AQUELLA QUE CUENTE CON ACABADOS DE LUJO O PRIMERA Y QUE SE UBIQUE EN UNA ZONA DE ALTA PLUSVALÍA.*

***SEGUNDA:** AQUELLA QUE CUENTE CON ACABADOS DE TIPO MEDIO, UBICADA PRINCIPALMENTE EN FRACCIONAMIENTOS DE TIPO INTERÉS SOCIAL, CONSIDERÁNDOSE SU VALOR COMO UN 70% DEL VALOR DE PRIMERA.*

***TERCERA:** AUTOCONSTRUCCIÓN, FRACCIONAMIENTOS O COLONIAS DE TIPO POPULAR, CONSIDERÁNDOSE SU VALOR COMO UN 50% DEL VALOR DE PRIMERA.*"

PRIMORDIALMENTE, TENEMOS QUE, EN BASE A LO ESTABLECIDO EN LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS EN SU ARTÍCULO 31, EL MUNICIPIO SE ENCUENTRA EN POSIBILIDADES DE APOYAR SU FUNCIONAMIENTO EN BASE A LAS CONTRIBUCIONES QUE LOS HABITANTES REALICEN, SIENDO EL IMPUESTO PREDIAL EL QUE REVISTE MAYOR IMPORTANCIA ENTRE TODOS LOS TIPOS DE IMPUESTO RECAUDABLES POR EL GOBIERNO MUNICIPAL, HACIENDO QUE TENGA EL CARÁCTER DE INGRESO FUNDAMENTAL EN SU PRESUPUESTO. PARA FINALIZAR, ES IMPORTANTE INCLUIR EN ESTE DECRETO Y PRIMORDIALMENTE, TENER EN CUENTA QUE, EN BASE A LO ESTABLECIDO EN LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, EL MUNICIPIO SE ENCUENTRA EN POSIBILIDADES DE APOYAR SU FUNCIONAMIENTO EN BASE A LAS CONTRIBUCIONES QUE LOS HABITANTES REALICEN, SIENDO EL IMPUESTO PREDIAL EL QUE REVISTE MAYOR IMPORTANCIA ENTRE TODOS LOS TIPOS DE IMPUESTO RECAUDABLES POR EL GOBIERNO MUNICIPAL, HACIENDO QUE TENGA EL CARÁCTER DE INGRESO FUNDAMENTAL EN SU PRESUPUESTO. DICHO LO ANTERIOR, LOS INTEGRANTES DE ESTA COMISIÓN DICTAMINADORA CONSIDERAMOS PROCEDENTE ACEPTAR LOS ACUERDOS TOMADO POR EL R. AYUNTAMIENTO Y APROBAR LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO DE CONSTRUCCIÓN QUE SERVIRÁN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONSTRUCCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA PARA EL EJERCICIO 2022. EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, Y DE

CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 39 FRACCIÓN XIX Y 47 INCISO D) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PROPONEMOS A ESTA SOBERANÍA LA APROBACIÓN DEL SIGUIENTE: **DECRETO**

**ARTÍCULO ÚNICO. -** CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 115, FRACCIÓN IV, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 119, CUARTO PÁRRAFO, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN; Y LOS NUMERALES 7, 20 Y 23 DE LA LEY DEL CATASTRO DEL ESTADO**, SE APRUEBAN LOS VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN QUE SERVIRÁN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES PARA EL EJERCICIO 2022 APROBADOS POR LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL** PROPUESTOS POR EL R. AYUNTAMIENTO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, MISMOS QUE SE PRESENTAN A CONTINUACIÓN:

**TABLA DE TIPOS Y VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN POR METRO CUADRADO**

| Tipo | Descripción | Elementos Constructivos | Valores Unitarios de Construcción por metro cuadrado | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | Categorías | | |
| | | | Primera | Segunda | Tercera |
| | | 1) Cimentación: basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y<br>vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>2) Estructura: columnas y vigas todo en concreto armado y/o<br>estructura de acero, losa en concreto armado o vigas tipo joist.<br>3) Muros: de block, cristal, paneles prefabricados o similares.<br>4) Cancelería: aluminio, cristales, reflecta o similar.<br>5) Acabados: fachadas recubiertas con materiales pétreos,<br>metálicos (alucobón) o pastas que requieran poco mantenimiento; | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **AA** | Edificios inteligentes destinados a hoteles, moteles, negocios comerciales, hospitales y oficinas con acabados de lujo. | pisos de mármol, porcelanatos o alfombras sobre firme concreto; plafones con suspensión oculta; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; aparatos sanitarios de primera con acción automática, placas de mármol en lavabos, llaves automáticas y espejos en muros; impermeabilización vulcanizada y reflejante. 6) Instalación eléctrica: subestación eléctrica, cable anti flama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit. 7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica: tubería tipo tisa tar en drenaje y pluvial de alta presión y cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas independientes para agua potable y contra incendio. 8) Instalaciones especiales: instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Detección por medio de tableros de control, lectores magnéticos de acceso peatonal y vehicular. Cámaras de video en lugares estratégicos. Intercomunicación en todos los vestíbulos y una escalera contra incendio que cumpla con la norma; elevadores suficientes de marca líder, amplios, rápidos y silenciosos; climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas. | **$11,900.00** | **$8,330.00** | **$5,950.00** |
| | | 1) Cimentación: basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. 2) Estructura: columnas y vigas todo en concreto armado y/o | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **A** | Edificios destinados a hoteles, moteles, oficinas o negocios comerciales, hospitales, clínicas, salones de eventos (renta) con materiales de construcción moderna. | estructura de acero, losa en concreto armado o vigas tipo joist.<br>3) Muros: de block, ladrillo, cristal, paneles prefabricados o<br>similares.<br>4) Cancelería: aluminio, cristales, reflecta o similar.<br>5) Acabados: fachadas recubiertas con materiales pétreos, metálicos (alucobón) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, porcelanatos, o alfombras, sobre firme concreto; plafones con suspensión oculta; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; impermeabilización vulcanizada y reflejante.<br>6) Instalación eléctrica: subestación eléctrica, cable antillama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit.<br>7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica: tubería pvc en drenaje y pluvial de alta presión y cobre en agua. Equipo hidroneumático<br>suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas.<br>8) Instalaciones especiales: instalaciones de seguridad contra<br>incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores.<br>Elevadores suficientes; climatización en el 100% de la construcción<br>para recinto de personas. | **$10,700.00** | **$7,490.00** | **$5,348.82** |
| | Edificios<br>destinados a<br>hoteles, moteles, | 1) Cimentación: basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y<br>vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>2) Estructura: columnas y vigas todo en concreto armado y/o<br>estructura de acero, losa en concreto armado o vigas tipo joist.<br>3) Muros: de block, ladrillo, cristal, paneles prefabricados o<br>similares.<br>4) Cancelería: aluminio, cristales, reflecta o similar.<br>5) Acabados: fachadas recubiertas con materiales pétreos, | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **A-1** | oficinas o negocios comerciales, hospitales, clínicas, salones de eventos (renta) con materiales de construcción moderna sin planta central | metálicos (alucobon) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, porcelanatos o alfombras, sobre firme concreto; plafones con suspensión oculta; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; aparatos sanitarios completos; impermeabilización vulcanizada y reflejante. 6) Instalación eléctrica: subestación eléctrica, cable anti flama, balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit. 7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica: tubería pvc en drenaje y pluvial de alta presión y tubería galvanizada o de cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas. 8) Instalaciones especiales: instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Elevadores suficientes. Sin clima central. | **$8,200.00** | **$5,740.00** | **$4,098.86** |
| **A-2** | Locales comerciales (que se encuentren de forma independiente). | 1) Cimentación: de concreto armado. 2) Estructura: columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina. 3) Muros: de block de concreto, paneles prefabricados. 4) Cancelería: aluminio y cristales. 5) Acabados: fachaleta, zarpeo y afine, yeso en muros interiores, plafones, piso cerámico, recubrimiento en muros interiores tipo lavable. 6) Instalaciones eléctricas: completas. 7) Instalaciones sanitarias: completas. 8) Instalaciones especiales: planta central de clima, cuarto de | **$7,400.00** | **$5,179.14** | **$3,699.38** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | refrigeración. | | | |
| **B** | Edificios destinados a escuelas de construcción moderna con planta central de clima. | 1) Cimentación: basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>2) Estructura: columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa en concreto armado o vigas tipo joist.<br>3) Muros: de block, ladrillo, cristal, paneles prefabricados o similares.<br>4) Cancelería: aluminio o metálica, vidrio.<br>5) Acabados: fachadas de piedra de cantera, fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares.<br>6) Instalaciones eléctricas: completas.<br>7) Instalaciones sanitarias: completas.<br>8) Instalaciones especiales: planta central de clima. | **$8,182.50** | **$5,728.50** | **$4,090.50** |
| **B-1** | Edificios destinados a escuelas de construcción moderna. | 1) Cimentación: basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>2) Estructura: columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa en concreto armado o vigas tipo joist.<br>3) Muros: de block, ladrillo, sillar.<br>4) Cancelería: aluminio o metálica, vidrio.<br>5) Acabados: fachadas de piedra de cantera, fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares.<br>6) Instalaciones eléctricas: completas.<br>7) instalaciones sanitarias: completas. | **$6,100.00** | **$4,269.57** | **$3,049.28** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 8) Instalaciones especiales: sin planta central de clima. | | | |
| **B-2** | Edificios destinados a escuelas con techo de lámina. | 1) Cimentación: basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>2) Estructura: columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina.<br>3) Muros: de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares.<br>4) Cancelería: aluminio o metálica, vidrio.<br>5) Acabados: fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares.<br>6) Instalaciones eléctricas: completas.<br>7) Instalaciones sanitarias: completas.<br>8) Instalaciones especiales: no aplica. | **$4,441.50** | **$3,109.50** | **$2,221.50** |
| **B-3** | Edificios destinados a escuelas de construcción antigua. | 1) Cimentación: ciclópea.<br>2) Estructura: vigas de madera, techo de terrado y/o lámina.<br>3) Muros: sillar, ladrillo, adobe.<br>4) Cancelería: madera, forja y vidrio.<br>5) Acabados: aplanados de mezcla en muros; pisos de pasta, granito, paladiana o cemento pulido.<br>6) Instalaciones eléctricas: completas.<br>7) Instalaciones sanitarias: completas.<br>8) Instalaciones especiales: iluminación de acuerdo a las necesidades. | **$2,688.00** | **$1,882.50** | **$1,344.00** |
| | | 1) Cimentación: basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **B-4** | Museos e iglesias de construcción moderna. | 2) Estructura: columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, losa de concreto tipo joist, losa de concreto armado.<br><br>3) Muros: de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares.<br><br>4) Cancelería: aluminio, cristales, reflecta o similar.<br><br>5) Acabados: fachadas recubiertas con materiales pétreos, metálicos (alucobón) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, porcelanatos, o alfombras, sobre firme concreto; plafones con suspensión oculta, registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; aparatos sanitarios de primera con acción automática, placas de mármol en lavabos. Llaves automáticas y espejos en muros; impermeabilización vulcanizada y reflejante.<br><br>6) Instalación eléctrica: subestación eléctrica, cable anti flama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit.<br><br>7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica: tubería pvc en drenaje y pluvial de alta presión y cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas independientes para agua potable y contra incendio. | **$7,500.00** | **$5,250.00** | **$3,748.95** |
| **B-5** | Museos e iglesias de construcción antigua | 1) Cimentación: ciclópea.<br><br>2) Estructura: vigas de madera, techo de terrado o bovedilla.<br><br>3) Muros: sillar, ladrillo, adobe.<br><br>4) Cancelería: madera, forja y vidrio.<br><br>5) Acabados: aplanados de mezcla en muros; pisos de pasta, granito, paladiana o cemento pulido.<br><br>6) Instalaciones eléctricas: completas.<br><br>7) Instalaciones sanitarias: completas.<br><br>8) Instalaciones especiales: iluminación de acuerdo a las necesidades. | **$4,441.50** | **$3,109.50** | **$2,221.50** |
| | | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **B-6** | Edificios destinados a museos e iglesias. | 1) Cimentación: basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>2) Estructura: columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina.<br>3) Muros: de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares.<br>4) Cancelería: aluminio o metálica, vidrio.<br>5) Acabados: fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares.<br>6) Instalaciones eléctricas: completas.<br>7) Instalaciones sanitarias: completas.<br>8) Instalaciones especiales: no aplica. | **$4,300.00** | **$3,009.40** | **$2,149.40** |
| **C** | Edificios o sótanos destinados a estacionamiento de automóviles. | 1) Cimentación: basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>2) Estructura: columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, losa de concreto tipo joist, losa de concreto armado.<br>3) Muros: de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares.<br>4) Cancelería: no aplica.<br>5) Acabados: zarpeo y afine, zarpeo rústico, cerroteado y materiales aparentes; pisos de concreto o asfalto.<br>6) Instalaciones eléctricas: requeridas.<br>7) Instalaciones sanitarias: requeridas.<br>8) Instalaciones especiales: elevadores, montacargas y rampas. | **$4,000.00** | **$2,800.41** | **$2,000.68** |
| **C-1** | Locales comerciales de construcción antigua (que se encuentren de forma independiente). | 1) Cimentación: ciclópea.<br>2) Estructura: vigas de madera, techo de terrado, madera, lámina o palma.<br>3) Muros: sillar, ladrillo, adobe.<br>4) Cancelería: madera, forja y vidrio.<br>5) Acabados: aplanados de mezcla en muros; pisos de pasta o cemento pulido. | **$3,300.00** | **$2,310.33** | **$1,650.56** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 6) Instalaciones eléctricas: completas.<br>7) Instalaciones sanitarias: completas.<br>8) Instalaciones especiales: no aplica. | | | |
| **C-2** | Restaurantes, locales comerciales, rodeos o similares con planta central de clima | 1) Cimentación: con o sin cimiento de concreto.<br>2) Estructura: estructura de acero y/o madera; techo recubierto de lámina, palma o madera.<br>3) Muros: de block, ladrillo y/o madera.<br>4) Cancelería: aluminio, madera y vidrio.<br>5) Acabados: zarpeo rústico, zarpeo y afine, materiales aparentes; pisos de cemento pulido o madera.<br>6) Instalaciones eléctricas: completas.<br>7) Instalaciones sanitarias: completas.<br>8) Instalaciones especiales: instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores; climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas, iluminación y sonido. | **$7,170.00** | **$5,018.00** | **$3,584.00** |
| **C-3** | Restaurantes, locales comerciales, rodeos o similares. | 1) Cimentación: con o sin cimiento de concreto<br>2) Estructura: estructura de acero y/o madera; techo recubierto de lámina, palma o madera.<br>3) Muros: de block, ladrillo y/o madera.<br>4) Cancelería: aluminio, madera y vidrio.<br>5) Acabados: zarpeo rústico, zarpeo y afine, materiales aparentes; pisos de cemento pulido o madera.<br>6) Instalaciones eléctricas: completas.<br>7) Instalaciones sanitarias: completas.<br>8) Instalaciones especiales: instalaciones de seguridad contra incendio. | **$5,922.00** | **$4,146.00** | **$2,962.00** |
| | | 1) Cimentación: ciclópea, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación en concreto armado. | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **C-A** | Edificios de construcción antigua modernizada destinada a locales comerciales, hoteles, oficinas. | 2) Estructura: columnas y vigas de madera y/o concreto armado, losa de terrado y/o concreto armado.<br>3) Muros: de block, ladrillo, sillar, adobe y paneles prefabricados o similares.<br>4) Cancelería: aluminio, cristales, madera, forja, metálica.<br>5) Acabados: fachadas de piedra de cantera, fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares.<br>6) Instalaciones eléctricas: completas.<br>7) Instalaciones sanitarias: completas.<br>8) Instalaciones especiales: elevadores, montacargas, rampas, sistema contra incendios, cisternas. | **$3,900.00** | **$2,729.46** | **$1,949.46** |
| **CC** | Edificios destinados a tiendas de autoservicio y/o departamentales | 1) Cimentación: basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>2) Estructura: columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, techos de lámina y/o acrílico.<br>3) Muros: de block, ladrillo, cristal, paneles prefabricados o similares.<br>4) Cancelería: aluminio, cristales.<br>5) Acabados: metálicos (alucobón) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de cemento pulido abrillantado, granito, linóleum, mármol sobre firme concreto; con o sin plafones; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados.<br>6) Instalación eléctrica: subestación eléctrica, cable anti flama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit.<br>7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica: tubería pvc en drenaje y pluvial de alta presión y cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas.<br>8) Instalaciones especiales: instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Elevadores suficientes; climatización en el 100% de la construcción<br>para recinto de personas, accesos automatizados. | **$7,700.00** | **$5,389.45** | **$3,849.09** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **D** | Edificios industriales, almacenes o bodegas. | 1) Cimentación: basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>2) Estructura: columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, losa de concreto tipo joist, losa de concreto armado.<br>3) Muros: de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares.<br>4) Cancelería: metálica, aluminio, vidrio.<br>5) Acabados: zarpeo y afine, zarpeo rústico, cerroteado y materiales aparentes; pisos de concreto, cemento pulido.<br>6) Instalaciones eléctricas: completas.<br>7) Instalaciones sanitarias: completas.<br>8) Instalaciones especiales: montacargas y rampas, sin planta central de clima | **$5,800.00** | **$4,060.59** | **$2,900.98** |
| **D-1** | Edificios industriales, almacenes o bodegas con planta central de clima. | 1) Cimentación: basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>2) Estructura: columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, losa de concreto tipo joist, losa de concreto armado.<br>3) Muros: de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares.<br>4) Cancelería: metálica, aluminio, vidrio.<br>5) Acabados: zarpeo y afine, zarpeo rústico, cerroteado y materiales aparentes; pisos de concreto, cemento pulido.<br>6) Instalaciones eléctricas: completas.<br>7) Instalaciones sanitarias: completas.<br>8) Instalaciones especiales: montacargas y rampas, con planta central de clima. | **$7,170.00** | **$5,018.00** | **$3,584.00** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **E** | Edificios industriales o bodegas con planta central de clima | 1) Cimentación: basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>2) Estructura: columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina.<br>3) Muros: de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares.<br>4) Cancelería: metálica, aluminio, vidrio.<br>5) Acabados: zarpeo y afine, zarpeo rústico, cerroteado y materiales aparentes; pisos de concreto, cemento pulido.<br>6) Instalaciones eléctricas: completas.<br>7) Instalaciones sanitarias: completas.<br>8) Instalaciones especiales: montacargas y rampas, con planta central de clima. | **$4,676.00** | **$3,272.00** | **$2,338.00** |
| **EE** | Edificios industriales o bodegas con planta central de clima | 1) Cimentación: basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>2) Estructura: columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina.<br>3) Muros: de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares.<br>4) Cancelería: metálica, aluminio, vidrio.<br>5) Acabados: zarpeo y afine, zarpeo rústico, cerroteado y materiales aparentes; pisos de concreto, cemento pulido.<br>6) Instalaciones eléctricas: completas.<br>7) Instalaciones sanitarias: completas.<br>8) Instalaciones especiales: montacargas y rampas, con planta central de clima. | **$5,600.00** | **$3,920.18** | **$2,799.10** |
| **E-1** | Edificios industriales o bodegas con estructura de madera. | 1) Cimentación: ciclópea.<br>2) Estructura: madera, techo de lámina o terrado.<br>3) Muros: sillar, adobe, ladrillo. | **$3,584.00** | **$2,510.00** | **$1,792.00** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 4) Cancelería: metálica o madera.<br>5) Acabados: zarpeo y afine, mortero de cal, zarpeo rústico, materiales aparentes; pisos de concreto, cemento pulido.<br>6) Instalaciones eléctricas: mínimas.<br>7) Instalaciones sanitarias: mínimas.<br>8) Instalaciones especiales: no aplica. | | | |
| **E-2** | Gallineros y establos | 1) Cimentación: zapatas o ciclópea.<br>2) Estructura: columnas de concreto, estructura metálica, techo de lámina.<br>3) Muros: block y/o malla, adobe, madera.<br>4) Cancelería: no aplica.<br>5) Acabados: materiales aparentes; pisos de concreto o sin él.<br>6) Instalaciones eléctricas: mínimas.<br>7) Instalaciones sanitarias: mínimas.<br>8) Instalaciones especiales: no aplica. | **$1,402.50** | **$981.00** | **$702.00** |
| **E-3** | Gallineros y establos | 1) Cimentación: zapatas, ciclópea o sin ella.<br>2) Estructura: columnas de concreto, madera; estructura de madera, techo de lámina.<br>3) Muros: block y/o malla, adobe, madera.<br>4) Cancelería: no aplica.<br>5) Acabados: materiales aparentes; pisos de concreto o sin él.<br>6) Instalaciones eléctricas: mínimas.<br>7) Instalaciones sanitarias: mínimas.<br>8) Instalaciones especiales: no aplica. | **$936.00** | **$654.00** | **$466.50** |
| | | 1) Cimentación: pilotes, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **L** | Salas cinematográficas modernas. | 2) Estructura: columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina.<br>3) Muros: de block, ladrillo, cristal, paneles prefabricados o similares.<br>4) Cancelería: aluminio, cristales, reflecta o similar.<br>5) Acabados: fachadas recubiertas con materiales pétreos, metálicos (alucobon) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, alfombras sobre firme concreto; plafones registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón.<br>6) Instalación eléctrica: subestación eléctrica, cable anti flama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit.<br>7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica: tubería pvc en drenaje y pluvial, tubería galvanizada y cobre en agua.<br>8) Instalaciones especiales: instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas. | **$8,418.00** | **$5,892.00** | **$4,208.00** |
| **L-1** | Salas cinematográficas antiguas. | 1) Cimentación: pilotes, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>2) Estructura: columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa en concreto armado o vigas tipo joist.<br>3) Muros: de block, ladrillo, cristal, paneles prefabricados o similares.<br>4) Cancelería: aluminio, cristales, reflecta o similar.<br>5) Acabados: fachadas recubiertas con materiales pétreos, metálicos (alucobón) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, alfombras sobre firme concreto; plafones registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón. | **$8,418.00** | **$5,892.00** | **$4,208.00** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 6) Instalación eléctrica: subestación eléctrica, cable anti flama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit.<br>7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica: tubería pvc en drenaje y pluvial, tubería galvanizada y cobre en agua.<br>8) Instalaciones especiales: instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas. | | | |
| **L-4** | Terrazas semi-cubiertas. | 1) Cimentación: ciclópea.<br>2) Estructura: columnas de concreto, estructura metálica o madera, techo de lámina.<br>3) Muros: de block.<br>4) Cancelería: metálica.<br>5) Acabados: pisos de cemento sobre firme concreto; muros zarpeo y afine, iluminación expuesta.<br>6) Instalación eléctrica: mínima.<br>7) Instalación sanitaria: mínima.<br>8) Instalaciones especiales: no aplica. | **$2,104.50** | **$1,473.00** | **$1,051.50** |
| **M** | Silos o depósitos de almacenamiento. | Concreto armado (en el caso de los silos o depósitos elevados su valorización será en m3). | **$1,287.00** | **$898.00** | **$642.00** |
| **M-1** | Silos o depósitos de almacenamiento. | Concreto armado (en el caso de los depósitos de almacenamientos subterráneos su valorización será en m2). | **$1,608.00** | **$1,126.50** | **$804.00** |
| **M-2** | Silos o depósitos de almacenamiento. | Metálicos (en el caso de los elevados su valorización era en m3). | **$1,287.00** | **$898.50** | **$642.00** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Q-1** | Gasolineras, gaseras y lavado de autos. | 1) Cimentación: basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>2) Estructura: columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, losa de concreto.<br>3) Muros: no aplica.<br>4) Cancelería: no aplica.<br>5) Acabados: zarpeo y afine, zarpeo rústico; firmes de concreto.<br>6) Instalaciones eléctricas: subestación eléctrica.<br>7) Instalaciones sanitarias: completas.<br>8) Instalaciones especiales: sistemas contra incendio, cisternas, bombas de gasolina. | **$3,584.00** | **$2,510.00** | **$1,792.00** |
| **Q-2** | Gasolineras, gaseras y lavado de autos. | 1) Cimentación: basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>2) Estructura: columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina.<br>3) Muros: no aplica.<br>4) Cancelería: no aplica.<br>5) Acabados: zarpeo y afine, zarpeo rústico; firmes de concreto.<br>6) Instalaciones eléctricas: subestación eléctrica.<br>7) Instalaciones sanitarias: completas.<br>8) Instalaciones especiales: sistemas contra incendio, cisternas, bombas de gasolina. | **$2,806.00** | **$1,964.00** | **$1,402.00** |
| **P** | Cobertizos, techos de concreto. | Pisos de cualquier material, columnas de concreto o fierro. | **$1,900.00** | **$1,329.86** | **$949.32** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **P-1** | Cobertizos, techos de lámina. | Pisos de cualquier material, columnas metálicas de concreto o de madera. | **$1,700.00** | **$1,189.88** | **$849.39** |
| **V** | Parte de una casa habitación destinada a comercio u oficina. | Parte de una casa habitación destinada a comercio u oficina. | **De acuerdo al tipo de construcción habitacional** | | |
| **T** | Alberca pública. | 1) Estructura: losa de desplante y muros de contención en concreto armado.<br>2) Acabados: en muros y piso en marcite grano fino en color blanco, mosaico veneciano o similar.<br>3) Instalaciones especiales: bombas, clorador, desnatadoras. | **$3,584.00** | **$2,510.00** | **$1,792.00** |
| **F** | Construcción residencial. | 1) Cimentación: basándose en pilotes y/o zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>2) Estructura: columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa aligerada.<br>3) Muros: de ladrillo, block, barroblock, adobe y sillar moderno, paneles prefabricados.<br>4) Cancelería: aluminio, madera, forja, cristal.<br>5) Acabados: fachadas recubiertas con materiales pétreos o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, laminados o de madera, porcelanatos o alfombras sobre firme de concreto; plafones registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; impermeabilización vulcanizada y reflejante.<br>6) Instalación eléctrica: cable anti flama, balanceo de circuitos, todo en tubería conduit.<br>7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica: tubería pvc en drenaje y pluvial de alta presión y tubería galvanizada o cobre en agua. equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas. | **$9,819.00** | **$6,873.00** | **$4,909.50** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 8) Instalaciones especiales: con planta central de clima. | | | |
| **G** | Construcción habitacional | 1) Cimentación: basándose en pilotes y/o zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br><br>2) Estructura: columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa aligerada.<br><br>3) Muros: de ladrillo, block, barroblock, adobe y sillar moderno, paneles prefabricados.<br><br>4) Cancelería: aluminio, madera, forja, cristal.<br><br>5) Acabados: fachadas recubiertas con materiales pétreos o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, laminados o de madera, porcelanatos o alfombras, sobre firme de concreto; plafones registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; impermeabilización vulcanizada y reflejante.<br><br>6) Instalación eléctrica: cable anti flama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit.<br><br>7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica: tubería pvc en drenaje y pluvial de alta presión y tubería galvanizada o cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas.<br><br>8) Instalaciones especiales: sin planta central de clima. | **$6,300.00** | **$4,410.39** | **$3,151.96** |
| **G2** | Construcción habitacional Nueva | 1) Cimentación: basándose en pilotes y/o zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br><br>2) Estructura: columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa aligerada.<br><br>3) Muros: de ladrillo, block, barroblock, adobe y sillar moderno, paneles prefabricados.<br><br>4) Cancelería: aluminio, madera, forja, cristal. | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 5) Acabados: fachadas recubiertas con materiales pétreos o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, laminados o de madera, porcelanatos o alfombras, sobre firme de concreto; plafones registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón;<br><br>impermeabilización vulcanizada y reflejante.<br><br>6) Instalación eléctrica: cable anti flama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit.<br><br>7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica: tubería pvc en drenaje y pluvial de alta presión y tubería galvanizada o cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas.<br><br>8) Instalaciones especiales: sin planta central de clima. | **$8,300.00** | **$5,810.35** | **$4,149.41** |
| **S** | Estacionamiento en sótano para uso habitacional. | 1) Cimentación: basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br><br>2) Estructura: columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, losa de concreto tipo joist, losa de concreto armado.<br><br>3) Muros: de block, ladrillo.<br><br>4) Cancelería: no aplica.<br><br>5) Acabados: zarpeo y afine, zarpeo rústico, cerroteado y materiales aparentes; pisos de concreto o asfalto.<br><br>6) Instalaciones eléctricas: requeridas.<br><br>7) Instalaciones sanitarias: requeridas.<br><br>8) Instalaciones especiales: elevadores, montacargas y rampas. | **$3,600.00** | **$2,520.36** | **$1,800.61** |
| | | 1) Cimentación: ciclópea, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación en concreto armado.<br><br>2) Estructura: columnas y vigas de madera y/o concreto armado, losa de terrado y/o concreto armado. | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **H** | Casa habitación de construcción antigua modernizada. | 3) Muros: de block, ladrillo, sillar, adobe.<br>4) Cancelería: aluminio, cristales, madera, forja, metálica.<br>5) Acabados: fachadas de piedra de cantera, fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares.<br>6) Instalaciones eléctricas: completas.<br>7) Instalaciones sanitarias: completas.<br>8) Instalaciones especiales: no aplica. | **$4,909.50** | **$3,438.00** | **$2,454.00** |
| **I** | Casa antigua sin modernizar. | 1) Cimentación: ciclópea.<br>2) Estructura: vigas de madera, techo de terrado o madera recubierta con teja.<br>3) Muros: sillar, ladrillo, adobe.<br>4) Cancelería: madera, forja y vidrio.<br>5) Acabados: aplanados de mezcla en muros; pisos de pasta, granito o cemento pulido.<br>6) Instalaciones eléctricas: mínimas visibles u ocultas.<br>7) Instalaciones sanitarias: mínimas.<br>8) Instalaciones especiales: no aplica. | **$2,688.00** | **$1,882.50** | **$1,344.00** |
| **J** | Casa habitación de block con techo de lámina. | 1) Cimentación: ciclópea, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>2) Estructura: con o sin columnas en concreto armado, vigas de madera, techo de lámina.<br>3) Muros: de ladrillo, block, barroblock, adobe y sillar.<br>4) Cancelería: metálica, madera, forja.<br>5) Acabados: aplanados de mezcal en muro o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de cemento pulido o pasta, cerámicos o similares sobre firme de concreto.<br>6) Instalaciones eléctricas: completas.<br>7) Instalaciones sanitarias: completas. | **$2,100.00** | **$1,469.85** | **$1,049.25** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 8) Instalaciones especiales: no aplica. | | | |
| **K** | Casa habitación de construcción económica. | 1) Cimentación: ciclópea o sin cimentación.<br>2) Estructura: vigas de madera, techo de madera o lámina.<br>3) Muros: madera o lamina.<br>4) Cancelería: madera o metálica.<br>5) Acabados: materiales aparentes, pisos de pasta o cemento pulido.<br>6) Instalaciones eléctricas: mínimas visibles.<br>7) Instalaciones sanitarias: mínimas.<br>8) Instalaciones especiales: no aplica. | **$1,200.00** | **$839.36** | **$600.64** |
| **K-2** | Construcción habitacional de madera. | 1) Cimentación: ciclópea o sin cimentación.<br>2) Estructura: vigas de madera; techos de lámina, madera recubierta con teja o palma.<br>3) Muros: de madera tratada para exteriores e interiores.<br>4) Cancelería: de aluminio, madera o similar.<br>5) Acabados: pisos de madera, pasta, cemento pulido, mosaico o similar.<br>6) Instalaciones eléctricas: completas.<br>7) Instalaciones sanitarias: completas.<br>8) Instalaciones especiales: variables. | **$3,400.00** | **$2,380.34** | **$1,700.57** |
| **R** | Construcción Habitacional Antiguo mínimo. | 1) Cimentación: ciclópea o sin cimentación.<br>2) Estructura: vigas de madera; techos de lámina, madera.<br>3) Muros: de adobe y lodo.<br>4) Cancelería: madera.<br>5) Acabados: pisos de cemento o tierra.<br>6) Instalaciones eléctricas: mínimas.<br>7) Instalaciones sanitarias: mínimas. | **$508.50** | **$355.50** | **$253.50** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 8) Instalaciones especiales: no aplica. | | | |
| **T1** | Alberca privada. | 1) Estructura: losa de desplante y muros de contención en concreto armado.<br>2) Acabados: en muros y piso en marcite grano fino en color blanco, mosaico veneciano o similar.<br>3) Instalaciones especiales: bombas, clorador, desnatadoras. | **$2,454.00** | **$1,717.50** | **$1,227.00** |
| **N** | Terrazas cubiertas, cocheras. | Espacios techados consistentes en simples losas apoyadas en columnas con materiales iguales a los interiores. | **50% del valor del tipo de construcción relacionado** | **50% del valor del tipo de construcción relacionado** | **50% del valor del tipo de construcción relacionado** |
| **NOTA:** En el caso de las construcciones que requieran una valorización individual por su complejidad, estas serán sometidas a la junta catastral que corresponda. | | | | | |

**TRANSITORIO. ÚNICO. -** EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR EL DÍA 1 DE ENERO DEL AÑO 2022. **FIRMAN EL DICTAMEN DIEZ A FAVOR Y UNO EN CONTRA**, **LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL**.

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EN FUNCIONES NORMA EDITH BENÍTEZ RIVERA, LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. MAURO GUERRA VILLARREAL**, QUIEN DESDE SU LUGAR EXPRESÓ: “SOLO SOLICITAR EL APOYO PARA QUE APRUEBE EL DICTAMEN QUE FUE LEÍDO ANTERIORMENTE DONDE VIENEN LAS PROPUESTAS DE VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN QUE SERVIRÁN PARA LAS BASES EN EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022 DEL MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS”.

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EN FUNCIONES LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS MANIFESTARAN EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO. ASIMISMO, HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DEL TABLERO ELECTRÓNICO DE VOTACIÓN: 38 VOTOS A FAVOR, 1 VOTO EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 3 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; SIENDO APROBADO POR MAYORÍA DE 41 VOTOS A FAVOR. 1 VOTO EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, EL DICTAMEN RELATIVO AL EXPEDIENTE NÚMERO 14596/LXXVI DE LA COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EN FUNCIONES SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL DECRETO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

**C. PRESIDENTA**: “COMPAÑERAS Y COMPAÑEROS, NADA MAS QUEREMOS **PRECISAR LA VOTACIÓN DEL DICTAMEN 14596, QUEDANDO EN 40 VOTOS A FAVOR**, **1 EN CONTRA Y 0 ABSTENCIONES**. INSTRUYO A LA OFICIALÍA MAYOR PARA QUE COMPUTE EL RESULTADO FINAL DEL TABLERO Y DE LA PLATAFORMA, SI NOS HACE FAVOR”.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. DANIEL OMAR GONZÁLEZ GARZA**, QUIEN SOLICITÓ LA DISPENSA DE TRÁMITE ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 112 BIS DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, PARA LEER ÚNICAMENTE EL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE ACUERDO EXPEDIENTE NÚMERO 14606/LXXVI DE LA COMISIÓN JUSTICIA Y SEGURIDAD PÚBLICA, CUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN DICHO NUMERAL, EL CUAL FUE CIRCULADO CON MÁS DE VEINTICUATRO HORAS DE ANTICIPACIÓN.

ADEMÁS DE LOS DICTÁMENES, EXPEDIENTE NÚMERO 14378/LXXV, 14451/LXXV, 14529/LXXVI Y 14662/LXXVI DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL Y DERECHOS HUMANOS; 14277/LXXVI DE LA COMISIÓN JUSTICIA Y SEGURIDAD PÚBLICA, 14575/LXXVI – 14929/LXXVI DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO METROPOLITANO; Y 14744/LXXVI – 14960/LXXVI Y 14398/LXXVI DE LA COMISIÓN DE MOVILIDAD.

LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA VERIFICAR EL DÍA Y HORA DE CIRCULACIÓN DE LOS DICTÁMENES REFERIDOS.

LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE LOS EXPEDIENTES FUERON REVISADOS CUMPLIENDO CON LAS VEINTICUATRO HORAS DE CIRCULACIÓN.

ENSEGUIDA LA C. PRESIDENTA SOMETIÓ A CONSIDERACIÓN DEL PLENO LA DISPENSA DE TRÁMITE, *LA CUAL FUE APROBADA POR UNANIMIDAD.*

PROCEDIÓ EL DIP. DANIEL OMAR GONZÁLEZ GARZA, A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN.- **HONORABLE ASAMBLEA:** A LA **COMISIÓN DE JUSTICIA Y SEGURIDAD PÚBLICA**, LE FUE TURNADO PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN EN FECHA 26 DE OCTUBRE DEL 2021 EL **EXPEDIENTE LEGISLATIVO NÚMERO 14606/LXXVI, EL CUAL CONTIENE ESCRITO SIGNADO POR LA C. AZUL ISHTAR CISNEROS MEDINA, MEDIANTE EL CUAL PRESENTA INICIATIVA DE REFORMA A DIVERSOS ARTÍCULOS DEL CÓDIGO PENAL PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN RELACIÓN CON ÓRDENES DE PROTECCIÓN DE EMERGENCIA, PERDÓN DEL OFENDIDO, DELITOS CONTRA LA INTIMIDAD PERSONAL Y DELITOS DE VIOLENCIA FAMILIAR. CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LA INICIATIVA YA CITADA Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47, INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: ANTECEDENTES.** SEÑALA LA PROMOVENTE QUE LA DISTANCIA MÍNIMA DE PROXIMIDAD DEL PRESUNTO RESPONSABLE EN UNA ORDEN DE PROTECCIÓN DE EMERGENCIA, SE MARCA EN CIEN METROS, QUE EN TÉRMINOS PRÁCTICOS ES APROXIMADAMENTE UNA CUADRA. PIDE REFORMAR ESTA DISTANCIA MÍNIMA CON RESPECTO A LA VÍCTIMA, A DOSCIENTOS

METROS, YA QUE, A CIEN METROS, PODRÍA NO DAR TIEMPO DE REFUGIARSE O PEDIR AYUDA A LA VÍCTIMA PROTEGIDA, EN CASO DE QUE EL PRESUNTO RESPONSABLE INTENTASE CONTACTARLE, MOLESTARLE O AGREDIRLE. ASIMISMO, REFIERE QUE EL PERDÓN DEL OFENDIDO LIMITA LA ACCIÓN JURÍDICA, SÓLO A DELITOS QUE SE PERSIGUEN A INSTANCIA DE PARTE; Y QUE DEBE AMPLIARSE A DELITOS QUE SE PERSIGAN DE OFICIO, CUANDO ESTOS NO SEAN GRAVES, COSA QUE SE HACE MEDIANTE EL PÁRRAFO TERCERO, CUANDO DEBE SER PARTE DE LA FRACCIÓN L, PARA FACILITAR SU INTERPRETACIÓN. LA PROMOVENTE PROPONE DEJAR SIN EFECTO EL PERDÓN DEL OFENDIDO EN DELITOS DE VIOLENCIA FAMILIAR. SEÑALA QUE UNO DE LOS PROBLEMAS MÁS GRAVES DE LA VIOLENCIA FAMILIAR, ES QUE CUANDO EL AGRESOR OBTIENE EL PERDÓN DE SU VÍCTIMA, GENERALMENTE BAJO PROMESAS DE CAMBIAR SU COMPORTAMIENTO AGRESIVO, EL CAMBIO SÓLO ES TEMPORAL, Y VUELVE A AGREDIRLE EN EL CORTO PLAZO, A MANERA DE VENGANZA POR SU OSADÍA DE DENUNCIARLO; LEJOS DE QUE EL PERDÓN, AYUDE A LA SEGURIDAD DE LA VÍCTIMA, LA HACE MÁS PROPENSA A NUEVAS Y MÁS VIOLENTAS AGRESIONES, YA QUE EL AGRESOR ASUME QUE CUANTAS VECES RECURRA A LA COMPASIÓN O INGENUIDAD DE SU VÍCTIMA, ÉSTA LE PERDONARÁ, SALIENDO IMPUNE. MENCIONA QUE ESTAS ACTITUDES, SON PARTE DEL DENOMINADO CICLO DE LA VIOLENCIA EN PAREJA, EXPUESTO EN SU LIBRO DEL MISMO TÍTULO, EN 1978, POR LA PSICÓLOGA NORTEAMERICANA LEONOR WALKER, CUYA TEORÍA EXPLICA LA DINÁMICA CÍCLICA DE LA VIOLENCIA CONYUGAL Y LA RAZÓN POR LA CUAL MUCHAS MUJERES SE QUEDAN ATRAPADAS EN DICHA RELACIÓN VIOLENTA DE PAREJA. APUNTA QUE SE HA DEMOSTRADO EN DIVERSOS ESTUDIOS PSICOLÓGICOS FORMALES QUE, UNA DE LAS MEJORES FORMAS DE PREVENIR LOS FEMINICIDIOS, ES SEPARANDO DEFINITIVA Y TAJANTEMENTE A LA VÍCTIMA DE SU AGRESOR, PRINCIPALMENTE EN LOS ESTRATOS SOCIO-CULTURALES MÁS BAJOS, DONDE AMBOS MIEMBROS DE LA PAREJA, ASUMEN GRATUITA Y ERRÓNEAMENTE QUE "PERDONAR" INCLUYE EL REGRESAR A LA COHABITACIÓN CON SU AGRESOR. AGREGA QUE RESULTA CONTRADICTORIO QUE, MIENTRAS LAS ONG'S EN FAVOR DE LA MUJER, ASÍ COMO EL PROPIO DLF, HACEN ESFUERZOS EXTRAORDINARIOS POR ERRADICAR IA VIOLENCIA EN PAREJA, SEPARANDO A LAS VÍCTIMAS DE SUS AGRESORES, NUESTRAS LEYES FAVORECEN LA ACCIÓN CONTRARIA. SEÑALA QUE ELIMINAR EL "PERDÓN DEL OFENDIDO" EN DELITOS DE VIOLENCIA FAMILIAR PERMITIRÁ, ADEMÁS, EVITAR DESPERDICIOS DE RECURSOS PÚBLICOS AL ATENDER DENUNCIAS QUE NO LLEGAN A NINGUNA PARTE, AYUDARÁ A LA ELIMINACIÓN DE LA DAÑINA CULTURA MACHISTA Y PATRIARCAL, ASÍ COMO FAVORECERÁ LA PREVENCIÓN DE FEMINICIDIOS, QUE ACTUALMENTE ES UNO DE LOS DELITOS EN

CONSTANTE CRECIMIENTO. LA PROMOVENTE MENCIONA QUE EN NUESTRO PAÍS DIARIAMENTE PIERDEN LA VIDA 20 MUJERES A MANOS DE QUIEN ELLAS SUPUSIERON LAS AMABAN Y PROTEGÍAN. SEÑALA QUE RECIENTEMENTE VIVIMOS EN EL MUNICIPIO DE JUÁREZ, NUEVO LEÓN, UN CASO DE HOMICIDIO MÚLTIPLE FAMILIAR, QUE PUDO HABERSE EVITADO, SI DESDE LA PRIMERA DENUNCIA DE VIOLENCIA FAMILIAR, EL AGRESOR NO HUBIERE RECIBIDO EL PERDÓN POR PARTE DE SU PAREJA. EN LOS CASOS DE VIOLENCIA FAMILIAR, EL PROCESO DEBE CONTINUAR OBLIGADAMENTE CONTRA EL AGRESOR, A FIN DE SEPARARLO DEFINITIVAMENTE DE SU VÍCTIMA. REFIERE QUE EL DELITO CONTRA LA INTIMIDAD PERSONAL ESTÁ LIMITADO A QUIEN AL COMETERLO HAYA MANTENIDO CON SU VÍCTIMA UNA RELACIÓN DE CONFIANZA, AFECTIVA Y SENTIMENTAL. AUNQUE LA MAYORÍA DE ESTOS DELITOS QUE, GENERALMENTE INCLUYEN EL USO DE INTERNET Y REDES SOCIALES, SE DAN ENTRE PERSONAS RELACIONADAS COMO LO INDICA EL ARTÍCULO 275 BIS 5, ES UN DELITO QUE NO DEBE EXIMIR AL RESTO DE DELINCUENTES. MUCHOS, DELINQUEN CONTRA PERSONAS QUE NI CONOCEN, DANDO SEGUIMIENTO A MATERIAL ELECTRÓNICO QUE RECIBEN DE TERCEROS, OTROS SURGEN A TRAVÉS DEL ROBO DE TELÉFONOS CELULARES, DEL QUE EXTRAEN IMÁGENES, AUDIOS O VIDEOS DE LA INTIMIDAD DE SU VÍCTIMA. APUNTA QUE LA CUALIFICACIÓN DEL DELITO DEBE EXTENDERSE, SIN QUE SEA REQUISITO EL QUE HUBIERE EXISTIDO ALGUNO DE LOS TIPOS DE AFILIACIÓN QUE SE INDICAN. SEÑALA QUE, DE ACUERDO AL CÓDIGO CIVIL DE NUEVO LEÓN, LOS MENORES DE EDAD NO PUEDEN DISPONER LIBREMENTE SOBRE SU PERSONA, Y JURÍDICAMENTE, QUEDAN SUJETOS A LA AUTORIZACIÓN O CONSENTIMIENTO DE SUS PADRES O TUTORES PARA EL EJERCICIO LEGAL DE ACCIONES QUE PUEDAN AFECTAR POSITIVA O NEGATIVAMENTE SU PERSONA, EXCEPTO CUANDO EL MENOR SE ENCUENTRE EMANCIPADO; POR TANTO, EL CONSENTIMIENTO DEL MENOR DE EDAD, NO TIENE VALIDEZ JURÍDICA. REFIERE QUE LOS TRANSGRESORES DE LA LEY EN DELITOS CONTRA LA INTIMIDAD PERSONAL, FRECUENTEMENTE BUSCAN EXCUSAR SU COMPORTAMIENTO, PARA EVITAR LAS CONSECUENCIAS DE SUS ACTOS, ARGUYENDO QUE CONTARON CON EL CONSENTIMIENTO DE SU VÍCTIMA PARA PROSEGUIR CON LO QUE ES UN DELITO, Y MUCHOS DE ELLOS LOGRAN EVADIR ASÍ, LA ACCIÓN DE LA JUSTICIA. POR LO ANTERIOR, PIDE AGREGAR LA ACLARACIÓN QUE, CUANDO LA VÍCTIMA FUERE MENOR DE EDAD, HAYA O NO OTORGADO SU CONSENTIMIENTO, EL DELITO PERSISTE. SEÑALA QUE BASTA CON QUE EL SUJETO ACTIVO “JUSTIFIQUE” QUE EL REGISTRO (DE VIDEOS, IMÁGENES O AUDIOS) FUE MERAMENTE CASUAL O ACCIDENTAL, PARA QUE NO APLIQUE EL SUPUESTO DE DELITO CONTRA LA INTIMIDAD. SE DEBE CAMBIAR EL TÉRMINO “JUSTIFIQUE", QUE NO IMPLICA

DEMOSTRAR EL HECHO, POR EL CONCEPTO "DEMOSTRAR FEHACIENTEMENTE". MENCIONA QUE EL PÁRRAFO OCTAVO DEL ARTÍCULO 275 BIS 5 DEL CÓDIGO PENAL DA PRIORIDAD A INFORMAR QUE ESTE TIPO DE DELITOS SE PERSIGUEN SÓLO POR QUERELLA O DENUNCIA DE LA VÍCTIMA U OFENDIDO, PARA LUEGO ENVIAR CONFUSAMENTE A EXCEPCIONES EN QUE SE PERSIGUE POR OFICIO. PIDE CAMBIAR LA REDACCIÓN, PARA ACLARAR EN PRIMER TÉRMINO, QUE EL DELITO SE PERSIGUE DE OFICIO CUANDO LA VÍCTIMA FUERE MENOR DE EDAD, Y POSTERIORMENTE SEÑALAR LOS CASOS EN QUE SE PERSIGUE POR QUERELLA. REFIERE QUE, AL INCREMENTO DE LA PENALIZACIÓN DEL DELITO DE VIOLENCIA FAMILIAR, DEBE AÑADIRSE LA CIRCUNSTANCIALIDAD DE COMETERSE EL DELITO CONTRA PERSONA MENOR DE EDAD, PORQUE NO SE PENALIZA. LA PROMOVENTE CONCLUYE QUE, DE APROBARSE ESTA INICIATIVA, CORRESPONDERÁ AL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EJECUTAR LA ACTUALIZACIÓN CORRESPONDIENTE, EN EL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS PENALES DEL NUESTRO ESTADO. UNA VEZ SEÑALADO LO ANTERIOR Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 47, INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUIENES INTEGRAMOS LA **COMISIÓN DE JUSTICIA Y SEGURIDAD PÚBLICA**, OFRECEMOS AL PLENO DE ESTE PODER LEGISLATIVO, A MANERA DE SUSTENTO PARA ESTE DICTAMEN LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES.** ESTA **COMISIÓN DE JUSTICIA Y SEGURIDAD PÚBLICA** SE ENCUENTRA FACULTADA PARA CONOCER DEL ASUNTO QUE LE FUE TURNADO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 70, FRACCIÓN IV, DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y 39, FRACCIÓN IV, DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. EL PRINCIPIO DE DIVISIÓN DE PODERES IMPLICA QUE LA DISTRIBUCIÓN DE COMPETENCIAS Y FUNCIONES DE LOS DIVERSOS ÓRGANOS PÚBLICOS SE ENCUENTRA DADO POR UN ORDEN CONSTITUCIONAL CON LA FINALIDAD DE ESTABLECER PESOS Y CONTRAPESOS PARA EVITAR LA CONCENTRACIÓN DE PODER. EL ARTÍCULO 124 CONSTITUCIONAL ESTABLECE QUE “LAS FACULTADES QUE NO ESTÁN EXPRESAMENTE CONCEDIDAS POR ESTA CONSTITUCIÓN A LOS FUNCIONARIOS FEDERALES, SE ENTIENDEN RESERVADAS A LOS ESTADOS O A LA CIUDAD DE MÉXICO, EN LOS ÁMBITOS DE SUS RESPECTIVAS COMPETENCIAS.” DEL PRECEPTO CONSTITUCIONAL ANTES CITADO, PODEMOS ADVERTIR QUE LAS FACULTADES FEDERALES SE ENCUENTRAN EXPRESAMENTE SEÑALADAS EN LA CARTA MAGNA, MIENTRAS QUE LAS COMPETENCIAS DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS SON TODAS LAS QUE NO SE ENCUENTRAN RESERVADAS A LA FEDERACIÓN, DENOMINADAS TAMBIÉN COMPETENCIAS RESIDUALES. RESPECTO A LA INICIATIVA EN ESTUDIO, EL

ARTÍCULO 485, FRACCIÓN IV DEL CÓDIGO NACIONAL DE PROCEDIMIENTOS PENALES ESTABLECE QUE EL PERDÓN DE LA PERSONA OFENDIDA EN LOS DELITOS DE QUERELLA O POR CUALQUIER OTRO ACTO EQUIVALENTE EXTINGUE LA ACCIÓN PENAL. ES IMPORTANTE RECORDAR QUE EL ARTÍCULO 73, FRACCIÓN XXI INCISO C) DE LA CONSTITUCIÓN FEDERAL SEÑALA QUE ES FACULTAD EXCLUSIVA DEL CONGRESO DE LA UNIÓN LA EXPEDICIÓN DE LEGISLACIÓN ÚNICA EN MATERIA PROCEDIMENTAL PENAL, POR LO QUE UNA MODIFICACIÓN DE LAS FIGURAS MENCIONADAS EN DICHA LEGISLACIÓN REALIZADA POR UN CONGRESO LOCAL, COMO LA QUE PROPONE LA INICIATIVA EN ESTUDIO, CONSTITUIRÍA UNA VIOLACIÓN CONSTITUCIONAL. AHORA BIEN, ANALIZANDO LA PROPUESTA DE REFORMA AL ARTÍCULO 271 BIS 5 EN MATERIA DE DELITOS CONTRA LA INTIMIDAD PERSONAL EN RELACIÓN CON EL REGISTRO O TOMA DE IMÁGENES, AUDIOS O DEMÁS CONTENIDO ERÓTICO SEXUAL O PORNOGRÁFICO DE MENORES DE EDAD CON SU CONSENTIMIENTO, CONSIDERAMOS QUE PODRÍA SER VIOLATORIA DEL PRINCIPIO DE INTERÉS SUPERIOR DEL MENOR Y EL LIBRE DESARROLLO DE LA PERSONALIDAD, AL RESTRINGIR SU LIBERTAD SEXUAL. EN ESTE SENTIDO, SIRVE DE EJEMPLO DE LO ANTERIOR, LA SIGUIENTE TESIS EMITIDA POR LA PRIMER SALA DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN:

***DELITO DE CORRUPCIÓN DE PERSONAS MENORES DE EDAD. PARA VERIFICAR EL SUPUESTO TÍPICO DE VÍCTIMAS ADOLESCENTES EN ACTOS SEXUALES SE DEBE PONDERAR SI EJERCIERON LIBREMENTE SUS DERECHOS.*** *EL ARTÍCULO 184 DEL CÓDIGO PENAL PARA LA CIUDAD DE MÉXICO PREVÉ EL DELITO DE CORRUPCIÓN DE PERSONAS MENORES DE DIECIOCHO AÑOS DE EDAD BAJO EL SUPUESTO TÍPICO DE INDUCIRLAS A REALIZAR ACTOS SEXUALES. LA ANTERIOR DESCRIPCIÓN LEGAL EXIGE VERIFICAR LA VULNERACIÓN AL BIEN JURÍDICO TUTELADO POR LA NORMA PENAL; MAS PUEDE CONLLEVAR TAMBIÉN LA ACTUALIZACIÓN DE HIPÓTESIS BAJO LAS CUALES NO SE CONFIGURE EL DELITO. EN PRINCIPIO, SE DEBE DISTINGUIR CUANDO LA VÍCTIMA SEA INFANTE, EN CUYO CASO, SIEMPRE SE CONFIGURA EL DELITO. EN CAMBIO, ANTE EL DIVERSO CASO DE QUE LA PERSONA IDENTIFICADA COMO VÍCTIMA SEA ADOLESCENTE, SE DEBE PONDERAR SI PUDO EXISTIR UNA SITUACIÓN DE IGUALDAD Y LIBERTAD FRENTE A LA SEÑALADA COMO IMPUTADA, LO QUE JUSTIFICARÍA EL VÁLIDO CONSENTIMIENTO DE AQUÉLLA, PUES EN ESTAS CONDICIONES NO SE VULNERARÍA EL BIEN JURÍDICO PENAL CONSISTENTE EN SU SANO Y LIBRE DESARROLLO SEXUAL. BAJO ESTE CONTEXTO, SON VÁLIDAS LAS SITUACIONES EN QUE PUEDE AFIRMARSE, DE MANERA OBJETIVA Y RAZONABLE, QUE HUBO CONSENTIMIENTO VÁLIDO DE LA PERSONA ADOLESCENTE PARA SOSTENER UNA RELACIÓN O ACTO SEXUAL; ESTO ES, CUANDO NO EXISTE UNA RELACIÓN ASIMÉTRICA DE PODER O CUALQUIER OTRA CONDICIÓN DE DESIGUALDAD QUE IMPIDIERA RECONOCER SU CONSENTIMIENTO VÁLIDO; POR EJEMPLO, UNA NOTORIA DIFERENCIA DE EDAD Y DESPROPORCIONAL PARA JUSTIFICAR LO ANTERIOR, CUESTIONES JERÁRQUICAS –DE SUPRA A SUBORDINACIÓN– QUE REVELARAN UNA CONDICIÓN DE PODER U OTRA QUE VICIARA SU CONSENTIMIENTO VÁLIDO. ASÍ, BAJO EL PRINCIPIO DEL INTERÉS SUPERIOR DE LA PERSONA ADOLESCENTE, SE ACTUALIZA, DE MANERA ESPECIAL, SU DERECHO A QUE SE LES ESCUCHE, ASÍ COMO A EJERCER SU SEXUALIDAD DE MANERA LIBRE; ESTO ES, SIN PROHIBICIÓN DEL ESTADO,*

*ANTES BIEN, ÉSTE DEBE GARANTIZARLA CONFORME A UN SISTEMA INTEGRAL DE SALUD E INFORMACIÓN; DE AHÍ QUE LA AUTORIDAD QUE APLICA LA NORMA DEBE PONDERAR SUS DERECHOS DE IGUALDAD Y LIBRE DESARROLLO DE LA PERSONALIDAD, ASÍ COMO SEXUALES O REPRODUCTIVOS. DEL MISMO MODO, DEBE PONDERAR LA VALIDEZ DE REPROCHAR PENALMENTE ACTOS SEXUALES BAJO ESTE CONTEXTO A LA PERSONA SEÑALADA COMO IMPUTADA, PARA LO CUAL DEBERÁ VERIFICAR SI DICHO REPROCHE PENAL SE SUSTENTA EN FINES LEGÍTIMOS, ADEMÁS DE QUE LA MEDIDA SEA IDÓNEA Y NECESARIA, ASÍ COMO SI ES PROPORCIONAL FRENTE AL BIEN JURÍDICO PENAL QUE SE PRETENDE PROTEGER. EN CONSECUENCIA, SE DEBEN PONDERAR LAS SITUACIONES BAJO LAS QUE UNA PERSONA ADOLESCENTE PUDO VÁLIDAMENTE HABER TENIDO UNA RELACIÓN O ACTO SEXUAL; LO QUE NO CONFIGURARÍA UN DELITO REPROCHADO A OTRA COMO IMPUTADA, SINO QUE AQUÉLLA EJERCIÓ LIBREMENTE SUS DERECHOS SEXUALES O REPRODUCTIVOS.*

EL DERECHO AL LIBRE DESARROLLO DE LA PERSONALIDAD ENGLOBA UNA GRAN DIVERSIDAD DE ACTOS Y HECHOS QUE INCIDEN DIRECTAMENTE EN LA VOLUNTAD DEL SUJETO Y QUE LE PERMITEN TENER UNA LIBRE AUTODETERMINACIÓN, SIEMPRE Y CUANDO DICHOS DERECHOS NO TRANSGREDAN LOS DERECHOS DE OTRAS PERSONAS. A CONTINUACIÓN, SE CITAN ALGUNAS JURISPRUDENCIAS AL RESPECTO:

***DERECHO AL LIBRE DESARROLLO DE LA PERSONALIDAD. SU DIMENSIÓN EXTERNA E INTERNA.*** *LA LIBERTAD "INDEFINIDA" QUE ES TUTELADA POR EL DERECHO AL LIBRE DESARROLLO DE LA PERSONALIDAD COMPLEMENTA LAS OTRAS LIBERTADES MÁS ESPECÍFICAS, TALES COMO LA LIBERTAD DE CONCIENCIA O LA LIBERTAD DE EXPRESIÓN, PUESTO QUE SU FUNCIÓN ES SALVAGUARDAR LA "ESFERA PERSONAL" QUE NO SE ENCUENTRA PROTEGIDA POR LAS LIBERTADES MÁS TRADICIONALES Y CONCRETAS. EN ESTE SENTIDO, ESTE DERECHO ES ESPECIALMENTE IMPORTANTE FRENTE A LAS NUEVAS AMENAZAS A LA LIBERTAD INDIVIDUAL QUE SE PRESENTAN EN LA ACTUALIDAD. AHORA BIEN, LA DOCTRINA ESPECIALIZADA SEÑALA QUE EL LIBRE DESARROLLO DE LA PERSONALIDAD TIENE UNA DIMENSIÓN EXTERNA Y UNA INTERNA. DESDE EL PUNTO DE VISTA EXTERNO, EL DERECHO DA COBERTURA A UNA GENÉRICA "LIBERTAD DE ACCIÓN" QUE PERMITE REALIZAR CUALQUIER ACTIVIDAD QUE EL INDIVIDUO CONSIDERE NECESARIA PARA EL DESARROLLO DE SU PERSONALIDAD. EN CAMBIO, DESDE UNA PERSPECTIVA INTERNA, EL DERECHO PROTEGE UNA "ESFERA DE PRIVACIDAD" DEL INDIVIDUO EN CONTRA DE LAS INCURSIONES EXTERNAS QUE LIMITAN LA CAPACIDAD PARA TOMAR CIERTAS DECISIONES A TRAVÉS DE LAS CUALES SE EJERCE LA AUTONOMÍA PERSONAL. AL RESPECTO, SI BIEN EN UN PLANO CONCEPTUAL PUEDE TRAZARSE ESTA DISTINCIÓN ENTRE LOS ASPECTOS EXTERNOS E INTERNOS, RESULTA COMPLICADO ADSCRIBIR LOS CASOS DE EJERCICIO DE ESTE DERECHO A UNA SOLA DE ESTAS DIMENSIONES. ELLO ES ASÍ, PORQUE LAS ACCIONES QUE REALIZAN LOS INDIVIDUOS EN EL EJERCICIO DE SU AUTONOMÍA PERSONAL SUPONEN LA DECISIÓN DE LLEVAR A CABO ESA ACCIÓN, AL TIEMPO QUE LAS DECISIONES SOBRE ASPECTOS QUE EN PRINCIPIO SÓLO INCUMBEN AL INDIVIDUO NORMALMENTE REQUIEREN DE CIERTAS ACCIONES PARA MATERIALIZARLAS. EN TODO CASO, PARECE QUE SE TRATA DE UNA CUESTIÓN DE ÉNFASIS. ASÍ, MIENTRAS QUE HAY SITUACIONES EN LAS QUE EL ASPECTO MÁS RELEVANTE DE LA AUTONOMÍA PERSONAL SE APRECIA EN LA ACCIÓN REALIZADA, EXISTEN OTRAS SITUACIONES EN LAS QUE EL EJERCICIO DE LA AUTONOMÍA SE OBSERVA MÁS CLARAMENTE A TRAVÉS DE LA DECISIÓN ADOPTADA POR LA PERSONA.*

***DERECHO AL LIBRE DESARROLLO DE LA PERSONALIDAD. BRINDA PROTECCIÓN A UN ÁREA RESIDUAL DE LIBERTAD QUE NO SE ENCUENTRA CUBIERTA POR LAS OTRAS LIBERTADES PÚBLICAS.*** *LA CONSTITUCIÓN MEXICANA OTORGA UNA AMPLIA PROTECCIÓN A LA AUTONOMÍA DE LAS PERSONAS, AL GARANTIZAR EL GOCE DE CIERTOS BIENES QUE SON INDISPENSABLES PARA LA ELECCIÓN Y MATERIALIZACIÓN DE LOS PLANES DE VIDA QUE LOS INDIVIDUOS SE PROPONEN. ASÍ, EN TÉRMINOS GENERALES, PUEDE DECIRSE QUE LOS DERECHOS FUNDAMENTALES TIENEN LA FUNCIÓN DE "ATRINCHERAR" ESOS BIENES CONTRA MEDIDAS ESTATALES O ACTUACIONES DE TERCERAS PERSONAS QUE PUEDAN AFECTAR LA AUTONOMÍA PERSONAL. DE ESTA MANERA, LOS DERECHOS INCLUIDOS EN ESE "COTO VEDADO" ESTÁN VINCULADOS CON LA SATISFACCIÓN DE ESOS BIENES BÁSICOS QUE SON NECESARIOS PARA LA SATISFACCIÓN DE CUALQUIER PLAN DE VIDA. EN ESTE ORDEN DE IDEAS, EL BIEN MÁS GENÉRICO QUE SE REQUIERE PARA GARANTIZAR LA AUTONOMÍA DE LAS PERSONAS ES PRECISAMENTE LA LIBERTAD DE REALIZAR CUALQUIER CONDUCTA QUE NO PERJUDIQUE A TERCEROS. EN ESTE SENTIDO, LA CONSTITUCIÓN Y LOS TRATADOS INTERNACIONALES RECONOCEN UN CATÁLOGO DE "DERECHOS DE LIBERTAD" QUE SE TRADUCEN EN PERMISOS PARA REALIZAR DETERMINADAS ACCIONES QUE SE ESTIMAN VALIOSAS PARA LA AUTONOMÍA DE LAS PERSONAS (EXPRESAR OPINIONES, MOVERSE SIN IMPEDIMENTOS, ASOCIARSE, ADOPTAR UNA RELIGIÓN U OTRO TIPO DE CREENCIA, ELEGIR UNA PROFESIÓN O TRABAJO, ETCÉTERA), AL TIEMPO QUE TAMBIÉN COMPORTAN LÍMITES NEGATIVOS DIRIGIDOS A LOS PODERES PÚBLICOS Y A TERCEROS, TODA VEZ QUE IMPONEN PROHIBICIONES DE INTERVENIR U OBSTACULIZAR LAS ACCIONES PERMITIDAS POR EL DERECHO FUNDAMENTAL EN CUESTIÓN. AHORA BIEN, EL DERECHO AL LIBRE DESARROLLO DE LA PERSONALIDAD BRINDA PROTECCIÓN A UN "ÁREA RESIDUAL DE LIBERTAD" QUE NO SE ENCUENTRA CUBIERTA POR LAS OTRAS LIBERTADES PÚBLICAS. EN EFECTO, ESTOS DERECHOS FUNDAMENTALES PROTEGEN LA LIBERTAD DE ACTUACIÓN HUMANA DE CIERTOS "ESPACIOS VITALES" QUE, DE ACUERDO CON LA EXPERIENCIA HISTÓRICA, SON MÁS SUSCEPTIBLES DE SER AFECTADOS POR EL PODER PÚBLICO; SIN EMBARGO, CUANDO UN DETERMINADO "ESPACIO VITAL" ES INTERVENIDO A TRAVÉS DE UNA MEDIDA ESTATAL Y NO SE ENCUENTRA EXPRESAMENTE PROTEGIDO POR UN DERECHO DE LIBERTAD ESPECÍFICO, LAS PERSONAS PUEDEN INVOCAR LA PROTECCIÓN DEL DERECHO AL LIBRE DESARROLLO DE LA PERSONALIDAD. DE ESTA MANERA, ESTE DERECHO PUEDE ENTRAR EN JUEGO SIEMPRE QUE UNA ACCIÓN NO SE ENCUENTRE TUTELADA POR UN DERECHO DE LIBERTAD ESPECÍFICO.*

ADEMÁS, SE CONSIDERA QUE LA REDACCIÓN PROPUESTA A LA FRACCIÓN I DEL ARTÍCULO 111 DEL CÓDIGO PENAL ES INNECESARIA, YA QUE LO QUE SE BUSCA ADICIONAR SE ENCUENTRA LEGISLADO EN EL PÁRRAFO SEXTO DEL ARTÍCULO VIGENTE. EN EL MISMO SENTIDO, LA IMPROCEDENCIA DEL PERDÓN DEL OFENDIDO EN DELITOS DE VIOLENCIA FAMILIAR YA SE ENCUENTRA PREVISTA EN LA LEGISLACIÓN SUSTANTIVA, LO QUE VIOLARÍA EL PRINCIPIO DE LEGALIDAD EN SU VERTIENTE DE TAXATIVIDAD, COMO LO MUESTRA LA SIGUIENTE TESIS:

***PRINCIPIO DE LEGALIDAD. LA TIPICIDAD CONSTITUYE SU BASE FUNDAMENTAL Y RIGE, CON LOS PRINCIPIOS DE TAXATIVIDAD Y DE PLENITUD HERMÉTICA DERIVADOS DE AQUÉL, COMO PILAR DE UN SISTEMA DE DERECHO PENAL EN UN ESTADO DEMOCRÁTICO DE DERECHO.*** *EL ARTÍCULO 14 DE LA CONSTITUCIÓN FEDERAL CONSAGRA EL CONOCIDO*

*APOTEGMA NULLUM CRIMEN SINE POENA, NULLUM POENA SINE LEGE CERTA TRADUCIBLE COMO EL QUE NO PUEDE HABER DELITO SIN PENA NI PENA SIN LEY ESPECÍFICA Y CONCRETA PARA EL HECHO DE QUE SE TRATE; DE ELLO DERIVA LA IMPORTANCIA QUE LA DOGMÁTICA JURÍDICO-PENAL ASIGNA AL ELEMENTO DEL DELITO LLAMADO TIPICIDAD, ENTENDIDO COMO LA CONSTATACIÓN PLENA DEL ENCUADRAMIENTO EXACTO ENTRE LOS COMPONENTES DE UNA HIPÓTESIS DELICTIVA DESCRITA EN LA LEY Y UN HECHO CONCRETO ACONTECIDO Y PROBADO EN EL MUNDO FÁCTICO. LA TIPICIDAD ES UN PRESUPUESTO INDISPENSABLE DEL ACREDITAMIENTO DEL INJUSTO PENAL QUE SE ENTIENDE COMO LA DESVALORACIÓN DE UN HECHO SIN PONDERAR AUN EL REPROCHE POSIBLE A SU AUTOR, Y CONSTITUYE LA BASE FUNDAMENTAL DEL PRINCIPIO DE LEGALIDAD QUE RIGE, CON TODAS SUS DERIVACIONES, COMO PILAR DE UN SISTEMA DE DERECHO PENAL EN UN ESTADO DEMOCRÁTICO DE DERECHO. ASÍ, DEL PROPIO PRINCIPIO PODEMOS ENCONTRAR COMO DERIVACIONES LOS DE TAXATIVIDAD O EXIGENCIA DE UN CONTENIDO CONCRETO Y UNÍVOCO EN LA LABOR DE TIPIFICACIÓN DE LA LEY, ES DECIR, QUE LA DESCRIPCIÓN TÍPICA NO DEBE SER VAGA NI IMPRECISA, NI ABIERTA O AMPLIA AL GRADO DE PERMITIR LA ARBITRARIEDAD; DE IGUAL FORMA, EL PRINCIPIO DE PLENITUD HERMÉTICA EN CUANTO A LA PROHIBICIÓN DE ANALOGÍA O MAYORÍA DE RAZÓN EN LA APLICACIÓN DE LA LEY PENAL, TRADUCIÉNDOSE EN LA EXIGENCIA DE EXACTA APLICACIÓN DE LA LEY QUE SE CONTIENE DE MANERA EXPRESA, EN EL CASO MEXICANO EN EL ACTUAL PÁRRAFO TERCERO DEL ARTÍCULO 14 CONSTITUCIONAL QUE DICE: "EN LOS JUICIOS DEL ORDEN CRIMINAL QUEDA PROHIBIDO IMPONER, POR SIMPLE ANALOGÍA Y AUN POR MAYORÍA DE RAZÓN, PENA ALGUNA QUE NO ESTÉ DECRETADA POR UNA LEY EXACTAMENTE APLICABLE AL DELITO DE QUE SE TRATA."*

EN EL MISMO SENTIDO, LA PORCIÓN NORMATIVA PROPUESTA PARA REFORMAR EL ARTÍCULO 271 BIS 5 DEL CÓDIGO PENAL PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUE A LA LETRA DICE “CUANDO HAYA O NO MANTENIDO CON ELLA UNA RELACIÓN DE CONFIANZA, AFECTIVA O SENTIMENTAL”, NO CUMPLE CON LOS ELEMENTOS NECESARIOS DE LA TAXATIVIDAD EN MATERIA PENAL ANTES CITADOS. POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO Y DE ACUERDO CON LAS CONSIDERACIONES VERTIDAS EN EL CUERPO DEL PRESENTE DICTAMEN, LOS INTEGRANTES DE LA **COMISIÓN DE JUSTICIA Y SEGURIDAD PÚBLICA**, SOMETEMOS A LA CONSIDERACIÓN DE ESTA SOBERANÍA EL SIGUIENTE: **PROYECTO DE ACUERDO. PRIMERO.-** LA LXXVI LEGISLATURA AL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DETERMINA QUE NO HA LUGAR A LA INICIATIVA PRESENTADA POR LA C. AZUL ISHTAR CISNEROS MEDINA, MEDIANTE LA CUAL PROPONE REFORMAR DIVERSOS ARTÍCULOS DEL CÓDIGO PENAL PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN RELACIÓN CON ÓRDENES DE PROTECCIÓN DE EMERGENCIA, PERDÓN DEL OFENDIDO, DELITOS CONTRA LA INTIMIDAD PERSONAL Y DELITOS DE VIOLENCIA FAMILIAR, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LAS CONSIDERACIONES VERTIDAS EN EL CUERPO DEL PRESENTE DICTAMEN. **SEGUNDO. -** COMUNÍQUESE EL PRESENTE ACUERDO A LA PROMOVENTE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 124 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO. **TERCERO. -** ARCHÍVESE Y TÉNGASE EL PRESENTE ASUNTO COMO

CONCLUIDO. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE JUSTICIA Y SEGURIDAD PÚBLICA**.

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. ELSA ESCOBEDO VÁZQUEZ**, QUIEN EXPRESÓ: "CON PERMISO PRESIDENTA. COMPAÑERAS Y COMPAÑEROS DIPUTADOS, LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA ES ESENCIAL PARA QUE EL GOBIERNO PUEDA ESCUCHAR LAS NECESIDADES DE LOS CIUDADANOS, EN USO DE UNO DE LOS INSTRUMENTOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA COMO LO ES LA INICIATIVA POPULAR, SE PRESENTÓ ANTE ESTA SOBERANÍA UNA PROPUESTA PARA REFORMAR NUESTRA LEGISLACIÓN PENAL EN MATERIA DE ORDEN DE PROTECCIÓN DEL OFENDIDO, DELITOS CONTRA LA INTIMIDAD PERSONAL Y DELITOS DE VIOLENCIA FAMILIAR. DEL ANÁLISIS DE LA INICIATIVA EN CUESTIÓN, PODEMOS ADVERTIR QUE ÉSTA BUSCA REFORMAR EL CÓDIGO PENAL DEL ESTADO FIGURAS QUE SE ENCUENTRAN ESTABLECIDAS EN EL CÓDIGO NACIONAL DE PROCEDIMIENTOS PENALES, LO QUE INVADIRÍA FACULTADES DEL CONGRESO FEDERAL. ADEMÁS, LA PROPUESTA PODRÍA VIOLAR LOS PRINCIPIOS DE INTERÉS SUPERIOR DEL MENOR Y EL LIBRE DESARROLLO DE LA PERSONALIDAD. ASÍ MISMO, LA REDACCIÓN PROPUESTA PODRÍA VULNERAR EL PRINCIPIO DE LEGALIDAD EN SU VERTIENTE DE TAXABILIDAD. POR LO ANTERIOR, ES QUE LOS INTEGRANTES DEL GRUPO LEGISLATIVO DEL PARTIDO REVOLUCIONARIO INSTITUCIONAL INVITAMOS A TODOS LOS DIPUTADOS PRESENTES A VOTAR A FAVOR DEL SENTIDO DEL DICTAMEN, Y A SU VEZ, RECONOCEMOS EL COMPROMISO DE LA CIUDADANÍA QUE HACE USO DE LOS INSTRUMENTOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA PRESENTAR PROPUESTAS QUE PUEDAN MEJORAR SU COMUNIDAD. ES CUANTO PRESIDENTA".

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS MANIFESTARAN EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO. ASIMISMO, HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE

EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DEL TABLERO ELECTRÓNICO DE VOTACIÓN: 37 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 3 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; SIENDO APROBADO POR UNANIMIDAD DE 40 VOTOS, EL DICTAMEN RELATIVO AL EXPEDIENTE NÚMERO 14606/LXXVI DE LA COMISIÓN DE JUSTICIA Y SEGURIDAD PÚBLICA.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL ACUERDO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. RICARDO CANAVATI HADJÓPULOS** QUIEN DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE ACUERDO EXPEDIENTE NÚMERO 14378/LXXV DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, DERECHOS HUMANOS Y ASUNTOS INDÍGENAS.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN.- **HONORABLE ASAMBLEA:** A LA **COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, DERECHOS HUMANOS Y ASUNTOS INDÍGENAS,** EN FECHA 26 DE MAYO DE 2021, LE FUE TURNADO PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN EL **EXPEDIENTE LEGISLATIVO NÚMERO 14378/LXXV EL CUAL CONTIENE ESCRITO PRESENTADO POR EL C. GENARO MARTÍNEZ Y UN GRUPO DE CIUDADANOS RESIDENTES DEL MUNICIPIO DE MIER Y NORIEGA, MEDIANTE EL CUAL SOLICITA LA APROBACIÓN DE UN PUNTO DE ACUERDO, A FIN DE QUE ESTA SOBERANÍA, EXHORTE AL ENTONCES GOBERNADOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, TOME TODAS LAS ACCIONES JURÍDICAS Y MATERIALMENTE NECESARIAS, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA REPRESA QUE ABASTEZCA DE AGUA AL MUNICIPIO DE MIER Y NORIEGA, NUEVO LEÓN, Y SEA UN ACICATE PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO, SOCIAL Y HUMANO EN BENEFICIO DE TODAS Y TODOS LOS HABITANTES DE DICHO MUNICIPIO. CON EL FIN DE DAR PROVEÍDO AL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DEL ESCRITO YA CITADO Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47, INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUIENES INTEGRAMOS ESTA**

**COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: ANTECEDENTES.** MANIFIESTAN LOS PROMOVENTES QUE EL MUNICIPIO DE MIER Y NORIEGA, NUEVO LEÓN, HA PADECIDO DURANTE DÉCADAS LA ESCASEZ DE AGUA Y SEQUÍA Y LO ANTERIOR, TRAJO CONSIGO MÚLTIPLES PROBLEMAS DE CARÁCTER SOCIAL Y ECONÓMICO PARA LA CIUDADANÍA EN EL MUNICIPIO, Y QUE DEBIDO A LA FALTA DE OPORTUNIDADES LABORALES, DE ESPARCIMIENTO SOCIAL Y POCA DERRAMA ECONÓMICA DEBIDO A LA ESCASEZ DE AGUA, LA CIUDADANÍA DEL MUNICIPIO ENCUENTRA EN OTROS LUGARES, DENTRO Y FUERA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y DE MÉXICO, MAYORES Y MEJORES OPORTUNIDADES DONDE LLEVAR SU FUERZA DE TRABAJO Y, EN CONSECUENCIA, SUS RECURSOS MATERIALES, ECONÓMICOS Y DE CAPITAL HUMANO. EXPONEN QUE, DEBIDO A LO ANTERIOR, EL DESARROLLO INTEGRAL DE LAS Y LOS CIUDADANOS DEL MUNICIPIO DE MIER Y NORIEGA SE ENCUENTRA OBSTACULIZADO POR LA FALTA DE AGUA. POR LO ANTES EXPUESTO, LOS HABITANTES, ESPECÍFICAMENTE DEL EJIDO TAPONA MOREÑA ENCUENTRA EN EL "CAÑÓN DEL MUERTO" UN ESPACIO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA REPRESA QUE ABASTEZCA DE AGUA AL MUNICIPIO PARA LAS ACTIVIDADES GANADERAS, DE AGRICULTURA Y PRODUCTIVAS DE DIVERSA ÍNDOLE. MENCIONAN QUE LA EXISTENCIA EN EL EJIDO TAPONA MOREÑA DEL "CAÑÓN DEL MUERTO" REPRESENTA SOCIAL E HIDRÁULICAMENTE UN ESPACIO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA "REPRESA". CITAN QUE DE ACUERDO CON EL INFORME DE POBREZA Y EVALUACIÓN DEL CONSEJO NACIONAL DE EVALUACIÓN DE LA POLÍTICA DE DESARROLLO SOCIAL (CONEVAL, 2018), EL MUNICIPIO DE MIER Y NORIEGA FUE EL MUNICIPIO CON MAYOR PORCENTAJE DE POBREZA EXTREMA Y REZAGO SOCIAL. ESTO SE DEBE, EN GRAN MEDIDA, A LA FALTA DE ACTIVIDAD PRODUCTIVA POR LO QUE CONSIDERA NECESARIA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA "REPRESA" QUE ABASTEZCA DE AGUA AL MUNICIPIO DE MIER Y NORIEGA Y SEA ESTE UN ESTÍMULO PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO, SOCIAL Y HUMANO EN BENEFICIO DE TODAS Y TODOS LOS HABITANTES DEL MUNICIPIO; ASÍ COMO PARA LA REDUCCIÓN DE LA POBREZA, LA POBREZA EXTREMA Y LA MIGRACIÓN DE NUESTRA FUERZA LABORAL. POR LO ANTERIOR, SOLICITAN LA APROBACIÓN DE UN PUNTO DE ACUERDO, A FIN DE QUE ESTA SOBERANÍA, EXHORTE AL ENTONCES GOBERNADOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PARA QUE TOME TODAS LAS ACCIONES JURÍDICAS Y MATERIALMENTE NECESARIAS, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA REPRESA QUE ABASTEZCA DE AGUA AL MUNICIPIO DE MIER Y NORIEGA, NUEVO LEÓN, Y SEA UN ACICATE PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO, SOCIAL Y HUMANO EN BENEFICIO DE TODAS Y TODOS LOS HABITANTES DE DICHO MUNICIPIO. UNA VEZ ANALIZADA LA

SOLICITUD DE LOS PROMOVENTES Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO C), DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUIENES INTEGRAMOS ESTA COMISIÓN DE ANÁLISIS LEGISLATIVO, HACEMOS DE SU CONOCIMIENTO LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES.** LA COMPETENCIA QUE LE RESULTA ESTA COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, DERECHOS HUMANOS Y ASUNTOS INDÍGENAS PARA CONOCER DEL ASUNTO QUE NOS OCUPA SE ENCUENTRA SUSTENTADA POR LOS NUMERALES 63 FRACCIÓN XII DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN; 70 FRACCIÓN V DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN; Y 39 FRACCIÓN V INCISO I), DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ESTA COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, DERECHOS HUMANOS, Y ASUNTOS INDÍGENAS ES COMPETENTE PARA ESTUDIAR Y RESOLVER LO CONDUCENTE A LA PRESENTE SOLICITUD. EL ASUNTO QUE NOS OCUPA EN EL PRESENTE DICTAMEN LO ANALIZAMOS EN RESPETO, A LA NECESIDAD MANIFESTADA POR LOS PROMOVENTES QUE HAN PADECIDO DURANTE DÉCADAS Y SIGUEN PADECIENDO LA ESCASEZ DE AGUA Y SEQUÍA Y LO ANTERIOR, TRAYENDO CONSIGO MÚLTIPLES PROBLEMAS DE CARÁCTER SOCIAL Y ECONÓMICO. ES DE CONOCIMIENTO DE ESTA COMISIÓN LA SEQUÍA QUE SE HA VENIDO PADECIENDO POR AÑOS PRINCIPALMENTE EN LOS MUNICIPIOS DEL SUR DE NUEVO LEÓN Y QUE HA PROVOCADO AFECTACIONES EN LA AGRICULTURA Y GANADERÍA CONVIRTIÉNDOSE ESTO EN UNA SITUACIÓN COMPLICADA, AUNADO A ESTO LA PREOCUPACIÓN E INCERTIDUMBRE GENERADA EN ESTOS ÚLTIMOS TIEMPOS POR LA PANDEMIA DEL COVID- 19. UNA SEQUÍA A TRAVÉS DE LOS AÑOS SIEMPRE REPRESENTARA UNA AMENAZA PARA LA SUPERVIVENCIA DE LA HUMANIDAD YA QUE, CON FRECUENCIA, ES LA PRINCIPAL CAUSA DE MIGRACIONES MASIVAS, HAMBRUNAS Y CONFLICTOS SOCIALES. EN LAS ACTIVIDADES HUMANAS EL AGUA, ES UN RECURSO NATURAL INDISPENSABLE, PERO COBRA MAYOR RELEVANCIA EN AQUELLOS SECTORES DE LA ECONOMÍA QUE ESTÁN ENFOCADOS A LA PRODUCCIÓN DE ALIMENTOS, COMO LO ES EL SECTOR AGROPECUARIO. ES DE RECORDAR QUE EL ÚLTIMO EVENTO DE SEQUÍA REGISTRADO EN NUEVO LEÓN (2011-2012) FUE CONSIDERADO COMO EL MÁS SEVERO DE LOS ÚLTIMOS 50 AÑOS. EN EL 2011 SE PERDIERON MÁS DE 40 MIL HECTÁREAS DE CULTIVOS DE TEMPORAL, MAÍZ, TRIGO, FRIJOL, Y SORGO, PRINCIPALMENTE, Y ANTE LA FALTA DE LLUVIAS, SE DEJARON DE SEMBRAR ALREDEDOR DE 50 MIL HECTÁREAS DE MAÍZ Y FRIJOL. LAS PÉRDIDAS SE CONCENTRARON EN CUATRO MUNICIPIOS DEL SUR DE LA ENTIDAD, DE LOS MÁS MARGINADOS: GALEANA, MIER Y NORIEGA, ZARAGOZA Y DOCTOR ARROYO. SE ESTIMÓ QUE FUERON ALREDEDOR DE 14 MIL LOS

AGRICULTORES AFECTADOS Y CONSIDERANDO LA PRODUCCIÓN QUE SE PERDIDO, EL VALOR DE LAS COSECHAS EQUIVALDRÍA A CERCA DE 60 MILLONES DE PESOS. LA SEQUÍA HA SIDO UNA AMENAZA PARA LA SUPERVIVENCIA DE LA HUMANIDAD Y, CON FRECUENCIA, LA CAUSA DE MIGRACIONES MASIVAS, HAMBRUNAS, CONFLICTOS SOCIALES E, INCLUSIVE, SE LE ATRIBUYE LA DESAPARICIÓN DE CIVILIZACIONES ANTIGUAS COMPLETAS. EN MÉXICO, EL PROBLEMA DE LA SEQUÍA HA SIDO UNA CUESTIÓN RECURRENTE Y PERSISTENTE A LO LARGO DE SU HISTORIA, Y AUN CUANDO NO SE CONOCEN CON EXACTITUD LAS FECHAS EN QUE ACONTECIERON LAS SEQUÍAS EN LA ANTIGÜEDAD, SE SABE SI BIEN ES CIERTO, EL EJECUTIVO DEL ESTADO ANUNCIÓ EL PASADO MES DE OCTUBRE UNA INVERSIÓN DE $11 (ONCE) MILLONES DE PESOS, PARA LA AMPLIACIÓN DE LA RED DE AGUA POTABLE Y ENERGÍA ELÉCTRICA PARA EL MUNICIPIO DE MIER Y NORIEGA, ESTO SOLO VIENE A SOLUCIONAR EL PROBLEMA DE CONSUMO HUMANO, SIGUIENDO SIN ATENDER LA FALTA DE AGUA QUE AFECTA A LA AGRICULTURA Y GANADERÍA. NO SE PUEDE DEJAR DE TOMAR EN CUENTA QUE LA SEQUÍA ES UN FENÓMENO RECURRENTE Y PERSISTENTE, POR LO QUE RESULTA NECESARIO REALIZAR ACCIONES QUE RESUELVAN LA PROBLEMÁTICA DE VULNERABILIDAD QUE VIVEN ACTUALMENTE LOS PRODUCTORES AGROPECUARIOS. POR LO QUE DE CONFORMIDAD A LO ANTES EXPUESTO Y DADA LA IMPORTANCIA DE LA SOLICITUD DE LOS PROMOVENTES ES QUE ESTA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO CON FUNDAMENTO CON EL ARTÍCULO 122 BIS 2 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PROPONE DIRIGIR LA PETICIÓN AL ACTUAL TITULAR DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO PARA QUE ANALICE LA POSIBILIDAD DE CONSTRUIR LA REPRESA QUE SOLICITAN LOS PROMOVENTES PARA ABASTECER LAS NECESIDADES DE SUS LABORES AGROPECUARIAS EN LA ZONA. EN VIRTUD DE LAS CONSIDERACIONES VERTIDAS DENTRO DEL CUERPO DEL PRESENTE DICTAMEN, DE CONFORMIDAD CON LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 39 FRACCIÓN V INCISO I) Y 47, INCISO D) Y E) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, DERECHOS HUMANOS Y ASUNTOS INDÍGENAS, SOMETEMOS A LA CONSIDERACIÓN DE LA ASAMBLEA EL SIGUIENTE: **PROYECTO DE ACUERDO PRIMERO. -** LA LXXVI LEGISLATURA DEL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ACUERDA ENVIAR UN ATENTO Y RESPETUOSO EXHORTO AL TITULAR DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO, A EFECTO DE QUE CONFORME A SUS FACULTADES Y ATRIBUCIONES ANALICE LA POSIBILIDAD DE CONSTRUIR LA REPRESA QUE SOLICITAN LOS PROMOVENTES PARA ABASTECER LAS NECESIDADES DE SUS LABORES AGROPECUARIAS EN LA ZONA. **SEGUNDO.**

– COMUNÍQUESE EL PRESENTE ACUERDO A LOS PROMOVENTES, EN CUMPLIMIENTO DE LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 124 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. **TERCERO. -** ARCHÍVESE Y TÉNGASE POR CONCLUIDO EL PRESENTE ASUNTO. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, DERECHOS HUMANOS Y ASUNTOS INDÍGENAS**.

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. JESÚS HOMERO AGUILAR HERNÁNDEZ**, QUIEN DESDE SU LUGAR EXPRESÓ: “GRACIAS PRESIDENTA. PUES BUENO, ESTAMOS A FAVOR EL GRUPO LEGISLATIVO DEL PRI, DEL EXHORTO QUE NUESTRO COMPAÑERO RICARDO CANAVATI, ESTÁ PROPONIENDO, PORQUE ES DE BIEN SABIDO POR TODOS QUE EN EL SUR DEL ESTADO UNA DE LAS GRANDES PROBLEMÁTICAS ES LA FALTA DE AGUA. ESTE EXHORTO VIENE A QUE SE QUIERE MANDAR AL GOBERNADOR. SERÍA DE MUCHA AYUDA PARA TODAS ESTOS CAMPESINOS, PARA TODOS ESTOS POBLADORES DEL MUNICIPIO DE MIER Y NORIEGA. ENTONCES, NO PODEMOS ESTAR MÁS A FAVOR. ES CUANTO PRESIDENTA”.

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS MANIFESTARAN EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO. ASIMISMO, HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DEL TABLERO ELECTRÓNICO DE VOTACIÓN: 35 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 3 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; SIENDO APROBADO POR

UNANIMIDAD DE 38 VOTOS, EL DICTAMEN RELATIVO AL EXPEDIENTE NÚMERO 14378/LXXV DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, DERECHOS HUMANOS Y ASUNTOS INDÍGENAS.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL ACUERDO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. ELSA ESCOBEDO VÁZQUEZ**, QUIEN DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE ACUERDO EXPEDIENTE NÚMERO 14451/LXXV DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL Y DERECHOS HUMANOS.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN.- **HONORABLE ASAMBLEA:** A LA **COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, DERECHOS HUMANOS Y ASUNTOS INDÍGENAS,** EN FECHA 04 DE AGOSTO DE 2021, LE FUE TURNADO PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN EL **EXPEDIENTE LEGISLATIVO NÚMERO 14451/LXXV EL CUAL CONTIENE ESCRITO PRESENTADO POR LA C. PERLA YADIRA HERNÁNDEZ REYES, MEDIANTE EL CUAL SOLICITA LA INTERVENCIÓN DE ESTA SOBERANÍA, PARA QUE LE SEA REINSTALADO SU SERVICIO DE AGUA; ASÍ COMO SE EXHORTE A LA DIRECCIÓN DE AGUA Y DRENAJE, POR LO QUE CONSIDERA PRESUNTAS VIOLACIONES DE SUS GARANTÍAS INDIVIDUALES. CON EL FIN DE DAR PROVEÍDO AL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DEL ESCRITO YA CITADO Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47, INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUIENES INTEGRAMOS ESTA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: ANTECEDENTES.** LA PROMOVENTE SOLICITA LA INTERVENCIÓN DE ESTA SOBERANÍA A FIN DE QUE SE LE SEA ASIGNADO UN DESCUENTO TOTAL A SU SERVICIO DE AGUA Y DRENAJE, Y LA REINSTALACIÓN DEL MEDIDOR DE AGUA CON NUMERO **07129470** UBICADO EN EL DOMICILIO CALLE ENCINO NÚMERO 179, COLONIA BOSQUES DE SANTO DOMINGO EN EL MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN, EL CUAL FUE RETIRADO SIN PREVIA NOTIFICACIÓN EL PASADO MES DE DICIEMBRE. EXPRESA QUE, AL NO RECIBIR NOTIFICACIÓN PREVIA O EXHORTO PARA TENER UNA CERCANÍA, CONSIDERA QUE SE VIERON VIOLENTADOS SUS DERECHOS CONSTITUCIONALES Y LAS GARANTÍAS INDIVIDUALES DE ELLA Y SU MENOR HIJO. MANIFIESTA LA PROMOVENTE ENCONTRARSE EN SITUACIÓN DE POBREZA Y CON FAMILIA PEQUEÑA, ASÍ COMO DE VIUDEZ Y DESEMPLEO

A CONSECUENCIA DE LA RECESIÓN ECONÓMICA QUE HA VIVIDO POR EL COVID-19 Y SU PANDEMIA, POR LO QUE REFIERE QUE NO CUENTA CON LOS RECURSOS PARA SOPORTAR LA CARGA ECONÓMICA. EXPONE QUE OCURRE ANTE ESTA SOBERANÍA A FIN DE QUE SE HAGA UN EXHORTO A LA DIRECCIÓN DE AGUA Y DRENAJE PARA QUE LE SEA DEVUELTO SU DERECHO CONSTITUCIONAL AL AGUA, POR ESTIMAR QUE CON ELLO FUERON VIOLENTADOS SUS GARANTÍAS INDIVIDUALES Y LOS DE SU HIJO MENOR. POR LO QUE UNA VEZ ANALIZADA LA SOLICITUD Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO C), DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUIENES INTEGRAMOS ESTA COMISIÓN DE ANÁLISIS LEGISLATIVO, HACEMOS DE SU CONOCIMIENTO LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES.** LA COMPETENCIA QUE LE RESULTA A ESTA COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, DERECHOS HUMANOS Y ASUNTOS INDÍGENAS PARA CONOCER DEL ASUNTO QUE NOS OCUPA SE ENCUENTRA SUSTENTADA POR LOS NUMERALES 63 FRACCIÓN XII DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN; 70 FRACCIÓN V DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN; Y 39 FRACCIÓN V INCISO I) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ESTA COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, DERECHOS HUMANOS, Y ASUNTOS INDÍGENAS ES COMPETENTE PARA ESTUDIAR Y RESOLVER LO CONDUCENTE A LA PRESENTE SOLICITUD. EL ASUNTO QUE NOS OCUPA EN EL PRESENTE DICTAMEN ES EL MANIFESTADO POR LA PROMOVERTE, QUIEN REFIERE COMO MUCHOS NUEVOLEONENSES HABER PADECIDO DURANTE MESES LA FALTA DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE DERIVADO DE LA DESINSTALACIÓN DEL MEDIDOR DE AGUA DE SU VIVIENDA SIN PREVIO AVISO Y LA SOLICITUD DE UN DESCUENTO TOTAL AL ADEUDO EXISTENTE POR CONSUMO**.** LO ANTERIOR SE ANALIZÓ EN RESPETO, PROMOCIÓN Y GARANTÍA AL DERECHO CONSTITUCIONAL DE PETICIÓN QUE LE ASISTE A LA SOLICITANTE, EL CUAL SE PREVÉ EN EL ARTÍCULO 8 DE NUESTRA CARTA MAGNA:

“LOS FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS PÚBLICOS RESPETARÁN EL EJERCICIO DEL DERECHO DE PETICIÓN, SIEMPRE QUE ÉSTA SE FORMULE POR ESCRITO, DE MANERA PACÍFICA Y RESPETUOSA; PERO EN MATERIA POLÍTICA SÓLO PODRÁN HACER USO DE ESE DERECHO LOS CIUDADANOS DE LA REPÚBLICA.

A TODA PETICIÓN DEBERÁ RECAER UN ACUERDO ESCRITO DE LA AUTORIDAD A QUIEN SE HAYA DIRIGIDO, LA CUAL TIENE OBLIGACIÓN DE HACER CONOCER EN BREVE TÉRMINO AL PETICIONARIO.”

POR LO ANTERIOR ES IMPORTANTE PARA ESTA COMISIÓN RECORDAR QUE EL DERECHO HUMANO AL AGUA ES INDISPENSABLE PARA VIVIR DIGNAMENTE Y ES CONDICIÓN PREVIA

PARA LA REALIZACIÓN DE OTROS DERECHOS HUMANOS. LO CUAL FUNDAMENTAMOS CITANDO EL ARTÍCULO 4º CONSTITUCIONAL, QUE A LA LETRA DICE:

"TODA PERSONA TIENE DERECHO AL ACCESO, DISPOSICIÓN Y SANEAMIENTO DE AGUA PARA CONSUMO PERSONAL Y DOMÉSTICO EN FORMA SUFICIENTE, SALUBRE, ACEPTABLE Y ASEQUIBLE. EL ESTADO GARANTIZARÁ ESTE DERECHO Y LA LEY DEFINIRÁ LAS BASES, APOYOS Y MODALIDADES PARA EL ACCESO Y USO EQUITATIVO Y SUSTENTABLE DE LOS RECURSOS HÍDRICOS, ESTABLECIENDO LA PARTICIPACIÓN DE LA FEDERACIÓN, LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, ASÍ COMO LA PARTICIPACIÓN DE LA CIUDADANÍA PARA LA CONSECUCIÓN DE DICHOS FINES".

EN VIRTUD DE LO ANTERIOR ES IMPORTANTE CITAR QUE EL PASADO 28 DE JULIO DE 2010, A TRAVÉS DE LA RESOLUCIÓN 64/292, LA ASAMBLEA GENERAL DE LAS NACIONES UNIDAS RECONOCIÓ EXPLÍCITAMENTE EL DERECHO HUMANO AL AGUA Y AL SANEAMIENTO, REAFIRMANDO QUE UN AGUA POTABLE LIMPIA Y EL SANEAMIENTO SON ESENCIALES PARA LA REALIZACIÓN DE TODOS LOS DERECHOS HUMANOS. REALIZANDO EL ANÁLISIS JURÍDICO DEL ASUNTO QUE NOS OCUPA Y OBSERVANDO EL MARCO LEGAL QUE REGULA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA Y DRENAJE DE MONTERREY, SE HACE MENCIÓN DEL ARTÍCULO 2 DE LA LEY QUE CREA UNA INSTITUCIÓN PÚBLICA DESCENTRALIZADA CON PERSONALIDAD JURÍDICA PROPIA Y CON DOMICILIO EN LA CIUDAD DE MONTERREY QUE SE DENOMINARA "SERVICIOS DE AGUA Y DRENAJE DE MONTERREY" EL CUAL ENUNCIA:

"ARTÍCULO 2.- LA INSTITUCIÓN TENDRÁ POR OBJETO PRESTAR LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE AGUA POTABLE, NO POTABLE, RESIDUAL TRATADA Y AGUA NEGRA, SANEAMIENTO DE LAS AGUAS RESIDUALES Y DRENAJES SANITARIO Y PLUVIAL A LOS HABITANTES DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CONFORME A LAS DISPOSICIONES DE ESTA LEY, DE LA LEY DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN, SUS REGLAMENTOS Y DEMÁS DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES. PARA TAL EFECTO, REALIZARÁ LA OPERACIÓN, MANTENIMIENTO Y ADMINISTRACIÓN DE LAS FUENTES DE ABASTO DE AGUA SUBTERRÁNEA Y SUPERFICIAL, ASÍ COMO DE LAS REDES DE CONDUCCIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE LAS AGUAS, QUEDANDO FACULTADO PARA LA FORMALIZACIÓN DE LOS ACTOS JURÍDICOS NECESARIOS PARA LA CONSECUCIÓN DE SU OBJETO, ASÍ MISMO, IMPULSAR Y DESARROLLAR LA INVESTIGACIÓN PARA EL APROVECHAMIENTO DE TODO SUBPRODUCTO QUE SE GENERE EN LOS PROCESOS DE POTABILIZACIÓN, TRATAMIENTO Y SANEAMIENTO DE LAS AGUAS RESIDUALES. LA INSTITUCIÓN Y LOS MUNICIPIOS PODRÁN CONVENIR SU PARTICIPACIÓN EN EL DESARROLLO DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS INDICADOS."

DE LO ANTERIOR SE DESPRENDE QUE ES LA INSTITUCIÓN DE AGUA Y DRENAJE DE MONTERREY, LA ENCARGADA DE PRESTAR LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE AGUA POTABLE Y DRENAJE SANITARIO ENTRE OTRAS, POR LO QUE LA COMPETENCIA DE ASUNTOS DERIVADOS DE TAL PRESTACIÓN CORRESPONDE A LA MISMA. SIGUIENDO CON EL ANÁLISIS,

OBSERVANDO LA LEY DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN (ÚLTIMA REFORMA: 30 DE DICIEMBRE 2020) SE HACE REFERENCIA DEL ARTÍCULO 44 QUE A LA LETRA DICE:

"LA FALTA DE PAGO DE TRES O MÁS MENSUALIDADES, FACULTA A LOS ORGANISMOS OPERADORES O A LOS CONCESIONARIOS PARA SUSPENDER LOS SERVICIOS. DE IGUAL MANERA PROCEDERÁ LA SUSPENSIÓN DE LOS SERVICIOS CUANDO NO EXISTA AUTORIZACIÓN PARA LA CONEXIÓN A LA RED OFICIAL O CUANDO EXISTIENDO CONEXIONES AUTORIZADAS SE REALICEN DERIVACIONES NO AUTORIZADAS A OTROS PREDIOS, O SE DÉ UN USO DISTINTO AL CONTRATADO.

NO OBSTANTE, LO PREVISTO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR, NO PODRÁN SUSPENDERSE LOS SERVICIOS EN LOS CASOS DE QUE SE TRATE DE EDIFICIOS DESTINADOS A LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS ASISTENCIALES Y LOS DEMÁS QUE SEÑALE EL REGLAMENTO DE ESTA LEY, EN LOS QUE POR RAZONES DE SALUD PÚBLICA O SEGURIDAD NO SEA CONVENIENTE PROCEDER A LA SUSPENSIÓN. LO ANTERIOR SERÁ INDEPENDIENTE DE PONER EN CONOCIMIENTO DE TAL SITUACIÓN A LAS AUTORIDADES SANITARIAS. **EN EL CASO DE VIVIENDAS HABITADAS, EL SERVICIO NO SERÁ SUSPENDIDO NI SE PODRÁ RETIRAR EL MEDIDOR; ÚNICAMENTE SE PODRÁ REDUCIR EL SUMINISTRO EN LOS TÉRMINOS PREVISTOS EN ESTE ARTÍCULO**".

POR OTRA PARTE, EN REFERENCIA A LA SOLICITUD DE DESCUENTO TOTAL DEL ADEUDO EXISTENTE ES IMPORTANTE MENCIONAR QUE EL REGLAMENTO PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA Y DRENAJE EN SU ARTÍCULO 17 ESTABLECE QUE LA INSTITUCIÓN, ES LA ENCARGADA DE COBRAR LAS TARIFAS DE AGUA Y DRENAJE. ASÍ MISMO EL ARTÍCULO 18 DEL CITADO REGLAMENTO A LA LETRA, MENCIONA: LAS CUOTAS O TARIFAS DEBERÁN SER PAGADAS POR MENSUALIDADES VENCIDAS EN LAS OFICINAS COMERCIALES RECAUDADORAS DE LA INSTITUCIÓN, EN LAS INSTITUCIONES BANCARIAS Y TIENDAS DE CONVENIENCIA O DE AUTOSERVICIO AUTORIZADAS POR AQUELLA, SALVO CUANDO EL USUARIO HAYA RECIBIDO UN AVISO DE CORTE O REDUCCIÓN DE SERVICIO, DEBERÁ DE PAGAR DIRECTAMENTE EN LAS OFICINAS COMERCIALES RECAUDADORAS DE LA INSTITUCIÓN, DENTRO DEL PLAZO QUE INDICA EL RECIBO O FACTURA CORRESPONDIENTE. NO RECIBIR LA FACTURA O RECIBO DEL SERVICIO, NO RELEVA AL USUARIO DEL PAGO DE LAS CUOTAS Y TARIFAS, POR LOS SERVICIOS PÚBLICOS QUE PRESTA SERVICIOS DE AGUA Y DRENAJE DE MONTERREY, I.P.D. PASADO EL TÉRMINO PARA EL PAGO ESTABLECIDO POR LA INSTITUCIÓN EN EL RECIBO O FACTURA, SIN QUE LOS TITULARES DEL CONTRATO O PROPIETARIOS E INCLUSO LOS USUARIOS REALES DE LOS SERVICIOS SATISFAGAN EL IMPORTE DETERMINADO DEL SERVICIO, SUFRIRÁN LA IMPOSICIÓN AUTOMÁTICA DE UN RECARGO POR CADA MES O FRACCIÓN QUE SE RETARDE EL PAGO, QUE SERÁ IGUAL A LA TASA QUE DISPONGA LA LEY DE INGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN." POR LO SE

APRECIA QUE LA REGLAMENTACIÓN EN COMENTO CONTEMPLA LA HIPÓTESIS JURÍDICA EN QUE SE ENCUENTRA EL PROMOVENTE, ES DECIR, QUE ES LO QUE OCURRE EN AQUEL SUPUESTO EN QUE EXISTAN ADEUDOS POR PARTE DEL CONTRATANTE CON RESPECTO A LA FALTA DE PAGO DEL EMOLUMENTO RESULTANTE POR EL COBRO DEL SERVICIO DE AGUA Y DRENAJE. POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO Y A EFECTO DE MEJORAR EL PUNTO DE ACUERDO PRESENTADO POR LA PROMOVENTE Y DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 122 BIS 2 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN SE REALIZAN CAMBIOS QUE VIENEN A MEJORAR LA PROPUESTA PERO QUE NO CAMBIAN EL FONDO DEL EXHORTO, PUESTO QUE LA REDACCIÓN ACTUAL ES LIMITATIVA EN CUANTO UN CASO EN PARTICULAR, POR LO QUE SE MODIFICA PARA QUE OTROS CIUDADANOS SEAN SUJETOS DE BENÉFICO DEL PRESENTE EXHORTO. EN VIRTUD DE LAS CONSIDERACIONES VERTIDAS DENTRO DEL CUERPO DEL PRESENTE DICTAMEN, DE CONFORMIDAD CON LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 39 FRACCIÓN V INCISO I) Y 47, INCISO D) Y E) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, DERECHOS HUMANOS Y ASUNTOS INDÍGENAS, SOMETEMOS A LA CONSIDERACIÓN DE LA ASAMBLEA EL SIGUIENTE: **PROYECTO DE ACUERDO. PRIMERO. -** LA LXXVI LEGISLATURA DEL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ACUERDA ENVIAR UN ATENTO Y RESPETUOSO EXHORTO AL TITULAR DE SERVICIOS DE AGUA Y DRENAJE DE MONTERREY, I.P.D. PARA QUE EN EL ÁMBITO DE SUS ATRIBUCIONES Y DE CONFORMIDAD CON LAS LEYES EN LA MATERIA, GENERE PROGRAMAS PARA BRINDAR FACILIDADES DE PAGO Y DESCUENTOS EN SU SERVICIO DE AGUA A LAS PERSONAS Y FAMILIAS QUE SE ENCUENTREN EN ESTADO DE VULNERABILIDAD POR DESEMPLEO, VIUDEZ O POBREZA, Y SE DÉ CUMPLIMIENTO A LO EXPUESTO EN EL ARTÍCULO 44 DE LA LEY DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN RELACIÓN A LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE EN VIVIENDAS HABITADAS PARA NO VULNERAR EL DERECHO HUMANO AL AGUA DEL QUE GOZAN LOS CIUDADANOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. **SEGUNDO. -** NOTIFÍQUESE AL PROMOVENTE CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO124 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. **TERCERO. -** ARCHÍVESE Y TÉNGASE POR CONCLUIDO EL PRESENTE ASUNTO. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, DERECHOS HUMANOS Y ASUNTOS INDÍGENAS**.

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. RICARDO CANAVATI HADJÓPULOS**, QUIEN EXPRESÓ: "CON SU PERMISO PRESIDENTA. HAGO USO DE LA TRIBUNA EL DÍA DE HOY PARA EXPONER EL DICTAMEN APROBADO POR LA COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, DERECHOS HUMANOS Y ASUNTOS INDÍGENAS, EN EL CUAL SE EMITE UN EXHORTO AL TITULAR DE SERVICIOS DE AGUA Y DRENAJE DE MONTERREY, IPD, PARA QUE EN EL ÁMBITO DE SUS ATRIBUCIONES Y DE CONFORMIDAD CON LAS LEYES EN LA MATERIA, GENERE PROGRAMAS PARA BRINDAR FACILIDADES DE PAGO Y DESCUENTO EN SU SERVICIO DE AGUA A PERSONAS Y FAMILIAS QUE SE ENCUENTREN EN ESTADO DE VULNERABILIDAD POR DESEMPLEO, VIUDEZ, POBREZA Y SE DÉ CUMPLIMIENTO A LO EXPUESTO EN EL ARTÍCULO 44 DE LA LEY DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN RELACIÓN A LA PRESTACIÓN DE SERVICIO DE AGUA POTABLE EN VIVIENDAS HABITADAS PARA NO VULNERAR EL DERECHO HUMANO AL AGUA QUE GOZAN LOS CIUDADANOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. EL PRESENTE EXHORTO TIENE LUGAR GRACIAS A UNA SOLICITUD DE UNA CIUDADANA DEL MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, LA CUAL PIDE LE SEA ASIGNADO UN DESCUENTO A SU SERVICIO DE AGUA Y DRENAJE Y LA REINSTALACIÓN DEL MEDIDOR DE AGUA, EL CUAL FUE RETIRADO SIN PREVIA NOTIFICACIÓN EL PASADO MES DE DICIEMBRE. YA HACE UN AÑO SE LE NEGÓ EL ACCESO AL VITAL LIQUIDO, LO QUE CONSTITUYE UNA VIOLACIÓN A SU DERECHO CONSAGRADO EN LA CARTA MAGNA, CON ELLO EL ESTADO ESTÁ FALLANDO A SU OBLIGACIÓN DE GARANTIZAR DICHO ACCESO. DEBEMOS RECORDAR QUE EL ESTADO TIENE LA FACULTAD DE PREVER LOS CASOS ESPECIALES QUE NOS OCUPA EL DÍA DE HOY, SIN EMBARGO, LA LEY DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN EN SU ARTÍCULO 44 ESTABLECE QUE EN EL CASO DE VIVIENDAS HABITADAS EL SERVICIO NO SERÁ SUSPENDIDO, NI SE PODRÁ RETIRAR EL MEDIDOR, ÚNICAMENTE SE PODRÁ REDUCIR EL SUMINISTRO. ES POR ELLO QUE DEBEMOS HACER ESTE EXHORTO Y QUE LA AUTORIDAD SE HAGA RESPONSABLE DE TODOS LOS CASOS PARECIDOS Y SE PUEDA DAR UN PLENO GOCE AL EXCESO DE AGUA DE TODO LOS NEOLONESES. MUCHAS GRACIAS. ES CUANTO PRESIDENTA".

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS MANIFESTARAN EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO. ASIMISMO, HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DEL TABLERO ELECTRÓNICO DE VOTACIÓN: 36 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 3 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; SIENDO APROBADO POR UNANIMIDAD DE 39 VOTOS, EL DICTAMEN RELATIVO AL EXPEDIENTE NÚMERO 14451/LXXV DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, DERECHOS HUMANOS Y ASUNTOS INDÍGENAS.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL ACUERDO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. ITZEL SOLEDAD CASTILLO ALMANZA** QUIEN DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE ACUERDO EXPEDIENTE NÚMERO 14529/LXXVI DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, DERECHOS HUMANOS Y ASUNTOS INDÍGENAS.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN.- **HONORABLE ASAMBLEA:** A LA **COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, DERECHOS HUMANOS Y ASUNTOS INDÍGENAS**, EN FECHA 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021, LE FUE TURNADO PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN EL **EXPEDIENTE LEGISLATIVO NÚMERO 14529/LXXVI, EL CUAL CONTIENE ESCRITO PRESENTADO POR LOS C.C JUAN CARLOS LEAL SEGOVIA, JOSÉ DANIEL BORREGO GÓMEZ, LUZ MARÍA ORTIZ QUINTOS Y JESÚS ABASCAL UCKLES, MEDIANTE EL CUAL, PRESENTA UN PUNTO DE ACUERDO, A FIN DE QUE SE ENVÍE UN EXHORTO AL COMISIONADO DEL INSTITUTO NACIONAL DE MIGRACIÓN, DR. FRANCISCO GARDUÑO YÁÑEZ, PARA QUE EN EL ÁMBITO DE SUS ATRIBUCIONES GIRE INSTRUCCIONES PARA QUE ATIENDA DE MANERA URGENTE LA SITUACIÓN DE MIGRACIÓN DE EXTRANJEROS EN EL ESTADO E INICIE CON LA REPATRIACIÓN DE LOS MIGRANTES ILEGALES, TOMANDO EN CUENTA LOS**

**PROBLEMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PÚBLICA QUE PRESENTA LA MIGRACIÓN ILEGAL. CON EL FIN DE DAR PROVEÍDO AL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DEL ESCRITO YA CITADO Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47, INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUIENES INTEGRAMOS ESTA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: ANTECEDENTES.** LOS PROMOVENTES SEÑALAN QUE, EL ESTADO DE NUEVO LEÓN HA SIDO RECEPTOR DE MIGRANTES PROVENIENTES DE HAITÍ, ASÍ COMO DE OTRAS ENTIDADES, CON EL OBJETIVO DE CRUZAR A TERRITORIO ESTADOUNIDENSE, PARA MEJORAR SUS CONDICIONES DE VIDA. MENCIONAN QUE DE ACUERDO CON INFORMACIÓN DE CASA INDI ALGUNOS HAITIANOS ESPERAN CRUZAR A EE.UU. Y OTROS DESEAN REGULARIZAR SU ESTANCIA EN EL PAÍS Y PERMANECER EN MÉXICO. CITAN QUE MARCELO EBRAD HA EXPLICADO QUE ESTE FLUJO DE HAITIANOS SE DEBE A QUE ESTADOS UNIDOS AMPLIO HASTA EL 2023 EL PROGRAMA TPS QUE BRINDA UN ESTATUS DE PROTECCIÓN TEMPORAL A QUIENES YA ESTÁN EN EE.UU. POR LO QUE ESTE GRUPO MENCIONADO SE HAN ANIMADO A TRASLADARSE, SIN EMBARGO, MENCIONA QUE AL SER DEPORTADOS HAN SIDO TRASLADADOS A ESTADOS DE LA FRONTERA COMO MONTERREY, EN LOS QUE MUCHOS TIENEN PLANEADO QUEDARSE. HACEN ALUSIÓN AL ARTÍCULO 33 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS EL CUAL ESTABLECE QUE SON PERSONAS EXTRANJERAS LAS QUE NO POSEAN LAS CALIDADES DETERMINADAS EN EL ARTÍCULO 30 CONSTITUCIONAL Y GOZARÁN DE LOS DERECHOS HUMANOS Y GARANTÍAS QUE RECONOCE ESTA CONSTITUCIÓN. POR LO QUE MENCIONA QUE ES EL EJECUTIVO DE LA UNIÓN, PREVIA AUDIENCIA, QUIEN PODRÁ EXPULSAR DEL TERRITORIO NACIONAL A PERSONAS EXTRANJERAS CON FUNDAMENTO EN LA LEY, LA CUAL REGULARÁ EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO, ASÍ COMO EL LUGAR Y TIEMPO QUE DURE LA DETENCIÓN. AUNADO A LO ANTERIOR EXPONEN QUE CONFORME A LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL EN SU ARTÍCULO 27 LA SECRETARIA DE GOBERNACIÓN ES EL DESPACHO RESPONSABLE DE LOS FORMULAR Y CONDUCIR LA POLÍTICA MIGRATORIA Y DE MOVILIDAD HUMANA, ASÍ COMO VIGILAR LAS FRONTERAS DEL PAÍS Y LOS PUNTOS DE ENTRADA AL MISMO POR TIERRA, MAR O AIRE, GARANTIZANDO, EN TÉRMINOS DE LEY, LA LIBERTAD DE TRÁNSITO, EN COORDINACIÓN CON LAS DEMÁS AUTORIDADES COMPETENTES. MENCIONAN QUE, POR LO EXPUESTO, EL EXHORTO QUE SOLICITAN SE REALICE VA DIRIGIDO AL COMISIONADO DEL INSTITUTO NACIONAL DE MIGRACIÓN, AUTORIDAD ENCARGADA DE LLEVAR LOS PROCESOS MIGRATORIOS Y VIGILANCIA DE FRONTERAS EN NUESTRO PAÍS, YA

QUE LA PRESENTE SITUACIÓN PODRÍA TRAER EFECTOS NEGATIVOS AL ORDEN PÚBLICO, SEGURIDAD NACIONAL Y SOBERANÍA DEL PAÍS SEÑALA QUE POR LAS CONSIDERACIONES EXPUESTAS Y FUNDADAS SOMETE A CONSIDERACIÓN DE ESTA HONORABLE SOBERANÍA EL SIGUIENTE: PROYECTO DE:

**"ACUERDO**
*UNICO.- LA LXXVI LEGISLATURA AL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN EMITE UN ATENTO Y RESPETUOSO* ***EXHORTO AL COMISIONADO DEL INSTITUTO NACIONAL DE MIGRACIÓN, DR. FRANCISCO GARDUÑO YÁÑEZ, PARA QUE EN EL ÁMBITO DE SUS ATRIBUCIONES GIRE INSTRUCCIONES PARA QUE ESE ATIENDA DE MANERA URGENTE LA SITUACIÓN DE MIGRACIÓN DE EXTRANJEROS EN EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, E INICIE CON LA REPATRIACIÓN DE LOS MIGRANTES ILEGALES, TOMANDO EN CUENTA EL PROBLEMA DE SEGURIDAD Y SALUD PÚBLICA QUE REPRESENTA LA MIGRACIÓN ILEGAL".***

POR LO QUE, UNA VEZ ANALIZADA LA SOLICITUD DE MÉRITO Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, HACEMOS DE SU CONOCIMIENTO LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES.** LA COMPETENCIA QUE LE RESULTA ESTA COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, DERECHOS HUMANOS Y ASUNTOS INDÍGENAS PARA CONOCER DEL ASUNTO QUE NOS OCUPA SE ENCUENTRA SUSTENTADA POR LOS NUMERALES 63 FRACCIÓN XII DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN; 70 FRACCIÓN V DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN; Y 39 FRACCIÓN V INCISO I), DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ESTA COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, DERECHOS HUMANOS, Y ASUNTOS INDÍGENAS ES COMPETENTE PARA ESTUDIAR Y RESOLVER LO CONDUCENTE A LA PRESENTE SOLICITUD. ESTA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO, COINCIDE CON LA PREOCUPACIÓN DE LOS PROMOVENTES RESPECTO AL PROBLEMA DE SEGURIDAD Y SALUD PÚBLICA QUE REPRESENTA LA MIGRACIÓN ILEGAL EN MÉXICO Y POR SUPUESTO EN EL ESTADO DE NUEVO LEÓN. EN PRINCIPIO, LA ORGANIZACIÓN INTERNACIONAL PARA LAS MIGRACIONES (OIM) DEFINE A UN MIGRANTE COMO CUALQUIER PERSONA QUE SE DESPLAZA, O SE HA DESPLAZADO, A TRAVÉS DE UNA FRONTERA INTERNACIONAL O DENTRO DE UN PAÍS, FUERA DE SU LUGAR HABITUAL DE RESIDENCIA INDEPENDIENTEMENTE DE: 1) SU SITUACIÓN JURÍDICA; 2) EL CARÁCTER VOLUNTARIO O INVOLUNTARIO DEL DESPLAZAMIENTO; 3) LAS CAUSAS DEL DESPLAZAMIENTO; O 4) LA DURACIÓN DE SU ESTANCIA. ES IMPORTANTE MENCIONAR QUE EL ESTADO MEXICANO A TRAVÉS DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, LOS

TRATADOS INTERNACIONALES DE LOS QUE MÉXICO FORMA PARTE Y LA LEY DE MIGRACIÓN RECONOCE Y GARANTIZA LOS SIGUIENTES DERECHOS A LOS MIGRANTES:

DERECHO A LA NACIONALIDAD.
DERECHO A LA LIBERTAD DE TRÁNSITO.
DERECHO A LA SEGURIDAD JURÍDICA Y AL DEBIDO PROCESO.
DERECHO A LA ASISTENCIA CONSULAR.
DERECHO A LA NO DISCRIMINACIÓN.
DERECHO A SOLICITAR ASILO.
DERECHO A SOLICITAR EL RECONOCIMIENTO DE LA CONDICIÓN DE REFUGIADO.
DERECHO A LA PROTECCIÓN DE LA UNIDAD FAMILIAR.
DERECHO A LA DIGNIDAD HUMANA.
DERECHO A NO SER CRIMINALIZADO.
DERECHO A UN ALOJAMIENTO DIGNO.
DERECHO A NO SER INCOMUNICADO.
DERECHO A UN INTÉRPRETE O TRADUCTOR.
DERECHO A NO SER DETENIDO EN LAS INMEDIACIONES O DENTRO DE ALBERGUES.

DE MANERA ESPECIAL, GARANTIZAR EL PRINCIPIO CONSTITUCIONAL DEL INTERÉS SUPERIOR DEL MENOR. NUEVO LEÓN, DE ACUERDO CON EL CENSO DE POBLACIÓN Y VIVIENDA DE 2020 DEL INSTITUTO NACIONAL DE GEOGRAFÍA Y ESTADÍSTICA, ESTE OCUPA EL PRIMER LUGAR ENTRE LOS ESTADOS RECEPTORES DE MIGRANTES, CON EL 12% DEL TOTAL DE POBLACIÓN MAYOR A CINCO AÑOS DE MEXICANOS Y EXTRANJEROS QUE DIJERON SER MIGRANTES EN BUSCA DE OPORTUNIDADES LABORALES. AUNADO A LO ANTERIOR, LA CONFEDERACIÓN PATRONAL DE LA REPÚBLICA MEXICANA (COPARMEX) REALIZÓ UN ANÁLISIS DONDE SE ESTIMÓ QUE LA POBLACIÓN MAYOR A 5 AÑOS DE EDAD QUE EMIGRARON HACIA MÉXICO EN BUSCA DE TRABAJO, FUE DE 1’129,177 PERSONAS, DE ESA CIFRA, NUEVO LEÓN REGISTRÓ 133,541 PERSONAS.[1] DE ACUERDO A LA INVESTIGACIÓN REALIZADA, LOS TRES NIVELES DE GOBIERNO HAN VENIDO REALIZANDO ACCIONES CON EL OBJETIVO DE RESPETAR LA LEY, LA DIGNIDAD Y DERECHOS HUMANOS DE LAS PERSONAS HAN DECIDIDO MIGRAR. ASÍ MISMO, AL PORTAL OFICIAL DEL GOBIERNO DE MÉXICO EL PASADO MES DE AGOSTO FUNCIONARIOS DE ALTO NIVEL DE MÉXICO Y ESTADOS UNIDOS ACORDARON AMPLIAR LA COOPERACIÓN PARA DETENER LOS FLUJOS MIGRATORIOS IRREGULARES EN LA REGIÓN ANTE EL INCREMENTO DE PERSONAS EN ESA CONDICIÓN EN

LOS ÚLTIMOS MESES, CON EL FIN DE QUE SEAN ORDENADOS, SEGUROS Y CON RESPETO A SUS DERECHOS HUMANOS, Y DE AQUELLOS QUE BUSCAN ASILO EN EL PAÍS DEL NORTE. EN ESTA REUNIÓN, MARCELO EBRARD ENFATIZÓ LA IMPORTANCIA NO SÓLO DE LA COOPERACIÓN BILATERAL, SINO DE INVERTIR EN POLÍTICAS PÚBLICAS ESPECÍFICAS QUE GENEREN EMPLEO EN LOS PAÍSES DEL NORTE DE CENTROAMÉRICA EN EL CORTO PLAZO POSTERIORMENTE EL TITULAR DEL PODER EJECUTIVO DE MÉXICO EL 6 DE SEPTIEMBRE, EN CONFERENCIA DE PRENSA MATUTINA REAFIRMÓ EL PLANTEAMIENTO DE ORDENAR EL FLUJO MIGRATORIO A PARTIR DEL OTORGAMIENTO DE VISAS TEMPORALES DE TRABAJO QUE CONTRIBUYAN A INCREMENTAR LA FUERZA LABORAL EN ESTADOS UNIDOS Y CANADÁ. MENCIONO:

"SE PUEDE REGULARIZAR, ORDENAR EL FLUJO MIGRATORIO, PORQUE SE NECESITA FUERZA DE TRABAJO. NO ES NADA MÁS DISPERSAR FONDOS, HAY QUE PRODUCIR EN CENTROAMÉRICA PORQUE SI NO SE DISPERSAN FONDOS, UNA CANTIDAD CONSIDERABLE DE ESE DINERO TERMINA EN LOS MERCADOS DE ASIA" [2] EN REFERENCIA A LA SOLICITUD MANIFESTADA POR LOS PROMOVENTES DE EXHORTAR AL COMISIONADO DEL INSTITUTO NACIONAL DE MIGRACIÓN PARA QUE DÉ INICIO CON LA REPATRIACIÓN, SE CONSIDERA IMPORTANTE DESTACAR QUE ESTE TEMA DE ACUERDO AL PORTAL ÚNICO DEL GOBIERNO DE MÉXICO, ESTÁ YA SE ESTÁ ATENDIENDO DE ACUERDO A LA PUBLICACIÓN REALIZADA EL 21 DE SEPTIEMBRE DEL PRESENTE AÑO EN DONDE LA SECRETARÍA DE GOBERNACIÓN INFORMÓ QUE LAS DELEGACIONES MIGRATORIAS DE MÉXICO Y HAITÍ ACORDARON DAR SEGUIMIENTO A LAS NECESIDADES DE LOS MIGRANTES HAITIANOS QUE SE ENCUENTRAN EN DIFERENTES PUNTOS DEL PAÍS, PARA QUE PUEDAN REGULARIZAR SU SITUACIÓN MIGRATORIA O RETORNAR A SU PAÍS DE ORIGEN. ASÍ MISMO DESARROLLAR MECANISMOS DE AYUDA, Y ANUNCIO QUE SE PROGRAMARÁN VUELOS PARA TODOS LOS HAITIANOS QUE QUIERAN REGRESAR A SU PAÍS[3] SOBRE EL MISMO TEMA EL EX GOBERNADOR DEL ESTADO EL C. JAIME HELIODORO RODRÍGUEZ CALDERÓN EL PASADO MES DE SEPTIEMBRE DECLARO QUE EL GOBIERNO DE NUEVO LEÓN BUSCARÍA CUIDAR Y PROTEGER A LAS PERSONAS MIGRANTES QUE LLEGARAN A LA ENTIDAD EN BUSCA DE REFUGIO O CRUZAR HACIA ESTADOS UNIDOS, Y VIGILARÍAN LAS CONDICIONES DE SALUD EN LAS QUE SE ENCONTRARAN DURANTE SU TRÁNSITO EN LA ENTIDAD. AL MISMO TIEMPO QUE PIDIÓ A LA AUTORIDAD FEDERAL SE GENERARAN CONDICIONES PARA PODER OFRECERLES TRABAJO, SOBRE TODO A LOS QUE DESEEN PERMANECER EN EL PAÍS.[4] POR SU PARTE, EL EX SECRETARIO DE SALUD**,** MANUEL DE LA O CAVAZOS INFORMÓ QUE DIO INSTRUCCIONES AL EQUIPO DE SALUD PARA QUE REALIZARAN OPERATIVOS DE VIGILANCIA EN LAS CASAS DE

ASISTENCIA A MIGRANTES, COMO CASA INDI. ESPECÍFICAMENTE, CON ESPECIAL ATENCIÓN CONTRA COVID-19[5] ASÍ MISMO EL C. SAMUEL GARCÍA SEPÚLVEDA ACTUAL EJECUTIVO DEL ESTADO EL PASADO MES DE OCTUBRE DECLARO QUE SU GOBIERNO CONTEMPLA PROPONER AL GOBIERNO FEDERAL UN PLAN PARA SOBRELLEVAR EL FENÓMENO MIGRATORIO Y AYUDARLOS A LOS MIGRANTES CON DONATIVOS DURANTE SU ESTANCIA, TODO ELLO DEBIDO A QUE SE ATIENDE EN EL REFUGIO CASA INDI A MÁS DE MIL 600 PERSONAS PROVENIENTES DE HAITÍ, GUATEMALA, HONDURAS Y EL SALVADOR, QUIENES VIAJAN HACIA ESTADOS UNIDOS EN BUSCA DEL SUEÑO AMERICANO.[6] IGUALMENTE, EN SOBRE EL TEMA, ESTA LXXVI LEGISLATURA, EL PASADO 21 DE SEPTIEMBRE DEL PRESENTE AÑO, APROBÓ UN PUNTO DE ACUERDO POR UNANIMIDAD, PRESENTADO POR EL DIP. MAURO GUERRA VILLARREAL, A NOMBRE DEL GRUPO LEGISLATIVO DEL PARTIDO ACCIÓN NACIONAL, POR EL CUAL SE EXHORTO RESPETUOSAMENTE AL INSTITUTO NACIONAL DE MIGRACIÓN PARA QUE LEVANTARA UN CENSO DE TODOS LOS MIGRANTES QUE SE ENCUENTRAN EN LA ENTIDAD DE NUEVO LEÓN E INFORME A ESTA SOBERANÍA A LA BREVEDAD POSIBLE LA CANTIDAD DE MIGRANTES EN LA ENTIDAD. EN ESTA SESIÓN TAMBIÉN SE APROBÓ ENVIAR UN RESPETUOSO EXHORTO A LA SECRETARIA DE HACIENDA, PARA QUE DESTINE MAYORES RECURSOS EN EL PRESUPUESTO, A ESTADOS FRONTERIZOS COMO NUEVO LEÓN, A FIN ENFRENTAR LA LLEGADA DE INMIGRANTES Y REFUGIADOS. ASÍ MISMO SE ENVIÓ UN RESPETUOSO EXHORTO AL TITULAR DEL GOBIERNO ESTATAL Y A LOS TITULARES DE LOS 51 MUNICIPIOS, PARA QUE APOYEN EN LAS MEDIDAS EN CONOCER LA UBICACIÓN Y CONDICIONES EN LAS QUE SE ENCUENTRAN LOS MIGRANTES. DE IGUAL MANERA CABE HACER MENCIÓN QUE EL PASADO 12 DE OCTUBRE ESTA SOBERANÍA EN TORNO AL MISMO TEMA, ACORDÓ ENVIAR ATENTO Y RESPETUOSO EXHORTO AL SECRETARIO DE SEGURIDAD PÚBLICA, PARA QUE EN EL ÁMBITO DE SUS ATRIBUCIONES PROCURE LA SEGURIDAD DE LAS PERSONAS MIGRANTES E INDIGENTES QUE SE ENCUENTRAN EN LA PERIFERIA DE LOS ALBERGUES DE AYUDA HUMANITARIA, ASÍ COMO LOS QUE TRANSITAN POR EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CON EL OBJETIVO DE PROTEGER SU VIDA E INTEGRIDAD PERSONAL. POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO Y DE ACUERDO A LAS CONSIDERACIONES VERTIDAS EN EL CUERPO DEL PRESENTE DICTAMEN, LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, DERECHOS HUMANOS Y ASUNTOS INDÍGENAS, CONCLUIMOS QUE ACTUALMENTE LOS TRES ÓRDENES DE GOBIERNO ESTÁN ATENDIENDO DE FORMA PUNTUAL EL TEMA DE MIGRACIÓN Y LAS PROBLEMÁTICAS QUE SE DERIVEN DEL MISMO, POR LO QUE SOMETEMOS A LA CONSIDERACIÓN DE ESTA SOBERANÍA EL SIGUIENTE: **PROYECTO DE ACUERDO. PRIMERO.-** LA LXXVI LEGISLATURA AL H. CONGRESO DEL

ESTADO DE NUEVO LEÓN, DETERMINA DAR POR ATENDIDA LA SOLICITUD DE EXHORTO PRESENTADO POR LOS C.C. C JUAN CARLOS LEAL SEGOVIA, JOSÉ DANIEL BORREGO GÓMEZ, LUZ MARÍA ORTIZ QUINTOS Y JESÚS ABASCAL UCKLES, PARA QUE SE REALICE UN EXHORTO AL COMISIONADO DEL INSTITUTO NACIONAL DE MIGRACIÓN, PARA QUE EN EL ÁMBITO DE SUS ATRIBUCIONES GIRE INSTRUCCIONES PARA QUE ATIENDA DE MANERA URENTE LA SITUACIÓN DE MIGRACIÓN DE EXTRANJEROS EN EL ESTADO E INICIE CON LA REPATRIACIÓN DE LOS MIGRANTES ILEGALES, POR LAS RAZONES EXPUESTAS EN EL CUERPO DEL PRESENTE DICTAMEN. **SEGUNDO. -** COMUNÍQUESE EL PRESENTE ACUERDO A LOS PROMOVENTES DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 124 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO. **TERCERO. -** ARCHÍVESE Y TÉNGASE EL PRESENTE ASUNTO COMO CONCLUIDO. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL. DERECHOS HUMANOS Y ASUNTOS INDÍGENAS**.

1 FLORES, L. (2021). NUEVO LEÓN LIDERA A ESTADOS RECEPTORES DE MIGRANTES MEXICANOS Y EXTRANJEROS. SEPTIEMBRE 23, 2021, DE EL ECONOMISTA SITIO WEB: HTTPS://WWW.ELECONOMISTA.COM.MX/ESTADOS/NUEVOLEON-LIDERA-A-ESTADOS-RECEPTORES-DE-MIGRANTES-MEXICANOS-Y-EXTRANJEROS-20210204-0088.HTML

2.- LÓPEZ, A (2021). PRESIDENTE REAFIRMA LLAMADO A ORDENAR FLUJO MIGRATORIO CON OPORTUNIDADES DE DESARROLLO; ENVIARÁ CARTA A GOBIERNO ESTADOUNIDENSE CON PROPUESTA. SEPTIEMBRE 6, 2021, DEL SITIO OFICIAL DE ANDRÉS MANUEL LÓPEZ OBRADOR SITIO WEB: HTTPS://LOPEZOBRADOR.ORG.MX/2021/09/06/PRESIDENTE-REAFIRMA-LLAMADO-A-ORDENAR-FLUJO-MIGRATORIO-CON-OPORTUNIDADES-DE-DESARROLLO-ENVIARA-CARTA-A-GOBIERNO-ESTADOUNIDENSE-CON-PROPUESTAS/

3.-INSTITUTO NACIONAL DE MIGRACIÓN (2021). TEMA MIGRATORIO 220921. SEPTIEMBRE, 21, 2021, PORTAL OFICIAL GOBIERNO DE MÉXICO. SITIO WEB HTTPS://WWW.INM.GOB.MX/GOBMX/WORD/INDEX.PHP/TEMA-MIGRATORIO-220921/

4.-GARCÍA D. (2021). GOBIERNO DE NUEVO LEÓN PROTEGERÁ A MIGRANTES, ASEGURA EL BRONCO. SEPTIEMBRE 21, 2021, DE EL HERALDO DE MÉXICO. SITIO WEB: HTTPS://HERALDODEMEXICO.COM.MX/NACIONAL/2021/9/21/GOBIERNO-DE-NUEVO-LEON-PROTEGERA-MIGRANTES-ASEGURA-EL-BRONCO-337472.HTML

5.- GARCÍA D. (2021). GOBIERNO DE NUEVO LEÓN PROTEGERÁ A MIGRANTES, ASEGURA EL BRONCO. SEPTIEMBRE 21, 2021, DE EL HERALDO DE MÉXICO. SITIO WEB: HTTPS://HERALDODEMEXICO.COM.MX/NACIONAL/2021/9/21/GOBIERNO-DE-NUEVO-LEON-PROTEGERA-MIGRANTES-ASEGURA-EL-BRONCO-337472.HTML

6.- TOVAR, O. (2021) PLANTEARÁ SAMUEL GARCÍA A FEDERACIÓN PLAN PARA ATENDER MIGRACIÓN. SEPTIEMBRE 10, 2021, DE ABC NOTICIAS. SITIO WEB: HTTPS://WWW.EXCELSIOR.COM.MX/NACIONAL/PLANTEARA-SAMUEL-GARCIA-A-FEDERACION-PLAN-PARA-ATENDER-MIGRACION/1475483

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. ELSA ESCOBEDO VÁZQUEZ**, QUIEN EXPRESÓ: "CON SU PERMISO PRESIDENTA. EN USO DE LA VOZ VENGO A HABLAR EN NOMBRE DEL GRUPO LEGISLATIVO DEL PRI, PARA SOLICITAR EL VOTO A FAVOR DEL PRESENTE DICTAMEN, EL CUAL SE DA POR ATENDIDO EL PUNTO DE ACUERDO QUE PRETENDÍA EXHORTAR AL COMISIONADO DEL INSTITUTO NACIONAL DE MIGRACIÓN PARA ATENDER EL PROBLEMA DE SEGURIDAD Y SALUD PÚBLICA QUE REPRESENTAN LA MIGRACIÓN ILEGAL EN EL ESTADO DE NUEVO LEÓN. EN PUNTO DE ACUERDO SE ATIENDE POR EL PRESENTE DICTAMEN A CONSIDERACIÓN. SEÑALA QUE EL ESTADO DE NUEVO LEÓN HA SIDO RECEPTOR DE MIGRANTES PROVENIENTES DE HAITÍ, ASÍ COMO DE OTRAS ENTIDADES FEDERATIVAS, EL OBJETIVO ES DE CRUZAR A TERRITORIO ESTADOUNIDENSE. CABE SEÑALAR, QUE NUEVO LEÓN DE ACUERDO CON EL CENSO DE POBLACIÓN Y VIVIENDA DE 2020 DEL INEGI, OCUPA EL PRIMER LUGAR ENTRE LOS ESTADOS RECEPTORES DE MIGRANTES CON EL 12% DEL TOTAL DE POBLACIÓN MAYOR A 5 AÑOS DE MEXICANOS Y EXTRANJEROS QUE DIJERON SER MIGRANTES EN BUSCA DE OPORTUNIDADES LABORALES. ES NECESARIO ACLARAR QUE EL PASADO MES DE AGOSTO, FUNCIONARIOS DE ALTO NIVEL DE MÉXICO Y ESTADOS UNIDOS ACORDARON AMPLIAR LA COOPERACIÓN PARA DETENER LOS FLUJOS MIGRATORIOS IRREGULARES EN LA REGIÓN ANTE EL INCREMENTO DE PERSONAS EN ESA CONDICIÓN EN LOS ÚLTIMOS MESES, CON EL FIN DE QUE SEAN ORDENADOS, SEGUROS Y CON RESPETO A SUS DERECHOS HUMANOS. POR OTRO LADO, EL 21 DE SEPTIEMBRE DEL PRESENTE AÑO LA SECRETARÍA DE GOBERNACIÓN INFORMÓ QUE LAS DELEGACIONES MIGRATORIAS DE MÉXICO Y HAITÍ ACORDARON DAR SEGUIMIENTO A LAS NECESIDADES DE LOS MIGRANTES HAITIANOS QUE SE ENCUENTRAN EN DIFERENTES PUNTOS DEL PAÍS PARA QUE PUEDAN REGULARIZAR SU SITUACIÓN MIGRATORIA O RETORNAR A SU PAÍS DE ORIGEN. DE IGUAL FORMA LA SECRETARÍA DE SALUD HA REALIZADO CONSTANTES OPERATIVOS DE VIGILANCIA EN LAS CASAS DE ASISTENCIA MIGRANTES CON ESPECIAL ATENCIÓN PARA MITIGAR CONTAGIOS DEL COVID-19. SIN MÁS POR EL MOMENTO, ES CUANTO DIPUTADA PRESIDENTA.".

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS MANIFESTARAN EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO. ASIMISMO, HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE

EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DEL TABLERO ELECTRÓNICO DE VOTACIÓN: 35 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 1 VOTO A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; SIENDO APROBADO POR UNANIMIDAD DE 36 VOTOS, EL DICTAMEN RELATIVO AL EXPEDIENTE NÚMERO 14529/LXXVI DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, DERECHOS HUMANOS Y ASUNTOS INDÍGENAS.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EN FUNCIONES NORMA EDITH BENÍTEZ REYES, SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL ACUERDO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. ROBERTO CARLOS FARÍAS GARCÍA** QUIEN DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE ACUERDO EXPEDIENTE NÚMERO 14662/LXXVI DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, DERECHOS HUMANOS Y ASUNTOS INDÍGENAS.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN.- **HONORABLE ASAMBLEA:** A LA **COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, DERECHOS HUMANOS Y ASUNTOS INDÍGENAS,** EN FECHA 8 DE NOVIEMBRE DE 2021, LE FUE TURNADO PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN EL **EXPEDIENTE LEGISLATIVO NÚMERO 14662/LXXVI, EL CUAL CONTIENE ESCRITO PRESENTADO POR LA C. ROSARIO ÁLVAREZ ROSALES Y UN GRUPO DE CIUDADANOS, MEDIANTE EL CUAL SOLICITA LA INTERVENCIÓN DE ESTA SOBERANÍA, POR LAS PRESUNTAS IRREGULARIDADES Y VIOLACIONES DE DERECHOS SINDICALES POR PARTE DEL SNTE EN EL PROCESO PARA LA ELECCIÓN DE LA DIRECTIVA SECCIONAL SINDICAL DE LA SECCIÓN 21 DEL SNTE EN EL ESTADO DE NUEVO LEÓN. CON EL FIN DE DAR PROVEÍDO AL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DEL ESCRITO YA CITADO Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47, INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUIENES INTEGRAMOS ESTA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: ANTECEDENTES.** MANIFIESTAN LOS PROMOVENTES QUE, HACIENDO USO DE SUS

DERECHOS SINDICALES Y CONSTITUCIONALES, ACUDEN A ESTA SOBERANÍA PARA DENUNCIAR Y HACER DE CONOCIMIENTO PRESUNTAS IRREGULARIDADES Y QUE CONSIDERAN COMO VIOLACIÓN A SUS DERECHOS SINDICALES POR PARTE DEL COMITÉ SECCIONAL DEL SNTE 21 DEL SISTEMA FEDERALIZADO EN EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN EL PROCESO PARA LA ELECCIÓN DE LA DIRECTIVA SECCIONAL SINDICAL DE LA SECCIÓN 21 DEL SNTE, EN EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, MANIFESTANDO:

DESCONOCER LA LEGALIDAD DE LA CONVOCATORIA PARA ELECCIONES SINDICALES, POR NO CONTAR CON LAS CARACTERÍSTICAS NI REQUISITOS ESTABLECIDOS POR LA NUEVA REFORMA LABORAL.

VIOLACIÓN DE LOS ESTATUTOS QUE RIGEN AL MAGISTERIO DEL SNTE A NIVEL NACIONAL.

USO DE LA PRESIÓN Y EMISIÓN DE DOCUMENTOS USANDO EL NOMBRE DE LA SECRETARIA.

RESPETO AL PROCESO DE RENOVACIÓN DE DIRIGENTES.

ARMONIZACIÓN DEL ESTATUTO CON LA LEY LABORAL.

GARANTIZAR LA IGUALDAD DE CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN.

POR LO ANTERIOR SOLICITAN AL H. CONGRESO DEL ESTADO, INTERVENIR COMO ÓRGANO MEDIADOR ANTE LAS INSTANCIAS LABORALES Y FEDERALES, ASÍ COMO LA CONCURRENCIA DEL REPRESENTANTE DE LA SECCIÓN 21 ANTE EL MISMO. UNA VEZ ANALIZADA LA SOLICITUD DE LOS PROMOVENTES, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO C), DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUIENES INTEGRAMOS ESTA COMISIÓN DE ANÁLISIS LEGISLATIVO, HACEMOS DE SU CONOCIMIENTO LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES.** LA COMPETENCIA QUE LE RESULTA ESTA COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, DERECHOS HUMANOS Y ASUNTOS INDÍGENAS PARA CONOCER DEL ASUNTO QUE NOS OCUPA SE ENCUENTRA SUSTENTADA POR LOS NUMERALES 63 FRACCIÓN XII DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN; 70 FRACCIÓN V DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN; Y 39 FRACCIÓN V INCISO I), DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ESTA COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, DERECHOS HUMANOS, Y ASUNTOS INDÍGENAS ES COMPETENTE PARA ESTUDIAR Y RESOLVER LO CONDUCENTE A LA PRESENTE SOLICITUD. EL ASUNTO QUE NOS OCUPA EN EL PRESENTE DICTAMEN LO ANALIZAMOS EN RESPETO, A LA NECESIDAD MANIFESTADA POR LOS PROMOVENTES, Y ESTA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO MANIFIESTA LO SIGUIENTE: PRIMERAMENTE, SE RECONOCE LA TRAYECTORIA

E IMPORTANCIA DEL SINDICATO NACIONAL DE TRABAJADORES DE LA EDUCACIÓN SECCIÓN 21 DEL SNTE EN NUESTRO ESTADO, EL CUAL ESTÁ INTEGRADO POR TRABAJADORES DE BASE, PERMANENTES, INTERINOS Y TRANSITORIOS AL SERVICIO DE LA EDUCACIÓN, DEPENDIENTES DE LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN PÚBLICA, ASÍ COMO JUBILADOS Y PENSIONADOS. HACIENDO EL ANÁLISIS JURÍDICO DEL TEMA QUE PROPICIA LA SOLICITUD DE LOS PROMOVENTES SOBRE DIVERSAS IRREGULARIDADES Y VIOLACIONES PARA LA ELECCIÓN DE LA DIRECTIVA SECCIONAL SINDICAL DE LA SECCIÓN 21DEL SNTE EN EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ESTA COMISIÓN HACE REFERENCIA AL ARTÍCULO 280 DE LOS ESTATUTOS DEL SINDICATO ANTES MENCIONADO, QUE ESTABLECE QUE LA SUPERVISIÓN DEL PROCESO ELECTORAL EN SUS DISTINTAS ETAPAS Y NIVELES ESTARÁ A CARGO DEL COMITÉ NACIONAL ELECTORAL Y LOS COMITÉS SECCIONALES ELECTORALES, QUE SON ÓRGANOS DE GOBIERNO, COLEGIADOS Y AUTÓNOMOS, DEPOSITARIOS DE LA AUTORIDAD ELECTORAL EN TÉRMINOS DEL ESTATUTO. POR OTRA PARTE, ES IMPORTANTE DESTACAR QUE EL ARTÍCULO 84 DE LA LEY FEDERAL DE LOS TRABAJADORES AL SERVICIO DEL ESTADO, REGLAMENTARIA DEL APARTADO B) DEL ARTÍCULO 123 CONSTITUCIONAL, ESTABLECE QUE, LAS FEDERACIONES DE SINDICATOS SE REGIRÁN POR SUS ESTATUTOS Y, EN LO CONDUCENTE, POR LAS DISPOSICIONES RELATIVAS A LOS SINDICATOS QUE SEÑALA ESA LEY. ASÍ MISMO EL ARTÍCULO 85 DE LA LEY EN MENCIÓN, ESTABLECE QUE TODOS LOS CONFLICTOS QUE SURJAN ENTRE LA FEDERACIÓN Y LOS SINDICATOS O SOLO ENTRE ÉSTOS SERÁN RESUELTOS POR EL TRIBUNAL FEDERAL DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE. POR LO ANTERIOR ES RELEVANTE MENCIONAR QUE EL TRIBUNAL FEDERAL DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE, FUE CONSTITUIDO COMO UN ÓRGANO DE IMPARTICIÓN DE JUSTICIA LABORAL COMPETENTE PARA DAR SOLUCIÓN A LOS CONFLICTOS LABORALES INDIVIDUALES Y COLECTIVOS QUE SE SUSCITAN ENTRE LAS DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL, DEL GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL, SUS TRABAJADORES Y SUS ORGANIZACIONES SINDICALES, POR LO CUAL RESULTA ESTE EL MEDIO ADECUADO PARA BRINDAR EL APOYO A LA SOLICITUD PLANTEADA POR LOS PROMOVENTES. POR LO QUE DE CONFORMIDAD A LO ANTES EXPUESTO Y CON FUNDAMENTO EN LAS FACULTADES SEÑALADAS PARA ESTA SOBERANÍA, EN LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO Y EL REGLAMENTO PARA EL INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CON RESPECTO LA SOLICITUD DE LOS PROMOVENTES SE DETERMINA QUE NO SE CUENTA CON FACULTADES PARA QUE ESTE PODER LEGISLATIVO PUEDA ASISTIRLES COMO MEDIADOR Y CONVOCAR A CONCURRIR AL REPRESENTANTE DE LA SECCIÓN 21. POR LO QUE AL NO

CONTAR CON LAS ATRIBUCIONES PARA INTERVENIR EN LOS TÉRMINOS QUE SOLICITAN LOS PROMOVENTES, ES QUE ESTA COMISIÓN CONSIDERA QUE NO ES PROCEDENTE LA PROPUESTA QUE SE NOS PLANTEA. EN VIRTUD DE LAS CONSIDERACIONES VERTIDAS DENTRO DEL CUERPO DEL PRESENTE DICTAMEN, DE CONFORMIDAD CON LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 39 FRACCIÓN V INCISO I) Y 47, INCISO D) Y E) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, DERECHOS HUMANOS Y ASUNTOS INDÍGENAS, SOMETEMOS A LA CONSIDERACIÓN DE LA ASAMBLEA EL SIGUIENTE: **PROYECTO DE ACUERDO. PRIMERO.-** LA LXXVI LEGISLATURA DEL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DETERMINA NO HA LUGAR, A LA SOLICITUD PRESENTADA POR LA C. ROSARIO ÁLVAREZ ROSALES Y UN GRUPO DE CIUDADANOS, MEDIANTE LA CUAL SOLICITAN LA INTERVENCIÓN DE ESTA SOBERANÍA, POR LAS PRESUNTAS IRREGULARIDADES Y VIOLACIONES DE DERECHO SINDICALES POR PARTE DEL SNTE EN EL PROCESO PARA LA ELECCIÓN DE LA DIRECTIVA SECCIONAL SINDICAL DE LA SECCIÓN 21 DEL SNTE EN EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, POR LAS RAZONES EXPUESTAS EN EL CUERPO DEL PRESENTE DICTAMEN. **SEGUNDO. -** NOTIFÍQUESE A LOS PROMOVENTES CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO124 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. **TERCERO. -** ARCHÍVESE Y TÉNGASE POR CONCLUIDO EL PRESENTE ASUNTO. FIRMAN A **FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, DERECHOS HUMANOS Y ASUNTOS INDÍGENAS**.

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EN FUNCIONES LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. PERLA DE LOS ÁNGELES VILLARREAL VALDEZ**, QUIEN EXPRESÓ: “CON SU PERMISO PRESIDENTA. EL PRESENTE DICTAMEN QUE NOS OCUPA, VERSA SOBRE UNA SOLICITUD PARA QUE ESTE HONORABLE CONGRESO INTERVENGA POR PRESUNTAS IRREGULARIDADES EN CONTRA DEL COMITÉ SECCIONAL DEL SNTE 21 DEL SISTEMA FEDERALIZADO EN EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LAS CUALES SE CONSIDERAN COMO VIOLACIÓN A SUS DERECHOS SINDICALES DURANTE EL PROCESO PARA LA ELECCIÓN DE LA DIRECTIVA SECCIONAL SINDICAL DE LA SECCIÓN 21 SNTE EN EL

ESTADO DE NUEVO LEÓN. LA COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, DERECHOS HUMANOS Y ASUNTOS INDÍGENAS, CONSIDERÓ QUE ESTE PODER LEGISLATIVO NO CUENTA CON LAS FACULTADES PARA PODER ASISTIR COMO MEDIADOR Y CONVOCAR A CONCURRIR AL REPRESENTANTE DE LA SECCIÓN 21 COMO LO SOLICITAN LOS PROMOVENTES. POR TAL MOTIVO, NO ES PROCEDENTE LA PROPUESTA QUE SE NOS PLANTEA Y SE PONE A CONSIDERACIÓN EL VOTO A FAVOR DEL PRESENTE DICTAMEN, DEL CUAL NO HA LUGAR A LA PETICIÓN SOLICITADA. POR OTRO LADO, DEBEMOS MANIFESTAR QUE DEBIDO AL TEMA EN CUESTIÓN ES EN EL TRIBUNAL FEDERAL DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE EL CUAL FUE CONSTITUIDO COMO UN ÓRGANO DE IMPARTICIÓN DE JUSTICIA LABORAL COMPETENTE PARA DAR SOLUCIÓN A LOS CONFLICTOS LABORALES INDIVIDUALES Y COLECTIVOS QUE SUSCITAN ENTRE LAS DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL, SUS TRABAJADORES Y SUS ORGANIZACIONES SINDICALES, POR LO CUAL RESULTA ÉSTE EL MEDIO ADECUADO PARA BRINDAR EL APOYO A LA SOLICITUD PLANTEADA POR LOS PROMOVENTES. ES CUANTO DIPUTADA PRESIDENTA”.

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EN FUNCIONES LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS MANIFESTARAN EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO. ASIMISMO, HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DEL TABLERO ELECTRÓNICO DE VOTACIÓN: 34 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 3 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; SIENDO APROBADO POR UNANIMIDAD DE 37 VOTOS, EL DICTAMEN RELATIVO AL EXPEDIENTE NÚMERO 14662/LXXVI DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL Y DERECHOS HUMANOS.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EN FUNCIONES SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL ACUERDO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. EDUARDO GAONA DOMÍNGUEZ**, QUIEN DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE ACUERDO EXPEDIENTE NÚMERO 14277/LXXV DE LA COMISIÓN DE JUSTICIA Y SEGURIDAD PÚBLICA.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN.- **HONORABLE ASAMBLEA** A LA **COMISIÓN DE JUSTICIA Y SEGURIDAD PÚBLICA,** LE FUE TURNADO EN FECHA 23 DE MARZO DEL 2021, PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN, EL **EXPEDIENTE LEGISLATIVO NÚMERO 14277/LXXV, EL CUAL CONTIENE UN ESCRITO SIGNADO POR EL LICENCIADO FRANCISCO JAVIER MENDOZA, MAGISTRADO PRESIDENTE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA Y DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA DEL ESTADO, MEDIANTE EL CUAL PRESENTA INICIATIVA DE REFORMA A DIVERSOS ARTÍCULOS DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN RELACIÓN A LA MODIFICACIÓN DEL APARTADO CORRESPONDIENTE AL ENTONCES "CENTRO DE MÉTODOS ALTERNOS PARA LA SOLUCIÓN DE CONFLICTOS". CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LA INICIATIVA YA CITADA Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: ANTECEDENTES.** SEÑALA EL PROMOVENTE QUE EL DERECHO DEL TRABAJO, AL SER DE CARÁCTER SOCIAL, SE ENCUENTRA JURÍDICAMENTE REGULADO EN EL ARTÍCULO 123 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS. SIN EMBARGO, EN EL PROCESO NATURAL DE EVOLUCIÓN SOCIAL QUE ATRAVIESA MÉXICO, SE DESCUBRE INMERSA EN UNA COMUNIDAD GLOBAL OBSERVANTE DE LAS MEDIDAS IMPLEMENTADAS EH EL PAÍS PARA EL RECONOCIMIENTO DE ESTOS MÍNIMOS DERECHOS LABORALES, DERIVADO DE LO CUAL EL VEINTICUATRO DE FEBRERO DE DOS MIL DIECISIETE, SE PUBLICÓ EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN, EL DECRETO POR EL QUE SE DECLARAN REFORMADAS Y ADICIONADAS DIVERSAS DISPOSICIONES DE LOS ARTÍCULOS 107 Y 123 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, EN MATERIA DE JUSTICIA LABORAL; ESPECÍFICAMENTE, EN EL CITADO NUMERAL 123, FRACCIÓN XX, EN LO QUE CONCIERNE A LOS PODERES JUDICIALES DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS, SE EXIGE QUE LA RESOLUCIÓN DE LAS DIFERENCIAS O LOS CONFLICTOS ENTRE TRABAJADORES Y PATRONES ESTÉN AHORA A CARGO DE TRIBUNALES LABORALES. DE IGUAL MANERA, MANIFIESTA EL QUE POSTERIOR A LA REFORMA DEL MENCIONADO

ARTÍCULO 123 CONSTITUCIONAL, EN EL AÑO 2018, LA LXV LEGISLATURA DEL SENADO DE LA REPÚBLICA RATIFICÓ EL CONVENIO 98 DE LA ORGANIZACIÓN INTERNACIONAL DEL TRABAJO SOBRE EL DERECHO DE SINDICACIÓN Y NEGOCIACIÓN COLECTIVA, APROBADO EN MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE, CONTENIDO EL CUAL RESULTA AFÍN A LOS NUEVOS PRINCIPIOS CONSTITUCIONALES, YA QUE SU PRIMORDIAL FINALIDAD ES QUE LOS PAÍSES RATIFICANTES SIENTEN LAS BASES NECESARIAS PARA LOGRAR LA PLENA LIBERTAD DE NEGOCIACIÓN COLECTIVA Y ELIMINACIÓN DE CUALQUIER SANCIÓN A LOS TRABAJADORES POR EL HECHO DE PERTENECER, NO PERTENECER O DEJAR DE PERTENECER A UN SINDICATO. A SU VEZ, ACLARA QUE EL ANEXO 23 DEL USMCA (UNITED STATES, MÉXICO AND CANADÁ AGREEMENT) ESTABLECE DE MANERA PUNTUAL LOS LINEAMIENTOS BAJO LOS CUALES DEBEN SER REGLAMENTADOS LOS NUEVOS PRINCIPIOS CONSTITUCIONALES Y CONDICIONA LA RATIFICACIÓN DEL MISMO A LA ADOPCIÓN PREVIA POR PARTE DEL ESTADO MEXICANO DE LOS CAMBIOS LEGISLATIVOS QUE IMPLICA LA REFERIDA REFORMA CONSTITUCIONAL. DE ESTA FORMA, EXPLICA QUE EN 2019, EN CONGRUENCIA CON LOS TRES MARCOS NORMATIVOS MENCIONADOS, SE PUBLICÓ EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN, EL DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN, ADICIONAN Y DEROGAN DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO, DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN, DE LA LEY FEDERAL DE LA DEFENSORÍA PÚBLICA, DEL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES Y DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL, EN MATERIA DE JUSTICIA LABORAL, LIBERTAD SINDICAL Y NEGOCIACIÓN COLECTIVA, PARTICULARMENTE, CON EL FIN DE GARANTIZAR EL ACCESO A UNA JUSTICIA INDEPENDIENTE E IMPARCIAL, QUE PERMITA EL LIBRE Y PLENO EJERCICIO DE LOS DERECHOS COLECTIVOS DE LOS TRABAJADORES. ASIMISMO, LA NUEVA JUSTICIA LABORAL SERÁ IMPARTIDA POR ÓRGANOS DEL PODER JUDICIAL TANTO EN EL ÁMBITO FEDERAL COMO EN EL LOCAL, ATENDIENDO LAS TAREAS JURISDICCIONALES DE LA MATERIA, CONSIDERANDO LA INSTANCIA CONCILIATORIA COMO REQUISITO PREJUDICIAL, MISMA QUE ESTARÁ A CARGO DE CENTROS DE CONCILIACIÓN ESPECIALIZADOS E IMPARCIALES. ES IMPORTANTE CONSIDERAR TAMBIÉN QUE EN EL TRANSITORIO QUINTO, DE LA REFORMA A LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO DEL 1º DE MAYO DE DOS MIL DIECINUEVE, SE ESTABLECIÓ QUE LOS TRIBUNALES DEL PODER JUDICIAL DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS INICIARÍAN ACTIVIDADES DENTRO DEL PLAZO MÁXIMO DE TRES AÑOS A PARTIR DE LA ENTRADA EN VIGOR DE DICHO DECRETO. EXPLICA EL QUE, A NIVEL LOCAL, ES DECIR, EN EL ESTADO, MEDIANTE DECRETO 361 PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO EL CUATRO DE ABRIL DE DOS MIL DIECIOCHO, SE

DETERMINÓ REFORMAR POR ADICIÓN LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, A FIN DE ARMONIZAR LA MISMA A LOS ESTÁNDARES REFERIDOS DEL ORDEN FEDERAL E INTERNACIONAL. POR LO TANTO, EL PROMOVENTE EXPLICA LA NECESIDAD DE ACTUALIZAR LOS ORDENAMIENTOS LOCALES QUE RIGEN EL DERECHO DEL TRABAJO YA QUE SE REQUIERE DE FORMA PREPONDERANTE LA ADECUACIÓN A LOS NUEVOS REQUERIMIENTOS QUE SE HAN CONFERIDO PARA EL EJERCICIO Y VIGILANCIA DE LA JUSTICIA LABORAL, Y ESPERA QUE AL ACTUALIZAR LA LEY ORGÁNICA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO SE ESTARÍA PERMITIENDO ACOTAR LA ESTRUCTURA Y ATRIBUCIONES DE LOS NUEVOS ÓRGANOS DE JUSTICIA, QUE PERMITIRÁ LLEVAR A CABO LA DEBIDA ADMINISTRACIÓN DE LOS NUEVOS TRIBUNALES LABORALES, CREANDO EL MARCO JURÍDICO PARA LA EFICAZ INSTRUMENTACIÓN Y EJERCICIO DE LA FUNCIÓN JURISDICCIONAL. ADICIONALMENTE, PROPONE, AL RECONOCER EL DERECHO FUNDAMENTAL DE ACCESO A LAS TECNOLOGÍAS DE INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN Y EL DERECHO FUNDAMENTAL DE ACCESO A LA JUSTICIA, LA INCLUSIÓN DE LA JUSTICIA DIGITAL EN EL SISTEMA DE JUSTICIA LABORAL, AL IGUAL QUE EN EL RESTO DE LAS MATERIAS, CON IA FINALIDAD DE ACERCAR CADA VEZ MÁS LA JUSTICIA A LA POBLACIÓN, A LA PAR DE PROTEGER SU SALUD (POR LA EMERGENCIA SANITARIA DEL COVID-19) Y DE LOS TRABAJADORES DEL PODER JUDICIAL. POR ÚLTIMO, AGREGA QUE EL TRECE DE ENERO DE DOS MIL DIECISIETE, SE PUBLICÓ EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, LA LEY DE MECANISMOS ALTERNATIVOS PARA LA SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y QUE UNO DE LOS PRINCIPALES CAMBIOS QUE TRAJO CONSIGO ESA LEGISLACIÓN FUE QUE EL CENTRO ESTATAL DE MÉTODOS ALTERNOS PASÓ A SER INSTITUTO DE MECANISMOS ALTERNATIVOS, PERO ESA VARIACIÓN TERMINOLÓGICA NO SE VIO REFLEJADA EN NUESTRA LEY ORGÁNICA. EN TAL VIRTUD, CON EL FIN DE HOMOLOGAR Y SISTEMATIZAR LOS ORDENAMIENTOS JURÍDICOS DE LA MATERIA EN ARAS DE BRINDAR CERTEZA Y SEGURIDAD JURÍDICA A LOS GOBERNADOS DEVIENE INDISPENSABLE SE MODIFIQUE EL APARTADO CORRESPONDIENTE AL ENTONCES "CENTRO DE MÉTODOS ALTERNOS PARA LA SOLUCIÓN DE CONFLICTOS", PARA QUE EN SU LUGAR SE ESTABLEZCA LO CONDUCENTE AL INSTITUTO DE MECANISMOS ALTERNATIVOS PARA LA SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS. UNA VEZ SEÑALADO LO ANTERIOR Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 47, INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUIENES INTEGRAMOS LA **COMISIÓN DE JUSTICIA Y SEGURIDAD PÚBLICA**, PROPONEMOS AL PLENO DE ESTE PODER LEGISLATIVO, A MANERA DE SUSTENTO PARA ESTE DICTAMEN LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES.** ESTA **COMISIÓN DE JUSTICIA**

**Y SEGURIDAD PÚBLICA** SE ENCUENTRA FACULTADA PARA CONOCER DEL ASUNTO QUE LE FUE TURNADO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 70, FRACCIÓN IV, DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y 39, FRACCIÓN IV, DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. SE RECONOCE QUE EL DERECHO, AL SER UNA CIENCIA QUE TIENDE A REGULAR LAS RELACIONES SOCIALES, ES EVOLUTIVO, Y SE VA CONSTRUYENDO Y ADECUANDO DÍA A DÍA CONFORME A LAS NECESIDADES DE LA CIUDADANÍA. UNA DE LAS RELACIONES SOCIALES MÁS IMPORTANTES PARA EL DESARROLLO SOCIAL, POLÍTICO, CULTURAL Y ECONÓMICO DE MÉXICO Y NUEVO LEÓN ES AQUELLA ENTRE PATRÓN Y TRABAJADOR, POR LO QUE SU REGULACIÓN SE ENCUENTRA FUNDAMENTADA EN EL ARTÍCULO 123 DE LA CARTA MAGNA. EL SISTEMA NORMATIVO EN MATERIA LABORAL HA CONTINUADO AVANZANDO EN FAVOR DE BRINDAR MAYOR PROTECCIÓN A LOS DERECHOS DE LOS TRABAJADORES, ASÍ COMO DE TAMBIÉN GARANTIZAR EL ACCESO A LA JUSTICIA EN DADO CASO DE QUE AQUELLOS SEAN VULNERADOS Y VIOLENTADOS. RECIENTEMENTE, DERIVADO DE UNA REFORMA CONSTITUCIONAL A LOS ARTÍCULOS 107 Y 123, SE OPTÓ POR LA TRANSICIÓN DE LA JUSTICIA LABORAL AL PODER JUDICIAL. ES DECIR, LAS DIFERENCIAS O LOS CONFLICTOS ENTRE TRABAJADORES Y PATRONES AHORA SERÁN RESUELTOS EN TRIBUNALES LABORALES, Y NO EN LAS CONOCIDAS JUNTAS DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE, LAS CUALES SEGUÍAN DEPENDIENDO DEL PODER EJECUTIVO. A SU VEZ, EL GOBIERNO MEXICANO RATIFICÓ EL CONVENIO 98 DE LA ORGANIZACIÓN INTERNACIONAL DEL TRABAJO SOBRE EL DERECHO DE SINDICACIÓN Y NEGOCIACIÓN COLECTIVA, POR LO QUE TAMBIÉN SE OTORGÓ MAYOR LIBERTAD DE NEGOCIACIÓN COLECTIVA A LOS TRABAJADORES MEXICANOS, ELIMINANDO TAMBIÉN CUALQUIER SANCIÓN EXISTENTE PARA AQUELLOS QUE NO SEAN PARTE DE UN SINDICATO. PARALELAMENTE, COMO BIEN LO MENCIONA EL PROMOVENTE, EL ANEXO 23 DEL USMCA CONDICIONA LA RATIFICACIÓN DE DICHO INSTRUMENTO JURÍDICO Y COMERCIAL A QUE MÉXICO LLEVARA A CABO LOS CAMBIOS LEGISLATIVOS NECESARIOS PARA ADECUAR EL SISTEMA DE JUSTICIA LABORAL, BASÁNDOSE EN ELLO LO DISPUESTO POR LAS REFORMAS A LOS ARTÍCULOS 107 Y 123 DE LA NORMA FUNDAMENTAL. ASIMISMO, LAS REFORMAS DEL 2019 A LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO ESTABLECEN QUE LA JUSTICIA LABORAL SERÁ IMPARTIDA POR ÓRGANOS DEL PODER JUDICIAL TANTO EN EL ÁMBITO FEDERAL COMO EN EL LOCAL, POR LO QUE TAMBIÉN SE OPTÓ POR QUE LOS TRIBUNALES DEL PODER JUDICIAL DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS INICIARÍAN ACTIVIDADES DENTRO DEL PLAZO MÁXIMO DE TRES AÑOS A PARTIR DE LA ENTRADA EN VIGOR DE DICHO DECRETO, SIENDO EL AÑO 2022 EL PLAZO LÍMITE. AHORA

BIEN, A NIVEL LOCAL, SE HA BUSCADO ARMONIZAR LA LEGISLACIÓN LOCAL CON LOS TRATADOS INTERNACIONALES EN LA MATERIA Y CON LA CONSTITUCIÓN FEDERAL, POR LO QUE SE HAN REALIZADO DIVERSAS REFORMAS EN TIEMPOS RECIENTES. NO OBSTANTE, LO ANTERIOR, AÚN EXISTE LA NECESIDAD DE REFORMAR LA NORMATIVA INTERNA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO PARA GARANTIZAR EL ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO DE ÉSTE EN LA CUESTIÓN LABORAL, LA CUAL, COMO YA SE MENCIONÓ, RECIENTEMENTE ACABA DE PASAR A SER PARTE DE LA COMPETENCIA JURISDICCIONAL DEL PODER JUDICIAL. ESTA H. COMISIÓN CONSIDERA OPORTUNA Y NECESARIA LA ACTUALIZACIÓN ORGÁNICA, EL APROVECHAMIENTO DE LA TECNOLOGÍA Y LA HOMOLOGACIÓN TERMINOLÓGICA DEL INSTITUTO DE MECANISMOS ALTERNATIVOS QUE PROPONE EL MAGISTRADO PRESIDENTE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA Y DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA DEL ESTADO. SIN EMBARGO, NO SE PUEDE PASAR INADVERTIDO QUE, LA LEY ORGÁNICA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO, AL SER UNA LEY DE ÍNDOLE CONSTITUCIONAL, SEGÚN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 152 DE LA CONSTITUCIÓN DEL ESTADO, LAS REGLAS PARA SU REFORMA SON LAS MISMAS QUE PARA LA CONSTITUCIÓN, POR LO QUE, TAL Y COMO LO ACLARA EL ARTÍCULO 148 DE DICHO ORDENAMIENTO LEGAL, LAS REFORMAS QUE SE PROPONGAN, PARA SER ADMITIDAS A DISCUSIÓN, NECESITARÁN EL VOTO DE LA MAYORÍA DE LOS MIEMBROS PRESENTES DEL CONGRESO. ES DECIR, PRIMERO, SE TIENE QUE VOTAR PARA SABER SI SE ADMITE A DISCUSIÓN LA PRESENTE PROPUESTA DE REFORMA, PARA QUE, EN CASO DE QUE SE APRUEBE LA DISCUSIÓN, SE VOTE DESPUÉS EL PRESENTE DICTAMEN LEGISLATIVO. A VIRTUD DE LO ANTERIOR Y DERIVADO DE LAS CONSIDERACIONES VERTIDAS EN EL CUERPO DEL PRESENTE DICTAMEN Y **BAJO EL AMPARO DEL ARTÍCULO 109 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO,** ESTIMAMOS NECESARIO HACER LAS PRECISIONES YA SEÑALADAS PARA PREVER LA VIABILIDAD DE LA INICIATIVA, POR ELLO PLANTEAMOS LA SIGUIENTE PROPUESTA PARA REFORMAR Y ADICIONAR LA LEY ORGÁNICA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN:

| Texto Vigente | Propuesta |
|---|---|
| **ARTÍCULO 1.-** Esta Ley es de orden público y tiene por objeto regular la organización y funcionamiento del Poder Judicial del Estado, a quien corresponde ejercer las atribuciones que le competen en materia de control constitucional local, en los asuntos de orden civil, familiar, penal, de adolescentes infractores y en los del orden federal en los casos en que las leyes de la materia le confiera jurisdicción. | **ARTÍCULO 1.-** Esta Ley es de orden público y tiene por objeto regular la organización y funcionamiento del Poder Judicial del Estado, a quien corresponde ejercer las atribuciones que le competen en materia de control constitucional local, en los asuntos de orden civil, familiar, penal, de adolescentes infractores, laboral y en los del orden federal en los casos en que las leyes de la materia le confiera jurisdicción. |
| **ARTÍCULO 2.-** La función que corresponde al Poder Judicial del Estado se ejerce por:<br>I. El Tribunal Superior de Justicia;<br>II. Los Juzgados de lo Civil;<br>III. Los Juzgados de Juicio Civil Oral;<br>IV. Los Juzgados de lo Familiar;<br>V. Los Juzgados de Juicio Familiar Oral; | **ARTÍCULO 2.-** La función que corresponde al Poder Judicial del Estado se ejerce por:<br>I. El Tribunal Superior de Justicia;<br>II, Los Juzgados de lo Civil;<br>III. Los Juzgados de Juicio Civil Oral;<br>IV. Los Juzgados de lo Familiar;<br>V. Los Juzgados de Juicio Familiar Oral; |

| | |
|---|---|
| VI. Los Juzgados de Ejecución Familiar Oral;<br>VII. Los Juzgados de lo Penal;<br>VIII. Los Juzgados de Preparación de lo Penal;<br>IX. Los Juzgados de Control;<br>X. Los Juzgados de Juicio Oral Penal;<br>XI. Los Juzgados de Ejecución de Sanciones Penales;<br>XII. Los Juzgados en Materia de Narcomenudeo;<br>XIII. Los Juzgados de Garantías de Adolescentes Infractores;<br>XIV. Los Juzgados de Juicio de Adolescentes Infractores;<br><br>XV. Los Juzgados de Ejecución de Medidas Sancionadoras de Adolescentes Infractores;<br>XVI. Los Juzgados de Jurisdicción Concurrente;<br>XVII. Los Juzgados de Juicio Oral Mercantil;<br><br>XVIII. Los Juzgados de Jurisdicción Mixta;<br>XIX. Los Juzgados Supernumerarios; y<br>XX. Los Juzgados Menores.<br>En el Poder Judicial habrá un Consejo de la Judicatura del Estado el cual tendrá las atribuciones que le señala la Constitución Política del Estado y esta Ley.<br>Para ocupar o desempeñar los cargos de Magistrado, Consejero de la Judicatura, Juez de Primera Instancia o Juez Menor, se deberán reunir los requisitos que establece el artículo 98 de la Constitución Política del Estado.<br>El Consejo de la Judicatura del Estado, mediante Acuerdos Generales, determinara los casos en que los jueces funcionarán en forma unitaria o colegiada. | VI. Los Juzgados de Ejecución Familiar Oral;<br>VII. Los Juzgados de lo Penal;<br>VIII. Los Juzgados de Preparación de lo Penal;<br>IX. Los Juzgados de Control;<br>X. Los Juzgados de Juicio Oral Penal;<br>XI, Los Juzgados de Ejecución de Sanciones Penales;<br>XII. Los Juzgados en Materia de Narcomenudeo;<br>XIII. Los Juzgados de Garantías de Adolescentes Infractores;<br>XIV. Los Juzgados de Juicio de Adolescentes Infractores;<br>XV. Los Juzgados de Ejecución de Medidas Sancionadoras de Adolescentes Infractores;<br>XVI. Los Juzgados de Jurisdicción Concurrente;<br>XVII. Los Juzgados de Juicio Oral Mercantil;<br>**XVIII. Los Juzgados Laborales**;<br>XIX, Los Juzgados de Jurisdicción Mixta;<br>XX. Los Juzgados Supernumerarios; y<br>XXI. Los Juzgados Menores.<br>En el Poder Judicial habrá un Consejo de la Judicatura del Estado el cual tendrá las atribuciones que le señala la Constitución Política del Estado y esta Ley.<br>Para ocupar o desempeñar los cargos de Magistrado, Consejero de la Judicatura, Juez de Primera Instancia o Juez Menor, se deberán reunir los requisitos que establece el artículo 98 de la Constitución Política del Estado.<br>El Consejo de la Judicatura del Estado, mediante Acuerdos Generales, determinará los casos en que los jueces funcionarán en forma unitaria, colegiada o colaborativa. |
| **SIN CORRELATIVO** | **ARTÍCULO 5 BIS. -** El Tribunal Superior de Justicia y el Consejo de la Judicatura, en el ámbito de sus respectivas competencias, podrán establecer criterios de operación relacionados con el Tribunal Virtual y determinar los servicios que se prestarán por ese medio.<br><br>Asimismo, podrán autorizar la práctica de actos judiciales por vía electrónica y, en su caso, su autenticación a través de la tecnología de firma electrónica o algún otro componente que se estime apropiado para esos fines. Lo mismo será aplicable para las áreas y trámites administrativos. |
| **ARTÍCULO 18.-** Corresponde al Pleno:<br>I. Ejercer las atribuciones que establece el artículo 96 de la Constitución Política del Estado, con excepción de las atribuidas a las Salas;<br>II. Calificar en cada caso la recusación de un Magistrado, en los términos que disponen los Códigos de Procedimientos Civiles y Penales y demás leyes;<br><br>III. Exigir al Presidente del Tribunal el fiel cumplimiento de sus obligaciones y señalar la responsabilidad en que incurra en el ejercicio de sus funciones;<br>IV. Ordenar en los casos que le corresponda, que se haga del conocimiento del Ministerio Público, la presunta comisión de delitos por servidores públicos del Tribunal Superior de Justicia y de las áreas a su cargo, informando tal hecho al Consejo de la Judicatura;<br><br>V. Conocer y resolver las quejas que se formulen en contra del personal del Tribunal Superior de Justicia y las áreas a su cargo, imponiendo en su caso las sanciones procedentes;<br>VI. Conocer del recurso de inconformidad que proceda en contra de las sanciones impuestas por el Consejo de la Judicatura;<br>VII. Proponer al Consejo de la Judicatura las medidas necesarias para mejorar la administración de justicia;<br>VIII. Exhortar a los Magistrados y Jueces al puntual cumplimiento de sus deberes, cuando tuvieren conocimiento de demoras o irregularidades en el despacho de sus asuntos;<br>IX. Formar Salas competentes en las materias Civil, Familiar, Penal, de Adolescentes Infractores y de Jurisdicción Concurrente, determinar el número de las mismas, su integración colegiada o unitaria, si serán de competencia especializada o mixta y la adscripción de los magistrados; | **ARTÍCULO 18.-** Corresponde al Pleno:<br>I. Ejercer las atribuciones que establece el artículo 96 de la Constitución Política del Estado, con excepción de las atribuidas a las Salas;<br>II. Calificar en cada caso la recusación de un Magistrado o Juez, en los términos que disponen los Códigos de Procedimientos Civiles y Penales y demás leyes;<br>III. Exigir al Presidente del Tribunal el fiel cumplimiento de sus obligaciones señalar la responsabilidad en que incurra en el ejercicio de sus funciones;<br>IV. Ordenar en los casos que le corresponda, que se haga del conocimiento del Ministerio Público, la presunta comisión de delitos por servidores públicos del Tribunal Superior de Justicia y de las áreas a su cargo, informando tal hecho al Consejo de la Judicatura;<br>V. Conocer y resolver las quejas que se formulen en contra del personal del Tribunal Superior de Justicia y las áreas a su cargo, imponiendo en su caso las sanciones procedentes;<br>VI. Conocer del recurso de inconformidad que proceda en contra de las sanciones impuestas por el Consejo de la Judicatura;<br>VII. Proponer al Consejo de la Judicatura las medidas necesarias para mejorar la administración de justicia;<br>VIII Exhortar a los Magistrados y Jueces al puntual cumplimiento de sus deberes, cuando tuvieren conocimiento de demoras o irregularidades en el despacho de sus asuntos;<br>IX. Formar Salas competentes en las materias Civil, Familiar, Penal, de Adolescentes Infractores y de Jurisdicción Concurrente, determinar el número de las mismas, su integración colegiada o unitaria, si serán de competencia especializada o mixta y la adscripción de los magistrados; |

| | |
|---|---|
| X. Resolver las controversias de inconstitucionalidad local y las acciones de inconstitucionalidad local; y<br>XI. Las demás que le confieran las leyes. | X. Resolver las controversias de inconstitucionalidad local y las acciones de inconstitucionalidad local; y<br>Xl. Las demás que le confieran las leyes. |
| ARTÍCULO 23.- Corresponde al Presidente del Tribunal Superior de Justicia:<br>I. Presidir las sesiones del Pleno del Tribunal, dirigir sus debates y ejecutar las resoluciones del mismo;<br>II. Tramitar oportunamente los asuntos de la competencia del Pleno, hasta ponerlos en estado de resolución;<br><br>III. Dar cuenta al Pleno de los actos que lleve a cabo en el ejercicio de sus funciones;<br>IV. Representar al Tribunal Superior de Justicia, a menos que se nombre una comisión o un representante especial de su seno para tal efecto;<br>V. Llevar la correspondencia del Tribunal Superior de Justicia;<br>VI. Convocar a sesiones extraordinarias cada vez que lo crea conveniente o lo pidan cuando menos 3 Magistrados;<br>VII. Proponer al Pleno los acuerdos que juzgue convenientes para la mejor impartición de justicia;<br>VIII. Autorizar con su firma dentro del término de ocho días naturales en unión del Secretario General de Acuerdos o con el servidor público que lo supla, las actas y resoluciones que se dicten en asuntos de la competencia del Pleno y de la Presidencia;<br>IX. DEROGADA.<br>X. Vigilar y tomar las medidas que sean necesarias para que la impartición de justicia sea pronta y expedita;<br>XI. Rendir el primer día hábil de agosto de cada año, un informe público de las actividades jurisdiccionales del Poder Judicial del Estado en el año de su ejercicio, incluyendo información sobre la aplicación de las asignaciones presupuestales ejercidas;<br>XII. Firmar en unión con el secretario respectivo las constancias de registro de los títulos profesionales y llevar su control para los efectos que determine la Ley;<br>XIII. Cuidar que la secretaría respectiva lleve un Libro en el que se tome razón de las correcciones disciplinarias que el Tribunal, las Salas o los Juzgados impongan en términos de Ley;<br>XIV. Recibir las quejas que se le presenten por la conducta del personal del Tribunal Superior de Justicia y las áreas a su cargo, y presentarlas al Pleno para los efectos legales correspondientes, llevando registro de éstas; y<br>XV. Turnar las controversias de inconstitucionalidad local y las acciones de inconstitucionalidad local, al Magistrado que determine para la instrucción del juicio y la elaboración del proyecto de sentencia correspondiente; y<br>XVI. Las demás que determinen las leyes y demás ordenamientos jurídicos. | **ARTÍCULO 23.-** Corresponde al Presidente del Tribunal Superior de Justicia:<br>l. Presidir las sesiones del Pleno del Tribunal, dirigir sus debates y ejecutar las resoluciones del mismo;<br>ll. Tramitar oportunamente los asuntos de la competencia del Pleno, hasta ponerlos en estado de resolución;<br>lll. Dar cuenta al Pleno de los actos que lleve a cabo en el ejercicio de sus funciones;<br>IV. Representar al Tribunal Superior de Justicia, a menos que se nombre una comisión o un representante especial de su seno para tal efecto;<br>V. Llevar la correspondencia del Tribunal Superior de Justicia;<br>Vl. Convocar a sesiones extraordinarias cada vez que lo crea conveniente o lo pidan cuando menos 3 Magistrados;<br>Vll. Proponer al Pleno los acuerdos que juzgue convenientes para la mejor impartición de justicia;<br>Vlll. Autorizar con su firma dentro del término de ocho dias naturales en unión del Secretario General de Acuerdos o con el servidor público que lo supla, las actas y resoluciones que se dicten en asuntos de la competencia del Pleno y de la Presidencia;<br>IX. DEROGADA.<br>X. Vigilar y tomar las medidas que sean necesarias para que la impartición de justicia sea pronta y expedita;<br>Xl. Rendir el primer hábil de agosto de cada año, un informe público de las actividades jurisdiccionales del Poder Judicial del Estado en el año de su ejercicio, incluyendo información sobre la aplicación de las asignaciones presupuestales ejercidas;<br>Xll, Firmar en unión con el secretario respectivo las constancias de registro de los títulos profesionales y llevar su control para los efectos que determine la Ley;<br>Xlll. Cuidar que la secretaria respectiva lleve un Libro en el que se tome razón de las correcciones disciplinarias que el Tribunal, las Salas o los Juzgados impongan en términos de Ley;<br>XlV. Recibir las quejas que se le presenten por la conducta del personal del Tribunal Superior de Justicia y las áreas a su cargo, y presentarlas al Pleno para los efectos legales correspondientes, llevando registro de éstas; y<br>**XV. DEROGADA.**<br><br>XVI. Las demás que determinen las leyes y demás ordenamientos jurídicos. |
| ARTÍCULO 31.- Para los efectos que establezcan la Constitución y demás leyes secundarias, son jueces de primera instancia:<br>I. Los Jueces de lo Civil;<br>II. Los Jueces de Juicio Civil Oral;<br>III. Los Jueces de lo Familiar;<br>IV. Los Jueces de Juicio Familiar Oral;<br>V. Los Jueces de Ejecución Familiar Oral;<br>VI. Los Jueces de lo Penal;<br>VII. Los Jueces de Preparación de lo Penal;<br>VIII. Los Jueces de Control;<br>IX. Los Jueces de Juicio Oral Penal;<br>X. Los Jueces de Ejecución de Sanciones Penales;<br>Xl. Los Jueces en Materia de Narcomenudeo;<br>Xll. Los Jueces de Garantías de Adolescentes Infractores;<br><br>Xlll. Los Jueces de Juicio de Adolescentes Infractores;<br>XIV. Los Jueces de Ejecución de Medidas Sancionadoras de Adolescentes Infractores;<br>XV, Los Jueces de Jurisdicción Concurrente;<br>XVI. Los Jueces de Juicio Oral Mercantil;<br>XVII. Los Jueces de Jurisdicción Mixta que funcionen en los diversos Distritos Judiciales donde no existan Juzgados para cada una de las materias; y | **ARTÍCULO 31.-** Para los efectos que establezcan la Constitución y demás leyes secundarias, son jueces de primera instancia:<br>L Los Jueces de lo Civil;<br>ll. Los Jueces de Juicio Civil Oral;<br>lll. Los Jueces de lo Familiar;<br>IV. Los Jueces de Juicio Familiar Oral;<br>V. Los Jueces de Ejecución Familiar Oral;<br>Vl. Los Jueces de lo Penal;<br>Vll. Los Jueces de Preparación de lo Penal;<br>Vlll. Los Jueces de Control;<br>IX. Los Jueces de Juicio Oral Penal;<br>X. Los Jueces de Ejecución de Sanciones Penales;<br>Xl. Los Jueces en Materia de Narcomenudeo;<br>Xll. Los Jueces de Garantías de Adolescentes Infractores;<br>Xlll. Los Jueces de Juicio de Adolescentes Infractores;<br>XlV. Los Jueces de Ejecución de Medidas Sancionadoras de Adolescentes Infractores;<br>XV, Los Jueces de Jurisdicción Concurrente;<br>XVI. Los Jueces de Juicio Oral Mercantil;<br>XVII. Los Jueces de lo Laboral; |

| | |
|---|---|
| XVlll. Los Jueces Supernumerarios. | XVlll. Los Jueces de Jurisdicción Mixta que funcionen en los diversos Distritos Judiciales donde no existan Juzgados para cada una de las materias; y<br>XlX. Los Jueces Supernumerarios. |
| **SIN CORRELATIVO** | **ARTÍCULO 36 Bis 10.- Corresponde a los Jueces de lo Laboral:**<br>**l. Conocer y resolver los conflictos de trabajo que se susciten dentro de su jurisdicción, que no sean competencia federal, entre trabajadores y patrones, solo entre aquellos o solo entre estos, derivado de las relaciones de trabajo o de hechos relacionados con ellas, en los términos y lineamientos que señale la Ley Federal del Trabajo y demás leyes aplicables.**<br>**ll. Conocer y tramitar los exhortos, suplicatorias, requisitorias y despachos relacionados con el derecho laboral; y,**<br>**lll. Ejercer las demás atribuciones que esta Ley y otros ordenamientos jurídicos le otorguen.** |
| **ARTÍCULO 38.-** Los Jueces Mixtos tendrán las atribuciones y funciones que las leyes señalan para los Jueces de lo Civil, de Juicio Civil Oral, de lo Familiar, de Juicio Familiar Oral, de lo Penal, de Preparación de lo Penal, de Control, de Jurisdicción Concurrente y de Juicio Oral Mercantil, así como los demás que les encomiende esta Ley u otros ordenamientos jurídicos vigentes. | **ARTÍCULO 38.-** Los Jueces Mixtos tendrán las atribuciones y funciones que las leyes señalan para los Jueces de lo Civil, de Juicio Civil Oral, de lo Familiar, de Juicio Familiar Oral, de lo Penal, de Preparación de lo Penal, de Control, de Jurisdicción Concurrente, de Juicio Oral Mercantil y de lo Laboral, así como los demás que les encomiende esta Ley u otros ordenamientos jurídicos vigentes. |
| **ARTÍCULO 43.-** El Primer Secretario será el jefe inmediato de la oficina en el orden administrativo y dirigirá las labores de acuerdo con las instrucciones y determinaciones del Juez, a quien sustituirá en sus faltas temporales en los términos de esta ley. | **ARTÍCULO 43.-** El Primer Secretario será el jefe inmediato de la oficina en el orden administrativo y dirigirá las labores de acuerdo con las instrucciones y determinaciones del Juez, a quien sustituirá en sus faltas temporales en los términos de esta ley.<br><br>**Lo anterior será aplicable para los Secretarios Instructores en el caso de los Juzgados Laborales, quienes, además, tendrán las atribuciones que les confiere la Ley Federal del Trabajo, así como las establecidas en el artículo siguiente.** |
| **ARTÍCULO 44.-** Son atribuciones de los Secretarios de los Juzgados de lo Civil, de lo Familiar y de Jurisdicción Concurrente:<br>I. Designar al servidor público judicial encargado de recibir los escritos que se presenten, quien asentará al calce la razón del día y hora de la presentación, expresando las fojas que contengan los documentos que se acompañan; así mismo deberán poner razón idéntica en la copia cuando se exhiba, así como su firma y el sello del Juzgado, para que dicha copia quede en poder del propio interesado para su resguardo;<br>II. Dar cuenta diariamente al Juez bajo su más estricta responsabilidad y dentro de las veinticuatro horas siguientes a las de la presentación, de todos los escritos y promociones de los interesados, en los asuntos en trámite, así como de los oficios y demás documentos que se reciban en el Juzgado;<br>III. Tener a su cargo y llevar al corriente, bajo su responsabilidad, los libros de Gobierno y control que determine el reglamento correspondiente, así como los demás libros pertenecientes a la oficina a su cargo, necesarios para el funcionamiento de la misma;<br>IV. Autorizar con su firma los exhortos, despachos, actas, diligencias, autos y toda clase de resoluciones que se expidan, asienten, practiquen o dicten por el Juez;<br><br>V. Asentar en los expedientes las certificaciones relativas a términos de pruebas y las demás razones que exprese la ley o el Juez les ordene;<br>VI. Asistir a las diligencias que deba presidir el Juez de acuerdo con las leyes respectivas;<br>VII. Expedir las copias certificadas que la ley determine o deban darse a las partes en virtud de resolución judicial;<br><br>VIII. Cuidar que los expedientes sean debidamente foliados, sellados las actuaciones, oficios y demás documentos que lo requieran, rubricando al centro de los escritos;<br>IX. Guardar en el secreto del Juzgado, los pliegos cerrados y documentos exhibidos a los escritos que se presenten, cuando así lo disponga la ley; | **ARTÍCULO 44.-** Son atribuciones de los Secretarios de los Juzgados de lo Civil, de lo Familiar, de Jurisdicción Concurrente y Laborales:<br>l. Designar al servidor público judicial encargado de recibir los escritos que se presenten, quien asentará al calce la razón del día y hora de la presentación, expresando las fojas que contengan los documentos que se acompañan; así mismo deberán poner razón idéntica en la copia cuando se exhiba, así como su firma y el sello del Juzgado, para que dicha copia quede en poder del propio interesado para su resguardo;<br>ll. Dar cuenta diariamente al Juez bajo su más estricta responsabilidad y dentro de las veinticuatro horas siguientes a las de la presentación, de todos los escritos y promociones de los interesados, en los asuntos en trámite, así como de los oficios y demás documentos que se reciban en el Juzgado;<br>lll. Tener a su cargo y llevar al corriente, bajo su responsabilidad, los libros de Gobierno y control que determine el reglamento correspondiente, así como los demás libros pertenecientes a la oficina a su cargo, necesarios para el funcionamiento de la misma;<br>lV. Autorizar con su firma los exhortos, despachos, actas, diligencias, autos y toda clase de resoluciones que se expidan, asienten, practiquen o dicten por el Juez;<br>V. Asentar en los expedientes las certificaciones relativas a términos de pruebas y las demás razones que exprese la ley o el Juez les ordene;<br>Vl. Asistir a las diligencias que deba presidir el Juez de acuerdo con las leyes respectivas;<br>Vll. Expedir las copias certificadas que la ley determine o deban darse a las partes en virtud de resolución judicial;<br>Vlll. Cuidar que los expedientes sean debidamente foliados, sellados las actuaciones, oficios y demás documentos que lo requieran, rubricando al centro de los escritos;<br>lX. Guardar en el secreto del Juzgado, los pliegos cerrados y documentos exhibidos a los escritos que se presenten, cuando así lo disponga la ley; |

| | |
|---|---|
| X. Inventariar y conservar en su poder los expedientes mientras no se remitan al archivo del Juzgado, al archivo Judicial o a las Salas, en su caso, y entregarlos con las formalidades legales cuando deba tener lugar la remisión;<br><br>XI. Proporcionar a los interesados los expedientes en los que fueren parte y que soliciten para informarse del estado de los mismos, para tomar apuntes o para cualquier otro efecto legal, siempre que no estén en poder de los actuarios, sin que se puedan extraer de la oficina;<br><br>XII. Notificar en el Juzgado, personalmente a las partes, de los juicios o asuntos que se ventilen ante él, observando el artículo 75 y demás relativos del Código de Procedimientos Civiles;<br>XIII. Ejercer bajo su más estricta responsabilidad por sí mismos o por conducto de los subalternos, toda la vigilancia que sea necesaria en la oficina para evitar la pérdida de los expedientes;<br>XIV. Remitir al archivo judicial o a la superioridad los expedientes en sus respectivos casos;<br>XV. Ordenar y vigilar que se despachen sin demora los asuntos y correspondencia del Juzgado;<br>XVI. Distribuir diariamente entre el personal que corresponda, por riguroso turno, los asuntos que se inicien en el Juzgado de que dependan;<br>XVII. Llevar los libros del Juzgado, por sí mismo o con intervención de alguno de los empleados de la oficina;<br>XVIII. Conservar en su poder el sello del Juzgado facilitándolo al personal cuando lo necesiten para el desempeño de sus funciones;<br>XIX Cuidar y vigilar que el archivo del Juzgado se arregle por orden numérico, respecto de cada expediente y demás documentos, formando tantas secciones como sean necesarias;<br>XX. Dar fe de los actos que practiquen de acuerdo con las facultades que la ley les otorga;<br>XXI. Realizar las tareas que el Juez les asigne; y<br>XXII. Las demás que les confieran las leyes y los reglamentos del Poder Judicial. | X. Inventariar y conservar en su poder los expedientes mientras no se remitan al archivo del Juzgado, al archivo Judicial o a las Salas, en su caso, y entregarlos con las formalidades legales cuando deba tener lugar la remisión;<br>Xl Proporcionar a los interesados los expedientes en los que fueren parte y que soliciten para informarse del estado de los mismos, para tomar apuntes o para cualquier otro efecto legal, siempre que no estén en poder de los actuarios, sin que se puedan extraer de la oficina;<br>Xll. Notificar en el Juzgado, personalmente a las partes, de los juicios o asuntos<br>que se ventilen ante él, observando el artÍculo 75 y demás relativos del Código de Procedimientos Civiles;<br>Xlll. Ejercer bajo su más estricta responsabilidad por si mismos o por conducto de los subalternos, toda la vigilancia que sea necesaria en la oficina para evitar la pérdida de los expedientes;<br>XlV. Remitir al archivo judicial o a la superioridad los expedientes en sus respectivos casos;<br>XV. ordenar y vigilar que se despachen sin demora los asuntos y correspondencia del Juzgado;<br>XVI. Distribuir diariamente entre el personal que corresponda, por riguroso turno, los asuntos que se inicien en el Juzgado de que dependan;<br>XVll. Llevar los libros del Juzgado, por si mismo o con intervención de alguno de los empleados de la oficina;<br>XVlll. Conservar en su poder el sello del Juzgado facilitándolo al personal cuando lo necesiten para el desempeño de sus funciones;<br>XIX Cuidar y vigilar que el archivo del Juzgado se arregle por orden numérico, respecto de cada expediente y demás documentos, formando tantas secciones como sean necesarias;<br>XX. Dar fe de los actos que practiquen de acuerdo con las facultades que la ley les otorga;<br>XXI. Realizar las tareas que el Juez les asigne; y<br>XXll. Las demás que les confieran las leyes y los reglamentos del Poder Judicial. |
| **ARTÍCULO 46.-** Los Actuarios que funcionen en los diversos juzgados de primera instancia deberán cumplir con los requisitos establecidos en el artículo 29 de esta Ley y tendrán las siguientes obligaciones:<br><br>I. Concurrir diariamente al lugar donde presten sus servicios, durante las horas que fije el titular de la oficina;<br><br>II. Recibir de los Secretarios los expedientes de notificaciones personales o de diligencias que deban llevarse al cabo fuera de la oficina, firmando los comprobantes de recepción;<br>III. Hacer las notificaciones personales y practicar las diligencias que se decreten, dentro de las horas hábiles, devolviendo los expedientes, previas las anotaciones en el libro correspondiente;<br>IV. Ejecutar las determinaciones, cuando para ello sea necesaria su intervención, limitándose estrictamente a los términos del mandamiento respectivo;<br>V. Practicar los inventarios, embargos, requerimientos, secuestros y demás diligencias que se les encomiende;<br>VI. Levantar inmediatamente las actas correspondientes, haciendo constar en ellas todos los incidentes de la diligencia y las razones que en contra de ésta expongan los interesados, sin suspenderla por ningún motivo, salvo los casos expresamente determinados por la ley;<br><br>VII. Requerir bajo su más estricta responsabilidad el auxilio de la fuerza pública cuando fuere necesario para cumplimentar las determinaciones judiciales;<br>VIII. Hacer saber su nombramiento al depositario designado por el ejecutante y entregar por inventario los bienes depositados;<br>IX. Notificar, bajo su responsabilidad, dentro del término de veinticuatro horas los expedientes que se les hayan encomendado; | **ARTÍCULO 46.-** Los Actuarios que funcionen en los diversos juzgados de primera instancia o en forma centralizada en la Unidad de Medios de Comunicación Judicial, deberán cumplir con los requisitos establecidos en el artículo 29 de esta Ley y tendrán las siguientes obligaciones:<br>I. Concurrir diariamente al lugar donde presten sus servicios, durante las horas que fije el titular de la oficina;<br>ll. Recibir los expedientes de notificaciones personales o de diligencias que<br>deban llevarse a cabo fuera de la oficina, firmando los comprobantes de recepción;<br>lll. Hacer las notificaciones personales y practicar las diligencias que se decreten, dentro de las horas hábiles, devolviendo los expedientes, previas las anotaciones en el libro correspondiente;<br>lV. Ejecutar las determinaciones, cuando para ello sea necesaria su intervención, limitándose estrictamente a los términos del mandamiento respectivo;<br>V. Practicar los inventarios, embargos, requerimientos, secuestros y demás diligencias que se les encomiende;<br>Vl. Levantar inmediatamente las actas correspondientes, haciendo constar en ellas todos los incidentes de la diligencia y las razones que en contra de ésta expongan los interesados, sin suspenderla por ningún motivo, salvo los casos expresamente determinados por la ley;<br>Vll. Requerir bajo su más estricta responsabilidad el auxilio de la fuerza pública cuando fuere necesario para cumplimentar las determinaciones judiciales;<br>Vlll. Hacer saber su nombramiento al depositario designado por el ejecutante y entregar por inventario los bienes depositados;<br>lX. Notificar, bajo su responsabilidad, dentro del término de veinticuatro horas los expedientes que se les hayan encomendado;<br>X. No retener bajo ningún motivo los expedientes pasado el término señalado para la diligenciacicín de los mismos, o que el juez conceda, en su caso; y |

| | |
|---|---|
| X. No retener bajo ningún motivo los expedientes pasado el término señalado para la diligenciación de los mismos, o que el juez conceda, en su caso; y<br>XI. Las demás que las leyes o los ordenamientos jurídicos impongan y las que los jueces determinen. | Xl. Las demás que las leyes, ordenamientos jurídicos, reglamentos y acuerdos les impongan, así como las que los jueces y sus titulares determinen. |
| **ARTÍCULO 48 Bis. -** Los Juzgados de Juicio Oral Penal Colegiados estarán a cargo de los asuntos que en materia penal establezcan las leyes. Serán integrados por tres jueces de Juicio Oral Penal de Primera Instancia, quienes serán designados anualmente por el pleno del Consejo de la Judicatura, considerando la opinión del Tribunal Superior de Justicia, atendiendo el procedimiento siguiente:<br><br>I. El Pleno del Consejo de la Judicatura mediante sorteo hará la selección de entre toda la plantilla de jueces de juicio oral penal de primera instancia, con independencia de la adscripción que tengan; y<br>II. Posteriormente resolverá lo referente a la competencia territorial que tendrán para efectos de la integración del juzgado colegiado.<br>La función de los jueces que integren los Juzgados de Juicio Oral Penal Colegiados se realizará sin menoscabo de las funciones que les correspondan al frente del juzgado de primera instancia al que estén adscritos. | **ARTÍCULO 48 Bis. -** Los Juzgados de Juicio Oral Penal Colegiados estarán a cargo de los asuntos que en materia penal establezcan las leyes, así como los que determine el Consejo de la Judicatura. Serán integrados por tres jueces de Juicio Oral Penal de Primera lnstancia.<br><br>I. DEROGADA.<br><br>II. DEROGADA.<br><br>La función de los jueces que integren los Juzgados de Juicio Oral Penal Colegiados se realizará sin menoscabo de las funciones que les correspondan al frente del juzgado de primera instancia al que estén adscritos. |
| **SIN CORRELATIVO** | **ARTÍCULO 48 Bis 6.-** Cuando los Juzgados se constituyan para actuar en forma colaborativa se integrará con el número de jueces que determine el Consejo de la Judicatura, quienes podrán intervenir individual e indistintamente en todos los actos de los procesos judiciales a cargo del órgano jurisdiccional y sus decisiones serán unitarias.<br><br>El Consejo de la Judicatura establecerá sus reglas de operación y funcionamiento. |
| **SIN CORRELATIVO** | **ARTÍCULO 48 Bis 7.-** Para el mejor desarrollo de tas funciones que tienen encomendadas y atendiendo a las necesidades del servicio, los Juzgados podrán contar con un sistema de organización basado en el modelo de Gestión Judicial, adecuado a su materia.<br><br>El consejo de la Judicatura determinará su forma de operación y funcionamiento, velando por el máximo aprovechamiento de los recursos humanos y materiales disponibles. |
| **ARTÍCULO 53.-** Habrá una Oficialía de Partes encargada de distribuir los negocios que se inicien en los Juzgados de Primera Instancia de lo Civil, Familiar y de Jurisdicción Concurrente, en aquellos distritos en los que haya más de dos juzgados en cada una de estas materias.<br><br>Los Juzgados Menores tendrán Oficialía de Partes en aquellos distritos, o municipios en su caso, en los que haya más de dos juzgados de esta instancia. | **ARTÍCULO 53.-** Habrá una Oficialía de Partes encargada de distribuir los negocios que se inicien en los Juzgados de Primera lnstancia y Menores, en aquellos distritos en los que haya más de dos juzgados en cada materia.<br><br>El Consejo de la Judicatura, atendiendo a las necesidades del servicio, podrá implementar mecanismos de recepción a través de medios virtuales, así como de buzones jjudiciales. |
| **ARTÍCULO 79 BIS. -** El Centro Estatal de Convivencia Familiar será un órgano del Consejo de la Judicatura del Estado, con autonomía técnica y operativa, que tiene por objetivo facilitar la convivencia paterno-filial en los casos que, a juicio de los titulares de los Juzgados y Salas de lo Familiar, así como del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia, ésta no pueda cumplirse de manera libre y se considere necesario el interés superior del menor.<br><br>Los servicios que este Centro brinde serán prestados de forma gratuita y se proporcionaran en sus propios espacios e instalaciones.<br><br>El Centro Estatal de Convivencia Familiar estará integrado además de su Titular, así como del personal necesario para el cumplimiento de sus funciones. | **ARTÍCULO 79 BIS. -** El Centro Estatal de Convivencia Familiar será un órgano del Consejo de la Judicatura del Estado, con autonomía técnica y operativa, que tiene por objetivo facilitar la convivencia paterno-filial en los casos que, a juicio de los titulares de los Juzgados y Salas de lo Familiar, así como del Sistema para el Desarrollo lntegral de la Familia, ésta no pueda cumplirse de manera libre y se considere necesario el interés superior del menor.<br><br>Los servicios que este Centro brinde serán prestados de forma gratuita y se proporcionarán en los términos establecidos en su reglamento interno, en esta Ley y en las demás disposiciones legales aplicables.<br><br>El Centro Estatal de Convivencia Familiar estará integrado además de su Titular, así como del personal necesario para el cumplimiento de sus funciones. |

| | |
|---|---|
| Para ser Director del Centro Estatal de Convivencia Familiar se deberán reunir los requisitos señalados por las fracciones I, II, IV y V del artículo 98 de la Constitución Política del Estado de Nuevo León, además deberá poseer título con antigüedad de cinco años a nivel licenciatura con especialidad en menores y/o relaciones familiares, preferentemente en cualesquiera de las siguientes ramas: Derecho, Psicología o Trabajo Social; y acreditar la experiencia y capacidad indispensable para el desempeño del cargo. | Para ser Director del Centro Estatal de Convivencia Familiar se deberán reunir los requisitos señalados por las fracciones I, II, IV y V del artículo 98 de la Constitución Política del Estado de Nuevo León, además deberá poseer título con antigüedad de cinco años a nivel licenciatura con especialidad en menores y/o relaciones familiares, preferentemente en cualesquiera de las siguientes ramas: Derecho, Psicología o Trabajo Social; y acreditar la experiencia y capacidad indispensable para el desempeño del cargo. |
| **ARTÍCULO 91.-** Corresponde al Pleno del Consejo de la Judicatura del Estado:<br>I.- Ejercer las atribuciones que le confiere la Constitución Política del Estado;<br>II.- Conocer e investigar las quejas o denuncias administrativas, e imponer las sanciones que procedan, contra los servidores públicos del Poder Judicial, con excepción de los del Tribunal Superior de Justicia y las áreas a cargo de éste, tomando en consideración lo previsto por este ordenamiento y la Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos del Estado y de los Municipios;<br>III.- Ordenar la práctica de visitas ordinarias y extraordinarias a los Juzgados de Primera<br>Instancia y Menores, así como a las demás áreas del Poder Judicial, excepto el Tribunal Superior de Justicia y las áreas a cargo de éste;<br>IV.- Calificar legalmente los impedimentos de los integrantes del Consejo;<br>V.- Comunicar al Ministerio Público la presunta comisión de delitos por servidores públicos<br>del Poder Judicial, cuando con motivo de su actuación tenga conocimiento de éstos;<br>VI.- Emitir las bases generales para las adquisiciones, arrendamientos y enajenación de bienes, la prestación de servicios y la contratación de obra que realice el Poder Judicial, atendiendo lo dispuesto en las leyes de la materia;<br>VII. Fijar las bases de la política informática y estadística en el Poder Judicial;<br>VIII. Establecer la normatividad y los criterios para modernizar las estructuras orgánicas, los sistemas y procedimientos internos, y los servicios al público;<br>IX. Coordinar y supervisar el funcionamiento de las áreas a su cargo;<br>X. Aprobar el plan de trabajo anual del Centro Estatal de Métodos Alternos para la Solución de Conflictos;<br><br>XI. Aprobar los convenios de colaboración interinstitucional propuestos por el Centro Estatal de Métodos Alternos para la Solución de Conflictos;<br><br>XII. Aprobar el Reglamento del Centro Estatal de Métodos Alternos para la Solución de Conflictos, así como sus posteriores modificaciones;<br>XIII. Determinar aquellos juzgados de primera instancia y menores que serán especializados en una materia y los que serán mixtos, considerando la opinión del Tribunal Superior de Justicia; y<br>XIV. Las demás que le confieran las disposiciones legales. | **ARTÍCULO 91.-** Corresponde al Pleno del Consejo de la Judicatura del Estado:<br>I.- Ejercer las atribuciones que le confiere la Constitución Política del Estado;<br>II. - Conocer e investigar las quejas o denuncias administrativas, e imponer las sanciones que procedan, contra los servidores públicos del Poder Judicial, con excepción de los del Tribunal Superior de Justicia y las áreas a cargo de éste, tomando en consideración lo previsto por este ordenamiento y demás leyes aplicables;<br><br>III. - Ordenar la práctica de visitas ordinarias y extraordinarias a los Juzgados de Primera instancia y Menores, así como a las demás áreas del Poder Judicial, excepto el Tribunal Superior de Justicia y las áreas a cargo de éste;<br>IV.- Calificar legalmente los impedimentos de los integrantes del Consejo;<br>V.- Comunicar al Ministerio Público la presunta comisión de delitos por servidores públicos del Poder Judicial, cuando con motivo de su actuación tenga conocimiento de estos;<br>VI. - Emitir las bases generales para las adquisiciones, arrendamientos y enajenación de bienes, la prestación de servicios y la contratación de obra que realice el Poder Judicial, atendiendo lo dispuesto en las leyes de la materia;<br>VII. Fijar las bases de la política informática y estadística en el Poder Judicial;<br>VIII. Establecer la normatividad y los criterios para modernizar las estructuras orgánicas, los sistemas y procedimientos internos, y los servicios al público;<br>IX. Coordinar y supervisar el funcionamiento de las áreas a su cargo;<br>X. Aprobar el plan de trabajo anual del instituto de Mecanismos Alternativos para la Solución de Controversias;<br>XI. Aprobar los convenios de colaboración interinstitucional propuestos por el instituto de Mecanismos Alternativos para la Solución de Controversias;<br>XII. Aprobar el Reglamento del Instituto de Mecanismos Alternativos para la Solución de Controversias, así como sus posteriores modificaciones;<br>XIII. Determinar aquellos juzgados de primera instancia y menores que serán especializados en una materia y los que serán mixtos, considerando la opinión del Tribunal Superior de Justicia; y<br>XIV. Las demás que le confieran las disposiciones legales. |
| **ARTÍCULO 110.-** En las visitas ordinarias a las áreas competencia de la Visitaduría Judicial, los visitadores tomando en cuenta las particularidades de cada órgano, realizarán además de lo que específicamente determine el Consejo de la Judicatura, lo siguiente:<br>I. Pedirán la lista del personal para confirmar su asistencia;<br>II. Verificarán que los valores estén debidamente resguardados;<br>III. Comprobarán si se encuentran debidamente asegurados los instrumentos y objetos de delito;<br>IV. Revisarán los libros de gobierno a fin de determinar si se encuentran en orden y contienen los datos requeridos;<br><br>V.- Harán constar el número de asuntos penales, de adolescentes infractores, civiles, familiares y de jurisdicción concurrente que se | **ARTÍCULO 110.-** En las visitas ordinarias a las áreas competencia de la Visitaduría Judicial, los visitadores tomando en cuenta las particularidades de cada órgano, realizarán además de lo que específicamente determine el Consejo de la Judicatura, lo siguiente:<br>I. Pedirán la lista del personal para confirmar su asistencia;<br>II. Verificarán que los valores estén debidamente resguardados;<br>III. Comprobarán si se encuentran debidamente asegurados los instrumentos y objetos de delito;<br>IV. Revisarán los libros de gobierno a fin de determinar si se encuentran en orden y contienen los datos requeridos;<br>V.- Harán constar el número de asuntos penales, de adolescentes infractores, civiles, familiares, de jurisdicción concurrente y laborales que se hayan tramitado y de juicios de |

| | |
|---|---|
| hayan tramitado y de Juicios de Amparo que se hayan promovido en contra del órgano visitado durante el tiempo que comprende la revisión, determinarán si los procesados que disfrutan de libertad caucional han cumplido con la obligación de presentarse en los plazos fijados y si en algún proceso en suspenso transcurrió el tiempo de prescripción de la acción penal;<br>VI.- Examinarán los expedientes formados con motivo de las causas penales, de adolescentes infractores, civiles, familiares y de jurisdicción concurrente que se estime conveniente y que permitan hacer una evaluación general a fin de verificar que las resoluciones y acuerdos han sido dictados y cumplidos oportunamente; que las notificaciones y diligencias se efectuaron en los plazos legales; que los exhortos y despachos han sido diligenciados y si se han observado los términos constitucionales y demás garantías que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y la Constitución Política del Estado otorgan a los procesados; y<br>VII. Recomendar en caso de advertir que en un proceso se venció el término para dictar sentencia, que ésta se pronuncie a la brevedad, haciéndose constar en el expediente revisado. | amparo que se hayan promovido en contra del órgano visitado durante el tiempo que comprende la revisión, determinarán si los procesados que disfrutan de libertad caucional han cumplido con la obligación de presentarse en los plazos fijados y si en algún proceso en suspenso transcurrió el tiempo de prescripción de la acción penal;<br>VI.- Examinarán los expedientes formados con motivo de las causas penales, de adolescentes infractores, civiles, familiares, de jurisdicción concurrente y laborales que se estime conveniente y que permitan hacer una evaluación general a fin de verificar que las resoluciones y acuerdos han sido dictados y cumplidos oportunamente; que las notificaciones y diligencias se efectuaron en los plazos legales; que los exhortos y despachos han sido diligenciados y si se han observado los términos constitucionales y demás garantías que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y la Constitución Política del Estado otorgan a los procesados; y<br>Vll. Recomendar en caso de advertir que en un proceso se venció el término para dictar sentencia, que ésta se pronuncie a la brevedad, haciéndose constar en el expediente revisado. |
| **ARTÍCULO 112.-** En los casos en que un juzgador no pueda conocer de determinados negocios por excusa o recusación, se conocerán los mismos de la siguiente manera:<br>I.- Si el impedimento fuere de un Magistrado de una de las Salas Unitarias del Tribunal Superior de Justicia, el negocio pasará a la que siga en número conforme a la materia. Impedidos todos los Magistrados de la misma materia, se turnará el negocio por riguroso orden a la Sala que corresponda de la otra materia, tomando en todo caso las medidas adecuadas para salvaguardar la especialización requerida en materia de asuntos de adolescentes infractores;<br>II. Si el impedimento fuere de un Magistrado de una Sala Colegiada del Tribunal Superior de Justicia, conocerá del asunto el Magistrado que determine el Pleno;<br><br>III.- Si el impedimento fuere de los jueces de primera instancia, ya sea en las materias civil, familiar, penal, o de jurisdicción concurrente, en los distritos en los que exista más de un juzgado de la misma materia, del juez impedido pasará al que le siga en número, tomando en todo caso las medidas adecuadas para salvaguardar la especialización requerida en materia de asuntos de adolescentes infractores. Dentro del mismo distrito se entenderá por juzgado siguiente en número del juzgado con número mayor, el juzgado con número menor.<br>Impedidos todos los jueces de un mismo distrito o existiendo un solo juzgado en él, del juez impedido pasará al que determine el Tribunal Superior de Justicia considerando la menor distancia entre ambos juzgados; y<br><br>IV. Si el impedido fuere un Juez Menor se turnará el negocio al que le siga en número. En los municipios en donde haya un sólo Juez, será turnado al del municipio más cercano. | **ARTÍCULO 112.-** En los casos en que un juzgador no pueda conocer de<br>determinados negocios por excusa o recusación, se conocerán los mismos de la siguiente manera:<br>l.- Si el impedimento fuere de un Magistrado de una de las Salas Unitarias del Tribunal Superior de Justicia, el negocio pasará a la que siga en número conforme a la materia. impedidos todos los Magistrados de la misma materia, se turnará el negocio por riguroso orden a la Sala que corresponda de la otra materia, tomando en todo caso las medidas adecuadas para salvaguardar la especialización requerida en materia de asuntos de adolescentes infractores;<br>ll. Si el impedimento fuere de un Magistrado de una Sala Colegiada del Tribunal Superior de Justicia, conocerá del asunto el Magistrado que determine el Pleno;<br>lll.- Si el impedimento fuere de los jueces de primera instancia, ya sea en las materias civil, familiar, penal, de jurisdicción concurrente o laboral, en los distritos en los que exista más de un juzgado de la misma materia, del juez impedido pasará al que le siga en número, tomando en todo caso las medidas adecuadas para salvaguardar la especialización requerida en materia de asuntos de adolescentes infractores. Dentro del mismo distrito se entenderá por juzgado siguiente en número del juzgado con número mayor, el juzgado con número menor.<br><br>Impedidos todos los jueces de un mismo distrito o existiendo un solo juzgado en él, del juez impedido pasará al que determine el Tribunal Superior de Justicia considerando la menor distancia entre ambos juzgados; y<br>lV. Si el impedido fuere un Juez Menor se turnará el negocio al que le siga en número. En los municipios en donde haya un sólo Juez, será turnado al del municipio más cercano. |
| **ARTÍCULO 124.-** Los servidores públicos del Poder Judicial tienen derecho a las vacaciones que establece la Ley del Servicio Civil y demás ordenamientos aplicables.<br><br>En los juzgados penales los períodos de vacaciones se disfrutarán en forma escalonada, a efecto que no se interrumpa el desempeño de la función, conforme lo determine el Tribunal Superior de Justicia. | **ARTÍCULO 124.-** Los servidores públicos del Poder Judicial tienen derecho a las vacaciones que establece la Ley del Servicio Civil y demás ordenamientos aplicables.<br><br>En los juzgados que conocen de la materia penal los periodos de vacaciones se disfrutarán en forma escalonada, a efecto que no se interrumpa el desempeño de la función, conforme lo determine el Consejo de la Judicatura.<br><br>En los jjuzgados de demás materias podrán establecerse guardias para la atención de casos urgentes durante el periodo vacacional, conforme lo determine el Consejo de la Judicatura. |
| **ARTÍCULO 126.-** En la Carrera Judicial existirán las siguientes categorías:<br>I. Juez de Primera Instancia;<br>II. Juez Menor;<br>III. Secretario de Pleno o de Sala; | **ARTÍCULO 126.-** En la Carrera Judicial existirán las siguientes categorías:<br>l. Juez de Primera instancia;<br>ll. Juez Menor;<br>lll. Secretario de Pleno o de Sala; |

| | |
|---|---|
| IV. Secretario de Juzgado de Primera Instancia;<br>V. Secretario de Juzgado Menor;<br>VI. Actuario; y,<br><br>VII. Escribiente. | IV. Secretario de Juzgado de Primera instancia;<br>V. Secretario de Juzgado Menor;<br>Vl. Actuario;<br>Vll. Asistente Jurídico y,<br>Vlll. Escribiente. |
| **ARTÍCULO 127.-** Los Magistrados serán designados por el H. Congreso del Estado a propuesta del Titular del Poder Ejecutivo, quien podrá considerar entre otros candidatos, aquellos que le presente el Consejo de la Judicatura como resultado del análisis y evaluación que hubiese realizado. | **ARTÍCULO 127.-** Los Magistrados serán designados por el H. Congreso del Estado, conforme al procedimiento previsto para tal efecto en la Constitución Política del Estado. |
| ARTÍCULO 129.- El ingreso y permanencia en las categorías señaladas en las fracciones III a VII del artículo 126, se sujetará a lo siguiente:<br>I. Para el ingreso, el acreditamiento de un examen de aptitud.<br>Los servidores públicos en las categorías señaladas tendrán una designación provisional hasta por dos años.<br><br>Para el nombramiento definitivo se considerará el resultado aprobatorio de la evaluación que el Consejo de la Judicatura haga al interesado, acerca de la calidad y trayectoria en el desempeño de la función, así como lo establecido en los reglamentos aplicables; haciendo, en su caso, la propuesta que corresponda al Tribunal Superior de Justicia. Si no se da el nombramiento definitivo en los últimos noventa días del período de designación provisional, cesarán en sus funciones.<br><br>Para el nombramiento definitivo se considerará el resultado aprobatorio de la evaluación que el Consejo de la Judicatura haga al interesado, acerca de la calidad y trayectoria en el desempeño de la función, así como lo establecido en los reglamentos aplicables.<br>El Pleno del Tribunal Superior de Justicia o el Magistrado titular de la Sala, en su caso, una vez cumplidos los trámites señalados con anterioridad, harán la designación provisional o definitiva de los servidores públicos adscritos a las áreas a su cargo.<br>El Consejo de la Judicatura hará la designación del resto del personal del Poder Judicial que no tenga señalado un procedimiento específico.<br>Si no se da el nombramiento definitivo en los últimos quince días del período de designación provisional, cesarán en sus funciones.<br>El trámite para el nombramiento definitivo podrá iniciarse de oficio por el Consejo de la Judicatura, o a petición del interesado o del titular del órgano jurisdiccional al que se encuentra adscrito.<br>II. Para la permanencia, se atenderá a lo preceptuado al respecto en los reglamentos del Poder Judicial del Estado.<br>El Consejo de la Judicatura tendrá la facultad de comprobar la veracidad de la información que los aspirantes hubieren proporcionado, así como de los demás datos que deban ser tomados en cuenta para los efectos de lo dispuesto en el presente artículo. | **ARTÍCULO 129.-** El ingreso y permanencia en las categorías señaladas en las fracciones lll a Vlll del artículo 126, se sujetará a lo siguiente.<br>l. Para el ingreso, el acreditamiento de un examen de aptitud.<br>Los servidores públicos en las categorías señaladas tendrán una designación provisional hasta por dos años.<br>Para el nombramiento definitivo se considerará el resultado aprobatorio de la evaluación que el Consejo de la Judicatura haga al interesado, acerca de la calidad y trayectoria en el desempeño de la función, así como lo establecido en los reglamentos aplicables. Si no se da el nombramiento definitivo en los últimos noventa días del período de designación provisional, cesarán en sus funciones.<br><br>DEROGADO.<br><br>El Pleno del Tribunal Superior de Justicia o el Magistrado titular de la Sala, en su caso, una vez cumplidos los trámites señalados con anterioridad, harán la designación provisional o definitiva de los servidores públicos adscritos a las áreas a su cargo.<br>El Consejo de la Judicatura hará la designación del resto del personal del Poder Judicial que no tenga señalado un procedimiento especifico.<br>Si no se da el nombramiento definitivo en los últimos quince días del periodo de designación provisional, cesarán en sus funciones.<br>El trámite para el nombramiento definitivo podrá iniciarse de oficio por el Consejo de la Judicatura, o a petición del interesado o del titular del órgano jurisdiccional al que se encuentra adscrito.<br>ll. Para la permanencia, se atenderá a lo preceptuado al respecto en los reglamentos del Poder Judicial del Estado.<br>El Consejo de la Judicatura tendrá la facultad de comprobar la veracidad de la información que los aspirantes hubieren proporcionado, así como de los demás datos que deban ser tomados en cuenta para los efectos de lo dispuesto en el presente artículo. |
| **ARTÍCULO 137.-** El Archivo Judicial del Estado dependerá del Consejo de la Judicatura y éste designará al titular del mismo. | **ARTÍCULO 137.-** El Archivo Judicial del Estado dependerá del Consejo de la Judicatura y éste designará al titular del mismo. Tendrá a su cargo las áreas de correspondencia, los archivos de trámite, concentración e histórico, así como las demás que se estimen conducentes, en los términos de su reglamentación interna. |
| **ARTÍCULO 138.-** Se depositarán en el Archivo Judicial:<br>I. Todos los expedientes del orden civil, familiar, penal, de adolescentes infractores, constitucional local, y de jurisdicción concurrente, totalmente concluidos por el Tribunal Superior de Justicia o los juzgados de dichos ramos;<br>II. Los expedientes que, aun cuando no estén concluidos, hayan dejado de tramitarse por cualquier motivo durante un año;<br>III. Cualquier otro expediente concluido que conforme a la ley deba conservarse por no poder ser remitido a oficina determinada o a un particular interesado, respectivamente; y,<br>IV. Los demás documentos que las leyes establezcan o el Consejo de la Judicatura acuerde. | **ARTÍCULO 138.-** Se depositarán en el Archivo Judicial:<br>I. Todos los expedientes del orden civil, familiar, penal, de adolescentes infractores, constitucional local, de jurisdicción concurrente y laboral, totalmente concluidos por el Tribunal Superior de Justicia o los juzgados de dichos ramos;<br>ll. Los expedientes que, aun cuando no estén concluidos, hayan dejado de tramitarse por cualquier motivo durante un año;<br>lll. Cualquier otro expediente concluido que conforme a la ley deba conservarse por no poder ser remitido a oficina determinada o a un particular interesado, respectivamente; y,<br>IV. Los demás documentos que las leyes establezcan o el Consejo de la Judicatura acuerde. |

| | |
|---|---|
| **ARTÍCULO 139.-** Habrá en el archivo departamentos individuales para los ramos civil, familiar, penal, de adolescentes infractores, constitucional local y de jurisdicción concurrente. | **ARTÍCULO 139.-** Habrá en el archivo departamentos individuales para los ramos civil, familiar, penal, de adolescentes infractores, constitucional local, de jurisdicción concurrente y laboral. Los tribunales y áreas administrativas podrán ordenar la destrucción o depuración de los expedientes y otros documentos, conforme a los lineamientos que para tal efecto emitan el Tribunal Superior de Justicia y el Consejo de la Judicatura, en el ámbito de sus respectivas competencias. |
| **ARTÍCULO 148.-** Se editará una publicación que se denominará "Revista Jurídica", que tendrá por objeto dar a conocer las tesis más importantes que en materia civil, familiar, penal, de adolescentes infractores, constitucional local y de jurisdicción concurrente, sustenten los diversos órganos jurisdiccionales de la Entidad, así como los criterios dictados en uso de las facultades establecidas por el artículo 96 fracción V de la Constitución Política del Estado. También contendrá ejecutorias importantes que sustenten autoridades que conocen del Juicio de Amparo, en relación a la Legislación de Nuevo León, y trabajos de investigación jurídica. Esta publicación deberá hacerse por lo menos cada seis meses. | **ARTÍCULO 148.-** Se editará una publicación que se denominará "Revista Jurídica", que tendrá por objeto dar a conocer las tesis más importantes que en materia civil, familiar, penal, de adolescentes infractores, constitucional local, de jurisdicción concurrente y laboral, sustenten los diversos órganos jurisdiccionales de la Entidad, así como los criterios dictados en uso de las facultades establecidas por el artículo 96, fracción V, de la Constitución Política del Estado. También contendrá ejecutorias importantes que sustenten autoridades que conocen del juicio de amparo, en relación a la legislación de Nuevo León, y trabajos de investigación jurídica. Esta publicación deberá hacerse por lo menos cada seis meses. |
| **ARTÍCULO 152.-** El Consejo de la Judicatura contará con un Centro Estatal de Métodos Alternos para la Solución de Conflictos, responsable de la prestación de este servicio en el Poder Judicial del Estado, conforme a lo dispuesto en esta Ley y en la ley de la materia. La organización y funcionamiento del Centro Estatal se regirá por esta Ley y demás disposiciones legales aplicables. | **ARTÍCULO 152.-** El Consejo de la Judicatura contará con un instituto de Mecanismos Alternativos para la Solución de Controversias, responsable de la prestación de este servicio en el Poder Judicial del Estado, conforme a lo dispuesto en esta Ley, en la ley de la materia, su reglamento y demás ordenamientos jurídicos aplicables.<br><br>La organización y funcionamiento del instituto de Mecanismos Alternativos para la Solución de Controversias se regirá por esta Ley, la ley de la materia, su reglamento y demás disposiciones legales aplicables. |
| **ARTÍCULO 153.-** El Centro Estatal de Métodos Alternos para la Solución de Conflictos tendrá las siguientes atribuciones:<br>I. Prestar servicios de métodos alternos para la solución de conflictos, en los términos de las disposiciones legales aplicables;<br>II. Certificar y refrendar el certificado de los prestadores de servicios de métodos alternos para la solución de conflictos que así lo deseen, en los términos de la ley de la materia;<br>III. Coordinar con el Instituto de la Judicatura la impartición de cursos de capacitación en métodos alternos para la solución de conflictos;<br>IV. Proporcionar los apoyos requeridos, material y legalmente posibles, para la búsqueda de soluciones a los conflictos, en los asuntos sometidos a este Centro;<br>V. Difundir la cultura de los métodos alternos para la solución de conflictos;<br>VI. Integrar información estadística relativa a la aplicación de los métodos alternos para la solución de conflictos en el Estado; y<br>VII. Las demás previstas en los ordenamientos legales aplicables. | **ARTÍCULO 153.-** El instituto de Mecanismos Alternativos para la Solución de Controversias tendrá las siguientes atribuciones:<br>I. Prestar servicios de mecanismos alternativos para la solución de controversias, en los términos de las disposiciones legales aplicables;<br>II, Certificar y refrendar el certificado de los prestadores de servicios de mecanismos alternativos para la solución de controversias que así lo deseen, en los términos de la ley de la materia;<br>III. Coordinar con el instituto de la Judicatura la impartición de cursos de capacitación en mecanismos alternativos para la solución de controversias;<br>IV. Proporcionar los apoyos requeridos, material y legalmente posibles, para la búsqueda de soluciones a los conflictos, en los asuntos sometidos al instituto;<br>V. Difundir la cultura de los mecanismos alternativos para la solución de controversias;<br>VI. integrar información estadística relativa a la aplicación de los mecanismos alternativos para la solución de controversias; y<br>VII. Las demás previstas en los ordenamientos legales aplicables. |
| **ARTÍCULO 154.-** El Centro Estatal tendrá como titular a un Director y contará con el<br>personal que determine el Consejo de la Judicatura, de conformidad con las disposiciones<br>presupuestarias.<br>El Director será designado por el Pleno del Consejo de la Judicatura, y deberá tener título profesional de licenciado en derecho, experiencia en métodos alternos para la solución de conflictos, gozar de buena reputación y no haber sido condenado por delito intencional. | **ARTÍCULO 154.-** El instituto de Mecanismos Alternativos para la Solución de Controversias tendrá como titular a un Director y contará con el personal que<br>determine el Consejo de la Judicatura, de conformidad con las disposiciones presupuestarias.<br>El Director será designado por el Pleno del Consejo de la Judicatura, y deberá tener título profesional de licenciado en derecho, experiencia en mecanismos alternativos para la solución de controversias, gozar de buena reputación y no haber sido condenado por delito intencional. |
| **ARTÍCULO 155.-** Son facultades y obligaciones del Director del Centro Estatal:<br><br>I. Dirigir y coordinar las actividades del Centro;<br>II. Elaborar el plan anual de trabajo del Centro contemplando objetivos, programas, y metas a cumplir y someterlo a la aprobación del Consejo de la Judicatura; | **ARTÍCULO 155.-** Son facultades y obligaciones del Director del instituto de Mecanismos Alternativos para la Solución de Controversias:<br>I. Dirigir y coordinar las actividades del instituto;<br>II. Elaborar el plan anual de trabajo del Instituto contemplando objetivos, programas, y metas a cumplir y someterlo a la aprobación del Consejo de la Judicatura; |

| | |
|---|---|
| III. Llevar el registro actualizado de las personas que cuenten con certificación para prestar servicios de métodos alternos para la solución de conflictos;<br><br>IV. Informar al Presidente del Consejo de la Judicatura acerca de las actividades del Centro;<br>V. Celebrar acuerdos de colaboración interinstitucionales, con la previa aprobación del Pleno del Consejo de la Judicatura;<br>VI. Certificar los convenios derivados de los métodos alternos para la solución de conflictos, en los términos que determine la ley de la materia; y<br><br>VII. Las demás que establezcan las disposiciones legales. | lll. Llevar el registro actualizado de las personas que cuenten con certificación para prestar servicios de mecanismos alternativos para la solución de controversias;<br>IV. Informar al Presidente del Consejo de la Judicatura acerca de las actividades del Instituto;<br>V. Celebrar acuerdos de colaboración interinstitucionales, con la previa aprobación del Pleno del Consejo de la Judicatura;<br>Vl. Ratificar y sancionar los convenios derivados de los mecanismos alternativos para la solución de controversias los términos que determine la ley de la materia; y<br>Vll. Las demás que establezcan las disposiciones legales aplicables. |

POR ELLO, ES QUE LOS INTEGRANTES DE ESTA **COMISIÓN DE JUSTICIA Y SEGURIDAD PÚBLICA**, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 63, FRACCIÓN I, ASÍ COMO LOS ARTÍCULOS 148 Y 152 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, SOMETEMOS A LA CONSIDERACIÓN DE ESTA SOBERANÍA EL SIGUIENTE: **PROYECTO DE DECRETO.**

**ARTÍCULO ÚNICO. -** SE REFORMA POR MODIFICACIÓN LOS ARTÍCULOS 1, 2, 18, 23, 31, 38, 43, 44, 46, 48 BIS, 53, 79 BIS, 91, 110, 112, 124, 126, 127, 129, 137, 138, 139, 148, 152, 153, 154, 155, Y POR ADICIÓN DE LOS ARTÍCULOS 5 BIS, 36 BIS 10, 48 BIS 6 Y 48 BIS 7 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PARA QUEDAR COMO SIGUE:

**ARTÍCULO 1.-** ESTA LEY ES DE ORDEN PÚBLICO Y TIENE POR OBJETO REGULAR LA ORGANIZACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO, A QUIEN CORRESPONDE EJERCER LAS ATRIBUCIONES QUE LE COMPETEN EN MATERIA DE CONTROL CONSTITUCIONAL LOCAL, EN LOS ASUNTOS DE ORDEN CIVIL, FAMILIAR, PENAL, DE ADOLESCENTES INFRACTORES, **LABORAL** Y EN LOS DEL ORDEN FEDERAL EN LOS CASOS EN QUE LA LEY DE LA MATERIA LE CONFIERA JURISDICCIÓN.

**ARTÍCULO 2.-** LA FUNCIÓN QUE CORRESPONDE AL PODER JUDICIAL DEL ESTADO SE EJERCE POR:

I. A XVII.- ……

**XVIII. LOS JUZGADOS LABORALES;**

**XIX,** LOS JUZGADOS DE JURISDICCIÓN MIXTA;

**XX.** LOS JUZGADOS SUPERNUMERARIOS; Y

**XXI.** LOS JUZGADOS MENORES.

……

……

……

**ARTÍCULO 5 BIS. - EL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA Y EL CONSEJO DE LA JUDICATURA, EN EL ÁMBITO DE SUS RESPECTIVAS COMPETENCIAS, PODRÁN ESTABLECER CRITERIOS DE OPERACIÓN RELACIONADOS CON EL TRIBUNAL VIRTUAL Y DETERMINAR LOS SERVICIOS QUE SE PRESTARÁN POR ESE MEDIO.**

**ASIMISMO, PODRÁN AUTORIZAR LA PRÁCTICA DE ACTOS JUDICIALES POR VÍA ELECTRÓNICA Y, EN SU CASO, SU AUTENTICACIÓN A TRAVÉS DE LA TECNOLOGÍA DE FIRMA ELECTRÓNICA O ALGÚN OTRO COMPONENTE QUE SE ESTIME APROPIADO PARA ESOS FINES. LO MISMO SERÁ APLICABLE PARA LAS ÁREAS Y TRÁMITES ADMINISTRATIVOS.**

**ARTÍCULO 18.-** CORRESPONDE AL PLENO:

I. …….

II. CALIFICAR EN CADA CASO LA RECUSACIÓN DE UN MAGISTRADO **O JUEZ**, EN LOS TÉRMINOS QUE DISPONEN LOS CÓDIGOS DE PROCEDIMIENTOS CIVILES Y PENALES Y DEMÁS LEYES;

III. A XI……..

**ARTÍCULO 23.-** CORRESPONDE AL PRESIDENTE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA:

I. A XIV.- ……...

**XV. DEROGADA**.

XVI. ……...

**ARTÍCULO 31.-** PARA LOS EFECTOS QUE ESTABLEZCAN LA CONSTITUCIÓN Y DEMÁS LEYES SECUNDARIAS, SON JUECES DE PRIMERA INSTANCIA:

I A XVI.- ……

**XVII. LOS JUECES DE LO LABORAL;**

**XVIII.** LOS JUECES DE JURISDICCIÓN MIXTA QUE FUNCIONEN EN LOS DIVERSOS DISTRITOS JUDICIALES DONDE NO EXISTAN JUZGADOS PARA CADA UNA DE LAS MATERIAS; Y

**XIX.** LOS JUECES SUPERNUMERARIOS.

**ARTÍCULO 36 BIS 10.- CORRESPONDE A LOS JUECES DE LO LABORAL:**

**I. CONOCER Y RESOLVER LOS CONFLICTOS DE TRABAJO QUE SE SUSCITEN DENTRO DE SU JURISDICCIÓN, QUE NO SEAN COMPETENCIA FEDERAL, ENTRE TRABAJADORES Y PATRONES, SOLO ENTRE AQUELLOS O SOLO ENTRE ESTOS, DERIVADO DE LAS RELACIONES DE TRABAJO O DE HECHOS RELACIONADOS CON ELLAS, EN LOS TÉRMINOS Y LINEAMIENTOS QUE SEÑALE IA LEY FEDERAL DEL TRABAJO Y DEMÁS LEYES APLICABLES.**

**II. CONOCER Y TRAMITAR LOS EXHORTOS, SUPLICATORIAS, REQUISITORIAS Y DESPACHOS RELACIONADOS CON EL DERECHO LABORAL; Y,**

**III. EJERCER LAS DEMÁS ATRIBUCIONES QUE ESTA LEY Y OTROS ORDENAMIENTOS JURÍDICOS LE OTORGUEN.**

**ARTÍCULO 38.-** LOS JUECES MIXTOS TENDRÁN LAS ATRIBUCIONES Y FUNCIONES QUE LAS LEYES SEÑALAN PARA LOS JUECES DE LO CIVIL, DE JUICIO CIVIL ORAL, DE LO FAMILIAR, DE JUICIO FAMILIAR ORAL, DE LO PENAL, DE PREPARACIÓN DE LO PENAL, DE CONTROL, DE JURISDICCIÓN CONCURRENTE, DE JUICIO ORAL MERCANTIL **Y DE LO LABORAL**, ASÍ COMO LOS DEMÁS QUE LES ENCOMIENDE ESTA LEY U OTROS ORDENAMIENTOS JURÍDICOS VIGENTES.

**ARTÍCULO 43.-** ……..

**LO ANTERIOR SERÁ APLICABLE PARA LOS SECRETARIOS INSTRUCTORES EN EL CASO DE LOS JUZGADOS LABORALES, QUIENES, ADEMÁS, TENDRÁN LAS ATRIBUCIONES QUE LES CONFIERE LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO, ASÍ COMO LAS ESTABLECIDAS EN EL ARTÍCULO SIGUIENTE.**

**ARTÍCULO 44.-** SON ATRIBUCIONES DE LOS SECRETARIOS DE LOS JUZGADOS DE LO CIVIL, DE LO FAMILIAR, DE JURISDICCIÓN CONCURRENTE **Y LABORALES:**

I. A XXII.- …….

**ARTÍCULO 46.-** LOS ACTUARIOS QUE FUNCIONEN EN LOS DIVERSOS JUZGADOS DE PRIMERA INSTANCIA **O EN FORMA CENTRALIZADA EN LA UNIDAD DE MEDIOS DE COMUNICACIÓN JUDICIAL**, DEBERÁN CUMPLIR CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 29 DE ESTA LEY Y TENDRÁN LAS SIGUIENTES OBLIGACIONES:

I. ……

II.- **RECIBIR LOS EXPEDIENTES DE NOTIFICACIONES PERSONALES O DE DILIGENCIAS QUE DEBAN LLEVARSE A CABO FUERA DE LA OFICINA, FIRMANDO LOS COMPROBANTES DE RECEPCIÓN;**

III.- A X.- ……...

XL. LAS DEMÁS QUE LAS LEYES, ORDENAMIENTOS JURÍDICOS, **REGLAMENTOS Y ACUERDOS LES IMPONGAN, ASÍ COMO** LAS QUE LOS JUECES **Y SUS TITULARES** DETERMINEN.

**ARTÍCULO 48 BIS. -** LOS JUZGADOS DE JUICIO ORAL PENAL COLEGIADOS ESTARÁN A CARGO DE LOS ASUNTOS QUE EN MATERIA PENAL ESTABLEZCAN LAS LEYES, **ASÍ COMO LOS QUE DETERMINE EL CONSEJO DE LA JUDICATURA**. SERÁN INTEGRADOS POR TRES JUECES DE JUICIO ORAL PENAL DE PRIMERA INSTANCIA.

**I. DEROGADA**.

**II. DEROGADA.**

LA FUNCIÓN DE LOS JUECES QUE INTEGREN LOS JUZGADOS DE JUICIO ORAL PENAL COLEGIADOS SE REALIZARÁ SIN MENOSCABO DE LAS FUNCIONES QUE LES CORRESPONDAN AL FRENTE DEL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA AL QUE ESTÉN ADSCRITOS.

**ARTÍCULO 48 BIS 6.- CUANDO LOS JUZGADOS SE CONSTITUYAN PARA ACTUAR EN FORMA COLABORATIVA SE INTEGRARÁ CON EL NÚMERO DE JUECES QUE DETERMINE EL CONSEJO DE LA JUDICATURA, QUIENES PODRÁN INTERVENIR INDIVIDUAL E INDISTINTAMENTE EN TODOS LOS ACTOS DE LOS PROCESOS JUDICIALES A CARGO DEL ÓRGANO JURISDICCIONAL Y SUS DECISIONES SERÁN UNITARIAS.**

**EL CONSEJO DE LA JUDICATURA ESTABLECERÁ SUS REGLAS DE OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.**

**ARTÍCULO 48 BIS 7.- PARA EL MEJOR DESARROLLO DE LAS FUNCIONES QUE TIENEN ENCOMENDADAS Y ATENDIENDO A LAS NECESIDADES DEL SERVICIO, LOS JUZGADOS PODRÁN CONTAR CON UN SISTEMA DE ORGANIZACIÓN BASADO EN EL MODELO DE GESTIÓN JUDICIAL, ADECUADO A SU MATERIA.**

**EL CONSEJO DE LA JUDICATURA DETERMINARÁ SU FORMA DE OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, VELANDO POR EL MÁXIMO APROVECHAMIENTO DE LOS RECURSOS HUMANOS Y MATERIALES DISPONIBLES.**

**ARTÍCULO 53.-** HABRÁ UNA OFICIALÍA DE PARTES ENCARGADA DE DISTRIBUIR LOS NEGOCIOS QUE SE INICIEN EN LOS JUZGADOS DE PRIMERA LNSTANCIA **Y MENORES**, EN AQUELLOS DISTRITOS EN LOS QUE HAYA MÁS DE DOS JUZGADOS **EN CADA MATERIA**.

**EI CONSEJO DE LA JUDICATURA, ATENDIENDO A LAS NECESIDADES DEL SERVICIO, PODRÁ IMPLEMENTAR MECANISMOS DE RECEPCIÓN A TRAVÉS DE MEDIOS VIRTUALES, ASÍ COMO DE BUZONES JUDICIALES**.

**ARTÍCULO 79 BIS. -** EL CENTRO ESTATAL DE CONVIVENCIA FAMILIAR SERÁ UN ÓRGANO DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA DEL ESTADO, CON AUTONOMÍA TÉCNICA Y OPERATIVA, QUE TIENE POR OBJETIVO FACILITAR LA CONVIVENCIA PATERNO-FILIAL EN LOS CASOS QUE, A JUICIO DE LOS TITULARES DE LOS JUZGADOS Y SALAS DE LO FAMILIAR, ASÍ COMO DEL SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA, ÉSTA NO PUEDA CUMPLIRSE DE MANERA LIBRE Y SE CONSIDERE NECESARIO EL INTERÉS SUPERIOR DEL MENOR.

LOS SERVICIOS QUE ESTE CENTRO BRINDE SERÁN PRESTADOS DE FORMA GRATUITA Y SE PROPORCIONARÁN EN **LOS TÉRMINOS ESTABLECIDOS EN SU REGLAMENTO INTERNO, EN ESTA LEY Y EN LAS DEMÁS DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES.**

…

PARA SER DIRECTOR DEL CENTRO ESTATAL DE CONVIVENCIA FAMILIAR SE DEBERÁN REUNIR LOS REQUISITOS SEÑALADOS POR LAS FRACCIONES L, LL, LV Y V DEL ARTÍCULO 98 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ADEMÁS DEBERÁ POSEER TÍTULO CON ANTIGÜEDAD DE CINCO AÑOS A NIVEL LICENCIATURA CON ESPECIALIDAD EN MENORES Y/O RELACIONES FAMILIARES, PREFERENTEMENTE EN CUALESQUIERA DE LAS

SIGUIENTES RAMAS: DERECHO, PSICOLOGÍA O TRABAJO SOCIAL; Y ACREDITAR LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD INDISPENSABLE PARA EL DESEMPEÑO DEL CARGO.

**ARTÍCULO 91.-** CORRESPONDE AL PLENO DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA DEL ESTADO:

I.- …….

II. - CONOCER E INVESTIGAR LAS QUEJAS O DENUNCIAS ADMINISTRATIVAS, E IMPONER LAS SANCIONES QUE PROCEDAN, CONTRA LOS SERVIDORES PÚBLICOS DEL PODER JUDICIAL, CON EXCEPCIÓN DE LOS DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA Y LAS ÁREAS A CARGO DE ÉSTE, TOMANDO EN CONSIDERACIÓN LO PREVISTO POR ESTE ORDENAMIENTO Y **DEMÁS LEYES APLICABLES;**

III. A IX.- ……...

X. APROBAR EL PLAN DE TRABAJO ANUAL DEL **INSTITUTO DE MECANISMOS ALTERNATIVOS PARA LA SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS;**

XL. APROBAR LOS CONVENIOS DE COLABORACIÓN INTERINSTITUCIONAL PROPUESTOS POR EL **INSTITUTO DE MECANISMOS ALTERNATIVOS PARA LA SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS;**

XII. APROBAR EL REGLAMENTO DEL **INSTITUTO DE MECANISMOS ALTERNATIVOS PARA LA SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS,** ASÍ COMO SUS POSTERIORES MODIFICACIONES;

XIII. Y XIV.- …….

**ARTÍCULO 110.-** EN LAS VISITAS ORDINARIAS A LAS ÁREAS COMPETENCIA DE LA VISITADURÍA JUDICIAL, LOS VISITADORES TOMANDO EN CUENTA LAS PARTICULARIDADES DE CADA ÓRGANO, REALIZARÁN ADEMÁS DE LO QUE ESPECÍFICAMENTE DETERMINE EL CONSEJO DE LA JUDICATURA, LO SIGUIENTE:

I. …….

II. …….

III. …….

IV. …….

V.- HARÁN CONSTAR EL NÚMERO DE ASUNTOS PENALES, DE ADOLESCENTES INFRACTORES, CIVILES, FAMILIARES, DE JURISDICCIÓN CONCURRENTE **Y LABORALES** QUE SE HAYAN TRAMITADO Y DE JUICIOS DE AMPARO QUE SE HAYAN PROMOVIDO EN CONTRA DEL ÓRGANO VISITADO DURANTE EL TIEMPO QUE COMPRENDE LA REVISIÓN, DETERMINARÁN SI LOS PROCESADOS QUE DISFRUTAN DE LIBERTAD CAUCIONAL HAN CUMPLIDO CON LA OBLIGACIÓN DE PRESENTARSE EN LOS PLAZOS FIJADOS Y SI EN

ALGÚN PROCESO EN SUSPENSO TRANSCURRIÓ EL TIEMPO DE PRESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN PENAL;

VI.- EXAMINARÁN LOS EXPEDIENTES FORMADOS CON MOTIVO DE LAS CAUSAS PENALES, DE ADOLESCENTES INFRACTORES, CIVILES, FAMILIARES, DE JURISDICCIÓN CONCURRENTE **Y LABORALES** QUE SE ESTIME CONVENIENTE Y QUE PERMITAN HACER UNA EVALUACIÓN GENERAL A FIN DE VERIFICAR QUE LAS RESOLUCIONES Y ACUERDOS HAN SIDO DICTADOS Y CUMPLIDOS OPORTUNAMENTE; QUE LAS NOTIFICACIONES Y DILIGENCIAS SE EFECTUARON EN LOS PLAZOS LEGALES; QUE LOS EXHORTOS Y DESPACHOS HAN SIDO DILIGENCIADOS Y SI SE HAN OBSERVADO LOS TÉRMINOS CONSTITUCIONALES Y DEMÁS GARANTÍAS QUE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO OTORGAN A LOS PROCESADOS; Y

VII. …….

**ARTÍCULO 112.-** EN LOS CASOS EN QUE UN JUZGADOR NO PUEDA CONOCER DE DETERMINADOS NEGOCIOS POR EXCUSA O RECUSACIÓN, SE CONOCERÁN LOS MISMOS DE LA SIGUIENTE MANERA:

I.- …….

II. …….

III.- SI EL IMPEDIMENTO FUERE DE LOS JUECES DE PRIMERA INSTANCIA, YA SEA EN LAS MATERIAS CIVIL, FAMILIAR, PENAL, DE JURISDICCIÓN CONCURRENTE **O LABORAL**, EN LOS DISTRITOS EN LOS QUE EXISTA MÁS DE UN JUZGADO DE LA MISMA MATERIA, DEL JUEZ IMPEDIDO PASARÁ AL QUE LE SIGA EN NÚMERO, TOMANDO EN TODO CASO LAS MEDIDAS ADECUADAS PARA SALVAGUARDAR LA ESPECIALIZACIÓN REQUERIDA EN MATERIA DE ASUNTOS DE ADOLESCENTES INFRACTORES. DENTRO DEL MISMO DISTRITO SE ENTENDERÁ POR JUZGADO SIGUIENTE EN NÚMERO DEL JUZGADO CON NÚMERO MAYOR, EL JUZGADO CON NÚMERO MENOR.

…….

IV. …….

**ARTÍCULO 124.-** ……

EN LOS **JUZGADOS QUE CONOCEN DE LA MATERIA PENAL** LOS PERIODOS DE VACACIONES SE DISFRUTARÁN EN FORMA ESCALONADA, A EFECTO QUE NO SE INTERRUMPA EL DESEMPEÑO DE LA FUNCIÓN, CONFORME LO DETERMINE EL **CONSEJO DE LA JUDICATURA**.

**EN LOS JUZGADOS DE DEMÁS MATERIAS PODRÁN ESTABLECERSE GUARDIAS PARA LA ATENCIÓN DE CASOS URGENTES DURANTE EL PERIODO VACACIONAL, CONFORME LO DETERMINE EL CONSEJO DE LA JUDICATURA.**

**ARTÍCULO 126.-** EN LA CARRERA JUDICIAL EXISTIRÁN LAS SIGUIENTES CATEGORÍAS:

I. A VI. - ……..…

**VII. ASISTENTE JURÍDICO; Y**

**VIII.** ESCRIBIENTE.

**ARTÍCULO 127.-** LOS MAGISTRADOS SERÁN DESIGNADOS POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO, **CONFORME AL PROCEDIMIENTO PREVISTO PARA TAL EFECTO EN LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO.**

**ARTÍCULO 129.-** EL INGRESO Y PERMANENCIA EN LAS CATEGORÍAS SEÑALADAS EN LAS FRACCIONES III A **VIII** DEL ARTÍCULO 126, SE SUJETARÁ A LO SIGUIENTE.

I. PARA EL INGRESO, EL ACREDITAMIENTO DE UN EXAMEN DE APTITUD.
LOS SERVIDORES PÚBLICOS EN LAS CATEGORÍAS SEÑALADAS TENDRÁN UNA DESIGNACIÓN PROVISIONAL HASTA POR DOS AÑOS.

PARA EL NOMBRAMIENTO DEFINITIVO SE CONSIDERARÁ EL RESULTADO APROBATORIO DE LA EVALUACIÓN QUE EL CONSEJO DE LA JUDICATURA HAGA AL INTERESADO, ACERCA DE LA CALIDAD Y TRAYECTORIA EN EL DESEMPEÑO DE LA FUNCIÓN, ASÍ COMO LO ESTABLECIDO EN LOS REGLAMENTOS **APLICABLES. SI NO** SE DA EL NOMBRAMIENTO DEFINITIVO EN LOS ÚLTIMOS NOVENTA DÍAS DEL PERÍODO DE DESIGNACIÓN PROVISIONAL, CESARÁN EN SUS FUNCIONES.

**DEROGADO.**

……
……
……
……

II. ……...

……

……

**ARTÍCULO 137.-** EL ARCHIVO JUDICIAL DEL ESTADO DEPENDERÁ DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA Y ÉSTE DESIGNARÁ AL TITULAR DEL MISMO. **TENDRÁ A SU CARGO LAS ÁREAS DE CORRESPONDENCIA, LOS ARCHIVOS DE TRÁMITE, CONCENTRACIÓN E HISTÓRICO, ASÍ COMO LAS DEMÁS QUE SE ESTIMEN CONDUCENTES, EN LOS TÉRMINOS DE SU REGLAMENTACIÓN INTERNA.**

**ARTÍCULO 138.-** SE DEPOSITARÁN EN EL ARCHIVO JUDICIAL:

I. TODOS LOS EXPEDIENTES DEL ORDEN CIVIL, FAMILIAR, PENAL, DE ADOLESCENTES INFRACTORES, CONSTITUCIONAL LOCAL, DE JURISDICCIÓN CONCURRENTE **Y LABORAL,** TOTALMENTE CONCLUIDOS POR EL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA O LOS JUZGADOS DE DICHOS RAMOS;

II. A IV.- ……

**ARTÍCULO 139.-** HABRÁ EN EL ARCHIVO DEPARTAMENTOS INDIVIDUALES PARA LOS RAMOS CIVIL, FAMILIAR, PENAL, DE ADOLESCENTES INFRACTORES, CONSTITUCIONAL LOCAL, DE JURISDICCIÓN CONCURRENTE **Y LABORAL. LOS TRIBUNALES Y ÁREAS ADMINISTRATIVAS PODRÁN ORDENAR LA DESTRUCCIÓN O DEPURACIÓN DE LOS EXPEDIENTES Y OTROS DOCUMENTOS, CONFORME A LOS LINEAMIENTOS QUE PARA TAL EFECTO EMITAN EL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA Y EL CONSEJO DE LA JUDICATURA, EN EL ÁMBITO DE SUS RESPECTIVAS COMPETENCIAS.**

**ARTÍCULO 148.-** SE EDITARÁ UNA PUBLICACIÓN QUE SE DENOMINARÁ "REVISTA JURÍDICA", QUE TENDRÁ POR OBJETO DAR A CONOCER LAS TESIS MÁS IMPORTANTES QUE EN MATERIA CIVIL, FAMILIAR, PENAL, DE ADOLESCENTES INFRACTORES, CONSTITUCIONAL LOCAL, DE JURISDICCIÓN CONCURRENTE **Y LABORAL,** SUSTENTEN LOS DIVERSOS ÓRGANOS JURISDICCIONALES DE LA ENTIDAD, ASÍ COMO LOS CRITERIOS DICTADOS EN USO DE LAS FACULTADES ESTABLECIDAS POR EL ARTÍCULO 96, FRACCIÓN V DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO. TAMBIÉN CONTENDRÁ EJECUTORIAS IMPORTANTES QUE SUSTENTEN AUTORIDADES QUE CONOCEN DEL JUICIO DE AMPARO, EN RELACIÓN A LA LEGISLACIÓN DE NUEVO LEÓN, Y TRABAJOS DE INVESTIGACIÓN JURÍDICA. ESTA PUBLICACIÓN DEBERÁ HACERSE POR LO MENOS CADA SEIS MESES.

TÍTULO DÉCIMO PRIMERO
**DEL INSTITUTO DE MECANISMOS ALTERNATIVOS PARA LA SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS**

**ARTÍCULO 152.-** EL CONSEJO DE LA JUDICATURA CONTARÁ CON UN **INSTITUTO DE MECANISMOS ALTERNATIVOS PARA LA SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS**, RESPONSABLE DE LA PRESTACIÓN DE ESTE SERVICIO EN EL PODER JUDICIAL DEL ESTADO, CONFORME A LO DISPUESTO EN ESTA LEY, EN LA LEY DE LA MATERIA, **SU REGLAMENTO Y DEMÁS ORDENAMIENTOS JURÍDICOS APLICABLES.**

LA ORGANIZACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL **INSTITUTO DE MECANISMOS ALTERNATIVOS PARA LA SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS** SE REGIRÁ POR ESTA LEY, **LA LEY DE LA MATERIA, SU REGLAMENTO** Y DEMÁS DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES.

**ARTÍCULO 153.-** EL **INSTITUTO DE MECANISMOS ALTERNATIVOS PARA LA SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS** TENDRÁ LAS SIGUIENTES ATRIBUCIONES:

I. PRESTAR SERVICIOS DE **MECANISMOS ALTERNATIVOS PARA LA SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS**, EN LOS TÉRMINOS DE LAS DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES;

II. CERTIFICAR Y REFRENDAR EL CERTIFICADO DE LOS PRESTADORES DE **SERVICIOS DE MECANISMOS ALTERNATIVOS PARA LA SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS** QUE ASÍ LO DESEEN, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE LA MATERIA;

III. COORDINAR CON EL INSTITUTO DE LA JUDICATURA LA IMPARTICIÓN DE CURSOS DE CAPACITACIÓN EN **MECANISMOS ALTERNATIVOS PARA LA SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS**;

IV. PROPORCIONAR LOS APOYOS REQUERIDOS, MATERIAL Y LEGALMENTE POSIBLES, PARA LA BÚSQUEDA DE SOLUCIONES A LOS CONFLICTOS, EN LOS ASUNTOS SOMETIDOS **AL INSTITUTO**;

V. DIFUNDIR LA CULTURA DE LOS **MECANISMOS ALTERNATIVOS PARA LA SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS;**

VI. INTEGRAR INFORMACIÓN ESTADÍSTICA RELATIVA A LA APLICACIÓN DE LOS **MECANISMOS ALTERNATIVOS PARA LA SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS;** Y

VII. ……..…

**ARTÍCULO 154.-** EL **INSTITUTO DE MECANISMOS ALTERNATIVOS PARA LA SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS** TENDRÁ COMO TITULAR A UN DIRECTOR Y CONTARÁ CON EL PERSONAL

QUE DETERMINE EL CONSEJO DE LA JUDICATURA, DE CONFORMIDAD CON LAS DISPOSICIONES PRESUPUESTARIAS.

EL DIRECTOR SERÁ DESIGNADO POR EL PLENO DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA, Y DEBERÁ TENER TÍTULO PROFESIONAL DE LICENCIADO EN DERECHO, **EXPERIENCIA EN MECANISMOS ALTERNATIVOS PARA LA SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS,** GOZAR DE BUENA REPUTACIÓN Y NO HABER SIDO CONDENADO POR DELITO INTENCIONAL.

**ARTÍCULO 155.-** SON FACULTADES Y OBLIGACIONES DEL DIRECTOR DEL **INSTITUTO DE MECANISMOS ALTERNATIVOS PARA LA SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:**

I.- DIRIGIR Y COORDINAR LAS ACTIVIDADES DEL **INSTITUTO;**

II. ELABORAR EL PLAN ANUAL DE TRABAJO DEL **INSTITUTO** CONTEMPLANDO OBJETIVOS, PROGRAMAS, Y METAS A CUMPLIR Y SOMETERLO A LA APROBACIÓN DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA;

III. LLEVAR EL REGISTRO ACTUALIZADO DE LAS PERSONAS QUE CUENTEN CON CERTIFICACIÓN PARA PRESTAR SERVICIOS DE **MECANISMOS ALTERNATIVOS PARA LA SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS;**

IV. INFORMAR AL PRESIDENTE DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA ACERCA DE LAS ACTIVIDADES DEL **INSTITUTO;**

V. ……..…

VI. **RATIFICAR Y SANCIONAR** LOS CONVENIOS DERIVADOS DE LOS **MECANISMOS ALTERNATIVOS PARA LA SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS** LOS TÉRMINOS QUE DETERMINE LA LEY DE LA MATERIA; Y

VII. ……

**TRANSITORIO. PRIMERO. -** PUBLÍQUESE EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO. **SEGUNDO. -** EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR EL DÍA SIGUIENTE AL DE SU PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE JUSTICIA Y SEGURIDAD PÚBLICA**.

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EN FUNCIONES EXPRESÓ: “EN VIRTUD DE QUE EL PRESENTE DICTAMEN CONTIENE INICIATIVA DE REFORMA DIVERSOS ARTÍCULOS DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y PARA LOS EFECTOS DE LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 148 DE LA CONSTITUCIÓN

POLÍTICA LOCAL, REQUIERE PARA SER SOMETIDA A DISCUSIÓN EL VOTO DE LA MAYORÍA DE LOS MIEMBROS PRESENTES DE LA CÁMARA, SE PONE A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO PARA QUE PUEDA SER SOMETIDO A DISCUSIÓN".

LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ AL PLENO MANIFESTARAN EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL TABLERO ELECTRÓNICO. ASIMISMO, QUE TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, CON 37 VOTOS A TRAVÉS DEL TABLERO ELECTRÓNICO Y 3 VOTOS DESDE LA PLATAFORMA DIGITAL A FAVOR, FUE APROBADO POR UNANIMIDAD DE 40 VOTOS.

**C. PRESIDENTA EN FUNCIONES**: "APROBADO QUE FUE PARA SER SOMETIDO A DISCUSIÓN TAL COMO LO ESTABLECE EL ARTÍCULO 148 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA LOCAL, ME PERMITO SOLICITAR A LA SECRETARIA SE SIRVA ELABORAR UNA LISTA DE ORADORES PARA QUE CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 149 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA LOCAL LAS INTERVENCIONES DE LOS DIPUTADOS Y DIPUTADAS SEAN PUBLICADAS Y CIRCULADAS PROFUSAMENTE CON EXTRACTO EN SU INTERVENCIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO".

ACTO SEGUIDO LA C. PRESIDENTA EN FUNCIONES, LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. JESÚS HOMERO AGUILAR HERNÁNDEZ**, QUIEN EXPRESÓ: "GRACIAS PRESIDENTA. EL 24 DE FEBRERO DE 2017, SE PUBLICÓ EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL DECRETO POR EL QUE SE DECLARAN REFORMADAS Y ADICIONADAS DIVERSAS DISPOSICIONES EN LOS ARTÍCULOS 107 Y 123 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS EN MATERIA DE JUSTICIA LABORAL. ESTA REFORMA CONSTITUCIONAL ENTRE OTROS TEMAS, ESTABLECE QUE LA RESOLUCIÓN DE LAS DIFERENCIAS A LOS CONFLICTOS ENTRE LOS TRABAJADORES Y PATRONES, ESTARÁ A CARGO DE LOS TRIBUNALES LABORALES DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN, O DE LA ENTIDADES FEDERATIVAS; TAREA ANTES REALIZADA POR LA JUNTAS

DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE. DEBIDO A LA REINGENIERÍA INSTITUCIONAL NECESARIA PARA IMPLEMENTAR DICHA REFORMA, EL ARTÍCULO SEGUNDO TRANSITORIO SEÑALA, QUE EL CONGRESO DE LA UNIÓN Y LA LEGISLATURA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS DEBERÁN REALIZAR LAS ADECUACIONES LEGISLATIVAS QUE CORRESPONDAN PARA DAR CUMPLIMIENTO AL DECRETO ANTES CITADO. EN VIRTUD DE LO ANTERIOR EL PODER JUDICIAL DEL ESTADO PROMOVIÓ UNA INICIATIVA DE REFORMA A DIVERSOS ARTÍCULOS DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. ESTA REFORMA PREVÉ LA CREACIÓN DE LOS JUZGADOS LABORALES LOCALES CON LA FINALIDAD DE DARLE CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO SEGUNDO TRANSITORIO DE LA REFORMA CONSTITUCIONAL EN MATERIA DE JUSTICIA LABORAL, HACIENDO POSIBLE EL INICIO DE LA IMPLEMENTACIÓN A NIVEL ESTATAL. ADEMÁS, LA INICIATIVA DEL DICTAMEN A DISCUSIÓN PONE ÉNFASIS EN LA ADOPCIÓN DE MODELOS DE JUSTICIA DIGITAL EN EL TRABAJO DE LOS TRIBUNALES, BUSCANDO AMPLIAR EL ACCESO A LA JUSTICIA A LA POBLACIÓN DEL ESTADO. ASIMISMO, CON LA FINALIDAD DE REALIZAR UNA ARMONIZACIÓN LEGISLATIVA, LA INICIATIVA CAMBIA LA DENOMINACIÓN DEL CENTRO DE MÉTODOS ALTERNOS PARA LA SOLUCIÓN DE CONFLICTOS A INSTITUTOS DE MECANISMOS ALTERNATIVOS PARA LA SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS, DENOMINACIÓN UTILIZADA EN LA LEY DE MECANISMOS ALTERNATIVOS PARA LA SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN VIGENTE. POR LO ANTERIOR, ES QUE LOS INTEGRANTES DEL GRUPO LEGISLATIVO DEL PARTIDO REVOLUCIONARIO INSTITUCIONAL MANIFESTAMOS NUESTRO VOTO A FAVOR DEL DICTAMEN A DISCUSIÓN, PARA SEGUIR FORTALECIENDO A NUESTRAS INSTITUCIONES DE IMPARTICIÓN DE JUSTICIA, REALIZANDO ACCIONES CONCRETAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE UN NUEVO MODELO DE JUSTICIA LABORAL QUE BENEFICIE A LOS TRABAJADORES DE NUEVO LEÓN. ES CUANTO PRESIDENTA”.

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EN FUNCIONES EXPRESÓ: “ME PERMITO SOLICITAR A LA SECRETARIA SE SIRVA ELABORAR LOS EXTRACTOS DE LAS DISCUSIONES SUSCITADAS SOBRE ESTE DICTAMEN PRESENTADO POR LA COMISIÓN DE JUSTICIA Y SEGURIDAD PÚBLICA, QUE CONTIENE INICIATIVA DE REFORMA DIVERSOS ARTÍCULOS DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y MANDARLAS PUBLICAR EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO”.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. ROBERTO CARLOS FARÍAS GARCÍA,** QUIEN DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR

LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE DECRETO EXPEDIENTE NÚMERO 14744/LXXVI - 14960/LXXVI DE LA COMISIÓN DE MOVILIDAD.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN.- **HONORABLE ASAMBLEA:** A LA **COMISIÓN DE MOVILIDAD** LE FUERON TURNADOS PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN LOS SIGUIENTES ASUNTOS:

**I.** EN FECHA 23 DE NOVIEMBRE DE 2021, EL **EXPEDIENTE NÚMERO 14744/LXXVI QUE CONTIENE ESCRITO SIGNADO POR LOS CC. JOEL SAMANIEGO REYES Y JOSÉ ALBERTO GARZA SALAZAR MEDIANTE EL CUAL SOLICITAN SE OTORGUE UNA PRÓRROGA PARA LA VIGENCIA DE LAS UNIDADES MODELO 2013; ASÍ COMO SE EVITEN LA CACERÍA PARA LOS TRABAJADORES DEL VOLANTE QUE CUENTEN CON ESTAS UNIDADES**.

**II.** EN FECHA 7 DE DICIEMBRE DE 2021 EL **EXPEDIENTE NÚMERO14960/LXXVI QUE CONTIENE ESCRITO SIGNADO POR LA DIP. LORENA DE LA GARZA VENECIA MEDIANTE EL CUAL PRESENTA INICIATIVA DE REFORMA AL ARTÍCULO DÉCIMO NOVENO TRANSITORIO DE LA LEY DE MOVILIDAD SOSTENIBLE Y ACCESIBILIDAD DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CON RELACIÓN A LA ANTIGÜEDAD DE LOS VEHÍCULOS PRESTADORES DEL SERVICIO DE TRANSPORTE PÚBLICO.**

**CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO A LAS SOLICITUDES YA CITADAS Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47, INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUIENES INTEGRAMOS LA PRESENTE COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: ANTECEDENTES.**

## I. EXPEDIENTE 14744/LXXVI

SEÑALAN LOS PROMOVENTES QUE EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE UN GRUPO DE TRABAJADORES DEL VOLANTE DE LA MODALIDAD DE TAXIS PÚBLICOS OFICIALES PERTENECIENTES A VARIAS AGRUPACIONES SINDICALES TALES COMO LA CROC, CTM Y DE VARIAS AGRUPACIONES DE TAXISTAS INDEPENDIENTES, QUIENES HAN INTEGRADO UNA COALICIÓN CON EL FIN DE DEFENDER SU DERECHO A MANIFESTAR SU VOZ E INCONFORMIDAD ANTE LO QUE ELLOS CONSIDERAN DUROS GOLPES QUE HA ENFRENTADO EL GREMIO TAXISTA. REFIEREN QUE DE MANERA RESPETUOSA PIDEN A ESTE HONORABLE CONGRESO EL APLAZAMIENTO O EXTENSIÓN DE LA VIGENCIA PARA RETIRAR DE LA CIRCULACIÓN LAS UNIDADES MODELO 2013, POR LO QUE SOLICITAN UNA PRÓRROGA POR LA DIFÍCIL SITUACIÓN QUE SE HA VIVIDO Y EL DURO GOLPE A SU ACTIVIDAD ECONÓMICA,

ELLO DERIVADO DE LO QUE SE HA VIVIDO EN UN AÑO Y MEDIO POR EL TEMA DE RESTRICCIONES QUE HUBO EN EL ESTADO Y LA REPÚBLICA MEXICANA POR LA PANDEMIA DEL COVID-19; YA QUE MENCIONAN QUE PARA ELLOS RESULTA DIFÍCIL CONTAR CON LOS RECURSOS PARA LLEVAR A CABO EL CAMBIO DE UNIDADES MÁS RECIENTES. CONTINÚAN SU ESCRITO MANIFESTANDO QUE, DESDE HACE VARIOS AÑOS HAN SOPORTADO LA IMPLEMENTACIÓN DE PRESIÓN PARA EL CUMPLIMIENTO DE REGULACIONES COMO EL CAMBIO DE PINTURA, LA ADHESIÓN DE CINTILLAS, PEGOTES Y NUMERO DE CONCESIÓN EN TODOS LOS VEHÍCULOS ASÍ COMO LA REDUCCIÓN DE LOS CENTROS DE VERIFICACIÓN DE TAXÍMETROS EN LO QUE SE PIERDE MUCHO TIEMPO Y PARA COLMO LA FALTA DE CAPACIDAD PARA REGULAR LA COMPETENCIA DESLEAL Y DISPAREJA DE LOS SERVICIOS DE TRANSPORTES DE PLATAFORMA DIGITALES LLÁMESE UBER, DIDI, BEAT, IN DRIVER, ETC. YA QUE NO SON LAS MISMAS EXIGENCIAS APLICADAS A LOS CONCESIONARIOS. REITERAN QUE AÑO 2020 Y PARTE DE 2021 FUE MUY DIFÍCIL POR LA PANDEMIA DEL COVID-19 QUE PROVOCÓ UNA SIGNIFICATIVA REDUCCIÓN DEL MÁS DEL 90% EN EL TRABAJO DIARIO, ASÍ COMO LOS CIERRES DE SUPERMERCADOS HA DEJADO UNA FALTA DE PODER ADQUISITIVO EN LA ECONOMÍA DE LOS TRABAJADORES DEL GREMIO DEL VOLANTE, SIN MENCIONAR DE ACUERDO A LO QUE SEÑALAN LAS ACTUALIZACIONES DE LAS TARIFAS QUE SIGUEN APLICANDO DESDE EL 2012 A MÁS DE 2 SEXENIOS DE GUBERNATURA QUE NO SE HAN MOVIDO LAS TARIFAS Y QUE EN ESE ENTONCES EL LITRO DE GASOLINA COSTABA $9.50 PESOS Y SEÑALAN QUE EN LA ACTUALIDAD ES MÁS DEL DOBLE YA LLEGANDO A $22.00 PESOS EL LITRO Y SIENDO TAMBIÉN LOS INSUMOS MÁS IMPORTANTES PARA EL DESARROLLO DE SUS ACTIVIDADES Y POR OBVIAS RAZONES ESTIMAN QUE EL PODER ADQUISITIVO DE HA QUEDADO MUY POR DEBAJO DE LAS ACTUALES DERIVADO DE MUCHOS CAMBIOS EN INCREMENTOS DE LOS ENERGÉTICOS Y CANASTA DE PRIMERA NECESIDAD. FINALIZAN SU ESCRITO REFRIENDO QUE EN NOMBRE DE LA COALICIÓN YA DESCRITA Y EL GREMIO TAXISTA EN GENERAL SOLICITAN AL CONGRESO DEL ESTADO QUE TENGA A CONSIDERAR LAS ALUSIONES CONTENIDAS EN SU ESCRITO LO MÁS PRONTO POSIBLE EVITANDO LO QUE CONSIDERAN UNA CACERÍA INDISCRIMINADA Y LAS INFRACCIONES DE LAS UNIDADES 2013 POR LAS YA APLICACIÓN DE LAS ALTÍSIMAS MULTAS CONSIDERADO LA ECONOMÍA DE LAS MILES DE FAMILIA QUE DEPENDEN DE ESTA ACTIVIDAD IMPIDIENDO OTRO DURO GOLPE DEL QUE SERÁ MÁS DIFÍCIL DE AGUANTAR Y QUE SE LES OTORGUE EL APLAZAMIENTO O EXTENSIÓN DE LAS UNIDADES MODELOS 2013, AL MENOS POR UN AÑOS MÁS YA QUE ESTO ES APLICABLE YA EN OTROS ESTADOS, ASÍ

COMO EN LA MISMA CAPITAL DEL PAÍS DONDE EL TIEMPO DE VIGENCIA DE LAS UNIDADES ES MAYOR.

**II. EXPEDIENTE 14960/LXXVI**

PLANTEA LA PROMOVENTE QUE LAS MEDIDAS DE CONFINAMIENTO, EL TELETRABAJO Y LAS RESTRICCIONES DE LOS VIAJES HAN TENIDO MÚLTIPLES IMPACTOS SOBRE LA MOVILIDAD DIARIA, LO QUE HA IMPLICADO CAMBIOS EN LOS PATRONES DE MOVERSE Y HA SIGNIFICADO UNA CAÍDA EN LA DEMANDA DE TRANSPORTE PÚBLICO DE HASTA UN 80% DE ACUERDO CON DATOS DE LA ASOCIACIÓN MEXICANA DE TRANSPORTE Y MOVILIDAD. REFIERE QUE, EN UNA CIUDAD CON LA ACTIVIDAD ECONÓMICA, INDUSTRIAL Y DE SERVICIOS COMO LA NUESTRA EL TRANSPORTE PÚBLICO, INCLUSO CON LA PANDEMIA, SIGUE SIENDO EL EJE DE LA MOVILIDAD SOSTENIBLE Y UN ELEMENTO ESENCIAL DE LA RECUPERACIÓN ECONÓMICA. EXPONE QUE NO SE PUEDE IGNORAR EL HECHO DE QUE EL TRANSPORTE HA SIDO UNO DE LOS SECTORES MÁS GOLPEADOS DERIVADO DE LA CRISIS SANITARIA, TANTO LAS RUTAS URBANAS COMO EL SERVICIO DE TAXI SIN PASAR POR ALTO EL TRANSPORTE ESCOLAR, QUE ESTE ÚLTIMO ESTUVO COMPLETAMENTE DETENIDO. AUNADO A LO ANTERIOR ES QUE CITA QUE LA NORMATIVA DE NUESTRO ESTADO EN MATERIA DE MOVILIDAD ESTABLECE LA OBLIGACIÓN DE CUMPLIMIENTO SOBRE LA ANTIGÜEDAD DE UNIDADES DE TRANSPORTE.

*"ARTÍCULO 77. LOS PRESTADORES DEL **SETRA** GARANTIZARÁN QUE SUS VEHÍCULOS CUENTEN POR LO MENOS CON:*

*I. ANTIGÜEDAD NO MAYOR A DIEZ AÑOS; CON EXCEPCIÓN DE QUE LOS VEHÍCULOS EMPLEEN ENERGÍAS LIMPIAS, PARA LO CUAL LA JUNTA DE GOBIERNO PODRÁ OTORGAR UNA ANTIGÜEDAD MAYOR CONSIDERANDO LA DICTAMINACIÓN QUE HAGA EL COMITÉ TÉCNICO BASADO EN EL COSTO DE LA UNIDAD Y LA VIDA ÚTIL DE LA MISMA;*

*II. II. A V. (……)*

*ARTÍCULO 81. LOS PRESTADORES DEL **SERVICIO DE TAXIS** DEBERÁN TENER VEHÍCULOS CON LAS CARACTERÍSTICAS QUE DETERMINE EL INSTITUTO, DE UNA ANTIGÜEDAD MÁXIMA DE OCHO AÑOS Y DEBERÁN CONTAR CON PÓLIZA DE SEGURO VIGENTE, QUE CUANDO MENOS GARANTICE LA COBERTURA DE POSIBLES LESIONES O LA MUERTE DE CADA UNO DE LOS PASAJEROS QUE TRANSPORTE, ASÍ COMO DAÑOS MATERIALES Y HUMANOS A TERCEROS. (…)*

*ARTÍCULO 105. LOS PRESTADORES DE ESTE SERVICIO GARANTIZARÁN QUE LOS **VEHÍCULOS DE ERT** CUENTEN POR LO MENOS CON:*

*I. UNA ANTIGÜEDAD MÁXIMA DE SEIS AÑOS;*

*II. II A VI. (……)"*

BASADA EN LOS ARTÍCULOS CITADOS SEÑALA QUE ES EVIDENTE QUE BAJO LAS CONDICIONES ECONÓMICAS QUE SE ATRAVIESAN DURANTE ESTOS CASI DOS AÑOS DE PANDEMIA, UNA INVERSIÓN EN NUEVAS UNIDADES DE TRANSPORTE PÚBLICO EN CUALQUIERA DE LAS MODALIDADES SEÑALADAS EN LOS ARTÍCULOS CITADOS SE VUELVE IMPOSIBLE. POR ELLO ES POR LO QUE LA PROMOVENTE SEÑALA QUE LA INTENCIÓN DE LA INICIATIVA QUE PRESENTA ES ADICIONAR EL AÑO 2021 AL DÉCIMO NOVENO TRANSITORIO DE LA LEY DE MOVILIDAD SOSTENIBLE Y ACCESIBILIDAD DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA QUE **NO SEA CONSIDERADO** PARA LOS EFECTOS DEL CÓMPUTO DE LOS AÑOS DE ANTIGÜEDAD DE LOS VEHÍCULOS DE LOS PRESTADORES DEL SERVICIO DE TRANSPORTE PÚBLICO Y PRIVADO EN SUS DIVERSAS MODALIDADES DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 77 FRACCIÓN I, 81 Y 105 FRACCIÓN I DE LA MISMA LEY. COROLARIO A LO ANTERIOR PROPONE EL SIGUIENTE: PROYECTO DE

*"DECRETO*

***ARTÍCULO ÚNICO:*** *SE REFORMA EL ARTÍCULO DÉCIMO NOVENO TRANSITORIO DE LA LEY DE MOVILIDAD SOSTENIBLE Y ACCESIBILIDAD DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA QUEDAR COMO SIGUE:*

***DÉCIMO NOVENO.-*** *DERIVADO DE LA SITUACIÓN MUNDIAL GENERADA POR LA PANDEMIA EL VIRUS SARS-COV2 (COVID-19), ASÍ COMO DE LOS EFECTOS ECONÓMICOS GENERADOS POR LAS ACCIONES PREVENTIVAS DETERMINADAS POR LAS AUTORIDADES EN MATERIA DE SALUD DEL GOBIERNO FEDERAL Y ESTATAL, PARA EVITAR LA PROPAGACIÓN DEL VIRUS ENTRE LA CIUDADANÍA,* ***LOS AÑOS 2020-DOS MIL VEINTE Y 2021-DOS MIL VEINTIUNO NO SERÁN CONSIDERADOS*** *PARA LOS EFECTOS DEL CÓMPUTO DE LOS AÑOS DE ANTIGÜEDAD DE LOS VEHÍCULOS DE LOS PRESTADORES DEL SERVICIO DE TRANSPORTE PÚBLICO Y PRIVADO EN SUS DIVERSAS MODALIDADES DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 77 FRACCIÓN I, 81 Y 105 FRACCIÓN I DE LA LEY DE MOVILIDAD SOSTENIBLE Y ACCESIBILIDAD PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ASÍ COMO DEL RESTO DE LAS MODALIDADES QUE, EN SU CASO, SE ESTABLEZCAN DE MANERA PARTICULAR Y ESPECÍFICA EN EL REGLAMENTO DE LA LEY, SIEMPRE Y CUANDO CUENTEN CON EL VISTO BUENO EXPEDIDO POR PARTE DEL INSTITUTO DE MOVILIDAD Y ACCESIBILIDAD DE NUEVO LEÓN COMO RESULTADO DE LA INSPECCIÓN DOCUMENTAL Y LA REVISIÓN FÍSICO MECÁNICA DE LAS UNIDADES.*

*…*

***TRANSITORIO***
***UNICO:*** *EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR AL DÍA SIGUIENTE DE SU PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO."*

UNA VEZ CONOCIDOS LOS ASUNTOS EN ESTUDIOS, Y ATENTOS A LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 47, INCISO C), DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, ESTA COMISIÓN PONENTE PARA SUSTENTAR EL RESOLUTIVO QUE SE

PROPONE, PRESENTAMOS LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES.** LA COMISIÓN MOVILIDAD DE ESTE PODER LEGISLATIVO, ES COMPETENTE PARA CONOCER DE LAS SOLICITUDES CONTENIDAS LOS EXPEDIENTES DE MÉRITO, EN ATENCIÓN A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 70, FRACCIÓN X DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y ARTÍCULO 39, FRACCIÓN X, INCISO G) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PRESENTA AL PLENO DE ESTE PODER LEGISLATIVO, EL DICTAMEN CORRESPONDIENTE. DE ACUERDO A LA ENCUESTA NACIONAL DE OCUPACIÓN Y EMPLEO 2021[1] REALIZADA POR EL INEGI, NUEVO LEÓN SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ENTIDADES QUE DURANTE EL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2021 OBSERVARON **LAS TASAS DE DESOCUPACIÓN MÁS ALTAS** , DONDE DESTACA LA CIUDAD DE MÉXICO CON 7.3%, ESTADO DE MÉXICO Y QUINTANA ROO CON 6.2% CADA UNA, TABASCO 5.9%, QUERÉTARO 5.8%, GUANAJUATO 5.6%, TLAXCALA 5.1%, COAHUILA DE ZARAGOZA 4.8%, **NUEVO LEÓN 4.7%**, DURANGO 4.6%, BAJA CALIFORNIA SUR 4.4%, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE 4.2% Y PUEBLA CON 4% CON RELACIÓN A LA POBLACIÓN ECONÓMICAMENTE ACTIVA. EL MISMO INFORME SEÑALA A NUEVO LEÓN COMO UNO DE LOS ESTADOS CON **CONDICIONES CRÍTICAS DE OCUPACIÓN** CON UN PORCENTAJE DE 14.6% DE LA POBLACIÓN EN DICHAS CONDICIONES, ES DECIR, LA ENTIDAD PRESENTA UNA SITUACIÓN CRÍTICA EN MATERIA DE INGRESOS RESPECTO A LAS HORAS TRABAJADAS. EN ESE SENTIDO ES QUE ESTA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO RECONOCE EL IMPACTO QUE HA TENIDO LA PANDEMIA EN LA ECONOMÍA, ASÍ COMO EN LA VIDA LABORAL DE LAS PERSONAS Y ASIMISMO EN LOS MEDIOS DE TRANSPORTE YA QUE EN ESTE SECTOR EL IMPACTO HA SIDO GENERALIZADO Y SE DEBE EN GRAN MEDIDA A LA DISMINUCIÓN DE LOS PASAJEROS. EL SECTOR DEL TRANSPORTE REPRESENTA UNO DE LOS SECTORES DONDE LA OCUPACIÓN LABORAL SE PRESENTA EN CONDICIONES CRÍTICAS YA QUE EXISTE UNA DISPARIDAD SUMAMENTE ALTA ENTRE LA CANTIDAD DE HORAS LABORADAS POR LOS TRABAJADORES DEL VOLANTE Y LOS USUARIOS DEL TRANSPORTE. LO ANTERIOR SE DEBE EN PRIMERA INSTANCIA A LAS RESTRICCIONES SANITARIAS IMPUESTAS DESDE EL INICIO DE LA PANDEMIA EN MARZO DE 2020 DONDE SI BIEN SE DETERMINÓ EL TRANSPORTE COMO UNA ACTIVIDAD DE CARÁCTER ESENCIAL CIERTO ES QUE EL HECHO DE QUE LAS PERSONAS SE MANTUVIERAN EN RESGUARDO, ASÍ COMO EL CIERRE DE ESCUELAS Y EL TRABAJO DESDE CASA DERIVADO DE LAS ACTIVIDADES NO CONSIDERADAS COMO ESENCIALES GENERARON UNA DISMINUCIÓN CONSIDERABLE EN LA

1 INEGI 2021. COMUNICADO DE PRENSA. RESULTADOS DE LA ENCUESTA NACIONAL DE OCUPACIÓN Y EMPLEO, NUEVA EDICIÓN.

CANTIDAD DE USUARIOS DE TRANSPORTE. AL RESPECTO TENEMOS QUE EL 31 DE MARZO DEL 2020 EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN SE PUBLICÓ UN ACUERDO POR EL QUE SE ESTABLECEN ACCIONES EXTRAORDINARIAS PARA ATENDER LA EMERGENCIA SANITARIA GENERADA POR EL VIRUS SARS-COV2, EL CUAL ESTABLECE:

*"ARTÍCULO PRIMERO.- SE ESTABLECE COMO ACCIÓN EXTRAORDINARIA, PARA ATENDER LA EMERGENCIA SANITARIA GENERADA POR EL VIRUS SARS-COV2, QUE LOS SECTORES PÚBLICO, SOCIAL Y PRIVADO DEBERÁN IMPLEMENTAR LAS SIGUIENTES MEDIDAS:*

*I. SE ORDENA LA SUSPENSIÓN INMEDIATA, DEL 30 DE MARZO AL 30 DE ABRIL DE 2020, DE LAS ACTIVIDADES NO ESENCIALES, CON LA FINALIDAD DE MITIGAR LA DISPERSIÓN Y TRANSMISIÓN DEL VIRUS SARS-COV2 EN LA COMUNIDAD, PARA DISMINUIR LA CARGA DE ENFERMEDAD, SUS COMPLICACIONES Y LA MUERTE POR COVID-19 EN LA POBLACIÓN RESIDENTE EN EL TERRITORIO NACIONAL;*

*II. SOLAMENTE PODRÁN CONTINUAR EN FUNCIONAMIENTO LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES, CONSIDERADAS ESENCIALES:*

*a) LAS QUE SON DIRECTAMENTE NECESARIAS PARA ATENDER LA EMERGENCIA SANITARIA, COMO SON LAS ACTIVIDADES LABORALES DE LA RAMA MÉDICA, PARAMÉDICA, ADMINISTRATIVA Y DE APOYO EN TODO EL SISTEMA NACIONAL DE SALUD. TAMBIÉN LOS QUE PARTICIPAN EN SU ABASTO, SERVICIOS Y PROVEEDURÍA, ENTRE LAS QUE DESTACAN EL SECTOR FARMACÉUTICO, TANTO EN SU PRODUCCIÓN COMO EN SU DISTRIBUCIÓN (FARMACIAS); LA MANUFACTURA DE INSUMOS, EQUIPAMIENTO MÉDICO Y TECNOLOGÍAS PARA LA ATENCIÓN DE LA SALUD; LOS INVOLUCRADOS EN LA DISPOSICIÓN ADECUADA DE LOS RESIDUOS PELIGROSOS BIOLÓGICOS-INFECCIOSOS (RPBI), ASÍ COMO LA LIMPIEZA Y SANITIZACIÓN DE LAS UNIDADES MÉDICAS EN LOS DIFERENTES NIVELES DE ATENCIÓN;*

*B) LAS INVOLUCRADAS EN LA SEGURIDAD PÚBLICA Y LA PROTECCIÓN CIUDADANA; EN LA DEFENSA DE LA INTEGRIDAD Y LA SOBERANÍA NACIONALES; LA PROCURACIÓN E IMPARTICIÓN DE JUSTICIA; ASÍ COMO LA ACTIVIDAD LEGISLATIVA EN LOS NIVELES FEDERAL Y ESTATAL;*

*C) LAS DE LOS SECTORES FUNDAMENTALES DE LA ECONOMÍA: FINANCIEROS, EL DE RECAUDACIÓN TRIBUTARIA, DISTRIBUCIÓN Y VENTA DE ENERGÉTICOS, GASOLINERAS Y GAS, GENERACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE, INDUSTRIA DE ALIMENTOS Y BEBIDAS NO ALCOHÓLICAS, MERCADOS DE ALIMENTOS, SUPERMERCADOS, TIENDAS DE AUTOSERVICIO, ABARROTES Y VENTA DE ALIMENTOS PREPARADOS; SERVICIOS DE TRANSPORTE DE PASAJEROS Y DE CARGA; PRODUCCIÓN AGRÍCOLA, PESQUERA Y PECUARIA, AGROINDUSTRIA, INDUSTRIA QUÍMICA, PRODUCTOS DE LIMPIEZA; FERRETERÍAS, SERVICIOS DE MENSAJERÍA, GUARDIAS EN LABORES DE SEGURIDAD PRIVADA; GUARDERÍAS Y ESTANCIAS INFANTILES, ASILOS Y ESTANCIAS PARA PERSONAS ADULTAS MAYORES, REFUGIOS Y CENTROS DE ATENCIÓN A MUJERES VÍCTIMAS DE VIOLENCIA, SUS HIJAS E HIJOS;*

*TELECOMUNICACIONES Y MEDIOS DE INFORMACIÓN; SERVICIOS PRIVADOS DE EMERGENCIA, SERVICIOS FUNERARIOS Y DE INHUMACIÓN, SERVICIOS DE ALMACENAMIENTO Y CADENA DE FRÍO DE INSUMOS ESENCIALES; LOGÍSTICA (AEROPUERTOS, PUERTOS Y FERROCARRILES), ASÍ COMO ACTIVIDADES CUYA SUSPENSIÓN PUEDA TENER EFECTOS IRREVERSIBLES PARA SU CONTINUACIÓN;*

*D) LAS RELACIONADAS DIRECTAMENTE CON LA OPERACIÓN DE LOS PROGRAMAS SOCIALES DEL GOBIERNO, Y*

*E) LAS NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA CRÍTICA QUE ASEGURA LA PRODUCCIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE SERVICIOS INDISPENSABLES; A SABER: AGUA POTABLE, ENERGÍA ELÉCTRICA, GAS, PETRÓLEO, GASOLINA, TURBOSINA, SANEAMIENTO BÁSICO, TRANSPORTE PÚBLICO, INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA Y MÉDICA, ENTRE OTROS MÁS QUE PUDIERAN LISTARSE EN ESTA CATEGORÍA;"*

CONSIDERANDO LAS CONDICIONES DE LA GRAN CANTIDAD DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS NO ESTABLECIDAS COMO ESENCIALES ES QUE LA ORGANIZACIÓN INTERNACIONAL DEL TRABAJO SEÑALA QUE, DADA LA IMPORTANCIA DEL TRANSPORTE URBANO, ES COMPRENSIBLE QUE ALGUNAS CIUDADES HAYAN EXPERIMENTADO IMPORTANTES DIFICULTADES ECONÓMICAS, AMBIENTALES Y SOCIALES COMO RESULTADO DE LAS MEDIDAS NECESARIAS IMPUESTAS A LOS SERVICIOS DE TRANSPORTE PÚBLICO PARA EVITAR LA PROPAGACIÓN DE LA COVID-19. ASIMISMO, LA ORGANIZACIÓN ANTES REFERIDA ESTABLECE QUE LA PANDEMIA HA TRAÍDO CONSECUENCIAS SIN PRECEDENTES PARA EL TRANSPORTE PÚBLICO, Y QUE SE NECESITARÁ UN APOYO EXCEPCIONAL PARA PERMITIR SU PLENA RECUPERACIÓN. LA SITUACIÓN POR LA QUE ATRAVIESA EL TRANSPORTE PÚBLICO REPRESENTA UNA PROBLEMÁTICA DE CARÁCTER GLOBAL Y EN ESE SENTIDO EN NUESTRO ESTADO LAS DIVERSAS MODALIDADES TALES COMO TAXIS, EMPRESAS DE REDES DE TRANSPORTE, SERVICIOS URBANOS E INCLUSO EL TRANSPORTE ESCOLAR HAN SUFRIDO UN IMPACTO ECONÓMICO. AHORA BIEN, NO OMITE ESTA COMISIÓN PONENTE TRAER A CUENTA QUE ADICIONAL A LA PROBLEMÁTICA YA REFERIDA EN PÁRRAFOS ANTERIORES LAS DIVERSAS MODALIDADES DE TRANSPORTE DEL ESTADO SE ENFRENTAN ADEMÁS A LA OBLIGATORIEDAD DE CUMPLIR CON LO REFERENTE A LA ANTIGÜEDAD DE LAS UNIDADES COMO LO ESTABLECE LA LEY DE MOVILIDAD SOSTENIBLE Y ACCESIBILIDAD DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN EN LOS SIGUIENTES ARTÍCULOS:

*"ARTÍCULO 77. LOS PRESTADORES DEL **SETRA** GARANTIZARÁN QUE SUS VEHÍCULOS CUENTEN POR LO MENOS CON:*

*III. **ANTIGÜEDAD NO MAYOR A DIEZ AÑOS**; CON EXCEPCIÓN DE QUE LOS VEHÍCULOS EMPLEEN ENERGÍAS LIMPIAS, PARA LO CUAL LA JUNTA DE GOBIERNO PODRÁ OTORGAR UNA ANTIGÜEDAD MAYOR CONSIDERANDO LA DICTAMINACIÓN QUE HAGA EL COMITÉ TÉCNICO BASADO EN EL COSTO DE LA UNIDAD Y LA VIDA ÚTIL DE LA MISMA;*

*IV. II. A V. ……*

*ARTÍCULO 81. LOS PRESTADORES DEL **SERVICIO DE TAXIS** DEBERÁN TENER VEHÍCULOS CON LAS CARACTERÍSTICAS QUE DETERMINE EL INSTITUTO, DE UNA **ANTIGÜEDAD MÁXIMA DE OCHO AÑOS** Y DEBERÁN CONTAR CON PÓLIZA DE SEGURO VIGENTE, QUE CUANDO MENOS GARANTICE LA COBERTURA DE POSIBLES LESIONES O LA MUERTE DE CADA UNO DE LOS PASAJEROS QUE TRANSPORTE, ASÍ COMO DAÑOS MATERIALES Y HUMANOS A TERCEROS. …*

*ARTÍCULO 105. LOS PRESTADORES DE ESTE SERVICIO GARANTIZARÁN QUE LOS **VEHÍCULOS DE ERT** CUENTEN POR LO MENOS CON:*

*III. UNA **ANTIGÜEDAD MÁXIMA DE SEIS AÑOS**;*

*IV. II A VI. ……"*

EN DICHO TENOR ES QUE ESTA SOBERANÍA APROBÓ Y FUE PUBLICADO EN FECHA 30 DE DICIEMBRE DE 2020 EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO EL DECRETO NO.439 MEDIANTE EL CUAL SE ADICIONÓ UN ARTÍCULO DÉCIMO NOVENO TRANSITORIO A LA LEY DE MOVILIDAD SOSTENIBLE Y ACCESIBILIDAD QUE ESTABLECE:

*"DÉCIMO NOVENO.- DERIVADO DE LA SITUACIÓN MUNDIAL GENERADA POR LA PANDEMIA EL VIRUS SARS-COV2 (COVID-19), ASÍ COMO DE LOS EFECTOS ECONÓMICOS GENERADOS POR LAS ACCIONES PREVENTIVAS DETERMINADAS POR LAS AUTORIDADES EN MATERIA DE SALUD DEL GOBIERNO FEDERAL Y ESTATAL, PARA EVITAR LA PROPAGACIÓN DEL VIRUS ENTRE LA CIUDADANÍA, **EL AÑO 2020-DOS MIL VEINTE NO SERÁ CONSIDERADO PARA LOS EFECTOS DEL CÓMPUTO DE LOS AÑOS DE ANTIGÜEDAD DE LOS VEHÍCULOS DE LOS PRESTADORES DEL SERVICIO DE TRANSPORTE PÚBLICO Y PRIVADO EN SUS DIVERSAS MODALIDADES DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 77 FRACCIÓN I, 81 Y 105 FRACCIÓN I** DE LA LEY DE MOVILIDAD SOSTENIBLE Y ACCESIBILIDAD PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ASÍ COMO DEL RESTO DE LAS MODALIDADES QUE, EN SU CASO, SE ESTABLEZCAN DE MANERA PARTICULAR Y ESPECÍFICA EN EL REGLAMENTO DE LA LEY, SIEMPRE Y CUANDO CUENTEN CON EL VISTO BUENO EXPEDIDO POR PARTE DEL INSTITUTO DE MOVILIDAD Y ACCESIBILIDAD DE NUEVO LEÓN COMO RESULTADO DE LA INSPECCIÓN DOCUMENTAL Y LA REVISIÓN FÍSICO MECÁNICA DE LAS UNIDADES.*

*EN UN PLAZO QUE NO EXCEDA DE 30 DÍAS NATURALES POSTERIORES A LA ENTRADA EN VIGOR DEL PRESENTE DECRETO, EL INSTITUTO DE MOVILIDAD Y ACCESIBILIDAD DE NUEVO LEÓN EMITIRÁ LAS REGLAS A QUE SE SUJETARÁ LA EXPEDICIÓN DEL VISTO BUENO, ASÍ COMO LAS INSPECCIONES DOCUMENTALES Y LAS REVISIONES FÍSICO MECÁNICAS SEÑALADAS EN EL PÁRRAFO ANTERIOR."*

AHORA BIEN, LA COMISIÓN DE MOVILIDAD COINCIDE CON LOS PROMOVENTES RESPECTO A QUE BAJO LAS CONDICIONES ECONÓMICAS QUE SE ATRAVIESAN DURANTE ESTOS CASI

DOS AÑOS DE PANDEMIA, UNA INVERSIÓN EN NUEVAS UNIDADES DE TRANSPORTE PÚBLICO, RESPECTO AQUELLAS QUE REQUIEREN RENOVACIÓN, EN CUALQUIERA DE LAS MODALIDADES SEÑALADAS EN LOS ARTÍCULOS CITADOS SE VUELVE IMPOSIBLE EN EL ENTENDIDO DE QUE LOS TRABAJADORES DEL VOLANTE SE VERÍAN OBLIGADOS A CAMBIAR DE UNIDADES O DE OTRO MODO LA AUTORIDAD DE MOVILIDAD NO LES PERMITIRÍA LA CIRCULACIÓN ADEMÁS DE RETENER EL VEHÍCULO Y ESTABLECER UNA MULTA TAL CUAL LO INSTAURA EL REGLAMENTO DE LA LEY DE MOVILIDAD SOSTENIBLE Y ACCESIBILIDAD EN SU ARTÍCULO 250 SEGUNDO PÁRRAFO FRACCIÓN IX:

*"ARTÍCULO 250. ……..*

*SI LA INFRACCIÓN ES PAGADA ANTES DE QUINCE DÍAS SE DESCONTARÁ EL 50%-CINCUENTA POR CIENTO DE LA CANTIDAD TOTAL DE LA MULTA,* ***SIEMPRE Y CUANDO NO HAYA SIDO OCASIONADA POR OPERAR DE MANERA IRREGULAR, SIN PERMISO, CONCESIÓN, REGISTRO, ADEMÁS DE LAS VIOLACIONES SIGUIENTES****:*

***I.*** *CONDUCIR EN ESTADO DE EBRIEDAD O BAJO EL INFLUJO DE DROGAS O ESTUPEFACIENTES, QUE DISMINUYAN SU CAPACIDAD PARA LA CONDUCCIÓN DE VEHÍCULOS.*

***II.*** *PARTICIPAR EN HECHOS DE TRÁNSITO QUE PERJUDIQUEN LA INTEGRIDAD FÍSICA, LA VIDA O EL PATRIMONIO DE LAS PERSONAS.*

***III.*** *EN EL CASO DE QUE LOS CONDUCTORES NO ACREDITEN CONTAR CON LICENCIA ESPECIAL O QUE LOS VEHÍCULOS NO TRAIGAN NINGÚN DOCUMENTO DE REGISTRO QUE LOS IDENTIFIQUE, O PORTEN LOS QUE NO LES CORRESPONDEN.*

***IV.*** *POR TRANSGREDIR LAS NORMAS QUE GARANTICEN DERECHOS DE PREFERENCIA DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD DIFERENCIAL, MUJERES EN GESTACIÓN Y MENORES DE EDAD.*

***V.*** *CONDUCIR UTILIZANDO EL CUALQUIER DISPOSITIVO ELECTRÓNICO.*

***VI.*** *NO CONTAR CON PÓLIZA DE SEGURO VIGENTE.*

***VII.*** *EXCEDER LA CAPACIDAD DE PASAJEROS.*

***VIII.*** *NO CUMPLIR CON ESPECIFICACIONES FÍSICAS Y TÉCNICAS DE LA UNIDAD.*

***IX.*** ***OPERAR CON UN VEHÍCULO DE MODELO EXTEMPORÁNEO.***

***X.*** *SUSPENDER EL SERVICIO DE TRANSPORTE PÚBLICO SIN CAUSA JUSTIFICADA PREVIAMENTE AUTORIZADA POR EL INSTITUTO."*

SE ESTIMA PROCEDENTE LA MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO DÉCIMO NOVENO TRANSITORIO DE LA LEY DE MOVILIDAD SOSTENIBLE Y ACCESIBILIDAD PARA ADICIONAR QUE EL AÑO

2021 NO SEA CONTABILIZADO DENTRO DE LA ANTIGÜEDAD DE LAS UNIDADES DE TRANSPORTE EN CUALQUIERA DE LAS MODALIDADES DE TRANSPORTE PÚBLICO Y CON ELLO GARANTIZAR QUE UNA ACTIVIDAD DE CARÁCTER ESENCIAL COMO LO ES TRANSPORTE NO SE VEA AFECTADA. SIN EMBARGO, ESTA COMISIÓN CONSIDERA PLASMAR LO PRETENDIDO EN LA REFORMA EN UN PÁRRAFO SEPARADO YA QUE LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO DÉCIMO NOVENO TRANSITORIO PRIMER PÁRRAFO YA FUE APLICADO PARA EL AÑO 2020 Y A FIN DE QUE SE CUENTE CON CLARIDAD DE LA EXCEPCIÓN PARA AL AÑO 2021 ES QUE SE PROPONE ESTABLECERLO POR SEPARADO. LA MODIFICACIÓN PRETENDIDA POR ESTA COMISIÓN SE HACE EN APEGO A LO ESTABLECIDO EN EL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN QUE ESTABLECE EN SU ARTÍCULO 109:

*"ARTÍCULO 109.- SI LA COMISIÓN ESTIMARE NECESARIO INCLUIR MODIFICACIONES A LA INICIATIVA QUE LE FUE TURNADA PARA ESTUDIO, LAS DARÁ A CONOCER A LA ASAMBLEA EN SU DICTAMEN, EXPONIENDO LOS ARGUMENTOS EN QUE SE APOYE."*

FINALMENTE SE EXPONE UN CUADRO COMPARATIVO RESPECTO A LA LEY VIGENTE, LA INICIATIVA Y LA PROPUESTA DE LA COMISIÓN A FIN DE BRINDAR CLARIDAD.

| LEY DE MOVILIDAD SOSTENIBLE Y ACCESIBILIDAD DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN | | |
|---|---|---|
| **VIGENTE** | **INICIATIVA** | **PROPUESTA COMISIÓN** |
| DÉCIMO NOVENO.- DERIVADO DE LA SITUACIÓN MUNDIAL GENERADA POR LA PANDEMIA EL VIRUS SARS-COV2 (COVID-19), ASÍ COMO DE LOS EFECTOS ECONÓMICOS GENERADOS POR LAS ACCIONES PREVENTIVAS DETERMINADAS POR LAS AUTORIDADES EN MATERIA DE SALUD DEL GOBIERNO FEDERAL Y ESTATAL, PARA EVITAR LA PROPAGACIÓN DEL VIRUS ENTRE LA CIUDADANÍA, EL AÑO 2020-DOS MIL VEINTE NO SERÁ CONSIDERADO PARA LOS EFECTOS DEL CÓMPUTO DE LOS AÑOS DE ANTIGÜEDAD DE LOS VEHÍCULOS DE LOS PRESTADORES DEL SERVICIO DE TRANSPORTE PÚBLICO Y PRIVADO EN SUS DIVERSAS MODALIDADES DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 77 FRACCIÓN I, 81 Y 105 FRACCIÓN I DE LA LEY DE MOVILIDAD SOSTENIBLE Y ACCESIBILIDAD PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ASÍ COMO DEL RESTO DE LAS MODALIDADES QUE, EN SU CASO, SE ESTABLEZCAN DE MANERA PARTICULAR Y ESPECÍFICA EN EL REGLAMENTO DE LA LEY, SIEMPRE Y CUANDO CUENTEN CON EL VISTO BUENO EXPEDIDO POR PARTE DEL INSTITUTO DE MOVILIDAD Y | **DÉCIMO NOVENO.-** DERIVADO DE LA SITUACIÓN MUNDIAL GENERADA POR LA PANDEMIA EL VIRUS SARS-COV2 (COVID-19), ASÍ COMO DE LOS EFECTOS ECONÓMICOS GENERADOS POR LAS ACCIONES PREVENTIVAS DETERMINADAS POR LAS AUTORIDADES EN MATERIA DE SALUD DEL GOBIERNO FEDERAL Y ESTATAL, PARA EVITAR LA PROPAGACIÓN DEL VIRUS ENTRE LA CIUDADANÍA, **LOS AÑOS 2020-DOS MIL VEINTE Y 2021-DOS MIL VEINTIUNO NO SERÁN CONSIDERADOS** PARA LOS EFECTOS DEL CÓMPUTO DE LOS AÑOS DE ANTIGÜEDAD DE LOS VEHÍCULOS DE LOS PRESTADORES DEL SERVICIO DE TRANSPORTE PÚBLICO Y PRIVADO EN SUS DIVERSAS MODALIDADES DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 77 FRACCIÓN I, 81 Y 105 FRACCIÓN I DE LA LEY DE MOVILIDAD SOSTENIBLE Y ACCESIBILIDAD PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ASÍ COMO DEL RESTO DE LAS MODALIDADES QUE, EN SU CASO, SE ESTABLEZCAN DE MANERA PARTICULAR Y ESPECÍFICA EN EL REGLAMENTO DE LA LEY, SIEMPRE Y CUANDO CUENTEN CON EL VISTO BUENO EXPEDIDO POR PARTE DEL INSTITUTO DE | **DÉCIMO NOVENO.-** DERIVADO DE LA SITUACIÓN MUNDIAL GENERADA POR LA PANDEMIA EL VIRUS SARS-COV2 (COVID-19), ASÍ COMO DE LOS EFECTOS ECONÓMICOS GENERADOS POR LAS ACCIONES PREVENTIVAS DETERMINADAS POR LAS AUTORIDADES EN MATERIA DE SALUD DEL GOBIERNO FEDERAL Y ESTATAL, PARA EVITAR LA PROPAGACIÓN DEL VIRUS ENTRE LA CIUDADANÍA, EL AÑO 2020-DOS MIL VEINTE PARA LOS EFECTOS DEL CÓMPUTO DE LOS AÑOS DE ANTIGÜEDAD DE LOS VEHÍCULOS DE LOS PRESTADORES DEL SERVICIO DE TRANSPORTE PÚBLICO Y PRIVADO EN SUS DIVERSAS MODALIDADES DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 77 FRACCIÓN I, 81 Y 105 FRACCIÓN I DE LA LEY DE MOVILIDAD SOSTENIBLE Y ACCESIBILIDAD PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ASÍ COMO DEL RESTO DE LAS MODALIDADES QUE, EN SU CASO, SE ESTABLEZCAN DE MANERA PARTICULAR Y ESPECÍFICA EN EL REGLAMENTO DE LA LEY, SIEMPRE Y CUANDO CUENTEN CON EL VISTO BUENO EXPEDIDO POR PARTE DEL INSTITUTO DE MOVILIDAD Y ACCESIBILIDAD DE NUEVO LEÓN COMO RESULTADO DE LA INSPECCIÓN |

| | | |
|---|---|---|
| ACCESIBILIDAD DE NUEVO LEÓN COMO RESULTADO DE LA INSPECCIÓN DOCUMENTAL Y LA REVISIÓN FÍSICO MECÁNICA DE LAS UNIDADES.<br><br>EN UN PLAZO QUE NO EXCEDA DE 30 DÍAS NATURALES POSTERIORES A LA ENTRADA EN VIGOR DEL PRESENTE DECRETO, EL INSTITUTO DE MOVILIDAD Y ACCESIBILIDAD DE NUEVO LEÓN EMITIRÁ LAS REGLAS A QUE SE SUJETARÁ LA EXPEDICIÓN DEL VISTO BUENO, ASÍ COMO LAS INSPECCIONES DOCUMENTALES Y LAS REVISIONES FÍSICO MECÁNICAS SEÑALADAS EN EL PÁRRAFO ANTERIOR. | MOVILIDAD Y ACCESIBILIDAD DE NUEVO LEÓN COMO RESULTADO DE LA INSPECCIÓN DOCUMENTAL Y LA REVISIÓN FÍSICO MECÁNICA DE LAS UNIDADES. | DOCUMENTAL Y LA REVISIÓN FÍSICO MECÁNICA DE LAS UNIDADES<br><br>**PARA AQUELLOS VEHÍCULOS DE LOS PRESTADORES DEL SERVICIO DE TRANSPORTE PÚBLICO Y PRIVADO EN SUS DIVERSAS MODALIDADES DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 77 FRACCIÓN I, 81 Y 105 FRACCIÓN I DE LA LEY DE MOVILIDAD SOSTENIBLE Y ACCESIBILIDAD PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ASÍ COMO DEL RESTO DE LAS MODALIDADES QUE, EN SU CASO, SE ESTABLEZCAN DE MANERA PARTICULAR Y ESPECÍFICA EN EL REGLAMENTO DE LA LEY, Y CUYOS AÑOS DE ANTIGÜEDAD LÍMITE SE CUMPLAN EN EL AÑO 2021-DOS MIL VEINTIUNO GOZARÁN DE UN AÑO ADICIONAL A LO ESTABLECIDO EN LA NORMATIVA PARA SU RENOVACIÓN SIEMPRE Y CUANDO CUENTEN CON EL VISTO BUENO EXPEDIDO POR PARTE DEL INSTITUTO DE MOVILIDAD Y ACCESIBILIDAD DE NUEVO LEÓN COMO RESULTADO DE LA INSPECCIÓN DOCUMENTAL Y LA REVISIÓN FÍSICO MECÁNICA DE LAS UNIDADES.** |

| | | |
|---|---|---|
| | | EN UN PLAZO QUE NO EXCEDA DE 30 DÍAS NATURALES POSTERIORES A LA ENTRADA EN VIGOR DEL PRESENTE DECRETO, EL INSTITUTO DE MOVILIDAD Y ACCESIBILIDAD DE NUEVO LEÓN EMITIRÁ LAS REGLAS A QUE SE SUJETARÁ LA EXPEDICIÓN DEL VISTO BUENO, ASÍ COMO LAS INSPECCIONES DOCUMENTALES Y LAS REVISIONES FÍSICO MECÁNICAS SEÑALADAS EN EL PÁRRAFO ANTERIOR |

POR LO QUE EN ATENCIÓN A LOS ARGUMENTOS VERTIDOS Y DE CONFORMIDAD CON LO PRECEPTUADO EN EL ARTÍCULO 47, INCISO D) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE MOVILIDAD, SOMETEMOS A LA CONSIDERACIÓN DE LA ASAMBLEA EL SIGUIENTE: **PROYECTO DE DECRETO.**

**ARTÍCULO ÚNICO:** SE REFORMA EL ARTÍCULO DÉCIMO NOVENO TRANSITORIO DE LA LEY DE MOVILIDAD SOSTENIBLE Y ACCESIBILIDAD PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, POR MODIFICACIÓN DEL SEGUNDO PÁRRAFO Y ADICIÓN DE UN TERCER PÁRRAFO PARA QUEDAR COMO SIGUE:

**DÉCIMO NOVENO. -** ……...

**PARA AQUELLOS VEHÍCULOS DE LOS PRESTADORES DE SERVICIO DE TRANSPORTE PÚBLICO Y PRIVADO EN SUS DIVERSAS MODALIDADES DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 77 FRACCIÓN I, 81 Y 105 FRACCIÓN I DE LA LEY DE MOVILIDAD SOSTENIBLE Y ACCESIBILIDAD PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ASÍ COMO DEL RESTO DE LAS MODALIDADES QUE, EN SU CASO, SE ESTABLEZCAN DE MANERA PARTICULAR Y ESPECÍFICA EN EL REGLAMENTO DE LA LEY Y CUYOS AÑOS DE ANTIGÜEDAD LIMITE SE CUMPLAN EN EL AÑO 2021-DOS MIL VEINTIUNO GOZARÁN DE UN AÑO ADICIONAL A LO ESTABLECIDO EN LA NORMATIVA PARA SU REVOCACIÓN SIEMPRE Y CUANDO CUENTEN CON EL VISTO BUENO EXPEDIDO POR PARTE DEL INSTITUTO DE MOVILIDAD**

**Y ACCESIBILIDAD DE NUEVO LEÓN COMO RESULTADO DE LA INSPECCIÓN DOCUMENTAL Y LA REVISIÓN FÍSICO MECÁNICA DE LAS UNIDADES.**

**EN UN PLAZO QUE NO EXCEDA DE 30 DÍAS NATURALES POSTERIORES A LA ENTRADA EN VIGOR DEL PRESENTE DECRETO, EL INSTITUTO DE MOVILIDAD Y ACCESIBILIDAD DE NUEVO LEÓN EMITIRÁ LAS REGLAS A QUE SE SUJETARÁ LA EXPEDICIÓN DEL VISTO BUENO, ASÍ COMO LAS INSPECCIONES DOCUMENTALES Y LAS REVISIONES FÍSICO MECÁNICAS SEÑALADAS EN EL PÁRRAFO ANTERIOR.**

**TRANSITORIO ÚNICO:** EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR AL DÍA SIGUIENTE DE SU PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE MOVILIDAD**.

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EN FUNCIONES EXPRESÓ: "PARA DAR CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 112 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, PREGUNTO A LA ASAMBLEA SI EXISTE ALGÚN DIPUTADO O DIPUTADA QUE DESEE RESERVAR ALGÚN ARTÍCULO O ARTÍCULOS TRANSITORIOS Y SOLICITO A LA PRIMERA SECRETARIA, SE SIRVA A ELABORAR LA LISTA DE ORADORES QUE DESEEN PARTICIPAR EN ALGÚN ARTÍCULO RESERVADO".

**C. SECRETARIA**: "NO HAY RESERVAS PRESIDENTA".

CONTINUANDO CON EL PROCESO LEGISLATIVO, LA C. PRESIDENTA EN FUNCIONES, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 112 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, SOMETIÓ A DISCUSIÓN EL DICTAMEN PREGUNTANDO SI HAY ALGÚN DIPUTADO O DIPUTADA, QUE QUIERA HACER USO DE LA PALABRA PARA HABLAR EN LO GENERAL, LO MANIFESTARA DE LA FORMA ACOSTUMBRADA. ASIMISMO, SOLICITÓ A LA SECRETARIA ELABORAR LA LISTA DE ORADORES QUE DESEEN PARTICIPAR, PRIMERAMENTE, EN CONTRA.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN EN LO GENERAL, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. LORENA DE LA GARZA VENECIA**, QUIEN EXPRESÓ: "GRACIAS DIPUTADA. HONORABLE ASAMBLEA, EN DICIEMBRE DE 2020 LA SETENTA Y CINCO LEGISLATURA APROBÓ LA ADICIÓN DE UN ARTÍCULO DÉCIMO NOVENO TRANSITORIO A LA LEY DE MOVILIDAD, DONDE SE ESTABLECIÓ QUE DERIVADO DE LOS EFECTOS ECONÓMICOS OCASIONADOS POR LA PANDEMIA EN EL AÑO 2020 NO SERÍA

CONTABILIZADO LA ANTIGÜEDAD DE LOS VEHÍCULOS DE LOS PRESTADORES DE SERVICIO DEL TRANSPORTE PÚBLICO Y PRIVADO EN SUS DIVERSAS MODALIDADES; PARA EL URBANO, 10 AÑOS PARA LOS TAXIS 8 AÑOS Y PARA LAS EMPRESAS DE REDES DE TRANSPORTE MEJOR CONOCIDAS *APPS* POR 6 AÑOS. ESTA REFORMA PERMITIÓ PARA EL CASO DE LOS TAXIS QUE LAS UNIDADES DEL AÑO 2012 PUDIERAN SEGUIR EN CIRCULACIÓN Y PARA EL CASO DE LAS APLICACIONES LAS UNIDADES DEL AÑO 2014. POR ELLO ES INDISPENSABLE QUE SE ADICIONE EL AÑO 2021 DENTRO DE ESTE ARTÍCULO DÉCIMO NOVENO TRANSITORIO YA QUE DE OTRO MODO LAS UNIDADES CUYA ANTIGÜEDAD LÍMITE SE CUMPLEN ESTE AÑO NO PODRÍAN SEGUIR OPERANDO EN CUALQUIERA DE LAS MODALIDADES DE TRANSPORTE PREVISTAS EN LA LEY DE MOVILIDAD. ESTA PETICIÓN SURGE DE LA DIFICULTAD QUE ENFRENTAN TANTO TAXISTAS COMO CHOFERES DE EMPRESAS DE REDES DE TRANSPORTE O *APPS*, ACTUALMENTE PARA PODER INVERTIR EN LA COMPRA DE NUEVAS UNIDADES QUE SÍ ESTÉN ACTUALIZADAS A LOS AÑOS AL MAYOR PLAZO QUE LE DA LA LEY PARA QUE SIGAN EN CIRCULACIÓN. SABEMOS QUE PUES PRÁCTICAMENTE ESTOS DOS AÑOS QUE LLEVA YA LA PANDEMIA HA TENIDO UN IMPACTO MUY IMPORTANTE EN LA ECONOMÍA DE LOS TAXISTAS Y LAS FAMILIAS, CUYO INGRESO FAMILIAR DEPENDEN DEL SERVICIO Y EL TRABAJO QUE HACEN LOS TAXISTAS Y EL TRANSPORTE URBANO Y LAS APLICACIONES TODOS LOS DÍAS. ENTONCES, EL SECTOR DE TRANSPORTE COMO BIEN LES DECÍA, PUES REPRESENTA UNO DE LOS QUE HAN SIDO MÁS AFECTADOS POR LA BAJA EN EL FLUJO DE LOS USUARIOS DE TRANSPORTE QUE HA HABIDO EN LOS ÚLTIMOS DOS AÑOS YA PRÁCTICAMENTE. SÍ QUIERO SER MUY CLARA EN ESTO COMPAÑEROS, QUE SI NO HUBIÉRAMOS HECHO ESTA REFORMA A LA LEY DE MOVILIDAD, SI NO HUBIÉRAMOS HECHO ESTOS TRABAJOS AL INTERIOR DE LA COMISIÓN DE MOVILIDAD, LO QUE HUBIERA PASADO ES QUE EL INSTITUTO DE MOVILIDAD A PARTIR DE ENERO DE 2022 ESTARÍA FACULTADO PARA PRIMERO: RETENER LOS VEHÍCULOS; SEGUNDO: PONERLE MULTAS A LOS TAXISTAS; Y TERCERO RETIRAR LA CONCESIONES YA QUE OPERAR UN VEHÍCULO DE MODELO EXTEMPORÁNEO ESTÁ CONSIDERADO COMO UNO DE LOS MOTIVOS, MAS BIEN UNA DE LAS FORMAS DE OPERAR IRREGULARMENTE, ENTONCES, PUES PRÁCTICAMENTE ALREDEDOR DE 25000 FAMILIAS HUBIERAN ESTADO EN EL DESAMPARO Y HUBIERAN TENIDO MUY ALTAS POSIBILIDADES DE QUE SU FUENTE DE INGRESO PRINCIPAL SE LES QUITARÁ, NO. ENTONCES QUIERO APROVECHAR ESTA OPORTUNIDAD PARA AGRADECERLE A TODOS LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE MOVILIDAD, PARA AGRADECERLE A TODOS LOS GRUPOS LEGISLATIVOS QUE FORMAMOS PARTE DE ESTE CONGRESO, AGRADECER LA VOLUNTAD POLÍTICA TAMBIÉN DE LOS COORDINADORES DE LOS DIFERENTES GRUPOS LEGISLATIVOS

POR LLEVAR A CABO LOS TRABAJOS PARA CAMBIAR ESTE TRANSITORIO Y CON ELLO PUES PODER APOYAR A LAS FAMILIAS QUE DEPENDEN DEL TRABAJO DEL VOLANTE. POR ESO LOS INVITO A TODOS COMPAÑEROS A VOTAR A FAVOR DEL PRESENTE DICTAMEN. ES CUANTO PRESIDENTA. GRACIAS".

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN EL DICTAMEN EN LO GENERAL, LA C. PRESIDENTA EN FUNCIONES SOMETIÓ A CONSIDERACIÓN DE LA ASAMBLEA EL DICTAMEN POR EL QUE **SE REFORMA AL ARTÍCULO DÉCIMO NOVENO TRANSITORIO DE LA LEY DE MOVILIDAD SOSTENIBLE Y ACCESIBILIDAD DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**, SOLICITANDO A LOS DIPUTADOS MANIFESTARAN EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO DE VOTACIONES. ASIMISMO, HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE. LO ANTERIOR DE ACUERDO AL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, ADEMÁS GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DEL TABLERO ELECTRÓNICO DE VOTACIÓN: 35 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 1 VOTO A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, SIENDO APROBADO POR UNANIMIDAD DE 36 VOTOS, EL DICTAMEN RELATIVO AL EXPEDIENTE NÚMERO 14744/LXXVI – 14960/LXXVI DE LA COMISIÓN DE MOVILIDAD.

NO HABIENDO ARTÍCULOS RESERVADOS PARA DISCUTIRSE EN LO PARTICULAR, LA C. PRESIDENTA EXPRESÓ: "**SE APRUEBA EN LO GENERAL Y EN LO PARTICULAR EL DICTAMEN POR EL QUE SE REFORMA AL ARTÍCULO DÉCIMO NOVENO TRANSITORIO DE LA LEY DE MOVILIDAD SOSTENIBLE Y ACCESIBILIDAD DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**".

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL DECRETO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. GILBERTO DE JESÚS GÓMEZ REYES**, QUIEN DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE DECRETO EXPEDIENTE NÚMERO 14398/LXXVI DE LA COMISIÓN DE MOVILIDAD.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN.- **HONORABLE ASAMBLEA:** A LA **COMISIÓN DE MOVILIDAD** LE FUE TURNADO PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN, EN FECHA 2 DE JUNIO DE 2021, EL **EXPEDIENTE LEGISLATIVO NÚMERO 14398/LXXV, QUE CONTIENE ESCRITO PRESENTADO POR EL C. LUIS SUSARREY FLORES MEDIANTE EL CUAL PRESENTA INICIATIVA POR LA QUE SE ADICIONAN LOS ARTÍCULOS 27 BIS Y 27 BIS1 DE LA LEY QUE CREA EL INSTITUTO DE CONTROL VEHICULAR EN RELACIÓN CON LA EXPEDICIÓN DE LICENCIAS DE CONDUCIR. CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LA SOLICITUD YA CITADA Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47, INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, QUIENES INTEGRAMOS LA PRESENTE COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: ANTECEDENTES.** EXPONE EL PROMOVENTE QUE LA ORGANIZACIÓN MUNDIAL DE LA SALUD (OMS) HA RECONOCIDO QUE, CADA AÑO, LOS ACCIDENTES DE TRÁNSITO CAUSAN LA MUERTE DE APROXIMADAMENTE 1.3 MILLONES DE PERSONAS EN TODO EL MUNDO Y LOS PEATONES, LOS CICLISTAS Y LOS CONDUCTORES DE MOTOCICLETAS SON LOS USUARIOS VULNERABLES DE LA VÍA PÚBLICA, YA QUE REPRESENTAN LA MITAD DE TODAS LAS MUERTES POR ACCIDENTE DE TRÁNSITO EN EL MUNDO. REFIERE QUE, A NIVEL ESTATAL, EN EL 2018 EL INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA Y GEOGRAFÍA (INEGI) INFORMÓ QUE NUEVO LEÓN OCUPABA EL PRIMER LUGAR NACIONAL DE ESTADO CON MÁS HERIDOS PEATONES Y CICLISTAS EN HECHOS DE TRÁNSITO, APARTE DE PONER A MONTERREY COMO LA CIUDAD CON MAYOR NÚMERO DE ACCIDENTES VIALES ESTO DEBIDO MAYORMENTE A QUE 0.08% DEL DISEÑO ESTRUCTURAL DE MOVILIDAD EN NUEVO LEÓN ES PARA CICLISTAS Y PEATONES, MIENTRAS EL RESTO ES PARA AUTOMOVILISTAS. ASIMISMO, SEÑALA QUE EL AUMENTO DE MUERTES DE CICLISTAS FUE DE UN 100% Y LA CANTIDAD DE FALLECIDOS EN EL LUGAR SON MÁS ALTAS QUE SE HAN REGISTRADO EN LOS ÚLTIMOS 5 AÑOS, DONDE EL FACTOR PRINCIPAL QUE DERIVÓ EL 43% POR CIENTO DE FALLECIMIENTOS FUE EL EXCESO DE VELOCIDAD. SEÑALA QUE EL INEGI TAMBIÉN INFORMÓ QUE EN 8 AÑOS (DEL 2010 HASTA EL 2018) SE CONTABILIZARON 75 CICLISTAS QUE MURIERON EN NUEVO LEÓN Y 2 MIL 106 PERSONAS RESULTARON HERIDAS. SOSTIENE QUE CONFORME LA ENCUESTA ALCALDE, CÓMO VAMOS (2019), SE VISUALIZA QUE EXISTE UNA PERCEPCIÓN EN EL ÁREA METROPOLITANA SOBRE FALTA DE SEGURIDAD PARA EL PEATÓN: 47.2% DE LA POBLACIÓN CONSIDERA QUE LOS CRUCES PEATONALES NO LE PERMITEN DESPLAZARSE CON SEGURIDAD, TENIENDO EN CUENTA QUE EN LOS MUNICIPIOS DE GARCÍA (67.5%) Y MONTERREY (59%) ES DONDE

SE PERCIBE UN PROBLEMA MÁS GENERALIZADO. CONTINUA SU EXPOSICIÓN MANIFESTADO QUE GARANTIZAR LA VIDA DE LAS Y LOS HABITANTES DE LA ENTIDAD CUANDO ESTÁN EN LA CALLE ES UN RETO GIGANTE QUE SE TIENE EN LA ACTUALIDAD, YA QUE, POR DESGRACIA, AUNQUE SE TIENEN ESTAS CIFRAS ALARMANTES, NO SE TIENE COMO PRIORIDAD EL PROMOVER LA BICICLETA COMO MEDIO DE TRANSPORTE EN LA ZONA METROPOLITANA DE MONTERREY. EXPONE QUE EN NUEVO LEÓN NO EXISTE UNA CULTURA VIAL, NO EXISTE EL RESPETO A LOS CICLISTAS Y ESTO ES PREOCUPANTE AL VER EL ALTO ÍNDICE DE MUERTES EN EL ESTADO. POR LO QUE CONSIDERA NECESARIO QUE SE RECONOZCA Y SE ENTIENDA QUE LOS HECHOS DE TRÁNSITO SON UNA DE LAS CAUSAS DE FALLECIMIENTO EN NIÑOS, ADOLESCENTES Y ADULTOS JÓVENES, ESTO SIGNIFICA UN GRAVE PROBLEMA DE SALUD PÚBLICA DEL ESTADO. CONSIDERA QUE LA REFORMA QUE PLANTEA BENEFICIA DIRECTAMENTE A TODOS LOS NUEVOLEONESES, YA QUE EL ÁREA METROPOLITANA LLEVA CONSTRUYÉNDOSE TODO ESTE TIEMPO CON UNA VISIÓN DE INFRAESTRUCTURA QUE BENEFICIA A UN SOLO MEDIO DE TRANSPORTE, QUE ES EL AUTOMÓVIL. REFIERE QUE LO ANTERIOR HA TRAÍDO MUCHAS CONSECUENCIAS, UNA DE ELLAS ES EL ÍNDICE GRANDE EN ACCIDENTES DE PEATONES Y CICLISTAS. FINALIZA MANIFESTANDO QUE ES FUNDAMENTAL QUE LAS LEYES Y LOS REGLAMENTOS DE TRÁNSITO SALVAGUARDEN A TODOS LOS CIUDADANOS, ES POR ESO QUE SE DEBE DE PONER UN ÉNFASIS EN LA PROTECCIÓN A LOS PEATONES Y CICLISTAS. EN RAZÓN DE LO EXPUESTO PROPONE EL SIGUIENTE:

*“DECRETO*
*ARTÍCULO ÚNICO: SE ADICIONAN LOS ARTÍCULOS 27 BIS Y 27 BIS1 A LA LEY QUE CREA EL INSTITUTO DE CONTROL VEHICULAR, PARA QUEDAR COMO SIGUE:*

*ARTÍCULO 27 BIS. SON REQUISITOS PARA LA EXPEDICIÓN DE LA LICENCIA PARA CONDUCIR.*

***I.*** *PRESENTAR ANTE EL INSTITUTO IDENTIFICACIÓN OFICIAL Y CLAVE ÚNICA DE REGISTRO DE POBLACIÓN CURP;*
***II.*** *PRESENTAR ANTE EL INSTITUTO COMPROBANTE DE DOMICILIO O CARTA DE RESIDENCIA VIGENTES;*
***III.*** *PRESENTAR COMPROBANTE DE PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES; Y*
***IV.*** *ACREDITAR CURSO PARA CONDUCIR.*

*ARTÍCULO 27 BIS 1. LOS MUNICIPIOS SERÁN LOS RESPONSABLES DE IMPARTIR EL CURSO PARA CONDUCIR, EL CUAL TIENE POR OBJETO BRINDAR AL CONDUCTOR:*

***I.*** *INFORMACIÓN SOBRE EL MARCO JURÍDICO E INSTITUCIONES RESPONSABLES EN MATERIA DE TRÁNSITO Y VIALIDAD;*
***II.*** *CULTURA VIAL Y DE MOVILIDAD SOSTENIBLE BASADA EN PRINCIPIOS Y ESTÁNDARES INTERNACIONALES;*

***III.*** *NORMATIVA Y LINEAMIENTOS DE RESPETO AL PEATÓN; Y*
***IV.*** *NORMATIVA Y LINEAMIENTOS DE RESPETO AL CICLISTA.*

***TRANSITORIO***

*ARTÍCULO ÚNICO. - EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR AL DÍA SIGUIENTE DE SU PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO."*

UNA VEZ CONOCIDO EL ASUNTO EN ESTUDIO, Y ATENTOS A LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 47, INCISO C), DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, ESTA COMISIÓN PONENTE PARA SUSTENTAR EL RESOLUTIVO QUE SE PROPONE, PRESENTAMOS LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES.** LA COMISIÓN MOVILIDAD DE ESTE PODER LEGISLATIVO, ES COMPETENTE PARA CONOCER DE LA INICIATIVA CONTENIDA EN EL EXPEDIENTE DE MÉRITO, EN ATENCIÓN A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 70, FRACCIÓN X DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y ARTÍCULO 39, FRACCIÓN X, INCISO G) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PRESENTA AL PLENO DE ESTE PODER LEGISLATIVO, EL DICTAMEN CORRESPONDIENTE. LA SEGURIDAD VIAL FORMA PARTE DE LOS OBJETIVOS DE LA AGENDA 2030 PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE PROMOVIDA POR LA ORGANIZACIÓN DE LAS NACIONES UNIDAS. ASIMISMO, LA COMISIÓN ECONÓMICA PARA AMÉRICA LATINA Y EL CARIBE (CEPAL) SEÑALA QUE LA SEGURIDAD VIAL DEBE SER PARTE DE UNA POLÍTICA INTEGRADA DE MOVILIDAD, QUE COORDINE ACCIONES A CORTO, MEDIANO Y LARGO PLAZO EN ÁREAS TAN DIVERSAS COMO LA INFRAESTRUCTURA VIAL, AL DISEÑO Y ESTADO DE LOS VEHÍCULOS, LAS CONDUCTAS DE LOS USUARIOS DE TRANSPORTES, LA EDUCACIÓN, EL SISTEMA DE SALUD, LA FISCALIZACIÓN Y CONTROL DE LAS MEDIDAS, TANTO EN EL PLANO LOCAL COMO SUB REGIONAL.[2] EN ESE TENOR TENEMOS ADEMÁS QUE EL TEXTO CONSTITUCIONAL FEDERAL ESTABLECE EN SU ARTÍCULO 4 LO SIGUIENTE:

*"ARTÍCULO 4º.-*

. ……
. ……
. ……
. ……
. ……
. ……
. ……
. ……

2 CEPAL. SEGURIDAD VIAL. HTTPS://WWW.CEPAL.ORG/ES/TEMAS/SEGURIDAD-VIAL

. ……
. ……
. ……
. ……
. ……
. ……
. ……

*TODA PERSONA TIENE DERECHO A LA MOVILIDAD* ***EN CONDICIONES DE SEGURIDAD VIAL****, ACCESIBILIDAD, EFICIENCIA, SOSTENIBILIDAD, CALIDAD, INCLUSIÓN E IGUALDAD."*

EN ESTE SENTIDO HEMOS DE DESTACAR QUE LA SEGURIDAD VIAL FORMA PARTE DE LOS DERECHOS HUMANOS Y CONSTITUCIONALES Y POR LO TANTO TODAS LAS AUTORIDADES EN EL ÁMBITO DE SUS RESPECTIVAS COMPETENCIAS DEBERÁN PROMOVER, RESPETAR, PROTEGER Y GARANTIZAR LOS DERECHOS HUMANOS DE CONFORMIDAD CON LOS PRINCIPIOS DE UNIVERSALIDAD, INTERDEPENDENCIA, INDIVISIBILIDAD Y PROGRESIVIDAD. DENTRO DE NUESTRO MARCO LEGAL LOCAL LA **LEY DE MOVILIDAD Y ACCESIBILIDAD PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN** DETERMINA LA SEGURIDAD VIAL COMO UNO DE LOS PRINCIPIOS RECTORES DE LA MOVILIDAD EN NUESTRA ENTIDAD Y ASIMISMO ESTABLECE LA PRESERVACIÓN DE DICHO PRINCIPIO POR EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS AL TENOR DE LO SIGUIENTE:

*"ARTÍCULO 6. EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS AL DISEÑAR E IMPLEMENTAR SUS PROGRAMAS, POLÍTICAS, ACCIONES DE ACCESIBILIDAD Y MOVILIDAD, OBSERVARÁN LOS PRINCIPIOS SIGUIENTES:*

*XIV. SEGURIDAD VIAL.* ***PRIVILEGIAR LAS ACCIONES DE PREVENCIÓN DE HECHOS DE TRÁNSITO DURANTE LOS DESPLAZAMIENTOS****, CON EL FIN DE PROTEGER LA INTEGRIDAD FÍSICA DE LAS PERSONAS Y EVITAR LA AFECTACIÓN A LOS BIENES PÚBLICOS Y PRIVADOS;"*
ASIMISMO, LA NORMA ANTES CITADA ESTABLECE EN EL ARTÍCULO 65 FRACCIÓN I LO CITADO A CONTINUACIÓN:

*"ARTÍCULO 65.* ***CORRESPONDE A LOS MUNICIPIOS EN MATERIA DE SEGURIDAD VIAL:***

*I. INSTRUMENTAR Y ARTICULAR EN CONCORDANCIA CON LA POLÍTICA ESTATAL, LAS POLÍTICAS PÚBLICAS DE SU COMPETENCIA* ***ORIENTADAS A ERRADICAR LAS MUERTES, LESIONES POR ACCIDENTES DE TRÁNSITO****;"*

DE LAS NORMATIVAS ANTES CITADAS HEMOS DE SEÑALAR QUE ESTA COMISIÓN CONSIDERA QUE LA INICIATIVA EN COMENTO TIENE LA FINALIDAD DE COADYUVAR A LA GARANTÍA DEL DERECHO CONSTITUCIONAL DE SEGURIDAD VIAL. POR OTRO LADO, SI BIEN EN LA ENTIDAD SE CUENTA CON UN CUERPO LEGISLATIVO EN MATERIA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIAS QUE ESTABLECE LOS REQUISITOS AL RESPECTO, CIERTO ES QUE LE

CORRESPONDE AL INSTITUTO DE CONTROL VEHICULAR LA EXPEDICIÓN DE LOS DOCUMENTOS OFICIALES TAL CUAL LO ESTABLECE EL ARTÍCULO 3 FRACCIÓN V DE LA LEY QUE CREA EL INSTITUTO Y SE EXPONE A CONTINUACIÓN:

*ARTÍCULO 3. PARA LA CONSECUCIÓN DE SU OBJETO EL INSTITUTO TENDRÁ LAS SIGUIENTES ATRIBUCIONES:*

*I. A IV. ……*

*V. PRESTAR LOS SERVICIOS DE INSCRIPCIÓN, REFRENDO Y REGISTRO DE AVISOS RESPECTO DE CONDUCTORES, **ASÍ COMO LOS DE EXPEDICIÓN Y REPOSICIÓN DE LAS LICENCIAS DE CONDUCIR**;*

ASIMISMO, HEMOS DE SEÑALAR QUE ACTUALMENTE LA LEY QUE REGULA LA EXPEDICIÓN DE LICENCIAS DE CONDUCIR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN NO ESTABLECE DENTRO DE SUS REQUISITOS ASPECTOS RELACIONADOS CON LA CULTURAL VIAL, ASÍ COMO RESPETO AL PEATÓN Y EL CICLISTA Y AL RESPECTO PRECISAMOS TRAER A CUENTA EL ARTÍCULO 14 DE LA NORMATIVA CITADA:

*ARTÍCULO 14. PARA AUTORIZAR LA EXPEDICIÓN DE LICENCIAS PARA CONDUCIR, REPOSICIÓN O RENOVACIÓN DE LA MISMA, LOS SOLICITANTES, SEGÚN SU EDAD, DEBERÁN ACREDITAR, SEGÚN CORRESPONDA, LO SIGUIENTE:*

| | Licencia de automovilista, motociclista o de chofer | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Expedición por primera vez | | Reposición o renovación | | |
| | Menores de 18 años pero mayores de 16 años (licencia provisional) | 18 años o mayores | De 18 años o mayores pero menores de 70 años | | 70 años o mayores |
| | | | De Automovilista o motociclista | De chofer | |
| I. Nombre: | Sí | Sí | Sí | Sí | Sí |
| II. Edad: | Sí | Sí | No | No | No |
| III. Clave Única del Registro de Población: | Sí | Sí | No | No | No |
| IV. Domicilio en el Estado: | Sí | Sí | Sí | Sí | Sí |
| V. Carta responsiva: | Sí | No | No | No | No |
| VI. Saber leer y escribir: | Sí | Sí | No | No | No |
| VII. Estado de salud: | Sí | Sí | No | Sí | Sí |
| VIII. Curso de manejo: | Sí | No | No | No | No |
| IX. Aprobación de examen: | Sí | Sí | No | Sí | No |
| X. Pago de derechos municipales correspondientes: | Sí | Sí | No | No | No |
| XI. No tener impedimento judicial o administrativo: | Sí | Sí | Sí | Sí | Sí |
| XII. Pago de derechos estatales correspondientes: | Sí | Sí | Sí | Sí | Sí |

*PARA LA ACREDITACIÓN DE LO ANTERIOR SE DEBERÁN PRESENTAR, EN ORIGINAL Y COPIA, LOS DOCUMENTOS QUE SE SEÑALAN A CONTINUACIÓN:*

*A) NOMBRE: IDENTIFICACIÓN OFICIAL.*

*B) EDAD: IDENTIFICACIÓN OFICIAL SI ÉSTA INCLUYE LA FECHA DE NACIMIENTO O CON EL ACTA DE NACIMIENTO RESPECTIVA. PARA MENORES DE 18 AÑOS TAMBIÉN SE PUEDE ACREDITAR LA EDAD CON EL ACTA DE NACIMIENTO.*

*C) CLAVE ÚNICA DEL REGISTRO DE POBLACIÓN.*

*D) CARTA RESPONSIVA: ESCRITO FIRMADO POR LA PERSONA QUE EJERZA LA PATRIA POTESTAD O LA TUTELA DEL SOLICITANTE. EN DICHO ESCRITO EL FIRMANTE ESTABLECERÁ EL COMPROMISO A RESPONDER POR CUALQUIER RESPONSABILIDAD DE CARÁCTER CIVIL DERIVADA DE LA CONDUCCIÓN DE VEHÍCULOS POR PARTE DEL MENOR, E INCLUIRÁ EN EL ESCRITO LOS DATOS DE IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO PROPIOS Y DEL MENOR DE EDAD SOLICITANTE DE LA LICENCIA.*

*E) ESTADO DE SALUD: CERTIFICADO DE EXAMEN MÉDICO RECIENTE EXPEDIDO POR UNA INSTITUCIÓN DE SALUD DE LA LOCALIDAD LEGALMENTE ESTABLECIDA O POR UN PROFESIONISTA AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO QUE CUENTE CON CÉDULA PROFESIONAL. MEDIANTE DICHO CERTIFICADO SE HARÁ CONSTAR QUE EL SOLICITANTE TIENE EL ESTADO FÍSICO Y MENTAL APROPIADO PARA LA CONDUCCIÓN DE VEHÍCULOS, Y HARÁ REFERENCIA A:*

*I. FACULTADES FÍSICAS DEL SOLICITANTE, INCLUYENDO AGUDEZA VISUAL Y AUDITIVA, TIPO DE SANGRE Y, EN LOS CASOS APLICABLES, ALERGIAS. SI EL SOLICITANTE PADECE DE ALGUNA DISCAPACIDAD FÍSICA QUE REQUIERA PRÓTESIS, ACCESORIOS AUDITIVOS U OTROS, EL CERTIFICADO DE EXAMEN MÉDICO HARÁ CONSTAR LO CONDUCENTE.*

*II. FACULTADES MENTALES DEL SOLICITANTE: NO PADECER ALGUNA ENFERMEDAD MENTAL QUE CAUSE DISCAPACIDAD PARA LA CONDUCCIÓN DE VEHÍCULOS.*

*F) CURSO DE MANEJO: CONSTANCIA DE INSTITUCIÓN AUTORIZADA POR EL MUNICIPIO.*

*G) APROBACIÓN DE EXAMEN: CONSTANCIA EXPEDIDA POR LA AUTORIDAD DE TRÁNSITO Y VIALIDAD DEL MUNICIPIO RESPECTIVO, DE APROBACIÓN DE CONTENIDOS TEÓRICOS Y PRÁCTICOS DE MANEJO, ASÍ COMO DEL CONOCIMIENTO DE DISPOSITIVOS DE TRÁNSITO Y VIALIDAD CORRESPONDIENTES AL REGLAMENTO DEL MUNICIPIO DEL DOMICILIO DEL SOLICITANTE.*

*H) PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES: RECIBO DE LA TESORERÍA DEL MUNICIPIO CORRESPONDIENTE AL DOMICILIO DEL SOLICITANTE.*

*I) NO TENER IMPEDIMENTO JUDICIAL O ADMINISTRATIVO: ESCRITO FIRMADO POR EL SOLICITANTE MEDIANTE EL CUAL DECLARE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE NO TIENE IMPEDIMENTO JUDICIAL O ADMINISTRATIVO PARA LA CONDUCCIÓN DE*

*VEHÍCULOS. DICHA INFORMACIÓN SERÁ VERIFICADA POR LA AUTORIDAD ESTATAL COMPETENTE EN MATERIA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIAS.*

*J) PAGO DE DERECHOS ESTATALES: RECIBO OFICIAL.*

*PARA EL TRÁMITE DE EXPEDICIÓN DE LICENCIA, LA ACREDITACIÓN DE LOS REQUISITOS CORRESPONDIENTES SEÑALADOS EN LAS FRACCIONES I A X DEL PRESENTE ARTÍCULO DEBERÁ REALIZARSE ANTE LA AUTORIDAD MUNICIPAL DEL DOMICILIO DEL SOLICITANTE. EL REQUISITO SEÑALADO EN LA FRACCIÓN X DE ESTE ARTÍCULO TAMBIÉN SE ACREDITARÁ ANTE LA AUTORIDAD ESTATAL COMPETENTE EN MATERIA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIAS, ASÍ COMO LOS REQUISITOS DISPUESTOS EN LAS FRACCIONES XI Y XII.*

*EN CASO DE TRÁMITES DE REPOSICIÓN O RENOVACIÓN DE LAS LICENCIAS PARA CONDUCIR, LA ACREDITACIÓN DE LOS REQUISITOS SEÑALADOS EN EL PRESENTE ARTÍCULO DEBERÁ REALIZARSE ANTE LA AUTORIDAD ESTATAL COMPETENTE EN MATERIA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIAS.*

*PARA LA EXPEDICIÓN DE LICENCIAS ESPECIALES, REPOSICIÓN O RENOVACIÓN DE LAS MISMAS, SE DEBERÁ PRESENTAR A LA AUTORIDAD ESTATAL COMPETENTE EN MATERIA DE EXPEDICIÓN DE LICENCIAS LA AUTORIZACIÓN DE LA AGENCIA, DE ACUERDO A LO DISPUESTO EN LA LEY DE TRANSPORTE PARA LA MOVILIDAD SUSTENTABLE DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.*

***EL CURSO DE MANEJO DEBERÁ INCLUIR UNA PRESENTACIÓN AUDIOVISUAL, POR MEDIO DE LA CUAL SE LES INFORMARÁ CON RELACIÓN A LOS INCONVENIENTES Y CONSECUENCIAS DE CONDUCIR BAJO EL EFECTO DE LAS BEBIDAS ALCOHÓLICAS O INTOXICADO CON CUALQUIER SUSTANCIA, ADEMÁS DE INCLUIR LOS RIESGOS DE LOS ACCIDENTES QUE SE PUEDEN OCASIONAR CUANDO AL CONDUCIR VEHÍCULOS MOTORES SE UTILICE TELÉFONO CELULAR, RADIO O CUALQUIER APARATO DE COMUNICACIÓN, YA SEA PARA HABLAR O ENVIAR CUALQUIER TIPO DE MENSAJES DE TEXTO UTILIZANDO DISPOSITIVOS MÓVILES DE COMUNICACIÓN.***

AHORA BIEN, ESTA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 109 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, ESTIMA IMPORTANTE REALIZAR UNA ADICIÓN ALGUNAS MODIFICACIONES QUE PERMITAN DAR MAYOR ENTENDIMIENTO Y VIABILIDAD A LA REFORMA YA QUE CONSIDERANDO QUE EXISTE UNA LEY ESPECÍFICA EN MATERIA DE LICENCIAS ES INDISPENSABLE QUE LA DISPOSICIÓN PRETENDIDA MEDIANTE ESTE PROYECTO DE DECRETO NO SE CONTRAPONGA O SE EMPALME CON LO YA EXISTENTE EN OTRO CUERPO LEGISLATIVO. ASIMISMO, SE HA CONSIDERADO LA ADICIÓN DE UN ARTÍCULO SEGUNDO TRANSITORIO A LA INICIATIVA EN ESTUDIO CON LA INTENCIÓN DE ESTABLECER UN PERIODO EN EL QUE LOS MUNICIPIOS, AL SER LAS AUTORIDADES A CARGO DE LOS CURSOS DE MANEJO, PUEDAN LLEVAR A CABO LAS ADECUACIONES DENTRO DE SUS REGLAMENTOS A FIN DE INCORPORAR LOS ELEMENTOS RELACIONADOS CON LA PRESENTE REFORMA. FINALMENTE, CON LA INTENCIÓN DE BRINDAR CLARIDAD Y MAYOR ENTENDIMIENTO A LA PROPUESTA Y LAS ADICIONES QUE

HACE ESTA COMISIÓN ES QUE NOS PERMITIMOS EXPONER EL SIGUIENTE COMPARATIVO DONDE SE SEÑALA EN TEXTO SUBRAYADO LAS ADICIONES RESPECTO A LA PROPUESTA ORIGINAL:

| **LEY QUE CREA EL INSTITUTO DE CONTROL VEHICULAR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN** | |
|---|---|
| **Actual** | **Propuesta** |
| **Artículo 27.** Las personas físicas residentes en la Entidad, para conducir vehículos de los que señala esta Ley, quedarán inscritos ante el Instituto una vez autorizada la expedición de su licencia para conducir, acreditando el cumplimiento de los requisitos que resulten aplicables; corresponderá al Instituto regular y verificar el cumplimiento de estos requisitos. | **Artículo 27.** Las personas físicas residentes en la Entidad, para conducir vehículos de los que señala esta Ley, quedarán inscritos ante el Instituto una vez autorizada la expedición de su licencia para conducir, acreditando el cumplimiento de los requisitos que resulten aplicables; corresponderá al Instituto regular y verificar el cumplimiento de estos requisitos. |
| | **Artículo 27 Bis. Son requisitos para la expedición de la licencia para conducir.**<br>**I. Presentar ante el Instituto identificación oficial y Clave Única de Registro de Población CURP;**<br>**II. Presentar ante el instituto comprobante de domicilio o carta de residencia vigentes;**<br>**III. Presentar comprobante de pago de derechos municipales;**<br>**IV. Acreditar curso para conducir; y**<br>**V. Las demás que establezca la ley de la materia según corresponda.** |
| | **Artículo 27 Bis 1. Los Municipios o las instituciones autorizadas por ellos, serán los responsables de impartir el curso de manejo, el cual tiene por objeto, además de lo señalado por la Ley en la materia lo siguiente:**<br>**I. Información sobre el marco jurídico e instituciones responsables en materia de tránsito y vialidad;**<br>**II. Cultura vial y de movilidad sostenible basada en principios y estándares internacionales;**<br>**III. Normativa y lineamientos de respeto al peatón; y**<br>**IV. Normativa y lineamientos de respeto al ciclista.** |
| | **Transitorios**<br>**ARTÍCULO PRIMERO: El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado.**<br>**ARTÍCULO SEGUNDO: Se otorga un plazo de 90 días naturales a partir de la entrada en vigor del Presente Decreto para que los Municipios lleven a cabo las adecuaciones a sus respectivos reglamentos.** |

POR LO QUE EN ATENCIÓN A LOS ARGUMENTOS VERTIDOS Y DE CONFORMIDAD CON LO PRECEPTUADO EN EL ARTÍCULO 47, INCISO D) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE MOVILIDAD, SOMETEMOS A LA CONSIDERACIÓN DE LA ASAMBLEA EL SIGUIENTE: **PROYECTO DE DECRETO.**

**ARTÍCULO ÚNICO:** SE REFORMA POR ADICIÓN DE UN ARTÍCULO 27 BIS Y 27 BIS 1 A LA LEY QUE CREA EL INSTITUTO DE CONTROL VEHICULAR PARA QUEDAR COMO SIGUE:

ARTÍCULO 27. …….

**ARTÍCULO 27 BIS. SON REQUISITOS PARA LA EXPEDICIÓN DE LA LICENCIA PARA CONDUCIR.**

**I. PRESENTAR ANTE EL INSTITUTO IDENTIFICACIÓN OFICIAL Y CLAVE ÚNICA DE REGISTRO DE POBLACIÓN CURP;**

**II. PRESENTAR ANTE EL INSTITUTO COMPROBANTE DE DOMICILIO O CARTA DE RESIDENCIA VIGENTES;**

**III. PRESENTAR COMPROBANTE DE PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES;**
**IV. ACREDITAR CURSO PARA CONDUCIR; Y**

**V. LAS DEMÁS QUE ESTABLEZCA LA LEY DE LA MATERIA, SEGÚN CORRESPONDA.**

**ARTÍCULO 27 BIS 1. LOS MUNICIPIOS O LAS INSTITUCIONES AUTORIZADAS POR ELLOS, SERÁN LOS RESPONSABLES DE IMPARTIR EL CURSO DE MANEJO, EL CUAL TIENE POR OBJETO, ADEMÁS DE LO SEÑALADO EN LA LEY EN LA MATERIA LO SIGUIENTE:**

**I. INFORMACIÓN SOBRE EL MARCO JURÍDICO E INSTITUCIONES RESPONSABLES EN MATERIA DE TRÁNSITO Y VIALIDAD;**

**II. CULTURA VIAL Y DE MOVILIDAD SOSTENIBLE BASADA EN PRINCIPIOS Y ESTÁNDARES INTERNACIONALES;**

**III. NORMATIVA Y LINEAMIENTOS DE RESPETO AL PEATÓN; Y**

**IV. NORMATIVA Y LINEAMIENTOS DE RESPETO AL CICLISTA.**

**TRANSITORIO. ARTÍCULO PRIMERO. -** EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR AL DÍA SIGUIENTE DE SU PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO**. ARTÍCULO SEGUNDO. -** SE OTORGA UN PLAZO DE 90 DÍAS NATURALES A PARTIR DE LA ENTRADA EN VIGOR DEL PRESENTE DECRETO PARA QUE LOS MUNICIPIOS LLEVEN A CABO LAS

ADECUACIONES A SUS RESPECTIVOS REGLAMENTOS. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE MOVILIDAD**.

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EXPRESÓ: "PARA DAR CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 112 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, PREGUNTO A LA ASAMBLEA SI EXISTE ALGÚN DIPUTADO O DIPUTADA QUE DESEE RESERVAR ALGÚN ARTÍCULO O ARTÍCULOS TRANSITORIOS Y SOLICITO A LA PRIMERA SECRETARIA, SE SIRVA A ELABORAR LA LISTA DE ORADORES QUE DESEEN PARTICIPAR EN ALGÚN ARTÍCULO RESERVADO".

**C. SECRETARIA**: "NO HAY QUIEN PRESIDENTA".

CONTINUANDO CON EL PROCESO LEGISLATIVO, LA C. PRESIDENTA, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 112 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, SOMETIÓ A DISCUSIÓN EL DICTAMEN PREGUNTANDO SI HAY ALGÚN DIPUTADO O DIPUTADA, QUE QUIERA HACER USO DE LA PALABRA PARA HABLAR EN LO GENERAL, LO MANIFESTARA DE LA FORMA ACOSTUMBRADA. ASIMISMO, SOLICITÓ A LA SECRETARIA ELABORAR LA LISTA DE ORADORES QUE DESEEN PARTICIPAR, PRIMERAMENTE, EN CONTRA.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN EN LO GENERAL, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. WALDO FERNÁNDEZ GONZÁLEZ**, QUIEN EXPRESÓ: "GRACIAS PRESIDENTA COMPAÑERAS DIPUTADAS Y DIPUTADOS. SI BIEN ES CIERTO QUE ESTA MODIFICACIÓN ES IMPORTANTE Y ES PERTINENTE, HAY QUE ENTENDER QUE NUESTRO ORDEN JURÍDICO ESTATAL TENEMOS YA UNA LEY DENOMINADA QUE ES LA LEY QUE REGULA LA EXPEDICIÓN DE LICENCIAS PARA CONDUCIR EN EL ESTADO DE NUEVO LEÓN. CON LO QUE SE ESTÁ PLANTEANDO EL DÍA DE HOY LO QUE PODEMOS CAER ES EN UNA SOBRE REGULACIÓN AL TENER DOS NORMAS QUE PUEDEN ESTAR EN CONFLICTO Y CONFUNDIR EN ESTE CASO AL CIUDADANO. NUESTRA PREOCUPACIÓN ES ESA CONCRETAMENTE, NO TIENE MUCHO SENTIDO HACER ESTA MODIFICACIÓN SI YA ESTÁ EN LA OTRA LEY Y PUEDE HABER ESTE CONFLICTO DE CIRCUNSTANCIAS. ES CÓMO PONER EN UN ORDENAMIENTO DE SALUD UN ASUNTO QUE TENGA QUE VER CON UN TEMA DE SEGURIDAD. ES UN ASUNTO MUY, MUY SENCILLO, PERO TENEMOS ESTA PREOCUPACIÓN Y POR ESO ESTE GRUPO PARLAMENTARIO VA A VOTAR EN CONTRA, PORQUE ME PARECE QUE DEBEMOS EVITAR LA SOBRERREGULACIÓN Y EN EL ASUNTO DE TÉCNICA JURÍDICA Y LEGISLATIVA ESTÁ EN EL CUERPO LEGAL QUE NO ES EL

CORRESPONDIENTE, PORQUE PARA ESO YA HAY UNO DETERMINADO POR ALGUNA LEY GRACIAS PRESIDENTA, GRACIAS DIPUTADAS Y DIPUTADOS".

PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. EDUARDO LEAL BUENFIL**, QUIEN EXPRESÓ: "CON SU PERMISO PRESIDENTA. SI GRACIAS. ÚNICAMENTE PARA INVITAR A LOS COMPAÑEROS Y COMPAÑERAS A VOTAR A FAVOR DEL PRESENTE DICTAMEN, TODA VEZ QUE ES UNA REFORMA MUY NOBLE QUE VA AYUDAR A NUESTRO ESTADO GRACIAS PRESIDENTA".

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN EL DICTAMEN EN LO GENERAL, LA C. PRESIDENTA SOMETIÓ A CONSIDERACIÓN DE LA ASAMBLEA **EL DICTAMEN POR EL QUE SE ADICIONAN LOS ARTÍCULOS 27 BIS Y 27 BIS 1 DE LA LEY QUE CREA EL INSTITUTO DE CONTROL VEHICULAR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**, SOLICITANDO A LOS DIPUTADOS MANIFESTARAN EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO DE VOTACIONES. ASIMISMO, HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE. LO ANTERIOR DE ACUERDO AL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, ADEMÁS GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DEL TABLERO ELECTRÓNICO DE VOTACIÓN: 33 VOTOS A FAVOR, 2 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 1 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; SIENDO APROBADO POR MAYORÍA DE 34 VOTOS A FAVOR, 2 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, EL DICTAMEN RELATIVO AL EXPEDIENTE NÚMERO 14398/LXXVI DE LA COMISIÓN DE MOVILIDAD.

NO HABIENDO ARTÍCULOS RESERVADOS PARA DISCUTIRSE EN LO PARTICULAR, LA C. PRESIDENTA EXPRESÓ: "**SE APRUEBA EN LO GENERAL Y EN LO PARTICULAR EL DICTAMEN POR EL QUE SE ADICIONAN LOS ARTÍCULOS 27 BIS Y 27 BIS 1 DE LA LEY QUE CREA EL INSTITUTO DE CONTROL VEHICULAR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**".

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL DECRETO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

**C. PRESIDENTA**: "COMPAÑEROS DIPUTADOS, EN VIRTUD DE QUE AÚN NOS FALTAN EXPEDIENTES POR RESOLVER, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 90 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PONGO A CONSIDERACIÓN DE LA ASAMBLEA **EL CONSTITUIRNOS EN SESIÓN PERMANENTE HASTA CONCLUIR CON LOS ASUNTOS QUE TENEMOS AGENDADOS PARA ESTA SESIÓN**".

LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ MANIFESTAR EL SENTIDO DE SU VOTO DE MANERA ECONÓMICA. HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, FUE APROBADA LA PROPUESTA.

**C. PRESIDENTA**: "A PARTIR DE ESTE MOMENTO NOS DECLARAMOS EN SESIÓN PERMANENTE HASTA TERMINAR LOS ASUNTOS AGENDADOS PARA ESTA SESIÓN, POR LO CUAL QUISIERA **PROPONER UN RECESO PARA CONTINUAR ESTA SESIÓN EL DÍA DE MAÑANA A LAS ONCE DE LA MAÑANA**, SI ESTÁN DE ACUERDO, FAVOR DE MANIFESTARLO DE LA FORMA ACOSTUMBRADA".

LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ MANIFESTAR EL SENTIDO DE SU VOTO DE MANERA ECONÓMICA. HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, FUE APROBADA LA PROPUESTA.

**C. PRESIDENTA**: "NOS VEMOS MAÑANA JUEVES 16 DE DICIEMBRE, A LAS ONCE HORAS. HASTA MAÑANA BUENA TARDE PARA TODOS".

LA C. PRESIDENTA DECLARÓ UN RECESO, SUSPENDIENDO LA SESIÓN SIENDO LAS TRECE HORAS CON CUARENTA Y TRES MINUTOS.

TRANSCURRIDO EL RECESO, LA C. PRESIDENTA **REANUDÓ LA SESIÓN**, **EL DÍA JUEVES 16 DE DICIEMBRE DE 2021**, **SIENDO LAS ONCE HORAS CON CUARENTA Y OCHO MINUTOS** Y EXISTIENDO EL QUÓRUM DE REGLAMENTO CON 39 DIPUTADOS PRESENTES Y 1 DIPUTADO A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL.

CONTINUANDO EN EL PUNTO CORRESPONDIENTE A **INFORME DE COMISIONES**, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. RICARDO CANAVATI HADJÓPULOS**, QUIEN SOLICITÓ LA DISPENSA DE TRÁMITE ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 112 BIS DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, PARA LEER ÚNICAMENTE EL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE DECRETO EXPEDIENTE NÚMERO 14601/LXXVI DE LAS COMISIONES UNIDAS DE JUSTICIA Y SEGURIDAD PÚBLICA, Y

DE DESARROLLO SOCIAL, DERECHOS HUMANOS Y ASUNTOS INDÍGENAS, CUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN DICHO NUMERAL, EL CUAL FUE CIRCULADO CON MÁS DE VEINTICUATRO HORAS DE ANTICIPACIÓN.

ADEMÁS DE LOS DICTÁMENES, EXPEDIENTE NÚMERO 14575 – 14929/LXXVI DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO METROPOLITANO Y 14588/LXXVI DE LA COMISIÓN DE ECONOMÍA, EMPRENDIMIENTO Y TURISMO

LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA VERIFICAR EL DÍA Y HORA DE CIRCULACIÓN DE LOS DICTÁMENES REFERIDOS.

LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE LOS EXPEDIENTES FUERON REVISADOS CUMPLIENDO CON LAS VEINTICUATRO HORAS DE CIRCULACIÓN.

ENSEGUIDA LA C. PRESIDENTA SOMETIÓ A CONSIDERACIÓN DEL PLENO LA DISPENSA DE TRÁMITE, *LA CUAL FUE APROBADA POR UNANIMIDAD.*

PROCEDIÓ EL DIP. RICARDO CANAVATI HADJÓPULOS, A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN, AUXILIADO EN LA MISMA POR LAS DIPUTADAS TABITA ORTIZ HERNÁNDEZ Y ADRIANA PAOLA CORONADO RAMÍREZ.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN.- **HONORABLE ASAMBLEA:** A LAS **COMISIONES UNIDAS DE JUSTICIA Y SEGURIDAD PÚBLICA Y DESARROLLO SOCIAL, DERECHOS HUMANOS Y ASUNTOS INDÍGENAS**, LE FUE TURNADA PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN EN FECHA 26 DE OCTUBRE DEL 2021, EL **EXPEDIENTE LEGISLATIVO NÚMERO 14601/LXXVI, EL CUAL CONTIENE UN ESCRITO SIGNADO POR EL C. DIPUTADO JAVIER CABALLERO GAONA Y LOS INTEGRANTES DEL GRUPO LEGISLATIVO DEL PARTIDO REVOLUCIONARIO INSTITUCIONAL DE LA LXXVI LEGISLATURA, MEDIANTE EL CUAL PRESENTAN INICIATIVA DE REFORMA A DIVERSOS ARTÍCULOS DE LA LEY DE VÍCTIMAS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CON EL OBJETIVO DE GARANTIZAR PLENAMENTE LOS DERECHOS HUMANOS DE LAS VÍCTIMAS DEL DELITO Y DE VIOLACIONES DE DERECHOS HUMANOS. CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LA INICIATIVA YA CITADA Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, QUIENES INTEGRAMOS LAS COMISIONES DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, SOMETEMOS ANTE ESTE**

**PLENO LOS SIGUIENTES: ANTECEDENTES.** SEÑALA EL PROMOVENTE QUE, A TRAVÉS DE DIVERSAS REFORMAS AL ANDAMIAJE JURÍDICO DEL ESTADO MEXICANO, RESALTA EL RECONOCIMIENTO DE LOS DERECHOS DE LAS VÍCTIMAS A TRAVÉS DE LA REFORMA DE 1993, LA AMPLIACIÓN DE ESTOS DERECHOS A TRAVÉS DE LA REFORMA CONSTITUCIONAL DE 2008 Y POR ÚLTIMO LA REFORMA DEL AÑO 2011 EN MATERIA DE DERECHO HUMANOS; REFORMAS QUE EN SU CONJUNTO CRISTALIZARAN LA PUBLICACIÓN DE LA LEY GENERAL DE VÍCTIMAS PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EN EL AÑO 2013 (EN LO SUCESIVO, LGV). MENCIONA QUE LA LEY GENERAL DE VÍCTIMAS ESTABLECE EL SISTEMA NACIONAL DE VÍCTIMAS CONFORMADO TANTO POR LOS TRES PODERES DE LA UNIÓN, LOS ÓRGANOS NACIONALES Y LOCALES PROTECTORES DE DERECHOS HUMANOS Y LAS COMISIONES LOCALES Y FEDERAL DE ATENCIÓN A VÍCTIMAS. ASÍ, SE CONSTITUYE UN SISTEMA QUE DETERMINA EL ÁMBITO DE COMPETENCIA DE TODAS LAS AUTORIDADES PARA EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES DE PREVENIR, SANCIONAR Y LOGRAR LA REPARACIÓN INTEGRAL DE LAS VÍCTIMAS. RESALTA QUE DERIVADO DE LAS REFORMAS CONSTITUCIONALES MENCIONADAS Y LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA NACIONAL DE VÍCTIMAS, SE PUBLICÓ EL AÑO 2013 EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO LA LEY DE VÍCTIMAS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN LO SUCESIVO, LVNL), LA CUAL SEÑALA QUE DEBERÍA DE SER ACTUALIZADA CONFORME A LAS NECESIDADES ACTUALES DEL ESTADO, PARA HOMOLOGAR SU CONTENIDO CON ESTÁNDARES DE PERSPECTIVA DE GÉNERO Y CON DISTINTOS CAMBIOS LEGISLATIVOS OCURRIDOS DESDE EL AÑO 2013. SEÑALA QUE ENTRE LOS ASPECTOS FUNDAMENTALES QUE DEBIERAN DE INCORPORARSE DE FORMA INTEGRAL EN LA LEY GENERAL DE VÍCTIMAS, ESTÁ LA PERSPECTIVA DE GÉNERO, SUSTENTA LO ANTERIOR MENCIONANDO QUE EXISTEN GRANDES AVANCES SOCIALES, NORMATIVOS Y JURISPRUDENCIALES EN LA MATERIA, IMPULSADOS POR MOVIMIENTOS SOCIALES EN TIEMPOS RECIENTES QUE DEBERÍAN MATERIALIZARSE EN LA LEGISLACIÓN VIGENTE. DESTACA LOS PRONUNCIAMIENTOS DE LA CORTE INTERAMERICANA DE DERECHOS HUMANOS SOBRE DICHO TEMA, LOS CUALES SON SE OBSERVANCIA OBLIGATORIA PARA EL ESTADO MEXICANO Y VINCULANTES PARA LAS AUTORIDADES EN VISTA DE LA RESOLUCIÓN DE LA CONTRADICCIÓN DE TESIS 293/2011 DICTADA POR LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN. EL AMPLIO DESARROLLO DEL DERECHO INTERNACIONAL SOBRE LOS DERECHOS DE LAS MUJERES, HA GENERADO INSTRUMENTOS NO VINCULANTES Y VINCULANTES QUE REFUERZAN AÚN MÁS LA NECESIDAD DE ACTUALIZAR LA LEGISLACIÓN REFERIDA. POR ÚLTIMO, CONCLUYE QUE HA HABIDO UN AMPLIO DESARROLLO DE LA LEGISLACIÓN DOMÉSTICA EN MATERIA DE PERSPECTIVA DE GÉNERO,

LA CUAL DETERMINA QUE TODAS LAS AUTORIDADES DEBEN DE ENFOCAR SU ACTUAR TOMANDO EN CUENTA ESTE ENFOQUE. ES POR ESTAS CONSIDERACIONES QUE EL PROMOVENTE CONSIDERA NECESARIOS LOS CAMBIOS PROPUESTOS EN LO QUE RESPECTA A LOS ARTÍCULOS 4, 6, 71, 75 Y 111 DE LA LVNL, SEGÚN SE OBSERVA EN EL PROYECTO DE DECRETO. AGREGA QUE LAS MODIFICACIONES RESULTAN TAMBIÉN EN LA NECESIDAD DE REFORZAR LAS CAPACIDADES DE LAS AUTORIDADES, POR LO QUE SE PROPONEN ALGUNAS MODIFICACIONES EN MATERIA DE CAPACITACIÓN EN TEMAS DE DERECHOS HUMANOS. SEÑALA QUE DE IGUAL MANERA ES NECESARIO HOMOLOGAR DIVERSAS DISPOSICIONES ENTRE LA LGV Y LA LVNL; LA PRIMERA CORRESPONDE A LA HOMOLOGACIÓN DEL ARTÍCULO 65 DE LA LEY GENERAL Y 46 DE LA LVNL PARA DETERMINAR CON PRECISIÓN LA COMPETENCIA DE CADA AUTORIDAD EN MATERIA DE CUANTIFICACIÓN DEL DERECHO DE COMPENSACIÓN, AGREGANDO EN EL MISMO ARTÍCULO 46 REFERIDO, CONTEMPLAR QUE LA OBSERVANCIA DE LA JURISPRUDENCIA DE LA CORTE INTERAMERICANA DE DERECHOS HUMANOS Y LAS RECOMENDACIONES DE LA COMISIÓN INTERAMERICANA DE DERECHOS HUMANOS POR LAS AUTORIDADES MEXICANAS. ÉSTA HOMOLOGACIÓN SE RELACIONA TAMBIÉN CON LAS REFORMAS PROPUESTAS AL ARTÍCULO 48, QUE BUSCAR DETERMINAR CON MAYOR PRECISIÓN LAS DISTINTAS COMPETENCIAS DE LAS AUTORIDADES ENCARGADAS DE LA APLICACIÓN DE LA LVNL, FACILITANDO LA INTERPRETACIÓN DEL CUERPO LEGAL, CLARIFICANDO QUE ES EL COMITÉ DE ATENCIÓN, ASISTENCIA Y PROTECCIÓN A LAS VÍCTIMAS EL ÓRGANO ENCARGADO DE RESOLVER SOBRE LA PROCEDENCIA DE LOS RECURSOS DEL FONDO Y POR ENDE SOBRE LA APLICACIÓN DE LOS MONTOS DE COMPENSACIONES SUBSIDIARIAS COMO ELEMENTO DE LA REPARACIÓN INTEGRAL, Y QUE LA COMISIÓN EJECUTIVA ESTATAL DE ATENCIÓN A VÍCTIMAS (EN DELANTE CEEAVNL) ES EL ÓRGANO ENCARGADO DE EJECUTAR ESTAS DETERMINACIONES. OTRO ASPECTO QUE PRECISA HOMOLOGAR ES EL ARTÍCULO 68 DE LE LGV CON EL 49 DE LA LVNL QUE CONTEMPLA LA REPARACIÓN POR VIOLACIONES AL LIBRE DESARROLLO DE LA PERSONALIDAD Y EN CASOS DE DELITOS QUE AMERITEN PRISIÓN PREVENTIVA OFICIOSA. ESTA MODIFICACIÓN RESPONDE TAMBIÉN A PRONUNCIAMIENTOS DE LA CORTE INTERAMERICANA DE DERECHOS HUMANOS, RESALTANDO LA INICIATIVA QUE EL DAÑO A UN DERECHO HUMANO IMPACTA TODOS LOS ÁMBITOS DE DESARROLLO DEL SER HUMANO. ADICIONA QUE HOMOLOGAR EL ARTÍCULO 130 DE LA LGV Y EL 110 DE LA LVNL, BUSCA INCLUIR LOS PRINCIPIOS QUE CONTEMPLA ESTE ARTÍCULO DE LA LEY GENERAL CON LA LEGISLACIÓN LOCAL. SE INCLUYE TAMBIÉN LA NECESIDAD MODIFICAR LOS ARTÍCULOS 10 Y 15 DE LA LEY LOCAL, PARA CONTEMPLAR A LAS PERSONAS EN SITUACIÓN DE

DESPLAZAMIENTO INTERNO PARA QUE TENGAN ACCESO A LOS DERECHOS QUE CONTEMPLA LA LEY, EN VISTA DE LOS CAMBIOS DEMOGRÁFICOS Y A LA ACTUALIZACIÓN CON LA REALIDAD DEL ESTADO, COMO LUGAR DE TRÁNSITO Y DESTINO DE MIGRANTES INTERNOS. SIENDO ESTA MODIFICACIÓN TAMBIÉN UNA RESPUESTA A LA HOMOLOGACIÓN DE LA LGV Y LA LVNL. POR ÚLTIMO, EN LO QUE RESPECTA A LOS ASPECTOS DE HOMOLOGACIÓN, MENCIONA LA INICIATIVA EN LA EXPOSICIÓN DE MOTIVOS, QUE ES NECESARIO INCLUIR MODIFICACIONES COMO RESULTADO DE REFORMAS QUE HA SUFRIDO LA LGV, MISMA QUE CONTIENE UN CAPÍTULO QUE FUE ADICIONADO CON POSTERIORIDAD A LA PUBLICACIÓN DE LA LVNL, PRECISANDO UN PROCEDIMIENTO PARA DETERMINAR EL MONTO QUE HABRÁ DE INTEGRAR EL FONDO ESTATAL DE ATENCIÓN A VÍCTIMAS. EN ESTE MISMO TENOR, DESTACA QUE SE HABRÁ DE CONTEMPLAR EL PRINCIPIO DE PROGRESIVIDAD AL MOMENTO DE CALCULAR LOS MONTOS QUE HABRÁN DE INTEGRAR EL REFERIDO FONDO, ADEMÁS DE LOS SUPUESTOS QUE CONTEMPLA CÓDIGO NACIONAL DE PROCEDIMIENTOS PENALES. DESTACA QUE SE DEBEN REALIZAR DIVERSAS CORRECCIONES A LA LEY REFERIDA, INCLUYENDO UNA MODIFICACIÓN AL ARTÍCULO 5 FRACCIÓN II QUE TIENE UN ERROR, MODIFICAR LAS MENCIONES DE LA EXTINTA PROCURADURÍA GENERAL DE JUSTICIA, REFERENCIAS A SALARIOS MÍNIMOS Y ELIMINAR LA DUPLICIDAD Y FALTA DE CLARIDAD DE LOS TÉRMINOS “MEDIDAS DE AYUDA”, “MEDIDAS DE ATENCIÓN, ASISTENCIA Y PROTECCIÓN” Y “MEDIDAS DE ATENCIÓN INMEDIATA”. CONCLUYENDO QUE ESTAS MODIFICACIONES BUSCAN RESOLVER CONFUSIONES, PROBLEMAS DE INTERPRETACIÓN, ERRORES Y ACTUALIZACIÓN DE LA LEY EN LO QUE RESPECTA A DENOMINACIONES QUE HAN SIDO DEROGADAS O MODIFICADAS. EN LO QUE CORRESPONDE A LA ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL DE LA CEEAVNL, LA INICIATIVA BUSCAR DEFINIR FUNCIONES SOBRE TODO DEL COMITÉ INTERDISCIPLINARIO EVALUADOR Y DE LA ASESORÍA JURÍDICA ESTATAL. REITERA QUE NO HAY CERTIDUMBRE SOBRE LAS FACULTADES DE LOS ÓRGANOS INTERNOS DE LA COMISIÓN, CAUSÁNDOSE PROBLEMAS DE OPERATIVIDAD INTERNA. ADEMÁS, RESALTA LA IMPORTANCIA DE INCLUIR DISPOSICIONES QUE REGLAMENTEN LAS FUNCIONES DE LA ASESORÍA JURÍDICA ESTATAL Y DE DIGNIFICAR TAMBIÉN A LAS Y LOS ASESORES JURÍDICOS, DÁNDOLES EL RANGO DE DEFENSORES PÚBLICOS. SUSTENTA LO ANTERIOR EN LA REFORMA PENAL DEL AÑO 2008 QUE INCLUYE AL ASESOR JURÍDICO COMO PARTE DEL PROCESO PENAL, POR LO QUE NO DEBIERA DE HABER RAZÓN PARA QUE SE LES RELEGUE A UN SEGUNDO PLANO EN VISTA DE LA FUNCIÓN FUNDAMENTAL QUE SE LES HA CONFERIDO EN LA DEFENSA DE LOS DERECHOS DE LAS VÍCTIMAS. FINALMENTE, AGREGA EL PROMOVENTE MODIFICACIONES AL ARTÍCULO 66 SOBRE EL PROCEDIMIENTO DE

CONVOCATORIA AL PLENO DEL SISTEMA ESTATAL; Y CONCLUYE SEÑALANDO LA REFORMA PROPUESTA PARA LA LVNL. UNA VEZ SEÑALADO LO ANTERIOR Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 47, INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUIENES INTEGRAMOS LAS **COMISIONES DE JUSTICIA Y SEGURIDAD PÚBLICA Y DESARROLLO SOCIAL, DERECHOS HUMANOS Y ASUNTOS INDÍGENAS**, SOMETEMOS AL PLENO DE ESTE PODER LEGISLATIVO, A MANERA DE SUSTENTO PARA ESTE DICTAMEN LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES.** LAS **COMISIONES DE JUSTICIA Y SEGURIDAD PÚBLICA Y DESARROLLO SOCIAL, DERECHOS HUMANOS Y ASUNTOS INDÍGENAS** SE ENCUENTRAN FACULTADAS PARA CONOCER DEL ASUNTO QUE LE FUE TURNADO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 70, FRACCIONES IV Y V DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y 39 FRACCIONES IV Y V DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. SE TOMA NOTA DE LOS ANTECEDENTES QUE SUBRAYA LA INICIATIVA EN LA EXPOSICIÓN DE MOTIVOS, PRINCIPALMENTE EN LO REFERENTE A LA CREACIÓN DEL SISTEMA NACIONAL DE VÍCTIMAS. ASÍ, RECORDEMOS QUE LA PROPIA CARTA MAGNA DEL ESTADO MEXICANO CONTEMPLA EN SU ARTÍCULO 1º, QUE TODAS LAS PERSONAS GOZARÁN DE LOS DERECHOS HUMANOS QUE LA PROPIA CONSTITUCIÓN RECONOCE Y AQUELLOS CONTENIDOS EN LOS TRATADOS INTERNACIONALES SUSCRITOS POR EL ESTADO MEXICANO. LO ANTERIOR EN OBSERVANCIA DE LOS PRINCIPIOS DE UNIVERSALIDAD, INTERDEPENDENCIA, INDIVISIBILIDAD Y PROGRESIVIDAD, FAVORECIENDO EN TODO TIEMPO LA PROTECCIÓN MÁS AMPLIA. ES POR ESTO, QUE ESTA COMISIÓN HACE SUYA LA OBLIGACIÓN DE TOMAR TODAS LAS ACCIONES NECESARIAS PARA PODER IMPLEMENTAR MECANISMOS EFECTIVOS DE PROTECCIÓN DE LOS DERECHOS HUMANOS Y ES EN ESTE SENTIDO, QUE COBRA IMPORTANCIA EL VALOR DE LA PRESENTE INICIATIVA QUE SE DICTAMINA, PUES BUSCA NO SOLO DOTAR DE UN RECONOCIMIENTO FORMAL LOS DERECHOS DE LAS VÍCTIMAS DE VIOLACIONES A DERECHOS HUMANOS Y DELITOS, SINO ADEMÁS DOTAR A LA LVNL DE ELEMENTOS QUE LA CONVIERTAN EN UN INSTRUMENTO VIVO Y EFECTIVO. EN PRIMER LUGAR, SE SEÑALA QUE LA INICIATIVA CONTIENE DIVERSAS DISPOSICIONES EN LO QUE CORRESPONDE A CORRECCIONES DE TÉCNICA LEGISLATIVA, ERRORES EVIDENTES Y ACTUALIZACIONES CON RESPECTO A TÉRMINOS DEROGADOS O QUE HAN CAÍDO EN DESUSO. POR LO QUE, LAS MODIFICACIONES PROPUESTAS EN LO QUE RESPECTA LA MENCIÓN DE LA EXTINTA PROCURADURÍA GENERAL DE JUSTICA AHORA FISCALÍA GENERAL COMO ORGANISMO AUTÓNOMO, AL USO DE SALARIOS MÍNIMOS, MODIFICACIONES RESPECTO DE LAS DENOMINACIONES DE

SECRETARIAS DEL EJECUTIVO EN VISTA DE REFORMAS A LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL Y CUESTIONES DE TÉCNICA LEGISLATIVA QUE SE OBSERVAN A LO LARGO DEL TEXTO, RESULTAN EN MODIFICACIONES QUE NO REQUIEREN DE UN EXHAUSTIVO ANÁLISIS POR LA OBVIEDAD DE LAS MISMAS. POR LO QUE ESTA COMISIÓN DICTAMINA PROCEDENTES LAS REFORMAS PROPUESTAS AL ARTÍCULO 4 FRACCIÓN XIX QUE SE COLOCA EN UNA FRACCIÓN XIV, CORRIGIÉNDOSE LA NUMERACIÓN SUBSECUENTE PARA CONSERVAR EL ORDEN ALFABÉTICO DE ESTE ARTÍCULO, ASÍ COMO LOS ARTÍCULOS 35, 48, 54 FRACCIÓN II, 62 FRACCIÓN I INCISO G) Y ADICIONÁNDOSE UNA FRACCIÓN E) A LA FRACCIÓN IV, 71, 75 FRACCIÓN XXV, 97 FRACCIÓN XI, 99 FRACCIÓN III Y VI, Y 112. SOBRE LAS DISPOSICIONES QUE HACEN MENCIÓN A MEDIDAS DE ATENCIÓN, ASISTENCIA Y PROTECCIÓN, TOMANDO EN CUENTA LA ACTUAL REDACCIÓN DE LA LEY, ESTA COMISIÓN OBSERVA QUE, EN EFECTO, LA LECTURA GENERAL DE LA LEY PARECE HACER MENCIÓN DE UNA MULTIPLICIDAD DE TÉRMINOS, EN LO QUE RESPECTA A LOS “TIPOS” DE MEDIDAS A LAS QUE PUDIERAN TENER ACCESO LAS VÍCTIMAS DESDE LA COMISIÓN DEL HECHO VICTIMIZANTE. EN ESTE SENTIDO, DE UNA INTERPRETACIÓN SISTEMÁTICA, RESULTA QUE EL ESPÍRITU DE LA LEY BUSCA REALIZAR UNA ENUMERACIÓN ENUNCIATIVA Y NO LIMITATIVA DE LAS MEDIDAS DE APOYO PARA LAS VÍCTIMAS, INDEPENDIENTEMENTE DE LOS TÉRMINOS QUE EL LEGISLADOR UTILIZÓ PARA REFERIRSE A ESTAS. NO OBSTANTE, LA PROPUESTA DEL PROMOVENTE ES CONGRUENTE EN ESTE SENTIDO, YA QUE, AL HOMOLOGAR LOS TÉRMINOS EMPLEADOS EN EL TEXTO DE LEY, SE FACILITA LA LECTURA E INTERPRETACIÓN Y CONSECUENTEMENTE, ELIMINA POSIBLES INTERPRETACIONES QUE PODRÍAN POR DEMÁS RESULTAR RESTRICTIVAS DE LOS DERECHOS DE LAS VÍCTIMAS, SOBRE TODO SI SE LLEGARA A TOMAR EN CUENTA UN CRITERIO LIMITATIVO Y LITERAL DEL TEXTO VIGENTE. ES POR LO ANTERIOR QUE ESTA COMISIÓN CONSIDERA VIABLE LA ADICIÓN DE LA FRACCIÓN XVI DEL ARTÍCULO 4, QUE POR ORDEN ALFABÉTICO ESTA COMISIÓN ESTIMA ADECUADO COLOCAR EN LA FRACCIÓN XVIII, ASÍ COMO LAS REFORMAS A LOS ARTÍCULOS 18 FRACCIÓN I, 82, 86, 88 Y 105, ASÍ COMO EL CAMBIO DE LA SECCIÓN II DEL CAPÍTULO II DEL TÍTULO SEGUNDO PARA INICIAR A PARTIR DEL ARTÍCULO 16. POR OTRA PARTE, SE PROCEDE AL ANÁLISIS DE LAS REFORMAS PROPUESTAS EN CUANTO A LA OBLIGACIÓN DE LAS AUTORIDADES DE ACTUAR DE ACUERDO CON UN ENFOQUE ESPECIALIZADO Y DIFERENCIADO DE PERSPECTIVA DE GÉNERO. NO PASA DESAPERCIBIDO POR ESTA COMISIÓN EL ENUNCIAMIENTO DE DIVERSOS INSTRUMENTOS DE DERECHO INTERNACIONAL MENCIONADOS EN LA INICIATIVA, TANTO VINCULANTES COMO NO VINCULANTES. RECORDEMOS QUE LA CONVENCIÓN SOBRE LA

ELIMINACIÓN DE TODAS LAS FORMAS DE DISCRIMINACIÓN CONTRA LA MUJER (CEDAW, POR SUS SIGLAS EN INGLÉS), ES EL MARCO DE REFERENCIA EN EL PLANO INTERNACIONAL QUE CONTIENE LAS OBLIGACIONES DE LOS ESTADOS PARTE PARA LOGRAR LA IGUALDAD SUSTANTIVA ENTRE HOMBRES Y MUJERES. LA DECLARACIÓN Y PLATAFORMA DE ACCIÓN DE BEIJING, AUN SIENDO UN INSTRUMENTO DE *SOFT LAW,* INTEGRA 12 ÁREAS DE PRIORIDAD EN LO QUE RESPECTA A LOS DERECHOS DE LAS MUJERES Y NIÑAS EN EL MUNDO, INSTRUMENTO QUE HA SIDO CATALOGADO COMO EL PRINCIPAL DOCUMENTO DE POLÍTICA GLOBAL SOBRE IGUALDAD DE GÉNERO Y DE CUESTIONES QUE AFECTAN LA IGUALDAD DE GÉNERO Y EL EMPODERAMIENTO DE LA MUJER. A LA PAR, SE MENCIONA LA CONVENCIÓN INTERAMERICANA PARA PREVENIR, SANCIONAR Y ERRADICAR LA VIOLENCIA CONTRA LA MUJER DE BELÉM DO PARÁ, MISMA QUE CONDENA TODAS LAS FORMAS DE VIOLENCIA CONTRA LAS MUJERES Y SEÑALA LA INCLUSIÓN EN LA LEGISLACIÓN DOMÉSTICA DE LOS ESTADOS PARTE, DE MEDIDAS AFIRMATIVAS QUE GARANTICEN EL EFECTIVO GOCE Y DISFRUTE DE LOS DERECHOS DE LAS MUJERES Y NIÑAS. DENTRO DE ESTE MARCO, VALE LA PENA RESALTAR QUE MÉXICO HA SIDO UN PAÍS EN EL QUE LOS DERECHOS DE LAS MUJERES QUE HOY SE RECONOCEN EN LA CONSTITUCIÓN Y EN DIVERSA LEGISLACIÓN, HAN SIDO FRUTO DE DÉCADAS DE MOVIMIENTOS SOCIALES FEMINISTAS QUE HAN IMPULSADO ESTA TEMÁTICA EN LA AGENDA POLÍTICA, LOGRANDO ASÍ VICTORIAS COMO EL RECONOCIMIENTO DEL DERECHO DEL VOTO, LA DISTRIBUCIÓN DE CANDIDATURAS PARITARIAS, LA PUBLICACIÓN DE LEY GENERAL PARA LA IGUALDAD ENTRE HOMBRES Y MUJERES, LA PARIDAD DE GÉNERO DE RANGO CONSTITUCIONAL, LA ADOPCIÓN DE LENGUAJE INCLUYENTE EN TEXTOS NORMATIVOS, ENTRE OTRAS. SIN PRETENDER MENOSCABAR LOS GRANDES AVANCES OBTENIDOS EN FAVOR DE TODAS LAS MUJERES Y NIÑAS DE MÉXICO, ES NECESARIO RESALTAR QUE EXISTEN TODAVÍA MUCHAS ÁREAS DE OPORTUNIDAD EN ESTE TEMA. TOMANDO EN CUENTA QUE EL OBJETO DE LA LVNL TIENE COMO FIN ÚLTIMO GARANTIZAR EL PLENO EJERCICIO Y GOCE DE LOS DERECHOS DE LAS VÍCTIMAS DE DELITOS Y VIOLACIONES A DERECHOS HUMANOS, RESULTA IMPRESCINDIBLE QUE EN TODO EL ACTUAR DE LAS AUTORIDADES ENCARGADAS DE LA APLICACIÓN DE DICHA LEY, SE REALICE AL AMPARO DE LOS PRINCIPIOS DE IGUALDAD Y PERSPECTIVA DE GÉNERO. ASIMISMO, SE ESTIMA CONDUCENTE, TAL COMO LO SEÑALA EL PROMOVENTE, QUE SE RECONOZCA LA DEFINICIÓN DE PERSPECTIVA DE GÉNERO DENTRO DE LAS DEFINICIONES CONTENIDAS EN EL ARTÍCULO 4 DE LA LVNL. TAMBIÉN SE OBSERVA EN SU INICIATIVA QUE PLANTEA INCLUIR DICHA CONCEPTUALIZACIÓN TANTO EN EL ARTÍCULO 4 COMO EN EL 6, NO OBSTANTE, ESTA DICTAMINADORA ESTIMA QUE SU FUNCIÓN SE CUMPLE

AL INCLUIRLO ÚNICAMENTE EN EL ARTÍCULO CUARTO DE LA LVNL. BAJO ESTOS ANÁLISIS, LAS DIPUTADAS Y LOS DIPUTADOS INTEGRANTES DE ÉSTAS COMISIONES, CONSIDERAMOS PERTINENTE LA INCLUSIÓN DEL PRINCIPIO DE IGUALDAD DE GÉNERO QUE REFIERE LA INICIATIVA EN EL ARTÍCULO 6 FRACCIÓN X, PARA ASÍ BRINDAR MAYOR SEGURIDAD JURÍDICA EN LO QUE RESPECTA AL PLENO GOCE DE LOS DERECHOS DE LAS MUJERES Y NIÑAS. SUMANDO A ESTA IDEA, ES MENESTER MENCIONAR QUE LA PROPIA LEY RECONOCE LA EXISTENCIA DE *CATEGORÍAS SOSPECHOSAS*, LAS CUALES AMERITAN NECESARIO UN MAYOR GRADO DE ATENCIÓN Y PROTECCIÓN, SIENDO ASÍ QUE EL GÉNERO NO ES EL ÚNICO, AGREGÁNDOSE A ÉSTE LA EDAD, LA IDENTIDAD DE GÉNERO, EL ORIGEN, EL COLOR DE PIEL, DISCAPACIDADES, ENTRE OTROS. ES POR ESTO QUE EXISTE UNA OBLIGACIÓN REFORZADA A CARGO DE LAS AUTORIDADES PARA QUE DENTRO DEL ÁMBITO DE SU COMPETENCIA, APLIQUEN LA LEY TOMANDO EN CUENTA GARANTÍAS ESPECIALES Y MEDIDAS DE PROTECCIÓN A LOS GRUPOS EXPUESTOS A UN MAYOR RIESGO DE VIOLACIÓN DE SUS DERECHOS, COMO NIÑAS, NIÑOS, ADOLESCENTES, MUJERES, PERSONAS ADULTAS MAYORES, PERSONAS CON DISCAPACIDAD, MIGRANTES, MIEMBROS DE PUEBLOS INDÍGENAS, PERSONAS DEFENSORAS DE DERECHOS HUMANOS Y PERSONAS EN SITUACIÓN DE DESPLAZAMIENTO INTERNO. RESULTANDO ASÍ EN LA NECESIDAD DE IMPLEMENTAR POLÍTICAS PÚBLICAS QUE TOMEN EN CUENTA LAS PARTICULARIDADES DE LOS GRUPOS EN MAYOR SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD. SE SUBRAYA TAMBIÉN QUE EL PÁRRAFO TERCERO DEL ARTÍCULO PRIMERO CONSTITUCIONAL, SEÑALA QUE TODAS AUTORIDADES MEXICANAS, DENTRO DEL ÁMBITO DE SUS COMPETENCIAS, “TIENEN LA OBLIGACIÓN DE PROMOVER, RESPETAR, PROTEGER Y GARANTIZAR LOS DERECHOS HUMANOS”. ESTANDO PUES EN SINTONÍA DE LO ANTERIOR, QUE LOS FUNCIONARIOS PÚBLICOS DE LAS DEPENDENCIAS GUBERNAMENTALES RECIBAN CAPACITACIONES EN MATERIA DE DERECHOS HUMANOS Y PERSPECTIVA DE GÉNERO. LO ANTERIOR, COMO MEDIDA PARA QUE ASEGURAR LA PROMOCIÓN Y PROTECCIÓN DE LOS DERECHOS HUMANOS RECONOCIDOS POR EL ESTADO MEXICANO. SE HACE NOTAR QUE LO PROPUESTO POR EL PROMOVENTE, TAMBIÉN HA SIDO PUNTUALIZADO POR DIVERSOS CRITERIOS ASENTADOS POR LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN; ENTRE ELLOS, SE HA RECONOCIDO QUE EL ARTÍCULO 8 DE LA CONVENCIÓN DE BELEM DO PARÁ ESTABLECE COMO DEBER DEL ESTADO EL QUE POR MEDIO DE SUS AUTORIDADES ADOPTE MEDIDAS PROGRESIVAS ESPECÍFICAS PARA MODIFICAR LOS PATRONES SOCIOCULTURALES Y FOMENTAR LA EDUCACIÓN Y CAPACITACIÓN DEL PERSONAL EN LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA EN TEMAS RELACIONADOS CON LA IGUALDAD ENTRE EL HOMBRE Y LA MUJER Y LA EQUIDAD DE

GÉNERO. EN EL PLANO INTERNACIONAL, HA HABIDO CONSTANTES RECOMENDACIONES POR PARTE DE ORGANISMOS PROTECTORES DE DERECHO HUMANOS A MÉXICO EN EL SENTIDO QUE BRINDE CAPACITACIÓN A LAS AUTORIDADES SOBRE LA TEMÁTICA DE GÉNERO Y DERECHOS HUMANOS, PUNTUALIZANDO LAS NECESIDADES DE FORTALECER CAPACIDADES INSTITUCIONALES. DENTRO DEL PLANO DEL SISTEMA INTERAMERICANO DE DERECHOS HUMANOS, LA CORTE INTERAMERICANA HA SEÑALADO DENTRO DE LAS MEDIDAS DE REPARACIÓN EN SENTENCIA DE LOS CASOS GONZÁLEZ Y OTRAS ("CAMPO ALGODONERO"), FERNÁNDEZ ORTEGA Y OTROS, ROSENDO CANTÚ Y OTRAS Y MUJERES VÍCTIMAS DE TORTURA SEXUAL EN ATENCO, LA OBLIGACIÓN DE CAPACITAR A FUNCIONARIOS PÚBLICOS EN ESTA TEMÁTICA. NO PASA DESAPERCIBIDO POR ESTA COMISIÓN, QUE LA INICIATIVA PROPONE LA INCLUSIÓN DE LA DEFINICIÓN DE "PERSPECTIVA DE GÉNERO" EN LA FRACCIÓN XVIII DEL ARTÍCULO 4 Y COMO PRINCIPIO EN EL ARTÍCULO 6. NO OBSTANTE, SIENDO ASÍ QUE YA SE PROPONE LA ADICIÓN DEL PRINCIPIO DE "IGUALDAD DE GÉNERO" EN LA FRACCIÓN X DEL ARTÍCULO 6, SE ESTIMA QUE RESULTA MÁS ADECUADO ELIMINAR LA ADICIÓN DE "PERSPECTIVA DE GÉNERO" COMO PRINCIPIO Y CONSERVAR LA PROPUESTA ÚNICAMENTE COMO DEFINICIÓN. VISTAS ESTAS CONSIDERACIONES, ÉSTAS COMISIONES CONCLUYEN EN LA ADICIÓN DE LA FRACCIÓN XVIII AL ARTÍCULO 4, QUE POR ORDEN ALFABÉTICO CORRESPONDE A LA FRACCIÓN XX, Y LA FRACCIÓN X AL ARTÍCULO 6, ASÍ COMO LAS MODIFICACIONES A LOS ARTÍCULOS 71, 75 Y 111 CONTENIDAS EN LA INICIATIVA. EN OTRO PUNTO DE ANÁLISIS, ESTA DICTAMINADORA OBSERVA QUE LA INICIATIVA PREVÉ EN LO GENERAL, SUSTANCIALES REFORMAS A LA LVNL, CON EL FIN ÚLTIMO DE HOMOLOGAR LA LGV Y LA LVNL. EN CUANTO A LA PROPUESTA RELACIONADA CON EL DESPLAZAMIENTO INTERNO, SE RETOMA LO EXPUESTO EN LA EXPOSICIÓN DE MOTIVOS, CON RESPECTO A LAS CIFRAS Y DATOS QUE SEÑALA EL PROMOVENTE, SON PRECISOS AL SEÑALAR QUE MÉXICO Y EN ESPECÍFICO, EL ESTADO DE NUEVO LEÓN HA PASADO POR DIVERSOS CAMBIOS SOCIODEMOGRÁFICOS QUE SUPONEN LA NECESIDAD DE ACTUALIZAR LA LVNL PARA QUE RESPONDA A LAS REALIDADES ACTUALES DEL ESTADO. ASÍ PUES, ES DE CONOCIMIENTO PÚBLICO QUE LA VIOLENCIA GENERALIZADA QUE SE HA VIVIDO EN NUESTRO PAÍS HA CAUSADO QUE INCONTABLES PERSONAS TENGAN QUE ABANDONAR SUS LUGARES DE ORIGEN EN BUSCA DE UNA MEJOR CALIDAD DE VIDA. EN ESTE SENTIDO, COBRA ESPECIAL RELEVANCIA LA PROTECCIÓN DE LAS PERSONAS EN CALIDAD DE DESPLAZADOS INTERNOS, QUIENES SE ENCUENTRAN EN UNA ESPECIAL SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD. ADEMÁS, ES EVIDENTE QUE LA LGV HA TENIDO DIVERSAS REFORMAS CON ENFOQUE DE DERECHOS HUMANOS, FORMALIZANDO MECANISMOS DE ACCESO A LOS

DERECHOS QUE LA MISMA LEY CONTEMPLA COMO EL PAGO DE GASTOS FUNERARIOS, CONTRATACIÓN DE EXPERTOS INDEPENDIENTES, TRANSPORTE, ATENCIÓN EN INSTITUCIONES PRIVADAS, ENTRE OTROS. POR LO ANTERIOR, LAS PROPUESTAS DE ADICIONES QUE INCLUYE EL PROMOVENTE, POR DEMÁS, RESULTAN CONGRUENTES, NECESARIAS Y PERTINENTES, YA QUE ADEMÁS DE HOMOLOGAR LA LEY LOCAL EN LA MATERIA, DEJAN CLARO LOS PROCEDIMIENTOS PARA EL ACCESO EFECTIVO A LAS MEDIDAS DE ATENCIÓN, AYUDA Y PROTECCIÓN A LAS QUE TIENEN DERECHO LAS VÍCTIMAS DE DELITOS Y DE VIOLACIONES A DERECHO HUMANOS. EN CONCLUSIÓN, ÉSTAS COMISIONES ESTIMAN PERTINENTES LAS ADICIONES PROPUESTAS A LOS ARTÍCULOS 10, 12, 22, 30 Y 37 DE LA LVNL. ESPECIAL ATENCIÓN COBRA LA PROPUESTA DE REFORMA AL ARTÍCULO 46 DE LA LVNL. ESTA BUSCA ADECUAR EL MODELO DE COMPENSACIÓN SUBSIDIARIA ACORDE CON LOS PARÁMETROS DE LA LGV. CON DICHA ADECUACIÓN, ADEMÁS DE HOMOLOGAR LA LEY LOCAL, SE BUSCA GENERAR CLARIDAD CON RESPECTO A LA DISTRIBUCIÓN DE COMPETENCIAS PARA LA CUANTIFICACIÓN DE UNA COMPENSACIÓN COMO MEDIDA DE REPARACIÓN INTEGRAL. ADEMÁS, REITERA QUE, EN TODO EL PROCESO VALORATIVO PARA LA CUANTIFICACIÓN DE MONTOS COMPENSATORIOS, DEBAN TOMARSE EN CUENTA CRITERIOS Y ESTÁNDARES INTERNACIONALES, SEGÚN SE HA IDO DESARROLLANDO EN PÁRRAFOS PREVIOS. ESTA REFORMA GUARDA ESTRECHA RELACIÓN EN LO CONDUCENTE CON EL ARTÍCULO 48, YA QUE ÉSTE NUMERAL DEBE DE MODIFICARSE PARA GUARDAR CONGRUENCIA GENERAL, DETERMINANDO EL ÓRGANO COMPETENTE DEL SISTEMA ESTATAL DE VÍCTIMAS PARA CUANTIFICAR EL MONTO DE UNA COMPENSACIÓN DE FORMA SUBSIDIARIA. SOBRE EL ANÁLISIS DE LAS HOMOLOGACIONES DE LOS ARTÍCULOS 49 Y 101, SE CONSIDERAN VIABLES, PUES RESULTA RAZONABLE QUE EL DAÑO AL DERECHO AL LIBRE DESARROLLO DE LA PERSONALIDAD, AL SER UN DERECHO DERIVADO DE LA DIGNIDAD HUMANA, COMO LO HA SEÑALADO LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA EN EL AMPARO DIRECTO 6/2008, ES UN DERECHO “FUENTE” O “MADRE” CON AMPLIOS ALCANCES Y QUE COMPRENDE OTROS DERECHOS HUMANOS, POR LO QUE SU PROTECCIÓN REVISTE UNA ESPECIAL NECESIDAD. POR OTRO LADO, EL RECONOCIMIENTO DEL CRITERIO DE RENDICIÓN DE CUENTAS, ATIENDE A UNA CONSECUENCIA NATURAL QUE DEBE DE CONTEMPLARSE EN LA APLICACIÓN DE LOS RECURSOS DEL FONDO DE ATENCIÓN A VÍCTIMAS. ASÍ, ESTAS DOS HOMOLOGACIONES SON NECESARIAS Y DEBEN INCLUIRSE EN LA LEY LOCAL. CONTINUANDO EL ANÁLISIS DE LA INICIATIVA, SIGUE EL TURNO A LAS REFORMAS PROPUESTAS A LOS ARTÍCULOS 97, SOBRE LA TEMÁTICA DEL FONDO ESTATAL DE ATENCIÓN A VÍCTIMAS. GUARDA ESPECIAL ATENCIÓN QUE LOS RECURSOS DEL FONDO MENCIONADO

HAN IDO DISMINUYENDO AÑO CON AÑO, SEGÚN SE OBSERVA EN LOS PRESUPUESTOS DE EGRESOS DEL AÑO 2015 A LA FECHA. ESTA SITUACIÓN POR DEMÁS, HA REDUCIDO LA CAPACIDAD OPERATIVA DE LA CEEAVNL PARA EL CUMPLIMIENTO DE SU MANDATO ACORDE CON LO DISPUESTO EN LA LEY. EN ARAS DE FORTALECER EL FONDO DESCRITO, SE BUSCA, POR UN LADO, CONTEMPLAR MÁS SUPUESTOS QUE HABRÁN DE INTEGRARLO, INCLUYENDO LOS CONTENIDOS EN EL CÓDIGO NACIONAL DE PROCEDIMIENTOS PENALES EN SUS ARTÍCULOS 174 Y 250, MISMOS QUE REZAN AL TENOR LITERAL LO SIGUIENTE:

***ARTÍCULO 174. INCUMPLIMIENTO DEL IMPUTADO DE LAS MEDIDAS CAUTELARES***

*(……)*
*(……)*
*(……)*
*(……)*

*EN EL CASO DE QUE AL IMPUTADO SE LE HAYA IMPUESTO COMO MEDIDA CAUTELAR UNA GARANTÍA ECONÓMICA Y, EXHIBIDA ÉSTA SEA CITADO PARA COMPARECER ANTE EL JUEZ E INCUMPLA LA CITA, SE REQUERIRÁ AL GARANTE PARA QUE PRESENTE AL IMPUTADO EN UN PLAZO NO MAYOR A OCHO DÍAS, ADVERTIDOS, EL GARANTE Y EL IMPUTADO, DE QUE SI NO LO HICIEREN O NO JUSTIFICAREN LA INCOMPARECENCIA, SE HARÁ EFECTIVA LA GARANTÍA A FAVOR DEL FONDO DE AYUDA, ASISTENCIA Y REPARACIÓN INTEGRAL O SUS EQUIVALENTES EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS, PREVISTOS EN LA LEY GENERAL DE VÍCTIMAS. (SUBRAYADO ES PROPIO)*

***ARTÍCULO 250.*** *DECOMISO*

*(……)*
*(……)*

*EL NUMERARIO DECOMISADO Y LOS RECURSOS QUE SE OBTENGAN POR LA ENAJENACIÓN DE LOS BIENES DECOMISADOS, UNA VEZ SATISFECHA LA REPARACIÓN A LA VÍCTIMA, Y DESCONTADO EL PORCENTAJE POR CONCEPTO DE GASTOS INDIRECTOS DE OPERACIÓN A QUE REFIERE LA LEY DE INGRESOS DE LA FEDERACIÓN, DEL EJERCICIO FISCAL QUE CORRESPONDA, A FAVOR DEL INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES Y ACTIVOS, SERÁN ENTREGADOS EN PARTES IGUALES AL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN, A LA FISCALÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA, AL FONDO PREVISTO EN LA LEY GENERAL DE VÍCTIMAS Y AL*

*FINANCIAMIENTO DE PROGRAMAS SOCIALES CONFORME A LOS OBJETIVOS ESTABLECIDOS EN EL PLAN NACIONAL DE DESARROLLO, U OTRAS POLÍTICAS PÚBLICAS PRIORITARIAS, CONFORME LO DETERMINE EL GABINETE SOCIAL DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA A QUE SE REFIERE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL A TRAVÉS DE LA INSTANCIA DESIGNADA PARA TAL EFECTO. PARA EL CASO DEL REPARTO DEL PRODUCTO DE LA EXTINCIÓN DE DOMINIO EN EL FUERO COMÚN, SERÁN ENTREGADOS EN LAS MISMAS PROPORCIONES A LAS INSTANCIAS EQUIVALENTES EXISTENTES EN CADA ENTIDAD FEDERATIVA. (SUBRAYADO ES PROPIO)*

RESALTA TAMBIÉN, QUE LA LGV SUFRIÓ REFORMAS EL 3 DE ENERO DEL AÑO 2017 Y 6 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2020, EN LAS QUE SE ADICIONÓ UN CAPÍTULO QUE ESTABLECE DE MANERA PRECISA LA CANTIDAD QUE CADA ENTIDAD FEDERATIVA HABRÁ DE DESTINAR PARA LA CONFORMACIÓN DEL RESPECTIVO FONDO ESTATAL. SIENDO ASÍ, QUE TOMANDO EN CUENTA EL PRESUPUESTO SEÑALADO PARA LOS RECURSOS DE AYUDA QUE DESTINE EL GOBIERNO FEDERAL A LA COMISIÓN EJECUTIVA DE ATENCIÓN A VÍCTIMAS FEDERAL, EN UN VALOR EQUIVALENTE A LA MITAD DE ESTE MONTO, HABRÁ DE SER DESTINADO POR TODAS LAS ENTIDADES FEDERATIVA EN CONJUNTO PARA LA CONFORMACIÓN DEL RESPECTIVO FONDO ESTATAL. ASÍ, BUSCANDO DEJAR CLARO ESTE PROCEDIMIENTO Y SU OBSERVANCIA OBLIGATORIA A LAS AUTORIDADES COMPETENTES DEL ESTADO DE NUEVO, SE MODIFICA EN LO CONDUCENTE EL ARTÍCULO 97. JUNTO A ESTA TEMÁTICA, SE RELACIONA TAMBIÉN LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 99, YA QUE RESULTA NECESARIO MODIFICAR A LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ QUE TIENEN COMO FUNCIÓN PRINCIPAL LA VIGILANCIA Y ADMINISTRACIÓN DEL FONDO. SE AGREGA PUES A LAS PERSONAS QUE ENCABECEN LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA Y LA SECRETARÍA DE SALUD, TODA VEZ QUE SON DOS SECRETARÍAS CUYAS FUNCIONES GUARDAN UNA ESTRECHA RELACIÓN CON LA PROTECCIÓN Y GARANTÍA DE LOS DERECHOS DE LAS VÍCTIMAS. CONCLUYENDO QUE MÁS ADELANTE SE DETALLA LA PROPUESTA DE REDACCIÓN FINAL QUE HACE ESTA DICTAMINADORA AL ARTÍCULO REFERIDO. OTRO EJE QUE SE ANALIZA POR ÉSTAS DICTAMINADORAS ES LO RELACIONADO CON LAS PROPUESTAS DE REFORMA RESPECTO A LA ESTRUCTURA Y OPERATIVIDAD AL INTERIOR DE LA CEEAVNL. RESALTA PUES QUE NO SE ENCUENTRAN ENUNCIADAS LAS FUNCIONES DE DOS ÓRGANOS MUY RELEVANTES PARA LA CEEAVNL, COMO LO ES EL COMITÉ INTERDISCIPLINARIO EVALUADOR Y LA ASESORÍA JURÍDICA ESTATAL. EN CUANTO AL PRIMERO SE REFIERE, ÉSTAS COMISIONES, TOMANDO NOTA QUE LA LGV EN EFECTO SEÑALA LAS FACULTADES Y ATRIBUCIONES DEL RESPECTIVO

ÓRGANO EN EL PLANO GENERAL, NO OBSERVA IMPEDIMENTO ALGUNO Y POR DEMÁS, CONSIDERA NECESARIO QUE LA LEY SEÑALE EL PARÁMETRO DE COMPETENCIAS QUE CORRESPONDE AL COMITÉ INTERDISCIPLINARIO EVALUADOR. LO ANTERIOR BRINDA CERTIDUMBRE JURÍDICA AL INTERIOR DE LA CEEAVNL ASÍ COMO A QUIENES SE BENEFICIAN DEL SISTEMA ESTATAL DE VÍCTIMAS. ES POR ESTO QUE ESTA COMISIÓN ESTIMA VIABLE LA ADICIÓN DE UNA FRACCIÓN X AL ARTÍCULO 4 Y DE UN ARTÍCULO 76 BIS A LA LVNL. SOBRE LA ADICIÓN DE UN CAPÍTULO ADICIONAL EN UN TÍTULO SÉPTIMO QUE REGULE LAS ATRIBUCIONES Y COMPETENCIAS DE LA ASESORÍA JURÍDICA ESTATAL, SIN DUDA RESULTARÁ EN BENEFICIO DE LAS TODAS LAS PERSONAS QUE ACUDAN A LA CEEAVNL A SOLICITAR AYUDA. POR UN LADO, SE BUSCA QUE QUIENES FUNJAN COMO ASESORAS O ASESORES JURÍDICOS, TENGAN UN MÍNIMO DE COMPETENCIAS QUE GARANTICEN UNA DEFENSA ADECUADA Y PROFESIONAL. POR OTRO LADO, SE DIGNIFICA LA LABOR DE LAS ASESORAS Y ASESORES JURÍDICOS, ELEVANDO DICHA FIGURA AL RANGO DE DEFENSOR PÚBLICO, LO CUAL OBEDECE A UNA RAZÓN LÓGICA, YA QUE EL ASESOR JURÍDICO ES PARTE DEL PROCESO PENAL Y POR TANTO, NO EXISTE RAZÓN PARA QUE SEA CONSIDERADO COMO INFERIOR O DE MENOR JERARQUÍA QUE UN DEFENSOR PÚBLICO, EN EL SENTIDO QUE MATERIALMENTE CUMPLE LAS MISMAS FUNCIONES. EN RESUMEN, REGULAR CLARAMENTE LA COMPETENCIA Y ESTRUCTURA DE LA ASESORÍA JURÍDICA ESTATAL, ADEMÁS DE OBEDECER A UNA HOMOLOGACIÓN DE LA LEGISLACIÓN, ES UNA NECESIDAD DE HECHO QUE DEBE DE ATENDERSE. POR ÚLTIMO, LA INICIATIVA PRESENTADA INCLUYE REFORMAS AL ARTÍCULO 62 Y 66, RELACIONADAS AL PLENO DEL SISTEMA ESTATAL. EN LO QUE CORRESPONDE AL ARTÍCULO 62, SE TIENE A BIEN RESALTAR QUE ES NECESARIO ACTUALIZAR QUIENES DEBEN DE INTEGRAR EL PROPIO PLENO, INCLUYENDO TAMBIÉN A LA PERSONA TITULAR DE LA COMISIÓN LOCAL DE BÚSQUEDA Y DE LA SECRETARÍA ESTATAL DE LAS MUJERES, ADEMÁS DE DEPOSITAR LA SECRETARÍA TÉCNICA DEL PLENO EN LA PERSONA QUE SEA TITULAR DE LA CEEAVNL. POR OTRO LADO, SE ESTIMA QUE NO ES CONVENIENTE LA MODIFICACIÓN PROPUESTA AL ARTÍCULO 66 PARA OTORGAR LA FACULTAD A LA PERSONA TITULAR DE LA CEEAVNL PARA CONVOCAR AL PLENO DEL SISTEMA, TODA VEZ QUE LA CEEAVNL ES UN ÓRGANO DESCONCENTRADO DEPENDIENTE DE LA SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO, QUE A SU VEZ, DEPENDE DEL GOBERNADOR, LO QUE SIGNIFICARÍA UN OTORGAMIENTO DE FACULTADES QUE OBLIGUEN A UN SUPERIOR JERÁRQUICO Y QUE POTENCIALMENTE PODRÍA RESULTAR EN UNA INVASIÓN DE COMPETENCIAS. POR LO QUE ESTA COMISIÓN VE VIABLE ÚNICAMENTE LA REFORMA CORRESPONDIENTE AL ARTÍCULO 62. EN ESTE SENTIDO LAS DIPUTADAS Y LOS DIPUTADOS

INTEGRANTES DE ÉSTAS COMISIONES DICTAMINADORAS, TOMANDO EN CUENTA LAS CONSIDERACIONES ANTERIORES, REALIZAMOS LA SIGUIENTE PROPUESTA **BAJO EL AMPARO DEL ARTÍCULO 109 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO,** EN ARAS DE REALIZAR UNA ARMONIZACIÓN LEGISLATIVA DE LA LVNL A FIN DE HOMOLOGAR DIVERSOS APARTADOS DE LA MISMA EN RELACIÓN CON LA LGV. PARA LO CUAL SE PRESENTA EL SIGUIENTE CUADRO COMPARATIVO DE LA REFORMA Y PROPUESTA:

| **Ley de Víctimas del Estado de Nuevo León** | | |
|---|---|---|
| **Texto vigente** | **INICIATIVA EXP 14601/LXXVI** | **TEXTO PROPUESTO POR COMISIÓN** |
| **Artículo 4.-** Para los efectos de esta Ley, se entiende por:<br><br>I. a III. (…)<br><br>IV. Asistencia. El conjunto de medidas y políticas públicas de orden jurídico, social, entre otros, que ~~en el~~ ámbito de sus respectivas competencias y alcances, ~~desarrollan en favor de las víctimas~~ las autoridades encargadas de la aplicación de esta Ley~~,~~ orientadas a restablecer la vigencia de los derechos de ~~éstas~~, así como a brindarles condiciones para llevar una vida digna y promover su incorporación a la vida social y económica;<br><br>V. a XV. (…) | **Artículo 4.-** Para los efectos de esta Ley, se entiende por:<br><br>I. a III. (…)<br><br>IV. Asistencia. El conjunto de medidas y políticas públicas de orden jurídico, social, entre otros, que en el ámbito de sus respectivas competencias y alcances, desarrollan en favor de las víctimas las autoridades encargadas de la aplicación de esta Ley en favor de las víctimas. **Estando estas medidas y políticas,** orientadas a restablecer la vigencia de los derechos de **las víctimas**, así como a brindarles condiciones para llevar una vida digna y promover su incorporación a la vida social y económica;<br><br>V. a IX. (…)<br><br>**X. Comité Interdisciplinario Evaluador: La unidad administrativa a cargo de la Comisión Ejecutiva Estatal de Atención a Víctimas, que entre otros aspectos podrá, llevar a cabo el análisis, integración, valoración de información y documentación para emitir, cuando corresponda conforme a esta Ley, los dictámenes de reparación integral, medidas de ayuda inmediata o cualquier otro contemplado en la legislación y que responda a la Naturaleza del Comité Interdisciplinario Evaluador.**<br><br>**XI. (…) a XV. (…)** | **Artículo 4.-** (…):<br><br>**I.** a **III.** (…)<br><br>**IV. Asistencia.** El conjunto de medidas y políticas públicas de orden jurídico, social, entre otros, que en el ámbito de sus respectivas competencias y alcances, desarrollan en favor de las víctimas las autoridades encargadas de la aplicación de esta Ley en favor de las víctimas. **Estando estas medidas y políticas,** orientadas a restablecer la vigencia de los derechos de **las víctimas**, así como a brindarles condiciones para llevar una vida digna y promover su incorporación a la vida social y económica;<br><br>**V.** a **IX. (…)**<br><br>**X. Comité Interdisciplinario Evaluador. La unidad administrativa a cargo de la Comisión Ejecutiva Estatal de Atención a Víctimas, que entre otros aspectos podrá, llevar a cabo el análisis, integración, valoración de información y documentación para emitir, cuando corresponda conforme a esta Ley, los dictámenes de reparación integral, medidas de ayuda inmediata o cualquier otro contemplado en la legislación y que responda a la Naturaleza del Comité Interdisciplinario Evaluador;**<br><br>**XI. Compensación. Erogación económica a que la víctima tenga derecho en los términos de esta Ley;** *(se recorre numeración)*<br><br>**XII. Daño. Muerte o lesiones corporales, daños o perjuicios morales y materiales, salvo a los bienes de propiedad de la persona responsable de los daños; pérdidas de ingresos directamente derivadas de un interés económico; pérdidas de ingresos directamente derivadas del uso del medio ambiente incurridas como resultado de un deterioro significativo del medio ambiente, teniendo en cuenta los ahorros y los costos; costo de las medidas de restablecimiento, limitado al costo de las medidas efectivamente adoptadas o que vayan a** |

| Ley de Víctimas del Estado de Nuevo León | | |
|---|---|---|
| **Texto vigente** | **INICIATIVA EXP 14601/LXXVI** | **TEXTO PROPUESTO POR COMISIÓN** |
| | | **adoptarse; y costo de las medidas preventivas, incluidas cualesquiera pérdidas o daños causados por esas medidas, en la medida en que los daños deriven o resulten;**<br><br>**XIII. Declaración de Ausencia por Desaparición. La sentencia que declara dicha situación jurídica de las personas que de manera involuntaria y con motivo de un hecho violento se les haya privado de su libertad y no se tenga noticias de su paradero, ni se haya confirmado su muerte, conforme al procedimiento y en los términos precisados en la Ley que Regula el Procedimiento de Emisión de la Declaratoria de Ausencia por Desaparición en el Estado de Nuevo León;**<br><br>**XIV. Fiscalía. La Fiscalía General de Justicia del Estado de Nuevo León;**<br><br>**XV. Fondo. El Fondo de Atención, Auxilio y Protección a las Víctimas del Estado de Nuevo León;**<br><br>**XVI. Hecho victimizante. Acto u omisión que daña, menoscaba o pone en peligro los bienes jurídicos o derechos de una persona convirtiéndola en víctima. Éstos pueden estar tipificados como delito en la legislación estatal o constituir una violación a los derechos humanos reconocidos en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León o en los Tratados Internacionales de los que México forma parte;**<br><br>**XVII. Ley. La Ley de Víctimas del Estado de Nuevo León;** |
| **XVI. Mínimo existencial:** Constituye una garantía fundada en la dignidad humana consistente en la obligación del Estado de proporcionar a la víctima y su núcleo familiar un lugar en el que se les preste la atención adecuada para que superen su condición y se asegure su subsistencia con la debida dignidad que debe ser reconocida a los seres humanos en cada momento de su existencia; **(SE RECORRE NUMERACIÓN)** | **XVI. Medidas de Atención, Asistencia y Protección: Aquellas medidas a las que tienen derecho las víctimas y que deberán brindarse de acuerdo con lo dispuesto en esta Ley y de forma inmediata desde la comisión del hecho victimizante, hasta que la víctima haya superado dicha situación. Comprenden de forma enunciativa y no limitada todas las medidas que establece esta ley.** | |
| **XVII. ~~Procuraduría~~.** La ~~Procuraduría~~ General de Justicia del Estado de Nuevo León; **(SE RECORREN LAS SUBSECUENTES).** | **XVII. Mínimo existencial: Constituye una garantía fundada en la dignidad humana consistente en la obligación del Estado de proporcionar a la víctima y su núcleo familiar un lugar en el que se les preste la atención adecuada para que superen su condición y se asegure su subsistencia con la debida dignidad que debe ser reconocida a los seres humanos en cada momento de su existencia;** | |
| **XVIII. Protección.** El auxilio y apoyo que se brinde, para garantizar la seguridad de la víctima por parte de las autoridades obligadas de acuerdo al marco jurídico aplicable; | **XVIII. Perspectiva de género. Concepto que se refiere a la metodología y los mecanismos que permiten identificar, cuestionar y valorar la discriminación, desigualdad y exclusión de las mujeres, que se pretende justificar con base en las diferencias biológicas entre mujeres y hombres, así como las acciones que deben emprenderse para actuar sobre los factores de género y crear las condiciones de cambio que permitan avanzar en la construcción de la igualdad de género.** | **XVIII. Medidas de Atención, Asistencia y Protección. Aquellas medidas a las que tienen derecho las víctimas y que deberán brindarse de acuerdo con lo dispuesto en esta Ley y de forma inmediata desde la comisión del hecho victimizante, hasta que la víctima haya superado dicha situación. Comprenden de forma enunciativa y no limitada todas las medidas que establece esta ley;**<br><br>**~~XVII. Mínimo existencial: Constituye una garantía fundada en la dignidad humana consistente en la obligación del Estado de proporcionar a la víctima y su núcleo familiar un lugar en el que se les preste la atención adecuada para que superen su condición y se~~** |

| Ley de Víctimas del Estado de Nuevo León | | |
|---|---|---|
| **Texto vigente** | **INICIATIVA EXP 14601/LXXVI** | **TEXTO PROPUESTO POR COMISIÓN** |
| | | ~~**asegure su subsistencia con la debida dignidad que debe ser reconocida a los seres humanos en cada momento de su existencia;**~~ |
| | | **XIX. Perspectiva de género. Concepto que se refiere a la metodología y los mecanismos que permiten identificar, cuestionar y valorar la discriminación, desigualdad y exclusión de las mujeres, que se pretende justificar con base en las diferencias biológicas entre mujeres y hombres, así como las acciones que deben emprenderse para actuar sobre los factores de género y crear las condiciones de cambio que permitan avanzar en la construcción de la igualdad de género;** |
| **XIX. Proyecto de Vida**. La expectativa razonable y accesible de realización y desarrollo personal, familiar y profesional; | **XIX. Fiscalía.** La **Fiscalía** General de Justicia del Estado de Nuevo León; | ~~**XIX. Fiscalía.** La **Fiscalía** General de Justicia del Estado de Nuevo León;~~ *(reacomodo en la fracción antes indicada)* |
| | | **XX. Protección. El auxilio y apoyo que se brinde, para garantizar la seguridad de la víctima por parte de las autoridades obligadas de acuerdo al marco jurídico aplicable;** |
| **XX.** Recuperación. Comprende desde el momento en que se presenta la denuncia o querella, hasta que se determine que a la víctima se le han asegurado las condiciones establecidas en esta Ley; | **XX. Protección. El auxilio y apoyo que se brinde, para garantizar la seguridad de la víctima por parte de las autoridades obligadas de acuerdo al marco jurídico aplicable;** | **XXI. Proyecto de Vida. La expectativa razonable y accesible de realización y desarrollo personal, familiar y profesional;** |
| **XXI. Registro.** El Registro Estatal de Víctimas de Nuevo León; | **XXI. Proyecto de Vida. La expectativa razonable y accesible de realización y desarrollo personal, familiar y profesional;** | **XXII. Recuperación. Comprende desde el momento en que se presenta la denuncia o querella, hasta que se determine que a la víctima se le han asegurado las condiciones establecidas en esta Ley;** |
| **XXII. Reglamento.** El Reglamento de la presente Ley; | **XXII. Recuperación. Comprende desde el momento en que se presenta la denuncia o querella, hasta que se determine que a la víctima se le han asegurado las condiciones establecidas en esta Ley;** | **XXIII. Registro. El Registro Estatal de Víctimas de Nuevo León;** |
| | **XXIII. Registro. El Registro Estatal de Víctimas de Nuevo León;** | |
| | | **XXIV. Reglamento. El Reglamento de la presente Ley;** |
| **XXIII. Reparación Integral.** La reparación del daño a la víctima que deberá ser adecuada, efectiva, rápida y proporcional a las violaciones o daños sufridos. Comprende, según el caso, la restitución, compensación, la rehabilitación, la satisfacción y las medidas de no repetición; | **XXIV. Reglamento. El Reglamento de la presente Ley.** | **XXV. Reparación Integral. La reparación del daño a la víctima que deberá ser adecuada, efectiva, rápida y proporcional a las violaciones o daños sufridos. Comprende, según el caso, la restitución, compensación, la rehabilitación, la satisfacción y las medidas de no repetición;** |
| **XXIV. Sistema Estatal.** El Sistema Estatal de Atención a las Víctimas; | **XXV. Reparación Integral. La reparación del daño a la víctima que deberá ser adecuada, efectiva, rápida y proporcional a las violaciones o daños sufridos. Comprende, según el caso, la restitución, compensación, la rehabilitación, la satisfacción y las medidas de no repetición;** | **XXVI. Sistema Estatal. El Sistema Estatal de Atención a las Víctimas;** |
| **XXV. Víctima.** Persona física que directa o indirectamente ha sufrido daño o el menoscabo de sus derechos producto de una violación de derechos humanos o de la comisión de un delito; | **XXVI. Sistema Estatal. El Sistema Estatal de Atención a las Víctimas;** | |

| Ley de Víctimas del Estado de Nuevo León | | |
|---|---|---|
| **Texto vigente** | **INICIATIVA EXP 14601/LXXVI** | **TEXTO PROPUESTO POR COMISIÓN** |
| **XXVI. Víctimas directas.** Las personas físicas que hayan sufrido algún daño o menoscabo económico, físico, mental, emocional, o en general cualquier lesión a sus bienes jurídicos o derechos como consecuencia de la comisión de un delito o violaciones a sus derechos humanos, reconocidos en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la Constitución Política del Estado Libre y Soberano del Estado Nuevo León o en los Tratados Internacionales de los que el Estado mexicano sea parte; | | **XXVII. Víctima. Persona física que directa o indirectamente ha sufrido daño o el menoscabo de sus derechos producto de una violación de derechos humanos o de la comisión de un delito;** |
| **XXVII. Víctimas indirectas.** Son víctimas indirectas los familiares y aquellas personas físicas que, teniendo una relación inmediata con la víctima directa, hubieran sufrido cualquier especie de daño como consecuencia del hecho victimizante; | **XXVII. Víctima. Persona física que directa o indirectamente ha sufrido daño o el menoscabo de sus derechos producto de una violación de derechos humanos o de la comisión de un delito;** | **XXVIII. Víctimas directas. Las personas físicas que hayan sufrido algún daño o menoscabo económico, físico, mental, emocional, o en general cualquier lesión a sus bienes jurídicos o derechos como consecuencia de la comisión de un delito o violaciones a sus derechos humanos, reconocidos en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la Constitución Política del Estado Libre y Soberano del Estado Nuevo León o en los Tratados Internacionales de los que el Estado mexicano sea parte;** |
| **XXVIII. Víctimas potenciales.** Las personas físicas cuya integridad física o derechos peligren por prestar asistencia a la víctima ya sea por impedir o detener la violación de derechos o la comisión de un delito; | **XXVIII. Víctimas directas. Las personas físicas que hayan sufrido algún daño o menoscabo económico, físico, mental, emocional, o en general cualquier lesión a sus bienes jurídicos o derechos como consecuencia de la comisión de un delito o violaciones a sus derechos humanos, reconocidos en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la Constitución Política del Estado Libre y Soberano del Estado Nuevo León o en los Tratados Internacionales de los que el Estado mexicano sea parte;** | **XXIX. Víctimas indirectas. Son víctimas indirectas los familiares y aquellas personas físicas que, teniendo una relación inmediata con la víctima directa, hubieran sufrido cualquier especie de daño como consecuencia del hecho victimizante;** |
| **XXIX. Victimización.** Fenómeno por el cual una persona o grupo se convierte en víctima; y | **XXIX. Víctimas indirectas. Son víctimas indirectas los familiares y aquellas personas físicas que, teniendo una relación inmediata con la víctima directa, hubieran sufrido cualquier especie de daño como consecuencia del hecho victimizante;** | **XXX. Víctimas potenciales. Las personas físicas cuya integridad física o derechos peligren por prestar asistencia a la víctima ya sea por impedir o detener la violación de derechos o la comisión de un delito;** |
| **XXX. Violación de derechos humanos.** Todo acto u omisión que afecte los derechos humanos reconocidos en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la Constitución Política del Estado Libre y Soberano del Estado Nuevo León o en los Tratados Internacionales de los que el Estado mexicano sea parte, cuando el agente sea servidor público en el ejercicio de sus funciones o atribuciones o un particular que ejerza funciones públicas. También se considera violación de derechos humanos cuando la acción u omisión referida sea realizada por un particular instigado o autorizado, explícita o implícitamente por un servidor público, o cuando actúe con anuencia o colaboración de éste. | **XXX. Víctimas potenciales. Las personas físicas cuya integridad física o derechos peligren por prestar asistencia a la víctima ya sea por impedir o detener la violación de derechos o la comisión de un delito;** | **XXXI. Victimización. Fenómeno por el cual una persona o grupo se convierte en víctima; y** |
| | **XXXI. Victimización. Fenómeno por el cual una persona o grupo se convierte en víctima; y** | **XXXII. Violación de derechos humanos. Todo acto u omisión que afecte los derechos humanos reconocidos en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la Constitución Política del Estado Libre y Soberano del Estado Nuevo León o en los Tratados Internacionales de los que el Estado mexicano sea parte, cuando el agente sea servidor público en el ejercicio de sus funciones o atribuciones o un particular que** |
| | **XXXII. Violación de derechos humanos. Todo acto u omisión que afecte los derechos humanos reconocidos en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la Constitución Política del Estado Libre y** | |

| Ley de Víctimas del Estado de Nuevo León | | |
|---|---|---|
| **Texto vigente** | **INICIATIVA EXP 14601/LXXVI** | **TEXTO PROPUESTO POR COMISIÓN** |
| | **Soberano del Estado Nuevo León o en los Tratados Internacionales de los que el Estado mexicano sea parte, cuando el agente sea servidor público en el ejercicio de sus funciones o atribuciones o un particular que ejerza funciones públicas. También se considera violación de derechos humanos cuando la acción u omisión referida sea realizada por un particular instigado o autorizado, explícita o implícitamente por un servidor público, o cuando actúe con anuencia o colaboración de éste.** | **ejerza funciones públicas. También se considera violación de derechos humanos cuando la acción u omisión referida sea realizada por un particular instigado o autorizado, explícita o implícitamente por un servidor público, o cuando actúe con anuencia o colaboración de éste.** |
| **Artículo 6.-** Los principios generales que deberán observarse en el cumplimiento de la presente Ley son, de manera enunciativa y no limitativa, los siguientes:<br><br>I. a IX. (…)<br>**II.**<br>**X. Integralidad de atención a la víctima.** Los servicios que se presten a las víctimas se realizarán de forma multidisciplinaria y especializada a fin de garantizar la integralidad, la asistencia, atención, ayuda y reparación integral a que tienen derecho; **(SE RECORREN LAS SUBSECUENTES).**<br><br>**XI. No criminalización.** Las autoridades se abstendrán de agravar el sufrimiento de la víctima, así como de tratarla como presunta responsable de la comisión de los hechos que denuncie.<br><br>Ninguna autoridad o particular podrá especular públicamente sobre la pertenencia de las víctimas a la delincuencia o su vinculación con alguna actividad delictiva. La estigmatización, el prejuicio y las consideraciones de tipo subjetivo deberán evitarse;<br><br>**XII. Máxima protección.** Toda autoridad de los órdenes de gobierno debe velar por la aplicación más amplia de medidas de protección a la dignidad, libertad, seguridad y demás derechos de las víctimas del delito y de violaciones a los derechos humanos;<br><br>**XIII. Mínimo existencial.** Constituye una garantía fundada en la dignidad humana como presupuesto del Estado democrático y consiste en la obligación del Estado de proporcionar a la víctima y a su núcleo familiar un lugar en el que se les preste la atención adecuada para que superen su condición y se asegure su subsistencia con la | **Artículo 6.-** Los principios generales que deberán observarse en el cumplimiento de la presente Ley son, de manera enunciativa y no limitativa, los siguientes:<br><br>I. a IX. (…)<br><br>**X. Igualdad de género. Situación en la cual mujeres y hombres acceden con las mismas posibilidades y oportunidades al uso, control y beneficio de bienes, servicios y recursos de la sociedad, así como a la toma de decisiones en todos los ámbitos de la vida social, económica, política, cultural y familia.**<br><br>**XI. Integralidad de atención a la víctima. Los servicios que se presten a las víctimas se realizarán de forma multidisciplinaria y especializada a fin de garantizar la integralidad, la asistencia, atención, ayuda y reparación integral a que tienen derecho.**<br><br>**XII. No criminalización. Las autoridades se abstendrán de agravar el sufrimiento de la víctima, así como de tratarla como presunta responsable de la comisión de los hechos que denuncie.**<br><br>**Ninguna autoridad o particular podrá especular públicamente sobre la pertenencia de las víctimas a la delincuencia o su vinculación con alguna actividad delictiva. La estigmatización, el prejuicio y las consideraciones de tipo subjetivo deberán evitarse;**<br><br>**XIII. Máxima protección. Toda autoridad de los órdenes de gobierno debe velar por la aplicación más amplia de medidas de protección a la dignidad, libertad, seguridad y demás derechos de las víctimas del delito y de violaciones a los derechos humanos;** | **Artículo 6.- (…)**<br><br>**I.** a **IX. (…)**<br><br>**X. Igualdad de género. Situación en la cual mujeres y hombres acceden con las mismas posibilidades y oportunidades al uso, control y beneficio de bienes, servicios y recursos de la sociedad, así como a la toma de decisiones en todos los ámbitos de la vida social, económica, política, cultural y familia;**<br><br>**XI. Integralidad de atención a la víctima. Los servicios que se presten a las víctimas se realizarán de forma multidisciplinaria y especializada a fin de garantizar la integralidad, la asistencia, atención, ayuda y reparación integral a que tienen derecho;**<br><br>**XII. No criminalización. Las autoridades se abstendrán de agravar el sufrimiento de la víctima, así como de tratarla como presunta responsable de la comisión de los hechos que denuncie.**<br><br>**Ninguna autoridad o particular podrá especular públicamente sobre la pertenencia de las víctimas a la delincuencia o su vinculación con alguna actividad delictiva. La estigmatización, el prejuicio y las consideraciones de tipo subjetivo deberán evitarse;**<br><br>**XIII. Máxima protección. Toda autoridad de los órdenes de gobierno debe velar por la aplicación más amplia de medidas de protección a la dignidad, libertad, seguridad y demás derechos de las víctimas del delito y de violaciones a los derechos humanos;** |

| Ley de Víctimas del Estado de Nuevo León | | |
|---|---|---|
| **Texto vigente** | **INICIATIVA EXP 14601/LXXVI** | **TEXTO PROPUESTO POR COMISIÓN** |
| debida dignidad que debe ser reconocida a las personas en cada momento de su existencia; | | |
| **XIV. No discriminación.** Los servidores públicos que laboren en las instituciones sujetas a esta Ley deberán abstenerse de incurrir en tratos discriminatorios, motivados por origen étnico o nacional, género, edad, discapacidad, condición social, condiciones de salud, religión, preferencias sexuales, estado civil, opiniones políticas, ideológicas o de cualquier otro tipo, que tengan por objeto impedir o anular el reconocimiento o el ejercicio de los derechos de las víctimas; | **XIV. Mínimo existencial. Constituye una garantía fundada en la dignidad humana como presupuesto del Estado democrático y consiste en la obligación del Estado de proporcionar a la víctima y a su núcleo familiar un lugar en el que se les preste la atención adecuada para que superen su condición y se asegure su subsistencia con la debida dignidad que debe ser reconocida a las personas en cada momento de su existencia;** | **XIV. Mínimo existencial. Constituye una garantía fundada en la dignidad humana como presupuesto del Estado democrático y consiste en la obligación del Estado de proporcionar a la víctima y a su núcleo familiar un lugar en el que se les preste la atención adecuada para que superen su condición y se asegure su subsistencia con la debida dignidad que debe ser reconocida a las personas en cada momento de su existencia;** |
| **XV. No revictimización.** Las autoridades a que se refiere esta Ley deberán evitar la desatención y el trato inadecuado a las víctimas, tampoco podrán exigir de la víctima acciones o sujeción de ésta a procedimientos que agraven injustificadamente su condición de víctima, ni establecer requisitos que obstaculicen e impidan el ejercicio de sus derechos y el cumplimiento de sus deberes; | **XV. No discriminación. Los servidores públicos que laboren en las instituciones sujetas a esta Ley deberán abstenerse de incurrir en tratos discriminatorios, motivados por origen étnico o nacional, género, edad, discapacidad, condición social, condiciones de salud, religión, preferencias sexuales, estado civil, opiniones políticas, ideológicas o de cualquier otro tipo, que tengan por objeto impedir o anular el reconocimiento o el ejercicio de los derechos de las víctimas;** | **XV. No discriminación. Los servidores públicos que laboren en las instituciones sujetas a esta Ley deberán abstenerse de incurrir en tratos discriminatorios, motivados por origen étnico o nacional, género, edad, discapacidad, condición social, condiciones de salud, religión, preferencias sexuales, estado civil, opiniones políticas, ideológicas o de cualquier otro tipo, que tengan por objeto impedir o anular el reconocimiento o el ejercicio de los derechos de las víctimas;** |
| **XVI. Participación conjunta.** Con objeto de contribuir a superar la vulnerabilidad de las víctimas, las autoridades responsables de la aplicación de esta Ley deberán implementar medidas de atención, asistencia, protección y reparación integral, con el apoyo y colaboración de la sociedad civil y el sector privado, incluidos los grupos o colectivos de víctimas.<br><br>Las víctimas tienen derecho a colaborar con las investigaciones y las medidas para lograr superar su condición de vulnerabilidad, atendiendo al contexto, siempre y cuando las medidas no impliquen un detrimento a sus derechos; | **XVI. No revictimización. Las autoridades a que se refiere esta Ley deberán evitar la desatención y el trato inadecuado a las víctimas, tampoco podrán exigir de la víctima acciones o sujeción de ésta a procedimientos que agraven injustificadamente su condición de víctima, ni establecer requisitos que obstaculicen e impidan el ejercicio de sus derechos y el cumplimiento de sus deberes;** | **XVI. No revictimización. Las autoridades a que se refiere esta Ley deberán evitar la desatención y el trato inadecuado a las víctimas, tampoco podrán exigir de la víctima acciones o sujeción de ésta a procedimientos que agraven injustificadamente su condición de víctima, ni establecer requisitos que obstaculicen e impidan el ejercicio de sus derechos y el cumplimiento de sus deberes;** |
| **XVII. Progresividad y no regresividad.** Las autoridades a que se refiere esta Ley, tienen la obligación de realizar las acciones necesarias para garantizar los derechos reconocidos en la misma y no podrán retroceder o supeditar aquellos a niveles o estándares más reducidos de los alcanzados **(SE RECORREN LAS SUBSECUENTES).**; | **XVII. Participación conjunta. Con objeto de contribuir a superar la vulnerabilidad de las víctimas, las autoridades responsables de la aplicación de esta Ley deberán implementar medidas de atención, asistencia, protección y reparación integral, con el apoyo y colaboración de la sociedad civil y el sector privado, incluidos los grupos o colectivos de víctimas.**<br><br>**Las víctimas tienen derecho a colaborar con las investigaciones y las medidas para lograr superar su condición de vulnerabilidad, atendiendo al contexto, siempre y cuando las medidas no impliquen un detrimento a sus derechos;** | **XVII. Participación conjunta. Con objeto de contribuir a superar la vulnerabilidad de las víctimas, las autoridades responsables de la aplicación de esta Ley deberán implementar medidas de atención, asistencia, protección y reparación integral, con el apoyo y colaboración de la sociedad civil y el sector privado, incluidos los grupos o colectivos de víctimas;**<br><br>**Las víctimas tienen derecho a colaborar con las investigaciones y las medidas para lograr superar su condición de vulnerabilidad, atendiendo al contexto, siempre y cuando las medidas no impliquen un detrimento a sus derechos;** |
| **XVIII. Publicidad.** Todas las acciones, mecanismos y procedimientos deberán ser | **XVIII. Perspectiva de género. Concepto que se refiere a la metodología y los mecanismos que permiten identificar, cuestionar y valorar la discriminación, desigualdad y exclusión de las mujeres, que se pretende justificar con base** | ~~**XVIII. Perspectiva de género. Concepto que se refiere a la metodología y los mecanismos que permiten identificar, cuestionar y valorar la discriminación, desigualdad y exclusión de las mujeres, que se pretende justificar con base**~~ |

| Ley de Víctimas del Estado de Nuevo León | | |
|---|---|---|
| **Texto vigente** | **INICIATIVA EXP 14601/LXXVI** | **TEXTO PROPUESTO POR COMISIÓN** |
| públicos, siempre que ello no vulnere o contravenga los derechos de las víctimas, las disposiciones relativas del proceso penal, la confidencialidad de los datos personales y demás disposiciones legales aplicables.<br><br>Las instituciones públicas responsables de la aplicación de esta Ley, en el ámbito de sus respectivas competencias, deberán implementar mecanismos de difusión eficaces, a fin de brindar información y orientación a las víctimas acerca de los derechos, servicios, mecanismos, procedimientos y recursos a los que pueden acceder. | **en las diferencias biológicas entre mujeres y hombres, así como las acciones que deben emprenderse para actuar sobre los factores de género y crear las condiciones de cambio que permitan avanzar en la construcción de la igualdad de género** | ~~**en las diferencias biológicas entre mujeres y hombres, así como las acciones que deben emprenderse para actuar sobre los factores de género y crear las condiciones de cambio que permitan avanzar en la construcción de la igualdad de género.**~~ |
| **XIX. Rendición de cuentas.** Las autoridades y funcionarios encargados de la implementación de la Ley, así como de los planes y programas que esta Ley regula, estarán sujetos a mecanismos efectivos de rendición de cuentas y de evaluación que contemplen la participación de la sociedad civil, particularmente de víctimas y colectivos de víctimas; | **XIX. Progresividad y no regresividad. Las autoridades a que se refiere esta Ley, tienen la obligación de realizar las acciones necesarias para garantizar los derechos reconocidos en la misma y no podrán retroceder o supeditar aquellos a niveles o estándares más reducidos de los alcanzados;** | **XVIII. Progresividad y no regresividad. Las autoridades a que se refiere esta Ley, tienen la obligación de realizar las acciones necesarias para garantizar los derechos reconocidos en la misma y no podrán retroceder o supeditar aquellos a niveles o estándares más reducidos de los alcanzados;** |
| **XX. Transparencia y acceso a la información.** Los servicios, procedimientos y acciones relacionados con las víctimas, deberán instrumentarse de manera que garanticen la transparencia de la gestión pública y el acceso a la información pública gubernamental, observando los límites fijados por las disposiciones jurídicas en la materia; así como, a la confidencialidad de la información y datos obtenidos, proporcionados o generados que integren el expediente de la víctima; y | **XX. Publicidad. Todas las acciones, mecanismos y procedimientos deberán ser públicos, siempre que ello no vulnere o contravenga los derechos de las víctimas, las disposiciones relativas del proceso penal, la confidencialidad de los datos personales y demás disposiciones legales aplicables.**<br><br>**Las instituciones públicas responsables de la aplicación de esta Ley, en el ámbito de sus respectivas competencias, deberán implementar mecanismos de difusión eficaces, a fin de brindar información y orientación a las víctimas acerca de los derechos, servicios, mecanismos, procedimientos y recursos a los que pueden acceder;** | **XIX. Publicidad. Todas las acciones, mecanismos y procedimientos deberán ser públicos, siempre que ello no vulnere o contravenga los derechos de las víctimas, las disposiciones relativas del proceso penal, la confidencialidad de los datos personales y demás disposiciones legales aplicables.**<br><br>**Las instituciones públicas responsables de la aplicación de esta Ley, en el ámbito de sus respectivas competencias, deberán implementar mecanismos de difusión eficaces, a fin de brindar información y orientación a las víctimas acerca de los derechos, servicios, mecanismos, procedimientos y recursos a los que pueden acceder;** |
| **XXI. Trato Deferente**. El personal de las instituciones sujetas al presente ordenamiento, deberán ofrecer a las víctimas un trato con empatía, tacto, paciencia y amabilidad. | **XXI. Rendición de cuentas. Las autoridades y funcionarios encargados de la implementación de la Ley, así como de los planes y programas que esta Ley regula, estarán sujetos a mecanismos efectivos de rendición de cuentas y de evaluación que contemplen la participación de la sociedad civil, particularmente de víctimas y colectivos de víctimas;**<br><br>**XXII. Transparencia y acceso a la información. Los servicios, procedimientos y acciones relacionados con las víctimas, deberán instrumentarse de manera que garanticen la transparencia de la gestión pública y el acceso a la información pública gubernamental, observando los límites fijados por las disposiciones jurídicas en la materia; así como, a la confidencialidad de la información y datos obtenidos, proporcionados o generados que integren el expediente de la víctima; y**<br><br>**XXIII. Trato Deferente. El personal de las instituciones sujetas al presente** | **XX. Rendición de cuentas. Las autoridades y funcionarios encargados de la implementación de la Ley, así como de los planes y programas que esta Ley regula, estarán sujetos a mecanismos efectivos de rendición de cuentas y de evaluación que contemplen la participación de la sociedad civil, particularmente de víctimas y colectivos de víctimas;**<br><br>**XXI. Transparencia y acceso a la información. Los servicios, procedimientos y acciones relacionados con las víctimas, deberán instrumentarse de manera que garanticen la transparencia de la gestión pública y el acceso a la información pública gubernamental, observando los límites fijados por las disposiciones jurídicas en la materia; así como, a la confidencialidad de la información y datos obtenidos, proporcionados o generados que integren el expediente de la víctima; y**<br><br>**XXII. Trato Deferente. El personal de las instituciones sujetas al presente** |

| Ley de Víctimas del Estado de Nuevo León | | |
|---|---|---|
| **Texto vigente** | **INICIATIVA EXP 14601/LXXVI** | **TEXTO PROPUESTO POR COMISIÓN** |
| | **ordenamiento, deberán ofrecer a las víctimas un trato con empatía, tacto, paciencia y amabilidad.** | **ordenamiento, deberán ofrecer a las víctimas un trato con empatía, tacto, paciencia y amabilidad.** |
| **CAPÍTULO II**<br>**DE LOS DERECHOS DE ATENCIÓN, ASISTENCIA Y PROTECCIÓN** | **CAPÍTULO II**<br>**DE LOS DERECHOS DE ATENCIÓN, ASISTENCIA Y PROTECCIÓN** | ***(se omite mención del título)*** |
| **Artículo 10.-** Las víctimas de delitos o de violaciones de derechos contra la libertad y la integridad, recibirán atención médica y psicológica de emergencia en los términos de la presente Ley. | **Artículo 10.-** Las víctimas de delitos o de violaciones de derechos contra la libertad y la integridad, **así como de desplazamiento interno,** recibirán atención médica y psicológica de emergencia en los términos de la presente Ley. | **Artículo 10.-** Las víctimas de delitos o de violaciones de derechos contra la libertad y la integridad, **así como de desplazamiento interno,** recibirán atención médica y psicológica de emergencia en los términos de la presente Ley. |
| **Artículos 11.- (…)** | **Artículo 11.- (…)** | **Artículo 11.- (…)** |
| **Artículos 12.- (…)** | **Artículo 12.- (…)** | **Artículo 12.- (…)** |
| **(…)** | **(…)** | **(…)** |
| **(…)** | **(…)** | **(…)** |
| | **Las víctimas podrán requerir que las medidas materia de esta Ley le sean proporcionadas por una institución distinta a aquella o aquellas que hayan estado involucradas en el hecho victimizante, ya sea de carácter público o privado, a fin de evitar un nuevo proceso de victimización.** | **Las víctimas podrán requerir que las medidas materia de esta Ley le sean proporcionadas por una institución distinta a aquella o aquellas que hayan estado involucradas en el hecho victimizante, ya sea de carácter público o privado, a fin de evitar un nuevo proceso de victimización.** |
| | **El Comité, a través de la Comisión, podrá otorgar, con cargo a los Recursos de Ayuda que corresponda, medidas de ayuda provisional, ayuda, asistencia, atención y rehabilitación que requiera la víctima para garantizar que supere las condiciones de necesidad que tengan relación directa con el hecho victimizante.** | **El Comité, a través de la Comisión, podrá otorgar, con cargo al Fondo, las Medidas de Atención, Asistencia y Protección que requiera la víctima para garantizar que supere las condiciones de necesidad que tengan relación directa con el hecho victimizante.** |
| | **En casos urgentes, de extrema necesidad o aquellos en que las instituciones de carácter público no cuenten con la capacidad de brindar la atención que requiere, el Comité, a través de la Comisión, podrá autorizar que la víctima acuda a una institución de carácter privado con cargo al Fondo.** | **En casos urgentes, de extrema necesidad o aquellos en que las instituciones de carácter público no cuenten con la capacidad de brindar la atención que requiere, el Comité, a través de la Comisión, podrá autorizar que la víctima acuda a una institución de carácter privado con cargo al Fondo.** |
| | **El Comité, podrá otorgar, con cargo al Fondo, los Recursos de Ayuda que requiera la víctima para garantizar que supere las condiciones de necesidad que tengan relación con el hecho victimizante. La Comisión requerirá a la víctima en un plazo de treinta días, los comprobantes de los gastos que se hayan generado con motivo del otorgamiento de dichas medidas, de conformidad con los criterios de comprobación establecidos en el reglamento de la ley.** | **El Comité, podrá otorgar, con cargo al Fondo, los recursos de que requiera la víctima para garantizar que supere las condiciones de necesidad que tengan relación con el hecho victimizante. La Comisión requerirá a la víctima en un plazo de treinta días, los comprobantes de los gastos que se hayan generado con motivo del otorgamiento de dichas medidas, de conformidad con los criterios de comprobación establecidos en el reglamento de la ley.** |
| ~~**SECCIÓN I**~~<br>~~**MEDIDAS DE ATENCIÓN INMEDIATAS**~~ | **Artículos 13 a 14.- (…)** | **Artículos 13 a 14.- (…)** |
| **Artículos 13 a 14.-** (…) | **Artículo 15.-** Los servicios a que se refiere la presente Ley tomarán en cuenta si la víctima | **Artículo 15.-** Los servicios a que se refiere la presente Ley tomarán en cuenta si la víctima pertenece a un grupo en condiciones de |

| Ley de Víctimas del Estado de Nuevo León | | |
|---|---|---|
| **Texto vigente** | **INICIATIVA EXP 14601/LXXVI** | **TEXTO PROPUESTO POR COMISIÓN** |
| **Artículo 15.-** Los servicios a que se refiere la presente Ley tomarán en cuenta si la víctima pertenece a un grupo en condiciones de vulnerabilidad, sus características y necesidades especiales, particularmente tratándose de mujeres, adultos mayores ~~y~~ población indígena.<br><br>**Artículos 16 y 17.-** (…) | pertenece a un grupo en condiciones de vulnerabilidad, sus características y necesidades especiales, particularmente tratándose de **los grupos expuestos a un mayor riesgo de violación de sus derechos, como niñas, niños y adolescentes, mujeres, personas adultas mayores, personas con discapacidad, personas en situación de migración, personas indígenas, personas defensoras de derechos humanos, periodistas y personas en situación de desplazamiento interno. Las medidas previstas en el presente Capítulo podrán cubrirse con cargo a los Recursos de Ayuda.**<br><br>**SECCIÓN I**<br>**MEDIDAS DE ATENCIÓN EN MATERIA DE SALUD**<br><br>**Artículos 16 a 17.-** (…) | vulnerabilidad, sus características y necesidades especiales, particularmente tratándose de **los grupos expuestos a un mayor riesgo de violación de sus derechos, como niñas, niños y adolescentes, mujeres, personas adultas mayores, personas con discapacidad, personas en situación de migración, personas indígenas, personas defensoras de derechos humanos, periodistas y personas en situación de desplazamiento interno. Las medidas previstas en el presente Capítulo podrán cubrirse con cargo al Fondo cuando corresponda.**<br><br>**SECCIÓN I**<br>**MEDIDAS DE ATENCIÓN EN MATERIA DE SALUD**<br><br>**Artículos 16 a 17.-** (…) |
| **Artículo 18.-** En materia de asistencia y atención médica, psicológica, psiquiátrica y odontológica, la víctima tendrá todos los derechos establecidos por la Ley General de Salud, para los usuarios de los servicios de salud y tendrá los siguientes derechos adicionales:<br><br>**I.** A que se proporcione gratuitamente atención médica y psicológica permanente de calidad en cualquiera de las unidades médicas públicas estatales y municipales, de acuerdo a su competencia, cuando se trate de lesiones, enfermedades y traumas emocionales provenientes del delito o de la violación a los Derechos Humanos sufridos por cada víctima. Estos servicios se brindarán de manera permanente, cuando así se requiera, y no serán negados, aunque la víctima haya recibido las medidas de ~~ayuda~~ que se establecen en la presente Ley, las cuales, si así lo determina el profesionista, se continuarán brindando hasta el final del tratamiento**.**<br><br>II. a VI. (…) | **Artículo 18.-** En materia de asistencia y atención médica, psicológica, psiquiátrica y odontológica, la víctima tendrá todos los derechos establecidos por la Ley General de Salud, para los usuarios de los servicios de salud y tendrá los siguientes derechos adicionales:<br><br>**I.** A que se proporcione gratuitamente atención médica y psicológica permanente de calidad en cualquiera de las unidades médicas públicas estatales y municipales, de acuerdo a su competencia, cuando se trate de lesiones, enfermedades y traumas emocionales provenientes del delito o de la violación a los Derechos Humanos sufridos por cada víctima. Estos servicios se brindarán de manera permanente, cuando así se requiera, y no serán negados, aunque la víctima haya recibido las medidas de **atención, asistencia y protección** que se establecen en la presente Ley, las cuales, si así lo determina el profesionista, se continuarán brindando hasta el final del tratamiento**.**<br><br>II. a VI. (…) | **Artículo 18.- (…)**<br><br>**I.** A que se proporcione gratuitamente atención médica y psicológica permanente de calidad en cualquiera de las unidades médicas públicas estatales y municipales, de acuerdo a su competencia, cuando se trate de lesiones, enfermedades y traumas emocionales provenientes del delito o de la violación a los Derechos Humanos sufridos por cada víctima. Estos servicios se brindarán de manera permanente, cuando así se requiera, y no serán negados, aunque la víctima haya recibido las medidas de **atención, asistencia y protección** que se establecen en la presente Ley, las cuales, si así lo determina el profesionista, se continuarán brindando hasta el final del tratamiento**.**<br><br>II. a VI. (…) |
| **Artículo 22.- (…)**<br>**(…)** | **Artículo 22.- (…)**<br><br>**El Estado o los municipios en donde se haya cometido el hecho victimizante apoyará a las víctimas indirectas con los gastos funerarios que deban cubrirse por el fallecimiento de la víctima directa, en todos los casos en los cuales la muerte sobrevenga como resultado del hecho victimizante.**<br><br>**Estos gastos incluirán los de transporte, cuando el fallecimiento se haya producido en un lugar distinto al de su lugar de origen o** | **Artículo 22.- (…)**<br><br>**El Estado o los municipios en donde se haya cometido el hecho victimizante apoyará a las víctimas indirectas con los gastos funerarios que deban cubrirse por el fallecimiento de la víctima directa, en todos los casos en los cuales la muerte sobrevenga como resultado del hecho victimizante.**<br><br>**Estos gastos incluirán los de transporte, cuando el fallecimiento se haya producido en un lugar distinto al de su lugar de origen o** |

| Ley de Víctimas del Estado de Nuevo León | | |
|---|---|---|
| **Texto vigente** | **INICIATIVA EXP 14601/LXXVI** | **TEXTO PROPUESTO POR COMISIÓN** |
| | **cuando sus familiares decidan inhumar su cuerpo en otro lugar. Por ningún motivo se prohibirá a las víctimas ver los restos de sus familiares, si es su deseo hacerlo.**<br><br>**Si los familiares de las víctimas deben desplazarse del lugar en el que se encuentran hacia otro lugar para los trámites de reconocimiento, se deberán cubrir también sus gastos. En todos los casos, que el medio de transporte usado por la víctima para su regreso sea el más seguro y el que le cause menos molestia de acuerdo con sus condiciones.**<br><br>**En el Reglamento de Administración y Operación del Fondo de Atención, Auxilio y Protección a las Víctimas del Estado de Nuevo León, se establecerán los procedimientos necesarios que permitan garantizar que dicho retorno sea de carácter voluntario, seguro y digno.** | **cuando sus familiares decidan inhumar su cuerpo en otro lugar. Por ningún motivo se prohibirá a las víctimas ver los restos de sus familiares, si es su deseo hacerlo.**<br><br>**Si los familiares de las víctimas deben desplazarse del lugar en el que se encuentran hacia otro lugar para los trámites de reconocimiento, se deberán cubrir también sus gastos. En todos los casos, que el medio de transporte usado por la víctima para su regreso sea el más seguro y el que le cause menos molestia de acuerdo con sus condiciones.**<br><br>**En el Reglamento de Administración y Operación del Fondo de Atención, Auxilio y Protección a las Víctimas del Estado de Nuevo León, se establecerán los procedimientos necesarios que permitan garantizar que dicho retorno sea de carácter voluntario, seguro y digno.** |
| **Artículo 30.-** Además de los derechos y garantías que la legislación estatal contempla, durante el proceso penal las víctimas gozarán de los siguientes derechos:<br><br>**I (…) a XV. (…)**<br><br>**XVI. (…)**<br><br>**(…)** | **Artículo 30.-** Además de los derechos y garantías que la legislación estatal contempla, durante el proceso penal las víctimas gozarán de los siguientes derechos:<br><br>**I (…) a XV. (…)**<br><br>**XVI. (…)**<br><br>**La Comisión, podrá cubrir los costos de los exámenes a que se refiere el párrafo anterior, con cargo al Fondo. Solo se podrán contratar servicios de expertos independientes o peritos internacionales, cuando no se cuente con personal nacional capacitado en la materia**.<br><br>**En el Reglamento de Administración y Operación del Fondo de Atención, Auxilio y Protección a las Victimas del Estado de Nuevo León, se establecerán los procedimientos al respecto.**<br><br>**(…)** | **Artículo 30.- (…)**<br><br>**I (…) a XV. (…)**<br><br>**XVI. (…)**<br><br>**La Comisión podrá cubrir los costos de los exámenes a que se refiere el párrafo anterior, con cargo al Fondo. Solo se podrán contratar servicios de expertos independientes o peritos internacionales, cuando no se cuente con personal nacional capacitado en la materia**.<br><br>**En el Reglamento de Administración y Operación del Fondo de Atención, Auxilio y Protección a las Victimas del Estado de Nuevo León, se establecerán los procedimientos al respecto.**<br><br>**(…)** |
| **Artículo 35.-** (…)<br><br>(…)<br><br>El Ministerio Público y la ~~Procuraduría~~ llevarán un registro sobre los casos en que la víctima haya optado por alguna de las vías de solución alterna de conflictos.<br><br>(…) | **Artículo 35.-** (…)<br><br>(…)<br><br>El Ministerio Público y la **Fiscalía** llevarán un registro sobre los casos en que la víctima haya optado por alguna de las vías de solución alterna de conflictos.<br><br>(…) | **Artículo 35.-** (…)<br><br>(…)<br><br>El Ministerio Público y la **Fiscalía** llevarán un registro sobre los casos en que la víctima haya optado por alguna de las vías de solución alterna de conflictos.<br><br>(…) |
| **Artículo 37.- (…)**<br><br>**(…)**<br><br>**(…)**<br><br>**(…)** | **Artículo 37.- (…)**<br><br>**(…)**<br><br>**(…)**<br><br>**(…)** | **Artículo 37.- (…)**<br><br>**(…)**<br><br>**(…)**<br><br>**(…)** |

| Ley de Víctimas del Estado de Nuevo León | | |
|---|---|---|
| **Texto vigente** | **INICIATIVA EXP 14601/LXXVI** | **TEXTO PROPUESTO POR COMISIÓN** |
| | **El Comité, a través de la Comisión, podrá cubrir los costos de los exámenes a que se refiere el párrafo anterior, con cargo al Fondo. Solo se podrán contratar servicios de expertos independientes o peritos internacionales, cuando no se cuente con personal nacional capacitado en la materia. En el Reglamento de Administración y Operación del Fondo de Atención, Auxilio y Protección a las Victimas del Estado de Nuevo León, se establecerán los procedimientos al respecto.** | ~~**El Comité, a través de la Comisión, podrá cubrir los costos de los exámenes a que se refiere el párrafo anterior,**~~ **Los costos de los exámenes a que se refiere el párrafo anterior, se podrán cubrir con cargo al Fondo. Solo se podrán contratar servicios de expertos independientes o peritos internacionales, cuando no se cuente con personal nacional capacitado en la materia. En el Reglamento de Administración y Operación del Fondo de Atención, Auxilio y Protección a las Victimas del Estado de Nuevo León, se establecerán los procedimientos al respecto.** |
| Una vez identificados plenamente y realizadas las pruebas técnicas y científicas a las que está obligado el Estado y que han sido referidas en esta Ley y en la codificación penal adjetiva, la entrega de los cuerpos u osamentas de las víctimas a sus familiares deberá hacerse respetando plenamente su dignidad y sus tradiciones religiosas y culturales. Las autoridades competentes, a solicitud de los familiares, generarán los mecanismos necesarios para repatriar, en su caso, los restos de las víctimas ya identificados, de conformidad con lo que establezcan las leyes de la materia.<br><br>(…)<br><br>Con independencia de los derechos previstos en esta Ley, el reconocimiento de la personalidad jurídica de las víctimas de desaparición de personas y el procedimiento para conocer y resolver de las acciones judiciales de declaración de ausencia, se sujetarán a lo que dispongan las leyes aplicables, a fin de que las víctimas indirectas ejerzan de manera expedita los derechos patrimoniales y familiares del ausente para salvaguardar los intereses esenciales del núcleo familiar. | Una vez identificados plenamente y realizadas las pruebas técnicas y científicas a las que está obligado el Estado y que han sido referidas en esta Ley**,** y en la codificación penal adjetiva **y la legislación aplicable**, la entrega de los cuerpos u osamentas de las víctimas a sus familiares deberá hacerse respetando plenamente su dignidad y sus tradiciones religiosas y culturales. Las autoridades competentes, a solicitud de los familiares, generarán los mecanismos necesarios para repatriar, en su caso, los restos de las víctimas ya identificados, de conformidad con lo que establezcan las leyes de la materia.<br><br>(…)<br><br>Con independencia de los derechos previstos en esta Ley, el reconocimiento de la personalidad jurídica de las víctimas de desaparición de personas y el procedimiento para conocer y resolver de las acciones judiciales de declaración de ausencia, se sujetarán a lo que dispongan las leyes aplicables **en la materia,** a fin de que las víctimas indirectas ejerzan de manera expedita los derechos patrimoniales y familiares del ausente para salvaguardar los intereses esenciales del núcleo familiar. | Una vez identificados plenamente y realizadas las pruebas técnicas y científicas a las que está obligado el Estado y que han sido referidas en esta Ley**,** y en la codificación penal adjetiva **y la legislación aplicable**, la entrega de los cuerpos u osamentas de las víctimas a sus familiares deberá hacerse respetando plenamente su dignidad y sus tradiciones religiosas y culturales. Las autoridades competentes, a solicitud de los familiares, generarán los mecanismos necesarios para repatriar, en su caso, los restos de las víctimas ya identificados, de conformidad con lo que establezcan las leyes de la materia.<br><br>(…)<br><br>Con independencia de los derechos previstos en esta Ley, el reconocimiento de la personalidad jurídica de las víctimas de desaparición de personas y el procedimiento para conocer y resolver de las acciones judiciales de declaración de ausencia, se sujetarán a lo que dispongan las leyes aplicables **en la materia,** a fin de que las víctimas indirectas ejerzan de manera expedita los derechos patrimoniales y familiares del ausente para salvaguardar los intereses esenciales del núcleo familiar. |
| **Artículo 46.-** (…)<br><br>I. (…)<br><br>II. (…)<br><br>III. (…)<br><br>IV. (…)<br><br>(…)<br><br>En los casos de víctimas de delitos ~~se estará a lo dispuesto en los montos máximos previstos en el~~ artículo 48 de esta Ley. | **Artículo 46.-** (…)<br><br>I. (…)<br><br>II. (…)<br><br>III. (…)<br><br>IV. (…)<br><br>(…)<br><br>En los casos de víctimas **de delitos, el Comité determinará el monto en términos del artículo 48 de esta Ley, así como del Capítulo II, Título Quinto de esta Ley.** | **Artículo 46.-** (…)<br><br>I. (…)<br><br>II. (…)<br><br>III. (…)<br><br>IV. (…)<br><br>(…)<br><br>En los casos de víctimas **de delitos, el Comité** ~~**determinará el monto en términos del artículo 48 de esta Ley, así como del Capítulo II, Título Quinto de esta Ley.**~~ **podrá determinar la aplicación de un monto atendiendo a los términos del artículo 48** ~~**de esta ley**~~**, así como** |

| Ley de Víctimas del Estado de Nuevo León | | |
|---|---|---|
| **Texto vigente** | **INICIATIVA EXP 14601/LXXVI** | **TEXTO PROPUESTO POR COMISIÓN** |
| ~~Cuando no exista la determinación de un monto de compensación fijado por las autoridades y organismos señalados, corresponderá a la Comisión Ejecutiva Estatal de Atención a Víctimas el fijar dicho monto, atendiendo a lo dispuesto por los estándares internacionales que contemplan los tratados en materia de Derechos Humanos y la jurisprudencia que emita la Corte Interamericana de Derechos Humanos, siempre que nuestro país sea suscriptor ratificado de éstas.~~<br><br>Los montos a los que se refiere ~~el párrafo anterior~~ jamás serán fijados bajo criterios limitativos, sino se atenderá en todo momento a la interpretación más favorable a la víctima de violaciones a derechos humanos por parte de agentes del Estado; ello atendiendo a la interpretación pro persona que debe hacerse en todos los asuntos de la materia. | *(se reforma y pasa a formar parte del siguiente párrafo)*<br><br>Los montos a los que se refiere **este artículo** jamás serán fijados bajo criterios limitativos, sino se atenderá en todo momento a la interpretación más favorable a la víctima de violaciones a derechos humanos por parte de agentes del Estado; ello atendiendo a la interpretación pro persona que debe hacerse en todos los asuntos de la materia, **observando lo dispuesto por los estándares internacionales que contemplan los tratados en materia de Derechos Humanos y la jurisprudencia que emita la Corte Interamericana de Derechos Humanos, siempre que hayan sido ratificadas por el Estado mexicano.** | **del Capítulo II, Título Quinto de esta Ley, su Reglamento y el Reglamento de Administración y Operación del Fondo de Atención, Auxilio y Protección a las Víctimas.**<br>*(se reforma y pasa a formar parte del siguiente párrafo)*<br><br>Los montos a los que se refiere **este artículo** jamás serán fijados bajo criterios limitativos, sino se atenderá en todo momento a la interpretación más favorable a la víctima de violaciones a derechos humanos por parte de agentes del Estado; ello atendiendo a la interpretación pro persona que debe hacerse en todos los asuntos de la materia, **observando lo dispuesto por los estándares internacionales que contemplan los tratados en materia de Derechos Humanos y la jurisprudencia que emita la Corte Interamericana de Derechos Humanos, siempre que hayan sido ratificadas por el Estado mexicano.** |
| **Artículo 48.-** ~~La Comisión~~ determinará el monto del pago de una compensación en forma subsidiaria a cargo del Fondo en los términos de la presente Ley y su Reglamento, tomando en cuenta:<br><br>I. (…)<br><br>II. (…)<br><br>La determinación ~~de la Comisión~~ deberá dictarse dentro del plazo de 90-noventa días contados a partir de emitida la resolución correspondiente.<br><br>El monto de la compensación subsidiaria a la que el Estado podrá obligarse, será hasta de quinientas veces ~~el salario mínimo mensual vigente en la capital del Estado.~~<br><br>(…) | **Artículo 48.- El Comité Interdisciplinario Evaluador podrá** determinar el monto **de una compensación subsidiaria, cuando esta se encuentre dentro de los supuestos establecidos para accesar al Fondo**, en los términos de la presente Ley y su Reglamento, tomando en cuenta:<br><br>I. (…)<br><br>II. (…)<br><br>La determinación **del Comité Interdisciplinario Evaluador** deberá dictarse dentro del plazo de 90-noventa días **hábiles** contados a partir de emitida la resolución correspondiente.<br><br>El monto de la compensación subsidiaria a la que el Estado podrá obligarse, será hasta de quinientas veces **la Unidad de Medida y Actualización.**<br><br>(…) | **Artículo 48.-** ~~**El Comité Interdisciplinario Evaluador realizará la cuantificación del monto del pago de una compensación en forma subsidiaria, la cual será aprobada por el Comité y ejecutada por la Comisión con cargo al Fondo,**~~ **Se podrá determinar el monto del pago de una compensación subsidiaria, cuando esta se encuentre dentro de los supuestos establecidos para acceder al fondo**, en los términos de la presente Ley y su Reglamento, tomando en cuenta:<br><br>I. (…)<br><br>II. (…)<br><br>La determinación **del Comité Interdisciplinario Evaluador** deberá dictarse dentro del plazo de 90-noventa días **hábiles** contados a partir de emitida cualquiera de las resoluciones que contemplan las fracciones I y II anteriores.<br><br>El monto de la compensación subsidiaria a la que el Estado podrá obligarse, será hasta de quinientas veces **la Unidad de Medida y Actualización.**<br><br>(…) |
| **Artículo 49.** (…) | **Artículo 49.** (…) | **Artículo 49.-** (…) |

| Ley de Víctimas del Estado de Nuevo León | | |
|---|---|---|
| **Texto vigente** | **INICIATIVA EXP 14601/LXXVI** | **TEXTO PROPUESTO POR COMISIÓN** |
| I. En los delitos ~~considerados como graves en~~ la legislación estatal penal sustantiva o adjetiva;<br><br>II. Cuando la víctima haya sufrido daño o menoscabo a su libertad; o,<br><br>III. (…) | I. En los delitos **que ameriten prisión preventiva oficiosa conforme a la legislación sustantiva o adjetiva aplicable**;<br><br>II. Cuando la víctima haya sufrido daño o menoscabo a su libertad **o al libre desarrollo de su personalidad**; o,<br><br>III. (…) | I. En los delitos **que ameriten prisión preventiva oficiosa conforme a la legislación sustantiva o adjetiva aplicable**;<br><br>II. Cuando la víctima haya sufrido daño o menoscabo a su libertad **o al libre desarrollo de su personalidad** o,<br><br>III. (…) |
| **Artículo 54.-** (…)<br><br>I. (…)<br><br>II. Asesoría jurídica tendiente a facilitar el ejercicio de los derechos de las; y<br><br>III. (…) | **Artículo 54.-** (…)<br><br>I. (…)<br><br>II. Asesoría jurídica tendiente a facilitar el ejercicio de los derechos de las **víctimas**; y<br><br>III. (…) | **Artículo 54.-** (…)<br><br>I. (…)<br><br>II. Asesoría jurídica tendiente a facilitar el ejercicio de los derechos de las **víctimas**; y<br><br>III. (…) |
| **Artículo 62.-** En el Sistema Estatal participarán las instituciones, entidades, organismos y demás participantes, aquí enumerados, mismas que establecerán los mecanismos de coordinación y concurrencia necesaria para proporcionar atención, asistencia y protección a las víctimas en sus respectivos ámbitos de competencia; tendrán la característica de plurales, incluyentes y honoríficos, quedando integrado de la siguiente manera:<br><br>I. Poder Ejecutivo:<br><br>a) (…)<br><br>b) (…)<br><br>c) El ~~Procurador~~ General de Justicia del Estado;<br><br>d) a h) (…)<br><br>II. Poder Legislativo:<br><br>a) (…)<br><br>b) (…)<br><br>III. Poder Judicial:<br><br>a) (…) | **Artículo 62.-** En el Sistema Estatal participarán las instituciones, entidades, organismos y demás participantes, aquí enumerados, mismas que establecerán los mecanismos de coordinación y concurrencia necesaria para proporcionar atención, asistencia y protección a las víctimas en sus respectivos ámbitos de competencia; tendrán la característica de plurales, incluyentes y honoríficos, quedando integrado de la siguiente manera:<br><br>I. Poder Ejecutivo:<br><br>a) (…)<br><br>b) (…)<br><br>c) El **Fiscal** General de Justicia del Estado;<br><br>d) a h) (…)<br><br>g) El Secretario de Desarrollo Social.<br><br>II. Poder Legislativo:<br><br>a) (…)<br><br>b) (…)<br><br>III. Poder Judicial:<br><br>a) (…) | **Artículo 62.- (…)**<br><br>I. (…)<br><br>a) (…)<br><br>b) (…)<br><br>c) **La persona titular de la Comisión Local de Búsqueda.**<br><br>d) a f) (…)<br><br>g) **La persona titular de la Secretaría de Igualdad e Inclusión.**<br><br>h) (…)<br><br>i) **La persona titular de la Secretaría de las Mujeres.**<br><br>II. (…)<br><br>a) (…)<br><br>b) (…)<br><br>III. Poder Judicial:<br><br>a) (…)<br><br>IV. (…)<br><br>a) a d) (…) |

| Ley de Víctimas del Estado de Nuevo León | | |
|---|---|---|
| **Texto vigente** | **INICIATIVA EXP 14601/LXXVI** | **TEXTO PROPUESTO POR COMISIÓN** |
| IV. Organismos descentralizados o autónomos:<br><br>a) a d) (…)<br><br>V. a VI. (…)<br><br>(…)<br><br>(…)<br><br>(…)<br><br>(…) | IV. Organismos descentralizados o autónomos:<br><br>a) a d) (…)<br><br>V. a VI. (…)<br><br>(…)<br><br>(…)<br><br>(…)<br><br>(…)<br><br>**La Secretaría Técnica del Sistema Estatal estará a cargo de la persona titular de la Comisión Ejecutiva Estatal de Atención a Víctimas.** | e) **La persona titular de la Fiscalía General de Justicia del Estado;**<br><br>V. a VI. (…)<br><br>(…)<br><br>(…)<br><br>(…)<br><br>(…)<br><br>**La Secretaría Técnica del Sistema Estatal estará a cargo de la persona titular de la Comisión Ejecutiva Estatal de Atención a Víctimas.** |
| **Artículo 66.-** Los integrantes del Sistema se reunirán en Pleno por lo menos una vez cada seis meses a convocatoria de su Presidente, quien integrará la agenda de los asuntos a tratar y en forma extraordinaria, cada que una situación urgente así lo requiera. Los integrantes, o en su caso sus respectivos suplentes, tienen obligación de comparecer a las sesiones.<br><br>(…) | **Artículo 66.-** Los integrantes del Sistema se reunirán en Pleno por lo menos una vez cada seis meses a convocatoria de su Presidente, quien integrará la agenda de los asuntos a tratar y en forma extraordinaria, cada que una situación urgente así lo requiera. **Solo en caso que el Pleno no se hubiera reunido por lo menos con la periodicidad establecida anteriormente, la persona titular de la Comisión podrá convocarlo extraordinariamente.** Los integrantes, o en su caso sus respectivos suplentes, tienen obligación de comparecer a las sesiones.<br><br>(…) | **Artículo 66.-** Los integrantes del Sistema se reunirán en Pleno por lo menos una vez cada seis meses a convocatoria de su Presidente, quien integrará la agenda de los asuntos a tratar y en forma extraordinaria, cada que una situación urgente así lo requiera. ~~**Solo en caso que el Pleno no se hubiera reunido por lo menos con la periodicidad establecida anteriormente, la persona titular de la Comisión podrá convocarlo extraordinariamente.**~~ Los integrantes, o en su caso sus respectivos suplentes, tienen obligación de comparecer a las sesiones.<br><br>(…) |
| **Artículo 71**. Con el fin de cumplir el objetivo de esta Ley y hacer plenamente accesibles los servicios brindados por la Comisión, ésta podrá contar con uno o más Centros de Atención a Víctimas, en puntos geográficos estratégicos que permitan la rápida, fácil y diligente proximidad con quienes requieran su atención en cualquier momento. Estos centros contarán con los recursos, la infraestructura y los Asesores Jurídicos y Victimológicos capacitados para atender a víctimas en el ámbito de sus respectivas competencias, conforme a esta Ley, así como derivar a las instituciones competentes a las víctimas para que reciban la atención, asistencia y protección apropiada y especializada.<br><br>En ningún caso la Comisión podrá enviar a víctimas de violaciones a derechos humanos para su atención ~~al Centro de~~ Orientación, Protección y Apoyo a Víctimas del Delito de la ~~Procuraduría~~ del Estado, pero si podrán enviar a víctimas del delito. | **Artículo 71.** Con el fin de cumplir el objetivo de esta Ley y hacer plenamente accesibles los servicios brindados por la Comisión, ésta podrá contar con uno o más Centros de Atención a Víctimas, en puntos geográficos estratégicos que permitan la rápida, fácil y diligente proximidad con quienes requieran su atención en cualquier momento. Estos centros contarán con los recursos, la infraestructura y los Asesores Jurídicos y Victimológicos capacitados **con enfoque de derechos humanos y perspectiva de género,** para atender a víctimas en el ámbito de sus respectivas competencias, conforme a esta Ley, así como derivar a las instituciones competentes a las víctimas para que reciban la atención, asistencia y protección apropiada y especializada.<br><br>En ningún caso la Comisión podrá enviar a víctimas de violaciones a derechos humanos para su atención a la **Dirección** de Orientación, Protección y Apoyo a Víctimas de Delito**s y Testigos** de la **Fiscalía** del Estado, pero si podrán enviar a víctimas del delito. | **Artículo 71.-** Con el fin de cumplir el objetivo de esta Ley y hacer plenamente accesibles los servicios brindados por la Comisión, ésta podrá contar con uno o más Centros de Atención a Víctimas, en puntos geográficos estratégicos que permitan la rápida, fácil y diligente proximidad con quienes requieran su atención en cualquier momento. Estos centros contarán con los recursos, la infraestructura y los Asesores Jurídicos y Victimológicos capacitados **con enfoque de derechos humanos y perspectiva de género,** para atender a víctimas en el ámbito de sus respectivas competencias, conforme a esta Ley, así como derivar a las instituciones competentes a las víctimas para que reciban la atención, asistencia y protección apropiada y especializada.<br><br>En ningún caso la Comisión podrá enviar a víctimas de violaciones a derechos humanos para su atención a la **Dirección** de Orientación, Protección y Apoyo a Víctimas de Delito**s y Testigos** de la **Fiscalía** del Estado, pero si podrán enviar a víctimas del delito. |

| Ley de Víctimas del Estado de Nuevo León | | |
|---|---|---|
| **Texto vigente** | **INICIATIVA EXP 14601/LXXVI** | **TEXTO PROPUESTO POR COMISIÓN** |
| **Artículo 75**. La Comisión, para su adecuada función, tendrá las siguientes atribuciones:<br><br>**I. (…) a VIII. (…)**<br>**IX.** Establecer mecanismos para la capacitación, formación, actualización y especialización de servidores públicos o dependientes de las instituciones, de conformidad con lo dispuesto en esta Ley;<br><br>**X. (…) a XXIV. (…)**<br><br>**XXV.** Implementar los mecanismos de control que permitan supervisar y evaluar las acciones, programas, planes y políticas públicas en materia de víctimas, los cuales deberán ser permanentes; ~~y~~<br><br>XXVI. Las demás que se deriven del reglamento de esta Ley y demás normatividad aplicable. **(se recorre fracción)** | **Artículo 75**. La Comisión, para su adecuada función, tendrá las siguientes atribuciones:<br><br>**I. (…) a VIII. (…)**<br>**IX.** Establecer mecanismos para la capacitación, formación, actualización y especialización de servidores públicos o dependientes de las instituciones, **poniendo especial énfasis en temas de derechos humanos, derechos de las víctimas, perspectiva de género y enfoque diferenciado,** de conformidad con lo dispuesto en esta Ley;<br><br>**X. (…) a XXIV. (…)**<br><br>**XXV. Implementar los mecanismos de control que permitan supervisar y evaluar las acciones, programas, planes y políticas públicas en materia de víctimas, los cuales deberán ser permanentes; (Se corrige numeración)**;<br><br>**XXVI. Suscribir convenios de colaboración con organizaciones de la sociedad civil, instituciones académicas públicas o privadas, ya sean internacionales, nacionales o estatales, que dentro de sus objetivos cuenten con alguno concerniente con investigaciones académicas o capacitación de servidores públicos estatales, de acuerdo con los principios establecidos en esta Ley y para su cumplimiento;**<br><br>**XXVII. Las demás que se deriven del reglamento de esta Ley y demás normatividad aplicable** | **Artículo 75.-** (…)<br><br>**I. (…) a VIII. (…)**<br>**IX.** Establecer mecanismos para la capacitación, formación, actualización y especialización de servidores públicos o dependientes de las instituciones, **poniendo especial énfasis en temas de derechos humanos, derechos de las víctimas, perspectiva de género y enfoque diferenciado,** de conformidad con lo dispuesto en esta Ley;<br><br>**X. (…) a XXIV. (…)**<br><br>**XXV. Implementar los mecanismos de control que permitan supervisar y evaluar las acciones, programas, planes y políticas públicas en materia de víctimas, los cuales deberán ser permanentes; (Se corrige numeración)**;<br><br>**XXVI. Suscribir convenios de colaboración con organizaciones de la sociedad civil, instituciones académicas públicas o privadas, ya sean internacionales, nacionales o estatales, que dentro de sus objetivos cuenten con alguno concerniente con investigaciones académicas o capacitación de servidores públicos estatales, de acuerdo con los principios establecidos en esta Ley y para su cumplimiento; y**<br><br>**XXVII. Las demás que se deriven del reglamento de esta Ley y demás normatividad aplicable.** |
| **SIN CORRELATIVO** | **Artículo 76 bis.- La Comisión contará con un Comité Interdisciplinario Evaluador, el cual tendrá las siguientes facultades:**<br><br>**I. Elaborar dictámenes sobre el ingreso de las víctimas al Registro.**<br><br>**II. Elaborar los proyectos de dictamen de acceso a los recursos del Fondo para su aprobación por el Comité;**<br><br>**III. Elaborar propuestas o los proyectos de dictamen de reparación integral que contemplen las medidas establecidas en el capítulo V, Título Segundo de esta Ley, incluyendo la compensación si fuera procedente;**<br><br>**IV. En casos de recomendaciones emitidas por la Comisión Estatal de los Derechos Humanos, cuando éstas hayan sido aceptadas por la autoridad responsable, el Comité Interdisciplinario Evaluador podrá elaborar los planes de reparación integral observando lo dispuesto en el Capítulo V, Título Segundo de esta Ley, mismos que deberán ser comunicados a la autoridad responsable.** | **Artículo 76 bis.- La Comisión contará con un Comité Interdisciplinario Evaluador, el cual tendrá las siguientes facultades:**<br><br>**I. Elaborar dictámenes sobre el ingreso de las víctimas al Registro;**<br><br>**II. Elaborar los proyectos de dictamen de acceso a los recursos del Fondo para su aprobación por el Comité;**<br><br>**III. Elaborar propuestas o los proyectos de dictamen de reparación integral que contemplen las medidas establecidas en el capítulo V, Título Segundo de esta Ley, incluyendo la compensación si fuera procedente;**<br><br>**IV. En casos de recomendaciones emitidas por la Comisión Estatal de los Derechos Humanos, cuando éstas hayan sido aceptadas por la autoridad responsable, el Comité Interdisciplinario Evaluador podrá elaborar los planes de reparación integral observando lo dispuesto en el Capítulo V, Título Segundo de esta Ley, mismos que deberán ser comunicados a la autoridad responsable; y** |

| Ley de Víctimas del Estado de Nuevo León | | |
|---|---|---|
| **Texto vigente** | **INICIATIVA EXP 14601/LXXVI** | **TEXTO PROPUESTO POR COMISIÓN** |
| | **V. Las demás establecidas en el Reglamento de esta Ley y en el de Administración y Operación del Fondo de Atención, Auxilio y Protección a las Víctimas.** | **V. Las demás establecidas en el Reglamento de esta Ley y en el de Administración y Operación del Fondo de Atención, Auxilio y Protección a las Víctimas.** |
| **Artículo 82.-** La solicitud de inscripción de la víctima no implica de oficio su ingreso definitivo al Registro. Presentada la solicitud, deberá ingresarse la misma al Registro y se procederá a la valoración de la información recogida en el formato único junto con la documentación remitida que acompañe dicho formato.<br><br>(…)<br><br>(…)<br><br>El registro de la víctima no implica de oficio el acceso a la compensación, pero accederá, de manera automática, a las medidas de ~~ayuda, asistencia, apoyo y reparación integral~~, que requerirá de la valoración respectiva que haga la autoridad competente, en términos de lo que dispone esta Ley. | **Artículo 82.-** La solicitud de inscripción de la víctima no implica de oficio su ingreso definitivo al Registro. Presentada la solicitud, deberá ingresarse la misma al Registro y se procederá a la valoración de la información recogida en el formato único junto con la documentación remitida que acompañe dicho formato.<br><br>(…)<br><br>(…)<br><br>El registro de la víctima no implica de oficio el acceso a la compensación, pero accederá, de manera automática, a las medidas **de atención, asistencia y protección** que requerirá de la valoración respectiva que haga la autoridad competente, en términos de lo que dispone esta Ley. | **Artículo 82.- (…)**<br><br>(…)<br><br>(…)<br><br>El registro de la víctima no implica de oficio el acceso a la compensación, pero accederá, de manera automática, a las medidas **de atención, asistencia y protección** que requerirá de la valoración respectiva que haga la autoridad competente, en términos de lo que dispone esta Ley. |
| **Artículo 86.-** Para llevar a cabo la valoración, la Comisión podrá solicitar la información que considere necesaria a cualquiera de los entes del Estado del orden local y municipal, las que estarán en el deber de suministrarla en un plazo que no supere los diez días naturales. El servidor público que sea omiso a la recopilación y entrega de la información se hará acreedor da las responsabilidades que correspondan.<br><br>La realización del proceso de valoración al que se hace referencia en los párrafos anteriores no suspende, en ningún caso, las medidas ~~de ayuda de emergencia~~ a las que tiene derecho la víctima.<br><br>(…)<br><br>I. a V. (…) | **Artículo 86.-** Para llevar a cabo la valoración, la Comisión podrá solicitar la información que considere necesaria a cualquiera de los entes del Estado del orden local y municipal, las que estarán en el deber de suministrarla en un plazo que no supere los diez días naturales. El servidor público que sea omiso a la recopilación y entrega de la información se hará acreedor de las responsabilidades que correspondan.<br><br>La realización del proceso de valoración al que se hace referencia en los párrafos anteriores no suspende, en ningún caso, las medidas de **atención, asistencia y protección** a las que tiene derecho la víctima **para superar el hecho victimizante**.<br><br>(…)<br><br>I. a V. (…) | **Artículo 86.- (…)**<br><br>La realización del proceso de valoración al que se hace referencia en los párrafos anteriores no suspende, en ningún caso, las medidas de **atención, asistencia y protección** a las que tiene derecho la víctima **para superar el hecho victimizante**.<br><br>(…)<br><br>I. a V. (…) |
| **Artículo 88.-** La información sistematizada en el Registro incluirá:<br><br>I. a V. (…)<br><br>VI. La identificación y descripción detallada de las medidas ~~de ayuda y de atención~~ que efectivamente hayan sido otorgadas a la víctima.<br><br>VII. a IX. (…) | **Artículo 88.-** La información sistematizada en el Registro incluirá:<br><br>I. a V. (…)<br><br>VI. La identificación y descripción detallada de las medidas **de atención, asistencia y protección** que efectivamente hayan sido otorgadas a la víctima.<br><br>VII. a IX. (…) | **Artículo 88.- (…)**<br><br>**I.** a **V. (…)**<br><br>VI. La identificación y descripción detallada de las medidas **de atención, asistencia y protección** que efectivamente hayan sido otorgadas a la víctima.<br><br>**VII.** a **IX. (…)** |
| **Artículo 97.-** El Fondo se integrará con lo siguiente:<br><br>I. Los recursos previstos por el Congreso del Estado en el Presupuesto de Egresos; | **Artículo 97.-** El Fondo se integrará con lo siguiente:<br><br>I. Los recursos previstos por el Congreso del Estado en el Presupuesto de Egresos, **el cual deberá ser aprobado de acuerdo con los** | **Artículo 97.- (…)**<br><br>I. Los recursos previstos por el Congreso del Estado en el Presupuesto de Egresos, **los cuales deberán ser aprobado de acuerdo con los** |

| Ley de Víctimas del Estado de Nuevo León | | |
|---|---|---|
| **Texto vigente** | **INICIATIVA EXP 14601/LXXVI** | **TEXTO PROPUESTO POR COMISIÓN** |
| | **principios constitucionales aplicables, incluido el principio de progresividad;** | **principios constitucionales aplicables, incluido el principio de progresividad;** |
| II. a X. (...) | II. a X. (...) | II. a X. (...) |
| XI. Los bienes y derechos provenientes de Juicios de Extinción de Dominio que ejerza el Ministerio Público a cargo de la ~~Procuraduría~~; y | XI. Los bienes y derechos provenientes de Juicios de Extinción de Dominio que ejerza el Ministerio Público a cargo de la **Fiscalía**; | XI. Los bienes y derechos provenientes de Juicios de Extinción de Dominio que ejerza el Ministerio Público a cargo de la **Fiscalía**; |
| ~~XII. Los demás ingresos que surgieren para este fin.~~ | **XII. Lo dispuesto por el Código Nacional de Procedimientos Penales y otras legislaciones aplicables;** | **XII. Lo dispuesto por el Código Nacional de Procedimientos Penales y otras legislaciones aplicables;** |
| **SIN CORRELATIVO** | **XIII. Lo dispuesto en los artículos 157 Bis, 157 Ter, 157 Quáter, 157 Quinquies y demás aplicables de la Ley General de Víctimas, y** | **XIII. Lo dispuesto en los artículos 157 Bis, 157 Ter, ~~157 Quáter~~, 157 Quinquies y demás aplicables de la Ley General de Víctimas, y** |
| **SIN CORRELATIVO** | **XIV. Los demás ingresos que surgieren para este fin.** | **XIV. Los demás ingresos que surgieren para este fin.** |
| **Artículo 99.-** Para la vigilancia de la administración y operación del Fondo, se establecerá un Comité conformado por: | **Artículo 99.-** Para la vigilancia de la administración y operación del Fondo, se establecerá un Comité conformado por: | **Artículo 99.- (…)** |
| I. (…) | I. (…) | I. (…) |
| II. (…) | II. (…) | II. (…) |
| III. El ~~Procurador~~ General de Justicia del Estado; | III. El **Fiscal** General de Justicia del Estado; | III. El **Fiscal** General de Justicia del Estado; |
| IV. a V. (…) | IV. a V. (…) | IV. a V. (…) |
| VI. El Secretario de Desarrollo Social del Estado; ~~y~~ | VI. El Secretario de Desarrollo Social del Estado; | **VI. La persona titular de la Secretaría de Igualdad e Inclusión;** |
| VII. El Titular de la Contraloría y Transparencia Gubernamental; | VII. (…)**;** | **VII. La persona Titular de la Secretaría de Seguridad Pública;** |
| | **VIII. La persona Titular de la Secretaría de Salud, y** | **VIII. La persona Titular de la Secretaría de Salud; y** |
| | **IX. La persona Titular de la Secretaría de Seguridad Pública.** | **IX. La persona Titular de la Contraloría y Transparencia Gubernamental.** |
| **Artículo 101.-** La aplicación del Fondo será autorizada por el Comité siguiendo criterios de transparencia, oportunidad, eficiencia y racionalidad. | **Artículo 101.-** La aplicación del Fondo será autorizada por el Comité siguiendo criterios de transparencia, oportunidad, eficiencia**, rendición de cuentas** y racionalidad. | **Artículo 101.-** La aplicación del Fondo será autorizada por el Comité siguiendo criterios de transparencia, oportunidad, eficiencia**, rendición de cuentas** y racionalidad. |
| **Artículo 105.-** Para que la víctima acceda a los recursos del Fondo, además de los requisitos que al efecto establezca esta Ley y su Reglamento, deberán estar inscritas en el Registro a efecto de que la Comisión realice una evaluación integral de su entorno familiar y social con el objeto de contar con los elementos suficientes para determinar las medidas de ~~ayuda, asistencia, protección, auxilio y reparación integral y, en su caso, la compensación~~. | **Artículo 105.-** Para que la víctima acceda a los recursos del Fondo, además de los requisitos que al efecto establezca esta Ley y su Reglamento, deberán estar inscritas en el Registro a efecto de que la Comisión realice una evaluación integral de su entorno familiar y social con el objeto de contar con los elementos suficientes para determinar las medidas de **atención, asistencia y protección, así como a la reparación integral, incluyendo de ser procedente la compensación.** | **Artículo 105.-** Para que la víctima acceda a los recursos del Fondo, además de los requisitos que al efecto establezca esta Ley y su Reglamento, deberán estar inscritas en el Registro a efecto de que la Comisión realice una evaluación integral de su entorno familiar y social con el objeto de contar con los elementos suficientes para determinar las medidas de **atención, asistencia y protección, así como a la reparación integral, incluyendo de ser procedente la compensación.** |
| **Artículo 111.-** Los propios servidores, en el cumplimiento de sus responsabilidades, deberán contar con la debida capacitación y | **Artículo 111.-** Los propios servidores, en el cumplimiento de sus responsabilidades, deberán contar con la debida capacitación y | **Artículo 111.-** Los propios servidores, en el cumplimiento de sus responsabilidades, deberán contar con la debida capacitación y |

| Ley de Víctimas del Estado de Nuevo León | | |
|---|---|---|
| **Texto vigente** | **INICIATIVA EXP 14601/LXXVI** | **TEXTO PROPUESTO POR COMISIÓN** |
| profesionalización para el desempeño de sus actuaciones. | profesionalización para el desempeño de sus actuaciones, l**a cual deberá ser con enfoque de derechos humanos y perspectiva de género.** | profesionalización para el desempeño de sus actuaciones, l**a cual deberá ser con enfoque de derechos humanos y perspectiva de género.** |
| **Artículo 112.-** Independientemente de las sanciones que se apliquen conforme a la Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos del Estado y Municipios de Nuevo León, se impondrá multa de quinientos a mil ~~días de salario mínimo vigente en el estado~~, sin perjuicio de las demás responsabilidades en que incurren conforme a otras leyes, a los servidores públicos encargados de la atención a las víctimas regulados por esta Ley cuando:<br><br>I. a IV (…) | **Artículo 112.-** Independientemente de las sanciones que se apliquen conforme a la Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos del Estado y Municipios de Nuevo León, se impondrá multa de quinient**as** a mil **veces la Unidad de Medida y Actualización**, sin perjuicio de las demás responsabilidades en que incurren conforme a otras leyes, a los servidores públicos encargados de la atención a las víctimas regulados por esta Ley cuando:<br><br>I. a IV (…) | **Artículo 112.-** Independientemente de las sanciones que se apliquen conforme a la Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos del Estado y Municipios de Nuevo León, se impondrá multa de quinient**as** a mil **veces la Unidad de Medida y Actualización**, sin perjuicio de las demás responsabilidades en que incurren conforme a otras leyes, a los servidores públicos encargados de la atención a las víctimas regulados por esta Ley cuando:<br><br>**I.** a **IV (…)** |
| **SIN CORRELATIVO** | **TITULO SÉPTIMO**<br>**CAPÍTULO ÚNICO**<br>**DE LA ASESORÍA JURÍDICA ESTATAL**<br><br>**Artículo 115.- La Comisión Ejecutiva Estatal de Atención a Víctimas del Estado, contará con la Asesoría Jurídica Estatal para la atención a víctimas del delito y de violaciones de derechos humanos.**<br><br>**Artículo 116. La Asesoría Jurídica Estatal contará con todo el personal que requiera para el ejercicio de sus funciones. Entre ellos, por asesores jurídicos de atención a víctimas, peritos y profesionales técnicos de diversas disciplinas que se requieran para la defensa de los derechos de las víctimas.**<br><br>**Artículo 117. La Asesoría Jurídica Estatal tendrá las siguientes funciones:**<br><br>**I. Coordinar el servicio de Asesoría Jurídica para Víctimas en asuntos del fuero estatal, a fin de garantizar los derechos de las víctimas contenidos en esta Ley, en tratados internacionales y demás disposiciones aplicables;**<br><br>**II. Coordinar el servicio de representación y asesoría jurídica de las víctimas en materia penal, civil, laboral, familiar, administrativa y de derechos humanos del fuero local, a fin de garantizar el acceso a la justicia, a la verdad y la reparación integral;**<br>**III. Seleccionar y capacitar a los servidores públicos adscritos a la Asesoría Jurídica Estatal;**<br><br>**IV. Designar, por cada órgano o unidad investigadora de la Fiscalía General de Justicia del Estado; Tribunal o Juzgado de** | **TITULO SÉPTIMO**<br>**CAPÍTULO ÚNICO**<br>**DIRECCIÓN DE LA ASESORÍA JURÍDICA ESTATAL**<br><br>**Artículo 115.- La Comisión Ejecutiva Estatal de Atención a Víctimas del Estado, contará con la Dirección de la Asesoría Jurídica Estatal para la atención a víctimas del delito y de violaciones de derechos humanos.**<br><br>**Artículo 116. La Dirección de la Asesoría Jurídica Estatal contará con todo el personal que requiera para el ejercicio de sus funciones. Entre ellos, por asesores jurídicos de atención a víctimas, peritos y profesionales técnicos de diversas disciplinas que se requieran para la defensa de los derechos de las víctimas.**<br><br>**Artículo 117. La Dirección de la Asesoría Jurídica Estatal tendrá las siguientes funciones:**<br><br>**I. Coordinar el servicio de Asesoría Jurídica para Víctimas en asuntos del fuero estatal, a fin de garantizar los derechos de las víctimas contenidos en esta Ley, en tratados internacionales y demás disposiciones aplicables;**<br><br>**II. Coordinar el servicio de representación y asesoría jurídica de las víctimas en materia penal, civil, laboral, familiar, administrativa y de derechos humanos del fuero local, a fin de garantizar el acceso a la justicia, a la verdad y la reparación integral;**<br>**III. Seleccionar y capacitar a los servidores públicos adscritos a la Dirección de la Asesoría Jurídica Estatal;**<br><br>**IV. Designar, por cada órgano o unidad investigadora de la Fiscalía General de Justicia del Estado; Tribunal o Juzgado de competencia estatal que conozca de materia penal; y por cada Visitaduría General de la Comisión Estatal de Derechos Humanos, cuando menos a una persona asesora jurídica** |

| Ley de Víctimas del Estado de Nuevo León | | |
|---|---|---|
| **Texto vigente** | **INICIATIVA EXP 14601/LXXVI** | **TEXTO PROPUESTO POR COMISIÓN** |
| | **competencia estatal que conozca de materia penal; y por cada Visitaduría General de la Comisión Estatal de Derechos Humanos, cuando menos a una persona asesora jurídica de las víctimas y al personal de auxilio necesario;**<br><br>**V. Celebrar convenios de coordinación con todos aquellos que puedan coadyuvar en la defensa de los derechos de las víctimas, y**<br>**VI. Las demás que se requiera para la defensa de los derechos de las víctimas.**<br><br>**Artículo 118. Las víctimas tendrán el derecho a un Asesor Jurídico gratuito en términos del artículo 168 de la Ley General de Víctimas, así como del artículo 17 del Código Nacional de Procedimientos Penales.**<br><br>**El Asesor Jurídico será asignado inmediatamente por la Comisión Ejecutiva, sin más requisitos que la solicitud formulada por la víctima o a petición de alguna institución, organismo de derechos humanos u organización de la sociedad civil.**<br><br>**Artículo 119. Los Asesores Jurídicos que pertenezcan a la Asesoría Jurídica Estatal, tendrán las siguientes funciones:**<br><br>**I. Asistir y asesorar a la víctima desde el primer momento en que tenga contacto con la autoridad;**<br><br>**II. Representar a la víctima de manera integral en todos los procedimientos y juicios en los que sea parte, para lo cual deberá realizar todas las acciones legales tendientes a su defensa, incluyendo las que correspondan en materia de derechos humanos tanto en el ámbito nacional como internacional;**<br><br>**III. Proporcionar a la víctima de forma clara, accesible, oportuna y detallada la información y la asesoría legal que requiera, sea esta en materia penal, civil, familiar, laboral y administrativa;**<br><br>**IV. Informar a la víctima, respecto al sentido y alcance de las medidas de protección, ayuda, asistencia, atención y reparación integral, y en su caso, tramitarlas ante las autoridades judiciales y administrativas;**<br><br>**V. Dar el seguimiento a todos los trámites de medidas de protección, ayuda, asistencia y atención, que sean necesarias para garantizar la integridad física y psíquica de las víctimas, así como su plena recuperación;**<br><br>**VI. Informar y asesorar a los familiares de la víctima o a las personas que ésta decida, sobre los servicios con que cuenta el Estado para brindarle ayuda, asistencia, asesoría,** | **de las víctimas y al personal de auxilio necesario;**<br><br>**V. Proponer a la titular de la Comisión la celebración de convenios de coordinación con todos aquellos que puedan coadyuvar en la defensa de los derechos de las víctimas; y**<br>**VI. Las demás que se requiera para la defensa de los derechos de las víctimas.**<br><br>**Artículo 118. Las víctimas tendrán el derecho a un Asesor Jurídico gratuito en términos del artículo 168 de la Ley General de Víctimas, así como del artículo 17 del Código Nacional de Procedimientos Penales.**<br><br>**El Asesor Jurídico será asignado inmediatamente por la Comisión Ejecutiva, sin más requisitos que la solicitud formulada por la víctima o a petición de alguna institución, organismo de derechos humanos u organización de la sociedad civil.**<br><br>**Artículo 119. Los Asesores Jurídicos que pertenezcan a la Dirección de la Asesoría Jurídica Estatal, tendrán las siguientes funciones:**<br><br>**I. Asistir y asesorar a la víctima desde el primer momento en que tenga contacto con la autoridad;**<br><br>**II. Representar a la víctima de manera integral en todos los procedimientos y juicios en los que sea parte, para lo cual deberá realizar todas las acciones legales tendientes a su defensa, incluyendo las que correspondan en materia de derechos humanos tanto en el ámbito nacional como internacional;**<br><br>**III. Proporcionar a la víctima de forma clara, accesible, oportuna y detallada la información y la asesoría legal que requiera, sea esta en materia penal, civil, familiar, laboral y administrativa;**<br><br>**IV. Informar a la víctima, respecto al sentido y alcance de las medidas de protección, ayuda, asistencia, atención y reparación integral, y en su caso, tramitarlas ante las autoridades judiciales y administrativas;**<br><br>**V. Dar el seguimiento a todos los trámites de medidas de protección, ayuda, asistencia y atención, que sean necesarias para garantizar la integridad física y psíquica de las víctimas, así como su plena recuperación;**<br><br>**VI. Informar y asesorar a los familiares de la víctima o a las personas que ésta decida, sobre los servicios con que cuenta el Estado para brindarle ayuda, asistencia, asesoría, representación legal y demás derechos** |

| Ley de Víctimas del Estado de Nuevo León | | |
|---|---|---|
| **Texto vigente** | **INICIATIVA EXP 14601/LXXVI** | **TEXTO PROPUESTO POR COMISIÓN** |
| | **representación legal y demás derechos establecidos en esta Ley, en los Tratados Internacionales y demás leyes aplicables;**<br><br>**VII. Llevar un registro puntual de las acciones realizadas y formar un expediente del caso;**<br>**VIII. Tramitar y entregar copias de su expediente a la víctima, en caso de que ésta las requiera;**<br><br>**IX. Vigilar la efectiva protección y goce de los derechos de las víctimas en las actuaciones del Ministerio Público en todas y cada una de las etapas del procedimiento penal y, cuando lo amerite, suplir las deficiencias de éste ante la autoridad jurisdiccional correspondiente cuando el Asesor Jurídico Estatal de las Víctimas considere que no se vela efectivamente por la tutela de los derechos de las víctimas por parte del Ministerio Público, y**<br><br>**X. Las demás que se requieran para la defensa integral de los derechos de las víctimas**<br><br>**Artículo 120. Para ingresar y permanecer como Asesor Jurídico requerirá lo siguiente:**<br><br>**I. Contar con nacionalidad mexicana, o caso de ser extranjera contar con la calidad migratoria de Residente Permanente en ejercicio de sus derechos políticos y civiles;**<br><br>**II. Contar con licenciatura en derecho, con cédula profesional expedida por la autoridad competente;**<br><br>**III. En su caso, aprobar los exámenes de ingreso, y**<br><br>**IV. No haber enfrentado una condena por algún delito doloso con sanción privativa de libertad mayor de un año.**<br><br>**Artículo 121. La figura de Asesor Jurídico será equivalente a la de Defensor Público en términos de la Ley de Defensoría Pública para el Estado de Nuevo León, por lo que gozarán de los mismos derechos en cuanto a remuneración y prestaciones se refiere.**<br><br>**Artículo 122. La persona que encabece la Asesoría Jurídica Estatal deberá ser nombrada por la persona titular de la Comisión Ejecutiva Estatal de Atención a Víctimas, quien deberá de reunir los requisitos a que hace referencia el artículo 179 de la Ley General de Víctimas.** | **establecidos en esta Ley, en los Tratados Internacionales y demás leyes aplicables;**<br><br>**VII. Llevar un registro puntual de las acciones realizadas y formar un expediente del caso;**<br>**VIII. Tramitar y entregar copias de su expediente a la víctima, en caso de que ésta las requiera;**<br><br>**IX. Vigilar la efectiva protección y goce de los derechos de las víctimas en las actuaciones del Ministerio Público en todas y cada una de las etapas del procedimiento penal y, cuando lo amerite, suplir las deficiencias de éste ante la autoridad jurisdiccional correspondiente cuando el Asesor Jurídico Estatal de las Víctimas considere que no se vela efectivamente por la tutela de los derechos de las víctimas por parte del Ministerio Público; y**<br><br>**X. Las demás que se requieran para la defensa integral de los derechos de las víctimas**<br><br>**Artículo 120. Para ingresar y permanecer como Asesor Jurídico requerirá lo siguiente:**<br><br>**I. Contar con nacionalidad mexicana, o caso de ser extranjera contar con la calidad migratoria de Residente Permanente en ejercicio de sus derechos políticos y civiles;**<br><br>**II. Contar con licenciatura en derecho, con cédula profesional expedida por la autoridad competente;**<br><br>**III. En su caso, aprobar los exámenes de ingreso; y**<br><br>**IV. No haber enfrentado una condena por algún delito doloso con sanción privativa de libertad mayor de un año.**<br><br>**Artículo 121. La figura de Asesor Jurídico será equivalente a la de Defensor Público en términos de la Ley de Defensoría Pública para el Estado de Nuevo León, por lo que gozarán de los mismos derechos en cuanto a remuneración y prestaciones se refiere.**<br><br>**Artículo 122. La persona que encabece la Dirección de la Asesoría Jurídica Estatal deberá ser nombrada por la persona titular de la Comisión Ejecutiva Estatal de Atención a Víctimas, quien deberá de reunir los requisitos siguientes:**<br><br>**I. Ser ciudadano mexicano y estar en pleno ejercicio de sus derechos;**<br><br>**II. Acreditar experiencia de cinco años en el ejercicio de la abogacía, relacionada especialmente, con las materias afines a sus** |

| Ley de Víctimas del Estado de Nuevo León | | |
|---|---|---|
| **Texto vigente** | **INICIATIVA EXP 14601/LXXVI** | **TEXTO PROPUESTO POR COMISIÓN** |
| | | **funciones; y poseer, al día de la designación, título y cédula profesional de licenciado en derecho, expedido por la autoridad o institución legalmente facultada para ello con antigüedad mínima de cinco años computada al día de su designación; y**<br><br>**III. Gozar de buena reputación, prestigio profesional y no haber sido condenado por delito doloso con sanción privativa de libertad mayor de un año. Empero, si se tratare de ilícitos como el robo, fraude, falsificación, abuso de confianza u otro que lesione seriamente la reputación de la persona en el concepto público, inhabilitará a ésta para ocupar el cargo cualquiera que haya sido la penalidad impuesta.**<br><br>**La Comisión procurará preferir, en igualdad de circunstancias, a quien se haya desempeñado dentro de la dirección de asesoría jurídica Estatal.** |
| | **Artículo 124. La persona titular de la Asesoría Jurídica Estatal tendrá, las siguientes atribuciones:**<br><br>**I. Organizar, dirigir, evaluar y controlar los servicios que la Asesoría Jurídica Estatal presten a las víctimas;**<br><br>**II. Conocer de las quejas que se presenten contra los Asesores Jurídicos de atención a víctimas y, en su caso, investigar la probable responsabilidad de los empleados de la Asesoría Jurídica Estatal;**<br><br>**III. Vigilar que se cumplan todas y cada una de las obligaciones impuestas a los Asesores Jurídicos; determinando, si han incurrido en alguna causal de responsabilidad por parte de éstos o de los empleados de la Asesoría Jurídica Estatal;**<br><br>**IV. Proponer las políticas que estime convenientes para la mayor eficacia de la defensa de los derechos e intereses de las víctimas;**<br><br>**V. Proponer a la Comisión, las sanciones y correcciones disciplinarias que se deban imponer a los Asesores Jurídicos cuando corresponda;**<br><br>**VI. Promover y fortalecer las relaciones de la Asesoría Jurídica Estatal con las instituciones públicas, sociales y privadas que por la naturaleza de sus funciones, puedan colaborar al cumplimiento de sus atribuciones y de manera preponderante con las Asesorías Jurídica Federal;** | **Artículo 124. La persona titular de la Dirección de la Asesoría Jurídica Estatal tendrá, las siguientes atribuciones:**<br><br>**I. Organizar, dirigir, evaluar y controlar los servicios que la Dirección de la Asesoría Jurídica Estatal presten a las víctimas;**<br><br>**II. Conocer de las quejas que se presenten contra los Asesores Jurídicos de atención a víctimas y, en su caso, investigar la probable responsabilidad de los empleados de la Dirección de la Asesoría Jurídica Estatal;**<br><br>**III. Vigilar que se cumplan todas y cada una de las obligaciones impuestas a los Asesores Jurídicos; determinando, si han incurrido en alguna causal de responsabilidad por parte de éstos o de los empleados de la Dirección de la Asesoría Jurídica Estatal;**<br><br>**IV. Proponer las políticas que estime convenientes para la mayor eficacia de la defensa de los derechos e intereses de las víctimas;**<br><br>**V. Proponer a la Comisión, las sanciones y correcciones disciplinarias que se deban imponer a los Asesores Jurídicos cuando corresponda;**<br><br>**VI. Promover y fortalecer las relaciones de la Dirección de la Asesoría Jurídica Estatal con las instituciones públicas, sociales y privadas que por la naturaleza de sus funciones, puedan colaborar al cumplimiento de sus atribuciones y de manera preponderante con las Asesoría Jurídica Federal;**<br><br>**VII. Proponer el proyecto de Plan Anual de Capacitación y Estímulos de la Dirección de la** |

| Ley de Víctimas del Estado de Nuevo León | | |
|---|---|---|
| **Texto vigente** | **INICIATIVA EXP 14601/LXXVI** | **TEXTO PROPUESTO POR COMISIÓN** |
| | **VII. Proponer el proyecto de Plan Anual de Capacitación y Estímulos de la Asesoría Jurídica Estatal, así como un programa de difusión de sus servicios;**<br><br>**VIII. Elaborar un informe anual de labores sobre las actividades integrales desarrolladas por todos y cada uno de los Asesores Jurídicos que pertenezcan a la Asesoría Jurídica Estatal, el cual deberá ser publicado;**<br><br>**IX. Elaborar la propuesta de anteproyecto de presupuesto que vaya a ser necesario para cubrir las funciones de la Asesoría Jurídica Estatal y presentarla al área de la Comisión que corresponda;**<br><br>**y X. Las demás que sean necesarias para cumplir con el objeto de esta Ley.** | **Asesoría Jurídica Estatal, así como un programa de difusión de sus servicios;**<br><br>**VIII. Elaborar un informe anual de labores sobre las actividades integrales desarrolladas por todos y cada uno de los Asesores Jurídicos que pertenezcan a la Dirección de la Asesoría Jurídica Estatal, el cual deberá ser publicado;**<br><br>**IX. Elaborar la propuesta de anteproyecto de presupuesto que vaya a ser necesario para cubrir las funciones de la Dirección de la Asesoría Jurídica Estatal y presentarla al área de la Comisión que corresponda; y**<br><br>**X. Las demás que sean necesarias para cumplir con el objeto de esta Ley.** |

EN VIRTUD DE LAS CONSIDERACIONES VERTIDAS EN EL CUERPO DEL PRESENTE DICTAMEN, Y **BAJO EL AMPARO DEL ARTÍCULO 109 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO,** LOS INTEGRANTES DE LAS **COMISIONES DE JUSTICIA Y SEGURIDAD PÚBLICA Y DESARROLLO SOCIAL, DERECHOS HUMANOS Y ASUNTOS INDÍGENAS**, A FIN DE GARANTIZAR LA EFECTIVA APLICACIÓN DE LAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE VÍCTIMAS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 63, FRACCIÓN I, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, SOMETEMOS A LA CONSIDERACIÓN DE ESTA SOBERANÍA EL SIGUIENTE: **PROYECTO DE DECRETO.**

**ÚNICO. -** SE REFORMAN EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS LOS ARTÍCULOS 4 FRACCIÓN IV, X, XI, XII, XIII, XIV, XV, XVI, XVII, XVIII, XIX, XX, XXI, XXII, XXIII, XXIV, XXV, XXVI, XXVII, XXVIII, XXIX Y XXX, 6 FRACCIONES X, XI, XII, XIII, XIV, XV, XVI, XVII, XVIII, XIX, XX Y XXI, 10, 15, 18 FRACCIÓN I, 22 SEGUNDO PÁRRAFO, 30 FRACCIÓN XVI. PÁRRAFO SEGUNDO, 35 PÁRRAFO TERCERO, 37 PÁRRAFO QUINTO, SEXTO Y SÉPTIMO, 46 PÁRRAFO TERCERO Y QUINTO, 48 PÁRRAFO PRIMERO, SEGUNDO Y TERCERO, 49 FRACCIONES I Y II, 54 FRACCIÓN II, 62 FRACCIÓN I INCISO C) Y G), 71 PÁRRAFO PRIMERO Y SEGUNDO, 75 FRACCIÓN IX, XXV Y XXVI, 82 PÁRRAFO CUARTO, 86 PÁRRAFO SEGUNDO, 88 FRACCIÓN VI, 97 FRACCIÓN I, XI Y XII, 99 FRACCIÓN III, VI Y VII, 101, 105, 111, 112; SE ADICIONAN LAS FRACCIONES XXXI Y XXXII AL ARTÍCULO 4, UNA FRACCIÓN XXII AL ARTÍCULO 6, UN CUARTO, QUINTO, SEXTO Y SÉPTIMO PÁRRAFO AL ARTÍCULO 12, UNA SECCIÓN I BIS DENOMINADO “MEDIDAS DE ATENCIÓN EN MATERIA DE SALUD” QUE ABARCA DESDE EL ARTÍCULO 16 AL 20 DE LA LEY; SE ADICIONA

UN TERCER, CUARTO Y QUINTO PÁRRAFO AL ARTÍCULO 22, UN TERCER Y CUARTO PÁRRAFO A LA FRACCIÓN XVI DEL ARTÍCULO 30, UN PÁRRAFO OCTAVO AL ARTÍCULO 37, UNA FRACCIÓN I) EN LA INCISO I, INCISO E) EN LA FRACCIÓN IV Y SEXTO PÁRRAFO AL ARTÍCULO 62, UNA FRACCIÓN XXVII AL ARTÍCULO 75, UN ARTÍCULO 76 BIS, LAS FRACCIONES XIII Y XIV AL ARTÍCULO 97, FRACCIONES VIII Y IX AL ARTÍCULO 99, Y SE AGREGA UN TÍTULO SÉPTIMO CON UN CAPÍTULO ÚNICO; Y SE DEROGA EL PÁRRAFO CUARTO DEL ARTÍCULO 46, TODOS DE LA LEY DE VÍCTIMAS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:

**ARTÍCULO 4.- (……)**

**I. A III. (……)**

**IV. ASISTENCIA.** EL CONJUNTO DE MEDIDAS Y POLÍTICAS PÚBLICAS DE ORDEN JURÍDICO, SOCIAL, ENTRE OTROS, QUE, EN EL ÁMBITO DE SUS RESPECTIVAS COMPETENCIAS Y ALCANCES, DESARROLLAN EN FAVOR DE LAS VÍCTIMAS LAS AUTORIDADES ENCARGADAS DE LA APLICACIÓN DE ESTA LEY EN FAVOR DE LAS VÍCTIMAS. **ESTANDO ESTAS MEDIDAS Y POLÍTICAS,** ORIENTADAS A RESTABLECER LA VIGENCIA DE LOS DERECHOS DE **LAS VÍCTIMAS**, ASÍ COMO A BRINDARLES CONDICIONES PARA LLEVAR UNA VIDA DIGNA Y PROMOVER SU INCORPORACIÓN A LA VIDA SOCIAL Y ECONÓMICA;

**V. A IX. (……..…)**

**X. COMITÉ INTERDISCIPLINARIO EVALUADOR. LA UNIDAD ADMINISTRATIVA A CARGO DE LA COMISIÓN EJECUTIVA ESTATAL DE ATENCIÓN A VÍCTIMAS, QUE ENTRE OTROS ASPECTOS PODRÁ, LLEVAR A CABO EL ANÁLISIS, INTEGRACIÓN, VALORACIÓN DE INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PARA EMITIR, CUANDO CORRESPONDA CONFORME A ESTA LEY, LOS DICTÁMENES DE REPARACIÓN INTEGRAL, MEDIDAS DE AYUDA INMEDIATA O CUALQUIER OTRO CONTEMPLADO EN LA LEGISLACIÓN Y QUE RESPONDA A LA NATURALEZA DEL COMITÉ INTERDISCIPLINARIO EVALUADOR**;

**XI. COMPENSACIÓN. EROGACIÓN ECONÓMICA A QUE LA VÍCTIMA TENGA DERECHO EN LOS TÉRMINOS DE ESTA LEY;**

**XII. DAÑO. MUERTE O LESIONES CORPORALES, DAÑOS O PERJUICIOS MORALES Y MATERIALES, SALVO A LOS BIENES DE PROPIEDAD DE LA PERSONA RESPONSABLE DE LOS DAÑOS; PÉRDIDAS DE INGRESOS DIRECTAMENTE DERIVADAS DE UN INTERÉS ECONÓMICO; PÉRDIDAS DE INGRESOS DIRECTAMENTE DERIVADAS DEL USO DEL MEDIO AMBIENTE INCURRIDAS COMO RESULTADO DE UN DETERIORO SIGNIFICATIVO DEL MEDIO AMBIENTE, TENIENDO EN CUENTA LOS AHORROS Y LOS COSTOS; COSTO DE LAS MEDIDAS DE RESTABLECIMIENTO, LIMITADO AL COSTO DE LAS MEDIDAS EFECTIVAMENTE ADOPTADAS O QUE VAYAN A ADOPTARSE; Y COSTO DE LAS MEDIDAS PREVENTIVAS, INCLUIDAS CUALESQUIERA PÉRDIDAS O DAÑOS CAUSADOS POR ESAS MEDIDAS, EN LA MEDIDA EN QUE LOS DAÑOS DERIVEN O RESULTEN;**

**XIII. DECLARACIÓN DE AUSENCIA POR DESAPARICIÓN: LA SENTENCIA QUE DECLARA DICHA SITUACIÓN JURÍDICA DE LAS PERSONAS QUE DE MANERA INVOLUNTARIA Y CON MOTIVO DE UN HECHO VIOLENTO SE LES HAYA PRIVADO DE SU LIBERTAD Y NO SE TENGA NOTICIAS DE SU PARADERO, NI SE HAYA CONFIRMADO SU MUERTE, CONFORME AL PROCEDIMIENTO Y EN LOS TÉRMINOS PRECISADOS EN LA LEY QUE REGULA EL PROCEDIMIENTO DE EMISIÓN DE LA DECLARATORIA DE AUSENCIA POR DESAPARICIÓN EN EL ESTADO DE NUEVO LEÓN;**

**XIV. FISCALÍA. LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN;**

**XV. FONDO. EL FONDO DE ATENCIÓN, AUXILIO Y PROTECCIÓN A LAS VÍCTIMAS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN;**

**XVI. HECHO VICTIMIZANTE. ACTO U OMISIÓN QUE DAÑA, MENOSCABA O PONE EN PELIGRO LOS BIENES JURÍDICOS O DERECHOS DE UNA PERSONA CONVIRTIÉNDOLA EN VÍCTIMA. ÉSTOS PUEDEN ESTAR TIPIFICADOS COMO DELITO EN LA LEGISLACIÓN ESTATAL O CONSTITUIR UNA VIOLACIÓN A LOS DERECHOS HUMANOS RECONOCIDOS EN LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, EN LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN O EN LOS TRATADOS INTERNACIONALES DE LOS QUE MÉXICO FORMA PARTE;**

**XVII. LEY. LA LEY DE VÍCTIMAS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN;**

**XVIII. MEDIDAS DE ATENCIÓN, ASISTENCIA Y PROTECCIÓN: AQUELLAS MEDIDAS A LAS QUE TIENEN DERECHO LAS VÍCTIMAS Y QUE DEBERÁN BRINDARSE DE ACUERDO CON LO DISPUESTO EN ESTA LEY Y DE FORMA INMEDIATA DESDE LA COMISIÓN DEL HECHO VICTIMIZANTE, HASTA QUE LA VÍCTIMA HAYA SUPERADO DICHA SITUACIÓN. COMPRENDEN DE FORMA ENUNCIATIVA Y NO LIMITADA TODAS LAS MEDIDAS QUE ESTABLECE ESTA LEY;**

**XIX. PERSPECTIVA DE GÉNERO. CONCEPTO QUE SE REFIERE A LA METODOLOGÍA Y LOS MECANISMOS QUE PERMITEN IDENTIFICAR, CUESTIONAR Y VALORAR LA DISCRIMINACIÓN, DESIGUALDAD Y EXCLUSIÓN DE LAS MUJERES, QUE SE PRETENDE JUSTIFICAR CON BASE EN LAS DIFERENCIAS BIOLÓGICAS ENTRE MUJERES Y HOMBRES, ASÍ COMO LAS ACCIONES QUE DEBEN EMPRENDERSE PARA ACTUAR SOBRE LOS FACTORES DE GÉNERO Y CREAR LAS CONDICIONES DE CAMBIO QUE PERMITAN AVANZAR EN LA CONSTRUCCIÓN DE LA IGUALDAD DE GÉNERO;**

**XX. PROTECCIÓN. EL AUXILIO Y APOYO QUE SE BRINDE, PARA GARANTIZAR LA SEGURIDAD DE LA VÍCTIMA POR PARTE DE LAS AUTORIDADES OBLIGADAS DE ACUERDO AL MARCO JURÍDICO APLICABLE;**

**XXI. PROYECTO DE VIDA. LA EXPECTATIVA RAZONABLE Y ACCESIBLE DE REALIZACIÓN Y DESARROLLO PERSONAL, FAMILIAR Y PROFESIONAL;**

**XXII. RECUPERACIÓN. COMPRENDE DESDE EL MOMENTO EN QUE SE PRESENTA LA DENUNCIA O QUERELLA, HASTA QUE SE DETERMINE QUE A LA VÍCTIMA SE LE HAN ASEGURADO LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN ESTA LEY;**

**XXIII. REGISTRO. EL REGISTRO ESTATAL DE VÍCTIMAS DE NUEVO LEÓN;**

**XXIV. REGLAMENTO. EL REGLAMENTO DE LA PRESENTE LEY;**

**XXV. REPARACIÓN INTEGRAL. LA REPARACIÓN DEL DAÑO A LA VÍCTIMA QUE DEBERÁ SER ADECUADA, EFECTIVA, RÁPIDA Y PROPORCIONAL A LAS VIOLACIONES O DAÑOS SUFRIDOS. COMPRENDE, SEGÚN EL CASO, LA RESTITUCIÓN, COMPENSACIÓN, LA REHABILITACIÓN, LA SATISFACCIÓN Y LAS MEDIDAS DE NO REPETICIÓN;**

**XXVI. SISTEMA ESTATAL. EL SISTEMA ESTATAL DE ATENCIÓN A LAS VÍCTIMAS;**

**XXVII. VÍCTIMA. PERSONA FÍSICA QUE DIRECTA O INDIRECTAMENTE HA SUFRIDO DAÑO O EL MENOSCABO DE SUS DERECHOS PRODUCTO DE UNA VIOLACIÓN DE DERECHOS HUMANOS O DE LA COMISIÓN DE UN DELITO;**

**XXVIII. VÍCTIMAS DIRECTAS. LAS PERSONAS FÍSICAS QUE HAYAN SUFRIDO ALGÚN DAÑO O MENOSCABO ECONÓMICO, FÍSICO, MENTAL, EMOCIONAL, O EN GENERAL CUALQUIER LESIÓN A SUS BIENES JURÍDICOS O DERECHOS COMO CONSECUENCIA DE LA COMISIÓN DE UN DELITO O VIOLACIONES A SUS DERECHOS HUMANOS, RECONOCIDOS EN LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DEL ESTADO NUEVO LEÓN O EN LOS TRATADOS INTERNACIONALES DE LOS QUE EL ESTADO MEXICANO SEA PARTE;**

**XXIX. VÍCTIMAS INDIRECTAS. SON VÍCTIMAS INDIRECTAS LOS FAMILIARES Y AQUELLAS PERSONAS FÍSICAS QUE, TENIENDO UNA RELACIÓN INMEDIATA CON LA VÍCTIMA DIRECTA, HUBIERAN SUFRIDO CUALQUIER ESPECIE DE DAÑO COMO CONSECUENCIA DEL HECHO VICTIMIZANTE;**

**XXX. VÍCTIMAS POTENCIALES. LAS PERSONAS FÍSICAS CUYA INTEGRIDAD FÍSICA O DERECHOS PELIGREN POR PRESTAR ASISTENCIA A LA VÍCTIMA YA SEA POR IMPEDIR O DETENER LA VIOLACIÓN DE DERECHOS O LA COMISIÓN DE UN DELITO;**

**XXXI. VICTIMIZACIÓN. FENÓMENO POR EL CUAL UNA PERSONA O GRUPO SE CONVIERTE EN VÍCTIMA; Y**

**XXXII. VIOLACIÓN DE DERECHOS HUMANOS. TODO ACTO U OMISIÓN QUE AFECTE LOS DERECHOS HUMANOS RECONOCIDOS EN LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DEL ESTADO NUEVO LEÓN O EN LOS TRATADOS INTERNACIONALES DE LOS QUE EL ESTADO MEXICANO SEA PARTE, CUANDO EL AGENTE SEA SERVIDOR PÚBLICO EN EL EJERCICIO DE SUS FUNCIONES O ATRIBUCIONES O UN PARTICULAR QUE EJERZA FUNCIONES PÚBLICAS. TAMBIÉN SE CONSIDERA VIOLACIÓN DE DERECHOS HUMANOS CUANDO LA ACCIÓN U OMISIÓN REFERIDA SEA REALIZADA POR UN PARTICULAR INSTIGADO O AUTORIZADO, EXPLÍCITA O IMPLÍCITAMENTE POR UN SERVIDOR PÚBLICO, O CUANDO ACTÚE CON ANUENCIA O COLABORACIÓN DE ÉSTE.**

**ARTÍCULO 6.- (……)**

**I.** A **IX. (……)**

**X. IGUALDAD DE GÉNERO. SITUACIÓN EN LA CUAL MUJERES Y HOMBRES ACCEDEN CON LAS MISMAS POSIBILIDADES Y OPORTUNIDADES AL USO, CONTROL Y BENEFICIO DE BIENES, SERVICIOS Y RECURSOS DE LA SOCIEDAD, ASÍ COMO A LA TOMA DE DECISIONES EN TODOS LOS ÁMBITOS DE LA VIDA SOCIAL, ECONÓMICA, POLÍTICA, CULTURAL Y FAMILIA;**

**XI. INTEGRALIDAD DE ATENCIÓN A LA VÍCTIMA. LOS SERVICIOS QUE SE PRESTEN A LAS VÍCTIMAS SE REALIZARÁN DE FORMA MULTIDISCIPLINARIA Y ESPECIALIZADA A FIN DE GARANTIZAR LA INTEGRALIDAD, LA ASISTENCIA, ATENCIÓN, AYUDA Y REPARACIÓN INTEGRAL A QUE TIENEN DERECHO;**

**XII. NO CRIMINALIZACIÓN. LAS AUTORIDADES SE ABSTENDRÁN DE AGRAVAR EL SUFRIMIENTO DE LA VÍCTIMA, ASÍ COMO DE TRATARLA COMO PRESUNTA RESPONSABLE DE LA COMISIÓN DE LOS HECHOS QUE DENUNCIE.**

**NINGUNA AUTORIDAD O PARTICULAR PODRÁ ESPECULAR PÚBLICAMENTE SOBRE LA PERTENENCIA DE LAS VÍCTIMAS A LA DELINCUENCIA O SU VINCULACIÓN CON ALGUNA ACTIVIDAD DELICTIVA. LA ESTIGMATIZACIÓN, EL PREJUICIO Y LAS CONSIDERACIONES DE TIPO SUBJETIVO DEBERÁN EVITARSE;**

**XIII. MÁXIMA PROTECCIÓN. TODA AUTORIDAD DE LOS ÓRDENES DE GOBIERNO DEBE VELAR POR LA APLICACIÓN MÁS AMPLIA DE MEDIDAS DE PROTECCIÓN A LA DIGNIDAD, LIBERTAD, SEGURIDAD Y DEMÁS DERECHOS DE LAS VÍCTIMAS DEL DELITO Y DE VIOLACIONES A LOS DERECHOS HUMANOS;**

**XIV. MÍNIMO EXISTENCIAL. CONSTITUYE UNA GARANTÍA FUNDADA EN LA DIGNIDAD HUMANA COMO PRESUPUESTO DEL ESTADO DEMOCRÁTICO Y CONSISTE EN LA OBLIGACIÓN DEL ESTADO DE PROPORCIONAR A LA VÍCTIMA Y A SU NÚCLEO FAMILIAR UN LUGAR EN EL QUE SE LES PRESTE LA ATENCIÓN ADECUADA PARA QUE SUPEREN SU CONDICIÓN Y SE ASEGURE SU SUBSISTENCIA CON LA DEBIDA DIGNIDAD QUE DEBE SER RECONOCIDA A LAS PERSONAS EN CADA MOMENTO DE SU EXISTENCIA;**

**XV. NO DISCRIMINACIÓN. LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE LABOREN EN LAS INSTITUCIONES SUJETAS A ESTA LEY DEBERÁN ABSTENERSE DE INCURRIR EN TRATOS DISCRIMINATORIOS, MOTIVADOS POR ORIGEN ÉTNICO O NACIONAL, GÉNERO, EDAD, DISCAPACIDAD, CONDICIÓN SOCIAL, CONDICIONES DE SALUD, RELIGIÓN, PREFERENCIAS SEXUALES, ESTADO CIVIL, OPINIONES POLÍTICAS, IDEOLÓGICAS O DE CUALQUIER OTRO TIPO, QUE TENGAN POR OBJETO IMPEDIR O ANULAR EL RECONOCIMIENTO O EL EJERCICIO DE LOS DERECHOS DE LAS VÍCTIMAS;**

**XVI. NO REVICTIMIZACIÓN. LAS AUTORIDADES A QUE SE REFIERE ESTA LEY DEBERÁN EVITAR LA DESATENCIÓN Y EL TRATO INADECUADO A LAS VÍCTIMAS, TAMPOCO PODRÁN EXIGIR DE LA VÍCTIMA ACCIONES O SUJECIÓN DE ÉSTA A PROCEDIMIENTOS QUE AGRAVEN INJUSTIFICADAMENTE SU CONDICIÓN DE**

**VÍCTIMA, NI ESTABLECER REQUISITOS QUE OBSTACULICEN E IMPIDAN EL EJERCICIO DE SUS DERECHOS Y EL CUMPLIMIENTO DE SUS DEBERES;**

**XVII. PARTICIPACIÓN CONJUNTA. CON OBJETO DE CONTRIBUIR A SUPERAR LA VULNERABILIDAD DE LAS VÍCTIMAS, LAS AUTORIDADES RESPONSABLES DE LA APLICACIÓN DE ESTA LEY DEBERÁN IMPLEMENTAR MEDIDAS DE ATENCIÓN, ASISTENCIA, PROTECCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL, CON EL APOYO Y COLABORACIÓN DE LA SOCIEDAD CIVIL Y EL SECTOR PRIVADO, INCLUIDOS LOS GRUPOS O COLECTIVOS DE VÍCTIMAS.**

**LAS VÍCTIMAS TIENEN DERECHO A COLABORAR CON LAS INVESTIGACIONES Y LAS MEDIDAS PARA LOGRAR SUPERAR SU CONDICIÓN DE VULNERABILIDAD, ATENDIENDO AL CONTEXTO, SIEMPRE Y CUANDO LAS MEDIDAS NO IMPLIQUEN UN DETRIMENTO A SUS DERECHOS;**

**XVIII. PROGRESIVIDAD Y NO REGRESIVIDAD. LAS AUTORIDADES A QUE SE REFIERE ESTA LEY, TIENEN LA OBLIGACIÓN DE REALIZAR LAS ACCIONES NECESARIAS PARA GARANTIZAR LOS DERECHOS RECONOCIDOS EN LA MISMA Y NO PODRÁN RETROCEDER O SUPEDITAR AQUELLOS A NIVELES O ESTÁNDARES MÁS REDUCIDOS DE LOS ALCANZADOS;**

**XIX. PUBLICIDAD. TODAS LAS ACCIONES, MECANISMOS Y PROCEDIMIENTOS DEBERÁN SER PÚBLICOS, SIEMPRE QUE ELLO NO VULNERE O CONTRAVENGA LOS DERECHOS DE LAS VÍCTIMAS, LAS DISPOSICIONES RELATIVAS DEL PROCESO PENAL, LA CONFIDENCIALIDAD DE LOS DATOS PERSONALES Y DEMÁS DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES.**

**LAS INSTITUCIONES PÚBLICAS RESPONSABLES DE LA APLICACIÓN DE ESTA LEY, EN EL ÁMBITO DE SUS RESPECTIVAS COMPETENCIAS, DEBERÁN IMPLEMENTAR MECANISMOS DE DIFUSIÓN EFICACES, A FIN DE BRINDAR INFORMACIÓN Y ORIENTACIÓN A LAS VÍCTIMAS ACERCA DE LOS DERECHOS, SERVICIOS, MECANISMOS, PROCEDIMIENTOS Y RECURSOS A LOS QUE PUEDEN ACCEDER;**

**XX. RENDICIÓN DE CUENTAS. LAS AUTORIDADES Y FUNCIONARIOS ENCARGADOS DE LA IMPLEMENTACIÓN DE LA LEY, ASÍ COMO DE LOS PLANES Y PROGRAMAS QUE ESTA LEY REGULA, ESTARÁN SUJETOS A MECANISMOS EFECTIVOS DE RENDICIÓN DE CUENTAS Y DE EVALUACIÓN QUE CONTEMPLEN LA PARTICIPACIÓN DE LA SOCIEDAD CIVIL, PARTICULARMENTE DE VÍCTIMAS Y COLECTIVOS DE VÍCTIMAS;**

**XXI. TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN. LOS SERVICIOS, PROCEDIMIENTOS Y ACCIONES RELACIONADOS CON LAS VÍCTIMAS, DEBERÁN INSTRUMENTARSE DE MANERA QUE GARANTICEN LA TRANSPARENCIA DE LA GESTIÓN PÚBLICA Y EL ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA GUBERNAMENTAL, OBSERVANDO LOS LÍMITES FIJADOS POR LAS DISPOSICIONES JURÍDICAS EN LA MATERIA; ASÍ COMO, A LA CONFIDENCIALIDAD DE LA INFORMACIÓN Y DATOS OBTENIDOS, PROPORCIONADOS O GENERADOS QUE INTEGREN EL EXPEDIENTE DE LA VÍCTIMA; Y**

**XXII. TRATO DEFERENTE. EL PERSONAL DE LAS INSTITUCIONES SUJETAS AL PRESENTE ORDENAMIENTO, DEBERÁN OFRECER** A LAS VÍCTIMAS UN TRATO CON EMPATÍA, TACTO, PACIENCIA Y AMABILIDAD.

**ARTÍCULO 10.-** LAS VÍCTIMAS DE DELITOS O DE VIOLACIONES DE DERECHOS CONTRA LA LIBERTAD Y LA INTEGRIDAD, **ASÍ COMO DE DESPLAZAMIENTO INTERNO,** RECIBIRÁN ATENCIÓN MÉDICA Y PSICOLÓGICA DE EMERGENCIA EN LOS TÉRMINOS DE LA PRESENTE LEY.

**ARTÍCULO 11.- (……)**

**ARTÍCULO 12.- (……)**

*(……..)*
*(……..)*

**LAS VÍCTIMAS PODRÁN REQUERIR QUE LAS MEDIDAS MATERIA DE ESTA LEY LE SEAN PROPORCIONADAS POR UNA INSTITUCIÓN DISTINTA A AQUELLA O AQUELLAS QUE HAYAN ESTADO INVOLUCRADAS EN EL HECHO VICTIMIZANTE, YA SEA DE CARÁCTER PÚBLICO O PRIVADO, A FIN DE EVITAR UN NUEVO PROCESO DE VICTIMIZACIÓN.**

**EL COMITÉ, DEBERÁ OTORGAR, CON CARGO AL PRESUPUESTO AUTORIZADO AL FONDO, LAS MEDIDAS DE ATENCIÓN, ASISTENCIA Y PROTECCIÓN QUE REQUIERA LA VÍCTIMA PARA GARANTIZAR QUE SUPERE LAS CONDICIONES DE NECESIDAD QUE TENGAN RELACIÓN DIRECTA CON EL HECHO VICTIMIZANTE.**

**EN CASOS URGENTES, DE EXTREMA NECESIDAD O AQUELLOS EN QUE LAS INSTITUCIONES DE CARÁCTER PÚBLICO NO CUENTEN CON LA CAPACIDAD DE BRINDAR LA ATENCIÓN QUE REQUIERE, EL COMITÉ, A TRAVÉS DE LA COMISIÓN, PODRÁ AUTORIZAR QUE LA VÍCTIMA ACUDA A UNA INSTITUCIÓN DE CARÁCTER PRIVADO CON CARGO AL FONDO.**

**EL COMITÉ, DEBERÁ OTORGAR, CON CARGO AL PRESUPUESTO AUTORIZADO DEL FONDO, LOS RECURSOS DE QUE REQUIERA LA VÍCTIMA PARA GARANTIZAR QUE SUPERE LAS CONDICIONES DE NECESIDAD QUE TENGAN RELACIÓN CON EL HECHO**

**VICTIMIZANTE. LA COMISIÓN REQUERIRÁ A LA VÍCTIMA EN UN PLAZO DE TREINTA DÍAS, LOS COMPROBANTES DE LOS GASTOS QUE SE HAYAN GENERADO CON MOTIVO DEL OTORGAMIENTO DE DICHAS MEDIDAS, DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE COMPROBACIÓN ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY.**

**ARTÍCULO 15.-** LOS SERVICIOS A QUE SE REFIERE LA PRESENTE LEY TOMARÁN EN CUENTA SI LA VÍCTIMA PERTENECE A UN GRUPO EN CONDICIONES DE VULNERABILIDAD, SUS CARACTERÍSTICAS Y NECESIDADES ESPECIALES, PARTICULARMENTE TRATÁNDOSE DE **LOS GRUPOS EXPUESTOS A UN MAYOR RIESGO DE VIOLACIÓN DE SUS DERECHOS, COMO NIÑAS, NIÑOS Y ADOLESCENTES, MUJERES, PERSONAS ADULTAS MAYORES, PERSONAS CON DISCAPACIDAD, PERSONAS EN SITUACIÓN DE MIGRACIÓN, PERSONAS INDÍGENAS, PERSONAS DEFENSORAS DE DERECHOS HUMANOS, PERIODISTAS, PERSONAS EN SITUACIÓN DE DESPLAZAMIENTO INTERNO, ENTRE OTROS. LAS MEDIDAS PREVISTAS EN EL PRESENTE CAPÍTULO PODRÁN CUBRIRSE CON CARGO AL FONDO, CUANDO CORRESPONDA EN COORDINACIÓN CON LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES EN EL ÁMBITO DE SU COMPETENCIA.**

**SECCIÓN I BIS**
**MEDIDAS DE ATENCIÓN EN MATERIA DE SALUD**

**ARTÍCULO 18.- (……)**

I. A QUE SE PROPORCIONE GRATUITAMENTE ATENCIÓN MÉDICA Y PSICOLÓGICA PERMANENTE DE CALIDAD EN CUALQUIERA DE LAS UNIDADES MÉDICAS PÚBLICAS ESTATALES Y MUNICIPALES, DE ACUERDO A SU COMPETENCIA, CUANDO SE TRATE DE LESIONES, ENFERMEDADES Y TRAUMAS EMOCIONALES PROVENIENTES DEL DELITO O DE LA VIOLACIÓN A LOS DERECHOS HUMANOS SUFRIDOS POR CADA VÍCTIMA. ESTOS SERVICIOS SE BRINDARÁN DE MANERA PERMANENTE, CUANDO ASÍ SE REQUIERA, Y NO SERÁN NEGADOS, AUNQUE LA VÍCTIMA HAYA RECIBIDO LAS MEDIDAS DE **ATENCIÓN, ASISTENCIA Y PROTECCIÓN** QUE SE ESTABLECEN EN LA PRESENTE LEY, LAS CUALES, SI ASÍ LO DETERMINA EL PROFESIONISTA, SE CONTINUARÁN BRINDANDO HASTA EL FINAL DEL TRATAMIENTO.

**II**. A **VI. (……..)**
**ARTÍCULO 22.- (……)**

**EL ESTADO O LOS MUNICIPIOS EN DONDE SE HAYA COMETIDO EL HECHO VICTIMIZANTE, A TRAVÉS DE LA COMISIÓN, CON CARGO AL FONDO Y DE CONFORMIDAD A LAS NORMAS REGLAMENTARIAS CORRESPONDIENTES A LOS RECURSOS DE AYUDA DEL FONDO, APOYARÁN A LAS VÍCTIMAS INDIRECTAS CON LOS**

**GASTOS FUNERARIOS QUE DEBAN CUBRIRSE POR EL FALLECIMIENTO DE LA VÍCTIMA DIRECTA, EN TODOS LOS CASOS EN LOS CUALES LA MUERTE SOBREVENGA COMO RESULTADO DEL HECHO VICTIMIZANTE.**

**ESTOS GASTOS INCLUIRÁN LOS DE TRANSPORTE, CUANDO EL FALLECIMIENTO SE HAYA PRODUCIDO EN UN LUGAR DISTINTO AL DE SU LUGAR DE ORIGEN O CUANDO SUS FAMILIARES DECIDAN INHUMAR SU CUERPO EN OTRO LUGAR. POR NINGÚN MOTIVO SE PROHIBIRÁ A LAS VÍCTIMAS VER LOS RESTOS DE SUS FAMILIARES, SI ES SU DESEO HACERLO.**

**SI LOS FAMILIARES DE LAS VÍCTIMAS DEBEN DESPLAZARSE DEL LUGAR EN EL QUE SE ENCUENTRAN HACIA OTRO LUGAR PARA LOS TRÁMITES DE RECONOCIMIENTO, SE DEBERÁN CUBRIR TAMBIÉN SUS GASTOS. EN TODOS LOS CASOS, EL MEDIO DE TRANSPORTE USADO POR LA VÍCTIMA PARA SU TRASLADO DEBERÁ SER EL MÁS SEGURO, DIGNO Y EL QUE LE CAUSE MENOS MOLESTIA DE ACUERDO CON SUS CONDICIONES.**

**LA COMISIÓN REQUERIRÁ A LA VÍCTIMA EN UN PLAZO DE TREINTA DÍAS, LOS COMPROBANTES DE LOS GASTOS QUE SE HAYAN EROGADO CON MOTIVO DEL OTORGAMIENTO DE DICHAS MEDIDAS, DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE COMPROBACIÓN ESTABLECIDOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY**

**EN EL REGLAMENTO CORRESPONDIENTE SE ESTABLECERÁN LOS PROCEDIMIENTOS NECESARIOS QUE PERMITAN GARANTIZAR QUE DICHO RETORNO SEA DE CARÁCTER VOLUNTARIO, SEGURO Y DIGNO.**

**ARTÍCULO 30.-** (……**…)**

**I (…) A XV. (……)**

**XVI. (……)**

**LA COMISIÓN PODRÁ CUBRIR LOS COSTOS DE LOS EXÁMENES A QUE SE REFIERE EL PÁRRAFO ANTERIOR, CON CARGO AL FONDO. SOLO SE PODRÁN CONTRATAR SERVICIOS**

**DE EXPERTOS INDEPENDIENTES O PERITOS INTERNACIONALES, CUANDO NO SE CUENTE CON PERSONAL NACIONAL CAPACITADO EN LA MATERIA, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL REGLAMENTO CORRESPONDIENTE.**

**EN EL REGLAMENTO DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN DEL FONDO DE ATENCIÓN, AUXILIO Y PROTECCIÓN A LAS VICTIMAS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE ESTABLECERÁN LOS PROCEDIMIENTOS AL RESPECTO.**

**(……..…)**

**ARTÍCULO 35.- (……)**

**(……..…)**

EL MINISTERIO PÚBLICO Y **LA FISCALÍA** LLEVARÁN UN REGISTRO SOBRE LOS CASOS EN QUE LA VÍCTIMA HAYA OPTADO POR ALGUNA DE LAS VÍAS DE SOLUCIÓN ALTERNA DE CONFLICTOS.

(……..…)

**ARTÍCULO 37.- (……)**

**(……..…)**

ESTA OBLIGACIÓN, INCLUYE LA REALIZACIÓN DE LAS EXHUMACIONES DE CEMENTERIOS, FOSAS CLANDESTINAS O DE OTROS SITIOS EN LOS QUE SE ENCUENTREN O SE TENGAN RAZONES FUNDADAS PARA CREER QUE SE ENCUENTRAN CUERPOS U OSAMENTAS DE LAS VÍCTIMAS. LAS EXHUMACIONES DEBERÁN REALIZARSE CON LA DEBIDA DILIGENCIA Y COMPETENCIA Y CONFORME A LAS NORMAS Y PROTOCOLOS INTERNACIONALES SOBRE LA MATERIA, BUSCANDO GARANTIZAR SIEMPRE LA CORRECTA UBICACIÓN, RECUPERACIÓN Y POSTERIOR IDENTIFICACIÓN DE LOS CUERPOS U OSAMENTAS BAJO ESTÁNDARES CIENTÍFICOS RECONOCIDOS INTERNACIONALMENTE. **LOS COSTOS DE LOS EXÁMENES REFERIDOS CON ANTERIORIDAD SE PODRÁN CUBRIR CON CARGO AL FONDO. SOLO SE PODRÁN CONTRATAR SERVICIOS DE EXPERTOS INDEPENDIENTES O PERITOS INTERNACIONALES, CUANDO NO SE CUENTE CON PERSONAL NACIONAL CAPACITADO**

**EN LA MATERIA, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL REGLAMENTO CORRESPONDIENTE.**

LOS FAMILIARES DE LAS VÍCTIMAS TIENEN EL DERECHO A ESTAR PRESENTES EN LAS EXHUMACIONES, POR SÍ O A TRAVÉS DE SUS ASESORES JURÍDICOS O REPRESENTANTES; A SER INFORMADAS SOBRE LOS PROTOCOLOS Y PROCEDIMIENTOS QUE SERÁN APLICADOS Y A DESIGNAR PERITOS INDEPENDIENTES, ACREDITADOS ANTE ORGANISMO NACIONAL O INTERNACIONAL DE PROTECCIÓN A LOS DERECHOS HUMANOS O EXPERTOS EN EL MISMO CAMPO, QUE CONTRIBUYAN AL MEJOR DESARROLLO DE LAS MISMAS. UNA VEZ IDENTIFICADOS PLENAMENTE Y REALIZADAS LAS PRUEBAS TÉCNICAS Y CIENTÍFICAS A LAS QUE ESTÁ OBLIGADO EL ESTADO Y QUE HAN SIDO REFERIDAS EN ESTA LEY, EN LA CODIFICACIÓN PENAL ADJETIVA Y LA LEGISLACIÓN APLICABLE, LA ENTREGA DE LOS CUERPOS U OSAMENTAS DE LAS VÍCTIMAS A SUS FAMILIARES DEBERÁ HACERSE RESPETANDO PLENAMENTE SU DIGNIDAD Y SUS TRADICIONES RELIGIOSAS Y CULTURALES. LAS AUTORIDADES COMPETENTES, A SOLICITUD DE LOS FAMILIARES, GENERARÁN LOS MECANISMOS NECESARIOS PARA REPATRIAR, EN SU CASO, LOS RESTOS DE LAS VÍCTIMAS YA IDENTIFICADOS, DE CONFORMIDAD CON LO QUE ESTABLEZCAN LAS LEYES DE LA MATERIA.

*(……...…….)*

CON INDEPENDENCIA DE LOS DERECHOS PREVISTOS EN ESTA LEY, EL RECONOCIMIENTO DE LA PERSONALIDAD JURÍDICA DE LAS VÍCTIMAS DE DESAPARICIÓN DE PERSONAS Y EL PROCEDIMIENTO PARA CONOCER Y RESOLVER DE LAS ACCIONES JUDICIALES DE DECLARACIÓN DE AUSENCIA, SE SUJETARÁN A LO QUE DISPONGAN LAS LEYES APLICABLES EN LA MATERIA, A FIN DE QUE LAS VÍCTIMAS INDIRECTAS EJERZAN DE MANERA EXPEDITA LOS DERECHOS PATRIMONIALES Y FAMILIARES DEL AUSENTE PARA SALVAGUARDAR LOS INTERESES ESENCIALES DEL NÚCLEO FAMILIAR.

**ARTÍCULO 46.- (……)**

**I. (……)**

**II. ……..…)**

**III. ……)**

**IV. ……)**

*(……..)*

EN LOS CASOS DE VÍCTIMAS DE DELITOS, **EL COMITÉ PODRÁ DETERMINAR LA APLICACIÓN DE UN MONTO ATENDIENDO A LOS EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 48, ASÍ COMO DEL CAPÍTULO II, TÍTULO QUINTO DE ESTA LEY, SU REGLAMENTO Y EL REGLAMENTO DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN DEL FONDO DE ATENCIÓN, AUXILIO Y PROTECCIÓN A LAS VÍCTIMAS.**

LOS MONTOS A LOS QUE SE REFIERE **ESTE ARTÍCULO** JAMÁS SERÁN FIJADOS BAJO CRITERIOS LIMITATIVOS, SINO SE ATENDERÁ EN TODO MOMENTO A LA INTERPRETACIÓN MÁS FAVORABLE A LA VÍCTIMA DE VIOLACIONES A DERECHOS HUMANOS POR PARTE DE AGENTES DEL ESTADO; ELLO ATENDIENDO A LA INTERPRETACIÓN PRO PERSONA QUE DEBE HACERSE EN TODOS LOS ASUNTOS DE LA MATERIA, **OBSERVANDO LO DISPUESTO POR LOS ESTÁNDARES INTERNACIONALES QUE CONTEMPLAN LOS TRATADOS EN MATERIA DE DERECHOS HUMANOS Y LA JURISPRUDENCIA QUE EMITA LA CORTE INTERAMERICANA DE DERECHOS HUMANOS, SIEMPRE QUE HAYAN SIDO RATIFICADAS POR EL ESTADO MEXICANO.**

**ARTÍCULO 48.-**

**SE PODRÁ DETERMINAR EL MONTO DEL PAGO DE UNA COMPENSACIÓN SUBSIDIARIA, CUANDO ESTA SE ENCUENTRE DENTRO DE LOS SUPUESTOS ESTABLECIDOS PARA ACCEDER AL FONDO**, EN LOS TÉRMINOS DE LA PRESENTE LEY Y SU REGLAMENTO, TOMANDO EN CUENTA:

**I. (……)**

**II. (……)**

LA DETERMINACIÓN **DEL COMITÉ INTERDISCIPLINARIO EVALUADOR** DEBERÁ DICTARSE DENTRO DEL PLAZO DE 90-NOVENTA DÍAS **HÁBILES** CONTADOS A PARTIR DE EMITIDA **CUALQUIER DE LAS RESOLUCIONES QUE CONTEMPLAN LAS FRACCIONES I Y II ANTERIORES.**

EL MONTO DE LA COMPENSACIÓN SUBSIDIARIA A LA QUE EL ESTADO PODRÁ OBLIGARSE, SERÁ HASTA DE QUINIENTAS VECES **LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN.**

**(…….....)**

**ARTÍCULO 49.- (……)**

I. EN LOS DELITOS QUE **AMERITEN PRISIÓN PREVENTIVA OFICIOSA CONFORME A LA LEGISLACIÓN SUSTANTIVA O ADJETIVA APLICABLE;**

II. CUANDO LA VÍCTIMA HAYA SUFRIDO DAÑO O MENOSCABO A SU LIBERTAD O **AL LIBRE DESARROLLO DE SU PERSONALIDAD** O,

**III. (……...…)**

**ARTÍCULO 54.- (……)**

**I. (……...…)**

**II.** ASESORÍA JURÍDICA TENDIENTE A FACILITAR EL EJERCICIO DE LOS DERECHOS DE LAS **VÍCTIMAS**; Y

**III. (……...…)**

**ARTÍCULO 62.- (……...…)**

**I. (……...…)**

**A) (……)**

**B) (……)**

**C) LA PERSONA TITULAR DE LA COMISIÓN LOCAL DE BÚSQUEDA.**

**D)** A **F) (……...……)**

**G) LA PERSONA TITULAR DE LA SECRETARÍA DE IGUALDAD E INCLUSIÓN.**

**H) (……)**

I) **LA PERSONA TITULAR DE LA SECRETARÍA DE LAS MUJERES.**

**II. (……...…)**

**A) (……)**

**B) (……)**

**III.** PODER JUDICIAL:

**A) (……)**

**IV. (……..)**

**A)** A **D) (……..…)**

**E) LA PERSONA TITULAR DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DEL ESTADO;**

**V.** A **VI. (……...)**

**(……..…)**
**(……..…)**
**(……..…)**

**LA SECRETARÍA TÉCNICA DEL SISTEMA ESTATAL ESTARÁ A CARGO DE LA PERSONA TITULAR DE LA COMISIÓN EJECUTIVA ESTATAL DE ATENCIÓN A VÍCTIMAS.**

**ARTÍCULO 71.-** CON EL FIN DE CUMPLIR EL OBJETIVO DE ESTA LEY Y HACER PLENAMENTE ACCESIBLES LOS SERVICIOS BRINDADOS POR LA COMISIÓN, ÉSTA PODRÁ CONTAR CON UNO O MÁS CENTROS DE ATENCIÓN A VÍCTIMAS, EN PUNTOS GEOGRÁFICOS ESTRATÉGICOS QUE PERMITAN LA RÁPIDA, FÁCIL Y DILIGENTE PROXIMIDAD CON QUIENES REQUIERAN SU

ATENCIÓN EN CUALQUIER MOMENTO. ESTOS CENTROS CONTARÁN CON LOS RECURSOS, LA INFRAESTRUCTURA Y LOS ASESORES JURÍDICOS Y VICTIMOLÓGICOS CAPACITADOS **CON ENFOQUE DE DERECHOS HUMANOS Y PERSPECTIVA DE GÉNERO**, PARA ATENDER A VÍCTIMAS EN EL ÁMBITO DE SUS RESPECTIVAS COMPETENCIAS, CONFORME A ESTA LEY, ASÍ COMO DERIVAR A LAS INSTITUCIONES COMPETENTES A LAS VÍCTIMAS PARA QUE RECIBAN LA ATENCIÓN, ASISTENCIA Y PROTECCIÓN APROPIADA Y ESPECIALIZADA.

EN NINGÚN CASO LA COMISIÓN PODRÁ ENVIAR A VÍCTIMAS DE VIOLACIONES A DERECHOS HUMANOS PARA SU ATENCIÓN A LA **DIRECCIÓN** DE ORIENTACIÓN, PROTECCIÓN Y APOYO A VÍCTIMAS DE DELITOS **Y TESTIGOS** DE LA **FISCALÍA** DEL ESTADO, PERO SI PODRÁN ENVIAR A VÍCTIMAS DEL DELITO.

**ARTÍCULO 75.- (……)**

**I. (…)** A **VIII. (……..…)**

**IX.** ESTABLECER MECANISMOS PARA LA CAPACITACIÓN, FORMACIÓN, ACTUALIZACIÓN Y ESPECIALIZACIÓN DE SERVIDORES PÚBLICOS O DEPENDIENTES DE LAS INSTITUCIONES, **PONIENDO ESPECIAL ÉNFASIS EN TEMAS DE DERECHOS HUMANOS, DERECHOS DE LAS VÍCTIMAS, PERSPECTIVA DE GÉNERO Y ENFOQUE DIFERENCIADO**, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN ESTA LEY;

**X. (…)** A **XXIV. (…….)**

**XXV. IMPLEMENTAR LOS MECANISMOS DE CONTROL QUE PERMITAN SUPERVISAR Y EVALUAR LAS ACCIONES, PROGRAMAS, PLANES Y POLÍTICAS PÚBLICAS EN MATERIA DE VÍCTIMAS, LOS CUALES DEBERÁN SER PERMANENTES;**

**XXVI. SUSCRIBIR CONVENIOS DE COLABORACIÓN CON ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL, INSTITUCIONES ACADÉMICAS PÚBLICAS O PRIVADAS, YA SEAN INTERNACIONALES, NACIONALES O ESTATALES, QUE DENTRO DE SUS OBJETIVOS CUENTEN CON ALGUNO CONCERNIENTE CON INVESTIGACIONES ACADÉMICAS O CAPACITACIÓN DE SERVIDORES PÚBLICOS ESTATALES, DE ACUERDO CON LOS PRINCIPIOS ESTABLECIDOS EN ESTA LEY Y PARA SU CUMPLIMIENTO; Y**

**XXVII. LAS DEMÁS QUE SE DERIVEN DEL REGLAMENTO DE ESTA LEY Y DEMÁS NORMATIVIDAD APLICABLE.**

**ARTÍCULO 76 BIS. - LA COMISIÓN CONTARÁ CON UN COMITÉ INTERDISCIPLINARIO EVALUADOR, EL CUAL ESTARÁ INTEGRADO A CARGO DE UN TITULAR Y PERSONAL**

**ESPECIALIZADO, QUE SERÁ DESIGNADO POR LA TITULAR DE LA COMISIÓN, EL CUAL TENDRÁ LAS SIGUIENTES FACULTADES:**

**I. ELABORAR DICTÁMENES SOBRE EL INGRESO DE LAS VÍCTIMAS AL REGISTRO;**

**II. ELABORAR LOS PROYECTOS DE DICTAMEN DE ACCESO A LOS RECURSOS DEL FONDO PARA SU APROBACIÓN POR EL COMITÉ;**

**III. ELABORAR PROPUESTAS O LOS PROYECTOS DE DICTAMEN DE REPARACIÓN INTEGRAL QUE CONTEMPLEN LAS MEDIDAS ESTABLECIDAS EN EL CAPÍTULO V, TÍTULO SEGUNDO DE ESTA LEY, INCLUYENDO LA COMPENSACIÓN SI FUERA PROCEDENTE;**

**IV. EN CASOS DE RECOMENDACIONES EMITIDAS POR LA COMISIÓN ESTATAL DE LOS DERECHOS HUMANOS, CUANDO ÉSTAS HAYAN SIDO ACEPTADAS POR LA AUTORIDAD RESPONSABLE, EL COMITÉ INTERDISCIPLINARIO EVALUADOR PODRÁ ELABORAR LOS PLANES DE REPARACIÓN INTEGRAL OBSERVANDO LO DISPUESTO EN EL CAPÍTULO V, TÍTULO SEGUNDO DE ESTA LEY, MISMOS QUE DEBERÁN SER COMUNICADOS A LA AUTORIDAD RESPONSABLE; Y**

**V. LAS DEMÁS ESTABLECIDAS EN EL REGLAMENTO DE ESTA LEY Y EN EL DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN DEL FONDO DE ATENCIÓN, AUXILIO Y PROTECCIÓN A LAS VÍCTIMAS.**

**ARTÍCULO 82.- (……)**

**(……..…)**
**(……..…)**

EL REGISTRO DE LA VÍCTIMA NO IMPLICA DE OFICIO EL ACCESO A LA COMPENSACIÓN, PERO ACCEDERÁ, DE MANERA AUTOMÁTICA, A LAS MEDIDAS **DE ATENCIÓN, ASISTENCIA Y PROTECCIÓN** QUE REQUERIRÁ DE LA VALORACIÓN RESPECTIVA QUE HAGA LA AUTORIDAD COMPETENTE, EN TÉRMINOS DE LO QUE DISPONE ESTA LEY.

**ARTÍCULO 86.- (……)**

LA REALIZACIÓN DEL PROCESO DE VALORACIÓN AL QUE SE HACE REFERENCIA EN LOS PÁRRAFOS ANTERIORES NO SUSPENDE, EN NINGÚN CASO, LAS MEDIDAS DE **ATENCIÓN, ASISTENCIA Y PROTECCIÓN** A LAS QUE TIENE DERECHO LA VÍCTIMA.

**(……..…)**

**I.** A **V. (……..…)**

**ARTÍCULO 88.-** (……**…)**

**I.** A **V. (…….)**

**VI.** LA IDENTIFICACIÓN Y DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS MEDIDAS **DE ATENCIÓN, ASISTENCIA Y PROTECCIÓN** QUE EFECTIVAMENTE HAYAN SIDO OTORGADAS A LA VÍCTIMA.

**VII.** A IX. **(……)**

**ARTÍCULO 97.-** (**……)**

**I.** LOS RECURSOS PREVISTOS POR EL CONGRESO DEL ESTADO EN EL PRESUPUESTO DE EGRESOS, **EL CUAL DEBERÁ SER APROBADO DE ACUERDO CON LOS PRINCIPIOS CONSTITUCIONALES APLICABLES.**

**II.** A X. **(……....)**

**XI.** LOS BIENES Y DERECHOS PROVENIENTES DE JUICIOS DE EXTINCIÓN DE DOMINIO QUE EJERZA EL MINISTERIO PÚBLICO A CARGO DE LA FISCALÍA;

**XII. LO DISPUESTO POR EL CÓDIGO NACIONAL DE PROCEDIMIENTOS PENALES Y OTRAS LEGISLACIONES APLICABLES;**

**XIII. LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 157 BIS, 157 TER, 157 QUINQUIES Y DEMÁS APLICABLES DE LA LEY GENERAL DE VÍCTIMAS, Y**

**XIV.** LOS DEMÁS INGRESOS QUE SURGIEREN PARA ESTE FIN.

**ARTÍCULO 99.- (……....)**

**I. (……...)**

**II. (……...…)**

**III.** EL **FISCAL** GENERAL DE JUSTICIA DEL ESTADO;

**IV.** A **V. (……...…)**

**VI. LA PERSONA TITULAR DE LA SECRETARÍA DE IGUALDAD E INCLUSIÓN;**

**VII. LA PERSONA TITULAR DE LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD;**

**VIII. LA PERSONA TITULAR DE LA SECRETARÍA DE SALUD; Y**

**IX. LA PERSONA TITULAR DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL.**

**ARTÍCULO 101.-** LA APLICACIÓN DEL FONDO SERÁ AUTORIZADA POR EL COMITÉ SIGUIENDO CRITERIOS DE TRANSPARENCIA, OPORTUNIDAD, EFICIENCIA, **RENDICIÓN DE CUENTAS** Y RACIONALIDAD.

**ARTÍCULO 105.-** PARA QUE LA VÍCTIMA ACCEDA A LOS RECURSOS DEL FONDO, ADEMÁS DE LOS REQUISITOS QUE AL EFECTO ESTABLEZCA ESTA LEY Y SU REGLAMENTO, DEBERÁN ESTAR INSCRITAS EN EL REGISTRO A EFECTO DE QUE LA COMISIÓN REALICE UNA EVALUACIÓN INTEGRAL DE SU ENTORNO FAMILIAR Y SOCIAL CON EL OBJETO DE CONTAR CON LOS ELEMENTOS SUFICIENTES PARA DETERMINAR LAS MEDIDAS DE **ATENCIÓN, ASISTENCIA Y PROTECCIÓN, ASÍ COMO A LA REPARACIÓN INTEGRAL, INCLUYENDO DE SER PROCEDENTE LA COMPENSACIÓN.**

**ARTÍCULO 111.-** LOS PROPIOS SERVIDORES, EN EL CUMPLIMIENTO DE SUS RESPONSABILIDADES, DEBERÁN CONTAR CON LA DEBIDA CAPACITACIÓN Y PROFESIONALIZACIÓN PARA EL DESEMPEÑO DE SUS ACTUACIONES, **LA CUAL DEBERÁ SER CON ENFOQUE DE DERECHOS HUMANOS Y PERSPECTIVA DE GÉNERO.**

**ARTÍCULO 112.-** INDEPENDIENTEMENTE DE LAS SANCIONES QUE SE APLIQUEN CONFORME A LA LEY DE RESPONSABILIDADES DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS DEL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN, SE IMPONDRÁ MULTA DE QUINIENTAS A MIL VECES LA **UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN**, SIN PERJUICIO DE LAS DEMÁS RESPONSABILIDADES EN QUE INCURREN CONFORME A OTRAS LEYES, A LOS SERVIDORES PÚBLICOS ENCARGADOS DE LA ATENCIÓN A LAS VÍCTIMAS REGULADOS POR ESTA LEY CUANDO:

**I. A IV (…….)**

**TITULO SÉPTIMO**

**CAPÍTULO ÚNICO**

**DIRECCIÓN DE LA ASESORÍA JURÍDICA ESTATAL**

**ARTÍCULO 115.- LA COMISIÓN EJECUTIVA ESTATAL DE ATENCIÓN A VÍCTIMAS DEL ESTADO, CONTARÁ CON LA DIRECCIÓN DE LA ASESORÍA JURÍDICA ESTATAL PARA LA ATENCIÓN A VÍCTIMAS DEL DELITO Y DE VIOLACIONES DE DERECHOS HUMANOS.**

**ARTÍCULO 116. LA DIRECCIÓN DE LA ASESORÍA JURÍDICA ESTATAL CONTARÁ CON TODO EL PERSONAL QUE REQUIERA PARA EL EJERCICIO DE SUS FUNCIONES. ENTRE ELLOS, POR ASESORES JURÍDICOS DE ATENCIÓN A VÍCTIMAS, PERITOS Y PROFESIONALES TÉCNICOS DE DIVERSAS DISCIPLINAS QUE SE REQUIERAN PARA LA DEFENSA DE LOS DERECHOS DE LAS VÍCTIMAS.**

**ARTÍCULO 117. LA DIRECCIÓN DE LA ASESORÍA JURÍDICA ESTATAL TENDRÁ LAS SIGUIENTES FUNCIONES:**

**I. COORDINAR EL SERVICIO DE ASESORÍA JURÍDICA PARA VÍCTIMAS EN ASUNTOS DEL FUERO ESTATAL, A FIN DE GARANTIZAR LOS DERECHOS DE LAS VÍCTIMAS CONTENIDOS EN ESTA LEY, EN TRATADOS INTERNACIONALES Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES;**

**II. COORDINAR EL SERVICIO DE REPRESENTACIÓN Y ASESORÍA JURÍDICA DE LAS VÍCTIMAS EN MATERIA PENAL, CIVIL, LABORAL, FAMILIAR, ADMINISTRATIVA Y DE DERECHOS HUMANOS DEL FUERO LOCAL, A FIN DE GARANTIZAR EL ACCESO A LA JUSTICIA, A LA VERDAD Y LA REPARACIÓN INTEGRAL;**

**III. SELECCIONAR Y CAPACITAR A LOS SERVIDORES PÚBLICOS ADSCRITOS A LA DIRECCIÓN DE LA ASESORÍA JURÍDICA ESTATAL;**

**IV. DESIGNAR POR CADA UNIDAD INVESTIGADORA DE LA FISCALÍA GENERAL DE JUSTICIA DEL ESTADO; TRIBUNAL O JUZGADO DE COMPETENCIA ESTATAL QUE CONOZCA DE MATERIA PENAL, Y POR CADA VISITADURÍA GENERAL DE LA COMISIÓN ESTATAL DE DERECHOS HUMANOS, CUANDO MENOS A UNA PERSONA ASESORA JURÍDICA DE LAS VÍCTIMAS Y AL PERSONAL DE AUXILIO NECESARIO;**

**V. PROPONER A LA TITULAR DE LA COMISIÓN LA CELEBRACIÓN DE CONVENIOS DE COORDINACIÓN CON TODOS AQUELLOS QUE PUEDAN COADYUVAR EN LA DEFENSA DE LOS DERECHOS DE LAS VÍCTIMAS; Y**

**VI. LAS DEMÁS QUE SE REQUIERA PARA LA DEFENSA DE LOS DERECHOS DE LAS VÍCTIMAS.**

**ARTÍCULO 118. LAS VÍCTIMAS TENDRÁN EL DERECHO A UN ASESOR JURÍDICO GRATUITO EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 168 DE LA LEY GENERAL DE VÍCTIMAS, ASÍ COMO DEL ARTÍCULO 17 DEL CÓDIGO NACIONAL DE PROCEDIMIENTOS PENALES.**

**EL ASESOR JURÍDICO SERÁ ASIGNADO INMEDIATAMENTE POR LA COMISIÓN EJECUTIVA, SIN MÁS REQUISITOS QUE LA SOLICITUD FORMULADA POR LA VÍCTIMA O A PETICIÓN DE ALGUNA INSTITUCIÓN, ORGANISMO DE DERECHOS HUMANOS U ORGANIZACIÓN DE LA SOCIEDAD CIVIL.**

**ARTÍCULO 119. LOS ASESORES JURÍDICOS QUE PERTENEZCAN A LA DIRECCIÓN DE LA ASESORÍA JURÍDICA ESTATAL, TENDRÁN LAS SIGUIENTES FUNCIONES:**

**I. ASISTIR Y ASESORAR A LA VÍCTIMA DESDE EL PRIMER MOMENTO EN QUE TENGA CONTACTO CON LA AUTORIDAD;**

**II. REPRESENTAR A LA VÍCTIMA DE MANERA INTEGRAL EN TODOS LOS PROCEDIMIENTOS Y JUICIOS EN LOS QUE SEA PARTE, PARA LO CUAL DEBERÁ REALIZAR TODAS LAS ACCIONES LEGALES TENDIENTES A SU DEFENSA, INCLUYENDO LAS QUE CORRESPONDAN EN MATERIA DE DERECHOS HUMANOS TANTO EN EL ÁMBITO NACIONAL COMO INTERNACIONAL;**

**III. PROPORCIONAR A LA VÍCTIMA DE FORMA CLARA, ACCESIBLE, OPORTUNA Y DETALLADA LA INFORMACIÓN Y LA ASESORÍA LEGAL QUE REQUIERA, SEA ESTA EN MATERIA PENAL, CIVIL, FAMILIAR, LABORAL Y ADMINISTRATIVA;**

**IV. INFORMAR A LA VÍCTIMA, RESPECTO AL SENTIDO Y ALCANCE DE LAS MEDIDAS DE PROTECCIÓN, AYUDA, ASISTENCIA, ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL, Y EN SU CASO, TRAMITARLAS ANTE LAS AUTORIDADES JUDICIALES Y ADMINISTRATIVAS;**

**V. DAR EL SEGUIMIENTO A TODOS LOS TRÁMITES DE MEDIDAS DE PROTECCIÓN, AYUDA, ASISTENCIA Y ATENCIÓN, QUE SEAN NECESARIAS PARA GARANTIZAR LA INTEGRIDAD FÍSICA Y PSÍQUICA DE LAS VÍCTIMAS, ASÍ COMO SU PLENA RECUPERACIÓN;**

**VI. INFORMAR Y ASESORAR A LOS FAMILIARES DE LA VÍCTIMA O A LAS PERSONAS QUE ÉSTA DECIDA, SOBRE LOS SERVICIOS CON QUE CUENTA EL ESTADO PARA BRINDARLE AYUDA, ASISTENCIA, ASESORÍA, REPRESENTACIÓN LEGAL Y DEMÁS DERECHOS ESTABLECIDOS EN ESTA LEY, EN LOS TRATADOS INTERNACIONALES Y DEMÁS LEYES APLICABLES;**

**VII. LLEVAR UN REGISTRO PUNTUAL DE LAS ACCIONES REALIZADAS Y FORMAR UN EXPEDIENTE DEL CASO;**

**VIII. TRAMITAR Y ENTREGAR COPIAS DE SU EXPEDIENTE A LA VÍCTIMA, EN CASO DE QUE ÉSTA LAS REQUIERA;**

**IX. VIGILAR LA EFECTIVA PROTECCIÓN Y GOCE DE LOS DERECHOS DE LAS VÍCTIMAS EN LAS ACTUACIONES DEL MINISTERIO PÚBLICO EN TODAS Y CADA UNA DE LAS ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO PENAL Y, CUANDO LO AMERITE, SUPLIR LAS DEFICIENCIAS DE ÉSTE ANTE LA AUTORIDAD JURISDICCIONAL**

**CORRESPONDIENTE CUANDO EL ASESOR JURÍDICO ESTATAL DE LAS VÍCTIMAS CONSIDERE QUE NO SE VELA EFECTIVAMENTE POR LA TUTELA DE LOS DERECHOS DE LAS VÍCTIMAS POR PARTE DEL MINISTERIO PÚBLICO; Y**

**X. LAS DEMÁS QUE SE REQUIERAN PARA LA DEFENSA INTEGRAL DE LOS DERECHOS DE LAS VÍCTIMAS**

**ARTÍCULO 120. PARA INGRESAR Y PERMANECER COMO ASESOR JURÍDICO REQUERIRÁ LO SIGUIENTE:**

**I. CONTAR CON NACIONALIDAD MEXICANA, O CASO DE SER EXTRANJERA CONTAR CON LA CALIDAD MIGRATORIA DE RESIDENTE PERMANENTE EN EJERCICIO DE SUS DERECHOS POLÍTICOS Y CIVILES**

**II. CONTAR CON LICENCIATURA EN DERECHO, CON CÉDULA PROFESIONAL EXPEDIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE;**

**III. EN SU CASO, APROBAR LOS EXÁMENES DE INGRESO; Y**

**IV. NO HABER ENFRENTADO UNA CONDENA POR ALGÚN DELITO DOLOSO CON SANCIÓN PRIVATIVA DE LIBERTAD MAYOR DE UN AÑO.**

**ARTÍCULO 121. LA PERSONA QUE ENCABECE LA DIRECCIÓN DE LA ASESORÍA JURÍDICA ESTATAL DEBERÁ SER NOMBRADA POR LA PERSONA TITULAR DE LA COMISIÓN EJECUTIVA ESTATAL DE ATENCIÓN A VÍCTIMAS, QUIEN DEBERÁ DE REUNIR LOS REQUISITOS SIGUIENTES:**

**I. SER CIUDADANO MEXICANO Y ESTAR EN PLENO EJERCICIO DE SUS DERECHOS;**

**II. ACREDITAR EXPERIENCIA DE CINCO AÑOS EN EL EJERCICIO DE LA ABOGACÍA, RELACIONADA ESPECIALMENTE, CON LAS MATERIAS AFINES A SUS FUNCIONES; Y POSEER, AL DÍA DE LA DESIGNACIÓN, TÍTULO Y CÉDULA PROFESIONAL DE LICENCIADO EN DERECHO, EXPEDIDO POR LA AUTORIDAD O INSTITUCIÓN LEGALMENTE FACULTADA PARA ELLO CON ANTIGÜEDAD MÍNIMA DE CINCO AÑOS COMPUTADA AL DÍA DE SU DESIGNACIÓN, Y**

**III. GOZAR DE BUENA REPUTACIÓN, PRESTIGIO PROFESIONAL Y NO HABER SIDO CONDENADO POR DELITO DOLOSO CON SANCIÓN PRIVATIVA DE LIBERTAD MAYOR DE UN AÑO. EMPERO, SI SE TRATARE DE ILÍCITOS COMO EL ROBO, FRAUDE, FALSIFICACIÓN, ABUSO DE CONFIANZA U OTRO QUE LESIONE SERIAMENTE LA REPUTACIÓN DE LA PERSONA EN EL CONCEPTO PÚBLICO, INHABILITARÁ A ÉSTA PARA OCUPAR EL CARGO CUALQUIERA QUE HAYA SIDO LA PENALIDAD IMPUESTA.**

**LA COMISIÓN PROCURARÁ PREFERIR, EN IGUALDAD DE CIRCUNSTANCIAS, A QUIEN SE HAYA DESEMPEÑADO DENTRO DE LA DIRECCIÓN DE ASESORÍA JURÍDICA ESTATAL.**

**ARTÍCULO 122. LA PERSONA TITULAR DE LA DIRECCIÓN DE LA ASESORÍA JURÍDICA ESTATAL TENDRÁ, LAS SIGUIENTES ATRIBUCIONES:**

**I. ORGANIZAR, DIRIGIR, EVALUAR Y CONTROLAR LOS SERVICIOS QUE LA DIRECCIÓN DE LA ASESORÍA JURÍDICA ESTATAL PRESTEN A LAS VÍCTIMAS;**

**II. CONOCER DE LAS QUEJAS QUE SE PRESENTEN CONTRA LOS ASESORES JURÍDICOS DE ATENCIÓN A VÍCTIMAS Y, EN SU CASO, INVESTIGAR LA PROBABLE RESPONSABILIDAD DE LOS EMPLEADOS DE LA DIRECCIÓN DE LA ASESORÍA JURÍDICA ESTATAL;**

**III. VIGILAR QUE SE CUMPLAN TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES IMPUESTAS A LOS ASESORES JURÍDICOS; DETERMINANDO, SI HAN INCURRIDO EN ALGUNA CAUSAL DE RESPONSABILIDAD POR PARTE DE ÉSTOS O DE LOS EMPLEADOS DE LA DIRECCIÓN DE LA ASESORÍA JURÍDICA ESTATAL;**

**IV. PROPONER LAS POLÍTICAS QUE ESTIME CONVENIENTES PARA LA MAYOR EFICACIA DE LA DEFENSA DE LOS DERECHOS E INTERESES DE LAS VÍCTIMAS;**

**V. PROPONER A LA COMISIÓN, LAS SANCIONES Y CORRECCIONES DISCIPLINARIAS QUE SE DEBAN IMPONER A LOS ASESORES JURÍDICOS CUANDO CORRESPONDA;**

**VI. PROMOVER Y FORTALECER LAS RELACIONES DE LA DIRECCIÓN DE LA ASESORÍA JURÍDICA ESTATAL CON LAS INSTITUCIONES PÚBLICAS, SOCIALES Y PRIVADAS QUE, POR LA NATURALEZA DE SUS FUNCIONES, PUEDAN COLABORAR AL CUMPLIMIENTO DE SUS ATRIBUCIONES Y DE MANERA PREPONDERANTE CON LAS ASESORÍAS JURÍDICA FEDERAL;**

**VII. PROPONER EL PROYECTO DE PLAN ANUAL DE CAPACITACIÓN Y ESTÍMULOS DE LA DIRECCIÓN DE LA ASESORÍA JURÍDICA ESTATAL, ASÍ COMO UN PROGRAMA DE DIFUSIÓN DE SUS SERVICIOS;**

**VIII. ELABORAR UN INFORME ANUAL DE LABORES SOBRE LAS ACTIVIDADES INTEGRALES DESARROLLADAS POR TODOS Y CADA UNO DE LOS ASESORES JURÍDICOS QUE PERTENEZCAN A LA DIRECCIÓN DE LA ASESORÍA JURÍDICA ESTATAL, EL CUAL DEBERÁ SER PUBLICADO;**

**IX. ELABORAR LA PROPUESTA DE ANTEPROYECTO DE PRESUPUESTO QUE VAYA A SER NECESARIO PARA CUBRIR LAS FUNCIONES DE LA DIRECCIÓN DE LA ASESORÍA JURÍDICA ESTATAL Y PRESENTARLA AL ÁREA DE LA COMISIÓN QUE CORRESPONDA; Y**

**X. LAS DEMÁS QUE SEAN NECESARIAS PARA CUMPLIR CON EL OBJETO DE ESTA LEY.**

**TRANSITORIOS. PRIMERO. -** EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR AL DÍA SIGUIENTE DE SU PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO. **SEGUNDO. -** LA OPERACIÓN DEL COMITÉ INTERDISCIPLINARIO EVALUADOR Y DE LA ASESORÍA JURÍDICA ESTATAL

DEBERÁ REALIZARSE CON LOS RECURSOS HUMANOS, MATERIALES Y FINANCIEROS CON LOS QUE CUENTE LA COMISIÓN EJECUTIVA ESTATAL DE ATENCIÓN A VÍCTIMAS. **TERCERO. -** LAS PERSONAS TITULARES DEL COMITÉ INTERDISCIPLINARIO EVALUADOR Y DE LA ASESORÍA JURÍDICA ESTATAL DEBERÁN SER NOMBRADAS O RATIFICADAS EN TÉRMINOS DE LA LEY DE VÍCTIMAS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN POR LA TITULAR DE LA COMISIÓN EJECUTIVA ESTATAL DE ATENCIÓN A VÍCTIMAS EN UN TÉRMINO DE 30 DÍAS HÁBILES A PARTIR DE LA ENTRADA EN VIGOR DEL PRESENTE DECRETO. **CUARTO: -** LA COMISIÓN DEBERÁ REALIZAR LAS ADECUACIONES A SUS REGLAMENTOS CORRESPONDIENTES A MÁS TARDAR A LOS NOVENTA DÍAS NATURALES POSTERIORES A LA ENTRADA EN VIGOR DEL PRESENTE DECRETO. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD LOS INTEGRANTES DE LAS COMISIONES UNIDAS DE JUSTICIA Y SEGURIDAD PÚBLICA Y LA DE DESARROLLO SOCIAL, DERECHOS HUMANOS Y ASUNTOS INDÍGENAS**

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA, EXPRESÓ: "PARA DAR CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 112 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, PREGUNTO A LA ASAMBLEA SI EXISTE ALGÚN DIPUTADO O DIPUTADA QUE DESEE RESERVAR ALGÚN ARTÍCULO O ARTÍCULOS TRANSITORIOS Y SOLICITO A LA PRIMERA SECRETARIA, SE SIRVA A ELABORAR LA LISTA DE ORADORES QUE DESEEN PARTICIPAR EN ALGÚN ARTÍCULO RESERVADO".

**C. SECRETARIA**: "NO HAY PRESIDENTA".

CONTINUANDO CON EL PROCESO LEGISLATIVO, LA C. PRESIDENTA, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 112 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, SOMETIÓ A DISCUSIÓN EN LO GENERAL EL DICTAMEN QUE CONTIENE **PROYECTO DE DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE VÍCTIMAS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**, EN RELACIÓN AL DERECHO DE LAS VÍCTIMAS, PREGUNTANDO SI HAY ALGÚN DIPUTADO O DIPUTADA, QUIERE HACER USO DE LA PALABRA LO MANIFESTARA DE LA FORMA ACOSTUMBRADA, PRIMERAMENTE, EN CONTRA. ASIMISMO, SOLICITÓ A LA SECRETARIA ELABORAR LA LISTA DE ORADORES.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN EN LO GENERAL, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. JAVIER CABALLERO GAONA**, QUIEN: "CON SU PERMISO PRESIDENTA. COMPAÑEROS Y COMPAÑERAS DIPUTADOS Y DIPUTADAS, EL ARTÍCULO 63 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE NUEVO LEÓN, ESTABLECE

LA PRINCIPAL FUNCIÓN DE UN DIPUTADO, LA FACULTAD DE INICIAR, REFORMAR O DEROGAR LEYES. SIN EMBARGO, PARA QUE ESTE PROCEDIMIENTO SE LLEVE A CABO DE ÓPTIMA MANERA, RECORDANDO SIEMPRE QUE SOMOS REPRESENTANTES DEL PUEBLO Y QUE NUESTRO ACCIONAR LEGISLATIVO DEBE ESTAR BASADO EN SUS NECESIDADES Y PETICIONES, ES ESENCIAL CONTAR CON OTRO ELEMENTO: SABER ESCUCHAR A LA GENTE; EL SABER ESCUCHAR A LA CIUDADANÍA NOS BRINDA UN MAYOR PANORAMA Y ENTENDIMIENTO CON RESPECTO A LA REALIDAD SOCIAL DE LAS Y LOS NEOLONESES PARA QUE ASÍ DENTRO DEL ÁMBITO DE NUESTRAS COMPETENCIAS PODAMOS APORTAR SOLUCIONES QUE TRANSFORMEN VIDAS. LA PROCURACIÓN DE JUSTICIA Y LA SEGURIDAD PÚBLICA SON DOS DE LOS TEMAS MÁS SENSIBLES EN LOS QUE DEBEMOS TRABAJAR. MÁS ALLÁ DE LA ALARMANTES ESTADÍSTICAS QUE PODAMOS PRESENTAR ES IMPORTANTE TAMBIÉN VISIBILIZAR LA PARTE HUMANA ANTE LOS PROBLEMAS EN ESTOS RUBROS NO HAY SOLUCIONES SENCILLAS NI RESPUESTAS SIMPLES. EL COMBATE A LA DELINCUENCIA Y LA BÚSQUEDA DE LA JUSTICIA SE HA CENTRADO POR AÑOS EN SOLA PARTE: SANCIONAR AL DELINCUENTE. HOY COMPAÑEROS Y COMPAÑERAS DIPUTADAS, ESTAMOS PROPONIENDO ACERTADAMENTE A LA VÍCTIMA EN EL CENTRO DE LA PROCURACIÓN DE JUSTICIA A TRAVÉS DE UNA REFORMA INTEGRAL QUE ABARQUE UNA SERIE DE ASPECTOS QUE CONTUNDENTEMENTE BUSCAN MEJORAR EL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE VÍCTIMAS PARA GARANTIZAR DE MANERA EFECTIVA LOS DERECHOS DE LAS VÍCTIMAS DE DELITO Y VIOLACIONES DE DERECHOS HUMANOS. A PESAR DEL ESFUERZO QUE OTRAS LEGISLATURAS HAN REALIZADO, ES DE RECONOCER TAMBIÉN QUE LA LEGISLACIÓN LOCAL NO HA EVOLUCIONADO A LA PAR DE LOS CAMBIOS JURÍDICOS NACIONALES, INTERNACIONALES Y AVANCES JURISPRUDENCIALES MÁS IMPORTANTES EN MATERIA DE PROTECCIÓN DE VÍCTIMAS POR LO QUE ES NECESARIO TOMAR CARTAS EN EL ASUNTO Y PROMOVER LAS MODIFICACIONES NECESARIAS QUE BENEFICIEN A LOS Y LAS CIUDADANAS NEOLONESAS QUE SE ENCUENTREN EN SITUACIÓN DE VÍCTIMAS. PARA ELLO QUISIERA EXPLICARLES Y RETOMAR, AUNQUE SEA BREVEMENTE LOS PUNTOS PRINCIPALES DE LA REFORMA EN CUESTIÓN. EN PRIMERA INSTANCIA DEBEMOS DE ENTENDER ESTA REFORMA DESDE UNA PERSPECTIVA HOLÍSTICA, HUMANA E INTEGRAL DADO QUE TOMA EN CUENTA DIVERSOS ASPECTOS DESDE ATENCIÓN DE VÍCTIMAS HASTA UN FONDO PARA MEJORAR LOS PROCEDIMIENTOS INVOLUCRADOS Y PROVEER UN SERVICIO MÁS EFICIENTE. ASÍ MISMO, NO PODEMOS DEJAR PASAR QUE A TRAVÉS DE ESTAS REFORMAS ESTARÍAMOS AGREGANDO TAMBIÉN LOS CONCEPTOS DE PERSPECTIVA DE GÉNERO E IGUALDAD DE GÉNERO A LA LEY ESTATAL DE VÍCTIMAS EN CONCORDANCIA CON LOS INSTRUMENTOS JURÍDICOS

INTERNACIONALES Y NACIONALES. ME PARECE QUE EN ESTE PRIMER PERIODO ORDINARIO DE SESIONES LA PERSPECTIVA E IGUALDAD DE GÉNERO HA SIDO DOS DE LOS TEMAS FUNDAMENTALES EN LOS QUE HAN GIRADO NUESTRAS DISCUSIONES, EXHORTOS Y ATENCIONES POR LO QUE A TRAVÉS DE LA PRESENTE REFORMA ESTARÍAMOS TAMBIÉN REAFIRMANDO EL COMPROMISO DE LA SEPTUAGÉSIMA SEXTA LEGISLATURA POR PROMOVER ACCIONES CONCRETAS Y EFICIENTES QUE OPTEN POR PROMOVER LA PARIDAD ENTRE HOMBRES Y MUJERES EN NUEVO LEÓN. OTRO DE LOS PRINCIPALES PUNTOS QUE EN SU MOMENTO SE IDENTIFICÓ COMO UN ÁREA DE OPORTUNIDAD AL MOMENTO DE ANALIZAR LA LEGISLACIÓN VIGENTE CONSISTE EN FORTALECER LOS SISTEMAS DE CAPACITACIÓN Y PROFESIONALIZACIÓN EN MATERIA DE DERECHOS HUMANOS PARA LOS Y LAS OPERADORAS DE LA COMISIÓN EJECUTIVA ESTATAL DE ATENCIÓN A VÍCTIMAS, LO CUAL IMPACTARÍA DIRECTAMENTE EN LA CALIDAD DEL SERVICIO BRINDADO A LAS VÍCTIMAS DE VIOLACIONES EN SUS DERECHOS HUMANOS MEJORANDO LA ATENCIÓN Y ASESORÍA PROVEÍDA. DEL MISMO MODO MEDIANTE EL FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL SE BUSCA DIGNIFICAR EL TRABAJO DE LAS Y LOS ASESORES JURÍDICOS, DADO QUE ESTO REALIZA UNA LABOR SUMAMENTE NOBLE E IMPORTANTE EN EL ANDAMIAJE DEL SISTEMA ESTATAL DE VÍCTIMAS. OTRO DE LOS PUNTOS MEDULARES DE LA REFORMA EN CUESTIÓN VERSA EN QUE OPTA POR EL PROCEDIMIENTO DE ACCESO Y LA INTEGRACIÓN DEL FONDO DE ATENCIÓN A VÍCTIMAS POR LO QUE CON LAS MODIFICACIONES REALIZADAS ESTARÍAMOS ADECUANDO LA LEGISLACIÓN ESTATAL A LOS ESTÁNDARES NACIONALES EN MATERIA DE DERECHOS HUMANOS BRINDANDO MAYOR CERTEZA JURÍDICA A QUIENES PUEDAN SER BENEFICIADOS DEL FONDO ANTES MENCIONADO Y SUBRAYANDO LOS PRINCIPIOS CONSTITUCIONALES DE PROGRESIVIDAD Y PRO-PERSONA. POR ÚLTIMO, SE REGULAN LOS CONVENIOS DE COLABORACIÓN CON INSTITUCIONES PRIVADAS PARA QUE LA COMISIÓN DE ATENCIÓN A VÍCTIMAS PUEDA ATENDER DE MANERA MÁS PRONTA Y EFICAZ LA ATENCIÓN INMEDIATA DE VÍCTIMAS REMITIÉNDOLAS A INSTITUCIONES DE SALUD PRIVADA PARA UNA MAYOR CAPACIDAD EN SITUACIONES DE ATENCIÓN PSICOLÓGICA Y FÍSICA PARA QUIENES SON VIOLENATADOS Y VIOLENTADAS POR UN DELITO O VIOLACIÓN EN SUS DERECHOS HUMANOS. ASÍ MISMO, QUIERO AGRADECER LA VOLUNTAD DE TODOS LOS INTEGRANTES DE LAS COMISIONES DE JUSTICIA Y SEGURIDAD PÚBLICA, DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, DERECHOS HUMANOS Y ASUNTOS INDÍGENAS, QUE CON SUS APORTACIONES ENRIQUECIERON LA PROPUESTA Y LOGRAMOS APROBAR POR UNANIMIDAD DE TODOS LOS GRUPOS PARLAMENTARIOS ESTE DICTAMEN. MUESTRA QUE LA PROTECCIÓN DE LAS VÍCTIMAS NO TIENEN COLORES PARTIDISTAS Y ES

INTERÉS PRIMORDIAL DE ESTA LEGISLATURA. POR LO ANTERIOR ES QUE LOS INTEGRANTES DEL GRUPO LEGISLATIVO DEL PARTIDO REVOLUCIONARIO INSTITUCIONAL MANIFESTAMOS NUESTRO VOTO A FAVOR DEL DICTAMEN Y ASÍ MISMO INVITAMOS A TODA LA ASAMBLEA A VOTAR EN EL MISMO SENTIDO. ES CUANTO".

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS MANIFESTARAN EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO. ASIMISMO, HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DEL TABLERO ELECTRÓNICO DE VOTACIÓN: 34 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 4 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, SIENDO APROBADO POR UNANIMIDAD DE 38 VOTOS, EL DICTAMEN RELATIVO AL EXPEDIENTE NÚMERO 14601/LXXVI DE LAS COMISIONES UNIDAS DE JUSTICIA Y SEGURIDAD PÚBLICA Y DE DESARROLLO SOCIAL, DERECHOS HUMANOS Y ASUNTOS INDÍGENAS.

NO HABIENDO ARTÍCULOS RESERVADOS PARA DISCUTIRSE EN LO PARTICULAR, LA C. PRESIDENTA EXPRESÓ: "SE APRUEBA EN LO GENERAL Y EN LO PARTICULAR EL DICTAMEN QUE CONTIENE **PROYECTO DE DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE VÍCTIMAS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**".

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL DECRETO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. FÉLIX ROCHA ESQUIVEL**, QUIEN DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE ACUERDO EXPEDIENTE NÚMERO 14575 – 14929/LXXVI DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO METROPOLITANO.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN.- **HONORABLE ASAMBLEA:** A LA **COMISIÓN DE DESARROLLO METROPOLITANO**, LE FUERON TURNADAS PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN LOS SIGUIENTES ASUNTOS:

**I.** EL **18 DE OCTUBRE DE 2021,** EL **EXPEDIENTE NÚMERO 14575/LXXVI, EL CUAL CONTIENE ESCRITO DEBIDAMENTE SIGNADO POR EL C. DIP. LUIS ALBERTO SUSARREY FLORES E INTEGRANTES DEL GRUPO LEGISLATIVO DEL PARTIDO ACCIÓN NACIONAL DE LA LXXVI LEGISLATURA, MEDIANTE EL CUAL PRESENTAN INICIATIVA DE REFORMA A LOS ARTÍCULOS 9 Y 11 DE LA LEY PARA REGULAR EL ACCESO VIAL Y MEJORAR LA SEGURIDAD DE LOS VECINOS EN EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, A FIN DE QUE SE CUENTE CON CONVENIOS ENTRE LA JUNTA DE VECINOS, EL MUNICIPIO Y LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD DEL MUNICIPIO, PARA GARANTIZAR UNA MAYOR SEGURIDAD.**

**II.** EL 01 DE DICIEMBRE DE 2021, **EXPEDIENTE NÚMERO 14929/LXXVI, EL CUAL CONTIENE ESCRITO DEBIDAMENTE SIGNADO POR EL C. DIP. JOSÉ FILIBERTO FLORES ELIZONDO E INTEGRANTES DEL GRUPO LEGISLATIVO DEL PARTIDO REVOLUCIONARIO INSTITUCIONAL DE LA LXXVI LEGISLATURA, MEDIANTE EL CUAL PRESENTAN INICIATIVA DE REFORMA AL ARTÍCULO 3 DE LA LEY PARA REGULAR EL ACCESO VIAL Y MEJORAR LA SEGURIDAD DE LOS VECINOS EN EL ESTADO DE NUEVO LEÓN EN RELACIÓN CON LA RESTRICCIÓN TEMPORAL DEL ACCESO A LA VÍA PÚBLICA.**

**CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LAS INICIATIVAS DE REFORMAS CITADAS Y DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: ANTECEDENTES**

**I. EXPEDIENTE 14575/LXXVI**

LOS PROMOVENTES SEÑALAN QUE, LA LEY PARA REGULAR EL ACCESO VIAL Y MEJORAR LA SEGURIDAD DE LOS VECINOS ENTRÓ EN VIGOR EN EL 2014 CON EL OBJETIVO DE

ESTABLECER LOS REQUISITOS Y CONDICIONES NECESARIAS PARA LA RESTRICCIÓN TEMPORAL DEL ACCESO A LAS VÍAS PÚBLICAS EN EL ESTADO DE NUEVO LEÓN CUANDO ESTÉ EN RIESGO LA INTEGRIDAD FÍSICA O PATRIMONIAL DE LOS VECINOS DE UN FRACCIONAMIENTO O ZONA HABITACIONAL. AÑADIENDO QUE UNA DE LAS RAZONES POR LAS CUALES SE PROPUSO Y POSTERIORMENTE SE APROBÓ LA LEY EN COMENTO, ES PORQUE AUN CUANDO HABÍA CASETAS DE VIGILANCIA CON EL PERMISO DE LA AUTORIDAD MUNICIPAL, EN LA GRAN MAYORÍA DE LOS CASOS SE HIZO EL PROCEDIMIENTO SIN LA INTERVENCIÓN DE LOS AYUNTAMIENTOS Y TODO ESTO PORQUE LOS VECINOS DE DECENAS DE COLONIAS EN MUNICIPIOS DEL ÁREA METROPOLITANA BUSCARON LA AUTOPROTECCIÓN. MENCIONAN QUE SE DEBE DE TOMAR EN CUENTA QUE UNA DE LAS RESPONSABILIDADES FUNDAMENTALES DE UN BUEN GOBIERNO ES EL GARANTIZAR IA SEGURIDAD A SUS GOBERNADOS, SIN EMBARGO, CONSIDERAN QUE AL NO VERSE ASEGURADO EL DERECHO A UNA VIDA LIBRE DE VIOLENCIA, CON SEGURIDAD EN LAS CALLES, Y CON EL GOBIERNO CADA VEZ MÁS SUPERADO POR LA DELINCUENCIA, MUCHOS VECINOS HAN LLEGADO A TOMAR LA DECISIÓN DE CERRAR EL PERÍMETRO DE SUS COLONIAS Y ESTABLECER UNA CASETA, ASUMIENDO EL COSTO QUE ESTO GENERE, Y EN ESE SENTIDO, COMO OCURRE EN OTROS DERECHOS, AL NEOLEONÉS LE CUESTA TIEMPO Y DINERO LLEVAR A CABO ESTE PROCEDIMIENTO. AÑADEN QUE, EL OBJETIVO QUE TIENE ESTA REFORMA ES GARANTIZAR LA SEGURIDAD DE TODOS LOS HABITANTES DEL ESTADO, TOMANDO EN CUENTA QUE EL RIESGO A LA INTEGRIDAD FÍSICA O PATRIMONIAL DE LOS VECINOS, POR EL CUAL ESTARÍAN SOLICITANDO LA RESTRICCIÓN DEL ACCESO A LAS VÍAS PÚBLICAS PUEDE CONTINUAR DESPUÉS DE HABER CUMPLIDO EL PLAZO QUE AHORA DICTA LA LEY QUE ES DE CUATRO AÑOS. REFIEREN QUE, ES IMPORTANTE RECORDAR QUE, HOY EN DÍA, LA RESTRICCIÓN TEMPORAL DEL ACCESO A LAS VÍAS PÚBLICAS SEGURIDAD ES SOLICITADO POR LOS HABITANTES DE SUS COLONIAS, LOS CUALES DEBEN DE SEGUIR LAS CONDICIONES, REQUISITOS Y FORMAS A PARTIR DE LAS CUALES SE PUEDA INSTALAR DICHAS CASETAS DE VIGILANCIA EN DIVERSOS ESPACIOS PÚBLICOS DEL ESTADO, TODO ESTO ESTABLECIDO POR LA LEY. CONCLUYENDO QUE LAS CASETAS DEBEN DE SER USADAS COMO INSTRUMENTO LEGAL QUE RESUELVA LA PROBLEMÁTICA ACTUAL QUE VIVIMOS EN EL ESTADO, SIENDO REGULADAS PARA QUE NO IMPLIQUEN LA LIMITACIÓN, IMPEDIMENTO O CONDICIONANTE PARA EL ACCESO A LOS FRACCIONAMIENTOS A CUALQUIER PERSONA, AUTORIDAD ADMINISTRATIVA O JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN, DEL ESTADO O DEL MUNICIPIO.

CON BASE EN LAS ANTERIORES CONSIDERACIONES, CONCLUYEN SEÑALANDO LA SIGUIENTE PROPUESTA DE REFORMA:

"ARTÍCULO 9. LA RESTRICCIÓN TEMPORAL DE ACCESO A LAS VÍAS PÚBLICAS DURARÁ EN TANTO PERSISTAN LAS CONDICIONES QUE MOTIVARON LA AUTORIZACIÓN.
(…)

ARTÍCULO 11. LA AUTORIZACIÓN DE LA SOLICITUD PARA LA RESTRICCIÓN TEMPORAL DEL ACCESO A LA VÍA PÚBLICA, IMPLICARÁ EL CUMPLIMIENTO DE LO SIGUIENTE:

I A III. (……..…)
IV. PERMITIR EL ACCESO AL PERSONAL Y VEHÍCULOS DE SERVICIOS PÚBLICOS, Y CUALQUIER OTRO QUE SE IDENTIFIQUE COMO AUTORIDAD MUNICIPAL, ESTATAL O FEDERAL, ASÍ COMO A PERSONAL Y VEHÍCULOS DE SEGURIDAD PÚBLICA Y DE EMERGENCIA;

V.(……..)

EL INCUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN ÉSTE ARTÍCULO SERÁ CAUSA DE QUE SE ORDENE LA REVOCACIÓN DE LA AUTORIZACIÓN Y EL RETIRO DE LOS MECANISMOS O CONTROLES DE ACCESO PARA LA RESTRICCIÓN TEMPORAL DEL ACCESO A LA VÍA PÚBLICA;

**VI. EN CASO DE CONTAR CON SERVICIO DE SEGURIDAD PRIVADA, CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE LA JUNTA DE VECINOS Y EL AYUNTAMIENTO A FIN DE QUE EL PERSONAL DE SEGURIDAD PRIVADA COADYUVE CON LA SECRETARIA DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL MUNICIPIO; Y**

**VII. EN CASO DE CONTAR CON EQUIPO DE MONITOREO Y GRABACIÓN, ANEXAR AL CONVENIO CITADO EN LA FRACCIÓN ANTERIOR, LA MANIFESTACIÓN Y EL COMPROMISO DE QUE ESTE SEA MONITOREADO POR LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL MUNICIPIO.**"

**II.EXPEDIENTE 14929/LXXV**

LOS PROMOVENTES SEÑALAN QUE, LOS LEGISLADORES LOCALES SON LOS RESPONSABLES DIRECTOS DE MEJORAR Y ACTUALIZAR EL MARCO JURÍDICO ESTATAL. AÑADIENDO QUE LA MEJOR MANERA DE CONOCER SI UNA LEY ES EFECTIVA O PUEDE MEJORARSE, ES PRECISAMENTE A TRAVÉS DE LAS EXPERIENCIAS DE LOS CIUDADANOS SOBRE LOS CUALES INCIDE UNA NORMA JURÍDICA EN CONCRETO, YA SEA PARA REALIZAR UN TRÁMITE O EJERCER UN DERECHO. MENCIONAN QUE, DURANTE DIVERSOS RECORRIDOS HAN TOMADO NOTA DE UNA SOLICITUD QUE SE HA VUELTO RECURRENTE EN DIVERSOS SECTORES DE LA ENTIDAD, EL INTERÉS DE DIVERSOS GRUPOS DE VECINOS QUE BUSCAN BRINDAR A SU COMUNIDAD Y A SUS FAMILIAS UNA MAYOR PERCEPCIÓN DE SEGURIDAD. AÑADEN QUE,

ACTUALMENTE EL ARTÍCULO 3 FRACCIÓN I DE LA LEY PARA REGULAR EL ACCESO VIAL Y MEJORAR LA SEGURIDAD DE LOS VECINOS EN EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DISPONE UNA ANUENCIA MÍNIMA DEL 85% DE LOS VECINOS PARA REVISAR LAS SOLICITUDES DE GRUPOS DE VECINOS EN ESE SENTIDO, REFIRIENDO QUE SE ADVIERTE QUE DICHO PORCENTAJE SE APRECIA HOY EN DÍA COMO DESPROPORCIONADO, YA QUE LA DEMOCRACIA Y LAS CONTIENDAS ELECTORALES DE LAS ÚLTIMAS DÉCADAS OTORGAN EL TRIUNFO A LAS OPCIONES CON MAYOR VOTACIÓN, AÚN Y CUANDO LA MISMA NO REPRESENTE EN MUCHOS CASOS LA MITAD DEL PADRÓN ELECTORAL. EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SEÑALAN QUE RESULTA JUSTO ADVERTIR QUE LA IMPOSICIÓN DE UNA ANUENCIA DE TAN SÓLO 15% MENOS AL TOTAL DE LOS VECINOS, DIFICULTA NO SÓLO LA MATERIALIZACIÓN DE LAS ASPIRACIONES DE UN GRUPO DE CIUDADANOS ACTIVOS Y PREOCUPADOS POR EL DESARROLLO DE SU COMUNIDAD; SINO QUE TAMBIÉN INHIBE EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN DEL CONSENSO NECESARIO PARA LLEVAR A CABO LA SOLICITUD ANTE LAS AUTORIDADES MUNICIPALES.

CON BASE EN LAS ANTERIORES CONSIDERACIONES, CONCLUYEN SEÑALANDO LA SIGUIENTE PROPUESTA DE REFORMA:

“ARTÍCULO 3. LA SOLICITUD DE RESTRICCIÓN TEMPORAL DEL ACCESO A LA VÍA PÚBLICA DEBERÁ PRESENTARSE POR ESCRITO, INCLUYENDO LOS SIGUIENTES REQUISITOS:

I. LA ANUENCIA DE CUANDO MENOS EL **60%** DE LOS PROPIETARIOS Y/O POSEEDORES DE LOS INMUEBLES UBICADOS EN EL ÁREA DONDE SE SOLICITA LA RESTRICCIÓN TEMPORAL;

II. A V…”

UNA VEZ ANALIZADA LA SOLICITUD DE MÉRITO Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO C), DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, HACEMOS DE SU CONOCIMIENTO LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES**. ESTA COMISIÓN DE DESARROLLO METROPOLITANO SE ENCUENTRA FACULTADA PARA CONOCER DE LOS ASUNTOS QUE LE FUERON TURNADOS, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 70, FRACCIÓN XXIV, DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y DEL ARTÍCULO 39 FRACCIÓN XXIV INCISO J) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, POR LO QUE NOS PERMITIMOS PRESENTAR AL PLENO DE ESTE PODER LEGISLATIVO, EL DICTAMEN CORRESPONDIENTE. PARA INICIAR LOS ESTUDIOS DE LOS EXPEDIENTES QUE NOS OCUPAN

Y PARA EFECTOS DE UN MAYOR ENTENDIMIENTO DE LO QUE SE PROPONE MODIFICAR, ANEXAMOS EL COMPARATIVO SIGUIENTE:

| **LEY PARA REGULAR EL ACCESO VIAL Y MEJORAR LA SEGURIDAD DE LOS VECINOS EN EL ESTADO DE NUEVO LEÓN.** | |
|---|---|
| **TEXTO VIGENTE** | **TEXTO PROPUESTO** |
| Artículo 3. La solicitud de restricción temporal del acceso a la vía pública deberá presentarse por escrito, incluyendo los siguientes requisitos:<br>I. La anuencia de cuando menos el ~~**85**~~% de los propietarios y/o poseedores de los inmuebles ubicados en el área donde se solicita la restricción temporal;<br>II. Nombres, firmas autógrafas y copias de la identificación oficial, que se cotejarán con la original cuando se realice la ratificación de la solicitud;<br>III. Acreditar la propiedad o posesión de los inmuebles a través del medio idóneo que determine la autoridad municipal;<br>IV. Expresar los motivos por los cuales se solicita la autorización para regular la restricción temporal del acceso a una vía pública, ya sea de forma parcial o total, y el mecanismo o tipo de control de acceso que se pretende colocar, así como un plano donde se localice el lugar exacto de la ubicación; y<br>V. Designar un representante común, quien estará autorizado para oír y recibir notificaciones. | Artículo 3. (…):<br><br>l. La anuencia de cuando menos el **60%** de los propietarios y/o poseedores de los inmuebles ubicados en el área donde se solicita la restricción temporal;<br><br>ll. a V (…) |
| Artículo 9. La restricción temporal de acceso a las vías públicas durará en tanto persistan las condiciones que motivaron la autorización ~~**y no podrá exceder de un plazo máximo improrrogable de cuatro años.**~~<br>Los solicitantes deberán realizar las adecuaciones correspondientes al término de la autorización, para realizar el retiro de los implementos utilizados para la restricción temporal del acceso a una vía pública. | Artículo 9. La restricción temporal de acceso a las vías públicas durará en tanto persistan las condiciones que motivaron la autorización.<br><br>(…) |
| Artículo 11. La autorización de la solicitud para la restricción temporal del acceso a la vía pública, implicará el cumplimiento de lo siguiente:<br>I. Permitir, a toda hora, el ingreso y salida a los propietarios o poseedores de los inmuebles ubicados en el área objeto de la autorización. Esta obligación aplicará independientemente de | Artículo 11. (…): |

| **LEY PARA REGULAR EL ACCESO VIAL Y MEJORAR LA SEGURIDAD DE LOS VECINOS EN EL ESTADO DE NUEVO LEÓN.** | |
|---|---|
| **TEXTO VIGENTE** | **TEXTO PROPUESTO** |
| si estuvieron de acuerdo con la solicitud y/o si colaboraron o no en los gastos o trabajos de instalación o funcionamiento de los mecanismos o tipo de control de acceso. De igual manera, esto aplicará para las visitas o invitados de los propietarios o poseedores a que se refiere ésta fracción;<br>II. No imponer, para el ingreso o salida por el mecanismo o control de acceso, cargas adicionales a los vecinos que no estuvieron de acuerdo en la medida o no colaboraron en los gastos o trabajos de instalación o funcionamiento de los mismos, respecto de quienes sí estuvieron de acuerdo o colaboraron con dicho fin;<br>III. Permitir el paso a parques u otros bienes de dominio público ubicados en el área objeto de la autorización, a todas las personas que manifiesten su intención de acudir a dicho lugar, aún y cuando no sean propietarios o poseedores de los predios ubicados en dicha área. En este caso, los vecinos podrán tomar nota de las personas que acceden y, en su caso, las placas de los vehículos;<br>IV. Permitir el acceso al personal y vehículos de servicios públicos, y cualquier otro que se identifique como autoridad municipal, estatal o federal, así como a personal y vehículos de seguridad pública y de emergencia; **~~y~~**<br>V. Para el ingreso de invitados de propietarios o poseedores de los inmuebles ubicados en el área cuyo acceso sea restringido, deberán mostrar identificación oficial al personal o vecino encargado del mecanismo o control de acceso, sin que este acto derive en la retención de la misma.<br>El incumplimiento a lo dispuesto en éste artículo será causa de que se ordene la revocación de la autorización y el retiro de los mecanismos o controles de acceso para la restricción temporal del acceso a la vía pública**~~.~~** | I a III. (…)<br><br>lV. Permitir el acceso al personal y vehículos de servicios públicos, y cualquier otro que se identifique como autoridad municipal, estatal o federal, así como a personal y vehículos de seguridad pública y de emergencia;<br><br>V.(...) |

| LEY PARA REGULAR EL ACCESO VIAL Y MEJORAR LA SEGURIDAD DE LOS VECINOS EN EL ESTADO DE NUEVO LEÓN. | |
|---|---|
| **TEXTO VIGENTE** | **TEXTO PROPUESTO** |
| | El incumplimiento a lo dispuesto en éste artículo será causa de que se ordene la revocación de la autorización y el retiro de los mecanismos o controles de acceso para la restricción temporal del acceso a la vía pública**;**<br><br>**Vl. En caso de contar con servicio de seguridad privada, convenio de colaboración entre la Junta de Vecinos y el Ayuntamiento a fin de que el personal de seguridad privada coadyuve con la Secretaría de Seguridad Pública del Municipio; y**<br><br>**Vll. En caso de contar con equipo de monitoreo y grabación, anexar al convenio citado en la fracción anterior, la manifestación y el compromiso de que este sea monitoreado por la Secretaría de Seguridad Pública del Municipio.** |

EL ESTADO MEXICANO HA ENFRENTADO GRANDES DESAFÍOS QUE POCO A POCO PERMITIERON EL RECONOCIMIENTO DE PRERROGATIVAS INHERENTES A LA PERSONA HUMANA, EN CUYO CASO, ES PRUDENTE RECORDAR QUE DEBIDO A LA REFORMA AL ARTÍCULO 1° DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS[3] DEL AÑO 2011, LOS DERECHOS HUMANOS SE POSITIVIZARON ERIGIÉNDOSE EN DERECHOS FUNDAMENTALES, AL SEÑALAR LO SIGUIENTE: "EN LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS TODAS LAS PERSONAS GOZARÁN DE LOS DERECHOS HUMANOS RECONOCIDOS EN ESTA CONSTITUCIÓN Y EN LOS TRATADOS INTERNACIONALES DE LOS QUE EL ESTADO MEXICANO SEA PARTE, ASÍ COMO DE LAS GARANTÍAS PARA SU PROTECCIÓN, CUYO EJERCICIO NO PODRÁ RESTRINGIRSE NI SUSPENDERSE, SALVO EN LOS CASOS Y BAJO LAS CONDICIONES QUE ESTA CONSTITUCIÓN ESTABLECE. […] TODAS LAS AUTORIDADES, EN EL ÁMBITO DE SUS COMPETENCIAS, TIENEN LA OBLIGACIÓN DE PROMOVER, RESPETAR, PROTEGER Y GARANTIZAR LOS DERECHOS HUMANOS DE CONFORMIDAD CON LOS PRINCIPIOS DE UNIVERSALIDAD, INTERDEPENDENCIA, INDIVISIBILIDAD Y PROGRESIVIDAD. EN

[3] Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos (diputados.gob.mx)

CONSECUENCIA, EL ESTADO DEBERÁ PREVENIR, INVESTIGAR, SANCIONAR Y REPARAR LAS VIOLACIONES A LOS DERECHOS HUMANOS, EN LOS TÉRMINOS QUE ESTABLEZCA LA LEY".

ASÍ TAMBIÉN, LAS AUTORIDADES DEL ESTADO MEXICANO AL TENOR DE SUS ÁMBITOS COMPETENCIALES TIENEN LA OBLIGACIÓN DE PROTEGER, RESPETAR, PROMOVER Y GARANTIZAR LOS DERECHOS FUNDAMENTALES, CUYO EJERCICIO SOLO PUEDE SER RESTRINGIDO O SUSPENDIDO DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO POR LA PROPIA CONSTITUCIÓN FEDERAL. UNO DE LOS GRANDES RETOS A QUE SE HA ENFRENTADO EL ESTADO MEXICANO, SIN DUDA ES LA INSEGURIDAD DE LA QUE SE HA DOLIDO TODAS LAS ENTIDADES DE LA REPÚBLICA, DESAFÍO QUE SE RAMIFICÓ EN NECESIDADES PÚBLICAS QUE SE VIERON REBASADAS POR LOS BRAZOS DE LA DELINCUENCIA QUE SE PROFESIONALIZARON EN ROBOS, ROBOS A CASA HABITACIÓN, E INCLUSO SECUESTROS DESDE LOS DENOMINADOS EXPRÉS HASTA LOS QUE ESTABAN PLENAMENTE IDENTIFICADOS Y LLEGABAN A LAS CASAS POR LAS VÍCTIMAS PARA PERPETRAR ESTOS DELITOS, CON ESTOS RETOS CRECIERON LOS DESAFÍOS HACIA LAS AUTORIDADES Y LA SOCIEDAD CIVIL EN ARAS DE HACER VÁLIDOS SUS DERECHOS HUMANOS RECONOCIDOS EN LA CARTA MAGNA, SE ORGANIZARON Y BUSCARON BLINDAR SUS VIVIENDAS Y EL ENTORNO DONDE SOCIALIZAN SUS FAMILIAS. EN ESTE SENTIDO, SE APRECIA QUE LA PREVENCIÓN EN LA SEGURIDAD PÚBLICA SE CONSIDERA COMO UNA PRERROGATIVA DEL GOBERNADO QUE DEBE SER TRATADA COMO UN BIEN PÚBLICO QUE REQUIERE LA GENERACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS QUE GARANTICEN A CUALQUIER PERSONA EL MÁS ALTO NIVEL DE DISFRUTE POSIBLE. AVANZANDO CON NUESTRO RAZONAMIENTO, SE ADVIERTE QUE ALGUNOS DERECHOS RECONOCIDOS POR LA LEY SUPREMA DEL ESTADO MEXICANO TIENEN PARÁMETROS DELIMITADORES QUE LOS RIGEN, VERBIGRACIA, LA LIBERTAD DE TRÁNSITO CONTENIDA EN EL ARTÍCULO 11 CONSTITUCIONAL QUE ESTRIBA EN QUE TODA PERSONA TIENE DERECHO PARA ENTRAR EN LA REPÚBLICA, SALIR DE ELLA, VIAJAR POR SU TERRITORIO Y MUDAR DE RESIDENCIA SIN NECESIDAD DE CARTA DE SEGURIDAD, PASAPORTE, SALVOCONDUCTO U OTROS REQUISITOS SEMEJANTES, EMPERO EL ESTABLECIMIENTO DE MECANISMOS O MEDIDAS DE SEGURIDAD VECINAL, NO ES PER SE, INCONSTITUCIONAL, SI SE PARTE DE LA NECESIDAD QUE SE TIENE DE COMPATIBILIZAR O ENCONTRAR UN MARCO DE COEXISTENCIA ENTRE LA LIBERTAD DE TRÁNSITO COMO DERECHO Y LA SEGURIDAD CIUDADANA COMO BIEN JURÍDICO. PARA ILUSTRAR LO QUE ESTA COMISIÓN SEÑALA SIRVE DE REFERENCIA LA TESIS AISLADA CON NÚMERO DE

REGISTRO 2013933[4], PUBLICADA EN LA GACETA DEL SEMANARIO JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN, LA CUAL TRASCRIBIMOS A CONTINUACIÓN:

*"TESIS*
**REGISTRO DIGITAL:** 2013933
**INSTANCIA:** TRIBUNALES COLEGIADOS DE CIRCUITO
**DÉCIMA ÉPOCA**
**MATERIA(S):** COMÚN, ADMINISTRATIVA
**TESIS:** III.7O.A.1 A (10A.)
**FUENTE:** GACETA DEL SEMANARIO JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN. LIBRO 40, MARZO DE 2017, TOMO IV, PÁGINA 2784
**TIPO:** AISLADA
**ORDEN DE RETIRAR LA CASETA QUE CONTROLA EL ACCESO A UNA UNIDAD HABITACIONAL, EMITIDA EN EL JUICIO DE NULIDAD COMO MEDIDA CAUTELAR. EN EL AMPARO PROMOVIDO EN SU CONTRA PROCEDE CONCEDER LA SUSPENSIÓN.**

DE LOS ARTÍCULOS **107, FRACCIÓN X, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS** Y **128 DE LA LEY DE AMPARO**, SE COLIGE QUE LA SUSPENSIÓN DE LOS ACTOS RECLAMADOS CONSTITUYE UNA PROVIDENCIA CAUTELAR EN LOS PROCEDIMIENTOS DE AMPARO, CUYA FINALIDAD ES PRESERVAR LA MATERIA DEL JUICIO, IMPIDIENDO QUE EL ACTO QUE LO MOTIVA, AL CONSUMARSE IRREPARABLEMENTE, HAGA ILUSORIA PARA EL QUEJOSO LA PROTECCIÓN DE LA JUSTICIA FEDERAL, CON LO CUAL SE EVITAN LOS PERJUICIOS QUE LA EJECUCIÓN DEL ACTO QUE CONTROVIERTE PUDIERAN OCASIONARLE. LUEGO, DE ESTE ÚLTIMO PRECEPTO SE ADVIERTEN LOS REQUISITOS PARA OBTENER LA SUSPENSIÓN, A SABER QUE: A) LA SOLICITE EL QUEJOSO; Y, B) NO SE SIGA PERJUICIO AL INTERÉS SOCIAL, NI SE CONTRAVENGAN DISPOSICIONES DE ORDEN PÚBLICO. POR TANTO, CONTRA LA ORDEN DE RETIRAR LA CASETA QUE CONTROLA EL ACCESO A UNA UNIDAD HABITACIONAL, EMITIDA EN EL JUICIO DE NULIDAD COMO MEDIDA CAUTELAR, PROCEDE CONCEDER LA SUSPENSIÓN, AL COLMARSE DICHOS REQUISITOS. LO ANTERIOR ES ASÍ, PUES DEL ESTUDIO SIMULTÁNEO DE LA APARIENCIA DEL BUEN DERECHO Y EL PELIGRO EN LA DEMORA, FRENTE A LA POSIBLE AFECTACIÓN QUE PUDIERA OCASIONARSE AL ORDEN PÚBLICO O AL INTERÉS SOCIAL CON LA SUSPENSIÓN DEL ACTO RECLAMADO SE ADVIERTE, POR UNA PARTE, **QUE NO EXISTE ALGÚN PRECEPTO QUE IMPONGA A LOS INTEGRANTES DE UN CONDOMINIO LA PERMISIÓN DE ACCESO A ÉSTE A TODO CIUDADANO, AUN CUANDO SE AFECTE LA LIBERTAD DE TRÁNSITO DE LOS GOBERNADOS, EN LA MEDIDA EN QUE ÉSTA NO ES UN DERECHO ABSOLUTO, SINO QUE TIENE LIMITANTES** Y, POR OTRA, QUE DE NO OTORGARSE LA SUSPENSIÓN, PODRÍAN CAUSARSE AL QUEJOSO DAÑOS Y PERJUICIOS DE DIFÍCIL REPARACIÓN Y SE PONDRÍA EN RIESGO LA MATERIA DEL AMPARO, PUES LA EJECUCIÓN DE LA ORDEN RECLAMADA SE CONSUMA POR EL SIMPLE TRANSCURSO DEL TIEMPO. **NO OBSTA A LO ANTERIOR QUE LA SUSPENSIÓN SE HAYA PEDIDO CONTRA UNA MEDIDA CAUTELAR EMITIDA EN EL JUICIO DE NULIDAD, PUES ANTE LA SITUACIÓN DE INSEGURIDAD QUE SE VIVE EN EL PAÍS, LA SOCIEDAD SE HA VISTO OBLIGADA A PROTEGERSE A TRAVÉS DE DIVERSAS FORMAS, ENTRE LAS CUALES ESTÁN LOS CONTROLES DE ACCESO A LOS CONDOMINIOS.** CABE SEÑALAR QUE LA SUSPENSIÓN DEBE CONCEDERSE PARA EL EFECTO DE QUE, EN LA HIPÓTESIS DE NO HABERSE EJECUTADO LA MEDIDA CONTRA LA QUE SE PIDIÓ, LAS COSAS SE MANTENGAN EN ESE ESTADO Y, EN CASO CONTRARIO, SE SUSPENDA EL MANDAMIENTO EMITIDO POR LA RESPONSABLE".

[4] Detalle - Tesis - 2013933 (scjn.gob.mx)

***-RESALTADO ES NUESTRO-***

AHORA BIEN, UNO DE LOS GRANDES RETOS QUE ATRAVIESA LA REPÚBLICA Y CON ELLA NUEVO LEÓN, SON LOS RELATIVOS A LA SEGURIDAD PÚBLICA, A RAÍZ DE ELLO EN EL AÑO **2014,** ESTE PODER LEGISLATIVO SE DIO A LA TAREA DE PONDERAR EL DERECHO DE TRÁNSITO Y EL DERECHO DE SEGURIDAD PÚBLICA, YA QUE DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 21 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, LA SEGURIDAD PÚBLICA ES UNA FUNCIÓN A CARGO DE LA FEDERACIÓN, LOS ESTADOS Y LOS MUNICIPIOS, QUE COMPRENDE LA PREVENCIÓN DE LOS DELITOS, LA INVESTIGACIÓN Y PERSECUCIÓN PARA HACERLA EFECTIVA, ASÍ COMO LA SANCIÓN DE LAS INFRACCIONES ADMINISTRATIVAS, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EN LAS RESPECTIVAS COMPETENCIAS QUE SEÑALA LA PROPIA CONSTITUCIÓN. AHORA BIEN, SI BIEN ES CIERTO QUE LA SEGURIDAD PÚBLICA ES UNA FUNCIÓN COORDINADA, EL EJERCICIO DE LIBERTAD DE TRÁNSITO ES UN DERECHO QUE ESTARÁ SUBORDINADO A LAS FACULTADES DE LA AUTORIDAD MUNICIPAL YA QUE EL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN FEDERAL, EN SUS FRACCIONES II Y III, INCISO G, FACULTA A LOS AYUNTAMIENTOS PARA APROBAR, DE ACUERDO CON LAS LEYES EN MATERIA MUNICIPAL EN EL ESTADO, LOS REGLAMENTOS, CIRCULARES Y DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS DE OBSERVANCIA GENERAL EN SUS RESPECTIVAS JURISDICCIONES, CON EL FIN DE ORGANIZAR LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL Y, ESPECÍFICAMENTE, EN LO CORRESPONDIENTE A LAS CALLES Y/O VIALIDADES EN LA JURISDICCIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO, INCLUYENDO SUS ZONAS PEATONALES, CON MAYOR RAZÓN CUANDO SIENDO PÚBLICAS SE LES DÉ UN USO PRIVADO, COMO RESULTAN SER LAS VÍAS INTERNAS O DE COMUNICACIÓN QUE SE ENCUENTRAN DENTRO DE LAS COLONIAS, FRACCIONAMIENTOS Y/O ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL MUNICIPIO Y LA EVENTUAL INSTALACIÓN DE CONTROLES DE ACCESO Y/O DE CASETAS DE VIGILANCIA EN LAS MISMAS. EN ESTE SENTIDO EL 29 DE DICIEMBRE DEL 2014, BAJO EL DECRETO NO. 216 SE CREA LA LEY PARA REGULAR EL ACCESO VIAL Y MEJORAR LA SEGURIDAD DE LOS VECINOS EN EL ESTADO DE NUEVO LEÓN[5], COMO UNA MEDIDA QUE TIENE POR OBJETO ESTABLECER LOS REQUISITOS Y CONDICIONES NECESARIOS PARA LA RESTRICCIÓN TEMPORAL DEL ACCESO A LAS VÍAS PÚBLICAS EN EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CUANDO ESTÉ EN RIESGO LA INTEGRIDAD FÍSICA O PATRIMONIAL DE LOS VECINOS DE UN FRACCIONAMIENTO O ZONA HABITACIONAL.

[5] LEY PARA REGULAR EL ACCESO VIAL Y MEJORAR LA SEGURIDAD DE LOS VECINOS EN EL ESTADO DE NUEVO LEON.pdf (hcnl.gob.mx)

**EN ESTE SENTIDO, TODA VEZ QUE ESTA ES UNA MEDIDA QUE NACIÓ POR LA COLISIÓN DE DOS DERECHOS FUNDAMENTALES: LA LIBERTAD DE TRÁNSITO Y LA SEGURIDAD PÚBLICA, RESULTA FACTIBLE QUE SIRVA COMO HERRAMIENTA DE APOYO A LAS AUTORIDADES MUNICIPALES,** INCLUSO RESULTA PERTINENTE SEÑALAR QUE EN EL AÑO 2016, SE ESTABLECIÓ EN LA LEY DE SEGURIDAD PÚBLICA PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN[6], EL SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA, COMO EL CONJUNTO DE ACCIONES, INSTRUMENTOS, PROCEDIMIENTOS, MECANISMOS, NORMAS E INSTITUCIONES UTILIZADAS PARA LA VIDEO VIGILANCIA EN EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ESTABLECIENDO EN EL CAPÍTULO CUATRO DE LA LEY, RELATIVA A LA COORDINACIÓN CON LAS INSTANCIAS AUXILIARES, EN SU ARTÍCULO 51, LO SIGUIENTE:

"ARTÍCULO 51.- LAS EMPRESAS E INSTITUCIONES QUE PRESTEN SERVICIOS DE VIDEO VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA, DEBERÁN COORDINARSE CON LA SECRETARÍA Y CON LAS AUTORIDADES MUNICIPALES COMPETENTES, EN LOS TÉRMINOS QUE PREVÉN ESTE ORDENAMIENTO Y LA CORRESPONDIENTE LEY DE LA MATERIA"

COMO SE PUEDE APRECIAR, LAS EMPRESAS DE SEGURIDAD PRIVADA YA DEBEN COORDINARSE CON LAS SECRETARÍA ESTATAL Y LAS AUTORIDADES MUNICIPALES COMPETENTES, DEBEN COADYUVAR CON LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL MUNICIPIO EN CASO DE CONTAR CON EQUIPO DE MONITOREO Y GRABACIÓN, EN ESTE SENTIDO ESTA COMISIÓN DETERMINA PERTINENTE LA ADICIÓN PROPUESTA PARA EL ARTÍCULO 11 DE LA LEY EN ANÁLISIS A FIN DE QUE SE CONVENGA EN ESTE COMPROMISO Y SE APROVECHE LAS HERRAMIENTAS QUE ABONEN EN TEMAS DE SEGURIDAD PÚBLICA QUE MOTIVÓ LAS RESTRICCIONES QUE ORIGINARON LA CREACIÓN DE ESTA LEY. AHORA BIEN, POR LO QUE RESPECTA A LA PROPUESTA DE ELIMINAR LA TEMPORALIDAD DE 4 AÑOS, RESULTA PERTINENTE SEÑALAR QUE LA FACULTAD EN CUANTO A LAS RESTRICCIONES PARCIALES DE LAS VIALIDADES PÚBLICAS DE ACUERDO CON EL 115 CONSTITUCIONAL CORRESPONDE A LAS AUTORIDADES MUNICIPALES, ASÍ MISMO ESTAS AUTORIZACIONES NO PUEDEN SER PERMANENTES YA QUE LA PROPIA LEY RECOGE LOS SUPUESTOS SEÑALADOS EN EL ARTÍCULO 11 DE LA LEY EN COMENTO, AL SEÑALAR LO SIGUIENTE:

**"ARTÍCULO 11.** LA AUTORIZACIÓN DE LA SOLICITUD PARA LA RESTRICCIÓN TEMPORAL DEL ACCESO A LA VÍA PÚBLICA, IMPLICARÁ EL CUMPLIMIENTO DE LO SIGUIENTE:

[6] C (hcnl.gob.mx)

I. PERMITIR, A TODA HORA, EL INGRESO Y SALIDA A LOS PROPIETARIOS O POSEEDORES DE LOS INMUEBLES UBICADOS EN EL ÁREA OBJETO DE LA AUTORIZACIÓN. ESTA OBLIGACIÓN APLICARÁ INDEPENDIENTEMENTE DE SI ESTUVIERON DE ACUERDO CON LA SOLICITUD Y/O SI COLABORARON O NO EN LOS GASTOS O TRABAJOS DE INSTALACIÓN O FUNCIONAMIENTO DE LOS MECANISMOS O TIPO DE CONTROL DE ACCESO. DE IGUAL MANERA, ESTO APLICARÁ PARA LAS VISITAS O INVITADOS DE LOS PROPIETARIOS O POSEEDORES A QUE SE REFIERE ÉSTA FRACCIÓN;

II. NO IMPONER, PARA EL INGRESO O SALIDA POR EL MECANISMO O CONTROL DE ACCESO, CARGAS ADICIONALES A LOS VECINOS QUE NO ESTUVIERON DE ACUERDO EN LA MEDIDA O NO COLABORARON EN LOS GASTOS O TRABAJOS DE INSTALACIÓN O FUNCIONAMIENTO DE LOS MISMOS, RESPECTO DE QUIENES SÍ ESTUVIERON DE ACUERDO O COLABORARON CON DICHO FIN;

III. PERMITIR EL PASO A PARQUES U OTROS BIENES DE DOMINIO PÚBLICO UBICADOS EN EL ÁREA OBJETO DE LA AUTORIZACIÓN, A TODAS LAS PERSONAS QUE MANIFIESTEN SU INTENCIÓN DE ACUDIR A DICHO LUGAR, AÚN Y CUANDO NO SEAN PROPIETARIOS O POSEEDORES DE LOS PREDIOS UBICADOS EN DICHA ÁREA. EN ESTE CASO, LOS VECINOS PODRÁN TOMAR NOTA DE LAS PERSONAS QUE ACCEDEN Y, EN SU CASO, LAS PLACAS DE LOS VEHÍCULOS;

IV. PERMITIR EL ACCESO AL PERSONAL Y VEHÍCULOS DE SERVICIOS PÚBLICOS, Y CUALQUIER OTRO QUE SE IDENTIFIQUE COMO AUTORIDAD MUNICIPAL, ESTATAL O FEDERAL, ASÍ COMO A PERSONAL Y VEHÍCULOS DE SEGURIDAD PÚBLICA Y DE EMERGENCIA; Y

V. PARA EL INGRESO DE INVITADOS DE PROPIETARIOS O POSEEDORES DE LOS INMUEBLES UBICADOS EN EL ÁREA CUYO ACCESO SEA RESTRINGIDO, DEBERÁN MOSTRAR IDENTIFICACIÓN OFICIAL AL PERSONAL O VECINO ENCARGADO DEL MECANISMO O CONTROL DE ACCESO, SIN QUE ESTE ACTO DERIVE EN LA RETENCIÓN DE LA MISMA.

EL INCUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN ÉSTE ARTÍCULO SERÁ CAUSA DE QUE SE ORDENE LA REVOCACIÓN DE LA AUTORIZACIÓN Y EL RETIRO DE LOS MECANISMOS O CONTROLES DE ACCESO PARA LA RESTRICCIÓN TEMPORAL DEL ACCESO A LA VÍA PÚBLICA".

COMO SE PUEDE VER LA FACULTAD ES SUPEDITADA AL CUMPLIMIENTO DE 5 SUPUESTOS DE LOS CUALES EL INCUMPLIMIENTO ACARREARÁ LA REVOCACIÓN DE LA AUTORIZACIÓN Y EL RETIRO DE LOS MECANISMOS DE CONTROLES DE ACCESO PARA LA RESTRICCIÓN TEMPORAL DEL ACCESO A LA VÍA PÚBLICA, SIN EMBARGO SABEMOS Y ESTAMOS CONSCIENTES QUE ELLO IMPLICA QUE LOS CIUDADANOS VUELVAN A TRAMITAR LA SOLICITUD ANTE LOS AYUNTAMIENTOS, EN ESTE SENTIDO CONSIDERAMOS IMPORTANTE REVISAR EL GRAVOSO PROCEDIMIENTO QUE IMPLICA EL REUNIR **85% DE APROBACIÓN PARA LA SOLICITUD,** TODA VEZ QUE AUNQUE MUCHOS DE LOS CIUDADANOS BUSQUEN CONTAR CON ESTA PROTECCIÓN, SABEMOS QUE MUCHAS DE LAS VECES NO CUENTAN CON EL TIEMPO PARA LAS ACTIVIDADES CÍVICAS QUE ELLO IMPLICA, TOMANDO EN CUENTA QUE

AUNADO A ESTO **LA AUTORIDAD MUNICIPAL ALLANARÁ ESTA PARTICIPACIÓN AL CORROBORAR LAS NECESIDADES VECINALES, PUES EL ARTÍCULO 6 DE LA LEY, DISPONE:**

**"ARTÍCULO 6.** LA AUTORIDAD HARÁ DEL CONOCIMIENTO DE LA TOTALIDAD DE LOS DUEÑOS DE LOS PREDIOS Y EN SU CASO, LOS POSEEDORES, LA PROPUESTA DE LOS SOLICITANTES DE RESTRINGIR TEMPORALMENTE EL ACCESO A LA VÍA PÚBLICA Y SEÑALARÁ UN PLAZO DE 10 DÍAS HÁBILES PARA OÍR A QUIENES RESULTEN AFECTADOS O NO SE ENCUENTREN DE ACUERDO CON LA MEDIDA. ESTOS ARGUMENTOS Y EN SU CASO, LAS PRUEBAS OFRECIDAS, DEBERÁN ANALIZARSE CUANDO SE RESUELVA LA AUTORIZACIÓN".

AUNADO A LO ANTERIOR, RESULTA CONVENIENTE REFERIR QUE BAJO UN ESTUDIO DE DERECHO COMPARADO NUEVO LEÓN SOLICITA UN PORCENTAJE MÁS ELEVADO CON RESPECTO DE OTRAS ENTIDADES O ENTES MUNICIPALES. SIRVE DE RESEÑA LA SIGUIENTE REFERENCIA DE DERECHO COMPARADO NACIONAL QUE RIGE LOS PORCENTAJES DE LA MATERIA EN ANÁLISIS:

**ESTATAL:**

1. CHIHUAHUA[7]: CARTA DE CONFORMIDAD CON LA **MAYORÍA CALIFICADA** DE LAS DOS TERCERAS PARTES DE LOS VECINOS DE LA ZONA ACORDONADA, PARA PROCEDER A LA INSTALACIÓN DE LOS ACCESOS RESTRINGIDOS.
2. NUEVO LEÓN: 85%

**MUNICIPAL:**

1. CELAYA GUANAJUATO: 75%[8]
2. AGUASCALIENTES: 75%[9]
3. QUERÉTARO: 51%[10]

AUNADO A LO ANTERIOR, Y EN CONJUNTO CON EL ANÁLISIS REFERIDO SE ADVIERTE QUE LOS PORCENTAJES VAN DESDE 51, HASTA 85 PARA EL CASO DE NUEVO LEÓN, POR LO QUE RESULTA NECESARIA LA MODIFICACIÓN PROPUESTA POR LOS INICIANTES A FIN DE TENER UNA EFECTIVA PRÁCTICA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y COLABORACIÓN EN MATERIA DE SEGURIDAD PÚBLICA CON LAS AUTORIDADES, SUBRAYANDO QUE CON ESTE AJUSTE NO

[7] 19.pdf (congresochihuahua2.gob.mx)
[8] disposición_admon_control_de_paso-temporal_en_vialidades_municipales.pdf (celaya.gob.mx)
[9] 103. REGLAMENTO DE LAS URBANIZACIONES CERRADAS DEL MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES.docx (live.com)
[10] REGLAMENTO DE CONTROLES DE ACCESO Y CASETAS DE VIGILANCIA DEL MUNICIPIO DE QUERÉTARO.pdf (municipiodequeretaro.gob.mx)

SIGNIFICA QUE SE VEAN AFECTADOS LOS INTERESES COLECTIVOS DE LA CIUDADANÍA, PUES CON ELLO SOLO SE BUSCA DINAMIZAR LA PARTICIPACIÓN DE LA COMUNIDAD, PUES LAS AUTORIZACIONES NO SOLO DEPENDEN DEL PORCENTAJE DE LAS SOLICITUDES, YA QUE PARA SER APROBADAS DEBEN REUNIR LOS REQUISITOS SEÑALADOS EN EL ARTÍCULO 8 DE LA LEY EN ESTUDIO, ES DECIR, QUE SE TRATE DE ZONAS CON USO DE SUELO PREDOMINANTEMENTE HABITACIONAL, CON VIALIDADES CALIFICADAS COMO LOCALES, QUE SE CUENTE CON ESTUDIOS DE IMPACTO VIAL QUE REALICE LA AUTORIDAD MUNICIPAL QUE DEMUESTRA LA FACTIBILIDAD TÉCNICA Y QUE SE CUENTE CON LA OPINIÓN FAVORABLE DE LAS AUTORIDADES DE PROTECCIÓN CIVIL MUNICIPAL EN EL CUAL MEDIE ESTUDIO DE RIESGO CORRESPONDIENTE, GARANTIZANDO LA NO AFECTACIÓN DE LAS RUTAS DE ENTRADA Y SALIDA DE LOS VEHÍCULOS DE AUXILIO Y RESIDENTES EN CASOS DE SINIESTROS. POR TODO LO ANTERIOR ES QUE NOS PRONUNCIAMOS A FAVOR DE ESTIPULAR UN 60% PARA LA SOLICITUD CONTEMPLADA EN ESTA INICIATIVA DE REFORMA. POR LO QUE RESPECTA A LA ELIMINACIÓN DE LA TEMPORALIDAD, ES NECESARIO PRECISAR, LAS CASETAS ES UN DERECHO COLECTIVO QUE NO PUEDE PREVALECER SOBRE EL DERECHO INDIVIDUAL **A MENOS QUE SEA NECESARIO PARA QUE PUEDA PREVALECER EL DERECHO COLECTIVO, ES DECIR, SOLO SE RESTRINGE EL DERECHO DE TRÁNSITO EN CALLES QUE FUERON DISEÑADAS PÚBLICAS PARA QUE** PREVALEZCA EL DERECHO COLECTIVO A LA SEGURIDAD PÚBLICA Y CON ESTA MEDIDA PRÁCTICAMENTE SE ESTARÍA MANTENIENDO LAS CASETAS SIN LA SUPERVISIÓN Y REVISIÓN MUNICIPAL PARA SU PERMANENCIA, Y CON ELLO PUDIERA CORRER EL RIESGO DE QUE EL DERECHO A LA SEGURIDAD JURÍDICA Y A LA LEGALIDAD DE TODO EL COLECTIVO SE PERJUDIQUE O SEA EN PERJUICIO DEL BIEN COMÚN QUE SE BUSCÓ PRIMIGENIAMENTE CON ESTAS MEDIDAS TEMPORALES, EN ESTE SENTIDO PROPONEMOS QUE SE DÉ LA REVISIÓN DE LAS CONDICIONES QUE PROPICIARON LA RESTRICCIÓN TEMPORAL DEL ACCESO A LAS VÍAS PÚBLICAS CADA CUATRO AÑOS POR LAS AUTORIDADES CONSTITUCIONALMENTE FACULTADAS PARA ELLO, SIN QUE ELLO IMPLIQUE TENER QUE PROPORCIONAR NUEVAMENTE TODA LA DOCUMENTACIÓN POR PARTE DE LA CIUDADANÍA, ES DECIR, SE BUSCA QUE LAS AUTORIDADES MUNICIPALES REVISEN LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD QUE IMPERA EN EL PERÍMETRO PARCIALMENTE RESTRINGIDO. EN ESTE SENTIDO LA DICTAMINACIÓN DE ESTA INICIATIVA, BUSCA EXAMINAR LAS HERRAMIENTAS QUE PUEDEN ABONAR A LOS ESFUERZOS QUE HAN TENIDO QUE SUFRAGAR LOS CIUDADANOS DE CIERTAS MUNICIPALIDADES DEL ESTADO ANTE LOS ÍNDICES DE INSEGURIDAD A LOS QUE SE ENFRENTAN, DESDE ESTA PERSPECTIVA, SE EXAMINA DE NUEVO LOS VALORES Y

PRINCIPIOS QUE PROPICIARON LOS ESTÁNDARES DE ESTA LEGISLACIÓN, DESTACANDO CON ESTO LA ANTINOMIA JURÍDICA QUE SE PRESENTA ENTRE EL ARTÍCULO PRIMERO Y EL PRIMER PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 9 AQUÍ EN ESTUDIO, DEL CUAL SE DESPRENDE QUE EN PLENO RESPETO A LA AUTORIDAD MUNICIPAL PLANTEA PLAZOS DE CUATRO AÑOS, SIN EMBARGO AL DETERMINAR "NO PODRÁ EXCEDER DE UN PLAZO MÁXIMO IMPRORROGABLE DE CUATRO AÑOS", PARECIERA QUE DE UNA FORMA MÁGICA DESAPARECE LAS NECESIDADES DE LOS CIUDADANOS, POR ELLO AHORA SE ESTIPULA LA REVISIÓN POR PARTE DE LA AUTORIDAD SOBRE LA NECESIDAD PRIMIGENIA QUE DIO ORIGEN A ESTA MEDIDA, ASÍ TAMBIÉN SE PUEDA USARÁ LAS HERRAMIENTAS QUE PUEDAN APORTAR LOS CIUDADANOS PARA QUE ESTA SITUACIÓN CESE. PARTIENDO DE ESTE RAZONAMIENTO ES QUE SE ENTIENDE QUE LA RENOVACIÓN SE DARÁ HASTA QUE LOS ASPECTOS DELICTIVOS TENGAN OTRA DIMENSIÓN, YA QUE RESULTARÍA EN UN DESPROPÓSITO QUE LOS CIUDADANOS PAGUEN UN ELEMENTO DE SEGURIDAD PRIVADA, ADECÚEN LAS CALLES Y AL CABO DE 4 AÑOS TENGAN QUE PASAR POR LOS GASTOS DE RETIRO DE LOS IMPLEMENTOS UTILIZADOS PARA LA RESTRICCIÓN TEMPORAL CUANDO NO SE HA CUMPLIDO CON EL FIN QUE SE BUSCÓ AL PRINCIPIO DE LA MEDIDA, AUNADO A ELLO CON ESTA MEDIDA SE BUSCARÁ COLABORAR EN EL APOYO A LA AUTORIDAD MUNICIPAL, ASÍ COMO EL CONTINUAR CUMPLIENDO CON LAS MEDIDAS QUE SEÑALA EL ARTÍCULO 11 DE LA NORMA, EL INCUMPLIMIENTO DE ESTAS TRAERÁ APAREJADA LA REVOCACIÓN DE LA AUTORIZACIÓN Y EL RETIRO DE LOS MECANISMOS O CONTROLES DE ACCESO A CARGO DE LOS VECINOS. EN SÍNTESIS BAJO EL PLENO RESPETO A LA DIVISIÓN DE PODERES, LA AUTORIDAD MUNICIPAL PUEDE REVOCAR LOS PERMISOS CUANDO NO SE CUMPLAN CON LAS OBLIGACIONES ESTIPULADAS, SIN EMBARGO NO PODEMOS PASAR POR ALTO QUE LA SEGURIDAD PÚBLICA ES OBLIGACIÓN DE LOS MUNICIPIOS, EL ESTADO Y LA FEDERACIÓN, ASÍ LO MANDATA EL ARTÍCULO 21 CONSTITUCIONAL, EN ESTE SENTIDO SE BUSCA ADECUAR LA NORMA A FIN DE SUBSANAR LA ANTINOMIA DE LOS ARTÍCULOS 1 Y 9, PUES NO ES OBLIGACIÓN DE LOS CIUDADANOS LA PREVENCIÓN DEL DELITO Y LA SEGURIDAD PÚBLICA, ES DECIR, NO TIENEN EL DEBER DE BUSCAR Y PAGAR DE FORMA EXTERNA EL TENER UNA ESTRATEGIA QUE LES PERMITA CONTAR CON HERRAMIENTAS DE PREVENCIÓN DEL DELITO EN SUS COLONIAS, POR ELLO SE BUSCA EN ESTE SENTIDO QUE ESTOS TIPOS DE ESTRATEGIAS, SIEMPRE Y CUANDO NO AFECTEN EL IMPACTO VIAL, APOYE A LA ESTRATEGIA MUNICIPAL BAJO UNA VISIÓN RENOVADA DONDE LA CARGA PRINCIPAL SEA PARA LAS AUTORIDADES INMERSAS EN LA SEGURIDAD PÚBLICA Y NO EN EL VECINO, PARA ELLO MÁS ADELANTE ESTA DICTAMINADORA AGREGARÁ UNA PROPUESTA AL RESPECTO.

EN CUANTO A LA REFORMA DE ADICIÓN DEL ARTÍCULO 11, SI BIEN YA NOS PRONUNCIAMOS A FAVOR EN LÍNEAS PRECEDENTES, ES NECESARIO REFERIR QUE LA QUE SE SEÑALA COMO UN PÁRRAFO SEGUNDO DE LA FRACCIÓN V, ES UN PÁRRAFO FINAL QUE ATAÑE A TODO EL ARTÍCULO Y NO SOLAMENTE A LA FRACCIÓN V. POR LO QUE RESPECTA AL TÉRMINO "JUNTA DE VECINOS" RESULTA RELEVANTE SEÑALAR QUE LA LEY EN ESTUDIO NACIÓN COMO JUNTA DE VECINOS, SIN EMBARGO A TRAVÉS DE MESAS DE TRABAJO SE DETERMINÓ EL NOMBRE QUE ACTUALMENTE OSTENTA, Y EXCLUSIVAMENTE PARA LOS FINES DE LA RESTRICCIÓN DEL ACCESO TEMPORAL EN CUANTO ESTÉ EN RIESGO LA INTEGRIDAD FÍSICA Y PATRIMONIAL DE LOS VECINOS DE UN FRACCIONAMIENTO, SIN EMBARGO, EN LA LEY QUE CREA LAS JUNTAS DE MEJORAMIENTO MORAL, CÍVICO Y MATERIAL EN EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE DENOMINA COMITÉ A LAS ASOCIACIONES VECINALES, Y EN LOS PORTALES DEL GOBIERNO DE MONTERREY, LOS SEÑALAN COMO JUNTAS DE VECINOS/ MESAS DIRECTIVAS, EN LOS PORTALES DE SAN NICOLÁS Y ESCOBEDO COMO JUNTAS DE VECINOS, EN ESTE SENTIDO, SE CREE CONVENIENTE A AGREGAR ESTOS TÉRMINOS A LA PROPUESTA. EN ESTE SENTIDO ESTA DICTAMINADORA **AL AMPARO DEL ARTÍCULO 109 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO,** PROPONE LA SIGUIENTE REDACCIÓN PARA LOS ARTÍCULOS 9 Y 11, MISMOS QUE SE PUEDEN OBSERVAR EN EL SIGUIENTE COMPARATIVO:

| Vigente | Iniciativa | Propuesta de la Comisión. |
|---|---|---|
| Artículo 9. La restricción temporal de acceso a las vías públicas durará en tanto persistan las condiciones que motivaron la autorización ~~**y no podrá exceder de un plazo máximo improrrogable de cuatro años.**~~ Los solicitantes deberán realizar las adecuaciones correspondientes al término de la autorización, para realizar el retiro de los implementos utilizados para la restricción temporal del acceso a una vía pública. | Artículo 9. La restricción temporal de acceso a las vías públicas durará en tanto persistan las condiciones que motivaron la autorización.<br><br>(…). | Artículo 9. La restricción temporal de acceso a las vías públicas durará en tanto persistan las condiciones que motivaron la autorización. **Dicha restricción se revisará por la Autoridad Municipal en plazos de cuatro años.**<br><br>(…) |
| Artículo 11. La autorización de la solicitud para la restricción temporal del acceso a la vía pública, implicará el cumplimiento de lo siguiente: | **Artículo 11.** (…): | **Artículo 11.** (…): |

| Vigente | Iniciativa | Propuesta de la Comisión. |
|---|---|---|
| I. Permitir, a toda hora, el ingreso y salida a los propietarios o poseedores de los inmuebles ubicados en el área objeto de la autorización. Esta obligación aplicará independientemente de si estuvieron de acuerdo con la solicitud y/o si colaboraron o no en los gastos o trabajos de instalación o funcionamiento de los mecanismos o tipo de control de acceso. De igual manera, esto aplicará para las visitas o invitados de los propietarios o poseedores a que se refiere ésta fracción;<br>II. No imponer, para el ingreso o salida por el mecanismo o control de acceso, cargas adicionales a los vecinos que no estuvieron de acuerdo en la medida o no colaboraron en los gastos o trabajos de instalación o funcionamiento de los mismos, respecto de quienes sí estuvieron de acuerdo o colaboraron con dicho fin;<br>III. Permitir el paso a parques u otros bienes de dominio público ubicados en el área objeto de la autorización, a todas las personas que manifiesten su intención de acudir a dicho lugar, aún y cuando no sean propietarios o poseedores de los predios ubicados en dicha área. En este caso, los vecinos podrán tomar nota de las personas que acceden y, en su caso, las placas de los vehículos;<br>IV. Permitir el acceso al personal y vehículos de servicios públicos, y cualquier otro que se identifique como autoridad municipal, estatal o federal, así como a personal y vehículos de seguridad pública y de emergencia; ~~y~~<br>V. Para el ingreso de invitados de propietarios o poseedores de los inmuebles ubicados en el área | I a III. (…) | I a III. (…) |

| Vigente | Iniciativa | Propuesta de la Comisión. |
|---|---|---|
| cuyo acceso sea restringido, deberán mostrar identificación oficial al personal o vecino encargado del mecanismo o control de acceso, sin que este acto derive en la retención de la misma.<br>El incumplimiento a lo dispuesto en éste artículo será causa de que se ordene la revocación de la autorización y el retiro de los mecanismos o controles de acceso para la restricción temporal del acceso a la vía pública. | lV. Permitir el acceso al personal y vehículos de servicios públicos, y cualquier otro que se identifique como autoridad municipal, estatal o federal, así como a personal y vehículos de seguridad pública y de emergencia;<br><br>V.(...)<br><br>El incumplimiento a lo dispuesto en éste artículo será causa de que se ordene la revocación de la autorización y el retiro de los mecanismos o controles de acceso para la restricción temporal del acceso a la vía pública;<br><br>**Vl. En caso de contar con servicio de seguridad privada, convenio de colaboración entre la Junta de Vecinos y el Ayuntamiento a fin de que el personal de seguridad privada coadyuve con la Secretaría de Seguridad Pública del Municipio; y** | lV. Permitir el acceso al personal y vehículos de servicios públicos, y cualquier otro que se identifique como autoridad municipal, estatal o federal, así como a personal y vehículos de seguridad pública y de emergencia;<br><br>V.(...)<br><br>**Vl. En caso de contar con servicio de seguridad privada, se deberá celebrar un convenio de colaboración entre el Comité, la Junta de Vecinos o Mesa Directiva y el Ayuntamiento a fin de que el personal de seguridad privada coadyuve con la** |

| Vigente | Iniciativa | Propuesta de la Comisión. |
|---|---|---|
| | **VII. En caso de contar con equipo de monitoreo y grabación, anexar al convenio citado en la fracción anterior, la manifestación y el compromiso de que este sea monitoreado por la Secretaría de Seguridad Pública del Municipio.** | **Secretaría de Seguridad Pública del Municipio; y**<br><br>**VII. En caso de contar con equipo de monitoreo y grabación, se deberá anexar al convenio citado en la fracción anterior, la manifestación y el compromiso de que este sea monitoreado por la Secretaría de Seguridad Pública del Municipio.**<br><br>El incumplimiento a lo dispuesto en éste artículo será causa de que se ordene la revocación de la autorización y el retiro de los mecanismos o controles de acceso para la restricción temporal del acceso a la vía pública**.** |

POR LO QUE, EN ATENCIÓN A LOS ARGUMENTOS VERTIDOS Y DE CONFORMIDAD CON LO PRECEPTUADO EN EL ARTÍCULO 47, INCISO D) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUIENES INTEGRAMOS LA **COMISIÓN DE DESARROLLO METROPOLITANO,** SOMETEMOS A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO DE ESTE PODER LEGISLATIVO EL SIGUIENTE: **PROYECTO DE DECRETO.**

**ARTÍCULO ÚNICO.** SE REFORMA LA FRACCIÓN I DEL ARTÍCULO 3; EL PÁRRAFO PRIMERO DEL ARTÍCULO 9, LA FRACCIÓN IV DEL ARTÍCULO 11; Y POR ADICIÓN LAS FRACCIONES VI Y VII AL ARTÍCULO 11, TODOS DE LA LEY PARA REGULAR EL ACCESO VIAL Y MEJORAR LA SEGURIDAD DE LOS VECINOS EN EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PARA QUEDAR COMO SIGUE:

**ARTÍCULO 3.** …:…….

**I.** A ANUENCIA DE CUANDO MENOS EL **60%** DE LOS PROPIETARIOS Y/O POSEEDORES DE LOS INMUEBLES UBICADOS EN EL ÁREA DONDE SE SOLICITA LA RESTRICCIÓN TEMPORAL;

II. A V ……...

**ARTÍCULO 9.** LA RESTRICCIÓN TEMPORAL DE ACCESO A LAS VÍAS PÚBLICAS DURARÁ EN TANTO PERSISTAN LAS CONDICIONES QUE MOTIVARON LA AUTORIZACIÓN. **DICHA RESTRICCIÓN SE REVISARÁ POR LA AUTORIDAD MUNICIPAL EN PLAZOS DE CUATRO AÑOS.**

……

**ARTÍCULO 11.** ……...

I A III. ……...

IV. PERMITIR EL ACCESO AL PERSONAL Y VEHÍCULOS DE SERVICIOS PÚBLICOS, Y CUALQUIER OTRO QUE SE IDENTIFIQUE COMO AUTORIDAD MUNICIPAL, ESTATAL O FEDERAL, ASÍ COMO A PERSONAL Y VEHÍCULOS DE SEGURIDAD PÚBLICA Y DE EMERGENCIA;

V. …….

**VI. EN CASO DE CONTAR CON SERVICIO DE SEGURIDAD PRIVADA, SE DEBERÁ CELEBRAR UN CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL COMITÉ, LA JUNTA DE VECINOS O MESAS DIRECTIVAS Y EL AYUNTAMIENTO A FIN DE QUE EL PERSONAL DE SEGURIDAD PRIVADA COADYUVE CON LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL MUNICIPIO; Y**

**VII. EN CASO DE CONTAR CON EQUIPO DE MONITOREO Y GRABACIÓN, SE DEBERÁ ANEXAR AL CONVENIO CITADO EN LA FRACCIÓN ANTERIOR, LA MANIFESTACIÓN Y EL COMPROMISO DE QUE ESTE SEA MONITOREADO POR LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL MUNICIPIO.**

**……**

**TRANSITORIO. ÚNICO.** EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR AL DÍA SIGUIENTE DE SU PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DESARROLLO METROPOLITANO**.

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EXPRESÓ: “PARA DAR CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 112 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, PREGUNTO A LA ASAMBLEA SI EXISTE ALGÚN DIPUTADO O DIPUTADA QUE DESEE RESERVAR ALGÚN ARTÍCULO O ARTÍCULOS TRANSITORIOS Y SOLICITO A LA

PRIMERA SECRETARIA, SE SIRVA A ELABORAR LA LISTA DE ORADORES QUE DESEEN PARTICIPAR EN ALGÚN ARTÍCULO RESERVADO".

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. BRENDA LIZBETH SÁNCHEZ CASTRO**, QUIEN DESDE SU LUGAR EXPRESÓ: "ES EL ARTÍCULO 9 DONDE VERSA, DICE: LA RESTRICCIÓN…

**C. PRESIDENTA**: "SOLAMENTE EL ARTÍCULO 9, Y SI GUSTA HAY UN PROCEDIMIENTO CUANDO USTED VA A DESAHOGAR ESA RESERVA".

CONTINUANDO CON EL PROCESO LEGISLATIVO, LA C. PRESIDENTA, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 112 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, SOMETIÓ A DISCUSIÓN EL DICTAMEN PREGUNTANDO SI HAY ALGÚN DIPUTADO O DIPUTADA, QUE QUIERA HACER USO DE LA PALABRA PARA HABLAR EN LO GENERAL, LO MANIFESTARA DE LA FORMA ACOSTUMBRADA. ASIMISMO, SOLICITÓ A LA SECRETARIA ELABORAR LA LISTA DE ORADORES QUE DESEEN PARTICIPAR, PRIMERAMENTE, EN CONTRA.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN EN LO GENERAL, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. JOSÉ FILIBERTO FLORES ELIZONDO**, QUIEN EXPRESÓ: "CON SU PERMISO PRESIDENTA. COMPAÑERAS Y COMPAÑEROS LEGISLADORES UNO DE LOS GRANDES RETOS QUE A TRAVÉS DE LA REPÚBLICA Y CON ELLO NUEVO LEÓN SON LO RELATIVO A LA SEGURIDAD PÚBLICA, A RAÍZ DE ELLO EN EL AÑO 2014 ESTE PODER LEGISLATIVO SE DIO A LA TAREA DE PONDERAR EL DERECHO DE TRÁNSITO Y EL DERECHO DE SEGURIDAD PÚBLICA, YA QUE DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 21 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS LA SEGURIDAD PÚBLICA EN FUNCIÓN A CARGO DE LA FEDERACIÓN LOS ESTADOS Y MUNICIPIOS QUE COMPRENDE LA PREVENCIÓN DE LOS DELITOS, LA INVESTIGACIÓN Y PERSECUCIÓN PARA HACERLA EFECTIVA, ASÍ COMO LA SANCIÓN DE LAS INFRACCIONES ADMINISTRATIVAS EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY EN LAS RESPECTIVAS COMPETENCIAS QUE SEÑALA LA PROPIA CONSTITUCIÓN. LOS TRABAJOS DE LAS INICIATIVAS ANALIZADAS SE REVISÓ LOS REQUISITOS QUE PIDE LA LEY PARA REGULAR EL ACCESO VIAL Y MEJORA EN LA SEGURIDAD DE LOS VECINOS DEL ESTADO NUEVO LEÓN PARA PODER TENER ACCESO RESTRINGIDO DE FORMA TEMPORAL. LA PROPUESTA BUSCA BAJAR EL PORCENTAJE DE SOLICITUD AL SESENTA POR CIENTO. ÉSTA MEDIDA SERÍA MUY BENÉFICA YA QUE SABEMOS QUE MUCHAS DE LAS VECES NO CUENTAN CON EL TIEMPO PARA LAS ACTIVIDADES CÍVICAS QUE ELLO IMPLICA, AUNADO A LA SOLICITUD, LA AUTORIDAD MUNICIPAL ALLANARÁ ESTA

PARTICIPACIÓN AL HACER DEL CONOCIMIENTO DE LA TOTALIDAD DE LOS DUEÑOS O POSEEDORES LA PROPUESTA DE LOS SOLICITANTES Y CON ELLO CORROBORAR CON LA TOTALIDAD DE LOS VECINOS Y EN CASO DE SER NECESARIA ESTA MEDIDA SE APROBARÁ LA RESTRICCIÓN TEMPORAL DEL ACCESO VIAL. DERIVADO DE LOS ANÁLISIS SE ADVIERTE QUE LA LEY PLANTEA QUE LA RESTRICCIÓN TEMPORAL DE ACCESOS A LAS VÍAS PÚBLICAS DURARÁ EN TANTO PERSISTAN LAS CONDICIONES QUE MOTIVARON LA AUTORIZACIÓN. ES DECIR, CUANDO ESTÉN EN RIESGO LA INTEGRIDAD FÍSICA O PATRIMONIAL DE LOS VECINOS. SIN EMBARGO, EL ARTÍCULO 9 DETERMINA QUE NO PODRÁ ACCEDER DE UN PLAZO MÁXIMO IMPRORROGABLE DE CUATRO AÑOS DEJANDO VULNERABLES LOS FRACCIONAMIENTOS DE LOS PARTICULARES, POR ELLO ESTA COMISIÓN DETERMINÓ QUE SE REVISE POR PARTE DE LA AUTORIDAD MUNICIPAL LA NECESIDAD QUE DIO ORIGEN A ESTA MEDIDA Y QUE SE USEN LAS HERRAMIENTAS QUE PUEDAN APORTAR LOS CIUDADANOS PARA QUE ESTA SITUACIÓN CESE. PARTIENDO DE ESTE RAZONAMIENTO ES QUE SE ENTIENDE QUE LA RENOVACIÓN SE DARÁ HASTA QUE LOS ASPECTOS DELICTIVOS TENGAN OTRA DIMENSIÓN, YA QUE RESULTA UN DESPROPÓSITO QUE LOS CIUDADANOS PAGUEN UN ELEMENTO DE SEGURIDAD PRIVADA ADECUEN LAS CALLES Y AL CABO DE CUATRO AÑOS TENGAN QUE PASAR POR LOS GASTOS DE RETIRO DE LOS IMPLEMENTOS UTILIZADOS PARA LA RESTRICCIÓN TEMPORAL CUANDO NO SE HA CUMPLIDO CON EL FIN QUE SE BUSCÓ AL PRINCIPIO DE LA MEDIDA; ESTA MEDIDA SIGNIFICA COLABORAR CON EL APOYO DE LA AUTORIDAD MUNICIPAL SUBSANANDO ESTA ANTINOMIA JURÍDICA, YA QUE NO PODEMOS PASAR POR ALTO QUE LA SEGURIDAD PÚBLICA ES OBLIGACIÓN DE LOS MUNICIPIOS EL ESTADO Y LA FEDERACIÓN, POR ELLO SE BUSCA EN ESTE SENTIDO QUE ESTOS TIPOS DE ESTRATEGIAS SIEMPRE Y CUANDO NO AFECTEN EL IMPACTO VIAL. APOYO LA ESTRATEGIA MUNICIPAL BAJO UNA VISIÓN RENOVADA DONDE LA CARGA PRINCIPAL SEA PARA LAS AUTORIDADES INMERSAS EN LA SEGURIDAD PÚBLICA Y NO PERMANENTEMENTE EN EL VECINO. ES POR ELLO QUE LES SOLICITO VOTAR A FAVOR ESTE DICTAMEN ANTES DE EXPUESTO. ES CUANTO DIPUTADA PRESIDENTA”.

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS MANIFESTARAN EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO. ASIMISMO, HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DEL TABLERO ELECTRÓNICO DE VOTACIÓN: 36 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 3 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; SIENDO APROBADO EN LO GENERAL POR UNANIMIDAD DE 39 VOTOS, EL DICTAMEN RELATIVO AL EXPEDIENTE NÚMERO 14575 – 14929/LXXVI DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO METROPOLITANO.

**C. PRESIDENTA:** "ANTES DE OTORGARLE EL USO DE LA PALABRA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 112 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO EN LA INTELIGENCIA QUE, DE ACUERDO A ESTE PRECEPTO, LOS ARTÍCULOS QUE NO FUERON RESERVADOS SE TENDRÁN POR APROBADOS".

PARA PRESENTAR RESERVA EN LO PARTICULAR DEL ARTÍCULO 9, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. BRENDA LIZBETH SÁNCHEZ CASTRO**, QUIEN EXPRESÓ: "HONORABLE ASAMBLEA, DE CONFORMIDAD A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 112 Y DEMÁS RELATIVOS Y APLICABLES DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, ME PERMITO SOLICITAR SOMETER A CONSIDERACIÓN DE LA ASAMBLEA EL SIGUIENTE. BAJO LA CONSIDERACIÓN DE ESTABLECER UNA REDACCIÓN MÁS CLARA RESPECTO A LA PERIODICIDAD DE LA REVISIÓN DE LAS RESTRICCIONES TEMPORALES QUE AUTORIZAN LOS MUNICIPIOS PARA LOS VECINOS, ASÍ COMO ESCLARECER LA FACULTAD DE LOS MUNICIPIOS PARA QUE EN CASO DE QUE CONTINÚEN LAS CONDICIONES DE INSEGURIDAD SE PUEDAN REFRENDAR LOS PERMISOS EN BENEFICIO Y POR LA SEGURIDAD DE LOS CIUDADANOS. POR LO ANTERIOR EXPUESTO FUNDADO, SOMETEMOS A CONSIDERACIÓN DE ESTA ASAMBLEA LAS SIGUIENTES MODIFICACIONES; QUE MODIFICAN PARCIALMENTE EL RESOLUTIVO EL DICTAMEN QUE SE ORIGINA DE LOS EXPEDIENTES 14575/LXXVI Y 14929/LXXVI PARA QUEDAR COMO SIGUE: *"ARTÍCULO 9.- LA RESTRICCIÓN TEMPORAL DE ACCESO A LAS VÍAS PÚBLICAS DURARÁ EN TANTO PERSISTAN LAS CONDICIONES QUE MOTIVAN LA AUTORIZACIÓN. DICHA RESTRICCIÓN, SE REVISARÁ POR LA AUTORIDAD MUNICIPAL EN PLAZOS DE CUATRO AÑOS".* Y LA PROPUESTA COMO PROPONEMOS QUE DEBE DE DECIR ES: ***"ARTÍCULO 9.- LA RESTRICCIÓN TEMPORAL DE ACCESO A LAS VÍAS PÚBLICAS DURARÁ EN TANTO PERSISTAN LAS CONDICIONES QUE MOTIVARON LA AUTORIZACIÓN. DICHA RESTRICCIÓN SE REVISARÁ POR LA AUTORIDAD MUNICIPAL CADA CUATRO AÑOS PARA EVALUAR SU RENOVACIÓN"***. ESA SERÍA LA PROPUESTA PRESIDENTA".

AL NO HABER ORADORES A FAVOR NI EN CONTRA, LA C. PRESIDENTA SOMETIÓ A CONSIDERACIÓN DE LA ASAMBLEA LA PROPUESTA DE MODIFICACIÓN AL ARTÍCULO 9 DEL REFERIDO DICTAMEN, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS MANIFESTARAN EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO DE VOTACIONES. ASIMISMO, HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DEL TABLERO ELECTRÓNICO DE VOTACIÓN: 29 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 4 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; SIENDO APROBADO EN LO GENERAL POR UNANIMIDAD DE 33 VOTOS.

NO HABIENDO MÁS ARTÍCULOS RESERVADOS PARA DISCUTIRSE EN LO PARTICULAR, LA C. PRESIDENTA EXPRESÓ: "**SE APRUEBA EN LO GENERAL Y EN LO PARTICULAR EL DICTAMEN POR EL QUE SE REFORMA A DIVERSOS ARTÍCULOS A LA LEY PARA REGULAR EL ACCESO VIAL Y MEJORAR LA SEGURIDAD DE LOS VECINOS EN EL ESTADO DE NUEVO LEÓN**".

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL DECRETO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

**C. DIPUTADA ADRIANA PAOLA CORONADO RAMÍREZ**: "PRESIDENTA, ME GUSTARÍA HACER USO DE LA PALABRA".

**C. PRESIDENTA**: "MUY BIEN, ¿CON QUÉ OBJETO DESEA HACER USO DE LA PALABRA?".

**C. DIPUTADA ADRIANA PAOLA CORONADO RAMÍREZ**: "SI SE ME PERMITE DAR UNAS PALABRAS CON MOTIVO DEL 104 ANIVERSARIO DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE NUESTRO ESTADO".

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. ADRIANA PAOLA CORONADO RAMÍREZ**, QUIEN EXPRESÓ: "CON SU PERMISO PRESIDENTA. FAVOR BUENAS TARDES COMPAÑEROS DIPUTADOS. CON EL PRIVILEGIO DE CONTAR EL DÍA DE HOY CON EL TEXTO ORIGINAL EXHIBIÉNDOSE EN ESTA CASA DE TODOS LOS NEOLONESES, CONMEMORAMOS EL DÍA DE HOY EL 104 ANIVERSARIO EN QUE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE NUESTRO ESTADO MARCA LA PAUTA Y EL CAMINO EN NUESTRA ANDAR LEGISLATIVO. TUVIERON QUE EXPEDIRSE CUATRO ANTERIORES PARA CREAR LA PIEDRA ANGULAR EN NUESTRA ACTUAL CIMENTACIÓN LEGAL; UN PRIMER TEXTO DE 1825 DECLARABA YA A NUEVO LEÓN LIBRE SOBERANO E INDEPENDIENTE; EN 1835 SE ADOPTAN LAS BASES DE UNA CONSTITUCIÓN CENTRALISTA QUE ORIGINA LA DESAPARICIÓN DE LAS LEGISLATURAS ESTATALES PARA RETOMARSE EN OCTUBRE DE 1849 EL ESPÍRITU DE LA DE 1825; EL 4 DE OCTUBRE DE 1857 FUE JURADA LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN Y COAHUILA, SOLO PARA QUE EN NOVIEMBRE DE 1874 SE JURARÁ UNA NUEVA QUE DECRETABA SU SEPARACIÓN. LLEGAMOS ASÍ AL DÍA DE HOY, PERO DE 1917 CUANDO SE PUBLICÓ EN EL PERIÓDICO OFICIAL LA CONSTITUCIÓN QUE ACTUALMENTE RIGE Y GUÍA NUESTRA VIDA INSTITUCIONAL Y POLÍTICA, EN ELLA SE ESTABLECIÓ EL PRINCIPIO DE LEGALIDAD QUE MANIFIESTA QUE EN EL ESTADO DE NUEVO LEÓN LA LIBERTAD NO TIENE MÁS LÍMITES QUE LA PROHIBICIÓN DE LA LEY. DE LA LEY EMANA LA AUTORIDAD DE LOS QUE GOBIERNAN Y LAS OBLIGACIONES DE LOS GOBERNADOS. AL CUMPLIR Y HACER CUMPLIR NUESTRA CONSTITUCIÓN LOCAL LA HONRAMOS A ELLA, HONRAMOS TAMBIÉN LA MEMORIA DE AQUELLOS QUE NOS PRECEDIERON EN NUESTRO ENCARGO. MUCHAS GRACIAS. GRACIAS PRESIDENTA".

**C. PRESIDENTA**: "AL CONTRARIO, GRACIAS DIPUTADA".

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. FÉLIX ROCHA ESQUIVEL**, QUIEN SOLICITÓ LA DISPENSA DEL TRÁMITE ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, PARA DAR LECTURA INTEGRA AL DICTAMEN CON PROYECTO DE DECRETO EXPEDIENTE NÚMERO 13279/LXXV, 14695/LXXVI, 14935/LXXVI, 14951/LXXVI Y 14961/LXXVI DE LA COMISIÓN DE PUNTOS CONSTITUCIONALES.

LA C. PRESIDENTA SOMETIÓ A CONSIDERACIÓN DEL PLENO LA DISPENSA DE TRÁMITE, *LA CUAL FUE APROBADA POR UNANIMIDAD.*

ACTO SEGUIDO PROCEDIÓ EL DIP. FÉLIX ROCHA ESQUIVEL, A DAR LECTURA AL DICTAMEN, AUXILIADO EN LA MISMA POR LA DIP. ALHINNA BERENICE VARGAS GARCÍA.

SE INSERTA EL DICTAMEN.- **HONORABLE ASAMBLEA: A LA COMISIÓN DE PUNTOS CONSTITUCIONALES**, LE FUERON TURNADOS PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN, LOS SIGUIENTES ASUNTOS:

**I.** EN FECHA 22 DE ENERO DEL 2020, EL **EXPEDIENTE LEGISLATIVO NÚMERO 13279/LXXV,** EL CUAL CONTIENE **OFICIO NO. TEE-005/2020, MEDIANTE EL CUAL INFORMAN A ESTA SOBERANÍA LA SENTENCIA DEFINITIVA QUE SE EMITIÓ DENTRO DEL EXPEDIENTE NO. JDC- 033/2019 FORMADO CON MOTIVO DEL JUICIO PARA LA PROTECCIÓN DE LOS DERECHOS POLÍTICOS-ELECTORALES DEL CIUDADANO LUIS IXTOC HINOJOSA GÁNDARA**. (TURNADO CON CARÁCTER DE URGENTE)

**II.** EN FECHA 17 DE NOVIEMBRE DE 2021, EL **EXPEDIENTE LEGISLATIVO NÚMERO 14695/LXXVI**, EL CUAL CONTIENE ESCRITO PRESENTADO POR EL DIPUTADO HÉCTOR GARCÍA GARCÍA INTEGRANTE DEL GRUPO LEGISLATIVO DEL PARTIDO REVOLUCIONARIO INSTITUCIONAL DE LA LXXVI LEGISLATURA, MEDIANTE EL CUAL PRESENTA **INICIATIVA DE REFORMA AL ARTÍCULO 240 DE LA LEY ELECTORAL PARA ESTADO DE NUEVO LEÓN**, EN MATERIA DE QUE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD TENGAN DERECHO PREFERENCIAL A EMITIR SU VOTO. (TURNADO CON CARÁCTER DE URGENTE)

**III.-** EN FECHA 06 DE DICIEMBRE DE 2021**,** EL **EXPEDIENTE LEGISLATIVO NÚMERO 14935/LXXVI**, EL CUAL CONTIENE ESCRITO PRESENTADO POR EL DIPUTADO HÉCTOR GARCÍA GARCÍA INTEGRANTE DEL GRUPO LEGISLATIVO DEL PARTIDO REVOLUCIONARIO INSTITUCIONAL DE LA LXXVI LEGISLATURA, MEDIANTE EL CUAL PRESENTA LA INICIATIVA **DE REFORMA DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY ELECTORAL PARA ESTADO DE NUEVO LEÓN,** EN MATERIA DE SISTEMA DE CUOTAS DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD (TURNADO CON CARÁCTER DE URGENTE).

**IV.-** EN FECHA 06 DE DICIEMBRE DE 2021**,** EL **EXPEDIENTE LEGISLATIVO NÚMERO 14951/LXXVI**, EL CUAL CONTIENE ESCRITO PRESENTADO POR EL DIPUTADO HÉCTOR GARCÍA GARCÍA INTEGRANTE DEL GRUPO LEGISLATIVO DEL PARTIDO REVOLUCIONARIO INSTITUCIONAL DE LA LXXVI LEGISLATURA, MEDIANTE EL CUAL PRESENTA LA **INICIATIVA DE REFORMA DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY ELECTORAL PARA ESTADO DE NUEVO LEÓN,** EN MATERIA DE ACCIONES AFIRMATIVAS PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD (TURNADO CON CARÁCTER DE URGENTE).

**V.** EN FECHA 07 DE DICIEMBRE DE 2021, **EL EXPEDIENTE LEGISLATIVO NÚMERO 14961/LXXVI, EL CUAL CONTIENE** PRESENTADO POR EL DIPUTADO HÉCTOR GARCÍA GARCÍA, INTEGRANTE DEL GRUPO LEGISLATIVO DEL PARTIDO REVOLUCIONARIO INSTITUCIONAL DE LA LXXVI LEGISLATURA, MEDIANTE EL CUAL PRESENTA LA **INICIATIVA PARA ADICIONAR UN ARTÍCULO 144 BIS A LA LEY ELECTORAL PARA ESTADO DE NUEVO LEÓN,** EN MATERIA DE ACCIONES AFIRMATIVAS PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD (TURNADO CON CARÁCTER DE URGENTE).

LAS INICIATIVAS QUE FUERON SOMETIDAS A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO DE ESTE H. CONGRESO DEL ESTADO PARA SU APERTURA A DISCUSIÓN, EN SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 8 DE DICIEMBRE DE 2021, EN LOS TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 148 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN. ASENTADO EN EL DIARIO DE DEBATES NÚM. S.O.-45-LXXVI, HACIENDO USO DE LA TRIBUNA PARA TAL EFECTO LOS SIGUIENTES DIPUTADOS: **C. DIP. JESSICA ELODIA MARTÍNEZ MARTÍNEZ**"…….QUIEN EXPRESÓ: "GRACIAS. ESTOY A FAVOR DE LA PARTICIPACIÓN DE LAS PERSONAS CON ALGÚN TIPO DE DISCAPACIDAD, POR SUPUESTO, COMO CANDIDATOS Y CANDIDATAS EN LAS ELECCIONES. SIN EMBARGO, ME PARECE QUE EL DICTAMEN NO DEBERÍA DE SER APROBADO EN ESTE MOMENTO, YA QUE NO SE LLEVARON A CABO LAS MESAS DE TRABAJO SUFICIENTES CON LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD QUE SE HABÍA ACORDADO EN LA PRIMER MESA DE TRABAJO. ME CONTACTARON EN LA MAÑANA Y ME DIJERON QUE ESTÁBAMOS VIOLENTANDO LA CONVENCIÓN SOBRE LOS DERECHOS DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD Y UN PROTOCOLO FACULTATIVO, PORQUE ESTAMOS HABLANDO POR ELLOS SIN ELLOS INVOLUCRADOS EN ESTA POLÍTICA PÚBLICA O EN ESTA NUEVA LEGISLACIÓN. LO QUE MARCA ESTA CONVENCIÓN DE DERECHOS ES QUE: "EN LA ELABORACIÓN Y APLICACIÓN DE LEGISLACIÓN Y POLÍTICAS PARA HACER EFECTIVA LA PRESENTE CONVENCIÓN, Y EN OTROS PROCESOS DE ADOPCIÓN DE DECISIONES SOBRE CUESTIONES RELACIONADAS CON LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD, LOS ESTADOS PARTES CELEBRARÁN CONSULTAS ESTRECHAS Y COLABORARÁN ACTIVAMENTE CON LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD, INCLUIDOS NIÑOS, NIÑAS CON DISCAPACIDAD, A TRAVÉS DE LAS ORGANIZACIONES QUE LAS REPRESENTAN". ADEMÁS, QUE LOS ESPACIOS NO SON REPRESENTATIVOS, CONSIDERANDO QUE SOLAMENTE SE ESTABLECE AQUÍ UN ESPACIO PARA DIPUTACIÓN Y UNO PARA REGIDURÍA, O SINDICATURA O ALCALDÍA; LO QUE SIGNIFICA SOLAMENTE UN ESPACIO DE QUINIENTOS SETENTA Y SIETE POSIBLES CARGOS DE ELECCIÓN POPULAR, Y ESO SIGNIFICA UN 0.17% DE LOS ESPACIOS, SIENDO QUE ELLOS Y ELLAS SON EL 13% DE LA POBLACIÓN DE NUEVO LEÓN. POR ESO YO ME ABSTUVE EN LA MAÑANA Y ES EL MOTIVO POR EL QUE NO PUEDO VOTAR A FAVOR DE ESTE DICTAMEN". **C. DIP. HÉCTOR GARCÍA GARCÍA**"…….QUIEN EXPRESÓ: "CON SU PERMISO DIPUTADA PRESIDENTA. COMPAÑERAS Y COMPAÑEROS. HOY MÁS CONVENCIDO QUE NUNCA QUE LAS PERSONAS CON ALGUNA DISCAPACIDAD INICIAN CON UN DERECHO QUE NO TENÍAN, LOS AJUSTES RAZONABLES DE LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL LES HABÍAN DADO UN DERECHO QUE SIN EMBARGO DE ACUERDO AL PENSAMIENTO A LOS PROPIOS CONSEJEROS PUDIESE CAMBIAR, ANTE LA

LUCHA DE UNA PERSONA CON DISCAPACIDAD, EL LICENCIADO IXTOC, EL TRIBUNAL ESTATAL ELECTORAL NOS OBLIGA A LOS LEGISLADORES EN ESTA LEGISLATURA A LEGISLAR Y NOS PONE UN PLAZO EL DÍA 16 DE ESTE MES, Y SEGÚN SU SERVIDOR EL NO HACERLOS NOS IMPONDRÍA SANCIONES A LOS 42 DIPUTADOS. PERO FUERA DE LO QUE EL TRIBUNAL ESTATAL NOS IMPONE, A MI ME DA MUCHO GUSTO EN DAR ESTE PRIMER PASO EN FAVOR DE LOS DERECHOS POLÍTICOS DE LAS PERSONAS CON ALGUNA DISCAPACIDAD Y QUE HAN TENIDO UNA LUCHA DURANTE MUCHOS AÑOS; YO RECUERDO EN LAS TRES OCASIONES QUE HE SIDO DIPUTADO, HE TENIDO ESE HONOR, QUE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD INICIARON APENAS PIDIENDO LA ACCESIBILIDAD A ESTE RECINTO, NOS HICIERON, NO OBLIGARON A ALGUNOS DE LOS DIPUTADOS A SUBIRNOS A UNA SILLA DE RUEDAS PARA QUE SINTIÉRAMOS LO QUE SE SENTÍA PRECISAMENTE EL NO TENER SIQUIERA LA ACCESIBILIDAD PARA LOS LUGARES PÚBLICOS. LUEGO, SIGUIERON CON LA LUCHA POLÍTICA AL GRADO QUE MUCHAS PERSONAS MUY PREPARADAS QUE MERECEN TODO MI HONOR Y RESPETO, COMO EL LICENCIADO IXTOC, QUE INICIARON UNA LUCHA Y SE FUERON A LO JURÍDICO, YA NO NADA MÁS AL TEMA VERBAL SIN UNA CONSECUENCIA LEGAL. Y ESTO LES HA DADO A ELLOS ESTA OPORTUNIDAD QUE HOY EN DÍA LES VAMOS A VOTAR A FAVOR UN PRIMER PASO, HOY SE ABRE UNA DISCUSIÓN CONSTITUCIONAL, NO ES EL DICTAMEN DEFINITIVO, HAY UNA SEGUNDA VUELTA EN DONDE COMO SE LO OFRECÍA YO A ALGUNOS DIPUTADOS EN LA MAÑANA, CLARO QUE HABRÁ DISCUSIÓN SUFICIENTE Y CON LA PARTICIPACIÓN DE ELLOS PORQUE ES UN COMPROMISO DE TODOS LOS DIPUTADOS, PERO QUE ES UN COMPROMISO DE ESTA PRESIDENCIA. DESAFORTUNADAMENTE NOS PONEN UN PLAZO EN EL TRIBUNAL ESTATAL ELECTORAL Y TENEMOS QUE LEGISLAR YA PORQUE DE NO HACERLO PODRÍA TENER UNA CONSECUENCIA LEGAL. PERO FUERA DE LA CONSECUENCIA LEGAL, YO LES QUIERO DECIR QUE LOS DERECHOS PARA LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD, IMAGÍNENSE USTEDES EL ALTO HONOR QUE VAMOS A TENER LOS DIPUTADOS DE QUE AHORA SÍ POR LEY EN ESTE RECINTO HABRÁ AL MENOS UNA PERSONA CON DISCAPACIDAD ABOGANDO OBVIAMENTE POR SUS PROPIOS DERECHOS Y POR LOS DERECHOS DE TODOS LOS DEMÁS, QUIENES ADEMÁS DE QUE CONSTITUCIONALMENTE SON IGUALES A NOSOTROS POR ESA ESPECIAL FORMA DE TENER COMO SER HUMANO, PUES LES DA OBVIAMENTE A VECES LA DIFICULTAD DE AVANZAR, DE LOGRAR MEJORES LEYES, DE LOGRAR MEJORES EMPLEOS EN SU FAVOR, DE LOGRAR COSAS QUE PARA ELLOS Y SU FAMILIA SON IMPORTANTES. YO HE SOSTENIDO EN DIVERSOS DIÁLOGOS QUE ALGÚN DÍA TODOS NOSOTROS TENDREMOS ALGUNA DISCAPACIDAD, DIOS QUIERA QUE NO, PERO ALGÚN DÍA POR LA PROPIEDAD, POR UN ACCIDENTE, PORQUE ALGUIEN CERCANO A

NOSOTROS NACE O CRECE CON ALGUNA DISCAPACIDAD Y QUE POR ELLO TENEMOS QUE PREOCUPARNOS POR ELLOS, PERO TAMBIÉN POR NOSOTROS EN UN FUTURO. LA ACCESIBILIDAD, LA MOVILIDAD SUS DERECHOS POLÍTICOS QUE HOY, INSISTO, DAMOS UN GRAN PASO, Y NO ES PARA FELICITARNOS NOSOTROS, ES PARA FELICITARLOS A ELLOS, PORQUE ESTO LO INICIARON ELLOS DESDE HACE MUCHOS AÑOS. YO SOY DE LOS QUE CREEN QUE PASO A PASITO SE LLEGA MUY LEJOS, YO HE VISTO EN EL TRANSCURSO DE LOS AÑOS CÓMO GRUPOS VULNERABLES HAN AVANZADO CON UN PUNTO Y COMA HASTA TENER UNA LEY INTEGRAL Y ELEVAR A CONSTITUCIONAL SUS DERECHOS. HOY CREO QUE ES UN GRAN AVANCE EN ESTA REFORMA PARA QUE, LAS PERSONAS CON ALGUNA DISCAPACIDAD VIVAN EN UN MUNDO MEJOR, QUE NUEVO LEÓN NO ESCAPE DE OTRAS PARTES DEL PLANETA EN DONDE UNA PERSONA CON ALGUNA DISCAPACIDAD TIENE UN DERECHO IGUAL O MEJOR QUE EL DE NOSOTROS. TUVE EL PRIVILEGIO DE ACUDIR A UNA COMPETENCIA PARALÍMPICA Y ES IMPRESIONANTE QUE A PESAR DE TENER ALGUNA DIFICULTAR DE ALGÚN MIEMBRO DE SU CUERPO, HACEN COSAS MUCHO MEJORES QUE MUCHOS DE NOSOTROS QUE ESTAMOS COMPLETITOS. ME IMPRESIONA CONOCER FAMILIARES QUE TIENEN ALGUNA DISCAPACIDAD INTELECTUAL Y QUE HOY ESTÁN A PUNTO DE SER DOCTORES EN DERECHO; ME IMPRESIONA SABER QUE HAY GENTE SIN UN MIEMBRO DE SU CUERPO Y CON TODO Y ELLO LLEGAN A DONDE QUIEREN LLEGAR; PERO HAY QUE RECONOCER QUE COMO SOCIEDAD NOS HA FALTADO MUCHO PARA HACER QUE LA VIDA SEA IGUAL LA DE NOSOTROS QUE LA DE ELLOS. Y NOSOTROS DESDE ESTE LEGISLATIVO HOY CREO QUE DAMOS UN IMPORTANTE PASO, SÍ OBLIGADOS POR UN TRIBUNAL ELECTORAL, SÍ MOTIVADOS POR LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD; Y YO QUIERO HOY VOLVER A HACER PÚBLICO EL COMPROMISO, SI NO TUVIÉSEMOS ESTA FECHA FATAL HUBIÉRAMOS SEGUIDO CON LAS MESAS DE TRABAJO PARA TENER UN MEJOR PRODUCTO LEGISLATIVO, PERO FALTA MUCHO AUN PARA LA SEGUNDA VUELTA Y FALTA MUCHO PARA QUE, EN LA LEY CONTRA LA DISCRIMINACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PODAMOS HACER MÁS. A NOSOTROS NOS TOCÓ SER IMPULSORES CREO QUE ITZEL, MYRNA, QUIENES ESTUVIMOS EN LA LXXIV, FIRMAMOS UNA INICIATIVA Y YA HAY UNA LEY CONTRA LA DISCRIMINACIÓN, PERDÓN, Y EN ESA LEY CONTRA LA DISCRIMINACIÓN TENEMOS QUE SEGUIR TRABAJANDO PARA QUE LA GENTE TENGA JUSTICIA Y QUE TODOS SEAMOS IGUALES A PESAR DE QUE TENEMOS ALGUNA DIFERENCIA QUE POR RAZONES HUMANAS ASÍ SE ESTÁ. HOY CREO QUE ESTABLECER COMO OBLIGACIÓN EN LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL QUE DURANTE LOS DEBATES SE GARANTICE LA PARTICIPACIÓN DE UN INTERPRETE DE LENGUA DE SEÑAS MEXICANAS, ES UN AVANCE; CREO QUE SE EFECTÚE LOS CURSOS O CAPACITACIONES PARA

PROMOVER LOS DERECHOS HUMANOS DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD, ASÍ COMO EMITIR LOS ACUERDOS QUE GARANTICEN A LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EL EJERCICIO DEL VOTO MEDIANTE PROCEDIMIENTOS DE ASPECTOS DE ACCESIBILIDAD, COMUNICACIÓN, CAPACITACIÓN Y DIFUSIÓN, TAMBIÉN ES UN GRAN AVANCE, Y ESO HOY SE VOTA. POR OTRA PARTE, LOS PARTIDOS POLÍTICOS Y LAS COALICIONES DEBERÁN POSTULAR CUANDO MENOS UNA FÓRMULA DE CANDIDATAS O CANDIDATOS PROPIETARIO Y SUPLENTE A DIPUTADOS AL CONGRESO DEL ESTADO, INTEGRADO POR PERSONAS CON DISCAPACIDAD, QUE ES OTRO AVANCE IMPORTANTE; ADEMÁS QUE LOS PARTIDOS POLÍTICOS Y COALICIONES DEBERÁN POSTULAR POR LO MENOS UNA CANDIDATURA DE PERSONA O PERSONAS CON ALGUNA DISCAPACIDAD EN CUALQUIERA DE LOS AYUNTAMIENTOS DEL ESTADO, ESTA CANDIDATURA PUEDE SER APLICABLE INCLUSO, PARA EL CARGO DE PRESIDENTE MUNICIPAL O PRESIDENTA MUNICIPAL, ESE ES OTRO GRAN AVANCE; ASIMISMO, SE ESTABLECE UN DERECHO PREFERENCIAL PARA QUE CUANDO LOS ESTABLECIMIENTOS QUE CUANDO LLEGUEN A VOTAR A LA CASILLA, DEBAN SOLICITAR AL PRESIDENTE ESA PREFERENCIA PARA PODERLO HACER, ES OTRO GRAN AVANCE. EN FIN, CREO QUE HOY DAMOS UN IMPORTANTE PASO EN MÉRITO DE LAS ASOCIACIONES Y LAS PERSONAS CON ALGUNA DISCAPACIDAD, NO DE NOSOTROS, PERO, NOS TOCA EL ALTO HONOR DE SER DIPUTADOS Y NOSOTROS ESTAR LEGISLANDO DESDE AQUÍ PRECISAMENTE EN SU FAVOR. YO LES QUIERO PEDIR A TODAS Y A TODOS QUE SIGAMOS TRABAJANDO EN ESTA MATERIA, QUE SIGAMOS CONVOCANDO, QUE SIGAMOS ESCUCHANDO A LAS PERSONAS CON ALGUNA DISCAPACIDAD PARA TRATAR DE ALGUN DÍA LOGRAR QUE SUS ANHELOS, QUE SUS METAS SE CUMPLAN. INSISTO, FUI TESTIGO DE LAS GRANDES CUALIDADES QUE UNA PERSONA CON DISCAPACIDAD TIENE, NO NADA MÁS EN LO INTELECTUAL SINO EN LO FÍSICO, PARA PODER DESARROLLARSE MUCHO MEJOR, MUCHO MEJOR QUE TAL VEZ ALGUNO DE NOSOTROS QUE NO TENEMOS DISCAPACIDAD. ES CUANTO DIPUTADA PRESIDENTA Y OJALÁ Y TODOS SIGAMOS PARTICIPANDO EN ESTE DEBATE, HOY QUE SE ABRE LA DISCUSIÓN PARA QUE LA LEY ESTATAL ELECTORAL PUEDA DARLES SUS DERECHOS POLÍTICOS A LAS PERSONAS CON ALGUNA DISCAPACIDAD.”**C. DIP. GILBERTO DE JESÚS GÓMEZ REYES** “…….QUIEN EXPRESÓ: “CON SU PERMISO DIPUTADA PRESIDENTA. HONORABLE ASAMBLEA: LA CONVENCIÓN SOBRE LOS DERECHOS DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD, ES EL INSTRUMENTO JURÍDICO POR EXCELENCIA, CUYO PROPÓSITO ES PROMOVER, PROTEGER Y ASEGURAR EL GOCE PLENO Y EN CONDICIONES DE IGUALDAD DE TODOS LOS DERECHOS HUMANOS Y LIBERTADES FUNDAMENTALES POR TODAS LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD, Y PROMOVER EL RESPETO DE SU DIGNIDAD

INHERENTE. EL PARTIDO ACCIÓN NACIONAL DESDE SIEMPRE HA REALIZADO ACCIONES AFIRMATIVAS, PARA RESPONDER AL PLENO GOCE DE ESTOS DERECHOS REALIZANDO DIVERSAS REFORMAS A NUESTRO MARCO JURÍDICO COMO LO HAN SIDO A LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADO UNIDOS MEXICANOS, DONDE SE APOYÓ ENTRE OTROS, EL TEMA ENTRE OTROS PARA QUE EL ESTADO GARANTIZARÁ LA ENTREGA DE UN APOYO ECONÓMICO A LAS PERSONAS QUE TENGAN DISCAPACIDAD PERMANENTE EN LOS TÉRMINOS QUE FIJE LA LEY. EN NUESTRO GRUPO LEGISLATIVO, ESTAMOS A FAVOR DEL PRESENTE DICTAMEN, PORQUE DE DIVERSOS INSTRUMENTOS INTERNACIONALES DERIVA LA OBLIGACIÓN DEL ESTADO MEXICANO DE ADOPTAR TODAS LAS MEDIDAS NECESARIAS PARA ASEGURAR A LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EL EJERCICIO DE SUS DERECHOS POLÍTICO-ELECTORALES, ASÍ COMO EL DERECHO A LA PARTICIPACIÓN, DE MANERA EFECTIVA Y EN CONDICIONES DE IGUALDAD. LA PROPIA SALA SUPERIOR AL INTERPRETAR LA CONSTITUCIÓN Y EL PACTO INTERNACIONAL DE DERECHOS CIVILES Y POLÍTICOS, HA CONCLUIDO QUE EL PRINCIPIO DE IGUALDAD EN SU DIMENSIÓN MATERIAL CONSTITUYE UN ELEMENTO FUNDAMENTAL DE TODO ESTADO DEMOCRÁTICO DE DERECHO, EL CUAL TOMA EN CUENTA CONDICIONES SOCIALES QUE RESULTEN DISCRIMINATORIAS EN PERJUICIO DE CIERTOS GRUPOS Y SUS INTEGRANTES, TALES COMO MUJERES, INDÍGENAS, DISCAPACITADOS, ENTRE OTROS, Y JUSTIFICA EL ESTABLECIMIENTO DE MEDIDAS PARA REVERTIR ESA SITUACIÓN DE DESIGUALDAD, CONOCIDAS COMO ACCIONES AFIRMATIVAS, SIEMPRE QUE SE TRATE DE MEDIDAS OBJETIVAS Y RAZONABLES. TENIENDO ESTE PODER LEGISLATIVO ENTRE SUS FACULTADES LA DE MODIFICAR LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN Y LA LEY ELECTORAL PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PARA EL ESTABLECIMIENTO DE REGLAS QUE GARANTICEN LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA DURANTE CADA PROCESO ELECTORAL. SIENDO EL CASO QUE DURANTE VARIOS AÑOS LAS REGLAS EN DIFERENTES ÁMBITOS DE LA VIDA DEMOCRÁTICA DE LAS ELECCIONES HA IDO EVOLUCIONANDO, TRAYENDO CONSIGO NUEVAS REGLAS A LOS PROCESOS DEMOCRÁTICOS, A TRAVÉS DE ACCIONES AFIRMATIVAS PARA VISUALIZAR A DIVERSOS GRUPOS DE LA SOCIEDAD. POR LO QUE LOS INTEGRANTES DEL GRUPO LEGISLATIVO DEL PARTIDO ACCIÓN NACIONAL, APOYAMOS QUE UNO DE LOS SECTORES QUE DEBE SER TOMADO EN CUENTA PARA EJERCER SU DERECHO DE VOTAR Y SER VOTADO ES DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD, ES POR ELLO QUE URGE UN RECONOCIMIENTO DE LA UNIVERSALIDAD DE DERECHOS, ACCESIBILIDAD Y PARTICIPACIÓN DE LAS LIBERTADES, DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD. EN APOYO A ESTE SECTOR VULNERABLE, SE REALIZAN ACCIONES AFIRMATIVAS FIRMES, CON INICIATIVAS QUE SIGAN

PLASMANDO EN NUESTRA CARTA MARGA Y EN LAS LEYES REGLAMENTARIAS EN BENEFICIO DE TODAS LAS PERSONAS EN NUESTRO PAÍS Y ESTADO, PARA QUE CADA VEZ MÁS HAYA MÁS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL SERVICIO PÚBLICO Y PUEDAN EJERCER SU DERECHO A SER VOTADOS, EN CONDICIONES DE EQUIDAD E IGUALDAD. POR LO ANTERIOR LOS DIPUTADOS Y LAS DIPUTADAS DEL GRUPO LEGISLATIVO DEL PARTIDO ACCIÓN NACIONAL COINCIDIMOS CON LA PRESENTE INICIATIVA Y LOS INVITAMOS A VOTAR A FAVOR DEL PRESENTE DICTAMEN. ES CUANTO DIPUTADA PRESIDENTA. GRACIAS" **C. DIP. MYRNA ISELA GRIMALDO IRACHETA**"…….QUIEN EXPRESÓ: "GRACIAS DIPUTADA PRESIDENTA. PUES BUENO, EN ESTE CONGRESO LOCAL ESTAMOS DE FIESTA EL DÍA DE HOY, DE MANTELES LARGOS. QUIERO FELICITARTE LUIS IXTOC, DESDE ESTA TRIBUNA, LA MÁXIMA TRIBUNA DE NUEVO LEÓN, POR TU ENTEREZA, POR TU FIRMEZA, POR TU DISCIPLINA DESDE EL 2019, ESTÁS ATENDIENDO ESTE TEMA Y HOY LE ABRES LA PUERTA A MUCHOS DISCAPACITADOS QUE VAN A TENER LA OPORTUNIDAD DE SER SERVIDORES PÚBLICOS. HOY TÚ ERES REGIDOR EN MONTERREY Y ES GRACIAS A ESA DISCIPLINA, A ESA ENTEREZA A ESTAR AL PENDIENTE DEL SEGUIMIENTO DE ESTA REFORMA QUE HOY VAMOS A VOTAR. OBVIAMENTE, FALTA LA SEGUNDA VUELTA, PERO TEN EN CONSIDERACIÓN QUE ESTA LEGISLATURA TE VA A APOYAR Y ASÍ LE ESTÁS ABRIENDO ESTA PUERTA A MUCHA GENTE QUE TAMBIÉN QUIERE HACER POLÍTICA Y QUE QUIERE TRAER UNA SENSIBILIDAD QUE A VECES A MUCHOS NOS FALTAN PARA SUBIR A TRIBUNA TEMAS PARA QUE LE HAGAS MÁS AGRADABLE LA VIDA A GENTE QUE NO PUEDE OÍR, QUE NO PUEDE ESCUCHAR, QUE NO PUEDE VER, QUE NO PUEDE CAMINAR Y ESO PUES VIENE COMO CONSECUENCIA A LLEVAR A CABO VARIAS REFORMAS. UNA REFORMA QUE HA ESTADO PIDIENDO REITERADAMENTE NUESTRO AMIGO IXTOC, ES EL TEMA DE LAS RAMPAS DE ACCESO EN CALLES, EN AVENIDAS, EN INSTITUCIONES PÚBLICAS. ENTONCES, PUES YO LOS INVITO AMIGOS DIPUTADOS A VOTAR A FAVOR DE ESTA REFORMA QUE VA EN BENEFICIO DE LA SENSIBILIDAD DE ESTA SOCIEDAD Y DE LOS CIUDADANOS DE NUEVO LEÓN. ES CUANTO DIPUTADA PRESIDENTA"……." **C. DIP. JESSICA ELODIA MARTÍNEZ MARTÍNEZ**"…….QUIEN EXPRESÓ: "NADA MÁS, YO TAMBIÉN ESTOY DE ACUERDO EN QUE HA SIDO UNA GRAN LUCHA DE IXTOC, AQUÍ LO ESCUCHAMOS, PERO YO SÉ QUE TAMBIÉN HAY OTRAS VOCES QUE NECESITAN SER ESCUCHADAS. ME DA GUSTO QUE EL DIPUTADO HÉCTOR, YA HAYA DICHO QUE SE VAN A HACER MÁS MESAS DE TRABAJO, ESPERAMOS QUE EL TRIBUNAL TAMBIÉN CONSIDERE EL TIEMPO, QUE NOS DÉ TIEMPO SUFICIENTE PARA PODER NOSOTROS ESCUCHAR A TODAS ESTAS PERSONAS ANTES DE LA SEGUNDA VUELTA. Y TAMBIÉN, NADA MAS ACLARANDO, QUE NOSOTROS NO VAMOS A ABRIR OPORTUNIDADES A LAS PERSONAS

CON DISCAPACIDAD, NOSOTROS NADA MÁS LO QUE ESTAMOS HACIENDO ES RECONOCER QUE SE TIENE ESE DERECHO A UN CARGO PÚBLICO; NO COMO UNA OPORTUNIDAD, SINO COMO EL CUMPLIMIENTO A UN DERECHO QUE SE TIENE, NO ES UN FAVOR QUE LES ESTAMOS HACIENDO, SINO ES ALGO QUE ESTÁ IMPLÍCITO Y QUE ES UN DERECHO DE TODAS LAS PERSONAS. NOSOTROS NO PODEMOS DAR O QUITAR, NADA MÁS RECONOCER LOS DERECHOS DE LAS PERSONAS Y ESTABLECERLOS EN LEY APROPIADAMENTE Y ESCUCHANDO TODAS LAS VOCES. GRACIAS".

UNA VEZ CONOCIDO EL EXPEDIENTE EN ESTUDIO Y ATENTOS A LO PREVISTO EN LOS ARTÍCULOS 63 FRACCIÓN I, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN; 70 FRACCIÓN III, DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ASÍ COMO EL DIVERSO 39 FRACCIÓN III, INCISO A) Y EL 47 INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, ESTA COMISIÓN PONENTE, PARA SUSTENTAR EL RESOLUTIVO QUE SE PROPONE, NOS PERMITIMOS CONSIGNAR LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES**. LA COMPETENCIA QUE LE RESULTA A ESTA COMISIÓN DE PUNTOS CONSTITUCIONALES PARA CONOCER DEL OFICIO QUE NOS OCUPA, SE ENCUENTRA SUSTENTADA POR LOS NUMERALES 65 FRACCIÓN I, 66 FRACCIÓN I INCISO A), 70 FRACCIÓN III, Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ASÍ COMO LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 37 Y 39 FRACCIÓN LLL INCISO A) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. LA COMISIÓN AL ENTRAR AL ESTUDIO Y ANÁLISIS DEL PRESENTE ASUNTO, DA CUENTA QUE, EL PASADO 26 DE NOVIEMBRE DE 2021, EL TRIBUNAL ELECTORAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EMITIÓ ACUERDO DERIVADO DEL JUICIO PARA LA PROTECCIÓN DE LOS DERECHOS POLÍTICOS ELECTORALES DEL CIUDADANO IDENTIFICADO CON LA CLAVE NO. JDC-033 /2019, PROMOVIDO POR EL C. LUIS IXTOC HINOJOSA GÁNDARA, DICTANDO LAS SIGUIENTES DILIGENCIAS:

"1. SE ORDENA AL CONGRESO DEL ESTADO DÉ EFICAZ Y COMPLETO CUMPLIMIENTO A LA SENTENCIA DE DIECISÉIS DE ENERO DE DOS MIL VEINTE, LLEVANDO A CABO LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES PARA QUE EL FALLO DE REFERENCIA SE VEA PLENAMENTE EJECUTADO A MÁS TARDAR PARA EL DIECISIETE DE DICIEMBRE EL AÑO EN CURSO;

2. EN CONSECUENCIA, SE VINCULA A LA PRESIDENTA DEL CONGRESO DEL ESTADO PARA QUE, POR SU CONDUCTO, ENCOMIENDE LOS TRABAJOS NECESARIOS A LA COMISIÓN RESPECTIVA A FIN DE ACATAR LA SENTENCIA DE MÉRITO;

3. ASÍ LAS COSAS, DENTRO DE LOS DOS DÍAS SIGUIENTES A QUE QUEDE LEGALMENTE NOTIFICADA LA PRESENTE DETERMINACIÓN, LA PRESIDENTA DEL CONGRESO DEL ESTADO

DEBERÁ INFORMAR A ESTE TRIBUNAL ELECTORAL LA IDENTIDAD DE LA COMISIÓN ENCARGADA DE LOS TRABAJOS NECESARIOS;

4. EN ESTE TENOR, LA COMISIÓN ENCARGADA DEBERÁ INFORMAR A ESTE TRIBUNAL ELECTORAL DE MANERA INMEDIATA A LA CONCLUSIÓN DE CADA ACCIÓN, TRABAJO O ADECUACIÓN EN VÍAS DE CUMPLIMIENTO DE LA SENTENCIA DEL JUICIO DE PROTECCIÓN J D C-033/2020, LOS AVANCES CORRESPONDIENTES.

LO ANTERIOR EN LA INTELIGENCIA DE QUE, CON LAS REFERIDAS ACCIONES, MISMAS QUE SE ESTABLECEN DE MANERA ENUNCIATIVA MAS NO LIMITATIVAS, SE DEBERÁN REALIZAR DENTRO DEL PLAZO REFERIDO EN EL PUNTO "1" QUE ANTECEDE, POR PARTE DEL PODER LEGISLATIVO DE LA ENTIDAD, TODOS LOS TRAMITES CONDUCENTES PARA EFECTIVAMENTE CONTEMPLAR EN LA LEY ACCIONES AFIRMATIVAS MEDIANTE LAS CUALES SE ASEGURE QUE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD PUEDAN PARTICIPAR PLENA Y EFECTIVAMENTE EN LA VIDA POLÍTICA Y PÚBLICA EN IGUALDAD DE CONDICIONES CON LAS DEMÁS, DIRECTAMENTE O A TRAVÉS DE REPRESENTANTES LIBREMENTE ELEGIDOS, INCLUIDOS EL DERECHO Y LA POSIBILIDAD DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD A VOTAR Y SER ELEGIDA.”

ANTE ELLO Y EJERCIENDO SU FACULTAD TRANSFORMADORA, ES QUE ESTA COMISIÓN PROPONE A ESTE PODER LEGISLATIVO REALIZAR DIVERSAS ACCIONES PARA PODER CUMPLIR CON LO ESTABLECIDO POR ESTA H. AUTORIDAD JURISDICCIONAL ELECTORAL DE NUESTRO ESTADO. NO OBSTANTE, PARA PODER COLMAR DE FORMA COMPLETA LO REQUERIDO POR LA AUTORIDAD ANTES MENCIONADA, CABE DESTACAR QUE DEBE HACERSE UNA INTERPRETACIÓN INTEGRAL Y SISTEMÁTICA DE LO QUE DEBE ENTENDERSE POR ACCIONES AFIRMATIVAS Y LO QUE CONTEMPLA NUESTRO MARCO NORMATIVO EN ESTE SENTIDO. PARA ESTE EFECTO EL INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL ESTABLECE QUE LAS ACCIONES AFIRMATIVAS SON:

*“*LAS MEDIDAS ESPECIALES Y ESPECÍFICAS IMPLEMENTADAS DE MANERA TEMPORAL A FAVOR DE PERSONAS O GRUPOS EN SITUACIÓN DE DISCRIMINACIÓN O DESVENTAJA.”

CABE SEÑALA QUE DENTRO DEL JUICIO PARA LA PROTECCIÓN DE LOS DERECHOS POLÍTICOS ELECTORALES DEL CIUDADANO, EL PROMOVENTE SEÑALÓ LA OMISIÓN LEGISLATIVA POR PARTE DE ESTE PODER LEGISLATIVO DE REALIZAR MODIFICACIONES A NUESTRO MARCO NORMATIVO POR LA OBLIGACIÓN LEGISLATIVA QUE SE TIENE DERIVADA DE LA CONVENCIÓN INTERAMERICANA PARA LA ELIMINACIÓN DE TODAS LAS FORMAS DE DISCRIMINACIÓN CONTRA LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD, SIN EMBARGO, LA AUTORIDAD QUE EMITIÓ DICHA RESOLUCIÓN MANIFESTÓ QUE NO ES OBLIGACIÓN LA IMPOSICIÓN DE CUOTAS RESERVADAS A LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD. EN ESTE ENTENDIDO, ESTA COMISIÓN DEBE HACER UN ANÁLISIS DEL SISTEMA JURÍDICO NACIONAL

Y ESTATAL PARA TOMAR EN CONSIDERACIÓN ELEMENTOS QUE HAGAN POSIBLES CUALQUIER CAMBIO DENTRO DE NUESTRA LEY ELECTORAL LOCAL. AL RESPECTO NUESTRA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS EN EL ARTÍCULO 1º EN SUS PÁRRAFOS TERCERO Y QUINTO EN SU INTERPRETACIÓN SEÑALA TODAS LAS PERSONAS GOZARÁN DE LOS DERECHOS HUMANOS RECONOCIDOS EN ESTE ORDENAMIENTO Y LOS TRATADOS INTERNACIONALES DE LOS QUE SEA PARTE EL ESTADO MEXICANO ESTOS NO PODRÁN RESTRINGIRSE NI SUSPENDERSE, TAN SOLO EN LOS CASOS Y CONDICIONES QUE ESTABLEZCA LA MISMA. POR OTRA PARTE, EL PÁRRAFO TERCERO DEL ARTÍCULO 4º DE LA LEY GENERAL PARA LA INCLUSIÓN DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD, ESTABLECE QUE:

"LAS ACCIONES AFIRMATIVAS POSITIVAS CONSISTEN EN APOYOS DE CARÁCTER ESPECÍFICO DESTINADOS A PREVENIR O COMPENSAR LAS DESVENTAJAS O DIFICULTADES QUE TIENEN LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN LA INCORPORACIÓN Y PARTICIPACIÓN PLENA EN LOS ÁMBITOS DE LA VIDA POLÍTICA, ECONÓMICA, SOCIAL Y CULTURAL"

EN ESTE SENTIDO, SE ESTIMA QUE DERIVADO DE LAS CONDICIONES LEGALES Y LA SITUACIÓN SOCIALES QUE SE VIVE EN NUESTRO PAÍS, ES QUE COINCIDIMOS CON DIVERSAS MODIFICACIONES QUE SE PRESENTAN EN EL ENTENDIDO DE PODER GARANTIZAR LOS DERECHOS FUNDAMENTALES DE LOS GRUPOS SOCIALES QUE PADECEN ALGUNA SITUACIÓN DE DESIGUALDAD EN LA LEY. ES POR LO ANTERIOR QUE QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE PUNTOS CONSTITUCIONALES, A FIN DE GARANTIZAR PLENAMENTE LOS DERECHOS DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD ES QUE COINCIDIMOS EN LA NECESIDAD DE QUE SE INCORPOREN LAS SIGUIENTES FIGURAS JURÍDICAS DENTRO DE LA LEY ELECTORAL PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN:

- SE ESTABLECE COMO OBLIGACIÓN DEL CONSEJO GENERAL DE LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL GARANTIZAR QUE, DURANTE LOS DEBATES, SIEMPRE EXISTA UN INTÉRPRETE DE LENGUAJE DE SEÑAS MEXICANAS, A FIN DE LLEGAR A LA INCLUSIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN LOS TÉRMINOS PROPUESTOS DENTRO DEL EXPEDIENTE 14951/LXXVI.

- SE CONTEMPLE EL EFECTUAR CURSOS O CAPACITACIÓN PARA PROMOVER LOS DERECHOS HUMANOS DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD. EN LOS TÉRMINOS PROPUESTOS DENTRO DEL EXPEDIENTE 14951/LXXVI.

- OTORGARLE LA FACULTAD A LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL DE EMITIR LOS ACUERDOS QUE GARANTICEN A LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD, EL EJERCICIO DEL SUFRAGIO, COMPRENDIENDO PROCEDIMIENTOS DE ASPECTOS DE ACCESIBILIDAD, COMUNICACIÓN, CAPACITACIÓN Y DIFUSIÓN, EN LOS TÉRMINOS PROPUESTOS DENTRO DEL EXPEDIENTE 14951/LXXVI.

- ESTABLECER QUE LOS PARTIDOS POLÍTICOS Y COALICIONES POSTULEN CUANDO MENOS UNA FÓRMULA DE CANDIDATAS O CANDIDATOS PROPIETARIO Y SUPLENTE A DIPUTADOS AL CONGRESO DEL ESTADO, INTEGRADA POR PERSONAS CON DISCAPACIDAD, EN LOS TÉRMINOS PROPUESTOS DENTRO DEL EXPEDIENTE 14961/LXXVI.

- QUE LOS PARTIDOS POLÍTICOS Y COALICIONES POSTULEN POR LO MENOS UNA CANDIDATURA DE PERSONA O PERSONAS CON ALGUNA DISCAPACIDAD EN CUALQUIERA DE LOS AYUNTAMIENTOS DEL ESTADO. ESTA CANDIDATURA PODRÁ SER APLICABLE AL CARGO DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL O, EN SU CASO, A LA FÓRMULA DE CANDIDATAS O CANDIDATOS A UNA REGIDURÍA O SINDICATURA, EN LOS TÉRMINOS PROPUESTOS DENTRO DEL EXPEDIENTE 14961/LXXVI.

- ESTABLECER QUE SI EL ELECTOR PADECE ALGUNA DISCAPACIDAD TENDRÁ DERECHO PREFERENCIAL DE EMITIR SU VOTO, DEBERÁ SOLICITARLE SU TURNO AL PRESIDENTE O QUIEN ESTÉ EN FUNCIONES EN ESE MOMENTO, PARA TAL CASO DEBERÁN TOMAR LAS MEDIDAS NECESARIAS PARA QUE LA PERSONA CON DISCAPACIDAD PUEDA HACERLO EFECTIVO, CON UNA MODIFICACIÓN DE FORMA.

ES IMPORTANTE DESTACAR QUE EL EMITIR ESTOS CAMBIOS EN LAS LEYES DE NUESTRA ENTIDAD COADYUVARA A GENERAR UNA CULTURA DENTRO DE NUESTRA SOCIEDAD PERMITIENDO UN MAYOR INVOLUCRAMIENTO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN LA VIDA POLÍTICA DE NUESTRA ENTIDAD CONOCIENDO SUS NECESIDADES Y LAS PROBLEMÁTICAS POR LAS QUE ATRAVIESAN EN EL DESARROLLO DE SU VIDA QUIENES INTEGRAMOS ESTA COMISIÓN CONSIDERAMOS QUE ANTE EL IMPORTANTE AVANCE DE LOS DERECHOS HUMANOS DENTRO DE NUESTRA SOCIEDAD Y EL RESPETO DE QUE TODOS LOS SERES HUMANOS SOMOS IGUALES ANTE LA LEY, DEBEMOS AVANZAR HACIA UN MARCO NORMATIVO MÁS PROGRESIVO EN LA PROTECCIÓN DE CIERTOS GRUPOS DE LA SOCIEDAD. CONSIDERAMOS APREMIANTE QUE SE LLEVEN A CABO ESTAS TRANSFORMACIONES DENTRO DEL MARCO JURÍDICO ESTATAL Y PERMITAMOS CON ELLO LA INTEGRACIÓN COMPLETA DE UN GRUPO IMPORTANTE DE LA SOCIEDAD COMO SON LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD DENTRO DEL SIGUIENTE PROCESO ELECTORAL, TENIENDO ASÍ UNA GARANTÍA DE LEY. EN EL ENTENDIÓ DE POR CUMPLIR CON EL PÁRRAFO SEGUNDO DEL INCISO I) FRACCIÓN II) DEL ARTÍCULO 105 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, EL CUAL A LA LETRA SEÑALA:

“LAS LEYES ELECTORALES FEDERAL Y LOCALES DEBERÁN PROMULGARSE Y PUBLICARSE POR LO MENOS NOVENTA DÍAS ANTES DE QUE INICIE EL PROCESO ELECTORAL EN QUE VAYAN A APLICARSE, Y DURANTE EL MISMO NO PODRÁ HABER MODIFICACIONES LEGALES FUNDAMENTALES”

ES IMPORTANTE SEÑALAR QUE LA INTEGRACIÓN DE TODOS LOS GRUPOS DE LA SOCIEDAD DENTRO DE LOS CARGOS DE ELECCIÓN POPULAR, PERMITEN UNA MEJOR TOMA DE DECISIONES, ES POR ELLO, QUE ESTE PODER LEGISLATIVO DEBE IMPULSAR ESTE TIPO DE ACCIONES AFIRMATIVAS Y NO DEJARLE AL ARBITRIO DE LA AUTORIDAD ADMINISTRATIVA ELECTORAL, CUANTAS POSICIONES Y EN QUÉ CONDICIONES PUEDES PARTICIPAR DENTRO DEL SIGUIENTE PROCESO ELECTORAL. POR ESTAS CONSIDERACIONES DE HECHO Y DERECHO VERTIDAS DENTRO DEL CUERPO DE ESTE DICTAMEN ES QUE LOS INTEGRANTES DE ESTA COMISIÓN DICTAMINADORA CONCORDAMOS CON LAS FIGURAS JURÍDICAS QUE CONTIENE EL PRESENTE DICTAMEN, EN EL ENTENDIDO DE CONTAR CON UNA SOCIEDAD MÁS INCLUYENTE Y DEMOCRÁTICA PARA LA SOCIEDAD NUEVOLEONESA. POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO Y FUNDADO, SOMETEMOS A LA ATENTA CONSIDERACIÓN DEL PLENO DE ESTE H. CONGRESO, PARA SER ADMITIDO A DISCUSIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO LOS ARTÍCULOS 148 Y ARTÍCULO 152 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA ESTATAL, EL SIGUIENTE: **PROYECTO DE DECRETO.**

**ARTÍCULO ÚNICO.** – **SE REFORMAN**, LAS FRACCIONES XXI, XXXII Y XXXIII DEL ARTÍCULO 97, EL PÁRRAFO PRIMERO DEL ARTÍCULO 240; **SE ADICIONA** LAS FRACCIONES XXXIV Y XXXV DEL ARTÍCULO 97 Y UN ARTÍCULO 144 BIS TODOS DE LA LEY ELECTORAL PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PARA QUEDAR COMO SIGUE:

**ARTÍCULO 97.** ……

I A XX ……...

XXI. PROMOVER Y ORGANIZAR LOS DEBATES ENTRE LOS CANDIDATOS QUE POR DISPOSICIÓN DE LA CONSTITUCIÓN DEL ESTADO Y ESTA LEY DEBAN EFECTUARSE, **GARANTIZANDO QUE EN CADA UNO EXISTA UN INTÉRPRETE DE LENGUA DE SEÑAS MEXICANAS, QUE PERMITA LA INCLUSIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD;**

XXII A LA XXXI ……...…

XXXII. RESOLVER SOBRE LOS RECURSOS QUE SE LE INTERPONGAN Y SEAN DE SU COMPETENCIA, DE ACUERDO A LA LEY;

**XXXIII. EFECTUAR CURSOS O CAPACITACIONES PARA PROMOVER LOS DERECHOS HUMANOS DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD;**

**XXXIV. EMITIR LOS ACUERDOS QUE GARANTICEN A LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD, EL EJERCICIO DEL VOTO, MEDIANTE PROCEDIMIENTOS DE ASPECTOS DE ACCESIBILIDAD, COMUNICACIÓN, CAPACITACIÓN Y DIFUSIÓN; Y**

**XXXV. LAS DEMÁS QUE LE CONFIERA LA LEY GENERAL DE LA MATERIA Y LA PRESENTE LEY.**

…

**ARTÍCULO 144 BIS. LOS PARTIDOS POLÍTICOS Y COALICIONES DEBERÁN POSTULAR CUANDO MENOS UNA FÓRMULA DE CANDIDATAS O CANDIDATOS PROPIETARIO Y SUPLENTE A DIPUTADOS AL CONGRESO DEL ESTADO, INTEGRADA POR PERSONAS CON DISCAPACIDAD.**

**LOS PARTIDOS POLÍTICOS Y COALICIONES DEBERÁN POSTULAR POR LO MENOS UNA CANDIDATURA DE PERSONA O PERSONAS CON ALGUNA DISCAPACIDAD EN CUALQUIERA DE LOS AYUNTAMIENTOS DEL ESTADO. ESTA CANDIDATURA PODRÁ SER APLICABLE AL CARGO DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL O, EN SU CASO, A LA FÓRMULA DE CANDIDATAS O CANDIDATOS A UNA REGIDURÍA O SINDICATURA.**

**LAS PERSONAS INTERESADAS DEBERÁN CUMPLIR CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 47 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN Y ENCONTRARSE EN PLENO EJERCICIO DE SUS DERECHOS.**
**LAS ENTIDADES POLÍTICAS DEBERÁN PRESENTAR ANTE LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL, LOS MEDIOS DE PRUEBA IDÓNEOS QUE DEMUESTREN QUE LAS PERSONAS POSTULADAS CUENTEN CON ALGUNA DISCAPACIDAD CONFORME A LA LEY PARA LA PROTECCIÓN DE LOS DERECHOS DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD VIGENTE EN LA ENTIDAD.**

**EN CASO DE QUE LA POSTULACIÓN DE LAS CANDIDATURAS A LAS QUE REFIERE ESTE ARTÍCULO SE REALICE A TRAVÉS DE UNA COALICIÓN, SE TENDRÁ POR CUMPLIDA LA OBLIGACIÓN PARA LOS PARTIDOS POLÍTICOS INTEGRANTES DE DICHA COALICIÓN.**

ARTÍCULO 240. EL ELECTOR CON ALGUNA DISCAPACIDAD TENDRÁ DERECHO PREFERENCIAL DE EMITIR SU VOTO. **PARA ELLO, DEBERÁ SOLICITAR EL TURNO AL PRESIDENTE DE LA CASILLA O A QUIEN ESTÉ EN FUNCIONES EN ESE MOMENTO, CON EL FIN DE TOMAR LAS MEDIDAS NECESARIAS, PARA QUE LA PERSONA CON DISCAPACIDAD PUEDA EJERCER SU VOTO.** SI LA PERSONA ES INVIDENTE O PADECE DE ALGUNA DISCAPACIDAD FÍSICA PARA EMITIR SU VOTO POR SÍ SOLO, PODRÁ AUXILIARSE DE OTRA PERSONA PARA EFECTUAR LA VOTACIÓN EN LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES QUE DETERMINE LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL.
……
……
……

**TRANSITORIOS. PRIMERO.-** EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR AL DÍA SIGUIENTE DE SU PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO. **SEGUNDO.-** SE DEROGAN TODAS LAS DISPOSICIONES QUE SE OPONGAN A LA PRESENTE LEY. **TERCERO.** LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL CONTARÁ CON UN PLAZO DE CIENTO VEINTE DÍAS NATURALES PARA ADECUAR SU MARCO NORMATIVO CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE

DECRETO. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE PUNTOS CONSTITUCIONALES**.

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EXPRESÓ: "PARA DAR CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 112 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, PREGUNTO A LA ASAMBLEA SI EXISTE ALGÚN DIPUTADO O DIPUTADA QUE DESEE RESERVAR ALGÚN ARTÍCULO O ARTÍCULOS TRANSITORIOS Y SOLICITO A LA PRIMERA SECRETARIA, SE SIRVA A ELABORAR LA LISTA DE ORADORES QUE DESEEN PARTICIPAR EN ALGÚN ARTÍCULO RESERVADO".

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. JESSICA ELODIA MARTÍNEZ MARTÍNEZ,** QUIEN DESDE SU LUGAR EXPRESÓ: "SÍ, 144 BIS".

**C. PRESIDENTA**: "MUY BIEN. EN EL MOMENTO DE LA DISCUSIÓN LO PONDREMOS A CONSIDERACIÓN DIPUTADA".

CONTINUANDO CON EL PROCESO LEGISLATIVO, LA C. PRESIDENTA, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 112 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, SOMETIÓ A DISCUSIÓN EL DICTAMEN PREGUNTANDO SI HAY ALGÚN DIPUTADO O DIPUTADA, QUE QUIERA HACER USO DE LA PALABRA PARA HABLAR EN LO GENERAL, LO MANIFESTARA DE LA FORMA ACOSTUMBRADA. ASIMISMO, SOLICITÓ A LA SECRETARIA ELABORAR LA LISTA DE ORADORES QUE DESEEN PARTICIPAR, PRIMERAMENTE, EN CONTRA.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN EN LO GENERAL, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. HÉCTOR GARCÍA GARCÍA**, QUIEN EXPRESÓ: "SU PERMISO DE DIPUTADA PRESIDENTA. CON SU PERMISO DIPUTADA PRESIDENTA. ADELANTE HAGO USO DE LA VOZ PARA HABLAR EN NOMBRE DEL PARTIDO REVOLUCIONARIO INSTITUCIONAL Y SOLICITAR ESTA HONORABLE ASAMBLEA EL VOTO A FAVOR DEL PRESENTE DICTAMEN, EL CUAL CUMPLE CON UN OBJETIVO QUE ESTABA PENDIENTE POR PARTE DE NUESTRO SISTEMA ELECTORAL Y QUE A TODAS LUCES ES UN ACTO DE DISCRIMINACIÓN PARA LAS PERSONAS CON ALGUNA DISCAPACIDAD. ES POR ELLO QUE, EL DICTAMEN EN COMENTO BUSCA INCORPORAR LA FORMA EFECTIVA A LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD DENTRO DE LA VIDA POLÍTICA. DEBEMOS RECORDAR QUE ESTE TRABAJO RESULTÓ DE UN ACUERDO EMITIDO POR EL TRIBUNAL ELECTORAL DEL ESTADO EL PASADO 26 DE NOVIEMBRE DEL PRESENTE AÑO. DERIVADO DEL JUICIO DE PROTECCIÓN A LOS DERECHOS POLÍTICOS ELECTORALES DEL CIUDADANO LUIS IXTOC

HINOJOSA GÁNDARA. EN DICHA RESOLUCIÓN SE ESTABLECE LA CLARA OBLIGACIÓN HACIA ESTE CONGRESO DE NUEVO LEÓN PARA LEGISLAR EN ACCIONES AFIRMATIVAS, MEDIANTE LAS CUALES SE ASEGURE QUE LAS PERSONAS CON ALGUNA DISCAPACIDAD PUEDAN PARTICIPAR PLENA Y EFECTIVAMENTE EN LA VIDA POLÍTICA Y PÚBLICA EN IGUALDAD DE CONDICIONES QUE LOS DEMÁS DIRECTAMENTE O A TRAVÉS DE SUS REPRESENTANTES LEGALMENTE ELEGIDOS. ES POR ELLO QUE SE CONTEMPLA UNA REFORMA CON PARTIDOS POLÍTICOS Y COALICIONES DEBERÁN POSTULAR CUANDO MENOS UNA FÓRMULA DE CANDIDATOS O CANDIDATOS PROPIETARIOS SUPLENTES A DIPUTADOS AL CONGRESO DEL ESTADO Y EN LOS AYUNTAMIENTOS DEL ESTADO INTEGRADA CON PERSONAS CON DISCAPACIDAD. ESTO APLICA PARA LAS FÓRMULAS DE POSTULACIÓN DE CANDIDATURAS QUE SE REALICEN A TRAVÉS DE LA COALICIÓN, YA QUE TENDRÁN QUE SER CUMPLIDA LA OBLIGACIÓN PARA LOS PARTIDOS POLÍTICOS INTEGRANTES DE DICHA COALICIÓN. OTRA MEDIDA A TOMAR EN CUENTA EL PRESENTE DICTAMEN ES LA IMPLEMENTACIÓN DE INTÉRPRETES DE SEÑAS MEXICANAS DURANTE LOS DEBATES A CANDIDATOS QUE ORGANIZA LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL. SIN DUDA AÚN HACE FALTA MUCHO TRABAJO PARA LOGRAR EL OBJETIVO DE HACER EL PISO PAREJO PARA TODAS Y TODOS LOS MEXICANOS Y ELIMINAR ASÍ LAS BRECHAS QUE NOS DEJAN LA DISCRIMINACIÓN, ES HORA DE UNIRNOS COMO CIUDADANOS POLÍTICAMENTE RESPONSABLES Y DEMOS UN PASO MÁS HACIA UNA INCLUSIÓN EFECTIVA. ES CUANTO DIPUTADA PRESIDENTA”.

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS MANIFESTARAN EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO. ASIMISMO, HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DEL TABLERO ELECTRÓNICO DE VOTACIÓN: 36 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 1 VOTO EN ABSTENCIÓN, Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 2 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 1 VOTO EN ABSTENCIÓN; SIENDO APROBADO EN LO GENERAL POR MAYORÍA DE 38 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 2 VOTOS EN

ABSTENCIÓN EL DICTAMEN RELATIVO AL EXPEDIENTE NÚMERO 14329/LXXV DE LA COMISIÓN DE PUNTOS CONSTITUCIONALES.

PARA PRESENTAR RESERVA EN LO PARTICULAR DEL ARTÍCULO 134 BIS, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. JESSICA ELODIA MARTÍNEZ MARTÍNEZ**, QUIEN EXPRESÓ: "CON SU PERMISO DIPUTADA PRESIDENTA. LAS LEYES DE LOS ESTADOS SE GENERAN, REFORMAN O DEROGAN PARA SATISFACER LAS NECESIDADES DE LA POBLACIÓN, ÉSTAS DEBEN ATENDER DE FORMA ADECUADA A CADA GRUPO VULNERABLE CONSIDERANDO LA INTERSECCIONALIDAD. EN MÉXICO Y EN AMÉRICA LATINA, NO ES LO MISMO SER HOMBRE QUE SER MUJER, TAMPOCO ES LO MISMO SER PARTE DE LA COMUNIDAD DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD. ESTO HA SIDO TEMA DE ESTA LEGISLATURA UNA Y OTRA VEZ. SIN EMBARGO, EN EL IMAGINARIO COLECTIVO SE COMPLICA APLICAR EL MISMO TIEMPO UNA PERSPECTIVA DE GÉNERO QUE ATIENDA A LOS HOMBRES Y MUJERES CON DISCAPACIDAD CON RESPETO Y DIGNIDAD. SE HAN REALIZADO ENSAYOS PARA ASEGURAR SU PARTICIPACIÓN EN LA VIDA DEMOCRÁTICA DEL PAÍS, PERO ESTOS ENSAYOS NO HAN SIDO SUFICIENTES. EN EL PASADO PROCESO ELECTORAL SE ESTABLECIERON POCOS ESPACIOS PARA LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD LOS CUALES FUERON CANDIDATEADOS EN DISTRITOS NO COMPETITIVOS Y FUERON CANDIDATEADOS MÁS HOMBRES CON DISCAPACIDAD, QUE MUJERES CON DISCAPACIDAD, CON LO QUE A ESTE HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN NO SE LOGRÓ INTEGRAR NINGUNA ACCIÓN AFIRMATIVA DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD. AL REALIZAR POLÍTICAS PÚBLICAS O REFORMAS LEGISLATIVAS DEBEMOS PARTIR DE UN DIAGNÓSTICO DE LOS HECHOS ANTERIORES, LOS CASOS DE ÉXITO Y LOS CASOS DONDE LOS ESFUERZOS NO FUERON SUFICIENTES. EL INE POR EJEMPLO DETECTÓ QUE EN EL PRIMER PROCESO EN EL QUE SE INCLUYÓ ACCIONES AFIRMATIVAS DE COMUNIDAD INDÍGENA HUBO MÁS CANDIDATOS HOMBRES QUE MUJERES, POR LO QUE SE DECIDIÓ POSTERIORMENTE, ADEMÁS DE AMPLIAR LAS ACCIONES AFIRMATIVAS ESTABLECER EL PRINCIPIO DE PARIDAD PARA BENEFICIAR IGUAL CANTIDAD DE HOMBRES INDÍGENAS Y DE MUJERES INDÍGENAS. ATENDIENDO A ESTE DATO Y A LOS DATOS QUE SE DESPRENDEN DEL PROCESO ELECTORAL 2020 - 2021 DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ES QUE PROPONGO AMPLIAR Y ESTABLECER EL PRINCIPIO DE PARIDAD EN LAS ACCIONES AFIRMATIVAS DE ESTE DICTAMEN PARA PERMITIR QUE IGUAL NÚMERO DE HOMBRES CON DISCAPACIDAD Y MUJERES CON DISCAPACIDAD SEAN CANDIDATAS EN EL PRÓXIMO PROCESO ELECTORAL. PUNTUALMENTE SOLICITO DOS ESPACIOS PARA LA DIPUTACIÓN LOCAL Y DOS ESPACIOS EN AYUNTAMIENTOS, ESTO GARANTIZANDO PARIDAD PARA ASEGURAR IGUALES OPORTUNIDADES PARA HOMBRES Y

MUJERES. TAL PROPUESTA LA HAGO COMO LEGISLADORA, PERO TAMBIÉN COMO PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE IGUALDAD. LES VOY A LEER SOLO MI PROPUESTA. MI PROPUESTA ES QUE EL ARTÍCULO 144 BIS DEBE DECIR: *"LOS PARTIDOS POLÍTICOS Y COALICIONES DEBERÁN POSTULAR CUANDO MENOS DOS FÓRMULAS INTEGRADAS POR PERSONAS PROPIETARIAS Y SUPLENTES CON ALGÚN TIPO DE DISCAPACIDAD A DIPUTACIÓN EN EL CONGRESO DEL ESTADO. PARA LAS CANDIDATURAS DE PLANILLAS PARA LA INTEGRACIÓN DE AYUNTAMIENTOS DEL ESTADO LOS PARTIDOS POLÍTICOS Y COALICIONES DEBERÁN POSTULAR POR LO MENOS DOS FÓRMULAS DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD. ESTA CANDIDATURA PODRÁ SER APLICABLE AL CARGO DE PRESIDENCIA MUNICIPAL O EN SU CASO A LA FÓRMULA DE REGIDURÍA O SINDICATURA. DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA CONSTITUCIÓN LOCAL PARA OCUPAR UN CARGO DE ELECCIÓN LA PERSONA INTERESADA DEBERÁ ESTAR PLENAMENTE EN EL EJERCICIO DE SUS DERECHOS CIVILES Y POLÍTICOS. LAS ENTIDADES POLÍTICAS DEBERÁN PRESENTAR ANTE LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL LOS MEDIOS DE PRUEBA IDÓNEOS QUE DEMUESTREN QUE LAS PERSONAS POSTULADAS CUENTAN CON ALGUNA DISCAPACIDAD CONFORME A LA LEY PARA LA PROTECCIÓN DE LOS DERECHOS DE LAS PERSONAS EN DISCAPACIDAD VIGENTE EN LA ENTIDAD. PARA LA POSTULACIÓN DE LAS CANDIDATURAS A LAS QUE SE REFIERE ESTE ARTÍCULO, AQUELLAS QUE SE REGISTREN INDIVIDUALMENTE COMO PARTIDO NO SERÁN ACUMULABLES A LAS DE COALICIÓN. CONSECUENTEMENTE, LAS QUE SE REGISTREN COMO COALICIÓN NO SERÁN ACUMULABLES A LAS QUE SE REGISTREN INDIVIDUALMENTE COMO PARTIDO POLÍTICO. EN CASO DE COALICIÓN PARCIAL LOS PARTIDOS POLÍTICOS QUE INTEGRAN LA COALICIÓN DEBERÁN CUMPLIR CON LO SEÑALADO EN EL PRESENTE ARTÍCULO, ASÍ COMO LA FÓRMULA INDIVIDUAL EN AQUELLOS MUNICIPIOS O DISTRITOS NO A COALIGADOS".* BUENO, UNA VEZ EXPLICADO ESTO, LE SOLICITO SU VOTACIÓN A FAVOR PARA CREAR CONDICIONES DE IGUALDAD ENTRE MUJERES Y HOMBRES CON ALGÚN TIPO DE DISCAPACIDAD. ES CUANTO".

PARA HABLAR A FAVOR DE LA RESERVA, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. SANDRA ELIZABETH PÁMANES ORTIZ,** QUIEN DESDE SU LUGAR EXPRESÓ: "GRACIAS PRESIDENTE. EFECTIVAMENTE NOS SUMAMOS A LA RESERVA QUE PRESENTA LA DIPUTADA DE JESSICA, EN EL SENTIDO DE GARANTIZAR QUE, EN TODOS LOS ASPECTOS, INCLUSO EN ESTAS ACCIONES AFIRMATIVAS QUE EXISTEN O QUE DEBEN DE RESPETARSE DENTRO DE NUESTROS LINEAMIENTOS ELECTORALES TAMBIÉN SE CONSIDERE EL TEMA DE LA PARIDAD ENTONCES, NOS SUMAMOS A ESTA RESERVA QUE LA DIPUTADA ESTÁ PRESENTANDO. GRACIAS".

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, EL C. PRESIDENTE EN FUNCIONES FÉLIX ROCHA ESQUIVEL, LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS MANIFESTARAN EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO. ASIMISMO, HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DEL TABLERO ELECTRÓNICO DE VOTACIÓN: 10 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 20 VOTOS EN ABSTENCIÓN, Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 1 VOTO A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 2 VOTOS EN ABSTENCIÓN; *FUE DESECHADA LA PROPUESTA EN LO PARTICULAR* POR MAYORÍA DE 11 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 22 VOTOS EN ABSTENCIÓN.

NO HABIENDO MÁS ARTÍCULOS RESERVADOS PARA DISCUTIRSE EN LO PARTICULAR, EL C. PRESIDENTE EN FUNCIONES EXPRESÓ: "**SE APRUEBA EN LO GENERAL Y EN LO PARTICULAR EL DICTAMEN POR EL QUE SE REFORMA A DIVERSOS ARTÍCULOS DE LA LEY ELECTORAL PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN**".

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, EL C. PRESIDENTE EN FUNCIONES SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL DECRETO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. CARLOS RAFAEL RODRÍGUEZ GÓMEZ**, QUIEN DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE DECRETO EXPEDIENTE NÚMERO 14588/LXXVI DE LA COMISIÓN DE ECONOMÍA, EMPRENDIMIENTO Y TURISMO.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN.- **HONORABLE ASAMBLEA**: A LA **COMISIÓN DE ECONOMÍA, EMPRENDIMIENTO Y TURISMO** LE FUE TURNADO PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN, EN FECHA 20 DE OCTUBRE DE 2021, EL **EXPEDIENTE LEGISLATIVO DE NÚMERO 14588/LXXVI, QUE CONTIENE ESCRITO SIGNADO POR LA C. DIPUTADA IVONNE LILIANA**

**ÁLVAREZ GARCÍA, Y SUSCRITO POR EL RESTO DE LOS INTEGRANTES DE ESTA LXXVI LEGISLATURA DEL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, MEDIANTE EL CUAL PRESENTAN INICIATIVA DE REFORMA A DIVERSOS ARTÍCULOS DE LA LEY DEL SERVICIO CIVIL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CON EL OBJETO DE PROTEGER LA SALUD Y LOS DERECHOS LABORALES DE LAS MUJERES SERVIDORAS PÚBLICAS DEL ESTADO Y MUNICIPIOS A EFECTO DE PREVENIR EL CÁNCER DE MAMA Y EL CÁNCER CERVICOUTERINO. A FIN DE QUE EL PLENO DE ESTE H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CUENTE MAYORES ELEMENTOS PARA SUSTENTAR EL PRESENTE RESOLUTIVO Y CON LA FINALIDAD DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DEL PRESENTE DICTAMEN Y DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUIENES INTEGRAMOS ESTA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: ANTECEDENTES.** MANIFIESTA LA PROMOVENTE QUE OCURRE A PRESENTAR INICIATIVA PARA REFORMAR LA LEY DEL SERVICIO CIVIL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN CON EL OBJETIVO DE GARANTIZAR LA PROTECCIÓN A LA SALUD Y DE LOS DERECHOS LABORALES DE LAS MUJERES SERVIDORAS PÚBLICAS DEL ESTADO Y DE LOS MUNICIPIOS, PUES EL DERECHO A LA SALUD ESTÁ ESTIPULADO EN EL ARTÍCULO 4° DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADO UNIDOS MEXICANOS Y EN DIVERSOS TRATADOS INTERNACIONES, EN LOS QUE MÉXICO FORMA PARTE. CITA LA PROMOVENTE A LA ORGANIZACIÓN MUNDIAL DE LA SALUD, QUIEN DEFINE AL CÁNCER COMO LA TRANSFORMACIÓN DE CÉLULAS NORMALES EN TUMORALES; Y QUE DICHO CAMBIO SE DEBE A ACUMULACIONES PROGRESIVAS DE MUTACIONES EN LAS DIFERENTES FASES DE LA DIVISIÓN CELULAR. ASÍ MISMO, REFIERE QUE LA ORGANIZACIÓN MUNDIAL DE LA SALUD SOSTIENE QUE NO HABRÍA UNA CAUSA ÚNICA QUE PROVOQUE ESTA TRANSFORMACIÓN, SINO QUE SE TRATA DE UNA INTERACCIÓN DE VARIOS FACTORES, ENTRE ELLOS, LA PREDISPOSICIÓN GENÉTICA Y TRES CATEGORÍAS DE AGENTES EXTERNOS CLASIFICADOS POR LA ORGANIZACIÓN MUNDIAL DE LA SALUD COMO CARCINÓGENOS FÍSICOS, QUÍMICOS Y BIOLÓGICOS. ARGUMENTA QUE, DE ACUERDO CON EL INSTITUTO NACIONAL DE SALUD PÚBLICA, EL CÁNCER DE MAMA ES EL TUMOR MALIGNO MÁS FRECUENTE ENTRE LAS MUJERES EN EL MUNDO. EN NUESTRO PAÍS, REPRESENTARÍA LA PRIMERA CAUSA DE MUERTE POR CÁNCER EN LAS MUJERES. AFIRMA QUE, EN LOS ÚLTIMOS AÑOS, EL NÚMERO DE MUERTES CAUSADAS POR ESTA ENFERMEDAD HA AUMENTADO DE FORMA ALARMANTE, PRINCIPALMENTE, POR EL RETRASO EN EL INICIO DEL TRATAMIENTO,

PUES SE CONSIDERA A LA TARDANZA Y EL TIEMPO DE ESPERA DE LA BÚSQUEDA DE ATENCIÓN MÉDICA LUEGO DE QUE UNA MUJER PRESENTA UN POSIBLE SÍNTOMA DE CÁNCER DE MAMA, O POR DEMORA EN EL SISTEMA DE SALUD, PARTICULARMENTE AL DAR EL DIAGNÓSTICO DEFINITIVO. EXPRESA QUE, LOS TIPOS DE CÁNCER DE MAMA Y CERVICOUTERINO SE PUEDEN PREVENIR A TRAVÉS DE LA DETECCIÓN TEMPRANA POR ESTUDIOS MÉDICOS, PERO EN OCASIONES LA FALTA DE TIEMPO PARA ASISTIR AL MÉDICO HACE QUE LAS MUJERES TRABAJADORAS DEMOREN O SUSPENDAN LA REVISIÓN MÉDICA, Y SE CONSIDERA ESTE FACTOR COMO CLAVE, PUES PODRÍA AUMENTAR LA GRAVEDAD DE LA ENFERMEDAD EN CASO DE PADECERLA. SEÑALA QUE EL OBJETIVO AL PROMOVER ESTE TIPO DE INICIATIVAS ES QUE SE LOGRE PREVENIR Y ATENDER LA DETECCIÓN TEMPRANA DE ESTE TIPO DE CÁNCER EN LAS MUJERES SERVIDORAS PÚBLICAS DEL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS. CONCRETAMENTE, LA PROMOVENTE DE LA INICIATIVA OBJETO DEL PRESENTE DICTAMEN PROPONE LO SIGUIENTE:

***"DECRETO***
***ARTÍCULO ÚNICO.- SE ADICIONA*** *UNA FRACCIÓN XVIII AL ARTÍCULO 36 DE LA LEY DEL SERVICIO CIVIL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PARA QUEDAR COMO SIGUE:*

*ARTÍCULO 36.-* ……

*I AL XVII.-* ……

***XVIII.- OTORGAR PERMISO DE UN DÍA DE AUSENCIA LABORAL CON GOCE DE SUELDO A LAS MUJERES TRABAJADORAS, PARA REALIZARSE ESTUDIOS MÉDICOS PREVENTIVOS DE CÁNCER DE MAMA Y CERVICOUTERINO.***

***TRANSITORIO***

***ÚNICO.-*** *EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR EL DÍA SIGUIENTE AL DE SU PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO."*

AHORA BIEN, ANALIZADAS QUE HAN SIDO LAS RAZONES DE LA PROMOVENTE ANTES MENCIONADA Y SUSCRITA POR EL RESTO DE LOS INTEGRANTES DE LA LXXVI LEGISLATURA AL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE ECONOMÍA, EMPRENDIMIENTO Y TURISMO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES.** LA COMISIÓN DE ECONOMÍA, EMPRENDIMIENTO Y TURISMO ESTÁ FACULTADA PARA RESOLVER SOBRE LA PRESENTE SOLICITUD, DE CONFORMIDAD CON LO

QUE SEÑALAN LOS ARTÍCULOS 66 FRACCIÓN I, INCISO A), Y 70 FRACCIÓN XI, AMBOS DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN; Y CON LAS FACULTADES QUE LE SON CONFERIDAS POR LOS ARTÍCULOS 39, FRACCIÓN XI; 107 Y 108, TODOS DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. TENEMOS QUE CONSIDERAR QUE LA LEY DEL SERVICIO CIVIL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN ES EL ORDENAMIENTO QUE REGULA LAS RELACIONES ENTRE LOS TRES PODERES DE GOBIERNO Y SUS TRABAJADORES E IGUALMENTE LA DE LOS AYUNTAMIENTOS CON LOS SUYOS, DE TAL MANERA QUE RESULTA EL MARCO JURÍDICO IDÓNEO PARA ESTABLECER QUE LAS FACILIDADES PLANTEADAS POR LA PROMOVENTE Y LOS SUSCRITOS, Y QUE LAS MUJERES SERVIDORAS PÚBLICAS PUEDAN ACCEDER A LA DETECCIÓN DE TIPOS DE CÁNCER, A TRAVÉS DE ESTUDIOS MÉDICOS, SIN CONSECUENCIAS LABORALES NEGATIVAS. ADEMÁS, LA PRESENTE PROPUESTA ES CONGRUENTE CON EL ARTÍCULO 25 DE LA DECLARACIÓN UNIVERSAL DE LOS DERECHOS HUMANOS DONDE SE ESTIPULA EL DERECHO A LA SALUD EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:

*"TODA PERSONA TIENE DERECHO A UN NIVEL DE VIDA ADECUADO QUE LE ASEGURE, ASÍ COMO A SU FAMILIA, LA SALUD Y EL BIENESTAR, Y EN ESPECIAL LA ALIMENTACIÓN, EL VESTIDO, LA VIVIENDA, LA ASISTENCIA MÉDICA Y LOS SERVICIOS SOCIALES NECESARIOS; TIENE ASIMISMO DERECHO A LOS SEGUROS EN CASO DE DESEMPLEO, ENFERMEDAD, INVALIDEZ, VIUDEZ, VEJEZ U OTROS CASOS DE PÉRDIDA DE SUS MEDIOS DE SUBSISTENCIA POR CIRCUNSTANCIAS INDEPENDIENTES DE SU VOLUNTAD."*

RESPECTO A LO INDICADO EN LA DECLARACIÓN SOBRE EL DERECHO A LA SALUD, ES NECESARIO SOPESAR LA INTERDEPENDENCIA ENTRE TODOS LOS DERECHOS Y LOS RECURSOS DISPONIBLES, PUES CONSIDERAMOS QUE SE DEBEN RESPETAR LOS DERECHOS FUNDAMENTALES PARA LOGRAR LA SALUD EN UN NIVEL ADECUADO. COMO PODER LEGISLATIVO DEBEMOS ADOPTAR LAS MEDIDAS NECESARIAS MODIFICANDO NUESTRO MARCO NORMATIVO CREANDO ASÍ CONDICIONES FAVORABLES PARA FACILITAR EL ACCESO A LA SALUD POR PARTES DE LAS TRABAJADORAS DEL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS, ESTO ÚLTIMO ACORDE A LO MENCIONADO EN EL PACTO INTERNACIONAL DE DERECHOS ECONÓMICOS, SOCIALES Y CULTURALES, RATIFICADO POR MÉXICO EN EL AÑO DE 1981, CUYO ARTÍCULO 12 ESTABLECE LO SIGUIENTE:

*"I. LOS ESTADOS PARTES EN EL PRESENTE PACTO RECONOCEN EL DERECHO DE TODA PERSONA AL DISFRUTE DEL MÁS ALTO NIVEL POSIBLE DE SALUD FÍSICA Y MENTAL.*

*II. ENTRE LAS MEDIDAS QUE DEBERÁN ADOPTAR LOS ESTADOS PARTES EN EL PACTO A FIN DE ASEGURAR LA PLENA EFECTIVIDAD DE ESTE DERECHO, FIGURARÁN LAS NECESARIAS PARA:*

*A) LA REDUCCIÓN DE LA MORTINATALIDAD Y DE LA MORTALIDAD INFANTIL, Y EL SANO DESARROLLO DE LOS NIÑOS;*

*B) EL MEJORAMIENTO EN TODOS SUS ASPECTOS DE LA HIGIENE DEL TRABAJO Y DEL MEDIO AMBIENTE;*

*C) LA PREVENCIÓN Y EL TRATAMIENTO DE LAS ENFERMEDADES EPIDÉMICAS, ENDÉMICAS, PROFESIONALES Y DE OTRA ÍNDOLE, Y LA LUCHA CONTRA ELLAS;*

*D) LA CREACIÓN DE CONDICIONES QUE ASEGUREN A TODOS ASISTENCIA MÉDICA Y SERVICIOS MÉDICOS EN CASO DE ENFERMEDAD."*

AHORA BIEN, CONSIDERAMOS IMPORTANTE INMISCUIR EN EL ESTUDIO DE LA MATERIA DE SALUD, A LOS CRITERIOS EMITIDOS POR LA SUPREMA CORTE JUSTICIA DE LA NACIÓN, EN RELACIÓN A LO CITADO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR, PUES SE CONCATENA CON LO SEÑALADO EN LA TESIS AISLADA SIGUIENTE:

*"DÉCIMA ÉPOCA*
*REGISTRO DIGITAL: 2022889*
*INSTANCIA: PRIMERA SALA*
*TESIS AISLADA*
*FUENTE: GACETA DEL SEMANARIO JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN*
*MATERIA(S): CONSTITUCIONAL*
*TESIS: 1ª. XV/2021 (10ª.)*
***DERECHO HUMANO A LA SALUD. EL ESTADO TIENE LA OBLIGACIÓN DE ADOPTAR TODAS LAS MEDIDAS NECESARIAS HASTA EL MÁXIMO DE LOS RECURSOS DE QUE DISPONGA PARA LOGRAR PROGRESIVAMENTE SU PLENA EFECTIVIDAD.***

*HECHOS: UNA PERSONA PROMOVIÓ JUICIO DE AMPARO INDIRECTO EN CONTRA DE LA OMISIÓN DE UN HOSPITAL REGIONAL DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL (IMSS) DE ENTREGARLE OPORTUNAMENTE EL MEDICAMENTO QUE REQUIERE PARA EL CONTROL DE LA ENFERMEDAD QUE PADECE EL CUAL, POR SU PARTE, SE LIMITÓ A JUSTIFICAR ESA FALTA DE ENTREGA POR LA INEXISTENCIA FÍSICA DEL MEDICAMENTO.*

*CRITERIO JURÍDICO: LA PRIMERA SALA DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN DETERMINA QUE, EN ARAS DE GARANTIZAR EL DERECHO HUMANO A LA SALUD, EL ESTADO DEBE ADOPTAR LAS MEDIDAS NECESARIAS, HASTA EL MÁXIMO DE LOS RECURSOS DE QUE DISPONGA, PARA LOGRAR PROGRESIVAMENTE, POR TODOS LOS MEDIOS APROPIADOS, SU PLENA EFECTIVIDAD. EN ESA TESITURA, TIENE LA CARGA DE LA PRUEBA DE DEMOSTRAR QUE REALIZÓ EL ESFUERZO PARA UTILIZAR TODOS LOS RECURSOS QUE ESTÁN A SU DISPOSICIÓN PARA SATISFACER, CON CARÁCTER PRIORITARIO, SUS OBLIGACIONES MÍNIMAS REQUERIDAS EN MATERIA DE SALUD.*

*JUSTIFICACIÓN: LO ANTERIOR, EN VIRTUD DE LA DIFERENCIA ENTRE LA "INCAPACIDAD" Y LA*

*"RENUENCIA" DEL ESTADO A CUMPLIR CON DICHA GARANTÍA, EN ATENCIÓN A QUE LA "INCAPACIDAD" DEL ESTADO PARA GARANTIZAR EL DERECHO HUMANO A LA SALUD PARTE DE SU OBLIGACIÓN DE ADOPTAR LAS MEDIDAS NECESARIAS, HASTA EL MÁXIMO DE LOS RECURSOS DE QUE DISPONGA, O BIEN, JUSTIFICAR QUE SE HA HECHO TODO LO POSIBLE POR UTILIZAR TODOS LOS RECURSOS DE QUE DISPONE PARA GARANTIZAR ESE DERECHO; MIENTRAS QUE LA "RENUENCIA" DEL ESTADO SE PRESENTA CUANDO NO ESTÁ DISPUESTO A UTILIZAR EL MÁXIMO DE LOS RECURSOS DE QUE DISPONGA PARA DAR EFECTIVIDAD AL DERECHO A LA SALUD, VIOLANDO ENTONCES LAS OBLIGACIONES QUE HA CONTRAÍDO EN VIRTUD DEL ARTÍCULO **12 DEL PACTO INTERNACIONAL DE DERECHOS ECONÓMICOS, SOCIALES Y CULTURALES**. DE AHÍ QUE LAS VIOLACIONES DEL DERECHO A LA SALUD PUEDEN PRODUCIRSE POR NO ADOPTAR LAS MEDIDAS NECESARIAS QUE EMANAN DE LAS OBLIGACIONES LEGALES, COMO NO CONTAR CON POLÍTICAS O LEGISLACIÓN QUE FAVOREZCA EL NIVEL MÁS ALTO DE SALUD POSIBLE, O NO HACER CUMPLIR LAS LEYES EXISTENTES EN LA MATERIA.*

*AMPARO EN REVISIÓN 226/2020. 11 DE NOVIEMBRE DE 2020. CINCO VOTOS DE LAS MINISTRAS NORMA LUCÍA PIÑA HERNÁNDEZ, QUIEN RESERVÓ SU DERECHO PARA FORMULAR VOTO CONCURRENTE, ANA MARGARITA RÍOS FARJAT, Y LOS MINISTROS JORGE MARIO PARDO REBOLLEDO, ALFREDO GUTIÉRREZ ORTIZ MENA Y JUAN LUIS GONZÁLEZ ALCÁNTARA CARRANCÁ. PONENTE: JUAN LUIS GONZÁLEZ ALCÁNTARA CARRANCÁ. SECRETARIOS: PABLO FRANCISCO MUÑOZ DÍAZ Y FERNANDO SOSA PASTRANA.*

*AMPARO EN REVISIÓN 227/2020. 11 DE NOVIEMBRE DE 2020. CINCO VOTOS DE LAS MINISTRAS NORMA LUCÍA PIÑA HERNÁNDEZ, QUIEN RESERVÓ SU DERECHO PARA FORMULAR VOTO CONCURRENTE, ANA MARGARITA RÍOS FARJAT, Y LOS MINISTROS JORGE MARIO PARDO REBOLLEDO, ALFREDO GUTIÉRREZ ORTIZ MENA Y JUAN LUIS GONZÁLEZ ALCÁNTARA CARRANCÁ. PONENTE: ANA MARGARITA RÍOS FARJAT. SECRETARIO: JUAN JAIME GONZÁLEZ VARAS.*
*ESTA TESIS SE PUBLICÓ EL VIERNES 26 DE MARZO DE 2021 A LAS 10:29 HORAS EN EL SEMANARIO JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN."*

POR CONSIGUIENTE, POR MEDIO DE ESTE CRITERIO DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN, SE DETERMINA QUE SE DEBE GARANTIZAR EL DERECHO HUMANO A LA SALUD A TRAVÉS DEL ESTADO Y ESTE ÚLTIMO DEBERÁ ADOPTAR LAS MEDIDAS NECESARIAS, HASTA EL MÁXIMO DE LOS RECURSOS DE QUE DISPONGA ASUMIENDO ASÍ LA JERARQUÍA SUPERIOR DE LOS TRATADOS FRENTE AL MARCO NORMATIVO FEDERAL Y LOCAL. TENEMOS QUE RECORDAR QUE EN AÑO DEL 2011 FUERON INCORPORADOS MEDIANTE UNA REFORMA CONSTITUCIONAL LOS DERECHOS HUMANOS PREVISTOS EN LOS TRATADOS INTERNACIONALES DE LOS QUE MÉXICO ES PARTE, DICHA REFORMA SE HIZO EXTENSIVA A LOS NUMERALES 1 AL 29 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS ENTRE ELLOS LOS ARTÍCULOS 3 Y 5 COMO DERECHOS FUNDAMENTALES. EN VIRTUD DE ELLO, TODA PERSONA TIENE DERECHO A LA SALUD, A UN TRABAJO DIGNO, SER SOCIALMENTE ÚTIL, TENER UNA PROFESIÓN O COMERCIO QUE LE CONVENGA SIEMPRE QUE SEA LÍCITO. DE LA MISMA FORMA, LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO OTORGA UN TRATAMIENTO EQUILIBRADO AL TRABAJADOR Y PATRÓN EN LAS RELACIONES LABORALES.

AHORA BIEN, ES DE VITAL IMPORTANCIA ATENDER LA SOLICITUD DEL PROMOVENTE EN LOS TÉRMINOS SOLICITADOS, PUES SEGÚN DATOS DE LA SECRETARÍA DE SALUD DE MÉXICO, DURANTE EL AÑO 2018 EL PADECIMIENTO DE CÁNCER CERVICOUTERINO REPRESENTÓ LA PRIMERA CAUSA DE MUERTE EN MUJERES DE 25 A 34 AÑOS DE EDAD, Y LA SEGUNDA (DESPUÉS DEL CÁNCER DE MAMA) EN LAS MUJERES DE 35 A 64 AÑOS. POR TODO LO ANTERIORMENTE DESCRITO, PARA QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE ECONOMÍA, EMPRENDIMIENTO Y TURISMO, CONSIDERAMOS QUE LA ATENCIÓN OPORTUNA DE CADA MUJER ES PRIMORDIAL EN EL SISTEMA DE SALUD PÚBLICA, Y HACER ESTE TIPO DE REFORMAS Y ADICIONES A LA LEY DEL SERVICIO CIVIL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ES PARTE DEL CAMBIO EN CUAL SE BUSCA INVOLUCRAR A TODOS LOS ACTORES EN ARAS DE SATISFACER LAS NECESIDADES DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN MÉDICA A LAS MUJERES. EN DEFINITIVA, COINCIDIMOS CON EL PROMOVENTE EN EL SENTIDO DE QUE LA PREVENCIÓN Y ATENCIÓN MÉDICA OPORTUNA DEBE GARANTIZARSE FORTALECIENDO LOS MECANISMOS Y ACCIONES EN LA MATERIA LABORAL, PUES ESTO ES A FAVOR DEL DERECHO UNIVERSAL A LA SALUD. PARA FINALIZAR, CABE SEÑALAR LO DISPUESTO POR LA **LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS**, DONDE EN SU ARTÍCULO 16 ESTABLECE QUE TODO PROYECTO DE LEY O DECRETO QUE SEA SOMETIDO A VOTACIÓN DEL PLENO DE LA LEGISLATURA LOCAL, DEBERÁ INCLUIR EN SU DICTAMEN CORRESPONDIENTE **UNA ESTIMACIÓN SOBRE EL IMPACTO PRESUPUESTAL** DEL PROYECTO.

MOTIVO POR EL CUAL SEÑALAMOS LA INFORMACIÓN SIGUIENTE:

- LOS OBJETIVOS PRINCIPALES DE LA REFORMA POR ADICIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE PROYECTO DE DECRETO TIENEN COMO FIN INCENTIVAR Y DAR CERTEZA JURÍDICA LABORAL EN SUS EMOLUMENTOS A LAS MUJERES TRABAJADORAS AL SERVICIO DEL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN, CUANDO TENGAN QUE ASISTIR A REALIZARSE ESTUDIOS MÉDICOS DE PREVENCIÓN DE CÁNCER DE MAMA Y CERVICOUTERINO.

- EL CONTENIDO DEL PROYECTO DE DECRETO **NO** PRESENTA UNA AFECTACIÓN DIRECTA DE RECURSOS ESTATALES NI MUNICIPALES, SE TRATA DE UN REFORZAMIENTO DE LAS DEFINICIONES Y ACCIONES QUE PUDIERAN REALIZAR LAS DIVERSAS DEPENDENCIAS Y ENTES PÚBLICOS QUE CONFORMAN LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE ESTADO Y MUNICIPALES.

- DE TAL FORMA QUE SE ESTIMA QUE **NO** HABRÁ LA NECESIDAD DE CREACIÓN DE NUEVAS SECRETARÍAS E INSTITUCIONES NI LA CREACIÓN DE NUEVAS PLAZAS DE BASE U HONORARIOS.

- LA REFORMA PLANTEADA, **NO** TRAE COMO CONSECUENCIA LA NECESIDAD DE ADQUISICIÓN DE ALGÚN BIEN INMUEBLE O REMODELACIÓN DE ALGÚN EDIFICIO, ASÍ COMO TAMBIÉN PARA LA ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO, PARQUE VEHICULAR, EQUIPO DE CÓMPUTO, ETC.

- EXISTE EL ESTABLECIMIENTO DE DESTINO ESPECÍFICO DEL GASTO YA PRESUPUESTADO, PUES PARA EL TEMA QUE NOS OCUPA, ES LA POBLACIÓN CONFORMADA POR LAS MUJERES TRABAJADORAS AL SERVICIO DEL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN.

- BAJO ESTA TESITURA, OBSERVAMOS QUE EN LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2021, YA ESTIPULA VARIOS MONTOS EN CONCEPTOS SALUD ENTRE OTROS RUBROS, Y DICHOS PROGRAMAS Y/O JORNADAS DE PREVENCIÓN DEL CÁNCER YA HAN SIDO PRESUPUESTADOS ACORDE A LAS NECESIDADES PRESENTES Y FUTURAS DE LA SECRETARÍA DE SALUD.

CON EL OBJETIVO DE LOGRAR UNA TÉCNICA LEGISLATIVA MÁS DEPURADA, Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 109 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, SE PROPONE REALIZAR AJUSTES EN LA REDACCIÓN DE LA INICIATIVA PRESENTADA A EFECTO DE QUE SE PUEDA ARMONIZAR CON LA OPERACIÓN DE LOS ENTES PÚBLICOS, POR LO CUAL SE DETALLA UN CUADRO COMPARATIVO CON LA LEY VIGENTE, PROMOVENTE Y PROPUESTA DE LA COMISIÓN A CONTINUACIÓN:

| **LEY DEL SERVICIO CIVIL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN** | | |
|---|---|---|
| **VIGENTE** | **PROMOVENTE** | **PROPUESTA COMISIÓN** |
| ART. 36.- …<br><br>I AL XVII.- … | ART. 36.- …<br><br>I AL XVII.- …<br><br>**XVIII.- OTORGAR PERMISO DE UN DÍA DE AUSENCIA LABORAL CON GOCE DE SUELDO A LAS MUJERES TRABAJADORAS, PARA REALIZARSE ESTUDIOS MÉDICOS PREVENTIVOS DE CÁNCER DE MAMA Y CERVICOUTERINO.** | ART. 36.- …<br><br>I AL XVII.- …<br><br>**XVIII.- UNA VEZ AL AÑO, OTORGAR PERMISO DE UN DÍA CON GOCE DE SUELDO A LAS MUJERES TRABAJADORAS, PARA REALIZARSE ESTUDIOS MÉDICOS PREVENTIVOS DE CÁNCER DE MAMA Y CERVICOUTERINO.** |

POR LO ANTES EXPUESTO, QUIENES INTEGRAMOS LA PRESENTE COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO, PROPONEMOS ANTE ESTA SOBERANÍA LA APROBACIÓN DEL SIGUIENTE: **PROYECTO DE DECRETO.**

**ARTÍCULO ÚNICO**.- SE ADICIONA LA FRACCIÓN XVIII AL ARTÍCULO 36 DE LA **LEY DEL SERVICIO CIVIL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**, PARA QUEDAR COMO SIGUE:

**ARTÍCULO 36.- ……..**

I AL XVII.- ……

**XVIII.- UNA VEZ AL AÑO, OTORGAR PERMISO DE UN DÍA CON GOCE DE SUELDO A LAS MUJERES TRABAJADORAS, PARA REALIZARSE ESTUDIOS MÉDICOS PREVENTIVOS DE CÁNCER DE MAMA Y CERVICOUTERINO**.

**TRANSITORIO. ÚNICO**.- EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR EL DÍA SIGUIENTE AL DE SU PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO. FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE ECONOMÍA, EMPRENDIMIENTO Y TURISMO.

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EXPRESÓ: “PARA DAR CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 112 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, PREGUNTO A LA ASAMBLEA SI EXISTE ALGÚN DIPUTADO O DIPUTADA QUE DESEE RESERVAR ALGÚN ARTÍCULO O ARTÍCULOS TRANSITORIOS Y SOLICITO A LA PRIMERA SECRETARIA, SE SIRVA A ELABORAR LA LISTA DE ORADORES QUE DESEEN PARTICIPAR EN ALGÚN ARTÍCULO RESERVADO”.

**C. SECRETARIA**: “NO HAY QUIEN PRESIDENTA”.

CONTINUANDO CON EL PROCESO LEGISLATIVO, LA C. PRESIDENTA, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 112 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, SOMETIÓ A DISCUSIÓN EL DICTAMEN PREGUNTANDO SI HAY ALGÚN DIPUTADO O DIPUTADA, QUE QUIERA HACER USO DE LA PALABRA PARA HABLAR EN LO GENERAL, LO MANIFESTARA DE LA FORMA ACOSTUMBRADA. ASIMISMO, SOLICITÓ A LA SECRETARIA ELABORAR LA LISTA DE ORADORES QUE DESEEN PARTICIPAR, PRIMERAMENTE, EN CONTRA.

LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ AL PRIMER VICEPRESIDENTE OCUPAR SU LUGAR PARA HACER USO DE LA PALABRA.

EL C. PRESIDENTE EN FUNCIONES FÉLIX ROCHA ESQUIVEL, EXPRESÓ: “SE LE CONCEDE EL USO DE LA PALABRA A LA DIPUTADA IVONNE LILIANA ÁLVAREZ GARCÍA”.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN EN LO GENERAL, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. IVONNE LILIANA ÁLVAREZ GARCÍA**, QUIEN EXPRESÓ: “MUCHAS GRACIAS. PUES MUY BUENAS TARDES A TODOS COMPAÑERAS Y COMPAÑEROS DE VERDAD ESTOY MUY CONTENTA DE LA APROBACIÓN DE ESTE DICTAMEN EL DÍA DE HOY. QUIERO PRIMERAMENTE AGRADECER AL PRESIDENTE DE LA COMISIÓN Y A TODOS LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE ECONOMÍA, MUCHAS GRACIAS POR DARLE CELERIDAD, POR DARLE PRONTITUD Y LA IMPORTANCIA A ESTE TEMA PARA NOSOTROS ESTARLO RESOLVIENDO AQUÍ EN EL ESTADO DE NUEVO LEÓN. ESTE ES UNA REFORMA AL ARTÍCULO 36 DE LA LEY DEL SERVICIO CIVIL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CON EL OBJETO DE PROTEGER LA SALUD Y LOS DERECHOS LABORALES DE LAS MUJERES SERVIDORAS PÚBLICAS DEL ESTADO Y MUNICIPIOS, A EFECTO DE PREVENIR EL CÁNCER DE MAMA Y EL CÁNCER CÉRVICO-UTERINO. LA DETECCIÓN TEMPRANA DE CUALQUIER TIPO DE CÁNCER PUEDE SALVAR VIDAS Y SALVA VIDAS Y ES CRUCIAL PARA PODER ENFRENTAR ESTA ENFERMEDAD. EN AMÉRICA LATINA Y EL CARIBE, EL CÁNCER DE MAMA ES EL CÁNCER MÁS COMÚN ENTRE LAS MUJERES Y OCUPA EL SEGUNDO LUGAR EN MORTALIDAD. EN LO QUE RESPECTA A NUESTRO PAÍS, ESTA ENFERMEDAD REPRESENTA UNA DE LAS PRINCIPALES CAUSAS DE MUERTE EN MUJERES, POR EJEMPLO, EN EL 2019 POR CADA 100.000 MUJERES DE 20 AÑOS O MÁS SE REPORTARON 35 CASOS NUEVOS DE CÁNCER DE MAMA Y SEGÚN LOS ÚLTIMOS REPORTES LAS ENTIDADES FEDERATIVAS DONDE SE UBICAN MÁS TASAS DE DEFUNCIONES POR TUMORES MALIGNOS MÁS ALTOS SON: CIUDAD DE MÉXICO, SONORA, CHIHUAHUA, VERACRUZ, SINALOA, NAYARIT Y LAMENTABLEMENTE NUESTRO ESTADO DE NUEVO LEÓN. NOS DA GUSTO QUE REFORMAS TAN SENSIBLES COMO ÉSTA APROBADA SIN DEMORA Y QUE SE VEAN BENEFICIADAS LAS MUJERES TRABAJADORAS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. HOY DE VERDAD ESTA ES LA PRIMERA INICIATIVA QUE HEMOS FIRMADO LOS CUARENTA Y DOS LEGISLADORES DE ESTA ASAMBLEA Y DE ESTE CONGRESO DEL ESTADO. POR ESO ME SIENTO MUY ORGULLOSA, PORQUE NO ES UNA INICIATIVA DE UNA SERVIDORA, ES UNA INICIATIVA DE TODO EL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN; Y HOY GRACIAS A LA CONVOCATORIA QUE NOS HIZO NUESTRO AMIGO KENJI LÓPEZ CUEVAS, QUE SE ENCUENTRA AQUÍ CON NOSOTROS, A QUIEN LE AGRADECEMOS PROFUNDAMENTE DE VERDAD. VAMOS DARTE UN APLAUSO MUY FUERTE POR ESTAR AQUÍ”. *(APLAUSOS)*

LA C. DIP. IVONNE LILIANA ÁLVAREZ GARCÍA, CONTINUÓ EXPRESANDO: "ÉL ES EL IMPULSOR DE ESTE MOVIMIENTO EN TODO EL PAÍS, EL CÁNCER EN LA AGENDA, PUES HOY NO NADA MÁS ESTÁ EL CÁNCER EN LA AGENDA, HOY ES UNA REALIDAD ESTA LEY PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN. Y TAMBIÉN LE DAMOS LA BIENVENIDA A JAIME TAMEZ SALAZAR, DE LA FUNDACIÓN MILK. MUCHAS GRACIAS JAIME, POR ESTAR AQUÍ CON NOSOTROS TAMBIÉN. ¿QUÉ ESTAMOS APROBANDO HOY? Y QUE QUEREMOS QUE TODA LA GENTE QUE TRABAJA EN EL GOBIERNO DEL ESTADO, EN LOS MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN, EN EL PODER JUDICIAL, EN EL PODER LEGISLATIVO; UN DÍA CON GOCE DE SUELDO AL AÑO, PARA QUE LAS MUJERES TRABAJADORAS DEL ESTADO PUEDAN REALIZARSE ESTUDIOS MÉDICOS PREVENTIVOS DE CÁNCER DE MAMA Y CÉRVICO-UTERINO. APLICA PARA TODOS LOS PODERES DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. ESTO ES LO QUE QUEREMOS QUE CONOZCAN NUESTRAS MUJERES, NO QUEREMOS QUE HAYA MÁS PRETEXTOS PARA QUE NO VAYAMOS A ATENDERNOS, PARA QUE NO VAYAMOS A PREVENIR. LA MAYORÍA DE LAS MUJERES SIEMPRE NOS PONEMOS AL FINAL DE LA LISTA PARA ATENDERNOS EN LA SALUD, PRIMERO SON NUESTROS HIJOS, DESPUÉS ES NUESTRA CASA, NUESTRO TRABAJO Y ASÍ NOS VAMOS. Y LUEGO SI NOS DICEN QUE NOS VAN A REBAJAR UN DÍA DE SALARIO, DECIMOS: "MENOS", PORQUE LA GENTE NO PUEDE PERDER UN DÍA DE SALARIO. POR ESO ES LA IMPORTANCIA Y EL VALOR DE ESTA GRAN INICIATIVA. AGRADEZCO A TODOS LOS GRUPOS LEGISLATIVOS A TODOS NUESTROS COMPAÑEROS DIPUTADOS POR HABERLA FIRMADO, A LAS DOS COMISIONES, PORQUE UNA, AHORITA RECUERDEN QUE ESTÁ EN EL SENADO DE LA REPÚBLICA DONDE AHÍ SE ESTÁ ESTUDIANDO PARA PODER REFORMAR LA LEY FEDERAL Y QUE EN TODA LA INICIATIVA PRIVADA SE DÉ ESTE DÍA CON GOCE DE SUELDO A LAS MUJERES TRABAJADORAS PARA HACERSE SUS EXÁMENES PREVENTIVOS, PERO HAY QUE PONER EL EJEMPLO, Y HOY NOSOTROS EMPEZAMOS CON EL EJEMPLO; EL EJEMPLO ES EN CASA, EL EJEMPLO ES EN EL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y ES CON LAS INSTITUCIONES DE GOBIERNO QUE ESTAMOS AL SERVICIO DE LA GENTE. Y SI QUEREMOS SERVIRLE DE LO MEJOR, QUÉ BUENO QUE NUESTRAS MUJERES QUE TRABAJAN PARA NOSOTROS PUEDAN ESTAR SANAS, PUEDAN ESTAR FUERTES Y SOBRE TODO VIVAS PORQUE ASÍ LAS QUEREMOS. MUCHAS GRACIAS A TODOS SIÉNTENSE MUY ORGULLOSOS DE ESTO QUE VAMOS A APROBAR EL DÍA DE HOY".

PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. GABRIELA GOVEA LÓPEZ**, QUIEN DESDE SU LUGAR EXPRESÓ: "PUES FELICITO VERDAD A TODOS NUESTROS DIPUTADOS POR ESTA GRAN INICIATIVA, EL HECHO QUE

TENGAN A BIEN EL QUE TODAS NUESTRAS MUJERES EN REALIDAD ES UN VERDADERO RETO EN EL ÁREA DE SALUD PÚBLICA EL TEMA DEL CÁNCER, SOBRE TODO EL NÚMERO UNO AQUÍ EN NUEVO LEÓN, EL SER PARTE DEL ÁREA FRONTERIZA NO ES IGUAL LA MORBIMORTALIDAD EN LA ZONA CENTRO Y EN LA ZONA SUR DE LA REPÚBLICA MEXICANA. DESGRACIADAMENTE, COMO BIEN LO COMENTASTE Y MUY ASERTIVAMENTE, EL HECHO DE QUE EN EL NORTE TENEMOS MÁS FACTORES DE RIESGO, POR ENDE, TENEMOS MÁS ALTAS TASAS DE MORBIMORTALIDAD Y LA VERDAD EL QUE UNA MUJER SE PROCURE EL HECHO DE QUE SE TENGA QUE REALIZAR SU ATENCIÓN INTEGRAL ESO NOS VA A DAR LA OPORTUNIDAD PARA DAR UN PASO ADELANTE. ¿QUÉ OBTENEMOS CON ESTO?, EN QUE LA MUJER ES POR ESO QUE SE LLAMA ESE PROGRAMA: DETECCIÓN OPORTUNA; DETECCIÓN OPORTUNA, TODOS LOS MÉDICOS NOS DAN ESA GRAN OPORTUNIDAD DE DARLE OTRA EXPECTATIVA A LA MUJER, EL DE DETECTARLA A TIEMPO PARA OFRECERLE TERAPIA QUE NOS PERMITA UNA MAYOR SOBREVIVENCIA EN ELLAS, YA QUE EN ELLO AHORITA TENEMOS GRACIAS A DIOS MUCHAS MUJERES QUE SON SOBREVIVIENTES Y LA IDEA ES ESO, LA IDEA ES QUE ACUDAN SIN NECESIDAD DE QUE ESPERAR, PORQUE BIEN TAMBIÉN LO COMENTASTE EL TIEMPO DE DIFERIMIENTO SOBRE TODO PARA LA ATENCIÓN A VECES EN LAS MUJERES SE ESPERA A QUE TENGAN ALGUNA MOLESTIA, ALGUNA IRREGULARIDAD PARA ACUDIR CON SU MÉDICO Y LA IDEA QUE ESTO SEA DE RUTINA CADA AÑO A REALIZARSE SUS EXÁMENES Y APROVECHANDO EL HECHO DE QUE SE HAGAN SU CÁNCER CERVICOUTERINO Y MAMA LA IDEA ES QUE SU REVISIÓN SE HAGA INTEGRAL, ES DECIR QUE APROVECHEN TAMBIÉN PARA LA BÚSQUEDA DE CÓMO ESTÁN EN RELACIÓN A LAS ÁREAS TAN IMPORTANTES COMO HIPERTENSIÓN, DIABETES, QUE TAMBIÉN SON OTROS DOS PUNTOS IMPORTANTES, ES DECIR CUANDO ACUDE A LA MUJER QUE SEA PRÁCTICAMENTE POR UNA REVISIÓN INTEGRAL. FELICITÓ AMPLIAMENTE, EN VERDAD A TODA ESTA LEGISLATURA POR ESTA GRAN INICIATIVA. GRACIAS”.

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS MANIFESTARAN EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO. ASIMISMO, HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DEL TABLERO ELECTRÓNICO DE VOTACIÓN: 36 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 5 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA, 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; SIENDO APROBADO POR UNANIMIDAD DE 41 VOTOS, EL DICTAMEN RELATIVO AL EXPEDIENTE NÚMERO 14588/LXXVI DE LA COMISIÓN DE ECONOMÍA, EMPRENDIMIENTO Y TURISMO.

NO HABIENDO ARTÍCULOS RESERVADOS PARA DISCUTIRSE EN LO PARTICULAR, LA C. PRESIDENTA EXPRESÓ: "**SE APRUEBA EN LO GENERAL Y EN LO PARTICULAR EL DICTAMEN POR EL QUE SE REFORMA EL ARTÍCULO 36 DE LA LEY DEL SERVICIO CIVIL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**".

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL DECRETO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

**C. PRESIDENTA:** "COMPAÑERAS Y COMPAÑEROS, SE SOMETE LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO LA PROPUESTA DE RECESO DENTRO DE ESTA SESIÓN CONSTITUIDA EN PERMANENTE, PARA REINICIAR EL DÍA DE MAÑANA A LAS ONCE DE LA MAÑANA".

LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ MANIFESTAR EL SENTIDO DE SU VOTO DE MANERA ECONÓMICA. HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, FUE APROBADA LA PROPUESTA.

**C. PRESIDENTA**: "SE DECLARA UN RECESO Y SE CITA PARA EL DÍA DE MAÑANA A LAS ONCE HORAS. BUENA TARDE PARA TODOS".

LA C. PRESIDENTA DECLARÓ UN RECESO, SUSPENDIENDO LA SESIÓN SIENDO LAS CATORCE HORAS CON TRES MINUTOS.

TRANSCURRIDO EL RECESO, LA C. PRESIDENTA **REANUDÓ LA SESIÓN, EL DÍA 17 DE DICIEMBRE DE 2021, SIENDO LAS ONCE HORAS CON CUARENTA Y UN MINUTOS** Y EXISTIENDO EL QUÓRUM DE REGLAMENTO CON 35 DIPUTADOS PRESENTES.

CONTINUANDO EN EL PUNTO CORRESPONDIENTE A **INFORME DE COMISIONES**, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. ALHINNA BERENICE VARGAS GARCÍA**, QUIEN SOLICITÓ LA DISPENSA DE TRÁMITE ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 112 BIS DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, PARA LEER ÚNICAMENTE EL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE ACUERDO EXPEDIENTE NÚMERO **14829/LXXVI** DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, YA QUE **CUMPLE** CON LO ESTABLECIDO EN DICHO NUMERAL, EL CUAL FUE CIRCULADO CON MÁS DE 24 HORAS DE ANTICIPACIÓN.

ADEMÁS DE LOS DICTÁMENES CON EXPEDIENTES NÚMERO 14832/LXXVI DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL; 14845/LXXVI, 14848/LXXVI, 14849/LXXVI, 14850/LXXVI Y 14851/LXXVI DE LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA VERIFICAR EL DÍA Y HORA DE CIRCULACIÓN DE LOS DICTÁMENES MENCIONADOS.

LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE LOS EXPEDIENTES FUERON REVISADOS POR LA SECRETARÍA CUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO.

LA C. PRESIDENTA SOMETIÓ A CONSIDERACIÓN DEL PLENO LA DISPENSA DE TRÁMITE, *LA CUAL FUE APROBADA POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES.*

PROCEDIÓ LA C. DIP. ALHINNA BERENICE VARGAS GARCÍA, A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN. – **HONORABLE ASAMBLEA** A LA **COMISIÓN DE PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL**, EL 24 DE NOVIEMBRE DEL 2021, LE FUE TURNADO PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN, EL EXPEDIENTE NÚMERO **14829/LXXVI**, QUE CONTIENE EL INFORME DEL RESULTADOS DE LA REVISIÓN PRACTICADA POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, A LA **CUENTA PÚBLICA** DEL **MUNICIPIO DE GUADALUPE, NUEVO LEÓN** CORRESPONDIENTE A SU **EJERCICIO FISCAL 2020.** CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LA

SOLICITUD YA CITADA Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: **ANTECEDENTES PRIMERO:** EL ARTÍCULO 63 FRACCIÓN XIII DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, ESTABLECE LA FACULTAD DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, PARA FISCALIZAR, REVISAR, VIGILAR, EVALUAR, APROBAR O RECHAZAR SEGÚN SEA EL CASO, CON EL APOYO DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, LAS CUENTAS PÚBLICAS DEL ESTADO Y LOS ORGANISMOS AUTÓNOMOS, DESCENTRALIZADOS, DESCONCENTRADOS Y FIDEICOMISOS PÚBLICOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL, ASÍ COMO DE LOS MUNICIPIOS, PREVIO INFORME QUE ENVÍEN EL GOBERNADOR, Y LA REPRESENTACIÓN LEGAL DE LOS MUNICIPIOS, ORGANISMOS O FIDEICOMISOS, RESPECTIVAMENTE. POR CONSIGUIENTE, SE TIENE QUE EN FECHA 22 DE ABRIL DEL 2021, LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RECIBIÓ LA CUENTA PÚBLICA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2020 DEL **MUNICIPIO DE GUADALUPE, NUEVO LEÓN** PARA SU ESTUDIO CORRESPONDIENTE. EN TAL SENTIDO Y EN CUMPLIMIENTO DE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS **137 SEGUNDO PÁRRAFO DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, 20 FRACCIÓN XXXI, 48 PRIMER PÁRRAFO Y 82 FRACCIÓN XV DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**, LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO TUVO A BIEN RENDIR EL INFORME DE RESULTADOS DE LA REVISIÓN PRACTICADA A LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2020 DEL **MUNICIPIO DE GUADALUPE, NUEVO LEÓN, A ESTE H. CONGRESO DEL ESTADO.** ENTRE LOS APARTADOS DE ESTE INFORME, SE INCLUYEN LOS OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA, INCLUYENDO LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA, ASÍ COMO EL DICTAMEN DE LA REVISIÓN. ASÍ MISMO, SE REALIZA UNA DESCRIPCIÓN DE LOS ELEMENTOS REVISADOS Y RESULTADOS OBTENIDOS EN LA REVISIÓN, RESPECTO DE:

- LA EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN FINANCIERA Y DEL GASTO PÚBLICO;
- CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA APLICABLES AL SECTOR GUBERNAMENTAL Y DE LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LOS ORDENAMIENTOS Y NORMATIVA CORRESPONDIENTE.

ENTRE OTROS APARTADOS DEL REFERIDO INFORME, SE DETALLAN LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS, CON SU FUNDAMENTACIÓN, DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA CON LAS ACLARACIONES A LAS MISMAS Y SU ANÁLISIS, ASÍ COMO LAS ACCIONES QUE SE

EJERCERÁN, RECOMENDACIONES QUE SE FORMULARÁN Y LAS PROMOCIONES O GESTIONES QUE SE REALIZARÁN PARA LA INTERVENCIÓN DE OTRAS AUTORIDADES, LAS CUALES SE NOTIFICARÁN UNA VEZ ENTREGADO EL INFORME DE RESULTADOS AL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. FINALMENTE, SE INFORMA SOBRE LA SITUACIÓN QUE GUARDAN LAS OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO EN LA FISCALIZACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL **MUNICIPIO DE GUADALUPE, NUEVO LEÓN**, RELATIVAS A EJERCICIO ANTERIORES.

**SEGUNDO:** LA AUDITORÍA NOS REFIERE DE ACUERDO A LO QUE ESTIPULA LA LEY DE FISCALIZACIÓN, CUALES SON LOS OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA TANTO A LA GESTIÓN COMO AL DESEMPEÑO, INCLUYENDO PREVENCIONES GENERALES SOBRE LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA APLICADOS**.**

- **AUDITORÍAS PROGRAMADAS POR TIPO O MATERIA**

CON BASE EN LOS CRITERIOS GENERALES Y PARTICULARES PARA LA PLANEACIÓN ESPECÍFICA UTILIZADA EN LA INTEGRACIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 PARA LA FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, PRESENTADO ANTE ESE H. CONGRESO DEL ESTADO, PARA SU CONOCIMIENTO, POR CONDUCTO DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA Y CONSIDERANDO LA IMPORTANCIA, PERTINENCIA Y FACTIBILIDAD DE SU REALIZACIÓN, SE DETERMINARON LAS SIGUIENTES AUDITORÍAS A PRACTICAR AL MUNICIPIO DE **GUADALUPE, NUEVO LEÓN**, POR TIPO O MATERIA, A SABER:

| ENTE PÚBLICO | AUDITORÍAS DETERMINADAS EN EL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | AUDITORÍA FINANCIERA[1] | AUDITORÍA TÉCNICA A LA OBRA PÚBLICA[2] | AUDITORÍA EN DESARROLLO URBANO[3] | LABORATORIO DE OBRA PÚBLICA[4] | AUDITORÍA DE EVALUACIÓN AL DESEMPEÑO[5] | SOLICITUDES DEL H. CONGRESO DEL ESTADO / REVISIONES DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL[6] | TOTAL |
| GUADALUPE, NUEVO LEÓN | **1** | **1** | **1** | **1** | **-** | **3** | **7** |

- **RESUMEN DE OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA:**

| | OBSERVACIONES PRELIMINARES | | | | | OBSERVACIONES SUBSISTENTES | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | NO. DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | MONTO OBSERVADO[1] $ | NO. DE OBSERVACIONES SOLVENTADAS | MONTOS SOLVENTADOS[2] $ | RECUPERACIONES OPERADAS[3] $ | NO. DE OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS | MONTOS NO SOLVENTADOS[4] $ | PROBABLES RECUPERACIONES[5] $ |
| **GESTIÓN FINANCIERA** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 13 | 0 | 9 | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 |
| ECONÓMICA[C] | 2 | 252,543 | 2 | 252,543 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| CONTROL INTERNO[E] | 2 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 |
| **SUBTOTAL** | **17** | **252,543** | **12** | **252,543** | **0** | **5** | **0** | **0** |
| **OBRA PÚBLICA** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 47 | 0 | 47 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **SUBTOTAL** | **47** | **0** | **47** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **DESARROLLO URBANO** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 |
| **SUBTOTAL** | **1** | **0** | **0** | **0** | **0** | **1** | **0** | **0** |
| **LABORATORIO** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 17 | 0 | 17 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| TÉCNICA[D] | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **SUBTOTAL** | **18** | **0** | **18** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **TOTAL** | **83** | **252,543** | **77** | **252,543** | **0** | **6** | **0** | **0** |

- **RESUMEN DE ACCIONES QUE SE EJERCERÁN, RECOMENDACIONES QUE SE FORMULARÁN, Y LA PROMOCIÓN O GESTIONES QUE SE REALIZARÁN PARA LA INTERVENCIÓN DE OTRAS AUTORIDADES**:

| **TIPO DE AUDITORÍA** | **OBS.** | **ACCIONES** | | | | | | RECOMENDACIONES | | **TOTAL ACCIONES** | | **MONTO NO SOLVENTADO $** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **PPR[1]** | **PFRA[2]** | **PIIC[3]** | **PEFCF[4]** | **IDP[5]** | **IASF[6]** | **PPR[7]** | **PPR[8]** | | | |
| GESTIÓN FINANCIERA | 5 | | | | | | | | | | | 4 |
| OBRA PÚBLICA | 0 | | | | | | | | | | | |
| DESARROLLO URBANO | 1 | | | | | | | | | | | 1 |
| LABORATORIO | 0 | | | | | | | | | | | |
| **TOTAL** | 6 | | | | | | | | | | | **5** |
| **MONTO NO SOLVENTADO POR TIPO DE ACCIÓN $** | | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |

- **OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA**

EN LA IMPLEMENTACIÓN Y EJECUCIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 PARA LA REVISIÓN Y FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, ENTRE LAS CUALES SE ENCUENTRA EL **MUNICIPIO DE GUADALUPE, NUEVO LEÓN**, SE OBSERVARON MÉTODOS Y CRITERIOS OBJETIVOS, APLICANDO LAS MEJORES PRÁCTICAS Y PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA, EN ESE SENTIDO, EN OBSERVANCIA DE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 18 Y 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y ACORDE EN CADA CASO CON EL TIPO O MATERIA DE AUDITORÍA PRACTICADA, EN LOS TÉRMINOS PREVIAMENTE ANUNCIADOS, EL OBJETO Y ALCANCES DE LA REVISIÓN Y FISCALIZACIÓN, FUE EL SIGUIENTE:

## I. PARA EVALUAR LOS RESULTADOS DE LA GESTIÓN FINANCIERA, SE VERIFICÓ:

a) SI SE CUMPLIÓ CON LAS DISPOSICIONES JURÍDICAS APLICABLES EN MATERIA DE SISTEMAS DE REGISTRO Y CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL; CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, OBRA PÚBLICA, ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, CONSERVACIÓN, USO, USUFRUCTO, DESTINO, AFECTACIÓN, ENAJENACIÓN Y BAJA DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES; ALMACENES Y DEMÁS ACTIVOS; RECURSOS MATERIALES, Y DEMÁS NORMATIVIDAD APLICABLE AL EJERCICIO DEL GASTO PÚBLICO; Y

b) SI LA CAPTACIÓN, RECAUDACIÓN, ADMINISTRACIÓN, CUSTODIA, MANEJO, EJERCICIO Y APLICACIÓN DE RECURSOS, INCLUYENDO SUBSIDIOS, TRANSFERENCIAS Y DONATIVOS, Y SI LOS ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, MANDATOS, FONDOS, FIDEICOMISOS, PRESTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS, OPERACIONES O CUALQUIER ACTO QUE LOS ENTES PÚBLICOS, CELEBREN O REALICEN, RELACIONADOS CON EL INGRESO Y EL EJERCICIO DEL GASTO PÚBLICO, SE AJUSTARON A LA LEGALIDAD, Y SI NO HAN CAUSADO DAÑOS O PERJUICIOS, O AMBOS, EN CONTRA DE LA HACIENDA PÚBLICA ESTATAL O MUNICIPAL, O AL PATRIMONIO DE LOS ENTES PÚBLICOS.

**II. PARA COMPROBAR SI EL EJERCICIO DE LAS LEYES DE INGRESOS Y EGRESOS, Y SUS RESPECTIVOS PRESUPUESTOS SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LOS MISMOS; SE REVISÓ:**

a) SI LAS CANTIDADES CORRESPONDIENTES A LOS INGRESOS Y A LOS EGRESOS, SE AJUSTARON O CORRESPONDEN A LOS CONCEPTOS Y A LAS PARTIDAS RESPECTIVAS;

b) SI LOS PROGRAMAS Y SU EJECUCIÓN SE AJUSTARON A LOS TÉRMINOS Y MONTOS APROBADOS EN EL PRESUPUESTO; Y

c) SI LOS RECURSOS PROVENIENTES DE FINANCIAMIENTOS SE OBTUVIERON EN LOS TÉRMINOS AUTORIZADOS Y SE APLICARON CON LA PERIODICIDAD Y FORMAS ESTABLECIDAS POR LAS LEYES Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES, Y SI SE CUMPLIERON LOS COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN LOS ACTOS RESPECTIVOS.

**III. ADEMÁS, SE REALIZARON PRUEBAS DE AUDITORÍA A FIN DE EVALUAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS LEYES, LOS REGLAMENTOS Y LA NORMATIVIDAD APLICABLES EN LA MATERIA DE LA GESTIÓN FINANCIERA.**

**IV. PARA VERIFICAR QUE LA OBRA PÚBLICA SE REALIZÓ CONFORME CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE LA MATERIA, LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 31 Y 32 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ASÍ COMO DE OTRAS DISPOSICIONES APLICABLES Y A LOS PROGRAMAS Y PRESUPUESTOS AUTORIZADOS, SE REALIZÓ LO SIGUIENTE:**

a) LA PRÁCTICA DE LAS AUDITORÍAS, VISITAS E INSPECCIONES PARA VERIFICAR EL EXACTO CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS CONTENIDOS EN LOS PROGRAMAS DE OBRA PÚBLICA, Y OBTENER LOS DATOS TÉCNICOS Y DEMÁS ELEMENTOS RELACIONADOS CON LA REVISIÓN.

b) RECABAR LAS MUESTRAS Y PRACTICAR LAS PRUEBAS NECESARIAS PARA LA COMPROBACIÓN DE LA CALIDAD DE LOS MATERIALES CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES DE LA OBRA PÚBLICA AUDITADA, CON EL LABORATORIO DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO

**V. ADEMÁS, SE ANALIZÓ, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 8, FRACCIÓN IV, DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LA OBSERVANCIA DE DICHA LEY, Y DE LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO**

**URBANO Y SU ZONIFICACIÓN POR PARTE DE LAS AUTORIDADES ESTATALES Y MUNICIPALES.**

**VI. ASIMISMO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL INCISO A) DE LA FRACCIÓN I, DEL ARTÍCULO 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE VERIFICÓ LA APLICACIÓN POR PARTE DEL ENTE FISCALIZADO, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, ASÍ COMO LAS DISPOSICIONES NORMATIVAS EMITIDAS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE.**

- **ASPECTOS GENERALES SOBRE LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA APLICADOS:**

EL UNIVERSO SELECCIONADO PARA LA REVISIÓN FUE EL CONJUNTO DE OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS DE ENTRE LOS CUALES, SE SELECCIONARON MUESTRAS PARA APLICARLES PROCEDIMIENTOS O PRUEBAS DE AUDITORÍA, PARTIENDO ESENCIALMENTE, DEL PRESUPUESTO ASIGNADO AL ENTE PÚBLICO, Y EJERCIDO EN LOS CAPÍTULOS, CONCEPTOS, PARTIDAS, PROYECTOS DE INVERSIÓN, PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS Y FONDOS, ASÍ COMO LOS CONCEPTOS DE INGRESO, EN SU CASO, Y EN GENERAL CUALQUIER OTRO CONCEPTO QUE SE ESTIMÓ PERTINENTE INCLUIR EN EL ALCANCE DE LA REVISIÓN. LA MUESTRA AUDITADA CONSISTIÓ EN LAS OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS FISCALIZADOS A TRAVÉS DE PROCEDIMIENTOS O PRUEBAS DE AUDITORÍA, CUYOS RESULTADOS PERMITIERON LA EMISIÓN, DEBIDAMENTE SOPORTADA Y FUNDAMENTADA DEL DICTAMEN DE LA REVISIÓN. ASIMISMO, LAS ÁREAS REVISADAS, FUERON ESENCIALMENTE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DE LA ENTIDAD FISCALIZADA RESPONSABLES DE LA EJECUCIÓN DE LAS OPERACIONES, ACTIVIDADES O PROGRAMAS OBJETO DE LA REVISIÓN. **TERCERO:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO NOS DESCRIBE LOS ELEMENTOS REVISADOS EN LA GESTIÓN FINANCIERA, RELATIVO A LA RECAUDACIÓN DE LOS INGRESOS Y EJERCICIO DEL GASTO, ASÍ COMO LA DISPONIBILIDAD FINAL, SIENDO LOS SIGUIENTES:

**a) LA EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN FINANCIERA Y DEL GASTO PÚBLICO**

PARA TAL EFECTO SE CONSIDERÓ EL ESTADO DE INGRESOS Y EGRESOS Y SUS PRESUPUESTOS POR EL PERÍODO DEL **1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020**, ASÍ COMO LA DISPONIBILIDAD Y DEUDA PÚBLICA AL CIERRE DEL EJERCICIO QUE EL **MUNICIPIO DE GUADALUPE, NUEVO LEÓN** PRESENTÓ COMO PARTE DE LA INFORMACIÓN QUE INTEGRA LA CUENTA PÚBLICA.

**INGRESOS**

| RUBRO | | IMPORTE |
|---|---|---|
| IMPUESTOS | $ | 369,145,088 |
| DERECHOS | | 59,335,144 |
| PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE | | 40,517,248 |
| APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE | | 65,722,739 |
| PARTICIPACIONES Y APORTACIONES | | 1,448,709,160 |
| TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS | | 195,360,821 |
| TOTAL | $ | 2,178,790,200 |

**EGRESOS**

| GRUPO | | IMPORTE |
|---|---|---|
| GASTOS DE FUNCIONAMIENTO | $ | 1,709,472,626 |
| TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS | | 253,123,349 |
| INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA | | 43,860,565 |
| OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS | | 19,120,726 |
| INVERSIÓN PÚBLICA | | 138,831,555 |
| TOTAL | $ | 2,164,408,821 |

**CUARTO:** EN OPINIÓN DEL AUDITOR GENERAL DEL ESTADO, LOS ESTADOS FINANCIEROS ADJUNTOS, PRESENTAN RAZONABLEMENTE, EN TODOS LOS ASPECTOS MATERIALES, LA SITUACIÓN FINANCIERA DEL ENTE PÚBLICO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020, ASÍ COMO EL RESULTADO DE SUS ACTIVIDADES POR EL AÑO TERMINADO EN ESA FECHA DE CONFORMIDAD CON LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y LAS NORMAS CONTABLES EMITIDAS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE (CONAC), ASÍ COMO, CON LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA APLICABLES. **QUINTO:** A CONTINUACIÓN, SE MUESTRA PARTE DE LA INFORMACIÓN QUE NOS PRESENTA LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO EN EL INFORME DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE A LAS OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADAS AL **MUNICIPIO DE GUADALUPE, NUEVO LEÓN,** UNA VEZ QUE LE FUE OTORGADO AL ENTE PÚBLICO LOS 30 DÍAS NATURALES ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO PARA LA SOLVENTACIÓN DE LAS OBSERVACIONES QUE SE HICIERON DE SU CONOCIMIENTO. ES DE SEÑALAR QUE LAS OBSERVACIONES QUE PRESENTA LA

AUDITORÍA SUPERIOR EN EL INFORME DEL RESULTADO QUE NOS OCUPA SON LAS QUE QUEDARON SUBSISTENTES, SEGÚN A LO PRECEPTUADO EN EL ARTÍCULO 21 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN EN MENCIÓN.

**APARTADO GESTIÓN FINANCIERA**

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE GESTIÓN FINANCIERA, FUERON COMUNICADAS MEDIANTE EL OFICIO ASENL-OPR-AEM-MU24-AF172/2021-TE AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, OTORGÁNDOLE DE CONFORMIDAD CON EL PÁRRAFO PRIMERO DEL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, UN PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DEL DÍA DE SU NOTIFICACIÓN, A FIN DE QUE PRESENTARA LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN, RECIBIÉNDOSE LAS MISMAS DENTRO DEL PLAZO OTORGADO.

**LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL**

1. SE REVISÓ LA OBSERVANCIA DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL (LGCG) Y LA NORMATIVIDAD EMITIDA POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE (CONAC) PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (POE), ADVIRTIÉNDOSE INCUMPLIMIENTOS POR PARTE DEL ENTE PÚBLICO, A LAS OBLIGACIONES QUE DIVERSOS PRECEPTOS DE LA REFERIDA LEY LE IMPONEN, ACORDE CON LO QUE SE ENUNCIA A CONTINUACIÓN:

I. REGISTROS ADMINISTRATIVOS

a) ELABORAR UN REGISTRO AUXILIAR SUJETO A INVENTARIO DE LOS BIENES MUEBLES O INMUEBLES BAJO CUSTODIA QUE, POR SU NATURALEZA, SEAN INALIENABLES E IMPRESCRIPTIBLES, COMO LO SON LOS MONUMENTOS ARQUEOLÓGICOS, ARTÍSTICO E HISTÓRICOS (ARTÍCULO 25, CONFORME A LOS LINEAMIENTOS PARA EL REGISTRO AUXILIAR SUJETO A INVENTARIO DE BIENES ARQUEOLÓGICOS, ARTÍSTICOS E HISTÓRICOS BAJO CUSTODIA DE LOS ENTES PÚBLICOS EL CUAL FUE PUBLICADO EN EL POE).

**RESPUESTA**

"EN RELACIÓN CON EL INCUMPLIMIENTO DEL REGISTRO AUXILIAR SUJETO A INVENTARIO DE LOS BIENES MUEBLES O INMUEBLES BAJO CUSTODIA QUE, POR SU NATURALEZA, SEAN INALIENABLES O IMPRESCRIPTIBLES, COMO LO SON LOS MONUMENTOS ARQUEOLÓGICOS, ARTÍSTICOS E HISTÓRICOS CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LOS LINEAMIENTOS PARA EL REGISTRO AUXILIAR SUJETO A INVENTARIO DE BIENES ARQUEOLÓGICOS, ARTÍSTICOS E HISTÓRICOS BAJO CUSTODIA DE LOS ENTES PÚBLICOS, ME PERMITO INFORMAR QUE

ACTUALMENTE NO CONTAMOS CON DICHO REGISTRO Y QUE ESTAMOS TRABAJANDO PARA EN EL CORTO PLAZO TENER ESA INFORMACIÓN DE FORMA COMPLETA Y ACTUALIZADA PARA DAR CABAL CUMPLIMIENTO A LAS DISPOSICIONES LEGALES Y NORMATIVAS APLICABLES. ASÍ MISMO NOS PERMITIMOS ANEXAR LA INFORMACIÓN QUE ACTUALMENTE TENEMOS AL RESPECTO, MISMA QUE SIRVE DE BASE PARA COMPLEMENTAR E INTEGRARLA DE FORMA CORRECTA Y DAR CUMPLIMIENTO A NUESTRO COMPROMISO EXPRESADO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR."

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO.**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, LA CUAL CONSISTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LISTADO DE MONUMENTOS ARQUEOLÓGICOS QUE INCLUYE DIRECCIÓN Y TÍTULO, LO CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, YA QUE CONFIRMAN QUE NO CUENTAN CON EL REGISTRO Y SE ENCUENTRAN EN PROCESO DE REALIZARLO, LO CUAL NO DESVIRTÚA EL FUNDAMENTO SEÑALADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA**

2. SE REVISÓ EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE PUBLICACIÓN E INTEGRACIÓN DE CUENTA PÚBLICA QUE LE IMPONEN A LOS ENTES FISCALIZADOS LOS "CRITERIOS PARA LA ELABORACIÓN Y PRESENTACIÓN HOMOGÉNEA DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA Y DE LOS FORMATOS, A QUE HACEN REFERENCIA LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS", EMITIDOS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE (CONAC) EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 4, 5, 18 Y VIGÉSIMO TRANSITORIO DE LA CITADA LEY, Y PUBLICADOS EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN DEL 11 DE OCTUBRE DE 2016; OBSERVANDO LO SIGUIENTE:

OBLIGACIONES DE INTEGRACIÓN DE CUENTA PÚBLICA:

EN LA CUENTA PÚBLICA 2020 PRESENTADA AL H. CONGRESO DE ESTADO Y REMITIDA EL 22 DE ABRIL DE 2021 PARA SU REVISIÓN Y EVALUACIÓN A LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, NO SE INCLUYERON LOS FORMATOS: FORMATOS 7: PROYECCIÓN DE INGRESOS; PROYECCIÓN DE EGRESOS; RESULTADOS DE INGRESOS; Y RESULTADOS DE EGRESOS; CONTRAVINIENDO LO DISPUESTO EN EL APARTADO "PUBLICACIÓN Y ENTREGA

DE INFORMACIÓN" PUNTO 8 Y 9, EN CORRELACIÓN CON EL ANEXO 4, EN SU INCISO B), DE LOS REFERIDOS CRITERIOS.

**RESPUESTA**

"AL RESPECTO, ME PERMITO INFORMAR QUE LOS ANTERIORES FORMATOS FUERON PRESENTADOS DE FORMA ANUAL DE ACUERDO A LAS FECHAS ESTABLECIDAS EN LA LEGISLACIÓN LOCAL PARA LA PRESENTACIÓN DE LA INICIATIVA DE LA LEY DE INGRESOS Y EL PROYECTO DE EGRESOS, SIN EMBARGO, DEBIDO A UNA INTERPRETACIÓN DISTINTA DE DICHAS DISPOSICIONES SE OMITIÓ SU PRESENTACIÓN EN LA CUENTA PÚBLICA CORRESPONDIENTE.

EN RELACIÓN CON LO ANTERIOR MANIFESTAMOS NUESTRO COMPROMISO PARA, EN LO SUBSECUENTE, PRESENTAR EL FORMATO REQUERIDO DE ACUERDO A LOS REQUERIMIENTOS DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y LA REFERIDA NORMA.

ASÍ MISMO SE ANEXAN AL PRESENTE, COMO REFERENCIA, LOS FORMATOS EN CUESTIÓN QUE FUERON PRESENTADOS EN LA INICIATIVA DE LA LEY DE INGRESOS Y EL PROYECTO DE EGRESOS, PUBLICADOS EN LA GACETA MUNICIPAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DEL 2019 Y 23 DE DICIEMBRE DEL 2019, RESPECTIVAMENTE."

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, LA CUAL CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE LAS GACETAS MUNICIPALES NÚMEROS 52 Y 47 CON FECHAS DEL 23 DE DICIEMBRE Y 27 DE NOVIEMBRE DE 2019, EN LAS CUALES SE PUBLICARON LAS PROYECCIONES Y RESULTADOS DE EGRESOS Y DE INGRESOS, LO CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS EN SUS RESPUESTAS Y LA INFORMACIÓN DOCUMENTAL EXHIBIDA NO DESVIRTÚAN LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS, EN RELACIÓN A LA INTEGRACIÓN Y PUBLICACIÓN DE LOS FORMATOS EN LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2020.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**ACTIVO**

**ACTIVO CIRCULANTE**

**EFECTIVO Y EQUIVALENTES**

**BANCOS**

3. CON FECHA 02 DE JUNIO DE 2021 SE REQUIRIÓ AL MUNICIPIO PARA QUE ENVIARA EL FORMATO DE CONFIRMACIÓN DE SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 A LAS INSTITUCIONES BANCARIAS CON LAS CUALES SE TENÍAN CUENTAS DE CHEQUES E INVERSIONES, SOLICITANDO EL MUNICIPIO A BANCA A AFIRME, S.A. Y BBVA BANCOMER, S.A., EL ENVÍO DE LAS RESPUESTAS DE DICHAS CONFIRMACIONES A ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, DE LOS CUALES QUEDARON SIN RESPUESTA A LA FECHA LA CONFIRMACIÓN DE SALDOS DE LAS CUENTAS BANCARIAS SIGUIENTES:

| CUENTA CONTABLE | BANCO | NOMBRE DE LA CUENTA |
|---|---|---|
| 1030104 | AFIRME | PROGRAMA |
| 1030113 | AFIRME | INFRA 2013 |
| 1030038 | AFIRME | IMPUESTO |
| 1030061 | AFIRME | PREDIAL |
| 1030063 | AFIRME | IMPUESTO |
| 1030159 | AFIRME | PART. FIDEICOMISO |
| 1030178 | AFIRME | FIDEICOMISO 72505 |
| 1030184 | AFIRME | FID. 72432 |
| 1030200 | AFIRME | EVENTOS |
| 1030195 | AFIRME | FID 73897 |
| 1030215 | BANCOMER | FORTASEG FDRLA 19 |
| 1030228 | BANCOMER | FORTASEG FDRLA 20 |
| 1030229 | BANCOMER | COPARTIPACIÓN 2020 |
| 1030203 | BANCOMER | FORTASEG |
| 1030204 | BANCOMER | FORTASEG |

POR LO CUAL OBSERVAMOS QUE EL MUNICIPIO NO HA REALIZADO GESTIONES CON LOS EJECUTIVOS DE CADA BANCO MENCIONADO, PARA QUE SE OBTENGA DE CADA UNA DE

ESTAS CUENTAS LA RESPUESTA REQUERIDA AL RESPECTO, LA CUAL SE DEBE DE ENVIAR A LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DE MANERA DIRECTA POR LA INSTITUCIÓN BANCARIA O A TRAVÉS DEL MUNICIPIO.

**RESPUESTA**
"SE ANEXA INFORMACIÓN SOLICITADA."

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, LA CUAL CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE LAS CONFIRMACIONES DE SALDOS BANCARIOS DE LAS INSTITUCIONES DE BANCO AFIRME Y BBVA BANCOMER DE LAS CUENTAS CONTABLES NÚMEROS 1030159, 1030178, 1030184, 1030195, 1030228 Y 1030229, LO CUAL SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, YA QUE DE LAS 15 CUENTAS REQUERIDAS, ÚNICAMENTE SE CONFIRMARON 6 CUENTAS, FALTANDO LA CONFIRMACIÓN DE SALDOS DE LAS CUENTAS CONTABLES NÚMEROS 1030104,1030113,1030038,1030061,1030063,1030200,1030215,1030203 Y 1030204.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, REALIZAR LAS GESTIONES NECESARIAS CON LAS INSTITUCIONES BANCARIAS CORRESPONDIENTES PARA LA OBTENCIÓN DE LAS CONFIRMACIONES DE SALDOS BANCARIOS DE SUS RESPECTIVAS CUENTAS.

**NORMATIVIDAD**

**PADRÓN DE PROVEEDORES**

4. EN EL PROCESO DE AUDITORÍA SE OBSERVÓ QUE EL MUNICIPIO NO CUENTA CON UN PADRÓN DE PROVEEDORES CON INFORMACIÓN ACTUALIZADA, QUE PERMITAN VERIFICAR LA ACTIVIDAD QUE REALIZAN, SUS DATOS GENERALES, BIENES Y SERVICIOS QUE OFRECEN, SUS REPRESENTANTES LEGALES, CAPACIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA, EXPERIENCIA COMERCIAL, ENTRE OTRA INFORMACIÓN CONFORME LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 24 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y NUMERALES 22 TERCER PÁRRAFO Y 24 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY.

**RESPUESTA**

"EN REFERENCIA A LA OBSERVACIÓN MENCIONADA EN ESTE PUNTO, SE ANEXA EL LISTADO CERTIFICADO DEL PADRÓN DE PROVEEDORES DEL MUNICIPIO, MISMO QUE SE ACTUALIZARÁ DANDO CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 24 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN."

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, LA CUAL CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DEL PADRÓN DE PROVEEDORES CON LOS DATOS GENERALES COMO EL NÚMERO DE PROVEEDOR, NOMBRE O RAZÓN SOCIAL, DOMICILIO Y RAMO, LO CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, YA QUE NO INCLUYE LOS DATOS DE REPRESENTANTES LEGALES, CAPACIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA Y EXPERIENCIA COMERCIAL, ENTRE OTROS Y CONSIDERANDO LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS CONFIRMANDO QUE SE ACTUALIZARÁN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**CURSO DE PREVENCIÓN**

5. NO SE LOCALIZÓ NI SE EXHIBIÓ LA DOCUMENTACIÓN CON LA CUAL SE DEMUESTRE QUE AL MENOS UNA VEZ AL MES DURANTE EL EJERCICIO 2020 EL ENTE PÚBLICO HAYA IMPARTIDO A LOS PROVEEDORES QUE LE BRINDARON CUALQUIER TIPO DE SERVICIO, EL CURSO DE PREVENCIÓN Y CONCIENTIZACIÓN SOBRE LAS FALTAS ADMINISTRATIVAS Y HECHOS DE CORRUPCIÓN, QUIENES DEBERÁN FIRMAR PERSONALMENTE DE RECIBIDO EL CURSO PARA PODER SER ACREDITADOS, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 22, ÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**RESPUESTA**

"EN REFERENCIA A LA OBSERVACIÓN MENCIONADA EN ESTE PUNTO LE INFORMÓ QUE ESTAMOS EN VÍA DE LA IMPLEMENTACIÓN PARA LA IMPARTICIÓN DE CURSOS A LOS PROVEEDORES DEL MUNICIPIO SOBRE LA PREVENCIÓN Y CONCIENTIZACIÓN SOBRE FALTAS ADMINISTRATIVAS Y HECHOS DE CORRUPCIÓN."

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, LA CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**APARTADO OBRA PÚBLICA**

DE UN IMPORTE REGISTRADO PARA OBRAS O SERVICIOS POR CONTRATO Y EN SU CASO, OBRAS POR ADMINISTRACIÓN DIRECTA, POR VALOR DE $154,803,897 SE SELECCIONARON $49,520,991 QUE REPRESENTAN UN **32%**, REVISANDO LA GESTIÓN FINANCIERA DE LOS RECURSOS PÚBLICOS ASIGNADOS A PROYECTOS DE OBRA PÚBLICA, A FIN DE VERIFICAR SI SE PLANEARON, PROGRAMARON, ADJUDICARON, CONTRATARON, EJECUTARON Y PAGARON CONFORME CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE A SABER: LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LOPEMNL), DE LA LEY PARA LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LCRPENL) Y DE LAS NORMAS TÉCNICAS DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE NTPENL); DE LA LEY DE COORDINACIÓN FISCAL (EN ADELANTE LCF) Y DE LOS LINEAMIENTOS DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (EN ADELANTE LFAIS); QUE SE EMPLEARON CORRECTAMENTE LOS PRECIOS UNITARIOS AUTORIZADOS; QUE LOS CONCEPTOS PAGADOS SE HAYAN EJECUTADO; Y QUE SU PUESTA EN OPERACIÓN Y POSTERIOR FUNCIONAMIENTO SE EFECTUÓ ACORDE CON LO CONTRATADO O ESPECIFICADO.

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE OBRA PÚBLICA, FUERON COMUNICADAS MEDIANTE EL OFICIO ASENL-OPR-AEM-MU24-AOP192/2021-TE, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, OTORGÁNDOLE DE CONFORMIDAD CON EL PÁRRAFO PRIMERO DEL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, UN PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DEL DÍA DE SU NOTIFICACIÓN, A FIN DE QUE PRESENTARA LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN, RECIBIÉNDOSE LAS MISMAS DENTRO DEL PLAZO OTORGADO, LAS CUALES SOLVENTARON LAS REFERIDAS OBSERVACIONES.

**DESARROLLO URBANO**

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE DESARROLLO URBANO, FUERON COMUNICADAS MEDIANTE EL OFICIO ASENL-OPR-AEM-MU24-ADU032/2021-TE, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, OTORGÁNDOLE DE CONFORMIDAD CON EL PÁRRAFO PRIMERO DEL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, UN PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DEL DÍA DE SU NOTIFICACIÓN, A FIN DE QUE PRESENTARA LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN, RECIBIÉNDOSE LAS MISMAS EL 04 DE AGOSTO DE 2021. EN ESE SENTIDO, SE EXPONEN A CONTINUACIÓN: LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS; LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS POR EL ENTE PÚBLICO POR CONDUCTO DE SU TITULAR, BAJO EL RUBRO "DEL ENTE PÚBLICO", Y POR ÚLTIMO, EL ANÁLISIS EFECTUADO POR ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, A LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS.

SE REVISARON LOS PROCESOS DE APROBACIÓN, EXPEDICIÓN, MODIFICACIÓN O ACTUALIZACIÓN DE LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO O EN SU CASO, LA RATIFICACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO TAMBIÉN LA APROBACIÓN DE LOS REGLAMENTOS Y DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL EN MATERIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO, ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS, A FIN DE VERIFICAR LA OBSERVANCIA DE LA LEGISLACIÓN APLICABLE A SABER: LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE *LAHOTDUNL*), LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 8, FRACCIÓN IV DE LA LEY ANTERIORMENTE SEÑALADA.

**DESARROLLO URBANO**

**DERECHOS**

| REF. | EXP. O NO. DE OFICIO | TIPO DE LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| 1 | ASENL-DAOPDU-DU-RE Q-MU24-001/2021 | OFICIO DE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020, RELACIONADA CON LA REVISIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN, ASÍ COMO DE LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES DE ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS. | $ 0.00 |

MEDIANTE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN EMITIDO POR PERSONAL DE ADSCRIPCIÓN A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, CONTENIDO EN EL OFICIO EN REFERENCIA Y NOTIFICADO EN FECHA 15 DE ABRIL DE 2021, SE SOLICITÓ AL MUNICIPIO DE GUADALUPE NUEVO LEÓN, INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN RELACIONADA CON LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN, ASÍ COMO DE LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES DE ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS, CON LA FINALIDAD DE VERIFICAR SU OBSERVANCIA ACORDE A LO ESTIPULADO EN LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017, A LO QUE EL MUNICIPIO RESPONDIÓ MEDIANTE OFICIO NÚMERO SEDOT/373/2021 RECIBIDO POR ESTA AUDITORÍA EN FECHA 26 DE ABRIL DE 2021.

DE LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PROPORCIONADA POR EL ENTE PÚBLICO, SE OBSERVA LO SIGUIENTE:

6. EN LO REFERENTE A LOS PLANES O PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO, CENTROS DE POBLACIÓN Y PROGRAMAS PARCIALES DEL MUNICIPIO DE GUADALUPE NUEVO LEÓN, EL ENTE PÚBLICO INFORMA QUE "*SI SE CUENTAN CON EL PROGRAMA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE LA CIUDAD DE GUADALUPE, NUEVO LEÓN VISIÓN 2017-2037 Y ASÍ COMO SUS REGLAMENTACIONES CORRESPONDIENTES EN LA MATERIA DE DESARROLLO URBANO...*", DE LO CUAL SE ADJUNTA A SU DOCUMENTACIÓN COPIA SIMPLE EN FORMATO DIGITAL DEL PROGRAMA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE LA CIUDAD DE GUADALUPE, NUEVO LEÓN, VISIÓN 2017-2037, SIN EMBARGO, DICHO DISPOSITIVO LEGAL NO CUENTA CON LA ACTUALIZACIÓN DE LA *LAHOTDUNL*, POR LO CUAL SE OBSERVA QUE SE INCUMPLE CON EL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO QUINTO, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 11 Y 56 DE LA *LAHOTDUNL*.

**RESPUESTA**

"*1.1 EN CUANTO A LA OBSERVACIÓN QUE EL "PROGRAMA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE LA CIUDAD DE GUADALUPE, NUEVO LEÓN, VISIÓN 2017-2037", NO CUENTA CON LA ACTUALIZACIÓN DE LA LAHOTDUNL, SE LE INFORMA LO SIGUIENTE:*

*EL PROGRAMA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE LA CIUDAD DE GUADALUPE, NUEVO LEÓN, VISIÓN 2017-2037, SE DIO ANTES DE QUE FUERA VIGENTE LA LAHOTDUNL, PUES LA CONVOCATORIA PÚBLICA FUE APROBADA EN LA VIGÉSIMA NOVENA SESIÓN ORDINARIA DEL R.*

*AYUNTAMIENTO DE GUADALUPE, NUEVO LEÓN, EN EL ACTA 42, DE FECHA 20 -VEINTE DE DICIEMBRE DE 2016 -DOS MIL DIECISÉIS; HASTA LA PUBLICACIÓN DEL MISMO, EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EL DÍA 26 -VEINTISÉIS DE MARZO DE 2018 -DOS MIL DIECIOCHO, ASÍ MISMO SE HACE LA MENCIÓN QUE DICHO PROGRAMA MUNICIPAL, SE ENCUENTRA ADAPTADO A LA LEY GENERAL DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO.*

*LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, FUE PUBLICADA POR EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN FECHA DEL 27 DE NOVIEMBRE DE 2017, ESTO ES QUE EL "PROGRAMA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE LA CIUDAD DE GUADALUPE, NUEVO LEÓN, VISIÓN 2017-2037", ESTABA EN CURSO DE SU CREACIÓN Y APROBACIÓN.*

*DE ESA MISMA MANERA SE INFORMA QUE SE CUENTA CON EL "DICTAMEN DE CONGRUENCIA", SIGNADO POR EL SUBSECRETARIO DE DESARROLLO URBANO DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DICTAMEN EMITIDO MEDIANTE OFICIO NO. 001/SDU/2018, DENTRO DEL EXPEDIENTE: 043/SDU-DPOT/17, DE FECHA 12 DE FEBRERO DE 2018, EN EL CUAL SE APRUEBA DICHO DICTÁMEN CON RESPECTO AL PROGRAMA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE LA CIUDAD DE GUADALUPE, NUEVO LEÓN, VISIÓN 2017-2037, EL CUAL FUE NOTIFICADO A LA ENTONCES SECRETARÍA DE CONTROL Y SUSTENTABILIDAD URBANA DE ESTE MUNICIPIO EL 13 DE FEBRERO DE 2018.*

*EN ESTE SENTIDO DICHO PROGRAMA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE LA CIUDAD DE GUADALUPE, NUEVO LEÓN, VISIÓN 2017-2037, ESTÁ ACORDE CON LOS ARTÍCULOS 364, 365 Y 366, DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN.*

*TAN ES ASÍ QUE EL PRESENTE DEJA DE SER LLAMADO "PLAN", PARA CONVERTIRSE EN UN "PROGRAMA", TAL Y COMO LO ESTABLECE EN LA LEY GENERAL Y ESTATAL DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO."*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, Y LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTA A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA EN FORMATO DIGITAL DE OFICIO NÚMERO 001/SDU/2018 DE FECHA 12 DE FEBRERO DE 2018

CORRESPONDIENTE AL DICTAMEN DE CONGRUENCIA CON EL SISTEMA ESTATAL DE PLANEACIÓN DEL PROGRAMA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE CIUDAD GUADALUPE, VISIÓN 2017-2037, EXPEDIDO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, LO CUAL ACREDITA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE DICHO PROGRAMA SE ENCONTRABA EN CURSO PARA SU CREACIÓN Y APROBACIÓN, SIN EMBARGO, ESTA AUDITORÍA EFECTUARÁ EL SEGUIMIENTO CORRESPONDIENTE DURANTE LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO FISCAL 2021, A FIN DE VERIFICAR LA CONGRUENCIA CON RESPECTO A LA *LAHOTDUNL*, ADEMÁS DE LA CONFIRMACIÓN O MODIFICACIÓN DE LOS PLANES O PROGRAMAS ALUDIDOS EN LA OBSERVACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**APARTADO LABORATORIO**

SE REVISÓ LA GESTIÓN FINANCIERA DE LOS RECURSOS PÚBLICOS ASIGNADOS A PROYECTOS DE OBRA PÚBLICA, A FIN DE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES CONTRATADAS CONFORME A LA LEGISLACIÓN APLICABLE A SABER: LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LOPEMNL), DE LA LEY PARA LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LCRPENL) Y DE LAS NORMAS TÉCNICAS DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE NTPENL); Y QUE SU PUESTA EN OPERACIÓN Y POSTERIOR FUNCIONAMIENTO SE EFECTUÓ ACORDE CON LO CONTRATADO O ESPECIFICADO.

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE LABORATORIO DE OBRA PÚBLICA, FUERON COMUNICADAS MEDIANTE EL OFICIO ASENL-OPR-AEM-MU24-AOPLAB300/2021-TE, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, OTORGÁNDOLE DE CONFORMIDAD CON EL PÁRRAFO PRIMERO DEL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, UN PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DEL DÍA DE SU NOTIFICACIÓN, A FIN DE QUE PRESENTARA LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN, RECIBIÉNDOSE LAS MISMAS DENTRO DEL PLAZO OTORGADO, **LAS CUALES SOLVENTARON LAS REFERIDAS OBSERVACIONES.**

**SEXTO:** OBSERVACIONES CON **ACCIÓN DE INTERPOSICIÓN DE DENUNCIA PENAL,** SE INFORMA QUE, DURANTE LA FISCALIZACIÓN, NO SE DETECTARON HECHOS O CONDUCTAS, QUE PUDIERAN IMPLICAR LA COMISIÓN DE DELITO.

**SÉPTIMO:** APARTADO DEL INFORME DE RESULTADOS DENOMINADO **"TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES FORMULADAS POR ESTE H. CONGRESO DEL ESTADO",** SE INFORMA LO SIGUIENTE:

**PRIMERA SOLICITUD.**

**CONTRATOS MULTIANUALES VIGENTES CELEBRADOS EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO.**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 253, TOMADO POR EL PLENO EN LA SESIÓN DEL 6 DE FEBRERO DE 2019, REMITIDO A LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EN FECHA 19 DEL MES Y AÑO ANTES CITADOS MEDIANTE EL OFICIO NÚMERO C.V. 025/2019 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN VIRTUD DEL CUAL SE SOLICITA A ESTE ÓRGANO SUPERIOR DE FISCALIZACIÓN, A QUE EN LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA 2017 Y ANTERIORES, REALICE LA FISCALIZACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS CONTRATOS PLURIANUALES VIGENTES CELEBRADOS EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. ASÍ MISMO SE SOLICITA QUE EN LAS PRÓXIMAS AUDITORÍAS INCLUYA DE MANERA EXHAUSTIVA LA REVISIÓN DE LOS CONTRATOS MULTIANUALES VIGENTES AL DÍA DE HOY EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**OBJETO DE LA REVISIÓN.**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, PROGRAMÓ UNA REVISIÓN ESPECÍFICA A LAS ÁREAS DE ADQUISICIONES Y DE OBRA PÚBLICA DE CADA UNO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN CON EL OBJETO DE VERIFICAR SI FUERON ADJUDICADOS CONTRATOS PLURIANUALES Y/O MULTIANUALES EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO, LOS CUALES ESTUVIERAN VIGENTES EN EL EJERCICIO DE 2020, Y EN SU CASO COMPROBAR QUE DICHOS CONTRATOS SE EFECTUARAN DE CONFORMIDAD CON LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN Y CON LA LEY DE

ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y SU REGLAMENTO EN LA MATERIA.

**PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA REALIZADOS.**

PARA EFECTUAR LO ANTERIOR, EL PROCEDIMIENTO CONSISTIÓ EN ENVIAR REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN CON OFICIO NÚMERO ASENL-AEM-MU24-REQ-1082/2021 DE FECHA 25 DE MAYO DE 2021 DIRIGIDO AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, MEDIANTE EL CUAL SE SOLICITÓ UN INFORME DE LOS CONTRATOS (MULTIANUALES Y/O PLURIANUALES) QUE HAYA CELEBRADO ESA MUNICIPALIDAD CON PERSONAS FÍSICAS O MORALES RESPECTO DE PROYECTOS, PROGRAMAS O ACCIONES EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO, QUE DURANTE ALGÚN TIEMPO DEL EJERCICIO 2020 SE ENCONTRARON VIGENTES (SIN IMPORTAR LA FECHA DE SU CELEBRACIÓN), LOS CUALES HAYAN SIDO ADJUDICADOS A TRAVÉS DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE ASOCIACIONES PÚBLICO PRIVADAS PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN, U OTRAS APLICABLES. ADICIONALMENTE, SE REVISARON LAS CUENTAS CONTABLES, LOS EGRESOS Y LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES VIGENTES DEL ENTE PÚBLICO RELACIONADAS CON EL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO, DURANTE EL EJERCICIO 2020.

**RESULTADOS DE LOS PROCEDIMIENTOS OBTENIDOS.**

PARA EFECTUAR LO ANTERIOR, EN EL CASO CONCRETO DE ESTE ENTE PÚBLICO SE DIO SEGUIMIENTO A LA REVISIÓN DEL CONTRATO SADA-LPN-25FI-005-2017, LOCALIZADO DURANTE LA FISCALIZACIÓN DEL EJERCICIO 2018, CORRESPONDIENTE AL *"SERVICIO DE MANTENIMIENTO, MONITOREO, ATENCIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE ALUMBRADO PÚBLICO MUNICIPAL PARA EL MEJORAMIENTO DE LOS ESPACIOS PÚBLICOS, LA VIALIDAD Y LA SEGURIDAD INTEGRAL PARA EL MUNICIPIO DE GUADALUPE, NUEVO LEÓN"*, EN FECHA 04 DE OCTUBRE DE 2017, POR UN IMPORTE DE $719,760,000 INCLUYENDO EL I.V.A. MÁS $114,198,261 DE LA AMPLIACIÓN DEL CONTRATO REALIZADA MEDIANTE CONVENIO MODIFICATORIO DE FECHA 10 DE ABRIL DE 2018, CON UN PLAZO DE 10 AÑOS A PARTIR DE LA FIRMA EL CONTRATO. COMO RESULTADO DE LOS PROCEDIMIENTOS ANTES MENCIONADOS, EN RELACIÓN CON EL INVOCADO CONTRATO, SE ADVIRTIÓ QUE SE REGISTRARON EROGACIONES DURANTE EL EJERCICIO 2020, POR UN IMPORTE DE $81,097,792 CONFORME A LO ESTIPULADO EN DICHO CONTRATO, EL CUAL FUE ADJUDICADO MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA, EN CUMPLIMIENTO A LA LEY DE ADQUISICIONES,

ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, NO RESULTANDO OBSERVACIONES AL RESPECTO.

**SEGUNDA SOLICITUD:**

**AUDITORÍA RESPECTO DE TODOS LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 891, TOMADO POR EL PLENO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN LA SESIÓN DEL 8 DE SEPTIEMBRE DE 2020, REMITIDO A LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EL 14 DE SEPTIEMBRE DE 2020 MEDIANTE OFICIO 3030/208/2020 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DE ESE ÓRGANO LEGISLATIVO, EN VIRTUD DEL CUAL SE EXHORTA AL AUDITOR GENERAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PARA QUE REALICE UNA AUDITORÍA AL GOBIERNO CENTRAL, ORGANISMOS PARAESTATALES Y AUTÓNOMOS, ASÍ COMO A LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO DE TODOS LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19.

**OBJETO DE LA REVISIÓN:**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, EN RELACIÓN CON EL ENTE PÚBLICO AUDITADO, ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, PROGRAMÓ UNA REVISIÓN ESPECÍFICA A LOS RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA DEL COVID-19 DEL ENTE PÚBLICO, CON EL OBJETO DE VERIFICAR:

- SI SE DESTINARON RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL, A LOS FINES AUTORIZADOS EN EL ARTÍCULO NOVENO TRANSITORIO DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ES DECIR, A LA REALIZACIÓN DE ACCIONES NECESARIAS PARA PREVENIR, COMBATIR Y CONTROLAR EL COVID-19, ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, Y EN TAL EVENTO, SI SE APLICARON PARA TALES FINES, Y EN DENTRO DE LOS PORCENTAJES DE AUTORIZACIÓN DEFINIDOS EN EL PROPIO TRANSITORIO.

- SI SE DESTINARON RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS, PREVISTO EN EL ARTÍCULO 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO, A LOS FINES AUTORIZADOS EN EL ARTÍCULO DÉCIMO TRANSITORIO DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ELLO ES, A LA CAPACITACIÓN, EQUIPAMIENTO, PREVENCIÓN DEL DELITO, INVERSIÓN Y CUALQUIER OTRO TIPO DE GASTO EN SEGURIDAD, QUE TIENDAN A LA PREVENCIÓN, COMBATE Y CONTROL DEL CORONAVIRUS COVID-19 ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, Y DE MANERA EXCEPCIONAL A PRODUCTOS DE MATERIAL MÉDICO Y CAMPAÑAS DE PREVENCIÓN INDISPENSABLES PARA CONTRIBUIR CON LOS CUIDADOS RELATIVOS A LA CONTINGENCIA DE SALUD POR LA QUE SE ATRAVIESA, Y EN TAL SUPUESTO, SI SE APLICARON PARA ESOS CONCEPTOS DE GASTO.

- SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN LOS PUNTOS ANTERIORES, ASIGNADOS PRESUPUESTALMENTE PARA EL COMBATE PARA LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE A ESOS FINES.

- EN EL CASO DE LAS ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, QUE SE HAYAN APEGADO A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN LA MATERIA.
- POR LO QUE HACE A LOS RECURSOS DESTINADOS A APOYOS, QUE SE HAYAN RESPALDADO EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍAS REALIZADOS:**

PARA EFECTUAR LO ANTERIOR, EL PROCEDIMIENTO CONSISTIÓ EN REQUERIR AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, INFORMACIÓN SOBRE LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19, CON EL OBJETO DE VERIFICAR QUE EL RECURSO PÚBLICO ASIGNADO PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA, EFECTIVAMENTE SE UTILIZÓ PARA ESOS FINES, BAJO LOS CRITERIOS DE ECONOMÍA, TRANSPARENCIA Y HONRADEZ Y SE EFECTUARÁN DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVIDAD APLICABLE.

ADICIONALMENTE, SE REVISARON LAS CUENTAS CONTABLES Y LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESTOS FINES, INCLUYENDO LAS JUSTIFICACIONES, LAS COTIZACIONES, LOS CONTRATOS, LA EVIDENCIA COMPROBATORIA DEL DESTINO DE LOS RECURSOS, DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS.

**RESULTADOS DE LOS PROCEDIMIENTOS OBTENIDOS:**

COMO RESULTADO DE LOS PROCEDIMIENTOS ANTES MENCIONADOS, NO SE DETERMINÓ ALGUNA OBSERVACIÓN SOBRE LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19, POR LO CUAL NO SE INCORPORA AL PRESENTE INFORME.

**OCTAVO:** APARTADO DEL INFORME DE RESULTADOS DENOMINADO **"RESULTADOS DE LA REVISIÓN DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL.",** SE INFORMA LO SIGUIENTE:

**INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, CON RELACIÓN AL USO Y DESTINO DE RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19.**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 1069, TOMADO POR EL PLENO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO EN LA SESIÓN DEL 20 DE ENERO DE 2021, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EL 11 DE FEBRERO DE 2021 MEDIANTE EL OFICIO NÚMERO C.V. 027/2021 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DE ESE ÓRGANO LEGISLATIVO, EN VIRTUD DEL CUAL SE SOLICITA A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, SOLICITE CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 37, 38 Y 39 Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO, UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL A LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CON RELACIÓN AL USO Y DESTINO DE RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19 Y PRESUNTAMENTE ESTÁN SIENDO UTILIZADOS PARA FINES NO AUTORIZADOS EN LOS TÉRMINOS RELATADOS EN EL CUERPO DE ESTE DOCUMENTO, Y EN SU CASO REALICE EL FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDADES A QUE HAYA LUGAR.

**REQUERIMIENTO DE INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL:**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, REQUIRIÓ AL ENTE PÚBLICO MEDIANTE OFICIO ASENL-AEM-MU24-REQ-ISE-1856/2021 DEL 8 DE JULIO DE 2021, RINDIERA UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, SOBRE LOS HECHOS QUE SE EXPONEN EN EL DOCUMENTO QUE DIO ORIGEN AL PRECITADO ACUERDO LEGISLATIVO, MISMO QUE SE DEBERÍA EMITIR CONFORME A LAS LÍNEAS DE INVESTIGACIÓN FIJADAS POR ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, QUE FUERON DEL TENOR SIGUIENTE:

a. SI REALIZARON LOS AJUSTES O MODIFICACIONES PERTINENTES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS 2020. PARA DESTINAR RECURSOS AL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19.
b. SI LOS RECURSOS PÚBLICOS PROVENIENTES DE LOS FONDOS DE DESARROLLO MUNICIPAL (ARTÍCULO 27 DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO ) Y DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS (ARTÍCULO 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO), ASIGNADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE PARA ESOS FINES Y EN LOS PORCENTAJES AUTORIZADOS, CONFORME A LO DETERMINADO EN LOS ARTÍCULOS NOVENO Y DÉCIMO TRANSITORIOS DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ADICIONADOS POR DECRETO 285, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO 42-II DE FECHA 06 ABRIL 2020.
c. SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE UNA FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN EL PUNTO ANTERIOR, ASIGNADOS PRESUPUESTALMENTE PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE A DICHO FIN.
d. SI LOS RECURSOS DESTINADOS A LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PARA EL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE APEGARON A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN MATERIA DE ADQUISICIONES Y

CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, Y QUE SU REGISTRO CONTABLE SE EFECTUÓ CORRECTAMENTE, Y QUE SE RESPALDÓ CON LA DOCUMENTACIÓN JUSTIFICATIVA (COMPROBANTES FISCALES, CONTRATOS, ACTAS DE ENTREGA, DICTÁMENES DE EXCEPCIÓN A LICITACIÓN, ETC.) Y COMPROBATORIA RESPECTIVA PERTINENTE.

e. SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DESTINADOS A APOYOS Y QUE NO SE ENCONTRABAN SUJETOS A REGLAS DE OPERACIÓN, SE RESPALDARON EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

f. SI SE ATENDIERON CON LA DEBIDA OPORTUNIDAD LAS OBLIGACIONES DE TRANSPARENCIA, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE LA MATERIA Y DISPOSICIONES DICTADAS POR LA COMISIÓN DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO DE LOS RECURSOS DESTINADOS PARA EL COMBATE A LA INVOCADA PANDEMIA, EN LO ESPECIFICO LO RELATIVO A LA PUBLICIDAD DE LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESOS FINES, INCLUYENDO CONTRATOS DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS.

**OBJETO DE LA REVISIÓN BAJO UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL:**

QUE EL PROPIO ENTE PÚBLICO, CONFORME A LO DICTADO EN EL ARTÍCULO 38 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, IMPLEMENTE UNA REVISIÓN SOBRE LOS RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, A EFECTO DE QUE VERIFIQUE SI SE DESTINARON A LOS FINES AUTORIZADOS, Y EN CUMPLIÓ A LAS DISPOSICIONES EN MATERIA DE ADQUISICIONES, APOYOS Y CONTABLES APLICABLES.

**REVISIÓN DEL ENTE PÚBLICO DE LA SITUACIÓN EXCEPCIONAL:**

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 38, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EL ENTE PÚBLICO DEBE RENDIR A LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, Y EN SU CASO PROFUNDIZAR EN SU INVESTIGACIÓN, EN EL QUE DESCRIBA LA PROCEDENCIA O IMPROCEDENCIA DE LOS HECHOS QUE SE LE PONEN EN CONOCIMIENTO, ASÍ COMO SUS ACTUACIONES Y, EN SU CASO, DE LAS SANCIONES QUE SE HUBIEREN IMPUESTO A LOS SERVIDORES PÚBLICOS INVOLUCRADOS O DE LOS PROCEDIMIENTOS SANCIONATORIOS INICIADOS.

**RESULTADOS OBTENIDOS:**

EL ENTE PÚBLICO MEDIANTE OFICIO SFT/DC/142/2021 DE FECHA 27 DE JULIO DE 2021 RINDIÓ SU INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, EN LOS TÉRMINOS SIGUIENTES:

GUADALUPE
GOBIERNO
MUNICIPAL
2018 - 2021

**Guadalupe**
**Compromiso de todos**

**Informe No. SFP/001/2021**
Guadalupe, Nuevo León a 23 de Julio del 2021

# INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL:
*GASTOS SARS-CoV2 (COVID-19)*

## CONTENIDO


| | | |
|---|---|---|
| I | Antecedentes | 2 |
| II | Fundamento Legal | 3 |
| III | Criterios de Selección | 4 |
| IV | Objetivo | 4 |
| V | Periodo Revisado | 4 |
| VI | Alcance de la Revisión | 4 |
| VII | Resultados | 5 |
| VIII | Consideraciones | 27 |
| IX | Sanciones Impuestas | 29 |
| X | Conclusiones | 29 |
| XI | Apéndices | 30 |

GUADALUPE
GOBIERNO
MUNICIPAL
2018-2021

Guadalupe
Compromiso de todos

## I. ANTECEDENTES.-

El 9 de julio de 2021, se recibió oficio número **ASENL-AEM-MU24-REQ-ISE-1856/2021**, en el cual se requiere de nueva cuenta el informe de situación excepcional, derivado del oficio de contestación **SFT-DC-127-2021** al diverso **ASENL-AEM-MU24-REQ-ISE-1258/2021**, conforme a lo determinado por la Diputación permanente de la LXXV Legislatura del H. Congreso del Estado de Nuevo León en su acuerdo administrativo 1069[1] del 20 de enero del presente año, respecto al manejo, aplicación y destino de los recursos financieros asignados para el combate de la pandemia provocada por el virus SARS-Cov2, causante de la enfermedad Covid-19, el cual establece que se deberá efectuar una revisión que tenga por objeto verificar que el recurso público asignado para la pandemia, se utilizó para esos fines, bajo los criterios de economía, transparencia y honradez y en el que se solicita que en complemento del informe presentado al órgano fiscalizador, se profundice con apoyo del órgano interno de control de esta municipalidad o dependencia competente, en la investigación de los hechos y conceptos específicos que se exponen en el documento que motivó el acuerdo precitado y que en lo medular consisten en un posible destino de los recursos financieros asignados para la atención de la multicitada pandemia, a fines distintos y no justificados, así como una falta de transparencia en cuanto a su aplicación y manejo; llevando para tales efectos actividades de revisión, auditoría e investigación, orientadas a determinar si las diversas áreas responsables de la publicidad de la información, y de la administración, manejo y aplicación de los recursos financieros en ese municipio, cumplieron con lo siguiente:

**Puntos a considerar para revisión interna:**

a. Si realizaron los ajustes o modificaciones pertinentes al presupuesto de egresos 2020, para destinar recursos *al combate de la pandemia provocada por el covid19*.
b. Si los recursos públicos provenientes de los Fondos de Desarrollo Municipal (artículo 27 de la Ley de Coordinación Hacendaria del Estado) y de Seguridad para los Municipios (artículo 31 Bis de la Ley de Coordinación Hacendaria de Estado), asignados para *el combate a la pandemia provocada por el covid19*, se destinaron y aplicaron efectivamente para esos fines y en los porcentajes autorizados, conforme a lo determinado en los artículos noveno y décimo transitorios de la Ley de Egresos del Estado de Nuevo León para el ejercicio del 2020, adicionados por Decreto 285, publicado en el Periódico Oficial del Estado 42-II, de fecha 06 abril 2020.
c. Si los recursos financieros derivados de una fuente distinta a los mencionados en el punto anterior, asignados presupuestalmente para *el combate a la pandemia provocada por el covid19*, se destinaron y aplicaron efectivamente a dicho fin.

d. Si los recursos destinados a la adquisición de bienes y contratación de servicios para el combate de la pandemia provocada por el covid19, se apegaron a la normatividad aplicable en la materia de adquisiciones y contratación de servicios, y que su registro contable se efectuó correctamente, y que se respaldó con la documentación justificativa (comprobantes fiscales, contratos, actas de entrega, dictámenes de excepción a licitación, etc.) y comprobatoria respectiva pertinente.
e. Si los recursos financieros destinados a apoyos y que no se encontraban sujetos a reglas de operación, se respaldaron en los términos del artículo 17 de la Ley de Fiscalización Superior del Estado de Nuevo León.
f. Si se atendieron con la debida oportunidad las obligaciones de transparencia, en los términos de la ley en la materia y disposiciones dictadas por la Comisión de Transparencia y Acceso a la Información del Estado de Nuevo León, respecto de los recursos destinados para el combate a la invocada pandemia, en lo especifico lo relativo a la publicidad de los gastos realizados para esos fines, incluyendo contratos, datos de proveedores, descripción de bienes y servicios, entre otros.

De lo anterior la Secretaria de la Función Pública a través de la Dirección de Auditoria, Obras y Servicios, llevó a cabo una auditoria con el fin de salvaguardar los Recursos Públicos Municipales y verificar que sean manejados correctamente, por lo que se procedió a realizar una revisión a la Dirección de Adquisiciones del Municipio de Guadalupe, Nuevo León a cargo del C. Héctor Gilberto Rodríguez Vallejo, con la finalidad de revisar los procesos administrativos, financieros y operativos, verificando que se encuentren apegados a Leyes, Reglamentos, Manual de Procedimientos y Normativas aplicables en la materia de adquisiciones y contratación de servicios.

## II. FUNDAMENTO LEGAL.-

De conformidad con el Artículo 104 fracción I, II, III, VI, VII, IX, XI Y XXV de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, artículos 37,38, 39 y demás relativos de la Ley de Fiscalización Superior del Estado de Nuevo León, Ley de Contabilidad Gubernamental, Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, Ley de Egresos del Estado de Nuevo León, Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

GUADALUPE
GOBIERNO
MUNICIPAL
2018-2021

Guadalupe
Compromiso de todos

## III. CRITERIOS DE SELECCIÓN.-

Esta auditoría se seleccionó con base en los criterios generales y particulares establecidos en la Normativa vigente para la contratación de adquisiciones y servicios, para la planeación específica utilizada en la integración del Programa de gastos para mitigar la pandemia del COVID-19, considerando la importancia, pertinencia y factibilidad de su realización.

## IV. OBJETIVO.-

Verificar el cumplimiento de las obligaciones y de los procedimientos administrativos en relación a los procesos de contratación ejercidos para la adquisición de bienes y servicios para dar atención a la propagación del virus COVID-19, que se encuentren apegados a las Leyes, Reglamentos, Manual de Procedimientos y Normativas aplicables en la materia de adquisiciones y contratación de servicios.

## V. PERÍODO REVISADO.-

Marzo al 2020 a julio del 2021
Fecha de Entrada.- 15 de Julio de 2021
Oficio No. DGFCYV/211/2021 de Fecha 15 de julio del 2021

## VI. ALCANCE DE LA REVISIÓN.-

La revisión bajo la modalidad de situación excepcional comprendió el seguimiento del cumplimiento de obligaciones de los puntos siguientes:

### A. ADQUISISIONES DEL PROGRAMA DE CONTINGENCIA DE COVID-19, NORMATIVA, GASTOS (ADQUISICIONES) Y CONTRATACIÓN.

1. Presupuesto de egresos del programa.
2. Fuentes de financiamiento.
3. Expedientes de Proveedores.
4. Contratación de Productos y Servicios.
5. Normativa aplicable.
6. Aplicación de recursos conforme al artículo 17 de la Ley de Fiscalización Superior del Estado de Nuevo León.
7. Obligaciones de Transparencia, soporte y justificación del gasto.

GUADALUPE
COBIERNO
MUNICIPAL
2018-2021

Guadalupe
Compromiso de todos

**B. Descripción de las actuaciones realizadas:**

El personal adscrito a la Dirección de Auditoría, Obras y Servicios dependiente de la Secretaría de la Función Pública realizó una Auditoría Administrativa, la revisión fue efectuada al área de la Dirección de Adquisiciones adscrita a la Secretaría de Administración y al área de la Dirección de Contabilidad adscrita a la Secretaría de Finanzas y Tesorería Municipal, encontrando las siguientes observaciones que a continuación se detallan:

## VII. RESULTADOS:

### I.- ADQUISICIONES DEL PROGRAMA COVID-19

**1. Presupuesto de Egresos del Programa**

Se realizó revisión al presupuesto de egresos para corroborar si en el mismo se habían reasignado alguna partida presupuestal para la atención a la propagación de la pandemia del COVID19.

Para lo cual se verificó en la Dirección de Contabilidad la apertura de la cuenta contable **5525 Ayudas Contingencia 2020 (COVID 19)**, en la clasificación por objeto del gasto en el **capítulo 4000 Transferencias, Asignaciones, Subsidios y otras Ayudas,** partida de gastos **4400 Ayudas Sociales,** conforme a lo establecido en los artículos 37 fracción segunda y 38 fracción primera de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, que al calce dice:

CAPÍTULO III
Del Registro Contable de las Operaciones

Artículo 37.- Para el registro de las operaciones presupuestarias y contables, los entes públicos deberán ajustarse a sus respectivos catálogos de cuentas, cuyas listas de cuentas estarán alineadas, tanto conceptualmente como en sus principales agregados, al plan de cuentas que emita el consejo. Para tal propósito, se tomarán en consideración las necesidades de administración financiera de los entes públicos, así como las de control y fiscalización. Las listas de cuentas serán aprobadas por:

C. En el caso de la administración centralizada de las entidades federativas, municipios, demarcaciones territoriales de la Ciudad de México y sus respectivas entidades paraestatales, la unidad administrativa competente en materia de contabilidad gubernamental que corresponda en cada caso.

Artículo 38.- El registro de las etapas del presupuesto de los entes públicos se efectuará en las cuentas contables que, para tal efecto, establezca el consejo, las cuales deberán reflejar:

I. En lo relativo al gasto, el aprobado, modificado, comprometido, devengado, ejercido y pagado.

De lo anterior, mediante el acuerdo No. 04 del acta número 82 de la Sexagésima Quinta Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha 22 de Enero de 2021, se autoriza la ampliación al presupuesto de egresos del ejercicio 2020, afectando la partida de gastos **4400 rubro de ayudas sociales,** publicándose posteriormente en la gaceta número 86 de fecha 29 de enero de 2021.

*(Ver anexo I. Impresión de auxiliar de cuentas al corte del 31 de mayo de 2021, acta de sesión de cabildo y gaceta municipal)*

## 2. FUENTES DE FINANCIAMIENTO

Los recursos públicos aplicados para hacer frente a la contingencia COVID, fueron de la siguiente manera:

- **FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL**
  Mediante acuerdo número 285, publicado en el Periódico Oficial del Estado de Nuevo León, de fecha 6 de abril del 2020, el Gobierno del Estado autoriza que durante el ejercicio 2020, los municipios del estado puedan disponer hasta el 50% del Fondo de Desarrollo Municipal, para destinarlo a realizar acciones necesarias para prevenir, combatir y controlar el COVID-19, así como sus efectos económicos y sociales. Por lo cual al municipio el día 08 de abril de 2020 se le transfirió de dicho fondo la cantidad de **$15,701,390.29 (Quince millones setecientos un mil trescientos noventa pesos 29/100 m.n.)**.

  *(Ver anexo II. Copia del estado de cuenta donde se refleja la transferencia).*

GUADALUPE
COBIERNO
MUNICIPAL
2018-2021

**Guadalupe**
**Compromiso de todos**

- **FONDOS DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS**
  De este fondo no se utilizó partida alguna.

- **FORTASEG 2020**

  El Secretariado Ejecutivo Nacional a través de la Dirección General de Vinculación y Seguimiento mediante oficio No. SESNSP/GDVCS/5504/2020, de fecha 27 de mayo de 2020, autorizó la adecuación de metas y montos concertadas en el anexo técnico del convenio del subsidio para el fortalecimiento del desempeño en materia de seguridad pública a los municipios y demarcaciones territoriales de la Ciudad de México y, en su caso, a las entidades federativas que ejerzan de manera directa y coordinada la función (FORTASEG) para el ejercicio fiscal del 2020, en lo correspondiente al Subprograma: Fortalecimiento de las Capacidades de Evaluación en Control de Confianza, así como en el Subprograma: Profesionalización y Capacitación de los elementos Policiales de Seguridad Pública, la cantidad de **$1,615,680.00 (Un millón seiscientos quince mil seiscientos ochenta pesos 00/100 M.N.),** para aplicarse a gastos con motivo de la emergencia sanitaria ocasionada por el virus Covid-19, a petición del Director General del Instituto Policial de Desarrollo Policial de Guadalupe, Nuevo León, mediante oficio IMDP/175/2020C, en la cual solicita la adecuación presupuestal de los recursos convenidos en el anexo técnico del convenio específico de adhesión, derivado de la contingencia sanitaria COVID-19, dicha adecuación se aplicaría en los siguientes conceptos de bienes y servicios:

  - Detergente
  - Sanitizante
  - Desinfectante
  - Cubre bocas
  - Desechables
  - Termómetro
  - Gel antibacterial
  - Goggles
  - Cofia
  - Overol Desechable

  *(Ver anexo III. oficio de petición y autorización)*

- **RECURSOS PROPIOS**
  Derivado a que la contingencia del COVID-19 continua hasta la fecha, se prosiguió con los apoyos económicos para continuar con las acciones necesarias para prevenir, combatir, mitigar y controlar el COVID-19, así como sus efectos económicos y sociales, por lo que al mes de mayo del 2021 se han contabilizado en la cuenta contable **5525** Ayudas Contingencia 2020 (COVID 19), **$32,812,161.96 (Treinta y dos millones ochocientos doce mil ciento sesenta y un pesos 96/100 M.N.)** , de los cuales el municipio con recursos propios ha gastado **$15,495,091.67 (Quince millones cuatrocientos noventa y cinco mil noventa y un pesos 67/100 M.N.),** distribuidos de la siguiente manera:

  - **Fondo de Desarrollo Municipal $15,701,390.29**
  - **Fortaseg $1,615,680.00**
  - **Recursos Propios $15,495,091.67**

*(Ver anexo IV. Auxiliar de cuenta contable)*

## 3.- EXPEDIENTES DE PROVEEDORES

De lo anterior se revisó las compras efectuadas por la Dirección de Adquisiciones a diferentes proveedores encontrando lo siguiente:

Se observó que se realizaron adquisiciones o servicios autorizados por el comité de adquisiciones, a un total de 38 proveedores, los cuales cumplieron en tiempo y forma con los requisitos y trámites correspondientes para ser dados de alta como proveedor municipal.

*(Ver anexo V. Relación de proveedores contratados)*

## 4.- CONTRATACIÓN DE PRODUCTOS Y SERVICIOS

**ANTECEDENTES.-**

I.- El 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud declaró que el brote del virus SARS-CoV2 (COVID-19) es una pandemia, preocupada por los alarmantes niveles de propagación de la enfermedad y por su gravedad, así como por los niveles también alarmantes de inacción.

GUADALUPE
GOBIERNO
MUNICIPAL
2018 - 2021

Guadalupe
Compromiso de todos

II.- El 16 de marzo de 2020, se publica en el Diario Oficial de la Federación, **ACUERDO número 02/03/20 por el que se suspenden las clases en las escuelas de educación preescolar, primaria, secundaria, normal y demás para la formación de maestros de educación básica del Sistema Educativo Nacional, así como aquellas de los tipos medio superior y superior dependientes de la Secretaría Pública,** derivado a que inició un brote de neumonía denominado como la enfermedad por coronavirus COVID-19 que se ha expandido y consecuentemente está afectando diversas regiones de otros países, entre los que se encuentra México.

III.- El **19 de Marzo de 2020 el Gobierno del Estado publicó el Acuerdo No. 1/2020, el cual establece que la Ley Estatal de Salud en su artículo 126 señala a la letra: "Las autoridades sanitarias competentes, podrán ordenar la inmediata suspensión, de trabajos o de servicios, o la prohibición de actos de uso cuando de continuar aquellos, se ponga en peligro la salud de las personas".**

**IV.- El 20 de Marzo del 2020, se publica en el Periódico Oficial del Estado de Nuevo León, Acuerdo en el cual el Municipio de Guadalupe suspende las actividades no esenciales del Gobierno Municipal derivado de la contingencia del COVIID-19 y se refuerce e incremente las acciones sobre la difusión y recomendaciones de las autoridades en materia de salud para prevenir la trasmisión del virus COVID-19.**

**V.- El 23 de marzo de 2020 se emite acuerdo en el cual la Alcaldesa instruye a los titulares de la Secretaría de Bienestar Social y al DIF municipal, para que se elabore a la brevedad posible un programa alimenticio y sanitario dirigido especialmente a grupos vulnerables de la población que han quedado indefensos económicamente para salir a realizar sus funciones labores y hacer frente al confinamiento y resguardo domiciliario decretado.**

V.- El 23 de marzo del 2020, se publica en el Diario Oficial de la Federación, **ACUERDO por el que el Consejo de Salubridad General reconoce la epidemia de enfermedad por el virus SARS-CoV2 (COVID-19) en México, como una enfermedad grave de atención prioritaria, así como se establecen las actividades de preparación y respuesta ante dicha epidemia.**

VI.- El 24 de marzo del 2020, se publica en el diario oficial de la federación, **ACUERDO por el que se establecen las medidas preventivas que se deberán implementar para la mitigación y control de los riesgos para la salud que implica la enfermedad por el virus SARS-CoV2 (COVID-19).**

VII.- El 30 de marzo del 2020, se publica en el Diario Oficial de la Federación, **ACUERDO por el que se declara como emergencia sanitaria por causa de fuerza mayor, a la epidemia de enfermedad generada por el virus SARS-CoV2 (COVID-19)**.

VIII.- El 31 de marzo del 2020, se publica en el Diario Oficial de la Federación, **ACUERDO por el que se establecen acciones extraordinarias para atender la emergencia sanitaria generada por el virus SARS-CoV2**, en el cual se suspenden las actividades no esenciales, con la finalidad de mitigar la dispersión y transmisión del virus SARS-CoV2 en la comunidad, para disminuir la carga de enfermedad, sus complicaciones y la muerte por COVID-19 en la población residente en el territorio nacional.

GUADALUPE
GOBIERNO
MUNICIPAL
2018-2021

**Guadalupe**
**Compromiso de todos**

IX.- En fecha 29 de abril de 2020 en sesión de cabildo se aprobó las reglas de operación del programa **"Proteger a tu Familia, Compromiso de Todos"**, para brindar servicios y apoyos alimentarios, a aquellas familias en vulnerabilidad ahora que se presenta la contingencia del COVID-19.
X.- En fecha 15 de mayo de 2020, entro en vigor los lineamientos y reglas de operación del Programa **"Proteger a los más Pequeños"**, para brindar servicios y apoyos alimentarios, a aquellas jefas y jefes de familia en vulnerabilidad que manifiesten tener niñas o niños en periodo de lactancia (0 a 2 años), ahora que se presenta la contingencia del COVID-19

Y demás acuerdos emitidos por la Federación, Estado y Municipio en todo lo relativo a la epidemia de enfermedad generada por el virus **SARS-CoV2 (COVID-19)**.

Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en su artículo 4o., párrafo cuarto, reconoce el derecho humano a la protección de la salud, así como dispone que la Ley definirá las bases y modalidades para el acceso a los servicios de salud y establecerá la concurrencia de la Federación y las entidades federativas en materia de salubridad general, que en términos de lo dispuesto en los artículos 73, fracción XVI, Base 1a, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y 4o, fracción II, de la Ley General de Salud, el Consejo de Salubridad General tiene el carácter de autoridad sanitaria y sus disposiciones generales son obligatorias para las autoridades administrativas del país; así también el derecho a la protección de la salud se recoge en diversos tratados internacionales de los que México es parte, dentro de los que destacan la Declaración Universal de los Derechos Humanos, la Convención Americana sobre Derechos Humanos, y el Pacto Internacional de Derechos Económicos, Sociales y Culturales.

De lo descrito en los puntos anteriores y derivado a los acuerdos y de las recomendaciones emitidas por la organización mundial de la salud, de la Secretaría de Salud del Gobierno Federal, Estatal y Municipal y para continuar con las acciones necesarias para prevenir, combatir, mitigar y controlar el COVID-19, así como sus efectos económicos y sociales, por lo que mediante el área de compras de la Dirección de Adquisiciones se realizaron adquisiciones o servicios, conforme a lo establecido en la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, Reglamento de Adquisiciones de Guadalupe, Nuevo León y normativa aplicable en la materia de adquisiciones y contratación de servicios, siendo algunos autorizados por el comité de adquisiciones para lo cual a la fecha se han destinado **$32,812,161.96 (treinta y dos millones ochocientos doce mil ciento sesenta y un pesos 96/100 m.n.)**, de los siguientes conceptos:

GUADALUPE
GOBIERNO MUNICIPAL
2018-2021

Guadalupe
Compromiso de todos

A.- ARTÍCULOS E INSUMOS MÉDICOS PARA EVITAR LA PROPAGACIÓN

| ADQUISICIÓN DE INSUMOS PARA MITIGAR CONTINGENCIA | |
|---|---|
| **ARTÍCULOS** | **OBJETO DE LA ADQUISICIÓN** |
| INSUMOS MÉDICOS | Para personal médico en atención a la comunidad |
| BLANQUEADOR Y/O CLORO | Para ser distribuido en la comunidad. |
| CUBREBOCAS | Distribuidos en la comunidad y personal médico y administrativo. |
| DETERGENTE | Para ser distribuido a la comunidad. |
| GEL, SHAMPOO Y SANITIZANTE ANTIBACTERIAL | Para ser distribuido en la comunidad, personal médico y administrativo. |
| CARETAS, LENTES Y GOOGLES | Para personal médico y personal administrativo con atención a la comunidad. |
| GUANTES | Para personal médico y personal administrativo con atención a la comunidad. |
| TAPETES SANITIZANTES | Para las instalaciones de la Dirección de Salud Pública. |

B.- MODULO COVID-19 DE ATENCIÓN Y ORIENTACIÓN A LA CIUDADANIA

| EQUIPAMIENTO MÓDULO DE ATENCIÓN CRUZ VERDE | |
|---|---|
| **ARTÍCULOS** | **OBJETO DE LA ADQUISICIÓN** |
| ABANICO DE PISO 20 PULGADAS | Módulo de orientación en atención a la comunidad para las pruebas de COVID-19 de aquellas personas que así lo ameriten; así como la realización de un cuestionario sencillo, conforme al protocolo que marca la Secretaría de Salud. |
| ADQUISICIÓN 2 MINISPLIT DE 2 TONELADAS | |
| ENFRIADOR DE AIRE PORTATIL 60 LTS; | |
| EQUIPO PERIFONEO, AMPLIFICADOR DE AUDIO, UNIDAD PARA TROMPETA, TROMPETA REDONDA DE ALUMINIO CABLE PARA BOCINA 36 EQUIPOS | |
| MESA PLEGADIZA 1.80 MTS | |
| SILLA PLEGADIZA DE PLÁSTICO BLANCA CON MARCO DE ACERO | |
| TOLDOS FORM CARPA 6x6 DE 2.4 x6 M ESTRUCTURA GALVANIZADA CON LONA Y LOGOTIPOS | |
| VENTILADOR INDUSTRIAL 18 PULGADAS | |
| TOLDOS DE 2x2 COVID19 | |
| CABLE #10 | |
| CABLE# 12 | |
| CAJA 4"/16 X 4"/16; | |
| CAJA PLÁSTICO 4X4 CUADRADRA | |
| CAJA PLÁSTICO TIPO CHALUPA 2X4 | |
| CENTRO DE CARGA Q8 | |
| CINTA DE AISLAR ARGOS | |
| CODO PVC 1/2" COND. | |
| CONECTOR PVC ½" | |
| CONTACTO DOBLE POLARIZADO CON TAPA | |
| INSTALACIÓN, CONFIGURACIÓN Y PUESTA | |

| | |
|---|---|
| EN MARCHA EL EQUIPO DE PERIFONEO, 36 SERVICIO | |
| LAMPARAS FLUORECENTES AUTOBAL 45W 60HZ | |
| PAPEL HIGIÉNICO JUMBO | |
| PASTILLA TÉRMICA 1 POLO 30 AMP SQUARE-D | |
| ROSETAS DE PORCELA DE 4" | |
| TUBO PVC 1/2" COND X 3 MTS LARGO | |
| TRAPEADOR PARA AGUA DE HILO ALGODÓN | |
| RENTA PORTACOOLERS | Para el equipamiento de la carpa que se instaló en la Cruz Verde para la atención de la comunidad durante la contingencia COVID-19, dentro del programa "Proteger a tu familia, Compromiso de todos" |

C.- APOYO ALIMENTICIO Y EN ESPECIE PARA LA POBLACIÓN VULNERABLE POR LA CONTINGENCIA

| ADQUISICIÓN DE INSUMOS ALIMENTICIOS Y EN ESPECIE PARA MITIGAR CONTINGENCIA | |
|---|---|
| ARTÍCULOS | OBJETO DE LA ADQUISICIÓN |
| DESPENSAS | Para apoyo a las familias Guadalupenses de acuerdo al Programa "Proteger a tu Familia, Compromiso de Todos". |
| LECHE EN POLVO | Para salvaguardar el bienestar de los ciudadanos de Guadalupe ante la contingencia COVID-19, dentro del programa "Proteger a los más pequeños". |
| PAÑALES INFANTILES EXTRA GRANDE | Apoyo a la comunidad dentro del programa "Proteger a los más pequeños". |

D.- GASTOS OPERATIVOS PARA LA PREVENCIÓN

| ADQUISICIÓN DE INSUMOS OPERATIVOS PARA MITIGAR CONTINGENCIA | |
|---|---|
| ARTÍCULOS | OBJETO DE LA ADQUISICIÓN |
| BOTES DE PLÁSTICO | Para llenar con gel antibacterial, y distribuir a la población, bajo el programa "Proteger a tu familia, Compromiso de todos" |
| CHALECOS, PLAYERAS | Para identificación del personal que distribuyó los apoyos a la comunidad, dentro del programa "Proteger a tu familia, Compromiso de todos" y "Proteger a los más pequeños", así como de insumos (gel antibacterial, cubrebocas, etc). |
| RENTA CAÑÓN SANITIZANTE Y PLANTAS LUZ | Campaña de salinización con uso de un cañón de niebla que se utiliza como aspersor, recorriendo todas las principales vialidades calles y avenidas del Municipio de Guadalupe", y todo espacio público y común. |
| IMPERMEABLES | Para personal que distribuyó los apoyos a la comunidad, dentro del programa "Proteger a tu familia, Compromiso de todos" |
| FUMIGADORES PARA ROCIAR | Equipo para sanitizar las paradas de los camiones y |

GUADALUPE
GOBIERNO MUNICIPAL
2018-2021
Guadalupe
Compromiso de todos

| | |
|---|---|
| SANITIZANTE | espacios comunes, de [illegible] tu familia, Compromiso de todos" |
| TERMOMETROS INFRARROJOS CORPORALES | Para personal médico que se ubica en las estaciones de detección del COVID-19, dentro del programa "Proteger a tu familia, Compromiso de todos" |
| IMPRESOS DE FORMATOS, TABLOIDES, ETIQUETAS, DÍPTICOS MEMORIAS USB DE 16 GB | Suministro de papelería impresa para anunciar, informar, registrar, distinguir, advertir todo lo referente al COVID-19, así como los cuidados y medidas de seguridad que se deben seguir durante esta contingencia, bajo el programa "Proteger a tu familia, Compromiso de todos" y "Proteger a los más pequeños". |
| BOLSAS PLÁSTICAS PARA EMPACAR INSUMOS Y CINCHOS DE PLÁSTICO | Empacar los apoyos alimentarios y el kit de limpieza bajo el programa "Proteger a tu familia, Compromiso de todos". |
| IMPRESIÓN EN LONAS TEMA COVID-19 | Lonas para anuncios, temas educativos, clases artísticas, escenarios y panorámicos, bajo el programa "Proteger a tu familia, Compromiso de todos". |
| BOLÍGRAFO CAJA | Para personal que distribuyó los apoyos a la comunidad, dentro del programa "Proteger a tu familia, Compromiso de todos" y "Proteger a los más pequeños". |
| BOTAS DE HULE | Para protección al personal de protección civil, que salieron a sanitizar las paradas de los camiones, dentro del programa "Proteger a tu familia, Compromiso de todos". |
| BOTELLA DE AGUA DE 500ml | Para ser distribuidas en la comunidad de acuerdo al programa "Proteger a tu familia, Compromiso de todos". |
| BULTO DE CAL | Protección y prevención al personal de panteones por alguna infección del COVID-19. |
| PALA CUADRADA | Protección y prevención al personal de panteones por alguna infección del COVID-19. |
| CINTA BANDA AMARILLA LEYENDA PRECAUCIÓN | Cinta de advertencia "Precaución" para encintar las bancas de las plazas y evitar y prevenir que el ciudadano no salga de casa durante la contingencia COVID-19 de acuerdo al programa "Proteger a tu familia, Compromiso de todos". |
| CINTA BANDA AMARILLA LEYENDA PRECAUCIÓN | Cinta de advertencia "Precaución" para encintar las bancas de las plazas y evitar y prevenir que el ciudadano no salga de casa durante la contingencia COVID-19 de acuerdo al programa "Proteger a tu familia, Compromiso de todos". |
| CINTA BANDA AMARILLA LEYENDA PRECAUCIÓN | Cinta de advertencia "Precaución" para encintar las bancas de las plazas y evitar y prevenir que el ciudadano no salga de casa durante la contingencia COVID-19 de acuerdo al programa "Proteger a tu familia, Compromiso de todos". |

GUADALUPE
GOBIERNO
MUNICIPAL
2018-2021

Guadalupe
Compromiso de todos

**E.- GASTOS INSUMOS MÉDICOS AUTORIZADOS POR DEL FONDO FORTASEG**

| ARTÍCULOS | OBJETO DE LA ADQUISICIÓN |
|---|---|
| CUBREBOCAS TRIPLE CAPA | Adquisición de equipo de protección sanitaria para los elementos de la Policía Municipal, de acuerdo al Subprograma de "Equipamiento e Infraestructura de las Instituciones de Seguridad Pública" para el ejercicio fiscal 2020 **(FORTASEG)** con motivo de la emergencia sanitaria ocasionada por el virus COVID-19. |
| GEL ANTIBACTERIAL | |
| GUANTES DESECHABLES | |
| OVEROL O TRAJES TIPO TYVEK | |
| COFIAS | |
| DETERGENTE | |
| DESINFECTANTE | |
| SANITIZANTE | |
| TERMÓMETROS | |
| GOGGLES | |

**F.- ESCENARIOS EDUCATIVOS Y CLASES ARTÍSTICAS TRASMITIDAS VÍA INTERNET EN ATENCIÓN A NIÑOS Y NIÑAS**

| ARTICULOS | OBJETO DE LA ADQUISICIÓN |
|---|---|
| ELÁSTICO CALIBRE 883 100 MTS | Material requerido para la implementación de escenarios educativos y clases artísticas las cuales se transmitieron vía internet, atendiendo a grupos de cinco niños y niñas, cumpliendo con las medidas sanitarias COVID-19, bajo la supervisión de una persona que apoya al niño con este nuevo modelo de aprendizaje de colonias aledañas teniendo el apoyo por personal del DIF. |
| FRANELA BLANCA; 100 METROS | |
| FRANELA BLANCA; 100 METROS | |
| FRANELA BLANCA; 300 MTS | |
| HILO 200 MTS | |
| RELLENO DE GUATA; 5 KILOS | |
| TIRAS DE MADERA DE 1 x 2 x16 pies 50 PIEZAS | |
| TELA DE FIELTRO DIFERENTES COLORES 24 METROS | |

GUADALUPE
GOBIERNO
MUNICIPAL
2018 - 2021

Guadalupe
Compromiso de todos

**G. GASTOS DE INSUMOS MÉDICOS QUE SE ADQUIRIERON POR MEDIO DE LICITACIÓN**

| ARTÍCULOS | OBJETO DE LA ADQUISICIÓN |
|---|---|
| CUBREBOCAS KN95 | Distribuidos en la comunidad y personal médico y administrativo. |
| CUBREBOCAS TRES CAPAS | |
| BATAS QUIRURGICAS DESECHABLES | Para ser distribuido en la comunidad, personal médico y administrativo. |
| GORROS QUIRURGICAS DESECHABLES | |
| CUBRE ZAPATOS DESECHABLES | Para ser distribuido en la comunidad, personal médico y administrativo. |
| GEL ANTIBACTERIAL | |
| CARETAS FACIALES DE PROTECCIÓN | Para ser distribuido en la comunidad, personal médico y administrativo. |
| GUANTES | |
| OVEROL O TRAJE TIPO TYVEK | Para ser distribuido en la comunidad, personal médico y administrativo. |

Para lo cual se elaboraron 100 contratos con proveedores de bienes y servicios de la siguiente manera:

a) 3 contratos de licitaciones.

b) 89 contratos de adjudicación directa recursos propios.

c) 7 contratos de adjudicación directa Fondo de seguridad FORTASEG.

d) 1 convenio modificatorio.

e) Evidencia de algunas actas de entrega recepción de las adquisiciones y servicios.

*(Ver anexo VI. Contratos y evidencia de actas entrega)*

## 5.- NORMATIVA APLICABLE

Se revisó la normativa aplicable de los 100 contratos con proveedores de bienes y servicios, derivado de la pandemia del covid-19, los cuales al inicio la mayoría se realizaron por excepción a la licitación pública, aplicando el método de adjudicación directa, conforme a lo estipulado en la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, Reglamento de Adquisiciones de Guadalupe, Nuevo León y normativa aplicable en la materia de adquisiciones y contratación de servicios, siendo autorizados en 3 sesiones del Comité de Adquisiciones del Municipio de Guadalupe y derivado a la emergencia sanitaria por la pandemia, así iniciar de manera rápida con las indicaciones de los acuerdos publicados por la federación, estado y municipio, para prevenir, combatir, mitigar y controlar la propagación del COVID-19,

posteriormente algunos conceptos que fueron adjudicados de manera directa fueron licitados para seguir con la prevención, los contratos se dividieron de la siguiente manera:

a) Se revisaron los contratos con recursos propios, para prevenir, combatir, mitigar y controlar el COVID-19, lo cuales fueron elaborados cumpliendo con la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, Reglamento de Adquisiciones de Guadalupe, Nuevo León y normativa aplicable en la materia de adquisiciones y contratación de
servicios, se anexa relación de conceptos contratados con la normativa aplicable en cada uno de ellos, con lo cual se justifica su adquisición:

**ARTÍCULOS E INSUMOS MÉDICOS PARA EVITAR LA PROPAGACIÓN**

| ADQUISICIÓN DE INSUMOS PARA MITIGAR CONTINGENCIA | |
|---|---|
| ARTÍCULOS | FUNDAMENTACIÓN LEGAL |
| INSUMOS MÉDICOS | Adjudicación directa: artículos 41 y 42 fracción III de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León *"En casos de emergencia, urgencia, cuando peligre o se altere el orden social, la economía, los servicios públicos, la salubridad, la seguridad o el ambiente de alguna zona o región de la entidad federativa, como consecuencia de caso fortuito o de fuerza mayor, que sea declarada por la autoridad competente"*; y 81 fracción II del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León. |
| BLANQUEADOR Y/O CLORO | |
| CUBREBOCAS | |
| DETERGENTE | |
| GEL, SHAMPOO Y SANITIZANTE ANTIBACTERIAL | |
| CARETAS, LENTES Y GOOGLES | |
| GUANTES | |
| TAPETES SANITIZANTES | |

GUADALUPE
GOBIERNO MUNICIPAL
2018-2021

Guadalupe
Compromiso de todos

MÓDULO COVID-19 DE ATENCIÓN Y ORIENTACIÓN A LA CIUDADANIA

| EQUIPAMIENTO MÓDULO DE ATENCIÓN CRUZ VERDE | |
|---|---|
| ARTÍCULOS | FUNDAMENTACIÓN LEGAL |
| ABANICO DE PISO 20 PULGADAS | Adjudicación directa: artículos 41 y 42 fracción III de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León *"En casos de emergencia, urgencia, cuando peligre o se altere el orden social, la economía, los servicios públicos, la salubridad, la seguridad o el ambiente de alguna zona o región de la entidad federativa, como consecuencia de caso fortuito o de fuerza mayor, que sea declarada por la autoridad competente"*; y 81 fracción II del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León. |
| ADQUISICIÓN 2 MINISPLIT DE 2 TONELADAS | |
| ENFRIADOR DE AIRE PORTATIL 60 LTS; | |
| EQUIPO PERIFONEO, AMPLIFICADOR DE AUDIO, UNIDAD PARA TROMPETA, TROMPETA REDONDA DE ALUMINIO CABLE PARA BOCINA 36 EQUIPOS | |
| MESA PLEGADIZA 1.80 MTS | |
| SILLA PLEGADIZA DE PLÁSTICO BLANCA CON MARCO DE ACERO | |
| TOLDOS FORM CARPA 6x6 DE 2.4 x6 M ESTRUCTURA GALVANIZADA CON LONA Y LOGOTIPOS | |
| VENTILADOR INDUSTRIAL 18 PULGADAS | |
| TOLDOS DE 2x2 COVID19 | |
| CABLE #10 | |
| CABLE# 12 | |
| CAJA 4"/16 X 4"/16; | |
| CAJA PLÁSTICO 4X4 CUADRADRA | |
| CAJA PLÁSTICO TIPO CHALUPA 2X4 | |
| CENTRO DE CARGA Q8 | |
| CINTA DE AISLAR ARGOS | |
| CODO PVC 1/2" COND. | |
| CONECTOR PVC ½" | |
| CONTACTO DOBLE POLARIZADO CON TAPA | |
| INSTALACIÓN, CONFIGURACIÓN Y PUESTA EN MARCHA EL EQUIPO DE PERIFONEO, 36 SERVICIO | |
| LÁMPARAS FLUORECENTES AUTOBAL 45W 60HZ | |
| PAPEL HIGIÉNICO JUMBO | |
| PASTILLA TÉRMICA 1 POLO 30 AMP SQUARE-D | |
| ROSETAS DE PORCELA DE 4" | |
| TUBO PVC 1/2" COND X 3 MTS LARGO | |
| TRAPEADOR PARA AGUA DE HILO ALGODÓN | |
| RENTA PORTACOOLERS | |

GUADALUPE
COBIERNO
MUNICIPAL
2018 - 2021

Guadalupe
Compromiso de todos

APOYO ALIMENTICIO Y EN ESPECIE PARA LA POBLACIÓN VULNERABLE POR LA CONTINGENCIA

| ADQUISICIÓN DE INSUMOS ALIMENTICIOS Y EN ESPECIE PARA MITIGAR CONTINGENCIA | |
|---|---|
| ARTÍCULOS | FUNDAMENTACIÓN LEGAL |
| DESPENSAS<br>LECHE EN POLVO<br>PAÑALES INFANTILES EXTRA GRANDE | Adjudicación directa: artículos 41 y 42 fracción III de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León *"En casos de emergencia, urgencia, cuando peligre o se altere el orden social, la economía, los servicios públicos, la salubridad, la seguridad o el ambiente de alguna zona o región de la entidad federativa, como consecuencia de caso fortuito o de fuerza mayor, que sea declarada por la autoridad competente"*; y 81 fracción II del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León. |

GASTOS OPERATIVOS PARA LA PREVENCIÓN

| ADQUISICIÓN DE INSUMOS OPERATIVOS PARA MITIGAR CONTINGENCIA | |
|---|---|
| ARTÍCULOS | FUNDAMENTACION LEGAL |
| BOTES DE PLÁSTICO<br>CHALECOS, PLAYERAS<br>RENTA CAÑÓN SANITIZANTE Y PLANTAS LUZ<br>IMPERMEABLES<br>FUMIGADORES PARA ROCIAR SANITIZANTE<br>TERMOMETROS INFRARROJOS CORPORALES<br>IMPRESOS DE FORMATOS, TABLOIDES, ETIQUETAS, DÍPTICOS MEMORIAS USB DE 16 GB<br>BOLSAS PLÁSTICAS PARA EMPACAR INSUMOS Y CINCHOS DE PLÁSTICO<br>IMPRESIÓN EN LONAS TEMA COVID-19<br>BOLÍGRAFO CAJA<br>BOTAS DE HULE<br>BOTELLA DE AGUA DE 500ml<br>BULTO DE CAL<br>PALA CUADRADA<br>CINTA BANDA AMARILLA LEYENDA PRECAUCIÓN<br>CINTA BANDA AMARILLA LEYENDA PRECAUCIÓN<br>CINTA BANDA AMARILLA LEYENDA PRECAUCIÓN | Adjudicación directa: artículos 41 y 42 fracción III de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León *"En casos de emergencia, urgencia, cuando peligre o se altere el orden social, la economía, los servicios públicos, la salubridad, la seguridad o el ambiente de alguna zona o región de la entidad federativa, como consecuencia de caso fortuito o de fuerza mayor, que sea declarada por la autoridad competente"*; y 81 fracción II del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León. |

GUADALUPE
GOBIERNO
MUNICIPAL
2018-2021

Guadalupe
Compromiso de todos

ESCENARIOS EDUCATIVOS Y CLASES ARTÍSTICAS TRASMITIDAS VÍA INTERNET EN ATENCIÓN A NIÑOS Y NIÑAS

| ADQUISICIÓN DE MATERIAL PARA ELABORACIÓN DE ESCENARIO EDUCATIVO Y ARTÍSTICOS | |
|---|---|
| **ARTÍCULOS** | **FUNDAMENTACIÓN LEGAL** |
| ELÁSTICO CALIBRE 883 100 MTS | Adjudicación directa: artículos 41 y 42 fracción III de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León *"En casos de emergencia, urgencia, cuando peligre o se altere el orden social, la economía, los servicios públicos, la salubridad, la seguridad o el ambiente de alguna zona o región de la entidad federativa, como consecuencia de caso fortuito o de fuerza mayor, que sea declarada por la autoridad competente"*; y 81 fracción II del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León. |
| FRANELA BLANCA; 100 METROS | |
| FRANELA BLANCA; 100 METROS | |
| FRANELA BLANCA; 300 MTS | |
| HILO 200 MTS; | |
| RELLENO DE GUATA; 5 KILOS; | |
| TIRAS DE MADERA DE 1 x 2 x16 pies 50 PIEZAS; | |
| TELA DE FIELTRO DIFERENTES COLORES 24 METROS; | |
| TELA DE MANTA 5 METROS; | |
| TELA OPALINA 150 MTS; | |
| BARRAS DE SILICÓN GRANDES 50 PIEZAS; | |

b) Se revisaron los contratos con recursos del Fondo "Recursos del Otorgamiento del Subsidio para el Fortalecimiento del Desempeño en Materia de Seguridad Pública a los Municipios y Demarcaciones Territoriales de la Ciudad de México y, en su caso, a las Entidades Federativas que Ejerzan de Manera Directa o Coordinada la Función" (FORTASEG 2020), para prevenir, combatir, mitigar y controlar el COVID-19, lo cuales fueron elaborados cumpliendo con los artículos 1 fracción VI, 22 fracción II, 26 fracción III, 40, 41 fracciones I y II y 42 párrafo cuarto de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, Reglamento de Adquisiciones de Guadalupe, Nuevo León y normativa aplicable en la materia de adquisiciones y contratación de servicios, se anexa relación de conceptos contratados con la normativa aplicable en cada uno de ellos, con lo cual se justifica su adquisición.

GUADALUPE GOBIERNO MUNICIPAL 2018-2021

Guadalupe
Compromiso de todos

**GASTOS INSUMOS MÉDICOS AUTORIZADOS POR EL FONDO FORTASEG**

| ADQUISICIÓN DE INSUMOS PARA MITIGAR CONTINGENCIA | |
|---|---|
| **ARTÍCULOS** | **FUNDAMENTACIÓN LEGAL** |
| CUBREBOCAS TRIPLE CAPA | Adjudicación Directa: artículos 1 fracción VI, 22 fracción II, 26 fracción III, 40, 41 fracciones I y II y 42 párrafo cuarto de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público; artículo 71y 72 fracciones I, II y IV del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público con las características y especificaciones que se adjunta en el oficio en comento |
| GEL ANTIBACTERIAL | |
| GUANTES DESECHABLES | |
| OVEROL O TRAJES TIPO TYVEK | |
| COFIAS | |
| DETERGENTE | |
| DESINFECTANTE | |
| SANITIZANTE | |
| TERMÓMETROS | |
| GOGGLES | |

c) Se revisaron los contratos con recursos propios de los productos que fueron licitados, para prevenir, combatir, mitigar y controlar el COVID-19, lo cuales fueron elaborados cumpliendo con la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, Reglamento de Adquisiciones de Guadalupe, Nuevo León y normativa aplicable en la materia de adquisiciones y contratación de servicios, se anexa relación de conceptos contratados con la normativa aplicable en cada uno de ellos, con lo cual se justifica su adquisición:

GUADALUPE
COBIERNO
MUNICIPAL
2018-2021

Guadalupe
Compromiso de todos

**GASTOS DE INSUMOS MÉDICOS QUE SE ADQUIRIERON POR MEDIO DE LICITACIÓN DURANTE 2020**

| ADQUISICIÓN DE INSUMOS PARA MITIGAR CONTINGENCIA | |
|---|---|
| ARTÍCULOS | FUNDAMENTO LEGAL |
| CUBREBOCAS TRIPLE CAPA | Licitación Pública Nacional DA-LP-04-20 artículo 25 Fracción I de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León. |
| GEL ANTIBACTERIAL | |
| CARETAS DE PROTECCIÓN | |
| GUANTES | |
| OVEROL TYVEK | |

**GASTOS DE INSUMOS MÉDICOS QUE SE ADQUIRIERON POR MEDIO DE LICITACIÓN DURANTE 2021**

| ADQUISICIÓN DE INSUMOS PARA MITIGAR CONTINGENCIA | |
|---|---|
| ARTÍCULOS | FUNDAMENTO LEGAL |
| GUANTES DE NITRILO | Licitación Pública Nacional DA-LPN-03-21 artículo 25 Fracción I de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León. |
| OVEROL O TRAJE TIPO TYVEK | |
| CARETAS FACIALES DE PROTECCIÓN | |
| GEL ANTI-BACTERIAL | |
| CUBREBOCAS KN 95 | |
| BATAS QUIRURGICAS DESECHABLES | |
| GORROS QUIRURGICOS DESECHABLES | |
| CUBRE ZAPATOS DESECHABLES | |

Las adquisiciones se realizaron conforme a la normativa y legislación vigente, sin que se haya realizado afectación a la hacienda pública municipal.

d) Se revisaron tres actas emitidas por el Comité de Adquisiciones, las cuales señalan la especificación de las compras permitidas por excepción a la licitación pública, aplicando el método de adjudicación directa y que fueron sometidas a consideración de los integrantes, y debidamente autorizadas en cuanto a servicio con productos y artículos considerados esenciales para hacer frente a la contingencia COVID en apoyo de la ciudadanía de los siguientes conceptos:

GUADALUPE
GOBIERNO
MUNICIPAL
2018-2021

Guadalupe
Compromiso de todos

| ACTA DE MARZO 2020 (RECURSOS PROPIOS) | ACTA DE MAYO 2020 (RECURSOS PROPIOS) | ACTA DE JUNIO 2020 (RECURSOS DEL FORTASEG) |
|---|---|---|
| *CONCEPTOS* | *CONCEPTOS* | *CONCEPTOS* |
| GEL ANTIBACTERIAL PARA MANOS | DESPENSAS CONTENIENDO PRODUCTOS BÁSICOS ALIMENTARIOS | DETERGENTE |
| TAPA-BOCAS EN SUS DIFERENTES ESTILOS Y GAMAS | ARTÍCULOS DE LIMPIEZA E HIGIENE | DESINFECTANTE |
| CLORO | | SANITIZANTE |
| JABÓN PARA MANOS | 66, 818 DESPENSAS | CUBRE BOCAS |
| TERMOMETROS INFRARROJOS | 37,710 DESPENSAS ADICIONALES | GUANTES DESECHABLES |
| FUMIGADORES Y ASPERSORES | 104,528 TOTAL DE DESPENSAS | TERMÓMETROS |
| DISPENSADORES | | GEL ANTIBACTERIAL |
| BOTES | | GOGGLES |
| RECIPIENTES DE PLÁSTICO 1 LT. Y DE GALÓN | | COFIA |
| CUNETAS DE PLÁSTICO 19 LTS. | | OVEROL DESECHABLE |
| EMBUDOS | | |
| GUANTES | | |
| ADITAMENTOS MÉDICOS NECESARIOS | | |

e) Dentro de la revisión de los contratos se detectaron productos y servicios que no fueron autorizados por el Comité de Adquisiciones, ya que estos por su valor no sobrepasan de manera individual las cuotas establecidas para Licitación Pública y que no son tema de salud, comprándose de manera directa y que fueron utilizados para la operación de prevención de la pandemia.

GUADALUPE
GOBIERNO MUNICIPAL
2018-2021

Guadalupe
Compromiso de todos

**ADQUISICIONES FUERA DE AUTORIZACIÓN DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | ABANICO DE PISO 20 PULGADAS | 52 | FORMATO IMPRESO COVID19 DISCAPACIDAD |
| 2 | ADQUISICIÓN DE DOS MINISPLIT DE 2 TONELADAS | 53 | FORMATO IMPRESO COVID19 VULNERAVILIDAD |
| 3 | ADQUISICIÓN DE FRANELA BLANCA | 54 | FORMATO IMPRESO T/CARTA COVID19 |
| 4 | BANNER CON ESTRUCTURA .60 x .60 ROLL UP | 55 | FORMATO IMPRESO TAMAÑO CARTA "ADVERENCIA CLAUSURA Y MUKTA DE NEGOCIOS NO ESENCIALES") |
| 5 | BANNER CON ESTRUCTURA .60 x 1.60 | 56 | FORMATO IMPRESO TAMAÑO CATA SEGÚN DISEÑO Y ESPECIFICACIONES |
| 6 | BANNER CON ESTRUCTURA .80 x 1.80 | 57 | FORMATOS IMPRESOS CARTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD TAMAÑO CARTA |
| 7 | BARRAS DE SILICÓN GRANDES | 58 | FRANELA BLANCA |
| 8 | BOLÍGRAFO CAJA C/6 PIEZAS | 59 | HILO |
| 9 | BOLSA BLANCA PARA BASURA DE .90 x 1.20 REFORZADA | 60 | IMPERMEABLE PARA LLUVIA AMARILLO |
| 10 | BOLSA DE 2 K DE 25x40 | 61 | IMPERMEABLES PARA LLUVIA (POLIESTIRENO AMARRILLO) |
| 11 | BOLSA NEGRA PARA BASURA .90 x 1.20 | 62 | INSTALACIÓN, CONFIGURACIÓN Y PUESTA EN MARCHA EL EQUIPO DE PERIFONEO |
| 12 | BOLSA PLÁSTICO 30X50 CM | 63 | LÁMPARAS FLUORECENTES AUTOBAL 45W 60HZ |
| 13 | BOLSAS DE 2 KILOS CON 100 PIEZAS | 64 | LECHE EN POLVO NAN1 400GR |
| 14 | BULTO DE CAL; BULTOS DE 25kg | 65 | LECHE EN POLVO NIDO KINDER 360 GR |
| 15 | CABLE #10; 200 MTS | 66 | LONA IMPRESA DE 1.10 x 1.10 "OPERATIVO ESPECIAL CONTINGNCIA COVID-19 |
| 16 | CABLE# 12; 200 MTS | 67 | LONA IMPRESA DE 12.90 x7.20 |
| 17 | CAJA 4"/16 X 4"/16; 10 PZ | 68 | LONA IMPRESA DE 12.90 x7.32 |
| 18 | CAJA PLÁSTICO 4X4 CUADRADRA | 69 | LONA IMPRESA DE 13.00 x7.20 |
| 19 | CAJA PLÁSTICO TIPO CHALUPA 2X4 | 70 | LONA IMPRESA DE 2.70 X 1.93 MTS DOS DISEÑOS |
| 20 | CALCA A COLOR DE .20 x .20 EN VINIL ADHESIVO | 71 | LONA IMPRESA DE 2.70 X 3.54 MTS DOS DISEÑOS |
| 21 | CENTRO DE CARGA Q8 | 72 | LONA IMPRESA DE 2.70 X 4.76 MTS DOS DISEÑOS |
| 22 | CHALECOS CON LOGOS BORDADOS COVID19 | 73 | LONA IMPRESA DE 3x2 METROS "GRACIAS ÁNGELES DE BLANCO" |
| 23 | CHALECOS CONTINGENCIA COVID19 | 74 | LONA IMPRESA DE 7.20 x7.20 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 24 | CINCHO PLASTICO 50 LB 300MM | 75 | LONA IMPRESA [illegible] |
| 25 | CINCHOS PAQUETE CON 50 PIEZAS | 76 | MEMORIAS USB DE 16 GB |
| 26 | CINTA BANDA AMARILLA LEYENDA PRECAUCIÓN | 77 | MEZA PLEGADIZA 1.80 MTS |
| 27 | CINTA DE AISLAR ARGOS | 78 | PALA CUADRADA |
| 28 | CODO PVC 1/2" COND | 79 | PAÑAL INFANTIL EXTRA GRANDE |
| 29 | CONTACTO DOBLE POLARIZADO CON TAPA | 80 | PASTILLA TERMICA 1 POLO 30 AMP SQUARE-D |
| 30 | DÍPTICO COLOR TAMAÑO CARTA COVID19 | 81 | PLAYERAS IMPRESAS CONTINGENCIA COVID-19 |
| 31 | ELÁSTICO CALIBRE 883 | 82 | PLAYERAS IMPRESAS CUELLO REDONDO |
| 32 | ENFRIADOR DE AIRE PORTATIL 60 LTS | 83 | RELLENO DE GUATA |
| 33 | EQUIPO DE PERIFONEO, AMPLIFICADOR DE AUDIO, UNIDAD PARA TROMPETA, TROMPETA REDONDA DE ALUMINIO Y CABLE PARA BOCINA | 84 | RENTA DE PLANTA DE LUZ DE 5000 WATTS |
| 34 | ETIQUETA 1/2 CARTA COVID19 | 85 | RENTA DE PLANTAS ELÉCTRICAS DE 30KW, 30 UNIDADES |
| 35 | ETIQUETA ADHESIVA 1/2 CARTA COVID19 | 86 | RENTA DE PORTACOOLER CONTINGENCIA COVID-19 |
| 36 | ETIQUETA ADHESIVAS COLOR CASA 11x11 | 87 | RENTA PLANTA DE LUZ DE 30 KW |

La suma de las compras de artículos no sometidos a consideración dentro de las actas, dan un total de $3,133,701.86 (Tres millones ciento treinta y tres mil setecientos un pesos 86/100 M.N.).

f) Su registro contable se efectuó correctamente, y se respaldó con la documentación justificativa y comprobatoria respectiva pertinente (comprobantes fiscales, contratos, actas de entrega, actas del comité de adquisiciones de excepción a licitación, etc.). Para lo cual se revisaron de manera aleatoria en la Dirección de Contabilidad diversas pólizas de cheque con el soporte correspondiente y los asientos contables que fueran aplicados conforme a los principios de contabilidad generalmente aceptados.

*(Ver anexo VII, contratos, actas de comité, pólizas contables y evidencia fotográfica de entrega de los productos)*

**6.- APLICACIÓN DE RECURSOS CONFORME AL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.**

En referencia a este punto el Municipio de Guadalupe estableció reglas de operación para los apoyos en especie de los programas:

GUADALUPE
GOBIERNO MUNICIPAL
2018-2021

Guadalupe
Compromiso de todos

**"Proteger tu familia, compromiso de todos"**
Cuyo objetivo es otorgar un apoyo de manera gratuita que consiste en una despensa alimentaria básica y un paquete de productos de limpieza a distintos sectores vulnerables de la sociedad guadalupense, enfocada a 4 tipos vulnerables de grupos poblacionales:

- jefes y jefas de familia con ingresos menores a $5,000.00 y que manifiesten haber perdido el empleo,
- personas vulnerables por su ingreso,
- adultos mayores, en estado de vulnerabilidad
- personas con discapacidad, manifiesto tener en su núcleo, familia o persona(s) allegada(s) de las cual(es) se haga cargo, uno o varios miembros con discapacidad

**"Proteger a los más pequeños"**
Cuyo objetivo es otorgar un apoyo de manera gratuita que consiste en un kit infantil de pañales y leche en polvo, el cual va enfocado y dirigido a los distintos sectores vulnerables de la sociedad guadalupense:

- jefes y jefas manifiesten tener niños o niñas en periodo de la lactancia (0 a 2 años), previo registro en la convocatoria emitida para el programa, con ingresos menores a $5,000.00 manifiesten que se encuentran en situación de vulnerabilidad o haber perdido el empleo.

Para ser candidato a recibir el apoyo de cualquiera de los dos programas y así mismo para su entrega, se solicita la documentación plasmada en las reglas de operación, mismas que dan cumplimiento al artículo 17 de la Ley de Fiscalización Superior del Estado de Nuevo León:

- Credencial oficial (preferentemente INE).
- Comprobante de domicilio situado en el municipio de Guadalupe.
- Carta de protesta de decir verdad que acredite su situación, respecto a los requisitos y,
- En su caso de jefas y jefes de familia, copia de acta de nacimiento o de calificaciones de hijos o dependientes económicos menores de 18 años.
- En caso de no contar con la documentación oficial solicitada, se deberá proporcionar el nombre y fecha de nacimiento.

GUADALUPE
GOBIERNO
MUNICIPAL
2018-2021

Guadalupe
Compromiso de todos

Así también para soporte de la aplicación y entrega de los apoyos de los dos programas se establecen los siguientes formatos:

- Formato de solicitud y registro para cualquiera de los dos programas.
- Formato de Acta Circunstanciada como registro de despensas entregadas, 1 por beneficiario.
- Formato de Acta Circunstanciada como registro de apoyo de pañales y leche en polvo, 1 por beneficiario.

*(Ver anexo VIII. de Reglas de operación de los dos programas, evidencia fotográfica y actas de entrega firmadas).*

**7.- OBLIGACIONES DE TRANSPARENCIA, SOPORTE Y JUSTIFICACIÓN DEL GASTO.**

Además de dar cumplimiento a la publicación de las obligaciones contenidas a la Ley de Transparencia y Acceso a la Información de Estado de Nuevo León y al exhorto del Comité Coordinador del Sistema Estatal Anticorrupción (SEA Nuevo León), de fecha 24 de abril de 2020, el cual nos exhorta a los entes públicos a sumarnos de manera proactiva a la iniciativa de la Comisión de Transparencia y Acceso a la Información del estado de Nuevo León (COTAI), que conforme a sus atribuciones y en base a las buenas practicas nacionales e internacionales que se llevan a cabo en materia de contrataciones, al micrositio denominado **Transparencia Ante la Contingencia**, para que las autoridades locales cuenten con una herramienta que permite transparentar de manera focalizada, los procesos de contratación, el cual compone de 6 etapas: Planeación, Licitación, Adjudicación, Contratación, Implementación y Fiscalización; con la finalidad de que, los sujetos obligados que así lo deseen, puedan publicar de manera integra cada uno de los procesos de adquisición, para lo cual se establecieron lineamientos y formatos en Excel para la publicación de la información, la cual se realiza de manera semanal, así mismo el municipio a través de la Unidad de Transparencia adscrita a la Secretaría de la Función Pública creo una plataforma en la página de Transparencia del Municipio www.guadalupe.gob.mx/transparencia denominada **Transparencia COVID-19**, en el cual se publica toda la información referente a la contracción, gastos, y justificación de los apoyos que se distribuye a la ciudadanía para mitigar la contingencia, en formatos diferentes, en cinco puntos: **I.** Normativa, **II.** Gastos, Donativos, Padrón de Beneficiarios y Acciones Realizadas, **III.** Transparencia Metrópoli Monterrey, **IV.** Transparencia COTAI y **V.** Emergencia con Transparencia, dando cumplimiento a la invitación como la COTAI y organismos civiles como Emergencia con Transparencia y Metrópoli Monterrey.

GUADALUPE
GOBIERNO
MUNICIPAL
2018-2021

Guadalupe
Compromiso de todos

*(Ver anexo IX. Exhorto del SEA, reglas de operación de la COTAI, fotos pantalla del módulo Transparencia COVID-19).*

## VIII. Consideraciones de la Dirección General de Fiscalización Control y Vigilancia.-

La Dirección General considera que el Informe del Resultado de la auditoría de la Revisión del Informe de Situación Excepcional de la Dirección de Contabilidad presentado por la Dirección de Auditoria, Obras y Servicios, cuyo objetivo consistió derivado al oficio **ASENL-AEM-MU24-REQ-ISE-1856/2021**, en el cual la Auditoría Superior del Estado de Nuevo León requiere de nueva cuenta el informe de situación excepcional, y que con apoyo del Órgano de Control Interno se profundice en la investigación de los hechos y conceptos específicos que se exponen en el documento que motivó el acuerdo precipitado y que en lo medular consisten en un posible destino de los recursos financieros asignados para la atención de la multicitada pandemia, a fines distintos y no justificados, así como una falta de transparencia en cuanto a su aplicación y manejo; llevando para tal efecto actividades de revisión, auditoría e investigación, con información solicitada a la Dirección de Adquisidores y Dirección de Contabilidad de la que es responsable la entidad fiscalizada, la cual se efectuó de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 104 fracción I, II, III, VI, VII, IX, XI Y XXV de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León.

La misma se llevó solicitando información relevante sobre el seguimiento del cumplimiento de obligaciones, conforme a la normativa aplicable para la ejecución de los gastos relacionados con la mitigación de la pandemia de COVID-19.

De acuerdo con el Informe del Resultado de la Revisión de Situación Excepcional, la Dirección General concluye lo siguiente:

Que la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en su artículo 4o., párrafo cuarto, reconoce el derecho humano a la protección de la salud, así también el derecho a la protección de la salud se recoge en diversos tratados internacionales de los que México es parte, dentro de los que destacan la Declaración Universal de los Derechos Humanos, la Convención Americana sobre Derechos Humanos, y el Pacto Internacional de Derechos Económicos, Sociales y Culturales, y a los diversos acuerdos de la federación, del estado y el municipio, por lo que para continuar con las acciones necesarias para prevenir, combatir, mitigar y controlar el COVID-19, así como sus efectos económicos y sociales; se realizaron adquisiciones, gastos y servicios, los cuales se consideran que estos fueron elaborados conforme a lo estipulado en la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, Ley de Adquisiciones,

Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, Reglamento de Adquisiciones de Guadalupe, Nuevo León y normativa aplicable en la materia de adquisiciones y contratación de servicios, así también estos fueron autorizados en 3 (tres) sesiones del Comité de Adquisidores del Municipio de Guadalupe, Nuevo León.

Que las fuentes de financiamiento y recursos aplicados para la contratación de los diversos conceptos fueron del Fondo de Desarrollo Municipal, FORTASEG (2020) y de Recursos Propios, aperturándose para ello la cuenta contable número 5525 Ayudas Contingencia 2020 (COVID 19) especificamente para contabilizar todo lo referente a los gastos del COVID-19, cumpliendo con lo establecido en la Ley General de Contabilidad Gubernamental, capítulo 4000 Transferencias, Asignaciones, Subsidios y otras Ayudas, partida de gastos 4400 Ayudas sociales, así mismo dicha partida presupuestal fue autorizada por H. Cabildo del R. Ayuntamiento de Guadalupe, mediante el acuerdo No. 04 del acta número 82 de la Sexagésima Quinta Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha 22 de Enero de 2021, donde se autoriza la ampliación al presupuesto de egresos del ejercicio 2020 y la cual fue posteriormente publicada en la gaceta número 86. Verificando su registro contable y respaldándose con la documentación justificativa y comprobatoria respectiva pertinente (comprobantes fiscales, contratos, actas de entrega, dictámenes de excepción a licitación, etc.).

Para los apoyos en especie de los programas **"Proteger tu familia, compromiso de todos" y "Proteger a los más pequeños"**, se encontraban sujetos a reglas de operación, las cuáles sirvieron como base para justificar la documentación y respaldar las operaciones contables, tratándose de personas físicas que reciban cualquier tipo de apoyo en dinero o en especie en los términos del artículo 17 de la Ley de Fiscalización Superior del Estado de Nuevo León.

Por lo que estos no fueron aplicados a fines distintos y están justificados en su aplicación, los cuales su contratación, ejecución y operación fue publicada y dada a conocer a la ciudadanía en la página de transparencia del municipio de Guadalupe en el módulo de Trasparencia www.guadalupe.gob.mx/transparencia COVID-19 en cuanto a su aplicación y manejo y cumpliendo con todo lo requerido por la Comisión de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nuevo León.

GUADALUPE
GOBIERNO
MUNICIPAL
2018-2021

Guadalupe
Compromiso de todos

## IX. Sanciones Impuestas a Servidores Públicos.-

Finalmente, y respecto al requerimiento de nueva cuenta del informe de situación excepcional, mediante el cual solicita que el órgano de control interno profundice en la investigación de los hechos y conceptos específicos en referencia al acuerdo administrativo 1069[1] del 20 de enero del presente año y la denuncia que le dio origen por parte de la LXXV Legislatura del H. Congreso del Estado de Nuevo León, respecto al manejo, aplicación y destino de los recursos financieros presupuestados
y asignados para el combate de la pandemia provocada por el virus SARS-Cov2, causante de la enfermedad Covid-19, y que presuntamente están siendo utilizados para fines no autorizados y en su caso, realice el fincamiento de las responsabilidades a que haya lugar; de la investigación realizada no existe fincamiento de responsabilidad administrativa alguna ya que el uso y destino de los recursos no fueron aplicados a fines distintos y están justificados en su aplicación, así también es necesario externar con el tema que nos ocupa, que esta Unidad Administrativa no tiene conocimiento de denuncia y/o procedimiento alguno en contra de servidores públicos de esta municipalidad.

En virtud de lo anterior, solicito de la manera más atenta se tenga por solventado el requerimiento de información de situación excepcional que nos ocupa.

## X. CONCLUSIONES.-

Como resultado de la solicitud de Revisión de Situación Excepcional por parte del Órgano Fiscalizador Auditoría Superior del Estado de Nuevo León, en referencia a la solicitud por parte de la LXXV Legislatura del H. Congreso del Estado de Nuevo León en su acuerdo administrativo 1069[1] del 20 de enero del presente año, respecto al manejo, aplicación y destino de los recursos financieros asignados para el combate de la pandemia provocada por el virus SARS-Cov2, causante de la enfermedad Covid-19, la Secretaría de la Función Pública, concluye que el informe de situación excepcional mediante oficio SFT-DC-127-2021, presentado por la Dirección de Contabilidad en fecha 30 de junio de 2020 ante la Auditoría Superior del Estado de Nuevo León y auditado por la Coordinación de Auditoría de la Dirección de Auditoría, Obras y Servicios; **que las adquisiciones y contratación de servicios, que fueron destinados para las acciones necesarias para prevenir, combatir, mitigar y controlar la pandemia del COVID-19, se ejecutaron considerando siempre obtener las mejores condiciones de mercado, calidad, oportunidad, financiamiento, los mejores precios y demás circunstancias pertinentes, las adquisiciones de varios conceptos, en lo que respecta a un mismo producto, se realizaron a**

GUADALUPE
GOBIERNO
MUNICIPAL
2018-2021

Guadalupe
Compromiso de todos

**diferentes proveedores, debido a la urgencia de realizar las acciones necesarias, para prevenir, combatir y controlar la contingencia de la mitigación del COVID-19, a la escases de los productos y a la oferta y demanda de los mismos, por lo que no existe daño patrimonial que afecte la Hacienda Pública del municipio y a su patrimonio, así también no existe posibles actos de corrupción o la comisión de un delito.**

## XI. Apéndices.-

Áreas Revisadas
Dirección de Adquisiciones de la Secretaría de Administración y Dirección de Contabilidad de la Secretaría de Finanzas y Tesorería Municipal.

Para cualquier duda o aclaración, le informamos que la documentación soporte se encuentra en los archivos de la Dirección de Auditoría de Obras y Servicios; es importante señalar que el cumplimiento de nuestras recomendaciones a la dependencia auditada será verificado llevando a cabo revisiones de seguimiento de acuerdo al Programa Anual de Auditoría, por lo que deben considerar que se podrá aplicar en su caso la responsabilidad administrativa del servidor público que no atienda con diligencia las instrucciones, requerimientos y resoluciones que reciba de las autoridades de control interno.

**A t e n t a m e n t e.-**

C.P. FRANCISCO GARZA GARZA

**SECRETARIO DE LA FUNCION PÚBLICA**

c.c.p. LIC. MARÍA CRISTINA DÍAZ SALAZAR / PRESIDENTA MUNICIPAL
c.c.p. LIC. JOSÉ ALEJANDRO ESPINOZA EGUÍA / SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO MUNICIPAL
c.c.p. LIC. JORGE ALBERTO ESPRONCEDA TAMEZ / SECRETARIO DE ADMINISTRACIÓN
c.c.p. C.P. GUSTAVO DÍAZ DIEGO / DIRECTOR GENERAL DE FISCALIZACION, CONTROL Y VIGILANCIA
c.c.p. C.P. MYRIAM NOHEMI BAUTISTA TURRUBIARTES / DIRECTORA DE CONTABILIDAD
c.c.p. LIC. HÉCTOR GILBERTO RODRIGUEZ VALLEJO / DIRECTOR DE ADQUISICIONES
c.c.p. ARCHIVO

**NOVENO:** APARTADO DE INFORME DE RESULTADOS DENOMINADO **"SITUACIÓN QUE GUARDAN LAS OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS, RESPECTO DE LAS CUENTAS PÚBLICAS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES,** SE INFORMA LO SIGUIENTE:

**I. SEGUIMIENTO DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES ANUNCIADAS EN EL INFORME DEL RESULTADO DE LA CUENTA PÚBLICA 2019 Y ANTERIORES**

| **CUENTA PÚBLICA** | **ACCIÓN EJERCIDA/ RECOMENDACIÓN FORMULADA** | **CANTIDAD DE OBSERVACIONES** |
|---|---|---|
| 2017 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 13* |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES** | **13** |
| 2018 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 11 |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL | 6* |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES** | **17** |
| 2019 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 11 |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL | 5 |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES** | **16** |

**DETALLE DE LAS ACCIONES EJERCIDAS Y**

**RECOMENDACIONES FORMULADAS**

**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA**

ACCIÓN QUE TIENE POR OBJETO DAR A CONOCER A LA UNIDAD INVESTIGADORA COMPETENTE SOBRE LA EXISTENCIA DE ACTOS U OMISIONES QUE LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS SEÑALA COMO FALTA ADMINISTRATIVA, A EFECTO DE QUE LLEVE LAS DILIGENCIAS DE INVESTIGACIÓN CONDUCENTES, PARA QUE EN SU CASO EMITA EL INFORME DE PRESUNTA RESPONSABILIDAD QUE SE LE DARÁ A CONOCER A LA AUTORIDAD SUBSTANCIADORA PARA EL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE RESPONSABILIDAD, EN EL QUE LA AUTORIDAD RESOLUTORA DETERMINARÁ MEDIANTE SENTENCIA, SOBRE LA EXISTENCIA O INEXISTENCIA DE FALTA ADMINISTRATIVA, ASÍ COMO DE LAS SANCIONES O INDEMNIZACIONES QUE SE FIJARÁN A LOS SERVIDORES PÚBLICOS O PARTICULARES RESPONSABLES.

| CUENTA PÚBLICA | ESTADO *(AUTORIDAD INVESTIGADORA)* | TOTAL ACCIONES |
|---|---|---|
| 2018 | VAI – ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DEL ENTE PÚBLICO | 11 |
| | TOTAL | 11 |
| 2019 | VAI – ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DEL ENTE PÚBLICO | 11 |
| | TOTAL | 11 |

**A. VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA (ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DEL ENTE PÚBLICO FISCALIZADO)**

IRREGULARIDADES QUE EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, SEGUNDO PÁRRAFO DE LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS, SE HACEN DEL CONOCIMIENTO DE LA AUTORIDAD INVESTIGADORA DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DEL ENTE PÚBLICO, A EFECTO DE QUE CONTINÚE CON LAS INVESTIGACIONES RESPECTIVAS Y PROMUEVA EN SU CASO LAS ACCIONES QUE PROCEDAN.

| CUENTA PÚBLICA | ESTADO *(AUTORIDAD INVESTIGADORA)* | TOTAL ACCIONES |
|---|---|---|
| 2018 | EN TRÁMITE | 0 |
| | CONCLUIDO | 11 |
| | TOTAL | 11 |
| 2019 | EN TRÁMITE | 11 |
| | CONCLUIDO | 0 |
| | TOTAL | 11 |

| CUENTA PÚBLICA | OFICIO DE PROMOCIÓN | NÚMERO DE OBSERVACIONES | INFORME DE LA AUTORIDAD SOBRE EL ESTADO DE LA PROMOCIÓN | DETERMINACIÓN DE INVESTIGACIÓN | RESULTADOS DEL PROCEDIMIENTO DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | SERVIDOR(ES) PÚBLICO(S) SANCIONADO(S) | SANCIÓN IMPUESTA | INDEMNIZACIÓN |
| **2018** | ASENL-VAI-CP2018-MU24-024/2019 | 11 | LA DIRECTORA DE CONTABILIDAD INFORMA QUE SE DETERMINÓ INEXISTENCIA DE RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA. | CONCLUIDO | NO APLICA | | |
| TOTAL DE OBSERVACIONES | | 11 | | | | | |
| **2019** | ASENL-VAI-CP2019-MU24-42/2021 | 11 | LA DIRECTORA DE CONTABILIDAD INFORMA QUE EL EXPEDIENTE SE ENCUENTRA EN PROCESO DE INVESTIGACIÓN | EN TRÁMITE | NO APLICA | | |
| TOTAL DE OBSERVACIONES | | 11 | | | | | |

**RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO**

SUGERENCIAS DE CARÁCTER PREVENTIVO QUE SE FORMULAN AL ENTE FISCALIZADO PARA FORTALECER SUS PROCESOS ADMINISTRATIVOS Y LOS SISTEMAS DE CONTROL. TIENEN POR OBJETO SEÑALAR LAS ÁREAS CON DEFICIENCIAS EN CUANTO A LA GESTIÓN FINANCIERA, ASÍ COMO ÁREAS DE OPORTUNIDAD EN EL CONTROL INTERNO Y DE GESTIÓN.

| CUENTA PÚBLICA | ESTADO *(EN LA ASENL)* | TOTAL ACCIONES |
|---|---|---|
| 2019 | EN TRÁMITE | 0 |
| | CONCLUIDO | 5 |
| | TOTAL | 5 |

| CUENTA PÚBLICA | OFICIO DE RECOMENDACIONES | FECHA DE NOTIFICACIÓN | FECHA DE RESPUESTA POR EL ENTE PÚBLICO |
|---|---|---|---|
| 2019 | ASENL-RG-CP2019-MU24-028/2021 | 24-FEB-21 | 23-MAR-21 |

DETALLE DEL TRÁMITE DADO POR EL ENTE FISCALIZADO A LAS RECOMENDACIONES:

| MATERIA | EMITIDAS | ATENDIDAS POR EL ENTE PÚBLICO | | | | NO ATENDIDAS (SIN RESPUESTA DEL ENTE PÚBLICO) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ACEPTADAS | RECHAZADAS | MEDIDAS ALTERNAS | INAPLICABLES | |
| DESARROLLO URBANO | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| LABORATORIO | 3 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| TOTAL | 5 | | | | | |

UNA VEZ QUE HEMOS DADO CUENTA DEL CONTENIDO DEL INFORME DE RESULTADOS Y DE LOS COMENTARIOS QUE AL EFECTO REALIZÓ LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, Y DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LOS INTEGRANTES DE ESTA COMISIÓN, A EFECTO DE SUSTENTAR EL RESOLUTIVO QUE SE PROPONE, NOS

PERMITIMOS CONSIGNAR LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES PRIMERA:** LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, ES COMPETENTE PARA ANALIZAR EL INFORME DE RESULTADOS DE MÉRITO, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS NUMERALES 70, FRACCIÓN XVII, DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 39, FRACCIÓN XVII, DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. **SEGUNDA:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO CUMPLIÓ EN SU REVISIÓN CON LO PREVISTO POR LOS ARTÍCULOS 18, 19 Y 20 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CONTIENE LOS COMENTARIOS GENERALES QUE SE ESTIPULAN EN EL ARTÍCULO 49 Y 50 DE LA LEY DEL ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN RESPECTO A LOS RESULTADOS DE SU GESTIÓN FINANCIERA, QUE SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LAS LEYES, PRESUPUESTOS Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES, ASÍ COMO AL CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS GENERALES Y METAS DE LOS PROGRAMAS Y SUBPROGRAMAS APROBADOS, SALVO LO COMENTADO EN EL APARTADO VI DEL CITADO INFORME DE RESULTADOS. **TERCERA:** EN EL INFORME DE RESULTADOS SE DESTACAN OBSERVACIONES ADMINISTRATIVAS Y DE CONTROL INTERNO, LAS CUALES SE ENUMERAN EN EL APARTADO VI DEL REFERIDO INFORME, RESPECTO DE LAS CUALES, LA AUDITORÍA, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EMITIÓ Y COMUNICÓ A LA ENTIDAD REVISADA, LAS RECOMENDACIONES A EFECTO DE QUE SUBSANARAN LAS DEFICIENCIAS QUE DIERAN LUGAR A LAS FALLAS EN COMENTO. AL RESPECTO, EL ÓRGANO DARÁ EL SEGUIMIENTO CORRESPONDIENTE A FIN DE VERIFICAR LAS ACCIONES QUE EL ENTE FISCALIZADO REALICE PARA CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS, SIN QUE SEA NECESARIO QUE ESTE LEGISLATIVO SE MANIFIESTE SOBRE EL PARTICULAR. **CUARTA:** TAMBIÉN SE NOS INFORMA POR LA AUDITORÍA CON RESPECTO AL TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES FORMULADAS POR EL CONGRESO DEL ESTADO, ES DE SEÑALAR QUE EL RESULTADO OBTENIDO DE LA REFERIDA SOLICITUD, SE REFLEJA EN EL ANTECEDENTE SÉPTIMO DEL PRESENTE DICTAMEN. **QUINTA:** ADICIONALMENTE SE NOS INFORMA POR LA AUDITORÍA CON RESPECTO AL TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES DE REVISIÓN DE SITUACIONES EXCEPCIONALES EN RELACIÓN A LA CUENTA PÚBLICA EN REVISIÓN FORMULADAS POR EL CONGRESO DEL ESTADO, QUE EL RESULTADO OBTENIDO DE LA REFERIDA SOLICITUD, SE REFLEJA EN EL ANTECEDENTE OCTAVO DEL PRESENTE DICTAMEN. **SEXTA:** QUE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO NOS INFORMA EN EL APARTADO DE DETALLE DEL TRAMITE A RECOMENDACIONES PROMOVIDAS, QUE SE ACEPTARON 2 DE DESARROLLO URBANO Y 3 DE LABORATORIO CORRESPONDIENTE AL

EJERCICIO FISCAL 2019**. SÉPTIMA:** AHORA BIEN, QUEDA POR RESOLVER SOBRE LA APROBACIÓN O RECHAZO DE LA CUENTA QUE NOS OCUPA, A CUYO EFECTO DEBEMOS CONSIDERAR, EN SU CASO, SI LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN ROMPEN CON LA RAZONABILIDAD QUE EXIGE EL MANEJO, CUSTODIA Y APLICACIÓN DE LOS INGRESOS, EGRESOS, FONDOS Y EN GENERAL DE LOS RECURSOS PÚBLICOS, ASÍ COMO EL CUMPLIMIENTO DE LOS PROGRAMAS PROPIOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL Y DE LA NORMATIVA QUE LE ES APLICABLE AL **MUNICIPIO DE GUADALUPE, NUEVO LEÓN**.

ENCONTRANDO EN DICHAS OBSERVACIONES INCUMPLIMIENTOS DE **CONTROL INTERNO Y NORMATIVA**, **PERO NO GENERANDO AFECTACIONES AL PATRIMONIO,** DEL **MUNICIPIO DE GUADALUPE, NUEVO LEÓN,** POR LO QUE ES DE PROPONER POR QUIENES INTEGRAMOS ESTA COMISIÓN DE ANÁLISIS Y DICTAMEN LEGISLATIVO LA **APROBACIÓN** DE LA PRESENTE CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO FISCAL 2020.

EN RAZÓN DE LO ANTES EXPUESTO, LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL SOMETEMOS A LA CONSIDERACIÓN DE ESTA HONORABLE ASAMBLEA LEGISLATIVA, EL SIGUIENTE PROYECTO DE: **ACUERDO PRIMERO. -** SE TIENE POR RECIBIDO Y ANALIZADO EN TIEMPO Y FORMA EL INFORME DE RESULTADOS DE LA **CUENTA PÚBLICA 2020**, **DEL MUNICIPIO DE GUADALUPE, NUEVO LEÓN. SEGUNDO. -** EN CUMPLIMIENTO DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 63 FRACCIÓN XIII, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, Y DEMÁS DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES, **SE APRUEBA** LA **CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO FISCAL 2020** DEL MUNICIPIO DE **GUADALUPE, NUEVO LEÓN. TERCERO. -** SE INSTRUYE A LA **AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO** PARA QUE EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 52 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE SIRVA A **EXPEDIR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE**, SIN PERJUICIO DE LAS ACCIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN Y EL SEGUIMIENTO DE LAS RECOMENDACIONES FORMULADAS. **CUARTO. -** REMÍTASE COPIA A LA **AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN** Y AL **MUNICIPIO DE GUADALUPE, NUEVO LEÓN**, PARA SU CONOCIMIENTO Y EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL. SE EXCUSA LA DIPUTADA JESSICA ELODIA MARTÍNEZ MARTÍNEZ.**

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EN FUNCIONES DIPUTADA NORMA EDITH BENÍTEZ RIVERA, LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO

A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. GABRIELA GOVEA LÓPEZ**, QUIEN EXPRESÓ: "CON SU PERMISO PRESIDENTA. HONORABLE ASAMBLEA, EL TRABAJO REALIZADO PARA EL ANÁLISIS, REVISIÓN Y DICTAMINACIÓN DE LAS CUENTAS, NO FUE UNA TAREA SENCILLA POR EL CORTO TIEMPO QUE SE TUVO PARA HACERLO, SIN EMBARGO, LO QUE EL DÍA DE HOY SE PRESENTA ANTE ESTA ASAMBLEA, ES UN TRABAJO TÉCNICO Y MUY PUNTUAL. DERIVADO DE DICHO ANÁLISIS ES QUE SE DETERMINA QUE LA CUENTA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE GUADALUPE, PRESENTA UN RAZONABLE USO DE LOS RECURSOS PÚBLICOS DE ACUERDO CON LA OPINIÓN DEL AUDITOR, ADEMÁS DE QUE ES IMPORTANTE PRECISAR QUE NO EXISTE PORCENTAJE DE AFECTACIÓN SEÑALADO POR LA AUDITORÍA, Y QUE LAS OBSERVACIONES QUE PERSISTEN DENTRO DEL INFORME DE RESULTADOS, VERSAN ÚNICAMENTE SOBRE ASPECTOS NORMATIVOS MÍNIMOS, ASIMISMO SE DEBE DE SEÑALAR QUE INDEPENDIENTEMENTE DE LA APROBACIÓN DE LA CUENTA, LAS ACCIONES EMPRENDIDAS POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, NO DEJAN DE EJERCERSE. POR LO ANTERIOR, ES QUE SE DETERMINA QUE LA CUENTA DEBE DE APROBARSE, ESTO DEBIDO AL APEGO DE LAS NORMATIVAS EN MATERIA EN CUANTO AL MANEJO DE RECURSOS Y CUMPLIMIENTOS, NO SOLO CON LO DISPUESTO EN NUESTRAS LEYES LOCALES; SI NO TAMBIÉN EN LAS FEDERALES. UNA VEZ MÁS DEMOSTRAMOS QUE ESTA LEGISLATURA ESTÁ NO SOLO PREOCUPADA, SI NO TAMBIÉN OCUPADA POR LLEGAR A CONSENSOS COMO ESTE, QUE DAN RESULTADOS TAN PERMEABLES, COMO ES EL ABATIR EL REZAGO LEGISLATIVO. POR LO ANTERIOR SEÑALADO, ES QUE EL GRUPO LEGISLATIVO DEL PARTIDO REVOLUCIONARIO INSTITUCIONAL, SE MANIFIESTA A FAVOR DEL SENTIDO Y CONTENIDO DEL DICTAMEN PRESENTADO, Y ASIMISMO INVITAMOS AL RESTO DE NUESTROS COMPAÑEROS LEGISLADORES, A EMITIR SU VOTO EN SENTIDO APROBATORIO. ES CUANTO".

SOLICITÓ Y SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. GILBERTO DE JESÚS GÓMEZ REYES**, QUIEN EXPRESÓ: "YO QUIERO EXCUSARME DE VOTAR ESTE TEMA, PUESTO QUE FORMÉ PARTE DE ESA ADMINISTRACIÓN COMO REGIDOR DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO, ENTONCES SOLAMENTE AVISAR A ESTA PRESIDENCIA, QUE ME VOY EXCUSAR DE VOTAR EL PRESENTE ASUNTO".

**C. PRESIDENTA EN FUNCIONES:** "ASÍ SERÁ TOMADO EN CUENTA SU VOTACIÓN DE EXCUSA, DIPUTADO JESÚS GÓMEZ".

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EN FUNCIONES LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS SE SIRVAN MANIFESTAR EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO DE VOTACIONES. ASÍ MISMO HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO. ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DE TABLERO ELECTRÓNICO: 35 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 1 VOTO EN ABSTENCIÓN; Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 0 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN. SIENDO APROBADO POR MAYORÍA CON 35 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 1 VOTO EN ABSTENCIÓN, RELATIVO AL DICTAMEN 14829/LXXVI DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EN FUNCIONES SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL ACUERDO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. LORENA DE LA GARZA VENECIA**, QUIEN, DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE ACUERDO EXPEDIENTE **14832/LXXVI** DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN: **HONORABLE ASAMBLEA** A LA **COMISIÓN DE PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL**, EL 24 DE NOVIEMBRE DEL 2021, LE FUE TURNADO PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN, EL EXPEDIENTE NÚMERO **14832/LXXVI**, QUE CONTIENE EL INFORME DEL RESULTADO DE LA REVISIÓN PRACTICADA POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, A LA **CUENTA PÚBLICA** DEL **MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN,** CORRESPONDIENTE A SU **EJERCICIO FISCAL 2020.** CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LA

SOLICITUD YA CITADA Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: **ANTECEDENTES PRIMERO:** EL ARTÍCULO 63 FRACCIÓN XIII DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, ESTABLECE LA FACULTAD DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, PARA FISCALIZAR, REVISAR, VIGILAR, EVALUAR, APROBAR O RECHAZAR SEGÚN SEA EL CASO, CON EL APOYO DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, LAS CUENTAS PÚBLICAS DEL ESTADO Y LOS ORGANISMOS AUTÓNOMOS, DESCENTRALIZADOS, DESCONCENTRADOS Y FIDEICOMISOS PÚBLICOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL, ASÍ COMO DE LOS MUNICIPIOS, PREVIO INFORME QUE ENVÍEN EL GOBERNADOR, Y LA REPRESENTACIÓN LEGAL DE LOS MUNICIPIOS, ORGANISMOS O FIDEICOMISOS, RESPECTIVAMENTE. POR CONSIGUIENTE, SE TIENE QUE EN FECHA 22 DE ABRIL DEL 2021, LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RECIBIÓ LA CUENTA PÚBLICA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2020 DEL **MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN,** PARA SU ESTUDIO CORRESPONDIENTE.

EN TAL SENTIDO Y EN CUMPLIMIENTO DE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS **137 SEGUNDO PÁRRAFO DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, 20 FRACCIÓN XXXI, 48 PRIMER PÁRRAFO Y 82 FRACCIÓN XV DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**, LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO TUVO A BIEN RENDIR EL INFORME DE RESULTADOS DE LA REVISIÓN PRACTICADA A LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO FISCAL 2020 DEL **MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, A ESTE H. CONGRESO DEL ESTADO.** ENTRE LOS APARTADOS DE ESTE INFORME, SE INCLUYEN LOS OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA, INCLUYENDO LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA, ASÍ COMO EL DICTAMEN DE LA REVISIÓN. ASÍ MISMO, SE REALIZA UNA DESCRIPCIÓN DE LOS ELEMENTOS REVISADOS Y RESULTADOS OBTENIDOS EN LA REVISIÓN, RESPECTO DE:

- LA EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN FINANCIERA Y DEL GASTO PÚBLICO;
- CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA APLICABLES AL SECTOR GUBERNAMENTAL Y DE LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LOS ORDENAMIENTOS Y NORMATIVA CORRESPONDIENTE.

ENTRE OTROS APARTADOS DEL REFERIDO INFORME, SE DETALLAN LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS, CON SU FUNDAMENTACIÓN, DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA CON LAS ACLARACIONES A LAS MISMAS Y SU ANÁLISIS, ASÍ COMO LAS ACCIONES QUE SE EJERCERÁN, RECOMENDACIONES QUE SE FORMULARÁN Y LAS PROMOCIONES O GESTIONES QUE SE REALIZARÁN PARA LA INTERVENCIÓN DE OTRAS AUTORIDADES, LAS CUALES SE NOTIFICARÁN UNA VEZ ENTREGADO EL INFORME DE RESULTADOS AL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. FINALMENTE, SE INFORMA SOBRE LA SITUACIÓN QUE GUARDAN LAS OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO EN LA FISCALIZACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL **MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN**, RELATIVAS A EJERCICIO ANTERIORES.

**SEGUNDO:** LA AUDITORÍA NOS REFIERE DE ACUERDO A LO QUE ESTIPULA LA LEY DE FISCALIZACIÓN, CUALES SON LOS OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA TANTO A LA GESTIÓN COMO AL DESEMPEÑO, INCLUYENDO PREVENCIONES GENERALES SOBRE LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA APLICADOS**.**

- **AUDITORÍAS PROGRAMADAS POR TIPO O MATERIA**

CON BASE EN LOS CRITERIOS GENERALES Y PARTICULARES PARA LA PLANEACIÓN ESPECÍFICA UTILIZADA EN LA INTEGRACIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 PARA LA FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, PRESENTADO ANTE ESE H. CONGRESO DEL ESTADO, PARA SU CONOCIMIENTO, POR CONDUCTO DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA Y CONSIDERANDO LA IMPORTANCIA, PERTINENCIA Y FACTIBILIDAD DE SU REALIZACIÓN, SE DETERMINARON LAS SIGUIENTES AUDITORÍAS A PRACTICAR AL MUNICIPIO DE **MONTERREY**, **NUEVO LEÓN**, POR TIPO O MATERIA, A SABER:

| ENTE PÚBLICO | AUDITORÍAS DETERMINADAS EN EL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | AUDITORÍA FINANCIERA[1] | AUDITORÍA TÉCNICA A LA OBRA PÚBLICA[2] | AUDITORÍA EN DESARROLLO URBANO[3] | LABORATORIO DE OBRA PÚBLICA[4] | AUDITORÍA DE EVALUACIÓN AL DESEMPEÑO[5] | SOLICITUDES DEL H. CONGRESO DEL ESTADO / REVISIONES DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL[6] | TOTAL |
| MONTERREY, NUEVO LEÓN | **1** | **1** | **1** | **1** | **1** | **3** | **8** |

- **RESUMEN DE OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA:**

| | OBSERVACIONES PRELIMINARES | | | | | OBSERVACIONES SUBSISTENTES | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | NO. DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | MONTO OBSERVADO[1] $ | NO. DE OBSERVACIONES SOLVENTADAS | MONTOS SOLVENTADOS[2] $ | RECUPERACIONES OPERADAS[3] $ | NO. DE OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS | MONTOS NO SOLVENTADOS[4] $ | PROBABLES RECUPERACIONES[5] $ |
| **GESTIÓN FINANCIERA** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 19 | 0 | 19 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ECONÓMICA[C] | 1 | 2,320,000 | 1 | 2,320,000 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| CONTROL INTERNO[E] | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| CONTROL INTERNO/OBLIGACIONES CONTRACTUALES[F] | 2 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **SUBTOTAL** | **23** | **2,320,000** | **23** | **2,320,000** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **OBRA PÚBLICA** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 9 | 0 | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **SUBTOTAL** | **9** | **0** | **9** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **DESARROLLO URBANO** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 |
| **SUBTOTAL** | **1** | **0** | **0** | **0** | **0** | **1** | **0** | **0** |
| **LABORATORIO** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 25 | 0 | 25 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| TÉCNICA[D] | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **SUBTOTAL** | **26** | **0** | **26** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **DESEMPEÑO** | | | | | | | | |
| **SUBTOTAL** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **TOTAL** | **59** | **2,320,000** | **58** | **2,320,000** | **0** | **1** | **0** | **0** |

- **RESUMEN DE ACCIONES QUE SE EJERCERÁN, RECOMENDACIONES QUE SE FORMULARÁN, Y LA PROMOCIÓN O GESTIONES QUE SE REALIZARÁN PARA LA INTERVENCIÓN DE OTRAS AUTORIDADES**:

| TIPO DE AUDITORÍA | OBS. | ACCIONES | | | | | | RECOMENDACIONES | | TOTAL ACCIONES | | MONTO NO SOLVENTADO $ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | PPR[1] | PFRA[2] | PIIC[3] | PEFCF[4] | IDP[5] | IASF[6] | PPR[7] | PPR[8] | | | |
| GESTIÓN FINANCIERA | 0 | | | | | | | | | | | |
| OBRA PÚBLICA | 0 | | | | | | | | | | | |
| DESARROLLO URBANO | 1 | | | | | | | | | | | 1 |
| LABORATORIO | 0 | | | | | | | | | | | |
| DESEMPEÑO | 0 | | | | | | | | | | | |
| **TOTAL** | 1 | | | | | | | | | | | **1** |
| **MONTO NO SOLVENTADO POR TIPO DE ACCIÓN $** | | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |

- **OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA**

EN LA IMPLEMENTACIÓN Y EJECUCIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 PARA LA REVISIÓN Y FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, ENTRE LAS CUALES SE ENCUENTRA EL **MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN**, SE OBSERVARON MÉTODOS Y CRITERIOS OBJETIVOS, APLICANDO LAS MEJORES PRÁCTICAS Y PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA, EN ESE SENTIDO, EN OBSERVANCIA DE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 18 Y 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y ACORDE EN CADA CASO CON EL TIPO O MATERIA DE AUDITORÍA PRACTICADA, EN LOS TÉRMINOS PREVIAMENTE ANUNCIADOS, EL OBJETO Y ALCANCES DE LA REVISIÓN Y FISCALIZACIÓN, FUE EL SIGUIENTE:

## I. PARA EVALUAR LOS RESULTADOS DE LA GESTIÓN FINANCIERA, SE VERIFICÓ:

a) SI SE CUMPLIÓ CON LAS DISPOSICIONES JURÍDICAS APLICABLES EN MATERIA DE SISTEMAS DE REGISTRO Y CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL; CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, OBRA PÚBLICA, ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS,

CONSERVACIÓN, USO, USUFRUCTO, DESTINO, AFECTACIÓN, ENAJENACIÓN Y BAJA DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES; ALMACENES Y DEMÁS ACTIVOS; RECURSOS MATERIALES, Y DEMÁS NORMATIVIDAD APLICABLE AL EJERCICIO DEL GASTO PÚBLICO; Y

b) SI LA CAPTACIÓN, RECAUDACIÓN, ADMINISTRACIÓN, CUSTODIA, MANEJO, EJERCICIO Y APLICACIÓN DE RECURSOS, INCLUYENDO SUBSIDIOS, TRANSFERENCIAS Y DONATIVOS, Y SI LOS ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, MANDATOS, FONDOS, FIDEICOMISOS, PRESTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS, OPERACIONES O CUALQUIER ACTO QUE LOS ENTES PÚBLICOS, CELEBREN O REALICEN, RELACIONADOS CON EL INGRESO Y EL EJERCICIO DEL GASTO PÚBLICO, SE AJUSTARON A LA LEGALIDAD, Y SI NO HAN CAUSADO DAÑOS O PERJUICIOS, O AMBOS, EN CONTRA DE LA HACIENDA PÚBLICA ESTATAL O MUNICIPAL, O AL PATRIMONIO DE LOS ENTES PÚBLICOS.

**II. PARA COMPROBAR SI EL EJERCICIO DE LAS LEYES DE INGRESOS Y EGRESOS, Y SUS RESPECTIVOS PRESUPUESTOS SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LOS MISMOS; SE REVISÓ:**

a) SI LAS CANTIDADES CORRESPONDIENTES A LOS INGRESOS Y A LOS EGRESOS, SE AJUSTARON O CORRESPONDEN A LOS CONCEPTOS Y A LAS PARTIDAS RESPECTIVAS;
b) SI LOS PROGRAMAS Y SU EJECUCIÓN SE AJUSTARON A LOS TÉRMINOS Y MONTOS APROBADOS EN EL PRESUPUESTO; Y
c) SI LOS RECURSOS PROVENIENTES DE FINANCIAMIENTOS SE OBTUVIERON EN LOS TÉRMINOS AUTORIZADOS Y SE APLICARON CON LA PERIODICIDAD Y FORMAS ESTABLECIDAS POR LAS LEYES Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES, Y SI SE CUMPLIERON LOS COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN LOS ACTOS RESPECTIVOS.

**III. ADEMÁS, SE REALIZARON PRUEBAS DE AUDITORÍA A FIN DE EVALUAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS LEYES, LOS REGLAMENTOS Y LA NORMATIVIDAD APLICABLES EN LA MATERIA DE LA GESTIÓN FINANCIERA.**

**IV. PARA VERIFICAR QUE LA OBRA PÚBLICA SE REALIZÓ CONFORME CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE LA MATERIA, LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 31 Y 32 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ASÍ COMO DE OTRAS DISPOSICIONES APLICABLES Y A LOS PROGRAMAS Y PRESUPUESTOS AUTORIZADOS, SE REALIZÓ LO SIGUIENTE:**

a) LA PRÁCTICA DE LAS AUDITORÍAS, VISITAS E INSPECCIONES PARA VERIFICAR EL EXACTO CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS CONTENIDOS EN LOS PROGRAMAS DE OBRA PÚBLICA, Y OBTENER LOS DATOS TÉCNICOS Y DEMÁS ELEMENTOS RELACIONADOS CON LA REVISIÓN.

**VII. ADEMÁS, SE ANALIZÓ, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 8, FRACCIÓN IV DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LA OBSERVANCIA DE DICHA LEY, Y DE LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN POR PARTE DE LAS AUTORIDADES ESTATALES Y MUNICIPALES.**

**VIII. ASIMISMO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL INCISO A) DE LA FRACCIÓN I, DEL ARTÍCULO 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE VERIFICÓ LA APLICACIÓN POR PARTE DEL ENTE FISCALIZADO, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, ASÍ COMO LAS DISPOSICIONES NORMATIVAS EMITIDAS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE.**

- **ASPECTOS GENERALES SOBRE LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA APLICADOS:**

LAS AUDITORÍAS PRACTICADAS (POR TIPO O MATERIA) SE SELECCIONARON CON BASE EN LOS CRITERIOS ESTABLECIDOS PARA LA PLANEACIÓN ESPECÍFICA UTILIZADA EN LA INTEGRACIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 PARA LA FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, CONSIDERANDO LA IMPORTANCIA, PERTINENCIA Y FACTIBILIDAD DE SU REALIZACIÓN.

EL UNIVERSO SELECCIONADO PARA LA REVISIÓN FUE EL CONJUNTO DE OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS DE ENTRE LOS CUALES, SE SELECCIONARON MUESTRAS PARA APLICARLES PROCEDIMIENTOS O PRUEBAS DE AUDITORÍA, PARTIENDO ESENCIALMENTE, DEL PRESUPUESTO ASIGNADO AL ENTE PÚBLICO, Y EJERCIDO EN LOS CAPÍTULOS, CONCEPTOS, PARTIDAS, PROYECTOS DE INVERSIÓN, PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS Y FONDOS, ASÍ COMO LOS CONCEPTOS DE INGRESO, EN SU CASO, Y EN GENERAL CUALQUIER OTRO CONCEPTO QUE SE ESTIMÓ PERTINENTE INCLUIR EN EL ALCANCE DE LA REVISIÓN.

LA MUESTRA AUDITADA CONSISTIÓ EN LAS OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS FISCALIZADOS A TRAVÉS DE PROCEDIMIENTOS O PRUEBAS DE AUDITORÍA, CUYOS RESULTADOS PERMITIERON LA EMISIÓN, DEBIDAMENTE SOPORTADA Y FUNDAMENTADA DEL DICTAMEN DE LA REVISIÓN. ASIMISMO, LAS ÁREAS REVISADAS, FUERON ESENCIALMENTE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DE LA ENTIDAD FISCALIZADA RESPONSABLES DE LA EJECUCIÓN DE LAS OPERACIONES, ACTIVIDADES O PROGRAMAS OBJETO DE LA REVISIÓN.

**TERCERO:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO NOS DESCRIBE LOS ELEMENTOS REVISADOS EN LA GESTIÓN FINANCIERA, RELATIVO A LA RECAUDACIÓN DE LOS INGRESOS Y EJERCICIO DEL GASTO, ASÍ COMO LA DISPONIBILIDAD FINAL, SIENDO LOS SIGUIENTES:

**a)** LA EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN FINANCIERA Y DEL GASTO PÚBLICO

PARA TAL EFECTO SE CONSIDERÓ EL ESTADO DE INGRESOS Y EGRESOS Y SUS PRESUPUESTOS POR EL PERÍODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021, ASÍ COMO LA DISPONIBILIDAD Y DEUDA PÚBLICA AL CIERRE DEL EJERCICIO QUE EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN PRESENTÓ COMO PARTE DE LA INFORMACIÓN QUE INTEGRA LA CUENTA PÚBLICA.

**INGRESOS**

| | | |
|---|---|---|
| IMPUESTOS | $ | 1,837,793,165 |
| DERECHOS | | 242,362,003 |
| PRODUCTOS | | 184,724,686 |
| APROVECHAMIENTOS | | 286,800,765 |
| PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES | | 3,463,602,506 |
| TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES | | 544,105,470 |
| DISMINUCIÓN DEL EXCESO DE PROVISIONES | | 14,658,162 |
| OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS | | 12,312,636 |
| | | |
| TOTAL | $ | 6,586,359,393 |

**EGRESOS**

| | | |
|---|---|---|
| GASTOS DE FUNCIONAMIENTO | $ | 4,276,003,627 |
| TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS | | 994,192,947 |
| PARTICIPACIONES Y APORTACIONES | | 27,690,230 |
| INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA | | 203,232,647 |
| OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS | | 306,914,875 |
| INVERSIÓN PÚBLICA | | 19,282,346 |
| | | |
| TOTAL | $ | 5,827,316,672 |

**CUARTO:** EN OPINIÓN DEL AUDITOR GENERAL DEL ESTADO, LOS ESTADOS FINANCIEROS ADJUNTOS, PRESENTAN RAZONABLEMENTE, EN TODOS LOS ASPECTOS MATERIALES, LA SITUACIÓN FINANCIERA DEL ENTE PÚBLICO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020, ASÍ COMO EL RESULTADO DE SUS ACTIVIDADES POR EL AÑO TERMINADO EN ESA FECHA DE CONFORMIDAD CON LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y LAS NORMAS CONTABLES EMITIDAS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE (CONAC), ASÍ COMO, CON LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA APLICABLES. **QUINTO:** A CONTINUACIÓN, SE MUESTRA PARTE DE LA INFORMACIÓN QUE NOS PRESENTA LA

AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO EN EL INFORME DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE A LAS OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADAS AL **MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN,** UNA VEZ QUE LE FUE OTORGADO AL ENTE PÚBLICO LOS 30 DÍAS NATURALES ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO PARA LA SOLVENTACIÓN DE LAS OBSERVACIONES QUE SE HICIERON DE SU CONOCIMIENTO. ES DE SEÑALAR QUE LAS OBSERVACIONES QUE PRESENTA LA AUDITORÍA SUPERIOR EN EL INFORME DEL RESULTADO QUE NOS OCUPA SON LAS QUE QUEDARON SUBSISTENTES, SEGÚN A LO PRECEPTUADO EN EL ARTÍCULO 21 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN EN MENCIÓN.

**APARTADO GESTIÓN FINANCIERA**

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE GESTIÓN FINANCIERA, FUERON COMUNICADAS EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO Y A QUIEN FUNGIÓ COMO TAL EN EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN Y DEJÓ DE DESEMPEÑAR DICHO CARGO, MEDIANTE LOS OFICIOS QUE ADELANTE SE DETALLAN, A EFECTO DE QUE PRESENTARAN DENTRO DEL PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DEL DÍA DE SU NOTIFICACIÓN DE LOS CITADOS OFICIOS, LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN:

| OFICIO DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | CARGO TITULAR DEL ENTE PÚBLICO | RESPUESTA |
|---|---|---|
| ASENL-OPR-AEM-MU40-AF181/2021-TE | PRESIDENTE MUNICIPAL SUSTITUTO | PRESENTÓ RESPUESTA EL 28 DE SEPTIEMBRE DE 2021 |

| OFICIO DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | CARGO DURANTE EL PERIODO SUJETO A REVISIÓN | RESPUESTA |
|---|---|---|
| ASENL-OPR-AEM-MU40-AF023/2021-EX | EX PRESIDENTE MUNICIPAL | PRESENTÓ RESPUESTA EL 28 DE SEPTIEMBRE DE 2021. ADHIRIÉNDOSE A LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES FORMULADAS POR EL ENTE PÚBLICO |

LAS OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA, COMUNICADAS AL ENTE PÚBLICO, FUERON SOLVENTADAS POR LOS FUNCIONARIOS RESPONSABLES.

**APARTADO OBRA PÚBLICA**

DE UN IMPORTE REGISTRADO PARA OBRAS O SERVICIOS POR CONTRATO Y EN SU CASO, OBRAS POR ADMINISTRACIÓN DIRECTA, POR VALOR DE $975,468,050 SE SELECCIONARON $725,190,417 QUE REPRESENTAN UN 74%, REVISANDO LA GESTIÓN FINANCIERA DE LOS RECURSOS PÚBLICOS ASIGNADOS A PROYECTOS DE OBRA PÚBLICA, A FIN DE VERIFICAR SI SE PLANEARON, PROGRAMARON, ADJUDICARON, CONTRATARON, EJECUTARON Y PAGARON CONFORME CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE A SABER: LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LOPEMNL), QUE SE EMPLEARON CORRECTAMENTE LOS PRECIOS UNITARIOS AUTORIZADOS; QUE LOS CONCEPTOS PAGADOS SE HAYAN EJECUTADO; Y QUE SU PUESTA EN OPERACIÓN Y POSTERIOR FUNCIONAMIENTO SE EFECTUÓ ACORDE CON LO CONTRATADO O ESPECIFICADO.

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE OBRA PÚBLICA, FUERON COMUNICADAS EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, Y A QUIEN FUNGIÓ COMO TAL EN EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN Y DEJÓ DE DESEMPEÑAR DICHO CARGO, MEDIANTE LOS OFICIOS QUE ADELANTE SE DETALLAN, A EFECTO DE QUE PRESENTARAN DENTRO DEL PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN DE LAS CITADAS OBSERVACIONES, LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN, LAS CUALES SOLVENTARON LAS REFERIDAS OBSERVACIONES:

| OFICIO DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | CARGO TITULAR DEL ENTE PÚBLICO | RESPUESTA |
|---|---|---|
| ASENL-OPR-AEM-MU40-AOP077/2021-TE | PRESIDENTE MUNICIPAL SUSTITUTO [EN ADELANTE ENTE PÚBLICO]. | PRESENTÓ RESPUESTA EL 19 DE AGOSTO DE 2021. |

| OFICIO DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | CARGO DURANTE EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN | RESPUESTA |
|---|---|---|
| ASENL-OPR-AEM-MU40-AOP009/2021-EX | PRESIDENTE MUNICIPAL [EN ADELANTE EXTITULAR]. | PRESENTÓ RESPUESTA EL 24 DE AGOSTO DE 2021, ADHIRIÉNDOSE A LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES FORMULADAS POR EL ENTE PÚBLICO. |

**APARTADO DESARROLLO URBANO**

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE DESARROLLO URBANO, FUERON COMUNICADAS EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, Y A QUIEN FUNGIÓ COMO TAL EN EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN Y DEJÓ DE DESEMPEÑAR DICHO CARGO, MEDIANTE LOS OFICIOS QUE ADELANTE SE DETALLAN, A EFECTO DE QUE PRESENTARAN DENTRO DEL PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN DE LAS CITADAS OBSERVACIONES, LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN:

| OFICIO DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | CARGO TITULAR DEL ENTE PÚBLICO | RESPUESTA |
|---|---|---|
| ASENL-OPR-AEM-MU40-ADU038/2021-TE | PRESIDENTE MUNICIPAL [EN ADELANTE ENTE PÚBLICO] | PRESENTÓ RESPUESTA EL 04 DE AGOSTO DEL 2021. |
| ASENL-OPR-AEM-MU40-ADU006/2021-EX | ENCARGADO DEL DESPACHO [EN ADELANTE EXTITULAR] | PRESENTÓ RESPUESTA EL 06 DE AGOSTO DEL 2021. |

EN ESE SENTIDO, SE EXPONEN A CONTINUACIÓN: LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS; LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS EN SU CASO POR EL ENTE PÚBLICO POR CONDUCTO DE SU TITULAR, BAJO EL RUBRO "DEL ENTE PÚBLICO", Y POR QUIEN SE DESEMPEÑÓ COMO TAL EN EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN BAJO EL RUBRO "DEL EXTITULAR"; Y, POR ÚLTIMO, EL ANÁLISIS EFECTUADO POR ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, A LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS.

SE REVISARON LOS PROCESOS DE APROBACIÓN, EXPEDICIÓN, MODIFICACIÓN O ACTUALIZACIÓN DE LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO O EN SU CASO, LA RATIFICACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO TAMBIÉN LA APROBACIÓN DE LOS REGLAMENTOS Y DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL EN MATERIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO, ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS, A FIN DE VERIFICAR LA OBSERVANCIA DE LA LEGISLACIÓN APLICABLE A SABER: LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE *LAHOTDUNL*), LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 8, FRACCIÓN IV DE LA LEY ANTERIORMENTE

SEÑALADA. DE LA CITADA REVISIÓN SE DETECTARON OBSERVACIONES EN DICHOS PROCESOS, MISMAS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

**DESARROLLO URBANO**

**DERECHOS**

| REF. | EXPEDIENTE O NO. DE OFICIO | TIPO DE LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| 1 | ASENL-DAOPDU-DU-RE Q-MU40-001/2021 | OFICIO DE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020, RELACIONADA CON LA REVISIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN, ASÍ COMO DE LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES DE ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS. | $ 0.00 |

MEDIANTE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN EMITIDO POR PERSONAL DE ADSCRIPCIÓN A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, CONTENIDO EN EL OFICIO EN REFERENCIA Y NOTIFICADO EN FECHA 15 DE ABRIL DE 2021, SE SOLICITÓ AL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN RELACIONADA CON LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN, ASÍ COMO DE LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES DE ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS, CON LA FINALIDAD DE VERIFICAR SU OBSERVANCIA ACORDE A LO ESTIPULADO EN LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017, A LO QUE EL MUNICIPIO RESPONDIÓ MEDIANTE OFICIO NO. C.M.D.C.I.I.124/2021 RECIBIDO POR ESTA AUDITORÍA EN FECHA 23 DE ABRIL DE 2021.

1. DE LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PROPORCIONADA POR EL ENTE PÚBLICO, SE OBSERVA LO SIGUIENTE:

   a) EN LO REFERENTE A LOS PLANES O PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO, CENTROS DE POBLACIÓN Y PROGRAMAS PARCIALES DEL MUNICIPIO DE MONTERREY NUEVO LEÓN, EL ENTE PÚBLICO ADJUNTA COPIA SIMPLE DE LA GACETA MUNICIPAL NÚMERO 82 ESPECIAL FEBRERO DE 2021, AUTORIZANDO SEA SOMETIDO A CONSULTA PÚBLICA EL PROYECTO DE PROGRAMA PARCIAL DE DESARROLLO URBANO DISTRITO "CAMPANA ALTAMIRA", PROGRAMA PARCIAL

DE DESARROLLO URBANO DISTRITO "MONTERREY NORTE", PROGRAMA PARCIAL DE DESARROLLO URBANO DEL DISTRITO "MÉDICO GONZALITOS" Y PROGRAMA PARCIAL DE DESARROLLO URBANO DEL DISTRITO TEC, SIN EMBARGO, NO CUENTA CON LAS APROBACIONES CORRESPONDIENTES A LA CONCLUSIÓN DE DICHO PROCESO, POR LO CUAL SE INCUMPLE CON EL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO QUINTO, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 11 Y 56 DE LA *LAHOTDUNL*.

b) EN RELACIÓN AL REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO, EL ENTE PÚBLICO ADJUNTA COPIA SIMPLE DEL REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN Y USO DE SUELO DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, APROBADO EN LA SALA DE SESIONES DEL AYUNTAMIENTO EL 27 DE OCTUBRE DE 2011 Y PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO NÚMERO 144 EL 11 DE NOVIEMBRE DE 2011, MISMO QUE NO CUENTA CON LA ACTUALIZACIÓN DE LA RECIENTE *LAHOTDUNL*, POR LO CUAL SE INCUMPLE CON EL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 360, 361 Y 364 DE LA CITADA LEY.

c) EN CUANTO AL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN, EL ENTE PÚBLICO NO ADJUNTA DOCUMENTACIÓN AL RESPECTO, POR LO CUAL SE INCUMPLE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11 EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 363, 364, ADEMÁS DEL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO, DE LA *LAHOTDUNL*.

d) EN CUANTO AL REGLAMENTO Y/O DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL EN MATERIA DE ESTACIONAMIENTOS, EL ENTE PÚBLICO NO ADJUNTA DOCUMENTACIÓN AL RESPECTO, POR LO CUAL SE INCUMPLE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, ADEMÁS DEL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO, DE LA *LAHOTDUNL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN CUANTO A LOS INCISOS A), B) C) Y D):

SE ANALIZARON LAS ACLARACIONES Y LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTES EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE ACUERDO DE RADICACIÓN DE FECHA 20 DE JULIO DE 2021 EXPEDIDO POR LA CONTRALORÍA MUNICIPAL DE MONTERREY, OFICIO 241/2020/CJ SEDUE DE FECHA 04 DE NOVIEMBRE DE 2020 EXPEDIDO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA Y DIRIGIDO AL INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN URBANA Y CONVIVENCIA DE MONTERREY, EN EL CUAL SE LE SOLICITA INFORMAR REFERENTE A LOS TRABAJOS PARA EL PLAN DE DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE MONTERREY 2013-2025, PROGRAMAS PARCIALES DE DESARROLLO URBANO DISTRITO TEC Y PURÍSIMA-ALAMEDA, ASÍ COMO REGLAMENTOS MUNICIPALES, OFICIO C.M.D.C.I.I. 393/2021 DE FECHA 03 DE JULIO DE 2021 EXPEDIDO POR LA CONTRALORÍA MUNICIPAL DE MONTERREY Y DIRIGIDO A ESTA AUDITORÍA, OFICIO P.M.C.M. 902/2021 DE FECHA 15 DE JULIO DE 2021, EXPEDIDO POR EL CONTRALOR MUNICIPAL Y

DIRIGIDO A LA DIRECTORA DE CONTROL INTERNO E INVESTIGACIÓN, ADEMÁS EL EX TITULAR, AUTORIZÓ POR CONDUCTO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN URBANA Y CONVIVENCIA (IMPLANC) LA ELABORACIÓN DE UN PROYECTO DE PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO ARMÓNICO A LOS LINEAMIENTOS DE LA NUEVA LEY, ASÍ MISMO, EL EXTITULAR DEL ENTE FISCALIZADO ACREDITÓ MEDIANTE OFICIO NÚMERO PM/57/2019 DIRIGIDO AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO Y AL CONTRALOR MUNICIPAL, AMBOS DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, HABER INSTRUIDO LA REVISIÓN DEL MARCO JURÍDICO MUNICIPAL, INCLUYENDO LOS INSTRUMENTOS REGLAMENTARIOS RELACIONADOS A LA MATERIA DE DESARROLLO URBANO, DERIVÁNDOSE EN CONSECUENCIA EL SEGUIMIENTO ACREDITADO MEDIANTE LOS DIVERSOS OFICIOS DE LA CONTRALORÍA MUNICIPAL CON NÚMERO P.M.C.M. 1194/2019, P.M.C.M. 1411/2020 Y P.M.C.M. 1779/2020 DONDE SE HACE REFERENCIA EXPRESA A LA ARMONIZACIÓN DE LOS REGLAMENTOS RELACIONADOS A LA NUEVA LEY, MATERIA DE LA OBSERVACIÓN. NO OBSTANTE EL PROCEDIMIENTO QUE TAMBIÉN SE MANIFIESTA EN SU RESPUESTA CON RESPECTO AL ARTÍCULO 65, ES COMPETENCIA DEL ESTADO A TRAVÉS DE LA COMISIÓN DE ORDENAMIENTO METROPOLITANO DE DESARROLLO URBANO; DERIVADO DE LO ANTERIOR, SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA EN RELACIÓN A LOS PLAZOS SEÑALADOS EN LOS TRANSITORIOS CUARTO Y QUINTO DE LA *LAHOTDUNL*, PARA LLEVAR A CABO LAS REFORMAS Y AJUSTES NECESARIOS EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11 EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 56 Y 364, ADEMÁS DE LOS RELATIVOS A LOS ARTÍCULOS 360, 361, 363 Y 364 DEL ORDENAMIENTO ANTERIORMENTE CITADO, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017, NO OBSTANTE, ESTA AUDITORÍA EFECTUARÁ EL SEGUIMIENTO CORRESPONDIENTE DURANTE LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO FISCAL 2021, A FIN DE VERIFICAR LA CONFIRMACIÓN O MODIFICACIÓN DE LOS PLANES Y REGLAMENTOS ALUDIDOS EN LA OBSERVACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**APARTADO LABORATORIO**

SE REVISÓ LA GESTIÓN FINANCIERA DE LOS RECURSOS PÚBLICOS ASIGNADOS A PROYECTOS DE OBRA PÚBLICA, A FIN DE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES CONTRATADAS CONFORME A LA LEGISLACIÓN APLICABLE A SABER: LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LOPEMNL), DE LA LEY PARA LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE PAVIMENTOS DEL

ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LCRPENL) Y DE LAS NORMAS TÉCNICAS DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE NTPENL); Y QUE SU PUESTA EN OPERACIÓN Y POSTERIOR FUNCIONAMIENTO SE EFECTUÓ ACORDE CON LO CONTRATADO O ESPECIFICADO.

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE LABORATORIO OBRA PÚBLICA, FUERON COMUNICADAS EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, Y A QUIEN FUNGIÓ COMO TAL EN EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN Y DEJÓ DE DESEMPEÑAR DICHO CARGO, MEDIANTE LOS OFICIOS QUE ADELANTE SE DETALLAN, A EFECTO DE QUE PRESENTARAN DENTRO DEL PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN DE LAS CITADAS OBSERVACIONES, LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN, LAS CUALES SOLVENTARON LAS REFERIDAS OBSERVACIONES.

| OFICIO DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | CARGO TITULAR DEL ENTE PÚBLICO | RESPUESTA |
|---|---|---|
| ASENL-OPR-AEM-MU40-AOPLAB221/2021-TE | PRESIDENTE MUNICIPAL SUSTITUTO [EN ADELANTE ENTE PÚBLICO]. | PRESENTÓ RESPUESTA EL 28 DE SEPTIEMBRE DE 2021. |

| OFICIO DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | CARGO DURANTE EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN | RESPUESTA |
|---|---|---|
| ASENL-OPR-AEM-MU40-AOPLAB029/2021-EX | PRESIDENTE MUNICIPAL [EN ADELANTE EXTITULAR]. | PRESENTÓ RESPUESTA EL 28 DE SEPTIEMBRE DE 2021, ADHIRIÉNDOSE A LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES FORMULADAS POR EL ENTE PÚBLICO. |

**SEXTO:** OBSERVACIONES CON **ACCIÓN DE INTERPOSICIÓN DE DENUNCIA PENAL,** SE INFORMA QUE, DURANTE LA FISCALIZACIÓN, NO SE DETECTARON HECHOS O CONDUCTAS, QUE PUDIERAN IMPLICAR LA COMISIÓN DE DELITO. **SÉPTIMO:** APARTADO DEL INFORME DE RESULTADOS DENOMINADO **"TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS**

**SOLICITUDES FORMULADAS POR ESTE H. CONGRESO DEL ESTADO",** SE INFORMA LO SIGUIENTE:

**PRIMERA SOLICITUD:**

**CONTRATOS MULTIANUALES VIGENTES CELEBRADOS EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 253, TOMADO POR EL PLENO EN LA SESIÓN DEL 6 DE FEBRERO DE 2019, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EN FECHA 19 DEL MES Y AÑO ANTES CITADOS MEDIANTE EL OFICIO NÚMERO C.V. 025/2019 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN VIRTUD DEL CUAL SE SOLICITA A ESTE ÓRGANO SUPERIOR DE FISCALIZACIÓN, A QUE EN LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA 2017 Y ANTERIORES, REALICE LA FISCALIZACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS CONTRATOS PLURIANUALES VIGENTES CELEBRADOS EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. ASÍ MISMO SE SOLICITA QUE EN LAS PRÓXIMAS AUDITORÍAS INCLUYA DE MANERA EXHAUSTIVA LA REVISIÓN DE LOS CONTRATOS MULTIANUALES VIGENTES AL DÍA DE HOY EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**OBJETO DE LA REVISIÓN:**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, PROGRAMÓ UNA REVISIÓN ESPECÍFICA A LAS ÁREAS DE ADQUISICIONES Y DE OBRA PÚBLICA DE CADA UNO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN CON EL OBJETO DE VERIFICAR SI FUERON ADJUDICADOS CONTRATOS PLURIANUALES Y/O MULTIANUALES EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO, LOS CUALES ESTUVIERAN VIGENTES EN EL EJERCICIO DE 2020, Y EN SU CASO COMPROBAR QUE DICHOS CONTRATOS SE EFECTUARAN DE CONFORMIDAD CON LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN Y CON LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y SU REGLAMENTO EN LA MATERIA.

**PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA REALIZADOS:**

PARA EFECTUAR LO ANTERIOR, EL PROCEDIMIENTO CONSISTIÓ EN ENVIAR REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN CON OFICIO NÚMERO ASENL-AEM-MU40-REQ-1098/2021 DE FECHA 25 DE MAYO DE 2021 DIRIGIDO AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, MEDIANTE EL

CUAL SE SOLICITÓ UN INFORME DE LOS CONTRATOS (MULTIANUALES Y/O PLURIANUALES) QUE HAYA CELEBRADO ESA MUNICIPALIDAD CON PERSONAS FÍSICAS O MORALES RESPECTO DE PROYECTOS, PROGRAMAS O ACCIONES EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO, QUE DURANTE ALGÚN TIEMPO DEL EJERCICIO 2020 SE ENCONTRARON VIGENTES (SIN IMPORTAR LA FECHA DE SU CELEBRACIÓN), LOS CUALES HAYAN SIDO ADJUDICADOS A TRAVÉS DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE ASOCIACIONES PÚBLICO PRIVADAS PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN, U OTRAS APLICABLES.

ADICIONALMENTE, SE REVISARON LAS CUENTAS CONTABLES, LOS EGRESOS Y LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES VIGENTES DEL ENTE PÚBLICO RELACIONADAS CON EL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO, DURANTE EL EJERCICIO 2020.

**RESULTADOS DE LOS PROCEDIMIENTOS OBTENIDOS:**

COMO RESULTADO DE LOS PROCEDIMIENTOS, AL CONTRATO SSP-189-2017, LOCALIZADO DURANTE LA FISCALIZACIÓN DEL EJERCICIO 2018, CORRESPONDIENTE A LA "*MODERNIZACIÓN DE PARQUE LUMINARIO DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LA CIUDAD DE MONTERREY, MEDIANTE LA COMPLEMENTACIÓN Y RENOVACIÓN DEL MISMO, ASÍ COMO SU MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO*", EN FECHA 20 DE FEBRERO DE 2017, POR UN IMPORTE DE $1,542,480,000, INCLUYENDO EL I.V.A. CON UN PLAZO DE 10 AÑOS A PARTIR DE LA FIRMA EL CONTRATO.

EN RELACIÓN CON EL INVOCADO CONTRATO, SE ADVIRTIÓ QUE SE REGISTRARON EROGACIONES DURANTE EL EJERCICIO 2020, POR UN IMPORTE DE $154,248,000 CONFORME A LO ESTIPULADO EN DICHO CONTRATO, EL CUAL FUE ADJUDICADO MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA, EN CUMPLIMIENTO A LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, NO RESULTANDO OBSERVACIONES AL RESPECTO.

**SEGUNDA SOLICITUD:**

**AUDITORÍA RESPECTO DE TODOS LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19.**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 891, TOMADO POR EL PLENO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN LA SESIÓN DEL 8 DE SEPTIEMBRE DE 2020, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EL 14 DE SEPTIEMBRE DE 2020 MEDIANTE OFICIO 3030/208/2020 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DE ESE ÓRGANO LEGISLATIVO, EN VIRTUD DEL CUAL SE EXHORTA AL AUDITOR

GENERAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PARA QUE REALICE UNA AUDITORÍA AL GOBIERNO CENTRAL, ORGANISMOS PARAESTATALES Y AUTÓNOMOS, ASÍ COMO A LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO DE TODOS LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19.

**OBJETO DE LA REVISIÓN:**

- PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, EN RELACIÓN CON EL ENTE PÚBLICO AUDITADO, ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, PROGRAMÓ UNA REVISIÓN ESPECÍFICA A LOS RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA DEL COVID-19 DEL ENTE PÚBLICO, CON EL OBJETO DE VERIFICAR:

- SI SE DESTINARON RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL, A LOS FINES AUTORIZADOS EN EL ARTÍCULO NOVENO TRANSITORIO DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ES DECIR, A LA REALIZACIÓN DE ACCIONES NECESARIAS PARA PREVENIR, COMBATIR Y CONTROLAR EL COVID-19, ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, Y EN TAL EVENTO, SI SE APLICARON PARA TALES FINES, Y EN DENTRO DE LOS PORCENTAJES DE AUTORIZACIÓN DEFINIDOS EN EL PROPIO TRANSITORIO.

- SI SE DESTINARON RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS, PREVISTO EN EL ARTÍCULO 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO, A LOS FINES AUTORIZADOS EN EL ARTÍCULO DÉCIMO TRANSITORIO DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ELLO ES, A LA CAPACITACIÓN, EQUIPAMIENTO, PREVENCIÓN DEL DELITO, INVERSIÓN Y CUALQUIER OTRO TIPO DE GASTO EN SEGURIDAD, QUE TIENDAN A LA PREVENCIÓN, COMBATE Y CONTROL DEL CORONAVIRUS COVID-19 ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, Y DE MANERA EXCEPCIONAL A PRODUCTOS DE MATERIAL MÉDICO Y CAMPAÑAS DE PREVENCIÓN INDISPENSABLES PARA CONTRIBUIR CON LOS CUIDADOS RELATIVOS A LA CONTINGENCIA DE SALUD POR LA QUE SE ATRAVIESA, Y EN TAL SUPUESTO, SI SE APLICARON PARA ESOS CONCEPTOS DE GASTO.

- SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN LOS PUNTOS ANTERIORES, ASIGNADOS PRESUPUESTALMENTE PARA EL COMBATE PARA LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE A ESOS FINES.

- EN EL CASO DE LAS ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, QUE SE HAYAN APEGADO A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN LA MATERIA.

- POR LO QUE HACE A LOS RECURSOS DESTINADOS A APOYOS, QUE SE HAYAN RESPALDADO EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA REALIZADOS:**

PARA EFECTUAR LO ANTERIOR, EL PROCEDIMIENTO CONSISTIÓ EN REQUERIR AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, INFORMACIÓN SOBRE LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19, CON EL OBJETO DE VERIFICAR QUE EL RECURSO PÚBLICO ASIGNADO PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA, EFECTIVAMENTE SE UTILIZÓ PARA ESOS FINES, BAJO LOS CRITERIOS DE ECONOMÍA, TRANSPARENCIA Y HONRADEZ Y SE EFECTUARÁN DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVIDAD APLICABLE. ADICIONALMENTE, SE REVISARON LAS CUENTAS CONTABLES Y LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESTOS FINES, INCLUYENDO LAS JUSTIFICACIONES, LAS COTIZACIONES, LOS CONTRATOS, LA EVIDENCIA COMPROBATORIA DEL DESTINO DE LOS RECURSOS, DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS.

**RESULTADOS DE LOS PROCEDIMIENTOS OBTENIDOS:**

COMO RESULTADO DE LOS PROCEDIMIENTOS ANTES ENUNCIADOS, SE DETERMINARON SIETE OBSERVACIONES DE LOS GASTOS RELACIONADOS AL COVID-19, LAS CUALES SE COMUNICARON AL ENTE PÚBLICO PARA QUE EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL NUMERAL 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PRESENTARA LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES CORRESPONDIENTES, MISMAS QUE EN EL CASO CONCRETO RESULTARON SUFICIENTES PARA SU SOLVENTACIÓN, POR LO QUE EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 49, FRACCIÓN IV DE LA CITADA LEY, NO SE INCORPORA AL PRESENTE INFORME.

**OCTAVO. -** EN LO QUE RESPECTA AL APARTADO DE **"RESULTADOS DE LA REVISIÓN DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL"**, SE INFORMA LO SIGUIENTE:

**SOLICITUD:**

**INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, CON RELACIÓN AL USO Y DESTINO DE RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19.**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 1069, TOMADO POR EL PLENO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO EN LA SESIÓN DEL 20 DE ENERO DE 2021, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EL 11 DE FEBRERO DE 2021 MEDIANTE EL OFICIO NÚMERO C.V. 027/2021 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DE ESE ÓRGANO LEGISLATIVO, EN VIRTUD DEL CUAL SE SOLICITA A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, SOLICITE CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS

37, 38 Y 39 Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO, UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL A LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CON RELACIÓN AL USO Y DESTINO DE RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19 Y PRESUNTAMENTE ESTÁN SIENDO UTILIZADOS PARA FINES NO AUTORIZADOS EN LOS TÉRMINOS RELATADOS EN EL CUERPO DE ESTE DOCUMENTO, Y EN SU CASO REALICE EL FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDADES A QUE HAYA LUGAR.

**REQUERIMIENTO DE INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL:**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, REQUIRIÓ AL ENTE PÚBLICO MEDIANTE OFICIO ASENL-AEM-MU40-REQ-ISE-1859/2021 DEL 08 DE JULIO DE 2021, RINDIERA UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, SOBRE LOS HECHOS QUE SE EXPONEN EN EL DOCUMENTO QUE DIO ORIGEN AL PRECITADO ACUERDO LEGISLATIVO, MISMO QUE SE DEBERÍA EMITIR CONFORME A LAS LÍNEAS DE INVESTIGACIÓN FIJADAS POR ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, QUE FUERON DEL TENOR SIGUIENTE:

a. SI REALIZARON LOS AJUSTES O MODIFICACIONES PERTINENTES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS 2020. PARA DESTINAR RECURSOS AL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19.
b. SI LOS RECURSOS PÚBLICOS PROVENIENTES DE LOS FONDOS DE DESARROLLO MUNICIPAL (ARTÍCULO 27 DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO ) Y DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS (ARTÍCULO 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO), ASIGNADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE PARA ESOS FINES Y EN LOS PORCENTAJES AUTORIZADOS, CONFORME A LO DETERMINADO EN LOS ARTÍCULOS NOVENO Y DÉCIMO TRANSITORIOS DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ADICIONADOS POR DECRETO 285, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO 42-II DE FECHA 06 ABRIL 2020.
c. SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE UNA FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN EL PUNTO ANTERIOR, ASIGNADOS PRESUPUESTALMENTE PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE A DICHO FIN.
d. SI LOS RECURSOS DESTINADOS A LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PARA EL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE APEGARON A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN MATERIA DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, Y QUE SU REGISTRO CONTABLE SE EFECTUÓ CORRECTAMENTE, Y QUE SE RESPALDÓ CON LA DOCUMENTACIÓN JUSTIFICATIVA (COMPROBANTES FISCALES, CONTRATOS, ACTAS DE ENTREGA, DICTÁMENES DE EXCEPCIÓN A LICITACIÓN, ETC.) Y COMPROBATORIA RESPECTIVA PERTINENTE.
e. SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DESTINADOS A APOYOS Y QUE NO SE ENCONTRABAN SUJETOS A REGLAS DE OPERACIÓN, SE RESPALDARON EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.
f. SI SE ATENDIERON CON LA DEBIDA OPORTUNIDAD LAS OBLIGACIONES DE TRANSPARENCIA, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE LA MATERIA Y DISPOSICIONES

DICTADAS POR LA COMISIÓN DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO DE LOS RECURSOS DESTINADOS PARA EL COMBATE A LA INVOCADA PANDEMIA, EN LO ESPECIFICO LO RELATIVO A LA PUBLICIDAD DE LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESOS FINES, INCLUYENDO CONTRATOS DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS.

**OBJETO DE LA REVISIÓN BAJO UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL:**

QUE EL PROPIO ENTE PÚBLICO, CONFORME A LO DICTADO EN EL ARTÍCULO 38 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, IMPLEMENTE UNA REVISIÓN SOBRE LOS RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, A EFECTO DE QUE VERIFIQUE SI SE DESTINARON A LOS FINES AUTORIZADOS, Y EN CUMPLIÓ A LAS DISPOSICIONES EN MATERIA DE ADQUISICIONES, APOYOS Y CONTABLES APLICABLES.

**REVISIÓN DEL ENTE PÚBLICO DE LA SITUACIÓN EXCEPCIONAL:**

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 38, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EL ENTE PÚBLICO DEBE RENDIR A LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, Y EN SU CASO PROFUNDIZAR EN SU INVESTIGACIÓN, EN EL QUE DESCRIBA LA PROCEDENCIA O IMPROCEDENCIA DE LOS HECHOS QUE SE LE PONEN EN CONOCIMIENTO, ASÍ COMO SUS ACTUACIONES Y, EN SU CASO, DE LAS SANCIONES QUE SE HUBIEREN IMPUESTO A LOS SERVIDORES PÚBLICOS INVOLUCRADOS O DE LOS PROCEDIMIENTOS SANCIONATORIOS INICIADOS.

**RESULTADOS OBTENIDOS:**

EL ENTE PÚBLICO MEDIANTE OFICIO C.M.D.C.I.I. 370/2021 DE FECHA 20 DE JULIO DE 2021 RINDIÓ SU INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, EN LOS TÉRMINOS SIGUIENTES:

**“OBJETIVOS DE LA REVISIÓN E INVESTIGACIÓN PRACTICADA**

LOS OBJETIVOS DE LA REVISIÓN FUERON LOS SIGUIENTES:

- SI SE REALIZARON LOS AJUSTES O MODIFICACIONES PERTINENTES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS 2020 PARA DESTINAR RECURSOS AL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19.
- SI LOS RECURSOS PÚBLICOS PROVENIENTES DE LOS FONDOS DE DESARROLLO MUNICIPAL (ARTÍCULO 27 DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO) Y DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS (ARTÍCULO 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO), ASIGNADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE PARA

ESOS FINES Y EN LOS PORCENTAJES AUTORIZADO, CONFORME A LO DETERMINADO EN LOS ARTÍCULOS NOVENO Y DÉCIMO TRANSITORIOS DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ADICIONADOS POR DECRETO 285,PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO 42-II DE FECHA 06 DE ABRIL DEL 2020.

- SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE UNA FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN EL PUNTO ANTERIOR, ASIGNADOS PRESUPUESTALMENTE PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE A DICHO FIN.
- SI LOS RECURSOS DESTINADOS A LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, SE APEGARON A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN MATERIA DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, Y QUE SU REGISTRO CONTABLE SE EFECTUÓ CORRECTAMENTE, Y QUE SE RESPALDÓ CON LA DOCUMENTACIÓN JUSTIFICATIVA (COMPROBANTES FISCALES, CONTRATOS, ACTAS DE ENTREGA, DICTÁMENES DE EXCEPCIÓN A LA LICITACIÓN, ETC.) Y COMPROBATORIA RESPECTIVA PERTINENTE.
- SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DESTINADOS A APOYOS Y QUE NO SE ENCONTRABAN SUJETOS A REGLAS DE OPERACIÓN, SE RESPALDARON EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.
- SI SE ATENDIERON CON LA DEBIDA OPORTUNIDAD LAS OBLIGACIONES DE TRANSPARENCIA, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE LA MATERIA Y DISPOSICIONES DICTADAS POR LA COMISIÓN DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO DE LOS RECURSOS DESTINADOS PARA EL COMBATE A LA INVOCADA PANDEMIA, EN LO ESPECÍFICO LO RELATIVO A LA PUBLICIDAD DE LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESOS FINES, INCLUYENDO CONTRATOS, DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS.
- PARA LA REALIZACIÓN DE LA REVISIÓN EN CUESTIÓN, SE TOMÓ COMO BASE AL 100% DE LOS 116 CHEQUES EXPEDIDOS Y PAGADOS, Y LAS TRANSFERENCIAS REALIZADAS A LOS 27 PROVEEDORES QUE PROPORCIONARON LOS BIENES Y SERVICIOS DESTINADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA POR EL VIRUS SARS-COV2,CAUSANTE DE LA ENFERMEDAD COVID-19,LOS CUALES ABARCARON DESDE EL MES DE MARZO DE 2020 AL MES DE MAYO DE 2021;ASÍ COMO TODOS EL PROCEDIMIENTO DE ADQUISICIÓN Y CONTRATACIÓN Y SU DOCUMENTACIÓN SOPORTE.

**DESCRIPCIÓN DE LAS ACTUACIONES REALIZADAS:**

(PRUEBAS DE AUDITORÍA, REVISIÓN E INVESTIGACIÓN PRACTICADAS)

ADICIONAL A LO ANTERIOR, SE VERIFICÓ MEDIANTE LA ELABORACIÓN QUE ACTUALMENTE SE REALIZA DE UN LIBRO BLANCO DENOMINADO “PLAN DE CONTINGENCIA COVID-19”,CUYO ALCANCE ES:

- REVISIÓN DE LOS ELEMENTOS MENCIONADOS EN LOS ALCANCES, POR MEDIO DE UNA INSPECCIÓN A LA DOCUMENTACIÓN RESPECTIVA, ASÍ COMO COMPROBAR EL CUMPLIMENTO NORMATIVO EN EL 100% DE LAS OPERACIONES RELACIONADAS CON LAS ADQUISICIONES DEL TEMA QUE NOS OCUPA.

- VERIFICAR QUE LOS RECURSOS DESTINADOS PARA LA ADQUISICIÓN Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PARA EL COMBATE DE LA PANDEMIA POR EL COVID-19, ESTUVIERAN APEGADOS A LA NORMATIVA VIGENTE Y APLICABLE DE ACUERDO A LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

- EL ALCANCE DEL LIBRO BLANCO DENOMINADO ”PLAN DE CONTINGENCIA COVID-19”,SE SUSCRIBE A LAS ACCIONES REALIZADAS BAJO EL CONCEPTO DESIGNADO “HIGIENE Y BIENESTAR”, MISMO QUE SE RIGE BAJO LAS REGLAS DEL PROGRAMA DENOMINADO CON EL MISMO NOMBRE Y NORMADO MEDIANTE LAS REGLAS DE OPERACIÓN HIGIENE Y BIENESTAR CÓDIGO R-SDS-DES-02,EMITIDAS EL 19 DE MARZO DE 2020,APROBADAS POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL Y EXPEDIDAS POR LA CONTRALORÍA MUNICIPAL DE MONTERREY.

- SU OBJETIVO GENERAL FUE CONTRIBUIR A MITIGAR LA DISPERSIÓN Y TRANSMISIÓN DEL VIRUS COVID-19, ASÍ COMO SUS EFECTOS DIRECTOS E INDIRECTOS EN LA POBLACIÓN QUE RESIDE EN LA CIUDAD DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE EMERGENCIA EMITIDA POR EL MUNICIPIO DE MONTERREY.

- SUS OBJETIVOS ESPECÍFICOS FUERON LOS SIGUIENTES:

  a) REDUCIR EL IMPACTO DE LA PANDEMIA EN LA SOCIEDAD Y SALVAGUARDAR LA SALUD Y BIENESTAR DE LA POBLACIÓN EN GENERAL.
  b) BRINDAR Y DISTRIBUIR A LOS HABITANTES DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, APOYOS DE BIENES BÁSICOS DE LIMPIEZA DE HOGAR, HIGIENE PERSONAL, APOYO ALIMENTARIO Y HERRAMIENTAS RECREACIONALES INFANTILES, DANDO PRIORIDAD A AQUELLAS QUE RADIQUEN EN ZONAS DE ATENCIÓN PRIORITARIAS DENTRO DEL MUNICIPIO DE MONTERREY.

- LA COBERTURA DEL PROGRAMA FUE PARA LOS HABITANTES DEL TERRITORIO DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, MÉXICO; TENIENDO COMO POBLACIÓN POTENCIAL A LAS PERSONAS, FAMILIAS, GRUPOS, ETNIAS Y/O COMUNIDADES QUE RESIDIERAN EN EL MUNICIPIO Y COMO POBLACIÓN OBJETIVO LA PROPORCIÓN DE LA POBLACIÓN POTENCIAL QUE CUMPLIERA CON LOS CRITERIOS DE ELEGIBILIDAD, REQUISITOS Y CRITERIOS DE SELECCIÓN, Y QUE SEA FACTIBLE ATENDER CON LOS RECURSOS APROBADOS PARA LAS ACCIONES DE INTERVENCIÓN SOCIAL

**ACCIONES REALIZADAS**

- HIGIENE Y BIENESTAR, EFECTUADAS PARA LA REALIZACIÓN DE LAS ACCIONES DE BENEFICENCIA A LA POBLACIÓN, CON RESPECTO A LO INDICADO EN LAS NORMAS DE LOS LINEAMIENTOS DE LIBROS BLANCOS AUTORIZADOS CON CÓDIGO L-CMU-CII-03, DE FECHA 08 JUNIO DE 2020, APROBADOS Y EXPEDIDOS POR LA CONTROLARÍA MUNICIPAL**.**
- EN DICHA REVISIÓN SE DETERMINÓ QUE LOS PROCEDIMIENTOS LLEVADOS A CABO, TANTO DE LAS LICITACIONES PÚBLICAS COMO DE LOS CONTRATOS DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, CUMPLIERON CON LO QUE ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 25 FRACCIÓN III,29,31 Y 42 FRACCIÓN III DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN; ARTÍCULOS 55 Y 81 FRACCIÓN II DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ASÍ COMO LOS ARTÍCULOS 18 FRACCIÓN L,32 Y 33 FRACCIÓN LL DEL REGLAMENTO DE ADQUISICIONES ,ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL GOBIERNO MUNICIPAL DE MONTERREY.

- SE ACOMPAÑA AL PRESENTE INFORME LAS RESPUESTAS OBTENIDAS DE LAS ÁREAS INVOLUCRADAS, ASÍ COMO LA DOCUMENTACIÓN SOPORTE QUE FUERA ACOMPAÑADA A LA MISMAS, MEDIANTE OFICIOS DE-449/2021,SIGNADO POR LOS DIRECTORES DE CONTABILIDAD Y CUENTAS PÚBLICAS, EGRESOS Y PLANEACIÓN PRESUPUESTAL, DE LA TESORERÍA MUNICIPAL DE MONTERREY, Y SA-DA/1573/2021,SIGNADO POR EL DIRECTOR DE ADQUISICIONES DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN DE MONTERREY.

**RESULTADOS OBTENIDOS**

DE ACUERDO A LOS PUNTOS CONSIDERADOS PARA LA REVISIÓN INTERNA SOBRE EL TEMA DEL COMBATE A LA ENFERMEDAD DENOMINADA COVID-19, Y EN RELACIÓN A LAS EVIDENCIAS OBTENIDAS DE LAS MISMAS, TENEMOS COMO RESULTADO LO SIGUIENTE:

- "QUE LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS PARA EL COMBATE DEL COVID-19, SE OBTUVIERON DE DISPONIBILIDADES A FAVOR DEL MUNICIPIO INFORMADAS EN LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2019 Y NO DE UN PROGRAMA FEDERAL O ETIQUETADO, DE AHÍ LA AUTORIZACIÓN DE DICHO PRESUPUESTO.

- ADEMÁS, SE PUDO CONSTATAR QUE LA APLICACIÓN DE LOS RECURSOS, SE DESTINÓ PARA EL FIN PARA EL QUE FUERON AUTORIZADOS.

- QUE LA REVISIÓN REALIZADA DEL PROCESO PARA LAS CONTRATACIONES DE LOS BIENES Y SERVICIOS, ESTUVO APEGADA A LA NORMATIVA ESTABLECIDA EN LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y EL REGLAMENTO DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL GOBIERNO MUNICIPAL DE MONTERREY.

- QUE SE CUMPLIÓ CON LAS OBLIGACIONES Y REQUERIMIENTOS DE INFORMACIÓN DENTRO DE LA PÁGINA DE TRANSPARENCIA ESTABLECIDOS POR LA COMISIÓN DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (COTAI).

**CONCLUSIONES**

CONFORME AL RESULTADO DE LA REVISIÓN INTERNA PRACTICADA, DE ACUERDO CON LOS PUNTOS DE REVISIÓN DEFINIDOS, SE PUEDO DETERMINAR QUE LA REALIZACIÓN DE DICHO EJERCICIO PERMITE OBSERVAR CLARAMENTE QUE EL CONTROL PRESUPUESTAL PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL VIRUS SARS-COV2, CAUSANTE DE LA ENFERMEDAD COVID-19 EJERCIDO Y POR EJERCER, SE HA APLICADO DE MANERA TRANSPARENTE Y EN APEGO A LAS DISPOSICIONES NORMATIVAS ESTATALES Y MUNICIPALES APLICABLES PARA TAL EFECTO.

**ANEXO A**

**a) SI REALIZARON LOS AJUSTES O MODIFICACIONES PERTINENTES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS 2020, PARA DESTINAR RECURSOS AL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19.**

**RESPUESTA:** SI. SE REALIZÓ LA TERCERA MODIFICACIÓN AL PRESUPUESTO DE EGRESOS DEL MUNICIPIO DE MONTERREY PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020,EN DONDE EN EL CONSIDERANDO SEXTO, SEÑALA QUE DERIVADO DE LA REVISIÓN HECHA POR PARTE DE LA TESORERÍA MUNICIPAL, EN VIRTUD DE LA ELABORACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY 2019, SE REQUIERE UNA AMPLIACIÓN PARA INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DE EGRESOS UN MONTO POR 555.39 MDP CORRESPONDIENTES A DISPONIBILIDADES A CONSECUENCIAS DE LO SEÑALADO EN EL CONSIDERANDO QUINTO QUE A LA LETRA DICE "QUE DERIVADO DE LA DECLRATORIA DE EMERGENCIA" EMITIDA POR EL C.ADRIÁN EMILIO DE LA GARZA SANTOS, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL Y PRESIDENTE DEL CONSEJO MUNICIPAL DE PROTECCIÓN CIVIL DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, CON FECHA 18 DE MARZO DE 2020 Y PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN NO.36 DEL 23 DE MARZO DE 2020. DONDE CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 8 FRACCIONES LL Y VL,10 FRACCIÓN VL,18,19 FRACCIÓN L, INCISO A),23 FRACCIÓN XL,65,66 Y DEMÁS APLICABLES DEL REGLAMENTOS DE PROTECCIÓN CIVIL DE LA CIUDAD DE MONTERREY, SE DECLARA LA EMERGENCIA EN TODO EL TERRITORIO DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, EN VIRTUD DEL ALTO RIESGO QUE REPRESENTA PARA SUS HABITANTES Y QUIENES LO TRANSITAN, LA PANDEMIA DE COVID-19 (CORONAVIRUS), SE DEBEN LLEVAR A CABO ADECUACIONES PRESUPUESTARIAS PARA DAR CUMPLIMIENTO A LA DISPOSICIÓN CUARTA ,NUMERAL 8, DE LA CITADA DECLARACIÓN DE EMERGENCIA".

SE ANEXA LA PUBLICACIÓN EN LA GACETA OFICIAL DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, VOLUMEN XXVL MARZO 2020 PÁG.124.

b) **SI LOS RECURSOS PÚBLICOS PROVENIENTES DE LOS FONDOS DE DESARROLLO MUNICIPAL (ARTÍCULO 27 DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO),Y DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS (ARTÍCULOS 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO), ASIGNADOS PARA EL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19,SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE PARA**

**ESOS FINES Y EN LOS PORCENTAJES AUTORIZADOS, CONFORME A LO DETERMINADO EN LOS ARTÍCULOS NOVENO Y DÉCIMO TRANSITORIOS DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ADICIONADOS POR DECRETO 285,PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO 42-LL,DE FECHA 06 DE ABRIL DE 2020.**

**RESPUESTA:** NO. DERIVADO DE SOLVENCIA FINANCIERA QUE OSTENTA EL MUNICIPIO DE MONTERREY Y DEL ANÁLISIS REALIZADO POR LA TESORERÍA MUNICIPAL, VIRTUD DE LA ELABORACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY 2019, SE REALIZÓ LA AMPLIACIÓN CORRESPONDIENTE PARA DAR COBERTURA PRESUPUESTAL A LOS TRÁMITES DERIVADOS DEL "PLAN DE CONTINGENCIA COVID-19 MONTERREY 2020", RAZÓN POR LA CUAL NO SE REQUIRIÓ DISPONER DE HASTA 50% DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL 2020, NI DEL FONDO DE SEGURIDAD MUNICIPAL PARA LOS FINES DE LA PANDEMIA ,COMO LO EXPONE EL DECRETO 285, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO 42-LL, DE FECHA 06 DE ABRIL DE 2020.

**c) SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE UNA FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN EL PUNTO ANTERIOR ASIGNADOS PRESUPUESTALMENTE PARA EL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19,SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE A DICHO FIN.**

**RESPUESTA:** SI. SE EJERCIÓ EL PRESUPUESTO POR LA CANTIDAD DE **274.42 MDP** EN EL EJERCICIO FISCAL 2020 Y SE CONTINÚA EJERCIENDO EN LOS TRÁMITES DE COVID-19 DEL ACTUAL EJERCICIO. TENIENDO AL 30 MAYO UN PRESUPUESTO TOTAL AUTORIZADO DE **426.61 MDP** (CORTE AL 30 DE MAYO 2021), DICHA INFORMACIÓN SE ENCUENTRA PUBLICADA EN HTTPS://COTAI.ORG.MX/ENLACES-INSTITUCIONALES-DE-INTERES/TRANSPARENCIA-ANTE-LA-CONTIGENCIA/MONTERREY/

**d) SI LOS RECURSOS DESTINADOS PARA LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PARA EL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, SE APEGARON A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN MATERIA DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, Y QUE SU REGISTRO CONTABLE SE EFECTUÓ CORRECTAMENTE , Y QUE SE RESPALDÓ CON LA DOCUMENTACIÓN JUSTIFICATIVA (COMPROBANTES FISCALES ,CONTRATOS, ACTAS DE ENTREGA, DICTÁMENES DE EXCEPCIÓN A LICITACIÓN, ETC.) Y COMPROBATORIA RESPECTIVA PERTINENTE.**

**RESPUESTA:** LO REFIEREN A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN MATERIA DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS NO APLICA PARA LA TESORERÍA MUNICIPAL ,SIN EMBARGO SE ADJUNTA DISCO COMPACTO CON LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA DEL GASTO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2020.

**e) SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DESTINADOS A APOYOS Y QUE NO SE ENCONTRABAN SUJETOS A REGLAS DE OPERACIÓN, SE RESPALDARON EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.**
**RESPUESTA:** NO APLICA PARA LA TESORERÍA MUNICIPAL

**f) SI SE ATENDIERON CON LA DEBIDA OPORTUNIDAD LAS OBLIGACIONES DE TRANSPARENCIA, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE LA MATERIA Y DISPOSICIONES DICTADAS POR LA COMISIÓN DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO DE LOS RECURSOS DESTINADOS PARA EL COMBATE A LA INVOCADA PANDEMIA, EN LO ESPECÍFICO LO RELATIVO A LA PUBLICIDAD DE LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESOS FINES, INCLUYENDO CONTRATOS, DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS.**
**RESPUESTA:** LA INFORMACIÓN QUE SE PUBLICA EN LA LIGA HTTPS://COTAI.ORG.MX/ENLACES-INSTITUCIONALES-DE-INTERES/TRANSPARENCIA-ANTE-LA-CONTINGENCIA/MONTERREY/,ES SUPERVISADO POR LA DIRECCIÓN DE TRANSPARENCIA DE LA CONTRALORÍA MUNICIPAL."

**NOVENO. -** EN LO QUE RESPECTA AL APARTADO IX DEL INFORME QUE NOS PRESENTA LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, DENOMINADO **SITUACIÓN QUE GUARDAN LAS OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS EN RELACIÓN A EJERCICIO ANTERIORES**, EL ÓRGANO TÉCNICO FISCALIZADOR NOS INFORMA LO SIGUIENTE:

**I. SEGUIMIENTO DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES ANUNCIADAS EN EL INFORME DEL RESULTADO DE LAS CUENTAS PÚBLICAS 2019 Y ANTERIORES**

| CUENTA PÚBLICA | ACCIÓN EJERCIDA/ RECOMENDACIÓN FORMULADA | CANTIDAD DE OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| 2017 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 14* |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL | 1* |

| CUENTA PÚBLICA | ACCIÓN EJERCIDA/ RECOMENDACIÓN FORMULADA | CANTIDAD DE OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES** | **15** |
| 2018 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 7 |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL | 5* |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES** | **12** |
| 2019 | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL | 1 |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES** | **1** |

**DETALLE DE LAS ACCIONES EJERCIDAS Y RECOMENDACIONES FORMULADAS**

**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA**

ACCIÓN QUE TIENE POR OBJETO DAR A CONOCER A LA UNIDAD INVESTIGADORA COMPETENTE SOBRE LA EXISTENCIA DE ACTOS U OMISIONES QUE LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS SEÑALA COMO FALTA ADMINISTRATIVA, A EFECTO DE QUE LLEVE LAS DILIGENCIAS DE INVESTIGACIÓN CONDUCENTES, PARA QUE EN SU CASO EMITA EL INFORME DE PRESUNTA RESPONSABILIDAD QUE SE LE DARÁ A CONOCER A LA AUTORIDAD SUBSTANCIADORA PARA EL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE RESPONSABILIDAD, EN EL QUE LA AUTORIDAD RESOLUTORA DETERMINARÁ MEDIANTE SENTENCIA, SOBRE LA EXISTENCIA O INEXISTENCIA DE FALTA ADMINISTRATIVA, ASÍ COMO DE LAS SANCIONES O INDEMNIZACIONES QUE SE FIJARÁN A LOS SERVIDORES PÚBLICOS O PARTICULARES RESPONSABLES.

| CUENTA PÚBLICA | ESTADO *(AUTORIDAD INVESTIGADORA)* | TOTAL ACCIONES |
|---|---|---|
| 2018 | VAI – ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DEL ENTE PÚBLICO | 7 |
| | **TOTAL** | 7 |

**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA (ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DEL ENTE PÚBLICO FISCALIZADO)**

IRREGULARIDADES QUE EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, SEGUNDO PÁRRAFO DE LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS, SE HACEN DEL CONOCIMIENTO DE LA AUTORIDAD INVESTIGADORA DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DEL ENTE PÚBLICO, A EFECTO DE QUE CONTINÚE CON LAS INVESTIGACIONES RESPECTIVAS Y PROMUEVA EN SU CASO LAS ACCIONES QUE PROCEDAN.

| CUENTA PÚBLICA | ESTADO *(AUTORIDAD INVESTIGADORA)* | TOTAL ACCIONES |
|---|---|---|
| 2018 | EN TRÁMITE | 7 |

| | | |
|---|---|---|
| | CONCLUIDO | 0 |
| | **TOTAL** | 7 |

| CUENTA PÚBLICA | OFICIO DE PROMOCIÓN | NÚMERO DE OBSERVACIONES | INFORME DE LA AUTORIDAD SOBRE EL ESTADO DE LA PROMOCIÓN | DETERMINACIÓN DE INVESTIGACIÓN | RESULTADOS DEL PROCEDIMIENTO DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | SERVIDOR(ES) PÚBLICO(S) SANCIONADO(S) | SANCIÓN IMPUESTA | INDEMNIZACIÓN |
| **2018** | ASENL-VAI-CP2018-MU37-037/2019 | 7 | LA DIRECTORA DE RÉGIMEN INTERNO DE LA CONTRALORÍA MUNICIPAL INFORMA QUE SE LA INVESTIGACIÓN SE ENCUENTRA EN ETAPA DE DESAHOGO DE PRUEBAS. | EN TRÁMITE | NO APLICA | | |
| TOTAL DE OBSERVACIONES | | 7 | | | | | |

**RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO**

SUGERENCIAS DE CARÁCTER PREVENTIVO QUE SE FORMULAN AL ENTE FISCALIZADO PARA FORTALECER SUS PROCESOS ADMINISTRATIVOS Y LOS SISTEMAS DE CONTROL. TIENEN POR OBJETO SEÑALAR LAS ÁREAS CON DEFICIENCIAS EN CUANTO A LA GESTIÓN FINANCIERA, ASÍ COMO ÁREAS DE OPORTUNIDAD EN EL CONTROL INTERNO Y DE GESTIÓN.

| CUENTA PÚBLICA | ESTADO *(EN LA ASENL)* | TOTAL ACCIONES |
|---|---|---|
| 2019 | EN TRÁMITE | 0 |
| | CONCLUIDO | 1 |
| | TOTAL | 1 |

| CUENTA PÚBLICA | OFICIO DE RECOMENDACIONES | FECHA DE NOTIFICACIÓN | FECHA DE RESPUESTA POR EL ENTE PÚBLICO |
|---|---|---|---|
| 2019 | ASENL-RG-CP2019-MU40-44/2021 | 25-FEB-21 | 26-MAR-21 |

-MAR-DETALLE DEL TRÁMITE DADO POR EL ENTE FISCALIZADO A LAS RECOMENDACIONES:

| MATERIA | EMITIDAS | ATENDIDAS POR EL ENTE PÚBLICO | | | | NO ATENDIDAS (SIN RESPUESTA DEL ENTE PÚBLICO) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ACEPTADAS | RECHAZADAS | MEDIDAS ALTERNAS | INAPLICABLES | |
| DESARROLLO URBANO | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| TOTAL | 1 | | | | | |

**DÉCIMO.** –RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO AL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, CUENTA PÚBLICA EJERCICIO FISCAL 2020, INCLUIDOS EN EL ANEXO A.

CONCLUSIONES DE LA EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO:

EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, DESARROLLA SUS ACTIVIDADES CON VARIOS PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS, COMO LO MUESTRA EN SUS DOCUMENTOS DE RENDICIÓN DE CUENTAS, DONDE SE APRECIA EL PRESUPUESTO DESTINADO A LA SEGURIDAD PÚBLICA Y VIALIDAD DEL MUNICIPIO.

EL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO (PMD) ES EL INSTRUMENTO QUE PERMITE ORDENAR LAS POLÍTICAS MEDIANTE LA DEFINICIÓN DE OBJETIVOS, ESTRATEGIAS, METAS Y ACCIONES CONCRETAS; CONTANDO CON UN DIAGNÓSTICO, ES DECIR UN ANÁLISIS SOCIAL, ECONÓMICO, POLÍTICO, URBANO Y REGIONAL DEL ENTORNO DEL MUNICIPIO, ASÍ COMO LAS PREVISIONES SOBRE LOS RECURSOS, LOS INSTRUMENTOS, UNIDADES ADMINISTRATIVAS, RESPONSABLES DE SU EJECUCIÓN Y EN SU EJE I. SEGURIDAD TOTAL Y POLICÍA INTELIGENTE ESTABLECE SU OBJETIVO I.1. FORTALECER EL DESEMPEÑO POLICIAL DE LOS ELEMENTOS MUNICIPALES DE SEGURIDAD PÚBLICA PARA REDUCIR LA INCIDENCIA DELICTIVA.

AL PROCESO EN DONDE SE ESTABLECE LA MISIÓN, VISIÓN, VALORES, LOS OBJETIVOS Y SE FORMULAN LOS PLANES ESTRATÉGICOS NECESARIOS PARA ALCANZAR DICHOS OBJETIVOS SE LE CONOCE COMO PLANEACIÓN ESTRATÉGICA, LA CUAL REFLEJA LO QUE EL MUNICIPIO DESEA HACER Y PERMITE MONITOREAR SI LO ESTÁ LOGRANDO, DETERMINANDO TIEMPOS Y PRESUPUESTO PARA CADA ACTIVIDAD, ASÍ COMO ESTÁNDARES DE DESEMPEÑO. EL MUNICIPIO CUENTA CON UNA PLANEACIÓN ESTRATÉGICA Y UN PROGRAMA MUNICIPAL DE SEGURIDAD PÚBLICA QUE DEFINE LAS ACCIONES MUNICIPALES PRIORITARIAS PARA ATENDER LAS NECESIDADES CIUDADANAS PARA LA PREVENCIÓN SOCIAL.

EXISTE UNA ALINEACIÓN:

- DENTRO DE LA ESTRUCTURA DEL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO (EJES, OBJETIVOS, ESTRATEGIAS Y LÍNEAS DE ACCIÓN).
- CON LA PLANEACIÓN DE DESARROLLO ESTATAL, NACIONAL Y LOS PROGRAMAS SECTORIALES.
- ENTRE LOS OBJETIVOS DEL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO CON LOS OBJETIVOS DEL PROGRAMA MUNICIPAL DE SEGURIDAD PÚBLICA 2019-2021.

EL MUNICIPIO BASA SU ACTUAR EN UNA NORMATIVIDAD ACTUALIZADA QUE INCLUYE SU REGLAMENTO INTERNO E IMPLEMENTA MANUALES DE PROCEDIMIENTOS, ASÍ COMO EL MANUAL DE ORGANIZACIÓN DE LA SECRETARÍA PÚBLICA Y VIALIDAD. CUENTA CON SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO POR LO QUE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL TIENE INDICADORES PARA MONITOREAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS ACCIONES ORIENTADAS AL LOGRO DEL OBJETIVO SELECCIONADO. ADEMÁS, DICHOS INDICADORES TIENEN FICHAS TÉCNICAS CON LOS ELEMENTOS BÁSICOS QUE LES PERMITEN ENTENDER FÁCILMENTE SUS CARACTERÍSTICAS; TAMBIÉN DETERMINAN LAS METAS DE LOS MISMOS CON BASE EN UN DIAGNÓSTICO ADECUADO. ASÍ MISMO, REALIZAN REUNIONES PERIÓDICAS PARA MONITOREAR EL LOGRO DE LAS METAS DE LOS MISMOS Y GESTIONES DE ACUERDO CON LOS RESULTADOS DE SU MEDICIÓN.

LA EJECUCIÓN DE LO ANTERIOR FOMENTA QUE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL LOGRE UN DESEMPEÑO DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y AL ARTÍCULO 128 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, EN LO RELATIVO A QUE LOS RECURSOS SE ADMINISTRAN CON EFICACIA, EFICIENCIA, ECONOMÍA, TRANSPARENCIA Y HONRADEZ PARA SATISFACER LOS OBJETIVOS A LOS QUE ESTÉN DESTINADOS

UNA VEZ QUE HEMOS DADO CUENTA DEL CONTENIDO DEL INFORME DE RESULTADOS Y DE LOS COMENTARIOS QUE AL EFECTO REALIZÓ LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, Y DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LOS INTEGRANTES DE ESTA COMISIÓN, A EFECTO DE SUSTENTAR EL RESOLUTIVO QUE SE PROPONE, NOS PERMITIMOS CONSIGNAR LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES PRIMERA:** LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, ES COMPETENTE PARA ANALIZAR EL INFORME DE RESULTADOS DE MÉRITO, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS NUMERALES 70, FRACCIÓN XVII, DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 39, FRACCIÓN XVII, DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. **SEGUNDA:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO CUMPLIÓ EN SU REVISIÓN CON LO PREVISTO POR LOS ARTÍCULOS 18, 19 Y 20 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CONTIENE LOS COMENTARIOS GENERALES QUE SE ESTIPULAN EN EL ARTÍCULO 49 Y 50 DE LA LEY DEL ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN RESPECTO A LOS RESULTADOS DE SU GESTIÓN FINANCIERA, QUE SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS

SEÑALADOS EN LAS LEYES, PRESUPUESTOS Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES, ASÍ COMO AL CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS GENERALES Y METAS DE LOS PROGRAMAS Y SUBPROGRAMAS APROBADOS, SALVO LO COMENTADO EN EL APARTADO VI DEL CITADO INFORME DE RESULTADOS. **TERCERA:** EN EL INFORME DE RESULTADOS SE DESTACAN OBSERVACIONES ADMINISTRATIVAS Y DE CONTROL INTERNO, LAS CUALES SE ENUMERAN EN EL APARTADO VI DEL REFERIDO INFORME, RESPECTO DE LAS CUALES, LA AUDITORÍA, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EMITIÓ Y COMUNICÓ A LA ENTIDAD REVISADA, LAS RECOMENDACIONES A EFECTO DE QUE SUBSANARAN LAS DEFICIENCIAS QUE DIERAN LUGAR A LAS FALLAS EN COMENTO. AL RESPECTO, EL ÓRGANO DARÁ EL SEGUIMIENTO CORRESPONDIENTE A FIN DE VERIFICAR LAS ACCIONES QUE EL ENTE FISCALIZADO REALICE PARA CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS, SIN QUE SEA NECESARIO QUE ESTE LEGISLATIVO SE MANIFIESTE SOBRE EL PARTICULAR. **CUARTA:** TAMBIÉN SE NOS INFORMA POR LA AUDITORÍA CON RESPECTO AL TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES FORMULADAS POR EL CONGRESO DEL ESTADO, ES DE SEÑALAR QUE EL RESULTADO OBTENIDO DE LA REFERIDA SOLICITUD, SE REFLEJA EN EL ANTECEDENTE SÉPTIMO DEL PRESENTE DICTAMEN. **QUINTA:** ADICIONALMENTE SE NOS INFORMA POR LA AUDITORÍA CON RESPECTO AL TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES DE REVISIÓN DE SITUACIONES EXCEPCIONALES EN RELACIÓN A LA CUENTA PÚBLICA EN REVISIÓN FORMULADAS POR EL CONGRESO DEL ESTADO, QUE EL RESULTADO OBTENIDO DE LA REFERIDA SOLICITUD, SE REFLEJA EN EL ANTECEDENTE OCTAVO DEL PRESENTE DICTAMEN. **SEXTA:** QUE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO NOS INFORMA EN EL APARTADO DE DETALLE DEL TRAMITE A RECOMENDACIONES PROMOVIDAS, QUE SE ACEPTARON 1 DE DESARROLLO URBANO, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2019**.** **SÉPTIMA:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO NOS INFORMA EN EL ANEXO A, LOS RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO AL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, CONOCIENDO ASÍ LOS RENDIMIENTOS, LOGROS Y FLAQUEZAS Y ASÍ REORIENTAR PROPUESTAS O BIEN FOCALIZARSE EN RESULTADOS POSITIVOS PARA HACERLOS AÚN MÁS RENDIDORES, CON LA FINALIDAD DE DETERMINAR EL GRADO DE EFICACIA Y EFICIENCIA CON QUE HAN SIDO EMPLEADOS LOS RECURSOS Y LA ADOPCIÓN DE MEDIDAS QUE GARANTICEN EL CUMPLIMIENTO ADECUADO DE LAS METAS PRESUPUESTADAS, LAS CONCLUSIONES DE DICHA EVALUACIÓN SE REFLEJA EN EL ANTECEDENTE DÉCIMO DEL PRESENTE DICTAMEN. **OCTAVA:** AHORA BIEN, QUEDA POR RESOLVER SOBRE LA APROBACIÓN O RECHAZO DE LA CUENTA QUE NOS OCUPA, A CUYO EFECTO DEBEMOS CONSIDERAR, EN SU CASO, SI LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN

ROMPEN CON LA RAZONABILIDAD QUE EXIGE EL MANEJO, CUSTODIA Y APLICACIÓN DE LOS INGRESOS, EGRESOS, FONDOS Y EN GENERAL DE LOS RECURSOS PÚBLICOS, ASÍ COMO EL CUMPLIMIENTO DE LOS PROGRAMAS PROPIOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL Y DE LA NORMATIVA QUE LE ES APLICABLE AL **MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN**.

ENCONTRANDO EN DICHAS OBSERVACIONES INCUMPLIMIENTOS DE **CONTROL INTERNO Y NORMATIVA**, **PERO NO GENERANDO AFECTACIONES AL PATRIMONIO,** DEL **MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN,** POR LO QUE ES DE PROPONER POR QUIENES INTEGRAMOS ESTA COMISIÓN DE ANÁLISIS Y DICTAMEN LEGISLATIVO LA **APROBACIÓN** DE LA PRESENTE CUENTA PÚBLICA.

EN RAZÓN DE LO ANTES EXPUESTO, LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL SOMETEMOS A LA CONSIDERACIÓN DE ESTA HONORABLE ASAMBLEA LEGISLATIVA, EL SIGUIENTE PROYECTO DE: **ACUERDO PRIMERO. -** SE TIENE POR RECIBIDO Y ANALIZADO EN TIEMPO Y FORMA EL INFORME DE RESULTADOS DE LA **CUENTA PÚBLICA 2020**, **DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN. SEGUNDO. -** EN CUMPLIMIENTO DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 63 FRACCIÓN XIII, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, Y DEMÁS DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES, **SE APRUEBA** LA **CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO FISCAL 2020** DEL MUNICIPIO DE **MONTERREY, NUEVO LEÓN. TERCERO. -** SE INSTRUYE A LA **AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO** PARA QUE EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 52 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE SIRVA A **EXPEDIR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE**, SIN PERJUICIO DE LAS ACCIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN Y EL SEGUIMIENTO DE LAS RECOMENDACIONES FORMULADAS. **CUARTO. -** REMÍTASE COPIA A LA **AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN** Y AL **MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN**, PARA SU CONOCIMIENTO Y EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.**

SOLICITÓ Y SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. ADRIANA PAOLA CORONADO RAMÍREZ**, QUIEN EXPRESÓ: “PARA PRESENTAR UNA EXCUSA EN RELACIÓN AL EXPEDIENTE QUE SE ESTÁ PRESENTANDO, FAVOR DE NO CONSIDERARME NI EN LA DISCUSIÓN, NI EN LA VOTACIÓN, POR FAVOR, ATENDIENDO LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO INTERIOR PARA EL CONGRESO”.

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EN FUNCIONES LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. LORENA DE LA GARZA VENECIA**, QUIEN EXPRESÓ: "GRACIAS PRESIDENTA. HONORABLE ASAMBLEA, LA FISCALIZACIÓN DE CUENTAS PÚBLICAS ES UNA OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN NUESTRA CONSTITUCIÓN LOCAL, ELLO REPRESENTA UNA TAREA EN ESTE PODER LEGISLATIVO, SOLO PUEDE LLEVAR A CABO A TRAVÉS DEL ÓRGANO AUXILIAR QUE ES LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO. DENTRO DEL INFORME QUE NOS REMITE LA AUDITORÍA SOBRE LA CUENTA PÚBLICA 2020 DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, PODEMOS PRECISAR QUE NO CONTIENE OBSERVACIONES DE NINGUNA NATURALEZA, ES DECIR, QUE HAY CABAL CUMPLIMIENTO NORMATIVAMENTE Y EN EL MANEJO DE LOS RECURSOS DE ESTA ADMINISTRACIÓN. LAS CUENTAS CLARAS Y LIMPIAS QUE PRESENTA EL DÍA DE HOY MONTERREY, REPRESENTAN CONGRUENCIA CON LO DICHO CON LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL SALIENTE SOBRE LA REORDENACIÓN ECONÓMICA DEL MUNICIPIO, A PARTIR DEL 2015 Y EL SANEAMIENTO DE LAS FINANZAS DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, POR ELLO ES QUE COINCIDIMOS PLENAMENTE CON EL DICTAMEN PRESENTADO POR LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, SOBRE LA APROBACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS 2020 DEL MUNICIPIO DE MONTERREY E INVITAMOS AL RESTO DE DIPUTADAS Y DIPUTADOS A EMITIR SU VOTO EN EL MISMO SENTIDO. ES CUANTO PRESIDENTA".

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EN FUNCIONES LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS SE SIRVAN MANIFESTAR EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO DE VOTACIONES. ASÍ MISMO HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO. ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DE TABLERO ELECTRÓNICO: 34 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN

CONTRA Y 1 VOTO EN ABSTENCIÓN; Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 0 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN. SIENDO APROBADO POR MAYORÍA CON 34 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 1 VOTO EN ABSTENCIÓN, RELATIVO AL DICTAMEN **14832/LXXVI** DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL ACUERDO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SOLICITÓ Y SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. JOSÉ FILIBERTO FLORES ELIZONDO**, QUIEN EXPRESÓ: "EN RELACIÓN CON LA CUENTA PÚBLICA QUE ESTÁ EN DISCUSIÓN Y ATENDIENDO TAMBIÉN LO MANIFESTADO EN LOS TRABAJOS DE LA COMISIÓN, SOLICITO SE ME EXCUSE DEL PROCEDIMIENTO DE DISCUSIÓN Y VOTACIÓN ÚNICAMENTE EN LO QUE RESPECTA A ESTE EXPEDIENTE 14845. LO ANTERIOR A FIN DE ATENDER LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 142 DE NUESTRO REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, QUE A LA LETRA DICE *LLEGADO EL MOMENTO DE LA VOTACIÓN, EL PRESIDENTE LO ANUNCIARÁ A LA ASAMBLEA Y ORDENARÁ A LOS DIPUTADOS QUE SE HALLEN FUERA DEL SALÓN DE SESIONES Y DENTRO DEL RECINTO, CONCURRAN A VOTAR DURANTE ESTE ACTO. NINGUNO DE LOS DIPUTADOS PODRÁ SALIR DEL RECINTO, NI EXCUSARSE DE PARTICIPAR EN LA VOTACIÓN, AL MENOS QUE CON ANTERIORIDAD ALGUNO DE ELLOS HUBIESE MANIFESTADO TENER INTERÉS PERSONAL EN EL ASUNTO*. ES CUANTO PRESIDENTA".

**C. PRESIDENTA EN FUNCIONES:** "GRACIAS DIPUTADO FILIBERTO FLORES, SE LE TOMARÁ EN CUENTA LO QUE ACABA DE MENCIONAR. MUCHAS GRACIAS".

SOLICITÓ Y SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. ELSA ESCOBEDO VÁZQUEZ**, QUIEN EXPRESÓ: "PARA EXCUSARME EN RELACIÓN CON LA CUENTA PÚBLICA QUE ESTÁ EN DISCUSIÓN Y ATENDIENDO TAMBIÉN LO MANIFESTADO EN LOS TRABAJOS DE LA COMISIÓN, SOLICITO SE ME EXCUSE DEL PROCEDIMIENTO DE DISCUSIÓN Y VOTACIÓN ÚNICAMENTE EN LO QUE RESPECTA A ESTE EXPEDIENTE 14845, LO ANTERIOR A FIN DE ATENDER LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 142 DE NUESTRO REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO. ES CUANTO".

**C. PRESIDENTA EN FUNCIONES:** "GRACIAS DIPUTADA ELSA ESCOBEDO, SE LE TOMARÁ EN CUENTA LA PROPUESTA QUE NOS ACABA DE HACER".

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. JAVIER CABALLERO GAONA**, QUIEN, DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE ACUERDO EXPEDIENTE **14845/LXXVI** DE LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN: **HONORABLE ASAMBLEA** A LA **COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL**, LE FUE TURNADO, PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN, EN FECHA **24 DE NOVIEMBRE DEL 2021**, ESCRITO QUE CONTIENE EL INFORME DE RESULTADOS DE LA REVISIÓN PRACTICADA POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, A LA CUENTA PÚBLICA DEL **MUNICIPIO DE APODACA, NUEVO LEÓN**, CORRESPONDIENTE A SU **EJERCICIO FISCAL 2020,** BAJO EL EXPEDIENTE **14845/LXXVI.** CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LA SOLICITUD YA CITADA Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: **ANTECEDENTES PRIMERO:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS **ARTÍCULOS 63, FRACCIÓN XIII, 136, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, 1, 2, FRACCIONES I, VIII Y X, Y 3 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN,** SE CREA COMO UN ÓRGANO DE APOYO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO EN EL EJERCICIO DE SUS FACULTADES DE FISCALIZACIÓN, REVISIÓN, VIGILANCIA, EVALUACIÓN Y APROBACIÓN O RECHAZO DE LAS CUENTAS PÚBLICAS QUE PRESENTEN LOS PODERES DEL ESTADO, LOS ORGANISMOS AUTÓNOMOS, LOS ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS Y DESCONCENTRADOS Y FIDEICOMISOS PÚBLICOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO, LOS MUNICIPIOS Y SUS ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS Y DESCONCENTRADOS, ASÍ COMO LAS INSTITUCIONES PÚBLICAS DE EDUCACIÓN QUE RECIBAN RECURSOS PÚBLICOS. EN EL EJERCICIO DE LAS REFERIDAS FUNCIONES, PARA LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2020 DEL **MUNICIPIO DE APODACA, NUEVO LEÓN,** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 18 Y 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EVALÚO LOS RESULTADOS DE LA GESTIÓN FINANCIERA, COMPROBÓ SI EL EJERCICIO DE LAS LEYES DE INGRESOS Y EGRESOS, Y SUS RESPECTIVOS PRESUPUESTOS SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LOS

MISMOS, VERIFICÓ EL CUMPLIMIENTO DE LAS LEYES, LOS REGLAMENTOS Y LA NORMATIVIDAD APLICABLES EN MATERIA DE GESTIÓN FINANCIERA.

EN TAL SENTIDO Y EN CUMPLIMIENTO DE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS **20, FRACCIÓN XXXI, Y 82, FRACCIÓN XV, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**, LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO TUVO A BIEN RENDIR EL INFORME DE RESULTADO DE LA REVISIÓN PRACTICADA A LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2020 DEL **MUNICIPIO DE APODACA, NUEVO LEÓN, A ESTE H. CONGRESO DEL ESTADO.** EL DICTAMEN DEL AUDITOR, REFLEJA LA EVALUACIÓN PRACTICADA AL MANEJO Y APLICACIÓN DE LOS RECURSOS PÚBLICOS Y AL CUMPLIMIENTO DE LAS LEYES Y NORMAS REFERIDAS DEL EJERCICIO OBJETO DE REVISIÓN. ENTRE LOS APARTADOS DE ESTE INFORME, SE INCLUYEN LOS OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA, INCLUYENDO LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA, ASÍ COMO EL DICTAMEN DE LA REVISIÓN.

ASÍ MISMO, SE REALIZA UNA DESCRIPCIÓN DE LOS ELEMENTOS REVISADOS Y RESULTADOS OBTENIDOS EN LA REVISIÓN, RESPECTO DE:

- LA EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN FINANCIERA Y DEL GASTO PÚBLICO;
- CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA APLICABLES AL SECTOR GUBERNAMENTAL Y DE LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LOS ORDENAMIENTOS Y NORMATIVA CORRESPONDIENTES.

ENTRE OTROS APARTADOS DEL REFERIDO INFORME, SE DETALLAN LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS, CON SU FUNDAMENTACIÓN, DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA CON LAS ACLARACIONES A LAS MISMAS Y SU ANÁLISIS, ASÍ COMO LAS ACCIONES QUE SE EJERCERÁN, RECOMENDACIONES QUE SE FORMULARÁN Y LAS PROMOCIONES O GESTIONES QUE SE REALIZARÁN PARA LA INTERVENCIÓN DE OTRAS AUTORIDADES, LAS CUALES SE NOTIFICARÁN UNA VEZ ENTREGADO EL INFORME DE RESULTADOS AL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

FINALMENTE, SE INFORMA SOBRE LA SITUACIÓN QUE GUARDAN LAS OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO EN LA FISCALIZACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL ENTE PÚBLICO, RELATIVA AL EJERCICIO 2020.

**SEGUNDO:** LA AUDITORÍA NOS REFIERE DE ACUERDO A LO QUE SEÑALA LA LEY DE FISCALIZACIÓN, CUALES SON LOS OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA TANTO A LA GESTIÓN COMO AL DESEMPEÑO, INCLUYENDO PREVENCIONES GENERALES SOBRE LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA APLICADOS**.**

- **AUDITORÍAS PROGRAMADAS**

CON BASE EN LOS CRITERIOS GENERALES Y PARTICULARES PARA LA PLANEACIÓN ESPECÍFICA, UTILIZADOS EN LA INTEGRACIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2020 PARA LA FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, PRESENTADO ANTE ESE H. CONGRESO DEL ESTADO, POR CONDUCTO DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA, SE DETERMINÓ PRACTICAR AL MUNICIPIO DE APODACA, NUEVO LEÓN, LAS AUDITORIAS SIGUIENTES:

| ENTE PÚBLICO | AUDITORÍAS DETERMINADAS EN EL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2020 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | AUDITORÍA FINANCIERA[1] | AUDITORÍA TÉCNICA A LA OBRA PÚBLICA[2] | AUDITORÍA EN DESARROLLO URBANO[3] | LABORATORIO DE OBRA PÚBLICA[4] | AUDITORÍA DE EVALUACIÓN AL DESEMPEÑO[5] | SOLICITUDES DEL H. CONGRESO DEL ESTADO / REVISIONES DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL[6] | TOTAL |
| MUNICIPIO APODACA, NUEVO LEÓN | **1** | **1** | **1** | **1** | **-** | **3** | **7** |

- **RESUMEN DE OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA:**

| | OBSERVACIONES PRELIMINARES | | | | | OBSERVACIONES SUBSISTENTES | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | NO. DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | MONTO OBSERVADO[1] $ | NO. DE OBSERVACIONES SOLVENTADAS | MONTOS SOLVENTADOS[2] $ | RECUPERACIONES OPERADAS[3] $ | NO. DE OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS | MONTOS NO SOLVENTADOS[4] $ | PROBABLES RECUPERACIONES[5] $ |
| **GESTIÓN FINANCIERA** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 28 | 0 | 15 | 0 | 0 | 13 | 0 | 0 |
| FINANCIERA[B] | 3 | 245,596 | 0 | 0 | 0 | 3 | 245,596 | 0 |
| ECONÓMICA[C] | 16 | 52,160,075 | 15 | 51,874,942 | 0 | 1 | 285,133 | 285,133 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **SUBTOTAL** | **47** | **52,405,671** | **30** | **51,874,942** | **0** | **17** | **530,729** | **285,133** |
| **OBRA PÚBLICA** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 94 | 0 | 85 | 0 | 0 | 9 | 0 | 0 |
| ECONÓMICA[C] | 2 | 121,227 | 2 | 121,227 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| TÉCNICA[D] | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **SUBTOTAL** | **97** | **121,227** | **88** | **121,227** | **0** | **9** | **0** | **0** |
| **DESARROLLO URBANO** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 |
| **SUBTOTAL** | **4** | **0** | **0** | **0** | **0** | **4** | **0** | **0** |
| **LABORATORIO** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 18 | 0 | 15 | 0 | 0 | 3 | 0 | 0 |
| TÉCNICA[D] | 2 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **SUBTOTAL** | **20** | **0** | **17** | **0** | **0** | **3** | **0** | **0** |
| **TOTAL** | **168** | **52,526,898** | **135** | **51,996,169** | **0** | **33** | **530,729** | **285,133** |

- **OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA**

EN LA IMPLEMENTACIÓN Y EJECUCIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 PARA LA REVISIÓN Y FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, ENTRE LAS CUALES SE ENCUENTRA EL **MUNICIPIO DE APODACA, NUEVO LEÓN**, SE OBSERVARON MÉTODOS Y CRITERIOS OBJETIVOS, APLICANDO LAS MEJORES PRÁCTICAS Y PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA, EN ESE SENTIDO, EN OBSERVANCIA DE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 18 Y 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y ACORDE EN CADA CASO CON EL TIPO O MATERIA DE AUDITORÍA PRACTICADA, EN LOS TÉRMINOS PREVIAMENTE ANUNCIADOS, EL OBJETO Y ALCANCES DE LA REVISIÓN Y FISCALIZACIÓN, FUE EL SIGUIENTE:

I. PARA EVALUAR LOS RESULTADOS DE LA GESTIÓN FINANCIERA, SE VERIFICÓ:

a) SI SE CUMPLIÓ CON LAS DISPOSICIONES JURÍDICAS APLICABLES EN MATERIA DE SISTEMAS DE REGISTRO Y CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL; CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, OBRA PÚBLICA, ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, CONSERVACIÓN, USO, USUFRUCTO, DESTINO, AFECTACIÓN, ENAJENACIÓN Y BAJA DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES; ALMACENES Y DEMÁS ACTIVOS; RECURSOS MATERIALES, Y DEMÁS NORMATIVIDAD APLICABLE AL EJERCICIO DEL GASTO PÚBLICO; Y

b) SI LA CAPTACIÓN, RECAUDACIÓN, ADMINISTRACIÓN, CUSTODIA, MANEJO, EJERCICIO Y APLICACIÓN DE RECURSOS, INCLUYENDO SUBSIDIOS, TRANSFERENCIAS Y DONATIVOS, Y SI LOS ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, MANDATOS, FONDOS, FIDEICOMISOS, PRESTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS, OPERACIONES O CUALQUIER ACTO QUE LOS ENTES PÚBLICOS, CELEBREN O REALICEN, RELACIONADOS CON EL INGRESO Y EL EJERCICIO DEL GASTO PÚBLICO, SE AJUSTARON A LA LEGALIDAD, Y SI NO HAN CAUSADO DAÑOS O PERJUICIOS, O AMBOS, EN CONTRA DE LA HACIENDA PÚBLICA ESTATAL O MUNICIPAL, O AL PATRIMONIO DE LOS ENTES PÚBLICOS.

II. PARA COMPROBAR SI EL EJERCICIO DE LAS LEYES DE INGRESOS Y EGRESOS, Y SUS RESPECTIVOS PRESUPUESTOS SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LOS MISMOS; SE REVISÓ:

a) SI LAS CANTIDADES CORRESPONDIENTES A LOS INGRESOS Y A LOS EGRESOS, SE AJUSTARON O CORRESPONDEN A LOS CONCEPTOS Y A LAS PARTIDAS RESPECTIVAS;

b) SI LOS PROGRAMAS Y SU EJECUCIÓN SE AJUSTARON A LOS TÉRMINOS Y MONTOS APROBADOS EN EL PRESUPUESTO; Y

c) SI LOS RECURSOS PROVENIENTES DE FINANCIAMIENTOS SE OBTUVIERON EN LOS TÉRMINOS AUTORIZADOS Y SE APLICARON CON LA PERIODICIDAD Y FORMAS ESTABLECIDAS POR LAS LEYES Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES, Y SI SE CUMPLIERON LOS COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN LOS ACTOS RESPECTIVOS.

III. ADEMÁS, SE REALIZARON PRUEBAS DE AUDITORÍA A FIN DE EVALUAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS LEYES, LOS REGLAMENTOS Y LA NORMATIVIDAD APLICABLES EN LA MATERIA DE LA GESTIÓN FINANCIERA.

IV. PARA VERIFICAR QUE LA OBRA PÚBLICA SE REALIZÓ CONFORME CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE LA MATERIA, LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 31 Y 32, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ASÍ COMO DE OTRAS DISPOSICIONES APLICABLES Y A LOS PROGRAMAS Y PRESUPUESTOS AUTORIZADOS, SE REALIZÓ LO SIGUIENTE:

a) LA PRÁCTICA DE LAS AUDITORÍAS, VISITAS E INSPECCIONES PARA VERIFICAR EL EXACTO CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS CONTENIDOS EN LOS PROGRAMAS DE OBRA PÚBLICA, Y OBTENER LOS DATOS TÉCNICOS Y DEMÁS ELEMENTOS RELACIONADOS CON LA REVISIÓN.

b) RECABAR LAS MUESTRAS Y PRACTICAR LAS PRUEBAS NECESARIAS PARA LA COMPROBACIÓN DE LA CALIDAD DE LOS MATERIALES CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES DE LA OBRA PÚBLICA AUDITADA, CON EL LABORATORIO DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO.

**V.** ADEMÁS, SE ANALIZÓ, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 8, FRACCIÓN IV, DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LA OBSERVANCIA DE DICHA LEY, Y DE LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN POR PARTE DE LAS AUTORIDADES ESTATALES Y MUNICIPALES.

**VI.** ASIMISMO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL INCISO A) DE LA FRACCIÓN I, DEL ARTÍCULO 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE VERIFICÓ LA APLICACIÓN POR PARTE DEL ENTE FISCALIZADO, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, ASÍ COMO LAS DISPOSICIONES NORMATIVAS EMITIDAS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE.

- **ASPECTOS GENERALES SOBRE LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA APLICADOS**

LAS AUDITORÍAS PRACTICADAS (POR TIPO O MATERIA) SE SELECCIONARON CON BASE EN LOS CRITERIOS ESTABLECIDOS PARA LA PLANEACIÓN ESPECÍFICA UTILIZADA EN LA INTEGRACIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2020 PARA LA FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, CONSIDERANDO LA IMPORTANCIA, PERTINENCIA Y FACTIBILIDAD DE SU REALIZACIÓN.

EL UNIVERSO SELECCIONADO PARA LA REVISIÓN FUE EL CONJUNTO DE OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS DE ENTRE LOS CUALES, SE SELECCIONARON MUESTRAS PARA APLICARLES PROCEDIMIENTOS O PRUEBAS DE AUDITORÍA, PARTIENDO ESENCIALMENTE,

DEL PRESUPUESTO ASIGNADO AL ENTE PÚBLICO, Y EJERCIDO EN LOS CAPÍTULOS, CONCEPTOS, PARTIDAS, PROYECTOS DE INVERSIÓN, PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS Y FONDOS, ASÍ COMO LOS CONCEPTOS DE INGRESO, EN SU CASO, Y EN GENERAL CUALQUIER OTRO CONCEPTO QUE SE ESTIMÓ PERTINENTE INCLUIR EN EL ALCANCE DE LA REVISIÓN.

LA MUESTRA AUDITADA CONSISTIÓ EN LAS OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS FISCALIZADOS A TRAVÉS DE PROCEDIMIENTOS O PRUEBAS DE AUDITORÍA, CUYOS RESULTADOS PERMITIERON LA EMISIÓN, DEBIDAMENTE SOPORTADA Y FUNDAMENTADA DEL DICTAMEN DE LA REVISIÓN. ASIMISMO, LAS ÁREAS REVISADAS, FUERON ESENCIALMENTE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DE LA ENTIDAD FISCALIZADA RESPONSABLES DE LA EJECUCIÓN DE LAS OPERACIONES, ACTIVIDADES O PROGRAMAS OBJETO DE LA REVISIÓN.

CON BASE EN LO ANTERIOR, EN FORMA ESPECÍFICA DENTRO DEL CONTENIDO DEL INFORME DEL RESULTADO, SE SEÑALAN LAS OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS FISCALIZADOS, LAS TÉCNICAS Y PRUEBAS DE AUDITORÍA APLICADAS, Y EN SU CASO, EL RESULTADO DE LAS MISMAS, MEDIANTE LAS CUALES SE OBTUVO EVIDENCIA SUFICIENTE, COMPETENTE, RELEVANTE Y PERTINENTE ACERCA DEL OBJETO AUDITADO Y CON BASE EN LA CUAL SE DETERMINARON LOS RESULTADOS Y EL DICTAMEN CORRESPONDIENTE.

**TERCERO:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO NOS DESCRIBE LOS ELEMENTOS REVISADOS EN LA GESTIÓN FINANCIERA, RELATIVO A LA RECAUDACIÓN DE LOS INGRESOS Y EJERCICIO DEL GASTO ASÍ COMO LA DISPONIBILIDAD FINAL, SIENDO LOS SIGUIENTES:

A) LA EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN FINANCIERA Y DEL GASTO PÚBLICO.

PARA TAL EFECTO SE CONSIDERÓ EL ESTADO DE INGRESOS Y EGRESOS Y SUS PRESUPUESTOS POR EL PERÍODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018, ASÍ COMO LA DISPONIBILIDAD Y DEUDA PÚBLICA AL CIERRE DEL EJERCICIO QUE EL MUNICIPIO PRESENTÓ COMO PARTE DE LA INFORMACIÓN QUE INTEGRA LA CUENTA PÚBLICA.

**INGRESOS**

A CONTINUACIÓN SE PRESENTA UN CUADRO COMPARATIVO DE LOS INGRESOS RECAUDADOS EN EL AÑO 2019 POR RUBROS; DETERMINÁNDOSE LAS VARIACIONES CONTRA LOS IMPORTES REALES DEL EJERCICIO 2020:

| RUBROS | INGRESOS REALES 2020 | % | 2019 | % |
|---|---|---|---|---|
| IMPUESTOS | $ 547,984,083 | 26 | $ 683,856,376 | 31 |
| CONTRIBUCIONES DE MEJORAS | 128,269,223 | 6 | 140,692,326 | 6 |
| DERECHOS | 704,436 | - | 1,254,671 | - |
| PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE | 78,422,481 | 5 | 98,588,314 | 5 |
| APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE | 8,332,694 | - | - | - |
| PARTICIPACIONES Y APORTACIONES | 1,332,454,884 | 62 | 1,257,098,271 | 56 |
| TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS | 18,253,794 | 1 | 17,779,745 | 1 |
| OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS | 14,970,345 | 1 | 26,093,373 | 1 |
| TOTAL | $ 2,129,391,940 | 100 | $ 2,225,363,076 | 100 |

**EGRESOS**

| GRUPO | EGRESOS REALES 2020 | % |
|---|---|---|
| GASTOS DE FUNCIONAMIENTO | $ 1,727,977,917 | 86 |
| TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS | 136,145,813 | 7 |
| PARTICIPACIONES Y APORTACIONES | - | - |
| INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA | 18,261,943 | 1 |
| OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS | 130,983,879 | 6 |
| TOTAL | $ 2,013,369,552 | 100 |

**CUARTO:** A CONTINUACIÓN SE MUESTRA PARTE DE LA INFORMACIÓN QUE NOS PRESENTA LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO EN EL INFORME DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE A LAS OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADAS AL **MUNICIPIO DE APODACA, NUEVO LEÓN,** UNA VEZ QUE LE FUE OTORGADO AL ENTE PÚBLICO LOS 30 DÍAS NATURALES ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO PARA LA SOLVENTACIÓN DE LAS OBSERVACIONES QUE SE HICIERON DE SU CONOCIMIENTO.

ES DE SEÑALAR QUE LAS OBSERVACIONES QUE PRESENTA LA AUDITORÍA SUPERIOR EN EL INFORME DEL RESULTADO QUE NOS OCUPA SON LAS QUE QUEDARON SUBSISTENTES DE ACUERDO A LO REFERIDO EN EL ARTÍCULO 21 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN EN MENCIÓN.

**ACTIVO**
**ACTIVO NO CIRCULANTE**
**BIENES MUEBLES**
**MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN**

1. SE REGISTRÓ PÓLIZA DE CHEQUE 97010 DEL 14 DE JULIO DE 2020 A FAVOR DE LINUXECURE CONSULTING S.A. DE C.V. POR UN IMPORTE DE $415,512 PARA EL PAGO DE LA FACTURA C-1901 POR CONCEPTO DE ADQUISICIÓN DE 18 EQUIPOS DE CÓMPUTO PARA PLATAFORMA MÉXICO SOLICITADAS POR LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA Y VIALIDAD DEL MUNICIPIO, DE LO CUAL SE OBSERVA LO SIGUIENTE:

   A) NO SE EXHIBIÓ LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE QUE LA SELECCIÓN DEL CITADO PROVEEDOR, ESTUVO PRECEDIDA DE ALGUNOS DE LOS PROCEDIMIENTOS ENUNCIADOS EN LOS ARTÍCULOS 25, 26, 41 Y 43, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 42 AL 46 SEGUNDO PÁRRAFO, DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY, QUE ACORDE CON EL MONTO O NATURALEZA DE LA NEGOCIACIÓN, ASEGURARAN AL ENTE PÚBLICO LAS MEJORES CONDICIONES DISPONIBLES EN CUANTO A PRECIO, CALIDAD, FINANCIAMIENTO Y OPORTUNIDAD.

   B) NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA LA EVIDENCIA DE QUE SE FORMALIZARA LA OPERACIÓN MEDIANTE LA FIRMA DE UN CONTRATO EN EL QUE SE ESTABLECIERAN LAS CONDICIONES DE ENTREGA, CALIDAD Y ESPECIFICACIONES, FORMAS DE PAGO, GARANTÍAS, PENALIZACIONES PARA EL CASO DE INCUMPLIMIENTO, MONTO A PAGAR, ENTRE OTROS, LO ANTERIOR EN CONTRAVENCIÓN A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 46 Y 48 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CONCORDANCIA CON LOS ARTÍCULOS 87 Y 89, DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY.

**NORMATIVA**

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIA CERTIFICADA DE LA PÓLIZA DE CHEQUE 97010 DEL 14 DE JULIO DE 2020 A FAVOR DE LINUXECURE CONSULTING S.A. DE C.V. POR UN IMPORTE DE $415,512, FACTURA C-1901, 3 (TRES) COTIZACIONES PROPORCIONADAS POR LOS PROVEEDORES LINUXECURE CONSULTING S.A. DE C.V. CON FECHA 22 DE JUNIO DE 2020, AUXELTIA CON FECHA 21 DE JUNIO DE 2020 E INTER@ENTER CON FECHA 21 DE ABRIL DE 2020, ASÍ COMO CONTRATO DE COMPRA-VENTA CELEBRADO EL 01 DE JULIO DE 2020, CON LO CUAL SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, SOLVENTA PARCIAL PARA EL INCISO A) DEBIDO A QUE 1 (UNA) DE LAS 3 (TRES) COTIZACIONES ANEXADAS NO CUMPLE CON EL REQUISITO DE HABERSE OBTENIDO DENTRO DE LOS 30 DÍAS NATURALES PREVIOS AL DE LA

ADJUDICACIÓN, Y SOLVENTA PARA EL INCISO B) YA QUE SE ANEXA CONTRATO DE COMPRA-VENTA CON EL CUAL SE AMPARA LA EROGACIÓN EFECTUADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS**
**GASTOS DE FUNCIONAMIENTO**
**AYUDAS SOCIALES**
**APOYO A IGLESIAS**

2. SE REGISTRÓ PÓLIZA DE CHEQUE 3358 DEL 01 DE DICIEMBRE DE 2020 A NOMBRE DE FERRETERÍA GUAJARDO E HIJOS S.A. DE C.V. POR UN IMPORTE DE $285,133 POR CONCEPTO DE COMPRA DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN PARA APOYO A LA PRIMERA IGLESIA BAUTISTA DE SANTA ROSA, APODACA NUEVO LEÓN, DE LO CUAL SE OBSERVA LO SIGUIENTE:

   A) NO SE ANEXA COMPROBANTE FISCAL LEGIBLE QUE DEMUESTRE LA EROGACIÓN EFECTUADA, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 15 Y 16 FRACCIÓN I, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 86 QUINTO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

   B) NO SE EXHIBIÓ LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE QUE LA SELECCIÓN DEL CITADO PROVEEDOR, ESTUVO PRECEDIDA DE ALGUNOS DE LOS PROCEDIMIENTOS ENUNCIADOS EN LOS ARTÍCULOS 25, 26, 41 Y 43, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 42 AL 46 SEGUNDO PÁRRAFO, DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY, QUE ACORDE CON EL MONTO O NATURALEZA DE LA NEGOCIACIÓN, ASEGURARAN AL ENTE PÚBLICO LAS MEJORES CONDICIONES DISPONIBLES EN CUANTO A PRECIO, CALIDAD, FINANCIAMIENTO Y OPORTUNIDAD.

   C) NO SE LOCALIZÓ NI SE EXHIBIÓ LA DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA QUE JUSTIFIQUE LO EROGADO Y QUE EVIDENCIE SU ENTREGA AL PERSONAL RESPONSABLE DE SU CONTROL, DEBIDAMENTE FIRMADA DE CONFORMIDAD POR SU RECEPCIÓN, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15 Y 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

ECONÓMICA - MONTO NO SOLVENTADO $285,133

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIA CERTIFICADA DE PÓLIZA DE CHEQUE NÚMERO 3358 DEL 01 DE

DICIEMBRE DE 2020 A NOMBRE DE FERRETERÍA GUAJARDO E HIJOS S.A. DE C.V. POR UN IMPORTE DE $285,133, COMPROBANTE FISCAL, CONVOCATORIA DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO SDA-DA-LP-16-2020, CONTRATO DE ADQUISICIÓN, CARTA DE AGRADECIMIENTO DE LA INSTITUCIÓN SOLICITANTE Y EVIDENCIA FOTOGRÁFICA DEL MATERIAL COMPRADO, CON LO CUAL SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, NO SOLVENTA EN EL ASPECTO ECONÓMICO LO REFERENTE AL INCISO A) DEBIDO A QUE EL COMPROBANTE ANEXADO SIGUE SIENDO ILEGIBLE EN EL NÚMERO DE FOLIO FISCAL RAZÓN POR LA CUAL NO ES POSIBLE VERIFICAR SU AUTENTICIDAD EN LOS REGISTROS DEL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA, Y SOLVENTA LO REFERENTE A LOS INCISOS B) Y C) DEBIDO A QUE ANEXA COPIA DE LICITACIÓN PÚBLICA Y 3 (TRES) COTIZACIONES DE LOS PROVEEDORES FERRETERÍA GUAJARDO E HIJOS, S.A. DE C.V. , FERRETERÍA Y PERFILES YEZA Y FERRETERÍA Y REFACCIONES LA PRINCIPAL TODAS ELLAS CON FECHA 05 DE NOVIEMBRE DE 2020, ASIMISMO ANEXA CONTRATO QUE AMPARA LA EROGACIÓN EFECTUADA Y EVIDENCIA DE LA SOLICITUD Y ENTREGA DE LOS MATERIALES AL BENEFICIARIO

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**MATERIALES Y SUMINISTROS**
**UNIFORMES**

3. SE REGISTRÓ PÓLIZA DE CHEQUE NÚMERO 1815 DE FECHA 06 DE AGOSTO DE 2020 A FAVOR DE IRA MARÍA DEL CARMEN MARTÍNEZ FLORES POR IMPORTE DE $130,152 PARA CUBRIR EL PAGO DE LA FACTURA B-148 POR CONCEPTO DE COMPRA DE UNIFORMES DEL PERSONAL DE LA SECRETARÍA DE SERVICIOS PÚBLICOS, OBSERVANDO LA FALTA DE PROVISIÓN DE DICHA FACTURA EN EL EJERCICIO 2019, ADEMÁS SE DEBIÓ HABER AFECTADO LA CUENTA DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES Y NO EL GASTO DEL EJERCICIO 2020, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 33 Y 34 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL.

FINANCIERA - MONTO NO SOLVENTADO $130,152

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, LA CUAL CONSISTE EN COPIA CERTIFICADA DE OFICIO TMA-0026/2021 CON FECHA 08 DE OCTUBRE DE 2021, CON LO CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN DEBIDO A QUE LOS

ARGUMENTOS EXTERNADOS NO DESVIRTÚAN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS, POR LO QUE SUBSISTE EL INCUMPLIMIENTO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**OTROS SERVICIOS GENERALES**
**INDEMNIZACIONES**

4. SE REGISTRARON DIVERSAS PÓLIZAS DE CHEQUE POR CONCEPTO DE INDEMNIZACIONES A CIUDADANOS POR MODERNIZACIONES VIALES, DE LOS CUALES OBSERVAMOS QUE DICHAS PÓLIZAS NO CONTIENEN LA LEYENDA "PARA ABONO EN CUENTA DEL BENEFICIARIO" INCUMPLIENDO LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 27, FRACCIÓN III, ÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 16, FRACCIÓN I, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. LAS PÓLIZAS REVISADAS SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA | NÚMERO DE CHEQUE | BENEFICIARIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|
| 29-ENE-2020 | 188 | HILDA ARACELY CASTILLO CARRERA | $ 1,700,000 |
| 29-ENE-2020 | 189 | ALMA NATALIA GARZA TREVIÑO | 500,000 |
| 29-ENE-2020 | 190 | ADRIANA GARZA GARZA | 400,000 |
| 27-MZO-2020 | 270 | JAVIER VILLARREAL GUTIERREZ | 700,000 |

**NORMATIVA**

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LO CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN DEBIDO A QUE NO EXHIBIÓ EVIDENCIA DOCUMENTAL PARA ACREDITAR LOS ARGUMENTOS EXTERNADOS, NO DESVIRTÚAN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS, POR LO QUE SUBSISTE EL INCUMPLIMIENTO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**SERVICIOS GENERALES**
**HONORARIOS A TERCEROS**

5. SE REGISTRARON DIVERSAS PÓLIZAS DE CHEQUE A FAVOR DE CONHECTA PLUS S.A. DE C.V. UN MONTO DE $9,609,615 PARA EL PAGO DE FACTURAS POR CONCEPTO DE HONORARIOS POR RECAUDACIÓN DEL PROGRAMA DE MODERNIZACIÓN CATASTRAL LOS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA | PÓLIZA DE CHEQUE | | IMPORTE |
|---|---|---|---|
| 19-MZO-2020 | 224 | $ | 901,726 |
| 13-ABR-2020 | 325 | | 228,813 |
| 09-JUN-2020 | 1105 | | 562,850 |
| 10-JUN-2020 | 1165 | | 824,597 |
| 11-AGO-2020 | 97096 | | 532,175 |
| 14-AGO-2020 | 97098 | | 1,324,448 |
| 18-DIC-2020 | 3725 | | 156,147 |
| 18-DIC-2020 | 3726 | | 407,943 |
| 18-DIC-2020 | 3727 | | 374,342 |
| 18-DIC-2020 | 3728 | | 687,684 |
| 21-DIC-2020 | TR-1403 | | 3,608,890 |
| **TOTAL** | | **$** | **9,609,615** |

DE LO ANTERIOR OBSERVAMOS QUE NO SE ANEXA EVIDENCIA QUE DEMUESTRE LO ESTABLECIDO EN EL ANEXO I DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS VIGENTE EN SU APARTADO DE REPORTES MENSUALES:

A) REPORTE DE VISITAS.- DEBERÁ CONTENER EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL, NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE, MONTO ADEUDADO, DOMICILIO DEL VISITADO PARA SU NOTIFICACIÓN Y UN CAMPO DE OBSERVACIONES QUE PODRÁ SER LLENADO CON LOS DATOS DE LA PERSONA QUE RECIBIÓ EL DOCUMENTO Y ALGUNA REFERENCIA FÍSICA DEL DOMICILIO.

B) REPORTE DE LLAMADAS TELEFÓNICAS.- DEBERÁ CONTENER EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL, NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE, MONTO ADEUDADO, TELÉFONO AL QUE SE LLAMÓ, PERSONA QUE ATENDIÓ LA LLAMADA POR PARTE DEL CONTRIBUYENTE, PERSONA QUE HIZO LA LLAMADA PARTE DEL CALL CENTER DE "EL PRESTADOR DE SERVICIOS" Y UN CAMPO DONDE CONTENGA OBSERVACIONES O EL STATUS QUE GUARDA DICHO EXPEDIENTE.

C) REPORTE DE MENSAJES Y CORREOS ELECTRÓNICOS.- DEBERÁ CONTENER EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL, NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE, MONTO ADEUDADO, TELÉFONO AL QUE SE ENVIÓ EL MENSAJE Y/O CORREO ELECTRÓNICO AL QUE SE NOTIFICÓ EL AVISO, ASÍ COMO CAMPO DE CONFIRMACIÓN CORREO LEÍDO.

D) REPORTE DE SEGUIMIENTO.- DEBERÁ CONTENER EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL, NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE, , MONTO ADEUDADO, MEDIO DE CONTACTO Y UN CAMPO QUE CONTENGA LOS ADEUDOS TOMADOS O STATUS QUE GUARDA.

POR LO CUAL SE INCUMPLE CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y 15 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, LA CUAL CONSISTE EN COPIA CERTIFICADA DE ADENDA AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL CONHECTA PLUS, S.A. DE C.V. CON LO CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN DEBIDO A QUE DENTRO DE LA RESPUESTA POR PARTE DEL ENTE PÚBLICO NO ANEXA LOS REPORTES SOLICITADOS EN LOS INCISOS A), B), C) Y D) DE LA PRESENTE OBSERVACIÓN, POR LO QUE NO SE COMPROBÓ LA EVIDENCIA EN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE GESTIÓN DE COBRANZA POR PARTE DEL PROVEEDOR, RAZÓN POR LA CUAL NO DESVIRTÚA LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**IMPUESTO SOBRE NÓMINA ESTATAL**

6. SE EFECTUARON REGISTROS VIRTUALES AFECTANDO LOS RUBROS DE GASTOS DE FUNCIONAMIENTO Y OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS POR EL RECONOCIMIENTO DE LA CONDONACIÓN DEL PAGO DEL IMPUESTO DEL 3% SOBRE NÓMINAS DEL MES DE DICIEMBRE DE 2019, OBSERVANDO QUE ESTOS REGISTROS AFECTARON LOS RUBROS ANTES MENCIONADOS DEL EJERCICIO 2020, Y NO EL RUBRO DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 19 FRACCIÓN V, 33 Y 34 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, Y 184 Y 185 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIA CERTIFICADA DE ORDEN DE PAGO NO. 128232 DEL MES DE SEPTIEMBRE

DE 2021, CON LO CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN DEBIDO A QUE LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN ANEXA NO DESVIRTÚA LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**LABORATORIO**

7. SE REGISTRÓ PÓLIZA DE DIARIO D04616 DE FECHA 30 DE NOVIEMBRE DE 2020 EN LA CUAL SE EFECTÚAN DIVERSOS MOVIMIENTOS DE RECLASIFICACIÓN POR UNA SUMA DE $1,947,979 AFECTANDO A LA CUENTA 0523 LABORATORIO, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ NI SE EXHIBIÓ LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE Y JUSTIFIQUE LOS REGISTROS EFECTUADOS, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, EN CORRELACIÓN CON EL ARTÍCULO 15 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**NORMATIVA**

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIAS CERTIFICADAS DE BALANZAS DE CUENTAS DE LOS MESES DE OCTUBRE 2020 Y NOVIEMBRE 2020, CON LO CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN DEBIDO A QUE NO ACLARA ENTRE QUE CUENTAS CONTABLES SE EFECTUARON LAS RECLASIFICACIONES Y NO ANEXAN SUS RESPECTIVAS PÓLIZAS CON SU SOPORTE DOCUMENTAL.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**PUBLICACIONES, EDICIONES Y RÓTULOS**

8. SE REGISTRÓ PÓLIZA DE CHEQUE 499 A FAVOR DE CLAUDIA YANETH SÁNCHEZ LÓPEZ POR IMPORTE DE $64,032 PARA EL PAGO DE LA FACTURA CON FOLIO NÚMERO 5 POR CONCEPTO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA INFORMATIVA, OBSERVANDO LA FALTA DE PROVISIÓN DE DICHA FACTURA EN EL EJERCICIO 2019, ADEMÁS SE DEBIÓ HABER AFECTADO LA CUENTA RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES Y NO EL GASTO DEL EJERCICIO 2020, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 33 Y 34 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL.

FINANCIERA - MONTO NO SOLVENTADO $64,032

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, LA CUAL CONSISTE EN COPIA CERTIFICADA DE OFICIO TMA-0026/2021 CON FECHA 08 DE OCTUBRE DE 2021, CON LO CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS EXTERNADOS NO DESVIRTÚAN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS, POR LO QUE SUBSISTE EL INCUMPLIMIENTO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**RADIOGRAFÍAS**

9. SE REGISTRÓ PÓLIZA DE DIARIO D04616 DE FECHA 30 DE NOVIEMBRE DE 2020 EN LA CUAL SE EFECTÚAN DIVERSOS MOVIMIENTOS DE RECLASIFICACIÓN POR UNA SUMA DE $948,086 AFECTANDO A LA CUENTA 0524 RADIOGRAFÍAS, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ NI SE EXHIBIÓ LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE Y JUSTIFIQUE LOS REGISTROS EFECTUADOS, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, EN CORRELACIÓN CON EL ARTÍCULO 15 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIAS CERTIFICADAS DE BALANZAS DE CUENTAS DE LOS MESES DE OCTUBRE 2020 Y NOVIEMBRE 2020, CON LO CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN DEBIDO A QUE NO ACLARA ENTRE QUE CUENTAS CONTABLES SE EFECTUARON LAS RECLASIFICACIONES Y NO ANEXAN SUS RESPECTIVAS PÓLIZAS CON SU SOPORTE DOCUMENTAL.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**RENTA DE LOCALES**

10. SE REGISTRARON DIVERSAS PÓLIZAS DE CHEQUES POR IMPORTE TOTAL DE $58,000 A FAVOR DE ELIZARDO GARZA MARTÍNEZ POR CONCEPTO DE PAGO DE RENTA DE LOCAL

"D" UBICADO EN LA CALLE HIDALGO PONIENTE NÚMERO 122 CENTRO APODACA NUEVO LEÓN, DE LO CUAL OBSERVAMOS LA FALTA DE RETENCIÓN Y ENTERO DEL 10% DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR UN IMPORTE DE $5,000 POR CONCEPTO DE OTORGAMIENTO DEL USO O GOCE TEMPORAL DE BIENES INMUEBLES, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 86 QUINTO PÁRRAFO Y 116 ÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, LAS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA | PÓLIZA DE CHEQUE | RECIBO | IMPORTE | IVA | TOTAL PAGADO | IMPORTE NO RETENIDO ISR |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 18-FEB-2020 | 96469 | F-237 | 12,500 | 2,000 | 14,500 $ | 1,250 |
| 06-MZO-2020 | 49601 | F-240 | 12,500 | 2,000 | 14,500 | 1,250 |
| 22-ABR-2020 | 430 | F-243 | 12,500 | 2,000 | 14,500 | 1,250 |
| 13-MAY-2020 | 642 | F-245 | 12,500 | 2,000 | 14,500 | 1,250 |
| **TOTAL** | | | | | **$** | **5,000** |

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIA CERTIFICADA DEL OFICIO NÚMERO DP/016/2021 DE LA DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y OFICIO NO. DP/012/2021 DIRIGIDO AL PROVEEDOR PARA NOTIFICARLE RESPECTO DE LA OMISIÓN EN LA RETENCIÓN DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES, CON LO CUAL SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, SOLVENTA DEBIDO A QUE SE EJERCIERON ACCIONES PARA NOTIFICARLE AL PROVEEDOR RESPECTO DE LA OMISIÓN EN LA RETENCIÓN DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR CONCEPTO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES, Y NO SOLVENTA DEBIDO A QUE DENTRO DE LA DOCUMENTACIÓN ANEXA NO SE COMPROBÓ QUE SE HAYA EFECTUADO LA RETENCIÓN Y ENTERO AL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA CORRESPONDIENTE A LAS OPERACIONES EFECTUADAS CON EL PROVEEDOR POR EL EJERCICIO 2020.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

*PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL.*

11. SE REGISTRARON DIVERSAS PÓLIZAS DE CHEQUES POR UN IMPORTE DE $34,800 A FAVOR DE JOSÉ ELOY MARTÍNEZ LUGO POR CONCEPTO DE PAGO DE RENTA DE LA FINCA MARCADA CON EL NÚMERO 514 DE LA CALLE PADRE MIER FRACCIONAMIENTO MODERNO, APODACA NUEVO LEÓN, DE LO CUAL OBSERVAMOS LA FALTA DE RETENCIÓN Y ENTERO DEL 10% DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR UN IMPORTE DE $3,000 POR CONCEPTO DE OTORGAMIENTO DEL USO O GOCE TEMPORAL DE BIENES INMUEBLES, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 86 QUINTO PÁRRAFO Y 116 ÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, LAS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA | PÓLIZA DE CHEQUE | RECIBO | IMPORTE | IVA | TOTAL PAGADO | | IMPORTE NO RETENIDO ISR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18-FEB-2020 | 49481 | F-122 | 15,000 | 2,400 | 17,400 | $ | 1,500 |
| 03-JUN-2020 | 960 | F-154 | 15,000 | 2,400 | 17,400 | | 1,500 |
| **TOTAL** | | | | | | **$** | **3,000** |

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIA CERTIFICADA DEL OFICIO NÚMERO DP/016/2021 DE LA DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y OFICIOS NO. DP/014/2021 Y NO. DP/015/2021 DIRIGIDOS AL PROVEEDOR PARA NOTIFICARLE RESPECTO DE LA OMISIÓN EN LA RETENCIÓN DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES, CON LO CUAL SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, SOLVENTA DEBIDO A QUE SE EJERCIERON ACCIONES PARA NOTIFICARLE AL PROVEEDOR RESPECTO DE LA OMISIÓN EN LA RETENCIÓN DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR CONCEPTO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES, Y NO SOLVENTA DEBIDO A QUE DENTRO DE LA DOCUMENTACIÓN ANEXA NO SE COMPROBÓ QUE SE HAYA EFECTUADO LA RETENCIÓN Y ENTERO AL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA CORRESPONDIENTE A LAS OPERACIONES EFECTUADAS CON EL PROVEEDOR POR EL EJERCICIO 2020.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

*PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL.*

**SERVICIO DE TELEFONÍA E INTERNET**

12. SE REGISTRÓ PÓLIZA DE CHEQUE 10976 DE FECHA 13 DE ENERO DE 2020 A FAVOR DE TOTAL PLAY TELECOMUNICACIONES S.A. DE C.V. POR IMPORTE DE $51,412 POR CONCEPTO DE PAGO DE TELEFONÍA E INTERNET PARA CUBRIR EL PAGO DE LA FACTURA CON FOLIO FISCAL E20108AB-B82C-4009-B940-92F8D06F8187 OBSERVANDO LA FALTA DE PROVISIÓN DE DICHA FACTURA EN EL EJERCICIO 2019, ADEMÁS SE DEBIÓ HABER AFECTADO LA CUENTA RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES Y NO EL GASTO DEL EJERCICIO 2020, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 33 Y 34 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL.

FINANCIERA - MONTO NO SOLVENTADO $51,412

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, LA CUAL CONSISTE EN COPIA CERTIFICADA DE OFICIO TMA-0026/2021 CON FECHA 08 DE OCTUBRE DE 2021, CON LO CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS EXTERNADOS NO DESVIRTÚAN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS, POR LO QUE SUBSISTE EL INCUMPLIMIENTO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**SERVICIOS DE APOYO ADMINISTRATIVO, TRADUCCIÓN, FOTOCOPIADO E IMPRESIÓN**

13. SE REGISTRÓ PÓLIZA DE CHEQUE NÚMERO 966 DE FECHA 12 DE JUNIO DE 2020 A NOMBRE DE AGENCIA PROMOTORA DE PUBLICACIONES, S.A. DE C.V. POR UN IMPORTE DE $688,412 PARA EL PAGO DE LA FACTURA B6349 POR CONCEPTO DE IMPRESIÓN DE 4,090 EJEMPLARES DE LIBRO "DE LA ESTANCIA DE CASTAÑO Y LA HACIENDA DE SAN FRANCISCO A LA CIUDAD DE APODACA", DE LO CUAL SE OBSERVA LO SIGUIENTE:

A) QUÉ CONFORME AL MONTO DE ADQUISICIÓN FACTURADA, EJERCIDA POR ADJUDICACIÓN DIRECTA, SE DEBIÓ RESPALDAR ESTE PROCEDIMIENTO DE ASIGNACIÓN CON AL MENOS TRES COTIZACIONES POR ESCRITO, EN CONSIDERACIÓN A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 43, EN CORRELACIÓN CON EL NUMERAL 25 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y CON EL ARTÍCULO 70, DE LA LEY DE EGRESOS PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.

B) SE ANEXA CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS EN EL CUAL SE MENCIONA QUE SU VIGENCIA ES DEL 03 DE JUNIO AL 01 DE DICIEMBRE DE 2019, POR CUAL OBSERVAMOS QUE NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA LA EVIDENCIA DE QUE SE FORMALIZARA LA OPERACIÓN MEDIANTE LA FIRMA DE UN CONTRATO EN EL QUE SE ESTABLECIERAN LAS CONDICIONES DE ENTREGA, CALIDAD Y ESPECIFICACIONES, FORMAS DE PAGO, GARANTÍAS, PENALIZACIONES PARA EL CASO DE INCUMPLIMIENTO, MONTO A PAGAR, ENTRE OTROS, LO ANTERIOR EN CONTRAVENCIÓN A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 46 Y 48 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CONCORDANCIA CON LOS ARTÍCULOS 87 Y 89, DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIA CERTIFICADA DE 3 (TRES) COTIZACIONES POR ESCRITO DE LOS PROVEEDORES AGENCIA PROMOTORA DE PUBLICACIONES, S.A. DE C.V. CON FECHA 02 DE MAYO DE 2019, LUIS RODOLFO ELIZONDO MENDIOLA, CON FECHA 06 DE MAYO DE 2019 Y DETALLADO EXPRESS, S.A. DE C.V. CON FECHA 02 DE MAYO DE 2019, CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL AGENCIA PROMOTORA DE PUBLICACIONES, S.A. DE C.V. FORMALIZADO EN FECHA 03 DE JUNIO DE 2019, Y ADENDA AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS CELEBRADO CON EL REFERIDO PROVEEDOR, CON LO CUAL SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, SOLVENTA PARCIALMENTE EL INCISO A) DEBIDO A QUE LAS FECHAS DE 2 (DOS) DE LAS 3 (TRES) COTIZACIONES NO CUMPLEN CON EL REQUISITO DE HABERSE OBTENIDO DENTRO DE LOS 30 DÍAS NATURALES PREVIOS AL DE LA ADJUDICACIÓN, Y SOLVENTA EL INCISO B) DEBIDO A QUE ANEXA ADENDA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS QUE AMPARA Y JUSTIFICA SU VIGENCIA A LA FECHA DE LA EROGACIÓN REALIZADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS**
**GASTOS COVID-19**
**GEL ANTIBACTERIAL**

14. SE REGISTRÓ PÓLIZA DE CHEQUE NÚMERO 0403 DE FECHA 21 DE ABRIL DE 2020 A NOMBRE DE INBOX PRINT S.A. DE C.V. POR UN IMPORTE DE $314,998 PARA CUBRIR EL PAGO DE LA FACTURA 585 POR CONCEPTO DE ADQUISICIÓN DE 1,000 GALONES DE GEL ANTIBACTERIAL, DE LA CUAL OBSERVAMOS LO SIGUIENTE:

A) QUÉ CONFORME AL MONTO DE ADQUISICIÓN FACTURADA, EJERCIDA POR ADJUDICACIÓN DIRECTA, SE DEBIÓ RESPALDAR ESTE PROCEDIMIENTO DE ASIGNACIÓN CON AL MENOS TRES COTIZACIONES POR ESCRITO, EN CONSIDERACIÓN A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 43, EN CORRELACIÓN CON EL NUMERAL 25 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y CON EL ARTÍCULO 70, DE LA LEY DE EGRESOS PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.

B) NO SE LOCALIZÓ NI SE EXHIBIÓ LA DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA QUE JUSTIFIQUE LO EROGADO Y QUE EVIDENCIE SU ENTREGA AL PERSONAL RESPONSABLE DE SU CONTROL, DEBIDAMENTE FIRMADA DE CONFORMIDAD POR SU RECEPCIÓN, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y 15 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

C) NO SE COMPRUEBA CON LA DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIE LA ENTREGA-RECEPCIÓN DE LOS MATERIALES ADQUIRIDOS A LOS BENEFICIADOS, LA QUE ACREDITE SUS IDENTIFICACIONES Y SITÚE SUS DOMICILIOS O ACTA CIRCUNSTANCIADA QUE CONTENGA AL MENOS NOMBRE Y FECHA DE NACIMIENTO DEL BENEFICIARIO, DE CONFORMIDAD A LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIA CERTIFICADA DE CONTRATO DE COMPRA VENTA CON FECHA DE 27 DE MARZO DE 2020 CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL INBOX PRINT, S.A. DE C.V. JUNTO A 3 (TRES) COTIZACIONES DE LOS PROVEEDORES INBOX PRINT, S.A. DE C.V. CON FECHA DE 7 DE ABRIL DE 2020, FIDEL MARTÍNEZ MEDINA CON FECHA DE 6 DE ABRIL DE 2020, Y GLS SERVICES, S.A. DE C.V. CON FECHA DE 7 DE ABRIL DE 2020, CON LO CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, NO SOLVENTA EN SU INCISO A) DEBIDO A QUE LAS COTIZACIONES ANEXADAS SON DE FECHA POSTERIOR A LA FIRMA DEL CONTRATO, NO SOLVENTA EN SU INCISO B) DEBIDO A QUE NO ANEXA EVIDENCIA DE RECEPCIÓN DE LOS ARTÍCULOS ADQUIRIDOS POR PARTE DEL PERSONAL RESPONSABLE DE SU CONTROL DEBIDAMENTE FIRMADA DE CONFORMIDAD, Y NO SOLVENTA EN SU INCISO C) DEBIDO A QUE DE ACUERDO A LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA QUE LOS MATERIALES FUERON UTILIZADOS EN EL PERSONAL DE APOYO EN LA ATENCIÓN DE LA CIUDADANÍA CON MOTIVO DE LA CONTINGENCIA SANITARIA, ASÍ COMO EN LAS OFICINAS PARA LA PREVENCIÓN Y LIMPIEZA ANTISÉPTICA DE LOS EMPLEADOS MUNICIPALES NO ANEXA EVIDENCIA DOCUMENTAL DE LA ENTREGA-RECEPCIÓN DE LOS MATERIALES ADQUIRIDOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**TERMÓMETROS**

15. SE REGISTRÓ TRANSFERENCIA BANCARIA NÚMERO 1202 DE FECHA 29 DE MAYO DE 2020 A FAVOR DE DIVERSIDAD DE ESTRATEGIAS COMERCIALES S.A. DE C.V. POR UN IMPORTE DE $434,826 PARA CUBRIR EL PAGO DE LA FACTURA 1146 POR CONCEPTO DE ADQUISICIÓN DE 150 TERMÓMETROS DE PISTOLA PARA CONTINGENCIA COVID-19 DE LA CUAL OBSERVAMOS LO SIGUIENTE:

A) QUÉ CONFORME AL MONTO DE ADQUISICIÓN FACTURADA, EJERCIDA POR ADJUDICACIÓN DIRECTA, SE DEBIÓ RESPALDAR ESTE PROCEDIMIENTO DE ASIGNACIÓN CON AL MENOS TRES COTIZACIONES POR ESCRITO, EN CONSIDERACIÓN A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 43, EN CORRELACIÓN CON EL NUMERAL 25 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y CON EL ARTÍCULO 70, DE LA LEY DE EGRESOS PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.

B) NO SE LOCALIZÓ NI SE EXHIBIÓ LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA QUE JUSTIFIQUE LO EROGADO Y QUE EVIDENCIE SU ENTREGA AL PERSONAL RESPONSABLE DE SU CONTROL, DEBIDAMENTE FIRMADA DE CONFORMIDAD POR SU RECEPCIÓN, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y 15 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**
SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIA CERTIFICADA DE CONTRATO DE COMPRA VENTA CON FECHA DE 15 DE MAYO DE 2020, JUNTO CON 3 (TRES) COTIZACIONES PROPORCIONADAS POR LOS PROVEEDORES DIVERSIDAD DE ESTRATEGIAS COMERCIALES, S.A. DE C.V. CON FECHA DE 26 DE MAYO DE 2020, RENE LEÓN GUERRERO CON FECHA DE 11 DE MAYO DE 2020 Y ADMINISTRACIÓN EMPRESARIAL E-POINT DE MÉXICO, S.A. DE C.V. CON FECHA DE 12 DE MAYO DE 2020, CON LO CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN EN SU INCISO A) DEBIDO A QUE LA FECHA DE COTIZACIÓN DEL PROVEEDOR SELECCIONADO ES POSTERIOR A LA FECHA DE ADJUDICACIÓN POR LO QUE NO CUMPLE CON EL REQUISITO DE HABERSE OBTENIDO DENTRO DE LOS 30 DÍAS NATURALES PREVIOS AL DE LA ADJUDICACIÓN, Y EN SU INCISO B) DEBIDO A QUE NO ANEXA EVIDENCIA DE LA RECEPCIÓN DE LOS ARTÍCULOS ADQUIRIDOS

DEBIDAMENTE FIRMADA POR PARTE DEL PERSONAL RESPONSABLE DE SU CONTROL Y CUSTODIA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**NORMATIVIDAD**

**PREVENCIÓN Y CONCIENTIZACIÓN SOBRE FALTAS ADMINISTRATIVAS Y HECHOS DE CORRUPCIÓN**

16. NO SE LOCALIZÓ NI SE EXHIBIÓ LA DOCUMENTACIÓN CON LA CUAL SE DEMUESTRE QUE AL MENOS UNA VEZ AL MES DURANTE EL EJERCICIO 2020 EL ENTE PÚBLICO HAYA IMPARTIDO A LOS PROVEEDORES QUE LE BRINDARON CUALQUIER TIPO DE SERVICIO, EL CURSO DE PREVENCIÓN Y CONCIENTIZACIÓN SOBRE LAS FALTAS ADMINISTRATIVAS Y HECHOS DE CORRUPCIÓN, QUIENES DEBERÁN FIRMAR PERSONALMENTE DE RECIBIDO EL CURSO PARA PODER SER ACREDITADOS, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 22, ÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN ORIGINAL DEL OFICIO SCTM-DA-0047/2021 CON FECHA 13 DE OCTUBRE DE 2021, EN DONDE SE INFORMA EL ESTATUS DEL CURSO DE PREVENCIÓN Y CONCIENTIZACIÓN SOBRE FALTAS ADMINISTRATIVAS Y HECHOS DE CORRUPCIÓN, CON LO CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN DEBIDO A QUE DENTRO DE LA DOCUMENTACIÓN ANEXA NO INCLUYEN EVIDENCIA FIRMADA POR PARTE DE LOS PROVEEDORES QUE DEMUESTRE QUE AL MENOS UNA VEZ AL MES DURANTE EL EJERCICIO 2020 HAYAN RECIBIDO EL CURSO DE PREVENCIÓN Y CONCIENTIZACIÓN SOBRE FALTAS ADMINISTRATIVAS Y HECHOS DE CORRUPCIÓN PARA PODER SER ACREDITADOS, POR LO QUE LOS ARGUMENTOS EXTERNADOS NO DESVIRTÚAN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**PRESUPUESTO DE EGRESOS**

17. DEL ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CONTENIDO EN LA CUENTA PÚBLICA 2020, SE OBSERVÓ UN SUBEJERCICIO DE $167,776,482 COMO RESULTADO DE COMPARAR EL MODIFICADO DE $2,884,444,257 Y EL DEVENGADO POR $2,716,667,775 COMO SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS

| CONCEPTO | MODIFICADO | DEVENGADO | VARIACIÓN |
|---|---|---|---|
| SERVICIOS PERSONALES | $ 1,072,922,205 | $ 1,043,824,773 | $ 29,097,432 |
| MATERIALES Y SUMINISTROS | 187,905,065 | 172,480,799 | 15,424,266 |
| SERVICIOS GENERALES | 544,329,200 | 511,672,345 | 32,656,855 |
| TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS | 149,323,554 | 136,145,813 | 13,177,741 |
| BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES | 27,916,575 | 25,292,187 | 2,624,388 |
| INVERSIÓN PÚBLICA | 603,226,954 | 528,431,154 | 74,795,800 |
| DEUDA PÚBLICA | 298,820,704 | 298,820,704 | 0 |
| **TOTAL** | **$ 2,884,444,257** | **$ 2,716,667,775** | **$ 167,776,482** |

ASIMISMO, EL MUNICIPIO NO PROPORCIONÓ EL ANÁLISIS DE LAS VARIACIONES QUE REFLEJA EL CUADRO COMPARATIVO CITADO. LO CUAL CONLLEVA UNA FALTA DE EFICACIA EN EL MANEJO DE SUS RECURSOS, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 184 Y 185 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN RELACIÓN A LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIA CERTIFICADA DE PÓLIZA DE DIARIO D04679 DE FECHA 31 DE DICIEMBRE 2020 DONDE SE REFLEJAN LOS ASIENTOS DE CIERRE PRESUPUESTARIO, INFORMACIÓN EN CUENTAS "T" REPORTADA EN LAS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Y BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL MES DE DICIEMBRE DE 2020, CON LO CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE NO REALIZÓ LAS MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO, INCUMPLIENDO CON EL FUNDAMENTO SEÑALADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**OBRA PÚBLICA**

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE OBRA PÚBLICA, FUERON COMUNICADAS MEDIANTE EL OFICIO ASENL-OPR-AEM-MU05-AOP094/2021-TE, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, OTORGÁNDOLE DE CONFORMIDAD CON EL PÁRRAFO PRIMERO DEL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, UN PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DEL DÍA DE SU NOTIFICACIÓN, A FIN DE QUE PRESENTARA LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN, RECIBIÉNDOSE LAS MISMAS DENTRO DEL PLAZO OTORGADO.

DE UN IMPORTE REGISTRADO PARA OBRAS O SERVICIOS POR CONTRATO Y EN SU CASO, OBRAS POR ADMINISTRACIÓN DIRECTA, POR VALOR DE $515,213,341 SE SELECCIONARON $297,626,527 QUE REPRESENTAN UN 58%, REVISANDO LA GESTIÓN FINANCIERA DE LOS RECURSOS PÚBLICOS ASIGNADOS A PROYECTOS DE OBRA PÚBLICA, A FIN DE VERIFICAR SI SE PLANEARON, PROGRAMARON, ADJUDICARON, CONTRATARON, EJECUTARON Y PAGARON CONFORME A LA LEGISLACIÓN APLICABLE A SABER: LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LOPEMNL); DE LA LEY PARA LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LCRPENL) Y DE LAS NORMAS TÉCNICAS DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE NTPENL); QUE SE EMPLEARON CORRECTAMENTE LOS PRECIOS UNITARIOS AUTORIZADOS; QUE LOS CONCEPTOS PAGADOS SE HAYAN EJECUTADO; Y QUE SU PUESTA EN OPERACIÓN Y POSTERIOR FUNCIONAMIENTO SE EFECTUÓ ACORDE CON LO CONTRATADO O ESPECIFICADO. DE LA CITADA REVISIÓN SE DETECTARON OBSERVACIONES EN LAS OBRAS, MISMAS QUE REFERENCIADAS CON LA DENOMINACIÓN DEL CONTRATO, LA DESCRIPCIÓN Y SU IMPORTE EXPRESADO EN PESOS QUE SE REGISTRÓ DURANTE EL EJERCICIO, SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | LP-RM-04-20 | MODERNIZACIÓN DEL BOULEVARD HUMBERTO RAMOS LOZANO, 1A. ETAPA, TRAMO 2, DEL CADENAMIENTO 3+120 AL 4+340. | $ | 49,792,437 |
| 2 | LP-RM-03-20 | MODERNIZACIÓN DEL BOULEVARD HUMBERTO RAMOS LOZANO, 1A. ETAPA, TRAMO 1, DEL CADENAMIENTO 1+900 AL 3+120. | $ | 49,572,433 |
| 3 | LP-RM-01-20 | CONEXIÓN VIAL SAN MIGUEL-MARGARITAS TRAMO 1, AVENIDA ACAPULCO, DE CALLE VICENTE | $ | 30,788,660 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | **GUERRERO A EL ARROYO LA TALAVERNA, EN EL POBLADO SAN MIGUEL.** | | |
| **4** | **LP-RM-05-20** | **CONSTRUCCIÓN DE PUENTE VEHICULAR EN LA AVENIDA ACAPULCO SOBRE EL ARROYO EL SABINAL (TALAVERNA).** | **$** | **19,407,820** |
| **5** | **LP-RM-02-20** | **CONEXIÓN VIAL SAN MIGUEL-MARGARITAS TRAMO 2, AVENIDA ACAPULCO, DE ARROYO LA TALAVERNA A LA AVENIDA GIRASOL, EN LA COLONIA HACIENDA LAS MARGARITAS.** | **$** | **18,544,489** |

LAS OBSERVACIONES ALUDIDAS SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

**OBRA PÚBLICA**
**OBRA PÚBLICA EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **1** | **LP-RM-04-20** | **MODERNIZACIÓN DEL BOULEVARD HUMBERTO RAMOS LOZANO, 1A. ETAPA, TRAMO 2, DEL CADENAMIENTO 3+120 AL 4+340.** | **$** | **49,792,437** |

18. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA LOPEMNL, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY. (OBS. 1.1)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DEL ACTA DE CABILDO NÚMERO 34, DE VIGÉSIMA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO, DE FECHA 14 DE NOVIEMBRE DE 2019, MEDIANTE LA CUAL SE AUTORIZA LA REALIZACIÓN DE LA OBRA EN REFERENCIA PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE INCLUYE EL MONTO AUTORIZADO PARA LA CITADA OBRA, QUE COMPRUEBE QUE LA OBRA EN REFERENCIA SE HAYA INCLUIDO EN EL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.
*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **2** | **LP-RM-03-20** | **MODERNIZACIÓN DEL BOULEVARD HUMBERTO RAMOS LOZANO, 1A. ETAPA, TRAMO 1, DEL CADENAMIENTO 1+900 AL 3+120.** | **$** | **49,572,433** |

19. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA LOPEMNL, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY. (OBS. 2.1)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**
NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DEL ACTA DE CABILDO NÚMERO 34, DE VIGÉSIMA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO, DE FECHA 14 DE NOVIEMBRE DE 2019, MEDIANTE LA CUAL SE AUTORIZA LA REALIZACIÓN DE LA OBRA EN REFERENCIA PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE INCLUYE EL MONTO AUTORIZADO PARA LA CITADA OBRA, QUE COMPRUEBE QUE LA OBRA EN REFERENCIA SE HAYA INCLUIDO EN EL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.**
EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **3** | **LP-RM-01-20** | **CONEXIÓN VIAL SAN MIGUEL-MARGARITAS TRAMO 1, AVENIDA ACAPULCO, DE CALLE VICENTE GUERRERO A EL ARROYO LA TALAVERNA, EN EL POBLADO SAN MIGUEL.** | **$** | **30,788,660** |

20. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA LOPEMNL. (OBS. 3.1)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**
NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DEL ACTA DE CABILDO NÚMERO 34, DE VIGÉSIMA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO, DE FECHA 14 DE NOVIEMBRE DE 2019, MEDIANTE LA CUAL SE AUTORIZA LA REALIZACIÓN DE LA OBRA EN REFERENCIA PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE INCLUYE EL MONTO AUTORIZADO PARA LA CITADA OBRA, QUE COMPRUEBE QUE LA OBRA EN REFERENCIA SE HAYA INCLUIDO EN EL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.
*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

21. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD FIJADO PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, SUBRASANTE CONVENCIONAL, SUBBASE, BASE MODIFICADA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 39, PÁRRAFO PRIMERO; 45, PÁRRAFO PRIMERO; 56, PÁRRAFO PRIMERO; 66, PÁRRAFO PRIMERO; 74, PÁRRAFO PRIMERO; 90, Y 95, DE LA LCRPENL; EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 6, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, DE LAS NTPENL. (OBS. 3.12)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE RECIBIERON COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, SUBRASANTE CONVENCIONAL, SUBBASE, BASE MODIFICADA Y CARPETA DE CONCRETO ASFÁLTICO, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE A LAS MISMOS; SIN EMBARGO, EN CUANTO A LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN PARA LAS CAPAS DE RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, NO SOLVENTA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTA SU RESPUESTA LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

22. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL DURANTE SU EJECUCIÓN, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO Y VALIDADOS POR UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ASÍ COMO LA VERIFICACIÓN POR PARTE DE LOS MISMOS PARA LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD ESTABLECIDOS PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, SUBRASANTE CONVENCIONAL, SUBBASE, BASE MODIFICADA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 39, PÁRRAFO SEGUNDO; 45, PÁRRAFO SEGUNDO; 56, PÁRRAFO SEGUNDO; 66, PÁRRAFO SEGUNDO; 74, PÁRRAFO SEGUNDO; 90; Y 95, DE LA LCRPENL; EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 8, 40, 41, 46, 47, 57, 58, 67, 68, 75, 76, 91, 92, 96 Y 97, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS NTPENL. (OBS. 3.13)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**
SE RECIBIERON COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL DURANTE SU EJECUCIÓN Y RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, SUBRASANTE CONVENCIONAL, SUBBASE, BASE MODIFICADA, RIEGO DE IMPREGNACIÓN, INFORME DE TEMPERATURA Y TENDIDO DE MEZCLA ASFÁLTICA ELABORADA EN CALIENTE; Y RESULTADOS DE LA RESISTENCIA DE CONCRETO PARA ZAPATA, MURO, LOSA Y GUARNICIÓN, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE A LAS MISMAS; SIN EMBARGO, EN CUANTO A LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL DURANTE SU EJECUCIÓN, PARA LAS CAPAS DE CARPETA DE CONCRETO ASFÁLTICO Y RIEGO DE LIGA, NO SOLVENTA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTA SU RESPUESTA LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **4** | **LP-RM-05-20** | **CONSTRUCCIÓN DE PUENTE VEHICULAR EN LA AVENIDA ACAPULCO SOBRE EL ARROYO EL SABINAL (TALAVERNA).** | **$ 19,407,820** |

23. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA LOPEMNL. (OBS. 4.1)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DEL ACTA DE CABILDO NÚMERO 34, DE VIGÉSIMA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO, DE FECHA 14 DE NOVIEMBRE DE 2019, MEDIANTE LA CUAL SE AUTORIZA LA REALIZACIÓN DE LA OBRA EN REFERENCIA PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE INCLUYE EL MONTO AUTORIZADO PARA LA CITADA OBRA, QUE COMPRUEBE QUE LA OBRA EN REFERENCIA SE HAYA INCLUIDO EN EL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

24. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU

COLOCACIÓN, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD FIJADO PARA LAS CAPAS DE SUBRASANTE CONVENCIONAL, SUBBASE, BASE MODIFICADA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 45, PÁRRAFO PRIMERO; 56, PÁRRAFO PRIMERO; 66, PÁRRAFO PRIMERO; 74, PÁRRAFO PRIMERO; 90, Y 95, DE LA LCRPENL; EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 6, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, DE LAS NTPENL. (OBS. 4.7)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE RECIBIERON COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, SUBRASANTE CONVENCIONAL Y CARPETA DE CONCRETO ASFÁLTICO, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE A LAS MISMAS; SIN EMBARGO, EN CUANTO A LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN PARA LAS CAPAS DE SUBBASE, BASE MODIFICADA, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, NO SOLVENTA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTA SU RESPUESTA LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **5** | **LP-RM-02-20** | **CONEXIÓN VIAL SAN MIGUEL-MARGARITAS TRAMO 2, AVENIDA ACAPULCO, DE ARROYO LA TALAVERNA A LA AVENIDA GIRASOL, EN LA COLONIA HACIENDA LAS MARGARITAS.** | **$ 18,544,489** |

25. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA LOPEMNL, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY. (OBS. 5.1)

**NORMATIVA**

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DEL ACTA DE CABILDO NÚMERO 34, DE VIGÉSIMA SEXTA SESIÓN ORDINARIA DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO, DE FECHA 14 DE NOVIEMBRE DE 2019, MEDIANTE LA CUAL SE AUTORIZA LA REALIZACIÓN DE LA OBRA EN REFERENCIA PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE INCLUYE EL MONTO AUTORIZADO PARA LA CITADA OBRA, QUE COMPRUEBE QUE LA OBRA EN REFERENCIA SE HAYA INCLUIDO EN EL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.**
EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

26. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD QUE FIJEN PARA LAS CAPAS DE CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 74, PÁRRAFO PRIMERO; 90, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO; Y 95, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO; EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 6, PÁRRAFO PRIMERO Y SEGUNDO, DE LA LCRPENL Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, DE LAS NTPENL. (OBS. 5.7)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE RECIBIERON COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, SUBRASANTE CONVENCIONAL, SUBBASE, BASE MODIFICADA Y CARPETA DE CONCRETO ASFÁLTICO, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE A LAS MISMAS; SIN EMBARGO, EN CUANTO A LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN PARA LAS CAPAS DE RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, NO SOLVENTA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTA SU RESPUESTA LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**DESARROLLO URBANO**

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE DESARROLLO URBANO, FUERON COMUNICADAS MEDIANTE EL OFICIO ASENL-OPR-AEM-MU05-ADU027/2021-TE, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, OTORGÁNDOLE DE CONFORMIDAD CON EL PÁRRAFO PRIMERO DEL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, UN PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DEL DÍA DE SU NOTIFICACIÓN, A FIN DE QUE PRESENTARA LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN, RECIBIÉNDOSE LAS MISMAS EL 05 DE AGOSTO DE 2021.

EN ESE SENTIDO, SE EXPONEN A CONTINUACIÓN: LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS; LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS POR EL ENTE PÚBLICO POR CONDUCTO DE SU TITULAR, BAJO EL RUBRO "DEL ENTE PÚBLICO", Y POR ÚLTIMO, EL ANÁLISIS EFECTUADO POR ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, A LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS.

SE REVISARON LOS PROCESOS DE APROBACIÓN, EXPEDICIÓN, MODIFICACIÓN O ACTUALIZACIÓN DE LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO O EN SU CASO, LA RATIFICACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO TAMBIÉN LA APROBACIÓN DE LOS REGLAMENTOS Y DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL EN MATERIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO, ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS, A FIN DE VERIFICAR LA OBSERVANCIA DE LA LEGISLACIÓN

APLICABLE A SABER: LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LAHOTDUNL), LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 8, FRACCIÓN IV DE LA LEY ANTERIORMENTE SEÑALADA.

DE LA CITADA REVISIÓN SE DETECTARON OBSERVACIONES EN DICHOS PROCESOS, MISMAS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| REF. | EXPEDIENTE O NO. DE OFICIO | TIPO DE LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **1** | **ASENL-DAOPDU-DU-REQ-MU05-001/2021** | **OFICIO DE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020, RELACIONADA CON LA REVISIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN, ASÍ COMO DE LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES DE ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS.** | **$** | **0** |

LAS OBSERVACIONES ALUDIDAS SE MENCIONAN EN CADA LICENCIA URBANÍSTICA:

**DESARROLLO URBANO**
**DERECHOS**

| REF. | EXPEDIENTE O NO. DE OFICIO | TIPO DE LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **1** | **ASENL-DAOPDU-DU-REQ-MU05-001/2021** | **OFICIO DE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020, RELACIONADA CON LA REVISIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN, ASÍ COMO DE LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES DE ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS.** | **$** | **0** |

MEDIANTE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN EMITIDO POR PERSONAL DE ADSCRIPCIÓN A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, CONTENIDO EN EL OFICIO EN REFERENCIA Y NOTIFICADO EN FECHA 14 DE ABRIL DE 2021, SE SOLICITÓ AL MUNICIPIO DE APODACA NUEVO LEÓN, INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN RELACIONADA CON LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN, ASÍ COMO DE LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES DE ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS,

CON LA FINALIDAD DE VERIFICAR SU OBSERVANCIA ACORDE A LO ESTIPULADO EN LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017, A LO QUE EL MUNICIPIO RESPONDIÓ MEDIANTE OFICIO NÚMERO O.E./126/18-21 RECIBIDO POR ESTA AUDITORÍA EN FECHA 23 DE ABRIL DE 2021.

DE LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PROPORCIONADA POR EL ENTE PÚBLICO, SE OBSERVA LO SIGUIENTE:

27. EN LO REFERENTE A LOS PLANES O PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO, CENTROS DE POBLACIÓN Y PROGRAMAS PARCIALES DEL MUNICIPIO DE APODACA NUEVO LEÓN, EL ENTE PÚBLICO INFORMA "DE ACUERDO AL PROCEDIMIENTO PARA LA APROBACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO URBANO 2030 DEL MUNICIPIO DE APODACA, NUEVO LEÓN, ESTIPULADO EN EL ARTÍCULO 56 DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO, ÉSTE SE ENCUENTRA EN LA ETAPA DE CONGRUENCIA DE LA AUTORIDAD ESTATAL, LO QUE SE JUSTIFICA CON COPIA CERTIFICADA DEL OFICIO NÚMERO SEDUET-210415/154"", DE LO CUAL SE ADJUNTA COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DEL OFICIO NÚMERO SEDUET-210415/154 DE FECHA 15 DE ABRIL DE 2021, EXPEDIDO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO, ECOLOGÍA Y TRANSPORTE DE APODACA, NUEVO LEÓN ADMINISTRACIÓN 2018-2021 Y DIRIGIDO AL SECRETARIO DE DESARROLLO SUSTENTABLE, MEDIANTE EL CUAL SE SOLICITA LA EXPEDICIÓN DEL DICTAMEN DE CONGRUENCIA, ACREDITÁNDOSE QUE LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN SE ENCUENTRA EN TRÁMITE, SIN EMBARGO, SE INCUMPLE CON EL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO QUINTO, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 11 Y 56 DE LA LAHOTDUNL. (OBS. 1.1)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTA A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE OFICIO SEDUET-210415/154 DE FECHA 15 DE ABRIL DE 2021 EMITIDO POR EL ENTE PÚBLICO, MEDIANTE EL CUAL SE LE SOLICITA A LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE EL DICTAMEN DE CONGRUENCIA CORRESPONDIENTE AL PLAN DE DESARROLLO URBANO 2030 DEL MUNICIPIO

DE APODACA, NUEVO LEÓN, Y RECIBO OFICIAL CON NÚMERO DE FOLIO 30137699 DE FECHA 21 DE JUNIO DE 2021, EMITIDO POR GOBIERNO DEL ESTADO POR CONCEPTO DE EVALUACIÓN DE CONGRUENCIA EN PLANES O PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO, LOS CUALES NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE AÚN SE ENCUENTRA EN PROCESO DE ACTUALIZACIÓN DICHO DISPOSITIVO LEGAL, POR LO CUAL, SE INCUMPLE CON EL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO QUINTO DE LA LAHOTDUNL, PARA LLEVAR A CABO LAS REFORMAS Y AJUSTES NECESARIOS EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, EN CORRELACIÓN CON EL ARTÍCULO 56 DEL ORDENAMIENTO ANTERIORMENTE CITADO, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017.

NO OBSTANTE, ESTA AUDITORÍA EFECTUARÁ EL SEGUIMIENTO CORRESPONDIENTE DURANTE LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO FISCAL 2021, A FIN DE VERIFICAR LA CONFIRMACIÓN O MODIFICACIÓN DE LOS PLANES ALUDIDOS EN LA OBSERVACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

28. EN RELACIÓN AL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN, EL ENTE PÚBLICO INFORMA "...EN RELACIÓN AL REGLAMENTO DE LA MATERIA SE PUBLICARÁ A LA PAR DEL PLAN DE DESARROLLO URBANO 2030 DEL MUNICIPIO DE APODACA, NUEVO LEÓN, UNA VEZ QUE SE OBTENGA EL RESPECTIVO DICTAMEN DE CONGRUENCIA POR PARTE DEL ESTADO.", DE LO CUAL NO SE ADJUNTA DOCUMENTACIÓN AL RESPECTO, POR LO CUAL SE INCUMPLE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11 EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 363 Y 364, ADEMÁS DEL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO, DE LA LAHOTDUNL. (OBS. 1.2.)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTA A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE OFICIO JPYSP 02/21 DE FECHA 15 DE MARZO DE 2021, EMITIDO POR LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NUEVO LEÓN, MEDIANTE EL CUAL SE INFORMA AL ENTE PÚBLICO EL AVANCE Y CUMPLIMIENTO DEL

PROCESO DE ACTUALIZACIÓN DEL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO, ESTUDIO Y ANÁLISIS DEL REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO, ASÍ COMO EL REGLAMENTO PARA LA CONSTRUCCIÓN Y PROTECCIÓN DE ACERAS DEL MUNICIPIO DE APODACA, NUEVO LEÓN, LOS CUALES NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE AÚN SE ENCUENTRA EN PROCESO DE ACTUALIZACIÓN DICHO DISPOSITIVO LEGAL, POR LO CUAL, SE INCUMPLE CON EL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO DE LA LAHOTDUNL, PARA LLEVAR A CABO LAS REFORMAS Y AJUSTES NECESARIOS EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 363 Y 364 DEL ORDENAMIENTO ANTERIORMENTE CITADO, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

29. EN CUANTO AL REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO, EL ENTE PÚBLICO INFORMA "...EN RELACIÓN AL REGLAMENTO DE LA MATERIA SE PUBLICARÁ A LA PAR DEL PLAN DE DESARROLLO URBANO 2030 DEL MUNICIPIO DE APODACA, NUEVO LEÓN, UNA VEZ QUE SE OBTENGA EL RESPECTIVO DICTAMEN DE CONGRUENCIA POR PARTE DEL ESTADO.", POR LO CUAL SE INCUMPLE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11 EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 360, 361 Y 364, ADEMÁS DEL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO, DE LA LAHOTDUNL. (OBS. 1.3)

NORMATIVA
**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTA A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE OFICIO JPYSP 02/21 DE FECHA 15 DE MARZO DE 2021, EMITIDO POR LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NUEVO LEÓN, MEDIANTE EL CUAL SE INFORMA AL ENTE PÚBLICO EL AVANCE Y CUMPLIMIENTO DEL PROCESO DE ACTUALIZACIÓN DEL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO, ESTUDIO Y ANÁLISIS DEL REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO, ASÍ COMO EL REGLAMENTO PARA LA CONSTRUCCIÓN Y PROTECCIÓN DE ACERAS DEL MUNICIPIO DE APODACA, NUEVO LEÓN, LOS CUALES NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE AÚN SE ENCUENTRA EN PROCESO DE ACTUALIZACIÓN DICHO DISPOSITIVO LEGAL, POR LO CUAL, SE INCUMPLE CON EL PLAZO

SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO DE LA LAHOTDUNL, PARA LLEVAR A CABO LAS REFORMAS Y AJUSTES NECESARIOS EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 360, 361 Y 364 DEL ORDENAMIENTO ANTERIORMENTE CITADO, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

30. EN CUANTO AL REGLAMENTO Y/O DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL EN MATERIA DE ESTACIONAMIENTOS, EL ENTE PÚBLICO INFORMA "...EN RELACIÓN AL REGLAMENTO DE LA MATERIA SE PUBLICARÁ A LA PAR DEL PLAN DE DESARROLLO URBANO 2030 DEL MUNICIPIO DE APODACA, NUEVO LEÓN, UNA VEZ QUE SE OBTENGA EL RESPECTIVO DICTAMEN DE CONGRUENCIA POR PARTE DEL ESTADO.", POR LO CUAL SE INCUMPLE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, ADEMÁS DEL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO, DE LA LAHOTDUNL. (OBS. 1.4.)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTA A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE OFICIO JPYSP 02/21 DE FECHA 15 DE MARZO DE 2021, EMITIDO POR LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NUEVO LEÓN, MEDIANTE EL CUAL SE INFORMA AL ENTE PÚBLICO EL AVANCE Y CUMPLIMIENTO DEL PROCESO DE ACTUALIZACIÓN DEL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO, ESTUDIO Y ANÁLISIS DEL REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO, ASÍ COMO EL REGLAMENTO PARA LA CONSTRUCCIÓN Y PROTECCIÓN DE ACERAS DEL MUNICIPIO DE APODACA, NUEVO LEÓN, LOS CUALES NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE AÚN SE ENCUENTRA EN PROCESO DE ACTUALIZACIÓN DICHO DISPOSITIVO LEGAL, POR LO CUAL, SE INCUMPLE CON EL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO DE LA LAHOTDUNL, PARA LLEVAR A CABO LAS REFORMAS Y AJUSTES NECESARIOS EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11 DEL ORDENAMIENTO ANTERIORMENTE CITADO, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**LABORATORIO**

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE LABORATORIO DE OBRA PÚBLICA, FUERON COMUNICADAS MEDIANTE EL OFICIO ASENL-OPR-AEM-MU05-AOPLAB257/2021-TE, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, OTORGÁNDOLE DE CONFORMIDAD CON EL PÁRRAFO PRIMERO DEL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, UN PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DEL DÍA DE SU NOTIFICACIÓN, A FIN DE QUE PRESENTARA LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN, RECIBIÉNDOSE LAS MISMAS DENTRO DEL PLAZO OTORGADO.

SE REVISÓ LA GESTIÓN FINANCIERA DE LOS RECURSOS PÚBLICOS ASIGNADOS A PROYECTOS DE OBRA PÚBLICA, A FIN DE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES CONTRATADAS CONFORME A LA LEGISLACIÓN APLICABLE A SABER: LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LOPEMNL), DE LA LEY PARA LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LCRPENL) Y DE LAS NORMAS TÉCNICAS DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE NTPENL); Y QUE SU PUESTA EN OPERACIÓN Y POSTERIOR FUNCIONAMIENTO SE EFECTUÓ ACORDE CON LO CONTRATADO O ESPECIFICADO.

DE LA CITADA REVISIÓN SE DETECTARON OBSERVACIONES EN LAS OBRAS Y SERVICIOS, MISMAS QUE REFERENCIADAS CON LA DENOMINACIÓN DEL CONTRATO, LA DESCRIPCIÓN Y SU IMPORTE EXPRESADO EN PESOS QUE SE REGISTRÓ DURANTE EL EJERCICIO, SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **1** | **LP-RM-04-20** | **MODERNIZACIÓN DEL BOULEVARD HUMBERTO RAMOS LOZANO 1A. ETAPA TRAMO 2 DEL CADENAMIENTO 3+120 AL 4+340.** | **$** | **49,792,437** |
| **2** | **LP-RM-03-20** | **MODERNIZACIÓN DEL BOULEVARD HUMBERTO RAMOS LOZANO 1A. ETAPA TRAMO 1 DEL CADENAMIENTO 1+900 AL 3+120.** | **$** | **49,572,433** |

LAS OBSERVACIONES ALUDIDAS SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

**OBRA PÚBLICA**
**CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| 1 | LP-RM-04-20 | MODERNIZACIÓN DEL BOULEVARD HUMBERTO RAMOS LOZANO 1A. ETAPA TRAMO 2 DEL CADENAMIENTO 3+120 AL 4+340. | $ 49,792,437 |

31. MEDIANTE INSPECCIÓN FÍSICA A LA OBRA, REALIZADA POR PERSONAL ADSCRITO AL LABORATORIO DE OBRA PÚBLICA DE ESTA AUDITORÍA, SE VERIFICÓ EL CUMPLIMIENTO TÉCNICO Y DE CALIDAD DE LA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO NÚMERO 4.10 "CARPETA DE CONCRETO ASFÁLTICO MODIFICADO SBS DE 0.10 M DE ESPESOR PARA UNA ESTRUCTURA DE NIVEL LLL LA CUAL CONTENDRÁ MATERIALES QUE CUMPLAN LOS PARÁMETROS DE DISEÑO DE LA MEZCLA ASFÁLTICA, ELABORADA EN PLANTA; COMPACTADA AL 100% (± 2%) SEGÚN PRUEBA DE LABORATORIO CERTIFICADO (PROTOCOLO AMAAC O SUPERPAVE SEGÚN SEA EL CASO). INCLUYE SUMINISTRO Y ACARREOS DE MATERIALES, HERRAMIENTAS, RIEGO DE LIGA CON EMULSIÓN ASFÁLTICA CATIÓNICA DE ROMPIMIENTO RÁPIDO ECR-65, A RAZÓN DE 0.5 LTS/M², EQUIPO DE TENDIDO Y COMPACTACIÓN, MAQUINARÍA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA", DETECTANDO QUE LOS TRABAJOS EJECUTADOS EN AMBOS CUERPOS DEL BOULEVARD HUMBERTO RAMOS LOZANO, ENTRE LOS CADENAMIENTOS 3+120 AL 5+000, NO RESULTAN SATISFACTORIOS CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES DEL PROYECTO DE ACUERDO CON LOS SIGUIENTES HALLAZGOS:

1.- EL ESPESOR PROMEDIO DE LA CAPA DE CARPETA ASFÁLTICA COLOCADA, NO CUMPLE CON EL ESPESOR ESPECIFICADO DE 7.0 CM, EN LA TOTALIDAD DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, ESTO EN RAZÓN DE QUE LOS RESULTADOS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO REALIZADOS A LOS ESPECÍMENES DE CONCRETO ASFÁLTICO MUESTREADOS ALEATORIAMENTE, INDICAN QUE LOS TRABAJOS REALIZADOS EN TODOS LOS CARRILES DEL CUERPO SUR, NO CUMPLEN CON LOS CRITERIOS DE ACEPTACIÓN Y RECHAZO ESTABLECIDOS EN LOS PUNTOS H.3.6 Y H.3.7 DE LA NORMA N-CTR-CAR-1-04-006/14 "CARPETAS ASFÁLTICAS CON MEZCLA EN CALIENTE" EMITIDA POR LA SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES (SCT) DEL GOBIERNO FEDERAL, EN DONDE, EL PRIMERO DE ELLOS ESTABLECE QUE EL ESPESOR PROMEDIO DE TODAS LAS MEDICIONES HECHAS EN EL TRAMO, DEBERÁ SER IGUAL AL NOVENTA Y OCHO CENTÉSIMOS (0.98) DEL ESPESOR DEL PROYECTO O MAYOR, QUE EN ESTE CASO RESULTA DE 6.86 CM PARA UN ESPESOR DE PROYECTO DE 7.0 CM (6.86 CM = 7 CM X 0.98), Y DADO QUE EL ESPESOR PROMEDIO ENCONTRADO ES DE 6.70 CM, SE OBSERVA CLARAMENTE QUE NO SE CUMPLE CON ESTE PRIMER CRITERIO; EN COMPLEMENTO A LO ANTERIOR, EL SEGUNDO CRITERIO ESTABLECE QUE LA DESVIACIÓN ESTÁNDAR DE TODOS LOS ESPESORES DETERMINADOS EN EL TRAMO, DEBE SER IGUAL A DIEZ CENTÉSIMOS (0.10) DEL VALOR DEL ESPESOR PROMEDIO ENCONTRADO O

MENOR, LA CUAL RESULTA SER DE 0.67 CM (6.70 CM X 0.10), ENCONTRANDO QUE EL VALOR DE LA DESVIACIÓN ESTÁNDAR DE LAS MEDICIONES EFECTUADAS EN REVISIÓN ES DE 0.64 CM, EL CUAL CUMPLE CON VALOR DE DISPERSIÓN PERMITIDO, POR LO TANTO, RESULTA CLARO QUE EL ESPESOR PROMEDIO DE LA CAPA DE CARPETA COLOCADA EN EL CUERPO SUR DEL TRAMO DE LA VIALIDAD EN ESTUDIO INCUMPLE CON EL VALOR ESPECIFICADO, ASÍ MISMO, LA DISPERSIÓN O DESVIACIÓN ESTÁNDAR DE SUS MEDICIONES INDICAN CLARAMENTE LA UNIFORMIDAD EN DICHO RESULTADO.

2.- EL GRADO DE COMPACTACIÓN ESPECIFICADO PARA LA CAPA DE CARPETA ASFÁLTICA COLOCADA, NO CUMPLE CON EL GRADO ESPECIFICADO DE 100% CON UNA TOLERANCIA AUTORIZADA DE ±2%, EN LA MAYORÍA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, ESTO EN RAZÓN DE QUE LOS RESULTADOS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO REALIZADOS A LOS ESPECÍMENES DE CONCRETO ASFÁLTICO MUESTREADOS ALEATORIAMENTE, INDICAN QUE LAS DENSIDADES O MASAS VOLUMÉTRICAS PROMEDIO ENCONTRADOS SON DE 2,190 KG/M³ PARA EL CUERPO NORTE Y DE 2,154 KG/M³ PARA EL CUERPO SUR, MISMAS QUE AL DIVIDIRSE ENTRE LA DENSIDAD MÁXIMA DE CONTROL DE LA MEZCLA ASFÁLTICA CORRESPONDIENTE DE 2,337 KG/M³ Y MULTIPLICARSE POR 100, SE OBTIENEN LOS PORCENTAJES DE COMPACTACIÓN DEL 93.7% (93.7% = 2,190/2,337 X 100) Y 92.2% (92.2% = 2,154/2,337 X 100), RESPECTIVAMENTE, LOS CUALES SON INFERIORES AL PARÁMETRO ESPECIFICADO, ENCONTRÁNDOSE QUE DE LOS 22 RESULTADOS OBTENIDOS EN LA INSPECCIÓN FÍSICA, 21 NO CUMPLEN CON GRADO DE COMPACTACIÓN ESPECIFICADO, AÚN CONSIDERANDO LA TOLERANCIA ESTABLECIDA DEL 2%. EN LAS SIGUIENTES TABLAS, SE MUESTRAN LOS RESULTADOS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO OBTENIDOS EN LA REVISIÓN:

TABLA 1.- RESUMEN DE LOS RESULTADOS DE LAS DENSIDADES O MASAS VOLUMÉTRICAS Y GRADO DE COMPACTACIÓN ENCONTRADOS EN EL CUERPO NORTE DEL BOULEVARD HUMBERTO RAMOS LOZANO ENTRE LOS CADENAMIENTOS 3+120 AL 5+000.

| CAPA DE CARPETA ASFÁLTICA | SONDEO NO. | CADENAMIENTO | DENSIDAD ENCONTRADA KG/M³ | DENSIDAD DE CONTROL KG/M³ | GRADO DE COMPACTACIÓN ENCONTRADO % | GRADO DE COMPACTACIÓN ESPECIFICADO % | CUMPLE SI/NO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| SUPERIOR | 8 | 3+488 | 2217 | 2337 | 94.9 | 100 ± 2 | NO |
| INFERIOR | 8 | 3+488 | 2321 | 2337 | 99.3 | 100 ± 2 | SI |
| SUPERIOR | 9 | 3+777 | 2172 | 2337 | 92.9 | 100 ± 2 | NO |
| INFERIOR | 9 | 3+777 | 2209 | 2337 | 94.5 | 100 ± 2 | NO |
| SUPERIOR | 10 | 3+872 | 2094 | 2337 | 89.6 | 100 ± 2 | NO |
| INFERIOR | 10 | 3+872 | 2206 | 2337 | 94.4 | 100 ± 2 | NO |
| SUPERIOR | 11 | 4+215 | 2135 | 2337 | 91.4 | 100 ± 2 | NO |
| INFERIOR | 11 | 4+215 | 2266 | 2337 | 97.0 | 100 ± 2 | NO |
| SUPERIOR | 12 | 4+334 | 2098 | 2337 | 89.8 | 100 ± 2 | NO |
| INFERIOR | 12 | 4+334 | 2120 | 2337 | 90.7 | 100 ± 2 | NO |
| SUPERIOR | 13 | 4+674 | 2226 | 2337 | 95.3 | 100 ± 2 | NO |
| INFERIOR | 13 | 4+674 | 2190 | 2337 | 93.7 | 100 ± 2 | NO |
| SUPERIOR | 14 | 4+888 | 2226 | 2337 | 95.3 | 100 ± 2 | NO |
| INFERIOR | 14 | 4+888 | 2183 | 2337 | 93.4 | 100 ± 2 | NO |

TABLA 2.- RESUMEN DE LOS RESULTADOS DE LAS DENSIDADES O MASAS VOLUMÉTRICAS Y GRADO DE COMPACTACIÓN ENCONTRADOS EN EL CUERPO SUR DEL BOULEVARD HUMBERTO RAMOS LOZANO ENTRE LOS CADENAMIENTOS 3+120 AL 5+000.

| SONDEO NO. | CADENAMIENTO | DENSIDAD ENCONTRADA KG/M³ | DENSIDAD DE CONTROL KG/M³ | GRADO DE COMPACTACIÓN ENCONTRADO % | GRADO DE COMPACTACIÓN ESPECIFICADO % | CUMPLE SI/NO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 19 | 3+867 | 2216 | 2337 | 94.8 | 100 ± 2 | NO |
| 26 | 3+868 | 2081 | 2337 | 89.0 | 100 ± 2 | NO |
| 27 | 4+195 | 2192 | 2337 | 93.8 | 100 ± 2 | NO |
| 20 | 4+280 | 2173 | 2337 | 93.0 | 100 ± 2 | NO |
| 28 | 4+322 | 2089 | 2337 | 89.4 | 100 ± 2 | NO |
| 21 | 4+405 | 2221 | 2337 | 95.0 | 100 ± 2 | NO |
| 29 | 4+613 | 2079 | 2337 | 89.0 | 100 ± 2 | NO |
| 22 | 4+971 | 2182 | 2337 | 93.4 | 100 ± 2 | NO |

NOTA 1: LA MASA VOLUMÉTRICA ENCONTRADA: SON LAS DENSIDADES DE LOS ESPECÍMENES OBTENIDOS DURANTE LA INSPECCIÓN FÍSICA, DETERMINADAS POR EL LABORATORIO DE LA ASENL, UTILIZANDO LOS MÉTODOS DE PRUEBA DESCRITOS EN LA NORMA ASTM D 2726 (MÉTODO DE PRUEBA PARA LA DETERMINACIÓN DE LA GRAVEDAD ESPECÍFICA VOLUMÉTRICA Y DENSIDAD DE MEZCLAS ASFÁLTICAS COMPACTADAS NO ABSORBENTES) Y ASTM D 1188 (MÉTODO DE PRUEBA PARA LA DETERMINACIÓN DE LA GRAVEDAD ESPECÍFICA VOLUMÉTRICA Y LA DENSIDAD DE MEZCLAS ASFÁLTICAS COMPACTADAS, UTILIZANDO MUESTRAS CUBIERTAS).

LA MASA VOLUMÉTRICA DE CONTROL: SE OBTUVO A PARTIR DE LOS INFORMES DE RESULTADOS DEL CONTROL DE CALIDAD, EMITIDOS POR EL LABORATORIO CERTIFICADO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE DEL ESTADO, CON NÚMERO DE CERTIFICACIÓN LC-027.

3.- EL ÍNDICE DE PERMEABILIDAD DE LA CAPA DE CARPETA ASFÁLTICA, NO CUMPLE CON EL PARÁMETRO O VALOR TOLERADO, ESTO EN RAZÓN DE QUE LOS RESULTADOS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO REALIZADOS SOBRE DICHA CAPA CONFORME AL MÉTODO DE ENSAYO REFERIDO EN EL LIBRO 6 DE LA S.C.T DE 1991 (PUNTO 012-1-072), INDICAN QUE EL ÍNDICE DE PERMEABILIDAD PROMEDIO ENCONTRADO EN AMBOS CUERPOS DE ESTA VIALIDAD SON SUPERIORES AL VALOR DE CONTROL DE 10%, SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LA NORMA DE CALIDAD DEL LIBRO 4 DE LA SCT DE 1986 (PUNTO 011-D.03), YA QUE EN LAS 7 MEDICIONES UBICADAS ALEATORIAMENTE, SE ENCONTRARON VALORES SUPERIORES AL 50%, CONDICIÓN QUE PERMITE LA HIPÓTESIS DE QUE DICHA CAPA PRESENTA UNA

INADECUADA PERMEABILIDAD EN DICHAS UBICACIONES, LA CUAL A SU VEZ PERMITIRÁ LA FILTRACIÓN EXCESIVA DE AGUA DE LLUVIA HACIA LAS CAPAS INFERIORES DE LA ESTRUCTURA DEL PAVIMENTO, AFECTANDO NEGATIVAMENTE LA CAPACIDAD DE SOPORTE DE LAS MISMAS, EN ESPECIAL LA DE LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, PROPICIÁNDOSE CON ELLO LA APARICIÓN PREMATURA DE DETERIOROS Y CON ELLO LA REDUCCIÓN DE LA VIDA ÚTIL DEL PAVIMENTO.

TABLA 3.- RESUMEN DE RESULTADOS DE LOS ÍNDICES DE PERMEABILIDAD ENCONTRADOS EN AMBOS CUERPOS DEL BOULEVARD HUMBERTO RAMOS LOZANO, ENTRE LOS CADENAMIENTOS 3+120 AL 5+000, APLICANDO LOS CRITERIOS DEL PUNTO 011-D.03 DE LA NORMA DE CALIDAD DEL LIBRO 4 DE LA SCT DE 1986.

| PUNTO DE INSPECCIÓN | CADENAMIENTO | SENTIDO | CARRIL/RODERA | ÍNDICE DE PERMEABILIDAD ENCONTRADO % | ÍNDICE DE PERMEABILIDAD DE CONTROL % | CUMPLE SI/NO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 3+573 | SUR-NORTE | DERECHO-IZQUIERDA | 409.00 | 10 | NO |
| 5 | 4+564 | SUR-NORTE | DERECHO-IZQUIERDA | 118.70 | 10 | NO |
| 9 | 3+777 | SUR-NORTE | IZQUIERDO-DERECHA | 469.90 | 10 | NO |
| 12 | 4+334 | SUR-NORTE | CENTRAL-DERECHA | 54.50 | 10 | NO |
| 21 | 4+405 | NORTE-SUR | DERECHO-IZQUIERDA | 67.40 | 10 | NO |
| 27 | 4+195 | NORTE-SUR | IZQUIERDO-DERECHA | 216.50 | 10 | NO |
| 30 | 4+195 | NORTE-SUR | CENTRO-DERECHA | 385.00 | 10 | NO |

4.- EN LA REVISIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA, NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LA TOTALIDAD DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD Y DESEMPEÑO DE LA MEZCLA ASFÁLTICA COLOCADA EN LA CAPA DE CARPETA, DURANTE LA EJECUCIÓN Y PARA LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS INCLUIDOS EN LAS ESTIMACIONES CORRESPONDIENTES, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO Y VALIDADOS POR UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ASÍ COMO LOS DICTÁMENES DE LA SUPERVISIÓN TÉCNICA DEL PROFESIONAL RESPONSABLE ASIGNADO PARA LA VALIDACIÓN Y RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, DOCUMENTACIÓN QUE LA SUPERVISIÓN DEL ENTE PÚBLICO DEBIÓ EXIGIR, CONSTATAR Y DOCUMENTAR PARA LA RECEPCIÓN Y PROGRAMACIÓN DEL PAGO DE LOS TRABAJOS

RECIBIDOS EN LAS DIFERENTES ESTIMACIONES EN LAS QUE SE INCLUYERON LOS TRABAJOS DEL CONCEPTO EN ESTUDIO.

DEL ANÁLISIS ANTERIOR, ES PERTINENTE SEÑALAR QUE LOS CONTROLES DE CALIDAD EJECUTADOS DURANTE LA REALIZACIÓN DE ESTOS TRABAJOS, ASÍ COMO LAS ACCIONES DE LA SUPERVISIÓN, NO FUERON ADECUADOS O SUFICIENTES PARA DAR CUMPLIMIENTO A LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES DEL CONCEPTO DE OBRA EN ESTUDIO, INCUMPLIÉNDOSE CON ELLO LA OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 66, PÁRRAFO PRIMERO Y 67, FRACCIÓN II, DE LA LOPEMNL, EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 74, PÁRRAFO OCTAVO, INCISO A, Y PÁRRAFO NOVENO, DE LA LCRPENL. (OBS. 1.9)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE INFORMES DE RESULTADOS DE ENSAYOS DE LABORATORIO REFERENTES AL CONTROL DE CALIDAD DE LOS MATERIALES DE LAS DIFERENTES CAPAS DE PAVIMENTO REALIZADAS PREVIO A SU UTILIZACIÓN EMITIDOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO NÚMERO LC-027; DISEÑO DE MEZCLA ASFÁLTICA REALIZADO POR UN PROFESIONAL RESPONSABLE CERTIFICADO NÚMERO PRC-087, CERTIFICADOS DE CALIDAD DEL MATERIAL ASFÁLTICO (CEMENTO) UTILIZADO EN LA ELABORACIÓN DE LA MEZCLA ASFÁLTICA COLOCADA EN LA CAPA DE CARPETA; INFORMES DE RESULTADOS DE ENSAYOS DE RESISTENCIA A LAS DEFORMACIONES PLÁSTICAS PERMANENTES PRACTICADAS A LA MEZCLA ASFÁLTICA COLOCADA, EMITIDOS POR EL LABORATORIO CERTIFICADO NÚMERO LC-027; DE UN INFORME DE SUPERVISIÓN PARA LA OBRA "MODERNIZACION DEL BLVD. HUMBERTO RAMOS LOZANO 1ª ETAPA TRAMO 2 DEL CAD. 3+120 AL 4+340, CONTRATO: LP-RM-04-20", DE FECHA 4 DE MARZO DE 2020, EMITIDO POR EL PROFESIONAL RESPONSABLE CERTIFICADO NÚMERO PRC-090; DE UN INFORME DE SUPERVISIÓN SEÑALADO COMO FINAL, PARA LA OBRA "MODERNIZACION DEL BLVD. HUMBERTO RAMOS LOZANO 1ª ETAPA TRAMO 2 DEL CAD. 3+120 AL 4+340, CONTRATO: LP-RM-04-20", DE FECHA NOVIEMBRE DE 2020, EMITIDO POR EL TAMBIÉN POR EL PROFESIONAL RESPONSABLE CERTIFICADO NÚMERO PRC-090; DE UN INFORME DE RESULTADOS REFERENTE A LA RECEPCIÓN DE LA OBRA "AMPLIACIÓN Y REHABILITACIÓN DE CARRETERA HUMBERTO RAMOS LOZANO, DE LA EMPRESA JOYSON AL CRUCE DE JONAS GARCÍA DEL LADO PONIENTE Y DE LA EMPRESA TRES GUERRAS AL CRUCE

DE JONAS GARCÍA DEL LADO ORIENTE, APODACA N.L., DE FECHA ENERO DE 2021, EMITIDO POR EL PROFESIONAL RESPONSABLE CERTIFICADO NÚMERO PRC-040; Y DE UN INFORME REFERIDO COMO "VALIDACIÓN DEL DISEÑO DE PAVIMENTO FLEXIBLE NO. HQ18-DPV-003 REALIZADO PARA LA REHABILITACIÓN DEL BOULEVARD HUMBERTO RAMOS LOZANO, DE CALLE REFORMA AL RÍO PESQUERÍA, APODACA N.L. (DISEÑO ELABORADO POR EL PROFESIONAL RESPONSABLE CERTIFICADO NO. 087)", DE FECHA ENERO DE 2018, EMITIDO TAMBIÉN POR EL PROFESIONAL RESPONSABLE CERTIFICADO NÚMERO PRC-040, NO ACLARAN NI JUSTIFICAN LAS IRREGULARIDADES DETECTADAS EN LA CAPA DE CARPETA ASFÁLTICA, ESTO EN RAZÓN DE LAS SIGUIENTE INCONSISTENCIAS:

A) A PARTIR DEL ANÁLISIS DE LOS DIFERENTES INFORMES DE RESULTADOS DE LABORATORIO ADJUNTOS A SU RESPUESTA, EMITIDOS POR EL LABORATORIO CERTIFICADO NÚMERO LC-027, SE TIENE QUE SOLAMENTE SE PRESENTAN DOS INFORMES CON 14 RESULTADOS, LOS CUALES SE PUEDEN CONSIDERAR QUE ATIENDEN PARCIALMENTE LAS IRREGULARIDADES SEÑALADAS EN LA PRESENTE OBSERVACIÓN, RELATIVOS A LOS RESULTADOS DEL GRADO DE COMPACTACIÓN Y DE LA MEDICIÓN DE LOS ESPESORES DE LA CAPA DE CARPETA ASFÁLTICA COLOCADA; SIN EMBARGO, DICHOS RESULTADOS RESULTAN SER INSUFICIENTES EN CANTIDAD Y COBERTURA PARA CONSIDERARLOS REPRESENTATIVOS DE LA GENERALIDAD DE LOS TRABAJOS, YA QUE ÉSTOS FUERON REALIZADOS ESPECÍFICAMENTE EN EL CUERPO NORTE DE LA VIALIDAD EN ESTUDIO CONCRETAMENTE SOBRE LOS CARRILES DE ALTA Y BAJA DEL TRAMO COMPRENDIDO ENTRE LOS CADENAMIENTOS 4+350 AL 4+950, DISTRIBUIDOS A CADA 100 METROS EN ORDEN SISTEMÁTICO DE DERECHA A IZQUIERDA, ES DECIR, QUE NO SE LLEVARON A CABO ALEATORIAMENTE CONFORME A LA NORMATIVIDAD APLICABLE, CUBRIENDO PARCIALMENTE UNO DE LOS CUERPOS DE DICHA VIALIDAD YA QUE NO SE CUENTA CON EVIDENCIA DEL CONTROL DE CALIDAD DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES EN EL CUERPO SUR DE LA REFERIDA VIALIDAD; ADICIONALMENTE, Y EN RELACIÓN CON LO ANTERIOR, ES IMPORTANTE MENCIONAR QUE EL NÚMERO DE ENSAYOS REALIZADO CONFORME A LA CANTIDAD QUE DEBIÓ REALIZARSE PARA EL CONTROL DE CALIDAD DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS EN RELACIÓN CON LA NORMATIVIDAD APLICABLE Y CONFORME A LAS CANTIDADES DE OBRA COLOCADAS Y ESTIMADAS, ES INSUFICIENTE DADO QUE SOLO SE REALIZARON 14 DE 61 ENSAYOS REQUERIDOS EN AMBOS CUERPOS DE LA VIALIDAD EN ESTUDIO, ES DECIR, SOLO SE EJECUTÓ EL 23% DE LA FRECUENCIA DE ENSAYOS REQUERIDA, POR LO TANTO, ES PERTINENTE SEÑALAR QUE EL CONTROL DE CALIDAD REALIZADO EN LA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO EN ESTUDIO NO ES REPRESENTATIVO, PARA ACREDITAR UN CUMPLIMIENTO SATISFACTORIO DE DICHOS TRABAJOS, YA QUE NO SE EJECUTÓ EN FORMA ALEATORIA, UNIFORME NI SUFICIENTE CONFORME A LAS CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS (APROXIMADAMENTE 32566 M² DE CARPETA ASFÁLTICA COLOCADA).

B) EN CUANTO A LOS INFORMES DE SUPERVISIÓN EMITIDOS POR EL PROFESIONAL RESPONSABLE CERTIFICADO NÚMERO PRC-090, SE TIENE QUE EL PRIMERO DE ELLOS DE FECHA 04 DE MARZO DE 2020, RELATIVO A LOS TRABAJOS INCLUIDOS A LA ESTIMACIÓN NÚMERO 1 (UNO), DICHO PROFESIONAL RESPONSABLE ADVIERTE CLARAMENTE LA FALTA DE LOS INFORMES DE LABORATORIO RELATIVOS AL

CONTROL DE CALIDAD DE LOS TRABAJOS DE TENDIDO Y COMPACTACIÓN DE LA CAPA DE CARPETA ASFÁLTICA CORRESPONDIENTES AL TRAMO COMPRENDIDO ENTRE LOS CADENAMIENTOS DEL 3+120 AL 3+459, NECESARIOS PARA VALIDAR DICHOS TRABAJOS, CON LO CUAL DEJÓ PENDIENTE LA VALIDACIÓN DE LOS MISMOS, ESTO CONFORME A LO SEÑALADO EN LOS PÁRRAFOS OCTAVO Y NOVENO DE LAS CONCLUSIONES SEÑALADAS EN LA PÁGINA 16 DE 19 DE DICHO INFORME: "LAS COMPACTACIONES, ESPESORES Y LAS PRUEBAS DE DESEMPEÑO QUEDAN PENDIENTES YA QUE NO FUE POSIBLE OBTENERLAS POR CUESTIONES DE TRÁNSITO. PARA QUEDAR VALIDADOS AL 100% LOS TRABAJOS DE COLOCACIÓN DE CARPETA ASFÁLTICA, SE DEBERÁ ENTREGAR LOS INFORMES DE ESPESORES, COMPACTACIÓN, TSR, RUEDA CARGADA DE HAMBURGO, TEXTURA Y FRICCIÓN, ESTO PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 21 DE LA LEY PARA LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN"; EN CUANTO AL INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL, CON FECHA DE NOVIEMBRE DE 2020, EMITIDO POR EL MISMO PROFESIONAL RESPONSABLE CERTIFICADO NÚMERO PRC-090, SE OBSERVA QUE NO SE INCLUYE DENTRO DEL RESUMEN DE RESULTADOS NI EN SUS CONCLUSIONES, EL ANÁLISIS DE LOS RESULTADOS DE ENSAYOS DE LABORATORIO CORRESPONDIENTES AL CONTROL DE CALIDAD DEL GRADO DE COMPACTACIÓN NI DEL ESPESOR DE LA CAPA COLOCADA, YA QUE SOLAMENTE HACE EL ANÁLISIS DEL SEGUIMIENTO DE LAS PRUEBAS DE DESEMPEÑO QUE QUEDARON PENDIENTES DE REALIZAR CONFORME A LO REFERIDO EN EL PRIMER INFORME DE SUPERVISIÓN, SIENDO ESTAS PRUEBAS LAS RELATIVAS A LA RESISTENCIA A LAS DEFORMACIONES PERMANENTES, SUSCEPTIBILIDAD A LA HUMEDAD Y DE CUMPLIMIENTO DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA DE LA REFERIDA CAPA; ASÍ MISMO, ES IMPORTANTE SEÑALAR QUE DICHO INFORME ADVIERTE DE LA APARICIÓN DE DETERIOROS PREMATUROS EN LA CAPA DE CARPETA ASFÁLTICA Y DE LOS TRABAJOS DE REPARACIÓN REALIZADOS POR EL CONTRATISTA PARA SU REPOSICIÓN, LO CUAL, YA DABA CUENTA DE PROBLEMAS EN LA CAPA DE CARPETA, DE LA PÁGINA 5 DE 14, PÁRRAFO SEGUNDO "ESTANDO LA CARPETA ASFÁLTICA EN SERVICIO EMPEZARON A APARECER ALGUNOS DETERIOROS SUPERFICIALES PREMATUROS DE BAJA SEVERIDAD, SE PRESENTARON GRIETAS LONGITUDINALES, PIEL DE COCODRILO Y ALGUNOS HUNDIMIENTOS. LOS PRINCIPALES FACTORES QUE PUDIERON ORIGINAR DICHOS DETERIOROS SON:

- DAÑOS POR HUMEDAD,
- BACHES NO REPARADOS EN CAPAS SUBYACENTES,
- MAL DRENAJE,
- COMPOSICIÓN INADECUADA DE LA MEZCLA ASFÁLTICA EN ÁREAS AISLADAS.

DE LA PÁGINA 9 DE 14, SEGUNDO PÁRRAFO: "SE REPARARON DE MANERA EFICIENTE LOS DETERIOROS PREMATUROS QUE APARECIERON EN LA CARPETA ASFÁLTICA. CABE MENCIONAR QUE, DE PRESENTARSE NUEVAMENTE DETERIOROS, SE TENDRÁ QUE REALIZAR UNA REVISIÓN A LA ESTRUCTURA DEL PAVIMENTO PARA ENCONTRAR POSIBLES DEFICIENCIAS EN LAS CAPAS Y SE REALIZARA UN DICTAMEN QUE INDIQUE EL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO PARA LA CORRECTA REPARACIÓN", POR LO TANTO, ES PERTINENTE SEÑALAR QUE DEL CONTENIDO DE LOS DOS INFORMES ALUDIDOS, SE CONCLUYE QUE NO PRESENTAN EVIDENCIA OBJETIVA DEL CUMPLIMIENTO DEL GRADO DE COMPACTACIÓN DE LA CAPA DE CARPETA ASFÁLTICA, Y EN CONSECUENCIA DICHOS INFORMES NO CUENTAN CON SUFICIENTE SUSTENTO

TÉCNICO PARA ACREDITAR EL CUMPLIMIENTO DE LOS TRABAJOS DE COLOCACIÓN DE CARPETA ASFÁLTICA.

C) EN CUANTO AL INFORME DE RESULTADOS REFERENTES A LA RECEPCIÓN DE LA OBRA, EMITIDO POR EL PROFESIONAL RESPONSABLE CERTIFICADO NÚMERO PRC-040, DE FECHA ENERO DE 2021, SE TIENE QUE DICHO PROFESIONAL RESPONSABLE ADVIERTE IRREGULARIDADES EN SU PROCESO DE REVISIÓN Y VALIDACIÓN DE LOS TRABAJOS, ENCONTRANDO INCONSISTENCIAS EN EL EXPEDIENTE DEL CONTROL DE CALIDAD Y EN LOS RESULTADOS DE LA VERIFICACIÓN FÍSICA DE LA ESTRUCTURA DEL PAVIMENTO EN AMBOS CUERPOS DE LA VIALIDAD EN ESTUDIO, SIENDO SUS COMENTARIOS, DEL SEGUNDO PÁRRAFO DE LA FOJA CON NÚMERO DE FOLIO 45, LO SIGUIENTE:

"PARA LLEVAR A CABO ESTAS OBRAS SE CONTÓ CON UN PROFESIONAL RESPONSABLE CERTIFICADO POR LA SECRETARIA DE DESARROLLO SUSTENTABLE QUIEN DIO SEGUIMIENTO Y EVALUÓ LOS PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS, MÁS SIN EMBARGO NO SE TIENE EVIDENCIA DE QUE EN LA OBRA SE CONTARA CON UN LABORATORIO DE CONTROL DE CALIDAD PARA DAR SEGUIMIENTO A LOS PROCEDIMIENTOS DE CONSTRUCCIÓN Y NORMATIVAS TÉCNICAS".

DEL APARTADO DE LAS CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE DICHO DOCUMENTO, PRIMERO, TERCERO, CUARTO Y QUINTO PÁRRAFO DE LA FOJA CON NÚMERO DE FOLIO 47, LO SIGUIENTE:

"DE ACUERDO A LA ESTRUCTURA DETERMINADA EN CAMPO, SE APRECIAN VARIACIONES EN LOS ESPESORES DE LAS CAPAS, PRINCIPALMENTE EN LOS ESPESORES DE CARPETAS ASFÁLTICAS Y SUBBASES, AUN A SI LAS CALIDADES Y COMPACTACIONES DE DICHAS CAPAS SON ADECUADAS DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS".

"EN EL CASO DE LA CARPETA ASFÁLTICA, LOS GRADOS DE COMPACTACIÓN SON SATISFACTORIOS AL IGUAL QUE LOS RESULTADOS OBTENIDOS CON RESPECTO DENSIDADES, GRANULOMETRÍAS, CONTENIDOS DE ASFALTO Y DESEMPEÑO (RUEDA CARGADA DE HAMBURGO)".

"NO SE PRESENTÓ POR PARTE DE LA DEPENDENCIA ALGÚN DOCUMENTO EMITIDO POR EL PROFESIONAL RESPONSABLE A CARGO DE LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO, PARA JUSTIFICAR LA VARIANTE DE ESPESOR EN LAS CAPAS MENCIONADAS, DE IGUAL FORMA, NO SE APRECIÓ EN CAMPO LA OBTENCIÓN DE LAS MUESTRAS CORRESPONDIENTES AL CONTROL DE CALIDAD NI SE PRESENTARON LOS INFORMES CORRESPONDIENTES AL CONTROL DE CALIDAD POR PARTE DEL LABORATORIO A CARGO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA".

"ES IMPORTANTE ATENDER Y PRESENTAR LA JUSTIFICACIÓN TÉCNICA CORRESPONDIENTE A LAS VARIACIONES CON RESPECTO A LOS DISEÑOS DE PAVIMENTOS PREVIAMENTE REALIZADOS PARA LA OBRA EN MENCIÓN".

DE LOS COMENTARIOS ANTERIORES SE PUEDE OBSERVAR QUE REITERADAMENTE SE HACE LA ADVERTENCIA DE LA FALTA DE SOPORTE EN EL CONTROL DE CALIDAD DEL GRADO DE COMPACTACIÓN Y DEL ESPESOR DE LA CAPA DE CARPETA ASFÁLTICA, LO CUAL RESULTA CONSISTENTE CON LAS IRREGULARIDADES SEÑALADAS EN ESE

MISMO SENTIDO EN ESTA OBSERVACIÓN, POR OTRA PARTE SE ENCUENTRA QUE EN EL CASO CONCRETO DE LA VERIFICACIÓN DE LOS ESPESORES DE LA CAPA DE CARPETA ASFÁLTICA DICHO INFORME CONFIRMA LA IRREGULARIDAD SEÑALADA EN ESTA OBSERVACIÓN; SIN EMBARGO, EN CUANTO AL GRADO DE COMPACTACIÓN DE ESTA CAPA, SI BIEN ES CIERTO QUE ESTE INFORME HACE REFERENCIA DE UN CUMPLIMIENTO SATISFACTORIO, TAMBIÉN LO ES QUE DICHO PROFESIONAL RESPONSABLE NO ADJUNTA EN SU INFORME, LOS INFORMES DE LOS RESULTADOS DE ENSAYOS DE LABORATORIO EMITIDOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO QUE SUSTENTEN LOS VALORES PROMEDIO REPORTADOS DE DICHO PARÁMETRO, POR LO TANTO, ES PERTINENTE SEÑALAR QUE DICHAS AFIRMACIONES DE CUMPLIMIENTO NO ESTÁN ACOMPAÑADAS DEL DEBIDO SUSTENTO TÉCNICO QUE LAS ACREDITE.

D) EN RELACIÓN CON LA EVALUACIÓN DEL ÍNDICE DE PERMEABILIDAD DE LA CAPA DE CARPETA ASFÁLTICA, SI BIEN ES CIERTO QUE DICHO MÉTODO DE PRUEBA NO ES EXIGIDO EN LA NORMATIVIDAD SEÑALADA EN LA LCRPENL, NI FORMA PARTE DE LA ACTUAL CATÁLOGO DE MÉTODOS DE PRUEBA EN LA NORMATIVA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL TRANSPORTE DE LA SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTE DEL GOBIERNO FEDERAL, TAMBIÉN LO ES, QUE DICHO MÉTODO DE PRUEBA NO ESTÁ PROHIBIDO NI DEROGADO TÉCNICAMENTE, Y QUE SU APLICACIÓN REPRESENTA UNA PRÁCTICA DE CONTROL DE CALIDAD DE REFERENCIA TÉCNICAMENTE VÁLIDA, PARA AUXILIAR LA EVALUACIÓN DE LA DENSIFICACIÓN DE LA CAPA DE CARPETA ASFÁLTICA COLOCADA, YA QUE SUS RESULTADOS PERMITEN DETECTAR LOS NIVELES DE INFILTRACIÓN DE AGUA QUE RESULTAN ANORMALES Y PERJUDICIALES PARA EL DESEMPEÑO ESTRUCTURAL DEL PAVIMENTO, OCASIONADOS PRINCIPALMENTE POR UNA FALTA DE DENSIFICACIÓN O FALTA DE COMPACTACIÓN, INCLUSIVE POR UNA COMPOSICIÓN INADECUADA O MAL CONTROLADA DE LA MEZCLA ASFÁLTICA, POR LO TANTO, ES PERTINENTE SEÑALAR QUE EL OBJETO DE SEÑALAR EL INCUMPLIMIENTO DE ESTE PARÁMETRO EN LA PRESENTE OBSERVACIÓN ES PARA QUE EL ENTE PÚBLICO VERIFIQUE, CONFIRME Y EN SU CASO EVALÚE EL EFECTO DE LOS VALORES DE PERMEABILIDAD O INFILTRACIONES SEÑALADOS A FIN DE QUE TOME LAS ACCIONES DE CONTENCIÓN PERTINENTES.

FINALMENTE, DEL ANÁLISIS ANTERIOR DE LOS ARGUMENTOS Y DOCUMENTACIÓN VERTIDOS EN SU RESPUESTA, ES PERTINENTE SEÑALAR QUE NO CUENTAN CON EL SUSTENTO TÉCNICO NECESARIO PARA DESVIRTUAR LOS RESULTADOS E IRREGULARIDADES PRESENTADOS EN ESTA OBSERVACIÓN, LOS CUALES FUERON OBTENIDOS POR EL LABORATORIO DE OBRA PÚBLICA DE ESTA AUDITORIA MEDIANTE LA APLICACIÓN DE MÉTODOS DE MUESTREO Y ENSAYOS DE LABORATORIO ACREDITADOS ANTE LA ENTIDAD MEXICANA DE ACREDITACIÓN (EMA) DURANTE LA INSPECCIÓN FÍSICA REALIZADA A LA OBRA CON POSTERIORIDAD A LA RECEPCIÓN Y TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, EN COMPAÑÍA Y ATESTIGUAMIENTO DEL PERSONAL DE LA RESIDENCIA DE SUPERVISIÓN DEL ENTE PÚBLICO, CUYAS ACTUACIONES QUEDARON DOCUMENTADAS EN LAS ACTAS DE INSPECCIÓN FÍSICA NÚMERO ASENL-LAB-AI-MU05-01-2021 Y ASENL-LAB-AI-MU05-03-2021 DE FECHAS 13 DE JULIO Y 17 DE SEPTIEMBRE DE 2021, RESPECTIVAMENTE; EN RELACIÓN CON LO ANTERIOR ES PERTINENTE SEÑALAR TAMBIÉN, QUE NI EL CONTRATISTA DE LA OBRA, NI EL ENTE PÚBLICO ADJUNTAN A SU RESPUESTA, NUEVOS ELEMENTOS DE EVIDENCIA OBTENIDOS A PARTIR DE LAS NOTIFICACIÓN DE LAS IRREGULARIDADES DETECTADAS QUE PERMITAN SER EVALUADOS EN CONJUNTO CON LOS RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN FÍSICA, A FIN DE DESVIRTUAR O CONFIRMAR LA PRESENTE OBSERVACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, IMPLEMENTAR MECANISMOS DE ASEGURAMIENTO DEL CONTROL DE CALIDAD DE LOS PROYECTOS QUE CONDUZCAN A UNA REDUCCIÓN RAZONABLE DE LOS RIESGOS DE INCUMPLIMIENTOS A LAS ESPECIFICACIONES CONTRATAS, A FIN DE CONTROLAR EFICAZMENTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **2** | **LP-RM-03-20** | **MODERNIZACIÓN DEL BOULEVARD HUMBERTO RAMOS LOZANO 1A. ETAPA TRAMO 1 DEL CADENAMIENTO 1+900 AL 3+120.** | **$ 49,572,433** |

32. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL DURANTE SU EJECUCIÓN, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO Y VALIDADOS POR UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ASÍ COMO LA VERIFICACIÓN POR PARTE DE LOS MISMOS PARA LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD ESTABLECIDOS PARA LAS CAPAS DE CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO Y RIEGO DE LIGA (CONCEPTO NÚMERO 4.10 "CARPETA DE CONCRETO ASFÁLTICO MODIFICADO SBS DE 0.10 M DE ESPESOR PARA UNA ESTRUCTURA DE NIVEL LLL LA CUAL CONTENDRÁ MATERIALES QUE CUMPLAN LOS PARÁMETROS DE DISEÑO DE LA MEZCLA ASFÁLTICA, ELABORADA EN PLANTA; COMPACTADA AL 100% (± 2%) SEGÚN PRUEBA DE LABORATORIO CERTIFICADO (PROTOCOLO AMAAC O SUPERPAVE SEGÚN SEA EL CASO). INCLUYE SUMINISTRO Y ACARREOS DE MATERIALES, HERRAMIENTAS, RIEGO DE LIGA CON EMULSIÓN ASFÁLTICA CATIÓNICA DE ROMPIMIENTO RÁPIDO ECR-65, A RAZÓN DE 0.5 LTS/M², EQUIPO DE TENDIDO Y COMPACTACIÓN, MAQUINARÍA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA"), OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 74, PÁRRAFO SEGUNDO; Y 95, DE LA LCRPENL; EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 8, 75, 76, 96 Y 97, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS NTPENL. (OBS. 2.7)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE RECIBIÓ DOCUMENTACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS INFORMES DE RESULTADOS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO REALIZADOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DE LA MEZCLA ASFÁLTICA Y DE LAS TEMPERATURAS Y TENDIDO DE LA CAPA DE CARPETA ASFÁLTICA, POR LO CUAL SE SOLVENTA EL CONTROL DE CALIDAD CORRESPONDIENTE; SIN EMBARGO, EN CUANTO AL CONTROL DEL GRADO DE COMPACTACIÓN Y DE LOS ESPESORES COLOCADOS DE DICHA CAPA DE CARPETA, ASÍ COMO DEL CONTROL DE DOSIFICACIÓN EN LA APLICACIÓN DEL RIEGO DE LIGA, PERSISTE LA OBSERVACIÓN, YA QUE NO SE INCLUYEN LOS INFORMES DE RESULTADOS DE LABORATORIO CORRESPONDIENTES.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

33. MEDIANTE INSPECCIÓN FÍSICA A LA OBRA, REALIZADA POR PERSONAL ADSCRITO AL LABORATORIO DE OBRA PÚBLICA DE ESTA AUDITORÍA, SE VERIFICÓ EL CUMPLIMIENTO TÉCNICO Y DE CALIDAD DE LA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO NÚMERO 4.10 "CARPETA DE CONCRETO ASFÁLTICO MODIFICADO SBS DE 0.10MTS DE ESPESOR PARA UNA ESTRUCTURA DE NIVEL III LA CUAL CONTENDRÁ MATERIALES QUE CUMPLAN LOS PARÁMETROS DE DISEÑO DE LA MEZCLA ASFÁLTICA, ELABORADA EN PLANTA; COMPACTADO AL 100% (+2%) SEGÚN PRUEBA DE LABORATORIO CERTIFICADO (PROTOCOLO AMAAC O SUPERPAVE SEGÚN SEA EL CASO). INCLUYE SUMINISTRO Y ACARREOS DE MATERIALES, HERRAMIENTAS, RIEGO DE LIGA CON EMULSIÓN ASFÁLTICA CATIÓNICA DE ROMPIMIENTO RÁPIDO ECR-65, A RAZÓN DE 0.5 LTS/M², EQUIPO DE TENDIDO Y COMPACTACIÓN, MAQUINARIA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA", DETECTANDO QUE LOS TRABAJOS EJECUTADOS EN AMBOS CUERPOS DEL BOULEVARD HUMBERTO RAMOS LOZANO, ENTRE LOS CADENAMIENTOS 1+900 Y 3+120, NO RESULTAN SATISFACTORIOS CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES DEL PROYECTO DE ACUERDO CON LOS SIGUIENTES HALLAZGOS:

1.- EL ESPESOR PROMEDIO DE LA CAPA DE CARPETA ASFÁLTICA COLOCADA, NO CUMPLE CON EL ESPESOR ESPECIFICADO NI CON LA REGULARIDAD ESPERADA DEL MISMO EN LA TOTALIDAD DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS CON EL CONCEPTO EN ESTUDIO, ESTO EN RAZÓN DE QUE LOS RESULTADOS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO REALIZADOS A LOS ESPECÍMENES DE CONCRETO ASFÁLTICO MUESTREADOS ALEATORIAMENTE, INDICAN QUE LOS TRABAJOS REALIZADOS EN LOS CARRILES CENTRAL Y DE ALTA VELOCIDAD DEL CUERPO

SUR, Y EN EL DE BAJA VELOCIDAD DEL CUERPO NORTE, NO CUMPLEN CON LOS CRITERIOS DE ACEPTACIÓN Y RECHAZO ESTABLECIDOS EN LOS PUNTOS H.3.6 Y H.3.7 DE LA NORMA N-CTR-CAR-1-04-006/14 "CARPETAS ASFÁLTICAS CON MEZCLA EN CALIENTE" EMITIDA POR LA SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES (SCT) DEL GOBIERNO FEDERAL, EN DONDE, EL PRIMERO DE ELLOS ESTABLECE QUE EL ESPESOR PROMEDIO DE TODAS LAS MEDICIONES HECHAS EN EL TRAMO, DEBERÁ SER IGUAL AL NOVENTA Y OCHO CENTÉSIMOS (0.98) DEL ESPESOR DEL PROYECTO O MAYOR, QUE EN ESTE CASO RESULTA DE 6.86 CM PARA UN ESPESOR DE PROYECTO DE 7.0 CM (6.86 CM = 7 CM X 0.98) CORRESPONDIENTE A LOS CARRILES CENTRAL Y DE ALTA VELOCIDAD DEL CUERPO SUR Y DE 9.80 CM PARA UN ESPESOR DE PROYECTO DE 10.0 CM (9.80 CM = 10 CM X 0.98) PARA EL CARRIL DE BAJA VELOCIDAD DEL CUERPO NORTE, Y DADO QUE LOS ESPESORES PROMEDIO ENCONTRADOS SON DE 6.70 CM EN LOS CARRILES REFERIDOS EN EL CUERPO SUR Y DE 9.30 EN CUERPO NORTE, SE OBSERVA CLARAMENTE QUE NO SE CUMPLE CON ESTE PRIMER CRITERIO, EN COMPLEMENTO A LO ANTERIOR, EL SEGUNDO CRITERIO ESTABLECE QUE LA DESVIACIÓN ESTÁNDAR DE TODOS LOS ESPESORES DETERMINADOS EN EL TRAMO, DEBE SER IGUAL A DIEZ CENTÉSIMOS (0.10) DEL VALOR DEL ESPESOR PROMEDIO ENCONTRADO O MENOR, LA CUAL RESULTA SER DE 0.67 CM (6.70 CM X 0.10) EN LOS CARRILES CENTRAL Y DE ALTA VELOCIDAD DEL CUERPO SUR Y DE 0.93 CM (9.30 CM X 0.10) EN EL CARRIL DE BAJA VELOCIDAD DEL CUERPO NORTE, ENCONTRANDO QUE EL VALOR DE LA DESVIACIÓN ESTÁNDAR DE LAS MEDICIONES EFECTUADAS EN REVISIÓN ES DE 0.96 CM EN EL CUERPO SUR Y 1.06 EN EL NORTE, AMBOS SUPERIORES AL VALOR DE DISPERSIÓN PERMITIDO, POR LO TANTO, RESULTA CLARO QUE LOS ESPESORES DE LA CAPA DE CARPETA COLOCADA EN LAS UBICACIONES ANTES MENCIONADOS INCUMPLEN CON EL VALOR Y LA DISPERSIÓN O DESVIACIÓN ESTÁNDAR ESPECIFICADAS.

2.- EL GRADO DE COMPACTACIÓN ENCONTRADO EN LA CAPA DE CARPETA ASFÁLTICA COLOCADA, NO CUMPLE CON EL GRADO DE COMPACTACIÓN ESPECIFICADO DEL 100% CON UNA TOLERANCIA AUTORIZADA DE ±2%, ESTO EN RAZÓN DE QUE LOS RESULTADOS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO REALIZADOS A LOS ESPECÍMENES DE CONCRETO ASFÁLTICO MUESTREADOS ALEATORIAMENTE, INDICAN QUE LAS DENSIDADES O MASAS VOLUMÉTRICAS PROMEDIO ENCONTRADOS SON DE 2,211 KG/M³ PARA EL CUERPO NORTE Y DE 2,256 KG/M³ PARA EL CUERPO SUR, MISMAS QUE AL DIVIDIRSE ENTRE LA DENSIDAD MÁXIMA DE CONTROL DE LA MEZCLA ASFÁLTICA CORRESPONDIENTE ES DE 2,337 KG/M³ Y MULTIPLICARSE POR 100, SE OBTIENEN LOS PORCENTAJES DE COMPACTACIÓN DEL 94.6% (94.6% = 2,211/2,337 X 100, CUERPO NORTE) Y 96.6% (96.6% = 2,256/2,337 X 100, CUERPO SUR), RESPECTIVAMENTE, LOS CUALES SON INFERIORES AL PARÁMETRO ESPECIFICADO, ENCONTRÁNDOSE QUE DE LOS 21 RESULTADOS DEL PORCENTAJE DE COMPACTACIÓN OBTENIDOS DURANTE LA INSPECCIÓN FÍSICA, 19 NO CUMPLEN CON GRADO DE COMPACTACIÓN ESPECIFICADO, AUN CONSIDERANDO LA TOLERANCIA ESTABLECIDA DEL 2%. EN LAS SIGUIENTES TABLAS, SE MUESTRAN LOS RESULTADOS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO OBTENIDOS EN LA REVISIÓN:

TABLA 1.- RESUMEN DE LOS RESULTADOS DE LAS DENSIDADES (MASAS VOLUMÉTRICAS) DEL CUERPO NORTE DEL BOULEVARD HUMBERTO RAMOS LOZANO ENTRE LOS CADENAMIENTOS 1+900 Y 3+120.

| SONDEO NO. | CADENAMIENTO | DENSIDAD ENCONTRADA KG/M3 | DENSIDAD DE CONTROL KG/M3 | GRADO DE COMPACTACIÓN ENCONTRADO % | GRADO DE COMPACTACIÓN ESPECIFICADO % | CUMPLIMIENTO SI/NO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2+009 | 2209 | 2337 | 94.5 | 100 ± 2 | NO |
| 2 | 2+330 | 2254 | 2337 | 96.4 | 100 ± 2 | NO |
| 3 | 2+661 | 2168 | 2337 | 92.8 | 100 ± 2 | NO |
| 4 | 2+971 | 2230 | 2337 | 95.4 | 100 ± 2 | NO |
| 5 | 1+942 | 2213 | 2337 | 94.7 | 100 ± 2 | NO |
| 6 | 2+145 | 2233 | 2337 | 95.5 | 100 ± 2 | NO |
| 7 | 2+270 | 2189 | 2337 | 93.7 | 100 ± 2 | NO |
| 8 | 2+526 | 2113 | 2337 | 90.4 | 100 ± 2 | NO |
| 9 | 2+711 | 2223 | 2337 | 95.1 | 100 ± 2 | NO |
| 10 | 2+856 | 2276 | 2337 | 97.4 | 100 ± 2 | NO |
| 11 | 2+026 | 2217 | 2337 | 94.9 | 100 ± 2 | NO |

TABLA 2.- RESUMEN DE LOS RESULTADOS DE LAS DENSIDADES (MASAS VOLUMÉTRICAS) DEL CUERPO SUR DEL BOULEVARD HUMBERTO RAMOS LOZANO ENTRE LOS CADENAMIENTOS 1+900 Y 3+120.

| SONDEO NO. | CADENAMIENTO | DENSIDAD ENCONTRADA KG/M3 | DENSIDAD DE CONTROL KG/M3 | GRADO DE COMPACTACIÓN ENCONTRADO % | GRADO DE COMPACTACIÓN ESPECIFICADO % | CUMPLIMIENTO SI/NO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 12 | 1+986 | 2230 | 2337 | 95.4 | 100 ± 2 | NO |
| 13 | 2+210 | 2272 | 2337 | 97.2 | 100 ± 2 | NO |
| 14 | 2+567 | 2319 | 2337 | 99.2 | 100 ± 2 | SI |
| 16 | 1+955 | 2260 | 2337 | 96.7 | 100 ± 2 | NO |
| 17 | 2+124 | 2217 | 2337 | 94.9 | 100 ± 2 | NO |
| 18 | 2+272 | 2240 | 2337 | 95.8 | 100 ± 2 | NO |
| 19 | 2+437 | 2251 | 2337 | 96.3 | 100 ± 2 | NO |
| 20 | 2+715 | 2203 | 2337 | 94.3 | 100 ± 2 | NO |
| 21 | 2+834 | 2261 | 2337 | 96.7 | 100 ± 2 | NO |
| 22 | 3+070 | 2311 | 2337 | 98.9 | 100 ± 2 | SI |

NOTA 1: LA MASA VOLUMÉTRICA ENCONTRADA: SON LAS DENSIDADES DE LOS ESPECÍMENES OBTENIDOS DURANTE LA INSPECCIÓN FÍSICA, DETERMINADAS POR EL LABORATORIO DE LA ASENL, UTILIZANDO LOS MÉTODOS DE PRUEBA DESCRITOS EN LA NORMA ASTM D 2726 (MÉTODO DE PRUEBA PARA LA DETERMINACIÓN DE LA GRAVEDAD ESPECÍFICA VOLUMÉTRICA Y DENSIDAD DE MEZCLAS ASFÁLTICAS COMPACTADAS NO ABSORBENTES) Y ASTM D 1188 (MÉTODO DE PRUEBA PARA LA DETERMINACIÓN DE LA GRAVEDAD ESPECÍFICA VOLUMÉTRICA Y LA DENSIDAD DE MEZCLAS ASFÁLTICAS COMPACTADAS, UTILIZANDO MUESTRAS CUBIERTAS).

LA MASA VOLUMÉTRICA MÁXIMA: SE OBTUVO DE LOS INFORMES EMITIDOS POR EL LABORATORIO GEO LAB DEL NORTE, LABORATORIO QUE CONTROLÓ LA MEZCLA DE CONCRETO ASFÁLTICO DE IGUALES CARACTERÍSTICAS Y ESPECIFICACIONES EN EL TRAMO CONSECUTIVO (TRAMO 2, INCLUIDO EN LA PRESENTE REVISIÓN) DE LA VIALIDAD REVISADA.

3.- EL ÍNDICE DE PERMEABILIDAD DE LA CAPA DE CARPETA ASFÁLTICA, NO CUMPLE CON EL PARÁMETRO O VALOR DE CONTROL NORMALIZADO, ESTO EN RAZÓN DE QUE LOS RESULTADOS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO REALIZADOS SOBRE LA VIALIDAD CONFORME AL MÉTODO DE ENSAYO REFERIDO EN EL LIBRO 6 DE LA S.C.T DE 1991 (PUNTO 012-1-072), INDICAN QUE EL ÍNDICE DE PERMEABILIDAD PROMEDIO ENCONTRADO EN AMBOS CUERPOS DE ESTA VIALIDAD SON SUPERIORES AL VALOR DE CONTROL DE 10%, SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LA NORMA DE CALIDAD DEL LIBRO 4 DE LA SCT DE 1986 (PUNTO 011-D.03), YA QUE EN LAS 8 MEDICIONES UBICADAS ALEATORIAMENTE, SE ENCONTRARON VALORES SUPERIORES AL 50%, CONDICIÓN QUE PERMITE LA HIPÓTESIS DE QUE DICHA CAPA PRESENTA UNA INADECUADA PERMEABILIDAD EN DICHAS UBICACIONES, LA CUAL A SU VEZ PERMITIRÁ LA FILTRACIÓN EXCESIVA DE AGUA DE LLUVIA HACIA LAS CAPAS INFERIORES DE LA ESTRUCTURA DEL PAVIMENTO, AFECTANDO NEGATIVAMENTE LA CAPACIDAD DE SOPORTE DE LAS MISMAS, EN ESPECIAL LA DE LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, PROPICIÁNDOSE CON ELLO LA APARICIÓN PREMATURA DE DETERIOROS Y CON ELLO LA REDUCCIÓN DE LA VIDA ÚTIL DEL PAVIMENTO.

TABLA 3.- RESUMEN DE RESULTADOS DE LOS ÍNDICES DE PERMEABILIDAD ENCONTRADOS EN AMBOS CUERPOS DEL BOULEVARD HUMBERTO RAMOS LOZANO, ENTRE LOS CADENAMIENTOS 1+900 Y 3+120, APLICANDO LOS CRITERIOS DEL PUNTO 011-D.03 DE LA NORMA DE CALIDAD DEL LIBRO 4 DE LA SCT DE 1986.

| SONDEO NO. | CADENAMIENTO | DENSIDAD ENCONTRADA KG/M3 | DENSIDAD DE CONTROL KG/M3 | GRADO DE COMPACTACIÓN ENCONTRADO % | GRADO DE COMPACTACIÓN ESPECIFICADO % | CUMPLIMIENTO SI/NO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2+009 | 2209 | 2337 | 94.5 | 100 ± 2 | NO |
| 2 | 2+330 | 2254 | 2337 | 96.4 | 100 ± 2 | NO |
| 3 | 2+661 | 2168 | 2337 | 92.8 | 100 ± 2 | NO |
| 4 | 2+971 | 2230 | 2337 | 95.4 | 100 ± 2 | NO |
| 5 | 1+942 | 2213 | 2337 | 94.7 | 100 ± 2 | NO |
| 6 | 2+145 | 2233 | 2337 | 95.5 | 100 ± 2 | NO |
| 7 | 2+270 | 2189 | 2337 | 93.7 | 100 ± 2 | NO |
| 8 | 2+526 | 2113 | 2337 | 90.4 | 100 ± 2 | NO |
| 9 | 2+711 | 2223 | 2337 | 95.1 | 100 ± 2 | NO |
| 10 | 2+856 | 2276 | 2337 | 97.4 | 100 ± 2 | NO |
| 11 | 2+026 | 2217 | 2337 | 94.9 | 100 ± 2 | NO |

4.- EN LA REVISIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA, NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS DE LABORATORIO NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD Y DESEMPEÑO DE LA MEZCLA ASFÁLTICA COLOCADA EN LA CAPA DE CARPETA, DURANTE LA EJECUCIÓN Y PARA LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS INCLUIDOS EN LAS ESTIMACIONES CORRESPONDIENTES, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO Y VALIDADOS POR UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ASÍ COMO LOS DICTÁMENES DE LA SUPERVISIÓN TÉCNICA DEL PROFESIONAL RESPONSABLE ASIGNADO PARA LA VALIDACIÓN Y RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, DOCUMENTACIÓN QUE LA SUPERVISIÓN DEL ENTE PÚBLICO DEBIÓ EXIGIR, CONSTATAR Y DOCUMENTAR PARA LA RECEPCIÓN Y PROGRAMACIÓN DEL PAGO DE LOS TRABAJOS RECIBIDOS EN LAS DIFERENTES ESTIMACIONES EN LAS QUE SE INCLUYERON LOS TRABAJOS DEL CONCEPTO EN ESTUDIO.

DEL ANÁLISIS ANTERIOR, ES PERTINENTE SEÑALAR QUE LOS CONTROLES DE CALIDAD EJECUTADOS DURANTE LA REALIZACIÓN DE ESTOS TRABAJOS, ASÍ COMO LAS ACCIONES DE LA SUPERVISIÓN, NO FUERON ADECUADOS O SUFICIENTES PARA DAR CUMPLIMIENTO A LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES DEL CONCEPTO DE OBRA EN ESTUDIO, INCUMPLIÉNDOSE CON ELLO LA OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 66, PÁRRAFO PRIMERO Y 67, FRACCIÓN II, DE LA LOPEMNL, EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 74, PÁRRAFO OCTAVO, INCISO A, Y PÁRRAFO NOVENO, DE LA LCRPENL. (OBS. 2.9)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE INFORMES DE RESULTADOS DE ENSAYOS DE LABORATORIO REFERENTES AL CONTROL DE CALIDAD DE LOS MATERIALES DE LAS DIFERENTES CAPAS DE PAVIMENTO REALIZADAS PREVIO A SU UTILIZACIÓN EMITIDOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO NÚMERO LC-014; DISEÑO DE MEZCLA ASFÁLTICA REALIZADO POR UN PROFESIONAL RESPONSABLE CERTIFICADO NÚMERO PRC-087 DE FECHA ABRIL DE 2020; CERTIFICADOS DE CALIDAD DEL MATERIAL ASFÁLTICO (CEMENTO) UTILIZADO EN LA ELABORACIÓN DE LA MEZCLA ASFÁLTICA COLOCADA EN LA CAPA DE CARPETA; INFORMES DE RESULTADOS DE ENSAYOS DE RESISTENCIA A LAS DEFORMACIONES PLÁSTICAS PERMANENTES PRACTICADAS A LA MEZCLA ASFÁLTICA COLOCADA, EMITIDOS POR EL LABORATORIO CERTIFICADO NÚMERO LC-014; DE UN INFORME DE SUPERVISIÓN PARA LA OBRA "MODERNIZACION DEL BLVD. HUMBERTO RAMOS LOZANO 1ERA. ETAPA DEL CAD. 1+900 AL 3+120, CONTRATO: LP-RM-03-20 EN APODACA N.L.", DE FECHA 28 DE JULIO DE 2020, EMITIDO POR EL PROFESIONAL

RESPONSABLE CERTIFICADO NÚMERO PRC-093; DE UN INFORME DE RESULTADOS REFERENTES A LA RECEPCIÓN DE LA OBRA "AMPLIACIÓN Y REHABILITACIÓN DE CARRETERA HUMBERTO RAMOS LOZANO DE LA CALLE PASEO VIRREY DE ACUÑA HASTA LA ALTURA DE LA EMPRESA JOYSON DEL LADO PONIENTE Y DE LA CALLE PASEO VIRREY DE ACUÑA HASTA EMPRESA TRES GUERRAS DEL LADO ORIENTE, APODACA N.L, DE FECHA ENERO DE 2021, EMITIDO POR EL PROFESIONAL RESPONSABLE CERTIFICADO NÚMERO PRC-040; Y DE UN INFORME REFERIDO COMO "VALIDACIÓN DEL DISEÑO DE PAVIMENTO FLEXIBLE NO. HQ18-DPV-003 REALIZADO PARA LA REHABILITACIÓN DEL BOULEVARD HUMBERTO RAMOS LOZANO, DE CALLE REFORMA A RÍO PESQUERÍA, APODACA N.L. (DISEÑO ELABORADO POR EL PROFESIONAL RESPONSABLE CERTIFICADO NO. 087)", DE FECHA ENERO DE 2018, EMITIDO TAMBIÉN POR EL PROFESIONAL RESPONSABLE CERTIFICADO NÚMERO PRC-040, NO ACLARAN NI JUSTIFICAN LAS IRREGULARIDADES DETECTADAS EN LA CAPA DE CARPETA ASFÁLTICA, ESTO EN RAZÓN DE LAS SIGUIENTE INCONSISTENCIAS:

A) A PARTIR DEL ANÁLISIS DE LOS DIFERENTES INFORMES DE RESULTADOS DE LABORATORIO ADJUNTOS A SU RESPUESTA, EMITIDOS POR EL LABORATORIO CERTIFICADO NÚMERO LC-014, SE DETECTA QUE NO SE PRESENTAN INFORMES DE RESULTADOS QUE ATIENDAN OBJETIVAMENTE LAS IRREGULARIDADES SEÑALADAS EN LA PRESENTE OBSERVACIÓN, RELATIVOS A LOS RESULTADOS DEL GRADO DE COMPACTACIÓN Y DE LA MEDICIÓN DE LOS ESPESORES DE LA CAPA DE CARPETA ASFÁLTICA COLOCADA, POR LO TANTO, ES PERTINENTE SEÑALAR QUE EL CONTROL DE CALIDAD REALIZADO EN LA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO EN ESTUDIO NO ES REPRESENTATIVO, PARA ACREDITAR EL CUMPLIMIENTO SATISFACTORIO DE DICHOS TRABAJOS, YA QUE NO PRESENTAN EVIDENCIA DE SU EJECUCIÓN EN FORMA ALEATORIA, UNIFORME NI SUFICIENTE CONFORME A LAS CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS (APROXIMADAMENTE 30,908 M² DE CARPETA ASFÁLTICA COLOCADA).

B) EN CUANTO AL INFORME DE SUPERVISIÓN EMITIDO POR EL PROFESIONAL RESPONSABLE CERTIFICADO NÚMERO PRC-093, EN RELACIÓN A LA SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS DE COLOCACIÓN DE CARPETA ASFÁLTICA, SE DETECTA QUE ÉSTE HACE LA DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE DICHOS TRABAJOS DE ACUERDO CON LO SIGUIENTE "EN CUANTO A LA CARPETA ASFÁLTICA, SE CAMBIO DE LO PROYECTADO DE 7 CMS A 10 CMS POR SOLICITUD DEL CATALOGO DE CONCEPTOS DE ESE CONTRATO, LO CUAL ASEGURA MAYOR DURABILIDAD, Y SOPORTE DE ESTRUCTURA ASFÁLTICA, PUEDO CONCLUIR QUE EN BASE AL APEGO DEL DISEÑO DE LA MEZCLA ASFÁLTICA, LA CALIDAD Y COMPACTACIONES

ESTÁN DENTRO DE LOS PARÁMETROS ESTABLECIDOS BAJO LAS ESPECIFICACIONES Y NORMATIVIDADES DE UNA CARPETA DE NIVEL III. POR LO TANTO, DETERMINO QUE EL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO DE LOS TRABAJOS DE RECONSTRUCCIÓN DEL PAVIMENTO Y LOS RESULTADOS DEL LABORATORIO CERTIFICADO SON APROBATORIOS"; SIN EMBARGO, EN RELACIÓN AL GRADO DE COMPACTACIÓN Y DE LOS ESPESORES DE CARPETA ASFÁLTICA COLOCADOS, ES IMPORTANTE SEÑALAR QUE DICHAS AFIRMACIONES CARECEN DE SUSTENTO TÉCNICO, YA QUE DICHO INFORME OMITE SEÑALAR LOS VALORES DE DICHOS PARÁMETROS, ASÍ MISMO, A DIFERENCIA DEL RESTO DE LAS CAPAS DEL PAVIMENTO REVISADAS Y ANALIZADAS EN DICHO DOCUMENTO, NO SE INCLUYEN LOS INFORMES DE RESULTADOS DE LABORATORIO CORRESPONDIENTES, POR LO TANTO, ES PERTINENTE SEÑALAR QUE A PARTIR DEL CONTENIDO DE DICHO INFORME, SE CONCLUYE QUE ÉSTE, NO REPRESENTA EVIDENCIA OBJETIVA DEL CUMPLIMIENTO DEL GRADO DE COMPACTACIÓN Y DEL ESPESOR DE LA CAPA DE CARPETA ASFÁLTICA COLOCADA.

C) EN CUANTO AL INFORME DE RESULTADOS REFERENTES A LA RECEPCIÓN DE LA OBRA, EMITIDO POR EL PROFESIONAL RESPONSABLE CERTIFICADO NÚMERO PRC-040, DE FECHA ENERO DE 2021, SE TIENE QUE DICHO PROFESIONAL RESPONSABLE ADVIERTE IRREGULARIDADES EN SU PROCESO DE REVISIÓN Y VALIDACIÓN DE LOS TRABAJOS, ENCONTRANDO INCONSISTENCIAS EN EL EXPEDIENTE DEL CONTROL DE CALIDAD Y EN LOS RESULTADOS DE LA VERIFICACIÓN FÍSICA DE LA ESTRUCTURA DEL PAVIMENTO EN AMBOS CUERPOS DE LA VIALIDAD EN ESTUDIO, SIENDO SUS COMENTARIOS DEL SEGUNDO PÁRRAFO DE LA FOJA CON NÚMERO DE FOLIO 12, LO SIGUIENTE:

"PARA LLEVAR A CABO ESTAS OBRAS SE CONTÓ CON UN PROFESIONAL RESPONSABLE CERTIFICADO POR LA SECRETARIA DE DESARROLLO SUSTENTABLE QUIEN DIO SEGUIMIENTO Y EVALUÓ LOS PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS, MAS SIN EMBARGO NO SE TIENE EVIDENCIA DE QUE EN LA OBRA SE CONTARA CON UN LABORATORIO DE CONTROL DE CALIDAD PARA DAR SEGUIMIENTO A LOS PROCEDIMIENTOS DE CONSTRUCCIÓN Y NORMATIVAS TÉCNICAS".

DE LAS CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE DICHO DOCUMENTO, DEL PRIMERO, TERCERO, CUARTO Y QUINTO PÁRRAFO DE LA FOJA CON NÚMERO DE FOLIO 14 LO SIGUIENTE: "DE ACUERDO A LA ESTRUCTURA DETERMINADA EN CAMPO, SE APRECIAN VARIACIONES EN LOS ESPESORES DE LAS CAPAS, PRINCIPALMENTE EN LOS ESPESORES DE CARPETAS ASFÁLTICAS Y SUBBASES, AUN A SI LAS CALIDADES Y COMPACTACIONES DE

DICHAS CAPAS SON ADECUADAS DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS." "EN EL CASO DE LA CARPETA ASFÁLTICA, LOS GRADOS DE COMPACTACIÓN SON SATISFACTORIOS AL IGUAL QUE LOS RESULTADOS OBTENIDOS CON RESPECTO DENSIDADES, GRANULOMETRÍAS, CONTENIDOS DE ASFALTO Y DESEMPEÑO (RUEDA CARGADA DE HAMBURGO)" "NO SE PRESENTÓ POR PARTE DE LA DEPENDENCIA ALGÚN DOCUMENTO EMITIDO POR EL PROFESIONAL RESPONSABLE A CARGO DE LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO, PARA JUSTIFICAR LA VARIANTE DE ESPESOR EN LAS CAPAS MENCIONADAS, DE IGUAL FORMA, NO SE APRECIÓ EN CAMPO LA OBTENCIÓN DE LAS MUESTRAS CORRESPONDIENTES AL CONTROL DE CALIDAD NI SE PRESENTARON LOS INFORMES CORRESPONDIENTES AL CONTROL DE CALIDAD POR PARTE DEL LABORATORIO A CARGO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA."

"ES IMPORTANTE ATENDER Y PRESENTAR LA JUSTIFICACIÓN TÉCNICA CORRESPONDIENTE A LAS VARIACIONES CON RESPECTO A LOS DISEÑOS DE PAVIMENTOS PREVIAMENTE REALIZADOS PARA LA OBRA EN MENCIÓN."

DE LOS COMENTARIOS ANTERIORES SE PUEDE OBSERVAR QUE REITERADAMENTE SE HACE LA ADVERTENCIA DE LA FALTA DE SOPORTE EN EL CONTROL DE CALIDAD DEL GRADO DE COMPACTACIÓN Y DEL ESPESOR DE LA CAPA DE CARPETA ASFÁLTICA, LO CUAL RESULTA CONSISTENTE CON LAS IRREGULARIDADES SEÑALADAS EN ESE MISMO SENTIDO EN ESTA OBSERVACIÓN; POR OTRA PARTE, SE ENCUENTRA QUE EN EL CASO CONCRETO DE LA VERIFICACIÓN DE LOS ESPESORES DE LA CAPA DE CARPETA ASFÁLTICA DICHO INFORME CONFIRMA LA IRREGULARIDAD SEÑALADA EN ESTA OBSERVACIÓN; SIN EMBARGO, EN CUANTO AL GRADO DE COMPACTACIÓN DE ESTA CAPA, SI BIEN ES CIERTO QUE ESTE INFORME HACE REFERENCIA DE UN CUMPLIMIENTO SATISFACTORIO, TAMBIÉN LO ES QUE DICHO PROFESIONAL RESPONSABLE NO ADJUNTA EN SU INFORME, LOS INFORMES DE LOS RESULTADOS DE ENSAYOS DE LABORATORIO EMITIDOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO QUE SUSTENTEN LOS VALORES PROMEDIO REPORTADOS DE DICHO PARÁMETRO, POR LO TANTO, ES PERTINENTE SEÑALAR QUE DICHAS AFIRMACIONES DE CUMPLIMIENTO NO ESTÁN ACOMPAÑADAS DE SUFICIENTE SUSTENTO TÉCNICO QUE LAS ACREDITE.

D) EN RELACIÓN CON LA EVALUACIÓN DEL ÍNDICE DE PERMEABILIDAD DE LA CAPA DE CARPETA ASFÁLTICA, SI BIEN ES CIERTO QUE DICHO MÉTODO DE PRUEBA NO ES EXIGIDO EN LA NORMATIVIDAD SEÑALADA EN LA LCRPENL, NI FORMA PARTE DE LA ACTUAL

CATÁLOGO DE MÉTODOS DE PRUEBA EN LA NORMATIVA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL TRANSPORTE DE LA SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTE DEL GOBIERNO FEDERAL, TAMBIÉN LO ES, QUE DICHO MÉTODO DE PRUEBA NO ESTÁ PROHIBIDO NI DEROGADO TÉCNICAMENTE, Y QUE SU APLICACIÓN REPRESENTA UNA PRÁCTICA DE CONTROL DE CALIDAD DE REFERENCIA TÉCNICAMENTE VÁLIDA, PARA AUXILIAR LA EVALUACIÓN DE LA DENSIFICACIÓN DE LA CAPA DE CARPETA ASFÁLTICA COLOCADA, YA QUE SUS RESULTADOS PERMITEN DETECTAR LOS NIVELES DE INFILTRACIÓN DE AGUA QUE RESULTAN ANORMALES Y PERJUDICIALES PARA EL DESEMPEÑO ESTRUCTURAL DEL PAVIMENTO, OCASIONADOS PRINCIPALMENTE POR UNA FALTA DE DENSIFICACIÓN O FALTA DE COMPACTACIÓN, INCLUSIVE POR UNA COMPOSICIÓN INADECUADA O MAL CONTROLADA DE LA MEZCLA ASFÁLTICA, POR LO TANTO, ES PERTINENTE SEÑALAR QUE EL OBJETO DE SEÑALAR EL INCUMPLIMIENTO DE ESTE PARÁMETRO EN LA PRESENTE OBSERVACIÓN ES PARA QUE EL ENTE PÚBLICO VERIFIQUE, CONFIRME Y EN SU CASO EVALÚE EL EFECTO DE LOS VALORES DE PERMEABILIDAD O INFILTRACIONES SEÑALADOS A FIN DE QUE TOME LAS ACCIONES DE CONTENCIÓN PERTINENTES.

FINALMENTE, DEL ANÁLISIS ANTERIOR DE LOS ARGUMENTOS Y DOCUMENTACIÓN VERTIDOS EN SU RESPUESTA, ES PERTINENTE SEÑALAR QUE NO CUENTAN CON EL SUSTENTO TÉCNICO NECESARIO PARA DESVIRTUAR LOS RESULTADOS E IRREGULARIDADES PRESENTADOS EN ESTA OBSERVACIÓN, LOS CUALES FUERON OBTENIDOS POR EL LABORATORIO DE OBRA PÚBLICA DE ESTA AUDITORIA MEDIANTE LA APLICACIÓN DE MÉTODOS DE MUESTREO Y ENSAYOS DE LABORATORIO ACREDITADOS ANTE LA ENTIDAD MEXICANA DE ACREDITACIÓN (EMA) DURANTE LA INSPECCIÓN FÍSICA REALIZADA A LA OBRA CON POSTERIORIDAD A LA RECEPCIÓN Y TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, EN COMPAÑÍA Y ATESTIGUAMIENTO DEL PERSONAL DE LA RESIDENCIA DE SUPERVISIÓN DEL ENTE PÚBLICO, CUYAS ACTUACIONES QUEDARON DOCUMENTADAS EN LAS ACTAS DE INSPECCIÓN FÍSICA NÚMERO ASENL-LAB-AI-MU05-01-2021 Y ASENL-LAB-AI-MU05-03-2021 DE FECHAS 8 DE JULIO Y 17 DE SEPTIEMBRE DE 2021, RESPECTIVAMENTE; EN RELACIÓN CON LO ANTERIOR, ES PERTINENTE SEÑALAR TAMBIÉN, QUE NI EL CONTRATISTA DE LA OBRA, NI EL ENTE PÚBLICO ADJUNTAN A SU RESPUESTA, NUEVOS ELEMENTOS DE EVIDENCIA OBTENIDOS A PARTIR DE LAS NOTIFICACIÓN DE LAS IRREGULARIDADES DETECTADAS QUE PERMITAN SER EVALUADOS EN CONJUNTO CON LOS RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN FÍSICA, A FIN DE DESVIRTUAR O CONFIRMAR LA PRESENTE OBSERVACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, IMPLEMENTAR MECANISMOS DE ASEGURAMIENTO DEL CONTROL DE CALIDAD QUE CONDUZCAN A UNA REDUCCIÓN RAZONABLE DE LOS RIESGOS DE INCUMPLIMIENTOS A LAS ESPECIFICACIONES CONTRATAS, A FIN DE CONTROLAR EFICAZMENTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.

**QUINTO:** TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES FORMULADAS POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO.

**PRIMERA SOLICITUD.-**

**CONTRATOS MULTIANUALES VIGENTES CELEBRADOS EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 253, TOMADO POR EL PLENO EN LA SESIÓN DEL 6 DE FEBRERO DE 2019, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EN FECHA 19 DEL MES Y AÑO ANTES CITADOS MEDIANTE EL OFICIO NÚMERO C.V. 025/2019 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN VIRTUD DEL CUAL SE SOLICITA A ESTE ÓRGANO SUPERIOR DE FISCALIZACIÓN, A QUE EN LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA 2017 Y ANTERIORES, REALICE LA FISCALIZACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS CONTRATOS PLURIANUALES VIGENTES CELEBRADOS EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. ASÍ MISMO SE SOLICITA QUE EN LAS PRÓXIMAS AUDITORÍAS INCLUYA DE MANERA EXHAUSTIVA LA REVISIÓN DE LOS CONTRATOS MULTIANUALES VIGENTES AL DÍA DE HOY EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**OBJETO DE LA REVISIÓN.-**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, PROGRAMÓ UNA REVISIÓN ESPECÍFICA A LAS ÁREAS DE ADQUISICIONES Y DE OBRA PÚBLICA DE CADA UNO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN CON EL OBJETO DE VERIFICAR SI FUERON ADJUDICADOS CONTRATOS PLURIANUALES Y/O MULTIANUALES EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO, LOS CUALES ESTUVIERAN VIGENTES EN EL EJERCICIO DE 2020, Y EN SU CASO COMPROBAR QUE DICHOS CONTRATOS SE EFECTUARAN DE CONFORMIDAD CON LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN Y CON LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y SU REGLAMENTO EN LA MATERIA.

**PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA REALIZADOS.-**

PARA EFECTUAR LO ANTERIOR, SE DIÓ SEGUIMIENTO A LA REVISIÓN DEL EXPEDIENTE LP-RM-18-17 , LOCALIZADO DURANTE LA FISCALIZACIÓN DEL EJERCICIO 2018,

CORRESPONDIENTE A LA "MODIFICACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE ALUMBRADO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE APODACA, NUEVO LEÓN", EN FECHA 23 DE ENERO DE 2018, POR IMPORTE DE $600,000,000.00, INCLUYENDO EL I.V.A. CON UN PLAZO DE 10 AÑOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO; Y EL RELATIVO A "EL MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y MONITOREO Y PAGO DE ENERGÍA ELÉCTRICA DEL MUNICIPIO DE APODACA, NUEVO LEÓN", EN MISMA FECHA, POR UN IMPORTE DE $480,000,000,00, INCLUYENDO EL I.V.A. CON UN PLAZO DE 10 AÑOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO.

ADICIONALMENTE, SE REVISARON LAS CUENTAS CONTABLES, LOS EGRESOS Y LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES VIGENTES DEL ENTE PÚBLICO RELACIONADAS CON EL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO, DURANTE EL EJERCICIO 2020.

**RESULTADOS DE LOS PROCEDIMIENTOS OBTENIDOS.-**

COMO RESULTADO DE LOS PROCEDIMIENTOS ANTES MENCIONADOS, EN SEGUIMIENTO A LA REVISIÓN DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO LP-RM-18-17, DE LA CUAL SE DERIVÓ LA CELEBRACIÓN DE LOS CONTRATOS CORRESPONDIENTES A LA "*MODIFICACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE ALUMBRADO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE APODACA, NUEVO LEÓN*", EN FECHA 23 DE ENERO DE 2018, POR UN IMPORTE DE $600,000,000.00, INCLUYENDO EL I.V.A. CON UN PLAZO DE 10 AÑOS A PARTIR DE LA FIRMA EL CONTRATO SE REGISTRARON EROGACIONES DURANTE EL EJERCICIO 2020 POR UN IMPORTE DE $60,000,000.

Y EL RELATIVO AL CONTRATO DE "*EL MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, MONITOREO Y PAGO DE ENERGÍA ELÉCTRICA DEL MUNICIPIO DE APODACA, NUEVO LEÓN*", EN MISMA FECHA, POR UN IMPORTE DE $480,000,000.00, INCLUYENDO EL I.V.A. CON UN PLAZO DE 10 AÑOS A PARTIR DE LA FIRMA EL CONTRATO, SE MANIFIESTA LO SIGUIENTE: **"ACUERDO** - - - EN LA CIUDAD DE APODACA, NUEVO LEÓN, A LOS **29-VEINTINUEVE DÍAS DEL MES DE ENERO DEL AÑO 2021-DOS MIL VEINTIUNO**, EL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO DE APODACA NUEVO LEÓN REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL **LIC. FRANCISCO JAVIER ESCAREÑO FLORES**: EN SU CARÁCTER DE SINDICO SEGUNDO Y REPRESENTANTE LEGAL DEL R. AYUNTAMIENTO DE APODACA, NUEVO LEÓN: CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 17 FRACCIÓN III, 34 FRACCIÓN I Y 37 FRACCIÓN II DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, MANIFIESTA QUE EN FECHA 23 VEINTITRÉS DE ENERO DEL 2018-DOS MIL DIECIOCHO SE CELEBRÓ UN CONTRATO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, MONITOREO Y PAGO DE ENERGÍA ELÉCTRICA **ENTRE "EL MUNICIPIO"**, Y LA PERSONA MORAL DENOMINADA **NL. TECHNOLOGIES S.A. DE C.V.** REPRESENTADA EN ESE ACTO POR EL **C. CARLOS MANUEL KNIGHT CRESPO** EN SU CARÁCTER DE **REPRESENTANTE LEGAL**, A QUIEN SE LE DENOMINO COMO **"EL CONTRATISTA",** POR LO QUE ME PERMITO INFORMAR LOS SIGUIENTE:

- - - QUE MEDIANTE ACUERDO DE VOLUNTADES DE FECHA 12-DOCE DE JUNIO DEL 2019-DOS MIL EN EL CUAL MANIFIESTA **"EL CONTRATISTA"**, SE ENCUENTRA IMPOSIBILITADO EN CONTINUAR BRINDANDO EL SERVICIO AL CUAL SE COMPROMETIÓ EN EL CONTRATO ORIGINAL POR LO QUE DERIVADO A TAL MANIFESTACIÓN **"EL MUNICIPIO"**, ABSORBE LAS OBLIGACIONES TALES COMO PAGO DE LUZ, MANTENIMIENTO, ENTRE OTRAS ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO ORIGINAL, POR TAL MOTIVO ACUERDAN DAR POR CONCLUIDO EL CONTRATO ORIGINAL, UNA VEZ QUE **"EL CONTRATISTA"**, PRESENTE EL MONTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES PENDIENTES POR CUMPLIR, POR LO ANTERIOR SE REALIZO UN CONVENIO DE RECONOCIMIENTO DE ADEUDO Y PAGO SIGNADO EN FECHA 24 DE JUNIO DE 2020 EN EL CUAL SE ESTABLECE QUE **"EL CONTRATISTA"** DEBERA PAGAR A "EL MUNICIPIO" LA CANTIDAD DE $11,002,960.01 (ONCE MILLONES DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA PESOS 01/100 M.N.) POR CONCEPTOS DE PAGOS ADELANTADOS ACORDANDO QUE

LE REFERIDO PAGO SE DEBERÁ REALIZAR EN UN PERIODO DE 04 MESES CONTADOS APARTIR DEL 31-TREINTA Y UNO DE AGOSTO DEL 2020-DOS MIL VEINTE, CONCLUYENDO EL PERIODO EL 30 DE NOVIEMBRE DEL MISMO AÑO - - - - - - - - - - - - - - - - - -

- - - POR LO QUE **"EL CONTRATISTA"** DANDO CUMPLIMIENTO AL CONVENIO DE RECONOCIMIENTO DE ADEUDO Y PAGO, REALIZO UN PAGO DE **$3,000,000.00 (TRES MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.)** EN FECHA 30-TREINTA DE SEPTIEMBRE DEL 2020-DOS MIL VEINTE, POSTERIOR A ESTA SE REALIZO UN CONVENIO EN FECHA 29-VEINTINUEVE DE DICIEMBRE DEL 2020-DOS MIL VEINTE EN EL CUAL SE PLASMA EN LA CLAUSULA SEGUNDA QUE **"NL TECHNOLOGIES"** SE OBLIGA A PAGAR LA CANTIDAD DE **$8,200,000.00 (OCHO MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.)** COMO ADEUDO TOTAL EXISTENTE ENTRE **"EL MUNICIPIO", Y "NL TECHNOLOGIES"** Y ACUERDAN QUE UNA VEZ ENTREGADA DICHA CANTIDAD NO EXISTIRA ALGÚN OTRO ADEUDO VIGENTE Y/O EXISTENTE ENTRE **"LAS PARTES"** QUEDANDO LIQUIDADO EL ADEUDO Y DEJANDO SIN EFECTOS CUALQUIER TITULO DE CRÉDITO FIRMADO ENTRE ELLAS, POR LO QUE **"NL TECHNOLOGIES** GENERO EL CHEQUE N° 0553285 EN FECHA 29-VEINTINUEVE DE DICIEMBRE DEL 2020-DOS MIL VEINTE A FAVOR DE **"EL MUNICIPIO"** POR LA CANTIDAD ANTES CITADA PARA CON ESTO DAR CABAL CUMPLIMIENTO AL CONVENIO EN CUESTIÓN - - - - -

- - - POR LO QUE EN ESTE ACTO Y AL AMPARO DEL CONVENIO DE FECHA 12 DE JUNIO DEL 2019-DOS MIL DIECINUEVE QUE EN SU CLAUSULA QUINTA ESTABLECE. QUE LA CONCLUICION DE LA PRESTACION DE SERVICIOS SERA HASTA QUE TANTO **"LAS PARTES"** PRESENTEN EL MONTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES PENDIENTES POR CUBRIR POR PARTE DE **"EL CONTRATISTA"** Y EN SU CASO DE **"EL MUNICIPIO"** ASIMISMO SE LLEGUE AL ACUERDO FINAL DE TERMINACION DE CONCLUCION DEL CONTRATO ORIGINAL… EN RELACION A LA CLAUSULA ANTES CITADA QUEDA CONCLUIDO CUALQUIER RELACION CONTRACTUAL, ASI COMO SE DEJA SIN EFECTO CUALQUIER TITULO DE CREDITO, Y/O ALGUN TIPO DE ADEUDO ENTRE **"EL MUNICIPIO"** Y **"NL TECHNOLOGIES"** RELACIONADO AL CONTRATO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, CONSERVACION MONITOREO Y PAGO DE ENERGÍA ELECTRICA - - - - - - - - - - -

- - - POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO EN ESTE ACTO SE HACE EFECTIVA LA CLAUSULA DECIMA SEGUNDA INCISOS B) Y C) DEL CONTRATO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO CONSERVACIÓN, MONITOREO Y PAGO DE ENERGÍA ELECTRICA, Y SE PROCEDE A LA CONCLUSIÓN DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS QUE BRINDÓ LA EMPRESA NL TECHNOLOGIES, QUEDANDO CONCLUIDO EL REFERIDO CONTRATO, **ASÍ LO ACUERDA Y FIRMA EL LIC. FRANCISCO JAVIER ESCAREÑO FLORES, SINDICO SEGUNDO** Y REPRESENTANTE LEGAL DEL R AYUNTAMIENTO DE APODACA, NUEVO LEÓN.- **CONSTE.- DOY FE**

**LIC. FRANCISCO JAVIER ESCAREÑO FLORES**
SÍNDICO SEGUNDO"

**SEGUNDA SOLICITUD.-**

**AUDITORÍA RESPECTO DE TODOS LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19.**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 891, TOMADO POR EL PLENO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN LA SESIÓN DEL 8 DE SEPTIEMBRE DE 2020, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EL 14 DE SEPTIEMBRE DE 2020 MEDIANTE OFICIO

3030/208/2020 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DE ESE ÓRGANO LEGISLATIVO, EN VIRTUD DEL CUAL SE EXHORTA AL AUDITOR GENERAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PARA QUE REALICE UNA AUDITORÍA AL GOBIERNO CENTRAL, ORGANISMOS PARAESTATALES Y AUTÓNOMOS, ASÍ COMO A LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO DE TODOS LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19

**OBJETO DE LA REVISIÓN.-**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, EN RELACIÓN CON EL ENTE PÚBLICO AUDITADO, ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, PROGRAMÓ UNA REVISIÓN ESPECÍFICA A LOS RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA DEL COVID-19 DEL ENTE PÚBLICO, CON EL OBJETO DE VERIFICAR:

- SI SE DESTINARON RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL, A LOS FINES AUTORIZADOS EN EL ARTÍCULO NOVENO TRANSITORIO DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ES DECIR, A LA REALIZACIÓN DE ACCIONES NECESARIAS PARA PREVENIR, COMBATIR Y CONTROLAR EL COVID-19, ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, Y EN TAL EVENTO, SI SE APLICARON PARA TALES FINES, Y EN DENTRO DE LOS PORCENTAJES DE AUTORIZACIÓN DEFINIDOS EN EL PROPIO TRANSITORIO.

- SI SE DESTINARON RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS, PREVISTO EN EL ARTÍCULO 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO, A LOS FINES AUTORIZADOS EN EL ARTÍCULO DÉCIMO TRANSITORIO DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ELLO ES, A LA CAPACITACIÓN, EQUIPAMIENTO, PREVENCIÓN DEL DELITO, INVERSIÓN Y CUALQUIER OTRO TIPO DE GASTO EN SEGURIDAD, QUE TIENDAN A LA PREVENCIÓN, COMBATE Y CONTROL DEL CORONAVIRUS COVID-19 ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, Y DE MANERA EXCEPCIONAL A PRODUCTOS DE MATERIAL MÉDICO Y CAMPAÑAS DE PREVENCIÓN INDISPENSABLES PARA CONTRIBUIR CON LOS CUIDADOS RELATIVOS A LA CONTINGENCIA DE SALUD POR LA QUE SE ATRAVIESA, Y EN TAL SUPUESTO, SI SE APLICARON PARA ESOS CONCEPTOS DE GASTO.

- SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN LOS PUNTOS ANTERIORES, ASIGNADOS PRESUPUESTALMENTE PARA EL COMBATE PARA LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE A ESOS FINES.

- EN EL CASO DE LAS ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, QUE SE HAYAN APEGADO A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN LA MATERIA.

- POR LO QUE HACE A LOS RECURSOS DESTINADOS A APOYOS, QUE SE HAYAN RESPALDADO EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA REALIZADOS.-**

PARA EFECTUAR LO ANTERIOR, EL PROCEDIMIENTO CONSISTIÓ EN REQUERIR AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, INFORMACIÓN SOBRE LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA

PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19, CON EL OBJETO DE VERIFICAR QUE EL RECURSO PÚBLICO ASIGNADO PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA, EFECTIVAMENTE SE UTILIZÓ PARA ESOS FINES, BAJO LOS CRITERIOS DE ECONOMÍA, TRANSPARENCIA Y HONRADEZ Y SE EFECTUARÁN DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVIDAD APLICABLE.

ADICIONALMENTE, SE REVISARON LAS CUENTAS CONTABLES Y LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESTOS FINES, INCLUYENDO LAS JUSTIFICACIONES, LAS COTIZACIONES, LOS CONTRATOS, LA EVIDENCIA COMPROBATORIA DEL DESTINO DE LOS RECURSOS, DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS.

**RESULTADOS DE LOS PROCEDIMIENTOS OBTENIDOS. –**

LOS RESULTADOS OBTENIDOS DE LA REFERIDA REVISIÓN, SE REFLEJAN EN EL APARTADO *VI "OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA, LAS ACLARACIONES A LAS MISMAS POR LOS FUNCIONARIOS RESPONSABLES Y SU ANÁLISIS POR LA AUDITORÍA DEL ESTADO, INCLUYENDO LAS ACCIONES QUE SE EJERCERÁN Y RECOMENDACIONES QUE SE FORMULARÁN",* EN EL RUBRO GESTIÓN FINANCIERA, DEL PRESENTE INFORME DEL RESULTADO.

**SEXTO:** EN RELACIÓN A LA CUENTA PÚBLICA OBJETO DE REVISIÓN TENEMOS:

**INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, CON RELACIÓN AL USO Y DESTINO DE RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19.**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 1069, TOMADO POR EL PLENO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO EN LA SESIÓN DEL 20 DE ENERO DE 2021, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EL 11 DE FEBRERO DE 2021 MEDIANTE EL OFICIO NÚMERO C.V. 027/2021 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DE ESE ÓRGANO LEGISLATIVO, EN VIRTUD DEL CUAL SE SOLICITA A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, SOLICITE CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 37, 38 Y 39 Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO, UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL A LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CON RELACIÓN AL USO Y DESTINO DE RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19 Y PRESUNTAMENTE ESTÁN SIENDO UTILIZADOS PARA FINES NO AUTORIZADOS EN LOS TÉRMINOS RELATADOS EN EL CUERPO DE ESTE DOCUMENTO, Y EN SU CASO REALICE EL FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDADES A QUE HAYA LUGAR.

**REQUERIMIENTO DE INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL.-**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, REQUIRIÓ AL ENTE PÚBLICO MEDIANTE OFICIO ASENL-AEM-MU05-REQ-ISE-1853/2021 DEL 5 DE JULIO DE 2021, RINDIERA UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, SOBRE LOS HECHOS QUE SE EXPONEN EN EL DOCUMENTO QUE DIO ORIGEN AL PRECITADO ACUERDO LEGISLATIVO, MISMO QUE SE DEBERÍA EMITIR CONFORME A LAS LÍNEAS DE INVESTIGACIÓN FIJADAS POR ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, QUE FUERON DEL TENOR SIGUIENTE:

a. SI REALIZARON LOS AJUSTES O MODIFICACIONES PERTINENTES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS 2020. PARA DESTINAR RECURSOS AL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19.
b. SI LOS RECURSOS PÚBLICOS PROVENIENTES DE LOS FONDOS DE DESARROLLO MUNICIPAL (ARTÍCULO 27 DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO )

Y DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS (ARTÍCULO 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO), ASIGNADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE PARA ESOS FINES Y EN LOS PORCENTAJES AUTORIZADOS, CONFORME A LO DETERMINADO EN LOS ARTÍCULOS NOVENO Y DÉCIMO TRANSITORIOS DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ADICIONADOS POR DECRETO 285, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO 42-II DE FECHA 06 ABRIL 2020.

c. SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE UNA FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN EL PUNTO ANTERIOR, ASIGNADOS PRESUPUESTALMENTE PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE A DICHO FIN.

d. SI LOS RECURSOS DESTINADOS A LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PARA EL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE APEGARON A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN MATERIA DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, Y QUE SU REGISTRO CONTABLE SE EFECTUÓ CORRECTAMENTE, Y QUE SE RESPALDÓ CON LA DOCUMENTACIÓN JUSTIFICATIVA (COMPROBANTES FISCALES, CONTRATOS, ACTAS DE ENTREGA, DICTÁMENES DE EXCEPCIÓN A LICITACIÓN, ETC.) Y COMPROBATORIA RESPECTIVA PERTINENTE.

e. SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DESTINADOS A APOYOS Y QUE NO SE ENCONTRABAN SUJETOS A REGLAS DE OPERACIÓN, SE RESPALDARON EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

f. SI SE ATENDIERON CON LA DEBIDA OPORTUNIDAD LAS OBLIGACIONES DE TRANSPARENCIA, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE LA MATERIA Y DISPOSICIONES DICTADAS POR LA COMISIÓN DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO DE LOS RECURSOS DESTINADOS PARA EL COMBATE A LA INVOCADA PANDEMIA, EN LO ESPECIFICO LO RELATIVO A LA PUBLICIDAD DE LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESOS FINES, INCLUYENDO CONTRATOS DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS.

**OBJETO DE LA REVISIÓN BAJO UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL. -**

QUE EL PROPIO ENTE PÚBLICO, CONFORME A LO DICTADO EN EL ARTÍCULO 38 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, IMPLEMENTE UNA REVISIÓN SOBRE LOS RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, A EFECTO DE QUE VERIFIQUE SI SE DESTINARON A LOS FINES AUTORIZADOS, Y EN CUMPLIÓ A LAS DISPOSICIONES EN MATERIA DE ADQUISICIONES, APOYOS Y CONTABLES APLICABLES.

**REVISIÓN DEL ENTE PÚBLICO DE LA SITUACIÓN EXCEPCIONAL. –**

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 38, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EL ENTE PÚBLICO DEBE RENDIR A LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, UN INFORME DE SITUACIÓN

EXCEPCIONAL, Y EN SU CASO PROFUNDIZAR EN SU INVESTIGACIÓN, EN EL QUE DESCRIBA LA PROCEDENCIA O IMPROCEDENCIA DE LOS HECHOS QUE SE LE PONEN EN CONOCIMIENTO, ASÍ COMO SUS ACTUACIONES Y, EN SU CASO, DE LAS SANCIONES QUE SE HUBIEREN IMPUESTO A LOS SERVIDORES PÚBLICOS INVOLUCRADOS O DE LOS PROCEDIMIENTOS SANCIONATORIOS INICIADOS.

**RESULTADOS OBTENIDOS. -**

EL ENTE PÚBLICO MEDIANTE OFICIO O.E. 141/18-21 DE FECHA 23 DE JULIO DE 2021 RINDIÓ SU INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL

**SÉPTIMO:** SITUACIÓN QUE GUARDAN LAS OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS, EN LA FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS DE EJERCICIOS ANTERIORES.

EN ESTE APARTADO SE PRESENTA UNA SÍNTESIS DE LAS ACCIONES Y RECOMENDACIONES QUE CON MOTIVO DE LA REVISIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS 2017. 2018 Y 2019 SE EJERCIERON O PROMOVIERON POR ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO.

I. SEGUIMIENTO DE ACCIONES O RECOMENDACIONES DERIVADAS DE LA CUENTA PÚBLICA 2019 Y ANTERIORES.

| CUENTA PÚBLICA | ACCIÓN EJERCIDA/ RECOMENDACIÓN FORMULADA | CANTIDAD DE OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| 2017 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 19 |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | **19** |
| 2018 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 33 |
| | RECOMENDACIONES A LAS GESTIÓN **(RG)** | 6* |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | **39** |
| 2019 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 31 |
| | PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL **(PEFCF)** | 1 |

| CUENTA PÚBLICA | ACCIÓN EJERCIDA/ RECOMENDACIÓN FORMULADA | CANTIDAD DE OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| | INFORME A LA AUDITORÍA SUPERIOR DE LA FEDERACIÓN **(IASF)** | 1 |
| | RECOMENDACIONES A LAS GESTIÓN **(RG)** | 10 |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | **43** |

*ACCIONES O RECOMENDACIONES COMUNICADAS COMO CONCLUIDAS EN EL IDR 2017, PRESENTADO AL H. CONGRESO DEL ESTADO EL DÍA DE 15 DE FEBRERO DE 2021.

**CONSIDERACIONES PRIMERA:** LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, ES COMPETENTE PARA ANALIZAR EL INFORME DE RESULTADOS DE MÉRITO, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS NUMERALES 70, FRACCIÓN XVIII, DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 39, FRACCIÓN XVIII, DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. **SEGUNDA:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO CUMPLIÓ EN SU REVISIÓN CON LO PREVISTO POR LOS ARTÍCULOS **18, 19 Y 20 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. CONSTATAMOS QUE EL INFORME DEL MUNICIPIO EN MENCIÓN**, CONTIENE LOS COMENTARIOS GENERALES QUE SE ESTIPULE EN LOS ARTÍCULOS 49 Y 50 DE LA LEY ANTES REFERIDA, RESPECTO A LOS RESULTADOS DE GESTIÓN FINANCIERA, QUE SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LAS LEYES PRESUPUESTOS Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES, ASÍ COMO EL CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS GENERALES Y METAS DE LOS PROGRAMAS Y SUBPROGRAMAS APROBADOS, SALVO LO COMENTADO EN EL APARTADO VI DEL CITADO INFORME DE RESULTADOS. **TERCERA:** AHORA BIEN, QUEDA POR RESOLVER SOBRE LA APROBACIÓN O RECHAZO DE LA CUENTA QUE NOS OCUPA, A CUYO EFECTO DEBEMOS CONSIDERAR SI LAS IRREGULARIDADES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN ROMPEN CON LA RAZONABILIDAD QUE EXIGE EL MANEJO, CUSTODIA Y APLICACIÓN DE LOS INGRESOS, EGRESOS, FONDOS Y EN GENERAL DE LOS RECURSOS PÚBLICOS, ASÍ COMO EL CUMPLIMIENTO DE LOS PROGRAMAS PROPIOS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL. ES EVIDENTE QUE LAS IRREGULARIDADES DESTACADAS EN EL INFORME DE RESULTADOS DE LA CUENTA PÚBLICA DEL **MUNICIPIO DE APODACA, NUEVO LEÓN,** NO AFECTAN LA RAZONABILIDAD DEL EJERCICIO PRESUPUESTAL Y PATRIMONIAL DEL MUNICIPIO,

RESULTANDO ELLO EN NUESTRA OPINIÓN ES DE APROBACIÓN DE ESTA CUENTA PÚBLICA. **CUARTA:** EN EL INFORME DEL RESULTADO SE DESTACAN FALLAS ADMINISTRATIVAS Y DE CONTROL INTERNO, LAS CUALES SE ENUMERAN EN EL APARTADO VI DEL REFERIDO INFORME, RESPECTO DE LAS CUALES, EL ÓRGANO FISCALIZADOR, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EMITIÓ Y COMUNICÓ A LA ENTIDAD REVISADA, LAS OBSERVACIONES A EFECTO DE QUE SOLVENTEN O DESVIRTÚEN LAS PRESUNTAS DEFICIENCIAS O IRREGULARIDADES QUE DIERAN LUGAR A LAS FALLAS EN COMENTO. **QUINTO:** TAMBIÉN SE NOS INFORMA POR LA AUDITORÍA CON RESPECTO AL TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES FORMULADAS POR EL CONGRESO DEL ESTADO, ES DE SEÑALAR QUE EL RESULTADO OBTENIDO DE LA REFERIDA SOLICITUD, SE REFLEJA EN EL ANTECEDENTE QUINTO DEL PRESENTE DICTAMEN EN EL APARTADO DE GESTIÓN FINANCIERA. **SEXTA:** ADICIONALMENTE SE NOS INFORMA DE LAS SOLICITUDES DE REVISIÓN DE SITUACIONES EXCEPCIONALES EN RELACIÓN A LA CUENTA PÚBLICA EN REVISIÓN QUE DURANTE EL EJERCICIO SE RECIBIERON. **SÉPTIMA:** QUE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO NOS INFORMA EN EL APARTADO RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS CON RESPECTO A LOS EJERCICIOS 2017, 2018 Y 2019 QUE ÉL, ACEPTÓ Y ATENDIÓ LAS PROMOCIONES DE FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA, DETERMINADAS EN LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL **MUNICIPIO DE APODACA, NUEVO LEÓN.** LOS EJERCICIOS EN MENCIÓN.

ENCONTRANDO EN DICHAS OBSERVACIONES DEL ÓRGANO FISCALIZADOR DEL CONGRESO, INCUMPLIMIENTOS DE **CONTROL INTERNO, ASÍ COMO A LA NORMATIVA CORRESPONDIENTES; PERO QUE NO GENERAN AFECTACIONES AL PATRIMONIO, DEL MUNICIPIO DE APODACA, NUEVO LEÓN** POR LO QUE ES DE PROPONER POR QUIENES INTEGRAMOS ESTA COMISIÓN DE ANÁLISIS Y DICTAMEN LEGISLATIVO LA **APROBACIÓN** DE LA CUENTA PÚBLICA, PARA LO QUE SOMETEMOS A LA CONSIDERACIÓN DE ESTA HONORABLE ASAMBLEA LEGISLATIVA EL SIGUIENTE PROYECTO DE: **ACUERDO PRIMERO:** SE TIENE POR RECIBIDO Y ANALIZADO EN TIEMPO Y FORMA EL INFORME DE RESULTADOS DE LA **CUENTA PÚBLICA 2020**, DEL MUNICIPIO DE **APODACA, NUEVO LEÓN**. **SEGUNDO:** EN CUMPLIMIENTO DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 63, FRACCIÓN XIII, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, Y DEMÁS DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES, **SE APRUEBA** LA **CUENTA PÚBLICA** DEL **MUNICIPIO DE APODACA, NUEVO LEÓN** CORRESPONDIENTE AL **EJERCICIO FISCAL 2020**. **TERCERO:** SE INSTRUYE A LA **AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**, PARA QUE EN TÉRMINOS DEL

ARTÍCULO 52 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE SIRVA EXPEDIR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE, QUEDANDO SIN PERJUICIO DE LAS ACCIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN Y SEGUIMIENTO DE LAS RECOMENDACIONES QUE PROCEDA. **CUARTO:** REMÍTASE COPIA A LA **AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN** Y AL **MUNICIPIO DE APODACA, NUEVO LEÓN**, PARA SU CONOCIMIENTO Y EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL. SE EXCUSAN LOS DIPUTADOS JOSÉ FILIBERTO FLORES ELIZONDO Y ELSA ESCOBEDO VÁZQUEZ.**

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EN FUNCIONES LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. PERLA DE LOS ÁNGELES VILLARREAL VALDEZ**, QUIEN EXPRESÓ: “CON SU PERMISO PRESIDENTA. HONORABLE ASAMBLEA, DENTRO DEL INFORME QUE NOS REMITE LA AUDITORÍA, SOBRE LA CUENTA PÚBLICA 2020 DEL MUNICIPIO DE APODACA, PODEMOS PRECISAR QUE, SI BIEN SE HICIERON OBSERVACIONES, ES IMPORTANTE SEÑALAR QUE SON MAYORMENTE DE CARÁCTER NORMATIVO, AHORA BIEN, TAMBIÉN ES IMPORTANTE CONOCER LOS PROCEDIMIENTOS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, YA QUE COMO BIEN SABEMOS, LA APROBACIÓN O RECHAZO DE LA CUENTA, NO EXIME AL MUNICIPIO, DE SOLVENTAR LOS ASPECTOS QUE LE FUERON SEÑALADOS EN EL INFORME; ASIMISMO ES IMPORTANTE TRAER A CUENTA QUE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL SE HA CONDUCIDO CON APEGO A LAS LEYES EN MATERIA DE FISCALIZACIÓN Y RENDICIÓN DE CUENTAS, POR ELLO ES QUE COINCIDIMOS PLENAMENTE QUE EL DICTAMEN PRESENTADO POR LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL SOBRE LA APROBACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA 2020 DEL MUNICIPIO DE APODACA, E INVITAMOS AL RESTO DE DIPUTADOS A EMITIR SU VOTO EN EL MISMO SENTIDO. ES CUANTO PRESIDENTA”.

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EN FUNCIONES LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS SE SIRVAN MANIFESTAR EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO DE VOTACIONES. ASÍ MISMO HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN

LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO. ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DE TABLERO ELECTRÓNICO: 35 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 2 VOTOS EN ABSTENCIÓN; Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 0 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN. SIENDO APROBADO POR MAYORÍA CON 35 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 2 VOTOS EN ABSTENCIÓN, RELATIVO AL DICTAMEN 14845/LXXVI DE LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EN FUNCIONES SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL ACUERDO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. ELSA ESCOBEDO VÁZQUEZ**, QUIEN, DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE ACUERDO EXPEDIENTE **14848/LXXVI** DE LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN: **HONORABLE ASAMBLEA** A LA **COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL**, LE FUE TURNADO, PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN, EN FECHA **24 DE NOVIEMBRE DE 2021**, ESCRITO QUE CONTIENE EL INFORME DE RESULTADOS DE LA REVISIÓN PRACTICADA POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, A LA CUENTA PÚBLICA DEL **MUNICIPIO DE HUALAHUISES, NUEVO LEÓN**, CORRESPONDIENTE A SU **EJERCICIO FISCAL 2020,** BAJO EL EXPEDIENTE **14848 LXXVI.** CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LA SOLICITUD YA CITADA Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: **ANTECEDENTES PRIMERO:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS **ARTÍCULOS 63, FRACCIÓN XIII, 136, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO**

**LEÓN, 1, 2, FRACCIONES I, VIII Y X, Y 3 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN,** SE CREA COMO UN ÓRGANO DE APOYO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO EN EL EJERCICIO DE SUS FACULTADES DE FISCALIZACIÓN, REVISIÓN, VIGILANCIA, EVALUACIÓN Y APROBACIÓN O RECHAZO DE LAS CUENTAS PÚBLICAS QUE PRESENTEN LOS PODERES DEL ESTADO, LOS ORGANISMOS AUTÓNOMOS, LOS ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS Y DESCONCENTRADOS Y FIDEICOMISOS PÚBLICOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO, LOS MUNICIPIOS Y SUS ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS, ASÍ COMO LAS INSTITUCIONES PÚBLICAS DE EDUCACIÓN QUE RECIBAN RECURSOS PÚBLICOS. EN EL EJERCICIO DE LAS REFERIDAS FUNCIONES, PARA LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2018 DEL **MUNICIPIO DE HUALAHUISES, NUEVO LEÓN,** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 18 Y 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EVALÚO LOS RESULTADOS DE LA GESTIÓN FINANCIERA, COMPROBÓ SI EL EJERCICIO DE LAS LEYES DE INGRESOS Y EGRESOS, Y SUS RESPECTIVOS PRESUPUESTOS SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LOS MISMOS, VERIFICÓ EL CUMPLIMIENTO DE LAS LEYES, LOS REGLAMENTOS Y LA NORMATIVIDAD APLICABLES EN MATERIA DE GESTIÓN FINANCIERA.

EN TAL SENTIDO Y EN CUMPLIMIENTO DE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS **20 FRACCIÓN XXXI Y 82 FRACCIÓN XV DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**, LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO TUVO A BIEN RENDIR EL INFORME DE RESULTADO DE LA REVISIÓN PRACTICADA A LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2020 DEL **MUNICIPIO DE HUALAHUISES, NUEVO LEÓN, A ESTE H. CONGRESO DEL ESTADO.** EL DICTAMEN DEL AUDITOR, REFLEJA LOS RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN PRACTICADA AL MANEJO Y APLICACIÓN DE LOS RECURSOS PÚBLICOS Y AL CUMPLIMIENTO DE LAS LEYES Y NORMAS REFERIDAS DEL EJERCICIO OBJETO DE REVISIÓN. ENTRE LOS APARTADOS DE ESTE INFORME, SE INCLUYEN LOS OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA, INCLUYENDO LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA, ASÍ COMO EL DICTAMEN DE LA REVISIÓN.

ASÍ MISMO, SE REALIZA UNA DESCRIPCIÓN DE LOS ELEMENTOS REVISADOS Y RESULTADOS OBTENIDOS EN LA REVISIÓN, RESPECTO DE:

- LA EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN FINANCIERA Y DEL GASTO PÚBLICO;

- CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA APLICABLES AL SECTOR GUBERNAMENTAL Y DE LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LOS ORDENAMIENTOS Y NORMATIVA CORRESPONDIENTE.

ENTRE OTROS APARTADOS DEL REFERIDO INFORME, SE DETALLAN LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS, CON SU FUNDAMENTACIÓN, DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA CON LAS ACLARACIONES A LAS MISMAS Y SU ANÁLISIS, ASÍ COMO LAS ACCIONES QUE SE EJERCERÁN, RECOMENDACIONES QUE SE FORMULARÁN Y LAS PROMOCIONES O GESTIONES QUE SE REALIZARÁN PARA LA INTERVENCIÓN DE OTRAS AUTORIDADES, LAS CUALES SE NOTIFICARÁN UNA VEZ ENTREGADO EL INFORME DE RESULTADOS AL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

FINALMENTE, SE INFORMA SOBRE LA SITUACIÓN QUE GUARDAN LAS OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO EN LA FISCALIZACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL ENTE PÚBLICO, RELATIVA AL EJERCICIO 2020.

**SEGUNDO:** LA AUDITORÍA NOS REFIERE DE ACUERDO A LO QUE SEÑALA LA LEY DE FISCALIZACIÓN, CUALES SON LOS OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA TANTO A LA GESTIÓN COMO AL DESEMPEÑO, INCLUYENDO PREVENCIONES GENERALES SOBRE LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA APLICADOS**.**

- **AUDITORÍAS PROGRAMADAS POR TIPO O MATERIA**

CON BASE EN LOS CRITERIOS GENERALES Y PARTICULARES PARA LA PLANEACIÓN ESPECÍFICA UTILIZADA EN LA INTEGRACIÓN DEL **PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021** PARA LA FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL **EJERCICIO 2020**, PRESENTADO ANTE ESE H. CONGRESO DEL ESTADO, PARA SU CONOCIMIENTO, POR CONDUCTO DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA Y CONSIDERANDO LA IMPORTANCIA, PERTINENCIA Y FACTIBILIDAD DE SU REALIZACIÓN, SE DETERMINARON LAS SIGUIENTES AUDITORÍAS A PRACTICAR AL MUNICIPIO DE HUALAHUISES, NUEVO LEÓN, POR TIPO O MATERIA, A SABER:

| ENTE PÚBLICO | AUDITORÍAS DETERMINADAS EN EL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | AUDITORÍA FINANCIERA[1] | AUDITORÍA TÉCNICA A LA OBRA PÚBLICA[2] | AUDITORÍA EN DESARROLLO URBANO[3] | LABORATORIO DE OBRA PÚBLICA[4] | AUDITORÍA DE EVALUACIÓN AL DESEMPEÑO[5] | SOLICITUDES DEL H. CONGRESO DEL ESTADO / REVISIONES DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL[6] | TOTAL |
| HUALAHUISES, NUEVO LEÓN | **1** | **1** | **1** | **-** | **-** | **3** | **6** |

- **RESUMEN DE OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA:**

| | OBSERVACIONES PRELIMINARES | | | | | OBSERVACIONES SUBSISTENTES | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | NO. DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | MONTO OBSERVADO[1] $ | NO. DE OBSERVACIONES SOLVENTADAS | MONTOS SOLVENTADOS[2] $ | RECUPERACIONES OPERADAS[3] $ | NO. DE OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS | MONTOS NO SOLVENTADOS[4] $ | PROBABLES RECUPERACIONES[5] $ |
| **GESTIÓN FINANCIERA** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 33 | 0 | 4 | 0 | 0 | 29 | 0 | 0 |
| FINANCIERA[B] | 7 | 2,151,828 | 1 | 69,534 | 0 | 6 | 2,082,294 | 0 |
| ECONÓMICA[C] | 9 | 1,064,396 | 5 | 949,642 | 0 | 4 | 114,754 | 114,754 |
| **SUBTOTAL** | **49** | **3,216,224** | **10** | **1,019,176** | **0** | **39** | **2,197,048** | **114,754** |
| **OBRA PÚBLICA** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 20 | 0 | 15 | 0 | 0 | 5 | 0 | 0 |
| ECONÓMICA[C] | 1 | 38,715 | 1 | 38,715 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **SUBTOTAL** | **21** | **38,715** | **16** | **38,715** | **0** | **5** | **0** | **0** |
| **DESARROLLO URBANO** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 |
| **SUBTOTAL** | **4** | **0** | **0** | **0** | **0** | **4** | **0** | **0** |
| **TOTAL** | **74** | **3,254,939** | **26** | **1,057,891** | **0** | **48** | **2,197,048** | **114,754** |

- **OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA**

EN LA IMPLEMENTACIÓN Y EJECUCIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 PARA LA REVISIÓN Y FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, ENTRE LAS CUALES SE ENCUENTRA EL **MUNICIPIO DE HUALAHUISES,**

**NUEVO LEÓN**, SE OBSERVARON MÉTODOS Y CRITERIOS OBJETIVOS, APLICANDO LAS MEJORES PRÁCTICAS Y PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA, EN ESE SENTIDO, EN OBSERVANCIA DE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 18 Y 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y ACORDE EN CADA CASO CON EL TIPO O MATERIA DE AUDITORÍA PRACTICADA, EN LOS TÉRMINOS PREVIAMENTE ANUNCIADOS, EL OBJETO Y ALCANCES DE LA REVISIÓN Y FISCALIZACIÓN, FUE EL SIGUIENTE:

I. PARA EVALUAR LOS RESULTADOS DE LA GESTIÓN FINANCIERA, SE VERIFICÓ:

a) SI SE CUMPLIÓ CON LAS DISPOSICIONES JURÍDICAS APLICABLES EN MATERIA DE SISTEMAS DE REGISTRO Y CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL; CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, OBRA PÚBLICA, ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, CONSERVACIÓN, USO, USUFRUCTO, DESTINO, AFECTACIÓN, ENAJENACIÓN Y BAJA DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES; ALMACENES Y DEMÁS ACTIVOS; RECURSOS MATERIALES, Y DEMÁS NORMATIVIDAD APLICABLE AL EJERCICIO DEL GASTO PÚBLICO; Y

b) SI LA CAPTACIÓN, RECAUDACIÓN, ADMINISTRACIÓN, CUSTODIA, MANEJO, EJERCICIO Y APLICACIÓN DE RECURSOS, INCLUYENDO SUBSIDIOS, TRANSFERENCIAS Y DONATIVOS, Y SI LOS ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, MANDATOS, FONDOS, FIDEICOMISOS, PRESTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS, OPERACIONES O CUALQUIER ACTO QUE LOS ENTES PÚBLICOS, CELEBREN O REALICEN, RELACIONADOS CON EL INGRESO Y EL EJERCICIO DEL GASTO PÚBLICO, SE AJUSTARON A LA LEGALIDAD, Y SI NO HAN CAUSADO DAÑOS O PERJUICIOS, O AMBOS, EN CONTRA DE LA HACIENDA PÚBLICA ESTATAL O MUNICIPAL, O AL PATRIMONIO DE LOS ENTES PÚBLICOS.

II. PARA COMPROBAR SI EL EJERCICIO DE LAS LEYES DE INGRESOS Y EGRESOS, Y SUS RESPECTIVOS PRESUPUESTOS SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LOS MISMOS; SE REVISÓ:

a) SI LAS CANTIDADES CORRESPONDIENTES A LOS INGRESOS Y A LOS EGRESOS, SE AJUSTARON O CORRESPONDEN A LOS CONCEPTOS Y A LAS PARTIDAS RESPECTIVAS;

b) SI LOS PROGRAMAS Y SU EJECUCIÓN SE AJUSTARON A LOS TÉRMINOS Y MONTOS APROBADOS EN EL PRESUPUESTO; Y

c) SI LOS RECURSOS PROVENIENTES DE FINANCIAMIENTOS SE OBTUVIERON EN LOS TÉRMINOS AUTORIZADOS Y SE APLICARON CON LA PERIODICIDAD Y FORMAS ESTABLECIDAS POR LAS LEYES Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES, Y SI SE CUMPLIERON LOS COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN LOS ACTOS RESPECTIVOS.

III. ADEMÁS, SE REALIZARON PRUEBAS DE AUDITORÍA A FIN DE EVALUAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS LEYES, LOS REGLAMENTOS Y LA NORMATIVIDAD APLICABLES EN LA MATERIA DE LA GESTIÓN FINANCIERA.

IV. PARA VERIFICAR QUE LA OBRA PÚBLICA SE REALIZÓ CONFORME CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE LA MATERIA, LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 31 Y 32 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ASÍ COMO DE OTRAS DISPOSICIONES APLICABLES Y A LOS PROGRAMAS Y PRESUPUESTOS AUTORIZADOS, SE REALIZÓ LO SIGUIENTE:

a) LA PRÁCTICA DE LAS AUDITORÍAS, VISITAS E INSPECCIONES PARA VERIFICAR EL EXACTO CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS CONTENIDOS EN LOS PROGRAMAS DE OBRA PÚBLICA, Y OBTENER LOS DATOS TÉCNICOS Y DEMÁS ELEMENTOS RELACIONADOS CON LA REVISIÓN.

V. ADEMÁS, SE ANALIZÓ, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 8, FRACCIÓN IV, DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LA OBSERVANCIA DE DICHA LEY, Y DE LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN POR PARTE DE LAS AUTORIDADES ESTATALES Y MUNICIPALES.

VI. ASIMISMO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL INCISO A) DE LA FRACCIÓN I, DEL ARTÍCULO 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE VERIFICÓ LA APLICACIÓN POR PARTE DEL ENTE FISCALIZADO, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, ASÍ COMO LAS DISPOSICIONES NORMATIVAS EMITIDAS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE.

- **ASPECTOS GENERALES SOBRE LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA APLICADOS**

LAS AUDITORÍAS PRACTICADAS (POR TIPO O MATERIA) SE SELECCIONARON CON BASE EN LOS CRITERIOS ESTABLECIDOS PARA LA PLANEACIÓN ESPECÍFICA UTILIZADA EN LA INTEGRACIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 PARA LA FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, CONSIDERANDO LA IMPORTANCIA, PERTINENCIA Y FACTIBILIDAD DE SU REALIZACIÓN.

EL UNIVERSO SELECCIONADO PARA LA REVISIÓN FUE EL CONJUNTO DE OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS DE ENTRE LOS CUALES, SE SELECCIONARON MUESTRAS PARA APLICARLES PROCEDIMIENTOS O PRUEBAS DE AUDITORÍA, PARTIENDO ESENCIALMENTE, DEL PRESUPUESTO ASIGNADO AL ENTE PÚBLICO, Y EJERCIDO EN LOS CAPÍTULOS, CONCEPTOS, PARTIDAS, PROYECTOS DE INVERSIÓN, PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS Y FONDOS, ASÍ COMO LOS CONCEPTOS DE INGRESO, EN SU CASO, Y EN GENERAL CUALQUIER OTRO CONCEPTO QUE SE ESTIMÓ PERTINENTE INCLUIR EN EL ALCANCE DE LA REVISIÓN.

LA MUESTRA AUDITADA CONSISTIÓ EN LAS OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS FISCALIZADOS A TRAVÉS DE PROCEDIMIENTOS O PRUEBAS DE AUDITORÍA, CUYOS RESULTADOS PERMITIERON LA EMISIÓN, DEBIDAMENTE SOPORTADA Y FUNDAMENTADA DEL DICTAMEN DEL AUDITOR. ASIMISMO, LAS ÁREAS REVISADAS, FUERON ESENCIALMENTE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DE LA ENTIDAD FISCALIZADA RESPONSABLES DE LA EJECUCIÓN DE LAS OPERACIONES, ACTIVIDADES O PROGRAMAS OBJETO DE LA REVISIÓN.

CON BASE EN LO ANTERIOR, EN FORMA ESPECÍFICA DENTRO DEL CONTENIDO DEL INFORME DEL RESULTADO, SE SEÑALAN LAS OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS FISCALIZADOS, LAS TÉCNICAS Y PRUEBAS DE AUDITORÍA APLICADAS, Y EN SU CASO, EL RESULTADO DE LAS MISMAS, MEDIANTE LAS CUALES SE OBTUVO EVIDENCIA SUFICIENTE, COMPETENTE, RELEVANTE Y PERTINENTE ACERCA DEL OBJETO AUDITADO Y CON BASE EN LA CUAL SE DETERMINARON LOS RESULTADOS Y EL DICTAMEN CORRESPONDIENTE.

**TERCERO:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO NOS DESCRIBE LOS ELEMENTOS REVISADOS EN LA GESTIÓN FINANCIERA, RELATIVO A LA RECAUDACIÓN DE LOS INGRESOS Y EJERCICIO DEL GASTO ASÍ COMO LA DISPONIBILIDAD FINAL, SIENDO LOS SIGUIENTES:

A) LA EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN FINANCIERA Y DEL GASTO PÚBLICO

PARA TAL EFECTO SE CONSIDERÓ EL ESTADO DE INGRESOS Y EGRESOS Y SUS PRESUPUESTOS POR EL PERÍODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020, ASÍ COMO LA DISPONIBILIDAD Y DEUDA PÚBLICA AL CIERRE DEL EJERCICIO QUE EL MUNICIPIO PRESENTÓ COMO PARTE DE LA INFORMACIÓN QUE INTEGRA LA CUENTA PÚBLICA.

**INGRESOS**

A CONTINUACIÓN SE PRESENTA UN CUADRO COMPARATIVO DE LOS INGRESOS RECAUDADOS EN EL AÑO 2020 POR RUBROS; DETERMINÁNDOSE LAS VARIACIONES CONTRA LOS IMPORTES REALES DEL EJERCICIO 2019:

| | INGRESOS REALES | | | | VARIACIÓN | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| RUBROS | 2020 | % | 2019 | % | IMPORTE | % |
| IMPUESTOS | $ 1,193,190 | 2 | $ 777,181 | 1 | $ 416,009 | 53 |
| DERECHOS | 159,753 | - | 226,837 | - | (67,084) | (30) |
| PRODUCTOS | 7,129 | - | 121,389 | - | (114,260) | (94) |
| APROVECHAMIENTOS | 199,629 | - | 156,426 | - | 43,203 | 28 |
| PARTICIPACIONES | 28,952,279 | 43 | 28,137,375 | 47 | 814,904 | 3 |
| FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL | 3,314,370 | 5 | 3,406,427 | 6 | (92,057) | (3) |
| FONDO PARA EL FORTALECIMIENTO MUNICIPAL | 4,939,829 | 7 | 4,773,006 | 8 | 166,823 | 3 |
| FONDO DESCENTRALIZADO | 18,969,348 | 28 | 7,768,185 | 13 | 11,201,163 | 144 |
| OTRAS APORTACIONES | 6,833,193 | 10 | 8,014,678 | 14 | (1,181,485) | (15) |
| FINANCIAMIENTO | 1,000,000 | 2 | 1,266,851 | 2 | (266,851) | (21) |
| OTROS | 1,587,649 | 3 | 5,284,453 | 9 | (3,696,804) | (70) |
| TOTAL | $ 67,156,369 | 100 | $ 59,932,808 | 100 | $ 7,223,561 | 12 |

**EGRESOS**

| | EGRESOS REALES | | | | VARIACIÓN | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PROGRAMAS | 2020 | % | 2019 | % | IMPORTE | % |
| ADMINISTRACIÓN PÚBLICA | $ 21,217,262 | 36 | $ 20,093,989 | 34 | $ (1,123,273) | (6) |
| SERVICIOS COMUNITARIOS | 1,292,535 | 2 | 1,035,207 | 2 | (257,328) | (25) |
| DESARROLLO SOCIAL | 3,926,508 | 7 | 6,745,111 | 12 | 2,818,603 | 42 |
| SEGURIDAD PÚBLICA Y TRÁNSITO | 7,540 | - | 49,713 | - | 42,173 | 85 |
| MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE ACTIVOS | 5,384,387 | 9 | 5,464,321 | 9 | 79,934 | 1 |
| ADQUISICIONES | 224,487 | 1 | 414,878 | 1 | 190,391 | 46 |
| DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA | 17,000 | - | 50,000 | - | 33,000 | 66 |
| FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL | 3,311,656 | 6 | 3,395,433 | 6 | 83,777 | 2 |

| PROGRAMAS | | EGRESOS REALES 2020 | % | 2019 | % | VARIACIÓN IMPORTE | % |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FONDO DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL | | 4,129,867 | 7 | 6,167,114 | 10 | 2,037,247 | 33 |
| OBLIGACIONES FINANCIERAS | | 2,418,469 | 4 | 1,382,173 | 2 | (1,036,296) | (75) |
| OTROS | | 16,568,429 | 28 | 14,190,567 | 24 | (2,377,862) | (17) |
| TOTAL | $ | 58,498,140 | 100 | $ 58,988,506 | 100 | $ 490,366 | 1 |

**CUARTO:** A CONTINUACIÓN SE MUESTRA PARTE DE LA INFORMACIÓN QUE NOS PRESENTA LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO EN EL INFORME DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE A LAS OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADAS AL **MUNICIPIO DE HUALAHUISES, NUEVO LEÓN,** UNA VEZ QUE LE FUE OTORGADO AL ENTE PÚBLICO LOS 30 DÍAS NATURALES ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO PARA LA SOLVENTACIÓN DE LAS OBSERVACIONES QUE SE HICIERON DE SU CONOCIMIENTO.

ES DE SEÑALAR QUE LAS OBSERVACIONES QUE PRESENTA LA AUDITORÍA SUPERIOR EN EL INFORME DEL RESULTADO QUE NOS OCUPA SON LAS QUE QUEDARON SUBSISTENTES DE ACUERDO A LO REFERIDO EN EL ARTÍCULO 21 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN EN MENCIÓN.

**GESTIÓN FINANCIERA**

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE GESTIÓN FINANCIERA FUERON COMUNICADAS EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, Y A QUIEN FUNGIÓ COMO TAL EN EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN Y DEJÓ DE DESEMPEÑAR DICHO CARGO, MEDIANTE LOS OFICIOS QUE ADELANTE SE DETALLAN, A EFECTO DE QUE PRESENTARAN DENTRO DEL PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN DE LAS CITADAS OBSERVACIONES, LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN:

| OFICIO DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | CARGO TITULAR DEL ENTE PÚBLICO | RESPUESTA |
|---|---|---|
| ASENL-OPR-AEM-MU27-AF284/2021-TE | PRESIDENTE MUNICIPAL [EN ADELANTE ENTE PÚBLICO] | PRESENTÓ RESPUESTA EL 22 DE OCTUBRE DE 2021 |

| OFICIO DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | CARGO DURANTE EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN | RESPUESTA |
|---|---|---|
| ASENL-OPR-AEM-MU27-AF040/2021-EX | PRESIDENTE MUNICIPAL [EN ADELANTE EXTITULAR] | PRESENTÓ RESPUESTA EL 22 DE OCTUBRE DE 2021 |

CABE SEÑALAR QUE LAS RESPUESTAS ANTES REFERIDAS, FUERON PRESENTADAS EN LOS MISMOS TÉRMINOS; EN ESE SENTIDO, SE EXPONEN A CONTINUACIÓN: LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS; LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS EN SU CASO POR: EL ENTE PÚBLICO POR CONDUCTO DE SU TITULAR, BAJO EL RUBRO "DEL ENTE PÚBLICO", Y POR QUIEN SE DESEMPEÑÓ COMO TAL EN EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN BAJO EL RUBRO "DEL EXTITULAR"; Y EL ANÁLISIS EFECTUADO POR ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, A LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS.

**LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL**

**GENERALES**

1. SE REVISÓ LA OBSERVANCIA DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL (LGCG) Y LA NORMATIVIDAD EMITIDA POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE (CONAC) PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (POE), ADVIRTIÉNDOSE INCUMPLIMIENTOS POR PARTE DEL ENTE PÚBLICO, A LAS OBLIGACIONES QUE DIVERSOS PRECEPTOS DE LA REFERIDA LEY LE IMPONEN, ACORDE CON LO QUE SE ENUNCIA A CONTINUACIÓN:

I.REGISTROS CONTABLES

A) ESTABLECER UNA LISTA DE CUENTAS ALINEADAS AL PLAN DE CUENTAS EMITIDO POR EL CONAC (ARTÍCULO 37 FRACCIÓN II).

B) CONTAR CON MANUALES DE CONTABILIDAD (ARTÍCULO 20).

C) REGISTRAR EN CUENTAS ESPECÍFICAS DE ACTIVO LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES (ARTÍCULOS 23 Y 24, CONFORME A LAS REGLAS ESPECÍFICAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN DEL PATRIMONIO PUBLICADAS EN EL POE).

D) REALIZAR LA BAJA DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES (ARTÍCULO 28, CONFORME A LAS REGLAS ESPECÍFICAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN DEL PATRIMONIO Y A

LOS LINEAMIENTOS DIRIGIDOS A ASEGURAR QUE EL SISTEMA DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL FACILITE EL REGISTRO Y CONTROL DE LOS INVENTARIOS DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DE LOS ENTES PÚBLICOS PUBLICADOS EN EL POE).

E) REGISTRAR LAS OBRAS EN PROCESO EN UNA CUENTA DE ACTIVO, LA CUAL REFLEJA SU GRADO DE AVANCE (ARTÍCULO 29).

F) REALIZAR LOS REGISTROS CONTABLES CON BASE ACUMULATIVA, EL GASTO CONFORME A SU FECHA DE REALIZACIÓN Y EL INGRESO CUANDO EXISTA JURÍDICAMENTE DERECHO DE COBRO (ARTÍCULO 34, CONFORME A NORMAS Y METODOLOGÍA PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS MOMENTOS CONTABLES DE LOS INGRESOS Y NORMAS Y METODOLOGÍA PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS MOMENTOS CONTABLES DE LOS EGRESOS, PUBLICADAS EN EL POE).

G) MANTENER UN REGISTRO HISTÓRICO DE SUS OPERACIONES EN LOS LIBROS DIARIO, MAYOR E INVENTARIOS Y BALANCES (ARTÍCULO 35 CONFORME A LOS LINEAMIENTOS MÍNIMOS RELATIVOS AL DISEÑO E INTEGRACIÓN DEL REGISTRO EN LOS LIBROS DIARIO, MAYOR E INVENTARIOS Y BALANCES (REGISTRO ELECTRÓNICO), PUBLICADO EN EL POE).

H) CONSTITUIR PROVISIONES, REVISARLAS Y AJUSTARLAS PERIÓDICAMENTE PARA MANTENER SU VIGENCIA (ARTÍCULO 39).

I) EXPRESAR EN LOS ESTADOS FINANCIEROS LOS ESQUEMAS DE PASIVOS, INCLUYENDO LA DEUDA PÚBLICA (ARTÍCULO 45).

J) DISPONER DE LISTAS DE CUENTAS ALINEADAS AL PLAN DE CUENTAS, CATÁLOGOS DE BIENES Y LAS RESPECTIVAS MATRICES DE CONVERSIÓN CON LAS CARACTERÍSTICAS SEÑALADAS EN EL ARTÍCULO 41.

K) REGISTRAR CONTABLEMENTE LAS INVERSIONES EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO (ARTÍCULO 26 PÁRRAFO SEGUNDO).

II. REGISTROS PRESUPUESTALES

A) REALIZAR LOS REGISTROS DE LOS EGRESOS E INGRESOS, CONSIDERANDO LOS MOMENTOS CONTABLES QUE CONFORME AL SISTEMA DE CONTABILIDAD APLICABLE: SIMPLIFICADO GENERAL EN MUNICIPIOS CON POBLACIÓN ENTRE 5,000 Y 25,000 HABITANTES Y SIMPLIFICADO BÁSICO EN MUNICIPIOS CON POBLACIÓN MENOR A 5,000 HABITANTES, SEAN EXIGIDOS (ARTÍCULO 38 CONFORME A LAS NORMAS Y METODOLOGÍA PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS MOMENTOS CONTABLES DE LOS INGRESOS, NORMAS Y METODOLOGÍA PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS MOMENTOS CONTABLES DE LOS EGRESOS Y LOS MANUALES DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL DE LOS SISTEMAS SIMPLIFICADO BÁSICO (SSB) Y GENERAL (SSG) PUBLICADOS EN EL POE).

B) EXHIBIR EN LOS REGISTROS AUXILIARES LOS AVANCES PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES (ARTÍCULO 36).

III. REGISTROS ADMINISTRATIVOS

A) LLEVAR A CABO EL LEVANTAMIENTO FÍSICO DEL INVENTARIO DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES, PUBLICARLO EN INTERNET, Y ADEMÁS REGISTRAR EN

UN PLAZO DE 30 DÍAS HÁBILES LOS BIENES QUE SE ADQUIERAN (ARTÍCULOS 23 Y 27).

B) ELABORAR UN REGISTRO AUXILIAR SUJETO A INVENTARIO DE LOS BIENES MUEBLES O INMUEBLES BAJO CUSTODIA QUE, POR SU NATURALEZA, SEAN INALIENABLES E IMPRESCRIPTIBLES, COMO LO SON LOS MONUMENTOS ARQUEOLÓGICOS, ARTÍSTICO E HISTÓRICOS (ARTÍCULO 25, CONFORME A LOS LINEAMIENTOS PARA EL REGISTRO AUXILIAR SUJETO A INVENTARIO DE BIENES ARQUEOLÓGICOS, ARTÍSTICOS E HISTÓRICOS BAJO CUSTODIA DE LOS ENTES PÚBLICOS EL CUAL FU PUBLICADO EN EL POE).

C) RESPALDAR LA CONTABILIZACIÓN DE LAS OPERACIONES PRESUPUESTARIAS Y CONTABLES CON LA DOCUMENTACIÓN ORIGINAL QUE COMPRUEBE Y JUSTIFIQUE LOS REGISTROS QUE SE EFECTÚEN (ARTÍCULO 42).

D) REALIZAR LOS PAGOS DIRECTAMENTE EN FORMA ELECTRÓNICA, MEDIANTE ABONO EN CUENTA DEL BENEFICIARIO (ARTÍCULO 67 PÁRRAFO SEGUNDO).

IV. TRANSPARENCIA

A) PUBLICAR EL INVENTARIO DE LOS BIENES (ARTÍCULO 27 CONFORME AL ACUERDO POR EL QUE SE DETERMINA LA NORMA PARA ESTABLECER LA ESTRUCTURA DEL FORMATO DE LA RELACIÓN DE BIENES QUE COMPONEN EL PATRIMONIO DEL ENTE PÚBLICO).

B) PUBLICAR PARA CONSULTA DE LA POBLACIÓN EN GENERAL, EN FORMATOS ACCESIBLES, EL CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA REFERIDA EN EL ARTÍCULO 61 DE LA LGCG, CONFORME SE DISPONE EN EL ARTÍCULO 62.

V. OBLIGACIONES SOBRE RECURSOS FEDERALES TRANSFERIDOS

A) OBSERVAR PARA LA INTEGRACIÓN DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA RELATIVA A LOS RECURSOS FEDERALES TRANSFERIDOS LO SIGUIENTE (ARTÍCULO 70):

A.1) MANTENER REGISTROS ESPECÍFICOS DE CADA FONDO, PROGRAMA O CONVENIO DEBIDAMENTE ACTUALIZADOS, IDENTIFICADOS Y CONTROLADOS, ASÍ COMO LA DOCUMENTACIÓN ORIGINAL QUE JUSTIFIQUE Y COMPRUEBE EL GASTO INCURRIDO (FRACCIÓN I DEL ARTÍCULO 70).

A.2) CANCELAR LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA DEL EGRESO CON LA LEYENDA "OPERADO" O COMO SE ESTABLEZCA EN LAS DISPOSICIONES LOCALES, IDENTIFICÁNDOSE CON EL NOMBRE DEL FONDO DE APORTACIONES, PROGRAMA O CONVENIO RESPECTIVO (FRACCIÓN II DEL ARTÍCULO 70).

A.3) REALIZAR EN TÉRMINOS DE LA NORMATIVA QUE EMITA EL CONSEJO, EL REGISTRO CONTABLE, PRESUPUESTARIO Y PATRIMONIAL DE LAS OPERACIONES REALIZADAS CON LOS RECURSOS FEDERALES CONFORME A LOS MOMENTOS CONTABLES Y CLASIFICADORES DE PROGRAMAS Y FUENTES DE FINANCIAMIENTO (FRACCIÓN III DEL ARTÍCULO 70).

A.4) CONCENTRAR EN UN SOLO APARTADO TODAS LAS OBLIGACIONES DE GARANTÍA O PAGO CAUSANTE DE DEUDA PÚBLICA U OTROS PASIVOS (FRACCIÓN IV DEL ARTÍCULO 70).

B) INFORMAR DE FORMA PORMENORIZADA EL AVANCE FÍSICO DE LAS OBRAS Y ACCIONES RESPECTIVAS Y, EN SU CASO, LA DIFERENCIA ENTRE EL MONTO DE LOS RECURSOS TRANSFERIDOS Y AQUELLOS EROGADOS, ASÍ COMO LAS EVALUACIONES REALIZADAS (ARTÍCULO 71, CONFORME A LOS LINEAMIENTOS SOBRE LOS INDICADORES PARA MEDIR LOS AVANCES FÍSICOS Y FINANCIEROS RELACIONADOS CON LOS RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES PUBLICADOS EN EL POE).

C) REMITIR A LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, POR CONDUCTO DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS, A TRAVÉS DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN LA RELATIVA AL GRADO DE AVANCE EN EL EJERCICIO Y DESTINO DE LOS RECURSOS FEDERALES TRANSFERIDOS, DE LOS RECURSOS APLICADOS CONFORME A REGLAS DE OPERACIÓN Y DE LOS PROYECTOS, METAS Y RESULTADOS OBTENIDOS CON LOS RECURSOS APLICADOS (ARTÍCULO 72, EN RELACIÓN CON EL 85 DE LA LEY FEDERAL DE PRESUPUESTO Y RESPONSABILIDAD HACENDARIA).

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSTA DE ARCHIVOS ELECTRÓNICOS RELACIONADOS CON LAS FRACCIONES I. REGISTROS CONTABLE Y II. REGISTROS PRESUPUESTALES, CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE EL SISTEMA EN EL QUE SE REGISTRA LA OPERACIÓN DIARIA (SISTEMA NEMOTECK) NO REGISTRA DE MANERA ARMÓNICA, DELIMITADA Y ESPECÍFICA LAS OPERACIONES PRESUPUESTARIAS Y CONTABLES, DERIVADAS DE LA GESTIÓN PÚBLICA, NI GENERA EN TIEMPO REAL LOS ESTADOS FINANCIEROS; Y EN RELACIÓN A LOS PUNTOS I INCISOS H) Y K); III, IV Y V NO SE ANEXA DOCUMENTACIÓN SOPORTE.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS GENERAL**

2. SE REVISÓ EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE PUBLICACIÓN E INTEGRACIÓN DE CUENTA PÚBLICA QUE LE IMPONEN A LOS ENTES FISCALIZADOS LOS "CRITERIOS PARA LA ELABORACIÓN Y PRESENTACIÓN HOMOGÉNEA DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA Y DE LOS FORMATOS, A QUE HACEN REFERENCIA LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS", EMITIDOS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 4, 5, 18 Y VIGÉSIMO TRANSITORIO DE LA CITADA LEY, Y PUBLICADOS EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN DEL 11 DE OCTUBRE DE 2016; OBSERVANDO LO SIGUIENTE:

A) OBLIGACIONES DE INTEGRACIÓN DE CUENTA PÚBLICA

EN LA CUENTA PÚBLICA 2020 PRESENTADA AL H. CONGRESO DE ESTADO Y REMITIDA EL 22 DE ABRIL DE 2021 PARA SU REVISIÓN Y EVALUACIÓN A LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, NO SE INCLUYERON LOS FORMATOS: A) FORMATOS 7: PROYECCIONES DE INGRESOS, PROYECCIONES DE EGRESOS, RESULTADOS DE INGRESOS Y RESULTADOS DE EGRESOS; Y B) FORMATO 8: INFORME SOBRE ESTUDIOS ACTUARIALES, CONTRAVINIENDO LO DISPUESTO EN EL APARTADO "PUBLICACIÓN Y ENTREGA DE INFORMACIÓN" PUNTO 8, DE LOS REFERIDOS CRITERIOS.

B) OBLIGACIONES DE PUBLICACIÓN

EN LA CONSULTA EFECTUADA EL DÍA 27 DE AGOSTO DE 2021, SE ADVIRTIÓ QUE EL ENTE PÚBLICO CARECE DE PORTAL DE INTERNET, POR LO QUE HA SIDO OMISO EN PUBLICAR LOS FORMATOS: A) FORMATO 1: ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADO; B) FORMATO 2: INFORME ANALÍTICO DE LA DEUDA PÚBLICA Y OTROS PASIVOS; C) FORMATO 3: INFORME ANALÍTICO DE OBLIGACIONES DIFERENTES DE FINANCIAMIENTOS; D) FORMATO 4: BALANCE PRESUPUESTARIO; E) FORMATO 5: ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS DETALLADO; F) FORMATOS 6: ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO (CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL GASTO); ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO (CLASIFICACIÓN ADMINISTRATIVA); ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO (CLASIFICACIÓN FUNCIONAL); Y ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO (CLASIFICACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES POR CATEGORÍA); G) FORMATOS 7: PROYECCIONES DE INGRESOS, PROYECCIONES DE EGRESOS, RESULTADOS DE INGRESOS Y RESULTADOS DE EGRESOS; Y H) FORMATO 8: INFORME SOBRE ESTUDIOS ACTUARIALES, PARA DAR CUMPLIMIENTO A LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS (EN ADELANTE LDF) Y LA GUÍA DE CUMPLIMIENTO DE LA LDF, ESPECIFICADOS EN LOS ANEXOS 1 Y 3 DE LOS CITADOS CRITERIOS, INCUMPLIENDO CON LO DISPUESTO EN LOS PUNTOS 8 Y 9 DE LOS INVOCADOS CRITERIOS EMITIDOS POR EL CONAC, Y ARTÍCULOS 56, 58 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL; ARTÍCULO 70, FRACCIONES XXI Y XXII DE LA LEY GENERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y ARTÍCULO 95 FRACCIONES XXII Y XXIII DE LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, LA CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE NO SE ANEXÓ LA DOCUMENTACIÓN SOPORTE QUE SE MENCIONA EN LA CONTESTACIÓN Y LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**INGRESOS**

**APROVECHAMIENTOS**

**DIVERSOS**

3. SE REGISTRÓ RECIBO OFICIAL DE INGRESOS NO. 66372 POR VALOR DE $13,000 DE FECHA 11 DE JUNIO DE 2020 A NOMBRE DEL C. FERNANDO CELESTINO HILARIO, POR PAGO DE DAÑOS EN VIALIDAD MUNICIPAL OCASIONADOS POR ACCIDENTE AUTOMOVILÍSTICO OCURRIDO EL 27 DE ABRIL DE 2019; OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ EL SOPORTE DOCUMENTAL QUE COMPRUEBE Y JUSTIFIQUE EL REGISTRO REALIZADO, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL.

ADEMÁS, SEGÚN OFICIO DE FECHA 29 DE ABRIL DE 2019 EXPEDIDO POR SERVICIOS PÚBLICOS SE DETERMINÓ COBRAR A LA PERSONA ANTES CITADA POR LOS DAÑOS CAUSADOS AL MUNICIPIO EL IMPORTE DE $30,000 NO LOCALIZANDO EL INGRESO A LAS ARCAS MUNICIPALES DE LA CANTIDAD RESTANTES POR $17,000 O EL REGISTRO CONTABLE POR EL DESCUENTO O BONIFICACIÓN OTORGADA, O EN SU CASO LA CUENTA POR COBRAR A CARGO DEL CONTRIBUYENTE; INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO SEXTO, REGLA 3, DE LA LEY DE INGRESOS DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL AÑO 2020, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 33 Y 34 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE OFICIO DE FECHA 29 DE ABRIL DE 2019 EXPEDIDO POR SERVICIOS PÚBLICOS; RECIBO OFICIAL DE INGRESOS NO. 66372 DEL 11 DE JUNIO 2020; OFICIO NO. 616/01 DE FECHA 15 DE JUNIO DEL AÑO ANTES CITADO, FIRMADO POR EL PRESIDENTE MUNICIPAL AUTORIZANDO LA CONDONACIÓN POR VALOR DE $17,000 A FAVOR DEL C. FERNANDO CELESTINO HILARIO Y SU IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA, ENTRE OTRA DOCUMENTACIÓN; CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, SOLVENTA DEBIDO A QUE SE EXHIBIÓ LA DOCUMENTACIÓN QUE SOPORTA EL INGRESO Y LA CONDONACIÓN OTORGADA; SUBSISTIENDO LO RELACIONADO A LA FALTA DEL REGISTRO CONTABLE POR LA CONDONACIÓN ANTES CITADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

4. SE REGISTRÓ RECIBO OFICIAL DE INGRESOS NO. 66763 POR VALOR DE $4,000 DE FECHA 08 DE OCTUBRE DE 2020 A NOMBRE DE QUÁLITAS COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A. DE C.V., POR PAGO DE DAÑOS EN VIALIDAD MUNICIPAL, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ EL SOPORTE DOCUMENTAL QUE COMPRUEBE Y JUSTIFIQUE EL REGISTRO REALIZADO, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE RECIBO OFICIAL DE INGRESOS, LICENCIA DE CONDUCIR Y CARÁTULA DE CHEQUE EMITIDO DE LA EMPRESA QUÁLITAS COMPAÑÍA DE SEGUROS, S. A. A NOMBRE DEL MUNICIPIO; CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS; TODA VEZ QUE NO SE EXHIBIÓ LA DOCUMENTACIÓN QUE SOPORTE EL INGRESO REGISTRADO POR LOS DAÑOS EN LA VIALIDAD MUNICIPAL, EN LA CUAL SE JUSTIFIQUE EL COBRO REALIZADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**EGRESOS**

**GENERAL**

5. SE OBSERVÓ QUE EL ENTE PÚBLICO NO CUENTA CON MANUALES DE ORGANIZACIÓN, PROCEDIMIENTOS Y POLÍTICAS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL, QUE CONTENGAN LA DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES QUE DEBEN SEGUIRSE EN LA REALIZACIÓN DE LAS FUNCIONES DE CADA ÁREA OPERATIVA Y ADMINISTRATIVA, COMO SON: PARA LA OPERACIÓN DE FONDOS FIJOS Y GASTOS POR COMPROBAR, RECLUTAMIENTO DE PERSONAL, ADQUISICIONES, PATRIMONIO, ENTRE OTROS, INCUMPLIENDO CON LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 104, FRACCIÓN IV DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA..*

6. DURANTE EL PROCESO DE REVISIÓN, SE OBSERVÓ QUE EL PADRÓN DE PROVEEDORES ENTREGADO POR EL MUNICIPIO NO CONTIENE INFORMACIÓN DE LAS PERSONAS FÍSICAS Y MORALES QUE PRESTAN SERVICIOS AL MUNICIPIO, RESPECTO A LA NACIONALIDAD, NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL, CAPACIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA, ASÍ COMO EXPERIENCIA COMERCIAL, INCUMPLIENDO CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 24, FRACCIONES II, IV, V Y VI DEL REGLAMENTO LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE SE ACEPTA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

7. SE REGISTRARON EROGACIONES POR VALOR TOTAL DE $536,320 A FAVOR DEL C. ADRIÁN ALEJANDRO GONZÁLEZ GÓMEZ, POR CONCEPTO SERVICIOS DE ASESORÍA, SUPERVISIÓN, DISEÑO Y RECEPCIÓN DE OBRAS DE PAVIMENTACIÓN, AFECTANDO A DIVERSOS CAPÍTULOS Y OBJETOS DEL GASTO, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ NI SE EXHIBIÓ DURANTE LA AUDITORÍA, EL CONTRATO QUE SE DEBIÓ FORMALIZAR QUE DESCRIBA LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES CONTRAÍDAS ENTRE LAS PARTES INVOLUCRADAS, DE CONFORMIDAD A LO ESTIPULADO EN EL ARTÍCULO 46, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 87 Y 89 PRIMER PÁRRAFO DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY, LAS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA | NO. DE PÓLIZA | NO. DE CHEQUE | IMPORTE |
|---|---|---|---|
| 21/01/2020 | 2020010138 | 98 97 | $ 52,200 |
| 02/03/2020 | 2020030007 | 98 331 | 52,200 |
| 02/04/2020 | 2020040016 | 98 409 | 52,200 |
| 07/05/2020 | 2020050043 | 98 583 | 70,000 |
| 01/06/2020 | 2020060016 | 98 714 | 52,200 |
| 02/07/2020 | 2020070022 | 98 864 | 52,000 |
| 03/09/2020 | 2020090028 | 98 1175 | 65,000 |
| 11/12/2020 | 2020120096 | 98 1635 | 75,400 |
| 13/08/2020 | 2020080099 | 98 1058 | 65,000 |
| **TOTAL** | | | **$ 536,200** |

ADEMÁS, SE OBSERVÓ QUE EN LOS COMPROBANTES EXPEDIDOS NO SE INCLUYE LA RETENCIÓN DEL 10% DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, SEÑALADA EN EL ARTÍCULO 106, PENÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

*FINANCIERA - MONTO NO SOLVENTADO $536,320*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE OFICIOS DE FECHAS 11 Y 12 DE OCTUBRE DE 2021, FIRMADOS POR EL DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y EL C. ADRIÁN ALEJANDRO GONZÁLEZ GÓMEZ, RESPECTIVAMENTE, ASÍ COMO CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS E IDENTIFICACIONES CON FOTOGRAFÍA; CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE SE EXHIBIÓ EL CONTRATO REQUERIDO; SUBSISTIENDO EL ASPECTO FINANCIERO POR IMPORTE DE $536,320; TODA VEZ QUE EN LOS COMPROBANTES PRESENTADOS POR EL PROVEEDOR NO SE REALIZÓ LA RETENCIÓN DEL 10% DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

**CCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL.*

**SERVICIOS PERSONALES**

**GENERAL**

8. SE OBSERVÓ QUE EL ENTE PÚBLICO NO CUENTA CON UN MANUAL DE POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTOS QUE ESTABLEZCAN LOS LINEAMIENTOS PARA EL PAGO DE PERCEPCIONES Y DEDUCCIONES REFERENTE A LA NÓMINA, ASÍ COMO LAS PRESTACIONES PARA LOS EMPLEADOS, INCUMPLIENDO CON LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 104, FRACCIÓN IV DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**SUELDOS**

9. EN EL PROCESO DE LA AUDITORÍA NO SE LOCALIZARON LOS CONTRATOS LABORALES DE LOS FUNCIONARIOS Y TRABAJADORES DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL EXPEDIDOS POR LA PERSONA LEGALMENTE FACULTADA, DONDE SE ESTABLEZCAN LAS CONDICIONES A LAS QUE SE SUJETARÁ LA RELACIÓN LABORAL, COMO LO SEÑALAN LOS ARTÍCULOS 1, 3, 8 Y 11 DE LA LEY DEL SERVICIO CIVIL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, 35 INCISO A) FRACCIÓN XIII DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y NUMERAL 2 DEL REGLAMENTO INTERIOR DE TRABAJO DEL MUNICIPIO.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**SUELDO A PERSONAL EVENTUAL**

10. SE REGISTRARON PÓLIZAS DE EGRESOS DE ENERO A DICIEMBRE 2020 POR $3,529,804 CORRESPONDIENTES AL PAGO DE SUELDOS DE PERSONAL EVENTUAL, OBSERVANDO QUE NO SE LES EFECTUÓ LA RETENCIÓN DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 96 PÁRRAFOS PRIMERO, SEGUNDO Y SÉPTIMO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA EN RELACIÓN CON EL NUMERAL 86, QUINTO PÁRRAFO DE LA LEY ANTES CITADA.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS; TODA VEZ QUE NO TODOS LOS EMPLEADOS EVENTUALES PERCIBEN UN SALARIO MÍNIMO GENERAL.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL.*

**3% SOBRE NÓMINAS**

11. DURANTE EL PROCESO DE LA REVISIÓN, SE DETECTÓ QUE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL PRESENTÓ EN FORMA EXTEMPORÁNEA ANTE LAS OFICINAS RECAUDADORAS DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO, LAS DECLARACIONES DE PAGO DEL IMPUESTO SOBRE NÓMINAS CAUSADO CON LA TASA DEL 3% APLICABLE A LAS REMUNERACIONES LIQUIDADAS AL PERSONAL, CORRESPONDIENTES A LOS MESES DE JULIO A NOVIEMBRE DE 2020, LAS CUALES SE EFECTUARON EN EL EJERCICIO 2021; INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 158 DE LA LEY DE HACIENDA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LAS CUALES SE DETALLAN CONTINUACIÓN:

| MES | IMPORTE | FECHA DE PRESENTACIÓN |
|---|---|---|
| JULIO | $ 27,932 | 12/01/2021 |
| AGOSTO | 27,689 | 26/02/2021 |
| SEPTIEMBRE | 27,829 | 23/04/2021 |
| OCTUBRE | 27,810 | 27/05/2021 |
| NOVIEMBRE | 27,374 | 25/06/2021 |

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE EXTRACTOS DE ESTADOS DE CUENTA BANCARIOS DE LOS MESES DE FEBRERO, MARZO, MAYO, JUNIO Y JULIO DE 2021 DEL BANCO SANTANDER; CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL FUNDAMENTO SEÑALADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**PRESTACIONES**

**SERVICIO MÉDICO**

12. DURANTE EL PROCESO DE LA AUDITORÍA SE DETECTARON EROGACIONES POR $420,000 A NOMBRE DE CONTROL DE CLÍNICAS, S.C., SEGÚN CONVENIO DERIVADO DE JUICIO ORDINARIO MERCANTIL 971/2016 CORRESPONDIENTE A ADEUDOS DE PAGO POR CONCEPTO DE ATENCIONES MÉDICAS DEL EJERCICIO 2010 POR UN MONTO TOTAL DE $1,234,024 A CARGO DEL MUNICIPIO, OBSERVANDO QUE DICHAS EROGACIONES SE REGISTRARON CONTRA LA CUENTA CONTABLE 50102 0025 0001 PRESTACIONES, SERVICIO MÉDICO, DEBIÉNDOSE REGISTRAR EN LA CUENTA DE REMANENTE DE EJERCICIOS ANTERIORES, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ACUERDO POR EL QUE SE EMITE EL MANUAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, EN LOS CAPÍTULOS III Y IV PLAN DE CUENTAS E INSTRUCTIVO DE MANEJO DE CUENTAS RESPECTIVAMENTE, ESTABLECIÉNDOSE SU OBSERVANCIA OBLIGATORIA, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 7 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 33 Y 34, DE LA CITADA LEY, LAS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA | NO. DE PÓLIZA | NO. DE CHEQUE | IMPORTE |
|---|---|---|---|
| 09/01/2020 | 2020010040 | 98 31 | $ 20,000 |
| 05/02/2020 | 2020020026 | 98 202 | 100,000 |
| 03/03/2020 | 2020030025 | 98 348 | 120,000 |
| 05/05/2020 | 2020050030 | 98 595 | 20,000 |
| 05/05/2020 | 2020050031 | 98 596 | 20,000 |
| 03/06/2020 | 2020060042 | 98 734 | 20,000 |
| 08/07/2020 | 2020070045 | 98 877 | 20,000 |
| 10/08/2020 | 2020080063 | 98 1034 | 20,000 |
| 07/09/2020 | 2020090037 | 98 1180 | 20,000 |
| 08/09/2020 | 2020090061 | 98 1200 | 20,000 |
| 08/09/2020 | 2020090062 | 98 1201 | 20,000 |
| 08/09/2020 | 2020090063 | 98 1202 | 20,000 |
| **TOTAL** | | | **$ 420,000** |

ADEMÁS, EN EL REPORTE RESUMEN DE CUENTAS POR PAGAR QUE SE ANEXÓ EN LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2020 EL SALDO POR PAGAR DEL CITADO CONVENIO APARECE POR LA CANTIDAD DE $874,024; DEBIENDO SER POR UN IMPORTE DE $454,024 YA CONSIDERANDO LOS PAGOS DEL AÑO ANTES CITADO.

*FINANCIERA - MONTO NO SOLVENTADO $420,000*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO FINANCIERO POR IMPORTE DE $420,000; DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**SERVICIOS GENERALES**
**TRÁMITES OFICIALES**

13. SE REGISTRARON EROGACIONES POR VALOR TOTAL DE $120,000 A FAVOR DEL C. MARTÍN GERARDO CASTOR LOZANO, POR CONCEPTO ASESORÍA EN MATERIA LABORAL, OBSERVANDO QUE ESTE TIPO DE ACTIVIDADES PROFESIONALES NO SE COMPRUEBAN CON LA EVIDENCIA DOCUMENTAL QUE DEMUESTRE LOS SERVICIOS PRESTADOS, DEBIDAMENTE VALIDADA POR QUIEN RECIBIÓ EL SERVICIO Y AUTORIZÓ SU CONTRATACIÓN, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 16, FRACCIÓN II, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LAS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA | NO. DE PÓLIZA | NO. DE CHEQUE | IMPORTE |
|---|---|---|---|
| 06/01/2020 | 2020010006 | 1 26932 | $ 10,000 |
| 05/02/2020 | 2020020028 | 98 204 | 10,000 |
| 03/03/2020 | 2020030028 | 98 351 | 10,000 |
| 21/04/2020 | 2020040043 | 98 519 | 10,000 |
| 20/05/2020 | 2020050110 | 98 654 | 10,000 |
| 04/06/2020 | 2020060050 | 98 735 | 10,000 |
| 02/07/2020 | 2020070013 | 98 861 | 10,000 |
| 06/08/2020 | 2020080050 | 98 1023 | 10,000 |
| 02/09/2020 | 2020090010 | 98 1172 | 10,000 |
| 06/10/2020 | 2020100016 | 98 1316 | 10,000 |
| 10/11/2020 | 2020110061 | 98 1474 | 10,000 |
| 14/12/2020 | 2020120104 | 98 1642 | 10,000 |
| **TOTAL** | | | **$ 120,000** |

A) ADEMÁS, POR LO ANTERIOR, NO SE LOCALIZÓ NI SE EXHIBIÓ DURANTE LA AUDITORÍA, EL CONTRATO QUE SE DEBIÓ FORMALIZAR QUE DESCRIBA LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES CONTRAÍDAS ENTRE LAS PARTES INVOLUCRADAS, DE CONFORMIDAD A LO ESTIPULADO EN EL ARTÍCULO 46, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 87 Y 89 PRIMER PÁRRAFO DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY.

B) ASIMISMO, SE OBSERVÓ QUE EN LOS COMPROBANTES EXPEDIDOS NO SE INCLUYE LA RETENCIÓN DEL 10% DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, SEÑALADA EN EL ARTÍCULO 106, PENÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

*FINANCIERA - MONTO NO SOLVENTADO $120,000*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS FIRMADO EL 01 DE JUNIO DE 2020, IDENTIFICACIONES CON FOTOGRAFÍA DE LAS PARTES INVOLUCRADAS; FACTURA NO. 178 POR $10,000 DE FECHA 04 DE OCTUBRE DE 2021 Y DOCUMENTACIÓN RELACIONADA CON DIVERSOS ASUNTOS DE MATERIA LABORAL DEL AÑO ANTES CITADO; CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, SOLVENTA LO REFERENTE AL INCISO A) DEBIDO A QUE SE EXHIBIÓ EL CONTRATO REQUERIDO; SUBSISTIENDO LA IRREGULARIDAD DE ASPECTO FINANCIERO POR IMPORTE DE $120,000; EN RELACIÓN A QUE NO SE PRESENTÓ LA EVIDENCIA DOCUMENTAL QUE DEMUESTRE LOS SERVICIOS PRESTADOS EN EL EJERCICIO 2020 Y EN CUANTO AL INCISO B) YA QUE EN LOS COMPROBANTES EXPEDIDOS POR EL PROVEEDOR NO SE REALIZÓ LA RETENCIÓN DEL 10% DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL.*

**RADIO, PRENSA Y TELEVISIÓN**

14. SE REGISTRARON EROGACIONES POR VALOR TOTAL DE $62,060 POR CONCEPTO DE SERVICIOS DE PUBLICIDAD, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ LA EVIDENCIA DOCUMENTAL COMPLEMENTARIA, CON LA CUAL SE DEMUESTRE Y JUSTIFIQUE EL SERVICIO REALIZADO Y QUE EVIDENCIE LA CORRECTA APLICACIÓN DE LOS RECURSOS EN ACTIVIDADES PROPIAS DE LA FUNCIÓN MUNICIPAL, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, LAS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA | NO. DE PÓLIZA | NO. DE CHEQUE | NOMBRE DEL BENEFICIARIO | CONCEPTO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|
| 07/01/2020 | 2020010026 | 1 26926 | SERVANDO MARGARITO HERNÁNDEZ ORTIZ | PAGO FACTURA 219 COBERTURA PERIODÍSTICOS Y FOTOGRAFÍA DE EVENTO | $ 3,480 |
| 31/01/2020 | 2020010240 | 98 173 | JESÚS EDUARDO LEAL GONZÁLEZ | PAGO DE FACTURA 287, PUBLICIDAD DEL MES DE ENERO 2020, SERVICIOS PROFESIONALES Y LA DIFUSIÓN DE DIFERENTES | 8,120 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | PROGRAMAS SOCIALES DEL MES DE ENERO DEL 2020 | |
| 28/02/2020 | 2020020184 98 306 | JESÚS EDUARDO LEAL GONZÁLEZ | PAGO FACTURA 298 PUBLICIDAD DEL MES DE FEBRERO 2020, SERVICIOS PROFESIONALES Y LA DIFUSIÓN DE DIFERENTES PROGRAMAS SOCIALES DEL MES DE FEBRERO 2020 | 8,120 |
| 18/03/2020 | 2020030125 98 415 | EDITORIAL PELRI, S.A DE C. V | PAGO FACTURA 187 PUBLICIDAD DEL MES DE MARZO 2020, | 8,120 |
| 27/04/2020 | 2020040073 98 540 | JESÚS EDUARDO LEAL GONZÁLEZ | PAGO FACTURA 321 PUBLICIDAD DEL MES DE ABRIL 2020 | 8,120 |
| 29/06/2020 | 2020060185 98 825 | JESÚS EDUARDO LEAL GONZÁLEZ | PAGO FACTURA 349 PUBLICIDAD DEL MES DE JUNIO 2020 SERVICIOS PROFESIONALES Y LA DIFUSIÓN DE DIFERENTES PROGRAMAS SOCIALES | 8,120 |
| 22/07/2020 | 2020070113 98 929 | TEAM ONE 20 18, S.A. DE C.V. | PAGO FACTURA A203 PUBLICIDAD | 8,120 |
| 26/10/2020 | 2020100121 98 1399 | SERVANDO MARGARITO HERNÁNDEZ ORTIZ | PAGO FACTURA 259 COBERTURA EVENTO 2 ETAPA PAVIMENTACIÓN | 1,740 |
| 30/10/2020 | 2020100145 98 1416 | EDITORIAL PELRI, S.A. DE C.V. | PAGO FACTURA 235 PUBLICIDAD DEL MES DE OCTUBRE 2020 | 8,120 |
| **TOTAL** | | | **$** | **62,060** |

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, CON LA CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS, YA QUE NO SE EXHIBIÓ LA EVIDENCIA DOCUMENTAL QUE DEMUESTRE EL SERVICIO RECIBIDO, CON LA CUAL SE JUSTIFIQUE QUE LOS RECURSOS EJERCIDOS SE APLICARON EN ACTIVIDADES PROPIAS DE LA FUNCIÓN MUNICIPAL.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**SEGUROS DE VEHÍCULOS**

15. SE REGISTRARON EROGACIONES POR VALOR TOTAL DE $14,310; POR CONCEPTO DE PÓLIZAS DE SEGURO PARA VEHÍCULOS, LAS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA | NO. DE PÓLIZA | NOMBRE DEL BENEFICIARIO | CONCEPTO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|
| 24/08/2020 | 2020080163 | QUÁLITAS COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A. DE C.V. | PÓLIZA DE SEGURO DE VEHÍCULO DODGE DURANGO SXT 2013, NO. DE SERIE 1C4RDHAG4DC613491 | $ 5,756 |
| 14/12/2020 | 2020120031 | ZURICH COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A. | PÓLIZA DE SEGURO DE VEHÍCULO HIACE VAN MARCA TOYOTA MODELO 2013 NO. DE SERIE JTFSX23P8D6128814 | 5,603 |
| 28/12/2020 | 2020120034 | CHUBB SEGUROS MÉXICO, S.A. | PÓLIZA DE SEGURO DE VEHÍCULO JETTA MARCA VOLKSWAGEN MODELO 2014 NO. DE SERIE 3VW1V49MXEM026948 | 2,951 |
| **TOTAL** | | | **$** | **14,310** |

DERIVADO DE LO ANTERIOR SE DETECTÓ LO SIGUIENTE:

A) SE OBSERVÓ QUE NO SE LOCALIZÓ LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA POR EL IMPORTE ANTES SEÑALADO, QUE JUSTIFIQUE LOS GASTOS REALIZADOS Y QUE REÚNAN LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN LAS DISPOSICIONES FISCALES APLICABLES, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15 Y 16, FRACCIÓN I DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO

LEÓN, 86, QUINTO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA Y 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL.

B) ADEMÁS, SE OBSERVÓ QUE LOS VEHÍCULOS ANTES DESCRITOS NO SE LOCALIZARON EN EL REPORTE DE RESGUARDO VEHICULAR QUE SE INCLUYE EN LA CUENTA PÚBLICA 2020, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 100, FRACCIÓN XIII DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN; 23, ÚLTIMO PÁRRAFO Y 27 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y EL ACUERDO POR EL QUE SE DETERMINA LA NORMA PARA ESTABLECER LA ESTRUCTURA DEL FORMATO DE LA RELACIÓN DE BIENES QUE COMPONEN EL PATRIMONIO DE ENTE PÚBLICO, EMITIDO POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE (CONAC), DE OBSERVANCIA OBLIGATORIA PARA LOS ENTES PÚBLICOS EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7 DE LA LEY ANTES CITADA.

C) ASIMISMO, DEL VEHÍCULO DESCRITO EN LA PÓLIZA NO. 2020120034, NO SE LOCALIZÓ EL EXPEDIENTE CON LA EVIDENCIA DOCUMENTAL QUE COMPRUEBE QUE DICHO BIEN ES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO, INCUMPLIENDO CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 15 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL.

*ECONÓMICA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE PÓLIZAS DE CHEQUE, PÓLIZAS DE DIARIO Y CARATULAS DE PÓLIZAS DE SEGUROS DE AUTOMÓVILES; CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN; EN RELACIÓN AL INCISO A) SOLVENTA EL ASPECTO ECONÓMICO POR VALOR DE $14,310; DEBIDO A QUE SE EXHIBIÓ LA DOCUMENTACIÓN QUE JUSTIFICA LOS GASTOS REALIZADOS; SUBSISTIENDO EL ASPECTO NORMATIVO, TODA VEZ QUE LA DOCUMENTACIÓN CON LA QUE SE COMPRUEBA EL GASTO NO CUMPLE CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS DISPOSICIONES FISCALES APLICABLES; Y REFERENTE A LOS INCISOS B) Y C) NO SOLVENTA YA QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**REFRENDOS, PLACAS Y TENENCIAS**

16. SE REGISTRÓ PÓLIZA DE CHEQUE NO. 98 213 DE FECHA 04 DE AGOSTO 2020 POR VALOR DE $7,070 A FAVOR DEL C. JOSÉ GARCÍA SALCE, TESORERO MUNICIPAL, POR CONCEPTO DE PAGO DE REFRENDOS DEL VEHÍCULO DODGE ATTITUDE 185-A; OBSERVANDO QUE ESTE BIEN NO SE LOCALIZÓ EN EL REPORTE RESGUARDO VEHICULAR QUE SE INCLUYE EN LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2020, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 100, FRACCIÓN XIII DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN; 23, ÚLTIMO PÁRRAFO Y 27 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y EL ACUERDO POR EL QUE SE DETERMINA LA NORMA PARA ESTABLECER LA ESTRUCTURA DEL FORMATO DE LA RELACIÓN DE BIENES QUE COMPONEN EL PATRIMONIO DE ENTE PÚBLICO,

EMITIDO POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE (CONAC), DE OBSERVANCIA OBLIGATORIA PARA LOS ENTES PÚBLICOS EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7 DE LA LEY ANTES CITADA.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES**

17. SE REGISTRÓ PÓLIZA DE CHEQUE NO. 98 777 DE FECHA 15 DE JUNIO DE 2020 POR VALOR DE $14,000 A FAVOR DEL C. ALBERTO MANUEL VILLAFRANCA GUTIÉRREZ, POR CONCEPTO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE UTILIZADO COMO CORRALÓN PARA LOS VEHÍCULOS PROPIEDAD DEL MUNICIPIO, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA QUE JUSTIFIQUE EL GASTO REALIZADO Y QUE REÚNA LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN LAS DISPOSICIONES FISCALES APLICABLES, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15 Y 16, FRACCIÓN I DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, 86, QUINTO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA Y 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL.

*ECONÓMICA.*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE PÓLIZA DE CHEQUE, IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA DEL ARRENDADOR, CONTRATO DE ARRENDAMIENTO Y FOTOGRAFÍAS DEL INMUEBLE; CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, SOLVENTA EL ASPECTO ECONÓMICO POR VALOR DE $14,000; DEBIDO A LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA CON LA CUAL SE JUSTIFICA LO EROGADO; SUBSISTIENDO EL ASPECTO NORMATIVO, TODA VEZ QUE LA DOCUMENTACIÓN CON LA QUE SE COMPRUEBA EL GASTO NO CUMPLE CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS DISPOSICIONES FISCALES APLICABLES.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA**

18. SE REGISTRARON EROGACIONES POR VALOR TOTAL DE $508,080 A FAVOR DEL C. RICARDO SANTILLÁN RUBIO, POR CONCEPTO DE ARRENDAMIENTO DE RETROEXCAVADORA, LAS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA | NO. DE PÓLIZA | NO. DE CHEQUE | IMPORTE |
|---|---|---|---|
| 07/01/2020 | 2020010023 | 1 26951 | $ 20,880 |
| 31/01/2020 | 2020010244 | 98 151 | 20,880 |
| 04/03/2020 | 2020030030 | 98 353 | 40,368 |
| 02/04/2020 | 2020040021 | 98 507 | 43,152 |
| 30/04/2020 | 2020040109 | 98 569 | 41,760 |
| 02/06/2020 | 2020060032 | 98 730 | 43,152 |
| 01/07/2020 | 2020070005 | 98 853 | 41,760 |
| 03/08/2020 | 2020080006 | 98 871 | 43,152 |
| 02/09/2020 | 2020090009 | 98 1171 | 43,152 |
| 08/10/2020 | 2020100026 | 98 1323 | 41,760 |
| 04/11/2020 | 2020110023 | 98 1454 | 43,152 |
| 02/12/2020 | 2020120032 | 98 1597 | 41,760 |
| 18/12/2020 | 2020120185 | 98 1699 | 43,152 |
| **TOTAL** | | | **$ 508,080** |

DERIVADO DE LO ANTERIOR SE DETECTÓ LO SIGUIENTE:

A) SE OBSERVÓ QUE NO SE LOCALIZÓ LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE QUE LA SELECCIÓN DEL PROVEEDOR ESTUVO PRECEDIDA POR ALGUNO DE LOS PROCEDIMIENTOS ENUMERADOS EN EL ARTÍCULO 25 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUE ACORDE CON EL MONTO O NATURALEZA DE LA CONTRATACIÓN, ASEGURARAN AL MUNICIPIO LAS MEJORES CONDICIONES DISPONIBLES EN CUANTO PRECIO, CALIDAD, FINANCIAMIENTO Y OPORTUNIDAD; ASÍ COMO AQUELLA QUE JUSTIFIQUE QUE SE CONTÓ CON UNA INVESTIGACIÓN DE MERCADO QUE PERMITIERA DETERMINAR EL PRECIO MÁXIMO A PAGAR POR LOS SERVICIOS, COTIZACIONES O PROPUESTAS PARA OBTENER LAS CONDICIONES DE PRECIO Y CALIDAD MÁS CONVENIENTES, EN SU CASO EL ESCRITO DE EXCEPCIÓN AL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 26, 41, 42 Y 43 SEGUNDO PÁRRAFO DE LA REFERIDA LEY DE ADQUISICIONES Y 42 AL 45, 68 Y 83 DE SU REGLAMENTO, EN CORRELACIÓN CON EL NUMERAL 70 DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.

B) ADEMÁS, NO SE LOCALIZÓ NI SE EXHIBIÓ DURANTE LA AUDITORÍA, EL CONTRATO QUE SE DEBIÓ FORMALIZAR QUE DESCRIBA LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES CONTRAÍDAS ENTRE LAS PARTES INVOLUCRADAS, DE CONFORMIDAD A LO ESTIPULADO EN EL ARTÍCULO 46, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 87 Y 89 PRIMER PÁRRAFO DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY.

C) ASIMISMO, SE OBSERVÓ QUE EN LAS PÓLIZAS DE CHEQUE NOS. 98 151, 98 730 Y 98 853 NO SE LOCALIZÓ EVIDENCIA DOCUMENTAL COMPLEMENTARIA QUE EVIDENCIE LOS TRABAJOS REALIZADOS CON LA MAQUINARIA ARRENDADA, DEBIDAMENTE VALIDADA POR QUIENES LO RECIBIERON Y AUTORIZARON LA CONTRATACIÓN; ASÍ COMO LAS BITÁCORAS AUTORIZADAS POR LOS

FUNCIONARIOS RESPONSABLES QUE IDENTIFIQUEN LAS FECHAS Y HORAS MÁQUINA, UBICACIONES DE LOS LUGARES, EN QUE CONSISTIERON LOS TRABAJOS, MATERIAL FOTOGRÁFICO, ENTRE OTRA INFORMACIÓN, QUE PERMITAN MEDIR LA EFICIENCIA Y RAZONABILIDAD DEL GASTO, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE FECHA 2 DE ENERO DE 2020, PÓLIZAS DE CHEQUE NOS. 98 730 Y 98 853, COMPROBANTES FISCALES, IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA DEL PRESTADOR DEL SERVICIO Y FOTOGRAFÍAS DE LOS TRABAJOS REALIZADOS; CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, SOLVENTA LO REFERENTE AL INCISO B) DEBIDO A QUE SE EXHIBIÓ EL CONTRATO REQUERIDO; SUBSISTIENDO LO SEÑALADO EN RELACIÓN AL INCISO A) TODA VEZ QUE NO SE PRESENTÓ LA INFORMACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN REALIZADO Y EN CUANTO AL INCISO B) YA QUE NO SE EXHIBIÓ DOCUMENTACIÓN DE LOS TRABAJOS EFECTUADOS CORRESPONDIENTE A LA EROGACIÓN REALIZADA CON LA PÓLIZA DE CHEQUE NO. 98 151.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**MATERIALES Y SUMINISTROS**

**GENERAL**

19. SE REGISTRARON GASTOS POR CONCEPTO DE GASOLINA, DIÉSEL, GAS L.P., REFACCIONES, ACEITES Y LUBRICANTES, LLANTAS Y ACUMULADORES, POR LA CANTIDAD TOTAL DE $5,668,350; OBSERVANDO QUE DURANTE EL EJERCICIO 2020 NO SE LOCALIZARON NI SE EXHIBIERON LAS BITÁCORAS PARA EL CONTROL DE LAS EROGACIONES REGISTRADAS POR LOS CONSUMOS DE LOS CONCEPTOS ANTES MENCIONADOS, EN LAS QUE SE DETALLEN LOS NÚMEROS ECONÓMICOS Y DE PLACAS, KILOMETRAJE INICIAL Y FINAL, IMPORTE, ENTRE OTROS, QUE PERMITA MEDIR LA EFICIENCIA Y LA RAZONABILIDAD DEL GASTO, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y 185 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LOS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| CONCEPTO | | IMPORTE |
|---|---|---|
| GASOLINA | $ | 3,934,701 |
| DIÉSEL | | 700,000 |
| GAS L.P. | | 592,000 |

| | | |
|---|---|---|
| REFACCIONES | | 310,391 |
| ACEITES Y LUBRICANTES | | 24,326 |
| LLANTAS | | 98,526 |
| ACUMULADORES | | 8,406 |
| **TOTAL** | **$** | **5,668,350** |

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE AÚN Y CUANDO SE HAYAN EXHIBIDO ALGUNAS BITÁCORAS DE CONSUMO DE COMBUSTIBLES ÉSTAS NO CUENTAN CON EL KILOMETRAJE INICIAL Y FINAL POR UNIDAD; Y DE LOS CONCEPTOS DE REFACCIONES, ACEITES, LUBRICANTES Y ACUMULADORES NO SE EXHIBIERON LAS BITÁCORAS QUE PERMITAN MEDIR LA EFICIENCIA Y RAZONABILIDAD DEL GASTO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

20. SE REGISTRAN EROGACIONES POR VALOR TOTAL DE $2,022,478 POR CONCEPTOS COMPRA DE MATERIAL DE FERRETERÍA, ELÉCTRICO, IMPRENTA, CONSTRUCCIÓN, NAVIDEÑO Y HERRAMIENTAS; OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZARON NI SE EXHIBIERON LAS BITÁCORAS PARA EL CONTROL DE LAS EROGACIONES POR LOS CONSUMOS DE LOS CONCEPTOS ANTES MENCIONADOS, EN LAS QUE SE DETALLEN LA APLICACIÓN Y USO DE DICHOS MATERIALES, QUE PERMITAN MEDIR LA EFICIENCIA Y LA RAZONABILIDAD DEL GASTO, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, LAS CUALES DE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| CONCEPTO | | IMPORTE |
|---|---|---|
| MATERIAL DE FERRETERÍA | $ | 743,635 |
| MATERIAL ELÉCTRICO | | 610,562 |
| MATERIAL DE IMPRENTA | | 441,880 |
| MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN | | 122,603 |
| MATERIAL NAVIDEÑO | | 103,631 |
| HERRAMIENTAS | | 167 |
| **TOTAL** | **$** | **2,022,478** |

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, ES CONVENIENTE ESTABLECER MECANISMOS DE CONTROL DE LAS EROGACIONES POR LA ADQUISICIÓN DE MATERIAL DE FERRETERÍA, ELÉCTRICO, IMPRENTA, CONSTRUCCIÓN, NAVIDEÑO Y HERRAMIENTAS QUE PERMITAN LLEVAR EL REGISTRO DE LAS COMPRAS REALIZADAS, SU APLICACIÓN Y EXISTENCIA, CON LO CUAL SE PUEDA MEDIR LA EFICIENCIA Y RAZONABILIDAD DEL GASTO.

**SERVICIOS GENERALES**

**SUSCRIPCIONES Y CUOTAS**

21. SE REGISTRÓ PÓLIZA DE DIARIO NO. 2020060014 DE FECHA 12 DE JUNIO DE 2020 POR VALOR DE $7,448 A NOMBRE DE ZURICH SANTANDER, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA QUE JUSTIFIQUE EL GASTO REALIZADO Y QUE REÚNA LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN LAS DISPOSICIONES FISCALES APLICABLES, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15 Y 16, FRACCIÓN I DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, 86, QUINTO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA Y 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL.

*ECONÓMICA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, SOLVENTA EL ASPECTO ECONÓMICO POR VALOR DE $7,448 DEBIDO A LA DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA CON LA CUAL SE JUSTIFICA LO EROGADO, CORRESPONDIENTE A PÓLIZA DE SEGURO DE BLINDAJE DE CUENTA DE CHEQUES A NOMBRE DEL MUNICIPIO; SUBSISTIENDO EL ASPECTO NORMATIVO, TODA VEZ QUE LA DOCUMENTACIÓN CON LA QUE SE COMPRUEBA EL GASTO NO CUMPLE CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS DISPOSICIONES FISCALES APLICABLES.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**MANTENIMIENTOS**

**GENERAL**

22. SE REGISTRARON EROGACIONES POR VALOR TOTAL DE $704,224 POR CONCEPTO DE MANTENIMIENTO, ENDEREZADO, PINTURA Y ROTULACIÓN DE VEHÍCULOS OFICIALES, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZARON NI SE EXHIBIERON LAS BITÁCORAS PARA EL CONTROL DE LOS GASTOS POR DICHOS CONCEPTOS, DEBIDAMENTE FIRMADAS Y AUTORIZADAS POR LOS FUNCIONARIOS RESPONSABLES EN LAS QUE SE DETALLEN LOS NÚMEROS ECONÓMICO Y DE PLACAS, KILOMETRAJE INICIAL Y FINAL, ASÍ COMO EL VO. BO. POR QUIENES RECIBIERON LOS SERVICIOS, ENTRE OTRA INFORMACIÓN, QUE PERMITA MEDIR LA EFICIENCIA Y LA RAZONABILIDAD DEL GASTO, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y 185 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LAS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA | NO. DE PÓLIZA | NO. DE CHEQUE | CONCEPTO | NOBRE DEL BENEFICIARIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|
| 15/01/2020 | 2020010099 | 98 88 | MANTENIMIENTO DE EQUIPO PESADO | OFIR LIZÁRRAGA SALAZAR | $ 4,060 |
| 06/02/2020 | 2020020045 | 82 801 | ENDEREZADO Y PINTURA DE VEHÍCULOS | ALEJANDRO BOTELLO TREVIÑO | 8,700 |
| 11/02/2020 | 2020020064 | 98 230 | MANTENIMIENTO DE EQUIPO PESADO | REYNOLD ELIZONDO SALINAS | 13,062 |
| 02/03/2020 | 2020030009 | 98 332 | ROTULACIÓN DE VEHÍCULOS | FRANCISCO HERNÁNDEZ LÓPEZ | 134,801 |
| 02/03/2020 | 2020030016 | 98 339 | MANTENIMIENTO DE EQUIPO PESADO | FROILÁN SALINAS GARZA | 10,000 |
| 03/03/2020 | 2020030034 | 82 828 | MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS | GUALBERTO CALDERÓN RÍOS | 17,066 |
| 26/03/2020 | 2020030216 | 98 478 | MANTENIMIENTO DE EQUIPO PESADO | REYNOLD ELIZONDO SALINAS | 10,753 |
| 01/04/2020 | 2020040028 | 100 51 | MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS | ROGELIO SILLER CÁRDENAS | 15,000 |
| 01/04/2020 | 2020040026 | 82 869 | MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS | GUALBERTO CALDERÓN RÍOS | 27,086 |
| 05/05/2020 | 2020050038 | 82 882 | MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS | GUALBERTO CALDERÓN RÍOS | 15,483 |
| 01/06/2020 | 2020060013 | 98 711 | MANTENIMIENTO DE EQUIPO PESADO | FROILÁN SALINAS GARZA | 10,680 |
| 03/06/2020 | 2020060045 | 100 80 | MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS | FRANCISCO HERNÁNDEZ LÓPEZ | 34,336 |
| 02/07/2020 | 2020070019 | 82 930 | MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS | GUALBERTO CALDERÓN RÍOS | 24,731 |
| 22/07/2020 | 2020070105 | 82 941 | ROTULACIÓN DE VEHÍCULOS | FRANCISCO HERNÁNDEZ LÓPEZ | 31,000 |
| 04/08/2020 | 2020080022 | 82 956 | MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS | JORGE ALONSO GAONA ESPINOZA | 8,000 |
| 04/08/2020 | 2020080021 | 82 955 | MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS | GUALBERTO CALDERÓN RÍOS | 162,801 |
| 12/08/2020 | 2020080094 | 82 970 | MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS | ARTURO LENIN GARZA GUZMÁN | 15,000 |
| 02/09/2020 | 2020090031 | 82 980 | MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS | GUALBERTO CALDERÓN RÍOS | 18,879 |
| 07/09/2020 | 2020090050 | 100 148 | MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS | ARTURO LENIN GARZA GUZMÁN | 15,000 |
| 07/10/2020 | 2020100022 | 82 999 | MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS | GUALBERTO CALDERÓN RÍOS | 21,437 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 08/10/2020 | 2020100032 | 98 1329 | MANTENIMIENTO DE EQUIPO PESADO | REYNOLD ELIZONDO SALINAS | 17,690 |
| 22/10/2020 | 2020100114 | 98 1393 | MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS | FRANCISCO HERNÁNDEZ LÓPEZ | 37,654 |
| 04/11/2020 | 2020110044 | 82 1014 | MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS | GUALBERTO CALDERÓN RÍOS | 22,382 |
| 04/11/2020 | 2020110032 | 82 1013 | MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS | ROGELIO SILLER CÁRDENAS | 6,780 |
| 02/12/2020 | 2020120028 | 82 1034 | MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS | GUALBERTO CALDERÓN RÍOS | 21,843 |
| **TOTAL** | | | | **$** | **704,224** |

*FINANCIERA - MONTO NO SOLVENTADO $704,224*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE PÓLIZAS DE CHEQUE, COMPROBANTES FISCALES, IDENTIFICACIONES OFICIALES, ÓRDENES DE COMPRA Y ALGUNAS FOTOGRAFÍAS, ENTRE OTROS; CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO FINANCIERO POR IMPORTE DE $704,224; DEBIDO A QUE NO SE EXHIBIERON LAS BITÁCORAS SOLICITADAS, EN LAS CUALES SE PUEDA LLEVAR EL CONTROL DE ESTE TIPO DE EROGACIONES QUE PERMITA MEDIR LA EFICIENCIA Y LA RAZONABILIDAD DEL GASTO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

23. SE REGISTRARON EROGACIONES POR VALOR TOTAL DE $278,400 A FAVOR DEL C. JUAN ÁNGEL GARCÍA GUTIÉRREZ, POR CONCEPTO DE ASESORÍA DEL SISTEMA CONTABLE, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ, NI SE EXHIBIÓ LA DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS, DEBIDAMENTE VALIDADA POR QUIEN RECIBIÓ EL SERVICIO Y QUIEN AUTORIZÓ SU CONTRATACIÓN, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 16, FRACCIÓN II, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LAS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA | NO. DE PÓLIZA | NO. DE CHEQUE | IMPORTE |
|---|---|---|---|
| 16/01/2020 | 2020010103 | 98 89 | $ 23,200 |
| 17/02/2020 | 2020020112 | 98 258 | 23,200 |
| 19/03/2020 | 2020030158 | 98 436 | 23,200 |
| 22/04/2020 | 2020040051 | 98 525 | 23,200 |
| 15/05/2020 | 2020050096 | 98 640 | 23,200 |
| 26/06/2020 | 2020060177 | 98 818 | 23,200 |
| 08/07/2020 | 2020070044 | 98 876 | 23,200 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 06/08/2020 | 2020080051 | 98 1024 | | 23,200 |
| 14/09/2020 | 2020090099 | 98 1221 | | 23,200 |
| 06/10/2020 | 2020100017 | 98 1317 | | 23,200 |
| 04/11/2020 | 2020110028 | 98 1459 | | 23,200 |
| 11/12/2020 | 2020120097 | 98 1637 | | 23,200 |
| **TOTAL** | | | **$** | **278,400** |

ADEMÁS, SE OBSERVÓ QUE EN LOS COMPROBANTES EXPEDIDOS NO SE INCLUYE LA RETENCIÓN DEL 10% DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, SEÑALADA EN EL ARTÍCULO 106, PENÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

*FINANCIERA - MONTO NO SOLVENTADO $278,400*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2020 Y CONSTANCIA DE LA SITUACIÓN FISCAL DEL PROVEEDOR; CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO FINANCIERO POR IMPORTE DE $278,400; DEBIDO A QUE NO SE EXHIBIÓ LA DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIE LOS SERVICIOS PRESTADOS POR EL PROVEEDOR, MISMA QUE DEBERÁ ESTAR VALIDADA POR QUIEN RECIBIÓ EL SERVICIO Y AUTORIZÓ SU CONTRATACIÓN, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LA NORMATIVIDAD ALUDIDA, ADEMÁS, SUBSISTE LO RELACIONADO A LOS COMPROBANTES FISCALES EXPEDIDOS POR EL PROVEEDOR YA QUE EN ÉSTOS NO SE REALIZÓ LA RETENCIÓN DEL 10% DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL.*

**MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS**

24. SE REGISTRARON EROGACIONES POR VALOR TOTAL DE $100,000 A FAVOR DE LA C. CECILIA ISABEL CANO GARZA, COMO ABONOS A LA FACTURA NO. 474 DE FECHA 01 DE OCTUBRE DE 2020 POR IMPORTE DE $139,203 POR CONCEPTO DE SERVICIOS DE IMPERMEABILIZACIÓN, LAS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA | NO. DE PÓLIZA | NO. DE CHEQUE | | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|
| 01/12/2020 | 2020120006 | 98 1571 | $ | 40,000 |
| 10/12/2020 | 2020120088 | 98 1631 | | 30,000 |
| 18/12/2020 | 2020120175 | 98 1694 | | 30,000 |
| **TOTAL** | | | **$** | **100,000** |

DERIVADO DE LO ANTERIOR SE DETECTÓ LO SIGUIENTE:

A) SE OBSERVÓ QUE NO SE LOCALIZÓ LA DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA QUE EVIDENCIE LOS TRABAJOS REALIZADOS, COMO LAS BITÁCORAS DEBIDAMENTE AUTORIZADAS POR LOS FUNCIONARIOS RESPONSABLES QUE IDENTIFIQUEN LAS FECHAS Y UBICACIONES SU APLICACIÓN, EN QUÉ CONSISTIERON LOS TRABAJOS, MATERIAL FOTOGRÁFICO, ENTRE OTRA INFORMACIÓN, CON LO CUAL SE DEMUESTRE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS, INCUMPLIENDO LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL,

B) ADEMÁS, EL SALDO POR PAGAR DE LA CITADA FACTURA POR $39,203 ($139,203 MENOS $100,000) NO SE LOCALIZÓ EN EL REPORTE RESUMEN DE CUENTAS POR PAGAR QUE SE ANEXÓ EN LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2020 COMO PENDIENTES DE PAGO PARA EL AÑO 2021.

C) ASIMISMO, NO SE LOCALIZARON LOS COMPROBANTES FISCALES DIGITALES POR CADA UNO DE LOS PAGOS EFECTUADOS, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 29- A, FRACCIÓN VII, INCISO B) DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN, EN CORRELACIÓN CON LO SEÑALADO EN EL NUMERAL 86, QUINTO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE ORDEN DE RENTA DE MAQUINARIA, EQUIPO Y TRABAJOS MENORES DE FECHA 14 DE SEPTIEMBRE DE 2020, CARTA COMPROMISO DEL PROVEEDOR, FACTURA NO. A474 POR VALOR DE $139,203 DE FECHA 01 DE OCTUBRE DEL AÑO ANTES CITADO, COTIZACIONES, CROQUIS, REPORTE FOTOGRÁFICO Y BITÁCORAS; CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN; SOLVENTA EN RELACIÓN AL INCISO A) DEBIDO A QUE SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIA LOS TRABAJOS REALIZADOS; SUBSISTIENDO LO SEÑALADO REFERENTE AL INCISO B) YA QUE ACEPTAN QUE NO SE INCLUYÓ EL SALDO POR PAGAR EN EL REPORTE RESUMEN DE CUENTAS POR PAGAR QUE SE ANEXÓ EN LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2020; Y EN CUANTO AL INCISO C) DEBIDO A QUE NO SE EXHIBIERON LOS COMPROBANTES FISCALES DIGITALES POR CADA UNO DE LOS PAGOS REALIZADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**APOYOS**

**GENERAL**

SE REGISTRARON EROGACIONES POR LA CANTIDAD DE $22,867; POR CONCEPTO DE DIVERSOS APOYOS OTORGADOS, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ NI SE EXHIBIÓ LA DOCUMENTACIÓN RELACIONADA CON LAS PERSONAS QUE RECIBIERON EL APOYO,

A SABER, COMPROBANTE DE DOMICILIO, ASÍ COMO LA FIRMA AUTÓGRAFA O HUELLA DIGITAL O DACTILAR COMO MANIFESTACIÓN DE HABER RECIBIDO EL APOYO EN CUESTIÓN Y DECLARATORIA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, O ACTA CIRCUNSTANCIADA QUE CONTENGA AL MENOS NOMBRE Y FECHA DE NACIMIENTO DE LOS BENEFICIARIOS, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LAS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA | NO. DE PÓLIZA | NO. DE CHEQUE | NOMBRE DEL BENEFICIARIO | CONCEPTO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|
| 26/02/2020 | 2020020166 | 98 270 | TIMOTEO BARBOZA LEOS | APOYOS PARA UNIFORMES DEPORTIVOS | 6,867 |
| 05/08/2020 | 2020080028 | 100 116 | JUAN CARLOS FRANCO LONA | ATENCIÓN MÉDICA A PERSONAS DE ESCASOS RECURSOS | 5,000 |
| 02/09/2020 | 2020090030 | 100 144 | JUAN CARLOS FRANCO LONA | ATENCIÓN MÉDICA A PERSONAS DE ESCASOS RECURSOS | 5,000 |
| 05/10/2020 | 2020100014 | 100 165 | JUAN CARLOS FRANCO LONA | ATENCIÓN MÉDICA A PERSONAS DE ESCASOS RECURSOS | 6,000 |
| **TOTAL** | | | | | **$ 22,867** |

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE PÓLIZAS DE CHEQUE, COMPROBANTES FISCALES, IDENTIFICACIONES, REMISIONES, FOTOGRAFÍAS, ENTRE OTROS; CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE NO SE EXHIBIÓ LA DOCUMENTACIÓN RELACIONADA CON LAS PERSONAS QUE RECIBIERON LOS APOYOS, A SABER, COMPROBANTE DE DOMICILIOS, FIRMA AUTÓGRAFA O HUELLA DIGITAL O DACTILAR COMO MANIFESTACIÓN DE HABER RECIBIDO LOS APOYOS EN CUESTIÓN, ASÍ COMO LA DECLARATORIA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, O ACTA CIRCUNSTANCIADA QUE CONTENGA AL MENOS NOMBRE Y FECHA DE NACIMIENTO DE LOS BENEFICIARIOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**DISPONIBILIDAD**

**BANCOS**

26. DURANTE EL PROCESO DE LA AUDITORÍA SE REVISARON LAS CONCILIACIONES BANCARIAS DEL MES DE DICIEMBRE 2020 ELABORADAS POR EL PERSONAL DEL MUNICIPIO, DETECTANDO QUE SE LOCALIZARON PARTIDAS EN CONCILIACIÓN CON UNA ANTIGÜEDAD DE SALDOS SUPERIOR A 90 DÍAS, LO CUAL DENOTA UNA FALTA DE CONTROL INTERNO, INCUMPLIENDO CON LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 101 Y 104,

FRACCIÓN IV DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LAS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| CUENTA CONTABLE | NOMBRE DE LA CUENTA | CARGOS BANCARIOS NO CONSIDERADOS EN CONTABILIDAD | CHEQUES EN TRÁNSITO/CARGOS NO CONSIDERADOS EN EL BANCO | DEPÓSITOS DEL MUNICIPIO NO CONSIDERADOS EN EL BANCO | DEPÓSITOS EN BANCOS NO CONSIDERADOS EN CONTABILIDAD |
|---|---|---|---|---|---|
| 10301-0001-0001 | SANTANDER MÉXICO XX-XXXXX6-386 | $ 130,940 | $ 384,371 | $ 2,713,765 | $ 222,108 |
| 10301-0005-0001 | SANTANDER MÉXICO XX-XXXXX4-967 | - | 20,878 | - | - |

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, LO CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

ES CONVENIENTE QUE, EN LO SUCESIVO SE IMPLEMENTEN ACCIONES PARA LA CORRECCIÓN Y DEPURACIÓN DE LAS CUENTAS BANCARIAS, CON EL FIN DE PRESENTAR INFORMACIÓN FIABLE Y ACTUALIZADA EN LOS ESTADOS FINANCIEROS.

ASIMISMO, LA INFORMACIÓN CONTABLE QUE CORRESPONDA A LA CORRECCIÓN Y DEPURACIÓN DE SALDOS, DEBE DE ESTAR RESPALDADA CON LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE LOS REGISTROS QUE SE REALICEN.

**CUENTAS POR COBRAR**

27. DURANTE EL PROCESO DE LA AUDITORÍA SE DETECTÓ QUE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 SE TIENEN REGISTRADOS SALDOS POR COBRAR EN LA CUENTA DEUDORES DIVERSOS POR $23,350 QUE CORRESPONDEN A ADEUDOS DE EJERCICIOS ANTERIORES, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ EVIDENCIA DOCUMENTAL DE GESTIONES DE COBRANZA, NI PROPUESTAS DEL C. TESORERO MUNICIPAL AL AYUNTAMIENTO PARA EJERCER ACCIONES PARA LA RECUPERACIÓN O DEPURACIÓN DE DICHO SALDO, CONTRAVINIENDO LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 100, FRACCIÓN X DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LOS CUALES SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

| CUENTA CONTABLE | NOMBRE DE LA CUENTA | SALDO AL 31-DIC-2020 |
|---|---|---|
| 10501-0248-0000 | YESENIA GUADALUPE CASTILLO SÁNCHEZ | $ 800 |
| 10501-0261-0000 | CIPRIANO ÁLVAREZ LÓPEZ | 100 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 10501-0491-0000 | JOEL GÁMEZ OROZCO | | 1,750 |
| 10501-0497-0000 | ALEXIS ESPINOZA HERNÁNDEZ | | 2,100 |
| 10501-0502-0000 | JESÚS RICARDO CASTILLO ALDAPE | | 600 |
| 10501-0509-0000 | JUAN ÁNGEL MANCILLA LAZCANO | | 1,400 |
| 10501-0510-0000 | CARLOS GERARDO DE LA PEÑA MARROQUÍN | | 1,000 |
| 10501-0514-0000 | DIEGO FERNANDO MENDOZA MARTÍNEZ | | 3,500 |
| 10501-0515-0000 | ROLANDO AGUIRRE MALDONADO | | 4,000 |
| 10501-0525-0000 | MIGUEL ÁNGEL ALANÍS GARCÍA | | 100 |
| 10501-0526-0000 | IRAN RODRÍGUEZ SERRATOS | | 1,200 |
| 10501-0541-0000 | PATRICIA DOLORES UVALLE REYNA | | 200 |
| 10501-0557-0000 | ANTONIO GUADALUPE TREVIÑO FLORES | | 1,000 |
| 10501-0558-0000 | DAVID HERNÁNDEZ LÓPEZ | | 5,600 |
| **TOTAL** | | **$** | **23,350** |

*FINANCIERA - MONTO NO SOLVENTADO $23,350*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE ACTA DE CABILDO SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 09 DE SEPTIEMBRE DE 2021 Y PÓLIZA DE DIARIO NO. 2021090046 DEL DÍA 30 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO ANTES CITADO; CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE SE PRESENTÓ EVIDENCIA DOCUMENTAL DE LAS ACCIONES REALIZADAS PARA LA DEPURACIÓN DE LOS SALDOS SEÑALADOS; SUBSISTIENDO EL ASPECTO FINANCIERO POR IMPORTE DE $23,350; TODA VEZ QUE LA AUTORIZACIÓN Y REGISTRO CONTABLE REALIZADO PARA LA CANCELACIÓN DE LOS SALDOS ALUDIDOS SE EFECTUÓ EN EL EJERCICIO 2021.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

28. EN EL DESARROLLO DE LA AUDITORÍA SE DETECTÓ SEGÚN REGISTROS CONTABLES QUE EN EL EJERCICIO 2020, LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL REALIZÓ PRÉSTAMOS AL PERSONAL POR VALOR TOTAL DE $324,800 LOS CUALES ESTÁN SIENDO DESCONTADOS VÍA NÓMINA; OBSERVANDO QUE ESTE TIPO DE PRESTACIONES O BENEFICIOS OTORGADOS AL PERSONAL NO SE ENCUENTRAN SUSTENTADOS EN UNA LEY, DECRETO LEGISLATIVO, CONTRATO COLECTIVO O CONDICIONES GENERALES DE TRABAJO DEBIDAMENTE AUTORIZADAS POR EL R. AYUNTAMIENTO, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 127, FRACCIÓN IV DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, LOS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| CUENTA CONTABLE | NOMBRE DE LA CUENTA | | IMPORTE |
|---|---|---|---|
| 10501 0130 0000 | HERACLIO BERNAL MARTÍNEZ | $ | 5,000 |
| 10501 0209 0000 | EDMUNDO ZAMARRIPA ZAVALA | | 5,000 |
| 10501 0217 0000 | CRISTINA URIBE VILLARREAL | | 3,000 |
| 10501 0246 0000 | GRACIELA NACIANCENO GÓMEZ | | 4,000 |
| 10501 0253 0000 | ANA MARÍA RODRÍGUEZ ZARAGOZA. | | 3,000 |
| 10501 0254 0000 | REYNALDO RODRÍGUEZ IBARRA. | | 5,000 |
| 10501 0255 0000 | NANCY YADIRA BARBA ZAMARRIPA | | 2,500 |

| | | |
|---|---|---|
| 10501 0268 0000 | MARÍA DEL CARMEN DE LEÓN HERRERA | 2,000 |
| 10501 0281 0000 | SONIA ISABEL GONZÁLEZ RODRÍGUEZ | 12,000 |
| 10501 0301 0000 | JAIME RAÚL MORALES ARRIETA | 20,000 |
| 10501 0312 0000 | EMMA LAURA GARCÍA FLORES | 5,000 |
| 10501 0321 0000 | MARCELA AGUILAR TREVIÑO | 2,000 |
| 10501 0330 0000 | LAURA MARÍA MARTÍNEZ VALDEZ | 4,000 |
| 10501 0334 0000 | FILIBERTO ZAMARRIPA PUGA | 5,000 |
| 10501 0346 0000 | JORGE HUMBERTO VILLARREAL HERNÁNDEZ | 4,000 |
| 10501 0463 0000 | JOSÉ GUADALUPE VILLANUEVA SOTO | 2,500 |
| 10501 0470 0000 | ENRIQUE HERRERA GARCÍA | 3,000 |
| 10501 0473 0000 | JUAN DANIEL MEJORADO CONTRERAS | 2,000 |
| 10501 0475 0000 | JESÚS DANIEL RODRÍGUEZ IRACHETA | 5,200 |
| 10501 0476 0000 | JESÚS ADÁN MUÑOZ GÓMEZ | 5,000 |
| 10501 0477 0000 | ANA MARÍA RODRÍGUEZ ZARAGOZA | 2,000 |
| 10501 0480 0000 | JUAN ÁNGEL MANCILLA LAZCANO | 5,000 |
| 10501 0482 0000 | JESSICA NAYELI CARRANZA HERRERA | 4,000 |
| 10501 0485 0000 | RAÚL ARANDA BALBANEDA | 4,000 |
| 10501 0493 0000 | CESAR ARMANDO ECHAVARRÍA SÁNCHEZ | 6,500 |
| 10501 0498 0000 | NICOLÁS ALVARES CARRANZA | 7,000 |
| 10501 0499 0000 | FLORENTINO GARCÍA LUCIO | 6,000 |
| 10501 0505 0000 | RAMÓN ÁLVAREZ LÓPEZ | 5,000 |
| 10501 0506 0000 | JESÚS JAVIER UVALLE BARBA | 8,000 |
| 10501 0507 0000 | HÉCTOR MOYA MONTEMAYOR | 3,000 |
| 10501 0513 0000 | HILDA ROSA GUADALUPE ZAMORA CALDERÓN | 3,000 |
| 10501 0516 0000 | JUAN FRANCISCO TREVIÑO TREVIÑO | 3,000 |
| 10501 0524 0000 | YULI CONCEPCIÓN PRADO VARGAS | 5,000 |
| 10501 0529 0000 | JOSÉ MANUEL VERA SERRATO | 10,000 |
| 10501 0530 0000 | MARÍA EVANGELINA MOYA CARRANZA | 3,000 |
| 10501 0535 0000 | CLEMENTE DE LA ROSA MEJORADO | 3,000 |
| 10501 0543 0000 | VERÓNICA BRAVO SOTO | 2,500 |
| 10501 0545 0000 | HORACIO ALEJANDRO MARTÍNEZ MEZA | 1,000 |
| 10501 0546 0000 | ALEJANDRA MENDOZA LÁZARO | 8,000 |
| 10501 0547 0000 | ROSA MARÍA BAZALDÚA SALAZAR | 3,000 |
| 10501 0548 0000 | HÉCTOR DAVID PÉREZ RAMÍREZ | 15,000 |
| 10501 0551 0000 | CRISTINA URIBE VILLARREAL | 3,000 |
| 10501 0554 0000 | DANIELA GUADALUPE RODRÍGUEZ GONZÁLEZ | 5,000 |
| 10501 0555 0000 | RAÚL GARCÍA LUCIO | 4,000 |
| 10501 0556 0000 | SYLVIA CANDELARIA RODRÍGUEZ MARTÍNEZ | 2,000 |
| 10501 0560 0000 | EDITH GONZÁLEZ RAMÍREZ | 1,500 |
| 10501 0561 0000 | JUAN CARLOS FRANCO LONA | 5,000 |
| 10501 0562 0000 | LUIS ENRIQUE BERNAL TORRES | 3,000 |
| 10501 0563 0000 | RUBÉN ARTURO HERRERA MARTÍNEZ | 9,000 |
| 10501 0564 0000 | SANDRA MARÍA SÁNCHEZ MOYA | 10,000 |
| 10501 0565 0000 | JORGE UBALDO LUNA MARTÍNEZ | 5,000 |
| 10501 0566 0000 | ASCENSIÓN BERNAL MARTÍNEZ | 5,000 |
| 10501 0567 0000 | EDIEL EDUARDO DELGADO BRISEÑO | 1,000 |
| 10501 0568 0000 | KENIA JANETH CARRANZA SEPÚLVEDA | 6,000 |
| 10501 0569 0000 | DANILO ULISES DORIA HERNÁNDEZ | 3,600 |

| | | |
|---|---|---|
| 10501 0570 0000 | OSCAR DE JESÚS MERCADO GONZÁLEZ | 3,000 |
| 10501 0571 0000 | VÍCTOR MANUEL GARCÍA RUBIO | 4,000 |
| 10501 0572 0000 | LUIS EDUARDO HERNÁNDEZ PEQUEÑO | 6,500 |
| 10501 0573 0000 | JORGE ALBERTO GUÍA MARTÍNEZ | 5,000 |
| 10501 0574 0000 | ESMERALDA CARRANZA RANGEL | 4,000 |
| 10501 0575 0000 | SONIA SOFÍA HERNÁNDEZ SEPÚLVEDA | 3,000 |
| 10501 0576 0000 | MARISELA RESÉNDIZ DE LEÓN | 5,000 |
| 10501 0577 0000 | KRISTELL VALDÉS SEPÚLVEDA | 3,000 |
| 10501 0578 0000 | JESÚS ALAN MARTÍNEZ GONZÁLEZ | 1,500 |
| 10501 0579 0000 | SERGIO CANDELARIO SÁNCHEZ | 3,000 |
| 10501 0580 0000 | ALEJANDRA LIZETH MOYA LÓPEZ | 1,000 |
| 10501 0581 0000 | ROSA ELVIA HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ | 2,000 |
| 10501 0582 0000 | JESÚS MARÍA IBARRA CONTRERAS | 4,000 |
| 10501 0583 0000 | DORA ALICIA CAZARES CASTILLO | 5,000 |
| 10501 0584 0000 | IGNACIO MÉNDEZ MORENO | 1,500 |
| 10501 0585 0000 | JESÚS ÁNGEL HERRERA ÁLVAREZ | 4,000 |
| **TOTAL** | | **$ 324,800** |

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS; TODA VEZ QUE DURANTE EL EJERCICIO 2020 SE OTORGARON PRÉSTAMOS AL PERSONAL, SIN QUE ESTE TIPO DE PRESTACIONES O BENEFICIOS OTORGADOS ESTUVIERAN SUSTENTADOS EN UNA LEY, DECRETO LEGISLATIVO, CONTRATO COLECTIVO O CONDICIONES GENERALES DE TRABAJO AUTORIZADAS POR EL R. AYUNTAMIENTO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**CUENTAS POR PAGAR**

29. NO SE LOCALIZARON LAS DECLARACIONES MENSUALES DE LOS PAGOS PROVISIONALES DE RETENCIONES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA SOBRE SUELDOS Y SALARIOS Y 10% SOBRE HONORARIOS, CORRESPONDIENTES A LOS MESES DE ABRIL A DICIEMBRE DE 2020 POR $692,365 Y AÑOS ANTERIORES POR $5,403,630 QUE SE DEBIERON ENTERAR AL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 86 QUINTO PÁRRAFO, 96 PÁRRAFOS PRIMERO Y SÉPTIMO Y 106, PENÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, SE INTEGRA DE LA MANERA SIGUIENTE:

| AÑOS | ISR RETENIDO AL PERSONAL | 10% ISR RETENIDO SOBRE HONORARIOS | SALDO AL 31/12/2020 |
|---|---|---|---|
| AÑOS ANTERIORES | $ 5,334,495 | $ 69,135 | $ 5,403,630 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 2020 | | 671,644 | 20,721 | 692,365 |
| **TOTAL** | **$** | **6,006,139** | **$ 89,856** | **$ 6,095,995** |

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS ILEGIBLES DE OFICIOS DE PARTICIPACIONES Y APORTACIONES FEDERALES DEL MUNICIPIO CORRESPONDIENTES A LOS MESES DE MARZO, MAYO, AGOSTO Y DICIEMBRE DE 2020 Y CARÁTULAS DE ESCRITOS DE LA UNIDAD DE COORDINACIÓN CON ENTIDADES FEDERATIVAS DIRIGIDOS AL SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO GENERAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN EN LOS QUE SE INFORMA DE LA SOLICITUD DEL SAT DE COMPENSAR VÍA PARTICIPACIONES DEL ESTADO DIVERSOS MONTOS DERIVADO DE ADEUDOS A CARGO DEL MUNICIPIO, ENTRE OTROS; CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE NO SE EXHIBIERON LAS DECLARACIONES MENSUALES DE LOS PAGOS PROVISIONALES DEL ISR SOBRE SUELDOS Y SALARIOS Y HONORARIOS REQUERIDOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL.*

30. DURANTE EL AÑO 2020, SE REGISTRARON EROGACIONES POR $469,287 DERIVADO DE PRESENTAR ANTE EL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA (SAT) LOS PAGOS PROVISIONALES MENSUALES DE LAS RETENCIONES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA (ISR) RETENIDOS AL PERSONAL SOBRE SUS SALARIOS Y SERVICIOS PROFESIONALES, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO DE 2016, MARZO A JUNIO DE 2019 Y DE ENERO A MARZO DE 2020; OBSERVANDO QUE AL PRESENTAR LOS PAGOS DE LOS IMPUESTOS RETENIDOS EN FORMA EXTEMPORÁNEA ANTE EL SAT, ORIGINÓ QUE EL MUNICIPIO LIQUIDARA POR CONCEPTO DE ACTUALIZACIONES Y RECARGOS EL IMPORTE DE $114,754; LO CUAL EVIDENCIA QUE LOS RECURSOS ECONÓMICOS NO SE ADMINISTRARON CON EFICIENCIA, EFICACIA Y ECONOMÍA, EN CONSIDERACIÓN A LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 134, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y NUMERAL 100, FRACCIÓN X, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LOS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| MES | IMPUESTO RETENIDOS | RECARGOS Y ACTUALIZACIONES | SUBSIDIO PARA EL EMPLEO | IMPORTE PAGADO |
|---|---|---|---|---|
| ENERO 2016 | $ 69,177 | $ 70,030 | $ 15,617 | $ 123,590 |
| MARZO 2019 | 58,574 | 10,203 | 15,446 | 53,331 |
| ABRIL 2019 | 56,940 | 9,029 | 15,967 | 50,002 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| MAYO 2019 | 59,819 | 11,222 | 15,096 | 55,945 |
| JUNIO 2019 | 59,549 | 10,231 | 15,715 | 54,065 |
| ENERO 2020 | 62,225 | 0 | 14,639 | 47,586 |
| FEBRERO 2020 | 61,359 | 1,804 | 15,295 | 47,868 |
| MARZO 2020 | 50,697 | 2,235 | 16,032 | 36,900 |
| **TOTAL $** | **478,340 $** | **114,754 $** | **123,807 $** | **469,287** |

ASÍ MISMO, DERIVADO DE LO ANTERIOR SE DETECTÓ QUE EL REGISTRO DEL PAGO DE LOS IMPUESTOS ANTES CITADOS SE REALIZÓ DE FORMA INADECUADA; YA QUE SE REALIZÓ CON CARGO A LA CUENTA CONTABLE 20101-0001-0000 ISR RETENIDO AL PERSONAL POR EL IMPORTE NETO, OBSERVANDO QUE NO SE AFECTARON LAS CUENTAS CORRESPONDIENTES DE CADA CONCEPTO, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 33 Y 34 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y 184 Y 185 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*ECONÓMICA - MONTO NO SOLVENTADO $114,754*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS ILEGIBLES DE OFICIOS DE PARTICIPACIONES Y APORTACIONES FEDERALES AL MUNICIPIO DE LOS MES DE MARZO, MAYO, AGOSTO Y DICIEMBRE DE 2020 Y CARÁTULAS DE ESCRITOS DE LA UNIDAD DE COORDINACIÓN CON ENTIDADES FEDERATIVAS DIRIGIDOS AL SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO GENERAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN EN LOS QUE SE INFORMA DE LA SOLICITUD DEL SAT DE COMPENSAR VÍA PARTICIPACIONES DEL ESTADO DIVERSOS MONTOS DERIVADO DE ADEUDOS A CARGO DEL MUNICIPIO, ENTRE OTROS; CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO ECONÓMICO POR IMPORTE DE $114,754; DEBIDO A QUE LO MANIFESTADO Y LA DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA NO DESVIRTÚAN LO SEÑALADO, TODA VEZ QUE AL REALIZAR LA PRESENTACIÓN DE LOS IMPUESTOS EN FORMA EXTEMPORÁNEA, ORIGINÓ QUE SE PAGARÁN ACTUALIZACIONES Y RECARGOS; ADEMÁS EN RELACIÓN AL REGISTRO INADECUADO NO SE REALIZÓ COMENTARIO ALGUNO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**NORMATIVIDAD**

**LEY DE LACTANCIA**

31. DURANTE EL DESARROLLO DE LAS DILIGENCIAS DE FISCALIZACIÓN IMPLEMENTADAS EN LOS DOMICILIOS QUE OCUPAN LAS OFICINAS DE LAS DEPENDENCIAS Y UNIDADES ADMINISTRATIVAS DEL ENTE PÚBLICO, SE ADVIRTIÓ QUE ESTE NO HA HABILITADO PARA SUS MADRES TRABAJADORAS, UN ESPACIO PRIVADO, DIGNO, HIGIÉNICO Y CÁLIDO, PARA QUE ÉSTAS PUEDAN AMAMANTAR, REALIZAR EL PROCEDIMIENTO DE EXTRACCIÓN DE LECHE Y CONSERVACIÓN, EN CONTRAVENCIÓN A LO ESTABLECIDO

EN LOS ARTÍCULOS 64, FRACCIÓN II DE LA LEY GENERAL DE SALUD, Y 1, 12, FRACCIÓN II Y 15 DE LA LEY PARA LA PROTECCIÓN, APOYO Y PROMOCIÓN DE LA LACTANCIA MATERNA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**CUENTAS BANCARIAS PRODUCTIVAS**

32. EL ENTE PÚBLICO NO INCLUYÓ EN LA CUENTA PÚBLICA PRESENTADA EL 30 DE MARZO DE 2021 AL CONGRESO DEL ESTADO, PARA SU REVISIÓN POR ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, LA RELACIÓN DE CUENTAS BANCARIAS PRODUCTIVAS ESPECÍFICAS, EN LAS QUE SE DEPOSITARON LOS RECURSOS FEDERALES TRANSFERIDOS, POR CUALQUIER CONCEPTO, DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2020, EN LOS TÉRMINOS DEL FORMATO CONTENIDO EN LA "NORMA PARA ESTABLECER LA ESTRUCTURA DE INFORMACIÓN DE LA RELACIÓN DE CUENTAS BANCARIAS PRODUCTIVAS ESPECÍFICAS QUE SE PRESENTAN EN LA CUENTA PÚBLICA, EN LAS CUALES SE DEPOSITEN LOS RECURSOS FEDERALES TRANSFERIDOS" EMITIDA POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE; EN CONTRAVENCIÓN A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 69 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**AYUDAS Y SUBSIDIOS**

33. EN LA CONSULTA EFECTUADA EL DÍA 27 DE AGOSTO DE 2021, SE ADVIRTIÓ QUE EL ENTE PÚBLICO CARECE DE PORTAL DE INTERNET, POR LO QUE HA SIDO OMISO EN PUBLICAR LA INFORMACIÓN SOBRE LOS MONTOS PAGADOS DURANTE EL EJERCICIO 2020, POR CONCEPTO DE AYUDAS Y SUBSIDIOS A LOS SECTORES ECONÓMICOS Y SOCIALES, EN LOS TÉRMINOS DEL FORMATO CONTENIDO EN LA "NORMA PARA ESTABLECER LA ESTRUCTURA DE INFORMACIÓN DE MONTOS PAGADOS POR AYUDAS Y SUBSIDIOS" EMITIDA POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE; EN CONTRAVENCIÓN A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 67, ÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y LA REFERIDA NORMA.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE RECURSOS**

34. DURANTE EL PROCESO DE LA AUDITORÍA, NO SE LOCALIZARON LAS PUBLICACIONES TRIMESTRALES DEL ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE RECURSOS DEL MUNICIPIO, EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO O EN LA GACETA MUNICIPAL, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 33, FRACCIÓN III, INCISO J), 64 Y 66, FRACCIONES III Y V DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA ESTABLECE QUE LA PUBLICACIÓN TRIMESTRAL DEL ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE RECURSOS DEBE REALIZARSE EN LA GACETA MUNICIPAL O EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO; CABE MENCIONAR QUE LA GACETA DEBERÁ CONTENER IMPRESOS AL MENOS LOS DATOS SIGUIENTES: LA LEYENDA IMPRESA DEL "GOBIERNO MUNICIPAL DE QUE SE TRATE", EL NOMBRE DE GACETA MUNICIPAL OFICIAL, FECHA Y NÚMERO DE PUBLICACIÓN, Y UN SUMARIO DE SU CONTENIDO, CONFORME SE ESTABLECE EN EL ARTÍCULO 223 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**PRESUPUESTO DE EGRESOS**

35. SE OBSERVÓ QUE LOS SUELDOS APROBADOS Y PAGADOS AL PERSONAL, ASÍ COMO LAS PRESTACIONES, NO ESTÁN RESPALDADAS CON EL TABULADOR DE REMUNERACIONES EN EL QUE SE ESPECIFIQUEN Y DIFERENCIEN LA TOTALIDAD DE SUS ELEMENTOS FIJOS Y VARIABLES TANTO EN EFECTIVO COMO EN ESPECIE, DOCUMENTO QUE SE DEBIÓ ADJUNTAR AL PRESUPUESTO DE EGRESOS AUTORIZADO PARA EL AÑO 2020 Y PUBLICARSE EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 115, FRACCIÓN IV, PENÚLTIMO PÁRRAFO, 127, PÁRRAFO PRIMERO Y FRACCIONES I Y V DEL PÁRRAFO SEGUNDO DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y 179, SEGUNDO PÁRRAFO DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

36. EL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL AÑO 2020, AUTORIZADO POR EL R. AYUNTAMIENTO, Y PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO EL 23 DE DICIEMBRE DE 2019, NO INCLUYE LOS APARTADOS EN LOS QUE SE CONTENGA, LA SIGUIENTE INFORMACIÓN: 1) CLASIFICACIÓN ADMINISTRATIVA, 2) CLASIFICADOR FUNCIONAL DEL GASTO, 3) CLASIFICADOR POR TIPO DE GASTO, 4) PRIORIDADES DE GASTO, 5) LISTADO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS, Y 6) ANALÍTICO DE PLAZAS EN EL QUE SE DESGLOSEN TODAS LAS REMUNERACIONES; INCUMPLIENDO CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 18, DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, 60, 61, FRACCIÓN II, INCISOS A) AL C) DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y CON LA "NORMA PARA ARMONIZAR LA PRESENTACIÓN DE LA INFORMACIÓN ADICIONAL DEL PROYECTO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS" EMITIDA POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE, DE OBSERVANCIA OBLIGATORIA CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 7 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE SE ACEPTA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**CÓDIGO DE ÉTICA**

37. SE REVISÓ EL CÓDIGO DE ÉTICA Y DE CONDUCTA QUE RIGE A TODO SERVIDOR PÚBLICO QUE LABORA PARA EL MUNICIPIO, EL CUAL FUE AUTORIZADO POR EL R. AYUNTAMIENTO EN ACTA DE SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL 26 DE ABRIL DE 2018, DOCUMENTO PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DEL DÍA 20 DE JUNIO DEL AÑO CITADO, OBSERVANDO QUE NO ESTÁ ARMONIZADO CON LOS LINEAMIENTOS PARA LA EMISIÓN DEL CÓDIGO DE ÉTICA A QUE SE REFIERE EL ARTÍCULO 16 DE LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS, MISMOS QUE SE DIERON A CONOCER EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN DE FECHA 12 DE OCTUBRE DE 2018, YA QUE SU ESTRUCTURA NO CUMPLE CON LOS ELEMENTOS ENUNCIATIVOS A REFERIRSE EN SU CONTENIDO, COMO EN EL CASO DE LOS PRINCIPIOS CONSTITUCIONALES Y LEGALES NO MENCIONA LO REFERENTE A LA LEGALIDAD, LEALTAD, DISCIPLINA, PROFESIONALISMO, OBJETIVIDAD, RENDICIÓN DE CUENTAS Y COMPETENCIA POR MÉRITO, ASIMISMO EL CATÁLOGO DE VALORES NO CONTIENE SUS

DEFINICIONES NI LAS REGLAS DE INTEGRIDAD, EN CONSIDERACIÓN DEL ARTÍCULO NOVENO DE LOS CITADOS LINEAMIENTOS.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**

38. EN LA CONSULTA EFECTUADA EL DÍA 27 DE AGOSTO DE 2021, SE ADVIRTIÓ QUE EL ENTE PÚBLICO CARECE DE PORTAL DE INTERNET, POR LO QUE HA SIDO OMISO EN PUBLICAR LA APLICACIÓN DE LOS RECURSOS DESTINADOS PARA LA PANDEMIA DEL COVID-19, ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, EN LO ESPECÍFICO LO RELATIVO A LOS GASTOS REALIZADO PARA ESTOS FINES, INCLUYENDO LAS JUSTIFICACIONES, LAS COTIZACIONES, LOS CONTRATOS, LA EVIDENCIA COMPROBATORIA DEL DESTINO DE LOS RECURSOS, DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS, PARA DAR CUMPLIMIENTO A LOS ARTÍCULOS NOVENO, DÉCIMO Y DÉCIMO PRIMERO TRANSITORIOS DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020; Y NUMERALES 83 Y 95 FRACCIONES XVI, XXII Y XXIX DE LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE CAPTURAS DE PANTALLA DEL SITIO WEB DEL MUNICIPIO Y DE INFORMACIÓN DE LA PÁGINA DE TRANSPARENCIA DEL MISMO; CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS, TODA VEZ QUE EN EL PORTAL DE INTERNET DEL MUNICIPIO NO SE LOCALIZÓ LA PUBLICACIÓN DE LA APLICACIÓN DE LOS RECURSOS DESTINADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA DEL COVID-19, ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

39. EL MUNICIPIO NO CUENTA CON UNA PÁGINA OFICIAL EN INTERNET, SEGÚN CONSULTA EFECTUADA EL DÍA 27 DE AGOSTO DE 2021, ADVIRTIÉNDOSE QUE ÉSTE ENTE PÚBLICO HA SIDO OMISO EN PUBLICAR LA INFORMACIÓN QUE SE SEÑALA EN LOS ARTÍCULOS 95, 96 Y 97 DE LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, INCUMPLIENDO CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 24, FRACCIÓN XI Y 83 DE LA LEY ANTES CITADA.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE CAPTURAS DE PANTALLA DEL SITIO WEB DEL MUNICIPIO Y DE INFORMACIÓN DE LA PÁGINA DE TRANSPARENCIA DEL MISMO; CON LO CUAL SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO TOTAL A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS; TODA VEZ QUE SE VERIFICÓ EL SITIO DEL MUNICIPIO CONSTATANDO LA PUBLICACIÓN DE SOLO UNA PARTE DE LA INFORMACIÓN QUE SE INDICA EN LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

***OBRA PUBLICA***

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE OBRA PÚBLICA, FUERON COMUNICADAS EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, Y A QUIEN FUNGIÓ COMO TAL EN EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN Y DEJÓ DE DESEMPEÑAR DICHO CARGO, MEDIANTE LOS OFICIOS QUE ADELANTE SE DETALLAN, A EFECTO DE QUE PRESENTARAN DENTRO DEL PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN DE LAS CITADAS OBSERVACIONES, LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN:

| OFICIO DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | CARGO TITULAR DEL ENTE PÚBLICO | RESPUESTA |
|---|---|---|
| ASENL-OPR-AEM-MU27-AOP089/2021-TE | ENCARGADA DEL DESPACHO DEL PRESIDENTE MUNICIPAL [EN ADELANTE ENTE PÚBLICO]. | PRESENTÓ RESPUESTA EL 30 DE AGOSTO DE 2021. |

| OFICIO DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | CARGO DURANTE EL PERÍODO OBJETO DE LA REVISIÓN | RESPUESTA |
|---|---|---|
| ASENL-OPR-AEM-MU27-AOP015/2021-EX | PRESIDENTE MUNICIPAL [EN ADELANTE EXTITULAR]. | PRESENTÓ RESPUESTA EL 30 DE AGOSTO DE 2021. |

EN ESE SENTIDO, SE EXPONEN A CONTINUACIÓN: LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS; LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS EN SU CASO POR

EL ENTE PÚBLICO POR CONDUCTO DE SU TITULAR, BAJO EL RUBRO "DEL ENTE PÚBLICO", Y POR QUIEN SE DESEMPEÑÓ COMO TAL EN EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN BAJO EL RUBRO "DEL EXTITULAR"; Y, POR ÚLTIMO, EL ANÁLISIS EFECTUADO POR ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, A LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS. DE UN IMPORTE REGISTRADO PARA OBRAS O SERVICIOS POR CONTRATO Y EN SU CASO, OBRAS POR ADMINISTRACIÓN DIRECTA, POR VALOR DE $11,102,816, SE SELECCIONARON $9,473,518, QUE REPRESENTAN UN 85%, REVISANDO LA GESTIÓN FINANCIERA DE LOS RECURSOS PÚBLICOS ASIGNADOS A PROYECTOS DE OBRA PÚBLICA, A FIN DE VERIFICAR SI SE PLANEARON, PROGRAMARON, ADJUDICARON, CONTRATARON, EJECUTARON Y PAGARON CONFORME CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE A SABER: LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LOPEMNL), DE LA LEY PARA LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LCRPENL) Y DE LAS NORMAS TÉCNICAS DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE NTPENL); QUE SE EMPLEARON CORRECTAMENTE LOS PRECIOS UNITARIOS AUTORIZADOS; QUE LOS CONCEPTOS PAGADOS SE HAYAN EJECUTADO; Y QUE SU PUESTA EN OPERACIÓN Y POSTERIOR FUNCIONAMIENTO SE EFECTUÓ ACORDE CON LO CONTRATADO O ESPECIFICADO.

DE LA CITADA REVISIÓN SE DETECTARON OBSERVACIONES EN LAS OBRAS, MISMAS QUE REFERENCIADAS CON LA DENOMINACIÓN DEL CONTRATO, LA DESCRIPCIÓN Y SU IMPORTE EXPRESADO EN PESOS QUE SE REGISTRÓ DURANTE EL EJERCICIO, SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | PMH-FDES-01/2019 | 1.- PAVIMENTACIÓN ASFÁLTICA EN LAS CALLES ALLENDE, LÁZARO CÁRDENAS, LIBERTAD Y PASCUAL ORTIZ, EN LA COLONIA LA ESPERANZA; Y 2.- PAVIMENTACIÓN ASFÁLTICA EN LAS CALLES MIGUEL ALEMÁN, DE FRANCISCO I. MADERO A VICENTE GUERRERO; FRANCISCO I. MADERO, DE MIGUEL ALEMÁN A ADOLFO LÓPEZ MATEOS; Y ADOLFO RUIZ CORTINES, DE PORFIRIO DÍAZ A VICENTE GUERRERO, EN LA COLONIA EMILIANO ZAPATA. | $ | 3,599,255 |
| 2 | PMH-R33-01/2020 | 1.- PAVIMENTACIÓN ASFÁLTICA EN CAMINO A MAGÜIRAS DE ABAJO, SEGUNDA ETAPA; Y 2.- | $ | 3,247,656 |

**CONSTRUCCIÓN DE 12 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES MAGÜIRAS, 5 SEÑORES Y ZAP URBANA.**

LAS OBSERVACIONES ALUDIDAS SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

**OBRA PÚBLICA**
**INVERSIÓN PÚBLICA**
**OBRA PÚBLICA EN BIENES PROPIOS**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | PMH-FDES-01/2019 | 1.- PAVIMENTACIÓN ASFÁLTICA EN LAS CALLES ALLENDE, LÁZARO CÁRDENAS, LIBERTAD Y PASCUAL ORTIZ, EN LA COLONIA LA ESPERANZA; Y 2.- PAVIMENTACIÓN ASFÁLTICA EN LAS CALLES MIGUEL ALEMÁN, DE FRANCISCO I. MADERO A VICENTE GUERRERO; FRANCISCO I. MADERO, DE MIGUEL ALEMÁN A ADOLFO LÓPEZ MATEOS; Y ADOLFO RUIZ CORTINES, DE PORFIRIO DÍAZ A VICENTE GUERRERO, EN LA COLONIA EMILIANO ZAPATA. | $ | 3,599,255 |

NOTA: ESTA OBRA REGISTRÓ INVERSIÓN DE ACUERDO CON LO SIGUIENTE:

| EJERCICIO | | IMPORTE |
|---|---|---|
| 2019 | $ | 4,360,088.00 |
| 2020 | | 3,599,255.00 |
| TOTAL: | $ | 7,959,343.00 |

40. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY. (*OBS. 1.1*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DEL ACTA DE CABILDO DE SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 31, DE FECHA 9 DE AGOSTO DE 2019, MEDIANTE LA CUAL SE APRUEBA LA MODIFICACIÓN A LA OBRA DE PAVIMENTACIÓN EN LA CALLE ADOLFO RUIZ CORTINES Y LA APLICACIÓN DE LOS RECURSOS DE FONDOS DESCENTRALIZADOS 2019 EN LA OBRA

DE PAVIMENTACIÓN ASFÁLTICA DE LAS CALLES ALLENDE, LÁZARO CÁRDENAS, LIBERTAD Y PASCUAL ORTIZ, EN LA COLONIA LA ESPERANZA, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA EL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO 2020 Y SU DESGLOSE QUE COMPRUEBE QUE LA OBRA EN REFERENCIA SE HAYA INCLUIDO EN EL MISMO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

41. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $7,959,343 A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 1.2*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE LA CITADA GARANTÍA NO AMPARA LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, POR UN LAPSO DE DOCE MESES POSTERIORES A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

42. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL DURANTE SU EJECUCIÓN, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO Y VALIDADOS POR UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ASÍ COMO LA VERIFICACIÓN POR PARTE DE LOS MISMOS

PARA LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD ESTABLECIDOS PARA LAS CAPAS DE SUBRASANTE CONVENCIONAL, BASE MODIFICADA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 45, PÁRRAFO SEGUNDO; 66, PÁRRAFO SEGUNDO; 74, PÁRRAFO SEGUNDO; 90; Y 95, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 8 , 46, 47, 67, 68, 75, 76, 91, 92, 96 Y 97, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 1.3*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL DURANTE SU EJECUCIÓN, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO Y VALIDADOS POR UN PROFESIONAL RESPONSABLE, PARA LAS CAPAS DE BASE MODIFICADA Y CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE A LAS MISMAS; SIN EMBARGO, EN CUANTO A LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA LAS CAPAS DE SUBRASANTE CONVENCIONAL, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, NO SOLVENTA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **2** | **PMH-R33-01/2020** | **1.- PAVIMENTACIÓN ASFÁLTICA EN CAMINO A MAGÜIRAS DE ABAJO, SEGUNDA ETAPA; Y 2.- CONSTRUCCIÓN DE 12 CUARTOS DORMITORIOS EN LAS COMUNIDADES MAGÜIRAS, 5 SEÑORES Y ZAP URBANA.** | **$ 3,247,656** |

43. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD FIJADO PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, SUBRASANTE ESTABILIZADA, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 39, PÁRRAFO PRIMERO 51, PÁRRAFO PRIMERO; 90, Y 95, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 6, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 2.8*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE ENSAYOS DE LABORATORIO DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS CAPAS DE TERRACERÍAS Y CARPETA DE CONCRETO ASFÁLTICO, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZARON LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD FIJADO PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, SUBRASANTE ESTABILIZADA, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

44. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL DURANTE SU EJECUCIÓN, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO Y VALIDADOS POR UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ASÍ COMO LA VERIFICACIÓN POR PARTE DE LOS MISMOS PARA LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD ESTABLECIDOS PARA LAS CAPAS DE SUBRASANTE ESTABILIZADA, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 51, PÁRRAFO SEGUNDO; 90; Y 95, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 8, 52, 53, 91, 92, 96 Y 97, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 2.9*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE ENSAYOS DE LABORATORIO DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS CAPAS DE TERRACERÍAS Y CARPETA DE CONCRETO ASFÁLTICO, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA NO SE LOCALIZARON LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL DURANTE SU EJECUCIÓN, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO Y VALIDADOS POR UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ASÍ COMO LA VERIFICACIÓN POR PARTE DE LOS MISMOS PARA LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD ESTABLECIDOS PARA LAS CAPAS DE SUBRASANTE ESTABILIZADA, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**DESARROLLO URBANO**

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE DESARROLLO URBANO, FUERON COMUNICADAS EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, AL TITULAR DEL

ENTE PÚBLICO, Y A QUIEN FUNGIÓ COMO TAL EN EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN Y DEJÓ DE DESEMPEÑAR DICHO CARGO, MEDIANTE LOS OFICIOS QUE ADELANTE SE DETALLAN, A EFECTO DE QUE PRESENTARAN DENTRO DEL PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN DE LAS CITADAS OBSERVACIONES, LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN:

| OFICIO DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | CARGO TITULAR DEL ENTE PÚBLICO | RESPUESTA |
|---|---|---|
| ASENL-OPR-AEM-MU27-ADU036/2021-TE | PRESIDENTE MUNICIPAL [EN ADELANTE ENTE PÚBLICO] | PRESENTÓ RESPUESTA EL 26 DE JULIO DEL 2021. |
| ASENL-OPR-AEM-MU27-ADU005/2021-EX | ENCARGADO DEL DESPACHO [EN ADELANTE EXTITULAR] | PRESENTÓ RESPUESTA EL 26 DE JULIO DEL 2021. |

EN ESE SENTIDO, SE EXPONEN A CONTINUACIÓN: LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS; LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS EN SU CASO POR EL ENTE PÚBLICO POR CONDUCTO DE SU TITULAR, BAJO EL RUBRO "DEL ENTE PÚBLICO", Y POR QUIEN SE DESEMPEÑÓ COMO TAL EN EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN BAJO EL RUBRO "DEL EXTITULAR"; Y, POR ÚLTIMO, EL ANÁLISIS EFECTUADO POR ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, A LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS.

SE REVISARON LOS PROCESOS DE APROBACIÓN, EXPEDICIÓN, MODIFICACIÓN O ACTUALIZACIÓN DE LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO O EN SU CASO, LA RATIFICACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO TAMBIÉN LA APROBACIÓN DE LOS REGLAMENTOS Y DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL EN MATERIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO, ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS, A FIN DE VERIFICAR LA OBSERVANCIA DE LA LEGISLACIÓN APLICABLE A SABER: LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE *LAHOTDUNL*), LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 8, FRACCIÓN IV DE LA LEY ANTERIORMENTE SEÑALADA.

DE LA CITADA REVISIÓN SE DETECTARON OBSERVACIONES EN DICHOS PROCESOS, MISMAS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| REF. | EXPEDIENTE O NO. DE OFICIO | TIPO DE LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| 1 | ASENL-DAOPDU-DU-RE Q-MU27-001/2021 | OFICIO DE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020, RELACIONADA CON LA REVISIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN, ASÍ COMO DE LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES DE ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS. | $0 |

LAS OBSERVACIONES ALUDIDAS SE MENCIONAN EN CADA LICENCIA URBANÍSTICA:

**DESARROLLO URBANO**

**DERECHOS**

| REF. | EXPEDIENTE O NO. DE OFICIO | TIPO DE LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| 1 | ASENL-DAOPDU-DU-RE Q-MU27-001/2021 | OFICIO DE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020, RELACIONADA CON LA REVISIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN, ASÍ COMO DE LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES DE ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS. | $ 0 |

MEDIANTE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN EMITIDO POR PERSONAL DE ADSCRIPCIÓN A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, CONTENIDO EN EL OFICIO EN REFERENCIA Y NOTIFICADO EN FECHA 26 DE ABRIL DE 2021, SE SOLICITÓ AL MUNICIPIO DE HUALAHUISES NUEVO LEÓN, INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN RELACIONADA CON LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN, ASÍ COMO DE LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES DE ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS, CON LA FINALIDAD DE VERIFICAR SU OBSERVANCIA ACORDE A LO ESTIPULADO EN LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017, A LO QUE EL MUNICIPIO

RESPONDIÓ MEDIANTE OFICIO NO. 861/001/2021 RECIBIDO POR ESTA AUDITORÍA EN FECHA 29 DE ABRIL DE 2021.

DE LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PROPORCIONADA POR EL ENTE PÚBLICO, SE OBSERVA LO SIGUIENTE:

45. EN LO REFERENTE A LOS PLANES O PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO, CENTROS DE POBLACIÓN Y PROGRAMAS PARCIALES DEL MUNICIPIO DE HUALAHUISES NUEVO LEÓN, EL ENTE PÚBLICO NO INFORMA NI ADJUNTA DOCUMENTACIÓN AL RESPECTO, POR LO CUAL SE INCUMPLE CON LO DISPUESTO EN EL TRANSITORIO QUINTO, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 11 Y 56 DE LA *LAHOTDUNL*. (OBS. 1.1)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE SI BIEN ES ENTENDIBLE LA SITUACIÓN POR COVID-19, ES DE MENCIONAR TAMBIÉN QUE SE HACE EVIDENTE EL INCUMPLIMIENTO DEL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO QUINTO DE LA *LAHOTDUNL*, PARA LLEVAR A CABO LAS REFORMAS Y AJUSTES NECESARIOS EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, EN CORRELACIÓN CON EL ARTÍCULO 56 DEL ORDENAMIENTO ANTERIORMENTE CITADO, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017.

NO OBSTANTE, ESTA AUDITORÍA EFECTUARÁ EL SEGUIMIENTO CORRESPONDIENTE DURANTE LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO FISCAL 2021, A FIN DE VERIFICAR LA CONFIRMACIÓN O MODIFICACIÓN DE LOS PLANES ALUDIDOS EN LA OBSERVACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

46. EN RELACIÓN AL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN, EL ENTE PÚBLICO INFORMA QUE "*...AL RESPECTO ES IMPORTANTE HACER MENCIÓN QUE NO CONTAMOS CON DICHO REGLAMENTO DE ACUERDO CON LA LEY A LA CUAL SE HACE REFERENCIA, SE ESTÁ TRABAJANDO EN SOBRE EL MISMO Y UNA VEZ QUE CONTEMOS CON ÉL SE LES HARÁ LLEGAR DICHA INFORMACIÓN AL RESPECTO.*", SIN ADJUNTAR DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE QUE LA ACTUALIZACIÓN DE DICHO REGLAMENTO SE ENCUENTRA EN PROCESO, POR LO CUAL SE INCUMPLE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11 EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 363 Y 364, ADEMÁS DEL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO, DE LA *LAHOTDUNL*. (OBS. 1.2)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE SI BIEN ES ENTENDIBLE LA SITUACIÓN POR COVID-19, ES DE MENCIONAR TAMBIÉN QUE SE HACE EVIDENTE EL INCUMPLIMIENTO DEL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO DE LA *LAHOTDUNL*, PARA LLEVAR A CABO LAS REFORMAS Y AJUSTES NECESARIOS EN

CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 363 Y 364 DEL ORDENAMIENTO ANTERIORMENTE CITADO, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

47. EN CUANTO AL REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO, EL ENTE PÚBLICO INFORMA QUE "*...AL RESPECTO ES IMPORTANTE HACER MENCIÓN QUE NO CONTAMOS CON DICHO REGLAMENTO DE ACUERDO CON LA LEY A LA CUAL SE HACE REFERENCIA, SE ESTÁ TRABAJANDO EN SOBRE EL MISMO Y UNA VEZ QUE CONTEMOS CON ÉL SE LES HARÁ LLEGAR DICHA INFORMACIÓN AL RESPECTO.*", SIN ADJUNTAR DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE QUE LA ACTUALIZACIÓN DE DICHOS REGLAMENTOS SE ENCUENTRA EN PROCESO, POR LO CUAL SE INCUMPLE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11 EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 360, 361 Y 364, ADEMÁS DEL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO, DE LA *LAHOTDUNL*. (OBS. 1.3)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE SI BIEN ES ENTENDIBLE LA SITUACIÓN POR COVID-19, ES DE MENCIONAR TAMBIÉN QUE SE HACE EVIDENTE EL INCUMPLIMIENTO DEL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO DE LA *LAHOTDUNL*, PARA LLEVAR A CABO LAS REFORMAS Y AJUSTES NECESARIOS EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 360, 361 Y 364 DEL ORDENAMIENTO ANTERIORMENTE CITADO, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

48. EN CUANTO AL REGLAMENTO Y/O DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL EN MATERIA DE ESTACIONAMIENTOS, EL ENTE PÚBLICO INFORMA "*...AL RESPECTO ES IMPORTANTE HACER MENCIÓN QUE NO CONTAMOS CON DICHO REGLAMENTO DE ACUERDO CON LA LEY A LA CUAL SE HACE REFERENCIA, SE ESTÁ TRABAJANDO EN SOBRE EL MISMO Y UNA VEZ QUE CONTEMOS CON ÉL SE LES HARÁ LLEGAR DICHA INFORMACIÓN AL RESPECTO.*", SIN ADJUNTAR DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE QUE LA ACTUALIZACIÓN DE DICHO REGLAMENTO SE ENCUENTRA EN PROCESO, POR LO CUAL SE INCUMPLE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, ADEMÁS DEL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO, DE LA *LAHOTDUNL*. (OBS. 1.4)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE SI BIEN ES ENTENDIBLE LA SITUACIÓN POR COVID-19, ES DE MENCIONAR TAMBIÉN QUE SE HACE EVIDENTE EL INCUMPLIMIENTO DEL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO DE LA *LAHOTDUNL*, PARA LLEVAR A

CABO LAS REFORMAS Y AJUSTES NECESARIOS EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11 DEL ORDENAMIENTO ANTERIORMENTE CITADO, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**QUINTO:** TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES FORMULADAS POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO.

**PRIMERA SOLICITUD.-**

**CONTRATOS MULTIANUALES VIGENTES CELEBRADOS EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 253, TOMADO POR EL PLENO EN LA SESIÓN DEL 6 DE FEBRERO DE 2019, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EN FECHA 19 DEL MES Y AÑO ANTES CITADOS MEDIANTE EL OFICIO NÚMERO C.V. 025/2019 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN VIRTUD DEL CUAL SE SOLICITA A ESTE ÓRGANO SUPERIOR DE FISCALIZACIÓN, A QUE EN LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA 2017 Y ANTERIORES, REALICE LA FISCALIZACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS CONTRATOS PLURIANUALES VIGENTES CELEBRADOS EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. ASÍ MISMO SE SOLICITA QUE EN LAS PRÓXIMAS AUDITORÍAS INCLUYA DE MANERA EXHAUSTIVA LA REVISIÓN DE LOS CONTRATOS MULTIANUALES VIGENTES AL DÍA DE HOY EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**OBJETO DE LA REVISIÓN.-**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, PROGRAMÓ UNA REVISIÓN ESPECÍFICA A LAS ÁREAS DE ADQUISICIONES Y DE OBRA PÚBLICA DE CADA UNO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN CON EL OBJETO DE VERIFICAR SI FUERON ADJUDICADOS CONTRATOS PLURIANUALES Y/O MULTIANUALES EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO, LOS CUALES ESTUVIERAN VIGENTES EN EL EJERCICIO DE 2020, Y EN SU CASO COMPROBAR QUE DICHOS CONTRATOS SE EFECTUARAN DE CONFORMIDAD CON LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN Y CON LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y SU REGLAMENTO EN LA MATERIA.

**PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA REALIZADOS.-**

PARA EFECTUAR LO ANTERIOR, EL PROCEDIMIENTO CONSISTIÓ EN ENVIAR REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN CON OFICIO NÚMERO ASENL-AEM-MU27-REQ-1085/2021 DE FECHA 25 DE MAYO DE 2021 DIRIGIDO AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, MEDIANTE EL CUAL SE SOLICITÓ UN INFORME DE LOS CONTRATOS (MULTIANUALES Y/O PLURIANUALES) QUE HAYA CELEBRADO ESA MUNICIPALIDAD CON PERSONAS FÍSICAS O MORALES RESPECTO DE PROYECTOS, PROGRAMAS O ACCIONES EN MATERIA DE ALUMBRADO

PÚBLICO, QUE DURANTE ALGÚN TIEMPO DEL EJERCICIO 2020 SE ENCONTRARON VIGENTES (SIN IMPORTAR LA FECHA DE SU CELEBRACIÓN), LOS CUALES HAYAN SIDO ADJUDICADOS A TRAVÉS DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE ASOCIACIONES PÚBLICO PRIVADAS PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN, U OTRAS APLICABLES.

ADICIONALMENTE, SE REVISARON LAS CUENTAS CONTABLES, LOS EGRESOS Y LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES VIGENTES DEL ENTE PÚBLICO RELACIONADAS CON EL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO, DURANTE EL EJERCICIO 2020.

**RESULTADOS DE LOS PROCEDIMIENTOS OBTENIDOS.-**

COMO RESULTADO DE LOS PROCEDIMIENTOS ANTES MENCIONADOS SE CONCLUYÓ QUE ÉSTE ENTE PÚBLICO NO EFECTUÓ OPERACIONES RELACIONADAS CON CONTRATOS PLURIANUALES Y/O MULTIANUALES EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO.

**SEGUNDA SOLICITUD.-**

**AUDITORÍA RESPECTO DE TODOS LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19.**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 891, TOMADO POR EL PLENO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN LA SESIÓN DEL 8 DE SEPTIEMBRE DE 2020, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EL 14 DE SEPTIEMBRE DE 2020 MEDIANTE OFICIO 3030/208/2020 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DE ESE ÓRGANO LEGISLATIVO, EN VIRTUD DEL CUAL SE EXHORTA AL AUDITOR GENERAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PARA QUE REALICE UNA AUDITORÍA AL GOBIERNO CENTRAL, ORGANISMOS PARAESTATALES Y AUTÓNOMOS, ASÍ COMO A LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO DE TODOS LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19.

**OBJETO DE LA REVISIÓN.-**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, EN RELACIÓN CON EL ENTE PÚBLICO AUDITADO, ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, PROGRAMÓ UNA REVISIÓN ESPECÍFICA A LOS RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA DEL COVID-19 DEL ENTE PÚBLICO, CON EL OBJETO DE VERIFICAR:

- SI SE DESTINARON RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL, A LOS FINES AUTORIZADOS EN EL ARTÍCULO NOVENO TRANSITORIO DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ES DECIR, A LA REALIZACIÓN DE ACCIONES NECESARIAS PARA PREVENIR, COMBATIR Y CONTROLAR EL COVID-19, ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, Y EN TAL EVENTO, SI SE APLICARON PARA TALES FINES, Y EN DENTRO DE LOS PORCENTAJES DE AUTORIZACIÓN DEFINIDOS EN EL PROPIO TRANSITORIO.

- SI SE DESTINARON RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS, PREVISTO EN EL ARTÍCULO 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO, A LOS FINES AUTORIZADOS EN EL ARTÍCULO DÉCIMO TRANSITORIO DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ELLO ES, A LA CAPACITACIÓN, EQUIPAMIENTO, PREVENCIÓN

DEL DELITO, INVERSIÓN Y CUALQUIER OTRO TIPO DE GASTO EN SEGURIDAD, QUE TIENDAN A LA PREVENCIÓN, COMBATE Y CONTROL DEL CORONAVIRUS COVID-19 ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, Y DE MANERA EXCEPCIONAL A PRODUCTOS DE MATERIAL MÉDICO Y CAMPAÑAS DE PREVENCIÓN INDISPENSABLES PARA CONTRIBUIR CON LOS CUIDADOS RELATIVOS A LA CONTINGENCIA DE SALUD POR LA QUE SE ATRAVIESA, Y EN TAL SUPUESTO, SI SE APLICARON PARA ESOS CONCEPTOS DE GASTO.

- SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN LOS PUNTOS ANTERIORES, ASIGNADOS PRESUPUESTALMENTE PARA EL COMBATE PARA LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE A ESOS FINES.

- EN EL CASO DE LAS ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, QUE SE HAYAN APEGADO A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN LA MATERIA

- POR LO QUE HACE A LOS RECURSOS DESTINADOS A APOYOS, QUE SE HAYAN RESPALDADO EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA REALIZADOS.-**

PARA EFECTUAR LO ANTERIOR, EL PROCEDIMIENTO CONSISTIÓ EN REQUERIR AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, INFORMACIÓN SOBRE LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19, CON EL OBJETO DE VERIFICAR QUE EL RECURSO PÚBLICO ASIGNADO PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA, EFECTIVAMENTE SE UTILIZÓ PARA ESOS FINES, BAJO LOS CRITERIOS DE ECONOMÍA, TRANSPARENCIA Y HONRADEZ Y SE EFECTUARÁN DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVIDAD APLICABLE.

ADICIONALMENTE, SE REVISARON LAS CUENTAS CONTABLES Y LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESTOS FINES, INCLUYENDO LAS JUSTIFICACIONES, LAS COTIZACIONES, LOS CONTRATOS, LA EVIDENCIA COMPROBATORIA DEL DESTINO DE LOS RECURSOS, DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS.

**RESULTADOS DE LOS PROCEDIMIENTOS OBTENIDOS. -**

LOS RESULTADOS OBTENIDOS DE LA REFERIDA REVISIÓN, SE REFLEJAN EN EL APARTADO *VI "OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA, LAS ACLARACIONES A LAS MISMAS POR LOS FUNCIONARIOS RESPONSABLES Y SU ANÁLISIS POR LA AUDITORÍA DEL ESTADO, INCLUYENDO LAS ACCIONES QUE SE EJERCERÁN Y RECOMENDACIONES QUE SE FORMULARÁN",* EN EL RUBRO GESTIÓN FINANCIERA, DEL PRESENTE INFORME DEL RESULTADO.

**SEXTO:** EN LO QUE RESPECTA AL APARTADO DE **"RESULTADOS DE LA REVISIÓN DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL"**, TENEMOS QUE SE PRESENTO LA SIGUIENTE SOLICITUD:

**SOLICITUD.-**

**INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, CON RELACIÓN AL USO Y DESTINO DE RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19.**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 1069, TOMADO POR EL PLENO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO EN LA SESIÓN DEL 20 DE ENERO DE 2021, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EL 11 DE FEBRERO DE 2021 MEDIANTE EL OFICIO NÚMERO C.V. 027/2021 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DE ESE ÓRGANO LEGISLATIVO, EN VIRTUD DEL CUAL SE SOLICITA A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, SOLICITE CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 37, 38 Y 39 Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO, UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL A LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CON RELACIÓN AL USO Y DESTINO DE RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19 Y PRESUNTAMENTE ESTÁN SIENDO UTILIZADOS PARA FINES NO AUTORIZADOS EN LOS TÉRMINOS RELATADOS EN EL CUERPO DE ESTE DOCUMENTO, Y EN SU CASO REALICE EL FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDADES A QUE HAYA LUGAR.

**REQUERIMIENTO DE INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL.-**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, REQUIRIÓ AL ENTE PÚBLICO MEDIANTE OFICIO ASENL-AEM-MU27-REQ-ISE-1834/2021 DEL 05 DE JULIO DE 2021, RINDIERA UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, SOBRE LOS HECHOS QUE SE EXPONEN EN EL DOCUMENTO QUE DIO ORIGEN AL PRECITADO ACUERDO LEGISLATIVO, MISMO QUE SE DEBERÍA EMITIR CONFORME A LAS LÍNEAS DE INVESTIGACIÓN FIJADAS POR ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, QUE FUERON DEL TENOR SIGUIENTE:

a. SI REALIZARON LOS AJUSTES O MODIFICACIONES PERTINENTES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS 2020. PARA DESTINAR RECURSOS AL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19.
b. SI LOS RECURSOS PÚBLICOS PROVENIENTES DE LOS FONDOS DE DESARROLLO MUNICIPAL (ARTÍCULO 27 DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO ) Y DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS (ARTÍCULO 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO), ASIGNADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE PARA ESOS FINES Y EN LOS PORCENTAJES AUTORIZADOS, CONFORME A LO DETERMINADO EN LOS ARTÍCULOS NOVENO Y DÉCIMO TRANSITORIOS DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ADICIONADOS POR DECRETO 285, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO 42-II DE FECHA 06 ABRIL 2020.
c. SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE UNA FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN EL PUNTO ANTERIOR, ASIGNADOS PRESUPUESTALMENTE PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE A DICHO FIN.
d. SI LOS RECURSOS DESTINADOS A LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PARA EL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE APEGARON A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN MATERIA DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, Y QUE SU REGISTRO CONTABLE SE EFECTUÓ CORRECTAMENTE, Y QUE SE RESPALDÓ CON LA DOCUMENTACIÓN JUSTIFICATIVA (COMPROBANTES FISCALES, CONTRATOS, ACTAS DE ENTREGA, DICTÁMENES DE EXCEPCIÓN A LICITACIÓN, ETC.) Y COMPROBATORIA RESPECTIVA PERTINENTE.
e. SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DESTINADOS A APOYOS Y QUE NO SE ENCONTRABAN SUJETOS A REGLAS DE OPERACIÓN, SE RESPALDARON EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.
f. SI SE ATENDIERON CON LA DEBIDA OPORTUNIDAD LAS OBLIGACIONES DE TRANSPARENCIA, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE LA MATERIA Y DISPOSICIONES

DICTADAS POR LA COMISIÓN DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO DE LOS RECURSOS DESTINADOS PARA EL COMBATE A LA INVOCADA PANDEMIA, EN LO ESPECIFICO LO RELATIVO A LA PUBLICIDAD DE LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESOS FINES, INCLUYENDO CONTRATOS DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS.

**OBJETO DE LA REVISIÓN BAJO UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL.-**

QUE EL PROPIO ENTE PÚBLICO, CONFORME A LO DICTADO EN EL ARTÍCULO 38 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, IMPLEMENTE UNA REVISIÓN SOBRE LOS RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, A EFECTO DE QUE VERIFIQUE SI SE DESTINARON A LOS FINES AUTORIZADOS, Y EN CUMPLIÓ A LAS DISPOSICIONES EN MATERIA DE ADQUISICIONES, APOYOS Y CONTABLES APLICABLES.

**REVISIÓN DEL ENTE PÚBLICO DE LA SITUACIÓN EXCEPCIONAL. -**

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 38, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EL ENTE PÚBLICO DEBE RENDIR A LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, Y EN SU CASO PROFUNDIZAR EN SU INVESTIGACIÓN, EN EL QUE DESCRIBA LA PROCEDENCIA O IMPROCEDENCIA DE LOS HECHOS QUE SE LE PONEN EN CONOCIMIENTO, ASÍ COMO SUS ACTUACIONES Y, EN SU CASO, DE LAS SANCIONES QUE SE HUBIEREN IMPUESTO A LOS SERVIDORES PÚBLICOS INVOLUCRADOS O DE LOS PROCEDIMIENTOS SANCIONATORIOS INICIADOS.

**RESULTADOS OBTENIDOS. -**

EL ENTE PÚBLICO MEDIANTE OFICIO 938 DE FECHA 23 DE JULIO DE 2021 RINDIÓ SU INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, EN LOS TÉRMINOS SIGUIENTES: **"PUNTOS A CONSIDERAR PARA SU REVISION INTERNA**

A. SI REALIZARON LOS AJUSTES O MODIFICACIONES PERTINENTES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS 2020. PARA DESTINAR RECURSOS AL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID 19.
R. EN RELACIÓN A ESTE PUNTO, ME PERMITO INFORMARLE QUE, SI SE EFECTUÓ MODIFICACIÓN AL PRESUPUESTO DE EGRESOS 2020, SOLO QUE ESTA FUE DE FORMA GLOBAL POR CUENTA MAYOR, EJEMPLO: ESTE RUBRO DE CONTINGENCIA COVID 19 SE ENCUENTRA CONTABILIZADA CON EL NO. DE CUENTA 51100 (OTRO MAYOR) SUB- CUENTA NO. 51133 DEL SISTEMA NEMOTECK, ME PERMITO ANEXAR COPIA DEL PRESUPUESTO, ASÍ COMO COPIA DEL 4º. INFORME DE GESTIÓN FINANCIERA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020, ASÍ COMO COPIA DEL PRESUPUESTO DEL MISMO EJERCICIO.
B. SI LOS RECURSOS PÚBLICOS PROVENIENTES DE LOS FONDOS DE DESARROLLO MUNICIPAL (ARTÍCULO 27 DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO ) Y DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS ( ARTÍCULO 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO), ASIGNADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID 19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE PARA LOS FINES Y EN LOS PORCENTAJES AUTORIZADOS, CONFORME A LO DETERMINADO EN LOS ARTÍCULOS NOVENO Y DÉCIMO TRANSITORIOS DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ADICIONADOS POR EL DECRETO 285 PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO 42-11, DE FECHA 06 ABRIL 2020.

R. CABE MENCIONAR QUE DICHOS RECURSOS SI FUERON ASIGNADOS PARA LOS FINES QUE ESTABLECE LA LEY QUE SE MENCIONA EN EL PÁRRAFO ANTERIOR, EN CUANTO A LOS PORCENTAJES ES IMPORTANTE ACLARAR QUE EL MUNICIPIO DE HUALAHUISES, NUEVO LEÓN ES PEQUEÑO EN DENSIDAD DE POBLACIÓN Y TERRITORIALMENTE
POR LO CUAL CONSIDERO QUE EL RECURSO ASIGNADO TAMBIÉN ES DE UN MONTO MENOR AL ASIGNADO EN COMPARACIÓN A LOS DEMÁS MUNICIPIOS DEL ESTADO, POR TAL MOTIVO SE APLICÓ POR IGUAL A TODOS LOS CIUDADANOS, ESTO DEBIDO A LA IMPORTANCIA DE ATENDERLES, EN CUESTIÓN DE SALUD Y CON MAYOR RAZÓN TRATÁNDOSE DE LA PANDEMIA: COVID 19 Y RESULTARÍA EN ESTE CASO HACER UNA DISTRIBUCIÓN DE PORCENTAJES, DEBIDO A LA GRAVEDAD DE LA SITUACIÓN QUE TODOS CONOCEMOS.
C. SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE UNA FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN EL PUNTO ANTERIOR, ASIGNADOS PRESUPUESTALMENTE PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID 19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE A DICHO FIN.
R. EN RELACIÓN A ESTE PUNTO ES IMPORTANTE MENCIONAR QUE NO SE RECIBIERON RECURSOS DISTINTOS DE NINGUNA OTRA FUENTE A LOS YA SEÑALADOS.
D. SI LOS RECURSOS DESTINADOS A LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PARA EL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID 19, SE APEGARON A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN MATERIA DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS Y QUE SU REGISTRO CONTABLE EFECTUÓ CORRECTAMENTE Y QUE SE RESPALDÓ CON LA DOCUMENTACIÓN JUSTIFICATIVA (COMPROBANTES) FISCALES, CONTRATOS, ACTAS DE ENTREGA, DICTÁMENES DE EXCEPCIÓN A LICITACIÓN, ETC.) Y COMPROBATORIA RESPECTIVA PERTINENTE.
R. SI EXISTE DOCUMENTACIÓN QUE JUSTIFICA, EL SOPORTE RESPECTIVO DEL GASTO EROGADO POR LA ADQUISICIÓN DE LOS ARTÍCULOS ADQUIRIDOS PARA LAS NECESIDADES QUE LA CIUDADANÍA REQUERÍA, LAS CUALES COMPRENDEN DESPENSAS CON PRODUCTOS BÁSICOS DE PRIMERA NECESIDAD, CON EL PROPÓSITO DE APOYAR A LAS FAMILIAS AFECTADAS POR LA PANDEMIA COVID-19. ME PERMITO ANEXAR ALGUNA DOCUMENTACIÓN SOPORTE, DE DICHOS GASTOS.
E. SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DESTINADOS A APOYOS Y QUE NO SE ENCONTRABAN SUJETOS A REGLAS DE OPERACIÓN, SE RESPALDARON EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.
R. EFECTIVAMENTE ANEXO ALGUNOS DE LOS DOCUMENTOS QUE UTILIZAMOS O SOLICITAMOS PARA SOPORTAR DICHO APOYO, COMO SON CREDENCIAL DE ELECTOR, RECIBO OFICIAL CON FIRMA DE AUTORIZACIÓN POR LAS AUTORIDADES Y EL BENEFICIARIO QUE RECIBIÓ DICHO APOYO ECONÓMICO.
F. SI SE ATENDIERON CON LA DEBIDA OPORTUNIDAD LAS OBLIGACIONES DE TRANSPARENCIA, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE LA MATERIA Y DISPOSICIONES DICTADAS POR LA COMISIÓN DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO DE LOS RECURSOS DESTINADOS PARA EL COMBATE A LA INVOCADA PANDEMIA, EN LO ESPECIFICO LO RELATIVO A LA PUBLICIDAD DE LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESOS FINES, INCLUYENDO CONTRATOS DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS ENTRE OTROS.
R. EN RELACIÓN A ESTA OBSERVACIÓN, ME PERMITO INFORMARLE QUE PROCEDEREMOS A DARLE LA INFORMACIÓN RESPECTIVA AL DEPARTAMENTO DE TRANSPARENCIA DEL MUNICIPIO CON LA FINALIDAD DE DAR CUMPLIMIENTO A LOS ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 95 DE LA LEY DE TRANSPARENCIA DEL ESTADO, UNA VEZ QUE DICHA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN SEA SUBIDA A PLATAFORMA SE LES ENVIARA LA INFORMACIÓN RESPECTIVA, CON LA FINALIDAD DE DAR CUMPLIMIENTO A SU RECOMENDACIÓN.”

**SÉPTIMO:** SITUACIÓN QUE GUARDAN LAS OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS, EN LA FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS DE EJERCICIOS ANTERIORES:

I. ACCIONES Y RECOMENDACIONES ANUNCIADAS EN EL INFORME DEL RES ULTADO DE LAS CUENTAS PÚBLICAS 2019 Y ANTERIORES

| CUENTA PÚBLICA | ACCIÓN EJERCIDA/ RECOMENDACIÓN FORMULADA | CANTIDAD DE OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| 2017 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 23 |
| | PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL **(PEFCF)** | 1* |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | **24** |
| 2018 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 44 |
| | PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL **(PEFCF)** | 5* |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO **(RG)** | 9* |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | **58** |
| 2019 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 34 |
| | PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL **(PEFCF)** | 4 |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO **(RG)** | 4 |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | **42** |

*ACCIONES O RECOMENDACIONES COMUNICADAS COMO CONCLUIDAS EN EL IDR 2019, PRESENTADO AL H. CONGRESO DEL ESTADO EL DÍA 8 DE MARZO DE 2021.

**CONSIDERACIONES PRIMERA:** LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, ES COMPETENTE PARA ANALIZAR EL INFORME DE RESULTADOS DE MÉRITO, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS NUMERALES 70, FRACCIÓN XVIII, DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 39, FRACCIÓN XVIII, DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. **SEGUNDA:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO CUMPLIÓ EN SU REVISIÓN CON LO PREVISTO POR LOS ARTÍCULOS **18, 19 Y 20 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. CONSTATAMOS QUE EL INFORME DEL MUNICIPIO EN**

**MENCIÓN**, CONTIENE LOS COMENTARIOS GENERALES QUE SE ESTIPULE EN LOS ARTÍCULOS 49 Y 50 DE LA LEY ANTES REFERIDA, RESPECTO A LOS RESULTADOS DE GESTIÓN FINANCIERA, QUE SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LAS LEYES PRESUPUESTOS Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES, ASÍ COMO EL CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS GENERALES Y METAS DE LOS PROGRAMAS Y SUBPROGRAMAS APROBADOS, SALVO LO COMENTADO EN EL APARTADO VI DEL CITADO INFORME DE RESULTADOS. **TERCERA:** EN EL INFORME DEL RESULTADO SE DESTACAN FALLAS ADMINISTRATIVAS Y DE CONTROL INTERNO, LAS CUALES SE ENUMERAN EN EL APARTADO VI DEL REFERIDO INFORME, RESPECTO DE LAS CUALES, EL ÓRGANO FISCALIZADOR, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EMITIÓ Y COMUNICÓ A LA ENTIDAD REVISADA, LAS OBSERVACIONES A EFECTO DE QUE SOLVENTEN O DESVIRTÚEN LAS PRESUNTAS DEFICIENCIAS O IRREGULARIDADES QUE DIERAN LUGAR A LAS FALLAS EN COMENTO. **CUARTA:** TAMBIÉN SE NOS INFORMA POR LA AUDITORÍA CON RESPECTO AL TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES FORMULADAS POR EL CONGRESO DEL ESTADO, ES DE SEÑALAR QUE EL RESULTADO OBTENIDO DE LA REFERIDA SOLICITUD, SE REFLEJA EN EL ANTECEDENTE QUINTO DEL PRESENTE DICTAMEN EN EL APARTADO DE GESTIÓN FINANCIERA. **QUINTA:** ADICIONALMENTE SE NOS INFORMA POR LA AUDITORÍA CON RESPECTO AL TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES DE REVISIÓN DE SITUACIONES EXCEPCIONALES EN RELACIÓN A LA CUENTA PÚBLICA EN REVISIÓN FORMULADAS POR EL CONGRESO DEL ESTADO, QUE EL RESULTADO OBTENIDO DE LA REFERIDA SOLICITUD, SE REFLEJA EN EL ANTECEDENTE SEXTO DEL PRESENTE DICTAMEN. **SÉXTA:** QUE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO NOS INFORMA EN EL APARTADO RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS CON RESPECTO A LOS EJERCICIOS ANTERIORES QUE ÉL, ACEPTÓ Y ATENDIÓ LAS PROMOCIONES DE FINANCIAMIENTO DE RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA, DETERMINADAS EN LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL **MUNICIPIO DE HUALAHUISES, NUEVO LEÓN.** LOS EJERCICIOS EN MENCIÓN. **SEPTIMA:** AHORA BIEN, QUEDA POR RESOLVER SOBRE LA APROBACIÓN O RECHAZO DE LA CUENTA PÚBLICA QUE NOS OCUPA, A CUYO EFECTO DEBEMOS CONSIDERAR, EN SU CASO, SI LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN ROMPEN CON LA RAZONABILIDAD QUE EXIGE EL MANEJO, CUSTODIA Y APLICACIÓN DE LOS INGRESOS, EGRESOS, FONDOS Y EN GENERAL DE LOS RECURSOS PÚBLICOS; ASÍ COMO EL CUMPLIMIENTO DE LOS PROGRAMAS PROPIOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL Y DE LA NORMATIVA APLICABLE AL **MUNICIPIO DE HUALAHUISES, NUEVO LEÓN**.

ENCONTRANDO EN DICHAS OBSERVACIONES DEL ÓRGANO FISCALIZADOR DEL CONGRESO, INCUMPLIMIENTOS DE **CONTROL INTERNO, ASÍ COMO A LA NORMATIVA CORRESPONDIENTES; PERO QUE NO GENERAN AFECTACIONES AL PATRIMONIO,** DEL **MUNICIPIO DE HUALAHUISES, NUEVO LEÓN** POR LO QUE ES DE PROPONER POR QUIENES INTEGRAMOS ESTA COMISIÓN DE ANÁLISIS Y DICTAMEN LEGISLATIVO LA **APROBACIÓN** DE LA CUENTA PÚBLICA, PARA LO QUE SOMETEMOS A LA CONSIDERACIÓN DE ESTA HONORABLE ASAMBLEA LEGISLATIVA EL SIGUIENTE PROYECTO DE: **ACUERDO PRIMERO:** SE TIENE POR RECIBIDO Y ANALIZADO EN TIEMPO Y FORMA EL INFORME DE RESULTADOS DE LA **CUENTA PÚBLICA 2020**, DEL MUNICIPIO DE **HUALAHUISES, NUEVO LEÓN**. **SEGUNDO:** EN CUMPLIMIENTO DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 63, FRACCIÓN XIII, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, Y DEMÁS DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES, **SE APRUEBA** LA **CUENTA PÚBLICA** DEL **MUNICIPIO DE HUALAHUISES, NUEVO LEÓN** CORRESPONDIENTE AL **EJERCICIO FISCAL 2020**. **TERCERO:** SE INSTRUYE A LA **AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**, PARA QUE EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 52 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE SIRVA EXPEDIR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE, QUEDANDO SIN PERJUICIO DE LAS ACCIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN Y SEGUIMIENTO DE LAS RECOMENDACIONES QUE PROCEDA. **CUARTO:** REMÍTASE COPIA A LA **AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN** Y AL **MUNICIPIO DE HUALAHUISES, NUEVO LEÓN**, PARA SU CONOCIMIENTO Y EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL. SE EXCUSA EL DIPUTADO JESÚS HOMERO AGUILAR HERNÁNDEZ.**

SOLICITÓ Y SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. JESÚS HOMERO AGUILAR HERNÁNDEZ**, QUIEN EXPRESÓ: “SOLICITAR, SE ME SEA, SE ME EXCUSE DE DISCUSIÓN Y VOTACIÓN RESPECTO A ESTE EXPEDIENTE, YA QUE TENGO ALGÚN INTERÉS, FUI SERVIDOR PÚBLICO DE ESTE EXPEDIENTE. LO ANTERIOR A FIN DE ATENDER LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 142 DE NUESTRO REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, PRESIDENTA”.

**C. PRESIDENTA EN FUNCIONES:** “ASÍ SERÁ TOMADO EN CUENTA SU PROPUESTA, DIPUTADO. GRACIAS”.

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. ANA ISABEL GONZÁLEZ GONZÁLEZ**, QUIEN EXPRESÓ: "CON SU PERMISO PRESIDENTA. HONORABLE ASAMBLEA, DE ACUERDO AL ARTÍCULO 63 FRACCIÓN VIII DELA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, UNA DE LAS OBLIGACIONES DE ESTE PODER LEGISLATIVO, ES FISCALIZAR, REVISAR, VIGILAR, EVALUAR, APROBAR O RECHAZAR EN SU CASO, CON EL APOYO DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES A TODA LA ESTRUCTURA ESTATAL, ASÍ COMO LA DE LOS MUNICIPIOS, DERIVADO DE DICHO MANDATO CONSTITUCIONAL, ES QUE LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL DIO REVISIÓN Y DICTAMINACIÓN A DIVERSAS CUENTAS PÚBLICAS DEL EJERCICIO FISCAL 2020, ENTRE ELLAS LA DEL MUNICIPIO DE HUALAHUISES, MISMA QUE CONFORME AL DICTAMEN DEL AUDITOR SUPERIOR DEL ESTADO, PRESENTA UN RAZONABLE USO DE LOS RECURSOS EJERCIDOS Y DONDE SI BIEN PUEDE SUBSISTIR DIVERSAS OBSERVACIONES, ES INDISPENSABLE HACER MENCIÓN QUE INDEPENDIENTEMENTE DE LA APROBACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA, LAS ACCIONES EMPRENDIDAS POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, NO DEJAN DE EJERCERSE, YA QUE SI EN LOS MUNICIPIOS EXISTEN AÚN OBSERVACIONES POR SOLVENTAR, SE LLEVARÁ EL DEBIDO PROCESO ANTE EL ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN. POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO, ES QUE SE DETERMINA QUE LA CUENTA PÚBLICA 2020 DEL MUNICIPIO DE HUALAHUISES, DICTAMINADA POR LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, ES SUJETA DE APROBACIÓN. EL GRUPO LEGISLATIVO DEL PARTIDO REVOLUCIONARIO INSTITUCIONAL, SE MANIFIESTA A FAVOR DEL SENTIDO Y CONTENIDO DEL DICTAMEN PRESENTADO ANTE ESTE PLENO Y ASIMISMO INVITAMOS AL RESTO DE NUESTROS COMPAÑEROS LEGISLADORES A EMITIR SU VOTO EN SENTIDO APROBATORIO. ES CUANTO PRESIDENTA".

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EN FUNCIONES LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS SE SIRVAN MANIFESTAR EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO DE VOTACIONES. ASÍ MISMO HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA

EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO. ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DE TABLERO ELECTRÓNICO: 36 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 2 VOTOS EN ABSTENCIÓN; Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 0 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN. SIENDO APROBADO POR MAYORÍA CON 36 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 2 VOTOS EN ABSTENCIÓN, RELATIVO AL DICTAMEN 14848/LXXVI DE LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EN FUNCIONES, SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL ACUERDO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. GILBERTO DE JESÚS GÓMEZ REYES**, QUIEN, DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE ACUERDO EXPEDIENTE **14849/LXXVI** DE LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN: **HONORABLE ASAMBLEA** A LA **COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL**, LE FUE TURNADO, PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN, EN FECHA **24 DE NOVIEMBRE DE 2021**, ESCRITO QUE CONTIENE EL INFORME DE RESULTADOS DE LA REVISIÓN PRACTICADA POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, A LA CUENTA PÚBLICA DEL **MUNICIPIO DE LINARES, NUEVO LEÓN**, CORRESPONDIENTE A SU **EJERCICIO FISCAL 2020,** BAJO EL EXPEDIENTE **14849/LXXVI.** CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LA SOLICITUD YA CITADA Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES:**ANTECEDENTES PRIMERO:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS **ARTÍCULOS 63, FRACCIÓN XIII, 136, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, 1, 2 FRACCIONES I, VIII Y X, Y 3 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL**

**ESTADO DE NUEVO LEÓN,** SE CREA COMO UN ÓRGANO DE APOYO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO EN EL EJERCICIO DE SUS FACULTADES DE FISCALIZACIÓN, REVISIÓN, VIGILANCIA, EVALUACIÓN Y APROBACIÓN O RECHAZO DE LAS CUENTAS PÚBLICAS QUE PRESENTEN LOS PODERES DEL ESTADO, LOS ORGANISMOS AUTÓNOMOS, LOS ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS Y DESCONCENTRADOS Y FIDEICOMISOS PÚBLICOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO, LOS MUNICIPIOS Y SUS ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS Y DESCONCENTRADOS, ASÍ COMO LAS INSTITUCIONES PÚBLICAS DE EDUCACIÓN QUE RECIBAN RECURSOS PÚBLICOS.

EN EL EJERCICIO DE LAS REFERIDAS FUNCIONES, PARA LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2020 DEL **MUNICIPIO DE LINARES, NUEVO LEÓN,** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 18 Y 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EVALÚO LOS RESULTADOS DE LA GESTIÓN FINANCIERA, COMPROBÓ SI EL EJERCICIO DE LAS LEYES DE INGRESOS Y EGRESOS, Y SUS RESPECTIVOS PRESUPUESTOS SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LOS MISMOS, VERIFICÓ EL CUMPLIMIENTO DE LAS LEYES, LOS REGLAMENTOS Y LA NORMATIVIDAD APLICABLES EN MATERIA DE GESTIÓN FINANCIERA. EN TAL SENTIDO Y EN CUMPLIMIENTO DE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS **20, FRACCIÓN XXXI Y 82, FRACCIÓN XV, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**, LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO TUVO A BIEN RENDIR EL INFORME DE RESULTADO DE LA REVISIÓN PRACTICADA A LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2020 DEL **MUNICIPIO DE LINARES, NUEVO LEÓN, A ESTE H. CONGRESO DEL ESTADO.** EL DICTAMEN DEL AUDITOR, REFLEJA LOS RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN PRACTICADA AL MANEJO Y APLICACIÓN DE LOS RECURSOS PÚBLICOS Y AL CUMPLIMIENTO DE LAS LEYES Y NORMAS REFERIDAS DEL EJERCICIO OBJETO DE REVISIÓN. ENTRE LOS APARTADOS DE ESTE INFORME, SE INCLUYEN LOS OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA, INCLUYENDO LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA, ASÍ COMO EL DICTAMEN DE LA REVISIÓN.

ASÍ MISMO, SE REALIZA UNA DESCRIPCIÓN DE LOS ELEMENTOS REVISADOS Y RESULTADOS OBTENIDOS EN LA REVISIÓN, RESPECTO DE:

- LA EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN FINANCIERA Y DEL GASTO PÚBLICO;

- CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA APLICABLES AL SECTOR GUBERNAMENTAL Y DE LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LOS ORDENAMIENTOS Y NORMATIVA CORRESPONDIENTE.

ENTRE OTROS APARTADOS DEL REFERIDO INFORME, SE DETALLAN LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS, CON SU FUNDAMENTACIÓN, DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA CON LAS ACLARACIONES A LAS MISMAS Y SU ANÁLISIS, ASÍ COMO LAS ACCIONES QUE SE EJERCERÁN, RECOMENDACIONES QUE SE FORMULARÁN Y LAS PROMOCIONES O GESTIONES QUE SE REALIZARÁN PARA LA INTERVENCIÓN DE OTRAS AUTORIDADES, LAS CUALES SE NOTIFICARÁN UNA VEZ ENTREGADO EL INFORME DE RESULTADOS AL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. FINALMENTE, SE INFORMA SOBRE LA SITUACIÓN QUE GUARDAN LAS OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, RESPECTO DE LAS CUENTAS PÚBLICAS DE EJERCICIOS ANTERIORES. **SEGUNDO:** LA AUDITORÍA NOS REFIERE DE ACUERDO A LO QUE SEÑALA LA LEY DE FISCALIZACIÓN, CUALES SON LOS OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA TANTO A LA GESTIÓN COMO AL DESEMPEÑO, INCLUYENDO LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA APLICADOS**.**

- **AUDITORÍAS PROGRAMADAS POR TIPO O MATERIA**

CON BASE EN LOS CRITERIOS GENERALES Y PARTICULARES PARA LA PLANEACIÓN ESPECÍFICA UTILIZADA EN LA INTEGRACIÓN DEL **PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021** PARA LA FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL **EJERCICIO 2020**, PRESENTADO ANTE ESTE H. CONGRESO DEL ESTADO, PARA SU CONOCIMIENTO, POR CONDUCTO DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA, Y CONSIDERANDO LA IMPORTANCIA, PERTINENCIA Y FACTIBILIDAD DE SU REALIZACIÓN, SE DETERMINARON LAS SIGUIENTES AUDITORÍAS A PRACTICAR AL MUNICIPIO DE LINARES, NUEVO LEÓN, POR TIPO O MATERIA, A SABER:

| ENTIDAD | TIPOS DE AUDITORÍA A CUENTA PÚBLICA 2018 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | AUDITORÍA FINANCIERA | AUDITORÍA TÉCNICA A LA OBRA PÚBLICA | AUDITORÍA EN DESARROLLO URBANO | LABORATORIO DE OBRA PÚBLICA | AUDITORÍA DE EVALUACIÓN AL DESEMPEÑO | AUDITORÍA A RECURSOS FEDERALES | TOTAL |
| LINARES, NUEVO LEÓN | **1** | **1** | **1** | **1** | **-** | **3** | **7** |

- **RESUMEN DE OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA:**

| | OBSERVACIONES PRELIMINARES | | | | | OBSERVACIONES SUBSISTENTES | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | NO. DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | MONTO OBSERVADO[1] $ | NO. DE OBSERVACIONES SOLVENTADAS | MONTOS SOLVENTADOS[2] $ | RECUPERACIONES OPERADAS[3] $ | NO. DE OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS | MONTOS NO SOLVENTADOS[4] $ | PROBABLES RECUPERACIONES[5] $ |
| **GESTIÓN FINANCIERA** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 22 | 0 | 5 | 0 | 0 | 17 | 0 | 0 |
| FINANCIERA[B] | 4 | 510,978 | 0 | 0 | 0 | 4 | 510,978 | 0 |
| **SUBTOTAL** | **26** | **510,978** | **5** | **0** | **0** | **21** | **510,978** | **0** |
| **OBRA PÚBLICA** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 89 | 0 | 81 | 0 | 0 | 8 | 0 | 0 |
| **SUBTOTAL** | **89** | **0** | **81** | **0** | **0** | **8** | **0** | **0** |
| **DESARROLLO URBANO** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 7 | 0 | 3 | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 |
| ECONÓMICA[C] | 2 | 64,365 | 2 | 0 | 64,365 | 0 | 0 | 0 |
| **SUBTOTAL** | **9** | **64,365** | **5** | **0** | **64,365** | **4** | **0** | **0** |
| **LABORATORIO** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 8 | 0 | 6 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 |
| ECONÓMICA[C] | 2 | 820,094 | 0 | 0 | 0 | 2 | 820,094 | 820,094 |
| TÉCNICA[D] | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 0 | 0 |
| **SUBTOTAL** | **16** | **820,094** | **6** | **0** | **0** | **10** | **820,094** | **820,094** |
| **TOTAL** | **140** | **1,395,437** | **97** | **0** | **64,365** | **43** | **1,331,072** | **820,094** |

- **OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA**

EN LA IMPLEMENTACIÓN Y EJECUCIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 PARA LA REVISIÓN Y FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, ENTRE LAS CUALES SE ENCUENTRA EL MUNICIPIO DE **LINARES, NUEVO LEÓN**, SE OBSERVARON MÉTODOS Y CRITERIOS OBJETIVOS, APLICANDO LAS MEJORES PRÁCTICAS Y PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA, EN ESE SENTIDO, EN OBSERVANCIA DE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 18 Y 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO Y ACORDE EN CADA CASO CON EL TIPO O MATERIA DE AUDITORÍA PRACTICADA, EN LOS TÉRMINOS PREVIAMENTE ANUNCIADOS, EL OBJETO Y ALCANCES DE LA REVISIÓN Y FISCALIZACIÓN, FUE EL SIGUIENTE:

I. PARA EVALUAR LOS RESULTADOS DE LA GESTIÓN FINANCIERA, SE VERIFICÓ:

a) SI SE CUMPLIÓ CON LAS DISPOSICIONES JURÍDICAS APLICABLES EN MATERIA DE SISTEMAS DE REGISTRO Y CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL; CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, OBRA PÚBLICA, ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, CONSERVACIÓN, USO, USUFRUCTO, DESTINO, AFECTACIÓN, ENAJENACIÓN Y BAJA DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES; ALMACENES Y DEMÁS ACTIVOS; RECURSOS MATERIALES, Y DEMÁS NORMATIVIDAD APLICABLE AL EJERCICIO DEL GASTO PÚBLICO; Y

b) SI LA CAPTACIÓN, RECAUDACIÓN, ADMINISTRACIÓN, CUSTODIA, MANEJO, EJERCICIO Y APLICACIÓN DE RECURSOS, INCLUYENDO SUBSIDIOS, TRANSFERENCIAS Y DONATIVOS, Y SI LOS ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, MANDATOS, FONDOS, FIDEICOMISOS, PRESTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS, OPERACIONES O CUALQUIER ACTO QUE LOS ENTES PÚBLICOS, CELEBREN O REALICEN, RELACIONADOS CON EL INGRESO Y EL EJERCICIO DEL GASTO PÚBLICO, SE AJUSTARON A LA LEGALIDAD, Y SI NO HAN CAUSADO DAÑOS O PERJUICIOS, O AMBOS, EN CONTRA DE LA HACIENDA PÚBLICA ESTATAL O MUNICIPAL, O AL PATRIMONIO DE LOS ENTES PÚBLICOS.

II. PARA COMPROBAR SI EL EJERCICIO DE LAS LEYES DE INGRESOS Y EGRESOS, Y SUS RESPECTIVOS PRESUPUESTOS SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LOS MISMOS; SE REVISÓ:

a) SI LAS CANTIDADES CORRESPONDIENTES A LOS INGRESOS Y A LOS EGRESOS SE AJUSTARON O CORRESPONDEN A LOS CONCEPTOS Y A LAS PARTIDAS RESPECTIVAS;

b) SI LOS PROGRAMAS Y SU EJECUCIÓN SE AJUSTARON A LOS TÉRMINOS Y MONTOS APROBADOS EN EL PRESUPUESTO; Y

c) SI LOS RECURSOS PROVENIENTES DE FINANCIAMIENTOS SE OBTUVIERON EN LOS TÉRMINOS AUTORIZADOS Y SE APLICARON CON LA PERIODICIDAD Y FORMAS

ESTABLECIDAS POR LAS LEYES Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES, Y SI SE CUMPLIERON LOS COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN LOS ACTOS RESPECTIVOS.

III. ADEMÁS, SE REALIZARON PRUEBAS DE AUDITORÍA A FIN DE EVALUAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS LEYES, LOS REGLAMENTOS Y LA NORMATIVIDAD APLICABLES EN LA MATERIA DE LA GESTIÓN FINANCIERA.

IV. PARA VERIFICAR QUE LA OBRA PÚBLICA SE REALIZÓ CONFORME CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE LA MATERIA, LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 31 Y 32 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ASÍ COMO DE OTRAS DISPOSICIONES APLICABLES Y A LOS PROGRAMAS Y PRESUPUESTOS AUTORIZADOS, SE REALIZÓ LO SIGUIENTE:

a) LA PRÁCTICA DE LAS AUDITORÍAS, VISITAS E INSPECCIONES PARA VERIFICAR EL EXACTO CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS CONTENIDOS EN LOS PROGRAMAS DE OBRA PÚBLICA, Y OBTENER LOS DATOS TÉCNICOS Y DEMÁS ELEMENTOS RELACIONADOS CON LA REVISIÓN.

b) RECABAR LAS MUESTRAS Y PRACTICAR LAS PRUEBAS NECESARIAS PARA LA COMPROBACIÓN DE LA CALIDAD DE LOS MATERIALES CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES DE LA OBRA PÚBLICA AUDITADA, CON EL LABORATORIO DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO.

V. ADEMÁS, SE ANALIZÓ, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 8, FRACCIÓN IV DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LA OBSERVANCIA DE DICHA LEY, Y DE LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN POR PARTE DE LAS AUTORIDADES ESTATALES Y MUNICIPALES.

VI. ASIMISMO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL INCISO A) DE LA FRACCIÓN I, DEL ARTÍCULO 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE VERIFICÓ LA APLICACIÓN POR PARTE DEL ENTE FISCALIZADO DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, ASÍ COMO LAS DISPOSICIONES NORMATIVAS EMITIDAS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE.

- **ASPECTOS GENERALES SOBRE LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA APLICADOS**

LAS AUDITORÍAS PRACTICADAS (POR TIPO O MATERIA) SE SELECCIONARON CON BASE EN LOS CRITERIOS ESTABLECIDOS PARA LA PLANEACIÓN ESPECÍFICA UTILIZADA EN LA INTEGRACIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 PARA LA FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, CONSIDERANDO LA IMPORTANCIA, PERTINENCIA Y FACTIBILIDAD DE SU REALIZACIÓN.

EL UNIVERSO SELECCIONADO PARA LA REVISIÓN FUE EL CONJUNTO DE OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS DE ENTRE LOS CUALES, SE SELECCIONARON MUESTRAS PARA APLICARLES PROCEDIMIENTOS O PRUEBAS DE AUDITORÍA, PARTIENDO ESENCIALMENTE, DEL PRESUPUESTO ASIGNADO AL ENTE PÚBLICO, Y EJERCIDO EN LOS CAPÍTULOS, CONCEPTOS, PARTIDAS, PROYECTOS DE INVERSIÓN, PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS Y FONDOS, ASÍ COMO LOS CONCEPTOS DE INGRESO, EN SU CASO, Y EN GENERAL CUALQUIER OTRO CONCEPTO QUE SE ESTIMÓ PERTINENTE INCLUIR EN EL ALCANCE DE LA REVISIÓN.

LA MUESTRA AUDITADA CONSISTIÓ EN LAS OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS FISCALIZADOS A TRAVÉS DE PROCEDIMIENTOS O PRUEBAS DE AUDITORÍA, CUYOS RESULTADOS PERMITIERON LA EMISIÓN, DEBIDAMENTE SOPORTADA Y FUNDAMENTADA DEL DICTAMEN DEL AUDITOR. ASIMISMO, LAS ÁREAS REVISADAS, FUERON ESENCIALMENTE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DE LA ENTIDAD FISCALIZADA RESPONSABLES DE LA EJECUCIÓN DE LAS OPERACIONES, ACTIVIDADES O PROGRAMAS OBJETO DE LA REVISIÓN.

CON BASE EN LO ANTERIOR, EN FORMA ESPECÍFICA DENTRO DEL CONTENIDO DEL INFORME DEL RESULTADO, SE SEÑALAN LAS OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS FISCALIZADOS, LAS TÉCNICAS Y PRUEBAS DE AUDITORÍA APLICADAS, Y EN SU CASO, EL RESULTADO DE LAS MISMAS, MEDIANTE LAS CUALES SE OBTUVO EVIDENCIA SUFICIENTE, COMPETENTE, RELEVANTE Y PERTINENTE ACERCA DEL OBJETO AUDITADO Y CON BASE EN LA CUAL SE DETERMINARON LOS RESULTADOS Y EL DICTAMEN CORRESPONDIENTE.

**TERCERO:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO NOS DESCRIBE LOS ELEMENTOS REVISADOS EN LA GESTIÓN FINANCIERA, RELATIVO A LA RECAUDACIÓN DE LOS INGRESOS Y EJERCICIO DEL GASTO, SIENDO LOS SIGUIENTES:

A) LA EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN FINANCIERA Y DEL GASTO PÚBLICO

PARA TAL EFECTO SE CONSIDERARON LOS ESTADOS FINANCIEROS ADJUNTOS Y SUS PRESUPUESTOS POR EL PERIODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018, QUE EL MUNICIPIO PRESENTÓ COMO PARTE DE LA INFORMACIÓN QUE INTEGRA LA CUENTA PÚBLICA.

**INGRESOS**

A CONTINUACIÓN SE PRESENTA UN CUADRO COMPARATIVO DE LOS INGRESOS RECAUDADOS EN EL AÑO 2020 POR RUBROS; DETERMINÁNDOSE LAS VARIACIONES CONTRA LOS IMPORTES REALES DEL EJERCICIO 2019:

| RUBROS | 2020 | INGRESOS REALES RUBROS | 2017 | % |
|---|---|---|---|---|
| | | | $ 17,888,638 | 5 |
| IMPUESTOS | $ 17,495,789 | IMPUESTOS | $ 12,609,562 | 3 |
| DERECHOS | 13,540,758 | DERECHOS | 7,011,387 | 2 |
| PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE | 6,683,926 | PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE | 23,878,445 | 6 |
| APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE | 18,196,129 | APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE | 316,010,771 | 84 |
| PARTICIPACIONES Y APORTACIONES | 347,016,886 | PARTICIPACIONES Y APORTACIONES | $ 377,398,803 | 100 |

**EGRESOS**

| GRUPO | EGRESOS REALES 2020 | % | 2019 | % |
|---|---|---|---|---|
| GASTOS DE FUNCIONAMIENTO | $ 231,282,536 | 65 | $ 243,168,921 | 67 |
| TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS | 34,181,788 | 10 | 40,163,278 | 11 |
| INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA | 1,918,973 | - | 2,047,821 | - |
| OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS | 87,379,584 | 25 | 79,595,999 | 22 |
| TOTAL | $ 354,762,881 | 100 | $ 364,976,019 | 100 |

**CUARTO:** A CONTINUACIÓN SE MUESTRA PARTE DE LA INFORMACIÓN QUE NOS PRESENTA LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO EN EL INFORME DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE A LAS OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADAS

AL **MUNICIPIO DE LINARES, NUEVO LEÓN,** UNA VEZ QUE LE FUE OTORGADO AL ENTE PÚBLICO LOS 30 DÍAS NATURALES ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO PARA LA SOLVENTACIÓN DE LAS OBSERVACIONES QUE SE HICIERON DE SU CONOCIMIENTO. ES DE SEÑALAR QUE LAS OBSERVACIONES QUE PRESENTA LA AUDITORÍA SUPERIOR EN EL INFORME DEL RESULTADO QUE NOS OCUPA SON LAS QUE QUEDARON SUBSISTENTES DE ACUERDO A LO REFERIDO EN EL ARTÍCULO 21 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN EN MENCIÓN.

**LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL**

1. SE REVISÓ LA OBSERVANCIA DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL (LGCG) Y LA NORMATIVIDAD EMITIDA POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE (CONAC) PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (POE), ADVIRTIÉNDOSE INCUMPLIMIENTOS POR PARTE DEL ENTE PÚBLICO, A LAS OBLIGACIONES QUE DIVERSOS PRECEPTOS DE LA REFERIDA LEY LE IMPONEN, ACORDE CON LO QUE SE ENUNCIA A CONTINUACIÓN:

I. TRANSPARENCIA

A) PUBLICAR EN SUS PÁGINAS DE INTERNET A MÁS TARDAR EL ÚLTIMO DÍA HÁBIL DE ABRIL SU PROGRAMA ANUAL DE EVALUACIONES, ASÍ COMO LAS METODOLOGÍAS E INDICADORES DE DESEMPEÑO SOBRE RECURSOS FEDERALES TRANSFERIDOS. (ARTÍCULO 79, PRIMER PÁRRAFO LGCG).

B) PUBLICAR A MÁS TARDAR A LOS 30 DÍAS POSTERIORES A LA CONCLUSIÓN DE LAS EVALUACIONES, LOS RESULTADOS DE LAS MISMAS E INFORMAR SOBRE LAS PERSONAS QUE REALIZARON DICHAS EVALUACIONES. (ARTÍCULO 79, SEGUNDO PÁRRAFO LGCG).

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE SE ACEPTA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.**

**ACTIVO**
**ACTIVO CIRCULANTE**
**DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES**
**DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO**

2. DURANTE EL PROCESO DE LA AUDITORÍA SE DETECTARON SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 EN EL RUBRO DE DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO Y EQUIVALENTES EN EL CONCEPTO PRÉSTAMOS DESCONTADOS POR NÓMINA, LOS CUALES PROVIENEN DE EJERCICIOS ANTERIORES POR UN VALOR TOTAL DE $64,170; NO LOCALIZANDO PROPUESTAS DEL C. TESORERO MUNICIPAL AL AYUNTAMIENTO PARA EJERCER LAS MEDIDAS NECESARIAS Y CONVENIENTES PARA SU DEPURACIÓN Y/O RECUPERACIÓN, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 100, FRACCIÓN X DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LOS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| NÚMERO DE EMPLEADO | NOMBRE DEL EMPLEADO | | SALDO AL 31-DIC-2020 |
|---|---|---|---|
| 3907 | EDÉN A. MARTINEZ SERNA | $ | 20,000 |
| 3907 | EDÉN A. MARTINEZ SERNA | | 10,000 |
| 4168 | ÁNGEL MARIO MURILLO GARZA | | 8,000 |
| 3531 | CARLOS MARIO MENDEZ VÁZQUEZ | | 8,000 |
| 4168 | ÁNGEL MURILLO GARZA | | 4,000 |
| 3875 | DOMINGO CRUZ HERNANDEZ | | 4,000 |
| 4204 | LUIS O. LLANOS PEREZ | | 3,000 |
| 4187 | EFRAÍN RIVERA CAMARILLO | | 1,750 |
| 3978 | JAVIER T. MARTINEZ QUINTERO | | 1,600 |
| 3289 | MA. GUADALUPE MARTINEZ VEGA | | 1,400 |
| 2789 | JOSE R. VALDEZ GONZALEZ | | 1,200 |
| 3836 | EDUARDO S. CARRANZA A. | | 700 |
| 45 | GREGORIO REYES GONZALEZ | | 520 |
| **TOTAL** | | **$** | **64,170** |

FINANCIERA - MONTO NO SOLVENTADO $64,170
**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE ACUERDO NO. 531 DE FECHA 17 DE SEPTIEMBRE DE 2021 DONDE SE APRUEBA CANCELAR CUENTAS POR COBRAR DE EJERCICIOS ANTERIORES POR SER INCOBRABLES Y PÓLIZA DE DIARIO NO. 70 DEL 17 DE SEPTIEMBRE DE 2021 POR CONCEPTO DE REGISTRO DE DEPURACIÓN DE CUENTAS DE AÑOS ANTERIORES AUTORIZADAS POR EL H. CABILDO, ASÍ COMO PÓLIZAS DE DIARIO Y FICHAS DE DEPÓSITO DEL EJERCICIO ANTES CITADO REFERENTE AL PAGO DE LOS PRÉSTAMOS DEL EMPLEADO NO. 3907; CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE SE REALIZÓ LA CORRECCIÓN CONTABLE DE LOS REGISTROS SEÑALADOS Y SE EFECTUÓ LA RECUPERACIÓN DE DIVERSOS SALDOS, SUBSISTIENDO EL ASPECTO FINANCIERO POR IMPORTE DE $64,170; TODA VEZ QUE LAS ACCIONES REALIZADAS SE LLEVARON A CABO EN EL EJERCICIO 2021.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**ACTIVO NO CIRCULANTE**
**BIENES MUEBLES**
**EQUIPO DE TRANSPORTE**

3. SE REALIZÓ PÓLIZA DE TRANSFERENCIA NO. 35 DE FECHA 29 DE DICIEMBRE DE 2020, A NOMBRE DE CESAR ALEJANDRO TÁMEZ CAVAZOS POR IMPORTE DE $301,600 PARA REGISTRAR LA ADQUISICIÓN DE UN VEHÍCULO DE MOTOR A DIESEL MARCA GM MODELO KODIAK AÑO 1996; LA CUAL SE SOPORTA CON LA FACTURA NÚMERO A-923 DE FECHA 28 DE DICIEMBRE DEL AÑO ANTES CITADO, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE QUE LA SELECCIÓN DEL PROVEEDOR ESTUVO PRECEDIDA DE ALGUNO DE LOS PROCEDIMIENTOS ENUNCIADOS EN EL ARTÍCULO 25 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUE ACORDE CON EL MONTO O NATURALEZA DE LA CONTRATACIÓN, ASEGURARAN AL MUNICIPIO LAS MEJORES CONDICIONES DISPONIBLES EN CUANTO A PRECIO, CALIDAD, FINANCIAMIENTO Y OPORTUNIDAD, ASÍ COMO AQUELLA QUE DEMUESTRE QUE SE CONTÓ CON UNA INVESTIGACIÓN DE MERCADO QUE PERMITIERA DETERMINAR EL PRECIO MÁXIMO A PAGAR, COTIZACIONES O PROPUESTAS PARA OBTENER LAS CONDICIONES DE PRECIO Y CALIDAD MÁS CONVENIENTES, O EN SU CASO EL ESCRITO DE EXCEPCIÓN AL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN, UN AVALÚO PRACTICADO POR ALGUNA

INSTITUCIÓN DE CRÉDITO O TERCERO HABILITADO PARA ELLO, EXPEDIDO DENTRO DE LOS SEIS MESES PREVIOS Y VIGENTE AL MOMENTO DE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO; Y EL ANÁLISIS DEL COSTO BENEFICIO QUE GARANTICE EL ESTADO, CALIDAD, VIDA ÚTIL DEL BIEN, LO CUAL DEBERÍA QUEDAR ASENTADO EN EL CONTRATO RESPECTIVO, DE CONFORMIDAD A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 1, FRACCIÓN V, 26, 41, 42, 43, DE LA REFERIDA LEY DE ADQUISICIONES, ASÍ COMO EN LOS DIVERSOS 42 AL 45, 68, 80, 81, FRACCIÓN V, 83 Y 89 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY; EN CORRELACIÓN CON EL NUMERAL 70 DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE TRES COTIZACIONES DE FECHAS 27 Y 28 DE DICIEMBRE DE 2020; CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA CORRESPONDIENTE A LAS COTIZACIONES ANTES CITADAS; SIN EMBARGO NO SE EXHIBIÓ UN AVALÚO PRACTICADO POR ALGUNA INSTITUCIÓN DE CRÉDITO O TERCERO HABILITADO PARA ELLO, EXPEDIDO DENTRO DE LOS SEIS MESES PREVIOS Y VIGENTE AL MOMENTO DE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO; Y EL ANÁLISIS DEL COSTO BENEFICIO QUE GARANTICE EL ESTADO, CALIDAD, VIDA ÚTIL DEL BIEN, LO CUAL DEBERÍA QUEDAR ASENTADO EN EL CONTRATO RESPECTIVO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**PASIVO**

**PASIVO CIRCULANTE**

**CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO**

**RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO**

4. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 EN LOS CONCEPTOS QUE INTEGRAN LAS CUENTAS DE RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO, SE IDENTIFICARON SALDOS QUE PROVIENEN DE EJERCICIOS ANTERIORES POR IMPORTE DE $(127,737), SIENDO LOS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| CUENTA | NOMBRE DE LA CUENTA | SALDO AL 31-DIC-2020 |
|---|---|---|
| **2-1-1-7-1-0000** | **RETENCIONES SOBRE NÓMINAS** | |
| 2-1-1-7-1-0009 | DEDUCCIONES DIVERSAS | (99,015) |
| **2-1-1-7-3-0000** | **OTRAS RETENCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO** | |
| 2-1-1-7-3-0005 | IMPUESTOS PENDIENTES DE PAGO | (28,722) |
| **TOTAL** | | **$ (127,737)** |

DE LO ANTERIOR, NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE DEMUESTRE LAS ACCIONES QUE SE HAYAN IMPLEMENTADO PARA LA DEPURACIÓN, CORRECCIÓN E INTEGRACIÓN DE ESTOS PASIVOS, CON EL FIN DE PRESENTAR INFORMACIÓN FIABLE Y ACTUALIZADA, EN CONSIDERACIÓN DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 33 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 100, FRACCIONES XII Y XIII Y 185, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

FINANCIERA - MONTO NO SOLVENTADO $127,737

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE AUXILIARES DE MOVIMIENTOS DE LAS CUENTAS 2-1-1-7-1-0009 Y 2-1-1-7-3-00005, PÓLIZA DE DIARIO NO. 70 DE FECHA 17 DE SEPTIEMBRE DE 2021 POR CONCEPTO DE REGISTRO DE DEPURACIÓN DE CUENTAS DE AÑOS ANTERIORES AUTORIZADAS POR EL H. CABILDO Y ACUERDO NO. 531 DEL 17 DE SEPTIEMBRE DE 2021 EN EL QUE SE APRUEBA CANCELAR CUENTAS POR COBRAR DE EJERCICIOS ANTERIORES POR SER INCOBRABLES, CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE SE REALIZÓ LA CORRECCIÓN CONTABLE DE LOS REGISTROS SEÑALADOS; SUBSISTIENDO EL ASPECTO FINANCIERO POR IMPORTE DE $127,737; TODA VEZ QUE LAS ACCIONES REALIZADAS SE EFECTUARON EN EL EJERCICIO 2021.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.**

**OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO**

**ACREEDORES DIVERSOS**

5. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 EN LA CUENTA ACREEDORES DIVERSOS, SE IDENTIFICÓ UN SALDO QUE PROVIENE DE EJERCICIOS ANTERIORES POR IMPORTE DE $33,231, CORRESPONDIENTE AL CONCEPTO DEDUCCIONES DIVERSOS, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE DEMUESTRE LAS ACCIONES QUE SE HAYAN IMPLEMENTADO PARA LA DEPURACIÓN, CORRECCIÓN E INTEGRACIÓN DE ESTOS PASIVOS, CON EL FIN DE PRESENTAR INFORMACIÓN FIABLE Y ACTUALIZADA, EN CONSIDERACIÓN DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 33 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 100, FRACCIONES XII Y XIII Y 185, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

FINANCIERA - MONTO NO SOLVENTADO $33,231

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE AUXILIAR DE MOVIMIENTOS DE LA CUENTA 2-1-1-9-1-0020, PÓLIZA DE DIARIO NO. 70 DE FECHA 17 DE SEPTIEMBRE DE 2021 POR CONCEPTO DE REGISTRO DE DEPURACIÓN DE CUENTAS DE AÑOS ANTERIORES AUTORIZADAS POR EL H. CABILDO Y ACUERDO NO. 531 DEL 17 DE SEPTIEMBRE DE 2021 EN EL QUE SE APRUEBA CANCELAR CUENTAS POR COBRAR DE EJERCICIOS ANTERIORES POR SER INCOBRABLES, CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE SE REALIZÓ LA CORRECCIÓN CONTABLE DE LOS REGISTROS SEÑALADOS, SUBSISTIENDO EL ASPECTO FINANCIERO POR IMPORTE DE $33,231; TODA VEZ QUE LAS ACCIONES REALIZADAS SE EFECTUARON EN EL EJERCICIO 2021.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.**

**INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS**

**INGRESOS DE GESTIÓN**

**GENERAL**

6. DURANTE EL PROCESO DE LA AUDITORÍA, SE OBSERVÓ QUE LAS BASES GENERALES PARA EL OTORGAMIENTO DE SUBSIDIOS APLICABLES DURANTE EL EJERCICIO 2020, AUTORIZADAS POR EL R. AYUNTAMIENTO EN LA SESIÓN ORDINARIA NO. 39 DE FECHA 17 DE DICIEMBRE DE 2019, NO ESTABLECEN LAS ACTIVIDADES O SECTORES DE LOS

CONTRIBUYENTES A LOS CUALES CONSIDERE CONVENIENTE SU OTORGAMIENTO, ASÍ COMO EL MONTO EN CUOTAS QUE FIJE COMO LÍMITE Y EL BENEFICIO SOCIAL Y ECONÓMICO QUE REPRESENTARÁ PARA EL MUNICIPIO, INCUMPLIENDO LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO SEXTO, REGLA 1 DE LA LEY DE INGRESOS DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL AÑO 2020.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE FORMATO DE LAS BASES GENERALES PARA EL OTORGAMIENTO DE SUBSIDIOS QUE DETALLA LA ACTIVIDAD O SECTOR, POBLACIÓN, BENEFICIO SOCIAL Y ECONÓMICO, PROPÓSITO Y REQUISITOS, QUE SE PRESENTÓ Y AUTORIZÓ POR EL R. AYUNTAMIENTO PARA APLICARSE DURANTE EL AÑO 2021, LO CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LO MANIFESTADO Y LA DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA NO DESVIRTÚA LO SEÑALADO, YA QUE LAS BASES GENERALES PARA EL OTORGAMIENTO DE SUBSIDIOS APLICABLES DURANTE EL EJERCICIO 2020, NO ESTABLECEN LAS ACTIVIDADES O SECTORES DE LOS CONTRIBUYENTES A LOS CUALES CONSIDERE CONVENIENTE SU OTORGAMIENTO, ASÍ COMO EL MONTO EN CUOTAS QUE FIJE COMO LÍMITE Y EL BENEFICIO SOCIAL Y ECONÓMICO QUE REPRESENTARÁ PARA EL MUNICIPIO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.**

**IMPUESTOS**

**PREDIAL**

7. SE REVISARON LOS INGRESOS OBTENIDOS EN EL AÑO 2020 POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL, DETECTANDO QUE DE LA FACTURACIÓN ENVIADA PARA SU COBRO POR EL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN LA CUAL ASCENDIÓ A $64,607,255; LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL RECAUDÓ SOLAMENTE EL IMPORTE DE $12,873,869 QUE REPRESENTA EL 20% DEL TOTAL, NO LOCALIZANDO EN EL EJERCICIO ANTES CITADO EVIDENCIA DOCUMENTAL DE GESTIONES DE COBRANZA NI PROPUESTAS DEL C. TESORERO MUNICIPAL AL AYUNTAMIENTO, PARA EJERCER LAS MEDIDAS NECESARIAS Y CONVENIENTES PARA INCREMENTAR LOS INGRESOS POR ESTE CONCEPTO, DE

CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 100, FRACCIONES IV Y X DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE OFICIO NO. TM-812 EN EL CUAL SE MENCIONA QUE PARA LOS RUBROS DE PREDIAL, REFRENDOS DE ESTABLECIMIENTOS CON VENTA DE ALCOHOLES, SERVICIO DE LIMPIA Y RELLENO SANITARIO, SE TOMÓ LA DECISIÓN DE NO ENVIAR NOTIFICACIONES DE COBRO A LOS CONTRIBUYENTES CON ADEUDO DE DICHOS CONCEPTOS DEBIDO A LA PANDEMIA DEL COVID-19; LO CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, TODA VEZ QUE DURANTE EL EJERCICIO 2020 NO SE IMPLEMENTARON GESTIONES DE COBRANZA NI SE EXHIBIERON PROPUESTAS POR PARTE DE LA TESORERÍA MUNICIPAL PARA INCREMENTAR LOS INGRESOS POR EL CONCEPTO OBSERVADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.**

**DERECHOS**

**RASTRO**

8. DE LOS INGRESOS REGISTRADOS DURANTE LOS MESES DE FEBRERO A SEPTIEMBRE DE 2020 POR LA CANTIDAD DE $862,363, DERIVADO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS EN EL DEPARTAMENTO DE RASTRO, EN CUANTO AL SACRIFICIO DE GANADO, SE DETECTÓ QUE LOS COBROS SE DETERMINARON A RAZÓN DE 2.5 Y 3.5 CUOTAS, CON BASE AL VALOR DE LA UMA DE $80.60 VIGENTE HASTA EL 31 DE ENERO DE 2019, OBSERVANDO QUE DURANTE EL EJERCICIO EN MENCIÓN, NO SE ACTUALIZÓ EL VALOR DE LA UMA A $86.88, VIGENTE A PARTIR DEL 01 DE FEBRERO DEL AÑO 2020, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 50 DE LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON EL ARTÍCULO TERCERO TRANSITORIO DEL DECRETO POR EL QUE SE DECLARA REFORMADAS Y ADICIONADAS DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, EN MATERIA DE DESINDEXACIÓN DEL SALARIO MÍNIMO, PUBLICADO EN EL DOF DEL 27 DE ENERO DE 2016.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE PÓLIZA NO. 85 DE FECHA 21 DE SEPTIEMBRE DE 2021 POR CONCEPTO DE REGISTRO DE DEUDORES POR DIFERENCIA EN COBRO DE SACRIFICIO DE GANADO 2020, RELACIÓN DE LAS DIFERENCIAS DETECTADAS Y OFICIOS EMITIDOS POR EL TESORERO MUNICIPAL A LOS CONTRIBUYENTES COMO INVITACIONES DE PAGO POR LAS DIFERENCIAS DETERMINADAS EN LOS COBROS DERIVADOS DE LOS SERVICIOS PRESTADOS EN EL DEPARTAMENTO DE RASTRO, EN CUANTO AL SACRIFICIO DE GANADO, LO CUAL SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, CONSIDERANDO LO MANIFESTADO Y LA DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA, YA QUE SE REALIZARON LAS GESTIONES DE COBRANZA POR CONTRIBUYENTE, DERIVADO DE LAS DIFERENCIAS DETERMINADAS, ADEMÁS DE QUE SE REALIZÓ EL REGISTRO CONTABLE COMO PARTE DE LAS CUENTAS POR COBRAR; SIN EMBARGO LOS INGRESOS REGISTRADOS EN EL EJERCICIO 2020 POR EL CONCEPTO OBSERVADO FUERON COBRADOS SIN REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN DEL VALOR DE LA UMA VIGENTE A PARTIR DEL 01 DE FEBRERO DEL AÑO ANTES CITADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.**

**RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.**

ES CONVENIENTE EN LO SUCESIVO, SE REALICEN LAS ACTUALIZACIONES A LOS VALORES DE LA UMA DE ACUERDO CON LAS FECHAS ESTABLECIDAS EN EL DECRETO POR EL QUE SE DECLARA REFORMADAS Y ADICIONADAS DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, EN MATERIA DE DESINDEXACIÓN DEL SALARIO MÍNIMO, PUBLICADO EN EL DOF DEL 27 DE ENERO DE 2016.

**INSCRIPCIONES Y REFRENDOS**

9. EN LA REVISIÓN DEL CONCEPTO DE REFRENDO DE ESTABLECIMIENTOS CON VENTA DE ALCOHOLES, SE SOLICITÓ EL PADRÓN DE ANUENCIAS PARA ESTE TIPO DE NEGOCIOS Y SE VERIFICÓ EL REPORTE DE LAS CUENTAS POR COBRAR PROPORCIONADO POR EL ENTE PÚBLICO AL CIERRE DEL EJERCICIO 2020; DETECTANDO QUE EXISTEN CONTRIBUYENTES CON ADEUDOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO ANTES CITADO POR $9,514,285; OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ EN EL EJERCICIO REFERIDO EVIDENCIA DOCUMENTAL DE GESTIONES

DE COBRANZA, NI PROPUESTAS DEL C. SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO MUNICIPAL AL AYUNTAMIENTO PARA EJERCER LAS MEDIDAS NECESARIAS Y CONVENIENTES PARA INCREMENTAR LOS INGRESOS POR ESTE CONCEPTO, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 100, FRACCIONES IV Y X DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**NORMATIVA**

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE OFICIO NO. TM-812 EN EL CUAL SE MENCIONA QUE PARA LOS RUBROS DE PREDIAL, REFRENDOS DE ESTABLECIMIENTOS CON VENTA DE ALCOHOLES, SERVICIO DE LIMPIA Y RELLENO SANITARIO, SE TOMÓ LA DECISIÓN DE NO ENVIAR NOTIFICACIONES DE COBRO A LOS CONTRIBUYENTES CON ADEUDO DE DICHOS CONCEPTOS DEBIDO A LA PANDEMIA DEL COVID-19; LO CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, TODA VEZ QUE DURANTE EL EJERCICIO 2020 NO SE IMPLEMENTARON GESTIONES DE COBRANZA NI SE EXHIBIERON PROPUESTAS POR PARTE DE LA TESORERÍA MUNICIPAL PARA INCREMENTAR LOS INGRESOS POR EL CONCEPTO OBSERVADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.**

**SERVICIO DE LIMPIA**

10. EN LA REVISIÓN DEL CONCEPTO DE SERVICIO DE LIMPIA, SE SOLICITÓ EL PADRÓN POR SERVICIO DE RECOLECCIÓN DE BASURA Y SE VERIFICÓ EL REPORTE DE LAS CUENTAS POR COBRAR PROPORCIONADO POR EL ENTE PÚBLICO AL CIERRE DEL EJERCICIO 2020; DETECTANDO QUE EXISTEN CONTRIBUYENTES CON ADEUDOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO ANTES CITADO POR $655,090; OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ EN EL EJERCICIO REFERIDO EVIDENCIA DOCUMENTAL DE GESTIONES DE COBRANZA, NI PROPUESTAS DEL C. SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO MUNICIPAL AL AYUNTAMIENTO PARA EJERCER LAS MEDIDAS NECESARIAS Y CONVENIENTES PARA INCREMENTAR LOS INGRESOS POR ESTE CONCEPTO, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 100, FRACCIONES IV Y X DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE OFICIO NO. TM-812 EN EL CUAL SE MENCIONA QUE PARA LOS RUBROS DE PREDIAL, REFRENDOS DE ESTABLECIMIENTOS CON VENTA DE ALCOHOLES, SERVICIO DE LIMPIA Y RELLENO SANITARIO, SE TOMÓ LA DECISIÓN DE NO ENVIAR NOTIFICACIONES DE COBRO A LOS CONTRIBUYENTES CON ADEUDO DE DICHOS CONCEPTOS DEBIDO A LA PANDEMIA DEL COVID-19; LO CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, TODA VEZ QUE DURANTE EL EJERCICIO 2020 NO SE IMPLEMENTARON GESTIONES DE COBRANZA NI SE EXHIBIERON PROPUESTAS POR PARTE DE LA TESORERÍA MUNICIPAL PARA INCREMENTAR LOS INGRESOS POR EL CONCEPTO OBSERVADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.**

**PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE**

**SERVICIOS DE CAPILLA DE VELACIÓN**

11. EN LA REVISIÓN DEL CONCEPTO DE SERVICIO DE CAPILLA DE VELACIÓN, EN EL PADRÓN POR SERVICIOS FUNERALES DE LA CAPILLA DE VELACIÓN MUNICIPAL PROPORCIONADO POR EL ENTE PÚBLICO AL CIERRE DEL EJERCICIO 2020; SE DETECTÓ QUE EXISTEN CONTRIBUYENTES A LOS CUALES SE LES APLICARON DESCUENTOS Y/O SUBSIDIOS IDENTIFICADOS COMO SERVICIO SOCIAL POR IMPORTE DE $285,840; OBSERVANDO QUE ESTOS NO SE LOCALIZARON EN LOS REGISTROS MUNICIPALES, COMO LO ESTABLECE EL ARTÍCULO SEXTO, NUMERAL 3 DE LA LEY DE INGRESOS DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL AÑO 2020 Y NUMERALES 33 Y 34 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL.

FINANCIERA - MONTO NO SOLVENTADO $285,840

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN RECIBOS OFICIALES DE INGRESOS, RECIBOS DE LA CAPILLA DE VELACIÓN Y OFICIO DE AUTORIZACIÓN DE DESCUENTO, CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO FINANCIERO POR IMPORTE DE $285,840; DEBIDO A QUE LOS

ARGUMENTOS MANIFESTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS, TODA VEZ QUE NO SE ENTREGÓ LA DOCUMENTACIÓN QUE DEMUESTRE QUE LOS DESCUENTOS Y/O SUBSIDIOS OTORGADOS POR EL CONCEPTO ALUDIDO HAYAN SIDO REGISTRADOS CONTABLEMENTE.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.**

**RELLENO SANITARIO**

12. EN LA REVISIÓN DEL CONCEPTO DE RELLENO SANITARIO, SE SOLICITÓ EL PADRÓN POR DICHOS SERVICIOS Y SE VERIFICÓ EL REPORTE DE LAS CUENTAS POR COBRAR PROPORCIONADO POR EL ENTE PÚBLICO AL CIERRE DEL EJERCICIO 2020; DETECTANDO QUE EXISTEN CONTRIBUYENTES CON ADEUDOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO ANTES CITADO POR $424,093; OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ EN EL EJERCICIO REFERIDO EVIDENCIA DOCUMENTAL DE GESTIONES DE COBRANZA, NI PROPUESTAS DEL C. SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO MUNICIPAL AL AYUNTAMIENTO PARA EJERCER LAS MEDIDAS NECESARIAS Y CONVENIENTES PARA INCREMENTAR LOS INGRESOS POR ESTE CONCEPTO, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 100, FRACCIONES IV Y X DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

NORMATIVA
**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**
SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE OFICIO NO. TM-812 EN EL CUAL SE MENCIONA QUE PARA LOS RUBROS DE PREDIAL, REFRENDOS DE ESTABLECIMIENTOS CON VENTA DE ALCOHOLES, SERVICIO DE LIMPIA Y RELLENO SANITARIO, SE TOMÓ LA DECISIÓN DE NO ENVIAR NOTIFICACIONES DE COBRO A LOS CONTRIBUYENTES CON ADEUDO DE DICHOS CONCEPTOS DEBIDO A LA PANDEMIA DEL COVID-19; LO CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, TODA VEZ QUE DURANTE EL EJERCICIO 2020 NO SE IMPLEMENTARON GESTIONES DE COBRANZA NI SE EXHIBIERON PROPUESTAS POR PARTE DE LA TESORERÍA MUNICIPAL PARA INCREMENTAR LOS INGRESOS POR EL CONCEPTO OBSERVADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.**

**GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS**
**GASTOS DE FUNCIONAMIENTO**
**MATERIALES Y SUMINISTROS**
**EQUIPOS MENORES**

13. SE REGISTRARON EROGACIONES POR VALOR TOTAL DE $47,678 POR CONCEPTO DE COMPROBACIÓN DE GASTOS PARA LA COMPRA DE EQUIPOS CELULARES PARA EL C. ALCALDE, LAS CUALES SE AMPARAN CON LAS FACTURAS NÚMEROS 83366 Y 11227 DE FECHAS 24 DE ENERO Y 25 DE JUNIO DE 2020, RESPECTIVAMENTE, OBSERVANDO QUE EL REGISTRO DE ESTOS ACTIVOS SE DEBIÓ EFECTUAR, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL CAPÍTULO III DEL PLAN DE CUENTAS (CODIFICACIÓN 1.2.4.1 MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN) DEL MANUAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL EMITIDO POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE, ESTABLECIENDO SU OBSERVANCIA OBLIGATORIA EN EL ARTÍCULO 7 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, LAS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA | PÓLIZA DE DIARIO | DESCRIPCIÓN | IMPORTE |
|---|---|---|---|
| 18/01/2020 | 1747 | TELCEL SAMSUNG GALAXY S10 AZUL | $ 21,599 |
| 29/06/2020 | 381 | COMPLEMENTO PARA SAMSUNG NOTE 10 NEGRO | 5,079 |
| 28/07/2020 | 1933 | SAMSUNG NOTE 10 NEGRO | 21,000 |
| **TOTAL** | | | **$ 47,678** |

A) ADEMÁS, SE OBSERVÓ QUE ESTOS BIENES NO SE INCLUYERON EN EL INVENTARIO QUE SE ANEXA EN LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2020, INCUMPLIENDO CON ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 33 FRACCIÓN IV, INCISO B), 37 FRACCIÓN I, INCISO G), 98, FRACCIÓN XV Y 100 FRACCIÓN XIII DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, 23, ÚLTIMO PÁRRAFO Y 27 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y EL ACUERDO POR EL QUE SE DETERMINA LA NORMA PARA ESTABLECER LA ESTRUCTURA DEL FORMATO DE LA RELACIÓN DE BIENES QUE COMPONEN EL PATRIMONIO DEL ENTE PÚBLICO, EMITIDO POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE (CONAC), DE OBSERVANCIA OBLIGATORIA PARA LOS ENTES PÚBLICOS EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7 DE LA LEY ANTES CITADA.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE PÓLIZA DE DIARIO NO. 79 DE FECHA 20 DE SEPTIEMBRE DE 2021, POR CONCEPTO DE REGISTRO POR COMPRA DE CELULAR SAMSUNG NOTE 10, REPORTE DE EXISTENCIA DE ACTIVOS FIJOS Y RESGUARDO DE DICHO EQUIPO, ASÍ COMO OFICIO DE BAJA DE EQUIPO SAMSUNG GALAXY S10; CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE SE REALIZÓ LA CORRECCIÓN CONTABLE DEL REGISTRO SEÑALADO, SIN EMBARGO ESTE SE EFECTUÓ EN EL EJERCICIO 2021; POR LO QUE SE DARÁ SEGUIMIENTO EN LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL AÑO ANTES CITADO, ADEMÁS NO SE PRESENTÓ EVIDENCIA DE QUE DICHOS BIENES SE INCLUYERAN EN EL INVENTARIO QUE SE ANEXÓ A LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2020.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.**

**TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS**

**AYUDAS SOCIALES A INSTITUCIONES**

**APOYOS ECONÓMICOS A ESCUELAS**

14. SE REGISTRARON EROGACIONES POR VALOR TOTAL DE $1,642,825 A NOMBRE DE EDUARDO DE LA GARZA, S. DE R.L. DE C.V., DE LAS CUALES EL IMPORTE DE $633,410, CORRESPONDE A APOYOS DE GASOLINA OTORGADOS A DIVERSAS PERSONAS Y ESCUELAS, AMPARÁNDOSE CON DIVERSAS FACTURAS Y RECIBOS, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ LA INFORMACIÓN RELACIONADA CON LAS PERSONAS QUE RECIBIERON EL APOYO, A SABER, COPIA FOTOSTÁTICA DE ALGUNA IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA VIGENTE EXPEDIDA POR AUTORIDAD COMPETENTE, COMPROBANTE DE DOMICILIO, ASÍ COMO LA FIRMA AUTÓGRAFA O HUELLA DIGITAL O DACTILAR COMO MANIFESTACIÓN DE HABER RECIBIDO EL APOYO EN CUESTIÓN Y DECLARATORIA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD O ACTA CIRCUNSTANCIADA QUE CONTENGA AL MENOS NOMBRE Y FECHA DE NACIMIENTO DEL BENEFICIARIO, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LAS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA | NO. DE PÓLIZA | IMPORTE DE LA PÓLIZA | IMPORTE OBSERVADO |
|---|---|---|---|
| 30/01/2020 | 291 | $ 803,843 | $ 304,892 |
| 27/02/2020 | 445 | 285,863 | 175,141 |
| 25/03/2020 | 440 | 553,119 | 153,377 |
| **TOTAL** | | **$ 1,642,825** | **$ 633,410** |

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN ESCRITOS DE SOLICITUDES DE APOYO DE GASOLINA CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS 2018 Y 2019 DE DIVERSOS PLANTELES ESCOLARES Y CIUDADANOS DEL MUNICIPIO, RELACIONES DE ALUMNOS, IDENTIFICACIONES OFICIALES, CONTRAVALES DE GASOLINA, ENTRE OTRA INFORMACIÓN; CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL FUNDAMENTO SEÑALADO, TODA VEZ QUE LAS SOLICITUDES DE APOYO ENTREGADAS NO CORRESPONDEN AL EJERCICIO 2020; ADEMÁS DE NO ADJUNTAR COMPROBANTES DE DOMICILIO, NI LAS DECLARATORIAS BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.**

15. SE REGISTRÓ PÓLIZA CHEQUE NÚMERO 101834 DE FECHA 27 DE FEBRERO DE 2020, A NOMBRE DE SERVICIO CALZAGAS, S.A. DE C.V., POR VALOR DE $586,764, REFERENCIADA CON LA PÓLIZA DE DIARIO NO. 446, DE LOS CUALES EL IMPORTE $133,825; CORRESPONDE A APOYOS DE GASOLINA OTORGADOS A DIVERSAS PERSONAS Y ESCUELAS, SOPORTÁNDOSE DICHO GASTO CON DIVERSAS FACTURAS Y LISTADO DE POYOS, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ LA INFORMACIÓN RELACIONADA CON LAS PERSONAS QUE RECIBIERON EL APOYO, A SABER, COPIA FOTOSTÁTICA DE ALGUNA IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA VIGENTE EXPEDIDA POR AUTORIDAD COMPETENTE, COMPROBANTE DE DOMICILIO, ASÍ COMO LA FIRMA AUTÓGRAFA O HUELLA DIGITAL O DACTILAR COMO MANIFESTACIÓN DE HABER RECIBIDO EL APOYO EN CUESTIÓN Y DECLARATORIA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD O ACTA CIRCUNSTANCIADA QUE CONTENGA AL MENOS NOMBRE Y FECHA DE NACIMIENTO DEL BENEFICIARIO, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN ESCRITOS DE SOLICITUDES DE APOYO DE GASOLINA CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS 2018 Y 2019 DE DIVERSOS PLANTELES ESCOLARES Y CIUDADANOS DEL MUNICIPIO, RELACIONES DE ALUMNOS, IDENTIFICACIONES OFICIALES, CONTRAVALES DE GASOLINA, ENTRE OTRA INFORMACIÓN; CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL FUNDAMENTO SEÑALADO, TODA VEZ QUE LAS SOLICITUDES DE APOYO ENTREGADAS NO CORRESPONDEN AL EJERCICIO 2020; ADEMÁS DE NO ADJUNTAR COMPROBANTES DE DOMICILIO, NI LAS DECLARATORIAS BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.**

**NORMATIVIDAD**

**LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**

16. EN LA CONSULTA EFECTUADA EL DÍA 16 DE AGOSTO DE 2021 AL PORTAL DE INTERNET DEL ENTE PÚBLICO HTTP://WWW.LINARES.GOB.MX/TRANSPARENCIA/95_12.HTML, SE ADVIRTIÓ QUE ÉSTE HA SIDO OMISO EN PUBLICAR LA APLICACIÓN DE LOS RECURSOS DESTINADOS PARA LA PANDEMIA DEL COVID-19, ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, EN LO ESPECÍFICO LO RELATIVO A LOS GASTOS REALIZADO PARA ESTOS FINES, INCLUYENDO LAS JUSTIFICACIONES, LAS COTIZACIONES, LOS CONTRATOS, LA EVIDENCIA COMPROBATORIA DEL DESTINO DE LOS RECURSOS, DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS, PARA DAR CUMPLIMIENTO A LOS ARTÍCULOS NOVENO, DÉCIMO Y DÉCIMO PRIMERO, TRANSITORIOS DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020; Y NUMERALES 83 Y 95 FRACCIONES XVI, XXII Y XXIX DE LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, LA CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS, TODA VEZ QUE NO SE LOCALIZÓ EN LA PÁGINA DE INTERNET DEL MUNICIPIO LA PUBLICACIÓN DE LA APLICACIÓN DE LOS RECURSOS DESTINADOS PARA LA PANDEMIA DEL COVID-19, ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, EN LO ESPECÍFICO LO RELATIVO A LOS GASTOS REALIZADO PARA ESTOS FINES.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.**

**AYUDAS Y SUBSIDIOS**

17. EL ENTE PÚBLICO AL 23 DE AGOSTO DE 2021, NO HA SUBIDO EN SU PORTAL DE INTERNET LA INFORMACIÓN SOBRE LOS MONTOS PAGADOS DURANTE EL EJERCICIO 2020, POR CONCEPTO DE AYUDAS Y SUBSIDIOS A LOS SECTORES ECONÓMICOS Y SOCIALES, EN LOS TÉRMINOS DEL FORMATO CONTENIDO EN LA "NORMA PARA ESTABLECER LA ESTRUCTURA DE INFORMACIÓN DE MONTOS PAGADOS POR AYUDAS Y SUBSIDIOS" EMITIDA POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE; EN CONTRAVENCIÓN A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 67, ÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y LA REFERIDA NORMA.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR, LA CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL FUNDAMENTO SEÑALADO, TODA VEZ QUE NO SE LOCALIZÓ EN LA PÁGINA DE INTERNET DEL MUNICIPIO LA INFORMACIÓN ALUDIDA, LA CUAL DEBERÁ PUBLICARSE CONFORME AL FORMATO ESTABLECIDO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.**

**LEY DE ADQUISICIONES**

18. NO SE LOCALIZARON NI EXHIBIERON DURANTE EL PROCESO DE FISCALIZACIÓN, EL INFORME ANUAL EN EL QUE SE EVALÚEN LOS CONTRATOS CELEBRADOS Y EL RENDIMIENTO DE LOS BIENES, SERVICIOS Y ARRENDAMIENTOS ADQUIRIDOS, A TRAVÉS DE LA MEDICIÓN DE LOS RESULTADOS DE LAS COMPRAS CONFORME A LAS METAS, FINES Y OBJETIVOS ESTABLECIDOS EN LOS PLANES Y PROGRAMAS DE LA DEPENDENCIA O UNIDAD ADMINISTRATIVA CORRESPONDIENTE, NI LOS INFORMES TRIMESTRALES DEL DESARROLLO DE LAS CONTRATACIONES QUE HAYAN REALIZADO; INCUMPLIENDO CON LO DISPUESTO EN LOS NUMERALES 73 Y 74 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE CONTESTACIÓN A OBSERVACIONES DEL EJERCICIO 2019, CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, TODA VEZ QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL FUNDAMENTO SEÑALADO, DEBIDO A QUE NO SE ENTREGÓ LA INFORMACIÓN REQUERIDA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.**

19. NO SE LOCALIZÓ EL DOCUMENTO EN EL QUE LA UNIDAD CENTRALIZADA DE COMPRAS EN COADYUVANCIA CON EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, HAYA DETERMINADO LOS PERFILES DE PUESTO DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS CORRESPONDIENTES EN MATERIA DE CONTRATACIONES PÚBLICAS, ASÍ COMO LOS RELATIVOS A SU CAPACITACIÓN; ELLO EN CONTRAVENCIÓN A LO DICTADO EN EL ARTÍCULO 75 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE CONTESTACIÓN A OBSERVACIONES DEL EJERCICIO 2019, CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN,

TODA VEZ QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL FUNDAMENTO SEÑALADO, DEBIDO A QUE NO SE ENTREGÓ LA INFORMACIÓN REQUERIDA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.**

20. EN RELACIÓN CON LOS CONTRATOS Y PEDIDOS DE ADQUISICIÓN DE BIENES MUEBLES CELEBRADOS DURANTE EL EJERCICIO 2020, SE OBSERVÓ QUE EL ENTE PÚBLICO NO HA REALIZADO A TRAVÉS DE SU UNIDAD COMPETENTE, LOS PROCESOS DE VERIFICACIÓN DE LA CALIDAD DE LOS BIENES ASÍ ADQUIRIDOS, TODA VEZ QUE NO SE LOCALIZARON NI EXHIBIERON LOS DICTÁMENES EN LOS QUE HAYA HECHO CONSTAR LOS RESULTADOS DE TALES VERIFICACIONES; INCUMPLIENDO CON LO QUE SE ESTABLECE EN EL ARTÍCULO 77 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

NORMATIVA
**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**
SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE CONTESTACIÓN A OBSERVACIONES DEL EJERCICIO 2019, CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, TODA VEZ QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL FUNDAMENTO SEÑALADO, DEBIDO A QUE NO SE ENTREGÓ LA INFORMACIÓN REQUERIDA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.**

21. NO SE LOCALIZARON NI EXHIBIERON LOS INFORMES, REPORTES, DICTÁMENES U OTROS ELEMENTOS DOCUMENTALES, QUE ACREDITEN QUE EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, EN EJERCICIO DE SUS FACULTADES DE VERIFICACIÓN, HAYA REVISADO QUE LAS OPERACIONES EN MATERIA DE ADQUISICIONES REALIZADAS EN EL MUNICIPIO, SE HAYAN AJUSTADO A LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SU REGLAMENTO,

PROGRAMAS Y PRESUPUESTO AUTORIZADO; INCUMPLIENDO CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 78 DE LA INVOCADA LEY.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE CONTESTACIÓN A OBSERVACIONES DEL EJERCICIO 2019, CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, TODA VEZ QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL FUNDAMENTO SEÑALADO, DEBIDO A QUE NO SE ENTREGÓ LA INFORMACIÓN REQUERIDA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.**

| OFICIO DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | CARGO TITULAR DEL ENTE PÚBLICO | RESPUESTA |
|---|---|---|
| ASENL-OPR-AEM-MU31-AOP088/2021-TE | PRESIDENTE MUNICIPAL [EN ADELANTE ENTE PÚBLICO]. | PRESENTÓ RESPUESTA EL 3 DE SEPTIEMBRE DE 2021. |

| OFICIO DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | CARGO DURANTE EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN | RESPUESTA |
|---|---|---|
| ASENL-OPR-AEM-MU31-AOP047/2021-EX | PRESIDENTE MUNICIPAL [EN ADELANTE EXTITULAR]. | PRESENTÓ RESPUESTA EL 1 DE OCTUBRE DE 2021, ADHIRIÉNDOSE A LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES FORMULADAS POR EL ENTE PÚBLICO. |

**OBRA PÚBLICA**

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE OBRA PÚBLICA, FUERON COMUNICADAS EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, Y A QUIEN FUNGIÓ COMO TAL EN EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN Y DEJÓ DE

DESEMPEÑAR DICHO CARGO, MEDIANTE LOS OFICIOS QUE ADELANTE SE DETALLAN, A EFECTO DE QUE PRESENTARAN DENTRO DEL PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN DE LAS CITADAS OBSERVACIONES, LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN:

EN ESE SENTIDO, SE EXPONEN A CONTINUACIÓN: LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS; LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS EN SU CASO POR EL ENTE PÚBLICO POR CONDUCTO DE SU TITULAR, BAJO EL RUBRO "DEL ENTE PÚBLICO", Y POR QUIEN SE DESEMPEÑÓ COMO TAL EN EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN BAJO EL RUBRO "DEL EXTITULAR"; Y, POR ÚLTIMO, EL ANÁLISIS EFECTUADO POR ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, A LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS.

DE UN IMPORTE REGISTRADO PARA OBRAS O SERVICIOS POR CONTRATO Y EN SU CASO, OBRAS POR ADMINISTRACIÓN DIRECTA, POR VALOR DE $70,317,427 SE SELECCIONARON $55,393,911, QUE REPRESENTAN UN 79%, REVISANDO LA GESTIÓN FINANCIERA DE LOS RECURSOS PÚBLICOS ASIGNADOS A PROYECTOS DE OBRA PÚBLICA, A FIN DE VERIFICAR SI SE PLANEARON, PROGRAMARON, ADJUDICARON, CONTRATARON, EJECUTARON Y PAGARON CONFORME CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE A SABER: LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LOPEMNL), DE LA LEY PARA LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LCRPENL), Y DE LAS NORMAS TÉCNICAS DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE NTEPNL); QUE SE EMPLEARON CORRECTAMENTE LOS PRECIOS UNITARIOS AUTORIZADOS; QUE LOS CONCEPTOS PAGADOS SE HAYAN EJECUTADO; Y QUE SU PUESTA EN OPERACIÓN Y POSTERIOR FUNCIONAMIENTO SE EFECTUÓ ACORDE CON LO CONTRATADO O ESPECIFICADO.

DE LA CITADA REVISIÓN SE DETECTARON OBSERVACIONES EN LAS OBRAS, MISMAS QUE REFERENCIADAS CON LA DENOMINACIÓN DEL CONTRATO, LA DESCRIPCIÓN Y SU IMPORTE EXPRESADO EN PESOS QUE SE REGISTRÓ DURANTE EL EJERCICIO, SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

**REF. CONTRATO NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA REGISTRADO EN EL 2020**

**1**

**GML-RM-02/2020**

**REHABILITACIÓN DE CALLES: 1) ARGENTINA, ENTRE CALZADA MODESTO GALVÁN CANTÚ Y CALLE BRASIL, EN COLONIA SAN FELIPE; 2) EMILIO CARRANZA, ENTRE LAS CALLES DR. CARLOS GARCÍA RODRÍGUEZ E INDEPENDENCIA, EN LA COLONIA CENTRO;**

**3) JUÁREZ, ENTRE LAS CALLES FRANCISCO I. MADERO Y PABLO SALCE, EN LA COLONIA CENTRO.**
**$3,807,634**

**2**
**GML-RM-03/2020**
**REHABILITACIÓN DE CALLES: 1) BOULEVARD DÍAZ ORDAZ, ENTRE LAS CALLES PARÍS Y PROFESOR TOMÁS RANGEL, EN LA COLONIA LA AMISTAD; 2) PANDITAS, ENTRE LAS CALLES TAMARINDOS Y MARQUETA, EN LA COLONIA LAS GLORIAS; Y 3) GENERAL TREVIÑO, ENTRE LAS CALLES PABLO SALCE E HIDALGO, EN LA COLONIA CENTRO.**
**$3,701,308**

**3**
**GML-FISM-10/2020**
**CONSTRUCCIÓN DE CENTRO COMUNITARIO, EN EL EJIDO HACIENDA DE GUADALUPE.**
**$2,734,340**

**4**
**GML-RECEST-01/2020**
**CARPETEO EN AMPLIACIÓN DE CARRETERA LINARES - SAN ROBERTO, DEL KM 0+000 AL 0+800.**
**$4,229,114**

**5**
**GML-RECEST-02/2020**
**REHABILITACIÓN DE CARRETERA LINARES - SAN ROBERTO, DEL KM 0+000 AL 1+100.**
**$4,093,585**

**6**
**GML-RECEST-05/2020**
**CARPETEO EN AMPLIACIÓN DE CARRETERA LINARES - SAN ROBERTO, DEL KM 0+800 AL 1+500.**
**$2,298,611**

LAS OBSERVACIONES ALUDIDAS SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

**OBRA PÚBLICA**
**CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO**
**EDIFICACIÓN NO HABITACIONAL**
**MANTENIMIENTO DE PAVIMENTO**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| 1 | GML-RM-02/2020 | REHABILITACIÓN DE CALLES: 1) ARGENTINA, ENTRE CALZADA MODESTO GALVÁN CANTÚ Y CALLE BRASIL, EN COLONIA SAN FELIPE; 2) EMILIO CARRANZA, ENTRE LAS CALLES DR. CARLOS GARCÍA RODRÍGUEZ E INDEPENDENCIA, EN LA COLONIA CENTRO; 3) JUÁREZ, ENTRE LAS CALLES FRANCISCO I. MADERO Y PABLO SALCE, EN LA COLONIA CENTRO. | $ 3,807,634 |

22. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA LOPEMNL, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY. (OBS. 1.1)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DEL ACTA DE CABILDO DE SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 49, DE FECHA 20 DE ABRIL DE 2020, MEDIANTE LA CUAL SE APRUEBA LA PRIMERA MODIFICACIÓN AL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020; DE ACTA DE CABILDO DE SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 57, DE FECHA 23 DE JULIO DE 2020, MEDIANTE LA CUAL SE APRUEBA LA SEGUNDA MODIFICACIÓN AL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020; DE ACTA DE CABILDO DE SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 67, DE FECHA 26 DE OCTUBRE DE 2020, MEDIANTE LA CUAL SE APRUEBA LA TERCERA MODIFICACIÓN AL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020; Y DE ACTA DE CABILDO DE SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 74, DE FECHA 27 DE ENERO DE 2021, MEDIANTE LA CUAL SE APRUEBA LA CUARTA MODIFICACIÓN AL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA EL DESGLOSE DE LOS CITADOS PRESUPUESTOS, QUE COMPRUEBE QUE LA OBRA EN REFERENCIA SE HAYA INCLUIDO EN LOS MISMOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.**

**RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.**

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **2** | **GML-RM-03/2020** | **REHABILITACIÓN DE CALLES: 1) BOULEVARD DÍAZ ORDAZ, ENTRE LAS CALLES PARÍS Y PROFESOR TOMÁS RANGEL, EN LA COLONIA LA AMISTAD; 2) PANDITAS, ENTRE LAS CALLES TAMARINDOS Y MARQUETA, EN LA COLONIA LAS GLORIAS; Y 3) GENERAL TREVIÑO, ENTRE LAS CALLES PABLO SALCE E HIDALGO, EN LA COLONIA CENTRO.** | **$ 3,701,308** |

23. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA LOPEMNL, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY. (OBS. 2.1)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DEL ACTA DE CABILDO DE SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 49, DE FECHA 20 DE ABRIL DE 2020, MEDIANTE LA CUAL SE APRUEBA LA PRIMERA MODIFICACIÓN AL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020; DE ACTA DE CABILDO DE SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 57, DE FECHA 23 DE JULIO DE 2020, MEDIANTE LA CUAL SE APRUEBA LA SEGUNDA MODIFICACIÓN AL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020; DE ACTA DE CABILDO DE SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 67, DE FECHA 26 DE OCTUBRE DE 2020, MEDIANTE LA CUAL SE APRUEBA LA TERCERA MODIFICACIÓN AL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020; Y DE ACTA DE CABILDO DE SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 74, DE FECHA 27 DE ENERO DE 2021, MEDIANTE LA CUAL SE APRUEBA LA CUARTA MODIFICACIÓN AL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA EL DESGLOSE DE LOS CITADOS PRESUPUESTOS, QUE COMPRUEBEN QUE LA OBRA EN REFERENCIA SE HAYA INCLUIDO EN LOS MISMOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.**

**RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.**

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **3** | **GML-FISM-10/2020** | **CONSTRUCCIÓN DE CENTRO COMUNITARIO, EN EL EJIDO HACIENDA DE GUADALUPE.** | **$ 2,734,340** |

24. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA LOPEMNL, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY. (OBS. 10.1)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DEL ACTA DE CABILDO DE SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 49, DE FECHA 20 DE ABRIL DE 2020, MEDIANTE LA CUAL SE APRUEBA LA PRIMERA MODIFICACIÓN AL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020; DE ACTA DE CABILDO DE SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 57, DE FECHA 23 DE JULIO DE 2020, MEDIANTE LA CUAL SE APRUEBA LA SEGUNDA MODIFICACIÓN AL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020; DE ACTA DE CABILDO DE SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 67, DE FECHA 26 DE OCTUBRE DE 2020, MEDIANTE LA CUAL SE APRUEBA LA TERCERA MODIFICACIÓN AL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020; Y DE ACTA DE CABILDO DE SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 74, DE FECHA 27 DE ENERO DE 2021, MEDIANTE LA CUAL SE APRUEBA LA CUARTA MODIFICACIÓN AL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA EL DESGLOSE DE LOS CITADOS PRESUPUESTOS, QUE COMPRUEBEN QUE LA OBRA EN REFERENCIA SE HAYA INCLUIDO EN LOS MISMOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.**

**RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.**

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

**CONSTRUCCIÓN DE VÍAS DE COMUNICACIÓN**

**AMPLIACIÓN DE CARRETERAS**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **4** | **GML-RECEST-01/2020** | **CARPETEO EN AMPLIACIÓN DE CARRETERA LINARES - SAN ROBERTO, DEL KM 0+000 AL 0+800.** | **$ 4,229,114** |

25. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA LOPEMNL, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY. (OBS. 11.1)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DEL ACTA DE CABILDO DE SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 49, DE FECHA 20 DE ABRIL DE 2020, MEDIANTE LA CUAL SE APRUEBA LA PRIMERA MODIFICACIÓN AL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020; DE ACTA DE CABILDO DE SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 57, DE FECHA 23 DE JULIO DE 2020, MEDIANTE LA CUAL SE APRUEBA LA SEGUNDA MODIFICACIÓN AL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL

EJERCICIO FISCAL 2020; DE ACTA DE CABILDO DE SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 67, DE FECHA 26 DE OCTUBRE DE 2020, MEDIANTE LA CUAL SE APRUEBA LA TERCERA MODIFICACIÓN AL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020; Y DE ACTA DE CABILDO DE SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 74, DE FECHA 27 DE ENERO DE 2021, MEDIANTE LA CUAL SE APRUEBA LA CUARTA MODIFICACIÓN AL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA EL DESGLOSE DE LOS CITADOS PRESUPUESTOS, QUE COMPRUEBEN QUE LA OBRA EN REFERENCIA SE HAYA INCLUIDO EN LOS MISMOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.**

**RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.**

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

26. EN LA REVISIÓN DEL EXPEDIENTE, SE DETECTÓ QUE LA OBRA SE ADJUDICÓ MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO CONTRATISTAS Y CONSIDERANDO QUE EXISTE SIMILITUD EN LA UBICACIÓN, TIPO DE TRABAJO, PERIODO DE EJECUCIÓN, SE DEBIÓ AGRUPAR CON LA OBRA REALIZADA CON EL NÚMERO DE CONTRATO GML-RECEST-02/2020, Y ASIGNARSE MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA, INCUMPLIENDO CON LA OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 92, DE LA LOPEMNL, DE ACUERDO CON LO SIGUIENTE: (OBS. 11.3)

| NO. CONTRATO | CONTRATISTA | DESCRIPCIÓN DE LA OBRA | PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN | IMPORTE CONTRATADO | PERIODO DE EJECUCIÓN CONTRATADO |
|---|---|---|---|---|---|
| GML-RECEST-01/2020 | ARQ. JESÚS OMAR MORALES ROJAS | CARPETEO EN AMPLIACIÓN DE CARRETERA LINARES - SAN ROBERTO, DEL KM 0+000 AL 0+800. | INVITACIÓN RESTRINGIDA A CINCO CONTRATISTAS | $ 3,392,953.41 | DEL 19 DE OCTUBRE AL 17 DE NOVIEMBRE DE 2020. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| GML-RECEST-02/2020 | ARQ. JESÚS OMAR MORALES ROJAS | REHABILITACIÓN DE CARRETERA LINARES - SAN ROBERTO, DEL KM 0+000 AL 1+100. | INVITACIÓN RESTRINGIDA CINCO CONTRATISTAS | A | $ 3,397,584.61 | DEL 19 DE OCTUBRE AL 17 DE NOVIEMBRE DE 2020. |

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE LOS TRABAJOS CORRESPONDEN A OBRAS DE PAVIMENTACIÓN, EJECUTADAS EN UN MISMO PERIODO Y POR EL MISMO CONTRATISTA, POR LO TANTO, LA OBRA EN ESTUDIO SE DEBIÓ AGRUPAR CON LA OBRA REALIZADA CON EL NÚMERO DE CONTRATO GML-RECEST-02/2020, Y ASIGNARSE MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.**

**RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.**

EN LO SUCESIVO, EVITAR FRACCIONAR LAS OBRAS PARA SER ADJUDICADAS MEDIANTE LOS PROCEDIMIENTOS DE LA INVITACIÓN RESTRINGIDA Y EVADIR EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA, PARA ASÍ OBTENER MEJORES CONDICIONES PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, EN LOS CRITERIOS DE TRANSPARENCIA, ECONOMÍA, IMPARCIALIDAD, EFICIENCIA, EFICACIA Y HONRADEZ, A FIN DE PODER CONTAR CON LAS MEJORES OPCIONES DISPONIBLES EN CUANTO A PRECIO, CALIDAD, FINANCIAMIENTO Y OPORTUNIDAD, PARA EL ENTE PÚBLICO.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **5** | **GML-RECEST-02/2020** | **REHABILITACIÓN DE CARRETERA LINARES - SAN ROBERTO, DEL KM 0+000 AL 1+100.** | **$ 4,093,585** |

27. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA LOPEMNL, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY. (OBS. 12.1)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DEL ACTA DE CABILDO DE SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 49, DE FECHA 20 DE ABRIL DE 2020, MEDIANTE LA CUAL SE APRUEBA LA PRIMERA MODIFICACIÓN AL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020; DE ACTA DE CABILDO DE SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 57, DE FECHA 23 DE JULIO DE 2020, MEDIANTE LA CUAL SE APRUEBA LA SEGUNDA MODIFICACIÓN AL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020; DE ACTA DE CABILDO DE SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 67, DE FECHA 26 DE OCTUBRE DE 2020, MEDIANTE LA CUAL SE APRUEBA LA TERCERA MODIFICACIÓN AL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020; Y DE ACTA DE CABILDO DE SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 74, DE FECHA 27 DE ENERO DE 2021, MEDIANTE LA CUAL SE APRUEBA LA CUARTA MODIFICACIÓN AL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA EL DESGLOSE DE LOS CITADOS PRESUPUESTOS, QUE COMPRUEBEN QUE LA OBRA EN REFERENCIA SE HAYA INCLUIDO EN LOS MISMOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.**

**RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.**

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

28. EN LA REVISIÓN DEL EXPEDIENTE, SE DETECTÓ QUE LA OBRA SE ADJUDICÓ MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO CONTRATISTAS Y CONSIDERANDO QUE EXISTE SIMILITUD EN LA UBICACIÓN, TIPO DE TRABAJO, PERIODO DE EJECUCIÓN, SE DEBIÓ AGRUPAR CON LA OBRA REALIZADA CON EL

NÚMERO DE CONTRATO GML-RECEST-01/2020, Y ASIGNARSE MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA, INCUMPLIENDO CON LA OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 92, DE LA LOPEMNL, DE ACUERDO CON LO SIGUIENTE: (OBS. 12.3)

| NO. CONTRATO | CONTRATISTA | DESCRIPCIÓN DE LA OBRA | PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN | IMPORTE CONTRATADO | PERIODO DE EJECUCIÓN CONTRATADO |
|---|---|---|---|---|---|
| GML-RECEST-02/2020 | ARQ. JESÚS OMAR MORALES ROJAS | REHABILITACIÓN DE CARRETERA LINARES - SAN ROBERTO, DEL KM 0+000 AL 1+100. | INVITACIÓN RESTRINGIDA A CINCO CONTRATISTAS | $ 3,397,584.61 | DEL 19 DE OCTUBRE AL 17 DE NOVIEMBRE DE 2020. |
| GML-RECEST-01/2020 | ARQ. JESÚS OMAR MORALES ROJAS | CARPETEO EN AMPLIACIÓN DE CARRETERA LINARES - SAN ROBERTO, DEL KM 0+000 AL 0+800. | INVITACIÓN RESTRINGIDA A CINCO CONTRATISTAS | $ 3,392,953.41 | DEL 19 DE OCTUBRE AL 17 DE NOVIEMBRE DE 2020. |

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE LOS TRABAJOS CORRESPONDEN A OBRAS DE PAVIMENTACIÓN, EJECUTADAS EN UN MISMO PERIODO Y POR EL MISMO CONTRATISTA, POR LO TANTO, LA OBRA EN ESTUDIO SE DEBIÓ AGRUPAR CON LA OBRA REALIZADA CON EL NÚMERO DE CONTRATO GML-RECEST-01/2020, Y ASIGNARSE MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.**

**RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.**

EN LO SUCESIVO, EVITAR FRACCIONAR LAS OBRAS PARA SER ADJUDICADAS MEDIANTE LOS PROCEDIMIENTOS DE LA INVITACIÓN RESTRINGIDA Y EVADIR EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA, PARA ASÍ OBTENER MEJORES CONDICIONES PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, EN LOS CRITERIOS DE TRANSPARENCIA, ECONOMÍA, IMPARCIALIDAD, EFICIENCIA, EFICACIA Y HONRADEZ, A FIN DE PODER CONTAR CON LAS MEJORES OPCIONES DISPONIBLES EN CUANTO A PRECIO, CALIDAD, FINANCIAMIENTO Y OPORTUNIDAD, PARA EL ENTE PÚBLICO.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| 6 | GML-RECEST-05/2020 | CARPETEO EN AMPLIACIÓN DE CARRETERA LINARES - SAN ROBERTO, DEL KM 0+800 AL 1+500. | $ 2,298,611 |

29. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA LOPEMNL, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY. (OBS. 13.1)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DEL ACTA DE CABILDO DE SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 49, DE FECHA 20 DE ABRIL DE 2020, MEDIANTE LA CUAL SE APRUEBA LA PRIMERA MODIFICACIÓN AL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020; DE ACTA DE CABILDO DE SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 57, DE FECHA 23 DE JULIO DE 2020, MEDIANTE LA CUAL SE APRUEBA LA SEGUNDA MODIFICACIÓN AL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020; DE ACTA DE CABILDO DE SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 67, DE FECHA 26 DE OCTUBRE DE 2020, MEDIANTE LA CUAL SE APRUEBA LA TERCERA MODIFICACIÓN AL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020; Y DE ACTA DE CABILDO DE SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 74, DE FECHA 27 DE ENERO DE 2021, MEDIANTE LA CUAL SE APRUEBA LA CUARTA MODIFICACIÓN AL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA EL DESGLOSE DE LOS CITADOS PRESUPUESTOS, QUE COMPRUEBEN QUE LA OBRA EN REFERENCIA SE HAYA INCLUIDO EN LOS MISMOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.**

**RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.**

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE

EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

**DESARROLLO URBANO**

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE DESARROLLO URBANO, FUERON COMUNICADAS EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, Y A QUIEN FUNGIÓ COMO TAL EN EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN Y DEJÓ DE DESEMPEÑAR DICHO CARGO, MEDIANTE LOS OFICIOS QUE ADELANTE SE DETALLAN, A EFECTO DE QUE PRESENTARAN DENTRO DEL PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN DE LAS CITADAS OBSERVACIONES, LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN:

| OFICIO DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | CARGO TITULAR DEL ENTE PÚBLICO | RESPUESTA |
|---|---|---|
| ASENL-OPR-AEM-MU31-ADU106/2021-TE | ENCARGADO DEL DESPACHO [EN ADELANTE ENTE PÚBLICO] | PRESENTÓ RESPUESTA EL 09 DE SEPTIEMBRE DEL 2021. |
| ASENL-OPR-AEM-MU31-ADU046/2021-EX | PRESIDENTE MUNICIPAL [EN ADELANTE EXTITULAR] | PRESENTÓ RESPUESTA EL 01 DE OCTUBRE DE 2021, ADHIRIÉNDOSE A LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES FORMULADAS POR EL ENTE PÚBLICO |

EN ESE SENTIDO, SE EXPONEN A CONTINUACIÓN: LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS; LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS EN SU CASO POR EL ENTE PÚBLICO POR CONDUCTO DE SU TITULAR, BAJO EL RUBRO "DEL ENTE PÚBLICO", Y POR QUIEN SE DESEMPEÑÓ COMO TAL EN EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN BAJO EL RUBRO "DEL EXTITULAR"; Y, POR ÚLTIMO, EL ANÁLISIS EFECTUADO POR ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, A LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS.

DE UN TOTAL DE INGRESOS POR CONCEPTO DE DERECHOS EN DESARROLLO URBANO POR UN IMPORTE DE $448,046 SE SELECCIONARON $299,324 QUE REPRESENTAN UN 67%, SE REVISÓ LA GESTIÓN FINANCIERA DE LOS INGRESOS REGISTRADOS POR CONCEPTO DEL OTORGAMIENTO DE LICENCIAS URBANÍSTICAS A FIN DE VERIFICAR LA OBSERVANCIA DE LA LEGISLACIÓN APLICABLE A SABER: LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS,

ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN EN ADELANTE (LAHOTDUNL).

ADICIONALMENTE SE REVISARON LOS PROCESOS DE APROBACIÓN, EXPEDICIÓN, MODIFICACIÓN O ACTUALIZACIÓN DE LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO O EN SU CASO, LA RATIFICACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO TAMBIÉN LA APROBACIÓN DE LOS REGLAMENTOS Y DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL EN MATERIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO, ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS, A FIN DE VERIFICAR LA OBSERVANCIA DE LA LEGISLACIÓN APLICABLE A SABER: LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LAHOTDUNL), LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 8, FRACCIÓN IV DE LA LEY ANTERIORMENTE SEÑALADA, DE LO CUAL NO SE DETECTARON OBSERVACIONES AL RESPECTO.

DE LA CITADA REVISIÓN SE DETECTARON OBSERVACIONES EN LAS LICENCIAS URBANÍSTICAS, MISMAS QUE, REFERENCIADAS CON LA DENOMINACIÓN DE LA LICENCIA, LA DESCRIPCIÓN Y SU IMPORTE DEL INGRESO EXPRESADO EN PESOS QUE SE REGISTRÓ DURANTE EL EJERCICIO PARA LAS MISMAS, SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

LAS OBSERVACIONES ALUDIDAS SE MENCIONAN EN CADA LICENCIA URBANÍSTICA:

| REF. | EXPEDIENTE O NO. DE OFICIO | TIPO DE LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | DU-LUE-0110/20 | AUTORIZACIÓN DE LA LICENCIA DE USO DE SUELO, EDIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN PARA COMERCIO CON GIRO DE BODEGA Y ALMACÉN, UBICADO EN CARRETERA NACIONAL MONTERREY - CIUDAD VICTORIA L3. | $ | 70,145 |
| 2 | DU-LUE-0108/20 | AUTORIZACIÓN DE LA LICENCIA DE USO DE SUELO, EDIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN PARA MULTIFAMILIAR CON EL GIRO DE DEPARTAMENTOS, UBICADO EN CALLE BENITO JUÁREZ #680 Y CALLE JUAN ALDAMA, COLONIA CENTRO. | $ | 24,413 |
| 3 | DU-PC-18-21-437 | AUTORIZACIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PARA UNA INDUSTRIA, UBICADA EN AVENIDA INDUSTRIA ELÉCTRICA #314, PARQUE INDUSTRIAL LINARES. | $ | 18,014 |
| 4 | DU-PC-18-21-451 | AUTORIZACIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PARA 05 VIVIENDAS UNIFAMILIARES, UBICADAS EN EL FRACCIONAMIENTO LAS COLINAS. | $ | 7,558 |

DESARROLLO URBANO

**DESARROLLO URBANO**

**DERECHOS**

| REF. | EXPEDIENTE O NO. DE OFICIO | TIPO DE LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| 1 | DU-LUE-0110/20 | AUTORIZACIÓN DE LA LICENCIA DE USO DE SUELO, EDIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN PARA COMERCIO CON GIRO DE BODEGA Y ALMACÉN, UBICADO EN CARRETERA NACIONAL MONTERREY - CIUDAD VICTORIA L3. | $ 70,145 |

30. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDAS DURANTE LA AUDITORÍA, LAS MEMORIAS CON LA RESPONSIVA OTORGADA POR PERITO O PERITOS QUE EN CALIDAD DE DIRECTOR RESPONSABLE DE LA OBRA O CORRESPONSABLES, SE EXIGEN PARA SU AUTORIZACIÓN, REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 316, FRACCIÓN II, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 355, 356 Y 357 DE LA LAHOTDUNL. (OBS. 1.1.)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZARON LOS ARGUMENTOS Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA EN FORMATO DIGITAL DE OFICIO DU-C-18-21-271 DE FECHA 11 DE AGOSTO DE 2020, REFERENTE A REGISTRO DE PERITO COMO RESPONSABLE DE OBRA PARA LA LICENCIA QUE NOS OCUPA, MISMO QUE FUE EMITIDO POR LA COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO, CÉDULA PROFESIONAL NÚMERO 4580390 EMITIDA POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA, Y PLANO AUTORIZADO DE LA LICENCIA EN REFERENCIA, LOS CUALES NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTAN A SU RESPUESTA LAS MEMORIAS CORRESPONDIENTES CON LA RESPONSIVA OTORGADA POR PERITO O PERITOS EN CALIDAD DE DIRECTOR RESPONSABLE DE LA OBRA, ACORDE AL REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 316, FRACCIÓN II, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 355, 356 Y 357 DE LA LAHOTDUNL.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.**

| REF. | EXPEDIENTE O NO. DE OFICIO | TIPO DE LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| 2 | DU-LUE-0108/20 | AUTORIZACIÓN DE LA LICENCIA DE USO DE SUELO, EDIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN PARA MULTIFAMILIAR CON EL GIRO DE DEPARTAMENTOS, UBICADO EN CALLE BENITO JUÁREZ #680 Y CALLE JUAN ALDAMA, COLONIA CENTRO. | $ 24,413 |

31. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDAS DURANTE LA AUDITORÍA, LAS MEMORIAS CON LA RESPONSIVA OTORGADA POR PERITO O PERITOS QUE EN CALIDAD DE DIRECTOR RESPONSABLE DE LA OBRA O CORRESPONSABLES, SE EXIGEN PARA SU AUTORIZACIÓN, REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 316, FRACCIÓN II, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 355, 356 Y 357 DE LA LAHOTDUNL. (OBS. 2.1.)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZARON LOS ARGUMENTOS Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA EN FORMATO DIGITAL DE OFICIO DU-C-18-21-267 DE FECHA 18 DE JULIO DE 2020, REFERENTE A REGISTRO DE PERITO COMO RESPONSABLE DE OBRA PARA LA LICENCIA QUE NOS OCUPA, MISMO QUE FUE EMITIDO POR LA COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO, CÉDULA PROFESIONAL NÚMERO 8238761 EMITIDA POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA, Y PLANO AUTORIZADO DE LA LICENCIA EN REFERENCIA, LOS CUALES NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTAN A SU RESPUESTA LAS MEMORIAS CORRESPONDIENTES CON LA RESPONSIVA OTORGADA POR PERITO O PERITOS EN CALIDAD DE DIRECTOR RESPONSABLE DE LA OBRA, ACORDE AL REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 316, FRACCIÓN II, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 355, 356 Y 357 DE LA LAHOTDUNL.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.**

| REF. | EXPEDIENTE O NO. DE OFICIO | TIPO DE LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **3** | **DU-PC-18-21-437** | **AUTORIZACIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PARA UNA INDUSTRIA, UBICADA EN AVENIDA INDUSTRIA ELÉCTRICA #314, PARQUE INDUSTRIAL LINARES.** | **$ 18,014** |

32. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDAS DURANTE LA AUDITORÍA, LAS MEMORIAS CON LA RESPONSIVA OTORGADA POR PERITO O PERITOS QUE EN CALIDAD DE DIRECTOR RESPONSABLE DE LA OBRA O CORRESPONSABLES, SE EXIGEN PARA SU AUTORIZACIÓN, REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 316, FRACCIÓN II, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 355, 356 Y 357 DE LA LAHOTDUNL. (OBS. 4.1)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZARON LOS ARGUMENTOS Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA EN FORMATO DIGITAL DE OFICIO DU-C-18-21-270 DE FECHA 23 DE JUNIO DE 2020, REFERENTE A REGISTRO DE PERITO COMO RESPONSABLE DE OBRA PARA LA LICENCIA QUE NOS OCUPA, MISMO QUE FUE EMITIDO POR LA COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO, CÉDULA PROFESIONAL NÚMERO 3092904 EMITIDA POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA, Y PLANO AUTORIZADO DE LA LICENCIA EN REFERENCIA, LOS CUALES NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTAN A SU RESPUESTA LAS MEMORIAS CORRESPONDIENTES CON LA RESPONSIVA OTORGADA POR PERITO O PERITOS EN CALIDAD DE DIRECTOR RESPONSABLE DE LA OBRA, ACORDE AL REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 316, FRACCIÓN II, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 355, 356 Y 357 DE LA LAHOTDUNL.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.**

| REF. | EXPEDIENTE O NO. DE OFICIO | TIPO DE LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **4** | **DU-PC-18-21-451** | **AUTORIZACIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PARA 05 VIVIENDAS UNIFAMILIARES, UBICADAS EN EL FRACCIONAMIENTO LAS COLINAS.** | **$ 7,558** |

33. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDAS DURANTE LA AUDITORÍA, LAS MEMORIAS CON LA RESPONSIVA OTORGADA POR PERITO O PERITOS QUE EN CALIDAD DE DIRECTOR RESPONSABLE DE LA OBRA O CORRESPONSABLES, SE EXIGEN PARA SU AUTORIZACIÓN, REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 316, FRACCIÓN II, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 355, 356 Y 357 DE LA LAHOTDUNL. (OBS. 6.1)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZARON LOS ARGUMENTOS Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA EN FORMATO DIGITAL DE OFICIO DU-C-18-21-268 DE FECHA 18 DE JULIO DE 2020, REFERENTE A REGISTRO DE PERITO COMO RESPONSABLE DE OBRA PARA LA LICENCIA QUE NOS OCUPA, MISMO QUE

FUE EMITIDO POR LA COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO, CÉDULA PROFESIONAL NÚMERO 4307737 EMITIDA POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA, Y PLANO AUTORIZADO DE LA LICENCIA EN REFERENCIA, LOS CUALES NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTAN A SU RESPUESTA LAS MEMORIAS CORRESPONDIENTES CON LA RESPONSIVA OTORGADA POR PERITO O PERITOS EN CALIDAD DE DIRECTOR RESPONSABLE DE LA OBRA, ACORDE AL REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 316, FRACCIÓN II, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 355, 356 Y 357 DE LA LAHOTDUNL.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.**

**LABORATORIO**

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE LABORATORIO DE OBRA PÚBLICA, FUERON COMUNICADAS EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, Y A QUIEN FUNGIÓ COMO TAL EN EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN Y DEJÓ DE DESEMPEÑAR DICHO CARGO, MEDIANTE LOS OFICIOS QUE ADELANTE SE DETALLAN, A EFECTO DE QUE PRESENTARAN DENTRO DEL PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN DE LAS CITADAS OBSERVACIONES, LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN, LAS CUALES SOLVENTARON LAS REFERIDAS OBSERVACIONES:

| OFICIO DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | CARGO TITULAR DEL ENTE PÚBLICO | RESPUESTA |
|---|---|---|
| ASENL-OPR-AEM-MU31-AOPLAB327/2021-TE | PRESIDENTE MUNICIPAL [EN ADELANTE ENTE PÚBLICO] | PRESENTÓ RESPUESTA EL 3 DE NOVIEMBRE DE 2021. |

| OFICIO DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | CARGO DURANTE EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN | RESPUESTA |
|---|---|---|
| ASENL-OPR-AEM-MU31-AOPLAB057/2021-EX | PRESIDENTE MUNICIPAL [EN ADELANTE EXTITULAR ]. | PRESENTÓ RESPUESTA EL 3 DE NOVIEMBRE DE 2021. |

EN ESE SENTIDO, SE EXPONEN A CONTINUACIÓN: LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS; LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS EN SU CASO POR EL ENTE PÚBLICO POR CONDUCTO DE SU TITULAR, BAJO EL RUBRO "DEL ENTE PÚBLICO", Y POR QUIEN SE DESEMPEÑÓ COMO TAL EN EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN BAJO EL RUBRO "DEL EXTITULAR"; Y, POR ÚLTIMO, EL ANÁLISIS EFECTUADO POR ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, A LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS.

SE REVISÓ LA GESTIÓN FINANCIERA DE LOS RECURSOS PÚBLICOS ASIGNADOS A PROYECTOS DE OBRA PÚBLICA, A FIN DE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES CONTRATADAS CONFORME A LA LEGISLACIÓN APLICABLE A SABER: LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LOPEMNL), DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DE LA LEY PARA LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LCRPENL) Y DE LAS NORMAS TÉCNICAS DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE NTPENL); Y QUE SU PUESTA EN OPERACIÓN Y POSTERIOR FUNCIONAMIENTO SE EFECTUÓ ACORDE CON LO CONTRATADO O ESPECIFICADO.

DE LA CITADA REVISIÓN SE DETECTARON OBSERVACIONES EN LAS OBRAS Y SERVICIOS, MISMAS QUE REFERENCIADAS CON LA DENOMINACIÓN DEL CONTRATO, LA DESCRIPCIÓN Y SU IMPORTE EXPRESADO EN PESOS QUE SE REGISTRÓ DURANTE EL EJERCICIO, SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| 1 | GML-RECEST-01/2020 | CARPETEO EN AMPLIACIÓN DE CARRETERA LINARES - SAN ROBERTO, DEL KM 0+000 AL 0+800. | $ 4,229,114 |
| 2 | GML-RECEST-02/2020 | REHABILITACIÓN DE CARRETERA LINARES - SAN ROBERTO, DEL KM 0+000 AL 1+100. | $ 4,093,585 |
| 3 | GML-RECEST-05/2020 | CARPETEO EN AMPLIACIÓN DE CARRETERA LINARES - SAN ROBERTO, DEL KM 0+800 AL 1+500. | $ 2,298,611 |

LAS OBSERVACIONES ALUDIDAS SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

**OBRA PÚBLICA**
**CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO**
**CONSTRUCCIÓN DE VÍAS DE COMUNICACIÓN**
**AMPLIACIÓN DE CARRETERAS**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| 1 | GML-RECEST-01/2020 | CARPETEO EN AMPLIACIÓN DE CARRETERA LINARES - SAN ROBERTO, DEL KM 0+000 AL 0+800. | $ 4,229,114 |

34. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE QUE EL ENTE PÚBLICO VERIFICÓ EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA LCRPENL, PREVIAMENTE A LA RECEPCIÓN DE LA OBRA, MEDIANTE EL APOYO DE UN LABORATORIO CERTIFICADO Y DE UN PROFESIONAL RESPONSABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 8, DE LA LCRPENL, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, CAPÍTULO 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, PUNTO B. CAMPO DE APLICACIÓN, PÁRRAFO SEGUNDO, Y PUNTO D. ATRIBUCIONES Y OBLIGACIONES DEL PROFESIONAL RESPONSABLE, INCISO H, DE LAS NTEPNL. (OBS. 1.2)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE UN CERTIFICADO DEL PROFESIONAL RESPONSABLE NO. PRC-142, EMITIDO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE EN FECHA DE JULIO DE 2021, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.**

35. EN LA REVISIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA, SE DETECTÓ UNA INCONSISTENCIA EN LA INTEGRACIÓN DEL PRECIO UNITARIO DEL CONCEPTO DE OBRA EJECUTADO NÚMERO 1, RELATIVO AL "SUMINISTRO, TENDIDO Y COMPACTACIÓN DE CONCRETO ASFÁLTICO EN CALIENTE ELABORADO EN PLANTA CON ASFALTO DEL TIPO EKBE PG6422 MATERIAL TRITURADO DE PIEDRA CALIZA CON TAMAÑO MÁXIMO DE AGREGADO DE 1/2" COMPACTADO AL 95% DE SU PVMM, INCLUYE: RIEGO DE LIGA CON EMULSIÓN ASFÁLTICA, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN", DENTRO DEL RUBRO DE MATERIALES, ESPECÍFICAMENTE DEL

INSUMO BÁSICO DE "CONCRETO ASFÁLTICO EN CALIENTE ELABORADO EN PLANTA CON ASFALTO DEL TIPO EKBE SUPERPAVE PG6422", EN EL CUAL SE INCLUYE UNA CANTIDAD DE MATERIAL DE 1.3 TONELADAS POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA, LA CUAL RESULTA SER LA TONELADA DE CARPETA COLOCADA, LO QUE SIGNIFICA QUE SE ESTÁ CONSIDERANDO UNA CANTIDAD EN PESO ADICIONAL NO JUSTIFICADA DE ESTE MATERIAL DEL 30%, ELLO RESULTA INCONSISTENTE DADO QUE EL PROCESO DE COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN DE DICHO MATERIAL NO MODIFICA EN NINGÚN SENTIDO EL CONSUMO O CANTIDAD DE ESTE MATERIAL EN DICHAS UNIDAD (PESO), A DIFERENCIA DE SU INTEGRACIÓN POR VOLUMEN, EN DONDE EL SUMINISTRO DEL MISMO SE DISPONE EN UNA CONDICIÓN SUELTA O ABUNDADA QUE SE REDUCIRÁ CONSIDERABLEMENTE DURANTE EL PROCESO DE COMPACTACIÓN, REQUIRIENDO ENTONCES LA CONSIDERACIÓN DE ABUNDAMIENTO PARA LA CORRECTA INTEGRACIÓN DEL VOLUMEN DE MATERIAL A UTILIZAR POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA, NO ASÍ EN EL CASO DE LA INTEGRACIÓN DE LA CANTIDAD DE MATERIAL EN PESO (TONELADAS) LA CUAL, COMO YA SE EXPLICÓ, ES INVARIABLE DESPUÉS DEL PROCESO DE COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN DE DICHO MATERIAL; POR OTRO LADO, TAMPOCO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORIA LA DOCUMENTACIÓN QUE EXPLIQUE O JUSTIFIQUE LA CONSIDERACIÓN DEL 30% ADICIONAL DE ESTE MATERIAL (0.3 TON), POR LO TANTO, DADO QUE DICHO MATERIAL NO FUE COLOCADO NI JUSTIFICADO EN SU INTEGRACIÓN EN EL PRECIO UNITARIO DEL CONCEPTO EN ESTUDIO, ES PERTINENTE SEÑALAR QUE SE TIENE UNA DIFERENCIA ECONÓMICA POR UN IMPORTE TOTAL DE $511,108.57, GENERADA POR LA DIFERENCIA ENTRE EL PRECIO UNITARIO CONTRATADO Y EL CORREGIDO CONFORME A LA CANTIDAD DE MATERIAL CONGRUENTE A LA UNIDAD DE OBRA TERMINADA, MULTIPLICADA POR LAS CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS DEL CONCEPTO EN ESTUDIO COLOCADAS EN LA CARRETERA LINARES - SAN ROBERTO, CONFORME A LOS NÚMEROS GENERADORES DE LAS ESTIMACIONES 1 NORMAL Y 1 ADITIVA, TAL COMO SE MUESTRA EN LA SIGUIENTE TABLA: (OBS. 1.4)

| P.U. CONTRATADO | P.U. CORREGIDO* | DIFERENCIA DE P.U | CANTIDAD DE OBRA ESTIMADA TON | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|
| $ 3,203.68 | $ 2,816.50 | $ 387.18 | 1,138.00 | $ 440,610.84 |
| | | | SUBTOTAL: | $ 440,610.84 |
| | | | I.V.A.: | 70,497.73 |
| | | | TOTAL: | $ 511,108.57 |

NOTAS:
IMPORTES EXPRESADOS EN PESOS Y CENTAVOS.

P.U. CORREGIDO* ES EL PRECIO UNITARIO CON 1 TON DE CONCRETO ASFÁLTICO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA (TON).

ECONÓMICA - MONTO NO SOLVENTADO $511,109

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

1.- UN OFICIO NÚMERO DOP-N/026/X/2021-24, DE FECHA 17 DE OCTUBRE DEL 2020, EMITIDO POR EL SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO, MEDIANTE EL CUAL INFORMA Y SOLICITA AL CONTRATISTA DE LA OBRA, EL REINTEGRO DEL MONTO OBSERVADO;

2.- UN ESCRITO DE FECHA DEL 7 DE OCTUBRE DEL 2021, EMITIDO POR EL CONTRATISTA DE LA OBRA, EN RESPUESTA A LA SOLICITUD DEL REINTEGRO DEL MONTO OBSERVADO, EN EL CUAL ACEPTA LA OBSERVACIÓN Y SOLICITA LA AUTORIZACIÓN PARA EFECTUAR EL REINTEGRO EN ESPECIE DE ACUERDO CON LA CANTIDAD DE TONELADAS DE CARPETA OBSERVADAS;

3.- UN OFICIO NÚMERO SOP-N/027/X/2021-24 DE FECHA 11 DE OCTUBRE DE 2021 EMITIDO POR EL SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO, MEDIANTE EL CUAL RESPONDE A LA PROPUESTA DEL CONTRATISTA DE LA OBRA PARA REALIZAR EL REINTEGRO DEL MONTO OBSERVADO EN ESPECIE, HACIENDO LA PROPUESTA DE REALIZAR TRABAJOS DE PAVIMENTACIÓN CON CARPETA ASFÁLTICA DE LA CALLE VICENTE SUÁREZ ENTRE LA CALLE JUAN DE LA BARRERA Y CALLE EMILIANO ZAPATA Y CONSTRUCCIÓN DE BANQUETAS EN COL. NIÑOS HÉROES, POR UN MONTO DE $1,090,854.78;

4.- UN CATÁLOGO DE CONCEPTOS DE LA OBRA DE PAVIMENTO CON CARPETA ASFÁLTICA CALLE VICENTE SUÁREZ ENTRE LA CALLE JUAN DE LA BARRERA Y EMILIANO ZAPATA, Y CONSTRUCCIÓN DE BANQUETAS EN COL. NIÑOS HÉROES;

5.- UN ESCRITO DE FECHA 20 DE SEPTIEMBRE DE 2021, EN EL CUAL SOLICITAN A LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO, LES SEA PAVIMENTADA LA CALLE VICENTE SUÁREZ ENTRE LA CALLE JUAN DE LA BARRERA Y EMILIANO ZAPATA, EL CUAL ES FIRMADO POR SEIS PERSONAS;

6.- UN ESCRITO DE FECHA DEL 12 DE OCTUBRE DE 2021, MEDIANTE EL CUAL EL CONTRATISTA DE LA OBRA ACEPTA LA PROPUESTA DE REALIZAR TRABAJOS DE PAVIMENTACIÓN CON CARPETA ASFÁLTICA DE LA CALLE VICENTE SUÁREZ ENTRE LA CALLE JUAN DE LA BARRERA Y CALLE EMILIANO ZAPATA Y CONSTRUCCIÓN DE BANQUETAS EN COL. NIÑOS HÉROES, POR UN MONTO DE $ 1 090 854.78 Y NOTIFICA QUE EL INICIO DE LOS TRABAJOS SE REALIZARÁ EL DÍA 13 DE OCTUBRE DEL 2021;

7.- Y, UNA ESTIMACIÓN (NORMAL 1), LA CUAL INCLUYE CARÁTULA, GENERADORES, CROQUIS, FOTOGRAFÍAS Y BITÁCORA, FIRMADA POR EL CONTRATISTA DE LA OBRA, EL SUPERVISOR Y POR EL SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO;

NO ACREDITAN EL CORRECTO Y FORMAL REINTEGRO DEL MONTO OBSERVADO, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE PRESENTA EL INSTRUMENTO JURÍDICO CORRESPONDIENTE QUE ACREDITE LA FORMALIDAD Y PERTINENCIA DEL ACUERDO DE RECONOCIMIENTO MUTUO DE LA PROPUESTA DE REINTEGRO, ASÍ MISMO, DADO QUE LOS TRABAJOS EJECUTADOS TOMADOS A CUENTA DEL REINTEGRO DEL MONTO OBSERVADO POR EL MUNICIPIO CONSTITUYEN LA EJECUCIÓN DE UNA OBRA PÚBLICA TAMPOCO SE

ADJUNTA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CORRESPONDIENTE, SUS FIANZAS DE CUMPLIMIENTO Y DE VICIOS OCULTOS, LOS CONTROLES DE CALIDAD QUE ACREDITEN LA PROCEDENCIA DE ACEPTACIÓN DE LOS TRABAJOS, EL ACTA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA, Y EL REGISTRO DE DICHA OBRA DENTRO DEL INVENTARIO DE BIENES DE ENTE PÚBLICO, POR LO TANTO PERSISTE LA PRESENTE OBSERVACIÓN, EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE SEÑALAN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.**

**RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.**

EN LO SUCESIVO, IMPLEMENTAR MECANISMOS DE CONTROL EFICACES EN LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS DURANTE EL PROCESO DE LICITACIÓN, EN PARTICULAR DE LOS ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LAS PROPUESTAS, A FIN DE EVITAR LA CONTRATACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS MAL INTEGRADOS CONFORME A LAS CONDICIONES DE EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO CORRESPONDIENTE, A FIN DE EVITAR EL RIEGO DE REALIZAR PAGOS INDEBIDOS.

36. EN LA REVISIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA, SE DETECTÓ QUE NO SE ESTABLECIERON ESPECIFICACIONES NI SE LLEVARON A CABO CONTROLES DE CALIDAD ORIENTADOS AL CUMPLIMIENTO DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA PERMISIBLES EN LA SUPERFICIE DE RODAMIENTO DE LA CARRETERA LINARES - SAN ROBERTO, EN LOS DIFERENTES TRAMOS DONDE SE LLEVARON A CABO LOS TRABAJOS DE COLOCACIÓN DE CARPETA, CORRESPONDIENTES A LA CICLOVÍA DE PONIENTE A ORIENTE (0+000 SE UBICA CON EN EL CRUCE DEL LIBRAMIENTO VIAL MONTERREY - CD. VICTORIA); AL TRAMO DE ORIENTE A PONIENTE CARRIL DERECHO (0+000 SE UBICA CRUCE CON LA CALLE LA GLORIA); Y AL TRAMO CARRIL DERECHO DE ORIENTE A PONIENTE (EL 0+000 SE UBICA EN CALLE EMILIANO ZAPATA); OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 24 Y 25, DE LA LCRPENL; DICHA VIALIDAD SE CLASIFICADA COMO UNA VÍA REGIONAL, SEGÚN LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 168, FRACCIÓN I, INCISO A, PUNTO 1; Y 169, FRACCIÓN I, DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LA CUAL CUENTA CON MENOS DEL 12% DE PENDIENTE LONGITUDINAL SEGÚN EL TRAZO DE LA ZONA REVISADA Y DE NIVEL 3, SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL CAPÍTULO TERCERO, TEXTURA Y ACABADOS, DE LA LCRPENL, EN RELACIÓN CON LA EQUIVALENCIA OPERATIVA DE LA CIRCULACIÓN OBSERVADA EN DICHA VÍA POR ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DURANTE LA INSPECCIÓN FÍSICA A LA OBRA, POR LO TANTO, SE TIENE QUE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA PERMISIBLES PARA LA VIALIDAD EN COMENTO, DE ACUERDO CON EL NIVEL PROPUESTO

POR ESTA AUDITORÍA PARA FINES DE REVISIÓN Y EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO, SON LOS SIGUIENTES:

CONSIDERANDO LO ANTERIOR, PERSONAL ADSCRITO AL LABORATORIO DE OBRA PÚBLICA DE ESTA AUDITORÍA, LLEVÓ A CABO INSPECCIÓN A LA OBRA PARA LA VERIFICACIÓN DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA PERMISIBLES DE LA CARPETA DE CONCRETO ASFÁLTICO COLOCADO EN LA SUPERFICIE DE RODAMIENTO, EMPLEANDO PARA LA VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL LÍMITE DE FRICCIÓN, EL MÉTODO DE PRUEBA "PÉNDULO INGLÉS O DE FRICCIÓN" DE ACUERDO CON LA NORMA ASTM E 303-93 (REAPROBADA 2013), ENCONTRANDO UN VALOR PROMEDIO DE 0.46, SIENDO QUE EL VALOR MÍNIMO ESPECIFICADO ES DE 0.61; Y EN CUANTO A LA EVALUACIÓN DEL LÍMITE DE TEXTURA, SE EMPLEÓ EL MÉTODO DE PRUEBA DEL "CÍRCULO DE ARENA", CONFORME A LA NORMA ASTM E 965-15, ENCONTRANDO UN VALOR PROMEDIO DE 0.44 MM DE ALTURA, FUERA DEL RANGO ESPECIFICADO DE 0.47 A 1.2 MM; DE LOS DATOS ANTERIORES, SE OBSERVA QUE AMBOS PARÁMETROS NO CUMPLEN CON EL LÍMITE DE FRICCIÓN Y TEXTURA PERMISIBLE ESPECIFICADO PARA ESTE TIPO DE VIALIDAD, POR LO TANTO, ES PERTINENTE SEÑALAR QUE LA SUPERFICIE DE RODAMIENTO DE LOS TRAMOS REVISADOS DE LA LA CARRETERA LINARES - SAN ROBERTO , PRESENTAN UNA CONDICIÓN DESFAVORABLE, PARA PROVEER UNA CAPACIDAD O RESISTENCIA A LA FRICCIÓN ACEPTABLE, QUE AUXILIE A EVITAR EL DERRAMAMIENTO VEHICULAR EN CONDICIONES CRÍTICAS DE CIRCULACIÓN, ES DECIR, CON PAVIMENTO MOJADO; ASÍ MISMO, EN RELACIÓN AL INCUMPLIMIENTO DEL LÍMITE DE TEXTURA PERMISIBLE EN TÉRMINOS DE LA PROFUNDIDAD O ALTURA DE LA MACROTEXTURA DEL PAVIMENTO, SE CONSIDERA QUE NO SE TIENE UNA CONDICIÓN FAVORABLE PARA REDUCIR LA POSIBILIDAD DE OCURRENCIA DEL FENÓMENO DE ACUAPLANEO EN CIRCUNSTANCIAS DE ACUMULAMIENTO DE AGUA SOBRE EL PAVIMENTO DURANTE LAS OCASIONES DE LLUVIAS. (OBS. 1.5)

TÉCNICA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE RECIBIÓ DOCUMENTACIÓN CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE UN INFORME DE SUPERVISIÓN Y CONTROL DE CALIDAD DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO EN ESTUDIO, DE FECHA 13 DE NOVIEMBRE DE 2020 EMITIDO POR EL PROFESIONAL RESPONSABLE CERTIFICADO NÚMERO PRC-096, EL CUAL, EN SUS PUNTOS NÚMEROS 9 Y 10 REFERENTES A LOS ANEXOS DE ESPECIFICACIONES Y CONCLUSIONES, RESPECTIVAMENTE, HACEN REFERENCIA DE LOS PARÁMETROS DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA

PERMISIBLES PARA LAS VIALIDADES URBANAS, CON LO CUAL SE SOLVENTA EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA; SIN EMBARGO, EN CUANTO AL ASPECTO TÉCNICO DE ESTA OBSERVACIÓN, NO SE SOLVENTA LA IRREGULARIDAD DETECTADA REFERENTE AL INCUMPLIMIENTO DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA DETECTADOS MEDIANTE LOS RESULTADOS REFERIDOS EN ESTA OBSERVACIÓN, YA QUE NO CONSIDERA TÉCNICAMENTE CORRECTA LA SELECCIÓN DE LOS VALORES DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA PROPUESTOS POR EL PROFESIONAL RESPONSABLE QUE EMITE EL REFERIDO INFORME, YA QUE DICHO DOCUMENTO CONSIDERA LOS TRAMOS DE AMPLIACIÓN DE LA CARRETERA LINARES - SAN ROBERTO COMO UNA VIALIDAD URBANA DE TIPO LOCAL DE NIVEL 1, LO CUAL SE CONSIDERA INCONSISTENTE CON LA OPERATIVIDAD DE DICHA VÍA CON RELACIÓN AL TIPO DE TRÁFICO Y LAS VELOCIDADES DEL TRÁNSITO OBSERVADAS DURANTE LA INSPECCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS EN DICHA CARRETERA, POR LO CUAL, SE CONSIDERA QUE DICHOS TRAMOS DE CARRETERA SE DEBIERON CLASIFICAR AL MENOS COMO UNA VIALIDAD TIPO SUBCOLECTORA DE NIVEL 2 CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 21 DE LA LCRPENL, POR LO TANTO, DADO EL INCUMPLIMIENTO DEL LÍMITE DE FRICCIÓN EN LA MICROTEXTURA Y DE LA PROFUNDIDAD DE LA MACROTEXTURA DE LA SUPERFICIE DE RODAMIENTO DEL RECARPETEO CON CARPETA ASFÁLTICA SEÑALADOS EN LA PRESENTE OBSERVACIÓN, PERSISTE LA IRREGULARIDAD SEÑALADA EN LOS TÉRMINOS TÉCNICOS QUE SE SEÑALAN, YA QUE EL ENTE PÚBLICO TAMPOCO PRESENTA EVIDENCIA QUE LA ACLARE O DESVIRTÚE.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.

EN LO SUCESIVO, IMPLEMENTAR MECANISMOS DE CONTROL QUE PERMITAN LA VALIDACIÓN EFICAZ DE LOS PROYECTOS DE REHABILITACIÓN O CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS PROPUESTOS POR PROFESIONALES RESPONSABLES, A FIN DE ASEGURAR LA CORRECTA Y PERTINENTE DEFINICIÓN DE LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE LOS MISMOS

37. PERSONAL ADSCRITO AL LABORATORIO DE OBRA PÚBLICA DE ESTA AUDITORÍA, REALIZÓ INSPECCIÓN A LA OBRA, DETECTANDO EN LA VERIFICACIÓN DEL ESTADO FÍSICO DE LA MISMA, LOS DETERIOROS EN EL PAVIMENTO DE CONCRETO ASFÁLTICO EN EL TRAMO DE ORIENTE A PONIENTE CARRIL DERECHO (0+000 SE UBICA CRUCE CON LA CALLE LA GLORIA), DE LA CARRETERA LINARES-SAN ROBERTO, QUE SE SEÑALAN EN LAS SIGUIENTES TABLAS E IMÁGENES: (OBS. 1.6)

TABLA 1.- DETERIOROS ENCONTRADOS DURANTE INSPECCIÓN FÍSICA DE LA OBRA:

| NO. | CADENAMIENTOS | DISTANCIA TRANSVERSAL M | TIPO DE DETERIOR | LARGO M | ANCHO M | ÁREA AFECTADA M² | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 0+272 | 1.2 | RODERA | 180.9 | 1.50 | 182.40 | SEVERIDAD ALTA, PROFUNDIDAD DE RODERA 32 MM. |
| 2 | 0+471 | 0.0 | RODERA | 107.0 | 1.50 | 108.50 | SEVERIDAD ALTA, PROFUNDIDAD DE RODERA 40 MM. |

NOTAS:
EL 0.00 M DE LA DISTANCIA TRANSVERSAL SE ENCUENTRA CONSIDERADO DE IZQUIERDA A DERECHA EN EL SENTIDO DE LOS CADENAMIENTOS.
LA CLASIFICACIÓN DE LOS TIPOS DE DETERIOROS Y EL NIVEL DE SEVERIDAD DE LOS MISMOS FUERON ASIGNADOS DE ACUERDO A LAS SIGUIENTES REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS: SCT, IMT, "CATÁLOGO DE DETERIOROS EN PAVIMENTOS FLEXIBLES DE CARRETERAS MEXICANAS", 1991, PUBLICACIÓN TÉCNICA NO. 21, QUERÉTARO. Y FHWA, U.S. DEPARTMENT OF TRANSPORTATION, "DISTRESS IDENTIFICATION MANUAL FOR THE LONG-TERM PAVEMENT PERFORMANCE PROGRAM", 2003, PUBLICATIONS NO. FHWARD-03-031.

**FALLA NÚMERO 2 TIPO RODERA, SOBRE EL CADENAMIENTO 0+471**.

TÉCNICA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE RECIBIÓ DOCUMENTACIÓN CONSISTENTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE UN INFORME FOTOGRÁFICO DE UN PROCESO REPARACIÓN, SIN REFERENCIA NI FECHA DE EMISIÓN, EL CUAL INDICA LA ATENCIÓN DE LOS DETERIOROS SEÑALADOS; SIN EMBARGO, DICHO DOCUMENTO NO ACREDITA LA CORRECTA Y COMPLETA REPARACIÓN DE LOS DETERIOROS SEÑALADOS, EN RAZÓN DE QUE SI BIEN ES CIERTO QUE SE MUESTRAN ACCIONES DE REPARACIÓN DEL PAVIMENTO EN LO QUE SE APRECIA CORRESPONDEN A LA OBRA EN ESTUDIO, Y SE HACE REFERENCIA DEL MÉTODO DE REPARACIÓN A BASE DE BACHEO DE ACUERDO A LA ESTRUCTURA SEÑALADA POR EL PROFESIONAL RESPONSABLE, UTILIZANDO UNA ESTRUCTURA A BASE DE LAS CAPAS DE SUBRASANTE DE 50 CM, BASE CEMENTADA DE 28 CM Y CARPETA ASFÁLTICA DE 7.0 CM; TAMBIÉN LO ES QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE QUE LA PROPUESTA DEL MÉTODO DE REPARACIÓN Y DE ESTRUCTURA DE PAVIMENTO ALUDIDA FUE APROBADA EFECTIVAMENTE POR ALGÚN PROFESIONAL RESPONSABLE, ASÍ MISMO, TAMPOCO SE PRESENTAN LOS INFORMES DE CONTROL DE CALIDAD DE LOS MATERIALES UTILIZADOS Y DE LOS TRABAJOS REALIZADOS EN DICHO PROCESO DE REPARACIÓN, MISMOS QUE ACREDITEN LA COMPLETA Y CORRECTA REPARACIÓN DE LOS DETERIOROS SEÑALADOS EN ESTA OBSERVACIÓN, POR LO TANTO, PERSISTE LA PRESENTE OBSERVACIÓN EN LO

CONCERNIENTE A LA DOCUMENTACIÓN DEL CONTROL DE CALIDAD DE LOS TRABAJOS Y LA RECEPCIÓN DE LOS MISMOS POR UN PROFESIONAL RESPONSABLE CERTIFICADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

**RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.**

REALIZAR LAS GESTIONES NECESARIAS PARA DIAGNOSTICAR Y REPARAR ADECUADAMENTE LOS DETERIOROS QUE HAYAN APARECIDO EN LAS OBRAS, DOCUMENTANDO OBJETIVAMENTE EL DIAGNÓSTICO DEL ORIGEN DE LOS DETERIOROS, LA PROPUESTA DE REPARACIÓN ELEGIDA, LOS CONTROLES DE CALIDAD NECESARIOS PARA LA CORRECTA Y COMPLETA REPARACIÓN, ASÍ COMO LA FORMALIZACIÓN DE LA RECEPCIÓN DE LOS MISMOS, A FIN DE QUE LAS OBRAS REPARADAS SIGAN PRESTANDO EL SERVICIO PARA LO CUAL FUERON DISEÑADAS Y EJECUTADAS.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **2** | **GML-RECEST-02/2020** | **REHABILITACIÓN DE CARRETERA LINARES - SAN ROBERTO, DEL KM 0+000 AL 1+100.** | **$ 4,093,585** |

38. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE QUE EL ENTE PÚBLICO VERIFICÓ EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA LCRPENL, PREVIAMENTE A LA RECEPCIÓN DE LA OBRA, MEDIANTE EL APOYO DE UN LABORATORIO CERTIFICADO Y DE UN PROFESIONAL RESPONSABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 8, DE LA LCRPENL, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, CAPÍTULO 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, PUNTO B. CAMPO DE APLICACIÓN, PÁRRAFO SEGUNDO, Y PUNTO D. ATRIBUCIONES Y OBLIGACIONES DEL PROFESIONAL RESPONSABLE, INCISO H, DE LAS NTEPNL. (OBS. 2.2)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE UN CERTIFICADO DEL PROFESIONAL RESPONSABLE NO. PRC-142, EMITIDO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE EN FECHA DE JULIO DE 2021, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.**

39. EN LA REVISIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA, SE DETECTÓ QUE NO SE ESTABLECIERON ESPECIFICACIONES NI SE LLEVARON A CABO CONTROLES DE CALIDAD ORIENTADOS AL CUMPLIMIENTO DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA PERMISIBLES EN LA SUPERFICIE DE RODAMIENTO DE LA CARRETERA LINARES - SAN ROBERTO, EN EL TRAMO CORRESPONDIENTE DEL PARQUE NOGALAR HACIA EL LIBRAMIENTO VIAL MONTERREY - CD. VICTORIA EN EL CARRIL VEHICULAR CON SENTIDO DE PONIENTE A ORIENTE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 24 Y 25, DE LA LCRPENL, DICHA VIALIDAD SE CLASIFICADA COMO UNA VÍA REGIONAL, SEGÚN LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 168, FRACCIÓN I, INCISO A, PUNTO 1; Y 169, FRACCIÓN I, DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LA CUAL CUENTA CON MENOS DEL 12% DE PENDIENTE LONGITUDINAL SEGÚN EL TRAZO DE LA ZONA REVISADA Y DE NIVEL 3, SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL CAPÍTULO TERCERO, TEXTURA Y ACABADOS, DE LA LCRPENL, EN RELACIÓN CON LA EQUIVALENCIA OPERATIVA DE LA CIRCULACIÓN OBSERVADA EN DICHA VÍA POR ESTA AUDITORÍA DURANTE LA INSPECCIÓN FÍSICA A LA OBRA, POR LO TANTO, SE TIENE QUE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA PERMISIBLES PARA LA VIALIDAD EN COMENTO, DE ACUERDO CON EL NIVEL PROPUESTO POR ESTA AUDITORÍA PARA FINES DE REVISIÓN Y EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO, SON LOS SIGUIENTES:

CONSIDERANDO LO ANTERIOR, PERSONAL ADSCRITO AL LABORATORIO DE OBRA PÚBLICA DE ESTA AUDITORÍA, LLEVÓ A CABO INSPECCIÓN A LA OBRA PARA LA VERIFICACIÓN DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA PERMISIBLES DE LA CARPETA DE CONCRETO ASFÁLTICO COLOCADO EN LA SUPERFICIE DE RODAMIENTO, EMPLEANDO PARA LA VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL LÍMITE DE FRICCIÓN, EL MÉTODO DE PRUEBA "PÉNDULO INGLÉS O DE FRICCIÓN" DE ACUERDO CON LA NORMA ASTM E 303-93 (REAPROBADA 2013), ENCONTRANDO UN VALOR PROMEDIO DE 0.44, SIENDO QUE EL VALOR MÍNIMO ESPECIFICADO ES DE 0.61; Y EN CUANTO A LA EVALUACIÓN DEL LÍMITE DE TEXTURA, SE EMPLEÓ EL MÉTODO DE PRUEBA DEL "CÍRCULO DE ARENA", CONFORME A LA NORMA ASTM E 965-15, ENCONTRANDO UN VALOR PROMEDIO DE 0.41 MM DE ALTURA, FUERA DEL RANGO ESPECIFICADO DE 0.47 A 1.2 MM; DE LOS DATOS ANTERIORES, SE OBSERVA QUE AMBOS PARÁMETROS NO CUMPLEN CON EL LÍMITE DE FRICCIÓN Y TEXTURA PERMISIBLE ESPECIFICADO PARA ESTE TIPO DE VIALIDAD, POR LO TANTO, ES PERTINENTE

SEÑALAR QUE LA SUPERFICIE DE RODAMIENTO DE LOS TRAMOS REVISADOS DE LA LA CARRETERA LINARES - SAN ROBERTO , PRESENTAN UNA CONDICIÓN DESFAVORABLE, PARA PROVEER UNA CAPACIDAD O RESISTENCIA A LA FRICCIÓN ACEPTABLE, QUE AUXILIE A EVITAR EL DERRAMAMIENTO VEHICULAR EN CONDICIONES CRÍTICAS DE CIRCULACIÓN, ES DECIR, CON PAVIMENTO MOJADO, ASÍ MISMO EN RELACIÓN AL INCUMPLIMIENTO DEL LÍMITE DE TEXTURA PERMISIBLE EN TÉRMINOS DE LA PROFUNDIDAD O ALTURA DE LA MACROTEXTURA DEL PAVIMENTO, SE CONSIDERA QUE NO SE TIENE UNA CONDICIÓN FAVORABLE PARA REDUCIR LA POSIBILIDAD DE OCURRENCIA DEL FENÓMENO DE ACUAPLANEO EN CIRCUNSTANCIAS DE ACUMULAMIENTO DE AGUA SOBRE EL PAVIMENTO DURANTE LAS OCASIONES DE LLUVIAS. (OBS. 2.4)

TÉCNICA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE RECIBÓ DOCUMENTACIÓN CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE UN INFORME DE SUPERVISIÓN Y CONTROL DE CALIDAD DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO EN ESTUDIO, DE FECHA 13 DE NOVIEMBRE DE 2020 EMITIDO POR EL PROFESIONAL RESPONSABLE CERTIFICADO NÚMERO PRC-096, EL CUAL EN SUS PUNTOS NÚMEROS 9 Y 10 REFERENTES A LOS ANEXOS DE ESPECIFICACIONES Y CONCLUSIONES, RESPECTIVAMENTE, HACEN REFERENCIA DE LOS PARÁMETROS DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA PERMISIBLES PARA LAS VIALIDADES URBANAS, CON LO CUAL SE SOLVENTA EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA; SIN EMBARGO, EN CUANTO AL ASPECTO TÉCNICO DE ESTA OBSERVACIÓN, NO SE SOLVENTA LA IRREGULARIDAD DETECTADA REFERENTE AL INCUMPLIMIENTO DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA DETECTADOS MEDIANTE LOS RESULTADOS REFERIDOS EN ESTA OBSERVACIÓN, YA QUE NO CONSIDERA TÉCNICAMENTE CORRECTA LA SELECCIÓN DE LOS VALORES DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA PROPUESTOS POR EL PROFESIONAL RESPONSABLE QUE EMITE EL REFERIDO INFORME, YA QUE DICHO DOCUMENTO CONSIDERA LOS TRAMOS DE AMPLIACIÓN DE LA CARRETERA LINARES - SAN ROBERTO COMO UNA VIALIDAD URBANA DE TIPO LOCAL DE NIVEL 1, LO CUAL SE CONSIDERA INCONSISTENTE CON LA OPERATIVIDAD DE DICHA VÍA CON RELACIÓN AL TIPO DE TRÁFICO Y LAS VELOCIDADES DEL TRÁNSITO OBSERVADAS DURANTE LA INSPECCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS EN DICHA CARRETERA, POR LO CUAL, SE CONSIDERA QUE DICHOS TRAMOS DE CARRETERA SE DEBIERON CLASIFICAR AL MENOS COMO UNA VIALIDAD TIPO SUBCOLECTORA DE NIVEL 2 CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 21, DE LA LCRPENL, POR LO TANTO, DADO EL INCUMPLIMIENTO DEL LÍMITE DE FRICCIÓN EN LA MICROTEXTURA Y DE LA PROFUNDIDAD DE LA MACROTEXTURA DE LA SUPERFICIE DE RODAMIENTO DEL RECARPETEO CON

CARPETA ASFÁLTICA SEÑALADOS EN LA PRESENTE OBSERVACIÓN, PERSISTE LA IRREGULARIDAD SEÑALADA EN LOS TÉRMINOS TÉCNICOS QUE SE SEÑALAN, YA QUE EL ENTE PÚBLICO TAMPOCO PRESENTA EVIDENCIA QUE LA ACLARE O DESVIRTÚE.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

**RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.**

EN LO SUCESIVO, IMPLEMENTAR MECANISMOS DE CONTROL QUE PERMITAN LA VALIDACIÓN EFICAZ DE LOS PROYECTOS DE REHABILITACIÓN O CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS PROPUESTOS POR PROFESIONALES RESPONSABLES, A FIN DE ASEGURAR LA CORRECTA Y PERTINENTE DEFINICIÓN DE LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE LOS MISMOS.

40. PERSONAL ADSCRITO AL LABORATORIO DE OBRA PÚBLICA DE ESTA AUDITORÍA, REALIZÓ INSPECCIÓN A LA OBRA, DETECTANDO EN LA VERIFICACIÓN DEL ESTADO FÍSICO DE LA MISMA, LOS DETERIOROS EN EL PAVIMENTO DE CONCRETO ASFÁLTICO EN LA CARRETERA LINARES - SAN ROBERTO, EN EL TRAMO CORRESPONDIENTE DEL PARQUE NOGALAR HACIA EL LIBRAMIENTO VIAL MONTERREY - CD. VICTORIA EN EL CARRIL VEHICULAR CON SENTIDO DE PONIENTE A ORIENTE, QUE SE SEÑALAN EN LAS SIGUIENTES TABLA E IMÁGENES: (OBS. 2.5)

TABLA 1.- DETERIOROS ENCONTRADOS DURANTE INSPECCIÓN FÍSICA DE LA OBRA, SOBRE LA CARRETERA LINARES - SAN ROBERTO, EN EL TRAMO CORRESPONDIENTE DEL PARQUE NOGALAR HACIA EL LIBRAMIENTO VIAL MONTERREY - CD. VICTORIA:

| NO. | CADENAMIENTOS | DISTANCIA TRANSVERSAL M | TIPO DE DAÑO | LARGO M | ANCHO M | ÁREA AFECTADA M² | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 0+516 | 5.1 | AGRIETAMIENTO TIPO MAPA | 1.0 | 1.0 | 1.0 | SEVERIDAD BAJA, GRIETA DE 1-3 MM. |
| 2 | 0+519 | 3.6 | BACHEO MAL EJECUTADO +ASENTAMIENTO | 19.7 | 3.2 | 63.0 | SEVERIDAD MEDIA, ÁREA DE 6 BACHES DE CONCRETO HIDRÁULICO. |
| 3 | 0+612 | 0 | BACHEO MAL EJECUTADO +RODERA | 86.0 | 2.1 | 180.6 | PROFUNDIDAD 40 MM. |
| 4 | 0+709 | 0 | BACHEO MAL EJECUTADO +RODERA | 29.0 | 2.1 | 60.9 | PROFUNDIDAD 45 MM. |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | 0+819 | 0 | RODERA | 86.7 | 1.6 | 138.7 | PROFUNDIDAD 37 MM. |
| 6 | 0+998 | 0 | RODERA | 59.0 | 1.6 | 94.4 | PROFUNDIDAD 60 MM. |
| 7 | 1+061 | 0 | RODERA | 28.6 | 1.6 | 45.8 | PROFUNDIDAD 33 MM. |
| 8 | 1+167 | 0 | RODERA | 72.2 | 1.6 | 115.5 | PROFUNDIDAD 44 MM. |

NOTAS:
EL 0+000 SE ENCUENTRA ENFRENTE DEL PARQUE NOGALAR AVANZANDO HACIA EL ORIENTE HASTA EL CRUCE CON EL LIBRAMIENTO VIAL MONTERREY - CD. VICTORIA.
EL 0.00 M DE LA DISTANCIA TRANSVERSAL SE ENCUENTRA CONSIDERADO DE IZQUIERDA A DERECHA EN EL SENTIDO DE LOS CADENAMIENTOS.

LA CLASIFICACIÓN DE LOS TIPOS DE DETERIOROS Y EL NIVEL DE SEVERIDAD DE LOS MISMOS FUERON ASIGNADOS DE ACUERDO A LAS SIGUIENTES REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS: SCT, IMT, "CATÁLOGO DE DETERIOROS EN PAVIMENTOS FLEXIBLES DE CARRETERAS MEXICANAS", 1991, PUBLICACIÓN TÉCNICA NO. 21, QUERÉTARO. Y FHWA, U.S. DEPARTMENT OF TRANSPORTATION, "DISTRESS IDENTIFICATION MANUAL FOR THE LONG-TERM PAVEMENT PERFORMANCE PROGRAM", 2003, PUBLICATIONS NO. FHWARD-03-031.

**DETERIORO NÚMERO 2, BACHEO MAL EJECUTADO Y ASENTAMIENTO EN EL CADENAMIENTO 0+519 (IMAGEN IZQUIERDA) Y DETERIORO NÚMERO 3, BACHEO MAL EJECUTADO Y RODERA EN EL CADENAMIENTO 0+612 (IMAGEN DERECHA).**

DETERIORO NÚMERO 1, AGRIETAMIENTO TIPO MAPA EN EL CADENAMIENTO 0+516.

TÉCNICA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE RECIBIÓ DOCUMENTACIÓN CONSISTENTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE UN INFORME FOTOGRÁFICO DE UN PROCESO REPARACIÓN, SIN REFERENCIA NI FECHA DE EMISIÓN, EL CUAL INDICAN LA ATENCIÓN DE LOS DETERIOROS SEÑALADOS; SIN EMBARGO, DICHO DOCUMENTO NO ACREDITA LA CORRECTA Y COMPLETA REPARACIÓN DE LOS DETERIOROS SEÑALADOS, EN RAZÓN DE QUE SI BIEN ES CIERTO QUE SE MUESTRAN ACCIONES DE REPARACIÓN DEL PAVIMENTO EN LO QUE SE APRECIA CORRESPONDEN A LA OBRA EN ESTUDIO, Y SE HACE REFERENCIA DEL MÉTODO DE REPARACIÓN A BASE DE BACHEO DE ACUERDO A LA ESTRUCTURA SEÑALADA POR EL PROFESIONAL RESPONSABLE, UTILIZANDO UNA ESTRUCTURA A BASE DE LAS CAPAS DE SUBRASANTE DE 50 CM, BASE CEMENTADA DE 28 CM Y CARPETA ASFÁLTICA DE 7.0 CM; TAMBIÉN LO ES QUE, NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE QUE LA PROPUESTA DEL MÉTODO DE REPARACIÓN Y DE ESTRUCTURA DE PAVIMENTO ALUDIDA FUE APROBADA EFECTIVAMENTE POR ALGÚN PROFESIONAL RESPONSABLE, ASÍ MISMO, TAMPOCO SE

PRESENTAN LOS INFORMES DE CONTROL DE CALIDAD DE LOS MATERIALES UTILIZADOS Y DE LOS TRABAJOS REALIZADOS EN DICHO PROCESO DE REPARACIÓN, MISMOS QUE ACREDITEN LA COMPLETA Y CORRECTA REPARACIÓN DE LOS DETERIOROS SEÑALADOS EN ESTA OBSERVACIÓN, POR LO TANTO, PERSISTE LA PRESENTE OBSERVACIÓN EN LO CONCERNIENTE A LA DOCUMENTACIÓN DEL CONTROL DE CALIDAD DE LOS TRABAJOS Y LA RECEPCIÓN DE LOS MISMOS POR UN PROFESIONAL RESPONSABLE CERTIFICADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.

REALIZAR LAS GESTIONES NECESARIAS PARA DIAGNOSTICAR Y REPARAR ADECUADAMENTE LOS DETERIOROS QUE HAYAN APARECIDO EN LAS OBRAS, DOCUMENTANDO OBJETIVAMENTE EL DIAGNÓSTICO DEL ORIGEN DE LOS DETERIOROS, LA PROPUESTA DE REPARACIÓN ELEGIDA, LOS CONTROLES DE CALIDAD NECESARIOS PARA LA CORRECTA Y COMPLETA REPARACIÓN, ASÍ COMO LA FORMALIZACIÓN DE LA RECEPCIÓN DE LOS MISMOS, A FIN DE QUE LAS OBRAS REPARADAS SIGAN PRESTANDO EL SERVICIO PARA LO CUAL FUERON DISEÑADAS Y EJECUTADAS.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **3** | **GML-RECEST-05/2020** | **CARPETEO EN AMPLIACIÓN DE CARRETERA LINARES - SAN ROBERTO, DEL KM 0+800 AL 1+500.** | **$ 2,298,611** |

41. EN LA REVISIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA, SE DETECTÓ UNA INCONSISTENCIA EN LA INTEGRACIÓN DEL PRECIO UNITARIO DEL CONCEPTO DE OBRA EJECUTADO NÚMERO 1, RELATIVO AL "SUMINISTRO, TENDIDO Y COMPACTACIÓN DE CONCRETO ASFÁLTICO EN CALIENTE ELABORADO EN PLANTA CON ASFALTO DEL TIPO EKBE PG6422 MATERIAL TRITURADO DE PIEDRA CALIZA CON TAMAÑO MÁXIMO DE AGREGADO DE 1/2" COMPACTADO AL 95% DE SU PVMM, INCLUYE: RIEGO DE LIGA CON EMULSIÓN ASFÁLTICA, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN", DENTRO DEL RUBRO DE MATERIALES, ESPECÍFICAMENTE DEL INSUMO BÁSICO DE "CONCRETO ASFÁLTICO EN CALIENTE ELABORADO EN PLANTA CON ASFALTO DEL TIPO EKBE SUPERPAVE PG6422", EN EL CUAL SE INCLUYE UNA CANTIDAD DE MATERIAL DE 1.3 TONELADAS POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA, LA CUAL RESULTA SER LA TONELADA DE CARPETA COLOCADA, LO QUE SIGNIFICA QUE SE ESTÁ CONSIDERANDO UNA CANTIDAD EN PESO ADICIONAL NO JUSTIFICADA DE ESTE MATERIAL DEL 30%, ELLO

RESULTA INCONSISTENTE DADO QUE EL PROCESO DE COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN DE DICHO MATERIAL NO MODIFICA EN NINGÚN SENTIDO EL CONSUMO O CANTIDAD DE ESTE MATERIAL EN DICHAS UNIDAD (PESO), A DIFERENCIA DE SU INTEGRACIÓN POR VOLUMEN, EN DONDE EL SUMINISTRO DEL MISMO SE DISPONE EN UNA CONDICIÓN SUELTA O ABUNDADA QUE SE REDUCIRÁ CONSIDERABLEMENTE DURANTE EL PROCESO DE COMPACTACIÓN, REQUIRIENDO ENTONCES LA CONSIDERACIÓN DE ABUNDAMIENTO PARA LA CORRECTA INTEGRACIÓN DEL VOLUMEN DE MATERIAL A UTILIZAR POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA, NO ASÍ EN EL CASO DE LA INTEGRACIÓN DE LA CANTIDAD DE MATERIAL EN PESO (TONELADAS) LA CUAL, COMO YA SE EXPLICÓ, ES INVARIABLE DESPUÉS DEL PROCESO DE COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN DE DICHO MATERIAL; POR OTRO LADO, TAMPOCO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORIA LA DOCUMENTACIÓN QUE EXPLIQUE O JUSTIFIQUE LA CONSIDERACIÓN DEL 30% ADICIONAL DE ESTE MATERIAL (0.3 TON), POR LO TANTO, DADO QUE DICHO MATERIAL NO FUE COLOCADO NI JUSTIFICADO EN SU INTEGRACIÓN EN EL PRECIO UNITARIO DEL CONCEPTO EN ESTUDIO, ES PERTINENTE SEÑALAR QUE SE TIENE UNA DIFERENCIA ECONÓMICA POR UN IMPORTE TOTAL DE $308,984.65, GENERADA POR LA DIFERENCIA ENTRE EL PRECIO UNITARIO CONTRATADO Y EL CORREGIDO CONFORME A LA CANTIDAD DE MATERIAL CONGRUENTE A LA UNIDAD DE OBRA TERMINADA, MULTIPLICADA POR LAS CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS DEL CONCEPTO EN ESTUDIO, COLOCADAS EN LA AMPLIACIÓN DE LA CARRETERA LINARES - SAN ROBERTO, CONFORME A LOS NÚMEROS GENERADORES DE LAS ESTIMACIONES 1 NORMAL Y 2 NORMAL, TAL COMO SE MUESTRA EN LA SIGUIENTE TABLA: (OBS. 3.3)

| P.U. CONTRATADO | P.U. CORREGIDO* | DIFERENCIA DE P.U. | CANTIDAD DE OBRA ESTIMADA TON | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|
| $ 3,206.41 | $ 2,819.25 | $ 387.16 | 688.00 | $ 266,366.08 |
| | | | SUBTOTAL: | $ 266,366.08 |
| | | | I.V.A.: | 42,618.57 |
| | | | TOTAL: | $ 308,984.65 |

NOTAS:
IMPORTES EXPRESADOS EN PESOS Y CENTAVOS.
P.U. CORREGIDO* ES EL PRECIO UNITARIO CON 1 TON DE CONCRETO ASFÁLTICO POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA (TON).

ECONÓMICA - MONTO NO SOLVENTADO $308,985

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

1.- UN OFICIO NÚMERO DOP-N/026/X/2021-24, DE FECHA 17 DE OCTUBRE DEL 2020, EMITIDO POR EL SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO, MEDIANTE EL CUAL INFORMA Y SOLICITA AL CONTRATISTA DE LA OBRA, EL REINTEGRO DEL MONTO OBSERVADO;
2.- UN ESCRITO DE FECHA DEL 7 DE OCTUBRE DEL 2021, EMITIDO POR EL CONTRATISTA DE LA OBRA, EN RESPUESTA A LA SOLICITUD DEL REINTEGRO DEL MONTO OBSERVADO, EN EL CUAL ACEPTA LA OBSERVACIÓN Y SOLICITA LA AUTORIZACIÓN PARA EFECTUAR EL REINTEGRO EN ESPECIE DE ACUERDO CON LA CANTIDAD DE TONELADAS DE CARPETA OBSERVADAS;
3.- UN OFICIO NÚMERO SOP-N/027/X/2021-24 DE FECHA 11 DE OCTUBRE DE 2021 EMITIDO POR EL SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO, MEDIANTE EL CUAL RESPONDE A LA PROPUESTA DEL CONTRATISTA DE LA OBRA PARA REALIZAR EL REINTEGRO DEL MONTO OBSERVADO EN ESPECIE, HACIENDO LA PROPUESTA DE REALIZAR TRABAJOS DE PAVIMENTACIÓN CON CARPETA ASFÁLTICA DE LA CALLE VICENTE SUÁREZ ENTRE LA CALLE JUAN DE LA BARRERA Y CALLE EMILIANO ZAPATA Y CONSTRUCCIÓN DE BANQUETAS EN COL. NIÑOS HÉROES, POR UN MONTO DE $1,090,854.78;
4.- UN CATÁLOGO DE CONCEPTOS DE LA OBRA DE PAVIMENTO CON CARPETA ASFÁLTICA CALLE VICENTE SUÁREZ ENTRE LA CALLE JUAN DE LA BARRERA Y EMILIANO ZAPATA, Y CONSTRUCCIÓN DE BANQUETAS EN COL. NIÑOS HÉROES;
5.- UN ESCRITO DE FECHA 20 DE SEPTIEMBRE DE 2021, EN EL CUAL SOLICITAN A LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO, LES SEA PAVIMENTADA LA CALLE VICENTE SUÁREZ ENTRE LA CALLE JUAN DE LA BARRERA Y EMILIANO ZAPATA, EL CUAL ES FIRMADO POR SEIS PERSONAS;
6.- UN ESCRITO DE FECHA DEL 12 DE OCTUBRE DE 2021, MEDIANTE EL CUAL EL CONTRATISTA DE LA OBRA ACEPTA LA PROPUESTA DE REALIZAR TRABAJOS DE PAVIMENTACIÓN CON CARPETA ASFÁLTICA DE LA CALLE VICENTE SUÁREZ ENTRE LA CALLE JUAN DE LA BARRERA Y CALLE EMILIANO ZAPATA Y CONSTRUCCIÓN DE BANQUETAS EN COL. NIÑOS HÉROES, POR UN MONTO DE $1,090,854.78 Y NOTIFICA QUE EL INICIO DE LOS TRABAJOS SE REALIZARÁ EL DÍA 13 DE OCTUBRE DEL 2021;

7.- Y, UNA ESTIMACIÓN (NORMAL 1), EL CUAL INCLUYE CARÁTULA, GENERADORES, CROQUIS, FOTOGRAFÍAS Y BITÁCORA, FIRMADA POR EL CONTRATISTA DE LA OBRA, EL SUPERVISOR Y POR EL SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO;
NO ACREDITAN EL CORRECTO Y FORMAL REINTEGRO DEL MONTO OBSERVADO, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE PRESENTA EL INSTRUMENTO JURÍDICO CORRESPONDIENTE QUE ACREDITE LA FORMALIDAD Y PERTINENCIA DEL ACUERDO DE RECONOCIMIENTO MUTUO DE LA PROPUESTA DE REINTEGRO, ASÍ MISMO, DADO QUE LOS TRABAJOS EJECUTADOS TOMADOS A CUENTA DEL REINTEGRO DEL MONTO OBSERVADO POR EL MUNICIPIO CONSTITUYEN LA EJECUCIÓN DE UNA OBRA PÚBLICA TAMPOCO SE ADJUNTA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CORRESPONDIENTE, SUS FIANZAS DE CUMPLIMIENTO Y DE VICIOS OCULTOS, LOS CONTROLES DE CALIDAD QUE ACREDITEN LA PROCEDENCIA DE ACEPTACIÓN DE LOS TRABAJOS, EL ACTA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA, Y EL REGISTRO DE DICHA OBRA DENTRO DEL INVENTARIO DE BIENES DEL ENTE PÚBLICO, POR LO TANTO, PERSISTE LA PRESENTE OBSERVACIÓN, EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE SEÑALAN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.**
**RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.**
EN LO SUCESIVO, IMPLEMENTAR MECANISMOS DE CONTROL EFICACES EN LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS DURANTE EL PROCESO DE LICITACIÓN, EN PARTICULAR DE LOS ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LAS PROPUESTAS, A FIN DE EVITAR LA CONTRATACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS MAL INTEGRADOS CONFORME A LAS CONDICIONES DE EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO CORRESPONDIENTE, A FIN DE EVITAR EL RIEGO DE REALIZAR PAGOS INDEBIDOS.

42. MEDIANTE INSPECCIÓN FÍSICA REALIZADA A LA OBRA POR PERSONAL ADSCRITO AL LABORATORIO DE OBRA PÚBLICA DE ESTA AUDITORÍA, SE VERIFICÓ LA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO NÚMERO 1 RELATIVO AL "SUMINISTRO, TENDIDO Y COMPACTACIÓN DE CONCRETO ASFÁLTICO EN CALIENTE ELABORADO EN PLANTA CON ASFALTO DEL TIPO EKBE PG6422 MATERIAL TRITURADO DE PIEDRA CALIZA CON TAMAÑO MÁXIMO DE AGREGADO DE 1/2" COMPACTADO AL 95% DE SU PVMM, INCLUYE: RIEGO DE LIGA CON EMULSIÓN ASFÁLTICA, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN", DETECTANDO QUE LOS TRABAJOS EJECUTADOS EN LA CARRETERA LINARES - SAN ROBERTO, EN EL TRAMO CON DIRECCIÓN HACIA GALEANA, DE SENTIDO ORIENTE A PONIENTE (EMPEZANDO EL TRAMO APROXIMADAMENTE A 40 M DEL CRUCE DE

CALLE EMILIANO ZAPATA), NO RESULTAN SATISFACTORIOS EN RELACIÓN CON EL ESPESOR DE LA CAPA COLOCADA, YA QUE LOS RESULTADOS OBTENIDOS EN LAS MEDICIONES DE DICHO PARÁMETRO INDICAN QUE LOS ESPESORES DE DICHA CAPA SON INFERIORES AL ESPECIFICADO, TOMANDO EN CUENTA LOS CRITERIOS DE ACEPTACIÓN Y RECHAZO ESTABLECIDOS EN LOS PUNTOS H.3.6 Y H.3.7 DE LA NORMA N-CTR-CAR-1-04-006/14 "CARPETAS ASFÁLTICAS CON MEZCLA EN CALIENTE" EMITIDA POR LA SECRETARLA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES (SCT) DEL GOBIERNO FEDERAL, EN DONDE EL PRIMER CRITERIO, ESTABLECE QUE EL ESPESOR PROMEDIO DE TODAS LAS MEDICIONES HECHAS EN EL TRAMO DEBERÁ SER IGUAL AL NOVENTA Y OCHO CENTÉSIMOS (0.98) DEL ESPESOR DEL PROYECTO O MAYOR, EN ESTE CASO, EL VALOR DE REFERENCIA RESULTA SER DE 6.86 CM (7.0 CM X 0.98) PARA UN ESPESOR ESPECIFICADO DE 7.00 CM, Y DADO QUE EL ESPESOR PROMEDIO ENCONTRADO EN EL TRAMO REVISADO ES DE 6.46 CM, SE OBSERVA CLARAMENTE QUE NO SE CUMPLE CON ESTE PUNTO DE LA NORMA; EN COMPLEMENTO A LO ANTERIOR, EL SEGUNDO PARÁMETRO ESTABLECE QUE LA DESVIACIÓN ESTÁNDAR DE TODOS LOS ESPESORES DETERMINADOS EN EL TRAMO, DEBE SER IGUAL A DIEZ CENTÉSIMOS (0.10) DEL VALOR DEL ESPESOR PROMEDIO ENCONTRADO O MENOR, EL CUAL RESULTA SER DE 0.65 CM (6.46 CM X 0.10), MIENTRAS QUE EL VALOR DE LA DESVIACIÓN ESTÁNDAR DE LAS MEDICIONES EFECTUADAS EN LA REVISIÓN ES DE 0.60 CM, POR LO QUE SE OBSERVA CLARAMENTE QUE LOS ESPESORES MEDIDOS EN DICHA CAPA SON UNIFORMES, LO CUAL, CONFIRMA LA TENDENCIA DEL INCUMPLIMIENTO DEL ESPESOR PROMEDIO ENCONTRADO (6.46 CM); AUNADO A LO ANTERIOR, EN REVISIÓN DEL EXPEDIENTE, NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, LOS INFORMES DE RESULTADOS QUE ACREDITEN QUE SE LLEVÓ A CABO EL CONTROL DE CALIDAD DE LOS MATERIALES Y DE SU PROCESO DE COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN DURANTE LA EJECUCIÓN Y RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, POR LO TANTO, DEL ANÁLISIS ANTERIOR RESULTA PERTINENTE SEÑALAR QUE LAS ACCIONES DE CONTROL DE CALIDAD Y DE SUPERVISIÓN, REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DE LA OBRA Y LA RESIDENCIA DE SUPERVISIÓN DEL ENTE PÚBLICO, NO FUERON SUFICIENTES NI ADECUADAS PARA ACREDITAR EL CUMPLIMIENTO DE LA CALIDAD DE LAS ESPECIFICACIONES DE CONCEPTO DE OBRA EJECUTADO, INCUMPLIÉNDOSE CON ELLO LA OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 74, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA LCRPENL, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 66, PÁRRAFO PRIMERO; 67, FRACCIÓN II Y 80, DE LA LOPEMNL. (OBS. 3.4)

TÉCNICA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA. EN CUANTO A LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE UN DOCUMENTO, EL CUAL CONTIENE FOTOGRAFÍAS DE ALGÚN PROCESO DE APLICACIÓN DE UN MATERIAL DENOMINADO SLURRY-SEAL, NO ACREDITA LA CORRECCIÓN DE LA IRREGULARIDAD DETECTADA RELATIVA AL INCUMPLIMIENTO DEL ESPESOR PROMEDIO DE LA CAPA DE CARPETA ASFÁLTICA COLOCADA CONFORME A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, EN RAZÓN DE QUE NO SE PRESENTA LA DICTAMINACIÓN O VALIDACIÓN DE LAS ACCIONES CORRECTIVAS APLICADAS, A TRAVÉS DEL PRONUNCIAMIENTO DE ALGÚN PROFESIONAL RESPONSABLE CERTIFICADO, QUE AVALE EL PROCEDIMIENTO DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, EL TIPO Y CALIDAD DE LOS MATERIALES APLICADOS Y EL CONTROL DE CALIDAD CORRESPONDIENTE.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.**

43. EN LA REVISIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA, SE DETECTÓ QUE NO SE ESTABLECIERON ESPECIFICACIONES NI SE LLEVARON A CABO CONTROLES DE CALIDAD ORIENTADOS AL CUMPLIMIENTO DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA PERMISIBLES EN LA SUPERFICIE DE RODAMIENTO DE LA CARRETERA LINARES - SAN ROBERTO, EN EL TRAMO CON DIRECCIÓN HACIA GALEANA CON SENTIDO DE ORIENTE A PONIENTE (EMPEZANDO EL TRAMO APROXIMADAMENTE A 40 M DEL CRUCE DE CALLE EMILIANO ZAPATA); OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 24 Y 25, DE LA LCRPENL, DICHA VIALIDAD SE CLASIFICA COMO UNA VÍA REGIONAL, SEGÚN LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 168, FRACCIÓN I, INCISO A, PUNTO 1; Y 169, FRACCIÓN I, DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LA CUAL CUENTA CON MENOS DEL 12% DE PENDIENTE LONGITUDINAL SEGÚN EL TRAZO DE LA ZONA REVISADA Y DE NIVEL 3, SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL CAPÍTULO TERCERO, TEXTURA Y ACABADOS, DE LA LCRPENL, EN RELACIÓN CON LA EQUIVALENCIA OPERATIVA DE LA CIRCULACIÓN OBSERVADA EN DICHA VÍA POR ESTA AUDITORÍA DURANTE LA INSPECCIÓN FÍSICA A LA OBRA, POR LO TANTO, SE TIENE QUE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA PERMISIBLES PARA LA VIALIDAD EN COMENTO, DE ACUERDO CON EL NIVEL PROPUESTO POR ESTA AUDITORÍA PARA FINES DE REVISIÓN Y EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO, SON LOS SIGUIENTES:

CONSIDERANDO LO ANTERIOR, PERSONAL ADSCRITO AL LABORATORIO DE OBRA PÚBLICA DE ESTA AUDITORÍA, LLEVÓ A CABO INSPECCIÓN A LA OBRA PARA LA VERIFICACIÓN DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA PERMISIBLES DE LA CARPETA DE CONCRETO ASFÁLTICO COLOCADO EN LA SUPERFICIE DE RODAMIENTO, EMPLEANDO PARA LA VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL LÍMITE DE FRICCIÓN, EL MÉTODO DE PRUEBA "PÉNDULO INGLÉS O DE FRICCIÓN" DE ACUERDO CON LA NORMA ASTM E 303-93 (REAPROBADA 2013), ENCONTRANDO UN VALOR PROMEDIO DE 0.45, SIENDO QUE EL VALOR MÍNIMO ESPECIFICADO ES DE 0.61; Y EN CUANTO A LA EVALUACIÓN DEL LÍMITE DE TEXTURA, SE EMPLEÓ EL MÉTODO DE PRUEBA DEL "CÍRCULO DE ARENA", CONFORME A LA NORMA ASTM E 965-15, ENCONTRANDO UN VALOR PROMEDIO DE 0.44 MM DE ALTURA, FUERA DEL RANGO ESPECIFICADO DE 0.47 A 1.2 MM; DE LOS DATOS ANTERIORES, SE OBSERVA QUE AMBOS PARÁMETROS NO CUMPLEN CON EL LÍMITE DE FRICCIÓN Y TEXTURA PERMISIBLE ESPECIFICADO PARA ESTE TIPO DE VIALIDAD, POR LO TANTO, ES PERTINENTE SEÑALAR QUE LA SUPERFICIE DE RODAMIENTO DE LOS TRAMOS REVISADOS DE LA LA CARRETERA LINARES - SAN ROBERTO , PRESENTAN UNA CONDICIÓN DESFAVORABLE, PARA PROVEER UNA CAPACIDAD O RESISTENCIA A LA FRICCIÓN ACEPTABLE, QUE AUXILIE A EVITAR EL DERRAMAMIENTO VEHICULAR EN CONDICIONES CRÍTICAS DE CIRCULACIÓN, ES DECIR, CON PAVIMENTO MOJADO, ASÍ MISMO EN RELACIÓN AL INCUMPLIMIENTO DEL LÍMITE DE TEXTURA PERMISIBLE EN TÉRMINOS DE LA PROFUNDIDAD O ALTURA DE LA MACROTEXTURA DEL PAVIMENTO, SE CONSIDERA QUE NO SE TIENE UNA CONDICIÓN FAVORABLE PARA REDUCIR LA POSIBILIDAD DE OCURRENCIA DEL FENÓMENO DE ACUAPLANEO EN CIRCUNSTANCIAS DE ACUMULAMIENTO DE AGUA SOBRE EL PAVIMENTO DURANTE LAS OCASIONES DE LLUVIAS. (OBS. 3.5)

TÉCNICA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE RECIBIÓ DOCUMENTACIÓN CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE UN INFORME DE SUPERVISIÓN Y CONTROL DE CALIDAD DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO EN ESTUDIO, DE FECHA 13 DE NOVIEMBRE DE 2020 EMITIDO POR EL PROFESIONAL RESPONSABLE CERTIFICADO NÚMERO PRC-096, EL CUAL EN SUS PUNTOS NÚMEROS 9 Y 10 REFERENTES A LOS ANEXOS DE ESPECIFICACIONES Y CONCLUSIONES, RESPECTIVAMENTE, HACEN REFERENCIA DE LOS PARÁMETROS DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA PERMISIBLES PARA LAS VIALIDADES URBANAS, CON LO CUAL SE SOLVENTA EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA; SIN EMBARGO, EN CUANTO AL

ASPECTO TÉCNICO DE ESTA OBSERVACIÓN, NO SE SOLVENTA LA IRREGULARIDAD DETECTADA REFERENTE AL INCUMPLIMIENTO DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA DETECTADOS MEDIANTE LOS RESULTADOS REFERIDOS EN ESTA OBSERVACIÓN, YA QUE NO CONSIDERA TÉCNICAMENTE CORRECTA LA SELECCIÓN DE LOS VALORES DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA PROPUESTOS POR EL PROFESIONAL RESPONSABLE QUE EMITE EL REFERIDO INFORME, YA QUE DICHO DOCUMENTO CONSIDERA LOS TRAMOS DE AMPLIACIÓN DE LA CARRETERA LINARES - SAN ROBERTO COMO UNA VIALIDAD URBANA DE TIPO LOCAL DE NIVEL 1, LO CUAL SE CONSIDERA INCONSISTENTE CON LA OPERATIVIDAD DE DICHA VÍA CON RELACIÓN AL TIPO DE TRÁFICO Y LAS VELOCIDADES DEL TRÁNSITO OBSERVADAS DURANTE LA INSPECCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS EN DICHA CARRETERA, POR LO CUAL, SE CONSIDERA QUE DICHOS TRAMOS DE CARRETERA SE DEBIERON CLASIFICAR AL MENOS COMO UNA VIALIDAD TIPO SUBCOLECTORA DE NIVEL 2 CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 21, DE LA LCRPENL, POR LO TANTO, DADO EL INCUMPLIMIENTO DEL LÍMITE DE FRICCIÓN EN LA MICROTEXTURA Y DE LA PROFUNDIDAD DE LA MACROTEXTURA DE LA SUPERFICIE DE RODAMIENTO DEL RECARPETEO CON CARPETA ASFÁLTICA SEÑALADOS EN LA PRESENTE OBSERVACIÓN, PERSISTE LA IRREGULARIDAD SEÑALADA EN LOS TÉRMINOS TÉCNICOS QUE SE SEÑALAN, YA QUE EL ENTE PÚBLICO TAMPOCO PRESENTA EVIDENCIA QUE LA ACLARE O DESVIRTÚE.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

**RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.**

EN LO SUCESIVO, IMPLEMENTAR MECANISMOS DE CONTROL QUE PERMITAN LA VALIDACIÓN EFICAZ DE LOS PROYECTOS DE REHABILITACIÓN O CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS PROPUESTOS POR PROFESIONALES RESPONSABLES, A FIN DE ASEGURAR LA CORRECTA Y PERTINENTE DEFINICIÓN DE LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE LOS MISMOS

**QUINTO:** TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES FORMULADAS POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO.

**PRIMERA SOLICITUD.-**

**CONTRATOS MULTIANUALES VIGENTES CELEBRADOS EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 253, TOMADO POR EL PLENO EN LA SESIÓN DEL 6 DE FEBRERO DE 2019, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EN FECHA 19 DEL MES Y AÑO ANTES CITADOS MEDIANTE EL OFICIO NÚMERO C.V. 025/2019 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN VIRTUD DEL CUAL SE SOLICITA A ESTE ÓRGANO SUPERIOR DE FISCALIZACIÓN, A QUE EN LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA 2017 Y ANTERIORES, REALICE LA FISCALIZACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS CONTRATOS PLURIANUALES VIGENTES CELEBRADOS EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. ASÍ MISMO SE SOLICITA QUE EN LAS PRÓXIMAS AUDITORÍAS INCLUYA DE MANERA EXHAUSTIVA LA REVISIÓN DE LOS CONTRATOS MULTIANUALES VIGENTES AL DÍA DE HOY EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**OBJETO DE LA REVISIÓN.-**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, PROGRAMÓ UNA REVISIÓN ESPECÍFICA A LAS ÁREAS DE ADQUISICIONES Y DE OBRA PÚBLICA DE CADA UNO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN CON EL OBJETO DE VERIFICAR SI FUERON ADJUDICADOS CONTRATOS PLURIANUALES Y/O MULTIANUALES EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO, LOS CUALES ESTUVIERAN VIGENTES EN EL EJERCICIO DE 2020, Y EN SU CASO COMPROBAR QUE DICHOS CONTRATOS SE EFECTUARAN DE CONFORMIDAD CON LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN Y CON LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y SU REGLAMENTO EN LA MATERIA.

**PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA REALIZADOS.-**

PARA EFECTUAR LO ANTERIOR, EL PROCEDIMIENTO CONSISTIÓ EN ENVIAR REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN CON OFICIO NÚMERO ASENL-AEM-MU31-REQ-1089/2021 DE FECHA 25 DE MAYO DE 2021 DIRIGIDO AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, MEDIANTE EL CUAL SE SOLICITÓ UN INFORME DE LOS CONTRATOS (MULTIANUALES Y/O PLURIANUALES) QUE HAYA CELEBRADO ESA MUNICIPALIDAD CON PERSONAS FÍSICAS O MORALES RESPECTO DE PROYECTOS, PROGRAMAS O ACCIONES EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO, QUE DURANTE ALGÚN TIEMPO DEL EJERCICIO 2020 SE ENCONTRARON VIGENTES (SIN IMPORTAR LA FECHA DE SU CELEBRACIÓN), LOS CUALES HAYAN SIDO ADJUDICADOS A TRAVÉS DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE

SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE ASOCIACIONES PÚBLICO PRIVADAS PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN, U OTRAS APLICABLES.

ADICIONALMENTE, SE REVISARON LAS CUENTAS CONTABLES, LOS EGRESOS Y LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES VIGENTES DEL ENTE PÚBLICO RELACIONADAS CON EL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO, DURANTE EL EJERCICIO 2020.

**RESULTADOS DE LOS PROCEDIMIENTOS OBTENIDOS.-**

COMO RESULTADO DE LOS PROCEDIMIENTOS ANTES MENCIONADOS SE CONCLUYÓ QUE ÉSTE ENTE PÚBLICO NO EFECTUÓ OPERACIONES RELACIONADAS CON CONTRATOS PLURIANUALES Y/O MULTIANUALES EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO.

**SEGUNDA SOLICITUD.-**

**AUDITORÍA RESPECTO DE TODOS LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19.**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 891, TOMADO POR EL PLENO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN LA SESIÓN DEL 8 DE SEPTIEMBRE DE 2020, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EL 14 DE SEPTIEMBRE DE 2020 MEDIANTE OFICIO 3030/208/2020 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DE ESE ÓRGANO LEGISLATIVO, EN VIRTUD DEL CUAL SE EXHORTA AL AUDITOR GENERAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PARA QUE REALICE UNA AUDITORÍA AL GOBIERNO CENTRAL, ORGANISMOS PARAESTATALES Y AUTÓNOMOS, ASÍ COMO A LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO DE TODOS LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19.

**OBJETO DE LA REVISIÓN.-**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, EN RELACIÓN CON EL ENTE PÚBLICO AUDITADO, ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, PROGRAMÓ UNA REVISIÓN ESPECÍFICA A LOS RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA DEL COVID-19 DEL ENTE PÚBLICO, CON EL OBJETO DE VERIFICAR:

- SI SE DESTINARON RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL, A LOS FINES AUTORIZADOS EN EL ARTÍCULO NOVENO TRANSITORIO DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ES DECIR, A LA REALIZACIÓN DE ACCIONES NECESARIAS PARA PREVENIR, COMBATIR Y CONTROLAR EL COVID-19, ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, Y EN TAL EVENTO, SI SE APLICARON PARA TALES FINES, Y EN DENTRO DE LOS PORCENTAJES DE AUTORIZACIÓN DEFINIDOS EN EL PROPIO TRANSITORIO.
- SI SE DESTINARON RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS, PREVISTO EN EL ARTÍCULO 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO, A LOS FINES AUTORIZADOS EN EL ARTÍCULO DÉCIMO TRANSITORIO DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ELLO ES, A LA CAPACITACIÓN, EQUIPAMIENTO, PREVENCIÓN DEL DELITO, INVERSIÓN Y CUALQUIER OTRO TIPO DE GASTO EN SEGURIDAD, QUE TIENDAN A LA PREVENCIÓN, COMBATE Y CONTROL DEL CORONAVIRUS COVID-19 ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, Y DE MANERA EXCEPCIONAL A PRODUCTOS DE MATERIAL MÉDICO Y CAMPAÑAS DE PREVENCIÓN INDISPENSABLES PARA CONTRIBUIR CON LOS CUIDADOS RELATIVOS A LA CONTINGENCIA DE SALUD POR LA QUE SE ATRAVIESA, Y EN TAL SUPUESTO, SI SE APLICARON PARA ESOS CONCEPTOS DE GASTO.
- SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN LOS PUNTOS ANTERIORES, ASIGNADOS PRESUPUESTALMENTE PARA EL COMBATE PARA LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE A ESOS FINES.
- EN EL CASO DE LAS ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, QUE SE HAYAN APEGADO A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN LA MATERIA.
- POR LO QUE HACE A LOS RECURSOS DESTINADOS A APOYOS, QUE SE HAYAN RESPALDADO EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA REALIZADOS.-**

PARA EFECTUAR LO ANTERIOR, EL PROCEDIMIENTO CONSISTIÓ EN REQUERIR AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, INFORMACIÓN SOBRE LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19, CON EL OBJETO DE VERIFICAR QUE EL RECURSO PÚBLICO ASIGNADO PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA, EFECTIVAMENTE SE UTILIZÓ PARA ESOS FINES, BAJO LOS CRITERIOS DE ECONOMÍA, TRANSPARENCIA Y HONRADEZ Y SE EFECTUARÁN DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVIDAD APLICABLE.

ADICIONALMENTE, SE REVISARON LAS CUENTAS CONTABLES Y LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESTOS FINES, INCLUYENDO LAS JUSTIFICACIONES, LAS COTIZACIONES, LOS CONTRATOS, LA EVIDENCIA COMPROBATORIA DEL DESTINO DE LOS RECURSOS, DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS.

**RESULTADOS DE LOS PROCEDIMIENTOS OBTENIDOS. -**

LOS RESULTADOS OBTENIDOS DE LA REFERIDA REVISIÓN, SE REFLEJAN EN EL APARTADO *VI "OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA, LAS ACLARACIONES A LAS MISMAS POR LOS FUNCIONARIOS RESPONSABLES Y SU ANÁLISIS POR LA AUDITORÍA DEL ESTADO, INCLUYENDO LAS ACCIONES QUE SE EJERCERÁN Y RECOMENDACIONES QUE SE FORMULARÁN",* EN EL RUBRO GESTIÓN FINANCIERA, DEL PRESENTE INFORME DEL RESULTADO.

**SEXTO:** EN RELACIÓN A LA CUENTA PÚBLICA OBJETO DE REVISIÓN, SE RECIBIERON SOLICITUDES PARA LA REVISIÓN DE SITUACIONES EXCEPCIONALES EN TÉRMINOS DE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS **136, QUINTO PÁRRAFO, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, 37 Y 39 DE LA LEY FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.**

**SOLICITUD.-**

**INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, CON RELACIÓN AL USO Y DESTINO DE RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19.**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 1069, TOMADO POR EL PLENO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO EN LA SESIÓN DEL 20 DE ENERO DE 2021, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EL 11 DE FEBRERO DE 2021 MEDIANTE EL OFICIO NÚMERO C.V. 027/2021 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DE ESE ÓRGANO LEGISLATIVO, EN VIRTUD DEL CUAL SE SOLICITA A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, SOLICITE CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 37, 38 Y 39 Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO, UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL A LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CON RELACIÓN AL USO Y DESTINO DE RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19 Y PRESUNTAMENTE ESTÁN SIENDO UTILIZADOS PARA FINES NO AUTORIZADOS EN LOS TÉRMINOS RELATADOS EN EL CUERPO DE ESTE DOCUMENTO, Y EN SU CASO REALICE EL FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDADES A QUE HAYA LUGAR.

**REQUERIMIENTO DE INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL.-**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, REQUIRIÓ AL ENTE PÚBLICO MEDIANTE OFICIO ASENL-AEM-MU31-REQ-ISE-1835/2021 DEL 5 DE JULIO DE 2021, RINDIERA UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, SOBRE LOS HECHOS QUE SE EXPONEN EN EL DOCUMENTO QUE DIO ORIGEN AL PRECITADO ACUERDO LEGISLATIVO, MISMO QUE SE DEBERÍA EMITIR CONFORME A LAS LÍNEAS DE INVESTIGACIÓN FIJADAS POR ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, QUE FUERON DEL TENOR SIGUIENTE:

a. SI REALIZARON LOS AJUSTES O MODIFICACIONES PERTINENTES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS 2020. PARA DESTINAR RECURSOS AL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19.

b. SI LOS RECURSOS PÚBLICOS PROVENIENTES DE LOS FONDOS DE DESARROLLO MUNICIPAL (ARTÍCULO 27 DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO ) Y DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS (ARTÍCULO 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO), ASIGNADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE PARA ESOS FINES Y EN LOS PORCENTAJES AUTORIZADOS, CONFORME A LO DETERMINADO EN LOS ARTÍCULOS NOVENO Y DÉCIMO TRANSITORIOS DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ADICIONADOS POR DECRETO 285, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO 42-II DE FECHA 06 ABRIL 2020.
c. SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE UNA FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN EL PUNTO ANTERIOR, ASIGNADOS PRESUPUESTALMENTE PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE A DICHO FIN.
d. SI LOS RECURSOS DESTINADOS A LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PARA EL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE APEGARON A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN MATERIA DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, Y QUE SU REGISTRO CONTABLE SE EFECTUÓ CORRECTAMENTE, Y QUE SE RESPALDÓ CON LA DOCUMENTACIÓN JUSTIFICATIVA (COMPROBANTES FISCALES, CONTRATOS, ACTAS DE ENTREGA, DICTÁMENES DE EXCEPCIÓN A LICITACIÓN, ETC.) Y COMPROBATORIA RESPECTIVA PERTINENTE.
e. SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DESTINADOS A APOYOS Y QUE NO SE ENCONTRABAN SUJETOS A REGLAS DE OPERACIÓN, SE RESPALDARON EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.
f. SI SE ATENDIERON CON LA DEBIDA OPORTUNIDAD LAS OBLIGACIONES DE TRANSPARENCIA, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE LA MATERIA Y DISPOSICIONES DICTADAS POR LA COMISIÓN DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO DE LOS RECURSOS DESTINADOS PARA EL COMBATE A LA INVOCADA PANDEMIA, EN LO ESPECIFICO LO RELATIVO A LA PUBLICIDAD DE LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESOS FINES, INCLUYENDO CONTRATOS DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS.

**OBJETO DE LA REVISIÓN BAJO UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL. -**

QUE EL PROPIO ENTE PÚBLICO, CONFORME A LO DICTADO EN EL ARTÍCULO 38 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, IMPLEMENTE UNA REVISIÓN SOBRE LOS RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, A EFECTO DE QUE VERIFIQUE SI SE DESTINARON A LOS FINES AUTORIZADOS, Y EN CUMPLIÓ A LAS DISPOSICIONES EN MATERIA DE ADQUISICIONES, APOYOS Y CONTABLES APLICABLES.

**REVISIÓN DEL ENTE PÚBLICO DE LA SITUACIÓN EXCEPCIONAL. -**

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 38, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EL ENTE PÚBLICO DEBE RENDIR A LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, Y EN SU CASO PROFUNDIZAR EN SU INVESTIGACIÓN, EN EL QUE DESCRIBA LA PROCEDENCIA O IMPROCEDENCIA DE LOS HECHOS QUE SE LE PONEN EN CONOCIMIENTO, ASÍ COMO SUS ACTUACIONES Y, EN SU CASO, DE LAS SANCIONES QUE SE HUBIEREN IMPUESTO A LOS SERVIDORES PÚBLICOS INVOLUCRADOS O DE LOS PROCEDIMIENTOS SANCIONATORIOS INICIADOS.

**RESULTADOS OBTENIDOS. -**

EL ENTE PÚBLICO MEDIANTE OFICIO S.P.1990/15/07/21 DE FECHA 15 DE JULIO DE 2021 RINDIÓ SU INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, EN LOS TÉRMINOS SIGUIENTES:

***"1. OBJETIVO DE LA REVISIÓN E INVESTIGACIÓN PRACTICADA:***

VERIFICAR EL MANEJO, APLICACIÓN Y DESTINO DE LOS RECURSOS PARA EL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL VIRUS SARS-COV2, CAUSANTE DE LA ENFERMEDAD COVID-19.

***2. ALCANCE:***

EL TOTAL DE LOS INGRESOS RECIBIDOS PARA EL COMBATE DE DICHA PANDEMIA ASCENDIERON A $1'550,000.00 (UN MILLÓN QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.) DE LOS CUALES SE APLICARON AL 100%

***3. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTUACIONES REALIZADAS:***

*a) SI REALIZARON LOS AJUSTES O MODIFICACIONES PERTINENTES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS 2020, PARA DESTINAR RECURSOS AL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR COVID 19.*

***RESPUESTA:*** *EN RELACIÓN AL PRESUPUESTO LE INFORMO QUE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL NO CONTEMPLÓ EL GASTO DE COVID DENTRO DE ESTE, YA QUE NO SE PENSÓ QUE LA CONTINGENCIA FUERA A DURAR TANTO TIEMPO, POR LO QUE TODOS LOS GASTOS GENERADOS SE FUERON AL CONCEPTO RELACIONADO (ARTÍCULOS DE LIMPIEZA, DESPENSAS, ETC.)*

*b) LOS RECURSOS PÚBLICOS PROVENIENTES DE LOS FONDOS DE DESARROLLO MUNICIPAL Y DEL PROGRAMA DE FORTASEG, ASIGNADOS AL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID 19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE PARA ESOS FINES, EN LOS PORCENTAJES AUTORIZADOS CONFORME AL DECRETO 285 PUBLICADO EL 06 DE ABRIL DEL 2020.*

***RESPUESTA:*** *SE VERIFICÓ QUE LOS RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL Y FORTASEG, SE DESTINARAN EFECTIVAMENTE PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA.*

*c) SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE UNA FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN EL PUNTO ANTERIOR, ASIGNADOS PRESUPUESTALMENTE PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID 19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE PARA DICHO FIN.*

***RESPUESTA:*** *SE VERIFICÓ QUE LOS RECURSOS DE UNA FUENTE DISTINTA (INGRESOS PROPIOS) SE DESTINARON CORRECTAMENTE AL COMBATE A LA PANDEMIA, DICHOS RECURSOS NO SE REFLEJAN EN EL PRESUPUESTO 2020.*

*d) SI LOS RECURSOS DESTINADOS A LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PARA EL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID 19, SE APEGARON A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN MATERIA DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, Y QUE SU REGISTRO CONTABLE SE EFECTUÓ CORRECTAMENTE, Y QUE SE RESPALDÓ CON LA DOCUMENTACIÓN JUSTIFICATIVA*

*(COMPROBANTES FISCALES, CONTRATOS, ACTAS DE ENTREGA, DICTÁMENES DE EXCEPCIÓN A LICITACIÓN, ETC.), Y COMPROBATORIA RESPECTIVAMENTE.*
***RESPUESTA:*** *LOS RECURSOS QUE SE DESTINARON PARA LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS PARA EL COMBATE DE LA PANDEMIA COVID 19, SE APLICARON Y SE CUMPLIERON CON LA NORMATIVIDAD ESTABLECIDA EN MATERIA DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, LOS MISMOS FUERON REGISTRADOS CONTABLEMENTE EN LAS CUENTAS DEL GASTO CORRESPONDIENTE, AL MISMO TIEMPO QUE SE VERIFICÓ QUE CUMPLIERAN CON LA DOCUMENTACIÓN JUSTIFICATIVA.*

*e) SI LOS RECURSOS DESTINADOS A APOYOS Y QUE NO SE ENCONTRARON SUJETOS A REGLAS DE OPERACIÓN, SE RESPALDARON EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.*
***RESPUESTA:*** *NO TODOS LOS RECURSOS DESTINADOS A APOYOS FUERON RESPALDADOS DE ACUERDO AL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN DEBIDO A RAZONES SANITARIAS, LAS CUALES PONÍAN EN RIESGO LA SALUD DE QUIEN ENTREGABAN DICHOS APOYOS, TAMPOCO SE HIZO NINGUNA ACTA CIRCUNSTANCIADA QUE CONTENGA EL NOMBRE Y FECHA DE NACIMIENTO DE LOS BENEFICIARIOS, YA QUE LA ENTREGA DE ALGUNOS APOYOS COMO DESPENSAS, FUERON ENTREGADAS A UNA GRAN MAYORÍA DE LA POBLACIÓN DE BAJOS RECURSOS Y PERSONAS DESEMPLEADAS POR EL PROBLEMA DE SALUD.*

*f) SI SE ATENDIERON CON LA DEBIDA OPORTUNIDAD LAS OBLIGACIONES DE TRANSPARENCIA, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE LA MATERIA Y DISPOSICIONES DICTADAS POR LA COMISIÓN DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO DE LOS RECURSOS DESTINADOS PARA EL COMBATE A LA INVOCADA PANDEMIA, EN LO ESPECIFICO LO RELATIVO A LA PUBLICIDAD DE LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESTOS FINES, INCLUYENDO CONTRATOS, DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS.*
*RESPUESTA: AL RESPECTO, EN FECHA 16 DE ABRIL DE 2020, EL MUNICIPIO RECIBIÓ DE LA COMISIÓN DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, UN CORREO ELECTRÓNICO CON EL ASUNTO "INVITACIÓN PARA SUMARSE A LA INICIATIVA TRANSPARENCIA ANTE LA CONTINGENCIA".*
*EN DICHO COMUNICADO SE HACE ALUSIÓN A UN OFICIO PREVIO ENVIADO POR EL ÓRGANO GARANTE EN FECHA 02 DE ABRIL, EL CUAL NO FUE RECIBIDO POR ESTE MUNICIPIO. POR LO TANTO, EL COMUNICADO FECHADO 16 DE ABRIL DE 2020, MISMO QUE SE ANEXA COMO EVIDENCIA, FUE INTERPRETADO COMO UNA INVITACIÓN Y NO COMO UNA OBLIGACIÓN, YA QUE EL MUNICIPIO DA CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 24 FRACCIÓN XI DE LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUE A LA LETRA DICE: "**XI. PUBLICAR Y MANTENER ACTUALIZADA LA INFORMACIÓN RELATIVA A LAS OBLIGACIONES DE TRANSPARENCIA;".** ADICIONALMENTE, EL MUNICIPIO DA CUMPLIMIENTO A LA PUBLICACIÓN DE LA INFORMACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 95 FRACCIÓN XII DE LA LEY EN COMENTO, QUE A LA LETRA DICE: "**LAS CONTRATACIONES DE SERVICIOS PROFESIONALES POR HONORARIOS, SEÑALANDO LOS NOMBRES DE LOS PRESTADORES DE SERVICIOS, LOS SERVICIOS CONTRATADOS, EL MONTO DE LOS HONORARIOS Y EL PERIODO DE CONTRATACIÓN, ASÍ COMO LA RELACIÓN ANALÍTICA MENSUAL DE PAGOS HECHOS A CONTRATISTAS, PROVEEDORES, REPRESENTACIONES, ASESORÍAS Y EN GENERAL TODAS LAS EROGACIONES QUE POR CUALQUIER CONCEPTO SE REALICEN;",** CON LA ACTUALIZACIÓN MENSUAL, SEGÚN SE ESTABLECE EN LOS LINEAMIENTOS EMITIDOS POR LA COMISIÓN DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. DICHA PUBLICACIÓN SE EFECTÚA TANTO EN LA PLATAFORMA NACIONAL DE TRANSPARENCIA, COMO EN EL*

*PORTAL DE INTERNET DE ESTE MUNICIPIO EN EL HIPERVÍNCULO HTTP://WWW.LINARES.GOB.MX/TRANSPARENCIA/95_12.HTML."*

***4. RESULTADOS OBTENIDOS:***
*SE OBTUVIERON RESULTADOS SATISFACTORIOS NO EXISTIENDO NINGUNA IRREGULARIDAD*

***5. SANCIONES IMPUESTAS O PROCEDIMIENTOS SANCIONATORIOS INICIADOS A LOS SERVIDORES PÚBLICOS INVOLUCRADOS:***
*NO SE DETERMINARON SANCIONES A NINGÚN SERVIDOR PÚBLICO, YA QUE LOS RECURSOS DESTINADOS PARA LA PANDEMIA FUERON APLICADOS DE ACUERDO A LA NORMATIVIDAD.*

***6. CONCLUSIONES:***
*DESPUÉS DE REALIZADA LA INVESTIGACIÓN Y LA REVISIÓN EFECTUADA A LOS RECURSOS DESTINADOS AL COMBATE DE LA PANDEMIA COVID-19, SE CONCLUYE QUE NO EXISTE NINGUNA IRREGULARIDAD EN EL MANEJO, APLICACIÓN Y DESTINO DE LOS RECURSOS PARA EL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL VIRUS SARS-COV2, CAUSANTE DE LA ENFERMEDAD COVID-19."*

**SÉPTIMO:** SITUACIÓN QUE GUARDAN LAS OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS, EN LA FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS DE EJERCICIOS ANTERIORES.

EN ESTE APARTADO SE PRESENTA UNA SÍNTESIS DE LAS ACCIONES Y RECOMENDACIONES QUE CON MOTIVO DE LA REVISIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS ANTERIORES SE EJERCIERON O PROMOVIERON POR ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO.

I. SEGUIMIENTO DE ACCIONES O RECOMENDACIONES DERIVADAS DE LA CUENTA PÚBLICA 2016 Y ANTERIORES.

| CUENTA PÚBLICA | ACCIÓN EJERCIDA/ RECOMENDACIÓN FORMULADA | | CANTIDAD DE OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| 2012 | INTERPOSICIÓN DE DENUNCIA PENAL **(IDP)** | | 10 |
| 2015 | PLIEGO PRESUNTIVO DE RESPONSABILIDADES **(PPR).** | OBRA PÚBLICA | 5* |
| | PROMOCIÓN PARA EL FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS **(PFRA)** | | 164* |
| | PROMOCIÓN DE INTERVENCIÓN DE LA INSTANCIA DE CONTROL COMPETENTE **(PIICC)** | | 1* |
| | PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL **(PEFCF)** | | 1* |
| | INFORME A LA AUDITORIA SUPERIOR DE LA FEDERACIÓN **(IASF)** | | 14* |

| CUENTA PÚBLICA | ACCIÓN EJERCIDA/ RECOMENDACIÓN FORMULADA | | CANTIDAD DE OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO **(RG)** | | 73* |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | | **258** |
| 2016 | PLIEGO PRESUNTIVO DE RESPONSABILIDADES **(PPR).** | OBRA PÚBLICA | 1* |
| | PROMOCIÓN PARA EL FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS **(PFRA)** | | 69* |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO **(RG)** | | 6* |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | | **76** |

*ACCIONES O RECOMENDACIONES COMUNICADAS COMO CONCLUIDAS EN EL IDR 2017, PRESENTADO AL H. CONGRESO DEL ESTADO EL DÍA 8 DE OCTUBRE DE 2021

II. SEGUIMIENTO DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES ANUNCIADAS EN EL INFORME DEL RESULTADO DE LA CUENTA PÚBLICA 2019 Y ANTERIORES.

| CUENTA PÚBLICA | ACCIÓN EJERCIDA/ RECOMENDACIÓN FORMULADA | CANTIDAD DE OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| 2017 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 61 |
| | PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL **(PEFCF)** | 2* |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO **(RG)** | 5* |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | **68** |
| 2018 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 41 |
| | PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL **(PEFCF)** | 1* |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO **(RG)** | 14* |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | **56** |
| 2019 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 117 |

| CUENTA PÚBLICA | ACCIÓN EJERCIDA/ RECOMENDACIÓN FORMULADA | CANTIDAD DE OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| | PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL **(PEFCF)** | 1 |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO **(RG)** | 7 |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | **125** |

* ACCIONES O RECOMENDACIONES COMUNICADAS COMO CONCLUIDAS EN EL IDR 2019, PRESENTADO AL H. CONGRESO DEL ESTADO EL DÍA 8 DE MARZO DE 2021

**CONSIDERACIONES PRIMERA:** LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, ES COMPETENTE PARA ANALIZAR EL INFORME DE RESULTADOS DE MÉRITO, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS NUMERALES 70, FRACCIÓN XVIII, DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 39, FRACCIÓN XVIII, DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. **SEGUNDA:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO CUMPLIÓ EN SU REVISIÓN CON LO PREVISTO POR LOS ARTÍCULOS **18, 19 Y 20 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. CONSTATAMOS QUE EL INFORME DEL MUNICIPIO EN MENCIÓN**, CONTIENE LOS COMENTARIOS GENERALES QUE SE ESTIPULE EN LOS ARTÍCULOS 49 Y 50 DE LA LEY ANTES REFERIDA, RESPECTO A LOS RESULTADOS DE GESTIÓN FINANCIERA, QUE SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LAS LEYES PRESUPUESTOS Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES, ASÍ COMO EL CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS GENERALES Y METAS DE LOS PROGRAMAS Y SUBPROGRAMAS APROBADOS, SALVO LO COMENTADO EN EL APARTADO VI DEL CITADO INFORME DE RESULTADOS. **TERCERA:** AHORA BIEN, QUEDA POR RESOLVER SOBRE LA APROBACIÓN O RECHAZO DE LA CUENTA QUE NOS OCUPA, A CUYO EFECTO DEBEMOS CONSIDERAR SI LAS IRREGULARIDADES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN ROMPEN CON LA RAZONABILIDAD QUE EXIGE EL MANEJO, CUSTODIA Y APLICACIÓN DE LOS INGRESOS, EGRESOS, FONDOS Y EN GENERAL DE LOS RECURSOS PÚBLICOS, ASÍ COMO EL CUMPLIMIENTO DE LOS PROGRAMAS PROPIOS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL. ES EVIDENTE QUE LAS IRREGULARIDADES DESTACADAS EN EL INFORME DE RESULTADOS DE LA CUENTA PÚBLICA DEL **MUNICIPIO DE LINARES, NUEVO LEÓN, NO AFECTAN** LA RAZONABILIDAD DEL EJERCICIO PRESUPUESTAL Y PATRIMONIAL DEL MUNICIPIO, RESULTANDO ELLO EN NUESTRA OPINIÓN ES DE APROBACIÓN DE ESTA CUENTA PÚBLICA.

**CUARTA:** EN EL INFORME DEL RESULTADO SE DESTACAN FALLAS ADMINISTRATIVAS Y DE CONTROL INTERNO, LAS CUALES SE ENUMERAN EN EL APARTADO VI DEL REFERIDO INFORME, RESPECTO DE LAS CUALES, EL ÓRGANO FISCALIZADOR, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EMITIÓ Y COMUNICÓ A LA ENTIDAD REVISADA, LAS OBSERVACIONES A EFECTO DE QUE SOLVENTEN O DESVIRTÚEN LAS PRESUNTAS DEFICIENCIAS O IRREGULARIDADES QUE DIERAN LUGAR A LAS FALLAS EN COMENTO. **QUINTO:** TAMBIÉN SE NOS INFORMA POR LA AUDITORÍA CON RESPECTO AL TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES FORMULADAS POR EL CONGRESO DEL ESTADO, ES DE SEÑALAR QUE EL RESULTADO OBTENIDO DE LA REFERIDA SOLICITUD, SE REFLEJA EN EL ANTECEDENTE QUINTO DEL PRESENTE DICTAMEN EN EL APARTADO DE GESTIÓN FINANCIERA. **SEXTA:** ADICIONALMENTE SE NOS INFORMA QUE DURANTE EL EJERCICIO NO SE RECIBIERON SOLICITUDES DE REVISIÓN DE SITUACIONES EXCEPCIONALES EN RELACIÓN A LA CUENTA PÚBLICA EN REVISIÓN. **SÉPTIMA:** QUE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO NOS INFORMA EN EL APARTADO RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS CON RESPECTO A LOS EJERCICIOS ANTERIORES QUE ÉL, ACEPTÓ Y ATENDIÓ LAS PROMOCIONES DE FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA, DETERMINADAS EN LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL **MUNICIPIO DE LINARES, NUEVO LEÓN.** LOS EJERCICIOS EN MENCIÓN. **OCTAVA:** AHORA BIEN, QUEDA POR RESOLVER SOBRE LA APROBACIÓN O RECHAZO DE LA CUENTA PÚBLICA QUE NOS OCUPA, A CUYO EFECTO DEBEMOS CONSIDERAR, EN SU CASO, SI LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN ROMPEN CON LA RAZONABILIDAD QUE EXIGE EL MANEJO, CUSTODIA Y APLICACIÓN DE LOS INGRESOS, EGRESOS, FONDOS Y EN GENERAL DE LOS RECURSOS PÚBLICOS; ASÍ COMO EL CUMPLIMIENTO DE LOS PROGRAMAS PROPIOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL Y DE LA NORMATIVA APLICABLE AL **MUNICIPIO DE LINARES, NUEVO LEÓN**.

ENCONTRANDO EN DICHAS OBSERVACIONES DEL ÓRGANO FISCALIZADOR DEL CONGRESO, INCUMPLIMIENTOS DE **CONTROL INTERNO, ASÍ COMO A LA NORMATIVA CORRESPONDIENTES; PERO QUE NO GENERAN AFECTACIONES AL PATRIMONIO,** DEL **MUNICIPIO DE LINARES, NUEVO LEÓN** POR LO QUE ES DE PROPONER POR QUIENES INTEGRAMOS ESTA COMISIÓN DE ANÁLISIS Y DICTAMEN LEGISLATIVO LA **APROBACIÓN** DE LA CUENTA PÚBLICA, PARA LO QUE SOMETEMOS A LA CONSIDERACIÓN DE ESTA HONORABLE ASAMBLEA LEGISLATIVA EL SIGUIENTE PROYECTO DE: **ACUERDO PRIMERO:** SE TIENE POR RECIBIDO Y ANALIZADO EN TIEMPO Y FORMA EL INFORME DE RESULTADOS

DE LA **CUENTA PÚBLICA 2020**, DEL MUNICIPIO DE **LINARES, NUEVO LEÓN**. **SEGUNDO:** EN CUMPLIMIENTO DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 63, FRACCIÓN XIII, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, Y DEMÁS DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES, **SE APRUEBA** LA **CUENTA PÚBLICA** DEL **MUNICIPIO DE LINARES, NUEVO LEÓN** CORRESPONDIENTE AL **EJERCICIO FISCAL 2020**. **TERCERO:** SE INSTRUYE A LA **AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**, PARA QUE EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 52 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE SIRVA EXPEDIR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE, QUEDANDO SIN PERJUICIO DE LAS ACCIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN Y SEGUIMIENTO DE LAS RECOMENDACIONES QUE PROCEDA. **CUARTO:** REMÍTASE COPIA A LA **AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN** Y AL **AYUNTAMIENTO DE LINARES, NUEVO LEÓN**, PARA SU CONOCIMIENTO Y EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL. SE EXCUSA EL DIPUTADO FERNANDO ADAME DORIA.**

SOLICITÓ Y SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. FERNANDO ADAME DORIA**, QUIEN EXPRESÓ: “SOLAMENTE CON RELACIÓN A LA CUENTA PÚBLICA QUE ESTÁ EN DISCUSIÓN, ME PERMITO EXCUSARME, POR HABER SIDO PARTE DE ESA ADMINISTRACIÓN. GRACIAS”.

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EN FUNCIONES LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. GILBERTO DE JESÚS GÓMEZ REYES**, QUIEN EXPRESÓ: “COMPAÑEROS DIPUTADOS, ESTANDO PRESENTE EL DICTAMEN DE LA CUENTA PÚBLICA 2020 DEL MUNICIPIO DE LINARES, LOS CONVOCO Y LOS INVITO A VOTAR A FAVOR, SIENDO QUE EL MUNICIPIO DE LINARES HA SIDO UN EJEMPLO EN LLEVAR LAS FINANZAS SANAS Y EL EJERCICIO DE LOS RECURSOS, UN MUNICIPIO DENTRO DE ESA ZONA, MODELO Y PUEBLO DE DESARROLLO, POR LO TANTO, LOS INVITO A VOTAR A FAVOR DEL PRESENTE DICTAMEN. ES CUANTO DIPUTADA PRESIDENTA”.

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EN FUNCIONES LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS SE SIRVAN

MANIFESTAR EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO DE VOTACIONES. ASÍ MISMO HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO. ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DE TABLERO ELECTRÓNICO: 35 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 2 VOTOS EN ABSTENCIÓN; Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 0 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN. SIENDO APROBADO POR MAYORÍA CON 35 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 2 VOTOS EN ABSTENCIÓN, RELATIVO AL DICTAMEN 14849/LXXVI DE LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EN FUNCIONES SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL ACUERDO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. ADRIANA PAOLA CORONADO RAMÍREZ**, QUIEN, DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE ACUERDO EXPEDIENTE **14850/LXXVI** DE LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN: **HONORABLE ASAMBLEA** A LA **COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL**, LE FUE TURNADO, PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN, EN FECHA **24 DE NOVIEMBRE DE 2021**, ESCRITO QUE CONTIENE EL INFORME DE RESULTADOS DE LA REVISIÓN PRACTICADA POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, A LA CUENTA PÚBLICA DEL **MUNICIPIO DE RAYONES, NUEVO LEÓN**, CORRESPONDIENTE A SU **EJERCICIO FISCAL 2020,** BAJO EL EXPEDIENTE **14850/LXXVI.** CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LA SOLICITUD YA CITADA Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: **ANTECEDENTES**

**PRIMERO:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS **ARTÍCULOS 63, FRACCIÓN XIII, 136, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, 1, 2, FRACCIONES I, VIII Y X, Y 3 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN,** SE CREA COMO UN ÓRGANO DE APOYO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO EN EL EJERCICIO DE SUS FACULTADES DE FISCALIZACIÓN, REVISIÓN, VIGILANCIA, EVALUACIÓN Y APROBACIÓN O RECHAZO DE LAS CUENTAS PÚBLICAS QUE PRESENTEN LOS PODERES DEL ESTADO, LOS ORGANISMOS AUTÓNOMOS, LOS ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS Y DESCONCENTRADOS Y FIDEICOMISOS PÚBLICOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO, LOS MUNICIPIOS Y SUS ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS Y DESCONCENTRADOS, ASÍ COMO LAS INSTITUCIONES PÚBLICAS DE EDUCACIÓN QUE RECIBAN RECURSOS PÚBLICOS. EN EL EJERCICIO DE LAS REFERIDAS FUNCIONES, PARA LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2020 DEL **MUNICIPIO DE RAYONES, NUEVO LEÓN,** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 18 Y 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EVALÚO LOS RESULTADOS DE LA GESTIÓN FINANCIERA, COMPROBÓ SI EL EJERCICIO DE LAS LEYES DE INGRESOS Y EGRESOS, Y SUS RESPECTIVOS PRESUPUESTOS SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LOS MISMOS, VERIFICÓ EL CUMPLIMIENTO DE LAS LEYES, LOS REGLAMENTOS Y LA NORMATIVIDAD APLICABLES EN MATERIA DE GESTIÓN FINANCIERA.

EN TAL SENTIDO Y EN CUMPLIMIENTO DE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS **20, FRACCIÓN XXXI, Y 82, FRACCIÓN XV, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**, LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO TUVO A BIEN RENDIR EL INFORME DE RESULTADO DE LA REVISIÓN PRACTICADA A LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2020 DEL **MUNICIPIO DE RAYONES, NUEVO LEÓN, A ESTE H. CONGRESO DEL ESTADO.** EL DICTAMEN DEL AUDITOR, REFLEJA LOS RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN PRACTICADA AL MANEJO Y APLICACIÓN DE LOS RECURSOS PÚBLICOS Y AL CUMPLIMIENTO DE LAS LEYES Y NORMAS REFERIDAS DEL EJERCICIO OBJETO DE REVISIÓN. ENTRE LOS APARTADOS DE ESTE INFORME, SE INCLUYEN LOS OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA, INCLUYENDO LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA, ASÍ COMO EL DICTAMEN DE LA REVISIÓN.

ASÍ MISMO, SE REALIZA UNA DESCRIPCIÓN DE LOS ELEMENTOS REVISADOS Y RESULTADOS OBTENIDOS EN LA REVISIÓN, RESPECTO DE:

- LA EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN FINANCIERA Y DEL GASTO PÚBLICO;
- CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA APLICABLES AL SECTOR GUBERNAMENTAL Y DE LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LOS ORDENAMIENTOS Y NORMATIVA CORRESPONDIENTE.

ENTRE OTROS APARTADOS DEL REFERIDO INFORME, SE DETALLAN LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS, CON SU FUNDAMENTACIÓN, DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA CON LAS ACLARACIONES A LAS MISMAS Y SU ANÁLISIS, ASÍ COMO LAS ACCIONES QUE SE EJERCERÁN, RECOMENDACIONES QUE SE FORMULARÁN Y LAS PROMOCIONES O GESTIONES QUE SE REALIZARÁN PARA LA INTERVENCIÓN DE OTRAS AUTORIDADES, LAS CUALES SE NOTIFICARÁN UNA VEZ ENTREGADO EL INFORME DE RESULTADOS AL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. FINALMENTE, SE INFORMA SOBRE LA SITUACIÓN QUE GUARDAN LAS OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO EN LA FISCALIZACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL ENTE PÚBLICO, RELATIVA AL EJERCICIO 2020.

**SEGUNDO:** LA AUDITORÍA NOS REFIERE DE ACUERDO A LO QUE SEÑALA LA LEY DE FISCALIZACIÓN, CUALES SON LOS OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA TANTO A LA GESTIÓN COMO AL DESEMPEÑO, INCLUYENDO PREVENCIONES GENERALES SOBRE LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA APLICADOS**.**

- **AUDITORÍAS PROGRAMADAS**

CON BASE EN LOS CRITERIOS GENERALES Y PARTICULARES PARA LA PLANEACIÓN ESPECÍFICA, UTILIZADOS EN LA INTEGRACIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 PARA LA FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, PRESENTADO ANTE ESE H. CONGRESO DEL ESTADO, POR CONDUCTO DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA, SE DETERMINÓ PRACTICAR AL MUNICIPIO DE RAYONES, NUEVO LEÓN, LAS SIGUIENTES AUDITORÍAS:

| ENTE PÚBLICO | AUDITORÍAS DETERMINADAS EN EL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2020 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | AUDITORÍA FINANCIERA[1] | AUDITORÍA TÉCNICA A LA OBRA PÚBLICA[2] | AUDITORÍA EN DESARROLLO URBANO[3] | LABORATORIO DE OBRA PÚBLICA[4] | AUDITORÍA DE EVALUACIÓN AL DESEMPEÑO[5] | SOLICITUDES DEL H. CONGRESO DEL ESTADO/REVISIONES DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL[6] | TOTAL |
| RAYONES, NUEVO LEÓN | **1** | **1** | **1** | **-** | **-** | **3** | **6** |

- **RESUMEN DE OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA:**

| | OBSERVACIONES PRELIMINARES | | | | | OBSERVACIONES SUBSISTENTES | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | NO. DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | MONTO OBSERVADO[1] $ | NO. DE OBSERVACIONES SOLVENTADAS | MONTOS SOLVENTADOS[2] $ | RECUPERACIONES OPERADAS[3] $ | NO. DE OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS | MONTOS NO SOLVENTADOS[4] $ | PROBABLES RECUPERACIONES[5] $ |
| **GESTIÓN FINANCIERA** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 21 | 0 | 10 | 0 | 0 | 11 | 0 | 0 |
| FINANCIERA[B] | 1 | 1,021,150 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1,021,150 | 0 |
| ECONÓMICA[C] | 9 | 6,448,462 | 6 | 6,263,715 | 0 | 3 | 184,747 | 184,747 |
| **SUBTOTAL** | **31** | **7,469,612** | **16** | **6,263,715** | **0** | **15** | **1,205,897** | **184,747** |
| **OBRA PÚBLICA** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 164 | 0 | 147 | 0 | 0 | 17 | 0 | 0 |
| ECONÓMICA[C] | 3 | 5,630,537 | 3 | 5,630,537 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **SUBTOTAL** | **167** | **5,630,537** | **150** | **5,630,537** | **0** | **17** | **0** | **0** |
| **DESARROLLO URBANO** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 |
| **SUBTOTAL** | **4** | **0** | **0** | **0** | **0** | **4** | **0** | **0** |
| **TOTAL** | **202** | **13,100,149** | **166** | **11,894,252** | **0** | **36** | **1,205,897** | **184,747** |

- **OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA**

EN LA IMPLEMENTACIÓN Y EJECUCIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 PARA LA REVISIÓN Y FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, ENTRE LAS CUALES SE ENCUENTRA EL MUNICIPIO DE RAYONES, NUEVO

LEÓN, SE OBSERVARON MÉTODOS Y CRITERIOS OBJETIVOS, APLICANDO LAS MEJORES PRÁCTICAS Y PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA, EN ESE SENTIDO, EN OBSERVANCIA DE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 18 Y 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO Y ACORDE EN CADA CASO CON EL TIPO O MATERIA DE AUDITORÍA PRACTICADA, EN LOS TÉRMINOS PREVIAMENTE ANUNCIADOS, EL OBJETO Y ALCANCES DE LA REVISIÓN Y FISCALIZACIÓN, FUE EL SIGUIENTE:

I. PARA EVALUAR LOS RESULTADOS DE LA GESTIÓN FINANCIERA, SE VERIFICÓ:

A) SI SE CUMPLIÓ CON LAS DISPOSICIONES JURÍDICAS APLICABLES EN MATERIA DE SISTEMAS DE REGISTRO Y CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL; CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, OBRA PÚBLICA, ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, CONSERVACIÓN, USO, USUFRUCTO, DESTINO, AFECTACIÓN, ENAJENACIÓN Y BAJA DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES; ALMACENES Y DEMÁS ACTIVOS; RECURSOS MATERIALES, Y DEMÁS NORMATIVIDAD APLICABLE AL EJERCICIO DEL GASTO PÚBLICO; Y

B) SI LA CAPTACIÓN, RECAUDACIÓN, ADMINISTRACIÓN, CUSTODIA, MANEJO, EJERCICIO Y APLICACIÓN DE RECURSOS, INCLUYENDO SUBSIDIOS, TRANSFERENCIAS Y DONATIVOS, Y SI LOS ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, MANDATOS, FONDOS, FIDEICOMISOS, PRESTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS, OPERACIONES O CUALQUIER ACTO QUE LOS ENTES PÚBLICOS, CELEBREN O REALICEN, RELACIONADOS CON EL INGRESO Y EL EJERCICIO DEL GASTO PÚBLICO, SE AJUSTARON A LA LEGALIDAD, Y SI NO HAN CAUSADO DAÑOS O PERJUICIOS, O AMBOS, EN CONTRA DE LA HACIENDA PÚBLICA ESTATAL O MUNICIPAL, O AL PATRIMONIO DE LOS ENTES PÚBLICOS.

II. PARA COMPROBAR SI EL EJERCICIO DE LAS LEYES DE INGRESOS Y EGRESOS, Y SUS RESPECTIVOS PRESUPUESTOS SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LOS MISMOS; SE REVISÓ:

A) SI LAS CANTIDADES CORRESPONDIENTES A LOS INGRESOS Y A LOS EGRESOS, SE AJUSTARON O CORRESPONDEN A LOS CONCEPTOS Y A LAS PARTIDAS RESPECTIVAS;
B) SI LOS PROGRAMAS Y SU EJECUCIÓN SE AJUSTARON A LOS TÉRMINOS Y MONTOS APROBADOS EN EL PRESUPUESTO; Y
C) SI LOS RECURSOS PROVENIENTES DE FINANCIAMIENTOS SE OBTUVIERON EN LOS TÉRMINOS AUTORIZADOS Y SE APLICARON CON LA PERIODICIDAD Y FORMAS ESTABLECIDAS POR LAS LEYES Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES, Y SI SE CUMPLIERON LOS COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN LOS ACTOS RESPECTIVOS.

III. ADEMÁS, SE REALIZARON PRUEBAS DE AUDITORÍA A FIN DE EVALUAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS LEYES, LOS REGLAMENTOS Y LA NORMATIVIDAD APLICABLES EN LA MATERIA DE LA GESTIÓN FINANCIERA.

IV. PARA VERIFICAR QUE LA OBRA PÚBLICA SE REALIZÓ CONFORME CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE LA MATERIA, LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 31 Y 32 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ASÍ COMO DE OTRAS DISPOSICIONES APLICABLES Y A LOS PROGRAMAS Y PRESUPUESTOS AUTORIZADOS, SE REALIZÓ LO SIGUIENTE:

A) LA PRÁCTICA DE LAS AUDITORÍAS, VISITAS E INSPECCIONES PARA VERIFICAR EL EXACTO CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS CONTENIDOS EN LOS PROGRAMAS DE OBRA PÚBLICA, Y OBTENER LOS DATOS TÉCNICOS Y DEMÁS ELEMENTOS RELACIONADOS CON LA REVISIÓN.

B) RECABAR LAS MUESTRAS Y PRACTICAR LAS PRUEBAS NECESARIAS PARA LA COMPROBACIÓN DE LA CALIDAD DE LOS MATERIALES CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES DE LA OBRA PÚBLICA AUDITADA, CON EL LABORATORIO DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

V. ADEMÁS, SE ANALIZÓ, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 8, FRACCIÓN IV DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LA OBSERVANCIA DE DICHA LEY, Y DE LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN POR PARTE DE LAS AUTORIDADES ESTATALES Y MUNICIPALES.

VI. ASIMISMO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL INCISO A) DE LA FRACCIÓN I, DEL ARTÍCULO 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE VERIFICÓ LA APLICACIÓN POR PARTE DEL ENTE FISCALIZADO, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, ASÍ COMO LAS DISPOSICIONES NORMATIVAS EMITIDAS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE.

- **ASPECTOS GENERALES SOBRE LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA APLICADOS**

LAS AUDITORÍAS PRACTICADAS (POR TIPO O MATERIA) SE SELECCIONARON CON BASE EN LOS CRITERIOS ESTABLECIDOS PARA LA PLANEACIÓN ESPECÍFICA UTILIZADA EN LA INTEGRACIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 PARA LA FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, CONSIDERANDO LA IMPORTANCIA, PERTINENCIA Y FACTIBILIDAD DE SU REALIZACIÓN.

EL UNIVERSO SELECCIONADO PARA LA REVISIÓN FUE EL CONJUNTO DE OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS DE ENTRE LOS CUALES, SE SELECCIONARON MUESTRAS PARA

APLICARLES PROCEDIMIENTOS O PRUEBAS DE AUDITORÍA, PARTIENDO ESENCIALMENTE, DEL PRESUPUESTO ASIGNADO AL ENTE PÚBLICO, Y EJERCIDO EN LOS CAPÍTULOS, CONCEPTOS, PARTIDAS, PROYECTOS DE INVERSIÓN, PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS Y FONDOS, ASÍ COMO LOS CONCEPTOS DE INGRESO, EN SU CASO, Y EN GENERAL CUALQUIER OTRO CONCEPTO QUE SE ESTIMÓ PERTINENTE INCLUIR EN EL ALCANCE DE LA REVISIÓN.

LA MUESTRA AUDITADA CONSISTIÓ EN LAS OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS FISCALIZADOS A TRAVÉS DE PROCEDIMIENTOS O PRUEBAS DE AUDITORÍA, CUYOS RESULTADOS PERMITIERON LA EMISIÓN, DEBIDAMENTE SOPORTADA Y FUNDAMENTADA DEL DICTAMEN DEL AUDITOR. ASIMISMO, LAS ÁREAS REVISADAS, FUERON ESENCIALMENTE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DE LA ENTIDAD FISCALIZADA RESPONSABLES DE LA EJECUCIÓN DE LAS OPERACIONES, ACTIVIDADES O PROGRAMAS OBJETO DE LA REVISIÓN.

CON BASE EN LO ANTERIOR, EN FORMA ESPECÍFICA DENTRO DEL CONTENIDO DEL INFORME DEL RESULTADO, SE SEÑALAN LAS OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS FISCALIZADOS, LAS TÉCNICAS Y PRUEBAS DE AUDITORÍA APLICADAS, Y EN SU CASO, EL RESULTADO DE LAS MISMAS, MEDIANTE LAS CUALES SE OBTUVO EVIDENCIA SUFICIENTE, COMPETENTE, RELEVANTE Y PERTINENTE ACERCA DEL OBJETO AUDITADO Y CON BASE EN LA CUAL SE DETERMINARON LOS RESULTADOS Y EL DICTAMEN CORRESPONDIENTE.

**TERCERO:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO NOS DESCRIBE LOS ELEMENTOS REVISADOS EN LA GESTIÓN FINANCIERA, RELATIVO A LA RECAUDACIÓN DE LOS INGRESOS Y EJERCICIO DEL GASTO ASÍ COMO LA DISPONIBILIDAD FINAL, SIENDO LOS SIGUIENTES:

B) LA EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN FINANCIERA Y DEL GASTO PÚBLICO

PARA TAL EFECTO SE CONSIDERARON LOS ESTADOS FINANCIEROS ADJUNTOS Y SUS PRESUPUESTOS POR EL PERÍODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020, QUE EL MUNICIPIO DE RAYONES, NUEVO LEÓN, PRESENTÓ COMO PARTE DE LA INFORMACIÓN QUE INTEGRA LA CUENTA PÚBLICA.

**MUNICIPIO DE RAYONES, NUEVO LEÓN**
**ESTADO DE ACTIVIDADES**
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019**

| | | 2020 | | 2019 |
|---|---|---|---|---|
| **INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS** | | | | |
| **INGRESOS DE GESTIÓN** | | | | |
| IMPUESTOS | $ | 241,569 | $ | 640,914 |
| DERECHOS | | 160,218 | | 169,960 |
| PRODUCTOS | | 26,188 | | 27,300 |
| APROVECHAMIENTOS | | 94,747 | | 62,808 |
| | $ | 522,722 | $ | 900,982 |
| **PARTICIPACIONES, APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS** | | | | |
| PARTICIPACIONES Y APORTACIONES | $ | 95,347,120 | $ | 55,103,053 |
| TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS | | | | 28,149,549 |
| | $ | 95,347,120 | $ | 83,252,602 |
| **OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS** | | | | |
| OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS | $ | 520,957 | $ | - |
| | $ | 520,957 | $ | - |
| **TOTAL DE INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS** | $ | 96,390,799 | $ | 84,153,584 |
| **GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS** | | | | |
| **GASTOS DE FUNCIONAMIENTO** | | | | |
| SERVICIOS PERSONALES | $ | 19,451,102 | $ | 15,176,700 |
| MATERIALES Y SUMINISTROS | | 3,651,229 | | 2,916,546 |
| SERVICIOS GENERALES | | 6,517,370 | | 6,069,605 |
| | $ | 29,619,701 | $ | 24,162,851 |
| **TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS** | | | | |
| AYUDAS SOCIALES | $ | 3,748,642 | $ | 2,257,371 |
| | $ | 3,748,642 | $ | 2,257,371 |
| **OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS** | | | | |
| OTROS GASTOS | $ | 480,173 | $ | - |
| | $ | 480,173 | $ | - |
| **TOTAL DE GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS** | $ | 33,848,516 | $ | 26,420,222 |
| **RESULTADO DEL EJERCICIO (AHORRO/DESAHORRO)** | **$** | **62,542,283** | $ | **57,733,362** |

PARA TAL EFECTO SE CONSIDERÓ EL ESTADO DE INGRESOS Y EGRESOS Y SUS PRESUPUESTOS POR EL PERÍODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020, COMO PARTE DE LA INFORMACIÓN QUE INTEGRA LA CUENTA PÚBLICA.

**INGRESOS**

A CONTINUACIÓN, SE PRESENTA UN CUADRO COMPARATIVO DE LOS INGRESOS RECAUDADOS EN EL AÑO 2020 POR RUBROS; DETERMINÁNDOSE LAS VARIACIONES CONTRA LOS IMPORTES REALES DEL EJERCICIO 2019:

| | IMPORTE REAL | % | IMPORTE PRESUPUESTO | % | IMPORTE VARIACIÓN | % |
|---|---|---|---|---|---|---|
| IMPUESTOS | $ 241,569 | - | $ 317,115 | 1 | $ (75,546) | (24) |
| DERECHOS | 160,218 | - | 247,120 | - | (86,902) | (35) |
| PRODUCTOS | 26,188 | - | 38,400 | - | (12,212) | (32) |
| APROVECHAMIENTOS | 94,747 | - | 80,917 | - | 13,830 | 17 |
| PARTICIPACIONES, APORTACIONES Y TRANSFERENCIAS | 95,347,120 | 99 | 63,533,555 | 99 | 31,813,565 | 50 |
| OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS | 520,957 | 1 | - | - | 520,957 | - |
| TOTAL | $ 96,390,799 | 100 | $ 64,217,107 | 100 | $ 32,173,692 | 50 |

**EGRESOS**

| | IMPORTE REAL | % | IMPORTE PRESUPUESTO | % | IMPORTE VARIACIÓN | % |
|---|---|---|---|---|---|---|
| GASTOS DE FUNCIONAMIENTO | $ 29,619,701 | 88 | $ 29,031,000 | 31 | $ (588,701) | (2) |
| TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS | 3,748,642 | 11 | 3,793,900 | 4 | 45,258 | 1 |
| OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS | 480,173 | 1 | - | - | (480,173) | - |
| BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES | - | - | 480,000 | 1 | 480,000 | 100 |
| INVERSIÓN PÚBLICA | - | - | 59,517,807 | 64 | 59,517,807 | 100 |
| TOTAL | $ 33,848,516 | 100 | $ 92,822,707 | 100 | $ 58,974,191 | 64 |

**CUARTO:** A CONTINUACIÓN SE MUESTRA PARTE DE LA INFORMACIÓN QUE NOS PRESENTA LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO EN EL INFORME DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE A LAS OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADAS AL **MUNICIPIO DE RAYONES, NUEVO LEÓN,** UNA VEZ QUE LE FUE OTORGADO AL ENTE PÚBLICO LOS 30 DÍAS NATURALES ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE

FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO PARA LA SOLVENTACIÓN DE LAS OBSERVACIONES QUE SE HICIERON DE SU CONOCIMIENTO. ES DE SEÑALAR QUE LAS OBSERVACIONES QUE PRESENTA LA AUDITORÍA SUPERIOR EN EL INFORME DEL RESULTADO QUE NOS OCUPA SON LAS QUE QUEDARON SUBSISTENTES DE ACUERDO A LO REFERIDO EN EL ARTÍCULO 21 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN EN MENCIÓN.

**GESTIÓN FINANCIERA**

**LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL**

**GENERAL**

1. SE REVISÓ LA OBSERVANCIA DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y LA NORMATIVIDAD EMITIDA POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ADVIRTIÉNDOSE INCUMPLIMIENTOS POR PARTE DEL ENTE PÚBLICO, A LAS OBLIGACIONES QUE DIVERSOS PRECEPTOS DE LA REFERIDA LEY LE IMPONEN, ACORDE CON LO QUE SE ENUNCIA A CONTINUACIÓN:

I. REGISTROS CONTABLES

A) MANTENER UN REGISTRO HISTÓRICO DE SUS OPERACIONES EN LOS LIBROS DIARIO, MAYOR E INVENTARIOS Y BALANCES (ARTÍCULO 35, CONFORME A LOS LINEAMIENTOS MÍNIMOS RELATIVOS AL DISEÑO E INTEGRACIÓN DEL REGISTRO EN LOS LIBROS DIARIO, MAYOR E INVENTARIOS Y BALANCES (REGISTRO ELECTRÓNICO), PUBLICADOS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN).

B) CONSTITUIR PROVISIONES, REVISARLAS Y AJUSTARLAS PERIÓDICAMENTE PARA MANTENER SU VIGENCIA (ARTÍCULO 39).

II. REGISTROS PRESUPUESTALES

A) REALIZAR LOS REGISTROS DE LOS EGRESOS E INGRESOS, CONSIDERANDO LOS MOMENTOS CONTABLES QUE CONFORME AL SISTEMA DE CONTABILIDAD APLICABLE: SIMPLIFICADO GENERAL EN MUNICIPIOS CON POBLACIÓN ENTRE 5,000 Y 25,000 HABITANTES Y SIMPLIFICADO BÁSICO EN MUNICIPIOS CON POBLACIÓN MENOR A 5,000 HABITANTES, SEAN EXIGIDOS (ARTÍCULO 38, CONFORME A LAS NORMAS Y METODOLOGÍA PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS MOMENTOS CONTABLES DE LOS INGRESOS, NORMAS Y METODOLOGÍA PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS MOMENTOS CONTABLES DE LOS EGRESOS Y LOS

MANUALES DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL DE LOS SISTEMAS SIMPLIFICADO BÁSICO (SSB) Y GENERAL (SSG), PUBLICADOS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN).

B) EXHIBIR EN LOS REGISTROS AUXILIARES LOS AVANCES PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES (ARTÍCULO 36).

III. REGISTROS ADMINISTRATIVOS

A) LLEVAR A CABO EL LEVANTAMIENTO FÍSICO DEL INVENTARIO DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES, PUBLICARLO EN INTERNET, Y ADEMÁS REGISTRAR EN UN PLAZO DE 30 DÍAS HÁBILES LOS BIENES QUE SE ADQUIERAN (ARTÍCULOS 23 Y 27).

B) ELABORAR UN REGISTRO AUXILIAR SUJETO A INVENTARIO DE LOS BIENES MUEBLES O INMUEBLES BAJO CUSTODIA QUE, POR SU NATURALEZA, SEAN INALIENABLES E IMPRESCRIPTIBLES, COMO LO SON LOS MONUMENTOS ARQUEOLÓGICOS, ARTÍSTICOS E HISTÓRICOS (ARTÍCULO 25, CONFORME A LOS LINEAMIENTOS PARA EL REGISTRO AUXILIAR SUJETO A INVENTARIO DE BIENES ARQUEOLÓGICOS, ARTÍSTICOS E HISTÓRICOS BAJO CUSTODIA DE LOS ENTES PÚBLICOS, PUBLICADOS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

C) REALIZAR LOS PAGOS DIRECTAMENTE EN FORMA ELECTRÓNICA, MEDIANTE ABONO EN CUENTA DEL BENEFICIARIO (ARTÍCULO 67, PÁRRAFO SEGUNDO).

IV. TRANSPARENCIA

A) PUBLICAR EL INVENTARIO DE LOS BIENES (ARTÍCULO 27, CONFORME AL ACUERDO POR EL QUE SE DETERMINA LA NORMA PARA ESTABLECER LA ESTRUCTURA DEL FORMATO DE LA RELACIÓN DE BIENES QUE COMPONEN EL PATRIMONIO DEL ENTE PÚBLICO.

B) PUBLICAR PARA CONSULTA DE LA POBLACIÓN EN GENERAL, EN FORMATOS ACCESIBLES, EL CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN REFERENTE A LA NORMA PARA ARMONIZAR LA PRESENTACIÓN DE LA INFORMACIÓN ADICIONAL REFERIDA EN AL ARTÍCULO 61 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, CONFORME SE DISPONE EN SU ARTÍCULO 62, ASÍ COMO, LA OTRA INFORMACIÓN MENCIONADA EN SU ARTÍCULO 66, 67, 69, 76, 78, 79 Y 81.

C) PUBLICAR LA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS MONTOS PAGADOS POR AYUDAS Y SUBSIDIOS (ARTÍCULO 67 TERCER PÁRRAFO, CONFORME A LA NORMA PARA ESTABLECER LA ESTRUCTURA DE INFORMACIÓN DE MONTOS PAGADOS POR AYUDAS Y SUBSIDIOS, PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN).

VI. OBLIGACIONES SOBRE RECURSOS FEDERALES TRANSFERIDOS

A) INFORMAR DE FORMA PORMENORIZADA EL AVANCE FÍSICO DE LAS OBRAS Y ACCIONES RESPECTIVAS Y, EN SU CASO, LA DIFERENCIA ENTRE EL MONTO DE LOS RECURSOS TRANSFERIDOS Y AQUELLOS EROGADOS, ASÍ COMO LAS EVALUACIONES REALIZADAS (ARTÍCULO 71, CONFORME A LOS LINEAMIENTOS SOBRE LOS INDICADORES PARA MEDIR LOS AVANCES FÍSICOS Y FINANCIEROS RELACIONADOS CON LOS RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES, PUBLICADOS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN).

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DEL REPORTE DE PÓLIZAS AFECTADAS, VALUACIÓN ACTUARIAL DE LOS PASIVOS LABORALES EMITIDO POR EL INSTITUTO NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, A.C., AUXILIARES DE MOVIMIENTO DE CUENTAS CONTABLES, ESTADO DE CUENTA NÚMERO 1039066557 DEL MES DE DICIEMBRE 2020, CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LO OBSERVADO, YA QUE EN LO REFERENTE A LOS APARTADOS E INCISOS SIGUIENTES: I. REGISTROS CONTABLES, EL INCISO A), II. REGISTROS PRESUPUESTALES, LOS INCISOS A) Y B), III. REGISTROS ADMINISTRATIVOS, LOS INCISOS A), B) Y C), Y DEL IV. TRANSPARENCIA, EL INCISO A), LO MANIFESTADO Y LA INFORMACIÓN EXHIBIDA EN SUS RESPUESTAS, SE DEMUESTRA EL CUMPLIMIENTO; SUBSISTIENDO LO RELACIONADO EN LOS APARTADOS E INCISOS SIGUIENTES: I. REGISTROS CONTABLES, EL INCISO B), IV. TRANSPARENCIA, LOS INCISOS B) Y C), Y DEL VI. OBLIGACIONES SOBRE RECURSOS FEDERALES, EL INCISO A), DEBIDO A QUE SUS ARGUMENTOS AL RESPECTO, NO DESVIRTÚAN LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS APLICABLES PARA LOS INCISOS DE ESTOS APARTADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA**

2. SE REVISÓ EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE PUBLICACIÓN E INTEGRACIÓN DE CUENTA PÚBLICA QUE LE IMPONEN A LOS ENTES FISCALIZADOS LOS "CRITERIOS PARA LA ELABORACIÓN Y PRESENTACIÓN HOMOGÉNEA DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA Y DE LOS FORMATOS, A QUE HACE REFERENCIA LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS", EMITIDOS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 4, 5,

18 Y VIGÉSIMO TRANSITORIO DE LA CITADA LEY, Y PUBLICADOS EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN DE FECHA 11 DE OCTUBRE DE 2016, OBSERVANDO LO SIGUIENTE:

A) OBLIGACIONES DE INTEGRACIÓN DE CUENTA PÚBLICA

EN LA CUENTA PÚBLICA 2020 PRESENTADA AL H. CONGRESO DEL ESTADO Y REMITIDA EL 22 DE ABRIL DE 2021 PARA SU REVISIÓN Y EVALUACIÓN A LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, NO SE INCLUYÓ LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL FORMATO 8 DENOMINADO INFORME SOBRE ESTUDIOS ACTUARIALES, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL APARTADO "PUBLICACIÓN Y ENTREGA DE INFORMACIÓN" PUNTO 8, DE LOS REFERIDOS CRITERIOS.

B) OBLIGACIONES DE PUBLICACIÓN

EN LA CONSULTA EFECTUADA EL DÍA 23 DE JULIO DE 2021, AL PORTAL DE INTERNET WWW.RAYONES.GOB.MX, SE ADVIRTIÓ QUE ÉSTE ENTE PÚBLICO HA SIDO OMISO EN DIFUNDIR LOS FORMATOS DEL 1 AL 6 Y LA RESPECTIVA GUÍA, ANTES MENCIONADOS, PARA DAR CUMPLIMIENTO A LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, ESPECIFICADOS EN LOS ANEXOS 1 Y 3 DE LOS CITADOS CRITERIOS, INCUMPLIENDO CON LO DISPUESTO EN LOS PUNTOS 8 Y 9 DE LOS INVOCADOS CRITERIOS EMITIDOS POR EL CONAC, Y ARTÍCULOS 56 Y 58, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL; ARTÍCULO 70, FRACCIONES XXI Y XXII, DE LA LEY GENERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y NUMERAL 95, FRACCIONES XXII Y XXIII, DE LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, NO DESVIRTÚA LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**ACTIVO**

**ACTIVO CIRCULANTE**

**DERECHOS A RECIBIR EFECTIVOS O EQUIVALENTE**
**CRÉDITO AL SALARIO LIQUIDADO AL PERSONAL**

3. LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL PRESENTÓ LAS DECLARACIONES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA RETENIDO POR LOS SALARIOS LIQUIDADOS AL PERSONAL POR LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2020, ANTE EL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARÍA, MISMAS QUE RESULTARON SIN CANTIDAD A PAGAR POR LA ACREDITACIÓN DEL SUBSIDIO AL EMPLEO, EL CUAL ASCENDIÓ A $1,024,544, COMO SE INDICA A CONTINUACIÓN:

| MES | ISR POR RETENCIÓN POR SALARIOS | PARTE ACTUALIZADA | RECARGO | SUBSIDIO PARA EL EMPLEO | CANTIDAD A CARGO |
|---|---|---|---|---|---|
| ENERO | $ 70,297 | $ - | $ 2,067 | $ 72,364 | $ 0 |
| FEBRERO | 68,988 | - | 2,028 | 71,016 | 0 |
| MARZO | 69,828 | - | - | 69,828 | 0 |
| ABRIL | 66,354 | 252 | 1,958 | 68,564 | 0 |
| MAYO | 82,170 | - | - | 82,170 | 0 |
| JUNIO | 80,641 | - | - | 80,641 | 0 |
| JULIO | 89,781 | 557 | 3,984 | 94,322 | 0 |
| AGOSTO | 82,968 | 183 | 2,445 | 85,596 | 0 |
| SEPTIEMBRE | 85,915 | - | - | 85,915 | 0 |
| OCTUBRE | 86,929 | 391 | 3,851 | 91,171 | 0 |
| NOVIEMBRE | 86,816 | 330 | 2,562 | 89,708 | 0 |
| DICIEMBRE | 133,249 | - | - | 133,249 | 0 |
| **TOTAL** | **$ 1,003,936** | **$ 1,713** | **$ 18,895** | **$ 1,024,544** | **$ 0** |

DE LO ANTERIOR, SE OBSERVA LO SIGUIENTE:

A) SE ACREDITÓ SUBSIDIO PARA EL EMPLEO INDEBIDAMENTE CONTRA LAS ACTUALIZACIONES Y RECARGOS QUE SUMAN $20,608, YA QUE SE DEBIÓ ACREDITAR SOLAMENTE CONTRA EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA A SU CARGO O DEL RETENIDO A TERCEROS, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO DÉCIMO TRANSITORIO FRACCIONES I SEGUNDO PÁRRAFO Y III, DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA VIGENTE EN EL 2020.

B) NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA LA DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIE QUE SE CUMPLIÓ CON EL REQUISITO DE PRESENTAR ANTE LAS OFICINAS AUTORIZADAS, A MÁS TARDAR EL 15 DE FEBRERO DE CADA AÑO, DECLARACIÓN PROPORCIONANDO INFORMACIÓN DE LAS CANTIDADES QUE PAGUEN POR EL SUBSIDIO PARA EL EMPLEO EN EL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR, IDENTIFICANDO POR CADA TRABAJADOR LA TOTALIDAD

DE LOS INGRESOS OBTENIDOS DURANTE EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, QUE SIRVIÓ DE BASE PARA DETERMINAR EL SUBSIDIO PARA EL EMPLEO, ASÍ COMO EL MONTO DE ESTE ÚLTIMO CONFORME A LAS REGLAS GENERALES QUE AL EFECTO EXPIDA EL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO DÉCIMO TRANSITORIO FRACCIÓN III, INCISO E) DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA VIGENTE EN EL 2020, EN RELACIÓN CON EL NUMERAL 16 FRACCIÓN I, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, YA QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL.

**ACTIVO NO CIRCULANTE**

**GENERAL**

4. EN LA INTEGRACIÓN DE LAS CUENTAS DEL ACTIVO NO CIRCULANTE, NO SE PROPORCIONÓ LA DOCUMENTACIÓN SOPORTE QUE LOS IDENTIFIQUE, NI LOS PAPELES DE TRABAJO QUE SE DEBIERON DE ELABORAR EN LA MIGRACIÓN AL NUEVO SISTEMA CONTABLE, EN LOS CUALES SE LOCALICEN LOS SALDOS FINALES DEL SISTEMA NEMOTEK DEL EJERCICIO 2019, MOVIMIENTOS O AJUSTES PARA INTEGRAR LOS SALDOS INICIALES 2020 DEL SISTEMA INFOFIN, POR IMPORTE DE $128,648,468, Y LAS CUENTAS CONTABLES A LAS QUE CORRESPONDEN EN EL SISTEMA ANTERIORMENTE MENCIONADO, ADEMÁS QUE PERMITAN JUSTIFICAR LOS REGISTROS CONTABLES PROVENIENTES DE EJERCICIOS ANTERIORES, DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 15 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, 33 Y 42 DE LA LEY DE GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL DE ACUERDO AL DETALLE SIGUIENTE:

| CUENTA CONTABLE | CONCEPTO | SALDOS INICIALES |
|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| **120000000** | **ACTIVO NO CIRCULANTE** | | |
| **123000000** | **BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO** | | |
| **123500000** | **CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO** | | |
| **123530000** | **CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA ABASTECER AGUA, PETRÓLEO, GAS, ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES EN PROCESO.** | | |
| 123540000 | DIVISIÓN DE TERRENOS Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN EN PROCESO | $ | 10,206,526 |
| 123550000 | CONSTRUCCIÓN DE VÍAS DE COMUNICACIÓN EN PROCESO | | 11,087,206 |
| 123600000 | CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES PROPIOS | | 84,604,633 |
| 123620000 | EDIFICACIONES NO HABITACIONALES EN PROCESO | | 20,255,349 |
| **124000000** | **BIENES MUEBLES** | | |
| **124100000** | **MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN** | | |
| 124110000 | MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA | | 134,639 |
| 124130000 | EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN | | 146,043 |
| **124190000** | **OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE ADMINISTRACIÓN** | | 97,414 |
| 124200000 | MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVA | | |
| **124210000** | **EQUIPOS Y APARATOS AUDIOVISUALES** | | 4,499 |
| 124400000 | VEHÍCULOS Y EQUIPOS DE TRANSPORTE | | |
| 124410000 | VEHÍCULOS Y EQUIPO TERRESTRE | | 1,584,760 |
| **124490000** | **OTROS EQUIPOS DE TRANSPORTE** | | 335,700 |
| **124600000** | **MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS** | | |
| 124670000 | HERRAMIENTAS Y MÁQUINAS-HERRAMIENTA | | 191,699 |
| **TOTAL** | | **$** | **128,648,468** |

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE AUXILIAR DE CUENTAS DEL 01 DE ENERO 2018 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019, Y TABLA DE EQUIVALENCIAS DE NEMOTECK A INFOFIN, LO CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO Y LA INFORMACIÓN EXHIBIDA EN SU RESPUESTA, NO SE DESVIRTÚA LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES PROPIOS**

**EDIFICACIÓN NO HABITACIONAL EN PROCESO**

5. EN LAS CUENTAS QUE INTEGRAN EL GRUPO DEL ACTIVO NO CIRCULANTE, SEGÚN LOS AUXILIARES CONTABLES, SE REFLEJAN MOVIMIENTOS POR CARGOS EFECTUADOS EN EL PERÍODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 POR IMPORTE DE $6,056,760, DE LOS CUALES NO SE LOCALIZÓ NI SE EXHIBIÓ DURANTE LA AUDITORÍA, SUS PÓLIZAS DE DIARIO O CHEQUE, Y LA DOCUMENTACIÓN QUE RESPALDE Y ADEMÁS COMPRUEBE LA CONTABILIZACIÓN DE ESTAS TRANSACCIONES QUE SE EFECTUARON, EN CONSIDERACIÓN A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 15, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y EL NUMERAL 42, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL; SIENDO SEGÚN EL AUXILIAR CONTABLE QUE SE DETALLA COMO SIGUE:

| NÚM DE CUENTA | NOMBRE DE LA CUENTA | FECHA DE PÓLIZA Y | NO. DE PÓLIZA CONTABLE | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|
| | **CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE OBRAS TRASLADADAS A LA COMUNIDAD** | | | |
| 123620002 | | 21/04/2020 | 43 | $ 1,023,923 |
| 123620002 | | 21/04/2020 | 44 | 139,514 |
| 123620002 | | 11/05/2020 | 83 | 377,831 |
| 123620002 | | 02/06/2020 | 45 | 325,533 |
| 123620002 | | 15/06/2020 | 62 | 1,320,190 |
| 123620002 | | 03/08/2020 | 13 | 825,344 |
| 123620002 | | 17/12/2020 | 22 | 1,085,979 |
| | **CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE ESCUELAS** | | | |
| 123620004 | | 13/05/2020 | 37 | 535,766 |
| | **CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS PÚBLICOS E INSTITUCIONALES** | | | |
| 123620005 | | 23/01/2020 | 13 | 180,000 |
| 123620005 | | 28/01/2020 | 5 | 242,680 |
| **TOTAL** | | | | **$ 6,056,760** |

ECONÓMICA - MONTO NO SOLVENTADO $180,000

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE PÓLIZAS DE DIARIO, CON SUS RESPECTIVOS COMPROBANTES FISCALES DIGITALES Y TRANSFERENCIAS ELECTRÓNICAS, CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN POR UN IMPORTE DE $5,876,760, YA QUE SE ADJUNTÓ LA EVIDENCIA JUSTIFICATIVA EN EL CASO DE LAS TRANSACCIONES CONTABILIZADAS, QUE SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

| NÚM DE CUENTA | FECHA DE PÓLIZA CONTABLE | NO. DE PÓLIZA CONTABLE | FECHA DE FACTURA | NÚMERO DE FACTURA | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|
| 123620002 | 21/04/2020 | 43 | 21/04/2020 | 716D | $ 1,023,923 |
| 123620002 | 21/04/2020 | 44 | 21/04/2020 | 103 | 139,514 |
| 123620002 | 11/05/2020 | 83 | 11/05/2020 | 7D4C | 377,831 |
| 123620002 | 02/06/2020 | 45 | 02/06/2020 | 113 | 325,533 |
| 123620002 | 15/06/2020 | 62 | 15/06/2020 | 115 | 1,320,190 |
| 123620002 | 03/08/2020 | 13 | 03/08/2020 | C3545 | 825,344 |
| 123620002 | 17/12/2020 | 22 | 16/12/2020 | BDC9 | 1,085,979 |
| 123620004 | 13/05/2020 | 37 | 13/05/2020 | 108 | 535,766 |
| 123620005 | 28/01/2020 | 5 | 24/01/2020 | 7301 | 242,680 |
| **TOTAL** | | | | | **$ 5,876,760** |

SUBSISTIENDO LO DETECTADO DE ASPECTO ECONÓMICO POR $180,000, IMPORTE QUE CORRESPONDE A LA PÓLIZA DE CHEQUE 13 DE FECHA 23 DE ENERO DE 2020, DEBIDO A QUE DE ESTA PÓLIZA NO SE EXHIBIÓ EN SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN JUSTIFICATIVA QUE DEMUESTRE QUE LO EROGADO SE EJERCIÓ DERIVADO DE LA ATENCIÓN DE ACTIVIDADES PROPIAS DE LA FUNCIÓN MUNICIPAL.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**PASIVO**

**PASIVO CIRCULANTE**

**CUENTAS POR PAGAR**

**IMPUESTO SOBRE NÓMINAS CON TASA DE 3%**

6. SE OBSERVÓ QUE DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2020 LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL NO CUMPLIÓ CON LA OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LAS DECLARACIONES DE LOS MESES DE MARZO, JULIO, SEPTIEMBRE, NOVIEMBRE Y DICIEMBRE CORRESPONDIENTES AL IMPUESTO SOBRE NÓMINAS CAUSADO CON TASA DEL 3% APLICABLE A LAS REMUNERACIONES PAGADAS AL PERSONAL, ANTE LAS OFICINAS RECAUDADORAS DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO, EN CONSIDERACIÓN CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 154, 155, 156, 157 Y 158, DE LA LEY DE HACIENDA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE LAS DECLARACIONES DE LOS MESES DE JULIO, SEPTIEMBRE, NOVIEMBRE Y DICIEMBRE CORRESPONDIENTES AL IMPUESTO SOBRE NÓMINAS CAUSADO CON TASA DEL 3% DEL EJERCICIO FISCAL 2020, Y A LA DECLARACIÓN DEL MES DE MARZO DEL EJERCICIO FISCAL 2021, DEL IMPUESTO ANTERIORMENTE CITADO, CON LO CUAL SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN EN RELACIÓN A LA PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN DE LOS MESES DE JULIO, SEPTIEMBRE, Y NOVIEMBRE, LAS CUALES SE PRESENTARON EN EL EJERCICIO 2020, SUBSISTIENDO LA IRREGULARIDAD YA QUE EN LO QUE RESPECTA A LA DECLARACIÓN DEL MES DE MARZO ESTA CORRESPONDE AL EJERCICIO 2021, Y EN LA DEL MES DE DICIEMBRE 2020, EL PAGO SE EFECTUÓ EL 11 DE FEBRERO 2021, FUERA DE LOS PLAZOS ESTABLECIDOS POR LA SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.

EN LO SUCESIVO ES CONVENIENTE, PRESENTAR DE MANERA OPORTUNA ANTE LAS OFICINAS RECAUDADORAS DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO, LAS DECLARACIONES DEL IMPUESTO SOBRE NÓMINAS, EN CONSIDERACIÓN A LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 158 DE LA LEY DE HACIENDA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO**
**PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO**

7. SE DETECTÓ ADEUDO CON SERVICIOS DE AGUA Y DRENAJE DE MONTERREY, I.P.D. POR UN IMPORTE $1,021,150, AL RESPECTO NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIE SU REGISTRO CONTABLE DE CONFORMIDAD A LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 19, FRACCIÓN V Y 34, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, Y LOS NUMERALES 100 FRACCIÓN XII Y XIII Y 185, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

ADEMÁS, POR LO ANTERIOR, NO SE LOCALIZÓ NI SE EXHIBIÓ DURANTE LA AUDITORÍA, EL CONTRATO O CONVENIO QUE SE DEBIÓ FORMALIZAR QUE DESCRIBA LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES CONTRAÍDAS ENTRE LAS PARTES INVOLUCRADAS, DE CONFORMIDAD A LO ESTIPULADO EN EL ARTÍCULO 46, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 87 Y 89 PRIMER PÁRRAFO DEL REGLAMENTO DE ESTA LEY.

FINANCIERA - MONTO NO SOLVENTADO $1,021,150

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE LA PÓLIZA DE DIARIO NÚMERO 1 DE FECHA 20 DE SEPTIEMBRE DE 2021, POR IMPORTE DE $1,021,150, LA CUAL CORRESPONDE AL REGISTRO DE ADEUDO CON SERVICIOS DE AGUA Y DRENAJE DE MONTERREY, I.P.D., CORREOS ELECTRÓNICOS DIRIGIDOS AL PERSONAL DE LA INSTITUCIÓN ANTERIORMENTE CITADA, EN LOS CUALES SE SOLICITA EL CONTRATO O CONVENIO DEL ADEUDO DE AGUA, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO FINANCIERO, YA QUE LO MANIFESTADO Y LA INFORMACIÓN DOCUMENTAL EXHIBIDA EN SU RESPUESTA, NO DESVIRTÚAN LO ESTABLECIDO EN EL FUNDAMENTO MENCIONADO, YA QUE ESTA OPERACIÓN ECONÓMICA SE DEBIÓ AFECTAR DURANTE EL EJERCICIO, INDEPENDIENTEMENTE DE QUE LA ACCIÓN DE SU CORRECCIÓN SE HAYA REALIZADO COMO EVENTO POSTERIOR EN EL AÑO 2021. ADEMÁS DE QUE NO EXHIBIÓ EL CONTRATO O CONVENIO QUE SE DEBIÓ FORMALIZAR QUE DESCRIBA LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES CONTRAÍDAS ENTRE LAS PARTES INVOLUCRADAS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS**
**GASTOS DE FUNCIONAMIENTO**
**SERVICIOS PERSONALES**
**SUELDOS**

8. SE OBSERVÓ QUE EL TABULADOR DE REMUNERACIONES PARA EL EJERCICIO 2020 QUE ELABORÓ LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL, EL CUAL SE ADJUNTÓ EN LA SEGUNDA MODIFICACIÓN PRESUPUESTAL, PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO EL 10 DE FEBRERO 2021, NO ESPECIFICA NI DIFERENCIA LA TOTALIDAD DE LAS PERCEPCIONES ANUALES CONSIDERANDO LOS ELEMENTOS FIJOS Y VARIABLES, TANTO EN EFECTIVO COMO EN ESPECIE QUE LAS INTEGRAN, ESTE DOCUMENTO MUESTRA LO REFERENTE AL RANGO DE LOS SUELDOS MENSUALES POR PUESTO Y EL NÚMERO DE PLAZAS, INCUMPLIENDO CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 179, SEGUNDO PÁRRAFO, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 115, FRACCIÓN IV PÁRRAFO CUARTO, Y 127 PÁRRAFOS I Y II Y FRACCIÓN V, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO 2020, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL DÍA 25 DE DICIEMBRE DE 2019, Y EL TABULADOR DE REMUNERACIONES DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS PARA EL EJERCICIO FISCAL ANTES CITADO, INDICANDO EL PUESTO, NÚMERO DE PLAZAS AUTORIZADAS Y EL RANGO DE LOS SUELDOS MENSUALES, CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, CONSIDERANDO LA INFORMACIÓN EXHIBIDA EN SUS RESPUESTA, SUBSISTIENDO LO REFERENTE A QUE EL TABULADOR ADJUNTO AL PRESUPUESTO DE EGRESOS 2020, NO INCLUYE LAS PRESTACIONES SALARIALES EN EFECTIVO O EN ESPECIE QUE PERCIBIRÁN LOS EMPLEADOS MUNICIPALES EN EL EJERCICIO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**SERVICIOS GENERALES**

**SERVICIO TELEFÓNICO**

9. SE EFECTUARON PAGOS A TELÉFONOS DE MÉXICO, S.A.B. DE C.V., CON TRANSFERENCIAS ELECTRÓNICAS POR VALOR DE $39,016 POR CONCEPTO DE SERVICIO TELEFÓNICO, DE LOS CUALES NO SE LOCALIZARON NI SE EXHIBIERON DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA FISCAL ORIGINAL QUE RESPALDE EL REGISTRO DE ESTAS OPERACIONES ECONÓMICAS QUE SE EFECTUARON, EN EVIDENCIA DE QUE ESTE TIPO DE GASTOS SE EJERCIERON EN LA ATENCIÓN DE ACTIVIDADES PROPIAS DE LA FUNCIÓN MUNICIPAL, EN CONSIDERACIÓN DE LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 15 Y 16 FRACCIÓN I, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y NUMERAL 42, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, SIENDO SEGÚN LOS AUXILIARES CONTABLES LAS TRANSACCIONES SIGUIENTES:

| FECHA DE LA PÓLIZA CONTABLE | NÚMERO DE LA PÓLIZA CONTABLE | IMPORTE |
|---|---|---|
| 10/01/2020 | 11 | $ 7,835 |
| 17/03/2020 | 31 | 8,302 |
| 22/07/2020 | 68 | 8,805 |
| 28/10/2020 | 100 | 14,074 |
| **TOTAL** | | **$ 39,016** |

ECONÓMICA - MONTO NO SOLVENTADO $2,885

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE PÓLIZAS DE DIARIO, CON SUS RESPECTIVOS COMPROBANTES FISCALES DIGITALES Y TRANSFERENCIAS ELECTRÓNICAS, CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN POR UN IMPORTE DE $36,131, YA QUE SE ADJUNTÓ LA EVIDENCIA JUSTIFICATIVA EN EL CASO DE LAS TRANSACCIONES CONTABILIZADAS, QUE SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA DE PÓLIZA | NUMERO DE PÓLIZA | IMPORTE DE PÓLIZA | FECHA DE FACTURA | NÚMERO DE FACTURA | IMPORTE DE FACTURA | FECHA DE TRANSFERENCIA | REFERENCIA TRANSFERENCIA | IMPORTE DE TRANSFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 10/01/2020 | 11 | | 21/12/2019 | 46122 | 1,036 | 10/01/2020 | 94291 | $ 518 |
| 10/01/2020 | 11 | | 21/12/2019 | 46153 | 2,184 | 10/01/2020 | 95043 | 1,092 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 10/01/2020 | 11 | | 21/12/2019 | 46121 | 3,594 | 10/01/2020 | 94289 | 1,797 |
| 10/01/2020 | 11 | | 21/12/2019 | 46152 | 5,103 | 10/01/2020 | 95032 | 2,552 |
| 10/01/2020 | 11 | | 21/12/2019 | 46140 | 520 | 10/01/2020 | 94777 | 271 |
| 10/01/2020 | 11 | | 21/12/2019 | 46123 | 1,075 | 10/01/2020 | 94308 | 537 |
| 10/01/2020 | 11 | | 21/12/2019 | 46157 | 1,600 | 10/01/2020 | 95294 | 800 |
| 10/01/2020 | 11 | 7,835 | 21/12/2019 | 46146 | 591 | 10/01/2020 | 94897 | 268 |
| 17/03/2020 | 31 | | 26/02/2020 | 739CC | 2,552 | 17/03/2020 | 95032 | 2,552 |
| 17/03/2020 | 31 | | | | | 17/03/2020 | 94291 | 1,041 |
| 17/03/2020 | 31 | | | | | 17/03/2020 | 94897 | 239 |
| 17/03/2020 | 31 | | | | | 17/03/2020 | 94289 | 1,802 |
| 17/03/2020 | 31 | | | | | 17/03/2020 | 94777 | 239 |
| 17/03/2020 | 31 | | | | | 17/03/2020 | 95294 | 799 |
| 17/03/2020 | 31 | | 24/02/2020 | EFC96 | 1,092 | 17/03/2020 | 95043 | 1,092 |
| 17/03/2020 | 31 | 8,302 | | | | 17/03/2020 | 94308 | 538 |
| 22/07/2020 | 68 | | | | | 22/07/2020 | 94777 | 461 |
| 22/07/2020 | 68 | | | | | 22/07/2020 | 94291 | 515 |
| 22/07/2020 | 68 | | | | | 22/07/2020 | 94897 | 251 |
| 22/07/2020 | 68 | | | | | 22/07/2020 | 95294 | 1,608 |
| 22/07/2020 | 68 | | | | | 22/07/2020 | 94289 | 1,786 |
| 22/07/2020 | 68 | | | | | 22/07/2020 | 94308 | 538 |
| 22/07/2020 | 68 | | 24/06/2020 | E9116 | 1,092 | 22/07/2020 | 95043 | 1,092 |
| 22/07/2020 | 68 | 8,805 | 24/06/2020 | EACA9 | 2,557 | 22/07/2020 | 95032 | 2,554 |
| 26/10/2020 | 100 | | 24/09/2020 | EDB92 | 1,092 | 28/10/2020 | 94291 | 1,039 |
| 26/10/2020 | 100 | | 24/09/2020 | EECDDB | 2,790 | 28/10/2020 | 94289 | 2,867 |
| 26/10/2020 | 100 | | | | | 28/10/2020 | 94308 | 1,076 |
| 26/10/2020 | 100 | | | 46420 | 5,356 | 28/10/2020 | 95032 | 5,356 |
| 26/10/2020 | 100 | | | | | 28/10/2020 | 94897 | 536 |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 26/10/2020 | 100 | | | | | | 28/10/2020 | 94777 | | 210 |
| 26/10/2020 | 100 | | | | | | 28/10/2020 | 95043 | | 2,185 |
| 26/10/2020 | 100 | 14,074 | | | | | 28/10/2020 | 95294 | | 805 |
| - | - | | 26/09/2020 | A4579 | | 1,092 | | | | |
| - | - | | 26/09/2020 | A0464 | | 2,805 | | | | |
| **TOTAL** | | **39,016** | | | **$** | **36,131** | | | **$** | **39,016** |

SUBSISTIENDO LO DETECTADO DE ASPECTO ECONÓMICO POR $2,885, IMPORTE QUE NO SE IDENTIFICA A QUE PÓLIZA CORRESPONDE, DEBIDO A QUE LOS PAGOS SEGÚN SE REFLEJA EN EL CUADRO ANTERIOR SE REALIZARON EN PARCIALIDADES, ADEMÁS DE QUE NO SE EXHIBIÓ EN SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN JUSTIFICATIVA QUE DEMUESTRE QUE LO EROGADO SE EJERCIÓ DERIVADO DE LA ATENCIÓN DE ACTIVIDADES PROPIAS DE LA FUNCIÓN MUNICIPAL.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE PÓLIZAS DE DIARIO, CON SUS RESPECTIVOS COMPROBANTES FISCALES DIGITALES Y TRANSFERENCIAS ELECTRÓNICAS, CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN POR UN IMPORTE DE $36,131, YA QUE SE ADJUNTÓ LA EVIDENCIA JUSTIFICATIVA EN EL CASO DE LAS TRANSACCIONES CONTABILIZADAS, QUE SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS**

10. SE EFECTUARON PAGOS A DIVERSOS PROVEEDORES CON PÓLIZA DE CHEQUE Y TRANSFERENCIAS ELECTRÓNICAS POR VALOR DE $123,703, POR CONCEPTO DE MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS, DE LOS CUALES NO SE LOCALIZARON NI SE EXHIBIERON DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA FISCAL ORIGINAL QUE RESPALDE EL REGISTRO DE ESTAS OPERACIONES ECONÓMICAS QUE SE EFECTUARON, EN EVIDENCIA DE QUE ESTE TIPO DE GASTOS SE EJERCIERON EN LA ATENCIÓN DE

ACTIVIDADES PROPIAS DE LA FUNCIÓN MUNICIPAL, EN CONSIDERACIÓN DE LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 15 Y 16 FRACCIÓN I, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y NUMERAL 42, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, SIENDO SEGÚN LOS AUXILIARES CONTABLES LAS TRANSACCIONES SIGUIENTES:

| FECHA DE LA PÓLIZA CONTABLE | NÚMERO DE LA PÓLIZA CONTABLE | BENEFICIARIO | REFERENCIA | | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|
| 25/05/2020 | 25 | - | CHEQUE NO. 781 | $ | 63,800 |
| 08/07/2020 | 46 | MOTOR MAR S.A. DE C.V. | SPEI 6023 | | 17,641 |
| 11/09/2020 | 40 | TECNOLLANTAS MARTINEZ S.A. DE C.V. | SPEI 0001 | | 40,400 |
| 29/10/2020 | 103 | - | TRASPASO 0674 | | 1,862 |
| **TOTAL** | | | | **$** | **123,703** |

ECONÓMICA - MONTO NO SOLVENTADO $1,862

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE PÓLIZAS DE DIARIO, Y SUS RESPECTIVOS COMPROBANTES FISCALES DIGITALES, CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN POR UN IMPORTE DE $121,841, YA QUE SE ADJUNTÓ LA EVIDENCIA JUSTIFICATIVA EN EL CASO DE LAS TRANSACCIONES CONTABILIZADAS, QUE SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA DE LA PÓLIZA CONTABLE | NO. DE PÓLIZA CONTABLE | FECHA DE FACTURA | NÚMERO DE FACTURA | | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|
| 25/05/2020 | 25 | 28/05/2020 | 6339 | $ | 63,800 |
| 08/07/2020 | 46 | 09/07/2020 | A026661 | | 17,641 |
| 25/05/2020 | 40 | 14/09/2020 | 16733 | | 18,500 |
| 26/05/2020 | 40 | 14/09/2020 | 16737 | | 9,650 |
| 11/06/2020 | 40 | 14/09/2020 | 16854 | | 450 |
| 13/05/2020 | 40 | 14/09/2020 | 16659 | | 850 |
| 20/05/2020 | 40 | 14/09/2020 | 16697 | | 10,950 |
| **TOTAL** | | | | **$** | **121,841** |

SUBSISTIENDO LO DETECTADO DE ASPECTO ECONÓMICO POR $1,862, IMPORTE QUE CORRESPONDE A LA PÓLIZA DE DIARIO 103 DE FECHA 29 DE OCTUBRE DE 2020, DEBIDO A QUE DE ESTA PÓLIZA NO SE EXHIBIÓ EN SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN JUSTIFICATIVA QUE DEMUESTRE QUE LO EROGADO SE EJERCIÓ DERIVADO DE LA ATENCIÓN DE ACTIVIDADES PROPIAS DE LA FUNCIÓN MUNICIPAL.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**NORMATIVIDAD**

**LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**

11. DURANTE EL PROCESO DE LA AUDITORÍA, SE OBSERVÓ QUE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL NO HA CONSTITUIDO EL COMITÉ DE ADQUISICIONES, QUE ENTRE OTRA FUNCIONES CONOCERÁN EL PROGRAMA ANUAL Y EL PRESUPUESTO ANUAL O PLURINOMINAL DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS, PARTICIPARÁN EN LAS LICITACIONES Y CONCURSOS DE INVITACIÓN RESTRINGIDA, EMITIRÁN DICTÁMENES EN LOS CASOS DE EXCEPCIÓN A LA CELEBRACIÓN DE LICITACIONES PÚBLICAS, ENTRE OTRAS FUNCIONES, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 16, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, YA QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

12. SE OBSERVÓ QUE NO SE CUENTA CON UN PADRÓN DE PROVEEDORES CON INFORMACIÓN ACTUALIZADA, QUE PERMITA VERIFICAR LA ACTIVIDAD QUE REALIZAN, SUS

DATOS GENERALES, BIENES Y SERVICIOS QUE OFRECEN, QUIENES SON SUS REPRESENTANTES LEGALES, SU CAPACIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA, EXPERIENCIA COMERCIAL, ENTRE OTRA INFORMACIÓN, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 24, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTO Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN DE LOS NUMERALES 22 TERCER PÁRRAFO Y 24, DEL REGLAMENTO DE ESTA LEY, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE FECHA 22 DE OCTUBRE DE 2014.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, NO SE DESVIRTÚA LO ESTIPULADO EN LOS FUNDAMENTOS MENCIONADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**

13. SE REALIZÓ COMPILACIÓN DE LAS DISPOSICIONES REGLAMENTARIAS CON LAS QUE CUENTA EL ENTE PÚBLICO, DETECTANDO QUE EL AYUNTAMIENTO HA SIDO OMISO EN APROBAR EL REGLAMENTO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL, EN EL QUE SE DETERMINE Y REGULE LA ESTRUCTURA, FUNCIONAMIENTO, ATRIBUCIONES Y RESPONSABILIDADES DE LAS DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL, ASÍ COMO LOS REGLAMENTOS INTERIORES DE ÉSTAS, EN LOS QUE SE DISPONGA SU ESTRUCTURA ADMINISTRATIVA JERARQUIZADA, Y LA ASIGNACIÓN DE ATRIBUCIONES Y FACULTADES DEL PERSONAL QUE LA CONFORMAN; INCUMPLIENDO LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 15, PÁRRAFO SEGUNDO Y 33, FRACCIÓN I, INCISO M), 86, 87 Y 89, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE ESCRITO DONDE SE INFORMA QUE EL REGLAMENTO ANTES CITADO SE ENCUENTRA EN PROCESO DE ELABORACIÓN, PARA SU

APROBACIÓN POR EL R. AYUNTAMIENTO Y POSTERIOR PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, YA QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN

14. SE REALIZÓ CONSULTA A LA PÁGINA OFICIAL DEL ENTE SITO EN HTTPS://WWW.RAYONES.GOB.MX, EFECTUADA EL DÍA 23 DE JULIO DE 2021, ADVIRTIÉNDOSE QUE ÉSTE ENTE PÚBLICO HA SIDO OMISO EN PUBLICAR LA APLICACIÓN DE LOS RECURSOS DESTINADOS PARA LA PANDEMIA DEL COVID-19, ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, EN LO ESPECÍFICO, LO RELATIVO A LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESTOS FINES, INCLUYENDO LAS JUSTIFICACIONES, LAS COTIZACIONES, LOS CONTRATOS, LA EVIDENCIA COMPROBATORIA DEL DESTINO DE LOS RECURSOS, DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS, PARA DAR CUMPLIMIENTO A LOS ARTÍCULOS NOVENO, DÉCIMO, DÉCIMO PRIMERO, TRANSITORIOS DE LA LEY DE EGRESOS PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020 Y 83, 95 FRACCIONES XVI, XXII Y XXIX DE LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

NORMATIVA
**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**
SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE IMAGEN DE PANTALLA DEL MICROSITIO COVID-19, CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, YA QUE PUBLICÓ FORMATO DEL USO Y APLICACIÓN DE LOS RECURSOS DESTINADOS PARA LA PANDEMIA DEL COVID-19, ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, ADEMÁS DE LAS JUSTIFICACIONES DE ESTOS GASTOS, SUBSISTIENDO LA IRREGULARIDAD YA QUE NO SE PUBLICARON LAS COTIZACIONES, LOS CONTRATOS, LA EVIDENCIA COMPROBATORIA DEL DESTINO DE LOS RECURSOS, DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

15. SE REALIZÓ CONSULTA A LA PÁGINA OFICIAL EN INTERNET DEL ENTE, SITO EN: HTTPS://WWW.RAYONES.GOB.MX, EFECTUADA EL DÍA 23 DE JULIO DE 2021, ADVIRTIÉNDOSE QUE ÉSTE ENTE PÚBLICO HA SIDO OMISO EN PUBLICAR LA INFORMACIÓN, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 83, 95, 96 Y 97 DE LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

NORMATIVA
**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**
SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, YA QUE PUBLICÓ, EL MARCO NORMATIVO APLICABLE AL SUJETO OBLIGADO, LA ESTRUCTURA ORGÁNICA DEL MUNICIPIO, LOS SUELDOS DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS, EL DIRECTORIO DE TODOS LOS SERVIDORES PÚBLICOS A PARTIR DEL NIVEL DE JEFE DE DEPARTAMENTO O SU EQUIVALENTE O DE MENOR NIVEL, CUANDO SE BRINDE ATENCIÓN AL PÚBLICO; MANEJEN O APLIQUEN RECURSOS PÚBLICOS, EL CATÁLOGO DE DISPOSICIÓN Y LA INFORMACIÓN CURRICULAR, DESDE EL NIVEL DE JEFE DE DEPARTAMENTO O EQUIVALENTE, LOS SERVICIOS QUE OFRECEN SEÑALANDO LOS REQUISITOS, SUBSISTIENDO LA IRREGULARIDAD YA QUE NO SE PUBLICARON LOS ASPECTOS SEÑALADOS, EN LOS ARTÍCULOS 83, 95, 96 Y 97 DE LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.
**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**OBRA PÚBLICA**

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE OBRA PÚBLICA, FUERON COMUNICADAS MEDIANTE EL OFICIO ASENL-OPR-AEM-MU43-AOP135/2021-TE, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, OTORGÁNDOLE DE CONFORMIDAD CON EL PÁRRAFO PRIMERO DEL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, UN PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DEL DÍA DE SU NOTIFICACIÓN, A FIN DE QUE PRESENTARA LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN, RECIBIÉNDOSE LAS MISMAS DENTRO DEL PLAZO OTORGADO.

DE UN IMPORTE REGISTRADO PARA OBRAS O SERVICIOS POR CONTRATO Y EN SU CASO, OBRAS POR ADMINISTRACIÓN DIRECTA, POR VALOR DE $45,199,520, SE SELECCIONARON $33,953,370, QUE REPRESENTAN UN 75%, REVISANDO LA GESTIÓN FINANCIERA DE LOS RECURSOS PÚBLICOS ASIGNADOS A PROYECTOS DE OBRA PÚBLICA A FIN DE VERIFICAR SI SE PLANEARON, PROGRAMARON, ADJUDICARON, CONTRATARON, EJECUTARON Y PAGARON CONFORME CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE A SABER: LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LOPEMNL); QUE SE EMPLEARON CORRECTAMENTE LOS PRECIOS UNITARIOS AUTORIZADOS; QUE LOS CONCEPTOS PAGADOS SE HAYAN EJECUTADO; Y QUE SU PUESTA EN OPERACIÓN Y POSTERIOR FUNCIONAMIENTO SE EFECTUÓ ACORDE CON LO CONTRATADO O ESPECIFICADO.

DE LA CITADA REVISIÓN SE DETECTARON OBSERVACIONES EN LAS OBRAS, MISMAS QUE REFERENCIADAS CON LA DENOMINACIÓN DEL CONTRATO, LA DESCRIPCIÓN Y SU IMPORTE EXPRESADO EN PESOS QUE SE REGISTRÓ DURANTE EL EJERCICIO, SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | PMR-IR-RP-16-19 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS EN BOULEVARD, EN LA CABECERA MUNICIPAL. | $ | 3,047,491 |
| 2 | PMR-IR-SEG-01-20 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS EN LA COMUNIDAD JUQUIALANES. | $ | 1,794,445 |
| 3 | PMR-IR-FPIM-10-20 | CONSTRUCCIÓN DE BANQUETAS, LÁMPARAS EN LA COMUNIDAD LABORES DE ADENTRO. | $ | 3,429,541 |
| 4 | PMR-IR-FPIM-07-20 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCAS Y ARBORIZACIÓN EN EL MUNICIPIO. | $ | 2,934,708 |
| 5 | PMR-IR-FPIM-06-20 | CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO Y BANQUETAS EN LA COMUNIDAD EL BARREAL. | $ | 2,548,021 |
| 6 | PMR-IR-FPIM-04-20 | CONSTRUCCIÓN DE PLAZA EL PUERTO. | $ | 2,000,596 |
| 7 | PMR-IR-FPIM-09-20 | CONSTRUCCIÓN DE MUROS DE CONTENCIÓN EN LA COMUNIDAD LABORES DE ADENTRO. | $ | 1,097,216 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **8** | **PMR-IR-FPIM-03-20** | **CONSTRUCCIÓN DE 8 VADOS EN DIFERENTES PARTES DEL MUNICIPIO.** | **$** | **3,417,273** |
| **9** | **PMR-IR-FPIM-05-20** | **CONSTRUCCIÓN DE ANDADOR EN LA ENTRADA AL MUNICIPIO.** | **$** | **3,244,381** |
| **10** | **PMR-IR-FPIM-11-20** | **CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN LA COMUNIDAD EMILIO CARRANZA.** | **$** | **3,134,837** |
| **11** | **PMR-IR-FPIM-08-20** | **DESAZOLVE, CANALIZACIÓN Y LIMPIEZA DEL RÍO CASILLAS.** | **$** | **2,056,400** |
| **12** | **PMR-IR-FDM-03-20** | **CONSTRUCCIÓN DE PUENTE EN LA COMUNIDAD JUQUIALANES.** | **$** | **1,730,977** |

LAS OBSERVACIONES ALUDIDAS SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

**OBRA PÚBLICA**
**INVERSIÓN PÚBLICA**
**OBRA PÚBLICA EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO**
**CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA EL ABASTECIMIENTO DE AGUA, PETRÓLEO, GAS, ELÉCTRICA**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **1** | **PMR-IR-RP-16-19** | **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS EN BOULEVARD, EN LA CABECERA MUNICIPAL.** | **$** | **3,047,491** |

16. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA LOPEMNL, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY. (OBS. 1.1)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN UN ARCHIVO DIGITAL EN FORMATO PDF, QUE CONTIENE UN PRESUPUESTO DETALLADO DE OBRAS PARA EL EJERCICIO 2020, CLASIFICADAS POR TIPO DE RECURSO, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN EL CITADO PRESUPUESTO NO SE INCLUYE LA OBRA EN REFERENCIA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.**

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

17. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $3,047,491 A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA LOPEMNL. (OBS. 1.10)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN UN ARCHIVO DIGITAL EN FORMATO PDF, QUE CONTIENE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE LA CITADA GARANTÍA NO AMPARA LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, POR UN LAPSO DE DOCE MESES POSTERIORES A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.**

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| 2 | PMR-IR-SEG-01-20 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS EN LA COMUNIDAD JUQUIALANES. | $ | 1,794,445 |

18. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $1,794,445 A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA LOPEMNL. (OBS. 2.10)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN UN ARCHIVO DIGITAL EN FORMATO PDF, QUE CONTIENE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE LA CITADA GARANTÍA NO AMPARA LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, POR UN LAPSO DE DOCE MESES POSTERIORES A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.**

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

**DIVISIÓN DE TERRENOS Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN EN PROCESO**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| 3 | PMR-IR-FPIM-10-20 | CONSTRUCCIÓN DE BANQUETAS, LÁMPARAS EN LA COMUNIDAD LABORES DE ADENTRO. | $ | 3,429,541 |

19. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS CROQUIS DE UBICACIÓN Y EL SOPORTE FOTOGRÁFICO DE LOS CONCEPTOS INCLUIDOS EN LAS ESTIMACIONES 1 NORMAL Y 2 NORMAL, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 70, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO, DE LA LOPEMNL. (OBS. 3.8)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE RECIBIÓ ARCHIVO DIGITAL EN FORMATO PDF, QUE CONTIENE EL SOPORTE FOTOGRÁFICO DE LOS CONCEPTOS INCLUIDOS EN LAS ESTIMACIONES 1 NORMAL Y 2 NORMAL, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE A LOS MISMOS; SIN EMBARGO, EN CUANTO A LOS CROQUIS DE UBICACIÓN DE LOS CONCEPTOS INCLUIDOS EN LAS ESTIMACIONES 1 NORMAL Y 2 NORMAL, NO SOLVENTA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.**

EN LO SUCESIVO, CREAR MECANISMOS DE CONTROL QUE ASEGUREN QUE LAS ESTIMACIONES CUENTEN CON TODA LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE LA PROCEDENCIA DEL PAGO DE LOS CONCEPTOS EN ELLAS INCLUIDOS, LA CUAL DEBERÁ SER APROBADA Y AUTORIZADA POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, PARA QUE POSTERIORMENTE SE PROCEDA AL TRÁMITE DEL PAGO CORRESPONDIENTE; VERIFICANDO PREVIAMENTE A LA AUTORIZACIÓN, QUE LOS CONCEPTOS ESTIMADOS SE HAYAN EJECUTADO CONFORME A LAS CANTIDADES Y ESPECIFICACIONES CONTRATADAS.

20. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $3,429,541 A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA LOPEMNL. (OBS. 3.10)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN UN ARCHIVO DIGITAL EN FORMATO PDF, QUE CONTIENE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE LA CITADA GARANTÍA NO AMPARA LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, POR UN LAPSO DE DOCE MESES POSTERIORES A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.**

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **4** | **PMR-IR-FPIM-07-20** | **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCAS Y ARBORIZACIÓN EN EL MUNICIPIO.** | **$** | **2,934,708** |

21. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $2,934,708 A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA LOPEMNL. (OBS. 4.12)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN UN ARCHIVO DIGITAL EN FORMATO PDF, QUE CONTIENE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE LA CITADA GARANTÍA NO AMPARA LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y

CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, POR UN LAPSO DE DOCE MESES POSTERIORES A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.**

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **5** | **PMR-IR-FPIM-06-20** | **CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO Y BANQUETAS EN LA COMUNIDAD EL BARREAL.** | **$** | **2,548,021** |

22. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $2,548,021 A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA LOPEMNL. (OBS. 5.10)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN UN ARCHIVO DIGITAL EN FORMATO PDF, QUE CONTIENE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE LA CITADA GARANTÍA NO AMPARA LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, POR UN LAPSO DE DOCE MESES POSTERIORES A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.**

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| 6 | PMR-IR-FPIM-04-20 | CONSTRUCCIÓN DE PLAZA EL PUERTO. | $ 2,000,596 |

23. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $2,000,596 A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA LOPEMNL. (OBS. 6.11)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN UN ARCHIVO DIGITAL EN FORMATO PDF, QUE CONTIENE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE LA CITADA GARANTÍA NO AMPARA LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, POR UN LAPSO DE DOCE MESES POSTERIORES A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.**

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL

IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| 7 | PMR-IR-FPIM-09-20 | CONSTRUCCIÓN DE MUROS DE CONTENCIÓN EN LA COMUNIDAD LABORES DE ADENTRO. | $ | 1,097,216 |

24. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $1,097,216 A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA LOPEMNL. (OBS. 7.10)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN UN ARCHIVO DIGITAL EN FORMATO PDF, QUE CONTIENE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE LA CITADA GARANTÍA NO AMPARA LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, POR UN LAPSO DE DOCE MESES POSTERIORES A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.**

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

**CONSTRUCCIÓN DE VÍAS DE COMUNICACIÓN EN PROCESO**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **8** | **PMR-IR-FPIM-03-20** | **CONSTRUCCIÓN DE 8 VADOS EN DIFERENTES PARTES DEL MUNICIPIO.** | **$** | **3,417,273** |

NOTA: ESTA OBRA REGISTRÓ INVERSIÓN DE ACUERDO CON LO SIGUIENTE:

| | | IMPORTE |
|---|---|---|
| EJERCICIO | | |
| 2020 | $ | 3,417,273.00 |
| PAGO EN EXCESO | | (788,601.00) |
| TOTAL: | $ | 2,628,672.00 |

25. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PLANOS DE OBRA TERMINADA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN IV, DE LA LOPEMNL. (OBS. 8.8)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA MENCIONADA EN SU ACLARACIÓN, POR LO TANTO, NO SE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

26. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $2,628,672 A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA LOPEMNL. (OBS. 8.10)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN UN ARCHIVO DIGITAL EN FORMATO PDF, QUE CONTIENE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO

EN RAZÓN DE QUE LA CITADA GARANTÍA NO AMPARA LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, POR UN LAPSO DE DOCE MESES POSTERIORES A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.**

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **9** | **PMR-IR-FPIM-05-20** | **CONSTRUCCIÓN DE ANDADOR EN LA ENTRADA AL MUNICIPIO.** | **$** | **3,244,381** |

27. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA INVITACIÓN REALIZADA A CADA UNO DE LOS CINCO LICITANTES QUE PARTICIPARON EN EL PROCESO DE ADJUDICACIÓN DE LA OBRA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 24, FRACCIÓN II, INCISO A, DE LA LOPEMNL. (OBS. 9.3)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE RECIBIÓ UN ARCHIVO DIGITAL EN FORMATO PDF, QUE CONTIENE LA INVITACIÓN RESTRINGIDA REALIZADA A CUATRO LICITANTES; SIN EMBARGO, EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO SE LOCALIZÓ LA INVITACIÓN REALIZADA AL QUINTO LICITANTE, POR LO TANTO, SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

28. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $3,244,381 A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA LOPEMNL. (OBS. 9.11)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN UN ARCHIVO DIGITAL EN FORMATO PDF, QUE CONTIENE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE LA CITADA GARANTÍA NO AMPARA LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, POR UN LAPSO DE DOCE MESES POSTERIORES A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO**.

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **10** | **PMR-IR-FPIM-11-20** | **CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN LA COMUNIDAD EMILIO CARRANZA.** | **$** | **3,134,837** |

NOTA: ESTA OBRA REGISTRÓ INVERSIÓN DE ACUERDO CON LO SIGUIENTE:

| CUENTA | | IMPORTE |
|---|---|---|
| 2020 | $ | 3,134,837.00 |
| POR PAGAR | | 130,618.00 |
| TOTAL: | $ | 3,265,455.00 |

TOTAL: $ 3,265,455.00

29. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA INVITACIÓN REALIZADA A CADA UNO DE LOS CINCO LICITANTES QUE PARTICIPARON EN EL PROCESO DE ADJUDICACIÓN DE LA OBRA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 24, FRACCIÓN II, INCISO A, DE LA LOPEMNL. (OBS. 10.3)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE RECIBIÓ UN ARCHIVO DIGITAL EN FORMATO PDF, QUE CONTIENE LA INVITACIÓN RESTRINGIDA REALIZADA A CUATRO LICITANTES; SIN EMBARGO, EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO SE LOCALIZÓ LA INVITACIÓN REALIZADA AL QUINTO LICITANTE, POR LO TANTO, SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

30. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $3,265,455 A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA LOPEMNL. (OBS. 10.11)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN UN ARCHIVO DIGITAL EN FORMATO PDF, QUE CONTIENE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE LA CITADA GARANTÍA NO AMPARA LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y

CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, POR UN LAPSO DE DOCE MESES POSTERIORES A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.**

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **11** | **PMR-IR-FPIM-08-20** | **DESAZOLVE, CANALIZACIÓN Y LIMPIEZA DEL RÍO CASILLAS.** | **$** | **2,056,400** |

NOTA: ESTA OBRA REGISTRÓ INVERSIÓN DE ACUERDO CON LO SIGUIENTE:

| EJERCICIO | CUENTA | IMPORTE | |
|---|---|---|---|
| 2020 | 1235-4-0003 | $ | 881,314.00 |
| 2020 | 1235-5-0001 | | 2,056,400.00 |
| | TOTAL: | $ | 2,937,714.00 |

31. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $2,937,714 A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA LOPEMNL. (OBS. 11.11)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN UN ARCHIVO DIGITAL EN FORMATO PDF, QUE CONTIENE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO

EN RAZÓN DE QUE LA CITADA GARANTÍA NO AMPARA LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, POR UN LAPSO DE DOCE MESES POSTERIORES A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.**

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **12** | **PMR-IR-FDM-03-20** | **CONSTRUCCIÓN DE PUENTE EN LA COMUNIDAD JUQUIALANES.** | **$** | **1,730,977** |

32. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $1,730,977 A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA LOPEMNL. (OBS. 13.10)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN UN ARCHIVO DIGITAL EN FORMATO PDF, QUE CONTIENE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE LA CITADA GARANTÍA NO AMPARA LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, POR UN LAPSO DE DOCE MESES POSTERIORES A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.**

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

**DESARROLLO URBANO**

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE DESARROLLO URBANO, FUERON COMUNICADAS MEDIANTE EL OFICIO ASENL-OPR-AEM-MU43-ADU047/2021-TE, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, OTORGÁNDOLE DE CONFORMIDAD CON EL PÁRRAFO PRIMERO DEL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, UN PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DEL DÍA DE SU NOTIFICACIÓN, A FIN DE QUE PRESENTARA LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN, RECIBIÉNDOSE LAS MISMAS EL 26 DE AGOSTO DE 2021.

EN ESE SENTIDO, SE EXPONEN A CONTINUACIÓN: LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS; LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS POR EL ENTE PÚBLICO POR CONDUCTO DE SU TITULAR, BAJO EL RUBRO "DEL ENTE PÚBLICO", Y POR ÚLTIMO, EL ANÁLISIS EFECTUADO POR ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, A LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS.

SE REVISARON LOS PROCESOS DE APROBACIÓN, EXPEDICIÓN, MODIFICACIÓN O ACTUALIZACIÓN DE LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO O EN SU CASO, LA RATIFICACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO TAMBIÉN LA APROBACIÓN DE LOS REGLAMENTOS Y DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL EN MATERIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO, ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS, A FIN DE VERIFICAR LA OBSERVANCIA DE LA LEGISLACIÓN APLICABLE A SABER: LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LAHOTDUNL), LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 8, FRACCIÓN IV DE LA LEY ANTERIORMENTE SEÑALADA.

DE LA CITADA REVISIÓN SE DETECTARON OBSERVACIONES EN DICHOS PROCESOS, MISMAS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| REF. | EXPEDIENTE O NO. DE OFICIO | TIPO DE LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **1** | **ASENL-DAOPDU-DU-REQ-MU43-001/2021** | **OFICIO DE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020, RELACIONADA CON LA REVISIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN, ASÍ COMO DE LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES DE ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS.** | **$** | **0** |

LAS OBSERVACIONES ALUDIDAS SE MENCIONAN EN CADA LICENCIA URBANÍSTICA:

**DESARROLLO URBANO**
**DERECHOS**

| REF. | EXPEDIENTE O NO. DE OFICIO | TIPO DE LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **1** | **ASENL-DAOPDU-DU-REQ-MU43-001/2021** | **OFICIO DE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020, RELACIONADA CON LA REVISIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN, ASÍ COMO DE LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES DE ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS.** | **$** | **0** |

MEDIANTE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN EMITIDO POR PERSONAL DE ADSCRIPCIÓN A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, CONTENIDO EN EL OFICIO EN REFERENCIA Y NOTIFICADO EN FECHA 15 DE ABRIL DE 2021, SE SOLICITÓ AL MUNICIPIO DE RAYONES, NUEVO LEÓN, INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN RELACIONADA CON LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN, ASÍ COMO DE LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES DE ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS, CON LA FINALIDAD DE VERIFICAR SU OBSERVANCIA ACORDE A LO ESTIPULADO EN LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017, A LO QUE EL MUNICIPIO RESPONDIÓ MEDIANTE OFICIO NÚMERO 377/PMRNL/2018-2021 RECIBIDO POR ESTA AUDITORÍA EN FECHA 23 DE ABRIL DE 2021.

DE LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PROPORCIONADA POR EL ENTE PÚBLICO, SE OBSERVA LO SIGUIENTE:

33. EN LO REFERENTE A LOS PLANES O PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO, CENTROS DE POBLACIÓN Y PROGRAMAS PARCIALES DEL MUNICIPIO DE RAYONES NUEVO LEÓN, EL ENTE PÚBLICO MANIFIESTA: "INFORMO A ESA AUDITORÍA QUE AÚN NO CONTAMOS CON DICHOS PLANES O PROGRAMAS MUNICIPALES DE DESARROLLO URBANO SOLICITADOS EN SU OFICIO DE REFERENCIA, LE REITERO COMO EN OFICIOS ANTERIORES A ESTE, SE ENCUENTRAN EN PROCESO DE ANÁLISIS Y ELABORACIÓN, PARA QUE POSTERIORMENTE SEAN AUTORIZADOS POR LA AUTORIDAD COMPETENTE Y ASÍ CONTINUAR EL PROCEDIMIENTO QUE MARCA LA LEY EN LA MATERIA. HAGO ÉNFASIS EN NUESTRO COMPROMISO DE CUMPLIR CON TODO LO REQUERIDO POR ESA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO Y ASÍ CUMPLIR, CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.", DE LO CUAL NO SE ADJUNTA LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO Y EN SU CASO LA CONCLUSIÓN DE DICHOS PROCESOS, POR LO QUE SE OBSERVA EL INCUMPLIMIENTO AL TRANSITORIO QUINTO, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 11 Y 56 DE LA LAHOTDUNL. (OBS. 1.1)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, LA CUAL NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE HAN EFECTUADO LAS ACCIONES CORRESPONDIENTES PARA LA ACTUALIZACIÓN DE LOS DISPOSITIVOS LEGALES EN REFERENCIA ACORDE A LOS LINEAMIENTOS ESTIPULADOS EN LA LAHOTDUNL, CON LO CUAL SE HACE EVIDENTE EL INCUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO QUINTO DE LA LEY ANTERIORMENTE SEÑALADA, PARA LLEVAR A CABO LAS REFORMAS Y AJUSTES NECESARIOS EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, EN CORRELACIÓN CON EL ARTÍCULO 56 DEL ORDENAMIENTO ANTERIORMENTE CITADO, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017.

NO OBSTANTE, ESTA AUDITORÍA EFECTUARÁ EL SEGUIMIENTO CORRESPONDIENTE DURANTE LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO FISCAL 2021, A FIN DE

VERIFICAR LA CONFIRMACIÓN O MODIFICACIÓN DE LOS PLANES ALUDIDOS EN LA OBSERVACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

34. EN RELACIÓN AL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN, EL ENTE PÚBLICO NO INFORMA NI ADJUNTA DOCUMENTACIÓN AL RESPECTO, POR LO CUAL SE INCUMPLE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11 EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 363 Y 364, ADEMÁS DEL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO, DE LA LAHOTDUNL. (OBS. 1.2)

NORMATIVA
**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**
SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, LA CUAL NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE HAN EFECTUADO LAS ACCIONES CORRESPONDIENTES PARA LA ACTUALIZACIÓN DE LOS DISPOSITIVOS LEGALES EN REFERENCIA ACORDE A LOS LINEAMIENTOS ESTIPULADOS EN LA LAHOTDUNL, CON LO CUAL SE HACE EVIDENTE EL INCUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO DE LA LEY ANTERIORMENTE SEÑALADA, PARA LLEVAR A CABO LAS REFORMAS Y AJUSTES NECESARIOS EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 363 Y 364 DEL ORDENAMIENTO ANTERIORMENTE CITADO, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

35. EN CUANTO AL REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO, EL ENTE PÚBLICO NO INFORMA NI ADJUNTA DOCUMENTACIÓN AL RESPECTO, POR LO CUAL SE INCUMPLE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11 EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 360, 361 Y 364, ADEMÁS DEL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO, DE LA LAHOTDUNL. (OBS. 1.3)

NORMATIVA
**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, LA CUAL NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE HAN EFECTUADO LAS ACCIONES CORRESPONDIENTES PARA LA ACTUALIZACIÓN DE LOS DISPOSITIVOS LEGALES EN REFERENCIA ACORDE A LOS LINEAMIENTOS ESTIPULADOS EN LA LAHOTDUNL, CON LO CUAL SE HACE EVIDENTE EL INCUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO DE LA LEY ANTERIORMENTE SEÑALADA, PARA LLEVAR A CABO LAS REFORMAS Y AJUSTES NECESARIOS EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 360, 361 Y 364 DEL ORDENAMIENTO ANTERIORMENTE CITADO, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

36. EN CUANTO AL REGLAMENTO Y/O DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL EN MATERIA DE ESTACIONAMIENTOS, EL ENTE PÚBLICO NO INFORMA NI ADJUNTA DOCUMENTACIÓN AL RESPECTO, POR LO CUAL SE INCUMPLE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, ADEMÁS DEL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO, DE LA LAHOTDUNL. (OBS. 1.4)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, LA CUAL NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE HAN EFECTUADO LAS ACCIONES CORRESPONDIENTES PARA LA ACTUALIZACIÓN DE LOS DISPOSITIVOS LEGALES EN REFERENCIA ACORDE A LOS LINEAMIENTOS ESTIPULADOS EN LA LAHOTDUNL, CON LO CUAL SE HACE EVIDENTE EL INCUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO DE LA LEY ANTERIORMENTE SEÑALADA, PARA LLEVAR A CABO LAS REFORMAS Y AJUSTES NECESARIOS EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11 DEL ORDENAMIENTO ANTERIORMENTE CITADO, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

EN LO SUCESIVO, LLEVAR A CABO LOS PROCEDIMIENTOS CORRESPONDIENTES Y REALIZAR LOS ESTUDIOS TÉCNICOS, LEGALES Y DEMÁS NECESARIOS PARA LA APROBACIÓN DEL REGLAMENTO EN MATERIA DE ZONIFICACIÓN, USOS DEL SUELO Y ESTACIONAMIENTOS, ACORDE CON LAS NUEVAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LA LAHOTDUNL.

**QUINTO:** TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES FORMULADAS POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO.

SOLICITUD.-
CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 253, TOMADO POR EL PLENO EN LA SESIÓN DEL 6 DE FEBRERO DE 2019, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EN FECHA 19 DEL MES Y AÑO ANTES CITADOS MEDIANTE EL OFICIO NÚMERO C.V. 025/2019 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN VIRTUD DEL CUAL SE SOLICITA A ESTE ÓRGANO SUPERIOR DE FISCALIZACIÓN, A QUE EN LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA 2017 Y ANTERIORES, REALICE LA FISCALIZACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS CONTRATOS PLURIANUALES VIGENTES CELEBRADOS EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. ASÍ MISMO SE SOLICITA QUE EN LAS PRÓXIMAS AUDITORÍAS INCLUYA DE MANERA EXHAUSTIVA LA REVISIÓN DE LOS CONTRATOS MULTIANUALES VIGENTES AL DÍA DE HOY EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

OBJETO DE LA REVISIÓN.-
PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, PROGRAMÓ UNA REVISIÓN ESPECÍFICA A LAS ÁREAS DE ADQUISICIONES Y DE OBRA PÚBLICA DE CADA UNO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN CON EL OBJETO DE VERIFICAR SI FUERON ADJUDICADOS CONTRATOS PLURIANUALES Y/O MULTIANUALES EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO, LOS CUALES ESTUVIERAN VIGENTES EN EL EJERCICIO DE 2020, Y EN SU CASO COMPROBAR QUE DICHOS CONTRATOS SE EFECTUARAN DE CONFORMIDAD CON LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN Y CON LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y SU REGLAMENTO EN LA MATERIA.

PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA REALIZADOS.-

PARA EFECTUAR LO ANTERIOR, EL PROCEDIMIENTO CONSISTIÓ EN ENVIAR REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN CON OFICIO NÚMERO ASENL-AEM-MU43-REQ-1101/2021 DE FECHA 25 DE MAYO DE 2021 DIRIGIDO AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, MEDIANTE EL CUAL SE SOLICITÓ UN INFORME DE LOS CONTRATOS (MULTIANUALES Y/O PLURIANUALES) QUE HAYA CELEBRADO ESA MUNICIPALIDAD CON PERSONAS FÍSICAS O MORALES RESPECTO DE PROYECTOS, PROGRAMAS O ACCIONES EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO, QUE DURANTE ALGÚN TIEMPO DEL EJERCICIO 2020 SE ENCONTRARON VIGENTES (SIN IMPORTAR LA FECHA DE SU CELEBRACIÓN), LOS CUALES HAYAN SIDO ADJUDICADOS A TRAVÉS DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE ASOCIACIONES PÚBLICO PRIVADAS PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN, U OTRAS APLICABLES.

ADICIONALMENTE, SE REVISARON LAS CUENTAS CONTABLES, LOS EGRESOS Y LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES VIGENTES DEL ENTE PÚBLICO RELACIONADAS CON EL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO, DURANTE EL EJERCICIO 2020.

**RESULTADOS DE LOS PROCEDIMIENTOS OBTENIDOS.-**

COMO RESULTADO DE LOS PROCEDIMIENTOS ANTES MENCIONADOS SE CONCLUYÓ QUE ÉSTE ENTE PÚBLICO NO EFECTUÓ OPERACIONES RELACIONADAS CON CONTRATOS PLURIANUALES Y/O MULTIANUALES EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO.

**SEGUNDA SOLICITUD.-**

AUDITORÍA RESPECTO DE TODOS LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19.

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 891, TOMADO POR EL PLENO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN LA SESIÓN DEL 8 DE SEPTIEMBRE DE 2020, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EL 14 DE SEPTIEMBRE DE 2020 MEDIANTE OFICIO 3030/208/2020 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DE ESE ÓRGANO LEGISLATIVO, EN VIRTUD DEL CUAL SE EXHORTA AL AUDITOR

GENERAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PARA QUE REALICE UNA AUDITORÍA AL GOBIERNO CENTRAL, ORGANISMOS PARAESTATALES Y AUTÓNOMOS, ASÍ COMO A LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO DE TODOS LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19

OBJETO DE LA REVISIÓN.-

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, EN RELACIÓN CON EL ENTE PÚBLICO AUDITADO, ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, PROGRAMÓ UNA REVISIÓN ESPECÍFICA A LOS RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA DEL COVID-19 DEL ENTE PÚBLICO, CON EL OBJETO DE VERIFICAR:

- SI SE DESTINARON RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL, A LOS FINES AUTORIZADOS EN EL ARTÍCULO NOVENO TRANSITORIO DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ES DECIR, A LA REALIZACIÓN DE ACCIONES NECESARIAS PARA PREVENIR, COMBATIR Y CONTROLAR EL COVID-19, ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, Y EN TAL EVENTO, SI SE APLICARON PARA TALES FINES, Y EN DENTRO DE LOS PORCENTAJES DE AUTORIZACIÓN DEFINIDOS EN EL PROPIO TRANSITORIO.

- SI SE DESTINARON RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS, PREVISTO EN EL ARTÍCULO 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO, A LOS FINES AUTORIZADOS EN EL ARTÍCULO DÉCIMO TRANSITORIO DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ELLO ES, A LA CAPACITACIÓN, EQUIPAMIENTO, PREVENCIÓN DEL DELITO, INVERSIÓN Y CUALQUIER OTRO TIPO DE GASTO EN SEGURIDAD, QUE TIENDAN A LA PREVENCIÓN, COMBATE Y CONTROL DEL CORONAVIRUS COVID-19 ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, Y DE MANERA EXCEPCIONAL A PRODUCTOS DE MATERIAL MÉDICO Y CAMPAÑAS DE PREVENCIÓN INDISPENSABLES PARA CONTRIBUIR CON LOS CUIDADOS RELATIVOS A LA CONTINGENCIA DE SALUD POR LA QUE SE ATRAVIESA, Y EN TAL SUPUESTO, SI SE APLICARON PARA ESOS CONCEPTOS DE GASTO.

- SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN LOS PUNTOS ANTERIORES, ASIGNADOS PRESUPUESTALMENTE PARA EL COMBATE PARA LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE A ESOS FINES.
- EN EL CASO DE LAS ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, QUE SE HAYAN APEGADO A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN LA MATERIA

- POR LO QUE HACE A LOS RECURSOS DESTINADOS A APOYOS, QUE SE HAYAN RESPALDADO EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA REALIZADOS.-

PARA EFECTUAR LO ANTERIOR, EL PROCEDIMIENTO CONSISTIÓ EN REQUERIR AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, INFORMACIÓN SOBRE LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA

PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19, CON EL OBJETO DE VERIFICAR QUE EL RECURSO PÚBLICO ASIGNADO PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA, EFECTIVAMENTE SE UTILIZÓ PARA ESOS FINES, BAJO LOS CRITERIOS DE ECONOMÍA, TRANSPARENCIA Y HONRADEZ Y SE EFECTUARÁN DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVIDAD APLICABLE.

ADICIONALMENTE, SE REVISARON LAS CUENTAS CONTABLES Y LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESTOS FINES, INCLUYENDO LAS JUSTIFICACIONES, LAS COTIZACIONES, LOS CONTRATOS, LA EVIDENCIA COMPROBATORIA DEL DESTINO DE LOS RECURSOS, DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS.

RESULTADOS DE LOS PROCEDIMIENTOS OBTENIDOS. -
LOS RESULTADOS OBTENIDOS DE LA REFERIDA REVISIÓN, SE REFLEJAN EN EL APARTADO VI “OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA, LAS ACLARACIONES A LAS MISMAS POR LOS FUNCIONARIOS RESPONSABLES Y SU ANÁLISIS POR LA AUDITORÍA DEL ESTADO, INCLUYENDO LAS ACCIONES QUE SE EJERCERÁN Y RECOMENDACIONES QUE SE FORMULARÁN”, EN EL RUBRO GESTIÓN FINANCIERA, DEL PRESENTE INFORME DEL RESULTADO.

**SEXTO:** EN RELACIÓN A LA CUENTA PÚBLICA OBJETO DE REVISIÓN, SE RECIBIERON SOLICITUDES PARA LA REVISIÓN DE SITUACIONES EXCEPCIONALES EN TÉRMINOS DE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS **136, QUINTO PÁRRAFO, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, 37 Y 39 DE LA LEY FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.**

**SOLICITUD.-** CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 1069, TOMADO POR EL PLENO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO EN LA SESIÓN DEL 20 DE ENERO DE 2021, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EL 11 DE FEBRERO DE 2021 MEDIANTE EL OFICIO NÚMERO C.V. 027/2021 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DE ESE ÓRGANO LEGISLATIVO, EN VIRTUD DEL CUAL SE SOLICITA A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, SOLICITE CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 37, 38 Y 39 Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO, UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL A LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CON RELACIÓN AL USO Y DESTINO DE RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19 Y PRESUNTAMENTE ESTÁN SIENDO UTILIZADOS PARA FINES NO AUTORIZADOS EN LOS TÉRMINOS RELATADOS EN EL

CUERPO DE ESTE DOCUMENTO, Y EN SU CASO REALICE EL FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDADES A QUE HAYA LUGAR.

REQUERIMIENTO DE INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL.-

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, REQUIRIÓ AL ENTE PÚBLICO MEDIANTE OFICIO ASENL-AEM-MU43-REQ-ISE-1844/2021 DEL 5 DE JULIO DE 2021, RINDIERA UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, SOBRE LOS HECHOS QUE SE EXPONEN EN EL DOCUMENTO QUE DIO ORIGEN AL PRECITADO ACUERDO LEGISLATIVO, MISMO QUE SE DEBERÍA EMITIR CONFORME A LAS LÍNEAS DE INVESTIGACIÓN FIJADAS POR ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, QUE FUERON DEL TENOR SIGUIENTE:

A. SI REALIZARON LOS AJUSTES O MODIFICACIONES PERTINENTES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS 2020. PARA DESTINAR RECURSOS AL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19.

B. SI LOS RECURSOS PÚBLICOS PROVENIENTES DE LOS FONDOS DE DESARROLLO MUNICIPAL (ARTÍCULO 27 DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO ) Y DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS (ARTÍCULO 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO), ASIGNADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE PARA ESOS FINES Y EN LOS PORCENTAJES AUTORIZADOS, CONFORME A LO DETERMINADO EN LOS ARTÍCULOS NOVENO Y DÉCIMO TRANSITORIOS DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ADICIONADOS POR DECRETO 285, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO 42-II DE FECHA 06 ABRIL 2020.

C. SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE UNA FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN EL PUNTO ANTERIOR, ASIGNADOS PRESUPUESTALMENTE PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE A DICHO FIN.

D. SI LOS RECURSOS DESTINADOS A LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PARA EL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE APEGARON A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN MATERIA DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, Y QUE SU REGISTRO CONTABLE SE EFECTUÓ CORRECTAMENTE, Y QUE SE RESPALDÓ CON LA DOCUMENTACIÓN JUSTIFICATIVA (COMPROBANTES FISCALES, CONTRATOS, ACTAS DE ENTREGA, DICTÁMENES DE EXCEPCIÓN A LICITACIÓN, ETC.) Y COMPROBATORIA RESPECTIVA PERTINENTE.

E. SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DESTINADOS A APOYOS Y QUE NO SE ENCONTRABAN SUJETOS A REGLAS DE OPERACIÓN, SE RESPALDARON EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

F. SI SE ATENDIERON CON LA DEBIDA OPORTUNIDAD LAS OBLIGACIONES DE TRANSPARENCIA, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE LA MATERIA Y DISPOSICIONES DICTADAS POR LA COMISIÓN DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO DE LOS RECURSOS DESTINADOS PARA EL

COMBATE A LA INVOCADA PANDEMIA, EN LO ESPECIFICO LO RELATIVO A LA PUBLICIDAD DE LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESOS FINES, INCLUYENDO CONTRATOS DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS.

OBJETO DE LA REVISIÓN BAJO UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL. -
QUE EL PROPIO ENTE PÚBLICO, CONFORME A LO DICTADO EN EL ARTÍCULO 38 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, IMPLEMENTE UNA REVISIÓN SOBRE LOS RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, A EFECTO DE QUE VERIFIQUE SI SE DESTINARON A LOS FINES AUTORIZADOS, Y EN CUMPLIÓ A LAS DISPOSICIONES EN MATERIA DE ADQUISICIONES, APOYOS Y CONTABLES APLICABLES.

**REVISIÓN DEL ENTE PÚBLICO DE LA SITUACIÓN EXCEPCIONAL. -**
DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 38, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EL ENTE PÚBLICO DEBE RENDIR A LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, Y EN SU CASO PROFUNDIZAR EN SU INVESTIGACIÓN, EN EL QUE DESCRIBA LA PROCEDENCIA O IMPROCEDENCIA DE LOS HECHOS QUE SE LE PONEN EN CONOCIMIENTO, ASÍ COMO SUS ACTUACIONES Y, EN SU CASO, DE LAS SANCIONES QUE SE HUBIEREN IMPUESTO A LOS SERVIDORES PÚBLICOS INVOLUCRADOS O DE LOS PROCEDIMIENTOS SANCIONATORIOS INICIADOS.

**RESULTADOS OBTENIDOS. –**
EL ENTE PÚBLICO MEDIANTE OFICIO 413/PMRNL/2018-2021 DE FECHA 31 DE AGOSTO DE 2021 RINDIÓ SU INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, EN LOS TÉRMINOS SIGUIENTES: “SE REVISARON QUE LOS INGRESOS ENVIADOS POR GOBIERNO DEL ESTADO, DESTINADOS AL COMBATE DE LA PANDEMIA COVID-19, SE ENCONTRARAN DEBIDAMENTE DEPOSITADOS EN LAS CUENTAS BANCARIAS CORRESPONDIENTES. EN RELACIÓN A LOS GASTOS EFECTUADOS POR LAS COMPRAS, PARA LOS APOYOS ENTREGADOS A LOS HABITANTES DEL MUNICIPIO, QUE LES AYUDARAN PARA LA PREVENCIÓN Y COMBATE A LA MENCIONADA PANDEMIA PROVOCADA POR EL VIRUS SARS-COV2, CAUSANTE DE LA ENFERMEDAD COVID-19, ASIMISMO, DE LA ENTREGA DE DESPENSAS EN DIFERENTES COMUNIDADES, POR MOTIVO DE CUARENTENA DICTAMINADA POR LA SECRETARIA DE SALUD PARA TODO EL ESTADO DE NUEVO LEÓN. TODAS LAS EROGACIONES EFECTUADAS POR ESTE MOTIVO, SE RESPALDARON CON SUS COMPROBANTES FISCALES, Y POR LO QUE RESPECTA A LOS

APOYOS, SE REVISÓ QUE CONTARAN CON EL SOPORTE QUE MARCA LA NORMATIVIDAD, ENCONTRANDO LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA, COMO SON LOS LISTADOS DE LOS BENEFICIARIOS CON SUS RESPECTIVAS FIRMAS DE ENTREGA-RECEPCIÓN, Y CON EVIDENCIA FOTOGRÁFICA CORRESPONDIENTE

**SÉPTIMO:** SITUACIÓN QUE GUARDAN LAS OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS, EN LA FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS DE EJERCICIOS ANTERIORES.

EN ESTE APARTADO SE PRESENTA UNA SÍNTESIS DE LAS ACCIONES Y RECOMENDACIONES QUE CON MOTIVO DE LA REVISIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS ANTERIORES SE EJERCIERON O PROMOVIERON POR ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO.

I. SEGUIMIENTO DE ACCIONES O RECOMENDACIONES DERIVADAS DE LA CUENTA PÚBLICA 2016 Y ANTERIORES.

| CUENTA PÚBLICA | ACCIÓN EJERCIDA/ RECOMENDACIÓN FORMULADA | CANTIDAD DE OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| 2017 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 51* |
| | PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL **(PEFCF)** | 1* |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO **(RG)** | 9* |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | **61** |
| 2018 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 26* |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO | 9* |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | **35** |
| 2019 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 63 |
| | PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL **(PEFCF)** | 1 |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO | 39 |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | **103** |

*ACCIONES O RECOMENDACIONES COMUNICADAS COMO CONCLUIDAS EN EL IDR 2017, PRESENTADO AL H. CONGRESO DEL ESTADO EL DÍA 15 DE FEBRERO DE 2021.

**CONSIDERACIONES PRIMERA:** LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, ES COMPETENTE PARA ANALIZAR EL INFORME DE RESULTADOS DE MÉRITO, DE

ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS NUMERALES 70, FRACCIÓN XVIII, DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 39, FRACCIÓN XVIII, DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. **SEGUNDA:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO CUMPLIÓ EN SU REVISIÓN CON LO PREVISTO POR LOS ARTÍCULOS **18, 19 Y 20 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. CONSTATAMOS QUE EL INFORME DEL MUNICIPIO EN MENCIÓN**, CONTIENE LOS COMENTARIOS GENERALES QUE SE ESTIPULE EN LOS ARTÍCULOS 49 Y 50 DE LA LEY ANTES REFERIDA, RESPECTO A LOS RESULTADOS DE GESTIÓN FINANCIERA, QUE SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LAS LEYES PRESUPUESTOS Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES, ASÍ COMO EL CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS GENERALES Y METAS DE LOS PROGRAMAS Y SUBPROGRAMAS APROBADOS, SALVO LO COMENTADO EN EL APARTADO VI DEL CITADO INFORME DE RESULTADOS. **TERCERA:** AHORA BIEN, QUEDA POR RESOLVER SOBRE LA APROBACIÓN O RECHAZO DE LA CUENTA QUE NOS OCUPA, A CUYO EFECTO DEBEMOS CONSIDERAR SI LAS IRREGULARIDADES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN NO ROMPEN CON LA RAZONABILIDAD QUE EXIGE EL MANEJO, CUSTODIA Y APLICACIÓN DE LOS INGRESOS, EGRESOS, FONDOS Y EN GENERAL DE LOS RECURSOS PÚBLICOS, ASÍ COMO EL CUMPLIMIENTO DE LOS PROGRAMAS PROPIOS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL. ES EVIDENTE QUE LAS IRREGULARIDADES DESTACADAS EN EL INFORME DE RESULTADOS DE LA CUENTA PÚBLICA DEL **MUNICIPIO DE RAYONES, NUEVO LEÓN, NO AFECTAN** LA RAZONABILIDAD DEL EJERCICIO PRESUPUESTAL Y PATRIMONIAL DEL MUNICIPIO, RESULTANDO ELLO EN NUESTRA OPINIÓN ES DE APROBACIÓN DE ESTA CUENTA PÚBLICA. **CUARTA:** EN EL INFORME DEL RESULTADO SE DESTACAN FALLAS ADMINISTRATIVAS Y DE CONTROL INTERNO, LAS CUALES SE ENUMERAN EN EL APARTADO VI DEL REFERIDO INFORME, RESPECTO DE LAS CUALES, EL ÓRGANO FISCALIZADOR, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EMITIÓ Y COMUNICÓ A LA ENTIDAD REVISADA, LAS OBSERVACIONES A EFECTO DE QUE SOLVENTEN O DESVIRTÚEN LAS PRESUNTAS DEFICIENCIAS O IRREGULARIDADES QUE DIERAN LUGAR A LAS FALLAS EN COMENTO. **QUINTO:** TAMBIÉN SE NOS INFORMA POR LA AUDITORÍA CON RESPECTO AL TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES FORMULADAS POR EL CONGRESO DEL ESTADO, ES DE SEÑALAR QUE EL RESULTADO OBTENIDO DE LA REFERIDA SOLICITUD, SE REFLEJA EN EL ANTECEDENTE QUINTO DEL PRESENTE DICTAMEN EN EL APARTADO DE GESTIÓN FINANCIERA. **SEXTA:** ADICIONALMENTE SE NOS INFORMA QUE DURANTE EL EJERCICIO SE RECIBIERON SOLICITUDES DE REVISIÓN DE SITUACIONES EXCEPCIONALES EN RELACIÓN A

LA CUENTA PÚBLICA EN REVISIÓN SE REFLEJA EN EL ANTECEDENTE SEXTO DEL PRESENTE DICTAMEN. **SÉPTIMA:** QUE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO NOS INFORMA EN EL APARTADO RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS CON RESPECTO A LOS EJERCICIOS ANTERIORES QUE ÉL, ACEPTÓ Y ATENDIÓ LAS PROMOCIONES DE FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA, DETERMINADAS EN LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL **MUNICIPIO DE RAYONES, NUEVO LEÓN.** LOS EJERCICIOS EN MENCIÓN. **OCTAVO:** AHORA BIEN, QUEDA POR RESOLVER SOBRE LA APROBACIÓN O RECHAZO DE LA CUENTA QUE NOS OCUPA, A CUYO EFECTO DEBEMOS CONSIDERAR, EN SU CASO, SI LAS IRREGULARIDADES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN ROMPEN CON LA RAZONABILIDAD QUE EXIGE EL MANEJO, CUSTODIA Y APLICACIÓN DE LOS INGRESOS, EGRESOS, FONDOS Y EN GENERAL DE LOS RECURSOS PÚBLICOS, ASÍ COMO EL CUMPLIMIENTO DE LOS PROGRAMAS PROPIOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA Y DE LA NORMATIVA QUE LE ES APLICABLE AL **MUNICIPIO DE RAYONES, NUEVO LEÓN.**

ENCONTRANDO EN DICHAS OBSERVACIONES INCUMPLIMIENTOS DE **CONTROL Y A LA NORMATIVA**, **PERO NO GENERANDO AFECTACIONES AL PATRIMONIO,** EN ESTE CASO DEL **MUNICIPIO DE RAYONES, NUEVO LEÓN** POR LO QUE ES DE PROPONER POR QUIENES INTEGRAMOS ESTA COMISIÓN DE ANÁLISIS Y DICTAMEN LEGISLATIVO LA **APROBACIÓN** DE LA CUENTA PÚBLICA, PARA LO QUE SOMETEMOS A LA CONSIDERACIÓN DE ESTA HONORABLE ASAMBLEA LEGISLATIVA EL SIGUIENTE PROYECTO DE: **ACUERDO PRIMERO:** SE TIENE POR RECIBIDO Y ANALIZADO EN TIEMPO Y FORMA EL INFORME DE RESULTADOS DE LA **CUENTA PÚBLICA 2020**, DEL MUNICIPIO DE **RAYONES, NUEVO LEÓN**. **SEGUNDO:** EN CUMPLIMIENTO DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 63, FRACCIÓN XIII, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, Y DEMÁS DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES, **SE APRUEBA** LA **CUENTA PÚBLICA** DEL **MUNICIPIO DE RAYONES, NUEVO LEÓN** CORRESPONDIENTE AL **EJERCICIO FISCAL 2020**. **TERCERO:** SE INSTRUYE A LA **AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**, PARA QUE EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 52 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE SIRVA EXPEDIR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE, QUEDANDO SIN PERJUICIO DE LAS ACCIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN Y SEGUIMIENTO DE LAS RECOMENDACIONES QUE PROCEDA. **CUARTO:** REMÍTASE COPIA A LA **AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN** Y AL **MUNICIPIO DE RAYONES, NUEVO LEÓN**, PARA SU CONOCIMIENTO Y EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.**

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EN FUNCIONES LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. MAURO GUERRA VILLARREAL**, QUIEN DESDE SU LUGAR EXPRESÓ: "MUCHAS GRACIAS PRESIDENTA, SOLO PARA HACER UN POSICIONAMIENTO CON RESPECTO A LA CUENTA PÚBLICA DEL DICTAMEN DE LA COMISIÓN SEGUNDA, EL 14850/LXXVI RELATIVO A LA APROBACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE RAYONES, TODA VEZ QUE CUMPLE CON LO ESTABLECIDO POR LA LEY Y QUE EL INFORME QUE HACE LA AUDITORÍA ES FAVORABLE, PUES PEDIRLES APOYAR ESTE DICTAMEN Y PEDIRLES SU APOYO PARA QUE SEA APROBADO".

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EN FUNCIONES LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS SE SIRVAN MANIFESTAR EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO DE VOTACIONES. ASÍ MISMO HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO. ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DE TABLERO ELECTRÓNICO: 37 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 2 VOTOS EN ABSTENCIÓN; Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 0 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN. SIENDO APROBADO POR MAYORÍA CON 37 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 2 VOTOS EN ABSTENCIÓN, RELATIVO AL DICTAMEN CON NÚMERO DE EXPEDIENTE 14850/LXXVI DE LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EN FUNCIONES SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL ACUERDO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. JESÚS HOMERO AGUILAR HERNÁNDEZ**, QUIEN, DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE ACUERDO EXPEDIENTE **14851/LXXVI** DE LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN: **HONORABLE ASAMBLEA** A LA **COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL,** LE FUE TURNADO, PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN, EN FECHA 24 DE NOVIEMBRE DE 2021, **ESCRITO QUE CONTIENE EL INFORME DE RESULTADOS DE LA REVISIÓN PRACTICADA POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, A LA CUENTA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO, NUEVO LEÓN, CORRESPONDIENTE A SU EJERCICIO FISCAL 2020, BAJO EL EXPEDIENTE 14851/LXXVI.** CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LA SOLICITUD YA CITADA Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: **ANTECEDENTES** PRIMERO: **LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS** ARTÍCULOS 63, FRACCIÓN XIII, 136, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, 1, 2, FRACCIONES I, VIII Y X, Y 3 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, **SE CREA COMO UN ÓRGANO DE APOYO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO EN EL EJERCICIO DE SUS FACULTADES DE FISCALIZACIÓN, REVISIÓN, VIGILANCIA, EVALUACIÓN Y APROBACIÓN O RECHAZO DE LAS CUENTAS PÚBLICAS QUE PRESENTEN LOS PODERES DEL ESTADO, LOS ORGANISMOS AUTÓNOMOS, LOS ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS Y DESCONCENTRADOS Y FIDEICOMISOS PÚBLICOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO, LOS MUNICIPIOS Y SUS ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS Y DESCONCENTRADOS, ASÍ COMO LAS INSTITUCIONES PÚBLICAS DE EDUCACIÓN QUE RECIBAN RECURSOS PÚBLICOS.**

EN EL EJERCICIO DE LAS REFERIDAS FUNCIONES, PARA LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2020 DEL **MUNICIPIO DE SANTIAGO, NUEVO LEÓN,** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 18 Y 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EVALÚO LOS RESULTADOS DE LA GESTIÓN FINANCIERA, COMPROBÓ SI EL EJERCICIO DE LAS LEYES DE

INGRESOS Y EGRESOS, Y SUS RESPECTIVOS PRESUPUESTOS SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LOS MISMOS, VERIFICÓ EL CUMPLIMIENTO DE LAS LEYES, LOS REGLAMENTOS Y LA NORMATIVIDAD APLICABLES EN MATERIA DE GESTIÓN FINANCIERA. EN TAL SENTIDO Y EN CUMPLIMIENTO DE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS **20, FRACCIÓN XXXI, Y 82, FRACCIÓN XV, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**, LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO TUVO A BIEN RENDIR EL INFORME DE RESULTADO DE LA REVISIÓN PRACTICADA A LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2020 DEL **MUNICIPIO DE SANTIAGO, NUEVO LEÓN, A ESTE H. CONGRESO DEL ESTADO.** ENTRE LOS APARTADOS DE ESTE INFORME, SE INCLUYEN LOS OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA, INCLUYENDO LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA, ASÍ COMO EL DICTAMEN DE LA REVISIÓN.

ASÍ MISMO, SE REALIZA UNA DESCRIPCIÓN DE LOS ELEMENTOS REVISADOS Y RESULTADOS OBTENIDOS EN LA REVISIÓN, RESPECTO DE:

- LA EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN FINANCIERA Y DEL GASTO PÚBLICO;
- CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA APLICABLES AL SECTOR GUBERNAMENTAL Y DE LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LOS ORDENAMIENTOS Y NORMATIVA CORRESPONDIENTES.

ENTRE OTROS APARTADOS DEL REFERIDO INFORME, SE DETALLAN LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS, CON SU FUNDAMENTACIÓN, DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA CON LAS ACLARACIONES A LAS MISMAS Y SU ANÁLISIS, ASÍ COMO LAS ACCIONES QUE SE EJERCERÁN, RECOMENDACIONES QUE SE FORMULARÁN Y LAS PROMOCIONES O GESTIONES QUE SE REALIZARÁN PARA LA INTERVENCIÓN DE OTRAS AUTORIDADES, LAS CUALES SE NOTIFICARÁN UNA VEZ ENTREGADO EL INFORME DE RESULTADOS AL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. FINALMENTE, SE INFORMA SOBRE LA SITUACIÓN QUE GUARDAN LAS OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO EN LA FISCALIZACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL ENTE PÚBLICO, RELATIVA AL EJERCICIO 2020. **SEGUNDO:** LA AUDITORÍA NOS REFIERE DE ACUERDO A LO QUE SEÑALA LA LEY DE FISCALIZACIÓN, CUALES SON LOS OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA TANTO A LA GESTIÓN COMO AL DESEMPEÑO, INCLUYENDO PREVENCIONES GENERALES SOBRE LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA APLICADOS**.**

- **AUDITORÍAS PROGRAMADAS POR TIPO O MATERIA**

CON BASE EN LOS CRITERIOS GENERALES Y PARTICULARES PARA LA PLANEACIÓN ESPECÍFICA, UTILIZADOS EN LA INTEGRACIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 PARA LA FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, PRESENTADO ANTE ESE H. CONGRESO DEL ESTADO, POR CONDUCTO DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA, SE DETERMINÓ PRACTICAR AL MUNICIPIO DE SANTIAGO, NUEVO LEÓN, LAS SIGUIENTES AUDITORÍAS:

| ENTE PÚBLICO | AUDITORÍAS DETERMINADAS EN EL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2020 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | AUDITORÍA FINANCIERA[1] | AUDITORÍA TÉCNICA A LA OBRA PÚBLICA[2] | AUDITORÍA EN DESARROLLO URBANO[3] | LABORATORIO DE OBRA PÚBLICA[4] | AUDITORÍA DE EVALUACIÓN AL DESEMPEÑO[5] | SOLICITUDES DEL H. CONGRESO DEL ESTADO / REVISIONES DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL[6] | TOTAL |
| SANTIAGO, NUEVO LEÓN | **1** | **1** | **1** | **1** | **-** | **3** | **7** |

- **RESUMEN DE OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA:**

| | OBSERVACIONES PRELIMINARES | | | | | OBSERVACIONES SUBSISTENTES | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | NO. DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | MONTO OBSERVADO[1] $ | NO. DE OBSERVACIONES SOLVENTADAS | MONTOS SOLVENTADOS[2] $ | RECUPERACIONES OPERADAS[3] $ | NO. DE OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS | MONTOS NO SOLVENTADOS[4] $ | PROBABLES RECUPERACIONES[5] $ |
| **GESTIÓN FINANCIERA** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 27 | 0 | 13 | 0 | 0 | 14 | 0 | 0 |
| FINANCIERA[B] | 1 | 452,880 | 0 | 251,895 | 0 | 1 | 200,985 | 0 |
| ECONÓMICA[C] | 14 | 5,488,547 | 12 | 5,337,913 | 0 | 2 | 150,634 | 150,634 |
| **SUBTOTAL** | **42** | **5,941,427** | **25** | **5,589,808** | **0** | **17** | **351,619** | **150,634** |
| **OBRA PÚBLICA** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 257 | 0 | 149 | 0 | 0 | 108 | 0 | 0 |
| ECONÓMICA[C] | 1 | 7,317,081 | 1 | 7,317,081 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **SUBTOTAL** | **258** | **7,317,081** | **150** | **7,317,081** | **0** | **108** | **0** | **0** |
| **DESARROLLO URBANO** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 0 | 0 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **SUBTOTAL** | **3** | **0** | **0** | **0** | **0** | **3** | **0** | **0** |
| **LABORATORIO** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 0 | 0 |
| **SUBTOTAL** | **7** | **0** | **0** | **0** | **0** | **7** | **0** | **0** |
| **TOTAL** | **310** | **13,258,508** | **175** | **12,906,889** | **0** | **135** | **351,619** | **150,634** |

- **OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA**

EN LA IMPLEMENTACIÓN Y EJECUCIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 PARA LA REVISIÓN Y FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, ENTRE LAS CUALES SE ENCUENTRA EL MUNICIPIO DE SANTIAGO, NUEVO LEÓN, SE OBSERVARON MÉTODOS Y CRITERIOS OBJETIVOS, APLICANDO LAS MEJORES PRÁCTICAS Y PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA, EN ESE SENTIDO, EN OBSERVANCIA DE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 18 Y 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO Y ACORDE EN CADA CASO CON EL TIPO O MATERIA DE AUDITORÍA PRACTICADA, EN LOS TÉRMINOS PREVIAMENTE ANUNCIADOS, EL OBJETO Y ALCANCES DE LA REVISIÓN Y FISCALIZACIÓN, FUE EL SIGUIENTE:

I. PARA EVALUAR LOS RESULTADOS DE LA GESTIÓN FINANCIERA, SE VERIFICÓ:

a) SI SE CUMPLIÓ CON LAS DISPOSICIONES JURÍDICAS APLICABLES EN MATERIA DE SISTEMAS DE REGISTRO Y CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL; CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, OBRA PÚBLICA, ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, CONSERVACIÓN, USO, USUFRUCTO, DESTINO, AFECTACIÓN, ENAJENACIÓN Y BAJA DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES; ALMACENES Y DEMÁS ACTIVOS; RECURSOS MATERIALES, Y DEMÁS NORMATIVIDAD APLICABLE AL EJERCICIO DEL GASTO PÚBLICO; Y

b) SI LA CAPTACIÓN, RECAUDACIÓN, ADMINISTRACIÓN, CUSTODIA, MANEJO, EJERCICIO Y APLICACIÓN DE RECURSOS, INCLUYENDO SUBSIDIOS, TRANSFERENCIAS Y DONATIVOS, Y SI LOS ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, MANDATOS, FONDOS, FIDEICOMISOS, PRESTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS, OPERACIONES O CUALQUIER ACTO QUE LOS ENTES PÚBLICOS, CELEBREN O REALICEN, RELACIONADOS CON EL INGRESO Y EL EJERCICIO DEL GASTO PÚBLICO, SE AJUSTARON A LA LEGALIDAD, Y SI NO HAN CAUSADO DAÑOS O PERJUICIOS, O AMBOS, EN CONTRA DE LA HACIENDA PÚBLICA ESTATAL O MUNICIPAL, O AL PATRIMONIO DE LOS ENTES PÚBLICOS.

II. PARA COMPROBAR SI EL EJERCICIO DE LAS LEYES DE INGRESOS Y EGRESOS, Y SUS RESPECTIVOS PRESUPUESTOS SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LOS MISMOS; SE REVISÓ:

a) SI LAS CANTIDADES CORRESPONDIENTES A LOS INGRESOS Y A LOS EGRESOS, SE AJUSTARON O CORRESPONDEN A LOS CONCEPTOS Y A LAS PARTIDAS RESPECTIVAS;

b) SI LOS PROGRAMAS Y SU EJECUCIÓN SE AJUSTARON A LOS TÉRMINOS Y MONTOS APROBADOS EN EL PRESUPUESTO; Y

c) SI LOS RECURSOS PROVENIENTES DE FINANCIAMIENTOS SE OBTUVIERON EN LOS TÉRMINOS AUTORIZADOS Y SE APLICARON CON LA PERIODICIDAD Y FORMAS ESTABLECIDAS POR LAS LEYES Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES, Y SI SE CUMPLIERON LOS COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN LOS ACTOS RESPECTIVOS.

III. ADEMÁS, SE REALIZARON PRUEBAS DE AUDITORÍA A FIN DE EVALUAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS LEYES, LOS REGLAMENTOS Y LA NORMATIVIDAD APLICABLES EN LA MATERIA DE LA GESTIÓN FINANCIERA.

IV. PARA VERIFICAR QUE LA OBRA PÚBLICA SE REALIZÓ CONFORME CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE LA MATERIA, LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 31 Y 32 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ASÍ COMO DE OTRAS DISPOSICIONES APLICABLES Y A LOS PROGRAMAS Y PRESUPUESTOS AUTORIZADOS, SE REALIZÓ LO SIGUIENTE:

a) LA PRÁCTICA DE LAS AUDITORÍAS, VISITAS E INSPECCIONES PARA VERIFICAR EL EXACTO CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS CONTENIDOS EN LOS PROGRAMAS DE OBRA PÚBLICA, Y OBTENER LOS DATOS TÉCNICOS Y DEMÁS ELEMENTOS RELACIONADOS CON LA REVISIÓN.

b) RECABAR LAS MUESTRAS Y PRACTICAR LAS PRUEBAS NECESARIAS PARA LA COMPROBACIÓN DE LA CALIDAD DE LOS MATERIALES CONFORME LAS ESPECIFICACIONES DE LA OBRA PÚBLICA AUDITADA, CON EL LABORATORIO DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO.

V. ADEMÁS, SE ANALIZÓ, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 8, FRACCIÓN I DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LA OBSERVANCIA DE DICHA LEY, Y DE LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN POR PARTE DE LAS AUTORIDADES ESTATALES Y MUNICIPALES.

VI. ASIMISMO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL INCISO A), DE LA FRACCIÓN I, DEL ARTÍCULO 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE VERIFICÓ LA APLICACIÓN POR PARTE DEL ENTE FISCALIZADO DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, ASÍ COMO LAS DISPOSICIONES NORMATIVAS EMITIDAS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE.

- **ASPECTOS GENERALES SOBRE LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA APLICADOS**

LAS AUDITORÍAS PRACTICADAS (POR TIPO O MATERIA) SE SELECCIONARON CON BASE EN LOS CRITERIOS ESTABLECIDOS PARA LA PLANEACIÓN ESPECÍFICA UTILIZADA EN LA INTEGRACIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 PARA LA FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, CONSIDERANDO LA IMPORTANCIA, PERTINENCIA Y FACTIBILIDAD DE SU REALIZACIÓN.

EL UNIVERSO SELECCIONADO PARA LA REVISIÓN FUE EL CONJUNTO DE OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS DE ENTRE LOS CUALES, SE SELECCIONARON MUESTRAS PARA APLICARLES PROCEDIMIENTOS O PRUEBAS DE AUDITORÍA, PARTIENDO ESENCIALMENTE, DEL PRESUPUESTO ASIGNADO AL ENTE PÚBLICO, Y EJERCIDO EN LOS CAPÍTULOS, CONCEPTOS, PARTIDAS, PROYECTOS DE INVERSIÓN, PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS Y FONDOS, ASÍ COMO LOS CONCEPTOS DE INGRESO, EN SU CASO, Y EN GENERAL CUALQUIER OTRO CONCEPTO QUE SE ESTIMÓ PERTINENTE INCLUIR EN EL ALCANCE DE LA REVISIÓN.

LA MUESTRA AUDITADA CONSISTIÓ EN LAS OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS FISCALIZADOS A TRAVÉS DE PROCEDIMIENTOS O PRUEBAS DE AUDITORÍA, CUYOS RESULTADOS PERMITIERON LA EMISIÓN, DEBIDAMENTE SOPORTADA Y FUNDAMENTADA DEL DICTAMEN DEL AUDITOR. ASIMISMO, LAS ÁREAS REVISADAS FUERON ESENCIALMENTE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DE LA ENTIDAD FISCALIZADA RESPONSABLES DE LA EJECUCIÓN DE LAS OPERACIONES, ACTIVIDADES O PROGRAMAS OBJETO DE LA REVISIÓN.

CON BASE EN LO ANTERIOR, EN FORMA ESPECÍFICA DENTRO DEL CONTENIDO DEL INFORME DEL RESULTADO, SE SEÑALAN LAS OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS FISCALIZADOS, LAS TÉCNICAS Y PRUEBAS DE AUDITORÍA APLICADAS, Y EN SU CASO, EL RESULTADO DE LAS MISMAS, MEDIANTE LAS CUALES SE OBTUVO EVIDENCIA SUFICIENTE, COMPETENTE, RELEVANTE Y PERTINENTE ACERCA DEL OBJETO AUDITADO Y CON BASE EN LA CUAL SE DETERMINARON LOS RESULTADOS Y EL DICTAMEN CORRESPONDIENTE.

**TERCERO:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO NOS DESCRIBE LOS ELEMENTOS REVISADOS EN LA GESTIÓN FINANCIERA, RELATIVO A LA RECAUDACIÓN DE LOS INGRESOS Y EJERCICIO DEL GASTO ASÍ COMO LA DISPONIBILIDAD FINAL, SIENDO LOS SIGUIENTES:

A) LA EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN FINANCIERA Y DEL GASTO PÚBLICO

PARA TAL EFECTO SE CONSIDERÓ EL ESTADO DE INGRESOS Y EGRESOS Y SUS PRESUPUESTOS POR EL PERÍODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020, ASÍ COMO LA DISPONIBILIDAD Y DEUDA PÚBLICA AL CIERRE DEL EJERCICIO QUE EL MUNICIPIO PRESENTÓ COMO PARTE DE LA INFORMACIÓN QUE INTEGRA LA CUENTA PÚBLICA.

**INGRESOS**

A CONTINUACIÓN, SE PRESENTA UN CUADRO COMPARATIVO DE LOS INGRESOS RECAUDADOS EN EL AÑO 2020 POR RUBRO, DETERMINANDO LAS VARIACIONES CONTRA LOS IMPORTES REALES DEL EJERCICIO 2019:

| | INGRESOS REALES | | | VARIACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| RUBRO | 2020 | % | 2019 | % |
| IMPUESTOS | $ 194,199,897 | 38 | $ 173,766,676 | 34 |
| DERECHOS | 28,771,623 | 5 | 25,419,557 | 5 |
| PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE | 8,939,551 | 2 | 12,205,776 | 2 |
| APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE | 6,291,685 | 1 | 8,133,694 | 2 |
| PARTICIPACIONES Y APORTACIONES | 159,288,479 | 31 | 167,472,999 | 33 |
| TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES | 118,111,786 | 23 | 98,707,189 | 19 |
| OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS | 7,364 | - | 26,793,300 | 5 |
| TOTAL | $ 515,610,385 | 100 | $ 512,499,191 | 100 |

**EGRESOS**

| | EGRESOS REALES | | | |
|---|---|---|---|---|
| CONCEPTO | 2020 | % | 2019 | % |
| GASTOS DE FUNCIONAMIENTO | $ 308,804,787 | 85 | $ 302,939,802 | 89 |
| TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS | 43,896,365 | 12 | 24,675,794 | 8 |
| PARTICIPACIONES Y APORTACIONES | 750,000 | - | - | - |
| INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA | 508,748 | - | 838,773 | - |
| OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS | 10,289,085 | 3 | 7,763,320 | 2 |
| INVERSIÓN PÚBLICA | 1,265,438 | - | 3,184,416 | 1 |
| TOTAL | $ 365,514,423 | 100 | $ 339,402,105 | 100 |

**CUARTO:** A CONTINUACIÓN SE MUESTRA PARTE DE LA INFORMACIÓN QUE NOS PRESENTA LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO EN EL INFORME DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE A LAS OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADAS AL **MUNICIPIO DE SANTIAGO, NUEVO LEÓN,** UNA VEZ QUE LE FUE OTORGADO AL ENTE PÚBLICO LOS 30 DÍAS NATURALES ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO PARA LA SOLVENTACIÓN DE LAS OBSERVACIONES QUE SE HICIERON DE SU CONOCIMIENTO. ES DE SEÑALAR QUE LAS OBSERVACIONES QUE PRESENTA LA AUDITORÍA SUPERIOR EN EL INFORME DEL RESULTADO QUE NOS OCUPA SON LAS QUE QUEDARON SUBSISTENTES DE ACUERDO A LO REFERIDO EN EL ARTÍCULO 21 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN EN MENCIÓN.

**ACTIVO**

**ACTIVO CIRCULANTE**

**EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

**BANCOS/TESORERÍA**

1. DURANTE EL PROCESO DE LA AUDITORÍA, SE REVISARON LAS CONCILIACIONES BANCARIAS DEL MES DE DICIEMBRE DE 2020 ELABORADAS POR EL PERSONAL DEL MUNICIPIO, DETECTANDO PARTIDAS EN TRÁNSITO POR VALOR GLOBAL DE $380,002 CON UNA ANTIGÜEDAD SUPERIOR A UN AÑO, LO QUE DENOTA UNA FALTA DE CONTROL INTERNO; INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 33 Y 34 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL; 100, FRACCIÓN XII, 104, FRACCIÓN III, 184 Y 185 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LAS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| CUENTA CONTABLE | NOMBRE DEL BANCO | CARGOS DEL BANCO NO CONSIDERADOS POR EL MUNICIPIO | CARGOS DEL MUNICIPIO NO CONSIDERADOS POR EL BANCO |
|---|---|---|---|
| 1112 62141 | AFIRME-XXXXX2869 PREDIAL | $ 26,992 | - |
| 1112 62144 | AFIRME-XXXXX2915 PARTICIPACIONES | - | 353,010 |
| **TOTAL** | | **$ 26,992** | **$ 353,010** |

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE CONCILIACIONES Y ESTADOS DE CUENTA BANCARIOS, REPORTES DE SITUACIÓN BANCARIA DE LAS CUENTAS CONTABLES SEÑALADAS DEL MES DE AGOSTO Y SEPTIEMBRE DE LOS AÑOS 2020 Y 2021, ASÍ COMO PÓLIZAS DE DIARIO POR RECLASIFICACIÓN Y CANCELACIÓN DE VARIAS PARTIDAS; CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE AÚN Y CUANDO SE HAYA EXHIBIDO LA EVIDENCIA DOCUMENTAL DE HABER EFECTUADO LA DEPURACIÓN CORRESPONDIENTE A DIVERSAS PARTIDAS SEÑALADAS, ESTA SE REALIZÓ EN EL EJERCICIO 2021 EN FORMA PARCIAL; POR LO QUE SE LE DARÁ SEGUIMIENTO EN LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL AÑO ANTES CITADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**ACTIVO NO CIRCULANTE**

**BIENES MUEBLES**

**MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN**

2. SE REGISTRARON EROGACIONES POR VALOR TOTAL POR $100,784 A FAVOR DEL C. JORGE ENRIQUE VILLALÓN GARZA, POR CONCEPTO DE EQUIPO DE CÓMPUTO, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ NI SE EXHIBIÓ LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA QUE JUSTIFIQUE EL GASTO REALIZADO Y QUE REÚNA LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN LAS DISPOSICIONES FISCALES APLICABLES, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15 Y 16, FRACCIÓN I DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y 86, QUINTO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, LAS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA | NO. DE PÓLIZA | IMPORTE | |
|---|---|---|---|
| 07/09/2020 | PR 9651 | $ | 50,934 |
| 27/10/2020 | PR 10411 | | 49,850 |
| **TOTAL** | | **$** | **100,784** |

ECONÓMICA - MONTO NO SOLVENTADO $100,784

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE TRANSFERENCIAS BANCARIAS, SOLICITUDES DE CHEQUE, REQUISICIÓN DE COMPRA, COTIZACIONES, ASÍ COMO LAS FACTURAS NOS. A560 Y A578, LAS CUALES CORRESPONDEN A LAS PÓLIZAS NOS. PR 9561 Y PR 10141, RESPECTIVAMENTE; CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO ECONÓMICO POR VALOR DE $100,784; DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS; TODA VEZ QUE LA EVIDENCIA DOCUMENTAL PRESENTADA NO CORRESPONDE A LAS PÓLIZAS SEÑALADAS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

3. SE REGISTRÓ PÓLIZA NO. PR 10410 POR $49,850 DE FECHA 27 DE OCTUBRE DE 2020 A FAVOR DEL C. JORGE ENRIQUE VILLALÓN GARZA, POR CONCEPTO DE EQUIPO DE CÓMPUTO, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ NI SE EXHIBIÓ LA PÓLIZA NI LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA QUE JUSTIFIQUE EL GASTO REALIZADO Y QUE REÚNA LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN LAS DISPOSICIONES FISCALES APLICABLES, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15 Y 16, FRACCIÓN I DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y 86, QUINTO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

ECONÓMICA - MONTO NO SOLVENTADO $49,850

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE TRANSFERENCIAS BANCARIAS, SOLICITUDES DE CHEQUE, REQUISICIÓN DE COMPRA, COTIZACIONES Y FACTURA NO. A578, LA CUAL CORRESPONDE A LA PÓLIZA PR 10141; CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO ECONÓMICO POR VALOR DE $49,850; DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS; TODA VEZ QUE LA EVIDENCIA DOCUMENTAL NO CORRESPONDE A LA PÓLIZA REQUERIDA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**PASIVO**

**PASIVO CIRCULANTE**

**CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO**

**CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS POR PAGAR**

4. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 LA CUENTA CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS POR PAGAR REFLEJA SALDOS POR IMPORTE DE $144,233 LOS CUALES PROVIENEN DE AÑOS ANTERIORES Y QUE DURANTE EL EJERCICIO 2020 NO TUVIERON MOVIMIENTOS, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ LA DOCUMENTACIÓN QUE DEMUESTRE LAS ACCIONES QUE SE HAYAN IMPLEMENTADO PARA LA DEPURACIÓN, CORRECCIÓN E INTEGRACIÓN DE ESTOS PASIVOS, CON EL FIN DE PRESENTAR INFORMACIÓN FIABLE Y ACTUALIZADA, EN CONSIDERACIÓN DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 33 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 100, FRACCIONES XII Y XIII Y 185, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN; LOS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| CUENTA CONTABLE | NOMBRE | IMPORTE |
|---|---|---|
| 2113-1-24873 | CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES VILLA, S.A. DE C.V. | $ 11,126 |
| 2113-1-24971 | RODRÍGUEZ CRUZ OSCAR JAVIER | 33,107 |
| 2113-1-25550 | LIV SPORT, S.A. DE C.V | 100,000 |
| **TOTAL** | | **$ 144,233** |

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE PÓLIZAS DE DIARIO Y COMPROBANTES FISCALES, CORRESPONDIENTES A DIVERSOS AÑOS, ENTRE OTRA DOCUMENTACIÓN; CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE SE PRESENTÓ EVIDENCIA DOCUMENTAL DE LAS ACCIONES REALIZADAS PARA LA

DEPURACIÓN DE LOS SALDOS SEÑALADOS; SIN EMBARGO LOS REGISTROS EFECTUADOS SE LLEVARAN ACABO EN EL EJERCICIO 2021.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR**

5. AL CIERRE DEL EJERCICIO DE 2020 SE REFLEJAN EN LAS CUENTAS RETENCIONES POR PAGAR Y RETENCIONES DE OBRA SALDOS POR IMPORTES DE $48,234; $55,251 Y $349,395 DERIVADO DE LAS RETENCIONES DEL 1%, 2% Y 5% AL MILLAR RESPECTIVAMENTE, LOS CUALES PROVIENEN DE AÑOS ANTERIORES Y QUE DURANTE EL EJERCICIO ANTES CITADO NO TUVIERON MOVIMIENTOS, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZARON LAS ACCIONES QUE SE EJERCIERON PARA LA DEPURACIÓN Y/O CORRECCIÓN DE DICHOS SALDOS, CON EL PROPÓSITO DE PRESENTAR INFORMACIÓN FIABLE Y ACTUALIZADA, EN CONSIDERACIÓN DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 33, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 100, FRACCIONES X Y XII Y 185, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

FINANCIERA - MONTO NO SOLVENTADO $200,985

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE PÓLIZA DE DIARIO NO. 336 POR VALOR DE $251,895 DE FECHA 01 DE OCTUBRE DE 2021, POR CONCEPTO DE CANCELACIÓN DE RETENCIONES DE AÑOS ANTERIORES; CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE SE PRESENTÓ EVIDENCIA DOCUMENTAL DE LAS ACCIONES REALIZADAS PARA LA DEPURACIÓN DE LOS SALDOS SEÑALADOS; SIN EMBARGO LOS REGISTROS EFECTUADOS SE LLEVARAN ACABO EN EL EJERCICIO 2021.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS**

**INGRESOS DE GESTIÓN**

**GENERAL**

6. DURANTE EL PROCESO DE LA AUDITORÍA, SE DETECTÓ QUE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL NO EMITIÓ LA TOTALIDAD DE COMPROBANTES FISCALES POR LAS CONTRIBUCIONES, PRODUCTOS Y APROVECHAMIENTOS QUE COBRÓ DURANTE EL EJERCICIO 2020; YA QUE SOLO SE LOCALIZÓ EVIDENCIA DOCUMENTAL DE 1571 COMPROBANTES, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 86, QUINTO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE SE ACEPTA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL FUNDAMENTO SEÑALADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL.**

**DERECHOS**

**DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS**

7. SE REGISTRARON RECIBOS OFICIALES DE INGRESOS POR LA CANTIDAD TOTAL DE $330,000 POR CONCEPTO DE PERMISO DE DESMONTE Y NIVELACIÓN DE PREDIOS, NO LOCALIZANDO EVIDENCIA DOCUMENTAL DEL CÁLCULO EFECTUADO QUE PERMITA VERIFICAR QUE EL COBRO SE REALIZÓ DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 35, 138 DEL REGLAMENTO DE ECOLOGÍA Y PROTECCIÓN AMBIENTAL DE SANTIAGO, NUEVO LEÓN Y 65 DE LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, INCUMPLIENDO CON LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 15 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, LOS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA | NO. DE RECIBO | NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE | IMPORTE |
|---|---|---|---|
| 21/01/2020 | 1241267 | FRACCIONAMIENTO ALYSSO | $ 90,000 |
| 31/01/2020 | 1241966 | BANCO ACTINVER S.A. IBM | 100,000 |
| 07/02/2020 | 1242363 | GEOVANNA MARÍA GONZÁLEZ DE TREVIÑO | 140,000 |

| | | |
|---|---|---|
| **TOTAL** | **$** | **330,000** |

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE OFICIO NO. SESUA/CJ/944/2021 DE FECHA 22 DE SEPTIEMBRE DE 2021, FIRMADO POR LA SECRETARIA DE SUSTENTABILIDAD URBANA Y AMBIENTAL EN EL QUE SE DESCRIBE EL PROCEDIMIENTO REALIZADO EN ESE TIPO DE RECAUDACIÓN Y TABLA DE REPOSICIÓN DE ARBOLADO; CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS; TODA VEZ QUE NO SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIE EL CÁLCULO EFECTUADO Y QUE PERMITA VERIFICAR QUE EL COBRO DE LOS INGRESOS ALUDIDOS SE REALIZÓ CONFORME A LA NORMATIVIDAD APLICABLE.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**PRODUCTOS**

**GENERAL**

8. DURANTE EL EJERCICIO 2020 SE REGISTRARON INGRESOS REFERENTES AL COBRO DE BOLETOS EN PRESA DE LA BOCA Y CONSULTAS DE REHABILITACIÓN DEL DIF MUNICIPAL, OBSERVANDO QUE ALGUNOS COBROS NO SE DEPOSITARON EN LAS CUENTAS BANCARIAS DEL MUNICIPIO DENTRO DE UN PERIODO RAZONABLE DE TIEMPO, SINO HASTA 173 DÍAS NATURALES POSTERIORES A SU RECEPCIÓN, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 99 Y 100, FRACCIÓN X DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SIENDO LOS CASOS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA | NO. DE RECIBO | DESCRIPCIÓN | IMPORTE | DÍAS DESFASADOS |
|---|---|---|---|---|

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 07/01/2020 | 1240409 | COBRO DE CONSULTAS REHABILITACIÓN DEL 18 AL 22 NOVIEMBRE DE 2019 | $ 14,445 | 36 |
| 07/01/2020 | 1240419 | COBRO DE CONSULTAS REHABILITACIÓN DEL 25 AL 29 NOVIEMBRE DE 2019 | 19,470 | 27 |
| 18/02/2020 | 1243157 | COBRO DE CONSULTAS REHABILITACIÓN DEL 20 AL 24 ENERO DE 2020 | 20,150 | 21 |
| 24/02/2020 | 1243611 | COBRO DE CONSULTAS REHABILITACIÓN DEL 27 AL 31 ENERO DE 2020 | 23,885 | 20 |
| 25/02/2020 | 1243652 | COBRO DE BOLETOS EN PRESA DE LA BOCA DEL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2019 | 38,440 | 107 |
| 25/02/2020 | 1243668 | COBRO DE BOLETOS EN PRESA DE LA BOCA DEL 13 DE OCTUBRE DE 2019 | 33,240 | 97 |
| 25/02/2020 | 1243669 | COBRO DE BOLETOS EN PRESA DE LA BOCA DEL 27 DE OCTUBRE DE 2019 | 33,700 | 87 |
| 23/03/2020 | 1245999 | COBRO DE CONSULTAS REHABILITACIÓN DEL 24 AL 28 FEBRERO DE 2020 | 18,695 | 20 |
| 26/08/2020 | 1251085 | COBRO DE BOLETOS EN PRESA DE LA BOCA DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2019 | 34,020 | 173 |
| **TOTAL** | | | **$ 236,045** | |

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE OFICIO NO. 442/21 DE FECHA 24 DE SEPTIEMBRE DE 2021, FIRMADO POR LA DIRECTORA GENERAL DEL DIF SANTIAGO, EN EL CUAL HACE COMENTARIOS REFERENTE AL DESFASAMIENTO DEL DEPÓSITO DE LOS INGRESOS SEÑALADOS; CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS**

**GASTOS DE FUNCIONAMIENTO**

**GENERAL**

9. SE OBSERVÓ QUE EL PADRÓN DE PROVEEDORES ENTREGADO POR LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL NO CONTIENE LA CLASIFICACIÓN NI LA TOTALIDAD DE LOS DATOS INFORMATIVOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTÍCULOS 23, FRACCIÓN X Y 24, FRACCIONES I, III Y IV DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 22 Y 24, FRACCIONES III, IV, V Y VI DEL REGLAMENTO DE LA LEY ANTES CITADA.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS; EN VIRTUD DE QUE EL PADRÓN DE PROVEEDORES PRESENTADO NO CUMPLE CON EL TOTAL DE LOS REQUISITOS ESTIPULADOS, COMO: NACIONALIDAD, BIENES Y SERVICIOS QUE OFRECEN, REPRESENTANTE LEGAL, CAPACIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA; Y EXPERIENCIA COMERCIAL.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS**

**AYUDAS SOCIALES**

**AYUDAS SOCIALES A PERSONAS**

10. SE REGISTRÓ PÓLIZA NO. PR 10045 POR VALOR DE $793,462 DE FECHA 25 DE SEPTIEMBRE DE 2020 A FAVOR DE ALMACÉN PAPELERO SALDAÑA, S.A. DE C. V., POR COMPRA DE TABLETAS ELECTRÓNICAS PARA APOYOS A ESTUDIANTES, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ NI SE EXHIBIÓ LA DOCUMENTACIÓN RELACIONADA CON LAS PERSONAS QUE RECIBIERON EL APOYO, A SABER, COMPROBANTE DE DOMICILIO, ASÍ COMO LA FIRMA AUTÓGRAFA O HUELLA DIGITAL O DACTILAR COMO MANIFESTACIÓN DE HABER RECIBIDO EL APOYO EN CUESTIÓN Y DECLARATORIA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, O ACTA CIRCUNSTANCIADA QUE CONTENGA AL MENOS NOMBRE Y FECHA DE NACIMIENTO DE LOS BENEFICIARIOS, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

ADEMÁS, SE OBSERVÓ QUE NO SE LOCALIZÓ EL CONTRATO VIGENTE POR LA COMPRA REALIZADA, EN EL QUE SE FIJEN LAS CONDICIONES DE ENTREGA DE LOS ARTÍCULOS ADQUIRIDOS, LA FORMA DE PAGO Y GARANTÍAS, PENALIZACIONES, ENTRE OTROS REQUISITOS TENDIENTES A ASEGURAR EL EFECTIVO SUMINISTRO DE LA COMPRA REALIZADA POR PARTE DEL PROVEEDOR, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 87 Y 89 DEL REGLAMENTO DE LA LEY ANTES CITADA, 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y 15 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS CELEBRADO CON COMERCIALIZADORA OSALDIC, S.A. DE C.V., LISTADOS FIRMADOS CON LOS NOMBRES, DIRECCIÓN Y TELÉFONO DE LAS PERSONAS QUE RECIBIERON LAS TABLETAS ELECTRÓNICAS, ASÍ COMO ESTUDIOS SOCIOECONÓMICOS, COMPROBANTES DE DOMICILIO E IDENTIFICACIONES, ENTRE OTRA DOCUMENTACIÓN; CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, SOLVENTA DEBIDO A QUE SE EXHIBIÓ LA EVIDENCIA DOCUMENTAL DE LOS APOYOS OTORGADOS; SIN EMBARGO SUBSISTE LO RELACIONADO AL CONTRATO SOLICITADO, YA QUE EL CONTRATO PRESENTADO CORRESPONDE A OTRO PROVEEDOR.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**BECAS**

11. SE REGISTRARON EROGACIONES POR VALOR TOTAL DE $247,995 A FAVOR DE COLEGIO DE EDUCACIÓN PROFESIONAL TÉCNICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, POR CONCEPTO BECAS DE ESTUDIO, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ NI SE EXHIBIÓ LA DOCUMENTACIÓN RELACIONADA CON LAS PERSONAS QUE RECIBIERON EL APOYO, A SABER, COMPROBANTE DE DOMICILIO, ASÍ COMO LA FIRMA AUTÓGRAFA O HUELLA DIGITAL O DACTILAR COMO MANIFESTACIÓN DE HABER RECIBIDO EL APOYO EN CUESTIÓN Y DECLARATORIA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, O ACTA CIRCUNSTANCIADA QUE

CONTENGA AL MENOS NOMBRE Y FECHA DE NACIMIENTO DE LOS BENEFICIARIOS, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LAS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA | NO. DE PÓLIZA | IMPORTE | |
|---|---|---|---|
| 26/08/2020 | T2 1526 | | 167,810 |
| 26/11/2020 | T2 2611 | | 80,185 |
| **TOTAL** | | **$** | **247,995** |

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE TRANSFERENCIAS BANCARIAS, COMPROBANTES FISCALES, SOLICITUDES DE CHEQUE, LISTADO DE LAS PERSONAS BENEFICIADAS Y CONTRATOS FIRMADOS CON LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA POR LAS BECAS OTORGADAS, ASÍ COMO OFICIOS DIRIGIDOS AL PRESIDENTE MUNICIPAL EN LOS QUE SE LE INFORMA SOBRE LAS CITADAS BECAS, ENTRE OTRA INFORMACIÓN; CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE NO SE PRESENTÓ LA EVIDENCIA DOCUMENTAL RELACIONADA CON LAS PERSONAS QUE RECIBIERON LOS APOYOS, A SABER, COMPROBANTES DE DOMICILIO, ASÍ COMO LA FIRMA AUTÓGRAFA O HUELLA DIGITAL O DACTILAR COMO MANIFESTACIÓN DE HABER RECIBIDO EL APOYO EN CUESTIÓN Y DECLARATORIA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, O ACTA CIRCUNSTANCIADA QUE CONTENGA AL MENOS NOMBRE Y FECHA DE NACIMIENTO DE LOS BENEFICIARIOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**NORMATIVIDAD**

**LEY DE LACTANCIA**

12. DURANTE EL DESARROLLO DE LAS DILIGENCIAS DE FISCALIZACIÓN IMPLEMENTADAS EN LOS DOMICILIOS QUE OCUPAN LAS OFICINAS DE LAS DEPENDENCIAS Y UNIDADES ADMINISTRATIVAS DEL ENTE PÚBLICO, SE ADVIRTIÓ QUE ESTE NO HA HABILITADO PARA SUS MADRES TRABAJADORAS, UN ESPACIO PRIVADO, DIGNO, HIGIÉNICO Y CÁLIDO, PARA QUE ÉSTAS PUEDAN AMAMANTAR, REALIZAR EL PROCEDIMIENTO DE

EXTRACCIÓN DE LECHE Y CONSERVACIÓN, EN CONTRAVENCIÓN A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 64, FRACCIÓN II DE LA LEY GENERAL DE SALUD, Y 1,12, FRACCIÓN II Y 15 DE LA LEY PARA LA PROTECCIÓN, APOYO Y PROMOCIÓN DE LA LACTANCIA MATERNA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**LEY DE ADQUISICIONES**

13. EN RELACIÓN CON LOS CONTRATOS Y PEDIDOS DE ADQUISICIÓN DE BIENES MUEBLES CELEBRADOS DURANTE EL EJERCICIO 2020, SE OBSERVÓ QUE EL ENTE PÚBLICO NO HA REALIZADO A TRAVÉS DE SU UNIDAD COMPETENTE, LOS PROCESOS DE VERIFICACIÓN DE LA CALIDAD DE LOS BIENES ASÍ ADQUIRIDOS, TODA VEZ QUE NO SE LOCALIZARON NI EXHIBIERON LOS DICTÁMENES EN LOS QUE HAYA HECHO CONSTAR LOS RESULTADOS DE TALES VERIFICACIONES; INCUMPLIENDO CON LO QUE SE ESTABLECE EN EL ARTÍCULO 77 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL FUNDAMENTO SEÑALADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

14. NO SE LOCALIZARON NI EXHIBIERON LOS INFORMES, REPORTES, DICTÁMENES U OTROS ELEMENTOS DOCUMENTALES, QUE ACREDITEN QUE EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, EN EJERCICIO DE SUS FACULTADES DE VERIFICACIÓN, HAYA REVISADO QUE LAS OPERACIONES EN MATERIA DE ADQUISICIONES REALIZADAS EN EL MUNICIPIO, SE HAYAN AJUSTADO A LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SU REGLAMENTO, PROGRAMAS Y PRESUPUESTO AUTORIZADO; INCUMPLIENDO CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 78 DE LA INVOCADA LEY.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE OFICIO NO. CM/58/2021 DIRIGIDO A LA DIRECTORA DE EGRESOS FIRMADO POR EL CONTRALOR MUNICIPAL, EN EL QUE DESCRIBE LAS ACTIVIDADES DE REVISIÓN PROPIAS DE SU ÁREA, ENTRE OTRA INFORMACIÓN; CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL FUNDAMENTO SEÑALADO, TODA VEZ QUE NO SE PRESENTÓ EVIDENCIA DOCUMENTAL QUE ACREDITE QUE EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL HAYA REVISADO QUE LAS OPERACIONES EN MATERIA DE ADQUISICIONES REALIZADAS POR EL MUNICIPIO, SE HAYAN AJUSTADO A LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SU REGLAMENTO, PROGRAMAS Y PRESUPUESTO AUTORIZADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

15. NO SE LOCALIZARON NI EXHIBIERON DURANTE EL PROCESO DE FISCALIZACIÓN, EL INFORME ANUAL EN EL QUE SE EVALÚEN LOS CONTRATOS CELEBRADOS Y EL RENDIMIENTO DE LOS BIENES, SERVICIOS Y ARRENDAMIENTOS ADQUIRIDOS, A TRAVÉS DE LA MEDICIÓN DE LOS RESULTADOS DE LAS COMPRAS CONFORME A LAS METAS, FINES Y OBJETIVOS ESTABLECIDOS EN LOS PLANES Y PROGRAMAS DE LA DEPENDENCIA O UNIDAD ADMINISTRATIVA CORRESPONDIENTE, NI LOS INFORMES TRIMESTRALES DEL DESARROLLO DE LAS CONTRATACIONES QUE HAYAN REALIZADO; INCUMPLIENDO CON LO DISPUESTO EN

LOS NUMERALES 73 Y 74 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

16. NO SE LOCALIZÓ NI SE PROPORCIONÓ EVIDENCIA DOCUMENTAL DE LA PLANEACIÓN Y PROGRAMACIÓN (PROGRAMA ANUAL) DE LAS ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS DE BIENES Y DE CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO, POR LO QUE NO FUE POSIBLE VERIFICAR QUE ESTÉN ALINEADOS CON EL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO, NI SE DIO A CONOCER DICHO PROGRAMA EN SU PORTAL DE INTERNET, A MÁS TARDAR EL 31 DE ENERO DEL AÑO CORRESPONDIENTE, EN CUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 9, 10 Y 12 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**LEY DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS**

17. NO SE LOCALIZÓ NI SE EXHIBIÓ LA DOCUMENTACIÓN CON LA CUAL SE DEMUESTRE QUE AL MENOS UNA VEZ AL MES DURANTE EL EJERCICIO 2020 EL ENTE PÚBLICO HAYA

IMPARTIDO A LOS PROVEEDORES QUE LE BRINDARON CUALQUIER TIPO DE SERVICIO, EL CURSO DE PREVENCIÓN Y CONCIENTIZACIÓN SOBRE LAS FALTAS ADMINISTRATIVAS Y HECHOS DE CORRUPCIÓN, QUIENES DEBERÁN FIRMAR PERSONALMENTE DE RECIBIDO EL CURSO PARA PODER SER ACREDITADOS, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 22, ÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE OFICIO NO. CM/58/2021 DIRIGIDO A LA DIRECTORA DE EGRESOS FIRMADO POR EL CONTRALOR MUNICIPAL, EN EL QUE MENCIONA QUE SE ESTÁ ELABORANDO UN PROGRAMA DE ANTICORRUPCIÓN; CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**OBRA PÚBLICA**

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE OBRA PÚBLICA, FUERON COMUNICADAS EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, Y A QUIEN FUNGIÓ COMO TAL EN EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN Y DEJÓ DE DESEMPEÑAR DICHO CARGO, MEDIANTE LOS OFICIOS QUE ADELANTE SE DETALLAN, A EFECTO DE QUE PRESENTARAN DENTRO DEL PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN DE LAS CITADAS OBSERVACIONES, LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN:

| OFICIO DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | CARGO TITULAR DEL ENTE PÚBLICO | RESPUESTA |
|---|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| ASENL-OPR-AEM-MU49-AOP222/2021-TE | PRESIDENTE MUNICIPAL SUSTITUTO [EN ADELANTE ENTE PÚBLICO]. | PRESENTÓ RESPUESTA EL 13 DE OCTUBRE DE 2021. |

| OFICIO DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | CARGO DURANTE EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN | RESPUESTA |
|---|---|---|
| ASENL-OPR-AEM-MU49-AOP030/2021-EX | PRESIDENTE MUNICIPAL [EN ADELANTE EXTITULAR]. | NO PRESENTÓ RESPUESTA, POR LO QUE SE TIENE POR PRECLUIDO SU DERECHO PARA FORMULAR JUSTIFICACIONES O ACLARACIONES [ARTÍCULO 46, ÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN]. |

EN ESE SENTIDO, SE EXPONEN A CONTINUACIÓN: LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS; LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS EN SU CASO POR EL ENTE PÚBLICO POR CONDUCTO DE SU TITULAR, BAJO EL RUBRO "DEL ENTE PÚBLICO", Y POR QUIEN SE DESEMPEÑÓ COMO TAL EN EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN BAJO EL RUBRO "DEL EXTITULAR"; Y, POR ÚLTIMO, EL ANÁLISIS EFECTUADO POR ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, A LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS.

DE UN IMPORTE REGISTRADO PARA OBRAS O SERVICIOS POR CONTRATO Y EN SU CASO, OBRAS POR ADMINISTRACIÓN DIRECTA, POR VALOR DE $117,719,820 SE SELECCIONARON $63,429,036 QUE REPRESENTAN UN 54%, REVISANDO LA GESTIÓN FINANCIERA DE LOS RECURSOS PÚBLICOS ASIGNADOS A PROYECTOS DE OBRA PÚBLICA, A FIN DE VERIFICAR SI SE PLANEARON, PROGRAMARON, ADJUDICARON, CONTRATARON, EJECUTARON Y PAGARON CONFORME CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE A SABER: LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LOPEMNL), DE LA LEY PARA LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LCRPENL) Y DE LAS NORMAS TÉCNICAS DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE NTPENL); QUE SE EMPLEARON CORRECTAMENTE LOS PRECIOS UNITARIOS AUTORIZADOS; QUE LOS CONCEPTOS PAGADOS SE HAYAN EJECUTADO; Y QUE SU PUESTA EN OPERACIÓN Y POSTERIOR FUNCIONAMIENTO SE EFECTUÓ ACORDE CON LO CONTRATADO O ESPECIFICADO.

DE LA CITADA REVISIÓN SE DETECTARON OBSERVACIONES EN LAS OBRAS, MISMAS QUE REFERENCIADAS CON LA DENOMINACIÓN DEL CONTRATO, LA DESCRIPCIÓN Y SU IMPORTE EXPRESADO EN PESOS QUE SE REGISTRÓ DURANTE EL EJERCICIO, SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | MS-OP-RP-046/19-IR | INTRODUCCIÓN DE RED DE LÍNEA DE AGUA POTABLE EN LA CALLE APOLONIO VALDEZ, EN LA COLONIA HÉCTOR CABALLERO. | $ | 1,279,721 |
| 2 | MS-OP-ULTRA-012/20 -IR | ALUMBRADO PÚBLICO EN LA CARRETERA NACIONAL, TRAMO LOS FIERROS-MARGARITAS. | $ | 3,047,231 |
| 3 | MS-OP-ULTRA-027/20 -IR | ALUMBRADO PÚBLICO EN CAMINO A LA LEONA, EN LA COLONIA CENTRO. | $ | 2,156,245 |
| 4 | MS-OP-PIS-021/20-I R | REHABILITACIÓN DE PUENTE PEATONAL SUBTERRÁNEO. | $ | 1,584,795 |
| 5 | MS-OP-ULTRA-013/20 -IR | ALUMBRADO PÚBLICO EN CALLE CAMINO AL INDIO, TRAMO PREPA 20, EN LA COMUNIDAD DE SAN FRANCISCO. | $ | 1,378,273 |
| 6 | MS-OP-R33-017/20-I R | LÍNEA DE AGUA POTABLE EN CALLEJÓN JESÚS ROCHA, EN LA COMUNIDAD LA CIENEGUILLA. | $ | 941,226 |
| 7 | MS-OP-R33-030/20-I R | AMPLIACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LA COMUNIDAD LA BOCA. | $ | 886,904 |
| 8 | MS-OP-RP-029/20-CP | PRIMERA ETAPA DE MALECÓN PRESA DE LA BOCA. | $ | 12,897,275 |
| 9 | MS-OP-DM-023/20-IR | PAVIMENTO EN CALLE MELQUIADES SALAZAR EN LA COMUNIDAD DE SAN PEDRO. | $ | 3,638,311 |
| 10 | MS-OP-RP-047/19-IR | REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO EN CALLE ESCOBEDO, EN LA COMUNIDAD EL CERCADO. | $ | 2,414,833 |
| 11 | MS-OP-DM-010/20-IR | SEGUNDA ETAPA DE PAVIMENTACIÓN EN LA CALLE CERÁMICA, EN LA COMUNIDAD EL BARRO. | $ | 2,194,621 |
| 12 | MS-OP-DM-009/20-IR | REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO EN LA CALLE 21 DE MARZO, ENTRE LAS CALLES LA MADRID Y MINA, COLONIA CENTRO. | $ | 1,988,764 |
| 13 | MS-OP-DM-031/20-IR | REHABILITACIÓN EN CALLE 4 CAMINOS, EN LA COMUNIDAD LOS RODRÍGUEZ. | $ | 1,739,307 |
| 14 | MS-OP-PIS-008/20-I R | PAVIMENTO EN CALLE EL RODEO, EN LA COMUNIDAD LA CIENEGUILLA. | $ | 1,501,401 |
| 15 | MS-OP-PIS-007/20-I R | REHABILITACIÓN DE CALLE HIDALGO EN LA COMUNIDAD SAN FRANCISCO. | $ | 1,403,699 |
| 16 | MS-OP-ULTRA-014/20 -IR | REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO EN LA CALLE GUADALUPE DEL LLANO (UNIDAD DEPORTIVA LOS FIERROS), EN LA COMUNIDAD LOS FIERROS. | $ | 999,597 |
| 17 | MS-OP-DC-022/19-CP | 1ERA. ETAPA DEL PARQUE LINEAL ECOLÓGICO LA CHUECA. | $ | 8,681,537 |
| 18 | MS-OP-PIS-042/19-I R | CONSTRUCCIÓN DE 1ERA. ETAPA DEL PARQUE LINEAL DOLORES, EN LA COMUNIDAD DEL CERCADO. | $ | 1,598,740 |
| 19 | MS-OP-DC-010/19-AD | 1ERA. ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DE C4 (CENTRO DE CONTROL, COMANDO, COMUNICACIÓN Y CÓMPUTO). | $ | 8,489,749 |

LAS OBSERVACIONES ALUDIDAS SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

**OBRA PÚBLICA**

**INVERSIÓN PÚBLICA**

**OBRAS PÚBLICAS EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO**

**CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA ABASTECIMIENTO DE AGUA**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| 1 | MS-OP-RP-046/19-IR | INTRODUCCIÓN DE RED DE LÍNEA DE AGUA POTABLE EN LA CALLE APOLONIO VALDEZ, EN LA COLONIA HÉCTOR CABALLERO. | $ 1,279,721 |

18. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA CONTABA CON LOS ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN (FACTIBILIDAD TÉCNICA, ECONÓMICA Y SOCIAL), OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN I, DE LA LOPEMNL.(OBS.1.2)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

19. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $1,149,647.91 A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA LOPEMNL.(OBS.1.8)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE LA CITADA FIANZA NO ASEGURA QUE

SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, CON VIGENCIA DE UN AÑO, CONTADO A PARTIR DE LA RECEPCIÓN FORMAL DE LA OBRA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.**

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

**DIVISIÓN DE TERRENOS Y CONSTRUCCIÓN OBRAS PROCESO**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **2** | **MS-OP-ULTRA-012/20 -IR** | **ALUMBRADO PÚBLICO EN LA CARRETERA NACIONAL, TRAMO LOS FIERROS- MARGARITAS.** | **$ 3,047,231** |

20. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA CONTABA CON LOS ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN (FACTIBILIDAD TÉCNICA, ECONÓMICA Y SOCIAL), OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN I, DE LA LOPEMNL.(OBS.2.2)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

21. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PLANOS DE OBRA TERMINADA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN IV, DE LA LOPEMNL.(OBS.2.10)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

22. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL CAPITAL CONTABLE MÍNIMO REQUERIDO (ESTADO FINANCIERO O DECLARACIÓN FISCAL) DEL LICITANTE GANADOR, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 94, FRACCIÓN III, DE LA LOPEMNL, EN RELACIÓN CON LA INVITACIÓN RESTRINGIDA, PÁRRAFO TERCERO.(OBS.2.13)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **3** | **MS-OP-ULTRA-027/20 -IR** | **ALUMBRADO PÚBLICO EN CAMINO A LA LEONA, EN LA COLONIA CENTRO.** | **$** | **2,156,245** |

23. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, NI LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS QUE PERMITAN VERIFICAR LA APLICACIÓN DE LOS COSTOS ACTUALIZADOS DE ACUERDO

CON LAS CONDICIONES QUE PREVALECÍAN EN EL MOMENTO DE SU ELABORACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN XIII, DE LA LOPEMNL.(OBS.3.2)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN CUANTO AL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE AL MISMO; SIN EMBARGO, EN CUANTO A LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DEL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTA SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **4** | **MS-OP-PIS-021/20-IR** | **REHABILITACIÓN DE PUENTE PEATONAL SUBTERRÁNEO.** | **$** | **1,584,795** |

24. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA CONTABA CON LOS ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN (FACTIBILIDAD TÉCNICA, ECONÓMICA Y SOCIAL), OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN I, DE LA LOPEMNL.(OBS.4.2)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

25. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, NI LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

QUE PERMITAN VERIFICAR LA APLICACIÓN DE LOS COSTOS ACTUALIZADOS DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES QUE PREVALECÍAN EN EL MOMENTO DE SU ELABORACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN XIII, DE LA LOPEMNL.(OBS.4.4)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN CUANTO AL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE AL MISMO; SIN EMBARGO, EN CUANTO A LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DEL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTA SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

26. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, EL ACTA CONSTITUTIVA, LA DECLARACIÓN ESCRITA Y BAJO PROTESTA DE NO ENCONTRARSE EN EL SUPUESTO DEL ARTÍCULO 44 Y LA CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL DEL LICITANTE GANADOR, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 31, FRACCIÓN VIII, DE LA LOPEMNL.(OBS.4.6)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE UN ESCRITO EN EL CUAL UN CONTRATISTA MANIFIESTA NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS DEL ARTÍCULO 44; Y DE CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL DEL MISMO CONTRATISTA, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, EL ACTA CONSTITUTIVA, LA DECLARACIÓN ESCRITA Y BAJO PROTESTA DE NO ENCONTRARSE EN EL SUPUESTO DEL ARTÍCULO 44 Y LA CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL DEL LICITANTE GANADOR DE LA OBRA EN ESTUDIO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| 5 | MS-OP-ULTRA-013/20 -IR | ALUMBRADO PÚBLICO EN CALLE CAMINO AL INDIO, TRAMO PREPA 20, EN LA COMUNIDAD DE SAN FRANCISCO. | $ 1,378,273 |

27. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA CONTABA CON LOS ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN (FACTIBILIDAD TÉCNICA, ECONÓMICA Y SOCIAL), OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN I, DE LA LOPEMNL.(OBS.5.2)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

28. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, NI LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS QUE PERMITAN VERIFICAR LA APLICACIÓN DE LOS COSTOS ACTUALIZADOS DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES QUE PREVALECÍAN EN EL MOMENTO DE SU ELABORACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN XIII, DE LA LOPEMNL.(OBS.5.4)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN CUANTO AL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE AL MISMO; SIN EMBARGO, EN CUANTO A LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DEL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTA,

SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTA SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

29. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL CONVENIO ADICIONAL QUE AMPARE LA MODIFICACIÓN AL IMPORTE PACTADO EN EL CONTRATO, DEBIDO A QUE LA OBRA CUENTA CON UN IMPORTE EJERCIDO DE $1,378,273.07, ES DECIR, UN INCREMENTO DEL 25.3% CON RESPECTO AL MONTO CONTRATADO ORIGINALMENTE DE $1,099,722.88, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 76, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO, DE LA LOPEMNL.(OBS.5.11)

NORMATIVA
**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**
EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

30. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL CAPITAL CONTABLE MÍNIMO REQUERIDO (ESTADO FINANCIERO O DECLARACIÓN FISCAL) DEL LICITANTE GANADOR, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 94, FRACCIÓN III, DE LA LOPEMNL, EN RELACIÓN CON LA INVITACIÓN RESTRINGIDA, PÁRRAFO TERCERO.(OBS.5.13)

NORMATIVA
**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**
EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| 6 | MS-OP-R33-017/20-I R | LÍNEA DE AGUA POTABLE EN CALLEJÓN JESÚS ROCHA, EN LA COMUNIDAD LA CIENEGUILLA. | $ 941,226 |

31. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA CONTABA CON LOS ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN (FACTIBILIDAD TÉCNICA, ECONÓMICA Y SOCIAL), OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN I, DE LA LOPEMNL.(OBS.6.2)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

32. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, NI LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS QUE PERMITAN VERIFICAR LA APLICACIÓN DE LOS COSTOS ACTUALIZADOS DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES QUE PREVALECÍAN EN EL MOMENTO DE SU ELABORACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN XIII, DE LA LOPEMNL.(OBS.6.4)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN CUANTO AL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE AL MISMO; SIN EMBARGO, EN CUANTO A LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DEL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTA SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

33. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PLANOS DE OBRA TERMINADA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN IV, DE LA LOPEMNL.(OBS.6.8)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **7** | **MS-OP-R33-030/20-I R** | **AMPLIACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LA COMUNIDAD LA BOCA.** | **$ 886,904** |

34. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA CONTABA CON LOS ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN (FACTIBILIDAD TÉCNICA, ECONÓMICA Y SOCIAL), OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN I, DE LA LOPEMNL.(OBS.7.2)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

35. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, NI LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

QUE PERMITAN VERIFICAR LA APLICACIÓN DE LOS COSTOS ACTUALIZADOS DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES QUE PREVALECÍAN EN EL MOMENTO DE SU ELABORACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN XIII, DE LA LOPEMNL.(OBS.7.4)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN CUANTO AL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE AL MISMO; SIN EMBARGO, EN CUANTO A LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DEL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTA SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

36. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PLANOS DE OBRA TERMINADA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN IV, DE LA LOPEMNL.(OBS.7.12)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**CONSTRUCCIÓN DE VÍAS DE COMUNICACIÓN**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| 8 | MS-OP-RP-029/20-CP | PRIMERA ETAPA DE MALECÓN PRESA DE LA BOCA. | $ 12,897,275 |

37. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA CONTABA CON LOS ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN (FACTIBILIDAD TÉCNICA, ECONÓMICA Y SOCIAL), OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN I, DE LA LOPEMNL.(OBS.8.2)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

38. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, EL ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO Y DE INGENIERÍA, LAS NORMAS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES, LAS ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN, EL SISTEMA CONSTRUCTIVO Y LOS REQUISITOS DE CALIDAD, FUNCIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA OBRA TERMINADA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 19, FRACCIÓN VII Y 61, FRACCIÓN IX, DE LA LOPEMNL.(OBS.8.3)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

39. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, NI LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

QUE PERMITAN VERIFICAR LA APLICACIÓN DE LOS COSTOS ACTUALIZADOS DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES QUE PREVALECÍAN EN EL MOMENTO DE SU ELABORACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN XIII, DE LA LOPEMNL.(OBS.8.4)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

40. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE SE REALIZARON LOS ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL PARA LA REALIZACIÓN DE LA OBRA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 20, DE LA LOPEMNL.(OBS.8.5)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

41. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA BITÁCORA DE LA OBRA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN I, DE LA LOPEMNL.(OBS.8.9)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.**
EN LO SUCESIVO, CONTAR CON LA BITÁCORA DE OBRA COMPLETA, EN LA CUAL SE REGISTREN LAS INCIDENCIAS MÁS RELEVANTES DE LA OBRA.

42. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PLANOS DE OBRA TERMINADA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN IV, DE LA LOPEMNL.(OBS.8.10)

NORMATIVA
**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**
EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

43. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE EL CONTRATISTA COMUNICÓ AL ENTE PÚBLICO LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 78, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA LOPEMNL.(OBS.8.11)

NORMATIVA
**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**
EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

44. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $38,612,202.90 A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA LOPEMNL.(OBS.8.12)

NORMATIVA
**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**
EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.
*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

45. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, EL ACTA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 81, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA LOPEMNL.(OBS.8.13)

NORMATIVA
**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**
EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, ELABORAR EL ACTA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA, CON EL FIN DE GARANTIZAR LOS INTERESES DEL ENTE PÚBLICO A TRAVÉS DE LA VERIFICACIÓN DEL O LOS INMUEBLES RECIBIDOS, LA CONCILIACIÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS Y LA VIGENCIA DE LAS FIANZAS.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **9** | **MS-OP-DM-023/20-IR** | **PAVIMENTO EN CALLE MELQUIADES SALAZAR EN LA COMUNIDAD DE SAN PEDRO.** | **$** | **3,638,311** |

46. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA CONTABA CON LOS ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN (FACTIBILIDAD TÉCNICA, ECONÓMICA Y SOCIAL), OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN I, DE LA LOPEMNL.(OBS.9.2)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

47. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, NI LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS QUE PERMITAN VERIFICAR LA APLICACIÓN DE LOS COSTOS ACTUALIZADOS DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES QUE PREVALECÍAN EN EL MOMENTO DE SU ELABORACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN XIII, DE LA LOPEMNL.(OBS.9.4)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN CUANTO AL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE AL MISMO; SIN EMBARGO, EN CUANTO A LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DEL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTA SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

48. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL CONTRATO DE OBRA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 62, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA LOPEMNL.(OBS.9.8)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

49. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PLANOS DE OBRA TERMINADA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN IV, DE LA LOPEMNL.(OBS.9.10)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

50. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA SOLUCIÓN PARA LA ATENCIÓN DEL DRENAJE PLUVIAL, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 4, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA LCRPENL, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 03. HIDROLOGÍA Y DRENAJES, DE LAS NTPENL.(OBS.9.15)

NORMATIVA
**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**
EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

51. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE QUE EL CONTRATISTA PRESENTÓ PREVIAMENTE A LA FIRMA DEL CONTRATO, EL NOMBRE DEL LABORATORIO ACREDITADO Y DEL PROFESIONAL RESPONSABLE, QUE VALIDARÍAN TÉCNICAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA LCRPENL, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 7, PÁRRAFO CUARTO, Y EN LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS NTPENL.(OBS.9.16)

NORMATIVA
**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**
EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

52. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ESTUDIOS DE TRÁNSITO QUE DETERMINARON EL TRÁNSITO DIARIO PROMEDIO ANUAL (TDPA) Y EL NIVEL DE TRÁFICO PESADO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 15, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA LCRPENL, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 01. INGENIERÍA DE TRÁNSITO, DE LAS NTPENL.(OBS.9.17)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

53. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ESTUDIOS DE GEOTECNIA QUE ESTABLECIERON LA FORMACIÓN DE TERRACERÍAS, DETERMINADOS A PARTIR DE SU RESISTENCIA, MEDIDO EN FUNCIÓN DEL VALOR SOPORTE DE CALIFORNIA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 17, DE LA LCRPENL, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 02. GEOTECNIA, DE LAS NTPENL.(OBS.9.18)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

54. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA SECCIÓN DE PAVIMENTO SELECCIONADO A PARTIR DEL CATÁLOGO DE SECCIONES DE PAVIMENTO O EN SU CASO, EL DISEÑO DEL PAVIMENTO, DE ACUERDO CON LAS NORMAS TÉCNICAS ESTATALES, ELABORADO Y AUTORIZADO POR SU RESPECTIVO PROFESIONAL RESPONSABLE ACREDITADO ANTE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 20, PÁRRAFO PRIMERO, Y SEGUNDO, DE LA LCRPENL, EN

RELACIÓN CON LAS NTEPNL-02-DP, CAPÍTULOS 01, INCISO B Y 02 INCISO B, Y NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 02, INCISO B, PÁRRAFO PRIMERO, DE LAS NTPENL.(OBS.9.19)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

55. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PARÁMETROS DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA PERMISIBLES PARA LAS VIALIDADES URBANAS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL CAPÍTULO TERCERO, TEXTURA Y ACABADOS, SECCIÓN PRIMERA, CARACTERÍSTICAS Y ESPECIFICACIONES DE LAS VIALIDADES, DE LA LCRPENL.(OBS.9.20)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

56. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDAS DURANTE LA AUDITORÍA, LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES DE LA CALIDAD DEL MATERIAL PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, SUBRASANTE CONVENCIONAL, BASE HIDRÁULICA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO Y RIEGO DE IMPREGNACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 37, 43, 60, 70, PÁRRAFO QUINTO; Y 89, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA LCRPENL.(OBS.9.21)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

57. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD FIJADO PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, SUBRASANTE CONVENCIONAL, BASE HIDRÁULICA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO Y RIEGO DE IMPREGNACIÓN, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 39, PÁRRAFO PRIMERO; 45, PÁRRAFO PRIMERO, 61, PÁRRAFO PRIMERO; 74, PÁRRAFO PRIMERO, Y 90, DE LA LCRPENL; EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 6, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, DE LAS NTPENL.(OBS.9.22)

NORMATIVA
**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**
EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

58. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL DURANTE SU EJECUCIÓN, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO Y VALIDADOS POR UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ASÍ COMO LA VERIFICACIÓN POR PARTE DE LOS MISMOS PARA LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD ESTABLECIDOS PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, SUBRASANTE CONVENCIONAL, BASE HIDRÁULICA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO Y RIEGO DE IMPREGNACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 39, PÁRRAFO SEGUNDO; 45, PÁRRAFO SEGUNDO; 61, PÁRRAFO SEGUNDO; 74, PÁRRAFO SEGUNDO; Y 90, DE LA LCRPENL; EN

RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 8, 40, 41, 46, 47, 62, 63, 75, 76, 91 Y 92, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS NTPENL.(OBS.9.23)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **10** | **MS-OP-RP-047/19-IR** | **REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO EN CALLE ESCOBEDO, EN LA COMUNIDAD EL CERCADO.** | **$** | **2,414,833** |

59. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA CONTABA CON LOS ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN (FACTIBILIDAD TÉCNICA, ECONÓMICA Y SOCIAL), OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN I, DE LA LOPEMNL.(OBS.10.2)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

60. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, EL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, NI LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS QUE PERMITAN VERIFICAR LA APLICACIÓN DE LOS COSTOS ACTUALIZADOS DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES QUE PREVALECÍAN EN EL MOMENTO

DE SU ELABORACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN XIII, DE LA LOPEMNL.(OBS.10.4)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

61. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE QUE EL CONTRATISTA PRESENTÓ PREVIAMENTE A LA FIRMA DEL CONTRATO, EL NOMBRE DEL LABORATORIO ACREDITADO Y DEL PROFESIONAL RESPONSABLE, QUE VALIDARÍAN TÉCNICAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA LCRPENL, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 7, PÁRRAFO CUARTO, Y EN LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS NTPENL.(OBS.10.12)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

62. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA SECCIÓN DE PAVIMENTO SELECCIONADO A PARTIR DEL CATÁLOGO DE SECCIONES DE PAVIMENTO O EN SU CASO, EL DISEÑO DEL PAVIMENTO, DE ACUERDO CON LAS NORMAS TÉCNICAS ESTATALES, ELABORADO Y AUTORIZADO POR SU RESPECTIVO PROFESIONAL RESPONSABLE ACREDITADO ANTE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 20, PÁRRAFO PRIMERO, Y SEGUNDO, DE LA LCRPENL, EN

RELACIÓN CON LAS NTEPNL-02-DP, CAPÍTULOS 01, INCISO B Y 02 INCISO B, Y NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 02, INCISO B, PÁRRAFO PRIMERO, DE LAS NTPENL.(OBS.10.13)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

63. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PARÁMETROS DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA PERMISIBLES PARA LAS VIALIDADES URBANAS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL CAPÍTULO TERCERO, TEXTURA Y ACABADOS, SECCIÓN PRIMERA, CARACTERÍSTICAS Y ESPECIFICACIONES DE LAS VIALIDADES, DE LA LCRPENL.(OBS.10.14)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

64. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD FIJADO PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, SUBRASANTE CONVENCIONAL, SUBRASANTE ESTABILIZADA, SUBBASE, BASE HIDRÁULICA, BASE MODIFICADA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO, CARPETA CON CONCRETO HIDRÁULICO, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 61, PÁRRAFO PRIMERO; 74, PÁRRAFO

PRIMERO; Y 95, DE LA LCRPENL; EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 6, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, DE LAS NTPENL.(OBS.10.15)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

65. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL DURANTE SU EJECUCIÓN, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO Y VALIDADOS POR UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ASÍ COMO LA VERIFICACIÓN POR PARTE DE LOS MISMOS PARA LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD ESTABLECIDOS PARA LAS CAPAS DE BASE HIDRÁULICA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO Y RIEGO DE LIGA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 61, PÁRRAFO SEGUNDO; 74, PÁRRAFO SEGUNDO Y 95, DE LA LCRPENL; EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 8, 62, 63, 75, 76, 96 Y 97, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS NTPENL.(OBS.10.16)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

66. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL ESTUDIO DE EVALUACIÓN PARA LA REHABILITACIÓN DEL PAVIMENTO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN

EL ARTÍCULO 102, DE LA LCRPENL, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS DEL 103 AL 115, DE LA MISMA LEY.(OBS.10.17)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **11** | **MS-OP-DM-010/20-IR** | **SEGUNDA ETAPA DE PAVIMENTACIÓN EN LA CALLE CERÁMICA, EN LA COMUNIDAD EL BARRO.** | **$** | **2,194,621** |

67. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, EL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, NI LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS QUE PERMITAN VERIFICAR LA APLICACIÓN DE LOS COSTOS ACTUALIZADOS DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES QUE PREVALECÍAN EN EL MOMENTO DE SU ELABORACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN XIII, DE LA LOPEMNL.(OBS.11.2)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN CUANTO AL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE AL MISMO; SIN EMBARGO, EN CUANTO A LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DEL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTA SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

68. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA SOLUCIÓN PARA LA ATENCIÓN DEL DRENAJE PLUVIAL, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 4, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA LCRPENL, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 03. HIDROLOGÍA Y DRENAJES, DE LAS NTPENL.(OBS.11.6)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

69. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE QUE EL CONTRATISTA PRESENTÓ PREVIAMENTE A LA FIRMA DEL CONTRATO, EL NOMBRE DEL LABORATORIO ACREDITADO Y DEL PROFESIONAL RESPONSABLE, QUE VALIDARÍAN TÉCNICAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA LCRPENL, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 7, PÁRRAFO CUARTO, Y EN LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS NTPENL.(OBS.11.7)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

70. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ESTUDIOS DE TRÁNSITO QUE DETERMINARON EL TRÁNSITO DIARIO PROMEDIO ANUAL (TDPA) Y EL NIVEL DE TRÁFICO PESADO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 15, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA LCRPENL, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 01. INGENIERÍA DE TRÁNSITO, DE LAS NTPENL.(OBS.11.8)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

71. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ESTUDIOS DE GEOTECNIA QUE ESTABLECIERON LA FORMACIÓN DE TERRACERÍAS, DETERMINADOS A PARTIR DE SU RESISTENCIA, MEDIDO EN FUNCIÓN DEL VALOR SOPORTE DE CALIFORNIA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 17, DE LA LCRPENL, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 02. GEOTECNIA, DE LAS NTPENL.(OBS.11.9)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

72. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA SECCIÓN DE PAVIMENTO SELECCIONADO A PARTIR DEL CATÁLOGO DE SECCIONES DE PAVIMENTO O EN SU CASO, EL DISEÑO DEL PAVIMENTO, DE ACUERDO CON LAS NORMAS TÉCNICAS ESTATALES, ELABORADO Y AUTORIZADO POR SU RESPECTIVO PROFESIONAL RESPONSABLE ACREDITADO ANTE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN

ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 20, PÁRRAFO PRIMERO, Y SEGUNDO, DE LA LCRPENL, EN RELACIÓN CON LAS NTEPNL-02-DP, CAPÍTULOS 01, INCISO B Y 02 INCISO B, Y NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 02, INCISO B, PÁRRAFO PRIMERO, DE LAS NTPENL.(OBS.11.10)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

73. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PARÁMETROS DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA PERMISIBLES PARA LAS VIALIDADES URBANAS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL CAPÍTULO TERCERO, TEXTURA Y ACABADOS, SECCIÓN PRIMERA, CARACTERÍSTICAS Y ESPECIFICACIONES DE LAS VIALIDADES, DE LA LCRPENL.(OBS.11.11)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

74. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDAS DURANTE LA AUDITORÍA, LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES DE LA CALIDAD DEL MATERIAL PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, SUBRASANTE CONVENCIONAL, BASE HIDRÁULICA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO Y RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 37, 43, 60, 70, PÁRRAFO QUINTO; Y 89, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA LCRPENL.(OBS.11.12)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

75. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD FIJADO PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, SUBRASANTE CONVENCIONAL, BASE HIDRÁULICA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO Y RIEGO DE IMPREGNACIÓN, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 39, PÁRRAFO PRIMERO; 45, PÁRRAFO PRIMERO; 61, PÁRRAFO PRIMERO; 74, PÁRRAFO PRIMERO; Y 90, DE LA LCRPENL; EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 6, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, DE LAS NTPENL.(OBS.11.13)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

76. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL DURANTE SU EJECUCIÓN, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO Y VALIDADOS POR UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ASÍ COMO LA VERIFICACIÓN POR PARTE DE LOS MISMOS PARA LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD

ESTABLECIDOS PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, SUBRASANTE CONVENCIONAL, BASE HIDRÁULICA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO Y RIEGO DE IMPREGNACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 39, PÁRRAFO SEGUNDO; 45, PÁRRAFO SEGUNDO; 61, PÁRRAFO SEGUNDO; 74, PÁRRAFO SEGUNDO; Y 90, DE LA LCRPENL; EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 8, 40, 41, 46, 47, 62, 63, 75, 76, 91 Y 92, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS NTPENL.(OBS.11.14)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **12** | **MS-OP-DM-009/20-IR** | **REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO EN LA CALLE 21 DE MARZO, ENTRE LAS CALLES LA MADRID Y $ MINA, COLONIA CENTRO.** | **1,988,764** |

77. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA CONTABA CON LOS ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN (FACTIBILIDAD TÉCNICA, ECONÓMICA Y SOCIAL), OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN I, DE LA LOPEMNL.(OBS.12.2)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

78. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, NI LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS QUE PERMITAN VERIFICAR LA APLICACIÓN DE LOS COSTOS ACTUALIZADOS DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES QUE PREVALECÍAN EN EL MOMENTO DE SU ELABORACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN XIII, DE LA LOPEMNL.(OBS.12.4)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN CUANTO AL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE AL MISMO; SIN EMBARGO, EN CUANTO A LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DEL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTA SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

79. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE QUE EL CONTRATISTA PRESENTÓ PREVIAMENTE A LA FIRMA DEL CONTRATO, EL NOMBRE DEL LABORATORIO ACREDITADO Y DEL PROFESIONAL RESPONSABLE, QUE VALIDARÍAN TÉCNICAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA LCRPENL, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 7, PÁRRAFO CUARTO, Y EN LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS NTPENL.(OBS.12.11)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

80. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA SECCIÓN DE PAVIMENTO SELECCIONADO A PARTIR DEL CATÁLOGO DE SECCIONES DE PAVIMENTO O EN SU CASO, EL DISEÑO DEL PAVIMENTO, DE ACUERDO CON LAS NORMAS TÉCNICAS ESTATALES, ELABORADO Y AUTORIZADO POR SU RESPECTIVO PROFESIONAL RESPONSABLE ACREDITADO ANTE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 20, PÁRRAFO PRIMERO, Y SEGUNDO, DE LA LCRPENL, EN RELACIÓN CON LAS NTEPNL-02-DP, CAPÍTULOS 01, INCISO B Y 02 INCISO B, Y NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 02, INCISO B, PÁRRAFO PRIMERO, DE LAS NTPENL.(OBS.12.12)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

81. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PARÁMETROS DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA PERMISIBLES PARA LAS VIALIDADES URBANAS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL CAPÍTULO TERCERO, TEXTURA Y ACABADOS, SECCIÓN PRIMERA, CARACTERÍSTICAS Y ESPECIFICACIONES DE LAS VIALIDADES, DE LA LCRPENL.(OBS.12.13)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

82. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDAS DURANTE LA AUDITORÍA, LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES DE LA CALIDAD DEL MATERIAL PARA LA CAPA DE CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULOS 70, PÁRRAFO QUINTO, DE LA LCRPENL.(OBS.12.14)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

83. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD FIJADO PARA LAS CAPAS DE CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO Y RIEGO DE LIGA, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 74, PÁRRAFO PRIMERO; Y 95, DE LA LCRPENL; EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 6, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, DE LAS NTPENL.(OBS.12.15)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

84. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL DURANTE SU EJECUCIÓN, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO Y VALIDADOS POR UN PROFESIONAL

RESPONSABLE, ASÍ COMO LA VERIFICACIÓN POR PARTE DE LOS MISMOS PARA LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD ESTABLECIDOS PARA LAS CAPAS DE CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO Y RIEGO DE LIGA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 74, PÁRRAFO SEGUNDO; Y 95, DE LA LCRPENL; EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 8, 75, 76, 96 Y 97, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS NTPENL.(OBS.12.16)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

85. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL ESTUDIO DE EVALUACIÓN PARA LA REHABILITACIÓN DEL PAVIMENTO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 102, DE LA LCRPENL, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS DEL 103 AL 115, DE LA MISMA LEY.(OBS.12.17)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **13** | **MS-OP-DM-031/20-IR** | **REHABILITACIÓN EN CALLE 4 CAMINOS, EN LA COMUNIDAD LOS RODRÍGUEZ.** | **$** | **1,739,307** |

86. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA CONTABA CON LOS ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN (FACTIBILIDAD TÉCNICA, ECONÓMICA Y SOCIAL), OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN I, DE LA LOPEMNL.(OBS.13.2)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

87. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, EL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, NI LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS QUE PERMITAN VERIFICAR LA APLICACIÓN DE LOS COSTOS ACTUALIZADOS DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES QUE PREVALECÍAN EN EL MOMENTO DE SU ELABORACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN XIII, DE LA LOPEMNL.(OBS.13.4)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

88. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PLANOS DE OBRA TERMINADA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN IV, DE LA LOPEMNL.(OBS.13.11)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **14** | **MS-OP-PIS-008/20-I R** | **PAVIMENTO EN CALLE EL RODEO, EN LA COMUNIDAD LA CIENEGUILLA.** | **$** | **1,501,401** |

89. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA CONTABA CON LOS ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN (FACTIBILIDAD TÉCNICA, ECONÓMICA Y SOCIAL), OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN I, DE LA LOPEMNL.(OBS.14.2)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

90. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, EL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, NI LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS QUE PERMITAN VERIFICAR LA APLICACIÓN DE LOS COSTOS ACTUALIZADOS DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES QUE PREVALECÍAN EN EL MOMENTO DE SU ELABORACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN XIII, DE LA LOPEMNL.(OBS.14.4)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN CUANTO AL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITA EL

CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE AL MISMO; SIN EMBARGO, EN CUANTO A LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DEL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTA SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

91. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PLANOS DE OBRA TERMINADA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN IV, DE LA LOPEMNL.(OBS.14.8)

NORMATIVA
**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**
EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.
**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

92. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA SOLUCIÓN PARA LA ATENCIÓN DEL DRENAJE PLUVIAL, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 4, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA LCRPENL, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 03. HIDROLOGÍA Y DRENAJES, DE LAS NTPENL.(OBS.14.10)

NORMATIVA
**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**
EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

93. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE QUE EL CONTRATISTA PRESENTÓ PREVIAMENTE A LA FIRMA DEL CONTRATO, EL NOMBRE DEL LABORATORIO ACREDITADO Y DEL PROFESIONAL RESPONSABLE, QUE VALIDARÍAN TÉCNICAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA LCRPENL, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 7, PÁRRAFO CUARTO, Y EN LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS NTPENL.(OBS.14.11)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

94. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ESTUDIOS DE TRÁNSITO QUE DETERMINARON EL TRÁNSITO DIARIO PROMEDIO ANUAL (TDPA) Y EL NIVEL DE TRÁFICO PESADO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 15, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA LCRPENL, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 01. INGENIERÍA DE TRÁNSITO, DE LAS NTPENL.(OBS.14.12)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

95. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ESTUDIOS DE GEOTECNIA QUE ESTABLECIERON LA FORMACIÓN DE TERRACERÍAS, DETERMINADOS A PARTIR DE SU RESISTENCIA, MEDIDO EN FUNCIÓN DEL VALOR SOPORTE DE CALIFORNIA,

OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 17, DE LA LCRPENL, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 02. GEOTECNIA, DE LAS NTPENL.(OBS.14.13)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

96. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA SECCIÓN DE PAVIMENTO SELECCIONADO A PARTIR DEL CATÁLOGO DE SECCIONES DE PAVIMENTO O EN SU CASO, EL DISEÑO DEL PAVIMENTO, DE ACUERDO CON LAS NORMAS TÉCNICAS ESTATALES, ELABORADO Y AUTORIZADO POR SU RESPECTIVO PROFESIONAL RESPONSABLE ACREDITADO ANTE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 20, PÁRRAFO PRIMERO, Y SEGUNDO, DE LA LCRPENL, EN RELACIÓN CON LAS NTEPNL-02-DP, CAPÍTULOS 01, INCISO B Y 02 INCISO B, Y NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 02, INCISO B, PÁRRAFO PRIMERO, DE LAS NTPENL.(OBS.14.14)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

97. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PARÁMETROS DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA PERMISIBLES PARA LAS VIALIDADES URBANAS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL CAPÍTULO TERCERO, TEXTURA Y ACABADOS, SECCIÓN PRIMERA, CARACTERÍSTICAS Y ESPECIFICACIONES DE LAS VIALIDADES, DE LA LCRPENL.(OBS.14.15)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **15** | **MS-OP-PIS-007/20-I R** | **REHABILITACIÓN DE CALLE HIDALGO EN LA COMUNIDAD SAN FRANCISCO.** | **$** | **1,403,699** |

98. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA CONTABA CON LOS ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN (FACTIBILIDAD TÉCNICA, ECONÓMICA Y SOCIAL), OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN I, DE LA LOPEMNL.(OBS.15.2)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

99. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, EL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, NI LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS QUE PERMITAN VERIFICAR LA APLICACIÓN DE LOS COSTOS ACTUALIZADOS DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES QUE PREVALECÍAN EN EL MOMENTO DE SU ELABORACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN XIII, DE LA LOPEMNL.(OBS.15.4)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN CUANTO AL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE AL MISMO; SIN EMBARGO, EN CUANTO A LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DEL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTA SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

100. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE QUE EL CONTRATISTA PRESENTÓ PREVIAMENTE A LA FIRMA DEL CONTRATO, EL NOMBRE DEL LABORATORIO ACREDITADO Y DEL PROFESIONAL RESPONSABLE, QUE VALIDARÍAN TÉCNICAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA LCRPENL, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 7, PÁRRAFO CUARTO, Y EN LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS NTPENL.(OBS.15.14)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

101. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA SECCIÓN DE PAVIMENTO SELECCIONADO A PARTIR DEL CATÁLOGO DE SECCIONES DE PAVIMENTO O EN SU CASO, EL DISEÑO DEL PAVIMENTO, DE ACUERDO CON LAS NORMAS TÉCNICAS ESTATALES, ELABORADO Y AUTORIZADO POR SU RESPECTIVO PROFESIONAL RESPONSABLE ACREDITADO ANTE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN

ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 20, PÁRRAFO PRIMERO, Y SEGUNDO, DE LA LCRPENL, EN RELACIÓN CON LAS NTEPNL-02-DP, CAPÍTULOS 01, INCISO B Y 02 INCISO B, Y NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 02, INCISO B, PÁRRAFO PRIMERO, DE LAS NTPENL.(OBS.15.15)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

102. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PARÁMETROS DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA PERMISIBLES PARA LAS VIALIDADES URBANAS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL CAPÍTULO TERCERO, TEXTURA Y ACABADOS, SECCIÓN PRIMERA, CARACTERÍSTICAS Y ESPECIFICACIONES DE LAS VIALIDADES, DE LA LCRPENL.(OBS.15.16)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

103. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDAS DURANTE LA AUDITORÍA, LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES DE LA CALIDAD DEL MATERIAL PARA LA CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO Y RIEGO DE LIGA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 70, PÁRRAFO QUINTO Y 94, DE LA LCRPENL.(OBS.15.17)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

104. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD FIJADO PARA LA CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO Y RIEGO DE LIGA, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 74, PÁRRAFO PRIMERO, Y 95, DE LA LCRPENL; EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 6, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, DE LAS NTPENL.(OBS.15.18)

NORMATIVA
**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**
EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

105. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL DURANTE SU EJECUCIÓN, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO Y VALIDADOS POR UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ASÍ COMO LA VERIFICACIÓN POR PARTE DE LOS MISMOS PARA LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD ESTABLECIDOS PARA LA CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO Y RIEGO DE LIGA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 74, PÁRRAFO SEGUNDO; Y 95, DE LA LCRPENL; EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 8, 75, 76, 96 Y 97, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS NTPENL.(OBS.15.19)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

106. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL ESTUDIO DE EVALUACIÓN PARA LA REHABILITACIÓN DEL PAVIMENTO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 102, DE LA LCRPENL, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS DEL 103 AL 115, DE LA MISMA LEY.(OBS.15.20)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **16** | **MS-OP-ULTRA-014/20 - IR** | **REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO EN LA CALLE GUADALUPE DEL LLANO (UNIDAD DEPORTIVA LOS FIERROS), EN LA COMUNIDAD LOS FIERROS.** | **$ 999,597** |

107. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA CONTABA CON LOS ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN (FACTIBILIDAD TÉCNICA, ECONÓMICA Y SOCIAL), OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN I, DE LA LOPEMNL.(OBS.16.2)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

108. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, EL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, NI LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS QUE PERMITAN VERIFICAR LA APLICACIÓN DE LOS COSTOS ACTUALIZADOS DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES QUE PREVALECÍAN EN EL MOMENTO DE SU ELABORACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN XIII, DE LA LOPEMNL.(OBS.16.4)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN CUANTO AL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE AL MISMO; SIN EMBARGO, EN CUANTO A LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DEL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTA SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

109. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE QUE EL CONTRATISTA PRESENTÓ PREVIAMENTE A LA FIRMA DEL CONTRATO, EL NOMBRE DEL LABORATORIO ACREDITADO Y DEL PROFESIONAL RESPONSABLE, QUE VALIDARÍAN TÉCNICAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA LCRPENL, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 7, PÁRRAFO

CUARTO, Y EN LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS NTPENL.(OBS.16.10)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

110. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA SECCIÓN DE PAVIMENTO SELECCIONADO A PARTIR DEL CATÁLOGO DE SECCIONES DE PAVIMENTO O EN SU CASO, EL DISEÑO DEL PAVIMENTO, DE ACUERDO CON LAS NORMAS TÉCNICAS ESTATALES, ELABORADO Y AUTORIZADO POR SU RESPECTIVO PROFESIONAL RESPONSABLE ACREDITADO ANTE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 20, PÁRRAFO PRIMERO, Y SEGUNDO, DE LA LCRPENL, EN RELACIÓN CON LAS NTEPNL-02-DP, CAPÍTULOS 01, INCISO B Y 02 INCISO B, Y NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 02, INCISO B, PÁRRAFO PRIMERO, DE LAS NTPENL.(OBS.16.11)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

111. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PARÁMETROS DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA PERMISIBLES PARA LAS VIALIDADES URBANAS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL CAPÍTULO TERCERO, TEXTURA Y ACABADOS, SECCIÓN PRIMERA, CARACTERÍSTICAS Y ESPECIFICACIONES DE LAS VIALIDADES, DE LA LCRPENL.(OBS.16.12)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

112. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDAS DURANTE LA AUDITORÍA, LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES DE LA CALIDAD DEL MATERIAL PARA LA CAPA DE TERRACERÍAS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 37, DE LA LCRPENL.(OBS.16.13)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

113. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD FIJADO PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, BASE HIDRÁULICA, CARPETA CON CONCRETO HIDRÁULICO Y RIEGO DE LIGA, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 39, PÁRRAFO PRIMERO; 61, PÁRRAFO PRIMERO; 81, PÁRRAFO PRIMERO, Y 90, DE LA LCRPENL; EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 6, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, DE LAS NTPENL.(OBS.16.14)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

114. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL DURANTE SU EJECUCIÓN, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO Y VALIDADOS POR UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ASÍ COMO LA VERIFICACIÓN POR PARTE DE LOS MISMOS PARA LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD ESTABLECIDOS PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, BASE HIDRÁULICA, CARPETA CON CONCRETO HIDRÁULICO Y RIEGO DE IMPREGNACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 39, PÁRRAFO SEGUNDO; 61, PÁRRAFO SEGUNDO; 81, PÁRRAFO SEGUNDO, Y 90, DE LA LCRPENL; EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 8, 40, 41, 62, 63, 82, 83, 91 Y 92, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS NTPENL.(OBS.16.15)

NORMATIVA
**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**
EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

115. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL ESTUDIO DE EVALUACIÓN PARA LA REHABILITACIÓN DEL PAVIMENTO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 102, DE LA LCRPENL, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS DEL 103 AL 115, DE LA MISMA LEY.(OBS.16.16)

NORMATIVA
**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

116. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA FACTURA DE LA ESTIMACIÓN ADITIVA 1, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 70, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO, DE LA LOPEMNL.(OBS.16.17)

NORMATIVA
**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**
NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA ESTIMACIÓN 1 ADITIVA, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, LA FACTURA DE LA ESTIMACIÓN 1 ADITIVA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.
*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, CREAR MECANISMOS DE CONTROL QUE ASEGUREN QUE LAS ESTIMACIONES CUENTEN CON TODA LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE LA PROCEDENCIA DEL PAGO DE LOS CONCEPTOS EN ELLAS INCLUIDOS, LA CUAL DEBERÁ SER APROBADA Y AUTORIZADA POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, PARA QUE POSTERIORMENTE SE PROCEDA AL TRÁMITE DEL PAGO CORRESPONDIENTE; VERIFICANDO PREVIAMENTE A LA AUTORIZACIÓN, QUE LOS CONCEPTOS ESTIMADOS SE HAYAN EJECUTADO CONFORME A LAS CANTIDADES Y ESPECIFICACIONES CONTRATADAS.

**OTRAS CONSTRUCCIONES DE INGENIERÍA CIVIL**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **17** | **MS-OP-DC-022/19-CP** | **1ERA. ETAPA DEL PARQUE LINEAL ECOLÓGICO LA CHUECA.** | **$** | **8,681,537** |

117. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PLANOS DE OBRA TERMINADA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN IV, DE LA LOPEMNL.(OBS.17.2)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

118. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, EL ACTA DE ACUERDOS SOBRE OPINIONES Y DICTÁMENES DEL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 104, DE LA LOPEMNL.(OBS.17.7)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **18** | **MS-OP-PIS-042/19-I R** | **CONSTRUCCIÓN DE 1ERA. ETAPA DEL PARQUE LINEAL DOLORES, EN LA COMUNIDAD DEL CERCADO.** | **$** | **1,598,740** |

119. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PLANOS DE OBRA TERMINADA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN IV, DE LA LOPEMNL.(OBS.18.11)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

120. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $2,557,343.19 A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA LOPEMNL. (OBS. 18.14)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

121. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, EL ACTA DE ACUERDOS SOBRE OPINIONES Y DICTÁMENES DEL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 104, DE LA LOPEMNL.(OBS.18.18)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DEL ANÁLISIS DE PROPUESTAS POR PARTE DEL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS, PARA LA OBRA PARQUE LINEAL LA CHUECA, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EL CITADO DOCUMENTO NO CORRESPONDE A LA OBRA QUE ES MATERIA DE LA PRESENTA OBSERVACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES PROPIOS**

**EDIFICIOS NO HABITACIONALES EN PROCESO**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **19** | **MS-OP-DC-010/19-AD** | **1ERA. ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DE C4 (CENTRO DE CONTROL, COMANDO, COMUNICACIÓN Y CÓMPUTO).** | **$ 8,489,749** |

122. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA BITÁCORA DE LA OBRA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN I, DE LA LOPEMNL.(OBS.19.1)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, CONTAR CON LA BITÁCORA DE OBRA COMPLETA, EN LA CUAL SE REGISTREN LAS INCIDENCIAS MÁS RELEVANTES DE LA OBRA.

123. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PLANOS DE OBRA TERMINADA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN IV, DE LA LOPEMNL.(OBS.19.2)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

124. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL CONVENIO QUE MODIFIQUE EL MONTO PACTADO EN EL CONTRATO, DEBIDO A QUE LA OBRA SE CONTRATÓ CON UN IMPORTE DE $14,975,372.72 Y EL IMPORTE PAGADO ES DE $17,290,318.92, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 76, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA LOPEMNL.(OBS.19.3)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

125. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, EL ACTA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 81, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA LOPEMNL.(OBS.19.4)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.**

EN LO SUCESIVO, ELABORAR EL ACTA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA, CON EL FIN DE GARANTIZAR LOS INTERESES DEL ENTE PÚBLICO A TRAVÉS DE LA VERIFICACIÓN DEL O LOS INMUEBLES RECIBIDOS, LA CONCILIACIÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS Y LA VIGENCIA DE LAS FIANZAS.

**DESARROLLO URBANO**

DE LA CITADA REVISIÓN SE DETECTARON OBSERVACIONES MISMAS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| REF. | EXPEDIENTE O NO. DE OFICIO | TIPO DE LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **1** | **ASENL-DAOPDU-DU-RE Q-MU49-001/2020** | **OFICIO DE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020, RELACIONADA CON LA REVISIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN, ASÍ COMO DE LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES DE ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS.** | **$ 0** |

LAS OBSERVACIONES ALUDIDAS SE MENCIONAN EN CADA LICENCIA URBANÍSTICA:

**DESARROLLO URBANO**
**DERECHOS**

| REF. | EXPEDIENTE O NO. DE OFICIO | TIPO DE LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| 1 | ASENL-DAOPDU-DU-RE Q-MU49-001/2020 | OFICIO DE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020, RELACIONADA CON LA REVISIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN, ASÍ COMO DE LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES DE ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS. | $ 0 |

MEDIANTE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN EMITIDO POR PERSONAL DE ADSCRIPCIÓN A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, CONTENIDO EN EL OFICIO EN REFERENCIA Y NOTIFICADO EN FECHA 15 DE ABRIL DE 2021, SE SOLICITÓ AL MUNICIPIO DE SANTIAGO, NUEVO LEÓN, INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN RELACIONADA CON LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN, ASÍ COMO DE LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES DE ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS, CON LA FINALIDAD DE VERIFICAR SU OBSERVANCIA ACORDE A LO ESTIPULADO EN LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017, A LO QUE EL MUNICIPIO RESPONDIÓ MEDIANTE OFICIO NÚMERO SESUA/327/2021 RECIBIDO POR ESTA AUDITORÍA EN FECHA 26 DE ABRIL DE 2021.
DE LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PROPORCIONADA POR EL ENTE PÚBLICO, SE OBSERVA LO SIGUIENTE:

126. EN RELACIÓN AL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN, EL ENTE PÚBLICO INFORMA QUE "...EN FECHA 11-ONCE DE DICIEMBRE DE 2020 LA COMISIÓN DE GOBERNACIÓN Y REGLAMENTACIÓN DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO APROBÓ EL DICTAMEN PARA EL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE CONSULTA CIUDADANA SOBRE LOS PROYECTOS DE: REGLAMENTO PARA LAS CONSTRUCCIONES EN EL MUNICIPIO DE SANTIAGO, NUEVO LEÓN Y REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN Y USO DE SUELO DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO, NUEVO LEÓN, CON LA FINALIDAD QUE SE PONGAN A CONSIDERACIÓN DEL PLENO Y REALICEN LA VOTACIÓN DEL DICTAMEN ANTES REFERIDO. PARA MAYOR ILUSTRACIÓN SE ANEXA EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO DONDE SE ESTABLECEN LAS BASES PARA LA CONSULTA. POR ÚLTIMO SE ANEXA A LA PRESENTE LOS PROYECTOS DE LOS REGLAMENTOS

DE MANERA ELECTRÓNICA A FIN DE COMPROBAR LO MENCIONADO EN PÁRRAFOS ANTERIORES. SIN EMBARGO LE INFORMO QUE LOS MISMOS ACTUALMENTE NO SON PÚBLICOS; POR LO CUAL LE SOLICITO EL TRATAMIENTO QUE SE OTORGUE A ESTOS SEA BAJO LA DEBIDA CONFIDENCIALIDAD.", DE LO CUAL SE ADJUNTA COPIA SIMPLE EN FORMATO ELECTRÓNICO DE LA PROPUESTA DEL REGLAMENTO PARA LAS CONSTRUCCIONES EN EL MUNICIPIO DE SANTIAGO, NUEVO LEÓN, EL CUAL CONTEMPLA LOS LINEAMIENTOS DE LA LAHOTDUNL, SIN EMBARGO, NO SE ADJUNTA LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE LA CONCLUSIÓN DE DICHOS PROCESOS, POR LO CUAL SE INCUMPLE CON EL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO, DE LA CITADA LEY. (OBS. 1.1)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE AÚN SE ENCUENTRA EN PROCESO DE ACTUALIZACIÓN DICHO DISPOSITIVO LEGAL, POR LO CUAL, SE INCUMPLE CON EL PLAZO ESTABLECIDO EN EL TRANSITORIO CUARTO DE LA LAHOTDUNL, PARA LLEVAR A CABO LAS REFORMAS Y AJUSTES NECESARIOS EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 363 Y 364 DEL ORDENAMIENTO ANTERIORMENTE CITADO, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

127. EN CUANTO AL REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO, EL ENTE PÚBLICO INFORMA QUE "...EN FECHA 11-ONCE DE DICIEMBRE DE 2020 LA COMISIÓN DE GOBERNACIÓN Y REGLAMENTACIÓN DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO APROBÓ EL DICTAMEN PARA EL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE CONSULTA CIUDADANA SOBRE LOS PROYECTOS DE: REGLAMENTO PARA LAS CONSTRUCCIONES EN EL MUNICIPIO DE SANTIAGO, NUEVO LEÓN Y REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN Y USO DE SUELO DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO, NUEVO LEÓN, CON LA FINALIDAD QUE SE PONGAN A CONSIDERACIÓN DEL PLENO Y REALICEN LA VOTACIÓN DEL DICTAMEN ANTES REFERIDO. PARA MAYOR ILUSTRACIÓN SE ANEXA EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO DONDE SE ESTABLECEN LAS BASES PARA LA CONSULTA. POR ÚLTIMO SE ANEXA A LA PRESENTE LOS PROYECTOS

DE LOS REGLAMENTOS DE MANERA ELECTRÓNICA A FIN DE COMPROBAR LO MENCIONADO EN PÁRRAFOS ANTERIORES. SIN EMBARGO LE INFORMO QUE LOS MISMOS ACTUALMENTE NO SON PÚBLICOS; POR LO CUAL LE SOLICITO EL TRATAMIENTO QUE SE OTORGUE A ESTOS SEA BAJO LA DEBIDA CONFIDENCIALIDAD.", DE LO CUAL SE ADJUNTA COPIA SIMPLE EN FORMATO ELECTRÓNICO DE LA PROPUESTA DEL REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN Y USO DE SUELO DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO, NUEVO LEÓN, EL CUAL CONTEMPLA LOS LINEAMIENTOS DE LA LAHOTDUNL, SIN EMBARGO, NO SE ADJUNTA LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE LA CONCLUSIÓN DE DICHOS PROCESOS, POR LO CUAL SE INCUMPLE CON EL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO, DE LA CITADA LEY. (OBS. 1.2)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE AÚN SE ENCUENTRA EN PROCESO DE ACTUALIZACIÓN DICHO DISPOSITIVO LEGAL, POR LO CUAL, SE INCUMPLE CON EL PLAZO ESTABLECIDO EN EL TRANSITORIO CUARTO DE LA LAHOTDUNL, PARA LLEVAR A CABO LAS REFORMAS Y AJUSTES NECESARIOS EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 360, 361 Y 364 DEL ORDENAMIENTO ANTERIORMENTE CITADO, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

128. EN CUANTO AL REGLAMENTO Y/O DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL EN MATERIA DE ESTACIONAMIENTOS, EL ENTE PÚBLICO NO INFORMA NI ADJUNTA DOCUMENTACIÓN AL RESPECTO, POR LO CUAL SE INCUMPLE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, ADEMÁS DEL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO, DE LA LAHOTDUNL. (OBS. 1.3)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO NO ACREDITAN EL

CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE AÚN SE ENCUENTRA EN PROCESO DE ACTUALIZACIÓN DICHO DISPOSITIVO LEGAL, POR LO CUAL, SE INCUMPLE CON EL PLAZO ESTABLECIDO EN EL TRANSITORIO CUARTO DE LA LAHOTDUNL, PARA LLEVAR A CABO LAS REFORMAS Y AJUSTES NECESARIOS EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11 DEL ORDENAMIENTO ANTERIORMENTE CITADO, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**LABORATORIO**

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE LABORATORIO DE OBRA PÚBLICA, FUERON COMUNICADAS EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, Y A QUIEN FUNGIÓ COMO TAL EN EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN Y DEJÓ DE DESEMPEÑAR DICHO CARGO, MEDIANTE LOS OFICIOS QUE ADELANTE SE DETALLAN, A EFECTO DE QUE PRESENTARAN DENTRO DEL PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN DE LAS CITADAS OBSERVACIONES, LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN, LAS CUALES SOLVENTARON LAS REFERIDAS OBSERVACIONES:

| OFICIO DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | CARGO TITULAR DEL ENTE PÚBLICO | RESPUESTA |
|---|---|---|
| ASENL-OPR-AEM-MU49-AOPLAB332/2021-TE | PRESIDENTE MUNICIPAL [EN ADELANTE ENTE PÚBLICO]. | NO PRESENTÓ RESPUESTA, POR LO QUE SE TIENE POR PRECLUIDO SU DERECHO PARA FORMULAR JUSTIFICACIONES O ACLARACIONES [ARTÍCULO 46, ÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN]. |
| OFICIO DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | CARGO DURANTE EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN | RESPUESTA |
| ASENL-OPR-AEM-MU49-AOPLAB058/2021-EX | PRESIDENTE MUNICIPAL [EN ADELANTE EXTITULAR]. | NO PRESENTÓ RESPUESTA, POR LO QUE SE TIENE POR PRECLUIDO SU DERECHO PARA FORMULAR JUSTIFICACIONES O ACLARACIONES [ARTÍCULO 46, ÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN]. |

EN ESE SENTIDO, SE EXPONEN A CONTINUACIÓN: LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS; LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS EN SU CASO POR EL ENTE PÚBLICO POR CONDUCTO DE SU TITULAR, BAJO EL RUBRO "DEL ENTE PÚBLICO", Y POR QUIEN SE DESEMPEÑÓ COMO TAL EN EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN BAJO EL RUBRO "DEL EXTITULAR"; Y, POR ÚLTIMO, EL ANÁLISIS EFECTUADO POR ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, A LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS.

SE REVISÓ LA GESTIÓN FINANCIERA DE LOS RECURSOS PÚBLICOS ASIGNADOS A PROYECTOS DE OBRA PÚBLICA, A FIN DE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES CONTRATADAS CONFORME A LA LEGISLACIÓN APLICABLE A SABER: LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LOPEMNL), DE LA LEY PARA LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LCRPENL) Y DE LAS NORMAS TÉCNICAS DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE NTPENL); Y QUE SU PUESTA EN OPERACIÓN Y POSTERIOR FUNCIONAMIENTO SE EFECTUÓ ACORDE CON LO CONTRATADO O ESPECIFICADO.

DE LA CITADA REVISIÓN SE DETECTARON OBSERVACIONES EN LAS OBRAS Y SERVICIOS, MISMAS QUE REFERENCIADAS CON LA DENOMINACIÓN DEL CONTRATO, LA DESCRIPCIÓN Y SU IMPORTE EXPRESADO EN PESOS QUE SE REGISTRÓ DURANTE EL EJERCICIO, SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | MS-OP-RP-047/19-IR | REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO EN CALLE ESCOBEDO, EN LA COMUNIDAD EL CERCADO. | $ | 2,414,833 |
| 2 | MS-OP-DM-010/20-IR | SEGUNDA ETAPA DE PAVIMENTACIÓN EN LA CALLE CERÁMICA, EN LA COMUNIDAD EL BARRO. | $ | 2,194,621 |

LAS OBSERVACIONES ALUDIDAS SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

**OBRA PÚBLICA**
**INVERSIÓN PÚBLICA**
**OBRAS PÚBLICAS EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO**
**CONSTRUCCIÓN DE VÍAS DE COMUNICACIÓN**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | MS-OP-RP-047/19-IR | REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO EN CALLE ESCOBEDO, EN LA COMUNIDAD EL CERCADO. | $ | 2,414,833 |

129. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE QUE LOS TRABAJOS DE REHABILITACIÓN O CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS DESCRITOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS CONTRATADO, FUERON SUPERVISADOS Y VALIDADOS EN SU TOTALIDAD POR EL PROFESIONAL RESPONSABLE DESIGNADO POR EL CONTRATISTA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 7, PÁRRAFO CUARTO, DE LA LCRPENL, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, INCISO B. CAMPO DE APLICACIÓN PÁRRAFO PRIMERO Y SEGUNDO, DE LAS NTPENL Y EN LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN LAS CLAUSULA PRIMERA DEL CONTRATO OBRA PÚBLICA EN ESTUDIO. (OBS. 1.1)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

130. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE QUE EL ENTE PÚBLICO VERIFICÓ EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA LCRPENL, PREVIAMENTE A LA RECEPCIÓN DE LA OBRA, MEDIANTE EL APOYO DE UN LABORATORIO CERTIFICADO Y DE UN PROFESIONAL RESPONSABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 8, DE LA LCRPENL, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, CAPÍTULO 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, PUNTO B. CAMPO DE APLICACIÓN, PÁRRAFO SEGUNDO, Y PUNTO D. ATRIBUCIONES Y OBLIGACIONES DEL PROFESIONAL RESPONSABLE, INCISO H, DE LAS NTEPNL. (OBS. 1.2)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

131. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS INFORMES DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO NECESARIOS PARA LA VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA PERMISIBLES EN LA SUPERFICIE DE RODAMIENTO DEL PAVIMENTO, APLICABLES AL TIPO DE VIALIDAD URBANA QUE CORRESPONDE LA CALLE ESCOBEDO, COMUNIDAD EL CERCADO, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD FIJADO PARA EL CONCEPTO DE OBRA EJECUTADO NÚMERO 1.04 RELATIVO AL "SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CARPETA ASFÁLTICA DE 5 CM DE ESPESOR TAMAÑO MÁXIMO DE GRANULOMETRÍA 1/2" A FINOS CON ESCORIA Y PROTOCOLO AMAAC NIVEL II ELABORADO EN PLANTA EN CALIENTE, FORMADO CON AGREGADO PÉTREO Y CEMENTO ASFÁLTICO GRADO PG 76-22", OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL CAPÍTULO TERCERO, DE LA LCRPENL, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 74, PÁRRAFO SEGUNDO, 76, PÁRRAFOS SEGUNDO, INCISO D, Y ÚLTIMO, Y 8, DE LA MISMA LEY; Y CON LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS NTPENL. (OBS. 1.3)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **2** | **MS-OP-DM-010/20-IR** | **SEGUNDA ETAPA DE PAVIMENTACIÓN EN LA CALLE CERÁMICA, EN LA COMUNIDAD EL BARRO.** | **$ 2,194,621** |

132. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE QUE LOS TRABAJOS DE REHABILITACIÓN O CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS DESCRITOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS CONTRATADO, FUERON SUPERVISADOS Y VALIDADOS EN SU TOTALIDAD POR EL PROFESIONAL RESPONSABLE DESIGNADO POR EL CONTRATISTA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 7, PÁRRAFO CUARTO, DE LA LCRPENL, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, INCISO B. CAMPO DE APLICACIÓN PÁRRAFO PRIMERO Y SEGUNDO, DE LAS NTPENL Y EN LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN LAS CLAUSULA PRIMERA DEL CONTRATO OBRA PÚBLICA EN ESTUDIO. (OBS. 2.1)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

133. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE QUE EL ENTE PÚBLICO VERIFICÓ EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA LCRPENL, PREVIAMENTE A LA RECEPCIÓN DE LA OBRA, MEDIANTE EL APOYO DE UN LABORATORIO CERTIFICADO Y DE UN PROFESIONAL RESPONSABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 8, DE LA LCRPENL, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, CAPÍTULO 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, PUNTO B. CAMPO DE APLICACIÓN, PÁRRAFO SEGUNDO, Y PUNTO D. ATRIBUCIONES Y OBLIGACIONES DEL PROFESIONAL RESPONSABLE, INCISO H, DE LAS NTEPNL. (OBS. 2.2)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

134. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS INFORMES DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO NECESARIOS PARA LA VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA PERMISIBLES EN LA SUPERFICIE DE RODAMIENTO DEL PAVIMENTO, APLICABLES AL TIPO DE VIALIDAD URBANA QUE CORRESPONDE LA CALLE CERÁMICA, COMUNIDAD EL BARRO, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD FIJADO PARA EL CONCEPTO DE OBRA EJECUTADO NÚMERO 2.07 RELATIVO AL "SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE CARPETA ASFÁLTICA DE 5 CM DE ESPESOR ELABORADA EN PLANTA CON ASFALTO NO. 6 O AC-20 MEZCLADA CON MATERIAL DE CALIZA TRITURADA DE CANTERA CON GRANULOMETRÍA, EXTENDIDA Y COMPACTADA AL 95% INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, MATERIALES, CURADO, VIBRADO, ACARREOS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN", OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL CAPÍTULO TERCERO, DE LA LCRPENL, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 74, PÁRRAFO SEGUNDO; 76, PÁRRAFOS SEGUNDO, INCISO D, Y ÚLTIMO, Y 8, DE LA MISMA LEY; Y CON LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS NTPENL. (OBS. 2.3)

NORMATIVA
**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**
EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

135. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS INFORMES DE LA SUPERVISIÓN Y LOS RESULTADOS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO QUE ACREDITEN LA EFICACIA DEL MEJORAMIENTO DE LA CAPA DE TERRACERÍA EXISTENTE, CONFORME AL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL APLICADO PARA ELLO (MEJORADA CON CAL HIDRATADA AL 3%), ASÍ COMO DEL CONTROL DE LA DOSIFICACIÓN REQUERIDA PARA CUMPLIR LA PROPORCIÓN ESPECIFICADA EN LA DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO, DE

ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD ESTABLECIDO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO NÚMERO 2.02 " TERRACERÍAS MEJORADA CON CAL HIDRATADA AL 3% HOMOGENIZADA, CONFORMADA Y COMPACTADA AL 95% INCLUYE; MANO DE OBRA, MATERIALES, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN", OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 37 Y 39, PÁRRAFOS SEGUNDO Y TERCERO, DE LA LCRPENL, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 40 Y 41, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS NTPENL. (OBS. 2.4)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**QUINTO:** TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES FORMULADAS POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO.

**PRIMERA SOLICITUD.-**

**CONTRATOS MULTIANUALES VIGENTES CELEBRADOS EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 253, TOMADO POR EL PLENO EN LA SESIÓN DEL 6 DE FEBRERO DE 2019, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EN FECHA 19 DEL MES Y AÑO ANTES CITADOS MEDIANTE EL OFICIO NÚMERO C.V. 025/2019 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN VIRTUD DEL CUAL SE SOLICITA A ESTE ÓRGANO SUPERIOR DE FISCALIZACIÓN, A QUE EN LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA 2017 Y ANTERIORES, REALICE LA FISCALIZACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS CONTRATOS PLURIANUALES VIGENTES CELEBRADOS EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. ASÍ MISMO SE SOLICITA QUE EN LAS PRÓXIMAS AUDITORÍAS INCLUYA DE MANERA EXHAUSTIVA LA REVISIÓN DE LOS CONTRATOS MULTIANUALES VIGENTES AL DÍA DE HOY EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**OBJETO DE LA REVISIÓN.-**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, PROGRAMÓ UNA REVISIÓN ESPECÍFICA A LAS ÁREAS DE ADQUISICIONES Y DE OBRA PÚBLICA DE CADA UNO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN CON EL OBJETO DE VERIFICAR SI FUERON ADJUDICADOS CONTRATOS PLURIANUALES Y/O MULTIANUALES EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO, LOS CUALES ESTUVIERAN VIGENTES EN EL EJERCICIO DE 2020, Y EN SU CASO COMPROBAR QUE DICHOS CONTRATOS SE EFECTUARAN DE CONFORMIDAD CON LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN Y CON LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y SU REGLAMENTO EN LA MATERIA.

**PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA REALIZADOS.-**

PARA EFECTUAR LO ANTERIOR, EL PROCEDIMIENTO CONSISTIÓ EN ENVIAR REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN CON OFICIO NÚMERO ASENL-AEM-MU49-REQ-1107/2021 DE FECHA 25 DE MAYO DE 2021 DIRIGIDO AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, MEDIANTE EL CUAL SE SOLICITÓ UN INFORME DE LOS CONTRATOS (MULTIANUALES Y/O PLURIANUALES) QUE HAYA CELEBRADO ESA MUNICIPALIDAD CON PERSONAS FÍSICAS O MORALES RESPECTO DE PROYECTOS, PROGRAMAS O ACCIONES EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO, QUE DURANTE ALGÚN TIEMPO DEL EJERCICIO 2020 SE ENCONTRARON VIGENTES (SIN IMPORTAR LA FECHA DE SU CELEBRACIÓN), LOS CUALES HAYAN SIDO ADJUDICADOS A TRAVÉS DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE ASOCIACIONES PÚBLICO PRIVADAS PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN, U OTRAS APLICABLES.

ADICIONALMENTE, SE REVISARON LAS CUENTAS CONTABLES, LOS EGRESOS Y LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES VIGENTES DEL ENTE PÚBLICO RELACIONADAS CON EL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO, DURANTE EL EJERCICIO 2020.

**RESULTADOS DE LOS PROCEDIMIENTOS OBTENIDOS.-**

COMO RESULTADO DE LOS PROCEDIMIENTOS ANTES MENCIONADOS SE CONCLUYÓ QUE ÉSTE ENTE PÚBLICO NO EFECTUÓ OPERACIONES RELACIONADAS CON CONTRATOS PLURIANUALES Y/O MULTIANUALES EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO.

**SEGUNDA SOLICITUD.-**

**AUDITORÍA RESPECTO DE TODOS LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19.**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 891, TOMADO POR EL PLENO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN LA SESIÓN DEL 8 DE SEPTIEMBRE DE 2020, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EL 14 DE SEPTIEMBRE DE 2020 MEDIANTE OFICIO 3030/208/2020 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DE ESE ÓRGANO LEGISLATIVO, EN VIRTUD DEL CUAL SE EXHORTA AL AUDITOR GENERAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PARA QUE REALICE UNA AUDITORÍA AL GOBIERNO CENTRAL, ORGANISMOS PARAESTATALES Y AUTÓNOMOS, ASÍ COMO A LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO DE TODOS LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19.

**OBJETO DE LA REVISIÓN.-**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, EN RELACIÓN CON EL ENTE PÚBLICO AUDITADO, ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, PROGRAMÓ UNA REVISIÓN ESPECÍFICA A LOS RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA DEL COVID-19 DEL ENTE PÚBLICO, CON EL OBJETO DE VERIFICAR:

- SI SE DESTINARON RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL, A LOS FINES AUTORIZADOS EN EL ARTÍCULO NOVENO TRANSITORIO DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ES DECIR, A LA REALIZACIÓN DE ACCIONES NECESARIAS PARA PREVENIR, COMBATIR Y CONTROLAR EL COVID-19, ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, Y EN TAL EVENTO, SI SE APLICARON PARA TALES FINES, Y EN DENTRO DE LOS PORCENTAJES DE AUTORIZACIÓN DEFINIDOS EN EL PROPIO TRANSITORIO.
- SI SE DESTINARON RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS, PREVISTO EN EL ARTÍCULO 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO, A LOS FINES AUTORIZADOS EN EL ARTÍCULO DÉCIMO TRANSITORIO DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ELLO ES, A LA CAPACITACIÓN, EQUIPAMIENTO, PREVENCIÓN DEL DELITO, INVERSIÓN Y CUALQUIER OTRO TIPO DE GASTO EN SEGURIDAD, QUE TIENDAN A LA PREVENCIÓN, COMBATE Y CONTROL DEL CORONAVIRUS COVID-19 ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, Y DE MANERA EXCEPCIONAL A PRODUCTOS DE MATERIAL MÉDICO Y CAMPAÑAS DE PREVENCIÓN INDISPENSABLES PARA CONTRIBUIR CON LOS CUIDADOS RELATIVOS A LA CONTINGENCIA DE SALUD POR LA QUE SE ATRAVIESA, Y EN TAL SUPUESTO, SI SE APLICARON PARA ESOS CONCEPTOS DE GASTO.
- SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN LOS PUNTOS ANTERIORES, ASIGNADOS PRESUPUESTALMENTE PARA EL COMBATE PARA LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE A ESOS FINES.
- EN EL CASO DE LAS ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, QUE SE HAYAN APEGADO A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN LA MATERIA.
- POR LO QUE HACE A LOS RECURSOS DESTINADOS A APOYOS, QUE SE HAYAN RESPALDADO EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA REALIZADOS.-**

PARA EFECTUAR LO ANTERIOR, EL PROCEDIMIENTO CONSISTIÓ EN REQUERIR AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, INFORMACIÓN SOBRE LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19, CON EL OBJETO DE VERIFICAR QUE EL RECURSO PÚBLICO ASIGNADO PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA, EFECTIVAMENTE SE UTILIZÓ PARA ESOS FINES, BAJO LOS CRITERIOS DE ECONOMÍA, TRANSPARENCIA Y HONRADEZ Y SE EFECTUARÁN DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVIDAD APLICABLE.

ADICIONALMENTE, SE REVISARON LAS CUENTAS CONTABLES Y LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESTOS FINES, INCLUYENDO LAS JUSTIFICACIONES, LAS COTIZACIONES, LOS CONTRATOS, LA EVIDENCIA COMPROBATORIA DEL DESTINO DE LOS RECURSOS, DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS.

**RESULTADOS DE LOS PROCEDIMIENTOS OBTENIDOS. -**

COMO RESULTADO DE LOS PROCEDIMIENTOS ANTES ENUNCIADOS, SE DETERMINÓ UNA OBSERVACIÓN DE LOS GASTOS RELACIONADOS AL COVID-19, LA CUAL SE COMUNICÓ AL ENTE PÚBLICO PARA QUE EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL NUMERAL 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PRESENTARA LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES CORRESPONDIENTES, MISMAS QUE EN EL CASO CONCRETO RESULTARON SUFICIENTES PARA SU SOLVENTACIÓN, POR LO QUE EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 49, FRACCIÓN IV DE LA CITADA LEY, NO SE INCORPORA AL PRESENTE INFORME.

**SEXTO:** EN RELACIÓN A LA CUENTA PÚBLICA OBJETO DE REVISIÓN, SE RECIBIERON SOLICITUDES PARA LA REVISIÓN DE SITUACIONES EXCEPCIONALES EN TÉRMINOS DE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS **136, QUINTO PÁRRAFO, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, Y 37 Y 39 DE LA LEY FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.**

**SOLICITUD.-**

**INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, CON RELACIÓN AL USO Y DESTINO DE RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19.**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 1069, TOMADO POR EL PLENO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO EN LA SESIÓN DEL 20 DE ENERO DE 2021, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EL 11 DE FEBRERO DE 2021 MEDIANTE EL OFICIO NÚMERO C.V. 027/2021 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DE ESE ÓRGANO LEGISLATIVO, EN VIRTUD DEL CUAL SE SOLICITA A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, SOLICITE CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 37, 38 Y 39 Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO, UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL A LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CON RELACIÓN AL USO Y DESTINO DE RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19 Y PRESUNTAMENTE ESTÁN SIENDO UTILIZADOS PARA FINES NO AUTORIZADOS EN LOS TÉRMINOS RELATADOS EN EL CUERPO DE ESTE DOCUMENTO, Y EN SU CASO REALICE EL FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDADES A QUE HAYA LUGAR.

**REQUERIMIENTO DE INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL.-**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, REQUIRIÓ AL ENTE PÚBLICO MEDIANTE OFICIO ASENL-AEM-MU49-REQ-ISE-1869/2021 DEL 02 DE JULIO DE 2021, RINDIERA UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, SOBRE LOS HECHOS QUE SE EXPONEN EN EL DOCUMENTO QUE DIO ORIGEN AL PRECITADO ACUERDO LEGISLATIVO, MISMO QUE SE DEBERÍA EMITIR CONFORME A LAS LÍNEAS DE INVESTIGACIÓN FIJADAS POR ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, QUE FUERON DEL TENOR SIGUIENTE:

a. SI REALIZARON LOS AJUSTES O MODIFICACIONES PERTINENTES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS 2020. PARA DESTINAR RECURSOS AL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19.
b. SI LOS RECURSOS PÚBLICOS PROVENIENTES DE LOS FONDOS DE DESARROLLO MUNICIPAL (ARTÍCULO 27 DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO ) Y DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS (ARTÍCULO 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO), ASIGNADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE PARA ESOS FINES Y EN LOS PORCENTAJES AUTORIZADOS, CONFORME A LO DETERMINADO EN LOS ARTÍCULOS NOVENO Y DÉCIMO TRANSITORIOS DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ADICIONADOS POR DECRETO 285, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO 42-II DE FECHA 06 ABRIL 2020.
c. SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE UNA FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN EL PUNTO ANTERIOR, ASIGNADOS PRESUPUESTALMENTE PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE A DICHO FIN.
d. SI LOS RECURSOS DESTINADOS A LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PARA EL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE APEGARON A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN MATERIA DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, Y QUE SU REGISTRO CONTABLE SE EFECTUÓ CORRECTAMENTE, Y QUE SE RESPALDÓ CON LA DOCUMENTACIÓN JUSTIFICATIVA (COMPROBANTES FISCALES, CONTRATOS, ACTAS DE ENTREGA, DICTÁMENES DE EXCEPCIÓN A LICITACIÓN, ETC.) Y COMPROBATORIA RESPECTIVA PERTINENTE.
e. SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DESTINADOS A APOYOS Y QUE NO SE ENCONTRABAN SUJETOS A REGLAS DE OPERACIÓN, SE RESPALDARON EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.
f. SI SE ATENDIERON CON LA DEBIDA OPORTUNIDAD LAS OBLIGACIONES DE TRANSPARENCIA, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE LA MATERIA Y DISPOSICIONES DICTADAS POR LA COMISIÓN DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO DE LOS RECURSOS DESTINADOS PARA EL COMBATE A LA INVOCADA PANDEMIA, EN LO ESPECIFICO LO RELATIVO A LA PUBLICIDAD DE LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESOS FINES, INCLUYENDO CONTRATOS DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS.

**OBJETO DE LA REVISIÓN BAJO UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL. -**

QUE EL PROPIO ENTE PÚBLICO, CONFORME A LO DICTADO EN EL ARTÍCULO 38 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, IMPLEMENTE UNA REVISIÓN SOBRE LOS RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, A EFECTO DE QUE VERIFIQUE SI SE DESTINARON A LOS FINES AUTORIZADOS, Y EN CUMPLIÓ A LAS DISPOSICIONES EN MATERIA DE ADQUISICIONES, APOYOS Y CONTABLES APLICABLES.

**REVISIÓN DEL ENTE PÚBLICO DE LA SITUACIÓN EXCEPCIONAL. -**

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 38, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EL ENTE PÚBLICO DEBE RENDIR A LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, Y EN SU CASO PROFUNDIZAR EN SU INVESTIGACIÓN, EN EL QUE DESCRIBA LA PROCEDENCIA O IMPROCEDENCIA DE LOS HECHOS QUE SE LE PONEN EN

CONOCIMIENTO, ASÍ COMO SUS ACTUACIONES Y, EN SU CASO, DE LAS SANCIONES QUE SE HUBIEREN IMPUESTO A LOS SERVIDORES PÚBLICOS INVOLUCRADOS O DE LOS PROCEDIMIENTOS SANCIONATORIOS INICIADOS.

**RESULTADOS OBTENIDOS. -**

EL ENTE PÚBLICO MEDIANTE OFICIO CM/252/2021 DE FECHA 28 DE JULIO DE 2021 RINDIÓ SU INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, EN LOS TÉRMINOS SIGUIENTES:

***"AUDITORÍA INTERNA FONDOS COVID-19, EJERCICIO FISCAL 2020***

***OBJETIVO DE LA REVISIÓN:***
***DAR PUNTUAL SEGUIMIENTO A LOS RECURSOS UTILIZADOS POR EL MUNICIPIO DE SANTIAGO, NUEVO LEÓN, PARA COMBATIR LA PANDEMIA MUNDIAL GENERADA POR EL VIRUS SARS-COV-2 (COVID-19), VERIFICANDO QUE LOS MISMOS SE ENCUENTREN DEBIDAMENTE ARMONIZADOS CON LOS PRINCIPIOS DE POSTERIORIDAD, ANUALIDAD, LEGALIDAD, DEFINITIVIDAD, UNIVERSALIDAD, IMPARCIALIDAD Y CONFIABILIDAD Y QUE PARA TALES FIN SE UTILIZARON LOS DEBIDOS PROCESOS PARA LA UTILIZACIÓN DE LOS RECURSOS PÚBLICOS Y SU TRANSPARENCIA EN EL USO DE ÉSTOS.***

***INVESTIGACIÓN PRACTICADA:***

***PARA LOS FINES DE REVISIÓN POR PARTE DE ESTE ÓRGANO DE CONTROL MUNICIPAL, SE DEICIDIO QUE LA AUDITORÍA PRACTICADA SERÍA SOBRE EL TOTAL DE RECURSOS PROPIOS O ESTATALES TOTALES DESTINADOS A CONTENER LAS CONTINGENCIAS QUE DERIVADO DE LA PANDEMIA GENERADA POR EL VIRUS SARS- COV-2 (COVID-19), SE PRESENTARON EN EL MUNICIPIO.***

***ALCANCE:***
***LA INVESTIGACIÓN SE REALIZARÁ REVISANDO LAS ADQUISICIONES Y RECURSOS UTILIZADOS EN EL AÑO 2020, PARA A LA ATENCIÓN DE LA PANDEMIA, ESTE RECURSO GENERA UNO TAL DE $12,790,120.71 (DOCE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA MIL PESOS 71/100 M. N.), DE LOS CUALES $2,000,000.00 (DOS MILLONES DE PESOS 00/100 M. N.), FUERO DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL, MISMO QUE SE AUTORIZÓ SU UTILIZACIÓN PARA ·ESTOS FINES HASTA EN UN 50% DE LO MINISTRADO AL MUNICIPIO POR EL GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN LA LEY DE EGRESOS DEL AÑO 2020, EL MONTO RESTANTE A REVISAR ES DE RECURSOS PROPIOS DEL MUNICIPIO.***

***DESCRIPCIÓN DE LAS ACTUACIONES REALIZADAS:***

1.- PRESUPUESTO:
***EN ESTE RUBRO SE ANALIZARON LAS MODIFICACIONES REALIZADAS AL PRESUPUESTO DE EGRESOS 2020 DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO, NUEVO LEÓN, PARA VERIFICAR SI EN LAS MISMAS SE INCLUYE LOS RECURSOS DESTINADOS A CONTRARRESTAR LA PANDEMIA GENERADA POR EL VIRUS SARS-COV-2 (COVID-19), ASÍ COMO SI SE DESTINARON RECURSOS DE LOS FONDOS DE DESARROLLO MUNICIPAL O SEGURIDAD PÚBLICA, ENCONTRANDO LO SIGUIENTE:***

SOLICITUD HECHA AL ÁREA INVOLUCRADA:
***DOCUMENTO QUE ACREDITA LAS MODIFICACIONES REALIZADAS AL PRESUPUESTO DE EGRESOS 2020 DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO, NUEVO LEÓN, EN LAS CUALES SE INCLUYAN LOS RECURSOS DESTINADOS PARA CONTRARRESTAR LA PANDEMIA GENERADA POR EL VIRUS SARS-COV-2 (COVID-19), ASÍ; COMO SI SE DESTINARON RECURSOS DE LOS FONDOS DE DESARROLLO MUNICIPAL O SEGURIDAD PÚBLICA.***

RESPUESTA:
SE OBSERVÓ QUE LA AUTORIDAD. ADMINISTRATIVA PRESENTÓ DOCUMENTO DEL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN DE FECHA 10 DE JULIO DE 2020, TOMO NÚMERO 86, EN EL CUAL SE INCLUYE LA MODIFICACIÓN AL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020 APROBADA POR EL AYUNTAMIENTO DE SANTIAGO, NUEVO LEÓN, DETECTANDO QUE EFECTIVAMENTE SE REALIZÓ LA MODIFICACIÓN AL MISMO EN LO QUE RESPECTA A LOS RECURSOS DESTINADOS PARA LOS FINES ESTABLECIDOS.

***ASÍ MISMO, SE DETECTÓ QUE EL MUNICIPIO UTILIZÓ $2,000,000.00 (DOS MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.), DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL Y QUE EL MISMO FUE PRESENTADO EN LA MODIFICACIÓN AL PRESUPUESTO SEÑALADA EN EL PÁRRAFO ANTERIOR.***

2.- PRESUPUESTO:
***SE ANALIZÓ SI LOS RECURSOS DESTINADO TANTO RECURSOS PROPIOS DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO, NUEVO LEÓN, COMO DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL, FUERON APLICADOS EFECTIVAMENTE PARA LOS FINES DE CONTRA RESTAR LA PANDEMIA GENERADA POR EL VIRUS SARS-COV-2 (COVID-19).***

SOLICITUD HECHA AL ÁREA INVOLUCRADA:
***DOCUMENTO QUE ACREDITA QUE LOS RECURSOS DESTINADOS TANTO RECURSOS PROPIOS DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO, NUEVO LEÓN, COMO DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL, FUERON APLICADOS EFECTIVAMENTE PARA LOS FINES DE CONTRARRESTAR LA PANDEMIA GENERADA POR EL VIRUS SARS- COV-2 (COVID-19).***

RESPUESTA:
***SE OBSERVÓ QUE EL MUNICIPIO PRESENTÓ CORRIDA FINANCIERA DONDE SEÑALA QUE LOS RECURSOS APLICADOS PARA CONTRARRESTAR LA PANDEMIA GENERADA POR EL VIRUS SARS-COV-2 (COV/D-19), FUERON LOS SEÑALADOS EN LA MODIFICACIÓN AL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, DISTRIBUYÉNDOSE DE LA SIGUIENTE MANERA: $2,000,000.00 (DOS MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.), DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL Y $10,790,120.71 (DIEZ MILLONES SETECIENTOS NOVENTA MIL CIENTO VEINTE PESOS 71/100 M. N.) DE RECURSOS PROPIOS DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO, NUEVO LEÓN, DANDO UN TOTAL DE $12,790,120.71 (DOCE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA MIL PESOS 71/100 M. N.), LOS CUALES, FUERON TRANSFERIDOS DIRECTAMENTE A LA CUENTA CONTABLE 524411 AYUDAS, DESASTRES NATURALES Y OTROS SINIESTROS, ASIMISMO, SE OBSERVA EN ESTA CUENTA CONTABLE LAS ADQUISICIONES REALIZADAS CON: ESTE FONDO.***

3.- ADQUISICIONES:
***SE ANALIZÓ SI LAS COMPRAS REALIZADAS PARA ATENDER LA PANDEMIA GENERADA POR EL VIRUS SARS- COV-2 (COVID-19)SE EFECTUARON DE ACUERDO A LA NORMATIVIDAD DE ADQUISICIONES, A TRAVÉS DE LOS MECANISMOS QUE ESTA ESTABLECE.***

SOLICITUD HECHA AL ÁREA INVOLUCRADA:
***DOCUMENTO QUE COMPRUEBE QUE LAS ADQUISICIONES REALIZADAS PARA CONTRARRESTAR LOS EFECTOS DE LA PANDEMIA GENERADA POR EL VIRUS SARS-COV-2 (COVID-19), ESTUVIERON APEGADO LOS CRITERIOS ESTABLECIDOS EN LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y SU REGLAMENTO, ASÍ COMO AL REGLAMENTO DE ADQUISICIONES MUNICIPAL.***

RESPUESTA:
***SE OBSERVÓ QUE LA. AUTORIDAD ADMINISTRATIVA PRESENTÓ ACTA DE COMITÉ DE ADQUISICIONES, ASÍ COMO DICTAMEN DE EXENCIÓN A LA LICITACIÓN PÚBLICA O CONCURSO POR INVITACIÓN RESTRINGIDA DE FECHA 13 DE MARZO DE 2020, EN LA CUAL SE DETERMINÓ QUE LAS ADQUISICIONES QUE SE REALIZAN EN RELACIÓN A CONTRARRESTAR LOS EFECTOS DE LA PANDEMIA GENERADA POR EL VIRUS SARS-COV-2 (COVID-19), SE HARÁN DE FORMA DIRECTA A FIN DE ATENDER LA CONTINGENCIA SANITARIA, CUMPLIENDO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS POR LA NORMATIVIDAD DE ADQUISICIONES.***

4.- CONTROL INTERNO:
***SE REVISÓ SI LAS ENTREGAS A LA POBLACIÓN DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO, ESTUVIERAN SUJETAS A REGLAS DE OPERACIÓN O EN SU DEFECTO CUMPLAN CON LOS RESPALDOS A QUE HACE MENCIÓN EL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.***

SOLICITUD HECHA AL ÁREA INVOLUCRADA:
***DOCUMENTOS EMITIDOS TALES COMO LINEAMIENTOS O REGLAS DE OPERACIÓN PARA LA ENTREGA DE LOS APOYOS DERIVADOS DE LA PANDEMIA O EN SU DEFECTO LOS RESPALDOS A QUE HACE MENCIÓN EL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.***

RESPUESTA:
***SE OBSERVÓ QUE LA AUTORIDAD PRESENTO REGLAS DE OPERACIÓN DEL PROGRAMA DE ENTREGA DE TARJETAS DE DESPENSA, ASÍ COMO, COMPROBANTES DE LO RESPALDOS A QUE HACE MENCIÓN EL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN LA ENTREGA DE DESPENSAS MUNICIPALES.***

5.- TRANSPARENCIA:
***SE REVISÓ SI LA AUTORIDAD MUNICIPAL CUMPLIÓ CON INFORMAR SOBRE LAS EROGACIONES REALIZADAS DEBIDO A LA: PANDEMIA GENERADA POR EL VIRUS SARS-COV-2 (COVID-19), EN SU PÁGINA Y PORTALES HABILITADOS EN MATERIA DE TRANSPARENCIA.***

SOLICITUD HECHA AL ÁREA INVOLUCRADA:
***DOCUMENTOS QUE ACREDITEN QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL CUMPLIÓ CON INFORMAR SOBRE LAS EROGACIONES REALIZADAS DEBIDO A LA PANDEMIA GENERADA POR EL VIRUS SARS-COV-2 (COVID- 19), EN SU PÁGINA Y PORTALES HABILITADOS EN MATERIA DE TRANSPARENCIA.***

RESPUESTA:
***SE VERIFICÓ LA INFORMACIÓN RELATIVA A LA PÁGINA MUNICIPAL Y EL PORTAL HABILITADO POR LA COMISIÓN DE TRANSPARENCIA DEL ESTADO, ENCONTRANDO QUE LA***

***AUTORIDAD MUNICIPAL REPORTO EN SU PÁGINA WEB LA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS GASTOS REALIZADOS POR LA PANDEMIA GENERADA POR EL VIRUS SARS-COV-2 (CO.VID-19).***

***RESULTADOS OBTENIDOS:***

- LA AUTORIDAD MUNICIPAL UTILIZÓ UN MONTO DE $12,790,120.71 (DOCE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA MIL PESOS 71/100 M. N.), PARA ATENDER LAS NECESIDADES RELACIONADAS CON LA PANDEMIA GENERADA POR EL VIRUS ***SARS-COV-2 (COVID-19).***

- LA AUTORIDAD MUNICIPAL DESTINÓ UN MONTO DE $2,000,000.00 (DOS MILLONES DE PESOS 00/100 M. N.), DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL, AUTORIZADO POR EL GOBIERNO DEL ESTADO.

- LA AUTORIDAD MUNICIPAL DESTINÓ UN MONTO DE $10,790,120.71 (DIEZ MILLONES SETECIENTOS NOVENTA MIL CIENTO VEINTE PESOS 71/100 M. N.) DE RECURSOS PROPIOS.

- LA AUTORIDAD MUNICIPAL REALIZÓ PUNTUALMENTE LA MODIFICACIÓN A SU PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, PARA ATENDER ESTAS PARTIDAS DEL GASTO.

- LA PARTIDA EN QUE SE UBICÓ EL RECURSO FUE LA ***CUENTA CONTABLE 524411 AYUDAS, DESASTRES NATURALES Y OTROS SINIESTROS.***

- LA AUTORIDAD MUNICIPAL EMPLEÓ CORRECTAMENTE LOS RECURSOS DESTINADOS PARA CONTRARRESTAR LAS NECESIDADES RELACIONADAS CON LA PANDEMIA GENERADA POR EL VIRUS ***SARS-COV-2 (COVID-19),*** APLICÁNDOLOS PARA LOS FINES ESTABLECIDOS.

- LA AUTORIDAD PRESENTO ANTE SU COMITÉ DE ADQUISICIONES PUNTUALMENTE EL DICTAMEN DE EXCEPCIÓN EN LAS COMPRAS DE LOS PRODUCTOS RELACIONADOS CON LA CONTINGENCIA SANITARIA DERIVADA DE PANDEMIA GENERADA POR EL VIRUS ***SARS-COV-2 (COVID-19).***

- LA AUTORIDAD MUNICIPAL EMITIÓ REGLAS DE OPERACIÓN QUE AYUDAN A LA ENTREGA DE APOYOS Y EN SU CASO LLENO LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

- LA AUTORIDAD MUNICIPAL PUBLICÓ EN MEDIOS REMOTOS LA INFORMACIÓN DE TRANSPARENCIA DERIVADA DE LAS EROGACIONES REALIZADAS CON MOTIVO DE LA PANDEMIA GENERADA POR EL VIRUS ***SARS-COV-2 (COVID-19).***

- LA AUTORIDAD MUNICIPAL CREÓ PROGRAMAS DE APOYO HACIA LA POBLACIÓN QUEPOR CAUSAS DE LA PANDEMIA GENERADA POR EL VIRUS ***SARS-COV-2 (COVID-19),*** SE QUEDÓ SIN EMPLEO O SE VIO DISMINUIDO EN SUS GASTOS, TALES COMO: ENTREGA DE TARJETAS DE DESPENSAS Y DESPENSAS MUNICIPALES.

***SANCIONES:***
***NO SE APLICAN SANCIONES***

***CONCLUSIONES:***

LA AUTORIDAD MUNICIPAL CUMPLIÓ CON LA NORMATIVIDAD VIGENTE EN MATERIA DE FISCALIZACIÓN, TRANSPARENCIA, ADQUISICIONES Y TRANSPARENCIA."

**SÉPTIMO:** SITUACIÓN QUE GUARDAN LAS OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS, EN LA FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS DE EJERCICIOS ANTERIORES.

EN ESTE APARTADO SE PRESENTA UNA SÍNTESIS DE LAS ACCIONES Y RECOMENDACIONES QUE CON MOTIVO DE LA REVISIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS ANTERIORES SE EJERCIERON O PROMOVIERON POR ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO.

| CUENTA PÚBLICA | ACCIÓN EJERCIDA/ RECOMENDACIÓN FORMULADA | | CANTIDAD DE OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| 2015 | PLIEGO PRESUNTIVO DE RESPONSABILIDADES **(PPR)** | OBRA PÚBLICA | 1* |
| | PROMOCIÓN PARA EL FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS **(PFRA)** | | 30 |
| | PROMOCIÓN DE INTERVENCIÓN DE LA INSTANCIA DE CONTROL COMPETENTE **(PIICC** | | 1* |
| | PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL **(PEFCF)** | | 1* |
| | INFORME A LA AUDITORÍA SUPERIOR DE LA FEDERACIÓN **(IASF)** | | 1* |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO **(RG)** | | 6* |
| | RECOMENDACIONES AL DESEMPEÑO **(RD)** | | 10* |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | | **50** |
| 2016 | PLIEGO PRESUNTIVO DE RESPONSABILIDADES **(PPR)** | OBRA PÚBLICA | 1* |
| | PROMOCIÓN PARA EL FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS **(PFRA)** | | 58 |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO **(RG)** | | 10* |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | | **69** |

* ACCIONES O RECOMENDACIONES COMUNICADAS COMO CONCLUIDAS EN EL IDR 2018, PRESENTADO AL H. CONGRESO DEL ESTADO EL DÍA 18 DE MARZO DE 2021

**SEGUIMIENTO DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES ANUNCIADAS EN EL INFORME DEL RESULTADO DE LA CUENTAS PÚBLICA 2019 Y ANTERIORES**

| CUENTA PÚBLICA | ACCIÓN EJERCIDA/ RECOMENDACIÓN FORMULADA | CANTIDAD DE OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| 2017 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 105 |

| CUENTA PÚBLICA | ACCIÓN EJERCIDA/ RECOMENDACIÓN FORMULADA | CANTIDAD DE OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO **(RG)** | 15* |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES** | **120** |
| 2018 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 178 |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL | 32* |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES** | **210** |
| 2019 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 179 |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL | 25 |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES** | **204** |

***** ACCIONES O RECOMENDACIONES COMUNICADAS COMO CONCLUIDAS EN EL IDR 2019, PRESENTADO AL H. CONGRESO DEL ESTADO EL DÍA 8 DE MARZO DE 2021.

**CONSIDERACIONES PRIMERA:** LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, ES COMPETENTE PARA ANALIZAR EL INFORME DE RESULTADOS DE MÉRITO, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS NUMERALES 70, FRACCIÓN XVIII, DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 39, FRACCIÓN XVIII, DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. **SEGUNDA:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO CUMPLIÓ EN SU REVISIÓN CON LO PREVISTO POR LOS ARTÍCULOS **18, 19 Y 20 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. CONSTATAMOS QUE EL INFORME DEL MUNICIPIO EN MENCIÓN**, CONTIENE LOS COMENTARIOS GENERALES QUE SE ESTIPULE EN LOS ARTÍCULOS 49 Y 50 DE LA LEY ANTES REFERIDA, RESPECTO A LOS RESULTADOS DE GESTIÓN FINANCIERA, QUE SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LAS LEYES PRESUPUESTOS Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES, ASÍ COMO EL CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS GENERALES Y METAS DE LOS PROGRAMAS Y SUBPROGRAMAS APROBADOS, SALVO LO COMENTADO EN EL APARTADO VI DEL CITADO INFORME DE RESULTADOS. **TERCERA:** AHORA BIEN, QUEDA POR RESOLVER SOBRE LA APROBACIÓN O RECHAZO DE LA CUENTA QUE NOS OCUPA, A CUYO EFECTO DEBEMOS CONSIDERAR SI LAS IRREGULARIDADES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN ROMPEN CON LA RAZONABILIDAD QUE EXIGE EL MANEJO, CUSTODIA Y APLICACIÓN DE LOS INGRESOS, EGRESOS, FONDOS Y EN GENERAL DE LOS RECURSOS PÚBLICOS, ASÍ COMO EL CUMPLIMIENTO DE LOS PROGRAMAS PROPIOS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL. ES EVIDENTE QUE LAS IRREGULARIDADES DESTACADAS EN EL INFORME DE RESULTADOS DE LA CUENTA PÚBLICA DEL **MUNICIPIO DE SANTIAGO, NUEVO LEÓN, NO AFECTAN** LA RAZONABILIDAD DEL EJERCICIO PRESUPUESTAL Y PATRIMONIAL DEL MUNICIPIO,

RESULTANDO ELLO EN NUESTRA OPINIÓN ES DE APROBACIÓN DE ESTA CUENTA PÚBLICA. **CUARTA:** EN EL INFORME DEL RESULTADO SE DESTACAN FALLAS ADMINISTRATIVAS Y DE CONTROL INTERNO, LAS CUALES SE ENUMERAN EN EL APARTADO VI DEL REFERIDO INFORME, RESPECTO DE LAS CUALES, EL ÓRGANO FISCALIZADOR, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EMITIÓ Y COMUNICÓ A LA ENTIDAD REVISADA, LAS OBSERVACIONES A EFECTO DE QUE SOLVENTEN O DESVIRTÚEN LAS PRESUNTAS DEFICIENCIAS O IRREGULARIDADES QUE DIERAN LUGAR A LAS FALLAS EN COMENTO. **QUINTO:** TAMBIÉN SE NOS INFORMA POR LA AUDITORÍA CON RESPECTO AL TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES FORMULADAS POR EL CONGRESO DEL ESTADO, ES DE SEÑALAR QUE EL RESULTADO OBTENIDO DE LA REFERIDA SOLICITUD, SE REFLEJA EN EL ANTECEDENTE QUINTO DEL PRESENTE DICTAMEN EN EL APARTADO DE GESTIÓN FINANCIERA. **SEXTA:** ADICIONALMENTE SE NOS INFORMA QUE DURANTE EL EJERCICIO SE RECIBIERON SOLICITUDES DE REVISIÓN DE SITUACIONES EXCEPCIONALES EN RELACIÓN A LA CUENTA PÚBLICA EN REVISIÓN, REFLEJADAS EN EL ANTECEDENTE SEXTO DEL PRESENTE DICTAMEN. **SÉPTIMA:** QUE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO NOS INFORMA EN EL APARTADO RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS CON RESPECTO A EJERCICIOS ANTERIORES QUE ÉL, ACEPTÓ Y ATENDIÓ LAS PROMOCIONES DE FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA, DETERMINADAS EN LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL MUNICIPIO **DE SANTIAGO, NUEVO LEÓN.** LOS EJERCICIOS EN MENCIÓN. **OCTAVO:** AHORA BIEN, QUEDA POR RESOLVER SOBRE LA APROBACIÓN O RECHAZO DE LA CUENTA QUE NOS OCUPA, A CUYO EFECTO DEBEMOS CONSIDERAR, EN SU CASO, SI LAS IRREGULARIDADES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN ROMPEN CON LA RAZONABILIDAD QUE EXIGE EL MANEJO, CUSTODIA Y APLICACIÓN DE LOS INGRESOS, EGRESOS, FONDOS Y EN GENERAL DE LOS RECURSOS PÚBLICOS, ASÍ COMO EL CUMPLIMIENTO DE LOS PROGRAMAS PROPIOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA Y DE LA NORMATIVA QUE LE ES APLICABLE AL **MUNICIPIO DE SANTIAGO, NUEVO LEÓN.**

ENCONTRANDO EN DICHAS OBSERVACIONES INCUMPLIMIENTOS DE **CONTROL Y A LA NORMATIVA**, **PERO NO GENERANDO AFECTACIONES AL PATRIMONIO,** EN ESTE CASO DEL **MUNICIPIO DE SANTIAGO, NUEVO LEÓN** POR LO QUE ES DE PROPONER POR QUIENES INTEGRAMOS ESTA COMISIÓN DE ANÁLISIS Y DICTAMEN LEGISLATIVO LA **APROBACIÓN** DE LA CUENTA PÚBLICA, PARA LO QUE SOMETEMOS A LA CONSIDERACIÓN DE ESTA HONORABLE ASAMBLEA LEGISLATIVA EL SIGUIENTE PROYECTO DE: **ACUERDO. PRIMERO:** SE TIENE POR RECIBIDO Y ANALIZADO EN TIEMPO Y FORMA EL INFORME DE RESULTADOS

DE LA **CUENTA PÚBLICA 2020**, DEL MUNICIPIO DE **SANTIAGO, NUEVO LEÓN**. **SEGUNDO:** EN CUMPLIMIENTO DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 63, FRACCIÓN XIII, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, Y DEMÁS DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES, **SE APRUEBA** LA **CUENTA PÚBLICA** DEL **MUNICIPIO DE SANTIAGO, NUEVO LEÓN** CORRESPONDIENTE AL **EJERCICIO FISCAL 2020**. **TERCERO:** SE INSTRUYE A LA **AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**, PARA QUE EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 52 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE SIRVA EXPEDIR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE, QUEDANDO SIN PERJUICIO DE LAS ACCIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN Y SEGUIMIENTO DE LAS RECOMENDACIONES QUE PROCEDA. **CUARTO:** REMÍTASE COPIA A LA **AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN** Y AL **MUNICIPIO DE SANTIAGO, NUEVO LEÓN**, PARA SU CONOCIMIENTO Y EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL. SE EXCUSA DIPUTADO JAVIER CABALLERO GAONA.**

SOLICITÓ Y SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. JAVIER CABALLERO GAONA**, QUIEN EXPRESÓ: “EXCUSA DE PROCEDIMIENTO. EN RELACIÓN CON LA CUENTA PÚBLICA QUE ESTÁ EN DISCUSIÓN Y ATENDIENDO TAMBIÉN LO MANIFESTADO EN LOS TRABAJOS DE LA COMISIÓN, SOLICITO SE ME EXCUSE DEL PROCEDIMIENTO DE DISCUSIÓN Y VOTACIÓN, ÚNICAMENTE EN LO QUE RESPECTA A ESTE EXPEDIENTE, LO ANTERIOR A FIN DE ATENDER LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 142 DE NUESTRO REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO”.

**C. PRESIDENTA EN FUNCIONES:** “GRACIAS DIPUTADO, ASÍ SERÁ TOMADA EN CUENTA SU PROPUESTA”.

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EN FUNCIONES LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. RICARDO CANAVATTI HADJÓPULOS**, QUIEN EXPRESÓ: “CON SU PERMISO PRESIDENTA. HONORABLE ASAMBLEA, DE ACUERDO AL ARTÍCULO 63 FRACCIÓN XIII DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, UNA DE LAS OBLIGACIONES DE ESTE PODER LEGISLATIVO ES

FISCALIZAR, REVISAR, VIGILAR, EVALUAR, APROBAR O RECHAZAR EN SU CASO CON EL APOYO DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES A TODA LA ESTRUCTURA ESTATAL, ASÍ COMO LA DE LOS MUNICIPIOS. DERIVADO DE DICHO MANDATO CONSTITUCIONAL, ES QUE LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL DIO REVISIÓN Y DICTAMINACIÓN A DIVERSAS CUENTAS PÚBLICAS DEL EJERCICIO FISCAL 2020, ENTRE ELLAS LA CUENTA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO, NUEVO LEÓN. AL RESPECTO ES IMPORTANTE SEÑALAR QUE DE ACUERDO CON EL INFORME QUE NOS REMITE EL AUDITOR, EL MUNICIPIO DE SANTIAGO NO PRESENTA AFECTACIONES, RAZÓN QUE LLEVÓ A LA COMISIÓN DICTAMINADORA A PROPONER LA APROBACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA, TENIENDO UNA VOTACIÓN UNÁNIME. POR OTRO LADO, QUISIERA HACER MENCIÓN AL IGUAL QUE EL RESTO DE LAS COMISIONES DE HACIENDA MUNICIPAL, INDEPENDIENTEMENTE DE LA APROBACIÓN DE ESTAS CUENTAS, LAS ACCIONES EMPRENDIDAS POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, NO DEJAN DE EJERCERSE, YA QUE, SI EN LOS MUNICIPIOS EXISTEN AÚN OBSERVACIONES POR SOLVENTAR, SE LLEVARÁ EL DEBIDO PROCESO ANTE EL ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN. EL GRUPO LEGISLATIVO DEL PARTIDO REVOLUCIONARIO INSTITUCIONAL, SE MANIFIESTA A FAVOR DEL SENTIDO DEL CONTENIDO DEL DICTAMEN QUE NOS PRESENTA LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL Y ASIMISMO INVITAMOS AL RESTO DE NUESTROS COMPAÑEROS LEGISLADORES A EMITIR SU VOTO EN SENTIDO APROBATORIO. ES CUANTO PRESIDENTA”.

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EN FUNCIONES LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS SE SIRVAN MANIFESTAR EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO DE VOTACIONES. ASÍ MISMO HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO. ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DE TABLERO ELECTRÓNICO: 35 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 2 VOTOS EN ABSTENCIÓN; Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 1 VOTO A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN. SIENDO APROBADO POR MAYORÍA CON 36 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 2 VOTOS EN ABSTENCIÓN, RELATIVO AL

DICTAMEN 14851/LXXVI DE LA COMISIÓN SEGUNDA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EN FUNCIONES SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL ACUERDO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. EDUARDO LEAL BUENFIL**, QUIEN SOLICITÓ LA DISPENSA DE TRÁMITE ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 112 BIS DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, PARA LEER ÚNICAMENTE EL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE ACUERDO EXPEDIENTE NÚMERO **14856/LXXVI** DE LA COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, YA QUE **CUMPLE** CON LO ESTABLECIDO EN DICHO NUMERAL, EL CUAL FUE CIRCULADO CON MÁS DE 24 HORAS DE ANTICIPACIÓN.

ADEMÁS DE LOS DICTÁMENES CON EXPEDIENTES NÚMERO 14857/LXXVI, 14649/LXXVI DE LA COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL; 14863/LXXVI, 14864/LXXVI, 14870/LXXVI DE LA COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL. Y 14889/LXXVI DE LA COMISIÓN QUINTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

LA C. PRESIDENTA EN FUNCIONES SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA VERIFICAR EL DÍA Y HORA DE CIRCULACIÓN DE LOS DICTÁMENES MENCIONADOS.

LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE LOS EXPEDIENTES FUERON REVISADOS POR LA SECRETARÍA CUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO.

LA C. PRESIDENTA EN FUNCIONES SOMETIÓ A CONSIDERACIÓN DEL PLENO LA DISPENSA DE TRÁMITE, *LA CUAL FUE APROBADA POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES.*

PROCEDIÓ EL C. DIP. EDUARDO LEAL BUENFIL, A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN: **HONORABLE ASAMBLEA** A LA **COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL**, LE FUE TURNADO, PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN, EN FECHA **24 DE NOVIEMBRE DE 2021**, ESCRITO QUE CONTIENE EL INFORME DE RESULTADOS DE LA REVISIÓN PRACTICADA POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, A LA CUENTA PÚBLICA DEL **MUNICIPIO DE SABINAS HIDALGO, NUEVO LEÓN**, CORRESPONDIENTE A SU **EJERCICIO FISCAL 2020,** BAJO EL EXPEDIENTE **14856/LXXVI.** CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA

AL CONTENIDO DE LA SOLICITUD YA CITADA Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: **ANTECEDENTES PRIMERO:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS **ARTÍCULOS 63, FRACCIÓN XIII, 136, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, 1, 2, FRACCIONES I, VIII Y X, Y 3 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN,** SE CREA COMO UN ÓRGANO DE APOYO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO EN EL EJERCICIO DE SUS FACULTADES DE FISCALIZACIÓN, REVISIÓN, VIGILANCIA, EVALUACIÓN Y APROBACIÓN O RECHAZO DE LAS CUENTAS PÚBLICAS QUE PRESENTEN LOS PODERES DEL ESTADO, LOS ORGANISMOS AUTÓNOMOS, LOS ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS Y DESCONCENTRADOS Y FIDEICOMISOS PÚBLICOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO, LOS MUNICIPIOS Y SUS ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS, ASÍ COMO LAS INSTITUCIONES PÚBLICAS DE EDUCACIÓN QUE RECIBAN RECURSOS PÚBLICOS. EN EL EJERCICIO DE LAS REFERIDAS FUNCIONES, PARA LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2020 DEL **MUNICIPIO DE SABINAS HIDALGO, NUEVO LEÓN,** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 18 Y 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EVALÚO LOS RESULTADOS DE LA GESTIÓN FINANCIERA, COMPROBÓ SI EL EJERCICIO DE LAS LEYES DE INGRESOS Y EGRESOS, Y SUS RESPECTIVOS PRESUPUESTOS SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LOS MISMOS, VERIFICÓ EL CUMPLIMIENTO DE LAS LEYES, LOS REGLAMENTOS Y LA NORMATIVIDAD APLICABLES EN MATERIA DE GESTIÓN FINANCIERA. EN TAL SENTIDO Y EN CUMPLIMIENTO DE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS **20 FRACCIÓN XXXI Y 82 FRACCIÓN XV DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**, LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO TUVO A BIEN RENDIR EL INFORME DE RESULTADO DE LA REVISIÓN PRACTICADA A LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2020 DEL **MUNICIPIO DE SABINAS HIDALGO, NUEVO LEÓN, A ESTE H. CONGRESO DEL ESTADO.** EL DICTAMEN DEL AUDITOR, REFLEJA LA EVALUACIÓN PRACTICADA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2020, FECHA QUE CORRESPONDE AL ÚLTIMO PROCEDIMIENTO DE AUDITORÍA REALIZADO POR ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR COMO PARTE DE LA REVISIÓN AL MANEJO Y APLICACIÓN DE LOS RECURSOS PÚBLICOS, ADEMÁS DEL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA APLICABLES AL SECTOR GUBERNAMENTAL.

ENTRE LOS APARTADOS DE ESTE INFORME, SE INCLUYEN LOS OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA, INCLUYENDO LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA, ASÍ COMO EL DICTAMEN DE LA REVISIÓN.

ASÍ MISMO, SE REALIZA UNA DESCRIPCIÓN DE LOS ELEMENTOS REVISADOS Y RESULTADOS OBTENIDOS EN LA REVISIÓN, RESPECTO DE:

- LA EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN FINANCIERA Y DEL GASTO PÚBLICO;
- CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA APLICABLES AL SECTOR GUBERNAMENTAL Y DE LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LOS ORDENAMIENTOS Y NORMATIVA CORRESPONDIENTE.

ENTRE OTROS APARTADOS DEL REFERIDO INFORME, SE DETALLAN LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS, CON SU FUNDAMENTACIÓN, DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA CON LAS ACLARACIONES A LAS MISMAS Y SU ANÁLISIS, ASÍ COMO LAS ACCIONES QUE SE EJERCERÁN, RECOMENDACIONES QUE SE FORMULARÁN Y LAS PROMOCIONES O GESTIONES QUE SE REALIZARÁN PARA LA INTERVENCIÓN DE OTRAS AUTORIDADES, LAS CUALES SE NOTIFICARÁN UNA VEZ ENTREGADO EL INFORME DE RESULTADOS AL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

FINALMENTE, SE INFORMA SOBRE LA SITUACIÓN QUE GUARDAN LAS OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO EN LA FISCALIZACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL ENTE PÚBLICO, RELATIVA AL EJERCICIO 2020.

**SEGUNDO:** LA AUDITORÍA NOS REFIERE DE ACUERDO A LO QUE SEÑALA LA LEY DE FISCALIZACIÓN, CUALES SON LOS OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA TANTO A LA GESTIÓN COMO AL DESEMPEÑO, INCLUYENDO PREVENCIONES GENERALES SOBRE LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA APLICADOS**.**

- **AUDITORÍAS PROGRAMADAS POR TIPO O MATERIA**

CON BASE EN LOS CRITERIOS GENERALES Y PARTICULARES PARA LA PLANEACIÓN ESPECÍFICA UTILIZADA EN LA INTEGRACIÓN DEL **PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021** PARA LA FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL **EJERCICIO**

**2020**, PRESENTADO ANTE ESE H. CONGRESO DEL ESTADO, PARA SU CONOCIMIENTO, POR CONDUCTO DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA, EN FECHA **26 DE MARZO DE 2019**, Y CONSIDERANDO LA IMPORTANCIA, PERTINENCIA Y FACTIBILIDAD DE SU REALIZACIÓN, SE DETERMINARON LAS SIGUIENTES AUDITORÍAS A PRACTICAR AL MUNICIPIO DE SABINAS HIDALGO, NUEVO LEÓN, POR TIPO O MATERIA, A SABER:

| ENTE PÚBLICO | AUDITORÍAS DETERMINADAS EN EL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2020 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | AUDITORÍA FINANCIERA[1] | AUDITORÍA TÉCNICA A LA OBRA PÚBLICA[2] | AUDITORÍA EN DESARROLLO URBANO[3] | LABORATORIO DE OBRA PÚBLICA[4] | AUDITORÍA DE EVALUACIÓN AL DESEMPEÑO[5] | SOLICITUDES DEL H. CONGRESO DEL ESTADO/REVISIONES DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL[6] | TOTAL |
| SABINAS HIDALGO, NUEVO LEÓN | **1** | **1** | **1** | **-** | **-** | **3** | **6** |

- **RESUMEN DE OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA:**

| | OBSERVACIONES PRELIMINARES | | | | | OBSERVACIONES SUBSISTENTES | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | NO. DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | MONTO OBSERVADO[1] $ | NO. DE OBSERVACIONES SOLVENTADAS | MONTOS SOLVENTADOS[2] $ | RECUPERACIONES OPERADAS[3] $ | NO. DE OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS | MONTOS NO SOLVENTADOS[4] $ | PROBABLES RECUPERACIONES[5] $ |
| **GESTIÓN FINANCIERA** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 38 | 0 | 0 | 0 | 0 | 38 | 0 | 0 |
| FINANCIERA[B] | 1 | 808,548 | 0 | 0 | 0 | 1 | 808,548 | 0 |
| ECONÓMICA[C] | 10 | 4,258,401 | 4 | 2,750,989 | 0 | 6 | 1,507,412 | 1,507,412 |
| **SUBTOTAL** | **49** | **5,066,949** | **4** | **2,750,989** | **0** | **45** | **2,315,960** | **1,507,412** |
| **OBRA PÚBLICA** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 99 | 0 | 49 | 0 | 0 | 50 | 0 | 0 |
| ECONÓMICA[C] | 2 | 49,636 | 2 | 49,636 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **SUBTOTAL** | **101** | **49,636** | **51** | **49,636** | **0** | **50** | **0** | **0** |
| **DESARROLLO URBANO** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 22 | 0 | 0 | 0 | 0 | 22 | 0 | 0 |
| ECONÓMICA[C] | 2 | 31,414 | 0 | 0 | 0 | 2 | 31,414 | 31,414 |
| **SUBTOTAL** | **24** | **31,414** | **0** | **0** | **0** | **24** | **31,414** | **31,414** |
| **TOTAL** | **174** | **5,147,999** | **55** | **2,800,625** | **0** | **119** | **2,347,374** | **1,538,826** |

- **OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA**

EN LA IMPLEMENTACIÓN Y EJECUCIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 PARA LA REVISIÓN Y FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, ENTRE LAS CUALES SE ENCUENTRA EL **MUNICIPIO DE SABINAS HIDALGO, NUEVO LEÓN**, SE OBSERVARON MÉTODOS Y CRITERIOS OBJETIVOS, APLICANDO LAS MEJORES PRÁCTICAS Y PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA, EN ESE SENTIDO, EN OBSERVANCIA DE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 18 Y 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y ACORDE EN CADA CASO CON EL TIPO O MATERIA DE AUDITORÍA PRACTICADA, EN LOS TÉRMINOS PREVIAMENTE ANUNCIADOS, EL OBJETO Y ALCANCES DE LA REVISIÓN Y FISCALIZACIÓN, FUE EL SIGUIENTE:

I. PARA EVALUAR LOS RESULTADOS DE LA GESTIÓN FINANCIERA, SE VERIFICÓ:

a) SI SE CUMPLIÓ CON LAS DISPOSICIONES JURÍDICAS APLICABLES EN MATERIA DE SISTEMAS DE REGISTRO Y CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL; CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, OBRA PÚBLICA, ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, CONSERVACIÓN, USO, USUFRUCTO, DESTINO, AFECTACIÓN, ENAJENACIÓN Y BAJA DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES; ALMACENES Y DEMÁS ACTIVOS; RECURSOS MATERIALES, Y DEMÁS NORMATIVIDAD APLICABLE AL EJERCICIO DEL GASTO PÚBLICO; Y

b) SI LA CAPTACIÓN, RECAUDACIÓN, ADMINISTRACIÓN, CUSTODIA, MANEJO, EJERCICIO Y APLICACIÓN DE RECURSOS, INCLUYENDO SUBSIDIOS, TRANSFERENCIAS Y DONATIVOS, Y SI LOS ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, MANDATOS, FONDOS, FIDEICOMISOS, PRESTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS, OPERACIONES O CUALQUIER ACTO QUE LOS ENTES PÚBLICOS, CELEBREN O

REALICEN, RELACIONADOS CON EL INGRESO Y EL EJERCICIO DEL GASTO PÚBLICO, SE AJUSTARON A LA LEGALIDAD, Y SI NO HAN CAUSADO DAÑOS O PERJUICIOS, O AMBOS, EN CONTRA DE LA HACIENDA PÚBLICA ESTATAL O MUNICIPAL, O AL PATRIMONIO DE LOS ENTES PÚBLICOS.

II. PARA COMPROBAR SI EL EJERCICIO DE LAS LEYES DE INGRESOS Y EGRESOS, Y SUS RESPECTIVOS PRESUPUESTOS SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LOS MISMOS; SE REVISÓ:

a) SI LAS CANTIDADES CORRESPONDIENTES A LOS INGRESOS Y A LOS EGRESOS, SE AJUSTARON O CORRESPONDEN A LOS CONCEPTOS Y A LAS PARTIDAS RESPECTIVAS;

b) SI LOS PROGRAMAS Y SU EJECUCIÓN SE AJUSTARON A LOS TÉRMINOS Y MONTOS APROBADOS EN EL PRESUPUESTO; Y

c) SI LOS RECURSOS PROVENIENTES DE FINANCIAMIENTOS SE OBTUVIERON EN LOS TÉRMINOS AUTORIZADOS Y SE APLICARON CON LA PERIODICIDAD Y FORMAS ESTABLECIDAS POR LAS LEYES Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES, Y SI SE CUMPLIERON LOS COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN LOS ACTOS RESPECTIVOS.

III. ADEMÁS, SE REALIZARON PRUEBAS DE AUDITORÍA A FIN DE EVALUAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS LEYES, LOS REGLAMENTOS Y LA NORMATIVIDAD APLICABLES EN LA MATERIA DE LA GESTIÓN FINANCIERA.

IV. PARA VERIFICAR QUE LA OBRA PÚBLICA SE REALIZÓ CONFORME CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE LA MATERIA, LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 31 Y 32 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ASÍ COMO DE OTRAS DISPOSICIONES APLICABLES Y A LOS PROGRAMAS Y PRESUPUESTOS AUTORIZADOS, SE REALIZÓ LO SIGUIENTE:

a) LA PRÁCTICA DE LAS AUDITORÍAS, VISITAS E INSPECCIONES PARA VERIFICAR EL EXACTO CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS CONTENIDOS EN LOS PROGRAMAS DE OBRA PÚBLICA, Y OBTENER LOS DATOS TÉCNICOS Y DEMÁS ELEMENTOS RELACIONADOS CON LA REVISIÓN.

VII. ADEMÁS, SE ANALIZÓ, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 8, FRACCIÓN IV, DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LA OBSERVANCIA DE DICHA LEY, Y DE LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN POR PARTE DE LAS AUTORIDADES ESTATALES Y MUNICIPALES.

VIII. ASIMISMO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL INCISO A) DE LA FRACCIÓN I, DEL ARTÍCULO 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE VERIFICÓ LA APLICACIÓN POR PARTE DEL ENTE FISCALIZADOR, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, ASÍ COMO LAS DISPOSICIONES NORMATIVAS EMITIDAS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE.

**• ASPECTOS GENERALES SOBRE LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA APLICADOS**

LAS AUDITORÍAS PRACTICADAS (POR TIPO O MATERIA) SE SELECCIONARON CON BASE EN LOS CRITERIOS ESTABLECIDOS PARA LA PLANEACIÓN ESPECÍFICA UTILIZADA EN LA INTEGRACIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 PARA LA FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, CONSIDERANDO LA IMPORTANCIA, PERTINENCIA Y FACTIBILIDAD DE SU REALIZACIÓN. EL UNIVERSO SELECCIONADO PARA LA REVISIÓN FUE EL CONJUNTO DE OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS DE ENTRE LOS CUALES, SE SELECCIONARON MUESTRAS PARA APLICARLES PROCEDIMIENTOS O PRUEBAS DE AUDITORÍA, PARTIENDO ESENCIALMENTE, DEL PRESUPUESTO ASIGNADO AL ENTE PÚBLICO, Y EJERCIDO EN LOS CAPÍTULOS, CONCEPTOS, PARTIDAS, PROYECTOS DE INVERSIÓN, PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS Y FONDOS, ASÍ COMO LOS CONCEPTOS DE INGRESO, EN SU CASO, Y EN GENERAL CUALQUIER OTRO CONCEPTO QUE SE ESTIMÓ PERTINENTE INCLUIR EN EL ALCANCE DE LA REVISIÓN. LA MUESTRA AUDITADA CONSISTIÓ EN LAS OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS FISCALIZADOS A TRAVÉS DE PROCEDIMIENTOS O PRUEBAS DE AUDITORÍA, CUYOS RESULTADOS PERMITIERON LA EMISIÓN, DEBIDAMENTE SOPORTADA Y FUNDAMENTADA DEL DICTAMEN DE LA REVISIÓN. ASIMISMO, LAS ÁREAS REVISADAS, FUERON ESENCIALMENTE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DE LA ENTIDAD FISCALIZADA RESPONSABLES DE LA EJECUCIÓN DE LAS OPERACIONES, ACTIVIDADES O PROGRAMAS OBJETO DE LA REVISIÓN. CON BASE EN LO ANTERIOR, EN FORMA ESPECÍFICA DENTRO DEL CONTENIDO DEL INFORME DEL RESULTADO, SE SEÑALAN LAS OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS FISCALIZADOS, LAS TÉCNICAS Y PRUEBAS DE AUDITORÍA APLICADAS, Y EN SU CASO, EL RESULTADO DE LAS MISMAS, MEDIANTE LAS CUALES SE OBTUVO EVIDENCIA SUFICIENTE, COMPETENTE, RELEVANTE Y PERTINENTE ACERCA DEL OBJETO AUDITADO Y CON BASE EN LA CUAL SE DETERMINARON LOS RESULTADOS Y EL DICTAMEN CORRESPONDIENTE.

**TERCERO:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO NOS DESCRIBE LOS ELEMENTOS REVISADOS EN LA GESTIÓN FINANCIERA, RELATIVO A LA RECAUDACIÓN DE LOS INGRESOS Y EJERCICIO DEL GASTO, ASÍ COMO LA DISPONIBILIDAD FINAL, SIENDO LOS SIGUIENTES:

A) LA EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN FINANCIERA Y DEL GASTO PÚBLICO

PARA TAL EFECTO SE CONSIDERÓ EL ESTADO DE INGRESOS Y EGRESOS Y SUS PRESUPUESTOS POR EL PERÍODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020, ASÍ COMO LA DISPONIBILIDAD Y DEUDA PÚBLICA AL CIERRE DEL EJERCICIO QUE EL MUNICIPIO PRESENTÓ COMO PARTE DE LA INFORMACIÓN QUE INTEGRA LA CUENTA PÚBLICA.

**INGRESOS**

A CONTINUACIÓN, SE PRESENTA UN CUADRO COMPARATIVO DE LOS INGRESOS RECAUDADOS EN EL AÑO 2020 POR RUBROS; DETERMINÁNDOSE LAS VARIACIONES CONTRA LOS IMPORTES REALES DEL EJERCICIO 2019:

| | INGRESOS REALES | | | | VARIACIÓN | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| RUBROS | 2020 | % | 2019 | % | IMPORTE | % |
| IMPUESTOS | $ 11,532,619 | 6 | $ 13,169,261 | 7 | $ (1,636,642) | (12) |
| DERECHOS | 4,378,147 | 2 | 3,273,569 | 2 | 1,104,578 | 34 |
| PRODUCTOS | 599,888 | - | 6,511,257 | 3 | (5,911,369) | (91) |
| APROVECHAMIENTOS | 601,498 | - | 1,318,872 | 1 | (717,374) | (54) |
| PARTICIPACIONES | 86,505,035 | 48 | 89,187,298 | 44 | (2,682,263) | (3) |
| FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL | 8,330,710 | 5 | 8,641,083 | 4 | (310,373) | (4) |
| FONDO PARA EL FORTALECIMIENTO MUNICIPAL | 25,317,495 | 14 | 24,485,406 | 12 | 832,089 | 3 |
| FONDO DESCENTRALIZADO | 9,808,399 | 6 | 9,464,790 | 5 | 343,609 | 4 |
| OTRAS APORTACIONES | 31,878,098 | 18 | 45,164,345 | 22 | (13,286,247) | (29) |
| OTROS | 1,852,318 | 1 | 60,000 | - | 1,792,318 | 2987 |
| TOTAL | $ 180,804,207 | 100 | $ 201,275,881 | 100 | $ (20,471,674) | (10) |

**EGRESOS**

| PROGRAMAS | EGRESOS REALES 2020 | % | 2019 | % | VARIACIÓN IMPORTE | % |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN PÚBLICA | $ 88,478,158 | 45 | $ 83,119,074 | 44 | $ (5,359,084) | (6) |
| SERVICIOS COMUNITARIOS | 3,983,416 | 2 | 2,932,274 | 2 | (1,051,142) | (36) |
| DESARROLLO SOCIAL | 8,266,811 | 4 | 8,082,432 | 4 | (184,379) | (2) |
| SEGURIDAD PÚBLICA Y TRÁNSITO | 711,129 | 1 | 241,300 | - | (469,829) | (195) |
| MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE ACTIVOS | 6,186,123 | 3 | 4,232,266 | 2 | (1,953,857) | (46) |
| ADQUISICIONES | 2,339,617 | 1 | 3,454,705 | 2 | 1,115,088 | 32 |
| DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA | 426,654 | - | 26,119 | - | (400,535) | (1533) |
| FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL | 8,346,932 | 4 | 8,583,874 | 4 | 236,942 | 3 |
| FONDO DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL | 25,465,396 | 13 | 24,486,307 | 13 | (979,089) | (4) |
| OBLIGACIONES FINANCIERAS | 17,190 | - | 7,618 | - | (9,572) | (126) |
| OTROS | 51,941,542 | 27 | 54,690,191 | 29 | 2,748,649 | 5 |
| TOTAL | $ 196,162,968 | 100 | $ 189,856,160 | 100 | $ (6,306,808) | (3) |

**DISPONIBILIDAD**

| CONCEPTO | | IMPORTE |
|---|---|---|
| SALDO INICIAL AL 01 DE ENERO 2020 | $ | 39,122,908 |
| MÁS: | | |
| INGRESOS | | 180,804,207 |
| SUBTOTAL | $ | 219,927,115 |
| MENOS: | | |
| EGRESOS | | 196,162,968 |

| | | |
|---|---|---|
| SALDO DISPONIBLE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 | $ | 23,764,147 |

**CUARTO:** A CONTINUACIÓN, SE MUESTRA PARTE DE LA INFORMACIÓN QUE NOS PRESENTA LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO EN EL INFORME DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE A LAS OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADAS AL **MUNICIPIO DE SABINAS HIDALGO, NUEVO LEÓN,** UNA VEZ QUE LE FUE OTORGADO AL ENTE PÚBLICO LOS 30 DÍAS NATURALES ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO PARA LA SOLVENTACIÓN DE LAS OBSERVACIONES QUE SE HICIERON DE SU CONOCIMIENTO. ES DE SEÑALAR QUE LAS OBSERVACIONES QUE PRESENTA LA AUDITORÍA SUPERIOR EN EL INFORME DEL RESULTADO QUE NOS OCUPA SON LAS QUE QUEDARON SUBSISTENTES DE ACUERDO A LO REFERIDO EN EL ARTÍCULO 21 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN EN MENCIÓN.

**LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL**

**GENERALES**

1. SE REVISÓ LA OBSERVANCIA DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y LA NORMATIVIDAD EMITIDA POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, AL CIERRE DEL CUARTO TRIMESTRE DEL 2020, ADVIRTIÉNDOSE INCUMPLIMIENTOS POR PARTE DEL ENTE PÚBLICO, A LAS OBLIGACIONES QUE DIVERSOS PRECEPTOS DE LA REFERIDA LEY LE IMPONEN, ACORDE CON LO QUE SE ENUNCIA A CONTINUACIÓN:

I. REGISTROS CONTABLES

A) ESTABLECER UNA LISTA DE CUENTAS ALINEADAS AL PLAN DE CUENTAS EMITIDO POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE (ARTÍCULO 37, FRACCIÓN II).

B) CONTAR CON MANUALES DE CONTABILIDAD (ARTÍCULO 20).

C) REGISTRAR EN CUENTAS ESPECÍFICAS DE ACTIVO LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES (ARTÍCULOS 23 Y 24, CONFORME A LAS REGLAS ESPECÍFICAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN DEL PATRIMONIO, PUBLICADAS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN).

D) REALIZAR LA BAJA DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES (ARTÍCULO 28, CONFORME A LAS REGLAS ESPECÍFICAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN DEL PATRIMONIO Y A LOS LINEAMIENTOS DIRIGIDOS A ASEGURAR QUE EL SISTEMA DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL FACILITE EL REGISTRO Y CONTROL DE LOS INVENTARIOS DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DE LOS ENTES PÚBLICOS, PUBLICADOS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN).

E) REGISTRAR LAS OBRAS EN PROCESO EN UNA CUENTA DE ACTIVO, LA CUAL REFLEJA SU GRADO DE AVANCE (ARTÍCULO 29).

F) REALIZAR LOS REGISTROS CONTABLES CON BASE ACUMULATIVA, EL GASTO CONFORME A SU FECHA DE REALIZACIÓN Y EL INGRESO CUANDO EXISTA JURÍDICAMENTE DERECHO DE COBRO (ARTÍCULO 34, CONFORME A NORMAS Y METODOLOGÍA PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS MOMENTOS CONTABLES DE LOS INGRESOS Y NORMAS Y METODOLOGÍA PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS MOMENTOS CONTABLES DE LOS EGRESOS, PUBLICADAS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN).

G) MANTENER UN REGISTRO HISTÓRICO DE SUS OPERACIONES EN LOS LIBROS DIARIO, MAYOR E INVENTARIOS Y BALANCES (ARTÍCULO 35, CONFORME A LOS LINEAMIENTOS MÍNIMOS RELATIVOS AL DISEÑO E INTEGRACIÓN DEL REGISTRO EN LOS LIBROS DIARIO, MAYOR E INVENTARIOS Y BALANCES (REGISTRO ELECTRÓNICO), PUBLICADOS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN).

H) CONSTITUIR PROVISIONES, REVISARLAS Y AJUSTARLAS PERIÓDICAMENTE PARA MANTENER SU VIGENCIA (ARTÍCULO 39).

I) EXPRESAR EN LOS ESTADOS FINANCIEROS LOS ESQUEMAS DE PASIVOS, INCLUYENDO LA DEUDA PÚBLICA (ARTÍCULO 45).

J) DISPONER DE LISTAS DE CUENTAS ALINEADAS AL PLAN DE CUENTAS, CATÁLOGOS DE BIENES Y LAS RESPECTIVAS MATRICES DE CONVERSIÓN CON LAS CARACTERÍSTICAS SEÑALADAS EN EL ARTÍCULO 41.

K) REGISTRAR CONTABLEMENTE LAS INVERSIONES EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO (ARTÍCULO 26, PÁRRAFO SEGUNDO).

II. REGISTROS PRESUPUESTALES

A) REALIZAR LOS REGISTROS EN LAS ETAPAS DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS EN APROBADO, MODIFICADO, COMPROMETIDO, DEVENGADO, EJERCIDO Y PAGADO Y DEL INGRESO EN ESTIMADO, MODIFICADO, DEVENGADO Y RECAUDADO (ARTÍCULO 38, CONFORME A NORMAS Y METODOLOGÍA PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS MOMENTOS CONTABLES DE LOS INGRESOS Y NORMAS Y METODOLOGÍA

PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS MOMENTOS CONTABLES DE LOS EGRESOS, PUBLICADAS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN).

B) EXHIBIR EN LOS REGISTROS AUXILIARES LOS AVANCES PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES (ARTÍCULO 36).

III. REGISTROS ADMINISTRATIVOS

A) LLEVAR A CABO EL LEVANTAMIENTO FÍSICO DEL INVENTARIO DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES, PUBLICARLO EN INTERNET, Y ADEMÁS REGISTRAR EN UN PLAZO DE 30 DÍAS HÁBILES LOS BIENES QUE SE ADQUIERAN (ARTÍCULOS 23 Y 27).

B) ELABORAR UN REGISTRO AUXILIAR SUJETO A INVENTARIO DE LOS BIENES MUEBLES O INMUEBLES BAJO CUSTODIA QUE, POR SU NATURALEZA, SEAN INALIENABLES E IMPRESCRIPTIBLES, COMO LO SON LOS MONUMENTOS ARQUEOLÓGICOS, ARTÍSTICOS E HISTÓRICOS (ARTÍCULO 25, CONFORME A LOS LINEAMIENTOS PARA EL REGISTRO AUXILIAR SUJETO A INVENTARIO DE BIENES ARQUEOLÓGICOS, ARTÍSTICOS E HISTÓRICOS BAJO CUSTODIA DE LOS ENTES PÚBLICOS, PUBLICADOS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN).

C) RESPALDAR LA CONTABILIZACIÓN DE LAS OPERACIONES PRESUPUESTARIAS Y CONTABLES CON LA DOCUMENTACIÓN ORIGINAL QUE COMPRUEBE Y JUSTIFIQUE LOS REGISTROS QUE SE EFECTÚEN (ARTÍCULO 42).

D) REALIZAR LOS PAGOS DIRECTAMENTE EN FORMA ELECTRÓNICA, MEDIANTE ABONO EN CUENTA DEL BENEFICIARIO (ARTÍCULO 67, PÁRRAFO SEGUNDO).

IV. CUENTA PÚBLICA

GENERAR CUENTA PÚBLICA CONFORME AL ARTÍCULO 55, CON RELACIÓN A LOS ARTÍCULOS 46 Y 48, AL ACUERDO POR EL QUE SE ARMONIZA LA ESTRUCTURA DE LAS CUENTAS PÚBLICAS, LAS NORMAS Y METODOLOGÍA PARA LA EMISIÓN DE INFORMACIÓN FINANCIERA Y ESTRUCTURA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS BÁSICOS DEL ENTE PÚBLICO Y CARACTERÍSTICAS DE SUS NOTAS Y EL MANUAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, PUBLICADOS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LA CUAL DEBE CONTENER:

A) INFORMACIÓN CONTABLE:

A.1.) ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA.

A.2.) ESTADO DE ACTIVIDADES.

A.3.) ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA.

A.4.) ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA.

A.5.) ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO.

A.6.) NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

A.7.) ESTADO ANALÍTICO DEL ACTIVO.

B) INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

B.1.) ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS DEL QUE SE DERIVARÁ LA PRESENTACIÓN EN CLASIFICACIÓN ECONÓMICA POR FUENTE DE FINANCIAMIENTO Y CONCEPTO, INCLUYENDO LOS INGRESOS EXCEDENTES GENERADOS.

B.2.) ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS QUE INCLUYA LAS CLASIFICACIONES:

. ADMNISTRATIVA.

. ECONÓMICA.

. POR TIPO DE GASTO.

. FUNCIONAL.

. PROGRAMÁTICA.

C) ANEXOS (INFORMACIÓN ADICIONAL)

C.1.) RELACIÓN DE LOS BIENES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO (ARTÍCULO 23, ÚLTIMO PÁRRAFO).

V. TRANSPARENCIA

A) PUBLICAR EL INVENTARIO DE LOS BIENES (ARTÍCULO 27, CONFORME AL ACUERDO POR EL QUE SE DETERMINA LA NORMA PARA ESTABLECER LA ESTRUCTURA DEL FORMATO DE LA RELACIÓN DE BIENES QUE COMPONEN EL PATRIMONIO DEL ENTE PÚBLICO).

B) PUBLICAR PARA CONSULTA DE LA POBLACIÓN EN GENERAL, EN FORMATOS ACCESIBLES, EL CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN REFERENTE A LA NORMA PARA ARMONIZAR LA PRESENTACIÓN DE LA INFORMACIÓN ADICIONAL REFERIDA EN EL ARTÍCULO 61 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, CONFORME SE DISPONE EN SU ARTÍCULO 62, ASÍ COMO, LA OTRA INFORMACIÓN MENCIONADA EN SUS ARTÍCULOS 66, 67, 68, 69, 76, 78, 79 Y 81.

C) PUBLICAR LA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS MONTOS PAGADOS POR AYUDAS Y SUBSIDIOS (ARTÍCULO 67, TERCER PÁRRAFO, CONFORME A LA NORMA PARA

ESTABLECER LA ESTRUCTURA DE INFORMACIÓN DE MONTOS PAGADOS POR AYUDAS Y SUBSIDIOS).

VI. OBLIGACIONES SOBRE RECURSOS FEDERALES TRANSFERIDOS

A) INCLUIR EN LA CUENTA PÚBLICA LA RELACIÓN DE LAS CUENTAS BANCARIAS PRODUCTIVAS ESPECÍFICAS EN DONDE SE DEPOSITARON LOS RECURSOS FEDERALES TRANSFERIDOS (ARTÍCULO 69, PRIMER PÁRRAFO).

B) OBSERVAR PARA LA INTEGRACIÓN DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA RELATIVA A LOS RECURSOS FEDERALES TRANSFERIDOS, LO SIGUIENTE (ARTÍCULO 70):

B.1.) MANTENER REGISTROS ESPECÍFICOS DE CADA FONDO, PROGRAMA O CONVENIO, DEBIDAMENTE ACTUALIZADOS, IDENTIFICADOS Y CONTROLADOS, ASÍ COMO LA DOCUMENTACIÓN ORIGINAL QUE JUSTIFIQUE Y COMPRUEBE EL GASTO INCURRIDO (FRACCIÓN I DEL ARTÍCULO 70).

B.2.) CANCELAR LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA DEL EGRESO CON LA LEYENDA "OPERADO" O COMO SE ESTABLEZCA EN LAS DISPOSICIONES LOCALES, IDENTIFICÁNDOSE CON EL NOMBRE DEL FONDO DE APORTACIONES, PROGRAMA O CONVENIO RESPECTIVO (FRACCIÓN II DEL ARTÍCULO 70).

B.3.) REALIZAR EN TÉRMINOS DE LA NORMATIVA QUE EMITA EL CONSEJO, EL REGISTRO CONTABLE, PRESUPUESTARIO Y PATRIMONIAL DE LAS OPERACIONES REALIZADAS CON LOS RECURSOS FEDERALES, CONFORME A LOS MOMENTOS CONTABLES Y CLASIFICADORES DE PROGRAMAS Y FUENTES DE FINANCIAMIENTO (FRACCIÓN III DEL ARTÍCULO 70).

B.4.) CONCENTRAR EN UN SOLO APARTADO TODAS LAS OBLIGACIONES DE GARANTÍA O PAGO CAUSANTE DE DEUDA PÚBLICA U OTROS PASIVOS (FRACCIÓN IV DEL ARTÍCULO 70)

C) INFORMAR DE FORMA PORMENORIZADA EL AVANCE FÍSICO DE LAS OBRAS Y ACCIONES RESPECTIVAS Y, EN SU CASO, LA DIFERENCIA ENTRE EL MONTO DE LOS RECURSOS TRANSFERIDOS Y AQUÉLLOS EROGADOS, ASÍ COMO LAS EVALUACIONES REALIZADAS (ARTÍCULO 71, CONFORME A LOS LINEAMIENTOS SOBRE LOS INDICADORES PARA MEDIR LOS AVANCES FÍSICOS Y FINANCIEROS RELACIONADOS CON LOS RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES, PUBLICADOS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN).

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"1,I INCISO(A AL K) DE ACUERDO CON LAS OBSERVACIONES PRELIMINARES POR AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DONDE SE NOS MENCIONA EL

INCUMPLIMIENTO DE LA LGCG Y LA NORMATIVIDAD EMITIDOS POR EL CONAC, SE LE INFORMA QUE EL MUNICIPIO SE ENCUENTRA EN PROCESO DE IMPLEMENTACIÓN Y MIGRACIÓN A UN SISTEMA CONTABLE, PARA ASÍ DAR CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES REFERIDAS EN DICHA LEY. ANEXO 1 FOLIO 1

1,II INCISO(A AL B) DE ACUERDO CON LAS OBSERVACIONES PRELIMINARES POR AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DONDE SE NOS MENCIONA EL INCUMPLIMIENTO DE LA LGCG Y LA NORMATIVIDAD EMITIDOS POR EL CONAC, SE LE INFORMA QUE EL MUNICIPIO SE ENCUENTRA EN PROCESO DE IMPLEMENTACIÓN Y MIGRACIÓN A UN SISTEMA CONTABLE, PARA ASÍ DAR CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES REFERIDAS EN DICHA LEY. ANEXO 1 FOLIO 2

1,III INCISO(A AL D) DE ACUERDO CON LAS OBSERVACIONES PRELIMINARES POR AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DONDE SE NOS MENCIONA EL INCUMPLIMIENTO DE LA LGCG Y LA NORMATIVIDAD EMITIDOS POR EL CONAC, SE LE INFORMA QUE EL MUNICIPIO SE ENCUENTRA EN PROCESO DE IMPLEMENTACIÓN Y MIGRACIÓN A UN SISTEMA CONTABLE, PARA ASÍ DAR CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES REFERIDAS EN DICHA LEY. ANEXO 1 FOLIO 3

1, IV INCISO(A, A.1. AL A.7. B, B.1, B.2, C Y C.1.) DE ACUERDO CON LAS OBSERVACIONES PRELIMINARES POR AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DONDE SE NOS MENCIONA EL INCUMPLIMIENTO DE LA LGCG Y LA NORMATIVIDAD EMITIDOS POR EL CONAC, SE LE INFORMA QUE EL MUNICIPIO SE ENCUENTRA EN PROCESO DE IMPLEMENTACIÓN Y MIGRACIÓN A UN SISTEMA CONTABLE, PARA ASÍ DAR CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES REFERIDAS EN DICHA LEY. ANEXO 1 FOLIO 4

1, V INCISO(A AL C) DE ACUERDO CON LAS OBSERVACIONES PRELIMINARES POR AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DONDE SE NOS MENCIONA EL INCUMPLIMIENTO DE LA LGCG Y LA NORMATIVIDAD EMITIDOS POR EL CONAC, SE LE INFORMA QUE EL MUNICIPIO SE ENCUENTRA EN PROCESO DE IMPLEMENTACIÓN Y MIGRACIÓN A UN SISTEMA CONTABLE, PARA ASÍ DAR CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES REFERIDAS EN DICHA LEY. ANEXO 1 FOLIO 5

1,VI INCISO(A, B, B.1. AL B.4., Y C) DE ACUERDO CON LAS OBSERVACIONES PRELIMINARES POR AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DONDE SE NOS MENCIONA EL INCUMPLIMIENTO DE LA LGCG Y LA NORMATIVIDAD EMITIDOS POR EL CONAC, SE LE INFORMA QUE EL MUNICIPIO SE ENCUENTRA EN PROCESO DE IMPLEMENTACIÓN Y MIGRACIÓN A UN SISTEMA CONTABLE, PARA ASÍ DAR CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES REFERIDAS EN DICHA LEY.

ANEXO 1 FOLIO 6"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZARON LAS ACLARACIONES PRESENTADAS POR EL ENTE PÚBLICO Y DEL EXTITULAR, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS EXPUESTOS EN SUS RESPUESTAS, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS**

**GENERAL**

2. SE REVISÓ EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE PUBLICACIÓN E INTEGRACIÓN DE CUENTA PÚBLICA QUE LE IMPONEN A LOS ENTES FISCALIZADOS LOS "CRITERIOS PARA LA ELABORACIÓN Y PRESENTACIÓN HOMOGÉNEA DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA Y DE LOS FORMATOS, A QUE HACE REFERENCIA LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS", EMITIDOS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 4, 5, 18 Y VIGÉSIMO TRANSITORIO DE LA CITADA LEY, Y PUBLICADOS EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN DEL 11 DE OCTUBRE DE 2016, OBSERVANDO LO SIGUIENTE:

A) OBLIGACIONES DE INTEGRACIÓN DE CUENTA PÚBLICA

EN LA CUENTA PÚBLICA 2020 PRESENTADA AL H. CONGRESO DEL ESTADO Y REMITIDA EL 22 DE JUNIO DE 2021 PARA SU REVISIÓN Y EVALUACIÓN A LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, NO SE INCLUYERON LOS FORMATOS: A) FORMATO 1: ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADO; B) FORMATO 2: INFORME ANALÍTICO DE LA DEUDA PÚBLICA Y OTROS PASIVOS; C) FORMATO 3: INFORME ANALÍTICO DE OBLIGACIONES DIFERENTES DE FINANCIAMIENTOS; D) FORMATO 4: BALANCE PRESUPUESTARIO; E) FORMATO 5: ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS DETALLADO; F) FORMATOS 6: ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO POR LAS CLASIFICACIONES SIGUIENTES: OBJETO DEL GASTO, ADMINISTRATIVA, FUNCIONAL Y POR SERVICIOS PERSONALES POR CATEGORÍA); G) FORMATOS 7: PROYECCIÓN DE INGRESOS; PROYECCIÓN DE EGRESOS; RESULTADOS DE INGRESOS; Y RESULTADOS DE EGRESOS; Y H) FORMATO 8: INFORME SOBRE ESTUDIOS ACTUARIALES; NI SE INTEGRÓ LA GUÍA DE CUMPLIMENTO CORRESPONDIENTE, CONTRAVINIENDO LO DISPUESTO EN EL APARTADO "PUBLICACIÓN Y ENTREGA DE INFORMACIÓN" PUNTOS 8 Y 9, EN CORRELACIÓN CON EL ANEXO 4, EN SU INCISO B), DE LOS REFERIDOS CRITERIOS.

B) OBLIGACIONES DE PUBLICACIÓN

EN LA CONSULTA EFECTUADA EL 27 DE AGOSTO DE 2021, EN LOS PORTALES DE INTERNET DEL ENTE PÚBLICO, WWW.SABINASHIDALGO.GOB.MX Y HTTPS://OBRASPUBLICASSABINASHIDALGO.COM/, SE ADVIRTIÓ QUE ÉSTE ENTE PÚBLICO HA SIDO OMISO EN DIFUNDIR LOS FORMATOS DEL 1 AL 8 Y LA RESPECTIVA GUÍA, ANTES MENCIONADOS, PARA DAR CUMPLIMIENTO A LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, ESPECIFICADOS EN LOS ANEXOS 1 Y 3 DE LOS CITADOS CRITERIOS, INCUMPLIENDO CON LO DISPUESTO EN LOS PUNTOS 8 Y 9 DE LOS INVOCADOS CRITERIOS EMITIDOS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE, Y ARTÍCULOS 56 Y 58, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, ARTÍCULO 70, FRACCIONES XXI Y XXII, DE LA LEY

GENERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y NUMERAL 95, FRACCIONES XXII Y XXIII, DE LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"2 INCISO A) DE ACUERDO CON LAS OBSERVACIONES PRELIMINARES POR AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DONDE SE NOS MENCIONA EL INCUMPLIMIENTO DE LA LDF, SE LE INFORMA QUE EL MUNICIPIO SE ENCUENTRA EN PROCESO DE IMPLEMENTACIÓN Y MIGRACIÓN A UN SISTEMA CONTABLE, PARA ASÍ DAR CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES REFERIDAS EN DICHA LEY. ANEXO 2 FOLIO 7

2 INCISO B) DE ACUERDO CON LAS OBSERVACIONES PRELIMINARES POR AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DONDE SE NOS MENCIONA EL INCUMPLIMIENTO DE LA LDF, SE LE INFORMA QUE EL MUNICIPIO SE ENCUENTRA EN PROCESO DE IMPLEMENTACIÓN Y MIGRACIÓN A UN SISTEMA CONTABLE, PARA ASÍ DAR CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES REFERIDAS EN DICHA LEY.

ANEXO 2 FOLIO 8"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZARON LAS ACLARACIONES PRESENTADAS POR EL ENTE PÚBLICO Y DEL EXTITULAR, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS EXPUESTOS EN SUS RESPUESTAS, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**INGRESOS**

**IMPUESTOS**

**PREDIAL**

3. EL IMPORTE A COBRAR DEL IMPUESTO PREDIAL PARA EL EJERCICIO 2020 ASCENDIÓ A $31,084,790, SEGÚN EL LISTADO DE FACTURACIÓN QUE EMITE Y ENVÍA A LOS ENTES PÚBLICOS, EL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DEL CUAL LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL RECAUDÓ $8,325,719, QUE REPRESENTÓ EL 27% DEL TOTAL, OBSERVANDO QUE NO SE IMPLEMENTARON GESTIONES DE COBRANZA, NI SE PRESENTARON PROPUESTAS DEL C. TESORERO MUNICIPAL AL AYUNTAMIENTO,

PARA EJERCER LAS MEDIDAS NECESARIAS Y CONVENIENTES PARA INCREMENTAR LOS INGRESOS DE DICHA CONTRIBUCIÓN, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 100, FRACCIONES IV Y X, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN PRELIMINAR 3, SE ENVÍA LA INFORMACIÓN SOLICITADA POR EL AUDITOR DE LA EVIDENCIA DE GESTIÓN DE COBRANZA Y MEDIDAS NECESARIAS Y CONVENIENTES PARA INCREMENTAR EL INGRESO DEL PREDIAL.

ANEXO 3 FOLIO 9 AL 14"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZARON LAS ACLARACIONES Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y DEL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LA EMPRESA VALERE CONSULTORES, S.C. EL CUAL TIENE POR OBJETO BRINDAR ASESORÍA SEGÚN SEA EL CASO, PARA LA RECUPERACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL DE LOS CONTRIBUYENTES QUE ADEUDEN DICHO IMPUESTO, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LO MANIFESTADO Y EL SOPORTE DOCUMENTAL EXHIBIDO EN SUS RESPUESTAS, NO DESVIRTÚAN LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS, YA QUE NO SE ADJUNTÓ LA INFORMACIÓN EN RELACIÓN A LAS GESTIONES DE COBRANZA QUE SE EJERCIERON CON LA FINALIDAD DE INCREMENTAR LOS INGRESOS DEL PREDIAL.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**EGRESOS**

**GENERAL**

4. SE REGISTRARON EROGACIONES POR VALOR DE $31,000, DERIVADOS DE LOS PAGOS EFECTUADOS POR VIÁTICOS, PRESTACIÓN DE SERVICIOS, APOYOS, A LAS PERSONAS FÍSICAS, MISMAS QUE SE AMPARAN CON OFICIOS DE SOLICITUD, OBSERVANDO QUE ESTAS OPERACIONES NO SE JUSTIFICAN CON LOS COMPROBANTES QUE REÚNAN LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN LAS DISPOSICIONES FISCALES APLICABLES QUE DEBIÓ EMITIR EL MUNICIPIO POR LOS APOYOS O ESTÍMULOS OTORGADOS, DE CONFORMIDAD A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 16 FRACCIÓN I, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y NUMERAL 86 PÁRRAFO QUINTO, DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, SIENDO LAS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA DEL CHEQUE | NO. DE CHEQUE | CAPÍTULO/BENEFICIARIO | | IMPORTE | CONCEPTO/DESCRIPCIÓN |
|---|---|---|---|---|---|
| | | **SERVICIOS GENERALES** | | | **GASTOS DE VIAJE** |
| 27-ENE-20 | 1442 | MARÍA DEL CARMEN VIEJO ZEPEDA | $ | 10,000 | PEAJES, ALIMENTOS Y GASTOS DIVERSOS |
| | | **MANTENIMIENTOS** | | | **MANTENIMIENTO EN PARQUES, JARDINES Y PLAZAS** |
| 19-AGO-20 | 2238 | CUAUHTÉMOC TORRES CARREÓN | | 7,000 | LIMPIEZA Y REHABILITACIÓN DEL MOSAICO, PISO Y PAREDES DE EDIFICIO DE LA TURBINA |
| | | **APOYOS** | | | **ATENCIÓN MÉDICA A PERSONAS DE ESCASOS RECURSOS** |
| 28-SEP-20 | 2420 | ESMERALDA MARIBEL MARTÍNEZ RUIZ | | 4,000 | APOYO ECONÓMICO PARA ESTUDIOS Y ANÁLISIS MÉDICOS |
| 10-DIC-20 | 2780 | BLANCA NELLY ALONSO LOREDO | | 10,000 | APOYO ECONÓMICO PARA UNA PRÓTESIS |
| **TOTAL** | | | **$** | **31,000** | |

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN PRELIMINAR 4, SE ANEXA LA INFORMACIÓN SOLICITADA EN FORMA FÍSICA Y DIGITAL DE LA DOCUMENTACIÓN SOLICITADA POR EL AUDITOR ADSCRITO AL MUNICIPIO DONDE SE DEMUESTRA QUE LO PAGOS REALIZADOS, SE EJERCIERON EN ATENCIÓN DE ACTIVIDADES PROPIAS DE LA FUNCIÓN MUNICIPAL E IGUAL MANERA SE ACEPTA LA OBSERVACIÓN QUE SE NOS SEÑALA, POR LO QUE SE TOMARA EN CUENTA SU OBSERVACIÓN Y EN EVENTOS POSTERIORES REALIZARLO DE LA FORMA CORRECTA.

ANEXO 4 FOLIO 15 AL 28"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZARON LAS ACLARACIONES Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y DEL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE

LAS PÓLIZAS ANTERIORMENTE DESCRITAS, LOS CHEQUES DIRECTOS IMPRESOS DEL SISTEMA CONTABLE Y DE LAS SOLICITUDES DE APOYO, REVISADOS EN EL PROCESO DE LA AUDITORÍA, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LA INFORMACIÓN DOCUMENTAL EXHIBIDA EN SUS RESPUESTAS, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS, EN RELACIÓN A LA FALTA DE LOS COMPROBANTES QUE REÚNAN LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN LAS DISPOSICIONES FISCALES APLICABLES QUE DEBIÓ EMITIR EL MUNICIPIO POR LOS APOYOS O ESTÍMULOS OTORGADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

5. SE REGISTRARON EROGACIONES POR VALOR DE $602,757, DERIVADOS DE LOS PAGOS EFECTUADOS POR MANTENIMIENTOS Y ADQUISICIONES DE MATERIALES PARA CONSTRUCCIÓN, A PERSONAS FÍSICAS Y MORALES, DE LAS CUALES NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS COMPROBANTES FISCALES QUE SE DEBIERON REQUERIR EN JUSTIFICACIÓN DE LA CONTABILIZACIÓN DE ESTAS TRANSACCIONES, Y EN EVIDENCIA DE QUE ESTAS EROGACIONES SE EJERCIERON EN LA ATENCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PROPIAS DE LA FUNCIÓN MUNICIPAL, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15 Y 16 FRACCIÓN I, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y NUMERAL 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL; SIENDO SEGÚN LOS AUXILIARES CONTABLES, LAS TRANSACCIONES SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA DE LA PÓLIZA | NO. DE PÓLIZA | CAPÍTULO/BENEFICIARIO | IMPORTE | CONCEPTO/DESCRIPCIÓN |
|---|---|---|---|---|
| | | **%5APOYOS%%** | | **HUERTOS FAMILIARES** |
| 18-JUN-20 | 2020060047 | HUERTOS FAMILIARES | $ 62,000 | CAJA DE HUERTOS FAMILIARES |
| | | **OBRAS PÚBLICAS** | | **REMODELACIÓN DE CENTRO SOCIAL** |
| 30-ABR-20 | 2020040024 | ANTONIO QUEZADA | 15,074 | COMPRA DE MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN |
| | | | | **REHAB. ?AUDITORIO ANTONIO SOLÍS?** |
| 29-MAY-20 | 2020050018 | CEMEX, S.A.B. DE C.V. | 41,250 | CONCRETO PREMEZCLADO |
| 30-JUL-20 | 238 191 | GUILLERMO MORALES GONZALEZ | 24,360 | MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 07-AGO-20 | 2020080046 | ANDAMIOS Y EQUIPOS AMARILLOS, S.A. DE C.V. | 3,018 | RENTA DE ANDAMIOS |
| 05-NOV-20 | 2020110010 | ANDAMIOS Y EQUIPOS AMARILLOS, S.A. DE C.V. | 3,115 | RENTA DE ANDAMIOS |
| 06-NOV-20 | 2020110011 | CEMEX, S.A.B. DE C.V. | 13,342 | MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN |
| 10-NOV-20 | 2020110055 | MADERERA Y FERRETERA FLORES S.A. DE C.V. | 188,390 | MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN |
| 11-NOV-20 | 2020110054 | ANDAMIOS Y EQUIPOS AMARILLOS, S.A. DE C.V. | 23,508 | RENTA DE ANDAMIOS |
| 23-NOV-20 | 2020110060 | CEMEX, S.A.B. DE C.V. | 115,499 | CONCRETO PREMEZCLADO |
| 27-NOV-20 | 2020110066 | CEMEX, S.A.B. DE C.V. | 113,201 | MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN |
| **TOTAL** | | | **$ 602,757** | |

*ECONÓMICA - MONTO NO SOLVENTADO $39,434*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN PRELIMINAR 5, SE ANEXA LA INFORMACIÓN SOLICITADA EN FORMA FÍSICA Y DIGITAL DE LA DOCUMENTACIÓN SOLICITADA POR EL AUDITOR ADSCRITO AL MUNICIPIO DONDE SE DEMUESTRA QUE LO PAGOS REALIZADOS, SE EJERCIERON EN ATENCIÓN DE ACTIVIDADES PROPIAS DE LA FUNCIÓN MUNICIPAL.

ANEXO 5 FOLIO 29 AL 69"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZARON LAS ACLARACIONES Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y DEL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE LAS PÓLIZAS DE DIARIO NÚMEROS 2020040024 Y 2020070135, ASÍ MISMO, EL RESTO DE LAS PÓLIZAS DE DIARIO DESCRITAS ANTERIORMENTE, CON SUS RESPECTIVOS COMPROBANTES FISCALES Y DE LA PÓLIZA NÚMERO 2020060047 LA DOCUMENTACIÓN DEL PAGO DE PROGRAMA "APOYO EMERGENTE DE AUTOEMPLEO RURAL", CON SUS RESPECTIVOS LISTADOS DE PERSONAS BENEFICIARIAS, BITÁCORAS DE AVANCE EN LA EJECUCIÓN DE LA ACCIÓN, ENTRE OTRA INFORMACIÓN, CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN POR UN IMPORTE DE $563,323, YA QUE SE ADJUNTÓ LA EVIDENCIA JUSTIFICATIVA EN EL CASO DE LAS TRANSACCIONES CONTABILIZADAS, QUE SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA | NO. DE PÓLIZA | CAPÍTULO/BENEFICIARIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | **APOYOS** | | |
| 18-JUN-20 | 2020060047 | HUERTOS FAMILIARES | $ | 62,000 |
| | | **OBRAS PÚBLICAS** | | |
| 29-MAY-20 | 2020050018 | CEMEX, S.A.B. DE C.V. | | 41,250 |
| 07-AGO-20 | 2020080046 | ANDAMIOS Y EQUIPOS AMARILLOS, S.A. DE C.V. | | 3,018 |
| 05-NOV-20 | 2020110010 | ANDAMIOS Y EQUIPOS AMARILLOS, S.A. DE C.V. | | 3,115 |
| 06-NOV-20 | 2020110011 | CEMEX, S.A.B. DE C.V. | | 13,342 |
| 10-NOV-20 | 2020110055 | MADERERA Y FERRETERA FLORES S.A. DE C.V. | | 188,390 |
| 11-NOV-20 | 2020110054 | ANDAMIOS Y EQUIPOS AMARILLOS, S.A. DE C.V. | | 23,508 |
| 23-NOV-20 | 2020110060 | CEMEX, S.A.B. DE C.V. | | 115,499 |
| 27-NOV-20 | 2020110066 | CEMEX, S.A.B. DE C.V. | | 113,201 |
| **TOTAL** | | | **$** | **563,323** |

SUBSISTIENDO LO DETECTADO DE ASPECTO ECONÓMICO POR VALOR DE $39,434, DEBIDO A QUE NO SE EXHIBIERON EN SUS RESPUESTAS, LA COMPROBACIÓN DOCUMENTAL QUE ACREDITE LAS EROGACIONES, Y SE DEMUESTRE QUE ESTAS SE EJERCIERON POR LA ATENCIÓN DE ACTIVIDADES PROPIAS DE LA FUNCIÓN MUNICIPAL, LOS CUALES SE REGISTRARON CON LAS PÓLIZAS DE DIARIO NÚMEROS 2020040024 Y 2020070135.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*UI DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.*

**SUELDO A PERSONAL EVENTUAL**

6. EN EL EJERCICIO 2020 SE CONTABILIZARON EROGACIONES POR VALOR DE $1,020,744, DEVENGADOS POR LOS SUELDOS PAGADOS AL PERSONAL CONTRATADO DE MANERA EVENTUAL QUE LABORA PARA DIVERSAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES, MEDIANTE LA EXPEDICIÓN DE CHEQUES A NOMBRE DE LA TESORERÍA MUNICIPAL DE SABINAS HIDALGO, N.L., OBSERVANDO QUE A ESTAS REMUNERACIONES NO SE LES RETIENE EL IMPUESTO QUE SE ESTABLECE EN LOS ARTÍCULOS 86 FRACCIÓN QUINTA Y 96, DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, LOS CUALES SEGÚN LOS AUXILIARES CONTABLES SE REGISTRARON CON LAS PÓLIZAS DE CHEQUE QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA DE PÓLIZA | NO. DE PÓLIZA | DESCRIPCIÓN | IMPORTE |
|---|---|---|---|
| 14-ENE-20 | 1383 | NÓMINA EVENTUALES | $ 30,345 |
| 28-ENE-20 | 1455 | NÓMINA EVENTUALES | 30,974 |
| 12-FEB-20 | 1545 | NÓMINA EVENTUALES | 32,622 |
| 27-FEB-20 | 1613 | NÓMINA EVENTUALES | 34,961 |
| 13-MZO-20 | 1718 | NÓMINA EVENTUALES | 43,425 |
| 27-MZO-20 | 1770 | NÓMINA EVENTUALES | 46,898 |
| 06-ABR-20 | 1788 | NÓMINA EVENTUALES | 1,122 |
| 13-ABR-20 | 1807 | NÓMINA EVENTUALES | 46,066 |
| 30-ABR-20 | 1850 | NÓMINA EVENTUALES | 55,435 |
| 14-MAY-20 | 1881 | NÓMINA EVENTUALES | 61,586 |
| 27-MAY-20 | 1962 | NÓMINA EVENTUALES | 62,098 |
| 11-JUN-20 | 2006 | NÓMINA EVENTUALES | 55,828 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 29-JUN-20 | 2061 | NÓMINA EVENTUALES | 54,610 |
| 14-JUL-20 | 2113 | NÓMINA EVENTUALES | 58,858 |
| 15-JUL-20 | 2120 | NÓMINA EVENTUALES | 1,402 |
| 28-JUL-20 | 2164 | NÓMINA EVENTUALES | 62,460 |
| 12-AGO-20 | 2216 | NÓMINA EVENTUALES | 60,635 |
| 27-AGO-20 | 2296 | NÓMINA EVENTUALES | 60,440 |
| 14-SEP-20 | 2331 | NÓMINA EVENTUALES | 65,400 |
| 28-SEP-20 | 2417 | NÓMINA EVENTUALES | 61,035 |
| 14-OCT-20 | 2514 | NÓMINA EVENTUALES | 14,480 |
| 28-OCT-20 | 2589 | NÓMINA EVENTUALES | 69,170 |
| 12-NOV-20 | 2651 | NÓMINA EVENTUALES | 3,960 |
| 13-NOV-20 | 2662 | NÓMINA EVENTUALES | 6,934 |
| **TOTAL** | | | **$ 1,020,744** |

ASÍ MISMO, POR LOS SUELDOS PAGADOS AL PERSONAL EVENTUAL EN EL EJERCICIO 2020 QUE ASCENDIERON A $1,020,744, EN COMPARACIÓN CON LO REGISTRADO POR ESTE CONCEPTO EN EL AÑO 2019 QUE FUE POR $595,641, SE OBSERVÓ UN INCREMENTO DE $425,103 LO QUE REPRESENTA UN 71.4%, DEL CUAL NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO EL SOPORTE DOCUMENTAL QUE JUSTIFIQUE DICHO INCREMENTO.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN PRELIMINAR 6,

RESPECTO A LA CUESTIÓN DERIVADA SOBRE LA RETENCIÓN DE IMPUESTOS CORRESPONDIENTE, SE ESTABLECE QUE SON CONTRATOS EVENTUALES PARA PERSONAL CON CATEGORÍA DE AUXILIAR GENERAL POR LO CUAL CORRESPONDE UN SUELDO MÍNIMO QUINCENAL EL CUAL NO GENERA RETENCIÓN ALGUNA DE IMPUESTO SEGÚN; "LEY IMPUESTO SOBRE LA RENTA, ARTÍCULO 96. QUIENES HAGAN PAGOS POR LOS CONCEPTOS A QUE SE REFIERE ESTE CAPÍTULO ESTÁN OBLIGADOS A EFECTUAR RETENCIONES Y ENTEROS MENSUALES QUE TENDRÁN EL CARÁCTER DE PAGOS PROVISIONALES A CUENTA DEL IMPUESTO ANUAL. NO SE EFECTUARÁ RETENCIÓN A LAS PERSONAS QUE EN EL MES ÚNICAMENTE PERCIBAN UN SALARIO MÍNIMO GENERAL CORRESPONDIENTE AL ÁREA GEOGRÁFICA DEL CONTRIBUYENTE."

ANEXO 6 FOLIO 70"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZARON LAS ACLARACIONES PRESENTADAS POR EL ENTE PÚBLICO Y DEL EXTITULAR, NO SOLVENTANDO LO OBSERVADO, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS EXPUESTOS EN SUS RESPUESTAS, NO DESVIRTÚAN LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS, YA QUE EN ALGUNOS CASOS, LOS SALARIOS PAGADOS AL PERSONAL EVENTUAL SON SUPERIORES AL SALARIO MÍNIMO GENERAL, Y POR ENDE SON SUJETOS A LA RETENCIÓN DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, Y EN RELACIÓN AL INCREMENTO, NO MANIFESTARON NADA AL RESPECTO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

PARA CUMPLIR CON LAS DISPOSICIONES DE CARÁCTER FISCAL, ES CONVENIENTE SE IMPLEMENTEN LAS ACCIONES NECESARIAS PARA REGULARIZAR LA FALTA DE RETENCIÓN DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA A LOS SALARIOS PAGADOS AL PERSONAL EVENTUAL, CONSIDERANDO LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 96 DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA Y EL NUMERAL 86 FRACCIÓN V, PÁRRAFO QUINTO, DE LA CITADA LEY.

*PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL.*

7. EN RELACIÓN A LOS SUELDOS PAGADOS AL PERSONAL CONTRATADO DE MANERA EVENTUAL QUE LABORA PARA DIVERSAS DEPENDENCIA MUNICIPALES, QUE SEGÚN LOS AUXILIARES CONTABLES EN EL AÑO 2020 ASCENDIERON A $1,020,744, AL RESPECTO SE OBSERVÓ QUE LAS CONDICIONES DE TRABAJO DE ESTE PERSONAL NO SE HACEN CONSTAR POR ESCRITO, YA QUE NO SE CUENTA CON UN CONTRATO COLECTIVO DE TRABAJO, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 24, 25 Y 26 DE LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO, DISPOSICIÓN APLICABLE DE MANERA SUPLETORIA EN

RELACIÓN AL ARTÍCULO 7 DE LA LEY DEL SERVICIO CIVIL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

OBSERVANDO ADEMÁS, QUE NO SE CUENTA CON EVIDENCIA SUFICIENTE QUE JUSTIFIQUE LA CORRECTA APLICACIÓN DE LOS RECURSOS EN ESTE TIPO DE EROGACIONES, COMO LA INFORMACIÓN QUE DEMUESTRE QUE EL TRABAJADOR CUMPLIÓ CON SU JORNADA DE TRABAJO Y LAS ACTIVIDADES QUE REALIZÓ, DEBIDAMENTE AUTORIZADAS POR LOS RESPONSABLES DE LAS DEPENDENCIAS A LAS CUALES ESTÁN ASIGNADOS, NI CON SUS RESPECTIVOS EXPEDIENTES DE PERSONAL.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN PRELIMINAR 7,

RESPECTO A LA CUESTIÓN DERIVADA SOBRE LA RETENCIÓN DE IMPUESTOS CORRESPONDIENTE, SE ESTABLECE QUE SON CONTRATOS EVENTUALES PARA PERSONAL CON CATEGORÍA DE AUXILIAR GENERAL POR LO CUAL CORRESPONDE UN SUELDO MÍNIMO QUINCENAL EL CUAL NO GENERA RETENCIÓN ALGUNA DE IMPUESTO SEGÚN; "LEY IMPUESTO SOBRE LA RENTA, ARTÍCULO 96. QUIENES HAGAN PAGOS POR LOS CONCEPTOS A QUE SE REFIERE ESTE CAPÍTULO ESTÁN OBLIGADOS A EFECTUAR RETENCIONES Y ENTEROS MENSUALES QUE TENDRÁN EL CARÁCTER DE PAGOS PROVISIONALES A CUENTA DEL IMPUESTO ANUAL. NO SE EFECTUARÁ RETENCIÓN A LAS PERSONAS QUE EN EL MES ÚNICAMENTE PERCIBAN UN SALARIO MÍNIMO GENERAL CORRESPONDIENTE AL ÁREA GEOGRÁFICA DEL CONTRIBUYENTE."

ANEXO 7 FOLIO 71"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZARON LAS ACLARACIONES PRESENTADAS POR EL ENTE PÚBLICO Y DEL EXTITULAR, NO SOLVENTANDO LO OBSERVADO, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS EXPUESTOS EN SUS RESPUESTAS, NO DESVIRTÚAN LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, PARA UNA MEJOR TRANSPARENCIA DE ESTE TIPO DE GASTOS, ES CONVENIENTE QUE PARA EL PERSONAL EVENTUAL, SE FORMALICE SU CONTRATACIÓN CON LOS CONTRATOS INDIVIDUALES DE TRABAJO Y SE INTEGREN LOS EXPEDIENTES CON LA INFORMACIÓN NECESARIA AL RESPECTO; ASIMISMO, SE ESTABLEZCA UN SISTEMA PARA EL CONTROL DE ASISTENCIAS, QUE PERMITA COMPROBAR QUE CUMPLEN CON SU JORNADA DE TRABAJO Y QUE SE IMPLEMENTE

UN REPORTE QUE DOCUMENTE LAS ACTIVIDADES QUE REALIZA, DEBIDAMENTE AUTORIZADO POR LOS SUPERIORES JERÁRQUICOS.

**ASESORÍA LEGAL**

8. EN EL EJERCICIO 2020 SE EFECTUARON PAGOS POR IMPORTE DE $284,218 A PERSONAS MORALES, DERIVADOS DE ASESORÍA EN MATERIA JURÍDICA Y GESTIONES DE COBRANZA DEL IMPUESTO PREDIAL, OBSERVANDO QUE ESTE TIPO DE ACTIVIDADES PROFESIONALES, NO SE JUSTIFICAN CON LA DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS, DEBIDAMENTE VALIDADA POR QUIEN LOS RECIBIÓ Y AUTORIZÓ SU CONTRATACIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 16, FRACCIÓN II, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SIENDO SEGÚN LOS AUXILIARES CONTABLES LAS PÓLIZAS DE CHEQUE QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA DEL CHEQUE | NO. DE CHEQUE | DESCRIPCIÓN | IMPORTE |
|---|---|---|---|
| 15-ENE-20 | 238 90 | CORPORACIÓN ELCEA, S.A. DE C.V. | $ 133,291 |
| 09-ENE-20 | 237 8 | VALERE CONSULTORES, S.C. | 65,567 |
| 10-MZO-20 | 237 19 | VALERE CONSULTORES, S.C. | 85,360 |
| **TOTAL** | | | **$ 284,218** |

*ECONÓMICA - MONTO NO SOLVENTADO $284,218*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN 8, REFERENTE A LA OBSERVACIÓN PRELIMINAR 13; LA ADQUISICIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y ESPECIALIZADOS DEL CONTRIBUYENTE MENCIONADO, SE REALIZÓ LA CONTRATACIÓN CONFORME AL ARTÍCULO 43 DE LA LEY DE ADQUISICIONES VIGENTE PÁRRAFO SEGUNDO "SE EXCEPTUARÁ DE LO DISPUESTO EN EL PRESENTE PÁRRAFO CUANDO NO EXISTAN AL MENOS TRES PROVEEDORES DE LOS BIENES O SERVICIOS MATERIA DE LA CONTRATACIÓN."; POR SER LA ÚNICA EMPRESA QUE GARANTIZO LA ASESORÍA JURÍDICA EN MATERIA FISCAL, PARA LA GESTIÓN Y

COBRANZA, MEDIANTE PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS DE EJECUCIÓN, HASTA LA CONCLUSIÓN DE SU ETAPA JUDICIAL O ADMINISTRATIVA, MULTAS, CRÉDITOS GENERALES Y DEMÁS DERIVADOS DEL TEMA, PARA LA RECUPERACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL DE LOS CONTRIBUYENTES QUE ADEUDEN DICHO IMPUESTO, , SE ANEXA EL PRESENTE CONTRATO DONDE MENCIONAN LAS GARANTÍAS CITADAS. SE ANEXA EL PRESENTE CONTRATO DONDE MENCIONAN LAS GARANTÍAS CITADAS.

ANEXO 8 FOLIO 72 AL 77"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZARON LAS ACLARACIONES Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y DEL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO ECONÓMICO POR LA CANTIDAD DE $284,218, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO Y LA DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA EN SU RESPUESTA, NO DESVIRTÚAN LO ESTABLECIDO EN EL FUNDAMENTO SEÑALADO, EN RELACIÓN A LA DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS, DEBIDAMENTE VALIDADA POR QUIEN LOS RECIBIÓ Y AUTORIZÓ SU CONTRATACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*UI DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO ES CONVENIENTE, QUE PARA UNA MEJOR TRANSPARENCIA Y JUSTIFICACIÓN DE LO EROGADO, CUANDO SE EFECTÚEN PAGOS POR ACTIVIDADES PROFESIONALES, ESTOS SE EVIDENCIEN CON LA DOCUMENTACIÓN QUE DEMUESTRE SU PRESTACIÓN, DEBIDAMENTE VALIDADA POR QUIEN RECIBIÓ EL SERVICIO Y AUTORIZÓ SU CONTRATACIÓN, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 16, FRACCIÓN II, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**SERVICIOS GENERALES**

**ARRENDAMIENTO DE EQUIPO DE OFICINA**

9. EN EL EJERCICIO 2020 SE EFECTUARON PAGOS POR IMPORTE DE $68,904 A LA PERSONA FÍSICA C JOSÉ ROSALIO GONZALEZ GÓMEZ, DERIVADOS DE LOS SERVICIOS DE COPIADORA, OBSERVANDO QUE ESTE TIPO DE ACTIVIDADES PROFESIONALES, NO SE JUSTIFICAN CON LA DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA QUE EVIDENCIE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS, DEBIDAMENTE VALIDADA POR QUIEN LOS RECIBIÓ Y AUTORIZÓ SU CONTRATACIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15 Y 16, FRACCIÓN II, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO

DE NUEVO LEÓN, SIENDO SEGÚN LOS AUXILIARES CONTABLES LAS PÓLIZAS DE CHEQUE QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA DEL CHEQUE | NO. DE CHEQUE | DESCRIPCIÓN | IMPORTE |
|---|---|---|---|
| 26-MAY-20 | 1933 | SERVICIO DE COPIADORAS [MARZO, ABRIL Y MAYO] | $ 19,778 |
| 28-SEP-20 | 2419 | SERVICIO DE COPIADORA [JUNIO, JULIO Y AGOSTO] | 21,054 |
| 22-OCT-20 | 2557 | SERVICIO DE COPIADORA [SEPTIEMBRE] | 7,018 |
| 17-DIC-20 | 2834 | EQUIPO DE IMPRESORAS OCTUBRE Y NOVIEMBRE | 14,036 |
| 23-DIC-20 | 238 251 | IMPRESORAS RENTA MES DE DICIEMBRE | 7,018 |
| **TOTAL** | | | **$ 68,904** |

ADEMÁS, NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL PEDIDO O CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES QUE DESCRIBA LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES A CUMPLIR ENTRE LAS PARTES INVOLUCRADAS, EN CONSIDERACIÓN DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 46, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON EL NUMERAL 89, DEL REGLAMENTO DE ESTA LEY.

*ECONÓMICA - MONTO NO SOLVENTADO $68,904*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN 9, SE ANEXA EL PRESENTE CONTRATO, DE LOS SERVICIOS DE COPIADORA, DONDE SE DEMUESTRA QUE LO PAGOS REALIZADOS, SE EJERCIERON EN ATENCIÓN DE ACTIVIDADES PROPIAS DE LA FUNCIÓN MUNICIPAL.

ANEXO 9 FOLIO 78 AL 81"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZARON LAS ACLARACIONES Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y DEL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE DOS EQUIPOS HP4345 Y HP521, CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO ECONÓMICO POR LA CANTIDAD DE $68,904, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO Y LA DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA EN SU RESPUESTA, EN RELACIÓN AL PEDIDO O CONTRATO

SE DESVIRTÚA LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS, SUBSISTIENDO LO REFERENTE A LA DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS, DEBIDAMENTE VALIDADA POR QUIEN LOS RECIBIÓ Y AUTORIZÓ SU CONTRATACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*UI DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO ES CONVENIENTE, QUE PARA UNA MEJOR TRANSPARENCIA Y JUSTIFICACIÓN DE LO EROGADO, CUANDO SE EFECTÚEN PAGOS POR ARRENDAMIENTOS DE EQUIPO DE OFICINA, ESTOS SE EVIDENCIEN CON LA DOCUMENTACIÓN QUE DEMUESTRE SU PRESTACIÓN, DEBIDAMENTE VALIDADA POR QUIEN RECIBIÓ EL SERVICIO Y AUTORIZÓ SU CONTRATACIÓN, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 16, FRACCIÓN II, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA**

10. SE EFECTUARON PAGOS MEDIANTE TRANSFERENCIAS ELECTRÓNICAS Y POR CHEQUE POR VALOR DE $1,618,896 A LAS PERSONAS MORALES QUE SE ENUNCIAN EN LA INTEGRACIÓN POSTERIOR, QUE LES FUERON REALIZADOS POR EL ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA, LOS CUALES SE REGISTRARON CON LAS PÓLIZAS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| NOMBRE DEL PROVEEDOR Y DESCRIPCIÓN DEL BIEN O SERVICIO | FECHA DEL CHEQUE | NO. DE CHEQUE | IMPORTE |
|---|---|---|---|
| **COMERCIO Y LOGÍSTICA BALDERAS MARTÍNEZ, S.A. DE C,V,** | | | |
| RENTA DE MAQUINARIA | 19-FEB-20 | 2020020016 | $ 261,000 |
| RENTA DE MAQUINARIA OCTUBRE, NOVIEMBRE Y DICIEMBRE | 07-MAY-20 | 2020050039 | 279,792 |
| **INDUSTRIAL SFORZA, S.A. DE C.V.** | | | |
| RENTA DE MAQUINARIA | 23-MZO-20 | 2020030016 | 30,972 |
| RENTA DE MAQUINARA ENERO | 23-MZO-20 | 2020030015 | 46,284 |
| RENTA DE MAQUINARIA FEBRERO | 24-JUL-20 | 2020070003 | 47,328 |
| RENTA DE MAQUINARIA MARZO | 24-JUL-20 | 2020070002 | 50,460 |
| RENTA DE MAQUINARIA MAYO | 24-JUL-20 | 2020070001 | 48,720 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| RENTA DE MAQUINARIA | 28-SEP-20 | 2020090037 | 51,852 |
| RENTA DE MAQUINARIA | 28-SEP-20 | 2020090036 | 47,676 |
| **PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS LUBAD, S.A DE C.V.** | | | |
| RENTA DE MAQUINARIA | 23-MZO-20 | 2020030014 | 43,500 |
| RENTA DE MAQUINARIA DICIEMBRE 2019 | 23-MZO-20 | 2020030017 | 36,192 |
| RENTA DE MAQUINARIA ENERO | 08-OCT-20 | 2020100008 | 93,264 |
| RENTA DE MAQUINARIA ABRIL | 08-OCT-20 | 2020100005 | 82,824 |
| RENTA DE MAQUINARIA FEBRERO | 08-OCT-20 | 2020100007 | 87,696 |
| RENTA DE MAQUINARIA MARZO | 08-OCT-20 | 2020100006 | 98,136 |
| **TRASLADOS TURAN, S.A. DE C.V.** | | | |
| RENTA DE MAQUINARIA MAYO | 23-DIC-20 | 2020120023 | 75,168 |
| RENTA DE MAQUINARIA JUNIO | 23-DIC-20 | 2020120024 | 78,648 |
| RENTA DE MAQUINARIA AGOSTO | 23-DIC-20 | 2020120022 | 87,696 |
| RENTA DE MAQUINARIA JULIO | 23-DIC-20 | 2020120025 | 71,688 |
| **TOTAL** | | | **$ 1,618,896** |

EN RELACIÓN A LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS ANTES MENCIONADOS ASIGNADOS A DICHAS SOCIEDADES MERCANTILES, AL RESPECTO NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE QUE LA SELECCIÓN DE LAS CITADAS SOCIEDADES, ESTUVIERON PRECEDIDAS DE ALGUNO DE LOS PROCEDIMIENTOS ENUNCIADOS EN EL ARTÍCULO 25, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUE ACORDE CON EL MONTO O NATURALEZA DE LA NEGOCIACIÓN, ASEGURARAN AL MUNICIPIO LAS MEJORES CONDICIONES DISPONIBLES EN CUANTO A PRECIO, CALIDAD, FINANCIAMIENTO Y OPORTUNIDAD, ASÍ COMO AQUELLA QUE DEMUESTRE QUE SE CONTÓ CON UNA INVESTIGACIÓN DE MERCADO QUE PERMITIERA DETERMINAR EL PRECIO MÁXIMO A PAGAR POR LOS SERVICIOS, COTIZACIONES O PROPUESTAS PARA OBTENER LAS CONDICIONES DE PRECIO Y CALIDAD MÁS CONVENIENTES, O EN SU CASO, EL ESCRITO DE EXCEPCIÓN AL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN, ENTRE OTROS, DE CONFORMIDAD A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 1, FRACCIÓN V, 2, 4, FRACCIÓN XI, 26, 41, 42 Y 43, DE LA REFERIDA LEY DE ADQUISICIONES, ASÍ COMO, EN LOS DIVERSOS 42 AL 45, DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN 10, LA ADQUISICIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y ESPECIALIZADOS DE LOS CONTRIBUYENTES ENLISTADOS, SE REALIZÓ LA CONTRATACIÓN CONFORME AL ARTÍCULO 43 DE LA LEY DE ADQUISICIONES VIGENTE PÁRRAFO SEGUNDO "SE EXCEPTUARÁ DE LO DISPUESTO EN EL PRESENTE PÁRRAFO CUANDO NO EXISTAN AL MENOS TRES PROVEEDORES DE LOS BIENES O SERVICIOS MATERIA DE LA CONTRATACIÓN."; POR SER LA ÚNICA EMPRESA QUE GARANTIZO LA REALIZACIÓN EN TIEMPO Y FORMA DE RENTA DE MAQUINARIA DURANTE EL PROYECTO SEÑALADO - YA QUE EN LA REGIÓN EXISTEN OTRAS OBRAS CIVILES, LAS CUALES DEMANDAN GRAN CANTIDAD DE MAQUINARIA SIMILAR Y NO CUENTAN CON LA COBERTURA DE PRESTAR EL SERVICIO -- , SE ANEXAN LOS PRESENTES CONTRATOS DE LAS EMPRESAS MENCIONADAS

ANEXO 10 FOLIO 82 AL 103"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZARON LAS ACLARACIONES Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y DEL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE LOS CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA Y DE SUS CREDENCIALES PARA VOTAR QUE ACREDITAN SU PERSONALIDAD, CON LO CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LO MANIFESTADO Y EL SOPORTE DOCUMENTAL EXHIBIDO EN SUS RESPUESTAS, NO DESVIRTÚAN LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS, EN RELACIÓN AL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DE LOS SERVICIOS CONTRATADOS, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTÓ LAS COTIZACIONES CORRESPONDIENTES Y DEMÁS DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE QUE LA SELECCIÓN DE LAS CITADAS SOCIEDADES, ESTUVIERON PRECEDIDAS DE ALGUNO DE LOS PROCEDIMIENTOS ENUNCIADOS EN EL ARTÍCULO 25, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ASÍ COMO EN LOS DIVERSOS 1, FRACCIÓN V, 2, 4, FRACCIÓN XI, 26, 41, 42 Y 43, DE LA REFERIDA LEY DE ADQUISICIONES, ASÍ COMO, EN LOS DIVERSOS 42 AL 45, DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO ES CONVENIENTE, QUE LAS ADQUISICIONES O CONTRATACIÓN DE SERVICIOS LA SELECCIÓN SE HAGA A TRAVÉS DE ALGUNO DE LOS PROCEDIMIENTOS ENUNCIADOS EN EL ARTÍCULO 25, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ASÍ COMO EN LOS DIVERSOS 1, FRACCIÓN V, 2, 4, FRACCIÓN XI, 26, 41, 42 Y 43, DE LA REFERIDA LEY DE ADQUISICIONES, ASÍ COMO, EN LOS DIVERSOS 42 AL 45, DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY.

**PLANOS Y URBANIZACIONES**

11. SE EFECTUARON PAGOS POR VALOR DE $8,000 AL C. EFRÉN GUADALUPE LÓPEZ ELIZONDO, POR GASTOS DE ESCRITURACIÓN, PERSONA FÍSICA QUE ESTÁ INSCRITA ANTE SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA, AL RESPECTO NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS COMPROBANTES FISCALES QUE SE DEBIERON DE REQUERIRLE EN JUSTIFICACIÓN DE LA CONTABILIZACIÓN DE ESTAS TRANSACCIONES ECONÓMICAS, Y EN EVIDENCIA DE QUE ESTAS SE EJERCIERON POR LA ATENCIÓN DE ACTIVIDADES PROPIAS DE LA FUNCIÓN MUNICIPAL, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15 Y 16 FRACCIÓN I, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y EL NUMERAL 42, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, LOS CUALES SE REGISTRARON CON LAS PÓLIZAS DE CHEQUE QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA DEL CHEQUE | NÚM. DE CHEQUE | BENEFICIARIO | | IMPORTE | DESCRIPCIÓN |
|---|---|---|---|---|---|
| 11-FEB-20 | 114 | EFRÉN GUADALUPE LÓPEZ ELIZONDO | $ | 3,000 | GASTOS DE ESCRITURACIÓN |
| 04-NOV-20 | 2616 | EFRÉN GUADALUPE LÓPEZ ELIZONDO | | 5,000 | GASTOS DE ESCRITURACIÓN |
| **TOTAL** | | | **$** | **8,000** | |

ADEMÁS, NO SE LOCALIZÓ NI SE EXHIBIÓ DURANTE LA AUDITORÍA, EN JUSTIFICACIÓN DE ESTE TIPO DE SERVICIOS CONTRATADOS, EL PEDIDO QUE SE DEBIÓ DE ELABORAR EN AUTORIZACIÓN DE ESTAS TRANSACCIONES ECONÓMICAS, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN AL ARTÍCULO 46, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN AL NUMERAL 89, PÁRRAFO SEGUNDO, DEL REGLAMENTO DE ESTA LEY.

*ECONÓMICA - MONTO NO SOLVENTADO $3,278*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN PRELIMINAR 11, SE ANEXA LA INFORMACIÓN SOLICITADA EN FORMA FÍSICA DE LA DOCUMENTACIÓN SOLICITADA POR EL AUDITOR

ADSCRITO AL MUNICIPIO DONDE SE DEMUESTRA QUE LO PAGOS REALIZADOS, SE EJERCIERON EN ATENCIÓN DE ACTIVIDADES PROPIAS DE LA FUNCIÓN MUNICIPAL.

ANEXO 11 FOLIO 104 AL 161"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZARON LAS ACLARACIONES Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y DEL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE LAS PÓLIZAS DE CHEQUE DESCRITAS ANTERIORMENTE, CON LOS RECIBOS OFICIALES DE GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LA ACTA DE ASAMBLEA EN LA QUE SE ACUERDA LAS RENUNCIAS DE LOS ASOCIADOS Y LAS NUEVAS DESIGNACIONES DE LA ASOCIACIÓN CASA DEL REPOSO SABINAS HIDALGO NUEVO LEÓN, UN JUICIO SUCESORIO DE INTESTADO ESPECIAL ACUMULADO, CERTIFICADOS DE GRAVAMEN, ENTRE OTRA INFORMACIÓN, CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN POR UN IMPORTE DE $4,722, YA QUE SE ADJUNTÓ LA EVIDENCIA JUSTIFICATIVA EN EL CASO DE LAS TRANSACCIONES CONTABILIZADAS POR ESE IMPORTE, SUBSISTIENDO LO DETECTADO DE ASPECTO ECONÓMICO POR VALOR DE $3,278, DEBIDO A QUE NO SE EXHIBIERON EN SUS RESPUESTAS, LA COMPROBACIÓN DOCUMENTAL QUE ACREDITE LAS EROGACIONES, Y SE DEMUESTRE QUE ESTAS SE EJERCIERON POR LA ATENCIÓN DE ACTIVIDADES PROPIAS DE LA FUNCIÓN MUNICIPAL.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*UI DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.*

## MATERIALES Y SUMINISTROS

### GENERAL

12. DURANTE EL EJERCICIO 2020 SE EFECTUARON PAGOS POR IMPORTE DE $9,176,206, DERIVADOS DEL CONSUMO DE COMBUSTIBLE SUMINISTRADO A VEHÍCULOS OFICIALES, ASÍ COMO, POR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ESTAS UNIDADES, LOS CUALES SE REGISTRARON EN LOS CONCEPTOS DE GASTOS SIGUIENTES:

| CONCEPTO DEL GASTO | IMPORTE |
|---|---|
| **CONSUMO DE COMBUSTIBLE** | |
| GASOLINA | $ 3,627,742 |
| DIESEL | 3,321,136 |
| GAS L.P. | 347,148 |

| | | |
|---|---|---|
| REFACCIONES | | 1,045,153 |
| LLANTAS | | 217,362 |
| ACUMULADORES | | 54,181 |
| ACEITES Y LUBRICANTES | | 215,373 |
| SUBTOTAL | $ | 8,828,095 |
| **MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS** | | |
| MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS | $ | 319,459 |
| ENDEREZADO Y PINTURA DE VEHÍCULOS | | 28,652 |
| SUBTOTAL | $ | 348,111 |
| TOTAL | $ | 9,176,206 |

A) OBSERVANDO QUE NO SE TIENEN BITÁCORAS DEBIDAMENTE AUTORIZADAS POR UNIDAD OFICIAL PARA EL CONTROL DE ESTE TIPO DE GASTOS, QUE FACILITEN INFORMACIÓN Y PERMITAN MEDIR SU EFICIENCIA, EFICACIA Y ECONOMÍA, EN LAS CUALES EN LO REFERENTE AL CONSUMO DE COMBUSTIBLE, ESTAS IDENTIFIQUEN DIARIAMENTE LOS LITROS E IMPORTES SURTIDOS, KILOMETRAJE RECORRIDO Y LUGARES VISITADOS, ENTRE OTROS DATOS, Y POR EL MANTENIMIENTO, QUE DESCRIBAN CUANDO Y EN QUE CONSISTIERON LOS SERVICIOS, LAS REFACCIONES UTILIZADAS Y EL COSTO QUE REPRESENTÓ POR VEHÍCULO, EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 134, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.

B) ADEMÁS, SE OBSERVÓ QUE POR LA COMPRA DE REFACCIONES QUE SE EJERCEN PARA TENER UN STOCK DE EXISTENCIAS, Y UTILIZARLAS POSTERIORMENTE PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS UNIDADES OFICIALES, ESTAS ADQUISICIONES NO SE ACREDITAN CON LA DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIE SU ENTREGA-RECEPCIÓN DE LAS REFACCIONES DE PARTE DEL PERSONAL DE LA DEPENDENCIA QUE LOS SOLICITÓ Y DEL QUE LAS RECIBIÓ PARA SU RESGUARDO Y CONTROL, NI EN ALGUNOS CASOS SE ELABORAN LAS REQUISICIONES DE COMPRA CORRESPONDIENTES, DE LOS CUALES COMO EJEMPLO DE LO ANTERIOR, SE MENCIONAN LAS PÓLIZAS DE CHEQUE QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA DE LA PÓLIZA | . . . NO. DE PÓLIZA | PROVEEDOR | IMPORTE DEL CHEQUE | DESCRIPCIÓN |
|---|---|---|---|---|
| 15-SEP-20 | 2345 | M.C. EMBRAGUES, S.A. DE C.V. | $ 10,208 | REFACCIONES |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 02-OCT-20 | 2444 | JUAN CARLOS SESEÑAS CHAPA | 29,000 | REFACCIONES |
| 23-DIC-20 | 238 268 | GRACIELA IBARRA GARZA | 83,018 | REFACCIONES |
| 07-JUL-20 | 2072 | CADECO, S.A. DE C.V. | 22,878 | REFACCIONES |
| 04-DIC-20 | 2763 | LLANTAS Y SERVICIOS DEGA, S.A. DE C.V. | 8,884 | LLANTAS |
| 16-DIC-20 | 2824 | LLANTAS Y SERVICIOS DEGA, S.A. DE C.V. | 13,740 | ACEITES Y LUBRICANTES |
| 26-MAY-20 | 1626 | LLANTAS Y SERVICIOS DEGA, S.A. DE C.V. | 32,004 | ACEITES Y LUBRICANTES |
| 26-MAY-20 | 252 54 | LLANTAS Y SERVICIOS DEGA, S.A. DE C.V. | 63,465 | ACEITES Y LUBRICANTES |

C) ASÍ MISMO, SE OBSERVÓ QUE LO EROGADO NO SE JUSTIFICA CON EL PEDIDO QUE SE DEBIÓ DE ELABORAR PARA LA AUTORIZACIÓN DE LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN AL ARTÍCULO 46, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON EL NUMERAL 89, PÁRRAFO SEGUNDO, DEL REGLAMENTO DE ESTA LEY.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN PRELIMINAR 12; DURANTE LA REVISIÓN Y ENTREGA DE PÓLIZAS DE CHEQUES CONTABILIZADAS, FORMA PARTE DE LA EVIDENCIA EL CONTENIDO COMO SOPORTE LA FACTURA Y COMO COMPROBACIÓN DE LA MISMA LA REMISIÓN ANEXA A CADA DOCUMENTO LA CUAL CONTIENE --- LA CANTIDAD CARGADA EN UNIDAD DE LITROS Y PRECIO, UNIDAD A LA CUAL ES SUMINISTRADA Y LA DEPENDENCIA ASIGNADA ---; ASÍ QUEDANDO CUBIERTA Y DE ACUERDO CON LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA, DEMOSTRADA Y COTEJADA AL AUDITOR ASIGNADO POR LA ASENL, Y DURANTE LA REVISIÓN Y ENTREGA DE PÓLIZAS DE CHEQUES CONTABILIZADAS, FORMA PARTE DE LA EVIDENCIA EL CONTENIDO COMO SOPORTE LA FACTURA Y COMO COMPROBACIÓN DE LA MISMA LA REMISIÓN ANEXA A CADA DOCUMENTO LA CUAL CONTIENE, ASÍ COMO LA ORDEN DE COMPRA

CORRESPONDIENTE A CADA UNIDAD POR EL ÁREA DE ADQUISICIONES --- LA CANTIDAD O SERVICIO REALIZADO, UNIDAD A LA CUAL ES SUMINISTRADA Y LA DEPENDENCIA ASIGNADA ---; ASÍ QUEDANDO CUBIERTA Y DE ACUERDO CON LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS, DEMOSTRADOS Y COTEJADOS POR EL AUDITOR ASIGNADO POR LA ASENL, SE ANEXA EN FORMA DIGITAL LA INFORMACIÓN DE LAS BITÁCORAS.

ANEXO 12 FOLIO 162"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZARON LAS ACLARACIONES PRESENTADAS POR EL ENTE PÚBLICO Y DEL EXTITULAR, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LO MANIFESTADO EN SUS RESPUESTAS, NO DESVIRTÚA LO ESTABLECIDO EN EL FUNDAMENTO SEÑALADO, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTÓ LA EVIDENCIA JUSTIFICATIVA EN EL CASO DE LAS BITÁCORAS POR MANTENIMIENTO Y CONSUMO DE COMBUSTIBLES, NI LO REFERENTE A LO DE CONTROL INTERNO DESCRITO EN EL INCISO A), YA QUE NO SE EXPUSIERON ARGUMENTOS NI SE EXHIBIÓ DOCUMENTACIÓN ALGUNA AL RESPECTO, NI LO DESCRITO EN EL INCISO B), CON RESPECTO A LOS PEDIDOS QUE SE DEBIERON DE ELABORAR.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO ES CONVENIENTE QUE EN JUSTIFICACIÓN DE ESTE TIPO DE EROGACIONES, RELACIONADAS CON EL CONSUMO DE COMBUSTIBLE Y MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS DE VEHÍCULOS OFICIALES, SE JUSTIFIQUEN CON LAS BITÁCORAS DE CONTROL CORRESPONDIENTES, QUE DEMUESTREN EL CONSUMO DE COMBUSTIBLE SUMINISTRADO A LAS UNIDADES OFICIALES, SU RENDIMIENTO EN LAS DISTANCIAS RECORRIDAS, Y POR LOS MANTENIMIENTOS EL TIPO DE MANTENIMIENTO EFECTUADO, SU COSTO Y FRECUENCIA DE LOS MISMOS, DEBIDAMENTE VALIDADAS POR EL PERSONAL RESPONSABLE.

ASIMISMO, SE RECOMIENDA QUE ESTOS GASTOS SE EVIDENCIEN CON LA DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA QUE DEMUESTRE SU ENTREGA-RECEPCIÓN DE LAS REFACCIONES ADQUIRIDAS, DEBIDAMENTE FIRMADA DE CONFORMIDAD POR EL PERSONAL RESPONSABLE DE LA DEPENDENCIA QUE LOS RECIBE, ASÍ COMO, CON SUS RESPECTIVAS REQUISICIONES POR PARTE DE LA DEPENDENCIA SOLICITANTE.

ADEMÁS, ES CONVENIENTE QUE EN LO SUCESIVO, SE ELABOREN Y FORMALICEN CUALQUIER TIPO DE LAS ADQUISICIONES DE BIENES Y MATERIALES CON EL PEDIDO

CORRESPONDIENTE, QUE ESPECIFIQUEN LAS CONDICIONES Y OBLIGACIONES A CUMPLIR ENTRE LAS PARTES INVOLUCRADAS, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 46, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON EL NUMERAL 89 PÁRRAFO SEGUNDO, DEL REGLAMENTO DE ESTA LEY.

**MANTENIMIENTOS**

**MANTENIMIENTOS DE ALUMBRADO PÚBLICO**

13. DERIVADO DEL CONTRATO DE ASOCIACIÓN PÚBLICO-PRIVADA CELEBRADO CON FECHA 18 DE JULIO DE 2019 CON PROYECTOS Y OBRAS JAZA, S.A. DE C.V., EMPRESA DESARROLLADORA DE "EL PROYECTO DE MODERNIZACIÓN TECNOLÓGICA Y OPERATIVA DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO MUNICIPAL", QUE RADICA EN: A) EL SUMINISTRO Y LA PRESTACIÓN DE TODOS LOS ELEMENTOS INHERENTES A LA SUSTITUCIÓN DE LAS LUMINARIAS DE VAPOR DE SODIO, VAPOR DE MERCURIO Y TODO EL MATERIAL EXISTENTE, CONFORME AL CENSO AUTORIZADO, QUE CONTEMPLA EN UNA ETAPA INICIAL, UN TOTAL DE HASTA 4991 PUNTOS DE LUZ, POR MATERIAL NUEVO, CONSISTENTE EN LUMINARIAS DE TECNOLOGÍA LED O ALGUNA OTRA TECNOLOGÍA DE EFICIENCIA SIMILAR Y CABLEADO DESDE LA BASE DEL POSTE HASTA LA LUMINARIA; B) LA SUSTITUCIÓN DEL MATERIAL QUE, YA SEA POR FALLAS O POR TERMINACIÓN DE SU VIDA ÚTIL, NO SE ENCUENTRE EN CONDICIONES DE OPERACIÓN DE ACUERDO CON LOS PARÁMETROS DE CALIDAD ESTABLECIDOS; Y C) REALIZAR TODAS LAS EROGACIONES EN TIEMPO Y FORMA, QUE POR CONCEPTO DE CONSUMO DE ENERGÍA ELÉCTRICA Y MANTENIMIENTO AL ALUMBRADO PÚBLICO CORRESPONDAN DURANTE EL TIEMPO EN QUE SE ENCUENTRE VIGENTE EL PRESENTE, QUEDANDO A CARGO DE EL MUNICIPIO REALIZAR TODAS LAS ACCIONES DE MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN QUE NO HAYAN QUEDADO EXPRESAMENTE A CARGO DE EL DESARROLLADOR, PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE ESTE SERVICIO PÚBLICO MUNICIPAL.

EL MUNICIPIO PAGARÁ COMO CONTRAPRESTACIÓN A EL DESARROLLADOR DE MANERA MENSUAL LAS CANTIDADES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO "B" DEL CITADO CONTRATO, CANTIDADES QUE YA INCLUYEN EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA), LA CUAL SERÁ FIJA DURANTE EL PRIMER AÑO, MIENTRAS SE MANTENGAN DENTRO DEL ALCANCE LOS 4991 PUNTOS DE LUZ, Y AL INICIO DE CADA AÑO, SE REALIZARÁ UN AJUSTE APLICANDO UN PORCENTAJE DE INCREMENTO DEL 6.7% ANUAL. LOS PAGOS MENSUALES Y EL ACUMULADO ANUAL CON IVA, PROGRAMADOS SEGÚN EL ANEXO "B", SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| AÑO | IMPORTE MENSUAL A PAGAR | IMPORTE ANUAL A PAGAR |
|---|---|---|
| 1 | 1,008,182 | $ 12,098,184 |
| 2 | 1,075,730 | 12,908,760 |
| 3 | 1,147,804 | 13,773,648 |

| | | |
|---|---|---|
| 4 | 1,224,707 | 14,696,484 |
| 5 | 1,306,762 | 15,681,144 |
| 6 | 1,394,315 | 16,731,780 |
| 7 | 1,487,735 | 17,852,820 |
| 8 | 1,587,413 | 19,048,956 |
| 9 | 1,693,769 | 20,325,228 |
| 10 | 1,807,252 | 21,687,024 |
| 11 | 1,928,338 | 23,140,056 |
| 12 | 2,057,537 | 24,690,444 |
| 13 | 2,195,391 | 26,344,692 |
| 14 | 2,342,483 | 28,109,796 |
| 15 | 2,499,429 | 29,993,148 |
| 16 | 2,195,391 | 26,344,692 |
| 17 | 2,342,483 | 28,109,796 |
| 18 | 2,499,429 | 29,993,148 |
| 19 | 2,666,891 | 32,002,692 |
| 20 | 2,845,572 | 34,146,864 |
| **TOTAL** | | **$ 447,679,356** |

AHORA BIEN, EN SEGUIMIENTO A LO ANTERIOR, EN LA FISCALIZACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2020, SE OBSERVA LO SIGUIENTE:

EN RELACIÓN A LAS EROGACIONES EFECTUADAS EN LOS MESES DE ENERO, FEBRERO Y MARZO POR VALOR DE $3,024,546, A LOS A NOMBRE DE OPERADORA DE ALUMBRADO PÚBLICO, DE SABINAS HIDALGO, S.A. DE C.V., ESTAS SE EJERCIERON POR EL MUNICIPIO MEDIANTE TRANSFERENCIAS BANCARIAS Y CHEQUE A FAVOR DE LA PERSONA MORAL CONSTITUIDA POR EL DESARROLLADOR, Y NO A TRAVÉS DEL FIDEICOMISO DE ADMINISTRACIÓN DE PAGOS, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA TERCERA, FRACCIÓN II, DEL CONTRATO DE ASOCIACIÓN PÚBLICO-PRIVADA, LOS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA DE LA PÓLIZA | NÚMERO DE PÓLIZA | FECHA DE LA FACTURA | NÚMERO DE FACTURA | IMPORTE | PERIODO DE CONSUMO |
|---|---|---|---|---|---|
| 04-FEB-20 | 2020020001 | 22-ENE-20 | 12 | $ 1,008,182 | 17 DE DICIEMBRE 19 AL 16 ENERO 2020 |
| 28-FEB-20 | 252 12 | 17-FEB-20 | 13 | 1,008,182 | 17 DE ENERO 2020 AL 16 DE FEBRERO DE 2020 |
| 01-ABR-20 | 2020040001 | 24-MZO-20 | 14 | 1,008,182 | 17 DE FEBRERO 2020 AL 16 MARZO DE 2020 |
| 30-ABR-20 | 2020040052 | 20-ABR-20 | 15 | 1,008,182 | 17 DE MARZO 2020 AL 15 DE ABRIL DE 2020 |
| 29-MAY-20 | 2020050026 | 19-MAY-20 | 16 | 1,110,596 | 17 DE ABRIL 2020 AL 16 DE MAYO DE 2020 |
| 30-JUN-20 | 2020060006 | SIN FACTURA | SIN FACTURA | 1,110,596 | NO SE LOCALIZÓ SOPORTE |
| 31-JUL-20 | 2020070026 | 21-JUL-20 | 18 | 1,110,596 | 17 DE JUNIO 2020 AL 16 JULIO DE 2020 |
| 01-SEP-20 | 2020090005 | 20-AGO-20 | 19 | 1,110,596 | 17 DE JULIO 2020 AL 16 DE AGOSTO DE 2020 |
| 30-SEP-20 | 2020090011 | 21-SEP-20 | 20 | 1,185,006 | 17 DE AGOSTO 2020 AL 16 DE SEPTIEMBRE DE 2020 |
| 03-NOV-20 | 2020110001 | 14-OCT-20 | 21 | 1,185,006 | 17 DE SEPTIEMBRE 2020 AL 16 DE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | OCTUBRE DE 2020 |
| 01-DIC-20 | 2020120030 | 20-NOV-20 | 22 | 1,185,006 | 17 DE OCTUBRE 2020 AL 16 DE NOVIEMBRE DE 2020 |
| 23-DIC-20 | 2020120001 | 16-DIC-20 | 23 | 1,185,006 | 17 DE NOVIEMBRE 2020 AL 16 DE DICIEMBRE DE 2020 |
| **TOTAL** | | | | **$ 13,215,136** | |

DE LO ANTERIOR, SE OBSERVA LO SIGUIENTE:

I. EL PAGO EFECTUADO CON LA PÓLIZA DE DIARIO NÚMERO 2020060006 EMITIDA EL 30 DE JUNIO DE 2020 POR VALOR DE $1,110,596, NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA PÓLIZA DE DIARIO, LA TRANSFERENCIA BANCARIA Y EL COMPROBANTE FISCAL QUE RESPALDE LA CONTABILIZACIÓN DE LA OPERACIÓN QUE SE EFECTUÓ, EN CONSIDERACIÓN DE LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15, 16 FRACCIÓN I, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y NUMERAL 42, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, EN CORRELACIÓN CON EL NUMERAL 86 FRACCIÓN V, DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

II. EN RELACIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, SE OBSERVÓ LO SIGUIENTE:

A) NO SE LOCALIZÓ LA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO ÚNICO DE FINANCIAMIENTOS Y OBLIGACIONES DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, DE LA OBLIGACIÓN DESCRITA CON ANTERIORIDAD CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 51, FRACCIÓN II Y VIII, LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS.

III. EN RELACIÓN AL CONTRATO DE ASOCIACIÓN PÚBLICO PRIVADA FIRMADO EL DÍA 18 DE JULIO DE 2019, NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE EL PROCESO DE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIE LO SIGUIENTE:

A) LA NOTIFICACIÓN POR PARTE DEL MUNICIPIO AL DESARROLLADOR, EN EL QUE SE INFORME QUE SE HA CUMPLIDO CON LA TOTALIDAD DE LAS AUTORIZACIONES NO DISPENSABLES QUE LE CORRESPONDEN, SEGÚN LO SEÑALADO EN LAS CLÁUSULAS QUINTA FRACCIÓN III, INCISO A) Y NOVENA FRACCIONES III Y IV, DEL CONTRATO.

B) REPORTES SEMESTRALES EMITIDOS POR EL AUDITOR TÉCNICO DESIGNADO POR EL MUNICIPIO, EN LOS CUALES CERTIFIQUE Y NOTIFIQUE DE CUALQUIER INCUMPLIMIENTO EN QUE INCURRA EL DESARROLLADOR, DE ACUERDO A LAS FRACCIONES DE LA XV A LA XVIII DE SU CLÁUSULA QUINTA.

C) EL PRESUPUESTO DE EGRESOS 2020, CON LA PARTIDA GASTO DE INVERSIÓN MULTIANUAL CON CARÁCTER PREFERENTE, LA CUAL DEBERÁ MANTENERLA VIGENTE E INCREMENTARLA ANUALMENTE POR LA VIGENCIA DEL PRESENTE INSTRUMENTO, DE ACUERDO A LA FRACCIÓN II DE LA CLÁUSULA NOVENA.

D) LA PÓLIZA DE LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO QUE DEBERÁ ENTRAR EN VIGOR DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO O EN CASO DE RESCISIÓN CLÁUSULA VIGÉSIMA CUARTA FRACCIÓN IV.

E) LA PÓLIZA DEL SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL QUE LE CORRESPONDE CONTRATAR AL DESARROLLADOR, SEGÚN SU CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA FRACCIÓN I DEL CONTRATO.

F) LA LICENCIA DE DERECHOS DE PROPIEDAD INTELECTUAL, DE ACUERDO A LA CLÁUSULA TRIGÉSIMA NOVENA DEL CONTRATO.

G) EVIDENCIA DOCUMENTAL DE QUE SE HAYA ESTABLECIDO Y SE ENCUENTRE OPERANDO UN CENTRO DE ATENCIÓN DE REPORTES DE FALLAS EN EL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO Y LA DESIGNACIÓN DE UN PERITO EXTERNO, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ANEXO D, DEL CONTRATO.

H) LOS ADENDUMS DEL CONTRATO, QUE AMPAREN LOS INCREMENTOS A LOS IMPORTES MENSUALES ESTABLECIDOS EN EL ANEXO "B" DEL PRESENTE CONTRATO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 15, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y NUMERAL 42, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL.

*ECONÓMICA - MONTO NO SOLVENTADO $1,110,596*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN PRELIMINAR 13; SE ANEXA LA INFORMACIÓN SOLICITADA EN FORMA DIGITAL DE LA DOCUMENTACIÓN SOLICITADA POR EL AUDITOR ADSCRITO AL MUNICIPIO DONDE SE DEMUESTRA QUE LO PAGOS REALIZADOS, SE EJERCIERON EN ATENCIÓN DE ACTIVIDADES PROPIAS DE LA FUNCIÓN MUNICIPAL.

ANEXO 13 FOLIO 163"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZARON LAS ACLARACIONES PRESENTADAS POR EL ENTE PÚBLICO Y DEL EXTITULAR, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO ECONÓMICO POR LA CANTIDAD DE $1,110,596, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTÓ LA INFORMACIÓN DOCUMENTAL DE LO MANIFESTADO EN SUS RESPUESTAS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*UI DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.*

**MANTENIMIENTO DE PAVIMENTO**

14. SE EFECTUARON PAGOS POR VALOR DE $243,926 A LAS PERSONAS FÍSICAS POR LOS CONCEPTOS DE GASTOS MENCIONADOS EN LA INTEGRACIÓN POSTERIOR, MISMAS QUE ESTÁN INSCRITAS ANTE SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA, DE LAS CUALES NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LAS PÓLIZAS DE CHEQUE Y LOS COMPROBANTES FISCALES QUE SE DEBIERON REQUERIR EN JUSTIFICACIÓN DE LA CONTABILIZACIÓN DE LAS TRANSACCIONES ECONÓMICAS, Y EN EVIDENCIA QUE ESTAS SE EJERCIERON EN LA ATENCIÓN DE ACTIVIDADES PROPIAS DE LA FUNCIÓN MUNICIPAL, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15 Y 16 FRACCIÓN I, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y EL NUMERAL 42, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, Y 86 FRACCIÓN V, DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, LOS CUALES SEGÚN LOS AUXILIARES SE REGISTRARON CON LAS PÓLIZAS DE DIARIO QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA DE LA PÓLIZA | NÚM. DE PÓLIZA | BENEFICIARIO | IMPORTE | DESCRIPCIÓN |
|---|---|---|---|---|
| 12-MZO-20 | 2020030058 | PRODUCTOS Y ASFALTOS PROCESADOS, SA DE CV | $ 86,652 | CARPETA PARA BACHEO |
| 19-JUN-20 | 2020060025 | MATERIALES ASFALTICOS, S.A. DE C.V. | 117,019 | CARPETA PARA BACHEO |
| 23-DIC-20 | 2020120102 | PRODUCTOS Y ASFALTOS PROCESADOS, SA DE CV | 40,255 | MATERIAL PARA CALLES |
| **TOTAL** | | | **$ 243,926** | |

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN PRELIMINAR 14, SE ANEXA LA INFORMACIÓN SOLICITADA EN FORMA FÍSICA Y DIGITAL DE LA DOCUMENTACIÓN SOLICITADA POR EL AUDITOR ADSCRITO AL MUNICIPIO DONDE SE DEMUESTRA QUE LO PAGOS REALIZADOS, SE EJERCIERON EN ATENCIÓN DE ACTIVIDADES PROPIAS DE LA FUNCIÓN MUNICIPAL.

ANEXO 14 FOLIO 164 AL 170"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZARON LAS ACLARACIONES Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y DEL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE LAS PÓLIZAS DE DIARIO DESCRITAS ANTERIORMENTE, CON SUS RESPECTIVOS COMPROBANTES FISCALES, CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN POR UN IMPORTE DE $242,944, YA QUE SE ADJUNTÓ LA EVIDENCIA JUSTIFICATIVA EN EL CASO DE LAS TRANSACCIONES CONTABILIZADAS, SUBSISTIENDO LO DETECTADO DE ASPECTO ECONÓMICO POR VALOR DE $982, DEBIDO A QUE NO SE EXHIBIERON EN SUS RESPUESTAS, LA COMPROBACIÓN DOCUMENTAL QUE ACREDITE LAS EROGACIONES, Y SE DEMUESTRE QUE ESTAS SE EJERCIERON POR LA ATENCIÓN DE ACTIVIDADES PROPIAS DE LA FUNCIÓN MUNICIPAL, LOS CUALES SE REGISTRARON CON LA PÓLIZA DE DIARIO NÚMERO 2020060025.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*UI DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.*

**MANTENIMIENTO PARQUES, PLAZAS Y JARDINES**

15. SE EFECTUARON PAGOS POR IMPORTE DE $213,032 POR LAS COMPRAS DESCRITAS EN LA INTEGRACIÓN POSTERIOR, OBSERVANDO QUE ESTE TIPO DE EROGACIONES, NO SE JUSTIFICAN CON EL PEDIDO QUE SE DEBIÓ DE ELABORAR PARA LA AUTORIZACIÓN DE LAS ADQUISICIONES, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 46, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN AL NUMERAL 89, PÁRRAFO SEGUNDO, DEL REGLAMENTO DE ESTA LEY, LOS CUALES SE REGISTRARON CON LAS PÓLIZAS DE CHEQUE QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA DE LA PÓLIZA | . . . | NO. DE PÓLIZA | BENEFICIARIO | DESCRIPCIÓN | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|
| 18-ENE-20 | | 232 52 | FERNANDO GARCÍA DE LEÓN | FABRICACIÓN DE DOS | $ 22,040 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | CORTINAS DE ACERO PARA PARQUE LA TURBINA | |
| 20-MZO-20 | 232 64 | PURA MARGARITA ESPINOSA GONZALEZ | PASTO PARA PLANTAR EN PARQUE OJO DE AGUA | 34,800 |
| 17-JUL-20 | 2020070011 | INTERLAMPARAS, SA DE CV | MATERIAL ELÉCTRICO MUSEO TURBINA | 88,366 |
| 13-AGO-20 | 238 192 | SERGIO FACUNDO PERALES | VENTANAS PARA SALÓN OJO DE AGUA | 41,226 |
| 14-AGO-20 | 238 194 | JESÚS FRANCISCO GUAJARDO ALEMÁN | MESAS, PUERTAS Y BANCAS DE MADERA PARA PARQUE OJO DE AGUA | 26,600 |
| **TOTAL** | | | **$** | **213,032** |

ADEMÁS SE OBSERVÓ QUE ESTE TIPO DE ADQUISICIONES, NO SE ACREDITAN CON LA DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIE SU ENTREGA-RECEPCIÓN DE PARTE DEL PERSONAL RESPONSABLE QUE RECIBIÓ LOS MATERIALES PARA SU RESGUARDO Y CONTROL O PARA SU APLICACIÓN INMEDIATA.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN 15, SE ANEXA LA INFORMACIÓN SOLICITADA EN FORMA FÍSICA Y DIGITAL DE LA DOCUMENTACIÓN SOLICITADA POR EL AUDITOR ADSCRITO AL MUNICIPIO DONDE SE DEMUESTRA QUE LO PAGOS REALIZADOS, SE EJERCIERON EN ATENCIÓN DE ACTIVIDADES PROPIAS DE LA FUNCIÓN MUNICIPAL E IGUAL MANERA SE ACEPTA LA OBSERVACIÓN QUE SE NOS SEÑALA, POR LO QUE SE TOMARA EN CUENTA SU OBSERVACIÓN Y EN EVENTOS POSTERIORES REALIZARLO DE LA FORMA CORRECTA.

ANEXO 15 FOLIO 171 AL 187"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y DEL EXTITULAR, INCLUIDA EN DISCO COMPACTO CON FORMATO PDF, QUE CONSISTE EN LAS PÓLIZAS DE CHEQUE NÚMEROS 232-52, 232-64 Y 238,192, CON SUS RESPECTIVOS COMPROBANTES FISCALES, IDENTIFICACIONES OFICIALES Y ÓRDENES DE COMPRA, ENTRE OTRA INFORMACIÓN, NO SOLVENTADO LA OBSERVACIÓN, YA QUE NO SE ADJUNTÓ LO DESCRITO A LOS PEDIDOS QUE SE DEBIERON DE ELABORAR, Y EN LO REFERENTE A LO DE CONTROL INTERNO NO SE EXPUSIERON ARGUMENTOS NI SE ADJUNTÓ LO REQUERIDO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

ES CONVENIENTE, QUE EN LO SUCESIVO, EN JUSTIFICACIÓN DE LO EROGADO, SE ELABOREN Y FORMALICEN LAS ADQUISICIONES O CONTRATACIÓN DE SERVICIOS CON EL PEDIDO CORRESPONDIENTE, QUE ESPECIFIQUEN LAS CONDICIONES Y OBLIGACIONES A CUMPLIR ENTRE LAS PARTES INVOLUCRADAS, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 46, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 87 Y 89 PÁRRAFO SEGUNDO, DEL REGLAMENTO DE ESTA LEY.

ADEMÁS, SE RECOMIENDA QUE EN LO SUCESIVO, PARA UNA MEJOR TRANSPARENCIA Y JUSTIFICACIÓN POR ESTE TIPO DE EROGACIONES, SE ACREDITEN CON LA DOCUMENTACIÓN QUE DEMUESTRE SU ENTREGA-RECEPCIÓN, DEBIDAMENTE FIRMADA DE CONFORMIDAD POR EL PERSONAL RESPONSABLE DE LA DEPENDENCIA QUE LOS RECIBIÓ Y AUTORIZÓ SU CONTRATACIÓN.

**MANTENIMIENTO DE VÍAS PÚBLICAS**

16. SE EFECTUARON PAGOS POR VALOR DE $153,468 A LA PERSONA MORAL POR LOS CONCEPTOS DE GASTOS MENCIONADOS EN LA INTEGRACIÓN POSTERIOR, OBSERVANDO QUE ESTE TIPO DE EROGACIONES, NO SE JUSTIFICAN CON EL PEDIDO QUE SE DEBIÓ DE ELABORAR PARA LA AUTORIZACIÓN DE LAS ADQUISICIONES, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 46, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 87 Y 89, PRIMER PÁRRAFO, DEL REGLAMENTO DE ESTA LEY, LOS CUALES SEGÚN LOS AUXILIARES SE REGISTRARON CON LAS PÓLIZAS DE DIARIO QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA DE LA PÓLIZA | NÚM. DE PÓLIZA | BENEFICIARIO | IMPORTE | DESCRIPCIÓN |
|---|---|---|---|---|

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 20-AGO-20 | 2020080015 | PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS LUBAD, SA DE CV | $ | 54,288 | RENTA DE MAQUINARIA RETROEXCAVADORA MARZO 2020 |
| 20-AGO-20 | 2020080016 | PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS LUBAD, SA DE CV | | 49,068 | RENTA DE MAQUINARIA RETROEXCAVADORA FEBRERO 2020 |
| 20-AGO-20 | 2020080017 | PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS LUBAD, SA DE CV | | 50,112 | RENTA DE MAQUINARIA RETROEXCAVADORA MAYO 2020 |
| **TOTAL** | | | **$** | **153,468** | |

ADEMÁS, SE OBSERVÓ QUE LO EROGADO NO SE JUSTIFICA CON LAS BITÁCORAS DEBIDAMENTE AUTORIZADAS POR EL PERSONAL RESPONSABLE, QUE EVIDENCIEN LOS TRABAJOS REALIZADOS, QUE IDENTIFIQUEN LAS CARACTERÍSTICAS DE LA UNIDAD, DATOS DE IDENTIDAD DEL CHOFER, LA FECHA Y HORAS DE USO, ASÍ COMO, LA UBICACIÓN DE LOS LUGARES A LOS CUALES SE LE DIO MANTENIMIENTO Y SU AVANCE FÍSICO, ENTRE OTRA INFORMACIÓN.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN 16

SE ACEPTA LA OBSERVACIÓN QUE SE NOS SEÑALA, POR LO QUE SE TOMARA EN CUENTA SU INFORMACIÓN Y EN EVENTOS POSTERIORES.

ANEXO 16 FOLIO 188"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**BIENES MUEBLES**

**MUEBLES Y EQUIPO DE OFICINA**

17. SE REALIZARON PAGOS A LAS PERSONAS FÍSICAS ABAJO ENUNCIADAS POR VALOR DE $35,182, DERIVADOS DE LA COMPRA DE 2 BANCAS DE ESPERA 4 PLAZAS, 2 SILLAS OPERATIVAS RESPALDO DE MALLA, 2 ESCRITORIOS SECRETARIALES CON ENTREPAÑOS, Y UNA SALA DE TRES PIEZAS PARA LA OFICINA DE PRESIDENCIA, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL PEDIDO DEBIDAMENTE AUTORIZADO POR LOS FUNCIONARIOS RESPONSABLES, DE CONFORMIDAD A LO ESTIPULADO EN EL ARTÍCULO 46, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 89 SEGUNDO PÁRRAFO DEL REGLAMENTO DE ESTA LEY, LOS CUALES SEGÚN LOS AUXILIARES SE REGISTRARON CON LAS PÓLIZAS DE CHEQUE QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA DE LA PÓLIZA | NÚM. DE PÓLIZA | BENEFICIARIO | IMPORTE DEL CHEQUE | . | IMPORTE OBSERVADO | . | DESCRIPCIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 24-ENE-20 | 238 93 | SERGIO CHAPA DE LOS SANTOS | 15,000 | $ | 15,000 | | SALA MAINE DE 3PIEZAS |
| 23-DIC-20 | 238 247 | NELSON SANTOS MONTEMAYOR | 108,769 | | 20,182 | | BANCAS, SILLAS Y ESCRITORIOS |
| **TOTAL** | | | | **$** | **35,182** | | |

ADEMÁS, SE OBSERVÓ QUE ESTAS ADQUISICIONES NO SE ACREDITAN CON LA DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIE SU ENTREGA-RECEPCIÓN DE LOS MUEBLES DE PARTE DEL PERSONAL DE LA DEPENDENCIA QUE LOS SOLICITÓ Y DEL QUE LAS RECIBIÓ PARA SU RESGUARDO Y CONTROL, NI SE ELABORARON LAS REQUISICIONES DE COMPRA CORRESPONDIENTES.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN 17,

SE ACEPTA LA OBSERVACIÓN QUE SE NOS SEÑALA, POR LO QUE SE TOMARA EN CUENTA SU INFORMACIÓN Y EN EVENTOS POSTERIORES.

ANEXO FOLIO 189"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**EQUIPO DE COMPUTO**

18. SE REALIZARON PAGOS A LA PERSONA FÍSICA NELSON SANTOS MONTEMAYOR, POR VALOR DE $57,807, DERIVADOS DE LA COMPRA DE 1 PORTATIL DELL LATITUDE 3500 Y EQUIPO DE CÓMPUTO DE ESCRITORIO, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL PEDIDO DEBIDAMENTE AUTORIZADO POR LOS FUNCIONARIOS RESPONSABLES, DE CONFORMIDAD A LO ESTIPULADO EN EL ARTÍCULO 46, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON EL 89 SEGUNDO PÁRRAFO, DEL REGLAMENTO DE DICHA LEY, LOS CUALES SEGÚN LOS AUXILIARES SE REGISTRARON CON LAS PÓLIZAS DE CHEQUE QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA DE LA PÓLIZA | NÚM. DE PÓLIZA | DESCRIPCIÓN | IMPORTE DEL CHEQUE | IMPORTE OBSERVADO |
|---|---|---|---|---|
| 30-OCT-20 | 240 2602 | EQUIPO DE COMPUTO NUEVO | 35,817 $ | 35,817 |
| 23-DIC-20 | 238 247 | PORTÁTIL DELL LATITUDE 3500 | 108,769 | 21,990 |
| **TOTAL** | | | **$** | **57,807** |

ADEMÁS, SE OBSERVÓ QUE ESTAS ADQUISICIONES NO SE ACREDITAN CON LA DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIE SU ENTREGA-RECEPCIÓN DE LOS EQUIPOS DE CÓMPUTO DE PARTE DEL PERSONAL DE LA DEPENDENCIA QUE LOS SOLICITÓ Y DEL QUE LAS RECIBIÓ PARA SU RESGUARDO Y CONTROL, NI SE ELABORARON LAS REQUISICIONES DE COMPRA CORRESPONDIENTES.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN 18,

SE ACEPTA LA OBSERVACIÓN QUE SE NOS SEÑALA, POR LO QUE SE TOMARA EN CUENTA SU INFORMACIÓN Y EN EVENTOS POSTERIORES.

ANEXO 18 FOLIO 190"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**AUDIO Y VIDEO**

19. SE REGISTRARON PAGOS CON PÓLIZAS DE CHEQUE POR VALOR DE $3,574,335 A LA PERSONA MORAL DENOMINADA GRUPO TLK, S. DE R.L. DE C.V., REALIZADOS POR LA COMPRA DE EQUIPO DE SEGURIDAD, LOS CUALES SE REGISTRARON CON LAS PÓLIZAS DE CHEQUE QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA DE FACTURA | NÚM. DE FACTURA | IMPORTE DE FACTURA | FECHA DE PÓLIZA | NÚM. DE CHEQUE | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|
| 04-MZO-20 | C391 | 3,441,375 | 04-MZO-20 | 231 34 | $ 2,408,963 |
| 04-MZO-20 | C391 | | 28-JUL-20 | 198 43 | 1,032,412 |
| 23-JUL-20 | 78E4 | 132,960 | 07-SEP-20 | 198 44 | 132,960 |
| **TOTAL** | | | | | **$ 3,574,335** |

DE LO ANTERIOR SE OBSERVA LO SIGUIENTE:

A) LA ASIGNACIÓN SE EFECTUÓ POR ADJUDICACIÓN DIRECTA, MEDIANTE EL CONTRATO DE SUMINISTRO NO. MSH-DA-FS-A.E.C4-01/2019 DE FECHA 22 DE ENERO DE 2020 Y APROBADO CON ACTA DE CABILDO NO. 69 DE SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 12 DE NOVIEMBRE DE 2019, Y DE ACUERDO AL MONTO FACTURADO POR VALOR DE $3,081,323, SIN CONSIDERAR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, REBASA EL IMPORTE MÍNIMO DETERMINADO PARA

REALIZAR LICITACIÓN PÚBLICA, QUE ES DE $2,085,120 (24,0000 CUOTAS POR $86.88 VALOR DE LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN PARA EL AÑO 2020), POR LO CUAL SE DEBIÓ EFECTUAR PARA LA ASIGNACIÓN DE LOS SERVICIOS CONTRATADOS EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA MEDIANTE CONVOCATORIA, O EN SU CASO, HABER EMITIDO EL ESCRITO DE EXCEPCIÓN QUE ACREDITE EL O LOS CRITERIOS EN LOS QUE SE FUNDA Y LA JUSTIFICACIÓN DE LAS RAZONES EN LA QUE SE SUSTENTE EL EJERCICIO DE LA OPCIÓN DE LA ADJUDICACIÓN, FIRMADO POR EL TITULAR DE LA UNIDAD USUARIA O REQUIRENTE DE LOS BIENES O SERVICIOS Y POR EL TITULAR DE LA UNIDAD CONTRATANTE, DE CONFORMIDAD A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 25, 41 Y 42, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON EL NUMERAL 70 FRACCIÓN IV, DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.

B) ADEMÁS, SE OBSERVÓ QUE ESTAS ADQUISICIONES NO SE ACREDITAN CON LA DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIE SU ENTREGA-RECEPCIÓN DE LAS CÁMARAS DE PARTE DEL PERSONAL DE LA DEPENDENCIA QUE LOS SOLICITÓ Y DEL QUE LAS RECIBIÓ PARA SU RESGUARDO Y CONTROL, NI SE ELABORARON LAS REQUISICIONES DE COMPRA CORRESPONDIENTES.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN 19

SE ACEPTA LA OBSERVACIÓN QUE SE NOS SEÑALA, POR LO QUE SE TOMARA EN CUENTA SU INFORMACIÓN Y EN EVENTOS POSTERIORES.

ANEXO 19 FOLIO 191"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**BIENES INMUEBLES**

**TERRENOS**

20. SE EFECTUÓ PAGO A NOMBRE DEL C. RAMIRO GUAJARDO SILVA POR VALOR DE $1,000,000, DERIVADO DE LA COMPRA DE UN TERRENO PARA RELLENO SANITARIO, SEGÚN LA PÓLIZA DE CHEQUE NÚMERO 237 52 DE FECHA 20 DE JUNIO DE 2020, DE LA CUAL NO SE LOCALIZÓ NI FUÉ EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE DEMUESTRE EL CUMPLIMIENTO DE LO SIGUIENTE:

A) EL DICTAMEN QUE SE DEBIÓ DE OBTENER DE LA DIRECCIÓN DE CATASTRO PARA RESPALDAR EL PRECIO DE VENTA DEL INMUEBLE, O EN SU CASO, EL AVALUÓ EXPEDIDO POR INSTITUCIONES DE CRÉDITO O POR EL INSTITUTO MEXICANO DE VALUACIÓN, A.C., U ORGANISMO EQUIVALENTE, DE CONFORMIDAD A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 59 Y 60, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN RELACIÓN A LO PRECEPTUADO EN EL NUMERAL 1, FRACCIÓN V, DE LA CITADA LEY.

B) LA DECLARACIÓN DE INCORPORACIÓN DEL INMUEBLE AL DOMINIO PÚBLICO, QUE DEBIÓ EMITIR EL AYUNTAMIENTO POR CONDUCTO DEL PRESIDENTE MUNICIPAL, MISMA QUE SE DEBIÓ DE DIFUNDIR E INSCRIBIRSE EN EL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO, PARA QUE SURTA EFECTOS CONTRA TERCEROS, EN CONSIDERACIÓN DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 207 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y EL DIVERSO 66 FRACCIÓN XI, DE ESTA LEY.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN 24, SE ANEXA LA INFORMACIÓN SOLICITADA EN FORMA FÍSICA Y DIGITAL DE LA DOCUMENTACIÓN SOLICITADA POR EL AUDITOR ADSCRITO AL MUNICIPIO DONDE SE DEMUESTRA QUE LO PAGOS REALIZADOS, SE EJERCIERON EN ATENCIÓN DE ACTIVIDADES PROPIAS DE LA FUNCIÓN MUNICIPAL E IGUAL MANERA SE ACEPTA LA OBSERVACIÓN QUE SE NOS SEÑALA, POR LO QUE SE TOMARA EN CUENTA SU OBSERVACIÓN Y EN EVENTOS POSTERIORES REALIZARLO DE LA FORMA CORRECTA.

ANEXO 24 FOLIO 217 AL 223"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZARON LAS ACLARACIONES Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y DEL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 64728, DONDE SE HACE CONSTAR DEL CONTRATO DE COMPRA-VENTA DEL INMUEBLE, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LO MANIFESTADO Y EL SOPORTE DOCUMENTAL EXHIBIDO EN SUS RESPUESTAS, NO DESVIRTÚAN LO ESTABLECIDO EN LOS

FUNDAMENTOS SEÑALADOS, YA QUE NO SE ADJUNTÓ LA INFORMACIÓN EN RELACIÓN AL INCISO A) AL DICTAMEN QUE SE DEBIÓ DE OBTENER DE LA DIRECCIÓN DE CATASTRO PARA RESPALDAR EL PRECIO DE VENTA DEL INMUEBLE, O EN SU CASO, EL AVALUÓ EXPEDIDO POR INSTITUCIONES DE CRÉDITO O POR EL INSTITUTO MEXICANO DE VALUACIÓN, A.C., U ORGANISMO EQUIVALENTE, NI LO REFERENTE AL INCISO B) A LA DECLARACIÓN DE INCORPORACIÓN DEL INMUEBLE AL DOMINIO PÚBLICO, QUE DEBIÓ EMITIR EL AYUNTAMIENTO POR CONDUCTO DEL PRESIDENTE MUNICIPAL, MISMA QUE SE DEBIÓ DE DIFUNDIR E INSCRIBIRSE EN EL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO, PARA QUE SURTA EFECTOS CONTRA TERCEROS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

21. SE EFECTUÓ PAGO A NOMBRE DE LA C. MARÍA MARGARITA ALVARADO ALONSO POR VALOR DE $120,000, DERIVADO DE LA COMPRA DE UN PREDIO EN EJIDO LARRALDEÑA, SEGÚN LA PÓLIZA DE CHEQUE NÚMERO 237 31 DE FECHA 14 DE SEPTIEMBRE DE 2020, DE LA CUAL NO SE LOCALIZÓ NI FUÉ EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE DEMUESTRE EL CUMPLIMIENTO DE LO SIGUIENTE:

A) EL DICTAMEN QUE SE DEBIÓ DE OBTENER DE LA DIRECCIÓN DE CATASTRO PARA RESPALDAR EL PRECIO DE VENTA DEL INMUEBLE, O EN SU CASO, EL AVALUÓ EXPEDIDO POR INSTITUCIONES DE CRÉDITO O POR EL INSTITUTO MEXICANO DE VALUACIÓN, A.C., U ORGANISMO EQUIVALENTE, DE CONFORMIDAD A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 59 Y 60, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN RELACIÓN A LO PRECEPTUADO EN EL NUMERAL 1, FRACCIÓN V, DE LA CITADA LEY.

B) LA DECLARACIÓN DE INCORPORACIÓN DEL INMUEBLE AL DOMINIO PÚBLICO, QUE DEBIÓ EMITIR EL AYUNTAMIENTO POR CONDUCTO DEL PRESIDENTE MUNICIPAL, MISMA QUE SE DEBIÓ DE DIFUNDIR E INSCRIBIRSE EN EL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO, PARA QUE SURTA EFECTOS CONTRA TERCEROS, EN CONSIDERACIÓN DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 207 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y EL DIVERSO 66 FRACCIÓN XI, DE ESTA LEY.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN 25, SE ANEXA LA INFORMACIÓN SOLICITADA EN FORMA FÍSICA Y DIGITAL DE LA DOCUMENTACIÓN SOLICITADA POR EL AUDITOR ADSCRITO AL MUNICIPIO DONDE SE DEMUESTRA QUE LO PAGOS REALIZADOS, SE EJERCIERON EN ATENCIÓN DE ACTIVIDADES PROPIAS DE LA FUNCIÓN MUNICIPAL E IGUAL MANERA SE ACEPTA LA OBSERVACIÓN QUE SE NOS SEÑALA, POR LO QUE SE

TOMARA EN CUENTA SU OBSERVACIÓN Y EN EVENTOS POSTERIORES REALIZARLO DE LA FORMA CORRECTA.

ANEXO 25 FOLIO 224 AL 227"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZARON LAS ACLARACIONES Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y DEL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE UN CONTRATO DE COMPRA-VENTA DEL INMUEBLE, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LO MANIFESTADO Y EL SOPORTE DOCUMENTAL EXHIBIDO EN SUS RESPUESTAS, NO DESVIRTÚAN LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS, YA QUE NO SE ADJUNTÓ LA INFORMACIÓN EN RELACIÓN AL INCISO A) AL DICTAMEN QUE SE DEBIÓ DE OBTENER DE LA DIRECCIÓN DE CATASTRO PARA RESPALDAR EL PRECIO DE VENTA DEL INMUEBLE, O EN SU CASO, EL AVALUÓ EXPEDIDO POR INSTITUCIONES DE CRÉDITO O POR EL INSTITUTO MEXICANO DE VALUACIÓN, A.C., U ORGANISMO EQUIVALENTE, NI LO REFERENTE AL INCISO B) A LA DECLARACIÓN DE INCORPORACIÓN DEL INMUEBLE AL DOMINIO PÚBLICO, QUE DEBIÓ EMITIR EL AYUNTAMIENTO POR CONDUCTO DEL PRESIDENTE MUNICIPAL, MISMA QUE SE DEBIÓ DE DIFUNDIR E INSCRIBIRSE EN EL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO, PARA QUE SURTA EFECTOS CONTRA TERCEROS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

22. SE EFECTUÓ PAGO A NOMBRE DEL C. ENRIQUE CAVAZOS GARZA POR VALOR DE $120,000, DERIVADO DE LA COMPRA DE UN PREDIO EN EJIDO LARRALDEÑA, SEGÚN LA PÓLIZA DE CHEQUE NÚMERO 182 6005 DE FECHA 16 DE ENERO DE 2020, DE LA CUAL NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE DEMUESTRE EL CUMPLIMIENTO DE LO SIGUIENTE:

A) EL DICTAMEN QUE SE DEBIÓ DE OBTENER DE LA DIRECCIÓN DE CATASTRO PARA RESPALDAR EL PRECIO DE VENTA DEL INMUEBLE, O EN SU CASO, EL AVALUÓ EXPEDIDO POR INSTITUCIONES DE CRÉDITO O POR EL INSTITUTO MEXICANO DE VALUACIÓN, A.C., U ORGANISMO EQUIVALENTE, DE CONFORMIDAD A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 59 Y 60, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN RELACIÓN A LO PRECEPTUADO EN EL NUMERAL 1, FRACCIÓN V, DE LA CITADA LEY.

B) LA DECLARACIÓN DE INCORPORACIÓN DEL INMUEBLE AL DOMINIO PÚBLICO, QUE DEBIÓ EMITIR EL AYUNTAMIENTO POR CONDUCTO DEL PRESIDENTE MUNICIPAL, MISMA QUE SE DEBIÓ DE DIFUNDIR E INSCRIBIRSE EN EL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO, PARA QUE SURTA EFECTOS CONTRA TERCEROS, EN CONSIDERACIÓN DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 207 DE LA

LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y EL DIVERSO 66 FRACCIÓN XI, DE ESTA LEY.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN 26, SE ANEXA LA INFORMACIÓN SOLICITADA EN FORMA FÍSICA Y DIGITAL DE LA DOCUMENTACIÓN SOLICITADA POR EL AUDITOR ADSCRITO AL MUNICIPIO DONDE SE DEMUESTRA QUE LO PAGOS REALIZADOS, SE EJERCIERON EN ATENCIÓN DE ACTIVIDADES PROPIAS DE LA FUNCIÓN MUNICIPAL E IGUAL MANERA SE ACEPTA LA OBSERVACIÓN QUE SE NOS SEÑALA, POR LO QUE SE TOMARA EN CUENTA SU OBSERVACIÓN Y EN EVENTOS POSTERIORES REALIZARLO DE LA FORMA CORRECTA.

ANEXO 26 FOLIO 228 AL 231"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZARON LAS ACLARACIONES Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y DEL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE UN CONTRATO DE COMPRA-VENTA DEL INMUEBLE, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LO MANIFESTADO Y EL SOPORTE DOCUMENTAL EXHIBIDO EN SUS RESPUESTAS, NO DESVIRTÚAN LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS, YA QUE NO SE ADJUNTÓ LA INFORMACIÓN EN RELACIÓN AL INCISO A) AL DICTAMEN QUE SE DEBIÓ DE OBTENER DE LA DIRECCIÓN DE CATASTRO PARA RESPALDAR EL PRECIO DE VENTA DEL INMUEBLE, O EN SU CASO, EL AVALUÓ EXPEDIDO POR INSTITUCIONES DE CRÉDITO O POR EL INSTITUTO MEXICANO DE VALUACIÓN, A.C., U ORGANISMO EQUIVALENTE, NI LO REFERENTE AL INCISO B) A LA DECLARACIÓN DE INCORPORACIÓN DEL INMUEBLE AL DOMINIO PÚBLICO, QUE DEBIÓ EMITIR EL AYUNTAMIENTO POR CONDUCTO DEL PRESIDENTE MUNICIPAL, MISMA QUE SE DEBIÓ DE DIFUNDIR E INSCRIBIRSE EN EL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO, PARA QUE SURTA EFECTOS CONTRA TERCEROS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

23. SE EFECTUÓ PAGO A NOMBRE DEL C. OLGA VEDIA GONZALEZ POR VALOR DE $700,000, DERIVADO DE LA COMPRA-VENTA DE UNA PROPIEDAD, SEGÚN LA PÓLIZA DE CHEQUE NÚMERO 240 1659 DE FECHA 12 DE MARZO DE 2020, DE LA CUAL NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE DEMUESTRE EL CUMPLIMIENTO DE LO SIGUIENTE:

A) EL DICTAMEN QUE SE DEBIÓ DE OBTENER DE LA DIRECCIÓN DE CATASTRO PARA RESPALDAR EL PRECIO DE VENTA DEL INMUEBLE, O EN SU CASO, EL

AVALUÓ EXPEDIDO POR INSTITUCIONES DE CRÉDITO O POR EL INSTITUTO MEXICANO DE VALUACIÓN, A.C., U ORGANISMO EQUIVALENTE, DE CONFORMIDAD A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 59 Y 60, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN RELACIÓN A LO PRECEPTUADO EN EL NUMERAL 1, FRACCIÓN V, DE LA CITADA LEY.

B) LA DECLARACIÓN DE INCORPORACIÓN DEL INMUEBLE AL DOMINIO PÚBLICO, QUE DEBIÓ EMITIR EL AYUNTAMIENTO POR CONDUCTO DEL PRESIDENTE MUNICIPAL, MISMA QUE SE DEBIÓ DE DIFUNDIR E INSCRIBIRSE EN EL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO, PARA QUE SURTA EFECTOS CONTRA TERCEROS, EN CONSIDERACIÓN DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 207 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y EL DIVERSO 66 FRACCIÓN XI, DE ESTA LEY.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN 27, SE ANEXA LA INFORMACIÓN SOLICITADA EN FORMA FÍSICA Y DIGITAL DE LA DOCUMENTACIÓN SOLICITADA POR EL AUDITOR ADSCRITO AL MUNICIPIO DONDE SE DEMUESTRA QUE LO PAGOS REALIZADOS, SE EJERCIERON EN ATENCIÓN DE ACTIVIDADES PROPIAS DE LA FUNCIÓN MUNICIPAL E IGUAL MANERA SE ACEPTA LA OBSERVACIÓN QUE SE NOS SEÑALA, POR LO QUE SE TOMARA EN CUENTA SU OBSERVACIÓN Y EN EVENTOS POSTERIORES REALIZARLO DE LA FORMA CORRECTA.

ANEXO 27 FOLIO 232 AL 239"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZARON LAS ACLARACIONES Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y DEL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 12169, DONDE SE HACE CONSTAR DEL CONTRATO DE COMPRA-VENTA DEL INMUEBLE, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LO MANIFESTADO Y EL SOPORTE DOCUMENTAL EXHIBIDO EN SUS RESPUESTAS, NO DESVIRTÚAN LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS, YA QUE NO SE ADJUNTÓ LA INFORMACIÓN EN RELACIÓN AL INCISO A) AL DICTAMEN QUE SE DEBIÓ DE OBTENER DE LA DIRECCIÓN DE CATASTRO PARA RESPALDAR EL PRECIO DE VENTA DEL INMUEBLE, O EN SU CASO, EL AVALUÓ EXPEDIDO POR INSTITUCIONES DE CRÉDITO O POR EL INSTITUTO MEXICANO DE VALUACIÓN, A.C., U ORGANISMO EQUIVALENTE, NI LO REFERENTE AL INCISO B) A LA DECLARACIÓN DE INCORPORACIÓN DEL INMUEBLE AL DOMINIO PÚBLICO, QUE DEBIÓ EMITIR EL AYUNTAMIENTO POR CONDUCTO DEL PRESIDENTE MUNICIPAL, MISMA QUE SE DEBIÓ DE DIFUNDIR E INSCRIBIRSE EN EL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO, PARA QUE SURTA EFECTOS CONTRA TERCEROS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**DISPONIBILIDAD**

**BANCOS**

24. EN LOS CONCEPTOS QUE INTEGRAN EL SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 DE BANCOS, EXISTEN VARIAS CUENTAS DE CHEQUES E INVERSIONES CON LA INSTITUCIÓN BANORTE CON DIFERENTES SALDOS POSITIVOS Y NEGATIVOS, REFLEJANDO UN SALDO NETO POR VALOR DE $(726) QUE NO TUVIERON MOVIMIENTOS EN EL AÑO 2020 Y QUE PROVIENEN DEL EJERCICIO 2018 Y ANTERIORES, OBSERVANDO QUE NO SE IMPLEMENTARON ACCIONES PARA LA CORRECCIÓN Y DEPURACIÓN DE ESTOS ACTIVOS, CON EL FIN DE PRESENTAR INFORMACIÓN FIABLE Y ACTUALIZADA, EN CONSIDERACIÓN DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 33, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, EN CORRELACIÓN CON EL NUMERAL 185, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SIENDO LAS QUE SE DETALLAN CONTINUACIÓN:

| NÚMERO DE CUENTA CONTABLE | . . . . NOMBRE DE LA CUENTA | SALDO AL 31-DIC-20 |
|---|---|---|
| 10301-0001-0032 | TELEAULA 2005 | $ 193 |
| 10301-0001-0033 | TELEAULA 2006 | (193) |
| 10301-0001-0107 | CUENTA CORRIENTE 2012-2015 | 4,267 |
| 10301-0001-0114 | BECAS 2012-2015 | (8,927) |
| 10301-0001-0119 | CTA CTE/SEGURIDAD PÚBLICA | (21) |
| 10301-0001-0120 | HABITAT FRONTERIZO 2013 | 1 |
| 10301-0001-0122 | 3X1 MIGRANTES | 920 |
| 10301-0001-0124 | ESPACIOS PÚBLICOS/2013 BANORTE | 4 |
| 10301-0001-0125 | AMPL. DE VIVIENDA | 5 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 10301-0001-0129 | HABITAT FRONTERIZO FEDERAL | | 4 |
| 10301-0001-0131 | HABITAT MPAL | | 13 |
| 10301-0001-0134 | VIVIENDA DIGNA 2015 | | 491 |
| 10301-0001-0135 | CONTINGENCIAS 2015 | | 6 |
| 10301-0001-0140 | PREDIAL 2015-2018 | | (146) |
| 10301-0001-0141 | CONTINGENCIAS ECONÓMICAS 2015-2018 | | 1 |
| 10301-0001-0155 | DESCENTRALIZADOS ISN 2016 | | 730 |
| 10301-0001-0173 | PARQUES 2018 | | 1,200 |
| 10303-0001-0023 | FORTA 2016 15-18 | | 726 |
| **TOTAL** | | **$** | **(726)** |

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN 28, SE ACEPTA LA OBSERVACIÓN QUE SE NOS SEÑALA AL ENTE MUNICIPAL, SOLICITADA POR EL AUDITOR ADSCRITO Y SE IMPLEMENTARAN ACCIONES PARA LA CORRECCIÓN Y DEPURACIÓN DE ESTOS ACTIVOS, CON EL FIN DE PRESENTAR INFORMACIÓN FIABLE Y ACTUALIZADA.

ANEXO 28 FOLIO 240"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**CUENTAS POR COBRAR**

**OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

25. EL SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 DE OTRAS CUENTAS POR COBRAR ASCIENDE A $1,649,876 Y CORRESPONDE AL SUBSIDIO PARA EL EMPLEO (ANTES CRÉDITO AL SALARIO) DISMINUIDO DEL IMPUESTO RETENIDO AL PERSONAL POR LOS SUELDOS PAGADOS, EL CUAL SEGÚN LOS AUXILIARES CONTABLES SE INTEGRA COMO SIGUE:

| NOMBRE DEL CONCEPTO | IMPORTE |
|---|---|
| CRÉDITO AL SALARIO LIQUIDADO AL PERSONAL | $ 2,222,157 |
| SUBSIDIO AL EMPLEO | (34,720) |
| OTROS ESTÍMULOS FISCALES | (537,561) |
| **TOTAL** | **$ 1,649,876** |

OBSERVANDO QUE ESTE SALDO SE INCREMENTA AÑO CON AÑO, DEBIDO A QUE NO SE HA ACREDITADO CONTRA LA CUENTA DE IMPUESTOS RETENIDOS AL PERSONAL, AL MOMENTO DE DETERMINAR EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA A PAGAR AL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO DÉCIMO TRANSITORIO, FRACCIÓN II, DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN 29,

CONFORME A LOS PROCEDIMIENTOS SEÑALADOS POR EL AUDITOR ADSCRITO, LA DECLARACIÓN PROVISIONAL SE REALIZA ACORDE COMO LO MARCA LA AUTORIDAD FISCAL EN SUS FORMATOS DIGITALES DEL PORTAL DEL SAT; DONDE SE ESTABLE EN LOS REGLONES LA RETENCIÓN MENSUAL DE ISR DE LOS EMPLEADOS Y EN OTRO REGLÓN LA RESTAN EL CRÉDITO AL SALARIO, DE ESTA MANERA SE GENERA EL IMPUESTO CORRESPONDIENTE A CUBRIR ANTE LA SHCP, REALIZANDO ESTE PROCEDIMIENTO CADA MES DURANTE EL EJERCICIO 2020.

ANEXO 29 FOLIO 241"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**CUENTAS POR PAGAR**

**IMPUESTOS POR PAGAR**

**00 ISR RETENIDO AL PERSONAL Y 10% I.S.R. RETENIDO, HONORARIOS Y ARRENDAMIENTOS**

26. EL SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA RETENIDO POR LOS SALARIOS LIQUIDADOS AL PERSONAL, ASÍ COMO, A PERSONAS FÍSICAS POR LOS PAGOS DE HONORARIOS PROFESIONALES Y ARRENDAMIENTOS, ASCIENDE A $11,027,619, DE LOS CUALES EL IMPORTE DE $7,628,948 CORRESPONDEN A TRANSACCIONES REGISTRADAS QUE PROVIENEN DE EJERCICIOS ANTERIORES Y SE INTEGRA COMO SIGUE:

| NÚM. DE CUENTA | NOMBRE DE LA CUENTA | | SALDO AL 31-DIC-20 |
|---|---|---|---|
| 20101-0001-0000 | ISR RETENIDO AL PERSONAL | $ | 12,534,015 |
| 20101-0002-0000 | 10% I.S.R. RETENIDO, HONORARIOS Y ARRENDAMIENTOS | | 143,480 |
| | SUBTOTAL | $ | 12,677,495 |
| | **MENOS** | | |
| 10504-0001-0000 | CRÉDITO AL SALARIO LIQUIDADO AL PERSONAL | $ | 1,649,876 |
| | SUBTOTAL | $ | 11,027,619 |
| | **ISR RETENIDO DE ENERO A DICIEMBRE DE 2020 DECLARADO ANTE EL SAT Y NO CONTABILIZADO** | | |
| 20101-0001-0000 | ISR RETENIDO AL PERSONAL | $ | 3,611,409 |
| 20101-0002-0000 | 10% ISR RETENIDO, HONORARIOS Y ARRENDAMIENTOS | | 20,358 |
| 10504-0001-0000 | CRÉDITO AL SALARIO LIQUIDADO AL PERSONAL | | (233,096) |
| | SUBTOTAL | $ | 3,398,671 |
| | **TOTAL** | $ | 7,628,948 |

EN RELACIÓN A LAS CUENTAS ANTES DESCRITAS QUE REFLEJAN LOS IMPUESTOS RETENIDOS POR LIQUIDAR A SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA, CUYAS OPERACIONES ECONÓMICAS QUE LOS INTEGRAN PROVIENEN DE EJERCICIOS ANTERIORES, AL RESPECTO DURANTE LA AUDITORÍA, NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDAS LAS DELCARACIONES DE PAGOS DE IMPUESTOS CORRESPONDIENTES, CONVENIOS CON EL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARÍA PARA LIQUIDAR DICHOS ADEUDOS, NI LA DOCUMENTACIÓN QUE DEMUESTRE LAS ACCIONES QUE SE HAYAN IMPLEMENTADO PARA LA CORRECCIÓN Y DEPURACIÓN DE DICHAS CUENTAS POR PAGAR, Y ASÍ RECONOCER Y PRESENTAR EL PASIVO REAL QUE SE TIENE AL CIERRE DEL EJERCICIO 2020, CON EL FIN DE PRESENTAR INFORMACIÓN FIABLE Y ACTUALIZADA, EN CONSIDERACIÓN DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 33, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 100, FRACCIONES XII Y XIII, Y 185, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN 30, SE REALIZARON LAS DECLARACIONES RETENCIÓN DE ISR DEL TRABAJADOR Y RETENCIÓN A TERCEROS, ANTE EL SAT EN TIEMPO Y FORMA, SOLO POR CUESTIONES DE FLUJO DE EFECTIVO NO SE REALIZARON DICHOS PAGOS EN SU MOMENTO DEBIDO.

ANEXO 30 FOLIO 242"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL.*

**IMPUESTO RETENIDO AL PERSONAL**

27. LOS PAGOS PROVISIONALES REALIZADOS A SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA (SAT), DE LOS IMPUESTOS RETENIDOS AL PERSONAL SOBRE SUS SALARIOS, QUE CORRESPONDEN A LOS MESES DE FEBRERO A DICIEMBRE DE 2020, INCLUYEN EN SU DETERMINACIÓN LA LIQUIDACIÓN DE ACTUALIZACIONES Y RECARGOS POR VALOR DE $808,548 POR PRESENTARLOS EN FORMA EXTEMPORÁNEA,

OBSERVANDO QUE ESTOS CONCEPTOS DE ACCESORIOS DE CONTRIBUCIONES NO SE REGISTRARON COMO GASTOS DEL EJERCICIO, QUEDANDO CONTABILIZADOS DISMINUYENDO EL PASIVO DE IMPUESTOS POR PAGAR, EN CONSIDERACIÓN DE LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 19, FRACCIÓN V Y 34, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, Y LOS NUMERALES 100 FRACCIÓN XII Y 185, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LOS CUALES SE INTEGRAN COMO SIGUE:

| FECHA DE LA DECLARACIÓN | . . PERÍODO | IMPORTE DE LA ACTUALIZACIÓN | IMPORTE DE RECARGOS | TOTAL DE ACTUALIZACIÓN Y RECARGOS | IMPORTE PAGADO DE IMPUESTOS INCLUYENDO ACTUALIZACIÓN Y RECARGOS |
|---|---|---|---|---|---|
| 05-FEB-20 | ENERO | - | - | - | 620,359 |
| 02-ENE-21 | FEBRERO | 11,880 | 106,326 | 118,206 | 744,521 |
| 02-ENE-21 | MARZO | 13,442 | 107,083 | 120,525 | 815,748 |
| 09-FEB-21 | ABRIL | 22,379 | 92,140 | 114,519 | 769,549 |
| 09-FEB-21 | MAYO | 20,126 | 83,421 | 103,547 | 773,969 |
| 09-FEB-21 | JUNIO | 16,203 | 72,316 | 88,519 | 755,993 |
| 09-FEB-21 | JULIO | 11,770 | 62,105 | 73,875 | 747,399 |
| 09-FEB-21 | AGOSTO | 8,983 | 51,450 | 60,433 | 732,493 |
| 09-FEB-21 | SEPTIEMBRE | 7,316 | 40,637 | 47,953 | 713,080 |
| 09-FEB-21 | OCTUBRE | 3,050 | 30,029 | 33,079 | 692,744 |
| 09-FEB-21 | NOVIEMBRE | 2,554 | 19,832 | 22,386 | 672,911 |
| 09-FEB-21 | DICIEMBRE | - | 25,506 | 25,506 | 1,738,919 |
| **TOTAL** | | **117,703** | **690,845** | **808,548** | **9,777,685** |

ASÍ MISMO, EL PRESENTAR LOS PAGOS DE IMPUESTOS RETENIDOS EN FORMA EXTEMPORÁNEA ANTE EL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA, ORIGINÓ QUE EL MUNICIPIO LIQUIDARA EN EL AÑO 2020 ACTUALIZACIONES Y RECARGOS POR VALOR DE $808,548, LO CUAL EVIDENCIA QUE LOS RECURSOS ECONÓMICOS NO SE

ADMINISTRARON CON EFICIENCIA, EFICACIA Y ECONOMÍA, EN CONSIDERACIÓN A LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 134, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y NUMERAL 100 FRACCIÓN X, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*FINANCIERA - MONTO NO SOLVENTADO $808,548*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN 31, SE REALIZARON LAS DECLARACIONES RETENCIÓN DE ISR DEL TRABAJADOR Y RETENCIÓN A TERCEROS, ANTE EL SAT EN TIEMPO Y FORMA, SOLO POR CUESTIONES DE FLUJO DE EFECTIVO NO SE REALIZARON DICHOS PAGOS EN SU MOMENTO DEBIDO

ANEXO 31 FOLIO 243"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO FINANCIERO POR VALOR DE $808,548, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS, AL PRESENTAR DICHAS DECLARACIONES EN FORMA EXTEMPORÁNEA PAGANDO LAS RETENCIONES CON ACTUALIZACIONES Y RECARGOS EN EL 2021.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**IMPUESTO SOBRE NÓMINAS**

28. EN EL EJERCICIO 2020 LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL CUMPLIÓ CON LA OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LAS DECLARACIONES DEL IMPUESTO SOBRE NÓMINAS CAUSADO CON TASA DEL 3% SOBRE LAS REMUNERACIONES PAGADAS AL PERSONAL, ANTE LAS OFICINAS RECAUDADORAS DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO, EN CONSIDERACIÓN CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 154, 155, 156, 157 Y 158, DE LA LEY DE HACIENDA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, OBTENIENDO A SU VEZ POR CADA DECLARACIÓN EL RECIBO OFICIAL DE GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUE ACREDITA LA CONDONACIÓN DEL PAGO DE ESTE IMPUESTO, OBSERVANDO QUE POR ESTAS OPERACIONES QUE NO GENERAN UN FLUJO DE EFECTIVO, NO SE RECONOCIÓ EL REGISTRO CONTABLE VIRTUAL QUE SE DEBIÓ EFECTUAR POR VALOR DE $2,391,545, AFECTANDO LOS GASTOS E INGRESOS DEL EJERCICIO, DE ACUERDO CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN V, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, LOS CUALES SE INTEGRAN COMO SIGUE:

| MES | SUELDO BASE | IMPORTE PAGADO Y CONDONADO |
|---|---|---|

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ENERO | $ | 5,814,867 | $ | 174,446 |
| FEBRERO | | 5,899,433 | | 176,983 |
| MARZO | | 6,380,233 | | 191,407 |
| ABRIL | | 6,124,200 | | 183,726 |
| MAYO | | 6,260,933 | | 187,828 |
| JUNIO | | 6,242,433 | | 187,273 |
| JULIO | | 6,508,767 | | 195,263 |
| AGOSTO | | 6,387,967 | | 191,639 |
| SEPTIEMBRE | | 6,217,333 | | 186,520 |
| OCTUBRE | | 6,168,833 | | 185,065 |
| NOVIEMBRE | | 6,179,367 | | 185,381 |
| DICIEMBRE | | 11,533,800 | | 346,014 |
| **TOTAL** | **$** | **79,718,166** | **$** | **2,391,545** |

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN 32, SE ACEPTA LA OBSERVACIÓN QUE SE NOS SEÑALA, POR LO QUE SE TOMARA EN CUENTA SU INFORMACIÓN Y EN EVENTOS POSTERIORES REALIZARLO, EL REGISTRO CONTABLE VIRTUAL QUE SE DEBIÓ HABER DEL IMPUESTO SOBRE NÓMINA ESTATAL.

ANEXO 32 FOLIO 244"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**03 RETENCIONES DEL 0.5% SOBRE OBRAS**

29. EN LA CUENTA DE IMPUESTOS POR PAGAR SE REGISTRÓ SALDO POR IMPORTE DE $101,850, QUE CORRESPONDEN A LAS RETENCIONES DEL 5% AL MILLAR DE SERVICIOS DE VIGILANCIA, INSPECCIÓN Y CONTROL, QUE LAS LEYES DE LA MATERIA ENCOMIENDAN A LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA O ENTIDAD FEDERATIVA, SEGÚN CORRESPONDA, REALIZADAS SOBRE LOS PAGOS A CONTRATISTAS CON QUIENES SE CELEBRARON CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA Y DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA, QUE SE DISPUSIERON DE LOS RECURSOS FEDERALES, LOS CUALES SE DEBEN DE REMITIR PARA LA OPERACIÓN, CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO E INVERSIÓN NECESARIOS PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS CITADOS, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 82, FRACCIÓN XI, DE LA LEY FEDERAL DE PRESUPUESTO Y RESPONSABILIDAD HACENDARIA Y EN EL NUMERAL 191, DE LA LEY FEDERAL DE DERECHOS, INCUMPLIÉNDOSE CON ESTAS DISPOSICIONES, YA QUE NO SE EFECTUARON LOS PAGOS A LAS INSTANCIAS PROCEDENTES.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN 33,

SE ACEPTA LA OBSERVACIÓN QUE SE NOS SEÑALA, POR LO QUE SE TOMARA EN CUENTA SU INFORMACIÓN Y EN EVENTOS POSTERIORES.

ANEXO 33 FOLIO 245"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**NORMATIVIDAD**

**CUENTA PÚBLICA**

30. EN LA CUENTA PÚBLICA 2020, SE PRESENTAN LAS CUENTAS POR PAGAR A PROVEEDORES Y CONTRATISTAS QUE NO FORMAN PARTE DE LA DISPONIBILIDAD, ADVIRTIÉNDOSE QUE POR ESTOS CONCEPTOS SE REPORTAN SALDOS QUE ASCIENDEN A $25,863,112 QUE REPRESENTAN EL 11% DEL PRESUPUESTO ANUAL DE INGRESOS

AUTORIZADO PARA EL EJERCICIO 2020 QUE ASCENDIÓ A $235,143,686 PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO EL 30 DE DICIEMBRE DE 2020.

DE LO ANTERIOR, NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE DEMUESTREN LAS GESTIONES DE NEGOCIACIÓN CON LOS PROVEEDORES Y CONTRATISTAS PARA PROCEDER AL REGISTRO CONTABLE DE LOS SALDOS DE ESTOS PASIVOS QUE SE TIENEN EN LIBROS, ASÍ COMO, DE LOS PAGOS O CONDONACIONES CORRESPONDIENTES, O EN SUS CASO, POR LAS ACCIONES QUE SE HAYAN IMPLEMENTADO PARA DEPURAR Y RECONOCER EL PASIVO REAL QUE SE TIENE A UNA FECHA DETERMINADA, CON EL FIN DE PRESENTAR INFORMACIÓN FIABLE Y ACTUALIZADA, EN CONSIDERACIÓN DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 33, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, EN CORRELACIÓN CON EL NUMERAL 185, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN 34,

SE ACEPTA LA OBSERVACIÓN QUE SE NOS SEÑALA, POR LO QUE SE TOMARA EN CUENTA SU INFORMACIÓN Y EN EVENTOS POSTERIORES.

ANEXO 34 FOLIO 246"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

31. LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO FISCAL 2020 FUE PRESENTADA AL H. CONGRESO DEL ESTADO EL 15 DE JUNIO DE 2021, OBSERVANDO QUE NO SE PRESENTÓ A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DEL AÑO SIGUIENTE, INCUMPLIENDO LA OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 7 PRIMER PÁRRAFO Y 14, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO NUEVO LEÓN, Y EL NUMERAL 33, FRACCIÓN III, INCISO F), DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN 35,

SE ACEPTA LA OBSERVACIÓN QUE SE NOS SEÑALA, POR LO QUE SE TOMARA EN CUENTA SU INFORMACIÓN Y EN EVENTOS POSTERIORES.

ANEXO 35 FOLIO 247"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**

32. DURANTE EL PROCESO DE LA AUDITORÍA, SE OBSERVÓ QUE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL NO HA CONSTITUIDO EL COMITÉ DE ADQUISICIONES, QUE ENTRE OTRAS FUNCIONES CONOCERÁN EL PROGRAMA ANUAL Y EL PRESUPUESTO ANUAL O PLURINOMINAL DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS, PARTICIPARÁN EN LAS LICITACIONES Y CONCURSOS DE INVITACIÓN RESTRINGIDA, EMITIRÁN DICTÁMENES EN LOS CASOS DE EXCEPCIÓN A LA CELEBRACIÓN DE LICITACIONES PÚBLICAS, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 16, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN 36,

SE ACEPTA LA OBSERVACIÓN QUE SE NOS SEÑALA, POR LO QUE SE TOMARA EN CUENTA SU INFORMACIÓN Y EN EVENTOS POSTERIORES.

ANEXO 36 FOLIO 248"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

33. SE OBSERVÓ QUE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL NO ELABORÓ PARA EL EJERCICIO 2020, SU PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS, EN EL CUAL SE INCLUYA ADEMÁS DE ESTE PERÍODO LAS QUE ABARQUEN MÁS DE UN EJERCICIO PRESUPUESTAL, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 10, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN 37,

SE ACEPTA LA OBSERVACIÓN QUE SE NOS SEÑALA, POR LO QUE SE TOMARA EN CUENTA SU INFORMACIÓN Y EN EVENTOS POSTERIORES.

ANEXO 37 FOLIO 249"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

34. SE OBSERVÓ QUE NO SE CUENTA CON UN PADRÓN DE PROVEEDORES Y PRESTADORES DE SERVICIOS, CON INFORMACIÓN ACTUALIZADA, QUE PERMITA VERIFICAR DE LOS NEGOCIOS LA ACTIVIDAD QUE REALIZAN, SUS DATOS GENERALES, BIENES Y SERVICIOS QUE OFRECEN, QUIENES SON SUS REPRESENTANTES LEGALES, SU CAPACIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA, EXPERIENCIA COMERCIAL, ENTRE OTRA INFORMACIÓN, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 24, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTO Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN DE LOS NUMERALES 22 TERCER PÁRRAFO Y 24, DEL REGLAMENTO DE ESTA LEY, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE FECHA 22 DE OCTUBRE DE 2014.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN 38,

SE ACEPTA LA OBSERVACIÓN QUE SE NOS SEÑALA, POR LO QUE SE TOMARA EN CUENTA SU INFORMACIÓN Y EN EVENTOS POSTERIORES.

ANEXO 38 FOLIO 250"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**

35. SE OBSERVÓ QUE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL NO EFECTÚO LA PUBLICACIÓN TRIMESTRALMENTE DEL ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE LOS RECURSOS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 66, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN 39

SE ACEPTA LA OBSERVACIÓN QUE SE NOS SEÑALA, POR LO QUE SE TOMARA EN CUENTA SU INFORMACIÓN Y EN EVENTOS POSTERIORES.

ANEXO 39 FOLIO 251"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

36. SE REALIZÓ COMPILACIÓN DE LAS DISPOSICIONES REGLAMENTARIAS CON LAS QUE CUENTA EL ENTE PÚBLICO, DETECTANDO QUE EL AYUNTAMIENTO HA SIDO OMISO

EN APROBAR EL REGLAMENTO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL, EN EL QUE SE DETERMINE Y REGULE LA ESTRUCTURA, FUNCIONAMIENTO, ATRIBUCIONES Y RESPONSABILIDADES DE LAS DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL, ASÍ COMO LOS REGLAMENTOS INTERIORES DE ÉSTAS, EN LOS QUE SE DISPONGA SU ESTRUCTURA ADMINISTRATIVA JERARQUIZADA, Y LA ASIGNACIÓN DE ATRIBUCIONES Y FACULTADES DEL PERSONAL QUE LA CONFORMAN; INCUMPLIENDO LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 15, PÁRRAFO SEGUNDO Y 33, FRACCIÓN I, INCISO M), 86, 87 Y 89, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN 40,

SE ACEPTA LA OBSERVACIÓN QUE SE NOS SEÑALA, POR LO QUE SE TOMARA EN CUENTA SU INFORMACIÓN Y EN EVENTOS POSTERIORES.

ANEXO 40 FOLIO 252"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**

37. DURANTE LA AUDITORÍA, NO SE LOCALIZÓ EVIDENCIA DOCUMENTAL DE QUE EL ENTE PÚBLICO HAYA DADO CUMPLIMIENTO A LA OBLIGACIÓN DE CONSTITUIR EL COMITÉ Y LAS UNIDADES DE TRANSPARENCIA, ÓRGANOS RESPONSABLES AL INTERIOR DEL ENTE PÚBLICO DE GARANTIZAR EL ACCESO Y DIFUSIÓN DE SU INFORMACIÓN, EN CONTRAVENCIÓN A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 24, FRACCIÓN I, DE LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN 41,

SE ACEPTA LA OBSERVACIÓN QUE SE NOS SEÑALA, POR LO QUE SE TOMARA EN CUENTA SU INFORMACIÓN Y EN EVENTOS POSTERIORES.

ANEXO 41 FOLIO 253"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

38. EL MUNICIPIO CUENTA CON LA PÁGINA OFICIAL EN INTERNET HTTP:// WWW.SABINASHIDALGO.GOB.MX, SEGÚN CONSULTA EFECTUADA EL DÍA 27 DE AGOSTO DE 2021, OBSERVANDO QUE ÉSTE ENTE PÚBLICO HA SIDO OMISO EN PUBLICAR LA APLICACIÓN DE LOS RECURSOS DESTINADOS PARA LA PANDEMIA DEL COVID-19, ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, EN LO ESPECÍFICO LO RELATIVO A LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESTOS FINES, INCLUYENDO LAS JUSTIFICACIONES, LAS COTIZACIONES, LOS CONTRATOS, LA EVIDENCIA COMPROBATORIA DEL DESTINO DE LOS RECURSOS, DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS, PARA DAR CUMPLIMIENTO A LOS ARTÍCULOS NOVENO, DÉCIMO, DÉCIMO PRIMERO, TRANSITORIOS DE LA LEY DE EGRESOS PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020 Y 83, 95 FRACCIONES XVI, XXII Y XXIX DE LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN 42

SE ACEPTA LA OBSERVACIÓN QUE SE NOS SEÑALA, POR LO QUE SE TOMARA EN CUENTA SU INFORMACIÓN Y EN EVENTOS POSTERIORES.

ANEXO 42 FOLIO 254"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS**

39. DURANTE EL PROCESO DE LA AUDITORIA, SE OBSERVÓ QUE EL ENTE PÚBLICO, NO HA CONSTITUIDO DENTRO DE SU ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, A LAS AUTORIDADES QUE EN TÉRMINOS DE LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS Y LA LEY DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SERÁN LAS ENCARGADAS DE INVESTIGAR Y SUBSTANCIAR LOS PROCEDIMIENTOS POR FALTAS ADMINISTRATIVAS, E IMPONER SANCIONES POR FALTAS ADMINISTRATIVAS NO GRAVES, A SABER, AUTORIDADES INVESTIGADORA, SUBSTANCIADORA Y RESOLUTORA; INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 3, FRACCIONES II, III, IV, X Y XXI, 9, FRACCIÓN II, 10 Y 115, DE LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS, Y SUS CORRELATIVOS DE LA LEY DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN; Y NUMERAL 109 FRACCIÓN III, PÁRRAFOS PENÚLTIMO Y ÚLTIMO DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN 43,

SE ACEPTA LA OBSERVACIÓN QUE SE NOS SEÑALA, POR LO QUE SE TOMARA EN CUENTA SU INFORMACIÓN Y EN EVENTOS POSTERIORES.

ANEXO 43 FOLIO 255"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**LEY PARA LA PROTECCIÓN, APOYO Y PROMOCIÓN DE LA LACTANCIA MATERNA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**

40. DURANTE EL DESARROLLO DE LAS DILIGENCIAS DE FISCALIZACIÓN IMPLEMENTADAS EN LOS DOMICILIOS QUE OCUPAN LAS OFICINAS DE LAS DEPENDENCIAS Y UNIDADES ADMINISTRATIVAS DEL ENTE PÚBLICO, SE ADVIRTIÓ QUE ESTE NO HA HABILITADO PARA SUS MADRES TRABAJADORAS, UN ESPACIO PRIVADO, DIGNO, HIGIÉNICO Y CÁLIDO, PARA QUE ÉSTAS PUEDAN AMAMANTAR, REALIZAR EL PROCEDIMIENTO DE EXTRACCIÓN DE LECHE Y CONSERVACIÓN, EN CONTRAVENCIÓN A LO ESTABLECIDO

EN LOS ARTÍCULOS 64, FRACCIÓN II, DE LA LEY GENERAL DE SALUD, Y 1, 12, FRACCIÓN II Y 15, DE LA LEY PARA LA PROTECCIÓN, APOYO Y PROMOCIÓN DE LA LACTANCIA MATERNA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN 44,

SE ACEPTA LA OBSERVACIÓN QUE SE NOS SEÑALA, POR LO QUE SE TOMARA EN CUENTA SU INFORMACIÓN Y EN EVENTOS POSTERIORES.

ANEXO 44 FOLIO 256"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**REGLAMENTO MUNICIPAL ANTICORRUPCIÓN**

41. DURANTE EL PROCESO DE LA AUDITORÍA, NO SE LOCALIZÓ NI SE EXHIBIÓ EL REGLAMENTO MUNICIPAL ANTICORRUPCIÓN, EL CUAL DEBIÓ SER APROBADO POR EL R. AYUNTAMIENTO Y PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y, EN SU CASO EN LA GACETA MUNICIPAL, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 230, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 43 Y SEGUNDO TRANSITORIO, DE LA LEY DEL SISTEMA ESTATAL ANTICORRUPCIÓN PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN 45,

SE ACEPTA LA OBSERVACIÓN QUE SE NOS SEÑALA, POR LO QUE SE TOMARA EN CUENTA SU INFORMACIÓN Y EN EVENTOS POSTERIORES.

ANEXO 45 FOLIO 257"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**CÓDIGO DE ÉTICA, CÓDIGO DE CONDUCTA Y LOS LINEAMIENTOS DE INTEGRIDAD**

42. SE REVISÓ EL CÓDIGO DE ÉTICA Y CONDUCTA QUE RIGE A TODO SERVIDOR PÚBLICO QUE LABORA PARA EL MUNICIPIO, OBSERVANDO QUE NO ESTÁ ARMONIZADO CON LOS LINEAMIENTOS PARA LA EMISIÓN DEL CÓDIGO DE ÉTICA A QUE SE REFIERE EL ARTÍCULO 16 DE LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS, MISMOS QUE SE DIERON A CONOCER EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN DE FECHA 12 DE OCTUBRE DE 2018, YA QUE SU ESTRUCTURA NO CUMPLE CON LOS ELEMENTOS ENUNCIATIVOS A REFERIRSE EN SU CONTENIDO, COMO EN EL CASO DE LOS PRINCIPIOS CONSTITUCIONALES Y LEGALES NO MENCIONA LO REFERENTE AL PROFESIONALISMO, OBJETIVIDAD Y COMPETENCIA POR MÉRITO, NO INCLUYE UN CATÁLOGO DE VALORES Y SUS DEFINICIONES, NI LAS REGLAS DE INTEGRIDAD, EN CONSIDERACIÓN DEL ARTÍCULO NOVENO DE LOS CITADOS LINEAMIENTOS.

ADEMÁS, NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA LA PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, O EN SU CASO EN LA GACETA MUNICIPAL, EN CONSIDERACIÓN DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 230, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN 46,

SE ACEPTA LA OBSERVACIÓN QUE SE NOS SEÑALA, POR LO QUE SE TOMARA EN CUENTA SU INFORMACIÓN Y EN EVENTOS POSTERIORES.

ANEXO 46 FOLIO 258"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**PRESUPUESTO DE EGRESOS**

43. EL PRESUPUESTO DE EGRESO PARA EL AÑO 2020 AUTORIZADO POR EL AYUNTAMIENTO, Y PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO EL 16 DE DICIEMBRE 2019, NO INCLUYE LOS APARTADOS EN LOS QUE SE CONTENGA, LA SIGUIENTE INFORMACIÓN: 1) CLASIFICADOR POR OBJETO DE GASTO, 2) CLASIFICACIÓN ADMINISTRATIVA, 3) CLASIFICADOR FUNCIONAL DEL GASTO, 4) CLASIFICADOR POR TIPO DE GASTO, 5) PRIORIDADES DE GASTO, 6) LISTADO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS, Y 7) ANALÍTICO DE PLAZAS EN EL QUE SE DESGLOSEN TODAS LAS REMUNERACIONES; INCUMPLIENDO CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 18, PRIMER PÁRRAFO DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, 7, 60, 61 FRACCIÓN II, INCISOS A) AL C), DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, ACORDE CON LA "NORMA PARA ARMONIZAR LA PRESENTACIÓN DE LA INFORMACIÓN ADICIONAL DEL PROYECTO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS" EMITIDA POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN 47,

SE ACEPTA LA OBSERVACIÓN QUE SE NOS SEÑALA, POR LO QUE SE TOMARA EN CUENTA SU INFORMACIÓN Y EN EVENTOS POSTERIORES.

ANEXO 47 FOLIO 259"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**TABULADOR DE REMUNERACIONES**

44. SE OBSERVÓ QUE EL TABULADOR DE REMUNERACIONES PARA EL EJERCICIO 2020 QUE ELABORÓ LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL, EL CUAL SE ADJUNTÓ EN LA CUENTA PÚBLICA PRESENTADA ANTE EL H. CONGRESO DEL ESTADO EL 15 DE JUNIO DE 2021, NO ESPECÍFICA NI DIFERENCIA LA TOTALIDAD DE LAS PERCEPCIONES ANUALES CONSIDERANDO LOS ELEMENTOS FIJOS Y VARIABLES TANTO EN EFECTIVO COMO EN ESPECIE QUE LAS INTEGRAN, ESTE DOCUMENTO MUESTRA LO REFERENTE A LAS PERCEPCIONES NETAS ACUMULADAS MENSUALES POR NIVELES DE PUESTOS, SEGÚN

EL NÚMERO DE PLAZAS, NI ADEMÁS FUE PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO COMO ANEXO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, INCUMPLIENDO LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 179, SEGUNDO PÁRRAFO, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON EL NUMERAL 115, FRACCIÓN IV PÁRRAFO CUARTO, Y 127, PÁRRAFOS I Y II Y FRACCIÓN V, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN 48,

SE ACEPTA LA OBSERVACIÓN QUE SE NOS SEÑALA, POR LO QUE SE TOMARA EN CUENTA SU INFORMACIÓN Y EN EVENTOS POSTERIORES.

ANEXO 48 FOLIO 260"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**INFORMES DE AVANCES DE GESTIÓN FINANCIERA**

45. LOS INFORMES TRIMESTRALES DE AVANCES DE GESTIÓN FINANCIERA QUE CORRESPONDEN A LOS PERÍODOS DE ENERO A MARZO, DE ABRIL A JUNIO, DE JULIO A SEPTIEMBRE Y DE OCTUBRE A DICIEMBRE DE 2020, REMITIDOS A LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, POR EL H. CONGRESO, SE PRESENTARON POR EL MUNICIPIO ÚNICAMENTE EN DOCUMENTO POR ESCRITO, OBSERVANDO QUE NO SE INCLUYÓ LA INFORMACIÓN DE MANERA DIGITAL, INCUMPLIENDO LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 2 FRACCIÓN XII, 7 TERCER PÁRRAFO Y 14, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

**DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR**

"REFERENTE A LA OBSERVACIÓN 49,

SE ACEPTA LA OBSERVACIÓN QUE SE NOS SEÑALA, POR LO QUE SE TOMARA EN CUENTA SU INFORMACIÓN Y EN EVENTOS POSTERIORES.

ANEXO 49 FOLIO 261"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**OBRA PÚBLICA**

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE OBRA PÚBLICA, FUERON COMUNICADAS MEDIANTE EL OFICIO ASENL-OPR-AEM-MU44-AOP110/2021-TE, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, OTORGÁNDOLE DE CONFORMIDAD CON EL PÁRRAFO PRIMERO DEL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, UN PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DEL DÍA DE SU NOTIFICACIÓN, A FIN DE QUE PRESENTARA LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN, RECIBIÉNDOSE LAS MISMAS DENTRO DEL PLAZO OTORGADO.

DE UN IMPORTE REGISTRADO PARA OBRAS O SERVICIOS POR CONTRATO Y EN SU CASO, OBRAS POR ADMINISTRACIÓN DIRECTA, POR VALOR DE $40,632,211 SE SELECCIONARON $34,390,721, QUE REPRESENTAN UN 85%, REVISANDO LA GESTIÓN FINANCIERA DE LOS RECURSOS PÚBLICOS ASIGNADOS A PROYECTOS DE OBRA PÚBLICA, A FIN DE VERIFICAR SI SE PLANEARON, PROGRAMARON, ADJUDICARON, CONTRATARON, EJECUTARON Y PAGARON CONFORME CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE A SABER LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LOPEMNL), DE LA LEY PARA LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LCRPENL), DE LAS NORMAS TÉCNICAS DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE NTEPNL) Y DE LA LEY DE COORDINACIÓN FISCAL (EN ADELANTE LCF); QUE SE EMPLEARON CORRECTAMENTE LOS PRECIOS UNITARIOS AUTORIZADOS; QUE LOS CONCEPTOS PAGADOS SE HAYAN EJECUTADO; Y QUE SU PUESTA EN OPERACIÓN Y POSTERIOR FUNCIONAMIENTO SE EFECTUÓ ACORDE CON LO CONTRATADO O ESPECIFICADO.

DE LA CITADA REVISIÓN SE DETECTARON OBSERVACIONES EN LAS OBRAS, MISMAS QUE REFERENCIADAS CON LA DENOMINACIÓN DEL CONTRATO, LA DESCRIPCIÓN Y SU IMPORTE EXPRESADO EN PESOS QUE SE REGISTRÓ DURANTE EL EJERCICIO, SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA | - | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|

| | OBRA O LICENCIA | | |
|---|---|---|---|
| 1 | MSH-LP-FAISM-PAV-03/2020 | PAVIMENTACIÓN ASFÁLTICA EN LAS CALLES BONIFACIO SALINAS Y EDUARDO LIVAS, EN LA COLONIA ALFONSO MARTÍNEZ DOMÍNGUEZ. | $ 3,456,368 |
| 2 | MSH-IR-FAISM-PAV-02/2020 | PAVIMENTACIÓN ASFÁLTICA EN LAS CALLES RÍO TAMESÍ, EN LA COLONIA HACIENDA LARRALDEÑA; Y JALISCO, EN LA COLONIA BURÓCRATAS. | $ 3,407,380 |
| 3 | MSH-IR-FAISM-PAV-01/2020 | PAVIMENTACIÓN ASFÁLTICA EN LA CALLE JUAN DE LA BARRERA, EN LA COLONIA NIÑOS HÉROES. | $ 1,483,184 |
| 4 | MSH-IR-FD-PAV.C-02 /2020 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PAVIMENTO DE CONCRETO EN AUTÓDROMO. | $ 2,742,400 |
| 5 | MSH-LP-FDM-CUBIERTA-02/2020 | CONSTRUCCIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE DE CUBIERTA PARA AUDITORIO, EN LA ESCUELA SECUNDARIA PROFESOR ANTONIO SOLÍS, EN LA COLONIA PABLO DE LOS SANTOS. | $ 4,059,079 |
| 6 | MSH-IR-RM-SICF-02/ 2020 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CRISTALES EN FACHADA, EN EL AUDITORIO DE LA ESCUELA SECUNDARIA PROFESOR ANTONIO SOLÍS, EN LA COLONIA PABLO DE LOS SANTOS. | $ 2,924,259 |
| 7 | MSH-IR-FSE-CP-01/2 020 | CONSTRUCCIÓN DE PLAZA EN LA COLONIA ELOY TREVIÑO. | $ 1,322,789 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **8** | **MSH-LP-FDE-PAV-01/ 2020** | **PAVIMENTACIÓN ASFÁLTICA EN LA CALLE PILAR OMAR FLORES, EN ACCESO AL PARQUE ACUÁTICO, EN LA COLONIA INDUSTRIAL.** | **$ 5,375,187** |

LAS OBSERVACIONES ALUDIDAS SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

**OBRA PÚBLICA**

**FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL**

**OBRAS**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **1** | **MSH-LP-FAISM-PAV-03/2020** | **PAVIMENTACIÓN ASFÁLTICA EN LAS CALLES BONIFACIO SALINAS Y EDUARDO LIVAS, EN LA COLONIA ALFONSO MARTÍNEZ DOMÍNGUEZ.** | **$** | **3,456,368** |

46. EN LA REVISIÓN DEL EXPEDIENTE, SE ADVIRTIÓ QUE LOS RECURSOS EJERCIDOS DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM) PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DE REFERENCIA, POR $3,456,368, NO FUERON APLICADOS EN LOCALIDADES QUE TENGAN ALTO O MUY ALTO NIVEL DE REZAGO SOCIAL, EN ZONAS DE ATENCIÓN PRIORITARIA, O EN LAS LOCALIDADES QUE PRESENTEN LOS DOS MAYORES GRADOS DE REZAGO SOCIAL, NI SE JUSTIFICÓ CON LOS PROCEDIMIENTOS E INSTRUMENTOS QUE HAYA IMPLEMENTADO LA SECRETARÍA DE BIENESTAR PARA ACREDITAR BENEFICIOS A POBLACIÓN EN POBREZA EXTREMA, QUE DICHA INVERSIÓN BENEFICIARA DIRECTAMENTE A POBLACIÓN EN ESA CONDICIÓN, SEGÚN SE DESPRENDE DEL INFORME ANUAL SOBRE SITUACIÓN DE POBREZA Y REZAGO SOCIAL 2020, EMITIDO POR LA SECRETARÍA DEL BIENESTAR, EL DECRETO POR EL QUE SE FORMULA LA DECLARATORIA DE ZONAS DE ATENCIÓN PRIORITARIA PARA EL AÑO 2020, PUBLICADO EL 11 DE DICIEMBRE DE 2019, EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN Y LOS INDICADORES, ÍNDICE Y GRADO DE REZAGO SOCIAL, SEGÚN LOCALIDAD, EMITIDOS POR EL CONSEJO NACIONAL DE LA POLÍTICA DE DESARROLLO SOCIAL (CONEVAL), EN CONTRAVENCIÓN A LO DISPUESTO EN EL NUMERAL 33 DE

LA *LCF*, Y APARTADO 2.3. PROYECTOS FAIS, PUNTO B, FRACCIONES I A III DEL *LFAIS*, PUBLICADOS EL 13 DE MARZO DE 2020 EN EL MENCIONADO MEDIO DE DIFUSIÓN FEDERAL. (*OBS. 1.5*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*SE ANEXA COPIA DEL ANEXO III FISMDF*".

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN DOS "FORMATOS PARA LA IDENTIFICACIÓN DE BENEFICIO A POBLACIÓN EN ZONAS DE ATENCIÓN PRIORITARIA URBANA O EN LOCALIDADES CON LOS DOS GRADOS DE REZAGO SOCIAL MÁS ALTO", NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE LOS ARGUMENTOS VERTIDOS POR EL ENTE PÚBLICO, QUE DEMUESTRE QUE LA OBRA EN REFERENCIA SE REALIZÓ DENTRO DE LOCALIDADES QUE PRESENTAN LOS DOS MAYORES GRADOS DE REZAGO SOCIAL O BIEN EN DONDE EXISTA POBLACIÓN EN POBREZA EXTREMA, A TRAVÉS DEL INSTRUMENTO VIGENTE PARA LA IDENTIFICACIÓN DE LOS BENEFICIARIOS. ES DE MENCIONAR QUE LA ZONA DONDE SE EJECUTÓ LA OBRA SE ENCUENTRA EN UN GRADO DE REZAGO SOCIAL "MUY BAJO", SIENDO QUE EL MUNICIPIO CUANTA CON ZONAS EN GRADOS DE REZAGO SOCIAL "BAJO" Y MEDIO", LAS CUALES SON PRIORIDAD PARA RECIBIR EL BENEFICIO DEL RECURSO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

ASEGURAR QUE DESDE LA PLANEACIÓN Y PRESUPUESTACIÓN DE LAS OBRAS Y ACCIONES QUE SE VAYAN A REALIZAR CON RECURSOS DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL, SE CONSIDEREN LOS CRITERIOS ESTABLECIDOS EN LOS LINEAMIENTOS DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL QUE EXPIDE DE MANERA ANUAL LA SECRETARÍA DE BIENESTAR, PARA LA REALIZACIÓN DE LOS PROYECTOS, CON EL PROPÓSITO DE GARANTIZAR QUE TALES RECURSOS SEAN UTILIZADOS EN BENEFICIO DE LA POBLACIÓN QUE HABITA EN: ZONAS DE ATENCIÓN PRIORITARIA (ZAP), EN LAS LOCALIDADES QUE PRESENTAN LOS DOS MAYORES GRADOS DE REZAGO SOCIAL, O BIEN, DE LA POBLACIÓN EN POBREZA EXTREMA, IDENTIFICANDO ESTA ÚLTIMA A TRAVÉS DEL INSTRUMENTO VIGENTE PARA ELLO, PARA SER ANALIZADA POR LA SECRETARÍA DE BIENESTAR, Y ASÍ EVALUAR Y DETERMINAR LOS HOGARES Y PERSONAS EN POBREZA EXTREMA; DEBIENDO INTEGRAR EN LOS EXPEDIENTES DE OBRA RESPECTIVOS, LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL CRITERIO UTILIZADO PARA LA REALIZACIÓN DE

LOS PROYECTOS EN BENEFICIO DE LA POBLACIÓN EN REZAGO SOCIAL Y POBREZA EXTREMA.

*INFORME A LA AUDITORÍA SUPERIOR DE LA FEDERACIÓN.*

47. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA SOLUCIÓN PARA LA ATENCIÓN DEL DRENAJE PLUVIAL, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 4, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 03. HIDROLOGÍA Y DRENAJES, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 1.6*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

48. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE QUE EL CONTRATISTA PRESENTÓ PREVIAMENTE A LA FIRMA DEL CONTRATO, EL NOMBRE DEL LABORATORIO ACREDITADO Y DEL PROFESIONAL RESPONSABLE, QUE VALIDARÍAN TÉCNICAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA *LCRPENL*, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 7, PÁRRAFO CUARTO, Y EN LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 1.7*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

49. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ESTUDIOS DE TRÁNSITO QUE DETERMINARON EL TRÁNSITO DIARIO PROMEDIO ANUAL (TDPA) Y EL NIVEL DE TRÁFICO PESADO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 15, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 01. INGENIERÍA DE TRÁNSITO, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 1.8*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

50. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ESTUDIOS DE GEOTECNIA QUE ESTABLECIERON LA FORMACIÓN DE TERRACERÍAS, DETERMINADOS A PARTIR DE SU RESISTENCIA, MEDIDO EN FUNCIÓN DEL VALOR SOPORTE DE CALIFORNIA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 17, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 02. GEOTECNIA, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 1.9*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

51. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA SECCIÓN DE PAVIMENTO SELECCIONADO A PARTIR DEL CATÁLOGO DE SECCIONES DE PAVIMENTO O EN SU CASO, EL DISEÑO DEL PAVIMENTO, DE ACUERDO CON LAS NORMAS TÉCNICAS ESTATALES, ELABORADO Y AUTORIZADO POR SU RESPECTIVO PROFESIONAL RESPONSABLE ACREDITADO ANTE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 20, PÁRRAFO PRIMERO, Y SEGUNDO, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LAS NTEPNL-02-DP, CAPÍTULOS 01, INCISO B Y 02 INCISO B, Y NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 02, INCISO B, PÁRRAFO PRIMERO, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 1.10*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

52. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PARÁMETROS DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA PERMISIBLES PARA LAS VIALIDADES URBANAS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL CAPÍTULO TERCERO, TEXTURA Y ACABADOS, SECCIÓN PRIMERA, CARACTERÍSTICAS Y ESPECIFICACIONES DE LAS VIALIDADES, DE LA *LCRPENL*. (*OBS. 1.11*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

53. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDAS DURANTE LA AUDITORÍA, LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES DE LA CALIDAD DEL MATERIAL PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, BASE HIDRÁULICA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 37, 60, 70, PÁRRAFO QUINTO; 89, PÁRRAFO PRIMERO; Y 94, DE LA *LCRPENL*. (*OBS. 1.12*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

54. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD FIJADO PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 39, PÁRRAFO PRIMERO; 74, PÁRRAFO PRIMERO; 90, Y 95, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 6, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 1.13*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **2** | **MSH-IR-FAISM-PAV-02/2020** | **PAVIMENTACIÓN ASFÁLTICA EN LAS CALLES RÍO TAMESÍ, EN LA COLONIA HACIENDA LARRALDEÑA; Y JALISCO, EN LA COLONIA BURÓCRATAS.** | **$** | **3,407,380** |

55. EN LA REVISIÓN DEL EXPEDIENTE, SE ADVIRTIÓ QUE LOS RECURSOS EJERCIDOS DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM) PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DE REFERENCIA, POR $3,407,380, NO FUERON APLICADOS EN LOCALIDADES QUE TENGAN ALTO O MUY ALTO NIVEL DE REZAGO SOCIAL, EN ZONAS DE ATENCIÓN PRIORITARIA, O EN LAS LOCALIDADES QUE PRESENTEN LOS DOS MAYORES GRADOS DE REZAGO SOCIAL, NI SE JUSTIFICÓ CON LOS PROCEDIMIENTOS E INSTRUMENTOS QUE HAYA IMPLEMENTADO LA SECRETARÍA DE BIENESTAR PARA ACREDITAR BENEFICIOS A POBLACIÓN EN POBREZA EXTREMA, QUE DICHA INVERSIÓN BENEFICIARA DIRECTAMENTE A POBLACIÓN EN ESA CONDICIÓN, SEGÚN SE DESPRENDE DEL INFORME ANUAL SOBRE SITUACIÓN DE POBREZA Y REZAGO SOCIAL 2020, EMITIDO POR LA SECRETARÍA DEL BIENESTAR, EL DECRETO POR EL QUE SE FORMULA LA DECLARATORIA DE ZONAS DE ATENCIÓN PRIORITARIA PARA EL AÑO 2020, PUBLICADO EL 11 DE DICIEMBRE DE 2019, EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN Y LOS INDICADORES, ÍNDICE Y GRADO DE REZAGO SOCIAL, SEGÚN LOCALIDAD, EMITIDOS POR EL CONSEJO NACIONAL DE LA POLÍTICA DE DESARROLLO SOCIAL (CONEVAL), EN CONTRAVENCIÓN A LO DISPUESTO EN EL NUMERAL 33 DE LA *LCF*, Y APARTADO 2.3. PROYECTOS FAIS, PUNTO B, FRACCIONES I A III DEL *LFAIS*, PUBLICADOS EL 13 DE MARZO DE 2020 EN EL MENCIONADO MEDIO DE DIFUSIÓN FEDERAL. (*OBS. 2.4*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*SE ANEXA COPIA DEL ANEXO III FISMDF*".

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN DOS "FORMATOS PARA LA IDENTIFICACIÓN DE BENEFICIO A POBLACIÓN EN ZONAS DE ATENCIÓN PRIORITARIA URBANA O EN LOCALIDADES CON LOS DOS GRADOS DE REZAGO SOCIAL MÁS ALTO", NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE LOS ARGUMENTOS VERTIDOS POR EL ENTE PÚBLICO, QUE DEMUESTRE QUE LA OBRA EN REFERENCIA SE REALIZÓ DENTRO DE LOCALIDADES QUE PRESENTAN LOS DOS MAYORES GRADOS DE REZAGO SOCIAL O BIEN EN DONDE EXISTA POBLACIÓN EN POBREZA EXTREMA, A TRAVÉS DEL INSTRUMENTO VIGENTE PARA LA IDENTIFICACIÓN DE LOS BENEFICIARIOS. ES DE MENCIONAR QUE LA ZONA DONDE SE EJECUTÓ LA OBRA SE ENCUENTRA EN UN GRADO DE REZAGO SOCIAL "MUY BAJO", SIENDO QUE EL MUNICIPIO CUANTA CON ZONAS EN GRADOS DE REZAGO SOCIAL "BAJO" Y MEDIO", LAS CUALES SON PRIORIDAD PARA RECIBIR EL BENEFICIO DEL RECURSO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

ASEGURAR QUE DESDE LA PLANEACIÓN Y PRESUPUESTACIÓN DE LAS OBRAS Y ACCIONES QUE SE VAYAN A REALIZAR CON RECURSOS DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL, SE CONSIDEREN LOS CRITERIOS ESTABLECIDOS EN LOS LINEAMIENTOS DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL QUE EXPIDE DE MANERA ANUAL LA SECRETARÍA DE BIENESTAR, PARA LA REALIZACIÓN DE LOS PROYECTOS, CON EL PROPÓSITO DE GARANTIZAR QUE TALES RECURSOS SEAN UTILIZADOS EN BENEFICIO DE LA POBLACIÓN QUE HABITA EN: ZONAS DE ATENCIÓN PRIORITARIA (ZAP), EN LAS LOCALIDADES QUE PRESENTAN LOS DOS MAYORES GRADOS DE REZAGO SOCIAL, O BIEN, DE LA POBLACIÓN EN POBREZA EXTREMA, IDENTIFICANDO ESTA ÚLTIMA A TRAVÉS DEL INSTRUMENTO VIGENTE PARA ELLO, PARA SER ANALIZADA POR LA SECRETARÍA DE BIENESTAR, Y ASÍ EVALUAR Y DETERMINAR LOS HOGARES Y PERSONAS EN POBREZA EXTREMA; DEBIENDO INTEGRAR EN LOS EXPEDIENTES DE OBRA RESPECTIVOS, LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL CRITERIO UTILIZADO PARA LA REALIZACIÓN DE LOS PROYECTOS EN BENEFICIO DE LA POBLACIÓN EN REZAGO SOCIAL Y POBREZA EXTREMA.

*INFORME A LA AUDITORÍA SUPERIOR DE LA FEDERACIÓN.*

56. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA SOLUCIÓN PARA LA ATENCIÓN DEL DRENAJE PLUVIAL, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 4, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 03. HIDROLOGÍA Y DRENAJES, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 2.5*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

57. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE QUE EL CONTRATISTA PRESENTÓ PREVIAMENTE A LA FIRMA DEL CONTRATO, EL NOMBRE DEL LABORATORIO ACREDITADO Y DEL PROFESIONAL RESPONSABLE, QUE VALIDARÍAN TÉCNICAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA *LCRPENL*, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 7, PÁRRAFO CUARTO, Y EN LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 2.6*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

58. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ESTUDIOS DE TRÁNSITO QUE DETERMINARON EL TRÁNSITO DIARIO PROMEDIO ANUAL (TDPA) Y EL NIVEL DE TRÁFICO PESADO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 15, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 01. INGENIERÍA DE TRÁNSITO, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 2.7*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

59. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ESTUDIOS DE GEOTECNIA QUE ESTABLECIERON LA FORMACIÓN DE TERRACERÍAS, DETERMINADOS A PARTIR DE SU RESISTENCIA, MEDIDO EN FUNCIÓN DEL VALOR SOPORTE DE CALIFORNIA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 17, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 02. GEOTECNIA, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 2.8*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

60. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA SECCIÓN DE PAVIMENTO SELECCIONADO A PARTIR DEL CATÁLOGO DE SECCIONES DE PAVIMENTO O EN SU CASO, EL DISEÑO DEL PAVIMENTO, DE ACUERDO CON LAS NORMAS TÉCNICAS ESTATALES, ELABORADO Y AUTORIZADO POR SU RESPECTIVO PROFESIONAL RESPONSABLE ACREDITADO ANTE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 20, PÁRRAFO PRIMERO, Y SEGUNDO, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LAS NTEPNL-02-DP, CAPÍTULOS 01, INCISO B Y 02 INCISO B, Y NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 02, INCISO B, PÁRRAFO PRIMERO, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 2.9*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

61. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PARÁMETROS DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA PERMISIBLES PARA LAS VIALIDADES URBANAS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL CAPÍTULO TERCERO, TEXTURA Y ACABADOS, SECCIÓN PRIMERA, CARACTERÍSTICAS Y ESPECIFICACIONES DE LAS VIALIDADES, DE LA *LCRPENL*. (*OBS. 2.10*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

62. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDAS DURANTE LA AUDITORÍA, LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES DE LA CALIDAD DEL MATERIAL PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, BASE HIDRÁULICA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 37, 60, 70, PÁRRAFO QUINTO; 89, PÁRRAFO PRIMERO; Y 94, DE LA *LCRPENL*. (*OBS. 2.11*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

63. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD FIJADO PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 39, PÁRRAFO PRIMERO; 74, PÁRRAFO PRIMERO; 90, Y 95, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 6, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 2.12*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

64. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL DURANTE SU EJECUCIÓN, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO Y VALIDADOS POR UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ASÍ COMO LA VERIFICACIÓN POR PARTE DE LOS MISMOS PARA LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD ESTABLECIDOS PARA LAS CAPAS DE RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 90; Y 95, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 8, 91, 92, 96 Y 97, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 2.13*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **3** | **MSH-IR-FAISM-PAV-0 1/2020** | **PAVIMENTACIÓN ASFÁLTICA EN LA CALLE JUAN DE LA BARRERA, EN LA COLONIA NIÑOS HÉROES.** | **$** | **1,483,184** |

65. EN LA REVISIÓN DEL EXPEDIENTE, SE ADVIRTIÓ QUE LOS RECURSOS EJERCIDOS DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM) PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DE REFERENCIA, POR $1,483,184, NO FUERON APLICADOS EN LOCALIDADES QUE TENGAN ALTO O MUY ALTO NIVEL DE REZAGO SOCIAL, EN ZONAS DE ATENCIÓN PRIORITARIA, O EN LAS LOCALIDADES QUE PRESENTEN LOS DOS MAYORES GRADOS DE REZAGO SOCIAL, NI SE JUSTIFICÓ CON LOS PROCEDIMIENTOS E INSTRUMENTOS QUE HAYA IMPLEMENTADO LA SECRETARÍA DE BIENESTAR PARA ACREDITAR BENEFICIOS A POBLACIÓN EN POBREZA EXTREMA, QUE DICHA INVERSIÓN BENEFICIARA DIRECTAMENTE A POBLACIÓN EN ESA CONDICIÓN, SEGÚN SE DESPRENDE DEL INFORME ANUAL SOBRE SITUACIÓN DE POBREZA Y REZAGO SOCIAL 2020, EMITIDO POR LA SECRETARÍA DEL BIENESTAR, EL DECRETO POR EL QUE SE FORMULA LA DECLARATORIA DE ZONAS DE ATENCIÓN PRIORITARIA PARA

EL AÑO 2020, PUBLICADO EL 11 DE DICIEMBRE DE 2019, EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN Y LOS INDICADORES, ÍNDICE Y GRADO DE REZAGO SOCIAL, SEGÚN LOCALIDAD, EMITIDOS POR EL CONSEJO NACIONAL DE LA POLÍTICA DE DESARROLLO SOCIAL (CONEVAL), EN CONTRAVENCIÓN A LO DISPUESTO EN EL NUMERAL 33 DE LA *LCF*, Y APARTADO 2.3. PROYECTOS FAIS, PUNTO B, FRACCIONES I A III DEL *LFAIS*, PUBLICADOS EL 13 DE MARZO DE 2020 EN EL MENCIONADO MEDIO DE DIFUSIÓN FEDERAL. (*OBS. 3.5*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*SE ANEXA COPIA DEL ANEXO III FISMDF*".

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN DOS "FORMATOS PARA LA IDENTIFICACIÓN DE BENEFICIO A POBLACIÓN EN ZONAS DE ATENCIÓN PRIORITARIA URBANA O EN LOCALIDADES CON LOS DOS GRADOS DE REZAGO SOCIAL MÁS ALTO", NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE LOS ARGUMENTOS VERTIDOS POR EL ENTE PÚBLICO, QUE DEMUESTRE QUE LA OBRA EN REFERENCIA SE REALIZÓ DENTRO DE LOCALIDADES QUE PRESENTAN LOS DOS MAYORES GRADOS DE REZAGO SOCIAL O BIEN EN DONDE EXISTA POBLACIÓN EN POBREZA EXTREMA, A TRAVÉS DEL INSTRUMENTO VIGENTE PARA LA IDENTIFICACIÓN DE LOS BENEFICIARIOS. ES DE MENCIONAR QUE LA ZONA DONDE SE EJECUTÓ LA OBRA SE ENCUENTRA EN UN GRADO DE REZAGO SOCIAL "MUY BAJO", SIENDO QUE EL MUNICIPIO CUANTA CON ZONAS EN GRADOS DE REZAGO SOCIAL "BAJO" Y MEDIO", LAS CUALES SON PRIORIDAD PARA RECIBIR EL BENEFICIO DEL RECURSO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

ASEGURAR QUE DESDE LA PLANEACIÓN Y PRESUPUESTACIÓN DE LAS OBRAS Y ACCIONES QUE SE VAYAN A REALIZAR CON RECURSOS DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL, SE CONSIDEREN LOS CRITERIOS ESTABLECIDOS EN LOS LINEAMIENTOS DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL QUE EXPIDE DE MANERA ANUAL LA SECRETARÍA DE BIENESTAR, PARA LA REALIZACIÓN DE LOS PROYECTOS, CON EL PROPÓSITO DE GARANTIZAR QUE TALES RECURSOS SEAN UTILIZADOS EN BENEFICIO DE LA POBLACIÓN QUE HABITA EN: ZONAS DE ATENCIÓN PRIORITARIA (ZAP), EN LAS LOCALIDADES QUE PRESENTAN LOS DOS MAYORES GRADOS DE REZAGO SOCIAL, O BIEN, DE LA POBLACIÓN EN POBREZA EXTREMA, IDENTIFICANDO ESTA ÚLTIMA A TRAVÉS DEL INSTRUMENTO VIGENTE PARA ELLO, PARA SER ANALIZADA POR LA SECRETARÍA DE BIENESTAR, Y ASÍ

EVALUAR Y DETERMINAR LOS HOGARES Y PERSONAS EN POBREZA EXTREMA; DEBIENDO INTEGRAR EN LOS EXPEDIENTES DE OBRA RESPECTIVOS, LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL CRITERIO UTILIZADO PARA LA REALIZACIÓN DE LOS PROYECTOS EN BENEFICIO DE LA POBLACIÓN EN REZAGO SOCIAL Y POBREZA EXTREMA.

*INFORME A LA AUDITORÍA SUPERIOR DE LA FEDERACIÓN.*

66. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA SOLUCIÓN PARA LA ATENCIÓN DEL DRENAJE PLUVIAL, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 4, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 03. HIDROLOGÍA Y DRENAJES, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 3.6*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

67. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE QUE EL CONTRATISTA PRESENTÓ PREVIAMENTE A LA FIRMA DEL CONTRATO, EL NOMBRE DEL LABORATORIO ACREDITADO Y DEL PROFESIONAL RESPONSABLE, QUE VALIDARÍAN TÉCNICAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA *LCRPENL*, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 7, PÁRRAFO CUARTO, Y EN LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 3.7*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

68. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ESTUDIOS DE TRÁNSITO QUE DETERMINARON EL TRÁNSITO DIARIO PROMEDIO ANUAL (TDPA) Y EL NIVEL DE TRÁFICO PESADO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 15, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 01. INGENIERÍA DE TRÁNSITO, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 3.8*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

69. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ESTUDIOS DE GEOTECNIA QUE ESTABLECIERON LA FORMACIÓN DE TERRACERÍAS, DETERMINADOS A PARTIR DE SU RESISTENCIA, MEDIDO EN FUNCIÓN DEL VALOR SOPORTE DE CALIFORNIA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 17, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 02. GEOTECNIA, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 3.9*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

70. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA SECCIÓN DE PAVIMENTO SELECCIONADO A PARTIR DEL CATÁLOGO DE SECCIONES DE PAVIMENTO O EN SU CASO, EL DISEÑO DEL PAVIMENTO, DE ACUERDO CON LAS NORMAS TÉCNICAS ESTATALES, ELABORADO Y AUTORIZADO POR SU RESPECTIVO PROFESIONAL RESPONSABLE ACREDITADO ANTE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 20, PÁRRAFO PRIMERO, Y SEGUNDO, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LAS NTEPNL-02-DP, CAPÍTULOS 01, INCISO B Y 02 INCISO B, Y NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 02, INCISO B, PÁRRAFO PRIMERO, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 3.10*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

71. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PARÁMETROS DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA PERMISIBLES PARA LAS VIALIDADES URBANAS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL CAPÍTULO TERCERO, TEXTURA Y ACABADOS, SECCIÓN PRIMERA, CARACTERÍSTICAS Y ESPECIFICACIONES DE LAS VIALIDADES, DE LA *LCRPENL*. (*OBS. 3.11*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

72. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDAS DURANTE LA AUDITORÍA, LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES DE LA CALIDAD DEL MATERIAL PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, BASE HIDRÁULICA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 37, 60, 70, PÁRRAFO QUINTO; 89, PÁRRAFO PRIMERO; Y 94, DE LA *LCRPENL*. (*OBS. 3.12*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

73. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD FIJADO PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 39, PÁRRAFO PRIMERO; 74, PÁRRAFO PRIMERO; 90, Y 95, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 6, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 3.13*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

74. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL DURANTE SU EJECUCIÓN, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO Y VALIDADOS POR UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ASÍ COMO LA VERIFICACIÓN POR PARTE DE LOS MISMOS PARA LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD ESTABLECIDOS PARA LAS CAPAS DE RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 90; Y 95, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 8, 91, 92, 96 Y 97, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 3.14*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**APLICACIÓN DE OTRAS APORTACIONES**

**PARTICIPACIONES AHORRO Y RECURSOS PROPIOS Y PREDIAL**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **4** | **MSH-IR-FD-PAV.C-02 /2020** | **SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PAVIMENTO DE CONCRETO EN AUTÓDROMO.** | **$** | **2,742,400** |

75. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA SOLUCIÓN PARA LA ATENCIÓN DEL DRENAJE PLUVIAL, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 4, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 03. HIDROLOGÍA Y DRENAJES, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 4.7*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

76. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE QUE EL CONTRATISTA PRESENTÓ PREVIAMENTE A LA FIRMA DEL CONTRATO, EL NOMBRE DEL LABORATORIO ACREDITADO Y DEL PROFESIONAL RESPONSABLE, QUE VALIDARÍAN TÉCNICAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA *LCRPENL*, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 7, PÁRRAFO CUARTO, Y EN LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 4.8*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

77. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ESTUDIOS DE TRÁNSITO QUE DETERMINARON EL TRÁNSITO DIARIO PROMEDIO ANUAL (TDPA) Y EL NIVEL DE TRÁFICO PESADO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 15, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 01. INGENIERÍA DE TRÁNSITO, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 4.9*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

78. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ESTUDIOS DE GEOTECNIA QUE ESTABLECIERON LA FORMACIÓN DE TERRACERÍAS, DETERMINADOS A PARTIR DE SU RESISTENCIA, MEDIDO EN FUNCIÓN DEL VALOR SOPORTE DE CALIFORNIA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 17, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 02. GEOTECNIA, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 4.10*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

79. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA SECCIÓN DE PAVIMENTO SELECCIONADO A PARTIR DEL CATÁLOGO DE SECCIONES DE PAVIMENTO O EN SU CASO, EL DISEÑO DEL PAVIMENTO, DE ACUERDO CON LAS NORMAS TÉCNICAS ESTATALES, ELABORADO Y AUTORIZADO POR SU RESPECTIVO PROFESIONAL RESPONSABLE ACREDITADO ANTE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 20, PÁRRAFO PRIMERO, Y SEGUNDO, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LAS NTEPNL-02-DP, CAPÍTULOS 01, INCISO B Y 02 INCISO B, Y NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 02, INCISO B, PÁRRAFO PRIMERO, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 4.11*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

80. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PARÁMETROS DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA PERMISIBLES PARA LAS VIALIDADES URBANAS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL CAPÍTULO TERCERO, TEXTURA Y ACABADOS, SECCIÓN PRIMERA, CARACTERÍSTICAS Y ESPECIFICACIONES DE LAS VIALIDADES, DE LA *LCRPENL*. (*OBS. 4.12*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

81. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDAS DURANTE LA AUDITORÍA, LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES DE LA CALIDAD DEL MATERIAL PARA LAS CAPAS DE CARPETA CON CONCRETO HIDRÁULICO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LCRPENL*. (*OBS. 4.13*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

82. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD FIJADO PARA LAS CAPAS DE CARPETA CON CONCRETO HIDRÁULICO, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 81, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 6, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 4.14*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

83. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL DURANTE SU EJECUCIÓN, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO Y VALIDADOS POR UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ASÍ COMO LA VERIFICACIÓN POR PARTE DE LOS MISMOS PARA LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD ESTABLECIDOS PARA LAS CAPAS DE CARPETA CON CONCRETO HIDRÁULICO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 81, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 8, 82 Y 83, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 4.15*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**REHABILITACIÓN AUDITORIO ANTONIO SOLÍS**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **5** | **MSH-LP-FDM-CUBIERT A-02/2020** | **CONSTRUCCIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE DE CUBIERTA PARA AUDITORIO, EN LA ESCUELA SECUNDARIA PROFESOR ANTONIO SOLÍS, EN LA COLONIA PABLO DE LOS SANTOS.** | **$** | **4,059,079** |

84. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY. (*OBS. 6.1*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*SE ANEXA CONVENIO DE COLABORACIÓN DEL GOBIERNO ESTATAL Y MUNICIPIO*".

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE UN "CONVENIO DE COLABORACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS A TRAVÉS DE RECURSOS ESTATALES DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL", DE FECHA 24 DE AGOSTO DE 2020, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE DICHO DOCUMENTO FUE CELEBRADO POSTERIOR A LA FIRMA DEL CONTRATO PARA LA OBRA EN ESTUDIO DE FECHA 31 DE JULIO DE 2020, POR LO TANTO, NO SE COMPRUEBA QUE LA OBRA SE HAYA INCLUIDO EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **6** | **MSH-IR-RM-SICF-02/ 2020** | **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CRISTALES EN FACHADA, EN EL AUDITORIO DE LA ESCUELA** | **$** | **2,924,259** |

**SECUNDARIA PROFESOR ANTONIO SOLÍS, EN LA COLONIA PABLO DE LOS SANTOS.**

85. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY. (*OBS. 7.1*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*SE ANEXA ACTA DE CABILDO*".

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DEL ACTA DE CABILDO DE SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 15, DE FECHA 11 DE AGOSTO DE 2020, MEDIANTE LA CUAL SE APRUEBA LA OBRA EN ESTUDIO, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE INCLUYE EL MONTO AUTORIZADO PARA LA CITADA OBRA, QUE COMPRUEBE QUE LA OBRA EN REFERENCIA SE HAYA INCLUIDO EN EL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

**FONDO DE SEGURIDAD**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **7** | **MSH-IR-FSE-CP-01/2 020** | **CONSTRUCCIÓN DE PLAZA EN LA COLONIA ELOY TREVIÑO.** | **$** | **1,322,789** |

86. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $1,322,789, A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 9.6*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

**PARQUE ACUÁTICO**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **8** | **MSH-LP-FDE-PAV-01/ 2020** | **PAVIMENTACIÓN ASFÁLTICA EN LA CALLE PILAR OMAR FLORES, EN ACCESO AL PARQUE ACUÁTICO, EN LA COLONIA INDUSTRIAL.** | **$** | **5,375,187** |

87. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA SOLUCIÓN PARA LA ATENCIÓN DEL DRENAJE PLUVIAL, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 4, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 03. HIDROLOGÍA Y DRENAJES, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 10.8*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

88. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE QUE EL CONTRATISTA PRESENTÓ PREVIAMENTE A LA FIRMA DEL CONTRATO, EL NOMBRE DEL LABORATORIO ACREDITADO Y DEL PROFESIONAL RESPONSABLE, QUE VALIDARÍAN TÉCNICAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA *LCRPENL*, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 7, PÁRRAFO CUARTO, Y EN LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 10.9*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

89. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ESTUDIOS DE TRÁNSITO QUE DETERMINARON EL TRÁNSITO DIARIO PROMEDIO ANUAL (TDPA) Y EL NIVEL DE TRÁFICO PESADO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 15, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 01. INGENIERÍA DE TRÁNSITO, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 10.10*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

90. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ESTUDIOS DE GEOTECNIA QUE ESTABLECIERON LA FORMACIÓN DE TERRACERÍAS, DETERMINADOS A PARTIR DE SU RESISTENCIA, MEDIDO EN FUNCIÓN DEL VALOR SOPORTE DE CALIFORNIA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 17, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 02. GEOTECNIA, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 10.11*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

91. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA SECCIÓN DE PAVIMENTO SELECCIONADO A PARTIR DEL CATÁLOGO DE SECCIONES DE PAVIMENTO O EN SU CASO, EL DISEÑO DEL PAVIMENTO, DE ACUERDO CON LAS NORMAS TÉCNICAS ESTATALES, ELABORADO Y AUTORIZADO POR SU RESPECTIVO PROFESIONAL RESPONSABLE ACREDITADO ANTE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 20, PÁRRAFO PRIMERO, Y SEGUNDO, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LAS NTEPNL-02-DP, CAPÍTULOS 01, INCISO B Y 02

INCISO B, Y NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 02, INCISO B, PÁRRAFO PRIMERO, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 10.12*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

92. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PARÁMETROS DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA PERMISIBLES PARA LAS VIALIDADES URBANAS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL CAPÍTULO TERCERO, TEXTURA Y ACABADOS, SECCIÓN PRIMERA, CARACTERÍSTICAS Y ESPECIFICACIONES DE LAS VIALIDADES, DE LA *LCRPENL*. (*OBS. 10.13*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

93. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDAS DURANTE LA AUDITORÍA, LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES DE LA CALIDAD DEL MATERIAL PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, BASE HIDRÁULICA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 37, 60, 70, PÁRRAFO QUINTO; 89, PÁRRAFO PRIMERO; Y 94, DE LA *LCRPENL*. (*OBS. 10.14*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

94. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD FIJADO PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, BASE HIDRÁULICA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 39, PÁRRAFO PRIMERO; 61, PÁRRAFO PRIMERO; 74, PÁRRAFO PRIMERO; 90, Y 95, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 6, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 10.15*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

95. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL DURANTE SU EJECUCIÓN, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO Y VALIDADOS POR UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ASÍ COMO LA VERIFICACIÓN POR PARTE DE LOS MISMOS

PARA LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD ESTABLECIDOS PARA LAS CAPAS DE RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 90; Y 95, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 8, 91, 92, 96 Y 97, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 10.16*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

## DESARROLLO URBANO

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE DESARROLLO URBANO, FUERON COMUNICADAS MEDIANTE EL OFICIO ASENL-OPR-AEM-MU44-ADU140/2021-TE, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, OTORGÁNDOLE DE CONFORMIDAD CON EL PÁRRAFO PRIMERO DEL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, UN PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DEL DÍA DE SU NOTIFICACIÓN, A FIN DE QUE PRESENTARA LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN, RECIBIÉNDOSE LAS MISMAS EL 17 DE SEPTIEMBRE DE 2021.

EN ESE SENTIDO, SE EXPONEN A CONTINUACIÓN: LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS; LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS POR EL ENTE PÚBLICO POR CONDUCTO DE SU TITULAR, BAJO EL RUBRO "DEL ENTE PÚBLICO" Y POR ÚLTIMO, EL ANÁLISIS EFECTUADO POR ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, A LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS.

DE UN TOTAL DE INGRESOS POR CONCEPTO DE DERECHOS EN DESARROLLO URBANO POR UN IMPORTE DE $2,307842 SE SELECCIONARON $1,527,113 QUE REPRESENTAN UN 66%, SE REVISÓ LA GESTIÓN FINANCIERA DE LOS INGRESOS REGISTRADOS POR CONCEPTO DEL OTORGAMIENTO DE LICENCIAS URBANÍSTICAS, ADEMÁS DE LOS PROCESOS DE APROBACIÓN, EXPEDICIÓN, MODIFICACIÓN O ACTUALIZACIÓN DE LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO O EN SU CASO, LA RATIFICACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO TAMBIÉN LA APROBACIÓN DE LOS REGLAMENTOS Y DISPOSICIONES DE

CARÁCTER GENERAL EN MATERIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO, ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS, A FIN DE VERIFICAR LA OBSERVANCIA DE LA LEGISLACIÓN APLICABLE A SABER: LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE *LAHOTDUNL*), LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 8, FRACCIÓN IV DE LA LEY ANTERIORMENTE SEÑALADA.

DE LA CITADA REVISIÓN SE DETECTARON OBSERVACIONES EN LAS LICENCIAS URBANÍSTICAS, MISMAS QUE, REFERENCIADAS CON LA DENOMINACIÓN DE LA LICENCIA, LA DESCRIPCIÓN Y SU IMPORTE DEL INGRESO EXPRESADO EN PESOS QUE SE REGISTRÓ DURANTE EL EJERCICIO PARA LAS MISMAS, SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| REF. | EXPEDIENTE O NO. DE OFICIO | TIPO DE LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **1** | **L.U.S.-22/2020** | **AUTORIZACIÓN DE LA LICENCIA DE USO DE SUELO COMERCIAL Y EDIFICACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DE GRANJA AVÍCOLA, UBICADA EN CARRETERA NACIONAL 85 MONTERREY-LAREDO KM. 114** | **$** | **1,445,423** |
| | **2** | **L.U.S.-04/2020** | **AUTORIZACIÓN DE LA LICENCIA DE USO DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN PARA UNA NAVE INDUSTRIAL DE CONCRETO Y ESTRUCTURA METÁLICA (RENOVADORA DE LLANTAS) PROYECTO COMERCIAL, UBICADA EN CARRETERA NACIONAL 85 MONTERREY-LAREDO, ZONA CENTRO.** | **$** | **135,563** |
| | **3** | **L.U.S.-02/2020** | **AUTORIZACIÓN DE LA REGULARIZACIÓN DE LA LICENCIA DE USO DE SUELO, EDIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN PARA UNA TORRE ESTRUCTURAL DE UNA ANTENA DE TELECOMUNICACIONES,** | **$** | **42,588** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | **UBICADA EN EL CASCO DEL RANCHO LOS LIRIOS.** | |
| **4** | | **A-27** | **AUTORIZACIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PARA UNA CASA HABITACIÓN DE 485 M², UBICADA EN AVENIDA LOS CANTEROS L-15 M-52, COLONIA LOS CANTEROS.** | **$ 14,771** |
| **5** | | **C-22** | **AUTORIZACIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PARA UNA CASA HABITACIÓN DE 370.00 M², UBICADA EN CALLE LA TURBINA #550 Y CARRETERA A VILLALDAMA.** | **$ 14,085** |
| **6** | | **G-13** | **AUTORIZACIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PARA LOCALES Y DEPARTAMENTOS HABITACIONALES, UBICADOS EN CALLE GALEANA #753 EN LA ZONA CENTRO.** | **$ 12,796** |
| **7** | | **A-26** | **AUTORIZACIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PARA UNA CASA HABITACIÓN DE 325.00 M², UBICADA EN LA CALLE ALLENDE S/N, BARRIO DEL AGUACATE.** | **$ 12,372** |
| **8** | | **W-03** | **AUTORIZACIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PARA BODEGA DE 341.26 M², UBICADA EN CALLE WASHINGTON #650, COLONIA VALLE DEL SOL.** | **$ 12,163** |
| **9** | | **V-06** | **AUTORIZACIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PARA UNA CASA HABITACIÓN DE 368.15 M², UBICADA EN LA CALLE VENECIA #1210, COLONIA LOS CANTEROS.** | **$ 11,954** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **10** | **L.U.S.-27/2020** | **AUTORIZACIÓN DE LA LICENCIA DE USO DE SUELO PARA LA REGULARIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DE CONSTRUCCIÓN PARA UNA PLANTA DE ALIMENTOS, UBICADA EN CALLE ANTONIO SOLÍS Y CALLE PÍO QUINTO FLORES.** | **$** | **6,082** |
| **11** | **ASENL-DAOPDU-DU-RE Q-MU44-001/2021** | **OFICIO DE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020, RELACIONADA CON LA REVISIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN, ASÍ COMO DE LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES DE ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS.** | | **0** |

LAS OBSERVACIONES ALUDIDAS SE MENCIONAN EN CADA LICENCIA URBANÍSTICA:

**DESARROLLO URBANO**

**DERECHOS**

| REF. | EXPEDIENTE O NO. DE OFICIO | TIPO DE LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **1** | **L.U.S.-22/2020** | **AUTORIZACIÓN DE LA LICENCIA DE USO DE SUELO COMERCIAL Y EDIFICACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DE GRANJA AVÍCOLA, UBICADA EN CARRETERA NACIONAL 85 MONTERREY-LAREDO KM. 114** | **$** | **1,445,423** |

96. EN LA REVISIÓN DE LA LICENCIA EN REFERENCIA, SE DETECTÓ LA AUTORIZACIÓN DE LA LICENCIA DE USO DE SUELO PARA UNA GRANJA AVÍCOLA CON UNA SUPERFICIE DE 64,258 M², SIN QUE PREVIAMENTE SE AUTORIZARAN LAS ETAPAS DE FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO Y LA FIJACIÓN DE LOS LINEAMIENTOS GENERALES DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO, ACORDE A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 308, FRACCIÓN I Y II, DE LA *LAHOTDUNL*, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 311,

FRACCIÓN I Y II, DE LA CITADA LEY, RELACIONADOS CON LOS REQUISITOS NECESARIOS PARA SU AUTORIZACIÓN. (OBS. 1.1)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*1.1 LA EMPRESA REALIZA PAGOS AQUÍ EN EL MUNICIPIO, HASTA LA FECHA NO SE HA PRESENTADO PARA CUMPLIR CON LOS REQUISITOS.*

*DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE MUNICIPAL OMITE LA FACTIBILIDAD Y LINEAMIENTOS POR LA UBICACIÓN Y POR LA NECESIDAD DE EMPLEOS PARA LA CIUDADANÍA EN LA MARCHA DEL PROCESO DE LA CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE MUNICIPAL, CONSTANTEMENTE SUPERVISA EXIGIÉNDOLE A LA EMPRESA QUE CONTINÚE APORTANDO LOS DEMÁS REQUISITOS QUE SE TIENEN PENDIENTES.*"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE SE HACE EVIDENTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, ADEMÁS DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL NO ADJUNTA LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE LAS ACCIONES A REALIZAR CON RESPECTO A LO OBSERVADO, POR LO CUAL, SE INCUMPLE CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 308, FRACCIÓN I Y II, DE LA *LAHOTDUNL*, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 311, FRACCIÓN I Y II, DE LA CITADA LEY, RELACIONADOS CON LOS REQUISITOS NECESARIOS PARA SU AUTORIZACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

97. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL ACORDE A LA NORMATIVIDAD APLICABLE, INDICANDO LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN, REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 311, FRACCIÓN III, INCISO G), DE LA *LAHOTDUNL*. (OBS. 1.2)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*1.2 DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE MUNICIPAL OMITIÓ EL IMPACTO AMBIENTAL, POR MOTIVO DE QUE LA UBICACIÓN DE LA GRANJA SE LOCALIZA A 14 KM DE LA ZONA URBANA Y DE LAS VIVIENDAS.*"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL

CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA EL DOCUMENTO QUE DETERMINE LA OMISIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL PARA LA AUTORIZACIÓN DE LA LICENCIA, INCUMPLIENDO CON EL REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 311, FRACCIÓN III, INCISO G) DE LA *LAHOTDUNL*.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

98. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA FACTIBILIDAD DE LOS SERVICIOS DE AGUA Y DRENAJE SANITARIO, REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 311, FRACCIÓN III, INCISO I), DE LA *LAHOTDUNL* (OBS. 1.3)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*1.3 LA EMPRESA SOLUCIONA ESTOS CONCEPTOS. SE LE SOLICITO A LA EMPRESA PARA QUE CUMPLAN CON ESTE REQUISITO, REQUISITO SOLICITADO A LA EMPRESA ESTE CONCEPTO ESTÁ PENDIENTE*."

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE SE HACE EVIDENTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, ADEMÁS DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL NO ADJUNTA LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE LAS ACCIONES A REALIZAR CON RESPECTO A LO OBSERVADO, POR LO CUAL, SE INCUMPLE CON EL REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 311, FRACCIÓN III, INCISO I), DE LA *LAHOTDUNL*.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

99. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA FACTIBILIDAD DEL SERVICIO DE ENERGÍA ELÉCTRICA, REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 311, FRACCIÓN III, INCISO J), DE LA *LAHOTDUNL*. (OBS. 1.4)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*1.4 LA EMPRESA CONSTRUCTORA SOLUCIONARA ESTOS CONCEPTOS.*"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE SE HACE EVIDENTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, ADEMÁS DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL NO ADJUNTA LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE LAS ACCIONES A REALIZAR CON RESPECTO A LO OBSERVADO, POR LO CUAL, SE INCUMPLE CON EL REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 311, FRACCIÓN III, INCISO J) DE LA *LAHOTDUNL*.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

100. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS, ESTRUCTURALES Y DE INSTALACIONES CON LA RESPONSIVA OTORGADA POR PERITO O PERITOS QUE EN CALIDAD DE DIRECTOR RESPONSABLE DE LA OBRA O CORRESPONSABLES, SE EXIGEN PARA SU AUTORIZACIÓN, REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 316, FRACCIÓN II, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 355, 356 Y 357 DE LA *LAHOTDUNL*. (OBS. 1.5)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*1.5 CONCEPTO PENDIENTE, SE LE ESTÁ SOLICITANDO A LA EMPRESA, PARA QUE DÉ CUMPLIMIENTO.*"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE SE HACE EVIDENTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, ADEMÁS DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL NO ADJUNTA LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE LAS ACCIONES A REALIZAR CON RESPECTO A LO OBSERVADO, POR LO CUAL, SE INCUMPLE CON EL REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 316, FRACCIÓN II EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 355, 356 Y 357 DE LA *LAHOTDUNL*.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

| REF. | EXPEDIENTE O NO. DE OFICIO | TIPO DE LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **2** | **L.U.S.-04/2020** | **AUTORIZACIÓN DE LA LICENCIA DE USO DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN PARA UNA NAVE INDUSTRIAL DE CONCRETO Y ESTRUCTURA** | **$** | **135,563** |

**METÁLICA (RENOVADORA DE LLANTAS) PROYECTO COMERCIAL, UBICADA EN CARRETERA NACIONAL 85 MONTERREY-LAREDO, ZONA CENTRO.**

101. EN LA REVISIÓN DE LA LICENCIA EN REFERENCIA, SE DETECTÓ LA AUTORIZACIÓN DE LA LICENCIA DE USO DE SUELO PARA UNA NAVE INDUSTRIAL CON UNA SUPERFICIE DE 64,258 M², SIN QUE PREVIAMENTE SE AUTORIZARAN LAS ETAPAS DE FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO Y LA FIJACIÓN DE LOS LINEAMIENTOS GENERALES DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO, ACORDE A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 308, FRACCIÓN I Y II, DE LA *LAHOTDUNL*, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 310 FRACCIÓN I Y II, Y 311, FRACCIÓN I Y II, DE LA CITADA LEY, RELACIONADOS CON LOS REQUISITOS NECESARIOS PARA SU AUTORIZACIÓN. (OBS. 2.1)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*2.1 ERROR SON LOS METROS DE LA GRANJA AVÍCOLA.*"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, POR LO CUAL, SE INCUMPLE CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 308, FRACCIÓN I Y II DE LA *LAHOTDUNL*, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 310 FRACCIÓN I Y II, Y 311, FRACCIÓN I Y II, DE LA CITADA LEY, RELACIONADOS CON LOS REQUISITOS NECESARIOS PARA SU AUTORIZACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

102. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDAS DURANTE LA AUDITORÍA, LAS MEMORIAS CON LA RESPONSIVA OTORGADA POR PERITO O PERITOS QUE EN CALIDAD DE DIRECTOR RESPONSABLE DE LA OBRA O CORRESPONSABLES, SE EXIGEN PARA SU AUTORIZACIÓN, REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 316, FRACCIÓN II, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 355, 356 Y 357 DE LA *LAHOTDUNL*. (OBS. 2.2)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*2.2 NO SE APLICA ESTE CONCEPTO EN EL MUNICIPIO DE SABINAS HIDALGO. LOS SOLICITANTES JAMÁS CUMPLEN CON ESTE REQUISITO, ARGUMENTAN QUE ES UN MUNICIPIO RURAL NO ES UN MUNICIPIO METROPOLITANO, SE NIEGAN A PAGAR UN PERITO POR SER CONCEPTO ECONÓMICO QUE LES AFECTA.* "

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE SE HACE EVIDENTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, ADEMÁS DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL NO ADJUNTA LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE LAS ACCIONES A REALIZAR CON RESPECTO A LO OBSERVADO, POR LO CUAL, SE INCUMPLE CON EL REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 316, FRACCIÓN II EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 355, 356 Y 357 DE LA *LAHOTDUNL*.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

| REF. | EXPEDIENTE O NO. DE OFICIO | TIPO DE LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **3** | **L.U.S.-02/2020** | **AUTORIZACIÓN DE LA REGULARIZACIÓN DE LA LICENCIA DE USO DE SUELO, EDIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN PARA UNA TORRE ESTRUCTURAL DE UNA ANTENA DE TELECOMUNICACIONES, UBICADA EN EL CASCO DEL RANCHO LOS LIRIOS.** | **$** | **42,588** |

103. EN LA REVISIÓN DE LA LICENCIA EN REFERENCIA, SE DETECTÓ LA AUTORIZACIÓN DE LA REGULARIZACIÓN DE LICENCIA DE USO DE SUELO, EDIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN PARA UNA ANTENA DE TELECOMUNICACIONES, SIN QUE PREVIAMENTE SE AUTORIZARAN LAS ETAPAS DE FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO Y LA FIJACIÓN DE LOS LINEAMIENTOS GENERALES DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO, ACORDE A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 308, FRACCIÓN I Y II, DE LA *LAHOTDUNL*, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 310 FRACCIÓN I Y II, Y 311, FRACCIÓN I Y II, DE LA CITADA LEY, RELACIONADOS CON LOS REQUISITOS NECESARIOS PARA SU AUTORIZACIÓN. (OBS. 3.1)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*3.1 EN EL EXPEDIENTE QUE OBRA EN EL ARCHIVO DE DESARROLLO URBANO SI SE CUENTA CON EL PLANO ARQUITECTÓNICO FIRMADO POR EL TITULAR.*"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL

CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, POR LO CUAL, SE INCUMPLE CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 308, FRACCIÓN I Y II DE LA *LAHOTDUNL*, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 310 FRACCIÓN I Y II, Y 311, FRACCIÓN I Y II, DE LA CITADA LEY, RELACIONADOS CON LOS REQUISITOS NECESARIOS PARA SU AUTORIZACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

104. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDAS DURANTE LA AUDITORÍA, LAS MEMORIAS CON LA RESPONSIVA OTORGADA POR PERITO O PERITOS QUE EN CALIDAD DE DIRECTOR RESPONSABLE DE LA OBRA O CORRESPONSABLES, SE EXIGEN PARA SU AUTORIZACIÓN, REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 316, FRACCIÓN II, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 355, 356 Y 357 DE LA *LAHOTDUNL*. (OBS. 3.2)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*3.2 MEMORIA DECIFADA EN EL PROYECTO ESTRUCTURAL.*"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, POR LO CUAL, SE INCUMPLE CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 316, FRACCIÓN II EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 355, 356 Y 357 DE LA *LAHOTDUNL*.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

105. EN LA REVISIÓN DE LA LICENCIA DE LA AMPLIACIÓN Y REGULARIZACIÓN DE LA LICENCIA DE USO DE SUELO, EDIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN PARA UNA ANTENA DE TELECOMUNICACIONES DE 170.00 M², SE DETECTÓ QUE EL ENTE PÚBLICO NO APLICÓ LA SANCIÓN APLICABLE DE ACUERDO A LA INFRACCIÓN COMETIDA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 333, DE LA *LDUNL*, EN CORRELACIÓN CON EL ARTÍCULO 334, 341, 342, 343, 344 Y 345 DEL CITADO ORDENAMIENTO, LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN EL TRANSITORIO TERCERO DE LA *LAHOTDUNL*. (OBS. 3.3)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*3.3 CONCEPTO QUE LE CORRESPONDE AL SECRETARIO JURÍDICO.*"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, POR LO CUAL, SE INCUMPLE CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 333 DE LA *LDUNL*, EN CORRELACIÓN CON EL ARTÍCULO 334, 341, 342, 343, 344 Y 345 DEL CITADO ORDENAMIENTO, LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN EL TRANSITORIO TERCERO DE LA *LAHOTDUNL*.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

| REF. | EXPEDIENTE O NO. DE OFICIO | TIPO DE LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **4** | **A-27** | **AUTORIZACIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PARA UNA CASA HABITACIÓN DE 485 M², UBICADA EN AVENIDA LOS CANTEROS L-15 M-52, COLONIA LOS CANTEROS.** | **$** | **14,771** |

106. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDAS DURANTE LA AUDITORÍA, LAS MEMORIAS CON LA RESPONSIVA OTORGADA POR PERITO O PERITOS QUE EN CALIDAD DE DIRECTOR RESPONSABLE DE LA OBRA O CORRESPONSABLES, SE EXIGEN PARA SU AUTORIZACIÓN, REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 316, FRACCIÓN II, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 355, 356 Y 357 DE LA *LAHOTDUNL*. (OBS. 4.1)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*4.1 LOS SOLICITANTES JAMÁS CUMPLEN CON ESTE REQUISITO, ARGUMENTAN QUE ES UN MUNICIPIO RURAL NO ES UN MUNICIPIO METROPOLITANO, SE NIEGAN A PAGAR UN PERITO POR SER CONCEPTO ECONÓMICO QUE LES AFECTA.*"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE SE HACE EVIDENTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, ADEMÁS DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL NO ADJUNTA LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE LAS ACCIONES A

REALIZAR CON RESPECTO A LO OBSERVADO, POR LO CUAL, SE INCUMPLE CON EL REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 316, FRACCIÓN II EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 355, 356 Y 357 DE LA *LAHOTDUNL*.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

| REF. | EXPEDIENTE O NO. DE OFICIO | TIPO DE LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **5** | **C-22** | **AUTORIZACIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PARA UNA CASA HABITACIÓN DE 370.00 M², UBICADA EN CALLE LA TURBINA #550 Y CARRETERA A VILLALDAMA.** | **$** | **14,085** |

107. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDAS DURANTE LA AUDITORÍA, LAS MEMORIAS CON LA RESPONSIVA OTORGADA POR PERITO O PERITOS QUE EN CALIDAD DE DIRECTOR RESPONSABLE DE LA OBRA O CORRESPONSABLES, SE EXIGEN PARA SU AUTORIZACIÓN, REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 316, FRACCIÓN II, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 355, 356 Y 357 DE LA *LAHOTDUNL*. (OBS. 5.1)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*5.1 LOS SOLICITANTES JAMÁS CUMPLEN CON ESTE REQUISITO, ARGUMENTAN QUE ES UN MUNICIPIO RURAL NO ES UN MUNICIPIO METROPOLITANO, SE NIEGAN A PAGAR UN PERITO POR SER CONCEPTO ECONÓMICO QUE LES AFECTA.*"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE SE HACE EVIDENTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, ADEMÁS DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL NO ADJUNTA LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE LAS ACCIONES A REALIZAR CON RESPECTO A LO OBSERVADO, POR LO CUAL, SE INCUMPLE CON EL REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 316, FRACCIÓN II EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 355, 356 Y 357 DE LA *LAHOTDUNL*.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

| REF. | EXPEDIENTE O NO. DE OFICIO | TIPO DE LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **6** | **G-13** | **AUTORIZACIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PARA LOCALES Y DEPARTAMENTOS HABITACIONALES, UBICADOS EN CALLE GALEANA #753 EN LA ZONA CENTRO.** | **$** | **12,796** |

108. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDAS DURANTE LA AUDITORÍA, LAS MEMORIAS CON LA RESPONSIVA OTORGADA POR PERITO O PERITOS QUE EN CALIDAD DE DIRECTOR RESPONSABLE DE LA OBRA O CORRESPONSABLES, SE EXIGEN PARA SU AUTORIZACIÓN, REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 316, FRACCIÓN II, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 355, 356 Y 357 DE LA *LAHOTDUNL*. (OBS. 6.1)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*6.1 DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE MUNICIPAL LO TIENE CONTEMPLADO Y ES SOLICITADA AL PROPIETARIO, PERO JAMÁS CUMPLEN, LO QUE OCURRE ES QUE LO SOLICITAN A LA AUTORIDAD MÁXIMA PARA QUE SE LES OTORGUE EL PERMISO O LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN.*"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE SE HACE EVIDENTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, ADEMÁS DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL NO ADJUNTA LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE LAS ACCIONES A REALIZAR CON RESPECTO A LO OBSERVADO, POR LO CUAL, SE INCUMPLE CON EL REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 316, FRACCIÓN II EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 355, 356 Y 357 DE LA *LAHOTDUNL*.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

| REF. | EXPEDIENTE O NO. DE OFICIO | TIPO DE LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **7** | **A-26** | **AUTORIZACIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PARA UNA CASA HABITACIÓN DE 325.00 M², UBICADA EN LA CALLE ALLENDE S/N, BARRIO DEL AGUACATE.** | **$** | **12,372** |

109. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDAS DURANTE LA AUDITORÍA, LAS MEMORIAS CON LA RESPONSIVA OTORGADA POR PERITO O PERITOS QUE EN CALIDAD DE DIRECTOR RESPONSABLE DE LA OBRA O CORRESPONSABLES, SE EXIGEN PARA SU AUTORIZACIÓN, REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 316, FRACCIÓN II, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 355, 356 Y 357 DE LA *LAHOTDUNL*. (OBS. 7.1)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*7.1 DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE MUNICIPAL LO TIENE CONTEMPLADO Y ES SOLICITADA AL PROPIETARIO, PERO JAMÁS CUMPLEN, LO QUE OCURRE ES QUE LO SOLICITAN A LA AUTORIDAD MÁXIMA PARA QUE SE LES OTORGUE EL PERMISO O LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN.*"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE SE HACE EVIDENTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, ADEMÁS DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL NO ADJUNTA LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE LAS ACCIONES A REALIZAR CON RESPECTO A LO OBSERVADO, POR LO CUAL, SE INCUMPLE CON EL REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 316, FRACCIÓN II EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 355, 356 Y 357 DE LA *LAHOTDUNL*.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

| REF. | EXPEDIENTE O NO. DE OFICIO | TIPO DE LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **8** | **W-03** | **AUTORIZACIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PARA BODEGA DE 341.26 M², UBICADA EN CALLE WASHINGTON #650, COLONIA VALLE DEL SOL.** | **$** | **12,163** |

110. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDAS DURANTE LA AUDITORÍA, LAS MEMORIAS CON LA RESPONSIVA OTORGADA POR PERITO O PERITOS QUE EN CALIDAD DE DIRECTOR RESPONSABLE DE LA OBRA O CORRESPONSABLES, SE EXIGEN PARA SU AUTORIZACIÓN, REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 316, FRACCIÓN II, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 355, 356 Y 357 DE LA *LAHOTDUNL*. (OBS. 8.1)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*8.1 DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE MUNICIPAL LO TIENE CONTEMPLADO Y ES SOLICITADA AL PROPIETARIO, PERO JAMÁS CUMPLEN, LO QUE OCURRE ES QUE LO SOLICITAN A LA AUTORIDAD MÁXIMA PARA QUE SE LES OTORGUE EL PERMISO O LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN.*"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE SE HACE EVIDENTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, ADEMÁS DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL NO ADJUNTA LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE LAS ACCIONES A REALIZAR CON RESPECTO A LO OBSERVADO, POR LO CUAL, SE INCUMPLE CON EL REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 316, FRACCIÓN II EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 355, 356 Y 357 DE LA *LAHOTDUNL*.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

| REF. | EXPEDIENTE O NO. DE OFICIO | TIPO DE LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| 9 | V-06 | AUTORIZACIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PARA UNA CASA HABITACIÓN DE 368.15 M², UBICADA EN LA CALLE VENECIA #1210, COLONIA LOS CANTEROS. | $ | 11,954 |

111. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDAS DURANTE LA AUDITORÍA, LAS MEMORIAS CON LA RESPONSIVA OTORGADA POR PERITO O PERITOS QUE EN CALIDAD DE DIRECTOR RESPONSABLE DE LA OBRA O CORRESPONSABLES, SE EXIGEN PARA SU AUTORIZACIÓN, REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 316, FRACCIÓN II, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 355, 356 Y 357 DE LA *LAHOTDUNL*. (OBS. 9.1)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*9.1 DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE MUNICIPAL LO TIENE CONTEMPLADO Y ES SOLICITADA AL PROPIETARIO, PERO JAMÁS CUMPLEN, LO QUE OCURRE ES QUE LO SOLICITAN A LA AUTORIDAD MÁXIMA PARA QUE SE LES OTORGUE EL PERMISO O LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN.*"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE SE HACE EVIDENTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, ADEMÁS DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL NO ADJUNTA LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE LAS ACCIONES A REALIZAR CON RESPECTO A LO OBSERVADO, POR LO CUAL, SE INCUMPLE CON EL REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 316, FRACCIÓN II EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 355, 356 Y 357 DE LA *LAHOTDUNL*.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

| REF. | EXPEDIENTE O NO. DE OFICIO | TIPO DE LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **10** | **L.U.S.-27/2020** | **AUTORIZACIÓN DE LA LICENCIA DE USO DE SUELO PARA LA REGULARIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DE CONSTRUCCIÓN PARA UNA PLANTA DE ALIMENTOS, UBICADA EN CALLE ANTONIO SOLÍS Y CALLE PÍO QUINTO FLORES.** | **$** | **6,082** |

112. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL ACORDE A LA NORMATIVIDAD APLICABLE, INDICANDO LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN, REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 311, FRACCIÓN III, INCISO G), DE LA *LAHOTDUNL*. (OBS. 10.1)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*10.1 CONSTRUCCIÓN CON MÁS DE 50 AÑOS DE ANTIGÜEDAD, ACTUALMENTE ES USADO COMO BODEGA PARA ALMACENAMIENTO DE OBJETOS METÁLICOS SIN USO Y PARTE DE ESTO COMO OFICINA PROVISIONAL.*"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA EL DOCUMENTO QUE DETERMINE LA OMISIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL PARA LA AUTORIZACIÓN DE LA LICENCIA, INCUMPLIENDO CON EL REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 311, FRACCIÓN III, INCISO G) DE LA *LAHOTDUNL*.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

113. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O POSESIÓN DEL PREDIO, REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 316, FRACCIÓN I, DE LA *LAHOTDUNL*. (OBS. 10.2)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*10.2 EN EL EXPEDIENTE SI ESTÁ EL PREDIAL Y ESCRITURA.*"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA EL DOCUMENTO QUE COMPRUEBE LA EXISTENCIA DEL MISMO, POR LO CUAL, SE INCUMPLE CON EL REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 316, FRACCIÓN I DE LA *LAHOTDUNL*.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

114. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDAS DURANTE LA AUDITORÍA, LAS MEMORIAS CON LA RESPONSIVA OTORGADA POR PERITO O PERITOS QUE EN CALIDAD DE DIRECTOR RESPONSABLE DE LA OBRA O CORRESPONSABLES, SE EXIGEN PARA SU AUTORIZACIÓN, REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 316, FRACCIÓN II, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 355, 356 Y 357 DE LA *LAHOTDUNL*. (OBS. 10.3)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*10.3 REQUISITO QUE SE LES SOLICITA A LAS EMPRESAS Y CIUDADANÍA HACE CASO OMISO, POR FALTA DE COSTUMBRE Y LA FALTA DE ESTO CONSTRUYEN EN HORARIOS DISTINTOS A LA OFICINA O EN DÍAS DE DESCANSO.*"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE SE HACE EVIDENTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, ADEMÁS DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL NO ADJUNTA LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE LAS ACCIONES A REALIZAR CON RESPECTO A LO OBSERVADO, POR LO CUAL, SE INCUMPLE CON EL

REQUISITO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 316, FRACCIÓN II EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 355, 356 Y 357 DE LA *LAHOTDUNL*.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

115. EN LA REVISIÓN DE LA LICENCIA DE LA AMPLIACIÓN Y REGULARIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE 616.40 M², SE DETECTÓ QUE EL ENTE PÚBLICO NO APLICÓ LA SANCIÓN APLICABLE DE ACUERDO A LA INFRACCIÓN COMETIDA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 333, DE LA *LDUNL*, EN CORRELACIÓN CON EL ARTÍCULO 334, 341, 342, 343, 344 Y 345 DEL CITADO ORDENAMIENTO, LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN EL TRANSITORIO TERCERO DE LA *LAHOTDUNL*. (OBS. 10.4)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*10.4 SON AMPLIACIONES REALIZADAS CON ANTERIORIDAD, POR ESTA RAZÓN NO SE APLICÓ SANCIÓN*."

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE SE HACE EVIDENTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, POR LO QUE SI LA CONSTRUCCIÓN FUE REALIZADA CON ANTERIORIDAD, NO EXIME AL ENTE PÚBLICO DE CUMPLIR CON SUS ATRIBUCIONES QUE LE CONFIERE EL ARTÍCULO 11, FRACCIÓN XII DE LA *LAHOTDUNL*, EN RELACIÓN A LA AUTORIZACIÓN DE LA LICENCIA EN REFERENCIA, ASÍ COMO LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 333 DE LA *LDUNL*, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 334, 341, 342, 343, 344 Y 345 DEL CITADO ORDENAMIENTO, LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN EL TRANSITORIO TERCERO DE LA *LAHOTDUNL*.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

116. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL PAGO POR CONCEPTO DE EXAMEN Y APROBACIÓN DE PLANOS POR UN IMPORTE DE $8,172.16, ACORDE A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 52, FRACCIÓN I, INCISO B), DE LA *LHM*, TAL COMO SE DETALLA A CONTINUACIÓN: (OBS. 10.5)

| ARTÍCULO | SUPERFICIE A OCUPAR EN M² | FACTOR DE CUOTA | VALOR DE CUOTAD | IMPORTE SEGÚN LEY |
|---|---|---|---|---|

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 52 FRACCIÓN I, INCISO B] | 616.40 | 0.15 | 86.88 | 8,172.16 |

*ECONÓMICA - MONTO NO SOLVENTADO $8,172*

**RESPUESTA**

"*10.5 SE REGULARIZO USO DE SUELO PARA CONSTANCIA DE LA EMPRESA POR SER CONSTRUCCIÓN ANTIGUA, POR LO CUAL NO SE COBRÓ APROBACIÓN DE PLANOS. EN SU MOMENTO LO DEBIERON HABER TRAMITADO*."

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE SE HACE EVIDENTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, POR LO QUE SI LA CONSTRUCCIÓN FUE REALIZADA CON ANTERIORIDAD, NO EXIME AL ENTE PÚBLICO DE CUMPLIR CON SUS ATRIBUCIONES QUE LE CONFIERE EL ARTÍCULO 11, FRACCIÓN XII DE LA *LAHOTDUNL*, EN RELACIÓN A LA AUTORIZACIÓN DE LA LICENCIA EN REFERENCIA, ASÍ COMO LOS DERECHOS ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 52, FRACCIÓN I, INCISO B) DE LA *LHM*, POR UN IMPORTE DE $8,172.16.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL.*

117. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL PAGO POR CONCEPTO DEL ADICIONAL POR METRO CUADRADO DE CONSTRUCCIÓN POR UN IMPORTE DE $23,241.93, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 52 BIS, FRACCIÓN III, SEGUNDO PÁRRAFO, INCISO D), DE LA *LHM*, TAL COMO SE DETALLA A CONTINUACIÓN: (OBS. 10.6)

| ARTÍCULO | SUPERFICIE A OCUPAR EN M² | FACTOR DE CUOTA | VALOR DE CUOTA | IMPORTE SEGÚN LEY |
|---|---|---|---|---|
| 52 BIS, FRACCIÓN III, SEGUNDO PÁRRAFO, INCISO D] | 616.40 | 0.43 | 86.88 | 23,241.93 |

*ECONÓMICA - MONTO NO SOLVENTADO $23,242*

**RESPUESTA**

"*10.6 SE REGULARIZO USO DE SUELO PARA CONSTANCIA DE LA EMPRESA POR SER CONSTRUCCIÓN ANTIGUA, POR LO CUAL NO SE EXTENDIÓ PERMISO DE CONSTRUCCIÓN, EN SU MOMENTO LO DEBIERON HABER TRAMITADO.*"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE SE HACE EVIDENTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, POR LO QUE SI LA CONSTRUCCIÓN FUE REALIZADA CON ANTERIORIDAD, NO EXIME AL ENTE PÚBLICO DE CUMPLIR CON SUS ATRIBUCIONES QUE LE CONFIERE EL ARTÍCULO 11, FRACCIÓN XII DE LA *LAHOTDUNL*, EN RELACIÓN A LA AUTORIZACIÓN DE LA LICENCIA EN REFERENCIA, ASÍ COMO LOS DERECHOS ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 52 BIS, FRACCIÓN III, SEGUNDO PÁRRAFO, INCISO D), DE LA *LHM*, POR UN IMPORTE DE $23,241.93.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL.*

| REF. | EXPEDIENTE O NO. DE OFICIO | TIPO DE LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **11** | **ASENL-DAOPDU-DU-REQ-MU44-001/2021** | **OFICIO DE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020, RELACIONADA CON LA REVISIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN, ASÍ COMO DE LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES DE ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS.** | **$ 0** |

MEDIANTE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN EMITIDO POR PERSONAL DE ADSCRIPCIÓN A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, CONTENIDO EN EL OFICIO EN REFERENCIA Y NOTIFICADO EN FECHA 16 DE ABRIL DE 2021, SE SOLICITÓ AL MUNICIPIO DE SABINAS HIDALGO, NUEVO LEÓN, INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN RELACIONADA CON LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN, ASÍ COMO DE LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES DE ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS, CON LA FINALIDAD DE VERIFICAR SU OBSERVANCIA ACORDE A LO ESTIPULADO EN LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017, A

LO QUE EL MUNICIPIO RESPONDIÓ MEDIANTE OFICIO NÚMERO A-043/2021 RECIBIDO POR ESTA AUDITORÍA EN FECHA 27 DE ABRIL DE 2021.

DE LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PROPORCIONADA POR EL ENTE PÚBLICO, SE OBSERVA LO SIGUIENTE:

118. EN RELACIÓN A LOS PLANES O PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO, CENTRO DE POBLACIÓN Y PROGRAMA PARCIAL DEL MUNICIPIO DE SABINAS HIDALGO NUEVO LEÓN, EL ENTE PÚBLICO INFORMA QUE "*CONTAMOS CON EL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE SABINAS HIDALGO, N.L. Y EL REGLAMENTO DE DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE SABINAS HIDALGO, N.L. LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE TRABAJA CON APEGO A LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, VIGENTE*.", DE LO CUAL NO SE ADJUNTA LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE LA EXISTENCIA DE DICHOS DISPOSITIVOS LEGALES, ACORDE A LAS DISPOSICIONES DE LA *LAHOTDUNL*, POR LO QUE SE OBSERVA EL INCUMPLIMIENTO AL TRANSITORIO QUINTO, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 11 Y 56 DE LA *LAHOTDUNL*. (OBS. 11.1)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*11.1 ESTA INFORMACIÓN YA SE HABÍA PASADO ANTERIORMENTE, SE ADJUNTA PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO GRABADO EN EL CD.*"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTA A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA SIMPLE EN FORMATO DIGITAL DEL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE SABINAS HIDALGO, NUEVO LEÓN, ELABORADO EN EL MES DE JULIO DEL AÑO 2000 BAJO LOS LINEAMIENTOS DE LA DEROGADA *LOTAHDUNL*, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO CUENTA CON LOS LINEAMIENTOS DE LA *LAHOTDUNL*, POR LO QUE SE INCUMPLE CON EL PLAZO ESTABLECIDO EN EL TRANSITORIO QUINTO DE LA LEY ANTERIORMENTE SEÑALADA PARA LLEVAR A CABO LAS REFORMAS Y AJUSTES EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 56 DE LA CITADA LEY, PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017.

NO OBSTANTE, ESTA AUDITORÍA EFECTUARÁ EL SEGUIMIENTO CORRESPONDIENTE DURANTE LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO FISCAL 2021, A FIN DE VERIFICAR LA CONFIRMACIÓN O MODIFICACIÓN DE LOS PLANES ALUDIDOS EN LA OBSERVACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

119. EN RELACIÓN AL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN, REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO Y REGLAMENTO Y/O DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL EN MATERIA DE ESTACIONAMIENTOS EL ENTE PÚBLICO INFORMA QUE "*CONTAMOS CON EL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE SABINAS HIDALGO, N.L. Y EL REGLAMENTO DE DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE SABINAS HIDALGO, N.L. LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE TRABAJA CON APEGO A LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, VIGENTE*.", DE LO CUAL NO SE ADJUNTA LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE LA EXISTENCIA DE DICHOS DISPOSITIVOS LEGALES, ACORDE A LAS DISPOSICIONES DE LA *LAHOTDUNL*, POR LO CUAL SE INCUMPLE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11 EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 360, 361 Y 364, ADEMÁS DEL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO, DE LA *LAHOTDUNL*. (OBS. 11.2)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*11.2 ESTA INFORMACIÓN YA SE HABÍA PASADO ANTERIORMENTE, SE ADJUNTA REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN GRABADO EN EL CD.*"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTA A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA SIMPLE EN FORMATO DIGITAL DEL REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN Y USO DE SUELO DEL MUNICIPIO DE SABINAS HIDALGO, NUEVO LEÓN, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE DICHO REGLAMENTO PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 25 DE JUNIO DE 2014, FUE ELABORADO BAJO LOS LINEAMIENTOS DE LA DEROGADA *LDUNL*, POR LO QUE NO SE ENCUENTRA ACTUALIZADO CON LA *LAHOTDUNL*, POR LO CUAL, SE INCUMPLE CON EL PLAZO ESTABLECIDO EN EL TRANSITORIO CUARTO PARA LLEVAR A CABO LAS REFORMAS Y AJUSTES NECESARIOS EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 360, 361, 363 Y 364 DEL ORDENAMIENTO ANTERIORMENTE CITADO, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**QUINTO:** TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES FORMULADAS POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO.

**PRIMERA SOLICITUD. -**

**CONTRATOS MULTIANUALES VIGENTES CELEBRADOS EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 253, TOMADO POR EL PLENO EN LA SESIÓN DEL 6 DE FEBRERO DE 2019, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EN FECHA 19 DEL MES Y AÑO ANTES CITADOS MEDIANTE EL OFICIO NÚMERO C.V. 025/2019 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN VIRTUD DEL CUAL SE SOLICITA A ESTE ÓRGANO SUPERIOR DE FISCALIZACIÓN, A QUE EN LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA 2017 Y ANTERIORES, REALICE LA FISCALIZACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS CONTRATOS PLURIANUALES VIGENTES CELEBRADOS EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. ASÍ MISMO SE SOLICITA QUE EN LAS PRÓXIMAS AUDITORÍAS INCLUYA DE MANERA EXHAUSTIVA LA REVISIÓN DE LOS CONTRATOS MULTIANUALES VIGENTES AL DÍA DE HOY EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**OBJETO DE LA REVISIÓN.-**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, PROGRAMÓ UNA REVISIÓN ESPECÍFICA A LAS ÁREAS DE ADQUISICIONES Y DE OBRA PÚBLICA DE CADA UNO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN CON EL OBJETO DE VERIFICAR SI FUERON ADJUDICADOS CONTRATOS PLURIANUALES Y/O MULTIANUALES EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO, LOS CUALES ESTUVIERAN VIGENTES EN EL EJERCICIO DE 2020, Y EN SU CASO COMPROBAR QUE DICHOS CONTRATOS SE EFECTUARAN DE CONFORMIDAD CON LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN Y CON LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y SU REGLAMENTO EN LA MATERIA.

**PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA REALIZADOS.-**

PARA EFECTUAR LO ANTERIOR, EL PROCEDIMIENTO CONSISTIÓ EN ENVIAR REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN CON OFICIO NÚMERO ASENL-AEM-MU44-REQ-1102/2021 DE FECHA 25 DE MAYO DE 2021 DIRIGIDO AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, MEDIANTE EL CUAL SE SOLICITÓ UN INFORME DE LOS CONTRATOS (MULTIANUALES Y/O PLURIANUALES) QUE HAYA CELEBRADO ESA MUNICIPALIDAD CON PERSONAS FÍSICAS O MORALES RESPECTO DE PROYECTOS, PROGRAMAS O ACCIONES EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO, QUE DURANTE ALGÚN TIEMPO DEL EJERCICIO 2020 SE ENCONTRARON VIGENTES (SIN IMPORTAR LA FECHA DE SU CELEBRACIÓN), LOS CUALES HAYAN SIDO ADJUDICADOS A TRAVÉS DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE ASOCIACIONES PÚBLICO PRIVADAS PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN, U OTRAS APLICABLES.

AL REALIZAR LA REVISIÓN DEL CONTRATO Y DE LA DEMÁS DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA, EN RESPUESTA AL OFICIO ANTERIORMENTE DESCRITO, SE IDENTIFICÓ LA FORMALIZACIÓN

DEL CONTRATO DE ASOCIACIÓN PÚBLICO PRIVADA VIGENTE DE LA MODERNIZACIÓN TECNOLÓGICA Y OPERATIVA DEL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO MUNICIPAL, EN APEGO A LA LEY DE ASOCIACIONES PUBLICO PRIVADAS PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PREVIA AUTORIZACIÓN DEL R. AYUNTAMIENTO, CON BASE AL DICTAMEN QUE EMITIÓ EL COMITÉ, QUE SE CREÓ PARA SU ANÁLISIS, DESDE LOS PUNTOS DE VISTA DE LOS ASPECTOS DE SU VIABILIDAD, ECONÓMICO-FINANCIERO, JURÍDICO Y TÉCNICO.

EL PROYECTO SE COMENZÓ A FACTURAR EN SEPTIEMBRE DEL 2019 CON UNA CONTRAPRESTACIÓN MENSUAL DE $1, 008,182 IVA INCLUIDO CON UN AJUSTE ANUAL DEL 6.7% AL ALZA POR EL ALCANCE INICIAL DE 4,991 PUNTOS DE LUZ EN DONDE SE INCLUÍA LA MODERNIZACIÓN DE LAS LUMINARIAS A LED, EL MANTENIMIENTO Y EL SUMINISTRO DE ENERGÍA ELÉCTRICA DE LAS MISMAS.

EL 17 DE MARZO DEL 2020 SE FIRMÓ UN ADENDUM AL CONTRATO EN DONDE AL ALCANCE INICIAL DE 4,991 PUNTOS DE LUZ. ESTE ADENDUM COMENZÓ A FACTURARSE A PARTIR DE MAYO DEL 2020 POR LO QUE A PARTIR DE ESTA FECHA LA CONTRAPRESTACIÓN SUBIÓ A $1, 110,596.

ADICIONALMENTE, SE REVISARON LAS CUENTAS CONTABLES, LOS EGRESOS Y LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES VIGENTES DEL ENTE PÚBLICO RELACIONADAS CON EL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO, DURANTE EL EJERCICIO 2020, IDENTIFICANDO LO SIGUIENTE:

QUE EN EL EJERCICIO DE 2020 SE EFECTUARON PAGOS POR IMPORTE DE $13,215,136 CON PÓLIZAS DE CHEQUE O TRANSFERENCIA DIRECTAMENTE A LA EMPRESA OPERADORA DE ALUMBRADO DE SABINAS HIDALGO, N.L., S.A. DE C.V., LOS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA DE PÓLIZA | NÚMERO DE PÓLIZA | FECHA DE FACTURA | NÚMERO DE FACTURA | IMPORTE MENSUAL A PAGAR | PERIODO DE CONSUMO |
|---|---|---|---|---|---|
| 04/02/2020 | 2020020001 | 22/01/2020 | 12 | $ 1,008,182 | 17 DE DICIEMBRE 2019 AL 16 ENERO 2020 |
| 28/02/2020 | 252 12 | 17/02/2020 | 13 | 1,008,182 | 17 DE ENERO 2020 AL 16 DE FEBRERO DE 2020 |
| 01/04/2020 | 2020040001 | 24/03/2020 | 14 | 1,008,182 | 17 DE FEBRERO 2020 AL 16 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | MARZO DE 2020 |
| 30/04/2020 | 2020040052 | 20/04/2020 | 15 | 1,008,182 | 17 DE MARZO 2020 AL 15 DE ABRIL DE 2020 |
| 20/05/2020 | 2020050026 | 19/05/2020 | 16 | 1,110,596 | 17 DE ABRIL 2020 AL 16 DE MAYO DE 2020 |
| 30/06/2020 | 2020060006 | SIN FACTURA | SIN FACTURA | 1,110,596 | NO SE LOCALIZÓ SOPORTE |
| 31/07/2020 | 2020070026 | 21/07/2020 | 18 | 1,110,596 | 17 DE JUNIO 2020 AL 16 JULIO DE 2020 |
| 01/09/2020 | 2020090005 | 20/08/2020 | 19 | 1,110,596 | 17 DE JULIO 2020 AL 16 DE AGOSTO DE 2020 |
| 30/09/2020 | 2020090011 | 21/09/2020 | 20 | 1,185,006 | 17 DE AGOSTO 2020 AL 16 DE SEPTIEMBRE DE 2020 |
| 03/11/2020 | 2020110001 | 14/10/2020 | 21 | 1,185,006 | 17 DE SEPTIEMBRE 2020 AL 16 DE OCTUBRE DE 2020 |
| 01/12/2020 | 2020120030 | 20/11/2020 | 22 | 1,185,006 | 17 DE OCTUBRE 2020 AL 16 DE NOVIEMBRE DE 2020 |
| 23/12/2020 | 2020120001 | 16/12/2020 | 23 | 1,185,006 | 17 DE NOVIEMBRE 2020 AL 16 DE DICIEMBRE DE 2020 |

| | | |
|---|---|---|
| TOTAL | $ | 13,215,136 |

**RESULTADOS DE LOS PROCEDIMIENTOS OBTENIDOS. -**

LOS RESULTADOS OBTENIDOS DE LA REFERIDA REVISIÓN, SE REFLEJAN EN EL APARTADO VI "OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA, LAS ACLARACIONES A LAS MISMAS POR LOS FUNCIONARIOS RESPONSABLES Y SU ANÁLISIS POR LA AUDITORÍA DEL ESTADO, INCLUYENDO LAS ACCIONES QUE SE EJERCERÁN Y RECOMENDACIONES QUE SE FORMULARÁN", EN EL RUBRO GESTIÓN FINANCIERA, DEL PRESENTE INFORME DEL RESULTADO.

**SEGUNDA SOLICITUD. -**

**AUDITORÍA RESPECTO DE TODOS LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19.**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 891, TOMADO POR EL PLENO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN LA SESIÓN DEL 8 DE SEPTIEMBRE DE 2020, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EL 14 DE SEPTIEMBRE DE 2020 MEDIANTE OFICIO 3030/208/2020 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DE ESE ÓRGANO LEGISLATIVO, EN VIRTUD DEL CUAL SE EXHORTA AL AUDITOR GENERAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PARA QUE REALICE UNA AUDITORÍA AL GOBIERNO CENTRAL, ORGANISMOS PARAESTATALES Y AUTÓNOMOS, ASÍ COMO A LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO DE TODOS LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19

**OBJETO DE LA REVISIÓN. -**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, EN RELACIÓN CON EL ENTE PÚBLICO AUDITADO, ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, PROGRAMÓ UNA REVISIÓN ESPECÍFICA A LOS RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA DEL COVID-19 DEL ENTE PÚBLICO, CON EL OBJETO DE VERIFICAR:

- SI SE DESTINARON RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL, A LOS FINES AUTORIZADOS EN EL ARTÍCULO NOVENO TRANSITORIO DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ES DECIR, A LA REALIZACIÓN DE ACCIONES NECESARIAS PARA PREVENIR, COMBATIR Y CONTROLAR EL COVID-19, ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, Y EN TAL EVENTO, SI SE APLICARON PARA TALES FINES, Y EN DENTRO DE LOS PORCENTAJES DE AUTORIZACIÓN DEFINIDOS EN EL PROPIO TRANSITORIO.

- SI SE DESTINARON RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS, PREVISTO EN EL ARTÍCULO 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO, A LOS FINES AUTORIZADOS EN EL ARTÍCULO DÉCIMO TRANSITORIO DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ELLO ES, A LA CAPACITACIÓN, EQUIPAMIENTO, PREVENCIÓN DEL DELITO, INVERSIÓN Y CUALQUIER OTRO TIPO DE GASTO EN SEGURIDAD, QUE

TIENDAN A LA PREVENCIÓN, COMBATE Y CONTROL DEL CORONAVIRUS COVID-19 ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, Y DE MANERA EXCEPCIONAL A PRODUCTOS DE MATERIAL MÉDICO Y CAMPAÑAS DE PREVENCIÓN INDISPENSABLES PARA CONTRIBUIR CON LOS CUIDADOS RELATIVOS A LA CONTINGENCIA DE SALUD POR LA QUE SE ATRAVIESA, Y EN TAL SUPUESTO, SI SE APLICARON PARA ESOS CONCEPTOS DE GASTO.

- SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN LOS PUNTOS ANTERIORES, ASIGNADOS PRESUPUESTALMENTE PARA EL COMBATE PARA LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE A ESOS FINES.

- EN EL CASO DE LAS ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, QUE SE HAYAN APEGADO A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN LA MATERIA.

- POR LO QUE HACE A LOS RECURSOS DESTINADOS A APOYOS, QUE SE HAYAN RESPALDADO EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA REALIZADOS. -**

PARA EFECTUAR LO ANTERIOR, EL PROCEDIMIENTO CONSISTIÓ EN REQUERIR AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, INFORMACIÓN SOBRE LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19, CON EL OBJETO DE VERIFICAR QUE EL RECURSO PÚBLICO ASIGNADO PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA, EFECTIVAMENTE SE UTILIZÓ PARA ESOS FINES, BAJO LOS CRITERIOS DE ECONOMÍA, TRANSPARENCIA Y HONRADEZ Y SE EFECTUARÁN DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVIDAD APLICABLE. ADICIONALMENTE, SE REVISARON LAS CUENTAS CONTABLES Y LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESTOS FINES, INCLUYENDO LAS JUSTIFICACIONES, LAS COTIZACIONES, LOS CONTRATOS, LA EVIDENCIA COMPROBATORIA DEL DESTINO DE LOS RECURSOS, DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS.

**RESULTADOS DE LOS PROCEDIMIENTOS OBTENIDOS. –**

LOS RESULTADOS OBTENIDOS DE LA REFERIDA REVISIÓN, SE REFLEJAN EN EL APARTADO VI “OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA, LAS ACLARACIONES A LAS MISMAS POR LOS FUNCIONARIOS RESPONSABLES Y SU ANÁLISIS POR LA AUDITORÍA DEL ESTADO, INCLUYENDO LAS ACCIONES QUE SE EJERCERÁN Y RECOMENDACIONES QUE SE FORMULARÁN”, EN EL RUBRO GESTIÓN FINANCIERA, DEL PRESENTE INFORME DEL RESULTADO.

**TERCERA SOLICITUD. -**

**INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, CON RELACIÓN AL USO Y DESTINO DE RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19.**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 1069, TOMADO POR EL PLENO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO EN LA SESIÓN DEL 20 DE ENERO DE 2021, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EL 11 DE FEBRERO DE 2021 MEDIANTE EL OFICIO NÚMERO C.V. 027/2021 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DE ESE ÓRGANO LEGISLATIVO, EN VIRTUD DEL CUAL SE SOLICITA A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, SOLICITE CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 37, 38 Y 39 Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO, UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL A LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CON RELACIÓN AL USO Y DESTINO DE RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19 Y PRESUNTAMENTE ESTÁN SIENDO UTILIZADOS PARA FINES NO AUTORIZADOS EN LOS TÉRMINOS RELATADOS EN EL CUERPO DE ESTE DOCUMENTO, Y EN SU CASO REALICE EL FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDADES A QUE HAYA LUGAR.

**REQUERIMIENTO DE INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL.-**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, REQUIRIÓ AL ENTE PÚBLICO MEDIANTE OFICIO ASENL-AEM-MU44-REQ-ISE-1845/2021 DEL 5 DE JULIO DE 2021, RINDIERA UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, SOBRE LOS HECHOS QUE SE EXPONEN EN EL DOCUMENTO QUE DIO ORIGEN AL PRECITADO ACUERDO LEGISLATIVO, MISMO QUE SE DEBERÍA EMITIR CONFORME A LAS LÍNEAS DE INVESTIGACIÓN FIJADAS POR ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, QUE FUERON DEL TENOR SIGUIENTE:

a. SI REALIZARON LOS AJUSTES O MODIFICACIONES PERTINENTES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS 2020. PARA DESTINAR RECURSOS AL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19.
b. SI LOS RECURSOS PÚBLICOS PROVENIENTES DE LOS FONDOS DE DESARROLLO MUNICIPAL (ARTÍCULO 27 DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO ) Y DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS (ARTÍCULO 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO), ASIGNADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE PARA ESOS FINES Y EN LOS PORCENTAJES AUTORIZADOS, CONFORME A LO DETERMINADO EN LOS ARTÍCULOS NOVENO Y DÉCIMO TRANSITORIOS DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL

EJERCICIO FISCAL 2020, ADICIONADOS POR DECRETO 285, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO 42-II DE FECHA 06 ABRIL 2020.

c. SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE UNA FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN EL PUNTO ANTERIOR, ASIGNADOS PRESUPUESTALMENTE PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE A DICHO FIN.

d. SI LOS RECURSOS DESTINADOS A LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PARA EL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE APEGARON A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN MATERIA DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, Y QUE SU REGISTRO CONTABLE SE EFECTUÓ CORRECTAMENTE, Y QUE SE RESPALDÓ CON LA DOCUMENTACIÓN JUSTIFICATIVA (COMPROBANTES FISCALES, CONTRATOS, ACTAS DE ENTREGA, DICTÁMENES DE EXCEPCIÓN A LICITACIÓN, ETC.) Y COMPROBATORIA RESPECTIVA PERTINENTE.

e. SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DESTINADOS A APOYOS Y QUE NO SE ENCONTRABAN SUJETOS A REGLAS DE OPERACIÓN, SE RESPALDARON EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

f. SI SE ATENDIERON CON LA DEBIDA OPORTUNIDAD LAS OBLIGACIONES DE TRANSPARENCIA, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE LA MATERIA Y DISPOSICIONES DICTADAS POR LA COMISIÓN DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO DE LOS RECURSOS DESTINADOS PARA EL COMBATE A LA INVOCADA PANDEMIA, EN LO ESPECIFICO LO RELATIVO A LA PUBLICIDAD DE LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESOS FINES, INCLUYENDO CONTRATOS DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS.

**OBJETO DE LA REVISIÓN BAJO UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL. –**

QUE EL PROPIO ENTE PÚBLICO, CONFORME A LO DICTADO EN EL ARTÍCULO 38 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, IMPLEMENTE UNA REVISIÓN SOBRE LOS RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, A EFECTO DE QUE VERIFIQUE SI SE DESTINARON A LOS FINES AUTORIZADOS, Y EN CUMPLIÓ A LAS DISPOSICIONES EN MATERIA DE ADQUISICIONES, APOYOS Y CONTABLES APLICABLES.

**REVISIÓN DEL ENTE PÚBLICO DE LA SITUACIÓN EXCEPCIONAL. –**

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 38, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EL ENTE PÚBLICO DEBE RENDIR A LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, Y EN SU CASO PROFUNDIZAR EN SU INVESTIGACIÓN, EN EL QUE DESCRIBA LA PROCEDENCIA O IMPROCEDENCIA DE LOS HECHOS QUE SE LE PONEN EN

CONOCIMIENTO, ASÍ COMO SUS ACTUACIONES Y, EN SU CASO, DE LAS SANCIONES QUE SE HUBIEREN IMPUESTO A LOS SERVIDORES PÚBLICOS INVOLUCRADOS O DE LOS PROCEDIMIENTOS SANCIONATORIOS INICIADOS.

**RESULTADOS OBTENIDOS. –**
EL ENTE PÚBLICO MEDIANTE OFICIO 169/2021 DE FECHA 26 DE JULIO DE 2021 RINDIÓ SU INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, EN LOS TÉRMINOS SIGUIENTES:

“HALLAZGO EN LA REVISIÓN AL SISTEMA DE GESTIONES CONTABLE SE ENCONTRARON UN

TOTAL DE:

5 CONFORMIDADES

0 NO CONFORMIDADES

1 RECOMENDACIONES

DESCRIPCIÓN DE LA CONFORMIDAD Ó NO CONFORMIDAD ESPECIFICAR: REQUERIMIENTO (R) – CUMPLIMIENTO (C) – INCUMPLIMIENTO (I) – EVIDENCIA (E)

R: DECRETO N° 285, EJERCICIO FISCAL 2020 **ARTÍCULO OCTAVO TRANSITORIO.-** DERIVADO DE LA CONTINGENCIA SANITARIA PROVOCADA POR LA PANDEMIA DECLARADA POR EL CORONAVIRUS COVID-19, SE AUTORIZA AL EJECUTIVO DEL ESTADO PARA QUE CON CARGO A LOS RECURSOS PRESUPUESTALES DEL EJERCICIO 2020, PUEDA REALIZAR LAS TRANSFERENCIAS QUE SE REQUIERAN DE LOS CONCEPTOS QUE INTEGRAN LAS ESTRUCTURAS PRESUPUESTALES, QUE PUEDAN SER MAYORES AL 10% DE LOS MONTOS DE LOS PROGRAMAS ESTABLECIDOS, A EFECTO DE CONSTITUIR UN FONDO DE PREVENCIÓN, COMBATE Y CONTROL DEL COVID-19 ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, SIN APLICAR LA LIMITANTE DEL 10% A QUE SE REFIERE EL ARTÍCULO 76, DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO PARA EL EJERCICIO 2020, CON CARGO EXCLUSIVAMENTE AL PRESUPUESTO ASIGNADO AL PODER EJECUTIVO.

I: SIN OBJECIÓN ALGUNA.

C: EN BASE A NORMATIVIDAD MENCIONADA, CUBRE LA OBSERVANCIA.

E: LA SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO, EMITIÓ **OFICIO N° SRA-150/2020** DIRIGIDO A LA SECRETARÍA DE FINANZAS A RESERVAR Y DESTINAR RECURSOS FINANCIEROS PARA LA PREVENCIÓN Y COMBATE A LA PANDEMIA COVID-19. (16-MARZO-2020).

R: DECRETO Nº 285, EJERCICIO FISCAL 2020,
**ARTÍCULO NOVENO TRANSITORIO.-** SE AUTORIZA QUE EXCLUSIVAMENTE DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2020, LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO PUEDAN, SÍ ASÍ LO REQUIEREN, DISPONER HASTA DEL 50% DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 27 DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO, PARA DESTINARLO A REALIZAR TODAS LAS ACCIONES NECESARIAS PARA PREVENIR, COMBATIR Y CONTROLAR EL COVID-19, ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES.

**ARTÍCULO DECIMO TRANSITORIO.-** SE AUTORIZA QUE EXCLUSIVAMENTE DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2020 EL FONDO DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS, PREVISTO EN EL ARTÍCULO 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO, LOS MUNICIPIOS PUEDAN, SÍ ASÍ LO REQUIEREN, DESTINARLO A CAPACITACIÓN, EQUIPAMIENTO, PREVENCIÓN DEL DELITO, INVERSIÓN Y CUALQUIER OTRO TIPO DE GASTO EN SEGURIDAD, QUE TIENDAN A LA PREVENCIÓN, COMBATE Y CONTROL DEL CORONAVIRUS COVID-19 ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, Y DE MANERA EXCEPCIONAL A PRODUCTOS DE MATERIAL MÉDICO Y CAMPAÑAS DE PREVENCIÓN INDISPENSABLES PARA CONTRIBUIR CON LOS CUIDADOS RELATIVOS A LA CONTINGENCIA DE SALUD POR LA QUE SE ATRAVIESA, Y QUE DURANTE 2020 LA INTEGRACIÓN DE DICHO FONDO SEA CON LA SUMA DEL 1.84% DEL MONTO DE PARTICIPACIONES QUE EFECTIVAMENTE RECIBA EL ESTADO EN EL EJERCICIO FISCAL 2020 Y EL 35% DE LO RECAUDADO POR CONCEPTO DEL IMPUESTO A LAS EROGACIONES DE JUEGOS CON APUESTAS EN EL MISMO EJERCICIO.

I: SIN OBJECIÓN ALGUNA.

C: EN BASE A NORMATIVIDAD MENCIONADA, CUBRE LA OBSERVANCIA.

E: CONFORME A LO DISPUESTO EN DECRETO ANTES MENCIONADO, NO SE REBASAN LOS MONTOS PORCENTUALES DE LO DISPUESTO DE LAS CUENTAS DE **FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL** (HASTA EL 50%) MONTO DESTINADO $187,452.00 (**MUESTRA DE REVISIÓN TRANSFERENCIA $89,500.00 / FOLIO ÚNICO: I40120200421114919003205404 5)** Y **FONDO DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS** (HASTA EL 1.84 % DE LAS PARTICIPACIONES RECIBIDAS POR EL ESTADO) MONTO DESTINADO $23,107.00 **(MUESTRA DE REVISIÓN $5,776.80 / CH-0039)**.

DE LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE UNA FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN EL PÁRRAFO ANTERIOR; FUERON ASIGNADOS POR LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL LAS SIGUIENTES CUENTAS: GASTO CORRIENTE, INGRESOS POR IMPUESTO PREDIAL E INGRESOS POR RECURSOS PROPIOS; CON EL OBJETO DE EQUILIBRAR Y MANTENER LOS PROYECTOS QUE SE TUVIERAN EN CURSO.

**SEXTO:** EN RELACIÓN A LA CUENTA PÚBLICA OBJETO DE REVISIÓN, SE RECIBIERON SOLICITUDES PARA LA REVISIÓN DE SITUACIONES EXCEPCIONALES EN TÉRMINOS DE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS **136, QUINTO PÁRRAFO DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN Y 37 Y 39 DE LA LEY FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.**

**SOLICITUD.-**
**INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, CON RELACIÓN AL USO Y DESTINO DE RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19.**

**CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 1069, TOMADO POR EL PLENO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO EN LA SESIÓN DEL 20 DE ENERO DE 2021, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EL 11 DE FEBRERO DE 2021 MEDIANTE EL OFICIO NÚMERO C.V. 027/2021 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DE ESE ÓRGANO LEGISLATIVO, EN VIRTUD DEL CUAL SE SOLICITA A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, SOLICITE CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 37, 38 Y 39 Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO, UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL A LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CON RELACIÓN AL USO Y DESTINO DE RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19 Y PRESUNTAMENTE ESTÁN SIENDO UTILIZADOS PARA FINES NO AUTORIZADOS EN LOS TÉRMINOS RELATADOS EN EL CUERPO DE ESTE DOCUMENTO, Y EN SU CASO REALICE EL FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDADES A QUE HAYA LUGAR.**

**REQUERIMIENTO DE INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL.-**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, REQUIRIÓ AL ENTE PÚBLICO MEDIANTE OFICIO ASENL-AEM-MU44-REQ-ISE-1845/2021 DEL 5 DE JULIO DE 2021, RINDIERA UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, SOBRE LOS HECHOS QUE SE EXPONEN EN EL DOCUMENTO QUE DIO ORIGEN AL PRECITADO ACUERDO LEGISLATIVO, MISMO QUE SE DEBERÍA EMITIR CONFORME A LAS LÍNEAS DE INVESTIGACIÓN FIJADAS POR ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, QUE FUERON DEL TENOR SIGUIENTE:

a. SI REALIZARON LOS AJUSTES O MODIFICACIONES PERTINENTES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS 2020. PARA DESTINAR RECURSOS AL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19.

b. SI LOS RECURSOS PÚBLICOS PROVENIENTES DE LOS FONDOS DE DESARROLLO MUNICIPAL (ARTÍCULO 27 DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO ) Y DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS (ARTÍCULO 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO), ASIGNADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE PARA ESOS FINES Y EN LOS PORCENTAJES AUTORIZADOS, CONFORME A LO DETERMINADO EN LOS ARTÍCULOS NOVENO Y DÉCIMO TRANSITORIOS DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ADICIONADOS POR DECRETO 285, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO 42-II DE FECHA 06 ABRIL 2020.

c. SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE UNA FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN EL PUNTO ANTERIOR, ASIGNADOS PRESUPUESTALMENTE PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE A DICHO FIN.

d. SI LOS RECURSOS DESTINADOS A LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PARA EL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE APEGARON A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN MATERIA DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, Y QUE SU REGISTRO CONTABLE SE EFECTUÓ CORRECTAMENTE, Y QUE SE RESPALDÓ CON LA DOCUMENTACIÓN JUSTIFICATIVA (COMPROBANTES FISCALES, CONTRATOS, ACTAS DE ENTREGA, DICTÁMENES DE EXCEPCIÓN A LICITACIÓN, ETC.) Y COMPROBATORIA RESPECTIVA PERTINENTE.

e. SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DESTINADOS A APOYOS Y QUE NO SE ENCONTRABAN SUJETOS A REGLAS DE OPERACIÓN, SE RESPALDARON EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

f. SI SE ATENDIERON CON LA DEBIDA OPORTUNIDAD LAS OBLIGACIONES DE TRANSPARENCIA, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE LA MATERIA Y DISPOSICIONES DICTADAS POR LA COMISIÓN DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO DE LOS RECURSOS DESTINADOS PARA EL COMBATE A LA INVOCADA PANDEMIA, EN LO ESPECIFICO LO RELATIVO A LA PUBLICIDAD DE LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESOS FINES, INCLUYENDO CONTRATOS DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS.

**OBJETO DE LA REVISIÓN BAJO UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL. –**

**QUE EL PROPIO ENTE PÚBLICO, CONFORME A LO DICTADO EN EL ARTÍCULO 38 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, IMPLEMENTE UNA REVISIÓN SOBRE LOS RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, A EFECTO DE QUE VERIFIQUE SI SE DESTINARON A LOS FINES AUTORIZADOS, Y EN CUMPLIÓ A LAS DISPOSICIONES EN MATERIA DE ADQUISICIONES, APOYOS Y CONTABLES APLICABLES.**

**REVISIÓN DEL ENTE PÚBLICO DE LA SITUACIÓN EXCEPCIONAL. –**

**DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 38, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EL ENTE PÚBLICO DEBE RENDIR A LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, Y EN SU CASO PROFUNDIZAR EN SU INVESTIGACIÓN, EN EL QUE DESCRIBA LA PROCEDENCIA O IMPROCEDENCIA DE LOS HECHOS QUE SE LE PONEN EN CONOCIMIENTO, ASÍ COMO SUS ACTUACIONES Y, EN SU CASO, DE LAS SANCIONES QUE SE HUBIEREN IMPUESTO A LOS SERVIDORES PÚBLICOS INVOLUCRADOS O DE LOS PROCEDIMIENTOS SANCIONATORIOS INICIADOS.**
**RESULTADOS OBTENIDOS. –**

**EL ENTE PÚBLICO MEDIANTE OFICIO 169/2021 DE FECHA 26 DE JULIO DE 2021 RINDIÓ SU INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, EN LOS TÉRMINOS SIGUIENTES:**

**“HALLAZGO EN LA REVISIÓN AL SISTEMA DE GESTIONES CONTABLE SE ENCONTRARON UN TOTAL DE:**

**5 CONFORMIDADES**
**0 NO CONFORMIDADES**
**1 RECOMENDACIONES**

**DESCRIPCIÓN DE LA CONFORMIDAD Ó NO CONFORMIDAD ESPECIFICAR: REQUERIMIENTO (R) – CUMPLIMIENTO (C) – INCUMPLIMIENTO (I) – EVIDENCIA (E)**

**R: DECRETO N° 285, EJERCICIO FISCAL 2020 ARTÍCULO OCTAVO TRANSITORIO.- DERIVADO DE LA CONTINGENCIA SANITARIA PROVOCADA POR LA PANDEMIA DECLARADA POR EL CORONAVIRUS COVID-19, SE AUTORIZA AL EJECUTIVO DEL ESTADO PARA QUE CON CARGO A LOS RECURSOS PRESUPUESTALES DEL EJERCICIO 2020, PUEDA REALIZAR LAS TRANSFERENCIAS QUE SE REQUIERAN DE LOS CONCEPTOS QUE INTEGRAN LAS ESTRUCTURAS PRESUPUESTALES, QUE PUEDAN SER MAYORES AL 10% DE LOS MONTOS DE LOS PROGRAMAS ESTABLECIDOS, A EFECTO DE CONSTITUIR UN FONDO DE PREVENCIÓN, COMBATE Y CONTROL DEL COVID-19 ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, SIN APLICAR LA LIMITANTE DEL 10% A QUE SE REFIERE EL ARTÍCULO 76, DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO PARA EL EJERCICIO**

**2020, CON CARGO EXCLUSIVAMENTE AL PRESUPUESTO ASIGNADO AL PODER EJECUTIVO.**

**I: SIN OBJECIÓN ALGUNA.**

**C: EN BASE A NORMATIVIDAD MENCIONADA, CUBRE LA OBSERVANCIA.**

**E: LA SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO, EMITIÓ OFICIO N° SRA-150/2020 DIRIGIDO A LA SECRETARÍA DE FINANZAS A RESERVAR Y DESTINAR RECURSOS FINANCIEROS PARA LA PREVENCIÓN Y COMBATE A LA PANDEMIA COVID-19. (16-MARZO-2020).**

R: DECRETO Nº 285, EJERCICIO FISCAL 2020,
ARTÍCULO NOVENO TRANSITORIO.- SE AUTORIZA QUE EXCLUSIVAMENTE DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2020, LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO PUEDAN, SÍ ASÍ LO REQUIEREN, DISPONER HASTA DEL 50% DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 27 DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO, PARA DESTINARLO A REALIZAR TODAS LAS ACCIONES NECESARIAS PARA PREVENIR, COMBATIR Y CONTROLAR EL COVID-19, ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES.

ARTÍCULO DECIMO TRANSITORIO.- SE AUTORIZA QUE EXCLUSIVAMENTE DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2020 EL FONDO DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS, PREVISTO EN EL ARTÍCULO 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO, LOS MUNICIPIOS PUEDAN, SÍ ASÍ LO REQUIEREN, DESTINARLO A CAPACITACIÓN, EQUIPAMIENTO, PREVENCIÓN DEL DELITO, INVERSIÓN Y CUALQUIER OTRO TIPO DE GASTO EN SEGURIDAD, QUE TIENDAN A LA PREVENCIÓN, COMBATE Y CONTROL DEL CORONAVIRUS COVID-19 ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, Y DE MANERA EXCEPCIONAL A PRODUCTOS DE MATERIAL MÉDICO Y CAMPAÑAS DE PREVENCIÓN INDISPENSABLES PARA CONTRIBUIR CON LOS CUIDADOS RELATIVOS A LA CONTINGENCIA DE SALUD POR LA QUE SE ATRAVIESA, Y QUE DURANTE 2020 LA INTEGRACIÓN DE DICHO FONDO SEA CON LA SUMA DEL 1.84% DEL MONTO DE PARTICIPACIONES QUE EFECTIVAMENTE RECIBA EL ESTADO EN EL EJERCICIO FISCAL 2020 Y EL 35% DE LO RECAUDADO POR CONCEPTO DEL IMPUESTO A LAS EROGACIONES DE JUEGOS CON APUESTAS EN EL MISMO EJERCICIO.

**I: SIN OBJECIÓN ALGUNA.**

**C: EN BASE A NORMATIVIDAD MENCIONADA, CUBRE LA OBSERVANCIA.**

E: CONFORME A LO DISPUESTO EN DECRETO ANTES MENCIONADO, NO SE REBASAN LOS MONTOS PORCENTUALES DE LO DISPUESTO DE LAS CUENTAS DE FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL (HASTA EL 50%) MONTO DESTINADO $187,452.00 (MUESTRA DE REVISIÓN TRANSFERENCIA $89,500.00 / FOLIO ÚNICO: I401202004211149190032054045) Y FONDO DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS (HASTA EL 1.84 % DE LAS PARTICIPACIONES RECIBIDAS POR EL ESTADO) MONTO DESTINADO $23,107.00 (MUESTRA DE REVISIÓN $5,776.80 / CH-0039).

**DE LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE UNA FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN EL PÁRRAFO ANTERIOR; FUERON ASIGNADOS POR LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL LAS SIGUIENTES CUENTAS: GASTO CORRIENTE, INGRESOS POR IMPUESTO PREDIAL E INGRESOS POR RECURSOS PROPIOS; CON EL OBJETO DE EQUILIBRAR Y MANTENER LOS PROYECTOS QUE SE TUVIERAN EN CURSO.**

**R: LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS**

**ARTÍCULO 58.- LOS ENTES PÚBLICOS SE SUJETARÁN A LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL PARA PRESENTAR LA INFORMACIÓN FINANCIERA EN LOS INFORMES PERIÓDICOS CORRESPONDIENTES Y EN SU RESPECTIVA CUENTA PÚBLICA.**

**LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL**

**ARTÍCULO 16.- EL SISTEMA, AL QUE DEBERÁN SUJETARSE LOS ENTES PÚBLICOS, REGISTRARÁ DE MANERA ARMÓNICA, DELIMITADA Y ESPECÍFICA LAS OPERACIONES PRESUPUESTARIAS Y CONTABLES DERIVADAS DE LA GESTIÓN PÚBLICA, ASÍ COMO OTROS FLUJOS ECONÓMICOS. ASIMISMO, GENERARÁ ESTADOS FINANCIEROS, CONFIABLES, OPORTUNOS, COMPRENSIBLES, PERIÓDICOS Y COMPARABLES, LOS CUALES SERÁN EXPRESADOS EN TÉRMINOS MONETARIOS.**
**ARTÍCULO 42.- LA CONTABILIZACIÓN DE LAS OPERACIONES PRESUPUESTARIAS Y CONTABLES DEBERÁ RESPALDARSE CON LA DOCUMENTACIÓN ORIGINAL QUE COMPRUEBE Y JUSTIFIQUE LOS REGISTROS QUE SE EFECTÚEN.**

**I: SIN OBJECIÓN ALGUNA.**

**C: EN BASE A NORMATIVIDAD MENCIONADA, CUBRE LA OBSERVANCIA.**

**E: CONFORME A LO DISPUESTO EN LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS Y LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL; SE ENCUENTRA LOS REGISTROS CONTABLES Y LOS SOPORTES**

**(PÓLIZA EN SISTEMA CONTABLE, PÓLIZA DE CHEQUE NOMINATIVO, FACTURA, ORDEN DE COMPRA, ETC.).**

**LA REVISIÓN EFECTUADA DENTRO DE LAS MUESTRAS SELECTIVAS DE LA AUDITORIA EFECTUADA, CUMPLEN CON LA DOCUMENTACIÓN NECESARIA (MUESTRA DE REVISIÓN TRANSFERENCIA $ 24,592.00).**

**LA INFORMACIÓN PRESUPUESTAL, CUMPLE CON EL REGISTRO, EN LO RELATIVO AL GASTO, EL APROBADO, MODIFICADO, COMPROMETIDO, DEVENGADO, EJERCIDO Y PAGADO.**

R: LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**ARTÍCULO 17.- LA DOCUMENTACIÓN QUE RESPALDE LAS OPERACIONES CONTABLES, TRATÁNDOSE DE PERSONAS FÍSICAS QUE RECIBAN CUALQUIER TIPO DE APOYO EN DINERO O EN ESPECIE, DEBERÁ INCLUIR LO SIGUIENTE: COPIA FOTOSTÁTICA DE ALGUNA IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA VIGENTE EXPEDIDA POR AUTORIDAD COMPETENTE, COPIA FOTOSTÁTICA DE ALGÚN COMPROBANTE DE DOMICILIO, ASÍ COMO LA FIRMA AUTÓGRAFA O HUELLA DIGITAL O DACTILAR COMO MANIFESTACIÓN DE HABER RECIBIDO EL APOYO EN CUESTIÓN. LA DOCUMENTACIÓN REFERIDA SE ENTREGARÁ CON DECLARATORIA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD.**

**I: SIN OBJECIÓN ALGUNA.**

**C: EN BASE A NORMATIVIDAD MENCIONADA, CUBRE LA OBSERVANCIA.**

**E: LO DISPUESTO EN LA PRESENTE LEY DEL ARTÍCULO MENCIONADO Y REFERENTE A COMPROBACIÓN SOPORTE DE LA CUENTA DE GASTO CORRIENTE (MUESTRA DE REVISIÓN CH-1792 POR LA CANTIDAD $ 8,000.00 POR CONCEPTO DE LISTA DE RAYA POR LA ELABORACIÓN DE CUBRE-BOCAS; LA REVISIÓN EFECTUADA, CONSUMA CON LO ESTIPULADO, YA QUE SE ENCUENTRA FIRMADA E IDENTIFICADA CADA UNA DE LAS PERSONAS QUE EJERCIERON EL APOYO DE DICHA ACTIVIDAD).**

R: LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**ARTÍCULO 23. SON SUJETOS OBLIGADOS A TRANSPARENTAR Y PERMITIR EL ACCESO A SU INFORMACIÓN Y PROTEGER LOS DATOS PERSONALES QUE OBREN EN SU PODER: CUALQUIER AUTORIDAD, DEPENDENCIA, UNIDADES ADMINISTRATIVAS, ENTIDAD, ÓRGANO U ORGANISMO MUNICIPAL O QUE FORME PARTE DE ALGUNO DE LOS PODERES EJECUTIVO, LEGISLATIVO Y JUDICIAL, ÓRGANOS AUTÓNOMOS, PARTIDOS POLÍTICOS, FIDEICOMISOS Y FONDOS PÚBLICOS, ASÍ COMO DE CUALQUIER PERSONA FÍSICA, MORAL O SINDICATO QUE RECIBA Y EJERZA RECURSOS PÚBLICOS O REALICE ACTOS DE AUTORIDAD EN EL ÁMBITO ESTATAL O MUNICIPAL.**

**I: SIN OBJECIÓN ALGUNA.**

**C: EN BASE A NORMATIVIDAD MENCIONADA, CUBRE LA OBSERVANCIA.**

**E: LA ATENCIÓN A LO ESTIPULADO EN LA MENCIONADA LEY; SE DISPONE DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ORIGINO EL DESTINO DE LOS RECURSOS PARA EL COMBATE A LA INVOCADA PANDEMIA, EN LO ESPECIFICO LO RELATIVO A LA PUBLICIDAD DE LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESOS FINES, INCLUYENDO DATOS SOPORTE (LISTADO DE EGRESOS EFECTUADO CONTRA COVID-19 DEL EJERCICIO 2020, PUBLICADO EN PÁGINA OFICIAL TRANSPARENCIA HTTP://SABINASHIDALGO.QOB.MX/TRANSPARENCIA/ ).**

**RECOMENDACIONES DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES**

R: LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN

ARTÍCULO 42. CAUSAS DE EXCEPCIÓN A LA LICITACIÓN PÚBLICA
LAS UNIDADES DE COMPRAS CENTRALIZADAS DE LOS SUJETOS OBLIGADOS A QUE SE REFIERE EL ARTÍCULO 1, BAJO SU RESPONSABILIDAD, PODRÁN CONTRATAR ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS, SIN SUJETARSE AL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA, A TRAVÉS DE LOS PROCEDIMIENTOS DE INVITACIÓN RESTRINGIDA O DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, CUANDO:

**III. EN CASOS DE EMERGENCIA, URGENCIA, CUANDO PELIGRE O SE ALTERE EL ORDEN SOCIAL, LA ECONOMÍA, LOS SERVICIOS PÚBLICOS, LA SALUBRIDAD, LA SEGURIDAD O EL AMBIENTE DE ALGUNA ZONA O REGIÓN DE LA ENTIDAD FEDERATIVA, COMO CONSECUENCIA DE CASO FORTUITO O DE FUERZA MAYOR, QUE SEA DECLARADA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE;**

**I: SIN OBJECIÓN ALGUNA.**

**C: EN BASE A NORMATIVIDAD MENCIONADA, CUBRE LA OBSERVANCIA.**
**E: LAS RAZONES JUSTIFICADAS PARA LA ADQUISICIÓN O ARRENDAMIENTO DE BIENES O PRESTACIÓN DE SERVICIOS SE ENCUENTRAN EN ORDEN; SOLO POR LA DISPONIBILIDAD DE LA OFERTA Y LA DEMANDA LOS PRECIOS SE SUJETARON A LA VARIABILIDAD DEL MERCADO, ASÍ COMO LA DISPONIBILIDAD DEL PRODUCTO. POR LO QUE SE RECOMIENDA TENER PRESENTE LA BASE DE DATOS DE PROVEEDORES QUE PROPORCIONARON LOS SERVICIOS O MATERIAL PARA POSIBLES CONTINGENCIAS FUTURAS.**

**PROCEDIMIENTOS SANCIONATORIOS TODAS LAS ÁREAS INVOLUCRADAS**

**DURANTE LA INVESTIGACIÓN EFECTUADA Y DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVIDAD MENCIONADA DE LAS PRESENTES LEYES EN LOS PUNTOS DE REVISIÓN; NO SE ENCONTRARON INCOHERENCIAS EN LOS PROCEDIMIENTOS MARCADOS; POR LO QUE NO EXISTEN SANCIONES O AMONESTACIONES A LOS SERVIDORES PÚBLICOS EN SUS LABORES DE DESEMPEÑO.**

**CONCLUSIONES TODAS LAS ÁREAS**

**LAS ÁREAS INVOLUCRADAS SE COMPROMETIERON CON LO ESTIPULADO, EN CUANTO A LA DISPONIBILIDAD Y PRONTA RESPUESTA PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA MENCIONADA.**

**SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL**

**LOS RECURSOS FINANCIEROS ASIGNADOS, AUN CON LA EMERGENCIA Y URGENCIA EMITIDA POR EL ESTADO, SE SUMINISTRARON Y MINISTRARON APLICANDO LA MEJOR HABILIDAD EN CUANTO LA EFICIENCIA Y EFICACIA."**

**SÉPTIMO:** SITUACIÓN QUE GUARDAN LAS OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS, EN LA FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS DE EJERCICIOS ANTERIORES

EN ESTE APARTADO SE PRESENTA UNA SÍNTESIS DE LAS OBSERVACIONES, ACCIONES Y RECOMENDACIONES QUE CON MOTIVO DE LA REVISIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS ANTERIORES SE EJERCIERON O PROMOVIERON POR ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, CON EL PROPÓSITO DE QUE LAS MISMAS SEAN ATENDIDAS POR LAS AUTORIDADES COMPETENTES.

**II. SEGUIMIENTO DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES ANUNCIADAS EN EL INFORME DEL RESULTADO DE LAS CUENTAS PÚBLICAS 2019 Y ANTERIORES**

| CUENTA PÚBLICA | ACCIÓN EJERCIDA/ RECOMENDACIÓN FORMULADA | CANTIDAD DE OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| 2017 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 64 |
| | PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL **(PEFCF)** | 10* |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO **(RG)** | 14* |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | **88** |
| 2018 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 57 |
| | PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL **(PEFCF)** | 6 |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO **(RG)** | 16 |

| CUENTA PÚBLICA | ACCIÓN EJERCIDA/ RECOMENDACIÓN FORMULADA | CANTIDAD DE OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | **79** |
| 2019 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 90 |
| | PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL **(PEFCF)** | 5 |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO **(RG)** | 27 |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | **122** |

* ACCIONES O RECOMENDACIONES COMUNICADAS COMO CONCLUIDAS EN EL IDR 2019, PRESENTADO AL H. CONGRESO DEL ESTADO EL DÍA 15 DE FEBRERO DE 2021.

**CONSIDERACIONES PRIMERA:** LA COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, ES COMPETENTE PARA ANALIZAR EL INFORME DE RESULTADOS DE MÉRITO, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS NUMERALES 70, FRACCIÓN XIX, DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 39, FRACCIÓN XIX INCISO A, DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. **SEGUNDA:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO CUMPLIÓ EN SU REVISIÓN CON LO PREVISTO POR LOS ARTÍCULOS **18, 19 Y 20 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. CONSTATAMOS QUE EL INFORME DEL MUNICIPIO EN MENCIÓN**, CONTIENE LOS COMENTARIOS GENERALES QUE SE ESTIPULE EN LOS ARTÍCULOS 49 Y 50 DE LA LEY ANTES REFERIDA, RESPECTO A LOS RESULTADOS DE GESTIÓN FINANCIERA, QUE SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LAS LEYES PRESUPUESTOS Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES, ASÍ COMO EL CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS GENERALES Y METAS DE LOS PROGRAMAS Y SUBPROGRAMAS APROBADOS, SALVO LO COMENTADO EN EL APARTADO VI DEL CITADO INFORME DE RESULTADOS. **TERCERA:** AHORA BIEN, QUEDA POR RESOLVER SOBRE LA APROBACIÓN O RECHAZO DE LA CUENTA QUE NOS OCUPA, A CUYO EFECTO DEBEMOS CONSIDERAR SI LAS IRREGULARIDADES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN ROMPEN CON LA RAZONABILIDAD QUE EXIGE EL MANEJO, CUSTODIA Y APLICACIÓN DE LOS INGRESOS, EGRESOS, FONDOS Y EN GENERAL DE LOS RECURSOS PÚBLICOS, ASÍ COMO EL

CUMPLIMIENTO DE LOS PROGRAMAS PROPIOS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL. ES EVIDENTE QUE LAS IRREGULARIDADES DESTACADAS EN EL INFORME DE RESULTADOS DE LA CUENTA PÚBLICA DEL **MUNICIPIO SABINAS HIDALGO, NUEVO LEÓN,** NO AFECTAN LA RAZONABILIDAD DEL EJERCICIO PRESUPUESTAL Y PATRIMONIAL DEL MUNICIPIO, RESULTANDO ELLO EN NUESTRA OPINIÓN ES DE APROBACIÓN DE ESTA CUENTA PÚBLICA. **CUARTA:** EN EL INFORME DEL RESULTADO SE DESTACAN FALLAS ADMINISTRATIVAS Y DE CONTROL INTERNO, LAS CUALES SE ENUMERAN EN EL APARTADO VI DEL REFERIDO INFORME, RESPECTO DE LAS CUALES, EL ÓRGANO FISCALIZADOR, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EMITIÓ Y COMUNICÓ A LA ENTIDAD REVISADA, LAS OBSERVACIONES A EFECTO DE QUE SOLVENTEN O DESVIRTÚEN LAS PRESUNTAS DEFICIENCIAS O IRREGULARIDADES QUE DIERAN LUGAR A LAS FALLAS EN COMENTO. **QUINTA:** TAMBIÉN SE NOS INFORMA POR LA AUDITORÍA CON RESPECTO AL TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES FORMULADAS POR EL CONGRESO DEL ESTADO, ES DE SEÑALAR QUE EL RESULTADO OBTENIDO DE LA REFERIDA SOLICITUD, SE REFLEJA EN EL ANTECEDENTE QUINTO DEL PRESENTE DICTAMEN EN EL APARTADO DE GESTIÓN FINANCIERA. **SEXTA:** ADICIONALMENTE SE NOS INFORMA QUE DURANTE EL EJERCICIO SE RECIBIERON SOLICITUDES DE REVISIÓN DE SITUACIONES EXCEPCIONALES EN RELACIÓN A LA CUENTA PÚBLICA EN REVISIÓN EN EL ANTECEDENTE SEXTO DEL PRESENTE DICTAMEN. **SÉPTIMA:** QUE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO NOS INFORMA EN EL APARTADO RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS CON RESPECTO A LOS EJERCICIOS ANTERIORES, ACEPTÓ Y ATENDIÓ LAS PROMOCIONES DE FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA, DETERMINADAS EN LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL **MUNICIPIO DE SABINAS HIDALGO, NUEVO LEÓN.** LOS EJERCICIOS EN MENCIÓN. ESTE PODER LEGISLATIVO CUENTA CON UN ÓRGANO AUXILIAR PARA LA REVISIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS DE LOS ENTES PÚBLICOS EL CUAL ES LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, MISMA QUE DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 137 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN; 1, 2, FRACCIONES I, V, VIII Y X, 3, 18 Y 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LLEVÓ A CABO LA FISCALIZACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA QUE NOS OCUPA. EN ESTE MISMO ORDEN DE IDEAS, EL OFICIO QUE SE REMITE SEÑALA DIVERSAS OBSERVACIONES PLASMADAS EN EL INFORME DE RESULTADOS, OMITIENDO LAS PRECISIONES Y NOTAS QUE REALIZA LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO EN RELACIÓN A LOS DIFERENTES TIPOS DE OBSERVACIONES, ASÍ COMO EL DICTAMEN FINAL DEL AUDITOR EL CUAL ES PRECISADO DE FORMA CONCRETA EN CADA INFORME DE RESULTADOS, POR LO

QUE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN PONENTE RECIBEN Y DESAHOGAN EL ESCRITO, SIN QUE ÉSTE SE CONSIDERE EN LA CONCLUSIÓN DE LA REVISIÓN Y DE ESTA CUENTA PÚBLICA. **OCTAVA:** AHORA BIEN, QUEDA POR RESOLVER SOBRE LA APROBACIÓN O RECHAZO DE LA CUENTA PÚBLICA QUE NOS OCUPA, A CUYO EFECTO DEBEMOS CONSIDERAR, EN SU CASO, SI LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN ROMPEN CON LA RAZONABILIDAD QUE EXIGE EL MANEJO, CUSTODIA Y APLICACIÓN DE LOS INGRESOS, EGRESOS, FONDOS Y EN GENERAL DE LOS RECURSOS PÚBLICOS; ASÍ COMO EL CUMPLIMIENTO DE LOS PROGRAMAS PROPIOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL Y DE LA NORMATIVA APLICABLE AL **MUNICIPIO DE SABINAS HIDALGO, NUEVO LEÓN**.

ENCONTRANDO EN DICHAS OBSERVACIONES DEL ÓRGANO FISCALIZADOR DEL CONGRESO, INCUMPLIMIENTOS DE **CONTROL INTERNO, ASÍ COMO A LA NORMATIVA CORRESPONDIENTES; PERO QUE NO GENERAN AFECTACIONES AL PATRIMONIO,** DEL **MUNICIPIO DE SABINAS HIDALGO, NUEVO LEÓN** POR LO QUE ES DE PROPONER POR QUIENES INTEGRAMOS ESTA COMISIÓN DE ANÁLISIS Y DICTAMEN LEGISLATIVO LA **APROBACIÓN** DE LA CUENTA PÚBLICA, PARA LO QUE SOMETEMOS A LA CONSIDERACIÓN DE ESTA HONORABLE ASAMBLEA LEGISLATIVA EL SIGUIENTE PROYECTO DE: **ACUERDO PRIMERO:** SE TIENE POR RECIBIDO Y ANALIZADO EN TIEMPO Y FORMA EL INFORME DE RESULTADOS DE LA **CUENTA PÚBLICA 2020**, DEL MUNICIPIO DE **SABINAS HIDALGO, NUEVO LEÓN**. **SEGUNDO:** EN CUMPLIMIENTO DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 63, FRACCIÓN XIII, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, Y DEMÁS DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES, **SE APRUEBA** LA **CUENTA PÚBLICA** DEL **MUNICIPIO DE SABINAS HIDALGO, NUEVO LEÓN** CORRESPONDIENTE AL **EJERCICIO FISCAL 2020**. **TERCERO:** SE INSTRUYE A LA **AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**, PARA QUE EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 52 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE SIRVA EXPEDIR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE, QUEDANDO SIN PERJUICIO DE LAS ACCIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN Y SEGUIMIENTO DE LAS RECOMENDACIONES QUE PROCEDA. **CUARTO:** REMÍTASE COPIA A LA **AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN** Y AL **MUNICIPIO DE SABINAS HIDALGO, NUEVO LEÓN**, PARA SU CONOCIMIENTO Y EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL. SE EXCUSA EL DIPUTADO DANIEL OMAR GONZÁLEZ GARZA.**

SOLICITÓ Y SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. DANIEL OMAR GONZÁLEZ GARZA**, QUIEN DESDE SU LUGAR EXPRESÓ: "SI PRESIDENTE, DE FAVOR. EXCUSA DE PROCEDIMIENTO. EN RELACIÓN CON LA CUENTA PÚBLICA QUE ESTÁ EN DISCUSIÓN Y ATENDIENDO TAMBIÉN LO MANIFESTADO EN LOS TRABAJOS DE LA COMISIÓN, SOLICITO SE ME EXCUSE DEL PROCEDIMIENTO DE DISCUSIÓN Y VOTACIÓN ÚNICAMENTE EN LO QUE RESPECTA A ESTE EXPEDIENTE, LO ANTERIOR A FIN DE ATENDER LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 142 DE NUESTRO REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, PRESIDENTE. ES CUANTO".

**C. PRESIDENTE EN FUNCIONES, DIP. FÉLIX ROCHA ESQUIVEL:** "GRACIAS DIPUTADO, ESTA DIRECTIVA SE DA POR ENTERADO DE SU EXPOSICIÓN Y SE HARÁ LO CONDUCENTE. ES CUANTO".

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, EL C. PRESIDENTE EN FUNCIONES, LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. MAURO GUERRA VILLARREAL**, QUIEN DESDE SU LUGAR EXPRESÓ: "MUCHAS GRACIAS PRESIDENTE. SOLO PARA MENCIONAR Y MANIFESTARNOS A FAVOR DE ESTE PRESENTE DICTAMEN DE LA COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA, EL 14856 DE ESTA LEGISLATURA, RELATIVO A LA APROBACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DE MUNICIPIO DE SABINAS, Y TODA VEZ QUE EL ÓRGANO FISCALIZADOR COMUNICÓ QUE ESTE INFORME DE RESULTADOS, SE OBSERVÓ RAZONABILIDAD EN EL EJERCICIO DE LA CUENTA PÚBLICA, PEDIRLES A LOS DIPUTADOS QUE NOS APOYEN A FAVOR. GRACIAS".

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, EL C. PRESIDENTE EN FUNCIONES LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS SE SIRVAN MANIFESTAR EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO DE VOTACIONES. ASÍ MISMO HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO. ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA

SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DE TABLERO ELECTRÓNICO: 35 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 2 VOTOS EN ABSTENCIÓN; Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 1 VOTO A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN. SIENDO APROBADO POR MAYORÍA CON 36 VOTOS, 0 VOTOS EN CONTRA Y 2 VOTOS EN ABSTENCIÓN, RELATIVO AL DICTAMEN 14856/LXXVI DE LA COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, EL C. PRESIDENTE EN FUNCIONES SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL ACUERDO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. EDUARDO LEAL BUENFIL**, QUIEN, DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE ACUERDO EXPEDIENTE **14857/LXXVI** DE LA COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN: **HONORABLE ASAMBLEA** A LA **COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL**, LE FUE TURNADO, PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN, EN FECHA **24 DE NOVIEMBRE DE 2021**, ESCRITO QUE CONTIENE EL INFORME DE RESULTADOS DE LA REVISIÓN PRACTICADA POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, A LA CUENTA PÚBLICA DEL **MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN**, CORRESPONDIENTE A SU **EJERCICIO FISCAL 2020,** BAJO EL EXPEDIENTE **14857/LXXVI.** CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LA SOLICITUD YA CITADA Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: **ANTECEDENTES PRIMERO:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS **ARTÍCULOS 63, FRACCIÓN XIII, 136, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, 1, 2, FRACCIONES I, VIII Y X, Y 3 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN,** SE CREA COMO UN ÓRGANO DE APOYO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO EN EL EJERCICIO DE SUS FACULTADES DE FISCALIZACIÓN, REVISIÓN, VIGILANCIA, EVALUACIÓN Y APROBACIÓN O RECHAZO DE LAS

CUENTAS PÚBLICAS QUE PRESENTEN LOS PODERES DEL ESTADO, LOS ORGANISMOS AUTÓNOMOS, LOS ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS Y DESCONCENTRADOS Y FIDEICOMISOS PÚBLICOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO, LOS MUNICIPIOS Y SUS ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS Y DESCONCENTRADOS, ASÍ COMO LAS INSTITUCIONES PÚBLICAS DE EDUCACIÓN QUE RECIBAN RECURSOS PÚBLICOS. EN EL EJERCICIO DE LAS REFERIDAS FUNCIONES, PARA LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2020 DEL **MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN,** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 18 Y 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EVALÚO LOS RESULTADOS DE LA GESTIÓN FINANCIERA, COMPROBÓ SI EL EJERCICIO DE LAS LEYES DE INGRESOS Y EGRESOS, Y SUS RESPECTIVOS PRESUPUESTOS SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LOS MISMOS, VERIFICÓ EL CUMPLIMIENTO DE LAS LEYES, LOS REGLAMENTOS Y LA NORMATIVIDAD APLICABLES EN MATERIA DE GESTIÓN FINANCIERA. EN TAL SENTIDO Y EN CUMPLIMIENTO DE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS **20 FRACCIÓN XXXI Y 82 FRACCIÓN XV DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**, LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO TUVO A BIEN RENDIR EL INFORME DE RESULTADO DE LA REVISIÓN PRACTICADA A LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2020 DEL **MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN, A ESTE H. CONGRESO DEL ESTADO.** EL DICTAMEN DEL AUDITOR, REFLEJA LA EVALUACIÓN PRACTICADA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020, FECHA QUE CORRESPONDE AL ÚLTIMO PROCEDIMIENTO DE AUDITORÍA REALIZADO POR ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR COMO PARTE DE LA REVISIÓN AL MANEJO Y APLICACIÓN DE LOS RECURSOS PÚBLICOS, ADEMÁS DEL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA APLICABLES AL SECTOR GUBERNAMENTAL. ENTRE LOS APARTADOS DE ESTE INFORME, SE INCLUYEN LOS OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA, INCLUYENDO LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA, ASÍ COMO EL DICTAMEN DE LA REVISIÓN. ASÍ MISMO, SE REALIZA UNA DESCRIPCIÓN DE LOS ELEMENTOS REVISADOS Y RESULTADOS OBTENIDOS EN LA REVISIÓN, RESPECTO DE:

- LA EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN FINANCIERA Y DEL GASTO PÚBLICO;
- CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA APLICABLES AL SECTOR GUBERNAMENTAL Y DE LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LOS ORDENAMIENTOS Y NORMATIVA CORRESPONDIENTE.

ENTRE OTROS APARTADOS DEL REFERIDO INFORME, SE DETALLAN LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS, CON SU FUNDAMENTACIÓN, DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA

CON LAS ACLARACIONES A LAS MISMAS Y SU ANÁLISIS, ASÍ COMO LAS ACCIONES QUE SE EJERCERÁN, RECOMENDACIONES QUE SE FORMULARÁN Y LAS PROMOCIONES O GESTIONES QUE SE REALIZARÁN PARA LA INTERVENCIÓN DE OTRAS AUTORIDADES, LAS CUALES SE NOTIFICARÁN UNA VEZ ENTREGADO EL INFORME DE RESULTADOS AL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. FINALMENTE, SE INFORMA SOBRE LA SITUACIÓN QUE GUARDAN LAS OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO EN LA FISCALIZACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL ENTE PÚBLICO, RELATIVA AL EJERCICIO 2020. **SEGUNDO:** LA AUDITORÍA NOS REFIERE DE ACUERDO A LO QUE SEÑALA LA LEY DE FISCALIZACIÓN, CUALES SON LOS OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA TANTO A LA GESTIÓN COMO AL DESEMPEÑO, INCLUYENDO PREVENCIONES GENERALES SOBRE LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA APLICADOS**.**

- **AUDITORÍAS PROGRAMADAS POR TIPO O MATERIA**

CON BASE EN LOS CRITERIOS GENERALES Y PARTICULARES PARA LA PLANEACIÓN ESPECÍFICA UTILIZADA EN LA INTEGRACIÓN DEL **PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021** PARA LA FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL **EJERCICIO 2020**, PRESENTADO ANTE ESE H. CONGRESO DEL ESTADO, PARA SU CONOCIMIENTO, POR CONDUCTO DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA, Y CONSIDERANDO LA IMPORTANCIA, PERTINENCIA Y FACTIBILIDAD DE SU REALIZACIÓN, SE DETERMINARON LAS SIGUIENTES AUDITORÍAS A PRACTICAR AL MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN, POR TIPO O MATERIA, A SABER:

| ENTE PÚBLICO | AUDITORÍAS DETERMINADAS EN EL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍAS 2021 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | AUDITORÍA FINANCIERA[1] | AUDITORÍA TÉCNICA A LA OBRA PÚBLICA[2] | AUDITORÍA EN DESARROLLO URBANO[3] | LABORATORIO DE OBRA PÚBLICA[4] | AUDITORÍA DE EVALUACIÓN AL DESEMPEÑO[5] | SOLICITUDES DEL H. CONGRESO DEL ESTADO / REVISIONES DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL[6] | TOTAL |
| SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN | **1** | **1** | **1** | **1** | **1** | **3** | **8** |

- **RESUMEN DE OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA:**

| | OBSERVACIONES PRELIMINARES | | | | | OBSERVACIONES SUBSISTENTES | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | NO. DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | MONTO OBSERVADO $ | NO. DE OBSERVACIONES SOLVENTADAS | MONTOS SOLVENTADOS $ | RECUPERACIONES OPERADAS $ | NO. DE OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS | MONTOS NO SOLVENTADOS $ | PROBABLES RECUPERACIONES $ |
| **GESTIÓN FINANCIERA** | | | | | | | | |
| NORMATIVA | 32 | 0 | 7 | 0 | 0 | 25 | 0 | 0 |
| FINANCIERA | 1 | 34,296 | 0 | 0 | 0 | 1 | 34,296 | 0 |
| ECONÓMICA | 1 | 15,516 | 0 | 10,516 | 0 | 1 | 5,000 | 5,000 |
| **SUBTOTAL** | **34** | **49,812** | **7** | **10,516** | **0** | **27** | **39,296** | **5,000** |
| **OBRA PÚBLICA** | | | | | | | | |
| NORMATIVA | 55 | 0 | 44 | 0 | 0 | 11 | 0 | 0 |
| ECONÓMICA | 12 | 1,510,912 | 9 | 1,010,340 | 0 | 3 | 500,572 | 500,572 |
| **SUBTOTAL** | **67** | **1,510,912** | **53** | **1,010,340** | **0** | **14** | **500,572** | **500,572** |
| **DESARROLLO URBANO** | | | | | | | | |
| NORMATIVA | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 0 | 0 |
| **SUBTOTAL** | **3** | **0** | **0** | **0** | **0** | **3** | **0** | **0** |
| **TOTAL** | **104** | **1,560,724** | **60** | **1,020,856** | **0** | **44** | **539,868** | **505,572** |

- **OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA**

EN LA IMPLEMENTACIÓN Y EJECUCIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 PARA LA REVISIÓN Y FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, ENTRE LAS CUALES SE ENCUENTRA EL **MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN**, SE OBSERVARON MÉTODOS Y CRITERIOS OBJETIVOS, APLICANDO LAS MEJORES PRÁCTICAS Y PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA, EN ESE SENTIDO, EN OBSERVANCIA DE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 18 Y 19,31 Y 32 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y ACORDE EN CADA CASO CON EL TIPO O MATERIA DE AUDITORÍA PRACTICADA, EN LOS TÉRMINOS PREVIAMENTE

ANUNCIADOS, EL OBJETO Y ALCANCES DE LA REVISIÓN Y FISCALIZACIÓN, FUE EL SIGUIENTE:

I. PARA EVALUAR LOS RESULTADOS DE LA GESTIÓN FINANCIERA, SE VERIFICÓ:

a) SI SE CUMPLIÓ CON LAS DISPOSICIONES JURÍDICAS APLICABLES EN MATERIA DE SISTEMAS DE REGISTRO Y CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL; CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, OBRA PÚBLICA, ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, CONSERVACIÓN, USO, USUFRUCTO, DESTINO, AFECTACIÓN, ENAJENACIÓN Y BAJA DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES; ALMACENES Y DEMÁS ACTIVOS; RECURSOS MATERIALES, Y DEMÁS NORMATIVIDAD APLICABLE AL EJERCICIO DEL GASTO PÚBLICO; Y

b) SI LA CAPTACIÓN, RECAUDACIÓN, ADMINISTRACIÓN, CUSTODIA, MANEJO, EJERCICIO Y APLICACIÓN DE RECURSOS, INCLUYENDO SUBSIDIOS, TRANSFERENCIAS Y DONATIVOS, Y SI LOS ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, MANDATOS, FONDOS, FIDEICOMISOS, PRESTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS, OPERACIONES O CUALQUIER ACTO QUE LOS ENTES PÚBLICOS, CELEBREN O REALICEN, RELACIONADOS CON EL INGRESO Y EL EJERCICIO DEL GASTO PÚBLICO, SE AJUSTARON A LA LEGALIDAD, Y SI NO HAN CAUSADO DAÑOS O PERJUICIOS, O AMBOS, EN CONTRA DE LA HACIENDA PÚBLICA ESTATAL O MUNICIPAL, O AL PATRIMONIO DE LOS ENTES PÚBLICOS.

II. PARA COMPROBAR SI EL EJERCICIO DE LAS LEYES DE INGRESOS Y EGRESOS, Y SUS RESPECTIVOS PRESUPUESTOS SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LOS MISMOS; SE REVISÓ:

a) SI LAS CANTIDADES CORRESPONDIENTES A LOS INGRESOS Y A LOS EGRESOS, SE AJUSTARON O CORRESPONDEN A LOS CONCEPTOS Y A LAS PARTIDAS RESPECTIVAS;

b) SI LOS PROGRAMAS Y SU EJECUCIÓN SE AJUSTARON A LOS TÉRMINOS Y MONTOS APROBADOS EN EL PRESUPUESTO; Y

c) SI LOS RECURSOS PROVENIENTES DE FINANCIAMIENTOS SE OBTUVIERON EN LOS TÉRMINOS AUTORIZADOS Y SE APLICARON CON LA PERIODICIDAD Y FORMAS ESTABLECIDAS POR LAS LEYES Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES, Y SI SE CUMPLIERON LOS COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN LOS ACTOS RESPECTIVOS.

III. ADEMÁS, SE REALIZARON PRUEBAS DE AUDITORÍA A FIN DE EVALUAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS LEYES, LOS REGLAMENTOS Y LA NORMATIVIDAD APLICABLES EN LA MATERIA DE LA GESTIÓN FINANCIERA.

IV. PARA VERIFICAR QUE LA OBRA PÚBLICA SE REALIZÓ CONFORME CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE LA MATERIA, LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 31 Y

32 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ASÍ COMO DE OTRAS DISPOSICIONES APLICABLES Y A LOS PROGRAMAS Y PRESUPUESTOS AUTORIZADOS, SE REALIZÓ LO SIGUIENTE:

a) LA PRÁCTICA DE LAS AUDITORÍAS, VISITAS E INSPECCIONES PARA VERIFICAR EL EXACTO CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS CONTENIDOS EN LOS PROGRAMAS DE OBRA PÚBLICA, Y OBTENER LOS DATOS TÉCNICOS Y DEMÁS ELEMENTOS RELACIONADOS CON LA REVISIÓN.

V. ADEMÁS, SE ANALIZÓ, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 8, FRACCIÓN IV, DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LA OBSERVANCIA DE DICHA LEY, Y DE LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN POR PARTE DE LAS AUTORIDADES ESTATALES Y MUNICIPALES.

VI. ASIMISMO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL INCISO A) DE LA FRACCIÓN I, DEL ARTÍCULO 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE VERIFICÓ LA APLICACIÓN POR PARTE DEL ENTE FISCALIZADOR, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, ASÍ COMO LAS DISPOSICIONES NORMATIVAS EMITIDAS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE.

- **ASPECTOS GENERALES SOBRE LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA APLICADOS**

LAS AUDITORÍAS PRACTICADAS (POR TIPO O MATERIA) SE SELECCIONARON CON BASE EN LOS CRITERIOS ESTABLECIDOS PARA LA PLANEACIÓN ESPECÍFICA UTILIZADA EN LA INTEGRACIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 PARA LA FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, CONSIDERANDO LA IMPORTANCIA, PERTINENCIA Y FACTIBILIDAD DE SU REALIZACIÓN. EL UNIVERSO SELECCIONADO PARA LA REVISIÓN FUE EL CONJUNTO DE OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS DE ENTRE LOS CUALES, SE SELECCIONARON MUESTRAS PARA APLICARLES PROCEDIMIENTOS O PRUEBAS DE AUDITORÍA, PARTIENDO ESENCIALMENTE, DEL PRESUPUESTO ASIGNADO AL ENTE PÚBLICO, Y EJERCIDO EN LOS CAPÍTULOS, CONCEPTOS, PARTIDAS, PROYECTOS DE INVERSIÓN, PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS Y FONDOS, ASÍ COMO LOS CONCEPTOS DE INGRESO, EN SU CASO, Y EN GENERAL CUALQUIER OTRO CONCEPTO QUE SE ESTIMÓ PERTINENTE INCLUIR EN EL ALCANCE DE LA REVISIÓN.

LA MUESTRA AUDITADA CONSISTIÓ EN LAS OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS FISCALIZADOS A TRAVÉS DE PROCEDIMIENTOS O PRUEBAS DE AUDITORÍA, CUYOS RESULTADOS PERMITIERON LA EMISIÓN, DEBIDAMENTE SOPORTADA Y FUNDAMENTADA DEL DICTAMEN DE LA REVISIÓN. ASIMISMO, LAS ÁREAS REVISADAS, FUERON ESENCIALMENTE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DE LA ENTIDAD FISCALIZADA RESPONSABLES DE LA EJECUCIÓN DE LAS OPERACIONES, ACTIVIDADES O PROGRAMAS OBJETO DE LA REVISIÓN.

CON BASE EN LO ANTERIOR, EN FORMA ESPECÍFICA DENTRO DEL CONTENIDO DEL INFORME DEL RESULTADO, SE SEÑALAN LAS OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS FISCALIZADOS, LAS TÉCNICAS Y PRUEBAS DE AUDITORÍA APLICADAS, Y EN SU CASO, EL RESULTADO DE LAS MISMAS, MEDIANTE LAS CUALES SE OBTUVO EVIDENCIA SUFICIENTE, COMPETENTE, RELEVANTE Y PERTINENTE ACERCA DEL OBJETO AUDITADO Y CON BASE EN LA CUAL SE DETERMINARON LOS RESULTADOS Y EL DICTAMEN CORRESPONDIENTE.

**TERCERO:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO NOS DESCRIBE LOS ELEMENTOS REVISADOS EN LA GESTIÓN FINANCIERA, RELATIVO A LA RECAUDACIÓN DE LOS INGRESOS Y EJERCICIO DEL GASTO, SIENDO LOS SIGUIENTES:

A) LA EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN FINANCIERA Y DEL GASTO PÚBLICO

PARA TAL EFECTO SE CONSIDERÓ EL ESTADO DE INGRESOS Y EGRESOS Y SUS PRESUPUESTOS POR EL PERÍODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020, ASÍ COMO LA DISPONIBILIDAD Y DEUDA PÚBLICA AL CIERRE DEL EJERCICIO QUE EL MUNICIPIO PRESENTÓ COMO PARTE DE LA INFORMACIÓN QUE INTEGRA LA CUENTA PÚBLICA.

**INGRESOS**

A CONTINUACIÓN, SE PRESENTA UN CUADRO COMPARATIVO DE LOS INGRESOS RECAUDADOS EN EL AÑO 2020 POR RUBROS; DETERMINÁNDOSE LAS VARIACIONES CONTRA LOS IMPORTES REALES DEL EJERCICIO 2019:

**MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN**
**ESTADO DE ACTIVIDADES**
**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019**
**(PESOS)**

| | **2020** | **2019** |
|---|---|---|
| **INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS** | | |
| **INGRESOS DE GESTIÓN** | | |

| | | |
|---|---|---|
| IMPUESTOS | $ 410,184,62 | $ 432,463,70 |
| CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL | 12,638,259 | 14,593,499 |
| CONTRIBUCIONES DE MEJORA | - | 990 |
| DERECHOS | 48,529,446 | 60,317,905 |
| PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE | 41,004,357 | 36,540,325 |
| APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE | 83,162,928 | 121,377,55 |
| | $ 595,519,61 | $ 665,293,97 |
| **PARTICIPACIONES Y APORTACIONES** | | |
| PARTICIPACIONES Y APORTACIONES | $ 2,079,691,5 | $ 1,722,910,7 |
| TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS | 42,081,076 | 43,111,617 |
| | $ 2,121,772,5 | $ 1,766,022,3 |
| OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS | 770,479 | 5,329,550 |
| **TOTAL DE INGRESOS** | **$ 2,718,062,6** | **$ 2,436,645,8** |
| **GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS** | | |
| **GASTOS DE FUNCIONAMIENTO** | | |
| SERVICIOS PERSONALES | $ 538,514,54 | $ 548,269,76 |
| MATERIALES Y SUMINISTROS | 227,781,67 | 212,009,58 |
| SERVICIOS GENERALES | 661,584,96 | 588,117,86 |
| | $ 1,427,881,1 | $ 1,348,397,2 |
| **TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS** | | |
| TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PÚBLICO | $ 55,137,999 | $ 52,920,090 |
| AYUDAS SOCIALES | 77,787,172 | 48,057,982 |
| PENSIONES Y JUBILACIONES | 201,799,17 | 155,698,98 |
| | $ 334,724,35 | $ 256,677,05 |
| **INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA** | | |
| INTERESES DE LA DEUDA PÚBLICA | $ 77,381,161 | $ 104,115,27 |
| COMISIONES DE LA DEUDA PÚBLICA | - | - |
| | $ 77,381,161 | $ 104,115,27 |
| **OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS** | | |
| ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIOROS, OBSOLESCENCIA Y | $ 42,321,997 | $ 51,049,895 |
| OTROS GASTOS | 5,105,951 | 16,703,650 |
| | $ 47,427,948 | $ 67,753,545 |
| **TOTAL DE GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS** | **$ 1,887,414,6** | **$ 1,776,943,0** |
| **RESULTADO DEL EJERCICIO** | $ **830,648,04** | **$ 659,702,77** |

## EGRESOS

A CONTINUACIÓN, SE PRESENTA CUADRO COMPARATIVO DE LOS EGRESOS EJERCIDOS EN EL AÑO 2020 POR RUBRO, DETERMINANDO LAS VARIACIONES, CONTRA LOS IMPORTES REALES DEL EJERCICIO 2019.

| | EGRESOS REALES | | | | VARIACIÓN | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| GRUPO | 2020 | % | 2019 | % | IMPORTE | % |
| GASTOS DE FUNCIONAMIENTO | $ 1,427,881,181 | 76 | $ 1,348,397,208 | 76 | $ (79,483,973) | (6) |
| TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, | 334,724,350 | 18 | 256,677,055 | 14 | (78,047,295) | (30) |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS | | | | | | |
| INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA | 77,381,161 | 4 | 104,115,278 | 6 | 26,734,117 | 26 |
| OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS | 47,427,948 | 2 | 67,753,545 | 4 | 20,325,597 | 30 |
| TOTAL | $ 1,887,414,640 | 100 | $ 1,776,943,086 | 100 | $ (110,471,554) | (6) |

**CUARTO:** A CONTINUACIÓN, SE MUESTRA PARTE DE LA INFORMACIÓN QUE NOS PRESENTA LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO EN EL INFORME DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE A LAS OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADAS AL **MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN,** UNA VEZ QUE LE FUE OTORGADO AL ENTE PÚBLICO LOS 30 DÍAS NATURALES ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO PARA LA SOLVENTACIÓN DE LAS OBSERVACIONES QUE SE HICIERON DE SU CONOCIMIENTO. ES DE SEÑALAR QUE LAS OBSERVACIONES QUE PRESENTA LA AUDITORÍA SUPERIOR EN EL INFORME DEL RESULTADO QUE NOS OCUPA SON LAS QUE QUEDARON SUBSISTENTES DE ACUERDO A LO REFERIDO EN EL ARTÍCULO 21 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN EN MENCIÓN.

**ACTIVO**
**ACTIVO CIRCULANTE**
**DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES**
**DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO**

1. DURANTE LA AUDITORÍA SE ENCONTRÓ QUE LAS CUENTAS 1-1-2-3-1-003-000000, 1-1-2-3-1-004-000000 Y 1-1-2-3-1-005-000000 DE DEUDORES DIVERSOS QUE SE TIENEN PARA EL CONTROL DE LOS ANTICIPOS DE GASTOS POR COMPROBAR ENTREGADOS AL PERSONAL, FALTANTES DE CAJEROS Y CHEQUES DEVUELTOS, CUENTAN CON SALDOS PROVENIENTES DE EJERCICIOS ANTERIORES, DE LOS CUALES, NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIE LAS GESTIONES QUE SE HAYAN IMPLEMENTADO PARA QUE EL PERSONAL HUBIESE REPORTADO ANTES DEL CIERRE DEL EJERCICIO 2020, LA COMPROBACIÓN DE LOS GASTOS O LA DEVOLUCIÓN DEL EFECTIVO, DEL SALDO QUE ADEUDABAN, ASÍ COMO, EN SU CASO, DE LAS ACCIONES QUE SE EJERCIERON PARA LA DEPURACIÓN Y CORRECCIÓN DE DICHOS ACTIVOS CIRCULANTES, CON EL PROPÓSITO DE PRESENTAR INFORMACIÓN FIABLE Y ACTUALIZADA, EN CONSIDERACIÓN DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 33, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 100, FRACCIONES XII Y XIII Y 185, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"EN ATENCIÓN A ESTE RESULTADO, ADJUNTO AL PRESENTE LE ENVIÓ EN COPIA CERTIFICADA LAS INSTRUCCIONES GIRADAS POR EL PRESIDENTE MUNICIPAL A LAS ÁREAS CORRESPONDIENTES PARA QUE SE IMPLEMENTEN LAS ACCIONES Y/O MECANISMOS DE CONTROL CON EL OBJETIVO DE PREVENIR ESTE TIPO DE DEBILIDADES (GASTOS POR COMPROBAR, FALTANTES DE CAJEROS Y CHEQUES DEVUELTOS)." ANEXO 1

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIA CERTIFICADA DE OFICIO NÚMERO P.M. 533/2021 DEL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2021 EMITIDO POR EL DR. ZEFERINO SALGADO ALMAGUER AL SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO MUNICIPAL MEDIANTE EL CUAL SOLICITA LLEVAR A CABO ACCIONES Y/O MECANISMOS DE CONTROL NECESARIOS PARA PREVENIR DEBILIDADES COMO ES LA COMPROBACIÓN DE GASTOS O LA DEVOLUCIÓN DE EFECTIVO, ASÍ COMO LA DEPURACIÓN Y CORRECCIÓN DE SALDOS, CON LO CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN DEBIDO A QUE AÚN Y CUANDO SE HAN DADO INSTRUCCIONES PARA LA DEPURACIÓN DE ESTOS SALDOS NO SE ANEXA EVIDENCIA DE QUE SE HAYAN DEPURADO, POR LO CUAL SUBSISTE EL INCUMPLIMIENTO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**OTROS DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO**

2. EN EL RUBRO DE OTROS DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO SE REGISTRAN LAS CUENTAS 1-1-2-3-9-006-000003 "SINDICATO INGRESOS" POR IMPORTE DE $3,666,920 Y 1-1-2-3-9-006-000027 "FONDO METROPOLITANO 2014" POR IMPORTE DE $11,446, LOS SALDOS DE DICHAS CUENTAS PROVIENEN DE EJERCICIOS ANTERIORES Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020, NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDAS LAS ACCIONES QUE SE EJERCIERON PARA LA DEPURACIÓN Y CORRECCIÓN DE DICHOS SALDOS, CON EL PROPÓSITO DE PRESENTAR INFORMACIÓN FIABLE Y ACTUALIZADA, EN CONSIDERACIÓN DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 33, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 100, FRACCIONES XII Y XIII Y 185, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"EN ATENCIÓN A ESTE RESULTADO, ADJUNTO AL PRESENTE LE ENVIÓ COPIA CERTIFICADA DEL DOCUMENTO (OFICIO DE RECONOCIMIENTO DE ADEUDO Y FINIQUITO DE SALDO) QUE DEMUESTRA LAS ACCIONES EJERCIDAS PARA LA DEPURACIÓN DEL SALDO DE LA CUENTA 1-1-2-3-9-006-000003 (SINDICATO), ESTO PARA LA PRESENTACIÓN ACTUALIZADA DE LA INFORMACIÓN." ANEXO 3

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIA CERTIFICADA DE OFICIO NÚMERO SFYT/DC/0069/2020 DEL 10 DE DICIEMBRE DEL 2020 EMITIDO POR EL C.P. ROBERTO CARLOS GARZA ESPINOSA AL SINDICATO DE TRABAJADORES AL SERVICIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA Y ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS DEL MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L. MEDIANTE EL CUAL SOLICITA FINIQUITAR EL SALDO PENDIENTE POR DEVOLVER AL ENTE, CON LO CUAL SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN DEBIDO A QUE SE DEMUESTRAN LAS ACCIONES PARA LA RECUPERACIÓN DEL SALDO PROVENIENTE DE LA CUENTA 1-1-2-3-9-006-000003 "SINDICATO INGRESOS" POR IMPORTE DE $3,666,920 , Y NO SOLVENTA DEBIDO A QUE NO ANEXA DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIE LAS ACCIONES IMPLEMENTADAS PARA LA DEPURACIÓN Y CORRECCIÓN DEL SALDO POR IMPORTE DE $11,446 PROVENIENTE DE LA CUENTA 1-1-2-3-9-006-000027 "FONDO METROPOLITANO 2014.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**ACTIVO NO CIRCULANTE**

**BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO**

**CONSTRUCCIONES NO HABITACIONALES EN PROCESO**

3. SE REGISTRÓ TRANSFERENCIA BANCARIA NÚMERO 142-27 DEL 28 DE AGOSTO DE 2020 A FAVOR DE CREADESA ARQUITECTURA, S.A. DE C.V. POR IMPORTE DE $1,918,506 POR EL PAGO DE FACTURA NÚMERO 371 DEL 29 DE JULIO DE 2019 POR CONCEPTO DE CONSTRUCCIÓN DE ESTACIONAMIENTO EN CENTRO CULTURAL ROSA DE LOS VIENTOS, OBSERVANDO LA FALTA DE PROVISIÓN DE LA FACTURA ANTES MENCIONADA EN EL EJERCICIO 2019, ADEMÁS SE DEBIÓ HABER AFECTADO LA CUENTA PATRIMONIO DE EJERCICIOS ANTERIORES Y NO EL GASTO DEL EJERCICIO 2020, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 33 Y 34 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y EL ARTÍCULO PRIMERO, INCISO B, PUNTO 2, DEL ACUERDO POR EL QUE SE EMITEN LAS REGLAS ESPECÍFICAS DEL REGISTRO Y VALORACIÓN DEL PATRIMONIO, AVALADAS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE (CONAC) PUBLICADAS EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 22 DE DICIEMBRE DE 2014, ESTABLECIENDO SU OBSERVANCIA OBLIGATORIA, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 7 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"EN ATENCIÓN A ESTE RESULTADO, ADJUNTO AL PRESENTE LE ENVIÓ EN COPIA CERTIFICADA LAS INSTRUCCIONES GIRADAS POR EL PRESIDENTE MUNICIPAL A LAS ÁREAS CORRESPONDIENTES PARA QUE SE IMPLEMENTEN LAS ACCIONES Y/O MECANISMOS DE CONTROL CON EL OBJETIVO DE PREVENIR ESTE TIPO DE DEBILIDADES (PROVISIONES DE FACTURAS DE EJERCICIOS ANTERIORES)." ANEXO 6

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIA CERTIFICADA DE OFICIO NÚMERO P.M. 533/2021 DEL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2021 EMITIDO POR EL DR. ZEFERINO SALGADO ALMAGUER AL SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO MUNICIPAL MEDIANTE EL CUAL SOLICITA LLEVAR A CABO ACCIONES Y/O MECANISMOS DE CONTROL NECESARIOS PARA PREVENIR DEBILIDADES COMO ES LA COMPROBACIÓN DE GASTOS O LA DEVOLUCIÓN DE EFECTIVO, ASÍ COMO LA DEPURACIÓN Y CORRECCIÓN DE SALDOS, CON LO CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN DEBIDO A QUE LO DECLARADO Y ANEXADO EN SU RESPUESTA NO DESVIRTÚA LA IRREGULARIDAD A LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

4. SE REGISTRÓ PÓLIZA DE EGRESOS NÚMERO 237 A FAVOR DE BUFETE DE INGENIEROS CONSTRUCTORES AG, S.A. DE C.V. PARA CUBRIR EL PAGO DE DOS FACTURAS EMITIDAS POR CONCEPTO DE REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO, OBSERVANDO LA FALTA DE PROVISIÓN DE DICHAS FACTURAS EN EL EJERCICIO 2019 , ADEMÁS SE DEBIÓ HABER AFECTADO LA CUENTA PATRIMONIO DE EJERCICIO ANTERIORES Y NO EL GASTO DEL EJERCICIO 2020, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 33 Y 34 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y EL ARTÍCULO PRIMERO, INCISO B) PUNTO 2, DEL ACUERDO POR EL QUE SE EMITEN LAS REGLAS ESPECÍFICAS DEL REGISTRO Y VALORACIÓN DEL PATRIMONIO, AVALADAS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE (CONAC) , PUBLICADAS EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 22 DE DICIEMBRE DE 2014, ESTABLECIENDO SU OBSERVANCIA OBLIGATORIA, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 7 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL.

A CONTINUACIÓN, SE MUESTRA SU INTEGRACIÓN:

| FECHA | FACTURA | CONCEPTO | IMPORTE |
|---|---|---|---|
| 20-12-2019 | BI-422 | ESTIMACIÓN 05 NORMAL CORRESPONDIENTE AL CONTRATO 5305-2019 REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO EN ANILLO ELÉCTRICO ETAPA 1 | $ 2,846,766 |
| 20-12-2019 | BI-424 | ESTIMACIÓN 01 ADITIVA CORRESPONDIENTE AL CONTRATO 5305-2019 REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO EN ANILLO ELÉCTRICO ETAPA 1 | 2,911,290 |

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"EN ATENCIÓN A ESTE RESULTADO, ADJUNTO AL PRESENTE LE ENVIÓ EN COPIA CERTIFICADA LAS INSTRUCCIONES GIRADAS POR EL PRESIDENTE MUNICIPAL A LAS

ÁREAS CORRESPONDIENTES PARA QUE SE IMPLEMENTEN LAS ACCIONES Y/O MECANISMOS DE CONTROL CON EL OBJETIVO DE PREVENIR ESTE TIPO DE DEBILIDADES (PROVISIONES DE FACTURAS DE EJERCICIOS ANTERIORES)." ANEXO 7

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIA CERTIFICADA DE OFICIO NÚMERO P.M. 533/2021 DEL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2021 EMITIDO POR EL DR. ZEFERINO SALGADO ALMAGUER AL SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO MUNICIPAL MEDIANTE EL CUAL SOLICITA LLEVAR A CABO ACCIONES Y/O MECANISMOS DE CONTROL NECESARIOS PARA PREVENIR DEBILIDADES COMO ES LA COMPROBACIÓN DE GASTOS O LA DEVOLUCIÓN DE EFECTIVO, ASÍ COMO LA DEPURACIÓN Y CORRECCIÓN DE SALDOS, CON LO CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN DEBIDO A QUE LO DECLARADO Y ANEXADO EN SU RESPUESTA NO DESVIRTÚA LA IRREGULARIDAD A LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS**

**GASTOS DE FUNCIONAMIENTO**

**MATERIALES Y SUMINISTROS**

**EQUIPOS Y ACCESORIOS**

5. SE REGISTRARON DIVERSAS PÓLIZAS DE CHEQUE EN LA CUENTA CONTABLE 5-1-2-9-6-296-000003 EQUIPOS Y ACCESORIOS POR IMPORTE TOTAL DE $282,274 OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZARON NI SE EXHIBIERON LOS COMPROBANTES FISCALES QUE AMPAREN LAS EROGACIONES EFECTUADAS EN ACTIVIDADES PROPIAS DEL MUNICIPIO, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 15 Y 16 FRACCIÓN I, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 86 QUINTO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

A CONTINUACIÓN, SE MUESTRA SU INTEGRACIÓN:

| FECHA | NÚMERO DE CHEQUE | BENEFICIARIO | CONCEPTO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|
| 15/05/2020 | 5506 | JOSÉ MARTÍN DORIA MATA | COMPRA DE 16 CASCOS DE EQUITACIÓN | $ 46,400 |
| 17/07/2020 | 5789 | JOSÉ MARTÍN DORIA MATA | EQUIPO ESPECIALIZADO PARA MONTURAS | 49,184 |
| 17/07/2020 | 5790 | JOSÉ MARTÍN DORIA MATA | EQUIPO ESPECIALIZADO PARA MONTURAS | 46,400 |
| 17/07/2020 | 5791 | JOSÉ MARTÍN DORIA MATA | EQUIPO ESPECIALIZADO PARA MONTURAS | 46,400 |
| 30/10/2020 | 6160 | JOSÉ MARTÍN DORIA MATA | EQUIPO ESPECIALIZADO PARA CANINA | 34,800 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 24/11/2020 | 6266 | JOSÉ MARTÍN DORIA MATA | DVR MÓVIL TRIBRIDO PARA CAMIONETA DURANGO | | 59,090 |
| **TOTAL** | | | | **$** | **282,274** |

*ECONÓMICA*

**RESPUESTA**

"EN ATENCIÓN A ESTE RESULTADO, ADJUNTO AL PRESENTE LE ENVIÓ EN COPIA CERTIFICADA EL SOPORTE DOCUMENTAL, EL CUAL, INCLUYE LOS COMPROBANTES FISCALES DE LOS CHEQUES NÚMERO 55016 DEL 15/05/2020, 5789, 5790 Y 5791 DEL 17/07/2020, 6160 DEL 30/10/2020, Y 6266 DEL 24/11/2020, QUE ACREDITAN LA COMPROBACIÓN DE DICHAS EROGACIONES DEL FUNCIONARIO EN MENCIÓN." ANEXO 9

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIA CERTIFICADA DE LOS COMPROBANTES FISCALES SIGUIENTES:

| NÚMERO DE CHEQUE | PROVEEDOR | NÚMERO DE FACTURA | | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|
| 5506 | MANUEL ALEJANDRO MENDOZA BARBOSA | A76D2098-0594-4A2A-9924-1B53B0491E80 | $ | 46,400 |
| 5789 | CARLOS ALONSO GALVÁN GUILLÉN | D10EEACF-899A-433E-AE53-F8395FE08C00 | | 49,184 |
| 5790 | CARLOS ALONSO GALVÁN GUILLÉN | BA035C36-2533-4D55-B91F-4EAC5076D05C | | 46,400 |
| 5791 | CARLOS ALONSO GALVÁN GUILLÉN | 6A791012-7EF5-492A-849F-328BD82499C | | 46,400 |
| 6160 | CRISTOPHER CRUZ PATENA LÓPEZ | 92E6AE05-OD8A-4073-BF5D-0C8F34C1F79C | | 34,800 |
| 6266 | INTEGRACIÓN DE SISTEMAS DE AVANZADA TECNOLOGÍA, S.A. DE C.V. | 2875 | | 59,090 |
| **TOTAL** | | | **$** | **282,274** |

CON LO CUAL SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, SOLVENTA EN EL ASPECTO ECONÓMICO POR UN IMPORTE DE $282,274 DEBIDO A QUE ANEXA LOS COMPROBANTES FISCALES QUE AMPARAN EL IMPORTE DE $282,274, Y NO SOLVENTA EN EL ASPECTO NORMATIVO DEBIDO A QUE POR LOS MONTOS PAGADOS A CADA UNO DE LOS PROVEEDORES SE DEBIÓ GIRAR CHEQUES PARA ABONO EN CUENTA DEL BENEFICIARIO Y/O TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 27, FRACCIÓN III, ÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**GASTOS DE CAFETERÍA**

6. SE REGISTRARON DIVERSAS PÓLIZAS DE CHEQUE EN LA CUENTA CONTABLE 5-1-2-2-1-221-000002 GASTOS DE CAFETERÍA POR IMPORTE TOTAL DE $300,000 OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZARON NI SE EXHIBIERON LOS COMPROBANTES FISCALES QUE AMPAREN DICHAS EROGACIONES, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 15 Y 16 FRACCIÓN I, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 86 QUINTO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA. A CONTINUACIÓN, SE MUESTRA SU INTEGRACIÓN:

| FECHA | NÚMERO DE CHEQUE | BENEFICIARIO | CONCEPTO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|
| 27/01/2020 | 5023 | OSWALDO CERVANTES RODRÍGUEZ | COMPRA DE ARTÍCULOS DE COCINETA Y GASTOS VARIOS | $ 10,000 |
| 19/02/2020 | 5080 | OSWALDO CERVANTES RODRÍGUEZ | COMPRA DE ARTÍCULOS DE COCINETA Y GASTOS VARIOS | 10,000 |
| 11/03/2020 | 5269 | OSWALDO CERVANTES RODRÍGUEZ | COMPRA DE ARTÍCULOS DE COCINETA Y GASTOS VARIOS | 10,000 |
| 25/03/2020 | 5318 | OSWALDO CERVANTES RODRÍGUEZ | COMPRA DE ARTÍCULOS DE COCINETA Y GASTOS VARIOS | 10,000 |
| 22/04/2020 | 5425 | OSWALDO CERVANTES RODRÍGUEZ | COMPRA DE ARTÍCULOS DE COCINETA Y GASTOS VARIOS | 10,000 |
| 20/05/2020 | 5517 | OSWALDO CERVANTES RODRÍGUEZ | COMPRA DE ARTÍCULOS DE COCINETA Y GASTOS VARIOS | 10,000 |
| 05/08/2020 | 5824 | OSWALDO CERVANTES RODRÍGUEZ | COMPRA DE ARTÍCULOS DE COCINETA Y GASTOS VARIOS | 10,000 |
| 28/08/2020 | 5911 | OSWALDO CERVANTES RODRÍGUEZ | COMPRA DE ARTÍCULOS DE COCINETA Y GASTOS VARIOS | 10,000 |
| 25/09/2020 | 6026 | OSWALDO CERVANTES RODRÍGUEZ | COMPRA DE ARTÍCULOS DE COCINETA Y GASTOS VARIOS | 10,000 |
| 29/01/2020 | 5029 | PATRICIA PADILLA TORRES | DESAYUNO Y COMIDA PARA CURSO DE SEGURIDAD | 20,000 |
| 24/07/2020 | 5807 | PATRICIA PADILLA TORRES | PREVENCIÓN POR CONTINGENCIA POR LLUVIAS | 190,000 |
| **TOTAL** | | | | **$ 300,000** |

*ECONÓMICA*

**RESPUESTA**

"EN ATENCIÓN A ESTE RESULTADO, ADJUNTO AL PRESENTE LE ENVIÓ EN DISCO COMPACTO CERTIFICADO EL SOPORTE DOCUMENTAL, EL CUAL, INCLUYE LOS COMPROBANTES FISCALES DE LOS CHEQUES NÚMERO 5023 DEL 27/01/20, 5080 DEL 19/02/20, 5269 DEL 11/03/20, 5318 DEL 25/03/20, 5425 DEL 22/04/20, 5517 DEL 20/05/20, 5824 DEL 05/08/20, 5911 DEL 28/08/20, 6026 DEL 25/09/20, 5029 DEL 29/01/20 Y 5807 DEL 24/07/20, QUE ACREDITAN LA COMPROBACIÓN DE DICHAS EROGACIONES DE LOS FUNCIONARIOS EN MENCIÓN." ANEXO 11

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y RESPUESTA PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN DISCO COMPACTO CERTIFICADO QUE INCLUYE COMPROBANTES FISCALES PARA COMPROBACIÓN DE LOS CHEQUES NÚMERO 5023, 5080, 5269, 5318, 5425, 5517, 5824, 5911, 6026, 5029 Y 5807, CON LO CUAL SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, SOLVENTA EN EL ASPECTO ECONÓMICO POR UN IMPORTE DE $300,000 DEBIDO A QUE ANEXA LOS COMPROBANTES FISCALES QUE AMPARAN LOS GASTOS EFECTUADOS POR CUENTA Y ORDEN DEL ENTE PÚBLICO POR UN IMPORTE DE $300,000, Y NO SOLVENTA DEBIDO A QUE POR LOS MONTOS PAGADOS EN LA GRAN MAYORÍA DE LOS COMPROBANTES ANEXADOS SE DEBIÓ GIRAR CHEQUE PARA ABONO EN CUENTA DEL BENEFICIARIO Y/O TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 27, FRACCIÓN III, ÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**MATERIALES DIVERSOS**

7. SE REGISTRARON DIVERSAS PÓLIZAS DE CHEQUE EN LA CUENTA CONTABLE 5-1-2-4-9-249-000002 MATERIALES DIVERSOS POR IMPORTE TOTAL DE $628,997 OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZARON NI SE EXHIBIERON LOS COMPROBANTES FISCALES QUE AMPAREN DICHAS EROGACIONES, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 15 Y 16 FRACCIÓN I, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 86 QUINTO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

A CONTINUACIÓN, SE MUESTRA SU INTEGRACIÓN:

| FECHA | NÚMERO DE CHEQUE | BENEFICIARIO | CONCEPTO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|
| 19/06/2020 | 5614 | JOSÉ MARTÍN DORIA MATA | COMPRA DE ABANICOS ESPECIALIZADOS | $ 36,250 |
| 19/06/2020 | 5615 | JOSÉ MARTÍN DORIA MATA | COMPRA DE ABANICOS ESPECIALIZADOS | 36,250 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 19/06/2020 | 5616 | JOSÉ MARTÍN DORIA MATA | HERRAJES ESPECIALIZADOS PARA CABALLERÍA | 29,000 |
| 19/06/2020 | 5617 | JOSÉ MARTÍN DORIA MATA | HERRAJES ESPECIALIZADOS PARA CABALLERÍA | 29,000 |
| 26/06/2020 | 5664 | JOSÉ MARTÍN DORIA MATA | MISCELÁNEOS EN GENERAL PARA UNIDAD VERSA 202 | 8,145 |
| 03/07/2020 | 5745 | JOSÉ MARTÍN DORIA MATA | COMPRA DE 20 POLAINAS PARA ÁREA DE CABALLERÍA | 45,472 |
| 03/07/2020 | 5746 | JOSÉ MARTÍN DORIA MATA | COMPRA DE 20 CINTOS DE PIEL ÁREA DE CABALLERÍA | 25,520 |
| 08/07/2020 | 5759 | JOSÉ MARTÍN DORIA MATA | SISTEMA DE CONSERVACIÓN ESPECIALIZADA PARA CABALLERÍA | 42,340 |
| 08/07/2020 | 5760 | JOSÉ MARTÍN DORIA MATA | SISTEMA DE CONSERVACIÓN ESPECIALIZADA PARA CABALLERÍA | 42,340 |
| 08/07/2020 | 5761 | JOSÉ MARTÍN DORIA MATA | SISTEMA DE CONSERVACIÓN ESPECIALIZADA PARA CABALLERÍA | 42,340 |
| 08/07/2020 | 5762 | JOSÉ MARTÍN DORIA MATA | SISTEMA DE CONSERVACIÓN ESPECIALIZADA PARA CABALLERÍA | 42,340 |
| 24/07/2020 | 5808 | JOSÉ MARTÍN DORIA MATA | RECURSOS PARA CONTINGENCIA POR LLUVIAS TORMENTA HANNA | 150,000 |
| 24/07/2020 | 5809 | JESÚS MARCOS GARCÍA RODRÍGUEZ | POR CONTINGENCIA POR LLUVIAS TORMENTA HANNA | 100,000 |
| **TOTAL** | | | | **$ 628,997** |

*ECONÓMICA*

**RESPUESTA**

"EN ATENCIÓN A ESTE RESULTADO, ADJUNTO AL PRESENTE LE ENVIÓ EN DISCO COMPACTO CERTIFICADO EL SOPORTE DOCUMENTAL, EL CUAL, INCLUYE LOS COMPROBANTES FISCALES DE LOS CHEQUES NÚMERO 5614, 5615, 5616 Y 5617 DEL 19/06/20, 5664 DEL 26/06/20, 5745 Y 5746 DEL 03/07/20, 5759, 5760, 5761 Y 5762 DEL 08/07/20, 5808 Y 5809 DEL 24/07/20, QUE ACREDITAN LA COMPROBACIÓN DE DICHAS EROGACIONES DE LOS FUNCIONARIOS EN MENCIÓN." ANEXO 13

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE COPIA CERTIFICADA DE COMPROBANTES FISCALES Y SOPORTE DOCUMENTAL QUE AMPARAN LOS ANTICIPOS DE GASTOS EFECTUADOS CON LOS NÚMEROS DE CHEQUES 5614, 5615, 5616, 5617, 5664, 5745, 5746, 5759, 5760, 5761, 5762, 5808 Y 5809, CON LO CUAL SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, SOLVENTA EN EL ASPECTO ECONÓMICO POR UN IMPORTE DE $628,997 DEBIDO A QUE LOS DOCUMENTOS ANEXADOS JUSTIFICAN LAS EROGACIONES REALIZADAS POR UN IMPORTE DE $628,997, Y NO SOLVENTA EN EL ASPECTO NORMATIVO DEBIDO A QUE POR LOS MONTOS PAGADOS SE DEBIÓ GIRAR CHEQUES NOMINATIVOS PARA ABONO EN CUENTA DEL BENEFICIARIO Y/O TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 27, FRACCIÓN III, ÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**PRENDAS DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN PERSONAL**

8 · SE REGISTRARON LAS PÓLIZAS DE CHEQUE NÚMEROS 5429 Y 5976 POR IMPORTE DE $46,500 Y $56,279 RESPECTIVAMENTE, AMBAS A FAVOR DE JOSÉ MARTÍN DORIA MATA POR CONCEPTO DE ANTICIPO PARA COMPRA DE EQUIPO ESPECIALIZADO PARA CABALLERÍA Y ADQUISICIÓN DE UNIFORMES PARA POLICÍA INVESTIGADOR, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZARON NI SE EXHIBIERON LOS COMPROBANTES FISCALES QUE AMPAREN DICHAS EROGACIONES, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 15 Y 16 FRACCIÓN I, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 86 QUINTO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

*ECONÓMICA*

**RESPUESTA**

"EN ATENCIÓN A ESTE RESULTADO, ADJUNTO AL PRESENTE LE ENVIÓ EN COPIA CERTIFICADA EL SOPORTE DOCUMENTAL, EL CUAL, INCLUYE LOS COMPROBANTES FISCALES DE LOS CHEQUES NÚMERO 5429 Y 5976 POR UN IMPORTE DE $ 46,500.00 Y $ 56,279.00 PESOS, RESPECTIVAMENTE, QUE ACREDITAN LA COMPROBACIÓN DE DICHAS EROGACIONES DEL FUNCIONARIO EN MENCIÓN." ANEXO 14

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIA CERTIFICADA DE LAS FACTURAS FISCALES FOLIO FFC9EBE8-4347-409F-A673-D83E9DBAE4D2 POR $46,600 Y FOLIO 90E07711-BE74-4A1F-ADA6-EB7A4FD60CA2 POR $56,279 POR LA COMPRA DE UNIFORMES PARA POLICÍAS QUE CONSISTEN EN CAMISAS, PANTALONES, BOTAS, CHAMARRAS, ENTRE OTROS, CON LO CUAL SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN DE CARÁCTER ECONÓMICO POR UN MONTO DE $102,779 DEBIDO A QUE ANEXA LOS COMPROBANTES FISCALES QUE JUSTIFICAN LA EROGACIONES EFECTUADAS POR UN MONTO DE $102,779, Y NO SOLVENTA EN EL ASPECTO NORMATIVO DEBIDO A QUE POR LOS MONTOS PAGADOS SE DEBIÓ GIRAR CHEQUES NOMINATIVOS PARA ABONO EN CUENTA DEL BENEFICIARIO Y/O

TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 27, FRACCIÓN III, ÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**SERVICIOS GENERALES**

**CAPACITACIÓN Y ADIESTRAMIENTO**

9. SE REGISTRÓ PÓLIZA DE CHEQUE NÚMERO 7565 DE FECHA 08 DE MAYO DE 2020 A FAVOR MOVIMIENTO DE ACTIVACIÓN CIUDADANA, A.C. POR IMPORTE DE $219,112 PARA CUBRIR EL PAGO DE DIVERSAS FACTURAS POR CONCEPTO DE CAPACITACIÓN, OBSERVANDO FALTA DE PROVISIÓN DE DOS DE ELLAS EN EL EJERCICIO 2019 POR UN MONTO DE $87,644, ADEMÁS SE DEBIÓ HABER AFECTADO LA CUENTA PATRIMONIO DE EJERCICIOS ANTERIORES Y NO EL GASTO DEL EJERCICIO 2020, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 33 Y 34 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y EL ARTÍCULO PRIMERO, INCISO B) PUNTO 2, DEL ACUERDO POR EL QUE SE EMITEN LAS REGLAS ESPECÍFICAS DEL REGISTRO Y VALORACIÓN DEL PATRIMONIO, AVALADAS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE (CONAC), A CONTINUACIÓN SE MUESTRA SU INTEGRACIÓN:

| FECHA | NÚMERO DE FACTURA | CONCEPTO | IMPORTE |
|---|---|---|---|
| 30-10-2019 | F-127 | SERVICIOS DE CAPACITACIÓN DE PROGRAMAS SOBRE ZONA ESCOLAR SEGURA OCTUBRE 2019 | $ 43,822 |
| 27-11-2019 | F-133 | SERVICIOS DE CAPACITACIÓN DE PROGRAMAS SOBRE ZONA ESCOLAR SEGURA NOVIEMBRE 2019 | 43,822 |
| **TOTAL** | | | **$ 87,644** |

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"EN ATENCIÓN A ESTE RESULTADO, ADJUNTO AL PRESENTE LE ENVIÓ EN COPIA CERTIFICADA LAS INSTRUCCIONES GIRADAS POR EL PRESIDENTE MUNICIPAL A LAS ÁREAS CORRESPONDIENTES PARA QUE SE IMPLEMENTEN LAS ACCIONES Y/O MECANISMOS DE CONTROL CON EL OBJETIVO DE PREVENIR ESTE TIPO DE DEBILIDADES (PROVISIONES DE FACTURAS DE EJERCICIOS ANTERIORES)." ANEXO 19

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIA CERTIFICADA DE OFICIO NÚMERO P.M. 533/2021 DEL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2021 EMITIDO POR EL DR. ZEFERINO SALGADO ALMAGUER AL SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO MUNICIPAL MEDIANTE EL CUAL SOLICITA LLEVAR A CABO ACCIONES Y/O MECANISMOS DE CONTROL NECESARIOS PARA

PREVENIR DEBILIDADES COMO ES LA COMPROBACIÓN DE GASTOS O LA DEVOLUCIÓN DE EFECTIVO, ASÍ COMO LA DEPURACIÓN Y CORRECCIÓN DE SALDOS, CON LO CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN DEBIDO A QUE LO DECLARADO Y ANEXADO EN SU RESPUESTA NO DESVIRTÚA LA IRREGULARIDAD A LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**CUOTAS Y SUSCRIPCIONES**

10. SE REGISTRÓ PÓLIZA DE CHEQUE NÚMERO 4987 DEL 14 DE ENERO DE 2020 POR IMPORTE DE $30,118 A FAVOR DE HORACIO PLATAS PLATAS POR CONCEPTO DE ADQUISICIÓN DE LIBROS, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZARON NI SE EXHIBIERON LOS COMPROBANTES FISCALES QUE AMPAREN DICHA EROGACIÓN, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 15 Y 16 FRACCIÓN I, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 86 QUINTO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

*ECONÓMICA*

**RESPUESTA**

"EN ATENCIÓN A ESTE RESULTADO, ADJUNTO AL PRESENTE LE ENVIÓ EN COPIA CERTIFICADA EL SOPORTE DOCUMENTAL, EL CUAL, INCLUYE LOS COMPROBANTES FISCALES DEL CHEQUE NÚMERO 4987 POR UN IMPORTE DE $ 30,118.26 PESOS, QUE ACREDITAN LA COMPROBACIÓN DE DICHAS EROGACIONES DEL FUNCIONARIO EN MENCIÓN." ANEXO 20

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIAS CERTIFICADAS DE FACTURAS FOLIO AA-29845 POR IMPORTE DE $22,400 Y FOLIO AA-29846 POR IMPORTE DE $7,718 ASÍ COMO COPIA CERTIFICADA DE LISTADO DE LIBROS ENTREGADOS A LOS BENEFICIARIOS, CON LO CUAL SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, SOLVENTA EN EL ASPECTO ECONÓMICO POR UN IMPORTE DE $30,118 DEBIDO A QUE ANEXA LOS COMPROBANTES FISCALES QUE JUSTIFICAN LA EROGACIÓN EFECTUADA POR UN IMPORTE DE $30,118, ADEMÁS ANEXA LA EVIDENCIA DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE LOS ARTÍCULOS ADQUIRIDOS, Y NO SOLVENTA EN EL ASPECTO NORMATIVO DEBIDO A QUE POR EL MONTO PAGADO SE DEBIÓ GIRAR CHEQUE NOMINATIVO PARA ABONO EN CUENTA DEL BENEFICIARIO Y/O TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 27, FRACCIÓN III, ÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

11. SE REGISTRÓ PÓLIZA DE CHEQUE NÚMERO 5516 DEL 20 DE MAYO DE 2020 POR IMPORTE DE $65,000 A FAVOR DE ALICIA ROSALINDA AVENDAÑO LOZANO, POR CONCEPTO DE RENOVACIÓN DEL CONVENIO DE SUSCRIPCIÓN, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZARON NI SE EXHIBIERON LOS COMPROBANTES FISCALES QUE AMPAREN

DICHA EROGACIÓN, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 15 Y 16 FRACCIÓN I, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 86 QUINTO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

*ECONÓMICA*

**RESPUESTA**

"EN ATENCIÓN A ESTE RESULTADO, ADJUNTO AL PRESENTE LE ENVIÓ EN COPIA CERTIFICADA EL SOPORTE DOCUMENTAL, EL CUAL, INCLUYE LOS COMPROBANTES FISCALES DEL CHEQUE NÚMERO 5516 POR UN IMPORTE DE $ 65,000.00 PESOS, QUE ACREDITAN LA COMPROBACIÓN DE DICHAS EROGACIONES DEL FUNCIONARIO EN MENCIÓN." ANEXO 21

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIA CERTIFICADA DE FACTURA FISCAL FOLIO NÚMERO 54F863DE-03CB-4735-A4DC-77CC81EC4F8A DEL 21 DE MAYO DEL 2020 EXPEDIDA POR ICLEI MÉXICO GOBIERNOS LOCALES POR LA SUSTENTABILIDAD A.C. CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, SOLVENTA EL ASPECTO ECONÓMICO POR UN MONTO DE $65,000 DEBIDO A QUE ANEXA EL COMPROBANTE FISCAL QUE AMPARA LA EROGACIÓN EFECTUADA POR UN MONTO DE $65,000, Y NO SOLVENTA EN EL ASPECTO NORMATIVO DEBIDO A QUE POR EL MONTO PAGADO SE DEBIÓ GIRAR CHEQUE NOMINATIVO PARA ABONO EN CUENTA DEL BENEFICIARIO Y/O TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 27, FRACCIÓN III, ÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**GAS**

12. SE REGISTRÓ PÓLIZA DE CHEQUE NÚMERO 6174 POR UN IMPORTE DE $190,000 A NOMBRE DE RENÉ ALBERTO VILLARREAL RAMOS POR CONCEPTO DE PAGO DE PROYECTO DE INSTALACIÓN DE GAS NATURAL EN LA ESTANCIA INFANTIL OTILIA VILLARREAL, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZARON NI SE EXHIBIERON LOS COMPROBANTES FISCALES QUE AMPAREN LAS EROGACIONES POR DICHO CONCEPTO, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 15 Y 16 FRACCIÓN I, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 86 QUINTO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

*ECONÓMICA*

**RESPUESTA**

"EN ATENCIÓN A ESTE RESULTADO, ADJUNTO AL PRESENTE LE ENVIÓ EN COPIA CERTIFICADA EL SOPORTE DOCUMENTAL, EL CUAL, INCLUYE EL COMPROBANTE FISCAL DEL CHEQUE NÚMERO 6174 POR UN IMPORTE DE $ 190,000.00 PESOS, QUE ACREDITA LA COMPROBACIÓN DE DICHA EROGACIÓN DEL FUNCIONARIO EN MENCIÓN." ANEXO 22

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIA CERTIFICADA DE FACTURA FISCAL FOLIO NÚMERO X12020F0DM-97 DEL 25 DE NOVIEMBRE DEL 2020 EXPEDIDO POR NATURGY MÉXICO, S.A. DE C.V. , CON LO CUAL SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, SOLVENTA EN EL ASPECTO ECONÓMICO POR UN MONTO DE $190,000 DEBIDO A QUE ANEXA EL COMPROBANTE FISCAL QUE AMPARA LA EROGACIÓN EFECTUADA POR UN MONTO DE $190,000, Y NO SOLVENTA EN EL ASPECTO NORMATIVO DEBIDO A QUE POR EL MONTO PAGADO SE DEBIÓ GIRAR CHEQUE NOMINATIVO PARA ABONO EN CUENTA DEL BENEFICIARIO Y/O TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 27, FRACCIÓN III, ÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**SERVICIO CELULAR**

13. SE REGISTRÓ PÓLIZA DE CHEQUE NÚMERO 6116 POR UN IMPORTE DE $11,000 A NOMBRE DE RENÉ ALBERTO VILLARREAL RAMOS POR CONCEPTO DE COMPRA DE CELULAR PARA USO DE LA DIRECCIÓN DE INSPECCIÓN, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ NI SE EXHIBIÓ EL COMPROBANTE FISCAL QUE AMPARE DICHA EROGACIÓN, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 15 Y 16 FRACCIÓN I, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 86 QUINTO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

*ECONÓMICA*

**RESPUESTA**

"EN ATENCIÓN A ESTE RESULTADO, ADJUNTO AL PRESENTE LE ENVIÓ EN COPIA CERTIFICADA EL SOPORTE DOCUMENTAL, EL CUAL, INCLUYE EL COMPROBANTE FISCAL DEL CHEQUE NÚMERO 6116 POR UN IMPORTE DE $ 11,000.00 PESOS, QUE ACREDITA LA COMPROBACIÓN DE DICHA EROGACIÓN DEL FUNCIONARIO EN MENCIÓN." ANEXO 23

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIA CERTIFICADA DE FACTURA FISCAL FOLIO NÚMERO TF-64497931 DEL 20 DE OCTUBRE DEL 2020 POR UN IMPORTE DE $10,999 EXPEDIDO POR RADIO MÓVIL DIPSA, S.A. DE C.V. , ASÍ MISMO SE ANEXA COPIA CERTIFICADA DE FICHA DE DEPÓSITO POR SOBRANTE DE $1 , CON LO CUAL SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, SOLVENTA EN EL ASPECTO ECONÓMICO POR UN IMPORTE DE $11,000 DEBIDO A QUE ANEXA EL COMPROBANTE FISCAL QUE AMPARA LA EROGACIÓN EFECTUADA POR UN IMPORTE DE $11,000, Y NO SOLVENTA EN EL ASPECTO NORMATIVO DEBIDO A QUE POR EL MONTO PAGADO SE DEBIÓ GIRAR CHEQUE NOMINATIVO PARA ABONO EN CUENTA

DEL BENEFICIARIO Y/O TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 27, FRACCIÓN III, ÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**SERVICIOS DE AVALÚO**

14. SE REGISTRÓ PÓLIZA DE CHEQUE NÚMERO 5193 DE FECHA 02 DE MARZO DE 2020 POR IMPORTE DE $71,928 A FAVOR DE ALFONSO JARERO GRACIA POR CONCEPTO DE TRÁMITES PARA AVALÚOS BANCARIOS OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZARON NI SE EXHIBIERON LOS COMPROBANTES FISCALES NI LA EVIDENCIA DE LOS SERVICIOS PRESTADOS, DEBIDAMENTE VALIDADA POR QUIEN RECIBIÓ EL SERVICIO Y QUIEN AUTORIZÓ SU CONTRATACIÓN QUE ACREDITEN LOS MONTOS EROGADOS Y SE DEMUESTRE QUE EL ORIGEN DE LOS GASTOS PROVIENEN DE ACTIVIDADES PROPIAS DEL MUNICIPIO, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 15 Y 16 FRACCIONES I Y II, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 86 QUINTO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

*ECONÓMICA*

**RESPUESTA**

"EN ATENCIÓN A ESTE RESULTADO, ADJUNTO AL PRESENTE LE ENVIÓ EN COPIA CERTIFICADA EL SOPORTE DOCUMENTAL, EL CUAL, INCLUYE EL COMPROBANTE FISCAL DEL CHEQUE NÚMERO 5193 POR UN IMPORTE DE $ 71,928.12 PESOS, QUE ACREDITA LA COMPROBACIÓN DE DICHA EROGACIÓN DEL FUNCIONARIO EN MENCIÓN." ANEXO 24

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIA CERTIFICADA DEL COMPROBANTE FISCAL FOLIO NÚMERO 10474 DEL 11 DE MARZO DE 2020 EXPEDIDO POR BANCA AFIRME, S.A. POR UN IMPORTE DE $71,928 POR CONCEPTO DE AVALÚOS BANCARIOS, CON LO QUE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, SOLVENTA EN EL ASPECTO ECONÓMICO POR UN IMPORTE DE $71,928 DEBIDO A QUE ANEXA EL COMPROBANTE FISCAL QUE AMPARA LA EROGACIÓN EFECTUADA, Y NO SOLVENTA EN LO REFERENTE A NORMATIVIDAD DEBIDO A QUE NO ADJUNTA EVIDENCIA DOCUMENTAL DEBIDAMENTE VALIDADA POR QUIEN RECIBIÓ EL SERVICIO Y QUIEN AUTORIZÓ SU CONTRATACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**SERVICIOS DE TRASLADO**

15. SE REGISTRARON PÓLIZAS DE EGRESOS POR IMPORTE TOTAL DE $440,800 A FAVOR DE GREGORIO GARCÍA HERNANDEZ POR CONCEPTO DE TRASLADOS COVID-19 LAS CUALES SE AMPARAN CON LAS FACTURAS SIGUIENTES:

| FECHA | CHEQUE | BENEFICIARIO | FACTURA | CONCEPTO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|
| 29/09/2020 | 5821 | IVÁN AMADO CRUZ | DC214AF0-471D-4E02-9715-33B701AF4779 | TRASLADOS COVID-19 | $ 92,800 |
| 30/11/2020 | 5887 | IVÁN AMADO CRUZ | EB56325E-FDE6-469B-8CF1-093B55758CAA | TRASLADOS COVID-19 | 116,000 |
| 27/10/2020 | 6089 | IVÁN AMADO CRUZ | E734D008-CF91-44CD-9160-D6C361A86B35 | TRASLADOS COVID-19 | 116,000 |
| 31/12/2020 | 6250 | IVÁN AMADO CRUZ | B0A96443-60D6-4894-B439-153D4CC6EC98 | TRASLADOS COVID-19 | 116,000 |
| **TOTAL** | | | | | **$ 440,800** |

OBSERVANDO QUE NO SE ANEXA DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIE EL SERVICIO BRINDADO A LOS BENEFICIADOS, LA QUE ACREDITE SUS IDENTIFICACIONES Y SITÚE SUS DOMICILIOS O ACTA CIRCUNSTANCIADA QUE CONTENGA AL MENOS NOMBRE Y FECHA DE NACIMIENTO DEL BENEFICIARIO, DE CONFORMIDAD A LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"EN ATENCIÓN A ESTE RESULTADO, ADJUNTO AL PRESENTE LE ENVIÓ EN COPIA CERTIFICADA EL SOPORTE DOCUMENTAL, EL CUAL, INCLUYE LOS COMPROBANTES FISCALES DE LOS CHEQUES NÚMERO 5821 DEL 29/09/2020, 5887 DEL 30/11/2020, 6089 DEL 27/10/2020 Y 6250 DEL 31/12/2020, ESTOS POR UN IMPORTE TOTAL DE $ 440,800.00 PESOS, MISMOS QUE ACREDITAN LA COMPROBACIÓN DE DICHAS EROGACIONES DEL FUNCIONARIO EN MENCIÓN." ANEXO 26

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIAS CERTIFICADAS DE LOS COMPROBANTES FISCALES DE LOS CHEQUES NÚMERO 5821, 5887, 6089 Y 6250 POR CONCEPTO DE TRASLADOS EN AMBULANCIA POR CONTINGENCIA COVID-19, CON LO CUAL SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN DEBIDO A QUE ANEXA LOS COMPROBANTES FISCALES QUE AMPARAN LAS EROGACIONES EFECTUADAS Y LAS HOJAS CLÍNICO-ASISTENCIALES DE LOS SERVICIOS BRINDADOS A EMPLEADOS DEL MUNICIPIO, Y NO SOLVENTA EN DEBIDO A QUE POR LOS MONTOS PAGADOS SE DEBIÓ GIRAR CHEQUES NOMINATIVOS PARA ABONO EN CUENTA DEL BENEFICIARIO Y/O TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 27, FRACCIÓN III, ÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**NORMATIVIDAD**

**CURSOS DE PREVENCIÓN**

16. NO SE LOCALIZÓ NI SE EXHIBIÓ LA DOCUMENTACIÓN CON LA CUAL SE DEMUESTRE QUE AL MENOS UNA VEZ AL MES DURANTE EL EJERCICIO 2020 EL ENTE PÚBLICO HAYA IMPARTIDO A LOS PROVEEDORES QUE LE BRINDARON CUALQUIER TIPO DE SERVICIO, EL CURSO DE PREVENCIÓN Y CONCIENTIZACIÓN SOBRE LAS FALTAS ADMINISTRATIVAS Y HECHOS DE CORRUPCIÓN, QUIENES DEBERÁN FIRMAR PERSONALMENTE DE RECIBIDO EL CURSO PARA PODER SER ACREDITADOS, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 22, ÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"EN ATENCIÓN A ESTE RESULTADO, ADJUNTO AL PRESENTE LE ENVIÓ EN COPIA CERTIFICADA LAS INSTRUCCIONES GIRADAS POR EL PRESIDENTE MUNICIPAL A LAS ÁREAS CORRESPONDIENTES PARA QUE SE IMPLEMENTEN LAS ACCIONES Y/O MECANISMOS DE CONTROL CON EL OBJETIVO DE PREVENIR ESTE TIPO DE DEBILIDADES (CURSOS DE CONCIENTIZACIÓN SOBRE LAS FALTAS ADMINISTRATIVAS Y HECHOS DE CORRUPCIÓN)." ANEXO 29

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIA CERTIFICADA DE OFICIO NÚMERO P.M. 533/2021 DEL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2021 EMITIDO POR EL DR. ZEFERINO SALGADO ALMAGUER AL SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO MUNICIPAL MEDIANTE EL CUAL SOLICITA LLEVAR A CABO ACCIONES Y/O MECANISMOS DE CONTROL NECESARIOS PARA PREVENIR DEBILIDADES COMO ES LA COMPROBACIÓN DE GASTOS O LA DEVOLUCIÓN DE EFECTIVO, ASÍ COMO LA DEPURACIÓN Y CORRECCIÓN DE SALDOS, CON LO CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN DEBIDO A QUE LO DECLARADO Y ANEXADO EN SU RESPUESTA NO DESVIRTÚA LA IRREGULARIDAD A LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

## OBRA PÚBLICA

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE OBRA PÚBLICA, FUERON COMUNICADAS MEDIANTE EL OFICIO ASENL-OPR-AEM-MU46-AOP190/2021-TE, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, OTORGÁNDOLE DE CONFORMIDAD CON EL PÁRRAFO PRIMERO DEL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, UN PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DEL DÍA DE SU NOTIFICACIÓN, A FIN DE QUE PRESENTARA LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN, RECIBIÉNDOSE LAS MISMAS DENTRO DEL PLAZO OTORGADO.

DE UN IMPORTE REGISTRADO PARA OBRAS O SERVICIOS POR CONTRATO Y EN SU CASO, OBRAS POR ADMINISTRACIÓN DIRECTA, POR VALOR DE $662,713,288 SE SELECCIONARON $157,891,640, QUE REPRESENTAN UN 24%, REVISANDO LA GESTIÓN FINANCIERA DE LOS RECURSOS PÚBLICOS ASIGNADOS A PROYECTOS DE OBRA PÚBLICA, A FIN DE VERIFICAR SI SE PROGRAMARON, PLANEARON, ADJUDICARON, CONTRATARON, EJECUTARON Y PAGARON CONFORME A LA LEGISLACIÓN APLICABLE A SABER: LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LOPEMNL), DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS (EN ADELANTE LOPSRM); QUE SE EMPLEARON CORRECTAMENTE LOS PRECIOS UNITARIOS AUTORIZADOS; QUE LOS CONCEPTOS PAGADOS SE HAYAN EJECUTADO; Y QUE SU PUESTA EN OPERACIÓN Y POSTERIOR FUNCIONAMIENTO SE EFECTUÓ ACORDE CON LO CONTRATADO O ESPECIFICADO.

DE LA CITADA REVISIÓN SE DETECTARON OBSERVACIONES EN LAS OBRAS, MISMAS QUE REFERENCIADAS CON LA DENOMINACIÓN DEL CONTRATO, LA DESCRIPCIÓN Y SU IMPORTE EXPRESADO EN PESOS QUE SE REGISTRÓ DURANTE EL EJERCICIO, SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **1** | **5412-2020/2** | **REHABILITACIÓN DE PARQUE EN LA COLONIA LOS ÁNGELES, OCTAVO SECTOR; Y EXTENSIÓN DE PARQUE JESÚS HINOJOSA.** | **$** | **9,782,705** |
| **2** | **3901-2019/2020** | **CONSTRUCCIÓN DE DRENAJE PLUVIAL EN LA AVENIDA SANTO DOMINGO.** | **$** | **23,753,600** |
| **3** | **3903-2019/2020** | **CONSTRUCCIÓN DE ANDADOR PEATONAL EN LA AVENIDA RÓMULO GARZA, CUERPO B.** | **$** | **20,758,291** |
| **4** | **3902-2019/2020** | **CONSTRUCCIÓN DE ANDADOR PEATONAL EN LA AVENIDA RÓMULO GARZA, CUERPO A.** | **$** | **13,591,052** |
| **5** | **5140-2020/200** | **REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO EN LA AVENIDA SAN NICOLÁS.** | **$** | **4,043,866** |

LAS OBSERVACIONES ALUDIDAS SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

**OBRA PÚBLICA**

**OBRA PÚBLICA EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO**

**REHABILITACIÓN DE PARQUE COLONIA LOS ANGELES**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **1** | **5412-2020/2** | **REHABILITACIÓN DE PARQUE EN LA COLONIA LOS ÁNGELES, OCTAVO SECTOR; Y EXTENSIÓN DE PARQUE JESÚS HINOJOSA.** | **$** | **9,782,705** |

17. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, EL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 81, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 2.3*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*ADJUNTO ENVÍO COPIA CERTIFICADA Y EN DISCO COMPACTO DEL ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS REFERENTES AL CONTRATO MENCIONADO EN ESTA OBSERVACIÓN*".

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE UN ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN, CON LA QUE SE RECIBE FÍSICAMENTE LA OBRA EN ESTUDIO, LA CUAL NO CUENTA CON LAS FIRMAS POR PARTE DEL ENTE PÚBLICO Y CONTRATISTA, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA EL ACTA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 81, DE LA *LOPEMNL*.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, ELABORAR EL ACTA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA, CON EL FIN DE GARANTIZAR LOS INTERESES DEL ENTE PÚBLICO A TRAVÉS DE LA VERIFICACIÓN DEL O LOS INMUEBLES RECIBIDOS, LA CONCILIACIÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS Y LA VIGENCIA DE LAS FIANZAS.

**DRENAJE PLUVIAL**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **2** | **3901-2019/2020** | **CONSTRUCCIÓN DE DRENAJE PLUVIAL EN LA AVENIDA SANTO DOMINGO.** | **$** | **23,753,600** |

18. EN LA REVISIÓN DEL EXPEDIENTE, SE DETECTÓ QUE PARA LA ELABORACIÓN, CONTROL Y SEGUIMIENTO DE LA BITÁCORA DE OBRA, NO SE REALIZÓ POR MEDIOS REMOTOS DE COMUNICACIÓN ELECTRÓNICA, SINO DE MANERA CONVENCIONAL, NO LOCALIZANDO LA JUSTIFICACIÓN POR PARTE DEL ENTE PÚBLICO, NI LA AUTORIZACIÓN POR PARTE DE LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA PARA QUE EL ENTE PÚBLICO PROCEDIERA DE ÉSTA MANERA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 122, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO, DEL *RLOPSRM*. (*OBS. 3.3*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*DEBIDO A QUE LA PLATAFORMA DE LA S.F.P. DENOMINADA BEOP PRESENTÓ INCONVENIENTES TÉCNICOS QUE NOS IMPOSIBILITARON LA CAPTURA DE BITÁCORAS ELECTRÓNICA, ESTA SITUACIÓN FUE INFORMADA A LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL CON EL OBJETIVO DE QUE SE REALICEN LAS GESTIONES CORRESPONDIENTES PARA SOLUCIONAR LA DEBILIDAD, DE ESTO SE ENVÍA COPIA CERTIFICADA Y EN DISCO COMPACTO*".

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE DIVERSAS CAPTURAS DE PANTALLA IMPRESAS, EN LAS QUE SE APRECIAN FALLAS EN LA PÁGINA DE LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA PARA LA ELABORACIÓN DE LA BITÁCORA ELECTRÓNICA; DE UNA NOTIFICACIÓN DEL ENTE PÚBLICO A LA DIRECCIÓN DE CONTROL Y AUDITORÍA DE OBRA PÚBLICA DEL GOBIERNO DEL ESTADO E IGUALMENTE AL PERSONAL QUE ATIENDE EL HELP DESK BESOP, PARA LA CUAL SE OBTUVO RESPUESTA Y SUGERENCIAS, PERSISTIENDO LAS FALLAS, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA LA BITÁCORA ELABORADA POR MEDIOS REMOTOS DE COMUNICACIÓN ELECTRÓNICA O LA AUTORIZACIÓN POR PARTE DE LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA PARA QUE EL ENTE PÚBLICO PROCEDIERA A REALIZAR LA BITÁCORA DE MANERA CONVENCIONAL.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, CONTAR CON LA BITÁCORA DE OBRA COMPLETA, EN LA CUAL SE REGISTREN LAS INCIDENCIAS MÁS RELEVANTES DE LA OBRA.

**CONSTRUCCIÓN DE ANDADORES AVENIDA RÓMULO GARZA**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **3** | **3903-2019/2020** | **CONSTRUCCIÓN DE ANDADOR PEATONAL EN LA AVENIDA RÓMULO GARZA, CUERPO B.** | **$** | **20,758,291** |

19. EN LA REVISIÓN DEL EXPEDIENTE, SE DETECTÓ QUE PARA LA ELABORACIÓN, CONTROL Y SEGUIMIENTO DE LA BITÁCORA DE OBRA, NO SE REALIZÓ POR MEDIOS REMOTOS DE COMUNICACIÓN ELECTRÓNICA, SINO DE MANERA CONVENCIONAL, NO LOCALIZANDO LA JUSTIFICACIÓN POR PARTE DEL ENTE PÚBLICO, NI LA AUTORIZACIÓN POR PARTE DE LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA PARA QUE EL ENTE PÚBLICO PROCEDIERA DE ÉSTA MANERA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 122, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO, DEL *RLOPSRM*. (*OBS. 8.2*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*DEBIDO A QUE LA PLATAFORMA DE LA S.F.P. DENOMINADA BEOP PRESENTÓ INCONVENIENTES TÉCNICOS QUE NOS IMPOSIBILITARON LA CAPTURA DE BITÁCORAS ELECTRÓNICA, ESTA SITUACIÓN FUE INFORMADA A LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL CON EL OBJETIVO DE QUE SE REALICEN LAS GESTIONES CORRESPONDIENTES PARA SOLUCIONAR LA DEBILIDAD, DE ESTO SE ENVÍA COPIA CERTIFICADA Y EN DISCO COMPACTO*".

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE DIVERSAS CAPTURAS DE PANTALLA IMPRESAS, EN LAS QUE SE APRECIAN FALLAS EN LA PÁGINA DE LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA PARA LA ELABORACIÓN DE LA BITÁCORA ELECTRÓNICA; DE UNA NOTIFICACIÓN DEL ENTE PÚBLICO A LA DIRECCIÓN DE CONTROL Y AUDITORÍA DE OBRA PÚBLICA DEL GOBIERNO DEL ESTADO E IGUALMENTE AL PERSONAL QUE ATIENDE EL HELP DESK BESOP, PARA LA CUAL SE OBTUVO RESPUESTA Y SUGERENCIAS, PERSISTIENDO LAS FALLAS, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA LA BITÁCORA ELABORADA POR MEDIOS REMOTOS DE COMUNICACIÓN ELECTRÓNICA O LA AUTORIZACIÓN POR PARTE DE LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA PARA QUE EL ENTE PÚBLICO PROCEDIERA A REALIZAR LA BITÁCORA DE MANERA CONVENCIONAL.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, CONTAR CON LA BITÁCORA DE OBRA COMPLETA, EN LA CUAL SE REGISTREN LAS INCIDENCIAS MÁS RELEVANTES DE LA OBRA.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| 4 | 3902-2019/2020 | CONSTRUCCIÓN DE ANDADOR PEATONAL EN LA AVENIDA RÓMULO GARZA, CUERPO A. | $ 13,591,052 |

20. EN LA REVISIÓN DEL EXPEDIENTE, SE DETECTÓ QUE PARA LA ELABORACIÓN, CONTROL Y SEGUIMIENTO DE LA BITÁCORA DE OBRA, NO SE REALIZÓ POR MEDIOS REMOTOS DE COMUNICACIÓN ELECTRÓNICA, SINO DE MANERA CONVENCIONAL, NO LOCALIZANDO LA JUSTIFICACIÓN POR PARTE DEL ENTE PÚBLICO, NI LA AUTORIZACIÓN POR PARTE DE LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA PARA QUE EL ENTE PÚBLICO PROCEDIERA DE ÉSTA MANERA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 122, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO, DEL *RLOPSRM*. (*OBS. 9.4*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*DEBIDO A QUE LA PLATAFORMA DE LA S.F.P. DENOMINADA BEOP PRESENTÓ INCONVENIENTES TÉCNICOS QUE NOS IMPOSIBILITARON LA CAPTURA DE BITÁCORAS ELECTRÓNICA, ESTA SITUACIÓN FUE INFORMADA A LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA*

*GUBERNAMENTAL CON EL OBJETIVO DE QUE SE REALICEN LAS GESTIONES CORRESPONDIENTES PARA SOLUCIONAR LA DEBILIDAD, DE ESTO SE ENVÍA COPIA CERTIFICADA Y EN DISCO COMPACTO*".

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE DIVERSAS CAPTURAS DE PANTALLA IMPRESAS, EN LAS QUE SE APRECIAN FALLAS EN LA PÁGINA DE LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA PARA LA ELABORACIÓN DE LA BITÁCORA ELECTRÓNICA; DE UNA NOTIFICACIÓN DEL ENTE PÚBLICO A LA DIRECCIÓN DE CONTROL Y AUDITORÍA DE OBRA PÚBLICA DEL GOBIERNO DEL ESTADO E IGUALMENTE AL PERSONAL QUE ATIENDE EL HELP DESK BESOP, PARA LA CUAL SE OBTUVO RESPUESTA Y SUGERENCIAS, PERSISTIENDO LAS FALLAS, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA LA BITÁCORA ELABORADA POR MEDIOS REMOTOS DE COMUNICACIÓN ELECTRÓNICA O LA AUTORIZACIÓN POR PARTE DE LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA PARA QUE EL ENTE PÚBLICO PROCEDIERA A REALIZAR LA BITÁCORA DE MANERA CONVENCIONAL.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, CONTAR CON LA BITÁCORA DE OBRA COMPLETA, EN LA CUAL SE REGISTREN LAS INCIDENCIAS MÁS RELEVANTES DE LA OBRA.

**REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO DESCENTRALIZADOS 2020**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **5** | **5140-2020/200** | **REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO EN LA AVENIDA SAN NICOLÁS.** | **$** | **4,043,866** |

21. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE EL ENTE PÚBLICO CONTABA CON SALDO DISPONIBLE DENTRO DE SU PRESUPUESTO AUTORIZADO Y APROBADO PREVIO A LA REALIZACIÓN DE LA OBRA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 26, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 11.2*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*ADJUNTO ENVÍO EN COPIA CERTIFICADA Y EN DISCO COMPACTO, SUFICIENCIA PRESUPUESTARIA EMITIDA POR LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL*".

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE UN OFICIO NÚMERO SFYT/SSPF/04022021022 DE FECHA 4 DE FEBRERO DE 2021, MEDIANTE EL CUAL EL SECRETARIO DE PLANEACIÓN

FINANCIERA DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA COMUNICA AL DIRECTOR DE CONTRATOS Y NORMATIVIDAD, AMBOS DEL ENTE PÚBLICO, LA SUFICIENCIA PRESUPUESTAL PARA LA OBRA "REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO EN CALLE PALERMO Y ADECUACIÓN VIAL EN AVENIDA BARRAGÁN Y AVENIDA ALMAZÁN", NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE LA CITADA DOCUMENTACIÓN NO CORRESPONDE A LA OBRA QUE ES MATERIA DE LA PRESENTA OBSERVACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

22 · NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, EL ACTA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 81, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 11.11*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*SE ENVÍA COPIA CERTIFICADA Y EN DISCO COMPACTO ACTA ENTREGA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, DE ACUERDO AL CONTRATO EN MENCIÓN*".

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE UN ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN, POR MEDIO DE LA CUAL SE RECIBE FÍSICAMENTE LA OBRA EN ESTUDIO, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA EL ACTA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, QUE CUMPLA CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 81, DE LA *LOPEMNL*.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, ELABORAR EL ACTA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA, CON EL FIN DE GARANTIZAR LOS INTERESES DEL ENTE PÚBLICO A TRAVÉS DE LA VERIFICACIÓN DEL O LOS INMUEBLES RECIBIDOS, LA CONCILIACIÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS Y LA VIGENCIA DE LAS FIANZAS.

## DESARROLLO URBANO

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE DESARROLLO URBANO, FUERON COMUNICADAS MEDIANTE EL OFICIO ASENL-OPR-AEM-MU46-ADU112/2021-TE, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, OTORGÁNDOLE DE CONFORMIDAD CON EL PÁRRAFO PRIMERO DEL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, UN PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DEL DÍA DE SU NOTIFICACIÓN, A FIN DE QUE PRESENTARA LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN, RECIBIÉNDOSE LAS MISMAS EL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2021.

EN ESE SENTIDO, SE EXPONEN A CONTINUACIÓN: LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS; LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS POR EL ENTE PÚBLICO POR CONDUCTO DE SU TITULAR, BAJO EL RUBRO "DEL ENTE PÚBLICO", Y POR

ÚLTIMO, EL ANÁLISIS EFECTUADO POR ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, A LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS.

SE REVISARON LOS PROCESOS DE APROBACIÓN, EXPEDICIÓN, MODIFICACIÓN O ACTUALIZACIÓN DE LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO O EN SU CASO, LA RATIFICACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO TAMBIÉN LA APROBACIÓN DE LOS REGLAMENTOS Y DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL EN MATERIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO, ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS, A FIN DE VERIFICAR LA OBSERVANCIA DE LA LEGISLACIÓN APLICABLE A SABER: LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE *LAHOTDUNL*), LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 8, FRACCIÓN IV DE LA LEY ANTERIORMENTE SEÑALADA.

DE LA CITADA REVISIÓN SE DETECTARON OBSERVACIONES EN DICHOS PROCESOS, MISMAS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| REF. | EXPEDIENTE O NO. DE OFICIO | TIPO DE LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **1** | **ASENL-DAOPDU-DU-REQ-MU46-001/2021** | **OFICIO DE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020, RELACIONADA CON LA REVISIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN, ASÍ COMO DE LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES DE ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS.** | **$** | **0** |

LAS OBSERVACIONES ALUDIDAS SE MENCIONAN EN CADA LICENCIA URBANÍSTICA:

**DESARROLLO URBANO**

**DERECHOS**

| REF. | EXPEDIENTE O NO. DE OFICIO | TIPO DE LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **1** | **ASENL-DAOPDU-DU-REQ-MU46-001/2021** | **OFICIO DE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020, RELACIONADA CON LA REVISIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN, ASÍ COMO DE LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES DE ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS.** | **$** | **0** |

MEDIANTE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN EMITIDO POR PERSONAL DE ADSCRIPCIÓN A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, CONTENIDO EN EL OFICIO EN REFERENCIA Y NOTIFICADO EN FECHA 15 DE ABRIL DE 2021, SE SOLICITÓ AL MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA NUEVO LEÓN, INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN RELACIONADA CON LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN, ASÍ COMO DE LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES DE ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS, CON LA FINALIDAD DE VERIFICAR SU OBSERVANCIA ACORDE A LO ESTIPULADO EN LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017, A LO QUE EL MUNICIPIO RESPONDIÓ MEDIANTE OFICIO NÚMERO DUMA/222/2021 RECIBIDO POR ESTA AUDITORÍA EN FECHA 26 DE ABRIL DE 2021.

DE LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PROPORCIONADA POR EL ENTE PÚBLICO, SE OBSERVA LO SIGUIENTE:

23. EN LO REFERENTE A LOS PLANES O PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO, CENTROS DE POBLACIÓN Y PROGRAMAS PARCIALES DEL MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA NUEVO LEÓN, EL ENTE PÚBLICO NO INFORMA NI ADJUNTA DOCUMENTACIÓN AL RESPECTO, POR LO QUE SE OBSERVA EL INCUMPLIMIENTO AL TRANSITORIO QUINTO, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 11 Y 56 DE LA *LAHOTDUNL*. (OBS. 1.1)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*AL RESPECTO, ME PERMITO HACER LAS SIGUIENTES CONSIDERACIONES DE HECHO Y DE DERECHO PARA LA ATENCIÓN DE ESTA OBSERVACIÓN:*

*PRIMERO.- LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN EN SU ARTÍCULO 3 FRACCIÓN XXIX DEFINE LO SIGUIENTE:*

***DICTAMEN DE CONGRUENCIA:** EL DOCUMENTO MEDIANTE EL CUAL LA SECRETARÍA EVALÚA, ANALIZA Y CALIFICA Y, EN SU CASO, CONFIRMA EL CONTENIDO DE UN PLAN O PROGRAMA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO RESPECTO DE LA CONGRUENCIA, COORDINACIÓN, AJUSTE Y VINCULACIÓN CON LA PLANEACIÓN Y LAS POLÍTICAS ESTABLECIDAS EN EL PROGRAMA ESTATAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO Y, EN SU CASO, CON EL PROGRAMA DE ZONA METROPOLITANA O DE CONURBACIÓN, O REGIONAL, ASÍ COMO CON LAS DISPOSICIONES DE LA PRESENTE LEY O BIEN HACE RECOMENDACIONES TENDIENTES A QUE SE MODIFIQUE O CORRIJA EL DOCUMENTO PRESENTADO PARA SU ANÁLISIS;*

*EN ESTE SENTIDO, PODEMOS ADVERTIR QUE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ES LA ENCARGADA DE DICTAMINAR, CALIFICAR Y APROBAR UN PLAN DE DESARROLLO URBANO MUNICIPAL SIEMPRE Y CUANDO SEA CONGRUENTE CON EL PLAN ESTATAL, COMO FUE EL CASO OPORTUNO DE LA APROBACIÓN DE NUESTRO PLAN DE DESARROLLO URBANO SUSTENTABLE 2013-2033 DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN (ADJUNTO).*

*SI BIEN ES CIERTO QUE LA LAHOTDUNL EN EL QUINTO TRANSITORIO SEÑALA QUE LOS PLANES DE DESARROLLO MUNICIPALES DEBEN ADECUARSE AL CITADO ORDENAMIENTO, TAMBIÉN LO ES EN PRIMER TÉRMINO QUE EL PLAN METROPOLITANO 2000-2021 SE*

*ADECÚE A LA LEY, PARA EL EFECTO DE QUE EXISTA LA CONGRUENCIA ENTRE UN PLAN SUPERIOR Y OTRO INFERIOR.*

*SEGUNDO.-EL PLAN METROPOLITANO 2000-2021 AÚN ESTÁ VIGENTE, MOTIVO POR EL CUAL ES EL QUE RIGE A LA ZONA CONURBADA DE MONTERREY Y POR EN ENDE LOS PLANES DE DESARROLLO URBANO MUNICIPALES DEBEN ESTAR CONGRUENTES Y COMPATIBLES CON ÉL, ES DECIR, SI EL PLAN MACRO AÚN NO SE ADECÚA A LA LEY VIGENTE SERÍA INCONGRUENTE QUE EL PLAN INFERIOR MUNICIPAL SE MODIFIQUE.*

*POR LO ANTES EXPUESTO, LE SOLICITO TENERME POR ATENDIDA LA OBSERVACIÓN QUE NOS OCUPA Y EN SU MOMENTO POR SOLVENTADA LA MISMA.(ADJUNTO CD DIGITAL CON LA INFORMACIÓN REFERIDA).*

*SIN OTRO PARTICULAR, LE REITERO LAS MUESTRAS DE MI MÁS ATENTA Y DISTINGUIDA CONSIDERACIÓN.*"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZARON LAS ACLARACIONES PRESENTADAS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, LAS CUALES NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE SI BIEN EL PLAN METROPOLITANO CONTINÚA VIGENTE, ES DE SEÑALAR QUE SU ACTUALIZACIÓN ES COMPETENCIA DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE DE GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, POR LO QUE NO EXCENTA AL MUNICIPIO DEL CUMPLIMIENTO DE SUS ATRIBUCIONES, POR TANTO SE CONCLUYE CON EL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO QUINTO DE LA *LAHOTDUNL*, PARA LLEVAR A CABO LAS REFORMAS Y AJUSTES NECESARIOS EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11 EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 56 Y 364 DEL ORDENAMIENTO ANTERIORMENTE CITADO, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017.

NO OBSTANTE, ESTA AUDITORÍA EFECTUARÁ EL SEGUIMIENTO CORRESPONDIENTE DURANTE LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO FISCAL 2021, A FIN DE VERIFICAR LA CONFIRMACIÓN O MODIFICACIÓN DE LOS PLANES ALUDIDOS EN LA OBSERVACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, IMPLEMENTAR MECANISMOS DE CONTROL QUE ASEGUREN EL CUMPLIMIENTO DE LAS ATRIBUCIONES QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 11 DE LA *LAHOTDUNL*, EN CONCORDANCIA CON LAS LEYES QUE CORRESPONDAN.

## LABORATORIO

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE LABORATORIO DE OBRA PÚBLICA, FUERON COMUNICADAS EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, Y A QUIEN FUNGIÓ COMO TAL EN EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN Y DEJÓ DE DESEMPEÑAR DICHO CARGO, MEDIANTE LOS OFICIOS QUE ADELANTE SE DETALLAN, A EFECTO DE QUE PRESENTARAN DENTRO DEL PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN DE LAS CITADAS OBSERVACIONES, LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN, RECIBIENDO EN SU CASO LAS MISMAS, EN LOS TÉRMINOS QUE A CONTINUACIÓN SE INDICAN:

| OFICIO DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | CARGO TITULAR DEL ENTE PÚBLICO | RESPUESTA |
|---|---|---|
| ASENL-OPR-AEM-MU46-AOPLAB348/2021-TE | PRESIDENTE MUNICIPAL [EN ADELANTE ENTE PÚBLICO]. | PRESENTÓ RESPUESTA EL 28 DE OCTUBRE DE 2021 |

| OFICIO DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | CARGO DURANTE EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN | RESPUESTA |
|---|---|---|
| ASENL-OPR-AEM-MU46-AOPLAB072/2021-EX | PRESIDENTE MUNICIPAL [EN ADELANTE EXTITULAR]. | NO PRESENTÓ RESPUESTA, POR LO QUE SE TIENE POR PRECLUIDO SU DERECHO PARA FORMULAR JUSTIFICACIONES O ACLARACIONES [ARTÍCULO 46, ÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN]. |

EN ESE SENTIDO, SE EXPONEN A CONTINUACIÓN: LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS; LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS EN SU CASO POR EL ENTE PÚBLICO POR CONDUCTO DE SU TITULAR, BAJO EL RUBRO "DEL ENTE PÚBLICO", Y POR QUIEN SE DESEMPEÑÓ COMO TAL EN EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN BAJO EL RUBRO "DEL EXTITULAR"; Y, POR ÚLTIMO, EL ANÁLISIS EFECTUADO POR ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, A LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS.

SE REVISÓ LA GESTIÓN FINANCIERA DE LOS RECURSOS PÚBLICOS ASIGNADOS A PROYECTOS DE OBRA PÚBLICA, A FIN DE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES CONTRATADAS CONFORME A LA LEGISLACIÓN APLICABLE A SABER: LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LOPEMNL), DE LA LEY PARA LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LCRPENL) Y DE LAS NORMAS TÉCNICAS DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE NTPENL); Y QUE SU PUESTA EN OPERACIÓN Y POSTERIOR FUNCIONAMIENTO SE EFECTUÓ ACORDE CON LO CONTRATADO O ESPECIFICADO.

DE LA CITADA REVISIÓN SE DETECTARON OBSERVACIONES EN LAS OBRAS Y SERVICIOS, MISMAS QUE REFERENCIADAS CON LA DENOMINACIÓN DEL CONTRATO, LA DESCRIPCIÓN Y SU IMPORTE EXPRESADO EN PESOS QUE SE REGISTRÓ DURANTE EL EJERCICIO, SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| **REF.** | **CONTRATO** | **NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA** | | **REGISTRADO EN EL 2020** |
|---|---|---|---|---|
| **1** | **5303-2020** | **REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO ASFÁLTICO, EN LA AVENIDA UNIÓN, DE JUAN MONTEMAYOR A AVENIDA LAS FLORES.** | **$** | **4,310,738** |

LAS OBSERVACIONES ALUDIDAS SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

**OBRA PÚBLICA**

**OBRA PÚBLICA EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO**

**REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO (DESARROLLO MUNICIPAL 2020)**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **1** | **5303-2020** | **REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO ASFÁLTICO, EN LA AVENIDA UNIÓN, DE JUAN MONTEMAYOR A AVENIDA LAS FLORES.** | **$ 4,310,738** |

24. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS INFORMES DE LA SUPERVISIÓN Y LOS RESULTADOS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO QUE ACREDITEN LA EFICACIA DE LA ESTABILIZACIÓN DE LA CAPA LA BASE HIDRÁULICA, CONFORME AL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL APLICADO PARA ELLO (CEMENTO PORTLAND), ASÍ COMO DEL CONTROL DE LA DOSIFICACIÓN REQUERIDA PARA CUMPLIR LA PROPORCIÓN ESPECIFICADA EN LA DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO (3% EN PESO), DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD ESTABLECIDO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO NÚMERO EP.02 "*BASE CEMENTADA CON MATERIAL PRODUCTO DE LA RECUPERACIÓN Y APORTANDO AL MENOS 30% DE MATERIAL NUEVO DE BANCO QUE CUMPLA CON CALIDAD DE BASE HIDRÁULICA ESTABILIZADA CON CEMENTO PORTLAND AL 3% EN PESO Y DE 15 CM DE ESPESOR*", OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 65, PÁRRAFOS QUINTO Y SEXTO; Y 66, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 67 Y 68, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 2.5*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

DEL ENTE PÚBLICO:

"*ANEXO EN COPIA CERTIFICADA ESTUDIOS DE LABORATORIO DE BASE HIDRÁULICA CONFORME AL CONTROL DE CALIDAD.*"

DEL EXTITULAR:

EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, SE OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE RECIBIÓ DOCUMENTACIÓN CONSISTENTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE DOS INFORMES DE RESULTADOS DE COMPACTACIÓN EN EL LUGAR DE LA CAPA DE BASE HIDRÁULICA, Y DE DOS INFORMES DE CALIDAD DE DICHO MATERIAL EN ESTADO NATURAL PARA SU EMPLEO EN BASE HIDRÁULICA ESTABILIZADA, EMITIDOS POR EL LABORATORIO CERTIFICADO NÚMERO LC-014, Y DE UN ESCRITO DE FECHA 29 DE ABRIL DE 2020, EMITIDO POR EL CONTRATISTA DE LA OBRA PARA NOTIFICAR A LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS LA DESIGNACIÓN DEL PROFESIONAL RESPONSABLE Y LABORATORIO CERTIFICADOS, PARA LA SUPERVISIÓN Y CONTROL DE CALIDAD DE LA OBRA, CON LO CUAL SE ACREDITA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A LA EJECUCIÓN DEL PROCESO DE MEJORAMIENTO DE LA CAPA DE BASE CON CEMENTO PORTLAND AL 3%; SIN EMBARGO, EN CUANTO A LA EFICACIA DE DICHO PROCESO DE MEJORAMIENTO, PERSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, EN RAZÓN DE QUE DICHOS

INFORMES NO PRESENTAN EVIDENCIA DEL MEJORAMIENTO DE LAS CARACTERÍSTICAS Y PROPIEDADES ÍNDICE DE LA MEZCLA DE MATERIAL PRODUCTO DE LA RECUPERACIÓN MÁS LA APORTACIÓN DE AL MENOS 30% DE MATERIAL NUEVO DE BANCO (BASE HIDRÁULICA) QUE CUMPLA CON CALIDAD DE BASE HIDRÁULICA ESTABILIZADA CON CEMENTO PORTLAND AL 3% EN PESO, A FIN DE CONFIRMAR Y EVALUAR LA EFICACIA DEL PROCESO DE MEJORAMIENTO DE LA CAPA DE BASE ESTABILIZADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**QUINTO:** TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES FORMULADAS POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO.

**PRIMERA SOLICITUD. -**

**CONTRATOS MULTIANUALES VIGENTES CELEBRADOS EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 253, TOMADO POR EL PLENO EN LA SESIÓN DEL 6 DE FEBRERO DE 2019, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EN FECHA 19 DEL MES Y AÑO ANTES CITADOS MEDIANTE EL OFICIO NÚMERO C.V. 025/2019 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN VIRTUD DEL CUAL SE SOLICITA A ESTE ÓRGANO SUPERIOR DE FISCALIZACIÓN, A QUE EN LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA 2017 Y ANTERIORES, REALICE LA FISCALIZACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS CONTRATOS PLURIANUALES VIGENTES CELEBRADOS EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. ASÍ MISMO SE SOLICITA QUE EN LAS PRÓXIMAS AUDITORÍAS INCLUYA DE MANERA EXHAUSTIVA LA REVISIÓN DE LOS CONTRATOS MULTIANUALES VIGENTES AL DÍA DE HOY EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**OBJETO DE LA REVISIÓN.-**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, PROGRAMÓ UNA REVISIÓN ESPECÍFICA A LAS ÁREAS DE ADQUISICIONES Y DE OBRA PÚBLICA DE CADA UNO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN CON EL OBJETO DE VERIFICAR SI FUERON ADJUDICADOS CONTRATOS PLURIANUALES Y/O MULTIANUALES EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO, LOS CUALES ESTUVIERAN VIGENTES EN EL EJERCICIO DE 2020, Y EN SU CASO COMPROBAR QUE DICHOS CONTRATOS SE EFECTUARAN DE CONFORMIDAD CON LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN Y CON LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y SU REGLAMENTO EN LA MATERIA.

**PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA REALIZADOS.-**

PARA EFECTUAR LO ANTERIOR, EN EL CASO CONCRETO DE ESTE ENTE PÚBLICO SE DIO SEGUIMIENTO A LA REVISIÓN DE LOS CONTRATOS LOCALIZADOS DURANTE LA FISCALIZACIÓN DEL EJERCICIO 2018, CONTRATO NÚMERO 1120-2018 CORRESPONDIENTE A LA "*MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE ALUMBRADO PÚBLICO MUNICIPAL DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN*", EN FECHA 20 DE SEPTIEMBRE DE 2018, POR UN IMPORTE DE $448,428,553.50, INCLUYENDO EL I.V.A. CON UN PLAZO DE 10 AÑOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO, Y EL CONTRATO NÚMERO 1121-2018 RELATIVO A LA "*CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE ALUMBRADO PÚBLICO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN*", EN FECHA 20 DE SEPTIEMBRE DE 2018, POR UN IMPORTE DE $102,009,661.78, INCLUYENDO EL I.V.A. CON UN PLAZO DE 10 AÑOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO.

ADICIONALMENTE, SE REVISARON LAS CUENTAS CONTABLES, LOS EGRESOS Y LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES VIGENTES DEL ENTE PÚBLICO RELACIONADAS CON EL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO, DURANTE EL EJERCICIO 2020.

**RESULTADOS DE LOS PROCEDIMIENTOS OBTENIDOS. -**

COMO RESULTADO DE LOS PROCEDIMIENTOS ANTES MENCIONADOS, EN RELACIÓN CON LOS INVOCADOS CONTRATOS, SE MANIFESTÓ QUE SE CELEBRARON CONVENIOS MODIFICATORIOS, AL CONTRATO 1120-2018 POR IMPORTE DE $112,107,138 Y EN EL CONTRATO NÚMERO 1121-2018 POR IMPORTE DE $19,891,884 AMBOS DE FECHA DE FECHA 29 DE MARZO DE 2019, SE REGISTRARON EROGACIONES DURANTE EL EJERCICIO 2020, DEL CONTRATO 1120-2018 UN IMPORTE DE $47,477,373 Y DEL CONTRATO 1121-2018 UN IMPORTE DE $10,711,014, ASIMISMO SE REGISTRARON EROGACIONES DEL CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO 1120-2018 CM POR UN IMPORTE DE $12,494,045 Y DEL CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO 1121-2018 CM POR UN IMPORTE DE $2,198,577 CONFORME A LO ESTIPULADO EN DICHOS CONTRATOS, LOS CUALES FUERON ADJUDICADOS MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA, EN CUMPLIMIENTO A LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN, NO RESULTANDO OBSERVACIONES AL RESPECTO.

**SEGUNDA SOLICITUD.-**

**AUDITORÍA RESPECTO DE TODOS LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19.**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 891, TOMADO POR EL PLENO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN LA SESIÓN DEL 8 DE SEPTIEMBRE DE 2020, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EL 14 DE SEPTIEMBRE DE 2020 MEDIANTE OFICIO 3030/208/2020 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DE ESE ÓRGANO LEGISLATIVO, EN VIRTUD DEL CUAL SE EXHORTA AL AUDITOR GENERAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PARA QUE REALICE UNA AUDITORÍA AL GOBIERNO CENTRAL, ORGANISMOS PARAESTATALES Y AUTÓNOMOS, ASÍ COMO A LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO DE TODOS LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19

**OBJETO DE LA REVISIÓN.-**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, EN RELACIÓN CON EL ENTE PÚBLICO AUDITADO, ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, PROGRAMÓ UNA REVISIÓN ESPECÍFICA A LOS RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA DEL COVID-19 DEL ENTE PÚBLICO, CON EL OBJETO DE VERIFICAR:

- SI SE DESTINARON RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL, A LOS FINES AUTORIZADOS EN EL ARTÍCULO NOVENO TRANSITORIO DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ES DECIR, A LA REALIZACIÓN DE ACCIONES NECESARIAS PARA PREVENIR, COMBATIR Y CONTROLAR EL COVID-19, ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, Y EN TAL EVENTO, SI SE APLICARON PARA TALES FINES, Y EN DENTRO DE LOS PORCENTAJES DE AUTORIZACIÓN DEFINIDOS EN EL PROPIO TRANSITORIO.
- SI SE DESTINARON RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS, PREVISTO EN EL ARTÍCULO 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO, A LOS FINES AUTORIZADOS EN EL ARTÍCULO DÉCIMO TRANSITORIO DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ELLO ES, A LA CAPACITACIÓN, EQUIPAMIENTO, PREVENCIÓN DEL DELITO, INVERSIÓN Y CUALQUIER OTRO TIPO DE GASTO EN SEGURIDAD, QUE TIENDAN A LA PREVENCIÓN, COMBATE Y CONTROL DEL CORONAVIRUS COVID-19 ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, Y DE MANERA EXCEPCIONAL A PRODUCTOS DE MATERIAL MÉDICO Y CAMPAÑAS DE PREVENCIÓN INDISPENSABLES PARA CONTRIBUIR CON LOS CUIDADOS RELATIVOS A LA CONTINGENCIA DE SALUD POR LA QUE SE ATRAVIESA, Y EN TAL SUPUESTO, SI SE APLICARON PARA ESOS CONCEPTOS DE GASTO.
- SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN LOS PUNTOS ANTERIORES, ASIGNADOS PRESUPUESTALMENTE PARA EL COMBATE PARA LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE A ESOS FINES.
- EN EL CASO DE LAS ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, QUE SE HAYAN APEGADO A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN LA MATERIA.
- POR LO QUE HACE A LOS RECURSOS DESTINADOS A APOYOS, QUE SE HAYAN RESPALDADO EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA REALIZADOS.-**

PARA EFECTUAR LO ANTERIOR, EL PROCEDIMIENTO CONSISTIÓ EN REQUERIR AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, INFORMACIÓN SOBRE LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19, CON EL OBJETO DE VERIFICAR QUE EL RECURSO PÚBLICO ASIGNADO PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA, EFECTIVAMENTE SE UTILIZÓ PARA ESOS FINES, BAJO LOS CRITERIOS DE ECONOMÍA, TRANSPARENCIA Y HONRADEZ Y SE EFECTUARÁN DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVIDAD APLICABLE.

ADICIONALMENTE, SE REVISARON LAS CUENTAS CONTABLES Y LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESTOS FINES, INCLUYENDO LAS JUSTIFICACIONES, LAS COTIZACIONES, LOS CONTRATOS, LA EVIDENCIA COMPROBATORIA DEL DESTINO DE LOS RECURSOS, DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS.

**RESULTADOS DE LOS PROCEDIMIENTOS OBTENIDOS. –**

LOS RESULTADOS OBTENIDOS DE LA REFERIDA REVISIÓN, SE REFLEJAN EN EL APARTADO *VI "OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA, LAS ACLARACIONES A LAS*

*MISMAS POR LOS FUNCIONARIOS RESPONSABLES Y SU ANÁLISIS POR LA AUDITORÍA DEL ESTADO, INCLUYENDO LAS ACCIONES QUE SE EJERCERÁN Y RECOMENDACIONES QUE SE FORMULARÁN",* EN EL RUBRO GESTIÓN FINANCIERA, DEL PRESENTE INFORME DEL RESULTADO.

**SEXTO:** EN RELACIÓN A LA CUENTA PÚBLICA OBJETO DE REVISIÓN, SE RECIBIERON SOLICITUDES PARA LA REVISIÓN DE SITUACIONES EXCEPCIONALES EN TÉRMINOS DE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS **136, QUINTO PÁRRAFO DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN Y 37 Y 39 DE LA LEY FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.**

**SOLICITUD.- INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, CON RELACIÓN AL USO Y DESTINO DE RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19.**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 1069, TOMADO POR EL PLENO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO EN LA SESIÓN DEL 20 DE ENERO DE 2021, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EL 11 DE FEBRERO DE 2021 MEDIANTE EL OFICIO NÚMERO C.V. 027/2021 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DE ESE ÓRGANO LEGISLATIVO, EN VIRTUD DEL CUAL SE SOLICITA A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, SOLICITE CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 37, 38 Y 39 Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO, UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL A LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CON RELACIÓN AL USO Y DESTINO DE RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19 Y PRESUNTAMENTE ESTÁN SIENDO UTILIZADOS PARA FINES NO AUTORIZADOS EN LOS TÉRMINOS RELATADOS EN EL CUERPO DE ESTE DOCUMENTO, Y EN SU CASO REALICE EL FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDADES A QUE HAYA LUGAR.

**REQUERIMIENTO DE INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL.-** PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, REQUIRIÓ AL ENTE PÚBLICO MEDIANTE OFICIO ASENL-AEM-MU46-REQ-ISE-1858/2021 DEL 08 DE JULIO DE 2021, RINDIERA UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, SOBRE LOS HECHOS QUE SE EXPONEN EN EL DOCUMENTO QUE DIO ORIGEN AL PRECITADO ACUERDO LEGISLATIVO, MISMO QUE SE DEBERÍA EMITIR CONFORME A LAS LÍNEAS DE INVESTIGACIÓN FIJADAS POR ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, QUE FUERON DEL TENOR SIGUIENTE:

a. SI REALIZARON LOS AJUSTES O MODIFICACIONES PERTINENTES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS 2020. PARA DESTINAR RECURSOS AL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19.

b. SI LOS RECURSOS PÚBLICOS PROVENIENTES DE LOS FONDOS DE DESARROLLO MUNICIPAL (ARTÍCULO 27 DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO ) Y DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS (ARTÍCULO 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO), ASIGNADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE PARA ESOS FINES Y EN LOS PORCENTAJES AUTORIZADOS, CONFORME A LO DETERMINADO EN LOS ARTÍCULOS NOVENO Y DÉCIMO TRANSITORIOS DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ADICIONADOS POR DECRETO 285, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO 42-II DE FECHA 06 ABRIL 2020.

c. SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE UNA FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN EL PUNTO ANTERIOR, ASIGNADOS PRESUPUESTALMENTE PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE A DICHO FIN.

d. SI LOS RECURSOS DESTINADOS A LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PARA EL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE APEGARON A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN MATERIA DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, Y QUE SU REGISTRO CONTABLE SE EFECTUÓ CORRECTAMENTE, Y QUE SE RESPALDÓ CON LA DOCUMENTACIÓN JUSTIFICATIVA (COMPROBANTES FISCALES, CONTRATOS, ACTAS DE ENTREGA, DICTÁMENES DE EXCEPCIÓN A LICITACIÓN, ETC.) Y COMPROBATORIA RESPECTIVA PERTINENTE.

e. SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DESTINADOS A APOYOS Y QUE NO SE ENCONTRABAN SUJETOS A REGLAS DE OPERACIÓN, SE RESPALDARON EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

f. SI SE ATENDIERON CON LA DEBIDA OPORTUNIDAD LAS OBLIGACIONES DE TRANSPARENCIA, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE LA MATERIA Y DISPOSICIONES DICTADAS POR LA COMISIÓN DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO DE LOS RECURSOS DESTINADOS PARA EL COMBATE A LA INVOCADA PANDEMIA, EN LO ESPECIFICO LO RELATIVO A LA PUBLICIDAD DE LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESOS FINES, INCLUYENDO CONTRATOS DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS.

**OBJETO DE LA REVISIÓN BAJO UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL. -**

QUE EL PROPIO ENTE PÚBLICO, CONFORME A LO DICTADO EN EL ARTÍCULO 38 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, IMPLEMENTE UNA REVISIÓN SOBRE LOS RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, A EFECTO DE QUE VERIFIQUE SI SE DESTINARON A LOS FINES AUTORIZADOS, Y EN CUMPLIÓ A LAS DISPOSICIONES EN MATERIA DE ADQUISICIONES, APOYOS Y CONTABLES APLICABLES.

**REVISIÓN DEL ENTE PÚBLICO DE LA SITUACIÓN EXCEPCIONAL. -**
DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 38, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EL ENTE PÚBLICO DEBE RENDIR A LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, Y EN SU CASO PROFUNDIZAR EN SU INVESTIGACIÓN, EN EL QUE DESCRIBA LA PROCEDENCIA O IMPROCEDENCIA DE LOS HECHOS QUE SE LE PONEN EN CONOCIMIENTO, ASÍ COMO SUS ACTUACIONES Y, EN SU CASO, DE LAS SANCIONES QUE SE HUBIEREN IMPUESTO A LOS SERVIDORES PÚBLICOS INVOLUCRADOS O DE LOS PROCEDIMIENTOS SANCIONATORIOS INICIADOS.

**RESULTADOS OBTENIDOS. -** EL ENTE PÚBLICO MEDIANTE OFICIO NO. SOPDUYMA/DCYN/38/2021 DE FECHA 3 DE SEPTIEMBRE DEL 2021 RINDIÓ SU INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, EN LOS TÉRMINOS SIGUIENTES:

**"ANTECEDENTES.-** CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 52, APARTADO A) FRACCIÓN I Y B) DEL REGLAMENTO ORGÁNICO DEL GOBIERNO MUNICIPAL DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L. , DONDE ESTABLECE LLEVAR A CABO REVISIONES Y AUDITORÍAS A LAS SECRETARIAS, DIRECCIONES Y COORDINACIONES EN LAS ENTIDADES DEL MUNICIPIO, CON EL OBJETO DE PROMOVER LA EFICIENCIA EN LA FUNCIÓN PÚBLICA Y PROPORCIONAR EL CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS CONTENIDOS EN SUS PROGRAMAS Y EL APEGO A LAS LEYES, REGLAMENTOS, DECRETOS, PRESUPUESTOS, CONTRATOS O CONVENIOS Y DE LAS POLÍTICAS APLICABLES A LAS MISMAS, LE INFORMO EL RESULTADO DE LA AUDITORÍA EFECTUADA **RESPECTO DEL MANEJO, APLICACIÓN Y DESTINO DE LOS RECURSOS FINANCIEROS ASIGNADOS PARA EL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL VIRUS SARS-COV2, CAUSANTE DE LA ENFERMEDAD COVID-19.**

**OBJETIVO.-** VERIFICAR QUE EL RECURSO PÚBLICO ASIGNADO PARA EL COMBATE A LA CITADA PANDEMIA EFECTIVAMENTE SE UTILIZÓ PARA ESOS FINES, BAJO CRITERIO DE ECONOMÍA, TRANSPARENCIA Y HONRADEZ.

**PROCEDIMIENTO.-** SE ANALIZARON LOS PROCESOS DE ADJUDICACIÓN CONFORME A NORMATIVA, PAGOS EMITIDOS CON SU COMPROBANTE DE FACTURA FISCAL, ACTA EMITIDA PARA APROBACIÓN DEL GASTO POR PARTE DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, CONTRATOS

CELEBRADOS CON LOS PROVEEDORES CORRESPONDIENTES, CON LA FINALIDAD DE CUANTIFICAR LA TOTALIDAD DE LOS ARTÍCULOS ADQUIRIDOS Y COTEJO CON LOS FORMATOS DE ENTREGA DE LOS APOYOS HACIA LOS CIUDADANOS NICOLAÍTAS Y PERSONAL MUNICIPAL CON ACTIVIDADES DE EMERGENCIA Y ACTIVIDADES EXTRAORDINARIAS.

**ALCANCE.-** SE REVISÓ UN ALCANCE DEL 70%

**RESULTADO.-** DE LA AUDITORÍA EFECTUADA SE ENCONTRARON ARTÍCULOS ADQUIRIDOS DE LOS SIGUIENTES CONCEPTOS:

**I.- PAQUETES DE DESPENSAS QUE CONTIENE LA CANASTA BÁSICA**
**II.- TÚNELES SANITIZANTES Y SU MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO**
**III.- PRUEBAS RÁPIDAS PARA DETECCIÓN DE COVID-19**
**IV.- IMPERMEABLES DESECHABLES, CON BOTAS, GUANTES DOBLES DE LÁTEX Y NITRILO.**
**V.- CÁMARA TÉRMICA**
**VI.- ABBOTT PANBIO COVID-19**
**VII.- CARETAS PROTECTORA COMPLETE TRANSPARENTE**
**VIII.- REPUESTO PARA CARETAS PROTECTORA**
**IX.- CUBRE BOCAS TRIPLE CAPA SPUNBOND**
**X.- GEL ANTIBACTERIAL**
**XI.- EQUIPOS DE MEDICIÓN DE TEMPERATURA CORPORAL QUE INCLUYE 2-CAMARAS TÉRMICAS, 2-FUENTES DE PODER, 4 TRIPIE, 4-CONECTOR, 2-NVR.**
**XII.- GARRAFA COLDFIRE-PROTECT ALL SANITIZANTE 4 LTOS DE CAPACIDAD.**

DE LA REVISIÓN SE VERIFICÓ LA COMPROBACIÓN DE LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

- EN CUANTO A LOS **PAQUETES DE DESPENSA** DE APOYO A CIUDADANOS NICOLAÍTAS SE ENCONTRARON FORMATOS DE RECIBO DE ENTREGA DE LOS ARTÍCULOS, EVIDENCIA FOTOGRÁFICA, IDENTIFICACIÓN OFICIAL, FECHA, TELÉFONO Y FIRMAS DE RECIBIDO, CADA DOCUMENTO DEBIDAMENTE FOLIADO ….

- LOS **TÚNELES SANITIZANTES** SE VISITARON AS UBICACIONES DE INSTALACIÓN DONDE SE ENCUENTRAN EN FUNCIONAMIENTO Y SU MANTENIMIENTO RESPECTIVO ….

- LA ADQUISICIÓN DE **PRUEBAS RÁPIDAS**, SE ENCONTRARON REGISTROS DE BITÁCORA DE PACIENTES ATENDIDOS ….

- LA ADQUISICIÓN DE **IMPERMEABLES DESECHABLES, CON BOTAS, GUANTES DE LÁTEX Y NITRILO**., PARA ATENCIÓN DE PERSONAL CON ACTIVIDADES DE EMERGENCIA Y ACTIVIDADES EXTRAORDINARIAS.

- LAS **CARETAS Y REPUESTO PROTECTORA** SE ENCONTRARON BITÁCORA DE REGISTROS DEL PERSONAL DE SALUD Y DEMÁS LISTADO DE PERSONAL CON ACTIVIDADES DE EMERGENCIA Y ACTIVIDADES EXTRAORDINARIAS ….

- LA **CÁMARA TÉRMICA** SE ENCUENTRA INSTALADO EN EL ÁREA DE MAYOR AFLUENCIA DEL MUNICIPIO ….

- EN CUANTO AL **ABBOTT PANBIO COVID-19**, SE ENCONTRARON REGISTROS DE EMPLEADOS Y DERECHOHABIENTES, PACIENTES DE INTERNAMIENTO Y DE TRASLADO Y A PACIENTES QUE SE REQUIERE PARA ALGÚN ESTUDIO QUE AL SER POSITIVOS CON LA PRUEBA RÁPIDA LES REALIZARON CON ÉSTAS PRUEBAS DIAGNÓSTICA NASOFARÍNGEA ….

- LOS **CUBRE BOCAS TRIPLE CAPA** SE ENCONTRARON BITÁCORA DE REGISTROS DEL PERSONAL DE SALUD Y DEMÁS LISTADO DE PERSONAL CON ACTIVIDADES DE EMERGENCIA Y ACTIVIDADES EXTRAORDINARIAS …

- ADQUISICIÓN DE **GEL ANTIBACTERIAL**, PARA EL PERSONAL CON ACTIVIDADES DE EMERGENCIA, ACTIVIDADES EXTRAORDINARIAS Y ADMINISTRATIVO.

- **EQUIPOS DE MEDICIÓN DE TEMPERATURA CORPORAL**, SE UTILIZAN PARA TODAS LAS INSTALACIONES MUNICIPAL PARA TODO INGRESO A LAS INSTALACIONES DEL PERSONAL.

- **GARRAFA COLDFIRE-PROTECT ALL SANITIZANTE,** PARA PROTECCIÓN Y DESINFECTAR ESPACIOS MUNICIPALES.

DE LAS EROGACIONES EFECTUADAS SE CUMPLIERON CONFORME A NORMATIVA APLICABLE SIENDO LO SIGUIENTE:

- SE REALIZARON AJUSTES DE PRESUPUESTO DE EGRESOS 2020 PARA ASIGNAR LOS RECURSOS AL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19.

- LOS RECURSOS FINANCIEROS DESTINADOS PARA LA PREVENCIÓN POR EL COVID-19 FUERON CON RECURSOS PROPIOS DONDE SE APLICARON EFECTIVAMENTE A DICHO FIN.

- LOS RECURSOS DESTINADOS A LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PARA EL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-2019, SE APEGARON A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN MATERIA DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, Y QUE SU REGISTRO CONTABLE SE EFECTUÓ CORRECTAMENTE, CON EVIDENCIA COMPROBATORIA TODA LA DOCUMENTACIÓN DE COMPROBANTES FISCALES, CONTRATOS, LISTADOS DE ENTREGA, DICTÁMENES DE EXCEPCIÓN A LICITACIÓN Y COMPROBATORIA RESPECTIVA PERTINENTE, CONTANDO CON BITÁCORAS DE LISTADOS.

- LOS RECURSOS FINANCIEROS DESTINADOS A APOYOS EN DESPENSA SE RESPALDARON CON COPIA FOTOSTÁTICA DE IDENTIFICACIÓN DE INE, COPIA FOTOSTÁTICA COMPROBANTE DE DOMICILIO, ASÍ COMO LA FIRMA AUTÓGRAFA COMO MANIFESTACIÓN DE HABER RECIBIDO EL APOYO EN CUESTIÓN Y NÚMERO TELEFÓNICO.

- TODO GASTO EROGADO POR COVID-2019, SE ENCUENTRA PUBLICADO EN LA PÁGINA DE TRANSPARENCIA HTTPS://SN.GOB.MX/GASTOSCOVID/ CONTANDO CON FACTURAS FISCALES, CONTRATOS, PROCEDIMIENTO DE CONCURSOS, ACTAS DE EXCEPCIÓN, DICTÁMENES Y EVIDENCIA FOTOGRÁFICA, TODA LA PUBLICIDAD DE LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESTOS FINES.

**CONCLUSION EL PRESENTE INFORME SE DETERMINA QUE CUMPLE CON LA NORMATIVIDAD APLICABLE, ASÍ COMO TAMBIÉN CON LA EVIDENCIA DOCUMENTAL SUFICIENTE DONDE SE DEMUESTRA QUE EFECTIVAMENTE LOS ARTÍCULOS FUERON UTILIZADOS PARA SU FINALIDAD Y DESTINO QUE ES SEGUIR LA PREVENCIÓN DEL COVID-19.”**

## IV. SITUACIÓN QUE GUARDAN LAS OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS, EN LA FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS DE EJERCICIOS ANTERIORES

COMO RESULTADO DE LOS PROCESOS DE FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS, LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 53 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, 9 FRACCIÓN III, 11, 98 Y 99 DE LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS, PROMUEVE LAS ACCIONES Y RECOMENDACIONES, CON EL PROPÓSITO DE QUE LAS MISMAS SEAN ATENDIDAS POR LAS AUTORIDADES COMPETENTES.

EN EL PRESENTE INFORME DEL RESULTADO, SE EXPONE EN CUMPLIMIENTO CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 50 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CONFORME A LOS REGISTROS DE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS COMPETENTES DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN CON CORTE AL 1 DE OCTUBRE DE 2021, LA *SITUACIÓN QUE GUARDAN LAS ACCIONES Y RECOMENDACIONES DERIVADAS DE PROCESOS DE FISCALIZACIÓN DE EJERCICIOS ANTERIORES DEL MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN,* RESULTANTE DE UNA ACTIVIDAD ANALÍTICA Y EVALUATIVA DE LOS DOCUMENTOS QUE EN SU CASO HUBIESEN EXHIBIDO LAS PROPIAS ENTIDADES FISCALIZADAS O AUTORIDADES COMPETENTES PARA SU ATENCIÓN.

**SÉPTIMO:** SITUACIÓN QUE GUARDAN LAS OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS, EN LA FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS DE EJERCICIOS ANTERIORES.

EN ESTE APARTADO SE PRESENTA UNA SÍNTESIS DE LAS OBSERVACIONES, ACCIONES Y RECOMENDACIONES QUE CON MOTIVO DE LA REVISIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS ANTERIORES SE EJERCIERON O PROMOVIERON POR ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, CON EL PROPÓSITO DE QUE LAS MISMAS SEAN ATENDIDAS POR LAS AUTORIDADES COMPETENTES.

## I. SEGUIMIENTO DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES ANUNCIADAS EN EL INFORME DEL RESULTADO DE LA CUENTAS PÚBLICA 2019 Y ANTERIORES

| CUENTA PÚBLICA | ACCIÓN EJERCIDA/ RECOMENDACIÓN FORMULADA | CANTIDAD DE OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| 2017 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 14* |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO **(RG)** | 1* |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | **15** |
| 2018 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 23* |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO **(RG)** | 17* |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | **40** |
| 2019 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 10 |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO **(RG)** | 3 |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | **13** |

* ACCIONES O RECOMENDACIONES COMUNICADAS COMO CONCLUIDAS EN EL IDR 2019, PRESENTADO AL H. CONGRESO DEL ESTADO EL DÍA 15 DE FEBRERO DE 2021.

- **SEGUIMIENTO DE ACCIONES O RECOMENDACIONES DERIVADAS DE LA CUENTA PÚBLICA 2016 Y ANTERIORES**

| CUENTA PÚBLICA | ACCIÓN EJERCIDA/ RECOMENDACIÓN FORMULADA | | CANTIDAD DE OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| 2015 | PLIEGOS PRESUNTIVOS DE RESPONSABILIDADES **(PPR)** | GESTIÓN FINANCIERA | 2* |
| | PROMOCIÓN DE INTERVENCIÓN DE LA INSTANCIA DE CONTROL COMPETENTE **(PIICC)** | | 14* |
| | INTERPOSICIÓN DE DENUNCIA PENAL **(IDP)** | | 1 |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO **(RG)** | | 9* |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | | **26** |
| 2016 | PLIEGOS PRESUNTIVOS DE RESPONSABILIDADES **(PPR)** | GESTIÓN FINANCIERA | 1* |
| | PROMOCIÓN DE INTERVENCIÓN DE LA INSTANCIA DE CONTROL COMPETENTE **(PIICC)** | | 5* |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO **(RG)** | | 1* |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | | **7** |

* ACCIONES O RECOMENDACIONES COMUNICADAS COMO CONCLUIDAS EN EL IDR 2019, PRESENTADO AL H. CONGRESO DEL ESTADO EL DÍA 18 DE ENERO DE 2021.

- **SEGUIMIENTO DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES ANUNCIADAS EN EL INFORME DEL RESULTADO DE LAS CUENTAS PÚBLICAS 2019 Y ANTERIORES**

| CUENTA PÚBLICA | ACCIÓN EJERCIDA/ RECOMENDACIÓN FORMULADA | CANTIDAD DE OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| 2017 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 6* |
| | PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL (PEFCF) | 1* |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | **7** |
| 2018 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 2* |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | **2** |

| CUENTA PÚBLICA | ACCIÓN EJERCIDA/ RECOMENDACIÓN FORMULADA | CANTIDAD DE OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| 2019 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 2 |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | **2** |

* ACCIONES O RECOMENDACIONES COMUNICADAS COMO CONCLUIDAS EN EL IDR 2019, PRESENTADO AL H. CONGRESO DEL ESTADO EL DÍA 18 DE ENERO DE 2021.

**CONSIDERACIONES PRIMERA:** LA COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, ES COMPETENTE PARA ANALIZAR EL INFORME DE RESULTADOS DE MÉRITO, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS NUMERALES 70, FRACCIÓN XIX, DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 39, FRACCIÓN XIX, DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. **SEGUNDA:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO CUMPLIÓ EN SU REVISIÓN CON LO PREVISTO POR LOS ARTÍCULOS **18, 19 Y 20 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. CONSTATAMOS QUE EL INFORME DEL MUNICIPIO EN MENCIÓN**, CONTIENE LOS COMENTARIOS GENERALES QUE SE ESTIPULE EN LOS ARTÍCULOS 49 Y 50 DE LA LEY ANTES REFERIDA, RESPECTO A LOS RESULTADOS DE GESTIÓN FINANCIERA, QUE SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LAS LEYES PRESUPUESTOS Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES, ASÍ COMO EL CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS GENERALES Y METAS DE LOS PROGRAMAS Y SUBPROGRAMAS APROBADOS, SALVO LO COMENTADO EN EL APARTADO VI DEL CITADO INFORME DE RESULTADOS. **TERCERA:** AHORA BIEN, QUEDA POR RESOLVER SOBRE LA APROBACIÓN O RECHAZO DE LA CUENTA QUE NOS OCUPA, A CUYO EFECTO DEBEMOS CONSIDERAR SI LAS IRREGULARIDADES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN ROMPEN CON LA RAZONABILIDAD QUE EXIGE EL MANEJO, CUSTODIA Y APLICACIÓN DE LOS INGRESOS, EGRESOS, FONDOS Y EN GENERAL DE LOS RECURSOS PÚBLICOS, ASÍ COMO EL CUMPLIMIENTO DE LOS PROGRAMAS PROPIOS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL. ES EVIDENTE QUE LAS IRREGULARIDADES DESTACADAS EN EL INFORME DE RESULTADOS DE LA CUENTA PÚBLICA DEL **MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN,** NO AFECTAN LA RAZONABILIDAD DEL EJERCICIO PRESUPUESTAL Y PATRIMONIAL DEL MUNICIPIO, RESULTANDO ELLO EN NUESTRA OPINIÓN ES DE APROBACIÓN DE ESTA CUENTA PÚBLICA. **CUARTA:** EN EL INFORME DEL RESULTADO SE DESTACAN FALLAS

ADMINISTRATIVAS Y DE CONTROL INTERNO, LAS CUALES SE ENUMERAN EN EL APARTADO VI DEL REFERIDO INFORME, RESPECTO DE LAS CUALES, EL ÓRGANO FISCALIZADOR, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EMITIÓ Y COMUNICÓ A LA ENTIDAD REVISADA, LAS OBSERVACIONES A EFECTO DE QUE SOLVENTEN O DESVIRTÚEN LAS PRESUNTAS DEFICIENCIAS O IRREGULARIDADES QUE DIERAN LUGAR A LAS FALLAS EN COMENTO. **QUINTA:** ADICIONALMENTE SE NOS INFORMA QUE DURANTE EL EJERCICIO NO SE RECIBIERON SOLICITUDES DE REVISIÓN DE SITUACIONES EXCEPCIONALES EN RELACIÓN A LA CUENTA PÚBLICA EN REVISIÓN. **SÉXTA:** QUE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO NOS INFORMA EN EL APARTADO RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS CON RESPECTO AL EJERCICIO 2017, 2018 Y 2019 Y ATENDIÓ LAS PROMOCIONES DE FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA, DETERMINADAS EN LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL **MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN.** LOS EJERCICIOS EN MENCIÓN. **SEPTIMA:** QUE ESTE PODER LEGISLATIVO CUENTA CON UN ÓRGANO AUXILIAR PARA LA REVISIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS DE LOS ENTES PÚBLICOS EL CUAL ES LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, MISMA QUE DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 137 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN; 1, 2, FRACCIONES I, V, VIII Y X, 3, 18 Y 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LLEVÓ A CABO LA FISCALIZACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA QUE NOS OCUPA. EN ESTE MISMO ORDEN DE IDEAS, EL OFICIO QUE SE REMITE SEÑALA DIVERSAS OBSERVACIONES PLASMADAS EN EL INFORME DE RESULTADOS, OMITIENDO LAS PRECISIONES Y NOTAS QUE REALIZA LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO EN RELACIÓN A LOS DIFERENTES TIPOS DE OBSERVACIONES, ASÍ COMO EL DICTAMEN FINAL DEL AUDITOR EL CUAL ES PRECISADO DE FORMA CONCRETA EN CADA INFORME DE RESULTADOS, POR LO QUE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN PONENTE RECIBEN Y DESAHOGAN EL ESCRITO, SIN QUE ÉSTE SE CONSIDERE EN LA CONCLUSIÓN DE LA REVISIÓN Y DE ESTA CUENTA PÚBLICA. **OCTAVA:** AHORA BIEN, QUEDA POR RESOLVER SOBRE LA APROBACIÓN O RECHAZO DE LA CUENTA PÚBLICA QUE NOS OCUPA, A CUYO EFECTO DEBEMOS CONSIDERAR, EN SU CASO, SI LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN ROMPEN CON LA RAZONABILIDAD QUE EXIGE EL MANEJO, CUSTODIA Y APLICACIÓN DE LOS INGRESOS, EGRESOS, FONDOS Y EN GENERAL DE LOS RECURSOS PÚBLICOS; ASÍ COMO EL CUMPLIMIENTO DE LOS PROGRAMAS PROPIOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL Y DE LA NORMATIVA APLICABLE AL **MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN**.

ENCONTRANDO EN DICHAS OBSERVACIONES DEL ÓRGANO FISCALIZADOR DEL CONGRESO, INCUMPLIMIENTOS DE **CONTROL INTERNO, ASÍ COMO A LA NORMATIVA CORRESPONDIENTES; PERO QUE NO GENERAN AFECTACIONES AL PATRIMONIO,** DEL **MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN** POR LO QUE ES DE PROPONER POR QUIENES INTEGRAMOS ESTA COMISIÓN DE ANÁLISIS Y DICTAMEN LEGISLATIVO LA **APROBACIÓN** DE LA CUENTA PÚBLICA, PARA LO QUE SOMETEMOS A LA CONSIDERACIÓN DE ESTA HONORABLE ASAMBLEA LEGISLATIVA EL SIGUIENTE PROYECTO DE: **ACUERDO PRIMERO:** SE TIENE POR RECIBIDO Y ANALIZADO EN TIEMPO Y FORMA EL INFORME DE RESULTADOS DE LA **CUENTA PÚBLICA 2020**, DEL MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA**, NUEVO LEÓN**. **SEGUNDO:** EN CUMPLIMIENTO DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 63, FRACCIÓN XIII, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, Y DEMÁS DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES, **SE APRUEBA** LA **CUENTA PÚBLICA** DEL **MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN** CORRESPONDIENTE AL **EJERCICIO FISCAL 2020**. **TERCERO:** SE INSTRUYE A LA **AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**, PARA QUE EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 52 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE SIRVA EXPEDIR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE, QUEDANDO SIN PERJUICIO DE LAS ACCIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN Y SEGUIMIENTO DE LAS RECOMENDACIONES QUE PROCEDA. **CUARTO:** REMÍTASE COPIA A LA **AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN** Y AL **MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN**, PARA SU CONOCIMIENTO Y EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.**

SOLICITÓ Y SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. AMPARO LILIA OLIVARES CASTAÑEDA**, QUIEN DESDE SU LUGAR EXPRESÓ: "UNA EXCUSA PRESIDENTE, POR FAVOR. EN RELACIÓN CON LA CUENTA PÚBLICA QUE ESTÁ EN DISCUSIÓN, SOLICITO SE ME EXCUSE DEL PROCEDIMIENTO DE DISCUSIÓN Y VOTACIÓN, ÚNICAMENTE EN LO QUE RESPECTA A ESTE EXPEDIENTE, LO ANTERIOR A FIN DE ATENDER LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 142 DE NUESTRO REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO. ES CUANTO PRESIDENTE".

**C. PRESIDENTE EN FUNCIONES:** "GRACIAS DIPUTADA LILI. LE COMENTO QUE ESTA DIRECTIVA SE DA POR ENTERADA Y HARÁ LO CONDUCENTE".

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, EL C. PRESIDENTE EN FUNCIONES LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. CARLOS ALBERTO DE LA FUENTE FLORES**, QUIEN DESDE SU LUGAR EXPRESÓ: "GRACIAS PRESIDENTE. COMPAÑEROS DIPUTADOS, ACUDO A ESTA TRIBUNA PARA MANIFESTARME A FAVOR DEL PRESENTE DICTAMEN DE LA COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, QUE CONTIENE EL EXPEDIENTE NÚMERO 14857 DE LA SEPTUAGÉSIMA SEXTA LEGISLATURA, RELATIVO A LA APROBACIÓN A LA CUENTA DEL MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2020. DICHO EXPEDIENTE CONTIENE EL INFORME DE RESULTADOS DE LA REVISIÓN PRACTICADA POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN A LA CUENTA PÚBLICA DEL MUNICIPIO ANTERIORMENTE MENCIONADO Y ANALIZANDO QUE FUE EL EXPEDIENTE PRESENTADO EN CUMPLIMIENTO CON LO PRECEPTUADO EN EL ARTÍCULO 63 FRACCIÓN XIII DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 52 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES, SOLICITO EL VOTO A FAVOR DEL PRESENTE DICTAMEN".

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, EL C. PRESIDENTE EN FUNCIONES LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS SE SIRVAN MANIFESTAR EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO DE VOTACIONES. ASÍ MISMO HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO. ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DE TABLERO ELECTRÓNICO: 35 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 2 VOTOS EN ABSTENCIÓN; Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 1 VOTO A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN. SIENDO APROBADO POR MAYORÍA CON 36 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 2 VOTOS EN ABSTENCIÓN, RELATIVO AL

DICTAMEN 14857/LXXVI DE LA COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, EL C. PRESIDENTE EN FUNCIONES SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL ACUERDO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. MARÍA DEL CONSUELO GÁLVEZ CONTRERAS**, QUIEN, DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE DECRETO EXPEDIENTE **14649/LXXVI** DE LA COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN: **HONORABLE ASAMBLEA** A LA **COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL** LE FUE TURNADO EN FECHA 4 DE NOVIEMBRE DE 2021, PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN, ÉL OFICIO SIGNADO POR LOS **C.C. PRESIDENTE MUNICIPAL Y SEGUNDO SINDICO AMBOS DEL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN,** CONTENIDO EN EL **EXPEDIENTE N°14649/LXXVI,** MEDIANTE EL CUAL SOMETEN A LA CONSIDERACIÓN DE ESTE CONGRESO DEL ESTADO **LA AUTORIZACIÓN PARA CELEBRAR UNA O MÁS OPERACIONES DE CRÉDITO PARA REFINANCIAR O REESTRUCTURAR EL SALDO INSOLUTO DE LA DEUDA BANCARIA CONTRAÍDA CON ANTERIORIDAD QUE TIENEN COMO FUENTE DE PAGO LOS RECURSOS CORRESPONDIENTES A LAS PARTICIPACIONES FEDERALES.** CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LA SOLICITUD YA CITADA Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: **ANTECEDENTES** MANIFIESTAN LOS PROMOVENTES QUE EN FECHA 28 DE OCTUBRE DE 2021 MEDIANTE ACTA NO 6 DE SESIÓN ORDINARIA ACUERDO DEL AYUNTAMIENTO DE GENERAL ESCOBEDO, N.L., SE ACORDÓ REMITIR SOLICITUD AL H. CONGRESO DEL ESTADO, A FIN DE QUE ÉSTE AUTORICE AL MUNICIPIO UNA O MÁS OPERACIONES DE FINANCIAMIENTO HASTA POR $225,799,380.26 (DOSCIENTOS VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS OCHENTA PESOS 26/100 M.N.), CON UN PLAZO DE HASTA 20 AÑOS (240 MESES), CONTADOS A PARTIR DE LA CELEBRACIÓN DEL O LOS CONTRATOS DE CRÉDITO CORRESPONDIENTES, FINANCIAMIENTO QUE SERÁ DESTINADO AL REFINANCIAMIENTO O REESTRUCTURA DE LA DEUDA PREVIAMENTE CONTRAÍDA CON CONTRATADA CON BANCO NACIONAL DE OBRAS Y

SERVICIOS PÚBLICOS, S.N.C. INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO POR UN MONTO ORIGINAL DE $265,000,000.00 (DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.) DE FECHA 28 DE ABRIL DE 2017, CON CLAVE DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO FEDERAL DE P19-0917058 DE FECHA 27 DE SEPTIEMBRE DE 2017, CUYO SALDO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2021 ES DE $225,799,380.26 (DOSCIENTOS VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS OCHENTA PESOS 26/100 M.N.); MONTO QUE SE ENCUENTRA PREVISTO EN EL ARTÍCULO 8 DE LA LEY DE INGRESOS DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2021 PUBLICADA EL 30 DE DICIEMBRE DE 2020 EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (DECRETO DE AUTORIZACIÓN 424) DENTRO DE LA FRACCIÓN II EN EL ANEXO DE MONTOS MÁXIMOS AUTORIZADOS PARA NUEVAS INVERSIONES Y REESTRUCTURA O REFINANCIAMIENTO PARA EL EJERCICIO 2021 A LOS MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN, FINANCIAMIENTO QUE DEBERÁ ADQUIRIR BAJO LOS LINEAMIENTOS DEL PROGRAMA LÍNEA DE CRÉDITO GLOBAL MUNICIPAL O BIEN, CONTRATAR DICHO MONTO SIN EL APOYO FINANCIERO DEL ESTADO, SIEMPRE Y CUANDO LO HAGA EN MEJORES CONDICIONES DE MERCADO. SEÑALAN QUE, CON LA FINALIDAD DE DAR CUMPLIMIENTO A LAS DIVERSAS NORMATIVAS EN LA MATERIA, ACOMPAÑAN SU SOLICITUD DE INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL DECRETO DE AUTORIZACIÓN ESPECÍFICA, DONDE SE DESGLOSA LO REFERENTE AL CRÉDITO A CONTRATAR Y LAS FUENTES DE INGRESOS, ASÍ COMO EL DESTINO QUE SE LE DARÁ A LOS RECURSOS OBTENIDOS A TRAVÉS DEL CRÉDITO Y LAS FUENTES O INGRESOS QUE SE AFECTARAN PARA EL PAGO DEL MISMO Y LA PROYECCIÓN DEL SERVICIO DE DEUDA. ADJUNTA COMO DOCUMENTOS DE SOPORTE A LA SOLICITUD, LO SIGUIENTE:

**a)** COPIA SIMPLE DEL ANÁLISIS DE VIABILIDAD PARA REFINANCIAMIENTO E INVERSIÓN DEL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO**,** EMITIDO POR LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO;

**b)** COPIA CERTIFICADA DEL ACTA NO 6 DE SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO DE GENERAL ESCOBEDO; NUEVO LEÓN CELEBRADA EN FECHA 28 DE OCTUBRE DE 2021.

UNA VEZ DESCRITA LA SOLICITUD DE LOS PROMOVENTES Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 47, INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y DE MANERA POSTERIOR AL ANÁLISIS DE LA FUNDAMENTACIÓN Y MOTIVACIÓN PRESENTADA POR LOS PROMOVENTES DE ESTE ASUNTO, LOS DIPUTADOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL PRESENTAMOS AL PLENO DE ESTE PODER LEGISLATIVO, A MANERA DE SUSTENTO PARA ESTE DICTAMEN EMITIMOS LAS SIGUIENTES

CONSIDERACIONES PARA UNA DECISIÓN ASERTIVA DEL RESOLUTIVO A PROPONER LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES** ESTA COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, SE ENCUENTRA FACULTADA PARA CONOCER DE LOS ASUNTOS QUE LE FUERON TURNADOS, DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 39 FRACCIÓN XIX Y 47 INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DERIVADO DE LO CUAL HACEMOS DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO EL RESULTADO DEL ANÁLISIS CORRESPONDIENTE. ESTE CUERPO COLEGIADO ESTIMA QUE ES ATRIBUCIÓN DE ESTA SOBERANÍA RESOLVER SOBRE ESTE PARTICULAR, DE CONFORMIDAD CON LO PRECEPTUADO EN EL ARTÍCULO 117 FRACCIÓN VIII, PÁRRAFO SEGUNDO Y TERCERO DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, EL CUAL SEÑALA: *"LOS ESTADOS Y LOS MUNICIPIOS* ***NO PODRÁN CONTRAER OBLIGACIONES O EMPRÉSTITOS SINO CUANDO SE DESTINEN A INVERSIONES PÚBLICAS PRODUCTIVAS Y A SU REFINANCIAMIENTO O REESTRUCTURA, MISMAS QUE DEBERÁN REALIZARSE BAJO LAS MEJORES CONDICIONES DEL MERCADO****, INCLUSIVE LOS QUE CONTRAIGAN ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS, EMPRESAS PÚBLICAS Y FIDEICOMISOS Y, EN EL CASO DE LOS ESTADOS, ADICIONALMENTE PARA OTORGAR GARANTÍAS RESPECTO AL ENDEUDAMIENTO DE LOS MUNICIPIOS. LO ANTERIOR, CONFORME A LAS BASES QUE ESTABLEZCAN LAS LEGISLATURAS EN LA LEY CORRESPONDIENTE, EN EL MARCO DE LO PREVISTO EN ESTA CONSTITUCIÓN, Y POR LOS CONCEPTOS Y HASTA POR LOS MONTOS QUE LAS MISMAS APRUEBEN. LOS EJECUTIVOS INFORMARÁN DE SU EJERCICIO AL RENDIR LA CUENTA PÚBLICA. EN NINGÚN CASO PODRÁN DESTINAR EMPRÉSTITOS PARA CUBRIR GASTO CORRIENTE."* ***"LAS LEGISLATURAS LOCALES, POR EL VOTO DE LAS DOS TERCERAS PARTES DE SUS MIEMBROS PRESENTES, DEBERÁN AUTORIZAR LOS MONTOS MÁXIMOS PARA****, EN LAS MEJORES CONDICIONES DEL MERCADO, CONTRATAR DICHOS EMPRÉSTITOS Y OBLIGACIONES, PREVIO ANÁLISIS DE SU DESTINO, CAPACIDAD DE PAGO Y, EN SU CASO,* ***EL OTORGAMIENTO DE GARANTÍA O EL ESTABLECIMIENTO DE LA FUENTE DE PAGO."***

ASÍ TAMBIÉN LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ESPECIFICA COMO ATRIBUCIÓN DIRECTA DE ESTE PODER LEGISLATIVO LOCAL EN SU NUMERAL 63, FRACCIÓN XXXII, LA FACULTAD PARA AUTORIZAR LA CONTRATACIÓN DE OBLIGACIONES O EMPRÉSTITOS, TAL Y COMO SE PRECISA A CONTINUACIÓN:

***ARTÍCULO 63.-*** *CORRESPONDE AL CONGRESO:*

***XXXII.-*** *AUTORIZAR POR LAS DOS TERCERAS PARTES DE LOS MIEMBROS PRESENTES, LA CONTRATACIÓN DE OBLIGACIONES O EMPRÉSTITOS CUANDO EN GARANTÍA SE AFECTEN INGRESOS O BIENES DEL ESTADO O DE LOS MUNICIPIOS;"*

AL RESPECTO, RESULTA CONVENIENTE CITAR LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS EN MATERIA DE *DEUDA PÚBLICA Y OBLIGACIONES* A SABER, DE LO SIGUIENTE:

*"ARTÍCULO 22.- LOS ENTES PÚBLICOS NO PODRÁN CONTRAER, DIRECTA O INDIRECTAMENTE, FINANCIAMIENTOS U OBLIGACIONES CON GOBIERNOS DE OTRAS NACIONES, CON SOCIEDADES O PARTICULARES EXTRANJEROS, NI CUANDO DEBAN PAGARSE EN MONEDA EXTRANJERA O FUERA DEL TERRITORIO NACIONAL. ASIMISMO,* ***SÓLO PODRÁN CONTRAER OBLIGACIONES O FINANCIAMIENTOS CUANDO SE DESTINEN A INVERSIONES PÚBLICAS PRODUCTIVAS Y A REFINANCIAMIENTO O REESTRUCTURA, INCLUYENDO LOS GASTOS Y COSTOS RELACIONADOS CON LA CONTRATACIÓN DE DICHAS OBLIGACIONES Y FINANCIAMIENTOS,*** *ASÍ COMO LAS RESERVAS QUE DEBAN CONSTITUIRSE EN RELACIÓN CON LAS MISMAS."*

……

……

*"ARTÍCULO 23.-* ***LA LEGISLATURA LOCAL****, POR EL VOTO DE LAS DOS TERCERAS PARTES DE SUS MIEMBROS PRESENTES,* ***AUTORIZARÁ LOS MONTOS MÁXIMOS PARA LA CONTRATACIÓN DE FINANCIAMIENTOS Y OBLIGACIONES****. PARA EL OTORGAMIENTO DE DICHA AUTORIZACIÓN,* ***LA LEGISLATURA LOCAL DEBERÁ REALIZAR PREVIAMENTE, UN ANÁLISIS DE LA CAPACIDAD DE PAGO DEL ENTE PÚBLICO A CUYO CARGO ESTARÍA LA DEUDA PÚBLICA U OBLIGACIONES CORRESPONDIENTES, DEL DESTINO DEL FINANCIAMIENTO U OBLIGACIÓN Y, EN SU CASO, DEL OTORGAMIENTO DE RECURSOS COMO FUENTE O GARANTÍA DE PAGO.*** *LO ANTERIOR NO SERÁ APLICABLE PARA LA CIUDAD DE MÉXICO, EN CUYO CASO, ESTARÁ OBLIGADO AL CUMPLIMIENTO DE LO ESTABLECIDO EN EL CAPÍTULO III DEL PRESENTE TÍTULO*."

……..

……"

POR SU PARTE, A NIVEL LOCAL LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ESTABLECE RESPECTO A LA DEUDA PÚBLICA MUNICIPAL, LO SIGUIENTE:

*"ARTÍCULO 188.- **LA DEUDA PÚBLICA DE LOS MUNICIPIOS**, PARA LOS EFECTOS DE ESTE CAPÍTULO, ESTÁ CONSTITUIDA POR LAS OBLIGACIONES DE **PAGO DIRECTAS O CONTINGENTES, DERIVADAS DE FINANCIAMIENTO Y A CARGO DE LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES QUE CONFORMAN LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL**. SE ENTIENDE POR FINANCIAMIENTO LA CONTRATACIÓN DE CRÉDITOS, PRÉSTAMOS O EMPRÉSTITOS DERIVADOS DE:*

*I. LA SUSCRIPCIÓN DE TÍTULOS DE CRÉDITO O CUALQUIER OTRO DOCUMENTO PAGADERO A PLAZOS;*

*II. LA ADQUISICIÓN DE BIENES DE CUALQUIER TIPO, ASÍ COMO LA CONTRATACIÓN DE OBRAS O SERVICIOS CUYO PAGO SE PACTE A PLAZOS; Y*

*III. LA CELEBRACIÓN DE ACTOS JURÍDICOS ANÁLOGOS A LOS ANTERIORES. ADEMÁS EL SIMPLE HECHO DE SOLICITAR QUE SEAN EMPLEADAS LAS PARTICIPACIONES COMO FUENTE DE GARANTÍA, NOS REMITE EN FORMA INSTANTÁNEA AL PÁRRAFO PRIMERO DEL ARTÍCULO 9° DE LA LEY DE COORDINACIÓN FISCAL: PROTECCIÓN A LAS PARTICIPACIONES ARTÍCULO 9O.- LAS PARTICIPACIONES QUE CORRESPONDAN A LAS ENTIDADES Y MUNICIPIOS SON INEMBARGABLES; NO PUEDEN AFECTARSE A FINES ESPECÍFICOS, NI ESTAR SUJETAS A RETENCIÓN, SALVO PARA EL PAGO DE OBLIGACIONES CONTRAÍDAS POR LAS ENTIDADES O MUNICIPIOS, CON AUTORIZACIÓN DE LAS LEGISLATURAS LOCALES E INSCRITAS A PETICIÓN DE DICHAS ENTIDADES ANTE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO EN EL REGISTRO DE OBLIGACIONES Y EMPRÉSTITOS DE ENTIDADES Y MUNICIPIOS, A FAVOR DE LA FEDERACIÓN, DE LAS INSTITUCIONES DE CRÉDITO QUE OPEREN EN TERRITORIO NACIONAL, ASÍ COMO DE LAS PERSONAS FÍSICAS O MORALES DE NACIONALIDAD MEXICANA."*

ADEMÁS, EL SIMPLE HECHO DE SOLICITAR QUE SEAN EMPLEADAS LAS PARTICIPACIONES COMO FUENTE DE GARANTÍA, NOS REMITE EN FORMA INMEDIATA AL PÁRRAFO PRIMERO DEL ARTÍCULO 9° DE LA LEY DE COORDINACIÓN FISCAL:

***"PROTECCIÓN A LAS PARTICIPACIONES***

***ARTÍCULO 9o.-*** *LAS PARTICIPACIONES QUE CORRESPONDAN A LAS ENTIDADES Y MUNICIPIOS SON INEMBARGABLES; NO PUEDEN AFECTARSE A FINES ESPECÍFICOS, NI ESTAR SUJETAS A RETENCIÓN, SALVO PARA EL PAGO DE OBLIGACIONES CONTRAÍDAS POR LAS ENTIDADES O MUNICIPIOS, CON AUTORIZACIÓN DE LAS LEGISLATURAS LOCALES E INSCRITAS A PETICIÓN DE DICHAS ENTIDADES ANTE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO EN EL REGISTRO DE OBLIGACIONES Y EMPRÉSTITOS DE ENTIDADES Y MUNICIPIOS, A FAVOR DE LA FEDERACIÓN, DE LAS INSTITUCIONES DE CRÉDITO QUE OPEREN EN TERRITORIO NACIONAL, ASÍ COMO DE LAS PERSONAS FÍSICAS O MORALES DE NACIONALIDAD MEXICANA."*

UNA VEZ ESTABLECIDA LA ATRIBUCIÓN DE ESTE PODER LEGISLATIVO PARA RESOLVER SOBRE EL PARTICULAR, SE PROCEDE AL ANÁLISIS DE LA SOLICITUD PRESENTADA POR EL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, MISMO QUE SOLICITA LA AUTORIZACIÓN DE ESTE PODER LEGISLATIVO HASTA POR LA CANTIDAD DE $225,799,380.26 (DOSCIENTOS VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS OCHENTA PESOS 26/100 M.N.), CON UN PLAZO DE HASTA 20 AÑOS (240 MESES) SON SOLICITADOS PARA EL REFINANCIAMIENTO O REESTRUCTURA DE LA DEUDA PREVIAMENTE CONTRAÍDA CON EL BANCO NACIONAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS, S.N.C. INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO POR UN MONTO ORIGINAL DE $265,000,000.00 (DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.) DE FECHA 28 DE ABRIL DE 2017, CON CLAVE DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO FEDERAL DE P19-0917058 DE FECHA 27 DE SEPTIEMBRE DE 2017, CUYO SALDO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2021 ES DE $225,799,380.26 (DOSCIENTOS VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS OCHENTA PESOS 26/100 M.N.), ELLO EN APEGO A LA ***LÍNEA DE CRÉDITO GLOBAL MUNICIPAL (LCGM)***.

ESTA COMISIÓN DICTAMINADORA NO OMITE PRECISAR QUE EL ESQUEMA AL CUAL SE APEGA LA SOLICITUD DEL MUNICIPIO DERIVA DE LA REFORMA A LA LEY DE INGRESOS PARA LOS MUNICIPIOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2021, MISMA QUE FUE PUBLICADA EL PASADO EL PASADO 30 DE DICIEMBRE DE 2020 EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO MEDIANTE DECRETO NO. 424.

LA NORMATIVA ANTES REFERIDA ESTABLECE EN SU ARTÍCULO 8, LO SIGUIENTE:

***"ARTÍCULO 8.-*** *- LOS MUNICIPIOS RECIBIRÁN DIRECTAMENTE O POR CONDUCTO DE LOS MECANISMOS DE DISTRIBUCIÓN GENERAL QUE IMPLEMENTE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO, LAS PARTICIPACIONES FEDERALES Y ESTATALES."*

***"PREVIA EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD DE PAGO DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ASÍ COMO DEL DESTINO DE LOS RECURSOS EXTRAORDINARIOS A OBTENERSE,*** *Y LOS INGRESOS A OTORGARSE COMO FUENTE DE PAGO, TANTO DE LOS MUNICIPIOS QUE ADQUIERAN LA CALIDAD DE ACREDITADO, COMO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ESTE ÚLTIMO AL OTORGAR SU RESPALDO FINANCIERO DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2021,* ***LOS FINANCIAMIENTOS OTORGADOS BAJO LA LÍNEA DE CRÉDITO GLOBAL MUNICIPAL,*** *SE PODRÁN CELEBRAR CON BASE EN LOS RESULTADOS DEL PROCESO COMPETITIVO Y LICITATORIO QUE CONDUZCA LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO O LOS RESULTADOS DEL PROCESO COMPETITIVO INDIVIDUAL QUE CADA MUNICIPIO INSTRUMENTE PARA ACREDITAR LA OBTENCIÓN DE LAS MEJORES CONDICIONES DE MERCADO DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO POR LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, LOS CUALES* ***SE DESTINARÁN A REFINANCIAR Y/O REESTRUCTURAR FINANCIAMIENTOS A LARGO PLAZO O A INVERSIÓN PÚBLICA PRODUCTIVA."***

*"I. **LOS CRÉDITOS SERÁN APROBADOS EN SU MONTO Y PLAZO INDIVIDUALMENTE POR CADA UNO DE LOS AYUNTAMIENTOS,** TOMANDO EN CUENTA LAS SIGUIENTES RAZONES FINANCIERAS, EN CUANTO AL MONTO:*

*A) LOS AYUNTAMIENTOS QUE DETERMINEN ADHERIRSE A ESTE ESQUEMA DE FINANCIAMIENTO CON EL FIN DE REFINANCIAR SUS CRÉDITOS VIGENTES, EN MEJORES CONDICIONES JURÍDICAS O FINANCIERAS, PODRÁN CELEBRAR DICHA OPERACIÓN POR HASTA EL SALDO INSOLUTO DE LOS CRÉDITOS CONSTITUTIVOS DE DEUDA PÚBLICA A SU CARGO, CONTRAÍDOS CON ANTERIORIDAD AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020, AL MOMENTO DE SU REFINANCIAMIENTO.*

*SI LA AFECTACIÓN NECESARIA DE INGRESOS POR CONCEPTO DEL FONDO GENERAL DE PARTICIPACIONES Y DEL FONDO DE FOMENTO MUNICIPAL EXCEDE DEL 35 POR CIENTO DE AMBOS INGRESOS, SE CELEBRARÁN SIN EL RESPALDO FINANCIERO DEL ESTADO Y CON UN MECANISMO DE FUENTE DE PAGO O GARANTÍA DIVERSO AL FIDEICOMISO MAESTRO MUNICIPAL.*

*B) EN ESTE SUPUESTO EL BENEFICIO OBTENIDO DEBERÁ ACREDITARSE ANTE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO, MEDIANTE LA REDUCCIÓN DE TASA Y/O COMISIONES Y/O LIBERACIÓN DE FLUJOS O GARANTÍAS Y/O DISMINUCIÓN DEL PORCENTAJE DE INGRESOS AFECTOS AL SERVICIO DE LOS CRÉDITOS.*

*C) SIN PERJUICIO DE LO ANTERIOR, LOS AYUNTAMIENTOS QUE DETERMINEN ADHERIRSE A ESTE ESQUEMA CON EL FIN DE ADQUIRIR FINANCIAMIENTO ADICIONAL, Y DESTINARLO A INVERSIONES PÚBLICAS PRODUCTIVAS RESPETANDO LOS MONTOS MÁXIMOS ESTABLECIDOS POR LA PRESENTE LEY, LOS CUALES SE ESTABLECIERON DE ACUERDO A LAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, EN MATERIA DEL SISTEMA DE ALERTAS, A LA EVALUACIÓN PUBLICADA POR LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO EL 31 DE JULIO DE 2020 Y AL LÍMITE PARA AFECTAR COMO FUENTE DE PAGO Y/O GARANTÍA HASTA EL 35 POR CIENTO DE LAS PARTICIPACIONES EN INGRESOS FEDERALES QUE LE CORRESPONDAN DEL FONDO GENERAL DE PARTICIPACIONES MÁS EL 35 POR CIENTO DEL FONDO DE FOMENTO MUNICIPAL. LO ANTERIOR, SIN PERJUICIO DE LA OBLIGACIÓN DE ATENDER LAS RAZONES FINANCIERAS QUE, PARA EL ADECUADO EQUILIBRIO PRESUPUESTAL DE LOS MUNICIPIOS, SE DETERMINE PARA EL PROGRAMA."*

AHORA BIEN, LA FRACCIÓN II DEL MISMO ARTÍCULO SEÑALA EL MONTO MÁXIMO QUE BAJO LA LÍNEA DE CRÉDITO GLOBAL MUNICIPAL SE LE AUTORIZA AL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO COMO SE PRESENTA A CONTINUACIÓN:

| **MUNICIPIO** | **RESULTADO DE LA EVALUACIÓN DEL SISTEMA DE ALERTAS NIVEL DE ENDEUDAMIENTO** | **MONTO MÁXIMO AUTORIZADO PARA NUEVAS INVERSIONES** | **MONTO MÁXIMO AUTORIZADO DE REESTRUCTURA O REFINANCIAMIENTO** | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | ACREEDOR | SALDOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 | CLAVE DE REGISTRO FEDERAL | VENCIMIENTO |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| GENERAL ESCOBEDO | SOSTENIBLE | 130,710,000.00 | BANOBRAS | $227,496,741.92 | P19-0917058 | 15/10/2025 |

**FUENTE: ANEXO MONTOS MÁXIMOS AUTORIZADOS A LOS MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN PARA NUEVAS INVERSIONES Y REESTRUCTURA O REFINANCIAMIENTO EN 2021.** ARTÍCULO 8, FRACCIÓN II, LEY DE INGRESOS PARA LOS MUNICIPIOS 2021.

POR PARTE DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, AUTORIDAD QUE EL 28 DE SEPTIEMBRE DEL 2021 HA PUBLICADO LA ACTUALIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN RELATIVA AL SISTEMA DE ALERTAS DE LOS MUNICIPIOS, SE ADVIERTE QUE EL MUNICIPIO SE ENCUENTRA EN UN NIVEL DE ENDEUDAMIENTO EN CATEGORÍA DE **"SOSTENIBLE",** TAL Y COMO SE VISUALIZA EN LA SIGUIENTE TABLA:

RESULTADOS DEL SISTEMA DE ALERTAS AL **28 DE SEPTIEMBRE DEL 2021**:

| **MUNICIPIO** | **RESULTADO DEL SISTEMA DE ALERTAS** | **INDICADOR 1** | | **INDICADOR 2** | | **INDICADOR 3** | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **DEUDA PÚBLICA Y OBLIGACIONES SOBRES INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN (DYO/ILD)** | | **SERVICIO DE LA DEUDA Y DE OBLIGACIONES SOBRE INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN (SDYPI/ILD)** | | **OBLIGACIONES A CORTO PLAZO Y PROVEEDORES Y CONTRATISTAS SOBRE INGRESOS TOTALES (OCPYPC/IT)** | |
| GENERAL ESCOBEDO | SOSTENIBLE | VERDE | **23.8%** | VERDE | **2.2%** | AMARILLO | **16.2%** |

AHORA BIEN, DERIVADO DEL ANÁLISIS LLEVADO A CABO POR ESTA COMISIÓN ES QUE SE ADVIERTE QUE LA SOLICITUD DEL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO ES RELATIVA A UNA O VARIAS OPERACIONES DE REFINANCIAMIENTO POR LO QUE RESULTA CONVENIENTE TRAER A CUENTA LO ESTABLECIDO EN ARTÍCULO 2 FRACCIÓN XXXV DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, MISMA QUE SEÑALA:

*"XXXV. REFINANCIAMIENTO: LA CONTRATACIÓN DE UNO O VARIOS FINANCIAMIENTOS CUYOS RECURSOS SE DESTINEN A LIQUIDAR TOTAL O PARCIALMENTE UNO O MÁS FINANCIAMIENTOS PREVIAMENTE CONTRATADOS;"*

DE LA MISMA NORMATIVA CABE DESTACAR LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 23 PÁRRAFO SEGUNDO EN SUS FRACCIONES I, II Y III:

*"ARTÍCULO 23.- ……*

*LAS OPERACIONES DE REFINANCIAMIENTO O REESTRUCTURA NO REQUERIRÁN AUTORIZACIÓN ESPECÍFICA DE LA LEGISLATURA LOCAL, SIEMPRE Y CUANDO CUMPLAN CON LAS SIGUIENTES CONDICIONES:*

*I. EXISTA UNA MEJORA EN LA TASA DE INTERÉS, INCLUYENDO LOS COSTOS ASOCIADOS, LO CUAL DEBERÁ ESTAR FUNDAMENTADO EN EL CÁLCULO DE LA TASA EFECTIVA QUE SE REALICE DE ACUERDO CON LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 26, FRACCIÓN IV DE ESTA LEY, O TRATÁNDOSE DE REESTRUCTURACIONES EXISTA UNA MEJORA EN LAS CONDICIONES CONTRACTUALES;*

*II. NO SE INCREMENTE EL SALDO INSOLUTO, Y*

*III. NO SE AMPLÍE EL PLAZO DE VENCIMIENTO ORIGINAL DE LOS FINANCIAMIENTOS RESPECTIVOS, NO SE OTORGUE PLAZO O PERIODO DE GRACIA, NI SE MODIFIQUE EL PERFIL DE AMORTIZACIONES DEL PRINCIPAL DEL FINANCIAMIENTO DURANTE EL PERIODO DE LA ADMINISTRACIÓN EN CURSO, NI DURANTE LA TOTALIDAD DEL PERIODO DEL FINANCIAMIENTO."*

SI BIEN Y DE ACUERDO AL EXPEDIENTE LA SOLICITUD DEL MUNICIPIO CUMPLE CON LAS DOS PRIMERAS FRACCIONES DEL ARTÍCULO CITADO ES IMPORTANTE PRECISAR QUE AL HABER UN CAMBIO EN EL PLAZO SE REQUIERE LA AUTORIZACIÓN DE ESTE PODER LEGISLATIVO PARA EMPRENDER LAS OPERACIONES DE REFINANCIAMIENTO. COMO BIEN SE SUSTENTA EN PÁRRAFOS ANTERIORES BAJO LA LEY DE INGRESOS PARA LOS MUNICIPIOS PARA EL AÑO 2021 EN SU ARTÍCULO 8, FRACCIÓN I, INCISO A), RESULTA EVIDENTE QUE LA FINALIDAD DE LA SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA OPERACIONES DE REFINANCIAMIENTO, DERIVA DE **BUSCAR MODIFICAR LAS CONDICIONES ORIGINALMENTE PACTADAS Y SOBRE TODO FINANCIERAS PARA EL MUNICIPIO**. POR LO QUE AL RESPECTO ESTA COMISIÓN TRAE A CUENTA EL SIGUIENTE ANÁLISIS:

AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021 LA DEUDA PÚBLICA DEL MUNICIPIO SE INTEGRA POR CUATRO CRÉDITOS A SABER DE LOS SIGUIENTES:

| Acreedor | Fecha de contratación | Monto original contratado | Saldo al 30 de Septiembre 2021 | Tasa de Interés TIIE + sobretasa | Plazo remanente (meses) | Fecha de Vencimiento | % Afectado del Fondo General de Participaciones (FGP) | Mecanismo de Fuente de Pago | Comisiones por pago anticipado (mdp) | Perfil de pagos vigente (pago de capital) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Total | $265,000,000.00 | $225,799,380.26 | 1.59% | | | 34.5% | | $4.48 | |
| Banobras | 28/04/2017 | $265,000,000.00 | $225,799,380.26 | 1.59% | 253 | 15/10/2042 | 34.5% | Fideicomiso Afirme 67463 | 1.702% (4.4 mdp c/IVA) | Creciente mensual a un factor de 1.15% |

**Contemplar que el crédito Banobras 265 mdp cuenta con una comisión por Pago Anticipado, por lo que el Municipio deberá cubrir hasta 4.4 mdp.**

**FUENTE:** ANÁLISIS DE VIABILIDAD PARA REFINANCIAMIENTO E INVERSIÓN DEL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN, EMITIDO POR LA SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO.

DE LOS CUALES RESULTA IMPORTANTE DESTACAR QUE ACTUALMENTE DICHOS CRÉDITOS COMPROMETEN EL 34.5% DE LAS PARTICIPACIONES QUE LE CORRESPONDEN AL MUNICIPIO, ASIMISMO, TIENEN UNA TASA VIGENTE EFECTIVA DEL 9.95% Y UNA SOBRE TASA DEL 1.59%.

CON LA AUTORIZACIÓN PRETENDIDA, SE AMPLÍA EL PLAZO A 180 MESES Y SE OBTIENEN BENEFICIOS IMPORTANTES PARA EL MUNICIPIO, TALES COMO:

1. REDUCCIÓN DE LA TASA EFECTIVA DE **9.95%** A **9.23%;**
2. LIBERACIÓN DE FLUJO A PARTIR DEL CAMBIO DE PERFIL DE PAGOS DE CAPITAL Y DE SOBRETASA, OBTENIENDO UN BENEFICIO ESTIMADO PARA EL MUNICIPIO DE **36.69 MDP** (TREINTA Y SEIS PUNTO SESENTA Y NUEVE MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.) Y DESPUÉS DE COMISIONES DE **20.7 MDP** (VEINTE PUNTO SIETE MILLONES DE PESOS 00/100 M.N);
3. LIBERACIÓN DE GARANTÍAS DE UN APROXIMADO DEL **34.5%** DE SUS PARTICIPACIONES A UN **17.91%** (INDICATIVA);

AHORA BIEN, RESULTA IMPORTANTE SEÑALAR LO COMPRENDIDO EN EL ARTÍCULO 24 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, DONDE SE DETALLAN LOS REQUISITOS PARA QUE ESTE PODER LEGISLATIVO PUEDA AUTORIZAR EL FINANCIAMIENTO U OBLIGACIONES:

*"ARTÍCULO 24.- LA AUTORIZACIÓN DE LOS FINANCIAMIENTOS Y OBLIGACIONES POR PARTE DE LA LEGISLATURA LOCAL DEBERÁ ESPECIFICAR POR LO MENOS LO SIGUIENTE:*

*I. MONTO AUTORIZADO DE LA DEUDA PÚBLICA U OBLIGACIÓN A INCURRIR;*

*II. PLAZO MÁXIMO AUTORIZADO PARA EL PAGO;*

*III. DESTINO DE LOS RECURSOS;*

*IV. EN SU CASO, LA FUENTE DE PAGO O LA CONTRATACIÓN DE UNA GARANTÍA DE PAGO DE LA DEUDA PÚBLICA U OBLIGACIÓN."*

RESPECTO AL PLAZO DE LA OBLIGACIÓN FINANCIERA A CONTRAER, TENEMOS QUE EL SOLICITANTE ESTABLECE UN TÉRMINO DE HASTA 20 AÑOS, Y DERIVADO DE LA ADHESIÓN DEL MUNICIPIO A LA LÍNEA DE CRÉDITO GLOBAL MUNICIPAL SE SUSTENTA EL PLAZO BAJO EL ARTÍCULO 8 FRACCIÓN III DE LA LEY DE INGRESOS PARA LOS MUNICIPIOS: *"III. LAS OPERACIONES DE FINANCIAMIENTO A CONTRAERSE INDIVIDUALMENTE POR CADA MUNICIPIO SE CELEBRARÁN POR ALGUNO DE LOS SIGUIENTES PLAZOS: 3 (TRES), 5 (CINCO), 10 (DIEZ), 15 (QUINCE) Y HASTA 20 (VEINTE) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE SU FORMALIZACIÓN. EN OPERACIONES SUPERIORES A 5 AÑOS, SE PODRÁ ESTABLECER UN PLAZO DE GRACIA EN EL PAGO DE CAPITAL NO MAYOR A 12 (DOCE) MESES, ÚNICAMENTE PARA LOS CASOS CUYO DESTINO SEA LA INVERSIÓN PÚBLICA PRODUCTIVA."*

AHORA BIEN, SOBRE LA FUENTE DE PAGO DE LA OBLIGACIÓN FINANCIERA A CONTRAER, EL MUNICIPIO ESTIMA NECESARIO AFECTAR UN PORCENTAJE NECESARIO Y SUFICIENTE DE LOS RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO GENERAL DE PARTICIPACIONES Y FONDO DE FOMENTO MUNICIPAL.

POR LO QUE SE DEBE SEÑALAR QUE, EN MATERIA DE AFECTACIÓN DE PARTICIPACIONES LOS MUNICIPIOS ESTÁN SUJETOS A LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE COORDINACIÓN FISCAL, LA CUAL, EN SU ARTÍCULO 9 PÁRRAFO PRIMERO ESTABLECE:

*"ARTÍCULO 9o.- LAS PARTICIPACIONES QUE CORRESPONDAN A LAS ENTIDADES Y LOS MUNICIPIOS SON INEMBARGABLES; NO PUEDEN AFECTARSE A FINES ESPECÍFICOS, NI ESTAR SUJETAS A RETENCIÓN, SALVO AQUÉLLAS CORRESPONDIENTES AL FONDO GENERAL DE PARTICIPACIONES, AL FONDO DE FOMENTO MUNICIPAL Y A LOS RECURSOS A LOS QUE SE REFIERE EL ARTÍCULO 4-A, FRACCIÓN I, DE LA PRESENTE LEY, QUE PODRÁN SER AFECTADAS EN GARANTÍA, COMO FUENTE DE PAGO DE OBLIGACIONES CONTRAÍDAS POR LAS ENTIDADES O LOS MUNICIPIOS, O AFECTADAS EN AMBAS MODALIDADES, CON AUTORIZACIÓN DE LAS LEGISLATURAS LOCALES E INSCRITAS EN EL REGISTRO PÚBLICO ÚNICO, DE CONFORMIDAD CON EL CAPÍTULO VI DEL TÍTULO TERCERO DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, A FAVOR DE LA FEDERACIÓN, DE LAS INSTITUCIONES DE CRÉDITO QUE OPEREN EN TERRITORIO NACIONAL, ASÍ COMO DE LAS PERSONAS FÍSICAS O MORALES DE NACIONALIDAD MEXICANA."*

EN ESTE TENOR ES OBLIGACIÓN DE ESTA LEGISLATURA REALIZAR EL DEBIDO ESTUDIO TÉCNICO PARA GARANTIZAR LA CAPACIDAD DE PAGO DEL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN Y DENTRO DEL ANÁLISIS FINANCIERO REALIZADO POR LA SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO SE DESPRENDE QUE ACTUALMENTE EL MUNICIPIO TIENE COMPROMETIDO EL 34.5% DE SUS PARTICIPACIONES Y QUE MEDIANTE EL ESQUEMA QUE OFRECE LA LÍNEA DE CRÉDITO GLOBAL MUNICIPAL,

SE REDUCE A UN 17.91% POR LO QUE RESULTA VIABLE Y SOPORTADA LA CAPACIDAD DE PAGO DEL MUNICIPIO. LA SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PRESENTADA A ESTE H. CONGRESO INCLUYE LA AFECTACIÓN DE UN PORCENTAJE SUFICIENTE Y NECESARIO PARA CUBRIR 2.5 A 1.0 VECES EL PAGO DE INTERÉS Y PORCENTAJE DE AFECTACIÓN QUE NO PODRÁ SUPERAR EL 35% DEL FONDO GENERAL DE PARTICIPACIONES (FGP) Y DEL FONDO DE FOMENTO MUNICIPAL (FFM), ESTO CON BASE EN EL ARTÍCULO 8 DE LA LEY DE INGRESOS DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL AÑO 2021.

ASÍ MISMO LA OPINIÓN QUE EMITE EL COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEICOMISO F/5899-LCGM DENTRO DEL ANÁLISIS, EN EL APARTADO SOBRE LA VIABILIDAD DE REFINANCIAMIENTO E INVERSIÓN PÚBLICA PRODUCTIVA RESPECTO A LA SOLICITUD PLANTEADA POR EL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, DESTACA LO SIGUIENTE:

- I. DISMINUCIÓN DE SOBRETASA DE INTERÉS, CON EL REFINANCIAMIENTO SE PASARÍA DE UNA SOBRETASA VIGENTE DEL 1.59% AL 0.99%.
- AHORRO EN COSTO FINANCIERO, POR LA DISMINUCIÓN DE SOBRETASA ES DE 4.01 MDP PARA LA ACTUAL ADMINISTRACIÓN Y DE 36.69 MDP DURANTE LA VIGENCIA DEL CRÉDITO;
- LIBERACIÓN DE GARANTÍAS DE 16.59% DE FGP, EL MUNICIPIO LIBERARÍA GARANTÍAS AL PASAR DE UN 34.5% DEL FONDO GENERAL DE PARTICIPACIONES AL 17.91% DEL FONDO GENERAL DE PARTICIPACIONES Y, CONJUNTAMENTE DEL FONDO DE FOMENTO MUNICIPAL;
- DISMINUCIÓN DE LA TASA EFECTIVA, BAJO EL ESQUEMA LCGM LA TASA EFECTIVA POR EL REFINANCIAMIENTO DEL CRÉDITO (9.2337%) ES MENOR A LA TASA EFECTIVA VIGENTE {9.9560%);
- ELIMINACIÓN DE HONORARIOS POR FIDUCIARIO, DERIVADO DEL REFINANCIAMIENTO BAJO EL PROGRAMA LCGM, EL MUNICIPIO OBTENDRÁ AHORROS POR EL PAGO DE HONORARIOS FIDUCIARIOS, YA QUE SE EXTINGUIRÁ EL FIDEICOMISO AFIRME 67463.

CONTINUANDO CON EL ESTUDIO DE LAS FINANZAS DEL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN, NOS PERMITIMOS PLASMAR LA INFORMACIÓN DONDE SE MUESTRA LA EVOLUCIÓN DE LAS FINANZAS PÚBLICAS EN LA SIGUIENTE TABLA:

C.D. GRAL. ESCO

**EVOLUCIÓN DE LAS FINANZAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE GRAL. ESCOBEDO 2019-2021**
**(CIFAS EN MDP)**

| Concepto | Cuenta Pública 2019 | Cuenta Pública 2020 | Presupuesto 2021 |
|---|---|---|---|
| Ingresos | 1402.89 | 1252.58 | 1251.06 |
| Municipales | 344.66 | 310.75 | 310.50 |
| Federales | 1003.44 | 941.84 | 940.56 |
| Otros ingresos | 54.79 | 0.00 | 0.00 |
| Gasto Neto de Intereses | 1232.26 | 1252.42 | 1165.33 |
| Corriente | 1019.61 | 985.24 | 878.11 |
| Gasto de Inversión | 170.56 | 213.57 | 219.94 |
| Otros gastos | 42.09 | 53.6 | 67.28 |
| Intereses de la deuda | 23.81 | 20.08 | 23.25 |
| Financiamiento | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Amortización de deuda | 1.34 | 5.53 | 62.47 |
| Disponibilidades iniciales | 48.90 | 71.87 | 71.77 |
| Disponibilidades finales | 280.67 | 79.76 | |
| Pasivo de Corto Plazo (Sda) | 198.32 | 192.32 | |

A Se considera lo reportado en el Estado de Situación Financiera, bajo los conceptos de Efectivo, Bancos/Tesorería

POR CONSIGUIENTE, EL ESTUDIO DEL COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEICOMISO EN SU APARTADO DE SITUACIÓN DE LAS FINANZAS DEL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO NOS OFRECE EL SIGUIENTE RESUMEN:

1. INGRESOS TOTALES. DURANTE 2019 Y 2020 EL MUNICIPIO REGISTRO UNA DISMINUCIÓN DEL 10. 71% EN SUS INGRESOS TOTALES, EQUIVALENTE A 150.31 MDP, DERIVADO PRINCIPALMENTE DE LA MENOR RECEPCIÓN DE INGRESOS FEDERALES, RESULTADO DEL IMPACTO DE LA CONTINGENCIA POR COVID-19 SOBRE LA ECONOMÍA MUNICIPAL Y NACIONAL;
2. RESULTADOS BALANCEADOS PRIMARIOS. AL CIERRE DEL EJERCICIO 2019 EL MUNICIPIO REGISTRÓ SUPERÁVIT EN SU BALANCE PRIMARIO DEL 12% Y BALANCE PRIMARIO BALANCEADO PARA EL 2020.

3. A PESAR DE HABER REGISTRADO UNA MENOR RECEPCIÓN DE RECURSOS FEDERALES, EL MUNICIPIO REALIZÓ PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA POR HASTA 213.5 MDP EN 2020, LO QUE SIGNIFICÓ UN AUMENTO DEL 25.22%.
4. EL MUNICIPIO PRESENTA UN DÉFICIT EN EL BALANCE FISCAL DEL 2020 QUE REPRESENTÓ UN 2.0% DE LOS INGRESOS TOTALES, LO QUE SE CONSIDERA MANEJABLE DEBIDO A LA PRESENCIA DE DISPONIBILIDADES DE EFECTIVO DE 79 MDP.
5. REDUCCIÓN DE PASIVO DE CORTO PLAZO. DURANTE 2020, EL MUNICIPIO HIZO FRENTE A PARTE DE SUS PASIVOS DE CORTO PLAZO, LOGRANDO UNA REDUCCIÓN DE 6.0 MDP, ACCIÓN QUE SE REFLEJÓ EN LOS INDICADORES DEL SISTEMA DE ALERTAS CON BASE EN LA CUENTA PÚBLICA 2019 Y AL CIERRE DEL 4TO TRIMESTRE 2020; Y
6. PARA 2021, EL MUNICIPIO ESTIMA UN INCREMENTO CONSTANTE EN LOS INGRESOS Y EQUIVALENTE A 1.53 MDP, DADO QUE ES MARGINAL ES IMPORTANTE QUE EL MUNICIPIO CONTENGA SU GASTO CORRIENTE DURANTE EL PRESENTE EJERCICIO, ASÍ COMO CONTINUAR CON LA ADECUADA ESTRATEGIA DE HACER FRENTE A SU DEUDA DE CORTO PLAZO.

SUMADO A LO ANTERIOR, SE DEBE DESTACAR QUE EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE INGRESOS DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL AÑO 2021 Y CONFORME A LA MECÁNICA ESTABLECIDA EN EL PROGRAMA DE LÍNEA DE CRÉDITO GLOBAL MUNICIPAL, AL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN SE CONSTITUYE OBLIGADO SUBSIDIARIO DEL AYUNTAMIENTO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN, EN LAS OPERACIONES DE CRÉDITO QUE AUTORICE ESTA LEGISLATURA.

POR TODO LO ANTERIOR Y CONSIDERANDO EL CABAL CUMPLIMIENTO A TODAS LAS NORMATIVAS EN LA MATERIA, LA COMISIÓN DICTAMINADORA CONSIDERA QUE, DESDE EL PUNTO DE VISTA LEGAL, NO EXISTE UN IMPEDIMENTO PARA PROCEDER CON LA AUTORIZACIÓN DE LA SOLICITUD QUE HACE EL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, N.L. TODA VEZ QUE LA MISMA SE ENCUENTRA EN EL ÁMBITO DE LAS ATRIBUCIONES QUE LAS LEYES FEDERALES ESTABLECEN PARA ESTE CONGRESO LOCAL. DE ACUERDO A LO ANTES MENCIONADO DENTRO DE LOS CONSIDERANDOS DE ESTE DICTAMEN SE SEÑALA CLARAMENTE LO ESTABLECIDO EN LAS FRACCIONES DEL ARTÍCULO 24 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, ES QUE SE DETERMINA APROBAR LA SOLICITUD DEL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN.

EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, Y DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 39 FRACCIÓN XVIII Y 47 INCISO D) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PROPONEMOS A ESTA SOBERANÍA LA APROBACIÓN DEL SIGUIENTE: **DECRETO ARTÍCULO PRIMERO**. COMO RESULTADO DEL PREVIO ANÁLISIS DE LA CAPACIDAD DE PAGO DEL MUNICIPIO, DEL DESTINO DE LOS RECURSOS Y LOS INGRESOS A OTORGARSE COMO FUENTE DE PAGO DEL FINANCIAMIENTO

Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 22 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, SE AUTORIZA AL AYUNTAMIENTO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN, LA CELEBRACIÓN POR CONDUCTO DEL PRESIDENTE MUNICIPAL Y DEL SÍNDICO SEGUNDO, DE UNA O MÁS OPERACIONES DE CRÉDITO BANCARIO POR UN MONTO DE HASTA $225,799,380.26 (DOSCIENTOS VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS OCHENTA PESOS 26/100 M.N.) CON UN PLAZO DE PAGO DE HASTA 20 AÑOS (240 MESES) CONTADOS A PARTIR DE SU CELEBRACIÓN; FINANCIAMIENTO QUE DEBERÁ CONTRATAR BAJO EL PROGRAMA DE LA LÍNEA DE CRÉDITO GLOBAL MUNICIPAL PREVISTO EN EL ARTÍCULO 8 DE LA LEY DE INGRESOS DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL AÑO 2021 (O SU CORRELATIVO EN LA LEY DE INGRESOS DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO 2022) O BIEN CONTRATAR DICHO MONTO SIN EL RESPALDO FINANCIERO DEL ESTADO, SIEMPRE Y CUANDO LO HAGA EN MEJORES CONDICIONES DE MERCADO. **ARTÍCULO SEGUNDO.** CONFORME A LA FRACCIÓN 111 DEL ARTÍCULO 115 Y FRACCIÓN VIII DEL ARTÍCULO 117 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, SE AUTORIZA QUE LOS RECURSOS EXTRAORDINARIOS QUE OBTENGA EL AYUNTAMIENTO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN, SERÁN DESTINADOS A: REFINANCIAMIENTO DEL SALDO INSOLUTO DEL SIGUIENTE CRÉDITO CONTRATADO ANTERIORMENTE CON BANOBRAS Y SIN EXCEDER DE $225,799,380.26 (DOSCIENTOS VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS OCHENTA PESOS 26/100 M.N.), CRÉDITO QUE PODRÁ REESTRUCTURARSE O REFINANCIARSE A UN NUEVO PLAZO DE PAGO DE HASTA 20 AÑOS (240 MESES) BAJO LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DEL PROGRAMA LÍNEA DE CRÉDITO GLOBAL MUNICIPAL:

| ACREEDOR | FECHA DE CONTRATACIÓN | MONTO ORIGINAL CONTRATADO | SALDO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 | CLAVE DEL REGISTRO LOCAL | FECHA DE REGISTRO LOCAL | CLAVE DEL REGISTRO FEDERAL (RPU) | FECHA DE REGISTRO FEDERAL (RPU) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| BANOBRAS | 28/04/2017 | $265,000,000.00 | $225,799,380.26 | 2017 | 27 / ABR /2017 | P19-0917058 | 27 / SEP /2017 |

**ARTÍCULO TERCERO.** COMO FUENTE DE PAGO Y/O GARANTÍA DEL O LOS FINANCIAMIENTOS SE AUTORIZA AL AYUNTAMIENTO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN AFECTAR UN PORCENTAJE NECESARIO Y SUFICIENTE PARA CUBRIR DOS PUNTO CINCO VECES EL PAGO DE INTERÉS Y CAPITAL DEL MES, PORCENTAJE QUE TENDRÁ COMO LÍMITE

MÁXIMO (I) HASTA EL 35% (TREINTA Y CINCO POR CIENTO) DE LOS DERECHOS E INGRESOS QUE POR CONCEPTO DE PARTICIPACIONES EN INGRESOS FEDERALES DEL FONDO GENERAL DE PARTICIPACIONES, PARTE DEL RAMO 28, LE CORRESPONDEN AL AYUNTAMIENTO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN, Y/O CUALESQUIER OTRO FONDO Y/O DERECHOS Y/O INGRESO PROVENIENTES DE LA FEDERACIÓN QUE LOS SUSTITUYA Y/O COMPLEMENTEN, Y CONJUNTAMENTE (II) HASTA EL 35% (TREINTA Y CINCO POR CIENTO) DE LOS DERECHOS E INGRESOS QUE POR CONCEPTO DE PARTICIPACIONES EN INGRESOS FEDERALES DEL FONDO DE FOMENTO MUNICIPAL QUE LE CORRESPONDEN AL AYUNTAMIENTO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN, Y/O CUALESQUIER OTRO FONDO Y/O DERECHOS Y/O INGRESO PROVENIENTES DE LA FEDERACIÓN QUE LOS SUSTITUYA Y/O COMPLEMENTEN, SIN AFECTAR DERECHOS DE TERCEROS. ASÍ MISMO, PREVIO ANÁLISIS DE LA CAPACIDAD DE PAGO, DEL DESTINO DE LOS RECURSOS Y DE LOS INGRESOS A OTORGARSE COMO FUENTE DE PAGO DEL FINANCIAMIENTO A OTORGAR, SE AUTORIZA AL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN POR CONDUCTO DEL TITULAR DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO EL RESPALDO FINANCIERO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN AL AYUNTAMIENTO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN EN LAS OPERACIONES DE CRÉDITO QUE CELEBRE AL AMPARO DEL PROGRAMA DE LÍNEA DE CRÉDITO GLOBAL MUNICIPAL AUTORIZADAS EN EL PRESENTE DECRETO, EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 8 DE LA LEY DE INGRESOS DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL AÑO 2021, DECRETO DE AUTORIZACIÓN 424, (O SU CORRELATIVO EN LA LEY DE INGRESOS DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO 2022) Y CONFORME A LA MECÁNICA ESTABLECIDA EN EL FIDEICOMISO F/5899, BAJO LA CUAL SE INSTRUMENTA EL PROGRAMA DE LÍNEA DE CRÉDITO GLOBAL MUNICIPAL. **ARTÍCULO CUARTO.** LA PRESENTE AUTORIZACIÓN DEBERÁ EJERCERSE, EN LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES PREVISTOS POR EL ARTÍCULO 8 DE LA LEY DE INGRESOS DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL AÑO 2021 (O SU CORRELATIVO DE LEY DE INGRESOS DE LOS MUNICIPIOS PARA EL 2022) POR LO QUE EL GOBIERNO DEL ESTADO, POR CONDUCTO DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO, CONSTITUYÓ UN FIDEICOMISO IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN Y FUENTE DE PAGO (FIDEICOMISO F/5899) PARA LA DISTRIBUCIÓN DE LAS PARTICIPACIONES EN INGRESOS FEDERALES QUE DEL FONDO GENERAL DE PARTICIPACIONES (PARTE DEL RAMO 28) Y FONDO DE FOMENTO MUNICIPAL CORRESPONDEN A LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO; POR LO QUE A EFECTO DE FORMALIZAR LA AFECTACIÓN DE INGRESOS QUE EN ESTE ACTO SE AUTORIZA AL AYUNTAMIENTO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN A TRAVÉS DE SUS FUNCIONARIOS FACULTADOS CELEBRAR LOS CONVENIOS NECESARIOS PARA SU ADHESIÓN AL CITADO FIDEICOMISO

F/5899, CON EL CARÁCTER DE FIDEICOMITENTE ADHERENTE, Y CELEBRAR CON EL ESTADO DE NUEVO LEÓN LOS CONVENIOS DE RECONOCIMIENTOS DE ADEUDOS Y COMPENSACIÓN PARA EL CASO DE QUE RECIBAN APOYOS FINANCIEROS POR PARTE DEL ESTADO Y/O AQUELLOS INSTRUMENTOS EN QUE RECONOZCA LA SUBROGACIÓN DEL ESTADO, PARA EL CASO DE EJECUCIÓN DE LA OBLIGACIÓN DEL ESTADO A SUBROGARSE EN LAS OPERACIONES DE FINANCIAMIENTO CONTRAÍDAS POR EL AYUNTAMIENTO, EN TÉRMINOS DE LA FRACCIÓN VI DEL ARTÍCULO 8 DE LA LEY DE INGRESOS DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2021 (O SU CORRELATIVO DE LEY DE INGRESOS DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022) Y DEBERÁ PREVERSE EN LOS INSTRUMENTOS RESPECTIVOS QUE: I) PARA QUE EL AYUNTAMIENTO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN PUEDA EJERCER EL DERECHO A DAR POR TERMINADO DE MANERA ANTICIPADA Y/O REVOCAR EL CONVENIO DE ADHESIÓN AL FIDEICOMISO F/5899 Y II) EL CONVENIO DE RECONOCIMIENTO DE ADEUDO CON EL ESTADO, EL AYUNTAMIENTO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN REQUERIRÁ DE LA PREVIA APROBACIÓN DE ESTE H. CONGRESO Y DE LA ANUENCIA DE LOS ACREEDORES EN SU CALIDAD DE FIDEICOMISARIOS A INSCRITOS AL FIDEICOMISO F/5899. ASÍ MISMO, SE AUTORIZA AL AYUNTAMIENTO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN PACTAR MEDIANTE CUALQUIER INSTRUMENTO QUE SEA CONVENIENTE AL EFECTO, CON LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO, QUE PARA EL CASO DE QUE EL ESTADO DE NUEVO LEÓN SE SUBROGUE EN LOS DERECHOS DE ACREEDOR QUE CORRESPONDAN EN LAS OPERACIONES DE CRÉDITO CELEBRADAS BAJO EL PROGRAMA DE LA LÍNEA DE CRÉDITO GLOBAL MUNICIPAL, EL ESTADO TENDRÁ EL DERECHO A: (I) COMPENSAR DE LAS PARTICIPACIONES QUE EN INGRESOS FEDERALES LE CORRESPONDEN AL MUNICIPIO EL MONTO MENSUAL DE AMORTIZACIÓN Y PAGO CORRESPONDIENTE, ASÍ COMO (II) EL DERECHO DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO A REALIZAR LA CESIÓN O TRANSMISIÓN DE LOS DERECHOS DE CRÉDITO Y SUS ACCESORIOS, GARANTÍAS O FUENTE DE PAGO, A FAVOR DE INSTITUCIONES DE CRÉDITO AUTORIZADAS PARA OPERAR EN EL PAÍS. **ARTÍCULO QUINTO.** CON EL PROPÓSITO DE ACREDITAR LA OBTENCIÓN DEL FINANCIAMIENTO AUTORIZADO EN LAS MEJORES CONDICIONES DE MERCADO, SE AUTORIZA AL AYUNTAMIENTO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN A TRAVÉS DE LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES, ADHERIRSE A LOS RESULTADOS DEL PROCESO COMPETITIVO Y LICITATORIO LCGM-NL 01/2019 CELEBRADO EL 07 DE AGOSTO DE 2019 Y COORDINADO POR EL ESTADO DE NUEVO LEÓN A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO, A FIN DE OBTENER LAS MEJORES CONDICIONES DEL MERCADO AL AMPARO DEL PROGRAMA

DE LÍNEA DE CRÉDITO GLOBAL MUNICIPAL, CON BASE EN LA TASA EFECTIVA CALCULADA CONFORME A LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS Y DISPOSICIONES REGLAMENTARIAS, QUE DE ELLA SE DERIVAN. ASIMISMO Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 26 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS SE AUTORIZA AL AYUNTAMIENTO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN, A TRAVÉS DE LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES A CELEBRAR UN PROCESO COMPETITIVO ESPECÍFICO, A FIN DE ACREDITAR QUE LA CONTRATACIÓN DEL FINANCIAMIENTO A CELEBRARSE BAJO EL PROGRAMA LÍNEA DE CRÉDITO GLOBAL MUNICIPAL SE REALIZA EN LAS MEJORES CONDICIONES DE MERCADO CONFORME A LAS REGLAS DE OPERACIÓN DEL FIDEICOMISO F/5899 Y A LA NORMATIVIDAD VIGENTE. **ARTÍCULO SEXTO.** SE AUTORIZA AL AYUNTAMIENTO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN A PARTICIPAR COMO FIDEICOMITENTE ADHERENTE Y BENEFICIARIO DEL FIDEICOMISO F/5899 ESTABLECIDO POR LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO COMO MECANISMO DE DISTRIBUCIÓN GENERAL DE PARTICIPACIONES QUE EN INGRESOS FEDERALES CORRESPONDIENTES AL FONDO GENERAL DE PARTICIPACIONES Y AL FONDO DE FOMENTO MUNICIPAL RECIBA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO POR CONDUCTO DE LA TESORERÍA DE LA FEDERACIÓN DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO POR EL ARTÍCULO 14 Y 21 DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y EL PRIMER PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 8 DE LA DECRETO DE AUTORIZACIÓN 424 (O SU CORRELATIVO DE LA LEY DE INGRESOS DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022), DONDE SE ESTABLECE LA DISTRIBUCIÓN DE LAS PARTICIPACIONES FEDERALES CORRESPONDIENTES A LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO, ASÍ COMO A SUSCRIBIR PARA TAL EFECTO LOS INSTRUMENTOS JURÍDICOS NECESARIOS QUE DOCUMENTEN SU CONSENTIMIENTO CON LA APORTACIÓN DE DICHOS INGRESOS POR PARTE DEL ESTADO AL FIDEICOMISO F/5899 PARA EFECTOS DE UNA MÁS TRANSPARENTE DISTRIBUCIÓN DE LOS MISMOS, SIN PERJUICIO DE DERECHOS DE TERCEROS.. **ARTÍCULO SÉPTIMO.** PARA LA EJECUCIÓN DE LOS ACUERDOS ANTERIORES SE AUTORIZA AL AYUNTAMIENTO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN, PARA QUE A TRAVÉS DEL PRESIDENTE MUNICIPAL Y DEL SÍNDICO SEGUNDO SUSCRIBAN EL O LOS CONTRATOS DE APERTURA DE CRÉDITO, FIDEICOMISOS, CONVENIOS, INSTRUCCIONES, MANDATOS Y TODOS AQUELLOS ACTOS JURÍDICOS PREPARATORIOS, PRELIMINARES Y DEFINITIVOS QUE SE REQUIERAN PARA OBTENER, EN UNA O VARIAS DISPOSICIONES, LOS FINANCIAMIENTOS AUTORIZADOS Y LOS ACTOS ACCESORIOS A LOS MISMOS, INCLUYENDO LA AFECTACIÓN O DIRECCIONAMIENTO DE INGRESOS, ASÍ COMO LA CONTRATACIÓN DE COBERTURAS DE INTERÉS, GARANTÍAS DE

PAGO OPORTUNO U OPERACIONES FINANCIERAS SIMILARES, OTORGÁNDOLES PARA TAL EFECTO FACULTADES GENERALES PARA CELEBRAR ACTOS DE DOMINIO, DE ADMINISTRACIÓN, DE PLEITOS Y COBRANZAS Y CUALQUIER FACULTAD ESPECIAL QUE SE REQUIERA, INCLUYENDO LA DE SUSCRIPCIÓN DE TÍTULOS Y OPERACIONES DE CRÉDITO.. **ARTÍCULO OCTAVO.** UNA VEZ FORMALIZADAS LAS OPERACIONES QUE DOCUMENTEN LOS FINANCIAMIENTOS AUTORIZADOS, SE DEBERÁ REALIZAR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE A SU INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE OBLIGACIONES Y EMPRÉSTITOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN A CARGO DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO Y ANTE EL REGISTRO PÚBLICO ÚNICO DE FINANCIAMIENTOS Y OBLIGACIONES DE ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS QUE TIENE A SU CARGO LA UNIDAD DE COORDINACIÓN CON ENTIDADES FEDERATIVAS DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO. **ARTÍCULO NOVENO.** A EFECTO DE REFLEJAR LA OBTENCIÓN DE LOS RECURSOS EXTRAORDINARIOS APROBADOS EN LOS ACUERDOS ANTERIORES SE AUTORIZA AL SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL PARA QUE REALICE LOS AJUSTES CORRESPONDIENTES A LA PROYECCIÓN DE INGRESOS CONTEMPLADA EN EL PRESUPUESTO DE INGRESOS Y PRESUPUESTO DE EGRESOS DEL AYUNTAMIENTO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO 2021 O 2022, Y EN SU CASO LA MODIFICACIÓN AL PROGRAMA FINANCIERO ANUAL PARA EL MANEJO Y ADMINISTRACIÓN DE LA DEUDA PÚBLICA MUNICIPAL RESPECTIVO Y NOTIFIQUE TALES AJUSTES A ESTE H. CONGRESO DEL ESTADO AL RENDIR LA CUENTA PÚBLICA.

**TRANSITORIO ARTÍCULO PRIMERO.** EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR AL DÍA SIGUIENTE DE SU PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y LAS AUTORIZACIONES OTORGADAS PODRÁN EJERCERSE DURANTE LOS EJERCICIOS FISCALES 2021 O 2022. **ARTÍCULO SEGUNDO.** EL SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL DEBERÁ INFORMAR A ESTE H. CONGRESO DEL ESTADO, POR ESCRITO Y DENTRO DE LOS 30 DÍAS SIGUIENTES A SU CELEBRACIÓN, LA SUSCRIPCIÓN DE LAS OPERACIONES QUE LLEVE A CABO CON BASE EN EL PRESENTE DECRETO. **ARTÍCULO TERCERO.** ESTE DECRETO FUE AUTORIZADO POR EL VOTO DE LAS DOS TERCERAS PARTES DE LOS MIEMBROS DEL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, **EFECTUANDO EL ANÁLISIS DE CAPACIDAD DE PAGO, DEL DESTINO DEL FINANCIAMIENTO Y LOS INGRESOS A OTORGARSE COMO FUENTE DE PAGO, TANTO DEL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, COMO ACREDITADO, COMO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ESTE ÚLTIMO AL OTORGAR SU RESPALDO FINANCIERO EN LA OPERACIONES DE FINANCIAMIENTO QUE SE CELEBREN BAJO EL PROGRAMA LÍNEA DE CRÉDITO GLOBAL MUNICIPAL** INSTRUMENTADO EN

TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 8 DE LA LEY DE INGRESOS DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2021, DECRETO DE AUTORIZACIÓN 424, (O SU CORRELATIVO EN LA LEY DE INGRESOS DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022), ESTO EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 117 FRACCIÓN VIII DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y DEL ARTÍCULO 23 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL. SE EXCUSAN LAS DIPUTADAS NORMA EDITH BENÍTEZ RIVERA Y ANYLÚ BENDICIÓN HERNÁNDEZ SEPÚLVEDA.**

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, EL C. PRESIDENTE EN FUNCIONES LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. MARÍA DEL CONSUELO GÁLVEZ CONTRERAS**, QUIEN EXPRESÓ: “CON EL PERMISO DE LA PRESIDENCIA. EN RELACIÓN CON ESTE DICTAMEN 14649, ME PERMITO COMENTARLES QUE EL ESQUEMA AL CUAL SE APEGA LA SOLICITUD DEL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, DERIVA DE LA REFORMA DE LA LEY DE INGRESOS A LOS MUNICIPIOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2021. CON LA AUTORIZACIÓN PRETENDIDA SE OBTIENE BENEFICIOS IMPORTANTES PARA EL MUNICIPIO, TALES COMO REDUCCIÓN DE LA TASA EFECTIVA DEL 9.95% AL 9.23, LIBERACIÓN DE FLUJO A PARTIR DEL CAMBIO DE PERFIL DE PAGOS DE CAPITAL Y DE SOBRE TASA, LIBERACIÓN DE GARANTÍAS DE UN APROXIMADO DEL 34.5 DE SUS PARTICIPACIONES A UN 17. 91. EL ANÁLISIS DE LA COMISIÓN DICTAMINADORA, ESTABLECIÓ QUE LA SOLICITUD DE MÉRITO CUMPLE CON TODOS LOS REQUISITOS TÉCNICOS Y LEGALES NECESARIOS PARA ACCEDER AL PROGRAMA DE LÍNEA DE CRÉDITO GLOBAL MUNICIPAL, ASÍ COMO TODOS LOS REQUERIMIENTOS DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS. POR LO ANTERIOR, LES PIDO SU VOTO A FAVOR DEL PRESENTE DICTAMEN. ES CUANTO”.

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, EL C. PRESIDENTE EN FUNCIONES EXPRESÓ: “COMPAÑEROS DIPUTADOS Y DIPUTADAS, EN VIRTUD DE QUE EL PRESENTE DICTAMEN, MEDIANTE EL CUAL SOLICITAN LA APROBACIÓN PARA ACELERAR UNO O MÁS OPERACIONES DE CRÉDITO PARA EL REFINANCIAMIENTO DEL SALDO INSOLUTO DE LA

DEUDA BANCARIA CONTRATADA CON ANTERIORIDAD, ESTA PRESIDENCIA LES INFORMA QUE EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 23 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, EL MISMO DEBERÁ CONTAR CON EL VOTO DE AL MENOS LAS DOS TERCERAS PARTES DE LOS MIEMBROS PRESENTES DE ESTA LEGISLATURA"

POR LO ANTERIOR, EL C. PRESIDENTE EN FUNCIONES, LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS SE SIRVAN MANIFESTAR EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO DE VOTACIONES. ASÍ MISMO HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO. ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DE TABLERO ELECTRÓNICO: 36 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 3 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN. SIENDO APROBADO POR UNANIMIDAD CON 39 VOTOS, RELATIVO AL DICTAMEN 14649/LXXVI DE LA COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

**C. PRESIDENTE EN FUNCIONES**: "APROBADO QUE FUE CON 39 VOTOS, ME PERMITO DEJAR ASENTADO EN ACTAS, QUE CON DICHA VOTACIÓN SE CUMPLE CON LO DISPUESTO EN LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, EN LA QUE SE ESTABLECE QUE DEBE CONTAR CON AL MENOS LAS DOS TERCERAS PARTES DE LOS MIEMBROS PRESENTES DE LA LEGISLATURA".

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, EL C. PRESIDENTE EN FUNCIONES SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL DECRETO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. ITZEL SOLEDAD CASTILLO ALMANZA**, QUIEN, DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE ACUERDO EXPEDIENTE **14863/LXXVI** DE LA COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN: **HONORABLE ASAMBLEA** A LA **COMISIÓN DE CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL**, EL 24 DE NOVIEMBRE DEL 2021, LE FUE TURNADO PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN, EL EXPEDIENTE NÚMERO **14863/LXXV**, QUE CONTIENE EL INFORME DEL RESULTADO DE LA REVISIÓN PRACTICADA POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, A LA **CUENTA PÚBLICA** DEL **MUNICIPIO DE AGUALEGUAS, NUEVO LEÓN,** CORRESPONDIENTE A SU **EJERCICIO FISCAL 2020.** CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LA SOLICITUD YA CITADA Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: **ANTECEDENTES: PRIMERO:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS **ARTÍCULOS 63, FRACCIÓN XIII, 136, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, 1, 2, FRACCIONES I, VIII Y X, Y 3 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN,** SE CREA COMO UN ÓRGANO DE APOYO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO EN EL EJERCICIO DE SUS FACULTADES DE FISCALIZACIÓN, REVISIÓN, VIGILANCIA, EVALUACIÓN Y APROBACIÓN O RECHAZO DE LAS CUENTAS PÚBLICAS QUE PRESENTEN LOS PODERES DEL ESTADO, LOS ORGANISMOS AUTÓNOMOS, LOS ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS Y DESCONCENTRADOS Y FIDEICOMISOS PÚBLICOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO, LOS MUNICIPIOS Y SUS ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS Y DESCONCENTRADOS, ASÍ COMO LAS INSTITUCIONES PÚBLICAS DE EDUCACIÓN QUE RECIBAN RECURSOS PÚBLICOS. EN EL EJERCICIO DE LAS REFERIDAS FUNCIONES, PARA LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2020 DEL **MUNICIPIO DE AGUALEGUAS, NUEVO LEÓN,** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 18 Y 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EVALÚO LOS RESULTADOS DE LA GESTIÓN FINANCIERA, COMPROBÓ SI EL EJERCICIO DE LAS LEYES DE INGRESOS Y EGRESOS, Y SUS RESPECTIVOS PRESUPUESTOS SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LOS MISMOS, VERIFICÓ EL CUMPLIMIENTO DE LAS LEYES, LOS REGLAMENTOS Y LA NORMATIVIDAD APLICABLES EN MATERIA DE GESTIÓN FINANCIERA. EN TAL SENTIDO Y EN CUMPLIMIENTO DE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS **20, FRACCIÓN XXXI, Y 82, FRACCIÓN XV, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**, LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO TUVO A BIEN RENDIR EL INFORME DE RESULTADO DE LA REVISIÓN PRACTICADA A LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2020 DEL **MUNICIPIO**

**DE AGUALEGUAS, NUEVO LEÓN, A ESTE H. CONGRESO DEL ESTADO.** EL DICTAMEN DEL AUDITOR, REFLEJA LA EVALUACIÓN PRACTICADA QUE CORRESPONDE AL ÚLTIMO PROCEDIMIENTO DE AUDITORÍA REALIZADO POR ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, COMO PARTE DE LA REVISIÓN AL MANEJO Y APLICACIÓN DE LOS RECURSOS PÚBLICOS Y AL CUMPLIMIENTO DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, ASÍ COMO, LAS NORMAS CONTABLES EMITIDAS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE (CONAC).

ENTRE LOS APARTADOS DE ESTE INFORME, SE INCLUYEN LOS OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA, INCLUYENDO LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA, ASÍ COMO EL DICTAMEN DE LA REVISIÓN. ASÍ MISMO, SE REALIZA UNA DESCRIPCIÓN DE LOS ELEMENTOS REVISADOS Y RESULTADOS OBTENIDOS EN LA REVISIÓN, RESPECTO DE:

- LA EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN FINANCIERA Y DEL GASTO PÚBLICO;
- CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA APLICABLES AL SECTOR GUBERNAMENTAL Y DE LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LOS ORDENAMIENTOS Y NORMATIVA CORRESPONDIENTES.

ENTRE OTROS APARTADOS DEL REFERIDO INFORME, SE DETALLAN LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS, CON SU FUNDAMENTACIÓN, DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA CON LAS ACLARACIONES A LAS MISMAS Y SU ANÁLISIS, ASÍ COMO LAS ACCIONES QUE SE EJERCERÁN, RECOMENDACIONES QUE SE FORMULARÁN Y LAS PROMOCIONES O GESTIONES QUE SE REALIZARÁN PARA LA INTERVENCIÓN DE OTRAS AUTORIDADES, LAS CUALES SE NOTIFICARÁN UNA VEZ ENTREGADO EL INFORME DE RESULTADOS AL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. FINALMENTE, SE INFORMA SOBRE LA SITUACIÓN QUE GUARDAN LAS OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO EN LA FISCALIZACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL ENTE PÚBLICO, RELATIVA AL EJERCICIO 2020.

**SEGUNDO:** LA AUDITORÍA NOS REFIERE DE ACUERDO A LO QUE ESTIPULA LA LEY DE FISCALIZACIÓN, CUALES SON LOS OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA TANTO A LA GESTIÓN COMO AL DESEMPEÑO, INCLUYENDO PREVENCIONES GENERALES SOBRE LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA APLICADOS.

- **AUDITORÍAS PROGRAMADAS POR TIPO O MATERIA**

CON BASE EN LOS CRITERIOS GENERALES Y PARTICULARES PARA LA PLANEACIÓN ESPECÍFICA UTILIZADA EN LA INTEGRACIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2020 PARA LA FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2019, PRESENTADO ANTE ESE H. CONGRESO DEL ESTADO, PARA SU CONOCIMIENTO, POR CONDUCTO DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA Y CONSIDERANDO LA IMPORTANCIA, PERTINENCIA Y FACTIBILIDAD DE SU REALIZACIÓN, SE DETERMINARON LAS SIGUIENTES AUDITORÍAS A PRACTICAR AL MUNICIPIO DE **AGUALEGUAS**, **NUEVO LEÓN**, POR TIPO O MATERIA, A SABER:

| ENTE PÚBLICO | AUDITORÍAS DETERMINADAS EN EL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | AUDITORÍA FINANCIERA[1] | AUDITORÍA TÉCNICA A LA OBRA PÚBLICA[2] | AUDITORÍA EN DESARROLLO URBANO[3] | LABORATORIO DE OBRA PÚBLICA[4] | AUDITORÍA DE EVALUACIÓN AL DESEMPEÑO[5] | SOLICITUDES DEL H. CONGRESO DEL ESTADO/REVISIONES DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL[6] | TOTAL |
| AGUALEGUAS, NUEVO LEÓN | **1** | **1** | **1** | **-** | **-** | **3** | **6** |

- **RESUMEN DE OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA:**

| | OBSERVACIONES PRELIMINARES | | | | | OBSERVACIONES SUBSISTENTES | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | NO. DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | MONTO OBSERVADO[1] $ | NO. DE OBSERVACIONES SOLVENTADAS | MONTOS SOLVENTADOS[2] $ | RECUPERACIONES OPERADAS[3] $ | NO. DE OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS | MONTOS NO SOLVENTADOS[4] $ | PROBABLES RECUPERACIONES[5] $ |
| **GESTIÓN FINANCIERA** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 37 | 0 | 1 | 0 | 0 | 36 | 0 | 0 |
| **SUBTOTAL** | **37** | **0** | **1** | **0** | **0** | **36** | **0** | **0** |
| **OBRA PÚBLICA** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 266 | 0 | 115 | 0 | 0 | 151 | 0 | 0 |
| ECONÓMICA[C] | 10 | 18,258,964 | 7 | 15,246,672 | 0 | 3 | 3,012,292 | 3,012,292 |
| **SUBTOTAL** | **276** | **18,258,964** | **122** | **15,246,672** | **0** | **154** | **3,012,292** | **3,012,292** |
| **DESARROLLO URBANO** | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| NORMATIVA[A] | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 |
| **SUBTOTAL** | **2** | **0** | **0** | **0** | **0** | **2** | **0** | **0** |
| **TOTAL** | **315** | **18,258,964** | **123** | **15,246,672** | **0** | **192** | **3,012,292** | **3,012,292** |

- **RESUMEN DE ACCIONES QUE SE EJERCERÁN, RECOMENDACIONES QUE SE FORMULARÁN, Y LA PROMOCIÓN O GESTIONES QUE SE REALIZARÁN PARA LA INTERVENCIÓN DE OTRAS AUTORIDADES**:

| Tipo de auditoría | | PPR[1] | PFRA[2] | PIIC[3] | PEFCF[4] | IDP[5] | IASF[6] | PPR[7] | PPR[8] | Total acciones | Monto no solventado $ | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| GESTIÓN FINANCIERA | 36 | | | | | | | | | | 36 | | | 21 | | 57 | |
| OBRA PÚBLICA | 154 | | | | | | | | | | 151 | 3 | | 49 | | 203 | 3,012 |
| DESARROLLO URBANO | 2 | | | | | | | | | | 2 | | | | | 2 | |
| **Total** | 192 | | | | | | | | | | **189** | **3** | | **70** | | **262** | **3,012** |
| **Monto no solventado por tipo de acción $** | | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **3,012,292** | **0** | **3,012,292** | **0** | | |

CUADRO: Resumen de acciones que se ejercerán y recomendaciones que se formularán derivadas de las observaciones en la revisión practicada

- **OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA**

EN LA IMPLEMENTACIÓN Y EJECUCIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 PARA LA REVISIÓN Y FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, ENTRE LAS CUALES SE ENCUENTRA EL **MUNICIPIO DE AGUALEGUAS, NUEVO LEÓN**, SE OBSERVARON MÉTODOS Y CRITERIOS OBJETIVOS, APLICANDO LAS MEJORES PRÁCTICAS Y PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA, EN ESE SENTIDO, EN OBSERVANCIA DE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 18 Y 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y ACORDE EN CADA CASO CON EL TIPO O MATERIA DE AUDITORÍA PRACTICADA, EN LOS TÉRMINOS PREVIAMENTE ANUNCIADOS, EL OBJETO Y ALCANCES DE LA REVISIÓN Y FISCALIZACIÓN, FUE EL SIGUIENTE:

## I. PARA EVALUAR LOS RESULTADOS DE LA GESTIÓN FINANCIERA, SE VERIFICÓ:

a) SI SE CUMPLIÓ CON LAS DISPOSICIONES JURÍDICAS APLICABLES EN MATERIA DE SISTEMAS DE REGISTRO Y CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL; CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, OBRA PÚBLICA, ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, CONSERVACIÓN, USO, USUFRUCTO, DESTINO, AFECTACIÓN, ENAJENACIÓN Y BAJA DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES; ALMACENES Y DEMÁS ACTIVOS; RECURSOS MATERIALES, Y DEMÁS NORMATIVIDAD APLICABLE AL EJERCICIO DEL GASTO PÚBLICO; Y

b) SI LA CAPTACIÓN, RECAUDACIÓN, ADMINISTRACIÓN, CUSTODIA, MANEJO, EJERCICIO Y APLICACIÓN DE RECURSOS, INCLUYENDO SUBSIDIOS, TRANSFERENCIAS Y DONATIVOS, Y SI LOS ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, MANDATOS, FONDOS, FIDEICOMISOS, PRESTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS, OPERACIONES O CUALQUIER ACTO QUE LOS ENTES PÚBLICOS, CELEBREN O REALICEN, RELACIONADOS CON EL INGRESO Y EL EJERCICIO DEL GASTO PÚBLICO, SE AJUSTARON A LA LEGALIDAD, Y SI NO HAN CAUSADO DAÑOS O PERJUICIOS, O AMBOS, EN CONTRA DE LA HACIENDA PÚBLICA ESTATAL O MUNICIPAL, O AL PATRIMONIO DE LOS ENTES PÚBLICOS.

**II. PARA COMPROBAR SI EL EJERCICIO DE LAS LEYES DE INGRESOS Y EGRESOS, Y SUS RESPECTIVOS PRESUPUESTOS SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LOS MISMOS; SE REVISÓ:**

a) SI LAS CANTIDADES CORRESPONDIENTES A LOS INGRESOS Y A LOS EGRESOS, SE AJUSTARON O CORRESPONDEN A LOS CONCEPTOS Y A LAS PARTIDAS RESPECTIVAS;
b) SI LOS PROGRAMAS Y SU EJECUCIÓN SE AJUSTARON A LOS TÉRMINOS Y MONTOS APROBADOS EN EL PRESUPUESTO; Y
c) SI LOS RECURSOS PROVENIENTES DE FINANCIAMIENTOS SE OBTUVIERON EN LOS TÉRMINOS AUTORIZADOS Y SE APLICARON CON LA PERIODICIDAD Y FORMAS ESTABLECIDAS POR LAS LEYES Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES, Y SI SE CUMPLIERON LOS COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN LOS ACTOS RESPECTIVOS.

**III. ADEMÁS, SE REALIZARON PRUEBAS DE AUDITORÍA A FIN DE EVALUAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS LEYES, LOS REGLAMENTOS Y LA NORMATIVIDAD APLICABLES EN LA MATERIA DE LA GESTIÓN FINANCIERA.**

**IV. PARA VERIFICAR QUE LA OBRA PÚBLICA SE REALIZÓ CONFORME CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE LA MATERIA, LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 31 Y 32 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ASÍ COMO DE OTRAS DISPOSICIONES APLICABLES Y A LOS PROGRAMAS Y PRESUPUESTOS AUTORIZADOS, SE REALIZÓ LO SIGUIENTE:**

a) LA PRÁCTICA DE LAS AUDITORÍAS, VISITAS E INSPECCIONES PARA VERIFICAR EL EXACTO CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS CONTENIDOS EN LOS PROGRAMAS DE OBRA PÚBLICA, Y OBTENER LOS DATOS TÉCNICOS Y DEMÁS ELEMENTOS RELACIONADOS CON LA REVISIÓN.

b) RECABAR LAS MUESTRAS Y PRACTICAR LAS PRUEBAS NECESARIAS PARA LA COMPROBACIÓN DE LA CALIDAD DE LOS MATERIALES CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES DE LA OBRA PÚBLICA AUDITADA, CON EL LABORATORIO DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO.

V. **ADEMÁS, SE ANALIZÓ, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 8, FRACCIÓN IV DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LA OBSERVANCIA DE DICHA LEY, Y DE LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN POR PARTE DE LAS AUTORIDADES ESTATALES Y MUNICIPALES.**

VI. **ASIMISMO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL INCISO A) DE LA FRACCIÓN I, DEL ARTÍCULO 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE VERIFICÓ LA APLICACIÓN POR PARTE DEL ENTE FISCALIZADO, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, ASÍ COMO LAS DISPOSICIONES NORMATIVAS EMITIDAS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE.**

- **ASPECTOS GENERALES SOBRE LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA APLICADOS:**

LAS AUDITORÍAS PRACTICADAS (POR TIPO O MATERIA) SE SELECCIONARON CON BASE EN LOS CRITERIOS ESTABLECIDOS PARA LA PLANEACIÓN ESPECÍFICA UTILIZADA EN LA INTEGRACIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 PARA LA FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, CONSIDERANDO LA IMPORTANCIA, PERTINENCIA Y FACTIBILIDAD DE SU REALIZACIÓN. EL UNIVERSO SELECCIONADO PARA LA REVISIÓN FUE EL CONJUNTO DE OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS DE ENTRE LOS CUALES, SE SELECCIONARON MUESTRAS PARA APLICARLES PROCEDIMIENTOS O PRUEBAS DE AUDITORÍA, PARTIENDO ESENCIALMENTE, DEL PRESUPUESTO ASIGNADO AL ENTE PÚBLICO, Y EJERCIDO EN LOS CAPÍTULOS, CONCEPTOS, PARTIDAS, PROYECTOS DE INVERSIÓN, PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS Y FONDOS, ASÍ COMO LOS CONCEPTOS DE INGRESO, EN SU CASO, Y EN GENERAL CUALQUIER OTRO CONCEPTO QUE SE ESTIMÓ PERTINENTE INCLUIR EN EL ALCANCE DE LA REVISIÓN. LA MUESTRA AUDITADA CONSISTIÓ EN LAS OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS FISCALIZADOS A TRAVÉS DE PROCEDIMIENTOS O PRUEBAS DE AUDITORÍA, CUYOS RESULTADOS PERMITIERON LA EMISIÓN, DEBIDAMENTE SOPORTADA Y FUNDAMENTADA DEL DICTAMEN DEL AUDITOR. ASIMISMO, LAS ÁREAS REVISADAS, FUERON ESENCIALMENTE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DE LA ENTIDAD FISCALIZADA

RESPONSABLES DE LA EJECUCIÓN DE LAS OPERACIONES, ACTIVIDADES O PROGRAMAS OBJETO DE LA REVISIÓN. CON BASE EN LO ANTERIOR, EN FORMA ESPECÍFICA DENTRO DEL CONTENIDO DEL INFORME DEL RESULTADO, SE SEÑALAN LAS OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS FISCALIZADOS, LAS TÉCNICAS Y PRUEBAS DE AUDITORÍA APLICADAS, Y EN SU CASO, EL RESULTADO DE LAS MISMAS, MEDIANTE LAS CUALES SE OBTUVO EVIDENCIA SUFICIENTE, COMPETENTE, RELEVANTE Y PERTINENTE ACERCA DEL OBJETO AUDITADO Y CON BASE EN LA CUAL SE DETERMINARON LOS RESULTADOS Y EL DICTAMEN CORRESPONDIENTE.

**TERCERO:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO NOS DESCRIBE LOS ELEMENTOS REVISADOS EN LA GESTIÓN FINANCIERA, RELATIVO A LA RECAUDACIÓN DE LOS INGRESOS Y EJERCICIO DEL GASTO, ASÍ COMO LA DISPONIBILIDAD FINAL, SIENDO LOS SIGUIENTES:

**a)** LA EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN FINANCIERA Y DEL GASTO PÚBLICO

PARA TAL EFECTO SE CONSIDERARON LOS ESTADOS FINANCIEROS ADJUNTOS Y SUS PRESUPUESTOS POR EL PERÍODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020, QUE EL MUNICIPIO DE AGUALEGUAS, NUEVO LEÓN PRESENTÓ COMO PARTE DE LA INFORMACIÓN QUE INTEGRA LA CUENTA PÚBLICA.

**INGRESOS**

| | INGRESOS REALES | | | | VARIACIÓN | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| RUBROS | 2020 | % | 2019 | % | IMPORTE | % |
| IMPUESTOS | $ 874,740 | 1 | $ 1,269,706 | 2 | $ (394,966) | (31) |
| DERECHOS | 117,863 | - | 143,732 | - | (25,869) | (18) |
| PRODUCTOS | 139,549 | - | 191,857 | - | (52,308) | (27) |
| APROVECHAMIENTOS | - | - | 15,000 | - | (15,000) | (100) |
| PARTICIPACIONES | 35,600,485 | 39 | 30,101,387 | 47 | 5,499,098 | 18 |
| FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL | 7,678,355 | 9 | 3,282,342 | 5 | 4,396,013 | 134 |
| FONDO PARA EL FORTALECIMIENTO MUNICIPAL | 1,305,618 | 1 | 1,541,865 | 2 | (236,247) | (15) |
| FONDO DESCENTRALIZADO | 24,748,374 | 27 | 10,102,686 | 16 | 14,645,688 | 145 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| OTRAS APORTACIONES | 18,500,000 | | 16,478,456 | | 2,021,544 | 12 |
| OTROS | 1,667,322 | 21<br>2 | 1,402,320 | 26<br>2 | 265,002 | 19 |
| TOTAL | $ 90,632,306 | 100 | $ 64,529,351 | 100 | $ 26,102,955 | 40 |

**EGRESOS**

| Programas | Egresos Reales 2020 | % | 2019 | % | Variación Importe | % |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Administración Pública | $ 24,744,081 | 26 | $ 21,898,769 | 38 | $ (2,845,312) | (13) |
| Servicios Comunitarios | 5,128,280 | 5 | 2,037,656 | 4 | (3,090,624) | (152) |
| Desarrollo Social | 8,747,233 | 9 | 4,561,569 | 8 | (4,185,664) | (92) |
| Seguridad Pública y Tránsito | 77,575 | 0 | 164,875 | - | 87,300 | 53 |
| Mantenimiento y Conservación de Activos | 5,467,228 | 6 | 5,000,079 | 9 | (467,149) | (9) |
| Adquisiciones | 3,777,067 | 4 | 2,512,695 | 4 | (1,264,372) | (50) |
| Desarrollo Urbano y Ecología | 9,323,836 | 10 | 1,948,738 | 3 | (7,375,098) | (378) |
| Fondo de Infraestructura Social Municipal | 5,358,756 | 6 | 3,277,909 | 6 | (2,080,847) | (63) |
| Fondo de Fortalecimiento Municipal | 1,717,233 | 2 | 1,656,856 | 3 | (60,377) | (4) |
| Obligaciones Financieras | 1,081,196 | 1 | 69,622 | - | (1,011,574) | (1453) |
| Otros | 29,952,053 | 31 | 14,029,759 | 25 | (15,922,294) | (113) |
| Total | $ 95,374,538 | 100 | $ 57,158,527 | 100 | $ (38,216,011) | (67) |

**CUARTO:** EN OPINIÓN DEL AUDITOR GENERAL DEL ESTADO, LOS ESTADOS FINANCIEROS ADJUNTOS, PRESENTAN RAZONABLEMENTE, EN TODOS LOS ASPECTOS MATERIALES, LA SITUACIÓN FINANCIERA DEL ENTE PÚBLICO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020, ASÍ COMO EL RESULTADO DE SUS ACTIVIDADES POR EL AÑO TERMINADO EN ESA FECHA DE CONFORMIDAD CON LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y LAS NORMAS CONTABLES EMITIDAS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE (CONAC), ASÍ COMO, CON LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA APLICABLES. **QUINTO:** A CONTINUACIÓN, SE MUESTRA PARTE DE LA INFORMACIÓN QUE NOS PRESENTA LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO EN EL INFORME DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE A LAS OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADAS AL **MUNICIPIO DE AGUALEGUAS, NUEVO LEÓN,** UNA VEZ QUE LE FUE OTORGADO AL ENTE PÚBLICO LOS 30 DÍAS NATURALES ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO PARA LA SOLVENTACIÓN DE LAS OBSERVACIONES QUE SE HICIERON DE SU CONOCIMIENTO.

ES DE SEÑALAR QUE LAS OBSERVACIONES QUE PRESENTA LA AUDITORÍA SUPERIOR EN EL INFORME DEL RESULTADO QUE NOS OCUPA SON LAS QUE QUEDARON SUBSISTENTES, SEGÚN A LO PRECEPTUADO EN EL ARTÍCULO 21 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN EN MENCIÓN.

**APARTADO GESTIÓN FINANCIERA**

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE GESTIÓN FINANCIERA, FUERON COMUNICADAS MEDIANTE EL OFICIO ASENL-OPR-AEM-MU02-AF170/2021-TE AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, OTORGÁNDOLE DE CONFORMIDAD CON EL PÁRRAFO PRIMERO DEL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, UN PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DEL DÍA DE SU NOTIFICACIÓN, A FIN DE QUE PRESENTARA LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN, RECIBIÉNDOSE LAS MISMAS DENTRO DEL PLAZO OTORGADO.

**LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA**

**LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL**

1. SE REVISÓ LA OBSERVANCIA DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y LA NORMATIVIDAD EMITIDA POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ADVIRTIÉNDOSE INCUMPLIMIENTOS POR PARTE DEL ENTE PÚBLICO, A LAS OBLIGACIONES QUE DIVERSOS PRECEPTOS DE LA REFERIDA LEY LE IMPONEN, ACORDE CON LO QUE SE ENUNCIA A CONTINUACIÓN:

I. REGISTROS CONTABLES

A) ESTABLECER UNA LISTA DE CUENTAS ALINEADAS AL PLAN DE CUENTAS EMITIDO POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE (ARTÍCULO 37, FRACCIÓN II).

B) CONTAR CON MANUALES DE CONTABILIDAD (ARTÍCULO 20).

C) REGISTRAR EN CUENTAS ESPECÍFICAS DE ACTIVO LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES (ARTÍCULOS 23 Y 24, CONFORME A LAS REGLAS ESPECÍFICAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN DEL PATRIMONIO, PUBLICADAS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN).

D) REALIZAR LA BAJA DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES (ARTÍCULO 28, CONFORME A LAS REGLAS ESPECÍFICAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN DEL PATRIMONIO Y A LOS LINEAMIENTOS DIRIGIDOS A ASEGURAR QUE EL SISTEMA DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL FACILITE EL REGISTRO Y CONTROL DE LOS INVENTARIOS DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DE LOS ENTES PÚBLICOS, PUBLICADOS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN).

E) REGISTRAR LAS OBRAS EN PROCESO EN UNA CUENTA DE ACTIVO, LA CUAL REFLEJA SU GRADO DE AVANCE (ARTÍCULO 29).

F) REALIZAR LOS REGISTROS CONTABLES CON BASE ACUMULATIVA, EL GASTO CONFORME A SU FECHA DE REALIZACIÓN Y EL INGRESO CUANDO EXISTA

JURÍDICAMENTE DERECHO DE COBRO (ARTÍCULO 34, CONFORME A LAS NORMAS Y METODOLOGÍA PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS MOMENTOS CONTABLES DE LOS INGRESOS Y NORMAS Y METODOLOGÍA PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS MOMENTOS CONTABLES DE LOS EGRESOS, PUBLICADAS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN).

G) MANTENER UN REGISTRO HISTÓRICO DE SUS OPERACIONES EN LOS LIBROS DIARIO, MAYOR E INVENTARIOS Y BALANCES (ARTÍCULO 35, CONFORME A LOS LINEAMIENTOS MÍNIMOS RELATIVOS AL DISEÑO E INTEGRACIÓN DEL REGISTRO EN LOS LIBROS DIARIO, MAYOR E INVENTARIOS Y BALANCES (REGISTRO ELECTRÓNICO), PUBLICADOS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN).

H) CONSTITUIR PROVISIONES, REVISARLAS Y AJUSTARLAS PERIÓDICAMENTE PARA MANTENER SU VIGENCIA (ARTÍCULO 39).

I) EXPRESAR EN LOS ESTADOS FINANCIEROS LOS ESQUEMAS DE PASIVOS, INCLUYENDO LA DEUDA PÚBLICA (ARTÍCULO 45).

J) DISPONER DE LISTAS DE CUENTAS ALINEADAS AL PLAN DE CUENTAS, CATÁLOGOS DE BIENES Y LAS RESPECTIVAS MATRICES DE CONVERSIÓN CON LAS CARACTERÍSTICAS SEÑALADAS EN EL ARTÍCULO 41.

K) REGISTRAR CONTABLEMENTE LAS INVERSIONES EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO (ARTÍCULO 26, PÁRRAFO SEGUNDO).

II. REGISTROS PRESUPUESTALES

A) REALIZAR LOS REGISTROS DE LOS EGRESOS E INGRESOS, CONSIDERANDO LOS MOMENTOS CONTABLES QUE CONFORME AL SISTEMA DE CONTABILIDAD APLICABLE: SIMPLIFICADO GENERAL EN MUNICIPIOS CON POBLACIÓN ENTRE 5,000 Y 25,000 HABITANTES Y SIMPLIFICADO BÁSICO EN MUNICIPIOS CON POBLACIÓN MENOR A 5,000 HABITANTES, SEAN EXIGIDOS (ARTÍCULO 38 CONFORME A LAS NORMAS Y METODOLOGÍA PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS MOMENTOS CONTABLES DE LOS INGRESOS, NORMAS Y METODOLOGÍA PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS MOMENTOS CONTABLES DE LOS EGRESOS Y LOS MANUALES DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL DE LOS SISTEMAS SIMPLIFICADO BÁSICO (SSB) Y GENERAL (SSG) PUBLICADOS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN).

B) EXHIBIR EN LOS REGISTROS AUXILIARES LOS AVANCES PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES (ARTÍCULO 36).

III. REGISTROS ADMINISTRATIVOS

A) LLEVAR A CABO EL LEVANTAMIENTO FÍSICO DEL INVENTARIO DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES, PUBLICARLO EN INTERNET, Y ADEMÁS REGISTRAR EN UN PLAZO DE 30 DÍAS HÁBILES LOS BIENES QUE SE ADQUIERAN (ARTÍCULOS 23 Y 27).

B) ELABORAR UN REGISTRO AUXILIAR SUJETO A INVENTARIO DE LOS BIENES MUEBLES O INMUEBLES BAJO CUSTODIA QUE, POR SU NATURALEZA, SEAN INALIENABLES E IMPRESCRIPTIBLES, COMO LO SON LOS MONUMENTOS ARQUEOLÓGICOS, ARTÍSTICO E HISTÓRICOS (ARTÍCULO 25, CONFORME A LOS LINEAMIENTOS PARA EL REGISTRO AUXILIAR SUJETO A INVENTARIO DE BIENES

ARQUEOLÓGICOS, ARTÍSTICOS E HISTÓRICOS BAJO CUSTODIA DE LOS ENTES PÚBLICOS, PUBLICADOS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN).

C) RESPALDAR LA CONTABILIZACIÓN DE LAS OPERACIONES PRESUPUESTARIAS Y CONTABLES CON LA DOCUMENTACIÓN ORIGINAL QUE COMPRUEBE Y JUSTIFIQUE LOS REGISTROS QUE SE EFECTÚEN (ARTÍCULO 42).

D) REALIZAR LOS PAGOS DIRECTAMENTE EN FORMA ELECTRÓNICA, MEDIANTE ABONO EN CUENTA DEL BENEFICIARIO (ARTÍCULO 67, PÁRRAFO SEGUNDO).

IV. CUENTA PÚBLICA

GENERAR CUENTA PÚBLICA CONFORME AL ARTÍCULO 55, CON RELACIÓN A LOS ARTÍCULOS 46 Y 48, AL ACUERDO POR EL QUE SE ARMONIZA LA ESTRUCTURA DE LAS CUENTAS PÚBLICAS, AL ACUERDO POR EL QUE SE EMITEN LOS LINEAMIENTOS GENERALES DEL SISTEMA DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL SIMPLIFICADO PARA LOS MUNICIPIOS CON MENOS DE VEINTICINCO MIL HABITANTES Y AL ACUERDO POR EL QUE SE EMITE EL MANUAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL DEL SISTEMA SIMPLIFICADO BÁSICO (SSB) PARA LOS MUNICIPIOS CON MENOS DE CINCO MIL HABITANTES, PUBLICADOS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LA CUAL DEBE CONTENER:

A) INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

A.1.) ESTADO ANALÍTICO POR RUBROS DE INGRESOS.

A.2.) ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS POR OBJETO DEL GASTO.

V. TRANSPARENCIA

A) PUBLICAR EL INVENTARIO DE LOS BIENES (ARTÍCULO 27, CONFORME AL ACUERDO POR EL QUE SE DETERMINA LA NORMA PARA ESTABLECER LA ESTRUCTURA DEL FORMATO DE LA RELACIÓN DE BIENES QUE COMPONEN EL PATRIMONIO DEL ENTE PÚBLICO, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN).

B) PUBLICAR PARA CONSULTA DE LA POBLACIÓN EN GENERAL, EN FORMATOS ACCESIBLES, EL CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN REFERENTE A LA NORMA PARA ARMONIZAR LA PRESENTACIÓN DE LA INFORMACIÓN ADICIONAL REFERIDA EN EL ARTÍCULO 61 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, CONFORME SE DISPONE EN SU ARTÍCULO 62, ASÍ COMO, LA OTRA INFORMACIÓN MENCIONADA EN SUS NUMERALES 66, 67, 68, 69, 76 78, 79 Y 81.

C) PUBLICAR LA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS MONTOS PAGADOS POR AYUDAS Y SUBSIDIOS (ARTÍCULO 67, TERCER PÁRRAFO, CONFORME A LA NORMA PARA ESTABLECER LA ESTRUCTURA DE INFORMACIÓN DE MONTOS PAGADOS POR AYUDAS Y SUBSIDIOS).

VI. OBLIGACIONES SOBRE RECURSOS FEDERALES TRANSFERIDOS

A) INCLUIR EN LA CUENTA PÚBLICA LA RELACIÓN DE LAS CUENTAS BANCARIAS PRODUCTIVAS ESPECÍFICAS EN DONDE SE DEPOSITARON LOS RECURSOS FEDERALES TRANSFERIDOS (ARTÍCULO 69, PRIMER PÁRRAFO).

B) OBSERVAR PARA LA INTEGRACIÓN DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA RELATIVA A LOS RECURSOS FEDERALES TRANSFERIDOS, LO SIGUIENTE (ARTÍCULO 70):

B.1) MANTENER REGISTROS ESPECÍFICOS DE CADA FONDO, PROGRAMA O CONVENIO, DEBIDAMENTE ACTUALIZADOS, IDENTIFICADOS Y CONTROLADOS, ASÍ COMO LA DOCUMENTACIÓN ORIGINAL QUE JUSTIFIQUE Y COMPRUEBE EL GASTO INCURRIDO (FRACCIÓN I DEL ARTÍCULO 70).

B.2) CANCELAR LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA DEL EGRESO CON LA LEYENDA "OPERADO" O COMO SE ESTABLEZCA EN LAS DISPOSICIONES LOCALES, IDENTIFICÁNDOSE CON EL NOMBRE DEL FONDO DE APORTACIONES, PROGRAMA O CONVENIO RESPECTIVO (FRACCIÓN II DEL ARTÍCULO 70).

B.3) REALIZAR EN TÉRMINOS DE LA NORMATIVA QUE EMITA EL CONSEJO, EL REGISTRO CONTABLE, PRESUPUESTARIO Y PATRIMONIAL DE LAS OPERACIONES REALIZADAS CON LOS RECURSOS FEDERALES, CONFORME A LOS MOMENTOS CONTABLES Y CLASIFICADORES DE PROGRAMAS Y FUENTES DE FINANCIAMIENTO (FRACCIÓN III DEL ARTÍCULO 70).

B.4) CONCENTRAR EN UN SOLO APARTADO TODAS LAS OBLIGACIONES DE GARANTÍA O PAGO CAUSANTE DE DEUDA PÚBLICA U OTROS PASIVOS (FRACCIÓN IV DEL ARTÍCULO 70).

C) INFORMAR DE FORMA PORMENORIZADA EL AVANCE FÍSICO DE LAS OBRAS Y ACCIONES RESPECTIVAS Y, EN SU CASO, LA DIFERENCIA ENTRE EL MONTO DE LOS RECURSOS TRANSFERIDOS Y AQUELLOS EROGADOS, ASÍ COMO LAS EVALUACIONES REALIZADAS (ARTÍCULO 71, CONFORME A LOS LINEAMIENTOS SOBRE LOS INDICADORES PARA MEDIR LOS AVANCES FÍSICOS Y FINANCIEROS RELACIONADOS CON LOS RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES PUBLICADOS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN).

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, NO SE DESVIRTÚA LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS**

**GENERAL**

2. SE REVISÓ EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE PUBLICACIÓN E INTEGRACIÓN DE CUENTA PÚBLICA QUE LE IMPONEN A LOS ENTES FISCALIZADOS LOS "CRITERIOS PARA LA ELABORACIÓN Y PRESENTACIÓN HOMOGÉNEA DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA Y DE LOS FORMATOS, A QUE HACEN REFERENCIA LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS",

EMITIDOS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 4, 5, 18 Y VIGÉSIMO TRANSITORIO DE LA CITADA LEY, Y PUBLICADOS EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN DEL 11 DE OCTUBRE DE 2016; OBSERVANDO LO SIGUIENTE:

A) OBLIGACIONES DE INTEGRACIÓN DE CUENTA PÚBLICA

EN LA CUENTA PÚBLICA 2020 PRESENTADA AL H. CONGRESO DEL ESTADO Y REMITIDA EL 22 DE ABRIL DE 2021 PARA SU REVISIÓN Y EVALUACIÓN A LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, NO SE INCLUYERON LOS FORMATOS: A) FORMATO 1: ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADO; B) FORMATO 2: INFORME ANALÍTICO DE LA DEUDA PÚBLICA Y OTROS PASIVOS; C) FORMATO 3: INFORME ANALÍTICO DE OBLIGACIONES DIFERENTES DE FINANCIAMIENTOS; D) FORMATO 4: BALANCE PRESUPUESTARIO; E) FORMATO 5: ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS DETALLADO; F) FORMATOS 6: ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO POR LAS CLASIFICACIONES SIGUIENTES: OBJETO DEL GASTO, ADMINISTRATIVA, FUNCIONAL Y POR SERVICIOS PERSONALES POR CATEGORÍA); G) FORMATOS 7: PROYECCIÓN DE INGRESOS; PROYECCIÓN DE EGRESOS; RESULTADOS DE INGRESOS; Y RESULTADOS DE EGRESOS; Y H) FORMATO 8: INFORME SOBRE ESTUDIOS ACTUARIALES; NI SE INTEGRÓ LA GUÍA DE CUMPLIMIENTO CORRESPONDIENTE, CONTRAVINIENDO LO DISPUESTO EN EL APARTADO "PUBLICACIÓN Y ENTREGA DE INFORMACIÓN" PUNTOS 8 Y 9, EN CORRELACIÓN CON EL ANEXO 4, EN SU INCISO B), DE LOS REFERIDOS CRITERIOS.

B) OBLIGACIONES DE PUBLICACIÓN

EL MUNICIPIO DE AGUALEGUAS, NUEVO LEÓN, NO CUENTA CON UNA PÁGINA OFICIAL EN INTERNET, SEGÚN LA CONSULTA EFECTUADA EL 16 DE JULIO DE 2021, ADVIRTIÉNDOSE QUE ÉSTE ENTE PÚBLICO HA SIDO OMISO EN DIFUNDIR LOS FORMATOS 1 AL 8 Y LA RESPECTIVA GUÍA, ANTES MENCIONADOS, PARA DAR CUMPLIMIENTO A LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, ESPECIFICADOS EN LOS ANEXOS 1 Y 3 DE LOS CITADOS CRITERIOS, INCUMPLIENDO CON LO DISPUESTO EN LOS PUNTOS 8 Y 9 DE LOS INVOCADOS CRITERIOS EMITIDOS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE, Y ARTÍCULOS 56 Y 58, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL; ARTÍCULO 70 FRACCIONES XXI Y XXII, DE LA LEY GENERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y NUMERAL 95 FRACCIONES XXII Y XXIII, DE LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, NO SE DESVIRTÚA LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**INGRESOS**
**DERECHOS**
**GENERAL**

3. SE OBSERVÓ QUE PARA LOS COBROS REALIZADOS EN EL EJERCICIO 2020, SOBRE LA CUENTA DE DERECHOS, CONCEPTO, SERVICIOS DEL RASTRO MUNICIPAL, PARA LOS CUALES SE ESTABLECEN CUOTAS EN LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ESTOS SE DETERMINARON EN FUNCIÓN DE APLICAR COMO UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN "UMA", EL IMPORTE DE $80, EN LUGAR DE UTILIZAR EL VALOR ACTUALIZADO PARA EL AÑO 2020 QUE ES POR $86.88, EN CONSIDERACIÓN A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 26, APARTADO B, PÁRRAFOS SEXTO Y SÉPTIMO, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, Y EN EL NUMERAL 10, DEL CÓDIGO FISCAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DE LOS CUALES COMO EJEMPLO SE DETALLAN LOS INGRESOS REGISTRADOS CON LOS RECIBOS SIGUIENTES:

| FECHA DEL RECIBO DE INGRESOS | NÚM. DE RECIBO | CONTRIBUYENTE | CUOTAS APLICABLES | UMA 2018 | IMPORTE COBRADO | UMA 2020 | IMPORTE QUE DEBIÓ RECAUDAR | DIFERENCIA COBRADA DE MENOS |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 06-ENE-20 | 55462 | JULIO CESAR LLANAS SÁNCHEZ JUAN CARLOS LLANAS | 12 | $ 80 | $ 960 | 86.88 | $ 1,043 | $ 83 |
| 06-ENE-20 | 55464 | ALDO CASTELLANOS | 11 | 80 | 880 | 86.88 | 956 | 76 |
| 31-MZO-20 | 57578 | ALDO CASTELLANOS | 11 | 80 | 880 | 86.88 | 956 | 76 |
| 01-JUN-20 | 57783 | JULIO CESAR LLANAS SÁNCHEZ | 10 | 80 | 800 | 86.88 | 869 | 69 |

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, YA QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

ES CONVENIENTE QUE EN LO SUCESIVO, SE ACTUALICE EL IMPORTE UTILIZADO EN EL COBRO DE LOS INGRESOS, UTILIZANDO COMO TAL LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN "UMA" VIGENTE EN EL EJERCICIO EN FUNCIÓN, EN CONSIDERACIÓN A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 26, APARATO B, PÁRRAFOS SEXTO Y SÉPTIMO, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANO, Y EN EL NUMERAL 10, DEL CÓDIGO FISCAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y EN LUGAR DE CONTINUAR PARA LOS COBROS DE LOS SERVICIOS DEL RASTRO MUNICIPAL, CON LA MISMA "UMA" DEL AÑO ANTERIOR, EN APOYO A ESTE TIPO DE CONTRIBUYENTES, ESTABLECER EL

OTORGAMIENTO DE SUBSIDIOS DEBIDAMENTE AUTORIZADOS POR EL R. AYUNTAMIENTO A PROPUESTA DEL PRESIDENTE MUNICIPAL, SEGÚN LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 6, REGLA 2, DE LA LEY DE INGRESOS DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL AÑO 2020.

**EGRESOS**

**SERVICIOS PERSONALES**

**HONORARIOS**

4. EN EL EJERCICIO 2020 SE EFECTUARON PAGOS POR IMPORTE DE $216,352 A LAS PERSONAS FÍSICAS ABAJO ENUNCIADAS, DERIVADOS DE ASESORÍAS EN MATERIA JURÍDICA, CONTABLE, FINANCIERA Y FISCAL, OBSERVANDO QUE ESTE TIPO DE ACTIVIDADES PROFESIONALES, NO SE JUSTIFICAN CON LA DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS, DEBIDAMENTE VALIDADA POR QUIEN LOS RECIBIÓ Y AUTORIZÓ SU CONTRATACIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 16, FRACCIÓN II, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DE LAS CUALES COMO EJEMPLO SE MENCIONAN LAS PÓLIZAS DE CHEQUE QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA DEL CHEQUE | NO. DE CHEQUE | BENEFICIARIO | DESCRIPCIÓN | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|
| 20-ENE-20 | 15024 | JOSÉ ENCARNACIÓN VILLARREAL GARCÍA | PAGO DE HONORARIOS 1ER QUINCENA ENERO 2020 | $ 6,566 |
| 12-FEB-20 | 15094 | JOSÉ ENCARNACIÓN VILLARREAL GARCÍA | ELABORACIÓN DE NÓMINA Y 1ERA QUINCENA DE FEBRERO 2020 | 13,132 |
| 26-FEB-20 | 15132 | JOSÉ ENCARNACIÓN VILLARREAL GARCÍA | PAGO DE HONORARIOS 2DA QUINCENA FEBRERO 2020 | 6,566 |
| 26-FEB-20 | 15130 | JOSÉ ENCARNACIÓN VILLARREAL GARCÍA | CIERRE DE REGISTRO EN PORTAL DEL SAT 4TO TRIMESTRE | 9,648 |
| 27-ABR-20 | 15283 | JOSÉ ENCARNACIÓN VILLARREAL GARCÍA | ELABORACIÓN DE 1ER TRIMESTRE 2020 | 18,560 |
| 29-JUN-20 | 15444 | JOSÉ ENCARNACIÓN VILLARREAL GARCÍA | JOSÉ ENCARNACIÓN VILLARREAL GARCÍA | 12,147 |
| 24-AGO-20 | 15611 | JOSÉ ENCARNACIÓN VILLARREAL GARCÍA | SERVICIOS POR REVISIÓN DE EXPEDIENTE DE OBRA | 15,266 |
| 23-NOV-20 | 15888 | JOSÉ ENCARNACIÓN | ELABORACIÓN DE PRESUPUESTO DE | 12,694 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | VILLARREAL GARCÍA | INGRESOS 2020 Y MODIFICACIONES | |
| 15-DIC-20 | 15976 | JOSÉ ENCARNACIÓN VILLARREAL GARCÍA | MODIFICACIÓN DE PRESUPUESTO DE EGRESOS 2020 Y ELABORACIÓN DE PRESUPUESTO DE EGRESOS 2021 | 17,509 |
| 09-DIC-20 | 119 7 | ROSA ELVA AYALA MÉNDEZ | PLANEACIÓN, ORGANIZACIÓN Y SUPERVISIÓN DE PROYECTOS FAIS 2020 | 66,372 |
| 01-DIC-20 | 15920 | CESAR GONZALEZ CANTÚ | PAGO DE HONORARIOS | 9,473 |
| 01-DIC-20 | 15921 | CESAR GONZALEZ CANTÚ | HONORARIOS | 9,473 |
| 01-DIC-20 | 15922 | CESAR GONZALEZ CANTÚ | HONORARIOS | 9,473 |
| 01-DIC-20 | 15923 | CESAR GONZALEZ CANTÚ | HONORARIOS | 9,473 |
| **TOTAL** | **$ $** | | | **$ 216,352** |

ADEMÁS, NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL PEDIDO O CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES QUE DESCRIBA LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES A CUMPLIR ENTRE LAS PARTES INVOLUCRADAS, EN CONSIDERACIÓN DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 46, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON EL NUMERAL 89, DEL REGLAMENTO DE ESTA LEY.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO QUE CONSISTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA CAPTURA DE LOS PROYECTOS FISMDF DEL MUNICIPIO, CON SUS RESPECTIVOS CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE SE EXHIBIÓ LA INFORMACIÓN DOCUMENTAL, EN RELACIÓN AL PEDIDO O CONTRATO QUE JUSTIFICA LO EROGADO Y DESVIRTÚA LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS, SUBSISTIENDO LO SEÑALADO EN RELACIÓN A LA DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS, DEBIDAMENTE VALIDADA POR QUIEN LOS RECIBIÓ Y AUTORIZÓ SU CONTRATACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO ES CONVENIENTE, QUE PARA UNA MEJOR TRANSPARENCIA Y JUSTIFICACIÓN DE LO EROGADO, CUANDO SE EFECTÚEN PAGOS POR ACTIVIDADES PROFESIONALES, ESTOS SE EVIDENCIEN CON LA DOCUMENTACIÓN QUE DEMUESTRE SU

PRESTACIÓN, DEBIDAMENTE VALIDADA POR QUIEN RECIBIÓ EL SERVICIO Y AUTORIZÓ SU CONTRATACIÓN, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 16, FRACCIÓN II, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**SERVICIOS GENERALES**
**GASTOS DE GESTORÍA**

5. EN EL EJERCICIO 2020 SE EFECTUARON PAGOS POR IMPORTE DE $220,000 A LAS PERSONAS FÍSICAS ABAJO ENUNCIADAS, DERIVADOS DE ASESORÍAS EN MATERIA JURÍDICA, Y TÉCNICA EN MATERIA REGULATORIA Y LEGISLATIVA Y PLANEACIÓN ADMINISTRATIVA, OBSERVANDO QUE ESTE TIPO DE ACTIVIDADES PROFESIONALES, NO SE JUSTIFICAN CON LA DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS, DEBIDAMENTE VALIDADA POR QUIEN LOS RECIBIÓ Y AUTORIZÓ SU CONTRATACIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 16, FRACCIÓN II, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DE LAS CUALES COMO EJEMPLO SE MENCIONAN LAS PÓLIZAS DE CHEQUE QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA DEL CHEQUE | NO. DE CHEQUE | BENEFICIARIO | DESCRIPCIÓN | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|
| 26-OCT-20 | 15784 | JOSÉ LUIS MORENO ROSALES | ASESORÍA Y PLANEACIÓN ADMINISTRATIVA | $ 15,000 |
| 29-DIC-20 | 16012 | JOSÉ CUAUHTÉMOC CERVANTES CORREA | ELABORACIÓN DE NÓMINA Y 1ERA QUINCENA DE FEBRERO 2020 | 205,000 |
| **TOTAL** | | | | **$ 220,000** |

ADEMÁS, NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL PEDIDO O CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES QUE DESCRIBA LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES A CUMPLIR ENTRE LAS PARTES INVOLUCRADAS, EN CONSIDERACIÓN DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 46, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON EL NUMERAL 89, DEL REGLAMENTO DE ESTA LEY.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO QUE CONSISTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LAS PÓLIZAS DE CHEQUE ANTERIORMENTE DESCRITAS, CON SUS RESPECTIVOS COMPROBANTES FISCALES EL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DEL C. JOSÉ CUAUHTÉMOC CERVANTES CORREA, ASÍ COMO, UNA SOLICITUD DE CHEQUE Y DOS IDENTIFICACIONES OFICIALES, CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A

QUE SE EXHIBIÓ LA INFORMACIÓN DOCUMENTAL, EN RELACIÓN AL PEDIDO O CONTRATO QUE JUSTIFICA LO EROGADO Y DESVIRTÚA LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS, SUBSISTIENDO LO SEÑALADO EN RELACIÓN A LA DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS, DEBIDAMENTE VALIDADA POR QUIEN LOS RECIBIÓ Y AUTORIZÓ SU CONTRATACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO ES CONVENIENTE, QUE PARA UNA MEJOR TRANSPARENCIA Y JUSTIFICACIÓN DE LO EROGADO, CUANDO SE EFECTÚEN PAGOS POR ACTIVIDADES PROFESIONALES, ESTOS SE EVIDENCIEN CON LA DOCUMENTACIÓN QUE DEMUESTRE SU PRESTACIÓN, DEBIDAMENTE VALIDADA POR QUIEN RECIBIÓ EL SERVICIO Y AUTORIZÓ SU CONTRATACIÓN, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 16, FRACCIÓN II, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES**

6. SE REGISTRARON PAGOS POR VALOR DE $195,400, QUE CORRESPONDEN AL ARRENDAMIENTO DE CASAS-HABITACIÓN A LAS PERSONAS FÍSICAS ABAJO ENUNCIADAS, EN APOYO A JÓVENES DEL MUNICIPIO QUE REALIZAN SU PREPARACIÓN ACADÉMICA DE NIVEL DE PREPARATORIA, TÉCNICO Y PROFESIONAL, EN MONTERREY, SAN NICOLÁS DE LOS GARZA Y SABINAS HIDALGO, NUEVO LEÓN, ENTRE OTROS GASTOS QUE SE ORIGINAN POR SU ESTANCIA EN LAS CIUDADES MENCIONADAS, OBSERVANDO QUE ESTE TIPO DE APOYO NO SE COMPRUEBAN CON LA DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIE LA ENTREGA-RECEPCIÓN A LOS BENEFICIADOS, QUE CONTENGA LA DECLARATORIA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD EN MANIFESTACIÓN DE HABERLO RECIBIDO, ASÍ COMO DE ESTAS PERSONAS, LA QUE ACREDITE SUS IDENTIDADES EXPEDIDA POR AUTORIDAD COMPETENTE Y SITÚE SU DOMICILIO, O ACTA CIRCUNSTANCIADA QUE CONTENGA AL MENOS NOMBRE Y FECHA DE NACIMIENTO DEL BENEFICIARIO, DE CONFORMIDAD A LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 17, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DE LOS CUALES COMO EJEMPLO SE MENCIONAN LAS EROGACIONES REGISTRADAS CON LAS PÓLIZAS DE CHEQUE QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA PÓLIZA DE CHEQUE | NO. DE PÓLIZA | BENEFICIARIO | REF. | PERÍODO DE LA RENTA | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|
| 26-NOV-20 | 15910 | RAMIRO GUAJARDO SILVA | 2 | DICIEMBRE 2020 | $ 3,000 |
| 27-NOV-20 | 15913 | ELIZANDRO GONZALEZ JAUREGUI | 1 | 15 NOV AL 15 DIC 2020 | 6,500 |
| 02-DIC-20 | 15932 | HUMBERTO GARZA SALINAS | 1 | DICIEMBRE 2020 | 6,500 |
| 17-DIC-20 | 15988 | RAMIRO GUAJARDO SILVA | 2 | ENERO 2021 | 3,000 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 04-NOV-20 | 15822 | ENEDELIA GARZA | 2 | RENTA DE CASA EN APOYO A ESTUDIANTES | 3,000 |
| 14-JUL-20 | 15482 | VIRGINIA GARZA GARCIA | 2 | 01 JUL AL 31 JUL 2020 | 4,300 |

REF. DESCRIPCIÓN DE LA COLUMNA REF.:

1 ARRENDAMIENTO DE CASA EN MONTERREY, NUEVO LEÓN.

2 ARRENDAMIENTO DE CASA EN SABINAS HIDALGO, NUEVO LEÓN.

ASIMISMO, SE OBSERVÓ QUE ESTE TIPO DE APOYOS NO ESTÁN SUSTENTADOS CON UN PROGRAMA SOCIAL REGIDO CON REGLAS DE OPERACIÓN, QUE ESTABLEZCAN LOS LINEAMIENTOS A CUMPLIR PARA LA AUTORIZACIÓN Y OTORGAMIENTO A LOS ESTUDIANTES BENEFICIADOS.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO QUE CONSISTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LAS PÓLIZAS DE CHEQUE ANTERIORMENTE DESCRITAS, LAS SOLICITUDES DE CHEQUE, ASÍ COMO, LOS COMPROBANTES FISCALES, Y EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO, ENTRE OTRA INFORMACIÓN, CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, YA QUE CON LA INFORMACIÓN DOCUMENTAL EXHIBIDA EN SU RESPUESTA NO SE DEMUESTRA EL CUMPLIMIENTO A LO OBSERVADO, DEBIÓ A LA FALTA DE EVIDENCIA DE LA ENTREGA-RECEPCIÓN DE LOS APOYOS DE PARTE DE LOS BENEFICIADOS, CON SU RESPECTIVA DECLARATORIA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD EN MANIFESTACIÓN DE HABERLO RECIBIDO, Y DE ESTOS LA QUE ACREDITE SUS IDENTIDADES EXPEDIDA POR AUTORIDAD COMPETENTE Y SITÚE SU DOMICILIO, ASÍ COMO, LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL FUNDAMENTO SEÑALADO EN RELACIÓN AL PROGRAMA SOCIAL REGIDO CON REGLAS DE OPERACIÓN, QUE ESTABLEZCAN LOS LINEAMIENTOS A CUMPLIR PARA LA AUTORIZACIÓN Y OTORGAMIENTO A LOS ESTUDIANTES BENEFICIADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

ES CONVENIENTE QUE EN LO SUCESIVO, ESTE TIPO DE APOYOS SEAN JUSTIFICADOS CON LA DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIE LA ENTREGA-RECEPCIÓN POR EL BENEFICIADO O POR EL ADULTO RESPONSABLE DE LA FAMILIA A QUIEN PERTENECE EL ESTUDIANTE, DOCUMENTO QUE DEBE DE CONTENER LA DECLARATORIA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD EN MANIFESTACIÓN DE HABERLO RECIBIDO, ASÍ COMO DE ESTAS PERSONAS, LA QUE ACREDITEN SUS IDENTIDADES Y SUS DOMICILIOS, EN CONSIDERACIÓN DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 17, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA**

7. SE CONTABILIZARON PAGOS POR VALOR DE $998,060 A NOMBRE DE LAS PERSONAS FÍSICAS ABAJO ENUNCIADAS, DERIVADOS DE LA RENTA DE MAQUINARIA UTILIZADA EN LA LIMPIEZA DE CALLES DE LA CABECERA MUNICIPAL, PLAZAS Y TERRENOS MUNICIPALES, OBSERVANDO QUE ESTE TIPO DE EROGACIONES NO SE JUSTIFICAN CON EL PEDIDO QUE SE DEBIÓ DE ELABORAR EN AUTORIZACIÓN DE LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS, DE CONFORMIDAD A LO ESTIPULADO EN EL ARTÍCULO 46, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN AL NUMERAL 89, PÁRRAFO SEGUNDO, DEL REGLAMENTO DE ESTA LEY, LOS CUALES SE REGISTRARON CON LAS PÓLIZAS DE CHEQUES QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA PÓLIZA DE CHEQUE | NO. DE PÓLIZA | FECHA DE FACTURA | NÚM. DE FACTURA | BENEFICIARIO | REF. | | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 16-JUL-20 | 15502 | 22-JUN-20 | A 11 | JOSÉ LUIS GARZA TORRES | 2 | $ | 155,904 |
| 21-JUL-20 | 15511 | 20-JUL-20 | A 13 | JOSÉ LUIS GARZA TORRES | 2 | | 155,904 |
| 01-SEP-20 | 15643 | 01-SEP-20 | A 16 | JOSÉ LUIS GARZA TORRES | 2 | | 77,952 |
| 30-SEP-20 | 15714 | 30-SEP-20 | A 17 | JOSÉ LUIS GARZA TORRES | 2 | | 77,952 |
| 05-NOV-20 | 15835 | 02-NOV-20 | A 21 | JOSÉ LUIS GARZA TORRES | 2 | | 77,952 |
| 05-NOV-20 | 15834 | 29-OCT-20 | A 20 | JOSÉ LUIS GARZA TORRES | 2 | | 155,904 |
| 30-NOV-20 | 15918 | 30-NOV-20 | A 24 | JOSÉ LUIS GARZA TORRES | 2 | | 97,440 |
| 30-NOV-20 | 15917 | 30-NOV-20 | A 23 | JOSÉ LUIS GARZA TORRES | 2 | | 77,952 |
| 28-DIC-20 | 16010 | 28-DIC-20 | A 25 | JOSÉ LUIS GARZA TORRES | 2 | | 52,130 |
| 14-ENE-20 | 15011 | 18-DIC-20 | CD45 | LUIS CARLOS GARZA RUBALCAVA | 1 | | 17,820 |
| 26-FEB-20 | 15131 | 26-FEB-20 | VARIAS | LUIS CARLOS GARZA RUBALCAVA | 1 | | 39,150 |
| 11-DIC-20 | 15959 | 09-DIC-20 | 326 | ROEL GORGONIO MARTÍNEZ ABREGO | 1 | | 12,000 |
| **TOTAL** | | | | | | **$** | **998,060** |

REF. DESCRIPCIÓN DE LA COLUMNA REF.:

1 LIMPIEZA DE TERRENOS
2 REHABILITACIÓN DE CAMINOS

ADEMÁS, SE OBSERVÓ QUE LO EROGADO NO SE JUSTIFICA CON LAS BITÁCORAS DEBIDAMENTE AUTORIZADAS POR EL PERSONAL RESPONSABLE, QUE EVIDENCIE LOS TRABAJOS REALIZADOS, IDENTIFIQUEN LAS CARACTERÍSTICAS DE LAS UNIDADES, DATOS DE IDENTIDAD DEL CHOFER, LA FECHA Y HORAS DE USO, ASÍ COMO, LA UBICACIÓN DE LOS LUGARES A LOS CUALES SE LES DIO MANTENIMIENTO Y SU AVANCE FÍSICO, ENTRE OTRA INFORMACIÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO QUE CONSISTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE MAQUINARÍA DEL C. JOSÉ LUIS GARZA TORRES, CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, YA QUE CON LA INFORMACIÓN DOCUMENTAL EXHIBIDA EN SU RESPUESTA SE DESVIRTÚA LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS EN RELACIÓN A UN CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA, SUBSISTIENDO LA OBSERVACIÓN CON RESPECTO A LOS PEDIDOS QUE SE DEBIERON DE ELABORAR POR LOS C.C. LUIS CARLOS GARZA RUBALCAVA Y ROEL GORGONIO MARTÍNEZ ABREGO Y EN LO REFERENTE A LO DE CONTROL INTERNO EN RELACIÓN A LAS BITÁCORAS, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTÓ LA INFORMACIÓN DOCUMENTAL DE LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

ES CONVENIENTE, QUE EN LO SUCESIVO, EN JUSTIFICACIÓN DE LO EROGADO, SE ELABOREN Y FORMALICEN LAS ADQUISICIONES O CONTRATACIÓN DE SERVICIOS CON EL PEDIDO CORRESPONDIENTE, QUE ESTABLEZCA LAS CONDICIONES Y OBLIGACIONES A CUMPLIR ENTRE LAS PARTES INVOLUCRADAS, EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 87 Y 89 PÁRRAFO SEGUNDO, DEL REGLAMENTO DE ESTA LEY.

ASIMISMO ES CONVENIENTE PARA UNA MEJOR TRANSPARENCIA, QUE EN LO SUCESIVO CUANDO SE EFECTÚEN ESTE TIPO DE PAGOS, EN JUSTIFICACIÓN DE LO EROGADO, ESTOS SE EVIDENCIEN CON LAS BITÁCORAS DEBIDAMENTE AUTORIZADAS QUE DEMUESTREN LAS FECHAS Y EL TIEMPO DE USO Y LOS TRABAJOS REALIZADOS CON MAQUINARIA ARRENDADA.

**ARRENDAMIENTO DE EQUIPO DE TRANSPORTE**

8. SE CONTABILIZARON PAGOS POR VALOR DE $80,736 A NOMBRE DE LAS PERSONAS FÍSICAS ABAJO ENUNCIADAS, DERIVADOS DE LA RENTA DE CAMIÓN CANASTILLA, CAMIÓN DE LUZ Y CAMIÓN PARA VIAJES DE ACARREO Y RELLENO DE ESCOMBRO, OBSERVANDO QUE ESTE TIPO DE EROGACIONES NO SE JUSTIFICAN CON EL PEDIDO QUE SE DEBIÓ DE ELABORAR EN AUTORIZACIÓN DE LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS, DE CONFORMIDAD A LO ESTIPULADO EN EL ARTÍCULO 46, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN AL NUMERAL 89, PÁRRAFO SEGUNDO, DEL REGLAMENTO DE ESTA LEY,

LOS CUALES SE REGISTRARON CON LAS PÓLIZAS DE CHEQUES QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA PÓLIZA DE CHEQUE | NO. DE PÓLIZA | FECHA DE FACTURA | NÚM. DE FACTURA | BENEFICIARIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|
| 15-JUL-20 | 15487 | 30-JUN-20 | 91B9 | LUIS CARLOS GARZA RUBALCAVA | $ 25,056 |
| 21-JUL-20 | 15505 | 12-JUN-20 | 260 | EDUARDO VILLARREAL ALCORTA | 18,560 |
| 02-DIC-20 | 15938 | VARIAS | VARIAS | EDUARDO VILLARREAL ALCORTA | 37,120 |
| **TOTAL** | | | | | **$ 80,736** |

ADEMÁS, SE OBSERVÓ QUE LO EROGADO NO SE JUSTIFICA CON LAS BITÁCORAS DEBIDAMENTE AUTORIZADAS POR EL PERSONAL RESPONSABLE, QUE EVIDENCIE LOS TRABAJOS REALIZADOS, IDENTIFIQUEN LAS CARACTERÍSTICAS DE LAS UNIDADES, DATOS DE IDENTIDAD DEL CHOFER, LA FECHA Y HORAS DE USO, ASÍ COMO, LA UBICACIÓN DE LOS LUGARES A LOS CUALES SE LES DIO MANTENIMIENTO Y SU AVANCE FÍSICO, ENTRE OTRA INFORMACIÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO QUE CONSISTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LAS PÓLIZAS DE CHEQUE DESCRITAS ANTERIORMENTE, CON SUS RESPECTIVOS COMPROBANTES FISCALES, LA BITÁCORA POR RENTA DE EXCAVADORA DEL C. LUIS CARLOS GARZA RUBALCAVA, SOLICITUDES DE APOYOS PARA VIAJES, RECIBOS DE PAGO, IDENTIFICACIONES OFICIALES DIVERSO MATERIAL FOTOGRÁFICO, ENTRE OTRA INFORMACIÓN, CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, YA QUE CON LA INFORMACIÓN DOCUMENTAL EXHIBIDA EN SU RESPUESTA SE DESVIRTÚA LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS EN RELACIÓN A LA BITÁCORA DE SERVICIO DEL C. LUIS CARLOS GARZA RUBALCAVA, SUBSISTIENDO LA OBSERVACIÓN CON RESPECTO A LOS PEDIDOS QUE SE DEBIERON DE ELABORAR Y EN LO REFERENTE A LO DE CONTROL INTERNO EN RELACIÓN A LAS BITÁCORAS DE SERVICIO DEL C. EDUARDO VILLARREAL ALCORTA, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTÓ LA INFORMACIÓN DOCUMENTAL DE LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

ES CONVENIENTE EN LO SUCESIVO, SE ELABOREN Y FORMALICEN LAS ADQUISICIONES O CONTRATACIÓN DE SERVICIOS CON EL PEDIDO CORRESPONDIENTE, QUE ESPECIFIQUEN LAS CONDICIONES Y OBLIGACIONES A CUMPLIR ENTRE LAS PARTES INVOLUCRADAS, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 46, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 87 Y 89 PÁRRAFO SEGUNDO, DEL REGLAMENTO DE ESTA LEY.

ADEMÁS, EN LO SUCESIVO ES CONVENIENTE QUE EN JUSTIFICACIÓN DE ESTE TIPO DE EROGACIONES, RELACIONADAS CON EL ARRENDAMIENTO DE EQUIPO PESADO, SE JUSTIFIQUEN CON LAS BITÁCORAS DE CONTROL CORRESPONDIENTES, QUE DEMUESTREN LAS CARACTERÍSTICAS DE LA UNIDAD, LA FECHA Y HORAS DE USO, ASÍ COMO, LA UBICACIÓN DE LOS TRABAJOS Y SU AVANCE FÍSICO, ENTRE OTRA INFORMACIÓN, DEBIDAMENTE VALIDADAS POR EL PERSONAL RESPONSABLE.

**MATERIALES Y SUMINISTROS**

**GENERAL**

9. DURANTE EL EJERCICIO 2020 SE EFECTUARON PAGOS POR IMPORTE DE $4,123,175 POR CONCEPTO DE CONSUMO DE COMBUSTIBLE SUMINISTRADO A VEHÍCULOS OFICIALES, ASÍ COMO, POR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ESTAS UNIDADES, LOS CUALES SEGÚN LOS REGISTROS CONTABLES SE INTEGRAN POR LOS CONCEPTOS DE GASTOS SIGUIENTES:

| CONCEPTO DEL GASTO | | IMPORTE |
|---|---|---|
| **CONSUMO DE COMBUSTIBLE** | | |
| GASOLINA | $ | 2,032,937 |
| DIESEL | | 1,090,016 |
| GAS L.P. | | 246,692 |
| SUBTOTAL | $ | 3,369,645 |
| **MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS** | | |
| REFACCIONES | $ | 345,785 |
| LLANTAS | | 240,479 |
| ACUMULADORES | | 13,910 |
| ACEITES Y LUBRICANTES | | 153,356 |
| SUBTOTAL | $ | 753,530 |
| TOTAL | $ | 4,123,175 |

OBSERVANDO QUE NO SE TIENEN BITÁCORAS DEBIDAMENTE AUTORIZADAS POR UNIDAD OFICIAL PARA EL CONTROL DE ESTE TIPO DE GASTOS, QUE FACILITEN INFORMACIÓN Y PERMITAN MEDIR SU EFICIENCIA, EFICACIA Y ECONOMÍA, EN LAS CUALES EN LO REFERENTE AL CONSUMO DE COMBUSTIBLE, ESTAS IDENTIFIQUEN DIARIAMENTE LOS LITROS E IMPORTES SURTIDOS, KILOMETRAJE RECORRIDO Y LUGARES VISITADOS, ENTRE OTROS DATOS, Y POR EL MANTENIMIENTO, QUE DESCRIBAN CUANDO Y EN QUE CONSISTIERON LOS SERVICIOS, LAS REFACCIONES UTILIZADAS Y EL COSTO QUE REPRESENTÓ POR VEHÍCULO, EN CUMPLIMIENTO DE LO

DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 134, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.

ADEMÁS, SE OBSERVÓ QUE POR LA COMPRA DE REFACCIONES QUE SE EJERCEN PARA TENER UN STOCK DE EXISTENCIAS Y UTILIZARLAS POSTERIORMENTE PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS UNIDADES OFICIALES, ESTAS ADQUISICIONES NO SE ACREDITAN CON LA DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIE SU ENTREGA-RECEPCIÓN DE PARTE DEL PERSONAL RESPONSABLE DE LA DEPENDENCIA QUE LOS SOLICITÓ Y DEL QUE LAS RECIBIÓ PARA SU RESGUARDO Y CONTROL, NI EN ALGUNOS CASOS SE ELABORAN LAS REQUISICIONES DE COMPRA CORRESPONDIENTES, DE LAS CUALES COMO EJEMPLO SE MENCIONAN LAS PÓLIZAS DE CHEQUE QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA DE LA PÓLIZA | NÚM. DE PÓLIZA | BENEFICIARIO | DESCRIPCIÓN | | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|
| 20-MZO-20 | 116 49 | EDGAR JONATAN SERNA GONZALEZ | CUCHILLAS PARA ARADO | $ | 23,200 |
| 03-AGO-20 | 116 68 | JOSÉ LUIS GARZA TORRES | REFACCIONES | | 208,000 |
| 04-SEP-20 | 15652 | COMERCIAL LLANTERA DE CERRALVO, S.A. DE C.V. | LLANTAS | | 63,290 |
| **TOTAL** | | | | **$** | **294,490** |

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE LOS LISTADOS DE CONTROL POR EL SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE, CUYOS PAGOS SE REGISTRARON CON LAS PÓLIZAS DE CHEQUE NÚMEROS 15023, 15077, 15100, 15142, 15194, 15249, 15269, 15315, 15344, 15384, 15413, 15459, 15495, 15549, 15607, 15637, 15674, 15717, 15758, 15807, 15871, 15926, 15969 Y 16020, DE LA CUENTA CONCENTRADORA REALIZADOS DURANTE EL PERIODO DE ENERO A DICIEMBRE DE MANERA QUINCENAL, EN LAS CUALES SE DESCRIBE EL NÚMERO DE VALE, FECHA, LITROS DE GASOLINA Y DIÉSEL SUMINISTRADOS, IMPORTE TOTAL, VEHÍCULO OFICIAL, DESTINO (COMISIÓN), NÚMEROS DE FACTURAS Y EL NOMBRE DEL CHOFER DE LA UNIDAD, CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LO OBSERVADO, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA Y LA INFORMACIÓN DOCUMENTAL EXHIBIDA, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LO ESTABLECIDO EN EL FUNDAMENTO SEÑALADO, POR NO CORRESPONDER LO ADJUNTADO A UNA BITÁCORA POR UNIDAD OFICIAL, QUE PERMITA CONTROLAR Y MEDIR LA EFICIENCIA Y ECONOMÍA DE ESTE TIPO DE GASTOS, SINO A UN LISTADO QUE REFLEJA EL COMBUSTIBLE COMPRADO Y EL COSTO QUE REPRESENTÓ; NI SE JUSTIFICA LO DESCRITO A LA DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIE SU ENTREGA-RECEPCIÓN DE PARTE DEL PERSONAL RESPONSABLE DE LA DEPENDENCIA QUE LOS SOLICITÓ Y DEL QUE LAS RECIBIÓ PARA SU RESGUARDO Y CONTROL.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO ES CONVENIENTE QUE EN JUSTIFICACIÓN DE ESTE TIPO DE EROGACIONES, RELACIONADAS CON EL CONSUMO DE COMBUSTIBLE Y MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS DE VEHÍCULOS OFICIALES, SE JUSTIFIQUEN CON LAS BITÁCORAS DE CONTROL CORRESPONDIENTES, QUE DEMUESTREN EL CONSUMO DE COMBUSTIBLE SUMINISTRADO A LAS UNIDADES OFICIALES, SU RENDIMIENTO EN LAS DISTANCIAS RECORRIDAS, Y POR LOS MANTENIMIENTOS EL TIPO DE MANTENIMIENTO EFECTUADO, SU COSTO Y FRECUENCIA DE LOS MISMOS, DEBIDAMENTE VALIDADAS POR EL PERSONAL RESPONSABLE.

ASIMISMO, ES CONVENIENTE QUE ESTOS GASTOS SE EVIDENCIEN CON LA DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA QUE DEMUESTRE SU ENTREGA-RECEPCIÓN DE LAS REFACCIONES ADQUIRIDAS, DEBIDAMENTE FIRMADA DE CONFORMIDAD POR EL PERSONAL RESPONSABLE DE LA DEPENDENCIA QUE LOS RECIBE, ASÍ COMO, CON SUS RESPECTIVAS REQUISICIONES POR PARTE DE LA DEPENDENCIA SOLICITANTE.

**APOYOS**

**APOYO A GANADEROS**

10. SE EFECTUARON PAGOS POR VALOR DE $553,613 A LAS PERSONAS FÍSICAS QUE SE MENCIONAN EN LA INTEGRACIÓN POSTERIOR, EJERCIDOS EN APOYOS OTORGADOS A DIVERSOS GANADEROS DEL MUNICIPIO RELACIONADOS CON ALIMENTO DE ENGORDA, SERVICIOS MÉDICOS VETERINARIOS, TRABAJOS DE SOLDADURA E INSTALACIÓN DE TECHO DE LÁMINA Y ENTREGA DE ALAMBRE, ENTRE OTROS, MISMOS QUE SE AMPARAN CON LOS COMPROBANTES FISCALES, LOS DICTÁMENES DE LAS PRUEBAS DE LABORATORIO EMITIDOS POR LA SAGARPA, ENTRE OTRA INFORMACIÓN, OBSERVANDO QUE ESTE TIPO DE APOYOS NO ESTÁN RESPALDADOS CON LA PETICIÓN POR PARTE DE LOS GANADEROS, NI CON LA DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIE SU RECEPCIÓN, QUE CONTENGA LA FIRMA AUTÓGRAFA O HUELLA DIGITAL O DACTILAR, QUE INCLUYA LA DECLARATORIA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD EN MANIFESTACIÓN DE HABER RECIBIDO EL BENEFICIO, ASÍ COMO, DEL FIRMANTE LA QUE ACREDITE SU DOMICILIO E IDENTIFICACIÓN EXPEDIDA POR AUTORIDAD COMPETENTE, O ACTA CIRCUNSTANCIADA QUE CONTENGA AL MENOS NOMBRE Y FECHA DE NACIMIENTO DEL BENEFICIARIO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 17, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LOS CUALES SE REGISTRARON CON LAS PÓLIZAS DE CHEQUE QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA DE LA PÓLIZA | NÚM. DE PÓLIZA | CONCEPTO/BENEFICIARIO | DESCRIPCIÓN | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|
| | | **APOYO A GANADEROS** | | |
| 18-FEB-20 | 15103 | FORRAJES ESCOBEDO, SA DE CV | COMPRA DE ALIMENTO ENGORDA | $ 22,500 |
| 22-FEB-20 | 15112 | FORRAJERA ESCOBEDO, SA DE CV | ALIMENTO DE ENGORDA | 70,500 |
| 10-MZO-20 | 15169 | FORRAJES ESCOBEDO, SA DE CV | ALIMENTO DE ENGORDA | 79,800 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 12-OCT-20 | 15748 | JOSÉ MANRIQUE RUIZ CHAPA | APOYO A GANADERO CON 50% DE SEMENTAL | 50,000 |
| | | **APOYO A GANADEROS CON MATERIALES** | | |
| 30-SEP-20 | 15715 | JOSÉ LUIS GARZA TORRES | SOLDADURA E INSTALACIÓN DE TECHO DE LÁMINA | 81,014 |
| 30-SEP-20 | 15716 | JOSÉ LUIS GARZA TORRES | INSTALACIÓN DE TECHO DE LAMINA | 249,799 |
| **TOTAL** | | | **$** | **553,613** |

OBSERVANDO ADEMÁS, QUE ESTE TIPO DE APOYOS NO ESTÁN SUSTENTADOS CON REGLAS DE OPERACIÓN, QUE ESTABLEZCAN LOS LINEAMIENTOS A CUMPLIR PARA SU AUTORIZACIÓN Y OTORGAMIENTO A LOS GANADEROS DEL MUNICIPIO.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE LAS PÓLIZAS DE CHEQUE DESCRITAS ANTERIORMENTE, CON SUS RESPECTIVOS COMPROBANTES FISCALES, LAS SOLICITUDES DE CHEQUE, BOLETAS DE PAGO POR LOS BULTOS DE ALIMENTO VENDIDOS A LOS SOCIOS GANADEROS, SOLICITUD DE APOYO PARA LA REPARACIÓN DE BAÑOS Y TECHOS EN LA ASOCIACIÓN GANADERA LOCAL DE AGUALEGUAS, N.L., CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA CONSTRUCCIÓN DE 2 TECHOS DE LÁMINA EN LAS ASOCIACIÓN GANADERA, ASÍ COMO, SOLICITUDES DE APOYO Y DE RECIBIDO, ENTRE OTRA INFORMACIÓN, CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LO OBSERVADO; SUBSISTIENDO LO RELACIONADO A LA PETICIÓN POR PARTE DE LOS GANADEROS EN ALIMENTOS PARA EL GANADO Y LA FALTA DE EVIDENCIA DE LA RECEPCIÓN DE LOS APOYOS, QUE CONTENGA LA FIRMA AUTÓGRAFA O HUELLA DIGITAL O DACTILAR Y LA DECLARATORIA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD EN MANIFESTACIÓN DE HABER RECIBIDO EL BENEFICIO, ASÍ COMO, DEL FIRMANTE LA QUE ACREDITE SU IDENTIDAD, EXPEDIDA POR AUTORIDAD COMPETENTE Y SITÚE SU DOMICILIO, DEBIDO A QUE SUS ARGUMENTOS AL RESPECTO, NO DESVIRTÚAN LO ESTABLECIDO EN EL FUNDAMENTO SEÑALADO, NI LO REFERENTE A LAS REGLAS DE OPERACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO ES CONVENIENTE, QUE ESTE TIPO DE APOYOS SEAN JUSTIFICADOS CON LA PETICIÓN POR PARTE DE LOS GANADEROS Y CON LA QUE ACREDITE SU RECEPCIÓN, LA CUAL CONTENGA LA FIRMA DE MANERA AUTÓGRAFA O HUELLA DIGITAL O DACTILAR E INCLUYA LA DECLARATORIA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD EN MANIFESTACIÓN DE HABERLO RECIBIDO, ASÍ COMO, CON LA DOCUMENTACIÓN DE LOS BENEFICIADOS QUE COMPRUEBE LA IDENTIDAD EXPEDIDA POR AUTORIDAD COMPETENTE Y SITÚE EL DOMICILIO PARTICULAR, DE CONFORMIDAD CON LO

ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 17, PRIMER PÁRRAFO, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**CONTINGENCIA COVID-19**

11. SE EFECTUARON PAGOS POR VALOR DE $731,812 A LAS PERSONAS MORALES QUE SE MENCIONAN EN LA INTEGRACIÓN POSTERIOR, EJERCIDOS EN APOYOS OTORGADOS A DIVERSAS PERSONAS DEL MUNICIPIO RELACIONADOS CON LA COMPRA DE DESPENSAS, CLORO Y SANITIZACIÓN DE DIVERSOS COMERCIOS, MISMOS QUE SE AMPARAN CON LOS COMPROBANTES FISCALES, ENTRE OTRA INFORMACIÓN, OBSERVANDO QUE ESTE TIPO DE APOYOS NO ESTÁN RESPALDADOS CON LA PETICIÓN POR PARTE DE LOS REPRESENTANTES DE LOS COMERCIOS BENEFICIADOS ASÍ COMO DE LAS PERSONAS BENEFICIADAS CON LAS DESPENSAS, NI CON LA DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIE SU RECEPCIÓN, QUE CONTENGA LA FIRMA AUTÓGRAFA O HUELLA DIGITAL O DACTILAR, QUE INCLUYA LA DECLARATORIA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD EN MANIFESTACIÓN DE HABER RECIBIDO EL BENEFICIO, ASÍ COMO, DEL FIRMANTE LA QUE ACREDITE SU DOMICILIO E IDENTIFICACIÓN EXPEDIDA POR AUTORIDAD COMPETENTE O ACTA CIRCUNSTANCIADA QUE CONTENGA AL MENOS NOMBRE Y FECHA DE NACIMIENTO DEL BENEFICIARIO, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LOS CUALES SE REGISTRARON CON LAS PÓLIZAS DE CHEQUE QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA DE LA PÓLIZA | NÚM. DE PÓLIZA | BENEFICIARIO | DESCRIPCIÓN | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|
| 27-MZO-20 | 15237 | QUART INDUSTRIA, SA DE CV | COMPRA DE CLORO | $ 29,696 |
| 15-ABR-20 | 15267 | HERRAMIENTAS Y SERVICIOS ALBA, SA DE CV | SANITIZACIÓN | 85,746 |
| 15-ABR-20 | 15268 | SERVICIOS INDUSTRIALES BLAGU SA DE CV | 1,000 DESPENSAS | 330,600 |
| 28-ABR-20 | 15299 | HERRAMIENTAS Y SERVICIOS ALBA, SA DE CV | SANITIZACIÓN | 150,811 |
| 05-MAY-20 | 15308 | HERRAMIENTAS Y SERVICIOS ALBA, SA DE CV | SANITIZACIÓN | 134,959 |
| **TOTAL** | | | | **$ 731,812** |

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE LAS PÓLIZAS DE CHEQUE DESCRITAS ANTERIORMENTE, CON SUS RESPECTIVOS COMPROBANTES

FISCALES, LAS SOLICITUDES DE CHEQUE, REQUISICIONES DE COMPRA Y/O SERVICIO, Y DIVERSO MATERIAL FOTOGRÁFICO, ENTRE OTRA INFORMACIÓN, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO Y LA INFORMACIÓN EXHIBIDA EN SU RESPUESTA, NO SE DESVIRTÚA LO ESTABLECIDO EN EL FUNDAMENTO SEÑALADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO ES CONVENIENTE, QUE ESTE TIPO DE APOYOS SEAN JUSTIFICADOS CON LA PETICIÓN POR PARTE DE LOS REPRESENTANTES DE LOS COMERCIOS BENEFICIADOS ASÍ COMO DE LAS PERSONAS BENEFICIADAS CON LAS DESPENSAS, Y CON LA QUE ACREDITE SU RECEPCIÓN, LA CUAL CONTENGA LA FIRMA DE MANERA AUTÓGRAFA O HUELLA DIGITAL O DACTILAR E INCLUYA LA DECLARATORIA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD EN MANIFESTACIÓN DE HABERLO RECIBIDO, ASÍ COMO, CON LA DOCUMENTACIÓN DE LOS BENEFICIADOS QUE COMPRUEBE LA IDENTIDAD EXPEDIDA POR AUTORIDAD COMPETENTE Y SITÚE EL DOMICILIO PARTICULAR, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 17, PRIMER PÁRRAFO, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**EVENTOS**

**GENERAL**

12. DURANTE EL EJERCICIO 2020 SE REGISTRARON GASTOS POR VALOR DE $1,404,737, DERIVADOS DE LA ORGANIZACIÓN DE FESTIVIDADES QUE FORMALIZÓ LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL EN BENEFICIO DE SUS HABITANTES Y DEL PERSONAL, OBSERVANDO QUE LO EROGADO NO SE JUSTIFICA CON LA DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA QUE DEMUESTRE LA REALIZACIÓN DE LOS EVENTOS, COMO LA INFORMACIÓN (FICHA TÉCNICA) QUE CONTENGA SU PLANEACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DEBIDAMENTE AUTORIZADA POR EL RESPONSABLE DE SU ORGANIZACIÓN Y DESARROLLO, EN EL CUAL SE IDENTIFIQUE EL ITINERARIO O PROGRAMA DE ACTIVIDADES, COSTOS A INCURRIR, OBJETIVOS ESPERADOS, ASISTENCIA ESTIMADA, ENTRE OTRA INFORMACIÓN, QUE PERMITA MEDIR LA EFICIENCIA, EFICACIA Y ECONOMÍA DE LOS ACONTECIMIENTOS QUE LLEVEN A CABO, EN CUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 134, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, LOS CUALES SEGÚN LOS REGISTROS CONTABLES SE INTEGRAN POR LOS CONCEPTOS SIGUIENTES:

| CONCEPTO DEL GASTO | IMPORTE |
|---|---|
| EVENTOS CÍVICOS | $ 58,000 |
| DÍA DE LAS MADRES | 37,593 |
| DÍA DEL MAESTRO | 70,353 |
| POSADAS NAVIDEÑAS | 316,603 |
| ANIVERSARIO DEL MUNICIPIO | 14,842 |
| EVENTOS CULTURALES | 221,096 |
| INFORME DEL C. PRESIDENTE MUNICIPAL | 251,776 |
| EVENTOS DEPORTIVOS | 92,800 |
| EVENTOS ESPECIALES | 253,009 |

| | |
|---|---|
| REUNIONES DE TRABAJO COMUNIDADES, ALCALDES Y PROGRAMAS | 29,782 |
| EVENTOS MUNICIPALES | 58,883 |
| **TOTAL** | **$ 1,404,737** |

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, NO SE DESVIRTÚA LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

ES CONVENIENTE QUE EN LO SUCESIVO, Y EN JUSTIFICACIÓN DE ESTE TIPO DE EROGACIONES EJERCIDAS POR LA REALIZACIÓN DE EVENTOS PARA EL PERSONAL Y SUS HABITANTES, ESTOS SE EVIDENCIEN CON EL DOCUMENTO O REGISTRO (FICHA TÉCNICA) QUE CONTENGA LA PLANEACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE ESTOS SUCESOS, EN LAS CUALES SE IDENTIFIQUE EL ITINERARIO O PROGRAMA DE ACTIVIDADES, COSTOS A INCURRIR POR CONCEPTO DEL GASTO, OBJETIVOS ESPERADOS, ASISTENCIA ESTIMADA, MEDIOS PARA SU DIFUSIÓN, ENTRE OTRA INFORMACIÓN, DEBIDAMENTE AUTORIZADO POR EL PERSONAL RESPONSABLE.

**BIENES MUEBLES**

**EQUIPO DE TRANSPORTE**

13. SE EFECTUÓ PAGO A LA EMPRESA AUTOMOTORES REYNOSA, S.A. DE C.V. POR VALOR DE $164,500, DERIVADO DEL 50% DE ANTICIPO DE LA COMPRA DE UNA CAMIONETA NISSAN MODELO 2020 TIPO ESTAQUITA, SEGÚN LA PÓLIZA 2020080100 DE FECHA 11 DE AGOSTO DE 2020 Y QUE CORRESPONDE AL REGISTRO DEL CHEQUE 15572, DEL CUAL NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA LAS TRES COTIZACIONES, QUE CONFORME AL MONTO DE LA ADQUISICIÓN Y EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA, SE DEBIÓ RESPALDAR ESTE PROCEDIMIENTO DE ASIGNACIÓN, EN CONSIDERACIÓN A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 43, EN CORRELACIÓN CON NUMERAL 25, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y CON EL ARTÍCULO 70, DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020. ASÍ COMO, CON EL CONTRATO QUE SE DEBIÓ DE ELABORAR, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 46, DE LA CITADA LEY, EN CORRELACIÓN CON EL NUMERAL 89, PÁRRAFO PRIMERO, DEL REGLAMENTO DE ESTA LEY.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, NO SE DESVIRTÚA LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO ES CONVENIENTE, QUE LAS ADQUISICIONES DE BIENES O DE MATERIALES EJERCIDAS POR ADMINISTRACIÓN DIRECTA, CUYO MONTO SEA IGUAL O SUPERIOR A LA CANTIDAD SEÑALADA EN EL ARTÍCULO 70, DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, SE RESPALDEN PREVIA A LA ADJUDICACIÓN, CON AL MENOS TRES COTIZACIONES POR ESCRITO, EN CONSIDERACIÓN A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 43, EN CORRELACIÓN CON NUMERAL 25, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

ASIMISMO POR LAS ADQUISICIONES DE CUALQUIER TIPO, SE ELABOREN Y FORMALICEN CON EL PEDIDO O CONTRATO CORRESPONDIENTE QUE CONTENGA LA INFORMACIÓN GENERAL REQUERIDA, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 46, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON EL NUMERAL 89, DEL REGLAMENTO DE ESTA LEY.

**BIENES INMUEBLES**

**TERRENOS**

14. SE REGISTRARON PAGOS POR VALOR DE $1,700,000 CON CHEQUES EXPEDIDOS A NOMBRE DEL C. HÉCTOR CANALES GÓMEZ, POR CONCEPTO DE LA COMPRA DE UN INMUEBLE, LOS CUALES SE CONTABILIZARON CON LAS PÓLIZAS DE CHEQUE SIGUIENTE:

| FECHA DE LA PÓLIZA | NÚM. DE PÓLIZA | DESCRIPCIÓN | IMPORTE |
|---|---|---|---|
| 07-NOV-20 | 15850 | COMPRA DE 6 TERRENOS UBICADOS EN LA CABECERA MUNICIPAL CON NÚMEROS DE EXPEDIENTES: 58-000-062, 58-000-064, 58-000-064, 58-000-065, 58-000-066 Y 58-000-067 | $ 1,642,388 |
| 07-NOV-20 | 15852 | PAGO TOTAL POR LA COMPRA DE 6 TERRENOS UBICADOS EN LA CABECERA MUNICIPAL CON NÚMEROS DE EXPEDIENTES 58-000-062, 58-000-063, 58-000-064, 58-000-065, 58-000-066 Y 58-000-067 | 57,612 |
| **TOTAL** | | | **$ 1,700,000** |

OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE DEMUESTRE EL CUMPLIMIENTO DE LO SIGUIENTE:

A) EL DICTAMEN QUE SE DEBIÓ DE OBTENER DE LA DIRECCIÓN DE CATASTRO PARA RESPALDAR EL PRECIO DE VENTA DEL INMUEBLE, O EN SU CASO, EL AVALUÓ EXPEDIDO POR INSTITUCIONES DE CRÉDITO O POR EL INSTITUTO MEXICANO DE VALUACIÓN, A.C., U ORGANISMO EQUIVALENTE, DE CONFORMIDAD A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 59 Y 60, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN RELACIÓN A LO PRECEPTUADO EN EL NUMERAL 1, FRACCIÓN V, DE LA CITADA LEY.

B) LA DECLARACIÓN DE INCORPORACIÓN DEL INMUEBLE AL DOMINIO PÚBLICO, QUE DEBIÓ EMITIR EL AYUNTAMIENTO POR CONDUCTO DEL PRESIDENTE MUNICIPAL, MISMAS QUE SE DEBIÓ DE DIFUNDIR E INSCRIBIRSE EN EL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO, PARA QUE SURTA EFECTOS CONTRA TERCEROS, EN CONSIDERACIÓN DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 207 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y EL DIVERSO 66 FRACCIÓN XI, DE ESTA LEY.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, NO SE DESVIRTÚA LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**DISPONIBILIDAD**

**GENERAL**

15. DE LAS CUENTAS DE ACTIVOS QUE INTEGRAN LA DISPONIBILIDAD AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020, EN ALGUNAS DE ESTAS SE IDENTIFICARON QUE SUS SALDOS SE INTEGRAN DE MOVIMIENTOS CONTABLES QUE PROVIENEN DE EJERCICIOS ANTERIORES, LAS CUALES ASCIENDEN A $22,620 Y CORRESPONDEN A LAS SIGUIENTES:

| NÚM. DE CUENTA | NOMBRE DE LA CUENTA | SALDO AL 31-DIC-20 |
|---|---|---|
| | **FONDO FIJO DE CAJA CHICA** | |
| 10201-0003-0000 | JOSEFINA SIERRA GARCÍA | $ 19 |
| 10201-0004-0000 | DELIA ISABEL VELA GÓMEZ | 98 |
| | **DEUDORES DIVERSOS ADMINISTRACIÓN 12-15 Y ANTERIORES** | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 10501-0001-0096 | NARCISO ZAMORA MARTÍNEZ | | 500 |
| 10501-0040-0000 | RICARDO RUIZ VEGA | | 1,000 |
| 10501-0049-0000 | SANTOS VEGA PECINA | | 1 |
| 10501-0128-0000 | MARIO ZAPATA CAMACHO | | 57 |
| 10501-0184-0000 | JOSÉ HUGO VEGA CRUZ | | 1,000 |
| 10501-9125-0000 | HECTOR M. PÉREZ SANMIGUEL | | 500 |
| 10511-0014-0000 | MARTHA IDALIA MALDONADO PÉREZ | | 2 |
| 10511-0028-0000 | ESTHER CARRERA ELIAS | | (501) |
| 10512-0056-0000 | RAFAEL ARREDONDO ESCAMILLA | | 1 |
| 10512-0068-0000 | ARMANDO GÓMEZ MARTÍNEZ | | (200) |
| 10512-0085-0000 | JOSÉ VÍCTOR RAMÍREZ GUAJARDO | | 378 |
| 10512-0087-0000 | EVERARDO GARCIA SILBA | | (3) |
| 10512-0104-0000 | MARCO ANTONIO VÁZQUEZ VENEGAS | | (1) |
| | **GASTOS POR COMPROBAR** | | |
| 10502-0001-0032 | VARIOS | | 10,405 |
| 10502-1518-0093 | ABIEL CANTÚ SALINAS | | 8,364 |
| 10502-1518-0120 | ALFREDO VÁZQUEZ CAMACHO | | 1,000 |
| **TOTAL** | | **$** | **22,620** |

AL RESPECTO, NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIE LAS GESTIONES QUE SE HAYAN IMPLEMENTADO PARA LA RECUPERACIÓN O COMPROBACIÓN DE ESTOS ADEUDOS, O EN SU CASO, DE LAS ACCIONES QUE SE EJERCIERON PARA LA DEPURACIÓN Y CORRECCIÓN DE DICHOS SALDOS, CON EL PROPÓSITO DE PRESENTAR INFORMACIÓN FIABLE Y ACTUALIZADA, EN CONSIDERACIÓN A LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 33, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 100, FRACCIONES XII Y XIII, 104, FRACCIÓN IX Y 185, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA..*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

ES CONVENIENTE QUE EN LO SUCESIVO, SE REALICEN ACCIONES PARA GESTIONAR ANTE EL PERSONAL LA RECUPERACIÓN O COMPROBACIÓN DE LOS SALDOS REGISTRADOS, O EN SU CASO, EJERCER ACCIONES PARA LA DEPURACIÓN Y CORRECCIÓN DE LOS MISMOS.

**FONDOS FIJOS**

**FONDO PARA GASTOS MENORES**

16. AL CIERRE DEL EJERCICIO 2020 LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL TENÍA 3 FONDOS FIJOS DE CAJA CHICA PARA EL PAGO DE GASTOS MENORES, ASIGNADOS A LOS FUNCIONARIOS QUE SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

| DEPENDENCIA | PERSONAL RESPONSABLE DEL FONDO | | IMPORTE |
|---|---|---|---|
| PRESIDENCIA MUNICIPAL | IGNACIO CASTELLANOS AMAYA | $ | 20,000 |
| TESORERIA MUNICIPAL | REYNA JAZMÍN GARCÍA GONZALEZ | | 10,000 |
| FOMENTO AGROPECUARIO | ADÁN DANIEL RODRIGUEZ GARCÍA | | 5,000 |
| **TOTAL** | | **$** | **35,000** |

OBSERVANDO QUE NO SE TIENEN LINEAMIENTOS DEBIDAMENTE AUTORIZADOS PARA LA ADMINISTRACIÓN Y CONTROL DE LOS FONDOS FIJOS, LOS CUALES DESCRIBAN EL MONTO MÍNIMO Y MÁXIMO A PAGAR A TRAVÉS DE ESTOS, PLAZO PARA LA REPOSICIÓN, REQUISITOS DE COMPROBACIÓN Y RESPONSABLES DE LA AUTORIZACIÓN DE LOS GASTOS, ENTRE OTROS PROCEDIMIENTOS QUE DEBE DE CONTENER ESTE DOCUMENTO, EN CONSIDERACIÓN DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 104 FRACCIÓN IV, EN CORRELACIÓN CON LO SEÑALADO EN EL NUMERAL 33, FRACCIÓN I, INCISO P), DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

ES CONVENIENTE QUE EN LO SUCESIVO, SE ELABOREN LOS LINEAMIENTOS PARA LA ADMINISTRACIÓN Y CONTROL DE LOS FONDOS FIJOS, INCORPORANDO EN LOS MISMOS LOS MONTOS MÍNIMOS Y MÁXIMOS A PAGAR, LOS PLAZOS PARA REALIZAR SU REPOSICIÓN, LOS REQUISITOS PARA SU COMPROBACIÓN Y LOS RESPONSABLES PARA AUTORIZAR LOS GASTOS, ENTRE OTRA INFORMACIÓN.

**BANCOS**

17. AL CIERRE DEL EJERCICIO 2020 SEGÚN LOS AUXILIARES CONTABLES SE TIENEN REGISTRADAS CONTABLEMENTE VEINTE CUENTAS DE CHEQUES CON LA INSTITUCIÓN BANORTE QUE ACUMULAN UN SALDO DE $16,672,584, LAS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| NO. DE CUENTA CONTABLE | NOMBRE DE LA CUENTA | SALDO AL 31-DIC-20 | PERIODO PENDIENTE DE ENTREGAR LAS CONCILIACIONES Y ESTADOS DE CUENTA | ESTATUS DE MOVIMIENTOS |
|---|---|---|---|---|
| 10302-0020-0000 | INFRAESTRUCTURA 2020 | $ 8,801 | ENE-DIC | CON MOVIMIENTOS |
| 10311-0002-0000 | BANCO CAJA | (939) | ENE-DIC | SIN MOVIMIENTOS |
| 10311-0003-0000 | INGRESOS 2018-2021 | 395,588 | ENE-DIC | CON MOVIMIENTOS |
| 10312-0020-0000 | FORTALECIMIENTO 2020 | 183,859 | ENE-DIC | CON MOVIMIENTOS |
| 10313-0001-0000 | CUENTA CONCENTRADORA 2018-2021 | 4,132,864 | ENE-DIC | CON MOVIMIENTOS |
| 10313-0036-0000 | RECURSOS FEDERALES 2014 | 468,278 | ENE-DIC | CON MOVIMIENTOS |
| 10313-0043-0000 | PRESTAMOS 15-18 | 3,500 | ENE-DIC | SIN MOVIMIENTOS |
| 10313-0044-0000 | FONDO DE SEGURIDAD | 1,522,376 | ENE-DIC | CON MOVIMIENTOS |
| 10313-0053-0000 | VIVIENDA RURAL 2017 | 13,581 | ENE-DIC | CON MOVIMIENTOS |
| 10313-0054-0000 | FONDO PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL 2019 | 3,108,717 | ENE-DIC | CON MOVIMIENTOS |
| 10313-0055-0000 | CAMPO PRODUCTIVO | 470,396 | ENE-DIC | CON MOVIMIENTOS |
| 10313-0056-0000 | FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL 2019 | 135,810 | ENE-DIC | CON MOVIMIENTOS |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 10313-0057-0000 | FONDOS DESCENTRALIZADOS ESPECÍFICOS | 11,442 ENE-DIC | CON MOVIMIENTOS |
| 10313-0059-0000 | FONDO DE DESARROLLO 2020 | 106,308 ENE-DIC | CON MOVIMIENTOS |
| 10313-0060-0000 | PROVISIONES ECONÓMICAS | 4,007,107 ENE-DIC | CON MOVIMIENTOS |
| 10313-0061-0000 | FONDOS DESCENTRALIZADOS ESPECÍFICOS 2020 | 2,104,896 ENE-DIC | CON MOVIMIENTOS |
| VARIAS | VARIAS [4] | - ENE-DIC | CON MOVIMIENTOS |
| **TOTAL** | | **$ 16,672,584** | |

DE LO ANTES DETALLADO, DE LAS 18 CUENTAS DE CHEQUES QUE TUVIERON MOVIMIENTOS DURANTE EL AÑO 2020, SE OBSERVA LO SIGUIENTE:

A) NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDAS DURANTE LA AUDITORÍA, LAS CONCILIACIONES Y LOS ESTADOS DE CUENTA DE LOS MESES SEÑALADOS EN LA INTEGRACIÓN ANTERIOR, EN LA COLUMNA DENOMINADA PERÍODO PENDIENTE DE ENTREGAR. ESTA SITUACIÓN REPRESENTA RIESGOS EN EL MANEJO DE LOS RECURSOS MUNICIPALES, DEBIDO A QUE LAS CONCILIACIONES BANCARIAS SON EL CONTROL MÁS IMPORTANTE PARA LA ADMINISTRACIÓN DEL EFECTIVO, INCUMPLIÉNDOSE CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 184 Y 185, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

B) ASIMISMO, SE IDENTIFICARON 2 CUENTAS DE CHEQUES QUE NO TUVIERON MOVIMIENTOS EN EL AÑO 2020 Y QUE PROVIENEN DE LOS EJERCICIOS 2019 Y ANTERIORES, OBSERVANDO QUE NO SE IMPLEMENTARON ACCIONES PARA LA CORRECCIÓN Y DEPURACIÓN DE ESTOS SALDOS BANCARIOS, CON EL PROPÓSITO DE PRESENTAR INFORMACIÓN FIABLE Y ACTUALIZADA, EN CONSIDERACIÓN DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 33, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 100, FRACCIONES XII Y XIII Y 185, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, INCLUIDA EN DISCO COMPACTO CON FORMATO PDF, QUE CONSISTE EN LAS CONCILIACIONES Y LOS ESTADOS BANCARIOS DE ENERO A DICIEMBRE DE 2020 DE LAS CUENTAS CONTABLES QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| NO. DE CUENTA CONTABLE | NOMBRE DE LA CUENTA | SALDO AL 31-DIC-20 | CONCILIACIONES ENTREGADAS | ESTADOS DE CUENTA ENTREGADOS |
|---|---|---|---|---|
| 10302-0020-0000 | INFRAESTRUCTURA 2020 | $ 8,801 | ENE-DIC | ENE-DIC |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 10311-0003-0000 | INGRESOS 2018-2021 | 395,588 | ENE-DIC | ENE-DIC |
| 10312-0020-0000 | FORTALECIMIENTO 2020 | 183,859 | ENE-DIC | ENE-DIC |
| 10313-0001-0000 | CUENTA CONCENTRADORA 2018-2021 | 4,132,864 | ENE-NOV | ENE-NOV |
| 10313-0036-0000 | RECURSOS FEDERALES 2014 | 468,278 | ENE-DIC | ENE-DIC |
| 10313-0044-0000 | FONDO DE SEGURIDAD | 1,522,376 | ENE-DIC | ENE-DIC |
| 10313-0053-0000 | VIVIENDA RURAL 2017 | 13,581 | ENE-DIC | ENE-DIC |
| 10313-0054-0000 | FONDO PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL 2019 | 3,108,717 | ENE-DIC | ENE-DIC |
| 10313-0055-0000 | CAMPO PRODUCTIVO | 470,396 | ENE-DIC | ENE-DIC |
| 10313-0056-0000 | FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL 2019 | 135,810 | ENE-DIC | ENE-DIC |
| 10313-0057-0000 | FONDOS DESCENTRALIZADOS ESPECÍFICOS | 11,442 | ENE-DIC | ENE-DIC |
| 10313-0058-0000 | PROGRAMA ESTATAL DE INVERSIÓN 2020 | - | ENE-NOV | - |
| 10313-0059-0000 | FONDO DE DESARROLLO 2020 | 106,308 | FEB-DIC | FEB-DIC |
| 10313-0060-0000 | PROVISIONES ECONÓMICAS | 4,007,107 | MZO-DIC | MZO-DIC |
| **TOTAL** | | **$ 14,565,127** | | |

POR LO ANTERIOR, SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LA INFORMACIÓN DOCUMENTAL EXHIBIDA EN LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, DE LAS 18 CUENTAS QUE TUVIERON MOVIMIENTOS DURANTE EL EJERCICIO 2020, SE ANEXÓ ÚNICAMENTE LO REFERENTE A 14 CUENTAS BANCARIAS, SUBSISTIENDO LA MISMA, YA QUE NO SE DESVIRTÚA LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS, DEBIDO A QUE DE LAS 4 CUENTAS RESTANTES QUE SUMAN UN SALDO DE $2,107,457, NO SE MOSTRÓ LO REQUERIDO; Y EN RELACIÓN AL INCISO B), NO SE EXPUSIERON ARGUMENTOS NI SE ANEXÓ EVIDENCIA DOCUMENTAL EN SUS CONTESTACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

ES CONVENIENTE QUE SE EFECTÚEN OPORTUNAMENTE Y DE MANERA MENSUAL LAS CONCILIACIONES BANCARIAS Y SE JUSTIFIQUEN CON SUS RESPECTIVOS ESTADOS DE CUENTA, QUE PERMITAN VERIFICAR LA RAZONABILIDAD DE LOS SALDOS REGISTRADOS, Y ASÍ EVITAR RIESGOS EN EL MANEJO DE LOS RECURSOS MUNICIPALES, DEBIDO A QUE LAS CONCILIACIONES SON EL CONTROL MÁS IMPORTANTE PARA LA ADMINISTRACIÓN DEL EFECTIVO.

ASÍ MISMO, ES CONVENIENTE SE REALICEN LAS ACCIONES NECESARIAS PARA LA DEPURACIÓN DE LOS SALDOS CONTABLES, Y EN LO SUBSECUENTE ESTABLECER PROCEDIMIENTOS DE CONTROL PARA EVITAR QUE EN LAS CONCILIACIONES BANCARIAS EXISTAN PARTIDAS EN TRÁNSITO CARENTES DE DOCUMENTACIÓN Y DE PROCEDENCIA ANTIGUA.

**CUENTAS POR COBRAR**

**DEUDORES DIVERSOS**

18. EN EL AÑO 2020 LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL REALIZÓ PRÉSTAMOS AL PERSONAL POR $13,500, IMPORTE DETERMINADO SEGÚN LOS AUXILIARES CONTABLES, OBSERVANDO QUE ESTE TIPO DE BENEFICIOS OTORGADOS AL PERSONAL NO ESTÁN SUSTENTADOS EN CONVENIOS LABORALES DEBIDAMENTE AUTORIZADOS POR EL R. AYUNTAMIENTO, CONTRAVINIENDO LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 127, FRACCIÓN IV, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, COMO EJEMPLO DE LO ANTERIOR SE DETALLAN LOS EMPRÉSTITOS SIGUIENTES:

| NÚM. DE LA CUENTA | . . . NOMBRE DE LA CUENTA | SALDO AL 31/DIC/20 |
|---|---|---|
| 10513-1821-0033 | JUAN ALBERTO MORENO RODRIGUEZ | $ 5,000 |
| 10513-1821-0066 | LESBIA GUADALUPE VILLANUEVA GARCIA | 4,500 |
| 10513-1821-0094 | RICARDO CHAPA CORTEZ | 500 |
| 10513-1821-0122 | JOSE TOVAR PUENTE | 3,000 |
| 10513-1821-0144 | EMIGDIO GARCIA CARRIZAL | (500) |
| 10513-1821-0272 | VIRGILIO GARZA ACEBO | (500) |
| 10513-1821-0281 | VÍCTOR MANUEL GONZALEZ SIERRA | 1,500 |
| **TOTAL** | | **$ 13,500** |

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, NO SE DESVIRTÚA LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, ES CONVENIENTE QUE SE ESTABLEZCAN PARA OTORGAR ESTOS BENEFICIOS AL PERSONAL, CONVENIOS LABORALES DEBIDAMENTE AUTORIZADOS POR EL R. AYUNTAMIENTO, ASÍ COMO LOS LINEAMIENTOS POR ESCRITO PARA EL CONTROL Y AUTORIZACIÓN DE ESTE TIPO DE PRÉSTAMOS, DONDE SE DESCRIBAN LOS MONTOS MÍNIMOS Y MÁXIMOS, PLAZOS PARA SU RECUPERACIÓN, FORMAS DE PAGO, FORMATOS Y PAPELERÍA A COMPLEMENTAR PARA SU APROBACIÓN, ENTRE OTROS PROCEDIMIENTOS QUE DEBE DE CONTENER ESTE DOCUMENTO.

**GASTOS POR COMPROBAR**

19. EL SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 DE LA CUENTA DE GASTOS POR COMPROBAR ES POR $35,680, OBSERVANDO QUE NO SE TIENEN IMPLEMENTADOS LINEAMIENTOS DEBIDAMENTE AUTORIZADOS PARA LA ADMINISTRACIÓN Y CONTROL DE ESTOS GASTOS, EN LOS CUALES SE ESTABLEZCAN CRITERIOS Y TIEMPOS MÁXIMOS PARA SU COMPROBACIÓN POSTERIOR, LOS FORMATOS APLICABLES A COMPLEMENTAR PARA REPORTAR LO EROGADO, QUE EVIDENCIEN QUIEN LOS EJERCIÓ Y LOS AUTORIZÓ, LOS REQUISITOS A CUMPLIR DE LA COMPROBACIÓN, ENTRE OTROS PROCEDIMIENTOS QUE DEBE DE CONTENER ESTE DOCUMENTO, EN CONSIDERACIÓN DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 104 FRACCIÓN IV, EN CORRELACIÓN CON LO SEÑALADO EN EL NUMERAL 33, FRACCIÓN I, INCISO P), DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, NO SE DESVIRTÚA LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, ES CONVENIENTE QUE SE ESTABLEZCAN LOS LINEAMIENTOS POR ESCRITO PARA EL CONTROL Y AUTORIZACIÓN DE LOS GASTOS POR COMPROBAR, DONDE SE DESCRIBAN LOS MONTOS MÍNIMOS Y MÁXIMOS, PLAZOS PARA SU RECUPERACIÓN, FORMATOS Y PAPELERÍA A COMPLEMENTAR, ENTRE OTROS PROCEDIMIENTOS QUE DEBE DE CONTENER ESTE DOCUMENTO.

**REFRENDO DE ALCOHOLES**

20. EL SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 DE LA CUENTA DE REFRENDO DE ALCOHOLES ES POR $146,713, IMPORTE QUE PROVIENE DE EJERCICIOS ANTERIORES, DEL CUAL NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIE LAS GESTIONES QUE SE HAYAN IMPLEMENTADO PARA LA RECUPERACIÓN DE ESTOS ADEUDOS, ASÍ COMO, DE LAS ACCIONES QUE SE EJERCIERON PARA LA DEPURACIÓN Y CORRECCIÓN DE ESTE IMPORTE POR COBRAR, CON EL PROPÓSITO DE PRESENTAR INFORMACIÓN FIABLE Y ACTUALIZADA, EN CONSIDERACIÓN DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 33, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 100, FRACCIONES XII Y XIII,

104, FRACCIÓN IX, Y 185, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LOS CUALES SE INTEGRAN COMO SIGUE:

| NÚM. DE CUENTA | . . NOMBRE DE LA CUENTA | SALDO AL 31-DIC-20 |
|---|---|---|
| 10550-0033 | INOCENTE GARCÍA RUIZ | $ 576 |
| 10550-0050 | MARÍA DELIA GONZALEZ DE MONTEMAYOR | 6,277 |
| 10550-0013 | JOSÉ ISRAEL GONZALEZ RODRIGUEZ | 6,534 |
| 10550-0109 | JOSÉ ISRAEL GONZALEZ RODRIGUEZ | 6,534 |
| 10550-0116 | AMARO GUERRA SALDAÑA | 2,268 |
| 10550-0117 | MARÍA LETICIA RUIZ GUTIÉRREZ | 2,178 |
| 10550-0128 | DIANA GARZA DE GARZA | 3,840 |
| 10550-0131 | JOSÉ ISRAEL GONZALEZ RODRIGUEZ | 2,178 |
| 10550-0137 | JOSÉ ISRAEL GONZALEZ RODRIGUEZ | 6,534 |
| 10550-0140 | ABEL RUIZ SALDÍVAR | 576 |
| 10550-0150 | JOSÉ ISRAEL GONZALEZ RODRIGUEZ | 2,178 |
| 10550-0156 | ALDO ELI MALDONADO GUTIÉRREZ | 7,552 |
| 10550-0161 | JOSÉ ISRAEL GONZALEZ RODRIGUEZ | 2,178 |
| 10550-0162 | JOSÉ ISRAEL GONZALEZ RODRIGUEZ | 6,534 |
| 10550-0165 | JOSÉ ISRAEL GONZALEZ RODRIGUEZ | 32,912 |
| 10550-0180 | GRACIELA MONTEMAYOR GARZA | 576 |
| 10550-0189 | RODOLFO VELA RUIZ | 576 |
| 10550-0192 | TOMAS GONZALEZ GARZA | 41,624 |
| 10550-0195 | DUBELZA VILLARREAL SANMIGUEL | 576 |
| 10550-0197 | JUAN AGUIRRE GARCIA | 1,152 |
| 10550-0203 | RODOLFO RODRIGUEZ CANTÚ | 1,728 |
| 10550-0209 | JUAN GARZA SERNA | 2,178 |
| 10550-0210 | REFUGIO VÁZQUEZ GARZA | 576 |
| 10550-0211 | ALBERTO CANTÚ VÁZQUEZ | 1,728 |
| 10550-0213 | SANDRA VILLARREAL DE LUNA | 2,178 |
| 10550-0216 | ISABEL CRISTINA VILLARREAL MADRIGAL | 576 |
| 10550-0217 | NANCY MARILÚ CANTÚ DE GARZA | 1,152 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 10550-0224 | ABRAHAM VÁZQUEZ RUIZ | | 2,668 |
| 10550-0226 | ESTHELA MOLINA DE MALDONADO | | 576 |
| **TOTAL** | | **$** | **146,713** |

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, NO SE DESVIRTÚA LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, ES CONVENIENTE ESTABLECER Y EJERCER ACCIONES PARA LA RECUPERACIÓN DE LOS SALDOS POR COBRAR, O PROPONER AL R. AYUNTAMIENTO SU CANCELACIÓN CON LA JUSTIFICACIÓN DE SU INCOBRABILIDAD, Y EN LO SUBSECUENTE EVITAR MANTENER CUENTAS ANTIGUAS Y SIN DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE SU REGISTRO CONTABLE.

**CUENTAS POR PAGAR**

**GENERAL**

21. DE LAS CUENTAS POR PAGAR QUE SE REFLEJAN EN LA DISPONIBILIDAD AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020, EN ALGUNOS CONCEPTOS DE ESTAS SE IDENTIFICARON QUE SUS SALDOS SE INTEGRAN DE MOVIMIENTOS CONTABLES QUE PROVIENEN DE EJERCICIOS ANTERIORES, LOS CUALES ASCIENDEN A $74,011, SIENDO LOS SIGUIENTES:

| NÚM. DE CUENTA | NOMBRE DE LA CUENTA | | SALDO AL 31-DIC-20 |
|---|---|---|---|
| | **ACREEDORES DIVERSOS** | | |
| 20103-0001-0001 | AUTOMOTORES DE REYNOSA, S.A. DE C.V. | $ | (1,796) |
| | **MUEBLERÍAS** | | |
| 20104-0001-0000 | MUEBLERÍA SEPÚLVEDA | | 12,032 |
| 20104-0002-0000 | UNIFORMES | | (587) |
| | **PROVEEDORES GASTOS ADMINISTRACIÓN 2015-2018** | | |
| 20105-0001-0001 | VICENTE CANALES GARZA | | (660) |
| 20105-0001-0002 | GAS DEL NORESTE, S.A. | | 55,444 |
| 20105-0001-0008 | LLANTAS Y SERVICIOS SERNA ANÁHUAC, S.A. DE C.V. | | 3 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 20105-0001-0009 | DISTRIBUIDORA ARCA CONTINENTAL, S.A. DE R.L. DE C.V. | | 17,760 |
| 20105-0001-0011 | NOELIA GARZA GARCÍA | | 660 |
| 20105-0001-0016 | ALDO ELI MALDONADO GUTIÉRREZ | | 548 |
| 20105-0001-0019 | AMALIA GUAJARDO GARCÍA | | 3 |
| 20105-0001-0023 | MUEBLES SEPÚLVEDA VILLARREAL, S.A. DE C.V. | | (11,099) |
| 20105-0001-0024 | ABASTECEDORA DE OFICINAS, S.A. DE C.V. | | 450 |
| 20105-0001-0031 | JUAN ÁNGEL ZAMBRANO RECIO | | 1,253 |
| **TOTAL** | | **$** | **74,011** |

AL RESPECTO, NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIE LAS ACCIONES QUE SE HAYAN EJERCIERON PARA LA DEPURACIÓN Y CORRECCIÓN DE ESTOS IMPORTES POR PAGAR, CON EL PROPÓSITO DE PRESENTAR INFORMACIÓN FIABLE Y ACTUALIZADA, EN CONSIDERACIÓN A LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 33, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 100, FRACCIONES XII Y XIII, 104, FRACCIÓN IX Y 185, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, NO SE DESVIRTÚA LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

ES CONVENIENTE SE REALICEN LAS ACCIONES NECESARIAS PARA LA DEPURACIÓN DE LOS SALDOS POR PAGAR, Y EN LO SUBSECUENTE ESTABLECER PROCEDIMIENTOS DE CONTROL PARA EVITAR QUE SE INCREMENTE EL SALDO Y EXISTAN PASIVOS ANTIGUOS E IMPROCEDENTES.

**IMPUESTOS POR PAGAR**

22. EL SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA RETENIDO POR LOS SALARIOS LIQUIDADOS AL PERSONAL, ASÍ COMO, A PERSONAS FÍSICAS POR LOS PAGOS DE HONORARIOS PROFESIONALES Y ARRENDAMIENTOS, ASCIENDE A $979,161 DE LOS CUALES EL IMPORTE DE $536,573 CORRESPONDE A TRANSACCIONES REGISTRADAS QUE PROVIENEN DE EJERCICIOS ANTERIORES, Y SE INTEGRA COMO SIGUE:

| NÚM. DE CUENTA | NOMBRE DE LA CUENTA | | SALDO AL 31-DIC-20 |
|---|---|---|---|
| 20101-0001-0000 | ISR RETENIDO AL PERSONAL | $ | 2,086,043 |
| 20101-0002-0000 | 10% I.S.R. RETENIDO, HONORARIOS Y ARRENDAMIENTOS | | 47,601 |
| | SUBTOTAL | $ | 2,133,644 |
| | **MENOS** | | |
| 10504-0001-0000 | CRÉDITO AL SALARIO LIQUIDADO AL PERSONAL | $ | (1,154,483) |
| | SUBTOTAL | $ | 979,161 |
| | **ISR RETENIDO DE ENERO A DICIEMBRE DE 2020 DECLARADO ANTE EL SAT Y NO CONTABILIZADO** | | |
| 20101-0001-0000 | ISR RETENIDO AL PERSONAL | $ | 456,714 |
| 20101-0002-0000 | 10% ISR RETENIDO, HONORARIOS Y ARRENDAMIENTOS | | 12,562 |
| 10504-0001-0000 | CRÉDITO AL SALARIO LIQUIDADO AL PERSONAL | | (26,688) |
| | SUBTOTAL | $ | 442,588 |
| | TOTAL | $ | 536,573 |

EN RELACIÓN A LAS CUENTAS ANTES DESCRITAS QUE REFLEJAN LOS IMPUESTOS RETENIDOS POR LIQUIDAR A SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA, CUYAS OPERACIONES ECONÓMICAS QUE LOS INTEGRAN PROVIENEN DE EJERCICIOS ANTERIORES, AL RESPECTO DURANTE LA AUDITORÍA, NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS ACUERDOS O CONVENIOS CON EL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA PARA LIQUIDAR DICHOS SALDOS O LA DOCUMENTACIÓN QUE DEMUESTRE LAS ACCIONES QUE SE HAYAN IMPLEMENTADO PARA LA CORRECCIÓN Y DEPURACIÓN DE DICHAS CUENTAS POR PAGAR, Y ASÍ RECONOCER Y PRESENTAR EL PASIVO REAL QUE SE TIENE AL CIERRE DEL EJERCICIO 2020, CON EL FIN DE PRESENTAR INFORMACIÓN FIABLE Y ACTUALIZADA, EN CONSIDERACIÓN DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 33, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 100, FRACCIONES XII Y XIII, Y 185, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, NO SE DESVIRTÚA LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO ES CONVENIENTE, SE REALICEN LAS ACCIONES NECESARIAS PARA LA DEPURACIÓN DE LOS SALDOS POR PAGAR POR LAS RETENCIONES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, Y EN LO SUBSECUENTE ESTABLECER PROCEDIMIENTOS DE CONTROL PARA

EVITAR QUE SE INCREMENTE EL SALDO Y EXISTAN PASIVOS ANTIGUOS E IMPROCEDENTES.

**5% AL MILLAR**

23. AL CIERRE DEL EJERCICIO DE 2020 SE TIENE UN SALDO POR PAGAR DE $78,953 QUE PROVIENE DE EJERCICIOS ANTERIORES, Y SE INTEGRA DE LAS RETENCIONES DEL 5% AL MILLAR DE SERVICIOS DE VIGILANCIA, INSPECCIÓN Y CONTROL, QUE LAS LEYES DE LA MATERIA ENCOMIENDAN A LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA O ENTIDAD FEDERATIVA, SEGÚN CORRESPONDA, EJERCIDAS SOBRE LOS PAGOS A CONTRATISTAS CON QUIENES SE CELEBRARON CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA Y DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA, QUE SE DISPUSIERON DE LOS RECURSOS FEDERALES, LOS CUALES SE DEBEN DE EMITIR PARA LA OPERACIÓN, CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO E INVERSIÓN, NECESARIOS PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS CITADOS, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 191, DE LA LEY FEDERAL DE DERECHOS, OBSERVANDO QUE NO SE CUMPLIÓ CON ESTA DISPOSICIÓN, YA QUE DURANTE EL AÑO 2020 NO SE EFECTUARON LOS PAGOS DE ESTAS RETENCIONES A LA INSTANCIA CORRESPONDIENTE.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO ES CONVENIENTE, DAR CUMPLIMIENTO AL PAGO DERIVADO DE LAS RETENCIONES DEL 5% AL MILLAR DE SERVICIOS DE VIGILANCIA, INSPECCIÓN Y CONTROL EJERCIDAS SOBRE LOS PAGOS A CONTRATISTAS CON QUIENES CELEBRARON CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA Y DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA, O EN CASO CONTRARIO, JUSTIFICAR CON EL SOPORTE DOCUMENTAL LOS ACUERDOS Y RESOLUCIONES EMITIDAS POR PARTE DE LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES.

**PROVEEDORES GASTOS Y POR INVERSIÓN EN OBRAS**

24. LAS CUENTAS DE PROVEEDORES DE GASTOS E INVERSIONES EN OBRA POR PAGAR ACUMULAN UN SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 POR $797,370, DE LOS CUALES EL IMPORTE DE $570,301 CORRESPONDEN A PASIVOS QUE PROVIENEN DE EJERCICIOS ANTERIORES, AL RESPECTO QUE NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIE LAS GESTIONES QUE SE HAYAN IMPLEMENTADO PARA EFECTUAR EL PAGO, ASÍ COMO, EN SU CASO, DE LAS ACCIONES QUE SE EJERCIERON PARA LA DEPURACIÓN Y CORRECCIÓN DE ESTE IMPORTE POR PAGAR, CON EL PROPÓSITO DE PRESENTAR INFORMACIÓN FIABLE Y ACTUALIZADA, EN CONSIDERACIÓN DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 33, DE LA LEY GENERAL DE

CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 100, FRACCIONES XII Y XIII, 104, FRACCIÓN IX, Y 185, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SIENDO LOS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| NÚM. DE CUENTA | . . . NOMBRE DE LA CUENTA | | SALDO AL 31/DIC/20 |
|---|---|---|---|
| | **PROVEEDORES GASTOS:** | | |
| 20201-001-0000 | CONSTRUCTORA CAPRY, S.A. DE C.V. | $ | 293,545 |
| 20201-0002-0000 | CONSTRUCCIONES TRYLAM, S. A. DE C. V. | | (818,671) |
| | **PROVEEDORES INVERSIÓN EN OBRAS:** | | |
| 20200-613-0013 | SECRO, S.A. DE C.V. | | (227,233) |
| 20200-615-0017 | OLIVEIRA CANTÚ S.A. DE C.V. | | 93 |
| 20200-622-0009 | ERBAUER DEL NORTE, S.A. DE C.V. | | 32,279 |
| 20200-622-0013 | CONSTRUCTORA CAPRY, S.A. DE C.V. | | 280,887 |
| 20200-622-0014 | CONSTRUCTORA CAPRY, S.A. DE C.V. | | 482,810 |
| 20200-622-0015 | OLIVEIRA CANTÚ S.A. DE C.V. | | (6,667) |
| 20200-622-0016 | RAÚL MARIO OLIVEIRA CANTÚ | | (316) |
| 20200-622-0019 | EDIFICACIONES SATIR, S.A. DE C.V. | | (65,094) |
| 20200-622-0020 | CONSTRUCCIONES GEROX, S.A. DE C.V. | | (33,807) |
| 20200-622-0021 | CONSTRUCTORA MEXIPLAN, S.A. DE C.V. | | 5,114 |
| 20200-622-0024 | EDIFICACIONES SATIR, S.A. DE C.V. | | 611,660 |
| 20200-622-0025 | RATIEZ, S.A. DE C.V. | | 6,593 |
| 20200-622-0026 | CHENES CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | | 5,027 |
| 20200-622-0027 | CONSTRUCCIONES 3M2, S. A. DE C. V. | | 1,051 |
| 20200-622-0029 | CONSTRUCTORA TREVIÑO GARCIA SA DE CV | | (8,219) |
| 20200-624-0001 | CONSTRUCCIONES TRYLAM, S. A. DE C. V. | | 11,249 |
| **TOTAL** | | **$** | **570,301** |

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, NO SE DESVIRTÚA LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

ES CONVENIENTE SE REALICEN LAS ACCIONES NECESARIAS PARA LA DEPURACIÓN DE LOS SALDOS POR PAGAR A PROVEEDORES POR INVERSIÓN EN OBRAS Y POR GASTOS, Y EN LO SUBSECUENTE ESTABLECER PROCEDIMIENTOS DE CONTROL PARA EVITAR QUE SE INCREMENTE EL SALDO Y EXISTAN PASIVOS ANTIGUOS E IMPROCEDENTES.

**NORMATIVIDAD**

**LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**

25. SE OBSERVÓ QUE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL NO ELABORÓ PARA EL EJERCICIO 2020, SU PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS, EN EL CUAL SE INCLUYA ADEMÁS DE ESTE PERÍODO LOS QUE ABARQUEN MÁS DE UN EJERCICIO PRESUPUESTAL, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 10, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, NO SE DESVIRTÚA LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

26. DURANTE EL PROCESO DE LA AUDITORÍA, SE OBSERVÓ QUE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL NO HA CONSTITUIDO EL COMITÉ DE ADQUISICIONES, QUE ENTRE OTRA FUNCIONES CONOCERÁN EL PROGRAMA ANUAL Y EL PRESUPUESTO ANUAL O PLURINOMINAL DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS, DE IGUAL MANERA, PARTICIPARÁN EN LAS LICITACIONES Y CONCURSOS DE INVITACIÓN RESTRINGIDA Y EMITIRÁN DICTÁMENES EN LOS CASOS DE EXCEPCIÓN A LA CELEBRACIÓN DE LICITACIONES PÚBLICAS, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 16, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**

27. SE OBSERVÓ QUE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL NO EFECTÚO LA PUBLICACIÓN TRIMESTRALMENTE DEL ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE LOS RECURSOS EN EL

PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 66, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, NO SE DESVIRTÚA LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

28. SE REALIZÓ COMPILACIÓN DE LAS DISPOSICIONES REGLAMENTARIAS CON LAS QUE CUENTA EL ENTE PÚBLICO, DETECTANDO QUE EL AYUNTAMIENTO HA SIDO OMISO EN APROBAR EL REGLAMENTO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL, EN EL QUE SE DETERMINE Y REGULE LA ESTRUCTURA, FUNCIONAMIENTO, ATRIBUCIONES Y RESPONSABILIDADES DE LAS DEPENDENCIAS DEL CITADO ENTE, ASÍ COMO LOS REGLAMENTOS INTERIORES DE ÉSTAS, EN LOS QUE SE DISPONGA SU ESTRUCTURA ADMINISTRATIVA JERARQUIZADA, Y LA ASIGNACIÓN DE ATRIBUCIONES Y FACULTADES DEL PERSONAL QUE LA CONFORMAN; INCUMPLIENDO LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 15, PÁRRAFO SEGUNDO Y 33, FRACCIÓN I, INCISO M), 86, 87 Y 89, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, EL ENTE PÚBLICO NO DESVIRTÚA LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS, YA QUE NO SE LOCALIZÓ LA LIGA DE REGLAMENTACIÓN EN EL PORTAL DE INTERNET.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**

29. DURANTE LA AUDITORÍA, NO SE LOCALIZÓ EVIDENCIA DOCUMENTAL DE QUE EL ENTE PÚBLICO HAYA DADO CUMPLIMIENTO A LA OBLIGACIÓN DE CONSTITUIR EL COMITÉ Y LAS UNIDADES DE TRANSPARENCIA, ÓRGANOS RESPONSABLES AL INTERIOR DEL ENTE PÚBLICO DE GARANTIZAR EL ACCESO Y DIFUSIÓN DE SU INFORMACIÓN, EN CONTRAVENCIÓN A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 24, FRACCIÓN I, DE LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE NO EXHIBIÓ EVIDENCIA DOCUMENTAL DE LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, POR LO QUE NO DESVIRTÚA LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

30. EL MUNICIPIO NO CUENTA CON UNA PÁGINA OFICIAL EN INTERNET, SEGÚN CONSULTA EFECTUADA EL DÍA 16 DE JULIO DE 2021, ADVIRTIÉNDOSE QUE ÉSTE ENTE PÚBLICO HA SIDO OMISO EN PUBLICAR LA INFORMACIÓN, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 83, 95, 96 Y 97 DE LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, YA QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS**

31. DURANTE EL PROCESO DE LA AUDITORÍA, SE OBSERVÓ QUE EL ENTE PÚBLICO, NO HA CONSTITUIDO DENTRO DE SU ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, A LAS AUTORIDADES QUE EN TÉRMINOS DE LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS Y LA LEY DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SERÁN LAS ENCARGADAS DE INVESTIGAR Y SUBSTANCIAR LOS PROCEDIMIENTOS POR FALTAS ADMINISTRATIVAS, E IMPONER SANCIONES POR FALTAS ADMINISTRATIVAS NO GRAVES, A SABER, AUTORIDADES INVESTIGADORA, SUBSTANCIADORA Y RESOLUTORA; INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 3, FRACCIONES II, III, IV, X Y XXI, 9, FRACCIÓN II, 10 Y 115 DE LA LEY ANTES CITADA, Y SUS CORRELATIVOS DE LA LEY DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN; Y NUMERAL 109 FRACCIÓN III, PÁRRAFOS PENÚLTIMO Y ÚLTIMO DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, NO SE DESVIRTÚA LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**LEY PARA LA PROTECCIÓN, APOYO Y PROMOCIÓN DE LA LACTANCIA MATERNA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**

32. DURANTE EL DESARROLLO DE LAS DILIGENCIAS DE FISCALIZACIÓN IMPLEMENTADAS EN LOS DOMICILIOS QUE OCUPAN LAS OFICINAS DE LAS DEPENDENCIAS Y UNIDADES ADMINISTRATIVAS DEL ENTE PÚBLICO, SE ADVIRTIÓ QUE ESTE NO HA HABILITADO PARA SUS MADRES TRABAJADORAS, UN ESPACIO PRIVADO, DIGNO, HIGIÉNICO Y CÁLIDO, PARA QUE ÉSTAS PUEDAN AMAMANTAR, REALIZAR EL PROCEDIMIENTO DE EXTRACCIÓN DE LECHE Y CONSERVACIÓN, EN CONTRAVENCIÓN A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 64, FRACCIÓN II, DE LA LEY GENERAL DE SALUD, Y 1, 12, FRACCIÓN II Y 15, DE LA LEY PARA LA PROTECCIÓN, APOYO Y PROMOCIÓN DE LA LACTANCIA MATERNA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE NO PRESENTÓ EVIDENCIA DE LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, POR LO QUE NO DESVIRTÚA LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**REGLAMENTO MUNICIPAL ANTICORRUPCIÓN**

33. DURANTE EL PROCESO DE LA AUDITORÍA, NO SE LOCALIZÓ NI SE EXHIBIÓ EL REGLAMENTO MUNICIPAL ANTICORRUPCIÓN, EL CUAL DEBIÓ SER APROBADO POR EL R. AYUNTAMIENTO Y PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y, EN SU CASO EN LA GACETA MUNICIPAL, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 230, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON EL NUMERAL 43, DE LA LEY DEL SISTEMA ESTATAL ANTICORRUPCIÓN PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE NO EXHIBIÓ EL REGLAMENTO MUNICIPAL ANTICORRUPCIÓN, EL CUAL DEBIÓ SER APROBADO POR EL R. AYUNTAMIENTO Y PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y, EN SU CASO EN LA GACETA MUNICIPAL, QUE MANIFESTÓ SU RESPUESTA, POR LO QUE NO DESVIRTÚA LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**CÓDIGO DE ÉTICA, CÓDIGO DE CONDUCTA Y LOS LINEAMIENTOS DE INTEGRIDAD**

34. SE OBSERVÓ QUE EL ENTE PÚBLICO NO CUENTA CON UN CÓDIGO DE ÉTICA Y CONDUCTA, EN EL QUE SE DETALLEN LOS PRINCIPIOS DE ACTUACIÓN DE SUS SERVIDORES PÚBLICOS Y SE RECONOZCA EL DESEMPEÑO ESPERADO DE ELLOS EN CUANTO AL CUMPLIMIENTO DE SUS FUNCIONES, INCLUYENDO AQUELLAS SITUACIONES EN LAS QUE PUDIERAN SURGIR CONFLICTOS DE INTERESES, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 16, DE LA LEY DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON EL NUMERAL 16, DE LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS Y LOS LINEAMIENTOS QUE SE EMITIERON AL RESPECTO, LOS CUALES SE DIERON A CONOCER EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN DE FECHA 12 DE OCTUBRE DE 2018, Y EL ARTÍCULO 230, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE NO EXHIBIÓ EL CÓDIGO DE ÉTICA Y CONDUCTA, EN EL QUE SE DETALLEN LOS PRINCIPIOS DE ACTUACIÓN DE SUS SERVIDORES PÚBLICOS Y SE RECONOZCA EL DESEMPEÑO ESPERADO DE ELLOS EN CUANTO AL CUMPLIMIENTO DE SUS FUNCIONES, INCLUYENDO AQUELLAS SITUACIONES EN LAS QUE PUDIERAN SURGIR CONFLICTOS DE INTERESES, MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, POR LO QUE NO SE DESVIRTÚA LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**PRESUPUESTO DE EGRESOS**

**GENERAL**

35. EL PRESUPUESTO DE EGRESOS AUTORIZADO POR EL AYUNTAMIENTO, Y PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO EL 23 DE DICIEMBRE 2019, NO INCLUYE LOS APARTADOS EN LOS QUE SE CONTENGA, ACORDE CON LA "NORMA PARA ARMONIZAR LA PRESENTACIÓN DE LA INFORMACIÓN ADICIONAL DEL PROYECTO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS" EMITIDA POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE, LA SIGUIENTE INFORMACIÓN: 1) CLASIFICADOR POR OBJETO DE GASTO, 2) CLASIFICACIÓN ADMINISTRATIVA, 3) CLASIFICADOR FUNCIONAL DEL GASTO, 4) CLASIFICADOR POR TIPO DE GASTO, 5) PRIORIDADES DE GASTO, 6) LISTADO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS, Y 7) ANALÍTICO DE PLAZAS EN EL QUE SE DESGLOSEN TODAS LAS REMUNERACIONES; INCUMPLIENDO CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 60, 61 , FRACCIÓN II, INCISOS A) AL C), DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, Y NUMERAL 18 PRIMER PÁRRAFO, DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**TABULADOR DE REMUNERACIONES**

36. SE OBSERVÓ QUE EL TABULADOR DE REMUNERACIONES PARA EL EJERCICIO 2020 QUE ELABORÓ LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL, EL CUAL SE ADJUNTÓ COMO ANEXO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020 Y SE PUBLICÓ EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO, NO ESPECÍFICA NI DIFERENCIA LA TOTALIDAD DE LAS PERCEPCIONES ANUALES CONSIDERANDO LOS ELEMENTOS FIJOS Y VARIABLES TANTO EN EFECTIVO COMO EN ESPECIE QUE LAS INTEGRAN, ESTE DOCUMENTO MUESTRA LO REFERENTE AL RANGO MÍNIMOS Y MÁXIMOS DE SUELDOS MENSUALES NETOS POR NIVELES DE PUESTOS, SEGÚN EL NÚMERO DE PLAZAS, INCUMPLIENDO LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 179, SEGUNDO PÁRRAFO, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 115 FRACCIÓN IV PÁRRAFO CUARTO Y 127, PÁRRAFOS I Y II Y FRACCIÓN V, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, YA QUE CON LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, SE CONFIRMA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**APARTADO OBRA PÚBLICA**

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE OBRA PÚBLICA, FUERON COMUNICADAS MEDIANTE EL OFICIO ASENL-OPR-AEM-MU02-AOP126/2021-TE, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, OTORGÁNDOLE DE CONFORMIDAD CON EL PÁRRAFO PRIMERO DEL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, UN PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DEL DÍA DE SU NOTIFICACIÓN, A FIN DE QUE PRESENTARA LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN, RECIBIÉNDOSE LAS MISMAS DENTRO DEL PLAZO OTORGADO.

DE UN IMPORTE REGISTRADO PARA OBRAS O SERVICIOS POR CONTRATO Y EN SU CASO, OBRAS POR ADMINISTRACIÓN DIRECTA, POR VALOR DE $43,578,816 SE SELECCIONARON $36,087,668, QUE REPRESENTAN UN 83%, REVISANDO LA GESTIÓN FINANCIERA DE LOS RECURSOS PÚBLICOS ASIGNADOS A PROYECTOS DE OBRA PÚBLICA, A FIN DE VERIFICAR

SI SE PLANEARON, PROGRAMARON, ADJUDICARON, CONTRATARON, EJECUTARON Y PAGARON CONFORME CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE A SABER: LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LOPEMNL), DE LA LEY PARA LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LCRPENL), DE LAS NORMAS TÉCNICAS DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE NTEPNL); QUE SE EMPLEARON CORRECTAMENTE LOS PRECIOS UNITARIOS AUTORIZADOS; QUE LOS CONCEPTOS PAGADOS SE HAYAN EJECUTADO; Y QUE SU PUESTA EN OPERACIÓN Y POSTERIOR FUNCIONAMIENTO SE EFECTUÓ ACORDE CON LO CONTRATADO O ESPECIFICADO.

DE LA CITADA REVISIÓN SE DETECTARON OBSERVACIONES EN LAS OBRAS, MISMAS QUE REFERENCIADAS CON LA DENOMINACIÓN DEL CONTRATO, LA DESCRIPCIÓN Y SU IMPORTE EXPRESADO EN PESOS QUE SE REGISTRÓ DURANTE EL EJERCICIO, SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | C-FS-002/2020 | MODERNIZACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LA PLAZA BENITO JUÁREZ, UBICADA EN LAS CALLES ZARAGOZA Y GUERRERO, EN LA CABECERA MUNICIPAL. | $ | 1,593,567 |
| 2 | C-FS-001/2020 | REHABILITACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE ALUMBRADO EN BOULEVARD SALIDA A PARÁS, EN LA CABECERA MUNICIPAL. | $ | 398,379 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **3** | **C-FDE-001/2020** | **REHABILITACIÓN DE CENTRO CÍVICO, EN LA CALLE GUERRERO, ENTRE ZARAGOZA Y MORELOS, EN LA CABECERA MUNICIPAL.** | **$** | **3,202,418** |
| **4** | **C-RP-001/2020** | **RECARPETEO DE LA CALLE JUÁREZ, DESDE LA CALLE VICENTE CANALES A LA CALLE VICTORIA, EN LA CABECERA MUNICIPAL.** | **$** | **2,198,002** |
| **5** | **C-FS-003/2020** | **ALUMBRADO EN LIBRAMIENTO A PARÁS, DE CALLE JUÁREZ A LA CALLE ALDAMA, EN LA CABECERA MUNICIPAL.** | **$** | **385,149** |
| **6** | **C-FS-004/2020** | **ALUMBRADO EN LIBRAMIENTO A PARÁS, DE LA CARRETERA A PARÁS A LA CALLE GALEANA.** | **$** | **380,567** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **7** | **C-FS-006/2020** | **ALUMBRADO EN LIBRAMIENTO A PARÁS, DE LA CALLE GALEANA A LA CALLE GÓMEZ FARÍAS, EN LA CABECERA MUNICIPAL.** | **$** | **379,726** |
| **8** | **C-FS-005/2020** | **ALUMBRADO EN LIBRAMIENTO A PARÁS, DE LA CALLE ALDAMA A LA CALLE GÓMEZ FARÍAS, EN LA CABECERA MUNICIPAL.** | **$** | **379,726** |
| **9** | **C-FDM-001/2020** | **PAVIMENTACIÓN ASFÁLTICA EN CALLES DE LOS NOGALES.** | **$** | **2,975,851** |
| **10** | **C-FDE-006/2020** | **PAVIMENTACIÓN ASFÁLTICA EN CALLES DE LA ESCONDIDA.** | **$** | **3,412,415** |
| **11** | **C-FDE-003/2020** | **CONSTRUCCIÓN DE JARDINERAS EN PLAZA BENITO JUÁREZ, ENTRE LAS CALLES ZARAGOZA Y GUERRERO, EN LA CABECERA MUNICIPAL.** | **$** | **3,367,283** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **12** | **C-FDE-008/2020** | **FUENTE, PLOMERÍA Y SISTEMA EN PLAZA BENITO JUÁREZ, EN LA COLONIA CENTRO.** | **$** | **3,358,311** |
| **13** | **C-FDE-005/2020** | **PAVIMENTACIÓN ASFÁLTICA EN BOULEVARD LOS GARZA.** | **$** | **2,493,467** |
| **14** | **C-FDE-007/2020** | **OBRAS DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LOS GARZA.** | **$** | **1,082,802** |
| **15** | **C-FI-004/2020** | **PARQUE ACUÁTICO EL NOGALAR, EN LA CABECERA MUNICIPAL.** | **$** | **3,306,567** |
| **16** | **C-FI-002/2020** | **REHABILITACIÓN DE CLUB FEMENIL ALBA, EN LA CALLE ZARAGOZA, ENTRE LAS CALLES FRANCISCO T. CASSO Y GUERRERO, EN LA CABECERA MUNICIPAL.** | **$** | **3,176,050** |
| **17** | **C-FI-003/2020** | **CONSTRUCCIÓN DE TECHO DE LÁMINA EN CENTRO COMUNITARIO DE LOS NOGALES, EN LA CARRETERA AL ÉBANO CRUZ CON ARAMBERRI, EN LOS NOGALES.** | **$** | **3,104,631** |

LAS OBSERVACIONES ALUDIDAS SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

**OBRA PÚBLICA**
**SERVICIOS COMUNITARIOS**
**ALUMBRADO PÚBLICO**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **1** | **C-FS-002/2020** | **MODERNIZACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LA PLAZA BENITO JUÁREZ, UBICADA EN LAS CALLES ZARAGOZA Y GUERRERO, EN LA CABECERA MUNICIPAL.** | **$** | **1,593,567** |

37. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY. (*OBS. 1.1*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

38. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA INVITACIÓN REALIZADA A CADA UNO DE LOS CINCO CONTRATISTAS QUE PARTICIPARON EN EL PROCESO DE ADJUDICACIÓN DE LA OBRA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 24, FRACCIÓN II, INCISO A, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 1.3*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA

PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE CUATRO INVITACIONES RESTRINGIDAS PARA PARTICIPAR EN EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DE LA OBRA EN ESTUDIO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE LA DOCUMENTACIÓN ANTES DESCRITA, NO CUENTA CON LOS NOMBRES DE LOS INVITADOS AL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

39. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL DICTAMEN QUE SIRVIÓ COMO FUNDAMENTO PARA EL FALLO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 58, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 1.8*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE UN DICTAMEN DE FALLO EMITIDO POR EL PRESIDENTE MUNICIPAL, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE LA CITADA DOCUMENTACIÓN NO CUENTA CON LA RESEÑA CRONOLÓGICA DE LOS ACTOS DEL PROCEDIMIENTO, EL ANÁLISIS DE LAS PROPOSICIONES ADMITIDAS, Y LA FUNDAMENTACIÓN Y MOTIVACIÓN POR LAS QUE LAS PROPOSICIONES QUE NO SE ADMITIERON FUERON DESECHADAS; ADEMÁS, NO CONTIENE LA OPINIÓN DEL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA O EL ÓRGANO MUNICIPAL COMPETENTE, SEGÚN LO EXIGE EL ARTÍCULO 58, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LOPEMNL*.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

40. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PLANOS DE OBRA TERMINADA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 1.10*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DEL ACTA DE FALLO, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZARON LOS PLANOS DE OBRA TERMINADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

41. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $1,593,567, A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA

OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 1.12*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, QUE GARANTIZA EL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE CONTRATADO DE $1,593,567.40, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE LA CITADA FIANZA NO ASEGURA QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, CON VIGENCIA DE UN AÑO, CONTADO A PARTIR DE LA RECEPCIÓN FORMAL DE LA OBRA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

42. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA OPINIÓN DEL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, SOBRE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO PARA LA OBRA EN ESTUDIO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 98, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 1.15*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DEL ACTA DE CONSTITUCIÓN DEL CONSEJO DE HONESTIDAD, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA OPINIÓN DEL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, SOBRE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO PARA LA OBRA EN ESTUDIO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

43. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, EL ACTA DE ACUERDOS SOBRE OPINIONES Y DICTÁMENES, EMITIDA POR EL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 104, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 1.16*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA MENCIONADA EN SU ACLARACIÓN, POR LO TANTO, NO SE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **2** | **C-FS-001/2020** | **REHABILITACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE ALUMBRADO EN BOULEVARD SALIDA A PARÁS, EN LA CABECERA MUNICIPAL.** | **$ 398,379** |

44. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY. (*OBS. 2.1*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

45. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS QUE INTEGRAN EL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, QUE PERMITAN VERIFICAR LA APLICACIÓN DE LOS COSTOS ACTUALIZADOS DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES QUE PREVALECÍAN EN EL MOMENTO DE SU ELABORACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN XIII, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 2.2*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA MENCIONADA EN SU ACLARACIÓN, POR LO TANTO, NO SE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

46.NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO CONTRATADO DE $398,378.80, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 40, FRACCIÓN II, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 2.4*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE GARANTÍA DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL CONTRATADO, PREVIO AL INICIO DE LOS TRABAJOS, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

47. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y PRECIOS UNITARIOS E IMPORTES, LOS PROYECTOS, PLANOS, ESPECIFICACIONES Y PROGRAMAS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 61, FRACCIÓN IX, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 2.5*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

48. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS REGISTROS DE BITÁCORA DE TRABAJOS POSTERIORES AL 15 DE MARZO DE 2020, Y HASTA LA

TERMINACIÓN DE LOS MISMOS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN I, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 2.6*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA BITÁCORA DE OBRA CON REGISTRO DE TRABAJOS DEL 3 DE MARZO AL 15 DE MARZO DE 2020, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTAN A SU RESPUESTA, LOS REGISTROS DE BITÁCORA DE TRABAJOS POSTERIORES AL 15 DE MARZO DE 2020 Y HASTA LA TERMINACIÓN DE LOS MISMOS. ES DE MENCIONAR QUE EN LOS REGISTROS DE BITÁCORA QUE SE ADJUNTAN, NO SE MENCIONA LA TERMINACIÓN DE LA OBRA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, CONTAR CON LA BITÁCORA DE OBRA COMPLETA, EN LA CUAL SE REGISTREN LAS INCIDENCIAS MÁS RELEVANTES DE LA OBRA.

49. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PLANOS DE OBRA TERMINADA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 2.7*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

50. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $398,379, A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 2.9*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

**DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA**

**OBRAS PÚBLICAS DIRECTAS**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **3** | **C-FDE-001/2020** | **REHABILITACIÓN DE CENTRO CÍVICO, EN LA CALLE GUERRERO, ENTRE ZARAGOZA Y MORELOS, EN LA CABECERA MUNICIPAL.** | **$** | **3,202,418** |

51. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY. (*OBS. 3.1*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

52. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL DICTAMEN QUE SIRVIÓ COMO FUNDAMENTO PARA EL FALLO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 58, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 3.9*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

53. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $3,202,418 A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 3.12*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, QUE GARANTIZA EL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE CONTRATADO DE $3,202,418.06, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE LA CITADA FIANZA NO ASEGURA QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, CON VIGENCIA DE UN AÑO, CONTADO A PARTIR DE LA RECEPCIÓN FORMAL DE LA OBRA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

54. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA OPINIÓN DEL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, SOBRE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO PARA LA OBRA EN ESTUDIO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 98, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 3.15*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DEL ACTA DE CONSTITUCIÓN DEL CONSEJO DE

HONESTIDAD, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA OPINIÓN DEL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, SOBRE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO PARA LA OBRA EN ESTUDIO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

55. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, EL ACTA DE ACUERDOS SOBRE OPINIONES Y DICTÁMENES, EMITIDA POR EL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 104, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 3.16*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA MENCIONADA EN SU ACLARACIÓN, POR LO TANTO, NO SE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **4** | **C-RP-001/2020** | **RECARPETEO DE LA CALLE JUÁREZ, DESDE LA CALLE VICENTE CANALES A LA CALLE VICTORIA, EN LA CABECERA MUNICIPAL.** | **$** | **2,198,002** |

56. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY. (*OBS. 4.1*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE

REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

57. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS QUE INTEGRAN EL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, QUE PERMITAN VERIFICAR LA APLICACIÓN DE LOS COSTOS ACTUALIZADOS DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES QUE PREVALECÍAN EN EL MOMENTO DE SU ELABORACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN XIII, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 4.2*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA MENCIONADA EN SU ACLARACIÓN, POR LO TANTO, NO SE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

58. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL DICTAMEN QUE SIRVIÓ COMO FUNDAMENTO PARA EL FALLO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 58, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 4.9*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE UN DICTAMEN DE FALLO EMITIDO POR EL PRESIDENTE MUNICIPAL, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE LA CITADA DOCUMENTACIÓN NO CUENTA CON LA RESEÑA CRONOLÓGICA DE LOS ACTOS DEL PROCEDIMIENTO, EL ANÁLISIS DE LAS PROPOSICIONES ADMITIDAS, Y LA FUNDAMENTACIÓN Y MOTIVACIÓN POR LAS QUE LAS PROPOSICIONES QUE NO SE ADMITIERON FUERON DESECHADAS; ADEMÁS, NO CONTIENE LA OPINIÓN DEL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA O EL ÓRGANO MUNICIPAL COMPETENTE, EXIGIDO POR EL ARTÍCULO 58, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LOPEMNL*.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

59. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PLANOS DE OBRA TERMINADA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 4.12*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA

MENCIONADA EN SU ACLARACIÓN, POR LO TANTO, NO SE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

60. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA OPINIÓN DEL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, SOBRE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO PARA LA OBRA EN ESTUDIO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 98, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 4.18*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DEL ACTA DE CONSTITUCIÓN DEL CONSEJO DE HONESTIDAD, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA OPINIÓN DEL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, SOBRE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO PARA LA OBRA EN ESTUDIO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

61. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, EL ACTA DE ACUERDOS SOBRE OPINIONES Y DICTÁMENES, EMITIDA POR EL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 104, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 4.19*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA MENCIONADA EN SU ACLARACIÓN, POR LO TANTO, NO SE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

62. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE QUE EL CONTRATISTA PRESENTÓ PREVIAMENTE A LA FIRMA DEL CONTRATO, EL NOMBRE DEL LABORATORIO ACREDITADO Y DEL PROFESIONAL RESPONSABLE, QUE VALIDARÍAN TÉCNICAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA *LCRPENL*, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 7, PÁRRAFO CUARTO, Y EN LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 4.20*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

63. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA SECCIÓN DE PAVIMENTO SELECCIONADO A PARTIR DEL CATÁLOGO DE SECCIONES DE PAVIMENTO O EN SU CASO, EL DISEÑO DEL PAVIMENTO, DE ACUERDO CON LAS NORMAS TÉCNICAS ESTATALES, ELABORADO Y AUTORIZADO POR SU RESPECTIVO PROFESIONAL RESPONSABLE ACREDITADO ANTE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 20, PÁRRAFO PRIMERO, Y SEGUNDO, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LAS NTEPNL-02-DP, CAPÍTULOS 01, INCISO B Y 02 INCISO B, Y NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 02, INCISO B, PÁRRAFO PRIMERO, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 4.21*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

64. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PARÁMETROS DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA PERMISIBLES PARA LAS VIALIDADES URBANAS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL CAPÍTULO TERCERO, TEXTURA Y ACABADOS, SECCIÓN PRIMERA, CARACTERÍSTICAS Y ESPECIFICACIONES DE LAS VIALIDADES, DE LA *LCRPENL*. (*OBS. 4.22*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

65. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDAS DURANTE LA AUDITORÍA, LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES DE LA CALIDAD DEL MATERIAL PARA LAS CAPAS DE CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO Y RIEGO DE LIGA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 70, PÁRRAFO QUINTO; Y 94, DE LA *LCRPENL*. (*OBS. 4.23*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

66. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD FIJADO PARA LAS CAPAS DE CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO Y RIEGO DE LIGA, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 74, PÁRRAFO PRIMERO Y 95, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 6, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 4.24*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

67. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL DURANTE SU EJECUCIÓN, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO Y VALIDADOS POR UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ASÍ COMO LA VERIFICACIÓN POR PARTE DE LOS MISMOS PARA LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD ESTABLECIDOS PARA LAS CAPAS DE CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO Y RIEGO DE LIGA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 74, PÁRRAFO SEGUNDO Y 95, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 8, 75, 76, 96 Y 97, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 4.25*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

68. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL ESTUDIO DE EVALUACIÓN PARA LA REHABILITACIÓN DEL PAVIMENTO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 102, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS DEL 103 AL 115, DE LA MISMA LEY. (*OBS. 4.26*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL**

**OBRAS**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **5** | **C-FS-003/2020** | **ALUMBRADO EN LIBRAMIENTO A PARÁS, DE CALLE JUÁREZ A LA CALLE ALDAMA, EN LA CABECERA MUNICIPAL.** | **$** | **385,149** |

69. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY. (*OBS. 5.1*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

70. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS QUE INTEGRAN EL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, QUE PERMITAN VERIFICAR LA APLICACIÓN DE LOS COSTOS ACTUALIZADOS DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES QUE PREVALECÍAN EN EL MOMENTO DE SU ELABORACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN XIII, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 5.2*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

71. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO CONTRATADO DE $385,149.00, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 40, FRACCIÓN II, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 5.4*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE GARANTÍA DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL CONTRATADO, PREVIO AL INICIO DE LOS TRABAJOS, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

72. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y PRECIOS UNITARIOS E IMPORTES, LOS PROYECTOS, PLANOS, ESPECIFICACIONES Y PROGRAMAS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 61, FRACCIÓN IX, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 5.5*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE UN CATÁLOGO DE CONCEPTOS SIN PRECIOS UNITARIOS NI IMPORTES, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y PRECIOS UNITARIOS E IMPORTES (PRESUPUESTO GANADOR), LOS PROYECTOS, PLANOS, ESPECIFICACIONES Y PROGRAMAS, PARA LA OBRA EN ESTUDIO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

73. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA BITÁCORA DE OBRA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN I, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 5.6*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*.

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, CONTAR CON LA BITÁCORA DE OBRA COMPLETA, EN LA CUAL SE REGISTREN LAS INCIDENCIAS MÁS RELEVANTES DE LA OBRA.

74. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PLANOS DE OBRA TERMINADA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 5.7*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

75. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $385,149.00, A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 5.9*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **6** | **C-FS-004/2020** | **ALUMBRADO EN LIBRAMIENTO A PARÁS, DE LA CARRETERA A PARÁS A LA CALLE GALEANA.** | **$ 380,567** |

76. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY. (*OBS. 6.1*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

77. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS QUE INTEGRAN EL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, QUE PERMITAN VERIFICAR LA APLICACIÓN DE LOS COSTOS ACTUALIZADOS DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES QUE PREVALECÍAN EN EL MOMENTO DE SU ELABORACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN XIII, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 6.2*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA MENCIONADA EN SU ACLARACIÓN, POR LO TANTO, NO SE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

78. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO CONTRATADO DE $380,567.00, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 40, FRACCIÓN II, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 6.4*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE GARANTÍA DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL CONTRATADO, PREVIO AL INICIO DE LOS TRABAJOS, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

79. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y PRECIOS UNITARIOS E IMPORTES, LOS PROYECTOS, PLANOS, ESPECIFICACIONES Y PROGRAMAS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 61, FRACCIÓN IX, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 6.5*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE UN CATÁLOGO DE CONCEPTOS SIN PRECIOS UNITARIOS NI IMPORTES, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y PRECIOS UNITARIOS E IMPORTES (PRESUPUESTO GANADOR), LOS PROYECTOS, PLANOS, ESPECIFICACIONES Y PROGRAMAS, PARA LA OBRA EN ESTUDIO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

80. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA BITÁCORA DE OBRA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN I, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 6.6*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, CONTAR CON LA BITÁCORA DE OBRA COMPLETA, EN LA CUAL SE REGISTREN LAS INCIDENCIAS MÁS RELEVANTES DE LA OBRA.

81. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PLANOS DE OBRA TERMINADA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 6.7*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

82. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $380,567.00, A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 6.9*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA MENCIONADA EN SU ACLARACIÓN, POR LO TANTO, NO SE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **7** | **C-FS-006/2020** | **ALUMBRADO EN LIBRAMIENTO A PARÁS, DE LA CALLE GALEANA A LA CALLE GÓMEZ FARÍAS, EN LA CABECERA MUNICIPAL.** | **$ 379,726** |

83. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY. (*OBS. 7.1*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

84. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS QUE INTEGRAN EL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, QUE PERMITAN VERIFICAR LA APLICACIÓN DE LOS COSTOS ACTUALIZADOS DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES QUE PREVALECÍAN EN EL MOMENTO DE SU ELABORACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN XIII, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 7.2*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

85. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO CONTRATADO DE $379,726.00, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 40, FRACCIÓN II, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 7.4*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE GARANTÍA DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL CONTRATADO, PREVIO AL INICIO DE LOS TRABAJOS, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

86. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y PRECIOS UNITARIOS E IMPORTES, LOS PROYECTOS, PLANOS, ESPECIFICACIONES Y PROGRAMAS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 61, FRACCIÓN IX, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 7.5*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y PRECIOS UNITARIOS E IMPORTES, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE AL MISMO; SIN EMBARGO, EN CUANTO AL PROYECTO, PLANOS, ESPECIFICACIONES Y PROGRAMAS, NO SOLVENTA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTA SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

87. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS REGISTROS DE BITÁCORA DE TRABAJOS POSTERIORES AL 22 DE OCTUBRE DE 2020, Y HASTA LA TERMINACIÓN DE LOS MISMOS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN I, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 7.6*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, CONTAR CON LA BITÁCORA DE OBRA COMPLETA, EN LA CUAL SE REGISTREN LAS INCIDENCIAS MÁS RELEVANTES DE LA OBRA.

88. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $379,726.00, A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 7.8*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

89. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, EL ACTA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 81, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 7.9*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA MENCIONADA EN SU ACLARACIÓN, POR LO TANTO, NO SE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, ELABORAR EL ACTA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA, CON EL FIN DE GARANTIZAR LOS INTERESES DEL ENTE PÚBLICO A TRAVÉS DE LA VERIFICACIÓN DEL O LOS INMUEBLES RECIBIDOS, LA CONCILIACIÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS Y LA VIGENCIA DE LAS FIANZAS.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **8** | **C-FS-005/2020** | **ALUMBRADO EN LIBRAMIENTO A PARÁS, DE LA CALLE ALDAMA A LA CALLE GÓMEZ FARÍAS, EN LA CABECERA MUNICIPAL.** | **$ 379,726** |

90. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY. (*OBS. 8.1*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

91. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, NI LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS QUE PERMITAN VERIFICAR LA APLICACIÓN DE LOS COSTOS ACTUALIZADOS DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES QUE PREVALECÍAN EN EL MOMENTO DE SU ELABORACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN XIII, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 8.2*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN CUANTO AL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE AL MISMO; SIN EMBARGO, EN CUANTO A LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DEL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTA SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

92. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO CONTRATADO DE $379,726.00, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 40, FRACCIÓN II, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 8.4*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE GARANTÍA DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL CONTRATADO, PREVIO AL INICIO DE LOS TRABAJOS, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

93. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y PRECIOS UNITARIOS E IMPORTES, LOS PROYECTOS, PLANOS, ESPECIFICACIONES Y PROGRAMAS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 61, FRACCIÓN IX, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 8.5*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

94. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE EL CONTRATISTA COMUNICÓ AL ENTE PÚBLICO LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 78, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 8.7*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

95. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $379,726.00, A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 8.8*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

96. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, EL ACTA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 81, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 8.9*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LAS PÁGINAS 2, 3 Y 4 DE UN ACTA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS SIN IDENTIFICAR LA OBRA A LA QUE PERTENECE, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA EL ACTA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA EN ESTUDIO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, ELABORAR EL ACTA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA, CON EL FIN DE GARANTIZAR LOS INTERESES DEL ENTE PÚBLICO A TRAVÉS DE LA VERIFICACIÓN DEL O LOS INMUEBLES RECIBIDOS, LA CONCILIACIÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS Y LA VIGENCIA DE LAS FIANZAS.

**APLICACIÓN DE OTRAS APORTACIONES**
**FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **9** | **C-FDM-001/2020** | **PAVIMENTACIÓN ASFÁLTICA EN CALLES DE LOS NOGALES.** | **$ 2,975,851** |

NOTA: ESTA OBRA REGISTRÓ INVERSIÓN DE ACUERDO CON LO SIGUIENTE:

| CUENTA | | IMPORTE |
|---|---|---|
| 50705 | $ | 892,755.00 |
| 51112 | | 2,975,851.00 |
| TOTAL: | $ | 3,868,606.00 |

97. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY. (*OBS. 9.1*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

98. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, NI LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS QUE PERMITAN VERIFICAR LA APLICACIÓN DE LOS COSTOS ACTUALIZADOS DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES QUE PREVALECÍAN EN EL MOMENTO DE SU ELABORACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN XIII, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 9.2*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN CUANTO AL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE AL MISMO; SIN EMBARGO, EN CUANTO A LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DEL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTA SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA..*

99. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PLANOS DE OBRA TERMINADA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 9.9*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

100. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL CONVENIO ADICIONAL QUE AMPARE LA MODIFICACIÓN AL IMPORTE PACTADO EN EL CONTRATO, DEBIDO A QUE LA OBRA CUENTA CON UN IMPORTE EJERCIDO DE $3,868,606.46, ES DECIR, UN INCREMENTO DEL 30% CON RESPECTO AL MONTO CONTRATADO ORIGINALMENTE DE $2,975,851.12, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 76, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 9.10*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE UN CONVENIO QUE MODIFICA EL PLAZO PACTADO EN EL CONTRATO, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA EL CONVENIO ADICIONAL QUE AMPARE LA MODIFICACIÓN AL IMPORTE PACTADO EN EL CONTRATO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

101. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE EL CONTRATISTA COMUNICÓ AL ENTE PÚBLICO LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 78, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 9.11*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE UN AVISO DE TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS PARA LA OBRA CON NÚMERO DE CONTRATO C-FS-002/2020 "MODERNIZACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO PLAZA BENITO JUÁREZ", NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EL CITADO AVISO DE TERMINACIÓN NO CORRESPONDE A LA OBRA QUE ES MATERIA DE LA PRESENTA OBSERVACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

102. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL PAGADO DE $3,868,606, A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 9.12*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

103. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA OPINIÓN DEL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, SOBRE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO PARA LA OBRA EN ESTUDIO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 98, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 9.15*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DEL ACTA DE CONSTITUCIÓN DEL CONSEJO DE HONESTIDAD, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA OPINIÓN DEL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, SOBRE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO PARA LA OBRA EN ESTUDIO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

104. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, EL ACTA DE ACUERDOS SOBRE OPINIONES Y DICTÁMENES, EMITIDA POR EL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 104, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 9.16*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA MENCIONADA EN SU ACLARACIÓN, POR LO TANTO, NO SE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

105. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA SOLUCIÓN PARA LA ATENCIÓN DEL DRENAJE PLUVIAL, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 4, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 03. HIDROLOGÍA Y DRENAJES, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 9.17*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

106. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE QUE EL CONTRATISTA PRESENTÓ PREVIAMENTE A LA FIRMA DEL CONTRATO, EL NOMBRE DEL LABORATORIO ACREDITADO Y DEL PROFESIONAL RESPONSABLE, QUE VALIDARÍAN TÉCNICAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA *LCRPENL*, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 7, PÁRRAFO CUARTO, Y EN LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 9.18*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

107. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ESTUDIOS DE TRÁNSITO QUE DETERMINARON EL TRÁNSITO DIARIO PROMEDIO ANUAL (TDPA) Y EL NIVEL DE TRÁFICO PESADO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 15, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 01. INGENIERÍA DE TRÁNSITO, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 9.19*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

108. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ESTUDIOS DE GEOTECNIA QUE ESTABLECIERON LA FORMACIÓN DE TERRACERÍAS, DETERMINADOS A PARTIR DE SU RESISTENCIA, MEDIDO EN FUNCIÓN DEL VALOR SOPORTE DE CALIFORNIA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 17, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 02. GEOTECNIA, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 9.20*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

109. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA SECCIÓN DE PAVIMENTO SELECCIONADO A PARTIR DEL CATÁLOGO DE SECCIONES DE PAVIMENTO O EN SU CASO, EL DISEÑO DEL PAVIMENTO, DE ACUERDO CON LAS NORMAS TÉCNICAS ESTATALES, ELABORADO Y AUTORIZADO POR SU RESPECTIVO PROFESIONAL RESPONSABLE ACREDITADO ANTE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 20, PÁRRAFO PRIMERO, Y SEGUNDO, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LAS NTEPNL-02-DP, CAPÍTULOS 01, INCISO B Y 02 INCISO B, Y NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 02, INCISO B, PÁRRAFO PRIMERO, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 9.21*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

110. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PARÁMETROS DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA PERMISIBLES PARA LAS VIALIDADES URBANAS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL CAPÍTULO TERCERO, TEXTURA Y ACABADOS, SECCIÓN PRIMERA, CARACTERÍSTICAS Y ESPECIFICACIONES DE LAS VIALIDADES, DE LA *LCRPENL*. (*OBS. 9.22*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA

DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*.

111. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDAS DURANTE LA AUDITORÍA, LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES DE LA CALIDAD DEL MATERIAL PARA LAS CAPAS DE SUBRASANTE ESTABILIZADA, BASE HIDRÁULICA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 49, 70, PÁRRAFO QUINTO; 89, PÁRRAFO PRIMERO; Y 94, DE LA *LCRPENL*. (*OBS. 9.23*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

112. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD FIJADO PARA LAS CAPAS DE SUBRASANTE ESTABILIZADA, BASE HIDRÁULICA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 51, PÁRRAFO PRIMERO; 61, PÁRRAFO PRIMERO; 74, PÁRRAFO PRIMERO; 90, Y 95, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 6, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 9.24*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

113. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL DURANTE SU EJECUCIÓN, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO Y VALIDADOS POR UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ASÍ COMO LA VERIFICACIÓN POR PARTE DE LOS

MISMOS PARA LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD ESTABLECIDOS PARA LAS CAPAS DE SUBRASANTE ESTABILIZADA, BASE HIDRÁULICA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 51, PÁRRAFO SEGUNDO; 61, PÁRRAFO SEGUNDO; 74, PÁRRAFO SEGUNDO; 90; Y 95, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 8, 52, 53, 62, 63, 75, 76, 91, 92, 96 Y 97, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 9.25*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**FONDOS DESCENTRALIZADOS ESPECÍFICOS**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **10** | **C-FDE-006/2020** | **PAVIMENTACIÓN ASFÁLTICA EN CALLES DE LA ESCONDIDA.** | **$ 3,412,415** |

114. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY. (*OBS. 10.1*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN

O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

115. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, NI LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS QUE PERMITAN VERIFICAR LA APLICACIÓN DE LOS COSTOS ACTUALIZADOS DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES QUE PREVALECÍAN EN EL MOMENTO DE SU ELABORACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN XIII, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 10.2*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN CUANTO AL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE AL MISMO; SIN EMBARGO, EN CUANTO A LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DEL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTA SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

116. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL DICTAMEN QUE SIRVIÓ COMO FUNDAMENTO PARA EL FALLO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 58, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 10.8*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

117. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA BITÁCORA DE OBRA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN I, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 10.10*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL

CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, CONTAR CON LA BITÁCORA DE OBRA COMPLETA, EN LA CUAL SE REGISTREN LAS INCIDENCIAS MÁS RELEVANTES DE LA OBRA.

118. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, EL ACTA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 81, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 10.12*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, ELABORAR EL ACTA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA, CON EL FIN DE GARANTIZAR LOS INTERESES DEL ENTE PÚBLICO A TRAVÉS DE LA VERIFICACIÓN DEL O LOS INMUEBLES RECIBIDOS, LA CONCILIACIÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS Y LA VIGENCIA DE LAS FIANZAS.

119. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA OPINIÓN DEL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, SOBRE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO PARA LA OBRA EN ESTUDIO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 98, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 10.14*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DEL ACTA DE CONSTITUCIÓN DEL CONSEJO DE HONESTIDAD, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA OPINIÓN DEL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, SOBRE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO PARA LA OBRA EN ESTUDIO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

120 NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, EL ACTA DE ACUERDOS SOBRE OPINIONES Y DICTÁMENES, EMITIDA POR EL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 104, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 10.15*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA MENCIONADA EN SU ACLARACIÓN, POR LO TANTO, NO SE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

121. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA SOLUCIÓN PARA LA ATENCIÓN DEL DRENAJE PLUVIAL, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 4, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 03. HIDROLOGÍA Y DRENAJES, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 10.16*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

122. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE QUE EL CONTRATISTA PRESENTÓ PREVIAMENTE A LA FIRMA DEL CONTRATO, EL NOMBRE DEL LABORATORIO ACREDITADO Y DEL PROFESIONAL RESPONSABLE, QUE VALIDARÍAN TÉCNICAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA *LCRPENL*, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 7, PÁRRAFO CUARTO, Y EN LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 10.17*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

123. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ESTUDIOS DE TRÁNSITO QUE DETERMINARON EL TRÁNSITO DIARIO PROMEDIO ANUAL (TDPA) Y EL NIVEL DE TRÁFICO PESADO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 15, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 01. INGENIERÍA DE TRÁNSITO, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 10.18*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

124. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ESTUDIOS DE GEOTECNIA QUE ESTABLECIERON LA FORMACIÓN DE TERRACERÍAS, DETERMINADOS A PARTIR DE SU RESISTENCIA, MEDIDO EN FUNCIÓN DEL VALOR SOPORTE DE CALIFORNIA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 17, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 02. GEOTECNIA, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 10.19*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

125. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA SECCIÓN DE PAVIMENTO SELECCIONADO A PARTIR DEL CATÁLOGO DE SECCIONES DE PAVIMENTO O EN SU CASO, EL DISEÑO DEL PAVIMENTO, DE ACUERDO CON LAS NORMAS TÉCNICAS ESTATALES, ELABORADO Y AUTORIZADO POR SU RESPECTIVO PROFESIONAL RESPONSABLE ACREDITADO ANTE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 20, PÁRRAFO PRIMERO, Y SEGUNDO, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LAS NTEPNL-02-DP, CAPÍTULOS 01, INCISO B Y 02 INCISO B, Y NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 02, INCISO B, PÁRRAFO PRIMERO, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 10.20*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

126. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PARÁMETROS DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA PERMISIBLES PARA LAS VIALIDADES URBANAS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL CAPÍTULO TERCERO, TEXTURA Y ACABADOS, SECCIÓN PRIMERA, CARACTERÍSTICAS Y ESPECIFICACIONES DE LAS VIALIDADES, DE LA *LCRPENL*. (*OBS. 10.21*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

127. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDAS DURANTE LA AUDITORÍA, LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES DE LA CALIDAD DEL MATERIAL PARA LAS CAPAS DE SUBRASANTE ESTABILIZADA, BASE HIDRÁULICA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 49, 60, 70, PÁRRAFO QUINTO; 89, PÁRRAFO PRIMERO; Y 94, DE LA *LCRPENL*. (*OBS. 10.22*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

128. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD FIJADO PARA LAS CAPAS DE SUBRASANTE ESTABILIZADA, BASE HIDRÁULICA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 51, PÁRRAFO PRIMERO; 61, PÁRRAFO PRIMERO; 74, PÁRRAFO PRIMERO; 90, Y 95, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 6, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 10.23*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

129. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL DURANTE SU EJECUCIÓN, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO Y VALIDADOS POR UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ASÍ COMO LA VERIFICACIÓN POR PARTE DE LOS MISMOS PARA LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD ESTABLECIDOS PARA LAS CAPAS DE SUBRASANTE ESTABILIZADA, BASE HIDRÁULICA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 51, PÁRRAFO SEGUNDO; 61, PÁRRAFO SEGUNDO; 74, PÁRRAFO SEGUNDO; 90; Y 95, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 8, 52, 53, 62, 63, 75, 76, 91, 92, 96 Y 97, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 10.24*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **11** | **C-FDE-003/2020** | **CONSTRUCCIÓN DE JARDINERAS EN PLAZA BENITO JUÁREZ, ENTRE LAS CALLES ZARAGOZA Y GUERRERO, EN LA CABECERA MUNICIPAL.** | **$ 3,367,283** |

130. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY. (*OBS. 11.1*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLU3YA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

131. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, NI LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS QUE PERMITAN VERIFICAR LA APLICACIÓN DE LOS COSTOS ACTUALIZADOS DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES QUE PREVALECÍAN EN EL MOMENTO DE SU ELABORACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN XIII, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 11.2*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN CUANTO AL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE AL MISMO; SIN EMBARGO, EN CUANTO A LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DEL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTA SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

132. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL DICTAMEN QUE SIRVIÓ COMO FUNDAMENTO PARA EL FALLO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 58, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 11.8*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

133. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PLANOS DE OBRA TERMINADA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 11.10*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE UN CROQUIS DE OBRA TERMINADA, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, EL PLANO EN EL QUE SE REPRESENTE GRÁFICAMENTE EL ALCANCE DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

134. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $3,367,283, A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 11.12*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*SE ANEXA COPIA CERTIFICADA DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO CONTRATADO DE $3,367,283*".

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, QUE GARANTIZA EL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE CONTRATADO DE $3,367,283.31, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE LA CITADA FIANZA NO ASEGURA QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, CON VIGENCIA DE UN AÑO, CONTADO A PARTIR DE LA RECEPCIÓN FORMAL DE LA OBRA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

135. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA OPINIÓN DEL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, SOBRE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO PARA LA OBRA EN ESTUDIO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 98, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 11.14*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*SE ANEXA COPIA CERTIFICADA DEL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN V FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA*".

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DEL ACTA DE CONSTITUCIÓN DEL CONSEJO DE HONESTIDAD, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA OPINIÓN DEL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, SOBRE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO PARA LA OBRA EN ESTUDIO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

136. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, EL ACTA DE ACUERDOS SOBRE OPINIONES Y DICTÁMENES, EMITIDA POR EL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 104, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 11.15*)

*NORMATIVA*

**RESPUESTA**

"*SE ANEXA COPIA CERTIFICADA ACTA DE ACUERDOS SOBRE OPINIONES Y DICTÁMENES EMITIDA POR EL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PUBLICA*".

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA MENCIONADA EN SU ACLARACIÓN, POR LO TANTO, NO SE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

137. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN (FACTURA, CARÁTULA DE ESTIMACIÓN, NÚMEROS GENERADORES, CROQUIS DE UBICACIÓN, INFORMES FOTOGRÁFICOS U OTROS ELEMENTOS QUE HAYA TENIDO EN CUENTA EL ENTE PÚBLICO) QUE ACREDITE LA PROCEDENCIA DEL REGISTRO Y PAGO DE LA PÓLIZA 2020050015, DE FECHA 14 DE MAYO DE 2020, POR UN IMPORTE DE $3,367,283.31; Y QUE ADEMÁS, PERMITA VERIFICAR FÍSICAMENTE LA EJECUCIÓN DE

LOS CONCEPTOS EN ELLA INCLUIDOS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 70, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN III, DE LA MISMA LEY. (*OBS. 11.16*)

*ECONÓMICA - MONTO NO SOLVENTADO $674,629*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITA LA PROCEDENCIA DEL PAGO DEL ANTICIPO POR UN IMPORTE DE $1,010,184.99; DE LA ESTIMACIÓN 1, POR UN IMPORTE DE $238,936.27; DE LA ESTIMACIÓN 2, POR UN IMPORTE DE $317,454.00; DE LA ESTIMACIÓN 3, POR UN IMPORTE DE $264,864.42; DE LA ESTIMACIÓN 5, POR UN IMPORTE DE $254,968.20; DE LA ESTIMACIÓN 6, POR UN IMPORTE DE $187,940.32; Y DE LA ESTIMACIÓN 8, POR UN IMPORTE DE $418,305.86, EQUIVALENTES A UN IMPORTE TOTAL DE $2,692,654.06, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE A LAS MISMAS; SIN EMBARGO, PARA LA ESTIMACIÓN 4, SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA SOLICITUD DE CHEQUE, CHEQUE, PÓLIZA Y FACTURA POR UN IMPORTE DE $534,561.85, CARÁTULA DE LA ESTIMACIÓN, FORMATO DE LA CARÁTULA DE RESUMEN FINANCIERO, SOPORTE FOTOGRÁFICO Y BITÁCORA DE OBRA; Y PARA LA ESTIMACIÓN 7 NORMAL, SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE PÓLIZA DE CHEQUE Y FACTURA POR UN IMPORTE DE $140,068.34, FORMATO DE CARÁTULA DE RESUMEN FINANCIERO, CARÁTULA DE ESTIMACIÓN Y BITÁCORA DE OBRA, DOCUMENTACIÓN QUE NO ES SUFICIENTE PARA ACREDITAR LA PROCEDENCIA DE SU PAGO, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTAN A SU RESPUESTA, LOS NÚMEROS GENERADORES Y CROQUIS, QUE CORRESPONDAN CON LAS CANTIDADES GENERADAS EN LOS CONCEPTOS INCLUIDOS EN LAS ESTIMACIONES 6 Y 7, POR LO TANTO, PERSISTE LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO ECONÓMICO POR UN IMPORTE TOTAL DE $674,629.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*UI DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, CONTAR CON LA DOCUMENTACIÓN QUE SOPORTE LA EJECUCIÓN DE LOS CONCEPTOS CONTRATADOS, MISMA QUE DEBERÁ SER APROBADA Y AUTORIZADA POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, PARA QUE POSTERIORMENTE SE PROCEDA AL TRÁMITE DEL PAGO CORRESPONDIENTE; VERIFICANDO PREVIAMENTE A LA AUTORIZACIÓN, QUE LOS CONCEPTOS ESTIMADOS SE HAYAN EJECUTADO CONFORME A LAS CANTIDADES Y ESPECIFICACIONES CONTRATADAS.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| 12 | C-FDE-008/2020 | FUENTE, PLOMERÍA Y SISTEMA EN PLAZA BENITO JUÁREZ, EN LA COLONIA CENTRO. | $ 3,358,311 |

138. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY. (*OBS. 12.1*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

139. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, NI LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS QUE PERMITAN VERIFICAR LA APLICACIÓN DE LOS COSTOS ACTUALIZADOS DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES QUE PREVALECÍAN EN EL MOMENTO DE SU ELABORACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN XIII, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 12.2*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN CUANTO AL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE AL MISMO; SIN EMBARGO, EN CUANTO A LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DEL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTA SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

140. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA PROPUESTA ECONÓMICA Y SUS ANEXOS QUE EL LICITANTE GANADOR DEBIÓ PRESENTAR EN EL PROCESO DE ADJUDICACIÓN, EN LOS TÉRMINOS QUE SE ESTABLECEN EN EL ARTÍCULO 55, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 49, PÁRRAFOS SEGUNDO Y CUARTO, DE LA MISMA LEY. (*OBS. 12.6*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LOS ANEXOS E-3, E-4, E-6, E-7, E-8, E-9, E-10, E-11 Y E-12, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE A LOS MISMOS; SIN EMBARGO, EN CUANTO A LOS ANEXOS E-1 GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA, E-2 CARTA COMPROMISO DE LA PROPOSICIÓN Y E-5 ANÁLISIS DE COSTO HORA-MÁQUINA, NO SOLVENTA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTA SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

141. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL DICTAMEN QUE SIRVIÓ COMO FUNDAMENTO PARA EL FALLO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 58, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 12.8*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA MENCIONADA EN SU ACLARACIÓN, POR LO TANTO, NO SE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

142. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PLANOS DE OBRA TERMINADA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 12.9*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA MENCIONADA EN SU ACLARACIÓN, POR LO TANTO, NO SE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

143. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $3,358,311, A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 12.11*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO PARA EL CONTRATO C-FS-003/2020 "CONSTRUCCIÓN DE JARDINERAS EN PLAZA BENITO JUÁREZ", NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE LA CITADA GARANTÍA NO CORRESPONDE A LA OBRA QUE ES MATERIA DE LA PRESENTE OBSERVACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

144. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA OPINIÓN DEL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, SOBRE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO PARA LA OBRA EN ESTUDIO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 98, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 12.15*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DEL ACTA DE CONSTITUCIÓN DEL CONSEJO DE HONESTIDAD, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA OPINIÓN DEL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, SOBRE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO PARA LA OBRA EN ESTUDIO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

145. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, EL ACTA DE ACUERDOS SOBRE OPINIONES Y DICTÁMENES, EMITIDA POR EL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 104, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 12.16*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA MENCIONADA EN SU ACLARACIÓN, POR LO TANTO, NO SE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

146. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN (FACTURA, CARÁTULA DE ESTIMACIÓN, NÚMEROS GENERADORES, CROQUIS DE UBICACIÓN, INFORMES FOTOGRÁFICOS U OTROS ELEMENTOS QUE HAYA TENIDO EN CUENTA EL ENTE PÚBLICO) QUE ACREDITE LA PROCEDENCIA DEL REGISTRO Y PAGO DE LA PÓLIZA 2020100025, DE FECHA 22 DE OCTUBRE DE 2020, POR UN IMPORTE DE $3,358,311.33; Y QUE ADEMÁS, PERMITA VERIFICAR FÍSICAMENTE LA EJECUCIÓN DE LOS CONCEPTOS EN ELLA INCLUIDOS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 70, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN III, DE LA MISMA LEY. (*OBS. 12.17*)

*ECONÓMICA - MONTO NO SOLVENTADO $2,029,384*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITA LA PROCEDENCIA DEL PAGO DEL ANTICIPO, POR UN IMPORTE DE $1,007,493.40; Y DE LA ESTIMACIÓN 1 POR UN IMPORTE DE $321,433.95, EQUIVALENTES A UN IMPORTE TOTAL DE $1,328,927.35, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE A LAS MISMAS; SIN EMBARGO, PARA EL IMPORTE RESTANTE DE $2,029,383.98, NO SOLVENTA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA DE ASPECTO ECONÓMICO, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTA SU RESPUESTA LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE LA PROCEDENCIA DE SU PAGO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*UI DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, CONTAR CON LA DOCUMENTACIÓN QUE SOPORTE LA EJECUCIÓN DE LOS CONCEPTOS CONTRATADOS, MISMA QUE DEBERÁ SER APROBADA Y AUTORIZADA POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, PARA QUE POSTERIORMENTE SE PROCEDA AL TRÁMITE DEL PAGO CORRESPONDIENTE; VERIFICANDO PREVIAMENTE A LA AUTORIZACIÓN, QUE LOS CONCEPTOS ESTIMADOS SE HAYAN EJECUTADO CONFORME A LAS CANTIDADES Y ESPECIFICACIONES CONTRATADAS.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| 13 | C-FDE-005/2020 | PAVIMENTACIÓN ASFÁLTICA EN BOULEVARD LOS GARZA. | $ 2,493,467 |

147. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY. (*OBS. 13.1*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

148. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, NI LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS QUE PERMITAN VERIFICAR LA APLICACIÓN DE LOS COSTOS ACTUALIZADOS DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES QUE PREVALECÍAN EN EL MOMENTO DE SU ELABORACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN XIII, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 13.2*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN CUANTO AL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE AL MISMO; SIN EMBARGO, EN CUANTO A LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DEL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTA SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

149. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL DICTAMEN QUE SIRVIÓ COMO FUNDAMENTO PARA EL FALLO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 58, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 13.8*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

150. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, EL ACTA DE FALLO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 59, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 13.9*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

151. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA BITÁCORA DE OBRA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN I, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 13.10*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE BITÁCORA DE OBRA, CON REGISTROS DEL 23 DE OCTUBRE AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2020, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE A LA MISMA; SIN EMBARGO, NO SE ADJUNTAN A SU RESPUESTA, LOS REGISTROS DE BITÁCORA DE TRABAJOS POSTERIORES AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2020 Y HASTA LA TERMINACIÓN DE LOS MISMOS. ES DE MENCIONAR QUE EN LOS REGISTROS DE BITÁCORA QUE SE ADJUNTAN, NO SE MENCIONA LA TERMINACIÓN DE LA OBRA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, CONTAR CON LA BITÁCORA DE OBRA COMPLETA, EN LA CUAL SE REGISTREN LAS INCIDENCIAS MÁS RELEVANTES DE LA OBRA.

152. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PLANOS DE OBRA TERMINADA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 13.11*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA

DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

153. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, EL ACTA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 81, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 13.13*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA MENCIONADA EN SU ACLARACIÓN, POR LO TANTO, NO SE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, ELABORAR EL ACTA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA, CON EL FIN DE GARANTIZAR LOS INTERESES DEL ENTE PÚBLICO A TRAVÉS DE LA VERIFICACIÓN DEL O LOS INMUEBLES RECIBIDOS, LA CONCILIACIÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS Y LA VIGENCIA DE LAS FIANZAS.

154. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA OPINIÓN DEL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, SOBRE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO PARA LA OBRA EN ESTUDIO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 98, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 13.15*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DEL ACTA DE CONSTITUCIÓN DEL CONSEJO DE HONESTIDAD, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA OPINIÓN DEL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, SOBRE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO PARA LA OBRA EN ESTUDIO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

155. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, EL ACTA DE ACUERDOS SOBRE OPINIONES Y DICTÁMENES, EMITIDA POR EL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 104, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 13.16*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA MENCIONADA EN SU ACLARACIÓN, POR LO TANTO, NO SE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

156. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE QUE EL CONTRATISTA PRESENTÓ PREVIAMENTE A LA FIRMA DEL CONTRATO, EL NOMBRE DEL LABORATORIO ACREDITADO Y DEL PROFESIONAL RESPONSABLE, QUE VALIDARÍAN TÉCNICAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA *LCRPENL*, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 7, PÁRRAFO CUARTO, Y EN LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 13.17*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

157. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA SECCIÓN DE PAVIMENTO SELECCIONADO A PARTIR DEL CATÁLOGO DE SECCIONES DE PAVIMENTO O EN SU CASO, EL DISEÑO DEL PAVIMENTO, DE ACUERDO CON LAS NORMAS TÉCNICAS ESTATALES, ELABORADO Y AUTORIZADO POR SU RESPECTIVO PROFESIONAL RESPONSABLE ACREDITADO ANTE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 20, PÁRRAFO PRIMERO, Y SEGUNDO, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LAS NTEPNL-02-DP, CAPÍTULOS 01, INCISO B Y 02 INCISO B, Y NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 02, INCISO B, PÁRRAFO PRIMERO, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 13.18*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

158. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PARÁMETROS DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA PERMISIBLES PARA LAS VIALIDADES URBANAS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL CAPÍTULO TERCERO, TEXTURA Y ACABADOS, SECCIÓN PRIMERA, CARACTERÍSTICAS Y ESPECIFICACIONES DE LAS VIALIDADES, DE LA *LCRPENL*. (*OBS. 13.19*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

159. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDAS DURANTE LA AUDITORÍA, LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES DE LA CALIDAD DEL MATERIAL PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, SUBBASE, BASE HIDRÁULICA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 37, 60, 70, PÁRRAFO QUINTO; 89, PÁRRAFO PRIMERO; Y 94, DE LA *LCRPENL*. (*OBS. 13.20*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

160. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD FIJADO PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, SUBBASE, BASE HIDRÁULICA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 39, PÁRRAFO PRIMERO; 56, PÁRRAFO PRIMERO; 61, PÁRRAFO PRIMERO; 74, PÁRRAFO PRIMERO; 90, Y 95, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 6, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 13.21*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

161. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL DURANTE SU EJECUCIÓN, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO Y VALIDADOS POR UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ASÍ COMO LA VERIFICACIÓN POR PARTE DE LOS MISMOS PARA LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD ESTABLECIDOS PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, SUBBASE, BASE HIDRÁULICA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 39, PÁRRAFO SEGUNDO; 56, PÁRRAFO SEGUNDO; 61, PÁRRAFO SEGUNDO; 74, PÁRRAFO SEGUNDO; 90; Y 95, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 8, 40, 41, 57, 58, 62, 63, 75, 76, 91, 92, 96 Y 97, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 13.22*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

162. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL ESTUDIO DE EVALUACIÓN PARA LA REHABILITACIÓN DEL PAVIMENTO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 102, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS DEL 103 AL 115, DE LA MISMA LEY. (*OBS. 13.23*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **14** | **C-FDE-007/2020** | **OBRAS DE ALUMBRADO PÚBLICO EN LOS GARZA.** | **$** | **1,082,802** |

163. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY. (*OBS. 14.1*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

164. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, NI LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS QUE PERMITAN VERIFICAR LA APLICACIÓN DE LOS COSTOS ACTUALIZADOS DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES QUE PREVALECÍAN EN EL MOMENTO DE SU ELABORACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN XIII, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 14.2*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN CUANTO AL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE AL MISMO; SIN EMBARGO, EN CUANTO A LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DEL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTA SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

165. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PLANOS DEL PROYECTO PARA LA OBRA Y SUS ESPECIFICACIONES, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 61, FRACCIÓN IX, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 14.6*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

166. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PLANOS DE OBRA TERMINADA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 14.9*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

167. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO, A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 14.11*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, QUE GARANTIZA EL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE CONTRATADO, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE LA CITADA FIANZA NO ASEGURA QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, CON VIGENCIA DE UN AÑO, CONTADO A PARTIR DE LA RECEPCIÓN FORMAL DE LA OBRA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

168. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN (NÚMEROS GENERADORES, CROQUIS DE UBICACIÓN, INFORMES FOTOGRÁFICOS U OTROS QUE HAYA TENIDO EN CUENTA EL ENTE PÚBLICO), QUE ACREDITE LA PROCEDENCIA DEL REGISTRO Y PAGO DE LA PÓLIZA 2020100022, DE FECHA 22 DE OCTUBRE DE 2020, POR UN IMPORTE DE $1,082,802.21; Y QUE ADEMÁS, PERMITA VERIFICAR FÍSICAMENTE LA EJECUCIÓN DE LOS CONCEPTOS EN ELLA INCLUIDOS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 70, PÁRRAFO PRIMERO Y SEGUNDO, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN III, DE LA MISMA LEY. (*OBS. 14.13*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA FACTURA DEL ANTICIPO, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE AL MISMO; ASÍ COMO PARA LA ESTIMACIÓN 1, SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA SOLICITUD DE CHEQUE, PÓLIZA, FACTURA, FORMATO DE LA CARÁTULA DE RESUMEN FINANCIERO, CARÁTULA DE LA ESTIMACIÓN, SOPORTE FOTOGRÁFICO, BITÁCORA DE OBRA; PARA LA ESTIMACIÓN 2, SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA SOLICITUD DE CHEQUE, CHEQUE, PÓLIZA, FACTURA, FORMATO DE LA CARÁTULA DE RESUMEN FINANCIERO, CARÁTULA DE LA ESTIMACIÓN, SOPORTE FOTOGRÁFICO Y BITÁCORA DE OBRA; Y PARA LA ESTIMACIÓN 1 ADITIVA, SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA SOLICITUD DE CHEQUE, CHEQUE, PÓLIZA, FACTURA, FORMATO DE LA CARÁTULA DE RESUMEN FINANCIERO, CARÁTULA DE LA ESTIMACIÓN, SOPORTE FOTOGRÁFICO Y BITÁCORA DE OBRA, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE A LOS MISMOS; SIN EMBARGO, EN CUANTO A LOS CROQUIS DE UBICACIÓN, DE LAS CANTIDADES GENERADAS EN LOS CONCEPTOS INCLUIDOS EN LAS ESTIMACIONES 1, 2 Y 1 ADITIVA, PERSISTE LA OBSERVACIÓN, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, CREAR MECANISMOS DE CONTROL QUE ASEGUREN QUE LAS ESTIMACIONES CUENTEN CON TODA LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE LA PROCEDENCIA DEL PAGO DE LOS CONCEPTOS EN ELLAS INCLUIDOS, LA CUAL DEBERÁ SER APROBADA Y AUTORIZADA POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, PARA QUE POSTERIORMENTE SE PROCEDA AL TRÁMITE DEL PAGO CORRESPONDIENTE; VERIFICANDO PREVIAMENTE A LA AUTORIZACIÓN, QUE LOS CONCEPTOS ESTIMADOS SE

HAYAN EJECUTADO CONFORME A LAS CANTIDADES Y ESPECIFICACIONES CONTRATADAS.

**INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **15** | **C-FI-004/2020** | **PARQUE ACUÁTICO EL NOGALAR, EN LA CABECERA MUNICIPAL.** | **$** | **3,306,567** |

169. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY. (*OBS. 15.1*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

170. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, NI LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS QUE PERMITAN VERIFICAR LA APLICACIÓN DE LOS COSTOS ACTUALIZADOS DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES QUE PREVALECÍAN EN EL MOMENTO DE SU ELABORACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN XIII, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 15.2*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN CUANTO AL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITA EL

CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE AL MISMO; SIN EMBARGO, EN CUANTO A LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DEL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTA SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

171. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL DICTAMEN QUE SIRVIÓ COMO FUNDAMENTO PARA EL FALLO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 58, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 15.9*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

172. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PLANOS DE OBRA TERMINADA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 15.10*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

173. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $3,306,567, A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 15.12*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE

EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, QUE GARANTIZA EL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE CONTRATADO DE $3,306,567.18, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE LA CITADA FIANZA NO ASEGURA QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, CON VIGENCIA DE UN AÑO, CONTADO A PARTIR DE LA RECEPCIÓN FORMAL DE LA OBRA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

174. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA OPINIÓN DEL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, SOBRE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO PARA LA OBRA EN ESTUDIO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 98, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 15.15*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DEL ACTA DE CONSTITUCIÓN DEL CONSEJO DE HONESTIDAD, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA OPINIÓN DEL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, SOBRE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO PARA LA OBRA EN ESTUDIO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

175. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, EL ACTA DE ACUERDOS SOBRE OPINIONES Y DICTÁMENES, EMITIDA POR EL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 104, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 15.16*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA

MENCIONADA EN SU ACLARACIÓN, POR LO TANTO, NO SE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **16** | **C-FI-002/2020** | **REHABILITACIÓN DE CLUB FEMENIL ALBA, EN LA CALLE ZARAGOZA, ENTRE LAS CALLES FRANCISCO T. CASSO Y GUERRERO, EN LA CABECERA MUNICIPAL.** | **$** | **3,176,050** |

176. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY. (*OBS. 16.1*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

177. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, NI LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS QUE PERMITAN VERIFICAR LA APLICACIÓN DE LOS COSTOS ACTUALIZADOS DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES QUE PREVALECÍAN EN EL MOMENTO DE SU ELABORACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN XIII, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 16.2*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN CUANTO AL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE AL MISMO; SIN EMBARGO, EN CUANTO A LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DEL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTA SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

178. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL DICTAMEN QUE SIRVIÓ COMO FUNDAMENTO PARA EL FALLO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 58, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 16.8*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

179. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PLANOS DE OBRA TERMINADA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 16.9*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

180. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, EL ACTA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 81, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 16.11*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, ELABORAR EL ACTA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA, CON EL FIN DE GARANTIZAR LOS INTERESES DEL ENTE PÚBLICO A TRAVÉS DE LA VERIFICACIÓN DEL O LOS INMUEBLES RECIBIDOS, LA CONCILIACIÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS Y LA VIGENCIA DE LAS FIANZAS.

181. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA OPINIÓN DEL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, SOBRE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO PARA LA OBRA EN ESTUDIO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 98, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 16.13*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DEL ACTA DE CONSTITUCIÓN DEL CONSEJO DE HONESTIDAD, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA OPINIÓN DEL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, SOBRE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO PARA LA OBRA EN ESTUDIO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

182. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, EL ACTA DE ACUERDOS SOBRE OPINIONES Y DICTÁMENES, EMITIDA POR EL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 104, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 16.14*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **17** | **C-FI-003/2020** | **CONSTRUCCIÓN DE TECHO DE LÁMINA EN CENTRO COMUNITARIO DE LOS NOGALES, EN LA CARRETERA AL ÉBANO CRUZ CON ARAMBERRI, EN LOS NOGALES.** | **$** | **3,104,631** |

183. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY. (*OBS. 17.1*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

184. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, NI LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS QUE PERMITAN VERIFICAR LA APLICACIÓN DE LOS COSTOS ACTUALIZADOS DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES QUE PREVALECÍAN EN EL

MOMENTO DE SU ELABORACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN XIII, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 17.2*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN CUANTO AL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE AL MISMO; SIN EMBARGO, EN CUANTO A LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DEL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE SE ADJUNTAN A SU RESPUESTA LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS ELABORADOS POR EL LICITANTE GANADOR, POR LO TANTO, NO SE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

185. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL DICTAMEN QUE SIRVIÓ COMO FUNDAMENTO PARA EL FALLO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 58, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 17.8*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

186. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PLANOS DE OBRA TERMINADA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 17.9*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

187. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, EL ACTA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 81, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 17.11*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

188. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA OPINIÓN DEL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, SOBRE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO PARA LA OBRA EN ESTUDIO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 98, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 17.13*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA MENCIONADA EN SU ACLARACIÓN, POR LO TANTO, NO SE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

189. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, EL ACTA DE ACUERDOS SOBRE OPINIONES Y DICTÁMENES, EMITIDA POR EL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 104, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 17.14*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

190. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN (FACTURA, CARÁTULA DE ESTIMACIÓN, NÚMEROS GENERADORES, CROQUIS DE UBICACIÓN, INFORMES FOTOGRÁFICOS U OTROS ELEMENTOS QUE HAYA TENIDO EN

CUENTA EL ENTE PÚBLICO) QUE ACREDITE LA PROCEDENCIA DEL REGISTRO Y PAGO DE LA PÓLIZA 2020060023, DE FECHA 19 DE JUNIO DE 2020, POR UN IMPORTE DE $3,104,630.54; Y QUE ADEMÁS, PERMITA VERIFICAR FÍSICAMENTE LA EJECUCIÓN DE LOS CONCEPTOS EN ELLA INCLUIDOS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 70, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN III, DE LA MISMA LEY. (*OBS. 17.15*)

*ECONÓMICA - MONTO NO SOLVENTADO $308,279*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITA LA PROCEDENCIA DEL PAGO DEL ANTICIPO, POR UN IMPORTE DE $931,389.16; DE LA ESTIMACIÓN 1, POR UN IMPORTE DE $680,360.95; DE LA ESTIMACIÓN 2, POR UN IMPORTE DE $203,976.85; DE LA ESTIMACIÓN 3, POR UN IMPORTE DE $749,168.00; DE LA ESTIMACIÓN 4, POR UN IMPORTE DE $169,296.51; Y DE LA ESTIMACIÓN 5, POR UN IMPORTE DE $62,160.18, EQUIVALENTES A UN IMPORTE TOTAL DE $2,796,351.65, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE A LAS MISMAS; SIN EMBARGO, PARA EL IMPORTE RESTANTE DE $308,278.89, NO SOLVENTA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA DE ASPECTO ECONÓMICO, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTA SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE LA PROCEDENCIA DE SU PAGO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*UI DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, CONTAR CON LA DOCUMENTACIÓN QUE SOPORTE LA EJECUCIÓN DE LOS CONCEPTOS CONTRATADOS, MISMA QUE DEBERÁ SER APROBADA Y AUTORIZADA POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, PARA QUE POSTERIORMENTE SE PROCEDA AL TRÁMITE DEL PAGO CORRESPONDIENTE; VERIFICANDO PREVIAMENTE A LA AUTORIZACIÓN, QUE LOS CONCEPTOS ESTIMADOS SE HAYAN EJECUTADO CONFORME A LAS CANTIDADES Y ESPECIFICACIONES CONTRATADAS.

**APARTADO DESARROLLO URBANO**

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE DESARROLLO URBANO, FUERON COMUNICADAS MEDIANTE EL OFICIO ASENL-OPR-AEM-MU02-ADU114/2021-TE, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, OTORGÁNDOLE DE CONFORMIDAD CON EL PÁRRAFO PRIMERO DEL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, UN PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DEL DÍA DE SU NOTIFICACIÓN, A FIN DE QUE PRESENTARA LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN, RECIBIÉNDOSE LAS MISMAS EL 13 DE SEPTIEMBRE DE 2021.

EN ESE SENTIDO, SE EXPONEN A CONTINUACIÓN: LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS; LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS POR EL ENTE PÚBLICO POR CONDUCTO DE SU TITULAR, BAJO EL RUBRO "DEL ENTE PÚBLICO", Y POR ÚLTIMO, EL ANÁLISIS EFECTUADO POR ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, A LAS

JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS. SE REVISARON LOS PROCESOS DE APROBACIÓN, EXPEDICIÓN, MODIFICACIÓN O ACTUALIZACIÓN DE LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO O EN SU CASO, LA RATIFICACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO TAMBIÉN LA APROBACIÓN DE LOS REGLAMENTOS Y DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL EN MATERIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO, ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS, A FIN DE VERIFICAR LA OBSERVANCIA DE LA LEGISLACIÓN APLICABLE A SABER: LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE *LAHOTDUNL*), LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 8, FRACCIÓN IV DE LA LEY ANTERIORMENTE SEÑALADA. DE LA CITADA REVISIÓN SE DETECTARON OBSERVACIONES EN DICHOS PROCESOS, MISMAS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| **REF.** | **EXPEDIENTE O NO. DE OFICIO** | **TIPO DE LICENCIA** | **REGISTRADO EN EL 2020** |
|---|---|---|---|
| **1** | **ASENL-DAOPDU-DU-RE Q-MU02-001/2021** | **OFICIO DE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020, RELACIONADA CON LA REVISIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN, ASÍ COMO DE LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES DE ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS.** | **$0** |

**DESARROLLO URBANO**

**DERECHOS**

| REF. | EXPEDIENTE O NO. DE OFICIO | TIPO DE LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | ASENL-DAOPDU-DU-RE Q-MU02-001/2021 | OFICIO DE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020, RELACIONADA CON LA REVISIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN, ASÍ COMO DE LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES DE ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS. | $ | 0 |

MEDIANTE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN EMITIDO POR PERSONAL DE ADSCRIPCIÓN A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, CONTENIDO EN EL OFICIO EN REFERENCIA Y NOTIFICADO EN FECHA 19 DE ABRIL DE 2021, SE SOLICITÓ AL MUNICIPIO DE AGUALEGUAS, NUEVO LEÓN, DIVERSA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN REFERENTE A LA APROBACIÓN, EXPEDICIÓN, MODIFICACIÓN O ACTUALIZACIÓN DE LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO O EN SU CASO, LA RATIFICACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO TAMBIÉN LA APROBACIÓN DE LOS REGLAMENTOS Y DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL EN MATERIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO, ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS, A FIN DE VERIFICAR LA OBSERVANCIA DE LA *LAHOTDUNL*, SIN QUE A LA FECHA DEL VENCIMIENTO DE DICHO TÉRMINO SE RECIBIERA RESPUESTA POR PARTE DEL MUNICIPIO, POR LO TANTO, SE OBSERVA LO SIGUIENTE:

191. EN LO REFERENTE A LOS PLANES O PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO, CENTROS DE POBLACIÓN Y PROGRAMAS PARCIALES DEL MUNICIPIO DE AGUALEGUAS, NUEVO LEÓN, EL ENTE PÚBLICO NO INFORMÓ LO CORRESPONDIENTE A LOS MISMOS, POR LO QUE SE OBSERVA EL INCUMPLIMIENTO AL TRANSITORIO QUINTO, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 11 Y 56 DE LA *LAHOTDUNL*. (OBS. 1.1)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE AÚN SE ENCUENTRA EN PROCESO DE ASESORÍA DICHO DISPOSITIVO LEGAL, POR LO QUE SE HACE EVIDENTE EL INCUMPLIMIENTO DEL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO QUINTO DE LA *LAHOTDUNL*, PARA LLEVAR A CABO LAS REFORMAS Y AJUSTES NECESARIOS EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, EN CORRELACIÓN CON EL ARTÍCULO 56 DEL ORDENAMIENTO ANTERIORMENTE CITADO, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017.

NO OBSTANTE, ESTA AUDITORÍA EFECTUARÁ EL SEGUIMIENTO CORRESPONDIENTE DURANTE LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO FISCAL 2021, A FIN DE VERIFICAR LA CONFIRMACIÓN O MODIFICACIÓN DE LOS PLANES ALUDIDOS EN LA OBSERVACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

192. EN RELACIÓN AL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN, REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO Y REGLAMENTO Y/O DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL EN MATERIA DE ESTACIONAMIENTOS, EL ENTE PÚBLICO NO INFORMÓ LO CORRESPONDIENTE A LOS MISMOS, POR LO CUAL SE OBSERVA EL INCUMPLIMIENTO AL TRANSITORIO CUARTO, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 11, 360, 361, 363 Y 364 DE LA *LAHOTDUNL*. (OBS. 1.2)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE AÚN SE ENCUENTRA EN PROCESO DE ASESORÍA DICHOS DISPOSITIVOS LEGALES, POR LO QUE SE HACE EVIDENTE EL INCUMPLIMIENTO DEL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO DE LA *LAHOTDUNL*, PARA LLEVAR A CABO LAS REFORMAS Y AJUSTES NECESARIOS EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 360, 361, 363 Y 364 DEL ORDENAMIENTO ANTERIORMENTE CITADO, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**SEXTO:** TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES FORMULADAS POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO.

**PRIMERA SOLICITUD.-**

**CONTRATOS MULTIANUALES VIGENTES CELEBRADOS EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 253, TOMADO POR EL PLENO EN LA SESIÓN DEL 6 DE FEBRERO DE 2019, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EN FECHA 19 DEL MES Y AÑO ANTES CITADOS MEDIANTE EL OFICIO NÚMERO C.V. 025/2019 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN VIRTUD DEL CUAL SE SOLICITA A ESTE ÓRGANO SUPERIOR DE FISCALIZACIÓN, A QUE EN LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA 2017 Y ANTERIORES, REALICE LA FISCALIZACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS CONTRATOS PLURIANUALES VIGENTES CELEBRADOS EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. ASÍ MISMO SE SOLICITA QUE EN LAS PRÓXIMAS AUDITORÍAS INCLUYA DE MANERA EXHAUSTIVA LA REVISIÓN DE LOS CONTRATOS MULTIANUALES

VIGENTES AL DÍA DE HOY EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**OBJETIVO DE LA REVISIÓN. -**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, PROGRAMÓ UNA REVISIÓN ESPECÍFICA A LAS ÁREAS DE ADQUISICIONES Y DE OBRA PÚBLICA DE CADA UNO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN CON EL OBJETO DE VERIFICAR SI FUERON ADJUDICADOS CONTRATOS PLURIANUALES Y/O MULTIANUALES EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO, LOS CUALES ESTUVIERAN VIGENTES EN EL EJERCICIO DE 2020, Y EN SU CASO COMPROBAR QUE DICHOS CONTRATOS SE EFECTUARAN DE CONFORMIDAD CON LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN Y CON LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y SU REGLAMENTO EN LA MATERIA.

**PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA REALIZADOS. -**

PARA EFECTUAR LO ANTERIOR, EL PROCEDIMIENTO CONSISTIÓ EN ENVIAR REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN CON OFICIO NÚMERO ASENL-AEM-MU02-REQ-1060/2021 DE FECHA 25 DE MAYO DE 2021 DIRIGIDO AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, MEDIANTE EL CUAL SE SOLICITÓ UN INFORME DE LOS CONTRATOS (MULTIANUALES Y/O PLURIANUALES) QUE HAYA CELEBRADO ESA MUNICIPALIDAD CON PERSONAS FÍSICAS O MORALES RESPECTO DE PROYECTOS, PROGRAMAS O ACCIONES EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO, QUE DURANTE ALGÚN TIEMPO DEL EJERCICIO 2020 SE ENCONTRARON VIGENTES (SIN IMPORTAR LA FECHA DE SU CELEBRACIÓN), LOS CUALES HAYAN SIDO ADJUDICADOS A TRAVÉS DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE ASOCIACIONES PÚBLICO PRIVADAS PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN, U OTRAS APLICABLES.

ADICIONALMENTE, SE REVISARON LAS CUENTAS CONTABLES, LOS EGRESOS Y LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES VIGENTES DEL ENTE PÚBLICO RELACIONADAS CON EL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO, DURANTE EL EJERCICIO 2020.

**RESULTADOS DE LOS PROCEDIMIENTOS OBTENIDOS. -**

COMO RESULTADO DE LOS PROCEDIMIENTOS ANTES MENCIONADOS SE CONCLUYÓ QUE ÉSTE ENTE PÚBLICO NO EFECTUÓ OPERACIONES RELACIONADAS CON CONTRATOS PLURIANUALES Y/O MULTIANUALES EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO.

**SEGUNDA SOLICITUD.-**

**AUDITORÍA RESPECTO DE TODOS LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19.**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 891, TOMADO POR EL PLENO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN LA SESIÓN DEL 8 DE SEPTIEMBRE DE 2020, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EL 14 DE SEPTIEMBRE DE 2020 MEDIANTE OFICIO 3030/208/2020 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DE ESE ÓRGANO LEGISLATIVO, EN VIRTUD DEL CUAL SE EXHORTA AL AUDITOR GENERAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PARA QUE REALICE UNA AUDITORÍA AL GOBIERNO CENTRAL, ORGANISMOS PARAESTATALES Y AUTÓNOMOS, ASÍ COMO A LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO DE TODOS LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19

**OBJETO DE LA REVISIÓN. -**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, EN RELACIÓN CON EL ENTE PÚBLICO AUDITADO, ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, PROGRAMÓ UNA REVISIÓN ESPECÍFICA A LOS RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA DEL COVID-19 DEL ENTE PÚBLICO, CON EL OBJETO DE VERIFICAR:

- SI SE DESTINARON RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL, A LOS FINES AUTORIZADOS EN EL ARTÍCULO NOVENO TRANSITORIO DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ES DECIR, A LA REALIZACIÓN DE ACCIONES NECESARIAS PARA PREVENIR, COMBATIR Y CONTROLAR EL COVID-19, ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, Y EN TAL EVENTO, SI SE APLICARON PARA TALES FINES, Y EN DENTRO DE LOS PORCENTAJES DE AUTORIZACIÓN DEFINIDOS EN EL PROPIO TRANSITORIO.

- SI SE DESTINARON RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS, PREVISTO EN EL ARTÍCULO 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO, A LOS FINES AUTORIZADOS EN EL ARTÍCULO DÉCIMO TRANSITORIO DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ELLO ES, A LA CAPACITACIÓN, EQUIPAMIENTO, PREVENCIÓN DEL DELITO, INVERSIÓN Y CUALQUIER OTRO TIPO DE GASTO EN SEGURIDAD, QUE TIENDAN A LA PREVENCIÓN, COMBATE Y CONTROL DEL CORONAVIRUS COVID-19 ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, Y DE MANERA EXCEPCIONAL A PRODUCTOS DE MATERIAL MÉDICO Y CAMPAÑAS DE PREVENCIÓN INDISPENSABLES PARA CONTRIBUIR CON LOS CUIDADOS RELATIVOS A LA CONTINGENCIA DE SALUD POR LA QUE SE ATRAVIESA, Y EN TAL SUPUESTO, SI SE APLICARON PARA ESOS CONCEPTOS DE GASTO.

- SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN LOS PUNTOS ANTERIORES, ASIGNADOS PRESUPUESTALMENTE PARA EL COMBATE PARA LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE A ESOS FINES.

- EN EL CASO DE LAS ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, QUE SE HAYAN APEGADO A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN LA MATERIA.

- POR LO QUE HACE A LOS RECURSOS DESTINADOS A APOYOS, QUE SE HAYAN RESPALDADO EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA REALIZADOS. -**

PARA EFECTUAR LO ANTERIOR, EL PROCEDIMIENTO CONSISTIÓ EN REQUERIR AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, INFORMACIÓN SOBRE LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19, CON EL OBJETO DE VERIFICAR QUE EL RECURSO PÚBLICO ASIGNADO PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA, EFECTIVAMENTE SE UTILIZÓ PARA ESOS FINES, BAJO LOS CRITERIOS DE ECONOMÍA, TRANSPARENCIA Y HONRADEZ Y SE EFECTUARÁN DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVIDAD APLICABLE.

ADICIONALMENTE, SE REVISARON LAS CUENTAS CONTABLES Y LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESTOS FINES, INCLUYENDO LAS JUSTIFICACIONES, LAS COTIZACIONES, LOS CONTRATOS, LA EVIDENCIA COMPROBATORIA DEL DESTINO DE LOS RECURSOS, DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS.

**RESULTADOS DE LOS PROCEDIMIENTOS OBTENIDOS. -**

LOS RESULTADOS OBTENIDOS DE LA REFERIDA REVISIÓN, SE REFLEJAN EN EL APARTADO VI “OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA, LAS ACLARACIONES A LAS MISMAS POR LOS FUNCIONARIOS RESPONSABLES Y SU ANÁLISIS POR LA AUDITORÍA DEL ESTADO, INCLUYENDO LAS ACCIONES QUE SE EJERCERÁN Y RECOMENDACIONES QUE SE FORMULARÁN”, EN EL RUBRO GESTIÓN FINANCIERA, DEL PRESENTE INFORME DEL RESULTADO.

**SÉPTIMO:** EN LO QUE RESPECTA AL APARTADO DE **“RESULTADOS DE LA REVISIÓN DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL”**, TENEMOS QUE SE PRESENTO LA SIGUIENTE SOLICITUD:

**SOLICITUD.-**

**INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, CON RELACIÓN AL USO Y DESTINO DE RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19.**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 1069, TOMADO POR EL PLENO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO EN LA SESIÓN DEL 20 DE ENERO DE 2021, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EL 11 DE FEBRERO DE 2021 MEDIANTE EL OFICIO NÚMERO C.V. 027/2021 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DE ESE ÓRGANO LEGISLATIVO, EN VIRTUD DEL CUAL SE SOLICITA A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, SOLICITE CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 37, 38 Y 39 Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO, UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL A LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CON RELACIÓN AL USO Y DESTINO DE RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19 Y PRESUNTAMENTE ESTÁN SIENDO UTILIZADOS PARA FINES NO AUTORIZADOS EN LOS TÉRMINOS RELATADOS EN EL CUERPO DE ESTE DOCUMENTO, Y EN SU CASO REALICE EL FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDADES A QUE HAYA LUGAR.

**REQUERIMIENTO DE INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL. -**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, REQUIRIÓ AL ENTE PÚBLICO MEDIANTE OFICIO ASENL-AEM-MU02-REQ-ISE-1861/2021 DEL 2 DE JULIO DE 2021, RINDIERA UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, SOBRE LOS HECHOS QUE SE EXPONEN EN EL DOCUMENTO QUE DIO ORIGEN AL PRECITADO ACUERDO LEGISLATIVO, MISMO QUE SE DEBERÍA EMITIR CONFORME A LAS LÍNEAS DE INVESTIGACIÓN FIJADAS POR ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, QUE FUERON DEL TENOR SIGUIENTE:

a. SI REALIZARON LOS AJUSTES O MODIFICACIONES PERTINENTES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS 2020. PARA DESTINAR RECURSOS AL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19.
b. SI LOS RECURSOS PÚBLICOS PROVENIENTES DE LOS FONDOS DE DESARROLLO MUNICIPAL (ARTÍCULO 27 DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO ) Y DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS (ARTÍCULO 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO), ASIGNADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE PARA ESOS FINES Y EN LOS PORCENTAJES AUTORIZADOS, CONFORME A LO DETERMINADO EN LOS ARTÍCULOS NOVENO Y DÉCIMO TRANSITORIOS DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ADICIONADOS POR DECRETO 285, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO 42-II DE FECHA 06 ABRIL 2020.
c. SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE UNA FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN EL PUNTO ANTERIOR, ASIGNADOS PRESUPUESTALMENTE PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE A DICHO FIN.
d. SI LOS RECURSOS DESTINADOS A LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PARA EL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE APEGARON A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN MATERIA DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, Y QUE SU REGISTRO CONTABLE SE EFECTUÓ CORRECTAMENTE, Y QUE SE RESPALDÓ CON LA DOCUMENTACIÓN JUSTIFICATIVA (COMPROBANTES FISCALES, CONTRATOS, ACTAS DE ENTREGA, DICTÁMENES DE EXCEPCIÓN A LICITACIÓN, ETC.) Y COMPROBATORIA RESPECTIVA PERTINENTE.
e. SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DESTINADOS A APOYOS Y QUE NO SE ENCONTRABAN SUJETOS A REGLAS DE OPERACIÓN, SE RESPALDARON EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.
f. SI SE ATENDIERON CON LA DEBIDA OPORTUNIDAD LAS OBLIGACIONES DE TRANSPARENCIA, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE LA MATERIA Y DISPOSICIONES DICTADAS POR LA COMISIÓN DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO DE LOS RECURSOS DESTINADOS PARA EL COMBATE A LA INVOCADA PANDEMIA, EN LO ESPECIFICO LO RELATIVO A LA PUBLICIDAD DE LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESOS FINES, INCLUYENDO CONTRATOS DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS.

**OBJETO DE LA REVISIÓN BAJO UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL. -**

QUE EL PROPIO ENTE PÚBLICO, CONFORME A LO DICTADO EN EL ARTÍCULO 38 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, IMPLEMENTE UNA REVISIÓN SOBRE LOS RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, A EFECTO DE QUE VERIFIQUE SI SE DESTINARON A LOS FINES AUTORIZADOS, Y EN CUMPLIÓ A LAS DISPOSICIONES EN MATERIA DE ADQUISICIONES, APOYOS Y CONTABLES APLICABLES.

**REVISIÓN DEL ENTE PÚBLICO DE LA SITUACIÓN EXCEPCIONAL. -**

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 38, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EL ENTE PÚBLICO DEBE RENDIR A LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, Y EN SU CASO PROFUNDIZAR EN SU INVESTIGACIÓN, EN EL QUE DESCRIBA LA PROCEDENCIA O IMPROCEDENCIA DE LOS HECHOS QUE SE LE PONEN EN CONOCIMIENTO, ASÍ COMO SUS ACTUACIONES Y, EN SU CASO, DE LAS SANCIONES QUE SE HUBIEREN IMPUESTO A LOS SERVIDORES PÚBLICOS INVOLUCRADOS O DE LOS PROCEDIMIENTOS SANCIONATORIOS INICIADOS.

**RESULTADOS OBTENIDOS. -**

EL ENTE PÚBLICO MEDIANTE OFICIO 063/PM//2021 DE FECHA 29 DE JULIO DE 2021 RINDIÓ SU INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, EN LOS TÉRMINOS SIGUIENTES:

“SE LOCALIZARON EN LAS INVESTIGACIONES REALIZADAS UN TOTAL DE 55 MOVIMIENTOS Y/O ACTUACIONES REALIZADAS BAJO LA SITUACIÓN DE COVID, DE LOS CUALES SE REALIZARA LA EXPOSICIÓN DE CADA UNO DE LOS CASOS EN LO PARTICULAR, UNA VEZ QUE EN GENERAL RESULTO EN UNA EROGACIÓN FINANCIERA CONSISTENTE EN $1,418,236.42 M.N. (UN MILLÓN CUATROCIENTOS DIECIOCHO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 42/100 MONEDA NACIONAL), DEL SALDO ANTERIOR QUE ES EL CONJUNTO NETO DE LOS 55 MOVIMIENTOS MENCIONADOS, RESULTO QUE 26 DE LOS MISMOS FUERON REALIZADOS EN EL PERIODO FISCAL DE 2021, SIENDO LOS OTROS 29 CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO DE 2020, UNA VEZ MENCIONADO ESTO, ES NECESARIO ESTABLECER QUE DURANTE EL EJERCICIO FISCAL CORRESPONDIENTES AL AÑO 2020, SE EROGARON UN TOTAL DE RECURSOS FINANCIEROS ASCIENDE A 893,774.57 M.N. (OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 57/100 MONEDA NACIONAL), ASÍ COMO QUE DEL EJERCICIO CORRESPONDIENTE AL AÑO 2021, LAS EROGACIONES REALIZADAS BAJO EL CONCEPTO DE COVID, ASCIENDEN A 524,461.85 M.N. (QUINIENTOS VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 85/100 MONEDA NACIONAL), AHORA BIEN, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO Y ACORDE A LAS INVESTIGACIONES REALIZADO SE DESPLIEGA LO SIGUIENTE:

RESPECTO AL PAGO DE FACTURAS REALIZADO LOS MOVIMIENTOS IDENTIFICADOS CON LOS NÚMEROS 2020030139, 202230140, 2020040014, 2020040015, 2020040035, 2020040036, 2020040046, 2020040048, 2020050001, 2020050011, 2020050036, 2020050037, 2020050083, 2020050065, 2020050067,

2020060018, 2020060023, 2020060072, 2020060067, 2020070095, 2020070100, 2020070119, 2020080032, 2020080040, 2020080041, 2020110068, 2020120001, 2020120004 Y 2020120065, MISMOS QUE OBRAN DENTRO DE LA AUDITORIA REALIZADA POR ESTA AUTORIDAD REALIZADA PARA EL EJERCICIO DEL AÑO 2020, SE HACE DE SU CONOCIMIENTO QUE EN BASE A LA INVESTIGACIÓN, RESULTA LO SIGUIENTE:

1) EL 2020080040 ES UNA CANCELACIÓN, RAZÓN POR LA CUAL NO HAY RESULTADO ALGUNO.

2) CON EXCEPCIÓN DEL MOVIMIENTO GENERADO BAJO EL NÚMERO 2020040015 Y EL 2020080040, RESULTO QUE LOS PAGOS EFECTUADOS RESPALDADOS CON FACTURA, ASÍ COMO LAS REPOSICIONES Y REEMBOLSOS SE REALIZARON POR CONDUCTO DE ADQUISICIONES DIRECTAS, LO ANTERIOR EN BASE CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE. SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y SE APLICARON SI BIEN CON LA CARENCIA DE PROCESOS ADMINISTRATIVOS, LOS EGRESOS FUERON APLICADOS Y DESTINADOS PARA MANIFESTADO Y ETIQUETADO, CONSIDERÁNDOSE YA QUE SE AGREGA A LA PRESENTE INVESTIGACIÓN QUE EL PERSONAL ADMINISTRATIVO QUE SE ENCONTRABA EN LABORES ERA DEL 40%-CUARENTA POR CIENTO, EN LAS FECHAS DE LAS EROGACIONES, ESTO YA QUE, POR MEDIDAS SANITARIAS, AL PERSONAL VULNERABLE SE LE RETIRO A SUS RESPECTIVOS HOGARES.

3) RESPECTO A EL MOVIMIENTO CON EL NÚMERO 2020040015, EL MOVIMIENTO ANTERIOR SE LLEVÓ A CABO DE MANERA DE ADQUISICIÓN DIRECTA, DEBIÉNDOSE HABER REALIZADO POR 3 COTIZACIONES, MÁS AUNADO A ESTO, DE LA INVESTIGACIÓN SE ATRAE QUE, SI BIEN SE REALIZÓ LA ADQUISICIÓN DE LA MANERA INCORRECTA LA MISMA SE JUSTIFICÓ, YA QUE SE ESCLARECE QUE, POR MOTIVO DE LA CONTINGENCIA DE SALUD, LA FALTA DE PROVEEDORES, Y LA PRONTITUD QUE REQUERÍA LA ADQUISICIÓN, ESTA SE REALIZÓ DE MANERA DIRECTA, Y LA MISMA SE JUSTIFICA CON LO ESTABLECIDO EN LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE. SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CUANDO LA SITUACIÓN DE EMERGENCIA DE SALUD LO AMERITA, SE PODRÁ REALIZAR ADQUISICIONES DE ESTA NATURALEZA DE MANERA DIRECTA.

4) AHORA BIEN, DE LOS MATERIALES ADQUIRIDOS Y ENTREGADOS A LA CIUDADANÍA DEL MUNICIPIO DE AGUALEGUAS, EN LA TESORERÍA NO SE LOCALIZÓ ACTAS ENTREGA A LA CIUDADANÍA, MÁS SI SE ALLEGARON FOTOGRAFÍAS Y EL NÚMERO DE LOS BENEFICIADOS, POR LO CUAL SE TIENE QUE SE ENTREGARON CORRECTAMENTE A LA CIUDADANÍA, POR LO QUE A RAZÓN DE LO CONSEGUIDO POR LA INVESTIGACIÓN Y MANIFESTADO Y PLANTEADO AQUÍ, SE LE HACE DE SU CONOCIMIENTO QUE RESPECTO A LAS EROGACIONES REALIZADAS EN EL EJERCICIO 2020-DOS MIL VEINTE, NO SE ENCONTRÓ IRREGULARIDAD MAYOR O DESVÍO ALGUNO DE LAS EROGACIONES, Y LAS MISMAS SE REALIZARON PARA EL OBJETO QUE SE LES ETIQUETO.

5) RESPECTO A LOS MOVIMIENTOS DE LAS EROGACIONES REALIZADAS EN EL EJERCICIO 2021-DOS MIL VEINTIUNO, CON LOS NÚMEROS 2021010018, 2021010014, 2021010011, 2021010101, 2021020032, 2021020033, 2021020021, 2021020050, 2021030004, 2021030023, 2021030024, 2021030032, 2021030093, 2021030107, 2021030049, 2021030052, 2021040019, 2021040047, 2021040042, 2021050073, 2021050099, 2021050115, 2021060033 T 2021060070, ESTOS ANTERIORES FUERON AQUELLOS MOVIMIENTOS QUE EN BASE A LA INVESTIGACIÓN REALIZADA, FUERON DESTINADOS BAJO EL OBJETO DEL COVID, DE

LOS ANTERIORES TODAS FUERON REALIZADAS POR ADJUDICACIÓN DIRECTA, MÁS ASÍ MISMO TODAS SE ENCUENTRAN DENTRO DE LOS MONTOS APLICABLES PARA LA MODALIDAD DE ADJUDICACIÓN DIRECTO, ESTO TODA VEZ QUE NINGUNA SOBREPASA LOS 2,400 UMAS.

6) DE LAS EROGACIONES MENCIONADAS EN EL NUMERAL ANTERIOR, SE HACE DEL CONOCIMIENTO A ESTA AUDITORIA, QUE ESTAS FUERON DEBIDAMENTE APLICADAS PARA EL OBJETO DEL COVID, SIN QUE SE DESPRENDA DE NINGUNA QUE HAYA TENIDO OTRA FINALIDAD CONTRARIO A LA ESTABLECIDA POR LA TESORERÍA.

AHORA BIEN, A RAZÓN DE LO ANALIZADO POR ESTA AUDITORÍA INTERNA REALIZADA, SE DESPRENDE DE MANERA EVIDENTE QUE LAS EROGACIONES REALIZADAS POR LA CONTINGENCIA DEL COVID, FUERON DEBIDAMENTE REALIZADAS BAJO ESTE OBJETO, Y A SU VEZ QUE EXISTIERON FACTORES IMPORTANTES DURANTE LA MISMA QUE SON DE IMPORTANCIA Y DE VISTA PARA PODER LLEGAR A LA CONCLUSIÓN MANIFESTADA, ESTOS SON DE FIN ECONÓMICO, YA QUE HIZO SABER DURANTE ESTA INVESTIGACIÓN QUE LOS EFECTOS DE CARENCIA DE ALGUNOS ARTÍCULOS DE VITAL IMPORTANCIA SANITARIA, Y ARTÍCULOS DE SALUD SE ENCONTRARON DURANTE LAPSOS DE TIEMPO, DURANTE EL TRASCURSO DE LA PANDEMIA EN GRAN ESCASES, LO QUE PROVOCÓ UNA NECESIDAD MAYOR DE LA ADQUISICIÓN DE VARIADOS PRODUCTOS, Y ESTO MISMO LLEVO A SITUACIONES DE EMERGENCIA, DONDE EL FIN DE ADQUIRIR LOS SERVICIOS O PRODUCTOS DE PRIMERA NECESIDAD FUE PARTE DE LA ESTRATEGIA PARA COMBATIR Y EVITAR LOS CONTAGIOS DENTRO DE LOS CIUDADANOS DE AGUALEGUAS.”

**OCTAVO. -** EN LO QUE RESPECTA AL APARTADO IX DEL INFORME QUE NOS PRESENTA LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, DENOMINADO **SITUACIÓN QUE GUARDAN LAS OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS EN RELACIÓN A EJERCICIO ANTERIORES**, EL ÓRGANO TÉCNICO FISCALIZADOR NOS INFORMA LO SIGUIENTE:

COMO RESULTADO DE LOS PROCESOS DE FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS, LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 53 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, 9 FRACCIÓN III, 11, 98 Y 99 DE LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS, PROMUEVE LAS ACCIONES Y RECOMENDACIONES, CON EL PROPÓSITO DE QUE LAS MISMAS SEAN ATENDIDAS POR LAS AUTORIDADES COMPETENTES.

EN EL PRESENTE INFORME DEL RESULTADO, SE EXPONE EN CUMPLIMIENTO CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 50 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CONFORME A LOS REGISTROS DE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS COMPETENTES DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN CON CORTE AL 1 DE OCTUBRE DE 2021, LA *SITUACIÓN QUE GUARDAN LAS ACCIONES Y RECOMENDACIONES DERIVADAS DE PROCESOS DE FISCALIZACIÓN DE EJERCICIOS ANTERIORES DEL MUNICIPIO DE*

*AGUALEGUAS, NUEVO LEÓN,* RESULTANTE DE UNA ACTIVIDAD ANALÍTICA Y EVALUATIVA DE LOS DOCUMENTOS QUE EN SU CASO HUBIESEN EXHIBIDO LAS PROPIAS ENTIDADES FISCALIZADAS O AUTORIDADES COMPETENTES PARA SU ATENCIÓN.

CON MOTIVO DE LA ENTRADA EN VIGOR EL 19 DE JULIO DE 2017 DE LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS DERIVADA DE LA REFORMA CONSTITUCIONAL EN MATERIA DE COMBATE A LA CORRUPCIÓN DEL 27 DE MAYO DE 2015, LA EXPOSICIÓN SEÑALADA SE REALIZA EN DOS APARTADOS, EL PRIMERO DENOMINADO ***"SEGUIMIENTO DE ACCIONES O RECOMENDACIONES DERIVADAS DE LA CUENTA PÚBLICA 2016 Y ANTERIORES"*** EN EL QUE SE DETALLA LA SITUACIÓN QUE GUARDAN LAS ACCIONES Y/O RECOMENDACIONES REPORTADAS COMO NO CONCLUIDAS EN EL INFORME DEL RESULTADO DE LA CUENTA PÚBLICA 2019, Y EL SEGUNDO NOMBRADO ***"SEGUIMIENTO DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES ANUNCIADAS EN EL INFORME DEL RESULTADO DE LA CUENTA PÚBLICA 2019 Y ANTERIORES",*** QUE MUESTRA LO RELATIVO A LAS ACCIONES Y RECOMENDACIONES QUE DERIVARON DE LA REVISIÓN DE LA CUENTAS PÚBLICA 2019 Y ANTERIORES

DICHA ESCISIÓN ATIENDE A LAS MODIFICACIONES QUE A PARTIR DEL EJERCICIO 2017 INTRODUJO AL CATÁLOGO DE ACCIONES PREVISTO EN LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN SOBRE LAS OBSERVACIONES SUBSISTENTES DERIVADAS DE UN PROCESO DE FISCALIZACIÓN DE CUENTAS PÚBLICAS, TANTO LA REFORMA A LA CONSTITUCIÓN LOCAL PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DEL 15 DE ABRIL DE 2016, DERIVADA DE LA DIVERSA REALIZADA A LA CONSTITUCIÓN GENERAL EN MATERIA ANTICORRUPCIÓN, COMO EL INICIO DE LA VIGENCIA DE LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS, PUES SE CONCEDIERON FACULTADES A LAS ENTIDADES DE FISCALIZACIÓN DE LOS ESTADOS, PARA CONOCER DE FALTAS ADMINISTRATIVAS DE SERVIDORES PÚBLICOS DE LOS ENTES FISCALIZADOS, SE CREARON NUEVOS PROCEDIMIENTOS PARA LA INVESTIGACIÓN Y SUBSTANCIACIÓN DE ESE TIPO DE FALTAS Y AUTORIDADES AL INTERIOR DE LOS ÓRGANOS INTERNOS DE CONTROL DE LOS ENTES PÚBLICOS.

**II. SEGUIMIENTO DE ACCIONES O RECOMENDACIONES DERIVADAS DE LA CUENTA PÚBLICA 2016 Y ANTERIORES**

| CUENTA PÚBLICA | ACCIÓN EJERCIDA/ RECOMENDACIÓN FORMULADA | CANTIDAD DE OBSERVACIONES |
|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2015 | PLIEGOS PRESUNTIVOS DE RESPONSABILIDADES | GESTIÓN FINANCIERA | 1* |
| | PROMOCIÓN PARA EL FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS **(PFRA)** | | 52 |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO **(RG** | | 25* |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | | **78** |
| 2016 | PLIEGOS PRESUNTIVOS DE RESPONSABILIDADES **(PRR** | OBRA PUBLICA | 1* |
| | PROMOCIÓN PARA EL FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS **(PFRA)** | | 57* |
| | PROMOCIÓN DE INTERVENCIÓN DE LA INSTANCIA DE CONTROL COMPETENTE **(PIICC)** | | 2* |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO **(RG)** | | 26* |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | | **86** |

* ACCIONES O RECOMENDACIONES COMUNICADAS COMO CONCLUIDAS EN EL IDR 2019, PRESENTADO AL H. CONGRESO DEL ESTADO EL DÍA 15 DE FEBRERO DE 2021.

**III. SEGUIMIENTO DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES ANUNCIADAS EN EL INFORME DEL RESULTADO DE LA CUENTA PÚBLICA 2019 Y ANTERIORES**

| CUENTA PÚBLICA | ACCIÓN EJERCIDA/ RECOMENDACIÓN FORMULADA | CANTIDAD DE OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| 2017 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 48 |
| | PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL **(PEFCF)** | 2* |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO **(RG)** | 17* |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | 67 |
| | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 56 |

| | | |
|---|---|---|
| 2018 | PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL **(PEFCF)** | 1* |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO (RC) | 35* |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | **92** |
| 2019 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 107 |
| | PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL **(PEFCF)** | 3 |
| | INFORME A LA AUDITORÍA SUPERIOR DE LA FEDERACIÓN **(IASF)** | 1 |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO (RC) | 47 |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | **158** |

* ACCIONES O RECOMENDACIONES COMUNICADAS COMO CONCLUIDAS EN EL IDR 2019, PRESENTADO AL H. CONGRESO DEL ESTADO EL DÍA 15 DE FEBRERO DE 2021.

UNA VEZ QUE HEMOS DADO CUENTA DEL CONTENIDO DEL INFORME DE RESULTADOS Y DE LOS COMENTARIOS QUE AL EFECTO REALIZÓ LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, Y DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LOS INTEGRANTES DE ESTA COMISIÓN, A EFECTO DE SUSTENTAR EL RESOLUTIVO QUE SE PROPONE, NOS PERMITIMOS CONSIGNAR LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES PRIMERA:** LA COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, ES COMPETENTE PARA ANALIZAR EL INFORME DE RESULTADOS DE MÉRITO, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS NUMERALES 70, FRACCIÓN XVII, DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 39, FRACCIÓN XX, DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. **SEGUNDA:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO CUMPLIÓ EN SU REVISIÓN CON LO PREVISTO POR LOS ARTÍCULOS 18, 19 Y 20 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CONTIENE LOS COMENTARIOS GENERALES QUE SE ESTIPULAN EN EL ARTÍCULO 49 Y 50 DE LA LEY DEL ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN RESPECTO A LOS RESULTADOS DE SU GESTIÓN FINANCIERA, QUE SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LAS LEYES, PRESUPUESTOS Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES, ASÍ COMO AL CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS GENERALES Y METAS DE LOS PROGRAMAS Y SUBPROGRAMAS APROBADOS, SALVO LO COMENTADO EN EL APARTADO VI DEL CITADO INFORME DE RESULTADOS. **TERCERA:** EN EL INFORME DE RESULTADOS SE DESTACAN OBSERVACIONES ADMINISTRATIVAS Y DE CONTROL INTERNO, LAS CUALES SE ENUMERAN EN EL APARTADO VI DEL REFERIDO INFORME, RESPECTO DE LAS CUALES, LA AUDITORÍA,

DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EMITIÓ Y COMUNICÓ A LA ENTIDAD REVISADA, LAS RECOMENDACIONES A EFECTO DE QUE SUBSANARAN LAS DEFICIENCIAS QUE DIERAN LUGAR A LAS FALLAS EN COMENTO. AL RESPECTO, EL ÓRGANO DARÁ EL SEGUIMIENTO CORRESPONDIENTE A FIN DE VERIFICAR LAS ACCIONES QUE EL ENTE FISCALIZADO REALICE PARA CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS, SIN QUE SEA NECESARIO QUE ESTE LEGISLATIVO SE MANIFIESTE SOBRE EL PARTICULAR. **CUARTA:** TAMBIÉN SE NOS INFORMA POR LA AUDITORÍA CON RESPECTO AL TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES FORMULADAS POR EL CONGRESO DEL ESTADO, ES DE SEÑALAR QUE EL RESULTADO OBTENIDO DE LA REFERIDA SOLICITUD, SE REFLEJA EN EL ANTECEDENTE SEXTO DEL PRESENTE DICTAMEN. **QUINTA:** ADICIONALMENTE SE NOS INFORMA POR LA AUDITORÍA CON RESPECTO AL TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES DE REVISIÓN DE SITUACIONES EXCEPCIONALES EN RELACIÓN A LA CUENTA PÚBLICA EN REVISIÓN FORMULADAS POR EL CONGRESO DEL ESTADO, QUE EL RESULTADO OBTENIDO DE LA REFERIDA SOLICITUD, SE REFLEJA EN EL ANTECEDENTE SEPTIMO DEL PRESENTE DICTAMEN. **SEXTA:** QUE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO NOS INFORMA EN EL APARTADO RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS CON RESPECTO A LOS EJERCICIOS ANTERIORES QUE ÉL, ACEPTÓ Y ATENDIÓ LAS PROMOCIONES DE FINANCIAMIENTO DE RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA, DETERMINADAS EN LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL **MUNICIPIO DE AGUALEGUAS, NUEVO LEÓN.** LOS EJERCICIOS EN MENCIÓN. **SEPTIMA:** AHORA BIEN, QUEDA POR RESOLVER SOBRE LA APROBACIÓN O RECHAZO DE LA CUENTA PÚBLICA QUE NOS OCUPA, A CUYO EFECTO DEBEMOS CONSIDERAR, EN SU CASO, SI LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN ROMPEN CON LA RAZONABILIDAD QUE EXIGE EL MANEJO, CUSTODIA Y APLICACIÓN DE LOS INGRESOS, EGRESOS, FONDOS Y EN GENERAL DE LOS RECURSOS PÚBLICOS; ASÍ COMO EL CUMPLIMIENTO DE LOS PROGRAMAS PROPIOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL Y DE LA NORMATIVA APLICABLE AL **MUNICIPIO DE AGUALEGUAS, NUEVO LEÓN**. ENCONTRANDO EN DICHAS OBSERVACIONES INCUMPLIMIENTOS DE **CONTROL INTERNO Y NORMATIVA**, **PERO NO GENERANDO AFECTACIONES AL PATRIMONIO,** DEL **MUNICIPIO DE AGUALEGUAS, NUEVO LEÓN,** POR LO QUE ES DE PROPONER POR QUIENES INTEGRAMOS ESTA COMISIÓN DE ANÁLISIS Y DICTAMEN LEGISLATIVO LA **APROBACIÓN** DE LA PRESENTE CUENTA PÚBLICA.

EN RAZÓN DE LO ANTES EXPUESTO, LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL SOMETEMOS A LA CONSIDERACIÓN DE ESTA

HONORABLE ASAMBLEA LEGISLATIVA, EL SIGUIENTE PROYECTO DE: **ACUERDO PRIMERO. -** SE TIENE POR RECIBIDO Y ANALIZADO EN TIEMPO Y FORMA EL INFORME DE RESULTADOS DE LA **CUENTA PÚBLICA 2020**, **DEL MUNICIPIO DE AGUALEGUAS, NUEVO LEÓN. SEGUNDO. -** EN CUMPLIMIENTO DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 63 FRACCIÓN XIII, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, Y DEMÁS DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES, **SE APRUEBA** LA **CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO FISCAL 2020** DEL MUNICIPIO DE **AGUALEGUAS, NUEVO LEÓN. TERCERO. -** SE INSTRUYE A LA **AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO** PARA QUE EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 52 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE SIRVA A **EXPEDIR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE**, SIN PERJUICIO DE LAS ACCIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN Y EL SEGUIMIENTO DE LAS RECOMENDACIONES FORMULADAS. **CUARTO. -** REMÍTASE COPIA A LA **AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN** Y AL **MUNICIPIO DE AGUALEGUAS, NUEVO LEÓN**, PARA SU CONOCIMIENTO Y EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.**

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, EL C. PRESIDENTE EN FUNCIONES LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. ITZEL SOLEDAD CASTILLO ALMANZA**, QUIEN EXPRESÓ: “GRACIAS PRESIDENTE, Y GRACIAS SECRETARIA. HONORABLE ASAMBLEA, COMPAÑEROS DIPUTADOS, ACUDO A ESTA TRIBUNA PARA MANIFESTARME A FAVOR DEL PRESENTE DICTAMEN DE LA COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL QUE CONTIENE EL EXPEDIENTE NÚMERO 14863/LXXVI RELATIVO A LA APROBACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE AGUALEGUAS, NUEVO LEÓN, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2020. DICHO EXPEDIENTE CONTIENE EL INFORME DEL RESULTADO DE LA REVISIÓN PRACTICADA POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN A LA CUENTA PÚBLICA DEL MUNICIPIO ANTERIORMENTE MENCIONADO, Y ANALIZADO QUE FUE EL EXPEDIENTE PRESENTADO EN CUMPLIMIENTO CON LO PRECEPTUADO EN EL ARTÍCULO 63 FRACCIÓN XIII DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 52 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y DEMÁS DISPOSICIONES

APLICABLES, AHORA BIEN, EL ÓRGANO FISCALIZADOR COMUNICÓ EN EL INFORME DE RESULTADOS, QUE DE ACUERDO A LA REVISIÓN, LA INFORMACIÓN SE OBSERVÓ RAZONABILIDAD DEL EJERCICIO DE DICHO ORGANISMO, POR LO QUE APOYAMOS EL RESOLUTIVO PROPUESTO PARA LA APROBACIÓN DE ESTA CUENTA PÚBLICA Y PARA LO CUAL LE SOLICITAMOS SU VOTO A FAVOR COMPAÑERAS Y COMPAÑEROS. ES CUANTO".

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, EL C. PRESIDENTE EN FUNCIONES LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS SE SIRVAN MANIFESTAR EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO DE VOTACIONES. ASÍ MISMO HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO. ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DE TABLERO ELECTRÓNICO: 33 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 2 VOTOS EN ABSTENCIÓN; Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 3 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN. SIENDO APROBADO POR MAYORÍA CON 36 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 2 VOTOS EN ABSTENCIÓN, RELATIVO AL DICTAMEN 14863/LXXVI DE LA COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, EL C. PRESIDENTE EN FUNCIONES SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL ACUERDO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. AMPARO LILIA OLIVARES CASTAÑEDA**, QUIEN, DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE ACUERDO EXPEDIENTE **14864/LXXVI** DE LA COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN**: HONORABLE ASAMBLEA** A LA **COMISIÓN DE CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL**, EL 24 DE NOVIEMBRE DEL 2021, LE FUE TURNADO PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN, EL EXPEDIENTE NÚMERO **14864/LXXV**, QUE CONTIENE EL INFORME DEL RESULTADO DE LA REVISIÓN PRACTICADA POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, A LA **CUENTA PÚBLICA** DEL **MUNICIPIO DE CERRALVO, NUEVO LEÓN,** CORRESPONDIENTE A SU **EJERCICIO FISCAL 2020.** CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LA SOLICITUD YA CITADA Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: **ANTECEDENTES PRIMERO:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS **ARTÍCULOS 63, FRACCIÓN XIII, 136, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, 1, 2, FRACCIONES I, VIII Y X, Y 3 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN,** SE CREA COMO UN ÓRGANO DE APOYO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO EN EL EJERCICIO DE SUS FACULTADES DE FISCALIZACIÓN, REVISIÓN, VIGILANCIA, EVALUACIÓN Y APROBACIÓN O RECHAZO DE LAS CUENTAS PÚBLICAS QUE PRESENTEN LOS PODERES DEL ESTADO, LOS ORGANISMOS AUTÓNOMOS, LOS ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS Y DESCONCENTRADOS Y FIDEICOMISOS PÚBLICOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO, LOS MUNICIPIOS Y SUS ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS Y DESCONCENTRADOS, ASÍ COMO LAS INSTITUCIONES PÚBLICAS DE EDUCACIÓN QUE RECIBAN RECURSOS PÚBLICOS. EN EL EJERCICIO DE LAS REFERIDAS FUNCIONES, PARA LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2020 DEL **MUNICIPIO DE CERRALVO, NUEVO LEÓN,** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 18 Y 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EVALÚO LOS RESULTADOS DE LA GESTIÓN FINANCIERA, COMPROBÓ SI EL EJERCICIO DE LAS LEYES DE INGRESOS Y EGRESOS, Y SUS RESPECTIVOS PRESUPUESTOS SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LOS MISMOS, VERIFICÓ EL CUMPLIMIENTO DE LAS LEYES, LOS REGLAMENTOS Y LA NORMATIVIDAD APLICABLES EN MATERIA DE GESTIÓN FINANCIERA. EN TAL SENTIDO Y EN CUMPLIMIENTO DE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS **20, FRACCIÓN XXXI, Y 82, FRACCIÓN XV, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**, LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO TUVO A BIEN RENDIR EL INFORME DE RESULTADO

DE LA REVISIÓN PRACTICADA A LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2020 DEL **MUNICIPIO DE CERRALVO, NUEVO LEÓN, A ESTE H. CONGRESO DEL ESTADO.**

EL DICTAMEN DEL AUDITOR, REFLEJA LA EVALUACIÓN PRACTICADA QUE CORRESPONDE AL ÚLTIMO PROCEDIMIENTO DE AUDITORÍA REALIZADO POR ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, COMO PARTE DE LA REVISIÓN AL MANEJO Y APLICACIÓN DE LOS RECURSOS PÚBLICOS Y AL CUMPLIMIENTO DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, ASÍ COMO, LAS NORMAS CONTABLES EMITIDAS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE (CONAC).

ENTRE LOS APARTADOS DE ESTE INFORME, SE INCLUYEN LOS OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA, INCLUYENDO LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA, ASÍ COMO EL DICTAMEN DE LA REVISIÓN.

ASÍ MISMO, SE REALIZA UNA DESCRIPCIÓN DE LOS ELEMENTOS REVISADOS Y RESULTADOS OBTENIDOS EN LA REVISIÓN, RESPECTO DE:

- LA EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN FINANCIERA Y DEL GASTO PÚBLICO;
- CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA APLICABLES AL SECTOR GUBERNAMENTAL Y DE LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LOS ORDENAMIENTOS Y NORMATIVA CORRESPONDIENTES.

ENTRE OTROS APARTADOS DEL REFERIDO INFORME, SE DETALLAN LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS, CON SU FUNDAMENTACIÓN, DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA CON LAS ACLARACIONES A LAS MISMAS Y SU ANÁLISIS, ASÍ COMO LAS ACCIONES QUE SE EJERCERÁN, RECOMENDACIONES QUE SE FORMULARÁN Y LAS PROMOCIONES O GESTIONES QUE SE REALIZARÁN PARA LA INTERVENCIÓN DE OTRAS AUTORIDADES, LAS CUALES SE NOTIFICARÁN UNA VEZ ENTREGADO EL INFORME DE RESULTADOS AL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. FINALMENTE, SE INFORMA SOBRE LA SITUACIÓN QUE GUARDAN LAS OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO EN LA FISCALIZACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL ENTE PÚBLICO, RELATIVA AL EJERCICIO 2020.

**SEGUNDO:** LA AUDITORÍA NOS REFIERE DE ACUERDO A LO QUE ESTIPULA LA LEY DE FISCALIZACIÓN, CUALES SON LOS OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA TANTO A LA GESTIÓN COMO AL DESEMPEÑO, INCLUYENDO PREVENCIONES GENERALES

SOBRE LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA APLICADOS**.**

- **AUDITORÍAS PROGRAMADAS POR TIPO O MATERIA**

CON BASE EN LOS CRITERIOS GENERALES Y PARTICULARES PARA LA PLANEACIÓN ESPECÍFICA UTILIZADA EN LA INTEGRACIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2020 PARA LA FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2019, PRESENTADO ANTE ESE H. CONGRESO DEL ESTADO, PARA SU CONOCIMIENTO, POR CONDUCTO DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA Y CONSIDERANDO LA IMPORTANCIA, PERTINENCIA Y FACTIBILIDAD DE SU REALIZACIÓN, SE DETERMINARON LAS SIGUIENTES AUDITORÍAS A PRACTICAR AL MUNICIPIO DE **CERRALVO**, **NUEVO LEÓN**, POR TIPO O MATERIA, A SABER:

| ENTE PÚBLICO | AUDITORÍAS DETERMINADAS EN EL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | AUDITORÍA FINANCIERA[1] | AUDITORÍA TÉCNICA A LA OBRA PÚBLICA[2] | AUDITORÍA EN DESARROLLO URBANO[3] | LABORATORIO DE OBRA PÚBLICA[4] | AUDITORÍA DE EVALUACIÓN AL DESEMPEÑO[5] | SOLICITUDES DEL H. CONGRESO DEL ESTADO / REVISIONES DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL[6] | TOTAL |
| CERRALVO, NUEVO LEÓN | **1** | **1** | **1** | **1** | **-** | **3** | **7** |

- **RESUMEN DE OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA:**

| | OBSERVACIONES PRELIMINARES | | | | | OBSERVACIONES SUBSISTENTES | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | NO. DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | MONTO OBSERVADO[1] $ | NO. DE OBSERVACIONES SOLVENTADAS | MONTOS SOLVENTADOS[2] $ | RECUPERACIONES OPERADAS[3] $ | NO. DE OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS | MONTOS NO SOLVENTADOS[4] $ | PROBABLES RECUPERACIONES[5] $ |
| **GESTIÓN FINANCIERA** | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| NORMATIVA[A] | 45 | 0 | 1 | 0 | 0 | 44 | 0 | 0 |
| FINANCIERA[B] | 2 | 104,335 | 0 | 0 | 0 | 2 | 104,335 | 0 |
| ECONÓMICA[C] | 18 | 6,366,877 | 4 | 3,912,797 | 0 | 14 | 2,454,080 | 2,454,080 |
| **SUBTOTAL** | **65** | **6,471,212** | **5** | **3,912,797** | **0** | **60** | **2,558,415** | **2,454,080** |
| **OBRA PÚBLICA** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 49 | 0 | 34 | 0 | 0 | 15 | 0 | 0 |
| ECONÓMICA[C] | 2 | 1,067,567 | 2 | 1,067,567 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **SUBTOTAL** | **51** | **1,067,567** | **36** | **1,067,567** | **0** | **15** | **0** | **0** |
| **DESARROLLO URBANO** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 |
| **SUBTOTAL** | **4** | **0** | **0** | **0** | **0** | **4** | **0** | **0** |
| **LABORATORIO** | | | | | | | | |
| **SUBTOTAL** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **TOTAL** | **120** | **7,538,779** | **41** | **4,980,364** | **0** | **79** | **2,558,415** | **2,454,080** |

- **RESUMEN DE ACCIONES QUE SE EJERCERÁN, RECOMENDACIONES QUE SE FORMULARÁN, Y LA PROMOCIÓN O GESTIONES QUE SE REALIZARÁN PARA LA INTERVENCIÓN DE OTRAS AUTORIDADES**:

| Tipo de auditoría | Obs. | Acciones | | | | Recomendaciones | | Total acciones | Monto no solventado $ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | PEFCF[1] | IDP[2] | IASF[3] | VAI[4] | RG[5] | RD[6] | | |
| GESTIÓN FINANCIERA | 60 | 2 | | | 60 | 3 | | 65 | 2,558,415 |
| OBRA PÚBLICA | 15 | | | | 15 | 9 | | 24 | 0 |
| DESARROLLO URBANO | 4 | | | | 4 | | | 4 | 0 |
| LABORATORIO | 0 | | | | | | | | 0 |
| **Total** | **79** | **2** | | | **79** | **12** | | **93** | **2,558,415** |
| **Monto no solventado por tipo de acción $** | | **0** | **0** | **0** | **2,558,415** | **0** | **0** | | |

- **OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA**

EN LA IMPLEMENTACIÓN Y EJECUCIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 PARA LA REVISIÓN Y FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, ENTRE LAS CUALES SE ENCUENTRA EL **MUNICIPIO DE CERRALVO, NUEVO LEÓN**, SE OBSERVARON MÉTODOS Y CRITERIOS OBJETIVOS, APLICANDO LAS MEJORES PRÁCTICAS Y PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA, EN ESE SENTIDO, EN OBSERVANCIA DE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 18 Y 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y ACORDE EN CADA CASO CON EL TIPO O MATERIA DE AUDITORÍA PRACTICADA, EN LOS TÉRMINOS PREVIAMENTE ANUNCIADOS, EL OBJETO Y ALCANCES DE LA REVISIÓN Y FISCALIZACIÓN, FUE EL SIGUIENTE:

**I. PARA EVALUAR LOS RESULTADOS DE LA GESTIÓN FINANCIERA, SE VERIFICÓ:**

a) SI SE CUMPLIÓ CON LAS DISPOSICIONES JURÍDICAS APLICABLES EN MATERIA DE SISTEMAS DE REGISTRO Y CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL; CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, OBRA PÚBLICA, ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, CONSERVACIÓN, USO, USUFRUCTO, DESTINO, AFECTACIÓN, ENAJENACIÓN Y BAJA DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES; ALMACENES Y DEMÁS ACTIVOS; RECURSOS MATERIALES, Y DEMÁS NORMATIVIDAD APLICABLE AL EJERCICIO DEL GASTO PÚBLICO; Y

b) SI LA CAPTACIÓN, RECAUDACIÓN, ADMINISTRACIÓN, CUSTODIA, MANEJO, EJERCICIO Y APLICACIÓN DE RECURSOS, INCLUYENDO SUBSIDIOS, TRANSFERENCIAS Y DONATIVOS, Y SI LOS ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, MANDATOS, FONDOS, FIDEICOMISOS, PRESTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS, OPERACIONES O CUALQUIER ACTO QUE LOS ENTES PÚBLICOS, CELEBREN O REALICEN, RELACIONADOS CON EL INGRESO Y EL EJERCICIO DEL GASTO PÚBLICO, SE AJUSTARON A LA LEGALIDAD, Y SI NO HAN CAUSADO DAÑOS O PERJUICIOS, O AMBOS, EN CONTRA DE LA HACIENDA PÚBLICA ESTATAL O MUNICIPAL, O AL PATRIMONIO DE LOS ENTES PÚBLICOS.

**II. PARA COMPROBAR SI EL EJERCICIO DE LAS LEYES DE INGRESOS Y EGRESOS, Y SUS RESPECTIVOS PRESUPUESTOS SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LOS MISMOS; SE REVISÓ:**

a) SI LAS CANTIDADES CORRESPONDIENTES A LOS INGRESOS Y A LOS EGRESOS, SE AJUSTARON O CORRESPONDEN A LOS CONCEPTOS Y A LAS PARTIDAS RESPECTIVAS;
b) SI LOS PROGRAMAS Y SU EJECUCIÓN SE AJUSTARON A LOS TÉRMINOS Y MONTOS APROBADOS EN EL PRESUPUESTO; Y
c) SI LOS RECURSOS PROVENIENTES DE FINANCIAMIENTOS SE OBTUVIERON EN LOS TÉRMINOS AUTORIZADOS Y SE APLICARON CON LA PERIODICIDAD Y FORMAS ESTABLECIDAS POR LAS LEYES Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES, Y SI SE CUMPLIERON LOS COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN LOS ACTOS RESPECTIVOS.

**III. ADEMÁS, SE REALIZARON PRUEBAS DE AUDITORÍA A FIN DE EVALUAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS LEYES, LOS REGLAMENTOS Y LA NORMATIVIDAD APLICABLES EN LA MATERIA DE LA GESTIÓN FINANCIERA.**

**IV. PARA VERIFICAR QUE LA OBRA PÚBLICA SE REALIZÓ CONFORME CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE LA MATERIA, LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 31 Y 32 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ASÍ COMO DE OTRAS DISPOSICIONES APLICABLES Y A LOS PROGRAMAS Y PRESUPUESTOS AUTORIZADOS, SE REALIZÓ LO SIGUIENTE:**

a) LA PRÁCTICA DE LAS AUDITORÍAS, VISITAS E INSPECCIONES PARA VERIFICAR EL EXACTO CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS CONTENIDOS EN LOS PROGRAMAS DE OBRA PÚBLICA, Y OBTENER LOS DATOS TÉCNICOS Y DEMÁS ELEMENTOS RELACIONADOS CON LA REVISIÓN.
b) RECABAR LAS MUESTRAS Y PRACTICAR LAS PRUEBAS NECESARIAS PARA LA COMPROBACIÓN DE LA CALIDAD DE LOS MATERIALES CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES DE LA OBRA PÚBLICA AUDITADA, CON EL LABORATORIO DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO.

VII. **ADEMÁS, SE ANALIZÓ, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 8, FRACCIÓN IV DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LA OBSERVANCIA DE DICHA LEY, Y DE LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN POR PARTE DE LAS AUTORIDADES ESTATALES Y MUNICIPALES.**

VIII. **ASIMISMO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL INCISO A) DE LA FRACCIÓN I, DEL ARTÍCULO 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE VERIFICÓ LA APLICACIÓN POR PARTE DEL ENTE FISCALIZADO, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, ASÍ COMO LAS DISPOSICIONES NORMATIVAS EMITIDAS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE.**

- ASPECTOS GENERALES SOBRE LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA APLICADOS:

LAS AUDITORÍAS PRACTICADAS (POR TIPO O MATERIA) SE SELECCIONARON CON BASE EN LOS CRITERIOS ESTABLECIDOS PARA LA PLANEACIÓN ESPECÍFICA UTILIZADA EN LA

INTEGRACIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 PARA LA FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, CONSIDERANDO LA IMPORTANCIA, PERTINENCIA Y FACTIBILIDAD DE SU REALIZACIÓN.

EL UNIVERSO SELECCIONADO PARA LA REVISIÓN FUE EL CONJUNTO DE OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS DE ENTRE LOS CUALES, SE SELECCIONARON MUESTRAS PARA APLICARLES PROCEDIMIENTOS O PRUEBAS DE AUDITORÍA, PARTIENDO ESENCIALMENTE, DEL PRESUPUESTO ASIGNADO AL ENTE PÚBLICO, Y EJERCIDO EN LOS CAPÍTULOS, CONCEPTOS, PARTIDAS, PROYECTOS DE INVERSIÓN, PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS Y FONDOS, ASÍ COMO LOS CONCEPTOS DE INGRESO, EN SU CASO, Y EN GENERAL CUALQUIER OTRO CONCEPTO QUE SE ESTIMÓ PERTINENTE INCLUIR EN EL ALCANCE DE LA REVISIÓN.

LA MUESTRA AUDITADA CONSISTIÓ EN LAS OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS FISCALIZADOS A TRAVÉS DE PROCEDIMIENTOS O PRUEBAS DE AUDITORÍA, CUYOS RESULTADOS PERMITIERON LA EMISIÓN, DEBIDAMENTE SOPORTADA Y FUNDAMENTADA DEL DICTAMEN DEL AUDITOR. ASIMISMO, LAS ÁREAS REVISADAS, FUERON ESENCIALMENTE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DE LA ENTIDAD FISCALIZADA RESPONSABLES DE LA EJECUCIÓN DE LAS OPERACIONES, ACTIVIDADES O PROGRAMAS OBJETO DE LA REVISIÓN.

CON BASE EN LO ANTERIOR, EN FORMA ESPECÍFICA DENTRO DEL CONTENIDO DEL INFORME DEL RESULTADO, SE SEÑALAN LAS OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS FISCALIZADOS, LAS TÉCNICAS Y PRUEBAS DE AUDITORÍA APLICADAS, Y EN SU CASO, EL RESULTADO DE LAS MISMAS, MEDIANTE LAS CUALES SE OBTUVO EVIDENCIA SUFICIENTE, COMPETENTE, RELEVANTE Y PERTINENTE ACERCA DEL OBJETO AUDITADO Y CON BASE EN LA CUAL SE DETERMINARON LOS RESULTADOS Y EL DICTAMEN CORRESPONDIENTE.

**TERCERO:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO NOS DESCRIBE LOS ELEMENTOS REVISADOS EN LA GESTIÓN FINANCIERA, RELATIVO A LA RECAUDACIÓN DE LOS INGRESOS Y EJERCICIO DEL GASTO, ASÍ COMO LA DISPONIBILIDAD FINAL, SIENDO LOS SIGUIENTES:

**a)** LA EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN FINANCIERA Y DEL GASTO PÚBLICO

PARA TAL EFECTO SE CONSIDERARON LOS ESTADOS FINANCIEROS ADJUNTOS Y SUS PRESUPUESTOS POR EL PERÍODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020, QUE EL

MUNICIPIO DE CERRALVO, NUEVO LEÓN PRESENTÓ COMO PARTE DE LA INFORMACIÓN QUE INTEGRA LA CUENTA PÚBLICA.

**INGRESOS**

| RUBROS | INGRESOS REALES 2020 | % | 2019 | % | VARIACIÓN IMPORTE | % |
|---|---|---|---|---|---|---|
| IMPUESTOS | $ 1,998,996 | 2 | $ 1,730,517 | 2 | $ 268,479 | 15 |
| DERECHOS | 410,603 | 1 | 1,187,302 | 1 | (776,699) | (65) |
| PRODUCTOS DE TIPO | 777,481 | 1 | 419,668 | 1 | 357,813 | 85 |
| APROVECHAMIENTOS | 56,334 | - | 316,564 | - | (260,230) | (82) |
| PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, | 76,704,664 | 96 | 84,599,578 | 96 | (7,894,914) | (9) |
| OTROS INGRESOS Y | 85,575 | - | 7,500 | - | 78,075 | 1041 |
| TOTAL | $ 80,033,653 | 100 | $ 88,261,129 | 100 | $ (8,227,476) | (9) |

**EGRESOS**

| GRUPO | EGRESOS REALES 2020 | % | 2019 | % | VARIACIÓN IMPORTE | % |
|---|---|---|---|---|---|---|
| GASTOS DE FUNCIONAMIENTO | $ 61,504,878 | 77 | $ 66,098,195 | 69 | $ 4,593,317 | 7 |
| TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, | 2,676,414 | 3 | 3,122,165 | 3 | 445,751 | 14 |
| OTROS GASTOS Y | 3,415,412 | 4 | 3,402,270 | 4 | (13,142) | - |
| INVERSIÓN PÚBLICA | 12,644,190 | 16 | 22,587,537 | 24 | 9,943,347 | 44 |
| TOTAL | $ 80,240,894 | 100 | $ 95,210,167 | 100 | $ 14,969,273 | 16 |

**CUARTO:** EN OPINIÓN DEL AUDITOR GENERAL DEL ESTADO, LOS ESTADOS FINANCIEROS ADJUNTOS, PRESENTAN RAZONABLEMENTE, EN TODOS LOS ASPECTOS MATERIALES, LA SITUACIÓN FINANCIERA DEL ENTE PÚBLICO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020, ASÍ COMO EL RESULTADO DE SUS ACTIVIDADES POR EL AÑO TERMINADO EN ESA FECHA DE CONFORMIDAD CON LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y LAS NORMAS CONTABLES EMITIDAS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE (CONAC), ASÍ COMO, CON LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA APLICABLES. **QUINTO:** A CONTINUACIÓN, SE MUESTRA PARTE DE LA INFORMACIÓN QUE NOS PRESENTA LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO EN EL INFORME DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE A LAS OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADAS AL **MUNICIPIO DE CERRALVO, NUEVO LEÓN,** UNA VEZ QUE LE FUE OTORGADO AL ENTE PÚBLICO LOS 30 DÍAS NATURALES ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE

FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO PARA LA SOLVENTACIÓN DE LAS OBSERVACIONES QUE SE HICIERON DE SU CONOCIMIENTO. ES DE SEÑALAR QUE LAS OBSERVACIONES QUE PRESENTA LA AUDITORÍA SUPERIOR EN EL INFORME DEL RESULTADO QUE NOS OCUPA SON LAS QUE QUEDARON SUBSISTENTES, SEGÚN A LO PRECEPTUADO EN EL ARTÍCULO 21 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN EN MENCIÓN.

**APARTADO GESTIÓN FINANCIERA**

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE GESTIÓN FINANCIERA, FUERON COMUNICADAS MEDIANTE EL OFICIO ASENL-OPR-AEM-MU09-AF100/2021-TE AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, OTORGÁNDOLE DE CONFORMIDAD CON EL PÁRRAFO PRIMERO DEL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, UN PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DEL DÍA DE SU NOTIFICACIÓN, A FIN DE QUE PRESENTARA LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN, RECIBIÉNDOSE LAS MISMAS DENTRO DEL PLAZO OTORGADO.

**LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA**

1. SE REVISÓ EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE PUBLICACIÓN E INTEGRACIÓN DE CUENTA PÚBLICA QUE LE IMPONEN A LOS ENTES FISCALIZADOS LOS "CRITERIOS PARA LA ELABORACIÓN Y PRESENTACIÓN HOMOGÉNEA DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA Y DE LOS FORMATOS, A QUE HACEN REFERENCIA LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS", EMITIDOS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 4, 5, 18 Y VIGÉSIMO TRANSITORIO DE LA CITADA LEY, Y PUBLICADOS EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN DEL 11 DE OCTUBRE DE 2016; OBSERVANDO LO SIGUIENTE:

A) OBLIGACIONES DE INTEGRACIÓN DE CUENTA PÚBLICA

EN LA CUENTA PÚBLICA 2020 PRESENTADA AL H. CONGRESO DE ESTADO Y REMITIDA EL 22 DE ABRIL DE 2021 PARA SU REVISIÓN Y EVALUACIÓN A LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, NO SE INCLUYERON LOS FORMATOS: A) FORMATOS 7: PROYECCIONES DE INGRESOS; PROYECCIONES DE EGRESOS; RESULTADOS DE INGRESOS; RESULTADOS DE EGRESOS; Y B) FORMATO 8: INFORME SOBRE ESTUDIOS ACTUARIALES,

CONTRAVINIENDO LO DISPUESTO EN EL APARTADO "PUBLICACIÓN Y ENTREGA DE INFORMACIÓN" PUNTO 8, DE LOS REFERIDOS CRITERIOS.

**a)** OBLIGACIONES DE PUBLICACIÓN

EN LA CONSULTA EFECTUADA EL DÍA 05 DE JULIO DE 2021 AL PORTAL DE INTERNET DEL ENTE PÚBLICO WWW.CERRALVONL.GOB.MX, SE ADVIRTIÓ QUE ÉSTE HA SIDO OMISO EN PUBLICAR LOS FORMATOS 7 Y 8 ANTES MENCIONADOS PARA DAR CUMPLIMIENTO A LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS (EN ADELANTE LDF) Y LA GUÍA DE CUMPLIMIENTO DE LA LDF, ESPECIFICADOS EN LOS ANEXOS 1 Y 3 DE LOS CITADOS CRITERIOS, INCUMPLIENDO CON LO DISPUESTO EN LOS PUNTOS 8 Y 9 DE LOS INVOCADOS CRITERIOS EMITIDOS POR EL CONAC, Y ARTÍCULOS 56 Y 58 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL; ARTÍCULO 70, FRACCIONES XXI Y XXII DE LA LEY GENERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y ARTÍCULO 95 FRACCIONES XXII Y XXIII DE LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. NORMATIVA RESPUESTA EN RELACIÓN CON ESTA OBSERVACIÓN, EL ENTE PÚBLICO OMITIÓ FORMULAR LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DENTRO DEL PLAZO OTORGADO PARA TALES EFECTOS. ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES, NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN POR PARTE DEL ENTE PÚBLICO PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIERE. ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S) VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**ACTIVO**

**ACTIVO CIRCULANTE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

**BANCOS/TESORERÍA**

2.- DURANTE EL PROCESO DE LA AUDITORÍA, NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDAS LAS CONCILIACIONES BANCARIAS NI ESTADOS DE CUENTA DE LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2020 DE DIVERSAS CUENTAS CONTABLES CON SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO ANTES CITADO DE $2,840,133; LO CUAL PERMITA VERIFICAR LA RAZONABILIDAD DEL SALDO REGISTRADO EN BANCOS, MISMAS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| CUENTA | NOMBRE DE LA CUENTA | SALDO AL 31-DIC-2020 |
|---|---|---|
| **1112** | **BANCOS/TESORERIA** | |
| **1112-01** | **RECURSOS PROPIOS** | |
| **1112-01-01** | **BITAL,S.A.** | |
| 1112-01-01-01 | CTA. XXXXXX0735 CTA. NORMAL | -$ 69,120.00 |
| 1112-01-01-02 | DIF MPAL. CTA.XXXXXX6793 | $ 26,000.00 |
| **1112-01-02** | **BANORTE,S.A.** | |
| 1112-01-02-04 | CTA.XXXXXX9128 CUENTA DIF MUNICIPAL 2016 | $ 631,830.00 |
| 1112-01-02-05 | PROVISIONES MUNICIPALES. CTA. XXXXXX3529 | $ 796,225.00 |
| **1112-02** | **FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** | |
| **1112-02-01** | **BANORTE, S.A. FONDO 3** | |
| 1112-02-01-05 | FONDO III R 33 2018 CTA.XXXXXX6287 | $ 250.00 |
| 1112-02-01-06 | FONDO III R33 2019 CTA. XXXXXXX4911 | -$ 90,955.00 |
| 1112-02-01-07 | FONDO III R 33 2020 CTA. XXXXXXX6149 | $ 27,311.00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **1112-03** | **FONDO DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL** | | |
| **1112-03-02** | **BANORTE FONDO 4 XXXXXX8296** | | |
| 1112-03-02-02 | FONDO IV R33 2016 CTA.7 NO. XXXXXX5482 | -$ | 195.00 |
| 1112-03-02-04 | FONDO IV R33 2018 CTA. XXXXXX6296 | $ | 131,410.00 |
| 1112-03-02-05 | FONDO IV RAMO 33 2019 CTA.XXXXXXX4920 | - | |
| 1112-03-02-06 | FONDO IV R 33 2020 CTA. XXXXXXX3753 | $ | 39,712.00 |
| **1112-04** | **PROGRAMAS ESTATALES Y FEDERALES** | | |
| **1112-04-01** | **REHAB Y MTTO. ESC.2009 BANORTE XXXXXXX3634** | | |
| 1112-04-01-05 | RAMO 23 FORTALECE 2016 CTA. XXXXXX2692 | $ | 164,295.00 |
| 1112-04-01-07 | PAVIMENTACIÓN 2016 CTA.XXXXXX9967 | -$ | 171,830.00 |
| 1112-04-01-08 | MUSEO HISTÓRICO CTA.XXXXXX9976 | $ | 17,910.00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1112-04-01-09 | FONDO FESTEJOS CULTURALES | $ | 195.00 |
| 1112-04-01-15 | FORTALECE 2017 | $ | 60,058.00 |
| 1112-04-01-17 | PROYECTOS DES. REGIONAL 2017 | $ | 30,809.00 |
| 1112-04-01-18 | FONDOS DESCENTRALIZADOS P F. E. 2017 | $ | 480,325.00 |
| 1112-04-01-35 | FONDO DESARROLLO MPAL. 2018 CTA.XXXX5160 | $ | 2,045.00 |
| 1112-04-01-36 | FONDO SEGURIDAD MPAL. 2018 CTA. XXXXXX0856 | - | |
| 1112-04-01-37 | FONDO DE PDR 2018 CTA.XXXXXX6308 | -$ | 2,256,556.00 |
| 1112-04-01-38 | FONDO FORTALECE 2018 CTA. XXXXXX6317 | $ | 275,534.00 |
| 1112-04-01-39 | FONDO FORTA FINANCIERO 2018 CTA.XXXX5159 | $ | 59,496.00 |
| 1112-04-01-40 | FONDO PROAGUA 2018 CTA.XXXXXX5999 | $ | 11,085.00 |
| 1112-04-01-41 | FONDO CULTURAL 2018 | $ | 2,400,273.00 |
| 1112-04-01-42 | PDR 2 2018 CTA.XXXXXX6294 | $ | 59,005.00 |
| 1112-04-01-43 | FONDO PDR 4 2018 CTA. XXXXXX9673 BANORTE | $ | 31,482.00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1112-04-01-44 | PROYECTOS INVERSIÓN MPAL. 2019 CTA. XXXXXX7684 | $ | 150,546.00 |
| 1112-04-01-45 | FONDO DE SEG. MUNICIPAL 2019 CTA. XXXXXX6729 | - | |
| 1112-04-01-46 | FONDO DE DES. MPAL 2019 | $ | 3.00 |
| 1112-04-01-47 | FONDOS DESC .FINES ESP .2019 CTA.XXXXX7610 | $ | 10,033.00 |
| 1112-04-01-48 | FOSEG 2020 CTA. XXXXXXX3771 | $ | 4,734.00 |
| 1112-04-01-49 | FDPFE 2020 CTA. XXXXXXX3780 | $ | 7,738.00 |
| 1112-04-01-50 | FDM 2020 CTA.XXXXXXX3762 | $ | 15,304.00 |
| 1112-04-01-51 | PROYECTOS PANTEÓN MPAL. | -$ | 466.00 |
| **1114** | **INVERSIONES TEMPORALES -HASTA 3 MESES-** | | |
| **1114-01** | **INVERSIONES BANORTE** | | |
| 1114-01-02 | BANORTE INV. CTA.XXXXXXXX4312-6 AGUINALDO | -$ | 4,353.00 |
| **TOTAL** | | **$** | **2,840,133.00** |

ESTA SITUACIÓN REPRESENTA UN RIESGO EN EL MANEJO DE LOS RECURSOS MUNICIPALES, DEBIDO A QUE LAS CONCILIACIONES BANCARIAS SON EL CONTROL MÁS IMPORTANTE PARA

LA ADMINISTRACIÓN DEL EFECTIVO, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 184 Y 185 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE SE EXHIBIERON LOS ESTADOS DE CUENTA Y LAS CONCILIACIONES BANCARIAS SOLICITADAS, EXCEPTO DE LAS CUENTAS CONTABLES NOS. 1112-01-02-05, 1112-02-01-06, 1112-04-01-35, 1112-04-01-44, 1112-04-01-45, 1112-04-01-46, 1112-04-01-47 Y 1112-04-01-49 DE LAS CUALES NO SE PRESENTÓ EVIDENCIA DOCUMENTAL DE LO MANIFESTADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD

INVESTIGADORA. RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO. ES CONVENIENTE QUE SE EFECTÚEN OPORTUNAMENTE Y DE MANERA MENSUAL LAS CONCILIACIONES BANCARIAS Y SE JUSTIFIQUEN CON SUS RESPECTIVOS ESTADOS DE CUENTA, QUE PERMITAN VERIFICAR LA RAZONABILIDAD DE LOS SALDOS REGISTRADOS, Y ASÍ EVITAR RIESGOS EN EL MANEJO DE LOS RECURSOS MUNICIPALES, DEBIDO A QUE LAS CONCILIACIONES SON EL CONTROL MÁS IMPORTANTE PARA LA ADMINISTRACIÓN DEL EFECTIVO. ASÍ MISMO, ES CONVENIENTE SE REALICEN LAS ACCIONES NECESARIAS PARA LA DEPURACIÓN DE LOS SALDOS CONTABLES Y EN LO SUBSECUENTE ESTABLECER PROCEDIMIENTOS DE CONTROL PARA EVITAR QUE EN LAS CONCILIACIONES BANCARIAS EXISTAN PARTIDAS EN TRÁNSITO CARENTES DE DOCUMENTACIÓN Y DE PROCEDENCIA ANTIGUA.

3.- DURANTE EL PROCESO DE LA AUDITORÍA SE DETECTARON CUENTAS DE CHEQUES E INVERSIONES CON DIVERSAS INSTITUCIONES BANCARIAS CON SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 POR VALOR DE $1,315,193 QUE NO TUVIERON MOVIMIENTOS EN EL AÑO ANTES CITADO Y QUE PROVIENEN DE EJERCICIOS ANTERIORES, OBSERVANDO QUE NO SE IMPLEMENTARON ACCIONES PARA LA CORRECCIÓN Y DEPURACIÓN DE ESTOS SALDOS, CON EL FIN DE PRESENTAR INFORMACIÓN FIABLE Y ACTUALIZADA, EN CONSIDERACIÓN DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 33, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 100, FRACCIONES XII Y XIII, Y 185, DE LA LEY DE

GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LAS CUALES SE DETALLAN CONTINUACIÓN:

| CUENTA | NOMBRE DE LA CUENTA | SALDO AL 31-DIC-2020 |
|---|---|---|
| **1112** | **BANCOS/TESORERÍA** | |
| **1112-01** | **RECURSOS PROPIOS** | |
| **1112-01-01** | **BITAL,S.A.** | |
| 1112-01-01-02 | DIF MPAL. CTA.XXXXXX6793 | $ 26,000.00 |
| **1112-02** | **FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL** | |
| **1112-02-01** | **BANORTE, S.A. -FONDO 3-** | |
| 1112-02-01-05 | FONDO III R 33 2018 CTA.XXXXXX6287 | $ 250.00 |
| **1112-03** | **FONDO DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL** | |
| **1112-03-02** | **BANORTE FONDO 4 - XXXXXX8296-** | |
| 1112-03-02-02 | FONDO IV R33 2016 CTA.7 NO. XXXXXX5482 | $ -195.00 |
| 1112-03-02-04 | FONDO IV R33 2018 CTA. XXXXXX6296 | $ 131,410.00 |
| **1112-04** | **PROGRAMAS ESTATALES Y FEDERALES** | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **1112-04-01** | **REHAB Y MTTO. ESC.2009 BANORTE XXXXXXX3634** | | |
| 1112-04-01-05 | RAMO 23 FORTALECE 2016 CTA. XXXXXX2692 | $ | 164,295.00 |
| 1112-04-01-07 | PAVIMENTACIÓN 2016 CTA.XXXXXX9967 | $ | -171,830.00 |
| 1112-04-01-08 | MUSEO HISTÓRICO CTA.XXXXXX9976 | $ | 17,910.00 |
| 1112-04-01-09 | FONDO FESTEJOS CULTURALES | $ | 195.00 |
| 1112-04-01-15 | FORTALECE 2017IF | $ | 60,058.00 |
| 1112-04-01-17 | PROYECTOS DES. REGIONAL 2017 | $ | 30,809.00 |
| 1112-04-01-18 | FONDO DESCENTRALIZADOS P F. E. 2017 | $ | 480,325.00 |
| 1112-04-01-37 | FONDO DE PDR 2018 CTA.XXXXXX6308 | $ | -2,256,556.00 |
| 1112-04-01-38 | FONDO FORTALECE 2018 CTA. XXXXXX6317 | $ | 275,534.00 |
| 1112-04-01-39 | FONDO FORTA FINANCIERO 2018 CTA.XXXX5159 | $ | 59,496.00 |
| 1112-04-01-40 | FONDO PROAGUA 2018 CTA.XXXXXX5999 | $ | 11,085.00 |
| 1112-04-01-41 | FONDO CULTURA 2018 | $ | 2,400,273.00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1112-04-01-42 | PDR 2 2018 CTA.XXXXXX6294 | $ | 59,005.00 |
| 1112-04-01-43 | FONDO PDR 4 2018 CTA. XXXXXX9673 BANORTE | $ | 31,482.00 |
| **1114** | **INVERSIONES TEMPORALES -HASTA 3 MESES-** | | |
| **1114-01** | **INVERSIONES BANORTE** | | |
| 1114-01-02 | BANORTE INV. CTA.XXXXXXXX4312-6 AGUINALDO | $ | -4,353.00 |
| **TOTAL** | | **$** | **1,315,193.00** |

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE SE ANEXA COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA PÓLIZA NO. D00016 DE FECHA 01 DE JULIO DE 2021 DONDE SE REALIZA LA CORRECCIÓN DE SALDOS DE VARIAS CUENTAS DE BANCOS DE EJERCICIOS ANTERIORES, SIN EMBARGO, NO SE DETALLA NI EXHIBE LA EVIDENCIA DOCUMENTAL DEL SOPORTE QUE DIO ORIGEN A LOS REGISTROS CONTABLES EFECTUADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

ES CONVENIENTE QUE, EN LO SUCESIVO SE IMPLEMENTEN ACCIONES PARA LA CORRECCIÓN Y DEPURACIÓN DE LOS SALDOS DE LAS CUENTAS DE BANCOS, CON EL FIN DE PRESENTAR INFORMACIÓN FIABLE Y ACTUALIZADA, Y EN LO SUBSECUENTE ESTABLECER PROCEDIMIENTOS DE CONTROL PARA EVITAR QUE EXISTAN ACTIVOS ANTIGUOS E IMPROCEDENTES. ASIMISMO, LA INFORMACIÓN CONTABLE QUE CORRESPONDA A LA CORRECCIÓN Y DEPURACIÓN DE SALDOS, DEBE DE ESTAR RESPALDADA CON LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE LOS REGISTROS QUE SE REALICEN.

**DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO Ó EQUIVALENTES**

**DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO**

4. DURANTE EL PROCESO DE LA AUDITORÍA SE DETECTARON SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 EN LAS CUENTAS QUE INTEGRAN EL RUBRO DE DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO Y EQUIVALENTES EN LOS CONCEPTOS GASTOS POR COMPROBAR Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR AL PERSONAL, LOS CUALES PROVIENE DE EJERCICIOS ANTERIORES POR UN VALOR TOTAL DE $2,070,645; NO LOCALIZANDO PROPUESTAS DEL C. TESORERO MUNICIPAL AL AYUNTAMIENTO PARA EJERCER LAS MEDIDAS NECESARIAS Y CONVENIENTES PARA SU DEPURACIÓN Y/O RECUPERACIÓN, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 100, FRACCIÓN X DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LOS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| CUENTA | NOMBRE DE LA CUENTA | SALDO AL 31-DIC-2020 |
|---|---|---|
| **1123** | **DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO** | |
| **1123-01** | **EMPLEADOS Y FUNCIONARIOS** | |
| 1123-01-18 | MA. JUDITH MAGRO MARTINEZ | $ 2,000.00 |
| 1123-01-21 | RICARDO LOPEZ RODRIGUEZ | $ 2,500.00 |
| 1123-01-22 | MARTHA EPIFANÍA SOTO OLVERA | $ 2,800.00 |
| 1123-01-30 | BERNARDO ALANÍS ESPARZA | $ 60,477.00 |
| 1123-01-32 | DOCUMENTOS POR ANUENCIA ABARROTES | $ 1,313.00 |

| | | |
|---|---|---|
| 1123-01-33 | DOCUMENTOS REFRENDO ANUENCIA ALCOHOLES PROST. | $ 108,588.00 |
| 1123-01-37 | FLORENTINA FLORES SALINAS | $ 1,068.00 |
| 1123-01-43 | JOSE I. ZÚÑIGA ESTRADA | $ 120,643.00 |
| 1123-01-49 | LEOPOLDO MARTINEZ GONZALEZ | $ 3,699.00 |
| 1123-01-60 | JUAN ANTONIO GUERRA HERNANDEZ | $ 8,000.00 |
| 1123-01-62 | YAREZI ALEJANDRA AZ NÚÑEZ | $ 2,400.00 |
| 1123-01-64 | JOSE FIDENCIO DE LEÓN GARCIA | $ 6,000.00 |
| SUBTOTAL | EMPLEADOS Y FUNCIONARIOS | $ 319,488.00 |
| | | _____ |
| **1123-02** | **OTRAS CUENTAS POR COBRAR** | |
| 1123-02-01 | CRÉDITO AL SALARIO EFECTIVAMENTE PAGADO | $ -300,925.00 |
| 1123-02-02 | DOCUMENTOS POR ANUENCIA ABARROTES | $ - 800.00 |
| 1123-02-03 | DOCUMENTOS REFRENDO ANUENCIA ALCOHOLES PROST | $ -18,500.00 |
| 1123-02-21 | POR ENAJENACIÓN DE BIENES INMUEBLES | $ - 404,519.00 |

| | | |
|---|---|---|
| 1123-02-23 | REMODELACIÓN PRESA EL NOGALITO | $ -139,909.00 |
| 1123-02-24 | REMODELACIÓN AUTÓDROMO FUNDADORES | $ 28,320.00 |
| 1123-02-25 | REMODELACIÓN ACCESOS VIALES | $ -28,431.00 |
| 1123-02-26 | REMODELACIÓN PARQUE MARTIN DE ZAVALA | $ 169,000.00 |
| 1123-02-27 | REMODELACIÓN PLAZA HIDALGO 1A ETAPA | $ 363,394.00 |
| 1123-02-28 | REMODELACIÓN U.D RUBÉN GARCIA RAMIREZ | $ 29,977.00 |
| 1123-02-30 | CANCHAS POLIVALENTES FDM | $ 32,723.00 |
| 1123-02-31 | ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVO CIRCULANTE | $ 1,062.00 |
| 1123-02-32 | SEMAFORIZACIÓN Y NOMENCLATURA | $ 2,019,765.00 |
| SUBTOTAL | OTRAS CUENTAS POR COBRAR | $ 1,751,157.00 |
| TOTAL | DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO | $ 2,070,645.00 |

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE SE ANEXA COPIA

FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA PÓLIZA NO. D00015 DE FECHA 01 DE JULIO DE 2021 DONDE SE REALIZA LA CORRECCIÓN DE SALDOS DE VARIAS CUENTAS DE EJERCICIOS ANTERIORES, SIN EMBARGO, NO SE DETALLA NI EXHIBE LA EVIDENCIA DOCUMENTAL DEL SOPORTE QUE DIO ORIGEN A LOS REGISTROS CONTABLES EFECTUADOS, ASIMISMO EN LO QUE RESPECTA A LAS CUENTAS 1123-01-21, 1123-02-02, 1123-02-21 Y 1123-02-31, NO SE INCLUYEN ACLARACIONES NI DOCUMENTACIÓN DE LOS MISMOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO. ES CONVENIENTE QUE, EN LO SUCESIVO SE IMPLEMENTEN LAS GESTIONES PARA QUE EL PERSONAL REPORTE LA COMPROBACIÓN DE GASTOS O LA DEVOLUCIÓN DEL EFECTIVO, DEL SALDO QUE ADEUDAN, ANTES DEL CIERRE DEL EJERCICIO, O EN SU CASO, DE LAS ACCIONES QUE SE EJERZAN PARA LA DEPURACIÓN Y CORRECCIÓN DE DICHOS ACTIVOS CIRCULANTES Y ASÍ PRESENTAR INFORMACIÓN FIABLE Y ACTUALIZADA. ASIMISMO, LA INFORMACIÓN CONTABLE QUE CORRESPONDA A LA CORRECCIÓN Y DEPURACIÓN DE SALDOS, DEBE DE ESTAR RESPALDADA CON LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE LOS REGISTROS QUE SE REALICEN.

5. DURANTE EL EJERCICIO 2020 LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL REALIZÓ PRÉSTAMOS AL PERSONAL SEGÚN AUXILIARES CONTABLES POR IMPORTE DE $181,975; OBSERVANDO QUE ESTE TIPO DE PRESTACIONES O BENEFICIOS OTORGADOS AL PERSONAL NO SE ENCUENTRAN SUSTENTADOS EN UNA LEY, DECRETO LEGISLATIVO, CONTRATO COLECTIVO O CONDICIONES GENERALES DE TRABAJO DEBIDAMENTE AUTORIZADOS POR EL R. AYUNTAMIENTO, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 127, FRACCIÓN IV DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, LOS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| CUENTA | NOMBRE DE LA CUENTA | FECHA | NÚMERO DE CHEQUE | | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|---|
| 1123-01-13 | FRANCISCO VEGA MARES | 25/09/2020 | 17017 | $ | 3,000 |
| 1123-01-31 | MARIA ELENA JUÁREZ SAUCEDO | 17/02/2020 | 16439 | | 2,500 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1123-01-31 | MARIA ELENA JUÁREZ SAUCEDO | 30/06/2020 | 16849 | 1,000 |
| 1123-01-31 | MARIA ELENA JUÁREZ SAUCEDO | 21/09/2020 | 17009 | 1,000 |
| 1123-01-48 | JUAN EDUARDO MORALES HERRERA | 28/04/2020 | 16946 | 7,000 |
| 1123-01-48 | JUAN EDUARDO MORALES HERRERA | 30/09/2020 | 17028 | 5,000 |
| 1123-01-55 | BLAS JUÁREZ SAUCEDO | 30/04/2020 | 16678 | 3,000 |
| 1123-01-59 | REYNALDO GONZÁLEZ GONZÁLEZ | 28/02/2020 | 16468 | 7,000 |
| 1123-01-59 | REYNALDO GONZÁLEZ GONZÁLEZ | 17/08/2020 | 16924 | 3,000 |
| 1123-01-59 | REYNALDO GONZÁLEZ GONZÁLEZ | 01/09/2020 | 16959 | 15,000 |
| 1123-01-66 | EDUARDO SALOMÓN IBARRA VILLASUSA | 27/02/2020 | 16459 | 30,000 |
| 1123-01-71 | SURIEL MONTAÑO SALAS | 27/02/2020 | 16460 | 20,000 |
| 1123-01-73 | JORGE ALBERTO REYES GONZÁLEZ | 06/05/2020 | 16747 | 10,000 |
| 1123-01-74 | VICENTE CRUZ RAMOS | 05/05/2020 | 16688 | 15,000 |
| 1123-01-76 | LUCILA GÓMEZ VILLARREAL | 18/08/2020 | 16926 | 1,000 |
| 1123-01-77 | YAJAIRA YANIN CAMARGO PEÑA | 01/09/2020 | 16961 | 3,375 |
| 1123-01-78 | OSMAN MARTÍNEZ GAYTÁN | 09/09/2020 | 16994 | 4,000 |
| 1123-01-79 | FRANCISCO JAVIER MALDONADO CÁRDENAS | 23/09/2020 | 17010 | 10,100 |
| 1123-01-80 | AGUSTIN ANTONIO BANDA MIJARES | 25/09/2020 | 17014 | 3,200 |
| 1123-01-80 | AGUSTIN ANTONIO BANDA MIJARES | 06/10/2020 | 17033 | 1,000 |
| 1123-01-81 | MARIO SÁNCHEZ FLORES | 25/09/2020 | 17015 | 1,000 |
| 1123-01-82 | IRVING AARON GONZÁLEZ LÓPEZ | 25/09/2020 | 17016 | 1,000 |
| 1123-01-83 | YOLANDA EDITH MENDEZ POMPA | 01/10/2020 | 17030 | 8,000 |
| 1123-01-84 | WILFREDO EDGARDO LÁZARO SÁNCHEZ | 07/10/2020 | 17034 | 2,000 |
| 1123-01-85 | ERICK EZEQUIEL GONZÁLEZ LÓPEZ | 30/10/2020 | 17066 | 2,800 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1123-01-86 | JUAN JOSÉ GARCÍA ANZALDÚA | 03/11/2020 | 17094 | | 4,000 |
| 1123-01-87 | BRAULIO RÍOS MARTÍNEZ | 09/11/2020 | 17099 | | 10,000 |
| 1123-01-88 | JUAN HUMBERTO MONTES GARCÍA | 24/11/2020 | 17111 | | 8,000 |
| **TOTAL** | | | | **$** | **181,975** |

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, LA CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE SE ACEPTA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL FUNDAMENTO SEÑALADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**ACTIVO NO CIRCULANTE**

**BIENES MUEBLES**

**EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN**

6. DURANTE EL EJERCICIO 2020 EL ENTE PÚBLICO REALIZÓ REGISTROS EN LA CUENTA CONTABLE 1241-3-5151 "EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN", POR UN IMPORTE DE $92,967 POR CONCEPTO DE MANTENIMIENTO DE EXTINTORES, OBSERVANDO QUE DICHOS MOVIMIENTOS SE DEBIERON REGISTRAR EN LA CUENTA 5128 "MATERIALES Y SUMINISTROS PARA SEGURIDAD", CONTRAVINIENDO CON LO SEÑALADO EN EL CAPÍTULO III PLAN DE CUENTAS DEL MANUAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, EMITIDO POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE, DE OBSERVANCIA OBLIGATORIA PARA LOS ENTES PÚBLICOS, EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, LOS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA | NO. DE CHEQUE | | IMPORTE |
|---|---|---|---|
| 05/02/2020 | 16366 | $ | 31,012 |
| 04/03/2020 | 16502 | | 61,955 |
| **TOTAL** | | **$** | **92,967** |

*FINANCIERA - MONTO NO SOLVENTADO $92,967*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE LAS PÓLIZAS DE CHEQUE Y SUS FACTURAS, CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE NO SE EXHIBIÓ LA DOCUMENTACIÓN QUE DEMUESTRE LA CORRECCIÓN CONTABLE DE LOS REGISTROS SEÑALADOS, COMO LO ESTABLECE LA NORMATIVIDAD ALUDIDA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**OTROS EQUIPOS DE TRANSPORTE**

7. SE REALIZÓ PÓLIZA DE DIARIO NÚMERO 2020030020 DE FECHA 25 DE MARZO DE 2020 POR IMPORTE DE $2,043,000 PARA REGISTRAR LA ADQUISICIÓN DE UN CAMIÓN RECOLECTOR DE BASURA, ADJUDICADA POR EL PROCEDIMIENTO DE TRES COTIZACIONES, LA CUAL FUE PAGADA MEDIANTE TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA A NOMBRE DE SIERRA NORTE TRUCK CENTER, S.A. DE C.V., Y SE SOPORTA CON LA FACTURA NÚMERO 556253 DEL 30 DE MARZO DEL 2020, ASÍ COMO DIVERSAS COTIZACIONES Y EVIDENCIA FOTOGRÁFICA DEL VEHÍCULO, OBSERVANDO QUE DE ACUERDO AL MONTO FACTURADO, SE DEBIÓ EFECTUAR PARA LA ASIGNACIÓN DE LA COMPRA EL PROCEDIMIENTO DE CONCURSO POR INVITACIÓN RESTRINGIDA, O EN SU CASO, COMPROBARSE CON EL ESCRITO DE EXCEPCIÓN QUE ACREDITE EL O LOS CRITERIOS EN LOS QUE SE FUNDAMENTA Y LA JUSTIFICACIÓN DE LAS RAZONES EN LAS QUE SE SUSTENTA EL EJERCICIO DE LA OPCIÓN DE LA ADJUDICACIÓN, FIRMADO POR EL TITULAR DE LA UNIDAD USUARIA O REQUIRENTE DE LOS BIENES O SERVICIOS Y POR EL TITULAR DE LA UNIDAD CONTRATANTE, DE CONFORMIDAD A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 25, 41 Y 42, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ASÍ COMO EN EL NUMERAL 70, FRACCIÓN III, DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.

A) ADEMÁS, POR LO ANTERIOR, NO SE LOCALIZÓ NI SE EXHIBIÓ DURANTE LA AUDITORÍA, EL CONTRATO QUE SE DEBIÓ FORMALIZAR QUE DESCRIBA LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES CONTRAÍDAS ENTRE LAS PARTES INVOLUCRADAS, DE CONFORMIDAD A LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 46, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE

SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 87 Y 89 PRIMER PÁRRAFO DEL REGLAMENTO DE ESTA LEY.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE PÓLIZA DE CHEQUE, FACTURA, TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA, DIVERSAS COTIZACIONES Y EVIDENCIA FOTOGRÁFICA, LO CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LO MANIFESTADO Y LA DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA, NO DESVIRTÚAN LO SEÑALADO, YA QUE LA 55/135 INFORME DEL RESULTADO DE LA REVISIÓN A LA CUENTA PÚBLICA POR EL EJERCICIO 2020 CERRALVO, NUEVO LEÓN COMPRA DE DICHA UNIDAD SE DEBIÓ REALIZAR MEDIANTE LA ASIGNACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE CONCURSO POR INVITACIÓN RESTRINGIDA, O EN SU CASO, COMPROBARSE CON EL ESCRITO DE EXCEPCIÓN QUE ACREDITE EL O LOS CRITERIOS EN LOS QUE SE FUNDAMENTA Y LA JUSTIFICACIÓN DE LAS RAZONES EN LAS QUE SE SUSTENTA EL EJERCICIO DE LA OPCIÓN DE LA ADJUDICACIÓN; ADEMÁS EN RELACIÓN AL INCISO A) NO SE PRESENTÓ LA DOCUMENTACIÓN SOLICITADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

8. DURANTE EL PROCESO DE LA AUDITORÍA SE REVISARON LAS ADQUISICIONES DE VEHÍCULOS REALIZADAS EN EL EJERCICIO 2020 POR LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ LA DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIE LOS TRÁMITES DE INSCRIPCIÓN ANTE EL INSTITUTO DE CONTROL VEHICULAR, DE CONFORMIDAD CON LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 21 DE LA LEY QUE CREA EL INSTITUTO DE CONTROL VEHICULAR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LAS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA | NO. DE PÓLIZA DE DIARIO | NOMBRE DE BENEFICIARIO | IMPORTE | DESCRIPCIÓN DEL VEHÍCULO |
|---|---|---|---|---|
| 25/03/2020 | 2020030020 | SIERRA NORTE TRUCK CENTER, S.A. DE C.V. | $ 2,043,000 | MARCA INTERNACIONAL MODELO 2021, CON CAJA COMPACTADORA DE BASURA 20 YDS3 MOD. R120E MARCA CEMSA, NÚMERO DE SERIE 3HAEUMMR0ML374610 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 27/03/2020 | 2020030021 | AMBULANCIAS EQUIPOS DE EMERGENCIAS Y RESCATE, S.A. DE C.V. | 863,880 | AMBULANCIA TIPO II EUROPA N19, CHASIS FIAT DUCATO CARGO VAN 11.5 M3 DIESEL MODELO 2020, COLOR BLANCO, NÚMERO DE SERIE ZFCNFFCK1L2N14242 |
| **TOTAL** | | | **$ 2,906,880** | |

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE PÓLIZAS DE CHEQUE NÚMEROS 17992 Y 17994 DE FECHAS 07 DE SEPTIEMBRE DE 2021 POR CONCEPTO DE PAGO DE PLACAS, CONSTANCIAS DE REGISTRO VEHICULAR Y TARJETAS DE CIRCULACIÓN DE LOS VEHÍCULOS PROPIEDAD DEL MUNICIPIO IDENTIFICADOS CON LOS NÚMEROS DE SERIE 3HAEUMMR0ML374610 Y 3N1CN7AD6MK397854; CON LO CUAL 56/135 INFORME DEL RESULTADO DE LA REVISIÓN A LA CUENTA PÚBLICA POR EL EJERCICIO 2020 CERRALVO, NUEVO LEÓN SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE CON LA DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA SE COMPRUEBA EL TRÁMITE DE INSCRIPCIÓN ANTE EL INSTITUTO DE CONTROL VEHICULAR DE LA UNIDAD, REGISTRADA CON LA PÓLIZA DE DIARIO NO. 2020030020; SIN EMBARGO NO SE LOCALIZÓ NI SE PRESENTÓ LA EVIDENCIA DOCUMENTAL DE LA INSCRIPCIÓN ANTE EL INSTITUTO ANTES MENCIONADO DEL BIEN MUEBLE REGISTRADO CON LA PÓLIZA DE DIARIO NÚMERO 2020030021.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**PASIVO**

**PASIVO CIRCULANTE**

**RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO**

**IMPUESTOS POR PAGAR**.

9. EL SALDO POR PAGAR AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 A SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA POR CONCEPTO DE IMPUESTOS RETENIDOS SOBRE LOS SALARIOS LIQUIDADOS AL PERSONAL, SEGÚN LOS AUXILIARES CONTABLES ASCIENDE A $6,779,973, DE LOS CUALES EL IMPORTE DE $2,605,833 PROVIENE DE EJERCICIOS ANTERIORES, Y SE INTEGRA COMO SIGUE:

| NOMBRE Y NO. DE LA CUENTA CONTABLE | NOMBRE | | SALDO AL 31-DIC-2020 |
|---|---|---|---|
| **IMPUESTOS POR PAGAR** | | | |
| 2117-01-01 | ISR RETENIDO AL PERSONAL | $ | 6,779,973 |
| | **MENOS:** | | |
| **IMPUESTOS A FAVOR** | | | |
| 1123-02-01 | CRÉDITO AL SALARIO EFECTIVAMENTE PAGADO | $ | 300,925 |
| | **MENOS:** | | |
| | ISR RETENIDO EN EL 2020 NO DECLARADO | | |
| 2117-01-02 | ISR RETENIDO AL PERSONAL, AL CUAL SE LE RESTO EL SUBSIDIO AL EMPLEO | | 3,873,215 |
| | **TOTAL** | $ | 2,605,833 |

EN RELACIÓN A LAS CUENTAS ANTES DESCRITAS QUE REFLEJAN LOS IMPUESTOS RETENIDOS POR PAGAR, LAS OPERACIONES ECONÓMICAS QUE INTEGRAN SUS SALDOS PROVIENEN DE EJERCICIOS ANTERIORES, DE LOS CUALES NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE DEMUESTRE LAS ACCIONES QUE SE HAYAN IMPLEMENTADO PARA JUSTIFICAR Y RECONOCER EL PASIVO REAL DE IMPUESTOS QUE SE TIENE AL CIERRE DEL EJERCICIO 2020, CON EL FIN DE PRESENTAR INFORMACIÓN FIABLE Y ACTUALIZADA, EN CONSIDERACIÓN DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 33, DE LA LEY GENERAL DE 57/135 INFORME DEL RESULTADO DE LA REVISIÓN A LA CUENTA PÚBLICA POR EL EJERCICIO 2020 CERRALVO, NUEVO LEÓN CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 100, FRACCIONES XII Y XIII Y 185, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

10. SE OBSERVÓ QUE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL NO CUMPLIÓ CON LA OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LAS DECLARACIONES DE LOS PAGOS PROVISIONALES DE LAS RETENCIONES EJERCIDAS EN LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2020 DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA (ISR) APLICABLE A LOS SALARIOS PAGADOS AL PERSONAL, LAS CUALES SE DEBIERON DE ENTERAR AL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 86 QUINTO PÁRRAFO Y 96 PÁRRAFOS PRIMERO Y PENÚLTIMO, DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, LAS CUALES AL CIERRE DEL EJERCICIO SEGÚN LOS REGISTROS CONTABLES ASCENDÍAN A $3,873,215, QUE SE INTEGRAN

COMO SIGUE:

| MES | ISR RETENIDO NO ENTERADO | SUBSIDIO AL EMPLEO | IMPORTE |
|---|---|---|---|
| ENERO | $ 223,969 | $ (3,450) | $ 220,519 |
| FEBRERO | 218,562 | (1,960) | 216,602 |
| MARZO | 215,006 | (1,990) | 213,016 |
| ABRIL | 232,540 | (1,910) | 230,630 |
| MAYO | 234,535 | (1,910) | 232,625 |
| JUNIO | 228,135 | - | 228,135 |
| JULIO | 219,698 | - | 219,698 |
| AGOSTO | 218,736 | - | 218,736 |
| SEPTIEMBRE | 217,692 | - | 217,692 |
| OCTUBRE | 218,946 | - | 218,946 |
| NOVIEMBRE | 219,795 | - | 219,795 |
| DICIEMBRE | 1,436,821 | - | 1,436,821 |
| **TOTAL** | **$ 3,884,435** | **$ (11,220)** | **$ 3,873,215** |

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL.

**RETENCIONES DEL 3% Y 5% SOBRE OBRAS**

11. AL CIERRE DEL EJERCICIO DE 2020 SE REFLEJAN EN LA CUENTA RETENCIONES POR PAGAR, SALDOS POR IMPORTES DE $34,482 Y $191,098 DERIVADO DE LAS RETENCIONES DEL 3% Y 5% AL MILLAR RESPECTIVAMENTE, DE SERVICIOS DE VIGILANCIA, INSPECCIÓN Y CONTROL, QUE LAS LEYES DE LA MATERIA ENCOMIENDAN A LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA O ENTIDAD FEDERATIVA, SEGÚN CORRESPONDA, REALIZADAS SOBRE LOS PAGOS A CONTRATISTAS CON QUIENES SE CELEBRARON CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA

Y DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA, QUE SE DISPUSIERON DE LOS RECURSOS FEDERALES, LOS CUALES SE DEBEN DE REMITIR PARA LA OPERACIÓN, CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO E INVERSIÓN NECESARIOS PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS CITADOS, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 82, FRACCIÓN XI, DE LA LEY FEDERAL DE PRESUPUESTO Y RESPONSABILIDAD HACENDARIA, Y EN EL NUMERAL 191, DE LA LEY FEDERAL DE DERECHOS, INCUMPLIÉNDOSE CON ESTAS DISPOSICIONES, YA QUE NO SE EFECTUARON LOS PAGOS A LAS INSTANCIAS CORRESPONDIENTES.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**IMPUESTO SOBRE NÓMINAS 3%**

12. SE OBSERVÓ QUE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL, NO CUMPLIÓ CON LA OBLIGACIÓN DE PRESENTAR ANTE LAS OFICINAS RECAUDADORAS DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO, LAS DECLARACIONES DE PAGO DEL IMPUESTO SOBRE NÓMINAS CAUSADO CON LA TASA DEL 3% APLICABLE A LAS REMUNERACIONES PAGADAS AL PERSONAL, CORRESPONDIENTE A LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DEL EJERCICIO 2020; EN CONSIDERACIÓN CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 154, 155, 156, 157 Y 158, DE LA LEY DE HACIENDA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN; ADEMÁS POR ESTAS OPERACIONES QUE NO GENERAN UN FLUJO DE EFECTIVO, NO SE RECONOCIÓ EL REGISTRO CONTABLE VIRTUAL QUE SE DEBIÓ EFECTUAR, AFECTANDO LOS GASTOS E INGRESOS DEL EJERCICIO, DE ACUERDO CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN V, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO**

13. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 EN LOS CONCEPTOS QUE INTEGRAN LAS CUENTAS DE ACREEDORES DIVERSOS, SE IDENTIFICARON SALDOS QUE PROVIENEN DE EJERCICIOS ANTERIORES POR IMPORTE DE $841,542, SIENDO LOS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| CUENTA CONTABLE | NOMBRE DE LA CUENTA Y CONCEPTO | SALDO AL 31-DIC-2020 |
|---|---|---|
| **2119-01** | **ACREEDORES DIVERSOS** | |
| 01/01/2119 | FIDEICOMISO PARA EL AHORRO DE ENERGÍA | $ 86,445 |
| 02/01/2119 | IMPULSORA PROMOBIEN, S.A. DE C.V. | 17,285 |
| 08/01/2119 | DEVOLUCIÓN A FUNCIONARIOS POR DESCUENTOS DE MÁS | (12,648) |
| 12/01/2119 | COMERCIALIZADORA DOBBELT, G, S.A. DE C.V. | (44,978) |
| 15/01/2119 | CORPORATIVO GARBENA, S.A. DE C.V. | (12,723) |
| 17/01/2119 | GENARO HERNÁN FLORES HUMAN | 14,541 |
| 19/01/2119 | HUMBERTO COVARRUBIAS QUIROGA | 17,400 |
| 20/01/2119 | JAVIER GARZA MASCAREÑAS | 10 |
| 29/01/2119 | MARIA DE LOS ÁNGELES OLVERA CAVAZOS | 23,422 |
| 30/01/2119 | MARIO GARCIA MANRÍQUEZ | 13,812 |
| 31/01/2119 | MARÍN ÁNGEL GONZALEZ MENA | 19,449 |
| 2119-01-38 | SIMEPRODE | 575,385 |
| 2119-01-41 | SEGORA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | 96,002 |
| 2119-01-61 | ROSA MARIA VÁZQUEZ ARVIZO | 48,140 |
| **TOTAL** | | **$ 841,542** |

DE LO ANTERIOR, NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE DEMUESTRE LAS ACCIONES QUE SE HAYAN IMPLEMENTADO PARA LA DEPURACIÓN, CORRECCIÓN E INTEGRACIÓN DE ESTOS PASIVOS, CON EL FIN DE PRESENTAR INFORMACIÓN FIABLE Y ACTUALIZADA, EN CONSIDERACIÓN DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 33 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 100, FRACCIONES XII Y XIII Y 185, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE SE ANEXA COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA PÓLIZA NO. D00008 DE FECHA 01 DE ABRIL DE 2021 DONDE SE REALIZA LA CORRECCIÓN DE SALDOS DE CUENTAS POR PAGAR DE EJERCICIOS ANTERIORES, SIN EMBARGO, NO SE DETALLA NI EXHIBE LA EVIDENCIA DOCUMENTAL DEL SOPORTE QUE DIO ORIGEN A LOS REGISTROS CONTABLES EFECTUADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS**

**INGRESOS DE GESTIÓN**

**DERECHOS SITIO DE AUTOMÓVILES**

14. DURANTE EL DESARROLLO DE LA AUDITORÍA SE REVISARON LAS CUENTAS POR COBRAR DEL MUNICIPIO POR CONCEPTO DE SITIOS DE TAXIS, Y SEGÚN EL REPORTE PROPORCIONADO POR EL ENTE PÚBLICO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 EXISTE UN ADEUDO DE $103,480; OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ EN EL EJERCICIO ANTES CITADO EVIDENCIA DOCUMENTAL DE GESTIONES DE COBRANZA, NI PROPUESTAS DEL C. SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO MUNICIPAL AL AYUNTAMIENTO PARA EJERCER LAS MEDIDAS NECESARIAS Y CONVENIENTES PARA INCREMENTAR LOS INGRESOS POR ESTE CONCEPTO, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 100, FRACCIONES IV Y X DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE NOTIFICACIONES DE COBRO DEL IMPUESTO PREDIAL, LO CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE DURANTE EL EJERCICIO 2020 NO SE IMPLEMENTARON 62/135 INFORME DEL RESULTADO DE LA REVISIÓN A LA CUENTA PÚBLICA POR EL EJERCICIO 2020 CERRALVO, NUEVO LEÓN GESTIONES DE COBRANZA NI SE EXHIBIERON PROPUESTAS POR PARTE DE LA TESORERÍA MUNICIPAL PARA INCREMENTAR LOS INGRESOS POR EL CONCEPTO OBSERVADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**POR INSCRIPCIÓN Y REFRENDO**

15. EN LA REVISIÓN DEL CONCEPTO DE REFRENDO DE ESTABLECIMIENTOS CON VENTA DE ALCOHOLES, SE SOLICITÓ EL PADRÓN DE ANUENCIAS PARA ESTE TIPO DE NEGOCIOS Y SE VERIFICÓ EL REPORTE DE LAS CUENTAS POR COBRAR PROPORCIONADO POR EL ENTE PÚBLICO AL CIERRE DEL EJERCICIO 2020; DETECTANDO QUE EXISTEN CONTRIBUYENTES CON ADEUDOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO ANTES CITADO POR $2,778,600; OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ EN EL EJERCICIO REFERIDO EVIDENCIA DOCUMENTAL DE GESTIONES DE COBRANZA, NI PROPUESTAS DEL C. SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO MUNICIPAL AL AYUNTAMIENTO PARA EJERCER LAS MEDIDAS NECESARIAS Y CONVENIENTES PARA INCREMENTAR LOS INGRESOS POR ESTE CONCEPTO, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 100, FRACCIONES IV Y X DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE NOTIFICACIONES DE COBRO DEL IMPUESTO PREDIAL, LO CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE DURANTE EL EJERCICIO 2020 NO SE IMPLEMENTARON GESTIONES DE COBRANZA NI SE EXHIBIERON PROPUESTAS POR PARTE DE LA TESORERÍA MUNICIPAL PARA INCREMENTAR LOS INGRESOS POR EL CONCEPTO OBSERVADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

16. EN LA REVISIÓN DEL CONCEPTO DE ENAJENACIÓN DE LOTES DE PANTEÓN, SE VERIFICÓ EL REPORTE DE LAS CUENTAS POR COBRAR PROPORCIONADO POR EL ENTE PÚBLICO AL CIERRE DEL EJERCICIO 2020; DETECTANDO QUE EXISTEN CONTRIBUYENTES CON ADEUDOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO ANTES CITADO POR $97,980; OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ EN EL EJERCICIO REFERIDO EVIDENCIA DOCUMENTAL DE GESTIONES DE COBRANZA, NI PROPUESTAS DEL C. SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERO MUNICIPAL AL AYUNTAMIENTO PARA EJERCER LAS MEDIDAS NECESARIAS Y

CONVENIENTES PARA INCREMENTAR LOS INGRESOS POR ESTE CONCEPTO, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 100, FRACCIONES IV Y X DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE NOTIFICACIONES DE COBRO DEL IMPUESTO PREDIAL, LO CUAL NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE DURANTE EL EJERCICIO 2020 NO SE IMPLEMENTARON GESTIONES DE COBRANZA NI SE EXHIBIERON PROPUESTAS POR PARTE DE LA TESORERÍA MUNICIPAL PARA INCREMENTAR LOS INGRESOS POR EL CONCEPTO OBSERVADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**PARTICIPACIONES, APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS**

**PARTICIPACIONES Y APORTACIONES**

17. DURANTE EL PROCESO DE LA REVISIÓN SE DETECTÓ UN SALDO NEGATIVO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 POR $3,182,894 EN LA CUENTA 4211-01-13 DESCUENTO DE PARTICIPACIONES (CARGO), OBSERVANDO QUE SE REGISTRÓ DE FORMA INADECUADA, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 100, FRACCIÓN XII DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 33 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE AUXILIARES CONTABLES DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 DE LA CUENTA NO. 4211-01-13 DESCUENTO DE PARTICIPACIONES (CARGO); CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA NO DESVIRTÚA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

18. DURANTE EL PROCESO DE LA AUDITORÍA, SE DETECTÓ UNA DIFERENCIA DE $4,676,187 ENTRE EL TOTAL DE LAS PARTICIPACIONES FEDERALES; Y APORTACIONES FEDERALES Y ESTATALES ESTABLECIDAS EN LOS OFICIOS MENSUALES EMITIDOS POR LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO Y LAS REGISTRADAS COMO INGRESOS POR EL MUNICIPIO, INCUMPLIENDO CON LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 33, 34 Y 35 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL; Y

184 Y 185 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LA CUAL SE INTEGRA COMO SIGUE:

| CONCEPTO | IMPORTE REGISTRADO | IMPORTE OFICIO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| **PARTICIPACIONES FEDERALES** | | | |
| FONDO GENERAL DE PARTICIPACIONES | $ 26,497,377 | $ 25,036,720 | $ 1,460,657 |
| FONDO DE FOMENTO MUNICIPAL | 9,624,464 | 8,408,934 | 1,215,530 |
| **APORTACIONES FEDERALES** | | | |
| FONDOS DESCENTRALIZADOS ADICIONALES | 7,000,000 | - | 7,000,000 |
| **APORTACIONES ESTATALES** | | | |
| PROVISIONES ECONÓMICAS | - | 4,000,000 | (4,000,000) |
| PROVISIONES ECONÓMICAS COVID | - | 1,000,000 | (1,000,000) |
| **TOTAL** | **$ 43,121,841** | **$ 38,445,654** | **$ 4,676,187** |

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE BALANZA DE COMPROBACIÓN DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 DE LA CUENTA DE MAYOR NO. 4210 PARTICIPACIONES Y APORTACIONES, CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA NO DESVIRTÚA EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS**

**GENERAL**

19. DURANTE EL PROCESO DE LA AUDITORÍA NO SE LOCALIZÓ EL PADRÓN DE PROVEEDORES QUE CONTENGA INFORMACIÓN CONFIABLE Y OPORTUNA DE LAS PERSONAS FÍSICAS Y MORALES QUE PRESTAN SERVICIOS AL MUNICIPIO Y QUE PUEDAN PARTICIPAR EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN PREVISTOS EN LA LEY,

INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 24 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 22, 23 Y 24 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS; EN VIRTUD DE QUE EL PADRÓN DE PROVEEDORES ANEXADO NO CUMPLE CON LOS REQUISITOS SEÑALADOS EN LA NORMATIVIDAD ALUDIDA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

20. SE REGISTRARON EROGACIONES POR VALOR TOTAL DE $872,149 AFECTANDO A DIVERSOS CAPÍTULOS Y OBJETOS DEL GASTO, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZARON NI SE EXHIBIERON LAS PÓLIZAS CHEQUE NI LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA QUE JUSTIFIQUE LOS GASTOS REALIZADOS Y QUE REÚNA LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN LAS DISPOSICIONES FISCALES APLICABLES, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15 Y 16, FRACCIÓN I DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y 86, QUINTO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, LAS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA | NO. DE CHEQUE | BENEFICIARIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|
| 09/01/2020 | 16189 | ELIZABETH DOMÍNGUEZ BAUTISTA | $ 23,200 |
| 05/02/2020 | 16368 | YOANA GARZA ALTAMIRANO | 58,912 |
| 04/03/2020 | 16510 | ABRAHAM ESQUIVEL QUINTANILLA | 28,060 |
| 31/03/2020 | 16587 | HYBRID CONSULTORES ADMINISTRATIVOS S.A. DE C.V. | 71,610 |
| 01/05/2020 | 2 | CARLOS ALBERTO FLORES VALADEZ | 50,000 |
| 01/05/2020 | 6 | CARLOS ALBERTO FLORES VALADEZ | 35,218 |
| 05/05/2020 | 16704 | CARLOS ALBERTO FLORES VALADEZ | 42,138 |
| 17/08/2020 | 16924 | NOSOTROS MISMOS | 88,211 |
| 13/10/2020 | 17050 | NOSOTROS MISMOS | 87,450 |
| 30/10/2020 | 17062 | NOSOTROS MISMOS | 93,450 |
| 12/11/2020 | 17101 | NOSOTROS MISMOS | 99,150 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 30/11/2020 | 17119 | NOSOTROS MISMOS | 97,400 |
| 30/12/2020 | 17173 | NOSOTROS MISMOS | 97,350 |
| **TOTAL** | | | **$ 872,149** |

*ECONÓMICA - MONTO NO SOLVENTADO $455,311*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, LA CUAL CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE PÓLIZAS DE CHEQUE, FACTURAS, NOTAS DE REMISIÓN, ÓRDENES DE COMPRA, LISTAS DE RAYA, RECIBOS DE PAGO Y EVIDENCIA FOTOGRÁFICA, CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO ECONÓMICO POR VALOR DE $416,838; DEBIDO A QUE SE EXHIBIÓ LA DOCUMENTACIÓN SOPORTE; SIN EMBARGO NO SE ANEXARON COMPROBANTES QUE REÚNAN LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS DISPOSICIONES FISCALES APLICABLES POR UN IMPORTE DE $455,311; LOS CUALES SOPORTEN LAS EROGACIONES REALIZADAS; MISMAS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA | NO. DE CHEQUE | BENEFICIARIO | IMPORTE |
|---|---|---|---|
| 09/01/2020 | 16189 | ELIZABETH DOMÍNGUEZ BAUTISTA | $ 23,200 |
| 01/05/2020 | 2 | CARLOS ALBERTO FLORES VALADEZ | 50,000 |
| 17/08/2020 | 16924 | NOSOTROS MISMOS | 88,211 |
| 12/11/2020 | 17101 | NOSOTROS MISMOS | 99,150 |
| 30/11/2020 | 17119 | NOSOTROS MISMOS | 97,400 |
| 30/12/2020 | 17173 | NOSOTROS MISMOS | 97,350 |
| **TOTAL** | | | **$ 455,311** |

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*UI DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.*

**GASTOS DE FUNCIONAMIENTO**

**SERVICIOS PERSONALES**

**PRIMAS DE VACACIONES, DOMINICAL Y GRATIFICACIÓN DE FIN DE AÑO**

21. SE REGISTRÓ PÓLIZA DE CHEQUE NÚMERO 17169 DE FECHA 17 DE DICIEMBRE DE 2020, POR IMPORTE DE $101,216 A NOMBRE DE NOSOTROS MISMOS, POR CONCEPTO DE PAGO

DE 30 DÍAS DE AGUINALDO A EMPLEADOS EVENTUALES, OBSERVANDO QUE NO SE REALIZÓ LA RETENCIÓN DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 94 Y 96, PRIMER PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, EN CORRELACIÓN CON EL NUMERAL 86, QUINTO PÁRRAFO DE LA LEY ANTES CITADA.

A) ADEMÁS, NO SE LOCALIZARON LOS RECIBOS CORRESPONDIENTES DEBIDAMENTE FIRMADOS POR CONCEPTO DE AGUINALDO, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y 804, FRACCIÓN II DE LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, LA CUAL CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE PÓLIZA DE CHEQUE, RELACIÓN DE NÓMINA DE AGUINALDO, RECIBOS Y OFICIOS DE SOLICITUD DE PAGOS, CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, SOLVENTA CON RESPECTO AL INCISO A) DEBIDO A QUE SE EXHIBIERON LOS RECIBOS CORRESPONDIENTES DEBIDAMENTE FIRMADOS POR CONCEPTO DE AGUINALDO; SUBSISTIENDO LA IRREGULARIDAD REFERENTE A LA RETENCIÓN DEL IMPUESTO, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS, TODA VEZ QUE A LOS SUELDOS PAGADOS POR CONCEPTO DE AGUINALDO AL PERSONAL EVENTUAL NO SE LES REALIZÓ LA RETENCIÓN DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL.*

**OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS**

22. DURANTE EL PROCESO DE LA AUDITORÍA, SE OBSERVÓ QUE EL MUNICIPIO NO CUMPLE CON LA OBLIGACIÓN DE PROPORCIONAR A LOS TRABAJADORES Y SUS FAMILIAS LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS MÉDICOS HOSPITALARIOS Y MEDICAMENTOS A TRAVÉS DE INSTITUCIONES PÚBLICAS DE SALUD O MEDIANTE SERVICIOS SUBROGADOS DE INSTITUCIONES PRIVADAS, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 36, FRACCIÓN X DE LA LEY DEL SERVICIO CIVIL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE CONSULTA Y DIAGNOSTICO MÉDICO DE LOS EMPLEADOS MUNICIPALES DE FECHA 1 DE NOVIEMBRE DE 2018; EL CUAL SE ANEXA SIN FIRMAS DE LAS PARTES INVOLUCRADAS, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS

ARGUMENTOS MANIFESTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL FUNDAMENTO SEÑALADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**MATERIALES Y SUMINISTROS**

**MATERIALES, ÚTILES Y EQUIPOS MENORES DE OFICINA**

23. SE REGISTRÓ PÓLIZA DE CHEQUE NO. 16165 DE FECHA 7 DE ENERO DE 2020, POR IMPORTE DE $32,828 A NOMBRE DEL C. CARLOS ALBERTO FLORES VALADEZ, POR CONCEPTO DE COMPRA DE TÓNER PARA IMPRESORAS, AMPARÁNDOSE DICHA EROGACIÓN CON LA FACTURA NÚMERO 102 DEL 6 DE ENERO DEL AÑO ANTES CITADO, DETECTANDO QUE DENTRO DE LOS CONCEPTOS QUE INTEGRAN DICHA FACTURA SE INCLUYE LA COMPRA DE UNA IMPRESORA FX 840 MATRIZ PUNTOS CON UN VALOR DE $9,800 MÁS I.V.A., CUYO COSTO UNITARIO DE ADQUISICIÓN ES MAYOR A 70 VECES EL VALOR DIARIO DE LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN (UMA) ($86.88 X 70 = $6,082), OBSERVANDO QUE DICHO GASTO SE DEBIÓ CONSIDERAR COMO ACTIVO, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL INCISO B, NUMERAL 8, PÁRRAFO SEGUNDO DEL ACUERDO POR EL QUE SE EMITEN LAS REGLAS ESPECÍFICAS DEL REGISTRO Y VALORACIÓN DEL PATRIMONIO, DOCUMENTO EMITIDO POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE, DE OBSERVANCIA OBLIGATORIA PARA LOS ENTES PÚBLICOS, EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL.

*FINANCIERA - MONTO NO SOLVENTADO $11,368*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE PÓLIZA DE DIARIO NO. D00018 DE FECHA 01 DE JULIO DE 2021, POR CONCEPTO DE RECLASIFICACIÓN DE REGISTRO ACTIVO FIJO IMPRESORA; CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE SE REALIZÓ LA CORRECCIÓN CONTABLE DEL REGISTRO SEÑALADO; SIN EMBARGO, NO SOLVENTA EL ASPECTO FINANCIERO POR $11,368 DEBIDO A QUE EL REGISTRO ANTES CITADO SE EFECTUÓ EN EL EJERCICIO 2021; POR LO QUE SE DARÁ SEGUIMIENTO EN LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL AÑO ANTES CITADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**VESTUARIO Y UNIFORMES**

24. SE REGISTRARON EROGACIONES A FAVOR DEL C. MARIO GARCÍA MANRÍQUEZ MEDIANTE PÓLIZAS DE CHEQUE NÚMEROS 16752 Y 16825 POR IMPORTES DE $26,692 CADA UNA, DE FECHAS 08 DE MAYO Y 09 DE JUNIO DE 2020 RESPECTIVAMENTE, POR CONCEPTO DE COMPRA DE UNIFORMES PARA PROTECCIÓN CIVIL, DETECTANDO QUE SE ANEXA PARA SOPORTAR EN CADA UNO DE LOS PAGOS REALIZADOS LA MISMA FACTURA EXPEDIDA POR EL PROVEEDOR ANTES CITADO, IDENTIFICADA CON EL NÚMERO A 3682 POR IMPORTE DE $26,692 DE FECHA 10 DE MAYO DE 2020; OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA POR $26,692 QUE

JUSTIFIQUE Y COMPRUEBE EL GASTO REALIZADO; Y QUE REÚNA LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN LAS DISPOSICIONES FISCALES APLICABLES, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15 Y 16, FRACCIÓN I DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y 86, QUINTO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

*ECONÓMICA - MONTO NO SOLVENTADO $26,692*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO ECONÓMICO POR $26,692; DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL FUNDAMENTO SEÑALADO, TODA VEZ QUE NO SE EXHIBIÓ LA EVIDENCIA DOCUMENTAL QUE JUSTIFIQUE Y SOPORTE EL GASTO REALIZADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*UI DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.*

**HERRAMIENTAS MENORES**

25. SE REGISTRÓ PÓLIZA DE CHEQUE NÚMERO 16 DEL 01 DE OCTUBRE DE 2020, POR VALOR DE $106,494 A NOMBRE DE COMERCIALIZADORA CERENJI, S.A. DE C.V., POR CONCEPTO DE MANTENIMIENTO DE EXTINTORES, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ NI SE EXHIBIÓ LA PÓLIZA DE CHEQUE CON SU RESPECTIVA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA QUE JUSTIFIQUE EL GASTO REALIZADO Y QUE REÚNA LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN LAS DISPOSICIONES FISCALES APLICABLES, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15 Y 16, FRACCIÓN I DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y 86, QUINTO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

*ECONÓMICA - MONTO NO SOLVENTADO $106,494*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO ECONÓMICO POR $106,494, DEBIDO A QUE NO SE EXHIBIÓ LA PÓLIZA DE CHEQUE CON SU RESPECTIVA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA QUE SOPORTE Y JUSTIFIQUE EL GASTO REALIZADO Y QUE REÚNA LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS DISPOSICIONES FISCALES APLICABLES.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*UI DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.*

**SERVICIOS GENERALES**

**SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO**

26. SE REGISTRARON EROGACIONES POR VALOR TOTAL DE $1,334,355 A FAVOR DE BEKAERT INGENIERÍA, S.A. DE C.V., POR CONCEPTO DE RENTA POR VIAJES DE CAMIÓN DE VOLTEO, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZARON LAS PÓLIZAS DE CHEQUE NI LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA QUE JUSTIFIQUE EL GASTO REALIZADO Y QUE REÚNA LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN LAS DISPOSICIONES FISCALES APLICABLES, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15 Y 16, FRACCIÓN I DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y 86, QUINTO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, LAS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA | NO. DE CHEQUE | | IMPORTE |
|---|---|---|---|
| 01/05/2020 | 1 | $ | 358,556 |
| 01/05/2020 | 4 | | 325,380 |
| 01/05/2020 | 7 | | 319,123 |
| 01/07/2020 | 13 | | 186,296 |
| 08/10/2020 | 21 | | 145,000 |
| **TOTAL** | | **$** | **1,334,355** |

A) ADEMÁS, EN RELACIÓN A LO ANTERIOR Y EN VIRTUD DE QUE NO SE TIENEN LOS ELEMENTOS DOCUMENTALES, SEGÚN EL MONTO DE CADA OPERACIÓN, NO FUE POSIBLE COMPROBAR QUE PARA LA ASIGNACIÓN DE LOS BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PAGADOS, SE CUMPLIÓ CON LOS PROCEDIMIENTOS DE ADJUDICACIÓN QUE SE ESTABLECEN EN LOS ARTÍCULOS 25, 42, 43 Y 46 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, 87 Y 89 DE SU REGLAMENTO; EN CORRELACIÓN CON EL NUMERAL 70 DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.

*ECONÓMICA - MONTO NO SOLVENTADO $145,000*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO ECONÓMICO POR VALOR DE $1,189,355; DEBIDO A QUE SE EXHIBIERON LAS PÓLIZAS Y LA DOCUMENTACIÓN SOPORTE REQUERIDA; SIN EMBARGO EN RELACIÓN AL CHEQUE NO. 21 NO SE PRESENTÓ LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA POR IMPORTE DE $145,000 QUE JUSTIFIQUE EL GASTO REALIZADO Y QUE REÚNAN LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS DISPOSICIONES FISCALES APLICABLES; ADEMÁS EN LO REFERENTE AL INCISO A) NO SOLVENTA, EN VIRTUD DE NO EXHIBIR LA EVIDENCIA DOCUMENTAL DE QUE LA ASIGNACIÓN DE LOS BIENES Y SERVICIOS CONTRATADOS ESTUVIERON ACORDE CON LA NORMATIVIDAD APLICABLE.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*UI DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.*

**ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS**

27. SE REGISTRARON EROGACIONES POR VALOR TOTAL DE $80,000 A FAVOR DE LA C. ARCELIA DEL CARMEN VALLE CHAPA, POR CONCEPTO DE RENTA DE INMUEBLE QUE SE UTILIZARÁ PARA EL HOSPEDAJE DE ELEMENTOS DE LA POLICÍA ESTATAL DE

CAMINOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA QUE JUSTIFIQUE LOS GASTOS REALIZADOS Y REÚNA LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN LAS DISPOSICIONES FISCALES APLICABLES, INCUMPLIENDO CON LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 15 Y 16, FRACCIÓN I DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN; 86, QUINTO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA Y 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, LAS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA | NO. DE CHEQUE | | IMPORTE |
|---|---|---|---|
| 17/01/2020 | 16242 | $ | 10,000 |
| 05/02/2020 | 16331 | | 10,000 |
| 04/03/2020 | 16511 | | 30,000 |
| 06/04/2020 | 16612 | | 10,000 |
| 05/05/2020 | 16702 | | 20,000 |
| **TOTAL** | | **$** | **80,000** |

*ECONÓMICA - MONTO NO SOLVENTADO $80,000*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE REPORTE DE RELACIÓN DE CHEQUES DEL EJERCICIO 2021, COMPROBANTES FISCALES EXPEDIDOS EN EL AÑO ANTES CITADO, PÓLIZAS DE CHEQUE, CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y EVIDENCIA FOTOGRÁFICA, CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO ECONÓMICO POR VALOR DE $80,000; DEBIDO A QUE EN RELACIÓN A LAS EROGACIONES EFECTUADAS EN EL EJERCICIO 2020 NO SE EXHIBIERON LOS COMPROBANTES QUE JUSTIFIQUEN LOS GASTOS REALIZADOS Y REÚNA LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS DISPOSICIONES FISCALES APLICABLES.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*UI DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.*

28. SE REGISTRARON EROGACIONES POR VALOR TOTAL DE $109,040 A FAVOR DE LA C. NELDA YOLANDA ARROYO VILLARREAL, POR CONCEPTO DE RENTA DE INMUEBLE QUE OCUPA EL DESTACAMENTO DE PROTECCIÓN CIVIL, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZARON LAS PÓLIZAS DE CHEQUE NI LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA QUE JUSTIFIQUE EL GASTO REALIZADO Y QUE REÚNA LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN LAS DISPOSICIONES FISCALES APLICABLES, INCUMPLIENDO CON LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 15 Y 16, FRACCIÓN I DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y 86, QUINTO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, LAS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA | NO. DE CHEQUE | | IMPORTE |
|---|---|---|---|
| 17/01/2020 | 16241 | $ | 24,360 |
| 04/03/2020 | 16512 | | 27,840 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 06/05/2020 | 16746 | | 8,120 |
| 28/05/2020 | 16798 | | 8,120 |
| 14/07/2020 | 16871 | | 16,240 |
| 13/10/2020 | 17043 | | 8,120 |
| 26/11/2020 | 17126 | | 16,240 |
| **TOTAL** | | **$** | **109,040** |

*ECONÓMICA - MONTO NO SOLVENTADO $11,600*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO ECONÓMICO POR LA CANTIDAD DE $97,440; DEBIDO A QUE SE EXHIBIERON LAS PÓLIZAS Y LA DOCUMENTACIÓN SOPORTE REQUERIDA; SIN EMBARGO NO SE PRESENTARON COMPROBANTES POR VALOR TOTAL DE $11,600 QUE SOPORTEN LAS EROGACIONES REALIZADAS, LOS CUALES REÚNAN LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS DISPOSICIONES FISCALES APLICABLES, CORRESPONDIENTES A LOS CHEQUES NOS. 16512 Y 16798 POR IMPORTES DE $3,480 Y $8,120 RESPECTIVAMENTE.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*UI DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.*

**ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS**

29. SE REGISTRARON EROGACIONES POR VALOR TOTAL DE $338,720 A NOMBRE DE LA PERSONA MORAL CONSTRUCCIONES KUXCO, S.A. DE C.V., POR CONCEPTO DE SERVICIO DE TRANSPORTACIÓN EN TRABAJOS DE LIMPIEZA REALIZADOS EN CALLES DEL MUNICIPIO, OBSERVANDO QUE EN RELACIÓN AL MONTO EROGADO, LA SELECCIÓN DEL PROVEEDOR NO ESTUVO PRECEDIDA DEL PROCEDIMIENTO QUE, CONFORME AL MONTO O NATURALEZA DE LA CONTRATACIÓN, ASEGURARA AL MUNICIPIO LAS MEJORES CONDICIONES DISPONIBLES EN CUANTO A PRECIO, CALIDAD, FINANCIAMIENTO Y OPORTUNIDAD, EN CONTRAVENCIÓN A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 25, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 70, DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, DE ACUERDO AL DETALLE SIGUIENTE:

| FECHA | NO. DE CHEQUE | | IMPORTE |
|---|---|---|---|
| 10/08/2020 | 16912 | $ | 167,040 |
| 10/08/2020 | 16913 | | 171,680 |
| **TOTAL** | | **$** | **338,720** |

A) ADEMÁS, NO SE LOCALIZÓ NI SE EXHIBIÓ DURANTE LA AUDITORÍA, EL CONTRATO QUE SE DEBIÓ FORMALIZAR CON LA EMPRESA POR LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS, QUE DESCRIBA LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ENTRE LAS PARTES INVOLUCRADAS, DE CONFORMIDAD A LO ESTIPULADO EN EL ARTÍCULO 46, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 87 Y 89 PRIMER PÁRRAFO DEL REGLAMENTO DE LA LEY ANTES CITADA.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE PÓLIZAS DE CHEQUE, COMPROBANTES FISCALES Y EVIDENCIA DE LOS SERVICIOS PRESTADOS; CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS; Y REFERENTE AL INCISO A) NO SOLVENTA, TODA VEZ QUE NO SE ANEXÓ EL CONTRATO SOLICITADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**SERVICIOS DE CONSULTORÍA ADMINISTRATIVA, PROCESOS, TÉCNICA Y EN TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN**

30. SE REGISTRARON EROGACIONES POR VALOR TOTAL DE $378,160 A FAVOR DEL C. JUAN ÁNGEL GUTIÉRREZ GARCÍA, POR CONCEPTO DE PAGO DE SERVICIOS CONTABLES, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA QUE JUSTIFIQUE LOS GASTOS REALIZADOS Y QUE REÚNA LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN LAS DISPOSICIONES FISCALES APLICABLES, INCUMPLIENDO CON LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 15 Y 16, FRACCIÓN I DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y 86, QUINTO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, DE ACUERDO AL DETALLE SIGUIENTE:

| FECHA | PÓLIZA DE DIARIO | IMPORTE |
|---|---|---|
| 07/01/2020 | 2020010015 | $ 32,480 |
| 04/02/2020 | 2020020015 | 32,480 |
| 01/04/2020 | 2020040007 | 32,480 |
| 01/05/2020 | 2020050008 | 32,480 |
| 01/06/2020 | 2020060022 | 32,480 |
| 21/07/2020 | 2020070015 | 32,480 |
| 07/08/2020 | 2020080002 | 32,480 |
| 03/11/2020 | 2020110005 | 32,480 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 11/11/2020 | 2020110016 | | 22,620 |
| 01/12/2020 | 2020120004 | | 32,480 |
| 03/12/2020 | 2020120007 | | 30,740 |
| 18/12/2020 | 2020120015 | | 32,480 |
| **TOTAL** | | **$** | **378,160** |

A) ADEMÁS, NO SE LOCALIZÓ NI SE EXHIBIÓ DURANTE LA AUDITORÍA, EL CONTRATO QUE SE DEBIÓ FORMALIZAR CON LA PERSONA ALUDIDA POR LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS, DE CONFORMIDAD A LO ESTIPULADO EN EL ARTÍCULO 46, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 87 Y 89 PRIMER PÁRRAFO DEL REGLAMENTO DE LA LEY ANTES CITADA.

B) ASIMISMO, SE OBSERVÓ QUE ESTE TIPO DE ACTIVIDAD PROFESIONAL, NO SE COMPRUEBA CON LA EVIDENCIA DOCUMENTAL QUE DEMUESTRE LOS SERVICIOS PRESTADOS, DEBIDAMENTE VALIDADA POR QUIEN RECIBIÓ EL SERVICIO Y AUTORIZÓ SU CONTRATACIÓN, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 16, FRACCIÓN II DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*ECONÓMICA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE COMPROBANTES FISCALES Y BITÁCORAS DE TRABAJOS REALIZADOS; CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, SOLVENTA EL ASPECTO ECONÓMICO POR VALOR DE $378,160; YA QUE SE EXHIBIÓ LA DOCUMENTACIÓN SOPORTE QUE JUSTIFICA LAS EROGACIONES REALIZADAS; ADEMÁS EN RELACIÓN AL INCISO B) TODA VEZ QUE SE PRESENTÓ LA INFORMACIÓN REQUERIDA Y NO SOLVENTA EL ASPECTO NORMATIVO EN REFERENCIA AL INCISO A) DEBIDO A QUE NO SE ANEXÓ EL CONTRATO SOLICITADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO MENOR DE INMUEBLES**

31. SE REGISTRÓ PÓLIZA DE CHEQUE NÚMERO 25 DE FECHA 9 DE NOVIEMBRE DE 2020, POR VALOR DE $113,970 A NOMBRE DE COMPAÑÍA CONSTRUCTORA NORDIM, S.A. DE C.V. POR CONCEPTO DE SANITIZACIÓN, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA QUE JUSTIFIQUE EL GASTO REALIZADO Y QUE REÚNA LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN LAS DISPOSICIONES FISCALES APLICABLES, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15 Y 16, FRACCIÓN I DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y 86, QUINTO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

A) ADEMÁS, NO SE LOCALIZÓ LA DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIE LOS TRABAJOS REALIZADOS, COMO LAS BITÁCORAS QUE IDENTIFIQUEN LAS FECHAS Y UBICACIONES DE LOS LUGARES, EN QUÉ CONSISTIERON LOS TRABAJOS, MATERIAL FOTOGRÁFICO, ENTRE OTRA INFORMACIÓN, CON LO CUAL SE DEMUESTRE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS, INCUMPLIENDO LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL.

*ECONÓMICA - MONTO NO SOLVENTADO $113,970*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO ECONÓMICO POR VALOR DE $113,970; DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS, TODA VEZ QUE NO SE EXHIBIÓ LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA QUE JUSTIFIQUE LA EROGACIÓN REALIZADA; ADEMÁS EN RELACIÓN AL INCISO A) NO SOLVENTA EL ASPECTO NORMATIVO, EN VIRTUD DE NO PRESENTAR LA EVIDENCIA DE LOS TRABAJOS REALIZADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*UI DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.*

**SERVICIOS DE LIMPIEZA Y MANEJO DE DESECHOS**

32. SE REGISTRÓ PÓLIZA DE CHEQUE NÚMERO 13 DE FECHA 5 DE AGOSTO DE 2020 POR VALOR DE $447,760 A NOMBRE DE CALDERA NAVI, S.A. DE C.V., POR CONCEPTO DE SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESAZOLVE EN LA SEQUÍA DEL MUNICIPIO Y FORMACIÓN DE TALUD EN DIVERSOS PUNTOS, OBSERVANDO QUE CONFORME AL MONTO DE LOS SERVICIOS FACTURADOS, EJERCIDOS POR ADJUDICACIÓN DIRECTA, SE DEBIÓ RESPALDAR ESTE PROCEDIMIENTO DE ASIGNACIÓN CON AL MENOS TRES COTIZACIONES POR ESCRITO, EN CONSIDERACIÓN A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 25 Y 43, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON EL NUMERAL 70, DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.

A) ADEMÁS, NO SE LOCALIZÓ NI SE EXHIBIÓ DURANTE LA AUDITORÍA, EL CONTRATO DEBIDAMENTE FIRMADO QUE SE DEBIÓ FORMALIZAR CON LA EMPRESA POR LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS, DE CONFORMIDAD A LO ESTIPULADO EN EL ARTÍCULO 46, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 87 Y 89 PRIMER PÁRRAFO DE SU REGLAMENTO.

B) ASIMISMO, NO SE LOCALIZÓ LA DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIE LOS TRABAJOS REALIZADOS, DEBIDAMENTE VALIDADA POR QUIENES LO RECIBIERON Y AUTORIZARON LA CONTRATACIÓN, COMO LAS BITÁCORAS AUTORIZADAS POR FUNCIONARIOS RESPONSABLES QUE IDENTIFIQUEN LAS FECHAS Y HORAS-MÁQUINA, UBICACIONES DE LOS LUGARES, EN QUÉ

CONSISTIERON LOS TRABAJOS, MATERIAL FOTOGRÁFICO, SU AVANCE FÍSICO, ENTRE OTRA INFORMACIÓN, QUE DEMUESTRE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS, INCUMPLIENDO LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE PÓLIZA DE CHEQUE, FICHA DE DEPÓSITO, COMPROBANTE FISCAL, CROQUIS, EVIDENCIA FOTOGRÁFICA, BITÁCORAS DE LOS TRABAJOS REALIZADOS Y CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS SIN FIRMAS DE LAS PARTES INVOLUCRADAS, CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, SOLVENTA CON RESPECTO AL INCISO B) DEBIDO A QUE SE EXHIBIÓ LA EVIDENCIA DE LOS TRABAJOS REALIZADOS; Y NO SOLVENTA EN RELACIÓN A QUE NO SE PRESENTARON LAS COTIZACIONES SOLICITADAS QUE JUSTIFIQUEN EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN, NI EN LO QUE RESPECTA AL INCISO A) TODA VEZ QUE NO SE ANEXÓ EL CONTRATO SOLICITADO DEBIDAMENTE FIRMADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

33. SE REGISTRARON EROGACIONES POR VALOR TOTAL DE $545,780 A FAVOR DE H & TAURO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA QUE JUSTIFIQUE LOS GASTOS REALIZADOS Y QUE REÚNA LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN LAS DISPOSICIONES FISCALES APLICABLES, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15 Y 16, FRACCIÓN I DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y 86, QUINTO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, DE ACUERDO AL DETALLE SIGUIENTE:

| FECHA | NO. DE CHEQUE | | IMPORTE |
|---|---|---|---|
| 06/04/2020 | 8 | $ | 198,360 |
| 08/10/2020 | 17 | | 88,740 |
| 04/12/2020 | 24 | | 83,520 |
| 30/12/2020 | 32 | | 83,520 |
| 30/12/2020 | 33 | | 91,640 |
| **TOTAL** | | **$** | **545,780** |

*ECONÓMICA - MONTO NO SOLVENTADO $545,780*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO ECONÓMICO POR VALOR DE $545,780; DEBIDO A QUE NO SE EXHIBIÓ LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA QUE JUSTIFIQUE LOS GASTOS REALIZADOS Y QUE REÚNA LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS DISPOSICIONES FISCALES APLICABLES.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*UI DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.*

**GASTOS DE CEREMONIAL**

34. SE REGISTRARON EROGACIONES POR VALOR TOTAL DE $1,042,608 A FAVOR DE LA PERSONA MORAL NASAJA, S.A. DE C.V., POR CONCEPTO DE PAGO DE GRUPOS MUSICALES EN FERIA ANUAL 2020, OBSERVANDO QUE CONFORME AL MONTO DE LOS SERVICIOS FACTURADOS, EJERCIDOS POR ADJUDICACIÓN DIRECTA, SE DEBIÓ RESPALDAR ESTE PROCEDIMIENTO DE ASIGNACIÓN CON AL MENOS TRES COTIZACIONES POR ESCRITO, EN CONSIDERACIÓN A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 25 Y 43 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON EL NUMERAL 70, DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, DE ACUERDO AL DETALLE SIGUIENTE:

| FECHA | NO. DE CHEQUE | | IMPORTE |
|---|---|---|---|
| 05/02/2020 | 16370 | $ | 434,420 |
| 04/03/2020 | 16518 | | 608,188 |
| **TOTAL** | | **$** | **1,042,608** |

A) ADEMÁS, NO SE LOCALIZÓ NI SE EXHIBIÓ DURANTE LA AUDITORÍA, EL CONTRATO QUE SE DEBIÓ FORMALIZAR CON LA EMPRESA POR LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS, QUE DESCRIBA LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ENTRE LAS PARTES INVOLUCRADAS, DE CONFORMIDAD A LO ESTIPULADO EN EL ARTÍCULO 46, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 87 Y 89 PRIMER PÁRRAFO DEL REGLAMENTO DE LA LEY ANTES CITADA.

B) ASIMISMO, SE OBSERVA QUE LO EROGADO NO SE JUSTIFICA CON LA DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA QUE DEMUESTRE LA REALIZACIÓN DEL EVENTO Y LA EFECTIVA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS, COMO SUS FICHAS TÉCNICAS QUE CONTENGAN LA PLANEACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DEL EVENTO DEBIDAMENTE AUTORIZADAS POR EL O LOS RESPONSABLES DE SU ORGANIZACIÓN Y DESARROLLO, EN EL CUAL SE IDENTIFIQUE EL ITINERARIO O

PROGRAMA A REALIZAR, MATERIAL DE DIFUSIÓN, FOTOGRAFÍAS FECHADAS Y FIRMADAS POR FUNCIONARIO RESPONSABLE DEL EVENTO, COSTOS A INCURRIR, ASISTENCIA ESPERADA, ENTRE OTRA INFORMACIÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE PÓLIZAS DE CHEQUE, TRANSFERENCIAS ELECTRÓNICAS, COMPROBANTES FISCALES Y CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS SIN FIRMAS DE LAS PARTES INVOLUCRADAS, CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA, NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS, TODA VEZ QUE NO SE PRESENTÓ EVIDENCIA DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN Y EN RELACIÓN A LOS INCISOS A) Y B) NO SE EXHIBIÓ LA INFORMACIÓN REQUERIDA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

35. SE REGISTRÓ PÓLIZA DE CHEQUE NÚMERO 16518 DE FECHA 04 DE MARZO DE 2020, POR IMPORTE DE $608,188 A NOMBRE DE NASAJA, S.A. DE C.V., POR CONCEPTO DE PAGO DE GRUPOS MUSICALES EN FERIA ANUAL 2020, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA QUE JUSTIFIQUE EL GASTO REALIZADO Y QUE REÚNA LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN LAS DISPOSICIONES FISCALES APLICABLES, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15 Y 16, FRACCIÓN I DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y 86, QUINTO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

*ECONÓMICA - MONTO NO SOLVENTADO $608,188*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE PÓLIZA DE CHEQUE, TRANSFERENCIAS ELECTRÓNICAS DEL EJERCICIO 2021, COMPROBANTE FISCAL Y CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS SIN FIRMAS DE LAS PARTES INVOLUCRADAS, CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO ECONÓMICO POR VALOR DE $608,188; DEBIDO A QUE NO SE EXHIBIÓ LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA QUE JUSTIFIQUE EL GASTO REALIZADO Y QUE REÚNA LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS DISPOSICIONES FISCALES APLICABLES CON RESPECTO A LA EROGACIÓN OBSERVADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*UI DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.*

36. SE REGISTRARON EROGACIONES POR VALOR TOTAL DE $227,645 A FAVOR DE LA C. ROSA MARÍA VÁZQUEZ ARVIZO, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZARON LAS PÓLIZAS DE CHEQUE NI LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA QUE JUSTIFIQUE LOS GASTOS REALIZADOS Y QUE REÚNA LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN LAS DISPOSICIONES FISCALES APLICABLES, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15 Y 16, FRACCIÓN I DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y 86, QUINTO PÁRRAFO

DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, LAS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA | NO. DE CHEQUE | IMPORTE | |
|---|---|---|---|
| 14/07/2020 | 16872 | $ | 127,645 |
| 01/09/2020 | 16960 | | 100,000 |
| **TOTAL** | | **$** | **227,645** |

*ECONÓMICA - MONTO NO SOLVENTADO $227,645*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO ECONÓMICO POR VALOR DE $227,645; DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS, TODA VEZ QUE NO SE EXHIBIÓ LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA QUE JUSTIFIQUE LAS EROGACIONES REALIZADAS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*UI DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.*

37. SE REGISTRÓ PÓLIZA DE CHEQUE NÚMERO 16520 DE FECHA 04 DE MARZO DE 2020, POR IMPORTE DE $133,400 A NOMBRE DEL C. PEDRO LOZANO JR., POR CONCEPTO DE RENTA DE SONIDO PARA FERIA MUNICIPAL, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA QUE JUSTIFIQUE EL GASTO REALIZADO Y QUE REÚNA LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN LAS DISPOSICIONES FISCALES APLICABLES, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15 Y 16, FRACCIÓN I DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y 86, QUINTO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

A) ADEMÁS, NO SE LOCALIZÓ EVIDENCIA DOCUMENTAL CON LA CUAL SE DEMUESTRE LA REALIZACIÓN DEL EVENTO Y LA EFECTIVA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS COMO: EL PROGRAMA O ITINERARIO DE LOGÍSTICA, MATERIAL DE DIFUSIÓN, INVITACIONES, FOTOGRAFÍAS FECHADAS Y FIRMADAS POR FUNCIONARIO RESPONSABLE DEL EVENTO, ENTRE OTRA INFORMACIÓN.

*ECONÓMICA - MONTO NO SOLVENTADO $133,400*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE PÓLIZA DE CHEQUE Y CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CON LO CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO ECONÓMICO POR VALOR DE $133,400; DEBIDO A QUE NO SE EXHIBIÓ LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA QUE REÚNA LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS DISPOSICIONES FISCALES APLICABLES QUE JUSTIFIQUE EL GASTO REALIZADO Y EN RELACIÓN AL INCISO A) NO SE PRESENTÓ EVIDENCIA DE LO SOLICITADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*UI DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.*

**GASTOS DE ORDEN SOCIAL Y CULTURAL**

38. SE REGISTRARON EROGACIONES MEDIANTE PÓLIZAS DE DIARIO POR VALOR TOTAL DE $374,044; OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZARON LAS PÓLIZAS DE CHEQUE O TRANSFERENCIAS BANCARIAS, NI LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA QUE JUSTIFIQUE LOS GASTOS REALIZADOS Y QUE REÚNA LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN LAS DISPOSICIONES FISCALES APLICABLES, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15 Y 16, FRACCIÓN I DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y 86, QUINTO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, LAS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA | PÓLIZA DE DIARIO | CONCEPTO | | IMPORTE |
|---|---|---|---|---|
| 07/01/2020 | 2020010016 | REGISTRO DE PAGO A CONSULTORES ZAMBRANO POR TIMBRADO Y DEVOLUCIÓN DE ISR | $ | 124,352 |
| 01/04/2020 | 2020040005 | PAGO DE HONORARIOS POR RECUPERACIÓN DEL ISR PARTICIPABLE SEGÚN CONTRATO DE MARZO 2020 | | 124,352 |
| 05/05/2020 | 2020050012 | REGISTRO DE HONORARIOS POR ISR PARTICIPABLE | | 125,340 |
| **TOTAL** | | | **$** | **374,044** |

A) ADEMÁS, EN RELACIÓN A LO DESCRITO EN EL CONCEPTO DE LAS PÓLIZAS ANTES SEÑALADAS, NO SE LOCALIZÓ EL CONTRATO QUE SE DEBIÓ FORMALIZAR CON LA EMPRESA POR LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS, QUE DESCRIBA LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ENTRE LAS PARTES INVOLUCRADAS, DE CONFORMIDAD A LO ESTIPULADO EN EL ARTÍCULO 46, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 87 Y 89 PRIMER PÁRRAFO DEL REGLAMENTO DE LA LEY ANTES CITADA.

B) ASIMISMO, SE OBSERVÓ QUE ESTE TIPO DE ACTIVIDAD PROFESIONAL, NO SE COMPRUEBA CON LA EVIDENCIA DOCUMENTAL QUE DEMUESTRE LOS SERVICIOS PRESTADOS DEBIDAMENTE VALIDADA POR QUIEN RECIBIÓ EL SERVICIO Y AUTORIZÓ SU CONTRATACIÓN, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 16, FRACCIÓN II DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*ECONÓMICA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE PÓLIZAS DE DIARIO,

REPORTES CONTABLES DE PAGOS EFECTUADOS POR EL MUNICIPIO Y CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS SIN FIRMAS DE LAS PARTES INVOLUCRADAS, CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, SOLVENTA EL ASPECTO ECONÓMICO POR VALOR TOTAL DE $374,044; DEBIDO QUE SE EXHIBIÓ LA DOCUMENTACIÓN SOPORTE QUE JUSTIFICA LAS EROGACIONES REALIZADAS, Y NO SOLVENTA EL ASPECTO NORMATIVO, EN RELACIÓN AL INCISO A) TODA VEZ QUE NO SE ANEXÓ EL CONTRATO SOLICITADO DEBIDAMENTE FIRMADO Y EN LO QUE RESPECTA AL INCISO B) EN VIRTUD DE QUE NO SE PRESENTÓ LA EVIDENCIA DOCUMENTAL QUE DEMUESTRE LOS SERVICIOS PRESTADOS, DEBIDAMENTE VALIDADA POR QUIEN RECIBIÓ EL SERVICIO Y AUTORIZÓ SU CONTRATACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**OTROS SERVICIOS GENERALES**

39. SE REGISTRARON EROGACIONES POR VALOR TOTAL DE $104,400 A FAVOR DE LEXALIS SERVICIOS LEGALES, S.C., POR CONCEPTO DE PAGO DE SERVICIO DE ABOGADOS, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZARON LAS PÓLIZAS NI LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA QUE JUSTIFIQUE EL GASTO REALIZADO Y QUE REÚNA LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN LAS DISPOSICIONES FISCALES APLICABLES, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15 Y 16, FRACCIÓN I DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y 86, QUINTO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, DE ACUERDO AL DETALLE SIGUIENTE:

| FECHA | NO. DE CHEQUE | | IMPORTE |
|---|---|---|---|
| 26/02/2020 | 16453 | $ | 34,800 |
| 26/02/2020 | 16454 | | 34,800 |
| 07/10/2020 | 17040 | | 34,800 |
| **TOTAL** | | **$** | **104,400** |

A) ADEMÁS, SE OBSERVÓ QUE ESTE TIPO DE ACTIVIDAD PROFESIONAL, NO SE COMPRUEBA CON LA EVIDENCIA DOCUMENTAL QUE DEMUESTRE LOS SERVICIOS PRESTADOS DEBIDAMENTE VALIDADA POR QUIEN RECIBIÓ EL SERVICIO Y AUTORIZÓ SU CONTRATACIÓN, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 16, FRACCIÓN II DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*ECONÓMICA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE PÓLIZAS DE CHEQUE, COMPROBANTES FISCALES, CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y COTIZACIONES; CON LO CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, SOLVENTA EL ASPECTO

ECONÓMICO POR VALOR TOTAL DE $104,400; DEBIDO QUE SE EXHIBIÓ LA DOCUMENTACIÓN SOPORTE QUE JUSTIFICA LAS EROGACIONES REALIZADAS, Y NO SOLVENTA EL ASPECTO NORMATIVO, EN RELACIÓN AL INCISO A) TODA VEZ QUE NO SE PRESENTÓ LA EVIDENCIA DOCUMENTAL QUE DEMUESTRE LOS SERVICIOS PRESTADOS, DEBIDAMENTE VALIDADA POR QUIEN RECIBIÓ EL SERVICIO Y AUTORIZÓ SU CONTRATACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS**

**AYUDAS SOCIALES A PERSONAS**

40. SE REGISTRARON DURANTE EL EJERCICIO PÓLIZAS DE EGRESOS POR VALOR TOTAL DE $307,342 A FAVOR DE LA C. YESENIA TORRES RAMOS, POR CONCEPTO DE COMPRA DE INSUMOS Y ARTÍCULOS DE LIMPIEZA PARA OTORGARSE COMO APOYOS, OBSERVANDO QUE DENTRO DE LA DOCUMENTACIÓN QUE SOPORTA DICHAS OPERACIONES NO SE INCLUYE LA INFORMACIÓN RELACIONADA CON LAS PERSONAS QUE RECIBIERON EL APOYO, A SABER, COPIA FOTOSTÁTICA DE ALGUNA IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA VIGENTE EXPEDIDA POR AUTORIDAD COMPETENTE, COMPROBANTE DE DOMICILIO, ASÍ COMO LA FIRMA AUTÓGRAFA O HUELLA DIGITAL O DACTILAR COMO MANIFESTACIÓN DE HABER RECIBIDO EL APOYO EN CUESTIÓN Y DECLARATORIA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, O UN ACTA CIRCUNSTANCIADA EN LA QUE SE HAGA CONSTAR LO ANTERIOR, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15 Y 17 PRIMER PÁRRAFO, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y NUMERAL 42, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, LAS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| FECHA | NO. DE CHEQUE | IMPORTE | |
|---|---|---|---|
| 02/09/2020 | 16962 | $ | 112,437 |
| 07/10/2020 | 17039 | | 100,000 |
| 02/12/2020 | 17130 | | 94,905 |
| **TOTAL** | | **$** | **307,342** |

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LA CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE SE EXHIBIÓ EVIDENCIA DOCUMENTAL DE REPORTES MENSUALES DEL PROGRAMA COMEDORES MIXTOS, RELACIÓN DE BENEFICIARIOS CON NOMBRE Y FIRMAS, ASÍ COMO IDENTIFICACIONES EXPEDIDAS POR AUTORIDAD COMPETENTE; SIN EMBARGO, NO SE ADJUNTARON LOS COMPROBANTES DE DOMICILIO CORRESPONDIENTES, NI LA DECLARATORIA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, DE LOS BENEFICIARIOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**NORMATIVIDAD**

**CUENTA PÚBLICA**

41. SE OBSERVÓ QUE EN LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2020 PRESENTADA POR EL MUNICIPIO AL H. CONGRESO DEL ESTADO EN FECHA 25 DE MARZO DE 2021; NO SE INCLUYÓ LA INFORMACIÓN REFERENTE A LAS NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS, INCUMPLIENDO CON LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 46, FRACCIÓN I, INCISO G), EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 48, 49 Y 55 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

42. SE OBSERVÓ QUE EN LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2020 PRESENTADA POR EL MUNICIPIO AL H. CONGRESO DEL ESTADO, NO SE INCLUYÓ COMO ANEXO EL INVENTARIO DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO, EN CONSIDERACIÓN A LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 23, ÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y EL ACUERDO POR EL QUE SE DETERMINA LA NORMA PARA ESTABLECER LA ESTRUCTURA DEL FORMATO DE LA RELACIÓN DE BIENES QUE COMPONEN EL PATRIMONIO DEL ENTE PÚBLICO, EMITIDO POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE (CONAC), DE OBSERVANCIA OBLIGATORIA PARA LOS ENTES PÚBLICOS EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7 DE LA LEY ANTES CITADA.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**INFORMES DE AVANCE DE GESTIÓN FINANCIERA**

43. LOS INFORMES TRIMESTRALES DE AVANCES DE GESTIÓN FINANCIERA CORRESPONDIENTES A LOS PERÍODOS DE ENERO A MARZO Y JULIO A SEPTIEMBRE DE 2020 REMITIDOS A LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN POR EL H. CONGRESO, FUERON PRESENTADOS POR EL MUNICIPIO ÚNICAMENTE EN DOCUMENTO POR ESCRITO, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZÓ EVIDENCIA DE QUE ESTOS SE HAYAN EXHIBIDO DE MANERA DIGITALIZADA, CABE MENCIONAR QUE EN EL INFORME

TRIMESTRAL DEL PERIODO DE JULIO A SEPTIEMBRE DEL EJERCICIO ANTES CITADO SE INCLUYÓ UN DISCO COMPACTO (CD), SIN EMBARGO EN EL MISMO NO SE LOCALIZÓ INFORMACIÓN ALGUNA, INCUMPLIENDO LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 2 FRACCIÓN XII, 7 TERCER PÁRRAFO Y 14, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**CALENDARIO DE INGRESOS**

44. SE OBSERVÓ QUE EL ENTE PÚBLICO AL 05 DE JULIO DE 2021, NO HA PUBLICADO EN SU PORTAL DE INTERNET WWW.CERRALVONL.GOB.MX EL CALENDARIO DE INGRESOS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2020, EN LOS TÉRMINOS DEL FORMATO CONTENIDO EN LA "NORMA PARA ESTABLECER LA ESTRUCTURA DEL CALENDARIO DE INGRESOS BASE MENSUAL" EMITIDA POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE; EN CONTRAVENCIÓN A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 66, PÁRRAFO SEGUNDO DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y LA REFERIDA NORMA, QUE DISPONE EN SU PUNTO 6, QUE LOS ENTES OBLIGADOS DEBERÁN DE PUBLICAR A MÁS TARDAR EL ÚLTIMO DÍA DE ENERO DE 2020 EN SU RESPECTIVA PÁGINA DE INTERNET EL MENCIONADO FORMATO.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**CALENDARIO DE EGRESOS**

45. SE OBSERVÓ QUE EL ENTE PÚBLICO AL 05 DE JULIO DE 2021 NO HA PUBLICADO EN SU PORTAL DE INTERNET WWW.CERRALVONL.GOB.MX EL CALENDARIO DE EGRESOS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2020, EN LOS TÉRMINOS DEL FORMATO CONTENIDO EN LA "NORMA PARA ESTABLECER LA ESTRUCTURA DEL CALENDARIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS BASE MENSUAL" EMITIDA POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE; EN CONTRAVENCIÓN A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 66, PÁRRAFO SEGUNDO DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y LA REFERIDA NORMA, QUE DISPONE EN SU PUNTO 6, QUE LOS

ENTES OBLIGADOS DEBERÁN DE PUBLICAR A MÁS TARDAR EL ÚLTIMO DÍA DE ENERO DE 2020, EN SU RESPECTIVA PÁGINA DE INTERNET EL MENCIONADO FORMATO.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE RECURSOS**

46. DURANTE EL PROCESO DE LA AUDITORÍA, NO SE LOCALIZARON LAS PUBLICACIONES TRIMESTRALES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020 DEL ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE RECURSOS DEL MUNICIPIO, EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO O EN LA GACETA MUNICIPAL, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 33, FRACCIÓN III, INCISO J), 64 Y 66, FRACCIONES III Y V DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**PRESUPUESTO DE EGRESOS**

47. EL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020 AUTORIZADO POR EL R. AYUNTAMIENTO EN ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 14 CELEBRADA EL 23 DE DICIEMBRE DE 2019 ASCENDIÓ A $95,845,829, SIENDO PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO EL 01 DE ENERO DEL 2020; OBSERVANDO QUE NO ESTÁ FORMULADO SEÑALANDO EN CADA PROGRAMA LOS OBJETIVOS, METAS Y UNIDADES RESPONSABLES DE SU EJECUCIÓN, DETALLANDO LAS ASIGNACIONES PRESUPUESTARIAS A NIVEL DE PARTIDAS Y LA CALENDARIZACIÓN DE SUS EJERCICIOS, DE CONFORMIDAD A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 33, FRACCIÓN III, INCISO C) Y 181 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO

DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

48. EL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL AÑO 2020 AUTORIZADO POR EL R. AYUNTAMIENTO Y PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO EL 01 DE ENERO DE 2020, NO INCLUYE LOS APARTADOS EN LOS QUE SE CONTENGA, ACORDE CON LA "NORMA PARA ARMONIZAR LA PRESENTACIÓN DE LA INFORMACIÓN ADICIONAL DEL PROYECTO DE PRESUPUESTO DE EGRESOS" EMITIDA POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE, LA SIGUIENTE INFORMACIÓN: 1) CLASIFICACIÓN ADMINISTRATIVA, 2) CLASIFICADOR FUNCIONAL DEL GASTO, 3) CLASIFICADOR POR TIPO DE GASTO, 4) PRIORIDADES DE GASTO, Y 5) LISTADO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS; INCUMPLIENDO CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 60, 61, FRACCIÓN II, INCISOS B) Y C) DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y 18, PRIMER PÁRRAFO DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

49. EL R. AYUNTAMIENTO AUTORIZÓ EN ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 14 DE FECHA 23 DE DICIEMBRE DE 2019 EL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020 POR IMPORTE DE $95,845,829; SIENDO PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO EL DÍA 01 DE ENERO DEL AÑO ANTES CITADO, OBSERVANDO QUE DICHA DIFUSIÓN NO SE REALIZÓ A MÁS TARDAR EL DÍA 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO QUE ANTECEDE AL EJERCICIO DE SU PRESUPUESTO DE EGRESOS, INCUMPLIENDO CON LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 181, PÁRRAFO SEGUNDO, EN CORRELACIÓN CON EL NUMERAL 222, PÁRRAFO TERCERO DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**AYUDAS Y SUBSIDIOS**

50. EL ENTE PÚBLICO AL 05 DE JULIO DE 2021, NO HA PUBLICADO EN SU PORTAL DE INTERNET LA INFORMACIÓN SOBRE LOS MONTOS PAGADOS DURANTE EL EJERCICIO 2020, POR CONCEPTO DE AYUDAS Y SUBSIDIOS A LOS SECTORES ECONÓMICOS Y SOCIALES, EN LOS TÉRMINOS DEL FORMATO CONTENIDO EN LA "NORMA PARA ESTABLECER LA ESTRUCTURA DE INFORMACIÓN DE MONTOS PAGADOS POR AYUDAS Y SUBSIDIOS" EMITIDA POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE; EN CONTRAVENCIÓN A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 67, ÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y LA REFERIDA NORMA.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**CUENTAS BANCARIAS PRODUCTIVAS**

51. EL ENTE PÚBLICO NO INCLUYÓ EN LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2020 PRESENTADA EL 25 DE MARZO DE 2021 AL H. CONGRESO DEL ESTADO, PARA SU REVISIÓN POR ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, LA RELACIÓN DE CUENTAS BANCARIAS PRODUCTIVAS ESPECÍFICAS, EN LAS QUE SE DEPOSITARON LOS RECURSOS FEDERALES TRANSFERIDOS, POR CUALQUIER CONCEPTO, DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2020, EN LOS TÉRMINOS DEL FORMATO CONTENIDO EN LA "NORMA PARA ESTABLECER LA ESTRUCTURA DE INFORMACIÓN DE LA RELACIÓN DE CUENTAS BANCARIAS PRODUCTIVAS ESPECÍFICAS QUE SE PRESENTAN EN LA CUENTA PÚBLICA, EN LAS CUALES SE DEPOSITEN LOS RECURSOS FEDERALES TRANSFERIDOS" EMITIDA POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE; EN CONTRAVENCIÓN A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 69 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES**

52. NO SE LOCALIZÓ NI SE PROPORCIONÓ EVIDENCIA DOCUMENTAL DE LA PLANEACIÓN Y PROGRAMACIÓN (PROGRAMA ANUAL) DE LAS ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS DE BIENES Y DE CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020, POR LO QUE NO FUE POSIBLE VERIFICAR QUE ESTÉN ALINEADOS CON EL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO, NI SE DIO A CONOCER DICHO PROGRAMA EN SU PORTAL DE INTERNET, A MÁS TARDAR EL 31 DE ENERO DEL AÑO CORRESPONDIENTE, EN CUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 9, 10 Y 12 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**MANUALES**

53. EN EL PROCESO DE LA REVISIÓN, NO SE LOCALIZARON LOS MANUALES O LINEAMIENTOS PARA LA OPERACIÓN DE CAJA CHICA, GASTOS DE VIAJE, GASTOS POR COMPROBAR, ENTRE OTROS, QUE SIRVAN PARA QUE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL EN EL EJERCICIO DE SUS FUNCIONES APLIQUE CON EFICACIA Y EFICIENCIA LOS RECURSOS HUMANOS Y PATRIMONIALES, ESTABLECIENDO CONTROLES, MÉTODOS, PROCEDIMIENTOS Y SISTEMAS, INCUMPLIENDO LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 104, FRACCIÓN IV DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**REGLAMENTOS MUNICIPALES**

54. DURANTE EL PROCESO DE LA AUDITORÍA, SE REVISARON LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES DETECTANDO QUE LA MAYORÍA DE ÉSTOS NO SE ENCUENTRAN ACTUALIZADOS, OBSERVANDO QUE EL R. AYUNTAMIENTO DEBIÓ ADECUAR SU REGLAMENTACIÓN MUNICIPAL, CON EL FIN DE PRESERVAR SU AUTORIDAD CONSTITUCIONAL Y PROPICIAR EL DESARROLLO ECONÓMICO DE LA SOCIEDAD, LO CUAL ES DE CARÁCTER REINCIDENTE, DEBIDO A QUE ESTA SITUACIÓN SE DETECTÓ EN LA FISCALIZACIÓN DEL EJERCICIO ANTERIOR, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 33, FRACCIÓN I, INCISOS B) Y P); Y 228 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LOS CUALES SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

| NOMBRE DEL REGLAMENTO | FECHA DE EMISIÓN |
|---|---|
| REGLAMENTO PARA DISCOTECAS | 20/03/1996 |
| REGLAMENTO DE ADQUISICIONES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL MUNICIPIO DE CERRALVO, NUEVO LEÓN | 07/06/1999 |
| REGLAMENTO DE PROTECCIÓN CIVIL | 20/12/1999 |
| REGLAMENTO INTERNO DEL CENTRO PREVENTIVO DE INTERNAMIENTO DISTRITAL DE CIUDAD CERRALVO, N.L. | 10/12/2001 |
| REGLAMENTO PARA LAS CONSTRUCCIONES EN EL MUNICIPIO DE CERRALVO, NUEVO LEÓN | 14/03/2002 |
| REGLAMENTO DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS | 21/12/2009 |
| REGLAMENTO INTERIOR DEL CONSEJO DE DESARROLLO SOCIAL EN EL MUNICIPIO DE CERRALVO, NUEVO LEÓN | 24/03/2010 |
| REGLAMENTO DEL RASTRO PARA EL MUNICIPIO DE CERRALVO, NUEVO LEÓN | 26/05/2010 |
| REGLAMENTO DE CEMENTERIOS DEL MUNICIPIO DE CERRALVO, NUEVO LEÓN | 28/05/2010 |
| REGLAMENTO DE LA FUNERARIA MUNICIPAL DE CERRALVO, NUEVO LEÓN | 28/06/2010 |
| REGLAMENTO DE LIMPIA DEL MUNICIPIO DE CERRALVO, NUEVO LEÓN | 16/08/2010 |
| REGLAMENTO DE ECOLOGÍA DEL MUNICIPIO DE CERRALVO, NUEVO LEÓN | 08/10/2010 |
| REGLAMENTO DE VIALIDAD Y TRÁNSITO DEL MUNICIPIO DE CERRALVO, NUEVO LEÓN | 27/05/2011 |
| REGLAMENTO PARA LA PROTECCIÓN Y TENENCIA DE ANIMALES DOMÉSTICOS O DE GRANJA EN EL MUNICIPIO DE CERRALVO, NUEVO LEÓN | 07/08/2013 |

| | |
|---|---|
| REGLAMENTO QUE REGULA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS MERCADOS RODANTES EN EL MUNICIPIO DE CERRALVO, NUEVO LEÓN | 28/08/2013 |
| REGLAMENTO INTERIOR Y DE ADMINISTRACIÓN DEL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CERRALVO, NUEVO LEÓN | 18/09/2013 |
| REGLAMENTO DEL COMITÉ MUNICIPAL DE SEGUIMIENTO Y VIGILANCIA DE LA APLICACIÓN DE LA LEY DE PROTECCIÓN DE LOS DERECHOS DE LAS NIÑAS, NIÑOS Y ADOLESCENTES PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN | 18/07/2014 |
| REGLAMENTO DE POLICÍA Y BUEN GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE CERRALVO, NUEVO LEÓN | 17/10/2014 |

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**LEY DE LACTANCIA**

55. DURANTE EL DESARROLLO DE LAS DILIGENCIAS DE FISCALIZACIÓN IMPLEMENTADAS EN LOS DOMICILIOS QUE OCUPAN LAS OFICINAS DE LAS DEPENDENCIAS Y UNIDADES ADMINISTRATIVAS DEL ENTE PÚBLICO, SE ADVIRTIÓ QUE ESTE NO HA HABILITADO PARA SUS MADRES TRABAJADORAS, UN ESPACIO PRIVADO, DIGNO, HIGIÉNICO Y CÁLIDO, PARA QUE ÉSTAS PUEDAN AMAMANTAR, REALIZAR EL PROCEDIMIENTO DE EXTRACCIÓN DE LECHE Y CONSERVACIÓN, EN CONTRAVENCIÓN A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 64, FRACCIÓN II DE LA LEY GENERAL DE SALUD, Y 1, 12, FRACCIÓN II Y 15 DE LA LEY PARA LA PROTECCIÓN, APOYO Y PROMOCIÓN DE LA LACTANCIA MATERNA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LO CUAL ES DE CARÁCTER REINCIDENTE, DEBIDO A QUE ESTA SITUACIÓN SE DETECTÓ EN LA FISCALIZACIÓN DEL EJERCICIO ANTERIOR.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**

56. EN LA CONSULTA EFECTUADA EL DÍA 23 DE JULIO DE 2021 AL PORTAL DE INTERNET DEL ENTE PÚBLICO HTTPS://CERRALVONL.GOB.MX/TRANSPARENCIA, SE ADVIRTIÓ QUE ÉSTE HA SIDO OMISO EN PUBLICAR LA APLICACIÓN DE LOS RECURSOS DESTINADOS PARA LA PANDEMIA DEL COVID-19, ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, EN LO ESPECÍFICO LO RELATIVO A LOS GASTOS REALIZADO PARA ESTOS FINES, INCLUYENDO LAS JUSTIFICACIONES, LAS COTIZACIONES, LOS CONTRATOS, LA EVIDENCIA COMPROBATORIA DEL DESTINO DE LOS RECURSOS, DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS, PARA DAR CUMPLIMIENTO A LOS ARTÍCULOS NOVENO, DÉCIMO Y DÉCIMO PRIMERO, TRANSITORIOS DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020; Y NUMERALES 83 Y 95 FRACCIONES XVI, XXII Y XXIX DE LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**ÓRGANOS INTERNOS DE CONTROL**

57. DURANTE EL PROCESO DE LA AUDITORÍA, SE OBSERVÓ QUE EL ENTE PÚBLICO, NO HA CONSTITUIDO DENTRO DE SUS ÓRGANOS INTERNOS DE CONTROL, A LAS AUTORIDADES QUE EN TÉRMINOS DE LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS Y LA LEY DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN SERÁN LAS ENCARGADAS DE INVESTIGAR Y SUBSTANCIAR LOS PROCEDIMIENTOS POR FALTAS ADMINISTRATIVAS, E IMPONER SANCIONES POR FALTAS ADMINISTRATIVAS NO GRAVES, A SABER, AUTORIDADES INVESTIGADORA, SUBSTANCIADORA Y RESOLUTORA; INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 3, FRACCIONES II, III, IV, X Y XXI, 9, FRACCIÓN II, 10 Y 115 DE LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS Y SUS CORRELATIVOS DE LA LEY DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN; Y NUMERAL 109 FRACCIÓN III, PÁRRAFOS PENÚLTIMO Y ÚLTIMO DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES, NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN POR PARTE DEL ENTE PÚBLICO PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIERE.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

58. DURANTE EL PROCESO DE LA AUDITORÍA NO SE LOCALIZARON NI SE EXHIBIERON LOS LINEAMIENTOS GENERALES EMITIDOS POR LA CONTRALORÍA Y/O EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DEL MUNICIPIO PARA PREVENIR LA COMISIÓN DE FALTAS ADMINISTRATIVAS Y HECHOS DE CORRUPCIÓN QUE DEBERÁN OBSERVAR LOS SERVIDORES PÚBLICOS EN EL DESEMPEÑO DE SUS EMPLEOS, CARGOS O COMISIONES, DE CONFORMIDAD CON LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 15 DE LA LEY DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES, NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN POR PARTE DEL ENTE PÚBLICO PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIERE.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**REGLAMENTO MUNICIPAL ANTICORRUPCIÓN**

59. DURANTE EL PROCESO DE LA AUDITORÍA, NO SE LOCALIZÓ NI SE EXHIBIÓ EL REGLAMENTO MUNICIPAL ANTICORRUPCIÓN, EL CUAL DEBIÓ SER APROBADO POR EL AYUNTAMIENTO Y PUBLICARSE EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y, EN SU CASO EN LA GACETA MUNICIPAL, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 230 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON EL NUMERAL 43 Y ARTÍCULO SEGUNDO TRANSITORIO DE LA LEY DEL SISTEMA ESTATAL ANTICORRUPCIÓN PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**CÓDIGO DE ÉTICA**

60. DURANTE EL PROCESO DE LA AUDITORÍA, SE DETECTÓ LA APROBACIÓN DEL CÓDIGO DE ÉTICA Y CONDUCTA PARA LOS SERVIDORES PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE CERRALVO, NUEVO LEÓN, EL CUAL FUE AUTORIZADO EN ACTA DE SESIÓN ORDINARIA NO. 38 DEL 15 DE MAYO DEL EJERCICIO 2017, OBSERVANDO QUE DICHO DOCUMENTO NO HA SIDO PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y EN SU CASO, EN LA GACETA MUNICIPAL, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 64, 66, FRACCIÓN II Y 230 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LO CUAL ES DE CARÁCTER REINCIDENTE, DEBIDO A QUE ESTA SITUACIÓN SE DETECTÓ EN LA FISCALIZACIÓN DEL EJERCICIO ANTERIOR.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, CON LA CUAL NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN EL INCUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**APARTADO OBRA PÚBLICA**

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE OBRA PÚBLICA, FUERON COMUNICADAS MEDIANTE EL OFICIO ASENL-OPR-AEM-MU09-AOP097/2021-TE, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, OTORGÁNDOLE DE CONFORMIDAD CON EL PÁRRAFO PRIMERO DEL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, UN PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DEL DÍA DE SU NOTIFICACIÓN, A FIN DE QUE PRESENTARA LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN, RECIBIÉNDOSE LAS MISMAS DENTRO DEL PLAZO OTORGADO. DE UN IMPORTE REGISTRADO PARA OBRAS O SERVICIOS POR CONTRATO Y EN SU CASO, OBRAS POR ADMINISTRACIÓN DIRECTA, POR VALOR DE $16,775,008 SE SELECCIONARON $13,550,710, QUE REPRESENTAN UN 81%, REVISANDO LA GESTIÓN FINANCIERA DE LOS RECURSOS PÚBLICOS ASIGNADOS A PROYECTOS DE OBRA PÚBLICA A FIN DE VERIFICAR SI SE PLANEARON, PROGRAMARON, ADJUDICARON, CONTRATARON, EJECUTARON Y PAGARON CONFORME CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE A SABER: LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LOPEMNL), DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS (EN ADELANTE LOPSRM) Y DE LA LEY DE COORDINACIÓN FISCAL (EN ADELANTE LCF); QUE SE EMPLEARON CORRECTAMENTE LOS PRECIOS UNITARIOS AUTORIZADOS; QUE LOS CONCEPTOS PAGADOS SE HAYAN EJECUTADO; Y QUE SU PUESTA EN OPERACIÓN Y POSTERIOR FUNCIONAMIENTO SE EFECTUÓ ACORDE CON LO CONTRATADO O ESPECIFICADO. DE LA CITADA REVISIÓN SE DETECTARON

OBSERVACIONES EN LAS OBRAS, MISMAS QUE REFERENCIADAS CON LA DENOMINACIÓN DEL CONTRATO, LA DESCRIPCIÓN Y SU IMPORTE EXPRESADO EN PESOS QUE SE REGISTRÓ DURANTE EL EJERCICIO, SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| 1 | IO-819011943-E1-2020 | CONSTRUCCIÓN DE RED DE DRENAJE SANITARIO, EN LA COLONIA PRESIDENTES, SEGUNDA ETAPA. | $3,245,980.00 |
| 2 | IO-819011943-E2-2020 | CONSTRUCCIÓN DE BARDA PERIMETRAL Y ACCESO A PREDIO DESTINADO A PANTEÓN MUNICIPAL. | $4,000,466.00 |
| 3 | IO-819011943-E3-2019 | REMODELACIÓN DE FACHADA Y TORRE DE RELOJ EN EL EDIFICIO DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL. | $3,059,770.00 |
| 4 | IO-819011943-E3-2020 | REMODELACIÓN DE AUDITORIO MUNICIPAL "LIC. ALFONSO MARTÍNEZ DOMÍNGUEZ", PRIMERA ETAPA. | $1,641,376.00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **5** | **IO-819011943-E4-2019** | **ALUMBRADO PÚBLICO EN EL LIBRAMIENTO MUNICIPAL, PRIMERA ETAPA.** | **$1,194,645.00** |

LAS OBSERVACIONES ALUDIDAS SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

**OBRA PÚBLICA**
**BANCOS**
**FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **1** | **IO-819011943-E1-20 20** | **CONSTRUCCIÓN DE RED DE DRENAJE SANITARIO, EN LA COLONIA PRESIDENTES, SEGUNDA ETAPA.** | **$ 3,245,980** |

61. EN LA REVISIÓN DEL EXPEDIENTE SE DETECTÓ QUE LA ADJUDICACIÓN Y LA CONTRATACIÓN DE LA OBRA, SE REALIZARON TOMANDO COMO REFERENCIA LA NORMATIVA DE LA *LOPSRM*, DEBIENDO SER MEDIANTE LA *LOPEMNL*, ESTO EN RAZÓN DE QUE LOS RECURSOS PROVIENEN DEL "FONDO DE APORTACIONES DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL, EJERCICIO 2020", INCUMPLIENDO CON LA OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 1, FRACCIÓN VI DE LA *LOPSRM*, LA CUAL ESTABLECE QUE PARA LA APLICACIÓN DE LA MISMA, NO QUEDAN COMPRENDIDOS LOS FONDOS PREVISTOS EN EL CAPÍTULO V DE LA LEY DE COORDINACIÓN FISCAL, ENTRE LOS CUALES SE ENCUENTRA EL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL, SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 25, FRACCIÓN III DE LA *LCF*, POR LO QUE AL SER UNA OBRA EJECUTADA POR UN MUNICIPIO, LA LEGISLACIÓN QUE LE CORRESPONDE REGULAR EL GASTO Y LAS ACCIONES QUE SE DERIVARON ES LA *LOPEMNL*, DE CONFORMIDAD CON SUS ARTÍCULOS 1, PÁRRAFO PRIMERO, 3 Y 4 PÁRRAFO PRIMERO, EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 49, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LCF*. (*OBS. 1.1*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, REALIZAR LOS CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA SEGÚN LA LEGISLACIÓN APLICABLE AL ORIGEN DEL RECURSO DESTINADO PARA LA MISMA.

62. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY. (*OBS. 1.2*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO

ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

63. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL CONVENIO QUE DIFIERA SIN MODIFICAR, EN IGUAL PLAZO, EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, DEBIDO A LA ENTREGA TARDÍA DEL ANTICIPO, CON NUEVO PLAZO DEL 1 DE MAYO AL 29 DE JULIO DE 2020, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 64, FRACCIÓN I, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 1.7*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE UN CONVENIO QUE MODIFICA SOLO EL MONTO DEL CONTRATO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, EL CONVENIO QUE DIFIERA SIN MODIFICAR, EN IGUAL PLAZO, EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, DEBIDO A LA ENTREGA TARDÍA DEL ANTICIPO, CON NUEVO PLAZO DEL 1 DE MAYO AL 29 DE JULIO DE 2020.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**PROGRAMAS ESTATALES Y FEDERALES**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **2** | **IO-819011943-E2-20 20** | **CONSTRUCCIÓN DE BARDA PERIMETRAL Y ACCESO A PREDIO DESTINADO A PANTEÓN MUNICIPAL.** | **$** | **4,000,466** |

64. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV,

DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY. (*OBS. 2.1*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

65. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL CONVENIO QUE DIFIERA SIN MODIFICAR, EN IGUAL PLAZO, EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, DEBIDO A LA ENTREGA TARDÍA DEL ANTICIPO, CON NUEVO PLAZO DEL 1 DE JULIO AL 28 DE SEPTIEMBRE DE 2020, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 64, FRACCIÓN I, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 2.4*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE UN

CONVENIO QUE MODIFICA SOLO EL MONTO DEL CONTRATO, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, EL CONVENIO QUE DIFIERA SIN MODIFICAR, EN IGUAL PLAZO, EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, DEBIDO A LA ENTREGA TARDÍA DEL ANTICIPO, CON NUEVO PLAZO DEL 1 DE JULIO AL 28 DE SEPTIEMBRE DE 2020.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

66. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PLANOS DE OBRA TERMINADA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 2.6*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

67. EN LA REVISIÓN DEL EXPEDIENTE, SE DETECTÓ QUE LA OBRA SE ADJUDICÓ MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO CONTRATISTAS CON UN IMPORTE DE $3,439,455.95, SIN INCLUIR EL I.V.A., DEBIÉNDOSE CONTRATAR MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA, INCUMPLIENDO LA OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 92, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 2.9*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, REALIZAR LA ADJUDICACIÓN DE LAS OBRAS POR MEDIO DE LOS PROCEDIMIENTOS DE INVITACIÓN RESTRINGIDA, SIEMPRE Y CUANDO EL IMPORTE DE CADA OPERACIÓN NO EXCEDA DE LOS MONTOS MÁXIMOS QUE AL EFECTO SE ESTABLEZCA EN LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| **3** | **IO-819011943-E3-20 19** | **REMODELACIÓN DE FACHADA Y TORRE DE RELOJ EN EL EDIFICIO DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL.** | **$** | **3,059,770** |

68. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY. (*OBS. 3.1*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN

O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

69. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PLANOS DE OBRA TERMINADA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 3.6*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **4** | **IO-819011943-E3-20 20** | **REMODELACIÓN DE AUDITORIO MUNICIPAL "LIC. ALFONSO MARTÍNEZ DOMÍNGUEZ", $ PRIMERA ETAPA.** | **1,641,376** |

70. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY. (*OBS. 4.1*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

71. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PLANOS DE OBRA TERMINADA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 4.4*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

72. EN LA REVISIÓN DEL EXPEDIENTE, SE DETECTÓ QUE LA OBRA SE ADJUDICÓ MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO CONTRATISTAS CON UN IMPORTE DE $3,552,805.17, SIN INCLUIR EL I.V.A., DEBIÉNDOSE CONTRATAR MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA,

INCUMPLIENDO LA OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 92, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 4.6*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, REALIZAR LA ADJUDICACIÓN DE LAS OBRAS POR MEDIO DE LOS PROCEDIMIENTOS DE INVITACIÓN RESTRINGIDA, SIEMPRE Y CUANDO EL IMPORTE DE CADA OPERACIÓN NO EXCEDA DE LOS MONTOS MÁXIMOS QUE AL EFECTO SE ESTABLEZCA EN LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **5** | **IO-819011943-E4-20 19** | **ALUMBRADO PÚBLICO EN EL LIBRAMIENTO MUNICIPAL, PRIMERA ETAPA.** | **$ 1,194,645** |

73. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY. (*OBS. 5.1*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

74. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA BITÁCORA DE OBRA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN I, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 5.4*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LAS NOTAS DE BITÁCORA CON PERIODO DEL 8 AL 15 DE NOVIEMBRE DE 2019, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE A LAS MISMAS; SIN EMBARGO, NO SE ADJUNTAN A SU RESPUESTA, LAS NOTAS POSTERIORES AL 15 DE NOVIEMBRE DE 2019 Y HASTA LA TERMINACIÓN DE LA OBRA, YA QUE SEGÚN EL AVISO DE TERMINACIÓN QUE PRESENTÓ EL CONTRATISTA, SE REALIZARON TRABAJOS HASTA EL 6 DE FEBRERO DE 2020.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, CONTAR CON LA BITÁCORA DE OBRA COMPLETA, EN LA CUAL SE REGISTREN LAS INCIDENCIAS MÁS RELEVANTES DE LA OBRA.

75. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PLANOS DE OBRA TERMINADA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 5.5*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**APARTADO DESARROLLO URBANO**

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE DESARROLLO URBANO, FUERON COMUNICADAS MEDIANTE EL OFICIO ASENL-OPR-AEM-MU09-ADU023/2021-TE AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, OTORGÁNDOLE DE CONFORMIDAD CON EL PÁRRAFO PRIMERO DEL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, UN PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DEL DÍA DE SU NOTIFICACIÓN, A FIN DE QUE PRESENTARA LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN, TENIÉNDOSE QUE A LA FECHA DE VENCIMIENTO, NO HABÍA PRESENTADO LA RESPUESTA CONDUCENTE, POR LO QUE SE TIENE POR PRECLUIDO SU DERECHO PARA FORMULAR JUSTIFICACIONES O ACLARACIONES (ARTÍCULO 46, ÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN).

SE REVISARON LOS PROCESOS DE APROBACIÓN, EXPEDICIÓN, MODIFICACIÓN O ACTUALIZACIÓN DE LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO O EN SU CASO, LA RATIFICACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO TAMBIÉN LA APROBACIÓN DE LOS REGLAMENTOS Y DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL EN MATERIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO, ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS, A FIN DE VERIFICAR LA OBSERVANCIA DE LA LEGISLACIÓN APLICABLE A SABER: LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LAHOTDUNL), LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 8, FRACCIÓN IV DE LA LEY ANTERIORMENTE SEÑALADA. DE LA CITADA REVISIÓN SE DETECTARON OBSERVACIONES EN DICHOS

PROCESOS, MISMAS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| REF. | EXPEDIENTE O NO. DE OFICIO | TIPO DE LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| 1 | ASENL-DAOPDU-DU-RE Q-MU09-001/2021 | OFICIO DE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020, RELACIONADA CON LA REVISIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN, ASÍ COMO DE LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES DE ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS. | $ 0.00 |

LAS OBSERVACIONES ALUDIDAS SE MENCIONAN EN CADA LICENCIA URBANÍSTICA:

**DESARROLLO URBANO**
**DERECHOS**

| REF. | EXPEDIENTE O NO. DE OFICIO | TIPO DE LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| 1 | ASENL-DAOPDU-DU-RE Q-MU09-001/2021 | OFICIO DE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020, RELACIONADA CON LA REVISIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN, ASÍ COMO DE LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES DE ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS. | $0 |

MEDIANTE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN EMITIDO POR PERSONAL DE ADSCRIPCIÓN A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, CONTENIDO EN EL OFICIO EN REFERENCIA Y NOTIFICADO EN FECHA 14 DE ABRIL DE 2021, SE SOLICITÓ AL MUNICIPIO DE CERRALVO NUEVO LEÓN, INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN RELACIONADA CON LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN, ASÍ COMO DE LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES DE ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS, CON LA FINALIDAD DE VERIFICAR SU OBSERVANCIA ACORDE A LO ESTIPULADO EN LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO

URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017, A LO QUE EL MUNICIPIO RESPONDIÓ MEDIANTE OFICIO NÚMERO 244/2021 RECIBIDO POR ESTA AUDITORÍA EN FECHA 27 DE ABRIL DE 2021.

DE LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PROPORCIONADA POR EL ENTE PÚBLICO, SE OBSERVA LO SIGUIENTE:

76. EN LO REFERENTE A LOS PLANES O PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO, CENTROS DE POBLACIÓN Y PROGRAMAS PARCIALES DEL MUNICIPIO DE CERRALVO NUEVO LEÓN, EL ENTE PÚBLICO INFORMA "*ASÍ CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 PRIMER PÁRRAFO DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y ESTANDO DENTRO DEL PLAZO DE LOS TREINTA DÍAS NATURALES QUE AL EFECTO ESTABLECE ESE NUMERAL, ME PERMITO EXPONER EN EL DOCUMENTO ANEXO DENOMINADO "FORMATO DE PLAN DE DESARROLLO URBANO", QUE CONSTA DE 94 FOJAS POR UN SOLO LADO, LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES CORRESPONDIENTES A LAS OBSERVACIONES CONTENIDAS EN EL CITADO COMUNICADO. DE IGUAL MANERA, SE ADJUNTA AL PRESENTE CD QUE PREVIAMENTE SE NOS HABÍA PROPORCIONADO, MISMO QUE CONFORME A LO SOLICITADO EN EL REFERIDO COMUNICADO, INCLUYE LA VERSIÓN ELECTRÓNICA EN ARCHIVO PDF, DEL FORMATO EN EL QUE SE ASENTARON LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES MENCIONADAS.*", DE LO CUAL SE ADJUNTA COPIA FOTOSTÁTICA SIMPLE DE PUBLICACIÓN DEL PERIÓDICO OFICIAL DE FECHA 5 DE ENERO DE 2001, EN EL CUAL SE APRUEBA EL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE CERRALVO, NUEVO LEÓN DURANTE LA ADMINISTRACIÓN 2000-2003, SIN EMBARGO, NO CUENTA CON LOS NUEVOS LINEAMIENTOS DE LA *LAHOTDUNL*, MISMOS QUE SE PUBLICARON EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017, POR LO CUAL SE OBSERVA EL INCUMPLIMIENTO AL TRANSITORIO QUINTO, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 11 Y 56 DE LA *LAHOTDUNL*. (OBS. 1.1)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

77. EN RELACIÓN AL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN, EL ENTE PÚBLICO NO INFORMA NI ADJUNTA DOCUMENTACIÓN AL RESPECTO, POR LO CUAL SE INCUMPLE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11 EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 363 Y 364, ADEMÁS DEL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO, DE LA *LAHOTDUNL*. (OBS. 1.1)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

78. EN CUANTO AL REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO, EL ENTE PÚBLICO NO INFORMA NI ADJUNTA DOCUMENTACIÓN AL RESPECTO, POR LO CUAL SE INCUMPLE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11 EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 360, 361 Y 364, ADEMÁS DEL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO, DE LA *LAHOTDUNL*. (OBS. 1.3)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

79. EN CUANTO AL REGLAMENTO Y/O DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL EN MATERIA DE ESTACIONAMIENTOS, EL ENTE PÚBLICO NO INFORMA NI ADJUNTA DOCUMENTACIÓN AL RESPECTO, POR LO CUAL SE INCUMPLE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, ADEMÁS DEL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO, DE LA *LAHOTDUNL*. (OBS. 1.4)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**APARTADO LABORATORIO**

SE REVISÓ LA GESTIÓN FINANCIERA DE LOS RECURSOS PÚBLICOS DEL ENTE, DETECTANDO QUE NO SE REGISTRÓ INVERSIÓN EN PROYECTOS DE PAVIMENTACIÓN.

**SEXTO:** OBSERVACIONES CON **ACCIÓN DE INTERPOSICIÓN DE DENUNCIA PENAL,** SE INFORMA QUE, DURANTE LA FISCALIZACIÓN, NO SE DETECTARON HECHOS O CONDUCTAS, QUE PUDIERAN IMPLICAR LA COMISIÓN DE DELITO. **SÉPTIMO:** APARTADO DEL INFORME DE RESULTADOS DENOMINADO **"TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES FORMULADAS POR ESTE H. CONGRESO DEL ESTADO",** SE INFORMA LO SIGUIENTE:

**PRIMERA SOLICITUD. -**

**CONTRATOS MULTIANUALES VIGENTES CELEBRADOS EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO**.

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 253, TOMADO POR EL PLENO EN LA SESIÓN DEL 6 DE FEBRERO DE 2019, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EN FECHA 19 DEL MES Y AÑO ANTES CITADOS MEDIANTE EL OFICIO NÚMERO C.V. 025/2019 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN VIRTUD DEL CUAL SE SOLICITA A ESTE ÓRGANO SUPERIOR DE

FISCALIZACIÓN, A QUE EN LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA 2017 Y ANTERIORES, REALICE LA FISCALIZACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS CONTRATOS PLURIANUALES VIGENTES CELEBRADOS EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. ASÍ MISMO SE SOLICITA QUE EN LAS PRÓXIMAS AUDITORÍAS INCLUYA DE MANERA EXHAUSTIVA LA REVISIÓN DE LOS CONTRATOS MULTIANUALES VIGENTES AL DÍA DE HOY EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**OBJETO DE LA REVISIÓN.-** PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, PROGRAMÓ UNA REVISIÓN ESPECÍFICA A LAS ÁREAS DE ADQUISICIONES Y DE OBRA PÚBLICA DE CADA UNO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN CON EL OBJETO DE VERIFICAR SI FUERON ADJUDICADOS CONTRATOS PLURIANUALES Y/O MULTIANUALES EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO, LOS CUALES ESTUVIERAN VIGENTES EN EL EJERCICIO DE 2020, Y EN SU CASO COMPROBAR QUE DICHOS CONTRATOS SE EFECTUARAN DE CONFORMIDAD CON LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN Y CON LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y SU REGLAMENTO EN LA MATERIA.

**PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA REALIZADOS. -**

PARA EFECTUAR LO ANTERIOR, EL PROCEDIMIENTO CONSISTIÓ EN ENVIAR REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN CON OFICIO NÚMERO ASENL-AEM-MU09-REQ-1067/2021 DE FECHA 25 DE MAYO DE 2021 DIRIGIDO AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, MEDIANTE EL CUAL SE SOLICITÓ UN INFORME DE LOS CONTRATOS (MULTIANUALES Y/O PLURIANUALES) QUE HAYA CELEBRADO ESA MUNICIPALIDAD CON PERSONAS FÍSICAS O MORALES RESPECTO DE PROYECTOS, PROGRAMAS O ACCIONES EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO, QUE DURANTE ALGÚN TIEMPO DEL EJERCICIO 2020 SE ENCONTRARON VIGENTES (SIN IMPORTAR LA FECHA DE SU CELEBRACIÓN), LOS CUALES HAYAN SIDO ADJUDICADOS A TRAVÉS DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE ASOCIACIONES PÚBLICO PRIVADAS PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN, U OTRAS APLICABLES. INFORME DEL RESULTADO DE LA REVISIÓN A LA CUENTA PÚBLICA POR EL EJERCICIO 2020 CERRALVO, NUEVO LEÓN 118/135 ADICIONALMENTE, SE REVISARON LAS CUENTAS CONTABLES, LOS EGRESOS Y LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES VIGENTES DEL ENTE PÚBLICO RELACIONADAS CON EL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO, DURANTE EL EJERCICIO 2020.

**RESULTADOS DE LOS PROCEDIMIENTOS OBTENIDOS. -**

COMO RESULTADO DE LOS PROCEDIMIENTOS ANTES MENCIONADOS SE CONCLUYÓ QUE ÉSTE ENTE PÚBLICO NO EFECTUÓ OPERACIONES RELACIONADAS CON CONTRATOS PLURIANUALES Y/O MULTIANUALES EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO.

**SEGUNDA SOLICITUD. -**

**AUDITORÍA RESPECTO DE TODOS LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19.**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 891, TOMADO POR EL PLENO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN LA SESIÓN DEL 8 DE SEPTIEMBRE DE 2020, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EL 14 DE SEPTIEMBRE DE 2020 MEDIANTE OFICIO 3030/208/2020 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DE ESE ÓRGANO LEGISLATIVO, EN VIRTUD DEL CUAL SE EXHORTA AL AUDITOR GENERAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PARA QUE REALICE UNA AUDITORÍA AL GOBIERNO CENTRAL, ORGANISMOS PARAESTATALES Y AUTÓNOMOS, ASÍ COMO A LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO DE TODOS LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19.

**OBJETO DE LA REVISIÓN.** - PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, EN RELACIÓN CON EL ENTE PÚBLICO AUDITADO, ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, PROGRAMÓ UNA REVISIÓN ESPECÍFICA A LOS RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA DEL COVID-19 DEL ENTE PÚBLICO, CON EL OBJETO DE VERIFICAR:

- SI SE DESTINARON RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL, A LOS FINES AUTORIZADOS EN EL ARTÍCULO NOVENO TRANSITORIO DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ES DECIR, A LA REALIZACIÓN DE ACCIONES NECESARIAS PARA PREVENIR, COMBATIR Y CONTROLAR EL COVID-19, ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, Y EN TAL EVENTO, SI SE APLICARON PARA TALES FINES, Y EN DENTRO DE LOS PORCENTAJES DE AUTORIZACIÓN DEFINIDOS EN EL PROPIO TRANSITORIO.

- SI SE DESTINARON RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS, PREVISTO EN EL ARTÍCULO 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO, A LOS FINES AUTORIZADOS EN EL ARTÍCULO DÉCIMO TRANSITORIO DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ELLO ES, A LA CAPACITACIÓN, EQUIPAMIENTO, PREVENCIÓN DEL DELITO, INVERSIÓN Y CUALQUIER OTRO TIPO DE GASTO EN SEGURIDAD, QUE TIENDAN A LA PREVENCIÓN, COMBATE Y CONTROL DEL CORONAVIRUS COVID-19 ASÍ

COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, Y DE MANERA EXCEPCIONAL A PRODUCTOS DE MATERIAL MÉDICO Y CAMPAÑAS DE INFORME DEL RESULTADO DE LA REVISIÓN A LA CUENTA PÚBLICA POR EL EJERCICIO 2020 CERRALVO, NUEVO LEÓN 119/135 PREVENCIÓN INDISPENSABLES PARA CONTRIBUIR CON LOS CUIDADOS RELATIVOS A LA CONTINGENCIA DE SALUD POR LA QUE SE ATRAVIESA, Y EN TAL SUPUESTO, SI SE APLICARON PARA ESOS CONCEPTOS DE GASTO.

- SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN LOS PUNTOS ANTERIORES, ASIGNADOS PRESUPUESTALMENTE PARA EL COMBATE PARA LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE A ESOS FINES.

- EN EL CASO DE LAS ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, QUE SE HAYAN APEGADO A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN LA MATERIA. • POR LO QUE HACE A LOS RECURSOS DESTINADOS A APOYOS, QUE SE HAYAN RESPALDADO EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA REALIZADOS. -** PARA EFECTUAR LO ANTERIOR, EL PROCEDIMIENTO CONSISTIÓ EN REQUERIR AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, INFORMACIÓN SOBRE LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID19, CON EL OBJETO DE VERIFICAR QUE EL RECURSO PÚBLICO ASIGNADO PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA, EFECTIVAMENTE SE UTILIZÓ PARA ESOS FINES, BAJO LOS CRITERIOS DE ECONOMÍA, TRANSPARENCIA Y HONRADEZ Y SE EFECTUARÁN DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVIDAD APLICABLE. ADICIONALMENTE, SE REVISARON LAS CUENTAS CONTABLES Y LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESTOS FINES, INCLUYENDO LAS JUSTIFICACIONES, LAS COTIZACIONES, LOS CONTRATOS, LA EVIDENCIA COMPROBATORIA DEL DESTINO DE LOS RECURSOS, DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS.

**RESULTADOS DE LOS PROCEDIMIENTOS OBTENIDOS. –**

LOS RESULTADOS OBTENIDOS DE LA REFERIDA REVISIÓN, SE REFLEJAN EN EL APARTADO VI “OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA, LAS ACLARACIONES A LAS MISMAS POR LOS FUNCIONARIOS RESPONSABLES Y SU ANÁLISIS POR LA AUDITORÍA DEL ESTADO, INCLUYENDO LAS ACCIONES QUE SE EJERCERÁN Y RECOMENDACIONES QUE SE FORMULARÁN”, EN EL RUBRO GESTIÓN FINANCIERA, DEL PRESENTE INFORME DEL RESULTADO.

**OCTAVO. -** EN LO QUE RESPECTA AL APARTADO DE **“RESULTADOS DE LA REVISIÓN DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL”**, TENEMOS QUE SE PRESENTO LA SIGUIENTE SOLICITUD:

**INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, CON RELACIÓN AL USO Y DESTINO DE RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19.**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 1069, TOMADO POR EL PLENO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO EN LA SESIÓN DEL 20 DE ENERO DE 2021, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EL 11 DE FEBRERO DE 2021 MEDIANTE EL OFICIO NÚMERO C.V. 027/2021 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DE ESE ÓRGANO LEGISLATIVO, EN VIRTUD DEL CUAL SE SOLICITA A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, SOLICITE CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 37, 38 Y 39 Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO, UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL A LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CON RELACIÓN AL USO Y DESTINO DE RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19 Y PRESUNTAMENTE ESTÁN SIENDO UTILIZADOS PARA FINES NO AUTORIZADOS EN LOS TÉRMINOS RELATADOS EN EL CUERPO DE ESTE DOCUMENTO, Y EN SU CASO REALICE EL FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDADES A QUE HAYA LUGAR.

**REQUERIMIENTO DE INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL. –**
PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, REQUIRIÓ AL ENTE PÚBLICO MEDIANTE OFICIO ASENL-AEM-MU09-REQ-ISE-1850/2021 DEL 5 DE JULIO DE 2021, RINDIERA UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, SOBRE LOS HECHOS QUE SE EXPONEN EN EL DOCUMENTO QUE DIO ORIGEN AL PRECITADO ACUERDO LEGISLATIVO, MISMO QUE SE DEBERÍA EMITIR CONFORME A LAS LÍNEAS DE INVESTIGACIÓN FIJADAS POR ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, QUE FUERON DEL TENOR SIGUIENTE:

a. SI REALIZARON LOS AJUSTES O MODIFICACIONES PERTINENTES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS 2020. PARA DESTINAR RECURSOS AL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19.

b. SI LOS RECURSOS PÚBLICOS PROVENIENTES DE LOS FONDOS DE DESARROLLO MUNICIPAL (ARTÍCULO 27 DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO ) Y DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS (ARTÍCULO 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO), ASIGNADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE PARA ESOS FINES Y EN LOS PORCENTAJES AUTORIZADOS, CONFORME A LO DETERMINADO EN LOS ARTÍCULOS NOVENO Y DÉCIMO TRANSITORIOS DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL

EJERCICIO FISCAL 2020, ADICIONADOS POR DECRETO 285, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO 42-II DE FECHA 06 ABRIL 2020.

c. SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE UNA FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN EL PUNTO ANTERIOR, ASIGNADOS PRESUPUESTALMENTE PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE A DICHO FIN. INFORME DEL RESULTADO DE LA REVISIÓN A LA CUENTA PÚBLICA POR EL EJERCICIO 2020 CERRALVO, NUEVO LEÓN.

d. SI LOS RECURSOS DESTINADOS A LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PARA EL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE APEGARON A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN MATERIA DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, Y QUE SU REGISTRO CONTABLE SE EFECTUÓ CORRECTAMENTE, Y QUE SE RESPALDÓ CON LA DOCUMENTACIÓN JUSTIFICATIVA (COMPROBANTES FISCALES, CONTRATOS, ACTAS DE ENTREGA, DICTÁMENES DE EXCEPCIÓN A LICITACIÓN, ETC.) Y COMPROBATORIA RESPECTIVA PERTINENTE.

e. SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DESTINADOS A APOYOS Y QUE NO SE ENCONTRABAN SUJETOS A REGLAS DE OPERACIÓN, SE RESPALDARON EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

f. SI SE ATENDIERON CON LA DEBIDA OPORTUNIDAD LAS OBLIGACIONES DE TRANSPARENCIA, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE LA MATERIA Y DISPOSICIONES DICTADAS POR LA COMISIÓN DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO DE LOS RECURSOS DESTINADOS PARA EL COMBATE A LA INVOCADA PANDEMIA, EN LO ESPECIFICO LO RELATIVO A LA PUBLICIDAD DE LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESOS FINES, INCLUYENDO CONTRATOS DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS.

**OBJETO DE LA REVISIÓN BAJO UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL. –**

QUE EL PROPIO ENTE PÚBLICO, CONFORME A LO DICTADO EN EL ARTÍCULO 38 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, IMPLEMENTE UNA REVISIÓN SOBRE LOS RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, A EFECTO DE QUE VERIFIQUE SI SE DESTINARON A LOS FINES AUTORIZADOS, Y EN CUMPLIÓ A LAS DISPOSICIONES EN MATERIA DE ADQUISICIONES, APOYOS Y CONTABLES APLICABLES.

**REVISIÓN DEL ENTE PÚBLICO DE LA SITUACIÓN EXCEPCIONAL. –**

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 38, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EL ENTE PÚBLICO DEBE RENDIR A LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, Y EN SU CASO PROFUNDIZAR EN SU INVESTIGACIÓN, EN EL QUE DESCRIBA LA PROCEDENCIA O IMPROCEDENCIA DE LOS HECHOS QUE SE LE PONEN EN CONOCIMIENTO, ASÍ COMO SUS

ACTUACIONES Y, EN SU CASO, DE LAS SANCIONES QUE SE HUBIEREN IMPUESTO A LOS SERVIDORES PÚBLICOS INVOLUCRADOS O DE LOS PROCEDIMIENTOS SANCIONATORIOS INICIADOS.

**RESULTADOS OBTENIDOS. –**

EL ENTE PÚBLICO MEDIANTE OFICIO CMC-090/2021 DE FECHA 28 DE JULIO DE 2021 RINDIÓ SU INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, EN LOS TÉRMINOS SIGUIENTES: ESTA DIRECCIÓN DE CONTROL INTERNO HACE DE SU CONOCIMIENTO, PREVIA REVISIÓN EFECTUADA HACIENDO ENTREGA DE LA SIGUIENTE INFORMACIÓN Y COMO RESULTADO DE LAS INVESTIGACIONES CORRESPONDIENTES AL INFORME DE RECURSOS PÚBLICOS ASIGNADOS PARA EL COMBATE A LA CITADA PANDEMIA.

SE ENVÍA PÓLIZA DE DIARIO NÚMERO 2020050001 Y NÚMERO 2020030021 DONDE SE ESPECIFICA EL DESTINO DEL MONTO APLICADO PARA EL COMBATE DE LA PANDEMIA COVID-19 FUE UTILIZADO EN LA ADQUISICIÓN DE UNA AMBULANCIA CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS, HABILITACION DE AMBULANCIA TIPO II EUROPA N19 CONFORME A PRESUPUESTO 050220- 2-GGS CHASIS FIAT DUCATO CARGO VAN LL.5 M3 DIESEL MODELO 2020, MEDL.\NA Y TECHO ALTO, MOTOR 4 CILLNDROS, POTENCIA 126 HP@3600 RPM, TORQUE DE 320 NM@ 2000 RPM, TRANSMLSION MANUEL DE 6 VELOCIDADES, ALTERNADOR DE 180 AMP, FRENOS DE DISCOS EN LAS 4 RUEDAS CON ABS, HBA. CAPACIDAD DE CARGA DE 1846 KG RODADA 215 / 70 R15 E, COLOR BLANCO. NO. DE SERIE: ZFCNFFCK1L2N14242 CLAVE VEHLCULAR: 1012701

**NOVENO. -** EN LO QUE RESPECTA AL APARTADO IX DEL INFORME QUE NOS PRESENTA LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, DENOMINADO **SITUACIÓN QUE GUARDAN LAS OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS EN RELACIÓN A EJERCICIO ANTERIORES**, EL ÓRGANO TÉCNICO FISCALIZADOR NOS INFORMA LO SIGUIENTE: COMO RESULTADO DE LOS PROCESOS DE FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS, LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 53 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, 9 FRACCIÓN III, 11, 98 Y 99 DE LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS, PROMUEVE LAS ACCIONES Y RECOMENDACIONES, CON EL PROPÓSITO DE QUE LAS MISMAS SEAN ATENDIDAS POR LAS AUTORIDADES COMPETENTES. EN EL PRESENTE INFORME DEL RESULTADO, SE EXPONE EN CUMPLIMIENTO CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 50 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN,

CONFORME A LOS REGISTROS DE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS COMPETENTES DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN CON CORTE AL 1 DE OCTUBRE DE 2021, LA SITUACIÓN QUE GUARDAN LAS ACCIONES Y RECOMENDACIONES DERIVADAS DE PROCESOS DE FISCALIZACIÓN DE EJERCICIOS ANTERIORES DEL MUNICIPIO DE CERRALVO, NUEVO LEÓN, RESULTANTE DE UNA ACTIVIDAD ANALÍTICA Y EVALUATIVA DE LOS DOCUMENTOS QUE EN SU CASO HUBIESEN EXHIBIDO LAS PROPIAS ENTIDADES FISCALIZADAS O AUTORIDADES COMPETENTES PARA SU ATENCIÓN. CON MOTIVO DE LA ENTRADA EN VIGOR EL 19 DE JULIO DE 2017 DE LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS DERIVADA DE LA REFORMA CONSTITUCIONAL EN MATERIA DE COMBATE A LA CORRUPCIÓN DEL 27 DE MAYO DE 2015, LA EXPOSICIÓN SEÑALADA SE REALIZA EN DOS APARTADOS, EL PRIMERO DENOMINADO “SEGUIMIENTO DE ACCIONES O RECOMENDACIONES DERIVADAS DE LA CUENTA PÚBLICA 2016 Y ANTERIORES” EN EL QUE SE DETALLA LA SITUACIÓN QUE GUARDAN LAS ACCIONES Y/O RECOMENDACIONES REPORTADAS COMO NO CONCLUIDAS EN EL INFORME DEL RESULTADO DE LA CUENTA PÚBLICA 2019, Y EL SEGUNDO NOMBRADO “SEGUIMIENTO DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES ANUNCIADAS EN EL INFORME DEL RESULTADO DE LA CUENTA PÚBLICA 2019 Y ANTERIORES”, QUE MUESTRA LO RELATIVO A LAS ACCIONES Y RECOMENDACIONES QUE DERIVARON DE LA REVISIÓN DE LA CUENTAS PÚBLICA 2019 Y ANTERIORES. DICHA ESCISIÓN ATIENDE A LAS MODIFICACIONES QUE A PARTIR DEL EJERCICIO 2017 INTRODUJO AL CATÁLOGO DE ACCIONES PREVISTO EN LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN SOBRE LAS OBSERVACIONES SUBSISTENTES DERIVADAS DE UN PROCESO DE FISCALIZACIÓN DE CUENTAS PÚBLICAS, TANTO LA REFORMA A LA CONSTITUCIÓN LOCAL PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DEL 15 DE ABRIL DE 2016, DERIVADA DE LA DIVERSA REALIZADA A LA CONSTITUCIÓN GENERAL EN MATERIA ANTICORRUPCIÓN, COMO EL INICIO DE LA VIGENCIA DE LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS, PUES SE CONCEDIERON FACULTADES A LAS ENTIDADES DE FISCALIZACIÓN DE LOS ESTADOS, PARA CONOCER DE FALTAS ADMINISTRATIVAS DE SERVIDORES PÚBLICOS DE LOS ENTES FISCALIZADOS, SE CREARON NUEVOS PROCEDIMIENTOS PARA LA INVESTIGACIÓN Y SUBSTANCIACIÓN DE ESE TIPO DE FALTAS Y AUTORIDADES AL INTERIOR DE LOS ÓRGANOS INTERNOS DE CONTROL DE LOS ENTES PÚBLICOS.

**IV. SEGUIMIENTO DE ACCIONES O RECOMENDACIONES DERIVADAS DE LA CUENTA PÚBLICA 2016 Y ANTERIORES**

| CUENTA PÚBLICA | ACCIÓN EJERCIDA/ RECOMENDACIÓN FORMULADA | | CANTIDAD DE OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| 2013 | PLIEGOS PRESUNTIVOS DE RESPONSABILIDADES **(PPR)** | GESTIÓN FINANCIERA | 3* |
| | | OBRA PÚBLICA | 2* |
| | PROMOCIÓN DE FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA **(PFRA)** | | 47 |
| | PROMOCIÓN DE INTERVENCIÓN DE LA INSTANCIA DE CONTROL COMPETENTE **(PIICC)** | | 1* |
| | PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL **(PEFCF)** | SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA | 2* |
| | INFORME A LA AUDITORÍA SUPERIOR DE LA FEDERACIÓN **(IASF)** | | 2* |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO **(RG)** | | 23* |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | | **80** |
| 2014 | PLIEGOS PRESUNTIVOS DE RESPONSABILIDADES **(PPR)** | GESTIÓN FINANCIERA | 3* |
| | PROMOCIÓN DE FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA **(PFRA)** | | 27 |
| | PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL **(PEFCF)** | | 2* |
| | PROMOCIÓN DE INTERVENCIÓN DE LA INSTANCIA DE CONTROL COMPETENTE **(PIICC)** | | 1* |
| | INFORME A LA AUDITORÍA SUPERIOR DE LA FEDERACIÓN **(IASF)** | | 2* |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO **(RG)** | | 21* |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | | **56** |
| 2015 | PLIEGOS PRESUNTIVOS DE RESPONSABILIDADES **(PPR)** | GESTIÓN FINANCIERA | 6* |
| | | OBRA PÚBLICA | 1* |
| | PROMOCIÓN DE FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA **(PFRA)** | | 56 |
| | PROMOCIÓN DE INTERVENCIÓN DE LA INSTANCIA DE CONTROL COMPETENTE **(PIICC)** | | 2* |
| | PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL **(PEFCF)** | | 2* |
| | INTERPOSICIÓN DE DENUNCIA PENAL **(IDP)** | | 1 |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO **(RG)** | | 29* |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | | **97** |

| CUENTA PÚBLICA | ACCIÓN EJERCIDA/ RECOMENDACIÓN FORMULADA | | CANTIDAD DE OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| 2016 | PLIEGOS PRESUNTIVOS DE RESPONSABILIDADES **(PPR)** | GESTIÓN FINANCIERA | 2* |
| | PROMOCIÓN DE FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA **(PFRA)** | | 50 |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO **(RG)** | | 11* |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | | **63** |

* ACCIONES O RECOMENDACIONES COMUNICADAS COMO CONCLUIDAS EN EL IDR 2019, PRESENTADO AL H. CONGRESO DEL ESTADO EL DÍA 8 DE MARZO DE 2021

**V. SEGUIMIENTO DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES ANUNCIADAS EN EL INFORME DEL RESULTADO DE LAS CUENTAS PÚBLICAS 2019 Y ANTERIORES**

| CUENTA PÚBLICA | ACCIÓN EJERCIDA/ RECOMENDACIÓN FORMULADA | CANTIDAD DE OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| 2017 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 72 |
| | PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL **(PEFCF)** | 1* |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO **(RG)** | 9* |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | **82** |
| 2018 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 86 |
| | PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL **(PEFCF)** | 1* |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO **(RG)** | 22* |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | **109** |
| 2019 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 72 |

| CUENTA PÚBLICA | ACCIÓN EJERCIDA/ RECOMENDACIÓN FORMULADA | CANTIDAD DE OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| | PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL **(PEFCF)** | 1 |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO **(RG)** | 15 |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | **88** |

* ACCIONES O RECOMENDACIONES COMUNICADAS COMO CONCLUIDAS EN EL IDR 2019, PRESENTADO AL H. CONGRESO DEL ESTADO EL DÍA 8 DE MARZO DE 2021.

UNA VEZ QUE HEMOS DADO CUENTA DEL CONTENIDO DEL INFORME DE RESULTADOS Y DE LOS COMENTARIOS QUE AL EFECTO REALIZÓ LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, Y DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LOS INTEGRANTES DE ESTA COMISIÓN, A EFECTO DE SUSTENTAR EL RESOLUTIVO QUE SE PROPONE, NOS PERMITIMOS CONSIGNAR LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES PRIMERA:** LA COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, ES COMPETENTE PARA ANALIZAR EL INFORME DE RESULTADOS DE MÉRITO, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS NUMERALES 70, FRACCIÓN XVII, DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 39, FRACCIÓN XX, DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. **SEGUNDA:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO CUMPLIÓ EN SU REVISIÓN CON LO PREVISTO POR LOS ARTÍCULOS 18, 19 Y 20 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CONTIENE LOS COMENTARIOS GENERALES QUE SE ESTIPULAN EN EL ARTÍCULO 49 Y 50 DE LA LEY DEL ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN RESPECTO A LOS RESULTADOS DE SU GESTIÓN FINANCIERA, QUE SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LAS LEYES, PRESUPUESTOS Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES, ASÍ COMO AL CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS GENERALES Y METAS DE LOS PROGRAMAS Y SUBPROGRAMAS APROBADOS, SALVO LO COMENTADO EN EL APARTADO VI DEL CITADO INFORME DE RESULTADOS. **TERCERA:** EN EL INFORME DE RESULTADOS SE DESTACAN OBSERVACIONES ADMINISTRATIVAS Y DE CONTROL INTERNO, LAS CUALES SE ENUMERAN EN EL APARTADO VI DEL REFERIDO INFORME, RESPECTO DE LAS CUALES, LA AUDITORÍA, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN

SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EMITIÓ Y COMUNICÓ A LA ENTIDAD REVISADA, LAS RECOMENDACIONES A EFECTO DE QUE SUBSANARAN LAS DEFICIENCIAS QUE DIERAN LUGAR A LAS FALLAS EN COMENTO. AL RESPECTO, EL ÓRGANO DARÁ EL SEGUIMIENTO CORRESPONDIENTE A FIN DE VERIFICAR LAS ACCIONES QUE EL ENTE FISCALIZADO REALICE PARA CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS, SIN QUE SEA NECESARIO QUE ESTE LEGISLATIVO SE MANIFIESTE SOBRE EL PARTICULAR. **CUARTA:** TAMBIÉN SE NOS INFORMA POR LA AUDITORÍA CON RESPECTO AL TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES FORMULADAS POR EL CONGRESO DEL ESTADO, ES DE SEÑALAR QUE EL RESULTADO OBTENIDO DE LA REFERIDA SOLICITUD, SE REFLEJA EN EL ANTECEDENTE SEPTIMO DEL PRESENTE DICTAMEN. **QUINTA:** ADICIONALMENTE SE NOS INFORMA POR LA AUDITORÍA CON RESPECTO AL TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES DE REVISIÓN DE SITUACIONES EXCEPCIONALES EN RELACIÓN A LA CUENTA PÚBLICA EN REVISIÓN FORMULADAS POR EL CONGRESO DEL ESTADO, QUE EL RESULTADO OBTENIDO DE LA REFERIDA SOLICITUD, SE REFLEJA EN EL ANTECEDENTE OCTAVO DEL PRESENTE DICTAMEN. **SEXTA:** QUE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO NOS INFORMA EN EL APARTADO RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS CON RESPECTO A LOS EJERCICIOS ANTERIORES QUE ÉL, ACEPTÓ Y ATENDIÓ LAS PROMOCIONES DE FINANCIAMIENTO DE RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA, DETERMINADAS EN LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL **MUNICIPIO DE CERRALVO, NUEVO LEÓN.** LOS EJERCICIOS EN MENCIÓN. **SEPTIMA:** AHORA BIEN, QUEDA POR RESOLVER SOBRE LA APROBACIÓN O RECHAZO DE LA CUENTA PÚBLICA QUE NOS OCUPA, A CUYO EFECTO DEBEMOS CONSIDERAR, EN SU CASO, SI LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN ROMPEN CON LA RAZONABILIDAD QUE EXIGE EL MANEJO, CUSTODIA Y APLICACIÓN DE LOS INGRESOS, EGRESOS, FONDOS Y EN GENERAL DE LOS RECURSOS PÚBLICOS; ASÍ COMO EL CUMPLIMIENTO DE LOS PROGRAMAS PROPIOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL Y DE LA NORMATIVA APLICABLE AL **MUNICIPIO DE CERRALVO, NUEVO LEÓN**.

ENCONTRANDO EN DICHAS OBSERVACIONES DEL ÓRGANO FISCALIZADOR DEL CONGRESO, INCUMPLIMIENTOS DE **CONTROL INTERNO, ASÍ COMO A LA NORMATIVA CORRESPONDIENTES; PERO QUE NO GENERAN AFECTACIONES AL PATRIMONIO,** DEL **MUNICIPIO DE CERRALVO, NUEVO LEÓN** POR LO QUE ES DE PROPONER POR QUIENES INTEGRAMOS ESTA COMISIÓN DE ANÁLISIS Y DICTAMEN LEGISLATIVO LA **APROBACION** DE LA CUENTA PÚBLICA, PARA LO QUE SOMETEMOS A LA CONSIDERACIÓN DE ESTA HONORABLE ASAMBLEA LEGISLATIVA EL SIGUIENTE PROYECTO DE: EN RAZÓN DE LO

ANTES EXPUESTO, LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL SOMETEMOS A LA CONSIDERACIÓN DE ESTA HONORABLE ASAMBLEA LEGISLATIVA, EL SIGUIENTE PROYECTO DE: **ACUERDO PRIMERO. -** SE TIENE POR RECIBIDO Y ANALIZADO EN TIEMPO Y FORMA EL INFORME DE RESULTADOS DE LA **CUENTA PÚBLICA 2020**, **DEL MUNICIPIO DE CERRALVO, NUEVO LEÓN. SEGUNDO. -** EN CUMPLIMIENTO DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 63 FRACCIÓN XIII, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, Y DEMÁS DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES, **SE APRUEBA** LA **CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO FISCAL 2020** DEL MUNICIPIO DE **CERRALVO, NUEVO LEÓN. TERCERO. -** SE INSTRUYE A LA **AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO** PARA QUE EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 52 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE SIRVA A **EXPEDIR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE**, SIN PERJUICIO DE LAS ACCIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN Y EL SEGUIMIENTO DE LAS RECOMENDACIONES FORMULADAS. **CUARTO. -** REMÍTASE COPIA A LA **AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN** Y AL **MUNICIPIO DE CERRALVO, NUEVO LEÓN**, PARA SU CONOCIMIENTO Y EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.**

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, EL C. PRESIDENTE EN FUNCIONES LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. AMPARO LILIA OLIVARES CASTAÑEDA**, QUIEN EXPRESÓ: “GRACIAS PRESIDENTE. HONORABLE ASAMBLEA. COMPAÑERAS DIPUTADAS Y DIPUTADOS, ACUDO A ESTA TRIBUNA PARA MANIFESTARME A FAVOR DEL PRESENTE DICTAMEN DE LA COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, QUE CONTIENE EL EXPEDIENTE NÚMERO 14864 DE LA SEPTUAGÉSIMA SEXTA LEGISLATURA, RELATIVO A LA APROBACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE CERRALVO, NUEVO LEÓN, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2020. DICHO EXPEDIENTE CONTIENE EL INFORME DEL RESULTADO DE LA REVISIÓN PRACTICADA POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, A LA CUENTA PÚBLICA DEL MUNICIPIO ANTERIORMENTE MENCIONADO, Y ANALIZADO QUE FUE EL EXPEDIENTE PRESENTADO EN CUMPLIMIENTO CON LO PERPETUADO EN EL ARTÍCULO 63 FRACCIÓN XIII DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA

DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 52 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES. AHORA BIEN, EL ÓRGANO FISCALIZADOR COMUNICÓ EN EL INFORME DEL RESULTADOS QUE, DE ACUERDO A LA REVISIÓN, LA INFORMACIÓN SE OBSERVÓ RAZONABILIDAD DEL EJERCICIO DE DICHO ORGANISMO, POR LO QUE APOYAMOS EL RESOLUTIVO PROPUESTO PARA LA APROBACIÓN DE ESTA CUENTA PÚBLICA Y PARA LO CUAL SOLICITAMOS EL VOTO A FAVOR DEL PRESENTE DICTAMEN. ES CUANTO DIPUTADO PRESIDENTE".

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, EL C. PRESIDENTE EN FUNCIONES LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS SE SIRVAN MANIFESTAR EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO DE VOTACIONES. ASÍ MISMO HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO. ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DE TABLERO ELECTRÓNICO: 34 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 1 VOTO EN ABSTENCIÓN; Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 3 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN. SIENDO APROBADO POR MAYORÍA CON 37 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 1 VOTO EN ABSTENCIÓN, RELATIVO AL DICTAMEN 14864/LXXVI DE LA COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL ACUERDO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. ANA ISABEL GONZÁLEZ GONZÁLEZ**, QUIEN, DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE ACUERDO EXPEDIENTE **14870/LXXVI** DE LA COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN: **HONORABLE ASAMBLEA** A LA **COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL**, EL 24 DE NOVIEMBRE DE 2021, LE FUE TURNADO PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN, EL EXPEDIENTE NÚMERO **14870/LXXVI**, QUE CONTIENE EL

INFORME DEL RESULTADOS DE LA REVISIÓN PRACTICADA POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, A LA **CUENTA PÚBLICA** DEL **MUNICIPIO DE JUÁREZ, NUEVO LEÓN,** CORRESPONDIENTE A SU **EJERCICIO FISCAL 2020.** CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LA SOLICITUD YA CITADA Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: **ANTECEDENTES PRIMERO.** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS **ARTÍCULOS 63, FRACCIÓN XIII, 136, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, 1, 2, FRACCIONES I, VIII Y X, Y 3 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN,** SE CREA COMO UN ÓRGANO DE APOYO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO EN EL EJERCICIO DE SUS FACULTADES DE FISCALIZACIÓN, REVISIÓN, VIGILANCIA, EVALUACIÓN Y APROBACIÓN O RECHAZO DE LAS CUENTAS PÚBLICAS QUE PRESENTEN LOS PODERES DEL ESTADO, LOS ORGANISMOS AUTÓNOMOS, LOS ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS Y DESCONCENTRADOS Y FIDEICOMISOS PÚBLICOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO, LOS MUNICIPIOS Y SUS ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS Y DESCONCENTRADOS, ASÍ COMO LAS INSTITUCIONES PÚBLICAS DE EDUCACIÓN QUE RECIBAN RECURSOS PÚBLICOS.

EN EL EJERCICIO DE LAS REFERIDAS FUNCIONES, PARA LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2020 DEL **MUNICIPIO DE JUÁREZ, NUEVO LEÓN,** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 18 Y 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EVALÚO LOS RESULTADOS DE LA GESTIÓN FINANCIERA, COMPROBÓ SI EL EJERCICIO DE LAS LEYES DE INGRESOS Y EGRESOS, Y SUS RESPECTIVOS PRESUPUESTOS SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LOS MISMOS, VERIFICÓ EL CUMPLIMIENTO DE LAS LEYES, LOS REGLAMENTOS Y LA NORMATIVIDAD APLICABLES EN MATERIA DE GESTIÓN FINANCIERA. EN TAL SENTIDO Y EN CUMPLIMIENTO DE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS **20, FRACCIÓN XXXI, Y 82, FRACCIÓN XV, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**, LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO TUVO A BIEN RENDIR EL INFORME DE RESULTADO DE LA REVISIÓN PRACTICADA A LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2020 DEL **MUNICIPIO DE JUÁREZ, NUEVO LEÓN, A ESTE H. CONGRESO DEL ESTADO.** EL DICTAMEN DEL AUDITOR, REFLEJA LA EVALUACIÓN PRACTICADA QUE CORRESPONDE AL ÚLTIMO PROCEDIMIENTO DE AUDITORÍA REALIZADO POR ESTE

ÓRGANO FISCALIZADOR, COMO PARTE DE LA REVISIÓN AL MANEJO Y APLICACIÓN DE LOS RECURSOS PÚBLICOS Y AL CUMPLIMIENTO DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, ASÍ COMO, LAS NORMAS CONTABLES EMITIDAS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE (CONAC). ENTRE LOS APARTADOS DE ESTE INFORME, SE INCLUYEN LOS OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA, INCLUYENDO LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA, ASÍ COMO EL DICTAMEN DE LA REVISIÓN.

ASÍ MISMO, SE REALIZA UNA DESCRIPCIÓN DE LOS ELEMENTOS REVISADOS Y RESULTADOS OBTENIDOS EN LA REVISIÓN, RESPECTO DE:

- LA EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN FINANCIERA Y DEL GASTO PÚBLICO;
- CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA APLICABLES AL SECTOR GUBERNAMENTAL Y DE LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LOS ORDENAMIENTOS Y NORMATIVA CORRESPONDIENTES.
- ENTRE OTROS APARTADOS DEL REFERIDO INFORME, SE DETALLAN LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS, CON SU FUNDAMENTACIÓN, DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA CON LAS ACLARACIONES A LAS MISMAS Y SU ANÁLISIS, ASÍ COMO LAS ACCIONES QUE SE EJERCERÁN, RECOMENDACIONES QUE SE FORMULARÁN Y LAS PROMOCIONES O GESTIONES QUE SE REALIZARÁN PARA LA INTERVENCIÓN DE OTRAS AUTORIDADES, LAS CUALES SE NOTIFICARÁN UNA VEZ ENTREGADO EL INFORME DE RESULTADOS AL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.
- FINALMENTE, SE INFORMA SOBRE LA SITUACIÓN QUE GUARDAN LAS OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO EN LA FISCALIZACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL ENTE PÚBLICO, RELATIVA AL EJERCICIO 2020.

**SEGUNDO.** LA AUDITORÍA NOS REFIERE DE ACUERDO A LO QUE SEÑALA LA LEY DE FISCALIZACIÓN, CUÁLES SON LOS OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA TANTO A LA GESTIÓN COMO AL DESEMPEÑO, INCLUYENDO PREVENCIONES GENERALES SOBRE LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA APLICADOS**.**

- **AUDITORÍAS PROGRAMADAS**

CON BASE EN LOS CRITERIOS GENERALES Y PARTICULARES PARA LA PLANEACIÓN ESPECÍFICA, UTILIZADOS EN LA INTEGRACIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021

PARA LA FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, PRESENTADO ANTE ESE H. CONGRESO DEL ESTADO, POR CONDUCTO DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA, SE DETERMINÓ PRACTICAR AL MUNICIPIO DE JUÁREZ, NUEVO LEÓN, LAS AUDITORIAS SIGUIENTES:

| ENTE PÚBLICO | AUDITORÍAS DETERMINADAS EN EL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | AUDITORÍA FINANCIERA[1] | AUDITORÍA TÉCNICA A LA OBRA PÚBLICA[2] | AUDITORÍA EN DESARROLLO URBANO[3] | LABORATORIO DE OBRA PÚBLICA[4] | AUDITORÍA DE EVALUACIÓN AL DESEMPEÑO[5] | SOLICITUDES DEL H. CONGRESO DEL ESTADO / REVISIONES DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL [6] | TOTAL |
| JUÁREZ, NUEVO LEÓN | **1** | **1** | **1** | **1** | **-** | **3** | **7** |

- **RESUMEN DE OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA:**

| | OBSERVACIONES PRELIMINARES | | | | | OBSERVACIONES SUBSISTENTES | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | NO. DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | MONTO OBSERVADO[1] $ | NO. DE OBSERVACIONES SOLVENTADAS | MONTOS SOLVENTADOS[2] $ | RECUPERACIONES OPERADAS[3] $ | NO. DE OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS | MONTOS NO SOLVENTADOS[4] $ | PROBABLES RECUPERACIONES[5] $ |
| **GESTIÓN FINANCIERA** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 27 | 0 | 9 | 0 | 0 | 18 | 0 | 0 |
| ECONÓMICA[C] | 1 | 165,866 | 1 | 165,866 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **SUBTOTAL** | **28** | **165,866** | **10** | **165,866** | **0** | **18** | **0** | **0** |
| **OBRA PÚBLICA** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 640 | 0 | 594 | 0 | 0 | 46 | 0 | 0 |
| ECONÓMICA[C] | 35 | 80,397,910 | 35 | 80,397,910 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **SUBTOTAL** | **675** | **80,397,910** | **629** | **80,397,910** | **0** | **46** | **0** | **0** |
| **DESARROLLO URBANO** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 |
| **SUBTOTAL** | **1** | **0** | **0** | **0** | **0** | **1** | **0** | **0** |
| **LABORATORIO** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 21 | 0 | 9 | 0 | 0 | 12 | 0 | 0 |
| **SUBTOTAL** | **21** | **0** | **9** | **0** | **0** | **12** | **0** | **0** |
| **TOTAL** | **725** | **80,563,776** | **648** | **80,563,776** | **0** | **77** | **0** | **0** |

- **RESUMEN DE ACCIONES QUE SE EJERCERÁN, RECOMENDACIONES QUE SE FORMULARÁN, Y LA PROMOCIÓN O GESTIONES QUE SE REALIZARÁN PARA LA INTERVENCIÓN DE OTRAS AUTORIDADES:**

| Tipo de auditoría | Obs. | Acciones | | | | Recomendaciones | | Total acciones | Monto no solventado $ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | PEFCF[1] | IDP[2] | IASF[3] | VAI[4] | RG[5] | RD[6] | | |
| GESTIÓN FINANCIERA | 18 | | | | 18 | | | 18 | 0 |
| OBRA PÚBLICA | 46 | | | | 46 | 15 | | 61 | 0 |
| DESARROLLO URBANO | 1 | | | | 1 | | | 1 | 0 |
| LABORATORIO | 12 | | | | 12 | | | 12 | 0 |
| **Total** | 77 | | | | **77** | **15** | | **92** | **0** |
| **Monto no solventado por tipo de acción $** | | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | | |

- **OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA**

EN LA IMPLEMENTACIÓN Y EJECUCIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 PARA LA REVISIÓN Y FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, ENTRE LAS CUALES SE ENCUENTRA EL **MUNICIPIO DE JUÁREZ, NUEVO LEÓN**, SE OBSERVARON MÉTODOS Y CRITERIOS OBJETIVOS, APLICANDO LAS MEJORES PRÁCTICAS Y PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA, EN ESE SENTIDO, EN OBSERVANCIA DE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 18 Y 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y ACORDE EN CADA CASO CON EL TIPO O MATERIA DE AUDITORÍA

PRACTICADA, EN LOS TÉRMINOS PREVIAMENTE ANUNCIADOS, EL OBJETO Y ALCANCES DE LA REVISIÓN Y FISCALIZACIÓN, FUE EL SIGUIENTE:

**I. PARA EVALUAR LOS RESULTADOS DE LA GESTIÓN FINANCIERA, SE VERIFICÓ:**

a) SI SE CUMPLIÓ CON LAS DISPOSICIONES JURÍDICAS APLICABLES EN MATERIA DE SISTEMAS DE REGISTRO Y CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL; CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, OBRA PÚBLICA, ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, CONSERVACIÓN, USO, USUFRUCTO, DESTINO, AFECTACIÓN, ENAJENACIÓN Y BAJA DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES; ALMACENES Y DEMÁS ACTIVOS; RECURSOS MATERIALES, Y DEMÁS NORMATIVIDAD APLICABLE AL EJERCICIO DEL GASTO PÚBLICO; Y

b) SI LA CAPTACIÓN, RECAUDACIÓN, ADMINISTRACIÓN, CUSTODIA, MANEJO, EJERCICIO Y APLICACIÓN DE RECURSOS, INCLUYENDO SUBSIDIOS, TRANSFERENCIAS Y DONATIVOS, Y SI LOS ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, MANDATOS, FONDOS, FIDEICOMISOS, PRESTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS, OPERACIONES O CUALQUIER ACTO QUE LOS ENTES PÚBLICOS, CELEBREN O REALICEN, RELACIONADOS CON EL INGRESO Y EL EJERCICIO DEL GASTO PÚBLICO, SE AJUSTARON A LA LEGALIDAD, Y SI NO HAN CAUSADO DAÑOS O PERJUICIOS, O AMBOS, EN CONTRA DE LA HACIENDA PÚBLICA ESTATAL O MUNICIPAL, O AL PATRIMONIO DE LOS ENTES PÚBLICOS.

**II. PARA COMPROBAR SI EL EJERCICIO DE LAS LEYES DE INGRESOS Y EGRESOS, Y SUS RESPECTIVOS PRESUPUESTOS SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LOS MISMOS; SE REVISÓ:**

a) SI LAS CANTIDADES CORRESPONDIENTES A LOS INGRESOS Y A LOS EGRESOS, SE AJUSTARON O CORRESPONDEN A LOS CONCEPTOS Y A LAS PARTIDAS RESPECTIVAS;

b) SI LOS PROGRAMAS Y SU EJECUCIÓN SE AJUSTARON A LOS TÉRMINOS Y MONTOS APROBADOS EN EL PRESUPUESTO; Y

c) SI LOS RECURSOS PROVENIENTES DE FINANCIAMIENTOS SE OBTUVIERON EN LOS TÉRMINOS AUTORIZADOS Y SE APLICARON CON LA PERIODICIDAD Y FORMAS ESTABLECIDAS POR LAS LEYES Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES, Y SI SE CUMPLIERON LOS COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN LOS ACTOS RESPECTIVOS.

III. ADEMÁS, SE REALIZARON PRUEBAS DE AUDITORÍA A FIN DE EVALUAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS LEYES, LOS REGLAMENTOS Y LA NORMATIVIDAD APLICABLES EN LA MATERIA DE LA GESTIÓN FINANCIERA.

IV. PARA VERIFICAR QUE LA OBRA PÚBLICA SE REALIZÓ CONFORME CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE LA MATERIA, LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 31 Y 32, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ASÍ COMO DE OTRAS DISPOSICIONES APLICABLES Y A LOS PROGRAMAS Y PRESUPUESTOS AUTORIZADOS, SE REALIZÓ LO SIGUIENTE:

a) LA PRÁCTICA DE LAS AUDITORÍAS, VISITAS E INSPECCIONES PARA VERIFICAR EL EXACTO CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS CONTENIDOS EN LOS PROGRAMAS DE OBRA PÚBLICA, Y OBTENER LOS DATOS TÉCNICOS Y DEMÁS ELEMENTOS RELACIONADOS CON LA REVISIÓN.

b) RECABAR LAS MUESTRAS Y PRACTICAR LAS PRUEBAS NECESARIAS PARA LA COMPROBACIÓN DE LA CALIDAD DE LOS MATERIALES CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES DE LA OBRA PÚBLICA AUDITADA, CON EL LABORATORIO DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO.

IX. ADEMÁS, SE ANALIZÓ, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 8, FRACCIÓN IV, DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LA OBSERVANCIA DE DICHA LEY, Y DE LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN POR PARTE DE LAS AUTORIDADES ESTATALES Y MUNICIPALES.

X. ASIMISMO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL INCISO A) DE LA FRACCIÓN I, DEL ARTÍCULO 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE VERIFICÓ LA APLICACIÓN POR PARTE DEL ENTE FISCALIZADO, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, ASÍ COMO LAS DISPOSICIONES NORMATIVAS EMITIDAS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE.

- **ASPECTOS GENERALES SOBRE LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA APLICADOS**

LAS AUDITORÍAS PRACTICADAS SE SELECCIONARON CON BASE EN LOS CRITERIOS ESTABLECIDOS PARA LA PLANEACIÓN ESPECÍFICA UTILIZADA EN LA INTEGRACIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 PARA LA FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, CONSIDERANDO LA IMPORTANCIA, PERTINENCIA Y FACTIBILIDAD DE SU REALIZACIÓN. EL UNIVERSO SELECCIONADO PARA LA REVISIÓN FUE EL CONJUNTO DE OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS DE ENTRE

LOS CUALES, SE SELECCIONARON MUESTRAS PARA APLICARLES PROCEDIMIENTOS O PRUEBAS DE AUDITORÍA, PARTIENDO ESENCIALMENTE, DEL PRESUPUESTO ASIGNADO AL ENTE PÚBLICO, Y EJERCIDO EN LOS CAPÍTULOS, CONCEPTOS, PARTIDAS, PROYECTOS DE INVERSIÓN, PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS Y FONDOS, ASÍ COMO LOS CONCEPTOS DE INGRESO, EN SU CASO, Y EN GENERAL CUALQUIER OTRO CONCEPTO QUE SE ESTIMÓ PERTINENTE INCLUIR EN EL ALCANCE DE LA REVISIÓN. LA MUESTRA AUDITADA CONSISTIÓ EN LAS OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS FISCALIZADOS A TRAVÉS DE PROCEDIMIENTOS O PRUEBAS DE AUDITORÍA, CUYOS RESULTADOS PERMITIERON LA EMISIÓN, DEBIDAMENTE SOPORTADA Y FUNDAMENTADA DEL DICTAMEN DEL AUDITOR. ASIMISMO, LAS ÁREAS REVISADAS, FUERON ESENCIALMENTE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DE LA ENTIDAD FISCALIZADA RESPONSABLES DE LA EJECUCIÓN DE LAS OPERACIONES, ACTIVIDADES O PROGRAMAS OBJETO DE LA REVISIÓN.

CON BASE EN LO ANTERIOR, EN FORMA ESPECÍFICA DENTRO DEL CONTENIDO DEL INFORME DEL RESULTADO, SE SEÑALAN LAS OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS FISCALIZADOS, LAS TÉCNICAS Y PRUEBAS DE AUDITORÍA APLICADAS, Y EN SU CASO, EL RESULTADO DE LAS MISMAS, MEDIANTE LAS CUALES SE OBTUVO EVIDENCIA SUFICIENTE, COMPETENTE, RELEVANTE Y PERTINENTE ACERCA DEL OBJETO AUDITADO Y CON BASE EN LA CUAL SE DETERMINARON LOS RESULTADOS Y EL DICTAMEN CORRESPONDIENTE.

**TERCERO.** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO NOS DESCRIBE LOS ELEMENTOS REVISADOS EN LA GESTIÓN FINANCIERA, RELATIVO A LA RECAUDACIÓN DE LOS INGRESOS Y EJERCICIO DEL GASTO, ASÍ COMO LA DISPONIBILIDAD FINAL, SIENDO LOS SIGUIENTES:

A) LA EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN FINANCIERA Y DEL GASTO PÚBLICO.

PARA TAL EFECTO SE CONSIDERARON LOS ESTADOS FINANCIEROS ADJUNTOS, Y SUS PRESUPUESTOS POR EL PERÍODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020, QUE EL MUNICIPIO DE JUÁREZ, NUEVO LEÓN, PRESENTÓ COMO PARTE DE LA INFORMACIÓN QUE INTEGRA LA CUENTA PÚBLICA.

**INGRESOS**

A CONTINUACIÓN, SE PRESENTA UN CUADRO COMPARATIVO DE LOS INGRESOS RECAUDADOS EN EL AÑO 2019 POR RUBROS; DETERMINÁNDOSE LAS VARIACIONES CONTRA LOS IMPORTES REALES DEL EJERCICIO 2020:

| | INGRESOS REALES | | | | VARIACIÓN | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| RUBRO | 2020 | % | 2019 | % | IMPORTE | % |
| IMPUESTOS | $ 158,061,942 | 10 | $ 145,042,774 | 10 | $ 13,019,168 | 9 |
| DERECHOS | 45,716,327 | 3 | 33,556,313 | 2 | 12,160,014 | 36 |
| PRODUCTOS | 17,400 | - | 130,404 | - | (113,004) | (87) |
| APROVECHAMIENTOS | 6,880,106 | 1 | 5,068,269 | - | 1,811,837 | 36 |
| PARTICIPACIONES, APORTACIONES, TRANSFERENCIAS | 1,338,855,244 | 86 | 1,277,943,631 | 85 | 60,911,613 | 5 |
| OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS | 5,448,644 | - | 40,205,973 | 3 | ( 34,757,329) | (86) |
| TOTAL | $ 1,554,979,663 | 100 | $ 1,501,947,364 | 100 | $ 53,032,299 | 4 |

**EGRESOS**

| GRUPOS | 2020 | % | 2019 | % | VARIACIÓN | % |
|---|---|---|---|---|---|---|
| GASTOS DE FUNCIONAMIENTO | $ 1,230,289,976 | 97 | 969,015,800 | 97 | $ (261,274,176) | (27) |
| TRANSFERENCIA, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS | $ 26,734,648 | 2 | 13,685,890 | 1 | (13,048,758) | (95) |
| INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA | 13,152,556 | 1 | 14,297,095 | 2 | 1,144,539 | 8 |
| OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS | - | - | 2,666,184 | - | 2,666,184 | 100 |
| INVERSIÓN PÚBLICA | 467,519 | - | 3,406,482 | - | 2,938,963 | 86 |
| TOTAL | $ 1,270,644,699 | 100 | $ 1,003,071,451 | 100 | $ (267,573,248) | (27) |

**CUARTO.** A CONTINUACIÓN, SE MUESTRA PARTE DE LA INFORMACIÓN QUE NOS PRESENTA LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO EN EL INFORME DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE A LAS OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADAS AL **MUNICIPIO DE JUÁREZ, NUEVO LEÓN,** UNA VEZ QUE LE FUE OTORGADO AL ENTE PÚBLICO LOS 30 DÍAS NATURALES ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE

FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO PARA LA SOLVENTACIÓN DE LAS OBSERVACIONES QUE SE HICIERON DE SU CONOCIMIENTO.

ES DE SEÑALAR QUE LAS OBSERVACIONES QUE PRESENTA LA AUDITORÍA SUPERIOR EN EL INFORME DEL RESULTADO QUE NOS OCUPA SON LAS QUE QUEDARON SUBSISTENTES DE ACUERDO A LO REFERIDO EN EL ARTÍCULO 21 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN EN MENCIÓN.

**APARTADO GESTIÓN FINANCIERA**

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE GESTIÓN FINANCIERA, FUERON COMUNICADAS EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, Y A QUIEN FUNGIÓ COMO TAL EN EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN Y DEJÓ DE DESEMPEÑAR DICHO CARGO, MEDIANTE LOS OFICIOS QUE ADELANTE SE DETALLAN, A EFECTO DE QUE PRESENTARAN DENTRO DEL PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN DE LAS CITADAS OBSERVACIONES, LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN:

| OFICIO DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | CARGO DURANTE EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN | RESPUESTA |
|---|---|---|
| ASENL-OPR-AEM-MU29-AF176/2021-TE | PRESIDENTE MUNICIPAL SUSTITUTO DE JUÁREZ, NUEVO LEÓN. | PRESENTÓ RESPUESTA EL 28 DE SEPTIEMBRE DE 2021. |

| OFICIO DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | CARGO DURANTE EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN | RESPUESTA |
|---|---|---|
| ASENL-OPR-AEM-MU29-AF021/2021-EX | EX PRESIDENTE MUNICIPAL DE JUÁREZ, NUEVO LEÓN. | PRESENTÓ RESPUESTA EL 28 DE SEPTIEMBRE DE 2021, ADHIRIÉNDOSE A LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES FORMULADAS POR EL ENTE PÚBLICO. |

EN ESTE SENTIDO, SE EXPONEN A CONTINUACIÓN: LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS; LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS POR EL ENTE

PÚBLICO POR CONDUCTO DE SU TITULAR, BAJO EL RUBRO DEL ENTE PÚBLICO Y, POR QUIEN SE DESEMPEÑÓ COMO TAL EN EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN BAJO EL RUBRO DEL EXTITULAR, PRECEDIDO DE UN NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN, CONFORME A LO QUE SE DETALLA EN LA TABLA PRECEDENTE, Y EL ANÁLISIS EFECTUADO POR ESTA AUDITORÍA DEL ESTADO, A LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS.

**LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL**

1. SE REVISÓ LA OBSERVANCIA DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL (LGCG) Y LA NORMATIVIDAD EMITIDA POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE (CONAC) PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (POE), ADVIRTIÉNDOSE INCUMPLIMIENTOS POR PARTE DEL ENTE PÚBLICO, A LAS OBLIGACIONES QUE DIVERSOS PRECEPTOS DE LA REFERIDA LEY LE IMPONEN, ACORDE CON LO QUE SE ENUNCIA A CONTINUACIÓN:

I. REGISTROS CONTABLES

A) REALIZAR LA BAJA DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES (ARTÍCULO 28, CONFORME A LAS REGLAS ESPECÍFICAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN DEL PATRIMONIO Y A LOS LINEAMIENTOS DIRIGIDOS A ASEGURAR QUE EL SISTEMA DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL FACILITE EL REGISTRO Y CONTROL DE LOS INVENTARIOS DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DE LOS ENTES PÚBLICOS PUBLICADOS EN EL POE).

II. REGISTROS ADMINISTRATIVOS

A) LLEVAR A CABO EL LEVANTAMIENTO FÍSICO DEL INVENTARIO DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES, PUBLICARLO EN INTERNET, Y ADEMÁS REGISTRAR EN UN PLAZO DE 30 DÍAS HÁBILES LOS BIENES QUE SE ADQUIERAN (ARTÍCULOS 23 Y 27).

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR QUE CONSTA DE COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020, LA CUAL SOLVENTA

PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE NO SE CUMPLIÓ CON LO ESTABLECIDO EN LA FRACCIÓN I.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**DISPOSICIÓN DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA**

2. EN LA CUENTA PÚBLICA 2020 PRESENTADA AL H. CONGRESO DEL ESTADO Y REMITIDA EL 27 DE ABRIL DE 2021 PARA SU REVISIÓN Y EVALUACIÓN A LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, NO SE INCLUYERON LOS SIGUIENTES ESTADOS FINANCIEROS: A) ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA, B) ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA, C) ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO, Y D) ESTADO ANALÍTICO DEL ACTIVO, CONTRAVINIENDO CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 55 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, Y EL INCISO C) DE LOS NUMERALES 3 Y 5 DEL ACUERDO POR EL QUE SE ARMONIZA LA ESTRUCTURA DE LAS CUENTAS PÚBLICAS, EMITIDO POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE (CONAC), PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 30 DE DICIEMBRE DE 2013, DE OBSERVANCIA OBLIGATORIA PARA LOS ENTES PÚBLICOS EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7 DE LA CITADA LEY.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR QUE CONSTA DE COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA, ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA Y ESTADO ANALÍTICO DEL ACTIVO, SOLVENTANDO PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN YA QUE NO SE EXHIBIÓ EL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONTRAVINIENDO CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 55 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, Y EL INCISO C) DE LOS NUMERALES 3 Y 5 DEL ACUERDO POR EL QUE SE ARMONIZA LA ESTRUCTURA DE LAS CUENTAS PÚBLICAS, EMITIDO POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE (CONAC), PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 30 DE DICIEMBRE DE 2013, DE OBSERVANCIA OBLIGATORIA PARA LOS ENTES PÚBLICOS EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7 DE LA CITADA LEY.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**ACTIVO**

**ACTIVO NO CIRCULANTE**

**DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES**

3. SE OBSERVÓ QUE EN EL EJERCICIO 2020, EL MUNICIPIO NO REALIZÓ EL REGISTRO CONTABLE DE LAS DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES CORRESPONDIENTES A CADA UNO DE LOS ACTIVOS NO CIRCULANTES INCLUYENDO LOS DIFERIDOS QUE COMPONEN EL PATRIMONIO MUNICIPAL, INCUMPLIENDO CON LA NORMATIVIDAD ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO PRIMERO, INCISO B, PUNTO 6, DEL ACUERDO POR EL QUE SE EMITEN LAS REGLAS ESPECÍFICAS DEL REGISTRO Y VALORACIÓN DEL PATRIMONIO, AVALADAS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE (CONAC), PUBLICADAS EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 22 DE DICIEMBRE DE 2014, DE OBSERVANCIA OBLIGATORIA PARA LOS ENTES PÚBLICOS, EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 33 Y 34 DE LA LEY ANTES CITADA.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA DEL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, NO SOLVENTANDO YA QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS EN LA OBSERVACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**INGRESOS**

**GENERAL**

4. DURANTE EL PROCESO DE LA REVISIÓN NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA LA AUTORIZACIÓN POR EL R. AYUNTAMIENTO DE LAS CUOTAS A COBRAR EN EL EJERCICIO 2020, POR CONCEPTO DE ENAJENACIÓN DE LOTES DE PANTEÓN, NI SE EXHIBIÓ EL TABULADOR AUTORIZADO POR EL TESORERO MUNICIPAL DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS, EN RELACIÓN CON EL

ARTÍCULO 100, FRACCIÓN IV, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL, AMBAS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA DEL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, NO SOLVENTANDO YA QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS EN LA OBSERVACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**EGRESOS**

5. SE REGISTRÓ PÓLIZA DE TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA NÚMERO 6740 POR IMPORTE DE $406,986 DE FECHA 31 DE ENERO DE 2020 A NOMBRE DE OFIK, S.A. DE C.V., POR CONCEPTO DE EQUIPAMIENTO DE MOBILIARIO PARA EL NUEVO EDIFICIO DE OFICINAS, COMO RESULTADO DE NUESTRA REVISIÓN OBSERVAMOS LO SIGUIENTE: A) NO PROPORCIONÓ NI EXHIBIÓ DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE QUE LA SELECCIÓN DEL CITADO PROVEEDOR, ESTUVO PRECEDIDA DE ALGUNO DE LOS PROCEDIMIENTOS ENUNCIADOS EN EL ARTÍCULO 25 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUE ACORDE CON EL MONTO O NATURALEZA DE LA NEGOCIACIÓN, ASEGURARAN AL ENTE PÚBLICO LAS MEJORES CONDICIONES DISPONIBLES EN CUANTO A PRECIO, CALIDAD, FINANCIAMIENTO Y OPORTUNIDAD. B) NO PRESENTÓ LA INVESTIGACIÓN DE MERCADO QUE HAYA SERVIDO DE BASE PARA DETERMINAR EL PRECIO MÁXIMO A PAGAR POR LOS SERVICIOS, COTIZACIONES O PROPUESTAS PARA OBTENER LAS CONDICIONES DE PRECIO Y CALIDAD MÁS CONVENIENTES; LO ANTERIOR EN CONTRAVENCIÓN A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 25, 26 Y 41 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CONCORDANCIA CON LOS ARTÍCULOS 42 AL 46 SEGUNDO PÁRRAFO DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY.

OBSERVANDO, ADEMÁS: C) NO CUENTAN CON LAS FIRMAS CORRESPONDIENTES DE QUIEN SOLICITA, REVISA Y AUTORIZA EN LA ORDEN DE COMPRA, EN EL VALE DE REVISIÓN DE LA FACTURA Y EN LA ORDEN DE PAGO.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA DEL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSTA DE COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE COTIZACIONES DE LOS PROVEEDORES OFIK, S.A. DE C.V., CORPORATIVO GARBENA, S.A. DE C.V. Y TODOENOFICINAS, S.A. DE C.V. ASÍ COMO LA ORDEN DE COMPRA Y ORDEN DE PAGO CON LAS FIRMAS CORRESPONDIENTES DE QUIEN SOLICITA, REVISA Y AUTORIZA, SOLVENTANDO PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, YA QUE EL VALE DE REVISIÓN DE LA FACTURA NO CUENTA CON LOS CAMPOS PARA LAS FIRMAS DE QUIEN SOLICITA, REVISA Y AUTORIZA EN EL SISTEMA SIMUN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA..

6. SE REGISTRÓ PÓLIZA DE TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA NÚMERO 14 POR IMPORTE DE $388,600 DE FECHA 02 DE JULIO DE 2020 A NOMBRE DE RAÚL HERIBERTO GÓMEZ BOTELLO POR CONCEPTO DE VEHÍCULO ESPECIAL PARA LA CONSERVACIÓN DE LAS LÍNEAS ELÉCTRICAS, COMO RESULTADO DE NUESTRA REVISIÓN OBSERVAMOS LO SIGUIENTE: A) NO PROPORCIONÓ NI EXHIBIÓ DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE QUE LA SELECCIÓN DEL CITADO PROVEEDOR, ESTUVO PRECEDIDA DE ALGUNO DE LOS PROCEDIMIENTOS ENUNCIADOS EN EL ARTÍCULO 25 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUE ACORDE CON EL MONTO O NATURALEZA DE LA NEGOCIACIÓN, ASEGURARAN AL ENTE PÚBLICO LAS MEJORES CONDICIONES DISPONIBLES EN CUANTO A PRECIO, CALIDAD, FINANCIAMIENTO Y OPORTUNIDAD. B) NO PRESENTÓ LA INVESTIGACIÓN DE MERCADO QUE HAYA SERVIDO DE BASE PARA DETERMINAR EL PRECIO MÁXIMO A PAGAR POR LOS SERVICIOS, COTIZACIONES O PROPUESTAS PARA OBTENER LAS CONDICIONES DE PRECIO Y CALIDAD MÁS CONVENIENTES; LO ANTERIOR EN CONTRAVENCIÓN A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 25, 26 Y 41 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN

CONCORDANCIA CON LOS ARTÍCULOS 42 AL 46 SEGUNDO PÁRRAFO DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY.

OBSERVANDO, ADEMÁS: C) NO CUENTAN CON LAS FIRMAS CORRESPONDIENTES DE QUIEN SOLICITA, REVISA Y AUTORIZA EN LA ORDEN DE COMPRA, EN EL VALE DE REVISIÓN DE LA FACTURA Y EN LA ORDEN DE PAGO.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR, QUE CONSTA DE COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE COTIZACIONES DE LOS PROVEEDORES RAÚL HERIBERTO GÓMEZ BOTELLO, CAMIONES Y CARROCERÍAS ALLENDE, S.A. DE C.V., MAVECX, S.A. DE C.V. ASÍ COMO LA ORDEN DE COMPRA Y ORDEN DE PAGO CON LAS FIRMAS CORRESPONDIENTES DE QUIEN SOLICITA, REVISA Y AUTORIZA, SOLVENTANDO PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, YA QUE EL VALE DE REVISIÓN DE LA FACTURA NO CUENTA CON LOS CAMPOS PARA LAS FIRMAS DE QUIEN SOLICITA, REVISA Y AUTORIZA EN EL SISTEMA SIMUN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

7. SE REGISTRÓ PÓLIZA DE TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA NÚMERO 6837 POR IMPORTE DE $250,000 DE FECHA 18 DE FEBRERO DE 2020 A NOMBRE DE VÍCTOR FRANCISCO MARTÍNEZ LÓPEZ, ANEXA FACTURA NÚMERO 720 POR IMPORTE DE $348,000 DE FECHA 02 DE ENERO DE 2020 POR CONCEPTO DE IMPRESIÓN DE FORMATOS PARA LAS DIFERENTES SECRETARIAS MUNICIPALES, COMO RESULTADO DE NUESTRA REVISIÓN OBSERVAMOS LO SIGUIENTE: A) NO PROPORCIONÓ NI EXHIBIÓ DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE QUE LA SELECCIÓN DEL CITADO PROVEEDOR, ESTUVO PRECEDIDA DE ALGUNO DE LOS PROCEDIMIENTOS ENUNCIADOS EN EL ARTÍCULO 25 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUE ACORDE CON EL MONTO O NATURALEZA DE LA NEGOCIACIÓN, ASEGURARAN AL ENTE PÚBLICO LAS MEJORES CONDICIONES DISPONIBLES EN CUANTO A PRECIO, CALIDAD, FINANCIAMIENTO Y OPORTUNIDAD. B) NO PRESENTÓ LA INVESTIGACIÓN DE MERCADO QUE HAYA SERVIDO DE BASE PARA DETERMINAR EL PRECIO MÁXIMO A PAGAR POR LOS

SERVICIOS, COTIZACIONES O PROPUESTAS PARA OBTENER LAS CONDICIONES DE PRECIO Y CALIDAD MÁS CONVENIENTES; LO ANTERIOR EN CONTRAVENCIÓN A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 25, 26 Y 41 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CONCORDANCIA CON LOS ARTÍCULOS 42 AL 46 SEGUNDO PÁRRAFO DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY.

OBSERVANDO, ADEMÁS, LO SIGUIENTE: C) NO CUENTAN CON LAS FIRMAS CORRESPONDIENTES DE QUIEN SOLICITA, REVISA Y AUTORIZA EN LA ORDEN DE COMPRA, EN EL VALE DE REVISIÓN DE LA FACTURA Y EN LA ORDEN DE PAGO.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR, QUE CONSTA DE COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE COTIZACIONES DE LOS PROVEEDORES VICTOR FRANCISCO MARTÍNEZ LÓPEZ, LAURA LILIA REYNA RAMÍREZ Y ESTEBÁN GUEL RODRÍGUEZ, ASÍ COMO LA ORDEN DE COMPRA Y ORDEN DE PAGO CON LAS FIRMAS CORRESPONDIENTES DE QUIEN SOLICITA, REVISA Y AUTORIZA, SOLVENTANDO PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, YA QUE EL VALE DE REVISIÓN DE LA FACTURA NO CUENTA CON LOS CAMPOS PARA LAS FIRMAS DE QUIEN SOLICITA, REVISA Y AUTORIZA EN EL SISTEMA SIMUN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

8. SE REGISTRÓ PÓLIZA DE TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA NÚMERO 7779 POR IMPORTE DE $299,418 DE FECHA 10 DE JULIO DE 2020 A NOMBRE DE PROVEEDORA FARMACÉUTICA RASE, S.A. DE C.V. POR CONCEPTO DE COMPRA DE MEDICAMENTOS, COMO RESULTADO DE NUESTRA REVISIÓN OBSERVAMOS LO SIGUIENTE:

A) NO PROPORCIONÓ NI EXHIBIÓ DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE QUE LA SELECCIÓN DEL CITADO PROVEEDOR, ESTUVO PRECEDIDA DE ALGUNO DE LOS PROCEDIMIENTOS ENUNCIADOS EN EL ARTÍCULO 25 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL

ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUE ACORDE CON EL MONTO O NATURALEZA DE LA NEGOCIACIÓN, ASEGURARAN AL ENTE PÚBLICO LAS MEJORES CONDICIONES DISPONIBLES EN CUANTO A PRECIO, CALIDAD, FINANCIAMIENTO Y OPORTUNIDAD.

B) NO CUENTAN CON LAS FIRMAS CORRESPONDIENTES DE QUIEN SOLICITA, REVISA Y AUTORIZA EN LA ORDEN DE COMPRA, EN EL VALE DE REVISIÓN DE LA FACTURA Y EN LA ORDEN DE PAGO.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR, QUE CONSTA DE COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE COTIZACIONES DE LOS PROVEEDORES RASE, S.A. DE C.V., EQUILIBRIO FARMACÉUTICO Y EPHARMA, ASÍ COMO LA ORDEN DE COMPRA Y ORDEN DE PAGO CON LAS FIRMAS CORRESPONDIENTES DE QUIEN SOLICITA, REVISA Y AUTORIZA, SOLVENTANDO PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, YA QUE EL VALE DE REVISIÓN DE LA FACTURA NO CUENTA CON LOS CAMPOS PARA LAS FIRMAS DE QUIEN SOLICITA, REVISA Y AUTORIZA EN EL SISTEMA SIMUN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**SERVICIOS GENERALES**

9. OBLIGACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO DE ASOCIACIÓN PÚBICO PRIVADA "EL CONTRATO" CELEBRADO CON FECHA 23 DE FEBRERO DE 2015, ENTRE EL MUNICIPIO DE JUÁREZ NUEVO LEÓN, "EL MUNICIPIO" Y LA EMPRESA DENOMINADA OPERADORA DE ALUMBRADO PUBLICO DE JUÁREZ NUEVO LEÓN, S.A. DE C.V." EL DESARROLLADOR", SOBRE EL PROYECTO DE MODERNIZACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE JUÁREZ, NUEVO LEÓN, "EL PROYECTO", SE OBSERVA LO SIGUIENTE:

A) NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA EVIDENCIA DOCUMENTAL DEL ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN DEL PROYECTO DE "MODERNIZACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE JUÁREZ, NUEVO LEÓN".

B) NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, LA EVIDENCIA DOCUMENTAL DEL NOMBRE, COMPROBANTE DE DOMICILIO Y REPORTES O INFORMES DE LA PERSONA FÍSICA DESIGNADO COMO "PERITO EXTERNO", DESIGNADO PARA EN CASO DE CONTROVERSIAS EN CUANTO A LA RESPONSABILIDAD QUE LE CORRESPONDA A CADA UNA DE LAS PARTES CON RESPECTO A LA ATENCIÓN Y SOLUCIÓN DE UN REPORTE DADO RESPECTO A LAS FALLAS EN EL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR, NO SOLVENTANDO YA QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS EN LA OBSERVACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**DISPONIBILIDAD**

**CAJA**

**FONDOS PARA CAJA CHICA**

10. SE TIENE UN FONDO FIJO DE CAJA CHICA PARA LA LIQUIDACIÓN DE GASTOS MENORES, ASIGNADO A VARIAS DIRECCIONES DEL MUNICIPIO, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZARON, NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA MANUALES DE ORGANIZACIÓN, PROCEDIMIENTOS Y POLÍTICAS QUE CONTENGAN LA DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES QUE DEBEN SEGUIRSE EN LA REALIZACIÓN DE LAS FUNCIONES DE CADA ÁREA OPERATIVA Y ADMINISTRATIVA, QUE MENCIONEN LOS MONTOS MÍNIMOS Y MÁXIMOS A PAGAR A TRAVÉS DEL FONDO, LOS PLAZOS PARA SU REPOSICIÓN, REQUISITOS DE COMPROBACIÓN Y RESPONSABLES DE LA AUTORIZACIÓN, ENTRE OTROS PROCEDIMIENTOS. CABE SEÑALAR QUE DENTRO DE LAS ATRIBUCIONES DEL AYUNTAMIENTO ESTÁ LA DE EXPEDIR LOS REGLAMENTOS Y MANUALES A FIN DE QUE EN EL EJERCICIO DE SUS FUNCIONES APLIQUEN CON EFICACIA Y EFICIENCIA LOS RECURSOS HUMANOS Y PATRIMONIALES, ESTABLECIENDO CONTROLES, MÉTODOS, PROCEDIMIENTOS Y SISTEMAS QUE REGULEN LOS INSTRUMENTOS Y

PROCEDIMIENTOS DE CONTROL DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL, DE CONFORMIDAD LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 33 FRACCIÓN I INCISO P), 104 FRACCIÓN IV, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y EN LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN IV PENÚLTIMO PÁRRAFO Y 127 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA DEL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, NO SOLVENTANDO YA QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS EN LA OBSERVACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**NORMATIVIDAD**

**COMPROBACIÓN DE CALIDAD DE BIENES.**

11. EN RELACIÓN CON LOS CONTRATOS Y PEDIDOS DE ADQUISICIÓN DE BIENES MUEBLES CELEBRADOS DURANTE EL EJERCICIO 2020, SE OBSERVÓ QUE EL ENTE PÚBLICO NO HA REALIZADO A TRAVÉS DE SU UNIDAD COMPETENTE, LOS PROCESOS DE VERIFICACIÓN DE LA CALIDAD DE LOS BIENES ASÍ ADQUIRIDOS, TODA VEZ QUE NO SE LOCALIZARON NI EXHIBIERON LOS DICTÁMENES EN LOS QUE HAYA HECHO CONSTAR LOS RESULTADOS DE TALES VERIFICACIONES; INCUMPLIENDO CON LO QUE SE ESTABLECE EN EL ARTÍCULO 77 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR QUE CONSTA DE COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE FORMATO DE DICTAMEN DE VERIFICACIÓN DE CALIDAD DE LOS BIENES O SERVICIOS, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, YA QUE NO SE EXHIBIÓ LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**CONTRALORÍA SOCIAL.**

12. EL ENTE PÚBLICO NO HA DADO CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LOS NUMERALES 85 DE LA LEY DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 164 DE LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DADO QUE NO CUENTA CON UN REGLAMENTO QUE REGULE EL FUNCIONAMIENTO DE LAS CONTRALORÍAS SOCIALES, QUE PERMITA A LOS CIUDADANOS DEL MUNICIPIO PARTICIPAR DE MANERA ACTIVA EN EL SEGUIMIENTO Y VIGILANCIA DE SUS PLANES, PROGRAMAS Y PROYECTOS, PARA ASEGURAR QUE SE CUMPLAN CON LOS OBJETIVOS ESTABLECIDOS.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA DEL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, NO SOLVENTANDO YA QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS EN LA OBSERVACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**ORGANISMOS DE COLABORACIÓN.**

13. EL ENTE PÚBLICO NO CUENTA CON DISPOSICIONES REGLAMENTARIAS, QUE REGULEN LOS ORGANISMOS DE COLABORACIÓN COMO INSTANCIAS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA DE CARÁCTER HONORÍFICO, PARA EL ESTUDIO, ASESORÍA Y PROPUESTA DE SOLUCIÓN DE LOS PROBLEMAS QUE AFECTAN A LA COMUNIDAD EN LAS DIFERENTES MATERIAS QUE SON ATRIBUCIÓN DEL MUNICIPIO; INCUMPLIENDO CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 169 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN RELACIÓN CON LOS DIVERSOS 86 A 110 DE LA LEY DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA DEL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR, NO SOLVENTANDO YA QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS EN LA OBSERVACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**PADRÓN DE PROVEEDORES.**

14. EN EL PROCESO DE AUDITORÍA SE OBSERVÓ QUE EL MUNICIPIO NO CUENTA CON UN PADRÓN DE PROVEEDORES CON INFORMACIÓN ACTUALIZADA, QUE PERMITAN VERIFICAR LA ACTIVIDAD QUE REALIZAN, SUS DATOS GENERALES, BIENES Y SERVICIOS QUE OFRECEN, SUS REPRESENTANTES LEGALES, CAPACIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA, EXPERIENCIA COMERCIAL, ENTRE OTRA INFORMACIÓN CONFORME LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 24 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y NUMERALES 22 TERCER PÁRRAFO Y 24 DEL REGLAMENTO DE DICHA LEY.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA DEL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, SOLVENTANDO PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, DADO QUE LA INFORMACIÓN QUE CONTIENE LA LIGA HTTP://JUAREZ-NL.GOB.MX/DIRECCION-DE-ADQUISICIONES/ NO CUMPLE CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 24 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y NUMERALES 22 TERCER PÁRRAFO Y 24 DEL REGLAMENTO DE DICHA LEY.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**REGLAMENTO PARTICIPATIVO.**

15. DE LA COMPILACIÓN DE LAS DISPOSICIONES REGLAMENTARIAS DEL ENTE PÚBLICO, EFECTUADA DURANTE EL DESARROLLO DEL PROCESO DE FISCALIZACIÓN, SE OBSERVÓ QUE EL AYUNTAMIENTO NO HA EXPEDIDO SU REGLAMENTO EN MATERIA DE PRESUPUESTO PARTICIPATIVO, EN EL QUE SE REGULE EL PROCESO DE PARTICIPACIÓN

CIUDADANA EN LA TOMA DE DECISIONES EN LA ELECCIÓN Y DEFINICIÓN DE PROYECTOS DE OBRAS O EJECUCIÓN DE PROGRAMAS A CARGO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS MUNICIPAL EN ESA MODALIDAD; CONTRAVINIENDO EL CONTENIDO DE LOS ARTÍCULOS 58 DE LA LEY DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y 162, 163 Y 170 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA DEL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, NO SOLVENTANDO YA QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS EN LA OBSERVACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**INFORMES DE AVANCE DE GESTIÓN FINANCIERA**

16. EL ENTE PÚBLICO PRESENTÓ LOS INFORMES DE AVANCE DE GESTIÓN FINANCIERA CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, EN DOCUMENTOS POR ESCRITO, OBSERVANDO QUE LOS MISMOS NO FUERON PRESENTADOS EN FORMA DIGITALIZADA, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 7 SEGUNDO PÁRRAFO DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA DEL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSTA DE COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE LOS 4 AVANCES DE GESTIÓN FINANCIERA DEL EJERCICIO 2020, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, DADO QUE NO SE PRESENTÓ EN FORMA DIGITAL ANTE EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 7 SEGUNDO PÁRRAFO DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**PRESUPUESTO DE EGRESOS**

17. SE OBSERVÓ QUE LOS SUELDOS APROBADOS Y PAGADOS AL PERSONAL, ASÍ COMO LAS PRESTACIONES, NO ESTÁN RESPALDADOS CON EL TABULADOR DE REMUNERACIONES EN EL QUE SE ESPECIFIQUEN Y DIFERENCIEN LA TOTALIDAD DE SUS ELEMENTOS FIJOS Y VARIABLES TANTO EN EFECTIVO COMO EN ESPECIE, DOCUMENTO QUE SE DEBIÓ ADJUNTAR AL PRESUPUESTO DE EGRESOS AUTORIZADO PARA EL AÑO 2020, DE CONFORMIDAD A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN IV PENÚLTIMO PÁRRAFO Y EL 127 PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO, Y FRACCIÓN V, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, DISPOSICIÓN APLICABLE EN RELACIÓN AL ARTÍCULO 179 SEGUNDO PÁRRAFO, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA DEL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, NO SOLVENTANDO YA QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS EN LA OBSERVACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

18. EL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020 AUTORIZADO POR AYUNTAMIENTO EN LA TRIGÉSIMA QUINTA SESIÓN ORDINARIA EN EL ACTA NO. 035 CELEBRADA EL 18 DE DICIEMBRE DE 2019 ASCENDIÓ A $867,286,724 SIENDO PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO EL 25 DE DICIEMBRE DE 2019, OBSERVANDO QUE NO ESTÁ FORMULADO SEÑALANDO LOS OBJETIVOS, METAS Y UNIDADES RESPONSABLES DE SU EJECUCIÓN, CONFORME A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 33, FRACCIÓN III, INCISO C) Y EL 181 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DISPOSICIÓN APLICABLE EN RELACIÓN AL ARTÍCULO 2 DEL REGLAMENTO DEL ORGÁNICO DEL GOBIERNO MUNICIPAL DE JUÁREZ, NUEVO LEÓN.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA DEL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, NO SOLVENTANDO YA QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS NO DESVIRTÚAN LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS EN LA OBSERVACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA..*

**APARTADO OBRA PÚBLICA**

DE UN IMPORTE REGISTRADO PARA OBRAS O SERVICIOS POR CONTRATO Y EN SU CASO, OBRAS POR ADMINISTRACIÓN DIRECTA, POR VALOR DE $297,419,846, SE SELECCIONARON $204,101,807, QUE REPRESENTAN UN 69%, REVISANDO LA GESTIÓN FINANCIERA DE LOS RECURSOS PÚBLICOS ASIGNADOS A PROYECTOS DE OBRA PÚBLICA, A FIN DE VERIFICAR SI SE PLANEARON, PROGRAMARON, ADJUDICARON, CONTRATARON, EJECUTARON Y PAGARON CONFORME CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE A SABER: LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LOPEMNL), DE LA LEY PARA LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LCRPENL) Y DE LAS NORMAS TÉCNICAS DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE NTEPNL); QUE SE EMPLEARON CORRECTAMENTE LOS PRECIOS UNITARIOS AUTORIZADOS; QUE LOS CONCEPTOS PAGADOS SE HAYAN EJECUTADO; Y QUE SU PUESTA EN OPERACIÓN Y POSTERIOR FUNCIONAMIENTO SE EFECTUÓ ACORDE CON LO CONTRATADO O ESPECIFICADO.

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE OBRA PÚBLICA, FUERON COMUNICADAS EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, Y A QUIENES FUNGIERON COMO TALES EN EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN Y DEJARON DE DESEMPEÑAR DICHO CARGO, CON LOS OFICIOS QUE ADELANTE SE DETALLAN, A EFECTO DE QUE PRESENTARAN DENTRO DEL PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN DE LAS CITADAS OBSERVACIONES, LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN, LAS CUALES SOLVENTARON LAS REFERIDAS OBSERVACIONES:

| OFICIO DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | CARGO TITULAR DEL ENTE PÚBLICO | RESPUESTA |
|---|---|---|
| ASENL-OPR-AEM-MU29-AOP220/2021-TE | PRESIDENTE MUNICIPAL SUSTITUTO [EN ADELANTE ENTE PÚBLICO]. | PRESENTÓ RESPUESTA EL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2021. |

| OFICIO DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | CARGO DURANTE EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN | RESPUESTA |
|---|---|---|
| ASENL-OPR-AEM-MU29-AOP028/2021-EX | PRESIDENTE MUNICIPAL [EN ADELANTE EXTITULAR]. | PRESENTÓ RESPUESTA EL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2021, ADHIRIÉNDOSE A LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES FORMULADAS POR EL ENTE PÚBLICO. |

DE LA CITADA REVISIÓN SE DETECTARON OBSERVACIONES EN LAS OBRAS, MISMAS QUE REFERENCIADAS CON LA DENOMINACIÓN DEL CONTRATO, LA DESCRIPCIÓN Y SU IMPORTE EXPRESADO EN PESOS QUE SE REGISTRÓ DURANTE EL EJERCICIO, SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| **REF.** | **CONTRATO** | **NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA** | **REGISTRADO EN EL 2020** |
|---|---|---|---|
| **1** | **ULT-2020-05** | **REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO A BASE DE CARPETA ASFÁLTICA EN VARIAS CALLES, EN LA COLONIA SANTA MÓNICA.** | **$ 2,015,963.00** |
| **2** | **ULT-2019-40** | **OBRA COMPLEMENTARIA Y EXTERIOR EN EL POLIVALENTE SANTA MÓNICA.** | **$ 1,767,175.00** |
| **3** | **ULT-2020-01** | **RECONSTRUCCIÓN DE TRAMOS AISLADOS EN LA CALLE LAS TORRES, ENTRE LAS CALLES MONTE KRYSTAL Y MONTE EVEREST, EN LA COLONIA LOS COMETAS.** | **$ 1,478,013.00** |
| **4** | **PIM-2020-25** | **CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL EN LA COLONIA VALLE SUR.** | **$ 3,263,009.00** |
| **5** | **PIM-2020-31** | **CONSTRUCCIÓN DE ADECUACIONES PLUVIALES EN AVENIDA ELOY CAVAZOS, ENTRE EL FRACCIONAMIENTO AURORA Y LA CARRETERA SAN MATEO, EN VARIAS COLONIAS.** | **$ 2,484,573.00** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **6** | **LP-FDM-2019-10** | **CONSTRUCCIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO Y REHABILITACIÓN DE CARPETA ASFÁLTICA DE CALLE HUERTO DE LOS CERDA, EN VARIAS COLONIAS.** | **$** | **1,697,444.00** |
| **7** | **FDM-2019-39** | **CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO ASFÁLTICO EN CALLE VALLE DE LOS ABETOS, EN LA COLONIA LOS VALLES, SEGUNDO SECTOR.** | **$** | **1,565,684.00** |
| **8** | **R33-2020-36** | **CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN LA COLONIA LOS VALLES.** | **$** | **1,956,536.00** |
| **9** | **R33-2020-23** | **CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO DE CALLE LIRIO, ENTRE LAS CALLES SANTA MÓNICA Y LAS FLORES, EN LA COLONIA 10 DE MAYO.** | **$** | **1,634,345.00** |
| **10** | **R33-2020-18** | **RED NUEVA DE ALUMBRADO PÚBLICO Y CONSTRUCCIÓN DE BANQUETAS EN LOMAS DE JAMAICA, ENTRE LOMAS DE ARGENTINA Y AVENIDA ACUEDUCTO, EN LA COLONIA LOMAS DE LOS NARANJOS.** | **$** | **1,050,726.00** |
| **11** | **R33-2019-23** | **PAVIMENTACIÓN A BASE DE CONCRETO HIDRÁULICO, EN LA CALLE LOMAS DE ECUADOR, ENTRE CAMINO A RANCHO VIEJO Y CALLE LOMAS DE TÚNEZ, EN LA COLONIA ARBOLEDAS DE LOS NARANJOS.** | **$** | **211,399.00** |
| **12** | **LP-RP-2020-03** | **CONSTRUCCIÓN DE GIMNASIO POLIVALENTE EN LA COLONIA VISTAS DEL RÍO.** | **$** | **22,563,866.00** |
| **13** | **LP-RP-2020-02** | **CONSTRUCCIÓN DE GIMNASIO POLIVALENTE EN LA COLONIA MONTE VERDE.** | **$** | **19,948,548.00** |
| **14** | **LP-RP-2019-08** | **CONSTRUCCIÓN DE DRENAJE PLUVIAL EN EL LIBRAMIENTO JULIO CISNEROS, EN VARIOS COLONIAS.** | **$** | **7,607,749.00** |
| **15** | **RP-2020-43** | **REHABILITACIÓN DE PUENTE VEHICULAR EN LA CALLE CIRCUITO LAUREL, EN LA COLONIA EL SABINAL.** | **$** | **4,036,751.00** |
| **16** | **RP-2020-06** | **ADECUACIÓN VIAL DE CRUCERO EN LAS AVENIDAS HÉCTOR CABALLERO Y ELOY CAVAZOS, EN LA COLONIA HÉCTOR CABALLERO.** | **$** | **3,356,590.00** |
| **17** | **RP-2019-38** | **RECONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO Y CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLA PLUVIAL, EN LA AVENIDA PABLO LIVAS, ENTRE LAS CALLES PASEO MALLORCA Y LOMA DEL SOL, EN LA COLONIA PASEO ANDALUZ.** | **$** | **2,525,777.00** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **18** | **RP-2020-04** | **RECTIFICACIÓN DE CANAL PLUVIAL EN LA COLONIA COLINAS DEL VERGEL.** | **$** | **2,070,651.00** |
| **19** | **RP-2020-09** | **MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LIBRAMIENTO JUÁREZ - APODACA, ENTRE AVENIDA VISTAS DE LA PRIMAVERA Y LA COLONIA EJIDO JUÁREZ, EN VARIAS COLONIAS.** | **$** | **1,798,021.00** |
| **20** | **RP-2020-02** | **REMODELACIÓN DE CENTRO COMUNITARIO EN LA COLONIA HÉROES DE NACOZARI.** | **$** | **1,499,171.00** |
| **21** | **RP-2020-03** | **RECONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO A BASE DE CONCRETO HIDRÁULICO, DE AVENIDA LA TRINIDAD, ENTRE CALLES SAN BARTOLOMÉ Y SAN FERNANDO, EN LA COLONIA LA TRINIDAD.** | **$** | **593,299.00** |

LAS OBSERVACIONES ALUDIDAS SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

**OBRA PÚBLICA**

**INVERSIÓN PÚBLICA**

**OBRA PÚBLICA EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO**

**FONDO DE ULTRACRECIMIENTO**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **1** | **ULT-2020-05** | **REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO A BASE DE CARPETA ASFÁLTICA EN VARIAS CALLES, EN LA COLONIA SANTA MÓNICA.** | **$2,015,963** |

19. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE EL ENTE PÚBLICO CONTABA CON SALDO DISPONIBLE DENTRO DE SU PRESUPUESTO AUTORIZADO Y APROBADO PREVIO A LA REALIZACIÓN DE LA OBRA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 26, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 4.2*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA CERTIFICADA DE LA SUFICIENCIA PRESUPUESTAL PARA LA OBRA CON

NÚMERO DE CONTRATO LP- ULT-2020-05, CORRESPONDIENTE A LA "CONSTRUCCIÓN DE PARQUE LINEAL SEGUNDA ETAPA DE AVENIDA ELOY CAVAZOS, ENTRE ANTIGUO CAMINO SAN JORGE Y UNIÓN", NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE LA CITADA SUFICIENCIA PRESUPUESTAL NO CORRESPONDE A LA OBRA QUE ES MATERIA DE LA PRESENTE OBSERVACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

20. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL DURANTE SU EJECUCIÓN, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO Y VALIDADOS POR UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ASÍ COMO LA VERIFICACIÓN POR PARTE DE LOS MISMOS PARA LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD ESTABLECIDOS PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, SUBRASANTE CONVENCIONAL, BASE HIDRÁULICA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO, CARPETA CON CONCRETO HIDRÁULICO, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 39, PÁRRAFO SEGUNDO; 45, PÁRRAFO SEGUNDO; 61, PÁRRAFO SEGUNDO; 74, PÁRRAFO SEGUNDO; 81, PÁRRAFO SEGUNDO; 90 Y 95, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 8, 40, 41, 46, 47, 62, 63, 75, 76, 82, 83, 91, 92, 96 Y 97, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 4.18*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| **2** | **ULT-2019-40** | **OBRA COMPLEMENTARIA Y EXTERIOR EN EL POLIVALENTE SANTA MÓNICA.** | **$1,767,175** |

21.NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL DICTAMEN QUE SIRVIÓ COMO FUNDAMENTO PARA EL FALLO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 58, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 5.4*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*..

22. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE EL CAPITAL CONTABLE DEL LICITANTE GANADOR, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 94, FRACCIÓN III, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 23 BIS 3, FRACCIÓN VII Y 23 BIS 5, DE LA MISMA LEY. (*OBS. 5.9*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA DECLARACIÓN DEL EJERCICIO DE PERSONAS MORALES DEL RÉGIMEN GENERAL F18 DEL SAT DEL LICITANTE GANADOR, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN EL CITADO DOCUMENTO NO SE MENCIONA EL IMPORTE DEL CAPITAL CONTABLE.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| 3 | ULT-2020-01 | RECONSTRUCCIÓN DE TRAMOS AISLADOS EN LA CALLE LAS TORRES, ENTRE LAS CALLES MONTE KRYSTAL Y MONTE EVEREST, EN LA COLONIA LOS COMETAS. | $1,478,013 |

23. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD FIJADO PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, SUBBASE, BASE HIDRÁULICA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 39, PÁRRAFO PRIMERO; 56, PÁRRAFO PRIMERO; 61, PÁRRAFO PRIMERO; 74, PÁRRAFO PRIMERO; 90 Y 95, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 6, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 6.16*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

24. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL DURANTE SU EJECUCIÓN, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO Y VALIDADOS POR UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ASÍ COMO LA VERIFICACIÓN POR PARTE DE LOS MISMOS PARA LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD ESTABLECIDOS PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, SUBBASE, BASE HIDRÁULICA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y

RIEGO DE LIGA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 39, PÁRRAFO SEGUNDO; 56, PÁRRAFO SEGUNDO; 61, PÁRRAFO SEGUNDO; 74, PÁRRAFO SEGUNDO; 90 Y 95, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 8, 40, 41, 57, 58, 62, 63, 75, 76, 91, 92, 96 Y 97, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 6.17*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*..

**INFRAESTRUCTURA 2020**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **4** | **PIM-2020-25** | **CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL EN LA COLONIA VALLE SUR.** | **$3,263,009** |

25. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $3,263,009 A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 10.9*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO QUE GARANTIZA LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS POR EL DIEZ POR CIENTO DE UN IMPORTE DE $3,178,507.97, LA CUAL SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, LA FIANZA QUE GARANTICE LOS DEFECTOS Y

VICIOS OCULTOS POR EL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE FALTANTE DE $84,501.03, YA QUE SE EJECUTARON TRABAJOS POR UN IMPORTE TOTAL DE $3,263,009.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

26. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR LA OPINIÓN DE COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS (TABLA COMPARATIVA) , OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 98, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 10.12*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

27. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, EL ACTA DE ACUERDOS SOBRE OPINIONES Y DICTÁMENES DEL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 104, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 10.13*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| 5 | PIM-2020-31 | CONSTRUCCIÓN DE ADECUACIONES PLUVIALES EN AVENIDA ELOY CAVAZOS, ENTRE EL FRACCIONAMIENTO AURORA Y LA CARRETERA SAN MATEO, EN VARIAS COLONIAS. | $ | 2,484,573 |

28. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $2,484,572.98 A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 11.11*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO

DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

29. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, EL ACTA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 81, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 11.12*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, ELABORAR EL ACTA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA, CON EL FIN DE GARANTIZAR LOS INTERESES DEL ENTE PÚBLICO A TRAVÉS DE LA VERIFICACIÓN DEL O LOS INMUEBLES RECIBIDOS, LA CONCILIACIÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS Y LA VIGENCIA DE LAS FIANZAS.

**FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **6** | **LP-FDM-2019-10** | **CONSTRUCCIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO Y REHABILITACIÓN DE CARPETA ASFÁLTICA DE CALLE HUERTO DE LOS CERDA, EN VARIAS COLONIAS.** | **$1,697,444** |

30. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE LA CERTIFICACIÓN DEL LABORATORIO QUE LLEVÓ A CABO EL CONTROL DE CALIDAD DE LOS MATERIALES PREVIO A SU COLOCACIÓN, EMITIDA POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 6, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 18.7*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

31. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE QUE EL CONTRATISTA PRESENTÓ PREVIAMENTE A LA FIRMA DEL CONTRATO, EL NOMBRE DEL LABORATORIO ACREDITADO Y DEL PROFESIONAL RESPONSABLE, QUE VALIDARÍAN TÉCNICAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA *LCRPENL*, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 7, PÁRRAFO CUARTO Y EN LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 18.9*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

32. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE QUE SE CONTÓ CON UN LABORATORIO ACREDITADO Y CON UN PROFESIONAL RESPONSABLE PARA LA RECEPCIÓN DE LA OBRA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 8, DE LA *LCRPENL* (*OBS. 18.10*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

33. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD FIJADO PARA LA SUBRASANTE CONVENCIONAL Y RIEGO DE LIGA, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 45, PÁRRAFO PRIMERO Y 95, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 6, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 18.15*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

34. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL DURANTE SU EJECUCIÓN, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO Y VALIDADOS POR UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ASÍ COMO LA VERIFICACIÓN POR PARTE DE LOS MISMOS PARA LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD ESTABLECIDOS PARA LA SUBRASANTE CONVENCIONAL Y RIEGO DE LIGA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 45, PÁRRAFO SEGUNDO Y 95, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 8, 46, 47, 96 Y 97, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 18.16*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| 7 | FDM-2019-39 | CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO ASFÁLTICO EN CALLE VALLE DE LOS ABETOS, EN LA COLONIA LOS VALLES, SEGUNDO SECTOR. | $ | 1,565,684 |

35. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, NI LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS QUE PERMITAN VERIFICAR LA APLICACIÓN DE LOS COSTOS ACTUALIZADOS DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES QUE PREVALECÍAN EN EL MOMENTO DE SU ELABORACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN XIII, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 19.1*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA CERTIFICADA DEL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO Y SUS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS, REFERENTES AL CONTRATO RP-2020-39 CORRESPONDIENTE A LA OBRA "REHABILITACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE SANITARIO TRAMO A: AVENIDA ACUEDUCTO, TRAMO B: CALLE PEDRO GARZA DE OCHOA", NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EL CITADO PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO Y SUS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS, NO CORRESPONDEN A LA OBRA QUE ES MATERIA DE LA PRESENTE OBSERVACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

36. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE QUE SE CONTÓ CON UN LABORATORIO ACREDITADO Y CON UN PROFESIONAL RESPONSABLE PARA LA RECEPCIÓN DE LA OBRA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 8, DE LA *LCRPENL* (*OBS. 19.13*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

37. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD FIJADO PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, SUBRASANTE CONVENCIONAL, BASE HIDRÁULICA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 39, PÁRRAFO PRIMERO; 45, PÁRRAFO PRIMERO; 61, PÁRRAFO PRIMERO; 74, PÁRRAFO PRIMERO; 90 Y 95, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 6, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 19.14*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

38. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL DURANTE SU EJECUCIÓN, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO Y VALIDADOS POR UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ASÍ COMO LA VERIFICACIÓN POR PARTE DE LOS MISMOS PARA LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD ESTABLECIDOS PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, SUBRASANTE CONVENCIONAL, BASE HIDRÁULICA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 39, PÁRRAFO SEGUNDO; 45, PÁRRAFO SEGUNDO; 61, PÁRRAFO SEGUNDO; 74, PÁRRAFO SEGUNDO; 90 Y 95, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 8, 40, 41, 46, 47, 62, 63, 75, 76, 91, 92, 96 Y 97, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 19.15*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL (R33)**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| 8 | R33-2020-36 | CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN LA COLONIA LOS VALLES. | $1,956,536 |

39. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD FIJADO PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, BASE HIDRÁULICA, CARPETA CON CONCRETO HIDRÁULICO, REALIZADOS

POR UN LABORATORIO CERTIFICADO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 39, PÁRRAFO PRIMERO; 61, PÁRRAFO PRIMERO Y 81, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 6, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 27.17*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

40. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL DURANTE SU EJECUCIÓN, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO Y VALIDADOS POR UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ASÍ COMO LA VERIFICACIÓN POR PARTE DE LOS MISMOS PARA LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD ESTABLECIDOS PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, BASE HIDRÁULICA, CARPETA CON CONCRETO HIDRÁULICO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 39, PÁRRAFO SEGUNDO; 61, PÁRRAFO SEGUNDO Y 81, PÁRRAFO SEGUNDO; 90, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 8, 40, 41, 62, 63, 82 Y 83, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 27.18*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| 9 | R33-2020-23 | CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO DE CALLE LIRIO, ENTRE LAS CALLES SANTA MÓNICA Y LAS FLORES, EN LA COLONIA 10 DE MAYO. | $1,634,345 |

41. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD FIJADO PARA LA CAPA DE RIEGO DE IMPREGNACIÓN, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 90, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 6, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 29.15*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

42. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL DURANTE SU EJECUCIÓN, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO Y VALIDADOS POR UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ASÍ COMO LA VERIFICACIÓN POR PARTE DE LOS MISMOS PARA LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD ESTABLECIDOS PARA LA CAPA DE RIEGO DE IMPREGNACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 90, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 8, 91 Y 92, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 29.16*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **10** | **R33-2020-18** | **RED NUEVA DE ALUMBRADO PÚBLICO Y CONSTRUCCIÓN DE BANQUETAS EN LOMAS DE JAMAICA, ENTRE LOMAS DE ARGENTINA Y AVENIDA ACUEDUCTO, EN LA COLONIA LOMAS DE LOS NARANJOS.** | **$1,050,726** |

43. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO CONTRATADO DE $1,051,346.57, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 40, FRACCIÓN II, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 32.4*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE GARANTÍA DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL CONTRATADO, PREVIO AL INICIO DE LOS TRABAJOS, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

44. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $1,051,346.57 A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 32.14*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

45. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, EL ACTA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 81, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 32.15*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, ELABORAR EL ACTA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA, CON EL FIN DE GARANTIZAR LOS INTERESES DEL ENTE PÚBLICO A TRAVÉS DE LA VERIFICACIÓN DEL O LOS INMUEBLES RECIBIDOS, LA CONCILIACIÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS Y LA VIGENCIA DE LAS FIANZAS.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **11** | **R33-2019-23** | **PAVIMENTACIÓN A BASE DE CONCRETO HIDRÁULICO, EN LA CALLE LOMAS DE ECUADOR, ENTRE CAMINO A RANCHO VIEJO Y CALLE LOMAS DE TÚNEZ, EN LA COLONIA ARBOLEDAS DE LOS NARANJOS.** | **$211,399** |

46. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, EL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 81, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 33.6*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, ELABORAR EL ACTA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA, CON EL FIN DE GARANTIZAR LOS INTERESES DEL ENTE PÚBLICO A TRAVÉS DE LA VERIFICACIÓN DEL O LOS INMUEBLES RECIBIDOS, LA CONCILIACIÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS Y LA VIGENCIA DE LAS FIANZAS.

**OBRAS RECURSOS PROPIOS**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| **12** | **LP-RP-2020-03** | **CONSTRUCCIÓN DE GIMNASIO POLIVALENTE EN LA COLONIA VISTAS DEL RÍO.** | **$22,563,866** |

47. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO CONTRATADO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 40, FRACCIÓN II, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 34.2*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE GARANTÍA DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL CONTRATADO, PREVIO AL INICIO DE LOS TRABAJOS, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

48. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA DEL ANTICIPO OTORGADO POR UN IMPORTE DE $6,284,967.29, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 40, FRACCIÓN III, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 34.3*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL IMPORTE TOTAL DEL ANTICIPO OTORGADO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

49. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL CONVENIO QUE MODIFIQUE EL MONTO PACTADO EN EL CONTRATO, DEBIDO A QUE LA OBRA SE CONTRATÓ CON UN IMPORTE DE $20,949,890.99 Y EL IMPORTE PAGADO ES DE $22,563,865.94, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 76, PÁRRAFO PRIMERO (*SÓLO MEDIANTE CONVENIOS LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES PODRÁN, DENTRO DEL PROGRAMA DE INVERSIONES APROBADO, BAJO SUS RESPONSABILIDAD Y POR RAZONES FUNDADAS Y EXPLÍCITAS, MODIFICAR LOS CONTRATOS DE OBRAS PÚBLICAS O DE SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, SIEMPRE QUE ESTOS, CONSIDERADOS CONJUNTA O SEPARADAMENTE, NO REBASEN EL 25% DEL MONTO O DEL PLAZO PACTADOS EN EL CONTRATO, NI IMPLIQUEN VARIACIONES SUBSTANCIALES AL PROYECTO ORIGINAL*), DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 34.10*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

50. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $22,563,865.94 A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 34.12*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

51. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, EL ACTA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 81, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 34.13*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, ELABORAR EL ACTA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA, CON EL FIN DE GARANTIZAR LOS INTERESES DEL ENTE PÚBLICO A TRAVÉS DE LA VERIFICACIÓN DEL O LOS INMUEBLES RECIBIDOS, LA CONCILIACIÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS Y LA VIGENCIA DE LAS FIANZAS.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **13** | **LP-RP-2020-02** | **CONSTRUCCIÓN DE GIMNASIO POLIVALENTE EN LA COLONIA MONTE VERDE.** | **$19,948,548** |

52. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, EL ACTA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 81, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 36.8*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, ELABORAR EL ACTA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA, CON EL FIN DE GARANTIZAR LOS INTERESES DEL ENTE PÚBLICO A TRAVÉS DE LA VERIFICACIÓN DEL O LOS INMUEBLES RECIBIDOS, LA CONCILIACIÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS Y LA VIGENCIA DE LAS FIANZAS.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **14** | **LP-RP-2019-08** | **CONSTRUCCIÓN DE DRENAJE PLUVIAL EN EL LIBRAMIENTO JULIO CISNEROS, EN VARIOS COLONIAS.** | **$7,607,749** |

53. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, EL ACTA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 81, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 37.2*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, ELABORAR EL ACTA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA, CON EL FIN DE GARANTIZAR LOS INTERESES DEL ENTE PÚBLICO A TRAVÉS DE LA VERIFICACIÓN DEL O LOS INMUEBLES RECIBIDOS, LA CONCILIACIÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS Y LA VIGENCIA DE LAS FIANZAS.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| 15 | RP-2020-43 | REHABILITACIÓN DE PUENTE VEHICULAR EN LA CALLE CIRCUITO LAUREL, EN LA COLONIA EL SABINAL. | $4,036,751 |

54. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $4,036,750.68 A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 38.14*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO QUE GARANTIZA LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS POR EL DIEZ POR CIENTO DE UN IMPORTE DE $3,427,350.50, LA CUAL SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, LA FIANZA QUE GARANTICE LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS POR EL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE FALTANTE DE $609,400.18, YA QUE SE EJECUTARON TRABAJOS POR UN IMPORTE TOTAL DE $4,036,750.68.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| 16 | RP-2020-06 | ADECUACIÓN VIAL DE CRUCERO EN LAS AVENIDAS HÉCTOR CABALLERO Y ELOY CAVAZOS, EN LA COLONIA HÉCTOR CABALLERO. | $3,356,590 |

55. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE QUE SE CONTÓ CON UN LABORATORIO ACREDITADO Y CON UN PROFESIONAL RESPONSABLE PARA LA RECEPCIÓN DE LA OBRA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 8, DE LA *LCRPENL* (*OBS. 39.14*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

56. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD FIJADO PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, SUBBASE, BASE HIDRÁULICA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 39, PÁRRAFO PRIMERO; 56, PÁRRAFO

PRIMERO; 61, PÁRRAFO PRIMERO; 74, PÁRRAFO PRIMERO; 90 Y 95, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 6, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 39.20*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

57. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL DURANTE SU EJECUCIÓN, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO Y VALIDADOS POR UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ASÍ COMO LA VERIFICACIÓN POR PARTE DE LOS MISMOS PARA LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD ESTABLECIDOS PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, SUBBASE, BASE HIDRÁULICA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 39, PÁRRAFO SEGUNDO; 56, PÁRRAFO SEGUNDO; 61, PÁRRAFO SEGUNDO; 74, PÁRRAFO SEGUNDO; 90 Y 95, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 8, 40, 41, 57, 58, 62, 63, 75, 76, 91, 92, 96 Y 97, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 39.21*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| 17 | RP-2019-38 | RECONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO Y CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLA PLUVIAL, EN LA AVENIDA PABLO LIVAS, ENTRE LAS CALLES PASEO MALLORCA Y LOMA DEL SOL, EN LA COLONIA PASEO ANDALUZ. | $ 2,525,777 |

58. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD FIJADO PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, SUBRASANTE CONVENCIONAL, SUBBASE, BASE MODIFICADA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 39, PÁRRAFO PRIMERO; 45, PÁRRAFO PRIMERO; 56, PÁRRAFO PRIMERO; 66, PÁRRAFO PRIMERO; 74, PÁRRAFO PRIMERO; 90 Y 95, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 6, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 42.21*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

59. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL DURANTE SU EJECUCIÓN, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO Y VALIDADOS POR UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ASÍ COMO LA VERIFICACIÓN POR PARTE DE LOS MISMOS PARA LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD ESTABLECIDOS PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, SUBRASANTE

CONVENCIONAL , SUBBASE, BASE MODIFICADA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 39, PÁRRAFO SEGUNDO; 45, PÁRRAFO SEGUNDO; 56, PÁRRAFO SEGUNDO; 66, PÁRRAFO SEGUNDO; 74, PÁRRAFO SEGUNDO; 90, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 8, 40, 41, 46, 47, 57, 58, 67, 68, 75, 76, 91, 92, 96 Y 97, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 42.22*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| 18 | RP-2020-04 | RECTIFICACIÓN DE CANAL PLUVIAL EN LA COLONIA COLINAS DEL VERGEL. | $ | 2,070,651 |

60. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA DEL CUMPLIMIENTO DEL CONVENIO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 40, FRACCIONES DE LA I PÁRRAFO PRIMERO Y PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 46.3*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO POR EL DIEZ POR CIENTO DE UN IMPORTE DE $1,984,882.30, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO DEL CONVENIO POR EL DIEZ

POR CIENTO DEL IMPORTE FALTANTE DE $85,768.29, YA QUE SE EJECUTARON TRABAJOS POR UN IMPORTE TOTAL DE $2,070,650.59.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| 19 | RP-2020-09 | MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LIBRAMIENTO JUÁREZ - APODACA, ENTRE AVENIDA VISTAS DE LA PRIMAVERA Y LA COLONIA EJIDO JUÁREZ, EN VARIAS COLONIAS. | $ 1,798,021 |

61. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL DICTAMEN QUE SIRVIÓ COMO FUNDAMENTO PARA EL FALLO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 58, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 47.5*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| 20 | RP-2020-02 | REMODELACIÓN DE CENTRO COMUNITARIO EN LA COLONIA HÉROES DE NACOZARI. | $ 1,499,171 |

62. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA BITÁCORA DE LA OBRA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN I, DE LA *LOPEMNL*. (*OBS. 52.6*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, CONTAR CON LA BITÁCORA DE OBRA COMPLETA, EN LA CUAL SE REGISTREN LAS INCIDENCIAS MÁS RELEVANTES DE LA OBRA.

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| 21 | RP-2020-03 | RECONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO A BASE DE CONCRETO HIDRÁULICO, DE AVENIDA LA TRINIDAD, ENTRE CALLES SAN BARTOLOMÉ Y SAN FERNANDO, EN LA COLONIA LA TRINIDAD. | $ | 593,299 |

63. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE EL CAPITAL CONTABLE DEL LICITANTE GANADOR, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 94, FRACCIÓN III, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 23 BIS 3, FRACCIÓN VII Y 23 BIS 5, DE LA MISMA LEY. (*OBS. 60.11*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA DECLARACIÓN DEL EJERCICIO DE PERSONAS MORALES DEL RÉGIMEN GENERAL F18 DEL SAT DEL LICITANTE GANADOR, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EN EL CITADO DOCUMENTO NO SE MENCIONA EL IMPORTE DEL CAPITAL CONTABLE.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

64. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ESTUDIOS DE GEOTECNIA QUE ESTABLECIERON LA FORMACIÓN DE TERRACERÍAS, DETERMINADOS A PARTIR DE SU RESISTENCIA, MEDIDO EN FUNCIÓN DEL VALOR SOPORTE DE CALIFORNIA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 17, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 02. GEOTECNIA, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 60.12*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**APARTADO DESARROLLO URBANO**

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE DESARROLLO URBANO, FUERON COMUNICADAS EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, Y A QUIEN FUNGIÓ COMO TAL EN EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN Y DEJÓ DE DESEMPEÑAR DICHO CARGO, MEDIANTE LOS OFICIOS QUE ADELANTE SE DETALLAN, A EFECTO DE QUE PRESENTARAN DENTRO DEL PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN DE LAS CITADAS OBSERVACIONES, LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN:

| OFICIO DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | CARGO TITULAR DEL ENTE PÚBLICO | RESPUESTA |
|---|---|---|
| ASENL-OPR-AEM-MU29-ADU035/2021-TE | PRESIDENTE MUNICIPAL [EN ADELANTE ENTE PÚBLICO] | PRESENTÓ RESPUESTA EL 03 DE AGOSTO DEL 2021. |
| ASENL-OPR-AEM-MU29-ADU004/2021-EX | ENCARGADO DEL DESPACHO [EN ADELANTE EXTITULAR] | PRESENTÓ RESPUESTA EL 03 DE AGOSTO DEL 2021. |

EN ESE SENTIDO, SE EXPONEN A CONTINUACIÓN: LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS; LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS EN SU CASO POR EL ENTE PÚBLICO POR CONDUCTO DE SU TITULAR, BAJO EL RUBRO "DEL ENTE PÚBLICO", Y POR QUIEN SE DESEMPEÑÓ COMO TAL EN EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN BAJO EL RUBRO "DEL EXTITULAR"; Y, POR ÚLTIMO, EL ANÁLISIS EFECTUADO POR ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, A LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS.

SE REVISARON LOS PROCESOS DE APROBACIÓN, EXPEDICIÓN, MODIFICACIÓN O ACTUALIZACIÓN DE LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO O EN SU CASO, LA RATIFICACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO TAMBIÉN LA APROBACIÓN DE LOS REGLAMENTOS Y DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL EN MATERIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO, ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS, A FIN DE VERIFICAR LA OBSERVANCIA DE LA LEGISLACIÓN APLICABLE A SABER: LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE *LAHOTDUNL*), LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 8, FRACCIÓN IV DE LA LEY ANTERIORMENTE SEÑALADA.

DE LA CITADA REVISIÓN SE DETECTARON OBSERVACIONES EN DICHOS PROCESOS, MISMAS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| REF. | EXPEDIENTE O NO. DE OFICIO | TIPO DE LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **1** | **ASENL-DAOPDU-DU-RE Q-MU29-001/2021** | **OFICIO DE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020, RELACIONADA CON LA REVISIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN, ASÍ COMO DE LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES DE ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS.** | **$ 0** |

LAS OBSERVACIONES ALUDIDAS SE MENCIONAN EN CADA LICENCIA URBANÍSTICA:

**DESARROLLO URBANO**

**DERECHOS**

| REF. | EXPEDIENTE O NO. DE OFICIO | TIPO DE LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| **1** | **ASENL-DAOPDU-DU-REQ-MU29-001/2021** | **OFICIO DE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020, RELACIONADA CON LA REVISIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN, ASÍ COMO DE LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES DE ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS.** | **$0** |

MEDIANTE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN EMITIDO POR PERSONAL DE ADSCRIPCIÓN A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, CONTENIDO EN EL OFICIO EN REFERENCIA Y NOTIFICADO EN FECHA 15 DE ABRIL DE 2021, SE SOLICITÓ AL MUNICIPIO DE JUÁREZ NUEVO LEÓN, INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN RELACIONADA CON LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN, ASÍ COMO DE LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES DE ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS, CON LA FINALIDAD DE VERIFICAR SU OBSERVANCIA ACORDE A LO ESTIPULADO EN LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017, A LO QUE EL MUNICIPIO RESPONDIÓ MEDIANTE OFICIO NO. SDUJNL/040/IV/2021 RECIBIDO POR ESTA AUDITORÍA EN FECHA 26 DE ABRIL DE 2021.

65. DE LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PROPORCIONADA POR EL ENTE PÚBLICO, SE OBSERVA LO SIGUIENTE:

A) EN LO REFERENTE A LOS PLANES O PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO, CENTROS DE POBLACIÓN Y PROGRAMAS PARCIALES DEL MUNICIPIO DE JUÁREZ NUEVO LEÓN, EL ENTE PÚBLICO NO INFORMA NI ADJUNTA DOCUMENTACIÓN AL RESPECTO, POR LO CUAL SE INCUMPLE CON LO DISPUESTO EN EL TRANSITORIO QUINTO, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 11 Y 56 DE LA *LAHOTDUNL*.

B) EN RELACIÓN AL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN, REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO EL ENTE PÚBLICO Y REGLAMENTO Y/O DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL EN MATERIA DE ESTACIONAMIENTOS, EL ENTE PÚBLICO INFORMA "*QUE RESPECTO A LO SOLICITADO POR USTED ME PERMITO*

*ANEXAR AL PRESENTE ESCRITO COPIA SIMPLE LA PUBLICACIÓN DEL PERIÓDICO OFICIAL DE FECHA 09-NUEVE SEPTIEMBRE DEL 2019 DONDE SE PUBLICÓ EL INICIO DE PROCESO DE LA CONSULTA PÚBLICA PARA LA CREACIÓN DE LOS SIGUIENTE: REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN PARA EL MUNICIPIO DE JUÁREZ, NUEVO LEÓN; REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN, USOS DE SUELO Y ESTACIONAMIENTO DEL MUNICIPIO DE JUÁREZ.*", DE LO CUAL SE ADJUNTA COPIA SIMPLE DEL ACTA NÚMERO 025 DE LA VIGÉSIMA QUINTA SESIÓN DEL R. AYUNTAMIENTO DE FECHA 28 DE AGOSTO DE 2019 Y PUBLICACIÓN DEL PERIÓDICO OFICIAL DE FECHA 9 DE SEPTIEMBRE DE 2019 REFERENTE A LA AUTORIZACIÓN DEL INICIO DE LA CONSULTA PÚBLICA PARA LA CREACIÓN DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y DEL REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN, USOS DE SUELO Y ESTACIONAMIENTOS, SIN EMBARGO, NO SE ADJUNTA LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE LA CONCLUSIÓN DE DICHO PROCESO DE ACTUALIZACIÓN, POR LO CUAL SE INCUMPLE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11 EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 360, 361, 363 Y 364, ADEMÁS DEL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO, DE LA *LAHOTDUNL*. (OBS. 1.1)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN RELACIÓN AL INCISO A):

NO SOLVENTADA SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTA A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DEL ACUERDO NO. 05 EMITIDO POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE JUÁREZ, NUEVO LEÓN, DE FECHA 28 DE JUNIO DE 2018, EN EL CUAL SE APRUEBA Y AUTORIZA EL ESTUDIO DE CONGRUENCIA PARA LA MODIFICACIÓN DEL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO REGIONAL Y URBANO DE BENITO JUÁREZ, NUEVO LEÓN, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE AÚN SE ENCUENTRA EN PROCESO DE ACTUALIZACIÓN DICHO DISPOSITIVO LEGAL, POR LO CUAL, SE INCUMPLE CON EL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO QUINTO DE LA *LAHOTDUNL*, PARA LLEVAR A CABO LAS REFORMAS Y AJUSTES NECESARIOS EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, EN CORRELACIÓN CON EL ARTÍCULO 56 DEL

ORDENAMIENTO ANTERIORMENTE CITADO, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017.

NO OBSTANTE, ESTA AUDITORÍA EFECTUARÁ EL SEGUIMIENTO CORRESPONDIENTE DURANTE LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO FISCAL 2021, A FIN DE VERIFICAR LA CONFIRMACIÓN O MODIFICACIÓN DE LOS PLANES ALUDIDOS EN LA OBSERVACIÓN.

EN RELACIÓN AL INCISO B):

NO SOLVENTADA SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTA A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DEL ACUERDO NO. 05 EMITIDO POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE JUÁREZ, NUEVO LEÓN, DE FECHA 28 DE AGOSTO DE 2019, EN EL CUAL SE APRUEBA Y AUTORIZA EL DICTAMEN RELATIVO AL INICIO DE LA CONSULTA PÚBLICA PARA LA CREACIÓN DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN, ZONIFICACIÓN Y USOS DE SUELO, Y ESTACIONAMIENTOS, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE AÚN SE ENCUENTRA EN PROCESO DE ACTUALIZACIÓN DICHOS DISPOSITIVOS LEGALES, POR LO CUAL, SE INCUMPLE CON EL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO DE LA *LAHOTDUNL*, PARA LLEVAR A CABO LAS REFORMAS Y AJUSTES NECESARIOS EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 360, 361, 363 Y 364 DEL ORDENAMIENTO ANTERIORMENTE CITADO, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**APARTADO LABORATORIO**

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE LABORATORIO DE OBRA PÚBLICA, FUERON COMUNICADAS EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, Y A QUIEN FUNGIÓ COMO TAL EN EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN Y DEJÓ DE DESEMPEÑAR DICHO CARGO, MEDIANTE LOS OFICIOS QUE ADELANTE SE DETALLAN, A EFECTO DE QUE PRESENTARAN DENTRO DEL PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN DE LAS

CITADAS OBSERVACIONES, LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN, LAS CUALES SOLVENTARON LAS REFERIDAS OBSERVACIONES:

| OFICIO DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | CARGO TITULAR DEL ENTE PÚBLICO | RESPUESTA |
|---|---|---|
| ASENL-OPR-AEM-MU29-AOPLAB233/2021-TE | PRESIDENTE MUNICIPAL SUSTITUTO [EN ADELANTE ENTE PÚBLICO]. | PRESENTÓ RESPUESTA EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 |

| OFICIO DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | CARGO DURANTE EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN | RESPUESTA |
|---|---|---|
| ASENL-OPR-AEM-MU29-AOPLAB033/2021-EX | PRESIDENTE MUNICIPAL [EN ADELANTE EXTITULAR]. | PRESENTÓ RESPUESTA EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 ADHIRIÉNDOSE A LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES FORMULADAS POR EL ENTE PÚBLICO. |

EN ESE SENTIDO, SE EXPONEN A CONTINUACIÓN: LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS; LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS EN SU CASO POR EL ENTE PÚBLICO POR CONDUCTO DE SU TITULAR, BAJO EL RUBRO "DEL ENTE PÚBLICO", Y POR QUIEN SE DESEMPEÑÓ COMO TAL EN EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN BAJO EL RUBRO "DEL EXTITULAR"; Y, POR ÚLTIMO, EL ANÁLISIS EFECTUADO POR ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, A LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS. SE REVISÓ LA GESTIÓN FINANCIERA DE LOS RECURSOS PÚBLICOS ASIGNADOS A PROYECTOS DE OBRA PÚBLICA, A FIN DE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES CONTRATADAS CONFORME A LA LEGISLACIÓN APLICABLE A SABER: LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LOPEMNL), DE LA LEY PARA LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LCRPENL) Y DE LAS NORMAS TÉCNICAS DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE NTPENL); Y QUE SU PUESTA EN OPERACIÓN Y

POSTERIOR FUNCIONAMIENTO SE EFECTUÓ ACORDE CON LO CONTRATADO O ESPECIFICADO. DE LA CITADA REVISIÓN SE DETECTARON OBSERVACIONES EN LAS OBRAS Y SERVICIOS, MISMAS QUE REFERENCIADAS CON LA DENOMINACIÓN DEL CONTRATO, LA DESCRIPCIÓN Y SU IMPORTE EXPRESADO EN PESOS QUE SE REGISTRÓ DURANTE EL EJERCICIO, SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| 1 | ULT-2020-14 | CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN LA CALLE MONTE 5, ENTRE CALLE MONTE PLATINO Y AVENIDA MONTE UNIÓN, EN LA COLONIA MONTE KRYSTAL, TERCER SECTOR. | $2,438,739.00 |
| 2 | R33-2020-24 | RECONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO ASFÁLTICO EN LAS CALLES PUERTO VALLARTA Y NACIS, EN LA COLONIA MONTE KRYSTAL. | $3,184,480.00 |

LAS OBSERVACIONES ALUDIDAS SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

**OBRA PÚBLICA**

**INVERSIÓN PÚBLICA**

**OBRA PÚBLICA EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO**

**FONDO DE ULTRACRECIMIENTO**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| 1 | ULT-2020-14 | CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN LA CALLE MONTE 5, ENTRE CALLE MONTE PLATINO Y AVENIDA MONTE UNIÓN, EN LA COLONIA MONTE KRYSTAL, TERCER SECTOR. | $ 2,438,739 |

66. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA SOLUCIÓN PARA LA ATENCIÓN DEL DRENAJE PLUVIAL, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 4, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA LCRPENL, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 03. HIDROLOGÍA Y DRENAJES, DE LAS NTPENL. (OBS. 1.1)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE UN

EXTRACTO DEL DISEÑO DEL PAVIMENTO RELATIVO A LA SECCIÓN DE "CONSIDERACIONES DEL DISEÑO", EN EL CUAL SE MUESTRA EL EFECTO DE LOS LLAMADOS COEFICIENTES DE DRENAJE EN LA ESTIMACIÓN DEL NÚMERO ESTRUCTURAL REQUERIDO PARA DETERMINAR LOS ESPESORES DE LAS DIFERENTES CAPAS DEL PAVIMENTO PROPUESTO, AL RESPECTO ES IMPORTANTE ACLARAR QUE DICHOS COEFICIENTES SON PARÁMETROS DE DISEÑO QUE CONSIDERA LA METODOLOGÍA USADA POR EL PROFESIONAL RESPONSABLE PARA TAL PROPÓSITO; SIN EMBARGO, DICHOS COEFICIENTES REPRESENTAN LAS PREVISIONES DE CONTROL EN EL DISEÑO DEL PAVIMENTO, EN RELACIÓN CON EL COMPORTAMIENTO DE LA ESTRUCTURA ANTE LA POSIBILIDAD DE SATURARSE CON AGUA, LO CUAL, EN NINGUNA MANERA IMPLICA EL CONTROL Y LA SEGURIDAD EN EL MANEJO DE LOS ESCURRIMIENTOS SUPERFICIALES Y EL RIESGO DE INUNDACIONES EN LA ZONA DEL PAVIMENTO, QUE EL ESTUDIO DE HIDROLOGÍA Y DRENAJES TIENE POR OBJETO CONTROLAR, POR LO TANTO, DADA LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA EN SU RESPUESTA, ES PERTINENTE SEÑALAR QUE NO SE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE DICHOS DOCUMENTOS NO PROVEEN EL DIAGNÓSTICO DE LA EVALUACIÓN DE LOS ESCURRIMIENTOS SUPERFICIALES, NI LA PROPUESTA DE OBRAS DE DRENAJE NECESARIAS EN SU CASO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

67. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE QUE LOS TRABAJOS DE REHABILITACIÓN O CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS DESCRITOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS CONTRATADO, FUERON SUPERVISADOS Y VALIDADOS EN SU TOTALIDAD POR EL PROFESIONAL RESPONSABLE DESIGNADO POR EL CONTRATISTA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 7, PÁRRAFO CUARTO, DE LA LCRPENL, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, INCISO B. CAMPO DE APLICACIÓN PÁRRAFO PRIMERO Y SEGUNDO, DE LAS NTPENL. (OBS. 1.3)

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO** NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE UN ESCRITO DE FECHA DEL 22 DE MAYO DE 2020, EMITIDO POR EL CONTRATISTA DE LA OBRA, EN EL CUAL INFORMA AL ENTE PÚBLICO

SOBRE LA DESIGNACIÓN DEL PROFESIONAL RESPONSABLE NÚMERO PRC-039, COMO PERITO RESPONSABLE DE LA OBRA CONTRATADA; DEL CERTIFICADO DE PROFESIONAL RESPONSABLE, NÚMERO PRC-039 EMITIDO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE DEL ESTADO, Y DE LA CÉDULA PROFESIONAL DE DICHO PROFESIONISTA, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE DICHOS DOCUMENTOS NO ACREDITAN LA PARTICIPACIÓN DE DICHO PROFESIONAL RESPONSABLE EN LAS ACCIONES DE SUPERVISIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS TRABAJOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

68. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE QUE EL ENTE PÚBLICO REALIZÓ LA RECEPCIÓN DE LA OBRA DESPUÉS DE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA LCRPENL, MEDIANTE EL APOYO DE UN LABORATORIO CERTIFICADO Y DE UN PROFESIONAL RESPONSABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 8, DE LA LCRPENL, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, CAPÍTULO 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, PUNTO B. CAMPO DE APLICACIÓN, PÁRRAFO SEGUNDO, Y PUNTO D. ATRIBUCIONES Y OBLIGACIONES DEL PROFESIONAL RESPONSABLE, INCISO H, DE LAS NTEPNL (OBS. 1.4)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DEL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE LA OBRA, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE DICHO DOCUMENTO NO DEMUESTRA LA REALIZACIÓN DEL ACTO DE VALIDACIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE LA OBRA EN TÉRMINOS DEL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA LCRPENL, PREVIAMENTE A LA RECEPCIÓN DE LA OBRA, YA QUE NO SE PRESENTA EL DICTAMEN O INFORME DE VALIDACIÓN CORRESPONDIENTE, EMITIDO POR ALGÚN PROFESIONAL RESPONSABLE CON CERTIFICACIÓN VIGENTE.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

69. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS INFORMES DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO NECESARIOS PARA LA VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA PERMISIBLES EN LA SUPERFICIE DE RODAMIENTO DEL PAVIMENTO, APLICABLES AL TIPO DE VIALIDAD URBANA AL QUE CORRESPONDE LA CALLE MONTE 5, ENTRE CALLE MONTE PLATINO Y AVENIDA MONTE UNIÓN, EN LA COLONIA MONTE KRYSTAL, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD FIJADO PARA EL CONCEPTO DE OBRA EJECUTADO NÚMERO 1.09 "CARPETA ASFÁLTICA CALIENTE DE 5 CMS DE ESPESOR COMPACTOS, SEGÚN NORMA SER N-CMT.4.04/08, COMPACTADO AL 95% PORTER SEGÚN PRUEBAS DE LABORATORIO. INCLUYE: RIEGO DE LIGA CON ASFALTO FR3 A RAZÓN DE 0.5 LTS/MTS², MATERIAL, FLETE, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN", OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL CAPÍTULO TERCERO DE LA LCRPENL, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 74, PÁRRAFO SEGUNDO Y 76, PÁRRAFOS SEGUNDO, INCISO D, Y ÚLTIMO PÁRRAFO, EN RELACIÓN A SU VEZ CON EL ARTÍCULO 8, DE LA MISMA LEY; Y CON LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS NTPENL. (OBS. 1.8)

NORMATIVA

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

70. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS INFORMES DE LA SUPERVISIÓN Y LOS RESULTADOS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO QUE ACREDITEN LA EFICACIA DEL MEJORAMIENTO DE LA CAPA DE TERRACERÍA EXISTENTE, CONFORME AL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL APLICADO PARA ELLO (SE UTILIZARÁ CAL VIVA, LA CUAL DEBERÁ CUMPLIR LA COMPOSICIÓN QUÍMICA QUE SE INDICA EN LA NORMA N-CMT-4-03-001/17), ASÍ COMO DEL CONTROL DE LA DOSIFICACIÓN REQUERIDA PARA CUMPLIR LA PROPORCIÓN ESPECIFICADA EN LA DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD ESTABLECIDO PARA

LA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO NÚMERO 1.05 "*RECOMPACTACIÓN DE TERRECERÍA Y COMPACTADO AL 90% DE SU P.V.S.M. AASHTO ESTANDAR O* ***ESTABILIZACIÓN CON CAL HIDRATADA AL 5%****. INCLUYE: PRUEBAS DE LABORATORIO, EQUIPO, MATERIAL, AGUA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA*", OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 37 Y 39, PÁRRAFO SEGUNDO Y TERCERO, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 40 Y 41, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 1.9*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE DOS INFORME DE RESULTADOS DE COMPACTACIÓN EN EL LUGAR DE LA CAPA DE TERRACERÍA, EMITIDOS POR EL LABORATORIO CERTIFICADO NÚMERO LC-001, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE PRESENTAN LOS INFORMES DE LAS PRUEBAS DE LABORATORIO QUE MUESTREN LOS PARÁMETROS DE CALIDAD ESPECIFICADOS PARA EL MATERIAL DE TERRACERÍAS PREVIO Y DESPUÉS DE HABER REALIZADO EL PROCESO DE ESTABILIZACIÓN CON EL 5% DE CAL HIDRATADA, A FIN DE ACREDITAR LA EFICACIA DE DICHO PROCESO DE ESTABILIZACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

71. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD FIJADO PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS (CONCEPTO NÚMERO 1.05 "*RECOMPACTACIÓN DE TERRECERÍA Y COMPACTADO AL 90% DE SU P.V.S.M. AASHTO ESTANDAR O ESTABILIZACIÓN CON CAL HIDRATADA AL 5%. INCLUYE: PRUEBAS DE LABORATORIO, EQUIPO, MATERIAL, AGUA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA*", SUBRASANTE CONVENCIONAL (CONCEPTO NÚMERO 1.06

"*SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SUBRASANTE DE MATERIAL DE BANCO, CON CALIDAD SUBRASANTE CON ESPESOR DE 30 CMS, LO CUAL DEBERÁ CUMPLIR CON UNA COMPACTACIÓN DE 95 % DE SU P.V.S.M. AASHTO ESTANDAR (EL CBR DEL MATERIAL DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL AL 10%) (VER NORMA SCT N-CMT-1-03-02) INCLUYE: PRUEBAS DE LABORATORIO, EQUIPO, MATERIAL, AGUA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN*"), BASE HIDRÁULICA (CONCEPTO NÚMERO 1.07 "*SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BASE HIDRÁULICA DE MATERIAL PÉTREO TRITURADO APROBADO POR LABORATORIO CON CALIDAD BASE HIDRÁULICA, CON UN ESPESOR DE 15 CMS, LO CUAL DEBERÁ CUMPLIR CON UNA COMPACTACIÓN DEL 100% DE SU P.V.S.M. AASHTO MODIFICADO (VER NORMA SCT N-CMT-4-02-002/11) INCLUYE PRUEBAS DE LABORATORIO*"), CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO (CONCEPTO NÚMERO 1.09 "*CARPETA ASFÁLTICA CALIENTE DE 5 CMS DE ESPESOR COMPACTOS, SEGÚN NORMA SER N-CMT.4.04/08, COMPACTADO AL 95% PORTER SEGÚN PRUEBAS DE LABORATORIO. INCLUYE: RIEGO DE LIGA CON ASFALTO FR3 A RAZÓN DE 0.5 LTS/MTS², MATERIAL, FLETE, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN*"), RIEGO DE IMPREGNACIÓN (CONCEPTO NÚMERO 1.08 "*RIEGO DE IMPREGNACIÓN CON EMULSIÓN RR-60 O SIMILAR A RAZÓN DE 1.5 LTS./MT²; INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN*") Y RIEGO DE LIGA (CONCEPTO NÚMERO 1.09 "*CARPETA ASFÁLTICA CALIENTE DE 5 CMS DE ESPESOR COMPACTOS, SEGÚN NORMA SER N-CMT.4.04/08, COMPACTADO AL 95% PORTER SEGÚN PRUEBAS DE LABORATORIO. INCLUYE: RIEGO DE LIGA CON ASFALTO FR3 A RAZÓN DE 0.5 LTS/MTS², MATERIAL, FLETE, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN*"), REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 39, PÁRRAFO PRIMERO; 45, PÁRRAFO PRIMERO; 61, PÁRRAFO PRIMERO; 74, PÁRRAFO PRIMERO; 90, Y 95, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 6, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, DE LAS *NTPENL*.(*OBS. 1.10*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE RECIBIÓ DOCUMENTACIÓN REFERENTE AL CONTROL DE CALIDAD DE LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, SUBRASANTE Y DE BASE HIDRÁULICA, LA CUAL CONTIENE LOS INFORMES DE RESULTADOS DE LABORATORIO CORRESPONDIENTES EMITIDOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO, POR LO CUAL, SE SOLVENTA EL CONTROL DE CALIDAD DE

DICHOS MATERIALES; SIN EMBARGO, EN CUANTO AL CONTROL DE CALIDAD DEL CONCRETO ASFÁLTICO EMPLEADO EN LA EJECUCIÓN DE LA CAPA DE CARPETA Y DEL MATERIAL ASFÁLTICO EMPLEADO EN LA APLICACIÓN DE LOS RIEGOS DE IMPREGNACIÓN Y DE LIGA, PERSISTE LA OBSERVACIÓN, YA QUE NO SE INCLUYEN LOS INFORMES DE RESULTADOS DE LABORATORIO CORRESPONDIENTES.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

72. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL DURANTE SU EJECUCIÓN, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO Y VALIDADOS POR UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ASÍ COMO LA VERIFICACIÓN POR PARTE DE LOS MISMOS PARA LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD ESTABLECIDOS PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS (CONCEPTO NÚMERO 1.05 "*RECOMPACTACIÓN DE TERRECERÍA Y COMPACTADO AL 90% DE SU P.V.S.M. AASHTO ESTANDAR O ESTABILIZACIÓN CON CAL HIDRATADA AL 5%. INCLUYE: PRUEBAS DE LABORATORIO, EQUIPO, MATERIAL, AGUA, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA*"), SUBRASANTE CONVENCIONAL (CONCEPTO NÚMERO 1.06 "*SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SUBRASANTE DE MATERIAL DE BANCO, CON CALIDAD SUBRASANTE CON ESPESOR DE 30 CMS, LO CUAL DEBERÁ CUMPLIR CON UNA COMPACTACIÓN DE 95% DE SU P.V.S.M. AASHTO ESTANDAR (EL CBR DEL MATERIAL DEBERÁ SER MAYOR O IGUAL AL 10%) (VER NORMA SCT N-CMT-1-03-02) INCLUYE: PRUEBAS DE LABORATORIO, EQUIPO, MATERIAL, AGUA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN*"), BASE HIDRÁULICA (CONCEPTO NÚMERO 1.07 "*SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BASE HIDRÁULICA DE MATERIAL PÉTREO TRITURADO APROBADO POR LABORATORIO CON CALIDAD BASE HIDRÁULICA, CON UN ESPESOR DE 15 CMS, LO CUAL DEBERÁ CUMPLIR CON UNA COMPACTACIÓN DEL 100% DE SU P.V.S.M. AASHTO MODIFICADO (VER NORMA SCT N-CMT-4-02-002/11) INCLUYE PRUEBAS DE LABORATORIO*"), CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO (CONCEPTO NÚMERO 1.09 "*CARPETA ASFÁLTICA CALIENTE DE 5 CMS DE ESPESOR COMPACTOS, SEGÚN NORMA SER N-CMT.4.04/08., COMPACTADO AL 95% PORTER SEGÚN PRUEBAS DE LABORATORIO. INCLUYE: RIEGO DE LIGA CON ASFALTO FR3 A RAZÓN DE 0.5 LTS/MTS², MATERIAL, FLETE, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN*"), RIEGO DE IMPREGNACIÓN (CONCEPTO NÚMERO 1.08 "*RIEGO DE IMPREGNACIÓN CON EMULSIÓN RR-60 O SIMILAR A*

*RAZÓN DE 1.5 LTS./MT²; INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN*") Y RIEGO DE LIGA (CONCEPTO NÚMERO 1.09 "*CARPETA ASFÁLTICA CALIENTE DE 5 CMS DE ESPESOR COMPACTOS, SEGÚN NORMA SER N-CMT.4.04/08, COMPACTADO AL 95% PORTER SEGÚN PRUEBAS DE LABORATORIO. INCLUYE: RIEGO DE LIGA CON ASFALTO FR3 A RAZÓN DE 0.5 LTS/MTS², MATERIAL, FLETE, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN*"), OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 39, PÁRRAFO SEGUNDO; 45, PÁRRAFO SEGUNDO; 61, PÁRRAFO SEGUNDO; 74, PÁRRAFO SEGUNDO; 90; Y 95, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 8, 40, 41, 46, 47, 62, 63, 75, 76, 91, 92, 96 Y 97, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 1.11*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE RECIBIÓ DOCUMENTACIÓN REFERENTE AL CONTROL DE CALIDAD DE LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, SUBRASANTE Y DE BASE HIDRÁULICA, LA CUAL CONTIENE LOS INFORMES DE RESULTADOS DE COMPACTACIÓN EN EL LUGAR CORRESPONDIENTES EMITIDOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO, POR LO CUAL, SE SOLVENTA EL CONTROL DE CALIDAD DE DICHOS MATERIALES; SIN EMBARGO, EN CUANTO AL CONTROL DE CALIDAD REQUERIDO EN LA COLOCACIÓN DE LA CAPA DE CARPETA ASFÁLTICA Y DE LA APLICACIÓN DE LOS RIEGOS DE IMPREGNACIÓN Y DE LIGA, PERSISTE LA OBSERVACIÓN, YA QUE NO SE INCLUYEN LOS INFORMES DE RESULTADOS DE LABORATORIO CORRESPONDIENTES.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

73. MEDIANTE INSPECCIÓN FÍSICA REALIZADA A LA OBRA POR PERSONAL ADSCRITO AL LABORATORIO DE OBRA PÚBLICA DE ESTA AUDITORÍA SUPERIOR, SE VERIFICÓ LA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO NÚMERO 1.09 "*CARPETA ASFÁLTICA CALIENTE DE 5 CMS DE ESPESOR COMPACTOS, SEGÚN NORMA SCT N-CMT-4-04/08, COMPACTADO AL 95% PORTER SEGÚN PRUEBAS DE LABORATORIO. INCLUYE: RIEGO DE LIGA CON ASFALTO FR3 A RAZÓN DE 0.5 LTS/MTS², MATERIAL, FLETE, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN*", DETECTANDO QUE LOS TRABAJOS EJECUTADOS EN LAS CALLES MONTE 5 Y MONTE 8, DE LA COLONIA MONTE KRISTAL 3ER. SECTOR, NO RESULTAN SATISFACTORIOS

EN RELACIÓN CON EL ESPESOR PROMEDIO Y SU VARIACIÓN ENCONTRADOS, YA QUE LOS RESULTADOS OBTENIDOS EN LAS MEDICIONES DE DICHO PARÁMETRO MUESTRAN VALORES IRREGULARES, TOMANDO EN CUENTA LOS CRITERIOS DE ACEPTACIÓN Y RECHAZO ESTABLECIDOS EN LOS PUNTOS H.3.6 Y H.3.7 DE LA NORMA N-CTR-CAR-1-04-006/14 "CARPETAS ASFÁLTICAS CON MEZCLA EN CALIENTE" EMITIDA POR LA SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES (SCT) DEL GOBIERNO FEDERAL, EN DONDE, EL PRIMERO ESTABLECE QUE EL ESPESOR PROMEDIO DE TODAS LAS MEDICIONES HECHAS EN EL TRAMO, DEBERÁ SER IGUAL AL NOVENTA Y OCHO CENTÉSIMOS (0.98) DEL ESPESOR DEL PROYECTO O MAYOR, QUE EN ESTE CASO EL VALOR DE REFERENCIA RESULTA SER DE 4.9 CM (5 CM X 0.98), Y DADO QUE EL ESPESOR PROMEDIO ENCONTRADO ES DE 4.7 CM, SE OBSERVA QUE NO SE CUMPLE CON ESTE PUNTO DE LA NORMA; ADEMÁS, EN COMPLEMENTO A LO ANTERIOR, EL SEGUNDO PARÁMETRO ESTABLECE QUE LA DESVIACIÓN ESTÁNDAR DE TODOS LOS ESPESORES DETERMINADOS EN EL TRAMO, DEBE SER IGUAL A DIEZ CENTÉSIMOS (0.10) DEL VALOR DEL ESPESOR PROMEDIO ENCONTRADO O MENOR, EL CUAL RESULTA SER DE 0.47 CM (4.7 CM X 0.10), SIENDO QUE EL VALOR DE LA DESVIACIÓN ESTÁNDAR DE LAS MEDICIONES EFECTUADAS EN LA REVISIÓN ES DE 2.19 CM, MUY SUPERIOR AL VALOR PERMITIDO, POR LO TANTO, PODEMOS DEDUCIR QUE LOS CONTROLES DE CALIDAD REALIZADOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, ASÍ COMO LAS ACCIONES DE LA SUPERVISIÓN, NO FUERON SUFICIENTES PARA CONTROLAR ADECUADAMENTE LOS TRABAJOS EJECUTADOS CON ESTE CONCEPTO, INCUMPLIÉNDOSE CON ELLO LA OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 66, PÁRRAFO PRIMERO, Y 67, FRACCIÓN II, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 74, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LCRPENL*. (*OBS. 1.12*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**OBRA PÚBLICA EN BIENES**

**FONDO DE INFRAESTRUCTURA**

| REF. | CONTRATO | NOMBRE DE LA OBRA O LICENCIA | | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|---|
| 2 | R33-2020-24 | RECONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO ASFÁLTICO EN LAS CALLES PUERTO VALLARTA Y NACIS, EN LA COLONIA MONTE KRYSTAL. | $ | 3,184,480 |

74. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE QUE LOS TRABAJOS DE REHABILITACIÓN O CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS DESCRITOS EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS CONTRATADO, FUERON SUPERVISADOS Y VALIDADOS EN SU TOTALIDAD POR EL PROFESIONAL RESPONSABLE DESIGNADO POR EL CONTRATISTA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 7, PÁRRAFO CUARTO, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, INCISO B. CAMPO DE APLICACIÓN PÁRRAFO PRIMERO Y SEGUNDO, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 2.1*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE UN ESCRITO DE FECHA DEL 28 DE MAYO DE 2020, EMITIDO POR EL CONTRATISTA DE LA OBRA EN EL CUAL INFORMA AL ENTE PÚBLICO SOBRE SU DESIGNACIÓN DEL PROFESIONAL RESPONSABLE NÚMERO PRC-090 DE LA OBRA CONTRATADA; DEL CERTIFICADO DE PROFESIONAL RESPONSABLE, NÚMERO PRC-090 EMITIDO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE DEL ESTADO, Y DE LA CÉDULA PROFESIONAL DE DICHO PROFESIONISTA, DE UN ESCRITO DE FECHA DEL 28 DE MAYO DE 2020, EMITIDO POR EL CONTRATISTA DE LA OBRA, EN EL CUAL INFORMA AL ENTE PÚBLICO SOBRE LA DESIGNACIÓN DEL RESIDENTE DE LA OBRA CONTRATADA, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE DICHOS DOCUMENTOS NO ACREDITAN LA PARTICIPACIÓN DE DICHO PROFESIONAL RESPONSABLE EN LAS ACCIONES DE SUPERVISIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS TRABAJOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

75. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE QUE EL ENTE PÚBLICO REALIZÓ LA RECEPCIÓN DE LA OBRA DESPUÉS DE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA *LCRPENL*, MEDIANTE EL APOYO DE UN LABORATORIO CERTIFICADO Y DE UN PROFESIONAL RESPONSABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 8 DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, CAPÍTULO 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, PUNTO B. CAMPO DE APLICACIÓN, PÁRRAFO SEGUNDO, Y PUNTO D. ATRIBUCIONES Y OBLIGACIONES DEL PROFESIONAL RESPONSABLE, INCISO H, DE LAS *NTEPNL* (*OBS. 2.2*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DEL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE LA OBRA, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE DICHO DOCUMENTO NO DEMUESTRA LA REALIZACIÓN DEL ACTO DE VALIDACIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE LA OBRA EN TÉRMINOS DEL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA *LCRPENL*, PREVIAMENTE A LA RECEPCIÓN DE LA OBRA, YA QUE NO SE PRESENTA EL DICTAMEN O INFORME DE VALIDACIÓN CORRESPONDIENTE, EMITIDO POR ALGÚN PROFESIONAL RESPONSABLE CON CERTIFICACIÓN VIGENTE.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

76. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD FIJADO PARA LAS CAPAS DE RIEGO DE IMPREGNACIÓN (CONCEPTO NÚMERO 1.08 "*RIEGO DE IMPREGNACIÓN CON EMULSIÓN RR-60 O SIMILAR A RAZÓN DE 1.5 LTS./M²; INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN*") Y RIEGO DE LIGA (CONCEPTO NÚMERO 1.09 "*CARPETA ASFÁLTICA CALIENTE DE 4 CMS DE ESPESOR*

*COMPACTOS, SEGÚN NORMA SCT N-CMT-4-04/08, COMPACTADO AL 95% PORTER SEGÚN PRUEBAS DE LABORATORIO. INCLUYE: RIEGO DE LIGA CON ASFALTO FR3 A RAZÓN DE 0.5 LTS/MTS², MATERIAL, FLETE, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN*"), REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 90 Y 95, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 6, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, DE LAS *NTPENL*. (*OBS. 2.6*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

77. MEDIANTE INSPECCIÓN FÍSICA REALIZADA A LA OBRA POR PERSONAL ADSCRITO AL LABORATORIO DE OBRA PÚBLICA DE ESTA AUDITORÍA SUPERIOR, SE VERIFICÓ LA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO NÚMERO 1.09 "*CARPETA ASFÁLTICA CALIENTE DE 4 CMS DE ESPESOR COMPACTOS, SEGÚN NORMA SCT N-CMT-4-04/08, COMPACTADO AL 95% PORTER SEGÚN PRUEBAS DE LABORATORIO. INCLUYE: RIEGO DE LIGA CON ASFALTO FR3 A RAZÓN DE 0.5 LTS/MTS², MATERIAL, FLETE, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN*", DETECTANDO QUE LOS TRABAJOS EJECUTADOS EN LAS CALLES NACIS, LA SILLA Y CASTILLO, DE LA COLONIA MONTE KRISTAL, NO RESULTAN SATISFACTORIOS EN RELACIÓN CON EL ESPESOR PROMEDIO Y SU VARIACIÓN ENCONTRADOS, YA QUE LOS RESULTADOS OBTENIDOS EN LAS MEDICIONES DE DICHO PARÁMETRO SE MUESTRAN VALORES IRREGULARES, TOMANDO EN CUENTA LOS CRITERIOS DE ACEPTACIÓN Y RECHAZO ESTABLECIDOS EN LOS PUNTOS H.3.6 Y H.3.7 DE LA NORMA N-CTR-CAR-1-04-006/14 "CARPETAS ASFÁLTICAS CON MEZCLA EN CALIENTE" EMITIDA POR LA SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES (SCT) DEL GOBIERNO FEDERAL, EN DONDE, EL PRIMERO ESTABLECE QUE EL ESPESOR PROMEDIO DE TODAS LAS MEDICIONES HECHAS

EN EL TRAMO, DEBERÁ SER IGUAL AL NOVENTA Y OCHO CENTÉSIMOS (0.98) DEL ESPESOR DEL PROYECTO O MAYOR, QUE EN ESTE CASO EL VALOR DE REFERENCIA RESULTA SER DE 3.92 CM (4 CM X 0.98), Y DADO QUE EL ESPESOR PROMEDIO ENCONTRADO ES DE 3.67 CM, SE OBSERVA QUE NO SE CUMPLE CON ESTE PUNTO DE LA NORMA; ADEMÁS, EN COMPLEMENTO A LO ANTERIOR, EL SEGUNDO PARÁMETRO ESTABLECE QUE LA DESVIACIÓN ESTÁNDAR DE TODOS LOS ESPESORES DETERMINADOS EN EL TRAMO, DEBE SER IGUAL A DIEZ CENTÉSIMOS (0.10) DEL VALOR DEL ESPESOR PROMEDIO ENCONTRADO O MENOR, EL CUAL RESULTA SER DE 0.37 CM (3.67 CM X 0.10), SIENDO QUE EL VALOR DE LA DESVIACIÓN ESTÁNDAR DE LAS MEDICIONES EFECTUADAS EN LA REVISIÓN ES DE 1.034 CM, MUY SUPERIOR AL VALOR PERMITIDO, POR LO TANTO, PODEMOS DEDUCIR QUE LOS CONTROLES DE CALIDAD REALIZADOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, ASÍ COMO LAS ACCIONES DE LA SUPERVISIÓN, NO FUERON SUFICIENTES PARA CONTROLAR ADECUADAMENTE LOS TRABAJOS EJECUTADOS CON ESTE CONCEPTO, INCUMPLIÉNDOSE CON ELLO LA OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 66, PÁRRAFO PRIMERO Y 67, FRACCIÓN II, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 74, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LCRPENL*. (*OBS. 2.9*)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**QUINTO:** TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES FORMULADAS POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO.

**PRIMERA SOLICITUD. -**

**CONTRATOS MULTIANUALES VIGENTES CELEBRADOS EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 253, TOMADO POR EL PLENO EN LA SESIÓN DEL 6 DE FEBRERO DE 2019, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO,

EN FECHA 19 DEL MES Y AÑO ANTES CITADOS MEDIANTE EL OFICIO NÚMERO C.V. 025/2019 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN VIRTUD DEL CUAL SE SOLICITA A ESTE ÓRGANO SUPERIOR DE FISCALIZACIÓN, A QUE EN LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA 2017 Y ANTERIORES, REALICE LA FISCALIZACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS CONTRATOS PLURIANUALES VIGENTES CELEBRADOS EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. ASÍ MISMO SE SOLICITA QUE EN LAS PRÓXIMAS AUDITORÍAS INCLUYA DE MANERA EXHAUSTIVA LA REVISIÓN DE LOS CONTRATOS MULTIANUALES VIGENTES AL DÍA DE HOY EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**OBJETO DE LA REVISIÓN. –**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, PROGRAMÓ UNA REVISIÓN ESPECÍFICA A LAS ÁREAS DE ADQUISICIONES Y DE OBRA PÚBLICA DE CADA UNO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN CON EL OBJETO DE VERIFICAR SI FUERON ADJUDICADOS CONTRATOS PLURIANUALES Y/O MULTIANUALES EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO, LOS CUALES ESTUVIERAN VIGENTES EN EL EJERCICIO DE 2020, Y EN SU CASO COMPROBAR QUE DICHOS CONTRATOS SE EFECTUARAN DE CONFORMIDAD CON LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN Y CON LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y SU REGLAMENTO EN LA MATERIA.

**PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA REALIZADOS. -**

PARA EFECTUAR LO ANTERIOR, EL PROCEDIMIENTO CONSISTIÓ EN ENVIAR REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN CON OFICIO NÚMERO ASENL-AEM-MU29-REQ-1087/2021 DE FECHA 25 DE MAYO DE 2021 DIRIGIDO AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, MEDIANTE EL CUAL SE SOLICITÓ UN INFORME DE LOS CONTRATOS (MULTIANUALES Y/O PLURIANUALES) QUE HAYA CELEBRADO ESA MUNICIPALIDAD CON PERSONAS FÍSICAS O MORALES RESPECTO DE PROYECTOS, PROGRAMAS O ACCIONES EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO, QUE DURANTE ALGÚN TIEMPO DEL EJERCICIO 2020 SE ENCONTRARON VIGENTES (SIN IMPORTAR LA FECHA DE SU CELEBRACIÓN), LOS CUALES HAYAN SIDO ADJUDICADOS A TRAVÉS DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE ASOCIACIONES PÚBLICO PRIVADAS PARA

EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN, U OTRAS APLICABLES.

ADICIONALMENTE, SE REVISARON LAS CUENTAS CONTABLES, LOS EGRESOS Y LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES VIGENTES DEL ENTE PÚBLICO RELACIONADAS CON EL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO, DURANTE EL EJERCICIO 2020.

**RESULTADOS DE LOS PROCEDIMIENTOS OBTENIDOS. -**

COMO RESULTADO DE LOS PROCEDIMIENTOS ANTES MENCIONADOS, EN RELACIÓN CON EL INVOCADO CONTRATO, SE ADVIRTIÓ QUE SE REGISTRARON EROGACIONES DURANTE EL EJERCICIO 2020, POR UN IMPORTE DE $60,443,737 CONFORME A LO ESTIPULADO EN DICHO CONTRATO, EL CUAL SE REALIZÓ MEDIANTE LA MODALIDAD DE PROYECTO DE ASOCIACIÓN PÚBLICO PRIVADA, LOS RESULTADOS OBTENIDOS DE LA REFERIDA REVISIÓN, SE REFLEJAN EN LAS OBSERVACIONES INDICADAS EN EL APARTADO VI DEL PRESENTE INFORME DEL RESULTADO.

**SEGUNDA SOLICITUD.-**

**AUDITORÍA RESPECTO DE TODOS LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19.**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 891, TOMADO POR EL PLENO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN LA SESIÓN DEL 8 DE SEPTIEMBRE DE 2020, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EL 14 DE SEPTIEMBRE DE 2020 MEDIANTE OFICIO 3030/208/2020 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DE ESE ÓRGANO LEGISLATIVO, EN VIRTUD DEL CUAL SE EXHORTA AL AUDITOR GENERAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PARA QUE REALICE UNA AUDITORÍA AL GOBIERNO CENTRAL, ORGANISMOS PARAESTATALES Y AUTÓNOMOS, ASÍ COMO A LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO DE TODOS LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19.

**OBJETO DE LA REVISIÓN.-**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, EN RELACIÓN CON EL ENTE PÚBLICO AUDITADO, ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, PROGRAMÓ UNA REVISIÓN ESPECÍFICA A LOS RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA DEL COVID-19 DEL ENTE PÚBLICO, CON EL OBJETO DE VERIFICAR:

- SI SE DESTINARON RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL, A LOS FINES AUTORIZADOS EN EL ARTÍCULO NOVENO TRANSITORIO DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ES DECIR, A LA REALIZACIÓN DE ACCIONES NECESARIAS PARA PREVENIR, COMBATIR Y CONTROLAR EL COVID-19, ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, Y EN TAL EVENTO, SI SE APLICARON PARA TALES FINES, Y EN DENTRO DE LOS PORCENTAJES DE AUTORIZACIÓN DEFINIDOS EN EL PROPIO TRANSITORIO.

- SI SE DESTINARON RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS, PREVISTO EN EL ARTÍCULO 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO, A LOS FINES AUTORIZADOS EN EL ARTÍCULO DÉCIMO TRANSITORIO DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ELLO ES, A LA CAPACITACIÓN, EQUIPAMIENTO, PREVENCIÓN 116/128 INFORME DEL RESULTADO DE LA REVISIÓN A LA CUENTA PÚBLICA POR EL EJERCICIO 2020 JUÁREZ, NUEVO LEÓN DEL DELITO, INVERSIÓN Y CUALQUIER OTRO TIPO DE GASTO EN SEGURIDAD, QUE TIENDAN A LA PREVENCIÓN, COMBATE Y CONTROL DEL CORONAVIRUS COVID-19 ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, Y DE MANERA EXCEPCIONAL A PRODUCTOS DE MATERIAL MÉDICO Y CAMPAÑAS DE PREVENCIÓN INDISPENSABLES PARA CONTRIBUIR CON LOS CUIDADOS RELATIVOS A LA CONTINGENCIA DE SALUD POR LA QUE SE ATRAVIESA, Y EN TAL SUPUESTO, SI SE APLICARON PARA ESOS CONCEPTOS DE GASTO.

- SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN LOS PUNTOS ANTERIORES, ASIGNADOS PRESUPUESTALMENTE PARA EL COMBATE PARA LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE A ESOS FINES.

- EN EL CASO DE LAS ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, QUE SE HAYAN APEGADO A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN LA MATERIA.

- POR LO QUE HACE A LOS RECURSOS DESTINADOS A APOYOS, QUE SE HAYAN RESPALDADO EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA REALIZADOS. -**

PARA EFECTUAR LO ANTERIOR, EL PROCEDIMIENTO CONSISTIÓ EN REQUERIR AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, INFORMACIÓN SOBRE LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19, CON EL OBJETO DE VERIFICAR QUE EL RECURSO PÚBLICO ASIGNADO PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA, EFECTIVAMENTE SE UTILIZÓ PARA ESOS FINES, BAJO LOS CRITERIOS DE ECONOMÍA, TRANSPARENCIA Y HONRADEZ Y SE EFECTUARÁN DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVIDAD APLICABLE.

ADICIONALMENTE, SE REVISARON LAS CUENTAS CONTABLES Y LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESTOS FINES, INCLUYENDO LAS JUSTIFICACIONES, LAS COTIZACIONES, LOS

CONTRATOS, LA EVIDENCIA COMPROBATORIA DEL DESTINO DE LOS RECURSOS, DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS.

**RESULTADOS DE LOS PROCEDIMIENTOS OBTENIDOS. -**

COMO RESULTADO DE LOS PROCEDIMIENTOS ANTES MENCIONADOS, NO SE DETERMINÓ ALGUNA OBSERVACIÓN SOBRE LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19, POR LO CUAL NO SE INCORPORA AL PRESENTE INFORME.

**SEXTO:** EN LO QUE RESPECTA AL APARTADO DE **"RESULTADOS DE LA REVISIÓN DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL"**, TENEMOS QUE SE PRESENTO LA SIGUIENTE SOLICITUD:

**SOLICITUD. -INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, CON RELACIÓN AL USO Y DESTINO DE RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19.**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 1069, TOMADO POR EL PLENO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO EN LA SESIÓN DEL 20 DE ENERO DE 2021, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EL 11 DE FEBRERO DE 2021 MEDIANTE EL OFICIO NÚMERO C.V. 027/2021 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DE ESE ÓRGANO LEGISLATIVO, EN VIRTUD DEL CUAL SE SOLICITA A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, SOLICITE CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 37, 38 Y 39 Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO, UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL A LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CON RELACIÓN AL USO Y DESTINO DE RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19 Y PRESUNTAMENTE ESTÁN SIENDO UTILIZADOS PARA FINES NO AUTORIZADOS EN LOS TÉRMINOS RELATADOS EN EL CUERPO DE ESTE DOCUMENTO, Y EN SU CASO REALICE EL FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDADES A QUE HAYA LUGAR.

**REQUERIMIENTO DE INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL. -**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, REQUIRIÓ AL ENTE PÚBLICO MEDIANTE OFICIO ASENL-AEM-MU29-REQ-ISE-1860/2021 DEL 9 DE JULIO DE 2021, RINDIERA UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, SOBRE LOS HECHOS QUE SE EXPONEN EN EL DOCUMENTO QUE DIO ORIGEN AL PRECITADO ACUERDO LEGISLATIVO,

MISMO QUE SE DEBERÍA EMITIR CONFORME A LAS LÍNEAS DE INVESTIGACIÓN FIJADAS POR ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, QUE FUERON DEL TENOR SIGUIENTE:

A. SI REALIZARON LOS AJUSTES O MODIFICACIONES PERTINENTES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS 2020. PARA DESTINAR RECURSOS AL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19.

B. SI LOS RECURSOS PÚBLICOS PROVENIENTES DE LOS FONDOS DE DESARROLLO MUNICIPAL (ARTÍCULO 27 DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO) Y DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS (ARTÍCULO 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO), ASIGNADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE PARA ESOS FINES Y EN LOS PORCENTAJES AUTORIZADOS, CONFORME A LO DETERMINADO EN LOS ARTÍCULOS NOVENO Y DÉCIMO TRANSITORIOS DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ADICIONADOS POR DECRETO 285, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO 42-II DE FECHA 06 ABRIL 2020.

C. SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE UNA FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN EL PUNTO ANTERIOR, ASIGNADOS PRESUPUESTALMENTE PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE A DICHO FIN. 118/128 INFORME DEL RESULTADO DE LA REVISIÓN A LA CUENTA PÚBLICA POR EL EJERCICIO 2020 JUÁREZ, NUEVO LEÓN

D. SI LOS RECURSOS DESTINADOS A LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PARA EL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE APEGARON A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN MATERIA DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, Y QUE SU REGISTRO CONTABLE SE EFECTUÓ CORRECTAMENTE, Y QUE SE RESPALDÓ CON LA DOCUMENTACIÓN JUSTIFICATIVA (COMPROBANTES FISCALES, CONTRATOS, ACTAS DE ENTREGA, DICTÁMENES DE EXCEPCIÓN A LICITACIÓN, ETC.) Y COMPROBATORIA RESPECTIVA PERTINENTE.

E. SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DESTINADOS A APOYOS Y QUE NO SE ENCONTRABAN SUJETOS A REGLAS DE OPERACIÓN, SE RESPALDARON EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

F. SI SE ATENDIERON CON LA DEBIDA OPORTUNIDAD LAS OBLIGACIONES DE TRANSPARENCIA, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE LA MATERIA Y DISPOSICIONES DICTADAS POR LA COMISIÓN DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO DE LOS RECURSOS DESTINADOS PARA EL COMBATE A LA INVOCADA PANDEMIA, EN LO ESPECIFICO LO RELATIVO A LA PUBLICIDAD DE LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESOS FINES, INCLUYENDO CONTRATOS DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS.

**OBJETO DE LA REVISIÓN BAJO UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL. –**
QUE EL PROPIO ENTE PÚBLICO, CONFORME A LO DICTADO EN EL ARTÍCULO 38 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, IMPLEMENTE UNA REVISIÓN SOBRE LOS RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, A EFECTO DE QUE VERIFIQUE SI SE DESTINARON A LOS FINES AUTORIZADOS, Y EN CUMPLIÓ A LAS DISPOSICIONES EN MATERIA DE ADQUISICIONES, APOYOS Y CONTABLES APLICABLES.

**REVISIÓN DEL ENTE PÚBLICO DE LA SITUACIÓN EXCEPCIONAL. -** DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 38, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EL ENTE PÚBLICO DEBE RENDIR A LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, Y EN SU CASO PROFUNDIZAR EN SU INVESTIGACIÓN, EN EL QUE DESCRIBA LA PROCEDENCIA O IMPROCEDENCIA DE LOS HECHOS QUE SE LE PONEN EN CONOCIMIENTO, ASÍ COMO SUS ACTUACIONES Y, EN SU CASO, DE LAS SANCIONES QUE SE HUBIEREN IMPUESTO A LOS SERVIDORES PÚBLICOS INVOLUCRADOS O DE LOS PROCEDIMIENTOS SANCIONATORIOS INICIADOS.

**RESULTADOS OBTENIDOS. –**
EL ENTE PÚBLICO MEDIANTE OFICIO PMJ-096/2021 DE FECHA 03 DE AGOSTO DE 2021 RINDIÓ SU INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, EN LOS TÉRMINOS SIGUIENTES:

**“PUNTOS A CONSIDERAR PARA SU REVISIÓN INTERNA”**

a) SI SE REALIZÓ MODIFICACIÓN EN EL PRESUPUESTO DE EGRESOS EN EL MES DE AGOSTO 2020, TAL COMO SE DESPRENDE DEL ACTA DE CABILDO CON FECHA 21 DE AGOSTO DEL 2020 ACTA NO. 056.

b) SE APLICÓ SOLO EL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL PARA EL COMBATE DE LA PANDEMIA, LO QUE FUE EL 50% DEL RECURSO COMO LO DISPONE LA LEY.

c) LA OTRA FUENTE DE RECURSOS, FUERON CON RECURSOS PROPIOS.

d) SI, CONFORME AL ARTÍCULO 18 FRACCIÓN XV Y ARTÍCULO 19 DEL REGLAMENTO DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PARA EL MUNICIPIO JUÁREZ, NUEVO LEÓN, TAL COMO SE DESPRENDE DEL SOPORTE DOCUMENTAL QUE SE ENCUENTRA ADJUNTADO EN EL CD CERTIFICADO.

e) SI TAL COMO SE DESPRENDE DE LA CERTIFICACIÓN DEL ACTA CIRCUNSTANCIADA QUE SE ANEXA A LA PRESENTE.

f) SI TAL COMO SE DEPRENDE DEL INFORME DETALLADO QUE ADJUNTA EN EL PRESENTE CERTIFICADO DONDE SE ACREDITAN TODAS LAS LIGAS ELECTRÓNICAS CORRESPONDIENTES.

DEL ANÁLISIS PRACTICADO SOBRE EL USO Y DESTINO DE LOS RECURSOS FINANCIEROS UTILIZADOS PARA EL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE DESPRENDE ENTRE OTROS, POR UN LADO, QUE LOS PROCEDIMIENTOS FUERON LLEVADOS A CABO DENTRO DEL MARCO JURÍDICO APLICABLE, Y POR OTRO LADO, QUE LOS BIENES ADQUIRIDOS PARA HACER FRENTE A LA PANDEMIA FUERON BIENES Y/O ARTÍCULOS DE SALUD Y ALIMENTICIOS DERIVADOS DE LOS EFECTOS LACERANTES DE LA REFERIDA PANDEMIA, EN FAVOR DE LOS CIUDADANOS JUARENSES.

**SÉPTIMO:** SITUACIÓN QUE GUARDAN LAS OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS, EN LA FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS DE EJERCICIOS ANTERIORES.

EN ESTE APARTADO SE PRESENTA UNA SÍNTESIS DE LAS ACCIONES Y RECOMENDACIONES QUE CON MOTIVO DE LA REVISIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS ANTERIORES SE EJERCIERON O PROMOVIERON POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO.

**VI. SEGUIMIENTO DE ACCIONES O RECOMENDACIONES DERIVADAS DE LA CUENTA PÚBLICA 2016 Y ANTERIORES**

| CUENTA PÚBLICA | ACCIÓN EJERCIDA/ RECOMENDACIÓN FORMULADA | | CANTIDAD DE OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| 2012 | INTERPOSICIÓN DE DENUNCIAS PENALES **(IDP)** | | 2 |
| 2014 | INTERPOSICIÓN DE DENUNCIAS PENALES **(IDP)** | | 5 |
| 2015 | PLIEGOS PRESUNTIVOS DE RESPONSABILIDADES **(PPR** | GESTIÓN FINANCIERA | 6* |
| | | OBRA PÚBLICA | 7* |
| | PROMOCIÓN DE FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA **(PFRA** | | 347* |
| | PROMOCIÓN DE INTERVENCIÓN DE LA INSTANCIA DE CONTROL COMPETENTE **(PIICC)** | | 3* |
| | PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL **(PEFCF)** | | 5* |
| | INFORME A LA AUDITORÍA SUPERIOR DE LA FEDERACIÓN **(IASF)** | | 3* |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO **(RG)** | | 142* |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | | **513** |
| 2016 | PROMOCIÓN DE FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA **(PFRA** | | 223* |
| | PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL **(PEFCF)** | | 8* |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO **(RG)** | | 43* |
| | INTERPOSICIÓN DE DENUNCIAS PENALES **(IDP)** | | **274** |

* ACCIONES O RECOMENDACIONES COMUNICADAS COMO CONCLUIDAS EN EL IDR 2019, PRESENTADO AL H. CONGRESO DEL ESTADO EL DÍA 15 DE FEBRERO DE 2021.

## VII. SEGUIMIENTO DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES ANUNCIADAS EN EL INFORME DEL RESULTADO DE LA CUENTA PÚBLICA 2019 Y ANTERIORES

| CUENTA PÚBLICA | ACCIÓN EJERCIDA/ RECOMENDACIÓN FORMULADA | CANTIDAD DE OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| 2017 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 104* |
| | PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL **(PEFCF)** | 2* |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO **(RG)** | 40* |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | **146** |

| CUENTA PÚBLICA | ACCIÓN EJERCIDA/ RECOMENDACIÓN FORMULADA | CANTIDAD DE OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| 2018 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 78 |
| | PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL **(PEFCF)** | 1* |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO **(RG)** | 41* |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | **120** |
| 2019 | VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA **(VAI)** | 21 |
| | RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO **(RG)** | 2 |
| | **TOTAL DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES EMITIDAS** | **23** |

* ACCIONES O RECOMENDACIONES COMUNICADAS COMO CONCLUIDAS EN EL IDR 2019, PRESENTADO AL H. CONGRESO DEL ESTADO EL DÍA 15 DE FEBRERO DE 2021.

UNA VEZ QUE HEMOS DADO CUENTA DEL CONTENIDO DEL INFORME DE RESULTADOS Y DE LOS COMENTARIOS QUE AL EFECTO REALIZÓ LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, Y DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LOS INTEGRANTES DE ESTA COMISIÓN, A EFECTO DE SUSTENTAR EL RESOLUTIVO QUE SE PROPONE, NOS PERMITIMOS CONSIGNAR LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES PRIMERA:** LA COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, ES COMPETENTE PARA ANALIZAR EL INFORME DE RESULTADOS DE MÉRITO, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS NUMERALES 70, FRACCIÓN XVIII, DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 39, FRACCIÓN XX, DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. **SEGUNDA:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO CUMPLIÓ EN SU REVISIÓN CON LO PREVISTO POR LOS ARTÍCULOS **18, 19 Y 20 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. CONSTATAMOS QUE EL INFORME DEL MUNICIPIO EN MENCIÓN**, CONTIENE LOS COMENTARIOS GENERALES QUE SE ESTIPULE EN LOS ARTÍCULOS 49 Y 50 DE LA LEY ANTES REFERIDA, RESPECTO A LOS RESULTADOS DE GESTIÓN FINANCIERA, QUE SE AJUSTARON A

LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LAS LEYES PRESUPUESTOS Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES, ASÍ COMO EL CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS GENERALES Y METAS DE LOS PROGRAMAS Y SUBPROGRAMAS APROBADOS, SALVO LO COMENTADO EN EL APARTADO VI DEL CITADO INFORME DE RESULTADOS. **TERCERA:** EN EL INFORME DEL RESULTADO SE DESTACAN FALLAS ADMINISTRATIVAS Y DE CONTROL INTERNO, LAS CUALES SE ENUMERAN EN EL APARTADO VI DEL REFERIDO INFORME, RESPECTO DE LAS CUALES, EL ÓRGANO FISCALIZADOR, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EMITIÓ Y COMUNICÓ A LA ENTIDAD REVISADA, LAS OBSERVACIONES A EFECTO DE QUE SOLVENTEN O DESVIRTÚEN LAS PRESUNTAS DEFICIENCIAS O IRREGULARIDADES QUE DIERAN LUGAR A LAS FALLAS EN COMENTO. **CUARTA:** TAMBIÉN SE NOS INFORMA POR LA AUDITORÍA CON RESPECTO AL TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES FORMULADAS POR EL CONGRESO DEL ESTADO, ES DE SEÑALAR QUE EL RESULTADO OBTENIDO DE LA REFERIDA SOLICITUD, SE REFLEJA EN EL ANTECEDENTE QUINTO DEL PRESENTE DICTAMEN EN EL APARTADO DE GESTIÓN FINANCIERA. **QUINTA:** ADICIONALMENTE SE NOS INFORMA POR LA AUDITORÍA CON RESPECTO AL TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES DE REVISIÓN DE SITUACIONES EXCEPCIONALES EN RELACIÓN A LA CUENTA PÚBLICA EN REVISIÓN FORMULADAS POR EL CONGRESO DEL ESTADO, QUE EL RESULTADO OBTENIDO DE LA REFERIDA SOLICITUD, SE REFLEJA EN EL ANTECEDENTE SEXTO DEL PRESENTE DICTAMEN. **SÉXTA:** QUE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO NOS INFORMA EN EL APARTADO RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS CON RESPECTO A LOS EJERCICIOS ANTERIORES QUE ÉL, ACEPTÓ Y ATENDIÓ LAS PROMOCIONES DE FINANCIAMIENTO DE RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA, DETERMINADAS EN LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL **MUNICIPIO DE JUÁREZ, NUEVO LEÓN.** LOS EJERCICIOS EN MENCIÓN. **SEPTIMA:** AHORA BIEN, QUEDA POR RESOLVER SOBRE LA APROBACIÓN O RECHAZO DE LA CUENTA PÚBLICA QUE NOS OCUPA, A CUYO EFECTO DEBEMOS CONSIDERAR, EN SU CASO, SI LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN ROMPEN CON LA RAZONABILIDAD QUE EXIGE EL MANEJO, CUSTODIA Y APLICACIÓN DE LOS INGRESOS, EGRESOS, FONDOS Y EN GENERAL DE LOS RECURSOS PÚBLICOS; ASÍ COMO EL CUMPLIMIENTO DE LOS PROGRAMAS PROPIOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL Y DE LA NORMATIVA APLICABLE AL **MUNICIPIO DE JUÁREZ, NUEVO LEÓN**.

ENCONTRANDO EN DICHAS OBSERVACIONES DEL ÓRGANO FISCALIZADOR DEL CONGRESO, INCUMPLIMIENTOS DE **CONTROL INTERNO, ASÍ COMO A LA NORMATIVA**

**CORRESPONDIENTES; PERO QUE NO GENERAN AFECTACIONES AL PATRIMONIO,** DEL **MUNICIPIO DE JUÁREZ, NUEVO LEÓN** POR LO QUE ES DE PROPONER POR QUIENES INTEGRAMOS ESTA COMISIÓN DE ANÁLISIS Y DICTAMEN LEGISLATIVO LA **APROBACIÓN** DE LA CUENTA PÚBLICA, PARA LO QUE SOMETEMOS A LA CONSIDERACIÓN DE ESTA HONORABLE ASAMBLEA LEGISLATIVA EL SIGUIENTE PROYECTO DE: **ACUERDO PRIMERO:** SE TIENE POR RECIBIDO Y ANALIZADO EN TIEMPO Y FORMA EL INFORME DE RESULTADOS DE LA **CUENTA PÚBLICA 2020**, DEL MUNICIPIO DE **JUÁREZ, NUEVO LEÓN**. **SEGUNDO:** EN CUMPLIMIENTO DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 63, FRACCIÓN XIII, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, Y DEMÁS DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES, **SE APRUEBA** LA **CUENTA PÚBLICA** DEL **MUNICIPIO DE JUÁREZ, NUEVO LEÓN** CORRESPONDIENTE AL **EJERCICIO FISCAL 2020**. **TERCERO:** SE INSTRUYE A LA **AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**, PARA QUE EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 52 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE SIRVA EXPEDIR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE, QUEDANDO SIN PERJUICIO DE LAS ACCIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN Y SEGUIMIENTO DE LAS RECOMENDACIONES QUE PROCEDA. **CUARTO:** REMÍTASE COPIA A LA **AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN** Y AL **MUNICIPIO DE JUÁREZ, NUEVO LEÓN**, PARA SU CONOCIMIENTO Y EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.**

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. JAVIER CABALLERO GAONA**, QUIEN EXPRESÓ: **"**HONORABLE ASAMBLEA, UNA DE NUESTRAS PRINCIPALES TAREAS COMO LEGISLADORES ES LA DE VIGILAR Y EVALUAR DE FORMA CONSTANTE EL MANEJO DE LOS RECURSOS PÚBLICOS POR PARTE DE LAS AUTORIDADES DEL ESTADO. DERIVADO DE LOS INFORMES EMITIDOS POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE MANERA IMPARCIAL Y CONGRUENTEMENTE, EN ESTE SENTIDO, EN LA COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, SE ANALIZÓ LA CUENTA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE JUÁREZ, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2020, DESTACANDO QUE SOLO SE HACEN

SEÑALAMIENTOS A LA GESTIÓN DE LOS RECURSOS Y DETERMINANDO NO SE ADVIERTEN OBSERVACIONES ECONÓMICAS QUE ATRIBUYAN A UN MAL MANEJO DE LAS FINANZAS DE ESTE MUNICIPIO. POR LO ANTERIOR ES QUE EL GRUPO LEGISLATIVO DEL PARTIDO REVOLUCIONARIO INSTITUCIONAL, SE MANIFIESTA A FAVOR DEL DICTAMEN DE LA CUENTA PÚBLICA QUE SE PRESENTA Y EXHORTAMOS A NUESTROS COMPAÑEROS DIPUTADOS Y DIPUTADAS A QUE SE MANIFIESTEN EN EL MISMO SENTIDO. ES CUANTO".

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS SE SIRVAN MANIFESTAR EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO DE VOTACIONES. ASÍ MISMO HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO. ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DE TABLERO ELECTRÓNICO: 32 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 2 VOTOS EN ABSTENCIÓN; Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 3 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN. SIENDO APROBADO POR MAYORÍA CON 35 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 2 VOTOS EN ABSTENCIÓN, RELATIVO AL DICTAMEN 14870/LXXVI DE LA COMISIÓN CUARTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL ACUERDO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

**C. PRESIDENTA:** "ANTES DE QUE HAGA USO DE LA PALABRA EL SIGUIENTE DIPUTADO, QUEREMOS DESDE ESTA MESA DIRECTIVA A NOMBRE DE TODO EL CONGRESO, MANDARLE UNA FELICITACIÓN MUY ESPECIAL A NUESTRO AMIGO FERNANDO ADAME, DESEARLE LO MEJOR, LOS MEJORES DESEOS, QUE DIOS LO SIGA LLENANDO DE SALUD Y MUCHAS BENDICIONES QUERIDO DIPUTADO".

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. DANIEL OMAR GONZÁLEZ GARZA**, QUIEN, DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE ACUERDO

EXPEDIENTE **14889/LXXVI** DE LA COMISIÓN QUINTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN: **HONORABLE ASAMBLEA** A LA **COMISIÓN DE QUINTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL**, EN FECHA 24 DE NOVIEMBRE DEL 2021, LE FUE TURNADO PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN, EL EXPEDIENTE NÚMERO **14889/LXXVI**, QUE CONTIENE EL INFORME DEL RESULTADO DE LA REVISIÓN PRACTICADA POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, A LA **CUENTA PÚBLICA** DEL **MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN,** CORRESPONDIENTE A SU **EJERCICIO FISCAL 2020**. CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LA SOLICITUD YA CITADA Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: **ANTECEDENTES PRIMERO:** EL ARTÍCULO 63 FRACCIÓN XIII DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, ESTABLECE LA FACULTAD DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, PARA FISCALIZAR, REVISAR, VIGILAR, EVALUAR, APROBAR O RECHAZAR SEGÚN SEA EL CASO, CON EL APOYO DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, LAS CUENTAS PÚBLICAS DEL ESTADO Y LOS ORGANISMOS AUTÓNOMOS, DESCENTRALIZADOS, DESCONCENTRADOS Y FIDEICOMISOS PÚBLICOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL, ASÍ COMO DE LOS MUNICIPIOS, PREVIO INFORME QUE ENVÍEN EL GOBERNADOR, Y LA REPRESENTACIÓN LEGAL DE LOS MUNICIPIOS, ORGANISMOS O FIDEICOMISOS, RESPECTIVAMENTE. POR CONSIGUIENTE, SE TIENE QUE EN FECHA 22 DE ABRIL DEL 2021, LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RECIBIÓ LA CUENTA PÚBLICA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2020 DEL **MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN** PARA SU ESTUDIO CORRESPONDIENTE.

EN TAL SENTIDO Y EN CUMPLIMIENTO DE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS **137 SEGUNDO PÁRRAFO DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, 20 FRACCIÓN XXXI, 48 PRIMER PÁRRAFO Y 82 FRACCIÓN XV DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**, LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO TUVO A BIEN RENDIR EL INFORME DE RESULTADOS DE LA REVISIÓN PRACTICADA A LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2020 DEL **MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN, A ESTE H. CONGRESO DEL ESTADO.**

ENTRE LOS APARTADOS DE ESTE INFORME, SE INCLUYEN LOS OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA, INCLUYENDO LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA, ASÍ COMO EL DICTAMEN DE LA REVISIÓN. ASÍ MISMO, SE REALIZA UNA DESCRIPCIÓN DE LOS ELEMENTOS REVISADOS Y RESULTADOS OBTENIDOS EN LA REVISIÓN, RESPECTO DE:

- LA EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN FINANCIERA Y DEL GASTO PÚBLICO;
- CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA APLICABLES AL SECTOR GUBERNAMENTAL Y DE LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LOS ORDENAMIENTOS Y NORMATIVA CORRESPONDIENTE.

ENTRE OTROS APARTADOS DEL REFERIDO INFORME, SE DETALLAN LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS, CON SU FUNDAMENTACIÓN, DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA CON LAS ACLARACIONES A LAS MISMAS Y SU ANÁLISIS, ASÍ COMO LAS ACCIONES QUE SE EJERCERÁN, RECOMENDACIONES QUE SE FORMULARÁN Y LAS PROMOCIONES O GESTIONES QUE SE REALIZARÁN PARA LA INTERVENCIÓN DE OTRAS AUTORIDADES, LAS CUALES SE NOTIFICARÁN UNA VEZ ENTREGADO EL INFORME DE RESULTADOS AL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. FINALMENTE, SE INFORMA SOBRE LA SITUACIÓN QUE GUARDAN LAS OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO EN LA FISCALIZACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL **MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN**, RELATIVAS A EJERCICIO ANTERIORES.

**SEGUNDO:** LA AUDITORÍA NOS REFIERE DE ACUERDO A LO QUE ESTIPULA LA LEY DE FISCALIZACIÓN, CUALES SON LOS OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA TANTO A LA GESTIÓN COMO AL DESEMPEÑO, INCLUYENDO PREVENCIONES GENERALES SOBRE LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA APLICADOS**.**

- **AUDITORÍAS PROGRAMADAS POR TIPO O MATERIA**

CON BASE EN LOS CRITERIOS GENERALES Y PARTICULARES PARA LA PLANEACIÓN ESPECÍFICA UTILIZADA EN LA INTEGRACIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 PARA LA FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, PRESENTADO ANTE ESE H. CONGRESO DEL ESTADO, PARA SU CONOCIMIENTO, POR CONDUCTO DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA Y CONSIDERANDO LA IMPORTANCIA,

PERTINENCIA Y FACTIBILIDAD DE SU REALIZACIÓN, SE DETERMINARON LAS SIGUIENTES AUDITORÍAS A PRACTICAR AL MUNICIPIO DE **SANTA CATARINA**, **NUEVO LEÓN**, POR TIPO O MATERIA, A SABER:

| ENTE PÚBLICO | AUDITORÍAS DETERMINADAS EN EL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | AUDITORÍA FINANCIERA[1] | AUDITORÍA TÉCNICA A LA OBRA PÚBLICA[2] | AUDITORÍA EN DESARROLLO URBANO[3] | LABORATORIO DE OBRA PÚBLICA[4] | AUDITORÍA DE EVALUACIÓN AL DESEMPEÑO[5] | SOLICITUDES DEL H. CONGRESO DEL ESTADO / REVISIONES DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL 6 | TOTAL |
| SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN | 1 | 1 | 1 | 1 | - | 3 | 7 |

- **RESUMEN DE OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA:**

| | OBSERVACIONES PRELIMINARES | | | | | OBSERVACIONES SUBSISTENTES | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | NO. DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | MONTO OBSERVADO[1] $ | NO. DE OBSERVACIONES SOLVENTADAS | MONTOS SOLVENTADOS[2] $ | RECUPERACIONES OPERADAS[3] $ | NO. DE OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS | MONTOS NO SOLVENTADOS[4] $ | PROBABLES RECUPERACIONES[5] $ |
| **GESTIÓN FINANCIERA** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 26 | 0 | 19 | 0 | 0 | 7 | 0 | 0 |
| FINANCIERA[B] | 1 | 1,959,853 | 1 | 1,959,853 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ECONÓMICA[C] | 1 | 1,792,843 | 1 | 1,792,843 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **SUBTOTAL** | **28** | **3,752,696** | **21** | **3,752,696** | **0** | **7** | **0** | **0** |
| **OBRA PÚBLICA** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 84 | 0 | 84 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ECONÓMICA[C] | 2 | 655,014 | 2 | 655,014 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **SUBTOTAL** | **86** | **655,014** | **86** | **655,014** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **DESARROLLO URBANO** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 |
| **SUBTOTAL** | **4** | **0** | **0** | **0** | **0** | **4** | **0** | **0** |
| **LABORATORIO** | | | | | | | | |
| NORMATIVA[A] | 10 | 0 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| TÉCNICA[D] | 2 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **SUBTOTAL** | **12** | **0** | **12** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **TOTAL** | **130** | **4,407,710** | **119** | **4,407,710** | **0** | **11** | **0** | **0** |

- **RESUMEN DE ACCIONES QUE SE EJERCERÁN, RECOMENDACIONES QUE SE FORMULARÁN, Y LA PROMOCIÓN O GESTIONES QUE SE REALIZARÁN PARA LA INTERVENCIÓN DE OTRAS AUTORIDADES**:

| TIPO DE AUDITORÍA | OBS. | ACCIONES | | | | | | RECOMENDACIONES | | TOTAL ACCIONES | | MONTO NO SOLVENTADO $ | PPR[9] | VAI[10] | VAI-OIC[11] | VAI-UI[12] | PRTJA[13] | RG[14] | RD[15] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | PPR[1] | PFRA[2] | PIIC[3] | PEFCF[4] | IDP[5] | IASF[6] | PPR[7] | PPR[8] | | | | | | | | | | |
| GESTIÓN FINANCIERA | 7 | | | | | | | | | | | 7 | | | | | 7 | | 0 |
| OBRA PÚBLICA | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 |
| DESARROLLO URBANO | 4 | | | | | | | | | | | 4 | | | | | 4 | | 0 |
| LABORATORIO | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 |
| **TOTAL** | 11 | | | | | | | | | | | **11** | | | | | **11** | | **0** |
| **MONTO NO SOLVENTADO POR TIPO DE ACCIÓN $** | | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | | | |

- **OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA**

EN LA IMPLEMENTACIÓN Y EJECUCIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 PARA LA REVISIÓN Y FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, ENTRE LAS CUALES SE ENCUENTRA EL **MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN**, SE OBSERVARON MÉTODOS Y CRITERIOS OBJETIVOS, APLICANDO LAS MEJORES PRÁCTICAS Y PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA, EN ESE SENTIDO, EN OBSERVANCIA DE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 18 Y 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y ACORDE EN CADA CASO CON EL TIPO O MATERIA DE AUDITORÍA PRACTICADA, EN LOS TÉRMINOS PREVIAMENTE ANUNCIADOS, EL OBJETO Y ALCANCES DE LA REVISIÓN Y FISCALIZACIÓN, FUE EL SIGUIENTE:

**I. PARA EVALUAR LOS RESULTADOS DE LA GESTIÓN FINANCIERA, SE VERIFICÓ:**

a) SI SE CUMPLIÓ CON LAS DISPOSICIONES JURÍDICAS APLICABLES EN MATERIA DE SISTEMAS DE REGISTRO Y CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL; CONTRATACIÓN

DE SERVICIOS, OBRA PÚBLICA, ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, CONSERVACIÓN, USO, USUFRUCTO, DESTINO, AFECTACIÓN, ENAJENACIÓN Y BAJA DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES; ALMACENES Y DEMÁS ACTIVOS; RECURSOS MATERIALES, Y DEMÁS NORMATIVIDAD APLICABLE AL EJERCICIO DEL GASTO PÚBLICO; Y

b) SI LA CAPTACIÓN, RECAUDACIÓN, ADMINISTRACIÓN, CUSTODIA, MANEJO, EJERCICIO Y APLICACIÓN DE RECURSOS, INCLUYENDO SUBSIDIOS, TRANSFERENCIAS Y DONATIVOS, Y SI LOS ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, MANDATOS, FONDOS, FIDEICOMISOS, PRESTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS, OPERACIONES O CUALQUIER ACTO QUE LOS ENTES PÚBLICOS, CELEBREN O REALICEN, RELACIONADOS CON EL INGRESO Y EL EJERCICIO DEL GASTO PÚBLICO, SE AJUSTARON A LA LEGALIDAD, Y SI NO HAN CAUSADO DAÑOS O PERJUICIOS, O AMBOS, EN CONTRA DE LA HACIENDA PÚBLICA ESTATAL O MUNICIPAL, O AL PATRIMONIO DE LOS ENTES PÚBLICOS.

**II. PARA COMPROBAR SI EL EJERCICIO DE LAS LEYES DE INGRESOS Y EGRESOS, Y SUS RESPECTIVOS PRESUPUESTOS SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LOS MISMOS; SE REVISÓ:**

a) SI LAS CANTIDADES CORRESPONDIENTES A LOS INGRESOS Y A LOS EGRESOS, SE AJUSTARON O CORRESPONDEN A LOS CONCEPTOS Y A LAS PARTIDAS RESPECTIVAS;

b) SI LOS PROGRAMAS Y SU EJECUCIÓN SE AJUSTARON A LOS TÉRMINOS Y MONTOS APROBADOS EN EL PRESUPUESTO; Y

c) SI LOS RECURSOS PROVENIENTES DE FINANCIAMIENTOS SE OBTUVIERON EN LOS TÉRMINOS AUTORIZADOS Y SE APLICARON CON LA PERIODICIDAD Y FORMAS ESTABLECIDAS POR LAS LEYES Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES, Y SI SE CUMPLIERON LOS COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN LOS ACTOS RESPECTIVOS.

**III. ADEMÁS, SE REALIZARON PRUEBAS DE AUDITORÍA A FIN DE EVALUAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS LEYES, LOS REGLAMENTOS Y LA NORMATIVIDAD APLICABLES EN LA MATERIA DE LA GESTIÓN FINANCIERA.**

**IV. PARA VERIFICAR QUE LA OBRA PÚBLICA SE REALIZÓ CONFORME CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE LA MATERIA, LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 31 Y 32 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ASÍ COMO DE OTRAS DISPOSICIONES APLICABLES Y A LOS PROGRAMAS Y PRESUPUESTOS AUTORIZADOS, SE REALIZÓ LO SIGUIENTE:**

a) LA PRÁCTICA DE LAS AUDITORÍAS, VISITAS E INSPECCIONES PARA VERIFICAR EL EXACTO CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS CONTENIDOS EN LOS PROGRAMAS DE OBRA PÚBLICA, Y OBTENER LOS DATOS TÉCNICOS Y DEMÁS ELEMENTOS RELACIONADOS CON LA REVISIÓN.

b) RECABAR LAS MUESTRAS Y PRACTICAR LAS PRUEBAS NECESARIAS PARA LA COMPROBACIÓN DE LA CALIDAD DE LOS MATERIALES CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES DE LA OBRA PÚBLICA AUDITADA, CON EL LABORATORIO DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO.

XI. **ADEMÁS, SE ANALIZÓ, EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 8, FRACCIÓN IV DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LA OBSERVANCIA DE DICHA LEY, Y DE LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN POR PARTE DE LAS AUTORIDADES ESTATALES Y MUNICIPALES.**

XII. **ASIMISMO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL INCISO A) DE LA FRACCIÓN I, DEL ARTÍCULO 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE VERIFICÓ LA APLICACIÓN POR PARTE DEL ENTE FISCALIZADO, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, ASÍ COMO LAS DISPOSICIONES NORMATIVAS EMITIDAS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE.**

- **ASPECTOS GENERALES SOBRE LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA APLICADOS:**

LAS AUDITORÍAS PRACTICADAS (POR TIPO O MATERIA) SE SELECCIONARON CON BASE EN LOS CRITERIOS ESTABLECIDOS PARA LA PLANEACIÓN ESPECÍFICA UTILIZADA EN LA INTEGRACIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 PARA LA FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, CONSIDERANDO LA IMPORTANCIA, PERTINENCIA Y FACTIBILIDAD DE SU REALIZACIÓN.

EL UNIVERSO SELECCIONADO PARA LA REVISIÓN FUE EL CONJUNTO DE OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS DE ENTRE LOS CUALES, SE SELECCIONARON MUESTRAS PARA APLICARLES PROCEDIMIENTOS O PRUEBAS DE AUDITORÍA, PARTIENDO ESENCIALMENTE, DEL PRESUPUESTO ASIGNADO AL ENTE PÚBLICO, Y EJERCIDO EN LOS CAPÍTULOS, CONCEPTOS, PARTIDAS, PROYECTOS DE INVERSIÓN, PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS Y

FONDOS, ASÍ COMO LOS CONCEPTOS DE INGRESO, EN SU CASO, Y EN GENERAL CUALQUIER OTRO CONCEPTO QUE SE ESTIMÓ PERTINENTE INCLUIR EN EL ALCANCE DE LA REVISIÓN.

LA MUESTRA AUDITADA CONSISTIÓ EN LAS OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS FISCALIZADOS A TRAVÉS DE PROCEDIMIENTOS O PRUEBAS DE AUDITORÍA, CUYOS RESULTADOS PERMITIERON LA EMISIÓN, DEBIDAMENTE SOPORTADA Y FUNDAMENTADA DEL DICTAMEN DE LA REVISIÓN. ASIMISMO, LAS ÁREAS REVISADAS, FUERON ESENCIALMENTE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DE LA ENTIDAD FISCALIZADA RESPONSABLES DE LA EJECUCIÓN DE LAS OPERACIONES, ACTIVIDADES O PROGRAMAS OBJETO DE LA REVISIÓN.

**TERCERO:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO NOS DESCRIBE LOS ELEMENTOS REVISADOS EN LA GESTIÓN FINANCIERA, RELATIVO A LA RECAUDACIÓN DE LOS INGRESOS Y EJERCICIO DEL GASTO, ASÍ COMO LA DISPONIBILIDAD FINAL, SIENDO LOS SIGUIENTES:

**a)** LA EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN FINANCIERA Y DEL GASTO PÚBLICO

PARA TAL EFECTO SE CONSIDERÓ EL ESTADO DE INGRESOS Y EGRESOS Y SUS PRESUPUESTOS POR EL PERÍODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020, ASÍ COMO LA DISPONIBILIDAD Y DEUDA PÚBLICA AL CIERRE DEL EJERCICIO QUE EL MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN PRESENTÓ COMO PARTE DE LA INFORMACIÓN QUE INTEGRA LA CUENTA PÚBLICA.

**INGRESOS**

| CONCEPTO | IMPORTE |
|---|---|
| IMPUESTOS | $238,885,536.00 |
| CONTRIBUCIONES DE MEJORAS | $ 2,919.00 |
| DERECHOS | $ 55,961,932.00 |
| PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE | $ 4,987,805.00 |
| APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE | $ 22,162,279.00 |
| PARTICIPACIONES Y APORTACIONES | $ 923,198,045.00 |
| OTRAS INGRESOS Y BENEFICIOS | $4,786,422.00 |
| **TOTAL** | **$ 1,249,984,938.00** |

**EGRESOS**

| CONCEPTO | IMPORTE |
|---|---|
| GASTOS DE FUNCIONAMIENTO | $ 925,269,479.00 |
| TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS. | $ 20,456,332.00 |
| PARTICIPACIONES Y APORTACIONES | $ 29,132,255.00 |
| INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA. | $ 13,490,195.00 |
| OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS | $ 42,376,162.00 |
| **TOTAL** | **$ 1,030,724,420.00** |

**CUARTO. -** EN OPINIÓN DEL AUDITOR GENERAL DEL ESTADO, LOS ESTADOS FINANCIEROS ADJUNTOS, PRESENTAN RAZONABLEMENTE, EN TODOS LOS ASPECTOS MATERIALES, LA SITUACIÓN FINANCIERA DEL ENTE PÚBLICO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020, ASÍ COMO EL RESULTADO DE SUS ACTIVIDADES POR EL AÑO TERMINADO EN ESA FECHA DE CONFORMIDAD CON LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y LAS NORMAS CONTABLES EMITIDAS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE (CONAC), ASÍ COMO, CON LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA APLICABLES. **QUINTO:** A CONTINUACIÓN, SE MUESTRA PARTE DE LA INFORMACIÓN QUE NOS PRESENTA LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO EN EL INFORME DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE A LAS OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADAS AL **MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN,** UNA VEZ QUE LE FUE OTORGADO AL ENTE PÚBLICO LOS 30 DÍAS NATURALES ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO PARA SOLVENTAR LAS OBSERVACIONES QUE SE HICIERON DE SU CONOCIMIENTO.

ES DE SEÑALAR QUE LAS OBSERVACIONES QUE PRESENTA LA AUDITORÍA SUPERIOR EN EL INFORME DEL RESULTADO QUE NOS OCUPA SON LAS QUE QUEDARON SUBSISTENTES, SEGÚN A LO PRECEPTUADO EN EL ARTÍCULO 21 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN EN MENCIÓN.

**APARTADO GESTIÓN FINANCIERA**

**PASIVO**

**PASIVO CIRCULANTE**

**CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO**

1. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020, EN EL GRUPO DE PASIVO CIRCULANTE, SE IDENTIFICARON CUENTAS QUE ACUMULAN UN SALDO POR IMPORTE DE $128,129,876 OBSERVANDO QUE NO SE REGISTRARON POR PROVEEDOR O CONTRATISTA EN LOS AUXILIARES CONTABLES, LO CUAL NO REFLEJA UN REGISTRO CONGRUENTE Y ORDENADO DE CADA OPERACIÓN QUE GENERA OBLIGACIONES DERIVADO DE LA GESTIÓN ECONÓMICA FINANCIERA Y QUE PERMITA INTEGRAR EL SALDO FINAL IDENTIFICANDO EL NOMBRE DEL PROVEEDOR Y/O PRESTADOR DE SERVICIOS, EL NÚMERO DE FACTURA, E IMPORTE DE CADA COMPROBANTE FISCAL, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 19 FRACCIÓN V, 33 AL 36 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, 184 Y 185 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DE ACUERDO A LO SIGUIENTE:

| CUENTA CONTABLE | CONCEPTO | SALDO |
|---|---|---|
| 2111 | SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO | $ 1,801,382 |
| 2112 | PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO | $ 84,627,428 |
| 2113 | CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS POR PAGAR | $ 15,630,357 |
| 2119 | OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO | $ 26,070,709 |
| **TOTAL** | | **$ 128,129,876** |

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EXTITULAR, LA CUAL CONSISTE EN COPIAS CERTIFICADAS DE OFICIOS STYF-011/2021, STYF-010/2021, DC/261/2021 Y DC/262/2021 DE LOS C.P. LUIS GERARDO FLORES ALMARAZ, SECRETARIO DE TESORERÍA Y FINANZAS Y C.P. KARINA DOLORES GARZA CISNEROS, DIRECTORA DE CONTABILIDAD Y REPORTES EN EXCEL DE LAS INTEGRACIONES DE LAS CUENTAS 2111, 2112, 2113 Y 2119, SOLVENTANDO PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE NO SE ANEXÓ LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA INTEGRAR EL SALDO FINAL IDENTIFICANDO EL NÚMERO DE FACTURA E IMPORTE DE CADA COMPROBANTE FISCAL, DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS**
**INGRESOS DE GESTIÓN**
**PRODUCTOS**

**ARRENDAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES**

2.- SE REGISTRARON INGRESOS POR VALOR DE $119,900 POR CONCEPTO DE ARRENDAMIENTO DEL TEATRO MUNICIPAL PARA DIFERENTES TIPOS DE EVENTOS, OBSERVANDO QUE NO SE LOCALIZARON LOS CONTRATOS DE PRESTACIÓN DONDE SE ESTABLEZCAN LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ENTRE AMBAS PARTES, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 15 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y NUMERAL 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL.

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, LA CUAL CONSISTE EN COPIAS CERTIFICADAS DE OFICIOS SDS/464/2021 Y SDS/465/2021 DEL LNG. IVÁN NAZARETH MEDRANO TÉLLEZ, SECRETARIO DE DESARROLLO SOCIAL Y FORMATO DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS EN SU RESPUESTA Y LA DOCUMENTACIÓN EXHIBIDA NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS Y NO SE ANEXARON LOS CONTRATOS DE PRESTACIÓN DONDE SE ESTABLEZCAN LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ENTRE AMBAS PARTES, EN RELACIÓN A LOS INGRESOS DEL TEATRO MUNICIPAL EN EL EJERCICIO 2020.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS**
**GASTOS DE FUNCIONAMIENTO**
**SERVICIOS GENERALES**
**SERVICIOS BÁSICOS**

3. SE REGISTRARON EROGACIONES POR VALOR DE $1,263,240 A NOMBRE DE CREATIVIDAD INTERNET ENLACES S.A. DE C.V. POR CONCEPTO DE SERVICIOS DE INTERNET, NO LOCALIZANDO DURANTE EL PROCESO DE LA REVISIÓN LAS COTIZACIONES POR ESCRITO DE CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES PARA SU ADJUDICACIÓN, NI EL CONTRATO DONDE SE

ESTABLEZCAN LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ENTRE AMBAS PARTES, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, 25, 42, 43, 46 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, 89 DE SU REGLAMENTO Y 70 FRACCIÓN II, DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, LAS CUALES SE DETALLAN CON LAS PÓLIZAS SIGUIENTES:

| FECHA | PÓLIZA | MES | IMPORTE | |
|---|---|---|---|---|
| 31/01/20 | 55 10179 | ENERO 2020 | $ | 114,840 |
| 05/03/20 | 55 10750 | FEBRERO 2020 | | 114,840 |
| 20/03/20 | 55 11033 | MARZO 2020 | | 114,840 |
| 05/05/20 | 55 11308 | ABRIL 2020 | | 114,840 |
| 05/06/20 | 55 11840 | MAYO 2020 | | 114,840 |
| 15/06/20 | 55 11609 | JUNIO 2020 | | 114,840 |
| 21/07/20 | 55 12138 | JULIO 2020 | | 114,840 |
| 18/08/20 | 55 12583 | AGOSTO 2020 | | 114,840 |
| 15/10/20 | 55 13193 | SEPTIEMBRE 2020 | | 114,840 |
| 09/11/20 | 55 13601 | OCTUBRE 2020 | | 114,840 |
| 09/11/20 | 55 14145 | NOVIEMBRE 2020 | | 114,840 |
| **TOTAL** | | | **$** | **1,263,240** |

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, LA CUAL CONSISTE EN COPIAS CERTIFICADAS DE OFICIOS DL-011-2021-11 Y DL-010-2021-11 DEL LNG. JORGE LUIS GOTERA ACUÑA, DIRECTOR DE INFORMÁTICA Y CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS CELEBRADO CON CREATIVIDAD INTERNET ENLACES S.A. DE C.V., SOLVENTANDO PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE NO SE ANEXARON LAS 3 COTIZACIONES DE PROVEEDORES PARA SU ADJUDICACIÓN, DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**CAPACITACIÓN**

4. SE REGISTRARON EROGACIONES POR VALOR DE $2,470,800 A NOMBRE DE ARTURO FRANCISCO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ, POR CONCEPTO DE SERVICIOS DE CAPACITACIÓN DEL PERSONAL, NO LOCALIZANDO NI SIENDO EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE QUE LA SELECCIÓN DEL CITADO PROVEEDOR, ESTUVO PRECEDIDA DE ALGUNO DE LOS PROCEDIMIENTOS ENUNCIADOS EN EL ARTÍCULO 25, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUE ACORDE CON EL MONTO O NATURALEZA DE LA NEGOCIACIÓN, ASEGURARAN AL MUNICIPIO LAS MEJORES CONDICIONES DISPONIBLES EN CUANTO A PRECIO, CALIDAD, FINANCIAMIENTO Y OPORTUNIDAD (SEGÚN EL PROCEDIMIENTO SEGUIDO: BASES, CONVOCATORIA PÚBLICA, ACTAS DE APERTURA DE PROPUESTAS, ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES, DICTÁMENES DE ANÁLISIS DE PROPUESTAS, INVITACIONES A PROVEEDORES, DICTÁMENES DE FALLO, ACTA DE FALLO, ENTRE OTROS), ASÍ COMO AQUELLA QUE DEMUESTRE QUE SE CONTÓ CON UNA INVESTIGACIÓN DE MERCADO QUE PERMITIERA DETERMINAR EL PRECIO MÁXIMO A PAGAR POR EL MEDICAMENTO, COTIZACIONES O PROPUESTAS PARA OBTENER LAS CONDICIONES DE PRECIO Y CALIDAD MÁS CONVENIENTES, O EN SU CASO EL ESCRITO DE EXCEPCIÓN AL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN, UN CONTRATO EN EL QUE SE ESTABLECIERAN LAS CONDICIONES DE ENTREGA, CALIDAD Y ESPECIFICACIONES, FORMAS DE PAGO, PENALIZACIONES PARA EL CASO DE INCUMPLIMIENTO, MONTO A PAGAR, ENTRE OTROS, DE CONFORMIDAD A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 1 FRACCIÓN V, 2 FRACCIÓN, XI, 25, 26, 41, 42, 43, 46 Y 48, DE LA REFERIDA LEY DE ADQUISICIONES, ASÍ COMO EN LOS DIVERSOS 42 AL 45, 87 Y 89 PRIMER PÁRRAFO, DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY, LAS CUALES SE DETALLAN CON LAS PÓLIZAS SIGUIENTES:

| FECHA | PÓLIZA | IMPORTE | | FACTURA |
|---|---|---|---|---|
| 20/03/20 | 255 1465 | $ | 29,000 | A 11 |
| 20/03/20 | 255 1465 | | 29,000 | A 12 |
| 14/04/20 | 329 156 | | 29,000 | A 13 |
| 04/06/20 | 329 320 | | 29,000 | A 96 |
| 04/06/20 | 329 320 | | 29,000 | A 97 |
| 04/08/20 | 254 479 | | 29,000 | A 167 |
| 04/08/20 | 254 479 | | 29,000 | A 168 |
| 23/10/20 | 254 641 | | 29,000 | A 199 |
| 23/10/20 | 254 641 | | 29,000 | A 200 |
| 15/09/20 | 254 566 | | 58,000 | A 182 |
| 15/09/20 | 254 566 | | 58,000 | A 183 |
| 15/09/20 | FS076334 | | 58,000 | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 02/10/20 | 329 479 | | 58,000 | |
| 19/11/20 | 254 736 | | 58,000 | A 207 |
| 05/03/20 | 55 10456 | | 81,200 | A 9 |
| 05/05/20 | 329 205 | | 81,200 | A 15 |
| 18/08/20 | 254 500 | | 81,200 | A 172 |
| 11/08/20 | 255 1611 | | 81,200 | A 170 |
| 11/08/20 | 255 1611 | | 81,200 | A 171 |
| 11/08/20 | FS075174 | | 81,200 | |
| 18/12/20 | 254 767 | | 81,200 | A 212 |
| 26/08/20 | 254 1635 | | 87,000 | A 177 |
| 24/08/20 | 255 1635 | | 87,000 | A 178 |
| 24/08/20 | 255 1635 | | 87,000 | A 179 |
| 20/11/20 | 254 668 | | 87,000 | A 209 |
| 18/12/20 | 254 767 | | 87,000 | A 218 |
| 30/12/20 | 254 792 | | 87,000 | A 221 |
| 30/12/20 | 254 792 | | 87,000 | A 222 |
| 24/02/20 | 255 1408 | | 92,800 | A 3 |
| 24/02/20 | 255 1408 | | 92,800 | A 4 |
| 07/05/20 | 329 211 | | 92,800 | A 84 |
| 07/05/20 | 329 211 | | 92,800 | A 85 |
| 29/09/20 | 329 452 | | 92,800 | A 186 |
| 29/09/20 | 329 452 | | 92,800 | A 187 |
| 29/09/20 | 329 452 | | 92,800 | A 188 |
| 12/11/20 | 254 659 | | 92,800 | A 206 |
| **TOTAL** | | **$** | **2,470,800** | |

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, LA CUAL CONSISTE EN COPIAS CERTIFICADAS DE OFICIOS OPM-006/2021-I Y OPM-005/2021-I DEL LIC. JESÚS BORROEL GALVÁN, TITULAR DE LA OFICINA DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL, CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES CELEBRADO CON ARTURO FRANCISCO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ Y 3 COTIZACIONES DE PROVEEDORES, SOLVENTANDO PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE EL PROCEDIMIENTO PARA LA SELECCIÓN DEL PROVEEDOR, DEBIÓ DE SER MEDIANTE LICITACIÓN PÚBLICA, SEGÚN EL MONTO EROGADO, DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS Y CONSUMO DE GASOLINA.**

5. EN EL EJERCICIO 2020 SE REGISTRARON EROGACIONES POR EL CONSUMO DE COMBUSTIBLE Y EL MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS OFICIALES POR IMPORTE DE $22,645,429 OBSERVANDO QUE NO SE CUENTA CON BITÁCORAS AUTORIZADAS POR UNIDAD QUE IDENTIFIQUEN EL CONSUMO DE GASOLINA, KILOMETRAJE RECORRIDO, LOS LUGARES VISITADOS CON MOTIVO DE LAS DILIGENCIAS Y/O COMISIONES REALIZADAS, DESCRIPCIÓN DE REFACCIONES UTILIZADAS, TIPO DE MANTENIMIENTO Y EL COSTO QUE REPRESENTÓ, ENTRE OTRA INFORMACIÓN, QUE PERMITAN MEDIR SU EFICIENCIA, EFICACIA Y ECONOMÍA, INCUMPLIENDO CON EL ARTÍCULO 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, LOS CUALES SE INTEGRAN COMO SIGUE:

| CONCEPTO | | IMPORTE |
|---|---|---|
| MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS | $ | 12,630,719 |
| COMBUSTIBLE Y LUBRICANTES | | 10,014,710 |
| **TOTAL** | **$** | **22,645,429** |

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, LA CUAL CONSISTE EN COPIAS CERTIFICADAS DE OFICIOS SA/14/2021 Y SA/10/2021 DEL C. JOSÉ CONCEPCIÓN PÉREZ DÍAZ, SECRETARIO DE ADMINISTRACIÓN, BITÁCORAS DEL CONSUMO DE COMBUSTIBLE, PÓLIZAS DE CHEQUE Y COMPROBANTES FISCALES, SOLVENTANDO PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE NO SE ANEXARON LAS BITÁCORAS DEL MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS OFICIALES.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS**
**AYUDAS SOCIALES**
**AYUDAS SOCIALES POR DESASTRES NATURALES Y OTROS SINIESTROS**

6. SE REGISTRÓ LA PÓLIZA 254 698 POR VALOR DE $343,360 DEL 8 DE DICIEMBRE DE 2020 A NOMBRE DE BARXE S.A. DE C.V. POR CONCEPTO DE COMPRA DE CATRES PARA ENTREGARSE COMO APOYO A PERSONAS DE ESCASOS RECURSOS, OBSERVANDO QUE ESTE TIPO DE APOYOS MUNICIPALES, EN JUSTIFICACIÓN DE LO EROGADO, NO SE COMPRUEBAN CON LA DOCUMENTACIÓN QUE EVIDENCIE LA ENTREGA-RECEPCIÓN, QUE INCLUYA LA FIRMA AUTÓGRAFA O HUELLA DIGITAL O DACTILAR DE LOS BENEFICIARIOS Y LA DECLARATORIA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD EN MANIFESTACIÓN DE HABERLO RECIBIDO, ASÍ COMO DE ESTOS LA QUE ACREDITE SU IDENTIDAD EXPEDIDA POR AUTORIDAD COMPETENTE Y SITÚE SU DOMICILIO O ACTA CIRCUNSTANCIADA QUE CONTENGA AL MENOS NOMBRE Y FECHA DE NACIMIENTO DEL BENEFICIARIO, DE CONFORMIDAD A LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, LA CUAL CONSISTE EN COPIAS CERTIFICADAS DE OFICIOS DIF/031/2021, DIF/2835/2020 Y DIF/032/2021 DEL LIC. DAVID RODRÍGUEZ CASTILLÓN, DIRECTOR DEL DIF MUNICIPAL, ORDEN DE PAGO, COMPROBANTE FISCAL, COTIZACIÓN, FOTOGRAFÍAS DE LA ENTREGA DE LOS ARTÍCULOS, LISTADO CON FIRMAS DE RECIBIDO DE LOS BENEFICIARIOS Y ACTAS CIRCUNSTANCIADAS DE LA ENTREGA DE LOS APOYOS, SOLVENTANDO PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE EL ACTA CIRCUNSTANCIADA EXHIBIDA, NO CONTIENE AL MENOS EL NOMBRE Y FECHA DE NACIMIENTO DE LOS BENEFICIARIOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**NORMATIVIDAD**
**ADQUISICIONES**

7. NO SE LOCALIZARON NI EXHIBIERON DURANTE EL PROCESO DE FISCALIZACIÓN, EL INFORME ANUAL EN EL QUE SE EVALÚEN LOS CONTRATOS CELEBRADOS Y EL RENDIMIENTO DE LOS BIENES, SERVICIOS Y ARRENDAMIENTOS ADQUIRIDOS, A TRAVÉS DE LA MEDICIÓN DE LOS RESULTADOS DE LAS COMPRAS CONFORME A LAS METAS Y OBJETIVOS ESTABLECIDOS EN LOS PLANES Y PROGRAMAS DE LA DEPENDENCIA O UNIDAD

ADMINISTRATIVA CORRESPONDIENTE, NI LOS INFORMES TRIMESTRALES DEL DESARROLLO DE LAS CONTRATACIONES QUE HAYAN REALIZADO; INCUMPLIMIENTO CON LO DISPUESTO EN LOS NUMERALES 73 Y 74 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SE SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE NO ANEXARON ARGUMENTOS, NI DOCUMENTOS JUSTIFICATIVOS AL RESPECTO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**APARTADO OBRA PÚBLICA**

DE UN IMPORTE REGISTRADO PARA OBRAS O SERVICIOS POR CONTRATO Y EN SU CASO, OBRAS POR ADMINISTRACIÓN DIRECTA, POR VALOR DE $170,381,284, SE SELECCIONARON $144,300,741, QUE REPRESENTAN UN 85%, REVISANDO LA GESTIÓN FINANCIERA DE LOS RECURSOS PÚBLICOS ASIGNADOS A PROYECTOS DE OBRA PÚBLICA A FIN DE VERIFICAR SI SE PLANEARON, PROGRAMARON, ADJUDICARON, CONTRATARON, EJECUTARON Y PAGARON CONFORME CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE A SABER: LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LOPEMNL), DE LA LEY PARA LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LCRPENL), DE LAS NORMAS TÉCNICAS DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE NTPENL), QUE SE EMPLEARON CORRECTAMENTE LOS PRECIOS UNITARIOS AUTORIZADOS; QUE LOS CONCEPTOS PAGADOS SE HAYAN EJECUTADO; Y QUE SU PUESTA EN OPERACIÓN Y POSTERIOR FUNCIONAMIENTO SE EFECTUÓ ACORDE CON LO CONTRATADO O ESPECIFICADO.

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE OBRA PÚBLICA, FUERON COMUNICADAS MEDIANTE EL OFICIO ASENL-OPR-AEM-MU48-AOP072/2021-TE, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, OTORGÁNDOLE DE CONFORMIDAD CON EL PÁRRAFO PRIMERO DEL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, UN PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DEL DÍA DE SU NOTIFICACIÓN, A FIN DE QUE PRESENTARA LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU

INTENCIÓN, RECIBIÉNDOSE LAS MISMAS DENTRO DEL PLAZO OTORGADO, LAS CUALES SOLVENTARON LAS REFERIDAS OBSERVACIONES.

**DESARROLLO URBANO**

**DERECHOS**

| REF. | EXPEDIENTE O NO. DE OFICIO | TIPO DE LICENCIA | REGISTRADO EN EL 2020 |
|---|---|---|---|
| 1 | ASENL-DAOPDU-DU-RE Q-MU48-001/2021 | OFICIO DE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2020, RELACIONADA CON LA REVISIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN, ASÍ COMO DE LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES DE ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS. | $0.00 |

8. EN LO REFERENTE A LOS PLANES O PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO, CENTROS DE POBLACIÓN Y PROGRAMAS PARCIALES DEL MUNICIPIO DE SANTA CATARINA NUEVO LEÓN, EL ENTE PÚBLICO INFORMA EN EL OFICIO S.C.T./890/2021-III, EN CORRELACIÓN CON EL OFICIO SEDUE 605/2021 TAMBIÉN RECIBIDO POR ESTA AUDITORÍA EN FECHA 22 DE ABRIL DE 2021, LO SIGUIENTE:

" *ACTUALMENTE, EL MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, N.L., CUENTA CON EL PROGRAMA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO 2014 -2030, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO EN FECHA 30 DE OCTUBRE DE 2015.*

*ASÍ MISMO, EL MUNICIPIO ESTÁ CUMPLIENDO CON EL PROCEDIMIENTO QUE SE DISPONE EN EL TÍTULO QUINTO (SISTEMA DE PLANEACIÓN DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO Y METROPOLITANO), CAPÍTULO PRIMERO (DISPOSICIONES GENERALES), DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO AL PROCEDIMIENTO PARA LA APROBACIÓN, EXPEDICIÓN, MODIFICACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO.*

*DANDO CUMPLIMIENTO A LA FECHA CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 56 DE ESE ORDENAMIENTO, EN SUS FRACCIONES:*

*L. LA AUTORIDAD ESTATAL O MUNICIPAL COMPETENTE DARÁ AVISO PÚBLICO DEL INICIO DEL PROCESO DE PLANEACIÓN Y FORMULARÁ EL PROYECTO DE PLAN O PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO O SUS MODIFICACIONES ...*

*II. LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES AUTORIZARÁN QUE SEAN SOMETIDOS A CONSULTA PÚBLICA ...*

*III. UNA VEZ CUMPLIDO LO ANTERIOR, DEBERÁN DAR AVISO DEL INICIO DEL PROCESO DE LA CONSULTA PÚBLICA Y ESPECIFICANDO LOS PRINCIPALES CAMBIOS Y MODIFICACIONES Y LAS ZONAS AFECTADAS. ESTE AVISO DEBERÁ SER PUBLICADO EN CUANDO MENOS DOS DE LOS DIARIOS DE MAYOR CIRCULACIÓN EN LA ENTIDAD DURANTE 3-TRES DÍAS CONSECUTIVOS.*

*IV. LOS PROYECTOS DE LOS PLANES O PROGRAMAS O LAS MODIFICACIONES A LOS VIGENTES ESTARÁN DISPONIBLES PARA LA CONSULTA PÚBLICA DURANTE UN PLAZO DE 30-TREINTA A 60-SESENTA DÍAS HÁBILES SEGÚN DISPONGA LA CONVOCATORIA ...*

*V. DENTRO DEL PLAZO QUE REFIERE LA FRACCIÓN ANTERIOR, LA O LAS AUTORIDADES COMPETENTES, SEGÚN EL CASO, DEBERÁN:*

*A) CELEBRAR AL MENOS DOS AUDIENCIAS PÚBLICAS PARA EXPONER DE PARTE DE LA AUTORIDAD LOS PROYECTOS DE PLANES O PROGRAMAS O SUS MODIFICACIONES ...*

*B) TAMBIÉN AL INICIO DEL PLAZO DE CONSULTA PÚBLICA, EN UN TÉRMINO MÁXIMO DE 5-CINCO DÍAS HÁBILES POSTERIORES A LA PRIMERA AUDIENCIA, SE DEBERÁ CELEBRARSE UN AUDIENCIA CON LOS INTEGRANTES DEL CONSEJO ESTATAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO, CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO ...*

*C) UNA VEZ CONCLUIDO EL PROCESO DE CONSULTA LA AUTORIDAD COMPETENTE VERIFICARÁ LA CONGRUENCIA DEL PROYECTO DEL PLAN O PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO O LAS MODIFICACIONES A LOS VIGENTES CON LAS DEPENDENCIAS, ENTIDADES Y EMPRESAS PRESTADORAS DE SERVICIOS PÚBLICOS ...*

*VI. LA AUTORIDAD COMPETENTE TENDRÁ UN PLAZO DE 30-TREINTA DÍAS HÁBILES, PRORROGABLES A 60-SESENTA DÍAS HÁBILES, POSTERIORES A LA CELEBRACIÓN DE LA ÚLTIMA AUDIENCIA PÚBLICA Y DE ACUERDO A LA COMPLEJIDAD DE LOS PLANTEAMIENTOS RECIBIDOS, PARA DAR RESPUESTA FUNDAMENTADA Y MOTIVADA A LOS PLANTEAMIENTOS IMPROCEDENTES ...*"

DE LO CUAL SE ADJUNTA, COPIA SIMPLE EN FORMATO ELECTRÓNICO, DIVERSOS DOCUMENTOS CON LOS QUE SE INICIA EL PROCESO DE CONSULTA PÚBLICA, SIN EMBARGO, NO CUENTA CON LAS APROBACIONES CORRESPONDIENTES A LA CONCLUSIÓN DE DICHO PROCESO, POR LO CUAL SE INCUMPLE CON EL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO QUINTO, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 11 Y 56 DE LA *LAHOTDUNL*. (OBS. 1.1)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO.**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTA A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA EN FORMATO ELECTRÓNICO DEL PLANO DE ESTRATEGIAS DE ZONIFICACIÓN DEL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN, SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN 2021-2030 CON FECHA DE ELABORACIÓN ENERO-2021, ASÍ COMO DIVERSOS PLANOS REFERENTES A DICHO PROGRAMA, ADEMÁS DE LA MATRIZ DE COMPATIBILIDADES DE USO DE SUELO, CON LO CUAL ACREDITA QUE SE ENCUENTRA AÚN EN PROCESO, SIN EMBARGO, ES DE SEÑALAR QUE LA LAHOTDUNL FUE PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017, POR LO TANTO SE INCUMPLE CON EL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO QUINTO DE LA LEY ANTERIORMENTE SEÑALADA, PARA LLEVAR A CABO LAS REFORMAS Y AJUSTES NECESARIOS EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, EN CORRELACIÓN CON EL ARTÍCULO 56 DEL ORDENAMIENTO ANTERIORMENTE CITADO.

NO OBSTANTE, ESTA AUDITORÍA EFECTUARÁ EL SEGUIMIENTO CORRESPONDIENTE DURANTE LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO FISCAL 2021, A FIN DE VERIFICAR LA CONFIRMACIÓN O MODIFICACIÓN DE LOS PLANES ALUDIDOS EN LA OBSERVACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

9. EN RELACIÓN AL REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO, EL ENTE PÚBLICO INFORMA EN EL OFICIO S.C.T./890/2021-III, EN CORRELACIÓN CON EL OFICIO SEDUE 605/2021 TAMBIÉN RECIBIDO POR ESTA AUDITORÍA EN FECHA 22 DE ABRIL DE 2021, LO SIGUIENTE:
"ACTUALMENTE, EL MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, N.L., CUENTA CON EL REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO EN FECHA 7 DE DICIEMBRE DE 2017. CABE SEÑALAR, QUE EL MUNICIPIO TRABAJA EN EL PROYECTO DEL NUEVO REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN, QUE SE ADECÚE A LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ASÍ COMO AL NUEVO PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO, ACTUALMENTE EN PROCEDIMIENTO DE APROBACIÓN, EXPEDICIÓN, MODIFICACIÓN Y ACTUALIZACIÓN PLANEANDO PONERLO EN CONSULTA PÚBLICA, CUANDO ESTE ÚLTIMO ENTRE EN VIGOR."
SE ADJUNTA COPIA SIMPLE DE LA MODIFICACIÓN Y ADICIÓN AL REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO DEL MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN DE

FECHA 7 DE DICIEMBRE DE 2017, MISMO QUE NO CUENTA CON LA ACTUALIZACIÓN DE LA RECIENTE LAHOTDUNL, POR LO CUAL SE INCUMPLE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11 EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 360, 361 Y 364, ADEMÁS DEL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO, DE LA CITADA LEY. (OBS. 1.2)

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTA A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA EN FORMATO ELECTRÓNICO DEL PLANO DE ESTRATEGIAS DE ZONIFICACIÓN DEL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN, SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN 2021-2030 CON FECHA DE ELABORACIÓN ENERO-2021, ASÍ COMO DIVERSOS PLANOS REFERENTES A DICHO PROGRAMA, ADEMÁS DE LA MATRIZ DE COMPATIBILIDADES DE USO DE SUELO, CON LO CUAL ACREDITA QUE SE ENCUENTRA AÚN EN PROCESO, SIN EMBARGO, ES DE SEÑALAR QUE LA LAHOTDUNL FUE PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017, POR LO TANTO SE INCUMPLE CON EL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO DE LA LEY ANTERIORMENTE SEÑALADA, PARA LLEVAR A CABO LAS REFORMAS Y AJUSTES NECESARIOS EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 360, 361 Y 364 DEL ORDENAMIENTO ANTERIORMENTE CITADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

10. EN CUANTO AL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN, EL ENTE PÚBLICO INFORMA EN EL OFICIO S.C.T./890/2021-III, EN CORRELACIÓN CON EL OFICIO SEDUE 605/2021 TAMBIÉN RECIBIDO POR ESTA AUDITORÍA EN FECHA 22 DE ABRIL DE 2021, LO SIGUIENTE:

"*ACTUALMENTE, EL MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, N.L., CUENTA CON EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO EN FECHA. 11 DE OCTUBRE DE 2017.*

*CABE SEÑALAR, QUE EL MUNICIPIO TRABAJA EN EL PROYECTO DEL NUEVO REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN, QUE SE ADECÚE A LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO*

*TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ASÍ COMO AL NUEVO PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO, ACTUALMENTE EN PROCEDIMIENTO DE APROBACIÓN, EXPEDICIÓN, MODIFICACIÓN Y ACTUALIZACIÓN, PLANEANDO PONERLO EN CONSULTA PÚBLICA, CUANDO ESTE ÚLTIMO ENTRE EN VIGOR."*

SE ADJUNTA COPIA SIMPLE DEL PERIÓDICO OFICIAL DE FACHA 11 DE OCTUBRE DE 2017 DONDE SE PUBLICÓ LA APROBACIÓN DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN, MISMO QUE NO CUENTA CON LA ACTUALIZACIÓN DE LA RECIENTE *LAHOTDUNL*, POR LO CUAL SE INCUMPLE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11 EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 363 Y 364, ADEMÁS DEL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO, DEL ORDENAMIENTO ANTERIORMENTE CITADO. (OBS. 1.3).

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTA A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA EN FORMATO ELECTRÓNICO DEL PLANO DE ESTRATEGIAS DE ZONIFICACIÓN DEL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN, SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN 2021-2030 CON FECHA DE ELABORACIÓN ENERO-2021, ASÍ COMO DIVERSOS PLANOS REFERENTES A DICHO PROGRAMA, ADEMÁS DE LA MATRIZ DE COMPATIBILIDADES DE USO DE SUELO, CON LO CUAL ACREDITA QUE SE ENCUENTRA AÚN EN PROCESO, SIN EMBARGO, ES DE SEÑALAR QUE LA *LAHOTDUNL* FUE PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017, POR LO TANTO SE INCUMPLE CON EL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO DE LA LEY ANTERIORMENTE SEÑALADA, PARA LLEVAR A CABO LAS REFORMAS Y AJUSTES NECESARIOS EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 363 Y 364 DEL ORDENAMIENTO ANTERIORMENTE CITADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

11. EN CUANTO AL REGLAMENTO Y/O DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL EN MATERIA DE ESTACIONAMIENTOS, EL ENTE PÚBLICO INFORMA EN EL OFICIO S.C.T./890/2021-III, EN CORRELACIÓN CON EL OFICIO SEDUE 605/2021 TAMBIÉN RECIBIDO POR ESTA AUDITORÍA EN

FECHA 22 DE ABRIL DE 2021, LO SIGUIENTE: "*CABE SEÑALAR, QUE EL MUNICIPIO TRABAJA EN EL PROYECTO DEL NUEVO REGLAMENTO DE ESTACIONAMIENTOS, QUE SE ADECÚE A LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ASÍ COMO AL NUEVO PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO, ACTUALMENTE EN PROCEDIMIENTO DE APROBACIÓN, EXPEDICIÓN, MODIFICACIÓN Y ACTUALIZACIÓN, PLANEANDO PONERLO EN CONSULTA PÚBLICA, CUANDO ESTE ÚLTIMO ENTRE EN VIGOR.* "

DE LO CUAL NO SE ADJUNTA DOCUMENTACIÓN AL RESPECTO, POR LO CUAL SE INCUMPLE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, ADEMÁS DEL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO, DE LA *LAHOTDUNL*. (OBS. 1.4)

*NORMATIVA*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS Y LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTA A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA EN FORMATO ELECTRÓNICO DEL PLANO DE ESTRATEGIAS DE ZONIFICACIÓN DEL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN, SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN 2021-2030 CON FECHA DE ELABORACIÓN ENERO-2021, ASÍ COMO DIVERSOS PLANOS REFERENTES A DICHO PROGRAMA, ADEMÁS DE LA MATRIZ DE COMPATIBILIDADES DE USO DE SUELO, CON LO CUAL ACREDITA QUE SE ENCUENTRA AÚN EN PROCESO, SIN EMBARGO, ES DE SEÑALAR QUE LA *LAHOTDUNL* FUE PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017, POR LO TANTO SE INCUMPLE CON EL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO DE LA LEY ANTERIORMENTE SEÑALADA, PARA LLEVAR A CABO LAS REFORMAS Y AJUSTES NECESARIOS EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11 DEL ORDENAMIENTO ANTERIORMENTE CITADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.

**LABORATORIO**

SE REVISÓ LA GESTIÓN FINANCIERA DE LOS RECURSOS PÚBLICOS ASIGNADOS A PROYECTOS DE OBRA PÚBLICA, A FIN DE VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES CONTRATADAS CONFORME A LA LEGISLACIÓN APLICABLE A SABER:

LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LOPEMNL), DE LA LEY PARA LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LCRPENL) Y DE LAS NORMAS TÉCNICAS DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE NTPENL); Y QUE SU PUESTA EN OPERACIÓN Y POSTERIOR FUNCIONAMIENTO SE EFECTUÓ ACORDE CON LO CONTRATADO O ESPECIFICADO.

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE LABORATORIO DE OBRA PÚBLICA, FUERON COMUNICADAS EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, Y A QUIEN FUNGIÓ COMO TAL EN EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN Y DEJÓ DE DESEMPEÑAR DICHO CARGO, MEDIANTE LOS OFICIOS QUE ADELANTE SE DETALLAN, A EFECTO DE QUE PRESENTARAN DENTRO DEL PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN DE LAS CITADAS OBSERVACIONES, LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN, LAS CUALES SOLVENTARON LAS REFERIDAS OBSERVACIONES:

| OFICIO DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | CARGO TITULAR DEL ENTE PÚBLICO | RESPUESTA |
|---|---|---|
| ASENL-OPR-AEM-MU48-AOPLAB278/2021-TE | ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL [EN ADELANTE ENTE PÚBLICO]. | PRESENTÓ RESPUESTA EL 21 DE OCTUBRE DE 2021 |

| OFICIO DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | CARGO DURANTE EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN | RESPUESTA |
|---|---|---|
| ASENL-OPR-AEM-MU48-AOPLAB036/2021-EX | PRESIDENTE MUNICIPAL [EN ADELANTE EXTITULAR]. | PRESENTÓ RESPUESTA EL 22 DE OCTUBRE DE 2021. |

**SEXTO:** OBSERVACIONES CON **ACCIÓN DE INTERPOSICIÓN DE DENUNCIA PENAL,** SE INFORMA QUE, DURANTE LA FISCALIZACIÓN, NO SE DETECTARON HECHOS O CONDUCTAS, QUE PUDIERAN IMPLICAR LA COMISIÓN DE DELITO. **SÉPTIMO:** APARTADO DEL INFORME DE

RESULTADOS DENOMINADO **“TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES FORMULADAS POR ESTE H. CONGRESO DEL ESTADO”,** SE INFORMA QUE:

**PRIMERA SOLICITUD.- CONTRATOS MULTIANUALES VIGENTES CELEBRADOS EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO,** CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO 253, TOMADO POR EL PLENO EN LA SESIÓN DEL 6 DE FEBRERO DE 2019, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EN FECHA 19 DEL MES Y AÑO ANTES CITADOS MEDIANTE EL OFICIO NÚMERO C.V. 025/2019 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN VIRTUD DEL CUAL SE SOLICITA A ESTE ÓRGANO SUPERIOR DE FISCALIZACIÓN, A QUE EN LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA 2017 Y ANTERIORES, REALICE LA FISCALIZACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS CONTRATOS PLURIANUALES VIGENTES CELEBRADOS EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. ASÍ MISMO SE SOLICITA QUE EN LAS PRÓXIMAS AUDITORÍAS INCLUYA DE MANERA EXHAUSTIVA LA REVISIÓN DE LOS CONTRATOS MULTIANUALES VIGENTES AL DÍA DE HOY EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**OBJETO DE LA REVISIÓN:**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, PROGRAMÓ UNA REVISIÓN ESPECÍFICA A LAS ÁREAS DE ADQUISICIONES Y DE OBRA PÚBLICA DE CADA UNO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN CON EL OBJETO DE VERIFICAR SI FUERON ADJUDICADOS CONTRATOS PLURIANUALES Y/O MULTIANUALES EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO, LOS CUALES ESTUVIERAN VIGENTES EN EL EJERCICIO DE 2020, Y EN SU CASO COMPROBAR QUE DICHOS CONTRATOS SE EFECTUARAN DE CONFORMIDAD CON LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN Y CON LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y SU REGLAMENTO EN LA MATERIA.

**PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA REALIZADOS:**

PARA EFECTUAR LO ANTERIOR, EL PROCEDIMIENTO CONSISTIÓ EN ENVIAR UN OFICIO DIRIGIDO AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, MEDIANTE EL CUAL SE SOLICITÓ UN INFORME DE LOS CONTRATOS (MULTIANUALES Y/O PLURIANUALES) QUE HAYA CELEBRADO ESA

MUNICIPALIDAD CON PERSONAS FÍSICAS O MORALES RESPECTO DE PROYECTOS, PROGRAMAS O ACCIONES EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO, QUE DURANTE ALGÚN TIEMPO DEL EJERCICIO 2020 SE ENCONTRARON VIGENTES (SIN IMPORTAR LA FECHA DE SU CELEBRACIÓN), LOS CUALES HAYAN SIDO ADJUDICADOS A TRAVÉS DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE ASOCIACIONES PÚBLICO PRIVADAS PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN, U OTRAS APLICABLES.

**SEGUNDA SOLICITUD.-**

**AUDITORÍA RESPECTO DE TODOS LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19.**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 891, TOMADO POR EL PLENO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN LA SESIÓN DEL 8 DE SEPTIEMBRE DE 2020, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EL 14 DE SEPTIEMBRE DE 2020 MEDIANTE OFICIO 3030/208/2020 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DE ESE ÓRGANO LEGISLATIVO, EN VIRTUD DEL CUAL SE EXHORTA AL AUDITOR GENERAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PARA QUE REALICE UNA AUDITORÍA AL GOBIERNO CENTRAL, ORGANISMOS PARAESTATALES Y AUTÓNOMOS, ASÍ COMO A LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO DE TODOS LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19.

**OBJETIVO DE LA REVISIÓN:**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, EN RELACIÓN CON EL ENTE PÚBLICO AUDITADO, ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, PROGRAMÓ UNA REVISIÓN ESPECÍFICA A LOS RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA DEL COVID-19 DEL ENTE PÚBLICO, CON EL OBJETO DE VERIFICAR:

- SI SE DESTINARON RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL, A LOS FINES AUTORIZADOS EN EL ARTÍCULO NOVENO TRANSITORIO DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ES DECIR, A LA REALIZACIÓN DE ACCIONES NECESARIAS PARA PREVENIR, COMBATIR Y CONTROLAR EL COVID-19, ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, Y EN TAL EVENTO, SI SE APLICARON PARA TALES FINES, Y EN DENTRO DE LOS PORCENTAJES DE AUTORIZACIÓN DEFINIDOS EN EL PROPIO TRANSITORIO.

- SI SE DESTINARON RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS, PREVISTO EN EL ARTÍCULO 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN

HACENDARIA DEL ESTADO, A LOS FINES AUTORIZADOS EN EL ARTÍCULO DÉCIMO TRANSITORIO DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ELLO ES, A LA CAPACITACIÓN, EQUIPAMIENTO, PREVENCIÓN DEL DELITO, INVERSIÓN Y CUALQUIER OTRO TIPO DE GASTO EN SEGURIDAD, QUE TIENDAN A LA PREVENCIÓN, COMBATE Y CONTROL DEL CORONAVIRUS COVID-19 ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, Y DE MANERA EXCEPCIONAL A PRODUCTOS DE MATERIAL MÉDICO Y CAMPAÑAS DE PREVENCIÓN INDISPENSABLES PARA CONTRIBUIR CON LOS CUIDADOS RELATIVOS A LA CONTINGENCIA DE SALUD POR LA QUE SE ATRAVIESA, Y EN TAL SUPUESTO, SI SE APLICARON PARA ESOS CONCEPTOS DE GASTO.

- SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN LOS PUNTOS ANTERIORES, ASIGNADOS PRESUPUESTALMENTE PARA EL COMBATE PARA LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE A ESOS FINES.
- EN EL CASO DE LAS ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, QUE SE HAYAN APEGADO A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN LA MATERIA
- POR LO QUE HACE A LOS RECURSOS DESTINADOS A APOYOS, QUE SE HAYAN RESPALDADO EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA REALIZADOS.-**

PARA EFECTUAR LO ANTERIOR, EL PROCEDIMIENTO CONSISTIÓ EN REQUERIR AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, INFORMACIÓN SOBRE LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19, CON EL OBJETO DE VERIFICAR QUE EL RECURSO PÚBLICO ASIGNADO PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA, EFECTIVAMENTE SE UTILIZÓ PARA ESOS FINES, BAJO LOS CRITERIOS DE ECONOMÍA, TRANSPARENCIA Y HONRADEZ Y SE EFECTUARÁN DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVIDAD APLICABLE.

ADICIONALMENTE, SE REVISARON LAS CUENTAS CONTABLES Y LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESTOS FINES, INCLUYENDO LAS JUSTIFICACIONES, LAS COTIZACIONES, LOS CONTRATOS, LA EVIDENCIA COMPROBATORIA DEL DESTINO DE LOS RECURSOS, DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS.

**RESULTADOS DE LOS PROCEDIMIENTOS OBTENIDOS. –**

COMO RESULTADO DE LOS PROCEDIMIENTOS ANTES ENUNCIADOS, SE DETERMINÓ UNA OBSERVACIÓN DE LOS GASTOS RELACIONADOS AL COVID-19, LA CUAL SE COMUNICÓ AL ENTE PÚBLICO PARA QUE EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL NUMERAL 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PRESENTARA LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES CORRESPONDIENTES, MISMAS QUE EN EL CASO CONCRETO RESULTARON SUFICIENTES PARA SU SOLVENTACIÓN, POR LO QUE EN TÉRMINOS

DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 49, FRACCIÓN IV DE LA CITADA LEY, NO SE INCORPORA AL PRESENTE INFORME

**OCTAVO:** APARTADO DEL INFORME DE RESULTADOS DENOMINADO **"RESULTADOS DE LA REVISIÓN DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL",** SE INFORMA QUE SE RECIBIERON DENUNCIAS PARA LA REVISIÓN DE SITUACIONES EXCEPCIONALES EN TÉRMINOS DE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS **136 ÚLTIMO PÁRRAFO DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, 37 Y 39 DE LA LEY FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.**

**SOLICITUD.-**
**INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, CON RELACIÓN AL USO Y DESTINO DE RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19.**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 1069, TOMADO POR EL PLENO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO EN LA SESIÓN DEL 20 DE ENERO DE 2021, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EL 11 DE FEBRERO DE 2021 MEDIANTE EL OFICIO NÚMERO C.V. 027/2021 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DE ESE ÓRGANO LEGISLATIVO, EN VIRTUD DEL CUAL SE SOLICITA A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, SOLICITE CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 37, 38 Y 39 Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO, UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL A LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CON RELACIÓN AL USO Y DESTINO DE RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19 Y PRESUNTAMENTE ESTÁN SIENDO UTILIZADOS PARA FINES NO AUTORIZADOS EN LOS TÉRMINOS RELATADOS EN EL CUERPO DE ESTE DOCUMENTO, Y EN SU CASO REALICE EL FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDADES A QUE HAYA LUGAR.

**REQUERIMIENTO DE INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL.-**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, REQUIRIÓ AL ENTE PÚBLICO MEDIANTE OFICIO ASENL-AEM-MU48-REQ-ISE-1847/2021 DEL 8 DE JULIO DE 2021, RINDIERA UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, SOBRE LOS HECHOS QUE SE EXPONEN EN EL DOCUMENTO QUE DIO ORIGEN AL PRECITADO ACUERDO LEGISLATIVO,

MISMO QUE SE DEBERÍA EMITIR CONFORME A LAS LÍNEAS DE INVESTIGACIÓN FIJADAS POR ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, QUE FUERON DEL TENOR SIGUIENTE:

a. SI REALIZARON LOS AJUSTES O MODIFICACIONES PERTINENTES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS 2020. PARA DESTINAR RECURSOS AL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19.
b. SI LOS RECURSOS PÚBLICOS PROVENIENTES DE LOS FONDOS DE DESARROLLO MUNICIPAL (ARTÍCULO 27 DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO ) Y DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS (ARTÍCULO 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO), ASIGNADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE PARA ESOS FINES Y EN LOS PORCENTAJES AUTORIZADOS, CONFORME A LO DETERMINADO EN LOS ARTÍCULOS NOVENO Y DÉCIMO TRANSITORIOS DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ADICIONADOS POR DECRETO 285, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO 42-II DE FECHA 06 ABRIL 2020.
c. SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE UNA FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN EL PUNTO ANTERIOR, ASIGNADOS PRESUPUESTALMENTE PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE A DICHO FIN.
d. SI LOS RECURSOS DESTINADOS A LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PARA EL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE APEGARON A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN MATERIA DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, Y QUE SU REGISTRO CONTABLE SE EFECTUÓ CORRECTAMENTE, Y QUE SE RESPALDÓ CON LA DOCUMENTACIÓN JUSTIFICATIVA (COMPROBANTES FISCALES, CONTRATOS, ACTAS DE ENTREGA, DICTÁMENES DE EXCEPCIÓN A LICITACIÓN, ETC.) Y COMPROBATORIA RESPECTIVA PERTINENTE.
e. SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DESTINADOS A APOYOS Y QUE NO SE ENCONTRABAN SUJETOS A REGLAS DE OPERACIÓN, SE RESPALDARON EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.
f. SI SE ATENDIERON CON LA DEBIDA OPORTUNIDAD LAS OBLIGACIONES DE TRANSPARENCIA, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE LA MATERIA Y DISPOSICIONES DICTADAS POR LA COMISIÓN DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO DE LOS RECURSOS DESTINADOS PARA EL COMBATE A LA INVOCADA PANDEMIA, EN LO ESPECIFICO LO RELATIVO A LA PUBLICIDAD DE LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESOS FINES, INCLUYENDO CONTRATOS DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS.

**OBJETO DE LA REVISIÓN BAJO UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL. -**

QUE EL PROPIO ENTE PÚBLICO, CONFORME A LO DICTADO EN EL ARTÍCULO 38 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, IMPLEMENTE UNA REVISIÓN SOBRE LOS RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, A EFECTO DE QUE VERIFIQUE SI SE DESTINARON A LOS FINES AUTORIZADOS, Y EN CUMPLIÓ A LAS DISPOSICIONES EN MATERIA DE ADQUISICIONES, APOYOS Y CONTABLES APLICABLES.

**REVISIÓN DEL ENTE PÚBLICO DE LA SITUACIÓN EXCEPCIONAL. -**

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 38, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EL ENTE PÚBLICO DEBE RENDIR A LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, Y EN SU CASO PROFUNDIZAR EN SU INVESTIGACIÓN, EN EL QUE DESCRIBA LA PROCEDENCIA O IMPROCEDENCIA DE LOS HECHOS QUE SE LE PONEN EN CONOCIMIENTO, ASÍ COMO SUS ACTUACIONES Y, EN SU CASO, DE LAS SANCIONES QUE SE HUBIEREN IMPUESTO A LOS SERVIDORES PÚBLICOS INVOLUCRADOS O DE LOS PROCEDIMIENTOS SANCIONATORIOS INICIADOS.

**RESULTADOS OBTENIDOS. –**

EL ENTE PÚBLICO MEDIANTE OFICIO OFA/434/2021-III DE FECHA 3 DE AGOSTO DE 2021 RINDIÓ SU INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, EN LOS TÉRMINOS SIGUIENTES:

*I.ANTECEDENTES*

*"DERIVADO DE UNA NOTA PERIODÍSTICA DONDE SE INDICA QUE EL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS INCUMPLEN EN DAR A CONOCER DETALLES DE COMPRAS POR COVID-19, LA DIPUTADA TABITA ORTIZ HERNÁNDEZ EN REPRESENTACIÓN DE LOS INTEGRANTES DEL GRUPO LEGISLATIVO DE MOVIMIENTO CIUDADANO PROPUSO PARA SU APROBACIÓN UN PUNTO DE ACUERDO DIRIGIDO A LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO Y A LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO PARA TRANSPARENTAR EL USO Y DESTINO DE LOS RECURSOS Y SU REVISIÓN, RESPECTIVAMENTE, LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DEL H. CONGRESO DEL ESTADO APROBÓ EL PUNTO DE ACUERDO ADMINISTRATIVO 1069 Y SOLICITÓ EN OFICIO C.V. 027/2021 DE FECHA 09 DE FEBRERO DEL 2021, DIRIGIDO AL AUDITOR GENERAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL A LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN CON RELACIÓN AL USO Y DESTINO DE RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA POR EL COVID-19 Y DE CONFORMIDAD CON LA SECCIÓN 111, ARTICULO 101 Y 104, FRACCIONES 1, 11 Y IX DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y AL CAPÍTULO VIL ARTÍCULO 19, FRACCIONES VIII, X Y XI DEL REGLAMENTO ORGÁNICO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL DE SANTA CATARINA, Y DE ACUERDO A LAS FUNCIONES QUE LE CORRESPONDEN A ESTA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA DE LLEVAR A CABO REVISIONES Y AUDITORÍAS CON EL FIN DE SALVAGUARDAR LOS RECURSOS PÚBLICOS MUNICIPALES Y EL CORRECTO MANEJO DE LOS MISMOS. SE PROCEDIÓ A REALIZAR REVISIÓN A LA SECRETARÍA DE TESORERÍA Y FINANZAS DE SANTA CATARINA.*

*I. OBJETO Y PERIODO REVISADO*

*OBJETIVO.- REVISIÓN DE CONTROL INTERNO, EN EL MANEJO, APLICACIÓN Y DESTINO DE LOS RECURSOS FINANCIEROS ASIGNADOS PARA EL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL VIRUS SARSCOV2, CAUSANTE DE LA ENFERMEDAD COVID-19.*

*PERIODO REVISADO.- ENERO - DICIEMBRE 2020.*

*II. RESULTADOS DE LOS TRABAJOS*

*1.- AJUSTES O MODIFICACIONES PERTINENTES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS 2020, PARA DESTINAR RECURSOS AL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19.*

*SE EFECTUÓ UNA MODIFICACIÓN AL PRESUPUESTO POR RECLASIFICACIÓN AL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL 2020 OTORGADO POR EL GOBIERNO DEL ESTADO; PARA GASTOS DE CONTINGENCIA COVID-19, A LA CUENTA 104 7 "PROGRAMAS POR CONTINGENCIA" POR $ 9, 179,215.00 E INFORMÁNDOSE A LA COMISIÓN DE HACIENDA MUNICIPAL Y PATRIMONIO DE CABILDO EN EL INFORME DE AVANCE DE GESTIÓN FINANCIERA SOBRE LAS CUENTAS DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE LOS RECURSOS PÚBLICOS, PARA ASÍ CUMPLIR CON LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO DÉCIMO PRIMERO TRANSITORIO DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020 Y DECRETO 285, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO 42-11, DE FECHA 06 DE ABRIL 2020.- Y QUE INDICA LO SIGUIENTE: "LO AUTORIZADO EN ESTE DECRETO, DEBERÁ DE CONSTAR EN LOS INFORMES DE GESTIÓN FINANCIERA, CUMPLIR CON LO DISPUESTO EN LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y SER SUJETO A LA FISCALIZACIÓN POR PARTE DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO.*

*2.- SI LOS RECURSOS PÚBLICOS PROVENIENTES DE LOS FONDOS DE DESARROLLO MUNICIPAL (ARTÍCULO 27 DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARÍA DEL ESTADO) Y DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS (ARTÍCULO 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARÍA DEL ESTADO), ASIGNADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE PARA ESOS FINES Y EN LOS PORCENTAJES AUTORIZADOS, CONFORME A LO DETERMINADO EN LOS ARTÍCULOS NOVENO V DÉCIMO TRANSITORIOS DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ADICIONADOS POR DECRETO 285, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO 42-11, DE FECHA 06 DE ABRIL 2020.*

*SE DESTINÓ Y APLICÓ POR ESTE GOBIERNO MUNICIPAL UN TOTAL DE$ 9,179,215.00, QUE REPRESENTA EL 50% DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL 2020, EN LOS RUBROS DE EQUIPAMIENTO DE LA CLÍNICA MUNICIPAL, PROTECCIÓN CIVIL, EMPLEO TEMPORAL, ASISTENCIA ALIMENTARIA A LA CIUDADANÍA, ASISTENCIA SOCIAL A TRAVÉS DEL DIF MUNICIPAL Y COMPRA DE INSUMES PROPIOS PARA EL COMBATE A LA CONTINGENCIA CONTRA EL COVID-19, CUMPLIENDO ASÍ CON EL ARTÍCULO NOVENO TRANSITORIO DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ADICIONADO POR DECRETO 285, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO 42-11, DE FECHA 06 DE ABRIL 2020.- Y QUE INDICA LO SIGUIENTE: "SE AUTORIZA QUE EXCLUSIVAMENTE DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2020, LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO PUEDAN, SÍ ASÍ LO REQUIEREN, DISPONER HASTA DEL 50% DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 27 DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARÍA DEL ESTADO, PARA DESTINARLO A REALIZAR TODAS LAS ACCIONES NECESARIAS PARA PREVENIR, COMBATIR Y CONTROLAR EL COVID-19, ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES.*

*3.- SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE UNA FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN EL PUNTO ANTERIOR, ASIGNADOS PRESUPUESTA/MENTE PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE A DICHO FIN.*

*EL GASTO TOTAL POR COMBATE A LA PANDEMIA POR COVID-19, ASCIENDE A$ 12,733,072.00 DURANTE EL AÑO 2020, DE LOS CUALES, $ 9,179,215.00 SON RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL, EXPLICADOS EN EL PUNTO ANTERIOR Y EL RESTO SON RECURSOS PROPIOS QUE EFECTIVAMENTE FUERON UTILIZADOS EN GASTOS COMO: EQUIPAMIENTO DE LA CLÍNICA MUNICIPAL, PROTECCIÓN CIVIL, EMPLEO TEMPORAL, ASISTENCIA ALIMENTARIA A LA CIUDADANÍA, ASISTENCIA SOCIAL A TRAVÉS DEL DIF MUNICIPAL Y COMPRA DE INSUMES PROPIOS, LOS CUALES ESTÁN DEBIDAMENTE COMPROBADOS CON SU DOCUMENTACIÓN SOPORTE CORRESPONDIENTE.*

*4.- SI LOS RECURSOS DESTINADOS A LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA, SE APEGARON A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN MATERIA DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, Y QUE SU REGISTRO CONTABLE SE EFECTUÓ CORRECTAMENTE, Y QUE SE RESPALDÓ CON LA DOCUMENTACIÓN JUSTIFICATIVA (COMPROBANTES FISCALES, CONTRATOS, ACTAS DE ENTREGA, DICTÁMENES DE EXCEPCIÓN A LICITACIÓN, ETC.} Y COMPROBATORIA RESPECTIVA PERTINENTE.*

*SE CONSTATÓ EL DEBIDO CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES FISCALES APLICABLES AL MUNICIPIO, LA VERACIDAD DE LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA, LA EXISTENCIA DEL BENEFICIARIO DEL RECURSO, LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTROL Y REGISTRO OPORTUNO CON EL FIN DE PROVEER EVIDENCIA, SUFICIENTE Y COMPETENTE DE LA APLICACIÓN CORRECTA DE LOS RECURSOS PÚBLICOS.*

*SE CUMPLE CON EL PROCEDIMIENTO DE ASIGNACIÓN UTILIZADO, DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 25, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, 38 Y 39, DEL REGLAMENTO DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTO Y SERVICIOS DEL GOBIERNO MUNICIPAL DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN Y LA LEY DE EGRESOS DEL EJERCICIO FISCAL 2020; YA QUE LAS ADQUISICIONES SE ADJUDICARON POR COTIZACIÓN POR ESCRITO DE CUANDO MENOS TRES PROVEEDORES DE ACUERDO A LOS MONTOS EROGADOS.*

*5.- SÍ LOS RECURSOS FINANCIEROS DESTINADOS A APOYOS Y QUE NO SE ENCONTRABAN SUJETOS A REGLAS DE OPERACIÓN, SE RESPALDARON EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.*

*SE VERIFICÓ EVIDENCIA DOCUMENTAL DE LA ENTREGA DE APOYOS A LA CIUDADANÍA SOPORTÁNDOSE CON ACTAS CIRCUNSTANCIADAS AQUELLAS ENTREGAS HECHAS EN LA CALLE POR SER CASOS DE EMERGENCIA DERIVADOS DE SITUACIONES FORTUITAS QUE REQUIEREN EL APOYO INMEDIATO A LOS AFECTADOS POR RAZONES DE SALUD.*

*6.- SI SE ATENDIERON CON LA DEBIDA OPORTUNIDAD LAS OBLIGACIONES DE TRANSPARENCIA, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE LA MATERIA Y DISPOSICIONES DICTADAS POR LA COMISIÓN DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO DE LOS RECURSOS DESTINADOS PARA EL COMBATE A LA INVOCADA PANDEMIA, EN LO ESPECIFICO LO RELATIVO A LA PUBLICIDAD DE LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESOS FINES, INCLUYENDO CONTRATOS, DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS.*

*SE VERIFICÓ LA OBSERVANCIA DE PUBLICAR EL ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE RECURSOS DESTINADOS PARA EL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL VIRUS SARS-COV2, CAUSANTE DE LA ENFERMEDAD COVID-19 EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CUMPLIÉNDOSE CON LA INFORMACIÓN DE INCLUIR DATOS COMPETENTES EN LA ADQUISICIÓN*

*DE BIENES Y SERVICIOS Y PUBLICÁNDOSE EN EL MICROSITIO DESIGNADO POR LA COTAI DENOMINADO "TRANSPARENCIA ANTE LA CONTINGENCIA" DEL PORTAL DE INTERNET DEL GOBIERNO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SANTA CATARINA N.L. A FIN DE CONTRIBUIR A DIFUNDIR INFORMACIÓN DE INTERÉS PÚBLICO Y FOMENTAR EL USO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN.*

*III. CONCLUSIÓN*

*DURANTE LA AUDITORÍA REALIZADA, SE PROPORCIONÓ LA INFORMACIÓN NECESARIA PARA VERIFICAR EL CONTENIDO DE LAS PÓLIZAS DE CHEQUES, SE DISPUSO HASTA DEL 50% DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL PARA DESTINARLO A REALIZAR LAS ACCIONES NECESARIAS PARA PREVENIR, COMBATIR Y CONTROLAR EL COVID-19, ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES; APEGÁNDOSE A LA NORMATIVIDAD EN MATERIA DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, EFECTUÁNDOSE SU REGISTRO CONTABLE CORRECTAMENTE Y SU RESPALDO CON LA DOCUMENTACIÓN JUSTIFICATIVA Y COMPROBATORIA PERTINENTE."*

**NOVENO:** APARTADO DE INFORME DE RESULTADOS DENOMINADO **"SITUACIÓN QUE GUARDAN LAS OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS, RESPECTO DE LAS CUENTAS PÚBLICAS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES.",** SE INFORMA QUE SE ENCUENTRA **EN TRÁMITE** 0 PLIEGO PRESUNTIVO DE RESPONSABILIDADES, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2016, ADEMÁS INFORMA QUE SE ENCUENTRA EN TRÁMITE 66 PROMOCIÓN DE FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA, CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2015 Y 2016, TAMBIÉN INFORMA QUE SE ENCUENTRA EN **TRÁMITE** 0 VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2017, LAS DEMÁS ACCIONES FUERON ATENDIDAS Y CONCLUIDAS.

UNA VEZ QUE HEMOS DADO CUENTA DEL CONTENIDO DEL INFORME DE RESULTADOS Y DE LOS COMENTARIOS QUE AL EFECTO REALIZÓ LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, Y DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LOS INTEGRANTES DE ESTA COMISIÓN, A EFECTO DE SUSTENTAR EL RESOLUTIVO QUE SE PROPONE, NOS PERMITIMOS CONSIGNAR LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES PRIMERA:** LA COMISIÓN QUINTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, ES COMPETENTE PARA ANALIZAR EL INFORME DE RESULTADOS DE MÉRITO, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS NUMERALES 70, FRACCIÓN XXI, DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL

ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 39, FRACCIÓN XXI, DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. **SEGUNDA:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO CUMPLIÓ EN SU REVISIÓN CON LO PREVISTO POR LOS ARTÍCULOS 18, 19 Y 20 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CONTIENE LOS COMENTARIOS GENERALES QUE SE ESTIPULAN EN EL ARTÍCULO 49 Y 50 DE LA LEY DEL ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN RESPECTO A LOS RESULTADOS DE SU GESTIÓN FINANCIERA, QUE SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LAS LEYES, PRESUPUESTOS Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES, ASÍ COMO AL CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS GENERALES Y METAS DE LOS PROGRAMAS Y SUBPROGRAMAS APROBADOS, SALVO LO COMENTADO EN EL APARTADO VI DEL CITADO INFORME DE RESULTADOS. **TERCERA:** EN EL INFORME DE RESULTADOS SE DESTACAN OBSERVACIONES ADMINISTRATIVAS Y DE CONTROL INTERNO, LAS CUALES SE ENUMERAN EN EL APARTADO VI DEL REFERIDO INFORME, RESPECTO DE LAS CUALES, LA AUDITORÍA, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EMITIÓ Y COMUNICÓ A LA ENTIDAD REVISADA, LAS RECOMENDACIONES A EFECTO DE QUE SUBSANARAN LAS DEFICIENCIAS QUE DIERAN LUGAR A LAS FALLAS EN COMENTO. AL RESPECTO, EL ÓRGANO DARÁ EL SEGUIMIENTO CORRESPONDIENTE A FIN DE VERIFICAR LAS ACCIONES QUE EL ENTE FISCALIZADO REALICE PARA CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS, SIN QUE SEA NECESARIO QUE ESTE LEGISLATIVO SE MANIFIESTE SOBRE EL PARTICULAR. **CUARTA:** TAMBIÉN SE NOS INFORMA POR LA AUDITORÍA CON RESPECTO AL TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES FORMULADAS POR EL CONGRESO DEL ESTADO, ES DE SEÑALAR QUE EL RESULTADO OBTENIDO DE LA REFERIDA SOLICITUD, SE REFLEJA EN EL ANTECEDENTE SÉPTIMO DEL PRESENTE DICTAMEN. **QUINTA:** ADICIONALMENTE SE NOS INFORMA POR LA AUDITORÍA CON RESPECTO AL TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES DE REVISIÓN DE SITUACIONES EXCEPCIONALES EN RELACIÓN A LA CUENTA PÚBLICA EN REVISIÓN FORMULADAS POR EL CONGRESO DEL ESTADO, QUE EL RESULTADO OBTENIDO DE LA REFERIDA SOLICITUD, SE REFLEJA EN EL ANTECEDENTE OCTAVO DEL PRESENTE DICTAMEN. **SEXTA:** QUE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO NOS INFORMA EN EL APARTADO DE DETALLE DEL TRAMITE A RECOMENDACIONES PROMOVIDAS, QUE SE ACEPTARON 3 DE DESARROLLO URBANO Y 2 DE LABORATORIO, CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO FISCAL 2018**. SEPTIMA:** AHORA BIEN, QUEDA POR RESOLVER SOBRE LA APROBACIÓN O RECHAZO DE LA CUENTA QUE NOS OCUPA, A CUYO EFECTO DEBEMOS CONSIDERAR, EN SU CASO, SI LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN ROMPEN CON LA RAZONABILIDAD QUE EXIGE EL MANEJO, CUSTODIA Y APLICACIÓN DE LOS

INGRESOS, EGRESOS, FONDOS Y EN GENERAL DE LOS RECURSOS PÚBLICOS, ASÍ COMO EL CUMPLIMIENTO DE LOS PROGRAMAS PROPIOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL Y DE LA NORMATIVA QUE LE ES APLICABLE AL **MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN**. ENCONTRANDO EN DICHAS OBSERVACIONES INCUMPLIMIENTOS DE **CONTROL INTERNO Y NORMATIVA**, **PERO NO GENERANDO AFECTACIONES AL PATRIMONIO,** DEL **MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN,** POR LO QUE ES DE PROPONER POR QUIENES INTEGRAMOS ESTA COMISIÓN DE ANÁLISIS Y DICTAMEN LEGISLATIVO LA **APROBACIÓN** DE LA PRESENTE CUENTA PÚBLICA.

EN RAZÓN DE LO ANTES EXPUESTO, LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN QUINTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL SOMETEMOS A LA CONSIDERACIÓN DE ESTA HONORABLE ASAMBLEA LEGISLATIVA, EL SIGUIENTE PROYECTO DE: **ACUERDO PRIMERO. -** SE TIENE POR RECIBIDO Y ANALIZADO EN TIEMPO Y FORMA EL INFORME DE RESULTADOS DE LA **CUENTA PÚBLICA 2020, DEL MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN. SEGUNDO. -** EN CUMPLIMIENTO DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 63 FRACCIÓN XIII, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, Y DEMÁS DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES, **SE APRUEBA LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO FISCAL 2020 DEL MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN**. **TERCERO. - SE INSTRUYE A LA AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO** PARA QUE EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 52 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE SIRVA A **EXPEDIR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE**, SIN PERJUICIO DE LAS ACCIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN Y EL SEGUIMIENTO DE LAS RECOMENDACIONES FORMULADAS. **CUARTO. -** REMÍTASE COPIA A **LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y AL MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN**, PARA SU CONOCIMIENTO Y EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN QUINTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL. SE EXCUSA EL DIPUTADO ROBERTO CARLOS FARÍAS GARCÍA.**

SOLICITÓ Y SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. ROBERTO CARLOS FARÍAS GARCÍA**, QUIEN DESDE SU LUGAR EXPRESÓ: "PARA PRESENTAR MI EXCUSA DE PROCEDIMIENTO POR FAVOR, EN RELACIÓN CON LA CUENTA PÚBLICA QUE ESTÁ EN DISCUSIÓN Y ATENDIENDO TAMBIÉN EN LO MANIFESTADO EN LOS TRABAJOS DE LA COMISIÓN, SOLICITO SE ME EXCUSE DEL PROCEDIMIENTO DE DISCUSIÓN Y VOTACIÓN ÚNICAMENTE EN LO QUE RESPECTA A ESTE EXPEDIENTE 14889/LXXVI, LO ANTERIOR A FIN

DE ATENDER LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 142 DE NUESTRO REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, YA QUE DURANTE EL 2020 ESTUVE PARTICIPANDO COMO SECRETARIO DE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN. ES CUANTO. MUCHAS GRACIAS".

**C. PRESIDENTE EN FUNCIONES DIPUTADO FÉLIX ROCHA ESQUIVEL:** "GRACIAS DIPUTADO, ESTA MESA DIRECTIVA SE DA POR ENTERADO Y ASIMISMO HARÁ LO CONDUCENTE PARA LOS EFECTOS LUGARES A QUE HAYA LUGAR"

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, EL C. PRESIDENTE EN FUNCIONES LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. MYRNA ISELA GRIMALDO IRACHETA**, QUIEN EXPRESÓ: "SI GRACIAS DIPUTADO PRESIDENTE, SOLAMENTE PARA PEDIRLE A MIS COMPAÑEROS DIPUTADOS Y A ESTA ASAMBLEA, QUE VOTEMOS A FAVOR DE LA CUENTA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, TODA VEZ QUE EL INFORME DEFINITIVO DE LA CUENTA PÚBLICA QUE LLEGÓ AQUÍ EN MESES PASADOS Y QUE ESTÁ DICTAMINADO POR EL AUDITOR SUPERIOR DEL ESTADO, PUES MARCA QUE SANTA CATARINA TUVO CERO OBSERVACIONES ADMINISTRATIVAS, CERO OBSERVACIONES FINANCIERAS Y SOBRE TODO Y LO MÁS IMPORTANTE, CERO OBSERVACIONES ECONÓMICAS. ES CUANTO DIPUTADO PRESIDENTE".

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, EL C. PRESIDENTE EN FUNCIONES LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS SE SIRVAN MANIFESTAR EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO DE VOTACIONES. ASÍ MISMO HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO. ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DE TABLERO ELECTRÓNICO: 34 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN

CONTRA Y 2 VOTOS EN ABSTENCIÓN; Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 4 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN. SIENDO APROBADO POR MAYORÍA DE 38 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 2 VOTOS EN ABSTENCIÓN, RELATIVO AL DICTAMEN 14889/LXXVI DE LA COMISIÓN QUINTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, EL C. PRESIDENTE EN FUNCIONES SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL ACUERDO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. FÉLIX ROCHA ESQUIVEL**, QUIEN SOLICITÓ LA DISPENSA DE TRÁMITE ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 112 BIS DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, PARA LEER ÚNICAMENTE EL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE DECRETO EXPEDIENTE NÚMERO **9979/LXXIV** Y **9980/LXXIV** DE LAS COMISIONES UNIDAS DE LEGISLACIÓN Y DE PUNTOS CONSTITUCIONALES, YA QUE **CUMPLE** CON LO ESTABLECIDO EN DICHO NUMERAL, EL CUAL FUE CIRCULADO CON MÁS DE 24 HORAS DE ANTICIPACIÓN.

LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA VERIFICAR EL DÍA Y HORA DE CIRCULACIÓN DE LOS DICTÁMENES MENCIONADOS.

LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE LOS EXPEDIENTES FUERON REVISADOS POR LA SECRETARÍA CUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO.

LA C. PRESIDENTA SOMETIÓ A CONSIDERACIÓN DEL PLENO LA DISPENSA DE TRÁMITE, *LA CUAL FUE APROBADA POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES.*

PROCEDIÓ EL C. DIP. FÉLIX ROCHA ESQUIVEL, A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN. – **HONORABLE ASAMBLEA** A LAS **COMISIONES UNIDAS DE LEGISLACIÓN Y PUNTOS CONSTITUCIONALES** LES FUERON TURNADOS LOS SIGUIENTES ASUNTOS:

I. EN FECHA 16 DE MARZO DE 2016, LE FUE TURNADO EL EXPEDIENTE NO. **9979/LXXIV**, QUE CONTIENE ESCRITO SIGNADO POR EL ENTONCES **DIPUTADO HÉCTOR GARCÍA GARCÍA, INTEGRANTE DEL GRUPO LEGISLATIVO DEL PARTIDO REVOLUCIONARIO INSTITUCIONAL,** MEDIANTE EL CUAL PRESENTA **INICIATIVA DE REFORMA POR ADICIÓN AL ARTÍCULO 41 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, EN RELACIÓN A LA REVOCACIÓN DE MANDATO.**

II. EN FECHA 16 DE MARZO DE 2016, LE FUE TURNADO EL EXPEDIENTE NO. **9980/LXXIV**, QUE CONTIENE ESCRITO SIGNADO POR LOS ENTONCES CC. **DIPUTADOS SAMUEL ALEJANDRO GRACIA SEPÚLVEDA Y MARÍA CONCEPCIÓN LANDA GARCÍA DE TÉLLEZ, INTEGRANTES DEL GRUPO LEGISLATIVO DEL PARTIDO MOVIMIENTO CIUDADANO** MEDIANTE EL CUAL PRESENTAN **INICIATIVA DE REFORMA POR MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 30 PRIMER PÁRRAFO Y AL ARTÍCULO 43 PRIMER PÁRRAFO, Y POR ADICIÓN DE LA FRACCIÓN VI AL ARTÍCULO 36 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, EN RELACIÓN A LA PARTICIPACIÓN DE LOS CIUDADANOS EN LAS DECISIONES TRASCENDENTALES DEL ESTADO.**

LAS ANTERIORES INICIATIVAS FUERON SOMETIDAS A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO DE ESTE H. CONGRESO DEL ESTADO PARA SU APERTURA A DISCUSIÓN, EN SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EN FECHA 19 DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO 2016 EN LOS TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 148 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN. EL PROYECTO DE DECRETO EN MENCIÓN FUE APROBADO, HACIENDO USO DE LA TRIBUNA PARA TAL EFECTO, LOS SIGUIENTES DIPUTADOS:

**C. DIP. MARÍA CONCEPCIÓN LANDA GARCÍA TÉLLEZ** …….“GRACIAS. COMO DICE EN LA CONSTITUCIÓN: “LA SOBERANÍA RESIDE ESENCIAL Y ORIGINARIAMENTE EN EL PUEBLO”, ASÍ DICE EL ARTÍCULO 39, Y ESTE DISPOSITIVO, ESTA SOBERANÍA ESENCIAL Y ORIGINALMENTE EN EL PUEBLO ESTABA INCOMPLETA, ESTABA INCUMPLIDO, PORQUE TENÍAMOS UNA HISTÓRICA VIOLACIÓN DEMOCRÁTICA DE LA QUE FUE OBJETO NUESTRO PAÍS Y LUEGO OBVIAMENTE LAS PÉSIMAS PRÁCTICAS POLÍTICAS ORILLABAN A QUE TODOS LOS CARGOS PÚBLICOS FUERAN VERDADEROS REFUGIOS DEL PILLAJE O DE INCUMPLIMIENTOS DE PROMESAS, O DE QUE TODAS LAS VECES QUE EL SERVIDOR PÚBLICO LLEGARÁ TUVIERA UNA INMUNIDAD POR 3 O POR 6 AÑOS. ACABAMOS AHORITA DE APROBAR CON EL TEMA DE ANTICORRUPCIÓN CÓMO CASTIGARLA, Y AHORA ESTA ES UNA SEGUNDA PARTE MUY IMPORTANTE DIPUTADOS QUE NO NOS EQUIVOQUEMOS, ESTA REFORMA NO ES PUNITIVA, ES DEVOLUTIVA, LE ESTAMOS DEVOLVIENDO AL PUEBLO AQUELLO QUE ES SUYO: LA SOBERANÍA; ES DECIR, YO TE PONGO COMO GOBERNANTE, YO TE QUITO TAMBIÉN. LA REVOCACIÓN DE MANDATO COMPLEMENTA PRECISAMENTE TODO LO QUE ESTÁ DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 39 Y ADEMÁS NOS PERMITE QUE LEGÍTIMAMENTE SEAN REMOVIDOS TODOS LOS FUNCIONARIOS DE ELECCIÓN POPULAR QUE NO HAYAN DADO EL KILO, INCLUYÉNDONOS A NOSOTROS LOS DIPUTADOS. Y QUE AL NO CUMPLIR CON TODAS LAS EXPECTATIVAS DE ESTA SOCIEDAD QUE CADA VEZ ESTÁ MÁS CELOSA DEL QUEHACER POLÍTICO, CADA VEZ ES MÁS CONSIENTE, CADA VEZ ES MÁS PARTICIPATIVA. ESTOY MUY ORGULLOSA DE PARTICIPAR EN ESTE CAPÍTULO DE LA

HISTORIA DE NUEVO LEÓN, EN EL QUE ESTE CONGRESO HA ESCUCHADO Y HA RECOGIDO PRECISAMENTE LA INTENCIÓN POPULAR Y LEGITIMA DE EJERCER A FONDO, HASTA EL FONDO SU SOBERANÍA NO SOLAMENTE ELIGIÉNDOLOS, SINO DECIDIENDO TAMBIÉN SI VA A PERMANECER O NO EN EL CARGO. ÉSTE ESE COMPLEMENTO DE LA DEMOCRACIA, ES EL PERFECCIONAMIENTO PLENO DE LA DEMOCRACIA PORQUE NO PODEMOS SEGUIR SOPORTANDO LOS CIUDADANOS A UN SERVIDOR PÚBLICO QUE LE ENGAÑÓ EN CAMPAÑA, QUE NO CUMPLIÓ O QUE NO FUE LO QUE ESPERABA. CON PROFUNDO ORGULLO IMPULSORA DE ESTA REFORMA COMPAÑEROS LEGISLADORES LES PIDO SU VOTO FAVORABLE EN EL DICTAMEN CON PROYECTO DE DECRETO EN ESTE PUNTO DEL DÍA. ES CUANTO SEÑOR PRESIDENTE”…….

**C. DIP. SAMUEL ALEJANDRO GARCÍA SEPÚLVEDA**…….“BIEN, PUES ESTIMADOS TODOS. MUY CONTENTO DE NUEVO CON ESTE GRAN LOGRO, QUIERO INICIAR FELICITANDO CON TODA SINCERIDAD A UNA GRAN PROMOVENTE DE ESTA LEY, DE ESTA FIGURA QUE ES LA DIPUTADA CONCEPCIÓN LANDA QUIEN ME CONSTA COMO SU COORDINADOR QUE A DIARIO ESTUVO TRABAJANDO Y SOBRE TODO DE MANERA PEGADA CON LA CIUDADANÍA A QUE ESTE SE LOGRARA Y OBVIAMENTE AL DIPUTADO HERNÁN Y AL DIPUTADO HÉCTOR COMO PRESIDENTES QUE NOS DIERON LA OPORTUNIDAD DE SACAR EN ESTE PERIODO UNA GRAN REFORMA CONSTITUCIONAL QUE INCLUYE REVOCACIÓN DE MANDATO. YO NO COMPARTO LA IDEA DE AQUELLOS OPACOS LEGISLADORES Y SOBRE TODO ABOGADOS QUE DICEN QUE SE REFIERE O QUE SE OCUPA UNA REFORMA FEDERAL PARA PODER OPERAR ESTA FIGURA ¿POR QUÉ LO DIGO?, PORQUE LA MISMA CONSTITUCIÓN FEDERAL, ARTÍCULO 124 ESTABLECE QUE LOS ESTADOS TENEMOS TOTAL AUTONOMÍA EN NUESTRO REGIMEN INTERNO RELACIONADO CON EL ARTÍCULO 40 QUE LA SOBERANÍA RESIDE EN EL PUEBLO Y QUE INCLUSIVE YA EXISTE LA REVOCACIÓN PARA ALCALDES Y REGIDORES Y ESTAMOS AQUÍ AMPLIÁNDOLA A DIPUTADOS LOCALES A GOBERNADOR Y TODAS LAS DEMÁS FIGURAS, ES ASÍ QUE LES PROPONGO QUE ESTO BASTA Y ES SUFICIENTE PARA QUE USTEDES COMIENCEN YA A DARLE VIDA A ESTA FIGURA QUE ES REVOCACIÓN DE MANDATO. TU LOS PONES, TU LOS QUITAS Y DEBEMOS YA SACAR A TODOS ESOS BANDIDOS Y MALHECHORES DEL GOBIERNO. HAY QUE APROVECHAR QUE EN ESTE PAQUETE SE DESTINÓ UNA PREVISIÓN DE 50 MILLONES DE PESOS PARA OPERAR Y DARLE VIDA A ESTA FIGURA Y HAY UN COMPROMISO DEL EJECUTIVO DE REQUERIRSE DE PONER HASTA OTRO CIEN TANTOS SI LA CIUDADANÍA PIDE REMOVER A FUNCIONARIOS CORRUPTOS O DELINCUENTES. CIERRO PIDIENDO SU VOTO A FAVOR, PORQUE ESTOY CONVENCIDO QUE ESTE CONGRESO ABRIRÁ LAS PUERTAS PARA QUE EN EL 2018 YA NO SEA NEGOCIO LA POLÍTICA, YA NO HABRÁ

FUERO, YA PODRÁ SIN NECESIDAD DE PEDIR PERMISO AL GOBERNADOR UN FISCAL GENERAL IR POR LOS CORRUPTOS APOYADO Y AYUDADO POR UN FISCAL ANTICORRUPCIÓN, ESTARÁ YA LA 3 DE 3 QUE USTEDES CONOCERÁN NUESTRO PATRIMONIO, INTERESES E IMPUESTOS Y ADEMÁS SÚMENLE QUE PODREMOS QUITAR EN CUALQUIER MOMENTO A QUIEN ROBE CON LA REVOCACIÓN DE MANDATO. YA NO VA A SER NEGOCIO ENTRAR EN LA POLÍTICA O ENTRAS A HACER PATRIA Y HACERLAS LAS COSAS BIEN O DEDÍCATE A LA INVERSIÓN PRIVADA. MUCHAS GRACIAS Y A SUS ORDENES"…….

**C. DIP. RUBÉN GONZÁLEZ CABRIELES**…….“CON EL PERMISO DE LA PRESIDENCIA; COMPAÑEROS DIPUTADOS Y COMPAÑERAS DIPUTADAS: SE DISCUTE UN PROYECTO DE DICTAMEN, PRESENTADO POR LAS COMISIONES UNIDAS DE PUNTOS CONSTITUCIONALES Y DE LEGISLACIÓN, QUE CONTIENE REFORMAS A DIVERSOS ARTÍCULOS DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO, PARA INCLUIR LA FIGURA DE LA REVOCACIÓN DE MANDATO. DESPUÉS DE PERMANECER “CONGELADA”, DESDE CUATRO LEGISLACIONES ANTERIORES, LA ACTUAL LEGISLATURA APROBÓ LA LEY DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO EL 13 DE MAYO DEL 2016. DICHA LEY, CONTIENE ENTRE OTRAS LAS FIGURAS DE CONSULTA POPULAR CONSULTA CIUDADANA; INICIATIVA POPULAR; AUDIENCIA PÚBLICA: CONTRALORÍAS SOCIALES; PRESUPUESTO PARTICIPATIVO; Y REVOCACIÓN DE MANDATO. ES ESTABLECIÓ QUE LA REVOCACIÓN DE MANDATO, PUEDE APLICARSE AL GOBERNADOR DEL ESTADO, A LOS DIPUTADOS LOCALES Y A LOS PRESIDENTES MUNICIPALES, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS, ENTRE OTROS, FIRMAS EN FUNCIÓN DEL NÚMERO DE ELECTORES DE LA LISTA NOMINAL DEL ESTADO, DISTRITO LOCAL O MUNICIPIO, EN SU CASO. POSTERIORMENTE, SE HAN PRESENTADO INICIATIVAS, PARA INCLUIR LA FIGURA DE LA REVOCACIÓN DE MANDATO EN LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL; EN EL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, ASÍ COMO EN LA LEY ORGÁNICA DEL PODER JUDICIAL. SIN EMBARGO, FALTABA PLASMAR LA FIGURA DE REVOCACIÓN DE MANDATO EN LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO. DE LA MISMA MANERA, QUE SE RAZONÓ AL CREAR LA LEY DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, SE CONSIDERA QUE LA REVOCACIÓN DE MANDATO, PROCEDE SIN CAUSALES. ESTE CRITERIO FUE ESTABLECIDO POR PRIMERA VEZ EN EL CONGRESO DEL ESTADO, YA QUE EN OTRAS LEGISLATURAS SE PRETENDÍA APLICAR LA REVOCACIÓN DE MANDATO, POR FALTAS GRAVES DEL GOBERNADOR, DIPUTADOS LOCALES O PRESIDENTES MUNICIPALES; CRITERIO QUE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN NO COMPARTIÓ, DESECHANDO LAS REFORMAS. EL FUNDAMENTO DE FONDO, DE LA REFORMA QUE NOS OCUPA, ES LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 39 DE LA

CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, QUE A LA LETRA DICE: ARTÍCULO 39.- "LA SOBERANÍA NACIONAL RESIDE ESENCIAL Y ORIGINARIAMENTE EN EL PUEBLO. TODO PODER DIMANA DEL PUEBLO Y SE INSTITUYE PARA BENEFICIO DE ÉSTE. EL PUEBLO TIENE EN TODO TIEMPO EL INALINEABLE DERECHO DE ALTERAR O MODIFICAR LA FORMA DE SU GOBIERNO". CON BASE EN ESTE CRITERIO Y OTROS RELACIONADOS, DEL MÁS ALTO TRIBUNAL DE LA NACIÓN, SE SUSTENTARÁ INCLUIR LA REVOCACIÓN DE MANDATO, SIN CAUSALES, EN LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO. YA PARA TERMINAR QUIERO FELICITAR A LA DIPUTADA PROMOVENTE DIPUTADA CONCHA LANDA Y A LOS PRESIDENTES DE LAS COMISIONES UNIDAS DE LEGISLACIÓN COMPAÑERO HÉCTOR GARCÍA, Y DE PUNTOS CONSTITUCIONALES EL COMPAÑERO HERNÁN SALINAS. POR LO ANTES EXPUESTO, ESTAMOS DE ACUERDO EN QUE SE SOMETA A DISCUSIÓN EL PROYECTO DE DICTAMEN QUE NOS OCUPA Y VOTAREMOS A FAVOR, Y LOS INVITAMOS A HACERLO EN EL MISMO SENTIDO DIPUTADOS Y DIPUTADAS. ES CUANTO PRESIDENTE……."

EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LA CONSTITUCIÓN POLITICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, ES DE MENCIONAR QUE SE REALIZÓ LA PUBLICACIÓN DE LOS EXTRACTOS EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO EL DÍA 2 DE ENERO DEL AÑO DE 2017. UNA VEZ ANALIZADAS LAS PRESENTES INICIATIVAS Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, HACEMOS DE SU CONOCIMIENTO LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES** LA COMPETENCIA QUE LE RESULTA A ESTAS COMISIONES UNIDAS DE LEGISLACIÓN Y PUNTOS CONSTITUCIONALES PARA CONOCER DE LA PRESENTE INICIATIVA SE ENCUENTRA SUSTENTADA POR LOS NUMERALES 65 FRACCIÓN I, 66 FRACCIÓN I INCISO A), 70 FRACCIÓN II, III, Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ASÍ COMO LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 37 Y 39 FRACCIÓN II Y III DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. PARA ENTRAR EN MATERIA, EN FECHA 19 DE DICIEMBRE DEL 2016 SE APROBÓ EN EL PLENO DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LA APERTURA A DISCUSIÓN PARA ESTABLECER EN LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE LIBRE Y SOBERANO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LAS FIGURAS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA ENTRE LAS QUE DESTACAN LA CONSULTA POPULAR Y REVOCACIÓN DE MANDATO. POSTERIORMENTE SE PUBLICARON PROFUSAMENTE LOS EXTRACTOS DE LAS DISCUSIONES DE LOS ASUNTOS, QUE NOS OCUPAN EN EL PRESENTE DOCUMENTO TAL COMO SE ESTABLECE EN LOS ARTÍCULOS 148 AL 153, CUANDO SE TRATAN DE REFORMAS DE CARÁCTER CONSTITUCIONAL DEL ORDENAMIENTO LOCAL. EN ESTE SENTIDO, EN FECHA 13

DE MAYO DE 2016, SE APROBÓ LA LEY DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LA CUAL REGULA LAS FIGURAS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, LO ANTERIOR SE DIO DERIVADO DE DIVERSOS ACUERDOS DE LAS DISTINTAS FUERZAS POLÍTICAS CONSTITUIDAS EN EL H. CONGRESO DEL ESTADO, LO ANTERIOR VINO A DAR UNA HERRAMIENTA FUNDAMENTAL A LOS CIUDADANOS, PARA TENER UN ACERCAMIENTO DIRECTO CON LAS AUTORIDADES Y PODER PARTICIPAR EN LAS ACCIONES DE GOBIERNO. ENTRE LOS RAZONAMIENTOS JURÍDICOS Y FUNDAMENTOS LEGALES QUE ESTAS COMISIONES DE DICTAMEN LEGISLATIVO SUSTENTARON EN EL DICTAMEN QUE DIO VIDA A LA REFORMA CONSTITUCIONAL QUE NOS OCUPA, SE ENCUENTRA LO SIGUIENTE:

*"ASÍ PUES, ES DE REFERIR QUE EL PRESENTE PRONUNCIAMIENTO EMITIDO POR ESTAS COMISIONES TIENE SUSTENTO EN DIVERSOS ARTÍCULOS DE NUESTRA CARTA MAGNA, ENTRE ELLOS EL ARTÍCULO 39 QUE PARA MEJOR ENTENDIMIENTO CITO:*

*ARTÍCULO 39. LA SOBERANÍA NACIONAL RESIDE ESENCIAL Y ORIGINARIAMENTE EN EL PUEBLO. TODO PODER PÚBLICO DIMANA DEL PUEBLO Y SE INSTITUYE PARA BENEFICIO DE ÉSTE. EL PUEBLO TIENE EN TODO TIEMPO EL INALIENABLE DERECHO DE ALTERAR O MODIFICAR LA FORMA DE SU GOBIERNO.*

*DE ESTA MANERA, UNA VEZ ENCONTRADO EL FUNDAMENTO CONSTITUCIONAL PARA CREAR EL MECANISMO DE REVOCACIÓN DE MANDATO, ESTAS COMISIONES REALIZARON UN ESTUDIO JURÍDICO DE LOS ALCANCES DE ESTE PRECEPTO CONSTITUCIONAL, TRAYENDO COMO CONCLUSIÓN QUE EL ARTÍCULO 39 SE ENCUENTRA ENCAMINADO A DENOTAR LA AUTORIDAD DEL PUEBLO, INCONTROVERTIBLE, IRRESISTIBLE, INALIENABLE, IMPRESCRIPTIBLE, EXCLUSIVA, INTRANSFERIBLE Y ABSOLUTA DE ALTERAR O MODIFICAR LA FORMA DE SU GOBIERNO, EJE CENTRAL DE LA CONSTITUCIONALIDAD SOBRE EL QUE SE LEVANTA LA ESTRUCTURA Y FUNCIONAMIENTO DEL ESTADO.*

*CON EL OBJETIVO PRIMIGENIO DE PROTEGER DESDE EL PODER PÚBLICO A TODOS LOS CIUDADANOS Y CONNACIONALES, ASÍ COMO SU DERECHOS DE PERSONA HUMANAS Y ENCONTRANDO CRITERIOS Y ARGUMENTACIONES QUE SOSTENÍAN NUESTRA POSTURA, SIENDO UNA DE ELLAS LA ENCONTRADA EN LA CONTROVERSIA CONSTITUCIONAL 31/97 DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN QUE SI BIEN NO ES UNA JURISPRUDENCIA QUE TENGA ESTRECHA RELACIÓN AL TEMA EN DICHA CONTROVERSIA CONSTITUCIONAL, SÍ SE HIZO VALER UN ARGUMENTO EN EL CUAL SE ESTIMABA SE VIOLENTABA EL ARTÍCULO 39 DE NUESTRA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANO Y ES POR ELLO QUE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN ESTUDIÓ Y VERTIÓ EN ELLA LAS CONSIDERACIONES QUE A CONTINUACIÓN CITÓ EN LO CONDUCENTE Y QUE SUSTENTAN LA ARGUMENTACIÓN CON ANTELACIÓN VERTIDA:*

*EL TÍTULO PRIMERO, QUE COMPRENDE SUS PRIMEROS VEINTICUATRO ARTÍCULOS SE OCUPA DE LAS GARANTÍAS INDIVIDUALES QUE CONSTITUYEN UNA BARRERA INFRANQUEABLE PARA TODAS LAS AUTORIDADES QUE, DE VIOLENTARLOS, PODRÁN SER SEÑALADAS COMO RESPONSABLES EN UN JUICIO DE AMPARO QUE PROMUEVA UN GOBERNADO QUE ESTIME QUE SE INCURRIÓ EN ESA ARBITRARIEDAD, TODO ELLO, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 107 DE LA CONSTITUCIÓN. EN EL ARTÍCULO 16 SE ESTABLECE LA GARANTÍA DE LEGALIDAD QUE EXIGE QUE LAS AUTORIDADES SÓLO PUEDAN HACER LO QUE LA LEY LES PERMITE, LO QUE SIGNIFICA*

*QUE NO PUEDEN ACTUAR FUERA DE SU COMPETENCIA. EN EL ARTÍCULO 14 SE PREVIENE LA GARANTÍA DE DEBIDO PROCESO LEGAL, LO QUE OBLIGA A CUMPLIR CON LOS PROCEDIMIENTOS QUE LAS LEYES ESTABLEZCAN ANTES DE EMITIR UNA RESOLUCIÓN QUE PUEDA PRODUCIR UNA AFECTACIÓN.*

*VINCULADOS CON ESTOS PRINCIPIOS SE ENCUENTRAN LOS ARTÍCULOS 39, 40, 41 Y 49 DE LA PROPIA CARTA FUNDAMENTAL. EN EL PRIMERO SE RECONOCE EL PRINCIPIO DE SOBERANÍA POPULAR, CONFORME AL CUAL TODO PODER PÚBLICO DIMANA DEL PUEBLO Y SE CONSTITUYE PARA BENEFICIO DE ÉSTE. EN EL SEGUNDO, SE PREVIENE QUE ES VOLUNTAD DEL PUEBLO MEXICANO CONSTITUIRSE EN UNA REPÚBLICA REPRESENTATIVA, DEMOCRÁTICA, FEDERAL, COMPUESTA POR ESTADOS LIBRES Y SOBERANOS. EN EL TERCERO, SE PRECISA QUE EL PUEBLO EJERCE SU SOBERANÍA POR MEDIO DE LOS PODERES DE LA UNIÓN, EN LOS CASOS DE LA COMPETENCIA DE ÉSTOS Y POR LOS DE LOS ESTADOS EN LO QUE TOCA A SUS REGÍMENES INTERIORES, REGULÁNDOSE EN SU PARTE RESTANTE LOS PRINCIPIOS DE DERECHO ELECTORAL QUE TIENDEN A SALVAGUARDAR EL EJERCICIO DE LA DEMOCRACIA. EN EL CUARTO, FINALMENTE, SE RECONOCE EL PRINCIPIO DE LA DIVISIÓN DE PODERES, TÉCNICA DE CARÁCTER JURÍDICO-POLÍTICO QUE BUSCA EVITAR LA CONCENTRACIÓN DEL PODER Y A TRAVÉS DEL EQUILIBRIO DE LOS TRES PODERES -LEGISLATIVO, EJECUTIVO Y JUDICIAL- LOGRA EL CONTROL Y LIMITACIÓN RECÍPROCA ENTRE ELLOS.*

*EN LOS ARTÍCULOS 115 Y 116 SE CONSAGRA EL MUNICIPIO LIBRE COMO BASE DE LA DIVISIÓN TERRITORIAL Y DE LA ORGANIZACIÓN POLÍTICA Y ADMINISTRATIVA DE LOS ESTADOS, RECONOCIÉNDOLES A AQUÉLLOS PRERROGATIVAS ESPECÍFICAS Y ESTABLECIENDO A DICHOS ESTADOS SU MARCO JURÍDICO DE ACTUACIÓN.*

*DE ACUERDO CON ESTE ESQUEMA DE CARÁCTER CONSTITUCIONAL, QUE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN DEBE SALVAGUARDAR, SIEMPRE SE ENCUENTRA LATENTE E IMPLÍCITO EL PUEBLO Y SUS INTEGRANTES, QUE CONSTITUYEN EL SENTIDO Y RAZÓN DE SER DE LAS PARTES ORGÁNICA Y DOGMÁTICA DE LA CONSTITUCIÓN, LO QUE JUSTIFICA AMPLIAMENTE QUE LOS MECANISMOS DE CONTROL CONSTITUCIONAL QUE PREVIENE, ENTRE ELLOS LAS CONTROVERSIAS CONSTITUCIONALES, DEBEN SERVIR PARA SALVAGUARDAR EL RESPETO PLENO DEL ORDEN PRIMARIO, SIN QUE PUEDA ADMITIRSE NINGUNA LIMITACIÓN QUE PUDIERA DAR LUGAR A ARBITRARIEDADES QUE EN ESENCIA IRÍAN EN CONTRA DEL PUEBLO SOBERANO.*

*CON LO ANTERIOR QUEDA PLENAMENTE FUNDAMENTADA, LA ESTRECHA RELACIÓN ENTRE LOS DERECHOS FUNDAMENTALES QUE CUIDA Y PROTEGE NUESTRA CARTA MAGNA Y LOS ARTÍCULOS QUE CONSAGRAN EL EJERCICIO DE LA SOBERANÍA DEL PUEBLO, ELEVANDO ESTE ÚLTIMO A UN DERECHO FUNDAMENTAL, QUE COMO TAL DEBE DE SER OBSERVADO Y RESPETADO POR TODA AUTORIDAD.*

*UNA VEZ DELIMITADA LA NATURALEZA QUE REVISTE EL DERECHO CONSAGRADO POR EL ARTÍCULO 39 DE NUESTRA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, Y EN EL CUAL SE BASA LA REVOCACIÓN DE MANDATO, FUE MENESTER DE ESTAS COMISIONES DELIMITAR EL ALCANCE REAL Y JURÍDICO DEL EJERCICIO DEL MULTICITADO DERECHO DE LA SOBERANÍA DEL PUEBLO, ENCONTRANDO SUSTENTO EN LA EJECUTORIA DEL AMPARO EN REVISIÓN RADICADO BAJO EL NÚMERO DE EXPEDIENTE 429/2010, DEL CUAL SE CITAN LOS EXTRACTOS CONDUCENTES AL ESTUDIO QUE HOY NOS OCUPA:*

*EN ESE TENOR, EN TANTO QUE ESTE ALTO TRIBUNAL YA HA SOSTENIDO QUE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN DEBE SALVAGUARDAR TODO EL ESQUEMA CONSTITUCIONAL, Y EN ÉSTE SIEMPRE SE ENCUENTRA LATENTE E IMPLÍCITO EL PUEBLO Y SUS INTEGRANTES, POR*

*CONSTITUIR EL SENTIDO Y RAZÓN DE SER DE LAS PARTES ORGÁNICA Y DOGMÁTICA DE LA CONSTITUCIÓN, LO QUE JUSTIFICA AMPLIAMENTE QUE LOS MECANISMOS DE CONTROL CONSTITUCIONAL QUE PREVIENE DEBEN SERVIR PARA SALVAGUARDAR EL RESPETO PLENO DEL ORDEN PRIMARIO, SIN QUE PUEDA ADMITIRSE NINGUNA LIMITACIÓN QUE PUDIERA DAR LUGAR A ARBITRARIEDADES QUE, EN ESENCIA, IRÍAN EN CONTRA DEL PUEBLO SOBERANO; LUEGO, ES DABLE EL ANÁLISIS DE LOS PRECEPTOS RECLAMADOS EN LA PRESENTE VÍA -EN TANTO SE TRATA DE UN MEDIO DE CONTROL CONSTITUCIONAL- PARA DETERMINAR SI, TAL COMO LO ADUCEN LAS QUEJOSAS RECURRENTES, IMPLICAN QUE LOS PODERES PÚBLICOS DEJEN DE ESTAR INSTITUIDOS EN BENEFICIO DEL PUEBLO SOBERANO.*

*…*

*LA CONSTITUCIÓN FEDERAL, SU ARTÍCULO 39 NO ESTÁ DIRIGIDO A ESTABLECER PRINCIPIOS DE RECTORÍA ECONÓMICA POR PARTE DEL ESTADO, DEJANDO CARTA ABIERTA A ÉSTE PARA ELEGIR LAS ACCIONES QUE ESTIME PERTINENTES PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO NACIONAL, SINO A DENOTAR LA AUTORIDAD DEL PUEBLO, INCONTROVERTIBLE, IRRESISTIBLE, INALIENABLE, IMPRESCRIPTIBLE, EXCLUSIVA, INTRANSFERIBLE Y ABSOLUTA, EJE CENTRAL DE LA CONSTITUCIONALIDAD SOBRE EL QUE SE LEVANTA LA ESTRUCTURA Y FUNCIONAMIENTO DEL ESTADO CON EL OBJETIVO PRIMIGENIO DE PROTEGER DESDE EL PODER PÚBLICO A TODOS SUS CIUDADANOS Y CONNACIONALES, ASÍ COMO SUS DERECHOS COMO PERSONAS HUMANAS.*

*…*

*LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS ESTABLECE LOS PRINCIPIOS BÁSICOS QUE CONFIGURAN EL ACTUAL ESTADO MEXICANO; SU ARTÍCULO 39 PREVÉ DECLARACIONES TRASCENDENTALES PARA EL SISTEMA JURÍDICO-POLÍTICO, Y ES DEL TEXTO SIGUIENTE:*

*ARTÍCULO 39. LA SOBERANÍA NACIONAL RESIDE ESENCIAL Y ORIGINARIAMENTE EN EL PUEBLO. TODO PODER PÚBLICO DIMANA DEL PUEBLO Y SE INSTITUYE PARA BENEFICIO DE ÉSTE. EL PUEBLO TIENE EN TODO TIEMPO EL INALIENABLE DERECHO DE ALTERAR O MODIFICAR LA FORMA DE SU GOBIERNO.*

*CONFORME A ESE PRECEPTO FUNDAMENTAL, EN EL PUEBLO RESIDE ESENCIAL Y ORIGINARIAMENTE LA SOBERANÍA NACIONAL, Y ESTABLECE QUE TODO PODER PÚBLICO PROVIENE DEL PUEBLO Y SE INSTITUYE A FAVOR DE ÉSTE; ASIMISMO, SEÑALA QUE EL PUEBLO TIENE EL DERECHO INALIENABLE DE ALTERAR O MODIFICAR LA FORMA DE SU GOBIERNO.*

*CON BASE EN TALES DISPOSICIONES, SI TODO PODER PÚBLICO TIENE SU ORIGEN EN LA POTESTAD SOBERANA DEL PUEBLO Y SE INSTITUYE PARA SU BENEFICIO, AQUÉL CONSTITUYE EN REALIDAD UN MEDIO Y NO UN FIN; POR TANTO, EL PODER PÚBLICO RESULTA SER UN INSTRUMENTO QUE EN TODO MOMENTO HA DE SER EMPLEADO PARA QUE EL PUEBLO, TITULAR DE LA SOBERANÍA NACIONAL, LOGRE DESARROLLARSE DE MANERA INTEGRAL, EN SU BENEFICIO PROPIO.*

*DE TAL MANERA SE ENCONTRÓ EL ALCANCE QUE EL EJERCICIO DEL DERECHO CONSAGRADO EN EL ARTÍCULO 39 PODRÍA TENER EN EL ESTADO, DEJANDO CLARA Y SÓLIDA LA BASE JURÍDICA DEL MECANISMO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA DENOMINADO REVOCACIÓN DE MANDATO, YA QUE INCLUSIVE A DICHO PRECEPTO CONSTITUCIONAL SE LE HA DADO EL TRATAMIENTO Y PROTECCIÓN DE DERECHO HUMANO Y FUNDAMENTAL, A FIN DE QUE LOS CIUDADANOS EN EL EJERCICIO DE SU SOBERANÍA SE ENCUENTREN FACULTADOS PARA MODIFICAR LOS PODERES PÚBLICOS CUANDO DEJEN DE ESTAR INSTITUIDOS EN BENEFICIO DEL PUEBLO.*

*EN ESE SENTIDO, ES DE OBSERVARSE QUE SI LOS CIUDADANOS ELIGEN MEDIANTE VOTO DIRECTO EN LAS URNAS A SUS REPRESENTANTES, ESE MISMO DERECHO, AMPARADO EN EL ARTÍCULO 39 DE LA CONSTITUCIÓN FEDERAL, DEBE DE TOMARSE EN CUENTA PARA REVOCAR EL MANDATO DE LOS FUNCIONARIOS QUE FUERON ELEGIDOS MEDIANTE SUFRAGIO POPULAR, SIN MÁS REQUISITO QUE ATENDER A LA VOLUNTAD DEL PUEBLO.*

*ASIMISMO, LA TESIS JURISPRUDENCIAL DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN, EN LA QUE SE VISUALIZA QUE ES NECESARIO ELEVAR A RANGO CONSTITUCIONAL LA REVOCACIÓN DE MANDATO, CON EL OBJETIVO QUE SEA EXCLUSIVA FACULTAD DEL CONGRESO DEL ESTADO, AL SER LOS DIPUTADOS LOCALES LOS REPRESENTANTES DE LOS CIUDADANOS PARA LEGISLAR EN BENEFICIO Y PROTECCIÓN DE ESTOS, MISMA QUE SE CITA PARA UN MEJOR ENTENDIMIENTO:*

*ÉPOCA: DÉCIMA ÉPOCA*
*REGISTRO: 2002049*
*INSTANCIA: PLENO*
*TIPO DE TESIS: JURISPRUDENCIA*
*FUENTE: SEMANARIO JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN Y SU GACETA*
*TOMO 1, OCTUBRE DE 2012*
*MATERIA(S): CONSTITUCIONAL*
*TESIS: P./J. 21/2012*
*PÁGINA: 290*
*REVOCACIÓN DEL MANDATO CONFERIDO AL GOBERNADOR Y A LOS DIPUTADOS LOCALES. CONSTITUYE UNA FORMA DE DAR POR TERMINADO EL CARGO DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS REFERIDOS QUE CARECE DE SUSTENTO EN LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.*
*EL ARTÍCULO 109, FRACCIÓN I, DE LA CONSTITUCIÓN GENERAL ESTABLECE COMO ÚNICA FORMA DE DAR POR TERMINADO EL EJERCICIO DE LOS CARGOS PÚBLICOS COMO LOS DE GOBERNADOR Y DIPUTADOS DE LA LEGISLATURA ESTATAL ANTES DE LA CONCLUSIÓN LEGAL DE SU MANDATO, LA DE LA RESPONSABILIDAD DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS, SIN QUE PUEDA ESTABLECERSE VÁLIDAMENTE UNA DIFERENTE EN LAS CONSTITUCIONES DE LOS ESTADOS. DE AHÍ QUE LA FIGURA DE LA REVOCACIÓN DEL MANDATO CONFERIDO AL GOBERNADOR Y A LOS DIPUTADOS LOCALES, COMO FACULTAD DEL CONGRESO DEL ESTADO, CONSTITUYE UNA FORMA DE DAR POR TERMINADO SU CARGO QUE CARECE DE SUSTENTO CONSTITUCIONAL."*

EN ESA TESITURA, LA FIGURA DE REVOCACIÓN DE MANDATO NO ESTABA REGULADA EN LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, AL MOMENTO DE SOMETERSE A DISCUSÓN CONSTITUCIONAL POR PARTE DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO LA REFORMA QUE NOS OCUPA. EN ALGUNAS ENTIDADES FEDERATIVAS LA ESTABLECIERON EN SU ORDENAMIENTO JURÍDICO SIN EMBARGO MIENTRAS NO SE REGULARA DE MANERA TÁCITA EN NUESTRA CARTA MAGNA NO ERA APLICABLE. ES ASÍ, QUE EN FECHA 05 DE NOVIEMBRE DE 2019, LA CÁMARA DE DIPUTADOS DEL HONORABLE CONGRESO DE LA UNIÓN, REMITIÓ A LAS LEGISLATURAS DE LOS ESTADOS LA MINUTA CON PROYECTO DE DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN Y ADICIONAN DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, EN MATERIA DE CONSULTA POPULAR Y REVOCACIÓN DE MANDATO, CON LA FINALIDAD DE

DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 135 DE NUESTRA CARTA MAGNA, QUE A LETRA DICE:

*"**ARTÍCULO 135**. LA PRESENTE CONSTITUCIÓN PUEDE SER ADICIONADA O REFORMADA. PARA QUE LAS ADICIONES O REFORMAS LLEGUEN A SER PARTE DE LA MISMA, SE REQUIERE QUE EL CONGRESO DE LA UNIÓN, POR EL VOTO DE LAS DOS TERCERAS PARTES DE LOS INDIVIDUOS PRESENTES, ACUERDEN LAS REFORMAS O ADICIONES, Y QUE ÉSTAS SEAN APROBADAS POR LA MAYORÍA DE LAS LEGISLATURAS DE LOS ESTADOS Y DE LA CIUDAD DE MÉXICO.*

*EL CONGRESO DE LA UNIÓN O LA COMISIÓN PERMANENTE EN SU CASO, HARÁN EL CÓMPUTO DE LOS VOTOS DE LAS LEGISLATURAS Y LA DECLARACIÓN DE HABER SIDO APROBADAS LAS ADICIONES O REFORMAS."*

DEBEMOS MENCIONAR QUE, LA CONSULTA POPULAR, SE DEFINE COMO UN MECANISMO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, POSIBILITA A LOS GOBERNADOS A CONTRIBUIR EN LA TOMA DE DECISIONES PARA DECIDIR QUÉ SE REALIZARÁ EN TEMAS DE TRASCENDENCIA NACIONAL, EN ESTE SENTIDO, CABE SEÑALAR QUE LA LEY FEDERAL DE CONSULTA POPULAR FUE PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EN FECHA 14 DE MARZO DE 2014, LA CUAL TIENE POR OBJETO REGULAR EL PROCEDIMIENTO PARA LA CONVOCATORIA, ORGANIZACIÓN, DESARROLLO, CÓMPUTO Y DECLARACIÓN DE RESULTADOS DE LA CONSULTA POPULAR Y PROMOVER LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA. ES EVIDENTE QUE LAS REFORMAS Y ADICIONES A LOS ARTÍCULOS 35, 46, 41, 73, 81, 84, 99, 116 Y 122 QUE SE HICIERON A LA CARTA MAGNA, Y QUE FUERON PUBLICADAS EN EL DIARIO OFICIAL DE LAS FEDERACIÓN EN FECHA 19 DE DICIEMBRE DEL 2019, TUVIERON COMO FINALIDAD ESTABLECER Y REGULAR EL DERECHO DE LOS CIUDADANOS PARA PARTICIPAR EN LOS PROCESOS DE CONSULTA POPULAR Y DE REVOCACIÓN DE MANDATO, MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA QUE INCIDEN EN UNA DEMOCRACIA PARTICIPATIVA Y DE CALIDAD, PARA GARANTIZAR EL DERECHO FUNDAMENTAL DEL PUEBLO MEXICANO A LA LIBRE DECISIÓN DE MANTENER O CESAR EN SU CARGO AL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA COMO A LOS GOBERNADORES DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS ELECTOS DEMOCRÁTICAMENTE, ANTES DE QUE ESTE TERMINE SU MANDATO POR EL SIMPLE HECHO DE LA PÉRDIDA DE CONFIANZA. ES DE ADVERTIR, QUE EN LA MISMA SE ESTABLECE QUE EN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS, LAS ELECCIONES LOCALES, LAS CONSULTAS POPULARES Y LOS PROCESOS DE REVOCACIÓN DE MANDATO, ESTARÁN A CARGO DE ORGANISMOS PÚBLICOS LOCALES EN LOS TÉRMINOS QUE ESTABLEZCA LA CONSTITUCIÓN FEDERAL, SE INSTITUYEN LAS BASES PARA HACER VALER DICHA FIGURA FACULTANDO A LA LEY EN LA MATERIA EL PROCEDIMIENTO RESPECTIVO. EN LO QUE RESPECTA A NUETRO ESTADO, DEBEMOS HACER MENCIÓN QUE LO SOMETIDO A DISCUCIÓN

CONSTITUCIONAL EN DICIEMBRE DEL AÑO 2016, SE FIJARON LAS BASES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS FIGURAS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, ASÍ COMO LOS MECANISMOS DE DEMOCRACIA DIRECTA COMO SON LA CONSULTA POPULAR Y REVOCACIÓN DE MANDATO, ARTÍCULOS QUE HOY EN DÍA SE EMPATAN CON LOS QUE SE APROBARON EN LA REFORMA CONSTITUCIONAL FEDERAL. EN ESTE SENTIDO, SE HACEN LOS AJUSTES, HACIENDO UNA ARMONIZACIÓN LEGISLATIVA EN NUESTRA NORMA SUPREMA LOCAL, CON LA MÁXIMA DISPOSICIÓN FEDERAL, REFORMANDO EL ACTUAL ARTÍCULO 36, DANDO SENTIDO Y SUSTENTO A DICHA REFORMA, QUE SE TENDRÁ QUE REGULAR MEDIANTE LAS BASES ESTABLECIDAS EN LAS LEYES SECUNDARIAS CORRESPONDIENTES. POR LO TANTO, PARA LLEVAR A CABO LA PRESENTE REFORMA SE HACE USO DE LO INVOCADO POR EL ARTÍCULO 109 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CON LA FINALIDAD DE PROCESAR EN DEFINITIVA LA PRESENTE REFORMA CONSTITUCIONAL SIN AFECTAR EL FONDO DEL ASUNTO, SINO AL CONTRARIO ATENDIENDO A LOS ARTÍCULOS REFERIDOS EN EL PROYECTO ORIGINAL SIENDO ESTOS LOS ARTÍCULOS 30, 36 Y 43.

EN LO QUE RESPECTA AL ARTÍCULO 94 NO SE CONSIDERA LA MODIFICACIÓN A DICHO ARTÍCULO EN RAZÓN DE QUE LO CONTEMPLADO YA SE ENCUENTRA SATISFECHO CON LA REFORMA AL ARTÍCULO 36.

ES ASÍ QUE, LAS COMISIONES UNIDAS DE LEGISLACIÓN Y DE PUNTOS CONSTITUCIONALES, PROPONEN LA FIGURA DE REVOCACIÓN DE MANDATO COMO UN INSTRUMENTO FUNDAMENTAL EN LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA ESTABLECER UNA TRANSFORMACIÓN DEMOCRÁTICA, PUES ES UNA FORMA LEGISLADA Y PACÍFICA PARA DEMOSTRAR LA INCONFORMIDAD HACIA LOS FUNCIONARIOS QUE NO CUMPLEN Y PODER DESTITUIRLOS DEL CARGO QUE LOS MISMOS CIUDADANOS LE OTORGARON.

EN ESTE SENTIDO, EL CARGO DEL FUNCIONARIO, NO PERTENECE ENTERAMENTE A ESTE, PUES EL VOTO QUE EMITIÓ EL CIUDADANO SERÍA RESPETADO AL SUPERVISAR DICHO CARGO, DEBIENDO SER DESEMPEÑADO DE ACUERDO A LAS PRIORIDADES Y NECESIDADES DE LA CIUDADANÍA Y EL CUAL SE PUEDE PERDER POR EL HECHO DE LA PÉRDIDA DE CONFIANZA.

CON LA FINALIDAD DE DAR CABAL CUMPLIMIENTO EN LO ESTABLECIDO EN EL SEGUNDO PÁRRAFO DEL SEXTO TRANSITORIO, DEL DECRETO MEDIANTE EL CUAL SE REALIZAN

DIVERSAS REFORMAS A LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, EN MATERIA DE CONSULTA POPULAR Y REVOCACIÓN DE MANDATO, MISMO QUE FUE PUBLICADO EL 20 DE DICIEMBRE DE 2019, EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN.

POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO Y FUNDADO, LOS INTEGRANTES DE LAS COMISIONES UNIDAS DE LEGISLACIÓN Y PUNTOS CONSTITUCIONALES, SOMETEMOS EN DEFINITIVA ANTE ESTA SOBERANÍA, EL SIGUIENTE PROYECTO DE: **DECRETO ARTÍCULO ÚNICO.** - SE REFORMA EL PRIMER PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 30, LA FRACCIÓN V Y ÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 36, LOS PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO DEL ARTÍCULO 43; SE ADICIONAN LAS FRACCIONES VI Y VII AL ARTÍCULO 36, TODOS DE LA **CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN**, PARA QUEDAR COMO SIGUE:

**ART. 30.-** EL GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ES REPUBLICANO, DEMOCRÁTICO, LAICO, REPRESENTATIVO Y POPULAR; SE EJERCERÁ POR LOS PODERES LEGISLATIVO, EJECUTIVO Y JUDICIAL; SIENDO LA BASE DE SU ORGANIZACIÓN POLÍTICA Y ADMINISTRATIVA EL MUNICIPIO LIBRE. ESTOS PODERES DERIVAN DEL PUEBLO Y SE LIMITAN SOLO AL EJERCICIO DE LAS FACULTADES EXPRESAMENTE DESIGNADAS EN ESTA CONSTITUCIÓN. NO PODRÁN REUNIRSE DOS O MÁS DE ESTOS PODERES EN UNA SOLA PERSONA O CORPORACIÓN NI DEPOSITARSE EL LEGISLATIVO EN UN SOLO INDIVIDUO**. EL PUEBLO PARTICIPARÁ EN LAS DECISIONES DEL ESTADO A TRAVÉS DE LOS INSTRUMENTOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA EN LOS TÉRMINOS QUE ESTABLECE ESTA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES CORRESPONDIENTES.**

**….....**

**ART. 36.- ….....**

**I. A IV. . . .....**

**V.** FORMAR PARTIDOS POLÍTICOS Y AFILIARSE A ELLOS DE MANERA LIBRE, VOLUNTARIA E INDIVIDUAL, EN LOS TÉRMINOS QUE PREVEAN LAS LEYES; **Y**

**VI. VOTAR EN LAS CONSULTAS POPULARES, SOBRE TEMAS DE TRASCENDENCIA ESTATAL O MUNICIPAL Y SE LLEVARÁN A CABO CONFORME A LO SIGUIENTE Y LO QUE ESTABLEZCAN LAS LEYES APLICABLES:**

**a) SERÁN CONVOCADAS POR EL CONGRESO DEL ESTADO A PETICIÓN DE:**

**1. EL EJECUTIVO DEL ESTADO.**

**2. EL EQUIVALENTE AL TREINTA Y TRES POR CIENTO DE LOS INTEGRANTES DEL CONGRESO DEL ESTADO.**

**3. PARA EL CASO DE LAS CONSULTAS POPULARES DE TEMAS DE TRASCENDENCIA ESTATAL, LOS CIUDADANOS EN UN NÚMERO EQUIVALENTE, AL MENOS, AL DOS POR CIENTO DE LOS INSCRITOS EN LA LISTA NOMINAL DE ELECTORES DEL ESTADO, EN LOS TÉRMINOS QUE DETERMINE LA LEY.**

**PARA EL CASO DE LAS CONSULTAS POPULARES DE TEMAS DE TRASCENDENCIA MUNICIPAL, LOS CIUDADANOS DEL MUNICIPIO EN UN NÚMERO EQUIVALENTE, AL MENOS, AL DOS POR CIENTO DE LOS INSCRITOS EN LA LISTA NOMINAL DE ELECTORES DEL MUNICIPIO QUE CORRESPONDA, EN LOS TÉRMINOS QUE DETERMINE LA LEY.**

**CON EXCEPCIÓN DE LAS HIPÓTESIS PREVISTAS EN EL NUMERAL 3 ANTERIOR, LA PETICIÓN DEBERÁ SER APROBADA POR MAYORÍA DEL CONGRESO.**

**b) CUANDO LA PARTICIPACIÓN TOTAL CORRESPONDA, AL MENOS, AL CUARENTA POR CIENTO DE LOS CIUDADANOS Y CIUDADANAS INSCRITOS EN LA LISTA NOMINAL DE ELECTORES DEL ESTADO O DEL MUNICIPIO, SEGÚN CORRESPONDA, EL RESULTADO SERÁ VINCULATORIO PARA LOS PODERES EJECUTIVO Y LEGISLATIVO DEL ESTADO, LOS AYUNTAMIENTOS Y LAS AUTORIDADES COMPETENTES.**

**c) NO PODRÁN SER OBJETO DE CONSULTA POPULAR LA RESTRICCIÓN DE LOS DERECHOS HUMANOS RECONOCIDOS POR ESTA CONSTITUCIÓN, NI EN LOS TRATADOS INTERNACIONALES DE LOS QUE EL ESTADO MEXICANO SEA PARTE, NI LAS GARANTÍAS PARA SU PROTECCIÓN, ASÍ COMO LOS PRINCIPIOS CONSAGRADOS EN SUS ARTÍCULOS 1, 29 Y 30; LA PERMANENCIA O CONTINUIDAD EN EL CARGO DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS DE ELECCIÓN POPULAR, LA MATERIA ELECTORAL, EL SISTEMA FINANCIERO, INGRESOS, GASTOS Y EL PRESUPUESTO DE EGRESOS DEL ESTADO, LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN EJECUCIÓN, LA SEGURIDAD EN EL ESTADO. EL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO RESOLVERÁ, PREVIO A LA CONVOCATORIA QUE REALICE EL CONGRESO, SOBRE LA CONSTITUCIONALIDAD DE LA MATERIA A QUE SE REFIERA LA CONSULTA.**

**d) LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL TENDRÁ A SU CARGO, EN FORMA DIRECTA, LA VERIFICACIÓN DEL REQUISITO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 3 DEL INCISO A), ASÍ COMO LA ORGANIZACIÓN, DIFUSIÓN, DESARROLLO, CÓMPUTO Y DECLARACIÓN DE RESULTADOS.**

**LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL PROMOVERÁ LA PARTICIPACIÓN DE LOS CIUDADANOS EN LAS CONSULTAS POPULARES Y SERÁ LA ÚNICA INSTANCIA A CARGO DE LA DIFUSIÓN DE LAS MISMAS. LA PROMOCIÓN DEBERÁ SER IMPARCIAL Y DE NINGUNA MANERA PODRÁ ESTAR DIRIGIDA A INFLUIR EN LAS PREFERENCIAS DE LA CIUDADANÍA, SINO QUE DEBERÁ ENFOCARSE EN PROMOVER LA DISCUSIÓN INFORMADA Y**

**LA REFLEXIÓN DE LOS CIUDADANOS. NINGUNA OTRA PERSONA FÍSICA O MORAL, SEA A TÍTULO PROPIO O POR CUENTA DE TERCEROS, PODRÁ CONTRATAR PROPAGANDA EN RADIO Y TELEVISIÓN DIRIGIDA A INFLUIR EN LA OPINIÓN DE LOS CIUDADANOS SOBRE LAS CONSULTAS POPULARES.**

**DURANTE EL TIEMPO QUE COMPRENDE EL PROCESO DE CONSULTA POPULAR, DESDE LA CONVOCATORIA Y HASTA LA CONCLUSIÓN DE LA JORNADA, DEBERÁ SUSPENDERSE LA DIFUSIÓN EN LOS MEDIOS DE COMUNICACIÓN DE TODA PROPAGANDA GUBERNAMENTAL DEL ESTADO Y LOS MUNICIPIOS, SALVO AQUELLAS QUE TENGAN COMO FIN DIFUNDIR CAMPAÑAS DE INFORMACIÓN DE LAS AUTORIDADES ELECTORALES, LAS RELATIVAS A LOS SERVICIOS EDUCATIVOS Y DE SALUD, O LAS NECESARIAS PARA LA PROTECCIÓN CIVIL EN CASOS DE EMERGENCIA.**

**e) LAS CONSULTAS POPULARES CONVOCADAS CON BASE EN LA PRESENTE FRACCIÓN, SE REALIZARÁN EL PRIMER DOMINGO DE AGOSTO, CONFORME A LOS REQUISITOS Y PROCEDIMIENTO QUE SEÑALE LA LEY SECUNDARIA.**

**f) LAS RESOLUCIONES DE LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL PODRÁN SER IMPUGNADAS ANTE EL TRIBUNAL ELECTORAL DEL ESTADO; EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 44 DE LA PRESENTE CONSTITUCIÓN.**

**g) LAS LEYES ESTABLECERÁN LO CONDUCENTE PARA HACER EFECTIVO LO DISPUESTO EN LA PRESENTE FRACCIÓN.**

**VII. PARTICIPAR EN LOS PROCESOS DE REVOCACIÓN DE MANDATO.**

**LA REVOCACIÓN DE MANDATO DEL GOBERNADOR O GOBERNADORA DEL ESTADO ES EL INSTRUMENTO DE PARTICIPACIÓN SOLICITADO POR LA CIUDADANÍA PARA DETERMINAR LA CONCLUSIÓN ANTICIPADA EN EL DESEMPEÑO DEL CARGO A PARTIR DE LA PÉRDIDA DE LA CONFIANZA Y SE LLEVARÁ A CABO CONFORME A LO SIGUIENTE Y LO QUE ESTABLEZCAN LAS LEYES APLICABLES:**

**a) SERÁ CONVOCADO POR LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL A PETICIÓN DE LOS CIUDADANOS Y CIUDADANAS EN UN NÚMERO EQUIVALENTE, AL MENOS, AL DIEZ POR CIENTO DE LOS INSCRITOS EN LA LISTA NOMINAL DE ELECTORES, SIEMPRE Y CUANDO LA SOLICITUD CORRESPONDA A POR LO MENOS A LA MITAD MÁS UNO DE LOS MUNICIPIOS DE LA ENTIDAD.**

**LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL, DENTRO DE LOS SIGUIENTES TREINTA DÍAS A QUE SE RECIBA LA SOLICITUD, VERIFICARÁ EL REQUISITO ESTABLECIDO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR Y EMITIRÁ INMEDIATAMENTE LA CONVOCATORIA AL PROCESO PARA LA REVOCACIÓN DE MANDATO.**

**b) SE PODRÁ SOLICITAR EN UNA SOLA OCASIÓN Y DURANTE LOS TRES MESES POSTERIORES A LA CONCLUSIÓN DEL TERCER AÑO DEL PERIODO CONSTITUCIONAL.**

**LOS CIUDADANOS Y CIUDADANAS PODRÁN RECABAR FIRMAS PARA LA SOLICITUD DE REVOCACIÓN DE MANDATO DURANTE EL MES PREVIO A LA FECHA PREVISTA EN EL PÁRRAFO ANTERIOR. LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL EMITIRÁ, A PARTIR DE ESTA FECHA, LOS FORMATOS Y MEDIOS PARA LA RECOPILACIÓN DE FIRMAS, ASÍ COMO LOS LINEAMIENTOS PARA LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS.**

**c) LA JORNADA, SE REALIZARÁ MEDIANTE VOTACIÓN LIBRE, DIRECTA Y SECRETA DE CIUDADANOS Y CIUDADANAS INSCRITOS EN LA LISTA NOMINAL, EL DOMINGO SIGUIENTE A LOS NOVENTA DÍAS POSTERIORES A LA CONVOCATORIA Y EN FECHA NO COINCIDENTE CON LAS JORNADAS ELECTORALES, FEDERAL O LOCALES.**

**d) PARA QUE EL PROCESO DE REVOCACIÓN DE MANDATO SEA VÁLIDO DEBERÁ HABER UNA PARTICIPACIÓN DE, POR LO MENOS, EL CUARENTA POR CIENTO DE LAS PERSONAS INSCRITAS EN LA LISTA NOMINAL DE ELECTORES. LA REVOCACIÓN DE MANDATO SOLO PROCEDERÁ POR MAYORÍA ABSOLUTA.**

**e) LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL, TENDRÁ A SU CARGO, EN FORMA DIRECTA, LA ORGANIZACIÓN, DESARROLLO Y CÓMPUTO DE LA VOTACIÓN. EMITIRÁ LOS RESULTADOS DE LOS PROCESOS DE REVOCACIÓN DE MANDATO, LOS CUALES PODRÁN SER IMPUGNADOS ANTE EL TRIBUNAL ELECTORAL DEL ESTADO, CON BASE EN LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 44 DE LA PRESENTE CONSTITUCIÓN.**

**f) UNA VEZ RESUELTAS LAS IMPUGNACIONES QUE SE HUBIEREN INTERPUESTO, LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL EMITIRÁ LA DECLARATORIA DE REVOCACIÓN DE MANDATO; EN CASO DE PROCEDER, ASUMIRÁ PROVISIONALMENTE LA TITULARIDAD DEL PODER EJECUTIVO QUIEN OCUPE LA PRESIDENCIA DEL CONGRESO; DENTRO DE LOS TREINTA DÍAS SIGUIENTES, EL CONGRESO NOMBRARÁ A QUIEN CONCLUIRÁ EL PERIODO CONSTITUCIONAL, EN ESE PERIODO, EN LO CONDUCENTE, SE APLICARÁ LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 91 DE ESTA CONSTITUCIÓN.**

**g) QUEDA PROHIBIDO EL USO DE RECURSOS PÚBLICOS PARA LA RECOLECCIÓN DE FIRMAS, ASÍ COMO CON FINES DE PROMOCIÓN Y PROPAGANDA RELACIONADOS CON LOS PROCESOS DE REVOCACIÓN DE MANDATO.**

**LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL PROMOVERÁ LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y SERÁ LA ÚNICA INSTANCIA A CARGO DE LA DIFUSIÓN DEL PROCESO. LA PROMOCIÓN SERÁ OBJETIVA, IMPARCIAL Y CON FINES INFORMATIVOS.**

**NINGUNA OTRA PERSONA FÍSICA O MORAL, SEA A TÍTULO PROPIO O POR CUENTA DE TERCEROS, PODRÁ CONTRATAR PROPAGANDA EN RADIO Y TELEVISIÓN DIRIGIDA A INFLUIR EN LA OPINIÓN DE LOS CIUDADANOS Y CIUDADANAS.**

**DURANTE EL TIEMPO QUE COMPRENDE EL PROCESO DE REVOCACIÓN DE MANDATO, DESDE LA CONVOCATORIA Y HASTA LA CONCLUSIÓN DE LA JORNADA,**

**DEBERÁ SUSPENDERSE LA DIFUSIÓN EN LOS MEDIOS DE COMUNICACIÓN DE TODA PROPAGANDA GUBERNAMENTAL TANTO DEL ESTADO COMO DE LOS MUNICIPIOS.**

**LOS PODERES PÚBLICOS, LOS ÓRGANOS CONSTITUCIONALMENTE AUTÓNOMOS, LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA Y CUALQUIER OTRO ENTE, TANTO DEL ESTADO COMO DE LOS MUNICIPIOS, SOLO PODRÁN DIFUNDIR LAS CAMPAÑAS DE INFORMACIÓN RELATIVAS A LOS SERVICIOS EDUCATIVOS Y DE SALUD O LAS NECESARIAS PARA LA PROTECCIÓN CIVIL.**

**DURANTE LOS TRES DÍAS ANTERIORES A LA JORNADA DE CONSULTA Y HASTA EL CIERRE OFICIAL DE LAS CASILLAS, QUEDA PROHIBIDA LA PUBLICACIÓN O DIFUSIÓN DE ENCUESTAS O SONDEOS QUE TENGAN POR OBJETO DAR A CONOCER LAS PREFERENCIAS DE LOS CIUDADANOS Y CIUDADANAS O CUALQUIER OTRO ACTO DE DIFUSIÓN RELACIONADO.**

NO TENDRÁ VALIDEZ NINGÚN PACTO O DISPOSICIÓN CONTRARIO A LOS PRINCIPIOS ESTABLECIDOS **EN EL PRESENTE ARTÍCULO** QUE LIMITE DE CUALQUIER MANERA EL DERECHO DE LOS CIUDADANOS A LA LIBERTAD DE AFILIACIÓN O DE VOTO.

**ART. 43.-** LA ORGANIZACIÓN DE LAS ELECCIONES ES UNA FUNCIÓN ESTATAL QUE SE EJERCE BAJO LOS PRINCIPIOS RECTORES DE LEGALIDAD, IMPARCIALIDAD, OBJETIVIDAD, CERTEZA, MÁXIMA PUBLICIDAD E INDEPENDENCIA Y SE LLEVA A EFECTO POR UN ÓRGANO INDEPENDIENTE Y AUTÓNOMO, DOTADO DE PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIOS; **CON COMPETENCIA PARA ORGANIZAR Y REALIZAR LOS PROCESOS DE CONSULTA POPULAR Y DE REVOCACIÓN DE MANDATO.** LA LEY DETERMINARÁ LAS FUNCIONES E INTEGRACIÓN DE DICHO ÓRGANO, MISMO QUE ESTARÁ FORMADO POR CIUDADANOS DEL ESTADO QUE SERÁN DESIGNADOS CONFORME A LO ESTABLECIDO POR LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y LAS LEYES DE LA MATERIA.

LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL PODRÁ CELEBRAR CONVENIOS DE COORDINACIÓN Y COLABORACIÓN CON EL INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL. ASIMISMO, MEDIANTE CONVENIO PODRÁ SOLICITAR AL INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL ASUMIR LA ORGANIZACIÓN DEL PROCESO ELECTORAL, **DE LA CONSULTA POPULAR Y DE REVOCACIÓN DE MANDATO** DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN LOS TÉRMINOS QUE DISPONGA LA LEGISLACIÓN APLICABLE.

….....

….....

….....

….....

….....

….....

**TRANSITORIOS PRIMERO.** -EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR EL DÍA SIGUIENTE AL DE SU PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO. LAS REFORMAS EN MATERIA DE REVOCACIÓN DE MANDATO A LAS QUE HACE REFERENCIA EL PRESENTE DECRETO, ASÍ COMO LAS MODIFICACIONES QUE SE REALICEN A LAS LEYES CORRESPONDIENTES PARA REGULAR DICHA FIGURA DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL TRANSITORIO SEGUNDO, ENTRARÁN EN VIGOR A PARTIR DEL 5 DE OCTUBRE DE 2025. **SEGUNDO. -**EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DENTRO DE LOS 90 DÍAS NATURALES POSTERIORES A LA ENTRADA EN VIGOR DEL PRESENTE DECRETO, DEBERÁ REALIZAR LAS MODIFICACIONES A LAS LEYES CORRESPONDIENTES PARA REGULAR LA REVOCACIÓN DE MANDATO Y LA CONSULTA POPULAR, EN LOS TÉRMINOS DEL PRESENTE DECRETO. **TERCERO. -**SE DEROGAN TODAS LAS DISPOSICIONES QUE SE OPONGAN A LO DISPUESTO EN EL PRESENTE DECRETO. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES DE LAS COMISIONES UNIDAS DE LEGISLACIÓN Y PUNTOS CONSTITUCIONALES.**

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EXPRESÓ: “PARA DAR CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 112 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, PREGUNTO A LA ASAMBLEA SI EXISTE ALGÚN DIPUTADO QUE DESEE RESERVAR ALGÚN ARTÍCULO O ARTÍCULOS TRANSITORIOS, Y SOLICITO A LA PRIMER SECRETARIO SE SIRVA ELABORAR LA LISTA DE ORADORES QUE DESEAN PARTICIPAR EN ALGÚN ARTÍCULO RESERVADO.

LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE NO HAY DIPUTADOS QUE DESEEN SEPARAR ALGÚN ARTÍCULO PARA DISCUTIRSE EN LO PARTICULAR.

NO HABIENDO QUIEN DESEE SEPARAR ALGÚN ARTÍCULO PARA DISCUTIRSE EN LO PARTICULAR EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EXPRESÓ: “SE SOMETE A LA CONSIDERACIÓN DE LA ASAMBLEA EN LO GENERAL EL DICTAMEN QUE CONTIENE LA **INICIATIVA DE REFORMA A DIVERSOS ARTÍCULOS DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN**, SI ALGUIEN QUIERE HACER USO DE LA PALABRA, SÍRVANSE MANIFESTARLO DE LA FORMA ACOSTUMBRADA; PRIMERAMENTE, EN CONTRA Y A FAVOR”.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN EN LO GENERAL, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. RICARDO CANAVATTI HADJÓPULOS,** QUIEN EXPRESÓ: "CON SU PERMISO PRESIDENTA. COMPAÑERAS Y COMPAÑEROS, HOY DISCUTIREMOS UNO DE LOS TEMAS QUE MÁS HA CAUSADO REVUELO EN LA ESFERA POLÍTICA DE NUESTRO PAÍS EN LOS ÚLTIMOS AÑOS, EL DICTAMEN QUE SE PRESENTA POR PARTE DE LAS COMISIONES UNIDAS DE PUNTOS CONSTITUCIONALES Y LEGISLACIÓN, PLANTEA UNA REFORMA EN MATERIA DE REVOCACIÓN DE MANDATO, DICHA REFORMA BUSCA HACER LOS AJUSTES Y ARMONIZACIONES PERTINENTES A NUESTRA CONSTITUCIÓN ESTATAL, ATERRIZANDO LO ESTABLECIDO EN LA CONSTITUCIÓN FEDERAL, PARA ELLO SE ADECUARÁ EL ARTÍCULO 36 PARA QUE SE CONTEMPLEN LAS BASES Y PRINCIPIOS DE LA CONSULTA POPULAR Y DE LA REVOCACIÓN DE MANDATO. DEBEMOS RECORDAR QUE DESDE 2016, SE HA PLANTEADO EN NUESTRA LEGISLACIÓN CONSTITUCIONAL LAS FIGURAS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, ENTRE LAS QUE DESTACAN LA CONSULTA POPULAR Y LA REVOCACIÓN DE MANDATO; SIN EMBARGO, AL NO ESTAR DEBIDAMENTE FUNDADOS TANTO EN LA CONSTITUCIÓN LOCAL, COMO EN LA CONSTITUCIÓN FEDERAL, NO PODÍAN SER APLICADAS, FUE HASTA 2019, CUANDO ENTRO EN VIGOR A NIVEL FEDERAL LAS REFORMAS DE CONSTITUCIÓN EN MATERIA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, PARA REGULAR EL DERECHO DE LOS CIUDADANOS A PARTICIPAR EN LOS PROCESOS DE CONSULTA POPULAR Y REVOCACIÓN DE MANDATO. POR TALES MOTIVOS, PIDO A ESTA HONORABLE ASAMBLEA EL VOTO A FAVOR DEL PRESENTE DECRETO, DONDE SE PROPONE LA HOMOLOGACIÓN DE LAS BASES Y PRINCIPIOS PARA REALIZAR LAS CONSULTAS POPULARES Y LA REVOCACIÓN DE MANDATO ACORDE A LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS. CABE MENCIONAR QUE ESTOS MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, INCIDEN EN UNA DEMOCRACIA PARTICIPATIVA Y GARANTIZAN EL DERECHO FUNDAMENTAL DEL PUEBLO MEXICANO A LA LIBRE DECISIÓN DE MANTENER O EN SU CASO CESAR DEL CARGO TANTO AL PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA, COMO A LOS GOBERNADORES DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS ELECTOS DEMOCRÁTICAMENTE, ANTES DE QUE ESTE TERMINE SU MANDATO POR EL SIMPLE HECHO DE LA PÉRDIDA DE CONFIANZA. VOTEMOS A FAVOR Y DEMOS UN PASO MÁS A LA DEMOCRACIA MÁS PARTICIPATIVA. ES CUANTO PRESIDENTA".

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EXPRESÓ: "EN VIRTUD DE QUE EL PRESENTE DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE PUNTOS CONSTITUCIONALES,

POR EL QUE SE REFORMAN DIVERSOS ARTÍCULOS DE A CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, SIENDO ADMITIDO PARA SU DISCUSIÓN POR EL PLENO EN LA SESIÓN DEL DÍA 19 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y PUBLICADOS LOS EXTRACTOS DE LAS DISCUSIONES GENERADAS EN EL PERIÓDICO OFICIAL NÚMERO UNO TOMO 2 DE FECHA 2 DE ENERO DEL 2017, PROCEDEREMOS AHORA A SU VOTACIÓN EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 150 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA LOCAL, MISMA QUE ESTABLECE QUE PARA LAS ADICIONES O REFORMAS PROPUESTAS SEAN APROBADAS Y SE TENGAN COMO PARTE DE ESTA CONSTITUCIÓN, NECESITARÁN EL VOTO DE AL MENOS DOS TERCERAS PARTES DE LOS DIPUTADOS QUE INTEGRAN LA LEGISLATURA".

ENSEGUIDA LA C. PRESIDENTA, LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS SE SIRVAN MANIFESTAR EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO DE VOTACIONES. ASÍ MISMO HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DE TABLERO ELECTRÓNICO: 35 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 5 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN. SIENDO APROBADO EN LO GENERAL POR UNANIMIDAD CON 40 VOTOS, RELATIVO AL DICTAMEN 9979/LXXIV Y 9980/LXXIV DE LAS COMISIONES UNIDAS DE LEGISLACIÓN Y DE PUNTOS CONSTITUCIONALES.

NO HABIENDO ARTÍCULOS RESERVADOS PARA DISCUTIRSE EN LO PARTICULAR, LA C. PRESIDENTA EXPRESÓ: "SE APRUEBA EN LO GENERAL Y EN LO PARTICULAR EL DICTAMEN CON PROYECTO DE DECRETO QUE CONTIENE **INICIATIVA DE REFORMA A DIVERSOS ARTÍCULOS DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN**".

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIO ELABORAR EL DECRETO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

ENSEGUIDA LA C PRESIDENTA EXPRESÓ: "COMPAÑERAS Y COMPAÑEROS DIPUTADOS, ME PERMITO PROPONER AL PLENO DE ESTE CONGRESO, INICIAR CON EL **ESPACIO SOLEMNE DE**

**ENTREGA DE MEDALLA FRAY SERVANDO TERESA DE MIER**, DENTRO DEL PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA DE INFORME DE COMISIONES, PARA PROCEDER POSTERIORMENTE A CONCLUIR EL MISMO, A CONTINUAR CON LA LECTURA, DISCUSIÓN Y APROBACIÓN DE LOS DICTÁMENES QUE TENEMOS PENDIENTES EN ESE PUNTO DE INFORME DE COMISIONES".

POR LO ANTERIOR LA C. PRESIDENTA, SOLICITÓ A LA ASAMBLEA, MANIFESTAR SU VOTO DE MANERA ACOSTUMBRADA.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, FUE APROBADO POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES, LA PROPUESTA PRESENTADA.

APROBADO QUE FUE, LA C. PRESIDENTA EXPRESÓ: "DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO NÚMERO 34 DE FECHA 13 DE DICIEMBRE DEL PRESENTE AÑO, SE ABRE EL **ESPACIO SOLEMNE PARA LA ENTREGA DE LA MEDALLA DE HONOR FRAY SERVANDO TERESA DE MIER DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.** POR LO QUE CON FUNDAMENTO EN LO QUE DISPONE EL ARTÍCULO 24 FRACCIÓN VIII DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, ME PERMITO DESIGNAR EN COMISIÓN DE CORTESÍA A LOS CC. DIPUTADOS: ITZEL SOLEDAD CASTILLO ALMANZA, PERLA DE LOS ÁNGELES VILLARREAL VALDEZ, TABITA ORTIZ HERNÁNDEZ, RAÚL LOZANO CABALLERO, MARÍA DEL CONSUELO GÁLVEZ CONTRERAS, JESSICA ELODIA MARTÍNEZ MARTÍNEZ Y ANYLÚ BENDICIÓN HERNÁNDEZ SEPÚLVEDA, PARA QUE SE SIRVAN TRASLADAR HASTA ESTE SALÓN DE SESIONES A LOS INVITADOS ESPECIALES. MIENTRAS CUMPLEN CON SU COMETIDO, DECLARAMOS UN RECESO".

TRANSCURRIDO EL RECESO SEÑALADO Y ESTANDO YA PRESENTES EN EL RECINTO OFICIAL, LA C. PRESIDENTA EXPRESÓ: "SOLICITO A TODOS LOS PRESENTES PONERSE DE PIE. LES DAMOS LA MEJOR DE LAS BIENVENIDAS A NUESTRO AMIGO ÁNGEL JESÚS CASÁN MARCOS Y A LA FAMILIA QUE LO ACOMPAÑA. A FRANCISCO GARZA EGLOFF Y A SU FAMILIA TAMBIÉN QUE ESTÁ AQUÍ CON NOSOTROS. A MARÍA TERESA VILLARREAL DE DILLON Y A SU FAMILIA TAMBIÉN. BIENVENIDOS SEAN. **LA LXXVI LEGISLATURA AL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO, ABRE HOY 17 DE DICIEMBRE DEL 2021, ESPACIO SOLEMNE PARA LA ENTREGA DE LA MEDALLA DE HONOR FRAY SERVANDO TERESA DE MIER DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN A LOS CIUDADANOS ÁNGEL JESÚS CASÁN MARCOS, FRANCISCO GARZA EGLOFF Y MARÍA TERESA VILLARREAL GUZMÁN DE DILLON**" GRACIAS POR ESTAR AQUÍ CON NOSOTROS Y FELICIDADES DE ANTEMANO. BIENVENIDOS SEAN Y PUEDEN TOMAR SUS ASIENTOS POR FAVOR".

PARA DAR SU MENSAJE, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. MARÍA DEL CONSUELO GÁLVEZ CONTRERAS**, **PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE,** QUIEN EXPRESÓ: "CON EL PERMISO DE LA SEÑORA PRESIDENTA. COMPAÑERAS Y COMPAÑEROS DIPUTADOS. INVITADOS ESPECIALES QUE EL DÍA DE HOY SERÁN RECONOCIDOS, CIUDADANO ÁNGEL JESÚS CASÁN MARCOS, FRANCISCO GARZA EGLOFF, MARÍA TERESA VILLARREAL GUZMÁN DE DILLON. TERE DILLON, SIN DUDA ALGUNA, LA ENTREGA DE LA MEDALLA AL MÉRITO CÍVICO FRAY SERVANDO TERESA DE MIER, REVISTE UNA GRAN IMPORTANCIA PARA NUESTRO ESTADO, EL SIGNIFICADO DE ESTA DISTINCIÓN ES MÁS GRANDE DE LO QUE PODEMOS SUPONER, YA QUE TRASCIENDE A LA MEDALLA EN SÍ MISMA AL TRATAR DE EVOCAR UN IDEAL: QUE SEAN LOS GRUPOS CIUDADANOS DEL ESTADO, QUIENES INSPIREN A OTROS NUEVOLEONESES A:

- DEMOSTRAR SU LEALTAD, RESPETO Y CONGRUENCIA CON LOS MÁS ALTOS PRINCIPIOS Y VALORES DE NUESTRO ESTADO;

- SER UNA EXPRESIÓN DE CIVISMO, DE LABOR SOCIAL, DE DESARROLLO COMUNITARIO, DE DEPORTE, DE CULTURA, DE EDUCACIÓN, DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA, DE ACCIONES HEROICAS O DEL CUIDADO AL MEDIO AMBIENTE;

- INVOLUCRARSE EN LA DEFENSA SOCIAL, EN EL ESTUDIO O PROMOCIÓN DE LAS ESTRUCTURAS SOCIALES, O DE MANIFESTACIONES INTELECTUALES, ARTÍSTICAS O CULTURALES;

- CONTRIBUIR A ESTABLECER UNA ÉTICA POLÍTICA QUE DIGNIFIQUE EL SERVICIO PÚBLICO Y LA DEFENSA DE LOS INTERESES SUPERIORES DE LA COLECTIVIDAD; Y

- REALIZAR LABORES VOLUNTARIAS QUE CONTRIBUYAN AL INCREMENTO O MEJORÍA DE LOS SERVICIOS DE ASISTENCIA SOCIAL Y SALUD PÚBLICA, EN BENEFICIO DE LA COMUNIDAD.

Y FUERON USTEDES, LOS SELECCIONADOS POR EL CONGRESO DEL ESTADO, QUIENES REÚNEN LOS MÉRITOS PARA SER CONSIDERADOS MERECEDORES DE UN RECONOCIMIENTO PÚBLICO PRECISAMENTE POR LLEVAR A CABO ACCIONES COMO LAS QUE ANTES MENCIONÉ. SERÍA MUY DIFÍCIL PODER ENUNCIAR, EN TAN BREVE TIEMPO, TODOS LOS MÉRITOS QUE LOS ACOMPAÑAN, POR LO QUE ME PERMITIRÉ HACER SOLO UNA BREVE SEMBLANZA DE CADA UNO DE LOS GANADORES DE LA EDICIÓN 2021 DE LA MEDALLA AL MÉRITO CÍVICO "FRAY SERVANDO TERESA DE MIER". EL CIUDADANO ÁNGEL JESÚS CASÁN MARCOS, ES RECTOR DE LA UNIVERSIDAD REGIOMONTANA DESDE JULIO DE 2012 Y PARTICIPA EN LOS SIGUIENTES CONSEJOS: CONSEJO CÍVICO DE LAS INSTITUCIONES, CONSEJO NUEVO LEÓN,

CONSEJO NUEVO LEÓN 4.0, HAMBRE CERO, FESTIVAL INTERNACIONAL SANTA LUCÍA Y PROMOVER A.C. EL CIUDADANO FRANCISCO GARZA EGLOFF, ES ACTUALMENTE CONSEJERO DE EMPRESAS COMO: O ARCA CONTINENTAL. O ALEN. O ALPEK. O AXTEL. O GRUPO FINANCIERO BANREGIO. O OVNIVER. O RAGASA (NUTRIOLI). O GRUPO INDUSTRIAL SALTILLO. O PROEZA. ES CONSEJERO DE LA FUNDACIÓN COCA COLA. ES CONSEJERO DEL CENTRO CULTURAL "ROSA DE LOS CUATRO VIENTOS". ES PRESIDENTE DE LA FUNDACIÓN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NUEVO LEÓN. EN EL CASO DE LA CIUDADANA MARÍA TERESA VILLARREAL GUZMÁN DE DILLÓN, TENEMOS QUE: ES INTEGRANTE DE LOS CONSEJO CONSULTIVO CIUDADANO DEL ADULTO MAYOR EN LOS MUNICIPIOS DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, GENERAL ESCOBEDO, MONTERREY Y SAN PEDRO GARZA GARCÍA, ES CONSEJERA CIUDADANA DEL CONSEJO DE SALUD MENTAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN DESDE EL AÑO 2019 Y DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL DE NUEVO LEÓN DESDE EL AÑO 2015. PARTICIPA EN LA FUNDACIÓN DE ASOCIAMAYORES A.C. 2017, ES PRESIDENTA CIUDADANA DEL CONSEJO TÉCNICO CONSULTIVO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA LAS PERSONAS ADULTAS MAYORES DESDE EL AÑO 2016. ES PRESIDENTA DE LA ASOCIACIÓN ALZHEIMER A.C. DESDE EL AÑO 2009. SE LE OTORGARON LOS SIGUIENTES RECONOCIMIENTOS: MEDALLA MÉRITO CÍVICO "PRESEA ESTADO DE NUEVO LEÓN 2020" EN LA CATEGORÍA FOMENTO SOCIAL, 2021. DERECHOS HUMANOS Y ALTRUISMO POR PARTE DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, 2021. COMO PODEMOS OBSERVAR, LOS HOY GALARDONADOS TIENEN LOS MÉRITOS SUFICIENTES PARA RECIBIR ESTE RECONOCIMIENTO PÚBLICO Y LOS INVITAMOS PARA QUE SIGAN REALIZANDO APORTACIONES TAN VALIOSAS A LA SOCIEDAD COMO LAS QUE HAN HECHO AL DÍA DE HOY, PUES ESO MOTIVARÁ A LAS NUEVAS GENERACIONES A SENTIRSE MOTIVADOS A COMPROMETERSE CON SU ESTADO. ENHORABUENA Y FELICIDADES A NUESTROS INVITADOS. ES CUANTO".

ENSEGUIDA LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ AL PRIMER VICEPRESIDENTE OCUPAR SU LUGAR PARA HACER USO DE LA PALABRA.

EL C. PRESIDENTE EN FUNCIONES, DIP. FÉLIX ROCHA ESQUIVEL, EXPRESÓ: "SE LE CONCEDE EL USO DE LA PALABRA A LA DIPUTADA IVONNE LILIANA ÁLVAREZ GARCÍA".

PARA DAR SU MENSAJE, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. IVONNE LILIANA ÁLVAREZ GARCÍA**, **PRESIDENTA DEL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN,** QUIEN EXPRESÓ: "CON SU PERMISO PRESIDENTE. TRAIGO UNAS LÍNEAS QUE VOY A LEER, PERO ESTOY MUY EMOCIONADA PORQUE LOS CONOZCO A LOS TRES, ENTONCES NO SE SI VOY A PODER SER MUY OBJETIVA EN LO QUE VOY A DECIR, PORQUE CONOZCO SUS

CARRERAS, SUS TRAYECTORIAS, LA PASIÓN QUE HAN IMPRESO EN CADA UNA DE LAS COSAS QUE HAN HECHO CADA UNO DE LOS TRES GALARDONADOS Y DE VERDAD PARA MÍ ES UN GRAN HONOR PODER ESTAR AQUÍ REPRESENTANDO A NUESTRAS AMIGAS DIPUTADAS Y DIPUTADOS DE ESTA LEGISLATURA. BIENVENIDOS DE VERDAD. *QUIEN NO VIVE PARA SERVIR, PUES NO SIRVE PARA VIVIR.* CON ESTA SABIA FRASE, EL DÍA DE HOY TENEMOS EL HONOR DE CONDECORAR A TRES CIUDADANOS QUE HAN DADO VERDADERO EJEMPLO DE EMPATÍA, SERVICIO Y AMOR AL PRÓJIMO Y SOBRE TODO AMOR A NUEVO LEÓN. SU TRABAJO, ESFUERZO, DEDICACIÓN Y ACCIONES TRADUCIDAS EN OBRAS LOS HAN HECHO MERECEDORES HOY DE LA MEDALLA DE HONOR A "FRAY SERVANDO TERESA DE MIER", QUE ES EL MÁS ALTO RECONOCIMIENTO QUE ENTREGA ESTE HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y SE ENTREGA ÚNICAMENTE A PERSONAS QUE SOBRESALEN EN EL ÁMBITO EDUCATIVO, CULTURAL, ARTÍSTICO, DEPORTIVO O EMPRESARIAL. EN PRIMER LUGAR, VOY A REFERIRME A **MARÍA TERESA VILLARREAL GUZMÁN DE DILLON**; QUIEN ACTUALMENTE FUNGE COMO PRESIDENTA DEL CONSEJO TÉCNICO CONSULTIVO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA LAS PERSONAS ADULTAS MAYORES DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y A SU VEZ, ES PRESIDENTA DE LA ASOCIACIÓN ALZHEIMER DE MONTERREY A.C. ESTE CONGRESO, TERE, COMO TODOS TE CONOCEMOS RECONOCE SU LABOR ALTRUISTA, ENFOCADA EN FORTALECER LOS DERECHOS DE LAS PERSONAS ADULTAS MAYORES Y EN LA ATENCIÓN A LAS PERSONAS CON ALZHEIMER, QUE SABEMOS LA HA DESEMPEÑADO CON GRAN CALIDAD HUMANA, GANÁNDOSE EL RESPETO Y LA GRATITUD DE TODOS AQUELLOS A QUIENES HA SERVIDO. QUE TU EJEMPLO SEA INSPIRACIÓN PARA MÁS MUJERES Y HOMBRES, QUE BUSCAN LA PROTECCIÓN DE LOS DERECHOS DE LAS PERSONAS MAYORES DE 60 AÑOS DE EDAD. LO VIVISTE Y LO HAS VIVIDO EN CARNE PROPIA, NADIE MEJOR QUE TU PUEDE ENTENDER A LAS PERSONAS CON ALZHEIMER, Y CUANDO TE CONOCÍ, VI EN TU ROSTRO Y EN TU CARA, LA PASIÓN CON LA QUE TU HABLABAS DE SERVIRLE AL ADULTO MAYOR Y A NUEVO LEÓN, Y POR ESO ERES UNA GRAN MERECEDORA DE ESTE GRAN RECONOCIMIENTO. MUCHAS FELICIDADES DE VERDAD TERE, POR TODO LO QUE HAS HECHO POR LAS PERSONAS ADULTAS MAYORES. ASIMISMO, TENGO EL GUSTO DE HABLAR DE **ÁNGEL JESÚS CASÁN MARCOS**, RECTOR DE LA UNIVERSIDAD REGIOMONTANA, QUIEN A TRAVÉS DE SUS ACTIVIDADES ACADÉMICAS CONTRIBUYE A CONSTRUIR UNA MEJOR SOCIEDAD Y MANTIENE A SU INSTITUCIÓN EDUCATIVA A LA VANGUARDIA, PARA PODER FORJAR A HOMBRES Y MUJERES DE ÉXITO. SE HA DESTACADO EN TODAS SUS ACTIVIDADES: POR SU CALIDAD DE RECTOR, DE CATEDRÁTICO O CIUDADANO SOCIALMENTE RESPONSABLE, YA QUE PERTENECE A MÚLTIPLES CONSEJOS EN EL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y YO LES QUIERO COMPARTIR QUE AL RECTOR LO CONOCÍ HACE MUCHOS

AÑOS, TOCÁNDOLE LA PUERTA EN LA UNIVERSIDAD PARA PODER HACER VARIOS PROGRAMAS EDUCATIVOS EN FAVOR DE NUESTRA GENTE, PRIMERO PARA PEDIRLE LA GENEROSIDAD PARA TODOS LOS JÓVENES QUE QUERÍAN ESTUDIAR EN SU PRESTIGIOSA UNIVERSIDAD Y QUE NO TENÍAN LA OPORTUNIDAD ECONÓMICA PARA PODER HACERLO Y CON EL EN ESE MOMENTO ME DIJO *IVONNE, USTED MÁNDELOS Y VA ENCONTRAR UNA SOLIDARIDAD DE PARTE NUESTRA PARA PODER BUSCAR EL COMO SÍ PUEDAN ESTUDIAR.* Y POR ESO HOY SE LO QUIERO RECONOCER, PORQUE AUNQUE ES UNA UNIVERSIDAD PRIVADA, ES UNIVERSIDAD QUE LE ABRE LAS PUERTAS TAMBIÉN AL QUE MÁS LO NECESITA Y QUE TIENE EL ANHELO DE ESTUDIAR AHÍ, PERO ME LLEVÓ A CONOCER TODA LA UNIVERSIDAD Y ME DIJO *USTED TIENE QUE CONOCER ESTO, QUE VA SER LO NUEVO QUE VIENE PARA NUEVO LEÓN*, LA APERTURA DE LA UNIVERSIDAD, SUS SALONES, LA MANERA EN COMO LO ESTABAN LLEVANDO A CABO Y TODO ESO CON UNA EMOCIÓN DE PODER BRINDAR NUEVAS GENERACIONES Y LE ABRIÓ LA PUERTA A ADULTOS MAYORES PARA TOMAR CLASES DE COMPUTACIÓN EN LAS AULAS DE LA UR GRATUITAS Y ADEMÁS PUES CON LA OPORTUNIDAD DE PODER ESTUDIAR AHÍ Y GRADUARSE DE LA UNIVERSIDAD REGIOMONTANA. MUCHAS FELICIDADES, ESTE CONGRESO LE RECONOCE Y ADEMÁS ESTÁ MUY ORGULLOSO DE ENTREGARLE ESTA MEDALLA SEÑOR ÁNGEL CASÁN. INGENIERO **FRANCISCO GARZA EGLOFF,** TAMBIÉN LO CONOCEMOS MUY BIEN, QUIEN DESTACA POR SU PROFESIÓN MOSTRANDO DEDICACIÓN, VOLUNTAD Y PROFESIONALISMO EN SUS ACTIVIDADES. EL INGENIERO SIN DUDA, ES UN EJEMPLO PARA AQUELLOS JÓVENES QUE ASPIRAN AL ÉXITO LABORAL. COMO PRESIDENTE DE LA FUNDACIÓN DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NUEVO LEÓN, DESDE DONDE APOYA A LA EDUCACIÓN INTEGRAL A TRAVÉS DE PROGRAMAS QUE PROCURAN BECAS PARA JÓVENES, DE PROGRAMAS QUE PROCURAN PARA TODOS ESTOS JÓVENES DE BAJOS RECURSOS, QUE NO TIENEN LA POSIBILIDAD AÚN SIENDO LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NUEVO LEÓN, DE PODER ESTUDIAR AHÍ Y QUE A SU VEZ COADYUVEN CON EL DESARROLLO E IMPULSO DE LA REGIÓN Y DE MÉXICO. RECONOCEMOS, PORQUE HOY LOS JÓVENES, QUEREMOS QUE SUEÑEN, QUEREMOS QUE ASPIREN Y QUE QUIERAN LLEGAR A SER COMO USTED, CON TRABAJO, CON DEDICACIÓN, CON ESFUERZO, SABER QUE SI SE PUEDE. MUCHAS FELICIDADES Y POR ESTE CONGRESO LE DA ESTE ALTO RECONOCIMIENTO A USTED TAMBIÉN. MUCHAS FELICIDADES. CONSTE QUE NO NADA MÁS YO VOTO EN LAS COMISIONES, NO SOY PARTE DE LA COMISIÓN Y LA COMISIÓN HA TOMADO ESTA DECISIÓN, PERO ESTOY MUY ORGULLOSA DE LA DECISIÓN QUE TOMÓ LA COMISIÓN DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE, Y TODOS LOS DIPUTADOS DE ESTA LEGISLATURA. CIUDADANOS: MARÍA TERESA VILLARREAL GUZMÁN DE DILLON, ÁNGEL JESÚS CASÁN MARCOS Y FRANCISCO GARZA EGLOFF, EL DÍA DE HOY, AL RECIBIR

ESTA MEDALLA, LOS INTEGRANTES DE LA SEPTUAGÉSIMA SEXTA LEGISLATURA LES AGRADECEMOS Y DEMOSTRAMOS NUESTRO MÁS ALTO RECONOCIMIENTO, POR SUS ACCIONES DESTACADAS A FAVOR DEL ESTADO Y SU GENTE. CON ESTE RECONOCIMIENTO LOS INVITAMOS Y LOS EXHORTAMOS A NO RENDIRSE, A SEGUIR HACIENDO QUE NUEVO LEÓN UN MEJOR LUGAR; PORQUE SUS ACCIONES PERMEARÁN EN MUCHAS OTRAS PERSONAS QUE ALGÚN DÍA TAMBIÉN LES HARÁ MERECEDORES DE ESTA PRESEA. CON SU EJEMPLO DE VIDA, USTEDES HONRAN AL HÉROE QUE DA NOMBRE A ESTE GRAN RECONOCIMIENTO QUE OTORGA EL CONGRESO DEL ESTADO, QUE ES FRAY SERVANDO TERESA DE MIER, MEJOR CONOCIDO COMO NUESTRO "PADRE MIER", PORQUE SI EN LA HISTORIA DE NUEVO LEÓN HAY UN EJEMPLO DE PERSEVERANCIA, DE MÍSTICA DE TRABAJO, DE AMOR, DE ENTREGA Y RESPONSABILIDAD, ES EL PADRE MIER, QUIEN AÚN EN LOS PEORES MOMENTOS, NO CLAUDICÓ DE SUS IDEALES POR LA INDEPENDENCIA DE MÉXICO, ASÍ USTEDES PESE A LAS ADVERSIDADES Y SACRIFICIOS QUE HAN ENFRENTADO, HOY SUS ACCIONES DE BONDAD, RINDEN MUCHOS FRUTOS. Y EN ESTE MOMENTO TAMBIÉN QUIERO FELICITAR A QUIENES ESTÁN MUY ORGULLOSOS DE USTEDES, QUIENES HOY LOS ACOMPAÑAN, SUS FAMILIAS, QUE DEBEN DE SENTIRSE PLENOS, ORGULLOSOS Y QUE EL SACRIFICIO QUE USTEDES HAN HECHO POR LLEVAR A CABO ESTE ALTO HONOR QUE REPRESENTAN, HA VALIDO LA PENA. NUEVO LEÓN Y MÉXICO, NECESITA MÁS MUJERES COMO MARÍA TERESA, MÁS HOMBRES COMO ÁNGEL CASÁN Y COMO FRANCISCO GARZA, SENSIBLES, EMPÁTICOS, COMPROMETIDOS CON SU ESTADO Y SOBRE TODO CON SU PATRIA. ENHORABUENA POR USTEDES. ENHORABUENA POR TODA ESTA LEGISLATURA QUE PODEMOS HONRARLOS COMO USTEDES SE MERECEN, ENHORABUENA POR NUEVO LEÓN, QUE TIENE A USTEDES COMO CIUDADANOS EJEMPLARES. GRACIAS, MUCHAS GRACIAS POR HACER DEL SERVICIO Y EL AMOR AL PRÓJIMO, UN ESTILO DE VIDA QUE NOS ILUMINA A TODOS NOSOTROS. MUCHÍSIMAS FELICIDADES A LOS TRES GALARDONADOS DE HOY".

**C. PRESIDENTA:** "AHORA SI SON TAN AMABLES, SOLICITO A NUESTROS COORDINADORES DE LAS DIFERENTES FRACCIONES PARLAMENTARIAS, PASAR AL FRENTE DE ESTE PRESÍDIUM PARA HACER LA ENTREGA DE LA MEDALLA DE HONOR FRAY SERVANDO TERESA DE MIER DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, A NUESTROS GALARDONADOS EL DÍA DE HOY. SOLICITO A TODOS PODER PONERNOS DE PIE".

ENSEGUIDA SE LLEVÓ A CABO LA ENTREGA DE MEDALLA FRAY SERVANDO TERESA DE MIER, A LOS GALARDONADOS, ASÍ COMO LA TOMA DE FOTOGRAFÍA OFICIAL.

C. PRESIDENTA: "**LA LXXVI LEGISLATURA AL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CLAUSURA ESTE ESPACIO SOLEMNE PARA LA ENTREGA DE LA MEDALLA FRAY SERVANDO TERESA DE MIER, AL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN".** SOLICITAMOS A LA COMISIÓN DE CORTESÍA PUEDA ACOMPAÑAR A NUESTROS INVITADOS Y A SUS FAMILIAS FUERA DE ESTE RECINTO, PARA PODER COMPARTIR ESTE MOMENTO CON ELLOS. MIENTRAS TANTO SE DECLARA UN RECESO, MIENTRAS ESTA COMISIÓN CUMPLE CON SU COMETIDO".

TRANSCURRIDO EL RECESO SEÑALADO, Y CONTINUANDO EN EL PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA DE INFORME DE COMISIONES, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. ALHINNA BERENICE VARGAS GARCÍA**, QUIEN SOLICITÓ LA DISPENSA DEL TRÁMITE ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, PARA DAR LECTURA INTEGRA AL DICTAMEN CON PROYECTO DE DECRETO EXPEDIENTE NÚMERO **14953/LXXVI Y 14972/LXXVI** DE LA COMISIÓN DE PUNTOS CONSTITUCIONALES YA QUE **NO CUMPLE** CON LO ESTABLECIDO EN DICHO NUMERAL.

LA C. PRESIDENTA SOMETIÓ A CONSIDERACIÓN DEL PLENO LA DISPENSA DE TRÁMITE, *LA CUAL FUE APROBADA POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES.*

PROCEDIÓ LA C. DIP. ALHINNA BERENICE VARGAS GARCÍA A DAR LECTURA AL DICTAMEN AUXILIADA EN LA MISMA POR LOS DIPUTADOS JESSICA ELODIA MARTÍNEZ MARTÍNEZ, EDUARDO LEAL BUENFIL Y ADRIANA PAOLA CORONADO RAMÍREZ.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN: **HONORABLE ASAMBLEA A LA COMISIÓN DE PUNTOS CONSTITUCIONALES,** LE FUERON TURNADOS PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN, LOS SIGUIENTES ASUNTOS:

I. EN FECHA 6 DE DICIEMBRE DE 2021, EL EXPEDIENTE LEGISLATIVO **NO. 14953/LXXVI**, EL CUAL CONTIENE INICIATIVA CON PROYECTO DE DECRETO QUE REFORMA Y ADICIONA DIVERSOS ARTÍCULOS DE LACONSTITUCIÓN POLÍTICA DE ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN Y DE LA LEY ELECTORAL PARAEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, MISMA QUE FUE PRESENTADA POR LOS CC. DIPUTADOS CARLOS DE LA FUENTE FLORES, COORDINADOR DEL GRUPO LEGISLATIVO DEL PARTIDO ACCIÓN NACIONAL, Y DIP. HERIBERTO TREVIÑO CANTÚ COORDINADOR DEL GRUPO LEGISLATIVO DEL PARTIDO REVOLUCIONARIO INSTITUCIONAL Y DIVERSOS DIPUTADOS.

II. EN FECHA 13 DE DICIEMBRE DE 2021, EL EXPEDIENTE LEGISLATIVO **NO. 14972/LXXVI,** EL CUAL CONTIENE INICIATIVA CON PROYECTO DE DECRETO QUE REFORMA Y ADICIONA DIVERSOS ARTÍCULOS DE LACONSTITUCIÓN POLÍTICA DE ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN Y DE LA LEY ELECTORAL PARAEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, MISMA QUE FUE PRESENTADA POR LOS CC. DIPUTADOS INTEGRANTES DEL

GRUPO LEGISLATIVO DEL PARTIDO MOVIMIENTO CIUDADANO DE LA LXXVI LEGISLATURA, EN MATERIA DE PARIDAD DE GÉNERO DE LOS ÓRGANOS DE ELECCIÓN POPULAR Y VIOLENCIA POLÍTICA EN RAZÓN DE GÉNERO.

CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LA INICIATIVA ANTES CITADA Y DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTOPARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE **PUNTOS CONSTITUCIONALES** QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: **ANTECEDENTES**

**I. 14953/LXXVI**

MENCIONAN LOS PROMOVENTES QUE ESTE 2021 EN NUESTRA ENTIDAD LLEVAMOS A CABO EL PROCESOELECTORAL POR EL CUAL SE ELIGIERON AL GOBERNADOR, LOS INTEGRANTES DE LOS 51 AYUNTAMIENTOS DEDIPUTADOS AL CONGRESO DEL ESTADO QUE INTEGRAN LA ACTUAL LEGISLATURA. DESTACAN QUE ESTE PROCESO ELECTORAL FUE ENMARCADO POR UNA SERIE DE NUEVAS DISPOSICIONESMEDIANTE LAS CUALES SE PUDO GARANTIZAR LA INCLUSIÓN Y PARTICIPACIÓN DE PERSONAS QUE PERTENECEN A GRUPOS HISTÓRICAMENTE VULNERABLES Y REZAGADOS, COMO SON LOS INDÍGENAS, LOSDISCAPACITADOS Y LOS MIEMBROS DE LA COMUNIDAD DE LA DIVERSIDAD SEXUAL. SEÑALAN QUE FUE EL PRIMER PROCESO ELECTORAL EN EL QUE SE CONTÓ CON PROCEDIMIENTOS ESPECIALES PARA COMBATIR LA VIOLENCIA POLÍTICA EN RAZÓN DE GÉNERO, EN EL QUE SE CREÓ UN MODELO PARA GARANTIZAR UNA PARIDAD DE GÉNERO TRANSVERSAL EN LAS ELECCIONES DE LOSPRESIDENTES MUNICIPALES, Y EL PRIMERO TAMBIÉN, EN ASEGURAR LA PARTICIPACIÓN DE MÁS JÓVENESEN CANDIDATURAS PROPIETARIAS Y SUPLENTES A LOS CARGOS DE ELECCIÓN POPULAR. INDICAN QUE DURANTE EL PROCESO ELECTORAL PUDIMOS ADVERTIR QUE RESULTA NECESARIA UNA ACTUALIZACIÓN INTEGRAL DE NUESTRA ESTRUCTURA LEGAL ELECTORAL, LA PANDEMIA QUE HEMOS VIVIDO DESDE HACE MÁS DE AÑO Y MEDIO, TAMBIÉN CAUSÓ SUS ESTRAGOS Y COMPLEJIDADES DENTRO DE LAS DIVERSAS ACTIVIDADES QUE SE DESARROLLAN EN EL MARCO DEL PROCESO ELECTORAL. MANIFIESTAN QUE RESULTA IMPORTANTE DAR ATENCIÓN A DICHA SITUACIÓN Y ACTUALIZAR NUESTRO MARCO NORMATIVO EN MATERIA ELECTORAL PARA QUE SE ENCUENTRE A LA VANGUARDIA Y SEA EL MARCO LEGALMÁS COMPLETO E INTEGRAL QUE PERMITA GARANTIZAR LA INCLUSIÓN DE LOS GRUPOS VULNERABLES, Y CONTAR CON PROCESOS ELECTORALES Y CAMPAÑAS ÁGILES, EFICIENTES, MODERNOS, PRÁCTICOS Y

CON MAYOR IMPACTO EN EL COLECTIVO SOCIAL, CON LA ÚNICA FINALIDAD DE SEGUIR ACRECENTANDO LA IMPORTANCIA Y RELEVANCIA DEL VOTO DE LA CIUDADANÍA. RECALCAN QUE NUESTRA CONSTITUCIÓN SEÑALA UN PROCEDIMIENTO ESPECIAL PARA LLEVAR A CABO MODIFICACIONES EN SU PROPIO TEXTO, ASÍ COMO EN EL DE LAS LEYES QUE SON CONSIDERADAS COMODE CARÁCTER CONSTITUCIONAL, COMO LO ES LA DE LA MATERIA ELECTORAL, POR LO QUE ES IMPORTANTE QUE SE ATIENDA ESTA INICIATIVA Y SE PUEDA ABRIR A LA DISCUSIÓN Y PARTICIPACIÓN DE LA CIUDADANÍA, RESPETANDO EL ESPÍRITU DE DICHO PROCEDIMIENTO LEGISLATIVO. EXPRESAN QUE, NUESTRA LEGISLACIÓN ELECTORAL SUFRIÓ SUS ÚLTIMAS MODIFICACIONES EN LA ETAPA PREVIA DEL PROCESO ELECTORAL 2018, SIN EMBARGO, EN LOS ÚLTIMOS AÑOS SE HAN CREADO NUEVOSTÉRMINOS Y CRITERIOS QUE HAN RENOVADO NATURALMENTE MUCHOS DE LOS CONCEPTOS QUE ENGLOBAN A LA ACTIVIDAD ELECTORAL, ADEMÁS DE QUE CON EL DESARROLLO DE LOS PROCESOS ELECTORALES SE HANIDENTIFICADO SITUACIONES QUE NO SE ENCUENTRAN CLARAMENTE ESTABLECIDAS EN LA NORMA U OTRASQUE PUDIERON YA SER OBSOLETAS. SEÑALAN QUE, EN PRIMERA INSTANCIA, Y COMO ELEMENTO MÁS IMPORTANTE SE ENCUENTRA LA FALTA DE REGULACIÓN DE LA VIOLENCIA POLÍTICA EN RAZÓN DE GÉNERO. REFIEREN QUE LA VIOLENCIA POLÍTICA CONTRA LAS MUJERES COMPRENDE TODAS AQUELLAS ACCIONES Y OMISIONES —INCLUIDA LA TOLERANCIA— QUE, BASADAS EN ELEMENTOS DE GÉNERO Y DADAS EN EL MARCO DEL EJERCICIO DE DERECHOS POLÍTICO-ELECTORALES, TENGAN POR OBJETO O RESULTADO MENOSCABAR O ANULAR EL RECONOCIMIENTO, GOCE Y/O EJERCICIO DE LOS DERECHOS POLÍTICOS O DE LAS PRERROGATIVAS INHERENTES A UN CARGO PÚBLICO. RECONOCEN QUE LA CONVENCIÓN SOBRE LA ELIMINACIÓN DE TODAS LAS FORMAS DE DISCRIMINACIÓN CONTRA LA MUJER, PREVÉ QUE LOS ESTADOS PARTES TOMEN TODAS LAS MEDIDAS APROPIADAS PARA ELIMINAR LA DISCRIMINACIÓN CONTRA LA MUJER EN LA VIDA POLÍTICA Y PÚBLICA DEL PAÍS Y, EN PARTICULAR,GARANTIZANDO, EN IGUALDAD DE CONDICIONES CON LOS HOMBRES EL DERECHO A VOTAR Y SER ELEGIBLES A CARGOS DE ELECCIÓN POPULAR; A PARTICIPAR EN LA FORMULACIÓN DE LAS POLÍTICAS GUBERNAMENTALES Y EN SU EJECUCIÓN; A OCUPAR CARGOS PÚBLICOS Y EJERCER TODAS LAS FUNCIONES PÚBLICAS EN TODOS LOS PLANOS GUBERNAMENTALES Y A PARTICIPAR EN ORGANIZACIONES Y ASOCIACIONES NO GUBERNAMENTALES QUE SE OCUPEN DE LA VIDA PÚBLICA Y POLÍTICA DEL PAÍS. EXTERIORIZAN QUE, EL TRECE DE ABRIL, SE PUBLICÓ EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN, UN DECRETOPOR MEDIO DEL CUAL SE REFORMAN Y ADICIONAN DISTINTOS ARTÍCULOS EN DIVERSAS LEYES GENERALES,A FIN DE ESTABLECER REGLAS PARA COMBATIR LA VIOLENCIA POLÍTICA DE GÉNERO. CONFORME AL

TRANSITORIO PRIMERO, DEL ALUDIDO DECRETO, LAS REFORMAS Y ADICIONES ENTRARON EN VIGOR AL DÍA SIGUIENTE AL DE SU PUBLICACIÓN EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN, ESTO ES, EL CATORCE DE ABRIL. PRECISAN QUE, LA REFORMA EN MATERIA DE VIOLENCIA POLÍTICA POR RAZÓN DE GÉNERO CONFIGURÓ UN NUEVO DISEÑO INSTITUCIONAL PARA LA PROTECCIÓN DE LOS DERECHOS FUNDAMENTALES DE LAS MUJERES,LA CUAL TIENE UNA PARTICULAR RELEVANCIA DADAS LAS DIMENSIONES DE LA VIOLENCIA POLÍTICA PERPETRADA CONTRA LAS MUJERES QUE IMPIDE EL ADECUADO EJERCICIO DE SUS DERECHOS FUNDAMENTALES EN MATERIA POLÍTICA Y ELECTORAL. INCIDEN QUE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS, A TRAVÉS DE SUS CONGRESOS EN LOS ESTADOS, TIENEN EL INSOSLAYABLE DEBER DE LEGISLAR EN TAL MATERIA, PUES LA ALUDIDA VIOLENCIA POLÍTICA NO SÓLO SE PRESENTA EN EL ÁMBITO FEDERAL, SINO TAMBIÉN EN EL ORDEN LOCAL, MOTIVO POR EL CUAL ES POR DEMÁS NECESARIA Y SU PLENA ARMONIZACIÓN CON LAS DISPOSICIONES LEGALES DEL MENCIONADO DECRETO. INDICAN QUE, EL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN SÓLO HA REALIZADO ADICIONES, TANTO EN LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA LOCAL COMO EN LA LEY DE ACCESO DE LAS MUJERES A UNA VIDA LIBRE DEVIOLENCIA. DECLARAN QUE LA SALA SUPERIOR DEL TRIBUNAL ELECTORAL DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN, AL RESOLVER EL EXPEDIENTE SUP-JRC-14/2020, EL 5 DE AGOSTO DE 2020, DETERMINÓ QUE SE ACTUALIZABA UNA OMISIÓN RELATIVA, DADO DE QUE EL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN NO HA LEGISLADO EN MATERIA DE VIOLENCIA POLÍTICA EN RAZÓN DE GÉNERO EN EL ÁMBITO ELECTORAL. DE AHÍ LA NECESIDAD DE QUE A LA BREVEDAD DEBEN HACERSE LAS MODIFICACIONES A LA LEY ELECTORAL LOCAL. EXPONEN QUE, OTRO DE LOS TEMAS FUNDAMENTALES DEL PROCESO ELECTORAL Y DE ESTA REFORMA QUESE PRETENDE, ES EL DE LA REGULACIÓN DEL PRINCIPIO DE PARIDAD EN SU MÁXIMA EXPRESIÓN, SI BIEN, NUESTRA LEGISLACIÓN FUE DE LAS PRIMERAS A NIVEL NACIONAL EN CONTAR CON LA REGULACIÓN DE LA PARIDAD DE GÉNERO, LOS PROPIOS TRIBUNALES HAN SEÑALADO UNA FALTA DE MARCO NORMATIVO E INCLUSO HAN ORDENADO A LAS AUTORIDADES ADMINISTRATIVAS PARA QUE EMITAN LAS DISPOSICIONES NECESARIAS PARA GARANTIZAR EL PRINCIPIO DE PARIDAD TRANSVERSAL EN LA ELECCIÓN DE LOS AYUNTAMIENTOS Y ASEGURAR LA INTEGRACIÓN PARITARIA DE LAS DIPUTACIONES Y REGIDURÍAS EN EL CASO DE LA REPRESENTACIÓN PROPORCIONAL. DESTACAN QUE, EL PRINCIPIO DE PARIDAD NO SE CONSTRIÑE EXCLUSIVAMENTE A LA IDEA DE ASEGURARUNA POSTULACIÓN DE CANDIDATURAS EN UN 50% HOMBRES Y 50% MUJERES, SI NO QUE EN LA INTEGRACIÓN DE LOS ÓRGANOS DE REPRESENTACIÓN POLÍTICA SE PROCURE ALCANZAR DEFINITIVAMENTE ESA CONFORMACIÓN PARITARIA Y QUE LA MUJER NO SÓLO TENGA LAS

MISMAS POSIBILIDADES DE CONTENDER SI NO DE OCUPAR EFECTIVAMENTE LOS CARGOS PÚBLICOS. SUBRAYAN QUE, ES IMPORTANTE ATENDER LA ASIGNATURA PENDIENTE DE ESTABLECER EN NUESTRA LEGISLACIÓN UN MODELO QUE PERMITA ASEGURAR EL CUMPLIMIENTO DE LA PARIDAD DE GÉNERO DE FORMA VERTICAL, HORIZONTAL Y TAMBIÉN TRANSVERSAL EN LAS CANDIDATURAS A LAS PRESIDENCIAS MUNICIPALES, QUE LAS MUJERES REALMENTE TENGAN POSIBILIDADES DE ASUMIR ESOS MANDOS Y DE PARTICIPAR ACTIVAMENTE EN LA TOMA DE DECISIONES DE NUESTRAS CIUDADES; ASÍ COMO TAMBIÉN ESTABLECER LOS CRITERIOS NECESARIOS PARA QUE EL PRINCIPIO DE PARIDAD SEA DETERMINANTE Y PRIORITARIO EN EL PROCEDIMIENTO DE LAS ASIGNACIONES DE LA REPRESENTACIÓN PROPORCIONAL. ACENTÚAN QUE EN EL PASADO PROCESO ELECTORAL, EL CONSEJO GENERAL DE LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL, APROBÓ LINEAMIENTOS MEDIANTE LOS CUALES SE DETERMINÓ UN ESQUEMA PARA REGULAR LO ANTERIOR, LO CIERTO ES QUE DICHO ESQUEMA NO TERMINÓ POR SER COMPLETAMENTE EFECTIVO, YA QUE AL FINAL, SOLAMENTE 10 DE LOS 51 PRESIDENTES MUNICIPALES SON MUJERES, POR ELLO ES IMPORTANTE IDENTIFICAR LOS ASPECTOS POSITIVOS DE DICHOS LINEAMIENTOS Y CREAR UN NUEVO MODELO QUE BUSQUE HACER MÁS EFECTIVA LA PARTICIPACIÓN DE LAS MUJERES EN DICHOS CARGOS. MENCIONAN QUE, LA INCLUSIÓN DE PERSONAS QUE PERTENECEN A GRUPOS QUE HISTÓRICAMENTE HANSIDO REZAGADOS FUE UNO DE LOS ASPECTOS MÁS RELEVANTES DEL PASADO PROCESO ELECTORAL. COMENTAN QUE, POR ÓRDENES DE LOS TRIBUNALES, LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL APROBÓ “ACCIONES AFIRMATIVAS” PARA ESTABLECER ESQUEMAS DE PARTICIPACIÓN EN LA CONTIENDA ELECTORAL, A TRAVÉS DE CANDIDATURAS DE LOS PARTIDOS POLÍTICOS Y CANDIDATOS INDEPENDIENTES, DE PERSONASINTEGRANTES DE LA COMUNIDAD INDÍGENA REPRESENTADA EN NUEVO LEÓN, ASÍ COMO TAMBIÉN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD, PERSONAS QUE SE IDENTIFICAN CON LA COMUNIDAD LGBTTTIQ+ Y JÓVENES DE 21 A 35 AÑOS. SUBRAYAN QUE ES FUNDAMENTAL, ENCONTRAR EL ESQUEMA LEGAL QUE ASEGURE PERMANENTEMENTELA PARTICIPACIÓN DE TODOS EN LOS PROCESOS ELECTORALES Y ASEGURAR QUE LAS PERSONAS QUE CUENTAN CON ESTAS CONDICIONES TAMBIÉN TENGAN EL DERECHO Y EL RESPETO PARA PARTICIPAR EN LAS CONTIENDAS Y EJERCER LA REPRESENTACIÓN QUE INTRÍNSECAMENTE OSTENTAN. COMENTAN QUE LA CONSTITUCIÓN FEDERAL ESTABLECE LA POSIBILIDAD DE QUE LOS PARTIDOS POLÍTICOS PARTICIPEN EN LOS PROCESOS ELECTORALES LOCALES CON OTRAS FORMAS DE PARTICIPACIÓN O ASOCIACIÓNDISTINTAS A LAS PREVISTAS EN EL REFERIDO ARTÍCULO 85, Y DEJA DENTRO DE LA LIBERTAD CONFIGURATIVA OTORGADA A LOS CONGRESOS ESTATALES, TANTO POR LA CONSTITUCIÓN COMO POR LA LEY GENERAL DE

PARTIDOS POLÍTICOS, LAS MODALIDADES O LIMITACIONES A LAS QUE SE SUJETARÁ SU EJERCICIO, SIEMPRE Y CUANDO DICHA REGULACIÓN NO RESULTE ARBITRARIA, INNECESARIA, DESPROPORCIONADA. SUBRAYAN QUE, EN NUEVO LEÓN, EN EL MARCO DE LA REFORMA ELECTORAL PARA EL PROCESO ELECTORAL2018, SE INTRODUJO LA FIGURA DE CANDIDATURAS COMUNES EN LA LEY ELECTORAL DEL ESTADO, SIN EMBARGO, LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN AL RESOLVER LA ACCIÓN DE INCONSTITUCIONALIDAD 83/2017 Y SUS ACUMULADAS, SOSTUVO LA INVALIDEZ DE ESAS NORMAS. RECALCAN QUE, AÚN CUANDO LA LEY ELECTORAL PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN TIENE EL CARÁCTERDE LEY CONSTITUCIONAL, ESTO ES, PARA SU APROBACIÓN Y REFORMA SE REQUIERE DEL CUMPLIMIENTO DE LOS MISMOS REQUISITOS QUE SE EXIGEN PARA LA MODIFICACIÓN DE LAS NORMAS CONSTITUCIONALES LOCALES, DEBÍA DE TOMARSE EN CUENTA QUE LA LEY GENERAL DE PARTIDOS POLÍTICOS OBLIGA A QUESEA LA CONSTITUCIÓN DE FORMA EXPRESA LA QUE REGULE DICHOS REQUISITOS. REFIEREN QUE, NO FUE SUFICIENTE QUE LA LEY ELECTORAL PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN REALIZARALA REFERIDA EXTENSIÓN DE LEYES CONSTITUCIONALES, EN VIRTUD DE QUE SE EXIGE EXPRESAMENTE QUESEA LA CONSTITUCIÓN LOCAL LA QUE CONTEMPLE LA FIGURA. INDICAN QUE, LA CONSTITUCIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN NO PREVÉ LA FIGURA DE CANDIDATURAS COMUNES, NO OBSTANTE, COMO YA SE HA PRECISADO, EXISTE LA POSIBILIDAD DE REGULARLA DE ACUERDO CON LO PREVISTO EN LAS DISPOSICIONES CONSTITUCIONALES Y DE LA ALUDIDA LEY GENERAL. MANIFIESTAN QUE, EL PROYECTO DE REFORMA QUE SE PRESENTA BUSCA DESTACAR, COMO BIEN FUE EXPRESADO POR LA PASADA LEGISLATURA, QUE LAS CANDIDATURAS COMUNES SON UNA MANERA EN QUE LOS PARTIDOS POLÍTICOS EN NUEVO LEÓN TENGAN HOY MEJORES CONDICIONES PARA UNA COMPETENCIA POLÍTICA Y LA CIUDADANÍA MAYOR CERTIDUMBRE RESPECTO DE LA TRANSPARENCIA DE LOSPRÓXIMOS PROCESOS ELECTORALES. ALUDEN QUE, DE NUESTROS ESFUERZOS PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE COMPETENCIA POLÍTICA, DEPENDE LOGRAR LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y UNA CULTURA POLÍTICA DEMOCRÁTICA, OBJETIVO QUE SE PRETENDE CON ESTA PROPUESTA. RECALCAN QUE LA FIGURA DE CANDIDATURAS COMUNES, SIN DUDA, REPRESENTA UNA RUTA QUE PERMITIRÁ OTRA MANERA DE PARTICIPACIÓN POLÍTICA Y ACTUALMENTE SE ENCUENTRA REGULADA EN LOSESTADOS DE BAJA CALIFORNIA SUR, CHIHUAHUA, DURANGO, TLAXCALA, OAXACA, PUEBLA, MICHOACÁN, ENTRE OTROS. SEÑALAN QUE, DURANTE EL DESARROLLO DEL PROCESO ELECTORAL IDENTIFICAMOS ÁREAS DE OPORTUNIDAD POR ATENDER QUE PRESENTA LA LEY ELECTORAL, CON LA ÚNICA FINALIDAD DE QUE NUEVO LEÓN TENGA UNA LEGISLACIÓN ELECTORAL MODERNA, ACORDE A LOS NUEVOS TIEMPOS Y MÁS

INCLUYENTE Y ABIERTA. REFIEREN QUE, LAS NUEVAS FORMAS DE COMUNICACIÓN, EL AVANCE DE LA TECNOLOGÍA Y EL GRAN IMPACTO QUE REPRESENTAN HOY EN DÍA LAS REDES SOCIALES, HAN GENERADO CONDICIONES EN LAS QUE LA PUBLICIDAD Y MERCADOTECNIA ELECTORAL, SE ENCUENTRAN CADA VEZ MÁS AL ALCANCE DE TODOS, Y EL CONOCIMIENTO DE LAS OFERTAS POLÍTICAS ES MÁS ACCESIBLE EXPEDITO. MANIFIESTAN QUE ES IMPORTANTE REVISAR LA DURACIÓN DE LAS CAMPAÑAS ELECTORALES Y PROPONER UNA REDUCCIÓN DE LAS MISMAS, YA QUE HA QUEDADO EN EVIDENCIA QUE EN 90 DÍAS ES UN TIEMPO EXCESIVO PARA EL DESARROLLO DE LAS CAMPAÑAS, SITUACIÓN QUE PROVOCA GASTOS DE CAMPAÑA MUY ALTOS, CONTAMINACIÓN DE NUESTRAS CALLES POR LA PROPAGANDA ELECTORAL, Y EN OCASIONES, TAMBIÉN UN DESGASTE INNECESARIO EN EL ENTORNO SOCIAL. COMO CONSECUENCIA DE ESTO, SE DEBEMODIFICAR EL CALENDARIO ELECTORAL PARA QUE LOS TIEMPOS DE PROCESOS INTERNOS Y REGISTROS DE CANDIDATOS SE AJUSTEN DE MANERA ORDENADA Y ARMONIZADA. RELATAN QUE ESTO IMPACTA DE MANERA DIRECTA A LAS CANDIDATURAS INDEPENDIENTES, LAS CUALESEN ALGUNOS ASPECTOS DEPENDEN DEL CALENDARIO ELECTORAL, Y POR LO CUAL, CON LA FINALIDAD DE HACER MÁS ACCESIBLE LA POSIBILIDAD DE CONTENDER POR LOS CARGOS DE ELECCIÓN POPULAR, ES PORLO QUE SE PROPONE REDUCIR EL UMBRAL DE RESPALDO CIUDADANO QUE REQUIEREN QUIENES ASPIRANA CONTENDER POR LA VÍA INDEPENDIENTE A LOS CARGOS DE GOBERNADOR Y AYUNTAMIENTOS. SEÑALAN QUE, UN PROBLEMA CONSTANTE DURANTE EL PROCESO ELECTORAL, ESPECÍFICAMENTE PARA EL REGISTRO DE CANDIDATURAS, ES EL DE LA EXPEDICIÓN POR PARTE DE LOS AYUNTAMIENTOS DE LA CONSTANCIA PARA ACREDITAR LA RESIDENCIA EN SU MUNICIPALIDAD, SITUACIÓN QUE EN OCASIONES SELE PRETENDE DAR UN USO POLÍTICO O PROCESALMENTE AFECTA A LOS ASPIRANTES PARA EL REGISTRO DE SU CANDIDATURA, POR LO QUE A CONSIDERACIÓN DE LOS SUSCRITOS Y DE LA PROPIA AUTORIDAD ELECTORAL,SE DEBE ELIMINAR ESTE REQUISITO Y SER SUSTITUIDO POR LA CREDENCIAL DE ELECTOR. REFIEREN QUE ES IMPORTANTE PRESENTAR UNA NUEVA REGULACIÓN QUE ATIENDA LAS PROBLEMÁTICASQUE ENCONTRAMOS, SE AJUSTE A LAS CIRCUNSTANCIAS ACTUALES Y PRESENTE UN MARCO LEGAL DE VANGUARDIA EN MATERIA POLÍTICA ELECTORAL PARA NUEVO LEÓN. ALUDEN QUE, LA PROPUESTA QUE SE PRESENTA ARMONIZA EN TODO SENTIDO NUESTRA LEGISLACIÓN ELECTORAL CON LA VIOLENCIA POLÍTICA EN RAZÓN DE GÉNERO, SE ESTABLECEN PRINCIPIOS, DERECHOS, OBLIGACIONES, PROCEDIMIENTOS ESPECIALES Y SANCIONES PARA QUIENES COMETAN ACTOS RELACIONADOS CON LA VIOLENCIA DE GÉNERO. EXPRESAN QUE, EN MATERIA DE PARIDAD DE GÉNERO SE ADICIONA EL CONCEPTO DE PARIDAD TRANSVERSAL EN LA ELECCIÓN DE

AYUNTAMIENTOS, A TRAVÉS DEL CUAL SE CREA UN ESQUEMA DE POSTULACIÓN MEDIANTE EL CUAL SE LE VA A GARANTIZAR A LA MUJER LA POSTULACIÓN PARITARIA AL CARGODE LAS PRESIDENCIAS MUNICIPALES EN LOS MUNICIPIOS DONDE CADA PARTIDO RECIBE SUS PORCENTAJES MÁS ALTOS DE VOTACIÓN Y QUE EN CONSECUENCIAS ES DONDE MÁS OPORTUNIDADES DE TRIUNFO PUEDE TENER, SIMILAR A COMO OCURRE ACTUALMENTE EN EL CASO DE DIPUTACIONES LOCALES.

INDICAN QUE, PARA LA INCLUSIÓN DE LOS GRUPOS VULNERABLES, EN CANDIDATURAS A CARGOS DE ELECCIÓN POPULAR, PROPONEN LO SIGUIENTE:

- DISCAPACITADOS: UNA FÓRMULA COMPLETA PARA DIPUTADOS Y AL MENOS UNA FÓRMULACOMPLETA PARA AYUNTAMIENTOS O EN SU CASO LA CANDIDATURA A LA PRESIDENCIA MUNICIPAL.

- INDÍGENAS: UNA FÓRMULA COMPLETA PARA DIPUTADOS Y SE GENERA UN CÁLCULO PARA DEFINIR EN QUÉ MUNICIPIOS ES NECESARIA LA POSTULACIÓN DE 1 FÓRMULA COMPLETA DE REGIDORES O SÍNDICOS O EN SU CASO LA CANDIDATURA A LA PRESIDENCIA MUNICIPAL, DEPENDIENDO DE LA POBLACIÓN INDÍGENA QUE SE UBIQUE EN DICHO MUNICIPIO, GARANTIZANDO ASÍ UNA EFECTIVA REPRESENTACIÓN DE LA POBLACIÓN INDÍGENA QUE VIVE EN NUEVO LEÓN.

- LGBTTIQ+: UNA FÓRMULA COMPLETA PARA DIPUTADOS Y AL MENOS UNA FÓRMULA COMPLETA PARA AYUNTAMIENTOS O EN SU CASO LA CANDIDATURA A LA PRESIDENCIA MUNICIPAL.

- JÓVENES: 20% DE CANDIDATOS JÓVENES EN EL TOTAL DE CANDIDATURAS PARA DIPUTADOS Y 20% DE CANDIDATOS JÓVENES EN TOTAL DE CANDIDATURAS PARA AYUNTAMIENTOS. EN CASO DE CANDIDATURAS DE FÓRMULAS DE DIPUTADOS O INTEGRANTES DE AYUNTAMIENTOS, SE DEBE CUMPLIR CON QUE EL 20% DE PROPIETARIOS Y EL 20% DE SUPLENTES SEAN JÓVENES.

MENCIONA QUE, ENTRE LA PROPUESTA SE RETOMA LA REGULACIÓN DE LA FIGURA DE CANDIDATURAS COMUNES PARA NUESTRA ENTIDAD, EN LA QUE SE SEÑALA QUE CADA PARTIDO POLÍTICO CONSERVA SU POSTULACIÓN, PRERROGATIVAS Y, EN SU CASO, SUFRAGIOS EMITIDOS A SU FAVOR AL HABERSE MARCADOSU EMBLEMA EN LA BOLETA EL DÍA DE LA JORNADA ELECTORAL, POR LO QUE QUIENES PARTICIPAN BAJO ESA MODALIDAD LO HACEN EN RAZÓN DE LA OPORTUNIDAD Y ESTRATEGIA POLÍTICA DE CADA UNO DE ELLOS; OTRA DE SUS CARACTERÍSTICAS ES QUE TAMPOCO COMPARTEN ENTRE ELLOS RESPONSABILIDAD ENLA COMISIÓN DE CONDUCTAS QUE RESULTEN CONTRAVENTORAS DE LA NORMATIVA ELECTORAL, LO CUAL PRIVILEGIA EL PRINCIPIO DE EQUIDAD EN LA CONTIENDA. ALUDEN QUE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA DE LA NACIÓN, SOBRE ESTE

TEMA YA SE HAPRONUNCIADO, EN EL AÑO 2014 DEFINIÓ A LA CANDIDATURA COMÚN COMO UNA FORMA DE ASOCIACIÓN POLÍTICA TEMPORAL, CONFORMADA POR DOS O MÁS PARTIDOS POLÍTICOS CUYA FINALIDAD COMÚN ES CONCURRIR A LA COMPETENCIA ELECTORAL CON UNA MISMA CANDIDATURA PARA MAXIMIZAR SUS POSIBILIDADES DE TRIUNFO, ES DECIR, ES LA DETERMINACIÓN DE DOS O MÁS PARTIDOS POLÍTICOS QUE, SIN MEDIAR COALICIÓN, POSTULAN AL MISMO CANDIDATO, LISTA O FÓRMULA, CUMPLIENDO LOS REQUISITOSQUE EN CADA LEGISLACIÓN LOCAL ESTABLEZCA. EXPRESAN QUE, EN LA PROPUESTA SE INCLUYE MODIFICAR LA DURACIÓN DE LAS CAMPAÑAS ELECTORALES Y HOMOLOGAR UNA SOLA DURACIÓN DE CAMPAÑAS TANTO CUANDO SE ELIGE GOBERNADOR, ALCALDES Y DIPUTADOS, COMO CUANDO SE CONSIDERA ELECCIÓN INTERMEDIA LOCAL, TENIENDO EN AMBOS CASOSUNA DURACIÓN DE 60 DÍAS. COLIGEN QUE, SE MODIFICAN LOS PERIODOS PARA PRECAMPAÑAS, REDUCIÉNDOLOS A LA MITAD DE LA DURACIÓN DE LAS CAMPAÑAS; SE ESTABLECE UN NUEVO CALENDARIO PARA EL REGISTRO DE CANDIDATURAS Y SE REDUCEN LOS PORCENTAJES DE RESPALDO CIUDADANO REQUERIDOS PARA QUIENESASPIRAN A CONTENDER POR LA VÍA INDEPENDIENTE A LOS CARGOS DE GOBERNADOR O PRESIDENTES MUNICIPALES DE LOS MUNICIPIOS DE MÁS ALTA POBLACIÓN. CONCLUYEN SEÑALANDO QUE, LA PROPUESTA INCLUYE ELIMINAR LA CONSTANCIA MUNICIPAL DE RESIDENCIA COMO REQUISITO LEGAL PARA REGISTRO DE CANDIDATURAS, SUSTITUYENDO DICHO REQUISITOCON LA CREDENCIAL PARA VOTAR CON FOTOGRAFÍA EMITIDA POR EL INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL.

**II. 14972/LXXVI**

MENCIONA LOS PROMOVENTES QUE EN FECHA 6 DE JUNIO DEL 2019 SE PUBLICÓ EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN LA MINUTA A LA REFORMA CONSTITUCIONAL EN MATERIA DE PARIDAD DE GÉNERO APROBADA POR EL CONGRESO DE LA UNIÓN, MISMA QUE SIGNIFICA UN LOGRO HISTÓRICO PARA LA LUCHADE LAS MUJERES EN LA BÚSQUEDA DEL RECONOCIMIENTO PLENO Y LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES EN LA OBTENCIÓN DE PUESTOS DE LIDERAZGO POLÍTICO Y DE DECISIÓN SOCIAL. DICHA REFORMA GARANTIZA LA PARIDAD EN EL PODER EJECUTIVO, PODER LEGISLATIVO Y EN EL PODER JUDICIAL, DE IGUAL MANERA ESTABLECE QUE EL PRINCIPIO DE PARIDAD DEBE PREVALECER EN LAS DESIGNACIONES DE LOSORGANISMOS AUTÓNOMOS Y EN LAS CANDIDATURAS A CARGOS DE ELECCIÓN POPULAR. RECALCAN QUE, EL ESTADO, SE ENCUENTRA ATRASADO EN SUS REFORMAS CONSTITUCIONALES, YA QUE,DESDE LA AUTORIDAD FEDERAL, EL INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL, MEDIANTE INE/CG159/2021, Y LACOMISIÓN ESTATAL ELECTORAL,

EMITIÓ LOS "*LINEAMIENTOS PARA GARANTIZAR LA PARIDAD DE GÉNERO EN LAS ELECCIONES DE DIPUTACIONES LOCALES Y AYUNTAMIENTOS PARA EL PROCESO ELECTORAL 2020-2021*"

INDICAN QUE, PUEDEN APRECIAR QUE, ANTE LAS OMISIONES LEGISLATIVAS QUE HAN PERSISTIDO POR EL PODER LEGISLATIVO, TANTO LAS AUTORIDADES ELECTORALES, ASÍ COMO CIUDADANAS Y CIUDADANOS A TRAVÉS DE LAS VÍAS JURISDICCIONALES, HAN HECHO VALER LOS DERECHOS CONSAGRADOS EN LA CARTA MAGNA RESPECTO AL PRINCIPIO DE PARIDAD DE GÉNERO. DE HECHO, MOVIMIENTO CIUDADANO PROMOVIÓ MEDIOS DE DEFENSA JURISDICCIONAL QUE TUVIERON COMO CONSECUENCIA, QUE LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL EMITIRÁ LOS LINEAMIENTOS PARA GARANTIZAR LA PÁRIDAD DE GÉNERO ANTES MENCIONADOS. EXPONEN QUE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y LA CONSTITUCIÓN DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN ESTABLECEN CLARAMENTE LA IGUALDAD ENTRE HOMBRES Y MUJERES Y LA PROHIBICIÓN A TODO TIPO DE DISCRIMINACIÓN GENERADA POR CUESTIONESDE GÉNERO. RECALCAN QUE, AÚN Y CUANDO EXISTE UN RECONOCIMIENTO EXPRESO A ESTE DERECHO, TANTO EN LOS ORDENAMIENTOS MEXICANOS COMO EN LOS INSTRUMENTOS INTERNACIONALES EN MATERIA DE DERECHOS HUMANOS DE LOS QUE EL ESTADO MEXICANO FORMA PARTE, PODEMOS AFIRMAR QUE, LAS MUJERES POR SU CONDICIÓN DE GÉNERO NO HAN EJERCIDO ESTE DERECHO EN CONDICIONES DE IGUALDAD RESPECTO A LOS HOMBRES, Y HAN VISTO LIMITADO SU ACCESO A LA PARTICIPACIÓN EN EL ÁMBITO PÚBLICO, PRINCIPALMENTE EN LOS ESPACIOS POLÍTICOS. RESALTAN QUE, TANTO EN NUESTRO MARCO JURÍDICO NACIONAL, HACIENDO ÉNFASIS EN LA REFORMA CONSTITUCIONAL DEL 2019 EN MATERIA DE PARIDAD, Y EN COADYUVANCIA CON LAS RECOMENDACIONES DE CARÁCTER INTERNACIONAL, ES QUE EN LA PRESENTE INICIATIVA PROPONEMOS LA MODIFICACIÓN A LOS ARTÍCULOS 1, 31, 35, 91 Y 146, A FIN DE PROMOVER LA CREACIÓN DE MECANISMOS Y APOYAR LOS QUE YA EXISTEN PARA ASEGURAR LA PARTICIPACIÓN POLÍTICO-PARTIDARIA DE LAS MUJERES TANTO DE MANERA VERTICAL COMO HORIZONTAL, ADEMÁS DE LA PARIDAD EN LOS REGISTROS DE CANDIDATURAS, ASEGUREN LA PARIDAD DE RESULTADOS, GARANTICEN EL ACCESO IGUALITARIO AL FINANCIAMIENTO DE CAMPAÑAS Y A LA PROPAGANDA ELECTORAL, ASÍ COMO SU INSERCIÓN EN LOS ESPACIOS DE DECISIÓN EN LAS ESTRUCTURAS DE LOS PARTIDOS POLÍTICOS; UN LOGROADICIONAL DEL PROYECTO ES MATERIALIZAR EN LA LEY LA FORMA DE APLICAR LA MENCIONADA PARIDAD VERTICAL Y HORIZONTAL EN LOS AYUNTAMIENTOS. DE LA MISMA FORMA, CREAR MECANISMOS PARA SANCIONAR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS LEYES EN ESTE SENTIDO. REFIEREN QUE, LA CONVENCIÓN

INTERAMERICANA PARA PREVENIR, SANCIONAR Y ERRADICAR LA VIOLENCIA CONTRA LA MUJER, EN SU ARTÍCULO 3 REFIERE QUE LOS DERECHOS DE LAS MUJERES DEBEN SER RECONOCIDOS, GOZADOS, EJERCIDOS Y PROTEGIDOS, ENTRE ESTOS DERECHOS SE ENCUENTRAN EL DERECHO A LA LIBERTAD Y A LA SEGURIDAD PERSONALES, ASÍ COMO UNA VIDA LIBRE DE VIOLENCIA, "TANTO EN EL ÁMBITO PÚBLICO COMO EN EL PRIVADO".

MANIFIESTAN QUE EN ESTE INSTRUMENTO SE RECONOCE EL DERECHO DE LAS MUJERES "A TENER IGUALDAD DE ACCESO A LAS FUNCIONES PÚBLICAS DE SU PAÍS Y A PARTICIPAR EN LOS ASUNTOS PÚBLICOS DE SU PAÍS, INCLUYENDO LA TOMA DE DECISIONES" (ARTÍCULO 4°). EN ESTA CONVENCIÓN SE ABORDA EL DERECHO DE LAS MUJERES A VIVIR UNA VIDA SIN VIOLENCIA EN LOS ESPACIOS PÚBLICOS,EN ESPECÍFICO, A GARANTIZAR SU PARTICIPACIÓN POLÍTICA SIN VIOLENCIA. SEÑALAN QUE, LA PRESENTE INICIATIVA SE AVOCA, ÚNICAMENTE A LOS ÓRGANOS DE ELECCIÓN POPULAR, SI BIEN CONSIDERAMOS QUE EL TEMA DE PARIDAD SE DEBE ANALIZAR EN SUS DIVERSOS ÁMBITOS DE APLICACIÓN, COMO LO SON, LOS CARGOS DE ELECCIÓN POPULAR, LA DESIGNACIÓN DE CARGOS EN ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL O MUNICIPAL, DESIGNACIÓN DE TITULARES DE ORGANISMOS AUTÓNOMOS Y LA DESIGNACIÓN DE LOS MAGISTRADOS DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO. CONSIDERAN QUE EL ARTICULO 6 LA **LEY DE ACCESO DE LAS MUJERES A UNA VIDA LIBRE DE VIOLENCIA**, ESTABLECE VIOLENCIA POLÍTICA CONTRA LAS MUJERES EN RAZÓN GÉNERO. SUBRAYAN QUE EN FECHA 13 DE ABRIL DE 2020, SE PUBLICÓ EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN,EL DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN Y ADICIONAN DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY GENERAL DEACCESO DE LAS MUJERES A UNA VIDA LIBRE DE VIOLENCIA, DE LA LEY GENERAL DE INSTITUCIONES Y PROCEDIMIENTOS ELECTORALES, DE LA LEY GENERAL DEL SISTEMA DE MEDIOS DE IMPUGNACIÓN ENMATERIA ELECTORAL, DE LA LEY GENERAL DE PARTIDOS POLÍTICOS, DE LA LEY GENERAL EN MATERIA DEDELITOS ELECTORALES, DE LA LEY ORGÁNICA DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA, DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN Y DE LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS. POR ÚLTIMO SEÑALAN QUE DEBEMOS CONTINUAR IMPULSANDO LAS REFORMAS CORRESPONDIENTES EN NUESTRA ENTIDAD, PARA EVITAR QUE LOS PROCESOS ELECTORALES, DONDE INVOLUCRE TEMAS DE PARIDAD TENGAN QUE CONTINUARSE JUDICIALIZANDO POR OMISIONES LEGISLATIVAS, Y QUE LAS AUTORIDADES ELECTORALES DEBEN CUIDAR LA OBSERVACIÓN DE TODOS LOS PRINCIPIOS, COMO EL DE PARIDAD DE GÉNERO, PREVENCIÓN Y SANCIÓN DE LA VIOLENCIA POLÍTICA DE GÉNERO, PARA OBTENER UNAS ELECCIONES JUSTAS Y CON APEGO A LOS TRATADOS INTERNACIONALES, ASÍ COMO

A NUESTRA CONSTITUCIÓN FEDERAL Y LOCAL. DE CONFORMIDAD CON LO VERTIDO EN EL PRESENTE DOCUMENTO, Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, HACEMOS DE SU CONOCIMIENTO LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES** LA COMPETENCIA QUE LE RESULTA A ESTA COMISIÓN DE PUNTOS CONSTITUCIONALES PARA CONOCER DEL OFICIO QUE NOS OCUPA, SE ENCUENTRA SUSTENTADA POR LOS NUMERALES 65 FRACCIÓN I, 66 FRACCIÓN I INCISO A), 70 FRACCIÓN III, Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

PARA ENTRAR EN ESTUDIO DEL PRESENTE ASUNTO, ES IMPORTANTE MENCIONAR QUE ES FACULTAD DE ESTE PODER LEGISLATIVO, ESTABLECER UNA NORMATIVA JURÍDICA EFICIENTE Y EFICAZ QUE MEJOREN LOS PROCESOS ELECTORALES QUE SE EFECTÚAN EN NUESTRA ENTIDAD, DEMOCRATIZANDO LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y GENERANDO UNA JUSTA ELECTORAL DE ALTURA PARA LOS CIUDADANOS.

AHORA BIEN, EL ARTÍCULO 41 DE NUESTRA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DENUEVO LEÓN, INDICA QUE: *"EL SUFRAGIO ES LA EXPRESIÓN DE LA VOLUNTAD POPULAR PARA LA ELECCIÓN DE LOS ÓRGANOS DEL PODER PÚBLICO. LA RENOVACIÓN DE LOS PODERES LEGISLATIVO, EJECUTIVO Y DE LOS AYUNTAMIENTO DEL ESTADO SE REALIZARÁ EN ELECCIONES LIBRES, AUTÉNTICAS Y PERIÓDICAS, A TRAVÉS DE LA EMISIÓN DEL SUFRAGIO UNIVERSAL, IGUAL, LIBRE, SECRETO Y DIRECTO. LA JORNADA ELECTORAL SE LLEVARÁ A CABO EL PRIMER DOMINGO DE JUNIO DEL AÑO DE LA ELECCIÓN.*

EN TAL SENTIDO ES IMPORTANTE DESTACAR QUE DICHAS ELECCIONES SE LLEVAN A CABO CADA TRES AÑOS PARA LA RENOVACIÓN DE LOS CARGOS DE ELECCIÓN POPULAR EN NUESTRA ENTIDAD, PARA LO CUAL DEBERÁN ESTABLECERSE POR PARTE DE ESTE PODER LEGISLATIVO LAS REGLAS QUE IMPERARÁN DURANTE LOS PROCESOS ELECTORALES LOCALES. AL RESPECTO CABE MENCIONAR QUE EL ARTÍCULO 43 DE LA MISMA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERNO DE NUEVO LEÓN, ESTABLECE QUE: *"LA ORGANIZACIÓN DE LAS ELECCIONES ES UNA FUNCIÓN ESTATAL QUE SE EJERCE LOS PRINCIPIOS RECTORES DE LEGALIDAD, IMPARCIALIDAD, OBJETIVIDAD, CERTEZA, MÁXIMA PUBLICIDAD E INDEPENDENCIA Y SE LLEVA A EFECTO POR UN ÓRGANO INDEPENDIENTE Y AUTÓNOMO, DOTADO DE PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIOS. LA LEY DETERMINARÁ LAS FUNCIONES E INTEGRACIÓN DE DICHO ÓRGANO, MISMO QUE ESTARÁ FORMADO POR CIUDADANOS DEL ESTADO QUE SERÁN DESIGNADOS CONFORME A LOS*

*ESTABLECIDOS POR LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y LAS LEYES DE LA MATERIA"*

POR OTRA PARTE, EL ARTÍCULO 45 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERNO DE NUEVO LEÓN, SEÑALAN QUE: *"ART. 45.- LA LEY ELECTORAL DEL ESTADO, REGLAMENTARIA DE ESTA CONSTITUCIÓN EN LA MATERIA, REGULARÁ Y GARANTIZARÁ EL DESARROLLO DE LOS PROCESOS ELECTORALES; EL EJERCICIODEL SUFRAGIO; LOS DERECHOS, OBLIGACIONES, ORGANIZACIÓN Y FUNCIONES DE LOS PARTIDOS, ASOCIACIONES POLÍTICAS Y ORGANISMOS ELECTORALES; LA PREPARACIÓN, DESARROLLO, VIGILANCIA, CÓMPUTO Y CALIFICACIÓN DE LAS ELECCIONES; EL PROCEDIMIENTO DE LO CONTENCIOSO ELECTORAL; LOS RECURSOS Y MEDIOS DE DEFENSA, LAS RESPONSABILIDADES Y SANCIONES POR ACTOS VIOLATORIOS A ESTA CONSTITUCIÓN Y A LAS LEYES EN MATERIA ELECTORAL,ASÍ COMO LOS SUPUESTOS Y REGLAS PARA LA REALIZACIÓN, EN LOS ÁMBITOS ADMINISTRATIVOS Y JURISDICCIONAL, DE RECUENTOS TOTALES O PARCIALES DE VOTACIÓN, LAS CAUSALES DE NULIDADDE LAS ELECCIONES DE GOBERNADOR, DIPUTADOS AL CONGRESO O AYUNTAMIENTOS DEL ESTADO;…*

ASÍ MISMO, SE COINCIDE EN PRESENTAR UN PAQUETE DE REFORMAS A LA LEY ELECTORAL QUE PERMITAN MEJORAR LOS PROCEDIMIENTOS QUE LLEVA A CABO LA AUTORIDAD ELECTORAL, LAS CONDICIONES DE GRUPOS VULNERABLES Y LA PARTICIPACIÓN DE LOS PARTIDOS POLÍTICOS COMO LO CANDIDATOS INDEPENDIENTES.

ES POR ELLO, QUE DENTRO DE ESTA REFORMA CONSTITUCIONAL SE INCORPORA LO SIGUIENTE:

- SE ESTABLECEN CRITERIOS DE PARIDAD DENTRO DE LA FRACCIÓN II DEL ARTÍCULO 36 DE DICHOORDENAMIENTO, PARA SER VOTADO EN TODOS LOS CARGOS DE ELECCIÓN POPULAR TENIENDOLAS CALIDADES QUE ESTABLECE LA LEY.

- DENTRO DEL ARTÍCULO 41 SE ESTABLECE QUE EN LA RENOVACIÓN DE LOS PODERES LEGISLATIVO, EJECUTIVO Y AYUNTAMIENTOS DEL ESTADO SE REALIZARÁN EN CONDICIONES DE PARIDAD PARA TODOS LOS CARGOS POPULARES POR MEDIO DE ELECCIONES LIBRES, AUTÉNTICA Y PERIÓDICOS, A TRAVÉS DE LA EMISIÓN DEL SUFRAGIO UNIVERSAL, IGUAL, LIBRE,SECRETO Y DIRECTO.

- SE INCLUYE QUE LOS PARTIDOS POLÍTICOS, DEBE ESTABLECER REGLAS CLARAS PARA GARANTIZAR LA PARIDAD ENTRE LOS GÉNEROS, LA INCLUSIÓN DE PERSONAS JÓVENES, PERSONAS CON DISCAPACIDAD, PERSONAS INTEGRANTES DE LA COMUNIDAD INDÍGENA Y PERSONAS INTEGRANTES DE LA COMUNIDAD DE LA DIVERSIDAD SEXUAL EN CANDIDATURASA DIPUTACIONES Y COMO INTEGRANTES DE

LOS AYUNTAMIENTOS. PERMITIENDO QUE SU REGISTRO SEA A TRAVÉS DE FÓRMULAS, PLANILLAS Y LISTAS, POR SÍ MISMO, EN COALICIONES, O EN CANDIDATURA COMÚN CON OTROS PARTIDOS, A FIN DE PARTICIPAR EN LOS PROCESOS ELECTORALES, EN TÉRMINOS QUE PREVÉ LA LEY.

- SE REDUCE LA DURACIÓN DE LAS CAMPAÑAS DE NOVENTA HASTA SESENTA DÍAS EN EL CASO DE LAS ELECCIONES DE GOBERNADOR, DIPUTADOS AL CONGRESO Y AYUNTAMIENTOS DEL ESTADO, Y PODER OPTIMIZAR RECURSOS DENTRO DE LAS CAMPAÑAS.
- EN LOS ARTÍCULOS 43 Y 44 SE REALIZAN PRECISIONES SOBRE LA DENOMINACIÓN TANTO DE LA AUTORIDAD ADMINISTRATIVA COMO JURISDICCIONAL, ESTABLECIENDO EL NOMBRE DE COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL Y TRIBUNAL ELECTORAL DEL ESTADO.
- SE MODIFICAR EL ARTÍCULO 48 PARA ESTABLECER COMO REQUISITOS QUE LOS DIPUTADOS YSENADORES QUE PRETENDAN SER ELECTOS COMO DIPUTADOS LOCALES DEBERÁN SOLICITARLICENCIA A MÁS TARDAR UN DÍA ANTES DEL INICIO DE LAS CAMPAÑAS ELECTORALES CORRESPONDIENTES.

EN ESTE SENTIDO, CABE SEÑALAR QUE DURANTE LOS ÚLTIMOS AÑOS EL INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL Y LAS AUTORIDADES JURISDICCIONALES ELECTORAL HA ESTABLECIDO CRITERIOS QUE MAXIMICEN E INCORPOREN NUEVAS HERRAMIENTAS JURÍDICAS QUE PERMITAN LA INCLUSIÓN DE LOS A GRUPOS MÁS MARGINADOS DE LA SOCIEDAD Y QUE HAN ESTADO REZAGADOS COMO SON LOS INDÍGENAS, PERSONAS CON DISCAPACIDAD Y MIEMBROS DE LA COMUNIDAD DE LA DIVERSIDAD SEXUAL, ESTABLECIENDO ADEMÁS LINEAMIENTOS QUE COMBATIERAN LA VIOLENCIA POLÍTICA EN RAZÓN DE GÉNERO. ASIMISMO, A NIVEL LOCAL, EN FECHA 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020 DEL CONSEJO GENERAL DE LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL, EMITIÓ EL ACUERDO IDENTIFICADO CON EL NÚMERO CEE/CG/36/2020, POR EL CUAL SE DETERMINÓ LA IMPLEMENTACIÓN DE ACCIONES AFIRMATIVAS PARA ESTOS MISMOS GRUPOS VULNERABLES DE LA SOCIEDAD. DICHOS ELEMENTOS COMPENSATORIOS FUERON INCORPORADOS PARA DARLE VISIBILIDAD A AQUELLOS GRUPOS QUE HISTÓRICAMENTE HABÍAN SIDO DISCRIMINADOS Y CUYA PARTICIPACIÓN ERA NULA DENTRO DE LOS PROCESOS DE ELECCIÓN ELECTORAL, PARA ELEGIR A SUS REPRESENTANTES DENTRO DE LOS ÓRGANOS PÚBLICOS. ES IMPORTANTE MENCIONAR QUE ESTAMOS EN TIEMPO DE APROBAR DICHAS REFORMAS CUMPLIENDOCON EL SEGUNDO PÁRRAFO DEL INICIO I) DE LA FRACCIÓN II DEL ARTÍCULO 105 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS QUE A LA LETRA SEÑALA:

*LAS LEYES ELECTORALES FEDERAL Y LOCALES DEBERÁN PROMULGARSE Y PUBLICARSE POR LO MENOS NOVENTA DÍAS ANTES DE QUE INICIE EL PROCESO ELECTORAL EN QUE VAYAN A*

*APLICARSE, Y DURANTE EL MISMO NO PODRÁ HABER MODIFICACIONES LEGALES FUNDAMENTALES*

ASIMISMO, ESTA REFORMA CUMPLE CON SE CONTEMPLA DENTRO DEL PÁRRAFO QUINTO DEL ARTÍCULO 85DE LA LEY GENERAL DE PARTIDOS POLÍTICOS, MISMO QUE ESTABLECE COMO EL REQUISITO QUE:

*5. SERÁ FACULTAD DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS ESTABLECER EN SUS CONSTITUCIONES LOCALES OTRAS FORMAS DE PARTICIPACIÓN O ASOCIACIÓN DE LOS PARTIDOS POLÍTICOS CON EL FIN DE POSTULAR CANDIDATOS.*

AL RESPECTO, DEBEMOS MANIFESTAR QUE LA AUTORIDAD JURISDICCIONAL, HA EMITIDO LA VIABILIDAD PARA QUE LOS PARTIDOS POLÍTICOS PUEDAN FORMALIZAR ALIANZAS CON UN OBJETO ELECTORAL COMPRENDIDA EN SU DERECHO DE AUTOORGANIZACIÓN, ENCONTRANDO DICHO SUSTENTO EN LA LIBERTADDE ASOCIACIÓN EN MATERIA POLÍTICO-ELECTORAL.

POR OTRA PARTE, SE CONTEMPLAN OTRO APARTADO DE REFORMAS A LA LEY ELECTORAL PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DE MANERA COMPLEMENTARIA ESTABLECIENDO TÁCITAMENTE LA VIOLENCIA POLÍTICACONTRA IAS MUJERES POR RAZÓN DE GÉNERO. DICHA REFORMA CONSIDERA QUE TODA OMISIÓN O ACCIÓN, INCLUYENDO LA TOLERANCIA A ESAS CONDUCTAS, COMETIDA POR UNA PERSONA O GRUPO DE PERSONAS, O BIEN, POR INSTITUCIONES PÚBLICAS O PRIVADAS, DE FORMA DIRECTA O A TRAVÉS DE TERCERAS PERSONAS, EN CONTRA DE UNA OVARIAS MUJERES QUE ASPIRAN A UNA CANDIDATURA, QUE SON PRECANDIDATAS O CANDIDATAS A CARGOS DE ELECCIÓN POPULAR O POR DESIGNACIÓN, O QUE ESTÁN EN EJERCICIO DE SUS FUNCIONES EN UN CARGO PÚBLICO O EN ALGÚN PUESTO DE DECISIÓN EN PARTIDOS POLÍTICOS U ORGANIZACIONES POLÍTICAS, ASÍ COMO EN CONTRA DE SUS FAMILIARES O AFINES; TENIENDO COMO OBJETO O RESULTADO LA RESTRICCIÓN, LA ANULACIÓN, LA LIMITACIÓN O EL MENOSCABO DEL LIBRE ACCESO O EJERCICIO DE SUSFUNCIONES O DE SUS DERECHOS POLÍTICOS. OTRO PUNTO IMPORTANTE DE LA REFORMA ESTÁ EN EL ARTÍCULO 9 DE LA LEY DONDE SE ESTABLECE QUEPARA SER ELEGIBLES PARA LOS CARGOS DE DIPUTADOS, GOBERNADOR Y PARA SER MIEMBRO DE UN AYUNTAMIENTO, SE DEBE CONSIDERARA QUE NO HAYA SIDO SENTENCIADO POR EL DELITO DE VIOLENCIA POLÍTICA CONTRA LAS MUJERES EN RAZÓN DE GÉNERO, DE VIOLENCIA FAMILIAR Y POR DELITOS QUE ATENTEN CONTRA LA OBLIGACIÓN ALIMENTARIA, EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 38 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS

MEXICANOS. EN MATERIA DE PARIDAD SE REGULAR ESTE PRINCIPIO CON EL MAYOR ALCANCE POSIBLE PARA ESTABLECER UN MARCO NORMATIVO COMPLETO Y SE PUEDA GARANTIZAR UNA INTEGRACIÓN PARITARIA VERTICAL, HORIZONTAL Y TRANSVERSAL EN ELECCIONES DE DIPUTACIONES Y AYUNTAMIENTOS, CUMPLIENDO CON LOS INSTRUMENTOS INTERNACIONALES Y LO QUE MANDATA LA CONSTITUCIÓN POLÍTICADE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS. OTRO PUNTO RELEVANTE ES LA INCLUSIÓN DE LOS GRUPOS VULNERABLES SECTOR QUE HA SIDO MARGINADO DURANTE AÑOS, MISMO QUE HA TENIDO UNA LUCHA CONSTANTE EN ACORTAR LA BRECHA DE LA DESIGUALDAD. ES POR ELLO, QUE DEBEN SEGUIR DANDO PASOS FIRMES EN GARANTIZAR LOS DERECHOS POLÍTICOS ELECTORALES DE ESTOS GRUPOS DE LA SOCIEDAD NO DEJANDO AL ARBITRIO O A LA INTERPRETACIÓN DEL ORGANISMO ELECTORAL EL SALVAGUARDAR SUS DERECHOS, SINO QUE ESTÉ PLENAMENTE GARANTIZADOSEN EL MARCO NORMATIVO ESTATAL. LAS ADECUACIONES QUE SE HACEN AL PRESENTE DECRETO SON DE ACUERDO A LO QUE NOS FACULTA EL ARTÍCULO 109 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, SIN AFECTAR EL FONDO DEL ASUNTO, EN LA CUAL SÓLO SE HACEN ADECUACIONES DE TÉCNICA LEGISLATIVA QUE PERMITAN UNAMAYOR CLARIDAD EN EL PRESENTE DECRETO, PARA MAYOR CLARIDAD SE ANEXA EL CUADRO COMPARATIVO SIGUIENTE:

| **DICTAMEN**<br>**DICE** | **PROPUESTA**<br>**DEBE DECIR** |
|---|---|
| Artículo 10.-... | **Artículo 10.-** Para formar parte de la planilla propuesta para integrar un Ayuntamiento, se deberán cumplir, al momento del registro, los requisitos que establezca la Constitución Política del Estado para ser miembro de dicho cuerpo colegiado. |
| Para el caso de los aspirantes a integrar un Ayuntamiento, quienes ocupen un cargo público de mando medio o superior o que hayan sido electos para ocupar un cargo de elección popular, deberán contar con licencia sin goce de sueldo al momento del registro de la candidatura correspondiente, absteniéndose de desempeñar tal cargo durante el tiempo que medie entre el registro v el día de la Jornada electoral. Quedan exceptuados de la necesidad de contar con licencia quienes se dediquen a la instrucción pública o realicen labores de beneficencia, así como quienes ejerciten su derecho previsto en el artículo 124 párrafo primero de la Constitución Política del Estado de Nuevo León. | Para el caso de los aspirantes a integrar un Ayuntamiento, quienes ocupen un cargo público de mando medio o superior o que hayan sido electos para ocupar un cargo de elección popular, deberán contar con licencia sin goce de sueldo al momento del registro de la candidatura correspondiente, absteniéndose de desempeñar tal cargo durante el tiempo que medie entre el registro v el día de la Jornada electoral. Quedan exceptuados de la necesidad de contar con licencia quienes se dediquen a la instrucción pública o realicen labores de beneficencia, así como quienes ejerciten su derecho previsto en el artículo 124 párrafo primero de la Constitución Política del Estado de Nuevo León.<br><br>**Los municipios son la base de la división territorial y de la organización política de los Estados gobernado cada una por un ayuntamiento de elección popular y directa a través de planillas** |

| | |
|---|---|
| [...] | **integradas por un Presidente Municipal y el número de regidores y síndicos que establezca la Ley. Cada municipio ejerce de forma libre su gobierno a través de ayuntamientos que son autónomos entre sí, por lo que las elecciones de cada Ayuntamiento están desvinculadas entre sí y las candidaturas registradas en uno no pueden afectar a las candidaturas registradas en otro.** |
| Artículo 44. …<br><br>I. **El Consejo General de la** Comisión Estatal Electoral presupuestará para el financiamiento público de los partidos políticos una cantidad mínima resultante del sesenta y cinco por ciento del salario mínimo diario vigente en Monterrey por el número de electores inscritos en el padrón electoral del Estado, para actividades ordinarias permanentes de los partidos, la que se distribuirá de acuerdo al orden siguiente:<br><br>a. y b. …<br><br>[...]<br>[...]<br><br>II. a VI. …<br><br>[...] | Artículo 44. …<br><br>I. **El Consejo General de la** Comisión Estatal Electoral presupuestará para el financiamiento público de los partidos políticos una cantidad mínima resultante del sesenta y cinco por ciento del salario mínimo diario vigente en Monterrey por el número de electores inscritos en el padrón electoral del Estado, para actividades ordinarias permanentes de los partidos, la que se distribuirá de acuerdo al orden siguiente:<br><br>a. y b. …<br><br>[...]<br>[...]<br><br>II. a **IV**. …<br><br>[...] |
| Artículo 73. …<br><br>**Los partidos políticos también tendrán derecho a postular candidato a Gobernador o planillas para Ayuntamientos en candidatura común con otros partidos en los términos establecidos en esta Ley.** | **Artículo 73. En los procesos electorales, los partidos tendrán derecho a postular candidatos, fórmulas o planillas en coalición con otros partidos en los términos establecidos en la Ley General de Partidos Políticos y en esta Ley.**<br><br>**Los partidos políticos también tendrán derecho a postular candidato a Gobernador o planillas para Ayuntamientos en candidatura común con otros partidos en los términos establecidos en esta Ley.** |
| Artículo 132. … | **Artículo 132.** Al menos treinta días antes del inicio formal de los procesos internos, cada partido determinará, conforme a sus Estatutos, el procedimiento aplicable para la selección de sus candidatos a cargos de elección popular, según la elección de que se trate. La determinación deberá ser comunicada a la Comisión Estatal Electoral dentro de las setenta y dos horas siguientes a su aprobación, señalando la fecha de inicio del proceso interno; el método o métodos que serán utilizados; la fecha para la expedición de la convocatoria correspondiente; los plazos que comprenderá cada fase del proceso interno; los órganos de dirección responsables de su conducción y vigilancia; la fecha de celebración de la asamblea electoral nacional, |

| | |
|---|---|
| | estatal, distrital o, en su caso, de realización de la jornada comicial interna, conforme a lo siguiente: |
| I. Durante los procesos electorales, las precampañas iniciarán a partir del diez de enero del año de la elección y en ningún caso podrán durar más de **la mitad** de la duración de la respectiva campaña electoral; | I. Durante los procesos electorales, las precampañas iniciarán a partir del diez de enero del año de la elección y en ningún caso podrán durar más de **la mitad** de la duración de la respectiva campaña electoral; |
| II. Los precandidatos podrán iniciar sus precampañas el día siguiente de que se apruebe su registro interno. Las precampañas de todos los partidos deberán celebrarse dentro de los mismos plazos. Cuando un partido tenga prevista la celebración de una jornada de consulta directa, ésta se realizará el mismo día para todas las candidaturas **y deberá realizarse a más tardar el primer domingo posterior al periodo establecido para las precampañas** | II. Los precandidatos podrán iniciar sus precampañas el día siguiente de que se apruebe su registro interno. Las precampañas de todos los partidos deberán celebrarse dentro de los mismos plazos. Cuando un partido tenga prevista la celebración de una jornada de consulta directa, ésta se realizará el mismo día para todas las candidaturas **y deberá realizarse a más tardar el primer domingo posterior al periodo establecido para las precampañas.** |
| | **III. DEROGADO** |
| Artículo 143. … | Artículo 143. El derecho de solicitar el registro de candidatos a cargos de elección popular corresponde a los partidos políticos, así como a los ciudadanos que soliciten su registro como candidatos independientes en los términos de la presente Ley. Ningún ciudadano podrá registrarse para diferentes cargos de elección popular en un mismo proceso. |
| El periodo de registro de candidatos a los cargos de elección popular dará inicio **el día primero de marzo** y tendrá una duración de **veinte** días. El cómputo de estos plazos es de momento a momento, por lo que todos los días son hábiles y de veinticuatro horas. | El periodo de registro de candidatos a los cargos de elección popular dará inicio **el día primero de marzo** y tendrá una duración de **veinte** días. El cómputo de estos plazos es de momento a momento, por lo que todos los días son hábiles y de veinticuatro horas. |
| Las campañas darán inicio **sesenta** y tres días antes de la jornada electoral. | Las campañas darán inicio **sesenta** y tres días antes de la jornada electoral. |
| **La conclusión de las** campañas será tres días antes del día de la jornada electoral y solamente podrán realizarlas los candidatos que cuenten con el registro debidamente aprobado por la Comisión Estatal Electoral, y se encuentren dentro de los plazos de campaña. | **La conclusión de las** campañas será tres días antes del día de la jornada electoral y solamente podrán realizarlas los candidatos que cuenten con el registro debidamente aprobado por la Comisión Estatal Electoral, y se encuentren dentro de los plazos de campaña. |
| Artículo 144. La solicitud de registro de candidaturas deberá señalar el partido político, coalición o candidatura común que las postulen y los siguientes datos de los candidatos: | Artículo 144. La solicitud de registro de candidaturas deberá señalar el partido político, coalición o candidatura común que las postulen y los siguientes datos de los candidatos: |

| | |
|---|---|
| I. a VII … | I. Apellido paterno, apellido materno y nombre completo;<br><br>II. Lugar y fecha de nacimiento;<br><br>III. Domicilio y tiempo de residencia en el mismo;<br><br>IV. Ocupación;<br><br>V. Folio de la Credencial para Votar con Fotografía;<br><br>VI. Cargo para el que se les postule; y<br><br>**VII. Los candidatos a Diputados e integrantes de los Ayuntamientos que busquen reelegirse en sus cargos, deberán acompañar una carta que especifique los periodos para los que ha sido electo en ese cargo y la manifestación de estar cumpliendo los límites establecidos por la Constitución en materia de reelección. Los candidatos a Diputados locales que ejerzan su derecho previsto en el artículo 49 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberado de Nuevo León, no estarán obligados a separarse de sus cargos para su registro ni durante la campaña electoral.** |
| La solicitud deberá acompañarse de la declaración de aceptación de la candidatura, copia del acta de nacimiento y de la credencial para votar con fotografía.<br><br>De igual manera, el partido político postulante deberá manifestar por escrito que los candidatos cuyo registro solicita fueron seleccionados de conformidad con las normas estatutarias del propio partido político, así como registrar la plataforma electoral correspondiente a cada elección.<br><br>La Comisión Estatal Electoral llevará un archivo con todos los datos de las candidaturas registradas. | La solicitud deberá acompañarse de la declaración de aceptación de la candidatura, copia del acta de nacimiento y de la credencial para votar con fotografía.<br><br>**De igual manera, el partido político postulante deberá manifestar por escrito que los candidatos cuyo registro solicita fueron seleccionados de conformidad con las normas estatutarias del propio partido político, así como registrar la plataforma electoral correspondiente a cada elección.**<br><br>**La Comisión Estatal Electoral llevará un archivo con todos los datos de las candidaturas registradas.** |

LO ANTERIOR FUE SOMETIDO A VOTACIÓN EN LA SESIÓN DE COMISIÓN DEL DÍA 17 DE DICIEMBRE DEL PRESENTE AÑO APROBADAS POR MAYORÍA DE LOS PRESENTES. LO INTEGRANTES DE ESTA COMISIÓN ATENDEMOS PUNTUALMENTE LA PRESENTE REFORMA Y COINCIDIMOS EN SU TOTALIDAD QUE SE DEBE ACTUALIZAR LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA LOCAL Y LA LEY ELECTORAL, EN LOS DERECHOS POLÍTICOS ELECTORALES DE LOS GRUPOS

VULNERABLES COMO SON LA INCLUSIÓN DE PERSONAS JÓVENES, PERSONAS CON DISCAPACIDAD, PERSONAS INTEGRANTES DE LAS COMUNIDADES INDÍGENAS Y PERSONAS INTEGRANTES DE LA COMUNIDAD DE LA DIVERSIDAD SEXUAL, ASÍ MISMO EL ESTABLECIMIENTO DE MECANISMOS PARA REGULAR LA VIOLENCIA POLÍTICA EN RAZÓN DE GÉNERO, Y ESTABLECER LA PARIDAD TOTAL EN LAS CANDIDATURAS DE ELECCIÓN POPULAR.

LO ANTERIOR EN EL ENTENDIDO DE OFRECERLE A LA CIUDADANÍA UN MARCO JURÍDICO ÓPTIMO Y DE AVANZADA QUE PERMITA QUE LOS PROCESOS ELECTIVOS SE LLEVEN A CABO EN NUESTRA ENTIDAD DE UNA FORMA EFICAZ EVITANDO QUE SE LLEVEN A CABO DESPILFARRO DE RECURSOS ENTRE LOS CANDIDATOS.

POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO Y FUNDADO, SOMETEMOS A LA ATENTA CONSIDERACIÓN DEL PLENODE ESTE H. CONGRESO, PARA SER ADMITIDO A DISCUSIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO LOS ARTÍCULOS 148 Y ARTÍCULO 152 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA ESTATAL, EL SIGUIENTE PROYECTO DE: **DECRETO ARTÍCULO PRIMERO**.– SE **REFORMAN** LA FRACCIÓN II DEL ARTÍCULO 36, 41, EL PRIMER PÁRRAFO Y EL DIECISEISAVO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 42, PRIMERO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 43, PRIMERO Y TERCERO PÁRRAFO DEL 44, FRACCIONES VI, VII Y ÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 48, LA FRACCIÓN IV DEL ARTÍCULO 122, Y SE **ADICIONA** UNA FRACCIÓN VIII EN EL ARTÍCULO 48, TODOS DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, PARA QUEDAR COMO SIGUE:

**ART. 36.-** LOS DERECHOS DE LOS CIUDADANOS MEXICANOS RESIDENTES EN EL ESTADO SON:

I.- .....

II.- PODER SER VOTADO **EN CONDICIONES DE PARIDAD** PARA TODOS LOS CARGOS DE ELECCIÓN POPULAR, TENIENDO LAS CALIDADES QUE ESTABLEZCA LA LEY. EL DERECHO DE SOLICITAR EL REGISTRO DE CANDIDATOS ANTE CUALQUIER AUTORIDAD ELECTORAL CORRESPONDE A LOS PARTIDOS POLÍTICOS, ASÍ COMO A LOS CIUDADANOS QUE SOLICITEN SU REGISTRO DE MANERA INDEPENDIENTE Y CUMPLAN CON LOS REQUISITOS, CONDICIONES Y TÉRMINOS QUE DETERMINELA LEGISLACIÓN;

III A V. ….....

**ART. 41.-** EL SUFRAGIO ES LA EXPRESIÓN DE LA VOLUNTAD POPULAR PARA LA ELECCIÓN DE LOS INTEGRANTES DE LOS ÓRGANOS DEL PODER PÚBLICO. LA RENOVACIÓN DE LOS

PODERESLEGISLATIVO, EJECUTIVO Y DE LOS AYUNTAMIENTOS DEL ESTADO SE REALIZARÁ EN **CONDICIONES DE PARIDAD PARA TODO LOS CARGOS POPULARES POR MEDIO DE** ELECCIONES LIBRES, AUTÉNTICAS Y PERIÓDICAS, A TRAVÉS DE LA EMISIÓN DEL SUFRAGIO UNIVERSAL, IGUAL, LIBRE, SECRETO Y DIRECTO. LA JORNADA ELECTORAL SE LLEVARÁ A CABO EL PRIMER DOMINGO DE JUNIO DEL AÑO DE LA ELECCIÓN.

**ART. 42.-** LOS PARTIDOS POLÍTICOS SON ENTIDADES DE INTERÉS PÚBLICO. TIENEN COMO FINALIDAD PROMOVER LA ORGANIZACIÓN Y PARTICIPACIÓN DE LOS CIUDADANOS EN LA VIDA DEMOCRÁTICA Y PERMITIR EL ACCESO DE ÉSTOS A LA INTEGRACIÓN DE LOS ÓRGANOS DE REPRESENTACIÓN POPULAR, DE ACUERDO CON LOS PROGRAMAS, PRINCIPIOS E IDEAS QUE POSTULAN Y MEDIANTE EL SUFRAGIO UNIVERSAL, LIBRE, SECRETO Y DIRECTO, ASÍ COMO LAS REGLAS PARA GARANTIZAR LA PARIDAD ENTRE GÉNEROS, **LA INCLUSIÓN DE PERSONAS JÓVENES, PERSONAS CON DISCAPACIDAD, PERSONAS INTEGRANTES DE LAS COMUNIDADES INDÍGENAS Y PERSONAS INTEGRANTES DE LA COMUNIDAD DE LA DIVERSIDAD SEXUAL** EN CANDIDATURAS PARA DIPUTADOS AL CONGRESO **E INTEGRANTES DE LOS AYUNTAMIENTOS.** LOS PARTIDOS POLÍTICOS NACIONALES O CON REGISTRO EN EL ESTADO GOZARÁN PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES DE PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIO, MISMO QUE ADMINISTRARÁN LIBREMENTE; TENIENDO EL DERECHO PARA SOLICITAR EL REGISTRO DE CANDIDATOS, **FÓRMULAS, PLANILLAS Y LISTAS, POR SÍ MISMOS, EN COALICIÓN, O EN CANDIDATURA COMÚN CON OTROS PARTIDOS, A FIN DE PARTICIPAR EN LOS PROCESOS ELECTORALES**, EN LOS TÉRMINOS QUE PREVEA LA LEY ELECTORAL.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

I A IV ….....

V. LAS REGLAS Y PLAZOS PARA LA REALIZACIÓN DE LOS PROCESOS DE PRECAMPAÑAS YCAMPAÑAS ELECTORALES.

EN TODO CASO, LA DURACIÓN DE LAS CAMPAÑAS SERÁ DE **CUARENTA Y CINCO A SESENTA** DÍAS PARA **LAS ELECCIONES** DE GOBERNADOR, DIPUTADOS AL CONGRESO Y AYUNTAMIENTOS DEL ESTADO; EN NINGÚN CASO LA DURACIÓN DE LAS PRECAMPAÑAS PODRÁ EXCEDER DE LAS DOS TERCERAS PARTES DEL TIEMPO DE LAS RESPECTIVAS CAMPAÑAS ELECTORALES.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

**ART. 43.-** LA ORGANIZACIÓN DE LAS ELECCIONES ES UNA FUNCIÓN ESTATAL QUE SE EJERCE BAJOLOS PRINCIPIOS RECTORES DE LEGALIDAD, IMPARCIALIDAD, OBJETIVIDAD, CERTEZA, MÁXIMA PUBLICIDAD E INDEPENDENCIA Y SE LLEVA A EFECTO POR UN ÓRGANO INDEPENDIENTE Y AUTÓNOMO, DOTADO DE PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIOS**, QUE SE DENOMINARÁ COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL**. LA LEY DETERMINARÁ LAS FUNCIONES E INTEGRACIÓN DE DICHO ÓRGANO, MISMO QUE ESTARÁ FORMADO POR CIUDADANOS DEL ESTADOQUE SERÁN DESIGNADOS CONFORME A LO ESTABLECIDO POR LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y LAS LEYES DE LA MATERIA.

**ART. 44.-** PARA CONOCER Y RESOLVER LAS IMPUGNACIONES Y CONTROVERSIAS QUE SE SUSCITENDENTRO DE LOS PROCESOS ELECTORALES DE LA COMPETENCIA ESTATAL O CON MOTIVO DE LA IMPUGNACIÓN DE LOS RESULTADOS DE LOS MISMOS, SE ESTABLECERÁ EN EL ESTADO UN ÓRGANO JURISDICCIONAL INDEPENDIENTE CON AUTONOMÍA FUNCIONAL Y PRESUPUESTAL, **QUE SE DENOMINARÁ TRIBUNAL ELECTORAL DEL ESTADO, Y** QUE TENDRÁ A SU CARGO EL DESAHOGO DE LOS RECURSOS Y LA RESOLUCIÓN DE LAS CONTROVERSIAS QUE SE PLANTEEN EN LA MATERIA CON PLENITUD DE JURISDICCIÓN EN SUS RESOLUCIONES. LA LEY ESTABLECERÁ SUS ATRIBUCIONES, FORMA DE ORGANIZACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL MISMO.

.....

**EL TRIBUNAL ELECTORAL DEL ESTADO** SE INTEGRARÁ POR TRES MAGISTRADOS, QUIENES SERÁNELECTOS CONFORME A LO ESTABLECIDO POR LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y EN LOS TÉRMINOS QUE DETERMINE LA LEY.

**ART. 48.-** NO PUEDEN SER DIPUTADOS:

I AL V ….....

VI.- LOS PRESIDENTES MUNICIPALES,

VII.- LOS JEFES MILITARES CON MANDO DE FUERZA, SEA FEDERAL O DEL ESTADO**, Y,**

**VIII.- LOS DIPUTADOS Y SENADORES DEL CONGRESO DE LA UNIÓN.** LOS SERVIDORES PÚBLICOS ANTES ENUNCIADOS, CON EXCEPCIÓN DEL GOBERNADOR, PODRÁN SER ELECTOS COMO DIPUTADOS AL CONGRESO DEL ESTADO SI SE SEPARAN DE SUS RESPECTIVOS CARGOS **A MÁS TARDAR UN DÍA ANTES DEL INICIO DE LAS CAMPAÑAS ELECTORALES CORRESPONDIENTES**.

ART. 122.- PARA SER MIEMBRO DE UN AYUNTAMIENTO SE REQUIERE:

I. A III ….....

**IV.** NO TENER EMPLEO O CARGO REMUNERADOS EN EL MUNICIPIO EN DONDE SE VERIFIQUE LAELECCIÓN, YA DEPENDAN DE ÉSTE, DEL ESTADO O DE LA FEDERACIÓN, EXCEPTUÁNDOSE LOS CASOS PREVISTOS EN EL ARTÍCULO 124 DE ESTA CONSTITUCIÓN, ASÍ COMO LOS PUESTOS DEINSTRUCCIÓN Y BENEFICENCIA**, Y LAS DEMÁS QUE ESTABLEZCA LA LEY.**

V. A VI ….....

**ARTÍCULO SEGUNDO**.– SE **REFORMA** EL SEGUNDO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 3, FRACCIONES III Y IV DEL ARTÍCULO 6,9,10, LA FRACCIÓN V DEL ARTÍCULO 35, LAS FRACCIONES XXI Y XXII DEL ARTÍCULO 40, PRIMER PÁRRAFO DE LA FRACCIÓN I DEL ARTÍCULO 44, 73, SEGUNDO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 74, FRACCIÓN VII Y ÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 79, 81 BIS, 81 BIS 1, 81 BIS 2, 81 BIS 3, 81 BIS 4, 81 BIS 5, 81 BIS 6, 81 BIS 7, LA FRACCIÓN X DEL ARTÍCULO 103, EL PRIMERO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 128, LAS FRACCIONES I Y II DEL ARTÍCULO 132, EL SEXTO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 136, 143, 144, EL SEGUNDO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 146, EL PRIMERO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 147, EL PRIMER PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 162, EL PRIMER PÁRRAFO DE LA FRACCIÓN III DEL ARTÍCULO 188, EL PRIMERO PÁRRAFO Y FRACCIÓN VI DEL ARTÍCULO 204, LA FRACCIÓN III DEL ARTÍCULO 207, LA FRACCIÓN XI DEL ARTÍCULO 218, LA FRACCIÓN II DEL ARTÍCULO 239, EL SEGUNDO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 288, EL PRIMER PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 348, LAS FRACCIONES VIII Y IX DEL 352, LA FRACCIÓN I DEL ARTÍCULO 358, LAS FRACCIONES II Y III DEL ARTÍCULO 370; Y SE **ADICIONA** UNA FRACCIÓN V AL ARTÍCULO 6, UN QUINTO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 31, LAS FRACCIONES XXIII, XXIV, XXV, XXVI, XXVII, XXVIII AL ARTÍCULO 40, SÉPTIMO Y OCTAVO PÁRRAFO AL ARTÍCULO 136, ARTÍCULO 143 BIS, 143 BIS 1, 144 BIS 1, 144 BIS 2, 144 BIS 3, 146 BIS, 146 BIS 1, 146 BIS 2, ÚLTIMO PÁRRAFO AL ARTÍCULO 230, SEGUNDO, TERCERO Y CUARTO PÁRRAFO AL ARTÍCULO 264, 271 BIS, TERCER PÁRRAFO DEL ARTÍCULO

288, SEGUNDO PÁRRAFO AL ARTÍCULO 333, 333 BIS, FRACCIONES VI Y VII AL ARTÍCULO 348, 348 BIS, FRACCIÓN X AL ARTÍCULO 352, FRACCIÓN IV Y ÚLTIMO PÁRRAFO AL ARTÍCULO 370, 374 BIS, 377 Y 378; SE **DEROGA** LA FRACCIÓN III DEL ARTÍCULO 132, TODOS DE LA LEY ELECTORAL PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PARA QUEDAR COMO SIGUE:

**ARTÍCULO 3**. ….....

LA EQUIDAD, INDEPENDENCIA, IMPARCIALIDAD, LEGALIDAD, OBJETIVIDAD Y CERTEZA, DEFINITIVIDAD, **PARIDAD DE GÉNERO,** MÁXIMA PUBLICIDAD Y TRANSPARENCIA SON LOS PRINCIPIOS RECTORES DE LA FUNCIÓN ELECTORAL. LAS AUTORIDADES DEL ESTADO, ESTÁNOBLIGADAS A GARANTIZAR LA EFECTIVIDAD DEL SUFRAGIO.

**ARTÍCULO 6**. ….....

I. A II ….....

III. PARTICIPAR COMO OBSERVADORES ELECTORALES;

**IV. LOS DERECHOS POLÍTICO-ELECTORALES, LOS CUALES SE EJERCERÁN EN IGUALDAD, LIBRES DE VIOLENCIA POLÍTICA CONTRA LAS MUJERES Y SIN DISCRIMINACIÓN POR GÉNERO, ORIGEN ÉTNICO O NACIONAL, EDAD, SITUACIÓN DE DISCAPACIDAD, CONDICIÓN SOCIAL, CONDICIONES DE SALUD, RELIGIÓN, OPINIONES, ORIENTACIÓN SEXUAL, ESTADO CIVIL O CUALQUIER OTRA QUE ATENTE CONTRA LA DIGNIDAD HUMANA O TENGA POR OBJETO ANULAR O MENOSCABAR LOS DERECHOS Y LIBERTADES DE LAS PERSONAS.**

**LA VIOLENCIA POLÍTICA CONTRA IAS MUJERES POR RAZÓN DE GÉNERO CONSISTE EN TODAOMISIÓN O ACCIÓN, INCLUYENDO LA TOLERANCIA A ESAS CONDUCTAS, COMETIDA POR UNA PERSONA O GRUPO DE PERSONAS, O BIEN, POR INSTITUCIONES PÚBLICAS O PRIVADAS, DE FORMA DIRECTA O A TRAVÉS DE TERCERAS PERSONAS, EN CONTRA DE UNA O VARIAS MUJERES QUE ASPIRAN A UNA CANDIDATURA, QUE SON PRECANDIDATAS O CANDIDATAS A CARGOS DE ELECCIÓN POPULAR O POR DESIGNACIÓN, O QUE ESTÁN EN EJERCICIO DE SUS FUNCIONES EN UN CARGO PÚBLICO O EN ALGÚN PUESTO DE DECISIÓN EN PARTIDOS POLÍTICOS U ORGANIZACIONES POLÍTICAS, ASÍ COMO EN CONTRA DE SUS FAMILIARES O AFINES; TENIENDO COMO OBJETO O RESULTADO LA RESTRICCIÓN, LA ANULACIÓN, LA LIMITACIÓN O EL MENOSCABO DEL LIBRE ACCESO O EJERCICIO DE SUS FUNCIONES O DE SUS DERECHOS POLÍTICOS.**

**SE ENTENDERÁ QUE LAS ACCIONES U OMISIONES SE BASAN EN ELEMENTOS DE GÉNERO,CUANDO SE DIRIJAN A UNA MUJER POR EL HECHO DE SERLO, QUE LE AFECTEN DESPROPORCIONADAMENTE O TENGAN UN IMPACTO DIFERENCIADO EN ELLA.**

**PUEDE MANIFESTARSE EN CUALQUIERA DE LOS TIPOS DE VIOLENCIA RECONOCIDOS EN LALEY GENERAL DE ACCESO DE LAS MUJERES A UNA VIDA**

**LIBRE DE VIOLENCIA Y PUEDESER PERPETRADA INDISTINTAMENTE POR AGENTES ESTATALES, POR SUPERIORESJERÁRQUICOS, COLEGAS DE TRABAJO, PERSONAS DIRIGENTES DE PARTIDOS POLÍTICOS, AFILIADOS, SIMPATIZANTES, PRECANDIDATOS O CANDIDATOS POSTULADOS POR LOS PARTIDOS POLÍTICOS O REPRESENTANTES DE LOS MISMOS, ORGANIZACIONES SINDICALES, MEDIOS DE COMUNICACIÓN Y SUS INTEGRANTES, POR UN PARTICULAR O POR UN GRUPO DE PARTICULARES.**

**V. LOS DEMÁS ESTABLECIDOS EN LA LEY GENERAL DE LA MATERIA Y ESTA LEY.**

**ARTÍCULO 9**. SON ELEGIBLES PARA LOS CARGOS DE DIPUTADOS, GOBERNADOR Y PARA SER MIEMBRO DE UN AYUNTAMIENTO LOS CIUDADANOS QUE REÚNAN LOS REQUISITOS CONTENIDOSEN LOS ARTÍCULOS 47, 82 Y 122 Y QUE NO SE ENCUENTREN CONTEMPLADOS EN LOS SUPUESTOSDE LOS ARTÍCULOS 48, 84 Y 124 PÁRRAFO SEGUNDO DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADODE NUEVO LEÓN, **ASÍ COMO QUE NO HAYAN SIDO SENTENCIADO POR EL DELITO DE VIOLENCIA POLÍTICA CONTRA LAS MUJERES EN RAZÓN DE GÉNERO, DE VIOLENCIA FAMILIAR Y POR DELITOS QUE ATENTEN CONTRA LA OBLIGACIÓN ALIMENTARIA, EN LOS TÉRMINOS DELARTÍCULO 38 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.**

**ARTÍCULO 10.-** PARA FORMAR PARTE DE LA PLANILLA PROPUESTA PARA INTEGRAR UN AYUNTAMIENTO, SE DEBERÁN CUMPLIR, AL MOMENTO DEL REGISTRO, LOS REQUISITOS QUE ESTABLEZCA LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO PARA SER MIEMBRO DE DICHO CUERPO COLEGIADO.

PARA EL CASO DE LOS ASPIRANTES A INTEGRAR UN AYUNTAMIENTO, QUIENES OCUPEN UN CARGO PÚBLICO DE MANDO MEDIO O SUPERIOR O QUE HAYAN SIDO ELECTOS PARA OCUPAR UN CARGO DE ELECCIÓN POPULAR, DEBERÁN CONTAR CON LICENCIA SIN GOCE DE SUELDO AL MOMENTO DEL REGISTRO DE LA CANDIDATURA CORRESPONDIENTE, ABSTENIÉNDOSE DE DESEMPEÑAR TAL CARGO DURANTE EL TIEMPO QUE MEDIE ENTRE EL REGISTRO V EL DÍA DE LA JORNADA ELECTORAL. QUEDAN EXCEPTUADOS DE LA NECESIDAD DE CONTAR CON LICENCIA QUIENES SE DEDIQUEN A LA INSTRUCCIÓN PÚBLICA O REALICEN LABORES DE BENEFICENCIA, ASÍ COMO QUIENES EJERCITEN SU DERECHO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 124 PÁRRAFO PRIMERO DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**LOS MUNICIPIOS SON LA BASE DE LA DIVISIÓN TERRITORIAL Y DE LA ORGANIZACIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS GOBERNADO CADA UNA POR UN AYUNTAMIENTO DE**

**ELECCIÓN POPULAR Y DIRECTA A TRAVÉS DE PLANILLAS INTEGRADAS POR UN PRESIDENTE MUNICIPAL Y EL NÚMERO DE REGIDORES Y SÍNDICOS QUE ESTABLEZCA LA LEY. CADA MUNICIPIO EJERCE DE FORMA LIBRE SU GOBIERNO A TRAVÉS DE AYUNTAMIENTOS QUE SON AUTÓNOMOS ENTRE SÍ, POR LO QUE LAS ELECCIONES DE CADA AYUNTAMIENTO ESTÁN DESVINCULADAS ENTRE SÍ Y LAS CANDIDATURAS REGISTRADAS EN UNO NO PUEDEN AFECTAR A LAS CANDIDATURAS REGISTRADAS EN OTRO.**

**ARTÍCULO 31**. .....

.....

.....

.....

**LOS PARTIDOS POLÍTICOS PROMOVERÁN LOS VALORES CÍVICOS Y LA CULTURA DEMOCRÁTICA, LA IGUALDAD SUSTANTIVA ENTRE NIÑAS, NIÑOS Y ADOLESCENTES, Y GARANTIZARÁN LA PARTICIPACIÓN PARITARIA EN LA INTEGRACIÓN DE SUS ÓRGANOS, ASÍ COMO EN LA POSTULACIÓN DE CANDIDATURAS.**

**ARTÍCULO 35**.....

I. AL IV. .....

**V.** ORGANIZAR PROCESOS INTERNOS PARA SELECCIONAR Y POSTULAR **CANDIDATURAS** EN LAS ELECCIONES **GARANTIZANDO LA PARIDAD DE GÉNERO EN LA PARTICIPACIÓN POLÍTICA, POSTULACIÓN, ACCESO Y DESEMPEÑO DE CARGOS PÚBLICOS, ASÍ COMO EL RESPETO A LOS DERECHOS HUMANOS DE LAS MUJERES EN EL ÁMBITO POLÍTICO Y ELECTORAL, COMOCRITERIO FUNDAMENTAL DE LA DEMOCRACIA;**

VI. AL XIII. ……..

**ARTÍCULO 40.** .....

I. AL XX. .....

XXI. ELABORAR Y ENTREGAR LOS INFORMES DE ORIGEN Y USO DE RECURSOS A QUE SE REFIERELA LEY GENERAL DE PARTIDOS POLÍTICOS;

**XXII. GARANTIZAR EN IGUALDAD DE CONDICIONES LA PARTICIPACIÓN DE MUJERES Y HOMBRES EN SUS ÓRGANOS INTERNOS DE DIRECCIÓN Y ESPACIOS DE TOMA DE DECISIONES;**

**XXIII. GARANTIZAR A LAS MUJERES EL EJERCICIO DE SUS DERECHOS POLÍTICOS Y ELECTORALES LIBRES DE VIOLENCIA POLÍTICA, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY GENERAL DE ACCESO DE LAS MUJERES A UNA VIDA LIBRE DE VIOLENCIA;**

**XXIV. SANCIONAR POR MEDIO DE LOS MECANISMOS Y PROCEDIMIENTOS INTERNOS CONLOS QUE SE CUENTE TODO ACTO RELACIONADO CON LA VIOLENCIA POLÍTICA CONTRA LAS MUJERES EN RAZÓN DE GÉNERO;**

**XXV. ELABORAR Y ENTREGAR LOS INFORMES DE ORIGEN Y USO DE RECURSOS A QUE SE REFIERE LA PRESENTE LEY, DENTRO DE LOS CUALES DEBERÁN INFORMAR TRIMESTRALMENTE DE MANERA PORMENORIZADA Y JUSTIFICADA SOBRE LA APLICACIÓN DE LOS RECURSOS DESTINADOS PARA LA CAPACITACIÓN, PROMOCIÓN Y EL DESARROLLO DEL LIDERAZGO POLÍTICO DE LAS MUJERES;**

**XXVI. GARANTIZAR LA NO DISCRIMINACIÓN POR RAZÓN DE GÉNERO EN LA PROGRAMACIÓNY DISTRIBUCIÓN DE TIEMPOS DEL ESTADO;**

**XXVII. CUMPLIR CON LAS OBLIGACIONES QUE LA LEGISLACIÓN EN MATERIA DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A SU INFORMACIÓN LES IMPONE; Y**

**XXVIII. TODAS LAS DEMÁS QUE ESTABLEZCAN LAS LEYES GENERALES O LOCALES APLICABLES.**

**ARTÍCULO 44**. …….

I. **EL CONSEJO GENERAL DE LA** COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL PRESUPUESTARÁ PARA ELFINANCIAMIENTO PÚBLICO DE LOS PARTIDOS POLÍTICOS UNA CANTIDAD MÍNIMA RESULTANTE DEL SESENTA Y CINCO POR CIENTO DEL SALARIO MÍNIMO DIARIO VIGENTE ENMONTERREY POR EL NÚMERO DE ELECTORES INSCRITOS EN EL PADRÓN ELECTORAL DEL ESTADO, PARA ACTIVIDADES ORDINARIAS PERMANENTES DE LOS PARTIDOS, LA QUE SE DISTRIBUIRÁ DE ACUERDO AL ORDEN SIGUIENTE:

A. Y B. ……

……

……

II. A IV. ……

.....

**ARTÍCULO 73. EN LOS PROCESOS ELECTORALES, LOS PARTIDOS TENDRÁN DERECHO A POSTULAR CANDIDATOS, FÓRMULAS O PLANILLAS EN COALICIÓN CON OTROS PARTIDOS EN LOS TÉRMINOS ESTABLECIDOS EN LA LEY GENERAL DE PARTIDOS POLÍTICOS Y EN ESTA LEY.**

**LOS PARTIDOS POLÍTICOS TAMBIÉN TENDRÁN DERECHO A POSTULAR CANDIDATO A GOBERNADOR O PLANILLAS PARA AYUNTAMIENTOS EN CANDIDATURA COMÚN CON OTROS PARTIDOS EN LOS TÉRMINOS ESTABLECIDOS EN ESTA LEY.**

**ARTÍCULO 74.** …….

SE ENTIENDE POR COALICIÓN LA UNIÓN O ALIANZA TRANSITORIA DE DOS O MÁS PARTIDOS POLÍTICOS, CON EL PROPÓSITO DE POSTULAR CANDIDATOS A LOS CARGOS DE REPRESENTACIÓN POPULAR EN UNA ELECCIÓN. LOS PARTIDOS POLÍTICOS QUE SE COALIGUEN, PARA PARTICIPAR ENLAS ELECCIONES, DEBERÁN CELEBRAR Y REGISTRAR EL CONVENIO CORRESPONDIENTE EN LOS TÉRMINOS DE ESTE CAPÍTULO.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**ARTÍCULO 79.** ……...

I. A VI ……..

VII. LA FORMA PARA EJERCER EN COMÚN LAS DEMÁS PRERROGATIVAS QUE A LOS PARTIDOSPOLÍTICOS **OTORGAN LAS DISPOSICIONES EN LA MATERIA**; Y

VIII. ……

PARA EL CASO DE LA ELECCIÓN DE DIPUTADOS LOCALES Y AYUNTAMIENTOS, CONTENDRÁ ADEMÁS EL SEÑALAMIENTO DEL PARTIDO POLÍTICO AL QUE PERTENECE ORIGINALMENTE CADA UNO DE LOS CANDIDATOS REGISTRADOS POR LA COALICIÓN Y EL SEÑALAMIENTO DEL GRUPO LEGISLATIVO O PARTIDO POLÍTICO A QUE PERTENECERÁN EN EL CASO DE RESULTAR ELECTOS. **NINGÚN PARTIDO POLÍTICO INTEGRANTE DE LA COALICIÓN PODRÁ POSTULAR COMO PROPIOS, EN LAS CANDIDATURAS QUE LE CORRESPONDEN DENTRO DE ESTA, A CANDIDATOS QUE SEAN MILITANTES DE CUALQUIERA DE LOS DEMÁS PARTIDOS POLÍTICOSQUE INTEGREN LA COALICIÓN.**

**ARTÍCULO 81 BIS**. LOS PARTIDOS DE NUEVO REGISTRO NO PODRÁN CONVENIR COALICIONES **O CANDIDATURAS COMUNES** CON OTRO PARTIDO POLÍTICO ANTES DE LA CONCLUSIÓN DE LA PRIMERA ELECCIÓN INMEDIATA POSTERIOR A SU REGISTRO SEGÚN CORRESPONDA.

**ARTÍCULO 81 BIS 1. LA CANDIDATURA COMÚN ES LA UNIÓN DE DOS O MÁS PARTIDOS POLÍTICOS, SIN MEDIAR COALICIÓN, PARA POSTULAR AL MISMO CANDIDATO A GOBERNADOR, O PLANILLAS PARA AYUNTAMIENTO, CUMPLIENDO LOS REQUISITOS DE ESTALEY.**

**ARTÍCULO 81 BIS 2. LOS PARTIDOS POLÍTICOS TENDRÁN DERECHO A POSTULAR CANDIDATURAS COMUNES PARA LA ELECCIÓN DE GOBERNADOR O PARA PLANILLAS DE AYUNTAMIENTOS, PARA LO CUAL DEBERÁN SUSCRIBIR UN CONVENIO FIRMADO POR SUS REPRESENTANTES Y DIRIGENTES, MISMO QUE PRESENTARÁN PARA SU REGISTRO ANTE EL PRESIDENTE DE LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL, A MÁS TARDAR TREINTA DÍAS ANTES DEL INICIO DEL PERIODO DE PRECAMPAÑA DE LA ELECCIÓN DE QUE SE TRATE.**

**ARTÍCULO 81 BIS 3. EL CONVENIO DE CANDIDATURA COMÚN DEBERÁ CONTENER:**

**I. NOMBRE DE LOS PARTIDOS QUE LA CONFORMAN, ASÍ COMO EL TIPO DE ELECCIÓN DEQUE SE TRATE;**

**II. LA MANIFESTACIÓN POR ESCRITO DE PROPORCIONAR A LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL, UNA VEZ CONCLUIDO SUS PROCESOS INTERNOS, EL NOMBRE, APELLIDOS, EDAD, LUGAR DE NACIMIENTO, DOMICILIO, CLAVE DE LA**

**CREDENCIAL PARA VOTAR DEL CANDIDATO O LOS CANDIDATOS, SEGÚN CORRESPONDA;**

**III. LA APROBACIÓN DEL CONVENIO POR PARTE DE LOS ÓRGANOS DIRECTIVOS CORRESPONDIENTES DE CADA UNO DE LOS PARTIDOS POLÍTICOS POSTULANTES DE LA CANDIDATURA COMÚN;**

**IV. INDICAR LAS APORTACIONES EN PORCENTAJES DE CADA UNO DE LOS PARTIDOS PARA GASTOS DE LA CAMPAÑA, SUJETÁNDOSE A LOS LÍMITES DE CONTRATACIÓN DE LOS MEDIOS DE COMUNICACIÓN DISTINTOS A RADIO Y TELEVISIÓN, Y A LOS TOPES DE GASTOSDE CAMPAÑA DETERMINADOS POR EL CONSEJO GENERAL; Y**

**V. PARA LAS ELECCIONES DE LOS AYUNTAMIENTOS, DETERMINAR EL PARTIDO POLÍTICO ALQUE PERTENECERÁN LAS CANDIDATURAS EN CASO DE RESULTAR ELECTAS.**

**ARTÍCULO 81 BIS 4. AL CONVENIO DE CANDIDATURA COMÚN SE ACOMPAÑARÁ L O SIGUIENTE:**

**I. EL COMPROMISO POR ESCRITO DE QUE LOS PARTIDOS POLÍTICOS POSTULANTES DE LA CANDIDATURA COMÚN ENTREGARÁN EN TIEMPO Y FORMA AL CONSEJO GENERAL SU PLATAFORMA ELECTORAL POR CADA UNA DE ELLAS; Y**

**II. LAS ACTAS QUE ACREDITEN QUE LOS PARTIDOS APROBARON DE CONFORMIDAD CON SUS ESTATUTOS, LA FIRMA DEL CONVENIO DE CANDIDATURA COMÚN PARA LA ELECCIÓN QUE CORRESPONDA.**

**ARTÍCULO 81 BIS 5. LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL, DENTRO DE LOS CINCO DÍAS SIGUIENTES A LA PRESENTACIÓN DE LA SOLICITUD DE REGISTRO DEL CONVENIO DE CANDIDATURA COMÚN, DEBERA´ RESOLVER LO CONDUCENTE SOBRE LA PROCEDENCIA DEL MISMO Y PUBLICARA´ SU ACUERDO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO.**

**ARTÍCULO 81 BIS 6. LOS PARTIDOS POLÍTICOS QUE POSTULEN CANDIDATURAS COMUNES NO PODRÁN POSTULAR CANDIDATOS PROPIOS NI DE OTROS PARTIDOS POLÍTICOS PARA LA ELECCIÓN QUE CONVINIERON LA CANDIDATURA COMÚN.**

**LOS PARTIDOS POLÍTICOS QUE POSTULEN CANDIDATURAS COMUNES DEBERÁN SUJETARSE EN MATERIA DE PRERROGATIVAS, OBLIGACIONES, FINANCIAMIENTO, GASTOS DE CAMPAÑA, REPRESENTACIÓN, Y ASIGNACIÓN DE TIEMPO EN RADIO Y**

**TELEVISIÓN A LAS REGLAS GENERALES DE COALICIONES ESTABLECIDAS EN ESTA LEY Y EN LAS LEYESGENERALES EN MATERIA ELECTORAL.**

**ARTÍCULO 81 BIS 7. PARA LOS EFECTOS DE LA REPRESENTACIÓN ANTE LOS ÓRGANOS ELECTORALES, DEL FINANCIAMIENTO, ASIGNACIÓN DE TIEMPOS DE RADIO Y TELEVISIÓN YDE LA RESPONSABILIDAD EN MATERIA ELECTORAL, CIVIL Y PENAL, LOS PARTIDOS POLÍTICOS QUE POSTULEN CANDIDATURAS COMUNES MANTENDRÁN SU AUTONOMÍA Y SERÁN RESPONSABLES DE SUS ACTOS.**

**INDEPENDIENTEMENTE DEL TIPO DE ELECCIÓN, CONVENIO Y TÉRMINOS QUE EN EL MISMO ADOPTEN LOS PARTIDOS QUE POSTULEN CANDIDATURAS COMUNES, LOS VOTOS SE SUMARÁN PARA LA CANDIDATURA COMÚN Y CONTARÁN PARA CADA UNO DE LOS PARTIDOS POLÍTICOS PARA TODOS LOS EFECTOS ESTABLECIDOS EN LA LEY.**

**LOS VOTOS EN LOS QUE SE HUBIESE MARCADO MÁS DE UNA OPCIÓN DE LOS PARTIDOS POSTULANTES DE LA CANDIDATURA COMÚN, SERÁN CONSIDERADOS VÁLIDOS PARA EL CANDIDATO POSTULADO Y CONTARÁN COMO UN SOLO VOTO.**

**EN SU CASO, SE SUMARÁN LOS VOTOS QUE HAYAN SIDO EMITIDOS A FAVOR DE DOS O MÁS PARTIDOS QUE POSTULEN CANDIDATURAS EN COMÚN Y QUE POR ESA CAUSA HAYANSIDO CONSIGNADOS POR SEPARADO EN EL APARTADO CORRESPONDIENTE DEL ACTA DE ESCRUTINIO Y CÓMPUTO DE CASILLA. LA SUMA DE TALES VOTOS SE DISTRIBUIRÁ IGUALITARIAMENTE ENTRE LOS PARTIDOS QUE HAYAN POSTULADO LA CANDIDATURA COMÚN; DE EXISTIR FRACCIÓN, LOS VOTOS CORRESPONDIENTES SE ASIGNARÁN A LOS PARTIDOS DE MÁS ALTA VOTACIÓN.**

ARTÍCULO 103. ……..

I. A IX ……

X. LLEVAR EL LIBRO DE REGISTRO DE LOS PARTIDOS POLÍTICOS, EL DE LAS ASOCIACIONES POLÍTICAS, EL DE LAS COALICIONES, **CANDIDATURAS COMUNES, Y** EL DE LOS RESPECTIVOS CANDIDATOS DE LOS PARTIDOS POLÍTICOS, COALICIONES **Y AQUELLOS POSTULADOS POR CANDIDATURAS COMUNES**, ASÍ COMO EXPEDIR COPIAS CERTIFICADAS DE ESTOS REGISTROS;

XI. A XVIII ……..

**ARTÍCULO 128.** CADA PARTIDO POLÍTICO PODRÁ ACREDITAR DOS REPRESENTANTES PROPIETARIOSY UN SUPLENTE COMÚN ANTE LAS MESAS DIRECTIVAS DE LAS CASILLAS, QUIENES TENDRÁN A SU CARGO LA FUNCIÓN DE VIGILAR EL DESARROLLO DE LA JORNADA ELECTORAL DESDE LA INSTALACIÓNDE LA CASILLA HASTA EL ESCRUTINIO Y CÓMPUTO, ASÍ COMO DEL LEVANTAMIENTO DE LAS ACTAS CORRESPONDIENTES, TENIENDO ADEMÁS DERECHO A FIRMAR Y A RECIBIR UN EJEMPLAR LEGIBLEDE LAS MISMAS PARA EL PARTIDO Y PARA CADA UNO DE LOS CANDIDATOS O FÓRMULAS DE CANDIDATOS CORRESPONDIENTES. EN CASO DE COALICIONES **Y CANDIDATURAS COMUNES** CADA PARTIDO CONSERVARÁ SU PROPIA REPRESENTACIÓN ANTE LAS MESAS DIRECTIVAS DE CASILLA.

**.....**

…….

**ARTÍCULO 132.** AL MENOS TREINTA DÍAS ANTES DEL INICIO FORMAL DE LOS PROCESOS INTERNOS, CADA PARTIDO DETERMINARÁ, CONFORME A SUS ESTATUTOS, EL PROCEDIMIENTO APLICABLE PARA LA SELECCIÓN DE SUS CANDIDATOS A CARGOS DE ELECCIÓN POPULAR, SEGÚN LA ELECCIÓN DE QUE SE TRATE. LA DETERMINACIÓN DEBERÁ SER COMUNICADA A LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL DENTRO DE LAS SETENTA Y DOS HORAS SIGUIENTES A SU APROBACIÓN, SEÑALANDO LA FECHA DE INICIO DEL PROCESO INTERNO; EL MÉTODO O MÉTODOS QUE SERÁN UTILIZADOS; LA FECHA PARA LA EXPEDICIÓN DE LA CONVOCATORIA CORRESPONDIENTE; LOS PLAZOS QUE COMPRENDERÁ CADA FASE DEL PROCESO INTERNO; LOS ÓRGANOS DE DIRECCIÓN RESPONSABLES DE SU CONDUCCIÓN Y VIGILANCIA; LA FECHA DE CELEBRACIÓN DE LA ASAMBLEA ELECTORAL NACIONAL, ESTATAL, DISTRITAL O, EN SU CASO, DE REALIZACIÓN DE LA JORNADA COMICIAL INTERNA, CONFORME A LO SIGUIENTE:

I. DURANTE LOS PROCESOS ELECTORALES, LAS PRECAMPAÑAS INICIARÁN A PARTIR DEL DIEZ DE ENERO DEL AÑO DE LA ELECCIÓN Y EN NINGÚN CASO PODRÁN DURAR MÁS DE **LA MITAD** DE LA DURACIÓN DE LA RESPECTIVA CAMPAÑA ELECTORAL;

II. LOS PRECANDIDATOS PODRÁN INICIAR SUS PRECAMPAÑAS EL DÍA SIGUIENTE DE QUE SE APRUEBE SU REGISTRO INTERNO. LAS PRECAMPAÑAS DE TODOS LOS PARTIDOS DEBERÁN CELEBRARSE DENTRO DE LOS MISMOS PLAZOS. CUANDO UN PARTIDO TENGA PREVISTA LA CELEBRACIÓN DE UNA JORNADA DE CONSULTA DIRECTA, ÉSTA SE REALIZARÁ EL MISMO DÍA PARA TODAS LAS CANDIDATURAS **Y DEBERÁ REALIZARSE A MÁS TARDAR EL PRIMER DOMINGO POSTERIOR AL PERIODO ESTABLECIDO PARA LAS PRECAMPAÑAS.**

**III.** DEROGADO

**ARTÍCULO 136**. ……
……..
……..
……..
……..

NINGÚN CIUDADANO PODRÁ PARTICIPAR EN **DOS O MÁS** PROCESOS DE SELECCIÓN INTERNA DECANDIDATOS A CARGOS DE ELECCIÓN POPULAR POR DIFERENTES PARTIDOS POLÍTICOS, SALVO QUEENTRE ELLOS MEDIE CONVENIO PARA PARTICIPAR EN COALICIÓN.

**NINGÚN MILITANTE DE UN PARTIDO POLÍTICO PODRÁ PARTICIPAR EN UN PROCESO DE SELECCIÓN INTERNA DE CANDIDATOS A CARGOS DE ELECCIÓN POPULAR DE UN PARTIDO DISTINTO, NI SER POSTULADO A CUALQUIER CARGO DE ELECCIÓN POPULAR POR UN PARTIDODISTINTO, SALVO QUE HAYA RENUNCIADO A SU MILITANCIA CUANDO MENOS SEIS MESESANTES DEL INICIO DEL PROCESO ELECTORAL.**

**DURANTE LAS PRECAMPAÑAS ESTÁ PROHIBIDO EL OTORGAMIENTO DE ARTÍCULOS PROMOCIONALES UTILITARIOS.**

**ARTÍCULO 143.** EL DERECHO DE SOLICITAR EL REGISTRO DE CANDIDATOS A CARGOS DE ELECCIÓN POPULAR CORRESPONDE A LOS PARTIDOS POLÍTICOS, ASÍ COMO A LOS CIUDADANOS QUE SOLICITEN SU REGISTRO COMO CANDIDATOS INDEPENDIENTES EN LOS TÉRMINOS DE LA PRESENTE LEY. NINGÚN CIUDADANO PODRÁ REGISTRARSE PARA DIFERENTES CARGOS DE ELECCIÓN POPULAR EN UN MISMO PROCESO.

EL PERIODO DE REGISTRO DE CANDIDATOS A LOS CARGOS DE ELECCIÓN POPULAR DARÁ INICIO **EL DÍA PRIMERO DE MARZO** Y TENDRÁ UNA DURACIÓN DE **VEINTE** DÍAS. EL CÓMPUTO DE ESTOS PLAZOS ES DE MOMENTO A MOMENTO, POR LO QUE TODOS LOS DÍAS SON HÁBILES Y DE VEINTICUATRO HORAS.

LAS CAMPAÑAS DARÁN INICIO **SESENTA** Y TRES DÍAS ANTES DE LA JORNADA ELECTORAL.

**LA CONCLUSIÓN DE LAS** CAMPAÑAS SERÁ TRES DÍAS ANTES DEL DÍA DE LA JORNADA ELECTORAL Y SOLAMENTE PODRÁN REALIZARLAS LOS CANDIDATOS QUE CUENTEN CON EL REGISTRO DEBIDAMENTE APROBADO POR LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL, Y SE ENCUENTREN DENTRO DE LOS PLAZOS DE CAMPAÑA.

**ARTÍCULO 143 BIS. LOS PARTIDOS POLÍTICOS PROMOVERÁN Y GARANTIZARÁN LA PARIDADENTRE LOS GÉNEROS, EN LA POSTULACIÓN DE CANDIDATOS A LOS CARGOS DE ELECCIÓN POPULAR PARA LA INTEGRACIÓN DEL CONGRESO DEL ESTADO Y DE LOS AYUNTAMIENTOS,EN LOS TÉRMINOS ESTABLECIDOS EN LA PRESENTE LEY.**

**LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL, EN EL ÁMBITO DE SUS COMPETENCIAS, TENDRÁ FACULTADES PARA RECHAZAR EL REGISTRO DEL NÚMERO DE CANDIDATURAS DE UN GÉNEROQUE EXCEDA LA PARIDAD, FIJANDO AL PARTIDO UN PLAZO IMPRORROGABLE PARA LA SUSTITUCIÓN DE LAS MISMAS. EN CASO DE QUE NO SEAN SUSTITUIDAS NO SE ACEPTARÁN DICHOS REGISTROS.**

**ARTÍCULO 143 BIS 1. PARA GARANTIZAR LA PARIDAD ENTRE GÉNEROS EN EL CASO DE LA POSTULACIÓN DE CANDIDATOS A LOS CARGOS DE ELECCIÓN POPULAR PARA LA INTEGRACIÓN DEL CONGRESO DEL ESTADO, NO PODRÁ HABER MÁS DEL CINCUENTA POR CIENTO DE CANDIDATOS DE UN MISMO GÉNERO.**

**SE DEBERÁN GENERAR DOS BLOQUES DE TRECE DISTRITOS CADA UNO CONFORME A LOS PORCENTAJES DE VOTACIÓN Y POSTULAR AL MENOS SEIS FÓRMULAS DE UN GÉNERO DISTINTO EN CADA BLOQUE.**

**PARA DEFINIR LOS PORCENTAJES DE VOTACIÓN QUE DARÁ LA PRELACIÓN DE LOS DISTRITOS PARA FORMAR LOS BLOQUES, SE USARÁ OPTATIVAMENTE POR CADA PARTIDO POLÍTICO O COALICIÓN LOS RESULTADOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL, DE LOS ÚLTIMOS DOS O HASTA TRES PROCESOS EN LA ELECCIÓN DE DIPUTADO LOCAL.**

**PARA LOS PARTIDOS POLÍTICOS QUE PARTICIPAN POR PRIMERA VEZ EN LA ELECCIÓN DE DIPUTADO LOCAL, LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL DEFINIRÁ DE MANERA ALEATORIA LA DISTRIBUCIÓN DEL GÉNERO ENTRE LAS CANDIDATURAS PARA LA INTEGRACIÓN DEL CONGRESO DEL ESTADO PARA GARANTIZAR QUE NO HAYA MÁS DEL CINCUENTA POR CIENTO DE CANDIDATOS DE UN MISMO GÉNERO.**

**PARA EL CASO DE LAS DIPUTACIONES PLURINOMINALES, LOS PARTIDOS POLÍTICOS POSTULARÁN LAS FÓRMULAS DE MANERA PARITARIA, COMPUESTAS CADA UNA POR PERSONAS PROPIETARIAS Y SUPLENTES DEL MISMO GÉNERO. EN CASO DE COALICIONES, LOS PARTIDOS POLÍTICOS COALIGADOS POSTULARÁN DE MANERA INDEPENDIENTE A LAS CANDIDATURAS A LAS DIPUTACIONES PLURINOMINALES.**

**ARTÍCULO 144.** LA SOLICITUD DE REGISTRO DE CANDIDATURAS DEBERÁ SEÑALAR EL PARTIDO POLÍTICO, COALICIÓN O CANDIDATURA COMÚN QUE LAS POSTULEN Y LOS SIGUIENTES DATOS DE LOS CANDIDATOS:

I. APELLIDO PATERNO, APELLIDO MATERNO Y NOMBRE COMPLETO;

II. LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO;

III. DOMICILIO Y TIEMPO DE RESIDENCIA EN EL MISMO;

IV. OCUPACIÓN;

V. FOLIO DE LA CREDENCIAL PARA VOTAR CON FOTOGRAFÍA;

VI. CARGO PARA EL QUE SE LES POSTULE; Y

**VII. LOS CANDIDATOS A DIPUTADOS E INTEGRANTES DE LOS AYUNTAMIENTOS QUE BUSQUEN REELEGIRSE EN SUS CARGOS, DEBERÁN ACOMPAÑAR UNA CARTA QUE ESPECIFIQUE LOS PERIODOS PARA LOS QUE HA SIDO ELECTO EN ESE CARGO Y LA MANIFESTACIÓN DE ESTAR CUMPLIENDO LOS LÍMITES ESTABLECIDOS POR LA CONSTITUCIÓN EN MATERIA DE REELECCIÓN. LOS CANDIDATOS A DIPUTADOS LOCALES QUE EJERZAN SU DERECHO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 49 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERADO DE NUEVO LEÓN, NO ESTARÁN OBLIGADOS A SEPARARSE DE SUS CARGOS PARA SU REGISTRO NI DURANTE LA CAMPAÑA ELECTORAL.**

LA SOLICITUD DEBERÁ ACOMPAÑARSE DE LA DECLARACIÓN DE ACEPTACIÓN DE LA CANDIDATURA, COPIA DEL ACTA DE NACIMIENTO Y DE LA CREDENCIAL PARA VOTAR CON FOTOGRAFÍA.

**DE IGUAL MANERA, EL PARTIDO POLÍTICO POSTULANTE DEBERÁ MANIFESTAR POR ESCRITO QUE LOS CANDIDATOS CUYO REGISTRO SOLICITA FUERON SELECCIONADOS DE CONFORMIDAD CON LAS NORMAS ESTATUTARIAS DEL PROPIO PARTIDO POLÍTICO, ASÍ COMO REGISTRAR LA PLATAFORMA ELECTORAL CORRESPONDIENTE A CADA ELECCIÓN.**

**LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL LLEVARÁ UN ARCHIVO CON TODOS LOS DATOS DE LAS CANDIDATURAS REGISTRADAS.**

**ARTÍCULO 144 BIS 1. CADA PARTIDO POLÍTICO, Y COALICIÓN DEBERÁ POSTULAR CUANDO MENOS UNA FÓRMULA DE CANDIDATOS A DIPUTADOS AL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, INTEGRADA POR PERSONAS PROPIETARIA Y SUPLENTE QUE SEAUTOADSCRIBAN COMO INDÍGENAS.**

**LOS PARTIDOS POLÍTICOS, COALICIONES Y CANDIDATURAS INDEPENDIENTES DEBERÁN POSTULAR EN LOS MUNICIPIOS CUYA POBLACIÓN AUTOADSCRITA COMO INDÍGENA REPRESENTE UN PORCENTAJE SUFICIENTE EN RELACIÓN CON LA INTEGRACIÓN TOTAL DE LA PLANILLA DEL AYUNTAMIENTO EN CUESTIÓN, AL MENOS EN UN NÚMERO ENTERO DEL TOTAL DE LA INTEGRACIÓN. POR CADA ENTERO, CORRESPONDERÁ UNA FÓRMULA ADICIONAL.**

**LO ANTERIOR SE OBTENDRÁ DEL RESULTADO DE MULTIPLICAR EL PORCENTAJE DE POBLACIÓNINDÍGENA POR EL NÚMERO DE INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO; CUYO RESULTADO SE DIVIDIRÁ ENTRE CIEN, A FIN DE OBTENER UN PORCENTAJE DE REPRESENTATIVIDAD OBJETIVO.**

**LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL DEBERÁ REALIZAR EL CÁLCULO QUE REFIERE ESTE ARTÍCULO A MÁS TARDAR EN EL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO EN EL QUE INICIA EL PROCESO ELECTORAL**

**LOS PARTIDOS POLÍTICOS Y EN SU CASO, CANDIDATURAS INDEPENDIENTES, DEBERÁN DEMOSTRAR MEDIANTE MEDIOS DE PRUEBA IDÓNEOS, EL VÍNCULO DE LA PERSONA POSTULADA CON LA COMUNIDAD INDÍGENA ASENTADA EN EL ESTADO DE NUEVO LEÓN ALA QUE PERTENECE.**

**LOS PARTIDOS POLÍTICOS Y EN SU CASO, CANDIDATURAS INDEPENDIENTES, DEBERÁN CUMPLIR CON LA PARIDAD DE GÉNERO EN LA POSTULACIÓN DE CANDIDATURAS INDÍGENASACORDE A LO PREVISTO EN ESTA LEY.**

**EN CASO DE QUE LA POSTULACIÓN DE LAS CANDIDATURAS A LAS QUE REFIERE ESTE ARTÍCULO SE REALICE A TRAVÉS DE UNA COALICIÓN, SE TENDRÁ POR CUMPLIDA LA OBLIGACIÓN PARA LOS PARTIDOS POLÍTICOS INTEGRANTES DE DICHA COALICIÓN.**

**ARTÍCULO 144 BIS 2. LOS PARTIDOS POLÍTICOS Y COALICIONES DEBERÁN POSTULAR CUANDO MENOS EL 20% DEL TOTAL DE SUS CANDIDATURAS PARA LAS ELECCIONES DE DIPUTACIONES LOCALES Y AYUNTAMIENTOS A PERSONAS QUE TENGAN ENTRE 21 Y 35 AÑOS.**

**LAS CANDIDATURAS INDEPENDIENTES DEBERÁN GARANTIZAR LA POSTULACIÓN DE POR LOMENOS EL 20% DEL TOTAL DE SUS CANDIDATURAS A LOS AYUNTAMIENTOS, A PERSONASQUE TENGAN ENTRE 21 Y 35 AÑOS.**

**ESTAS CANDIDATURAS PODRÁN REALIZARSE EN FÓRMULA O INDIVIDUALMENTE UN INTEGRANTE DE UNA FÓRMULA EN LA CUAL LA OTRA PERSONA NO SEA CONSIDERADA JOVEN.**

**EN TODO CASO, EN EL CONJUNTO DE POSTULACIONES REALIZADAS POR UN PARTIDO POLÍTICO O COALICIÓN, TANTO EN CANDIDATURAS PROPIETARIAS Y SUPLENTES, EN CADA UNA DE ELLAS SE DEBE POSTULAR AL MENOS 20% DE PERSONAS QUE TENGAN ENTRE 21Y 35 AÑOS CUMPLIDOS A MÁS TARDAR EL DÍA DE LA ELECCIÓN.**

**PARA EL CASO DE LOS PARTIDOS POLÍTICOS QUE PARTICIPAN EN COALICIÓN PODRÁN SER ACUMULABLES LAS POSTULACIONES DE CANDIDATURAS QUE REALICEN A TRAVÉS DE LA COALICIÓN Y LAS QUE REALICEN EN LO INDIVIDUAL.**

**ARTÍCULO 144 BIS 3. LOS PARTIDOS POLÍTICOS Y COALICIONES DEBERÁN POSTULAR CUANDO MENOS UNA FÓRMULA DE CANDIDATOS PROPIETARIO Y SUPLENTE A DIPUTADOS AL CONGRESO DEL ESTADO, INTEGRADA POR PERSONAS QUE SE AUTOADSCRIBAN COMO INTEGRANTES DE LA COMUNIDAD LGBTTTIQ+.**

**LOS PARTIDOS POLÍTICOS Y COALICIONES DEBERÁN POSTULAR POR LO MENOS UNA CANDIDATURA DE PERSONA O PERSONAS QUE SE AUTOADSCRIBAN COMO INTEGRANTES DE LA COMUNIDAD LGBTTTIQ+ EN CUALQUIERA DE LOS AYUNTAMIENTOS DE CADA UNODE LOS BLOQUES ESTABLECIDOS EN LA FRACCIÓN I DEL ARTÍCULO 146 BIS 2. ESTAS CANDIDATURAS PODRÁN SER APLICABLES AL CARGO DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL O, ENSU CASO, A LA FÓRMULA DE CANDIDATOS A UNA REGIDURÍA O SINDICATURA.**

**EN CASO DE QUE LA POSTULACIÓN DE LAS CANDIDATURAS A LAS QUE REFIERE ESTE ARTÍCULO SE REALICE A TRAVÉS DE UNA COALICIÓN, SE TENDRÁ POR CUMPLIDA LA OBLIGACIÓN PARA LOS PARTIDOS POLÍTICOS INTEGRANTES DE DICHA COALICIÓN.**

**ARTÍCULO 146**. ……

**LOS PARTIDOS POLÍTICOS Y COALICIONES DEBERÁN CUMPLIR CON LA PARIDAD DE FORMA VERTICAL, HORIZONTAL Y TRANSVERSAL EN LA POSTULACIÓN DE CANDIDATURAS A LOS AYUNTAMIENTOS DEL ESTADO EN LOS TÉRMINOS DE ESTA LEY. LOS ASPIRANTES A UNA CANDIDATURA INDEPENDIENTE DEBERÁN CUMPLIR CON LA PARIDAD VERTICAL EN LOS MISMOS TÉRMINOS.**

**ARTÍCULO 146 BIS. LA PARIDAD VERTICAL EN LA POSTULACIÓN DE CANDIDATURAS PARA LOS AYUNTAMIENTOS DEL ESTADO CONSISTE EN QUE EN NINGÚN CASO LA POSTULACIÓN DE CANDIDATURAS A REGIDURÍAS Y SINDICATURAS PARA LA RENOVACIÓN DE UN AYUNTAMIENTO DEBERÁ CONTENER MÁS DEL 50% DE PERSONAS CANDIDATAS PROPIETARIAS DE UN MISMO GÉNERO, CON EXCEPCIÓN DEL SUPUESTO EN QUE CUANDOEL RESULTADO DE LA SUMA DE REGIDURÍAS Y SINDICATURAS SEA IMPAR, EL GÉNERO MAYORITARIO SERA´ DIFERENTE AL DE LA CANDIDATURA A LA PRESIDENCIA MUNICIPAL.**

**LOS SUPLENTES DEBERÁN SER DEL MISMO GÉNERO DE QUIEN DETENTE LA CANDIDATURAPROPIETARIA.**

**LAS LISTAS DE CANDIDATURAS DE LAS PLANILLAS PARA AYUNTAMIENTOS SE INTEGRARÁN POR PERSONAS DE GÉNERO DISTINTO EN FORMA ALTERNADA HASTA AGOTAR LA LISTA, INICIANDO POR EL CARGO DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL, REGIDURÍAS Y CONCLUYENDOCON LAS SINDICATURAS.**

**PARA EL CASO DE AQUELLOS MUNICIPIOS A LOS QUE LES CORRESPONDAN 2 SINDICATURAS, LA POSTULACIÓN PODRÁ REALIZARSE SIN SEGUIR LA ALTERNANCIA QUE SE DETERMINÓ DESDE LAS REGIDURÍAS, PERO RESPETANDO EN ESTAS EL PRINCIPIO DE PARIDAD DE GÉNERO.**

**ARTÍCULO 146 BIS 1. LA PARIDAD HORIZONTAL EN LA POSTULACIÓN DE CANDIDATURAS PARA LOS AYUNTAMIENTOS DEL ESTADO CONSISTE EN QUE LOS PARTIDOS POLÍTICOS DEBERÁN REGISTRAR UN 50% DE LA TOTALIDAD DE POSTULACIONES QUE REALICEN DE CANDIDATURAS A LAS PRESIDENCIAS MUNICIPALES CON GÉNEROS DISTINTOS; CON LA SALVEDAD DE QUE CUANDO SEA UN NÚMERO IMPAR, LA CANDIDATURA EXCEDENTE SERÁPARA EL GÉNERO FEMENINO.**

**ARTÍCULO 146 BIS 2. LA PARIDAD TRANSVERSAL EN LA POSTULACIÓN DE CANDIDATURAS PARA LOS AYUNTAMIENTOS DEL ESTADO CONSISTE EN QUE EN NINGÚN CASO SERÁ ADMITIDO QUE, EN LA POSTULACIÓN DE CANDIDATURAS A PRESIDENCIAS MUNICIPALES, TENGA COMO RESULTADO QUE A ALGUNO DE LOS GÉNEROS LE SEAN ASIGNADOS EXCLUSIVAMENTE AQUELLOS MUNICIPIOS EN LOS QUE EL PARTIDO HAYA OBTENIDO LOSPORCENTAJES DE VOTACIÓN MÁS BAJOS.**

**PARA GARANTIZAR LA REGLA ESTABLECIDA EN EL PÁRRAFO ANTERIOR, LOS PARTIDOSPOLÍTICOS Y COALICIONES DEBERÁN OBSERVAR LAS REGLAS SIGUIENTES:**

**I. SE DEBERÁN GENERAR DOS BLOQUES, EL PRIMERO CON LOS VEINTICINCO MUNICIPIOS CON PORCENTAJES DE VOTACIÓN ALTA, Y EL SEGUNDO CON LOS VEINTISÉIS MUNICIPIOS RESTANTES, Y POSTULAR EN UN 50% PARA CADA GÉNERO LAS CANDIDATURAS A LAS PRESIDENCIAS MUNICIPALES EN CADA BLOQUE; CON LA SALVEDAD DE QUE EN EL PRIMER BLOQUE LA CANDIDATURA EXCEDENTE SERA´ PARA EL GÉNERO FEMENINO.**

**II. PARA DEFINIR LOS PORCENTAJES DE VOTACIÓN QUE DARÁ LA PRELACIÓN DE LOS MUNICIPIOS PARA FORMAR LOS BLOQUES, SE USARÁ OPTATIVAMENTE POR CADA PARTIDO POLÍTICO O COALICIÓN LOS RESULTADOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL, DE LOS ÚLTIMOS DOS O HASTA TRES PROCESOS EN LA ELECCIÓN DE AYUNTAMIENTOS.**

**EN EL CASO DE LAS COALICIONES, SE CONSIDERARÁ LA VOTACIÓN DEL PARTIDO QUE PRESENTE EL MAYOR NÚMERO DE CANDIDATURAS A PRESIDENCIAS MUNICIPALES EN LA ELECCIÓN DE AYUNTAMIENTOS PARA DICHA COALICIÓN.**

**III. PARA LOS PARTIDOS POLÍTICOS QUE PARTICIPAN POR PRIMERA VEZ EN LA ELECCIÓNDE AYUNTAMIENTOS, LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL DEFINIRÁ LA MODALIDAD EN LA QUE DEBERÁ POSTULAR SUS CANDIDATURAS PARA GARANTIZAR QUE NO HAYA MÁSDEL CINCUENTA POR CIENTO DE CANDIDATOS DE UN MISMO GÉNERO.**

**LAS COALICIONES DEBERÁN OBSERVAR LAS MISMAS REGLAS DE PARIDAD DE GÉNERO QUE LOS PARTIDOS POLÍTICOS, AUN CUANDO SE TRATE DE COALICIONES PARCIALES O FLEXIBLES, EN CUYO CASO, LAS CANDIDATURAS QUE REGISTREN INDIVIDUALMENTE COMO PARTIDO NO SERÁN ACUMULABLES A LAS DE LA COALICIÓN Y CONSECUENTEMENTE, LAS QUE REGISTREN COMO COALICIÓN, NO SERÁN ACUMULABLES A LAS QUE REGISTREN INDIVIDUALMENTE COMO PARTIDO POLÍTICO PARA CUMPLIR CON EL PRINCIPIO DE PARIDAD.**

ARTÍCULO 147. LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL RECIBIRÁ DE LOS PARTIDOS POLÍTICOS, DE LASCOALICIONES, **CANDIDATURAS COMUNES** Y DE LOS CANDIDATOS INDEPENDIENTES

LAS LISTAS DE LOS CANDIDATOS CON SU DOCUMENTACIÓN CORRESPONDIENTE, DEVOLVIENDO SELLADO Y FECHADO EL DUPLICADO DE LAS LISTAS.

.....

.....

.....

**ARTÍCULO 162.** LA PROPAGANDA QUE EN EL CURSO DE UNA CAMPAÑA DIFUNDAN POR MEDIOS GRÁFICOS O IMPRESOS LOS PARTIDOS POLÍTICOS, LAS COALICIONES Y SUS CANDIDATOS DEBERÁN DE ABSTENERSE DE EXPRESIONES QUE CALUMNIEN A LAS PERSONAS, **DISCRIMINEN O CONSTITUYAN ACTOS DE VIOLENCIA POLÍTICA CONTRA LAS MUJERES EN RAZÓN DE GÉNEROEN TÉRMINOS DE ESTA LEY Y DEMÁS APLICABLES.** LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL ESTÁ FACULTADA PARA SOLICITAR AL ÓRGANO COMPETENTE FEDERAL LA SUSPENSIÓN INMEDIATA DE LOS MENSAJES EN RADIO Y TELEVISIÓN CONTRARIOS A ESTA DISPOSICIÓN, ASÍ COMO EL RETIRO DE CUALQUIER OTRA PROPAGANDA POR DICHOS MEDIOS.

……..

**ARTÍCULO 188**. .....

.....

LAS BOLETAS ELECTORALES CONTENDRÁN POR LO MENOS LOS DATOS SIGUIENTES:

I A II ……

III. EMBLEMAS A COLOR QUE LOS PARTIDOS TENGAN REGISTRADOS, LOS CUALES APARECERÁN EN IGUAL TAMAÑO Y EN EL ORDEN QUE LES CORRESPONDA DE ACUERDO A LA ANTIGÜEDAD DE SU REGISTRO VIGENTE. EN CASO DE COALICIONES **Y CANDIDATURAS COMUNES**, LOS EMBLEMAS DE LOS PARTIDOS COALIGADOS **O QUE POSTULEN UNA CANDIDATURA COMÚN Y** LOS NOMBRES DE SUS CANDIDATOS APARECERÁN CON EL MISMO TAMAÑO Y EN UN ESPACIO DE LAS MISMASDIMENSIONES QUE AQUELLOS QUE SE DESTINEN EN LA BOLETA A LOS PARTIDOS QUE PARTICIPANPOR SÍ MISMOS. CADA PARTIDO POLÍTICO COALIGADO **O QUE POSTULE UNA CANDIDATURA COMÚN** APARECERÁ CON SU PROPIO EMBLEMA EN LA BOLETA ELECTORAL, SEGÚN LA ELECCIÓNDE QUE SE TRATA.

……

IV A VI ……

**ARTÍCULO 204.** PARA GOBERNADOR, LA CÉDULA DE RESPALDO QUE PRESENTEN LOS ASPIRANTES A CANDIDATOS INDEPENDIENTES DEBERÁ CONTENER LA FIRMA DE UNA CANTIDAD DE CIUDADANOS QUE REPRESENTEN AL MENOS EL EQUIVALENTE AL **UNO PUNTO CINCO** POR CIENTODE LA LISTA NOMINAL DEL ESTADO, CON CORTE AL TREINTA DE SEPTIEMBRE DEL AÑO PREVIO AL DE LA ELECCIÓN, Y DICHO RESPALDO DEBERÁ ESTAR CONFORMADO POR ELECTORES DE POR LO MENOS VEINTISÉIS MUNICIPIOS DEL ESTADO, QUE REPRESENTEN AL MENOS EL UNO POR CIENTODE CIUDADANOS QUE FIGUREN EN LA LISTA NOMINAL DE CADA UNO DE ELLOS.

**.....**

**.....**

I A V …….

VI. EL **UNO** POR CIENTO DE LA LISTA NOMINAL DEL MUNICIPIO CUANDO ÉSTA COMPRENDA MÁSDE TRESCIENTOS MIL UNO ELECTORES.

**.....**

**ARTÍCULO 207**. …….

I AL II. …….

III. ABSTENERSE DE **EJERCER VIOLENCIA POLÍTICA CONTRA LAS MUJERES EN RAZÓN DE GÉNERO, ASÍ COMO RECURRIR A EXPRESIONES O** UTILIZAR EN SU PROPAGANDA CUALQUIER ALUSIÓN A LA VIDA PRIVADA, OFENSAS, DIFAMACIÓN O CALUMNIA QUE DENIGRE A OTROS ASPIRANTES, PRECANDIDATOS, PARTIDOS POLÍTICOS, INSTITUCIONES PÚBLICAS O PRIVADAS Y TERCEROS, INCITAR AL DESORDEN O UTILIZAR SÍMBOLOS, SIGNOS O MOTIVOS RELIGIOSOS O DISCRIMINATORIOS;

IV. AL IX……..

**ARTÍCULO 218**. ……..

I. AL X. …….

XI. ABSTENERSE **DE EJERCER VIOLENCIA POLÍTICA CONTRA LAS MUJERES EN RAZÓN DE GÉNERO, ASÍ COMO RECURRIR A EXPRESIONES O** UTILIZAR EN SU PROPAGANDA ELECTORAL CUALQUIER ALUSIÓN A IA VIDA PRIVADA, OFENSAS, DIFAMACIÓN O CALUMNIA QUE DENIGRE A OTROS CANDIDATOS, PARTIDOS POLÍTICOS, INSTITUCIONES PÚBLICAS O PRIVADAS, Y TERCEROS;

XII. AL XXII. ……

**ARTÍCULO 230**. ……

**CUANDO SE ACREDITE VIOLENCIA POLÍTICA CONTRA LAS MUJERES EN RAZÓN DE GÉNERO,EN USO DE LAS PRERROGATIVAS SEÑALADAS EN EL PRESENTE CAPÍTULO, LA AUTORIDAD COMPETENTE ORDENARÁ DE MANERA INMEDIATA SUSPENDER SU DIFUSIÓN, Y ASIGNARÁ TIEMPOS DE RADIO Y TELEVISIÓN CON CARGO A LAS PRERROGATIVAS DEL CIUDADANO O CIUDADANA INFRACTORA, QUIEN DEBERÁ OFRECER DISCULPA PÚBLICA, CON LA FINALIDAD DE REPARAR EL DAÑO.**

**ARTÍCULO 239**. …….

I. …….

II. EL ELECTOR SE UBICARÁ DETRÁS DE LA MAMPARA DE VOTACIÓN Y DE MANERA SECRETA, MARCARÁ CON CUALESQUIER SEÑAL COMO UN CÍRCULO O SOMBREADO QUE IDENTIFIQUE DE MANERA INEQUÍVOCA LA INTENCIÓN DE SU VOTO EN EL CÍRCULO O RECUADRO QUE CONTENGA EL EMBLEMA DEL PARTIDO POR EL QUE VOTA Y DOBLARÁ LA BOLETA OCULTANDO EL SENTIDO DE SU VOTO;

III.A IV …….

**ARTÍCULO 264**. ENTRE LOS PARTIDOS CON DERECHO A DIPUTACIONES DE REPRESENTACIÓN PROPORCIONAL SE ASIGNARÁN HASTA DIECISÉIS REPRESENTANTES DE ESE CARÁCTER EN EL CONGRESO DEL ESTADO.

**EN CASO DE QUE, CON MOTIVO DE LA ASIGNACIÓN DE LAS DIPUTACIONES POR MAYORÍARELATIVA, NO SE HAYA LOGRADO LA PARIDAD EN LA INTEGRACIÓN DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL DEBERÁ CONTINUAR LA CONFORMACIÓN DEL PODER LEGISLATIVO CON EL AJUSTE AL GÉNERO MENOS FAVORECIDO, EMPEZANDO CON LAS DIPUTACIONES PLURINOMINALES.**

**DE NO HABERSE LOGRADO LA PARIDAD EN LA INTEGRACIÓN, DEBERÁ CONTINUARSE CON EL AJUSTE AL GÉNERO MENOS FAVORECIDO CON LAS CURULES POR COCIENTE ELECTORAL YLUEGO POR LAS DE RESTO MAYOR.**

**EN CADA ETAPA DE ASIGNACIÓN, PLURINOMINAL, PORCENTAJES MÍNIMOS, COCIENTE ELECTORAL Y RESTO MAYOR, LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL DEBERÁ VERIFICAR LA PARIDAD ENTRE GÉNEROS Y LOS PARÁMETROS DE SUB O SOBRE REPRESENTACIÓN, REVISANDO AL CONCLUIR CADA ELEMENTO LA DIFERENCIA DE GÉNEROS PARA REALIZAR DICHO AJUSTE. UNA VEZ QUE SE ALCANCE LA PARIDAD DEBERÁ CONTINUARSE CON LA DISTRIBUCIÓN CON ALTERNANCIA DE GÉNERO EN CADA ASIGNACIÓN, CONSIDERANDO LA PRELACIÓN DE LAS ETAPAS PARA AJUSTAR LA PARIDAD.**

**ARTÍCULO 271 BIS. UNA VEZ CONCLUIDO EL EJERCICIO DE DISTRIBUCIÓN DE REGIDURÍAS DE REPRESENTACIÓN PROPORCIONAL, HABIENDO ASIGNADO LOS GÉNEROS EN EL ORDEN DE LAS LISTAS, LA COMISIÓN MUNICIPAL ELECTORAL VERIFICARÁ SI EXISTIERA ALGUNA DESIGUALDAD EN EL NÚMERO DE HOMBRES Y MUJERES EN LA INTEGRACIÓN TOTAL DEL AYUNTAMIENTO POR AMBOS PRINCIPIOS, MAYORÍA RELATIVA Y REPRESENTACIÓN PROPORCIONAL.**

**EN CADA ETAPA DE ASIGNACIÓN, POR PORCENTAJES MÍNIMOS, COCIENTE ELECTORAL Y RESTO MAYOR, LA COMISIÓN MUNICIPAL ELECTORAL DEBERÁ VERIFICAR LA PARIDAD ENTREGÉNEROS Y LOS PARÁMETROS DE SUB O SOBRE REPRESENTACIÓN, REVISANDO AL CONCLUIR CADA ELEMENTO LA DIFERENCIA DE GÉNEROS PARA REALIZAR DICHO AJUSTE. UNA VEZ QUE SE ALCANCE LA PARIDAD DEBERÁ CONTINUARSE CON LA DISTRIBUCIÓN CON ALTERNANCIA DE GÉNERO EN CADA ASIGNACIÓN, CONSIDERANDO LA PRELACIÓN DE LAS ETAPAS PARA AJUSTAR LA PARIDAD.**

**DE EXISTIR UN DESEQUILIBRIO ENTRE LOS GÉNEROS EN DETRIMENTO DE LAS MUJERES, SE PROCEDERÁ A HACER LOS AJUSTES CORRESPONDIENTES EN LAS ASIGNACIONES DE REPRESENTACIÓN PROPORCIONAL, A PARTIR DE LA ÚLTIMA ASIGNACIÓN Y TOMANDO EN CUENTA LAS FASES DEL PROCEDIMIENTO, A EFECTO DE GARANTIZAR LA PARIDAD DE GÉNERO EN LA INTEGRACIÓN DEL AYUNTAMIENTO. EL AJUSTE DEBERÁ DE REALIZARSE EMPEZANDO CON EL PARTIDO CON LA MENOR VOTACIÓN RECIBIDA.**

**EN CASO DE EMPATE ENTRE VARIAS OPCIONES POLÍTICAS SUSCEPTIBLES DE AJUSTE DENTRO DE LAS FASES DE COCIENTE ELECTORAL Y RESTO MAYOR, LA MODIFICACIÓN DEBERÁ RECAER EN LA PLANILLA DEL PARTIDO QUE HUBIERA OBTENIDO LA MENOR VOTACIÓN EN LA ELECCIÓN; EN TANTO QUE, EN LA FASE DE PORCENTAJE MÍNIMO O ASIGNACIÓN DIRECTA, EL AJUSTE ATENDERÁ A LA MENOR VOTACIÓN RECIBIDA.**

**LA ÚNICA EXCEPCIÓN PARA QUE NO SE EFECTUÉ EL AJUSTE POR GÉNERO A QUE SE REFIERE EL PRESENTE ARTÍCULO, ES EL CASO EN QUE LA POSTULACIÓN DERIVE DE UN CONVENIO DE COALICIÓN EN EL QUE EL PARTIDO POLÍTICO DE QUE SE TRATE SÓLO HAYA POSTULADO UNA CANDIDATURA EN LA LISTA DE REGIDURÍAS DE LA PLANILLA, Y NO CUENTE CON ALGUNA OTRA DE GÉNERO DISTINTO CON LA QUE PUEDA EFECTUARSE LA COMPENSACIÓN CORRESPONDIENTE.**

**ARTÍCULO 288**. …….

A FALTA DE DISPOSICIÓN EXPRESA, SE APLICARÁ SUPLETORIAMENTE LA LEGISLACIÓN PROCESAL CIVIL DEL ESTADO.

**CUANDO SE TRATE DE DERECHOS POLÍTICO-ELECTORALES DE LAS MUJERES, SE DEBERÁ TENER UNA INTERPRETACIÓN PROGRESIVA Y MAXIMIZADORA, EN LA QUE SE PROTEJAN DELA VIOLENCIA POLÍTICA POR RAZONES DE GÉNERO A LAS MUJERES QUE PARTICIPAN EN LAVIDA PÚBLICA Y DESEMPEÑAN UN PAPEL FUNDAMENTAL PARA EL ORDEN DEMOCRÁTICO.**

**ARTÍCULO 333**. .....

**CUANDO ALGUNO DE LOS SUJETOS SEÑALADOS EN ESTE ARTÍCULO SEA RESPONSABLE DELAS CONDUCTAS RELACIONADAS POR VIOLENCIA POLÍTICA CONTRA LAS MUJERES EN RAZÓNDE GÉNERO, CONTENIDAS EN EL ARTÍCULO 333 BIS, ASÍ COMO EN LA LEY DE ACCESO DELAS MUJERES A UNA VIDA LIBRE DE VIOLENCIA, SERÁ SANCIONADO EN LOS TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 348 BIS SEGÚN CORRESPONDA.**

**ARTÍCULO 333 BIS. LA VIOLENCIA POLÍTICA CONTRA LAS MUJERES EN RAZÓN DE GÉNERO, DENTRO DEL PROCESO ELECTORAL O FUERA DE ÉSTE, CONSTITUYE UNA INFRACCIÓN A LA PRESENTE LEY POR PARTE DE LOS SUJETOS DE RESPONSABILIDAD**

**SEÑALADOS EN EL ARTÍCULO 333 DE ESTA LEY, Y SE MANIFIESTA, ENTRE OTRAS, A TRAVÉS DE LAS SIGUIENTESCONDUCTAS:**

**a) RESTRINGIR O ANULAR EL DERECHO AL VOTO LIBRE DE LAS MUJERES;**

**b) OBSTACULIZAR A LAS MUJERES, LOS DERECHOS DE ASOCIACIÓN O AFILIACIÓN POLÍTICA;**

**c) OCULTAR INFORMACIÓN A LAS MUJERES, CON EL OBJETIVO DE IMPEDIR LA TOMA DEDECISIONES Y EL DESARROLLO DE SUS FUNCIONES Y ACTIVIDADES;**

**d) OCULTAR LA CONVOCATORIA PARA EL REGISTRO DE PRECANDIDATURAS O CANDIDATURAS, O INFORMACIÓN RELACIONADA CON ÉSTA, CON LA FINALIDAD DE IMPEDIR LAPARTICIPACIÓN DE LAS MUJERES;**

**e) PROPORCIONAR A LAS MUJERES QUE ASPIRAN A OCUPAR UN CARGO DE ELECCIÓN POPULAR, INFORMACIÓN FALSA, INCOMPLETA O IMPRECISA, PARA IMPEDIR SU REGISTRO;**

**f) OBSTACULIZAR LA PRECAMPAÑA O CAMPAÑA POLÍTICA DE LAS MUJERES, IMPIDIENDO QUE LA COMPETENCIA ELECTORAL SE DESARROLLE EN CONDICIONES DE IGUALDAD,**

**g) IMPEDIR O RESTRINGIR SU INCORPORACIÓN, TOMA DE PROTESTA O ACCESO AL CARGOO FUNCIÓN PARA EL CUAL UNA PERSONA HA SIDO NOMBRADA O ELEGIDA;**

**h) IMPEDIR O RESTRINGIR SU REINCORPORACIÓN AL CARGO O FUNCIÓN POSTERIOR EN LOS CASOS DE LICENCIA O PERMISO CONFORME A LAS DISPOSICIONES APLICABLES;**

**i) IMPEDIR U OBSTACULIZAR LOS DERECHOS DE ASOCIACIÓN Y AFILIACIÓN EN LOSPARTIDOS POLÍTICOS EN RAZÓN DE GÉNERO;**

**j) DIFAMAR, CALUMNIAR, INJURIAR O REALIZAR CUALQUIER EXPRESIÓN QUE DENIGRE O DESCALIFIQUE A LAS MUJERES EN EJERCICIO DE SUS FUNCIONES POLÍTICAS, CON BASE EN ESTEREOTIPOS DE GÉNERO, CON EL OBJETIVO O EL RESULTADO DE MENOSCABAR SU IMAGEN PÚBLICA O LIMITAR O ANULAR SUS DERECHOS;**

**k) DIVULGAR IMÁGENES, MENSAJES O INFORMACIÓN PRIVADA DE UNA MUJER CANDIDATA O EN FUNCIONES, POR CUALQUIER MEDIO FÍSICO O VIRTUAL, CON BASE EN ESTEREOTIPOS DE GÉNERO, CON EL OBJETIVO DE DESACREDITARLA, DIFAMARLA, DENIGRARLA Y PONER EN ENTREDICHO SU CAPACIDAD O HABILIDADES EN EL DESEMPEÑODE SU PARTICIPACIÓN POLÍTICA O EL EJERCICIO DE SUS FUNCIONES;**

**l) AMENAZAR O INTIMIDAR EN CUALQUIER FORMA A UNA O VARIAS MUJERES, A SUS**

**FAMILIARES O COLABORADORES CON EL OBJETO DE INDUCIR SU RENUNCIA A LA CANDIDATURA O AL CARGO PARA EL QUE FUE ELECTA O DESIGNADA;**

**m) RESTRINGIR LOS DERECHOS POLÍTICOS DE LAS MUJERES CON BASE A LA APLICACIÓN DE TRADICIONES, COSTUMBRES O SISTEMAS NORMATIVOS INTERNOS O PROPIOS QUE SEAN VIOLATORIOS DE LOS DERECHOS HUMANOS;**

**n) LIMITAR O NEGAR ARBITRARIAMENTE EL USO DE CUALQUIER RECURSO O ATRIBUCIÓN INHERENTE AL CARGO QUE OCUPE LA MUJER, INCLUIDO EL PAGO DE SALARIOS, DIETAS U OTRAS PRESTACIONES ASOCIADAS AL EJERCICIO DEL CARGO, EN CONDICIONES DE IGUALDAD;**

**o) CUALQUIERA OTRA ACCIÓN, CONDUCTA U OMISIÓN QUE LESIONE O DAÑE LA DIGNIDAD,INTEGRIDAD O LIBERTAD DE LAS MUJERES EN EL EJERCICIO DE SUS DERECHOS POLÍTICOS Y ELECTORALES, O ESTÉ CONSIDERADA EN EL ARTÍCULO 11 BIS DE LA LEY ESTATAL DE ACCESO DE LAS MUJERES A UNA VIDA LIBRE DE VIOLENCIA DE GÉNERO.**

**DENTRO DEL PROCESO ELECTORAL O FUERA DE ESTE, LAS QUEJAS O DENUNCIAS POR VIOLENCIA POLÍTICA HACIA LAS MUJERES EN RAZÓN DE GÉNERO, SE SUSTANCIARÁN A TRAVÉS DEL PROCEDIMIENTO ESPECIAL SANCIONADOR, CONFORME A LO ESTABLECIDO ENLOS ARTÍCULOS 370 A 376 DE ESTA LEY.**

**ARTÍCULO 348**. EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY **DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**, EL SUPERIOR JERÁRQUICO, **CONTRALORÍA U ÓRGANO INTERNO DE CONTROL** CORRESPONDIENTE IMPONDRÁ MULTA DE QUINIENTOS A MIL QUINIENTOS DÍAS DE SALARIO MÍNIMO GENERAL VIGENTE PARA LA CIUDAD DE MONTERREY, AL SERVIDOR PÚBLICO QUE:

I. AL V . ……

**VI. MENOSCABE, LIMITE O IMPIDA EL EJERCICIO DE DERECHOS POLÍTICOS ETECTORALES DE LAS MUJERES O INCURRIR EN ACTOS U OMISIONES CONSTITUTIVOS DE VIOLENCIA POLÍTICA CONTRA LAS MUJERES EN RAZÓN DE GÉNERO, EN LOS TÉRMINOS DE ESTA LEY YDE LA LEY GENERAL DE ACCESO DE LAS MUJERES A UNA VIDA LIBRE DE VIOLENCIA; Y**

**VII. LA DIFUSIÓN, POR CUALQUIER MEDIO, DE PROPAGANDA GUBERNAMENTAL DENTRO DEL PERIODO QUE COMPRENDE DESDE EL INICIO DE LAS CAMPAÑAS ELECTORALES HASTA EL DÍA DE LA JORNADA ELECTORAL INCLUSIVE, CON EXCEPCIÓN DE LA INFORMACIÓN RELATIVA A SERVICIOS EDUCATIVOS Y DE SALUD, O LA NECESARIA PARA LA PROTECCIÓN CIVIL EN CASOS DE EMERGENCIA.**

**ARTÍCULO 348 BIS. A QUIEN COMETA VIOLENCIA POLÍTICA CONTRA LAS MUJERES EN RAZÓN DE GÉNERO, DENTRO DEL PROCESO ELECTORAL O FUERA DE ÉSTE, SERÁ SANCIONADO SEGÚN CORRESPONDA CONFORME A LO SIGUIENTE:**

**a) RESPECTO A LOS PARTIDOS POLÍTICOS:**

**I. CON AMONESTACIÓN PÚBLICA.**

**II. CON MULTA DE HASTA DIEZ MIL DÍAS DE SALARIO MÍNIMO GENERAL VIGENTE PARA LACIUDAD DE MONTERREY. EN CASO DE REINCIDENCIA, LA SANCIÓN SERÁ DE HASTA EL DOBLE DE LO ANTERIOR.**

**III. TRATÁNDOSE DE INFRACCIONES RELACIONADAS CON EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES PARA PREVENIR, ATENDER Y ERRADICAR LA VIOLENCIA POLÍTICA CONTRA LASMUJERES EN RAZÓN DE GÉNERO, SEGÚN LA GRAVEDAD DE LA FALTA, PODRÁ SANCIONARSECON LA REDUCCIÓN DE HASTA EL 50% DE LAS MINISTRACIONES DEL FINANCIAMIENTO PÚBLICO QUE LES CORRESPONDA, POR EL PERIODO QUE SEÑALE LA RESOLUCIÓN.**

**IV. LA CANCELACIÓN DE SU REGISTRO COMO PARTIDO POLÍTICO, EN LOS CASOS GRAVES YREITERADOS DE INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES PARA PREVENIR, ATENDER Y ERRADICAR LA VIOLENCIA POLÍTICA CONTRA LAS MUJERES EN RAZÓN DE GÉNERO.**

**b) RESPECTO A LAS AGRUPACIONES POLÍTICAS:**

**I. CON AMONESTACIÓN PÚBLICA.**

**II. CON MULTA DE HASTA DIEZ MIL DÍAS DE SALARIO MÍNIMO GENERAL VIGENTE PARA LACIUDAD DE MONTERREY, SEGÚN LA GRAVEDAD DE LA FALTA, Y**

**III. CON LA SUSPENSIÓN O CANCELACIÓN DE SU REGISTRO, QUE EN PRIMER CASO NO PODRÁ SER MENOR A SEIS MESES. SEGÚN LA GRAVEDAD DE LA FALTA SE PODRÁ RESTRINGIR AGRUPACIÓN POLÍTICA.**

**c) RESPECTO DE LOS ASPIRANTES, PRECANDIDATOS O CANDIDATOS A CARGOS DE ELECCIÓN POPULAR:**

**I. CON AMONESTACIÓN PÚBLICA;**

**II. CON MULTA DE HASTA CINCO MIL DÍAS DE SALARIO MÍNIMO GENERAL VIGENTE PARALA CIUDAD DE MONTERREY, Y**

**III. CON LA PÉRDIDA DEL DERECHO DEL PRECANDIDATO INFRACTOR A SER REGISTRADO COMO CANDIDATO O, EN SU CASO, SI YA ESTÁ HECHO EL**

**REGISTRO, CON LA CANCELACIÓNDEL MISMO. CUANDO LAS INFRACCIONES COMETIDAS POR ASPIRANTES O PRECANDIDATOS A CARGOS DE ELECCIÓN POPULAR, CUANDO SEAN IMPUTABLES EXCLUSIVAMENTE A AQUÉLLOS, NO PROCEDERÁ SANCIÓN ALGÜNA EN CONTRA DEL PARTIDOPOLÍTICO DE QUE SE TRATE. CUANDO EL PRECANDIDATO RESULTE ELECTO EN EL PROCESO INTERNO, EL PARTIDO POLÍTICO NO PODRÁ REGISTRARLO COMO CANDIDATO.**

**d) RESPECTO DE LOS CANDIDATOS INDEPENDIENTES:**

**I. CON AMONESTACIÓN PÚBLICA;**

**II. CON MULTA DE HASTA CINCO MIL DÍAS DE SALARIO MÍNIMO GENERAL VIGENTE PARALA CIUDAD DE MONTERREY;**

**III. CON LA PÉRDIDA DEL DERECHO DEL ASPIRANTE INFRACTOR A SER REGISTRADO COMO CANDIDATO LNDEPENDIENTE O, EN SU CASO, SI YA HUBIERA SIDO REGISTRADO, CON LA CANCELACIÓN DEL MISMO, NO PODRÁ SER REGISTRADO EN LAS DOS ELECCIONES SUBSECUENTES;**

**e) RESPECTO DE LOS CIUDADANOS, DE LOS DIRIGENTES Y AFILIADOS A LOS PARTIDOSPOLÍTICOS, O DE CUALQUIER PERSONA FÍSICA O MORAL:**

**I. CON AMONESTACIÓN PÚBLICA;**

**II. CON MULTA DE HASTA QUINIENTOS DÍAS DE SALARIO MÍNIMO GENERAL VIGENTE PARALA CIUDAD DE MONTERREY;**

**f) RESPECTO DE OBSERVADORES ELECTORALES U ORGANIZACIONES DE OBSERVADORESELECTORALES:**

**I. CON AMONESTACIÓN PÚBLICA;**

**II. CON LA CANCELACIÓN INMEDIATA DE LA ACREDITACIÓN COMO OBSERVADORES ELECTORALES Y LA INHABILITACIÓN PARA ACREDITARLOS COMO TALES EN AL MENOS DOS PROCESOS ELECTORALES LOCALES;**

**III. CON MULTA DE HASTA DOSCIENTOS DÍAS DE SALARIO MÍNIMO GENERAL VIGENTE PARA LA CIUDAD DE MONTERREY, TRATÁNDOSE DE LAS ORGANIZACIONES A LAS QUE PERTENEZCAN LOS OBSERVADORES ELECTORALES;**

**g) RESPECTO DE LAS ORGANIZACIONES DE CIUDADANOS QUE PRETENDAN**

**CONSTITUIRPARTIDOS POLÍTICOS:**

**I. CON AMONESTACIÓN PÚBLICA;**

**II. CON MULTA DE HASTA CINCO MIL DÍAS DE SALARIO MÍNIMO GENERAL VIGENTE PARALA CIUDAD DE MONTERREY, SEGÚN LA GRAVEDAD DE LA FALTA, Y**

**III, CON LA CANCELACIÓN DEL PROCEDIMIENTO TENDENTE A OBTENER EL REGISTRO COMOPARTIDO POLÍTICO NACIONAL, Y**

**h) RESPECTO DE LAS ORGANIZACIONES SINDICALES, LABORALES O PATRONALES, O DE CUALQUIER OTRA AGRUPACIÓN CON OBJETO SOCIAL DIFERENTE A LA CREACIÓN DE PARTIDOSPOLÍTICOS, ASÍ COMO SUS INTEGRANTES O DIRIGENTES, EN LO RELATIVO A LA CREACIÓN YREGISTRO DE PARTIDOS POLÍTICOS:**

**I. CON AMONESTACIÓN PÚBLICA, Y**

**II. CON MULTA DE HASTA CINCO MIL DÍAS DE SALARIO MÍNIMO GENERAL VIGENTE PARALA CIUDAD DE MONTERREY, SEGÚN LA GRAVEDAD DE LA FALTA.**

**ARTÍCULO 352**. .....

I. AL VII. .....

VIII. RECIBAN DONATIVOS O APORTACIONES ECONÓMICAS PROVENIENTES DE LA DELINCUENCIA ORGANIZADA O DE PERSONAS SANCIONADAS POR DELITOS CONTRA LA SALUD;

**IX. INCUMPLAN CON LAS OBLIGACIONES PARA PREVENIR, ERRADICAR LA VIOLENCIAPOLÍTICA CONTRA LAS MUJERES EN GÉNERO; O**

X. INCURRAN EN CUALQUIER VIOLACIÓN A LO ESTABLECIDO EN LA PRESENTE LEY.

**ARTÍCULO 358**. …….

I. **EL CONSEJO GENERAL DE** LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL PARA LA RESOLUCIÓN DEFINITIVADEL PROCEDIMIENTO ORDINARIO SANCIONADOR;

II. A III. ……..

**ARTÍCULO 369**. CONCLUIDO EL DESAHOGO DE LAS PRUEBAS Y, EN SU CASO, AGOTADA LA INVESTIGACIÓN, LA DIRECCIÓN JURÍDICA PONDRÁ EL EXPEDIENTE A LA VISTA DEL QUEJOSO Y DELDENUNCIADO PARA QUE, EN UN PLAZO DE CINCO DÍAS, MANIFIESTEN LO QUE A SU DERECHO CONVENGA. TRANSCURRIDO ESTE PLAZO, LA DIRECCIÓN JURÍDICA REMITIRÁ EL EXPEDIENTE AL PLENO **DEL CONSEJO GENERAL DE** LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL PARA QUE EN UN TÉRMINO NO MAYOR A DIEZ DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL DESAHOGO DE LA ÚLTIMA VISTA EMITARESOLUCIÓN.

.....

I AL IV. ……..

… …….

**ARTÍCULO 370**. .....

I. ……

II. CONTRAVENGAN LAS NORMAS SOBRE PROPAGANDA POLÍTICA O ELECTORAL;

**III.** CONSTITUYAN ACTOS ANTICIPADOS DE PRECAMPAÑA O CAMPAÑA.; **O**

**IV. SE CONSIDEREN COMO VIOLENCIA POLÍTICA CONTRA LAS MUJERES EN RAZÓN DE GÉNERO DE CONFORMIDAD A ESTA LEY Y LAS DEMÁS APLICABLES EN LA MATERIA.**

……...
.....

.....

**LA DIRECCIÓN JURÍDICA DE LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL INSTRUIRÁ EL PROCEDIMIENTO ESPECIAL ESTABLECIDO EN ESTE CAPÍTULO, EN CUALQUIER MOMENTO, CUANDO SE PRESENTEN DENUNCIAS, O DE OFICIO POR HECHOS RELACIONADOS CON VIOLENCIA POLÍTICA CONTRA LAS MUJERES EN RAZÓN DE GÉNERO.**

**ARTÍCULO 374 BIS. EN LOS PROCEDIMIENTOS RELACIONADAS CON VIOLENCIA POLÍTICA CONTRA LAS MUJERES EN RAZÓN DE GÉNERO, LA DIRECCIÓN JURÍDICA DE IA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL, ORDENARÁ EN FORMA SUCESIVA INICIAR EL PROCEDIMIENTO, ASÍ COMO RESOLVER SOBRE LAS MEDIDAS CAUTELARES Y DE PROTECCIÓN QUE FUEREN NECESARIAS. CUANDO LAS MEDIDAS DE PROTECCIÓN**

**SEAN COMPETENCIA DE OTRA AUTORIDAD, LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL DARÁ VISTA DE INMEDIATO PARA QUEPROCEDA A OTORGARLAS CONFORME A SUS FACULTADES Y COMPETENCIAS.**

**CUANDO LA CONDUCTA INFRACTORA SEA DEL CONOCIMIENTO DE LAS AUTORIDADES ELECTORALES, DE INMEDIATO LA REMITIRÁN, A LA DIRECCIÓN JURÍDICA DE LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL PARA QUE ORDENE INICIAR EL PROCEDIMIENTO CORRESPONDIENTE.**

**CUANDO LAS DENUNCIAS PRESENTADAS SEAN EN CONTRA DE ALGÚN SERVIDOR O SERVIDORA PÚBLICA, LA DIRECCIÓN JURÍDICA DE LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL DARÁVISTA DE LAS ACTUACIONES, ASÍ COMO DE SU RESOLUCIÓN, A LAS AUTORIDADES COMPETENTES EN MATERIA DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS, PARA QUE EN SU CASO APLIQUEN LAS SANCIONES QUE CORRESPONDAN EN TÉRMINOS DE LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS Y LA LEY DE RESPONSABILIDADESADMINISTRATIVAS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.**

**LA DENUNCIA DEBERÁ CONTENER LO SIGUIENTE:**

**a) NOMBRE DE LA PERSONA DENUNCIANTE, CON FIRMA AUTÓGRAFA O HUELLA DIGITAL;**

**b) DOMICILIO PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES;**

**c) NARRACIÓN EXPRESA DE LOS HECHOS EN QUE SE BASA LA DENUNCIA;**

**d) OFRECER Y EXHIBIR LAS PRUEBAS CON QUE SE CUENTE; O EN SU CASO, MENCIONARLAS QUE HABRÁN DE REQUERIRSE, POR NO TENER POSIBILIDAD DE RECABARLAS, Y**

**e) EN SU CASO, LAS MEDIDAS CAUTELARES Y DE PROTECCIÓN QUE SE SOLICITEN.**

**LA DIRECCIÓN JURÍDICA DE LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL, DEBERÁ ADMITIR O DESECHAR LA DENUNCIA EN UN PLAZO NO MAYOR A VEINTICUATRO HORAS POSTERIORES A SU RECEPCIÓN; TAL RESOLUCIÓN DEBERÁ SER CONFIRMADA POR ESCRITO Y SE INFORMARÁ AL TRIBUNAL ESTATAL ELECTORAL, PARA SU CONOCIMIENTO.**

**LA DIRECCIÓN JURÍDICA DE LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL DESECHARÁ LA DENUNCIACUANDO:**

**a) NO SE APORTEN U OFREZCAN PRUEBAS.**

**b) SEA NOTORIAMENTE FRÍVOLA O IMPROCEDENTE.**

**CUANDO LA DIRECCIÓN JURÍDICA DE LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL ADMITA LA DENUNCIA, EMPLAZARÁ A LAS PARTES, PARA QUE COMPAREZCAN A UNA AUDIENCIA DE PRUEBAS Y ALEGATOS, QUE TENDRÁ LUGAR DENTRO DEL PLAZO DE CUARENTA Y OCHO HORAS POSTERIORES A LA ADMISIÓN. EN EL ESCRITO RESPECTIVO SE LE INFORMARÁ A LA PERSONA DENUNCIADA DE LA INFRACCIÓN QUE SE LE IMPUTA Y SE LE CORRERÁ TRASLADODE LA DENUNCIA CON SUS ANEXOS.**

**EN LO PROCEDENTE, EL DESARROLLO DE LA AUDIENCIA DE PRUEBAS Y ALEGATOS Y SU TRASLADO AL TRIBUNAL ELECTORAL SE DESARROLLARÁN CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 372 Y EL ARTÍCULO 373.**

**LAS DENUNCIAS PRESENTADAS ANTE LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL, ASÍ COMO PROCEDIMIENTOS INICIADOS DE OFICIO, DEBERÁN SER SUSTANCIADOS EN LO CONDUCENTE, DE ACUERDO AL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN ESTE ARTÍCULO.**

**ARTÍCULO 377. LAS MEDIDAS CAUTELARES QUE PODRÁN SER ORDENADAS POR INFRACCIONES QUE CONSTITUYAN VIOLENCIA POLÍTICA CONTRA LAS MUJERES EN RAZÓN DEGÉNERO, SON LAS SIGUIENTES:**

**a) REALIZAR ANÁLISIS DE RIESGOS Y UN PLAN DE SEGURIDAD;**

**b) RETIRAR LA CAMPAÑA VIOLENTA CONTRA LA VÍCTIMA, HACIENDO PÚBLICAS LASRAZONES;**

**c) CUANDO LA CONDUCTA SEA REITERADA POR LO MENOS EN UNA OCASIÓN, SUSPENDEREL USO DE PRERROGATIVAS ASIGNADAS A LA PERSONA AGRESORA;**

**d) ORDENAR LA SUSPENSIÓN DEL CARGO PARTIDISTA, DE LA PERSONA AGRESORA, Y**

**e) CUALQUIER OTRA REQUERIDA PARA LA PROTECCIÓN DE LA MUJER VÍCTIMA, O A QUIENELLA SOLICITE.**

**ARTÍCULO 378. EN LA RESOLUCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS SANCIONADORES, POR VIOLENCIA POLÍTICA EN CONTRA DE LAS MUJERES POR RAZÓN DE GÉNERO, LA AUTORIDAD RESOLUTORA DEBERÁ CONSIDERAR ORDENAR LAS MEDIDAS DE REPARACIÓN INTEGRAL QUE CORRESPONDAN CONSIDERANDO AL MENOS LAS SIGUIENTES:**

**a) INDEMNIZACIÓN DE LA VÍCTIMA;**

**b) RESTITUCIÓN INMEDIATA EN EL CARGO AL QUE FUE OBLIGADA A RENUNCIAR PORMOTIVOS DE VIOLENCIA;**

**c) DISCULPA PÚBLICA, Y**

**d) MEDIDAS DE NO REPETICIÓN.**

**TRANSITORIO ÙNICO.-** EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR AL DÍA SIGUIENTE DE SU PUBLICACIÓN EN ELPERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE PUNTOS CONSTITUCIONALES.**

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EN FUNCIONES DIPUTADA NORMA EDITH BENÍTEZ RIVERA, EXPRESÓ: “EN VIRTUD DE QUE EL PRESENTE DICTAMEN CONTIENE INICIATIVA DE REFORMA A DIVERSOS ARTÍCULOS A LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, Y A LA LEY ELECTORAL PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y PARA LOS EFECTOS DE LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 148 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA LOCAL, REQUIERE PARA SER SOMETIDO A DISCUSIÓN, EL VOTO DE LA MAYORÍA DE LOS MIEMBROS PRESENTES DE LA CÁMARA, SE PONE A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO PARA QUE PUEDA SER SOMETIDA A DISCUSIÓN, POR LO QUE SOLICITO A LA OFICIALÍA MAYOR ABRA EL SISTEMA ELECTRÓNICO DE VOTACIONES”.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DE TABLERO ELECTRÓNICO: 24 VOTOS A FAVOR, 11 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 4 VOTOS A FAVOR, 1 VOTO EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN. SIENDO APROBADO POR MAYORÍA DE 28 VOTOS A FAVOR, 2 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN.

APROBADO QUE FUE LA C. PRESIDENTA EXPRESÓ: “APROBADO QUE FUE PARA SER SOMETIDA A DISCUSIÓN, TAL COMO LO ESTABLECE EL ARTÍCULO 148 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA LOCAL, ME PERMITO SOLICITAR A LA SECRETARÍA SE SIRVA ELABORAR UNA

LISTA DE ORADORES PARA QUÉ, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 149 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA LOCAL, LAS INTERVENCIONES DE LOS DIPUTADOS SEAN PUBLICADAS Y CIRCULADAS PROFUSAMENTE CON EXTRACTO EN SU INTERVENCIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO".

PARA HABLAR EN CONTRA DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. IRAÍS VIRGINIA REYES DE LA TORRE,** QUIEN EXPRESÓ: "VENGO A CONTARLES UNA HISTORIA, A LA QUE LE PODEMOS CONSTRUIR DESDE ESTE PODER LEGISLATIVO, UN MEJOR FINAL. ERA JUNIO DE 2020 Y UN GRUPO DE MUJERES ACTIVISTAS, LUCHANDO POR NUESTRA PARTICIPACIÓN POLÍTICA, SE INSTALABA A LAS AFUERAS DE ESTE CONGRESO, EXIGÍAMOS QUE SE APROBARAN LAS REFORMAS CONSTITUCIONALES DE PARIDAD DE GÉNERO Y DE VIOLENCIA POLÍTICA CONTRA LA MUJER ANTES DEL 9 DE JULIO, ESTO A FIN DE QUE PUDIERAN REGULAR EL PROCESO ELECTORAL 2021, TRISTEMENTE EL SILENCIO SE HIZO PRESENTE, LA OMISIÓN LEGISLATIVA CONGELÓ LA POSIBILIDAD DE CONTAR CON UN MARCO LEGAL QUE GARANTIZARA LA PARTICIPACIÓN JUSTA Y EQUITATIVA DE AQUELLAS MUJERES QUE VALIENTEMENTE NOS ANIMAMOS A INTEGRAR POSICIONES DE REPRESENTACIÓN POLÍTICA EN NUESTROS PODERES, UNA LEY QUE LE GARANTICE A LAS MUJERES DE NUESTRO ESTADO, SU DERECHO A ELEGIR MUJERES PARA QUE ESTÉN ALLÍ DONDE SE TOMAN LAS DECISIONES QUE AFECTAN SUS VIDAS, LAS MUJERES TENEMOS DERECHO A VOTAR Y A SER VOTADAS, ESTE DERECHO QUE NADIE AQUÍ SE ATREVERÍA A PONER EN DUDA, FUE HASTA ANTES DEL 2021 TAMBIÉN UN BUEN DESEO ALEJADO DE LA REALIDAD ¿CÓMO PODEMOS VOTAR POR MUJERES, SI NO HAY MUJERES EN NUESTRA BOLETA ELECTORAL? SI NO TENEMOS LA OPORTUNIDAD DE COMPETIR POR UN PUESTO PÚBLICO, SI LA ÚNICA OPORTUNIDAD QUE NOS DAN, ES LA DE PRESTAR NUESTRO NOMBRE Y NUESTRO ROSTRO A UNA CAMPAÑA QUE NO ES COMPETITIVA, SI SOLO NOS MANDAN A PERDER. EL HIELO DE LA INACCIÓN LEGISLATIVA NO SEPULTÓ EL SUEÑO DE TANTAS MUJERES, EL DE NUESTRAS ABUELAS, BISABUELAS Y TATARABUELAS QUE LUCHARON POR NUESTROS DERECHOS POLÍTICOS Y POR EL QUE HOY CLARAMENTE NOS TOCA SEGUIR LUCHANDO A NOSOTRAS, ES ASÍ QUE CON EL APOYO DE MOVIMIENTO CIUDADANO, EMPRENDIMOS UN JUICIO CONTRA LA OMISIÓN LEGISLATIVA QUE TUVO COMO CONSECUENCIA UNA SENTENCIA HISTÓRICA QUE LE RECORDÓ A ESTE CONGRESO Y A TODOS LOS CONGRESOS DEL PAÍS, QUE DEBÍAN LEGISLAR A FAVOR DE LA PARIDAD Y QUE ADEMÁS ORDENÓ A LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL, GENERAR LINEAMIENTOS QUE ASEGURARAN NUESTRA PARTICIPACIÓN POLÍTICA EN EL PROCESO ELECTORAL, ES DECIR LA FALTA DE UNA LEY NO DEBE PERJUDICAR NUESTRO DERECHO A COMPETIR EN

CONDICIONES DE IGUALDAD. LOS LINEAMIENTOS DE PARIDAD PARA LA INTEGRACIÓN DE LAS CANDIDATURAS PARA INTEGRAR AYUNTAMIENTOS FUERON HISTÓRICOS PORQUE GENERARON REGLAS QUE PERMITIERAN A LAS MUJERES CONTENDER EN MUNICIPIOS CON TODO TIPO DE POBLACIONES, PERO ADEMÁS CON RELEVANCIA ELECTORAL PARA LOS PARTIDOS POLÍTICOS, CON POSIBILIDADES REALES PARA LAS MUJERES DE SER ALCALDESAS. APENAS SE EMITIERON ESTOS LINEAMIENTOS, RÁPIDAMENTE LOS PARTIDOS POLÍTICOS LOS IMPUGNARON, PARECIERA QUE NO QUERÍAN DARLE A LAS MUJERES DE NUEVO LEÓN NI LO MÍNIMO, UN DERECHO POLÍTICO BÁSICO. ESTO TAMPOCO NOS DETUVO: EMPRENDIMOS UNA DEFENSA LEGAL PARA ASEGURAR NUESTRA REPRESENTACIÓN POLÍTICA. EN 2020, EL CONGRESO LE DIO LA ESPALDA A LAS MUJERES DE NUEVO LEÓN AL NO LEGISLAR SOBRE PARIDAD DE GÉNERO; LOS PARTIDOS POLÍTICOS LO HICIERON DE NUEVA CUENTA, AL IMPUGNAR LAS REGLAS PARA SUBSANAR ESTA OMISIÓN; Y, AHORA, ESTAMOS ANTE LA POSIBILIDAD DE QUE ESTA LEGISLATURA REVIERTA INCLUSO UNA CONQUISTA HISTÓRICA EN LOS AYUNTAMIENTOS. LA DEUDA CON LAS MUJERES DE NUEVO LEÓN, ES UNA DEUDA HISTÓRICA. AUNQUE ESTE DICTAMEN DE REFORMA ELECTORAL, SEA UNA PRIMERA VUELTA CONSTITUCIONAL, ESTAMOS PARTIENDO DE CRITERIOS MUY POR DEBAJO DE LO QUE YA CONQUISTAMOS LAS MUJERES A GOLPE DE SENTENCIAS. CORREMOS EL RIESGO DE PERDER LO YA AVANZADO, DE SEPULTAR EL TRABAJO JURÍDICO QUE TUVIMOS QUE ORGANIZAR COLECTIVAMENTE ANTE UN PODER QUE SE NEGÓ A ATENDER NUESTRAS DEMANDAS. LOS CIENTOS DE MUJERES ACTIVISTAS, PERIODISTAS, ACADÉMICAS, PROFESIONISTAS, ESTUDIANTES, TRABAJADORAS, MADRES, HERMANAS, HIJAS, VECINAS Y COMPAÑERAS SE HAN SUMADO A ESTA LUCHA AFUERA DE LAS PAREDES DE ESTE PODER LEGISLATIVO SON MÁS PRUEBA DE QUE: TENEMOS Y EXIGIMOS QUE SE RESPETE NUESTRO DERECHO A LA PARIDAD PARA TODAS, LAS QUE EN EL FUTURO SE PROPONDRÁN COMPETIR POR UN PUESTO DE REPRESENTACIÓN DESDE CUALQUIER PARTIDO, O INCLUSO SIN UNO, PARA REPRESENTAR A SUS VECINAS Y VECINOS EN LA TOMA DE DECISIONES PÚBLICAS; Y LAS QUE MERECEN TAMBIÉN LA OPCIÓN DE VOTAR EN SU BOLETA POR UNA MUJER Y QUE SU VOTO CUENTE. LAS MUJERES QUE CONTENDIMOS EN EL PASADO PROCESO ELECTORAL, TUVIMOS REGLAS PARITARIAS Y JUSTAS, DEBEMOS ASEGURAR UN PISO PAREJO PARA LAS PRÓXIMAS GENERACIONES, UNA PARIDAD PARA TODAS, EL FINAL DE ESTA HISTORIA, SI BIEN ESTÁ EN SUS MANOS, NO SE SEGUIRÁ NECESARIAMENTE ESCRIBIENDO EN ESTE PODER LEGISLATIVO O EN CUALQUIER OTRO CONGRESO, LO SEGUIREMOS ESCRIBIENDO LAS MUJERES CUESTE LO QUE CUESTE. ES CUANTO”.

PARA HABLAR EN CONTRA DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. JESSICA ELODIA MARTÍNEZ MARTÍNEZ**, QUIEN EXPRESÓ: "CON SU PERMISO DIPUTADA PRESIDENTA. BUENO, YO HAGO EL USO DE ESTA TRIBUNA PARA CONTARLES QUE SOY PARTE DE LA COMISIÓN DE PUNTOS CONSTITUCIONALES Y QUE DESDE QUE SUPE QUE SE IBA A DICTAMINAR ESTA INICIATIVA, ENVIÉ MIS OBSERVACIONES QUE NO SON CUALQUIER COSA, EN VERDAD SI ENVIÉ MUCHAS OBSERVACIONES DE LAS CUALES SE CONSIDERÓ SOLAMENTE UNA, LO CUAL AGRADEZCO, PERO SE QUEDÓ CORTO EL DICTAMEN, ADEMÁS DE ESO NOTÉ QUE SE MENCIONA UNA INICIATIVA, LA 14972, PERO SOLAMENTE SE MENCIONA AL INICIO Y NO SE TOMÓ NADA DE ESA INICIATIVA QUE DE VERDAD APORTA MUCHO EN EL TEMA Y CREO QUE SI ES UNA FALTA DE RESPETO MENCIONAR DOS INICIATIVAS PERO SOLAMENTE CONSIDERAR UNA, Y A LA OTRA NADA MÁS LA MENCIONAN NO SE SI POR COMPROMISO, PERO NO ESTÁN TOMANDO NINGÚN DATO QUE AHÍ ESTÁ APORTANDO MUCHO. HAY UN PROBLEMA, BUENO SON VARIOS, ALGUNAS CUESTIONES QUE YA MENCIONÉ EN LA COMISIÓN Y QUE LO QUIERO VOLVER A REPETIR ACÁ CON TODAS LAS LEGISLADORAS Y LEGISLADORES QUE NO ESTABAN PRESENTES Y ES QUE, SI ES CIERTO QUE SE TIENE LA INTENCIÓN DE INCLUIR LA VIOLENCIA POLÍTICA, SE COMETIÓ UN ERROR AL NO APLICAR O AL NO MENCIONAR TAMBIÉN LA VIOLENCIA SEXUAL, PORQUE NADIE QUIERE CANDIDATOS O CANDIDATAS QUE HAYAN EJERCIDO Y HAYAN SIDO SANCIONADOS POR VIOLENCIA SEXUAL, EN EL DICTAMEN QUE SE VA A VOTAR, NO VIENE VIOLENCIA SEXUAL Y ES LO QUE MÁS PADECEMOS LAS MUJERES, SOLAMENTE EN LA POLÍTICA, SI NO EN LA CALLE, ENTONCES NO SE PUEDE VOTAR UN DICTAMEN QUE NO CONTENGA VIOLENCIA SEXUAL, HAY OTRA COSA EN LA ACCIÓN AFIRMATIVA DE JÓVENES, QUE LA MITAD DE ESTA LEGISLATURA SON JÓVENES MENORES DE 35 AÑOS, YO QUISIERA QUE PUSIERAN ATENCIÓN PORQUE EN ESA PARTE DICE QUE PARA LA FÓRMULA, SOLO UNA DE LAS PERSONAS VA SER JOVEN Y LA OTRA PUEDE NO SERLO, ENTONCES A LOS JÓVENES LOS PUEDEN REZAGAR Y PONER COMO SUPLENTES EN LOS PROCESOS ELECTORALES SIGUIENTES Y NO VA VOLVER A SUCEDER LO QUE SUCEDIÓ EN ESTA LEGISLATURA, NO SOLO DE TENER LA MITAD DE MUJERES, SI NO QUE ADEMÁS SE TIENEN A LA MITAD DE PERSONAS JÓVENES, ESTO ES MUY IMPORTANTE QUE USTEDES LO PUEDAN ANALIZAR Y LO PUEDAN CONSIDERAR PARA SU VOTACIÓN. EN EL CASO DE LAS ACCIONES AFIRMATIVAS LGBT, NOS ESTÁN DANDO MENOS ESPACIOS QUE LOS QUE YA HABÍAMOS CONQUISTADO EN EL TRIBUNAL ELECTORAL, ANTES ERAN SIETE, AHORA SOLO NOS ESTÁN DANDO UN MUNICIPIO, Y SI QUIERO DECIRLO PORQUE TAMBIÉN A LA COMUNIDAD LGBT LE HA COSTADO MUCHOS AÑOS LA LUCHA PARA SER CONSIDERADAS Y CONSIDERADOS PARA ENTRAR COMO CANDIDATOS Y CANDIDATAS, Y PARA DE VERDAD HACER

TRANSFORMACIONES DE FONDO EN LAS POLÍTICAS PÚBLICAS, NO NOS ESTÁN DANDO NI SIQUIERA EL PISO QUE NOS DIO LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL, LO CUAL SIGNIFICA QUE A LO MEJOR LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL TIENE MÁS ELEMENTOS DE INVESTIGACIÓN Y DE ANÁLISIS PARA CREAR ACUERDOS QUE NOSOTROS COMO LEGISLADORES Y LEGISLADORAS PARA HACER DICTÁMENES Y MODIFICAR UNA CONSTITUCIÓN Y UNA LEY ELECTORAL QUE TIENE ADEMÁS RANGO CONSTITUCIONAL, NO ES POSIBLE QUE LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL TRABAJE MEJOR QUE NOSOTRAS Y NOSOTROS, CREO QUE SI YA TENEMOS ESTOS ELEMENTOS, DEBERÍAMOS DE SUPERAR INCLUSO EL TRABAJO QUE HA HECHO LA COMISIÓN ESTATAL ELECTORAL Y EN EL CASO DE LA PARIDAD, COINCIDO CON MI COMPAÑERA IRAÍS, HAY OTRA FORMA, OTRA PROPUESTA PARA CREAR BLOQUES DE COMPETITIVIDAD EN LOS QUE LAS MUJERES PUEDAN SER POSTULADAS EN LUGARES COMPETITIVOS EN MUNICIPIOS Y EN DISTRITOS COMPETITIVOS, PORQUE SI NO ESTARÍAMOS ACEPTANDO QUE SE POSTULE A LAS MUJERES EN DONDE LOS PARTIDOS, QUE SON INSTITUCIONES PATRIARCALES COMO LAS UNIVERSIDADES, COMO LAS IGLESIAS, POSTULEN A LAS MUJERES EN LOS ÚLTIMOS LUGARES Y AQUÍ EN LA SEGUNDA LEGISLATURA PARITARIA NO DEBERÍAMOS DE ESTAR ACEPTANDO ESTAS MEDIDAS. ES CUANTO. GRACIAS".

PARA HABLAR EN CONTRA DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. ANYLÚ BENDICIÓN HERNÁNDEZ SEPÚLVEDA**, QUIEN EXPRESÓ: "CON SU PERMISO PRESIDENTA. BUENO, YO CREO QUE NUEVO LEÓN LO MERECE TODO, NUEVO LEÓN NOS ESTÁ DANDO LA OPORTUNIDAD EL DÍA DE HOY DE REPRESENTAR A CIUDADANAS, A CIUDADANOS, Y QUIERO DENUNCIAR QUE DE SETENTA EXPEDIENTES QUE ACTUALMENTE ESTÁN TURNADOS A LA COMISIÓN DE PUNTOS CONSTITUCIONALES, Y QUE QUINCE DE ELLOS CORRESPONDEN A TEMAS ELECTORALES, NO SABEMOS CUÁL ES LA PODEROSA RAZÓN QUE SOLO HACE QUE SE ESTÉN VIENDO DOS ASUNTOS EN ESTE DICTAMEN. ¿QUÉ ES LO QUE ESTÁ PASANDO CON LOS DEMÁS ASUNTOS?, CON LAS OTRAS PROPUESTAS QUE HAN HECHO LEGISLADORAS DE ÉSTA ACTUAL LEGISLATURA Y CIUDADANAS Y CIUDADANOS QUE HAN TRAÍDO A ESTE CONGRESO SUS PROPUESTAS, EN UN TEMA TAN IMPORTANTE COMO ES LAS REGLAS PARA LOS PROCESOS ELECTORALES, QUE DESENCADENAN EN QUIENES SOMOS QUIENES REPRESENTAMOS A LA GENTE DE NUEVO LEÓN. QUIERO TAMBIÉN DECIR QUE NO HAY NINGUNA RAZÓN, NINGUNA RAZÓN LÓGICA MÁS QUE LA PRISA DE LOS GRUPOS MAYORITARIOS PARA SACAR EN *FAST TRACK* UNA REFORMA QUE, EN ESTOS MOMENTOS HABIENDO TANTOS TEMAS TAN IMPORTANTES PARA NUEVO LEÓN EL DÍA DE HOY A LAS PRISAS SE ESTÁ RESOLVIENDO ESTE ASUNTO. LA LEY ES MUY CLARA, SE

NECESITA QUE SOLAMENTE NOVENTA DÍAS ANTES DEL INICIO DEL PROCESO ELECTORAL TIENE QUE ESTAR APROBADA LA LEY; APENAS ES 2021 TENEMOS TODO 2022 Y CASI NUEVE MESES DE 2023 PARA DARLE A ESTE TEMA TAN IMPORTANTE LA IMPORTANCIA Y EL TIEMPO QUE MERECE DISCUTIR Y ESCUCHAR A LAS Y LOS CIUDADANOS QUE REPRESENTAMOS. COMO PARLAMENTO ABIERTO QUE SOMOS O QUE ALGUNAS VECES PARECE QUE SE HACE EN LOS DICHOS, PORQUE EN LAS ACCIONES COMO HOY A LAS PRISAS ESTAMOS EN ESTA DISCUSIÓN, SE MERECE QUE HAYA MESAS DE TRABAJO, AMPLIAS, PLURALES Y DONDE PARTICIPEN NO SOLAMENTE LOS PARTIDOS POLÍTICOS Y DONDE QUIEN TOME LAS DECISIONES NO SOLAMENTE SEAN LOS GRUPOS MAYORITARIOS, SINO QUE LA CIUDADANÍA DÉ SU PUNTO DE VISTA. LO QUE YO LES SOLICITO ES QUE NO HAGAMOS A LAS PRISAS ESTA LEY, ESTA REFORMA EN PRIMERA VUELTA QUE LO ÚNICO QUE ESTÁ HACIENDO ES EVIDENCIAR LAS PRISAS, REPITO, DE UNOS CUANTOS POR DICTAMINAR. QUIERO TAMBIÉN COMENTAR QUE ADEMÁS DEL GOLPE A LA DEMOCRACIA Y A LA PARTICIPACIÓN POLÍTICA DE NOSOTRAS LAS MUJERES, EN LA REFORMA FEDERAL DE 2014 ES MUY CLARO QUE SOLAMENTE ES FACULTAD DEL CONGRESO FEDERAL LEGISLAR EN CUANTO A LAS COALICIONES. ENTONCES EN ESTA REFORMA TAMBIÉN SE TIENEN CANDADOS EXTRAS A LAS COALICIONES Y QUE ES ALGO QUE NOSOTROS NO PODEMOS COARTAR LA AUTODETERMINACIÓN DE LOS PARTIDOS POLÍTICOS Y EL DERECHO QUE TIENEN DE COALIGARSE Y DEFINIR A SUS CANDIDATOS Y CANDIDATAS. LA FUERZA POLÍTICA QUE REPRESENTAMOS ES EVIDENTE QUE TIENE FORTALEZA AL UNIRSE CON ALGUNAS OTRAS FUERZAS POLÍTICAS Y SABEMOS QUE TIENE DEDICATORIA ESTA REFORMA, PORQUE, AUNQUE BUSQUEN MINIMIZAR NUESTRA VOZ NOSOTROS SABEMOS QUE NO SOMOS MENOS QUE NADIE. Y NOSOTROS EL DÍA DE HOY ESTAMOS PIDIENDO QUE SE LE DÉ EL TIEMPO Y SE LE DÉ EL TRATO QUE NECESITA Y QUE MERECE UN TEMA TAN IMPORTANTE COMO ÉSTE. LEGISLAR VÍA *FAST TRACK* AUNQUE SEA PARA ADMITIR A DISCUSIÓN A PRIMERA VUELTA UNA REFORMA CONSTITUCIONAL, O LA LEY DE RANGO CONSTITUCIONAL COMO LA LEY ELECTORAL, LO QUE PROVOCA ES PRIVILEGIAR LOS TEMAS DE LOS GRUPOS MAYORITARIOS Y DEJAR FUERA LA GRAN CANTIDAD DE TEMAS QUE DE VERDAD LE IMPORTAN A LA GENTE, COMO ES QUE YA NO TENGAMOS CAMPAÑAS MILLONARIAS, QUE NO HAY UN GASTO EXCESIVO COMO LO HAY ACTUALMENTE EN CAMPAÑAS POLÍTICAS, DONDE SOLO HACE QUE LOS MISMOS DE SIEMPRE SIGAN EN LOS MISMOS LUGARES DE SIEMPRE. VAMOS A SEGUIR PENDIENTES CON TEMAS COMO: EL VOTO ELECTRÓNICO, COMO EL VOTO DE NEOLONESAS Y NEOLONESES QUE ESTÁN EN EL EXTRANJERO, EL VOTO MIGRANTE, Y REPITO, LA AUSTERIDAD QUE TANTO SE MERECEN EL PUEBLO DE NUEVO LEÓN. Y REPITO, NO HAY NECESIDAD DE HACERLO EL DÍA DE HOY. HACEMOS LA INVITACIÓN, AUNQUE

SABEMOS QUE YA RECIBIERON LAS LÍNEAS DE SUS JEFES POLÍTICOS Y DE QUIENES MANDAN Y DE QUIENES LES MANDAN QUE LO SAQUEN AHORITA EN ESTE MOMENTO DEJANDO UNA DEUDA AL PUEBLO DE NUEVO LEÓN QUE ES LO QUE VERDADERAMENTE LE IMPORTA. MUCHAS GRACIAS".

AL HABER INTERVENIDO YA TRES ORADORES A FAVOR Y EN VIRTUD DE QUE SOLICITA EL USO DE LA PALABRA MÁS ORADORES, LA C. PRESIDENTA SOMETIÓ A CONSIDERACIÓN DE LA ASAMBLEA EL ABRIR UNA NUEVA RONDA, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI ESTÁN A FAVOR DE LA PROPUESTA LO MANIFIESTEN DE LA MANERA ACOSTUMBRADA.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON EN PLENO: 10 VOTOS A FAVOR, 24 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 1 VOTOS A FAVOR, 2 VOTO EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN. SIENDO DESECHADA POR MAYORÍA DE 11 VOTOS A FAVOR, 26 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN.

DESECHADA QUE FUE LA PROPUESTA DE ABRIR UNA NUEVA RONDA DE ORADORES, LA C. PRESIDENTA EXPRESÓ: "**ME PERMITO SOLICITAR A LA SECRETARÍA SE SIRVA ELABORAR LOS EXTRACTOS DE LAS DISCUSIONES SUSCITADAS SOBRE ESTE DICTAMEN PRESENTADO POR LA COMISIÓN DE LEGISLACIÓN QUE CONTIENE LA INICIATIVA DE REFORMA A DIVERSOS ARTÍCULOS A LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN Y A LA LEY ELECTORAL PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y MANDARLAS PUBLICAR EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO.**

**C. PRESIDENTA:** "NADA MÁS VOY A PRECISAR, QUE ES EL DICTAMEN PRESENTADO POR LA COMISIÓN DE PUNTOS CONSTITUCIONALES. ES UNA PRECISIÓN QUE HACEMOS".

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. SANDRA ELIZABETH PÁMANES ORTIZ,** QUIEN SOLICITÓ LA DISPENSA DE TRÁMITE ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 112 BIS DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, PARA LEER ÚNICAMENTE EL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE DECRETO EXPEDIENTE NÚMERO **14643/LXXVI** DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, YA QUE **CUMPLE** CON LO ESTABLECIDO EN DICHO NUMERAL, EL CUAL FUE CIRCULADO CON MÁS DE 24 HORAS DE ANTICIPACIÓN.

ADEMÁS DE LOS DICTÁMENES CON EXPEDIENTES NÚMERO 14911/LXXVI-2, 14612/LXXVI, 14828/LXXVI DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL; Y

14641/LXXVI DE LA COMISIÓN QUINTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL. ASIMISMO SE DISPENSE LA LECTURA DE TABLAS.

LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA VERIFICAR EL DÍA Y HORA DE CIRCULACIÓN DE LOS DICTÁMENES MENCIONADOS.

LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE LOS EXPEDIENTES FUERON REVISADOS POR LA SECRETARÍA CUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO.

LA C. PRESIDENTA SOMETIÓ A CONSIDERACIÓN DEL PLENO LA DISPENSA DE TRÁMITE, *LA CUAL FUE APROBADA POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES.*

PROCEDIÓ LA C. DIP. SANDRA ELIZABETH PÁMANES ORTIZ, A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN. – **HONORABLE ASAMBLEA** A LA **COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL** LE FUE TURNADO EN FECHA 03 DE NOVIEMBRE DEL 2021, PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN, EL EXPEDIENTE **14643/LXXVI**, QUE CONTIENE ESCRITO SIGNADO POR LOS **C.C. PRESIDENTE MUNICIPAL Y SÍNDICO SEGUNDO, AMBOS DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN,** MEDIANTE EL CUAL REMITEN PROPUESTA SOBRE LA ACTUALIZACIÓN DE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIONES DE LOS PREDIOS UBICADOS EN EL TERRITORIO DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, ASÍ COMO LA PROPUESTA DE TARIFAS (TASAS) DE IMPUESTO PREDIAL, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022. CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LA SOLICITUD YA CITADA Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: **ANTECEDENTES:** EN FECHA 14 DE OCTUBRE DE 2021, EN SESIÓN ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, SE APROBARON SEGÚN LA TABLA ANEXA, **LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y DE CONSTRUCCIÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022.**

EN SU ESCRITO LOS PROMOVENTES MENCIONAN QUE LA APLICACIÓN DE LOS VALORES PARA LOS NUEVOS FRACCIONAMIENTOS, ESTÁ ACORDE CON LOS TÉRMINOS APROBADOS POR LA COMISIÓN DE HACIENDA Y PATRIMONIO MUNICIPALES, ADEMÁS SEÑALAN QUE EN SESIÓN CELEBRADA EL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2019, LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL DE

MONTERREY, EMITIÓ OPINIÓN FAVORABLE SOBRE LOS ESTUDIOS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIONES, SOBRE LOS CUALES LA TESORERÍA MUNICIPAL PROPONE AL AYUNTAMIENTO.

PARA ESTOS EFECTOS, SE ANEXAN AL EXPEDIENTE DE MÉRITO LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN:

1. EXTRACTO CERTIFICADO DEL ACTA DEL DICTAMEN PRESENTADO POR LA COMISIÓN DE HACIENDA Y PATRIMONIO MUNICIPALES CELEBRADA EL DÍA 13 DE OCTUBRE DE 2021.
2. ANEXOS CERTIFICADOS DEL DICTAMEN REFERENTE A LA FORMULACIÓN DE LA PROPUESTA SOBRE LA DETERMINACIÓN DE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL RESPECTO DE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIONES.
3. COPIA CERTIFICADA DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, CELEBRADA EN FECHA 14 DE OCTUBRE DE 2021.
4. COPIAS CERTIFICADAS DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS DE VALUACIÓN ELABORADOS POR EL COLEGIO MEXICANO DE VALUACIÓN DE NUEVO LEÓN A.C.
5. COPIAS CERTIFICADAS DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS DE VALUACIÓN ELABORADOS POR EL COLEGIO Y ASOCIACIÓN DE VALUADORES DE NUEVO LEÓN A.C.
6. COPIA CERTIFICADA DEL ACTA NÚMERO 592 DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, CELEBRADA EN FECHA 20 DE SEPTIEMBRE DE 2019.

CON EL PROPÓSITO DE CLARIFICAR LAS RAZONES Y FUNDAMENTOS EN QUE ESTA COMISIÓN SE BASA, Y DE CONFORMIDAD EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 FRACCIÓN C) HACEMOS DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES:** ESTA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, SE ENCUENTRA FACULTADA PARA CONOCER DE LOS ASUNTOS QUE LE FUERON TURNADOS, DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 39 FRACCIÓN XVI Y 47 INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DERIVADO DE LO CUAL HACEMOS DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO EL RESULTADO DEL ANÁLISIS CORRESPONDIENTE. LA LXXVI LEGISLATURA, EN COORDINACIÓN CON EL MUNICIPIO, TIENEN LA RESPONSABILIDAD DE ADOPTAR LAS MEDIDAS CONDUCENTES A FIN DE QUE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN QUE SIRVEN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA SEAN EQUIPARABLES A LOS VALORES DEL MERCADO DE LA PROPIEDAD, Y PROCEDER EN SU CASO, A REALIZAR LAS ADECUACIONES CORRESPONDIENTES A LAS TASAS APLICABLES PARA EL COBRO DE LAS MENCIONADAS CONTRIBUCIONES, LO ANTERIOR A FIN DE GARANTIZAR SU APEGO A LOS PRINCIPIOS DE PROPORCIONALIDAD Y EQUIDAD, DISPUESTO EN EL ARTÍCULO QUINTO TRANSITORIO DEL DECRETO POR EL QUE SE DECLARA REFORMADO Y ADICIONADO EL

ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, QUE A LA LETRA ESTABLECE LO SIGUIENTE: **"DECRETO** POR EL QUE SE DECLARA REFORMADO Y ADICIONADO EL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS. PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 23 DE DICIEMBRE DE 1999

**TRANSITORIOS ARTÍCULO QUINTO.-** ANTES DEL INICIO DEL EJERCICIO FISCAL DE 2002, LAS LEGISLATURAS DE LOS ESTADOS, EN COORDINACIÓN CON LOS MUNICIPIOS RESPECTIVOS, ADOPTARÁN LAS MEDIDAS CONDUCENTES A FIN DE QUE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO QUE SIRVEN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA SEAN EQUIPARABLES A LOS VALORES DE MERCADO DE DICHA PROPIEDAD Y PROCEDERÁN, EN SU CASO, A REALIZAR LAS ADECUACIONES CORRESPONDIENTES A LAS TASAS APLICABLES PARA EL COBRO DE LAS MENCIONADAS CONTRIBUCIONES, A FIN DE GARANTIZAR SU APEGO A LOS PRINCIPIOS DE PROPORCIONALIDAD Y EQUIDAD."

AHORA BIEN, UNA VEZ SEÑALADA LA NORMATIVA QUE PERMITE QUE ESTA LEGISLATURA CONOZCA DEL TEMA QUE NOS OCUPA, ES NECESARIO ANTEPONER LAS FACULTADES DEL TESORERO MUNICIPAL, SEGÚN LA LEY GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUE TENEMOS BIEN CITAR:

***"ARTÍCULO 100.-*** *SON FACULTADES Y OBLIGACIONES DEL TESORERO MUNICIPAL LAS SIGUIENTES:*

*I……..*

*II……*

*XIV. FORMAR Y ACTUALIZAR EL CATASTRO MUNICIPAL;"*

ENTONCES, TENEMOS QUE, LA COMISIÓN DE HACIENDA Y PATRIMONIO MUNICIPALES, DEL R. AYUNTAMIENTO DE MONTERREY, Y LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL, HAN BASADO LA PROPUESTA CON FUNDAMENTO A LA LEY DEL CATASTRO EN SU ARTÍCULO 7 Y 20, LOS CUALES A LA LETRA DICEN:

*"**ARTÍCULO 7o.-** LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL SE ENCARGARÁ DE EMITIR OPINIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS DE VALORES UNITARIOS DEL SUELO Y CONSTRUCCIONES REALIZADOS O CONTRATADOS POR EL MUNICIPIO QUE EL AYUNTAMIENTO PROPONDRÁ AL CONGRESO PARA SU APROBACIÓN.*

***ARTÍCULO 20.-*** *LOS AYUNTAMIENTOS DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO, EN EL ÁMBITO DE SUS RESPECTIVAS COMPETENCIAS, DEBERÁN FORMULAR LA PROPUESTA DE VALORES UNITARIOS DEL SUELO Y CONSTRUCCIONES QUE SOMETERÁN AL CONGRESO DEL ESTADO.*

*LA REFERIDA PROPUESTA DE VALORES, DEBERÁ PRESENTARSE PARA CONSIDERACIÓN DEL CONGRESO A MÁS TARDAR DURANTE LA SEGUNDA QUINCENA DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DE QUE SE TRATE. LOS VALORES APROBADOS POR EL CONGRESO ENTRARÁN EN VIGOR AL INICIO DEL EJERCICIO FISCAL DEL SIGUIENTE AÑO Y SU VIGENCIA SERÁ INDEFINIDA."*

POR LO QUE VEMOS FACULTADOS A LOS AYUNTAMIENTOS DEL ESTADO, A QUE EN EL ÁMBITO DE SUS COMPETENCIAS FORMULEN LA PROPUESTA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN PARA SER SOMETIDA A SU APROBACIÓN AL CONGRESO DEL ESTADO, ADEMÁS QUE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL, SE ENCARGARÁ DE EMITIR SU OPINIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS DE DICHOS VALORES REALIZADOS O CONTRATADOS POR EL MUNICIPIO, MISMOS QUE EL AYUNTAMIENTO PROPONDRÁ A ESTA SOBERANÍA PARA SU APROBACIÓN O RECHAZO. RELATIVO A LA PROPUESTA DE ESTABLECIMIENTO DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y DE CONSTRUCCIÓN, ESTA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO CONSIDERA CONVENIENTE APROBARLA EN SUS TÉRMINOS, Y ES IMPORTANTE SEÑALAR QUE AL MOMENTO DE PRESENTAR LA PROPUESTA DE AJUSTE DE LOS VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN, EL MUNICIPIO GOZA DE LA PRESUNCIÓN DE HABER REALIZADO TODOS LOS PROCEDIMIENTOS DE EVALUACIÓN NECESARIOS PARA LLEGAR A UNA DETERMINACIÓN COMO LA PRESENTADA ANTE ESTE CONGRESO EN RELACIÓN CON LOS VALORES QUE SE MODIFICAN, TOMANDO EN CUENTA ELEMENTOS INDICATIVOS, SEÑALADOS EN EL REGLAMENTO DE LA LEY DEL CATASTRO, QUE TENEMOS BIEN CITAR:

***"DE LA VALUACIÓN CATASTRAL***

***ARTÍCULO 17.-*** *TRATÁNDOSE DE PREDIOS UBICADOS EN ZONA URBANA, SE RECABARÁN PREVIAMENTE LOS DATOS RELATIVOS AL USO O APLICACIÓN DE CADA UNO DE LOS PREDIOS DE ACUERDO CON SU UBICACIÓN, INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS, SU ENTORNO URBANO Y SI LO HUBIERA, EL FACTOR DE RIESGO. ASÍ MISMO SE RECABARÁ INFORMACIÓN SOBRE LAS ÚLTIMAS TRANSACCIONES DE COMPRAVENTA REALIZADAS EN LA ZONA O CALLE QUE SE DESEE DETERMINAR SU VALOR, YA SEA QUE SE REVISEN LOS VALORES DE OPERACIÓN CONSIGNADOS EN LAS NOTAS DE PAGO DEL IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE INMUEBLES O ANALIZANDO EL COMPORTAMIENTO DEL MERCADO INMOBILIARIO.*

***ARTÍCULO 18.-*** *EN LAS ÁREAS RÚSTICAS LA DETERMINACIÓN DE LOS VALORES UNITARIOS DE TERRENO SE HARÁ SOBRE UNA CLASIFICACIÓN AGRONÓMICA DE LA TIERRA Y SU SITUACIÓN TOPOGRÁFICA, TENIENDO EN CUENTA ADEMÁS DEL RENDIMIENTO ANUAL, EL OBJETO AL QUE SE DEDIQUE, YA SEA AGRÍCOLA, GANADERA O FORESTAL. PARA EFECTOS DE VALUACIÓN SE CLASIFICARÁ EN RIEGO RODADO, RIEGO BOMBEADO, TEMPORAL DE PRIMERA, TEMPORAL DE SEGUNDA, AGOSTADERO DE PRIMERA, AGOSTADERO DE SEGUNDA, MONTE, CERRIL ACCESIBLE, CERRIL INACCESIBLE Y ERIAL."*

DICHO LO ANTERIOR LOS INTEGRANTES DE ESTA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO CONSIDERAMOS PROCEDENTE ACEPTAR LOS ACUERDOS TOMADOS POR EL MENCIONADO R. AYUNTAMIENTO Y APROBAR LA ACTUALIZACIÓN A LOS VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN, YA QUE SE ENCUENTRAN JURÍDICA Y TÉCNICAMENTE SUSTENTADOS LOS INCREMENTOS PROPUESTOS, YA QUE EL ESTUDIO REALIZADO CUMPLE CABALMENTE CON LA NORMATIVA DEL REGLAMENTO DE LEY DE CATASTRO:

***"ARTÍCULO 19.-*** *PARA DETERMINAR LOS VALORES APLICABLES A LAS EDIFICACIONES O CONSTRUCCIONES, SE TOMARÁN COMO BASE LOS DISTINTOS MATERIALES UTILIZADOS EN TECHOS, MUROS, PISOS, ACABADOS INTERIORES Y EXTERIORES, EQUIPAMIENTO Y USO DE LA CONSTRUCCIÓN ENTRE OTROS. CONSIDERANDO LOS ANTERIORES ELEMENTOS Y LA ZONA EN QUE SE UBICAN, SE LES DETERMINA UN VALOR POR M2 Y SE LES CLASIFICA COMO DE PRIMERA, SEGUNDA Y TERCERA. CUANDO SE TRATE DE SILOS Y TANQUES DE ALMACENAMIENTO, LA UNIDAD SERÁ EL METRO CÚBICO. ENTENDIÉNDOSE COMO CONSTRUCCIÓN DE:*

- ***PRIMERA:*** *AQUELLA QUE CUENTE CON ACABADOS DE LUJO O PRIMERA Y QUE SE UBIQUE EN UNA ZONA DE ALTA PLUSVALÍA.*
- ***SEGUNDA****: AQUELLA QUE CUENTE CON ACABADOS DE TIPO MEDIO, UBICADA PRINCIPALMENTE EN FRACCIONAMIENTOS DE TIPO INTERÉS SOCIAL, CONSIDERÁNDOSE SU VALOR COMO UN 70% DEL VALOR DE PRIMERA.*
- ***TERCERA:*** *AUTOCONSTRUCCIÓN, FRACCIONAMIENTOS O COLONIAS DE TIPO POPULAR, CONSIDERÁNDOSE SU VALOR COMO UN 50% DEL VALOR DE PRIMERA."*

PRIMORDIALMENTE, TENEMOS QUE, EN BASE A LO ESTABLECIDO EN LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS EN SU ARTÍCULO 31, EL MUNICIPIO SE ENCUENTRA EN POSIBILIDADES DE APOYAR SU FUNCIONAMIENTO EN BASE A LAS CONTRIBUCIONES QUE LOS HABITANTES REALICEN, SIENDO EL IMPUESTO PREDIAL EL QUE REVISTE MAYOR IMPORTANCIA ENTRE TODOS LOS TIPOS DE IMPUESTO RECAUDABLES POR

EL GOBIERNO MUNICIPAL, HACIENDO QUE TENGA EL CARÁCTER DE INGRESO FUNDAMENTAL EN SU PRESUPUESTO.

EN ESE MISMO ORDEN DE IDEAS, Y CONFIRMANDO LO SEÑALADO EN PÁRRAFOS ANTERIORES EN RELACIÓN A NUEVOS FRACCIONAMIENTOS, ESTA COMISIÓN, ESTIMA PROCEDENTE LA APROBACIÓN DE ACTUALIZACIÓN DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y DE CONSTRUCCIÓN, SEÑALADOS EN LA PROPUESTA DE MÉRITO, POR ESTOS CONCEPTOS.

EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, Y DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 39 FRACCIÓN XVI Y 47 INCISO D) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PROPONEMOS A ESTA SOBERANÍA LA APROBACIÓN DEL SIGUIENTE: **DECRETO ARTÍCULO ÚNICO.-** CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 115, FRACCIÓN IV, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 119, TERCER PÁRRAFO, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN; Y LOS RELATIVOS 7 Y 20 DE LA LEY DEL CATASTRO DEL ESTADO, **SE APRUEBA LA ACTUALIZACIÓN A LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN PARA LOS INMUEBLES, UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN**, PROPUESTOS POR EL R. AYUNTAMIENTO DE MONTERREY, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, A FIN DE QUE SIRVAN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA, MISMOS QUE SE PRESENTAN A CONTINUACIÓN:

TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCIONES TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO 1,470 FOLIOS DE VALOR DE DIVERSAS REGIONES CATASTRALES.

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 101 | Polígono de Valor | Sector comprendido entre las calles Colón, Aramberri, Pino Suárez y Zuazua. | $ 6,790.00 | Segunda |
| 1 | 102 | Polígono de Valor | Sector comprendido entre las calles Aramberri, Juan | $ 7,490.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | Ignacio Ramón, Pino Suárez y Zuazua. | | |
| 1 | 103 | Polígono de Valor | Sector comprendido entre las calles Juan Ignacio Ramón, Constitución, Zuazua y Pino Suárez. | $ 8,260.00 | Segunda |
| 1 | 104 | Vialidad | Calle Reforma entre calle Pino Suárez y Zuazua. | $ 7,840.00 | Segunda |
| 1 | 105 | Vialidad | Calle Arteaga entre Benito Juárez y Zuazua. | $ 7,840.00 | Segunda |
| 1 | 106 | Vialidad | Calle Arteaga entre Benito Juárez y Zuazua. | $ 7,040.00 | Segunda |
| 1 | 107 | Vialidad | Calle Isaac Garza entre Pino Suárez y Colegio Civil. | $ 7,600.00 | Segunda |
| 1 | 108 | Vialidad | Calle Isaac Garza entre Colegio Civil y Vicente Guerrero. | $ 7,200.00 | Segunda |
| 1 | 109 | Vialidad | Calle Isaac Garza entre Vicente Guerrero y Zuazua. | $ 6,800.00 | Segunda |
| 1 | 110 | Vialidad | Tapia entre Pino Suárez y Colegio Civil. | $ 7,760.00 | Segunda |
| 1 | 111 | Vialidad | Calle Tapia entre Colegio Civil y Zuazua. | $ 7,360.00 | Segunda |
| 1 | 112 | Vialidad | Calle Ruperto Martínez entre Pino Suárez y Jiménez. | $ 8,340.00 | Segunda |
| 1 | 113 | Vialidad | Calle Ruperto Martínez entre Jiménez y Galeana. | $ 8,240.00 | Segunda |
| 1 | 114 | Vialidad | Calle Ruperto Martínez entre Galeana y Zuazua. | $ 7,840.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 115 | Vialidad | Calle Aramberri entre Pino Suárez y Jiménez. | $ 8,340.00 | Segunda |
| 1 | 116 | Vialidad | Calle Aramberri entre Jiménez y Galeana. | $ 8,240.00 | Segunda |
| 1 | 117 | Vialidad | Calle Aramberri entre Galeana y Zuazua. | $ 7,840.00 | Segunda |
| 1 | 118 | Vialidad | Washington entre Pino Suárez y Colegio Civil. | $ 8,780.00 | Segunda |
| 1 | 119 | Vialidad | Calle Washington entre Colegio Civil y Zuazua. | $ 8,340.00 | Segunda |
| 1 | 120 | Vialidad | Calle 5 de mayo entre Pino Suárez y Escobedo. | $ 8,780.00 | Segunda |
| 1 | 121 | Vialidad | Calle 5 de mayo entre Escobedo y Zuazua. | $ 8,420.00 | Segunda |
| 1 | 122 | Vialidad | Calle Matamoros entre Pino Suárez y Zuazua. | $ 9,180.00 | Segunda |
| 1 | 123 | Vialidad | Calle Carlos Salazar entre Pino Suárez y Zuazua. | $ 7,520.00 | Segunda |
| 1 | 124 | Vialidad | General Treviño entre Pino Suárez y Zuazua. | $ 7,520.00 | Segunda |
| 1 | 125 | Vialidad | Calle M.M. del Llano entre Pino Suárez y Zuazua. | $ 8,000.00 | Segunda |
| 1 | 126 | Vialidad | Calle Espinosa entre Pino Suárez y Zuazua. | $ 8,020.00 | Segunda |
| 1 | 127 | Vialidad | Calle Jiménez entre Arteaga y Francisco I. Madero. | $ 7,600.00 | Segunda |
| 1 | 128 | Vialidad | Calle Jiménez entre Francisco I. Madero y Colón. | $ 7,600.00 | Segunda |
| 1 | 129 | Vialidad | Calle Colegio Civil entre Arteaga y Colón. | $ 7,600.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 130 | Vialidad | Calle Guerrero entre Arteaga y Colón. | $ 8,160.00 | Segunda |
| 1 | 131 | Vialidad | Calle Galeana entre Arteaga y Colón. | $ 8,160.00 | Segunda |
| 1 | 132 | Vialidad | Calle Emilio Carranza entre Arteaga y Colón. | $ 8,160.00 | Segunda |
| 1 | 133 | Vialidad | Calle Escobedo entre Arteaga y Colón. | $ 8,160.00 | Segunda |
| 1 | 134 | Vialidad | Calle Zuazua entre Arteaga y Colón. | $ 8,160.00 | Segunda |
| 1 | 135 | Vialidad | Calle Juan Méndez entre Modesto Arreola y M.M. del Llano | $ 8,100.00 | Segunda |
| 1 | 136 | Vialidad | Calle Juan Méndez entre MM del Llano y Arteaga. | $ 7,920.00 | Segunda |
| 1 | 137 | Vialidad | Calle Juan Méndez entre Arteaga y Colón. | $ 8,160.00 | Segunda |
| 1 | 138 | Vialidad | Calle Colegio Civil entre Matamoros y 5 de Mayo. | $ 8,780.00 | Segunda |
| 1 | 139 | Vialidad | Calle Colegio Civil entre Washington y Espinosa. | $ 8,340.00 | Segunda |
| 1 | 140 | Vialidad | Calle Colegio Civil entre Espinosa y Arteaga. | $ 7,840.00 | Segunda |
| 1 | 141 | Vialidad | Calle Escobedo entre Aramberri y 5 de mayo. | $ 11,220.00 | Segunda |
| 1 | 142 | Vialidad | Calle Escobedo entre 5 de Mayo y Juan Ignacio Ramón. | $ 11,640.00 | Segunda |
| 1 | 143 | Vialidad | Calle Escobedo entre Juan Ignacio Ramón y Padre Mier. | $ 11,980.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 144 | Vialidad | Calle Escobedo entre Padre Mier e Hidalgo. | $ 13,445.00 | Primera |
| 1 | 145 | Vialidad | Calle Escobedo entre Hidalgo y Constitución. | $ 14,295.00 | Primera |
| 1 | 146 | Vialidad | Calle Ignacio Zaragoza entre Colón y Arteaga. | $ 10,230.00 | Segunda |
| 1 | 147 | Vialidad | Calle Ignacio Zaragoza entre Arteaga y Aramberri. | $ 11,210.00 | Segunda |
| 1 | 148 | Vialidad | Calle Ignacio Zaragoza entre Aramberri y 5 de mayo. | $ 12,380.00 | Segunda |
| 1 | 149 | Vialidad | Calle Ignacio Zaragoza entre 5 de Mayo y Padre Mier. | $ 13,715.00 | Primera |
| 1 | 150 | Vialidad | Calle Ignacio Zaragoza entre Padre Mier y Constitución. | $ 15,200.00 | Primera |
| 1 | 151 | Vialidad | Polígono de valor entre la calle Garibaldi, calle Emilio Carranza entre calle Ocampo y Avenida Constitución. | $ 13,630.00 | Primera |
| 1 | 152 | Vialidad | Calle Colón entre Pino Suárez y Colegio Civil. | $ 12,295.00 | Segunda |
| 1 | 153 | Vialidad | Calle Colón entre Colegio Civil y Guerrero. | $ 12,295.00 | Segunda |
| 1 | 154 | Vialidad | Calle Colón entre Guerreo y Escobedo. | $ 11,520.00 | Segunda |
| 1 | 155 | Vialidad | Calle Colón entre Escobedo y Zuazua. | $ 10,390.00 | Segunda |
| 1 | 156 | Vialidad | Calle Francisco I. Madero entre Pino Suárez y Colegio Civil. | $ 12,720.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 157 | Vialidad | Calle Francisco I. Madero entre Colegio Civil y Guerrero. | $ 12,080.00 | Segunda |
| 1 | 158 | Vialidad | Calle Francisco I. Madero entre Vicente Guerrero y Escobedo. | $ 11,520.00 | Segunda |
| 1 | 159 | Vialidad | Calle Francisco I. Madero entre Escobedo y Zuazua. | $ 10,880.00 | Primera |
| 1 | 160 | Vialidad | Calle Juan Ignacio Ramón entre Pino Suárez y Zuazua. | $ 9,280.00 | Segunda |
| 1 | 161 | Vialidad | Calle Padre Mier entre Pino Suárez y Garibaldi. | $ 14,800.00 | Primera |
| 1 | 162 | Vialidad | Calle Padre Mier entre Garibaldi y Benito Juárez. | $ 14,000.00 | Primera |
| 1 | 163 | Vialidad | Calle Padre Mier entre Benito Juárez y Zuazua. | $ 14,400.00 | Primera |
| 1 | 164 | Vialidad | Calle Hidalgo entre Pino Suárez y Garibaldi. | $ 13,705.00 | Segunda |
| 1 | 165 | Vialidad | Calle Hidalgo entre Garibaldi y Benito Juárez. | $ 13,395.00 | Segunda |
| 1 | 166 | Vialidad | Calle Hidalgo entre Juárez y Escobedo. | $ 13,155.00 | Segunda |
| 1 | 167 | Vialidad | Calle Hidalgo entre Escobedo y Corregidora. | $ 12,925.00 | Segunda |
| 1 | 168 | Vialidad | Calle Hidalgo entre Corregidora y Zaragoza. | $ 12,685.00 | Segunda |
| 1 | 169 | Vialidad | Calle Morelos entre Garibaldi y Benito Juárez. | $ 13,280.00 | Primera |
| 1 | 170 | Vialidad | Calle Morelos entre Juárez e Ignacio Zaragoza. | $ 14,240.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 171 | Vialidad | Calle Ocampo entre Pino Suárez e Ignacio Zaragoza. | $ 14,480.00 | Primera |
| 1 | 172 | Vialidad | Constitución entre Pino Suárez y Zuazua. | $ 17,800.00 | Primera |
| 1 | 173 | Vialidad | Calle Pino Suárez entre Colón y Francisco I. Madero. | $ 12,720.00 | Segunda |
| 1 | 174 | Vialidad | Calle Pino Suárez entre Francisco I. Madero y Aramberri. | $ 13,815.00 | Segunda |
| 1 | 175 | Vialidad | Calle Pino Suárez entre Aramberri y Constitución. | $ 15,770.00 | Segunda |
| 1 | 176 | Vialidad | Calle Cuauhtémoc entre Colón y Arteaga. | $ 13,760.00 | Segunda |
| 1 | 177 | Vialidad | Calle Cuauhtémoc entre Arteaga y Aramberri. | $ 14,115.00 | Primera |
| 1 | 178 | Vialidad | Calle Cuauhtémoc entre Aramberri y Constitución. | $ 15,985.00 | Primera |
| 1 | 179 | Vialidad | Calle Benito Juárez entre Colón y Espinosa. | $ 13,840.00 | Primera |
| 1 | 180 | Vialidad | Calle Benito Juárez entre Espinosa y 5 de Mayo. | $ 13,955.00 | Primera |
| 1 | 181 | Vialidad | Calle Benito Juárez entre 5 de Mayo y Matamoros | $ 15,120.00 | Segunda |
| 1 | 182 | Vialidad | Calle Benito Juárez entre Matamoros e Hidalgo. | $ 15,760.00 | Primera |
| 1 | 183 | Vialidad | Calle Benito Juárez entre Hidalgo y Constitución. | $ 16,400.00 | Segunda |
| 1 | 184 | Vialidad | Calle Leona Vicario entre Padre Mier y Morelos. | $ 12,455.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 185 | Vialidad | Calle Parás entre Padre Mier y Morelos. | $ 13,050.00 | Primera |
| 1 | 186 | Vialidad | Calle Vicente Guerrero entre Espinosa y Modesto Arreola. | $ 9,300.00 | Segunda |
| 1 | 187 | Vialidad | Calle Zuazua entre Colón y Arteaga | $ 8,160.00 | Segunda |
| 2 | 201 | Polígono de Valor | Sector comprendido entre las Calles Miguel Hidalgo, Ave. Constitución, calle Francisco Zarco y Ave. Venustiano Carranza. | $ 6,400.00 | Segunda |
| 2 | 202 | Polígono de Valor | Sector comprendido entre las Ave. Venustiano Carranza, calle Aramberri, Ave. Pino Suárez, Ave. Miguel Hidalgo. | $ 4,800.00 | Segunda |
| 2 | 203 | Polígono de Valor | Sector Comprendido entre las Calles Pino Suárez, Ave. Constitución, calle Francisco Zarco y Ave. Miguel Hidalgo. | $ 6,800.00 | Segunda |
| 2 | 204 | Vialidad | Calle Aramberri entre Villagrán y Ave. Venustiano Carranza. | $ 7,200.00 | Segunda |
| 2 | 205 | Vialidad | Calle Aramberri entre calle Villagrán y Ave. Pino Suárez. | $ 8,000.00 | Segunda |
| 2 | 206 | Vialidad | Washington de calle Villagrán a Ave. Pino Suárez. | $ 8,000.00 | Segunda |
| 2 | 207 | Vialidad | Calle Washington de calle Villagrán a Ave. Venustiano Carranza. | $ 7,200.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 208 | Vialidad | Calle 5 de mayo entre calle Villagrán y Ave. Venustiano Carranza. | $ 6,000.00 | Segunda |
| 2 | 209 | Vialidad | Calle 5 de mayo entre calle Villagrán y Ave. Pino Suárez. | $ 6,000.00 | Segunda |
| 2 | 210 | Vialidad | Calle 15 de mayo entre Ave. Pino Suárez y calle Aldama. | $ 6,000.00 | Segunda |
| 2 | 211 | Vialidad | Ave. Juan I. Ramón entre Ave. Pino Suárez y calle Rayón. | $ 6,800.00 | Primera |
| 2 | 212 | Vialidad | Calle Matamoros entre calle Villagrán y Ave. Pino Suárez. | $ 6,800.00 | Primera |
| 2 | 213 | Vialidad | Calle Matamoros entre Ave. Venustiano Carranza y calle Villagrán. | $ 6,400.00 | Primera |
| 2 | 214 | Vialidad | Ave. Padre Mier entre Ave. Pino Suárez y calle Serafín Peña. | $ 8,000.00 | Primera |
| 2 | 215 | Vialidad | Ave. Padre Mier entre Serafín Peña y Ave. Venustiano Carranza. | $ 7,200.00 | Primera |
| 2 | 216 | Vialidad | Calle Miguel Hidalgo entre calle Serafín Peña y Ave. Pino Suárez. | $ 9,200.00 | Primera |
| 2 | 217 | Vialidad | Calle Miguel Hidalgo entre calle Serafín Peña y Ave. Venustiano Carranza. | $ 8,400.00 | Primera |
| 2 | 218 | Vialidad | Ave. Melchor Ocampo entre calle Serafín Peña y Ave. Pino Suárez. | $ 8,400.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 219 | Vialidad | Ave. Constitución de Ave. Pino Suárez a Ave. Venustiano Carranza. | $ 15,600.00 | Primera |
| 2 | 220 | Vialidad | Ave. Venustiano Carranza entre calle Aramberri y calle Matamoros. | $ 8,800.00 | Primera |
| 2 | 221 | Vialidad | Ave- Venustiano Carranza entre calle Miguel Hidalgo y calle Constitución. | $ 8,800.00 | Primera |
| 2 | 222 | Vialidad | Ave. Venustiano Carranza entre calle Matamoros y calle Miguel Hidalgo. | $ 8,800.00 | Primera |
| 2 | 223 | Vialidad | Ave. Pino Suárez entre calle Aramberri y Ave. Constitución. | $ 12,800.00 | Primera |
| 3 | 301 | Polígono de Valor | Sector comprendido entre las calles de Rayón y M. de Zavala y entre las calles Arteaga y Aramberri. | $ 3,344.00 | Segunda |
| 3 | 302 | Vialidad | Calle Villagrán entre Arteaga a Aramberri. | $ 5,280.00 | Segunda |
| 3 | 303 | Vialidad | Calle Álvarez entre Arteaga a Aramberri. | $ 5,192.00 | Segunda |
| 3 | 304 | Vialidad | Calle Arteaga de Venustiano Carranza a Pino Suárez. | $ 5,192.00 | Segunda |
| 3 | 305 | Vialidad | Calle Carlos Salazar ente Venustiano Carranza y Pino Suárez. | $ 4,928.00 | Segunda |
| 3 | 306 | Vialidad | Calle General Treviño entre Venustiano Carranza y Pino Suárez. | $ 5,104.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 307 | Vialidad | Calle Isaac Garza entre Venustiano Carranza y Pino Suárez. | $ 4,928.00 | Segunda |
| 3 | 308 | Vialidad | Calle Tapia de Venustiano Carranza a Pino Suárez. | $ 4,928.00 | Segunda |
| 3 | 309 | Vialidad | Calle Ruperto Martínez entre Venustiano Carranza y Pino Suárez. | $ 4,928.00 | Segunda |
| 3 | 310 | Vialidad | Calle Aramberri de Venustiano Carranza y Villagrán. | $ 5,192.00 | Segunda |
| 3 | 311 | Vialidad | Calle Aramberri entre Villagrán y Pino Suárez. | $ 5,632.00 | Segunda |
| 3 | 312 | Vialidad | Calle Villagrán de Colón a Arteaga. | $ 5,104.00 | Segunda |
| 3 | 313 | Vialidad | Calle Rayón entre Colón y Ave. Francisco I. Madero. | $ 5,104.00 | Segunda |
| 3 | 314 | Vialidad | Calle Amado Nervo entre Colón y Ave. Francisco I. Madero. | $ 5,368.00 | Segunda |
| 3 | 315 | Vialidad | Calle Villagómez entre Colón y Ave. Francisco I. Madero. | $ 5,368.00 | Segunda |
| 3 | 316 | Vialidad | Calle Serafín Peña entre Colón y Ave. Francisco I. Madero. | $ 5,368.00 | Segunda |
| 3 | 317 | Vialidad | Calle Porfirio Díaz entre Colón y Ave. Francisco I. Madero. | $ 5,368.00 | Segunda |
| 3 | 318 | Vialidad | Calle Vallarta entre Colón y Ave. Francisco I. Madero. | $ 5,368.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 319 | Vialidad | Calle Corona entre Colón y Ave. Francisco I. Madero. | $ 5,368.00 | Segunda |
| 3 | 320 | Vialidad | Calle Miguel Nieto entre Colón y Francisco I. Madero. | $ 5,368.00 | Segunda |
| 3 | 321 | Vialidad | Calle América entre Colón y Francisco I. Madero. | $ 5,368.00 | Segunda |
| 3 | 322 | Vialidad | Martín de Zavala entre Colón y Francisco I. Madero. | $ 5,368.00 | Segunda |
| 3 | 323 | Polígono de Valor | Sector comprendido entre las calles Pino Suárez, Venustiano Carranza de Ave. Francisco I. Madero a la calle Arteaga. | $ 4,928.00 | Segunda |
| 3 | 324 | Polígono de Valor | Sector comprendido entre Espinosa, M.M. Del Llano, Rayón y Ave. Pino Suárez. | $ 4,576.00 | Segunda |
| 3 | 325 | Polígono de Valor | Sector comprendido entre las calles Espinosa, M.M. Del Llano, Venustiano Carranza y Martin De Zavala. | $ 4,576.00 | Segunda |
| 3 | 326 | Vialidad | Ave. Pino Suárez entre Colón a Ave. Francisco I. Madero. | $ 9,944.00 | Segunda |
| 3 | 327 | Vialidad | Ave. Pino Suárez entre Ave. Francisco I. Madero y Aramberri. | $ 9,064.00 | Segunda |
| 3 | 328 | Vialidad | Ave. Francisco I. Madero de C. Álvarez a Venustiano Carranza. | $ 8,360.00 | Segunda |
| 3 | 329 | Vialidad | Ave. Madero de C. Álvarez a Pino Suárez. | $ 7,840.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 330 | Vialidad | Ave. Colón de Venustiano Carranza a Ave. Bernardo Reyes. | $ 7,200.00 | Segunda |
| 3 | 331 | Vialidad | Ave. Colón de Ave. Bernardo Reyes a Pino Suárez. | $ 7,840.00 | Segunda |
| 3 | 332 | Vialidad | Venustiano Carranza de Aramberri a Tapia. | $ 4,880.00 | Segunda |
| 3 | 333 | Vialidad | Venustiano Carranza de Tapia a Colón. | $ 5,792.00 | Segunda |
| 3 | 334 | Vialidad | Ave. Bernardo Reyes de Ave. Madero a Colón. | $ 4,576.00 | Segunda |
| 3 | 335 | Vialidad | Calle Reforma de Pino Suárez a Rayón. | $ 4,048.00 | Segunda |
| 3 | 336 | Vialidad | Calle Reforma de Rayón a Ave. Bernardo Reyes. | $ 4,048.00 | Segunda |
| 3 | 337 | Vialidad | Calle Reforma de Ave. Bernardo Reyes a V. Carranza. | $ 4,048.00 | Segunda |
| 4 | 401 | Polígono de Valor | Sector comprendido entre las calles Platón Sánchez, Zuazua, Isaac Garza y Colón. | $ 4,700.00 | Segunda |
| 4 | 402 | Polígono de Valor | Sector comprendido entre las calles Platón Sánchez, Félix U. Gómez, Isaac Garza y Colón. | $ 4,700.00 | Segunda |
| 4 | 403 | Polígono de Valor | Sector comprendido entre las calles Platón Sánchez, Félix U. Gómez, Aramberri e Isaac Garza. | $ 4,700.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 404 | Polígono de Valor | Sector comprendido entre las calles Platón Sánchez, Zuazua, Aramberri e Isaac Garza. | $ 4,700.00 | Segunda |
| 4 | 405 | Vialidad | Calle Zuazua entre Colón y Arteaga (Zona Centro). | $ 7,400.00 | Segunda |
| 4 | 406 | Vialidad | Calle Zuazua entre Arteaga y Aramberri (Zona Centro). | $ 7,400.00 | Segunda |
| 4 | 407 | Vialidad | Ave. Colón entre Zuazua y Platón (Zona Centro). | $ 8,000.00 | Segunda |
| 4 | 408 | Vialidad | Calle Reforma entre Zuazua y Platón Sánchez (Zona Centro). | $ 7,150.00 | Segunda |
| 4 | 409 | Vialidad | Ave. Francisco I. Madero entre Zuazua y Platón Sánchez (Zona Centro). | $ 8,675.00 | Segunda |
| 4 | 410 | Vialidad | Calle Arteaga entre Zuazua y Platón Sánchez (Zona Centro). | $ 6,750.00 | Segunda |
| 4 | 411 | Vialidad | Calle Isaac Garza entre Zuazua y Platón Sánchez (Zona Centro). | $ 7,150.00 | Segunda |
| 4 | 412 | Vialidad | Ave. Colón entre Platón Sánchez y Félix U. Gómez (Zona Centro). | $ 8,000.00 | Segunda |
| 4 | 413 | Vialidad | Calle Reforma entre Platón Sánchez y Félix U. Gómez (Zona Centro). | $ 7,150.00 | Segunda |
| 4 | 414 | Vialidad | Ave. Francisco I. Madero entre Platón Sánchez y Félix U. Gómez (Zona Centro). | $ 8,675.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 415 | Vialidad | Calle Arteaga entre Platón Sánchez y Félix U. Gómez (Zona Centro). | $ 7,150.00 | Segunda |
| 4 | 416 | Vialidad | Ave. Félix U. Gómez entre Colón y Arteaga. (Zona Centro). | $ 8,500.00 | Segunda |
| 4 | 417 | Vialidad | Ave. Félix U. Gómez entre Arteaga y Aramberri, (Zona Centro). | $ 8,000.00 | Segunda |
| 4 | 418 | Vialidad | Calle Isaac Garza entre Platón Sánchez y Ave. Félix U. Gómez (Zona Centro). | $ 5,300.00 | Segunda |
| 4 | 419 | Vialidad | Calle Tapia entre Zuazua y Platón Sánchez (Zona Centro). | $ 5,300.00 | Segunda |
| 4 | 420 | Vialidad | Calle Tapia entre Platón Sánchez y Félix U. Gómez (Zona Centro). | $ 5,300.00 | Segunda |
| 4 | 421 | Vialidad | Calle Aramberri entre Zuazua y Platón Sánchez (Zona Centro). | $ 5,300.00 | Segunda |
| 4 | 422 | Vialidad | Calle Aramberri entre Platón Sánchez y Félix U. Gómez (Zona Centro). | $ 5,300.00 | Segunda |
| 4 | 423 | Vialidad | Calle Ruperto Martínez entre Zuazua y Platón Sánchez (Zona Centro). | $ 5,300.00 | Segunda |
| 4 | 424 | Vialidad | Calle Ruperto Martínez entre Platón Sánchez y Félix U. Gómez (Zona Centro). | $ 5,300.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 5 | 501 | Polígono de Valor | Sector comprendido entre las calles Aramberri, Héroes del 47, Juan I. Ramón y Zuazua. | $ 5,200.00 | Segunda |
| 5 | 502 | Polígono de Valor | Sector comprendido entre las calles Aramberri, Héroes del 47, Félix U. Gómez y Florencio Antillón. | $ 5,200.00 | Segunda |
| 5 | 503 | Polígono de Valor | Sector comprendido entre las calles Padre Mier, Constitución, Zuazua. | $ 8,000.00 | Segunda |
| 5 | 504 | Polígono de Valor | Sector comprendido entre las calles Padre Mier, Juan I Ramón, Zuazua y Félix U. Gómez, Constitución. | $ 6,800.00 | Segunda |
| 5 | 505 | Condominio Vertical | Condominios Constitución entre las Calles Florencio Antillón, Padre Mier, Ave. Constitución y Ave. Félix U. Gómez. | $ 5,200.00 | Segunda |
| 5 | 506 | Vialidad | Calle Aramberri entre calle Zuazua y calle Platón Sánchez. | $ 6,800.00 | Segunda |
| 5 | 507 | Vialidad | Calle Aramberri entre calle Platón Sánchez y Ave. Félix U. Gómez. | $ 6,800.00 | Segunda |
| 5 | 508 | Vialidad | Calle Washington entre calle Zuazua y calle Platón Sánchez. | $ 6,800.00 | Segunda |
| 5 | 509 | Vialidad | Calle Washington entre calle Platón Sánchez y Ave. Félix U. Gómez. | $ 6,800.00 | Segunda |
| 5 | 510 | Vialidad | Ave. Félix U Gómez entre calle Aramberri y Ave. | $ 6,800.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | Constitución (acera poniente). | | |
| 5 | 511 | Vialidad | Ave. Constitución entre Ave. Félix U. Gómez y Ave. Padre Mier (condominios). | $ 6,000.00 | Segunda |
| 5 | 512 | Vialidad | Calle Dr. Coss entre Ave. Constitución y Ave. Padre Mier. | $ 12,000.00 | Segunda |
| 5 | 513 | Vialidad | Calle Dr. Coss entre Ave. Padre Mier y calle 5 de mayo. | $ 11,200.00 | Segunda |
| 5 | 514 | Vialidad | Calle Dr. Coss entre calle 5 de mayo y calle Aramberri. | $ 9,600.00 | Segunda |
| 5 | 515 | Vialidad | Calle Florencio Antillón entre Ave. Padre Mier y Ave. Félix U Gómez. | $ 7,600.00 | Segunda |
| 5 | 516 | Vialidad | Calle Zuazua entre Ave. Constitución y Ave. Padre Mier. | $ 12,800.00 | Primera |
| 5 | 517 | Vialidad | Calle Zuazua entre Ave. Padre Mier y Calle 5 de mayo. | $ 12,800.00 | Primera |
| 5 | 518 | Vialidad | Calle Zuazua entre calle 5 de mayo y calle Aramberri. | $ 10,000.00 | Segunda |
| 5 | 519 | Vialidad | Calle Tacuba entre calle Héroes del 47 y Ave. Félix U. Gómez. | $ 6,000.00 | Segunda |
| 5 | 520 | Vialidad | Calle Gonzales Ortega entre calle Héroes del 47 y Ave. Juan I. Ramón. | $ 6,000.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 5 | 521 | Vialidad | Paseo Santa Lucia Frente al Canal entre Ave. Félix U. Gómez a calle Héroes del 47. | $ 7,600.00 | Segunda |
| 5 | 522 | Vialidad | Paseo Santa Lucia Frente al canal entre calle Héroes del 47 y calle Francisco Javier Mina. | $ 6,800.00 | Segunda |
| 5 | 523 | Vialidad | Paseo Santa Lucia Frente al Canal entre calle Francisco Javier Mina y calle Dr. Coss. | $ 7,600.00 | Primera |
| 5 | 524 | Vialidad | Paseo Santa Lucia, Calle Washington. | $ 8,050.00 | Segunda |
| 5 | 525 | Vialidad | Calle Platón Sánchez entre calle Riva Palacios y calle González Ortega. | $ 5,600.00 | Segunda |
| 5 | 526 | Vialidad | Ave. Juan Ignacio Ramón entre calle Zuazua y calle Florencio Antillón. | $ 6,400.00 | Segunda |
| 5 | 528 | Vialidad | Calle Diego de Montemayor entre 5 de mayo y Ave. Juan Ignacio Ramón. | $ 6,400.00 | Segunda |
| 5 | 529 | Vialidad | Ave. Constitución entre Ave. Padre Mier y calle Zuazua. | $ 9,600.00 | Segunda |
| 6 | 606 | Colonia | Del Prado, lotes de uso Industrial comprendidos en el Polígono de las calles Ruiz Cortines, Manuel L. Barragán, Heroico Colegio Militar, Lorenzo Garza, Keramos, Palmares, Henry Dunant y Vicente Guerrero. | $ 4,600.00 | Segunda |
| 6 | 607 | Colonia | Del Prado | $ 3,700.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 6 | 608 | Colonia | La Victoria. | $ 3,900.00 | Tercera |
| 6 | 609 | Colonia | Asarco. | $ 3,800.00 | Segunda |
| 6 | 610 | Colonia | Cementos | $ 3,100.00 | Segunda |
| 6 | 611 | Colonia | Reforma. | $ 3,600.00 | Segunda |
| 6 | 612 | Colonia | Centrika primero y segundo sector | $ 5,600.00 | Primera |
| 6 | 613 | Colonia | Cantú. | $ 3,800.00 | Segunda |
| 6 | 614 | Colonia | Primero de Mayo. | $ 3,800.00 | Segunda |
| 6 | 615 | Vialidad | Ave. Félix U. Gómez entre Independencia y 2a de San Francisco. | $ 4,600.00 | Segunda |
| 6 | 616 | Vialidad | Ave. Félix U. Gómez entre 2a de San Francisco a José A. Conchello. | $ 4,800.00 | Segunda |
| 6 | 617 | Vialidad | Ave. Félix U. Gómez entre José A. Conchello y Ave. Colón. | $ 5,200.00 | Segunda |
| 6 | 618 | Vialidad | Ave. Colón entre Félix U. Gómez y Dr. Coss. | $ 6,895.00 | Segunda |
| 6 | 619 | Vialidad | Ave. Colón entre Dr. Coss y Galeana. | $ 7,350.00 | Segunda |
| 6 | 620 | Vialidad | Ave. Colón entre Galeana y Ave. Alfonso Reyes. | $ 8,450.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 6 | 621 | Vialidad | Ave. Alfonso Reyes entre Colón y Miguel Barragán. | $ 8,450.00 | Segunda |
| 6 | 622 | Vialidad | Ave. Alfonso Reyes entre Miguel Barragán y Henry Dunant. | $ 8,450.00 | Segunda |
| 6 | 623 | Vialidad | Ave. Alfonso Reyes entre Henry Dunant y Ruiz Cortines. | $ 8,325.00 | Segunda |
| 6 | 624 | Vialidad | Ave. Ruiz Cortines de Alfonso Reyes hasta Cedro. | $ 5,025.00 | Segunda |
| 6 | 625 | Vialidad | Ave. Guerrero entre Ruiz Cortines y Progreso. | $ 5,500.00 | Segunda |
| 6 | 626 | Vialidad | Ave. Guerrero entre Progreso y Colón. | $ 5,500.00 | Segunda |
| 6 | 627 | Vialidad | Ave. Conchello entre Félix U. Gómez y Ave. Ruiz Cortines. | $ 5,700.00 | Segunda |
| 7 | 701 | Colonia | s Alfonso Reyes. | $ 800.00 | Tercera |
| 7 | 702 | Vialidad | Arturo B. De la Garza y Unión Valdemar Cantú. | $ 2,200.00 | Tercera |
| 7 | 703 | Colonia | Tanques de Guadalupe | $ 800.00 | Tercera |
| 7 | 704 | Colonia | Francisco Zarco | $ 800.00 | Tercera |
| 7 | 705 | Polígono de Valor | Sector comprendido entre las Ave. Morones Prieto al norte, calle 2 de Abril (Jesús Dionisio González), al sur, calle San Luis Potosí, al | $ 3,600.00 | Tercera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | oriente y calle Colima al poniente. | | |
| 7 | 706 | Polígono de Valor | Sector comprendido entre las calles 2 de Abril (Jesús Dionisio González) al norte, Tepeyac al sur, San Luis Potosí al oriente y Colima al poniente. | $ 3,100.00 | Tercera |
| 7 | 707 | Polígono de Valor | Sector comprendido entre las calles Tepeyac al norte, calle Lago de Pátzcuaro al sur, calle San Luis Potosí al oriente y calle Colima al Poniente | $ 2,900.00 | Tercera |
| 7 | 708 | Polígono de Valor | Sector comprendido entre las calles Lago de Pátzcuaro al norte, laguna de Tamiahua al sur, Guanajuato al oriente. Y Colima al Poniente | $ 1,600.00 | Tercera |
| 7 | 709 | Polígono de Valor | Sector comprendido entre las calles Laguna Tamiahua al norte, límite con Municipio de San Pedro sur, Guanajuato al oriente y Oaxaca al poniente. | $ 1,000.00 | Tercera |
| 7 | 710 | Polígono de Valor | Sector comprendido entre las calles Laguna Tamiahua al norte, límite con municipio de San Pedro al sur, Prolongación Nuevo León al oriente y Guanajuato al poniente. | $ 1,000.00 | Tercera |
| 7 | 711 | Polígono de Valor | Sector comprendido entre las calles Morones Prieto al norte, 2 de abril al sur, | $ 3,600.00 | Tercera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | Colima al oriente. Y Occidente al poniente. | | |
| 7 | 712 | Polígono de Valor | Sector comprendido entre las calles 2 de Abril (Jesús Dionisio González) al norte, Tepeyac al sur, Colima al oriente Y Occidente al poniente. | $ 3,100.00 | Tercera |
| 7 | 713 | Polígono de Valor | Sector comprendido entre las calles Tepeyac al norte, límite con Municipio de San Pedro al sur, Colima oriente y la calle Occidente al poniente. | $ 1,000.00 | Tercera |
| 7 | 714 | Vialidad | Ave. Morones Prieto, desde San Luis Potosí a C. Tlaxcala. | $ 8,100.00 | Segunda |
| 7 | 715 | Vialidad | Ave. Morones Prieto, desde Calle Colima a calle Occidente. | $ 5,500.00 | Segunda |
| 7 | 716 | Vialidad | Calle 16 de Septiembre de Calle San Luis Potosí a calle Colima. | $ 3,800.00 | Tercera |
| 7 | 717 | Vialidad | Calle 16 de Septiembre de calle Colima a calle Occidente. | $ 3,600.00 | Tercera |
| 7 | 718 | Vialidad | Calle 5 de Febrero de calle San Luis Potosí a calle Colima. | $ 3,800.00 | Tercera |
| 7 | 719 | Vialidad | Calle 5 Febrero de calle Colima a calle Occidente. | $ 3,600.00 | Tercera |
| 7 | 720 | Vialidad | Calle 2 de abril, entre calle San Luis Potosí y calle colima. | $ 3,800.00 | Tercera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 7 | 721 | Vialidad | Calle 2 de Abril, entre calle Colima a calle Occidente. | $ 3,800.00 | Tercera |
| 7 | 722 | Vialidad | Calle Castelar, entre calle San Luis Potosí y calle Occidente. | $ 3,600.00 | Tercera |
| 7 | 723 | Vialidad | Calle Tlaxcala, entre calle 16 de septiembre y calle 2 de abril. | $ 3,600.00 | Tercera |
| 7 | 724 | Vialidad | Calle Colima entre calle 16 de septiembre y calle 2 de Abril. | $ 3,600.00 | Tercera |
| 7 | 725 | Vialidad | Ave. Morones Prieto, entre calle Tlaxcala y calle colima. | $ 5,400.00 | Segunda |
| 8 | 804 | Colonia | Progreso. | $ 4,000.00 | Tercera |
| 8 | 807 | Colonia | Industrial. | $ 4,000.00 | Tercera |
| 8 | 808 | Colonia | Bella Vista. | $ 3,800.00 | Tercera |
| 8 | 809 | Colonia | Talleres. | $ 4,100.00 | Tercera |
| 8 | 810 | Colonia | Proyecto Edison. | $ 3,900.00 | Tercera |
| 8 | 811 | Vialidad | Ave. Colón entre Ave. Alfonso Reyes y Ave. Bernardo Reyes. | $ 9,500.00 | Segunda |
| 8 | 812 | Vialidad | Ave. Colón entre Ave. Bernardo Reyes y calle Edison. | $ 9,500.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 8 | 813 | Vialidad | Ave. Ruiz Cortines entre Ave. Alfonso Reyes y calle Edison. | $ 8,780.00 | Segunda |
| 8 | 814 | Polígono de Valor | Sector comprendido entre la Ave. Pino Suárez al poniente, Colón al sur y Cuauhtémoc al oriente. | $ 10,500.00 | Segunda |
| 8 | 815 | Vialidad | Ave. Cuauhtémoc entre Ave. Colón y Calzada Guadalupe Victoria. | $ 9,500.00 | Segunda |
| 8 | 816 | Vialidad | Pino Suárez entre Colón y Guadalupe Victoria. | $ 10,000.00 | Segunda |
| 8 | 817 | Vialidad | Ave. Alfonso Reyes entre Calzada Guadalupe Victoria y 2da. Privada Industrial. | $ 6,400.00 | Segunda |
| 8 | 818 | Vialidad | Ave. Alfonso Reyes entre 2da Privada Industrial y Ruiz Cortines. | $ 8,200.00 | Segunda |
| 8 | 819 | Vialidad | Ave. Bernardo Reyes entre Colón y Ave. Luis Mora. | $ 7,700.00 | Segunda |
| 8 | 820 | Vialidad | Ave. Bernardo Reyes entre Ave. Luis Mora y Ruiz Cortines. | $ 6,400.00 | Segunda |
| 8 | 821 | Vialidad | Calle Miguel Nieto entre Ave. Colón y Ave. Bernardo Reyes. | $ 4,900.00 | Segunda |
| 8 | 822 | Vialidad | Ave. Venustiano Carranza entre Ave. Colón y privada Miguel Domínguez. | $ 7,505.00 | Segunda |
| 8 | 823 | Vialidad | Ave. Venustiano Carranza entre privada Miguel | $ 7,650.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | Domínguez y Ave. Luis Mora. | | |
| 8 | 824 | Vialidad | Ave. Venustiano Carranza entre Ave. Luis Mora y Ave. Bernardo Reyes. | $ 4,300.00 | Segunda |
| 8 | 825 | Vialidad | Ave. General Anaya de Ave. Bernardo Reyes a Ave. Alfonso Reyes. | $ 7,300.00 | Segunda |
| 8 | 826 | Vialidad | Calle Guadalupe Victoria entre Miguel Nieto y Alfonso Reyes. | $ 4,800.00 | Segunda |
| 8 | 827 | Vialidad | Calle Villagrán entre Ave. Colón y calle Guadalupe Victoria. | $ 5,100.00 | Segunda |
| 8 | 828 | Vialidad | Calle Villagrán entre Calle Guadalupe Victoria y Manuel de la Peña y Peña. | $ 4,900.00 | Segunda |
| 8 | 829 | Vialidad | Calle Villagrán entre Manuel de la Peña y Peña y Ruiz Cortines. | $ 4,700.00 | Segunda |
| 8 | 830 | Vialidad | Ave. Luis Mora entre Alfonso Reyes y Bernardo Reyes. | $ 4,800.00 | Segunda |
| 8 | 831 | Vialidad | Ave. Luis Mora entre Bernardo Reyes y Edison. | $ 4,400.00 | Segunda |
| 8 | 832 | Vialidad | Calle Amado Nervo entre calle General Anaya y Ruiz Cortines. | $ 4,800.00 | Segunda |
| 8 | 833 | Vialidad | Calle Edison entre Ave. Colón y calle Michelena. | $ 4,900.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 8 | 834 | Vialidad | Calle Edison entre calle Michelena y calle M.M. Lombardini. | $ 4,200.00 | Segunda |
| 8 | 835 | Vialidad | Calle Edison entre calle M.M. Lombardini y Ave. Ruiz Cortines. | $ 4,800.00 | Segunda |
| 8 | 836 | Vialidad | Calle Edison entre calle Guadalupe Victoria y Pedro María Anaya. | $ 3,900.00 | Segunda |
| 9 | 901 | Colonia | Terminal. | $ 3,300.00 | Tercera |
| 9 | 902 | Colonia | Modelo. | $ 3,300.00 | Tercera |
| 9 | 903 | Colonia | Obrera. | $ 3,800.00 | Tercera |
| 9 | 904 | Colonia | Fierro. | $ 3,400.00 | Segunda |
| 9 | 905 | Colonia | Agrícola. | $ 3,400.00 | Tercera |
| 9 | 906 | Colonia | Churubusco. | $ 3,700.00 | Segunda |
| 9 | 907 | Colonia | Álamos de Corregidora. | $ 3,700.00 | Segunda |
| 9 | 908 | Colonia | Jardines de Churubusco. | $ 3,700.00 | Segunda |
| 9 | 909 | Colonia | Desarrollo Urbano Reforma. | $ 3,700.00 | Segunda |
| 9 | 910 | Vialidad | Ave. Félix U. Gómez De Ave. Colón a Ave. Ángel Conchello. | $ 7,200.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 9 | 911 | Vialidad | Ave. Félix U. Gómez De Ave. Constitución a calle Ruperto Martínez. | $ 5,200.00 | Segunda |
| 9 | 912 | Vialidad | Ave. Félix U. Gómez de Ruperto Martínez a Ave. Colon. | $ 7,200.00 | Segunda |
| 9 | 913 | Vialidad | Acera sur de Ave. Colón entre Ave. Ave. Félix U. Gómez y Ave. Conchello. | $ 7,200.00 | Segunda |
| 9 | 914 | Vialidad | Acera norte de Ave. Colón entre Ave. Ave. Félix U. Gómez y Ave. Conchello. | $ 7,200.00 | Segunda |
| 9 | 915 | Vialidad | Ave. Francisco I. Madero De. Ave. Félix U. Gómez a Ave. Conchello. | $ 8,000.00 | Segunda |
| 9 | 916 | Vialidad | Ave. Francisco I. Madero De Ave. Conchello a Y griega. | $ 8,800.00 | Segunda |
| 9 | 917 | Vialidad | Ave. Francisco I. Madero De Y griega a Ave. Churubusco. | $ 8,300.00 | Segunda |
| 9 | 918 | Vialidad | Ave. Francisco I. Madero (Prolongación) De Ave. Churubusco a Ave. Constituyentes de Nuevo León (acera sur comercial). | $ 8,800.00 | Segunda |
| 9 | 919 | Vialidad | Ave. Adolfo Prieto De Ave. Félix U. Gómez a Ave. Fundidora. | $ 6,000.00 | Segunda |
| 9 | 920 | Vialidad | Ave. Fundidora De Antonio Coello (diagonal Asarco) a Francisco I. Madero. | $ 11,475.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 9 | 921 | Vialidad | Ave. Constitución De Ave. Félix U. Gómez a R. Ramírez. | $ 10,000.00 | Segunda |
| 9 | 922 | Vialidad | Ave. Constitución De Ave. Francisco I. Madero a Ave. Constituyentes de Nuevo León. | $ 8,000.00 | Segunda |
| 9 | 923 | Vialidad | Ave. Churubusco De Prolongación. Francisco I. Madero a Prolongación Constitución. | $ 7,200.00 | Segunda |
| 9 | 924 | Vialidad | Ave. Constituyentes de Nuevo León De Prolongación Francisco I. Madero a Ave. Constitución. | $ 6,400.00 | Segunda |
| 9 | 925 | Vialidad | Ave. Francisco I. Madero (Prolongación) De Ave. Churubusco a Ave. Constituyentes de Nuevo León (acera norte industrial). | $ 6,000.00 | Segunda |
| 10 | 1001 | Colonia | Moderna. | $ 3,200.00 | Segunda |
| 10 | 1002 | Colonia | Moderna (calles privadas). | $ 2,900.00 | Segunda |
| 10 | 1003 | Colonia | La Reforma. | $ 3,400.00 | Segunda |
| 10 | 1004 | Colonia | Argentina. | $ 3,200.00 | Segunda |
| 10 | 1005 | Colonia | Nueva Madero. | $ 2,800.00 | Segunda |
| 10 | 1006 | Colonia | Martínez. | $ 2,800.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 10 | 1007 | Colonia | Fabriles. | $ 3,300.00 | Segunda |
| 10 | 1008 | Colonia | Madero. | $ 3,300.00 | Segunda |
| 10 | 1009 | Colonia | Acero. | $ 3,300.00 | Segunda |
| 10 | 1010 | Colonia | Venustiano Carranza. | $ 2,900.00 | Segunda |
| 10 | 1011 | Colonia | Fierro. | $ 3,300.00 | Segunda |
| 10 | 1012 | Colonia | Industrias del Vidrio. | $ 3,200.00 | Segunda |
| 10 | 1013 | Colonia | Santa Fe. | $ 3,300.00 | Segunda |
| 10 | 1014 | Colonia | Lotes de uso Industrial ubicados en el Polígono comprendido de la avenida Constituyentes de Nuevo León al oriente, avenida Churubusco al poniente, Vía a Tampico al norte y Prolongación Madero al sur. | $ 2,500.00 | Segunda |
| 10 | 1015 | Colonia | Los Fresnos. | $ 3,700.00 | Segunda |
| 10 | 1016 | Colonia | Villas Linda Vista. | $ 4,200.00 | Segunda |
| 10 | 1017 | Colonia | Parque industrial Regiomontano. | $ 2,600.00 | Segunda |
| 10 | 1018 | Colonia | Fontanares. | $ 4,800.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 10 | 1019 | Colonia | Privada Pinos. | $ 5,200.00 | Primera |
| 10 | 1020 | Vialidad | Avenida Jose Ángel Conchello de la Avenida Félix U. Gómez a Avenida Francisco I. Madero. | $ 6,000.00 | Primera |
| 10 | 1022 | Vialidad | Ave. Félix U. Gómez de Vía a Tampico a calle Gardenia. | $ 5,800.00 | Segunda |
| 10 | 1023 | Vialidad | Ave. Félix U. Gómez de calle Gardenia a Ave. Ruiz Cortines. | $ 6,400.00 | Segunda |
| 10 | 1024 | Vialidad | Ave. Ruiz Cortines de Ave. Santo Domingo a Ave. Antonio I. Villarreal. | $ 6,200.00 | Segunda |
| 10 | 1025 | Vialidad | Ave. Antonio I. Villarreal de Ave. Ruiz Cortines a Vía a Tampico | $ 3,400.00 | Segunda |
| 10 | 1026 | Vialidad | Avenida Antonio I. Villarreal de Avenida Madero a Vía Tampico. | $ 4,400.00 | Segunda |
| 10 | 1027 | Vialidad | Ave. Pablo A. de la Garza de Calle Magnolias a Ave. Ruiz Cortines. | $ 5,800.00 | Segunda |
| 10 | 1028 | Vialidad | Ave. Pablo A. de la Garza de Madero a Calle Magnolia. | $ 6,800.00 | Segunda |
| 10 | 1029 | Vialidad | Ave. Francisco I. Madero de Ave. Conchello a Y Griega. | $ 8,800.00 | Segunda |
| 10 | 1030 | Vialidad | Ave. Francisco I. Madero de Y Griega a calle Santa Catarina. | $ 8,300.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 10 | 1031 | Vialidad | Ave. Madero de calle Santa Catarina a Ave. Churubusco. | $ 8,300.00 | Segunda |
| 10 | 1032 | Vialidad | Ave. Madero de Ave. Conchello a Y Griega. | $ 8,800.00 | Segunda |
| 10 | 1033 | Vialidad | Ave. Churubusco de Ave. Madero a Vía a Tampico. | $ 5,400.00 | Segunda |
| 10 | 1034 | Vialidad | Ave. Churubusco de Vía a Tampico a Ave. Ruiz Cortines. | $ 4,800.00 | Segunda |
| 10 | 1035 | Vialidad | Ave. Magnolia de Pablo A. de la Garza a Ave. Antonio I. Villarreal. | $ 3,800.00 | Segunda |
| 10 | 1036 | Vialidad | Calle Magnolia de la calle Peral a Ave. Antonio I. Villarreal (Manzanas Catastrales 10-513,10-522,10-523). | $ 3,400.00 | Segunda |
| 10 | 1037 | Vialidad | Avenida Ruiz Cortines de Avenida Antonio I. Villarreal a Avenida Churubusco. | $ 4,590.00 | Tercera |
| 10 | 1038 | Vialidad | Avenida Churubusco de Vía a Tampico a Avenida Francisco I. Madero | $ 5,400.00 | Segunda |
| 11 | 1101 | Colonia | Gonzalitos. | $ 6,650.00 | Segunda |
| 11 | 1102 | Colonia | Mitras Sur. | $ 6,950.00 | Primera |
| 11 | 1103 | Colonia | Talleres, sector Industrial, lotes ubicados en el polígono de las calles Prolongación Colón que se convierte en la vías del ferrocarril al norte, | $ 3,300.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | avenida Francisco I. Madero al sur, avenida Pablo González al poniente y avenida Venustiano Carranza al oriente. | | |
| 11 | 1104 | Colonia | Chepevera. | $ 7,800.00 | Primera |
| 11 | 1105 | Colonia | Lomas. | $ 5,920.00 | Segunda |
| 11 | 1106 | Colonia | María Luisa. | $ 7,300.00 | Primera |
| 11 | 1107 | Colonia | Deportivo Obispado. | $ 7,000.00 | Primera |
| 11 | 1108 | Colonia | Jardines del Cerro. | $ 7,800.00 | Primera |
| 11 | 1109 | Colonia | Obispado. | $ 10,400.00 | Primera |
| 11 | 1110 | Colonia | Jardín. | $ 10,400.00 | Primera |
| 11 | 1111 | Vialidad | Ave. Madero entre Gonzalitos y Pablo González | $ 10,500.00 | Primera |
| 11 | 1112 | Vialidad | Ave. Madero entre Pablo González y Venustiano Carranza. | $ 8,600.00 | Primera |
| 11 | 1113 | Vialidad | Ave. Colón entre Pablo González y Venustiano Carranza. | $ 7,200.00 | Primera |
| 11 | 1114 | Vialidad | Pablo González entre Gonzalitos y Prolongación Aramberri. | $ 7,900.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 11 | 1115 | Vialidad | Ave. Guadalajara entre Pablo González Y avenida Francisco I. Madero. | $ 8,700.00 | Primera |
| 11 | 1116 | Vialidad | Simón Bolívar entre José Benítez y Pablo A. González | $ 9,000.00 | Primera |
| 11 | 1117 | Vialidad | Simón Bolívar entre Pablo A. González y Francisco I. Madero. | $ 8,700.00 | Primera |
| 11 | 1118 | Vialidad | Francisco G. Sada entre Simón Bolívar y Capitán Aguilar. | $ 8,800.00 | Primera |
| 11 | 1119 | Vialidad | Belisario Domínguez entre Gonzalitos y Capitán Aguilar. | $ 12,700.00 | Primera |
| 11 | 1120 | Vialidad | José Benítez entre Belisario Domínguez y Simón Bolívar. | $ 12,275.00 | Primera |
| 11 | 1121 | Vialidad | José Benítez entre Simón Bolívar y Cerro del Obispado. | $ 12,140.00 | Primera |
| 11 | 1122 | Vialidad | Ave. Hidalgo entre Gonzalitos y Venustiano Carranza. | $ 15,800.00 | Primera |
| 11 | 1123 | Vialidad | Padre Mier entre Venustiano Carranza y José Benítez. | $ 9,100.00 | Primera |
| 11 | 1124 | Vialidad | Venustiano Carranza entre Constitución y Padre Mier. | $ 9,600.00 | Primera |
| 11 | 1125 | Vialidad | Venustiano Carranza entre Padre Mier y Washington. | $ 9,300.00 | Primera |
| 11 | 1126 | Vialidad | Venustiano Carranza entre Washington y Aramberri | $ 9,300.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 11 | 1127 | Vialidad | Constitución entre Gonzalitos y Venustiano Carranza. | $ 18,570.00 | Primera |
| 11 | 1128 | Vialidad | Gonzalitos entre Constitución y Pablo A. González. | $ 16,800.00 | Primera |
| 11 | 1129 | Vialidad | Gonzalitos entre Pablo A. González y Francisco I. Madero. | $ 15,200.00 | Primera |
| 11 | 1130 | Vialidad | Matamoros entre Venustiano Carranza y Cerro del Obispado. | $ 7,300.00 | Primera |
| 11 | 1131 | Vialidad | Washington entre Venustiano Carranza y Patricio Milmo. | $ 6,600.00 | Segunda |
| 11 | 1132 | Vialidad | Aramberri de Venustiano Carranza a Bravo. | $ 6,600.00 | Segunda |
| 11 | 1133 | Polígono de Valor | Lotes ubicados en el polígono que comprenden las calles Francisco I. Madero, Venustiano Carranza, Aramberri, Nicolás Bravo, Washington, Francisco Garza Sada, Patricio Milmo, Aramberri, Isaac Garza, Jerónimo Treviño, Silvestre Aramberri, privada Gonzalitos, Rosendo Ocañas, Pablo González, Atotonilco y Cocula. | $ 4,500.00 | Segunda |
| 11 | 1134 | Vialidad | Venustiano Carranza de Aramberri a Colón. | $ 8,400.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 12 | 1201 | Colonia | Del Carmen. | $ 8,700.00 | Primera |
| 12 | 1202 | Colonia | Balcones del Carmen. | $ 7,550.00 | Primera |
| 12 | 1203 | Colonia | Doctores. | $ 11,400.00 | Primera |
| 12 | 1204 | Colonia | Sertoma. | $ 10,800.00 | Primera |
| 12 | 1205 | Colonia | Lomas de San Francisco. | $ 10,500.00 | Primera |
| 12 | 1206 | Colonia | Loma Larga. | $ 6,950.00 | Primera |
| 12 | 1207 | Colonia | Los Magueyes. | $ 5,600.00 | Primera |
| 12 | 1208 | Colonia | Nuevas Colonias | $ 3,600.00 | Tercera |
| 12 | 1210 | Colonia | Pio X. | $ 4,000.00 | Primera |
| 12 | 1211 | Colonia | El Maguey | $ 2,900.00 | Primera |
| 12 | 1212 | Colonia | Hacienda San Francisco. | $ 7,725.00 | Primera |
| 12 | 1213 | Colonia | Josefa Ortiz De Domínguez. | $ 2,900.00 | Tercera |
| 12 | 1214 | Vialidad | Ave. Morones Prieto de Ave. Gómez Morín a Ave. Venustiano Carranza. | $ 10,500.00 | Primera |
| 12 | 1215 | Vialidad | Ave. Morones Prieto de Ave. Venustiano Carranza a Calle Occidente. | $ 7,400.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 12 | 1216 | Vialidad | Calle Dr. Cantú de Ave. Morones Prieto a Calle Loma Grande. | $ 10,800.00 | Primera |
| 12 | 1217 | Vialidad | Ave. Sertoma de Ave. Morones Prieto a Calle Loma Grande. | $ 10,800.00 | Primera |
| 12 | 1218 | Vialidad | Ave. Las Gracias de Ave. Morones Prieto a Calle Loma Grande. | $ 9,600.00 | Primera |
| 12 | 1219 | Vialidad | Ave. San Francisco de Ave. Morones Prieto a Calle Loma Grande. | $ 10,800.00 | Primera |
| 12 | 1220 | Polígono de Valor | Lotes de la región catastral 12 ubicados en la zona cerril del sector de las calles Loma Grande, Avenida Lomas de San Francisco, calle Castelar, Limite sur con el Municipio de San Pedro Garza García, hasta la Unión Luis Echeverría Álvarez, que no formen parte de la valoración de diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo, el valor que se considera como valor es de corazón de manzana y se aplicara a los lotes de esta zona en unidades de medida en metro cuadrado, para el caso de que el registro estuviera en unidad de medida hectáreas se deberá hacer la conversión. | $ 350.00 | Tercera |
| 13 | 1301 | Colonia | Independencia. | $ 3,100.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 13 | 1302 | Colonia | Nuevo Repueblo. | $ 3,600.00 | Segunda |
| 13 | 1303 | Colonia | Ancira. | $ 3,600.00 | Segunda |
| 13 | 1304 | Fraccionamiento | Centro. | $ 3,600.00 | Segunda |
| 13 | 1305 | Polígono de Valor | Lic. Arturo B. de la Garza (sector comprendido entre calle lago de Pátzcuaro al norte., calle pedro de Iñigo y calle Bartolomé de las casas al sur, calle Durango al oriente y calle chihuahua al poniente). | $ 3,600.00 | Tercera |
| 13 | 1306 | Polígono de Valor | Lic. Arturo B. de la Garza (sector comprendido entre calle pedro de Iñigo y calle Bartolomé de las casas al norte., calle Elvira Rentería al sur, calle Alfredo garza Ríos y Cristóbal l. Pérez al oriente, calle Laguna de Términos al poniente). | $ 3,100.00 | Tercera |
| 13 | 1307 | Polígono de Valor | Lic. Arturo B. de la Garza (sector comprendido entre calle sin nombre al sur, calle Elvira Rentería al norte., calle medallones y calle cazadores al oriente. y calle argentina al poniente. (Área cerril). | $ 1,100.00 | Tercera |
| 13 | 1312 | Polígono de Valor | Independencia (sector comprendido entre calle Tepeyac y calle bienvenidos al norte, calle embajadores al sur, calle Coahuila al oriente | $ 3,200.00 | Tercera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | y calle Tamaulipas al poniente). | | |
| 13 | 1313 | Polígono de Valor | Independencia (sector comprendido entre calle Alfonso de Barrerda al norte, calle Laguna de Términos al sur, calle Chihuahua al oriente y calle Coahuila al poniente). | $ 3,600.00 | Tercera |
| 13 | 1314 | Polígono de Valor | Independencia (sector comprendido entre calle lago de Pátzcuaro y calle nueva independencia al norte, calle Alfonso barreda al sur, calle chihuahua al oriente. y calle Coahuila al poniente). | $ 3,600.00 | Tercera |
| 13 | 1315 | Colonia | Benito Juárez. | $ 3,200.00 | Tercera |
| 13 | 1316 | Vialidad | Ave. Morones Prieto de Calle Nuevo León a Calle León Guzmán. | $ 8,000.00 | Segunda |
| 13 | 1317 | Vialidad | Ave. Morones Prieto de Calle Chiapas a Ave. Eugenio Garza Sada. | $ 8,000.00 | Segunda |
| 13 | 1318 | Vialidad | Ave. Eugenio Garza Sada de Ave. Morones Prieto a calle Genaro Garza García. | $ 10,000.00 | Segunda |
| 13 | 1319 | Vialidad | Calle Paricutín de Ave. Eugenio Garza Sada a Calle León Guzmán. | $ 5,600.00 | Tercera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 13 | 1320 | Vialidad | Calle Hilario Martínez de Calle 5 de Febrero a Calle Bartolomé de las Casas. | $ 3,400.00 | Tercera |
| 13 | 1321 | Vialidad | Calle San Luis Potosí de Ave. Morones Prieto a Calle 16 de Septiembre. | $ 3,600.00 | Tercera |
| 13 | 1322 | Vialidad | Calle San Luis Potosí de Calle 16 de Septiembre a Calle 2 de Abril. | $ 3,600.00 | Tercera |
| 13 | 1323 | Vialidad | Calle San Luis Potosí de Calle 2 de Abril a la Calle Lago de Pátzcuaro. | $ 3,600.00 | Tercera |
| 13 | 1324 | Vialidad | Calle Nuevo León de Calle Lago de Pátzcuaro a la Calle 2 de Abril. | $ 3,600.00 | Tercera |
| 13 | 1325 | Vialidad | Calle Nuevo León de Calle 2 de abril a C. 16 de Septiembre. | $ 3,600.00 | Tercera |
| 13 | 1326 | Vialidad | Calle Nuevo León de C. 16 de septiembre a Ave. Morones Prieto. | $ 3,600.00 | Tercera |
| 13 | 1327 | Vialidad | Ave. Pedro Martínez de Calle Paricutín a la Calle Sinaloa. | $ 3,800.00 | Tercera |
| 13 | 1328 | Vialidad | Calle León Guzmán de Calle Paricutín a Ave. Morones Prieto. | $ 3,600.00 | Tercera |
| 13 | 1329 | Vialidad | Calle Ayutla de Calle Paricutín a Calle Hilario Martínez. | $ 3,800.00 | Tercera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 13 | 1330 | Vialidad | Calle 16 de septiembre de Calle Durango a Calle San Luis Potosí. | $ 3,600.00 | Tercera |
| 13 | 1331 | Vialidad | Calle 5 de febrero de calle Paricutín a calle Hilario Martínez. | $ 3,600.00 | Tercera |
| 13 | 1332 | Vialidad | Calle 5 de febrero de calle Hilario Martínez a calle San Luis Potosí. | $ 3,600.00 | Tercera |
| 13 | 1333 | Vialidad | Calle 2 de abril de Calle Paricutín a Calle San Luis Potosí. | $ 3,600.00 | Tercera |
| 13 | 1334 | Vialidad | Calle Castelar de Calle San Luis Potosí a Calle Paricutín. | $ 3,400.00 | Tercera |
| 14 | 1401 | Colonia | Pedro Lozano. | $ 3,700.00 | Tercera |
| 14 | 1402 | Colonia | Juárez. | $ 3,700.00 | Tercera |
| 14 | 1403 | Colonia | Progreso. | $ 3,700.00 | Tercera |
| 14 | 1404 | Colonia | Tijerina. | $ 3,700.00 | Tercera |
| 14 | 1405 | Colonia | Talleres. | $ 3,700.00 | Tercera |
| 14 | 1406 | Vialidad | Ave. Ruiz Cortines de Edison a Jordán. | $ 5,800.00 | Segunda |
| 14 | 1407 | Vialidad | Calle Edison de Ave. Ruiz Cortines a Manuel Ma. Lombardini. | $ 5,000.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 14 | 1408 | Vialidad | Calle Edison de Manuel Ma. Lombardini a J. M. Michelena. | $ 4,600.00 | Segunda |
| 14 | 1409 | Vialidad | Calle Edison de J. M. Michelena a Ave. Colón. | $ 5,000.00 | Segunda |
| 14 | 1410 | Vialidad | Calle Jordán de Ave. Colón a Ave. Ruiz Cortines. | $ 5,500.00 | Segunda |
| 15 | 1501 | Colonia | Caracol. | $ 3,400.00 | Segunda |
| 15 | 1502 | Colonia | España. | $ 3,600.00 | Segunda |
| 15 | 1503 | Colonia | Buenos Aires. | $ 3,400.00 | Segunda |
| 15 | 1504 | Colonia | Residencial la Florida. | $ 4,600.00 | Primera |
| 15 | 1505 | Colonia | La Florida. | $ 4,600.00 | Primera |
| 15 | 1506 | Colonia | Villa Florida. | $ 4,600.00 | Primera |
| 15 | 1507 | Colonia | Cerro de La Silla. | $ 3,800.00 | Segunda |
| 15 | 1508 | Colonia | Escamilla. | $ 3,800.00 | Segunda |
| 15 | 1509 | Colonia | Villa Estadio. | $ 3,800.00 | Primera |
| 15 | 1510 | Colonia | Estadio. | $ 3,800.00 | Primera |
| 15 | 1511 | Colonia | LTH. | $ 3,800.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 15 | 1512 | Colonia | Ladrillera. | $ 3,400.00 | Tercera |
| 15 | 1513 | Colonia | Jardín Español. | $ 4,600.00 | Primera |
| 15 | 1514 | Colonia | Residencial Española. | $ 4,600.00 | Primera |
| 15 | 1515 | Colonia | Ancón del Huajuco. | $ 3,400.00 | Primera |
| 15 | 1516 | Colonia | 25 de noviembre. | $ 2,900.00 | Tercera |
| 15 | 1517 | Colonia | Valle de Chapultepec. | $ 3,400.00 | Segunda |
| 15 | 1518 | Colonia | Valle del Huajuco. | $ 3,400.00 | Primera |
| 15 | 1520 | Colonia | Valle del Huajuco zona Industrial. | $ 3,500.00 | Segunda |
| 15 | 1521 | Colonia | Nueva Española. | $ 3,600.00 | Segunda |
| 15 | 1522 | Fraccionamiento | Buenos Aires. | $ 3,400.00 | Segunda |
| 15 | 1523 | Colonia | Buenos Aires (al Oriente de Revolución). | $ 3,600.00 | Segunda |
| 15 | 1524 | Colonia | Estadio 2do Sector. | $ 3,800.00 | Primera |
| 15 | 1525 | Colonia | Paraíso. | $ 3,400.00 | Tercera |
| 15 | 1526 | Condominio Vertical | Condominio Mixto 10 Townhouses y 6 departamentos ubicados en la colonia Buenos Aires, en la calle Garcilaso de la Vega | $ 3,400.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | entre la calle Francisco Villa y Agustín Lara. | | |
| 15 | 1527 | Vialidad | Ave. Morones Prieto entre Ave. Garza Sada y calle 8a Zona. | $ 8,000.00 | Segunda |
| 15 | 1528 | Condominio Vertical | Condominio Vertical Iconos | $ 6,950.00 | Primera |
| 15 | 1530 | Vialidad | Ave. Morones Prieto entre 8a Zona y Robertson. | $ 5,700.00 | Segunda |
| 15 | 1531 | Condominio Horizontal | Condominio Horizontal Magno Monterrey Sur (Expedientes catastrales 15-001-102, 15-001-103, 15-001-104, 15-001-105, 15-001-106.) | $ 15,600.00 | Primera |
| 15 | 1532 | Vialidad | Ave. Morones Prieto entre calle Robertson y Ave. Revolución. | $ 6,800.00 | Segunda |
| 15 | 1533 | Condominio Vertical | Condominio Vertical Magno Monterrey Sur | $ 15,600.00 | Primera |
| 15 | 1534 | Vialidad | Ave. Morones Prieto entre Ave. Revolución y calle Gustavo M. García. | $ 4,800.00 | Segunda |
| 15 | 1535 | Colonia | Ex Hacienda el Ancón. | $ 3,800.00 | Segunda |
| 15 | 1536 | Vialidad | Calle Federico Gómez García entre Ave. Revolución y calle Guadalupe. | $ 4,700.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 15 | 1537 | Vialidad | Ave. Chapultepec entre Ave. Garza Sada y Ave. Revolución. | $ 6,000.00 | Segunda |
| 15 | 1538 | Vialidad | Ave. Chapultepec entre Revolución y Valle de Guadalupe. | $ 8,000.00 | Primera |
| 15 | 1539 | Vialidad | Ave. Garza Sada entre Ave. Morones y calle Junco de la Vega. | $ 10,000.00 | Primera |
| 15 | 1540 | Vialidad | Ave. J. Cantú Leal entre calle Covarrubias y Ave. Revolución. | $ 5,200.00 | Primera |
| 15 | 1541 | Vialidad | Ave. Revolución entre calle Covarrubias y Ave. Morones Prieto. | $ 11,200.00 | Primera |
| 15 | 1542 | Vialidad | Calle José Alvarado entre calle Martínez Celis y calle M. Pérez. | $ 5,800.00 | Primera |
| 15 | 1543 | Vialidad | Calle José Alvarado entre calle M. Pérez y Valle de Huajuco. | $ 5,200.00 | Primera |
| 15 | 1544 | Vialidad | Ave. Junco de la Vega entre calle Covarrubias y Ave. Garza Sada. | $ 8,800.00 | Primera |
| 15 | 1545 | Vialidad | Calle Ricardo Covarrubias entre calle J. Cantú Leal y calle Junco de la Vega. | $ 8,000.00 | Primera |
| 15 | 1546 | Vialidad | Calle Ricardo Covarrubias entre calle Cantú Leal y Ave. Revolución. | $ 6,400.00 | Primera |
| 15 | 1547 | Vialidad | Luis Echeverría. | $ 2,800.00 | Tercera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 15 | 1548 | Vialidad | Avenida Revolución entre la calle Ladrillera y Ricardo Covarrubias (Acera Oriente) | $ 15,200.00 | Primera |
| 15 | 1549 | Condominio Horizontal | Condominio Horizontal Magno Monterrey Sur (Expedientes catastrales 15-001-107, 15-001-581) | $ 13,000.00 | Primera |
| 16 | 1601 | Colonia | Vidriera primer sector | $ 3,200.00 | Segunda |
| 16 | 1602 | Colonia | Residencial Vidriera. | $ 3,200.00 | Segunda |
| 16 | 1604 | Colonia | Regina | $ 4,000.00 | Segunda |
| 16 | 1605 | Vialidad | Ave. San Nicolás entre Ruiz Cortines y Ave. Los Ángeles acera poniente. | $ 4,000.00 | Segunda |
| 16 | 1606 | vialidad | Ave. Ruiz Cortines de Ave. San Nicolás a ave. Guerrero, acera Norte | $ 5,200.00 | Segunda |
| 16 | 1607 | vialidad | Ave. Alfonso Reyes entre Ave. Los Ángeles y Ave. Ruiz Cortines. | $ 7,200.00 | Segunda |
| 16 | 1608 | Vialidad | Ave. Los Ángeles entre Ave. San Nicolás y Vía a Tampico | $ 4,400.00 | Segunda |
| 16 | 1609 | Vialidad | Avenida Los Ángeles entre Vía a Tampico y Avenida Guerrero. | $ 4,000.00 | Segunda |
| 17 | 1710 | Colonia | Lomas de Anáhuac. | $ 4,925.00 | Primera |
| 17 | 1716 | fraccionamiento | Kennedy. | $ 4,800.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 17 | 1717 | vialidad | Ave. Rodrigo Gómez del Arroyo Topo Chico a Ave. Almazán. | $ 4,200.00 | Tercera |
| 17 | 1718 | Vialidad | Ave. Rodrigo Gómez de Ave. Almazán a C. Salitre. | $ 4,200.00 | Tercera |
| 17 | 1719 | vialidad | Ave. Almazán de Ave. Rodrigo Gómez a Calle 7 de noviembre. | $ 4,050.00 | Tercera |
| 17 | 1720 | vialidad | Ave. Almazán de Calle 7 de noviembre a Calle 2 de octubre. | $ 4,350.00 | Tercera |
| 17 | 1721 | Vialidad | Ave. Almazán de Calle Bernabé Gzz. A Calle Terán. | $ 4,700.00 | Tercera |
| 17 | 1722 | Vialidad | Ave. Almazán de C. Terán a Calle Copán. | $ 6,300.00 | Segunda |
| 17 | 1723 | vialidad | Ave. Bernardo Reyes del Arroyo Topo Chico a Ave. Almazán. | $ 4,825.00 | Segunda |
| 17 | 1724 | vialidad | Ave. Manuel Barragán del Arroyo Topo Chico a Calle Boston. | $ 7,300.00 | Primera |
| 17 | 1725 | Vialidad | Calle San Martín de Ave. Rodrigo Gómez a Ave. Almazán. | $ 3,900.00 | Tercera |
| 17 | 1727 | Colonia | Avita Anáhuac. | $ 4,200.00 | Primera |
| 18 | 1801 | Colonia | Coyoacán. | $ 3,400.00 | Tercera |
| 18 | 1802 | Colonia | Juana de Arco. | $ 3,400.00 | Tercera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 18 | 1803 | Colonia | Mariano Escobedo. | $ 3,400.00 | Tercera |
| 18 | 1804 | Vialidad | Ave. Félix U. Gómez de Ave. Ruiz Cortines a Calle Níspero. | $ 6,400.00 | Segunda |
| 18 | 1805 | Vialidad | Ave. Adolfo Ruiz Cortines de Ave. Antonio I. Villarreal a Ave. Félix U. Gómez | $ 6,400.00 | Segunda |
| 18 | 1806 | Vialidad | Ave. Ruiz Cortines de la calle Antonio I. Villarreal a Ave. Churubusco | $ 5,800.00 | Segunda |
| 18 | 1807 | Vialidad | Ave. Ruiz Cortines de Ave. Félix U. Gómez a Ave. San Nicolás | $ 6,400.00 | Segunda |
| 18 | 1808 | Vialidad | Diego Díaz de Berlanga De Ave. Ruiz Cortines a Ave. Los Ángeles. | $ 4,800.00 | Segunda |
| 18 | 1809 | Vialidad | Avenida Félix U. Gómez de calle Níspero a la avenida Los Ángeles | $ 5,210.00 | Tercera |
| 18 | 1810 | Vialidad | Avenida Churubusco de avenida Ruiz Cortines a avenida Los Ángeles | $ 4,250.00 | Tercera |
| 18 | 1811 | Vialidad | Avenida Los Ángeles de avenida Churubusco a avenida Antonio I. Villarreal | $ 4,250.00 | Tercera |
| 18 | 1812 | Vialidad | Avenida Los Ángeles de avenida Antonio I. Villarreal a avenida San Nicolás | $ 4,250.00 | Tercera |
| 19 | 1901 | Vialidad | Antonio L. Rodríguez entre Ave. Santa. Bárbara y Boulevard Díaz Ordaz. | $ 8,675.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 19 | 1902 | Polígono de Valor | Sector entre las calles Antiguo Camino a las Pedreras al sur, Parteaguas del cerro al norte, límite con Deportivo Colinas al poniente y Calle Ecuador al sur. | $ 985.00 | Primera |
| 19 | 1903 | Polígono de Valor | Lotes ubicados en el sector de las calles boulevard Rogelio Cantú Gómez, Camino de las Gaviotas, Camino de los Ibis y Colinas de Cotobelo y que no formen parte de la valoración de diversos puntos anteriores de la tabla de valores unitarios de suelo. | $ 525.00 | Primera |
| 19 | 1905 | Polígono de Valor | Sector entre las calles Ave. Gonzalitos, Ave. Insurgentes, Calle Pablo Moncayo, Camino a las Pedreras, Calle Bolivia y Calle Vancouver. | $ 8,800.00 | Primera |
| 19 | 1906 | Polígono de Valor | Lotes de la región catastral 19 ubicados en el sector de las calles Ave. Puerta del Sol, Ave. Insurgentes, calle Anillo Periférico y calle Camino de los Tzenzontles, calle Justo Sierra y calle Rabelais. | $ 5,200.00 | Primera |
| 19 | 1907 | Polígono de Valor | Lotes de la región catastral 19 ubicados en el sector de las calles Aarón Sáenz Garza, Ave. Insurgentes, Camino de Cotobelo, Ave. Rogelio Cantú Gómez y hasta limite Norte del lote del Club de Tiro Cazadores con | $ 1,050.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | expediente catastral 19-001-055. | | |
| 19 | 1908 | Polígono de Valor | Sector entre las calles boulevard Rogelio Cantú Gómez, Ave. Aarón Sáenz y Avenida Rogelio Cantú Gómez. | $ 1,050.00 | Primera |
| 19 | 1909 | Polígono de Valor | Unidad de Colonos Cuauhtémoc ubicado en Polígono de las calles Bernabé, Arnulfo S. Garza y con el Club de Tiro Cazadores con expediente catastral 19-001-055. | $ 2,400.00 | Tercera |
| 19 | 1910 | Vialidad | Ave. Aarón Sáenz de Avenida Rogelio Cantú Gómez a la Avenida Insurgentes. | $ 6,760.00 | Primera |
| 19 | 1911 | Vialidad | Ave. Aarón Sáenz entre Ave. Rogelio Cantú Gómez y Avenida Santa Bárbara. | $ 4,000.00 | Primera |
| 19 | 1912 | Vialidad | Ave. Aarón Sáenz entre Santa Bárbara y Límite Municipal con San Pedro Garza García. | $ 4,000.00 | Primera |
| 19 | 1913 | Vialidad | Ave. Rogelio Cantú de Aarón Sáenz 760 metros al Norte de la Ave. Aarón Sáenz Garza a Sendero de la Colina. | $ 2,700.00 | Primera |
| 19 | 1914 | Vialidad | Ave. Lic. Gustavo Díaz Ordaz de la Ave. Santa Bárbara a Límite Municipal con San Pedro Garza García. | $ 8,200.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 19 | 1915 | Condomi-nio Vertical | Condominio Vertical Cumbres Cuarto Sector. | $ 5,400.00 | Primera |
| 19 | 1916 | Polígono de Valor | Área Ecológica protegida "Sierra de las Mitras" de la región catastral 19 el valor que se considera es valor de corazón de manzana y se aplicara a los lotes de esta zona en unidades de medida en metro cuadrado, para el caso de los registros que estén en unidad hectáreas se deberá hacer la conversión. | $ 5.00 | Tercera |
| 19 | 1917 | Vialidad | Manuel J. Clouthier de Avenida Aarón Sáenz Garza a Límite Municipal con San Pedro Garza García. | $ 4,000.00 | Primera |
| 19 | 1918 | Polígono de Valor | Lotes de la región catastral 19 ubicados en el Cerro de las Mitras sector entre las calles boulevard Rogelio Cantú Gómez, continuando el límite de los fraccionamientos urbanizados ubicados en la parte baja del Cerro de las Mitras como son Las Lajas segundo y tercer sector, Residencial Dinastía segundo y tercer sector, Monteleón, Residencial Cumbres segundo sector y cuarto sector, Cumbres quinto y sexto sector y Cima de la Montaña hasta llegar el límite con la región catastral 81, Ave. Aarón Sáenz, Manuel J. Clouthier, limite Municipal | $ 420.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | de San Pedro Garza García hasta la Cota 800 sobre el nivel del mar, el valor se considera como valor de corazón de manzana y se aplicará a los lotes de esta zona en unidades de medida en metro cuadrado, para el caso de que el registro estuviera en unidad de medida hectáreas se deberá hacer la conversión. | | |
| 19 | 1919 | Polígono de Valor | Lotes de la región catastral 19 ubicados en el cerro de las Mitras de la Cota 800 sobre el nivel del mar hasta el límite del Área Ecológica protegida "Sierra de las Mitras", el valor se considera como valor de corazón de manzana y se aplicara a los lotes de esta zona en unidades de medida en metro cuadrado, para el caso de que el registro estuviera en unidad de medida hectáreas se deberá hacer la conversión. | $ 67.50 | Primera |
| 19 | 1920 | Vialidad | Ave. Zapopan de Ave. Las Palmas a Ave. Nogal. | $ 5,400.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 19 | 1921 | Vialidad | Ave. Nogal acera oriente de la Avenida Zapopan a la calle Ermes. | $ 4,000.00 | Primera |
| 19 | 1922 | Vialidad | Ave. Abraham Lincoln de la calle Estornio a la calle Asuntos Agrarios. | $ 6,000.00 | Primera |
| 19 | 1923 | Vialidad | Ave. Las Palmas de calle Volcán a calle Juan de Ayolas. | $ 1,690.00 | Primera |
| 19 | 1924 | Polígono de Valor | Lotes de la región catastral 19 ubicados en la zona cerril del sector de la calle Ecuador hasta el fraccionamiento Dinastía y colinda con la Vista Hermosa y los fraccionamientos Urbanizados de la región catastral 44, el valor que se considera es valor de corazón de manzana y se aplicara a los lotes de esta zona en unidades de medida en metro cuadrado, para el caso de que el registro estuviera en unidad de medida hectáreas se deberá hacer la conversión. | $ 1,070.00 | Primera |
| 19 | 1925 | Vialidad | Avenida Paseo de los Leones de la calle Paseo de las Estrellas a Avenida Pedro Infante | $ 13,350.00 | Primera |
| 19 | 1926 | Vialidad | Avenida Paseo de los Leones de la avenida Pedro Infante a la avenida Cumbres Elite, lotes que no forman parte de la valoración de diversos puntos de la tabla de valores | $ 13,350.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | unitarios de suelo, el valor de calle aplica para la superficie de los primeros 50 metros lineales, la unidad de medida será metro cuadrado. | | |
| 20 | 2001 | Colonia | Alfareros. | $ 3,200.00 | Tercera |
| 20 | 2004 | Colonia | Canteras. | $ 2,200.00 | Tercera |
| 20 | 2005 | Colonia | Valle del Mirador. | $ 4,400.00 | Primera |
| 20 | 2006 | fraccionamiento | Antigua. | $ 8,000.00 | Primera |
| 20 | 2007 | Condominio Horizontal | Condominio Horizontal Los Ángeles. | $ 16,200.00 | Primera |
| 20 | 2008 | Vialidad | Privanzas 5to. Y 6to. Sector. | $ 16,800.00 | Primera |
| 20 | 2009 | Colonia | Del Paseo Residencial. | $ 6,950.00 | Primera |
| 20 | 2010 | condominio vertical | Condominio Vertical XO ubicada colonia Jardín de las Torres. | $ 16,200.00 | Primera |
| 20 | 2011 | fraccionamiento | Antigua (Lotes Comerciales). | $ 13,735.00 | Primera |
| 20 | 2012 | vialidad | Ave. Lázaro Cárdenas, acera sur de la calle Adolfo Laubner a la avenida Paseo del acueducto | $ 13,125.00 | Primera |
| 20 | 2013 | Vialidad | Ave. Enrique H. Herrera entre calle Río Nazas y calle Jalisco. | $ 3,200.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 20 | 2014 | vialidad | Ave. Santos Cantú Salinas entre calle Río Nazas y calle Julián de Quintanilla. | $ 4,000.00 | Segunda |
| 20 | 2015 | vialidad | Calle Río Nazas entre calle Enrique H. Herrera y calle Santos Cantú Salinas. | $ 5,200.00 | Segunda |
| 20 | 2016 | vialidad | Ave. Lázaro Cárdenas, carril secundario acera norte entre calle Río Nazas y Limite con San Pedro. | $ 9,600.00 | Primera |
| 20 | 2017 | vialidad | Calle La Valle entre Ave. Lázaro Cárdenas y calle Paseo Lucia. | $ 4,400.00 | Segunda |
| 20 | 2018 | Vialidad | Ave. Río Nazas entre ave. Lázaro Cárdenas y calle Paseo María Guadalupe. | $ 5,400.00 | Segunda |
| 20 | 2019 | vialidad | Ave. Fundadores entre Adolfo Laubner a límite con Municipio de San Pedro. | $ 17,600.00 | Primera |
| 20 | 2020 | vialidad | Ave. Lázaro Cárdenas, acera sur entre calle Adolfo Laubner a límite con Municipio de San Pedro. | $ 21,600.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 20 | 2021 | Polígono de Valor | Lotes de la región catastral 20 ubicados en zona del cerro del Mirador entre el límite con el municipio de san Pedro Garza García continuando el límite de los fraccionamientos urbanizados ubicados en la parte baja del Cerro del Mirador hasta llegar el límite con la región catastral #50 y Limite del Fraccionamiento Renacimiento hasta la Cota 800 sobre el nivel del mar, con una superficie inferior a 10,000 metro cuadrados y que no formen parte de la valoración de diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo. el valor se considera como valor de corazón de manzana y se aplicará a los lotes de esta zona en unidades de medida en metro cuadrado, para el caso de que el registro estuviera en unidad de medida hectáreas se deberá hacer la conversión. | $ 350.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 20 | 2022 | Polígono de Valor | Lotes de la región catastral 20 ubicados en zona del cerro del Mirador entre el límite con el municipio de san Pedro Garza García continuando el límite de los fraccionamientos urbanizados ubicados en la parte baja del Cerro del Mirador hasta llegar el límite con la región catastral #50 y Limite del Fraccionamiento Renacimiento hasta la Cota 800 sobre el nivel del mar, con una superficie superior a 10,001 metros cuadrados e inferior a 100,000 metros cuadrados y que no formen parte de la valoración de diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo. el valor se considera como valor de corazón de manzana y se aplicará a los lotes de esta zona en unidades de medida en metro cuadrado, para el caso de que el registro estuviera en unidad de medida hectáreas se deberá hacer la conversión. | $ 350.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 20 | 2023 | Polígono de Valor | Lotes de la región catastral 20 ubicados en zona del cerro del Mirador entre el límite con el municipio de san Pedro Garza García continuando el límite de los fraccionamientos urbanizados ubicados en la parte baja del Cerro del Mirador hasta llegar el límite con la región catastral #50 y Limite del Fraccionamiento Renacimiento hasta la Cota 800 sobre el nivel del mar, con una superficie superior a 100,001 metros cuadrados y que no formen parte de la valoración de diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo. el valor se considera como valor de corazón de manzana y se aplicará a los lotes de esta zona en unidades de medida en metro cuadrado, para el caso de que el registro estuviera en unidad de medida hectáreas se deberá hacer la conversión. | $ 350.00 | Primera |
| 20 | 2024 | Polígono de Valor | Lotes de la región catastral 20 ubicados en zona del cerro del Mirador entre el límite con el municipio de san Pedro Garza García continuando el límite de los fraccionamientos urbanizados ubicados en la parte baja del Cerro del Mirador hasta llegar el límite con la región catastral #50 y Limite del Fraccionamiento | $ 5.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | Renacimiento arriba de la Cota 800 sobre el nivel del mar, que no formen parte de la valoración de diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo. el valor se considera como valor de corazón de manzana y se aplicará a los lotes de esta zona en unidades de medida en metro cuadrado, para el caso de que el registro estuviera en unidad de medida hectáreas se deberá hacer la conversión. | | |
| 21 | 2103 | fraccionamiento | La Estanzuela (servicios completos). | $ 2,800.00 | Tercera |
| 21 | 2105 | Colonia | Residencial La Escondida. | $ 6,400.00 | Primera |
| 21 | 2107 | Colonia | Lomas del Vergel. | $ 6,120.00 | Primera |
| 21 | 2108 | Colonia | Lomas del Vergel (Lomas Comerciales). | $ 6,530.00 | Primera |
| 21 | 2109 | Colonia | Lomas del Vergel 2do Sector. | $ 6,120.00 | Primera |
| 21 | 2110 | Colonia | Contry Sur. | $ 6,400.00 | Primera |
| 21 | 2111 | Colonia | Brisas de Valle Alto. | $ 6,000.00 | Primera |
| 21 | 2112 | Colonia | Rincón de la Escondida. | $ 6,000.00 | Primera |
| 21 | 2113 | Colonia | Privada de la Fuente. | $ 5,600.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 21 | 2114 | Colonia | Residencial de la Sierra. | $ 6,000.00 | Primera |
| 21 | 2115 | Colonia | La Alhambra. | $ 6,000.00 | Primera |
| 21 | 2117 | Colonia | Encino Real. | $ 6,400.00 | Primera |
| 21 | 2118 | Colonia | Residencial del Encanto. | $ 6,000.00 | Primera |
| 21 | 2119 | Colonia | Residencial del Encanto II. | $ 6,000.00 | Primera |
| 21 | 2120 | Colonia | Alejandrías Privada Residencial (Rincón del Vergel). | $ 6,400.00 | Primera |
| 21 | 2121 | Colonia | Alejandrías Privada Residencial 8 (Lotes de Uso Comercial) (Rincón del Vergel). | $ 3,200.00 | Primera |
| 21 | 2122 | Colonia | Las Callejas. | $ 6,400.00 | Primera |
| 21 | 2123 | Colonia | Colinas del Huajuco. | $ 6,000.00 | Primera |
| 21 | 2124 | Comunidad | Los Cristales (Con Pavimento) | $ 2,600.00 | Tercera |
| 21 | 2125 | Comunidad | Los Cristales (Sin Pavimento). | $ 1,800.00 | Tercera |
| 21 | 2126 | Colonia | Cerradas de Valle Alto. | $ 6,400.00 | Primera |
| 21 | 2127 | Colonia | Paraíso Residencial. | $ 6,175.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 21 | 2128 | Colonia | Bosques de La Estanzuela. | $ 2,400.00 | Primera |
| 21 | 2129 | Colonia | Privadas del Vergel. | $ 6,400.00 | Primera |
| 21 | 2130 | Fraccionamiento | Paseo del Vergel. | $ 6,400.00 | Primera |
| 21 | 2132 | Colonia | Paseo del Vergel Segunda Etapa. | $ 6,400.00 | Primera |
| 21 | 2133 | Colonia | La Privada del Vergel Segunda Etapa. | $ 6,400.00 | Primera |
| 21 | 2134 | Colonia | La Perla 1° Sector | $ 6,400.00 | Primera |
| 21 | 2135 | Colonia | Contry Sur 2° Sector. | $ 6,400.00 | Primera |
| 21 | 2136 | Fraccionamiento | Privada Villa Real. | $ 6,400.00 | Primera |
| 21 | 2138 | Fraccionamiento | Privada los Encinos. | $ 6,400.00 | Primera |
| 21 | 2139 | Condominio Horizontal | Condominio Horizontal Sierra Escondida. | $ 6,400.00 | Primera |
| 21 | 2140 | Condominio Vertical | Condominio Vertical para Consultorios y Centro Medico ubicado en la Carretera Nacional No. 201 en La Estanzuela. | $ 9,000.00 | Primera |
| 21 | 2141 | Vialidad | Ave. Camino Real entre De Entrega Inmediata y Carteros. | $ 4,000.00 | Tercera |
| 21 | 2142 | Vialidad | Ave. La Hacienda entre Camino Real y calle Paseo la Hacienda. | $ 3,060.00 | Tercera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 21 | 2143 | Vialidad | Ave. Camino Real entre calle Paso Agave y Privada Lagrima de los Niños. | $ 3,000.00 | Tercera |
| 21 | 2144 | Colonia | Ave. Camino Real entre. Calle Norte Y Calle Sur. | $ 3,475.00 | Tercera |
| 21 | 2145 | Colonia | Congreso Norte | $ 3,000.00 | Tercera |
| 21 | 2146 | Vialidad | Ave. La Luz (Paseo del acueducto). | $ 5,200.00 | Tercera |
| 21 | 2147 | Vialidad | Lotes de la Región catastral 21, Ave. De la Luz de Rio la Plata a la Ave. Antigua Camino a Villa de Santiago. | $ 5,200.00 | Primera |
| 21 | 2149 | Vialidad | Lotes de la Región catastral 21, Carretera Nacional de la Ave. La Estanzuela al Camino Rancho la Lágrima. | $ 7,300.00 | Primera |
| 21 | 2150 | Vialidad | Lotes de la Región catastral 21, ubicados en Antiguo Camino a Villa de Santiago de calle Paseo del Acueducto a la calle Congreso Norte. | $ 4,000.00 | Segunda |
| 21 | 2151 | Polígono de Valor | Valor de las calles que corresponden a la región catastral 21, que se encuentran en el Sector de la Carretera Nacional, Calle Las Jaras, Limite Municipal con Santiago N.L. hasta la Cota 800 m.s.n.m.m. del Cerro de La Silla y que no formen parte de la valoración de diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo. | $ 1,900.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 21 | 2152 | Polígono de Valor | Valor de las calles que corresponden a la región catastral 21, que se encuentran en el Sector de Antiguo Camino a Villa de Santiago, Congreso Norte, Paseo del Vergel y Cota 800 m.s.n.m.m. del Cerro de La Silla, y que no formen parte de la valoración de diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo. | $ 1,400.00 | Segunda |
| 21 | 2153 | Polígono de Valor | Valor de las calles que corresponden a la región catastral 21 y que se encuentran en el Sector de Antiguo Camino a Villa de Santiago, Paseo del Vergel, Cañón del Huajuco y Cota 800 m.s.n.m.m del Cerro de La Silla y que no formen parte de la valoración de diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo. | $ 1,400.00 | Segunda |
| 21 | 2154 | Polígono de Valor | Valor de las calles que corresponden a la región catastral 21 y que se encuentran en el Sector de Paseo del Acueducto, Cañón del Huajuco, Rio la Plata y Cota 800 m.s.n.m.m. del Cerro de La Silla, y que no formen parte de la valoración de diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo. | $ 1,400.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 21 | 2155 | Polígono de Valor | Lotes que corresponde a la región 21 y que se encuentran ubicados parte de la superficie del lote o en su totalidad arriba de la cota 800 m.s.n.m.m. del Cerro de La Silla, el valor será aplicado en hectáreas. | $ 40,000.00 | Tercera |
| 21 | 2156 | Fraccionamiento | Foresta Primera Etapa | $ 6,000.00 | Primera |
| 21 | 2157 | Fraccionamiento | Thessalia | $ 6,400.00 | Primera |
| 21 | 2158 | Fraccionamiento | Kiara Residencial | $ 6,400.00 | Primera |
| 22 | 2201 | Colonia | Santa María. | $ 4,400.00 | Segunda |
| 22 | 2202 | Colonia | Sendero San Jerónimo. | $ 5,700.00 | Primera |
| 22 | 2203 | Colonia | La Escondida. | $ 2,800.00 | Tercera |
| 22 | 2204 | Colonia | Residencial Galerías. | $ 12,000.00 | Primera |
| 22 | 2206 | Colonia | Rincón del Valle. | $ 16,800.00 | Primera |
| 22 | 2207 | Colonia | Miravalle. | $ 16,800.00 | Primera |
| 22 | 2208 | Colonia | Rincón de Santa María. | $ 16,800.00 | Primera |
| 22 | 2209 | Vialidad | Ave. Díaz Ordaz entre San Jerónimo y Aarón Sáenz. | $ 19,620.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 22 | 2210 | Vialidad | Ave. Insurgentes entre Felipe Benavides y Pirandello (acera sur). | $ 12,350.00 | Primera |
| 22 | 2211 | Vialidad | Ave. Insurgentes entre Gonzalitos y Felipe Benavides (acera sur). | $ 16,000.00 | Primera |
| 22 | 2212 | Vialidad | Ave. Gonzalitos entre Constitución y Pablo A. González Garza. | $ 18,400.00 | Primera |
| 22 | 2213 | Vialidad | Ave. Pablo A. González Garza entre Gonzalitos y San Jerónimo (Lado Norte). | $ 14,400.00 | Primera |
| 22 | 2214 | Vialidad | Ave. San Jerónimo entre Gonzalitos y Pablo A. González Garza. | $ 16,625.00 | Primera |
| 22 | 2215 | Vialidad | Ave. San Pedro entre Díaz Ordaz y Antonio L. Rodríguez. | $ 24,000.00 | Primera |
| 22 | 2216 | Vialidad | Avenida Antonio L. Rodríguez entre Gonzalitos y Avenida San Pedro (Lado Norte). | $ 11,600.00 | Primera |
| 22 | 2217 | Vialidad | Ave. Antonio L. Rodríguez entre Ave. San Pedro y Santa Bárbara. | $ 17,600.00 | Primera |
| 22 | 2218 | Vialidad | Ave. Aarón Sáenz entre Priv. Jagüey y Ave. San Jerónimo (acera sur). | $ 7,250.00 | Segunda |
| 22 | 2219 | Vialidad | Ave. Boulevard Díaz Ordaz de Ave. San Pedro a Santa Bárbara (Lado Norte). | $ 12,050.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 22 | 2220 | Vialidad | Ave. Boulevard Díaz Ordaz de Ave. San Pedro a Santa Bárbara (Lado Sur). | $ 19,200.00 | Primera |
| 22 | 2221 | Vialidad | Ave. Pablo A. González Garza entre Gonzalitos y San Jerónimo (Lado Sur). | $ 14,400.00 | Primera |
| 23 | 2301 | Colonia | Cumbres 3o Sector. | $ 7,000.00 | Primera |
| 23 | 2302 | Colonia | Cumbres 1o Sector. | $ 7,000.00 | Primera |
| 23 | 2303 | Colonia | Cumbres 2o Sector. | $ 6,700.00 | Primera |
| 23 | 2304 | Colonia | Colinas de las Cumbres. | $ 6,900.00 | Primera |
| 23 | 2305 | Colonia | Cumbres 4o Sector. | $ 7,000.00 | Primera |
| 23 | 2306 | Colonia | La Llave de Oro. | $ 6,200.00 | Primera |
| 23 | 2307 | Colonia | Cumbres 5o Sector. | $ 7,300.00 | Primera |
| 23 | 2308 | Colonia | Rincón de las Cumbres. | $ 6,200.00 | Primera |
| 23 | 2309 | Colonia | Cruz Verde. | $ 5,600.00 | Primera |
| 23 | 2310 | Colonia | Condocasa Cumbres. | $ 5,800.00 | Primera |
| 23 | 2311 | Colonia | Centro Urbano La Escondida (Colonia conocida como Cumbres Campanario). | $ 6,375.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 23 | 2312 | Colonia | Colinas de las Cumbres 2º Sector. | $ 6,900.00 | Primera |
| 23 | 2313 | Fracciona-miento | Cumbres 2º Sector. | $ 5,200.00 | Primera |
| 23 | 2314 | Vialidad | Avenida Quinceava entre Rangel Frías y Avenida Lagos de Moreno. | $ 6,340.00 | Primera |
| 23 | 2315 | Vialidad | Avenida Rangel Frías entre Ave. Burócratas y Paseo de los Leones. | $ 8,015.00 | Primera |
| 23 | 2316 | Vialidad | Ave. Rangel Frías entre Paseo de los Leones y 1a Avenida. | $ 7,950.00 | Primera |
| 23 | 2317 | Vialidad | Avenida Paseo de Los Leones acera norte entre Rangel Frías y De la Montaña. | $ 15,000.00 | Primera |
| 23 | 2318 | Vialidad | Avenida Paseo de los Leones entre Ave. de la Montaña y Pedro de Ursua. | $ 14,600.00 | Primera |
| 23 | 2319 | Vialidad | Avenida Paseo de Los Leones acera Sur entre de la Montaña y Rangel Frías. | $ 15,000.00 | Primera |
| 23 | 2320 | Fracciona-miento | Cumbrescondido Primer Sector. | $ 6,375.00 | Primera |
| 23 | 2321 | Fracciona-miento | Cumbrescondido Segundo Sector. | $ 6,375.00 | Primera |
| 23 | 2322 | Fracciona-miento | Cumbrescondido Tercer Sector (lote multifamiliar). | $ 6,375.00 | Primera |
| 24 | 2401 | Colonia | Mitras Centro lotes ubicados en el Polígono de las calles Simón Bolívar, calle Jordán, | $ 7,230.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | avenida Adolfo Ruiz Cortines y Francisco I. Madero. | | |
| 24 | 2402 | Colonia | Mitras Centro lotes ubicados en el Polígono de las calles Simón Bolívar, avenida Adolfo Ruiz Cortines, calle Iztaccíhuatl, calle Moisés Sáenz, calle Dr. Eduardo Aguirre Pequeño y avenida Francisco I. Madero. | $ 8,745.00 | Segunda |
| 24 | 2404 | Vialidad | Calle Dr. Eduardo Aguirre Pequeño entre Francisco I. Madero y Moisés Sáenz. | $ 10,870.00 | Segunda |
| 24 | 2405 | vialidad | Ave. Paseo de los Leones entre Simón Bolívar y Jordán. | $ 10,785.00 | Segunda |
| 24 | 2406 | Vialidad | Paseo de los Leones entre Moisés Sáenz y Simón Bolívar. | $ 11,300.00 | Segunda |
| 24 | 2407 | Vialidad | Ave. Ruiz Cortines entre Jordán y Simón Bolívar. | $ 12,500.00 | Segunda |
| 24 | 2408 | Vialidad | Ave. Ruiz Cortines entre Simón Bolívar e Iztaccíhuatl. | $ 12,140.00 | Segunda |
| 24 | 2409 | Vialidad | Ave. Simón Bolívar entre Moisés Sáenz y Ruíz Cortines. | $ 11,940.00 | Segunda |
| 24 | 2410 | Vialidad | Ave. Simón Bolívar entre Moisés Sáenz y Madero. | $ 11,616.00 | Segunda |
| 24 | 2411 | Vialidad | Ave. Madero entre Jordán y Dr. Eduardo Aguirre Pequeño | $ 13,625.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 24 | 2412 | Vialidad | Moisés Sáenz entre Simón Bolívar y Ave. Paseo de los Leones. | $ 10,900.00 | Segunda |
| 24 | 2413 | Vialidad | Moisés Sáenz entre Simón Bolívar y Francisco I. Madero. | $ 10,800.00 | Segunda |
| 25 | 2501 | Colonia | Vista Hermosa. | $ 8,875.00 | Primera |
| 25 | 2502 | Colonia | Leones. | $ 8,500.00 | Primera |
| 25 | 2503 | Vialidad | Ave. Gonzalitos entre Vancouver y Terranova. | $ 13,125.00 | Primera |
| 25 | 2504 | Vialidad | Ave. Paseo de los Leones entre Paseo de los Urdiales (Moisés Sáenz ) y Distrito B-6. | $ 11,800.00 | Primera |
| 25 | 2505 | Vialidad | Ave. Canadá entre Gonzalitos y Sur América. | $ 10,180.00 | Primera |
| 25 | 2506 | Vialidad | Terranova entre Gonzalitos y Alaska. | $ 10,740.00 | Primera |
| 25 | 2507 | Vialidad | Mutualismo entre Moisés Sáenz y Gonzalitos. | $ 9,450.00 | Primera |
| 25 | 2508 | Vialidad | Enrique C. Livas entre Gonzalitos y Terranova. | $ 11,500.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 25 | 2509 | Polígono de Valor | Lotes de la región catastral 25 ubicados en la zona cerril del sector de la calle Ecuador hasta el fraccionamiento Dinastía y colinda con la Vista Hermosa y los fraccionamientos Urbanizados de la región catastral 44, el valor que se considera como valor es de corazón de manzana y se aplicara a los lotes de esta zona en unidades de medida en metro cuadrado, para el caso de que el registro estuviera en unidad de medida hectáreas se deberá hacer la conversión. | $ 1,080.00 | Primera |
| 26 | 2601 | Colonia | Los Urdiales. | $ 4,050.00 | Segunda |
| 26 | 2602 | Colonia | Emiliano Zapata. | $ 4,050.00 | Tercera |
| 26 | 2603 | Colonia | Antonio I. Villarreal. | $ 3,500.00 | Tercera |
| 26 | 2604 | Colonia | Burócratas Federales. | $ 3,700.00 | Segunda |
| 26 | 2605 | Colonia | Burócratas del Estado. | $ 4,800.00 | Segunda |
| 26 | 2606 | Colonia | Los Altos. | $ 3,700.00 | Segunda |
| 26 | 2607 | Colonia | Conjunto Habitacional Los Ladrillos. | $ 4,400.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 26 | 2608 | Vialidad | Ave. Ruíz Cortines entre Iztaccíhuatl y Rangel Frías. | $ 7,750.00 | Segunda |
| 26 | 2609 | Vialidad | Ave. Gonzalitos entre Moisés Sáenz y Ruíz Cortines. | $ 11,400.00 | Primera |
| 26 | 2610 | Vialidad | Ave. Lázaro Cárdenas entre Gonzalitos y Manuel Gómez de Castro. | $ 6,600.00 | Segunda |
| 26 | 2611 | Vialidad | Ave. Rangel Frías entre Ruíz Cortines y Lázaro Cárdenas. | $ 9,600.00 | Primera |
| 26 | 2612 | Colonia | Urdiales Carmona. | $ 4,000.00 | Segunda |
| 26 | 2613 | Colonia | Lázaro Cárdenas. | $ 3,700.00 | Segunda |
| 27 | 2701 | Colonia | Central. | $ 4,250.00 | Segunda |
| 27 | 2702 | Colonia | Mitras Norte. | $ 4,800.00 | Primera |
| 27 | 2703 | Colonia | Jardín de las Mitras. | $ 5,200.00 | Segunda |
| 27 | 2705 | Vialidad | Lotes de uso Industrial ubicados en el Polígono comprendido de la avenida Ruiz Cortines al Sur, calle Camarón al norte, Río Salado al oriente y Rio Camargo al poniente. | $ 4,150.00 | Segunda |
| 27 | 2706 | Vialidad | Ave. Fidel Velázquez acera sur entre Ave. Xilofactos y Lincoln. | $ 8,300.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 27 | 2707 | Vialidad | Ave. Central entre Ave. Xilofactos y Fidel Velázquez. | $ 5,400.00 | Segunda |
| 27 | 2708 | Vialidad | Ave. Central entre Ave. Fidel Velázquez y Lincoln. | $ 5,800.00 | Segunda |
| 27 | 2709 | Vialidad | Ave. Lincoln acera Nte. Entre Ave. A. Reyes y Gonzalitos. | $ 7,200.00 | Primera |
| 27 | 2710 | Vialidad | Ave. Lincoln acera sur entre Ave. A. Reyes y Gonzalitos. | $ 7,200.00 | Primera |
| 27 | 2711 | Vialidad | Ave. Central entre Lincoln y Ruíz Cortines. | $ 5,800.00 | Segunda |
| 27 | 2712 | Vialidad | Avenida Ruíz Cortines entre Alfonso Reyes y avenida Gonzalitos. | $ 8,000.00 | Primera |
| 27 | 2713 | Vialidad | Ave. Gonzalitos, acera Ote. Entre Ruíz Cortines y Lincoln. | $ 9,800.00 | Primera |
| 27 | 2714 | Vialidad | Ave. Lincoln entre Gonzalitos y Jaumave. | $ 8,800.00 | Segunda |
| 27 | 2715 | Vialidad | Ave. Gonzalitos, acera Pte. Entre Ruíz Cortines y Lincoln. | $ 9,800.00 | Primera |
| 27 | 2716 | Vialidad | Pról. Ruíz Cortines entre Gonzalitos y Jaumave. | $ 7,400.00 | Primera |
| 28 | 2801 | Colonia | Morelos. | $ 3,600.00 | Tercera |
| 28 | 2802 | Colonia | Valle Morelos. | $ 3,700.00 | Tercera |
| 28 | 2803 | Colonia | Nueva Morelos. | $ 3,700.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 28 | 2804 | Colonia | Mitras Norte. | $ 5,000.00 | Segunda |
| 28 | 2806 | vialidad | Ave. Rodrigo Gómez acera Pte. Entre Ave. Fidel Velázquez y Cuautla. | $ 6,950.00 | Segunda |
| 28 | 2807 | Vialidad | Ave. San Bernabé entre Ave. Rodrigo Gómez y Fundidora. | $ 6,075.00 | Segunda |
| 28 | 2808 | Vialidad | Ave. Fidel Velázquez (acera norte) entre Abraham Lincoln y Ave. Rodrigo Gómez. | $ 8,000.00 | Segunda |
| 28 | 2809 | Vialidad | Ave. Lincoln (acera norte) entre Fidel Velázquez y Ave. del Parque Poniente. | $ 8,050.00 | Segunda |
| 29 | 2905 | Vialidad | Popular San Ángel entre calles Camino Real y Julio A. Roca. | $ 2,400.00 | Tercera |
| 29 | 2906 | Colonia | Popular San Ángel al sur de calle Julio A. Roca. | $ 2,400.00 | Tercera |
| 29 | 2909 | Vialidad | Ave. Julio A. Roca de Ave. Rodrigo Gómez a Calle Mandiola. | $ 2,900.00 | Tercera |
| 29 | 2910 | Vialidad | Calle Camino Real de C. Parafina a Calle Lino Segura. | $ 2,900.00 | Tercera |
| 29 | 2911 | Vialidad | Calle Camino Real de Calle Lino Segura a Calle Mendiola. | $ 2,900.00 | Tercera |
| 30 | 3001 | Colonia | San Francisco de Asís. | $ 3,060.00 | Tercera |
| 30 | 3003 | Colonia | San Jorge. | $ 3,280.00 | Tercera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 30 | 3004 | Colonia | Valle de las Mitras. | $ 3,475.00 | Segunda |
| 30 | 3005 | Colonia | Abraham Lincoln. | $ 4,675.00 | Segunda |
| 30 | 3007 | Colonia | Residencial Abraham Lincoln. | $ 4,225.00 | Segunda |
| 30 | 3008 | Colonia | Abraham Lincoln IV. | $ 4,730.00 | Segunda |
| 30 | 3010 | Colonia | Los Cedros. | $ 4,590.00 | Segunda |
| 30 | 3011 | Colonia | Los Altos. | $ 3,200.00 | Tercera |
| 30 | 3013 | Vialidad | Ave. Abraham Lincoln entre Rangel Frías y San José. | $ 8,000.00 | Primera |
| 30 | 3014 | Vialidad | Ave. Rangel Frías entre Abraham Lincoln y la calle Arturo B. de la Garza. | $ 5,355.00 | Segunda |
| 30 | 3015 | Vialidad | Abraham Lincoln entre San José y Sauce. | $ 7,200.00 | Primera |
| 30 | 3016 | Vialidad | Ave. Abraham Lincoln entre Rangel Frías y Jaumave. | $ 8,800.00 | Primera |
| 30 | 3017 | Vialidad | Ave. Ruiz Cortines entre Tepatitlán y Sauce. | $ 6,400.00 | Segunda |
| 30 | 3018 | Vialidad | Ave. Ruiz Cortines entre Jaumave y Rangel Frías. | $ 6,900.00 | Primera |
| 30 | 3019 | Vialidad | Ave. Ruiz Cortines entre Rangel Frías y Sauce. | $ 6,400.00 | Segunda |
| 30 | 3020 | Vialidad | Ave. Rangel Frías entre Ruiz Cortines y Lincoln. | $ 5,800.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 31 | 3101 | Colonia | Roma. | $ 6,800.00 | Primera |
| 31 | 3102 | Colonia | Jardín Roma. | $ 6,000.00 | Primera |
| 31 | 3103 | Colonia | AltaVista. | $ 6,800.00 | Primera |
| 31 | 3104 | Colonia | Tecnológico (Unifamiliar). | $ 6,950.00 | Primera |
| 31 | 3105 | Colonia | Tecnológico (Multifamiliar) | $ 6,950.00 | Primera |
| 31 | 3106 | Colonia | México | $ 6,800.00 | Primera |
| 31 | 3108 | Colonia | Roma Sur. | $ 6,000.00 | Primera |
| 31 | 3109 | Colonia | Privada Roma. | $ 6,000.00 | Primera |
| 31 | 3110 | Colonia | Los Retamas. | $ 4,800.00 | Primera |
| 31 | 3111 | Colonia | Nueva España. | $ 6,000.00 | Primera |
| 31 | 3112 | Colonia | El Rinconcito. | $ 2,400.00 | Tercera |
| 31 | 3113 | Vialidad | Ave. Eugenio Garza Sada entre calle Paricutín y calle 2 de abril. | $ 12,400.00 | Primera |
| 31 | 3114 | Vialidad | Ave. Eugenio Garza Sada entre calle 2 de abril y Ave. Luis Elizondo. | $ 14,000.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 31 | 3115 | vialidad | Ave. Eugenio Garza Sada entre Ave. Luis Elizondo y Arroyo Seco. | $ 14,000.00 | Primera |
| 31 | 3116 | Vialidad | Calle Río Nazas entre calle Río Pánuco y la Boquilla. | $ 6,000.00 | Primera |
| 31 | 3117 | Vialidad | Ave. Luis Elizondo entre calle Río Panuco y Ave. Eugenio Garza Sada. | $ 7,600.00 | Primera |
| 31 | 3118 | vialidad | Ave. Palestina entre calle 2 de Abril y calle Río Pánuco | $ 6,950.00 | Primera |
| 31 | 3119 | Vialidad | Ave. Jerusalén entre calle Palestina y calle Castelar. | $ 6,000.00 | Primera |
| 32 | 3201 | Colonia | Rincón del Contry. | $ 6,400.00 | Primera |
| 32 | 3202 | Colonia | Contry la Silla. | $ 6,800.00 | Primera |
| 32 | 3203 | Colonia | Rincón de la Primavera. | $ 6,800.00 | Primera |
| 32 | 3204 | Colonia | Pedregal del Contry. | $ 6,800.00 | Primera |
| 32 | 3205 | Colonia | Paseo de Contry. | $ 6,800.00 | Primera |
| 32 | 3206 | Colonia | Villa del Rio. | $ 6,800.00 | Primera |
| 32 | 3207 | Colonia | Contry. | $ 7,600.00 | Primera |
| 32 | 3208 | Colonia | Torremolinos. | $ 7,200.00 | Primera |
| 32 | 3209 | Colonia | Contry los Naranjos. | $ 7,200.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 32 | 3210 | Colonia | l la Silla. | $ 7,325.00 | Primera |
| 32 | 3211 | Colonia | Contry San Juanito. | $ 6,950.00 | Primera |
| 32 | 3212 | Colonia | Contry Lux. | $ 6,950.00 | Primera |
| 32 | 3213 | Colonia | Rincón de la Silla. | $ 7,200.00 | Primera |
| 32 | 3214 | Colonia | Contry los Nogales. | $ 6,950.00 | Primera |
| 32 | 3215 | Colonia | Jardines del Contry. | $ 6,950.00 | Primera |
| 32 | 3216 | Colonia | El Pirul. | $ 3,200.00 | Segunda |
| 32 | 3217 | Colonia | Contry La Costa. | $ 6,400.00 | Primera |
| 32 | 3218 | vialidad | Ave. Eugenio Garza Sada de ave. Alfonso Reyes a Ave. Revolución. | $ 16,000.00 | Primera |
| 32 | 3219 | Vialidad | Avenida Revolución de avenida Alfonso Reyes a la calle Cocoyoc | $ 12,000.00 | Primera |
| 32 | 3220 | vialidad | Ave. Alfonso Reyes de Ave. Garza Sada a Ave. Revolución. | $ 12,000.00 | Primera |
| 32 | 3221 | Vialidad | Avenida Eugenio Garza Sada de Avenida Revolución a calle Baronesa (calle de acceso al parque canoas) | $ 9,600.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 32 | 3222 | Vialidad | Avenida Revolución de la calle Cocoyoc a la avenida Eugenio Garza Sada. | $ 7,650.00 | Primera |
| 33 | 3309 | Vialidad | Ave. Julio A. Roca de Calle Manuel Belgrano a Calle Coyol. | $ 3,500.00 | Tercera |
| 33 | 3310 | vialidad | Ave. Camino Real de Calle Mandioca a Calle Manuel Belgrano. | $ 3,500.00 | Tercera |
| 33 | 3311 | Vialidad | Calle Luis Echeverría de Ave. Fidel Velázquez a Calle Lucio Blanco. | $ 4,000.00 | Tercera |
| 33 | 3312 | Vialidad | Calle Raúl Caballero de Ave. Fidel Velázquez a Calle Julio Camelo. | $ 3,600.00 | Tercera |
| 33 | 3313 | Vialidad | Ave. De la Republica de Calle Manuel Belgrano a Calle Julio Camelo. | $ 3,600.00 | Tercera |
| 33 | 3314 | Vialidad | Ave. Solidaridad de prolongación Azteca a Calle Manuel Belgrano. | $ 7,000.00 | Tercera |
| 34 | 3401 | Colonia | Arroyo Seco. | $ 6,530.00 | Primera |
| 34 | 3402 | Colonia | Villa los Pinos. | $ 6,175.00 | Segunda |
| 34 | 3403 | Colonia | Alta Vista Sur. | $ 6,000.00 | Segunda |
| 34 | 3404 | Colonia | Balcones de Alta Vista. | $ 6,175.00 | Segunda |
| 34 | 3405 | Colonia | Luis Echeverría Sur. | $ 1,000.00 | Tercera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 34 | 3407 | Colonia | Balcones del Mirador. | $ 4,800.00 | Segunda |
| 34 | 3408 | Colonia | Los Rosales. | $ 2,900.00 | Tercera |
| 34 | 3413 | Colonia | Jardín de las Torres. | $ 5,600.00 | Primera |
| 34 | 3415 | Colonia | Desarrollo las Torres. | $ 2,900.00 | Segunda |
| 34 | 3420 | Colonia | Alta Vista Lomas. | $ 4,590.00 | Primera |
| 34 | 3421 | Colonia | Alta Vista Invernadero. | $ 6,000.00 | Primera |
| 34 | 3422 | Colonia | Valle de Santiago Más Palomas. | $ 4,800.00 | Segunda |
| 34 | 3426 | Colonia | 18 de Marzo (callejones). | $ 1,300.00 | Tercera |
| 34 | 3429 | vialidad | Calle Río Nazas entre ave. Lázaro Cárdenas y Puente Arroyo. | $ 5,400.00 | Segunda |
| 34 | 3430 | vialidad | Ave. Lázaro Cárdenas entre Valle del Mirador y calle Acueducto. | $ 10,800.00 | Primera |
| 34 | 3431 | vialidad | Ave. Lázaro Cárdenas entre calle Acueducto y calle Argentina. | $ 8,800.00 | Primera |
| 34 | 3432 | vialidad | Ave. Lázaro Cárdenas entre calle Argentina y ave. Alfonso Reyes. | $ 10,800.00 | Primera |
| 34 | 3433 | vialidad | Ave. Lázaro Cárdenas entre calle Alfonso Reyes y Ave. Sendero. | $ 13,735.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 34 | 3434 | vialidad | Ave. Sendero Sur entre Ave. Lázaro Cárdenas y Balcones Mirador. | $ 4,600.00 | Segunda |
| 34 | 3435 | Vialidad | Ave. Sendero Sur entre Balcones Mirador y calle Puerto Alvarado. | $ 3,600.00 | Segunda |
| 34 | 3436 | Vialidad | Ave. Sendero Sur de ave. Eugenio Garza Sada a calle Puerto Ángel. | $ 3,600.00 | Segunda |
| 34 | 3437 | vialidad | Ave. Eugenio Garza Sada de Arroyo Seco a ave. Alfonso Reyes. | $ 14,400.00 | Primera |
| 34 | 3438 | Vialidad | Ave. Eugenio Garza Sada de Ave. Alfonso Reyes a calle Sierra Tarai. | $ 16,000.00 | Primera |
| 34 | 3439 | Vialidad | Ave. Eugenio Garza Sada de calle Sierra Tarai hasta ave. Sendero Sur. | $ 16,000.00 | Primera |
| 34 | 3440 | Vialidad | Ave. Alfonso Reyes de ave. Lázaro Cárdenas a calle Ruperto de León. | $ 8,000.00 | Primera |
| 34 | 3441 | Vialidad | Ave. Alfonso Reyes de calle Ruperto de león a calle Gerardo Torres Díaz. | $ 5,000.00 | Primera |
| 34 | 3442 | Vialidad | Ave. Alfonso Reyes de calle Gerardo Torres Díaz a calle Río Panuco. | $ 5,000.00 | Primera |
| 34 | 3443 | Vialidad | Ave. Alfonso Reyes de calle Río Panuco a ave. Eugenio Garza Sada. | $ 10,800.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 35 | 3520 | vialidad | Ave. Julio A. Roca de Manuel Belgrano a calle Jaque. | $ 2,600.00 | Tercera |
| 35 | 3521 | Vialidad | Ave. Julio A. Roca de calle Jaque al límite del municipio de Escobedo. | $ 2,600.00 | Tercera |
| 35 | 3522 | Vialidad | Ave. Camino Real de Manuel Belgrano a calle Peñón. | $ 2,600.00 | Tercera |
| 35 | 3523 | Vialidad | Ave. Camino Real de calle Peñón a Ave. De los Ruteros. | $ 2,600.00 | Tercera |
| 35 | 3524 | Vialidad | Ave. Aztlán de Calle Jaque a Calle Rublo. | $ 2,600.00 | Tercera |
| 36 | 3601 | Colonia | Unidad Modelo. | $ 3,200.00 | Segunda |
| 36 | 3602 | Colonia | Lomas Modelo. | $ 3,200.00 | Segunda |
| 36 | 3604 | Colonia | Loma Linda. | $ 3,200.00 | Segunda |
| 36 | 3605 | Colonia | Villa Alegre. | $ 3,200.00 | Segunda |
| 36 | 3613 | Colonia | Balcones de las Mitras primero y segundo sector. | $ 4,600.00 | Primera |
| 36 | 3614 | Vialidad | Ave. Solidaridad de Ave. Azteca a Océano Ártico | $ 4,700.00 | Tercera |
| 36 | 3615 | vialidad | Ave. Aztlán de Océano Ártico a la Ave. De la Huerta. | $ 4,200.00 | Tercera |
| 36 | 3616 | Vialidad | Calle Zempoala de Ave. Tlatelolco a Ave. Azteca. | $ 3,381.50 | Tercera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 36 | 3617 | Vialidad | Calle Océano Antártico a Tlatelolco. | $ 4,200.00 | Tercera |
| 36 | 3618 | Vialidad | Azteca de Ave. Solidaridad a Zempoala. | $ 4,200.00 | Tercera |
| 36 | 3619 | vialidad | Calle Tlatelolco de Ave. Solidaridad a Océano Antártico. | $ 4,200.00 | Tercera |
| 36 | 3620 | Vialidad | Calle Océano Ártico de Ave. Solidaridad a Océano Antártico. | $ 4,200.00 | Tercera |
| 36 | 3621 | Vialidad | Ave. Paso del Águila de calle Villa Alegre a calle Valle del Sol. | $ 2,600.00 | Tercera |
| 36 | 3622 | Vialidad | Ave. Las Rocas de Océano Ártico a la Ave. De la Huerta. | $ 2,800.00 | Tercera |
| 36 | 3623 | Vialidad | Ave. No Reelección de Calle Tambor a Estrella de Mar. | $ 2,500.00 | Tercera |
| 36 | 3624 | Colonia | Balcones de las Mitras Sector Monarcas. | $ 4,600.00 | Primera |
| 36 | 3625 | Colonia | Balcones de las Mitras Cuarto Sector Etapa uno | $ 4,600.00 | Primera |
| 36 | 3626 | Colonia | Balcones de las Mitras Cuarto Sector Etapa dos | $ 4,600.00 | Primera |
| 37 | 3702 | Colonia | Villa las Fuentes. | $ 5,800.00 | Primera |
| 37 | 3703 | Colonia | Cortijo del Río. | $ 5,800.00 | Primera |
| 37 | 3704 | Colonia | Residencial la Hacienda. | $ 5,800.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 37 | 3705 | Colonia | Lagos del Bosque. | $ 6,000.00 | Primera |
| 37 | 3706 | Colonia | Alta Vista. | $ 6,400.00 | Primera |
| 37 | 3707 | Colonia | Lomas de Mederos. | $ 5,800.00 | Primera |
| 37 | 3708 | Colonia | Residencial Campestre Mederos. | $ 5,800.00 | Primera |
| 37 | 3709 | Colonia | Balcones de Mederos. | $ 5,800.00 | Primera |
| 37 | 3710 | Colonia | Rincón l Mederos. | $ 6,300.00 | Primera |
| 37 | 3711 | Colonia | Bosques de Satélite. | $ 6,800.00 | Primera |
| 37 | 3712 | Colonia | Lomas de Satélite. | $ 6,300.00 | Primera |
| 37 | 3713 | Colonia | Satélite Acueducto. | $ 6,300.00 | Primera |
| 37 | 3714 | Colonia | Colinas del Sur. | $ 6,300.00 | Primera |
| 37 | 3715 | Colonia | Ciudad Satélite. | $ 6,300.00 | Primera |
| 37 | 3716 | Colonia | Villa Sol. | $ 4,800.00 | Primera |
| 37 | 3717 | Colonia | Torres de Satélite. | $ 5,600.00 | Primera |
| 37 | 3718 | Colonia | Eduardo A. Elizondo. | $ 4,000.00 | Primera |
| 37 | 3719 | Colonia | Mederos. | $ 5,000.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 37 | 3720 | Colonia | Balcones de Satélite. | $ 6,300.00 | Primera |
| 37 | 3721 | Colonia | Satélite Acueducto. | $ 5,800.00 | Primera |
| 37 | 3722 | Vialidad | Ave. Paseo del Acueducto. | $ 6,000.00 | Primera |
| 37 | 3723 | Colonia | Las Riveras. | $ 5,200.00 | Primera |
| 37 | 3724 | Colonia | Satélite Miradores. | $ 6,020.00 | Primera |
| 37 | 3725 | Colonia | Satélite Sector Miradores 2a Etapa. | $ 4,800.00 | Primera |
| 37 | 3726 | Vialidad | Ave. Eugenio Garza Sada entre Río la Silla y calle Visconda (acera oriente). | $ 6,000.00 | Primera |
| 37 | 3727 | Vialidad | Ave. Eugenio Garza Sada entre calle Visconda y Paseo de las Fuentes (acera oriente). | $ 8,000.00 | Primera |
| 37 | 3728 | Vialidad | Ave. Eugenio Garza Sada entre Paseo de las Fuentes y calle Lago Erie (acera oriente). | $ 8,000.00 | Primera |
| 37 | 3729 | Vialidad | Ave. Eugenio Garza Sada entre calle Lago Erie al arroyo Elizondo (acera oriente). | $ 8,000.00 | Primera |
| 37 | 3730 | Vialidad | Ave. Eugenio Garza Sada frente a la Mederos acera poniente. | $ 8,000.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 37 | 3731 | vialidad | Ave. Eugenio Garza Sada frente a Satélite acera poniente. | $ 8,000.00 | Primera |
| 37 | 3732 | Fraccionamiento | Estanza Primera Etapa | $ 5,800.00 | Primera |
| 38 | 3801 | Colonia | Las Brisas, de ave. Lázaro Cárdenas a Puerto Alvarado. | $ 5,400.00 | Primera |
| 38 | 3803 | Colonia | Brisas Diamante. | $ 6,800.00 | Primera |
| 38 | 3804 | Colonia | Valle de Brisas. | $ 5,400.00 | Primera |
| 38 | 3805 | Colonia | Brisas del Valle | $ 5,400.00 | Primera |
| 38 | 3806 | Colonia | Valle del Márquez. | $ 4,400.00 | Primera |
| 38 | 3807 | Colonia | 18 de marzo (callejones) | $ 1,400.00 | Tercera |
| 38 | 3808 | Colonia | 18 de marzo | $ 2,400.00 | Tercera |
| 38 | 3810 | Colonia | Sierra Ventana | $ 3,000.00 | Tercera |
| 38 | 3811 | Colonia | Sierra Ventana (callejones). | $ 1,400.00 | Tercera |
| 38 | 3812 | Colonia | Las Brisas Noveno Sector. | $ 6,560.00 | Primera |
| 38 | 3813 | Colonia | Las Brisas Onceavo Sector (Lotes Unifamiliares). | $ 6,950.00 | Primera |
| 38 | 3814 | Colonia | Las Brisas Onceavo Sector (Lotes Multifamiliares). | $ 7,650.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 38 | 3815 | Colonia | Boulevard Acapulco de ave. Lázaro Cárdenas a calle Puerto Ángel. | $ 8,800.00 | Primera |
| 38 | 3816 | Vialidad | Boulevard Acapulco de calle Puerto Ángel a ave. E. Garza Sada. | $ 7,200.00 | Primera |
| 38 | 3817 | vialidad | Ave. Eugenio Garza Sada de Boulevard Acapulco a calle Telchac. | $ 8,995.00 | Primera |
| 38 | 3818 | Vialidad | Ave. Lázaro Cárdenas de ave. Sendero Sur a calle Santa Rosalía. | $ 13,525.00 | Primera |
| 39 | 3901 | Colonia | Estrella. | $ 2,500.00 | Tercera |
| 39 | 3902 | Fraccionamiento | Bernardo Reyes. | $ 3,575.00 | Segunda |
| 39 | 3905 | Fraccionamiento | Simón Bolívar. | $ 2,700.00 | Segunda |
| 39 | 3906 | Colonia | Ferrocarrilera. | $ 1,900.00 | Tercera |
| 39 | 3910 | Vialidad | Ave. Bernardo Reyes de Ave. Ruiz Cortines a Calle Río Nueces. | $ 5,400.00 | Segunda |
| 39 | 3911 | Vialidad | Ave. Bernardo Reyes de Calle Río Nueces a la Ave. Fidel Velázquez. | $ 5,400.00 | Segunda |
| 39 | 3912 | Vialidad | Ave. Bernardo Reyes de Ave. Fidel Velázquez a Calle Federico Rendón. | $ 5,000.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 39 | 3913 | Vialidad | Ave. Bernardo Reyes de Calle Federico Rendón a Calle Crescencio Neaves. | $ 4,900.00 | Segunda |
| 39 | 3914 | Vialidad | Ave. Bernardo Reyes de Calle Crescencio Neaves al Arroyo Topo Chico. | $ 4,800.00 | Segunda |
| 39 | 3915 | Vialidad | Ave. Ruiz Cortines de Ave. Bernardo Reyes a la Avenida Alfonso Reyes | $ 8,780.00 | Segunda |
| 39 | 3917 | Vialidad | Ave. Alfonso Reyes de Ave. Ruiz Cortines a Calle Río Tajo. | $ 5,800.00 | Segunda |
| 39 | 3918 | Vialidad | Ave. Alfonso Reyes de Calle Río Tajo a Ave. Bernardo Reyes. | $ 5,650.00 | Segunda |
| 39 | 3919 | Vialidad | Ave. Penitenciaría de Ave. Bernardo Reyes a Ave. Rodrigo Gómez. | $ 3,800.00 | Segunda |
| 39 | 3920 | Vialidad | Ave. Rodrigo Gómez de Calle Xilofactos a la Ave. Penitenciaría. | $ 4,250.00 | Segunda |
| 39 | 3921 | Vialidad | Ave. Rodrigo Gómez de Ave. Penitenciaría a Calle Rosendo Márquez. | $ 4,390.00 | Segunda |
| 39 | 3922 | Vialidad | Ave. Palacio de Justicia de Ave. Rodrigo Gómez a Ave. Bernardo Reyes. | $ 3,300.00 | Segunda |
| 39 | 3923 | Vialidad | Ave. Fidel Velázquez de Ave. Bernardo Reyes a Calle Mar de Japón. | $ 5,820.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 39 | 3924 | Vialidad | Ave. Fidel Velázquez de Ave. Bernardo Reyes a Calle Mar Jónico. | $ 5,800.00 | Segunda |
| 39 | 3925 | Vialidad | Ave. Fidel Velázquez de C. Mar Jónico a C. Rio Conchos. | $ 6,240.00 | Segunda |
| 40 | 4001 | Colonia | Valle verde primero y segundo sector. | $ 3,400.00 | Segunda |
| 40 | 4002 | Colonia | Villa Dorada. | $ 4,050.00 | Segunda |
| 40 | 4003 | Colonia | Cima de Cumbres. | $ 5,355.00 | Segunda |
| 40 | 4004 | Colonia | Valle de los Cedros. | $ 4,775.00 | Segunda |
| 40 | 4005 | Colonia | Valle Verde segundo sector. | $ 3,400.00 | Segunda |
| 40 | 4006 | Colonia | Colinas de Valle Verde. | $ 3,060.00 | Segunda |
| 40 | 4007 | Vialidad | Abraham Lincoln entre sauce y Estornino. | $ 6,400.00 | Segunda |
| 40 | 4008 | Vialidad | Ruiz Cortines entre Sauce y Estornino. | $ 5,800.00 | Segunda |
| 40 | 4009 | Condomi-nio Vertical | Condominio Vertical Las Joyas de Cumbres. | $ 5,600.00 | Segunda |
| 41 | 4101 | Colonia | Las Torres. | $ 7,325.00 | Primera |
| 41 | 4102 | Colonia | Del Paseo Residencial. | $ 7,325.00 | Primera |
| 41 | 4103 | Colonia | Del Paseo Residencial cuarto sector. | $ 6,950.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 41 | 4104 | Colonia | Del Paseo Residencial quinto sector. | $ 6,800.00 | Primera |
| 41 | 4105 | Colonia | Del Paseo Residencial sexto sector. | $ 6,800.00 | Primera |
| 41 | 4106 | Colonia | Del Paseo Residencial séptimo sector. | $ 6,800.00 | Primera |
| 41 | 4107 | Colonia | Del Paseo Residencial segundo sector. | $ 7,325.00 | Primera |
| 41 | 4108 | Colonia | Del Paseo Residencial tercer sector. | $ 7,325.00 | Primera |
| 41 | 4109 | Colonia | Lomas del Paseo primer sector. | $ 6,800.00 | Primera |
| 41 | 4110 | Colonia | Lomas del Paseo segundo Sector. | $ 6,800.00 | Primera |
| 41 | 4111 | Colonia | Lomas del Paseo tercer Sector A. | $ 6,800.00 | Primera |
| 41 | 4112 | Colonia | Lomas del Paseo tercer sector B. | $ 6,800.00 | Primera |
| 41 | 4113 | Colonia | Jardines del Paseo. | $ 6,950.00 | Primera |
| 41 | 4114 | Colonia | Jardines del Paseo segundo Sector. | $ 6,950.00 | Primera |
| 41 | 4115 | Colonia | Mirador Residencial. | $ 6,120.00 | Primera |
| 41 | 4116 | Colonia | La República. | $ 4,000.00 | Tercera |
| 41 | 4117 | Colonia | Jardines del Paseo tercer Sector. | $ 6,950.00 | Primera |
| 41 | 4118 | Colonia | Privadas del Paseo. | $ 6,760.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 41 | 4119 | Colonia | Privada Fundadores. | $ 6,950.00 | Primera |
| 41 | 4120 | Colonia | Privada Fundadores Segundo Sector 1 Etapa. | $ 6,950.00 | Primera |
| 41 | 4121 | Colonia | Lomas de Montecristo. | $ 6,000.00 | Primera |
| 41 | 4122 | Colonia | Lomas de Montecristo (Comerciales). | $ 7,505.00 | Primera |
| 41 | 4123 | Colonia | Lomas de Montecristo (Multifamiliares). | $ 7,505.00 | Primera |
| 41 | 4124 | Condominio Horizontal | Condominio Horizontal Club Sonoma Residencial 1 Etapa, (Lotes Habitacionales, Multifamiliares y Comerciales). | $ 6,800.00 | Primera |
| 41 | 4125 | Condominio Horizontal | Condominio Horizontal Club Sonoma Residencial 1 Etapa, (Lotes de canchas de tenis y amenidades). | $ 408.00 | Primera |
| 41 | 4126 | Vialidad | Ave. Camino al Mirador entre ave. Acueducto y calle Plan de Galeana. | $ 6,530.00 | Primera |
| 41 | 4127 | Vialidad | Ave. Lázaro Cárdenas acera norte de calle Cerro de La Silla a calle Paseo del Lago. | $ 13,735.00 | Primera |
| 41 | 4128 | Vialidad | Ave. Lázaro Cárdenas acera sur entre calle Cerro de La Silla y calle Paseo del Lago. | $ 13,735.00 | Primera |
| 41 | 4129 | Vialidad | Ave. Lázaro Cárdenas entre calle Paseo del Lago y calle Paseo Granada. | $ 13,735.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 41 | 4130 | Vialidad | Ave. Lázaro Cárdenas de calle Paseo Granada a calle Luxemburgo. | $ 13,735.00 | Primera |
| 41 | 4131 | Vialidad | Ave. Lázaro Cárdenas entre calle Luxemburgo y calle Praga. | $ 13,735.00 | Primera |
| 41 | 4132 | Fraccionamiento | Privada Fundadores Segundo Sector Segunda Etapa | $ 6,950.00 | Primera |
| 42 | 4203 | Colonia | Villa Mitras. | $ 3,825.00 | Segunda |
| 42 | 4204 | Colonia | Villa Mitras tercer sector. | $ 3,825.00 | Segunda |
| 42 | 4205 | Colonia | Villa Mitras cuarto sector. | $ 3,825.00 | Segunda |
| 42 | 4206 | Colonia | Villa Mitras quinto sector. | $ 3,825.00 | Segunda |
| 42 | 4207 | Colonia | Del Maestro. | $ 3,575.00 | Segunda |
| 42 | 4208 | Colonia | Rangel Frías. | $ 3,800.00 | Segunda |
| 42 | 4210 | Colonia | Condo Casa Mitras. | $ 4,000.00 | Segunda |
| 42 | 4211 | Colonia | Mitra Dorada. | $ 4,250.00 | Segunda |
| 42 | 4213 | Colonia | Nueva Galicia. | $ 3,120.00 | Segunda |
| 42 | 4214 | Colonia | 15 de marzo. | $ 2,700.00 | Tercera |
| 42 | 4215 | Colonia | Nueva Modelo. | $ 3,000.00 | Tercera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 42 | 4218 | Colonia | Jardín Modelo. | $ 3,000.00 | Segunda |
| 42 | 4220 | Colonia | Lomas de Unidad Modelo. | $ 3,000.00 | Segunda |
| 42 | 4222 | Colonia | Santa Cecilia. | $ 3,700.00 | Segunda |
| 42 | 4223 | Colonia | Lomas Modelo Norte. | $ 2,315.00 | Segunda |
| 42 | 4224 | Colonia | Villa de Santa Cecilia. | $ 2,838.00 | Segunda |
| 42 | 4227 | Vialidad | Ave. Mil Cumbres de Ave. Rangel Frías a calle Potosí. | $ 5,100.00 | Segunda |
| 42 | 4228 | Vialidad | Ave. Rangel Frías de Ave. A. Lincoln a calle Sierra de Ascotán. | $ 6,100.00 | Segunda |
| 42 | 4229 | Vialidad | Ave. Rangel Frías de Sierra de Ascotán a calle No Reelección. | $ 5,500.00 | Segunda |
| 42 | 4230 | Vialidad | Ave. Rangel Frías de No Reelección a Ave. Solidaridad | $ 5,820.00 | Segunda |
| 42 | 4231 | Vialidad | Ave. No Reelección de Ave. Rangel Frías a calle Sassari. | $ 5,600.00 | Segunda |
| 42 | 4232 | Vialidad | Ave. Solidaridad de Ave. Rangel Frías a calle Presa del Azúcar. | $ 6,440.00 | Segunda |
| 42 | 4233 | Vialidad | Ave. Solidaridad de calle Presa del Azúcar a Ave. Azteca. | $ 6,440.00 | Segunda |
| 42 | 4234 | Vialidad | Ave. Solidaridad de Ave. Azteca a Ave. Tlatelolco. | $ 6,440.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 42 | 4235 | Vialidad | Ave. Azteca de Ave. Solidaridad a calle Zempoala. | $ 5,800.00 | Segunda |
| 42 | 4236 | Condominio Vertical | Condominio Vertical Torre Pravia. | $ 8,200.00 | Primera |
| 42 | 4237 | Colonia | Lomas de Santa Cecilia. | $ 3,066.00 | Segunda |
| 42 | 4238 | Condominio Vertical | Privada Cumbres (Multifamiliares) | $ 8,200.00 | Segunda |
| 43 | 4301 | Colonia | Jardines de AltaVista. | $ 6,120.00 | Primera |
| 43 | 4302 | Colonia | Contry Las Musas. | $ 6,885.00 | Primera |
| 43 | 4303 | Colonia | Contry Tesoro. | $ 6,885.00 | Primera |
| 43 | 4304 | Colonia | Narvarte. | $ 5,800.00 | Tercera |
| 43 | 4305 | Colonia | La Primavera. | $ 6,120.00 | Primera |
| 43 | 4306 | Colonia | Rincón de la Primavera al sur de calle Mallorca. | $ 6,120.00 | Primera |
| 43 | 4307 | Colonia | Rincón de la Primavera al norte de calle Mallorca. | $ 6,440.00 | Primera |
| 43 | 4308 | Colonia | Valle de la Primavera. | $ 6,120.00 | Primera |
| 43 | 4309 | Vialidad | Ave. Junco de la Vega de calle playa Larga a calle Valle de la Primavera. | $ 7,725.00 | Primera |
| 43 | 4310 | Vialidad | Calzada de los Naranjos de calle Clío a calle Mallorca. | $ 7,725.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 43 | 4311 | Vialidad | Ave. Alfonso Reyes de Ave. Revolución a Junco de la Vega. | $ 11,575.00 | Primera |
| 43 | 4312 | Vialidad | Calle De las Musas de Calle Talía a Ave. Alfonso Reyes. | $ 7,200.00 | Primera |
| 43 | 4313 | Vialidad | Ave. Revolución de calle Talía a Ave. Alfonso Reyes. | $ 9,650.00 | Primera |
| 43 | 4314 | Vialidad | Ave. Junco de la Vega de calle Talía a Ave. Alfonso Reyes. | $ 7,200.00 | Primera |
| 43 | 4315 | Vialidad | Avenida Ricardo Covarrubias de Avenida J. Cantú Leal a calle Niza. | $ 7,725.00 | Primera |
| 43 | 4316 | Vialidad | Ave. Las Américas de Calle Costa Brava a Calle Cabo San Lucas | $ 6,530.00 | Primera |
| 43 | 4317 | Vialidad | Ave. Revolución de calle Bahía de las Islas a calle Bahía del Alicante. | $ 11,200.00 | Primera |
| 43 | 4318 | Vialidad | Boulevard Primavera de calle Ricardo Covarrubias a ave. Revolución. | $ 7,200.00 | Primera |
| 43 | 4319 | Vialidad | Ave. Ricardo Covarrubias de Ave. Revolución a Calle Niza. | $ 8,000.00 | Primera |
| 43 | 4320 | Vialidad | Ave. Revolución de calle Ricardo Covarrubias a calle Pesca. | $ 10,000.00 | Primera |
| 43 | 4321 | Vialidad | Ave. Revolución de Boulevard La Primavera a Calle Talía. | $ 10,000.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 44 | 4401 | Polígono de Valor | Colinas de San Jerónimo Terrenos al Noreste de Ave. Puerta Del Sol. | $ 7,600.00 | Primera |
| 44 | 4402 | Colonia | Residencial San Jerónimo. | $ 8,400.00 | Primera |
| 44 | 4403 | Colonia | Balcones de Galerías. | $ 9,500.00 | Primera |
| 44 | 4404 | Colonia | San Jemo (norte). | $ 9,500.00 | Primera |
| 44 | 4405 | Colonia | Rincón Colinas. | $ 9,000.00 | Primera |
| 44 | 4406 | Colonia | Villas de San Jemo. | $ 9,100.00 | Primera |
| 44 | 4407 | Colonia | Valle de San Jemo. | $ 9,100.00 | Primera |
| 44 | 4408 | Colonia | Colonial de San Jerónimo. | $ 7,900.00 | Primera |
| 44 | 4409 | Colonia | Colonial de San Jerónimo (multifamiliar). | $ 9,000.00 | Primera |
| 44 | 4410 | Colonia | Prados de San Jerónimo. | $ 8,500.00 | Primera |
| 44 | 4411 | Colonia | Hacienda de San Jerónimo. | $ 8,500.00 | Primera |
| 44 | 4412 | Colonia | Misión San Jerónimo. | $ 8,500.00 | Primera |
| 44 | 4413 | Colonia | Jardines de San Jerónimo. | $ 8,500.00 | Primera |
| 44 | 4414 | Colonia | Las Lajas. | $ 8,800.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 44 | 4415 | Colonia | Balcones de San Jerónimo. | $ 8,000.00 | Primera |
| 44 | 4416 | Colonia | Colinas de San Gerardo. | $ 7,900.00 | Primera |
| 44 | 4418 | Colonia | San Jemo. | $ 9,100.00 | Primera |
| 44 | 4419 | Colonia | Villas de San Jerónimo lotes de uso comercial ubicados en la avenida Raúl Rangel Frías al norte, avenida anillo Periférico al Poniente y la calle Villas de San Jerónimo al sur poniente. | $ 12,700.00 | Primera |
| 44 | 4420 | Colonia | Colinas Diamante. | $ 8,500.00 | Primera |
| 44 | 4421 | Colonia | Rincón de las Colinas. | $ 7,400.00 | Primera |
| 44 | 4422 | Colonia | Torres de San Jerónimo. | $ 8,600.00 | Primera |
| 44 | 4423 | Colonia | Colinas Diamante (multifamiliares). | $ 8,600.00 | Primera |
| 44 | 4424 | Colonia | Riberas de San Jerónimo. | $ 8,500.00 | Primera |
| 44 | 4425 | Colonia | Villas de San Jerónimo (multifamiliares). | $ 9,700.00 | Primera |
| 44 | 4426 | Colonia | Dinastía primero, segundo y tercer sector. | $ 8,500.00 | Primera |
| 44 | 4427 | Colonia | La Escondida. | $ 2,800.00 | Tercera |
| 44 | 4428 | Vialidad | Ave. Puerta del Sol (acera norte). | $ 11,270.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 44 | 4429 | Vialidad | Ave. Puerta del Sol (acera sur). | $ 13,070.00 | Primera |
| 44 | 4430 | Vialidad | Ave. Insurgentes. | $ 10,625.00 | Primera |
| 44 | 4431 | Vialidad | Ave. Anillo Periférico entre Ave. Insurgentes y Ave. San Jemo. | $ 10,900.00 | Primera |
| 44 | 4432 | Colonia | Rincón San Jerónimo. | $ 9,300.00 | Primera |
| 44 | 4433 | Colonia | Real de San Jerónimo. | $ 8,500.00 | Primera |
| 44 | 4434 | Colonia | Colinas de Liverpool. | $ 8,600.00 | Primera |
| 44 | 4435 | Fracciona-miento | Monteleón lotes habitacionales(Fraccionamiento conocido como Catalonia) | $ 8,300.00 | Primera |
| 44 | 4436 | Colonia | Lomas de San Jerónimo. | $ 2,320.00 | Primera |
| 44 | 4437 | Condomi-nio Vertical | Rincón de las Colinas. (Multifamiliar) | $ 8,600.00 | Primera |
| 44 | 4438 | Colonia | Dinastía (multifamiliar). | $ 9,000.00 | Primera |
| 44 | 4439 | Vialidad | Ave. Anillo Periférico entre Ave. San Jemo y Ave. Rogelio Cantú. | $ 11,640.00 | Primera |
| 44 | 4440 | Fracciona-miento | Monteleón, lotes de uso comercial ubicados en las calles Puerta Toledo al norte, Puerta Norte al sur y Pasea Dinastía al oriente | $ 9,100.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 44 | 4441 | Colonia | Colinas de San Jerónimo. | $ 9,450.00 | Primera |
| 44 | 4444 | Colonia | San Jemo Sector Águilas. | $ 4,900.00 | Primera |
| 44 | 4445 | Condomi-nio Horizontal | Condominio Horizontal y Vertical Etherea | $ 5,300.00 | Primera |
| 44 | 4446 | Fracciona-miento | Catalonia Sector Privada Serrano | $ 7,970.00 | Primera |
| 45 | 4501 | Colonia | Hidalgo. | $ 3,100.00 | Segunda |
| 45 | 4502 | Colonia | Niño Artillero, lotes ubicados en el Polígono de la avenida Ruiz Cortines al sur, la calle Manuel González al norte, Avenida Bernardo Reyes al Poniente y la vías del ferrocarril al oriente. | $ 2,600.00 | Segunda |
| 45 | 4503 | Colonia | Niño Artillero de Manuel González sur, la calle a Francisco Lagos Cházaro al norte, la avenida Bernardo Reyes al Poniente y la vías del ferrocarril al oriente. | $ 2,600.00 | Segunda |
| 45 | 4504 | Colonia | Niño Artillero, lotes ubicados en el Polígono de las calles Fidel Velázquez al norte, calle Narciso Mendoza al oriente, calle Francisco Lagos Cházaro al sur, continuando hacia el norte por la calle Luis Moreno hasta llegar a la calle Plutarco Elías Calles continuando al | $ 2,600.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | poniente hasta la avenida Bernardo Reyes. | | |
| 45 | 4512 | Vialidad | Avenida Ruiz Cortines de Avenida Manuel Barragán a la calle C. M. Villarreal. | $ 4,925.00 | Segunda |
| 45 | 4513 | Vialidad | Calle Rodrigo Zuriaga de Ave. Ruiz Cortines a Manuel González. | $ 3,100.00 | Segunda |
| 45 | 4514 | Vialidad | Calle Martín Carrera de Ave. Manuel Barragán a las vías del ferrocarril | $ 3,375.00 | Segunda |
| 45 | 4515 | vialidad | Ave. Manuel Barragán de Ave. Ruiz Cortines a Manuel González. | $ 6,045.00 | Segunda |
| 45 | 4516 | Vialidad | Calle Rafael Garza Cantú de Mariano Salas a Ramón Corral. | $ 3,000.00 | Segunda |
| 45 | 4517 | Vialidad | Ave. Bernardo Reyes de Ave. Ruiz Cortines a Ave. Fidel Velázquez. | $ 5,255.00 | Segunda |
| 45 | 4518 | Vialidad | Ave. Bernardo Reyes de Ave. Fidel Velázquez a Gómez Farías. | $ 5,110.00 | Segunda |
| 45 | 4519 | Vialidad | Ave. Bernardo Reyes de Gómez Farías a Crescencio Neaves. | $ 5,255.00 | Segunda |
| 45 | 4520 | Vialidad | Ave. Bernardo Reyes de Crescencio Neaves al Arroyo Topo Chico. | $ 4,625.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 45 | 4521 | Vialidad | Ave. Fidel Velázquez de Ave. Bernardo Reyes a Luis Moreno. | $ 5,090.00 | Segunda |
| 45 | 4522 | Vialidad | Ave. Fidel Velázquez de Luis Moreno a Narciso Mendoza. | $ 5,255.00 | Segunda |
| 45 | 4523 | Vialidad | Ave. Fidel Velázquez de Narciso Mendoza a la calle Copán | $ 4,000.00 | Segunda |
| 45 | 4524 | Vialidad | Calle José Timoteo Rosales de L. de Tejada a Ave. Fidel Velázquez. | $ 4,420.00 | Segunda |
| 46 | 4601 | fraccionamiento | Aztlán. | $ 3,375.00 | Segunda |
| 46 | 4602 | fraccionamiento | Residencial Aztlán. | $ 3,625.00 | Segunda |
| 46 | 4605 | Colonia | Nueva Galicia. | $ 3,600.00 | Tercera |
| 46 | 4609 | Vialidad | Ave. Solidaridad de Ave. Rodrigo Gómez a Ave. Rangel Frías. | $ 8,050.00 | Segunda |
| 46 | 4610 | Vialidad | Ave. Rodrigo Gómez de Ave. Solidaridad a Ave. Raúl Rangel Frías. | $ 6,560.00 | Segunda |
| 46 | 4611 | Vialidad | Ave. Rodrigo Gómez de Ave. Raúl Rangel Frías a Ave. Almazán. | $ 5,110.00 | Segunda |
| 46 | 4612 | Vialidad | Ave. Raúl Rangel Frías de Ave. Solidaridad a la Ave. Rodrigo Gómez. | $ 5,650.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 46 | 4613 | Vialidad | Ave. Solidaridad de Ave. Rangel Frías a calle Azteca. | $ 7,250.00 | Segunda |
| 47 | 4711 | Vialidad | Ave. Rodrigo Gómez de camino a las pedreras al camino a San Martín. | $ 3,875.00 | Tercera |
| 47 | 4713 | Polígono de Valor | Lotes considerados como urbanos según el artículo 21 inciso a) de la Ley del Catastro que se encuentran en la región catastral 47 dentro del sector del Cerro del Topo Chico entre los límites del Municipio de Escobedo, San Nicolás y la zona de s urbanizadas del Municipio de Monterrey, el valor se considera en unidad de medida metro cuadrado, para el caso de existir expedientes con unidad de medida hectárea deberá realizarse la conversión del valor a esta unidad de medida. | $ 1,228.00 | Tercera |
| 47 | 4714 | Vialidad | Avenida Camino Real de la calle Hermanos Flores Magón a la calle Juan Sarabia. | $ 2,490.00 | Tercera |
| 47 | 4715 | Polígono de Valor | Lotes considerados como rústicos según el artículo 21 inciso a) de la Ley del Catastro que se encuentran en la Región catastral 47 dentro del sector del Cerro del Topo Chico entre los límites del Municipio de Escobedo, San Nicolás y la zona de s urbanizadas del Municipio de | $ 26.00 | Tercera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | Monterrey, el valor se considera en unidad de medida metro cuadrado, para el caso de existir expedientes con unidad de medida hectárea deberá realizarse la conversión del valor a esta unidad de medida y se aplicara como valor de corazón de manzana. | | |
| 48 | 4801 | Polígono de Valor | Lotes de la Región Catastral 48 que se encuentran ubicados en el sector de la calle Lincoln, calle Camarón y calle Pingüino que se convierte en calle Paso del Águila y la calle Alabastro que se convierte en calle Villa Alegre, la unidad de medida es metro cuadrado y el valor sea aplicado como corazón de manzana. | $ 500.00 | Tercera |
| 48 | 4807 | vialidad | Avenida Lincoln de la calle Milano a la calle Valeriana. | $ 6,800.00 | Segunda |
| 48 | 4808 | Vialidad | Avenida Lincoln de la calle G. de Montero a la calle colonial Mitras. | $ 6,800.00 | Segunda |
| 49 | 4901 | Colonia | Pedregal de la Silla. | $ 6,175.00 | Primera |
| 49 | 4902 | Colonia | Villas de la Hacienda. | $ 6,175.00 | Primera |
| 49 | 4903 | Colonia | Cortijo del Río. | $ 5,800.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 49 | 4904 | Colonia | Villa Las Fuentes. | $ 5,800.00 | Primera |
| 49 | 4908 | Colonia | Prados de la Silla. | $ 6,175.00 | Primera |
| 49 | 4909 | Colonia | Pedregal de la Silla quinto sector. | $ 6,175.00 | Primera |
| 49 | 4910 | Fracciona-miento | Vistalta primer sector. | $ 6,175.00 | Primera |
| 49 | 4911 | Colonia | Pedregal la Silla cuarto sector. | $ 6,175.00 | Primera |
| 49 | 4912 | Colonia | Pedregal la Silla tercer sector. | $ 6,175.00 | Primera |
| 49 | 4913 | Fracciona-miento | Privadas Del Pedregal primer sector. | $ 6,175.00 | Primera |
| 49 | 4914 | Colonia | Vistalta segundo sector | $ 6,175.00 | Primera |
| 49 | 4915 | Colonia | Privadas del Rio. | $ 5,600.00 | Primera |
| 49 | 4916 | Colonia | Privada Pedregal primer Sector | $ 6,000.00 | Primera |
| 49 | 4917 | Condomi-nio Horizontal | Privadas Del Pedregal segundo sector primera etapa. | $ 6,000.00 | Primera |
| 49 | 4918 | Vialidad | Ave. San Ángel entre calle Valle Hermoso y calle Valle de la Silla. | $ 2,800.00 | Primera |
| 50 | 5001 | Colonia | Balcones de Satélite. | $ 6,075.00 | Primera |
| 51 | 5101 | Colonia | Valle Alto. | $ 6,800.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 51 | 5102 | Colonia | Sierra Alta primer sector. | $ 6,400.00 | Primera |
| 51 | 5103 | Colonia | Sierra Alta segundo sector. | $ 6,400.00 | Primera |
| 51 | 5104 | Condomi-nio Horizontal | Condominio Horizontal Las Estancias, para este fraccionamiento se debe aplicar al Valor Unitario de Suelo con fórmula para Condominios Horizontales (área privativa por Valor Unitario de Suelo entre área privativa más área común). | $ 6,800.00 | Primera |
| 51 | 5105 | Colonia | Lomas de Valle Alto. | $ 6,175.00 | Primera |
| 51 | 5106 | Colonia | San Gabriel. | $ 5,800.00 | Primera |
| 51 | 5107 | Colonia | Santa Lucía. | $ 3,600.00 | Primera |
| 51 | 5108 | Colonia | Rincón de los Encinos. | $ 6,530.00 | Primera |
| 51 | 5109 | Colonia | Bosques de Valle Alto. | $ 6,120.00 | Primera |
| 51 | 5110 | Condomi-nio Horizontal | Condominio Horizontal Camino a la Lágrima. | $ 5,945.00 | Primera |
| 51 | 5111 | Colonia | Residencial y Club de Golf La Herradura. | $ 7,200.00 | Primera |
| 51 | 5112 | Colonia | Residencial y Club de Golf La Herradura (Lotes del Campo de Golf y lotes Municipales). | $ 524.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 51 | 5113 | Colonia | Misión Silla. | $ 5,650.00 | Primera |
| 51 | 5114 | Colonia | Portón de Valle Alto. | $ 6,120.00 | Primera |
| 51 | 5115 | Condomi-nio Horizontal | Condominio Horizontal en Privada El Uro (Fraccionamiento conocido como Cantabria) | $ 6,175.00 | Primera |
| 51 | 5116 | Colonia | Residencial La Lágrima. | $ 5,945.00 | Primera |
| 51 | 5117 | Colonia | Residencial San Pablo. | $ 5,945.00 | Primera |
| 51 | 5118 | Colonia | Rincón de la Sierra Alta. | $ 6,800.00 | Primera |
| 51 | 5119 | Colonia | Rincón de Valle Alto. | $ 6,800.00 | Primera |
| 51 | 5120 | Colonia | Sierra Alta tercer sector. | $ 6,175.00 | Primera |
| 51 | 5121 | Colonia | Sierra Alta quinto sector (Multifamiliares). | $ 6,175.00 | Primera |
| 51 | 5122 | Colonia | Vistancia. | $ 6,950.00 | Primera |
| 51 | 5123 | Colonia | Maestranzas. | $ 6,175.00 | Primera |
| 51 | 5124 | Colonia | Real de Valle Alto. | $ 6,600.00 | Primera |
| 51 | 5125 | Colonia | Canterías. | $ 7,200.00 | Primera |
| 51 | 5126 | Colonia | Villas Canterías. | $ 6,700.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 51 | 5127 | Colonia | Misión Canterías. | $ 6,700.00 | Primera |
| 51 | 5128 | Colonia | Colinas del Huajuco. | $ 6,000.00 | Primera |
| 51 | 5129 | Colonia | Las Jacarandas. | $ 6,400.00 | Primera |
| 51 | 5130 | Colonia | El Vergel. | $ 6,400.00 | Primera |
| 51 | 5131 | Colonia | Valle de Bosquencinos. | $ 6,000.00 | Primera |
| 51 | 5132 | Colonia | Bosques del Vergel. | $ 6,400.00 | Primera |
| 51 | 5134 | Colonia | La Rioja. | $ 6,700.00 | Primera |
| 51 | 5135 | Colonia | Portal de Huajuco. | $ 5,000.00 | Primera |
| 51 | 5136 | Colonia | Palmares. | $ 5,000.00 | Primera |
| 51 | 5137 | Colonia | Privada El Uro. | $ 5,400.00 | Primera |
| 51 | 5138 | Colonia | El Sabino. | $ 5,600.00 | Primera |
| 51 | 5139 | Colonia | San Michelle. | $ 4,000.00 | Primera |
| 51 | 5140 | Colonia | Las Diligencias. | $ 5,400.00 | Primera |
| 51 | 5141 | Colonia | Satélite Miradores. | $ 6,300.00 | Primera |
| 51 | 5142 | Colonia | Villas de la Herradura. | $ 5,800.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 51 | 5143 | Colonia | Fortín del Huajuco. | $ 6,200.00 | Primera |
| 51 | 5144 | Fraccionamiento | Privada El Uro. | $ 4,500.00 | Primera |
| 51 | 5145 | Colonia | Pedregal de Valle Alto. | $ 6,400.00 | Primera |
| 51 | 5146 | Colonia | La Toscana. | $ 6,400.00 | Primera |
| 51 | 5147 | Colonia | Lomas del Hípico. | $ 6,800.00 | Primera |
| 51 | 5148 | Colonia | Villas de la Rioja. | $ 6,800.00 | Primera |
| 51 | 5149 | Colonia | Rincón de los Ahuehuetes. | $ 7,200.00 | Primera |
| 51 | 5150 | Colonia | Milagros de Valle Alto. | $ 6,800.00 | Primera |
| 51 | 5151 | Colonia | Hacienda Los Encinos. | $ 5,600.00 | Primera |
| 51 | 5152 | Colonia | Privadas del Río. | $ 5,600.00 | Primera |
| 51 | 5153 | Colonia | Sierra Alta cuarto Sector. | $ 5,400.00 | Primera |
| 51 | 5154 | Colonia | Sierra Alta quinto Sector. | $ 6,175.00 | Primera |
| 51 | 5155 | Colonia | Sierra Alta sexto Sector. | $ 6,175.00 | Primera |
| 51 | 5156 | Colonia | Catujanes. | $ 6,175.00 | Primera |
| 51 | 5157 | Colonia | Privada la Herradura. | $ 6,400.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 51 | 5160 | Colonia | La Estanzuela Nueva. | $ 2,200.00 | Tercera |
| 51 | 5161 | Colonia | La Estanzuela Vieja área sin pavimento. | $ 2,200.00 | Primera |
| 51 | 5162 | Colonia | La Estanzuela Vieja | $ 2,200.00 | Tercera |
| 51 | 5163 | Colonia | Aurea. | $ 6,600.00 | Primera |
| 51 | 5164 | Colonia | Flor de Piedra. | $ 6,600.00 | Primera |
| 51 | 5165 | Colonia | Los Azulejos. | $ 6,600.00 | Primera |
| 51 | 5166 | Colonia | Natura. | $ 6,800.00 | Primera |
| 51 | 5167 | Colonia | Los venados. | $ 3,016.00 | Primera |
| 51 | 5168 | Colonia | Residencial Club de Golf la Herradura Cuarta Etapa. | $ 7,200.00 | Primera |
| 51 | 5169 | Colonia | Encinos del Vergel (Lotes de Uso Habitacional). | $ 6,400.00 | Primera |
| 51 | 5170 | Colonia | Encinos del Vergel (Lotes de Uso Comercial). | $ 8,800.00 | Primera |
| 51 | 5171 | Colonia | Vistancia Segundo Sector Segunda Etapa. | $ 6,950.00 | Primera |
| 51 | 5172 | Colonia | Amura Residencial. | $ 6,400.00 | Primera |
| 51 | 5173 | Colonia | Loma Bonita Residencial Etapa I. | $ 6,375.00 | Primera |
| 51 | 5174 | Colonia | Vistancia Segundo Sector Tercer Etapa. | $ 6,950.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 51 | 5175 | Colonia | Loma Bonita Residencial Etapa dos. | $ 6,375.00 | Primera |
| 51 | 5176 | Colonia | Vistancia segundo sector cuarta etapa. | $ 6,950.00 | Primera |
| 51 | 5177 | Vialidad | Carretera Nacional del camino al Rancho La Bola a la calle Paseo del Oeste, el valor aplica para la superficie de los lotes de los primeros 372.85 metros lineales y la unidad de medida es metro cuadrado. | $ 4,200.00 | Primera |
| 51 | 5178 | Vialidad | Carretera Nacional de la calle Paseo del Oeste al Arroyo el Calabozo, el valor aplica para la superficie de los lotes de los primeros 372.85 metros lineales y la unidad de medida es metro cuadrado. | $ 6,400.00 | Primera |
| 51 | 5179 | Vialidad | Carretera Nacional del Arroyo el Calabozo a El Camino a Valle Alto, el valor aplica para la superficie de los lotes de los primeros 372.85 metros lineales y la unidad de medida es metro cuadrado. | $ 8,300.00 | Primera |
| 51 | 5180 | Vialidad | Carretera Nacional del Camino a Valle Alto al Camino a Las Minas de San Pedro y San Pablo (Camino al Diente) el valor aplica para la superficie de los lotes de los primeros 372.85 metros lineales y la unidad de medida es metro cuadrado. | $ 8,300.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 51 | 5181 | Vialidad | Carretera Nacional del Camino a Las Minas de San Pedro y San Pablo (Camino al Diente) al Arroyo Elizondo el valor aplica para la superficie de los lotes de los primeros 372.85 metros lineales y la unidad de medida es metro cuadrado. | $ 6,000.00 | Primera |
| 51 | 5183 | Vialidad | Antiguo Camino a Villa de Santiago (Camino Real) de la calle Paseo del Acueducto que se convierte en Ave. La luz a la Ave. Almendros del Fraccionamiento Almendros Laderas, el valor aplica para la superficie de los lotes de los primeros 372.85 metros lineales y la unidad de medida es metro cuadrado. | $ 4,590.00 | Segunda |
| 51 | 5187 | Vialidad | Calle el Uro de la Carretera Nacional al Acceso a Privada el Uro, el valor aplica para la superficie de los lotes de los primeros 372.85 metros lineales y la unidad de medida es metro cuadrado. | $ 4,590.00 | Primera |
| 51 | 5189 | Vialidad | Calle Portal del Huajuco de Carretera Nacional a la calle Canterías del Fraccionamiento Canterías, el valor aplica para la superficie de los lotes de los primeros 372.85 metros lineales y la unidad de medida es metro cuadrado. | $ 4,800.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 51 | 5190 | Vialidad | Camino al Rancho a la lagrima, (Camino a la Lágrima) de Carretera Nacional a la calle correos mexicanos, el valor aplica para la superficie de los lotes de los primeros 372.85 metros lineales y la unidad de medida es metro cuadrado. | $ 2,900.00 | Primera |
| 51 | 5195 | Vialidad | Camino al Diente de Carretera Nacional a Bifurcación al Diente, el valor aplica para la superficie de los lotes de los primeros 372.85 metros lineales y la unidad de medida es metro cuadrado. | $ 4,490.00 | Primera |
| 51 | 5196 | Vialidad | Calle Villas del Uro de Carretera Nacional a Acueducto Monterrey-Santiago, el valor aplica para la superficie de los lotes de los primeros 372.85 metros lineales y la unidad de medida es metro cuadrado. | $ 2,800.00 | Primera |
| 51 | 5197 | Vialidad | Calle Luis M. García de Carretera Nacional a la calle Acueducto, el valor aplica para la superficie de los lotes de los primeros 372.85 metros lineales y la unidad de medida es metro cuadrado. | $ 2,800.00 | Primera |
| 51 | 51108 | Vialidad | Camino de Acceso a Fraccionamiento las Estancias (calle Héctor Gómez González) de Carretera Nacional a Ave. | $ 4,800.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | Acueducto Monterrey-Santiago, el valor aplica para la superficie de los lotes de los primeros 372.85 metros lineales y la unidad de medida es metro cuadrado. | | |
| 51 | 51120 | Vialidad | Camino al Rancho La Bola de Carretera Nacional a Ave. Acueducto, el valor aplica para la superficie de los lotes de los primeros 372.85 metros lineales y la unidad de medida es metro cuadrado. | $ 1,600.00 | Segunda |
| 51 | 51125 | Polígono de Valor | Lotes urbanos según el artículo 21 de la Ley del Catastro ubicados en la región catastral 51 y que pertenezcan a la excomunidad La Estanzuela que está comprendida entre el Arroyo Elizondo, parteaguas del Cerro de La Silla, límite con excomunidad de Los Cristales y parteaguas de la Sierra Madre Oriental, que no formen parte de la valoración de diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo y que el total de la superficie del lote no exceda 10,000 metros cuadrados, y que se encuentren debajo de la cota 800 m.s.n.m.m, el valor aplica para los lotes que tengan registro de coeficiente de profundidad y la unidad de medida es metro cuadrado. | $ 1,950.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 51 | 51126 | Polígono de Valor | Lotes urbanos según el artículo 21 de la Ley del Catastro ubicados en la región Catastral 51 y que pertenezcan a la excomunidad La Estanzuela, que está comprendida entre el Arroyo Elizondo, parteaguas del Cerro de La Silla, límite con excomunidad de Los Cristales y parteaguas de la Sierra Madre Oriental, que no formen parte de la valoración de diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo, que el total de la superficie del lote no exceda 10,000 metros cuadrados y que se encuentren debajo de la cota 800 m.s.n.m.m, el valor aplica para los lotes que su valor este registrado como de corazón de manzana y la unidad es metro cuadrado, para el caso de que el registro estuviera en hectáreas se deberá hacer la conversión. | $ 1,040.00 | Segunda |
| 51 | 51127 | Polígono de Valor | Lotes urbanos según el artículo 21 de la Ley del Catastro ubicados en la región Catastral 51 y que pertenezcan a la excomunidad La Estanzuela, que está comprendida entre el Arroyo Elizondo, parteaguas del Cerro de La Silla, límite con excomunidad de Los Cristales y parteaguas de la | $ 520.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | Sierra Madre Oriental, que no formen parte de la valoración de diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo, que la superficie del polígono exceda 10,000 metros cuadrados y que se encuentren debajo de la cota 800 m.s.n.m.m, el valor aplica para los lotes que su valor este registrado como de corazón de manzana y la unidad de medida es metro cuadrado, para el caso de que el registro estuviera en hectáreas se deberá hacer la conversión. | | |
| 51 | 51128 | Polígono de Valor | Lotes o polígonos de lotes ubicados en la región catastral 51 y que pertenezcan a la excomunidad La Estanzuela, que está comprendida entre el Arroyo Elizondo, parteaguas del Cerro de La Silla, límite con excomunidad de Los Cristales y parteaguas de la Sierra Madre Oriental, que no formen parte de la valoración de diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo y que se encuentren arriba de la cota 800 m.s.n.m.m, el valor será considerado como valor de corazón de manzana y la unidad de medida es hectárea. | $ 50,000.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 51 | 51129 | Fraccionamiento | Vistancia Segundo Sector Quinta Etapa | $ 6,950.00 | Primera |
| 51 | 51130 | Fraccionamiento | Loma Bonita | $ 6,600.00 | Primera |
| 52 | 5201 | Comunidad | El Uro (con pavimento). | $ 1,800.00 | Segunda |
| 52 | 5202 | Comunidad | El Uro (sin pavimento). | $ 1,200.00 | Segunda |
| 52 | 5203 | Comunidad | Los Cristales (con pavimento). | $ 1,600.00 | Segunda |
| 52 | 5204 | Comunidad | Los Cristales (sin pavimento). | $ 1,000.00 | Segunda |
| 52 | 5205 | fraccionamiento | Los Cristales (con pavimento). | $ 2,700.00 | Primera |
| 52 | 5206 | Comunidad | Las Jaras (con pavimento). | $ 1,600.00 | Segunda |
| 52 | 5207 | Comunidad | Las Jaras (sin pavimento). | $ 1,000.00 | Segunda |
| 52 | 5208 | Comunidad | El Mirador. | $ 1,000.00 | Segunda |
| 52 | 5209 | Comunidad | Margaritas (con pavimento). | $ 1,600.00 | Segunda |
| 52 | 5210 | Comunidad | Margaritas (sin pavimento). | $ 1,000.00 | Segunda |
| 52 | 5211 | Comunidad | El Barro (habitacional con pavimento). | $ 1,600.00 | Segunda |
| 52 | 5212 | Comunidad | El Barro (habitacional sin pavimento) | $ 700.00 | Segunda |
| 52 | 5213 | Fracciona-miento | Campestre El Barro. | $ 500.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 52 | 5215 | Vialidad | Carretera Nacional del Camino al Rancho La Bola a calle Concepción Cabrera de Armida (camino a los cristales). | $ 6,000.00 | Primera |
| 52 | 5216 | Vialidad | Carretera Nacional de la calle Concepción Cabrera de Armida (camino a los cristales) a límite con el Municipio de Santiago. | $ 6,000.00 | Primera |
| 52 | 5217 | Vialidad | Antiguo Camino a Villa de Santiago (Camino Real) de la calle Bola Norte a Límite con el municipio de Santiago. | $ 2,600.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 52 | 5218 | Polígono de Valor | Lotes urbanos según el artículo 21 de la Ley del Catastro ubicados en la región catastral 52 y que pertenezcan a la excomunidad la Los Cristales, que está comprendida entre límite con la excomunidad La Estanzuela, parteaguas del Cerro de La Silla, límite con el municipio de Santiago Nuevo León y parteaguas de la sierra Madre Oriental que no formen parte de la valoración de diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo, que el total de la superficie del lote no exceda 10,000 metros cuadrados y que se encuentren debajo de la cota 800 m.s.n.m.m, el valor aplica para los lotes que tengan registro de coeficiente de profundidad y la unidad de medida es metro cuadrado. | $ 1,300.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 52 | 5219 | Polígono de Valor | Lotes urbanos según el artículo 21 de la Ley del Catastro ubicados en la región catastral 52 y que pertenezcan a la excomunidad Los Cristales, que está comprendida entre límite con la excomunidad La Estanzuela, parteaguas del Cerro de La Silla, límite con el municipio de Santiago Nuevo León y parteaguas de la sierra Madre Oriental que no formen parte de la valoración de diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo, que el total de la superficie del lote no exceda 10,000 metros cuadrados y que se encuentren debajo de la cota 800 m.s.n.m.m, el valor aplica para los lotes que su valor este registrado como de corazón de manzana y la unidad de medida es metro cuadrado, para el caso de que el registro estuviera en hectáreas se deberá hacer la conversión. | $ 780.00 | Segunda |
| 52 | 5220 | Polígono de Valor | Lotes urbanos según el artículo 21 de la Ley del Catastro ubicados en la región catastral 52 y que pertenezcan a la excomunidad Los Cristales, que está comprendida entre límite con la excomunidad La Estanzuela, parteaguas del | $ 390.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | Cerro de La Silla, límite con el municipio de Santiago Nuevo León y parteaguas de la sierra Madre Oriental que no formen parte de la valoración de diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo, que la superficie del polígono exceda 10,000 metros cuadrados y que se encuentren debajo de la cota 800 m.s.n.m.m, el valor aplica para los lotes que su valor sea de corazón de manzana y la unidad de medida es metro cuadrado, para el caso de que el registro estuviera en hectáreas se deberá hacer la conversión. | | |
| 52 | 5221 | Polígono de Valor | Lotes o polígonos de lotes ubicados en la región catastral 52 y que pertenezcan a la excomunidad Los Cristales, que está comprendida entre límite con la excomunidad La Estanzuela, parteaguas del Cerro de La Silla, límite con el municipio de Santiago Nuevo León y parteaguas de la sierra Madre Oriental que no formen parte de la valoración de diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo y que se encuentren arriba de la cota 800 m.s.n.m.m, el valor será considerado como valor de | $ 50,000.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | corazón de manzana y la unidad de medida es hectárea. | | |
| 55 | 5501 | Colonia | Misión Cumbres. | $ 4,300.00 | Segunda |
| 55 | 5502 | Colonia | Misión Cumbres primero y segundo sector. | $ 4,300.00 | Segunda |
| 55 | 5503 | Colonia | Jardines de las Cumbres. | $ 4,300.00 | Segunda |
| 55 | 5504 | Colonia | Valle de las Cumbres. | $ 4,000.00 | Segunda |
| 55 | 5505 | Colonia | Hacienda Mitras. | $ 3,200.00 | Segunda |
| 55 | 5507 | Colonia | Pedregal Cumbres. | $ 5,255.00 | Primera |
| 55 | 5508 | Colonia | Colonial Cumbres. | $ 4,200.00 | Primera |
| 55 | 5509 | Vialidad | Prolongación Ruiz Cortines entre Cerro de las Mitras y Cerro de las Cumbres. | $ 5,590.00 | Segunda |
| 55 | 5510 | Vialidad | Prolongación Ruiz Cortines entre Cerro de las Cumbres y Seguridad Social. | $ 5,590.00 | Segunda |
| 55 | 5511 | Vialidad | Prolongación Ruiz Cortines entre Seguridad Social y Nogal. | $ 5,590.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 56 | 5601 | Fraccionamiento | Empleados de S.F.E.O. | $ 4,000.00 | Tercera |
| 56 | 5602 | Colonia | Jardín de las Torres. | $ 4,775.00 | Segunda |
| 56 | 5603 | Condomi-nio Vertical | Condominio Vertical Ubicado en Ave. Alfonso Reyes expedientes 56-042-101 al 56-042-225. | $ 7,650.00 | Primera |
| 56 | 5605 | Vialidad | Ave. Lázaro Cárdenas de la avenida Alfonso Reyes a Camino al Mirador | $ 13,735.00 | Primera |
| 56 | 5606 | Vialidad | Ave. Lázaro Cárdenas entre la Avenida Paseo del Acueducto y la avenida Alfonso Reyes | $ 13,735.00 | Primera |
| 56 | 5607 | Vialidad | Paseo del Acueducto entre Ave. Lázaro Cárdenas y la avenida Alfonso Reyes | $ 2,800.00 | Primera |
| 56 | 5608 | Vialidad | Ave. Lázaro Cárdenas entre calle Paseo del Acueducto la calle Taiwan | $ 13,735.00 | Primera |
| 58 | 5801 | Colonia | Cumbres quinto sector. | $ 7,300.00 | Primera |
| 58 | 5802 | Colonia | Cumbres sexto sector D-3. | $ 7,700.00 | Primera |
| 58 | 5803 | Colonia | Casas de Monterrey (conocida como Residencial Cumbres) | $ 7,400.00 | Primera |
| 58 | 5804 | Colonia | Bosques de Cumbres. | $ 7,325.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 58 | 5805 | Colonia | Residencial Cumbres Palmas. | $ 7,000.00 | Primera |
| 58 | 5806 | Colonia | Cumbres Mediterráneo primero y segundo sector. | $ 7,200.00 | Primera |
| 58 | 5807 | Colonia | Cumbres sexto sector D-4. | $ 7,700.00 | Primera |
| 58 | 5808 | Colonia | Bosques de Cumbres sectores B-6, B-7, B-8, B-9, C-1 y C3. | $ 7,250.00 | Primera |
| 58 | 5809 | Colonia | Cumbres Providencia. | $ 7,500.00 | Primera |
| 58 | 5810 | Vialidad | Paseo de Los Leones entre Paseo de los Navegantes y Richard Bird. | $ 13,400.00 | Primera |
| 58 | 5811 | Vialidad | Paseo de Los Leones entre Richard Bird y y Barcelona. | $ 13,400.00 | Primera |
| 60 | 6004 | Colonia | Unidad San Bernabé. | $ 2,300.00 | Tercera |
| 60 | 6006 | Colonia | Lomas de Cumbres. | $ 3,900.00 | Segunda |
| 60 | 6008 | Colonia | Paseo de las Mitras. | $ 3,300.00 | Segunda |
| 60 | 6009 | Vialidad | Ave. Aztlán de Abraham Lincoln a calle Banco de Fomento. | $ 4,900.00 | Segunda |
| 60 | 6010 | Vialidad | Ave. Aztlán de Banco de Fomento a Ave. Las Rocas. | $ 4,900.00 | Segunda |
| 60 | 6011 | Vialidad | Ave. No Reelección de Ave. Aztlán al panteón Valle Verde. | $ 3,000.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 60 | 6012 | Colonia | Cumbres Alta. | $ 4,300.00 | Segunda |
| 60 | 6013 | Colonia | Balcones De Las Mitras quinto sector, San Felipe. | $ 4,600.00 | Segunda |
| 60 | 6014 | Vialidad | Ave. Abraham Lincoln entre Carpintero y Montero. | $ 5,600.00 | Segunda |
| 61 | 6101 | Colonia | Santa Lucia. | $ 3,500.00 | Primera |
| 61 | 6102 | Colonia | El Refugio. | $ 5,600.00 | Primera |
| 61 | 6103 | Fraccionamiento | Soria. | $ 5,355.00 | Primera |
| 61 | 6104 | Colonia | Antara Privada Residencial. | $ 4,800.00 | Primera |
| 61 | 6105 | Colonia | Montealban. | $ 5,600.00 | Primera |
| 61 | 6106 | Colonia | Valle del Vergel. | $ 5,600.00 | Primera |
| 61 | 6107 | Colonia | Residencial el Uro. | $ 4,000.00 | Primera |
| 61 | 6108 | Colonia | La Toscana. | $ 6,400.00 | Primera |
| 61 | 6109 | Vialidad | Carretera Nacional de la calle palmares a la privada Pedro Arriaga. | $ 4,200.00 | Primera |
| 62 | 6202 | Colonia | Bugambilias. | $ 3,600.00 | Primera |
| 62 | 6203 | Colonia | Campestres Del Pinito. | $ 1,400.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 62 | 6204 | Colonia | Jardines del Diente. | $ 1,400.00 | Primera |
| 62 | 6205 | Colonia | Real de la Sierra. | $ 6,700.00 | Primera |
| 62 | 6206 | Colonia | Lagos. | $ 5,800.00 | Primera |
| 62 | 6207 | Colonia | Aurea. | $ 6,600.00 | Primera |
| 62 | 6208 | Colonia | Real de Valle Alto. | $ 6,375.00 | Primera |
| 62 | 6209 | Fracciona-miento | Campestre. | $ 1,400.00 | Primera |
| 62 | 6210 | Colonia | Jardín de Valle Alto. | $ 5,600.00 | Primera |
| 62 | 6211 | Colonia | Trino Residencial. | $ 5,400.00 | Primera |
| 62 | 6212 | Colonia | Portal de Valle Alto. | $ 6,120.00 | Primera |
| 62 | 6213 | Fracciona-miento | Bioma. | $ 6,800.00 | Primera |
| 62 | 6214 | Colonia | Ébanos. | $ 5,800.00 | Primera |
| 63 | 6301 | Colonia | Villa Cumbres. | $ 3,700.00 | Primera |
| 63 | 6302 | Colonia | Mirador Cumbres. | $ 4,400.00 | Primera |
| 63 | 6303 | Colonia | Cumbres Quinta Real. | $ 4,500.00 | Primera |
| 63 | 6304 | Colonia | Portal Cumbres primero y segundo sector. | $ 5,400.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 63 | 6305 | Colonia | Cumbres Oro. | $ 5,155.00 | Primera |
| 63 | 6306 | Colonia | Cumbres de Santa Clara primer sector. | $ 5,200.00 | Segunda |
| 63 | 6307 | Colonia | Hacienda de Santa Clara. | $ 4,700.00 | Segunda |
| 63 | 6308 | Colonia | Mirador Mitras. | $ 4,400.00 | Primera |
| 63 | 6309 | Colonia | Portal de las Cumbres tercer sector. | $ 5,600.00 | Primera |
| 63 | 6310 | Colonia | Cumbres Santa Clara segundo y tercer sector. | $ 5,800.00 | Primera |
| 63 | 6311 | Vialidad | Ave. Lincoln entre Alfa y Lamda. | $ 5,400.00 | Primera |
| 63 | 6312 | Vialidad | Pról., Ruiz Cortines entre Alfa y Lamda. | $ 5,400.00 | Primera |
| 63 | 6313 | Vialidad | Pról., Ruiz Cortines entre J.A. Martínez Chavarría y Agustín Lara. | $ 5,400.00 | Primera |
| 63 | 6314 | Vialidad | Pról., Ruiz Cortines entre Ave. Cerro de las Mitras y J.A. Martínez Chavarría. | $ 5,400.00 | Primera |
| 63 | 6315 | Vialidad | Pról., Ruiz Cortines entre Agustín Lara y Límite de Hda. Sta. Clara. | $ 5,600.00 | Primera |
| 63 | 6316 | Colonia | Residencial Cumbres Oro Regency. | $ 6,100.00 | Primera |
| 63 | 6317 | Colonia | Cumbres de Santa Clara 4 sector. | $ 5,800.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 63 | 6318 | Colonia | Cumbres Callejuelas. | $ 5,500.00 | Primera |
| 63 | 6319 | Condomi-nio Horizontal | Condominio Horizontal Le Fontaine. | $ 6,175.00 | Primera |
| 63 | 6320 | Condomi-nio Horizontal | Condominio Le Fontaine (lotes multifamiliares). | $ 6,400.00 | Primera |
| 63 | 6321 | Colonia | Cumbres Callejuelas (lotes multifamiliares). | $ 5,800.00 | Primera |
| 63 | 6322 | Colonia | Cumbres Jade Sector Roble. | $ 5,000.00 | Primera |
| 63 | 6323 | Colonia | Cumbres Jade Sector Álamo. | $ 5,000.00 | Primera |
| 63 | 6324 | Fracciona-miento | Cumbres Platino | $ 7,200.00 | Primera |
| 63 | 6325 | Fracciona-miento | Cumbres Jade Sector Encino | $ 5,000.00 | Primera |
| 63 | 6326 | Fracciona-miento | Cumbres Jade Comercial Ruiz Cortines | $ 6,400.00 | Primera |
| 63 | 6327 | Fracciona-miento | Cumbres Jade Sector Ébano | $ 5,000.00 | Primera |
| 64 | 6402 | Colonia | Misión Lincoln primero y segundo sector | $ 3,280.00 | Segunda |
| 64 | 6403 | Colonia | Misión Lincoln tercer sector. | $ 3,280.00 | Segunda |
| 65 | 6502 | Vialidad | Calle Rafia de las Rocas a Agripalma. | $ 2,100.00 | Tercera |
| 65 | 6503 | Vialidad | Ave. Solidaridad de calle las Rocas a Ave Cabezada. | $ 2,100.00 | Tercera |
| 65 | 6504 | Vialidad | Ave. Farolillo de calle Nepenta a Ave. Solidaridad. | $ 2,200.00 | Tercera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 65 | 6505 | Vialidad | Ave. Las Rocas de Nepenta a Ave. Solidaridad. | $ 2,120.00 | Tercera |
| 65 | 6506 | Vialidad | Ave. Nepenta entre Ave. Cabezada y Ave. Las Rocas. | $ 2,025.00 | Tercera |
| 68 | 6801 | Condomi-nio Horizontal | Bosquencinos | $ 5,800.00 | Primera |
| 68 | 6802 | Condomi-nio Horizontal | Condominio Horizontal Portal del Uro. | $ 5,355.00 | Primera |
| 68 | 6803 | Colonia | Coto San Carlos II. | $ 6,175.00 | Primera |
| 68 | 6805 | Fraccionamient o | El Encino | $ 5,600.00 | Primera |
| 69 | 6901 | Colonia | Renacimiento. | $ 4,200.00 | Primera |
| 69 | 6902 | Polígono de Valor | Lotes de la región 69, que no forman parte de la valoración de diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo, el valor aplica para la superficie de lotes o polígonos de lotes que por sus dimensiones tengan que dividirse en más de un área y que no excedan la superficie total del lote o en su caso del polígono 10,000 metros cuadrados, la unidad de medida es en metro cuadrado y será considerado como valor de corazón de manzana. | $ 900.00 | Primera |
| 69 | 6903 | Polígono de Valor | Lotes de la región 69, que no forman parte de la valoración de diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo, | $ 850.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | el valor aplica para la superficie de lotes o polígonos de lotes que por sus dimensiones tengan que dividirse en más de un área y que excedan la superficie total del lote o en su caso del polígono 10,000 metros cuadrados, la unidad de medida es en metro cuadrado y será considerado como valor de corazón de manzana. | | |
| 71 | 7101 | Condominio Horizontal | Residencial Las Colinas. | $ 13,200.00 | Primera |
| 71 | 7102 | Colonia | La Vereda. | $ 12,450.00 | Primera |
| 72 | 7201 | Colonia | Colinas de Valle. | $ 9,840.00 | Primera |
| 72 | 7202 | Colonia | Colinas de Valle (multifamiliares). | $ 10,420.00 | Primera |
| 72 | 7203 | Colonia | Colinas de Valle segundo sector. | $ 9,840.00 | Primera |
| 72 | 7204 | Colonia | Cumbres del Valle. | $ 9,840.00 | Primera |
| 72 | 7205 | Fracciona-miento | Cumbres del Valle Segunda Etapa | $ 9,840.00 | Primera |
| 73 | 7301 | Colonia | Antigua Hacienda Santa Anita. | $ 4,700.00 | Primera |
| 73 | 7302 | Colonia | Santa Isabel. | $ 5,400.00 | Primera |
| 73 | 7303 | Fracciona-miento | Santa Isabel segundo Sector 1 Etapa. | $ 5,400.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 73 | 7304 | Fraccionamiento | Santa Isabel Tercer Sector | $ 3,400.00 | Primera |
| 75 | 7501 | Colonia | Rincón de las Montañas. | $ 4,800.00 | Primera |
| 75 | 7502 | Colonia | Sierra Alta Noveno Sector. | $ 5,200.00 | Primera |
| 75 | 7503 | Colonia | Sierra Alta Noveno Sector Etapa Tres. | $ 5,200.00 | Primera |
| 75 | 7504 | Colonia | Sierra Alta Noveno Sector Etapa cuatro. | $ 5,200.00 | Primera |
| 76 | 7601 | Colonia | Valle de Cristal. | $ 6,400.00 | Primera |
| 76 | 7602 | Colonia | Laderas. | $ 5,200.00 | Primera |
| 76 | 7603 | Colonia | Almendros de Laderas (Lotes de Uso Habitacional). | $ 5,600.00 | Primera |
| 76 | 7604 | Colonia | Almendros de Laderas (Lotes de Uso Comercial). | $ 6,400.00 | Primera |
| 76 | 7605 | Colonia | Cerezos de Laderas. | $ 5,600.00 | Primera |
| 76 | 7606 | Fraccionamiento | Aires del Vergel | $ 5,400.00 | Primera |
| 76 | 7607 | Fraccionamiento | Lanía Residencial | $ 5,600.00 | Primera |
| 76 | 7608 | Fraccionamiento | Siena | $ 5,600.00 | Primera |
| 76 | 7609 | Vialidad | Calle Círculo Mercantil | $ 3,200.00 | Primera |
| 77 | 7701 | Colonia | Carolco primer sector | $ 5,600.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 77 | 7702 | Colonia | El Refugio. | $ 5,200.00 | Primera |
| 77 | 7703 | Colonia | Carolco segundo y tercer Sector. | $ 5,600.00 | Primera |
| 80 | 8001 | Colonia | Cumbres Diamante primer sector. | $ 6,000.00 | Primera |
| 80 | 8003 | Colonia | Paseo de las Cumbres primero, segundo, tercer y cuarto sector. | $ 6,600.00 | Primera |
| 80 | 8005 | Colonia | Cerradas de Cumbres primero y segundo sector. | $ 7,200.00 | Primera |
| 80 | 8007 | Colonia | Cumbres Renacimiento. | $ 6,100.00 | Primera |
| 80 | 8008 | Colonia | Real Cumbres. | $ 5,800.00 | Primera |
| 80 | 8009 | Colonia | Cerradas de Cumbres Poniente primer sector. | $ 6,950.00 | Primera |
| 80 | 8010 | Colonia | Cumbres Madeira. | $ 8,250.00 | Primera |
| 80 | 8011 | Colonia | Cerradas de Cumbres norte. | $ 6,950.00 | Primera |
| 80 | 8012 | Colonia | Plutarco Elías Calles. | $ 2,400.00 | Tercera |
| 80 | 8013 | Colonia | Cumbres San Ángel. | $ 6,700.00 | Primera |
| 80 | 8014 | Colonia | Cumbres Madeira Sector Francés, Privada Matisse Sección "A" y "B" Privada Martinica, Serna y Remi. | $ 8,250.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 80 | 8015 | Colonia | Cumbres Antares primera y Segunda Etapa. | $ 6,850.00 | Primera |
| 80 | 8016 | Colonia | Cerradas de Cumbres Sector Verona. | $ 6,950.00 | Primera |
| 80 | 8017 | Colonia | Cerradas de Cumbres Sector Miralta Primer y segundo Sector (lotes habitacionales). | $ 6,950.00 | Primera |
| 80 | 8018 | Colonia | Cerradas de Cumbres Sector Miralta Primer Sector (lotes comerciales). | $ 8,215.00 | Primera |
| 80 | 8020 | Vialidad | Ave. Abraham Lincoln desde la Ave. Ruiz Cortines hasta el límite con el Municipio de García, que no forman parte de los fraccionamientos. | $ 6,900.00 | Primera |
| 80 | 8021 | Vialidad | Ave. Prolongación Ruiz Cortines desde la calle Paseo de los Diamantes hasta el límite con el Municipio de García, que no forman parte de los fraccionamientos. | $ 6,000.00 | Primera |
| 80 | 8022 | Vialidad | Ave. Alejandro de Rodas desde la Avenida Pedro Infante hasta el límite con el Municipio de García, que no forman parte de los fraccionamientos. | $ 8,000.00 | Primera |
| 80 | 8023 | Vialidad | Ave. Paseo de los Leones de la Ave. Pedro Infante hasta el límite con el Municipio de García, que no forman parte de los fraccionamientos. | $ 10,325.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 80 | 8030 | Colonia | Cumbres Madeira Francés Sector Alpes. | $ 8,250.00 | Primera |
| 80 | 8031 | Fracciona-miento | Crisanto. | $ 7,250.00 | Primera |
| 80 | 8032 | Fracciona-miento | Cumbres Antares Tercera Etapa | $ 6,850.00 | Primera |
| 81 | 8101 | Vialidad | Ave. Abraham Lincoln desde la Ave. Ruiz Cortines hasta el límite con el Municipio de García, lotes que no forman parte de la valoración de diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo, el valor de calle aplica para la superficie de los primeros 50 metros lineales, la unidad de medida será metro cuadrado. | $ 6,900.00 | Primera |
| 81 | 8102 | Vialidad | Ave. Prolongación Ruiz Cortines desde la calle Paseo de los Diamantes hasta el límite con el Municipio de García, lotes que no forman parte de la valoración de diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo, el valor de calle aplica para la superficie de los primeros 50 metros lineales, la unidad de medida será metro cuadrado. | $ 6,000.00 | Primera |
| 81 | 8103 | Vialidad | Ave. Alejandro de Rodas desde la Ave. Pedro Infante hasta el límite con el Municipio de García, lotes que no forman parte de la valoración de diversos puntos de la tabla de valores | $ 5,000.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | unitarios de suelo, el valor de calle aplica para la superficie de los primeros 50 metros lineales, la unidad de medida será metro cuadrado. | | |
| 81 | 8104 | Vialidad | Ave. Paseo de los Leones de la Ave. Pedro Infante hasta el límite con el Municipio de García, lotes que no forman parte de la valoración de diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo, el valor de calle aplica para la superficie de los primeros 50 metros lineales, la unidad de medida será metro cuadrado. | $ 8,560.00 | Primera |
| 81 | 8105 | Polígono de Valor | Lotes ubicados de la región catastral 81 que se encuentran en el sector de la Ave. Abraham Lincoln, Ave. Paseo de los Leones, Ave. Pedro Infante y Límite Municipal Poniente, que no forman parte de la valoración de diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo, el valor aplica para la superficie de lotes o polígonos de lotes que por sus dimensiones tengan que dividirse en más de un área y que no excedan la superficie total del lote o en su caso del polígono 10,000 metros cuadrados, la unidad de medida es en metro cuadrado | $ 1,228.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | y será considerado como valor de corazón de manzana. | | |
| 81 | 8106 | Polígono de Valor | Lotes ubicados de la región catastral 81 que se encuentran en el sector de la Ave. Paseo de los Leones, Cota 800 sobre el nivel del mar, la Ave. Puerta de Hierro y Límite Municipal Pte., que no forman parte de los fraccionamientos urbanizados, el valor aplica para la superficie de lotes o polígonos de lotes que por sus dimensiones tengan que dividirse en más de un área y que no excedan la superficie total del lote o en su caso del polígono 10,000 metros cuadrados, la unidad de medida es en metro cuadrado y será considerado como valor de corazón de manzana. | $ 955.20 | Primera |
| 81 | 8107 | Polígono de Valor | Lotes ubicados de la región catastral 81 que se encuentran en el sector de la Ave. Paseo de los Leones, Cota 800 sobre el nivel del mar, la Ave. Pedro Infante y la Ave. Puerta de Hierro, que no forman parte de la valoración de diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo, el | $ 955.20 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | valor aplica para la superficie de lotes o polígonos de lotes que por sus dimensiones tengan que dividirse en más de un área y que no excedan la superficie total del lote o en su caso del polígono 10,000 metros cuadrados, la unidad de medida es en metro cuadrado y será considerado como valor de corazón de manzana. | | |
| 81 | 8108 | Polígono de Valor | Lotes ubicados de la región catastral 81 que se encuentran en el sector de la Cota 800 sobre el nivel del mar, el límite del área protegida “Sierra de las Mitras", la Ave. Puerta de Hierro y Límite Municipal Pte., que no forman parte de la valoración de diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo, el valor aplica para la superficie de lotes o polígonos de lotes que por sus dimensiones tengan que dividirse en más de un área y que no excedan la superficie total del lote o en su caso del polígono 10,000 metros cuadrados, la unidad de medida es en metro cuadrado y será considerado como valor de corazón de manzana. | $ 70.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 81 | 8109 | Polígono de Valor | Lotes ubicados de la región catastral 81 que se encuentran en el sector de la Cota 800 sobre el nivel del mar, el límite del área protegida "Sierra de las Mitras", la Ave. Pedro Infante y la Ave. Puerta de Hierro, que no forman parte de la valoración de diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo, el valor aplica para la superficie de lotes o polígonos de lotes que por sus dimensiones tengan que dividirse en más de un área y que no excedan la superficie total del lote o en su caso del polígono 10,000 metros cuadrados, la unidad de medida es en metro cuadrado y será considerado como valor de corazón de manzana. | $ 70.00 | Primera |
| 81 | 8110 | Polígono de Valor | Área Ecológica protegida "Sierra de las Mitras" de la región Catastral 81, el valor que se considera es valor de corazón de manzana y se aplicara a los lotes de esta zona en unidades de medida en metro cuadrado. | $ 5.00 | Primera |
| 81 | 8111 | Polígono de Valor | Lotes ubicados de la región catastral 81 que se encuentran en el sector de la Ave. Paseo de los Leones, Cota 800 sobre el nivel del mar, la Ave. Puerta de Hierro y Límite Municipal Pte., que no | $ 477.60 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | forman parte de la valoración de diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo, el valor aplica para la superficie de lotes o polígonos de lotes que por sus dimensiones tengan que dividirse en más de un área y que excedan la superficie total del lote o en su caso del polígono 10,000 metros cuadrados, la unidad de medida es en metro cuadrado y será considerado como valor de corazón de manzana. | | |
| 81 | 8112 | Polígono de Valor | Lotes ubicados de la región catastral 81 que se encuentran en el sector de la Ave. Paseo de los Leones, Cota 800 sobre el nivel del mar, la Ave. Pedro Infante y la Ave. Puerta de Hierro, que no forman parte de la valoración de diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo, el valor aplica para la superficie de lotes o polígonos de lotes que por sus dimensiones tengan que dividirse en más de un área y que excedan la superficie total del lote o en su caso del polígono 10,000 metros cuadrados, la unidad de medida es en metro cuadrado y será considerado como valor de corazón de manzana. | $ 477.60 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 81 | 8113 | Polígono de Valor | Lotes ubicados de la región catastral 81 que se encuentran en el sector de la Cota 800 sobre el nivel del mar, el límite del área protegida “sierra de las Mitras", la Ave. Puerta de Hierro y limite municipal con García, que no forman parte de la valoración de diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo, el valor aplica para la superficie de lotes o polígonos de lotes que por sus dimensiones tengan que dividirse en más de un área y que excedan la superficie total del lote o en su caso del polígono 10,000 metros cuadrados, la unidad de medida es en metro cuadrado y será considerado como valor de corazón de manzana. | $ 67.50 | Primera |
| 81 | 8114 | Polígono de Valor | Lotes ubicados de la región catastral 81 que se encuentran en el sector de la Cota 800 sobre el nivel del mar, el límite del área protegida "Sierra de las Mitras", la Ave. Pedro Infante y la Ave. Puerta de Hierro, que no forman parte de la valoración de diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo, el valor aplica para la superficie de lotes o polígonos de lotes que por sus dimensiones tengan que dividirse en más de un área y | $ 67.50 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | que excedan la superficie total del lote o en su caso del polígono 10,000 metros cuadrados, la unidad de medida es en metro cuadrado y será considerado como valor de corazón de manzana. | | |
| 81 | 8115 | Polígono de Valor | Lotes ubicados de la región catastral 81 que se encuentran en el sector de la Ave. Abraham Lincoln, Ave. Paseo de los Leones, la Ave. Pedro Infante y Límite Municipal con el municipio de García, que no forman parte de la valoración de diversos puntos de la tabla de valores unitarios de suelo, el valor aplica para la superficie de lotes o polígonos de lotes que por sus dimensiones tengan que dividirse en más de un área y que excedan la superficie total del lote o en su caso del polígono 10,000 metros cuadrados, la unidad de medida es en metro cuadrado y será considerado como valor de corazón de manzana. | $ 614.00 | Primera |
| 82 | 8201 | Colonia | Cumbres Elite al Sur de Alejandro de Rodas. | $ 6,800.00 | Primera |
| 82 | 8204 | Colonia | Privada Cumbres Privada el Recinto. | $ 6,505.00 | Primera |
| 82 | 8205 | Colonia | Privada de Cumbres Privada el Refugio. | $ 6,505.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 82 | 8206 | Colonia | Cumbres Elite al Norte de Alejandro de Rodas. | $ 6,800.00 | Primera |
| 82 | 8207 | Colonia | Cima de la Montaña. | $ 7,250.00 | Primera |
| 82 | 8208 | Colonia | Cumbres Elite Sector Hacienda. | $ 6,800.00 | Primera |
| 82 | 8209 | Vialidad | Lotes de la región catastral 82 que se encuentren en la avenida Alejandro de Rodas | $ 9,600.00 | Primera |
| 82 | 8210 | Vialidad | Lotes de la región catastral 82 que se encuentren en la avenida Paseo De Los Leones. | $ 12,575.00 | Primera |
| 82 | 8211 | Colonia | Privada de Cumbres Privada el Real y Privada Escondida. | $ 6,505.00 | Primera |
| 82 | 8212 | Colonia | Cumbres Elite Privadas. | $ 8,550.00 | Primera |
| 82 | 8213 | Colonia | Cima del Bosque. | $ 7,500.00 | Primera |
| 83 | 8301 | Colonia | Puerta de Hierro Sector Privada las Fuentes, Los Arcos Jardín y Mirador. | $ 6,240.00 | Primera |
| 83 | 8303 | Colonia | Cumbres san Agustín primero y segundo sector. | $ 6,400.00 | Primera |
| 83 | 8304 | Colonia | Puerta de Hierro Sector Privada Jardín. | $ 6,375.00 | Primera |
| 83 | 8305 | Colonia | Puerta de Hierro Sector Privada de los Arcos. | $ 6,375.00 | Primera |
| 83 | 8306 | Colonia | Puerta de Hierro Sector Privada Mirador. | $ 6,375.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 83 | 8307 | Colonia | Puerta de Hierro Sector Privada del Balcón | $ 6,375.00 | Primera |
| 83 | 8308 | Colonia | Puerta de Hierro Sector Privada de la Hacienda. | $ 6,375.00 | Primera |
| 83 | 8309 | Colonia | Puerta de Hierro Sector Privada del Pedregal. | $ 6,375.00 | Primera |
| 83 | 8310 | Colonia | Puerta de Hierro Sector Privada las Vistas. | $ 6,685.00 | Primera |
| 83 | 8311 | Colonia | Cumbres del Sol. | $ 6,200.00 | Primera |
| 83 | 8312 | Condomi-nio Horizontal | Lotes ubicados en la avenida Lincoln al norte, calle Monte Everest al oriente, avenida Puerta de Hierro al poniente y Avenida Ruiz Cortines al Sur. | $ 8,745.00 | Primera |
| 83 | 8314 | Vialidad | Avenida Lincoln de la avenida Cumbres del Sol a la avenida Puerta de Hierro. | $ 6,760.00 | Primera |
| 83 | 8315 | Vialidad | Prolongación Ruiz Cortines de la avenida Cumbres del Sol a la avenida Puerta de Hierro. | $ 7,650.00 | Primera |
| 83 | 8317 | Colonia | Puerta de Hierro Privada Gran Vía (lotes de uso habitacional). | $ 6,685.00 | Primera |
| 83 | 8319 | Colonia | Puerta de Hierro Privada Gran Vía, lotes de uso comercial que dan frente a avenida Lincoln. | $ 7,200.00 | Primera |
| 83 | 8320 | Colonia | Puerta de Hierro Castilla (lotes de uso habitacional). | $ 6,685.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 83 | 8321 | Colonia | Puerta de Hierro Castilla (lotes de uso comercial ubicados en la avenida Alejandro de Rodas, entre avenida Puerta de Hierro y avenida Cumbres Madeira). | $ 7,725.00 | Primera |
| 83 | 8322 | Colonia | Puerta de Hierro (Privadas Palencia, Valladolid, Soria, Segovia). | $ 6,685.00 | Primera |
| 83 | 8323 | Colonia | Cumbres Allegro. | $ 7,000.00 | Primera |
| 83 | 8324 | Colonia | Cumbres San Agustín Privada Italiana y Privada Francesa. | $ 6,800.00 | Primera |
| 83 | 8325 | Colonia | Cumbres del Sol Segunda Etapa. | $ 6,200.00 | Primera |
| 83 | 8326 | Colonia | Espacio Cumbres (lotes habitacionales). | $ 6,200.00 | Primera |
| 83 | 8328 | Colonia | Puerta de Hierro Castilla Privada Alboran. | $ 6,685.00 | Primera |
| 83 | 8329 | Colonia | Puerta de Hierro Ariza Privada Zaragoza, Aragón, Calatayud, Almazán, (Lotes Habitacional). | $ 6,685.00 | Primera |
| 83 | 8331 | Colonia | Cumbres Elite Premier Privadas Alpes y Everest. | $ 6,700.00 | Primera |
| 83 | 8332 | Colonia | Gran Reserva Sector Alpes. | $ 6,400.00 | Primera |
| 83 | 8333 | Colonia | Cumbres San Agustín cuarto sector primera etapa sección "A". | $ 5,800.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 83 | 8334 | Colonia | Puerta de Hierro Linces. | $ 6,800.00 | Primera |
| 83 | 8335 | Vialidad | Ave Paseo de los Leones de la calle Monte Everest a límite con el municipio de García. | $ 11,075.00 | Primera |
| 83 | 8336 | Vialidad | Ave. Alejandro de Rodas de la calle Monte Everest a límite con el municipio de García. | $ 8,000.00 | Primera |
| 83 | 8337 | Fracciona-miento | Espacio Cumbres Privada cuarto y quinto sector | $ 6,500.00 | Primera |
| 83 | 8338 | Vialidad | Avenida Cumbres Madeira de la calle Crisanto a Límite con el Municipio de García. | $ 5,000.00 | Primera |
| 83 | 8339 | Fracciona-miento | Cumbres Platinum | $ 7,200.00 | Primera |
| 83 | 8340 | Vialidad | Avenida Cumbres del Sol de avenida Lincoln a avenida Paseo de los Leones. | $ 6,200.00 | Primera |
| 83 | 8341 | Fracciona-miento | Cumbres San Agustín Cuarto Sector Primera etapa sección B | $ 5,800.00 | Primera |
| 83 | 8342 | Fracciona-miento | Cumbres La Joya | $ 6,000.00 | Primera |
| 83 | 8343 | Fracciona-miento | Gran Reserva Sector Himalaya | $ 6,400.00 | Primera |
| 83 | 8344 | Vialidad | Puerta de Hierro Privada Gran Vía, lotes de uso comercial que dan frente a avenida Ruiz Cortines | $ 7,650.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 84 | 8438 | Colonia | Comercial Lincoln Poniente. | $ 1,816.00 | Tercera |
| 84 | 8471 | Vialidad | Ave. Antiguos Ejidatarios, de Avenida Lincoln a Tramoyistas. | $ 2,000.00 | Tercera |
| 84 | 8472 | Vialidad | Camino del Pastizal de la calle Ocaso a la avenida Lincoln. | $ 1,800.00 | Tercera |
| 84 | 8473 | Vialidad | Ave. Cabezada de Camino al Pastizal a Antiguos Ejidatarios. | $ 2,705.00 | Tercera |
| 84 | 8474 | Colonia | Portal del Valle. | $ 1,500.00 | Segunda |
| 84 | 8475 | Colonia | Valles de San Bernabé. | $ 1,500.00 | Tercera |
| 84 | 8487 | Fracciona-miento | Oasis | $ 1,500.00 | Primera |
| 84 | 8489 | Fracciona-miento | Colonial San Bernabé | $ 1,406.50 | Segunda |
| 84 | 8490 | Vialidad | Avenida Antiguos Ejidatarios de Tramoyistas a Cabezada | $ 1,800.00 | Tercera |
| 84 | 8491 | Vialidad | Avenida Antiguos Ejidatarios de Cabezada a Portales de los Valles. | $ 1,600.00 | Tercera |
| 85 | 8501 | Colonia | Arcos del Sol primer Sector. | $ 1,900.00 | Segunda |
| 85 | 8502 | Colonia | Arcos del Sol segundo Sector. | $ 1,900.00 | Segunda |
| 85 | 8503 | Colonia | Arcos del Sol tercer Sector. | $ 1,900.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 85 | 8504 | Colonia | Barrio Alameda. | $ 1,900.00 | Segunda |
| 85 | 8505 | Colonia | Barrio San Luis. | $ 1,900.00 | Segunda |
| 85 | 8506 | Colonia | Barrio Santa Isabel. | $ 1,900.00 | Segunda |
| 85 | 8507 | Colonia | Urbi Villa del Cedro segundo Sector. | $ 2,200.00 | Primera |
| 85 | 8508 | Colonia | Urbi Villa del Cedro primer Sector. | $ 2,200.00 | Primera |
| 85 | 8509 | Vialidad | Ave. Cabezada de Arcos del Triunfo a Camino al Pastizal | $ 3,700.00 | Segunda |
| 85 | 8510 | Colonia | Reserva Cumbres Sector Bosques. | $ 3,200.00 | Primera |
| 86 | 8601 | Colonia | Mirasol primer sector | $ 1,800.00 | Tercera |
| 86 | 8602 | Colonia | Mirasol segundo sector | $ 1,800.00 | Tercera |
| 86 | 8603 | Vialidad | Avenida Abraham Lincoln de Fomento Agrario a calle Nopal | $ 6,900.00 | Segunda |
| 86 | 8604 | Vialidad | Ave. Cabezada de la calle Palmín a la calle Nepenta | $ 4,000.00 | Segunda |
| 87 | 8701 | Colonia | Barrio Acero. | $ 1,800.00 | Segunda |
| 87 | 8702 | Colonia | Barrio Antiguo. | $ 1,800.00 | Segunda |
| 87 | 8705 | Colonia | Barrio del Parque. | $ 2,000.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 87 | 8706 | Colonia | Barrio del Prado. | $ 1,800.00 | Segunda |
| 87 | 8709 | Colonia | Barrio Puerta del Sol. | $ 1,800.00 | Segunda |
| 87 | 8710 | Colonia | Barrio Topo Chico. | $ 1,800.00 | Segunda |
| 87 | 8712 | Colonia | Urbi Villa Bonita. | $ 2,000.00 | Segunda |
| 87 | 8714 | Vialidad | Ave. Luis Donaldo Colosio de avenida Lincoln a calle Pastizal | $ 3,220.00 | Segunda |
| 87 | 8715 | Vialidad | Ave. Cabezada de Camino al Pastizal a calle Nepenta | $ 3,814.00 | Segunda |
| 87 | 8716 | Vialidad | Ave. De los Astros de la calle Isla Dominica a calle del Pastizal | $ 2,600.00 | Segunda |
| 87 | 8717 | Vialidad | Avenida Julio A. Roca entre la calle Ocaso y calle Ruteros, (calle Ruteros es la que limita con el Municipio de Escobedo) | $ 1,400.00 | Tercera |
| 87 | 8718 | Vialidad | Avenida Lincoln de calle Cenizo a Camino al Pastizal | $ 5,700.00 | Segunda |
| 87 | 8719 | Polígono de Valor | Lotes urbanos descritos en el artículo 21 inciso a) de la Ley del Catastro, valor de las calles que corresponden a la región catastral 87 entre la calle Pastizal al sur, Rio Pesquería al norte, canal de Aztlán al oriente la avenida Luis Donaldo Colosio al poniente, el valor de calle | $ 530.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | aplica para la superficie de lotes que no excedan su fondo de 372.85 metro lineales y que la superficie total del lote sea mayor a 2,000 metros cuadrados la unidad de medida será metro cuadrados. | | |
| 87 | 8720 | Polígono de Valor | Lotes urbanos descritos en89 el artículo 21 inciso a) de la Ley del Catastro, valor de las calles que corresponden a la región catastral 87 entre la avenida Luis Donaldo Colosio al oriente, Camino al Pastizal al poniente, límite con el municipio de Escobedo al norte calle Pastizal al sur el valor de calle aplica para la superficie que exceda el fondo de cada lote 372.85 metro lineales y su valor será considerado como valor de corazón de manzana, la unidad de medida son metros cuadrados. | $ 134.00 | Primera |
| 88 | 8801 | Colonia | Arcos del Sol séptimo sector. | $ 2,300.00 | Segunda |
| 88 | 8802 | Colonia | Urbi Villa del Rey primer sector. | $ 2,300.00 | Segunda |
| 88 | 8803 | Colonia | Jardines del Rey. | $ 2,000.00 | Segunda |
| 88 | 8804 | Colonia | Arcos del Sol cuarto sector. | $ 2,000.00 | Segunda |
| 88 | 8805 | Colonia | Urbi Villa del Rey segundo sector. | $ 2,300.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 88 | 8806 | Colonia | Barrio San Pedro. | $ 2,000.00 | Segunda |
| 88 | 8807 | Colonia | Arcos del Sol quinto sector. | $ 2,000.00 | Segunda |
| 88 | 8808 | Colonia | Arcos del sol sector elite. | $ 2,800.00 | Segunda |
| 88 | 8809 | Colonia | Urbi Villa Colonial | $ 2,000.00 | Segunda |
| 88 | 8810 | Colonia | Barrio Margaritas. | $ 2,000.00 | Segunda |
| 88 | 8811 | Colonia | Barrio Estrella. | $ 2,400.00 | Segunda |
| 88 | 8812 | Colonia | Las Plazas. | $ 2,800.00 | Primera |
| 88 | 8813 | Colonia | Las Estaciones. | $ 2,800.00 | Segunda |
| 88 | 8814 | Colonia | Barrio Chapultepec Norte. | $ 2,400.00 | Primera |
| 88 | 8815 | Colonia | Privada Lincoln. | $ 2,800.00 | Segunda |
| 88 | 8816 | Colonia | Barrio Chapultepec. | $ 2,400.00 | Segunda |
| 88 | 8817 | Colonia | Barrio San Carlos. | $ 2,000.00 | Segunda |
| 88 | 8819 | Vialidad | Avenida Lincoln de calle Cenizo a Camino al Pastizal | $ 5,700.00 | Segunda |
| 88 | 8820 | Vialidad | Ave. Luis Donaldo Colosio Murrieta de avenida Lincoln a calle Del Centro Sur | $ 4,800.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 88 | 8821 | Polígono de Valor | Lotes de uso comercial Barrio Estrella Norte (lotes que dan frente a la avenida de los Astros entre la calle No Reelección, manzanas 88-423 a la 88-424). | $ 2,900.00 | Segunda |
| 88 | 8822 | Polígono de Valor | Lotes de Uso comercial Barrio Estrella Norte (lotes que dan frente a la avenida Altamisa entre la calle Sol y Avenida de los Astros, manzanas 88-422 y 88-421). | $ 2,900.00 | Segunda |
| 88 | 8823 | Colonia | Barrio Guadalupe. | $ 2,400.00 | Segunda |
| 88 | 8824 | Vialidad | Lotes de uso comercial que dan frente a la avenida No Reelección de la calle Constelación a la calle Camino de la Pradera. | $ 2,800.00 | Segunda |
| 89 | 8901 | Polígono de Valor | Lotes urbanos descritos en el artículo 21 inciso a) de la Ley del Catastro, valor de las calles que corresponden a la región catastral 89 entre la Avenida Lincoln, Camino al Pastizal, límite con el Municipio de García y Rio Pesquería, el valor de calle aplica para la superficie de lotes que no excedan su fondo de 372.85 metro lineales y que la superficie total del lote sea mayor a 2,000 metros cuadrados, la unidad de medida será metro cuadrados. | $ 550.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 89 | 8902 | Polígono de Valor | Lotes urbanos descritos en el artículo 21 inciso a) de la Ley del Catastro, valor de las calles que corresponden a la región catastral 89 entre la Avenida Lincoln, Camino al Pastizal, limite Municipal con García y Rio Pesquería, el valor de calle aplica para la superficie de lotes que no excedan su fondo de 372.85 metro lineales y que la superficie total del lote sea menor a 2,000 metros cuadrados, la unidad de medida será metro cuadrados. | $ 1,100.00 | Segunda |
| 89 | 8903 | Polígono de Valor | Lotes urbanos descritos en el artículo 21 inciso a) de la Ley del Catastro, valor de las calles que corresponden a la región catastral 89 entre la avenida Lincoln, Camino al Pastizal, limite Municipal con García y Rio Pesquería, el valor de calle aplica para la superficie que exceda el fondo de cada lote 372.85 metro lineales y su valor será considerado como valor de corazón de manzana, la unidad de medida son metros cuadrados. | $ 200.00 | Segunda |
| 89 | 8904 | Polígono de Valor | Lotes urbanos descritos en el artículo 21 inciso a) de la Ley del Catastro, valor de la Avenida Lincoln para lotes que corresponden a la región catastral 89, el valor de calle | $ 6,500.00 | Primera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | aplica para la superficie de lotes que no excedan su fondo de 372.85 metro lineales, la unidad de medida será metro cuadrados. | | |
| 90 | 9001 | Colonia | Las Granadas. | $ 4,800.00 | Primera |
| 90 | 9002 | Colonia | La Joya Privadas Residencial. | $ 4,800.00 | Primera |
| 90 | 9003 | Colonia | Villa Isabel | $ 5,600.00 | Primera |
| 90 | 9004 | Condomi-nio Horizontal | Condominio Horizontal villa Isabel. | $ 5,600.00 | Primera |
| 90 | 9005 | Fracciona-miento | Dos Encinos | $ 6,800.00 | Primera |
| 91 | 9101 | Colonia | Villas Moretta. | $ 5,400.00 | Primera |
| 91 | 9102 | Colonia | Moretta. | $ 5,400.00 | Primera |

**TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO DE 205 FOLIOS DE VALOR DE DIVERSAS REGIONES CATASTRALES**

SE PROCEDIÓ A REALIZAR UN ANÁLISIS ESPECÍFICO SOBRE LA VALUACIÓN DE 205 FOLIOS DE VALOR ENCONTRADOS EN LAS REGIONES CATASTRALES 6, 8, 13, 15, 17, 20, 21, 28, 29, 30, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 42, 45, 46, 47, 49, 51, 55, 60, 64, 65, 68 Y 84, CON BASE EN EL ESTUDIO PRESENTADO Y APROBADO CON OPINIÓN FAVORABLE POR LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, YA QUE LOS 205 FOLIOS DE VALOR PRESENTADOS CUENTAN CON EL MAYOR ATRASO EN LA ACTUALIZACIÓN DEL VALOR UNITARIO DE SUELO, IDENTIFICÁNDOSE COMO FOLIOS PERTENECIENTES A NIVELES SOCIOECONÓMICOS BAJOS DENTRO DE LA CIUDAD DE MONTERREY, Y QUE A SU VEZ EL

VALOR UNITARIO DE SUELO ACTUAL NO SOBREPASAN LOS $2,475.00 (DOS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.), POR LO QUE EN ESE SENTIDO, SE PROPONE DAR UN TRATO EQUITATIVO A ESTOS DIVERSOS FOLIOS DE VALOR CONSIDERANDO LAS CONDICIONES ANTES SEÑALADAS, APLICANDO UN MÁXIMO DE 50% DE INCREMENTO DEL VALOR UNITARIO DE SUELO QUE TENGA REGISTRADO CADA EXPEDIENTE CATASTRAL QUE SE ENCUENTRE DENTRO DE LOS 205 FOLIOS DE VALOR DE LAS DIVERSAS REGIONES CATASTRALES, LOS CUALES SERÁN INCLUIDOS EN LA TABLA ESPECÍFICA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO QUE SE MENCIONAN EN LO SUBSECUENTE:

| **REGIÓN CATASTRAL** | **FOLIO DE VALOR** | **TIPO DE VALOR** | **FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR** | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | **CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA** |
|---|---|---|---|---|---|
| 6 | 605 | Colonia | 15 de mayo (conocida como colonia Larralde) | $ 2,137.50 | Tercera |
| 8 | 802 | Colonia | Heriberto Jara. | $ 1,125.00 | Tercera |
| 8 | 803 | Colonia | Garza Nieto. | $ 1,125.00 | Tercera |
| 8 | 805 | Colonia | 10 de marzo. | $ 1,125.00 | Tercera |
| 8 | 806 | Colonia | Rubén Jaramillo. | $ 1,125.00 | Tercera |
| 13 | 1308 | Colonia | Alfonso Reyes. | $ 787.50 | Tercera |
| 13 | 1309 | Colonia | Heriberto Jara. | $ 675.00 | Tercera |
| 13 | 1310 | Colonia | América. | $ 787.50 | Tercera |
| 13 | 1311 | Colonia | Tanques de Guadalupe. | $ 675.00 | Tercera |
| 15 | 1519 | Colonia | Buenos Aires el Realito. | $ 1,800.00 | Tercera |
| 17 | 1701 | Fraccionamiento | Plan de San Luis. | $ 450.00 | Tercera |
| 17 | 1702 | colonia | Francisco I. Madero | $ 1,050.00 | Tercera |
| 17 | 1704 | Fraccionamiento | 4 de diciembre. | $ 630.00 | Tercera |
| 17 | 1705 | Colonia | Los Dorados. | $ 1,125.00 | Tercera |
| 17 | 1706 | Colonia | Tierra y Libertad. | $ 675.00 | Tercera |
| 17 | 1707 | Colonia | C.N.O.P. | $ 1,125.00 | Tercera |
| 17 | 1708 | Colonia | Rafael Buelna. | $ 1,462.50 | Tercera |
| 17 | 1709 | Colonia | Topo Chico. | $ 1,350.00 | Tercera |
| 17 | 1711 | Colonia | Ávila Camacho. | $ 1,575.00 | Tercera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 17 | 1712 | | Nueva Topo Chico. | $ 1,800.00 | Tercera |
| 17 | 1713 | Colonia | Belisario Domínguez. | $ 1,575.00 | Tercera |
| 17 | 1714 | Colonia | Los Nogales. | $ 1,687.50 | Tercera |
| 17 | 1715 | | Unión B. Juárez. | $ 1,575.00 | Tercera |
| 17 | 1726 | Colonia | 21 de marzo. | $ 1,125.00 | Tercera |
| 20 | 2002 | Colonia | Altamira servicios parciales (andadores pavimentados). | $ 675.00 | Tercera |
| 21 | 2101 | Colonia | Ignacio Manuel Altamirano. | $ 787.50 | Tercera |
| 21 | 2102 | Colonia | Granja Postal. | $ 1,800.00 | Tercera |
| 21 | 2104 | Colonia | La Estanzuela Nueva. | $ 1,012.50 | Tercera |
| 21 | 2106 | Colonia | La Estanzuela Vieja, que cuenta con pavimento. | $ 900.00 | Tercera |
| 21 | 2116 | Colonia | Nogales de la Sierra segundo sector | $ 900.00 | Primera |
| 21 | 2137 | Fraccionamiento | De Los Santos. | $ 900.00 | Segunda |
| 28 | 2805 | Colonia | Unión 5 de mayo. | $ 1,350.00 | Tercera |
| 29 | 2901 | Colonia | Unidad Pedreras. | $ 900.00 | Tercera |
| 29 | 2902 | Colonia | Predio Zapata. | $ 1,050.00 | Tercera |
| 29 | 2903 | Colonia | 1o de Mayo. | $ 1,012.50 | Tercera |
| 29 | 2904 | Colonia | Lomas de San Martín. | $ 1,125.00 | Tercera |
| 29 | 2907 | Colonia | Servando Teresa de Mier. | $ 900.00 | Tercera |
| 29 | 2908 | Colonia | Tierra y Libertad sector Heroico. | $ 900.00 | Tercera |
| 30 | 3002 | Colonia | Graciano Bortoni. | $ 900.00 | Tercera |
| 30 | 3009 | Colonia | Fomerrey la Esperanza. | $ 1,350.00 | Tercera |
| 33 | 3301 | Colonia | Valle de Santa Lucía | $ 1,012.50 | Tercera |
| 33 | 3302 | Colonia | 18 de febrero. | $ 900.00 | Tercera |
| 33 | 3303 | Colonia | Carmen Serdán. | $ 787.50 | Tercera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 33 | 3304 | Colonia | La Esperanza. | $ 900.00 | Tercera |
| 33 | 3306 | Colonia | 7 de noviembre. | $ 1,012.50 | Tercera |
| 33 | 3307 | Colonia | Francisco Villa. | $ 1,012.50 | Tercera |
| 33 | 3308 | Vialidad | Lucio Blanco. | $ 787.50 | Tercera |
| 34 | 3406 | Colonia | La Boquilla. | $ 1,800.00 | Tercera |
| 34 | 3409 | Colonia | Valparaíso. | $ 2,250.00 | Tercera |
| 34 | 3411 | Colonia | Cerro de la Campana | $ 675.00 | Tercera |
| 34 | 3412 | Colonia | Mártires de Tlatelolco. | $ 675.00 | Tercera |
| 34 | 3414 | Colonia | Laderas del Mirador. | $ 1,575.00 | Tercera |
| 34 | 3416 | Colonia | Burócratas Municipales | $ 1,350.00 | Tercera |
| 34 | 3419 | Colonia | Fomerrey 16 (Colonia conocida como Paseo del Marqués). | $ 2,475.00 | Tercera |
| 34 | 3424 | Colonia | Sierra Ventana (callejones). | $ 1,350.00 | Tercera |
| 35 | 3501 | Colonia | San Martín. | $ 1,125.00 | Tercera |
| 35 | 3502 | Colonia | Artículo 27. | $ 900.00 | Tercera |
| 35 | 3503 | Colonia | Libertadores de América. | $ 900.00 | Tercera |
| 35 | 3504 | Colonia | La Reforma (Fomerrey #1). | $ 900.00 | Tercera |
| 35 | 3505 | Colonia | Tiraderos de basura (Unión Benito Juárez). | $ 900.00 | Tercera |
| 35 | 3506 | Colonia | San Bernabé #1 (Ejidatarios). | $ 900.00 | Tercera |
| 35 | 3507 | Colonia | Municipal #1. | $ 900.00 | Tercera |
| 35 | 3508 | Colonia | San Bernabé XII. | $ 900.00 | Tercera |
| 35 | 3509 | Colonia | Fomerrey XV. | $ 900.00 | Tercera |
| 35 | 3510 | Colonia | El Porvenir. | $ 900.00 | Tercera |
| 35 | 3511 | Colonia | San Bernabé IX. | $ 900.00 | Tercera |
| 35 | 3512 | Colonia | San Bernabé XI. | $ 900.00 | Tercera |
| 35 | 3513 | Colonia | CROC. | $ 900.00 | Tercera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 35 | 3514 | Colonia | Laderas del Topo Chico. | $ 900.00 | Tercera |
| 35 | 3515 | Colonia | Ampliación Laderas del Topo Chico. | $ 900.00 | Tercera |
| 35 | 3516 | Colonia | San Bernabé (Fomerrey # 113) | $ 900.00 | Tercera |
| 35 | 3517 | Colonia | Valle San Martín (Fomerrey XXIV). | $ 900.00 | Tercera |
| 35 | 3518 | Colonia | Ampliación Fomerrey XXIV. | $ 900.00 | Tercera |
| 35 | 3519 | Colonia | Tierra Propia (Fomerrey XXXV). | $ 900.00 | Tercera |
| 35 | 3525 | Colonia | Conquistadores. | $ 900.00 | Tercera |
| 36 | 3603 | Colonia | Paseo del Águila. | $ 787.50 | Tercera |
| 36 | 3606 | Colonia | San Bernabé. | $ 1,125.00 | Tercera |
| 36 | 3607 | Colonia | San Bernabé 1. | $ 1,350.00 | Tercera |
| 36 | 3608 | Colonia | San Bernabé 2. | $ 1,350.00 | Tercera |
| 36 | 3609 | Colonia | San Bernabé 3. | $ 1,350.00 | Tercera |
| 36 | 3610 | Colonia | San Bernabé 4. | $ 1,350.00 | Tercera |
| 36 | 3611 | Colonia | Fomerrey 3. | $ 1,237.50 | Tercera |
| 36 | 3612 | Colonia | Fomerrey 25. | $ 1,012.50 | Tercera |
| 37 | 3701 | Colonia | La Condesa. | $ 1,800.00 | Primera |
| 38 | 3809 | Colonia | 25 de marzo. | $ 2,250.00 | Tercera |
| 39 | 3907 | Colonia | Josefa Ortiz de Domínguez. | $ 1,237.50 | Tercera |
| 39 | 3908 | Fraccionamiento | Pablo González. | $ 1,462.50 | Tercera |
| 39 | 3909 | Colonia | Loma Bonita. | $ 1,125.00 | Tercera |
| 42 | 4201 | Colonia | Graciano Bortoni. | $ 1,350.00 | Tercera |
| 42 | 4202 | Colonia | Felipe Ángeles. | $ 1,350.00 | Tercera |
| 42 | 4212 | Colonia | 16 de septiembre. | $ 1,575.00 | Segunda |
| 42 | 4216 | Colonia | Moctezuma. | $ 1,350.00 | Tercera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 42 | 4217 | Colonia | Calzada Zapata. | $ 1,237.50 | Tercera |
| 42 | 4219 | Colonia | Santa Cruz. | $ 1,012.50 | Tercera |
| 42 | 4221 | Colonia | Paso de las Águilas. | $ 1,237.50 | Tercera |
| 42 | 4225 | Colonia | Álvaro Obregón. | $ 1,462.50 | Tercera |
| 45 | 4505 | Colonia | Narciso Mendoza. | $ 1,800.00 | Segunda |
| 45 | 4506 | Colonia | Luis Echeverría. | $ 1,575.00 | Segunda |
| 45 | 4507 | Colonia | Pueblo Quieto. | $ 1,575.00 | Segunda |
| 45 | 4511 | Colonia | Hogares Ferrocarrileros. | $ 1,575.00 | Segunda |
| 46 | 4603 | Colonia | Valle del Topo Chico. | $ 1,575.00 | Segunda |
| 46 | 4604 | Colonia | Moctezuma. | $ 1,125.00 | Tercera |
| 46 | 4606 | Colonia | 16 de septiembre. | $ 1,575.00 | Tercera |
| 46 | 4608 | Colonia | Valle del Topo Chico. | $ 1,575.00 | Segunda |
| 47 | 4702 | Colonia | René Álvarez. | $ 900.00 | Tercera |
| 47 | 4703 | Colonia | Gloria Mendiola | $ 787.50 | Tercera |
| 47 | 4705 | Colonia | Topo Chico (lotes ubicados en el sector de las calles Benítez entre Zaragoza y Linares y el cerro del Topo Chico). | $ 1,125.00 | Segunda |
| 47 | 4706 | Colonia | Lázaro Cárdenas (Lotes Ubicados sector al Nte. de Benítez y al Ote. De Linares y Límite municipal de San Nicolás de los Garza). | $ 900.00 | Segunda |
| 47 | 4707 | Colonia | Lázaro Cárdenas (al Nte. de Benítez y al Pte. De Linares, el Cerro del Topo Chico y Limite Municipal de San Nicolás de los Garza). | $ 787.50 | Segunda |
| 47 | 4708 | Colonia | CROC. | $ 787.50 | Tercera |
| 47 | 4709 | Colonia | La Amistad. | $ 900.00 | Tercera |
| 47 | 4710 | Colonia | Ampliación Municipal. | $ 900.00 | Tercera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 47 | 4712 | Polígono de Valor | Predios ubicados en la región 47 que se encuentran al Norte de la Avenida La Esperanza, Calle Bartolomé Mitre, Calle Del Arroyo y Limite del Cerro del Topo Chico. | $ 900.00 | Tercera |
| 49 | 4905 | Colonia | Los Remates Corett. | $ 675.00 | Tercera |
| 49 | 4906 | Colonia | Los Remates. | $ 900.00 | Tercera |
| 49 | 4907 | Colonia | San Ángel. | $ 1,125.00 | Tercera |
| 51 | 5133 | Colonia | Manuel Altamirano. | $ 900.00 | Tercera |
| 51 | 5158 | Colonia | Nogales de la Sierra. | $ 900.00 | Tercera |
| 51 | 5159 | Colonia | El Milagro. | $ 900.00 | Tercera |
| 55 | 5506 | Colonia | Valle de Infonavit | $ 2,137.50 | Tercera |
| 60 | 6001 | Colonia | Fomerrey 109. | $ 1,012.50 | Tercera |
| 60 | 6002 | Colonia | San Bernabé - Topo Chico. | $ 1,012.50 | Tercera |
| 60 | 6003 | Colonia | San Bernabé. | $ 1,012.50 | Tercera |
| 60 | 6007 | Colonia | Fidel Velázquez. | $ 1,350.00 | Segunda |
| 64 | 6401 | Colonia | Madre Selva. | $ 1,125.00 | Tercera |
| 65 | 6501 | Colonia | Fomerrey 114,115,116. | $ 900.00 | Tercera |
| 68 | 6804 | Colonia | Cañada del Sur. | $ 787.50 | Segunda |
| 84 | 8401 | Colonia | Hacienda San Bernabé. | $ 270.00 | Tercera |
| 84 | 8402 | Colonia | Periodistas de México. | $ 1,012.50 | Tercera |
| 84 | 8403 | Colonia | Rincón de San Bernabé. | $ 270.00 | Tercera |
| 84 | 8404 | Colonia | Villas de la Alianza. | $ 1,125.00 | Segunda |
| 84 | 8405 | Colonia | La Alianza Sector Q. | $ 270.00 | Tercera |
| 84 | 8406 | Colonia | La Alianza Sector L. | $ 270.00 | Tercera |
| 84 | 8407 | Colonia | La Alianza Sector K. | $ 270.00 | Tercera |
| 84 | 8408 | Colonia | La Alianza Sector N. | $ 270.00 | Tercera |
| 84 | 8409 | Colonia | La Alianza Sector O. | $ 270.00 | Tercera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 84 | 8410 | Colonia | La Alianza Sector P. | $ 270.00 | Tercera |
| 84 | 8411 | Colonia | La Alianza Sector T. | $ 270.00 | Tercera |
| 84 | 8412 | Colonia | La Alianza Sector S. | $ 270.00 | Tercera |
| 84 | 8413 | Colonia | La Alianza Sector R. | $ 270.00 | Tercera |
| 84 | 8414 | Colonia | La Alianza Sector I. | $ 270.00 | Tercera |
| 84 | 8415 | Colonia | La Alianza Sector J. | $ 270.00 | Tercera |
| 84 | 8416 | Colonia | Portales de los Valles de San Bernabé. | $ 225.00 | Tercera |
| 84 | 8417 | Colonia | La Alianza Sector V. | $ 270.00 | Tercera |
| 84 | 8418 | Colonia | La Alianza Sector Z Alfonso Reyes. | $ 270.00 | Tercera |
| 84 | 8419 | Colonia | Arboledas de Escobedo. | $ 540.00 | Tercera |
| 84 | 8420 | Colonia | La Alianza Sector W Jerónimo Treviño. | $ 270.00 | Tercera |
| 84 | 8421 | Colonia | La Alianza Sector Y Lorenzo Garza. | $ 270.00 | Tercera |
| 84 | 8422 | Colonia | Ing. José Ma. Maldonado Tijerina. | $ 270.00 | Tercera |
| 84 | 8423 | Colonia | Las Fuentes. | $ 270.00 | Tercera |
| 84 | 8424 | Colonia | La Alianza Sector X Martín de Zavala. | $ 270.00 | Tercera |
| 84 | 8425 | Colonia | Valle de la Esperanza. | $ 1,125.00 | Tercera |
| 84 | 8426 | Colonia | Misión de San Bernabé. | $ 1,125.00 | Segunda |
| 84 | 8427 | Colonia | Arboledas de San Bernabé. | $ 270.00 | Tercera |
| 84 | 8428 | Colonia | Prados de San Bernabé. | $ 1,125.00 | Tercera |
| 84 | 8429 | Colonia | Balcones de San Bernabé. | $ 270.00 | Tercera |
| 84 | 8430 | Colonia | Las Torres. | $ 1,125.00 | Tercera |
| 84 | 8433 | Colonia | Predio San Gabriel. | $ 270.00 | Tercera |
| 84 | 8434 | Colonia | Alianza Sector A. | $ 270.00 | Tercera |
| 84 | 8435 | Colonia | Alianza Sector E. | $ 270.00 | Tercera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 84 | 8436 | Colonia | Alianza Sector F. | $ 270.00 | Tercera |
| 84 | 8437 | Colonia | Alianza Trazo de A. | $ 270.00 | Tercera |
| 84 | 8439 | Colonia | El Palmar. | $ 1,125.00 | Tercera |
| 84 | 8440 | Colonia | El Rosario. | $ 157.50 | Tercera |
| 84 | 8441 | Colonia | La Alianza. | $ 157.50 | Tercera |
| 84 | 8442 | Colonia | La Alianza Aniceto Corpus. | $ 157.50 | Tercera |
| 84 | 8443 | Colonia | La Alianza. | $ 157.50 | Tercera |
| 84 | 8444 | Colonia | Alianza Sector C. | $ 675.00 | Tercera |
| 84 | 8445 | Colonia | Alianza Sector G. | $ 270.00 | Tercera |
| 84 | 8446 | Colonia | Alianza Sector H. | $ 270.00 | Tercera |
| 84 | 8447 | Colonia | Los Ángeles primer sector | $ 157.50 | Tercera |
| 84 | 8448 | Colonia | Los Ángeles segundo sector | $ 157.50 | Tercera |
| 84 | 8449 | Colonia | Los Nogales primero y segundo sector | $ 157.50 | Tercera |
| 84 | 8450 | Colonia | San Antonio. | $ 157.50 | Tercera |
| 84 | 8451 | Colonia | San David. | $ 157.50 | Tercera |
| 84 | 8452 | Colonia | San Isidro. | $ 270.00 | Tercera |
| 84 | 8453 | Colonia | San Pedro. | $ 270.00 | Tercera |
| 84 | 8454 | Colonia | San Rodolfo I. | $ 157.50 | Tercera |
| 84 | 8455 | Colonia | Santa Ana. | $ 157.50 | Tercera |
| 84 | 8456 | Colonia | Trazo Marcelina. | $ 157.50 | Tercera |
| 84 | 8457 | Colonia | Trazo Marco. | $ 157.50 | Tercera |
| 84 | 8458 | Colonia | Valle San Bernabé 3. | $ 157.50 | Tercera |
| 84 | 8459 | Colonia | El Ranchito. | $ 1,125.00 | Tercera |
| 84 | 8460 | Colonia | Paseo De San Bernabé. | $ 270.00 | Tercera |
| 84 | 8461 | Colonia | Ampliación Nogales. | $ 157.50 | Tercera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 84 | 8462 | Colonia | Los Nogales. | $ 157.50 | Tercera |
| 84 | 8463 | Colonia | La Marina. | $ 1,125.00 | Tercera |
| 84 | 8464 | Colonia | Parcela 83. | $ 562.50 | Tercera |
| 84 | 8465 | Colonia | Villas San Bernabé. | $ 1,350.00 | Tercera |
| 84 | 8466 | Colonia | María Leija Briones. | $ 1,125.00 | Tercera |
| 84 | 8467 | Colonia | Antorchistas. | $ 1,125.00 | Tercera |
| 84 | 8468 | Colonia | Villas de San Bernabé. | $ 1,350.00 | Tercera |
| 84 | 8469 | Fraccionamiento | San Juan de Guadalupe. | $ 562.50 | Tercera |
| 84 | 8470 | Colonia | Real de San Bernabé. | $ 675.00 | Tercera |
| 84 | 8476 | Colonia | Villas de San Sebastián. | $ 1,125.00 | Tercera |
| 84 | 8478 | Colonia | Parcela #17 La Alianza. | $ 1,125.00 | Segunda |
| 84 | 8479 | Colonia | Los Nogales III. | $ 270.00 | Tercera |
| 84 | 8480 | Colonia | Alianza Sector B. | $ 270.00 | Tercera |
| 84 | 8481 | Colonia | Alianza Sector D. | $ 270.00 | Segunda |
| 84 | 8482 | Colonia | Trazo Barrón. | $ 157.50 | Tercera |
| 84 | 8483 | Colonia | Trazo Mao. | $ 157.50 | Tercera |
| 84 | 8484 | Colonia | Puerta Sol Alianza 2. | $ 270.00 | Tercera |
| 84 | 8485 | Colonia | Puerta Sol Alianza 1. | $ 270.00 | Tercera |
| 84 | 8486 | Colonia | Rincón San Bernabé. | $ 270.00 | Tercera |
| 84 | 8488 | Colonia | Parcela 61 | $ 750.00 | Tercera |

**TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO DE 28 FOLIOS DE VALOR DE DIVERSAS REGIONES CATASTRALES**

SE PROCEDIÓ A REALIZAR UN ANÁLISIS ESPECÍFICO SOBRE LA VALUACIÓN DE 28 FOLIOS DE VALOR ENCONTRADOS EN LAS REGIONES CATASTRALES 6, 8, 10, 12, 16, 20, 34, 39, 45, 54, 56, 60, 84 Y 87, CON BASE EN EL ESTUDIO PRESENTADO Y APROBADO CON OPINIÓN FAVORABLE

POR LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, YA QUE LOS 28 FOLIOS DE VALOR PRESENTADOS CUENTAN CON ATRASO EN LA ACTUALIZACIÓN DEL VALOR UNITARIO DE SUELO, IDENTIFICÁNDOSE COMO FOLIOS PERTENECIENTES A NIVELES SOCIOECONÓMICOS BAJOS DENTRO DE LA CIUDAD DE MONTERREY, Y QUE A SU VEZ EL VALOR UNITARIO DE SUELO ACTUAL NO SOBREPASAN LOS $3,475.00 (TRES MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.), POR LO QUE EN ESE SENTIDO, SE PROPONE DAR UN TRATO EQUITATIVO A ESTOS DIVERSOS FOLIOS DE VALOR CONSIDERANDO LAS CONDICIONES ANTES SEÑALADAS, APLICANDO UN MÁXIMO DE 25% DE INCREMENTO DEL VALOR UNITARIO DE SUELO QUE TENGA REGISTRADO CADA EXPEDIENTE CATASTRAL QUE SE ENCUENTRE DENTRO DE LOS 28 FOLIOS DE VALOR DE LAS DIVERSAS REGIONES CATASTRALES, LOS CUALES SERÁN INCLUIDOS EN LA TABLA ESPECÍFICA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO QUE SE MENCIONAN EN LO SUBSECUENTE:

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 6 | 601 | Colonia | Terminal. | $ 2,500.00 | Segunda |
| 6 | 602 | Colonia | Treviño. | $ 2,500.00 | Segunda |
| 6 | 603 | Colonia | Sarabia. | $ 2,500.00 | Segunda |
| 6 | 604 | Colonia | Obrerista. | $ 2,500.00 | Tercera |
| 8 | 801 | Colonia | Estrella. | $ 3,125.00 | Tercera |
| 10 | 1021 | Colonia | Jardines de la Moderna. | $ 3,125.00 | Segunda |
| 12 | 1209 | Colonia | Independencia. | $ 3,125.00 | Tercera |
| 16 | 1603 | Colonia | Del Norte | $ 3,125.00 | Segunda |
| 20 | 2003 | Colonia | Altamira servicios completos (calle Monte de las Cruces). | $ 1,500.00 | Tercera |
| 34 | 3410 | Colonia | 15 de septiembre. | $ 1,875.00 | Tercera |
| 34 | 3423 | Colonia | Sierra Ventana | $ 1,875.00 | Tercera |
| 34 | 3425 | Colonia | 18 de marzo | $ 1,875.00 | Tercera |
| 34 | 3427 | Colonia | Revolución Proletaria | $ 1,125.00 | Tercera |
| 34 | 3428 | Colonia | Unión Ruiz Cortines. | $ 1,125.00 | Tercera |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 39 | 3903 | Fraccionamiento | San José. | $ 2,000.00 | Segunda |
| 39 | 3904 | Colonia | Santa Fe. | $ 1,875.00 | Tercera |
| 45 | 4508 | Colonia | Constituyentes del 57, lotes ubicados en la avenida Bernardo Reyes al poniente, la calle Matías Ramos al oriente la avenida Fidel Velázquez al sur y la calle Adolfo López Mateos al norte. | $ 3,125.00 | Segunda |
| 45 | 4509 | Colonia | Constituyentes del 57 , lotes ubicados en el Polígono de la avenida Fidel Velázquez al sur, la calle Narciso Mendoza al oriente, continuando en línea recta al poniente por la calle Manuel p. del Llano, continuando en línea recta al norte por la calle Cruz M. Villarreal, hasta la calle Manuel Z. Gómez, continuando por esta calle al poniente hasta la calle Miguel Auza, continuando al sur hasta la calle Manuel P. de Llano, continuando al poniente hasta llegar a la calle Luis García de Arellano, continuando al oriente hasta llegar a la calle Adolfo López Mateos al llegar a la calle Matías Ramos continua al sur hasta llegar a la avenida Fidel Velázquez. | $ 3,125.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 45 | 4510 | Colonia | Constituyentes del 57 , lotes ubicados en el Polígono de la avenida Bernardo Reyes al poniente, la calle Palacio de Justicia al norte, hasta llegar a la calle privada Bernardo, continua al norte hasta llegar al arroyo Topo Chico, Calle Narciso Mendoza al oriente hasta la calle Manuel P. del Llano continuando al poniente hasta la calle Cruz M. Villarreal, continuando al norte hasta la calle Manuel Z. Gómez, continuando al poniente hasta la calle Miguel Auza, continuando al sur hasta la calle Manual P. del Llano, continuando al poniente hasta la calle Luis García de Arellano al sur hasta llegar a la calle Adolfo López Mateos y continuando al poniente hasta llegar a la avenida Bernardo Reyes. | $ 3,125.00 | Segunda |
| 54 | 5401 | Condomi-nio Vertical | Unidad Habitacional General Naranjo | $ 2,375.00 | Tercera |
| 56 | 5604 | Colonia | Laderas del Mirador Fomerrey XXI. | $ 1,625.00 | Tercera |
| 60 | 6005 | Colonia | Plutarco Elías Calles. | $ 3,125.00 | Tercera |
| 84 | 8431 | Colonia | Cerradas del Poniente. | $ 1,750.00 | Tercera |
| 84 | 8432 | Colonia | Villas del Carmen. | $ 1,312.50 | Segunda |
| 87 | 8703 | Colonia | Barrio Aztlán. | $ 1,750.00 | Segunda |
| 87 | 8707 | Colonia | Barrio la Industria. | $ 1,750.00 | Segunda |
| 87 | 8708 | Colonia | Barrio la Moderna. | $ 1,750.00 | Segunda |

| REGIÓN CATASTRAL | FOLIO DE VALOR | TIPO DE VALOR | FRACCIONAMIENTO, COLONIA, TRAMO DE VIALIDADES O PELÍGONO DE VALOR | VALOR UNITARIOS DE SUELO POR METRO CUADRADO | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN PROPUESTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 87 | 8711 | Colonia | Mirasol tercer sector | $ 1,750.00 | Segunda |

**VALORES UNITARIOS DE SUELO DE LA REGIÓN CATASTRAL 50**

SE EFECTUÓ ANÁLISIS ESPECÍFICO SOBRE LA VALUACIÓN DE LA REGIÓN CATASTRAL 50, LA CUAL ES CONSIDERADA COMO UNA REGIÓN CATASTRAL CON DIVERSIDAD DE SUPERFICIE, FORMAS Y TOPOGRAFÍA, POR LO QUE SE APLICA UN 30% DE ACTUALIZACIÓN DEL VALOR UNITARIO DE SUELO PARA TERRENOS O POLÍGONOS DE VALOR QUE SEAN CONSIDERADO COMO URBANOS Y SU UNIDAD DE MEDIDA SEA METROS CUADRADOS CON BASE EN EL ANÁLISIS REALIZADO DE LA PLUSVALÍA QUE TIENEN LOS FRACCIONAMIENTOS URBANIZADOS COLINDANTES:

| EXPEDIENTE CATASTRAL | UBICACIÓN | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 1 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 1 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 2 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 2 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 3 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 3 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 4 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 4 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 5 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 5 | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN | TIPO DE VALORIZACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50-001-001 | CAM AL P FUNERAL GUADALUPE | $1,560.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-002 | CAMINO AL PANTEON | $1,560.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-003 | CAMINO AL PANTEON | $1,560.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-004 | P FUNERAL DE GUADALUPE | $6,000,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta |

| EXPEDIENTE CATASTRAL | UBICACIÓN | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 1 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 1 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 2 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 2 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 3 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 3 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 4 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 4 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 5 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 5 | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN | TIPO DE VALORIZACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | Central Catastral. |
| 50-001-005 | EL DIENTE MEDEROS | $375,000.00 | H | $150,000.00 | H | $75,000.00 | H | $4,500.00 | H | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-006 | CAM A PANTEON | $1,560.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-007 | CAMINO VECINAL | $2,925.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-008 | CAMINO AL PANTEON P F GPE | $1,560.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-009 | C DEL CERRO DEL CAIDO | $1,800,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-011 | EX EJIDO DE MEDEROS | $1,989.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |

| EXPEDIENTE CATASTRAL | UBICACIÓN | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 1 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 1 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 2 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 2 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 3 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 3 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 4 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 4 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 5 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 5 | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN | TIPO DE VALORIZACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50-001-012 | ANT CAM AL DIENTE | $1,989.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-014 | ANT CAMINO AL DIENTE | $1,989.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-015 | LAS ARBOLEDAS | $6,000,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-017 | CAM AL DIENTE | $780.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-021 | FTE AL PARQUE FUNERAL GPE | $780.00 | M² | ######## | H | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-022 | FTE A LAS ARBOLEDAS | $1,560.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |

| EXPEDIENTE CATASTRAL | UBICACIÓN | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 1 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 1 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 2 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 2 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 3 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 3 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 4 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 4 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 5 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 5 | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN | TIPO DE VALORIZACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50-001-025 | CAM AL PARQUE FUNERAL GPE | $975.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-026 | AL NTE DE LA COL EL MIRADOR | $3,000,000.00 | H | $30,000.00 | H | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-028 | ANT CAM AL DIENTE | $1,989.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-029 | ANTIGUO CAMINO AL DIENTE | $1,989.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-030 | CAMINO AL PANTEON | $1,560.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-031 | CAMINO AL PANTEON | $1,560.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-032 | CAM AL DIENTE ARBOLEDAS | $1,989.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |

| EXPEDIENTE CATASTRAL | UBICACIÓN | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 1 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 1 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 2 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 2 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 3 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 3 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 4 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 4 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 5 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 5 | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN | TIPO DE VALORIZACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50-001-033 | ACUEDUCTO LA ESTANZUELA | $2,250,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-034 | CAMINO AL PANTEON | $1,560.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-035 | ANT CAMINO AL DIENTE | $1,560.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-038 | CAMINO AL PANTEON GPE | $897.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-039 | CAMINO AL PANTEON | $897.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-040 | CAMINO AL PANTEON | $1,560.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |

| EXPEDIENTE CATASTRAL | UBICACIÓN | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 1 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 1 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 2 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 2 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 3 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 3 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 4 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 4 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 5 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 5 | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN | TIPO DE VALORIZACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50-001-041 | SIERRA DE ANAHUAC | $42,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-043 | CERRO DEL CAIDO | $600,000.00 | H | $450,000.00 | H | $225,000.00 | H | $7,500.00 | H | $50,421.00 | H | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-044 | CERRO DEL CAIDO | $6,750,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-045 | ACUEDUCTO DE LA ESTANZUELA | $3,000,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-046 | AL NTE PARQUE FUNERAL GPE | $780.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-047 | CAM A LAS ARBOLEDAS INT | $1,560.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |

| EXPEDIENTE CATASTRAL | UBICACIÓN | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 1 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 1 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 2 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 2 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 3 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 3 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 4 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 4 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 5 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 5 | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN | TIPO DE VALORIZACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50-001-048 | CAM A LAS ARBOLEDAS INT | $1,560.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-049 | AVENIDA LAS ARBOLEDAS | $1,560.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-050 | CAM AL PANTEON | $1,560.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-051 | CAMINO A LAS ARBOLEDAS | $1,560.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-052 | CAM A LAS ARBOLEDAS INT | $1,560.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-053 | CAMINO AL DIENTE | $1,500,000.00 | H | $900,000.00 | H | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-054 | CAM AL DIENTE | $1,989.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |

| EXPEDIENTE CATASTRAL | UBICACIÓN | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 1 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 1 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 2 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 2 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 3 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 3 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 4 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 4 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 5 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 5 | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN | TIPO DE VALORIZACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50-001-055 | AL PTE DEL PARQUE F GPE | $6,000,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-056 | CAMINO AL DIENTE | $1,989.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-057 | CAMINO AL DIENTE | $1,989.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-060 | AV EUGENIO GARZA SADA | $2,925.00 | M² | $900,000.00 | H | | | | | | | Primera | **Área 1**. Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. **Área 2.** Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-066 | CAMINO AL DIENTE | $1,500,000.00 | H | $900,000.00 | H | $450,000.00 | H | $75,000.00 | H | $75,000.00 | H | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-067 | CAMINO AL DIENTE | $1,989.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 |

| EXPEDIENTE CATASTRAL | UBICACIÓN | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 1 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 1 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 2 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 2 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 3 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 3 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 4 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 4 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 5 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 5 | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN | TIPO DE VALORIZACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | de la Ley del Catastro. |
| 50-001-068 | CAMINO AL DIENTE | $1,989.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-069 | EX EJIDO DE MEDEROS | $2,925.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-070 | ARROYO EL DIENTE | $510,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-071 | CAM A PARQUE FUNERAL GPE | $1,560.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-072 | AL NORESTE CD SATELITE | $2,925.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |

| EXPEDIENTE CATASTRAL | UBICACIÓN | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 1 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 1 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 2 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 2 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 3 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 3 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 4 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 4 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 5 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 5 | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN | TIPO DE VALORIZACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50-001-073 | ARROYO EL DIENTE | $510,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-074 | SANTA ENGRACIA | $1,989.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-075 | CAM A ARBOLEDAS | $1,560.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-076 | HACIENDA DE MEDEROS | $510,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-080 | CERRO DEL CAIDO | $5,250,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-081 | SIERRA DE ANAHUAC | $42,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |

| EXPEDIENTE CATASTRAL | UBICACIÓN | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 1 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 1 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 2 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 2 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 3 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 3 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 4 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 4 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 5 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 5 | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN | TIPO DE VALORIZACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50-001-082 | CERRO DEL CAIDO | $2,250,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-083 | CAMINO AL DIENTE | $1,989.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-084 | CAMINO AL DIENTE | $1,989.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-085 | CAMINO AL DIENTE | $1,989.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-086 | ACUEDUCTO LA ESTANZUELA | $3,000,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-090 | ANT CAM AL DIENTE | $1,989.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-091 | ANT CAM AL DIENTE MEDEROS | $1,989.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |

| EXPEDIENTE CATASTRAL | UBICACIÓN | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 1 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 1 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 2 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 2 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 3 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 3 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 4 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 4 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 5 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 5 | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN | TIPO DE VALORIZACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50-001-092 | ANT CAM AL DIENTE MEDEROS | $897.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-093 | ANT CAM AL DIENTE MEDEROS | $897.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-095 | MICHELANGELO | $1,950.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-096 | SIERRA DE ANAHUAC POLIGONO 2 | $150,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-097 | EX HDA DE MERCEDES | $6,750,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-098 | HACIENDA DE MEDEROS | $7,500,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |

| EXPEDIENTE CATASTRAL | UBICACIÓN | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 1 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 1 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 2 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 2 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 3 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 3 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 4 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 4 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 5 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 5 | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN | TIPO DE VALORIZACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50-001-099 | HACIENDA DE MEDEROS | $7,500,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-100 | HACIENDA DE MEDEROS | $5,250,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-101 | HACIENDA MEDEROS | $7,500,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-102 | CAMINO AL DIENTE | $1,500,000.00 | H | $900,000.00 | H | $450,000.00 | H | $75,000.00 | H | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-103 | CAMINO AL DIENTE | $1,500,000.00 | H | $900,000.00 | H | $450,000.00 | H | $75,000.00 | H | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |

| EXPEDIENTE CATASTRAL | UBICACIÓN | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 1 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 1 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 2 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 2 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 3 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 3 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 4 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 4 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 5 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 5 | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN | TIPO DE VALORIZACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50-001-104 | CAMINO AL DIENTE | $1,500,000.00 | H | $900,000.00 | H | $450,000.00 | H | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-105 | LADERA PTE CERRO DEL CAIDO | $7,500,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-106 | AL SUR DEL CERRO DEL CAIDO | $7,500,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-107 | CAMINO AL DIENTE | $1,500,000.00 | H | $900,000.00 | H | $450,000.00 | H | $75,000.00 | H | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-119 | CERRO DEL CAIRO | $225,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |

| EXPEDIENTE CATASTRAL | UBICACIÓN | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 1 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 1 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 2 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 2 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 3 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 3 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 4 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 4 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 5 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 5 | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN | TIPO DE VALORIZACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50-001-120 | CERRO DEL CAIDO | $225,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-121 | CERRO DEL CAIDO | $225,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-122 | CERRO DEL CAIDO | $135,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-124 | ARROYO ELIZONDO | $780.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-127 | CAM AL DIENTE | $2,925.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |

| EXPEDIENTE CATASTRAL | UBICACIÓN | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 1 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 1 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 2 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 2 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 3 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 3 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 4 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 4 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 5 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 5 | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN | TIPO DE VALORIZACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50-001-128 | ACUEDUCTO LA ESTANZUELA | $3,000,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-130 | CAM AL DIENTE | $1,530.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-131 | C DEL CERRO DEL CAIDO | $1,950,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-132 | C DEL CERRO DEL CAIDO | $1,725,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-133 | C DEL CERRO DEL CAIDO | $1,725,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |

| EXPEDIENTE CATASTRAL | UBICACIÓN | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 1 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 1 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 2 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 2 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 3 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 3 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 4 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 4 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 5 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 5 | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN | TIPO DE VALORIZACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50-001-134 | C DEL CERRO DEL CAIDO | $2,250,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-135 | ACUEDUCTO V DE SANTIAGO | $2,925.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-136 | CAMINO A DIENTE | $1,530.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-140 | AV EUGENIO GARZA SADA | $2,925.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-141 | CAMINO AL DIENTE | $1,500,000.00 | H | $450,000.00 | H | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-142 | CAMINO AL DIENTE | $1,500,000.00 | H | $900,000.00 | H | $450,000.00 | H | $75,000.00 | H | $75,000.00 | H | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |

| EXPEDIENTE CATASTRAL | UBICACIÓN | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 1 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 1 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 2 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 2 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 3 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 3 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 4 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 4 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 5 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 5 | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN | TIPO DE VALORIZACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50-001-143 | CAMINO AL DIENTE | $1,500,000.00 | H | $900,000.00 | H | $450,000.00 | H | $75,000.00 | H | $75,000.00 | H | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-144 | CAMINO AL DIENTE | $1,500,000.00 | H | $900,000.00 | H | $450,000.00 | H | $75,000.00 | H | $75,000.00 | H | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-145 | CAMINO AL DIENTE | $1,500,000.00 | H | $900,000.00 | H | $450,000.00 | H | $75,000.00 | H | $75,000.00 | H | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-146 | CAMINO AL DIENTE | $1,500,000.00 | H | $900,000.00 | H | $450,000.00 | H | $75,000.00 | H | $75,000.00 | H | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-148 | CAM A LAS ARBOLEDAS INT | $1,560.00 | $M^2$ | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |

| EXPEDIENTE CATASTRAL | UBICACIÓN | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 1 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 1 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 2 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 2 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 3 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 3 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 4 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 4 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 5 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 5 | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN | TIPO DE VALORIZACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50-001-149 | CERRO DEL CAIDO | $225,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-150 | CERRO DEL CAIDO | $225,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-151 | CERRO DEL CAIDO | $2,250,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-152 | CALLE INT | $2,250,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-153 | CALLE INT | $225,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |

| EXPEDIENTE CATASTRAL | UBICACIÓN | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 1 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 1 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 2 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 2 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 3 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 3 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 4 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 4 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 5 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 5 | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN | TIPO DE VALORIZACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50-001-154 | CERRO DEL CAIDO | $225,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-155 | CERRO DEL CAIDO | $225,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-156 | CERRO DEL CAIDO | $225,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-157 | CERRO DEL CAIDO | $135,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-158 | CERRO DEL CAIDO | $225,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |

| EXPEDIENTE CATASTRAL | UBICACIÓN | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 1 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 1 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 2 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 2 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 3 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 3 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 4 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 4 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 5 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 5 | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN | TIPO DE VALORIZACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50-001-159 | CERRO DEL CAIDO | $225,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-160 | CERRO DEL CAIDO | $135,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-162 | CERRO DEL CAIDO | $135,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-163 | CERRO DEL CAIDO | $135,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-164 | CERRO DEL CAIDO | $135,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |

| EXPEDIENTE CATASTRAL | UBICACIÓN | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 1 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 1 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 2 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 2 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 3 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 3 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 4 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 4 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 5 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 5 | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN | TIPO DE VALORIZACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50-001-165 | CERRO DEL CAIDO | $135,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-166 | CERRO DEL CAIDO | $135,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-167 | CERRO DEL CAIDO | $135,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-168 | CERRO DEL CAIDO | $135,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-169 | CERRO DEL CAIDO | $135,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |

| EXPEDIENTE CATASTRAL | UBICACIÓN | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 1 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 1 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 2 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 2 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 3 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 3 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 4 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 4 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 5 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 5 | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN | TIPO DE VALORIZACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50-001-170 | CERRO DEL CAIDO | $135,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-171 | CERRO DEL CAIDO | $135,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-172 | CERRO DEL CAIDO | $135,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-173 | CERRO DEL CAIDO | $135,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-174 | CERRO DEL CAIDO | $135,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |

| EXPEDIENTE CATASTRAL | UBICACIÓN | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 1 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 1 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 2 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 2 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 3 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 3 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 4 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 4 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 5 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 5 | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN | TIPO DE VALORIZACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50-001-175 | CERRO DEL CAIDO | $135,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-176 | CERRO DEL CAIDO | $135,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-177 | AV EUGENIO GARZA SADA | $2,925.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-178 | AV LAZARO CARDENAS | $2,925.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-229 | CAM AL DIENTE | $780.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |

| EXPEDIENTE CATASTRAL | UBICACIÓN | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 1 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 1 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 2 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 2 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 3 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 3 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 4 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 4 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 5 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 5 | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN | TIPO DE VALORIZACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50-001-230 | CAM AL DIENTE | $780.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-231 | CAM AL DIENTE | $780.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-240 | CAMINO DEL DIENTE | $7,500,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-241 | CAMINO VECINAL | $2,925.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-278 | AL NTE DEL ARROYO ELIZONDO | $780.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |

| EXPEDIENTE CATASTRAL | UBICACIÓN | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 1 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 1 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 2 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 2 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 3 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 3 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 4 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 4 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 5 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 5 | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN | TIPO DE VALORIZACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50-001-279 | AL PTE PARQUE FUNERAL GPE | $780.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-328 | CAMINO AL DIENTE | $6,000,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-329 | CERRO DEL CAIDO | $225,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-330 | ANT CAMINO AL DIENTE | $1,560.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-331 | ANT CAMINO AL DIENTE | $1,560.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Aplicando el coeficiente de profundidad indicado en el artículo 17 de la Ley del Catastro. |
| 50-001-332 | CAMINO AL DIENTE | $6,000,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |

| EXPEDIENTE CATASTRAL | UBICACIÓN | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 1 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 1 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 2 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 2 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 3 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 3 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 4 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 4 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 5 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 5 | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN | TIPO DE VALORIZACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50-001-333 | CAMINO AL DIENTE | $6,000,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-334 | CAMINO AL DIENTE | $6,000,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-335 | CAMINO AL DIENTE | $6,000,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-339 | SERVIDUMBRE DE PASO | $6,750,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-340 | SERVIDUMBRE DE PASO | $6,750,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |

| EXPEDIENTE CATASTRAL | UBICACIÓN | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 1 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 1 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 2 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 2 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 3 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 3 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 4 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 4 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 5 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 5 | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN | TIPO DE VALORIZACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50-001-341 | PLAZA VERANO | $6,750,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-342 | PLAZA VERANO | $6,750,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-343 | PLAZA VERANO | $6,750,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-344 | PLAZA VERANO | $6,750,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-345 | PLAZA VERANO | $6,750,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |

| EXPEDIENTE CATASTRAL | UBICACIÓN | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 1 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 1 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 2 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 2 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 3 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 3 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 4 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 4 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 5 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 5 | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN | TIPO DE VALORIZACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50-001-346 | PLAZA VERANO | $6,750,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-347 | PLAZA VERANO | $6,750,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-348 | CAMINO AL MIRADOR | $6,750,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-349 | CAMINO AL MIRADOR | $6,750,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-350 | CAMINO AL MIRADOR | $6,750,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |

| EXPEDIENTE CATASTRAL | UBICACIÓN | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 1 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 1 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 2 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 2 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 3 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 3 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 4 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 4 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 5 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 5 | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN | TIPO DE VALORIZACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50-001-351 | CAMINO AL MIRADOR | $6,750,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-352 | PLAZA VERANO | $6,750,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-353 | SERVIDUMBRE DE PASO | $6,750,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-354 | SERVIDUMBRE DE PASO | $6,750,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-355 | SERVIDUMBRE DE PASO | $6,750,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |

| EXPEDIENTE CATASTRAL | UBICACIÓN | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 1 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 1 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 2 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 2 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 3 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 3 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 4 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 4 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 5 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 5 | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN | TIPO DE VALORIZACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50-001-356 | PLAZA VERANO | $6,750,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-357 | SERVIDUMBRE DE PASO | $6,750,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-358 | SERVIDUMBRE DE PASO | $6,750,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-359 | SERVIDUMBRE DE PASO | $6,750,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-018 | LAS ARBOLEDAS | $1,560.00 | M² | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |

| EXPEDIENTE CATASTRAL | UBICACIÓN | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 1 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 1 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 2 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 2 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 3 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 3 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 4 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 4 | VALOR UNITARIO DE SUELO ÁREA 5 | UNIDAD DE MEDIDA VALOR DE ÁREA 5 | CATEGORÍA DE CONSTRUCCIÓN | TIPO DE VALORIZACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50-001-123 | PARQUE FUNERAL GPE | $6,000,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |
| 50-001-125 | ARROYO ELIZONDO | $6,000,000.00 | H | | | | | | | | | Primera | Valor de Corazón de Manzana aplicando el punto 4.4.7 del Manual de Criterios de Valuación para la Junta Municipal Catastral y Junta Central Catastral. |

## CONSIDERACIONES GENERALES DE LA APLICACIÓN DE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO

PRIMERA. PARA EL CASO DE LOS LOTES URBANOS A LOS QUE SE REFIERE EL ARTÍCULO 21 DE LA LEY DEL CATASTRO, QUE NO TENGAN ALGÚN VALOR ASIGNADO EN EL ESTUDIO CUYA TABLA FUE ANTES ANALIZADA, CON SUPERFICIE MENOR A 2,500 METROS CUADRADOS, QUE SE ENCUENTREN DENTRO DEL POLÍGONO DE OTRA REGIÓN CATASTRAL SIN FORMAR PARTE DE ELLA, APLICARÁ EL VALOR UNITARIO DE SUELO DE LA COLONIA O TRAMO DE VALOR DE LA REGIÓN CATASTRAL EN CUYO POLÍGONO SE ENCUENTREN DICHOS LOTES SIN FORMAR PARTE DE ELLA, APLICANDO EL COEFICIENTE DE PROFUNDIDAD INDICADO EN EL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DEL CATASTRO, MIENTRAS QUE, EN LOTES CON SUPERFICIE MAYOR A 2,500 METROS CUADRADOS, SE APLICARÁ UN 50% DEL VALOR UNITARIO DE SUELO DE LA COLONIA O TRAMO DE VALOR DE LA REGIÓN CATASTRAL EN CUYO POLÍGONO SE ENCUENTRES DICHOS LOTES SIN FORMAR PARTE DE ELLA, ESPECIFICANDO QUE EL TIPO DE VALORACIÓN DE ÉSTOS ÚLTIMOS SERÁ DE CORAZÓN DE MANZANA SEGÚN EL PUNTO 4.4.7. DEL MANUAL DE CRITERIOS DE VALUACIÓN PARA LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL Y JUNTA CENTRAL CATASTRAL, APROBADO EN ACTA F-21 DE FECHA 30 DE OCTUBRE 2003.

SEGUNDA. EN DESCRIPCIONES DE POLÍGONO DE VALOR O TRAMOS QUE SE HAGA REFERENCIA A PUNTOS CARDINALES SE ENTENDERÁ EL TRAZO DE UN MERIDIANO EN RELACIÓN AL SUR Y NORTE DE ESTE A OESTE, ES DECIR, TRAZANDO UNA LÍNEA MERIDIANA EN EL PUNTO DEL QUE SE TRATE Y EL ÁREA AL QUE SE REFIERA SERÁ AL NORTE O SUR DEL MISMO.

## VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| 1 | **AA** | **Edificios inteligentes destinados a hoteles, moteles, negocios comerciales, hospitales y oficinas con acabados de lujo.** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa en concreto armado o vigas tipo joist.<br>**3) Muros**: de block, cristal, paneles prefabricados o similares.<br>**4) Cancelería:** aluminio, cristales, reflecta o similar.<br>**5) Acabados**: fachadas recubiertas con materiales pétreos, metálicos (alucobón) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, porcelanatos o alfombras sobre firme concreto; plafones con suspensión oculta; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; aparatos sanitarios de primera con acción automática, placas de mármol en lavabos, llaves automáticas y espejos en muros; impermeabilización vulcanizada y reflejante.<br>**6) Instalación eléctrica**: subestación eléctrica, cable anti flama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit.<br>**7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería tipo tisa tar en drenaje y pluvial de alta presión y cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas independientes para agua potable y contra incendio. | $12,600.00 | $8,820.00 | $6,300.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Detección por medio de tableros de control, lectores magnéticos de acceso peatonal y vehicular. Cámaras de video en lugares estratégicos. Intercomunicación en todos los vestíbulos y una escalera contra incendio que cumpla con la norma; elevadores suficientes de marca líder, amplios, rápidos y silenciosos; climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas. | | | |
| | | | | | | |
| 2 | **A** | **Edificios destinados a hoteles, moteles, oficinas o negocios comerciales, hospitales, clínicas, salones de eventos (renta) con materiales de construcción moderna.** | | $11,100.00 | $7,770.00 | $5,550.00 |
| | | | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | | | |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa en concreto armado o vigas tipo joist. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, cristal, paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio, cristales, reflecta o similar. | | | |
| | | | **5) Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos, metálicos (alucobón) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, porcelanatos, o alfombras, sobre firme concreto; plafones con suspensión oculta; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; impermeabilización vulcanizada y reflejante. | | | |
| | | | **6) Instalación eléctrica:** subestación eléctrica, cable antiflama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit. | | | |
| | | | **7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial de alta presión y cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Elevadores suficientes; climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas. | | | |
| | | | | | | |
| 3 | **A1** | **Edificios destinados a hoteles, moteles, oficinas o negocios comerciales, hospitales, clínicas, salones de eventos** | | $8,900.00 | $6,230.00 | $4,450.00 |
| | | | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | | | |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | **(renta) con materiales de construcción moderna sin planta central de clima.** | **2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa en concreto armado o vigas tipo joist. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, cristal, paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio, cristales, reflecta o similar. | | | |
| | | | **5) Acabados**: fachadas recubiertas con materiales pétreos, metálicos (alucobon) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, porcelanatos o alfombras, sobre firme concreto; plafones con suspensión oculta; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; aparatos sanitarios completos; impermeabilización vulcani da y reflejante. | | | |
| | | | **6) Instalación eléctrica:** subestación eléctrica, cable anti flama, balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit. | | | |
| | | | **7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial de alta presión y tubería galvanizada o de cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Elevadores suficientes. Sin clima central. | | | |
| | | | | | | |
| 4 | **A2** | **Locales comerciales (que se encuentren de forma independiente).** | **1) Cimentación:** de concreto armado. | $7,400.00 | $5,180.00 | $3,700.00 |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block de concreto, paneles prefabricados. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio y cristales. | | | |
| | | | **5) Acabados**: fachaleta, zarpeo y afine, yeso en muros interiores, plafones, piso cerámico, recubrimiento en muros interiores tipo lavable. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** planta central de clima, cuarto de refrigeración. | | | |
| | | | | | | |
| 5 | **B** | | | $6,700.00 | $4,690.00 | $3,350.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | **Edificios destinados a escuelas de construcción moderna con planta central de clima.** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa en concreto armado o vigas tipo joist.<br>**3) Muros:** de block, ladrillo, cristal, paneles prefabricados o similares.<br>**4) Cancelería**: aluminio o metálica, vidrio.<br>**5) Acabados:** fachadas de piedra de cantera, fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** completas.<br>**8) Instalaciones especiales:** planta central de clima. | | | |
| 6 | **B1** | **Edificios destinados a escuelas de construcción moderna.** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa en concreto armado o vigas tipo joist.<br>**3) Muros:** de block, ladrillo, sillar.<br>**4) Cancelería**: aluminio o metálica, vidrio.<br>**5) Acabados:** fachadas de piedra de cantera, fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** completas.<br>**8) Instalaciones especiales:** sin planta central de clima. | $5,200.00 | $3,640.00 | $2,600.00 |
| 7 | **B2** | **Edificios destinados a escuelas con techo de lámina.** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina. | $3,600.00 | $2,520.00 | $1,800.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio o metálica, vidrio. | | | |
| | | | **5) Acabados**: fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| | | | | | | |
| 8 | **B3** | **Edificios destinados a escuelas de construcción antigua.** | | $2,200.00 | $1,540.00 | $1,100.00 |
| | | | **1) Cimentación:** ciclópea. | | | |
| | | | **2) Estructura:** vigas de madera, techo de terrado y/o lámina. | | | |
| | | | **3) Muros:** sillar, ladrillo, adobe. | | | |
| | | | **4) Cancelería**: madera, forja y vidrio. | | | |
| | | | **5) Acabados:** aplanados de mezcla en muros; pisos de pasta, granito, paladiana o cemento pulido. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** iluminación de acuerdo a las necesidades. | | | |
| | | | | | | |
| 9 | **B4** | **Museos e iglesias de construcción moderna.** | | $8,900.00 | $6,230.00 | $4,450.00 |
| | | | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | | | |
| | | | **2) Estructura**: columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, losa de concreto tipo joist, losa de concreto armado. | | | |
| | | | **3) Muros**: de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio, cristales, reflecta o similar. | | | |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **5) Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos, metálicos (alucobón) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, porcelanatos, o alfombras, sobre firme concreto; plafones con suspensión oculta, registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; aparatos sanitarios de primera con acción automática, placas de mármol en lavabos. Llaves automáticas y espejos en muros; impermeabilización vulcanizada y reflejante. | | | |
| | | | **6) Instalación eléctrica**: subestación eléctrica, cable anti flama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit. | | | |
| | | | **7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial de alta presión y cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas independientes para agua potable y contra incendio. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Detección por medio de tableros de control, lectores magnéticos de acceso peatonal y vehicular. Cámaras de video en lugares estratégicos. Intercomunicación en todos los vestíbulos y una escalera contra incendio que cumpla con la norma; elevadores suficientes de marca líder, amplios, rápidos y silenciosos; climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas. | | | |
| | | | | | | |
| 10 | **B5** | **Museos e iglesias de construcción antigua.** | | $3,600.00 | $2,520.00 | $2,520.00 |
| | | | **1) Cimentación:** ciclópea. | | | |
| | | | **2) Estructura:** vigas de madera, techo de terrado o bovedilla. | | | |
| | | | **3) Muros:** sillar, ladrillo, adobe. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** madera, forja y vidrio. | | | |
| | | | **5) Acabados:** aplanados de mezcla en muros; pisos de pasta, granito, paladiana o cemento pulido. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** iluminación de acuerdo a las necesidades. | | | |
| | | | | | | |
| 11 | **B6** | **Edificios destinados a museos e iglesias.** | | $4,400.00 | $3,080.00 | $2,200.00 |
| | | | | | | |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina.<br>**3) Muros:** de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares.<br>**4) Cancelería**: aluminio o metálica, vidrio.<br>**5) Acabados:** fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas.<br>**7) Instalaciones sanitarias**: completas.<br>**8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| 12 | **C** | **Edificios o sótanos destinados a estacionamiento de automóviles.** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, losa de concreto tipo joist, losa de concreto armado.<br>**3) Muros:** de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares.<br>**4) Cancelería**: no aplica.<br>**5) Acabados:** zarpeo y afine, zarpeo rústico, cerroteado y materiales aparentes; pisos de concreto o asfalto.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** requeridas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** requeridas.<br>**8) Instalaciones especiales:** elevadores, montacargas y rampas. | $3,900.00 | $2,730.00 | $1,950.00 |
| 13 | **C1** | **Locales comerciales de construcción antigua (que se encuentren de forma independiente).** | **1) Cimentación:** ciclópea.<br>**2) Estructura:** vigas de madera, techo de terrado, madera, lámina o palma.<br>**3) Muros**: sillar, ladrillo, adobe.<br>**4) Cancelería**: madera, forja y vidrio. | $3,600.00 | $2,520.00 | $1,800.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **5) Acabados:** aplanados de mezcla en muros; pisos de pasta o cemento pulido.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** completas.<br>**8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| 14 | **C2** | **Restaurantes, locales comerciales, rodeos o similares con planta central de clima.** | **1) Cimentación:** con o sin cimiento de concreto.<br>**2) Estructura**: estructura de acero y/o madera; techo recubierto de lámina, palma o madera.<br>**3) Muros:** de block, ladrillo y/o madera.<br>**4) Cancelería**: aluminio, madera y vidrio.<br>**5) Acabados:** zarpeo rústico, zarpeo y afine, materiales aparentes; pisos de cemento pulido o madera.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** completas.<br>**8) Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores; climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas, iluminación y sonido. | $4,400.00 | $3,080.00 | $2,200.00 |
| 15 | **C3** | **Restaurantes, locales comerciales, rodeos o similares.** | **1) Cimentación:** con o sin cimiento de concreto.<br>**2) Estructura:** estructura de acero y/o madera; techo recubierto de lámina, palma o madera.<br>**3) Muros:** de block, ladrillo y/o madera.<br>**4) Cancelería:** aluminio, madera y vidrio.<br>**5) Acabados:** zarpeo rústico, zarpeo y afine, materiales aparentes; pisos de cemento pulido o madera.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** completas.<br>**8) Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio. | $3,600.00 | $2,520.00 | $1,800.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| 16 | **CA** | **Edificios de construcción antigua modernizada destinada a locales comerciales, hoteles, oficinas.** | **1) Cimentación:** ciclópea, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas de madera y/o concreto armado, losa de terrado y/o concreto armado.<br>**3) Muros:** de block, ladrillo, sillar, adobe y paneles prefabricados o similares.<br>**4) Cancelería:** aluminio, cristales, madera, forja, metálica.<br>**5) Acabados:** fachadas de piedra de cantera, fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** completas.<br>**8) Instalaciones especiales**: elevadores, montacargas, rampas, sistema contra incendios, cisternas. | $4,400.00 | $3,080.00 | $2,200.00 |
| 17 | **CC** | **Edificios destinados a tiendas de autoservicio y/o departamentales.** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, techos de lámina y/o acrílico.<br>**3) Muros:** de block, ladrillo, cristal, paneles prefabricados o similares.<br>**4) Cancelería:** aluminio, cristales.<br>**5) Acabados:** metálicos (alucobón) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de cemento pulido abrillantado, granito, linóleum, mármol sobre firme concreto; con o sin plafones; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados.<br>**6) Instalación eléctrica:** subestación eléctrica, cable anti flama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit.<br>**7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial de alta presión y cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas. | $5,200.00 | $3,640.00 | $2,600.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Elevadores suficientes; climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas, accesos automatizados. | | | |
| 18 | **D** | **Edificios industriales, almacenes o bodegas.** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, losa de concreto tipo joist, losa de concreto armado.<br>**3) Muros:** de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares.<br>**4) Cancelería:** metálica, aluminio, vidrio.<br>**5) Acabados:** zarpeo y afine, zarpeo rústico, cerroteado y materiales aparentes; pisos de concreto, cemento pulido.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas.<br>**7) Instalaciones especiales:** montacargas y rampas, sin planta central de clima.<br>**8) Instalaciones especiales:** montacargas y rampas, sin planta central de clima. | $3,700.00 | $2,590.00 | $1,850.00 |
| 19 | **D1** | **Edificios industriales, almacenes o bodegas con planta central de clima.** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, losa de concreto tipo joist, losa de concreto armado.<br>**3) Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, losa de concreto tipo joist, losa de concreto armado.<br>**4) Cancelería**: metálica, aluminio, vidrio.<br>**5) Acabados**: zarpeo y afine, zarpeo rústico, cerroteado y materiales aparentes; pisos de concreto, cemento pulido.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas.<br>**7) Instalaciones especiales:** montacargas y rampas, con planta central de clima.<br>**8) Instalaciones especiales:** montacargas y rampas, con planta central de clima. | $4,400.00 | $3,080.00 | $2,200.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| 20 | **E** | **Edificios industriales o bodegas.** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina.<br>**3) Muros:** de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares.<br>**4) Cancelería**: metálica, aluminio, vidrio.<br>**5) Acabados:** zarpeo y afine, zarpeo rústico, cerroteado y materiales aparentes; pisos de concreto, cemento pulido.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** completas.<br>**8) Instalaciones especiales:** montacargas y rampas, sin planta central de clima. | $2,900.00 | $2,030.00 | $1,450.00 |
| 21 | **EE** | **Edificios industriales o bodegas con planta central de clima.** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina.<br>**3) Muros:** de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares.<br>**4) Cancelería**: metálica, aluminio, vidrio.<br>**5) Acabados:** zarpeo y afine, zarpeo rústico, cerroteado y materiales aparentes; pisos de concreto, cemento pulido.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** completas.<br>**8) Instalaciones especiales:** montacargas y rampas, con planta central de clima. | $3,800.00 | $2,660.00 | $1,900.00 |
| 22 | **E1** | **Edificios industriales o bodegas con estructura de madera.** | **1) Cimentación:** ciclópea.<br>**2) Estructura:** madera, techo de lámina o terrado.<br>**3) Muros:** sillar, adobe, ladrillo. | $2,100.00 | $1,470.00 | $1,050.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **4) Cancelería**: metálica o madera.<br>**5) Acabados:** zarpeo y afine, mortero de cal, zarpeo rústico, materiales aparentes; pisos de concreto, cemento pulido.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** mínimas.<br>**7) Instalaciones sanitarias**: mínimas.<br>**8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| 23 | **E2** | **Gallineros y establos.** | **1) Cimentación:** zapatas o ciclópea.<br>**2) Estructura:** columnas de concreto, estructura metálica, techo de lámina.<br>**3) Muros:** block y/o malla, adobe, madera.<br>**4) Cancelería:** no aplica.<br>**5) Acabados:** materiales aparentes; pisos de concreto o sin él.<br>**6) Instalaciones eléctricas**: mínimas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** mínimas.<br>**8) Instalaciones especiales:** no aplica. | $1,100.00 | $770.00 | $550.00 |
| 24 | **E3** | **Gallineros y establos.** | **1) Cimentación:** zapatas, ciclópea o sin ella.<br>**2) Estructura:** columnas de concreto, madera; estructura de madera, techo de lámina.<br>**3) Muros:** block y/o malla, adobe, madera.<br>**4) Cancelería:** no aplica.<br>**5) Acabados:** materiales aparentes; pisos de concreto o sin él.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** mínimas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** mínimas.<br>**8) Instalaciones especiales**: no aplica. | $700.00 | $490.00 | $350.00 |
| 25 | **L** | **Salas cinematográficas modernas.** | **1) Cimentación:** pilotes, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina. | $5,200.00 | $3,640.00 | $2,600.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, cristal, paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio, cristales, reflecta o similar. | | | |
| | | | **5) Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos, metálicos (alucobon) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, alfombras sobre firme concreto; plafones registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón. | | | |
| | | | **6) Instalación eléctrica**: subestación eléctrica, cable anti flama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit. | | | |
| | | | **7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial, tubería galvanizada y cobre en agua. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas. | | | |
| 26 | **L1** | **Salas cinematográficas antiguas.** | **1) Cimentación:** pilotes, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | $5,200.00 | $3,640.00 | $2,600.00 |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa en concreto armado o vigas tipo joist. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, cristal, paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio, cristales, reflecta o similar. | | | |
| | | | **5) Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos, metálicos (alucobón) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, alfombras sobre firme concreto; plafones registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón. | | | |
| | | | **6) Instalación eléctrica:** subestación eléctrica, cable anti flama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit. | | | |
| | | | **7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial, tubería galvanizada y cobre en agua. | | | |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas. | | | |
| 27 | **L4** | **Terrazas semi-cubiertas.** | **1) Cimentación:** ciclópea.<br>**2) Muros:** de block.<br>**3) Cancelería**: metálica.<br>**4) Acabados:** pisos de cemento sobre firme concreto; muros zarpeo y afine, iluminación expuesta.<br>**5) Instalación eléctrica:** mínima.<br>**6) Instalación sanitaria**: mínima.<br>**7) Instalaciones especiales**: no aplica. | $1,700.00 | $1,190.00 | $850.00 |
| 28 | **M** | **Silos o depósitos de almacenamiento.** | Concreto armado (en el caso de los silos o depósitos elevados su valorización será en m3). | $700.00 | $490.00 | $350.00 |
| 29 | **M1** | **Silos o depósitos de almacenamiento.** | Concreto armado (en el caso de los depósitos de almacenamientos subterráneos su valorización será en m2). | $2,200.00 | $1,540.00 | $1,100.00 |
| 30 | **M2** | **Silos o depósitos de almacenamiento.** | Metálicos (en el caso de los elevados su valorización era en m3). | $700.00 | $490.00 | $350.00 |
| 31 | **Q1** | **Gasolineras, gaseras y lavado de autos.** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, losa de concreto.<br>**3) Muros:** no aplica.<br>**4) Cancelería:** no aplica.<br>**5) Acabados:** zarpeo y afine, zarpeo rústico; firmes de concretos.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** subestación eléctrica.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** completas. | $2,200.00 | $1,540.00 | $1,100.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** sistemas contra incendio, cisternas, bombas de gasolina. | | | |
| 32 | **Q2** | **Gasolineras, gaseras y lavado de autos.** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina.<br>**3) Muros:** no aplica.<br>**4) Cancelería**: no aplica.<br>**5) Acabados**: zarpeo y afine, zarpeo rústico; firmes de concreto.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** subestación eléctrica.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** completas.<br>**8) Instalaciones especiales:** sistemas contra incendio, cisternas, bombas de gasolina. | $1,700.00 | $1,190.00 | $850.00 |
| 33 | **P** | **Cobertizos, techos de concreto.** | Pisos de cualquier material, columnas de concreto o fierro. | $1,600.00 | $1,120.00 | $800.00 |
| 34 | **P1** | **Cobertizos, techos de lámina.** | Pisos de cualquier material, columnas metálicas de concreto o de madera. | $1,100.00 | $770.00 | $550.00 |
| 35 | **T1** | **Alberca pública.** | **1) Estructura:** losa de desplante y muros de contención en concreto armado.<br>**2) Acabados:** en muros y piso en marcite grano fino en color blanco, mosaico veneciano o similar.<br>**3) Instalaciones especiales:** bombas, clorador, desnatadoras. | $2,200.00 | $1,540.00 | $1,100.00 |
| 36 | **F** | **Construcción residencial.** | **1) Cimentación:** basándose en pilotes y/o zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa aligerada.<br>**3) Muros:** de ladrillo, block, barroblock, adobe y sillar moderno, paneles prefabricados. | $8,000.00 | $5,600.00 | $4,000.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio, madera, forja, cristal.<br>**5) Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, laminados o de madera, porcelanatos o alfombras sobre firme de concreto; plafones registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; impermeabilización vulcanizada y reflejante.<br>**6) Instalación eléctrica:** cable anti flama, balanceo de circuitos, todo en tubería conduit.<br>**7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial de alta presión y tubería galvanizada o cobre en agua equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas.<br>**8) Instalaciones especiales:** con planta central de clima**.** | | | |
| 37 | **G** | **Construcción habitacional.** | **1) Cimentación:** basándose en pilotes y/o zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa aligerada.<br>**3) Muros:** de ladrillo, block, barroblock, adobe y sillar moderno, paneles prefabricados.<br>**4) Cancelería:** aluminio, madera, forja, cristal.<br>**5) Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, laminados o de madera, porcelanatos o alfombras, sobre firme de concreto; plafones registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; impermeabilización vulcanizada y reflejante.<br>**6) Instalación eléctrica:** cable anti flama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit.<br>**7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial de alta presión y tubería galvanizada o cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas.<br>**8) Instalaciones especiales:** sin planta central de clima. | $5,800.00 | $4,060.00 | $2,900.00 |
| 38 | **S** | | | $3,600.00 | $2,520.00 | $1,800.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | **Estacionamiento en sótano para uso habitacional.** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, losa de concreto tipo joist, losa de concreto armado.<br>**3) Muros**: de block, ladrillo.<br>**4) Cancelería:** no aplica.<br>**5) Acabados:** zarpeo y afine, zarpeo rústico, cerroteado y materiales aparentes; pisos de concreto o asfalto.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** requeridas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** requeridas.<br>**8) Instalaciones especiales:** elevadores, montacargas y rampas. | | | |
| 39 | **H** | **Casa habitación de construcción antigua modernizada.** | **1) Cimentación:** ciclópea, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas de madera y/o concreto armado, losa de terrado y/o concreto armado.<br>**3) Muros:** de block, ladrillo, sillar, adobe.<br>**4) Cancelería:** aluminio, cristales, madera, forja, metálica.<br>**5) Acabados:** fachadas de piedra de cantera, fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** completas.<br>**8) Instalaciones especiales:** no aplica. | $4,000.00 | $2,800.00 | $2,000.00 |
| 40 | **I** | **Casa antigua sin modernizar.** | **1) Cimentación:** ciclópea.<br>**2) Estructura:** vigas de madera, techo de terrado o madera recubierta con teja.<br>**3) Muros:** sillar, ladrillo, adobe.<br>**4) Cancelería:** madera, forja y vidrio.<br>**5) Acabados**: aplanados de mezcla en muros; pisos de pasta, granito o cemento pulido. | $2,200.00 | $1,540.00 | $1,100.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** mínimas visibles u ocultas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** mínimas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| 41 | **J** | **Casa habitación de block con techo de lámina.** | **1) Cimentación:** ciclópea, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** con o sin columnas en concreto armado, vigas de madera, techo de lámina.<br>**3) Muros:** de ladrillo, block, barroblock, adobe y sillar.<br>**4) Cancelería:** metálica, madera, forja.<br>**5) Acabados:** aplanados de mezcal en muro o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de cemento pulido o pasta, cerámicos o similares sobre firme de concreto.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** completas.<br>**8) Instalaciones especiales:** no aplica. | $2,000.00 | $1,400.00 | $1,000.00 |
| 42 | **K** | **Casa habitación de construcción económica.** | **1) Cimentación:** ciclópea o sin cimentación.<br>**2) Estructura:** vigas de madera, techo de madera o lámina.<br>**3) Muros:** madera o lamina.<br>**4) Cancelería:** madera o metálica.<br>**5) Acabados:** materiales aparentes, pisos de pasta o cemento pulido.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** mínimas visibles.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** mínimas.<br>**8) Instalaciones especiales:** no aplica. | $1,400.00 | $980.00 | $700.00 |
| 43 | **K2** | | **1) Cimentación:** ciclópea o sin cimentación | $3,600.00 | $2,520.00 | $1,800.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | **Construcción habitacional de madera.** | **2) Estructura:** vigas de madera; techos de lámina, madera recubierta con teja o palma.<br>**3) Muros:** de madera tratada para exteriores e interiores.<br>**4) Cancelería:** de aluminio, madera o similar.<br>**5) Acabados:** pisos de madera, pasta, cemento pulido, mosaico o similar.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** completas.<br>**8) Instalaciones especiales:** variables. | | | |
| 43 | **K2** | **Construcción habitacional de madera.** | **1) Cimentación:** ciclópea o sin cimentación<br>**2) Estructura:** vigas de madera; techos de lámina, madera recubierta con teja o palma.<br>**3) Muros:** de madera tratada para exteriores e interiores.<br>**4) Cancelería:** de aluminio, madera o similar.<br>**5) Acabados:** pisos de madera, pasta, cemento pulido, mosaico o similar.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** completas.<br>**8) Instalaciones especiales:** variables. | $3,600.00 | $2,520.00 | $1,800.00 |
| 43 | **K2** | **Construcción habitacional de madera.** | **1) Cimentación:** ciclópea o sin cimentación.<br>**2) Estructura:** vigas de madera; techos de lámina, madera recubierta con teja o palma.<br>**3) Muros:** de madera tratada para exteriores e interiores.<br>**4) Cancelería:** de aluminio, madera o similar.<br>**5) Acabados:** pisos de madera, pasta, cemento pulido, mosaico o similar.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** completas.<br>**8) Instalaciones especiales:** variables. | $3,600.00 | $2,520.00 | $1,800.00 |
| 44 | **R** | | | $300.00 | $210.00 | $150.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | **Construcción Habitacional Antiguo mínimo.** | **1) Cimentación:** ciclópea o sin cimentación.<br>**2) Estructura:** vigas de madera; techos de lámina, madera.<br>**3) Muros:** de adobe y lodo.<br>**4) Cancelería**: madera.<br>**5) Acabados:** pisos de cemento o tierra.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** mínimas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** mínimas.<br>**8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| 45 | **T** | **Alberca privada.** | **1) Estructura:** losa de desplante y muros de contención en concreto armado.<br>**2) Acabados:** en muros y piso en marcite grano fino en color blanco, mosaico veneciano o similar.<br>**3) Instalaciones especiales:** bombas, clorador, desnatadores. | $3,500.00 | $2,450.00 | $1,750.00 |
| 46 | **NAA** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de edificios inteligentes destinados a hoteles, moteles, negocios comerciales, hospitales y oficinas con acabados de lujo** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa en concreto armado o vigas tipo joist.<br>**3) Muros**: de block, cristal, paneles prefabricados o similares.<br>**4) Cancelería:** aluminio, cristales, reflecta o similar.<br>**5) Acabados**: fachadas recubiertas con materiales pétreos, metálicos (alucobón) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, porcelanatos o alfombras sobre firme concreto; plafones con suspensión oculta; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; aparatos sanitarios de primera con acción automática, placas de mármol en lavabos, llaves automáticas y espejos en muros; impermeabilización vulcanizada y reflejante.<br>**6) Instalación eléctrica**: subestación eléctrica, cable anti flama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit. | $6,300.00 | $4,410.00 | $3,150.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería tipo tisa tar en drenaje y pluvial de alta presión y cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas independientes para agua potable y contra incendio. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Detección por medio de tableros de control, lectores magnéticos de acceso peatonal y vehicular. Cámaras de video en lugares estratégicos. Intercomunicación en todos los vestíbulos y una escalera contra incendio que cumpla con la norma; elevadores suficientes de marca líder, amplios, rápidos y silenciosos; climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas. | | | |
| 47 | **NA** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de edificios destinados a hoteles, moteles, oficinas o negocios comerciales, hospitales, clínicas, salones de eventos (renta) con materiales de construcción moderna** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | $5,550.00 | $3,885.00 | $2,775.00 |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa en concreto armado o vigas tipo joist | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, cristal, paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio, cristales, reflecta o similar. | | | |
| | | | **5) Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos, metálicos (alucobón) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, porcelanatos, o alfombras, sobre firme concreto; plafones con suspensión oculta; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; impermeabilización vulcanizada y reflejante. | | | |
| | | | **6) Instalación eléctrica:** subestación eléctrica, cable antiflama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit. | | | |
| | | | **7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial de alta presión y cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Elevadores suficientes; climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas. | | | |
| 48 | **NA1** | | | $4,450.00 | $3,115.00 | $2,225.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | **Terrazas, cubiertas, cocheras de edificios destinados a hoteles, moteles, oficinas o negocios comerciales, hospitales, clínicas, salones de eventos (renta) con materiales de construcción moderna sin planta central de clima** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa en concreto armado o vigas tipo joist.<br>**3) Muros:** de block, ladrillo, cristal, paneles prefabricados o similares.<br>**4) Cancelería:** aluminio, cristales, reflecta o similar.<br>**5) Acabados**: fachadas recubiertas con materiales pétreos, metálicos (alucobon) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, porcelanatos o alfombras, sobre firme concreto; plafones con suspensión oculta; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; aparatos sanitarios completos; impermeabilización vulcani da y reflejante.<br>**6) Instalación eléctrica:** subestación eléctrica, cable anti flama, balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit.<br>**7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial de alta presión y tubería galvanizada o de cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas.<br>**8) Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Elevadores suficientes. Sin clima central. | | | |
| 49 | **NA2** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de locales comerciales (que se encuentren de forma independiente)** | **1) Cimentación:** de concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina.<br>**3) Muros:** de block de concreto, paneles prefabricados.<br>**4) Cancelería:** aluminio y cristales.<br>**5) Acabados**: fachaleta, zarpeo y afine, yeso en muros interiores, plafones, piso cerámico, recubrimiento en muros interiores tipo lavable.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas. | $3,700.00 | $2,590.00 | $1,850.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** planta central de clima, cuarto de refrigeración. | | | |
| 50 | **NB** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de edificios destinados a escuelas de construcción moderna con planta central de clima** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa en concreto armado o vigas tipo joist.<br>**3) Muros:** de block, ladrillo, cristal, paneles prefabricados o similares.<br>**4) Cancelería**: aluminio o metálica, vidrio.<br>**5) Acabados:** fachadas de piedra de cantera, fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** completas.<br>**8) Instalaciones especiales:** planta central de clima. | $3,350.00 | $2,345.00 | $1,675.00 |
| 51 | **NB1** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de edificios destinados a escuelas de construcción moderna** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa en concreto armado o vigas tipo joist.<br>**3) Muros:** de block, ladrillo, sillar.<br>**4) Cancelería**: aluminio o metálica, vidrio.<br>**5) Acabados:** fachadas de piedra de cantera, fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** completas.<br>**8) Instalaciones especiales:** sin planta central de clima. | $2,600.00 | $1,820.00 | $1,300.00 |
| 52 | **NB2** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de edificios destinados a escuelas con techo de lamina** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | $1,800.00 | $1,260.00 | $900.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio o metálica, vidrio. | | | |
| | | | **5) Acabados**: fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| 53 | **NB3** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de edificios destinados a escuelas de construcción antigua** | **1) Cimentación:** ciclópea. | $1,100.00 | $770.00 | $550.00 |
| | | | **2) Estructura:** vigas de madera, techo de terrado y/o lámina. | | | |
| | | | **3) Muros:** sillar, ladrillo, adobe. | | | |
| | | | **4) Cancelería**: madera, forja y vidrio. | | | |
| | | | **5) Acabados:** aplanados de mezcla en muros; pisos de pasta, granito, paladiana o cemento pulido. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** iluminación de acuerdo a las necesidades. | | | |
| 54 | **NB4** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de museos e iglesias de construcción moderna** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | $4,450.00 | $3,115.00 | $2,225.00 |
| | | | **2) Estructura**: columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, losa de concreto tipo joist, losa de concreto armado. | | | |
| | | | **3) Muros**: de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio, cristales, reflecta o similar. | | | |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **5) Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos, metálicos (alucobón) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, porcelanatos, o alfombras, sobre firme concreto; plafones con suspensión oculta, registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; aparatos sanitarios de primera con acción automática, placas de mármol en lavabos. Llaves automáticas y espejos en muros; impermeabilización vulcanizada y reflejante.<br>**6) Instalación eléctrica**: subestación eléctrica, cable anti flama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit.<br>**7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial de alta presión y cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas independientes para agua potable y contra incendio.<br>**8) Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Detección por medio de tableros de control, lectores magnéticos de acceso peatonal y vehicular. Cámaras de video en lugares estratégicos. Intercomunicación en todos los vestíbulos y una escalera contra incendio que cumpla con la norma; elevadores suficientes de marca líder, amplios, rápidos y silenciosos; climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas. | | | |
| 55 | **NB5** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de museos e iglesias de construcción antigua** | **1) Cimentación:** ciclópea.<br>**2) Estructura:** vigas de madera, techo de terrado o bovedilla.<br>**3) Muros:** sillar, ladrillo, adobe.<br>**4) Cancelería:** madera, forja y vidrio.<br>**5) Acabados:** aplanados de mezcla en muros; pisos de pasta, granito, paladiana o cemento pulido.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** completas.<br>**8) Instalaciones especiales:** iluminación de acuerdo a las necesidades. | $1,800.00 | $1,260.00 | $900.00 |
| 56 | **NB6** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de edificios destinados a museos e iglesias** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | $2,200.00 | $1,540.00 | $1,100.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería**: aluminio o metálica, vidrio. | | | |
| | | | **5) Acabados:** fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias**: completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| 57 | **NC** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de edificios o sótanos destinados a estacionamiento de automóviles** | | $1,950.00 | $1,365.00 | $975.00 |
| | | | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | | | |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, losa de concreto tipo joist, losa de concreto armado. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería**: no aplica. | | | |
| | | | **5) Acabados:** zarpeo y afine, zarpeo rústico, cerroteado y materiales aparentes; pisos de concreto o asfalto. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** requeridas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** requeridas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** elevadores, montacargas y rampas. | | | |
| 58 | **NCA** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de edificios de construcción antigua modernizada destinada a locales comerciales, hoteles, oficinas.** | | $2,200.00 | $1,540.00 | $1,100.00 |
| | | | **1) Cimentación:** ciclópea, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación en concreto armado. | | | |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas de madera y/o concreto armado, losa de terrado y/o concreto armado. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, sillar, adobe y paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio, cristales, madera, forja, metálica. | | | |
| | | | **5) Acabados:** fachadas de piedra de cantera, fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares. | | | |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales**: elevadores, montacargas, rampas, sistema contra incendios, cisternas. | | | |
| 59 | **NCC** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de edificios destinados a tiendas de autoservicio y/o departamentales** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, techos de lámina y/o acrílico.<br>**3) Muros:** de block, ladrillo, cristal, paneles prefabricados o similares.<br>**4) Cancelería:** aluminio, cristales.<br>**5) Acabados:** metálicos (alucobón) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de cemento pulido abrillantado, granito, linóleum, mármol sobre firme concreto; con o sin plafones; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados.<br>**6) Instalación eléctrica:** subestación eléctrica, cable anti flama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit.<br>**7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial de alta presión y cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas.<br>**8) Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Elevadores suficientes; climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas, accesos automatizados. | $2,600.00 | $1,820.00 | $1,300.00 |
| 60 | **NC1** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de locales comerciales de construcción antigua (que se encuentren de forma independiente)** | **1) Cimentación:** ciclópea.<br>**2) Estructura:** vigas de madera, techo de terrado, madera, lámina o palma.<br>**3) Muros**: sillar, ladrillo, adobe.<br>**4) Cancelería**: madera, forja y vidrio.<br>**5) Acabados:** aplanados de mezcla en muros; pisos de pasta o cemento pulido.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** completas. | $1,800.00 | $1,260.00 | $900.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| 61 | **NC2** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de restaurantes, locales comerciales, rodeos o similares con planta central de clima** | **1) Cimentación:** con o sin cimiento de concreto.<br>**2) Estructura**: estructura de acero y/o madera; techo recubierto de lámina, palma o madera.<br>**3) Muros:** de block, ladrillo y/o madera.<br>**4) Cancelería**: aluminio, madera y vidrio.<br>**5) Acabados:** zarpeo rústico, zarpeo y afine, materiales aparentes; pisos de cemento pulido o madera.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** completas.<br>**8) Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores; climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas, iluminación y sonido. | $2,200.00 | $1,540.00 | $1,100.00 |
| 62 | **NC3** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de restaurantes, locales comerciales, rodeos o similares** | **1) Cimentación:** con o sin cimiento de concreto.<br>**2) Estructura:** estructura de acero y/o madera; techo recubierto de lámina, palma o madera.<br>**3) Muros:** de block, ladrillo y/o madera.<br>**4) Cancelería:** aluminio, madera y vidrio.<br>**5) Acabados:** zarpeo rústico, zarpeo y afine, materiales aparentes; pisos de cemento pulido o madera.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** completas.<br>**8) Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio. | $1,800.00 | $1,260.00 | $900.00 |
| 63 | **ND** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de edificios industriales, almacenes o bodegas** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, losa de concreto tipo joist, losa de concreto armado. | $1,850.00 | $1,295.00 | $925.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** metálica, aluminio, vidrio. | | | |
| | | | **5) Acabados:** zarpeo y afine, zarpeo rústico, cerroteado y materiales aparentes; pisos de concreto, cemento pulido. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas: completas.** | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** montacargas y rampas, sin planta central de clima. | | | |
| 64 | **ND1** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de edificios industriales, almacenes o bodegas con planta central de clima** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | $2,200.00 | $1,540.00 | $1,100.00 |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, losa de concreto tipo joist, losa de concreto armado. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería**: metálica, aluminio, vidrio. | | | |
| | | | **5) Acabados**: zarpeo y afine, zarpeo rústico, cerroteado y materiales aparentes; pisos de concreto, cemento pulido. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** montacargas y rampas, con planta central de clima. | | | |
| 65 | **NE** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de edificios industriales o bodegas** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | $1,450.00 | $1,015.00 | $725.00 |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería**: metálica, aluminio, vidrio. | | | |
| | | | **5) Acabados:** zarpeo y afine, zarpeo rústico, cerroteado y materiales aparentes; pisos de concreto, cemento pulido. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** montacargas y rampas, sin planta central de clima. | | | |
| 66 | **NEE** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de edificios industriales o bodegas con planta central de clima** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina.<br>**3) Muros:** de block, ladrillo, paneles prefabricados o similares.<br>**4) Cancelería**: metálica, aluminio, vidrio.<br>**5) Acabados:** zarpeo y afine, zarpeo rústico, cerroteado y materiales aparentes; pisos de concreto, cemento pulido.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** completas.<br>**8) Instalaciones especiales:** montacargas y rampas, con planta central de clima. | $ 1,900.00 | $ 1,330.00 | $ 950.00 |
| 67 | **NE1** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de edificios industriales o bodegas con estructura de madera** | **1) Cimentación:** ciclópea.<br>**2) Estructura:** madera, techo de lámina o terrado.<br>**3) Muros:** sillar, adobe, ladrillo.<br>**4) Cancelería**: metálica o madera.<br>**5) Acabados:** zarpeo y afine, mortero de cal, zarpeo rústico, materiales aparentes; pisos de concreto, cemento pulido.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** mínimas.<br>**7) Instalaciones sanitarias**: mínimas.<br>**8) Instalaciones especiales:** no aplica. | $1,050.00 | $735.00 | $525.00 |
| 68 | **NE2** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de gallineros y establos** | **1) Cimentación:** zapatas o ciclópea.<br>**2) Estructura:** columnas de concreto, estructura metálica, techo de lámina.<br>**3) Muros:** block y/o malla, adobe, madera.<br>**4) Cancelería:** no aplica.<br>**5) Acabados:** materiales aparentes; pisos de concreto o sin él.<br>**6) Instalaciones eléctricas**: mínimas. | $550.00 | $385.00 | $275.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** mínimas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| 69 | **NE3** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de gallineros y establos** | **1) Cimentación:** zapatas, ciclópea o sin ella. | $350.00 | $245.00 | $175.00 |
| | | | **2) Estructura:** columnas de concreto, madera; estructura de madera, techo de lámina. | | | |
| | | | **3) Muros:** block y/o malla, adobe, madera. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** no aplica. | | | |
| | | | **5) Acabados:** materiales aparentes; pisos de concreto o sin él. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** mínimas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** mínimas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales**: no aplica. | | | |
| 70 | **NF** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de construcción residencial** | **1) Cimentación:** basándose en pilotes y/o zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | $4,000.00 | $2,800.00 | $2,000.00 |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa aligerada. | | | |
| | | | **3) Muros:** de ladrillo, block, barroblock, adobe y sillar moderno, paneles prefabricados. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio, madera, forja, cristal. | | | |
| | | | **5) Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, laminados o de madera, porcelanatos o alfombras sobre firme de concreto; plafones registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; impermeabilización vulcanizada y reflejante. | | | |
| | | | **6) Instalación eléctrica:** cable anti flama, balanceo de circuitos, todo en tubería conduit. | | | |
| | | | **7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial de alta presión y tubería galvanizada o cobre en agua equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** con planta central de clima**.** | | | |
| 71 | **NG** | | | $2,900.00 | $2,030.00 | $1,450.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | **Terrazas, cubiertas, cocheras de construcción habitacional** | **1) Cimentación:** basándose en pilotes y/o zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa aligerada.<br>**3) Muros:** de ladrillo, block, barroblock, adobe y sillar moderno, paneles prefabricados.<br>**4) Cancelería:** aluminio, madera, forja, cristal.<br>**5) Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, laminados o de madera, porcelanatos o alfombras, sobre firme de concreto; plafones registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; impermeabilización vulcanizada y reflejante.<br>**6) Instalación eléctrica:** cable anti flama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit.<br>**7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial de alta presión y tubería galvanizada o cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas.<br>**8) Instalaciones especiales:** sin planta central de clima. | | | |
| 72 | **NH** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de casa habitación de construcción antigua modernizada** | **1) Cimentación:** ciclópea, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas de madera y/o concreto armado, losa de terrado y/o concreto armado.<br>**3) Muros:** de block, ladrillo, sillar, adobe.<br>**4) Cancelería:** aluminio, cristales, madera, forja, metálica.<br>**5) Acabados:** fachadas de piedra de cantera, fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** completas.<br>**8) Instalaciones especiales:** no aplica. | $2,000.00 | $1,400.00 | $1,000.00 |
| 73 | **NI** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de casa** | **1) Cimentación:** ciclópea. | $1,100.00 | $770.00 | $550.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | **antigua sin modernizar** | **2) Estructura:** vigas de madera, techo de terrado o madera recubierta con teja.<br>**3) Muros:** sillar, ladrillo, adobe.<br>**4) Cancelería:** madera, forja y vidrio.<br>**5) Acabados**: aplanados de mezcla en muros; pisos de pasta, granito o cemento pulido.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** mínimas visibles u ocultas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** mínimas.<br>**8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| 74 | **NJ** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de casa habitación de block con techo de lamina** | **1) Cimentación:** ciclópea, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** con o sin columnas en concreto armado, vigas de madera, techo de lámina.<br>**3) Muros:** de ladrillo, block, barroblock, adobe y sillar.<br>**4) Cancelería:** metálica, madera, forja.<br>**5) Acabados:** aplanados de mezcal en muro o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de cemento pulido o pasta, cerámicos o similares sobre firme de concreto.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** completas.<br>**8) Instalaciones especiales:** no aplica. | $1,000.00 | $700.00 | $500.00 |
| 75 | **NK** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de casa habitación de construcción económica** | **1) Cimentación:** ciclópea o sin cimentación.<br>**2) Estructura:** vigas de madera, techo de madera o lámina.<br>**3) Muros:** madera o lamina.<br>**4) Cancelería:** madera o metálica.<br>**5) Acabados:** materiales aparentes, pisos de pasta o cemento pulido.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** mínimas visibles.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** mínimas.<br>**8) Instalaciones especiales:** no aplica. | $700.00 | $490.00 | $350.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| 76 | **NK2** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de construcción habitacional de madera** | **1) Cimentación:** ciclópea o sin cimentación.<br>**2) Estructura:** vigas de madera; techos de lámina, madera recubierta con teja o palma.<br>**3) Muros:** de madera tratada para exteriores e interiores.<br>**4) Cancelería:** de aluminio, madera o similar.<br>**5) Acabados:** pisos de madera, pasta, cemento pulido, mosaico o similar.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** completas.<br>**8) Instalaciones especiales:** variables. | $ 1,800.00 | $ 1,260.00 | $ 900.00 |
| 77 | **NR** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de antiguo mínimo** | **1) Cimentación:** ciclópea o sin cimentación.<br>**2) Estructura:** vigas de madera; techos de lámina, madera.<br>**3) Muros:** de adobe y lodo.<br>**4) Cancelería**: madera.<br>**5) Acabados:** pisos de cemento o tierra.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** mínimas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** mínimas.<br>**8) Instalaciones especiales:** no aplica. | $150.00 | $105.00 | $75.00 |
| 78 | **NL** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de salas cinematográficas modernas** | **1) Cimentación:** pilotes, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, techo de lámina.<br>**3) Muros:** de block, ladrillo, cristal, paneles prefabricados o similares.<br>**4) Cancelería:** aluminio, cristales, reflecta o similar.<br>**5) Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos, metálicos (alucobon) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, alfombras sobre firme concreto; plafones registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón. | $2,600.00 | $1,820.00 | $1,300.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **6) Instalación eléctrica**: subestación eléctrica, cable anti flama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit. | | | |
| | | | **7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial, tubería galvanizada y cobre en agua. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas. | | | |
| 79 | **NL1** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de salas cinematográficas antiguas** | **1) Cimentación:** pilotes, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | $2,600.00 | $1,820.00 | $1,300.00 |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa en concreto armado o vigas tipo joist. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block, ladrillo, cristal, paneles prefabricados o similares. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio, cristales, reflecta o similar. | | | |
| | | | **5) Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos, metálicos (alucobón) o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, alfombras sobre firme concreto; plafones registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón. | | | |
| | | | **6) Instalación eléctrica:** subestación eléctrica, cable anti flama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit. | | | |
| | | | **7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial, tubería galvanizada y cobre en agua. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** instalaciones de seguridad contra incendio en combate por medio de gabinetes y aspersores. Climatización en el 100% de la construcción para recinto de personas. | | | |
| 80 | **NL4** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de Terrazas semi cubiertas** | **1) Cimentación:** ciclópea. | $850.00 | $595.00 | $425.00 |
| | | | **2) Estructura:** columnas de concreto, estructura metálica o madera, techo de lámina. | | | |
| | | | **3) Muros:** de block. | | | |
| | | | **4) Cancelería**: metálica. | | | |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **5) Acabados:** pisos de cemento sobre firme concreto; muros zarpeo y afine, iluminación expuesta. | | | |
| | | | **6) Instalación eléctrica:** mínima. | | | |
| | | | **7) Instalación sanitaria**: mínima. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales**: no aplica. | | | |
| 81 | **NS** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de estacionamiento en sótano para uso habitacional** | **1) Cimentación:** basándose en zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | $1,800.00 | $1,260.00 | $900.00 |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas en concreto armado y/o estructura de acero, losa de concreto tipo joist, losa de concreto armado. | | | |
| | | | **3) Muros**: de block, ladrillo. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** no aplica. | | | |
| | | | **5) Acabados:** zarpeo y afine, zarpeo rústico, cerroteado y materiales aparentes; pisos de concreto o asfalto. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** requeridas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** requeridas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** elevadores, montacargas y rampas. | | | |
| 82 | **FV** | **Parte de una construcción residencial con los mismos elementos constructivos del tipo de construcción F, destinada a uso de comercio** | **1) Cimentación:** basándose en pilotes y/o zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | $8,000.00 | $5,600.00 | $4,000.00 |
| | | | **2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa aligerada. | | | |
| | | | **3) Muros:** de ladrillo, block, barroblock, adobe y sillar moderno, paneles prefabricados. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** aluminio, madera, forja, cristal. | | | |
| | | | **5) Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, laminados o de madera, porcelanatos o alfombras sobre firme de concreto; plafones registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; impermeabilización vulcanizada y reflejante. | | | |
| | | | **6) Instalación eléctrica:** cable anti flama, balanceo de circuitos, todo en tubería conduit. | | | |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial de alta presión y tubería galvanizada o cobre en agua equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** con planta central de clima**.** | | | |
| 83 | **GV** | **Parte de una construcción habitacional con los mismos elementos constructivos del tipo de construcción G, destinada a uso de comercio** | **1) Cimentación:** basándose en pilotes y/o zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa aligerada.<br>**3) Muros:** de ladrillo, block, barroblock, adobe y sillar moderno, paneles prefabricados.<br>**4) Cancelería:** aluminio, madera, forja, cristal.<br>**5) Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, laminados o de madera, porcelanatos o alfombras, sobre firme de concreto; plafones registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; impermeabilización vulcanizada y reflejante.<br>**6) Instalación eléctrica:** cable anti flama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit.<br>**7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial de alta presión y tubería galvanizada o cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas.<br>**8) Instalaciones especiales:** sin planta central de clima. | $5,800.00 | $4,060.00 | $2,900.00 |
| 84 | **HV** | **Parte de una casa habitación de construcción antigua modernizada con los mismos elementos constructivos del tipo de construcción h, destinada a uso de comercio** | **1) Cimentación:** ciclópea, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas de madera y/o concreto armado, losa de terrado y/o concreto armado.<br>**3) Muros:** de block, ladrillo, sillar, adobe.<br>**4) Cancelería:** aluminio, cristales, madera, forja, metálica. | $4,000.00 | $2,800.00 | $2,000.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **5) Acabados:** fachadas de piedra de cantera, fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| 85 | **IV** | **Parte de una casa antigua sin modernizar con los mismos elementos constructivos del tipo de construcción I, destinada a uso de comercio** | **1) Cimentación:** ciclópea. | $2,200.00 | $1,540.00 | $1,100.00 |
| | | | **2) Estructura:** vigas de madera, techo de terrado o madera recubierta con teja. | | | |
| | | | **3) Muros:** sillar, ladrillo, adobe. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** madera, forja y vidrio. | | | |
| | | | **5) Acabados**: aplanados de mezcla en muros; pisos de pasta, granito o cemento pulido. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** mínimas visibles u ocultas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** mínimas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| 86 | **JV** | **Parte de una casa habitación de block con techo de lámina, con los mismos elementos constructivos del tipo de construcción J, destinada a uso de comercio** | **1) Cimentación:** ciclópea, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | $2,000.00 | $1,400.00 | $1,000.00 |
| | | | **2) Estructura:** con o sin columnas en concreto armado, vigas de madera, techo de lámina. | | | |
| | | | **3) Muros:** de ladrillo, block, barroblock, adobe y sillar. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** metálica, madera, forja. | | | |
| | | | **5) Acabados:** aplanados de mezcal en muro o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de cemento pulido o pasta, cerámicos o similares sobre firme de concreto. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| 87 | **KV** | **Parte de una casa habitación de construcción económica con los mismos elementos constructivos del tipo de construcción K,** | **1) Cimentación:** ciclópea o sin cimentación. | $1,400.00 | $980.00 | $700.00 |
| | | | **2) Estructura:** vigas de madera, techo de madera o lámina. | | | |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | **destinada a uso de comercio** | **3) Muros:** madera o lamina. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** madera o metálica. | | | |
| | | | **5) Acabados:** materiales aparentes, pisos de pasta o cemento pulido. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** mínimas visibles. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** mínimas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| 88 | **K2V** | **Parte de una construcción habitacional de madera con los mismos elementos constructivos del tipo de construcción K2, destinada a uso de comercio** | | $3,600.00 | $2,520.00 | $1,800.00 |
| | | | **1) Cimentación:** ciclópea o sin cimentación. | | | |
| | | | **2) Estructura:** vigas de madera; techos de lámina, madera recubierta con teja o palma. | | | |
| | | | | | | |
| | | | **3) Muros:** de madera tratada para exteriores e interiores. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** de aluminio, madera o similar. | | | |
| | | | **5) Acabados:** pisos de madera, pasta, cemento pulido, mosaico o similar. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** variables. | | | |
| 89 | **RV** | | **1) Cimentación:** ciclópea o sin cimentación. | $300.00 | $210.00 | $150.00 |
| | | **Parte de una construcción habitacional antiguo mínimo con los mismos elementos constructivos del tipo de construcción K2, destinada a uso de comercio** | **2) Estructura:** vigas de madera; techos de lámina, madera. | | | |
| | | | **3) Muros:** de adobe y lodo. | | | |
| | | | **4) Cancelería**: madera. | | | |
| | | | **5) Acabados:** pisos de cemento o tierra. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** mínimas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** mínimas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| 90 | **NFV** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de construcción residencial con los mismos elementos constructivos del tipo de construcción F, destinada a uso de comercio** | **1) Cimentación:** basándose en pilotes y/o zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa aligerada.<br>**3) Muros:** de ladrillo, block, barroblock, adobe y sillar moderno, paneles prefabricados.<br>**4) Cancelería:** aluminio, madera, forja, cristal.<br>**5) Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, laminados o de madera, porcelanatos o alfombras sobre firme de concreto; plafones registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; impermeabilización vulcanizada y reflejante.<br>**6) Instalación eléctrica:** cable anti flama, balanceo de circuitos, todo en tubería conduit.<br>**7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial de alta presión y tubería galvanizada o cobre en agua equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas.<br>**8) Instalaciones especiales:** con planta central de clima**.** | $4,000.00 | $2,800.00 | $2,000.00 |
| 91 | **NGV** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de construcción habitacional con los mismos elementos constructivos del tipo de construcción G, destinada a uso de comercio** | **1) Cimentación:** basándose en pilotes y/o zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas todo en concreto armado y/o estructura de acero, losa aligerada.<br>**3) Muros:** de ladrillo, block, barroblock, adobe y sillar moderno, paneles prefabricados.<br>**4) Cancelería:** aluminio, madera, forja, cristal. | $2,900.00 | $2,030.00 | $1,450.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **5) Acabados:** fachadas recubiertas con materiales pétreos o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de mármol, laminados o de madera, porcelanatos o alfombras, sobre firme de concreto; plafones registrables; muros recubiertos de madera, tapices o texturizados; iluminación: lámparas empotradas en el plafón; impermeabilización vulcanizada y reflejante.<br>**6) Instalación eléctrica:** cable anti flama. Balanceo de circuitos. Todo en tubería conduit.<br>**7) Instalación sanitaria pluvial e hidráulica:** tubería PVC en drenaje y pluvial de alta presión y tubería galvanizada o cobre en agua. Equipo hidroneumático suficiente para mantener presión en las salidas alejadas de la construcción y cisternas.<br>**8) Instalaciones especiales:** sin planta central de clima. | | | |
| 92 | **NHV** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de construcción de casa habitación de construcción antigua modernizada con los mismos elementos constructivos del tipo de construcción H, destinada a uso de comercio** | **1) Cimentación:** ciclópea, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación en concreto armado.<br>**2) Estructura:** columnas y vigas de madera y/o concreto armado, losa de terrado y/o concreto armado.<br>**3) Muros:** de block, ladrillo, sillar, adobe.<br>**4) Cancelería:** aluminio, cristales, madera, forja, metálica.<br>**5) Acabados:** fachadas de piedra de cantera, fachaleta; aplanado de mezcla de calidad; pisos de mosaico, granito, cerámico o similares.<br>**6) Instalaciones eléctricas:** completas.<br>**7) Instalaciones sanitarias:** completas.<br>**8) Instalaciones especiales:** no aplica. | $2,000.00 | $1,400.00 | $1,000.00 |
| 93 | **NIV** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de construcción de casa antigua sin modernizar con los mismos elementos constructivos del tipo de construcción I, destinada a uso de comercio** | **1) Cimentación:** ciclópea.<br>**2) Estructura:** vigas de madera, techo de terrado o madera recubierta con teja.<br>**3) Muros:** sillar, ladrillo, adobe.<br>**4) Cancelería:** madera, forja y vidrio.<br>**5) Acabados**: aplanados de mezcla en muros; pisos de pasta, granito o cemento pulido. | $1,100.00 | $770.00 | $550.00 |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** mínimas visibles u ocultas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** mínimas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| 94 | **NJV** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de construcción de casa habitación de block con techo de lámina con los mismos elementos constructivos del tipo de construcción J, destinada a uso de comercio** | | $1,000.00 | $700.00 | $500.00 |
| | | | **1) Cimentación:** ciclópea, zapatas, trabes de liga, pedestales y vigas de cimentación, todo en concreto armado. | | | |
| | | | **2) Estructura:** con o sin columnas en concreto armado, vigas de madera, techo de lámina. | | | |
| | | | **3) Muros:** de ladrillo, block, barroblock, adobe y sillar. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** metálica, madera, forja. | | | |
| | | | **5) Acabados:** aplanados de mezcal en muro o pastas que requieran poco mantenimiento; pisos de cemento pulido o pasta, cerámicos o similares sobre firme de concreto. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| 95 | **NKV** | **Terrazas, cubiertas, cocheras de construcción de casa habitación de construcción económica con los mismos elementos constructivos del tipo de construcción K, destinada a uso de comercio** | | $700.00 | $490.00 | $350.00 |
| | | | **1) Cimentación:** ciclópea o sin cimentación. | | | |
| | | | **2) Estructura:** vigas de madera, techo de madera o lámina. | | | |
| | | | **3) Muros:** madera o lamina. | | | |
| | | | **4) Cancelería:** madera o metálica. | | | |
| | | | **5) Acabados:** materiales aparentes, pisos de pasta o cemento pulido. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** mínimas visibles. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** mínimas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |
| 96 | **NK2V** | **Terrazas, cubiertas, cocheras construcción habitacional de madera con los mismos elementos constructivos del tipo de construcción K2,** | | $1,800.00 | $1,260.00 | $900.00 |
| | | | **1) Cimentación:** ciclópea o sin cimentación. | | | |
| | | | **2) Estructura:** vigas de madera; techos de lámina, madera recubierta con teja o palma. | | | |
| | | | **3) Muros:** de madera tratada para exteriores e interiores. | | | |

| ORDEN | TIPO | DESCRIPCIÓN | ELEMENTOS CONTRUCTIVOS | VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIONES /M2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | CATEGORÍAS | | |
| | | | | PRIMERA | SEGUNDA | TERCERA |
| | | **destinada a uso de comercio** | | | | |
| | | | **4) Cancelería:** de aluminio, madera o similar. | | | |
| | | | **5) Acabados:** pisos de madera, pasta, cemento pulido, mosaico o similar. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** completas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** completas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** variables. | | | |
| 97 | **NRV** | **Terrazas, cubiertas, cocheras deantiguo mínimo** | | $150.00 | $105.00 | $75.00 |
| | | | **1) Cimentación:** ciclópea o sin cimentación. | | | |
| | | | **2) Estructura:** vigas de madera; techos de lámina, madera. | | | |
| | | | **3) Muros:** de adobe y lodo. | | | |
| | | | **4) Cancelería**: madera. | | | |
| | | | **5) Acabados:** pisos de cemento o tierra. | | | |
| | | | **6) Instalaciones eléctricas:** mínimas. | | | |
| | | | **7) Instalaciones sanitarias:** mínimas. | | | |
| | | | **8) Instalaciones especiales:** no aplica. | | | |

**TRANSITORIO ÚNICO. -** EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR EL DÍA 1° DE ENERO DEL AÑO 2022. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR MAYORÍA DE 9 A FAVOR, 1 EN CONTRA DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.**

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. SANDRA ELIZABETH PÁMANES ORTIZ**, QUIEN EXPRESÓ: “GRACIAS. ESTIMADAS COMPAÑERAS Y COMPAÑEROS DIPUTADOS, EL DICTAMEN QUE HOY SE PONE A CONSIDERACIÓN DE ESTA HONORABLE ASAMBLEA, TIENE POR OBJETO ACTUALIZAR LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN, CON ELLO

SE ESTÁ DANDO CERTEZA A LA CIUDADANÍA, RECONOCIENDO EL VALOR REAL DE SU PATRIMONIO. EL MUNICIPIO DE MONTERREY, AL IGUAL QUE DIVERSOS MUNICIPIOS REALIZÓ ESTUDIOS TÉCNICOS QUE PERMITEN REVALORIZAR EL PATRIMONIO DE LAS FAMILIAS REGIOMONTANAS, DE IGUAL MANERA ESTO SE TRADUCIRÁ EN LA IMPLEMENTACIÓN Y PRESTACIÓN DE MÁS Y MEJORES SERVICIOS PARA LA CIUDADANÍA, ES POR ELLO COMPAÑERAS Y COMPAÑEROS DIPUTADOS, QUE LES PIDO SU VOTO A FAVOR DEL PRESENTE DICTAMEN. ES TODO".

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS SE SIRVAN MANIFESTAR EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO DE VOTACIONES. ASÍ MISMO HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO. ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DE TABLERO ELECTRÓNICO: 31 VOTOS A FAVOR, 3 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 6 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN. SIENDO APROBADO POR MAYORÍA DE 37 VOTOS A FAVOR, 3 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, RELATIVO AL DICTAMEN 14643//LXXVI DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL DECRETO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. MYRNA ISELA GRIMALDO IRACHETA**, QUIEN, DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE DECRETO EXPEDIENTE **14911/LXXVI-II** DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL. AUXILIADA EN LA LECTURA POR LA DIPUTADA IRAÍS VIRGINIA REYES DE LA TORRE.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN: **HONORABLE ASAMBLEA** A LA **COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL** LE FUE TURNADO PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN EL ESCRITO QUE CONTIENE EL PROYECTO DE PRESUPUESTO DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022 BAJO EL NÚMERO DE EXPEDIENTE LEGISLATIVO **14911/LXXVI-II**, QUE PRESENTA EL AYUNTAMIENTO DE **MONTERREY, NUEVO LEÓN.** CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LA SOLICITUD CITADA Y DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: **ANTECEDENTES** EL CONTENIDO DE LA PROPUESTA DE PRESUPUESTO DE INGRESOS PARA EL **EJERCICIO FISCAL 2022**, HA SIDO COMPLEMENTADO CON EL ACTA DE LA SESIÓN DEL R. AYUNTAMIENTO, EN LA QUE EL RESPECTIVO CUERPO COLEGIADO APROBÓ LA SOLICITUD DE PRESUPUESTO DE INGRESOS PARA EL PRÓXIMO AÑO. ANEXANDO, LA SOLICITUD DE FINANCIAMIENTO PARA QUE SEA TOMADA EN CONSIDERACIÓN POR ESTE PODER LEGISLATIVO AL MOMENTO DE EMITIR EL DECRETO CORRESPONDIENTE.

**I**

**SOLICITUD DEL R. AYUNTAMIENTO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN.**

EN SESIÓN ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO DE FECHA 26 DE NOVIEMBRE DE 2021, FUE APROBADO EL **PROYECTO DE INICIATIVA DE LEY INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022**, EN EL CUAL SE OBSERVA QUE EL TOTAL DE ÉSTOS ES POR LA CANTIDAD DE **$ 6,926,417,238.74** (SEIS MIL NOVECIENTOS VEINTISÉIS MILLONES CUATROCIENTOS DIECISIETE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 74/100 M.N.) INCLUYÉNDOSE LA PARTIDA **INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS: $ 329,829,392.32** (TRESCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES OCHOCIENTOS VEINTINUEVE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 32/100 M.N.); TENEMOS QUE **LOS INGRESOS ORDINARIOS** SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA: **IMPUESTOS**: $ 2,281,770,937.58 (DOS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS 58/100 M.N.); **CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL**: $ 0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N); **CONTRIBUCIONES DE MEJORAS** $ 0.0 (CERO PESOS 00/100 M.N); **DERECHOS** $ 268,214,704.19 (DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS CATORCE MIL SETECIENTOS CUATRO PESOS 19/100 M.N.); **PRODUCTOS** $ 129,665,602.07 (CIENTO VEINTINUEVE MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS DOS PESOS 07/100 M.N.); **APROVECHAMIENTOS** $ 228,099,297.62 (DOSCIENTOS VEINTIOCHO MILLONES NOVENTA Y

NUEVE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 62/100 M.N.); **INGRESOS POR VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS** $ 0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.); **PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES** $ 3,612,610,374.05 (TRES MIL SEISCIENTOS DOCE MILLONES SEISCIENTOS DIEZ MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 05/100 M.N.); **TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES** $ 76,226,930.91 (SETENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS VEINTISÉIS MIL NOVECIENTOS TREINTA PESOS 91/100 M.N.). CON EL PROPÓSITO DE CLARIFICAR LAS RAZONES Y FUNDAMENTOS EN QUE ESTA COMISIÓN SE BASA, Y DE CONFORMIDAD EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO HACEMOS DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES** UNA VEZ RECIBIDOS EL PROYECTO DE PRESUPUESTO DE INGRESOS PRESENTADO POR EL AYUNTAMIENTO MENCIONADO A ESTE CONGRESO, LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DICTAMINADORA REALIZAMOS EL ESTUDIO CORRESPONDIENTE, PERMITIÉNDONOS PRESENTAR A ESTA HONORABLE ASAMBLEA LAS SIGUIENTES CONSIDERACIONES: A ESTA SOBERANÍA LE CORRESPONDE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, FIJAR ANUALMENTE, A PROPUESTA DEL EJECUTIVO ESTATAL O DE LOS AYUNTAMIENTOS, LAS CONTRIBUCIONES Y DEMÁS INGRESOS QUE DEBERÁN FORMAR LA **HACIENDA PÚBLICA** ESTATAL O **MUNICIPAL**, RESPECTIVAMENTE, PROCURANDO QUE SEAN SUFICIENTES PARA CUBRIR SUS NECESIDADES. POR LO CUAL LOS AYUNTAMIENTOS PRESENTAN A ESTE CONGRESO, SUS PROPUESTAS DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS DURANTE EL MES DE NOVIEMBRE DE CADA AÑO, PARA QUE, CON SU APROBACIÓN, ENTREN EN VIGOR DURANTE EL AÑO SIGUIENTE. TAL Y COMO SE PRECISA A CONTINUACIÓN:

***"CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN.***

***ARTÍCULO 63.-*** *CORRESPONDE AL CONGRESO:*

***X.-*** *FIJAR ANUALMENTE, A PROPUESTA DEL EJECUTIVO ESTATAL O DE LOS AYUNTAMIENTOS, LAS CONTRIBUCIONES Y DEMÁS INGRESOS QUE DEBERÁN FORMAR LA HACIENDA PÚBLICA ESTATAL O MUNICIPAL RESPECTIVAMENTE, PROCURANDO QUE SEAN SUFICIENTES PARA CUBRIR SUS NECESIDADES;*

*SI TERMINADO UN AÑO, POR CUALQUIER CIRCUNSTANCIA NO SE HUBIERE APROBADO LO SEÑALADO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR, MIENTRAS NO HAYA APROBACIÓN EXPRESA EN DIVERSO SENTIDO SEGUIRÁN VIGENTES LAS MISMAS DEL EJERCICIO QUE TERMINA."*

ASÍ MISMO, LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CONTEMPLA ESTA RESPONSABILIDAD DE LOS AYUNTAMIENTOS EN MATERIA DE HACIENDA MUNICIPAL EN SU ARTÍCULO 33, FRACCIÓN III, INCISO B), Y ADEMÁS ESTABLECE EN EL ARTÍCULO 175 QUE DE NO REALIZAR LA PRESENTACIÓN DE LOS PRESUPUESTOS EN LOS TÉRMINOS PREVISTOS, ESTA AUTORIDAD DECLARARÁ APLICABLE PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO FISCAL LOS QUE SE ENCUENTREN EN VIGOR, CON LAS MODIFICACIONES QUE SE ESTIMEN CONVENIENTES, SIN DEMÉRITO DE QUE DICHO PROYECTO SE APRUEBE POSTERIORMENTE. DE IGUAL IMPORTANCIA, EN DICHA NORMATIVIDAD CITADA, TAMBIÉN CONTEMPLA EN SUS ARTÍCULOS 189 Y 190, LA FACULTAD DE ESTE CONGRESO PARA AUTORIZAR ANUALMENTE EN EL PRESUPUESTO DE INGRESOS DE LOS AYUNTAMIENTOS LOS MONTOS DE FINANCIAMIENTO NETO, NECESARIOS PARA EL FINANCIAMIENTO DE LOS PROGRAMAS DE LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES QUE INTEGRAN LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL POR LO QUE LOS AYUNTAMIENTOS CON BASE EN SU PROGRAMA FINANCIERO ANUAL DEBERÁN PROPONER, EN SU CASO, DENTRO DE SUS PRESUPUESTOS DE INGRESOS, LOS MONTOS GLOBALES DE ENDEUDAMIENTO PARA EL FINANCIAMIENTO DE SU PRESUPUESTO DE EGRESOS, PROPORCIONANDO LOS ELEMENTOS DE JUICIO QUE LES PERMITIERON FUNDAR SU PROPUESTA. ES NECESARIO, ADEMÁS, PRECISAR LO SIGUIENTE: EN RAZÓN DE LO ESTABLECIDO EN LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, ASÍ COMO EN LOS DIVERSOS DOCUMENTOS EMITIDOS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE, DISTINTOS MUNICIPIOS HAN SUSTITUIDO EL ANTERIOR FORMATO DE PRESENTACIÓN DE PRESUPUESTO DE INGRESOS POR UNO QUE CONTEMPLA LOS REQUISITOS DE LA CITADA NORMATIVIDAD. VEMOS OPORTUNO SEÑALAR QUE, LA **LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS**, EN SU CAPÍTULO “DE LA CONTRATACIÓN DE DEUDA PÚBLICA Y OBLIGACIONES”, COMPRENDIDO EN LOS ARTÍCULOS 22 AL 29, SE DETALLAN LOS MECANISMOS Y ACCIONES, PARA QUE LOS MUNICIPIOS ACCEDAN A FINANCIAMIENTOS, POR LO TANTO, CONSIDERAMOS IMPORTANTE MENCIONAR LOS REQUISITOS PARA QUE ESTE PODER LEGISLATIVO PUEDA EMITIR UN DECRETO CORRECTO Y AUTORIZAR DICHO ENDEUDAMIENTO, MOTIVO POR EL CUAL CITAMOS UN EXTRACTO DE DICHOS ELEMENTOS:

*“**ARTÍCULO 24.-** LA AUTORIZACIÓN DE LOS FINANCIAMIENTOS Y OBLIGACIONES POR PARTE DE LA LEGISLATURA LOCAL DEBERÁ ESPECIFICAR POR LO MENOS LO SIGUIENTE:*

*I. MONTO AUTORIZADO DE LA DEUDA PÚBLICA U OBLIGACIÓN A INCURRIR;*

*II. PLAZO MÁXIMO AUTORIZADO PARA EL PAGO;*

*III. DESTINO DE LOS RECURSOS;*

*IV. EN SU CASO, LA FUENTE DE PAGO O LA CONTRATACIÓN DE UNA GARANTÍA DE PAGO DE LA DEUDA PÚBLICA U OBLIGACIÓN."*

ASIMISMO, EN RELACIÓN A LOS RECURSOS DE ORIGEN FEDERAL, TENEMOS QUE LA **LEY DE FISCALIZACIÓN Y RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA FEDERACIÓN**, SEÑALA EN SU CAPÍTULO II "DE LA FISCALIZACIÓN DE LAS PARTICIPACIONES FEDERALES":

*"ARTÍCULO 50.- LA AUDITORÍA SUPERIOR DE LA FEDERACIÓN FISCALIZARÁ LAS PARTICIPACIONES FEDERALES CONFORME A LA FACULTAD ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, FRACCIÓN I, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.*

*LA AUDITORÍA SUPERIOR DE LA FEDERACIÓN FISCALIZARÁ DE MANERA DIRECTA LAS PARTICIPACIONES FEDERALES.*

*EN LA FISCALIZACIÓN SUPERIOR DE LAS PARTICIPACIONES FEDERALES SE REVISARÁN LOS PROCESOS REALIZADOS POR EL GOBIERNO FEDERAL, LAS ENTIDADES FEDERATIVAS, LOS MUNICIPIOS Y LAS ALCALDÍAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, E INCLUIRÁ:*

*I. LA APLICACIÓN DE LAS FÓRMULAS DE DISTRIBUCIÓN DE LAS PARTICIPACIONES FEDERALES;*

*II. LA OPORTUNIDAD EN LA MINISTRACIÓN DE LOS RECURSOS;*

*III. EL EJERCICIO DE LOS RECURSOS CONFORME A LAS DISPOSICIONES LOCALES APLICABLES, Y EL FINANCIAMIENTO Y OTRAS OBLIGACIONES E INSTRUMENTOS FINANCIEROS GARANTIZADOS CON PARTICIPACIONES FEDERALES, Y*

*IV. EN SU CASO, EL CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE LOS PROGRAMAS FINANCIADOS CON ESTOS RECURSOS, CONFORME A LO PREVISTO EN LOS PRESUPUESTOS LOCALES.*

*V. LA DEUDA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS GARANTIZADA CON PARTICIPACIONES FEDERALES."*

POR ESTA RAZÓN, CONSIDERAMOS NECESARIO MENCIONAR QUE, EN FECHA 25 DE OCTUBRE DEL AÑO 2016, FUE PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL **REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO ÚNICO DE FINANCIAMIENTOS Y OBLIGACIONES** DE ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, QUE TIENE POR OBJETO REGULAR ANTE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO DEL GOBIERNO FEDERAL, LA INSCRIPCIÓN, MODIFICACIÓN Y CANCELACIÓN DE DEUDA QUE LLEGASEN A CONTRATAR LOS ENTES PÚBLICOS. A TRAVÉS DE DICHO REGLAMENTO SE PRECEPTÚAN LOS REQUISITOS INDISPENSABLES QUE EL ENTE PÚBLICO A TRAVÉS DEL R. AYUNTAMIENTO DEBERÁ CUMPLIR, ADEMÁS SE DETALLA EL CONTENIDO DE LAS

AUTORIZACIONES QUE ESTE PODER LEGISLATIVO EMITIRÍA, POR LO TANTO, ES MENESTER PARA ESTA COMISIÓN DICTAMINADORA QUE DICHAS AUTORIZACIONES CORRESPONDIENTES SEAN REALIZADAS DENTRO DEL DEBIDO PROCESO LEGISLATIVO Y CONTEMPLANDO LAS ATRIBUCIONES CONFERIDAS, PARA QUE, DE ESTA MANERA SE PUEDA EMITIR UN DECRETO QUE FUSIONE LAS NECESIDADES DEL ENTE PÚBLICO CONCATENADO CON LO ESTIPULADO EN EL PRECITADO **REGLAMENTO,** POR ESTA RAZÓN, CONSIDERAMOS IMPORTANTE MENCIONAR LOS REQUISITOS PARA LA INSCRIPCIÓN PARA FINANCIAMIENTOS A LARGO PLAZO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL ARTÍCULO 25 DE DICHO REGLAMENTO, DE ESTA MANERA NOS PERMITIMOS HACER EL SIGUIENTE RESUMEN:

“EL ENTE PÚBLICO O SOLICITANTE AUTORIZADO DEBERÁ PROPORCIONAR LO SIGUIENTE:

1. SOLICITUD DE INSCRIPCIÓN, CON LAS DECLARATORIAS CORRESPONDIENTES;

2. AUTORIZACIÓN DE LA LEGISLATURA LOCAL, ESPECIFICANDO LOS REQUISITOS SEÑALADOS EN EL PROPIO ARTÍCULO 25, FRACCIÓN II;

3. EN SU CASO, EL ACTA DE CABILDO O SESIÓN DEL ÓRGANO DE GOBIERNO;

4. EL CONTRATO Y SUS ANEXOS, EN EL QUE SE ESPECIFIQUEN LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL PROPIO ARTÍCULO 25, FRACCIÓN IV;

5. LA OPINIÓN DEL ENTE DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DE LA ENTIDAD FEDERATIVA, EN EL QUE MANIFIESTE QUE EL ENTE PÚBLICO CUMPLE CON LA PUBLICACIÓN DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA DE CONFORMIDAD CON LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y LAS NORMAS EXPEDIDAS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE;

6. EL DOCUMENTO EMITIDO POR EL SECRETARIO DE FINANZAS, TESORERO MUNICIPAL O SU EQUIVALENTE DE CADA ENTE PÚBLICO, EN EL QUE ACREDITE QUE EL FINANCIAMIENTO FUE CELEBRADO BAJO LAS MEJORES CONDICIONES DE MERCADO;

7. EL REGISTRO ESTATAL;

8. LA INFORMACIÓN PARA LA EVALUACIÓN DEL SISTEMA DE ALERTAS;

9. EN SU CASO, EL FIDEICOMISO O MANDATO EN EL QUE SE HAGA CONSTAR EL MECANISMO DE FUENTE DE PAGO;

10. EN EL CASO DE MUNICIPIOS SIN AVAL DEL ESTADO, EL DOCUMENTO EMITIDO POR EL SECRETARIO DE FINANZAS O SU EQUIVALENTE DE LA ENTIDAD FEDERATIVA, EN EL QUE ACREDITE TIENEN INGRESOS SUFICIENTES;

11. EL DOCUMENTO QUE ACREDITE QUE EL MONTO CONTRATADO EN CASO DE FINANCIAMIENTOS RESPALDADOS CON INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN, ESTÁ COMPRENDIDO DENTRO DEL TECHO DE FINANCIAMIENTO NETO;

12. EN EL CASO DE FINANCIAMIENTOS QUE CUENTEN CON UN AVAL, DEBERÁ PRESENTAR UN DOCUMENTO EMITIDO POR EL SECRETARIO DE FINANZAS, TESORERO O SU EQUIVALENTE QUE ACREDITE QUE EL MONTO QUE AVALA EL ENTE PÚBLICO SE ENCUENTRA COMPRENDIDO DENTRO DE SU TECHO DE FINANCIAMIENTO NETO;

13. EN CASO DE QUE EL ENTE PÚBLICO SE UBIQUE EN UN ENDEUDAMIENTO ELEVADO CONFORME A LA EVALUACIÓN DEL SISTEMA DE ALERTAS, DEBERÁ PRESENTAR EL CONVENIO A QUE SE REFIEREN LOS ARTÍCULOS 34 Y 47 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS;

14. SE DEBERÁ ENTREGAR LA INFORMACIÓN PARA LA EVALUACIÓN DEL SISTEMA DE ALERTAS, Y

15. SE DEBERÁ ACREDITAR QUE LOS GASTOS Y COSTOS RELACIONADOS CON LA CONTRATACIÓN DE LOS FINANCIAMIENTOS NO REBASAN LOS TOPES ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 27 DEL REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO ÚNICO DE FINANCIAMIENTOS Y OBLIGACIONES DE ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS O EN CASO DE REBASARLOS LA JUSTIFICACIÓN CORRESPONDIENTE.”

AUNADO A LA NORMATIVIDAD PRECITADA, VISLUMBRAMOS LA NECESIDAD DE ACLARAR QUE EN FECHA 31 DE MARZO DE 2017, FUE PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL **REGLAMENTO DEL SISTEMA DE ALERTAS**, CON EL OBJETO DE ESTABLECER LAS DISPOSICIONES PARA **REGULAR LA EVALUACIÓN** QUE EFECTUARÁ LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO DEL GOBIERNO FEDERAL, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, MISMA QUE SE REALIZARÁ A LOS ENTES PÚBLICOS QUE CUENTEN CON FINANCIAMIENTOS Y OBLIGACIONES INSCRITOS EN EL REGISTRO PÚBLICO ÚNICO, **DE ACUERDO A SU NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**. CONSIDERAMOS IMPORTANTE AÑADIR, QUE EN FECHA 30 DE ENERO DE 2018, FUE PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN **“DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN, ADICIONAN Y DEROGAN DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS”**, Y PARA EL TEMA QUE NOS OCUPA, QUEDÓ PRECEPTUADO LO SIGUIENTE:

***“TRANSITORIOS***

*PRIMERO. -……*

*SEGUNDO. - ……*

*TERCERO. - LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, PUBLICARÁ EN SU PÁGINA OFICIAL DE INTERNET LA MEDICIÓN INICIAL DEL SISTEMA DE ALERTAS PARA MUNICIPIOS A MÁS*

*TARDAR EL ÚLTIMO DÍA HÁBIL DE JULIO DE 2018, CON BASE EN LA INFORMACIÓN DE SU CUENTA PÚBLICA 2017. ESTA MEDICIÓN DETERMINARÁ EL TECHO DE FINANCIAMIENTO NETO AL CUAL PODRÁN ACCEDER DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2019. EN EL CASO DE LOS ENTES PÚBLICOS DISTINTOS A LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA CENTRALIZADA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, LA SECRETARÍA PUBLICARÁ EN SU PÁGINA OFICIAL DE INTERNET LA MEDICIÓN INICIAL DEL SISTEMA DE ALERTAS A MÁS TARDAR EL ÚLTIMO DÍA HÁBIL DE AGOSTO DE 2019, CON BASE EN LA INFORMACIÓN DE SU CUENTA PÚBLICA 2018. ESTA MEDICIÓN DETERMINARÁ EL TECHO DE FINANCIAMIENTO NETO AL CUAL PODRÁN ACCEDER DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2020.*

*CUARTO. - EN LO CORRESPONDIENTE AL SEGUNDO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 14 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, ADICIONALMENTE PODRÁN DESTINARSE A GASTO CORRIENTE HASTA EL EJERCICIO FISCAL 2018 LOS INGRESOS EXCEDENTES DERIVADOS DE INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN, SIEMPRE Y CUANDO LA ENTIDAD FEDERATIVA SE CLASIFIQUE EN UN NIVEL DE ENDEUDAMIENTO SOSTENIBLE DE ACUERDO AL SISTEMA DE ALERTAS*

*EL TERCER PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 14 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, ENTRARÁ EN VIGOR A PARTIR DEL EJERCICIO FISCAL 2019. PARA EFECTOS DEL CUARTO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 14 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, SÓLO SE CONSIDERARÁN LOS INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN DESTINADOS A UN FIN ESPECÍFICO EN TÉRMINOS DE LAS LEYES QUE A LA FECHA DE LA ENTRADA EN VIGOR DEL PRESENTE DECRETO SE ENCUENTREN VIGENTES.”*

CABE SEÑALAR, QUE, PARA LA ELABORACIÓN DEL CÁLCULO DEL SISTEMA DE ALERTAS, LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, CONSIDERO LA DOCUMENTACIÓN SIGUIENTE:

- LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN QUE LOS MUNICIPIOS PROPORCIONA A TRAVÉS DE LOS ESTADOS;
- LA INFORMACIÓN CONTABLE PUBLICADA POR LOS PROPIOS MUNICIPIOS CONFORME A LOS FORMATOS A QUE HACE REFERENCIA LA LEY;
- LA INFORMACIÓN DISPONIBLE EN EL REGISTRO PÚBLICO ÚNICO A CARGO DE LA SECRETARÍA.

LA VALIDEZ, VERACIDAD Y EXACTITUD DE LA MISMA, ES RESPONSABILIDAD DE CADA UNO DE LOS MUNICIPIOS. DE ACUERDO AL RESULTADO OBTENIDO DEL SISTEMA DE

ALERTAS, EL NIVEL DE ENDEUDAMIENTO DE LOS MUNICIPIOS SE CLASIFICA EN TRES NIVELES:

| TIPO CALIFICACIÓN | COLOR | TECHO DE FINANCIAMIENTO |
|---|---|---|
| **ENDEUDAMIENTO SOSTENIBLE** | **VERDE** | **15% DE SUS INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN (ILD)** |
| **ENDEUDAMIENTO EN OBSERVACIÓN** | **AMARILLO** | **05% DE SUS INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN (ILD)** |
| **ENDEUDAMIENTO ELEVADO** | **ROJO** | **CERO** |

CON EL PROPÓSITO DE ANALIZAR EL CONCEPTO DE **"INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN"**, CONSIDERAMOS IMPORTANTE CITAR LA DEFINICIÓN DE DICHO TÉRMINO, CONFORME A LO PRECEPTUADO EN LA **LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIO, QUE EN LA FRACCIÓN XIX DEL ARTÍCULO 2** INDICA LO SIGUIENTE:

***"XIX. INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN:*** *SON LOS INGRESOS LOCALES Y LAS PARTICIPACIONES FEDERALES, ASÍ COMO LOS RECURSOS QUE, EN SU CASO, RECIBAN DEL FONDO DE ESTABILIZACIÓN DE LOS INGRESOS DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 19 DE LA LEY FEDERAL DE PRESUPUESTO Y RESPONSABILIDAD HACENDARIA Y CUALQUIER OTRO RECURSO QUE NO ESTÉ DESTINADO A UN FIN ESPECÍFICO."*

TENEMOS QUE, LOS INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN SON LA SUMA DE LOS INGRESOS PROPIOS (*IMPUESTOS, CUOTAS, CONTRIBUCIONES DE MEJORAS, DERECHOS, ETC.*), MÁS LOS RECURSOS QUE NO ESTÉN PREVIAMENTE ETIQUETADOS, DANDO COMO RESULTADO LOS MONTOS REALES QUE LOS MUNICIPIOS TENDRÁN EN LIBERTAD PARA SU USO.

POR CONSIGUIENTE, LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO (SHCP), HA PUBLICADO LA ÚLTIMA EVALUACIÓN EL DÍA **28 DE SEPTIEMBRE DE 2021**, DONDE SE REGISTRA **AL ENTE PÚBLICO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN**, DERIVADO AL SISTEMA DE ALERTAS, MIDIENDO EL NIVEL DE ENDEUDAMIENTO DEL MUNICIPIO, RELATIVO A LOS FINANCIAMIENTOS Y OBLIGACIONES CONTRATADOS, Y QUE ÉSTOS SE ENCUENTREN INSCRITOS EN EL REGISTRO PÚBLICO ÚNICO, POR LO TANTO, EL RESULTADO DE DICHA EVALUACIÓN FUE LA SIGUIENTE:

| Municipio | Resultado del Sistema de Alertas | Indicador 1 | | Indicador 2 | | Indicador 3 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Deuda Pública y Obligaciones sobres Ingresos de Libre Disposición (DyO/ILD) | | Servicio de la Deuda y de Obligaciones sobre Ingresos de Libre Disposición (SDyPI/ILD) | | Obligaciones a Corto Plazo y Proveedores y Contratistas sobre Ingresos Totales (OCPyPC/IT) | |
| Monterrey | Verde | 36.3% | Verde | 4.5% | Verde | 3.4% | Verde |

FUENTE:
HTTPS://WWW.DISCIPLINAFINANCIERA.HACIENDA.GOB.MX/ES/DISCIPLINA_FINANCIERA/MUNICIPIOS_2021

CON LA FINALIDAD DE CUMPLIR CON LO ESTABLECIDO POR LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, A CONTINUACIÓN, SE EXPONE EL ESTUDIO Y ANÁLISIS DE LA CAPACIDAD DEL PAGO DEL **MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN**, QUIEN ENTREGÓ DENTRO DE SU PROYECTO DE INICIATIVA DE LEY DE INGRESOS 2022, UN ESTUDIO A LOS INDICADORES MACROECONÓMICOS, ASÍ COMO DEL ENTORNO ECONÓMICO NACIONAL E INTERNACIONAL QUE SE CONSIDERA TENDRÁ UN IMPACTO EN LAS FINANZAS PÚBLICAS MUNICIPALES.

AÑADE EN SU DOCUMENTO ANEXO DENOMINADO “PRESUPUESTO DE INGRESOS 2022”, QUE SE DARÁ CUMPLIMIENTO A LA LEY EN LA MATERIA, PARA UN MANEJO SOSTENIBLE DE LAS FINANZAS PÚBLICAS, BASÁNDOSE EN LOS PRINCIPIOS DE RESPONSABILIDAD HACENDARIA Y FINANCIERA. SUSTANTIVAMENTE EL ESCRITO ESPECIFICA LOS INDICADORES ECONÓMICOS, Y SE RESUME CON LA SIGUIENTE INFORMACIÓN:

- PREVÉN PARA EL AÑO 2022 UN PRODUCTO INTERNO BRUTO (PIB) REAL EN 4.1%;
- INFLACIÓN PROMEDIO EN 4.1%;
- TIPO DE CAMBIO PROMEDIO 20.3 (PESOS POR DÓLARES);
- TASA DE INTERÉS NOMINAL PROMEDIO 5.0%
- PRECIO PROMEDIO DEL PETRÓLEO 55.1 DÓLARES POR BARRIL:
- PLATAFORMA DE PRODUCCIÓN DE CRUDO TOTAL (MBD) 1,826;
- ACCIONES Y ESTRATEGIAS PARA FORTALECER LA HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL:

- SEGÚN DATOS DEL INEGI, MONTERREY ES EL MUNICIPIO DE LA REPÚBLICA MEXICANA QUE MÁS DINERO RECAUDÓ POR ESTE CONCEPTO EN EL 2017, 2018, Y 2019; PARA EL 2019 EL CRECIMIENTO DE LA RECAUDACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL ALCANZÓ LA CIFRA DE MIL 225 MILLONES DE PESOS, ES DECIR, UN INCREMENTO DE 3.35% CON RESPECTO AL AÑO ANTERIOR.

- EN EL AÑO 2020 A PESAR DE LA PANDEMIA DEL VIRUS SARS-COV2 (COVID-19), MONTERREY TUVO EL SEGUNDO MEJOR INGRESO RESPECTO A AÑOS ANTERIORES; ESTO PERMITE QUE EL MUNICIPIO DE MONTERREY CONTINÚE SIENDO LÍDER NACIONAL LOGRANDO A LA VEZ, SER UN MUNICIPIO CON UNA ÓPTIMA GESTIÓN FINANCIERA QUE FAVORECE EL DESARROLLO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS PARA EL BENEFICIO DE SUS HABITANTES.

- ACTUALMENTE EL MUNICIPIO DE MONTERREY CUENTA CON EL GRADO MÁS ALTO DE CALIFICACIÓN EN SU ESTRUCTURA DE DEUDA CREDITICIA, MANTENIENDO EL MÍNIMO RIESGO CREDITICIO Y OFRECIENDO GRAN SEGURIDAD PARA EL PAGO OPORTUNO DE LAS OBLIGACIONES DE SU DEUDA. LO ANTERIOR SE TRADUCE EN MEJORES CONDICIONES DE FINANCIAMIENTO, MENOR PAGO DE INTERESES DE LA DEUDA ACTUAL Y EN AHORRO DE RECURSOS QUE PUEDEN SER UTILIZADOS EN PROYECTOS PRIORITARIOS.

- CRECIMIENTO HISTÓRICO DE LOS INGRESOS APROBADOS PARA EL MUNICIPIO DE MONTERREY:

| AÑO FISCAL | INGRESOS APROBADOS | TASA DE CRECIMIENTO |
|---|---|---|
| **2018** | $6,103,708,236.71 | 11.23% |
| **2019** | $6,367,498,540.33 | 4.32% |
| **2020** | $6,738,264,108.77 | 5.82% |
| **2021** | $6,498,422,896.10 | -3.56% |
| **2022*** | $6,926,417,238.74 | 6.59% |

- LAS PROYECCIONES PRUDENTES PARA EL EJERCICIO 2022, RESPONDE FUNDAMENTALMENTE A LAS CONSECUENCIAS DERIVADAS DE LA PANDEMIA DEL VIRUS SARS-COV2 (COVID-19), LA DECLARATORIA DE EMERGENCIA Y LAS CONSECUENTES ACCIONES, ENTRE LAS QUE DESTACAN EL CIERRE DE NEGOCIOS Y EL CONFINAMIENTO.

- PREVÉN LAS UNIDADES DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN (UMA) EN $89.62.

- PREVÉN UN COMPORTAMIENTO ESTABLE DE LOS INGRESOS PARA EL MUNICIPIO DE MONTERREY DENTRO DE LOS AÑOS PROYECTADOS Y UN CRECIMIENTO MESURADO EN LOS INGRESOS DERIVADOS DE TRANSFERENCIAS FEDERALES ETIQUETADAS, TODA VEZ QUE EL CONTEXTO DERIVADO DE LA PANDEMIA NO SE ACENTÚE, SE MANTENGA LA REAPERTURA ECONÓMICA Y EL NIVEL DE VACUNACIÓN ACTUAL Y DERIVADO DE ELLO EXISTA UNA RECUPERACIÓN ECONÓMICA GENERALIZADA.

- DE MANTENERSE ESTA TENDENCIA LA PROPIA INERCIA DE RECAUDACIÓN DE INGRESOS PERMITIRÁ ACCEDER A MEJORES INDICADORES DE EFICIENCIA RECAUDATORIA QUE A SU VEZ GENERARÁ MAYOR NÚMERO DE PARTICIPACIONES FEDERALES. POR LO QUE PARA EFECTOS DE LA PROYECCIÓN PRESENTADA SE CONSIDERARON ESPECÍFICAMENTE:

  A) INFLACIÓN ESTIMADA AL 4.1%;

  B) EFICIENCIA RECAUDATORIA 2021;

  C) INGRESOS REALES HASTA EL TERCER TRIMESTRE, CON PROYECCIÓN DE INGRESOS DEL CUARTO TRIMESTRE

EN DICHO ESCRITO SE INCLUYE LOS FORMATOS EMITIDOS POR LA **CONAC** DENTRO DE "PROYECCIONES DE INGRESOS", QUE ESTABLECEN LOS "CRITERIOS PARA LA ELABORACIÓN Y PRESENTACIÓN HOMOGÉNEA DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA Y DE LOS FORMATOS A QUE HACE REFERENCIA LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS", Y LAS CUALES, NOS PERMITIMOS PLASMAR EN LAS SIGUIENTES DOS PÁGINAS:

Espacio dejado intencionalmente en blanco

**Tabla 3.2.** Resultados de los Ingresos 2016-2021 [27].

| MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY, NUEVO LEÓN<br>Resultados de Ingresos - LDF<br>(PESOS)<br>(CIFRAS NOMINALES) | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Concepto (b)** | **Año 4 (2016)** | **Año 3 (2017)** | **Año 2 (2018)** | **Año 1 (2019)** | **Año 1 (2020)** | **Año del Ejercicio Vigente 2021** |
| 1. Ingresos de Libre Disposición (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L) | **3,965,874,996.38** | **4,740,962,988.78** | **5,121,744,970.92** | **5,587,901,797.80** | **5,188,641,630.38** | **5,410,271,132.14** |
| A. Impuestos | 1,418,379,828.80 | 1,884,227,130.75 | 2,046,074,616.87 | 2,063,332,164.82 | 1,837,793,164.49 | 1,989,132,673.04 |
| B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| C. Contribuciones de Mejoras | 3,002,806.13 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| D. Derechos | 212,849,434.30 | 265,675,357.12 | 313,447,585.98 | 346,551,598.90 | 242,362,003.20 | 256,653,934.49 |
| E. Productos | 145,262,459.98 | 178,342,274.28 | 177,351,948.86 | 222,352,041.48 | 184,724,685.74 | 284,250,811.91 |
| F. Aprovechamientos | 221,299,433.89 | 292,143,987.03 | 339,787,185.76 | 313,024,909.43 | 286,800,765.10 | 236,626,282.74 |
| G. Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| H. Participaciones | 1,965,081,033.28 | 2,120,574,239.60 | 2,144,831,989.22 | 2,256,529,196.60 | 2,307,093,807.51 | 2,316,401,343.19 |
| I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal | 0.00 | 0.00 | 100,251,644.23 | 57,604,446.71 | 46,890,046.13 | 55,680,812.01 |
| J. Transferencias | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| K. Convenios | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 5,000,000.00 |
| L. Otros Ingresos de Libre Disposición | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 328,507,439.86 | 282,977,158.21 | 266,525,274.76 |
| | | | | | | |
| 2. Transferencias Federales Etiquetadas (2=A+B+C+D+E) | **1,084,287,904.24** | **1,254,966,335.31** | **1,221,302,806.35** | **1,259,419,385.85** | **1,370,746,964.26** | **994,135,342.05** |
| A. Aportaciones | 746,747,800.94 | 745,818,368.01 | 787,054,065.42 | 892,211,186.65 | 913,136,196.86 | 834,400,768.32 |
| B. Convenios | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| C. Fondos Distintos de Aportaciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| D. Transferencias, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones | 337,540,103.30 | 509,147,967.30 | 434,248,740.93 | 367,208,199.20 | 457,610,767.40 | 159,734,573.73 |
| E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | 0.00 |
| | | | | | | |
| 3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3=A) | **0.00** | **0.00** | **35,600,000.00** | **0.00** | **0.00** | **0.00** |
| A. Ingresos Derivados de Financiamientos | 0.00 | 0.00 | 35,600,000.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | | | | | | |
| 4. Total de Resultados de Ingresos (4=1+2+3) | **5,050,162,900.62** | **5,995,929,324.09** | **6,378,647,777.27** | **6,847,321,183.65** | **6,559,388,594.64** | **6,404,406,474.19** |
| | | | | | | |
| Datos Informativos | | | | | | |
| 1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Recursos de Libre Disposición | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2. Ingresos derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 35,600,000.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3. Ingresos Derivados de Financiamiento (3 = 1 + 2) | **0.00** | **0.00** | **0.00** | **35,600,000.00** | **0.00** | **0.00** |

**Fuente**: Elaboración propia, 2021.

[27] De acuerdo con el Formato 7 c) de los Criterios para la elaboración y presentación homogénea de la información financiera y de los formatos a que hace referencia la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios, emitido por el CONAC. Última reforma publicada en el Diario Oficial de la Federación el 27 de septiembre de 2019, disponible en: https://www.conac.gob.mx/work/models/CONAC/normatividad/CLDF_01_01_001.pdf

**Tabla 3.3.** Proyecciones de los Ingresos para el Municipio de Monterrey 2021-2025[28]

| MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE MONTERREY, NUEVO LEÓN | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Proyecciones de Ingresos - LDF | | | | | |
| (PESOS) | | | | | |
| (CIFRAS NOMINALES) | | | | | |
| **Concepto (b)** | **Año en Cuestión 2022 (de iniciativa de Ley) (c)** | **Año 1 (2023)** | **Año 2 (2024)** | **Año 2 (2025)** | **Año 2 (2026)** |
| **1. Ingresos de Libre Disposición (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)** | **5,725,095,306.51** | **5,982,724,595.34** | **6,251,947,202.17** | **6,533,284,826.29** | **6,827,282,643.51** |
| A. Impuestos | 2,281,770,937.58 | 2,384,450,629.78 | 2,491,750,908.13 | 2,603,879,699.00 | 2,721,054,285.46 |
| B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| C. Contribuciones de Mejoras | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| D. Derechos | 268,214,704.19 | 280,284,365.88 | 292,897,162.35 | 306,077,534.66 | 319,851,023.72 |
| E. Productos | 129,665,602.07 | 135,500,554.17 | 141,598,079.11 | 147,969,992.67 | 154,628,642.35 |
| F. Aprovechamientos | 228,099,297.62 | 238,363,766.02 | 249,090,135.50 | 260,299,191.60 | 272,012,655.23 |
| G. Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| H. Participaciones | 2,420,639,404.03 | 2,529,568,177.22 | 2,643,398,745.20 | 2,762,351,688.74 | 2,886,657,514.74 |
| I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal | 58,186,448.66 | 60,804,838.85 | 63,541,056.60 | 66,400,404.15 | 69,388,422.34 |
| J. Transferencias | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| K. Convenios | 60,000,000.00 | 62,700,000.00 | 65,521,500.00 | 68,469,967.50 | 71,551,116.04 |
| L. Otros Ingresos de Libre Disposición | 278,518,912.36 | 291,052,263.42 | 304,149,615.28 | 317,836,347.97 | 332,138,983.63 |
| | | | | | |
| **2. Transferencias Federales Etiquetadas (2=A+B+C+D+E)** | **931,492,539.91** | **973,409,704.21** | **1,017,213,140.90** | **1,062,987,732.25** | **1,110,822,180.21** |
| A. Aportaciones | 871,492,539.91 | 910,709,704.21 | 951,691,640.90 | 994,517,764.75 | 1,039,271,064.17 |
| B. Convenios | 60,000,000.00 | 62,700,000.00 | 65,521,500.00 | 68,469,967.50 | 71,551,116.04 |
| C. Fondos Distintos de Aportaciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| D. Transferencias, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | | | | | |
| **3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3=A)** | **332,829,392.32** | **347,806,714.98** | **363,458,017.15** | **379,813,627.93** | **396,905,241.19** |
| A. Ingresos Derivados de Financiamientos | 332,829,392.32 | 347,806,714.98 | 363,458,017.15 | 379,813,627.93 | 396,905,241.19 |
| | | | | | |
| **4. Total de Ingresos Proyectados (4=1+2+3)** | **6,989,417,238.74** | **7,303,941,014.53** | **7,632,618,360.22** | **7,976,086,186.47** | **8,335,010,064.91** |
| | | | | | |
| **Datos Informativos** | | | | | |
| 1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Recursos de Libre Disposición | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2. Ingresos derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| **3. Ingresos Derivados de Financiamiento (3 = 1 + 2)** | **0.00** | **0.00** | **0.00** | **0.00** | **0.00** |

**Fuente**: Elaboración propia, 2021.

[28] De acuerdo con el Formato 7 a) de los Criterios para la elaboración y presentación homogénea de la información financiera y de los formatos a que hace referencia la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios, emitido por el CONAC. Última reforma publicada en el Diario Oficial de la Federación el 27 de septiembre de 2019, disponible en: https://www.conac.gob.mx/work/models/CONAC/normatividad/CLDF_01_01_001.pdf

CABE RECORDAR QUE LA LXXIV LEGISLATURA APROBÓ EL DECRETO NO. 132 EN FECHA DE 22 DE JUNIO DE 2016, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN EL DÍA 01 DE JULIO DE 2016, CUYO CONTENIDO SEÑALA LA REESTRUCTURA Y/O REFINANCIAMIENTO DE LA DEUDA BANCARIA DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, OBTENIENDO LAS MEJORES TASAS DE MERCADO, EN CONSECUENCIA, SE APRECIA UNA NOTABLE MEJORÍA, PUES ANTERIOR A LA REESTRUCTURA Y/O REFINANCIAMIENTO, LA

SOBRETASA PROMEDIO PONDERADA ERA DE 3.03%. DICHO DE OTRO MODO, SE REDUJO LA SOBRETASA, SE MEJORÓ EL PERFIL DE VENCIMIENTOS, DISMINUYÓ EL SERVICIO DE DEUDA EN ALGUNOS CRÉDITOS, POR ESTA RAZÓN SE HA LOGRADO LIBERAR RESERVAS DE FIDEICOMISOS Y EN CIERTA MEDIDA SE REORDENÓ LAS CONDICIONES GENERALES DE LAS OBLIGACIONES CONTRAÍDAS EN ADMINISTRACIONES ANTERIORES. UNA VEZ ANALIZADO Y ESTUDIADO LA SOLICITUD DE PRESUPUESTO DE INGRESOS, DEL MISMO MODO QUE EL ANTERIOR MUNICIPIO DESCRITO, SUS PROYECCIONES DE INGRESO VAN DE ACUERDO A LAS POLÍTICAS MONETARIAS ACTUALES Y A LO SEÑALADO EN LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA PARA LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS Y DEMÁS ORDENAMIENTOS RELATIVOS. A MANERA DE CONCLUSIÓN, EN RELACIÓN A LA SOLICITUD DE LA AUTORIDAD MUNICIPAL DE MONTERREY, HACEMOS LA REFLEXIÓN, VIENDO APROPIADO AUTORIZAR UN MONTO DE FINANCIAMIENTO, Y ACORDE A LAS ACCIONES QUE EL BANCO DE MÉXICO LLEVA A CABO PARA INFLUIR SOBRE LAS TASAS DE INTERÉS Y LAS EXPECTATIVAS INFLACIONARIAS DEL PÚBLICO. ESTE TIPO DE ACCIONES SOBRE LA INFLACIÓN, DE ALGUNA MANERA SE AFECTA AL MUNICIPIO, Y CON EL PROPÓSITO DE TENER UN CRECIMIENTO SOSTENIDO, NOS DIMOS LA TAREA DE REVISAR LA CALCULADORA DE INFLACIÓN, CONFORME A UN PERIODO DONDE EXISTA INFORMACIÓN COMPLETA Y VERIFICABLE, DANDO COMO RESULTADO LO SIGUIENTE:

*"ÍNDICE NACIONAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR*

*ÍNDICE GENERAL*

***INFLACIÓN DE DICIEMBRE 2020 A OCTUBRE 2021: 5.76%***

***TASA PROMEDIO MENSUAL DE INFLACIÓN DE DICIEMBRE 2020 A OCTUBRE 2021: 0.56%***

*FUENTE:*
*HTTPS://WWW.INEGI.ORG.MX/APP/INDICESDEPRECIOS/CALCULADORAINFLACION.ASPX"*

DE TAL MANERA QUE, LA INFORMACIÓN QUE ACOMPAÑA Y ADEMÁS DE LA CONSULTADA EN LOS SITIOS DE INTERNET OFICIALES, CONCATENAN Y DAN COMO RESULTADO, LA CERTEZA DE UN ANÁLISIS COMPLETO Y ESTUDIO DE SU CAPACIDAD DE PAGO, POR PARTE DE ESTA LXXVI LEGISLATURA, ADEMÁS, DICHOS ENTES PÚBLICOS, SON SUJETOS A UN ESQUEMA DE COPARTICIPACIÓN CON EL PODER LEGISLATIVO, SIN VERSE IMPEDIDA LA AUTONOMÍA MUNICIPAL, POR ESTA RAZÓN SE DETERMINA QUE EL MONTO QUE REPRESENTA EL CONCEPTO DE FINANCIAMIENTO NO PONDRÍA EN SUPUESTOS DE FALTA DE LIQUIDEZ A LA AUTORIDAD, NI COMPROMETERÍA DEJAR DE CUMPLIR CON SUS

OBLIGACIONES CONSTITUCIONALES, DE ESTA MANERA, ÉSTE PODER LEGISLATIVO, DA CUMPLIMIENTO CABAL, CON LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 23 Y 24 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS. ESTO DEBIDO A QUE EL MISMO SISTEMA DE ALERTAS DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO (SHCP), SITÚA AL MUNICIPIO DE MONTERREY A QUE PUEDA ACCEDER A UNA CANTIDAD MUCHO MAYOR A LA PRETENDIDA, CONTRA SUS INGRESOS DE LIBRE DISPOSICIÓN.

EN CUANTO AL DESTINO DEL RECURSO DERIVADO DEL FINANCIAMIENTO, SE CONSIDERA QUE LAS OBRAS PROPUESTAS ESTÁN DENTRO DEL CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO PARA LAS INVERSIONES PÚBLICAS PRODUCTIVAS, POR TODO LO ANTERIOR, LOS INTEGRANTES DE ESTA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL PRESENTAN A CONTINUACIÓN EL SIGUIENTE PROYECTO DE: **DECRETO. ARTÍCULO PRIMERO. -** CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 63 FRACCIÓN X DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, **SE AUTORIZA** EL **PRESUPUESTO DE INGRESOS PARA EL AÑO DE 2022**, AL R. AYUNTAMIENTO DE **MONTERREY, NUEVO LEÓN, COMO SE DETALLA A CONTINUACIÓN**

**MONTERREY, NUEVO LEÓN**

**PRESUPUESTO DE INGRESOS 2022**

**(PESOS $)**

| **Municipio de la Ciudad de Monterrey, Nuevo León**<br>**Presupuesto de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2022** | **Ingreso Estimado** |
|---|---|
| **Total** | **$ 6,926,417,238.74** |
| **Impuestos** | **$ 2,281,770,937.58** |
| Impuestos sobre los ingresos | $ 16,307,605.01 |
| Impuestos sobre el patrimonio | $ 2,234,588,116.86 |
| Impuestos sobre la producción, el consumo y las transacciones | $0.00 |
| Impuestos al comercio exterior | $0.00 |
| Impuestos sobre Nóminas y Asimilables | $0.00 |
| Impuestos Ecológicos | $0.00 |
| Accesorios de Impuestos | $ 30,875,215.71 |
| Otros Impuestos | $0.00 |

| | |
|---|---|
| Impuestos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos Vigente, causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago. | $0.00 |
| **Cuotas y Aportaciones de seguridad social** | **$0.00** |
| Aportaciones para Fondos de Vivienda | $0.00 |
| Cuotas para la Seguridad Social | $0.00 |
| Cuotas de Ahorro para el Retiro | $0.00 |
| Otras Cuotas y Aportaciones para la seguridad social | $0.00 |
| Accesorios de Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social | $0.00 |
| **Contribuciones de mejoras** | **$0.00** |
| Contribuciones de mejoras por obras públicas | $0.00 |
| Contribuciones de mejoras no comprendidas en las fracciones de la Ley de Ingresos Vigente, causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago. | $0.00 |
| **Derechos** | **$ 268,214,704.19** |
| Derechos por el uso, goce, aprovechamiento o explotación de bienes de dominio público | $ 114,597,839.49 |
| Derechos a los hidrocarburos (Derogado) | $0.00 |
| Derechos por prestación de servicios | $ 146,276,114.79 |
| Otros Derechos | $ 5,350,929.77 |
| Accesorios de Derechos | $ 1,989,820.14 |
| Derechos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos Vigente causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago | $0.00 |
| **Productos** | **$ 129,665,602.07** |
| Productos | $ 129,665,602.07 |
| Productos de capital (Derogado) | $0.00 |
| Productos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos Vigente, causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago | $0.00 |
| **Aprovechamientos** | **$ 228,099,297.62** |
| Aprovechamientos | $ 228,099,297.62 |
| Aprovechamientos Patrimoniales | $0.00 |
| Accesorios de Aprovechamietos | $0.00 |
| Aprovechamientos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos Vigente, causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago | $0.00 |
| **Ingresos por venta de bienes y servicios** | **$0.00** |
| Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de Instituciones Públicas de Seguridad Social | $0.00 |
| Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de Empresas Productivas del Estado | $0.00 |

| | |
|---|---|
| Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de Entidades Paraestatales y Fideicomisos No Empresariales y No Financieros | $0.00 |
| Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de Entidades Paraestatales Empresariales No Financieras con Participación Estatal Mayoritaria | $0.00 |
| Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de Entidades Paraestatales Empresariales Financieras Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria | $0.00 |
| Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de Entidades Paraestatales Empresariales Financieras No Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria | $0.00 |
| Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de Fideicomisos Financieros Públicos con Participación Estatal Mayoritaria | $0.00 |
| Ingresos por venta de bienes y prestación de servicios de los Poderes Legislativo, Judicial, y de los Órganos Autónomos | $0.00 |
| Otros Ingresos | $0.00 |
| **Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones** | **$ 3,612,610,374.05** |
| Participaciones | $ 2,622,931,385.48 |
| Aportaciones | $ 871,492,539.91 |
| Convenios | $60,000,000.00 |
| Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal | $58,186,448.66 |
| Fondos Distintos de Aportaciones | $0.00 |
| **Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilados** | **$76,226,930.91** |
| Transferencias y Asignaciones | $0.00 |
| Transferencias al Resto del Sector Público (Derogado) | $0.00 |
| Subsidio y Subvenciones | $ 76,226,930.91 |
| Ayudas Sociales (Derogado) | $0.00 |
| Pensiones y Jubilaciones | $0.00 |
| Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Análogos (Derogado) | $0.00 |
| Transferencias del Fondo Mexicano del Petróleo para la Estabilización y el Desarrollo | $0.00 |
| **Ingresos derivados de Financiamientos** | **$ 329,829,392.32** |
| Endeudamiento Interno | $0.00 |
| Endeudamiento Externo | $0.00 |
| Financiamiento Interno | $329,829,392.32 |

I. COMO RESULTADO DEL PREVIO ANÁLISIS DE LA CAPACIDAD DE PAGO DEL MUNICIPIO, DEL DESTINO DE LOS RECURSOS Y DE LOS INGRESOS A OTORGARSE COMO FUENTE DE PAGO DEL FINANCIAMIENTO, SE AUTORIZA AL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, PARA QUE POR CONDUCTO DE FUNCIONARIOS LEGALMENTE FACULTADOS, Y EN TÉRMINOS DE LEY, GESTIONE Y CONTRATE CON LA O LAS INSTITUCIONES DE CRÉDITO DEL SISTEMA FINANCIERO MEXICANO QUE OFREZCAN LAS MEJORES CONDICIONES DE MERCADO, UNO O VARIOS CRÉDITOS O FINANCIAMIENTOS, HASTA POR LA CANTIDAD **$329,829,392.32 (TRESCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES OCHOCIENTOS VEINTINUEVE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 32/100 MONEDA NACIONAL),** PARA LA REALIZACIÓN DE LOS PROYECTOS Y OBRAS CONSISTENTES EN INVERSIONES PÚBLICAS PRODUCTIVAS QUE SE DETALLAN MÁS ADELANTE EN LA FRACCIÓN **"XIV"** EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS Y/O PARA EL REFINANCIAMIENTO DE LOS CRÉDITOS, OBLIGACIONES O EMPRÉSTITOS A CARGO DEL MUNICIPIO, PUDIENDO CUBRIR CON RECURSOS PROVENIENTES DE FINANCIAMIENTO LOS GASTOS Y COSTOS RELACIONADOS CON LA TERMINACIÓN Y/O CONTRATACIÓN DE LAS OBLIGACIONES Y FINANCIAMIENTOS OBJETO DE LA PRESENTE AUTORIZACIÓN, ASÍ COMO LAS RESERVAS QUE DEBAN CONSTITUIRSE EN RELACIÓN CON LAS OPERACIONES DE REESTRUCTURA Y/O REFINANCIAMIENTO AUTORIZADAS EN EL PRESENTE. EN CUALQUIER CASO, EL O LOS FINANCIAMIENTOS QUE SE CELEBREN CON SUSTENTO EN EL PRESENTE DEBERÁN SER PAGADEROS A PERSONAS MEXICANAS Y EN TERRITORIO NACIONAL.

II. EL MUNICIPIO DEBERÁ CONTRATAR LOS FINANCIAMIENTOS Y FORMALIZAR LAS REESTRUCTURAS OBJETO DE LA PRESENTE AUTORIZACIÓN EN EL EJERCICIO FISCAL 2022 Y PAGAR EN SU TOTALIDAD LAS OBLIGACIONES A SU CARGO QUE DERIVEN DE LAS OPERACIONES QUE FORMALICE, EN EL PLAZO QUE NEGOCIE CON LA O LAS INSTITUCIONES ACREDITANTES, PERO EN NINGÚN CASO PODRÁ EXCEDER DE 25 (VEINTICINCO) AÑOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE EL MUNICIPIO DISPONGA DE LOS RECURSOS OTORGADOS O LA INSTITUCIÓN DE QUE SE TRATE REALICE EL O LOS DESEMBOLSOS CORRESPONDIENTES, O BIEN, A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SURTA EFECTOS LA O LAS OPERACIONES DE REESTRUCTURA, SEGÚN RESULTE APLICABLE, EN EL ENTENDIDO QUE LOS DEMÁS PLAZOS, INTERESES, COMISIONES, TÉRMINOS Y CONDICIONES SERÁN LOS QUE SE ESTABLEZCAN EN LOS INSTRUMENTOS QUE SE CELEBREN.

III. SE AUTORIZA AL MUNICIPIO PARA QUE POR CONDUCTO DE FUNCIONARIOS LEGALMENTE FACULTADOS, Y EN TÉRMINOS DE LEY, GESTIONE Y CONTRATE CON LOS INTERMEDIARIOS FINANCIEROS DEL SISTEMA FINANCIERO MEXICANO QUE OFREZCA LAS MEJORES CONDICIONES DE MERCADO, UNO O VARIOS INSTRUMENTOS DE GARANTÍA FINANCIERA O DE PAGO OPORTUNO, EN FAVOR DE LAS INSTITUCIONES ACREEDORAS DE LOS NUEVOS FINANCIAMIENTOS, HASTA POR UN PORCENTAJE O LA TOTALIDAD DEL SALDO INSOLUTO QUE LAS OPERACIONES VIGENTES REFLEJEN EN LA FECHA DE FIRMA DE LOS CONTRATOS QUE SE CELEBREN PARA FORMALIZAR LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE MÉRITO, EN LA INTELIGENCIA QUE EL IMPORTE QUE SE REQUIERA PARA CUBRIR EL COSTO DE CONTRATACIÓN DE LAS GARANTÍAS FINANCIERAS O DE PAGO OPORTUNO Y SUS COMISIONES, SERÁ ADICIONAL AL MONTO AUTORIZADO EN LA FRACCIÓN **"I"** DEL PRESENTE DECRETO; EN TAL VIRTUD, SE AUTORIZA AL MUNICIPIO A CONTRATAR EL FINANCIAMIENTO QUE SE REQUIERA PARA EL POSIBLE EJERCICIO DE LAS GARANTÍAS DE PAGO OPORTUNO Y SUS COMISIONES, EN LA INTELIGENCIA QUE LAS OBLIGACIONES QUE ADQUIERA EL MUNICIPIO POR ESTOS CONCEPTOS SERÁN CONSTITUTIVAS DE DEUDA PÚBLICA

DIRECTA A SU CARGO Y LOS DERECHOS DE DISPOSICIÓN DEL MUNICIPIO EN RELACIÓN CON LAS GARANTÍAS DE PAGO OPORTUNO, PODRÁN AFECTARSE AL PATRIMONIO DE CUALQUIER FIDEICOMISO DE ADMINISTRACIÓN, GARANTÍA Y/O FUENTE DE PAGO.

IV. EL MUNICIPIO DEBERÁ CELEBRAR LOS INSTRUMENTOS DE GARANTÍA FINANCIERA O DE PAGO OPORTUNO EN EL EJERCICIO FISCAL 2022, Y PAGAR EN SU TOTALIDAD LAS OBLIGACIONES QUE CONTRAIGA CON SU FORMALIZACIÓN, EN EL PLAZO QUE NEGOCIE CON LA INSTITUCIÓN DE CRÉDITO DE QUE SE TRATE, PERO EN NINGÚN CASO PODRÁ EXCEDER DE 25 (VEINTICINCO) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE FIRMA DE LOS CONTRATOS CORRESPONDIENTES, MÁS EL PERIODO CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE AMORTIZACIÓN DE DICHA GARANTÍA, EL CUAL NO PODRÁ EXCEDER DE 5 (CINCO) AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE AL ÚLTIMO DÍA DEL PERIODO DE DISPOSICIÓN DE LA GARANTÍA, EN EL ENTENDIDO QUE LOS DEMÁS PLAZOS, INTERESES, COMISIONES, TÉRMINOS Y CONDICIONES SERÁN LOS QUE SE ESTABLEZCAN EN LOS INSTRUMENTOS QUE AL EFECTO SE CELEBREN PARA SU FORMALIZACIÓN, EN LOS CUALES PODRÁ PACTARSE QUE LAS INSTITUCIONES DE CRÉDITO QUE EMITAN LAS GARANTÍAS DE PAGO OPORTUNO CUENTEN CON ALGÚN TIPO DE RECURSO CONTRA EL MUNICIPIO, EN LOS SUPUESTOS QUE ASÍ LO CONVENGAN.

V. SE AUTORIZA AL MUNICIPIO PARA QUE POR CONDUCTO DE FUNCIONARIOS LEGALMENTE FACULTADOS Y A TRAVÉS DE LOS MECANISMOS QUE SE REQUIERAN, AFECTE EN FORMA IRREVOCABLE COMO GARANTÍA O FUENTE DE PAGO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO QUE DERIVEN DE LAS OPERACIONES QUE FORMALICE CON SUSTENTO EN LA PRESENTE AUTORIZACIÓN, UN PORCENTAJE SUFICIENTE Y NECESARIO DEL DERECHO A RECIBIR Y LOS FLUJOS DE RECURSOS QUE PROCEDAN DE LAS PARTICIPACIONES PRESENTES Y FUTURAS QUE EN INGRESOS FEDERALES LE CORRESPONDAN AL MUNICIPIO DEL FONDO GENERAL DE PARTICIPACIONES Y DEL FONDO DE FOMENTO MUNICIPAL, EN TÉRMINOS DE LO QUE DISPONE LA LEY DE COORDINACIÓN FISCAL, SIN PERJUICIO DE AFECTACIONES ANTERIORES.

EN EL SUPUESTO DE QUE LOS RECURSOS QUE DERIVEN DE LAS PARTICIPACIONES AFECTAS RESULTE INSUFICIENTE, SE AUTORIZA AL MUNICIPIO PARA QUE POR CONDUCTO DE FUNCIONARIOS LEGALMENTE FACULTADOS, AFECTE EN FORMA IRREVOCABLE COMO GARANTÍA O FUENTE DE PAGO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO QUE DERIVEN DE LAS OPERACIONES QUE FORMALICE CON SUSTENTO EN LA PRESENTE AUTORIZACIÓN, UN PORCENTAJE SUFICIENTE Y NECESARIO DEL DERECHO A RECIBIR Y LOS FLUJOS DE RECURSOS QUE PROCEDAN DE INGRESOS PROPIOS QUE PUEDA UTILIZAR PARA ESE FIN. LAS AFECTACIONES QUE REALICE EL MUNICIPIO EN TÉRMINOS DE LO AUTORIZADO EN ESTE NUMERAL TENDRÁN EFECTOS HASTA QUE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO QUE DERIVEN DE LAS OPERACIONES QUE FORMALICE CON SUSTENTO EN LA PRESENTE AUTORIZACIÓN HAYAN SIDO PAGADAS EN SU TOTALIDAD.

VI. SE AUTORIZA AL MUNICIPIO PARA QUE A TRAVÉS DE FUNCIONARIOS LEGALMENTE FACULTADOS CELEBRE LOS CONTRATOS, CONVENIOS, INSTRUMENTOS O ACTOS JURÍDICOS QUE SE REQUIERAN PARA FORMALIZAR LAS ADECUACIONES QUE, EN SU CASO, RESULTEN NECESARIAS O CONVENIENTES PARA EMPLEAR, UTILIZAR, MODIFICAR Y/U OPERAR ALGÚN FIDEICOMISO IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN Y PAGO, O BIEN, PARA QUE CONSTITUYA CUALQUIER OTRO FIDEICOMISO, A FIN DE FORMALIZAR EL MECANISMO DE PAGO DE LAS OPERACIONES QUE SE FORMALICEN CON SUSTENTO Y EN TÉRMINOS DEL PRESENTE DECRETO.

VII. SE AUTORIZA AL MUNICIPIO PARA QUE A TRAVÉS DE FUNCIONARIOS LEGALMENTE FACULTADOS INSTRUYA IRREVOCABLEMENTE A LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN O A CUALQUIER OTRA AUTORIDAD GUBERNAMENTAL COMPETENTE, PARA QUE ABONE A LA CUENTA QUE AL AFECTO HUBIERE ABIERTO LA INSTITUCIÓN FIDUCIARIA QUE ADMINISTRE EL FIDEICOMISO, LOS RECURSOS QUE PROCEDAN DE LAS PARTICIPACIONES AFECTAS QUE SERVIRÁN PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL MUNICIPIO QUE DERIVEN DE LAS OPERACIONES QUE FORMALICE CON SUSTENTO EN EL PRESENTE DECRETO, EN LA INTELIGENCIA QUE EL MUNICIPIO DEBERÁ ABSTENERSE DE REALIZAR CUALQUIER ACCIÓN TENDIENTE A REVERTIR LA AFECTACIÓN DE LAS PARTICIPACIONES AFECTAS, EN TANTO EXISTAN ADEUDOS A SU CARGO QUE DERIVEN DE LAS OPERACIONES QUE SE FORMALICEN CON SUSTENTO EN EL PRESENTE; EN TAL VIRTUD, LA REVOCACIÓN DE LA AFECTACIÓN ÚNICAMENTE PROCEDERÁ CUANDO EL MUNICIPIO CUENTE CON AUTORIZACIÓN PREVIA Y POR ESCRITO EMITIDA POR LOS BENEFICIARIOS CORRESPONDIENTES.

EL MUNICIPIO, POR CONDUCTO DE FUNCIONARIOS LEGALMENTE FACULTADOS, PODRÁ MODIFICAR O, EN LOS SUPUESTOS EN LOS QUE PROCEDA, TERMINAR CUALQUIER INSTRUCCIÓN IRREVOCABLE QUE, EN SU CASO, HUBIERE EMITIDO CON ANTERIORIDAD A CUALQUIER AUTORIDAD ESTATAL O FEDERAL COMPETENTE, SIEMPRE QUE NO SE AFECTEN DERECHOS DE TERCEROS, PARA QUE LOS RECURSOS QUE PROCEDAN DE LAS PARTICIPACIONES AFECTAS O DE FONDOS Y APORTACIONES FEDERALES QUE PUEDAN UTILIZARSE COMO GARANTÍA O FUENTE DE PAGO DE OBLIGACIONES CONTRAÍDAS POR EL MUNICIPIO, EN TÉRMINOS DE LO QUE DISPONE LA LEY DE COORDINACIÓN FISCAL, INGRESEN DE MANERA IRREVOCABLE AL FIDEICOMISO, A FIN DE QUE EL FIDUCIARIO QUE LO ADMINISTRE CUENTE CON LOS RECURSOS NECESARIOS PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL MUNICIPIO QUE DERIVEN DE LAS OPERACIONES QUE SE FORMALICEN CON SUSTENTO EN EL PRESENTE DECRETO.

VIII. SE AUTORIZA AL MUNICIPIO PARA QUE A TRAVÉS DE FUNCIONARIOS LEGALMENTE FACULTADOS REALICE LOS ACTOS NECESARIOS PARA LA CONSTITUCIÓN DE LOS FONDOS DE RESERVA QUE, EN SU CASO, RESULTEN NECESARIOS O CONVENIENTES PARA CADA UNA DE LAS OPERACIONES QUE CELEBRE CON SUSTENTO EN EL PRESENTE. ASIMISMO, SE AUTORIZA AL MUNICIPIO PARA QUE CELEBRE LOS ACTOS NECESARIOS QUE PERMITAN UTILIZAR LOS MONTOS QUE, EN SU CASO, SE ENCUENTREN AFECTOS A LOS FONDOS DE RESERVA QUE ACTUALMENTE RESPALDEN LOS CRÉDITOS VIGENTES DEL MUNICIPIO QUE, EN SU CASO, SEAN OBJETO DE LAS OPERACIONES DE REFINANCIAMIENTO AUTORIZADOS EN EL PRESENTE, PARA LA CONSTITUCIÓN DE NUEVOS FONDOS DE RESERVA, O BIEN, PARA EL PAGO DE COSTOS, COMISIONES, CONTRAPRESTACIONES, GASTOS, PENAS Y PAGOS QUE POR CUALQUIER CONCEPTO QUE LLEGARE A CAUSARSE O GENERARSE CON MOTIVO DE LAS OPERACIONES Y ACTOS AUTORIZADOS EN EL PRESENTE DECRETO.

SE AUTORIZA A CUBRIR CUALQUIERA DE LOS GASTOS, COMISIONES, INSTRUMENTOS DERIVADOS, COSTOS DE PREPAGOS, ACCESORIOS FINANCIEROS Y LEGALES QUE SE DERIVEN DE LAS OPERACIONES ESTABLECIDOS EN EL PRESENTE Y, EN GENERAL, CUALQUIER ACCESORIO RELACIONADO CON EL ESTUDIO, PLANEACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE LA CONTRATACIÓN DE DICHAS OPERACIONES, ASÍ COMO LAS RESERVAS QUE DEBAN CONSTITUIRSE CON RELACIÓN A LAS MISMAS.

IX. SE AUTORIZA AL MUNICIPIO PARA QUE A TRAVÉS DE FUNCIONARIOS LEGALMENTE FACULTADOS CELEBRE Y/O MODIFIQUE LOS INSTRUMENTOS DE GARANTÍA O DE PAGO OPORTUNO Y, EN SU CASO, REALICE LAS RENOVACIONES QUE ESTIME NECESARIAS O CONVENIENTES, POR EL PLAZO QUE CONSIDERE NECESARIO, A EFECTO DE EVITAR Y/O DISMINUIR RIESGOS ECONÓMICO-FINANCIEROS QUE PUDIERAN DERIVAR DE LAS OPERACIONES QUE CELEBRE CON SUSTENTO EN EL PRESENTE, EN EL ENTENDIDO QUE LOS DERECHOS DEL MUNICIPIO DE RECIBIR PAGOS QUE DERIVEN DE LAS OPERACIONES FINANCIERAS DE COBERTURA, PODRÁN SER AFECTADOS AL PATRIMONIO DE CUALQUIER FIDEICOMISO DE ADMINISTRACIÓN, GARANTÍA Y/O FUENTE DE PAGO.

X. SE AUTORIZA AL MUNICIPIO PARA QUE A TRAVÉS DE FUNCIONARIOS LEGALMENTE FACULTADOS REALICE TODAS LAS GESTIONES, NEGOCIACIONES, SOLICITUDES Y TRÁMITES NECESARIOS PARA QUE CELEBRE LOS CONTRATOS NECESARIOS, DOCUMENTOS, TÍTULOS DE CRÉDITO Y MANDATOS, CON OBJETO DE FORMALIZAR LAS OPERACIONES AUTORIZADAS EN EL PRESENTE; FORMALICE LOS CONTRATOS, CONVENIOS, INSTRUMENTOS O ACTOS JURÍDICOS QUE SE REQUIERAN PARA EMPLEAR, UTILIZAR, MODIFICAR Y/U OPERAR EL FIDEICOMISO, O BIEN, PARA CONSTITUIR UNO NUEVO, A FIN DE FORMALIZAR EL MECANISMO DE PAGO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO QUE DERIVEN DE LAS OPERACIONES QUE FORMALICE CON SUSTENTO EN EL PRESENTE DECRETO, PACTE LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES BAJO LAS MODALIDADES QUE CONSIDERE MÁS CONVENIENTES PARA FORMALIZAR LAS OPERACIONES MATERIA DE ESTA AUTORIZACIÓN, Y REALICE CUALQUIER ACTO PARA CUMPLIR CON LAS DISPOSICIONES DEL PRESENTE Y/O CON LO QUE SE PACTE EN LOS CONTRATOS O INSTRUMENTOS QUE CON BASE EN ÉSTE SE CELEBREN, COMO SON, ENUNCIATIVA PERO NO LIMITATIVAMENTE, GIRAR INSTRUCCIONES IRREVOCABLES O MODIFICARLAS, REALIZAR NOTIFICACIONES, PRESENTAR AVISOS E INFORMACIÓN, SOLICITAR INSCRIPCIONES EN REGISTROS FIDUCIARIOS O DEUDA PÚBLICA, ENTRE OTROS.

XI. EL MUNICIPIO DEBERÁ PREVER ANUALMENTE EN SU PRESUPUESTO DE EGRESOS, EN TANTO EXISTAN OBLIGACIONES A SU CARGO PENDIENTES DE PAGO QUE DERIVEN DE LAS OPERACIONES QUE FORMALICE CON SUSTENTO EN EL PRESENTE, EL IMPORTE QUE PERMITA REALIZAR LAS EROGACIONES PARA EL SERVICIO DE LA DEUDA EN CADA EJERCICIO FISCAL, HASTA SU TOTAL LIQUIDACIÓN.

XII. SE AUTORIZA AL MUNICIPIO PARA QUE EN EL SUPUESTO DE QUE RESULTE NECESARIO O CONVENIENTE, CELEBRE EL O LOS INSTRUMENTOS LEGALES QUE SE REQUIERAN PARA REESTRUCTURAR O MODIFICAR LAS OPERACIONES VIGENTES, ASÍ COMO LAS QUE HUBIERE CONTRATADO CON BASE EN EL PRESENTE, A FIN DE AJUSTAR LOS MONTOS, TÉRMINOS, CONDICIONES, PLAZOS, COMISIONES, TASAS DE INTERÉS, GARANTÍA, FUENTE DE PAGO, CONVENIOS, FIDEICOMISOS, MANDATOS, INSTRUCCIONES IRREVOCABLES, MECANISMOS, SIEMPRE QUE SEA PARA MEJORAR LAS CONDICIONES PACTADAS Y NO SE INCREMENTE EL MONTO DE FINANCIAMIENTO NI LOS PLAZOS MÁXIMOS AUTORIZADOS EN EL PRESENTE DECRETO.

XIII. LAS OBLIGACIONES QUE DERIVEN DE LAS OPERACIONES QUE EL MUNICIPIO FORMALIZARÁ CON SUSTENTO EN EL PRESENTE, SERÁN CONSTITUTIVAS DE DEUDA PÚBLICA, EN CONSECUENCIA, DEBERÁN INSCRIBIRSE EN EL REGISTRO DE OBLIGACIONES Y EMPRÉSTITOS DEL GOBIERNO DEL ESTADO Y DE LOS MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN, A CARGO DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO, Y ANTE EL REGISTRO PÚBLICO ÚNICO QUE LLEVA LA SECRETARÍA DE

HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, EN TÉRMINOS DE LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS APLICABLES.

XIV. LOS RECURSOS PROVENIENTES DEL FINANCIAMIENTO REFERIDO EN LA FRACCIÓN **"I"** ANTERIOR **DEBERÁN DESTINARSE** PARA CUBRIR PARCIAL O TOTALMENTE LA INVERSIÓN EN UNO O MÁS DE LOS SIGUIENTES PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA PRODUCTIVA:

A) SISTEMA DE RETENCIÓN DE AGUAS PLUVIALES EN CUMBRES (CEDROS);
B) SISTEMA DE RETENCIÓN DE AGUAS PLUVIALES EN CUMBRES (SAN AGUSTÍN);
C) CONEXIÓN DE PARQUES FUNDIDORA Y ESPAÑA;
D) ESPACIO PÚBLICO EN COLONIA VALLE VERDE (TERCER SECTOR);
E) PSV EN AVENIDA CHURUBUSCO Y VÍAS DE FFCC A TAMPICO;
F) SENDERO PEATONAL Y CICLO PISTA EN AVENIDA NO REELECCIÓN Y
G) PLUVIAL LUIS ECHEVERRÍA EN COLONIA SAN MARTÍN.

EL PRESENTE FUE APROBADO PREVIO ANÁLISIS DE LA CAPACIDAD DE PAGO DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, DEL DESTINO QUE SE OTORGARÁ A LOS RECURSOS QUE SE OBTENGAN CON LOS CRÉDITOS O FINANCIAMIENTOS QUE SE CONTRATEN CON SUSTENTO EN EL PRESENTE DECRETO, DE LA GARANTÍA Y/O LA FUENTE DE PAGO QUE SE CONSTITUIRÁ CON LA AFECTACIÓN DE UN PORCENTAJE DEL DERECHO A RECIBIR Y LOS INGRESOS QUE DERIVEN DE LAS PARTICIPACIONES PRESENTES Y FUTURAS QUE EN INGRESOS FEDERALES LE CORRESPONDAN AL MUNICIPIO DE MONTERREY, EN TÉRMINOS DE LO QUE DISPONE LA LEY DE COORDINACIÓN FISCAL.

**ARTICULO SEGUNDO.-** SE AUTORIZA QUE, CUANDO EL MUNICIPIO MENCIONADO EN EL PRESENTE DECRETO, RECAUDE CANTIDADES SUPERIORES A LAS QUE RESULTEN CONFORME A LO PRESUPUESTADO, EL PRESIDENTE MUNICIPAL, PODRÁ APLICARLAS EN LOS DISTINTOS RENGLONES PREVIA AUTORIZACIÓN DEL R. AYUNTAMIENTO, MISMO QUE DEBERÁ VIGILAR LAS PRIORIDADES QUE CONFORMAN EL PRESUPUESTO DE EGRESOS DEL EJERCICIO FISCAL CORRESPONDIENTE, EN LOS TÉRMINOS DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 14 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, Y LOS TRANSITORIOS DE REFERIDA LEY, PUBLICADOS EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EN FECHA DE 30 DE ENERO DE 2018, ADEMÁS CON LO SEÑALADO EN LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN EL TÍTULO NOVENO, EN SU CAPÍTULO III, DENOMINADO "DE LOS PRESUPUESTOS DE EGRESOS".

**ARTÍCULO TERCERO. -** EL PRESUPUESTO DE INGRESOS AUTORIZADO EN EL PRESENTE DECRETO NO CONTEMPLA LOS INGRESOS DERIVADOS DE OBLIGACIONES A CORTO PLAZO, EN LOS TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 30, 31 Y 32 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, POR LO QUE DICHAS CANTIDADES

DEBERÁN SER CONSIDERADAS COMO PARTE ADICIONAL DE LOS PRESUPUESTOS CORRESPONDIENTES.

**ARTÍCULO CUARTO.** - EL PRESENTE DECRETO NO CONTEMPLA LOS IMPORTES QUE PUDIERAN CORRESPONDERLE AL MUNICIPIO MENCIONADO EN EL MISMO, POR CONCEPTO DE LAS VARIACIONES QUE PUDIERAN DARSE EN LA RECAUDACIÓN POR MODIFICACIONES A LAS LEYES FISCALES FEDERALES Y ESTATALES.

**TRANSITORIO PRIMERO. -** UNA VEZ APROBADO POR EL VOTO DE LAS DOS TERCERAS PARTES DE LOS MIEMBROS PRESENTES DE LA LXXVI LEGISLATURA DEL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR AL DÍA SIGUIENTE DE SU PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO Y LAS AUTORIZACIONES OTORGADAS PODRÁN EJERCERSE DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2022. **SEGUNDO.** -EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL, RESPECTIVAMENTE, DEBERÁ ENTREGAR A ESTE PODER LEGISLATIVO A MÁS TARDAR DENTRO DE LOS 15 DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE SE CELEBREN LAS OPERACIONES CORRESPONDIENTES, COPIA DE LOS DOCUMENTOS QUE ACREDITEN QUE LA CONTRATACIÓN DE FINANCIAMIENTOS Y OBLIGACIONES FUE CELEBRADA CON LAS MEJORES CONDICIONES DE MERCADO, EN LA MEDIDA EN QUE HAYAN SIDO DISPUESTOS, SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 25 Y 26 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS Y DEMÁS RELATIVOS DEL REGLAMENTO PARA EL REGISTRO PÚBLICO ÚNICO. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR MAYORÍA 10 A FAVOR, 1 EN CONTRA DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.**

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. IRAÍS VIRGINIA REYES DE LA TORRE**, QUIEN EXPRESÓ: “ESTIMADAS COMPAÑERAS Y COMPAÑEROS, EN SESIÓN DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, SE SOMETIÓ A ESTUDIO EL PROYECTO DE PRESUPUESTO DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022 DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, EL CUAL INCLUYE LA PARTIDA DE INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO. LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y

LOS MUNICIPIOS EN SU ARTÍCULO 24 MENCIONA LAS ESPECIFICACIONES MÍNIMAS PARA PODER APROBAR LOS FINANCIAMIENTOS Y OBLIGACIONES, DEL MISMO MODO EL REGLAMENTO DEL REGISTRO PÚBLICO DE FINANCIAMIENTOS Y OBLIGACIONES DE ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, CONTEMPLA LOS REQUISITOS INDISPENSABLES QUE EL ENTE PÚBLICO A TRAVÉS DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO DEBERÁ CUMPLIR Y ADEMÁS SE DETALLA EL CONTENIDO DE LAS AUTORIZACIONES QUE ESTE PODER LEGISLATIVO PUEDE EMITIR. ES DE OBSERVARSE QUE EL MENCIONADO MUNICIPIO, HA CUMPLIDO DE FORMA PLENA CON SUS RESPONSABILIDADES EXIGIDAS POR LOS MÚLTIPLES ORDENAMIENTOS FINANCIEROS, POR LO QUE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA APROBÓ SIN DEMORA EL PRESENTE PROYECTO, EN ESE SENTIDO LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO A TRAVÉS DEL SISTEMA DE ALERTA, EVALÚA LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, EL NIVEL DE ENDEUDAMIENTO DE LOS ENTES PÚBLICOS QUE CUENTEN CON FINANCIAMIENTO DE OBLIGACIONES, CABE DESTACAR QUE EL MUNICIPIO DE MONTERREY EN LA ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN REALIZADA EN EL 28 DE SEPTIEMBRE DE 2021 SE ENCUENTREN TODOS LOS INDICADORES EN SEMÁFORO VERDE, POR LO QUE SE ENCUENTRA CON FINANZAS SALUDABLES DENTRO DE SU PROPIA TESORERÍA. EN ESE SENTIDO ES QUE INVITO A MIS COMPAÑERAS Y COMPAÑEROS A VOTAR A FAVOR DEL PRESENTE DICTAMEN. ES CUANTO".

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA EXPRESÓ: "ANTES DE LA VOTACIÓN SOLO QUIERO COMENTARLES COMPAÑEROS DIPUTADOS, EN VIRTUD DE QUE EL PRESENTE DICTAMEN MEDIANTE EL CUAL SOLICITAN UN FINANCIAMIENTO DENTRO DEL PROYECTO DE PRESUPUESTOS DE INGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022 DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, ÉSTA PRESIDENCIA LES INFORMA QUE EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 23 DE LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, EL MISMO DEBERÁ CONTAR CON EL VOTO DE AL MENOS LAS DOS TERCERAS PARTES DE LOS MIEMBROS PRESENTES DE ESTA LEGISLATURA".

ENSEGUIDA LA C. PRESIDENTA LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS SE SIRVAN MANIFESTAR EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO DE VOTACIONES. ASÍ MISMO HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO. ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DE TABLERO ELECTRÓNICO: 31 VOTOS A FAVOR, 2 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 6 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN. SIENDO APROBADO POR MAYORÍA DE 37 VOTOS A FAVOR, 2 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, EL DICTAMEN 14911//LXXV-II DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

**C. PRESIDENTA:** "UNA VEZ QUE FUE APROBADO CON 37 VOTOS, ME PERMITO DEJAR ASENTADO EN ACTAS, QUE CON DICHA VOTACIÓN SE CUMPLE CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS, EN LA QUE SE ESTABLECE QUE DEBE DE CONTAR CON AL MENOS LAS DOS TERCERAS PARTES DE LOS MIEMBROS PRESENTES DE LA LEGISLATURA".

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL DECRETO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. ROBERTO CARLOS FARÍAS GARCÍA**, QUIEN, DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE DECRETO EXPEDIENTE **14641/LXXVI** DE LA COMISIÓN QUINTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN: **HONORABLE ASAMBLEA** A LA **COMISIÓN QUINTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL** LE FUE TURNADO EN FECHA 3 DE NOVIEMBRE DEL 2021, PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN, EL **EXPEDIENTE NO. 14641/LXXVI**, QUE CONTIENE ESCRITO SIGNADO POR LOS **CC. PRESIDENTE MUNICIPAL, SÍNDICA SEGUNDA DEL R. AYUNTAMIENTO Y TESORERO MUNICIPAL DE SALINAS VICTORIA, NUEVO LEÓN,** MEDIANTE EL CUAL REMITEN LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN QUE SERVIRÁN DE BASE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022. CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LA SOLICITUD YA CITADA Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: **ANTECEDENTES:** EL PROMOVENTE ANEXA AL EXPEDIENTE DE MÉRITO LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN:

1. COPIA DEL ACTA NO. 03 DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO DE SALINAS VICTORIA, NUEVO LEÓN CELEBRADA EL DÍA 26 DE OCTUBRE DEL 2021, DONDE SE APROBÓ POR UNANIMIDAD DE VOTOS EL DICTAMEN PRESENTADO POR LA COMISIÓN DE HACIENDA MUNICIPAL.

POR MEDIO DE **OFICIO NO. SASV-189-2021**, SIGNADO POR LOS CC. PRESIDENTE MUNICIPAL, SÍNDICA SEGUNDA DEL R. AYUNTAMIENTO Y TESORERO MUNICIPAL DE SALINAS VICTORIA, NUEVO LEÓN DONDE REMITEN PARA REVISIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN POR PARTE DE ESTE PODER LEGISLATIVO LA PROPUESTA DE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN QUE SERVIRÁN COMO BASE PARA LA RECAUDACIÓN DE LAS CONTRIBUCIONES DEL EJERCICIO FISCAL 2022, EN EL MUNICIPIO DE SALINAS VICTORIA, NUEVO LEÓN.

CON EL PROPÓSITO DE CLARIFICAR LAS RAZONES Y FUNDAMENTOS EN QUE ESTA COMISIÓN SE BASA, Y DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47, INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, HACEMOS DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES:** ESTA COMISIÓN QUINTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, SE ENCUENTRA FACULTADA PARA CONOCER DE LOS ASUNTOS QUE LE FUERON TURNADOS, DE CONFORMIDAD CON LOS **ARTÍCULOS 39 FRACCIÓN XXI INCISO B**) Y **47 INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**, DERIVADO DEL CUAL HACEMOS DEL CONOCIMIENTO DEL PLENO EL RESULTADO DEL ANÁLISIS CORRESPONDIENTE. LA LXXVI LEGISLATURA, EN COORDINACIÓN CON EL MUNICIPIO DE SALINAS VICTORIA, NUEVO LEÓN, TIENEN LA RESPONSABILIDAD DE REALIZAR LAS ACCIONES CONDUCENTES A FIN DE QUE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN, INDUSTRIAL, COMERCIAL, DE SERVICIOS Y HABITACIONAL QUE SIRVEN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA SEAN EQUIPARABLES A LOS VALORES DEL MERCADO DE LA PROPIEDAD, Y PROCEDER EN SU CASO, A REALIZAR LAS ADECUACIONES CORRESPONDIENTES A LAS TASAS APLICABLES PARA EL COBRO DE LAS MENCIONADAS CONTRIBUCIONES, LO ANTERIOR A FIN DE GARANTIZAR SU APEGO A LOS PRINCIPIOS DE PROPORCIONALIDAD Y EQUIDAD, DISPUESTO EN EL ARTÍCULO QUINTO TRANSITORIO DEL DECRETO POR EL QUE SE DECLARA REFORMADO Y ADICIONADO EL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.

***"DECRETO***

*POR EL QUE SE DECLARA REFORMADO Y ADICIONADO EL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS. PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 23 DE DICIEMBRE DE 1999*

*TRANSITORIOS*

***ARTÍCULO QUINTO.*** *ANTES DEL INICIO DEL EJERCICIO FISCAL DE 2002, LAS LEGISLATURAS DE LOS ESTADOS, EN COORDINACIÓN CON LOS MUNICIPIOS RESPECTIVOS, ADOPTARÁN LAS MEDIDAS CONDUCENTES A FIN DE QUE LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO QUE SIRVEN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA SEAN EQUIPARABLES A LOS VALORES DE MERCADO DE DICHA PROPIEDAD Y PROCEDERÁN, EN SU CASO, A REALIZAR LAS ADECUACIONES CORRESPONDIENTES A LAS TASAS APLICABLES PARA EL COBRO DE LAS MENCIONADAS CONTRIBUCIONES, A FIN DE GARANTIZAR SU APEGO A LOS PRINCIPIOS DE PROPORCIONALIDAD Y EQUIDAD."*

AHORA BIEN, UNA VEZ SEÑALADA LA NORMATIVA QUE PERMITE QUE ESTA LEGISLATURA CONOZCA DEL TEMA QUE NOS OCUPA, ES NECESARIO ANTEPONER LAS FACULTADES DEL TESORERO MUNICIPAL, SEGÚN LA LEY GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUE TENEMOS BIEN CITAR:

***"ARTÍCULO 100.*** *SON FACULTADES Y OBLIGACIONES DEL TESORERO MUNICIPAL LAS SIGUIENTES:*

*XIV. FORMAR Y ACTUALIZAR EL CATASTRO MUNICIPAL;"*

ENTONCES, TENEMOS QUE, LA COMISIÓN DE HACIENDA MUNICIPAL, HA EMITIDO SU OPINIÓN SOBRE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL C. TESORERO MUNICIPAL LOS CUALES CONTIENEN LA PROPUESTA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN QUE SERVIRÁN DE BASE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022. CABE SEÑALAR QUE DENTRO DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACOMPAÑA AL ESCRITO QUE NOS OCUPA, ESPECÍFICAMENTE EN COPIA DEL ACTA NO. 03 DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO DE SALINAS VICTORIA, NUEVO LEÓN CELEBRADA EL DÍA 26 DE OCTUBRE DEL 2021, SE MENCIONA QUE EN LOS ÚLTIMOS 6 AÑOS, NO SE APROBÓ INCREMENTO ALGUNO, LO CUAL SE TRADUJO EN UN PRESUPUESTO DE INGRESOS APROBADO ÚNICAMENTE CON LOS INCREMENTOS DE LA INFLACIÓN, SIENDO EL INGRESO POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL RECAUDADO DE TAN SOLO EL 10% DEL TOTAL.

EN ESTE ORDEN DE IDEAS, ES IMPORTANTE CONSIDERAR LO QUE MENCIONA LA LEY DEL CATASTRO EN SU ARTÍCULO 7 Y 23, LOS CUALES A LA LETRA DICEN:

***"ARTÍCULO 7.*** *LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL SE ENCARGARÁ DE EMITIR OPINIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS DE VALORES UNITARIOS DEL SUELO Y CONSTRUCCIONES REALIZADOS O CONTRATADOS POR EL MUNICIPIO QUE EL AYUNTAMIENTO PROPONDRÁ AL CONGRESO PARA SU APROBACIÓN.*

***ARTÍCULO 23.*** *CORRESPONDERÁ A LAS JUNTAS MUNICIPALES CATASTRALES DETERMINAR LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIONES, CONFORME A LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE ESTA LEY, QUE SERVIRÁN PARA LA VALUACIÓN DE LOS PREDIOS, CUANDO SE TRATE DE NUEVOS FRACCIONAMIENTOS, URBANIZACIONES O DESARROLLOS EN REGÍMENES DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, EN ESTE ÚLTIMO CASO DE ACUERDO A LAS ÁREAS QUE RESULTEN, EN LOS TÉRMINOS DE LA ESCRITURA CONSTITUTIVA DE DICHO RÉGIMEN.*

*LOS VALORES QUE DE ESTA FORMA SE DETERMINEN DEBERÁN CONSERVAR LA UNIFORMIDAD CON LOS VALORES AUTORIZADOS POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE ÁREAS ADYACENTES O PREDIOS CON CARACTERÍSTICAS SIMILARES."*

POR LO QUE VEMOS FACULTADOS A LOS R. AYUNTAMIENTOS DEL ESTADO, A QUE EN EL ÁMBITO DE SUS COMPETENCIAS FORMULEN LA PROPUESTA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN, INDUSTRIAL, COMERCIAL, DE SERVICIOS Y HABITACIONAL Y SER SOMETIDA A SU APROBACIÓN AL CONGRESO DEL ESTADO, TODA VEZ QUE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL, SE ENCARGÓ DE EMITIR SU OPINIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS DE DICHOS VALORES REALIZADOS O CONTRATADOS POR EL MUNICIPIO. SIN EMBARGO, RELATIVO A LA PROPUESTA DE LA DE NUEVOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN CONTENIDA EN EL EXPEDIENTE 14641/LXXVI, ES CONVENIENTE SEÑALAR QUE NO SE CUENTA CON LAS ACTAS DE LAS SESIONES DE LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL O EN SU DEFECTO A LA JUNTA CENTRAL CATASTRAL, DONDE SE APROBARON LAS MODIFICACIONES QUE SE SOLICITAN. YA QUE ÚNICAMENTE SE ANEXA LA APROBACIÓN DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO, MISMA QUE DE ACUERDO CON LA LEY DE CATASTRO DEBE ESTAR ACOMPAÑADA DE LO QUE DETERMINÓ LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL, COMO SE SEÑALA A CONTINUACIÓN:

***"ARTÍCULO 7o.-*** *LA JUNTA MUNICIPAL CATASTRAL SE ENCARGARÁ DE EMITIR OPINIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS DE VALORES UNITARIOS DEL SUELO Y CONSTRUCCIONES REALIZADOS O*

*CONTRATADOS POR EL MUNICIPIO QUE EL AYUNTAMIENTO PROPONDRÁ AL CONGRESO PARA SU APROBACIÓN.*

*EN LOS MUNICIPIOS EN QUE NO SE ESTÉ INTEGRADA LA JUNTA CATASTRAL MUNICIPAL, LA OPINIÓN DEBERÁ SER SOLICITADA POR LA TESORERÍA MUNICIPAL CORRESPONDIENTE, A LA JUNTA CENTRAL CATASTRAL."*

TOMANDO EN CUENTA LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO ARRIBA CITADO, ÉSTA COMISIÓN DICTAMINADORA CONSIDERA QUE LAS MODIFICACIONES SOLICITADAS NO CUENTAN LA OPINIÓN DE LA JUNTA CATASTRAL MUNICIPAL, O EN SU DEFECTO, DE LA JUNTA CENTRAL CATASTRAL, ADEMÁS DE QUE EL PROCESO MEDIANTE EL CUAL SE REALIZARON DICHAS PROPUESTAS, NO ES EL INDICADO POR LA NORMATIVA EN LA MATERIA.

SIN EMBARGO, UNO DE LOS PRINCIPALES PROBLEMAS QUE ENFRENTAN ACTUALMENTE LOS MUNICIPIOS ESTÁ ASOCIADO CON LA CORRECTA DETERMINACIÓN DEL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL. LOS MUNICIPIOS REALIZAN ENORMES ESFUERZOS ENCAMINADOS A LA RECAUDACIÓN DE LOS IMPUESTOS Y LA BÚSQUEDA DE LOS INGRESOS NECESARIOS PARA SUFRAGAR EL GASTO PÚBLICO, PUES SÓLO DE ESTA MANERA SE PUEDEN ATENDER LOS FINES QUE SE LES HAN ENCOMENDADO, SIENDO EL IMPUESTO PREDIAL, EL MAYOR INGRESO QUE RECIBEN LOS AYUNTAMIENTOS. EN TAL SENTIDO ES IMPORTANTE SEÑALAR QUE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS SEÑALA EN SU ARTÍCULO 115 FRACCIÓN IV, INCISO A) LO SIGUIENTE:

*ARTÍCULO 115. LOS ESTADOS ADOPTARÁN, PARA SU RÉGIMEN INTERIOR, LA FORMA DE GOBIERNO REPUBLICANO, REPRESENTATIVO, DEMOCRÁTICO, LAICO Y POPULAR, TENIENDO COMO BASE DE SU DIVISIÓN TERRITORIAL Y DE SU ORGANIZACIÓN POLÍTICA Y ADMINISTRATIVA, EL MUNICIPIO LIBRE, CONFORME A LAS BASES SIGUIENTES:*

*IV. **LOS MUNICIPIOS ADMINISTRARÁN LIBREMENTE SU HACIENDA,** LA CUAL SE FORMARÁ DE LOS RENDIMIENTOS DE LOS BIENES QUE LES PERTENEZCAN, **ASÍ COMO DE LAS CONTRIBUCIONES Y OTROS INGRESOS QUE LAS LEGISLATURAS ESTABLEZCAN A SU FAVOR**, Y EN TODO CASO:*

***a) PERCIBIRÁN LAS CONTRIBUCIONES, INCLUYENDO TASAS ADICIONALES, QUE ESTABLEZCAN LOS ESTADOS SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA, DE SU FRACCIONAMIENTO, DIVISIÓN, CONSOLIDACIÓN, TRASLACIÓN Y MEJORA ASÍ COMO LAS QUE TENGAN POR BASE EL CAMBIO DE VALOR DE LOS INMUEBLES.***

*LOS MUNICIPIOS PODRÁN CELEBRAR CONVENIOS CON EL ESTADO PARA QUE ÉSTE SE HAGA CARGO DE ALGUNAS DE LAS FUNCIONES RELACIONADAS CON LA ADMINISTRACIÓN DE ESAS CONTRIBUCIONES.*

EN ESE SENTIDO ES QUE CONSIDERAMOS QUE DE MANERA INDEPENDIENTE DE LOS PROCEDIMIENTOS CATASTRALES QUE SE PRESUME DEBEN LLEVAR A CABO LOS MUNICIPIOS CONFORME EL CUERPO LEGISLATIVO LOCAL EN LA MATERIA, CIERTO ES QUE PREVALECE EL PRECEPTO CONSTITUCIONAL QUE LOS FACULTA PARA ADMINISTRAR LIBREMENTE SU HACIENDA, ASÍ COMO PROPONER LAS TASAS SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA. ASIMISMO, ESTABLECE LA FACULTAD DE LA LEGISLATURA PARA DETERMINAR CONTRIBUCIONES A FAVOR DE LOS MUNICIPIOS.

EN TAL SENTIDO TENEMOS ADICIONALMENTE LO SEÑALADO EN LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS EN SU ARTÍCULO 21 BIS 2 QUE REFIERE:

*ARTÍCULO 21 BIS-2.- LA BASE DEL IMPUESTO SERÁ EL VALOR CATASTRAL DE LOS PREDIOS QUE SE DETERMINARÁ APLICANDO, PARA CADA PREDIO, LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DEL SUELO O EN SU CASO DE CONSTRUCCIÓN,* ***APROBADAS POR EL CONGRESO DEL ESTADO A PROPUESTA DE LOS AYUNTAMIENTOS****, CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DEL CATASTRO DEL ESTADO.*

*A FALTA DE ACTUALIZACIÓN DE LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN ÉSTAS* ***SE AJUSTARÁN CONFORME A LOS PORCENTAJES QUE AUTORICE EL CONGRESO DEL ESTADO.***

FINALMENTE, NUESTRA CONSTITUCIÓN LOCAL DETERMINA EN SU ARTÍCULO 119 LO SIGUIENTE:

*ART. 119.-* ***LOS MUNICIPIOS ADMINISTRARÁN LIBREMENTE SU HACIENDA, LA QUE SE INTEGRARÁ POR LAS CONTRIBUCIONES, APROVECHAMIENTOS, PRODUCTOS, FINANCIAMIENTOS Y OTROS INGRESOS QUE LA LEGISLATURA ESTABLEZCA A SU FAVOR****, ASÍ COMO LAS PARTICIPACIONES Y APORTACIONES FEDERALES QUE LES CORRESPONDAN O RECIBAN DE ACUERDO A LA LEY.*

*LOS MUNICIPIOS PODRÁN CONTRATAR OBLIGACIONES O EMPRÉSTITOS CON LAS CONDICIONES QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 117 FRACCIÓN VIII DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, ESTA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES APLICABLES.*

*EL CONGRESO DEL ESTADO NO EXPEDIRÁ LEYES QUE ESTABLEZCAN EXENCIONES O SUBSIDIOS A FAVOR DE PERSONA O INSTITUCIÓN ALGUNA RESPECTO DE DICHAS CONTRIBUCIONES. SÓLO ESTARÁN EXENTOS LOS BIENES DE DOMINIO PÚBLICO DE LA FEDERACIÓN, DEL ESTADO Y LOS DE LOS MUNICIPIOS, SALVO QUE TALES BIENES SEAN UTILIZADOS POR ENTIDADES PARAESTATALES O POR PARTICULARES, BAJO CUALQUIER TÍTULO, PARA FINES ADMINISTRATIVOS O PROPÓSITOS DISTINTOS A LOS DE SU OBJETO PÚBLICO.*

***LOS AYUNTAMIENTOS, EN EL ÁMBITO DE SU COMPETENCIA, PROPONDRÁN AL CONGRESO DEL ESTADO LAS CUOTAS Y TARIFAS APLICABLES A IMPUESTOS, DERECHOS, CONTRIBUCIONES DE MEJORAS Y LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIONES QUE SIRVAN DE BASE PARA EL COBRO DE LAS CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA***.

*LOS MUNICIPIOS PODRÁN CELEBRAR CONVENIOS CON EL ESTADO PARA QUE ÉSTE SE HAGA CARGO DE ALGUNA DE LAS FUNCIONES RELACIONADAS CON LA ADMINISTRACIÓN DE ESAS CONTRIBUCIONES.*

POR LO QUE EN VIRTUD DE LO ANTERIOR Y CONSIDERACIÓN DE LA EXISTENCIA DE UNA PROPUESTA EXPRESA DEL MUNICIPIO RESPECTO A LAS TARIFAS APLICABLES EN MATERIA CATASTRAL ES QUE ESTA COMISIÓN DICTAMINADORA DETERMINA QUE SON SUJETOS DE APROBACIÓN LOS VALORES CATASTRALES QUE OBRAN DENTRO DEL EXPEDIENTE EN ESTUDIO. EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, Y DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 39 FRACCIÓN XXI Y 47 INCISO D) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PROPONEMOS A ESTA SOBERANÍA LA APROBACIÓN DEL SIGUIENTE: **DECRETO. ARTÍCULO ÚNICO.–** CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 115, FRACCIÓN IV, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 119, CUARTO PÁRRAFO, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN; Y LOS RELATIVOS 7, 19, 20 Y 23 DE LA LEY DEL CATASTRO DEL ESTADO, **SE APRUEBA LA PROPUESTA DE NUEVOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN QUE SERVIRÁN DE BASE PARA EL EJERCICIO FISCAL 2022, PARA EL MUNICIPIO DE SALINAS VICTORIA, NUEVO LEÓN**, MISMOS QUE SE PRESENTAN A CONTINUACIÓN:

VALORES UNITARIOS DE SUELO

| REGIÓN | NOMBRE | VALOR POR m² | | VALOR CON 45 % DE AUMENTO POR m² | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Comercial | Habitacional | Comercial | Habitacional |
| 1 | Centro | | $ 800.00 | | $ 1,160.00 |
| 1 | Paseo del Norte | $ 800.00 | $ 700.00 | $ 1,160.00 | $ 1,015.00 |
| 1 | Gobernadores | | $ 800.00 | $ - | $ 1,160.00 |
| 1 | Quadro Residencial | | $ 700.00 | $ - | $ 1,015.00 |
| 1 | León A. Flores | | $ 800.00 | $ - | $ 1,160.00 |
| 1 | Real de las Salinas | | $ 1,000.00 | $ - | $ 1,450.00 |
| 1 | Real de las Salinas Segunda Etapa | $2,000.00 | $ 1,600.00 | $ 2,900.00 | $ 2,320.00 |
| 1 | Privada Real de San Antonio | | $ 1,200.00 | | $ 1,740.00 |
| 1 | Las Gaviotas | | $ 1,000.00 | | $ 1,450.00 |
| 3 | Satélite | | $ 800.00 | | $ 1,160.00 |
| 4 | Los Villarreales | | $ 40.00 | | $ 58.00 |
| 5 | Los Morales | | $ 20.00 | | $ 29.00 |
| 6 | Mamulique | | $ 150.00 | | $ 217.50 |
| 7 | Santa Gertrudis | | $ 72.00 | | $ 104.40 |
| 7 | Santa Gertrudis Sec. Brisas | | $ 20.00 | | $ 29.00 |
| 7 | Santa Gertrudis Sec. Cumbres | | $ 40.00 | | $ 58.00 |
| 7 | Paseo San Isidro | $1,200.00 | $ 900.00 | $ 1,740.00 | $ 1,305.00 |
| 7 | Paseo San Isidro Segundo Sector | | $ 1,100.00 | | $ 1,595.00 |
| 8 | CETTE | $ 110.00 | | $ 159.50 | |
| 9 | Paseo del Indio | | $ 5.00 | | $ 7.25 |
| 10 | Agrarista | | $ 20.00 | | $ 29.00 |
| 10 | San Javier | | $ 150.00 | | $ 217.50 |
| 11 | Parque Industrial del Norte | | $ 250.00 | | $ 362.50 |
| 13 | Poblado uña de Gato | | $ 4.00 | | $ 5.80 |
| 14 | Ojase y Rancho Nuevo | | $ 4.00 | | $ 5.80 |
| 15 | Zapatita | | $ 40.00 | | $ 58.00 |
| 15 | Pilares 1er Sector 6ta Etapa | | $ 900.00 | | $ 1,305.00 |
| 15 | Pilares 1er Sector 7a Etapa | | $ 1,000.00 | | $ 1,450.00 |

VALORES UNITARIOS DE SUELO

| REGIÓN | NOMBRE | VALOR POR m² | | VALOR CON 45 % DE AUMENTO POR m² | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Comercial | Habitacional | Comercial | Habitacional |
| 15 | Pilares 1er Sector 1a Etapa | | $ 900.00 | | $ 1,305.00 |
| 15 | Pilares 1er Sector 8a Etapa | | $ 1,000.00 | | $ 1,450.00 |
| 15 | Pilares 1er Sector 3a Etapa | | $ 900.00 | | $ 1,305.00 |
| 15 | Pilares 1er Sector 5ta Etapa | | $ 1,000.00 | | $ 1,450.00 |
| 15 | Pilares 1er Sector 2a Etapa | | $ 900.00 | | $ 1,305.00 |
| 15 | Pilares 1er Sector 1ra Etapa | | $ 900.00 | | $ 1,305.00 |
| 15 | Pilares 2do Sector 2da Etapa | | $ 1,100.00 | | $ 1,595.00 |
| 15 | Pilares 2do Sector 1ra Etapa | | $ 1,100.00 | | $ 1,595.00 |
| 15 | Pilares 2do Sector 4ta Etapa | | $ 1,100.00 | | $ 1,595.00 |
| 15 | Pilares 2do Sector 3era Etapa | | $ 1,100.00 | | $ 1,595.00 |
| 15 | Pilares 2do Sector 5ta Etapa | | $ 1,100.00 | | $ 1,595.00 |
| 15 | Pilares 2do Sector 6taa Etapa | | $ 1,100.00 | | $ 1,595.00 |
| 15 | Bosque de Castilla | | $ 1,200.00 | | $ 1,740.00 |
| 15 | Paseo del Valle Cerrada Platino | $ 1,700.00 | $ 1,300.00 | $ 2,465.00 | $ 1,885.00 |
| 15 | Pilares La Puerta | | $ 1,300.00 | | $ 1,885.00 |
| 15 | Torre Luna | $ 1,700.00 | $ 1,300.00 | $ 2,465.00 | $ 1,885.00 |
| 15 | Parque Industral Dinamo del Norte 2da Etapa | $ 1,500.00 | | $ 2,175.00 | |
| 15 | Parque Industral Dinamo del Norte | $ 450.00 | | $ 652.50 | |
| 15 | Parque Industrial Aros | $ 1,500.00 | | $ 2,175.00 | |
| 17 | Campestre Hacienda los Villarreales | | $ 60.00 | | $ 87.00 |

| VALORES UNITARIOS DE SUELO | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **REGIÓN** | **NOMBRE** | **VALOR POR m²** | | **VALOR CON 45 % DE AUMENTO POR m²** | |
| | | **Comercial** | **Habitacional** | **Comercial** | **Habitacional** |
| 19 | Emiliano Zapata | | $ 80.00 | | $ 116.00 |
| 20 | Mission | | $ 80.00 | | $ 116.00 |
| 20 | Mission II | | $ 200.00 | | $ 290.00 |
| 21 | Valle de Salinas | | $ 80.00 | | $ 116.00 |
| 22 | Paseo de Salinas | | $ 150.00 | | $ 217.50 |
| 22 | Paseo de Salinas 2do Sector | | $ 180.00 | | $ 261.00 |
| 24 | Las Abejas | | $ 40.00 | | $ 58.00 |
| 25 | Copina Sector Palmas | | $ 40.00 | | $ 58.00 |
| 25 | Las Calandrias | | $ 45.00 | | $ 65.25 |
| 25 | Copina Sector Las Quintas | | $ 40.00 | | $ 58.00 |
| 26 | Bosque de los Nogales 1a Etapa | | $ 1,000.00 | | $ 1,450.00 |
| 26 | Bosque de los Nogales 3a Etapa | | $ 1,200.00 | | $ 1,740.00 |
| 26 | Huertas de San Mario | | $ 400.00 | | $ 580.00 |
| 26 | Valle del Norte 1er Sector | | $ 1,000.00 | | $ 1,450.00 |
| 26 | Valle del Norte Sector Montaña | | $ 1,000.00 | | $ 1,450.00 |
| 26 | Fuentes de Castilla 2do Sector | | $ 1,200.00 | | $ 1,740.00 |
| 26 | Paseo Santa Isabel 4ta Etapa | | $ 1,100.00 | | $ 1,595.00 |
| 26 | Paseo Santa Isabel 2da Etapa | | $ 1,200.00 | | $ 1,740.00 |
| 26 | Paseo Santa Isabel 5ta Etapa | | $ 1,200.00 | | $ 1,740.00 |
| 26 | Paseo Santa Isabel 1a Etapa | | $ 1,200.00 | | $ 1,740.00 |

VALORES UNITARIOS DE SUELO

| REGIÓN | NOMBRE | VALOR POR m² | | VALOR CON 45 % DE AUMENTO POR m² | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Comercial | Habitacional | Comercial | Habitacional |
| 26 | Provincia Real 1a Etapa | | $ 1,200.00 | | $ 1,740.00 |
| 26 | Punta Castilla 2da Etapa | | $ 1,500.00 | | $ 2,175.00 |
| 26 | Punta Castilla 1a Etapa | | $ 1,500.00 | | $ 2,175.00 |
| 26 | Valle Castilla Sector Segovia | | $ 1,200.00 | | $ 1,740.00 |
| 26 | Joya de Castilla | $1,700.00 | $ 1,300.00 | $ 2,465.00 | $ 1,885.00 |
| 27 | Rincón de las Aves Sector II | | $ 45.00 | | $ 65.25 |
| 27 | Rincón de las Aves | | $ 45.00 | | $ 65.25 |
| 27 | Campestre Hacienda Dorada | | $ 180.00 | | $ 261.00 |
| 27 | Hacienda Vista Real | | $ 100.00 | | $ 145.00 |
| 28 | Ejido Lázaro Cárdenas | | $ 200.00 | | $ 290.00 |
| 29 | Interpuerto Monterrey | | $ 800.00 | | $ 1,160.00 |
| 30 | Poblado el Potrero | | $ 20.00 | | $ 29.00 |
| 71 | San Antonio | | $ 15.00 | | $ 18.00 |
| 72 | Los Urrutias | | $ 12.00 | | $ 14.40 |
| 73 | Ejido Villarreales y Morales | | $ 20.00 | | $ 24.00 |

| VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **TIPO** | **CATEGORIA** | **VALOR ACTUAL** | | | **VALOR PROPUESTO 45%** | | |
| | | **CATEGORIA** | | | **CATEGORIA** | | |
| | | **PRIMERA** | **SEGUNDA** | **TERCERA** | **PRIMERA** | **SEGUNDA** | **TERCERA** |
| AA | Edificios inteligentes destinados a hoteles, moteles, negocios comerciales, hospitales y oficinas con acabados de lujo. | $2,132.00 | $1,492.40 | $1,066.00 | $3,091.40 | $2,163.98 | $1,545.70 |
| A | Edificios destinados a hoteles, moteles, oficinas o negocios comerciales, hospitales, clinicas, salones de eventos (renta) con materiales de construccion moderna. | $2,132.00 | $1,492.40 | $1,066.00 | $3,091.40 | $2,163.98 | $1,545.70 |
| A-1 | Edificios destinados a hoteles, moteles, oficinas o negocios comerciales, hospitales, clinicas, salones de eventos (renta) con materiales de construccion moderna **sin planta central de clima.** | $1,976.00 | $1,383.20 | $ 988.00 | $2,865.20 | $2,005.64 | $1,432.60 |
| A-2 | Locales comerciales (que se encuentren de forma independiente) | $1,508.00 | $1,055.60 | $ 754.00 | $2,186.60 | $1,530.62 | $1,093.30 |
| B | Edificios destinados a Escuelas de construccion moderna **(con planta central de clima)** | $1,768.00 | $1,237.60 | $ 884.00 | $2,563.60 | $1,794.52 | $1,281.80 |
| B-1 | Edificios destinados a Escuelas de construccion moderna | $1,248.00 | $ 873.60 | $ 624.00 | $1,809.60 | $1,266.72 | $ 904.80 |
| B-2 | Edificios destinados a Escuelas con techo de lámina | $ 884.00 | $ 618.80 | $ 442.00 | $1,281.80 | $ 897.26 | $ 640.90 |
| B-3 | Edificios destinados a Escuelas de construcción antigua. | $ 780.00 | $ 546.00 | $ 390.00 | $1,131.00 | $ 791.70 | $ 565.50 |

| VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **TIPO** | **CATEGORIA** | **VALOR ACTUAL** | | | **VALOR PROPUESTO 45%** | | |
| | | **CATEGORIA** | | | **CATEGORIA** | | |
| | | **PRIMERA** | **SEGUNDA** | **TERCERA** | **PRIMERA** | **SEGUNDA** | **TERCERA** |
| B-4 | Museos e Iglesias de construcción moderna. | $2,132.00 | $1,492.40 | $1,066.00 | $3,091.40 | $2,163.98 | $1,545.70 |
| B-5 | Museos e Iglesias de construcción antigua. | $ 780.00 | $ 546.00 | $ 390.00 | $1,131.00 | $ 791.70 | $ 565.50 |
| B-6 | Edificios destinados a museos e iglesias | $1,976.00 | $1,383.20 | $ 988.00 | $2,865.20 | $2,005.64 | $1,432.60 |
| C | Edificios o sótanos destinados a estacionamiento de automóviles | $1,248.00 | $ 873.60 | $ 624.00 | $1,809.60 | $1,266.72 | $ 904.80 |
| C-1 | Locales comerciales de construcción antigua (que se encuentren de forma independiente) | $ 780.00 | $ 546.00 | $ 390.00 | $1,131.00 | $ 791.70 | $ 565.50 |
| C-2 | Restaurantes, locales comerciales, rodeos o similares **(con planta central de clima)** | $1,508.00 | $1,055.60 | $ 754.00 | $2,186.60 | $1,530.62 | $1,093.30 |
| C-3 | Restaurantes, locales comerciales, rodeos o similares. | $1,004.00 | $ 702.80 | $ 502.00 | $1,455.80 | $1,019.06 | $ 727.90 |
| C-A | Edificios de construcción antigua modernizada destinada a locales comerciales, hoteles, oficinas. | $1,144.00 | $ 800.80 | $ 572.00 | $1,658.80 | $1,161.16 | $ 829.40 |
| CC | Edificios destinados a tiedas de autoservicio y/o departamentales | $1,404.00 | $ 982.80 | $ 702.00 | $2,035.80 | $1,425.06 | $1,017.90 |
| D | Edificios industriales, almacenes o bodegas | $ 780.00 | $ 546.00 | $ 390.00 | $1,131.00 | $ 791.70 | $ 565.50 |
| D-1 | Edificios industriales, almacenes o bodegas **(con planta central de clima)** | $1,040.00 | $ 728.00 | $ 520.00 | $1,508.00 | $1,055.60 | $ 754.00 |
| E | Edificios industrales o bodegas | $ 676.00 | $ 473.20 | $ 338.00 | $ 980.20 | $ 686.14 | $ 490.10 |
| EE | Edificios industrales o bodegas con techo de lámina **(con planta central de clima)** | $ 780.00 | $ 546.00 | $ 390.00 | $1,131.00 | $ 791.70 | $ 565.50 |

| VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **TIPO** | **CATEGORIA** | **VALOR ACTUAL** | | | **VALOR PROPUESTO 45%** | | |
| | | **CATEGORIA** | | | **CATEGORIA** | | |
| | | **PRIMERA** | **SEGUNDA** | **TERCERA** | **PRIMERA** | **SEGUNDA** | **TERCERA** |
| E-1 | Edificios industriales o bodegas **(Estructura de madera)** | $ 572.00 | $ 400.40 | $ 286.00 | $ 829.40 | $ 580.58 | $ 414.70 |
| E-2 | Gallineros y establos **(Estructura metálica)** | $ 208.00 | $ 145.60 | $ 104.00 | $ 301.60 | $ 211.12 | $ 150.80 |
| E-3 | Gallineros y establos **(Estructura de madera)** | $ 156.00 | $ 109.20 | $ 78.00 | $ 226.20 | $ 158.34 | $ 113.10 |
| | | | | | | | |
| CINES | | | | | | | |
| L | Salas cinematográficas (techo de lámina) | $ 832.00 | $ 582.40 | $ 416.00 | $1,206.40 | $ 844.48 | $ 603.20 |
| L-1 | Salas cinematográficas (losa de concreto) | $1,248.00 | $ 873.60 | $ 624.00 | $1,809.60 | $1,266.72 | $ 904.80 |
| L-4 | Terrazas semi-cubiertas | $ 104.00 | $ 72.80 | $ 52.00 | $ 150.80 | $ 105.56 | $ 75.40 |
| | | | | | | | |
| SILOS | | | | | | | |
| M | Silos o depósitos de almacenamiento (concreto, elevados) | $ 416.00 | $ 291.20 | $ 208.00 | $ 603.20 | $ 422.24 | $ 301.60 |
| M-1 | Silos o depósitos de almacenamiento (concreto subterráneos) | $ 832.00 | $ 582.40 | $ 416.00 | $1,206.40 | $ 844.48 | $ 603.20 |
| M-2 | Silos o depósitos de almacenamiento (metálicos) | $ 416.00 | $ 291.20 | $ 208.00 | $ 603.20 | $ 422.24 | $ 301.60 |
| | | | | | | | |
| Q-1 | Gasolineras, gaseras y lavado de autos (losa de concreto) | $ 988.00 | $ 691.60 | $ 494.00 | $1,432.60 | $1,002.82 | $ 716.30 |
| Q-2 | Gasolineras, gaseras y lavado de autos (losa de lámina) | $ 624.00 | $ 436.80 | $ 312.00 | $ 904.80 | $ 633.36 | $ 452.40 |
| P | Cobertizos, techos de concreto | $ 312.00 | $ 218.40 | $ 156.00 | $ 452.40 | $ 316.68 | $ 226.20 |
| P-1 | Cobertizos, techos de lámina | $ 208.00 | $ 145.60 | $ 104.00 | $ 301.60 | $ 211.12 | $ 150.80 |
| V | Parte de una casa habitación destinada a comercio u oficina | $ 250.00 | $ 175.00 | $ 125.00 | $ 362.50 | $ 253.75 | $ 181.25 |
| T | Alberca pública | $ 250.00 | $ 175.00 | $ 125.00 | $ 362.50 | $ 253.75 | $ 181.25 |

| VALORES UNITARIOS DE CONSTRUCCIÓN | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **TIPO** | **CATEGORIA** | **VALOR ACTUAL** | | | **VALOR PROPUESTO 45%** | | |
| | | **CATEGORIA** | | | **CATEGORIA** | | |
| | | **PRIMERA** | **SEGUNDA** | **TERCERA** | **PRIMERA** | **SEGUNDA** | **TERCERA** |
| CASA HABITACIÓN | | | | | | | |
| F | Construcción residencial **(con planta central de clima)** | $1,650.00 | $1,155.00 | $ 825.00 | $2,392.50 | $1,674.75 | $1,196.25 |
| G | Construcción residencial | $ 780.00 | $ 546.00 | $ 390.00 | $1,131.00 | $ 791.70 | $ 565.50 |
| S | Estacionamiento en sótano para uso residencial | $ 780.00 | $ 546.00 | $ 390.00 | $1,131.00 | $ 791.70 | $ 565.50 |
| H | Casa habitación de construcción antigua modernizada | $ 520.00 | $ 364.00 | $ 260.00 | $ 754.00 | $ 527.80 | $ 377.00 |
| I | Casa antigua sin modernizar | $ 468.00 | $ 327.60 | $ 234.00 | $ 678.60 | $ 475.02 | $ 339.30 |
| J | Casa habitación de block con techo de lámina | $ 312.00 | $ 218.40 | $ 156.00 | $ 452.40 | $ 316.68 | $ 226.20 |
| K | Casa habitación de construcción económica | $ 208.00 | $ 145.60 | $ 104.00 | $ 301.60 | $ 211.12 | $ 150.80 |
| K-2 | Casa habitacion de mader a | $ 780.00 | $ 546.00 | $ 390.00 | $1,131.00 | $ 791.70 | $ 565.50 |
| R | Antiguo mínimo | $ 208.00 | $ 145.60 | $ 104.00 | $ 301.60 | $ 211.12 | $ 150.80 |
| T1 | Alberca privada | $ 260.00 | $ 182.00 | $ 130.00 | $ 377.00 | $ 263.90 | $ 188.50 |
| TERRAZAS CUBIERTAS | | | | | | | |
| N | Terrazas cubiertas, cocheras | 50% Del Valor Tipo | | | | | |

**TRANSITORIO ARTÍCULO ÚNICO. -** EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR EL DÍA 1 DE ENERO DEL AÑO 2022. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR UNANIMIDAD DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN QUINTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.**

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

**C. PRESIDENTA:** "APROVECHAMOS PARA DESEARLE A NUESTRO AMIGO JESÚS AGUILAR, EL PRÓXIMO LUNES, UNA GRAN FELICITACIÓN POR SU CUMPLEAÑOS. QUE LA PASE DE LO

MEJOR Y QUE DIOS LO BENDIGA MUCHO DIPUTADO. NO ESTÁ EN EL PLENO, AHORITA QUE ESTÉ EN EL PLENO".

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. CARLOS RAFAEL RODRÍGUEZ GÓMEZ**, QUIEN DESDE SU LUGAR EXPRESÓ: "GRACIAS PRESIDENTA. PUES NADA MÁS MANIFESTAR QUE PUES LES PIDO QUE VOTEN A FAVOR DEL SENTIDO DE ESTE DICTAMEN, YA QUE CUMPLE CON TODOS LOS REQUISITOS. ES CUANTO PRESIDENTA".

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS SE SIRVAN MANIFESTAR EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO DE VOTACIONES. ASÍ MISMO HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO. ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DE TABLERO ELECTRÓNICO: 27 VOTOS A FAVOR, 2 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 7 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN. SIENDO APROBADO POR MAYORÍA CON 34 VOTOS A FAVOR, 2 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, EL DICTAMEN CON 14641/LXXVI DE LA COMISIÓN QUINTA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL DECRETO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

**C. PRESIDENTA:** "DESDE AQUÍ DESDE ESTA MESA DIRECTIVA, LE MANDAMOS UN SALUDO MUY FUERTE A LA DIPUTADA MARÍA GUADALUPE GUIDI, POR SU PRÓXIMO CUMPLEAÑOS. LOS MEJORES DESEOS".

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. ALHINNA BERENICE VARGAS GARCÍA**, QUIEN, DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE ACUERDO

EXPEDIENTE **14612/LXXVI** DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN: **HONORABLE ASAMBLEA** A LA **COMISIÓN DE PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL**, EL 27 DE OCTUBRE DEL 2021, LE FUE TURNADO PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN, EL EXPEDIENTE LEGISLATIVO DE NÚMERO **14612/LXXVI**, QUE CONTIENE EL INFORME DEL RESULTADO DE LA REVISIÓN PRACTICADA POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, A LA **CUENTA PÚBLICA** DEL **MUNICIPIO DE GALEANA, NUEVO LEÓN,** CORRESPONDIENTE A SU **EJERCICIO FISCAL 2020**. CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LA SOLICITUD YA CITADA Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: **ANTECEDENTES PRIMERO:** EL ARTÍCULO 63 FRACCIÓN XIII DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, ESTABLECE LA FACULTAD DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, PARA FISCALIZAR, REVISAR, VIGILAR, EVALUAR, APROBAR O RECHAZAR SEGÚN SEA EL CASO, CON EL APOYO DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, LAS CUENTAS PÚBLICAS DEL ESTADO Y LOS ORGANISMOS AUTÓNOMOS, DESCENTRALIZADOS, DESCONCENTRADOS Y FIDEICOMISOS PÚBLICOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL, ASÍ COMO DE LOS MUNICIPIOS, PREVIO INFORME QUE ENVÍEN EL GOBERNADOR, Y LA REPRESENTACIÓN LEGAL DE LOS MUNICIPIOS, ORGANISMOS O FIDEICOMISOS, RESPECTIVAMENTE. POR CONSIGUIENTE, SE TIENE QUE EN FECHA 25 DE MARZO DEL 2021, LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RECIBIÓ LA CUENTA PÚBLICA CORRESPONDIENTE AL **EJERCICIO FISCAL 2020** DEL **MUNICIPIO DE GALEANA, NUEVO LEÓN** PARA SU ESTUDIO CORRESPONDIENTE. EN TAL SENTIDO Y EN CUMPLIMIENTO DE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS **137 SEGUNDO PÁRRAFO DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, 20 FRACCIÓN XXXI, 48 PRIMER PÁRRAFO Y 82 FRACCIÓN XV DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**, LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO TUVO A BIEN RENDIR EL INFORME DE RESULTADOS DE LA REVISIÓN PRACTICADA A LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2020 DEL **MUNICIPIO DE GALEANA, NUEVO LEÓN, A ESTE H. CONGRESO DEL ESTADO.** ENTRE LOS APARTADOS DE ESTE INFORME, SE INCLUYEN LOS OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA, INCLUYENDO LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y

DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA, ASÍ COMO EL DICTAMEN DE LA REVISIÓN.

ASÍ MISMO, SE REALIZA UNA DESCRIPCIÓN DE LOS ELEMENTOS REVISADOS Y RESULTADOS OBTENIDOS EN LA REVISIÓN, RESPECTO DE:

- LA EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN FINANCIERA Y DEL GASTO PÚBLICO;
- CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA APLICABLES AL SECTOR GUBERNAMENTAL Y DE LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LOS ORDENAMIENTOS Y NORMATIVA CORRESPONDIENTE.

ENTRE OTROS APARTADOS DEL REFERIDO INFORME, SE DETALLAN LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS, CON SU FUNDAMENTACIÓN, DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA CON LAS ACLARACIONES A LAS MISMAS Y SU ANÁLISIS, ASÍ COMO LAS ACCIONES QUE SE EJERCERÁN, RECOMENDACIONES QUE SE FORMULARÁN Y LAS PROMOCIONES O GESTIONES QUE SE REALIZARÁN PARA LA INTERVENCIÓN DE OTRAS AUTORIDADES, LAS CUALES SE NOTIFICARÁN UNA VEZ ENTREGADO EL INFORME DE RESULTADOS AL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. FINALMENTE, SE INFORMA SOBRE LA SITUACIÓN QUE GUARDAN LAS OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO EN LA FISCALIZACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL **MUNICIPIO DE GALEANA, NUEVO LEÓN**, RELATIVAS A EJERCICIOS ANTERIORES. **SEGUNDO:** LA AUDITORÍA NOS REFIERE DE ACUERDO A LO QUE ESTIPULA LA LEY DE FISCALIZACIÓN, CUALES SON LOS OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA TANTO A LA GESTIÓN COMO AL DESEMPEÑO, INCLUYENDO PREVENCIONES GENERALES SOBRE LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA APLICADOS**.**

- **AUDITORÍAS PROGRAMADAS POR TIPO O MATERIA**

CON BASE EN LOS CRITERIOS GENERALES Y PARTICULARES PARA LA PLANEACIÓN ESPECÍFICA UTILIZADA EN LA INTEGRACIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 PARA LA FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, PRESENTADO ANTE ESE H. CONGRESO DEL ESTADO, PARA SU CONOCIMIENTO, POR CONDUCTO DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA Y CONSIDERANDO LA IMPORTANCIA, PERTINENCIA Y FACTIBILIDAD DE SU REALIZACIÓN, SE DETERMINARON LAS SIGUIENTES

AUDITORÍAS A PRACTICAR AL MUNICIPIO DE **GALEANA, NUEVO LEÓN,** POR TIPO O MATERIA, A SABER:

| Ente Público | Auditorías determinadas en el Programa Anual de Auditoría 2021 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Auditoría Financiera[1] | Auditoría Técnica a la Obra Pública[2] | Auditoría en Desarrollo Urbano[3] | Laboratorio de Obra Pública[4] | Auditoría de Evaluación al Desempeño[5] | Solicitudes del H. Congreso del Estado/Revisiones de situación excepcional[6] | Total |
| Galeana, Nuevo León | 1 | 1 | 1 | - | - | 3 | 6 |

- **RESUMEN DE OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA:**

| | OBSERVACIONES PRELIMINARES | | | | | OBSERVACIONES SUBSISTENTES | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | No. de observaciones preliminares | Monto observado[1] $ | No. de observaciones solventadas | Montos solventados[2] $ | Recuperaciones operadas[3] $ | No. de observaciones no solventadas | Montos no solventados[4] $ | Probables recuperaciones[5] $ |
| **GESTIÓN FINANCIERA** | | | | | | | | |
| Normativa[A] | 10 | 0 | 4 | 0 | 0 | 6 | 0 | 0 |
| Financiera[B] | 2 | 564,000 | 0 | 0 | 0 | 2 | 564,000 | 0 |
| **Subtotal** | **12** | **564,000** | **4** | **0** | **0** | **8** | **564,000** | **0** |
| **OBRA PÚBLICA** | | | | | | | | |
| Normativa[A] | 131 | 0 | 121 | 0 | 0 | 10 | 0 | 0 |
| Económica[C] | 13 | 2,230,325 | 13 | 2,230,325 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Subtotal** | **144** | **2,230,325** | **134** | **2,230,325** | **0** | **10** | **0** | **0** |
| **DESARROLLO URBANO** | | | | | | | | |
| Normativa[A] | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 |
| **Subtotal** | **4** | **0** | **0** | **0** | **0** | **4** | **0** | **0** |
| **Total** | **160** | **2,794,325** | **138** | **2,230,325** | **0** | **22** | **564,000** | **0** |

- **RESUMEN DE ACCIONES QUE SE EJERCERÁN, RECOMENDACIONES QUE SE FORMULARÁN, Y LA PROMOCIÓN O GESTIONES QUE SE REALIZARÁN PARA LA INTERVENCIÓN DE OTRAS AUTORIDADES:**

| Tipo de auditoría | Obs. | Acciones | | | | | | Recomendaciones | | Total acciones | | Monto no solventado $ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | PPR[1] | PFRA[2] | PIIC[3] | PEFCF[4] | IDP[5] | IASF[6] | PPR[7] | PPR[8] | | | |
| GESTIÓN FINANCIERA | 8 | | | | | | | | | | | 8 |
| OBRA PÚBLICA | 10 | | | | | | | | | | | 10 |
| DESARROLLO URBANO | 4 | | | | | | | | | | | 4 |
| **Total** | 22 | | | | | | | | | | | **22** |
| **Monto no solventado por tipo de acción $** | | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **564,000** |

- **OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA**

EN LA IMPLEMENTACIÓN Y EJECUCIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021, PARA LA REVISIÓN Y FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, ENTRE LAS CUALES SE ENCUENTRA EL **MUNICIPIO DE GALEANA, NUEVO LEÓN**, SE OBSERVARON MÉTODOS Y CRITERIOS OBJETIVOS, APLICANDO LAS MEJORES

PRÁCTICAS Y PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA, EN ESE SENTIDO, EN OBSERVANCIA DE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 18 Y 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y ACORDE EN CADA CASO CON EL TIPO O MATERIA DE AUDITORÍA PRACTICADA, EN LOS TÉRMINOS PREVIAMENTE ANUNCIADOS, EL OBJETO Y ALCANCES DE LA REVISIÓN Y FISCALIZACIÓN, FUE EL SIGUIENTE:

**I. PARA EVALUAR LOS RESULTADOS DE LA GESTIÓN FINANCIERA, SE VERIFICÓ:**

a) SI SE CUMPLIÓ CON LAS DISPOSICIONES JURÍDICAS APLICABLES EN MATERIA DE SISTEMAS DE REGISTRO Y CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL; CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, OBRA PÚBLICA, ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, CONSERVACIÓN, USO, USUFRUCTO, DESTINO, AFECTACIÓN, ENAJENACIÓN Y BAJA DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES; ALMACENES Y DEMÁS ACTIVOS; RECURSOS MATERIALES, Y DEMÁS NORMATIVIDAD APLICABLE AL EJERCICIO DEL GASTO PÚBLICO; Y

b) SI LA CAPTACIÓN, RECAUDACIÓN, ADMINISTRACIÓN, CUSTODIA, MANEJO, EJERCICIO Y APLICACIÓN DE RECURSOS, INCLUYENDO SUBSIDIOS, TRANSFERENCIAS Y DONATIVOS, Y SI LOS ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, MANDATOS, FONDOS, FIDEICOMISOS, PRESTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS, OPERACIONES O CUALQUIER ACTO QUE LOS ENTES PÚBLICOS, CELEBREN O REALICEN, RELACIONADOS CON EL INGRESO Y EL EJERCICIO DEL GASTO PÚBLICO, SE AJUSTARON A LA LEGALIDAD, Y SI NO HAN CAUSADO DAÑOS O PERJUICIOS, O AMBOS, EN CONTRA DE LA HACIENDA PÚBLICA ESTATAL O MUNICIPAL, O AL PATRIMONIO DE LOS ENTES PÚBLICOS.

**II. PARA COMPROBAR SI EL EJERCICIO DE LAS LEYES DE INGRESOS Y EGRESOS, Y SUS RESPECTIVOS PRESUPUESTOS SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LOS MISMOS; SE REVISÓ:**

a) SI LAS CANTIDADES CORRESPONDIENTES A LOS INGRESOS Y A LOS EGRESOS, SE AJUSTARON O CORRESPONDEN A LOS CONCEPTOS Y A LAS PARTIDAS RESPECTIVAS;

b) SI LOS PROGRAMAS Y SU EJECUCIÓN SE AJUSTARON A LOS TÉRMINOS Y MONTOS APROBADOS EN EL PRESUPUESTO; Y

c) SI LOS RECURSOS PROVENIENTES DE FINANCIAMIENTOS SE OBTUVIERON EN LOS TÉRMINOS AUTORIZADOS Y SE APLICARON CON LA PERIODICIDAD Y FORMAS ESTABLECIDAS POR LAS LEYES Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES, Y SI SE CUMPLIERON LOS COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN LOS ACTOS RESPECTIVOS.

**III. ADEMÁS, SE REALIZARON PRUEBAS DE AUDITORÍA A FIN DE EVALUAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS LEYES, LOS REGLAMENTOS Y LA NORMATIVIDAD APLICABLES EN LA MATERIA DE LA GESTIÓN FINANCIERA.**

**IV. PARA VERIFICAR QUE LA OBRA PÚBLICA SE REALIZÓ CONFORME CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE LA MATERIA, LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 31 Y 32 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ASÍ COMO DE OTRAS DISPOSICIONES APLICABLES Y A LOS PROGRAMAS Y PRESUPUESTOS AUTORIZADOS, SE REALIZÓ LO SIGUIENTE:**

a) LA PRÁCTICA DE LAS AUDITORÍAS, VISITAS E INSPECCIONES PARA VERIFICAR EL EXACTO CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS CONTENIDOS EN LOS PROGRAMAS DE OBRA PÚBLICA, Y OBTENER LOS DATOS TÉCNICOS Y DEMÁS ELEMENTOS RELACIONADOS CON LA REVISIÓN.

V. **ADEMÁS, SE ANALIZÓ EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 8, FRACCIÓN IV DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LA OBSERVANCIA DE DICHA LEY, Y DE LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN POR PARTE DE LAS AUTORIDADES ESTATALES Y MUNICIPALES.**

VI. **ASIMISMO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL INCISO A) DE LA FRACCIÓN I, DEL ARTÍCULO 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE VERIFICÓ LA APLICACIÓN POR PARTE DEL ENTE FISCALIZADO, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, ASÍ COMO LAS DISPOSICIONES NORMATIVAS EMITIDAS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE.**

- **ASPECTOS GENERALES SOBRE LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA APLICADOS:**

EL UNIVERSO SELECCIONADO PARA LA REVISIÓN FUE EL CONJUNTO DE OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS DE ENTRE LOS CUALES, SE SELECCIONARON MUESTRAS PARA APLICARLES PROCEDIMIENTOS O PRUEBAS DE AUDITORÍA, PARTIENDO ESENCIALMENTE, DEL PRESUPUESTO ASIGNADO AL ENTE PÚBLICO, Y EJERCIDO EN LOS CAPÍTULOS,

CONCEPTOS, PARTIDAS, PROYECTOS DE INVERSIÓN, PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS Y FONDOS, ASÍ COMO LOS CONCEPTOS DE INGRESO, EN SU CASO, Y EN GENERAL CUALQUIER OTRO CONCEPTO QUE SE ESTIMÓ PERTINENTE INCLUIR EN EL ALCANCE DE LA REVISIÓN.

LA MUESTRA AUDITADA CONSISTIÓ EN LAS OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS FISCALIZADOS A TRAVÉS DE PROCEDIMIENTOS O PRUEBAS DE AUDITORÍA, CUYOS RESULTADOS PERMITIERON LA EMISIÓN, DEBIDAMENTE SOPORTADA Y FUNDAMENTADA DEL DICTAMEN DE LA REVISIÓN. ASIMISMO, LAS ÁREAS REVISADAS, FUERON ESENCIALMENTE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DE LA ENTIDAD FISCALIZADA RESPONSABLES DE LA EJECUCIÓN DE LAS OPERACIONES, ACTIVIDADES O PROGRAMAS OBJETO DE LA REVISIÓN.

**TERCERO:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO NOS DESCRIBE LOS ELEMENTOS REVISADOS EN LA GESTIÓN FINANCIERA, RELATIVO A LA RECAUDACIÓN DE LOS INGRESOS Y EJERCICIO DEL GASTO, ASÍ COMO LA DISPONIBILIDAD FINAL, SIENDO LOS SIGUIENTES:

A) LA EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN FINANCIERA Y DEL GASTO PÚBLICO

PARA TAL EFECTO SE CONSIDERÓ EL ESTADO DE INGRESOS Y EGRESOS Y SUS PRESUPUESTOS POR EL PERÍODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020, ASÍ COMO LA DISPONIBILIDAD Y DEUDA PÚBLICA AL CIERRE DEL EJERCICIO QUE EL MUNICIPIO GALEANA, NUEVO LEÓN, PRESENTÓ COMO PARTE DE LA INFORMACIÓN QUE INTEGRA LA CUENTA PÚBLICA.

**INGRESOS**

| | | |
|---|---|---|
| Impuestos | $ | 2,128,164 |
| Derechos | | 2,113,611 |
| Contribución por Nuevos Fraccionamientos | | 28,991 |
| Productos | | 385,306 |
| Aprovechamientos | | 2,692,763 |
| Participaciones | | 144,685,737 |
| Fondo de Infraestructura Social | | 45,805,362 |
| Fondo para el Fortalecimiento Municipal | | 29,369,097 |
| Fondo Descentralizado | | 32,726,063 |
| Otras Aportaciones | | 28,710,310 |
| Otros | | 11,506,379 |
| | | |
| Total | $ | 300,151,783 |

**EGRESOS**

| | | |
|---|---|---|
| Administración Pública | $ | 90,078,981 |
| Servicios Comunitarios | | 6,410,238 |
| Desarrollo Social | | 41,614,534 |
| Seguridad Pública y Tránsito | | 1,545,057 |
| Mantenimiento y Conservación de Activos | | 10,761,541 |
| Adquisiciones | | 4,471,753 |
| Desarrollo Urbano y Ecología | | 19,033,765 |
| Fondo de Infraestructura Social Municipal | | 70,789,570 |
| Fondo de Fortalecimiento Municipal | | 20,412,934 |
| Obligaciones Financieras | | 664,480 |
| Otros | | 50,964,640 |
| | | |
| Total | $ | 316,747,493 |

**DISPONIBILIDAD**

A CONTINUACIÓN, SE SEÑALA LA DISPONIBILIDAD DE FONDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020, EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:

| Concepto | | Importe |
|---|---|---|
| Saldo inicial | $ | 98,040,226 |
| Más: | | |
| Movimientos de patrimonio | | (185,407) |
| Más: | | |
| Ingresos | | 300,151,783 |
| Subtotal | $ | 398,006,602 |
| Menos: | | |
| Egresos | | 316,747,493 |
| Saldo disponible al 31 de diciembre de 2020 | $ | 81,259,109 |

**CUARTO:** EN OPINIÓN DEL AUDITOR GENERAL DEL ESTADO, LOS ESTADOS DE INGRESOS Y EGRESOS ADJUNTOS PRESENTAN RAZONABLEMENTE, EN TODOS LOS ASPECTOS MATERIALES, LA SITUACIÓN FINANCIERA DEL ENTE PÚBLICO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020, ASÍ COMO EL RESULTADO DE SUS ACTIVIDADES POR EL AÑO TERMINADO EN ESA FECHA, DE CONFORMIDAD CON LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA APLICABLES. **QUINTO:** A CONTINUACIÓN, SE MUESTRA PARTE DE LA INFORMACIÓN QUE NOS PRESENTA LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO EN EL INFORME DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE A LAS OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADAS AL **MUNICIPIO DE GALEANA, NUEVO LEÓN,** UNA VEZ QUE LE FUE OTORGADO AL ENTE PÚBLICO LOS 30 DÍAS NATURALES ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR

DEL ESTADO PARA LA SOLVENTACIÓN DE LAS OBSERVACIONES QUE SE HICIERON DE SU CONOCIMIENTO.

ES DE SEÑALAR QUE LAS OBSERVACIONES QUE PRESENTA LA AUDITORÍA SUPERIOR EN EL INFORME DEL RESULTADO QUE NOS OCUPA SON LAS QUE QUEDARON SUBSISTENTES, SEGÚN A LO PRECEPTUADO EN EL ARTÍCULO 21 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN EN MENCIÓN.

**GESTIÓN FINANCIERA.**

**LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL**

1. SE REVISÓ LA OBSERVANCIA DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL (LGCG) Y LA NORMATIVIDAD EMITIDA POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE (CONAC) PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (POE), ADVIRTIÉNDOSE INCUMPLIMIENTOS POR PARTE DEL ENTE PÚBLICO, A LAS OBLIGACIONES QUE DIVERSOS PRECEPTOS DE LA REFERIDA LEY LE IMPONEN, ACORDE CON LO QUE SE ENUNCIA A CONTINUACIÓN:

**I.REGISTROS CONTABLES**

A) ESTABLECER UNA LISTA DE CUENTAS ALINEADAS AL PLAN DE CUENTAS EMITIDO POR EL CONAC (ARTÍCULO 37 FRACCIÓN II).

B) CONTAR CON MANUALES DE CONTABILIDAD (ARTÍCULO 20).

C) REGISTRAR EN CUENTAS ESPECÍFICAS DE ACTIVO LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES (ARTÍCULOS 23 Y 24, CONFORME A LAS REGLAS ESPECÍFICAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN DEL PATRIMONIO PUBLICADAS EN EL POE).

D) REALIZAR LA BAJA DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES (ARTÍCULO 28, CONFORME A LAS REGLAS ESPECÍFICAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN DEL PATRIMONIO Y A LOS LINEAMIENTOS DIRIGIDOS A ASEGURAR QUE EL SISTEMA DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL FACILITE EL REGISTRO Y CONTROL DE LOS INVENTARIOS DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DE LOS ENTES PÚBLICOS PUBLICADOS EN EL POE).

E) REGISTRAR LAS OBRAS EN PROCESO EN UNA CUENTA DE ACTIVO, LA CUAL REFLEJA SU GRADO DE AVANCE (ARTÍCULO 29)

F) REALIZAR LOS REGISTROS CONTABLES CON BASE ACUMULATIVA, EL GASTO CONFORME A SU FECHA DE REALIZACIÓN Y EL INGRESO CUANDO EXISTA

JURÍDICAMENTE DERECHO DE COBRO (ARTÍCULO 34, CONFORME A NORMAS Y METODOLOGÍA PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS MOMENTOS CONTABLES DE LOS INGRESOS Y NORMAS Y METODOLOGÍA PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS MOMENTOS CONTABLES DE LOS EGRESOS, PUBLICADAS EN EL POE).

G) MANTENER UN REGISTRO HISTÓRICO DE SUS OPERACIONES EN LOS LIBROS DIARIO, MAYOR E INVENTARIOS Y BALANCES (ARTÍCULO 35 Y CUARTO TRANSITORIO DEL DECRETO POR EL QUE SE EXPIDE LA LGCG PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN (DOF) EL 31 DE DICIEMBRE DE 2008, CONFORME A LOS LINEAMIENTOS MÍNIMOS RELATIVOS AL DISEÑO E INTEGRACIÓN DEL REGISTRO EN LOS LIBROS DIARIO, MAYOR E INVENTARIOS Y BALANCES (REGISTRO ELECTRÓNICO), PUBLICADO EN EL POE).

H) CONSTITUIR PROVISIONES, REVISARLAS Y AJUSTARLAS PERIÓDICAMENTE PARA MANTENER SU VIGENCIA (ARTÍCULO 39).

I) EXPRESAR EN LOS ESTADOS FINANCIEROS LOS ESQUEMAS DE PASIVOS, INCLUYENDO LA DEUDA PÚBLICA (ARTÍCULO 45).

J) DISPONER DE CLASIFICADORES PRESUPUESTARIOS ARMONIZADOS, LISTAS DE CUENTAS ALINEADAS AL PLAN DE CUENTAS, CATÁLOGOS DE BIENES Y LAS RESPECTIVAS MATRICES DE CONVERSIÓN CON LAS CARACTERÍSTICAS SEÑALADAS EN LOS ARTÍCULOS 40 Y 41.

K) REGISTRAR CONTABLEMENTE LAS INVERSIONES EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO (ARTÍCULO 26 PÁRRAFO SEGUNDO).

**II. REGISTROS PRESUPUESTALES**

A) REALIZAR LOS REGISTROS EN LAS ETAPAS DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS EN APROBADO, MODIFICADO, COMPROMETIDO, DEVENGADO, EJERCIDO Y PAGADO Y DEL INGRESO EN ESTIMADO, MODIFICADO, DEVENGADO Y RECAUDADO (ARTÍCULO 38 CONFORME A NORMAS Y METODOLOGÍA PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS MOMENTOS CONTABLES DE LOS INGRESOS Y NORMAS Y METODOLOGÍA PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS MOMENTOS CONTABLES DE LOS EGRESOS PUBLICADAS EN EL POE).

B) EXHIBIR EN LOS REGISTROS AUXILIARES LOS AVANCES PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES (ARTÍCULO 36).

**III. REGISTROS ADMINISTRATIVOS**

A) LLEVAR A CABO EL LEVANTAMIENTO FÍSICO DEL INVENTARIO DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES, PUBLICARLO EN INTERNET, Y ADEMÁS REGISTRAR EN UN PLAZO DE 30 DÍAS HÁBILES LOS BIENES QUE SE ADQUIERAN (ARTÍCULOS 23 Y 27).

B) ELABORAR UN REGISTRO AUXILIAR SUJETO A INVENTARIO DE LOS BIENES MUEBLES O INMUEBLES BAJO CUSTODIA QUE, POR SU NATURALEZA, SEAN INALIENABLES E IMPRESCRIPTIBLES, COMO LO SON LOS MONUMENTOS ARQUEOLÓGICOS, ARTÍSTICO E HISTÓRICOS (ARTÍCULO 25, CONFORME A LOS LINEAMIENTOS PARA EL REGISTRO AUXILIAR SUJETO A INVENTARIO DE BIENES ARQUEOLÓGICOS, ARTÍSTICOS E HISTÓRICOS BAJO CUSTODIA DE LOS ENTES PÚBLICOS EL CUAL FU PUBLICADO EN EL POE).

C) RESPALDAR LA CONTABILIZACIÓN DE LAS OPERACIONES PRESUPUESTARIAS Y CONTABLES CON LA DOCUMENTACIÓN ORIGINAL QUE COMPRUEBE Y JUSTIFIQUE LOS REGISTROS QUE SE EFECTÚEN (ARTÍCULO 42).

D) REALIZAR LOS PAGOS DIRECTAMENTE EN FORMA ELECTRÓNICA, MEDIANTE ABONO EN CUENTA DEL BENEFICIARIO (ARTÍCULO 67 PÁRRAFO SEGUNDO).

**IV. CUENTA PÚBLICA**

GENERAR CUENTA PÚBLICA CONFORME A LOS ARTÍCULOS 55 CON RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 46 Y 48, AL ACUERDO POR EL QUE SE ARMONIZA LA ESTRUCTURA DE LAS CUENTAS PÚBLICAS, LAS NORMAS Y METODOLOGÍA PARA LA EMISIÓN DE INFORMACIÓN FINANCIERA Y ESTRUCTURA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS BÁSICOS DEL ENTE PÚBLICO Y CARACTERÍSTICAS DE SUS NOTAS Y EL MANUAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL PUBLICADOS EN EL POE, LA CUAL DEBE CONTENER:

A) INFORMACIÓN CONTABLE

A.1.ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA.

A.2. ESTADO DE ACTIVIDADES

A.3. ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA.

A.4. ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA (FLUJO DE EFECTIVO).

A.5. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

A.6. ESTADO ANALÍTICO DEL ACTIVO.

B) INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

B.1. ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS DEL QUE SE DERIVARÁ LA PRESENTACIÓN EN CLASIFICACIÓN ECONÓMICA POR FUENTE DE FINANCIAMIENTO Y CONCEPTO, INCLUYENDO LOS INGRESOS EXCEDENTES GENERADOS.

B.2. ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS QUE INCLUYA LAS SIGUIENTES CLASIFICACIONES

. ADMINISTRATIVA

. ECONÓMICA Y POR OBJETO DEL GASTO

. FUNCIONAL-PROGRAMÁTICA

C).ANEXOS (INFORMACIÓN ADICIONAL)

C.1. RELACIÓN DE LOS BIENES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO (ARTÍCULO 23, ÚLTIMO PÁRRAFO)

**V. TRANSPARENCIA**

A) PUBLICAR EL INVENTARIO DE LOS BIENES (ARTÍCULO 27 CONFORME AL ACUERDO POR EL QUE SE DETERMINA LA NORMA PARA ESTABLECER LA ESTRUCTURA DEL FORMATO DE LA RELACIÓN DE BIENES QUE COMPONEN EL PATRIMONIO DEL ENTE PÚBLICO).

B) PUBLICAR PARA CONSULTA DE LA POBLACIÓN EN GENERAL, EN FORMATOS ACCESIBLES, EL CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA REFERENTE A LA NORMA PARA ARMONIZAR LA PRESENTACIÓN DE LA INFORMACIÓN ADICIONAL REFERIDA EN EL ARTÍCULO 61 DE LA LGCG.

C) PUBLICAR LA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS MONTOS PAGADOS POR AYUDAS Y SUBSIDIOS (ARTÍCULO 67 TERCER PÁRRAFO CONFORME A LA NORMA PARA ESTABLECER LA ESTRUCTURA DE INFORMACIÓN DE MONTOS PAGADOS POR AYUDAS Y SUBSIDIOS)

**VI. OBLIGACIONES SOBRE RECURSOS FEDERALES TRANSFERIDOS**

A) INCLUIR EN LA CUENTA PÚBLICA LA RELACIÓN DE LAS CUENTAS BANCARIAS PRODUCTIVAS ESPECÍFICAS EN DONDE SE DEPOSITARON LOS RECURSOS FEDERALES TRANSFERIDOS (ARTÍCULO 69 PRIMER PÁRRAFO).

B) OBSERVAR PARA LA INTEGRACIÓN DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA RELATIVA A LOS RECURSOS FEDERALES TRANSFERIDOS LO SIGUIENTE (ARTÍCULO 70):

B.1) MANTENER REGISTROS ESPECÍFICOS DE CADA FONDO, PROGRAMA O CONVENIO DEBIDAMENTE ACTUALIZADOS, IDENTIFICADOS Y CONTROLADOS, ASÍ COMO LA DOCUMENTACIÓN ORIGINAL QUE JUSTIFIQUE Y COMPRUEBE EL GASTO INCURRIDO (FRACCIÓN I DEL ARTÍCULO 70).

B.2) CANCELAR LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA DEL EGRESO CON LA LEYENDA "OPERADO" O COMO SE ESTABLEZCA EN LAS DISPOSICIONES LOCALES, IDENTIFICÁNDOSE CON EL NOMBRE DEL FONDO DE APORTACIONES, PROGRAMA O CONVENIO RESPECTIVO (FRACCIÓN II DEL ARTÍCULO 70).

B.3) REALIZAR EN TÉRMINOS DE LA NORMATIVA QUE EMITA EL CONSEJO, EL REGISTRO CONTABLE, PRESUPUESTARIO Y PATRIMONIAL DE LAS OPERACIONES REALIZADAS CON LOS RECURSOS FEDERALES CONFORME A LOS MOMENTOS CONTABLES Y CLASIFICADORES DE PROGRAMAS Y FUENTES DE FINANCIAMIENTO (FRACCIÓN III DEL ARTÍCULO 70).

B.4) CONCENTRAR EN UN SOLO APARTADO TODAS LAS OBLIGACIONES DE GARANTÍA O PAGO CAUSANTE DE DEUDA PÚBLICA U OTROS PASIVOS (FRACCIÓN IV DEL ARTÍCULO 70).

C) INFORMAR DE FORMA PORMENORIZADA EL AVANCE FÍSICO DE LAS OBRAS Y ACCIONES RESPECTIVAS Y, EN SU CASO, LA DIFERENCIA ENTRE EL MONTO DE LOS RECURSOS TRANSFERIDOS Y AQUELLOS EROGADOS, ASÍ COMO LAS EVALUACIONES REALIZADAS (ARTÍCULO 71, CONFORME A LOS LINEAMIENTOS SOBRE LOS INDICADORES PARA MEDIR LOS AVANCES FÍSICOS Y FINANCIEROS RELACIONADOS CON LOS RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES PUBLICADOS EN EL POE).

D) REMITIR A LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, POR CONDUCTO DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS, A TRAVÉS DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN LA RELATIVA AL GRADO DE AVANCE EN EL EJERCICIO Y DESTINO DE LOS RECURSOS FEDERALES TRANSFERIDOS, DE LOS RECURSOS APLICADOS CONFORME A REGLAS DE OPERACIÓN Y DE LOS PROYECTOS, METAS Y RESULTADOS OBTENIDOS CON LOS

RECURSOS APLICADOS (ARTÍCULO 72, EN RELACIÓN CON EL 85 DE LA LEY FEDERAL DE PRESUPUESTO Y RESPONSABILIDAD HACENDARIA)

**RESPUESTA**

"AL RESPECTO LE INFORMO QUE HASTA EL MOMENTO EL MUNICIPIO NO CUENTA CON LOS RECURSOS ECONÓMICOS PARA PODER ADQUIRIR UN SISTEMA QUE CUMPLA CON LAS DISPOSICIONES QUE MARCA LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, ASÍ COMO EL PERSONAL CAPACITADO PARA SU OPERACIÓN, ADEMÁS DE LA INFRAESTRUCTURA NECESARIA PARA CUMPLIR CON ESTA OBLIGACIÓN."

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE, EN LOS ARGUMENTOS MENCIONADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, SE ACEPTA LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, NO DESVIRTUANDO LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS CITADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS GENERAL**

2. SE REVISÓ EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE PUBLICACIÓN E INTEGRACIÓN DE CUENTA PÚBLICA QUE LE IMPONEN A LOS ENTES FISCALIZADOS LOS "CRITERIOS PARA LA ELABORACIÓN Y PRESENTACIÓN HOMOGÉNEA DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA Y DE LOS FORMATOS, A QUE HACEN REFERENCIA LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS", EMITIDOS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 4, 5, 18 Y VIGÉSIMO TRANSITORIO DE LA CITADA LEY, Y PUBLICADOS EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN DEL 11 DE OCTUBRE DE 2016; OBSERVANDO LO SIGUIENTE:

**a) OBLIGACIONES DE INTEGRACIÓN DE CUENTA PÚBLICA:**

EN LA CUENTA PÚBLICA 2020 PRESENTADA AL H. CONGRESO DE ESTADO Y REMITIDA EL 25 DE MARZO DE 2021 PARA SU REVISIÓN Y EVALUACIÓN A LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, NO SE INCLUYERON LOS FORMATOS: A) FORMATO 1: ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADO; B) FORMATO 2: INFORME ANALÍTICO DE LA DEUDA

PÚBLICA Y OTROS PASIVOS; C) FORMATO 3: INFORME ANALÍTICO DE OBLIGACIONES DIFERENTES DE FINANCIAMIENTOS; D) FORMATO 4: BALANCE PRESUPUESTARIO; E) FORMATO 5: ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS DETALLADO; Y F) FORMATOS 6: ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO (CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL GASTO); ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO (CLASIFICACIÓN ADMINISTRATIVA); ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO (CLASIFICACIÓN FUNCIONAL); Y ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO (CLASIFICACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES POR CATEGORÍA), NI SE INTEGRÓ LA GUÍA DE CUMPLIMIENTO CORRESPONDIENTE, CONTRAVINIENDO LO DISPUESTO EN EL APARTADO "PUBLICACIÓN Y ENTREGA DE INFORMACIÓN" PUNTOS 8 Y 9, EN CORRELACIÓN CON EL ANEXO 4, EN SU INCISO B), DE LOS REFERIDOS CRITERIOS.

**b) OBLIGACIONES DE PUBLICACIÓN:**

EL MUNICIPIO DE GALEANA, NUEVO LEÓN, NO CUENTA CON UNA PÁGINA OFICIAL EN INTERNET, ADVIRTIÉNDOSE QUE ÉSTE ENTE PÚBLICO HA SIDO OMISO EN DIFUNDIR LOS FORMATOS 1 AL 6 Y LA RESPECTIVA GUÍA, ANTES MENCIONADOS PARA DAR CUMPLIMIENTO A LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, ESPECIFICADOS EN LOS ANEXOS 1 Y 3 DE LOS CITADOS CRITERIOS, INCUMPLIENDO CON LO DISPUESTO EN LOS PUNTOS 8 Y 9 DE LOS INVOCADOS CRITERIOS EMITIDOS POR EL CONAC, Y ARTÍCULOS 56 Y 58 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL; ARTÍCULO 70, FRACCIONES XXI Y XXII DE LA LEY GENERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y ARTÍCULO 95 FRACCIONES XXII Y XXIII DE LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**RESPUESTA**

"AL RESPECTO LE INFORMO QUE HASTA EL MOMENTO EL MUNICIPIO NO CUENTA CON LOS RECURSOS ECONÓMICOS PARA PODER ADQUIRIR UN SISTEMA QUE CUMPLA CON LAS DISPOSICIONES QUE MARCA LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, ASÍ COMO EL PERSONAL CAPACITADO PARA SU OPERACIÓN, ADEMÁS DE LA INFRAESTRUCTURA NECESARIA PARA CUMPLIR CON ESTA OBLIGACIÓN. AL NO CUMPLIR CON LA DISPOSICIÓN DE LA LEY DE CONTABILIDAD NO NOS PERMITE CUMPLIR CON LAS OBLIGACIONES QUE MARCA LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LA ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS."

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE, EN LOS ARGUMENTOS MENCIONADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, SE ACEPTA LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, NO DESVIRTUANDO LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS CITADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**INGRESOS**

**IMPUESTOS**

**DIVERSIONES Y ESPECTÁCULOS PÚBLICOS**

3. EN EL PROCESO DE LA AUDITORÍA SE IDENTIFICARON INGRESOS POR $15,000 EN EL CONCEPTO DE DIVERSIONES Y ESPECTÁCULOS PÚBLICOS, DERIVADOS DE EVENTOS DE PELEAS DE GALLOS ORGANIZADAS POR PARTICULARES EN EL MUNICIPIO, EXHIBIENDO DURANTE EL PROCESO DE LA REVISIÓN, SOLO UN PERMISO OTORGADO POR LA SECRETARÍA DE GOBERNACIÓN E INFORMARON QUE EN SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL 12 DE NOVIEMBRE DE 2019 Y EN ACTA NO. 25, SE PRESENTÓ PROPUESTA Y SE APROBÓ EL COBRO POR ANUENCIA POR EVENTO DE $5,000.00 EN PELEAS DE GALLOS Y $2,000,00 EN CARRERAS DE CABALLOS, ASÍ MISMO SE ESTABLECE QUE PARA LA REALIZACIÓN DE TODO EVENTO, SE DEBERÁ CONTAR CON SOLICITUD PREVIA DIRIGIDA AL PRESIDENTE MUNICIPAL, CERTIFICADA POR LAS AUTORIDADES DE LA COMUNIDAD: COMISARIADO EJIDAL Y REPRESENTANTE MUNICIPAL, SIEMPRE Y CUANDO SE CUENTE CON EL PERMISO DE LA SECRETARÍA DE GOBERNACIÓN, MISMOS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN CON LOS RECIBOS DE INGRESOS Y PERMISOS SIGUIENTES:

| Fecha | No. de recibo | Nombre | Concepto | | Importe |
|---|---|---|---|---|---|
| 08/01/2020 | 1056753 | Juan Lucio Orozco Peña | Pelea de gallos del 18/01/2020 | $ | 5,000 |
| 10/01/2020 | 1056950 | Kassandra Mariam Bernal Gaona | Pelea de gallos del 25/01/2020 | | 5,000 |
| 15/01/2020 | 1057290 | Ramón Rivera de Alba | Pelea de gallos del 10/04/2020 | | 5,000 |
| **Total** | | | | **$** | **15,000** |

| No. de Permiso de Gobernación | Nombre | Evento | Fecha de eventos |
|---|---|---|---|
| - | Juan Lucio Orozco Peña | Peleas de gallos | 18 de enero 2020 |
| 20200114PG06 | Kassandra Mariam Bernal Gaona | Peleas de gallos | 25 de enero 2020 |
| - | Ramón Rivera de Alba | Peleas de gallos | 10 de abril 2020 |

DERIVADO DE LO ANTERIOR, SE OBSERVA LO SIGUIENTE:

a) EN LO REFERENTE A LAS CUOTAS AUTORIZADAS POR EL R. AYUNTAMIENTO, CONTRAVIENE CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 29, 30, 30 BIS, 31, 31 BIS FRACCIÓN I, DE LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUE ESTABLECE EL PAGO DEL 7% DE LA ENTRADA BRUTA QUE GENERE EL ESPECTÁCULO CORRESPONDIENTE.

b) DE LOS TRES EVENTOS DE PELEAS DE GALLOS ÚNICAMENTE SE EXHIBIÓ UN PERMISO DE LA SECRETARÍA DE GOBERNACIÓN EVENTO REALIZADO EL 25 DE ENERO DE 2020 A NOMBRE DE LA SRITA. KASSANDRA MARIAM BERNAL GAONA.

c) ADEMÁS, NO SE EXHIBIERON LOS PERMISOS DEL COMISARIADO EJIDAL Y REPRESENTANTE MUNICIPAL, COMO SE ESTABLECIÓ EN EL ACUERDO DEL ACTA NÚMERO 25 DE SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL 12 DE NOVIEMBRE DE 2019.

LA DOCUMENTACIÓN SE SOLICITÓ MEDIANTE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN ASENL-AEM-D3-J3-MU16-RI/01/2021, MANIFESTANDO EL PRESIDENTE MUNICIPAL MEDIANTE OFICIO, NÚMERO PMG-09298/2021 Y RECIBIDO EL 29 DE JULIO DE 2021, LO SIGUIENTE: "SE ANEXAN LOS PERMISOS DE GOBERNACIÓN SIGUIENTES: JUAN LUCIO OROZCO PEÑA (PERMISO EN BÚSQUEDA) KASSANDRA MARIAM BERNAL GAONA (SE ANEXA PERMISO DE GOBERNACIÓN) RAMÓN RIVERA ALBA (SE ANEXA ESCRITO DEL REPRESENTANTE DEL EJIDO SANTA CLARA DE CIÉNEGA DONDE MANIFIESTA QUE EL EVENTO NO SE LLEVÓ A CABO) DEBIDO PRINCIPALMENTE A QUE ESTE TIPO DE EVENTOS SE REALIZA EN COMUNIDADES MUY APARTADAS DE LA CABECERA MUNICIPAL, ADEMÁS DE QUE EN LOS LUGARES DONDE SE REALIZAN LOS EVENTOS NO ES POSIBLE LLEVAR UN CONTROL ADECUADO EN LO QUE SE REFIERE A LAS ENTRADAS PARA DETERMINAR UN IMPORTE A COBRAR, AUNADO A QUE EL MUNICIPIO NO CUENTA CON PERSONAL QUE REALICE LAS INSPECCIONES CORRESPONDIENTES".

"PARA LO CUAL MEDIANTE ACTA DE CABILDO NO. 25 DEL DÍA 12 DE NOVIEMBRE DE 2019 SE DETERMINÓ LAS CONDICIONES Y EL COBRO DE $5,000.00 POR LA REALIZACIÓN DE ESTOS EVENTOS

AL RESPECTO, EL ARTÍCULO 32.- REGLAS, FRACCIÓN V.- ESTABLECE QUE EL PRESIDENTE MUNICIPAL QUEDA FACULTADO PARA ESTABLECER UNA CANTIDAD FIJA COMO IMPUESTO, CUANDO NO SEA POSIBLE SU RECAUDACIÓN EN LA FORMA Y TÉRMINOS DE LAS FRACCIONES DE LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DICHA CANTIDAD FUE APROBADA EN SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL 12 DE NOVIEMBRE DE 2019, EN ACTA NO. 25 ANEXO NO. 2”

ADEMÁS, EN RELACIÓN A LO MANIFESTADO EN EL REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN, NO SE EXHIBIÓ EL CONVENIO, QUE ESTABLEZCA UNA CANTIDAD FIJA COMO IMPUESTO, CUANDO NO SEA POSIBLE SU RECAUDACIÓN EN LA FORMA Y TÉRMINO DE LAS FRACCIONES ANTERIORES, RESPECTO AL FUNDAMENTO EN MENCIÓN.

**RESPUESTA**

"4 SE ANEXAN LOS PERMISOS DE GOBERNACIÓN SIGUIENTES:

-JUAN LUCIO OROZCO PEÑA (PERMISO EN BÚSQUEDA)

-KASSANDRA MARIAM BERNAL GAONA (SE ANEXA PERMISO DE GOBERNACIÓN)

-RAMÓN RIVERA ALBA (SE ANEXA ESCRITO DEL REPRESENTANTE DEL EJIDO SANTA CLARA DE CIÉNEGA DONDE MANIFIESTA QUE EL EVENTO NO SE LLEVÓ A CABO)."

"4 A) DEBIDO PRINCIPALMENTE A QUE ESTE TIPO DE EVENTOS SE REALIZA EN COMUNIDADES MUY APARTADAS DE LA CABECERA MUNICIPAL, ADEMÁS DE QUE EN LOS LUGARES DONDE SE REALIZAN LOS EVENTOS NO ES POSIBLE LLEVAR UN CONTROL ADECUADO EN LO QUE SE REFIERE A LAS ENTRADAS PARA DETERMINAR UN IMPORTE A COBRAR, AUNADO A QUE EL MUNICIPIO NO CUENTA CON PERSONAL QUE REALICE LAS INSPECCIONES CORRESPONDIENTES."

"PARA LO CUAL MEDIANTE ACTA DE CABILDO NO. 25 DEL DÍA 12 DE NOVIEMBRE DE 2019 SE DETERMINÓ EL COBRO DE $5,000.00 POR LA REALIZACIÓN DE ESTOS EVENTOS."

"AL RESPECTO, EL ARTÍCULO 32.- REGLAS, FRACCIÓN V.- ESTABLECE QUE EL PRESIDENTE MUNICIPAL QUEDA FACULTADO PARA ESTABLECER UNA CANTIDAD FIJA COMO IMPUESTO, CUANDO NO SEA POSIBLE SU RECAUDACIÓN EN LA FORMA Y TÉRMINOS DE LAS FRACCIONES DE LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DICHA CANTIDAD FUE APROBADA EN SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL 12 DE NOVIEMBRE DE 2019, EN ACTA NO. 25."

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO.**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE UN PERMISO NO. 20200114PG06 DE LA SECRETARÍA DE GOBERNACIÓN DE JUEGOS Y SORTEOS A NOMBRE DE KASSANDRA MARIAM BERNAL GAONA, ASÍ COMO CREDENCIAL DE ELECTOR Y OFICIO DEL SR. JUAN FRANCISCO CAMACHO ZAMORA, EN EL CUAL MANIFESTÓ QUE EL EVENTO DE PELEAS DE GALLOS DEL 10 DE ABRIL DEL 2020 NO SE REALIZÓ, SOLVENTANDO EL ASPECTO NORMATIVO DEL INCISO A) REFERENTE A EL COBRO DE ESTOS EVENTOS DEBIDO A QUE MANIFIESTA QUE EL PRESIDENTE MUNICIPAL ESTÁ FACULTADO PARA ESTABLECER UNA CANTIDAD FIJA COMO IMPUESTO, POR CONCEPTO DE DIVERSIONES Y ESPECTÁCULOS CUANDO NO SEA POSIBLE SU RECAUDACIÓN EN LA FORMA Y TÉRMINOS DE LAS FRACCIONES DE LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DICHA CANTIDAD FUE APROBADA EN ACTA NO. 25 DE SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL 12 DE NOVIEMBRE DE 2019.

RESPECTO AL INCISO B), DE LOS TRES PERMISOS DE PELEAS DE GALLOS, SOLO SE EXHIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE UN PERMISO NO. 20200114PG06 DE LA SECRETARÍA DE GOBERNACIÓN DE JUEGOS Y SORTEOS A NOMBRE DE KASSANDRA MARIAM BERNAL GAONA,EN LO REFERENTE AL INCISO C) PERMISOS DEL COMISARIADO EJIDAL O REPRESENTANTE MUNICIPAL, SOLO SE EXHIBIÓ LA EVIDENCIA DOCUMENTAL DE COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE OFICIO Y CREDENCIAL DE ELECTOR DEL SR. JUAN FRANCISCO CAMACHO ZAMORA, EN EL CUAL MANIFESTÓ QUE EL EVENTO DE PELEAS DE GALLOS DEL 10 DE ABRIL DEL 2020 NO SE REALIZÓ.

DERIVADO DEL ANÁLISIS A LAS ACLARACIONES Y AL SOPORTE DOCUMENTAL EXHIBIDO, LA OBSERVACIÓN SE SOLVENTA PARCIALMENTE, DEBIDO A QUE, DE TRES PERMISOS POR EVENTOS DE PELEAS DE GALLOS SOLO SE EXHIBIÓ UN PERMISO DE LA SECRETARÍA DE GOBERNACIÓN DE JUEGOS Y SORTEOS, ASÍ MISMO DE LOS TRES EVENTOS SOLO SE EXHIBIÓ UN PERMISO DEL COMISARIADO EJIDAL O REPRESENTANTE MUNICIPAL EN EL CUAL MANIFIESTA QUE EL EVENTO DE PELEAS DE GALLOS DEL 10 DE ABRIL DEL 2020 NO SE REALIZÓ.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**EGRESOS**

**OBLIGACIONES FINANCIERAS**

**COMISIONES Y SITUACIONES BANCARIAS**

4. EN LOS REGISTROS CONTABLES DE LA CUENTA BANCARIA DE BANORTE GASTO CORRIENTE 2017, NÚMERO XXXXX14393 SE IDENTIFICÓ UN CARGO POR COMISIONES BANCARIAS AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2020 POR $114,332 CON PÓLIZA DE DIARIO NO. 2020-09-0127, DETECTANDO QUE EL ENTE PÚBLICO REGISTRO UN EXCEDENTE POR IMPORTE DE $100,000, DEBIDO A QUE SU CONTABILIZACIÓN CORRECTA ES DE $14,332, CARGO QUE SE REFLEJA EN SU ESTADO DE CUENTA, LO CUAL REPERCUTE EN LA PRESENTACIÓN DE LAS CIFRAS INFORMADAS EN LA CUENTA PÚBLICA 2020, INCUMPLIENDO CON LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 16 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL.

LA DOCUMENTACIÓN SE SOLICITÓ MEDIANTE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN ASENL-AEM-D3-J3-MU16-RI/01/2021, MANIFESTANDO EL PRESIDENTE MUNICIPAL MEDIANTE OFICIO, NÚMERO PMG-09298/2021 Y RECIBIDO EL 29 DE JULIO DE 2021, LO SIGUIENTE: "SE ANEXA EVIDENCIA DOCUMENTAL DEL REGISTRO CONTABLE PARA EL AJUSTE RESPECTIVO, MEDIANTE PÓLIZA DE DIARIO 2021040106, DEL 30 DE ABRIL DE 2021, ANEXO NO. 30" CORRECCIÓN QUE SE EFECTUÓ EN EL EJERCICIO SIGUIENTE.

**RESPUESTA**

"ME PERMITO MENCIONAR QUE MEDIANTE PÓLIZA DE DIARIO NO. 2021040106 SE CORRIGIÓ ESTE REGISTRO QUE DE MANERA INVOLUNTARIA SE REALIZÓ SE ANEXAN LAS PÓLIZAS EN MENCIÓN."

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTIÓ EN COPIA CERTIFICADA DE PÓLIZA DE DIARIO NO. 2021-04-0106 DEL 30 DE ABRIL DE 2021, POR $100,000 POR CORRECCIÓN DE REGISTRO CONTABLE EN LAS COMISIONES BANCARIAS, SOLVENTANDO PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, SOLVENTA DEBIDO A QUE EL REGISTRO YA SE CORRIGIÓ EN EL EJERCICIO 2021, Y NO SOLVENTA EL ASPECTO FINANCIERO DEBIDO A EL SALDO DE DICHA CUENTA INFORMADO EN LA CUENTA PÚBLICA 2020, NO PRESENTABA LA SITUACIÓN REAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2020.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**DISPONIBILIDAD**

**BANCOS**

5. EN LA REVISIÓN A LAS CONCILIACIONES BANCARIAS SE IDENTIFICARON MOVIMIENTOS DE CARGOS POR CHEQUES EN TRÁNSITO Y DEPÓSITOS DEL BANCO, NO REGISTRADOS POR EL MUNICIPIO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020, IDENTIFICANDO PARTIDAS CON ANTIGÜEDAD MAYOR A LOS 90 DÍAS, EN LAS CONCILIACIONES DE LAS CUENTAS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| Fecha | Referencia | Importe | Días de antigüedad |
|---|---|---|---|
| | Cta. No.****77594 Banorte Gasto Corriente II 2009 | | |
| | Cargos en bancos no conciliados en registros | | |
| Fecha | Referencia | | Días de antigüedad |
| 30/09/2019 | 2019-09-0037 | $ 5,000 | 458 |
| | Total | $ 5,000 | |
| | Cheques en transito | | |
| Fecha | Referencia | | Días de antigüedad |
| 14/01/2014 | Cheque No. 17322 | $ 2,600 | 2543 |
| 14/01/2014 | Cheque No. 17330 | 200 | 2543 |
| 05/03/2015 | Cheque No. 210270 | 3,480 | 2128 |
| 18/03/2015 | Cheque No. 21169 | 500 | 2115 |
| 10/08/2015 | Cheque No. 22293 | 480 | 1970 |
| 02/12/2015 | Cheque No. 230860 | 2,043 | 1856 |
| 15/03/2016 | Cheque No. 23703 | 3,000 | 1752 |
| 29/08/2016 | Cheque No. 25346 | 190 | 1585 |
| | Total | $ 12,493 | |
| | Cta. No. ****18083 Banorte Ingresos 2017 | | |
| | Créditos en bancos no conciliados en registros | | |
| Fecha | Referencia | | Días de antigüedad |
| 24/07/2018 | Deposito | $ 6,820 | 891 |
| 01/03/2018 | Deposito | 2,000 | 1036 |
| 09/05/2018 | Deposito | 665,345 | 967 |
| 09/05/2018 | Deposito | 3,482 | 967 |
| 09/05/2018 | Deposito | 121 | 967 |
| 09/05/2018 | Deposito | 501,934 | 967 |
| 15/10/2018 | Deposito | 16,739 | 808 |
| 13/06/2019 | Deposito 19763 | 542,872 | 567 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 01/08/2019 | Deposito | | 13,730 | 518 |
| 01/08/2019 | Cheque No. 26521 | | 2,448 | 518 |
| 28/08/2019 | Deposito | | 836 | 491 |
| 06/08/2019 | | | 5,900 | 147 |
| 12/08/2019 | | | 7,965 | 141 |
| 31/08/2019 | | | 65,400 | 122 |
| 03/09/2019 | | | 2,269 | 119 |
| | Total | $ | 1,837,861 | |

Cargos en registros no conciliados en bancos

| Fecha | Referencia | | | Días de antigüedad |
|---|---|---|---|---|
| 26/09/2017 | 2017-09-0018 | $ | 13,213 | 1192 |
| 09/05/2018 | 2018-05-0005 | | 213,034 | 967 |
| 14/05/2018 | 2018-05-0007 | | 458,547 | 962 |
| 02/07/2018 | 2018-07-0001 | | 379,626 | 913 |
| 22/05/2018 | 2018-05-00016 | | 118,318 | 954 |
| 15/10/2018 | 2018-10-00006 | | 20,850 | 808 |
| 13/06/2019 | 2019-06-00009 | | 458,696 | 567 |
| 01/08/2019 | 2019-08-0001 | | 16,299 | 518 |
| 28/08/2019 | 2019-08-00018 | | 954 | 125 |
| 12/08/2019 | 2020-08-0005 | | 22,211 | 141 |
| 03/09/2019 | 2020-09-0003 | | 67,669 | 119 |
| 10/09/2019 | 2020-09-0008 | | 195 | 112 |
| | Total | $ | 1,769,612 | |

Cta. No. ****14393 Banorte Gasto Corriente 2017

Cargos en bancos no conciliados en registros

| Fecha | Referencia | | | Días de antigüedad |
|---|---|---|---|---|
| 20/12/2017 | Cheque No. 2850 | $ | 17,231 | 1107 |
| 26/11/2019 | Cheque No. 10860 | | 41,720 | 401 |
| 30/09/2020 | Comisiones de septiembre | | 14,332 | 92 |
| | Total | $ | 73,283 | |

Créditos en bancos no conciliados en registros

| Fecha | Referencia | | | Días de antigüedad |
|---|---|---|---|---|
| 17/07/2020 | Cheque No. 13187 | $ | 3,000 | 167 |
| 30/09/2020 | Participación de septiembre | | 9,038 | 92 |
| | Total | $ | 12,038 | |

Cargos en registros no conciliados en bancos

| Fecha | Referencia | | | Días de antigüedad |
|---|---|---|---|---|
| 29/12/2017 | Cancelación de cheque No. 26432017120075 | $ | 2,397 | 1098 |
| 29/12/2017 | Cancelación de cheque No. 26432017120076 | | 3,680 | 1098 |
| 29/12/2017 | Cancelación de cheque No. 26432017120077 | | 1,840 | 1098 |
| 05/03/2018 | Can. Cheque 3552 | | 7,500 | 1032 |
| 01/02/2019 | 2019020044 cheque No. 6395 | | 3,500 | 699 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Total | $ | 18,917 | |
| | Cheques en Transito | | | |
| Fecha | Referencia | | | Días de antigüedad |
| 30/06/2017 | Cheque No. 126 | $ | 8,000 | 1280 |
| 07/06/2017 | Cheque No. 275 | | 3,000 | 1303 |
| 27/06/2017 | Cheque No. 684 | | 4,162 | 1283 |
| 03/06/2019 | Cheque No. 1050 | | 2,080 | 577 |
| 31/07/2017 | Cheque No. 995 | | 1,200 | 1249 |
| 11/09/2017 | Cheque No. 1599 | | 1,570 | 1207 |
| 11/09/2017 | Cheque No. 11589 | | 500 | 1207 |
| 27/11/2017 | Cheque No. 2639 | | 3,200 | 1130 |
| 07/06/2017 | Cheque No. 5719 | | 458 | 1303 |
| 31/07/2019 | Cheque No. 9211 | | 1,200 | 519 |
| 06/08/2019 | Cheque No. 9237 | | 1,500 | 513 |
| 25/11/2019 | Cheque No. 10016 | | 3,000 | 402 |
| 20/11/2019 | Cheque No. 10860 | | 44,719 | 407 |
| 08/04/2020 | Cheque No. 12296 | | 774 | 267 |
| 13/07/2020 | Cheque No. 13345 | | 1,000 | 171 |
| 27/07/2020 | Cheque No. 13425 | | 1,500 | 157 |
| 03/08/2020 | Cheque No. 13187 | | 3,000 | 150 |
| 10/08/2020 | Cheque No. 13722 | | 1,500 | 143 |
| 26/08/2020 | Cheque No. 13871 | | 38,321 | 127 |
| 11/09/2020 | Cheque No. 14031 | | 389 | 111 |
| 29/09/2020 | Cheque No. 14225 | | 4,200 | 92 |
| | Total | $ | 125,273 | |

ESTA SITUACIÓN REPRESENTA RIESGOS EN EL MANEJO DE LOS RECURSOS MUNICIPALES, DEBIDO A QUE LAS CONCILIACIONES BANCARIAS SON EL CONTROL MÁS IMPORTANTE PARA LA ADMINISTRACIÓN DEL EFECTIVO, INCUMPLIENDO LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 184 Y 185 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

LA DOCUMENTACIÓN SE SOLICITÓ MEDIANTE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN ASENL-AEM-D3-J3-MU16-RI/01/2021, MANIFESTANDO EL PRESIDENTE MUNICIPAL MEDIANTE OFICIO, NÚMERO PMG-09298/2021 Y RECIBIDO EL 29 DE JULIO DE 2021, LO SIGUIENTE: "EN PROCESO DE DEPURACIÓN".

**RESPUESTA**

"AL RESPECTO ME PERMITO MENCIONAR QUE LAS CONCILIACIONES BANCARIAS DE LAS CUENTAS MUNICIPALES ESTÁN EN PROCESO DE DEPURACIÓN."

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE, EN LOS ARGUMENTOS MENCIONADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, SE ACEPTA LA IRREGULARIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**CUENTAS POR COBRAR**

**GASTOS POR COMPROBAR**

6. LA CUENTA DE GASTOS POR COMPROBAR EN LA CUENTA PÚBLICA 2020, REFLEJA UN SALDO POR $935,564, INTEGRÁNDOSE COMO A CONTINUACIÓN SE DETALLA:

| Concepto | | Importe |
|---|---|---|
| Saldo al 31 de diciembre de 2019 | $ | 842,693 |
| Mas anticipo de gastos por comprobar | | 1,571,610 |
| Menos comprobaciones y/o devoluciones | | 1,478,739 |
| Saldo al 31 de diciembre de 2020 | $ | 935,564 |

a) DERIVADO DE LO ANTERIOR, LOS ANTICIPOS DE GASTOS POR COMPROBAR EN EL EJERCICIO 2020, SE REFLEJA UN SALDO POR COMPROBAR Y/O DEVOLVER DE $124,003 QUE SE DETALLA A CONTINUACIÓN:

| Fecha | Cheque o póliza de diario | Número de empleado | Importe | Recuperación | Saldo |
|---|---|---|---|---|---|
| 01/04/2020 | 2020-04-0033 | 1091 | $ 3,800 | $ - | $ 3,800 |
| 29/06/2020 | 237-13180 | 520 | 6,000 | 3,818 | 2,182 |
| 02/07/2020 | 237-13223 | 899 | 20,000 | - | 20,000 |
| 20/08/2020 | 237-13774 | S 609 | 15,000 | 4,692 | 10,308 |
| 09/10/2020 | 237-14370 | S 609 | 150,000 | 93,889 | 56,111 |
| 15/10/2020 | 237 14524 | S 609 | 580 | - | 580 |
| 09/11/2020 | 237 14789 | 485 | 20,000 | - | 20,000 |
| 15/12/2020 | 237-15217 | S 127 | 25,000 | 13,978 | 11,022 |
| **Total** | | | **$ 240,380** | **$ 116,377** | **$ 124,003** |

OBSERVANDO QUE, EL SALDO DE GASTOS POR COMPROBAR POR $842,693 CORRESPONDE A LOS EJERCICIOS DE 2007 AL 2019, DE LO CUAL EL ENTE PÚBLICO NO EXHIBIÓ DURANTE EL PROCESO DE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE IDENTIFIQUE SU ANTIGÜEDAD Y AMPARE SU REGISTRO, ASÍ COMO LA QUE DEMUESTRE Y EVIDENCIE LAS GESTIONES DE COBRANZA O DETERMINE LA INCOBRABILIDAD PARA SU CANCELACIÓN, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL.

LA DOCUMENTACIÓN SE SOLICITÓ MEDIANTE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN ASENL-AEM-D3-J3-MU16-RI/01/2021, MANIFESTANDO EL PRESIDENTE MUNICIPAL MEDIANTE OFICIO, NÚMERO PMG-09298/2021 Y RECIBIDO EL 29 DE JULIO DE 2021, LO SIGUIENTE: "SE ANEXA EVIDENCIA DOCUMENTAL QUE DEMUESTRA LAS GESTIONES DE COBRANZA QUE DEMUESTRA LAS RECUPERACIONES DE LOS SALDOS DE GASTOS POR COMPROBAR AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020. ANEXO NO. 31". SOPORTE DOCUMENTAL QUE SOLO CORRESPONDE AL EJERCICIO 2020.

**RESPUESTA**

"ME PERMITO MENCIONAR QUE A LA FECHA LOS ANTICIPOS DE GASTOS POR COMPROBAR DEL EJERCICIO 2020, SE HAN ESTADO RECUPERADO DE MANERA SATISFACTORIA., SE ANEXAN LAS PÓLIZAS DE DIARIO QUE MUESTRAN LA RECUPERACIÓN DE ESTAS CUENTAS".

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE EN COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE OCHO PÓLIZAS DE DIARIO NOS. 2021-06-0195, 2021-06-0197, 2021-01-0010, 2021-06-0001, 2021-06-0002, 2021-07-0206, 2021-06-0196 Y 2021-01-0002 DEL EJERCICIO 2021 POR COMPROBACIÓN DE GASTOS O DEVOLUCIÓN DE EFECTIVO QUE SE AMPARAN CON FACTURAS, RECIBOS INTERNOS POR APOYOS ECONÓMICOS PARA GASTOS MÉDICOS, CREDENCIAL DE ELECTOR Y FICHAS DE DEPÓSITO POR DEVOLUCIÓN DE EFECTIVO, SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN NORMATIVA POR EL SALDO RECUPERADO DE $124,003 QUE CORRESPONDE AL EJERCICIO 2020.

DERIVADO DEL ANÁLISIS A LAS ACLARACIONES Y AL SOPORTE DOCUMENTAL EXHIBIDO, LA OBSERVACIÓN SE SOLVENTA PARCIALMENTE, DEBIDO A QUE EL ENTE PÚBLICO NO EXHIBIÓ EVIDENCIA DOCUMENTAL DE LAS GESTIONES DE COBRANZA O RECUPERACIÓN DEL SALDO POR COMPROBAR POR $842,693 DE LOS EJERCICIOS DE 2007 AL 2019.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**CUENTAS POR PAGAR**

**DOCUMENTOS POR PAGAR**

7. EN LAS CUENTAS POR PAGAR INFORMADAS EN LA CUENTA PÚBLICA DE 2020 SE REFLEJA UN SALDO POR $2,540,613, EN LAS CUALES SE IDENTIFICÓ EL IMPORTE DE $928,000 QUE CORRESPONDE A LA ADQUISICIÓN DE EQUIPO DE TRANSPORTE DE UN CAMIÓN USADO PETERBILT MODELO 2006, POR VALOR DE $696,000, QUE SE LIQUIDÓ EN PARCIALIDADES, DETECTANDO QUE EL ENTE PÚBLICO REGISTRÓ EL PAGO POR $464,000 DUPLICADO CON LAS PÓLIZAS DE DIARIO NOS. 2020-10-0074 Y 2020-11-0026 DE LOS MESES DE OCTUBRE Y NOVIEMBRE DEL AÑO 2020, RESPECTIVAMENTE, LO CUAL REPERCUTE EN LA PRESENTACIÓN DE LAS CIFRAS INFORMADAS EN LA CUENTA PÚBLICA DE 2020, INCUMPLIENDO CON LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 16 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL.

LA DOCUMENTACIÓN SE SOLICITÓ MEDIANTE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN ASENL-AEM-D3-J3-MU16-RI/01/2021, MANIFESTANDO EL PRESIDENTE MUNICIPAL MEDIANTE OFICIO, NÚMERO PMG-09298/2021 Y RECIBIDO EL 29 DE JULIO DE 2021, LO SIGUIENTE: "SE ANEXA LA EVIDENCIA DOCUMENTAL DE LOS REGISTROS CONTABLES DE LOS AJUSTES POR LA DUPLICIDAD DE LAS PÓLIZAS DE DIARIO NOS. 202100074 Y 52020110026, POR VALOR DE $464,000.00 POR LA ADQUISICIÓN DE CAMIÓN USADO PETERBILT MODELO 2006, MEDIANTE LA PÓLIZA DE DIARIO NO. 2021040107 DEL 30 DE ABRIL DEL EJERCICIO 2021. ANEXO NO.32". LAS CORRECCIONES SE AFECTARON EN EL AÑO SIGUIENTE.

**RESPUESTA**

ME PERMITO MENCIONAR QUE MEDIANTE PÓLIZA DE DIARIO NO. 2021040108 SE CORRIGIÓ ESTE REGISTRO QUE DE MANERA INVOLUNTARIA SE REALIZÓ. SE ANEXAN LAS PÓLIZAS EN MENCIÓN.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, SOLVENTANDO PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN FINANCIERA DEBIDO A QUE EXHIBIERON COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE PÓLIZAS DE DIARIO NOS. 2020-10-

0074, 2021-04-0108 Y 2021-02-0062 PARA CORRECCIÓN DE SALDO DE DOCUMENTOS POR PAGAR SOLVENTANDO PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, SOLVENTA DEBIDO A QUE LOS REGISTROS DE AJUSTES PARA CORRECCIÓN DEL SALDO DE LAS CUENTA YA SE REALIZÓ EN EL EJERCICIO 2021, Y NO SOLVENTA EL ASPECTO FINANCIERO POR $464,000, DEBIDO A EL SALDO DE DICHA CUENTA INFORMADO EN LA CUENTA PÚBLICA 2020, NO PRESENTABA LA SITUACIÓN REAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2020.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**NORMATIVIDAD**

**LEY DE GENERAL DE RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVAS**

**ÓRGANO INTERNO DE CONTROL**

8. DURANTE EL PROCESO DE LA AUDITORÍA DEL EJERCICIO 2020, SE DETECTÓ QUE EN SESIÓN ORDINARIA DEL R. AYUNTAMIENTO, CELEBRADA EL 12 DE NOVIEMBRE DE 2019 Y EN ACTA NO. 25, EL ENTE PÚBLICO CONSTITUYÓ EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DEL R. AYUNTAMIENTO, AL INTERIOR DEL CUAL SE ENCUENTRAN LAS AUTORIDADES INVESTIGADORAS, SUBSTANCIADORAS Y RESOLUTORIAS.

ASÍ MISMO, EL ENTE PÚBLICO CONTRATÓ A UNA PERSONA FÍSICA PRESTADORA DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR TRABAJOS RELATIVOS A LOS PROCEDIMIENTOS DE RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS EN RELACIÓN A LAS IRREGULARIDADES DETECTADAS EN LAS CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2017 Y 2018, IDENTIFICANDO QUE EN LA CLÁUSULA PRIMERA DEL CONTRATO PÁRRAFO SEGUNDO SE ESTABLECE LO SIGUIENTE: "EN LA INTELIGENCIA QUE DICHOS TRABAJOS, CONSISTIRÁN EN LA RECOPILACIÓN Y ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN RESPECTIVA, ASESORÍA PARA LA INVESTIGACIÓN, SUSTANCIACIÓN Y RESOLUCIÓN DE DICHOS PROCEDIMIENTOS, CERCIORÁNDOSE QUE LOS MISMOS CUMPLAN CON LA NORMATIVIDAD APLICABLE, HASTA SU TOTAL CONCLUSIÓN"

OBSERVANDO QUE LOS TRABAJOS ASIGNADOS A LA PERSONA FÍSICA PRESTADORA DE SERVICIOS PROFESIONALES EN VIRTUD DE DICHO CONTRATO, SE LE ASIGNARON TRABAJOS QUE SON COMPETENCIA DE LAS CITADAS AUTORIDADES INVESTIGADORAS, SUBSTANCIADORAS Y RESOLUTORIAS, LO QUE CONTRAVIENE LA INDEPENDENCIA A LA QUE DEBEN AJUSTAR SU ACTUACIÓN TALES AUTORIDADES, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 3, FRACCIONES II, III, IV, XXII, 9, FRACCIÓN II, 10 Y 115 DE

LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS Y SUS HOMÓLOGOS DE LA LEY DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

ASÍ MISMO, SE OBSERVA QUE DURANTE EL PROCESO DE LA AUDITORÍA NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA LA EVIDENCIA DOCUMENTAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS, DEBIDAMENTE VALIDADA POR QUIEN RECIBIÓ EL SERVICIO Y QUIEN AUTORIZÓ SU CONTRATACIÓN, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 16 FRACCIÓN II, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**RESPUESTA**

"AL RESPECTO ME PERMITO MENCIONAR QUE LA CONTRATACIÓN DE LA PERSONA FÍSICA PRESTADORA DE LOS SERVICIOS PROFESIONALES, SE REALIZÓ CON LA INTENCIÓN DE ASESORAR A LOS INTEGRANTES DEL ÓRGANO DE CONTROL INTERNO CON LA FINALIDAD DE LLEVAR A CABO DICHOS PROCEDIMIENTOS DE RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA DE UNA MANERA MÁS APEGADA A LA LEGALIDAD CUMPLIENDO CON LA NORMATIVIDAD APLICABLE."

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, QUE CONSISTE COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE OFICIOS NOS. PMG-05760/2020 Y PMG05761/2020 RELACIONADO CON EL ANÁLISIS DE LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE LAS OBSERVACIONES DE LAS CUENTAS PÚBLICAS DE LOS EJERCICIOS 2017 Y 2018, OFICIO DE INFORME GLOBAL DE ACTIVIDADES DEL MES DE FEBRERO A AGOSTO DE 2020, FIRMADO POR EL PRESTADOR DE SERVICIOS EL LIC. HERMINIO MONTALVO LÓPEZ, ASÍ COMO EL RESULTADO DE LA INVESTIGACIÓN EN RELACIÓN A LAS IRREGULARIDADES DETECTADAS EN LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2017 Y 2018, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN NORMATIVA DEBIDO A QUE LO MANIFESTADO POR EL ENTE PÚBLICO EN SU RESPUESTA NO DESVIRTÚA LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS CITADOS, DEBIDO A QUE LOS TRABAJOS REALIZADOS POR EL PRESTADOR DE SERVICIOS SON COMPETENCIA DE LAS CITADAS AUTORIDADES INVESTIGADORAS, SUSTANCIADORAS Y RESOLUTORIAS DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DEL MUNICIPIO.

ADEMÁS, NO FUE EXHIBIDA LA EVIDENCIA DOCUMENTAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS, DEBIDAMENTE VALIDADA POR QUIEN RECIBIÓ EL SERVICIO Y QUIEN AUTORIZÓ SU CONTRATACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**APARTADO OBRA PÚBLICA**

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE OBRA PÚBLICA, FUERON COMUNICADAS MEDIANTE EL OFICIO ASENL-OPR-AEM-MU16-AOP057/2021-TE, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, OTORGÁNDOLE DE CONFORMIDAD CON EL PÁRRAFO PRIMERO DEL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, UN PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DEL DÍA DE SU NOTIFICACIÓN, A FIN DE QUE PRESENTARA LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN, RECIBIÉNDOSE LAS MISMAS DENTRO DEL PLAZO OTORGADO.

DE UN IMPORTE REGISTRADO PARA OBRAS O SERVICIOS POR CONTRATO Y EN SU CASO, OBRAS POR ADMINISTRACIÓN DIRECTA, POR VALOR DE $110,209,099 SE SELECCIONARON $87,854,558, QUE REPRESENTAN UN 80%, REVISANDO LA GESTIÓN FINANCIERA DE LOS RECURSOS PÚBLICOS ASIGNADOS A PROYECTOS DE OBRA PÚBLICA, A FIN DE VERIFICAR SI SE PLANEARON, PROGRAMARON, ADJUDICARON, CONTRATARON, EJECUTARON Y PAGARON CONFORME A LA LEGISLACIÓN APLICABLE A SABER: LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LOPEMNL), DE LA LEY DE COORDINACIÓN FISCAL (EN ADELANTE LCF), Y DE LOS LINEAMIENTOS DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (EN ADELANTE LFAIS); QUE SE EMPLEARON CORRECTAMENTE LOS PRECIOS UNITARIOS AUTORIZADOS; QUE LOS CONCEPTOS PAGADOS SE HAYAN EJECUTADO; Y QUE SU PUESTA EN OPERACIÓN Y POSTERIOR FUNCIONAMIENTO SE EFECTUÓ ACORDE CON LO CONTRATADO O ESPECIFICADO.

**OBRA PÚBLICA**

**DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA**

**OBRAS PÚBLICAS DIRECTAS**

| Ref. | Contrato | Nombre de la obra o Licencia | Registrado en el 2020 |
|---|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | **PMG-PG-05/2020** | **Construcción de capilla de velación en la cabecera municipal** | **$ 4,951,300.00** |

9. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS REGISTROS EN BITÁCORA DE TRABAJOS EJECUTADOS POSTERIORES AL 30 DE MAYO DE 2020, Y HASTA LA TERMINACIÓN DE LOS MISMOS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN I, DE LA *LOPEMNL*.

**RESPUESTA**

"*SE ANEXA BITÁCORA DE TRABAJOS EJECUTADOS POSTERIORES AL 30 DE MAYO DE 2020".*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE RECIBIERON COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DEL REGISTRO DE TRABAJOS EN BITÁCORA DE OBRA, CORRESPONDIENTES AL PERIODO DEL 1 DE JUNIO AL 5 DE SEPTIEMBRE DE 2020, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE A LOS MISMOS; SIN EMBARGO, EN CUANTO A LOS REGISTROS EN BITÁCORA DE TRABAJOS EJECUTADOS POSTERIORES AL 5 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y HASTA LA TERMINACIÓN DE LOS MISMOS, NO SOLVENTA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTA LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, CONTAR CON LA BITÁCORA DE OBRA COMPLETA, EN LA CUAL SE REGISTREN LAS INCIDENCIAS MÁS RELEVANTES DE LA OBRA.

| Ref. | Contrato | Nombre de la obra o Licencia | Registrado en el 2020 |
|---|---|---|---|
| 2 | **PMG-19-PG/2020** | **Construcción de plaza-parque en el ejido Santa Clara de González.** | **$ 3,291,568.00** |

10. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA OPINIÓN DEL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, SOBRE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO PARA LA

OBRA EN ESTUDIO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 98, DE LA *LOPEMNL*.

**RESPUESTA**

"*SE ACEPTA OBSERVACIÓN"*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

11. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, EL ACTA DE ACUERDOS SOBRE OPINIONES Y DICTÁMENES, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 104, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LOPEMNL*.

**RESPUESTA**

"*SE ACEPTA OBSERVACIÓN"*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*.

| Ref. | Contrato | Nombre de la obra o Licencia | Registrado en el 2020 |
|---|---|---|---|
| 3 | **PMG-21-PG/2020** | **Construcción de salón de usos múltiples en el ejido Refugio de los Ranchos** | **$ 1,097,340.00** |

12. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA OPINIÓN DEL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO

DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, SOBRE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO PARA LA OBRA EN ESTUDIO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 98, DE LA *LOPEMNL*.

***RESPUESTA***

*"SE ACEPTA OBSERVACIÓN"*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

13. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, EL ACTA DE ACUERDOS SOBRE OPINIONES Y DICTÁMENES, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 104, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LOPEMNL*.

**RESPUESTA**

"*SE ACEPTA OBSERVACIÓN".*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

| Ref. | Contrato | Nombre de la Obra o Licencia | Registrado en el 2020 |
|---|---|---|---|
| 4 | PMG-04-PG/2020 | Construcción de salón de usos múltiples en el ejido Pocitos. | $ 877,940.00 |

14. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA OPINIÓN DEL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO

DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA, SOBRE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO PARA LA OBRA EN ESTUDIO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 98, DE LA *LOPEMNL*.

**RESPUESTA**

"*SE ACEPTA OBSERVACIÓN"*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

15. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, EL ACTA DE ACUERDOS SOBRE OPINIONES Y DICTÁMENES, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 104, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LOPEMNL*.

**RESPUESTA**

"*SE ACEPTA OBSERVACIÓN"*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

| Ref. | Contrato | Nombre de la Obra o Licencia | Registrado en el 2020 |
|---|---|---|---|
| 5 | **PMG-FDM-01/2018** | **Pavimentación de calles con carpeta asfáltica, en la Colonia Del Maestro, segundo sector, en la cabecera municipal.** | **$ 421,760.00** |

NOTA.- ESTA OBRA REGISTRÓ INVERSIÓN DE ACUERDO CON LO SIGUIENTE:

| Ejercicio | Cuenta | Importe | |
|---|---|---|---|
| 2019 | 51117 | $ | 2,829,909.00 |
| 2020 | 50701 | | 421,760.00 |
| 2020 | 51117 | | 225,043.00 |
| | Total: | $ | 3,476,712.00 |

16. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $3,476,712 A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*.

**RESPUESTA**

"*SE ACEPTA OBSERVACIÓN"*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONFIRMAN EL INCUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

**FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL**

**OBRAS**

| Ref. | Contrato | Nombre de la Obra o Licencia | Registrado en el 2020 |
|---|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| 6 | **PMG-F3-UB-17/2019** | **Pavimentación con carpeta asfáltica en camino a San Lucas.** | **$ 4,096,802.00** |

17. EN LA REVISIÓN DEL EXPEDIENTE, SE ADVIRTIÓ QUE LOS RECURSOS EJERCIDOS DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM) PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DE REFERENCIA, POR $4,096,802, NO FUERON APLICADOS EN LOCALIDADES QUE TENGAN ALTO O MUY ALTO NIVEL DE REZAGO SOCIAL, EN ZONAS DE ATENCIÓN PRIORITARIA, O EN LAS LOCALIDADES QUE PRESENTEN LOS DOS MAYORES GRADOS DE REZAGO SOCIAL, NI SE JUSTIFICÓ CON LOS PROCEDIMIENTOS E INSTRUMENTOS QUE HAYA IMPLEMENTADO LA SECRETARÍA DE BIENESTAR PARA ACREDITAR BENEFICIOS A POBLACIÓN EN POBREZA EXTREMA, QUE DICHA INVERSIÓN BENEFICIARA DIRECTAMENTE A POBLACIÓN EN ESA CONDICIÓN, SEGÚN SE DESPRENDE DEL INFORME ANUAL SOBRE SITUACIÓN DE POBREZA Y REZAGO SOCIAL 2020, EMITIDO POR LA SECRETARÍA DEL BIENESTAR, EL DECRETO POR EL QUE SE FORMULA LA DECLARATORIA DE ZONAS DE ATENCIÓN PRIORITARIA PARA EL AÑO 2020, PUBLICADO EL 11 DE DICIEMBRE DE 2019, EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN Y LOS INDICADORES, ÍNDICE Y GRADO DE REZAGO SOCIAL, SEGÚN LOCALIDAD, EMITIDOS POR EL CONSEJO NACIONAL DE LA POLÍTICA DE DESARROLLO SOCIAL (CONEVAL), EN CONTRAVENCIÓN A LO DISPUESTO EN EL NUMERAL 33 DE LA *LCF*, Y APARTADO 2.3. PROYECTOS FAIS, PUNTO B, FRACCIONES I A III DEL *LFAIS*, PUBLICADOS EL 13 DE MARZO DE 2020 EN EL MENCIONADO MEDIO DE DIFUSIÓN FEDERAL.

**RESPUESTA**

"*PARA LA SOLVENTACIÓN DE ESTA OBSERVACIÓN SE ANEXA LA DOCUMENTACIÓN MIDS 2020-REPORTE SIFODE".*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE REPORTE SIFODE PARA LA OBRA "*PAVIMENTACIÓN CON CARPETA ASFÁLTICA EN LA LOCALIDAD DE* ***SANTA CRUZ***", NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE EL CITADO REPORTE NO CORRESPONDE A LA OBRA QUE ES MATERIA DE LA PRESENTE OBSERVACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**APLICACIÓN DE OTRAS APORTACIONES**

**FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL**

| Ref. | Contrato | Nombre de la Obra o Licencia | Registrado en el 2020 |
|---|---|---|---|
| 7 | PMG-FDM-01/2020 | Pavimentación de camino con carpeta asfáltica, en el ejido Galeana - San Lucas | $ 1,469,685.00 |

18. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, NI LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS QUE PERMITAN VERIFICAR LA APLICACIÓN DE LOS COSTOS ACTUALIZADOS DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES QUE PREVALECÍAN EN EL MOMENTO DE SU ELABORACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN XIII, DE LA *LOPEMNL*.

**RESPUESTA**

*"SE ANEXA PRESUPUESTO ELABORADO Y ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS"*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN CUANTO AL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE DEL MISMO; SIN EMBARGO, EN CUANTO A LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DEL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO, SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALA, EXCEPTO PARA LOS CONCEPTOS NÚMEROS 1.2 Y 2.1, MOTIVO POR EL CUAL SE SOLVENTA PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**APARTADO DESARROLLO URBANO**

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE DESARROLLO URBANO, FUERON COMUNICADAS MEDIANTE EL OFICIO ASENL-OPR-AEM-MU16-ADU020/2021-TE, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, OTORGÁNDOLE DE CONFORMIDAD CON EL PÁRRAFO PRIMERO DEL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, UN PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DEL DÍA DE SU NOTIFICACIÓN, A FIN DE QUE PRESENTARA LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN, RECIBIÉNDOSE LAS MISMAS EL 13 DE AGOSTO DE 2021.

EN ESE SENTIDO, SE EXPONEN A CONTINUACIÓN: LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS; LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS POR EL ENTE PÚBLICO POR CONDUCTO DE SU TITULAR, BAJO EL RUBRO "DEL ENTE PÚBLICO", Y POR ÚLTIMO, EL ANÁLISIS EFECTUADO POR ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, A LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS.

SE REVISARON LOS PROCESOS DE APROBACIÓN, EXPEDICIÓN, MODIFICACIÓN O ACTUALIZACIÓN DE LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO O EN SU CASO, LA RATIFICACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO TAMBIÉN LA APROBACIÓN DE LOS REGLAMENTOS Y DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL EN MATERIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO, ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS, A FIN DE VERIFICAR LA OBSERVANCIA DE LA LEGISLACIÓN APLICABLE A SABER: LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE *LAHOTDUNL*), LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 8, FRACCIÓN IV DE LA LEY ANTERIORMENTE SEÑALADA

**DESARROLLO URBANO**

**DERECHOS**

| Ref. | Exp. No. de Oficio | Tipo de Licencia | Registrado en el 2020 |
|---|---|---|---|
| 1 | **ASENL-DAOPDU-DU-RE Q-MU16-001/2021** | **Oficio de requerimiento de información de la Cuenta Pública correspondiente al Ejercicio 2020, relacionada con la Revisión de Planes y Programas de Desarrollo Urbano y** | **$ 0.00** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | **su Zonificación, así como de los Reglamentos Municipales de Zonificación, Construcción y Estacionamientos** | |

MEDIANTE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN EMITIDO POR PERSONAL DE ADSCRIPCIÓN A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, CONTENIDO EN EL OFICIO EN REFERENCIA Y NOTIFICADO EN FECHA 15 DE ABRIL DE 2021, SE SOLICITÓ AL MUNICIPIO DE GALEANA NUEVO LEÓN, INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN RELACIONADA CON LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN, ASÍ COMO DE LOS REGLAMENTOS MUNICIPALES DE ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS, CON LA FINALIDAD DE VERIFICAR SU OBSERVANCIA ACORDE A LO ESTIPULADO EN LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017, A LO QUE EL MUNICIPIO RESPONDIÓ MEDIANTE OFICIO NÚMERO PMG-29/2021 RECIBIDO POR ESTA AUDITORÍA EN FECHA 23 DE ABRIL DE 2021. DE LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN PROPORCIONADA POR EL ENTE PÚBLICO, SE OBSERVA LO SIGUIENTE:

19. EN LO REFERENTE A LOS PLANES O PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO, CENTROS DE POBLACIÓN Y PROGRAMAS PARCIALES DEL MUNICIPIO DE GALEANA NUEVO LEÓN, EL ENTE PÚBLICO INFORMA "...*EL MUNICIPIO ESTÁ LLEVANDO A CABO EL ANÁLISIS PARA BUSCAR EL DESPACHO O AGENCIA PARA QUE NOS APOYE CON LA ACTUALIZACIÓN, DEL PLAN DE DESARROLLO URBANO, YA QUE TIENE VIGENCIA EL 03 DE SEPTIEMBRE DE 2022, DE LO SOLICITADO. LO ANTERIOR DEBIDO A QUE EL MUNICIPIO NO CUENTA CON EL PERSONAL Y EL EQUIPO PARA LLEVAR A CABO LA ELABORACIÓN DEL PLAN MUNICIPAL EN MATERIA DE DESARROLLO URBANO. SE ANEXA LAS COTIZACIONES DE POSIBLES PRESTADORES DEL SERVICIO.*", DE LO CUAL SE ADJUNTAN COPIAS FOTOSTÁTICAS SIMPLES DE COTIZACIONES DIRIGIDAS AL MUNICIPIO PARA LA ELABORACIÓN DEL PROYECTO DEL PLAN QUE SE MENCIONA EN SU RESPUESTA, POR LO QUE SI BIEN SE HAN INICIADO LAS LABORES CORRESPONDIENTES, ES DE SEÑALAR QUE AÚN NO SE CUENTA CON EL PLAN Y SU ACTUALIZACIÓN A LOS LINEAMIENTOS DE LA *LAHOTDUNL*, POR LO QUE SE OBSERVA EL INCUMPLIMIENTO AL TRANSITORIO QUINTO, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 11 Y 56 DE LA *LAHOTDUNL*.

**RESPUESTA**

"*POR LO ANTERIOR, ME PERMITO INFORMARLE A USTED, QUE ESTE ENTE PÚBLICO, EN LA ACTUALIDAD SE ESTÁ BUSCANDO PERSONAL PROFESIONAL QUE SE DEDIQUE HACER ESTE TRABAJO PARA PODER CUMPLIR CON EL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO, REQUERIMIENTO QUE ESTA AUDITORIA NOS ESTÁ SOLICITANDO, ASÍ COMO TAMBIÉN LAS MEJORES COTIZACIONES, PARA LLEVAR A CABO LOS TRABAJOS ANTES MENCIONADOS".*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE DICHAS ACCIONES, POR LO CUAL, SE CONCLUYE CON EL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO QUINTO DE LA *LAHOTDUNL*, PARA LLEVAR A CABO LAS REFORMAS Y AJUSTES NECESARIOS EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, EN CORRELACIÓN CON EL ARTÍCULO 56 DEL ORDENAMIENTO ANTERIORMENTE CITADO, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017.

NO OBSTANTE, ESTA AUDITORÍA EFECTUARÁ EL SEGUIMIENTO CORRESPONDIENTE DURANTE LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO FISCAL 2021, A FIN DE VERIFICAR LA CONFIRMACIÓN O MODIFICACIÓN DE LOS PLANES ALUDIDOS EN LA OBSERVACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

20. EN RELACIÓN AL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN, EL ENTE PÚBLICO NO INFORMA NI ADJUNTA DOCUMENTACIÓN AL RESPECTO, POR LO CUAL SE INCUMPLE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11 EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 363 Y 364, ADEMÁS DEL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO, DE LA *LAHOTDUNL.*

**RESPUESTA**

"*POR LO ANTERIOR, ME PERMITO INFORMARLE A USTED, QUE ESTE ENTE PÚBLICO, EN LA ACTUALIDAD SE ESTÁ BUSCANDO PERSONAL PROFESIONAL QUE SE DEDIQUE HACER ESTE TRABAJO PARA PODER CUMPLIR CON EL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO, REQUERIMIENTO QUE ESTA AUDITORIA NOS ESTA SOLICITANDO, ASÍ COMO TAMBIÉN LAS MEJORES COTIZACIONES, PARA LLEVAR A CABO LOS TRABAJOS ANTES MENCIONADOS".*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE DICHAS ACCIONES, POR LO CUAL, SE CONCLUYE CON EL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO DE LA *LAHOTDUNL*, PARA LLEVAR A CABO LAS REFORMAS Y AJUSTES NECESARIOS EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 363 Y 364 DEL ORDENAMIENTO ANTERIORMENTE CITADO, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

21. EN CUANTO AL REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO, EL ENTE PÚBLICO NO INFORMA NI ADJUNTA DOCUMENTACIÓN AL RESPECTO, POR LO CUAL SE INCUMPLE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11 EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 360, 361 Y 364, ADEMÁS DEL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO, DE LA *LAHOTDUNL*.

**RESPUESTA**

"*POR LO ANTERIOR, ME PERMITO INFORMARLE A USTED, QUE ESTE ENTE PÚBLICO, EN LA ACTUALIDAD SE ESTÁ BUSCANDO PERSONAL PROFESIONAL QUE SE DEDIQUE HACER ESTE TRABAJO PARA PODER CUMPLIR CON EL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO, REQUERIMIENTO QUE ESTA AUDITORIA NOS ESTA SOLICITANDO, ASÍ COMO TAMBIÉN LAS MEJORES COTIZACIONES, PARA LLEVAR A CABO LOS TRABAJOS ANTES MENCIONADOS.”*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE DICHAS ACCIONES, POR LO CUAL, SE CONCLUYE CON EL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO DE LA *LAHOTDUNL*, PARA LLEVAR A CABO LAS REFORMAS Y AJUSTES NECESARIOS EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, EN CORRELACIÓN CON LOS

ARTÍCULOS 360, 361 Y 364 DEL ORDENAMIENTO ANTERIORMENTE CITADO, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

22. EN CUANTO AL REGLAMENTO Y/O DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL EN MATERIA DE ESTACIONAMIENTOS, EL ENTE PÚBLICO NO INFORMA NI ADJUNTA DOCUMENTACIÓN AL RESPECTO, POR LO CUAL SE INCUMPLE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, ADEMÁS DEL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO, DE LA *LAHOTDUNL.*

**RESPUESTA**

"*POR LO ANTERIOR, ME PERMITO INFORMARLE A USTED, QUE ESTE ENTE PÚBLICO, EN LA ACTUALIDAD SE ESTÁ BUSCANDO PERSONAL PROFESIONAL QUE SE DEDIQUE HACER ESTE TRABAJO PARA PODER CUMPLIR CON EL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO, REQUERIMIENTO QUE ESTA AUDITORIA NOS ESTA SOLICITANDO, ASÍ COMO TAMBIÉN LAS MEJORES COTIZACIONES, PARA LLEVAR A CABO LOS TRABAJOS ANTES MENCIONADOS".*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE DICHAS ACCIONES, POR LO CUAL, SE CONCLUYE CON EL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO DE LA *LAHOTDUNL*, PARA LLEVAR A CABO LAS REFORMAS Y AJUSTES NECESARIOS EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, DEL ORDENAMIENTO ANTERIORMENTE CITADO, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**
*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**SEXTO:** OBSERVACIONES CON **ACCIÓN DE INTERPOSICIÓN DE DENUNCIA PENAL,** SE INFORMA QUE, DURANTE LA FISCALIZACIÓN, NO SE DETECTARON HECHOS O CONDUCTAS,

QUE PUDIERAN IMPLICAR LA COMISIÓN DE DELITO. **SÉPTIMO:** APARTADO DEL INFORME DE RESULTADOS DENOMINADO **"TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES FORMULADAS POR ESTE H. CONGRESO DEL ESTADO",** SE INFORMA LO SIGUIENTE:

**SOLICITUD.-**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 253, TOMADO POR EL PLENO EN LA SESIÓN DEL 6 DE FEBRERO DE 2019, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EN FECHA 19 DEL MES Y AÑO ANTES CITADOS MEDIANTE EL OFICIO NÚMERO C.V. 025/2019 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN VIRTUD DEL CUAL SE SOLICITA A ESTE ÓRGANO SUPERIOR DE FISCALIZACIÓN, A QUE EN LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA 2017 Y ANTERIORES, REALICE LA FISCALIZACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS CONTRATOS PLURIANUALES VIGENTES CELEBRADOS EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. ASÍ MISMO SE SOLICITA QUE EN LAS PRÓXIMAS AUDITORÍAS INCLUYA DE MANERA EXHAUSTIVA LA REVISIÓN DE LOS CONTRATOS MULTIANUALES VIGENTES AL DÍA DE HOY EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**OBJETO DE LA REVISIÓN. -**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, PROGRAMÓ UNA REVISIÓN ESPECÍFICA A LAS ÁREAS DE ADQUISICIONES Y DE OBRA PÚBLICA DE CADA UNO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN CON EL OBJETO DE VERIFICAR SI FUERON ADJUDICADOS CONTRATOS PLURIANUALES Y/O MULTIANUALES EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO, LOS CUALES ESTUVIERAN VIGENTES EN EL EJERCICIO DE 2020, Y EN SU CASO COMPROBAR QUE DICHOS CONTRATOS SE EFECTUARAN DE CONFORMIDAD CON LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN Y CON LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y SU REGLAMENTO EN LA MATERIA.

**PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA REALIZADOS. -**

PARA EFECTUAR LO ANTERIOR, EL PROCEDIMIENTO CONSISTIÓ EN ENVIAR UN OFICIO DIRIGIDO AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, MEDIANTE EL CUAL SE SOLICITÓ UN INFORME DE LOS CONTRATOS (MULTIANUALES Y/O PLURIANUALES) QUE HAYA CELEBRADO ESA MUNICIPALIDAD CON PERSONAS FÍSICAS O MORALES RESPECTO DE PROYECTOS, PROGRAMAS O ACCIONES EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO, QUE DURANTE ALGÚN TIEMPO DEL EJERCICIO 2020 SE ENCONTRARON VIGENTES (SIN IMPORTAR LA FECHA DE SU CELEBRACIÓN), LOS CUALES HAYAN SIDO ADJUDICADOS A TRAVÉS DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE ASOCIACIONES PÚBLICO PRIVADAS PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN, U OTRAS APLICABLES.

ADICIONALMENTE, SE REVISARON LAS CUENTAS CONTABLES, LOS EGRESOS Y LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES VIGENTES DEL ENTE PÚBLICO RELACIONADAS CON EL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO, DURANTE EL EJERCICIO 2020.

**RESULTADOS DE LOS PROCEDIMIENTOS OBTENIDOS. -**

COMO RESULTADO DE LOS PROCEDIMIENTOS ANTES MENCIONADOS SE CONCLUYÓ QUE ÉSTE ENTE PÚBLICO NO EFECTUÓ OPERACIONES RELACIONADAS CON CONTRATOS PLURIANUALES Y/O MULTIANUALES EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO.

**SEGUNDA SOLICITUD:**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 891, TOMADO POR EL PLENO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN LA SESIÓN DEL 8 DE SEPTIEMBRE DE 2020, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EL 14 DE SEPTIEMBRE DE 2020 MEDIANTE OFICIO 3030/208/2020 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DE ESE ÓRGANO LEGISLATIVO, EN VIRTUD DEL CUAL SE EXHORTA AL AUDITOR GENERAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PARA QUE REALICE UNA AUDITORÍA AL GOBIERNO CENTRAL, ORGANISMOS PARAESTATALES Y AUTÓNOMOS, ASÍ COMO A LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO DE TODOS LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19

**OBJETO DE LA REVISIÓN. -**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, EN RELACIÓN CON EL ENTE PÚBLICO AUDITADO, ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, PROGRAMÓ UNA REVISIÓN ESPECÍFICA A LOS RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA DEL COVID-19 DEL ENTE PÚBLICO, CON EL OBJETO DE VERIFICAR:

- SI SE DESTINARON RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL, A LOS FINES AUTORIZADOS EN EL ARTÍCULO NOVENO TRANSITORIO DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ES DECIR, A LA REALIZACIÓN DE ACCIONES NECESARIAS PARA PREVENIR, COMBATIR Y CONTROLAR EL COVID-19, ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, Y EN TAL EVENTO, SI SE APLICARON PARA TALES FINES, Y EN DENTRO DE LOS PORCENTAJES DE AUTORIZACIÓN DEFINIDOS EN EL PROPIO TRANSITORIO.
- SI SE DESTINARON RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS, PREVISTO EN EL ARTÍCULO 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO, A LOS FINES AUTORIZADOS EN EL ARTÍCULO DÉCIMO TRANSITORIO DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ELLO ES, A LA CAPACITACIÓN, EQUIPAMIENTO, PREVENCIÓN DEL DELITO, INVERSIÓN Y CUALQUIER OTRO TIPO DE GASTO EN SEGURIDAD, QUE TIENDAN A LA PREVENCIÓN, COMBATE Y CONTROL DEL CORONAVIRUS COVID-19 ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, Y DE MANERA EXCEPCIONAL A PRODUCTOS DE MATERIAL MÉDICO Y CAMPAÑAS DE PREVENCIÓN INDISPENSABLES PARA CONTRIBUIR CON LOS CUIDADOS RELATIVOS A LA CONTINGENCIA DE SALUD POR LA QUE SE ATRAVIESA, Y EN TAL SUPUESTO, SI SE APLICARON PARA ESOS CONCEPTOS DE GASTO.
- SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN LOS PUNTOS ANTERIORES, ASIGNADOS PRESUPUESTALMENTE PARA EL COMBATE PARA LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE A ESOS FINES.
- EN EL CASO DE LAS ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, QUE SE HAYAN APEGADO A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN LA MATERIA
- POR LO QUE HACE A LOS RECURSOS DESTINADOS A APOYOS, QUE SE HAYAN RESPALDADO EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA REALIZADOS.-**

PARA EFECTUAR LO ANTERIOR, EL PROCEDIMIENTO CONSISTIÓ EN REQUERIR AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, INFORMACIÓN SOBRE LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19, CON EL OBJETO DE VERIFICAR QUE EL RECURSO PÚBLICO ASIGNADO PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA, EFECTIVAMENTE SE UTILIZÓ PARA ESOS FINES, BAJO LOS CRITERIOS DE ECONOMÍA, TRANSPARENCIA Y HONRADEZ Y SE EFECTUARÁN DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVIDAD APLICABLE.

ADICIONALMENTE, SE REVISARON LAS CUENTAS CONTABLES Y LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESTOS FINES, INCLUYENDO LAS JUSTIFICACIONES, LAS COTIZACIONES, LOS

CONTRATOS, LA EVIDENCIA COMPROBATORIA DEL DESTINO DE LOS RECURSOS, DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS.

**RESULTADOS DE LOS PROCEDIMIENTOS OBTENIDOS. -**

LOS RESULTADOS OBTENIDOS DE LA REFERIDA REVISIÓN, SE REFLEJAN EN EL APARTADO *VI "OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA, LAS ACLARACIONES A LAS MISMAS POR LOS FUNCIONARIOS RESPONSABLES Y SU ANÁLISIS POR LA AUDITORÍA DEL ESTADO, INCLUYENDO LAS ACCIONES QUE SE EJERCERÁN Y RECOMENDACIONES QUE SE FORMULARÁN",* EN EL RUBRO GESTIÓN FINANCIERA, DEL PRESENTE INFORME DEL RESULTADO.

**OCTAVO:** APARTADO DEL INFORME DE RESULTADOS DENOMINADO **"RESULTADOS DE LA REVISIÓN DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL.",** SE INFORMA LO SIGUIENTE:

**SOLICITUD.-**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 1069, TOMADO POR EL PLENO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO EN LA SESIÓN DEL 20 DE ENERO DE 2021, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EL 11 DE FEBRERO DE 2021 MEDIANTE EL OFICIO NÚMERO C.V. 027/2021 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DE ESE ÓRGANO LEGISLATIVO, EN VIRTUD DEL CUAL SE SOLICITA A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, SOLICITE CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 37, 38 Y 39 Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO, UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL A LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CON RELACIÓN AL USO Y DESTINO DE RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19 Y PRESUNTAMENTE ESTÁN SIENDO UTILIZADOS PARA FINES NO AUTORIZADOS EN LOS TÉRMINOS RELATADOS EN EL CUERPO DE ESTE DOCUMENTO, Y EN SU CASO REALICE EL FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDADES A QUE HAYA LUGAR.

**REQUERIMIENTO DE INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL. -**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, REQUIRIÓ AL ENTE PÚBLICO MEDIANTE OFICIO ASENL-AEM-MU16-REQ-ISE-1817/2021 DEL 5 DE JULIO DE 2021, RINDIERA UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, SOBRE LOS HECHOS QUE SE

EXPONEN EN EL DOCUMENTO QUE DIO ORIGEN AL PRECITADO ACUERDO LEGISLATIVO, MISMO QUE SE DEBERÍA EMITIR CONFORME A LAS LÍNEAS DE INVESTIGACIÓN FIJADAS POR ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, QUE FUERON DEL TENOR SIGUIENTE:

a. SI REALIZARON LOS AJUSTES O MODIFICACIONES PERTINENTES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS 2020. PARA DESTINAR RECURSOS AL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19.

b. SI LOS RECURSOS PÚBLICOS PROVENIENTES DE LOS FONDOS DE DESARROLLO MUNICIPAL (ARTÍCULO 27 DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO ) Y DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS (ARTÍCULO 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO), ASIGNADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE PARA ESOS FINES Y EN LOS PORCENTAJES AUTORIZADOS, CONFORME A LO DETERMINADO EN LOS ARTÍCULOS NOVENO Y DÉCIMO TRANSITORIOS DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ADICIONADOS POR DECRETO 285, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO 42-II DE FECHA 06 ABRIL 2020.

c. SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE UNA FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN EL PUNTO ANTERIOR, ASIGNADOS PRESUPUESTALMENTE PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE A DICHO FIN.

d. SI LOS RECURSOS DESTINADOS A LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PARA EL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE APEGARON A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN MATERIA DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, Y QUE SU REGISTRO CONTABLE SE EFECTUÓ CORRECTAMENTE, Y QUE SE RESPALDÓ CON LA DOCUMENTACIÓN JUSTIFICATIVA (COMPROBANTES FISCALES, CONTRATOS, ACTAS DE ENTREGA, DICTÁMENES DE EXCEPCIÓN A LICITACIÓN, ETC.) Y COMPROBATORIA RESPECTIVA PERTINENTE.

e. SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DESTINADOS A APOYOS Y QUE NO SE ENCONTRABAN SUJETOS A REGLAS DE OPERACIÓN, SE RESPALDARON EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**f.** SI SE ATENDIERON CON LA DEBIDA OPORTUNIDAD LAS OBLIGACIONES DE TRANSPARENCIA, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE LA MATERIA Y DISPOSICIONES DICTADAS POR LA COMISIÓN DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DEL

ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO DE LOS RECURSOS DESTINADOS PARA EL COMBATE A LA INVOCADA PANDEMIA, EN LO ESPECIFICO LO RELATIVO A LA PUBLICIDAD DE LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESOS FINES, INCLUYENDO CONTRATOS DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS.

**OBJETO DE LA REVISIÓN BAJO UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL. -**

QUE EL PROPIO ENTE PÚBLICO, CONFORME A LO DICTADO EN EL ARTÍCULO 38 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, IMPLEMENTE UNA REVISIÓN SOBRE LOS RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, A EFECTO DE QUE VERIFIQUE SI SE DESTINARON A LOS FINES AUTORIZADOS, Y CUMPLIÓ A LAS DISPOSICIONES EN MATERIA DE ADQUISICIONES, APOYOS Y CONTABLES APLICABLES.

**REVISIÓN DEL ENTE PÚBLICO DE LA SITUACIÓN EXCEPCIONAL. -**

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 38, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EL ENTE PÚBLICO DEBE RENDIR A LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, Y EN SU CASO PROFUNDIZAR EN SU INVESTIGACIÓN, EN EL QUE DESCRIBA LA PROCEDENCIA O IMPROCEDENCIA DE LOS HECHOS QUE SE LE PONEN EN CONOCIMIENTO, ASÍ COMO SUS ACTUACIONES Y, EN SU CASO, DE LAS SANCIONES QUE SE HUBIEREN IMPUESTO A LOS SERVIDORES PÚBLICOS INVOLUCRADOS O DE LOS PROCEDIMIENTOS SANCIONATORIOS INICIADOS.

**RESULTADOS OBTENIDOS. -**

EL ENTE PÚBLICO MEDIANTE OFICIO PMG-09430/2021 DE FECHA 17 DE AGOSTO DE 2021 RINDIÓ SU INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, EN LOS TÉRMINOS SIGUIENTES:

“EN ATENCIÓN AL OFICIO NÚMERO: ASENL-AEM-MU16-REQ-ISE-1817/2021, DONDE NOS REQUIERE EL INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, RESPECTO DEL MANEJO, APLICACIÓN Y DESTINO DE LOS RECURSOS FINANCIEROS ASIGNADOS PARA EL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL VIRUS SARS-COV2, CAUSANTE DE LA ENFERMEDAD COVID-19, CABE SEÑALAR QUE LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA ESTOS FINES FUERON UTILIZADOS BAJO CRITERIOS DE ECONOMÍA, TRANSPARENCIA Y HONRADEZ.

DICHO INFORME SE REALIZÓ EN BASE A ACTIVIDADES DE REVISIÓN, AUDITORIA E INVESTIGACIÓN APOYADO POR EL ÓRGANO DE CONTROL INTERNO MUNICIPAL EN EL CUAL SE CONSTATÓ QUE LOS RECURSOS FINANCIEROS UTILIZADOS SE DESTINARON ESPECÍFICAMENTE PARA LA ATENCIÓN DE LA MULTICITADA PANDEMIA.

PARA LLEVAR A CABO EL PRESENTE INFORME SE CONSIDERÓ LO SIGUIENTE:

1- PARA LA UTILIZACIÓN DE LOS RECURSOS FINANCIEROS NO SE LLEVÓ A CABO AJUSTES O MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS 2020, PARA DESTINARLOS A LA PANDEMIA, POR LO QUE SOLO SE UTILIZÓ LOS RECURSOS DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL Y DEL FONDO DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS Y EN MENOR CANTIDAD DE RECURSOS PROPIOS MUNICIPALES.

2- CABE SEÑALAR QUE LOS RECURSOS DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL Y FONDO DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS SE DESTINARON Y APLICARON PARA ESTOS FINES Y EN LOS PORCENTAJES SEÑALADOS EN EL DECRETO 285 DEL 6 DE ABRIL DE 2020 PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL.

3- LAS EROGACIONES REALIZADAS DE RECURSOS PROPIOS SE CONSTATARON QUE SE APLICARON Y SE DESTINARON PARA COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVIS-19.

4- EN DICHA REVISIÓN SE PUDO CONSTATAR QUE LOS RECURSOS DESTINADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVOD-19, SE APEGARON A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN MATERIA DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, ASÍ MISMO DICHAS OPERACIONES FUERON REGISTRADAS CONTABLEMENTE DE MANERA CORRECTA EN EL SISTEMA DE CONTABILIDAD DEL MUNICIPIO, LAS CUALES SE ENCUENTRAN RESPALDADAS CON LA DOCUMENTACIÓN JUSTIFICATIVA Y COMPROBATORIA.

5- DENTRO DE LOS APOYOS OTORGADOS FUERON RESPALDADOS POR COPIAS FOTOSTÁTICAS DE IDENTIFICACIÓN OFICIAL CON FOTOGRAFÍA, FIRMA DE RECIBIDO Y FOTOGRAFÍAS DE LAS ENTREGAS.

6- LOS RECURSOS FINANCIEROS DESTINADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA Y LAS ACTIVIDADES REALIZADAS, ASÍ COMO TODA LA DOCUMENTACIÓN SE ENCUENTRA DISPONIBLE EN LA PÁGINA WWW.GALEANA.GOB.MX ATENDIENDO ASÍ CON LA DEBIDA OPORTUNIDAD LAS OBLIGACIONES DE TRANSPARENCIA, QUE NOS SEÑALA LA LEY.

DE LA REVISIÓN, AUDITORIA E INVESTIGACIÓN SE DESPRENDE LO SIGUIENTE:

INTEGRACIÓN DE LOS RECURSOS FINANCIEROS UTILIZADOS

| Programa y/o tipo de gasto | Importe ejercicio |
|---|---|
| FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL | $6,231,707.14 |
| FONDO DE SEGURIDAD PÚBLICA | 200,000.00 |
| INGRESOS | 260,000.00 |
| GASTO CORRIENTE | 168,467.17 |
| TOTAL DE RECURSOS EJERCIDOS POR LA PANDEMIA | $6,860,174.31 |

INTEGRACIÓN DE LOS CONCEPTOS DEL GASTO

| | |
|---|---|
| • ARTÍCULOS PARA DESPENSA | $,4447,010.48 |
| • ARTÍCULOS Y MATERIAL DE PREVENCIÓN | 1,006,282.23 |
| • APOYOS A COMERCIANTES | 94,000.00 |
| • MATERIAL Y EQUIPO PARA VIDEOCONFERENCIAS | 41,996.00 |
| • MANTENIMIENTO A EQUIPO DE TRANSPORTE | 40,005.60 |
| • EQUIPO DE TRANSPORTE | 1,210,000.00 |
| • GASTOS DE DEFUNCIÓN | 20,880.00 |
| | $6,860,174.31 |

- OFICIO DE PARTICIPACIONES DE LA MINISTRACIÓN DEL RECURSO.
- RELACIÓN DE CHEQUES DE LOS DIFERENTES FONDOS CON EL ANÁLISIS DE GASTOS EFECTUADOS.
- REGISTROS CONTABLES DE LOS GASTOS DEL COVID 19.
- ACTAS DE CABILDO DONDE SE APROBARON LAS DIFERENTES EROGACIONES PARA COMBATIR LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID 19.
- MEMORIA USB CON LOS ARCHIVOS ESCANEADOS DE LAS PÓLIZAS DE CHEQUES Y PÓLIZAS DE DIARIO DE LOS EGRESOS CON LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA Y JUSTIFICATIVA POR CADA GASTO REALIZADO

DESPUÉS DE LLEVAR A CABO EL ANÁLISIS DE LOS RECURSOS FINANCIEROS SE DETERMINÓ QUE ESTOS FUERON UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, SE REVISARON LA TOTALIDAD DE LOS FONDOS VERIFICANDO QUE SE CUMPLIERA

CON LAS NORMATIVIDAD APLICADA, ESTABLECIENDO QUE LOS RECURSOS FINANCIEROS UTILIZADOS PARA ESTE FIN SE APLICARON DE MANERA CORRECTA CUMPLIENDO CON EL DESTINO, COMBATIR LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID 19. DETERMINÁNDOSE EN BASE A LOS RESULTADOS OBTENIDOS, QUE LOS FUNCIONARIOS INVOLUCRADOS EN LA APLICACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE LOS RECURSOS FINANCIEROS NO INCURRIERON EN FALTAS ADMINISTRATIVAS QUE LES LLEVE A LA APLICACIÓN DE SANCIÓN ALGUNA. POR LO TANTO LA APLICACIÓN DE LOS RECURSOS FINANCIEROS CUMPLIÓ CON LOS OBJETIVOS ESPERADOS, COMBATIR EN LA MEDIDA DE LO POSIBLE LA PANDEMIA POR EL COVID 19."

**NOVENO:** APARTADO DE INFORME DE RESULTADOS DENOMINADO **"SITUACIÓN QUE GUARDAN LAS OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS, RESPECTO DE LAS CUENTAS PÚBLICAS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES.",** SE INFORMA LO SIGUIENTE:

| CUENTA PÚBLICA | ACCIÓN EJERCIDA/ RECOMENDACIÓN FORMULADA | | CANTIDAD DE OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| 2015 | Pliego Presuntivo de Responsabilidades **(PPR)** | Obra Pública | 1* |
| | | Gestión Financiera | 9 |
| | Promoción para el Fincamiento de Responsabilidades Administrativas **(PFRA** | | 74* |
| | Promoción de Intervención de la Instancia de Control Competente **(PIICC)** | | 1* |
| | Informe a la Auditoría Superior de la Federación **(IASF)** | | 8* |
| | Recomendaciones a la Gestión o Control Interno **(RG)** | | 46* |
| | **Total de acciones y recomendaciones emitidas** | | **139** |
| 2016 | Pliego Presuntivo de Responsabilidades **(PPR)** | Gestión Financiera | 2* |
| | Promoción para el Fincamiento de Responsabilidades Administrativas **(PFRA** | | 58* |
| | Informe a la Auditoría Superior de la Federación **(IASF)** | | 1* |
| | Recomendaciones a la Gestión o Control Interno **(RG)** | | 10* |
| | **Total de acciones y recomendaciones emitidas** | | **71** |

**PLIEGOS PRESUNTIVOS DE RESPONSABILIDADES**

A TRAVÉS DE ESTOS INSTRUMENTOS SE LE COMUNICAN AL ENTE FISCALIZADO, AQUELLAS OBSERVACIONES QUE CONTIENEN IRREGULARIDADES QUE PERMITEN PRESUMIR LA EXISTENCIA DE HECHOS Y CONDUCTAS QUE PRODUCEN DAÑOS O PERJUICIOS A LA HACIENDA O PATRIMONIO DE LOS ENTES PÚBLICOS, A EFECTO DE QUE PROPORCIONEN DATOS DE IDENTIFICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DE LOS PRESUNTOS RESPONSABLES, PARA EN

SU CASO, DAR INICIO AL PROCEDIMIENTO PARA EL FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDAD RESARCITORIA

| Cuenta Pública | Estado *(En la ASENL)* | Total Acciones |
|---|---|---|
| 2015 | En trámite | 0 |
| | Concluido | 9 |
| | **Total** | 9 |
| 2016 | En trámite | 2 |
| | Concluido | 0 |
| | **Total** | 2 |

| CUENTA PÚBLICA | NÚMERO DE PLIEGO | TIPO DE AUDITORÍA | TOTAL DE OBSERVACIONES | FECHA DE NOTIFICACIÓN | MONTO DE LOS POSIBLES DAÑOS O PERJUICIOS | COMENTARIOS |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2016 | ASENL-PPR-CP2016-GF-MU16-005/2017 | Gestión Financiera | 2 | 07-dic-17 | $252,256 | En Estudio Dictamen Técnico de Auditoría |
| TOTAL DE OBSERVACIONES | | | | | | |

**PROCEDIMIENTO PARA EL FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDADES RESARCITORIAS (FIRES)**

EL PROCEDIMIENTO TIENE POR FINALIDAD DETERMINAR LA EXISTENCIA O INEXISTENCIA DE RESPONSABILIDAD RESARCITORIA, FIJAR EN CANTIDAD LÍQUIDA DEL MONTO DEL DAÑO CAUSADO A LA HACIENDA O PATRIMONIO DE LOS ENTES PÚBLICOS, Y EN SU CASO FINCAR A LOS SERVIDORES PÚBLICOS O PARTICULARES, LA INDEMNIZACIÓN Y SANCIÓN CORRESPONDIENTE.

| Cuenta Pública | Estado *(En la ASENL)* | Total Acciones |
|---|---|---|
| 2015 | En trámite | 0 |
| | Concluido | 5 |
| | **Total** | 5 |

| CUENTA PÚBLICA | NÚMERO DE PLIEGO | NÚMERO DE EXPEDIENTE | NÚMERO DE OBSERVACIONES | MONTO DE DAÑOS O PERJUICIOS | RESOLUCIÓN DEL PROCESO | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | ESTADO QUE GUARDA EL PROCEDIMIENTO | FECHA DE RESOLUCIÓN | SENTIDO DE LA RESOLUCIÓN | MONTO DE INDEMNIZACIÓN | SANCIÓN PECUNIARIA |
| 2015 | ASENL-PPR-CP2015-GF-MU16-055/2016 | ASENL-PPR-CP2015-GF-MU16-FIRES-012/2016 | 1 | $101,722 | Resuelto | 17-mar-21 | Inexistencia de Responsabilidad | No aplica | No aplica |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ASENL-PPR-CP2015-GF-MU16-FIRES-019/2016 | 3 | $694,252 | Resuelto | 19-ago-21 | Se Finca Responsabilidad Resarcitoria (Ex Presidente Municipal y Ex Tesorero Municipales) | $32,000 (pago de $16,000 por cada uno de los responsables) | No aplica |
| | | ASENL-PPR-CP2015-GF-MU16-FIRES 013/2016 | 1 | $76,096 | Resuelto | 22-mar-21 | Inexistencia de Responsabilidad | No aplica | No aplica |
| TOTAL DE OBSERVACIONES | | | 5 | | | | | | |

**SEGUIMIENTO DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES ANUNCIADAS EN EL INFORME DEL RESULTADO DE LA CUENTA PÚBLICA 2019 y ANTERIORES**

| CUENTA PÚBLICA | ACCIÓN EJERCIDA/ RECOMENDACIÓN FORMULADA | CANTIDAD DE OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| **2017** | Vista a la Autoridad Investigadora **(VAI)** | 39* |
| | Recomendaciones a la Gestión o Control Interno **(RG)** | 5* |
| | **Total de acciones y recomendaciones emitidas** | **44** |
| **2018** | Vista a la Autoridad Investigadora **(VAI)** | 40 |
| | Recomendaciones a la Gestión o Control Interno **(RG)** | 6* |
| | **Total de acciones y recomendaciones emitidas** | **46** |
| **2019** | Vista a la Autoridad Investigadora **(VAI)** | 14 |
| | **Total de acciones y recomendaciones emitidas** | **14** |

**DETALLE DE LAS ACCIONES EJERCIDAS Y RECOMENDACIONES FORMULADAS**

**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA**

ACCIÓN QUE TIENE POR OBJETO DAR A CONOCER A LA UNIDAD INVESTIGADORA COMPETENTE SOBRE LA EXISTENCIA DE ACTOS U OMISIONES QUE LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS SEÑALA COMO FALTA ADMINISTRATIVA, A EFECTO DE QUE LLEVE LAS DILIGENCIAS DE INVESTIGACIÓN CONDUCENTES, PARA QUE EN SU CASO EMITA EL INFORME DE PRESUNTA RESPONSABILIDAD QUE SE LE DARÁ A CONOCER A LA AUTORIDAD SUBSTANCIADORA PARA EL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE RESPONSABILIDAD, EN EL QUE LA AUTORIDAD RESOLUTORA DETERMINARÁ MEDIANTE SENTENCIA, SOBRE LA EXISTENCIA O INEXISTENCIA DE FALTA ADMINISTRATIVA, ASÍ COMO DE LAS SANCIONES O INDEMNIZACIONES QUE SE FIJARÁN A LOS SERVIDORES PÚBLICOS O PARTICULARES RESPONSABLES.

| Cuenta Pública | Estado *(Autoridad Investigadora)* | Total Acciones |
|---|---|---|
| 2017 | VAI – Órgano Interno de Control del Ente Público | 37* |
| | VAI – Unidad de Investigación de la ASENL | 2* |
| | **Total** | 39 |
| 2018 | VAI – Órgano Interno de Control del Ente Público | 39 |
| | VAI – Unidad de Investigación de la ASENL | 1 |
| | **Total** | 40 |
| 2019 | VAI – Órgano Interno de Control del Ente Público | 14 |
| | **Total** | 14 |

**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA (ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DEL ENTE PÚBLICO FISCALIZADO)**

IRREGULARIDADES QUE EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, SEGUNDO PÁRRAFO DE LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS, SE HACEN DEL CONOCIMIENTO DE LA AUTORIDAD INVESTIGADORA DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DEL ENTE PÚBLICO, A EFECTO DE QUE CONTINÚE CON LAS INVESTIGACIONES RESPECTIVAS Y PROMUEVA EN SU CASO LAS ACCIONES QUE PROCEDAN.

| Cuenta Pública | Estado *(Autoridad Investigadora)* | Total Acciones |
|---|---|---|
| 2018 | En trámite | 21 |
| | Concluido | 18 |
| | **Total** | 39 |
| 2019 | En trámite | 14 |
| | Concluido | 0 |
| | **Total** | 14 |

| CUENTA PÚBLICA | OFICIO DE PROMOCIÓN | NÚMERO DE OBSERVACIONES | INFORME DE LA AUTORIDAD SOBRE EL ESTADO DE LA PROMOCIÓN | DETERMINACIÓN DE INVESTIGACIÓN | RESULTADOS DEL PROCEDIMIENTO DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | SERVIDOR(ES) PÚBLICO(S) SANCIONADO(S) | SANCIÓN IMPUESTA | INDEMNIZACIÓN |
| **2018** | ASENL-VAI-CP2018-MU16-016/2019 | 21 | El Presidente Municipal informa que se encuentra en etapa de investigación 20 observaciones. En materia de Obra Pública y 1 observación Desarrollo Urbano | En trámite | No aplica | | |
| TOTAL DE OBSERVACIONES | | 21 | | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **2019** | ASENL-VAI-CP2019-MU16-34/2021 | 14 | El Presidente Municipal informa que se encuentra en inicio de investigación | En trámite | No aplica |
| TOTAL DE OBSERVACIONES | | 14 | | | |

**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA (ASENL)**

OBSERVACIONES QUE EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, PRIMER PÁRRAFO DE LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS, SE HACEN DEL CONOCIMIENTO DE LA AUTORIDAD INVESTIGADORA DE LA PROPIA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, A EFECTO DE QUE REALICE LAS INVESTIGACIONES RESPECTIVAS Y PROMUEVA EN SU CASO LAS ACCIONES QUE PROCEDAN.

| **Cuenta Pública** | **Estado** *(Autoridad Investigadora)* | **Total Acciones** |
|---|---|---|
| 2018 | En trámite | 1 |
| | Concluido | 0 |
| | **Total** | 1 |

.

| CUENTA PÚBLICA | OFICIO DE PROMOCIÓN | FECHA DE PRESENTACIÓN ANTE AUTORIDAD INVESTIGADORA | NÚMERO DE OBSERVACIONES | TIPO DE AUDITORÍA | DETERMINACIÓN DE LA INVESTIGACIÓN | DETALLE |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2018 | ASENL-AEM-VAI-OP001/2019.CP2018-MU16 | 07-nov-19 | 1 | Obra Pública | En Trámite | En desahogo de diligencias de investigación. |
| TOTAL DE OBSERVACIONES | | | 1 | | | |

UNA VEZ QUE HEMOS DADO CUENTA DEL CONTENIDO DEL INFORME DE RESULTADOS Y DE LOS COMENTARIOS QUE AL EFECTO REALIZÓ LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, Y DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LOS INTEGRANTES DE ESTA COMISIÓN, A EFECTO DE SUSTENTAR EL RESOLUTIVO QUE SE PROPONE, NOS PERMITIMOS CONSIGNAR LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES PRIMERA:** LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, ES COMPETENTE PARA ANALIZAR EL INFORME DE RESULTADOS DE MÉRITO, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS NUMERALES 70, FRACCIÓN XVII, DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 39, FRACCIÓN XVII, DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. **SEGUNDA:** LA AUDITORÍA

SUPERIOR DEL ESTADO CUMPLIÓ EN SU REVISIÓN CON LO PREVISTO POR LOS ARTÍCULOS 18, 19 Y 20 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CONTIENE LOS COMENTARIOS GENERALES QUE SE ESTIPULAN EN EL ARTÍCULO 49 Y 50 DE LA LEY DEL ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN RESPECTO A LOS RESULTADOS DE SU GESTIÓN FINANCIERA, QUE SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LAS LEYES, PRESUPUESTOS Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES, ASÍ COMO AL CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS GENERALES Y METAS DE LOS PROGRAMAS Y SUBPROGRAMAS APROBADOS, SALVO LO COMENTADO EN EL APARTADO VI DEL CITADO INFORME DE RESULTADOS. **TERCERA:** EN EL INFORME DE RESULTADOS SE DESTACAN OBSERVACIONES ADMINISTRATIVAS Y DE CONTROL INTERNO, LAS CUALES SE ENUMERAN EN EL APARTADO VI DEL REFERIDO INFORME, RESPECTO DE LAS CUALES, LA AUDITORÍA, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EMITIÓ Y COMUNICÓ A LA ENTIDAD REVISADA, LAS RECOMENDACIONES A EFECTO DE QUE SUBSANARAN LAS DEFICIENCIAS QUE DIERAN LUGAR A LAS FALLAS EN COMENTO. AL RESPECTO, EL ÓRGANO DARÁ EL SEGUIMIENTO CORRESPONDIENTE A FIN DE VERIFICAR LAS ACCIONES QUE EL ENTE FISCALIZADO REALICE PARA CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS, SIN QUE SEA NECESARIO QUE ESTE LEGISLATIVO SE MANIFIESTE SOBRE EL PARTICULAR. **CUARTA:** TAMBIÉN SE NOS INFORMA POR LA AUDITORÍA CON RESPECTO AL TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES FORMULADAS POR EL CONGRESO DEL ESTADO, ES DE SEÑALAR QUE EL RESULTADO OBTENIDO DE LA REFERIDA SOLICITUD, SE REFLEJA EN EL ANTECEDENTE SEPTIMO DEL PRESENTE DICTAMEN. **QUINTA:** ADICIONALMENTE SE NOS INFORMA POR LA AUDITORÍA CON RESPECTO AL TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES DE REVISIÓN DE SITUACIONES EXCEPCIONALES EN RELACIÓN A LA CUENTA PÚBLICA EN REVISIÓN FORMULADAS POR EL CONGRESO DEL ESTADO, QUE EL RESULTADO OBTENIDO DE LA REFERIDA SOLICITUD, SE REFLEJA EN EL ANTECEDENTE OCTAVO DEL PRESENTE DICTAMEN. **SEXTA:** QUE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO NO INFORMA EN EL APARTADO DE DETALLE DEL TRAMITE A RECOMENDACIONES PROMOVIDAS. **SÉPTIMA:** AHORA BIEN, QUEDA POR RESOLVER SOBRE LA APROBACIÓN O RECHAZO DE LA CUENTA PÚBLICA QUE NOS OCUPA, A CUYO EFECTO DEBEMOS CONSIDERAR, EN SU CASO, SI LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN ROMPEN CON LA RAZONABILIDAD QUE EXIGE EL MANEJO, CUSTODIA Y APLICACIÓN DE LOS INGRESOS, EGRESOS, FONDOS Y EN GENERAL DE LOS RECURSOS PÚBLICOS; ASÍ COMO EL CUMPLIMIENTO DE LOS PROGRAMAS PROPIOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL Y DE LA NORMATIVA APLICABLE AL **MUNICIPIO DE GALEANA, NUEVO LEÓN**. ENCONTRANDO EN DICHAS

OBSERVACIONES DEL ÓRGANO FISCALIZADOR DEL CONGRESO, INCUMPLIMIENTOS DE **CONTROL INTERNO, ASÍ COMO A LA NORMATIVA CORRESPONDIENTES; PERO QUE NO GENERAN AFECTACIONES AL PATRIMONIO,** DEL **MUNICIPIO DE GALEANA, NUEVO LEÓN**

POR LO QUE ES DE PROPONER POR QUIENES INTEGRAMOS ESTA COMISIÓN DE ANÁLISIS Y DICTAMEN LEGISLATIVO LA **APROBACIÓN** DE LA CUENTA PÚBLICA, PARA LO QUE SOMETEMOS A LA CONSIDERACIÓN DE ESTA HONORABLE ASAMBLEA LEGISLATIVA EL SIGUIENTE PROYECTO DE: **ACUERDO PRIMERO. -** SE TIENE POR RECIBIDO Y ANALIZADO EN TIEMPO Y FORMA EL INFORME DE RESULTADOS DE LA **CUENTA PÚBLICA 2020**, **DEL MUNICIPIO DE GALEANA, NUEVO LEÓN. SEGUNDO. -** EN CUMPLIMIENTO DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 63 FRACCIÓN XIII, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, Y DEMÁS DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES, **SE APRUEBA** LA **CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO FISCAL 2020** DEL MUNICIPIO DE **GALEANA, NUEVO LEÓN. TERCERO. -** SE INSTRUYE A LA **AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO** PARA QUE EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 52 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE SIRVA A **EXPEDIR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE**, QUEDANDO SIN PERJUICIO DE LAS ACCIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN Y EL SEGUIMIENTO DE LAS RECOMENDACIONES FORMULADAS QUE PROCEDA. **CUARTO. -** REMÍTASE COPIA A LA **AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN** Y AL **MUNICIPIO DE GALEANA, NUEVO LEÓN**, PARA SU CONOCIMIENTO Y EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR MAYORÍA DE 9 VOTOS A FAVOR, 1 VOTO EN CONTRA DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.**

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. JAVIER CABALLERO GAONA**, QUIEN EXPRESÓ: “CON SU PERMISO HONORABLE ASAMBLEA. DERIVADO DEL ANÁLISIS LLEVADO A CABO POR LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, ES QUE SE DETERMINA QUE LA CUENTA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE GALEANA, PRESENTA UN RAZONABLE USO DE LOS RECURSOS PÚBLICOS DE ACUERDO CON LA OPINIÓN DEL AUDITOR.

SE DETERMINA QUE LA CUENTA DEBE APROBARSE, ESTO DEBIDO AL APEGO A LAS NORMATIVAS EN LA MATERIA EN CUANTO AL MANEJO DE LOS RECURSOS Y CUMPLIMIENTO NO SOLO CON LO DISPUESTO CON NUESTRAS LEYES LOCALES, SI NO TAMBIÉN EN LAS DISPOSICIONES FEDERALES, AHORA BIEN COMO YA SE HA SEÑALADO, INDEPENDIENTEMENTE DE LA APROBACIÓN DE LA CUENTA, LAS ACCIONES EMPRENDIDAS POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, NO DEJAN DE EJERCERSE, YA QUE SI EN LOS MUNICIPIOS EXISTEN AÚN OBSERVACIONES POR SOLVENTAR, SE LLEVARÁ A CABO EL DEBIDO PROCESO ANTE EL ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN. EL GRUPO LEGISLATIVO DEL PARTIDO REVOLUCIONARIO INSTITUCIONAL, SE MANIFIESTA A FAVOR DEL SENTIDO Y CONTENIDO DEL DICTAMEN QUE NOS PRESENTA LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, RESPECTO A LA APROBACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA 2020 DEL MUNICIPIO DE GALEANA Y ASIMISMO INVITAMOS AL RESTOS DE NUESTROS COMPAÑEROS LEGISLADORES A EMITIR SU VOTO EN SENTIDO APROBATORIO. ES CUANTO”.

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS SE SIRVAN MANIFESTAR EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO DE VOTACIONES. ASÍ MISMO HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO. ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DE TABLERO ELECTRÓNICO: 29 VOTOS A FAVOR, 2 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 6 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN. SIENDO APROBADO POR MAYORÍA DE 35 VOTOS A FAVOR, 2 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, RELATIVO AL DICTAMEN 14612/LXXVI DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL ACUERDO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA A LA **C. DIP. ALHINNA BERENICE VARGAS GARCÍA**, QUIEN, DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO TOMADO POR EL PLENO, PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL PROEMIO Y RESOLUTIVO DEL DICTAMEN CON PROYECTO DE ACUERDO EXPEDIENTE **14828/LXXVI** DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

SE INSERTA INTEGRO EL DICTAMEN: **HONORABLE ASAMBLEA** A LA **COMISIÓN DE PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL**, EL 24 DE NOVIEMBRE DEL 2021, LE FUE TURNADO PARA SU ESTUDIO Y DICTAMEN, EL EXPEDIENTE NÚMERO **14828/LXXVI**, QUE CONTIENE EL INFORME DEL RESULTADO DE LA REVISIÓN PRACTICADA POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, A LA **CUENTA PÚBLICA** DEL **MUNICIPIO DE DOCTOR ARROYO, NUEVO LEÓN,** CORRESPONDIENTE A SU **EJERCICIO FISCAL 2020**. CON EL FIN DE VER PROVEÍDO EL REQUISITO FUNDAMENTAL DE DAR VISTA AL CONTENIDO DE LA SOLICITUD YA CITADA Y SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO B) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO, QUIENES INTEGRAMOS LA COMISIÓN DE DICTAMEN LEGISLATIVO QUE SUSTENTA EL PRESENTE DOCUMENTO, CONSIGNAMOS ANTE ESTE PLENO LOS SIGUIENTES: **ANTECEDENTES PRIMERO:** EL ARTÍCULO 63 FRACCIÓN XIII DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, ESTABLECE LA FACULTAD DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, PARA FISCALIZAR, REVISAR, VIGILAR, EVALUAR, APROBAR O RECHAZAR SEGÚN SEA EL CASO, CON EL APOYO DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, LAS CUENTAS PÚBLICAS DEL ESTADO Y LOS ORGANISMOS AUTÓNOMOS, DESCENTRALIZADOS, DESCONCENTRADOS Y FIDEICOMISOS PÚBLICOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL, ASÍ COMO DE LOS MUNICIPIOS, PREVIO INFORME QUE ENVÍEN EL GOBERNADOR, Y LA REPRESENTACIÓN LEGAL DE LOS MUNICIPIOS, ORGANISMOS O FIDEICOMISOS, RESPECTIVAMENTE. POR CONSIGUIENTE, SE TIENE QUE EN FECHA 22 DE ABRIL DEL 2021, LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RECIBIÓ LA CUENTA PÚBLICA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2020 DEL **MUNICIPIO DE DOCTOR ARROYO, NUEVO LEÓN** PARA SU ESTUDIO CORRESPONDIENTE. EN TAL SENTIDO Y EN CUMPLIMIENTO DE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS **137 SEGUNDO PÁRRAFO DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, 20 FRACCIÓN XXXI, 48 PRIMER PÁRRAFO Y 82 FRACCIÓN XV DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**, LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO TUVO A BIEN RENDIR EL INFORME DE RESULTADOS DE LA REVISIÓN PRACTICADA A LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2020 DEL **MUNICIPIO DE DOCTOR ARROYO, NUEVO LEÓN, A ESTE H.**

**CONGRESO DEL ESTADO.** ENTRE LOS APARTADOS DE ESTE INFORME, SE INCLUYEN LOS OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA, INCLUYENDO LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA, ASÍ COMO EL DICTAMEN DE LA REVISIÓN. ASÍ MISMO, SE REALIZA UNA DESCRIPCIÓN DE LOS ELEMENTOS REVISADOS Y RESULTADOS OBTENIDOS EN LA REVISIÓN, RESPECTO DE:

- LA EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN FINANCIERA Y DEL GASTO PÚBLICO;
- CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA APLICABLES AL SECTOR GUBERNAMENTAL Y DE LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LOS ORDENAMIENTOS Y NORMATIVA CORRESPONDIENTE.

ENTRE OTROS APARTADOS DEL REFERIDO INFORME, SE DETALLAN LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS, CON SU FUNDAMENTACIÓN, DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA CON LAS ACLARACIONES A LAS MISMAS Y SU ANÁLISIS, ASÍ COMO LAS ACCIONES QUE SE EJERCERÁN, RECOMENDACIONES QUE SE FORMULARÁN Y LAS PROMOCIONES O GESTIONES QUE SE REALIZARÁN PARA LA INTERVENCIÓN DE OTRAS AUTORIDADES, LAS CUALES SE NOTIFICARÁN UNA VEZ ENTREGADO EL INFORME DE RESULTADOS AL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 54 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. FINALMENTE, SE INFORMA SOBRE LA SITUACIÓN QUE GUARDAN LAS OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO EN LA FISCALIZACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL **MUNICIPIO DE DOCTOR ARROYO, NUEVO LEÓN**, RELATIVAS A EJERCICIO ANTERIORES. **SEGUNDO:** LA AUDITORÍA NOS REFIERE DE ACUERDO A LO QUE ESTIPULA LA LEY DE FISCALIZACIÓN, CUALES SON LOS OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA TANTO A LA GESTIÓN COMO AL DESEMPEÑO, INCLUYENDO PREVENCIONES GENERALES SOBRE LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA APLICADOS.

- **AUDITORÍAS PROGRAMADAS POR TIPO O MATERIA**

CON BASE EN LOS CRITERIOS GENERALES Y PARTICULARES PARA LA PLANEACIÓN ESPECÍFICA UTILIZADA EN LA INTEGRACIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 PARA LA FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, PRESENTADO ANTE ESE H. CONGRESO DEL ESTADO, PARA SU CONOCIMIENTO, POR CONDUCTO DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA Y CONSIDERANDO LA IMPORTANCIA, PERTINENCIA Y FACTIBILIDAD DE SU REALIZACIÓN, SE DETERMINARON LAS SIGUIENTES

AUDITORÍAS A PRACTICAR AL MUNICIPIO DE **DOCTOR ARROYO**, **NUEVO LEÓN**, POR TIPO O MATERIA, A SABER:

| Ente Público | Auditorías determinadas en el Programa Anual de Auditoría 2021 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Auditoría Financiera[1] | Auditoría Técnica a la Obra Pública[2] | Auditoría en Desarrollo Urbano[3] | Laboratorio de Obra Pública[4] | Auditoría de Evaluación al Desempeño[5] | Solicitudes del H. Congreso del Estado/Revisiones de situación excepcional[6] | Total |
| Doctor Arroyo, Nuevo León | 1 | 1 | 1 | - | - | 3 | 6 |

- **RESUMEN DE OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA:**

| | OBSERVACIONES PRELIMINARES | | | | | OBSERVACIONES SUBSISTENTES | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | No. de observaciones preliminares | Monto observado[1] $ | No. de observaciones solventadas | Montos solventados[2] $ | Recuperaciones operadas[3] $ | No. de observaciones no solventadas | Montos no solventados[4] $ | Probables recuperaciones[5] $ |
| **GESTIÓN FINANCIERA** | | | | | | | | |
| Normativa[A] | 26 | 0 | 2 | 0 | 0 | 24 | 0 | 0 |
| Financiera[B] | 1 | 18,743 | 0 | 0 | 0 | 1 | 18,743 | 0 |
| Económica[C] | 1 | 3,634,640 | 0 | 3,634,640 | 0 | 1 | 0 | 0 |
| **Subtotal** | **28** | **3,653,383** | **2** | **3,634,640** | **0** | **26** | **18,743** | **0** |
| **OBRA PÚBLICA** | | | | | | | | |
| Normativa[A] | 134 | 0 | 88 | 0 | 0 | 46 | 0 | 0 |
| Económica[C] | 7 | 7,626,652 | 4 | 7,570,799 | 0 | 3 | 55,853 | 55,853 |
| **Subtotal** | **141** | **7,626,652** | **92** | **7,570,799** | **0** | **49** | **55,853** | **55,853** |
| **DESARROLLO URBANO** | | | | | | | | |
| Normativa[A] | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 |
| **Subtotal** | **2** | **0** | **0** | **0** | **0** | **2** | **0** | **0** |
| **Total** | **171** | **11,280,035** | **94** | **11,205,439** | **0** | **77** | **74,596** | **55,853** |

- **RESUMEN DE ACCIONES QUE SE EJERCERÁN, RECOMENDACIONES QUE SE FORMULARÁN, Y LA PROMOCIÓN O GESTIONES QUE SE REALIZARÁN PARA LA INTERVENCIÓN DE OTRAS AUTORIDADES**:

| Tipo de auditoría | Obs. | Acciones | | | | | | Recomendaciones | | Total acciones | | Monto no solventado $ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | PPR[1] | PFRA[2] | PIIC[3] | PEFCF[4] | IDP[5] | IASF[6] | PPR[7] | PPR[8] | | | |
| GESTIÓN FINANCIERA | 26 | | | | | | | | | | | 26 |
| OBRA PÚBLICA | 49 | | | | | | | | | | | 47 |
| DESARROLLO URBANO | 2 | | | | | | | | | | | 2 |
| **Total** | 77 | | | | | | | | | | | **75** |
| **Monto no solventado por tipo de acción $** | | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **18,743** |

- **OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA REVISIÓN PRACTICADA**

EN LA IMPLEMENTACIÓN Y EJECUCIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 PARA LA REVISIÓN Y FISCALIZACIÓN DE LAS CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, ENTRE LAS CUALES SE ENCUENTRA EL MUNICIPIO DE DOCTOR ARROYO, NUEVO LEÓN, SE OBSERVARON MÉTODOS Y CRITERIOS OBJETIVOS, APLICANDO LAS MEJORES PRÁCTICAS Y PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA, EN ESE SENTIDO, EN OBSERVANCIA DE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 18 Y 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO Y ACORDE EN CADA CASO CON EL TIPO O MATERIA DE AUDITORÍA PRACTICADA, EN LOS TÉRMINOS PREVIAMENTE ANUNCIADOS, EL OBJETO Y ALCANCES DE LA REVISIÓN Y FISCALIZACIÓN, FUE EL SIGUIENTE, FUE EL SIGUIENTE:

**I. PARA EVALUAR LOS RESULTADOS DE LA GESTIÓN FINANCIERA, SE VERIFICÓ:**

a) SI SE CUMPLIÓ CON LAS DISPOSICIONES JURÍDICAS APLICABLES EN MATERIA DE SISTEMAS DE REGISTRO Y CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL; CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, OBRA PÚBLICA, ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, CONSERVACIÓN, USO, USUFRUCTO, DESTINO, AFECTACIÓN, ENAJENACIÓN Y BAJA DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES; ALMACENES Y DEMÁS ACTIVOS; RECURSOS MATERIALES, Y DEMÁS NORMATIVIDAD APLICABLE AL EJERCICIO DEL GASTO PÚBLICO; Y

b) SI LA CAPTACIÓN, RECAUDACIÓN, ADMINISTRACIÓN, CUSTODIA, MANEJO, EJERCICIO Y APLICACIÓN DE RECURSOS, INCLUYENDO SUBSIDIOS, TRANSFERENCIAS Y DONATIVOS, Y SI LOS ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, MANDATOS, FONDOS, FIDEICOMISOS, PRESTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS, OPERACIONES O CUALQUIER ACTO QUE LOS ENTES PÚBLICOS, CELEBREN O REALICEN, RELACIONADOS CON EL INGRESO Y EL EJERCICIO DEL GASTO PÚBLICO, SE AJUSTARON A LA LEGALIDAD, Y SI NO HAN CAUSADO DAÑOS O PERJUICIOS, O AMBOS, EN CONTRA DE LA HACIENDA PÚBLICA ESTATAL O MUNICIPAL, O AL PATRIMONIO DE LOS ENTES PÚBLICOS.

**II. PARA COMPROBAR SI EL EJERCICIO DE LAS LEYES DE INGRESOS Y EGRESOS, Y SUS RESPECTIVOS PRESUPUESTOS SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LOS MISMOS; SE REVISÓ:**

a) SI LAS CANTIDADES CORRESPONDIENTES A LOS INGRESOS Y A LOS EGRESOS, SE AJUSTARON O CORRESPONDEN A LOS CONCEPTOS Y A LAS PARTIDAS RESPECTIVAS;
b) SI LOS PROGRAMAS Y SU EJECUCIÓN SE AJUSTARON A LOS TÉRMINOS Y MONTOS APROBADOS EN EL PRESUPUESTO; Y
c) SI LOS RECURSOS PROVENIENTES DE FINANCIAMIENTOS SE OBTUVIERON EN LOS TÉRMINOS AUTORIZADOS Y SE APLICARON CON LA PERIODICIDAD Y FORMAS ESTABLECIDAS POR LAS LEYES Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES, Y SI SE CUMPLIERON LOS COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN LOS ACTOS RESPECTIVOS.

**III. ADEMÁS, SE REALIZARON PRUEBAS DE AUDITORÍA A FIN DE EVALUAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS LEYES, LOS REGLAMENTOS Y LA NORMATIVIDAD APLICABLES EN LA MATERIA DE LA GESTIÓN FINANCIERA.**

**IV. PARA VERIFICAR QUE LA OBRA PÚBLICA SE REALIZÓ CONFORME CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE LA MATERIA, LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 31 Y 32 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ASÍ COMO DE OTRAS DISPOSICIONES APLICABLES Y A LOS PROGRAMAS Y PRESUPUESTOS AUTORIZADOS, SE REALIZÓ LO SIGUIENTE:**

a) LA PRÁCTICA DE LAS AUDITORÍAS, VISITAS E INSPECCIONES PARA VERIFICAR EL EXACTO CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS CONTENIDOS EN LOS PROGRAMAS DE OBRA PÚBLICA, Y OBTENER LOS DATOS TÉCNICOS Y DEMÁS ELEMENTOS RELACIONADOS CON LA REVISIÓN.

V. **ADEMÁS, SE ANALIZÓ EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 8, FRACCIÓN IV DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LA OBSERVANCIA DE DICHA LEY, Y DE LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO Y SU ZONIFICACIÓN POR PARTE DE LAS AUTORIDADES ESTATALES Y MUNICIPALES.**

VI. **ASIMISMO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL INCISO A) DE LA FRACCIÓN I, DEL ARTÍCULO 19 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE VERIFICÓ LA APLICACIÓN POR PARTE DEL ENTE FISCALIZADO, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, ASÍ COMO LAS DISPOSICIONES NORMATIVAS EMITIDAS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE.**

- **ASPECTOS GENERALES SOBRE LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA APLICADOS:**

LAS AUDITORÍAS PRACTICADAS (POR TIPO O MATERIA) SE SELECCIONARON CON BASE EN LOS CRITERIOS ESTABLECIDOS PARA LA PLANEACIÓN ESPECÍFICA UTILIZADA EN LA INTEGRACIÓN DEL PROGRAMA ANUAL DE AUDITORÍA 2021 PARA LA FISCALIZACIÓN DE LAS

CUENTAS PÚBLICAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2020, CONSIDERANDO LA IMPORTANCIA, PERTINENCIA Y FACTIBILIDAD DE SU REALIZACIÓN. EL UNIVERSO SELECCIONADO PARA LA REVISIÓN FUE EL CONJUNTO DE OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS DE ENTRE LOS CUALES, SE SELECCIONARON MUESTRAS PARA APLICARLES PROCEDIMIENTOS O PRUEBAS DE AUDITORÍA, PARTIENDO ESENCIALMENTE, DEL PRESUPUESTO ASIGNADO AL ENTE PÚBLICO, Y EJERCIDO EN LOS CAPÍTULOS, CONCEPTOS, PARTIDAS, PROYECTOS DE INVERSIÓN, PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS Y FONDOS, ASÍ COMO LOS CONCEPTOS DE INGRESO, EN SU CASO, Y EN GENERAL CUALQUIER OTRO CONCEPTO QUE SE ESTIMÓ PERTINENTE INCLUIR EN EL ALCANCE DE LA REVISIÓN. LA MUESTRA AUDITADA CONSISTIÓ EN LAS OPERACIONES, REGISTROS O MOVIMIENTOS FISCALIZADOS A TRAVÉS DE PROCEDIMIENTOS O PRUEBAS DE AUDITORÍA, CUYOS RESULTADOS PERMITIERON LA EMISIÓN, DEBIDAMENTE SOPORTADA Y FUNDAMENTADA DEL DICTAMEN DE LA REVISIÓN. ASIMISMO, LAS ÁREAS REVISADAS, FUERON ESENCIALMENTE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DE LA ENTIDAD FISCALIZADA RESPONSABLES DE LA EJECUCIÓN DE LAS OPERACIONES, ACTIVIDADES O PROGRAMAS OBJETO DE LA REVISIÓN.

**TERCERO:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO NOS DESCRIBE LOS ELEMENTOS REVISADOS EN LA GESTIÓN FINANCIERA, RELATIVO A LA RECAUDACIÓN DE LOS INGRESOS Y EJERCICIO DEL GASTO, ASÍ COMO LA DISPONIBILIDAD FINAL, SIENDO LOS SIGUIENTES:

**a)** LA EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN FINANCIERA Y DEL GASTO PÚBLICO

PARA TAL EFECTO SE CONSIDERÓ EL ESTADO DE INGRESOS Y EGRESOS Y SUS PRESUPUESTOS POR EL PERÍODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020, ASÍ COMO LA DISPONIBILIDAD Y DEUDA PÚBLICA AL CIERRE DEL EJERCICIO QUE EL MUNICIPIO DE DOCTOR ARROYO, NUEVO LEÓN PRESENTÓ COMO PARTE DE LA INFORMACIÓN QUE INTEGRA LA CUENTA PÚBLICA.

**INGRESOS**

| | | |
|---|---|---|
| Impuestos | $ | 855,179 |
| Derechos | | 813,581 |
| Productos | | 695 |
| Aprovechamientos | | 35,449 |
| Participaciones | | 191,370,045 |
| Fondo de Infraestructura Social | | 68,513,578 |
| Fondo para el Fortalecimiento Municipal | | 24,345,840 |

| | | |
|---|---|---|
| Fondo Descentralizado | | 29,747,796 |
| Otros | | 62,075,145 |
| Total | $ | 377,757,308 |

**EGRESOS**

| | | |
|---|---|---|
| Administración Pública | $ | 111,388,220 |
| Servicios Comunitarios | | 3,986,262 |
| Desarrollo Social | | 69,584,837 |
| Seguridad Pública y Tránsito | | 147,582 |
| Mantenimiento y Conservación de Activos | | 18,988,261 |
| Adquisiciones | | 2,508,637 |
| Desarrollo Urbano y Ecología | | 30,750,955 |
| Fondo de Infraestructura Social Municipal | | 67,777,592 |
| Fondo de Fortalecimiento Municipal | | 38,296,258 |
| Obligaciones Financieras | | 32,731 |
| Otros | | 53,990,951 |
| Total | $ | 397,452,286 |

**DISPONIBILIDAD**

A CONTINUACIÓN, SE SEÑALA LA DISPONIBILIDAD DE FONDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020, EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:

| Concepto | | Importe |
|---|---|---|
| | | |
| Saldo inicial | $ | 55,134,994 |
| Afectación al patrimonio | | (112,500) |
| Saldo inicial modificado | $ | 55,022,494 |
| Más: | | |
| Ingresos | | 377,757,308 |
| Subtotal | $ | 432,779,802 |
| Menos: | | |
| Egresos | | 397,452,286 |
| Subtotal | $ | 35,327,516 |
| Menos | | |
| Diferencia en saldos iniciales: | | |
| Bancos | | 18,742 |
| | | |
| Saldo disponible al 31 de diciembre de 2020 | $ | 35,308,774 |

**CUARTO:** SEGÚN EL DICTAMEN DEL AUDITOR**, EN SU OPINIÓN,** LOS ESTADOS DE INGRESOS Y EGRESOS ADJUNTOS, PRESENTAN RAZONABLEMENTE, EN TODOS LOS ASPECTOS MATERIALES, LA SITUACIÓN FINANCIERA DEL ENTE PÚBLICO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020, ASÍ COMO EL RESULTADO DE SUS ACTIVIDADES POR EL AÑO TERMINADO EN ESA FECHA, DE CONFORMIDAD CON LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA APLICABLES. **QUINTO:** A CONTINUACIÓN, SE MUESTRA PARTE DE LA INFORMACIÓN QUE NOS PRESENTA LA

AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO EN EL INFORME DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE A LAS OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADAS AL **MUNICIPIO DE DOCTOR ARROYO, NUEVO LEÓN,** UNA VEZ QUE LE FUE OTORGADO AL ENTE PÚBLICO LOS 30 DÍAS NATURALES ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO PARA LA SOLVENTACIÓN DE LAS OBSERVACIONES QUE SE HICIERON DE SU CONOCIMIENTO.

ES DE SEÑALAR QUE LAS OBSERVACIONES QUE PRESENTA LA AUDITORÍA SUPERIOR EN EL INFORME DEL RESULTADO QUE NOS OCUPA SON LAS QUE QUEDARON SUBSISTENTES, SEGÚN A LO PRECEPTUADO EN EL ARTÍCULO 21 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN EN MENCIÓN.

**APARTADO GESTIÓN FINANCIERA**

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE GESTIÓN FINANCIERA, FUERON COMUNICADAS EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO Y A QUIEN FUNGIÓ COMO TAL EN EL PERÍODO OBJETO DE LA REVISIÓN Y DEJÓ DE DESEMPEÑAR DICHO CARGO, MEDIANTE LOS OFICIOS QUE DELANTE SE DETALLAN, A EFECTO DE QUE PRESENTARAN DENTRO DEL PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN DE LAS CITADAS OBSERVACIONES, LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN:

| Oficio de Observaciones Preliminares | Cargo Titular del Ente Público | Respuesta |
|---|---|---|
| ASENL-OPR-AEM-MU12-AF336/2021-TE | Presidente Municipal [en adelante Ente Público] | Presentó respuesta el 29 de octubre de 2021. |

| Oficio de Observaciones Preliminares | Cargo durante el periodo objeto de la revisión | Respuesta |
|---|---|---|
| ASENL-OPR-AEM-MU12-AF061/2021-EX | Presidente Municipal [en adelante Extitular] | Presentó respuesta el 29 de octubre de 2021. |

EN ESE SENTIDO, SE EXPONEN A CONTINUACIÓN: LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS; LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS EN SU CASO POR; EL ENTE PÚBLICO POR CONDUCTO DE SU TITULAR, BAJO EL RUBRO "DEL ENTE PÚBLICO", Y POR QUIEN SE DESEMPEÑÓ COMO TAL EN EL PERÍODO OBJETO DE LA REVISIÓN BAJO EL RUBRO "DEL

EXTITULAR", PRECEDIDO DEL CARGO OCUPADO EN EL PERÍODO DE LA REVISIÓN, Y EL ANÁLISIS EFECTUADO POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, A LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS.

**LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL**

**GENERALES**

1. SE REVISÓ LA OBSERVANCIA DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL (LGCG) Y LA NORMATIVIDAD EMITIDA POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE (CONAC) PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (POE), ADVIRTIÉNDOSE INCUMPLIMIENTOS POR PARTE DEL ENTE PÚBLICO, A LAS OBLIGACIONES QUE DIVERSOS PRECEPTOS DE LA REFERIDA LEY LE IMPONEN, ACORDE CON LO QUE SE ENUNCIA A CONTINUACIÓN:

**I. REGISTROS CONTABLES**

A) ESTABLECER UNA LISTA DE CUENTAS ALINEADAS AL PLAN DE CUENTAS EMITIDO POR EL CONAC (ARTÍCULO 37 FRACCIÓN II).

B) CONTAR CON MANUALES DE CONTABILIDAD (ARTÍCULO 20).

C) REGISTRAR EN CUENTAS ESPECÍFICAS DE ACTIVO LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES (ARTÍCULOS 23 Y 24, CONFORME A LAS REGLAS ESPECÍFICAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN DEL PATRIMONIO PUBLICADAS EN EL POE).

D) REALIZAR LA BAJA DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES (ARTÍCULO 28, CONFORME A LAS REGLAS ESPECÍFICAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN DEL PATRIMONIO Y A LOS LINEAMIENTOS DIRIGIDOS A ASEGURAR QUE EL SISTEMA DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL FACILITE EL REGISTRO Y CONTROL DE LOS INVENTARIOS DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DE LOS ENTES PÚBLICOS PUBLICADOS EN EL POE).

E) REGISTRAR LAS OBRAS EN PROCESO EN UNA CUENTA DE ACTIVO, LA CUAL REFLEJA SU GRADO DE AVANCE (ARTÍCULO 29)

F) REALIZAR LOS REGISTROS CONTABLES CON BASE ACUMULATIVA, EL GASTO CONFORME A SU FECHA DE REALIZACIÓN Y EL INGRESO CUANDO EXISTA JURÍDICAMENTE DERECHO DE COBRO (ARTÍCULO 34, CONFORME A NORMAS Y METODOLOGÍA PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS MOMENTOS CONTABLES DE LOS

INGRESOS Y NORMAS Y METODOLOGÍA PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS MOMENTOS CONTABLES DE LOS EGRESOS, PUBLICADAS EN EL POE).

G) MANTENER UN REGISTRO HISTÓRICO DE SUS OPERACIONES EN LOS LIBROS DIARIO, MAYOR E INVENTARIOS Y BALANCES (ARTÍCULO 35 Y CUARTO TRANSITORIO DEL DECRETO POR EL QUE SE EXPIDE LA LGCG PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN (DOF) EL 31 DE DICIEMBRE DE 2008, CONFORME A LOS LINEAMIENTOS MÍNIMOS RELATIVOS AL DISEÑO E INTEGRACIÓN DEL REGISTRO EN LOS LIBROS DIARIO, MAYOR E INVENTARIOS Y BALANCES (REGISTRO ELECTRÓNICO), PUBLICADO EN EL POE).

H) CONSTITUIR PROVISIONES, REVISARLAS Y AJUSTARLAS PERIÓDICAMENTE PARA MANTENER SU VIGENCIA (ARTÍCULO 39).

I) EXPRESAR EN LOS ESTADOS FINANCIEROS LOS ESQUEMAS DE PASIVOS, INCLUYENDO LA DEUDA PÚBLICA (ARTÍCULO 45).

J) DISPONER DE CLASIFICADORES PRESUPUESTARIOS ARMONIZADOS, LISTAS DE CUENTAS ALINEADAS AL PLAN DE CUENTAS, CATÁLOGOS DE BIENES Y LAS RESPECTIVAS MATRICES DE CONVERSIÓN CON LAS CARACTERÍSTICAS SEÑALADAS EN LOS ARTÍCULOS 40 Y 41.

K) REGISTRAR CONTABLEMENTE LAS INVERSIONES EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO (ARTÍCULO 26 PÁRRAFO SEGUNDO).

**II. REGISTROS PRESUPUESTARIOS**

A) REALIZAR LOS REGISTROS EN LAS ETAPAS DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS EN APROBADO, MODIFICADO, COMPROMETIDO, DEVENGADO, EJERCIDO Y PAGADO Y DEL INGRESO EN ESTIMADO, MODIFICADO, DEVENGADO Y RECAUDADO (ARTÍCULO 38 CONFORME A NORMAS Y METODOLOGÍA PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS MOMENTOS CONTABLES DE LOS INGRESOS Y NORMAS Y METODOLOGÍA PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS MOMENTOS CONTABLES DE LOS EGRESOS PUBLICADAS EN EL POE).

B) EXHIBIR EN LOS REGISTROS AUXILIARES LOS AVANCES PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES (ARTÍCULO 36).

**III. REGISTROS ADMINISTRATIVOS**

A) LLEVAR A CABO EL LEVANTAMIENTO FÍSICO DEL INVENTARIO DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES, PUBLICARLO EN INTERNET, Y ADEMÁS REGISTRAR EN UN PLAZO DE 30 DÍAS HÁBILES LOS BIENES QUE SE ADQUIERAN (ARTÍCULOS 23 Y 27).

B) ELABORAR UN REGISTRO AUXILIAR SUJETO A INVENTARIO DE LOS BIENES MUEBLES O INMUEBLES BAJO CUSTODIA QUE, POR SU NATURALEZA, SEAN INALIENABLES E IMPRESCRIPTIBLES, COMO LO SON LOS MONUMENTOS ARQUEOLÓGICOS, ARTÍSTICO E HISTÓRICOS (ARTÍCULO 25, CONFORME A LOS LINEAMIENTOS PARA EL REGISTRO AUXILIAR SUJETO A INVENTARIO DE BIENES ARQUEOLÓGICOS, ARTÍSTICOS E HISTÓRICOS BAJO CUSTODIA DE LOS ENTES PÚBLICOS EL CUAL FU PUBLICADO EN EL POE).

C) RESPALDAR LA CONTABILIZACIÓN DE LAS OPERACIONES PRESUPUESTARIAS Y CONTABLES CON LA DOCUMENTACIÓN ORIGINAL QUE COMPRUEBE Y JUSTIFIQUE LOS REGISTROS QUE SE EFECTÚEN (ARTÍCULO 42).

D) REALIZAR LOS PAGOS DIRECTAMENTE EN FORMA ELECTRÓNICA, MEDIANTE ABONO EN CUENTA DEL BENEFICIARIO (ARTÍCULO 67 PÁRRAFO SEGUNDO).

**IV. CUENTA PÚBLICA**

GENERAR CUENTA PÚBLICA CONFORME A LOS ARTÍCULOS 55 CON RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 46 Y 48, AL ACUERDO POR EL QUE SE ARMONIZA LA ESTRUCTURA DE LAS CUENTAS PÚBLICAS, LAS NORMAS Y METODOLOGÍA PARA LA EMISIÓN DE INFORMACIÓN FINANCIERA Y ESTRUCTURA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS BÁSICOS DEL ENTE PÚBLICO Y CARACTERÍSTICAS DE SUS NOTAS Y EL MANUAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL PUBLICADOS EN EL POE, LA CUAL DEBE CONTENER:

A) INFORMACIÓN CONTABLE

A.1.ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA.

A.2.ESTADO DE ACTIVIDADES.

A.3.ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA.

A.4.ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA (FLUJO DE EFECTIVO)

A.5.NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

A.6.ESTADO ANALÍTICO DEL ACTIVO.

B) INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

B.1. ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS DEL QUE SE DERIVARÁ LA PRESENTACIÓN EN CLASIFICACIÓN ECONÓMICA POR FUENTE DE FINANCIAMIENTO Y CONCEPTO, INCLUYENDO LOS INGRESOS EXCEDENTES GENERADOS.

B.2. ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS QUE INCLUYA LAS CLASIFICACIONES

-ADMINISTRATIVA

-ECONÓMICA Y POR OBJETO DEL GASTO

-FUNCIONAL - PROGRAMÁTICA

C) ANEXOS (INFORMACIÓN ADICIONAL)

C.1. RELACIÓN DE LOS BIENES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO (ARTÍCULO 23, ÚLTIMO PÁRRAFO).

**V. TRANSPARENCIA**

A) PUBLICAR EL INVENTARIO DE LOS BIENES (ARTÍCULO 27 CONFORME AL ACUERDO POR EL QUE SE DETERMINA LA NORMA PARA ESTABLECER LA ESTRUCTURA DEL FORMATO DE LA RELACIÓN DE BIENES QUE COMPONEN EL PATRIMONIO DEL ENTE PÚBLICO).

B) PUBLICAR PARA CONSULTA DE LA POBLACIÓN EN GENERAL, EN FORMATOS ACCESIBLES, EL CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA REFERIDA EN EL ARTÍCULO 61 DE LA LGCG (ARTÍCULO 62).

C) PUBLICAR LA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS MONTOS PAGADOS POR AYUDAS Y SUBSIDIOS (ARTÍCULO 67 TERCER PÁRRAFO CONFORME A LA NORMA PARA ESTABLECER LA ESTRUCTURA DE INFORMACIÓN DE MONTOS PAGADOS POR AYUDAS Y SUBSIDIOS).

**VI. OBLIGACIONES SOBRE RECURSOS FEDERALES TRANSFERIDOS**

A) INCLUIR EN LA CUENTA PÚBLICA LA RELACIÓN DE LAS CUENTAS BANCARIAS PRODUCTIVAS ESPECÍFICAS EN DONDE SE DEPOSITARON LOS RECURSOS FEDERALES TRANSFERIDOS (ARTÍCULO 69 PRIMER PÁRRAFO).

B) OBSERVAR PARA LA INTEGRACIÓN DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA RELATIVA A LOS RECURSOS FEDERALES TRANSFERIDOS LO SIGUIENTE (ARTÍCULO 70):

B.1) MANTENER REGISTROS ESPECÍFICOS DE CADA FONDO, PROGRAMA O CONVENIO DEBIDAMENTE ACTUALIZADOS, IDENTIFICADOS Y CONTROLADOS, ASÍ COMO LA DOCUMENTACIÓN ORIGINAL QUE JUSTIFIQUE Y COMPRUEBE EL GASTO INCURRIDO (FRACCIÓN I DEL ARTÍCULO 70).

B.2) CANCELAR LA DOCUMENTACIÓN COMPROBATORIA DEL EGRESO CON LA LEYENDA "OPERADO" O COMO SE ESTABLEZCA EN LAS DISPOSICIONES LOCALES, IDENTIFICÁNDOSE CON EL NOMBRE DEL FONDO DE APORTACIONES, PROGRAMA O CONVENIO RESPECTIVO (FRACCIÓN II DEL ARTÍCULO 70).

B.3) REALIZAR EN TÉRMINOS DE LA NORMATIVA QUE EMITA EL CONSEJO, EL REGISTRO CONTABLE, PRESUPUESTARIO Y PATRIMONIAL DE LAS OPERACIONES REALIZADAS CON LOS RECURSOS FEDERALES CONFORME A LOS MOMENTOS CONTABLES Y CLASIFICADORES DE PROGRAMAS Y FUENTES DE FINANCIAMIENTO (FRACCIÓN III DEL ARTÍCULO 70).

B.4) CONCENTRAR EN UN SOLO APARTADO TODAS LAS OBLIGACIONES DE GARANTÍA O PAGO CAUSANTE DE DEUDA PÚBLICA U OTROS PASIVOS (FRACCIÓN IV DEL ARTÍCULO 70).

C) INFORMAR DE FORMA PORMENORIZADA EL AVANCE FÍSICO DE LAS OBRAS Y ACCIONES RESPECTIVAS Y, EN SU CASO, LA DIFERENCIA ENTRE EL MONTO DE LOS RECURSOS TRANSFERIDOS Y AQUELLOS EROGADOS, ASÍ COMO LAS EVALUACIONES REALIZADAS (ARTÍCULO 71, CONFORME A LOS LINEAMIENTOS SOBRE LOS INDICADORES PARA MEDIR LOS AVANCES FÍSICOS Y FINANCIEROS RELACIONADOS CON LOS RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES PUBLICADOS EN EL POE).

D) REMITIR A LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, POR CONDUCTO DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS, A TRAVÉS DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN LA RELATIVA AL GRADO DE AVANCE EN EL EJERCICIO Y DESTINO DE LOS RECURSOS FEDERALES TRANSFERIDOS, DE LOS RECURSOS APLICADOS CONFORME A REGLAS DE OPERACIÓN Y DE LOS PROYECTOS, METAS Y RESULTADOS OBTENIDOS CON LOS RECURSOS APLICADOS (ARTÍCULO 72, EN RELACIÓN CON EL 85 DE LA LEY FEDERAL DE PRESUPUESTO Y RESPONSABILIDAD HACENDARIA).

**RESPUESTA**

"EN ESTE PUNTO SE INFORMA QUE EL MUNICIPIO SE ENCUENTRA EN PROCESO DE HOMOLOGACIÓN CON LA LEY DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y ACTUALMENTE SE ENCUENTRA EN EL PROCESO DE CAPTURA DE PÓLIZAS Y REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS."

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE, EN LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, SE ACEPTA EL INCUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS GENERAL**

2. SE REVISÓ EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE PUBLICACIÓN E INTEGRACIÓN DE CUENTA PÚBLICA QUE LE IMPONEN A LOS ENTES FISCALIZADOS LOS "CRITERIOS PARA LA ELABORACIÓN Y PRESENTACIÓN HOMOGÉNEA DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA Y DE LOS FORMATOS, A QUE HACEN REFERENCIA LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS", EMITIDOS POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 4, 5, 18 Y VIGÉSIMO TRANSITORIO DE LA CITADA LEY, Y PUBLICADOS EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN DEL 11 DE OCTUBRE DE 2016; OBSERVANDO LO SIGUIENTE:

A) OBLIGACIONES DE INTEGRACIÓN DE CUENTA PÚBLICA

EN LA CUENTA PÚBLICA 2020 PRESENTADA AL H. CONGRESO DE ESTADO Y REMITIDA EL 22 DE ABRIL DE 2021 PARA SU REVISIÓN Y EVALUACIÓN A LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, NO SE INCLUYERON LOS FORMATOS: A) FORMATO 1: ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DETALLADO; B) FORMATO 2: INFORME ANALÍTICO DE LA DEUDA PÚBLICA Y OTROS PASIVOS; C) FORMATO 3: INFORME ANALÍTICO DE OBLIGACIONES DIFERENTES DE FINANCIAMIENTOS; D) FORMATO 4: BALANCE PRESUPUESTARIO; E) FORMATO 5: ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS DETALLADO; Y F) FORMATOS 6: ESTADO

ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO (CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL GASTO); ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO (CLASIFICACIÓN ADMINISTRATIVA); ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO (CLASIFICACIÓN FUNCIONAL); Y ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DETALLADO (CLASIFICACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES POR CATEGORÍA), NI SE INTEGRÓ LA GUÍA DE CUMPLIMIENTO CORRESPONDIENTE, CONTRAVINIENDO LO DISPUESTO EN EL APARTADO "PUBLICACIÓN Y ENTREGA DE INFORMACIÓN" PUNTOS 8 Y 9, EN CORRELACIÓN CON EL ANEXO 4, EN SU INCISO B), DE LOS REFERIDOS CRITERIOS.

B) OBLIGACIONES DE PUBLICACIÓN

EL MUNICIPIO DE DOCTOR ARROYO, NUEVO LEÓN, NO CUENTA CON UNA PÁGINA OFICIAL EN INTERNET, ADVIRTIÉNDOSE QUE ÉSTE ENTE PÚBLICO HA SIDO OMISO EN DIFUNDIR LOS FORMATOS 1 AL 6 Y LA RESPECTIVA GUÍA, ANTES MENCIONADOS PARA DAR CUMPLIMIENTO A LA LEY DE DISCIPLINA FINANCIERA DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS Y LOS MUNICIPIOS, ESPECIFICADOS EN LOS ANEXOS 1 Y 3 DE LOS CITADOS CRITERIOS, INCUMPLIENDO CON LO DISPUESTO EN LOS PUNTOS 8 Y 9 DE LOS INVOCADOS CRITERIOS EMITIDOS POR EL CONAC, Y ARTÍCULOS 56 Y 58 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL; ARTÍCULO 70, FRACCIONES XXI Y XXII DE LA LEY GENERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y ARTÍCULO 95 FRACCIONES XXII Y XXIII DE LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**INGRESOS**

**IMPUESTOS**

**PREDIAL**

3.

SE REVISARON LOS INGRESOS OBTENIDOS EN EL AÑO 2020 POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL, DETECTANDO QUE DEL TOTAL CAUSADO Y EXIGIBLE EN EL CITADO EJERCICIO Y ANTERIORES, EL CUAL ASCIENDE A $14,672,678, SEGÚN SE ADVIERTE EN EL REPORTE DE FACTURACIÓN AL CIERRE DEL 2019 (INICIO 2020) EMITIDO POR EL INSTITUTO

REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, REMITIDO A ÉSTE ÓRGANO FISCALIZADOR POR LA COORDINACIÓN Y PLANEACIÓN HACENDARIA DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS DEL ESTADO, SOLAMENTE SE RECAUDARON $774,229 QUE REPRESENTAN UN 5% DEL TOTAL; OBSERVANDO QUE NO SE IMPLEMENTARON GESTIONES DE COBRANZA, NI SE PRESENTARON PROPUESTAS DEL C. TESORERO MUNICIPAL AL AYUNTAMIENTO, PARA EJERCER LAS MEDIDAS NECESARIAS Y CONVENIENTES PARA INCREMENTAR LOS INGRESOS POR ESTE CONCEPTO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 100, FRACCIONES IV Y X DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**RESPUESTA**

"EN ESTE PUNTO SE COMENTA QUE AÑO CON AÑO EL MUNICIPIO HACE RIFAS DE ELECTRODOMÉSTICOS PARA INCENTIVAR LA RECAUDACIÓN ADEMÁS DE DIFERENTES INVITACIONES TANTO EN RADIO, REDES SOCIALES Y CARTELES, PERO DESGRACIADAMENTE LA CIUDADANÍA NO CUENTA TRABAJO Y SE COMPLICA LA RECAUDACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL ADEMÁS QUE EN ESTE AÑO FUE ATÍPICO POR LA PROPAGACIÓN DEL COVID-19 QUE DIFICULTO MAS EL PAGO. (SE ANEXA EVIDENCIA DE LO ANTES DESCRITO)"

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIA CERTIFICADA DE OCHO FOTOGRAFÍAS QUE ACREDITAN LA DIFUSIÓN Y ENTREGA RECEPCIÓN DE PREMIOS POR PAGO PUNTUAL DEL IMPUESTO PREDIAL, CREDENCIALES DE ELECTOR Y COMPROBANTES DE DOMICILIO DE LOS GANADORES CON DICHA RIFA Y CUATRO FORMATOS QUE EXHIBEN FIRMA DE RECEPCIÓN DE PREMIOS, SOLVENTANDO PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO NORMATIVA, DEBIDO A QUE NO SE EXHIBIÓ EL SOPORTE DOCUMENTAL QUE COMPLEMENTE Y DEMUESTRE ACCIONES PARA LA RECAUDACIÓN, COMO GESTIONES DE COBRANZA, RECORDATORIOS DE PAGO, NOTIFICACIONES DE ADEUDOS, ENTRE OTRAS MEDIDAS NECESARIAS Y CONVENIENTES PARA INCREMENTAR LOS INGRESOS POR ESTE CONCEPTO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**DERECHOS**

**ANUENCIAS MUNICIPALES A NEGOCIOS QUE EXPENDEN BEBIDAS ALCOHÓLICAS**

4. SE OBSERVÓ QUE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL NO HA REFORMADO EL REGLAMENTO QUE REGULA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS ESTABLECIMIENTOS QUE EXPENDEN BEBIDAS ALCOHÓLICAS, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO OCTAVO TRANSITORIO DE LA LEY PARA LA PREVENCIÓN Y COMBATE DEL ABUSO DEL ALCOHOL Y DE REGULACIÓN PARA SU VENTA Y CONSUMO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO EL 18 DE MAYO DE 2011, EL CUAL SEÑALA QUE LOS AYUNTAMIENTOS DE LOS MUNICIPIOS DEBERÁN EXPEDIR O MODIFICAR LOS REGLAMENTOS CORRESPONDIENTES, EN LOS TÉRMINOS DE ESTA LEY, DENTRO DE LOS 270 DÍAS SIGUIENTES A SU ENTRADA EN VIGOR, INCUMPLIENDO TAMBIÉN CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 36 FRACCIÓN VIL, 37 FRACCIÓN 111 INCISO E), 222 Y 223 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**RESPUESTA**

"EN ESTE PUNTO SE COMENTA QUE SE ESTÁ TRABAJANDO EN EL REGLAMENTO DE ALCOHOLES PARA ASÍ CUMPLIR CON LA LEY."

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN NORMATIVA, DEBIDO A QUE, EN LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, SE ACEPTA EL INCUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**EGRESOS**

**GENERAL**

5. SE IDENTIFICARON PAGOS QUE ASCENDIERON A UN DE IMPORTE DE $11,455,631 A FAVOR DE LAS PERSONAS FÍSICAS Y MORALES ENSEGUIDA ENUNCIADAS, POR CONCEPTO DE ADQUISICIÓN DE MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN EN GENERAL Y BOTES PLÁSTICOS DE USO RUDO PARA ALMACENAR BASURA, ENTREGADOS A HABITANTES DEL MUNICIPIO COMO APOYOS, RESPECTO A LAS EROGACIONES QUE SE AMPARAN CON LAS PÓLIZAS Y FACTURAS

SIGUIENTES:

| Fecha póliza contable | Póliza contable | Beneficiario | Importe pagado | Ref. / Factura |
|---|---|---|---|---|
| 28/02/2020 | D2020020050C | Regio Comercializadora JN, S.A. de C.V. | $ 436,392 | 1 |
| 31/03/2020 | D2020030061C | Regio Comercializadora JN, S.A. de C.V. | 436,392 | 2 |
| 07/04/2020 | D2020040010C | Roberto Adislado Parra Pérez | 513,049 | 3 |
| 11/05/2020 | D2020050010C | Regio Comercializadora JN S.A. de C.V. | 661,200 | 4 |
| 25/05/2020 | D2020050016C | Mario Lugo de Leon | 1,794,639 | 5 |
| 25/05/2020 | D2020050014C | Roberto Adislado Parra Pérez | 535,921 | 6 |
| 01/06/2020 | D2020060055C | Carlos Chavez Guzmán | 878,644 | 7 |
| 23/06/2020 | D2020060061C | Roberto Adislado Parra Pérez | 1,178,877 | 8 |
| 09/07/2020 | D2020070078C | Carlos Chávez Guzmán | 815,242 | 9 |
| 16/07/2020 | D2020070083C | Mario Lugo de León | 751,046 | 10 |
| 16/07/2020 | D2020070082C | Mario Lugo de León | 826,294 | 11 |
| 04/08/2020 | D2020080080C | Guadalupe García Morín | 536,594 | 12 |
| 10/08/2020 | D2020080083C | Carlos Chávez Guzmán | 620,827 | 13 |
| 03/11/2020 | D2020110108C | José Daniel Barbosa Luna | 442,258 | 14 |
| 04/11/2020 | D2020110034C | Mario Lugo de León | 1,028,256 | 15 |
| | | Total | $ 11,455,631 | |

| Ref. | Fecha factura | Folio factura | Importe | Descripción |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 20/02/2020 | 20875 | $ 872,784 | 1,320 botes de basura de plastico de uso rudo con llantas y tapa |
| 2 | 20/02/2020 | 20875 | 872,784 | 1,320 botes de basura de plastico de uso rudo con llantas y tapa |
| 3 | 04/04/2020 | 3750 | 513,049 | Material de construcción en general |
| 4 | 06/05/2020 | 21794 | 661,200 | 1,000 botes de basura de plastico de uso rudo con llantas y tapa |
| 5 | 20/05/2020 | B 2823 | 1,794,639 | Material de construcción en general |
| 6 | 23/05/2020 | 3802 | 492,962 | Material de construcción en general |
| 6 | 25/05/2020 | 3804 | 42,959 | 3,230 bloques de concreto |
| 7 | 29/05/2020 | A 458 | 878,644 | Material de construcción en general |
| 8 | 22/06/2020 | 3845 | 311,985 | Material de construcción en general |
| 8 | 22/06/2020 | 3846 | 311,155 | Material de construcción en general |
| 8 | 22/06/2020 | 3847 | 555,737 | Material de construcción en general |
| 9 | 07/07/2020 | A 466 | 815,242 | Material de construcción en general |
| 10 | 13/07/2020 | B 2968 | 751,046 | Material de construcción en general |
| 11 | 13/07/2020 | B 2969 | 826,294 | Material de construcción en general |
| 12 | 22/07/2020 | A 77 | 242,361 | 18,638 blocks de concreto |
| 12 | 03/08/2020 | A 79 | 294,233 | 22,627 blocks de concreto |
| 13 | 05/08/2020 | A 474 | 620,827 | Material de construcción en general |
| 14 | 30/09/2020 | A 329 | 442,258 | 32,754 blocks de concreto 15 cm para ejidos del municipio |
| 15 | 14/07/2020 | B 2973 | 682,739 | Material de construcción en general |
| 15 | 13/05/2020 | B 2795 | 345,517 | Material de construcción en general |
| | | Total | $ 11,455,631 | |

OBSERVANDO LO SIGUIENTE:

A) NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE QUE LAS ADQUISICIONES, ESTUVIERON PRECEDIDAS DE ALGUNO DE LOS PROCEDIMIENTOS ENUNCIADOS EN EL ARTÍCULO 25, DE LA LEY DE

ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, QUE ACORDE CON EL MONTO O NATURALEZA DE LA NEGOCIACIÓN, ASEGURARAN AL MUNICIPIO LAS MEJORES CONDICIONES DISPONIBLES EN CUANTO A PRECIO, CALIDAD, FINANCIAMIENTO Y OPORTUNIDAD, ASÍ COMO AQUELLA QUE DEMUESTRE QUE SE CONTÓ CON UNA INVESTIGACIÓN DE MERCADO QUE PERMITIERA DETERMINAR EL PRECIO MÁXIMO A PAGAR POR LOS SERVICIOS, COTIZACIONES O PROPUESTAS PARA OBTENER LAS CONDICIONES DE PRECIO Y CALIDAD MÁS CONVENIENTES, O EN SU CASO EL ESCRITO DE EXCEPCIÓN AL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN, ENTRE OTROS, DE CONFORMIDAD A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 1 FRACCIÓN V, 2, 4 FRACCIÓN XI, 26, 41, 42 Y 43, DE LA REFERIDA LEY DE ADQUISICIONES, ASÍ COMO EN LOS DIVERSOS 42 AL 45, DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY Y 70 DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PARA EL EJERCICIO FISCAL DE 2020.

B) ADEMÁS, NO SE LOCALIZARON NI SE EXHIBIERON DURANTE EL PROCESO DE AUDITORÍA, LOS PEDIDOS Y/O CONTRATOS QUE DESCRIBAN LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ENTRE LAS PARTES INVOLUCRADAS, INCUMPLIENDO LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 89 DE SU REGLAMENTO.

LA DOCUMENTACIÓN SE SOLICITÓ MEDIANTE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN NO. ASENL-AEM-D3-J1-MU12-RI-01/2021, MANIFESTANDO EL ENTE PÚBLICO MEDIANTE OFICIO 129/IX/21 LO SIGUIENTE: "EN ESTE PUNTO SE COMENTA QUE LA ADJUDICACIÓN FUE DE MANERA DIRECTA YA QUE EL PROVEEDOR ESTÁ INSCRITO EN EL PADRÓN DE PROVEEDORES AUTORIZADO POR EL AYUNTAMIENTO SEGÚN CONSTA EN ACTA 6 DE FECHA 18 DE ENERO 2019 YA QUE ELLOS GARANTIZAN LOS MEJORES PRECIOS Y GARANTÍAS DE MERCADO Y ASÍ CUMPLIR EN LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS QUE LOS RECURSOS ECONÓMICOS DE QUE DISPONGAN LA FEDERACIÓN, LAS ENTIDADES FEDERATIVAS, LOS MUNICIPIOS Y LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DE LA CIUDAD DE MÉXICO, SE ADMINISTRARÁN CON EFICIENCIA, EFICACIA, ECONOMÍA, TRANSPARENCIA Y HONRADEZ PARA SATISFACER LOS OBJETIVOS A LOS QUE ESTÉN DESTINADOS," NO ADJUNTANDO LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA.

**RESPUESTA**

"EN ESTE PUNTO SE COMENTA QUE LA ADJUDICACIÓN FUE DE MANERA DIRECTA YA QUE EL PROVEEDOR ESTÁ INSCRITO EN EL PADRÓN DE PROVEEDORES AUTORIZADO POR EL AYUNTAMIENTO SEGÚN CONSTA EN ACTA 6 DE FECHA 18 DE ENERO 2019 YA QUE ELLOS GARANTIZAN LOS MEJORES PRECIOS Y GARANTÍAS DE MERCADO.

ADEMÁS ANEXAMOS CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LOS DIFERENTES PROVEEDORES."

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIA CERTIFICADA DE CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL Y CREDENCIAL PARA VOTAR DEL REPRESENTANTE DE LA PERSONA MORAL COMERCIALIZADORA DL DEL NORTE, S.A. DE C.V.; ASÍ COMO CONTRATOS CELEBRADOS ENTRE EL ENTE PÚBLICO Y LAS PERSONAS FÍSICAS SIGUIENTES: ROBERTO ADISLADO PARRA PÉREZ, CARLOS CHÁVEZ GUZMÁN, MARIO LUGO DE LEÓN, GUADALUPE GARCÍA MORÍN Y JOSÉ DANIEL BARBOSA LUNA, SOLVENTANDO PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO NORMATIVO, QUE SE DETALLA EN LOS INCISOS SIGUIENTES:

A) NO SOLVENTA, DEBIDO A QUE NO SE EXHIBIÓ LA EVIDENCIA DOCUMENTAL QUE ACREDITE QUE LA SELECCIÓN DEL PROVEEDOR ESTUVO PRECEDIDA DEL PROCEDIMIENTO QUE, CONFORME AL MONTO O NATURALEZA DE LA COMPRA, ASEGURARA AL MUNICIPIO LAS MEJORES CONDICIONES DISPONIBLES EN CUANTO A PRECIO, CALIDAD, FINANCIAMIENTO Y OPORTUNIDAD.

B) SOLVENTA PARCIALMENTE, YA QUE SE PRESENTARON LOS CONTRATOS O PEDIDOS CORRESPONDIENTES, SIN EMBARGO, ESTOS NO REÚNEN EL CONTENIDO GENERAL APLICABLE SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DEBIDO A QUE, NO ESPECIFICA EL NOMBRE O DENOMINACIÓN DE LA DEPENDENCIA, ENTIDAD O UNIDAD ADMINISTRATIVA REQUIRENTE Y DE LA CONVOCANTE, EL TIPO DEL PROCEDIMIENTO CONFORME AL CUAL SE LLEVÓ A CABO LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO, EL PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES, ARRENDAMIENTOS O SERVICIOS, O BIEN, LA FORMA EN QUE SE DETERMINARÁ EL IMPORTE TOTAL, ENTRE OTRA INFORMACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**GASTOS PARA PREVENCIÓN COVID-19**

6. SE IDENTIFICARON PAGOS POR IMPORTE DE $3,634,640, A FAVOR DE LAS PERSONAS FÍSICAS Y MORALES ABAJO CITADAS, REALIZADOS A TRAVÉS DE SPEI (REPORTE DE TRANSFERENCIAS ELECTRÓNICAS) QUE SE CONTABILIZARON MEDIANTE PÓLIZAS DE DIARIO, POR CONCEPTO DE MASCARILLAS, DESPENSAS, MATERIAL DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, BLANQUILLOS, ASÍ COMO VESTIMENTA E IMPLEMENTOS PARA PREVENCIÓN DEL COVID-19, Y SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| Fecha de póliza contable | Número de póliza contable | Beneficiario | Importe pagado | Ref. / Factura |
|---|---|---|---|---|
| 17/04/2020 | D2020040100C | Regio Comercializadora JN, S.A. de C.V. | $ 113,680 | 1 |
| 27/04/2020 | D2020040025C | Eusebia Eguía Eguía | 728,430 | 2 |
| 05/05/2020 | D2020050038C | Eusebia Eguía Eguía | 1,578,310 | 3 |
| 11/05/2020 | D2020050043C | Regio Comercializadora JN, S.A. de C.V. | 175,624 | 4 |
| 25/05/2020 | D2020050045C | Mutualidad De Avicultores de Allende NL, S.A. de C.V. | 150,405 | 5 |
| 23/06/2020 | D2020060086C | Comercializadora DL del Norte, S.A. de C.V. | 174,000 | 6 |
| 03/07/2020 | D2020070091C | Eusebia Eguía Eguía | 659,903 | 7 |
| 04/09/2020 | D2020090082C | Regio Comercializadora JN, S.A. de C.V. | 54,288 | 8 |
| | | Total | $ 3,634,640 | |

| Ref. | Fecha factura | Folio factura | Importe factura | Descripción |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 15/04/2020 | 21549 | $ 113,680 | Trapos y paño de limpieza, ropa de seguridad y desinfectante |
| 2 | 11/04/2020 | 1688 | 210,000 | 2,000 kit de limpieza |
| 2 | 27/04/2020 | 1696 | 121,770 | 902 despensas |
| 2 | 18/04/2020 | 1695 | 10,500 | 100 kit de limpieza |
| 2 | 11/04/2020 | 1691 | 116,160 | 484 despensas y 484 kit de limpieza |
| 2 | 11/04/2020 | 1684 | 270,000 | 2,000 despensas |
| 3 | 04/05/2020 | 1703 | 729,785 | 5033 despensas |
| 3 | 27/04/2020 | 1698 | 15,750 | 150 kit de limpieza |
| 3 | 11/04/2020 | 1689 | 251,580 | 2396 kit de limpieza |
| 3 | 11/04/2020 | 1690 | 284,445 | 2107 despensas |
| 3 | 27/04/2020 | 1697 | 6,750 | 50 despensas |
| 3 | 05/05/2020 | 1705 | 232,000 | 1600 despensas |
| 3 | 05/05/2020 | 1706 | 58,000 | 400 despensas |
| 4 | 06/05/2020 | 21798 | 175,624 | Caretas, guantes, overoles, lentes protectoresm desinfectante |
| 5 | 15/05/2020 | H48214 | 150,405 | 231 cajas de blanquillos |
| 6 | 16/06/2020 | 5942 | 174,000 | 1,000 piezas de gel antibacterial |
| 7 | 01/07/2020 | 1730 | 659,903 | Desechables, refrescos, productos de limpieza, abarrotes y carnes |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 8 | 27/08/2020 | 23046 | | 54,288 | 1,200 cubrebocas |
| | | Total | $ | 3,634,640 | |

OBSERVANDO LO SIGUIENTE:

A) NO SE LOCALIZÓ NI SE EXHIBIÓ LA EVIDENCIA DOCUMENTAL COMPLEMENTARIA DE LA EFECTIVA ENTREGA RECEPCIÓN DE LOS ARTÍCULOS ADQUIRIDOS A LAS PERSONAS Y/O FUNCIONARIOS MUNICIPALES RESPONSABLES, INCUMPLIENDO LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL.

B) EN EL CASO DEL PROVEEDOR EUSEBIA EGUÍA EGUÍA, NO SE LOCALIZÓ NI SE EXHIBIÓ DURANTE EL PROCESO DE AUDITORÍA, EL SOPORTE DOCUMENTAL QUE DEMUESTRE QUE LA SELECCIÓN DEL PROVEEDOR ESTUVO PRECEDIDA DEL PROCEDIMIENTO QUE, CONFORME AL MONTO O NATURALEZA DE LA COMPRA, ASEGURARA AL MUNICIPIO LAS MEJORES CONDICIONES DISPONIBLES EN CUANTO A PRECIO, CALIDAD, FINANCIAMIENTO Y OPORTUNIDAD, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 25, 41, 42 Y 43, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 70 DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PARA EL EJERCICIO FISCAL DE 2020.

LA DOCUMENTACIÓN SE SOLICITÓ MEDIANTE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN NO. ASENL-AEM-D3-J1-MU12-RI-01/2021, MANIFESTANDO EL ENTE MUNICIPAL MEDIANTE OFICIO 129/IX/21, QUE: "EN ESTE PUNTO SE COMENTA QUE SE ANEXA CARTA ACLARATORIA DEL DIRECTOR DEL DIF MUNICIPAL EXPLICANDO QUE LOS INSUMOS DEL COVID ASÍ COMO TAMBIÉN EL APOYO ALIMENTARIO FUE ENTREGADO A TODA LA POBLACIÓN Y EJIDOS DE DR. ARROYO. (SE ANEXA CD EN DONDE ENCONTRARAN EVIDENCIA FOTOGRÁFICA DE LO ANTES DESCRITO)", ADJUNTANDO PARA TAL EFECTO, OFICIO SMDIF/09/2021, ÓRDENES DE COMPRA QUE EXHIBE FIRMA DE AUTORIZADO Y RECIBIDO DE LA MERCANCÍA POR PARTE DE FUNCIONARIOS MUNICIPALES SIN INDICAR EL NOMBRE, SOLICITUDES DEL DIF MUNICIPAL, CONTRATOS DE COMPRA VENTA MERCANTIL, REMISIONES Y 457 FOTOGRAFÍAS, NO SIENDO SUFICIENTE PARA JUSTIFICAR LA ENTREGA RECEPCIÓN POR PARTE DEL BENEFICIADO FINAL, DEBIDO A QUE LAS FOTOGRAFÍAS NO EXHIBEN FECHA NI

FIRMA, NI SE ANEXAN LISTADOS QUE MUESTREN FIRMA DE RECIBIDO DE LOS ARTÍCULOS ADQUIRIDOS POR CADA EMPLEADO O PERSONA BENEFICIADA.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y DOCUMENTACIÓN CONTENIDA EN UN DISCO COMPACTO PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE INCLUYE COPIA SIMPLE EN ARCHIVO ELECTRÓNICO EN FORMATO PDF, DE CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y CREDENCIAL PARA VOTAR DEL PROVEEDOR EUSEBIA EGUIA EGUIA, LISTADOS DE BENEFICIARIOS, CUATRO SOLICITUDES DE COMPRA Y CUATRO IDENTIFICACIONES DEL FUNCIONARIO MUNICIPAL SOLICITANTE, SOLVENTANDO PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, QUE SE DETALLA EN LOS INCISOS SIGUIENTES:

A) SOLVENTA PARCIALMENTE, SOLVENTA EL ASPECTO ECONÓMICO POR EXHIBIR ÓRDENES DE COMPRA CON FIRMA DE AUTORIZADO Y RECIBIDO DE LA MERCANCÍA POR PARTE DE FUNCIONARIOS MUNICIPALES, SOLICITUDES DEL DIF MUNICIPAL, CONTRATOS DE COMPRA VENTA MERCANTIL, REMISIONES Y EVIDENCIA FOTOGRÁFICA, Y NO SOLVENTA EL ASPECTO NORMATIVO, DEBIDO A QUE NO SE EXHIBIÓ LA EVIDENCIA DOCUMENTAL QUE ACREDITE QUE LA SELECCIÓN DEL PROVEEDOR ESTUVO PRECEDIDA DEL PROCEDIMIENTO QUE, CONFORME AL MONTO O NATURALEZA DE LA COMPRA, ASEGURARA AL MUNICIPIO LAS MEJORES CONDICIONES DISPONIBLES EN CUANTO A PRECIO, CALIDAD, FINANCIAMIENTO Y OPORTUNIDAD, O EN SU CASO EL ESCRITO DE EXCEPCIÓN AL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN.

B) SOLVENTA PARCIALMENTE, DEBIDO A QUE SE ANEXAN LISTADOS DE BENEFICIARIOS QUE ACREDITAN LA ENTREGA RECEPCIÓN DE LOS ARTÍCULOS, SIN EMBARGO, DICHA DOCUMENTACIÓN JUSTIFICATIVA NO CORRESPONDE A LA TOTALIDAD DE LAS EROGACIONES DESCRITAS EN LA PRESENTE OBSERVACIÓN, ADEMÁS, DENTRO DE LA DOCUMENTACIÓN ENTREGADA POR EL ENTE PÚBLICO, SE EXHIBEN LISTADOS QUE NO INDICAN LA DESCRIPCIÓN DE LOS ARTÍCULOS ENTREGADOS, OTROS SOLO INDICA NOMBRES SIN FIRMA DE RECIBIDO, ASIMISMO, SE PRESENTARON LISTADOS CON FALTANTE DE HOJAS, ASÍ COMO FIRMADOS DE MANERA PARCIAL; CABE SEÑALAR, QUE EL ENTE PÚBLICO CONFIRMA EN SU RESPUESTA QUE LA ENTREGA RECEPCIÓN SE REALIZÓ DE MANERA PARCIAL DEBIDO A LA PANDEMIA.

**SERVICIOS PERSONALES**

**SUELDOS**

7. SE OBSERVÓ QUE LOS SUELDOS PAGADOS AL PERSONAL Y LAS PRESTACIONES OTORGADAS, NO SE ENCUENTRAN RESPALDADOS EN UN TABULADOR DE REMUNERACIONES EN EL QUE SE ESPECIFIQUEN Y DIFERENCIEN LA TOTALIDAD DE SUS ELEMENTOS FIJOS Y VARIABLES TANTO EN EFECTIVO COMO EN ESPECIE, DOCUMENTO QUE SE DEBIÓ ADJUNTAR AL PRESUPUESTO DE EGRESOS AUTORIZADO PARA EL AÑO 2020 PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO EL 16 DE DICIEMBRE DE 2019, DE

CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN IV, PENÚLTIMO PÁRRAFO, 127, PÁRRAFO PRIMERO Y FRACCIONES I Y V DEL PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y 179 SEGUNDO PÁRRAFO DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIA CERTIFICADA DE ACTA DEL R. AYUNTAMIENTO NÚMERO 23 DEL 12 DE DICIEMBRE DE 2019, EN EL CUAL SE PRESENTÓ Y APROBÓ EL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020 Y QUE ANEXA EL TABULADOR DE SUELDOS DEL AÑO ANTES CITADO, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO NORMATIVA, DEBIDO A QUE SE NO EXHIBIÓ EVIDENCIA DOCUMENTAL QUE DEMUESTRE SU PUBLICACIÓN ADJUNTA AL PRESUPUESTO DE EGRESOS AUTORIZADO PARA EL AÑO DE 2020, EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

8. SE REALIZÓ CONCILIACIÓN GLOBAL DE LA NÓMINA, CONSISTENTE EN COMPARAR LOS REGISTROS CONTABLES MENSUALES DE LAS REMUNERACIONES PAGADAS DURANTE EL EJERCICIO 2020, EN LA CUENTA DE SUELDOS, QUE ASCENDIÓ A $100,212,339 CONTRA EL ACUMULADO DE LAS NÓMINAS FÍSICAS, QUE SOLO DOCUMENTA EL IMPORTE DE $63,882,551, REFLEJÁNDOSE UNA DIFERENCIA DE $36,329,788 QUE CORRESPONDE A EROGACIONES POR CONCEPTO DE OBRA PÚBLICA( PROAGUA, OBRAS DE FONDOS DESCENTRALIZADOS Y PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL) REGISTRADOS COMO SUELDOS, LO CUAL REPERCUTE EN LA PRESENTACIÓN DE LAS CIFRAS O SALDOS INFORMADOS EN LA CUENTA PÚBLICA 2020, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 33 AL 36 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, ASÍ COMO EL 184 Y 185 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CITANDO EJEMPLOS A CONTINUACIÓN:

| Fecha de póliza | Número de póliza | Proveedor-Contratista | Ref./fact. | Importe |
|---|---|---|---|---|
| 23/01/2020 | D2020010043C | Jose Patricio de Leon Rivera | 1 | $ 2,404,688 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 26/02/2020 | D2020020091C | Servicios y Construcciones La Herradura, S.A. de C.V. | 2 | 2,600,194 |
| 03/06/2020 | D2020060090C | Sergio Armando Limon Salazar | 3 | 1,593,130 |
| 11/08/2020 | D2020080103C | Arnoldo Rafael Guerrero Cortes | 4 | 1,504,837 |
| 15/09/2020 | D2020090146C | Sergio Armando Limon Salazar | 5 | 1,773,070 |

| Ref. | Fecha de factura | Folio de factura | Descripción |
|---|---|---|---|
| 1 | 17/01/2020 | 2864 | Pago estimación 03 normal de la obra tramo III, primera etapa de línea de conducción de agua potable del tanque de cambio de régimen, contrato PMDA-FIII-CONAGUA-03/2019 |
| 2 | 25/02/2020 | 1803 | Pago de la estimación 03 normal de la obra tramo IV primera etapa de la línea de conducción de agua potable del tanque de cambio de régimen a tanque la calera del sistema, contrato PMDA-FIII-CONAGUA-04/2019 |
| 3 | 03/06/2020 | A269 | Pago estimación 1 y finiquito de contrato PMDA-FPIM-05/2020 de la obra rehabilitación de camino rural Rancho Largo - Panales tramos aislados, Dr. Arroyo, N.L. |
| 4 | 10/08/2020 | A106 | Pago estimación 1 y finiquito del contrato PMDA-FPIM-06/2020 de la obra rehabilitación de camino rural San Cayetano de Vacas - El Charco de la Granja, Dr. Arroyo, N.L. |
| 5 | 15/09/2020 | A286 | Pago estimación 1 del contrato PMDA-FPIM2-03/2020 de la obra rehabilitación de camino rural San Jose y La Pinta - Puerto Dolores, Dr. Arroyo, N.L. |

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIA CERTIFICADA DE TRES REPORTES CONTABLES DE BALANZA DE DETALLES CON MOVIMIENTOS, PÓLIZAS DE DIARIO D-2020040002-C, D-2020010043-C, D-2020080103-C, D-2020090146-C Y D-202006090-C, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO NORMATIVA, DEBIDO A QUE NO SE PRESENTÓ EVIDENCIA DOCUMENTAL QUE JUSTIFIQUE EL USO DE CUENTAS CONTABLES DISTINTAS AL TIPO DE EROGACIÓN DE QUE SE TRATA, NI LA QUE ACREDITE LAS MEDIDAS TOMADAS PARA CORREGIR LA IRREGULARIDAD, CONFORME A LOS FUNDAMENTOS SEÑALADOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**MANTENIMIENTOS**

**MANTENIMIENTOS DE EQUIPO DE TRANSPORTE**

9. SE IDENTIFICARON PAGOS POR IMPORTE DE $870,000, A FAVOR DEL C. JOSÉ LARA ORTIZ, REALIZADOS A TRAVÉS DE SPEI (REPORTE DE TRANSFERENCIAS ELECTRÓNICAS) QUE SE CONTABILIZARON MEDIANTE PÓLIZAS DE DIARIO, POR RECONSTRUCCIÓN DE CAMIÓN DE

BASURA FORD 8000, AMPARADO CON FACTURA NÚMERO 2265 EXPEDIDA EL 29 DE JULIO DE 2019 POR EL VALOR ANTES SEÑALADO, ASÍ COMO, EXTRACTOS DE ESTADOS DE CUENTA BANCARIOS, FOTOGRAFÍAS Y PÓLIZAS; LAS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| Fecha póliza contable | Póliza contable | | Importe |
|---|---|---|---|
| 09/01/2020 | D2020010051C | $ | 200,000 |
| 05/02/2020 | D2020020005C | | 200,000 |
| 04/03/2020 | D2020030006C | | 270,000 |
| 05/05/2020 | D2020050096C | | 200,000 |
| | Total | $ | 870,000 |

OBSERVANDO LO SIGUIENTE:

A) NO SE LOCALIZÓ NI SE EXHIBIÓ DURANTE EL PROCESO DE AUDITORÍA EL SOPORTE DOCUMENTAL QUE DEMUESTRE QUE LA SELECCIÓN DEL PROVEEDOR ESTUVO PRECEDIDA DEL PROCEDIMIENTO QUE, CONFORME AL MONTO O NATURALEZA DE LA COMPRA, ASEGURARA AL MUNICIPIO LAS MEJORES CONDICIONES DISPONIBLES EN CUANTO A PRECIO, CALIDAD, FINANCIAMIENTO Y OPORTUNIDAD, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 25, 41, 42 Y 43, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 70 DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PARA EL EJERCICIO FISCAL DE 2020.

B) ASÍ MISMO, NO SE LOCALIZÓ NI SE EXHIBIÓ DURANTE EL PROCESO DE AUDITORÍA LA EVIDENCIA DOCUMENTAL QUE ACREDITE LA EFECTIVA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS DE RECONSTRUCCIÓN DEL EQUIPO DE TRANSPORTE CITADO, TODA VEZ QUE, SOLO SE ANEXAN FOTOGRAFÍAS COMO SOPORTE DOCUMENTAL DE LOS TRABAJOS REALIZADOS, NO SIENDO SUFICIENTE PARA JUSTIFICAR EL PAGO, DEBIDO A QUE ÉSTAS, NO EXHIBEN FIRMA DE FUNCIONARIO RESPONSABLE DE AUTORIZAR O ACREDITAR LOS TRABAJOS, POR LO CUAL SE INCUMPLE CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL.

C) ADEMÁS, DE ACUERDO A LA FECHA DE EXPEDICIÓN DEL COMPROBANTE FISCAL, NO SE DETECTÓ INFORMACIÓN, QUE SE HAYA PRESENTADO EN LA CUENTA PÚBLICA DEL 2019, DE HABER REGISTRADO COMO UNA CUENTA POR PAGAR.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIA CERTIFICADA DE OFICIO NO. 12/DS/2021 Y TRES COTIZACIONES, SOLVENTANDO PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO NORMATIVO, QUE SE DETALLA EN LOS INCISOS SIGUIENTES:

A) SOLVENTA, DEBIDO A QUE SE EXHIBIÓ TRES COTIZACIONES, LO CUAL ACREDITA QUE LA SELECCIÓN DEL PROVEEDOR ESTUVO PRECEDIDA DEL PROCEDIMIENTO QUE, CONFORME AL MONTO O NATURALEZA DE LA COMPRA, ASEGURARA AL MUNICIPIO LAS MEJORES CONDICIONES DISPONIBLES EN CUANTO A PRECIO, CALIDAD, FINANCIAMIENTO Y OPORTUNIDAD.

B) SOLVENTA PARCIALMENTE, DEBIDO A QUE EL OFICIO NO. 12/DS/2021 SIGNADO POR LA SÍNDICO PRIMERO DEL ENTE PÚBLICO, ACREDITA Y DA FE DE LOS TRABAJOS REALIZADOS POR LA RECONSTRUCCIÓN DEL CAMIÓN FORD 8000, NO ANEXANDO EL SOPORTE DOCUMENTAL DEL FUNCIONARIO RESPONSABLE DE SOLICITAR, AUTORIZAR Y VALIDAR QUE LOS TRABAJOS EFECTUADOS CORRESPONDAN A LOS REQUERIDOS, PARA ACTIVAR LA UNIDAD.

C) NO SOLVENTA LA OBSERVACIÓN, DEBIDO A QUE EL TITULAR Y EXTITULAR DEL ENTE PÚBLICO NO PRESENTARON LA JUSTIFICACIÓN Y ACLARACIÓN CORRESPONDIENTE PARA ATENDER LA IRREGULARIDAD SEÑALADA EN ESTE INCISO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, SE DEBERÁ DE REGISTRAR O INCLUIR EN CUENTA PÚBLICA COMO CUENTA POR PAGAR, TODOS AQUELLOS COMPROBANTES PROVENIENTES DE EJERCICIOS ANTERIORES, EN RELACIÓN AL EJERCICIO DEL QUE SE TRATE.

**APOYOS**

**MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN A PERSONAS DE ESCASOS RECURSOS**

10. DURANTE EL EJERCICIO 2020, EN EL CONCEPTO DEL GASTO #142 "MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN A PERSONAS DE ESCASOS RECURSOS" DEL CAPÍTULO #06 DE "APOYOS", SE

REFLEJAN CARGOS POR $45,418,977, DE LO CUAL MEDIANTE REQUERIMIENTO ASENL-AEM-D3-J1-MU12-RI-01/2021, SE SOLICITÓ LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN SIGUIENTE:

A) INFORMAR A DETALLE EL PROCEDIMIENTO Y/O LAS REGLAS DE OPERACIÓN (EN SU CASO ANEXAR COPIA) UTILIZADAS PARA EL OTORGAMIENTO DE DICHOS APOYOS EN ESPECIE.

B) SEÑALAR EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN DE LOS BENEFICIADOS, CRITERIOS O PARÁMETROS PARA ASIGNAR LA CANTIDAD DE MATERIAL A ENTREGAR, FUNCIONARIOS RESPONSABLES QUE AUTORIZAN Y/O SUPERVISAN LA EFECTIVA ENTREGA RECEPCIÓN DE LOS MATERIALES (LA ADMISIÓN Y/O CONTROL EN EL MUNICIPIO, ASÍ COMO, SU DESTINO FINAL A LOS BENEFICIARIOS).

C) CATÁLOGO DE MATERIALES AUTORIZADOS PARA ENTREGAR COMO APOYOS, RANGOS EN CANTIDADES, ENTRE OTRA INFORMACIÓN.

D) ACLARACIÓN Y/O JUSTIFICACIÓN DE LA VARIACIÓN CON RESPECTO AL EJERCICIO 2019, CUYO IMPORTE ACUMULADO FUE DE $7,462,037, REFLEJANDO UN INCREMENTO DEL 509% CONTRA LO EJERCIDO EN 2020.

MANIFESTANDO EL ENTE PÚBLICO MEDIANTE OFICIO 129/IX/21 LO SIGUIENTE:

RESPECTO AL INCISO A), "SE INFORMA EN ESTE PUNTO QUE EL APOYO DE MATERIAL QUE SE DIO A TODOS LOS DOCTOARROYENSES FUE UN COMPROMISO DE CAMPAÑA DEL ALCALDE MUNICIPAL EL CUAL FUE A TODO EL PÚBLICO EN GENERAL ENTREGANDO UN APOYO POR FAMILIA".

REFERENTE AL INCISO B), "COMO SE COMENTO EN EL PUNTO ANTERIORES UN APOYO POR FAMILIA EL CUAL ELLOS DECÍAN CUAL ES EL MATERIAL QUE QUERÍAN UTILIZAR TENIENDO UN MONTO MÁXIMO DE APOYO DE $10,000.00".

EN RELACIÓN AL INCISO C), "COMO SE COMENTÓ EN EL PUNTO B LA CIUDADANÍA DECIDÍA QUE MATERIAL SOLICITAR Y EL MONTO POR FAMILIA FUE DE $10,000".

EN REFERENCIA AL INCISO D), "EN ESTE PUNTO SE COMENTA QUE EN EL AÑO 2019 SOLO SE HABÍA ENTREGADO UNA PARTE DEL APOYO QUEDANDO PENDIENTE EL RESTO PARA EL AÑO 2020 Y 2021 SIENDO EL AÑO 2020 EL QUE MÁS APOYO SE DIO.".

EN VIRTUD, DE QUE LAS EROGACIONES REGISTRADAS EN ESTA CUENTA FUERON CONTABILIZADAS COMO APOYOS A PERSONAS DE ESCASOS RECURSOS, SE OBSERVA LO SIGUIENTE:

A) NO SE LOCALIZARON NI SE EXHIBIERON DURANTE EL PROCESO DE LA REVISIÓN REGLAS DE OPERACIÓN QUE ESTABLEZCAN DOCUMENTACIÓN ESPECÍFICA, EL ACUERDO DEL R. AYUNTAMIENTO PARA ESTABLECER LOS LINEAMIENTOS, PARÁMETROS, REQUISITOS Y/O CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA SELECCIÓN DE LAS FAMILIAS BENEFICIADAS, O DEFINIR EL SECTOR DE LA POBLACIÓN A BENEFICIAR, Y QUE A SU VEZ, ACREDITEN LA NECESIDAD DE RECIBIR DICHO APOYO EN ESPECIE, MONTO MÁXIMO DE APOYO O CATALOGO DE MATERIALES SUSCEPTIBLES PARA APOYO, ENTRE OTRA INFORMACIÓN QUE DIERA TRANSPARENCIA EN LA ADMINISTRACIÓN DE ESTE TIPO DE EROGACIÓN, POR LO CUAL SE INCUMPLE LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15 Y 17 SEGUNDO PÁRRAFO DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO.**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIA CERTIFICADA DE REGLAS DE OPERACIÓN POR EL PROGRAMA SOCIAL DE ACCIONES DE APOYO A LA VIVIENDA, SOLVENTANDO PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO NORMATIVA, DEBIDO A QUE SE EXHIBIERON LAS REGLAS DE OPERACIÓN, LAS CUALES INDICAN EL SECTOR DE LA POBLACIÓN OBJETIVO Y EL TIPO DE MATERIAL QUE SE PODRÁ ENTREGAR A LOS BENEFICIARIOS, SIN EMBARGO, ÉSTAS NO ESTABLECEN LA DOCUMENTACIÓN ESPECÍFICA PARA ESTABLECER LOS LINEAMIENTOS, PARÁMETROS, REQUISITOS Y/O CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA SELECCIÓN DE LAS FAMILIAS BENEFICIADAS, Y QUE A SU VEZ, ACREDITEN LA NECESIDAD DE RECIBIR DICHO APOYO EN ESPECIE, ADEMÁS, NO SE ADJUNTÓ EL ACUERDO DEL R. AYUNTAMIENTO EN EL CUAL SE HAYAN SOMETIDO Y APROBADO ÉSTAS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**PROGRAMAS PACAS DE SORGO Y MAÍZ**

11. SE IDENTIFICARON PAGOS POR IMPORTE DE $600,000, A FAVOR DEL C. EUSEBIA EGUÍA

EGUÍA, REALIZADOS A TRAVÉS DE SPEI (REPORTE DE TRANSFERENCIAS ELECTRÓNICAS) QUE SE CONTABILIZARON MEDIANTE PÓLIZAS DE DIARIO, POR COMPRA DE PACAS DE RASTROJO PARA OTORGARSE EN APOYO A HABITANTES DEL MUNICIPIO, QUE SE AMPARAN CON LAS PÓLIZAS Y FACTURAS SIGUIENTES:

| Fecha póliza contable | Póliza contable | Fecha factura | Folio factura | | Importe póliza contable y factura | Descripción |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 07/12/2020 | D2020120008C | 07/12/2020 | 1828 | $ | 300,000 | 5,000 pacas de rastrojo |
| 22/12/2020 | D2020120042C | 14/12/2020 | 1831 | | 300,000 | 5,000 pacas de rastrojo |
| | | | Total | $ | 600,000 | |

OBSERVANDO LO SIGUIENTE:

A) NO SE LOCALIZÓ NI SE EXHIBIÓ DURANTE EL PROCESO DE AUDITORÍA, EL SOPORTE DOCUMENTAL QUE DEMUESTRE QUE LA SELECCIÓN DEL PROVEEDOR ESTUVO PRECEDIDA DEL PROCEDIMIENTO QUE, CONFORME AL MONTO O NATURALEZA DE LA COMPRA, ASEGURARA AL MUNICIPIO LAS MEJORES CONDICIONES DISPONIBLES EN CUANTO A PRECIO, CALIDAD, FINANCIAMIENTO Y OPORTUNIDAD, O EN SU CASO, EL DICTAMEN DE LOS CRITERIOS EN LOS QUE SE FUNDA Y SE JUSTIFICAN LAS RAZONES EN LAS QUE SE SUSTENTE EL EJERCICIO DE LA OPCIÓN UTILIZADA, APROBADO POR EL COMITÉ DE ADQUISICIONES, DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 25, 26, 41, 42 FRACCIÓN I, Y 43, DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 70 DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PARA EL EJERCICIO FISCAL DE 2020.

B) ADEMÁS, NO SE LOCALIZARON NI SE EXHIBIERON DURANTE EL PROCESO DE LA REVISIÓN LAS REGLAS DE OPERACIÓN NI EL ACUERDO DEL R. AYUNTAMIENTO PARA ESTABLECER LOS LINEAMIENTOS, PARÁMETROS, REQUISITOS Y/O CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA SELECCIÓN DE BENEFICIARIOS, O DEFINIR EL SECTOR DE LA POBLACIÓN BENEFICIADO, Y QUE A SU VEZ, ACREDITEN LA NECESIDAD DE RECIBIR DICHO APOYO EN ESPECIE, UNIDAD DE MEDIDA O CANTIDAD EN EFECTIVO O ESPECIE A ENTREGAR, ENTRE OTRA INFORMACIÓN QUE DIERA TRANSPARENCIA EN LA ADMINISTRACIÓN DE ESTE TIPO DE EROGACIÓN, POR LO CUAL SE INCUMPLE LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 17 Y 17 SEGUNDO PÁRRAFO DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 134 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.

LA DOCUMENTACIÓN SE SOLICITÓ MEDIANTE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN NO. ASENL-AEM-D3-J1-MU12-RI-01/2021, MANIFESTANDO EL ENTE PÚBLICO MEDIANTE OFICIO 129/IX/21 LO SIGUIENTE: "EN ESTE PUNTO SE COMENTA QUE LA ADJUDICACIÓN FUE DE MANERA DIRECTA YA QUE EN EL MOMENTO QUE SE SOLICITO LAS PACAS DE RASTROJO ERA EL ÚNICO PROVEEDOR CON EL CUAL GARANTIZABA LA EXISTENCIA DEL PRODUCTO YA QUE EN ESE MOMENTO HABÍA ESCASES DE PACAS PARA GANADO, CABE MENCIONAR

QUE EL PROVEEDOR SE ENCUENTRA INSCRITO EN LA LISTA DE PROVEEDORES DEL MUNICIPIO SEGÚN CONSTA EN EL ACTA 6 DE FECHA 18 DE ENERO DEL 2019; Y LA ASIGNACIÓN DE PACAS FUE A TODO EL PÚBLICO EN GENERAL YA QUE COMO LO MENCIONAMOS NO HABÍA EN EXISTENCIA, ADEMÁS QUE ESTA AYUDA VINO A COADYUVAR A LA ECONOMÍA FAMILIAR Y EVITAR LA MUERTE DEL GANADO Y FUE TOTALMENTE GRATUITO DANDO 20 PACAS POR FAMILIA. (ANEXAMOS EVIDENCIA DE LO MENCIONADO).", NO ANEXANDO LA INFORMACIÓN REQUERIDA.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIA CERTIFICADA DE REGLAS DE OPERACIÓN POR ACCIONES DE APOYO ALIMENTARIO A GANADO, CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y CREDENCIAL PARA VOTAR DE LA C. EUSEBIA EGUÍA EGUÍA, SOLVENTANDO PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO NORMATIVA, QUE SE DETALLA EN LOS INCISOS SIGUIENTES:

A) NO SOLVENTA, DEBIDO A QUE NO SE EXHIBIÓ LA EVIDENCIA DOCUMENTAL QUE ACREDITE QUE LA SELECCIÓN DEL PROVEEDOR ESTUVO PRECEDIDA DEL PROCEDIMIENTO QUE, CONFORME AL MONTO O NATURALEZA DE LA COMPRA, ASEGURARA AL MUNICIPIO LAS MEJORES CONDICIONES DISPONIBLES EN CUANTO A PRECIO, CALIDAD, FINANCIAMIENTO Y OPORTUNIDAD.

B) SOLVENTA PARCIALMENTE, DEBIDO A QUE SE EXHIBIERON LAS REGLAS DE OPERACIÓN UTILIZADAS PARA EL OTORGAMIENTO DE LOS APOYOS EN ESPECIE, SIN EMBARGO, ÉSTAS NO ESTABLECEN LA DOCUMENTACIÓN ESPECÍFICA PARA ESTABLECER LOS LINEAMIENTOS, PARÁMETROS, REQUISITOS Y/O CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA SELECCIÓN DE LAS FAMILIAS BENEFICIADAS, Y QUE A SU VEZ, ACREDITEN LA NECESIDAD DE RECIBIR DICHO APOYO EN ESPECIE, ADEMÁS, NO SE ADJUNTÓ EL ACUERDO DEL R. AYUNTAMIENTO EN EL CUAL SE HAYAN SOMETIDO Y APROBADO ÉSTAS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**DISPONIBILIDAD**

**BANCOS**

12. SE REVISÓ LA INFORMACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN LA CUENTA PÚBLICA 2020, IDENTIFICANDO UNA DIFERENCIA GLOBAL DE $18,743 EN EL SALDO DE BANCOS, DEBIDO A QUE AL CIERRE DEL AÑO 2019, EL IMPORTE ES DE $5,461,240 Y AL INICIO DEL EJERCICIO 2020 CAMBIA A $5,442,497, LO CUAL REPERCUTE EN LA PRESENTACIÓN DE LAS CIFRAS O SALDOS

INFORMADOS EN LA CUENTA PÚBLICA 2020, NO LOCALIZANDO NI SIENDO EXHIBIDO DURANTE EL PROCESO DE LA AUDITORÍA LA DOCUMENTACIÓN QUE SOPORTE ESTAS DIFERENCIAS, INCUMPLIENDO CON LOS ARTÍCULOS 33 AL 36 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, 184 Y 185 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO FINANCIERA, POR UN IMPORTE DE $18,743, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, SE ACEPTA LA IRREGULARIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**CUENTAS POR COBRAR**

**DEUDORES DIVERSOS**

13. EN EL CONCEPTO DE DEUDORES DIVERSOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020, SE REFLEJA UN SALDO DE $111,654, QUE CORRESPONDE AL REMANENTE DE PRÉSTAMOS AL PERSONAL DEL MUNICIPIO, QUE SE GENERARON POR $440,000, Y SE RECUPERÓ LA CANTIDAD $403,701, DENTRO DEL AÑO ANTES CITADO, LO ANTERIOR, DE ACUERDO A LA INFORMACIÓN PROPORCIONADA POR EL DEPARTAMENTO DE NÓMINA Y CONTABILIDAD, CUYO IMPORTE SE INTEGRA POR ADEUDOS POR RECUPERAR, DE $125,774 Y SALDOS DE NATURALEZA CONTRARIA POR $(14,120) POR ACLARAR, OBSERVANDO QUE ESTE TIPO DE BENEFICIOS OTORGADOS AL PERSONAL, NO ESTÁN SUSTENTADOS EN CONVENIOS LABORALES DEBIDAMENTE AUTORIZADOS POR EL R. AYUNTAMIENTO, CONTRAVINIENDO LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 127 FRACCIÓN IV, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, LOS CUALES SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

| Ref. | Cuenta | Nombre cuenta | Saldo 31/12/2019 | Cargos durante 2020 | Abonos durante 2020 | Saldo 31/12/2020 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 283 | MARIA JULIA **** **** | $ (20) | $ 3,000 | $ 3,000 | $ (20) |
| 2 | 288 | ADRIAN **** **** | - | 5,000 | 5,000 | - |
| 3 | 301 | ISELA JUDITH **** **** | - | 20,000 | 19,000 | 1,000 |
| 4 | 303 | ARTURO **** **** | - | 2,000 | 2,000 | - |
| 5 | 308 | MARIA DEL CARMEN **** **** | 3,000 | 15,000 | 13,000 | 5,000 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 6 | 319 | ANA LILIA **** **** | - | 3,000 | 2,000 | 1,000 |
| 7 | 343 | HECTOR FRANCISCO **** **** | - | 25,000 | 19,000 | 6,000 |
| 8 | 354 | SANDRA NOHEMI **** **** | - | 10,000 | 6,000 | 4,000 |
| 9 | 364 | YAVIDIA **** **** | 11,800 | 15,000 | 14,400 | 12,400 |
| 10 | 367 | ROBERTO **** **** | - | 10,000 | 10,000 | - |
| 11 | 375 | CLAUDIA **** **** | - | 40,000 | 40,000 | - |
| 12 | 386 | JORGE ANTONIO **** **** | 6,000 | 10,000 | 16,000 | - |
| 13 | 392 | JESUS **** **** | - | 1,000 | 1,000 | - |
| 14 | 399 | GERARDO **** **** | 1,000 | - | - | 1,000 |
| 15 | 415 | JESUS **** **** | - | 4,500 | 1,251 | 3,249 |
| 16 | 434 | GABRIELA BERENICE **** **** | 200 | - | - | 200 |
| 17 | 444 | IRMA MARIA **** **** | (500) | - | - | (500) |
| 18 | 445 | ANGELICA **** **** | 13,200 | - | 7,200 | 6,000 |
| 19 | 446 | JOSE CRUZ **** **** | (9,000) | - | - | (9,000) |
| 20 | 447 | SANDRA ANABEL **** **** | (100) | - | - | (100) |
| 21 | 448 | JUAN CARLOS **** **** | 8,000 | - | 8,000 | - |
| 22 | 449 | LINDA ESMERALDA **** **** | - | 14,000 | 10,500 | 3,500 |
| 23 | 450 | YURI JANETH **** **** | - | 3,000 | 3,000 | - |
| 24 | 452 | JUAN CARLOS **** **** | 27,400 | - | 15,600 | 11,800 |
| 25 | 453 | ELIUD **** | 14,375 | 6,000 | 14,375 | 6,000 |
| 26 | 454 | CATARINO **** **** | - | 30,000 | 22,000 | 8,000 |
| 27 | 455 | MA LIZBETH **** **** | - | 12,500 | 12,600 | (100) |
| 28 | 456 | MA VICTORIA **** **** | - | 12,500 | 12,600 | (100) |
| 29 | 457 | MA FRANCISCA **** **** | - | 8,000 | 8,000 | - |
| 30 | 458 | ALFREDO **** **** | - | 20,500 | 10,500 | 10,000 |
| 31 | 459 | ELIAS **** **** | - | 20,000 | 20,000 | - |
| 32 | 460 | JUAN FRANCISCO **** **** | - | 10,000 | 10,000 | - |
| 33 | 461 | ANTONIO **** **** | - | 10,000 | 10,000 | - |
| 34 | 462 | FRANCISCO ALEXIS **** **** | - | 10,000 | 7,500 | 2,500 |
| 35 | 463 | JUAN CARLOS **** **** | - | 5,000 | 5,000 | - |
| 36 | 464 | VICTOR **** **** | - | 40,000 | 40,000 | - |
| 37 | 465 | FERNANDO **** **** | - | 20,000 | 7,500 | 12,500 |
| 38 | 466 | BLANCA GUADALUPE **** **** | - | 5,000 | 3,500 | 1,500 |
| 39 | 467 | BLANCA IDALIA **** **** | - | 4,000 | 1,200 | 2,800 |
| 40 | 468 | JOSE RODRIGO **** **** | - | 5,000 | 2,100 | 2,900 |
| 41 | 469 | LAZARO **** **** | - | 11,000 | 15,300 | (4,300) |
| 42 | 470 | JUAN **** **** | - | 15,000 | 3,575 | 11,425 |
| 43 | 471 | OSVALDO **** **** | - | 10,000 | 1,000 | 9,000 |
| 44 | 472 | NORMA IDALIA **** **** | - | 5,000 | 1,000 | 4,000 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Total | $ 75,355 | 440,000 | $ 403,701 | $ 111,654 | |

ASIMISMO, RESPECTO A LAS PARTIDAS IDENTIFICADAS CON SALDO DE NATURALEZA CONTRARIA, SE OBSERVA QUE NO SE LOCALIZÓ SOPORTE DOCUMENTAL O ACLARACIÓN QUE JUSTIFIQUE DICHO SALDO, Y/O LAS QUE DEMUESTREN LAS ACCIONES REALIZADAS PARA SU DEPURACIÓN, LAS CUALES SE IDENTIFICAN CON LOS NUMERALES 1, 17, 19, 20, 27, 28 Y 41; OBSERVANDO QUE, DURANTE EL EJERCICIO 2020, NO SE IMPLEMENTARON ACCIONES PARA LA CORRECCIÓN Y DEPURACIÓN DE LOS SALDOS ANTES CITADOS, CON EL OBJETIVO DE PRESENTAR INFORMACIÓN FIABLE Y ACTUALIZADA, EN CUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 33, DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, EN CORRELACIÓN CON EL NUMERAL 185, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN NORMATIVA, DEBIDO A QUE LO MANIFESTADO EN SU RESPUESTA, NO DESVIRTÚA LO ESTABLECIDO EN LOS FUNDAMENTOS CITADOS, ADEMÁS, EN RELACIÓN A LOS SALDOS DE NATURALEZA CONTRARIA NO SE PRESENTÓ ACLARACIÓN NI EVIDENCIA DOCUMENTAL PARA DESVIRTUAR LO SEÑALADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**IMPUESTOS POR PAGAR**

14. EN EL PROCESO DE LA AUDITORÍA, SE REQUIRIERON LOS PAGOS PROVISIONALES DE LOS MESES DE ENERO A DICIEMBRE DE 2020, DE LAS RETENCIONES DEL ISR DE SUELDOS Y SALARIOS, ENTERADOS ANTE EL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA, PARA VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES FISCALES, EXHIBIENDO EL ENTE PÚBLICO EL SOPORTE DOCUMENTAL QUE ACREDITA LOS PAGOS, OBSERVANDO QUE ESTOS, SE PRESENTARON EN FORMA EXTEMPORÁNEA, INCUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 96 PRIMERO Y PENÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, DETALLANDO LAS FECHAS DE PRESENTACIÓN A CONTINUACIÓN:

| Mes declarado | Fecha de vencimiento | Fecha de presentación |
|---|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| Enero | 17/02/2020 | 24/06/2021 |
| Febrero | 17/03/2020 | 24/06/2021 |
| Marzo | 17/04/2020 | 24/06/2021 |
| Abril | 17/05/2020 | 24/06/2021 |
| Mayo | 17/06/2020 | 24/06/2021 |
| Junio | 17/07/2020 | 24/06/2021 |
| Julio | 17/08/2020 | 24/06/2021 |
| Agosto | 17/09/2020 | 24/06/2021 |
| Septiembre | 17/10/2020 | 24/06/2021 |
| Octubre | 17/11/2020 | 24/06/2021 |
| Noviembre | 17/12/2020 | 24/06/2021 |
| Diciembre | 17/01/2021 | 24/06/2021 |

CABE SEÑALAR, QUE EN LOS MESES DE FEBRERO A DICIEMBRE SE GENERARON ACTUALIZACIÓN Y RECARGOS POR IMPORTE TOTAL DE $661,996, DEBIDO A LA EXTEMPORANEIDAD DE LOS PAGOS, ACREDITANDO LOS IMPUESTOS RETENIDOS, LA PARTE ACTUALIZADA Y LOS RECARGOS CORRESPONDIENTES CON EL SUBSIDIO PARA EL EMPLEO GENERADO EN CADA UNO DE LOS MESES DECLARADOS, (A EXCEPCIÓN DEL MES DE ENERO DE 2020), NO LOCALIZANDO NI SIENDO EXHIBIDA LA EVIDENCIA DOCUMENTAL COMPLEMENTARIA ESTABLECIDA EN LA FRACCIÓN III, DEL ARTÍCULO DÉCIMO DEL SUBSIDIO PARA EL EMPLEO, PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 11 DE DICIEMBRE DE 2013, INCUMPLIENDO CON LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL Y 15 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO.**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN NORMATIVA, DEBIDO A QUE, EN LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS EN SU RESPUESTA, SE ACEPTA LA IRREGULARIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**NORMATIVIDAD**

**LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**

**SIN PORTAL DE INTERNET**

15. EL MUNICIPIO NO CUENTA CON UNA PÁGINA OFICIAL EN INTERNET, SEGÚN CONSULTA EFECTUADA EL DÍA 08 DE SEPTIEMBRE DE 2021, ADVIRTIÉNDOSE QUE ÉSTE ENTE PÚBLICO

HA SIDO OMISO EN PUBLICAR LA APLICACIÓN DE LOS RECURSOS DESTINADOS PARA LA PANDEMIA DEL COVID-19, ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, EN LO ESPECÍFICO, LO RELATIVO A LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESTOS FINES, INCLUYENDO LAS JUSTIFICACIONES, LAS COTIZACIONES, LOS CONTRATOS, LA EVIDENCIA COMPROBATORIA DEL DESTINO DE LOS RECURSOS, DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS, PARA DAR CUMPLIMIENTO A LOS ARTÍCULOS NOVENO, DÉCIMO, DÉCIMO PRIMERO, TRANSITORIOS DE LA LEY DE EGRESOS PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020 Y 83, 95 FRACCIONES XVI, XXII Y XXIX DE LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

"EN ESTE PUNTO SE COMUNICA QUE ESTÁ EN PROCESO DE OBTENER EL DOMINO PARA ASÍ GENERAR LA PÁGINA DEL MUNICIPIO Y ASÍ CUMPLIR TAMBIÉN CON LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN."

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN DE CARÁCTER NORMATIVA, DEBIDO A QUE, EN LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, SE ACEPTA EL INCUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

16. EL MUNICIPIO NO CUENTA CON UNA PÁGINA OFICIAL EN INTERNET, SEGÚN CONSULTA EFECTUADA EL DÍA 08 DE SEPTIEMBRE DE 2021, ADVIRTIÉNDOSE QUE ÉSTE ENTE PÚBLICO HA SIDO OMISO EN PONER A DISPOSICIÓN DE LOS PARTICULARES LA INFORMACIÓN, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 83, 95, 96 Y 97 DE LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN NORMATIVA, DEBIDO A QUE, EN LOS ARGUMENTOS

MANIFESTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, SE ACEPTA EL INCUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE RECURSOS**

17. DURANTE EL PROCESO DE LA AUDITORÍA, NO SE LOCALIZARON LAS PUBLICACIONES TRIMESTRALES DEL ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE RECURSOS DEL MUNICIPIO, EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO O EN LA GACETA MUNICIPAL, INCUMPLIENDO CON LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 33, FRACCIÓN III INCISO J, ASÍ COMO EL 64 Y 66 FRACCIONES III Y V, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO.**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIA CERTIFICADA DE CUATRO FOTOGRAFÍAS QUE EXHIBEN LA DIFUSIÓN DE LOS TRIMESTRALES DE LOS ESTADOS DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE RECURSOS DEL MUNICIPIO DEL EJERCICIO 2020 EN UNA PIZARRA (TIPO EXHIBIDOR), NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO NORMATIVO, DEBIDO A QUE EL MEDIO DE DIFUSIÓN MOSTRADO NO CORRESPONDE A LA GACETA MUNICIPAL, QUE HACEN REFERENCIA EN SU RESPUESTA, TODA VEZ, QUE EL ARTÍCULO 223 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SEÑALA LOS DATOS QUE DEBERÁ CONTENER, POR LO MENOS LA GACETA MUNICIPAL.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**LACTANCIA**

18. DURANTE EL DESARROLLO DE LAS DILIGENCIAS DE FISCALIZACIÓN IMPLEMENTADAS EN LOS DOMICILIOS QUE OCUPAN LAS OFICINAS DE LAS DEPENDENCIAS Y UNIDADES ADMINISTRATIVAS DEL ENTE PÚBLICO, SE ADVIRTIÓ QUE ESTE NO HA HABILITADO PARA SUS MADRES TRABAJADORAS, UN ESPACIO PRIVADO DIGNO, HIGIÉNICO Y CÁLIDO, PARA QUE ÉSTAS PUEDAN AMAMANTAR, REALIZAR EL PROCEDIMIENTO DE EXTRACCIÓN DE LECHE Y CONSERVACIÓN EN CONTRAVENCIÓN A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 64, FRACCIÓN II DE LA LEY GENERAL DE SALUD, Y 1, 12, FRACCIÓN II Y 15 DE LA LEY PARA LA

PROTECCIÓN APOYO Y PROMOCIÓN DE LA LACTANCIA MATERNA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

EN ATENCIÓN A REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN NO. ASENL-AEM-D3-J1-MU12-RI-01/2021, MEDIANTE OFICIO NÚMERO 129/IX/21, EL PRESIDENTE MUNICIPAL MANIFESTÓ LO SIGUIENTE: "EN ESTE PUNTO SE COMENTA QUE SE DIO INSTRUCCIONES AL DIF MUNICIPAL PARA QUE DENTRO DE SUS INSTALACIONES A SIGUEN UN LUGAR PARA MADRES SOLTERAS TRABAJADORAS O CUALQUIER OTRA PERSONA QUE REQUIERA REALIZAR LA EXTRACCIÓN DE LECHE O AMAMANTAR A SU HIJO.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO NORMATIVO, DEBIDO A QUE NO PROPORCIONÓ LA EVIDENCIA DOCUMENTAL QUE ACREDITE QUE EL ENTE PÚBLICO HAYA HABILITADO UN ESPACIO PARA SUS MADRES TRABAJADORAS, DE ACUERDO A LO SEÑALADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**MANUALES DE POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTOS**

19. DURANTE EL PROCESO DE REVISIÓN SE SOLICITARON LOS MANUALES DE PROCEDIMIENTOS PARA EL EJERCICIO DEL CONTROL ADMINISTRATIVO DEL MUNICIPIO, COMO EJEMPLO SE CITAN LOS SIGUIENTES: FONDOS FIJOS, CONSUMO DE COMBUSTIBLE, MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS OFICIALES, CONTRATACIÓN DE PERSONAL, PAGO DE NÓMINA ENTRE OTROS, OBSERVANDO QUE NO SE CUENTAN CON LOS MISMOS, LO CUAL REPRESENTA UN RIESGO EN EL MANEJO DE LAS FINANZAS DEL ENTE PÚBLICO, INCUMPLIENDO LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 33 INCISO P) DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. MANIFESTANDO EL ENTE PÚBLICO EN RESPUESTA A REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN NO. ASENL-AEM-D3-J1-MU12-RI-01/2021, MEDIANTE OFICIO NÚMERO 129/IX/21, QUE: "EN ESTE PUNTO SE COMENTA QUE NO SE CUENTA CON MANUALES DE PROCEDIMIENTOS DEL MUNICIPIO.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO NORMATIVA, DEBIDO A QUE, EN LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, SE ACEPTA EL INCUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**PADRÓN DE PROVEEDORES**

20. DURANTE EL PROCESO DE REVISIÓN, SE SOLICITÓ AL ENTE PÚBLICO EL PADRÓN DE PROVEEDORES, Y EN RESPUESTA AL REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN NO. ASENL-AEM-D3-J1-MU12-RI-01/2021, PRESENTÓ ACTA DE SESIÓN DEL R. AYUNTAMIENTO NO. 6 DEL 18 DE ENERO DE 2019, EN LA CUAL SE APROBÓ UN LISTADO DE PROVEEDORES, QUE SOLO DETALLA EL NOMBRE Y GIRO, NO EXHIBIENDO INFORMACIÓN ACTUALIZADA, QUE PERMITA VERIFICAR LA ACTIVIDAD QUE REALIZAN, SUS DATOS GENERALES, BIENES Y SERVICIOS QUE OFRECEN, QUIENES SON REPRESENTANTES LEGALES, SU CAPACIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA, EXPERIENCIA COMERCIAL, ENTRE OTRA INFORMACIÓN, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 23, FRACCIÓN X Y 24 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON LOS NUMERALES 22 TERCER PÁRRAFO Y 24 DEL REGLAMENTO DE ESTA LEY.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN NORMATIVA, DEBIDO A QUE, EN LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, SE ACEPTA EL INCUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**REGLAMENTO DE ADQUISICIONES DE BIENES Y SERVICIOS**

21. DURANTE EL PROCESO DE LA AUDITORÍA SE REVISÓ LA REGLAMENTACIÓN MUNICIPAL PARA CORROBORAR LA ADECUACIÓN EN LA MEDIDA EN QUE SE MODIFIQUEN LAS CONDICIONES SOCIOECONÓMICAS DEL MUNICIPIO, EN VIRTUD DE SU CRECIMIENTO

DEMOGRÁFICO, DEL SURGIMIENTO Y DESARROLLO DE ACTIVIDADES PRODUCTIVAS, DE LA MODIFICACIÓN DE LAS CONDICIONES POLÍTICAS Y MÚLTIPLES ASPECTOS DE LA VIDA COMUNITARIA, EL AYUNTAMIENTO DEBERÁ EMITIR Y/O ACTUALIZAR ESTA NORMATIVIDAD INTERNA, IDENTIFICANDO QUE EL REGLAMENTO DE ADQUISICIONES DE BIENES Y SERVICIOS PARA LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL, FUE PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE FECHA 09 DE MARZO DEL 2001, Y NO HA SIDO REFORMADO O ADECUADO DE CONFORMIDAD CON ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS NOVENO TRANSITORIO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, Y 228 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

LA DOCUMENTACIÓN SE SOLICITÓ MEDIANTE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN NO. ASENL-AEM-D3-J1-MU12-RI-01/2021, MANIFESTANDO EL ENTE MUNICIPAL MEDIANTE OFICIO NÚMERO 129/IX/21, LO SIGUIENTE: "SE ANEXA COPIA DEL REGLAMENTO DE ADQUISICIONES CON EL QUE CUENTA EL MUNICIPIO", ADJUNTANDO COPIA CERTIFICADA DEL REGLAMENTO DE ADQUISICIONES QUE SE SEÑALA EN EL PÁRRAFO ANTERIOR.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN DE CARÁCTER NORMATIVA, DEBIDO A QUE, EN LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, SE ACEPTA EL INCUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**REGLAMENTO MUNICIPAL ANTICORRUPCIÓN**

22. DURANTE EL PROCESO DE LA AUDITORÍA, NO SE LOCALIZÓ NI SE EXHIBIÓ EL REGLAMENTO MUNICIPAL ANTICORRUPCIÓN, EL CUAL DEBIÓ SER APROBADO POR EL R. AYUNTAMIENTO Y PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y, EN SU CASO EN LA GACETA MUNICIPAL, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 230 DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN CORRELACIÓN CON EL NUMERAL 43 Y ARTÍCULO SEGUNDO TRANSITORIO, DE LA LEY DEL SISTEMA ESTATAL ANTICORRUPCIÓN PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

LA DOCUMENTACIÓN SE SOLICITÓ MEDIANTE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN NO.

ASENL-AEM-D3-J1-MU12-RI-01/2021, MANIFESTANDO EL ENTE MUNICIPAL MEDIANTE OFICIO NÚMERO 129/IX/21, LO SIGUIENTE: "EN ESTE PUNTO SE COMENTA QUE SE POSPONDRÁ AL CABILDO EL REGLAMENTO MUNICIPAL ANTICORRUPCIÓN YA QUE ACTUALMENTE NO SE CUENTA CON ÉL.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO NORMATIVA, DEBIDO A QUE, EN LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, SE ACEPTA EL INCUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**CUENTA PÚBLICA**

23. LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2020 DEL MUNICIPIO DE DOCTOR ARROYO, NUEVO LEÓN, SE PRESENTÓ AL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SOLO EN DOCUMENTO POR ESCRITO, MISMA QUE POSTERIORMENTE SE REMITIÓ A ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, NO LOCALIZANDO EL DISCO COMPACTO CON SU INFORMACIÓN EN FORMA DIGITALIZADA, INCUMPLIENDO EL ENTE MUNICIPAL, CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 7, TERCER PÁRRAFO DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIA CERTIFICADA DE OFICIO 195/III/2021 CON EL CUAL SE REMITE CUENTA PÚBLICA 2020 AL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN E INFORME DE INGRESOS Y EGRESOS MUNICIPALES POR EL PERÍODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO NORMATIVO, DEBIDO A QUE EL CONTENIDO DEL DISCO COMPACTO CITADO, CORRESPONDE A ARCHIVOS DIGITALES (WORD Y EXCEL) UTILIZADOS COMO FORMATOS PREVIOS PARA LA ELABORACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA, EL CUAL DEBE CONTENER LA DOCUMENTACIÓN DEFINITIVA DIGITALIZADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**INFORMES DE AVANCE DE GESTIÓN FINANCIERA**

24. NO SE PRESENTARON AL H. CONGRESO DEL ESTADO LOS INFORMES DE AVANCE DE GESTIÓN FINANCIERA CORRESPONDIENTES A LA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS MESES DE ENERO A MARZO, ABRIL A JUNIO, JULIO A SEPTIEMBRE Y OCTUBRE A DICIEMBRE DE 2020 DENTRO DEL ÚLTIMO DÍA HÁBIL DEL MES INMEDIATO POSTERIOR AL PERIODO RESPECTIVO, EXHIBIÉNDOSE EL PRIMERO, SEGUNDO Y TERCER TRIMESTRAL EL 04 DE DICIEMBRE DE 2020, Y EL CUARTO EL 26 DE MARZO DE 2021, INCUMPLIENDO LA OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 2 FRACCIONES VIII Y XII SEGUNDO PÁRRAFO, 7 TERCER PÁRRAFO Y 14, DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, 33 FRACCIÓN III INCISO E) Y 100 FRACCIÓN IX DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN NORMATIVA, DEBIDO A QUE, EN LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, SE ACEPTA EL INCUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO.

25. LOS INFORMES DE AVANCES DE GESTIÓN FINANCIERA CORRESPONDIENTES AL PRIMERO, SEGUNDO, TERCERO Y CUARTO TRIMESTRE DEL EJERCICIO 2020 DEL MUNICIPIO DE DOCTOR ARROYO, NUEVO LEÓN, FUERON REMITIDOS POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SOLO EN DOCUMENTO POR ESCRITO A ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, NO LOCALIZANDO EVIDENCIA DE QUE LOS MISMOS SE HAYAN PRESENTADO TAMBIÉN EN FORMA DIGITALIZADA AL CITADO ÓRGANO LEGISLATIVO; INCUMPLIENDO EL ENTE MUNICIPAL, CON LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 7, TERCER PÁRRAFO DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN Y LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, QUE CONSISTE EN COPIA CERTIFICADA DE OFICIOS 143/VII/2020, 144/VII/20, 213/XI/2020, 214/XI/20, 214/XI/20, 215/XI/20 Y 193/III/21, CON LOS CUALES SE REMITEN LOS

CUATRO INFORMES DE AVANCES DE GESTIÓN FINANCIERA DEL EJERCICIO 2020 AL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ASÍ COMO LOS INFORMES DE INGRESOS Y EGRESOS MUNICIPALES CORRESPONDIENTES A CADA UNO DE LOS TRIMESTRALES SEÑALADOS CON ANTERIORIDAD, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN DE ASPECTO NORMATIVA, DEBIDO A QUE EL CONTENIDO DEL DISCO COMPACTO CITADO, CORRESPONDE A ARCHIVOS DIGITALES (WORD Y EXCEL), UTILIZADOS COMO FORMATOS PREVIOS PARA LA ELABORACIÓN DE LOS AVANCES DE GESTIÓN FINANCIERA, EL CUAL DEBE CONTENER LA DOCUMENTACIÓN DEFINITIVA DIGITALIZADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**PRESUPUESTO DE EGRESOS**

26. EL PRESUPUESTO DE EGRESOS MODIFICADO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, QUE AUTORIZÓ EL AYUNTAMIENTO EN SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 15 DE DICIEMBRE DE 2020 Y PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DE ESTADO DE NUEVO LEÓN, NÚMERO 156 EL DÍA 18 DEL MES Y AÑO ANTES CITADOS, ASCENDIÓ A $340,556,866, DOCUMENTO QUE COMPARADO CON LOS EGRESOS ANUALES REALES EJERCIDOS POR IMPORTE DE $397,452,286, SE OBSERVA QUE ESTE ES SUPERIOR AL MONTO PRESUPUESTADO EN LA CANTIDAD DE $56,895,420, LO QUE REPRESENTÓ EL 17%, DIFERENCIA DE LA CUAL NO SE LOCALIZÓ LA AUTORIZACIÓN DEL AYUNTAMIENTO PARA LA MODIFICACIÓN Y DIFUSIÓN CORRESPONDIENTE, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 178 Y 181, DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE ANALIZÓ LA ACLARACIÓN PRESENTADA POR EL ENTE PÚBLICO Y EL EXTITULAR, NO SOLVENTANDO LA OBSERVACIÓN NORMATIVA, DEBIDO A QUE, EN LOS ARGUMENTOS MANIFESTADOS EN SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, SE ACEPTA EL INCUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**APARTADO OBRA PÚBLICA**

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE OBRA PÚBLICA, FUERON COMUNICADAS EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, Y A QUIEN FUNGIÓ COMO TAL EN EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN Y DEJÓ DE DESEMPEÑAR DICHO CARGO, MEDIANTE LOS OFICIOS QUE ADELANTE SE DETALLAN, A EFECTO DE QUE PRESENTARAN DENTRO DEL PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN DE LAS CITADAS OBSERVACIONES, LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN:

| Oficio de Observaciones Preliminares | Cargo Titular del Ente Público | Respuesta |
|---|---|---|
| ASENL-OPR-AEM-MU12-AOP187/2021-TE | Presidente Municipal [en adelante Ente Público ]. | Presentó respuesta el 7 de octubre de 2021. |

| Oficio de Observaciones Preliminares | Cargo durante el periodo objeto de la revisión | Respuesta |
|---|---|---|
| ASENL-OPR-AEM-MU12-AOP062/2021-EX | Presidente Municipal [en adelante Extitular]. | Presentó respuesta el 7 de octubre de 2021. |

EN ESE SENTIDO, SE EXPONEN A CONTINUACIÓN: LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS; LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS EN SU CASO POR EL ENTE PÚBLICO POR CONDUCTO DE SU TITULAR, BAJO EL RUBRO "DEL ENTE PÚBLICO", Y POR QUIEN SE DESEMPEÑÓ COMO TAL EN EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN BAJO EL RUBRO "DEL EXTITULAR"; Y, POR ÚLTIMO, EL ANÁLISIS EFECTUADO POR ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, A LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS.

DE UN IMPORTE REGISTRADO PARA OBRAS O SERVICIOS POR CONTRATO Y EN SU CASO, OBRAS POR ADMINISTRACIÓN DIRECTA, POR VALOR DE $112,745,293 SE SELECCIONARON $64,389,012,QUE REPRESENTAN UN 57%, REVISANDO LA GESTIÓN FINANCIERA DE LOS RECURSOS PÚBLICOS ASIGNADOS A PROYECTOS DE OBRA PÚBLICA, A FIN DE VERIFICAR SI SE PLANEARON, PROGRAMARON, ADJUDICARON, CONTRATARON, EJECUTARON Y PAGARON CONFORME CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE A SABER: LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LOPEMNL), DE LA LEY DE OBRAS

PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS (EN ADELANTE LOPSRM), DE LA LEY PARA LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE LCRPENL), DE LAS NORMAS TÉCNICAS DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE NTPENL), DE LA LEY DE COORDINACIÓN FISCAL (EN ADELANTE LCF), DE LOS LINEAMIENTOS DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (EN ADELANTE LFAIS), DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL; QUE SE EMPLEARON CORRECTAMENTE LOS PRECIOS UNITARIOS AUTORIZADOS; QUE LOS CONCEPTOS PAGADOS SE HAYAN EJECUTADO; Y QUE SU PUESTA EN OPERACIÓN Y POSTERIOR FUNCIONAMIENTO SE EFECTUÓ ACORDE CON LO CONTRATADO O ESPECIFICADO.

**OBRA PÚBLICA**

**DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA**

**OBRAS PÚBLICAS DIRECTAS**

| Ref. | Contrato | Nombre de la Obra o Licencia | Registrado en el 2020 |
|---|---|---|---|
| 1 | **PMDA-PG-06/2020** | **Construcción de entronque de línea de agua acueducto a tanque La Calera y línea de conducción El Desierto.** | $ **3,027,132**.00 |

27. SE REGISTRARON PAGOS POR UN IMPORTE TOTAL DE $3,027,132.16, POR CONCEPTO DE CONSTRUCCIÓN DE ENTRONQUE DE LÍNEA DE AGUA ACUEDUCTO A TANQUE LA CALERA Y LÍNEA DE CONDUCCIÓN EL DESIERTO, RESPECTO DE LOS CUALES EL ENTE PÚBLICO NO PROPORCIONÓ LA DOCUMENTACIÓN JUSTIFICATIVA Y COMPROBATORIA QUE RESPALDARA TALES OPERACIONES DE EGRESO, EN CONTRAVENCIÓN A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 15 Y 16, FRACCIÓN I DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 42 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL.

ADEMÁS, CONFORME A LA DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO DE PAGO REGISTRADA EN CONTABILIDAD, SE ADVIERTE QUE EL IMPORTE MENCIONADO ACORDE CON LO PRESCRITO EN EL ORDINAL 3, FRACCIÓN I DE LA *LOPEMNL*, ATENDÍA TRABAJOS DE OBRA PÚBLICA, Y POR TANTO, SEGÚN SE ESTABLECE EN EL ARTÍCULO 1 DE ESE ORDENAMIENTO, SE REGULAN BAJO SUS DISPOSICIONES; NO OBSTANTE, NO SE EXHIBIÓ DURANTE EL PROCESO DE FISCALIZACIÓN, LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITARA QUE LA SELECCIÓN DEL CONTRATISTA (BENEFICIARIO DE LOS RECURSOS) ESTUVO PRECEDIDA POR ALGUNO DE

LOS PROCEDIMIENTOS ENUMERADOS EN EL ARTÍCULO 24 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN, QUE ACORDE CON EL MONTO O NATURALEZA DE LA NEGOCIACIÓN, ASEGURARÁN AL MUNICIPIO LAS MEJORES CONDICIONES DISPONIBLES EN CUANTO A PRECIO, CALIDAD, FINANCIAMIENTO Y OPORTUNIDAD; NI AQUELLA RELACIONADA CON EL EFECTIVO DESARROLLO DE LAS ETAPAS DE PLANEACIÓN, PROGRAMACIÓN, PRESUPUESTACIÓN, ADJUDICACIÓN, CONTRATACIÓN, EJECUCIÓN, EJERCICIO DE RECURSOS Y ENTREGA RECEPCIÓN DE LA REFERIDA OBRA, QUE CONFORME A LA CITADA LEY, CONSISTE SEGÚN LA ETAPA QUE SE TRATE, EN LA SIGUIENTE:

1.PLANEACIÓN, PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTACIÓN

PROGRAMA ANUAL DE OBRAS, ESTUDIOS Y PROYECTOS EJECUTIVOS, NORMAS Y ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN.

2.PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

BASES, CONVOCATORIA PÚBLICA, INVITACIONES A CONTRATISTAS, ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES, DICTÁMENES Y ESCRITO DE EXCEPCIÓN AL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN, LAS PROPUESTAS TÉCNICAS DE LOS PARTICIPANTES, ACTAS DE APERTURA DE PROPUESTAS, LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS DE LOS PARTICIPANTES, ACTA DE APERTURA DE LA PROPUESTA ECONÓMICA, INCUMPLIENDO CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 24, 32, 38, 51, 53, 55, 56, 91 Y 92, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN.

3.ADJUDICACIÓN

DICTAMEN QUE FUNDAMENTA EL FALLO, OPINIÓN DEL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO, ACTA DE FALLO, ESCRITO DE LAS RAZONES POR LAS CUALES LA PROPUESTA NO FUE ELEGIDA Y CONTRATO EN EL QUE SE ESTABLEZCAN LAS CONDICIONES Y PLAZOS DE ENTREGA, CALIDAD Y ESPECIFICACIONES DE LA OBRA, FORMAS DE PAGO, PENALIZACIONES PARA EL CASO DE INCUMPLIMIENTO, MONTO A PAGAR, GARANTÍAS PARA SALVAGUARDAR LOS INTERESES PATRIMONIALES DEL ENTE PÚBLICO, INCUMPLIENDO CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 58, 59, 60, 62, 98, 104 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN.

4.EJECUCIÓN Y EJERCICIO DE RECURSOS

BITÁCORA DE OBRA, DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE LA PROCEDENCIA DE LOS PAGOS (FACTURAS O COMPROBANTES FISCALES, ESTIMACIONES, NÚMEROS GENERADORES, CROQUIS, FOTOGRAFÍAS DE AVANCES DE OBRA, PRUEBAS DE LABORATORIO, CONTROLES DE CALIDAD), INFORMES DEL RESIDENTE DE SUPERVISIÓN.

5.ENTREGA-RECEPCIÓN

ACTA DE RECEPCIÓN

LO ANTERIOR, EN CONTRAVENCIÓN A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 66, 67, 70, 79 Y 81 DE LA REFERIDA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN; EROGACIONES QUE SE AMPARAN CON LAS PÓLIZAS DE CHEQUES QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN: (*OBS. 1.1*)

| No. Póliza | Fecha | Importe | |
|---|---|---|---|
| 2020050026 | 04/may/20 | $ | 880,444.86 |
| 2020060117 | 23/jun/20 | | 1,235,413.43 |
| 2020080125 | 05/ago/20 | | 99,397.06 |
| 2020080126 | 05/ago/20 | | 811,876.81 |
| | Total: | $ | 3,027,132.16 |

NOTA: IMPORTES EXPRESADOS EN PESOS Y CENTAVOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DEL ACTA NO. 27 DE CABILDO, DONDE SE DA A CONOCER LA PLANEACIÓN DE LA OBRA EN ESTUDIO, DE LAS BASES DE CONVOCATORIA, DEL DICTAMEN QUE FUNDAMENTE EL FALLO, DE LA OPINIÓN DEL COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO, DICTÁMENES Y ESCRITO DE EXCEPCIÓN AL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN, DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITA LA PROCEDENCIA DE LOS PAGOS, POR UN IMPORTE TOTAL DE $3,027,132.16 (FACTURAS, COMPROBANTES FISCALES, CARÁTULAS DE ESTIMACIONES, NÚMEROS GENERADORES, CROQUIS Y FOTOGRAFÍAS), Y DEL ACTA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE SE

SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE A LAS MISMAS Y EL CARÁCTER ECONÓMICO DE LA OBSERVACIÓN; SIN EMBARGO, EN CUANTO AL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO Y SUS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS, EL PROGRAMA ANUAL DE OBRAS, LOS ESTUDIOS Y PROYECTOS EJECUTIVOS, LAS NORMAS Y LAS ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN, LAS INVITACIONES A LOS LICITANTES, EL ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES, LAS PROPUESTAS TÉCNICAS DE LOS PARTICIPANTES, EL ACTA DE APERTURA DE PROPUESTAS, LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS DE LOS PARTICIPANTES, EL ACTA DE APERTURA DE LA PROPUESTA ECONÓMICA, EL ACTA DE FALLO, EL ESCRITO DE LAS RAZONES POR LAS CUALES LA PROPUESTA NO FUE ELEGIDA, EL CONTRATO, LAS GARANTÍAS PARA SALVAGUARDAR LOS INTERESES PATRIMONIALES DEL ENTE PÚBLICO, LA BITÁCORA DE OBRA, Y LAS PRUEBAS DE LABORATORIO Y CONTROLES DE CALIDAD, NO SOLVENTAN, SUBSISTEN LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTA SU RESPUESTA LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL**
**FONDO INFRAESTRUCTURA.**

| Ref. | Contrato | Nombre de la Obra o Licencia | Registrado en el 2020 |
|---|---|---|---|
| 2 | **PMDA-FIII-55/2020** | **Construcción de pavimentación en calle Francisco Javier Mina y Miguel Domínguez, en la Colonia Martínez Domínguez.** | $ **2,833,499**.00 |

28. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD FIJADO PARA LAS CAPAS DE SUBRASANTE CONVENCIONAL, BASE HIDRÁULICA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 45, PÁRRAFO PRIMERO; 61, PÁRRAFO PRIMERO; 74, PÁRRAFO PRIMERO; 90 Y 95, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 6, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, DE

LAS *NTPENL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE RECIBIERON COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, SUBRASANTE CONVENCIONAL, BASE HIDRÁULICA Y CARPETA DE CONCRETO ASFÁLTICO, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE A LAS MISMAS; SIN EMBARGO, EN CUANTO A LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN PARA LAS CAPAS DE RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, NO SOLVENTA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTA SU RESPUESTA LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

| Ref. | Contrato | Nombre de la Obra o Licencia | Registrado en el 2020 |
|---|---|---|---|
| 3 | **PMDA-FIII-19/2020** | **Construcción de olla colector de captación de agua pluvial, en la localidad Santa Rosa.** | $ **1,950,104**.00 |

29. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL DICTAMEN QUE SIRVIÓ COMO FUNDAMENTO PARA EL FALLO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 58, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LOPEMNL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA MENCIONADA EN SU ACLARACIÓN, POR LO QUE NO SE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

30. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE EL CONTRATISTA COMUNICÓ AL ENTE PÚBLICO LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 78, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE UN OFICIO SIN NÚMERO, DE FECHA 22 DE JULIO DE 2020, MEDIANTE EL CUAL EL SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS SOLICITA AL TESORERO MUNICIPAL, EMITIR OPINIÓN SI LA CUENTA DEL FONDO DE APORTACIÓN DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL TIENE SALDO SUFICIENTE PARA CONCURSAR LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DE OLLA COLECTOR Y DE CAPTACIÓN DE AGUA PLUVIAL EN EJIDO SANTA ROSA"; Y DEL OFICIO SIN NÚMERO, DE FECHA 22 DE JULIO DE 2020, POR MEDIO DEL CUAL EL TESORERO MUNICIPAL INFORMA AL SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, QUE LA CUENTA DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL, TIENE SALDO SUFICIENTE PARA CONCURSAR LA OBRA ANTES CITADA, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE EL CONTRATISTA COMUNICÓ AL ENTE PÚBLICO LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

31. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $1,950,104, A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $1,950,104 A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, CON VIGENCIA DE 12 MESES A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA OBRA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA.*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

| Ref. | Contrato | Nombre de la Obra o Licencia | Registrado en el 2020 |
|---|---|---|---|
| 4 | **PMDA-FIII-20/2020** | **Construcción de olla colector de captación de agua pluvial, en la localidad Puerto del Aire.** | $ **1,949,520**.00 |

32. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $1,949,520, A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO,

NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $1,949,520 A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, CON VIGENCIA DE 12 MESES A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA OBRA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

| Ref. | Contrato | Nombre de la Obra o Licencia | Registrado en el 2020 |
|---|---|---|---|
| 5 | **PMDA-FIII-11/2020** | **Construcción de olla colector de captación de agua pluvial en la localidad Emiliano Zapata.** | $ **1,949,046**.00 |

33. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $1,949,046, A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $1,949,046 A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS

DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, CON VIGENCIA DE 12 MESES A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA OBRA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

| Ref. | Contrato | Nombre de la Obra o Licencia | Registrado en el 2020 |
|---|---|---|---|
| 6 | **PMDA-FIII-12/2020** | **Construcción de olla colector de captación de agua pluvial en la localidad Refugio de Cedillo.** | $ **1,949,046**.00 |

34. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO PARA LA OBRA, NI LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS QUE PERMITAN VERIFICAR LA APLICACIÓN DE LOS COSTOS ACTUALIZADOS DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES QUE PREVALECÍAN EN EL MOMENTO DE SU ELABORACIÓN, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 19, FRACCIÓN XIII, DE LA *LOPEMNL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE RECIBIÓ COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DEL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE AL MISMO; SIN EMBARGO, EN CUANTO AL PRESUPUESTO ELABORADO POR EL ENTE PÚBLICO, NO SOLVENTA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTA SU RESPUESTA, LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

35. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $1,949,046, A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $1,949,046 A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, CON VIGENCIA DE 12 MESES A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA OBRA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

| Ref. | Contrato | Nombre de la Obra o Licencia | Registrado en el 2020 |
|---|---|---|---|
| 7 | **PMDA-FIII-39/2020** | **Pavimentación de concreto hidráulico en calles del ejido Los Cuartos.** | $ **1,902,208**.00 |

36. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL DICTAMEN QUE SIRVIÓ COMO FUNDAMENTO PARA EL FALLO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 58, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LOPEMNL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

37. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA SOLUCIÓN PARA LA ATENCIÓN DEL DRENAJE PLUVIAL, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 4, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 03. HIDROLOGÍA Y DRENAJES, DE LAS *NTPENL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

38. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE QUE EL CONTRATISTA PRESENTÓ PREVIAMENTE A LA FIRMA DEL CONTRATO, EL NOMBRE DEL LABORATORIO ACREDITADO Y DEL PROFESIONAL RESPONSABLE, QUE VALIDARÍAN TÉCNICAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA *LCRPENL*, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 7, PÁRRAFO CUARTO, Y EN LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS *NTPENL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

39. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ESTUDIOS DE TRÁNSITO QUE DETERMINARON EL TRÁNSITO DIARIO PROMEDIO ANUAL (TDPA) Y EL NIVEL DE TRÁFICO PESADO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 15, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 01. INGENIERÍA DE TRÁNSITO, DE LAS *NTPENL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

40. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ESTUDIOS DE GEOTECNIA QUE ESTABLECIERON LA FORMACIÓN DE TERRACERÍAS, DETERMINADOS A PARTIR DE SU RESISTENCIA, MEDIDO EN FUNCIÓN DEL VALOR SOPORTE DE CALIFORNIA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 17, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 02. GEOTECNIA, DE LAS *NTPENL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

41. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA SECCIÓN DE PAVIMENTO SELECCIONADO A PARTIR DEL CATÁLOGO DE SECCIONES DE PAVIMENTO O EN SU CASO, EL DISEÑO DEL PAVIMENTO, DE ACUERDO CON LAS NORMAS TÉCNICAS ESTATALES, ELABORADO Y AUTORIZADO POR SU RESPECTIVO PROFESIONAL RESPONSABLE ACREDITADO ANTE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 20, PÁRRAFO PRIMERO Y SEGUNDO, DE LA *LCRPENL*, EN

RELACIÓN CON LAS NTEPNL-02-DP, CAPÍTULOS 01, INCISO B Y 02 INCISO B, Y NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 02, INCISO B, PÁRRAFO PRIMERO, DE LAS *NTPENL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

42. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PARÁMETROS DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA PERMISIBLES PARA LAS VIALIDADES URBANAS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL CAPÍTULO TERCERO, TEXTURA Y ACABADOS, SECCIÓN PRIMERA, CARACTERÍSTICAS Y ESPECIFICACIONES DE LAS VIALIDADES, DE LA *LCRPENL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

43. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDAS DURANTE LA AUDITORÍA, LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES DE LA CALIDAD DEL MATERIAL PARA LA CAPA DE CARPETA CON CONCRETO HIDRÁULICO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LCRPENL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

44. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD FIJADO PARA LA CAPA DE CARPETA CON CONCRETO HIDRÁULICO, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 81, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 6, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, DE LAS *NTPENL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

| Ref. | Contrato | Nombre de la Obra o Licencia | Registrado en el 2020 |
|---|---|---|---|
| 8 | **PMDA-FIII-40/2020** | **Construcción de concreto hidráulico en calles de la localidad La Chiripa.** | $ **1,899,147**.00 |

45. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PLANOS DEL PROYECTO PARA LA OBRA Y SUS ESPECIFICACIONES, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 61, FRACCIÓN IX, DE LA *LOPEMNL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

46. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PLANOS DE OBRA TERMINADA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

47. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN EN LA CUAL SE PRECISE LA SOLUCIÓN PARA LA ATENCIÓN DEL DRENAJE PLUVIAL, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 4, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 03. HIDROLOGÍA Y DRENAJES, DE LAS *NTPENL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

48. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE QUE EL CONTRATISTA PRESENTÓ PREVIAMENTE A LA FIRMA DEL CONTRATO, EL NOMBRE DEL LABORATORIO ACREDITADO Y DEL PROFESIONAL RESPONSABLE, QUE VALIDARÍAN TÉCNICAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA *LCRPENL*, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 7, PÁRRAFO CUARTO, Y EN LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULOS 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS Y 02. CERTIFICACIÓN PROFESIONAL RESPONSABLE, DE LAS *NTPENL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

49. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ESTUDIOS DE TRÁNSITO QUE DETERMINARON EL TRÁNSITO DIARIO PROMEDIO ANUAL (TDPA) Y EL NIVEL DE TRÁFICO PESADO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 15, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 01. INGENIERÍA DE TRÁNSITO, DE LAS *NTPENL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

50. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ESTUDIOS DE GEOTECNIA QUE ESTABLECIERON LA FORMACIÓN DE TERRACERÍAS, DETERMINADOS A PARTIR DE SU RESISTENCIA, MEDIDO EN FUNCIÓN DEL VALOR SOPORTE DE CALIFORNIA,

OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 17, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LA NTEPNL-01-EP, CAPÍTULO 02. GEOTECNIA, DE LAS *NTPENL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

51. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA SECCIÓN DE PAVIMENTO SELECCIONADO A PARTIR DEL CATÁLOGO DE SECCIONES DE PAVIMENTO O EN SU CASO, EL DISEÑO DEL PAVIMENTO, DE ACUERDO CON LAS NORMAS TÉCNICAS ESTATALES, ELABORADO Y AUTORIZADO POR SU RESPECTIVO PROFESIONAL RESPONSABLE ACREDITADO ANTE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 20, PÁRRAFO PRIMERO Y SEGUNDO, DE LA *LCRPENL*, EN RELACIÓN CON LAS NTEPNL-02-DP, CAPÍTULOS 01, INCISO B Y 02 INCISO B, Y NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 02, INCISO B, PÁRRAFO PRIMERO, DE LAS *NTPENL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

52. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PARÁMETROS DE LOS LÍMITES DE FRICCIÓN Y TEXTURA PERMISIBLES PARA LAS VIALIDADES URBANAS, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL CAPÍTULO TERCERO, TEXTURA Y ACABADOS, SECCIÓN PRIMERA, CARACTERÍSTICAS Y ESPECIFICACIONES DE LAS VIALIDADES, DE LA *LCRPENL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

53. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDAS DURANTE LA AUDITORÍA, LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES DE LA CALIDAD DEL MATERIAL PARA LA CAPA DE CARPETA CON CONCRETO HIDRÁULICO, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LCRPENL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

54. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD FIJADO PARA LA CAPA DE CARPETA CON CONCRETO HIDRÁULICO, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 81, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 6, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, DE LAS *NTPENL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

| Ref. | Contrato | Nombre de la Obra o Licencia | Registrado en el 2020 |
|---|---|---|---|
| 9 | **PMDA-FIII-02/2020** | **Construcción de ampliación de electrificación en calle Hidalgo oriente, entre las calles Prolongación Juan Méndez y Pino Suárez, en la cabecera municipal** | $ **1,687,948**.00 |

55. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA BITÁCORA DE OBRA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN I, DE LA *LOPEMNL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, CONTAR CON LA BITÁCORA DE OBRA COMPLETA, EN LA CUAL SE REGISTREN LAS INCIDENCIAS MÁS RELEVANTES DE LA OBRA.

56. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS NÚMEROS GENERADORES Y CROQUIS DE UBICACIÓN DE LA ESTIMACIÓN 1 NORMAL, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 70, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN III, DE LA MISMA LEY.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, CREAR MECANISMOS DE CONTROL QUE ASEGUREN QUE LAS ESTIMACIONES CUENTEN CON TODA LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE LA PROCEDENCIA DEL PAGO DE LOS CONCEPTOS EN ELLAS INCLUIDOS, LA CUAL DEBERÁ SER APROBADA Y AUTORIZADA POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, PARA QUE POSTERIORMENTE SE PROCEDA AL TRÁMITE DEL PAGO CORRESPONDIENTE; VERIFICANDO PREVIAMENTE A LA AUTORIZACIÓN, QUE LOS CONCEPTOS ESTIMADOS SE HAYAN EJECUTADO CONFORME A LAS CANTIDADES Y ESPECIFICACIONES CONTRATADAS.

57. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $1,687,948, A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $1,687,948 A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, CON VIGENCIA DE 12 MESES A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA OBRA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

| Ref. | Contrato | Nombre de la Obra o Licencia | Registrado en el 2020 |
|---|---|---|---|
| 10 | **PMDA-FIII-01/2020** | **Construcción de ampliación de electrificación en calle Fernando Montes de Oca y Vicente Suárez, entre las calles Comonfort y Padre Mier, en la Colonia Sócrates Rizzo** | $ **1,675,836**.00 |

58. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS, UNIDADES DE MEDICIÓN, CANTIDADES DE TRABAJO, PRECIOS UNITARIOS PROPUESTOS E IMPORTES PARCIALES Y EL TOTAL DE LA PROPOSICIÓN, QUE ACOMPAÑÓ LA PROPUESTA ECONÓMICA PRESENTADA POR EL LICITANTE GANADOR, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 55, FRACCIÓN LL Y 61, FRACCIÓN IX, DE LA *LOPEMNL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

59. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA BITÁCORA DE OBRA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN I, DE LA *LOPEMNL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, CONTAR CON LA BITÁCORA DE OBRA COMPLETA, EN LA CUAL SE REGISTREN LAS INCIDENCIAS MÁS RELEVANTES DE LA OBRA.

60. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $1,675,836, A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $1,675,836 A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, CON VIGENCIA DE 12 MESES A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA OBRA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

| Ref. | Contrato | Nombre de la Obra o Licencia | Registrado en el 2020 |
|---|---|---|---|
| 11 | **PMDA-FIII-50/2020** | **Construcción de pavimentación en las calles Fernando Montes de Oca y Vicente Suárez, entre las calles Padre Mier y Zaragoza, en la Colonia Sócrates Rizzo.** | $ **1,509,852**.00 |

61. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN, DE ACUERDO CON EL MÉTODO DE CONTROL DE CALIDAD FIJADO PARA LAS CAPAS DE SUBRASANTE CONVENCIONAL, BASE HIDRÁULICA, CARPETA CON CONCRETO ASFÁLTICO, RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, REALIZADOS POR UN LABORATORIO CERTIFICADO POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN LOS ARTÍCULOS 45, PÁRRAFO PRIMERO; 61, PÁRRAFO PRIMERO; 74, PÁRRAFO PRIMERO; 90, Y 95, DE LA *LCRPENL*; EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 6, DE LA MISMA LEY; Y A LA NTEPNL-03-C, CAPÍTULO 01. CERTIFICACIÓN DE LABORATORIOS, DE LAS *NTPENL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

SE RECIBIERON COPIAS FOTOSTÁTICAS CERTIFICADAS DE LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN PARA LAS CAPAS DE TERRACERÍAS, SUBRASANTE CONVENCIONAL, BASE HIDRÁULICA Y CARPETA DE CONCRETO ASFÁLTICO, POR LO QUE SE SOLVENTA LO CORRESPONDIENTE A LAS MISMAS; SIN EMBARGO, EN CUANTO A LOS ENSAYOS NECESARIOS PARA EL CONTROL DE CALIDAD DEL MATERIAL PREVIO A SU COLOCACIÓN PARA LAS CAPAS DE RIEGO DE IMPREGNACIÓN Y RIEGO DE LIGA, NO SOLVENTA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE NO SE ADJUNTA SU RESPUESTA LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

| Ref. | Contrato | Nombre de la Obra o Licencia | Registrado en el 2020 |
|---|---|---|---|
| 12 | **PMDA-FIII-13/2020** | **Construcción de ampliación de electrificación rural en la localidad Los Catorce.** | $ **1,472,875**.00 |

62. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PLANOS DEL PROYECTO PARA LA OBRA Y SUS ESPECIFICACIONES, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 61, FRACCIÓN IX, DE LA *LOPEMNL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

63. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA BITÁCORA DE OBRA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN I, DE LA *LOPEMNL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, CONTAR CON LA BITÁCORA DE OBRA COMPLETA, EN LA CUAL SE REGISTREN LAS INCIDENCIAS MÁS RELEVANTES DE LA OBRA.

64. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $1,472,875, A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*. ES DE MENCIONAR QUE, DURANTE LA AUDITORÍA SE DETECTÓ LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO HASTA POR UN IMPORTE DE $147,287.53; SIN EMBARGO, DICHA FIANZA NO CITA QUE GARANTIZA LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, CON VIGENCIA DE 12 MESES A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA OBRA.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN

COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $1,472,875 A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, CON VIGENCIA DE 12 MESES A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA OBRA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

**OTROS**

**OBRAS DE FONDOS DESCENTRALIZADOS**

| Ref. | Contrato | Nombre de la Obra o Licencia | Registrado en el 2020 |
|---|---|---|---|
| 13 | **PMDA-FPIM2-01/2020** | **Rehabilitación de camino rural Vallecillos - Amaro, tramos aislados.** | $ **2,849,186**.00 |

65. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DEL ACTA DE CABILDO NÚMERO 30, DE TRIGÉSIMA

REUNIÓN ORDINARIA, DE FECHA 2 DE JULIO DE 2020, MEDIANTE LA CUAL SE AUTORIZA LA REALIZACIÓN DE LA OBRA EN REFERENCIA PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE INCLUYE EL MONTO AUTORIZADO PARA LA CITADA OBRA, QUE COMPRUEBE QUE LA OBRA EN REFERENCIA SE HAYA INCLUIDO EN EL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

66. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE EL ENTE PÚBLICO CONTABA CON SALDO DISPONIBLE DENTRO DE SU PRESUPUESTO AUTORIZADO Y APROBADO PREVIO A LA REALIZACIÓN DE LA OBRA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 26, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA MENCIONADA EN SU ACLARACIÓN, POR LO QUE NO SE ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

67. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDO DURANTE LA AUDITORÍA, EL REGISTRO DE LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS EN LA BITÁCORA DE OBRA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN I, DE LA *LOPEMNL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, CONTAR CON LA BITÁCORA DE OBRA COMPLETA, EN LA CUAL SE REGISTREN LAS INCIDENCIAS MÁS RELEVANTES DE LA OBRA.

**PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL**

| Ref. | Contrato | Nombre de la Obra o Licencia | Registrado en el 2020 |
|---|---|---|---|
| 14 | **PMDA-SF-FPIM-01/20 20** | **Pavimentación de calles Antonio Pérez y Maximiliano Melchor, en la Colonia Valle de la Purísima.** | $ **2,205,192**.00 |

68. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DEL ACTA DE CABILDO NÚMERO 30, DE TRIGÉSIMA REUNIÓN ORDINARIA, DE FECHA 2 DE JULIO DE 2020, MEDIANTE LA CUAL SE AUTORIZA LA REALIZACIÓN DE LA OBRA EN REFERENCIA PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE

INCLUYE EL MONTO AUTORIZADO PARA LA CITADA OBRA, QUE COMPRUEBE QUE LA OBRA EN REFERENCIA SE HAYA INCLUIDO EN EL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

69. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $2,205,192 A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $2,205,192 A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, CON VIGENCIA DE 12 MESES A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA OBRA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

**PROAGUA**

| Ref. | Contrato | Nombre de la Obra o Licencia | Registrado en el 2020 |
|---|---|---|---|
| 15 | **PMDA-FIII-CONAGUA-04/2019** | **PMDA-FIII-CONAGUA-04/2019: Tramo IV, primera etapa de línea de conducción de agua potable del tanque de cambio de régimen a tanque La calera del sistema El Charquillo con 2,500 ml de tubería de hierro dúctil C30 de 12" diámetro en beneficio de las localidades Albercones, El Charquillo, El Jarro, El Refugio y El Reparo, Los Cuartos, La Lajita, Carmen de La Laja, Puerta de Aguilar, Aguilar, San Ramón de Martínez, San Juan del Palmar, San Miguelito, El Repersadero, San Diego, San Gregorio, El Consuelo, Álvaro Obregón, San Miguel de Los Aguirre, San Francisco del Yugo y San Joaquín.** | $ **3,441,393**.00 |

NOTA: ESTA OBRA REGISTRÓ INVERSIÓN DE ACUERDO CON LO SIGUIENTE:

| EJERCICIO | IMPORTE | |
|---|---|---|
| 2019 | $ | 8,149,173.00 |
| 2020 | | 3,441,393.00 |
| RETENCIONES | | 38,670.00 |
| TOTAL: | $ | 11,629,236.00 |

70. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO EJERCIDO DE $11,629,236, SEGÚN LA ELECCIÓN DEL CONTRATISTA, A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 66, PÁRRAFO SEGUNDO, DE LA *LOPSRM*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $11,629,236 A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, CON VIGENCIA DE 12 MESES A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA OBRA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

71. EN LA REVISIÓN DEL EXPEDIENTE, SE DETECTÓ QUE EN LA ESTIMACIÓN 3 NORMAL SE GENERÓ EL CONCEPTO 1.028.2.- "*ELABORACIÓN DE PLANOS DE OBRA TERMINADA: LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DE LA OBRA CONTRATADA ASÍ COMO DEL INMOBILIARIO URBANO E INSTALACIONES DE SERVICIOS EXISTENTES ADYACENTES (PEMEX, GAS FFCC, CFE, TELEFONÍA, SADM, PLUVIALES, ETC.) CON BANCOS DE NIVEL A CADA 500 METROS Y 3 PUNTOS DE CONTROL LEVANTADOS CON GPS DOBLE FRECUENCIA POR PLANO, DOCUMENTADO CON FICHA TÉCNICA Y COORDENADAS PROYECCIÓN UTM ZONA 14 NORTE Y DATUM WGS 1984 O ITRF 92. ENTREGADO EN FORMATO AUTOCAD VERSIÓN 2012 SEGÚN ESPECIFICACIONES DE DIGITALIZACIÓN ANEXA (FO-ING-JG-25-04) E IMPRESO SIMILAR AL PLANO DE PROYECTO*", POR UN IMPORTE DE $30,824, NO LOCALIZANDO NI SIENDO EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA DICHOS DOCUMENTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, CONTAR CON LA DOCUMENTACIÓN QUE SOPORTE LA EJECUCIÓN DE LOS CONCEPTOS CONTRATADOS, MISMA QUE DEBERÁ SER APROBADA Y AUTORIZADA POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, PARA QUE POSTERIORMENTE SE PROCEDA AL TRÁMITE DEL PAGO CORRESPONDIENTE; VERIFICANDO PREVIAMENTE A LA AUTORIZACIÓN, QUE LOS CONCEPTOS ESTIMADOS SE HAYAN EJECUTADO CONFORME A LAS CANTIDADES Y ESPECIFICACIONES CONTRATADAS.

| Ref. | Contrato | Nombre de la Obra o Licencia | Registrado en el 2019 |
|---|---|---|---|
| 16 | **PMDA-FIII-CONAGUA-03/2019** | **PMDA-FIII-CONAGUA-03/2019: Tramo III, primera etapa de línea de conducción de agua potable del tanque de cambio de régimen a tanque La calera del sistema El Charquillo con 2,500 ml de tubería de hierro dúctil C30 de 12" diámetro en beneficio de las localidades Albercones, El Charquillo, El Jarro, El Refugio y El Reparo, Los Cuartos, La Lajita, Carmen de La Laja, Puerta de Aguilar, Aguilar, San Ramón de Martínez, San Juan del Palmar, San Miguelito, El Repersadero, San Diego, San Gregorio, El Consuelo, Álvaro Obregón, San Miguel de Los Aguirre, San Francisco del Yugo y San Joaquín.** | $ **2,679,925**.00 |

72. EN LA REVISIÓN DEL EXPEDIENTE, SE DETECTÓ QUE EN LA ESTIMACIÓN 3 NORMAL SE GENERÓ EL CONCEPTO 1.028.2.- "*ELABORACIÓN DE PLANOS DE OBRA TERMINADA: LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DE LA OBRA CONTRATADA ASÍ COMO DEL INMOBILIARIO URBANO E INSTALACIONES DE SERVICIOS EXISTENTES ADYACENTES (PEMEX, GAS FFCC, CFE, TELEFONÍA, SADM, PLUVIALES, ETC.) CON BANCOS DE NIVEL A CADA 500 METROS Y 3 PUNTOS DE CONTROL LEVANTADOS CON GPS DOBLE FRECUENCIA POR PLANO, DOCUMENTADO CON FICHA TÉCNICA Y COORDENADAS PROYECCIÓN UTM ZONA 14 NORTE Y DATUM WGS 1984 O ITRF 92. ENTREGADO EN FORMATO AUTOCAD VERSIÓN 2012 SEGÚN ESPECIFICACIONES DE DIGITALIZACIÓN ANEXA (FO-ING-JG-25-04) E IMPRESO SIMILAR AL PLANO DE PROYECTO*", POR UN IMPORTE DE $25,029, NO LOCALIZANDO NI SIENDO EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA DICHOS DOCUMENTOS.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE EN LA DOCUMENTACIÓN GENERAL QUE SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, NO SE LOCALIZÓ LA QUE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, CONTAR CON LA DOCUMENTACIÓN QUE SOPORTE LA EJECUCIÓN DE LOS CONCEPTOS CONTRATADOS, MISMA QUE DEBERÁ SER APROBADA Y AUTORIZADA POR LA SUPERVISIÓN DE OBRA, PARA QUE POSTERIORMENTE SE PROCEDA AL TRÁMITE DEL PAGO CORRESPONDIENTE; VERIFICANDO PREVIAMENTE A LA AUTORIZACIÓN, QUE LOS CONCEPTOS ESTIMADOS SE HAYAN EJECUTADO CONFORME A LAS CANTIDADES Y ESPECIFICACIONES CONTRATADAS.

**OTROS ADMINISTRACIÓN 2009-2012**

| Ref. | Contrato | Nombre de la Obra o Licencia | Registrado en el 2020 |
|---|---|---|---|
| 17 | **PMDA-FDM-04/2019** | **2da. Etapa de pavimentación en la calle Prolongación Aldama, en la colonia Valle de la Purísima.** | $ **2,693,881**.00 |

73. NO SE LOCALIZARON NI FUERON EXHIBIDOS DURANTE LA AUDITORÍA, LOS PLANOS DE OBRA TERMINADA, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 67, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

EN VIRTUD DE QUE NO SE EMITIERON JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES NI SE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN PARA SOLVENTAR LA IRREGULARIDAD SEÑALADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN EN LOS TÉRMINOS QUE EN LA MISMA SE REFIEREN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

| Ref. | Contrato | Nombre de la Obra o Licencia | Registrado en el 2020 |
|---|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| 18 | **PMDA-FDM-01/2020** | **Construcción de olla de captación de agua pluvial, en el ejido Presa de San Antonio.** | $ **1,949,265**.00 |

74. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA DOCUMENTACIÓN QUE PERMITA VERIFICAR QUE LA OBRA FUE INCLUIDA EN EL PRESUPUESTO ANUAL DEL EJERCICIO 2020, ACORDE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 18, FRACCIÓN IV, DE LA *LOPEMNL*, EN RELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 19 Y 22, DE LA MISMA LEY.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DEL ACTA DE CABILDO NÚMERO 28, DE VIGÉSIMA SÉPTIMA REUNIÓN ORDINARIA, DE FECHA 18 DE MARZO DE 2020, MEDIANTE LA CUAL SE AUTORIZA LA REALIZACIÓN DE LA OBRA EN REFERENCIA PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE INCLUYE EL MONTO AUTORIZADO PARA LA CITADA OBRA, QUE COMPRUEBE QUE LA OBRA EN REFERENCIA SE HAYA INCLUIDO EN EL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, INCLUIR EN EL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO DE QUE SE TRATE, LAS OBRAS EN PROCESO, LAS INCONCLUSAS, LAS COMPLEMENTARIAS, LAS PRIORITARIAS Y LAS QUE SE VAN A INICIAR Y EJECUTAR DURANTE EL RESPECTIVO EJERCICIO, A EFECTO DE QUE EN ESTE SE INCLUYA EL MONTO DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DE CADA UNA DE LAS OBRAS QUE SE CONTINUARÁN O INICIARÁN EN EL EJERCICIO DE QUE SE TRATE; SIN LIMITARSE A ESTABLECER DE MANERA GLOBAL UN MONTO PARA EJERCER EN OBRA PÚBLICA, DEBIENDO ESPECIFICAR PARA CADA UNA DE LAS OBRAS EL MONTO DE INVERSIÓN CORRESPONDIENTE.

75. NO SE LOCALIZÓ NI FUE EXHIBIDA DURANTE LA AUDITORÍA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $1,949,265, A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA

OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, OBLIGACIÓN ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 79, PÁRRAFO PRIMERO, DE LA *LOPEMNL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA IRREGULARIDAD DETECTADA, DEBIDO A QUE LA DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTAN A SU RESPUESTA PARA ESTE PUNTO, CONSISTENTE EN COPIA FOTOSTÁTICA CERTIFICADA DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, NO ACREDITA EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE NO SE ADJUNTA A SU RESPUESTA, LA GARANTÍA EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE $1,949,265 A FIN DE ASEGURAR QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, CON VIGENCIA DE 12 MESES A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA OBRA.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

*RECOMENDACIONES EN RELACIÓN A LA GESTIÓN O CONTROL INTERNO.*

EN LO SUCESIVO, EXIGIR AL CONTRATISTA LA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA QUE GARANTICE QUE SE RESPONDA POR LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA OBLIGACIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY, EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO DEL IMPORTE TOTAL EJERCIDO, CON EL FIN DE EVITAR SITUACIONES DE RIESGO PARA EL ENTE PÚBLICO.

**APARTADO DESARROLLO URBANO**

LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN EN MATERIA DE DESARROLLO URBANO, FUERON COMUNICADAS EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, Y A QUIEN FUNGIÓ COMO TAL EN EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN Y DEJÓ DE DESEMPEÑAR DICHO CARGO, MEDIANTE LOS OFICIOS QUE ADELANTE SE DETALLAN, A EFECTO DE QUE PRESENTARAN DENTRO DEL PLAZO DE TREINTA DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN DE LAS CITADAS OBSERVACIONES, LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES DE SU INTENCIÓN:

| OFICIO DE OBSERVACIONES PRELIMINARES | CARGO TITULAR DEL ENTE PÚBLICO | RESPUESTA |
|---|---|---|
| ASENL-OPR-AEM-MU12-ADU113/2021-TE | PRESIDENTE MUNICIPAL [EN ADELANTE ENTE PÚBLICO] | PRESENTÓ RESPUESTA EL 29 DE OCTUBRE DE 2021. |
| ASENL-OPR-AEM-MU12-ADU069/2021-EX | EX PRESIDENTE MUNICIPAL [EN ADELANTE EXTITULAR] | PRESENTÓ RESPUESTA EL 29 DE OCTUBRE DE 2021. |

EN ESE SENTIDO, SE EXPONEN A CONTINUACIÓN: LAS OBSERVACIONES NO SOLVENTADAS; LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS EN SU CASO POR EL ENTE PÚBLICO POR CONDUCTO DE SU TITULAR, BAJO EL RUBRO "DEL ENTE PÚBLICO", Y POR QUIEN SE DESEMPEÑÓ COMO TAL EN EL PERIODO OBJETO DE LA REVISIÓN BAJO EL RUBRO "DEL EXTITULAR"; Y, POR ÚLTIMO, EL ANÁLISIS EFECTUADO POR ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, A LAS JUSTIFICACIONES Y ACLARACIONES PRESENTADAS.

SE REVISARON LOS PROCESOS DE APROBACIÓN, EXPEDICIÓN, MODIFICACIÓN O ACTUALIZACIÓN DE LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO O EN SU CASO, LA RATIFICACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO TAMBIÉN LA APROBACIÓN DE LOS REGLAMENTOS Y DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL EN MATERIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO, ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS, A FIN DE VERIFICAR LA OBSERVANCIA DE LA LEGISLACIÓN APLICABLE A SABER: LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN (EN ADELANTE *LAHOTDUNL*), LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 8, FRACCIÓN IV DE LA LEY ANTERIORMENTE SEÑALADA.

**DESARROLLO URBANO**

**DERECHOS**

| Ref. | Exp. o No. de Oficio | Tipo de licencia | Registrado en el 2020 |
|---|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | **ASENL-DAOPDU-DU-RE Q-MU12-001/2021** | **Oficio de requerimiento de información de la Cuenta Pública correspondiente al Ejercicio 2020, relacionada con los ingresos registrados por concepto del otorgamiento de licencias urbanísticas, en materia de Desarrollo Urbano.** | $ 0.00 |

MEDIANTE REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN EMITIDO POR PERSONAL DE ADSCRIPCIÓN A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, CONTENIDO EN EL OFICIO EN REFERENCIA Y NOTIFICADO EN FECHA 21 DE ABRIL DE 2021, SE SOLICITÓ AL MUNICIPIO DE DOCTOR ARROYO, NUEVO LEÓN, DIVERSA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN REFERENTE A LA APROBACIÓN, EXPEDICIÓN, MODIFICACIÓN O ACTUALIZACIÓN DE LOS PLANES Y PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO O EN SU CASO, LA RATIFICACIÓN DE LOS MISMOS, ASÍ COMO TAMBIÉN LA APROBACIÓN DE LOS REGLAMENTOS Y DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL EN MATERIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO, ZONIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y ESTACIONAMIENTOS, A FIN DE VERIFICAR LA OBSERVANCIA DE LA *LAHOTDUNL*, SIN QUE A LA FECHA DEL VENCIMIENTO DE DICHO TÉRMINO SE RECIBIERA RESPUESTA POR PARTE DEL MUNICIPIO, POR LO TANTO, SE OBSERVA LO SIGUIENTE:

76. EN LO REFERENTE A LOS PLANES O PROGRAMAS DE DESARROLLO URBANO, CENTROS DE POBLACIÓN Y PROGRAMAS PARCIALES DEL MUNICIPIO DE DOCTOR ARROYO, NUEVO LEÓN, EL ENTE PÚBLICO NO INFORMÓ LO CORRESPONDIENTE A LOS MISMOS, POR LO QUE SE OBSERVA EL INCUMPLIMIENTO AL TRANSITORIO QUINTO, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 11 Y 56 DE LA *LAHOTDUNL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS A SU RESPUESTA, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE AÚN SE ENCUENTRA EN PROCESO DE ACTUALIZACIÓN DICHO DISPOSITIVO LEGAL, POR LO CUAL, SE INCUMPLE CON EL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO QUINTO DE LA *LAHOTDUNL*, PARA LLEVAR A CABO LAS REFORMAS Y AJUSTES NECESARIOS EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, EN CORRELACIÓN CON EL ARTÍCULO 56 DEL ORDENAMIENTO ANTERIORMENTE CITADO, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017.

NO OBSTANTE, ESTA AUDITORÍA EFECTUARÁ EL SEGUIMIENTO CORRESPONDIENTE DURANTE LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO FISCAL 2021, A FIN DE VERIFICAR LA CONFIRMACIÓN O MODIFICACIÓN DE LOS PLANES ALUDIDOS EN LA OBSERVACIÓN.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

77. EN RELACIÓN AL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN, REGLAMENTO DE ZONIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO Y REGLAMENTO Y/O DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL EN MATERIA DE ESTACIONAMIENTOS, EL ENTE PÚBLICO NO INFORMÓ LO CORRESPONDIENTE A LOS MISMOS, POR LO CUAL SE OBSERVA EL INCUMPLIMIENTO AL TRANSITORIO CUARTO, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 11, 360, 361, 363 Y 364 DE LA *LAHOTDUNL*.

**ANÁLISIS DE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO**

NO SOLVENTADA, SUBSISTE LA OBSERVACIÓN DETECTADA, DEBIDO A QUE LOS ARGUMENTOS PRESENTADOS A SU RESPUESTA, NO ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD SEÑALADA, ESTO EN RAZÓN DE QUE AÚN SE ENCUENTRAN EN PROCESO DE ACTUALIZACIÓN DICHOS DISPOSITIVOS LEGALES, POR LO CUAL, SE INCUMPLE CON EL PLAZO SEÑALADO EN EL TRANSITORIO CUARTO DE LA *LAHOTDUNL*, PARA LLEVAR A CABO LAS REFORMAS Y AJUSTES NECESARIOS EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, EN CORRELACIÓN CON LOS ARTÍCULOS 360, 361, 363 Y 364 DEL ORDENAMIENTO ANTERIORMENTE CITADO, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL EN FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2017.

**ACCIÓN(ES) O RECOMENDACIÓN(ES) EMITIDA(S)**

*VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA*

**SEXTO:** OBSERVACIONES CON **ACCIÓN DE INTERPOSICIÓN DE DENUNCIA PENAL,** SE INFORMA QUE, DURANTE LA FISCALIZACIÓN, NO SE DETECTARON HECHOS O CONDUCTAS, QUE PUDIERAN IMPLICAR LA COMISIÓN DE DELITO. **SÉPTIMO:** APARTADO DEL INFORME DE RESULTADOS DENOMINADO **"TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES FORMULADAS POR ESTE H. CONGRESO DEL ESTADO",** SE INFORMA LO SIGUIENTE:

**PRIMERA SOLICITUD. -**

**CONTRATOS MULTIANUALES VIGENTES CELEBRADOS EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 253, TOMADO POR EL PLENO EN LA SESIÓN DEL 6 DE FEBRERO DE 2019, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EN FECHA 19 DEL MES Y AÑO ANTES CITADOS MEDIANTE EL OFICIO NÚMERO C.V. 025/2019 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN VIRTUD DEL CUAL SE SOLICITA A ESTE ÓRGANO SUPERIOR DE FISCALIZACIÓN, A QUE EN LA REVISIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA 2017 Y ANTERIORES, REALICE LA FISCALIZACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS CONTRATOS PLURIANUALES VIGENTES CELEBRADOS EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. ASÍ MISMO SE SOLICITA QUE EN LAS PRÓXIMAS AUDITORÍAS INCLUYA DE MANERA EXHAUSTIVA LA REVISIÓN DE LOS CONTRATOS MULTIANUALES VIGENTES AL DÍA DE HOY EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**OBJETO DE LA REVISIÓN. -**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, PROGRAMÓ UNA REVISIÓN ESPECÍFICA A LAS ÁREAS DE ADQUISICIONES Y DE OBRA PÚBLICA DE CADA UNO DE LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN CON EL OBJETO DE VERIFICAR SI FUERON ADJUDICADOS CONTRATOS PLURIANUALES Y/O MULTIANUALES EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO, LOS CUALES ESTUVIERAN VIGENTES EN EL EJERCICIO DE 2020, Y EN SU CASO COMPROBAR QUE DICHOS CONTRATOS SE EFECTUARAN DE CONFORMIDAD CON LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN Y CON LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y SU REGLAMENTO EN LA MATERIA.

**PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA REALIZADOS. -**

PARA EFECTUAR LO ANTERIOR, EL PROCEDIMIENTO CONSISTIÓ EN ENVIAR REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN CON OFICIO NÚMERO ASENL-AEM-MU12-REQ-1070/2021 DE FECHA 25 DE MAYO DE 2021 DIRIGIDO AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, MEDIANTE EL CUAL SE SOLICITÓ UN INFORME DE LOS CONTRATOS (MULTIANUALES Y/O PLURIANUALES) QUE HAYA CELEBRADO ESA MUNICIPALIDAD CON PERSONAS FÍSICAS O MORALES

RESPECTO DE PROYECTOS, PROGRAMAS O ACCIONES EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO, QUE DURANTE ALGÚN TIEMPO DEL EJERCICIO 2020 SE ENCONTRARON VIGENTES (SIN IMPORTAR LA FECHA DE SU CELEBRACIÓN), LOS CUALES HAYAN SIDO ADJUDICADOS A TRAVÉS DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE ASOCIACIONES PÚBLICO PRIVADAS PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN, U OTRAS APLICABLES.

ADICIONALMENTE, SE REVISARON LAS CUENTAS CONTABLES, LOS EGRESOS Y LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES VIGENTES DEL ENTE PÚBLICO RELACIONADAS CON EL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO, DURANTE EL EJERCICIO 2020.

**RESULTADOS DE LOS PROCEDIMIENTOS OBTENIDOS. -**

COMO RESULTADO DE LOS PROCEDIMIENTOS ANTES MENCIONADOS SE CONCLUYÓ QUE ÉSTE ENTE PÚBLICO NO EFECTUÓ OPERACIONES RELACIONADAS CON CONTRATOS PLURIANUALES Y/O MULTIANUALES EN MATERIA DE ALUMBRADO PÚBLICO.

**SEGUNDA SOLICITUD. -**

**AUDITORÍA RESPECTO DE TODOS LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19.**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 891, TOMADO POR EL PLENO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO, EN LA SESIÓN DEL 8 DE SEPTIEMBRE DE 2020, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EL 14 DE SEPTIEMBRE DE 2020 MEDIANTE OFICIO 3030/208/2020 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DE ESE ÓRGANO LEGISLATIVO, EN VIRTUD DEL CUAL SE EXHORTA AL AUDITOR GENERAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PARA QUE REALICE UNA AUDITORÍA AL GOBIERNO CENTRAL, ORGANISMOS PARAESTATALES Y AUTÓNOMOS, ASÍ COMO A LOS 51 MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO DE TODOS LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19

**OBJETO DE LA REVISIÓN. -**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, EN RELACIÓN CON EL ENTE PÚBLICO AUDITADO, ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, PROGRAMÓ UNA REVISIÓN ESPECÍFICA A LOS RECURSOS

FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA DEL COVID-19 DEL ENTE PÚBLICO, CON EL OBJETO DE VERIFICAR:

- SI SE DESTINARON RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL, A LOS FINES AUTORIZADOS EN EL ARTÍCULO NOVENO TRANSITORIO DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ES DECIR, A LA REALIZACIÓN DE ACCIONES NECESARIAS PARA PREVENIR, COMBATIR Y CONTROLAR EL COVID-19, ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, Y EN TAL EVENTO, SI SE APLICARON PARA TALES FINES, Y EN DENTRO DE LOS PORCENTAJES DE AUTORIZACIÓN DEFINIDOS EN EL PROPIO TRANSITORIO.
- SI SE DESTINARON RECURSOS PROVENIENTES DEL FONDO DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS, PREVISTO EN EL ARTÍCULO 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO, A LOS FINES AUTORIZADOS EN EL ARTÍCULO DÉCIMO TRANSITORIO DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ELLO ES, A LA CAPACITACIÓN, EQUIPAMIENTO, PREVENCIÓN DEL DELITO, INVERSIÓN Y CUALQUIER OTRO TIPO DE GASTO EN SEGURIDAD, QUE TIENDAN A LA PREVENCIÓN, COMBATE Y CONTROL DEL CORONAVIRUS COVID-19 ASÍ COMO SUS EFECTOS ECONÓMICOS Y SOCIALES, Y DE MANERA EXCEPCIONAL A PRODUCTOS DE MATERIAL MÉDICO Y CAMPAÑAS DE PREVENCIÓN INDISPENSABLES PARA CONTRIBUIR CON LOS CUIDADOS RELATIVOS A LA CONTINGENCIA DE SALUD POR LA QUE SE ATRAVIESA, Y EN TAL SUPUESTO, SI SE APLICARON PARA ESOS CONCEPTOS DE GASTO.
- SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN LOS PUNTOS ANTERIORES, ASIGNADOS PRESUPUESTALMENTE PARA EL COMBATE PARA LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE A ESOS FINES.
- EN EL CASO DE LAS ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, QUE SE HAYAN APEGADO A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN LA MATERIA.
- POR LO QUE HACE A LOS RECURSOS DESTINADOS A APOYOS, QUE SE HAYAN RESPALDADO EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.

**PROCEDIMIENTOS DE AUDITORÍA REALIZADOS. -**

PARA EFECTUAR LO ANTERIOR, EL PROCEDIMIENTO CONSISTIÓ EN REQUERIR AL TITULAR DEL ENTE PÚBLICO, INFORMACIÓN SOBRE LOS RECURSOS UTILIZADOS PARA COMBATIR LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS COVID-19, CON EL OBJETO DE VERIFICAR QUE EL RECURSO PÚBLICO ASIGNADO PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA, EFECTIVAMENTE SE UTILIZÓ PARA ESOS FINES, BAJO LOS CRITERIOS DE ECONOMÍA, TRANSPARENCIA Y HONRADEZ Y SE EFECTUARÁN DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVIDAD APLICABLE.

ADICIONALMENTE, SE REVISARON LAS CUENTAS CONTABLES Y LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESTOS FINES, INCLUYENDO LAS JUSTIFICACIONES, LAS COTIZACIONES, LOS CONTRATOS, LA EVIDENCIA COMPROBATORIA DEL DESTINO DE LOS RECURSOS, DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS.

**RESULTADOS DE LOS PROCEDIMIENTOS OBTENIDOS. -**

LOS RESULTADOS OBTENIDOS DE LA REFERIDA REVISIÓN, SE REFLEJAN EN EL APARTADO VI "OBSERVACIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN PRACTICADA, LAS ACLARACIONES A LAS MISMAS POR LOS FUNCIONARIOS RESPONSABLES Y SU ANÁLISIS POR LA AUDITORÍA DEL ESTADO, INCLUYENDO LAS ACCIONES QUE SE EJERCERÁN Y RECOMENDACIONES QUE SE FORMULARÁN", EN EL RUBRO GESTIÓN FINANCIERA, DEL PRESENTE INFORME DEL RESULTADO.

**OCTAVO:** APARTADO DEL INFORME DE RESULTADOS DENOMINADO **"RESULTADOS DE LA REVISIÓN DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL.",** SE INFORMA LO SIGUIENTE:

**SOLICITUD. -**

**INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, CON RELACIÓN AL USO Y DESTINO DE RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19.**

CONTENIDA EN EL ACUERDO ADMINISTRATIVO NÚMERO 1069, TOMADO POR EL PLENO DEL H. CONGRESO DEL ESTADO EN LA SESIÓN DEL 20 DE ENERO DE 2021, REMITIDO A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, EL 11 DE FEBRERO DE 2021 MEDIANTE EL OFICIO NÚMERO C.V. 027/2021 EMITIDO POR LAS CC. PRESIDENTA Y SECRETARIA DE LA COMISIÓN DE VIGILANCIA DE ESE ÓRGANO LEGISLATIVO, EN VIRTUD DEL CUAL SE SOLICITA A ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, SOLICITE CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 37, 38 Y 39 Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO, UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL A LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CON RELACIÓN AL USO Y DESTINO DE RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19 Y PRESUNTAMENTE ESTÁN SIENDO UTILIZADOS PARA FINES NO AUTORIZADOS EN LOS TÉRMINOS RELATADOS EN EL CUERPO DE ESTE DOCUMENTO, Y EN SU CASO REALICE EL FINCAMIENTO DE RESPONSABILIDADES A QUE HAYA LUGAR.

**REQUERIMIENTO DE INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL. -**

PARA CUMPLIR CON LO SOLICITADO, ESTA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, REQUIRIÓ AL ENTE PÚBLICO MEDIANTE OFICIO ASENL-AEM-MU12-REQ-ISE-1814/2021 DEL 5 DE JULIO DE 2021, RINDIERA UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, SOBRE LOS HECHOS QUE SE EXPONEN EN EL DOCUMENTO QUE DIO ORIGEN AL PRECITADO ACUERDO LEGISLATIVO,

MISMO QUE SE DEBERÍA EMITIR CONFORME A LAS LÍNEAS DE INVESTIGACIÓN FIJADAS POR ESTE ÓRGANO FISCALIZADOR, QUE FUERON DEL TENOR SIGUIENTE:

a. SI REALIZARON LOS AJUSTES O MODIFICACIONES PERTINENTES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS 2020. PARA DESTINAR RECURSOS AL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19.
b. SI LOS RECURSOS PÚBLICOS PROVENIENTES DE LOS FONDOS DE DESARROLLO MUNICIPAL (ARTÍCULO 27 DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO ) Y DE SEGURIDAD PARA LOS MUNICIPIOS (ARTÍCULO 31 BIS DE LA LEY DE COORDINACIÓN HACENDARIA DEL ESTADO), ASIGNADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE PARA ESOS FINES Y EN LOS PORCENTAJES AUTORIZADOS, CONFORME A LO DETERMINADO EN LOS ARTÍCULOS NOVENO Y DÉCIMO TRANSITORIOS DE LA LEY DE EGRESOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020, ADICIONADOS POR DECRETO 285, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO 42-II DE FECHA 06 ABRIL 2020.
c. SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DERIVADOS DE UNA FUENTE DISTINTA A LOS MENCIONADOS EN EL PUNTO ANTERIOR, ASIGNADOS PRESUPUESTALMENTE PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE DESTINARON Y APLICARON EFECTIVAMENTE A DICHO FIN.
d. SI LOS RECURSOS DESTINADOS A LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PARA EL COMBATE DE LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID19, SE APEGARON A LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN MATERIA DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, Y QUE SU REGISTRO CONTABLE SE EFECTUÓ CORRECTAMENTE, Y QUE SE RESPALDÓ CON LA DOCUMENTACIÓN JUSTIFICATIVA (COMPROBANTES FISCALES, CONTRATOS, ACTAS DE ENTREGA, DICTÁMENES DE EXCEPCIÓN A LICITACIÓN, ETC.) Y COMPROBATORIA RESPECTIVA PERTINENTE.
e. SI LOS RECURSOS FINANCIEROS DESTINADOS A APOYOS Y QUE NO SE ENCONTRABAN SUJETOS A REGLAS DE OPERACIÓN, SE RESPALDARON EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 17 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.
f. SI SE ATENDIERON CON LA DEBIDA OPORTUNIDAD LAS OBLIGACIONES DE TRANSPARENCIA, EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE LA MATERIA Y DISPOSICIONES DICTADAS POR LA COMISIÓN DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RESPECTO DE LOS RECURSOS DESTINADOS PARA EL COMBATE A LA INVOCADA PANDEMIA, EN LO ESPECIFICO LO RELATIVO A LA PUBLICIDAD DE LOS GASTOS REALIZADOS PARA ESOS FINES, INCLUYENDO CONTRATOS DATOS DE PROVEEDORES, DESCRIPCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS, ENTRE OTROS.

**OBJETO DE LA REVISIÓN BAJO UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL. -**

QUE EL PROPIO ENTE PÚBLICO, CONFORME A LO DICTADO EN EL ARTÍCULO 38 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, IMPLEMENTE UNA REVISIÓN SOBRE LOS RECURSOS FINANCIEROS PRESUPUESTADOS PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA PROVOCADA POR EL COVID-19, A EFECTO DE QUE VERIFIQUE SI SE DESTINARON A LOS FINES AUTORIZADOS, Y EN CUMPLIÓ A LAS DISPOSICIONES EN MATERIA DE ADQUISICIONES, APOYOS Y CONTABLES APLICABLES.

**REVISIÓN DEL ENTE PÚBLICO DE LA SITUACIÓN EXCEPCIONAL. -**

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 38, PÁRRAFOS PRIMERO Y SEGUNDO DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EL ENTE PÚBLICO DEBE RENDIR A LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, Y EN SU CASO PROFUNDIZAR EN SU INVESTIGACIÓN, EN EL QUE DESCRIBA LA PROCEDENCIA O IMPROCEDENCIA DE LOS HECHOS QUE SE LE PONEN EN CONOCIMIENTO, ASÍ COMO SUS ACTUACIONES Y, EN SU CASO, DE LAS SANCIONES QUE SE HUBIEREN IMPUESTO A LOS SERVIDORES PÚBLICOS INVOLUCRADOS O DE LOS PROCEDIMIENTOS SANCIONATORIOS INICIADOS.

**RESULTADOS OBTENIDOS. -**

EL ENTE PÚBLICO MEDIANTE OFICIO 49/2021 DE FECHA 04 DE AGOSTO DE 2021 RINDIÓ SU INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, EN LOS TÉRMINOS SIGUIENTES:

“POR ESTE CONDUCTO SE DA CONTESTACIÓN A SU OFICIO NÚMERO ASENL-AEM-MU12-REQ-ISE-1814/2021, DE FECHA 5 DE JULIO DE 2021, REFERENTE A EFECTUAR UNA REVISIÓN PARA VERIFICAR QUE EL RECURSO PÚBLICO ASIGNADO PARA EL COMBATE A LA PANDEMIA DEL COVID EFECTIVAMENTE SE UTILIZÓ PARA ESOS FINES Y RENDIR UN INFORME DE SITUACIÓN EXCEPCIONAL, CONOCIÉNDOSE LO SIGUIENTE

EL RECURSO RECIBIDO POR EL MUNICIPIO, DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL, EN EL EJERCICIO FISCAL 2020 FUE DE $15,793,540 DE LOS CUALES SE DESTINÓ PARA EL COMBATE DE LA PANDEMIA DEL COVID LA CANTIDAD DE $7,896,770 QUE REPRESENTA EL 50 % DEL RECURSO RECIBIDO. EL CITADO RECURSO FUE APROBADO POR EL R. AYUNTAMIENTO MEDIANTE ACTA DE CABILDO NO. 28 DE FECHA 18 DE MARZO 2020, EN LA QUE EN EL PUNTO 14 MENCIONA "SE SOLICITA LA AUTORIZACIÓN AL PRESIDENTE MUNICIPAL A EJERCER LOS RECURSOS DEL FONDO DE DESARROLLO MUNICIPAL HASTA POR EL CINCUENTA PORCIENTO DEL TOTAL DEL FONDO. ASI COMO TAMBIEN TODOS LOS GASTOS QUE SE NECESITEN PARA HACERLE FRENTE A LA PANDEMIA OCASIONADA POR EL VIRUS SARS 2 (COVID 19), MEDIDAS DE SANIDAD QUE HA EMITIDO LA SECRETARIA DE SALUD FEDERAL Y LOCAL. LOS APOYOS QUE ENTREGUE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL PODRAN ENTREGARSE SIN SOLICITAR LOS REQUISITOS DE COMPROBACIÓN QUE MARCA LA LEY. EL CUAL ES APROBADO POR UNANIMIDAD"

**OBJETIVOS DE LA REVISIÓN PRACTICADA:**

VERIFICAR QUE LOS RECURSOS EJERCIDOS SE HAYAN APLICADO EN EL COMBATE, PREVENCIÓN Y APOYO A PERSONAS LASTIMADAS EN LO FÍSICO, SOCIAL Y ECONÓMICO POR LA ENFERMEDAD, Y QUE LOS GASTOS REALIZADOS ESTÉN DEBIDAMENTE RESPALDADOS CON LA DOCUMENTACIÓN CORRESPONDIENTE

SE EFECTUARON PRUEBAS DE AUDITORÍA, REVISANDO LOS REGISTROS CONTABLES EN LA BALANZA CON DETALLE DE MOVIMIENTOS, PÓLIZAS AFECTADAS, TRANSFERENCIAS DE PAGO, VERIFICANDO LOS BIENES Y SERVICIOS ADQUIRIDOS ESTÁN RESPALDADOS CON LA AUTORIZACIÓN CORRESPONDIENTE CON LA SOLICITUD Y ORDEN DE COMPRA, FACTURA FISCAL, EVIDENCIA FOTOGRÁFICA DE LOS ARTÍCULOS ADQUIRIDOS Y ENTREGADOS Y/O SERVICIOS PRESTADOS Y EN SU CASO CONTRATOS.

COMO RESULTADO DE LA REVISIÓN SE CONCLUYE QUE LOS RECURSOS EJECUTADOS SI SE DESTINARON AL COMBATE PREVENCIÓN Y APOYO A LA CIUDADANÍA EN EL COMBATE A LA PANDEMIA DEL COVID.

LA DOCUMENTACIÓN E INFORMACIÓN SE ENCUENTRA A SU DISPOSICIÓN EN PRESIDENCIA MUNICIPAL”

**NOVENO:** APARTADO DE INFORME DE RESULTADOS DENOMINADO **“SITUACIÓN QUE GUARDAN LAS OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y ACCIONES PROMOVIDAS, RESPECTO DE LAS CUENTAS PÚBLICAS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES.”,** SE INFORMA LO SIGUIENTE:

## VIII. SEGUIMIENTO DE ACCIONES Y RECOMENDACIONES ANUNCIADAS EN EL INFORME DEL RESULTADO DE LAS CUENTAS PÚBLICAS 2019 Y ANTERIORES

| CUENTA PÚBLICA | ACCIÓN EJERCIDA/ RECOMENDACIÓN FORMULADA | CANTIDAD DE OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| 2017 | Vista a la Autoridad Investigadora **(VAI)** | 32* |
| | Promoción del Ejercicio de la Facultad de Comprobación Fiscal **(PEFCF)** | 1* |
| | Recomendaciones a la Gestión o Control Interno **(RG)** | 1* |
| | **Total de acciones y recomendaciones emitidas** | **34** |
| 2018 | Vista a la Autoridad Investigadora **(VAI)** | 42* |
| | Promoción del Ejercicio de la Facultad de Comprobación Fiscal **(PEFCF)** | 2* |
| | Recomendaciones a la Gestión o Control Interno **(RG)** | 12* |
| | **Total de acciones y recomendaciones emitidas** | **56** |
| | Vista a la Autoridad Investigadora **(VAI)** | 30 |

| CUENTA PÚBLICA | ACCIÓN EJERCIDA/ RECOMENDACIÓN FORMULADA | CANTIDAD DE OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| 2019 | Promoción del Ejercicio de la Facultad de Comprobación Fiscal **(PEFCF)** | 1 |
| | **Total de acciones y recomendaciones emitidas** | **31** |

∗ Acciones o recomendaciones comunicadas como concluidas en el IDR 2019, presentado al H. Congreso del Estado el día 15 de febrero de 2021.

**DETALLE DE LAS ACCIONES EJERCIDAS Y RECOMENDACIONES FORMULADAS VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA**

ACCIÓN QUE TIENE POR OBJETO DAR A CONOCER A LA UNIDAD INVESTIGADORA COMPETENTE SOBRE LA EXISTENCIA DE ACTOS U OMISIONES QUE LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS SEÑALA COMO FALTA ADMINISTRATIVA, A EFECTO DE QUE LLEVE LAS DILIGENCIAS DE INVESTIGACIÓN CONDUCENTES, PARA QUE EN SU CASO EMITA EL INFORME DE PRESUNTA RESPONSABILIDAD QUE SE LE DARÁ A CONOCER A LA AUTORIDAD SUBSTANCIADORA PARA EL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE RESPONSABILIDAD, EN EL QUE LA AUTORIDAD RESOLUTORA DETERMINARÁ MEDIANTE SENTENCIA, SOBRE LA EXISTENCIA O INEXISTENCIA DE FALTA ADMINISTRATIVA, ASÍ COMO DE LAS SANCIONES O INDEMNIZACIONES QUE SE FIJARÁN A LOS SERVIDORES PÚBLICOS O PARTICULARES RESPONSABLES.

| Cuenta Pública | Estado *(Autoridad Investigadora)* | Total Acciones |
|---|---|---|
| 2017 | VAI – Órgano Interno de Control del Ente Público | 29* |
| | VAI – Unidad de Investigación de la ASENL | 2 |
| | | 1* |
| | **Total** | 32 |
| 2019 | VAI – Órgano Interno de Control del Ente Público | 29 |
| | VAI – Unidad de Investigación de la ASENL | 1 |
| | **Total** | 30 |

**VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA (ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DEL ENTE PÚBLICO FISCALIZADO)**

IRREGULARIDADES QUE EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, SEGUNDO PÁRRAFO DE LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS, SE HACEN DEL

CONOCIMIENTO DE LA AUTORIDAD INVESTIGADORA DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DEL ENTE PÚBLICO, A EFECTO DE QUE CONTINÚE CON LAS INVESTIGACIONES RESPECTIVAS Y PROMUEVA EN SU CASO LAS ACCIONES QUE PROCEDAN.

| **Cuenta Pública** | **Estado** *(Autoridad Investigadora)* | **Total Acciones** |
|---|---|---|
| 2019 | En trámite | 0 |
| | Concluido | 29 |
| | **Total** | 29 |

| CUENTA PÚBLICA | OFICIO DE PROMOCIÓN | NÚMERO DE OBSERVACIONES | INFORME DE LA AUTORIDAD SOBRE EL ESTADO DE LA PROMOCIÓN | DETERMINACIÓN DE INVESTIGACIÓN | RESULTADOS DEL PROCEDIMIENTO DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | SERVIDOR(ES) PÚBLICO(S) SANCIONADO(S) | SANCIÓN IMPUESTA | INDEMNIZACIÓN |
| **2019** | ASENL-VAI-CP2019-MU12-30/2021 | 29 | El Presidente Municipal informa que se llevó a cabo el procedimiento, aplicando la sanción correspondiente | Concluido | Ex tesorero Municipal | Apercibimiento | No aplica |
| | | | | | Contador Municipal | Apercibimiento | No aplica |
| | | | | | Secretario de Obras Públicas | Apercibimiento | No aplica |
| TOTAL DE OBSERVACIONES | | 29 | | | | | |

## A. VISTA A LA AUTORIDAD INVESTIGADORA (ASENL)

OBSERVACIONES QUE EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 11, PRIMER PÁRRAFO DE LA LEY GENERAL DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS, SE HACEN DEL CONOCIMIENTO DE LA AUTORIDAD INVESTIGADORA DE LA PROPIA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, A EFECTO DE QUE REALICE LAS INVESTIGACIONES RESPECTIVAS Y PROMUEVA EN SU CASO LAS ACCIONES QUE PROCEDAN.

| **Cuenta Pública** | **Estado** *(Autoridad Investigadora)* | **Total Acciones** |
|---|---|---|
| 2017 | En trámite | 0 |
| | Concluido | 2 |
| | **Total** | 2 |
| 2019 | En trámite | 1 |
| | Concluido | 0 |
| | **Total** | 1 |

| UENTA PÚBLICA | OFICIO DE PROMOCIÓN | FECHA DE PRESENTACIÓN ANTE AUTORIDAD INVESTIGADORA | NÚMERO DE OBSERVACIONES | TIPO DE AUDITORÍA | DETERMINACIÓN DE LA INVESTIGACIÓN | ADMISIÓN DE IPRA | RESULTADOS DEL PROCEDIMIENTO DE RESPONSABILIDADES ADMINISTRATIVAS | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | Remisión de expediente al Tribunal de Justicia Administrativa del Estado | Notificación de Recepción de Expediente |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2017 | MU12ASENL-AEM-2018.CP2017/VAI042 | 04-jun-19 | 1 | Gestión Financiera | Concluida | En Acuerdo |
| | MU12ASENL-AEM-2018.CP2017/VAI039 | 04-jun-19 | 1 | Gestión Financiera | Concluida | En Acuerdo |
| | MU12ASENL-AEM-2018.CP2017/VAI040 | 04-jun-19 | | Gestión Financiera | Concluida | Con monto restituido, derivado de diligencias de investigación. |
| | MU12ASENL-AEM-2018.CP2017/VAI041 | 04-jun-19 | | Gestión Financiera | Concluida | En Acuerdo |
| TOTAL DE OBSERVACIONES | | | 2 | | | |
| 2019 | ASENL-AEM-UI-VAI-GF001/2021.CP2019-MU12 | 25-feb-21 | 1 | Gestión Financiera | En trámite | En desahogo de diligencias de investigación. |
| TOTAL DE OBSERVACIONES | | | | | | |

**PROMOCIÓN DEL EJERCICIO DE LA FACULTAD DE COMPROBACIÓN FISCAL**

ACCIÓN MEDIANTE LA CUAL SE INFORMA A LA AUTORIDAD FISCAL COMPETENTE SOBRE UNA POSIBLE EVASIÓN FISCAL, DETECTADA POR LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO EN EL EJERCICIO DE SUS FACULTADES DE FISCALIZACIÓN, O BIEN POR LA PRESUNCIÓN DE ERRORES ARITMÉTICOS, OMISIONES U OTROS QUE APAREZCAN EN LAS DECLARACIONES, SOLICITUDES, AVISOS FISCALES, Y DEMÁS DOCUMENTOS EN LOS QUE CONSTE LA DETERMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRIBUCIONES, A EFECTO DE QUE EJERZAN SUS FACULTADES DE COMPROBACIÓN FISCAL.

| **Cuenta Pública** | **Estado** *(En la ASENL)* | **Total Acciones** |
|---|---|---|
| 2019 | En trámite | 0 |
| | Concluido | 1 |
| | **Total** | 1 |

### A. Servicio de Administración Tributaria

| OFICIO DE PROMOCIÓN | NÚMERO DE OBSERVACIONES | FECHA DE NOTIFICACIÓN | MOTIVO DE LA PROMOCIÓN |
|---|---|---|---|
| ASENL-PEFCF-CP2019-006/2021 | 1 | 17-Mar-21 | Diferencias en pagos provisionales de Impuesto sobre la renta de sueldos y salarios, honorarios y arrendamiento de inmuebles |
| TOTAL DE OBSERVACIONES | 1 | | |

UNA VEZ QUE HEMOS DADO CUENTA DEL CONTENIDO DEL INFORME DE RESULTADOS Y DE LOS COMENTARIOS QUE AL EFECTO REALIZÓ LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO, Y DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 47 INCISO C) DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LOS INTEGRANTES DE ESTA COMISIÓN, A EFECTO DE SUSTENTAR EL RESOLUTIVO QUE SE PROPONE, NOS PERMITIMOS CONSIGNAR LAS SIGUIENTES: **CONSIDERACIONES PRIMERA:** LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL, ES COMPETENTE PARA ANALIZAR EL INFORME DE RESULTADOS DE MÉRITO, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS NUMERALES 70, FRACCIÓN XVII, DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y 39, FRACCIÓN XVII, DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. **SEGUNDA:** LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO CUMPLIÓ EN SU REVISIÓN CON LO PREVISTO POR LOS ARTÍCULOS 18, 19 Y 20 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, CONTIENE LOS COMENTARIOS GENERALES QUE SE ESTIPULAN EN EL ARTÍCULO 49 Y 50 DE LA LEY DEL ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN RESPECTO A LOS RESULTADOS DE SU GESTIÓN FINANCIERA, QUE SE AJUSTARON A LOS CRITERIOS SEÑALADOS EN LAS LEYES, PRESUPUESTOS Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES, ASÍ COMO AL CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS GENERALES Y METAS DE LOS PROGRAMAS Y SUBPROGRAMAS APROBADOS, SALVO LO COMENTADO EN EL APARTADO VI DEL CITADO INFORME DE RESULTADOS. **TERCERA:** EN EL INFORME DE RESULTADOS SE DESTACAN OBSERVACIONES ADMINISTRATIVAS Y DE CONTROL INTERNO, LAS CUALES SE ENUMERAN EN EL APARTADO VI DEL REFERIDO INFORME, RESPECTO DE LAS CUALES, LA AUDITORÍA, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EMITIÓ Y COMUNICÓ A LA ENTIDAD REVISADA, LAS RECOMENDACIONES A EFECTO DE QUE SUBSANARAN LAS DEFICIENCIAS QUE DIERAN LUGAR A LAS FALLAS EN COMENTO. AL RESPECTO, EL ÓRGANO DARÁ EL SEGUIMIENTO CORRESPONDIENTE A FIN DE VERIFICAR LAS ACCIONES QUE EL ENTE FISCALIZADO REALICE PARA CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS, SIN QUE SEA NECESARIO QUE ESTE LEGISLATIVO SE MANIFIESTE SOBRE EL PARTICULAR. **CUARTA:** TAMBIÉN SE NOS INFORMA POR LA AUDITORÍA CON RESPECTO AL TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES FORMULADAS POR EL CONGRESO DEL ESTADO, ES DE SEÑALAR QUE EL RESULTADO OBTENIDO DE LA REFERIDA SOLICITUD, SE REFLEJA EN EL ANTECEDENTE SEPTIMO DEL PRESENTE DICTAMEN. **QUINTA:** ADICIONALMENTE SE NOS INFORMA POR LA AUDITORÍA CON RESPECTO AL TRÁMITE Y RESULTADOS OBTENIDOS, DERIVADOS DE LAS SOLICITUDES DE REVISIÓN DE SITUACIONES EXCEPCIONALES EN RELACIÓN A LA CUENTA

PÚBLICA EN REVISIÓN FORMULADAS POR EL CONGRESO DEL ESTADO, QUE EL RESULTADO OBTENIDO DE LA REFERIDA SOLICITUD, SE REFLEJA EN EL ANTECEDENTE OCTAVO DEL PRESENTE DICTAMEN. **SEXTA:** QUE LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO NO INFORMA EN EL APARTADO DE DETALLE DEL TRAMITE A RECOMENDACIONES PROMOVIDAS. **SÉPTIMA:** AHORA BIEN, QUEDA POR RESOLVER SOBRE LA APROBACIÓN O RECHAZO DE LA CUENTA PÚBLICA QUE NOS OCUPA, A CUYO EFECTO DEBEMOS CONSIDERAR, EN SU CASO, SI LAS OBSERVACIONES DETECTADAS DURANTE LA REVISIÓN ROMPEN CON LA RAZONABILIDAD QUE EXIGE EL MANEJO, CUSTODIA Y APLICACIÓN DE LOS INGRESOS, EGRESOS, FONDOS Y EN GENERAL DE LOS RECURSOS PÚBLICOS; ASÍ COMO EL CUMPLIMIENTO DE LOS PROGRAMAS PROPIOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL Y DE LA NORMATIVA APLICABLE AL **MUNICIPIO DE DOCTOR ARROYO, NUEVO LEÓN**.

ENCONTRANDO EN DICHAS OBSERVACIONES DEL ÓRGANO FISCALIZADOR DEL CONGRESO, INCUMPLIMIENTOS DE **CONTROL INTERNO, ASÍ COMO A LA NORMATIVA CORRESPONDIENTES; PERO QUE NO GENERAN AFECTACIONES AL PATRIMONIO,** DEL **MUNICIPIO DE DOCTOR ARROYO, NUEVO LEÓN** POR LO QUE ES DE PROPONER POR QUIENES INTEGRAMOS ESTA COMISIÓN DE ANÁLISIS Y DICTAMEN LEGISLATIVO LA **APROBACIÓN** DE LA CUENTA PÚBLICA, PARA LO QUE SOMETEMOS A LA CONSIDERACIÓN DE ESTA HONORABLE ASAMBLEA LEGISLATIVA EL SIGUIENTE PROYECTO DE: **ACUERDO PRIMERO. -** SE TIENE POR RECIBIDO Y ANALIZADO EN TIEMPO Y FORMA EL INFORME DE RESULTADOS DE LA **CUENTA PÚBLICA 2020**, **DEL MUNICIPIO DE DOCTOR ARROYO, NUEVO LEÓN. SEGUNDO. -** EN CUMPLIMIENTO DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 63 FRACCIÓN XIII, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, Y DEMÁS DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES, **SE APRUEBA** LA **CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO FISCAL 2020** DEL MUNICIPIO DE **DOCTOR ARROYO, NUEVO LEÓN. TERCERO. -** SE INSTRUYE A LA **AUDITORIA SUPERIOR DEL ESTADO** PARA QUE EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 52 DE LA LEY DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, SE SIRVA A **EXPEDIR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE**, QUEDANDO SIN PERJUICIO DE LAS ACCIONES DERIVADAS DE LA REVISIÓN Y EL SEGUIMIENTO DE LAS RECOMENDACIONES FORMULADAS QUE PROCEDA. **CUARTO. -** REMÍTASE COPIA A LA **AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN** Y AL **MUNICIPIO DE DOCTOR ARROYO, NUEVO LEÓN**, PARA SU CONOCIMIENTO Y EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. **FIRMAN A FAVOR DEL DICTAMEN POR MAYORÍA DE 9 VOTOS A FAVOR, 1 VOTO EN CONTRA DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.**

TERMINADA LA LECTURA DEL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO PUSO A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, PREGUNTANDO A LOS CC. DIPUTADOS QUE SI DESEABAN INTERVENIR EN LA DISCUSIÓN DEL MISMO, LO MANIFESTARAN EN LA MANERA ACOSTUMBRADA. PRIMERAMENTE, QUIENES ESTÉN EN CONTRA DEL DICTAMEN.

NO HABIENDO ORADORES EN CONTRA, PARA HABLAR A FAVOR DEL DICTAMEN, SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. JULIO CÉSAR CANTÚ GONZÁLEZ**, QUIEN EXPRESÓ: "CON SU PERMISO PRESIDENTA. HONORABLE ASAMBLEA, LAS ADMINISTRACIONES MUNICIPALES SON UN ENLACE DIRECTO CON LAS NECESIDADES DE LOS CIUDADANOS Y LOS RECURSOS PÚBLICOS QUE LES SEAN OTORGADOS DEBEN SER DIRIGIDOS A CUBRIR ESTAS NECESIDADES PARA BENEFICIO DE LA COMUNIDAD. EL MUNICIPIO DE DOCTOR ARROYO, COMO RECEPTOR DE RECURSOS PÚBLICOS, LE CORRESPONDE SER FISCALIZADO, LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO EMITIÓ INFORME DE RESULTADOS RESPECTO DE SU CUENTA PÚBLICA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2020, PRESENTANDO RECOMENDACIONES A LA GESTIÓN SIN PRESENTAR OBSERVACIONES ECONÓMICAS QUE REPRESENTAN UN DESFALCO A LA HACIENDA PÚBLICA. EL GRUPO LEGISLATIVO DEL PARTIDO REVOLUCIONARIO INSTITUCIONAL SE MANIFIESTA EN FAVOR DEL DICTAMEN, POR NO HABER MOTIVOS PARA HACER SEÑALAMIENTOS QUE ACREDITEN UN RECHAZO DE ESTA CUENTA PÚBLICA. LES SOLICITAMOS A NUESTROS COMPAÑEROS DIPUTADOS A EMITIR SU SUFRAGIO EN EL MISMO EN EL QUE NOSOTROS LO HAREMOS. ES CUANTO PRESIDENTA".

NO HABIENDO MÁS ORADORES EN ESTE DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA LO SOMETIÓ A LA CONSIDERACIÓN DEL PLENO, SOLICITANDO A LOS CC. DIPUTADOS SE SIRVAN MANIFESTAR EL SENTIDO DE SU VOTO A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO DE VOTACIONES. ASÍ MISMO HIZO UN LLAMADO A LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN EN LAS SALAS ANEXAS PASARAN AL RECINTO PARA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LO ANTERIOR DE ACUERDO A LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 142 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO. ADEMÁS, GIRÓ INSTRUCCIONES PARA QUE LA SECRETARIA TOMARA EL SENTIDO DEL VOTO DE LOS DIPUTADOS QUE SE ENCONTRABAN VÍA REMOTA EN LA PLATAFORMA DIGITAL.

HECHA LA VOTACIÓN CORRESPONDIENTE, LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE SE REGISTRARON A TRAVÉS DE TABLERO ELECTRÓNICO: 29 VOTOS A FAVOR, 2 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN; Y A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL: 5 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN. SIENDO APROBADO POR MAYORÍA

DE 34 VOTOS A FAVOR, 2 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN, RELATIVO AL DICTAMEN 14828/LXXVI DE LA COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL.

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA ELABORAR EL ACUERDO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. FÉLIX ROCHA ESQUIVEL**, QUIEN EXPRESÓ: "CON EL PERMISO DE LA PRESIDENCIA. DIPUTADA IVONNE LILIANA ÁLVAREZ GARCÍA. PRESIDENTA DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 64 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO, ASÍ COMO LOS ARTÍCULOS 123 Y 124 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL HONORABLE CONGRESO, LA COMISIÓN DE COORDINACIÓN Y RÉGIMEN INTERNO, TIENE A BIEN PROPONER PARA SU APROBACIÓN ANTE ESTE PLENO, EL SIGUIENTE **ACUERDO. ÚNICO.**LA SEPTUAGÉSIMA SEXTA LEGISLATURA AL HONORABLE CONGRESO DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 3 BIS, 3 BIS 1 FRACCIÓN XIV DE LA LEY QUE CREA EL INSTITUTO DE CONTROL VEHICULAR PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, DESIGNA A LA DIPUTADA LORENA DE LA GARZA VENECIA, ANTE EL OBSERVATORIO CIUDADANO DE SEGURIDAD VIAL EN NUEVO LEÓN. **TRANSITORIO ÚNICO.** EL PRESENTE ACUERDO ENTRA EN VIGOR AL MOMENTO DE SU APROBACIÓN. **FIRMAN A FAVOR LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE COORDINACIÓN Y RÉGIMEN INTERNO**

NO HABIENDO ORADORES EN ESTE ASUNTO, LA C. PRESIDENTA EXPRESÓ: "DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 136 FRACCIÓN I DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, DONDE MENCIONA QUE PARA LA DESIGNACIÓN DE UNA PERSONA PARA LOS CARGOS O FUNCIONES, CUYA ELECCIÓN CORRESPONDE AL CONGRESO DEBERÁ DE SER A TRAVÉS DE CÉDULAS, POR LO QUE SOLICITO AL PERSONAL DE LA OFICIALÍA MAYOR AUXILIARNOS PARA DISTRIBUIR LAS CÉDULAS DE VOTACIÓN PARA LA **DESIGNACIÓN DEL REPRESENTANTE DE ESTE PODER LEGISLATIVO ANTE EL OBSERVATORIO CIUDADANO DE SEGURIDAD VIAL EN NUEVO LEÓN**".

DISTRIBUIDAS QUE FUERON LA CÉDULAS DE VOTACIÓN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA PASAR LISTA DE ASISTENCIA PARA QUE LOS DIPUTADOS DEPOSITEN SU VOTO EN LA URNA COLOCADA AL FRENTE DEL PRESÍDIUM.

**C. PRESIDENTA:** "ASIMISMO LES COMENTO A LOS COMPAÑEROS QUE SE ENCUENTRAN A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA DIGITAL, QUE LE HAGAN LLEGAR SU VOTO A LA OFICIAL

MAYOR, TAL Y COMO LO ESTABLECE EL ACUERDO PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE FECHA 10 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2021 EN SU ARTÍCULO QUINTO".

EMITIDAS LAS CÉDULAS DE VOTACIÓN POR LOS CC. DIPUTADOS, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA PRIMERA SECRETARIA Y SEGUNDA SECRETARIA, COMPUTARAN LAS CÉDULAS DE VOTACIÓN.

CONTABILIZADAS QUE FUERON, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA PRIMERA SECRETARIA INFORME EL RESULTADO DE LA VOTACIÓN.

LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE LA PROPUESTA FUE APROBADA POR UNANIMIDAD CON 37 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN.

**C. PRESIDENTA:** "DE ACUERDO A LA VOTACIÓN EMITIDA, SE DESIGNA A LA **CIUDADANA DIPUTADA LORENA DE LA GARZA VENECIA, COMO REPRESENTANTE DE ESTE PODER LEGISLATIVO, ANTE EL OBSERVATORIO CIUDADANO DE SEGURIDAD VIAL EN NUEVO LEÓN".**

APROBADO QUE FUE EL DICTAMEN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARÍA ELABORAR EL ACUERDO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. JAVIER CABALLERO GAONA**, QUIEN EXPRESÓ: "DIPUTADA IVONNE LILIANA ÁLVAREZ GARCÍA. PRESIDENTA DEL HONORABLE CONGRESO. PRESENTE CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 61 PRIMER PÁRRAFO, 64 PÁRRAFO TERCERO INCISO A, 65, 66, 67 Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO, CORRELATIVOS AL ARTÍCULO 38, 39 Y DEMÁS RELATIVOS DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, LA COMISIÓN DE COORDINACIÓN Y RÉGIMEN INTERNO, TENEMOS A BIEN PRESENTAR A SU CONSIDERACIÓN DE ESTA HONORABLE ASAMBLEA LEGISLATIVA, EL SIGUIENTE **ACUERDO. PRIMERO**.- LA LXXVI LEGISLATURA AL H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, APRUEBA LA MODIFICACIÓN EN INTEGRACIÓN DE LAS SIGUIENTES COMISIONES DE DICTAMEN LEGISLATIVO, PARA QUEDAR COMO SIGUE:

**COMISIÓN PRIMERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL**

| PUESTO | DIPUTADO |
|---|---|
| PRESIDENTA: | ALHINNA BERENICE VARGAS GARCÍA |

| | |
|---|---|
| VICE- PRESIDENTA: | IRAÍS VIRGINIA REYES DE LA TORRE |
| SECRETARIA: | MYRNA ISELA GRIMALDO IRACHETA |
| VOCAL: | GILBERTO DE JESÚS GÓMEZ REYES |
| VOCAL: | LUIS ALBERTO SUSARREY FLORES |
| VOCAL: | CARLOS ALBERTO DE LA FUENTE FLORES |
| VOCAL: | IVONNE LILIANA ÁLVAREZ GARCÍA |
| VOCAL: | LORENA DE LA GARZA VENECIA |
| VOCAL: | JULIO CÉSAR CANTÚ GONZÁLEZ |
| VOCAL: | JESSICA ELODIA MARTÍNEZ MARTÍNEZ |
| VOCAL: | SANDRA ELIZABETH PÁMANES ORTÍZ |

**COMISIÓN TERCERA DE HACIENDA Y DESARROLLO MUNICIPAL**

| PUESTO | DIPUTADO |
|---|---|
| PRESIDENTA: | EDUARDO LEAL BUENFIL |
| VICE- PRESIDENTE: | MARÍA DEL CONSUELO GÁLVEZ CONTRERAS |
| SECRETARIO: | ANYLÚ BENDICIÓN HERNÁNDEZ SEPÚLVEDA |
| VOCAL: | DANIEL OMAR GONZÁLEZ GARZA |
| VOCAL: | NANCY ARACELY OLGUÍN DÍAZ |
| **VOCAL:** | MAURO GUERRA VILLARREAL |
| VOCAL: | ANA ISABEL GONZÁLEZ GONZÁLEZ |
| VOCAL: | GABRIELA GOVEA LÓPEZ |
| VOCAL: | PERLA DE LOS ÁNGELES VILLARREAL VALDEZ |
| VOCAL: | MARÍA GUADALUPE GUIDI KAWAS |
| VOCAL: | BRENDA LIZBETH SÁNCHEZ CASTRO |

**COMISIÓN DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE**

| PUESTO | DIPUTADO |
|---|---|
| PRESIDENTE: | MARÍA DEL CONSUELO GÁLVEZ CONTRERAS |
| VICE- PRESIDENTE: | PERLA DE LOS ÁNGELES VILLARREAL VALDEZ |
| SECRETARIA: | AMPARO LILIA OLIVARES CASTAÑEDA |
| VOCAL: | FÉLIX ROCHA ESQUIVEL |
| VOCAL: | FERNANDO ADAME DORIA |
| VOCAL: | DANIEL OMAR GONZÁLEZ GARZA |

| | |
|---|---|
| VOCAL: | RICARDO CANAVATI HADJÓPULOS |
| VOCAL: | ELSA ESCOBEDO VÁZQUEZ |
| VOCAL: | ANYLÚ BENDICIÓN HERNÁNDEZ SEPÚLVEDA |
| VOCAL: | TABITA ORTIZ HERNÁNDEZ |
| VOCAL: | CARLOS RAFAEL RODRÍGUEZ GÓMEZ |

**COMISIÓN DE JUVENTUD**

| PUESTO | DIPUTADO |
|---|---|
| PRESIDENTE: | TABITA ORTIZ HERNÁNDEZ |
| VICE- PRESIDENTE: | ADRIANA PAOLA CORONADO RAMÍREZ |
| SECRETARIA: | ANA ISABEL GONZÁLEZ GONZÁLEZ |
| VOCAL: | FÉLIX ROCHA ESQUIVEL |
| VOCAL: | EDUARDO LEAL BUENFIL |
| VOCAL: | AMPARO LILIA OLIVARES CASTAÑEDA |
| VOCAL: | JESÚS HOMERO AGUILAR HERNÁNDEZ |
| VOCAL: | ELSA ESCOBEDO VÁZQUEZ |
| VOCAL: | ANYLÚ BENDICIÓN HERNÁNDEZ SEPÚLVEDA |
| VOCAL: | IRAÍS VIRGINIA REYES DE LA TORRE |
| VOCAL: | EDUARDO GAONA DOMÍNGUEZ |

**TRANSITORIO PRIMERO. -** EL PRESENTE ACUERDO ENTRARÁ EN VIGOR AL MOMENTO DE SU APROBACIÓN, ENVÍESE PARA SU PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. **FIRMAN LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE COORDINACIÓN Y RÉGIMEN INTERNO.**

NO HABIENDO ORADORES EN ESTE ASUNTO, LA C. PRESIDENTA EXPRESÓ: “DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 136 FRACCIÓN I DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, DONDE MENCIONA QUE, PARA LA DESIGNACIÓN DE UNA PERSONA PARA LOS CARGOS O FUNCIONES, CUYA ELECCIÓN CORRESPONDE AL CONGRESO DEBERÁ DE SER A TRAVÉS DE CÉDULAS, POR LO QUE SOLICITO AL PERSONAL DE LA OFICIALÍA MAYOR AUXILIARNOS PARA DISTRIBUIR LAS CÉDULAS DE VOTACIÓN PARA LA DESIGNACIÓN CORRESPONDIENTE”.

DISTRIBUIDAS QUE FUERON LA CÉDULAS DE VOTACIÓN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA PASAR LISTA DE ASISTENCIA PARA QUE LOS DIPUTADOS DEPOSITEN SU VOTO EN LA URNA COLOCADA AL FRENTE DEL PRESÍDIUM.

**C. PRESIDENTA:** "Y LES RECUERDO A LOS COMPAÑEROS QUE SE ENCUENTRAN EN LA PLATAFORMA DIGITAL, QUE LO HAGAN LLEGAR A LA OFICIAL MAYOR, DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO CINCO APROBADO Y PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO EN FECHA 10 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2021, EN EL QUE SU ARTÍCULO QUINTO ESTABLECE EL PROCEDIMIENTO".

EMITIDAS LAS CÉDULAS DE VOTACIÓN POR LOS CC. DIPUTADOS, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA PRIMERA SECRETARIA Y SEGUNDA SECRETARIA, COMPUTARAN LAS CÉDULAS DE VOTACIÓN.

CONTABILIZADAS QUE FUERON, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA PRIMERA SECRETARIA INFORME EL RESULTADO DE LA VOTACIÓN.

LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE LA PROPUESTA FUE APROBADA POR UNANIMIDAD CON 36 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN.

APROBADO QUE FUE LA MODIFICACIÓN A LAS COMISIONES DE DICTAMEN LEGISLATIVO, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARÍA ELABORAR EL ACUERDO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

SE LE CONCEDIÓ EL USO DE LA PALABRA AL **C. DIP. CARLOS ALBERTO DE LA FUENTE FLORES**, QUIEN EXPRESÓ: "CON SU PERMISO PRESIDENTA. HONORABLE ASAMBLEA, LA COMISIÓN DE COORDINACIÓN Y RÉGIMEN INTERNO DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 64 FRACCIÓN XIV, 83 Y 84 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ASÍ COMO SU RELATIVO 160 Y 161 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS. **EXPOSICIÓN DE MOTIVOS:** LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN SEÑALA EN SU ARTÍCULO 63 FRACCIÓN XL, ASÍ COMO LOS DIVERSOS 83, 84 DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y SU RELATIVO 160 Y 161 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ESTABLECE LA ATRIBUCIÓN QUE ESTE CONGRESO TIENE PARA DESIGNAR DE ENTRE SUS INTEGRANTES A LA DIPUTACIÓN PERMANENTE QUE CUBRIRÁ EL PERÍODO DE RECESO DURANTE CADA PERÍODO ORDINARIO DE SESIONES, MISMA QUE DEBERÁ DAR CUMPLIMIENTO A SUS ATRIBUCIONES ESTABLECIDAS EN EL ARTÍCULO 66 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO, EN ESTA TESITURA Y TODA VEZ QUE ESTAMOS EN CONCLUIR EL PRIMER PERÍODO ORDINARIO DE SESIONES DEL PRIMER AÑO DEL

EJERCICIO CONSTITUCIONAL, SOMETEMOS AL PLENO DE ESTE CONGRESO PARA LOS EFECTOS LEGALES QUE HAYA LUGAR, EL SIGUIENTE PROYECTO DE **DECRETO. ÚNICO.** SE INTEGRA LA DIPUTACIÓN PERMANENTE QUE FUNGIRÁ DENTRO DEL RECESO CORRESPONDIENTE AL PRIMER PERIODO ORDINARIO DE SESIONES RELATIVO AL PRIMER AÑO DE EJERCICIO CONSTITUCIONAL DE LA LXXVI LEGISLATURA AL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, PARA QUEDAR EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:

| | |
|---|---|
| PRESIDENTE: | IVONNE LILIANA ÁLVAREZ GARCÍA |
| PRESIDENTE<br>SUPLENTE: | ALHINNA BERENICE VARGAS GARCÍA |
| VICEPRESIDENTE: | FÉLIX ROCHA ESQUIVEL |
| VICEPRESIDENTE SUPLENTE: | ROBERTO CARLOS FARÍAS GARCÍA |
| PRIMER SECRETARIO: | GILBERTO DE JESÚS GÓMEZ REYES |
| PRIMER SECRETARIO SUPLENTE: | ITZEL SOLEDAD CASTILLO ALMANZA |
| SEGUNDA SECRETARIO: | SANDRA ELIZABETH PÁMANES ORTIZ |
| SEGUNDO SECRETARIO SUPLENTE: | MARÍA DEL CONSUELO GÁLVEZ CONTRERAS |
| VOCAL: | JAVIER CABALLERO GAONA |
| VOCAL SUPLENTE: | HÉCTOR GARCÍA GARCÍA |
| VOCAL: | NORMA EDITH BENÍTEZ RIVERA |
| VOCAL SUPLENTE: | IRAIS VIRGINIA REYES DE LA TORRE |
| VOCAL: | ELSA ESCOBEDO VÁZQUEZ |
| VOCAL SUPLENTE: | HERIBERTO TREVIÑO CANTÚ |
| VOCAL: | NANCY ARACELY OLGUÍN DÍAZ |
| VOCAL SUPLENTE: | CARLOS ALBERTO DE LA FUENTE FLORES |

**TRANSITORIO PRIMERO.-** EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR AL MOMENTO DE LA CLAUSURA DEL PRIMER PERIODO ORDINARIO DE SESIONES DEL PRIMER AÑO DE EJERCICIO CONSTITUCIONAL. **SEGUNDO. -** LA DIPUTACIÓN PERMANENTE SE INSTALARÁ AL CONCLUIR EL PRIMER PERIODO ORDINARIO DE SESIONES Y SU SIGUIENTE SESIÓN DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 85 Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY ORGÁNICA DEL PODER LEGISLATIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, ASÍ COMO EL ARTÍCULO 160 DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN,

SERÁ EL DÍA 12-DOCE DE ENERO DE 2022 A LAS 11:00 HORAS. **TERCERO. -** SE DECLARAN COMO INHÁBILES LOS DÍAS COMPRENDIDOS DEL 20-VEINTE DE DICIEMBRE DE 2021 AL 2-DOS DE ENERO DE 2022 PARA ESTE PODER LEGISLATIVO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 1 Y 79 PRIMER PÁRRAFO DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN. **CUARTO. -** EN ATENCIÓN AL PRESENTE DECRETO, SE TIENE POR AMPLIADO EL PLAZO ESTABLECIDO EN LA BASE TERCERA DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA PARA INTEGRAR EL CONSEJO CIUDADANO DE SEGURIDAD PÚBLICA DE NUEVO LEÓN, EXPEDIDA MEDIANTE EL ACUERDO NO. 036 DE LA LXXVI LEGISLATURA Y PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO EN FECHA 29 DE NOVIEMBRE DEL AÑO EN CURSO. EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SE INSTRUYE A LA OFICIALÍA DE PARTES DE ESTE PODER LEGISLATIVO ATENDER LA RECEPCIÓN DE PROPUESTAS HASTA EL DÍA 3 DE ENERO DEL 2022. **QUINTO.-** SE HABILITA EL DÍA 28 DE DICIEMBRE DEL PRESENTE AÑO EN UN HORARIO DE 9:00HRS A LAS 16:30HRS, PARA QUE LA OFICIALÍA DE PARTES DE ESTE PODER LEGISLATIVO CUMPLA CON LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 32 Y 33 FRACCIONES III INCISO H) DE LA LEY DE GOBIERNO MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN, RELATIVO A LA PRESENTACIÓN DE LAS GLOSAS DE LOS AYUNTAMIENTOS DEL ESTADO. **SEXTO.-** SE INSTRUYE A LA OFICIALÍA MAYOR FIJAR EL PRESENTE ACUERDO EN EL TABLERO DE AVISOS Y EN LAS PUERTAS DE ACCESO DE LA PLANTA BAJA DE ESTE PODER LEGISLATIVO PARA CONOCIMIENTO DE LOS INTERESADOS. **FIRMAN LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE COORDINACIÓN Y RÉGIMEN INTERNO.**

NO HABIENDO ORADORES EN ESTE ASUNTO, LA C. PRESIDENTA EXPRESÓ: “DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 136 FRACCIÓN I DEL REGLAMENTO PARA EL GOBIERNO INTERIOR DEL CONGRESO, DONDE MENCIONA QUE PARA LA DESIGNACIÓN DE UNA PERSONA PARA LOS CARGOS O FUNCIONES, CUYA ELECCIÓN CORRESPONDE AL CONGRESO DEBERÁ DE SER A TRAVÉS DE CÉDULAS, POR LO QUE SOLICITO AL PERSONAL DE LA OFICIALÍA MAYOR AUXILIARNOS PARA DISTRIBUIR LAS CÉDULAS DE VOTACIÓN PARA LA DESIGNACIÓN CORRESPONDIENTE”.

DISTRIBUIDAS QUE FUERON LA CÉDULAS DE VOTACIÓN, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARIA PASAR LISTA DE ASISTENCIA PARA QUE LOS DIPUTADOS DEPOSITEN SU VOTO EN LA URNA COLOCADA AL FRENTE DEL PRESÍDIUM.

**C. PRESIDENTA:** “A LAS DIPUTADAS Y DIPUTADOS QUE SE ENCUENTRAN EN LA PLATAFORMA DIGITAL, LES PIDO DE FAVOR HACERLES LLEGAR SU VOTO A LA OFICIAL

MAYOR TAL Y COMO LO ACUERDA EL ACUERDO CINCO, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE FECHA 10 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2021, EN SU ARTÍCULO QUINTO".

EMITIDAS LAS CÉDULAS DE VOTACIÓN POR LOS CC. DIPUTADOS, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA PRIMERA SECRETARIA Y SEGUNDA SECRETARIA, COMPUTARAN LAS CÉDULAS DE VOTACIÓN.

CONTABILIZADAS QUE FUERON, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA PRIMERA SECRETARIA INFORME EL RESULTADO DE LA VOTACIÓN.

LA C. SECRETARIA INFORMÓ QUE LA PROPUESTA FUE APROBADA POR UNANIMIDAD CON 36 VOTOS A FAVOR, 0 VOTOS EN CONTRA Y 0 VOTOS EN ABSTENCIÓN.

**C. PRESIDENTA:** "SE APRUEBA CON 36 VOTOS LA INTEGRACIÓN DE LA DIRECTIVA DE LA DIPUTACIÓN PERMANENTE QUE FUNGIRÁ DURANTE EL RECESO DEL PRIMER PERÍODO ORDINARIO DE SESIONES CORRESPONDIENTE AL PRIMER AÑO DE EJERCICIO CONSTITUCIONAL".

APROBADO QUE FUE, LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARÍA ELABORAR EL DECRETO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

NO HABIENDO MÁS DICTÁMENES QUE PRESENTAR, LA C. PRESIDENTA PASÓ AL SIGUIENTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, RELATIVO A CONCEDER EL USO DE LA PALABRA A LOS CC. DIPUTADOS PARA TRATAR **ASUNTOS EN GENERAL**, SOLICITANDO A LA C. SECRETARIA DÉ A CONOCER LA LISTA DE ORADORES.

**NO HUBO ASUNTOS EN ESTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.**

ENSEGUIDA LA **C. PRESIDENTA** EXPRESÓ: "COMPAÑERAS Y COMPAÑEROS, ESTAMOS POR CLAUSURAR ESTE PERÍODO ORDINARIO DE SESIONES, POR LO CUAL LA MESA DIRECTIVA, JUNTO CON TODOS LOS INTEGRANTES DE LOS DIPUTADOS, LES QUEREMOS DESEAR LO MEJOR, QUE SEA UNA NAVIDAD LLENA DE SALUD, DE AMOR, DE FELICIDAD Y DE UNIDAD PARA USTEDES, PARA SUS FAMILIAS Y PARA SUS REPRESENTADOS TAMBIÉN, QUE SEA UN AÑO 2022 EN EL QUE SIGAMOS CONSTRUYENDO ACUERDOS, CONSENSOS, PARA EL BIENESTAR DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Y QUEREMOS DESARLE TAMBIÉN LO MEJOR A NOMBRE DE TODO EL CONGRESO, LOS 42 DIPUTADOS, AL PERSONAL DEL CONGRESO DEL ESTADO, A LOS MEDIOS DE COMUNICACIÓN QUE CUBREN EL CONGRESO Y TAMBIÉN A TODAS LAS FAMILIAS DE CADA UNO DE LOS QUE ESTAMOS AQUÍ REPRESENTANDO Y A

NUESTROS CIUDADANOS DE NUEVO LEÓN, QUE SON POR LOS QUE ESTAMOS AQUÍ. NOS PONEMOS DE PIE. **"LA SEPTUAGÉSIMA SEXTA LEGISLATURA AL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN, CLAUSURA HOY 17 DE DICIEMBRE DEL 2021, SU PRIMER PERÍODO ORDINARIO DE SESIONES CORRESPONDIENTE AL PRIMER AÑO DE EJERCICIO CONSTITUCIONAL".**

LA C. PRESIDENTA SOLICITÓ A LA C. SECRETARÍA ELABORAR EL DECRETO CORRESPONDIENTE Y GIRAR LOS AVISOS DE RIGOR.

LA C. PRESIDENTA PROCEDIÓ A CLAUSURAR LA SESIÓN, SIENDO LAS DIECIOCHO HORAS CON VEINTIDÓS MINUTOS, ELABORÁNDOSE PARA CONSTANCIA EL PRESENTE DIARIO DE DEBATES. - **DAMOS FE:**

C. PRESIDENTA:

DIP. IVONNE LILIANA ÁLVAREZ GARCÍA.

C. SECRETARIA:

DIP. ADRIANA PAOLA CORONADO RAMÍREZ.

C. SECRETARIA:

DIP. BRENDA LIZBETH SÁNCHEZ CASTRO.