

**H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN  
LXXVI LEGISLATURA  
COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO  
ACTA No.03**

De conformidad al Acuerdo 005 aprobado por el Pleno del H. Congreso del Estado de Nuevo León el día 08 de septiembre del 2021, mediante el cual se aprobó sesionar de manera presencial y a través de medio electrónicos, siendo las **14:40 -catorce horas con cuarenta minutos del día 14 -catorce de febrero del año 2022 - dos mil veintidós**, se reunieron los Diputados Integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano de la LXXVI Legislatura, con el objeto de llevar sesión de trabajo, **presencial en el Vestíbulo del Pleno dentro de las Instalaciones del H. Congreso del Estado y en línea a través de medios electrónicos**, de la referida Comisión dentro del Segundo Periodo Ordinario de Sesiones del Primer año de Ejercicio Constitucional de la LXXVI Legislatura del Congreso del Estado de Nuevo León.

Al inicio de la reunión, el Diputado Presidente de la Comisión Ing. Antonio Elosúa González, dio la bienvenida a los Diputados allí presentes y solicitó a la Diputada Secretaria Brenda Lizbeth Sánchez Castro, realizar el pase de lista y de verificar el Quórum Legal para llevar a cabo la reunión de la Comisión de Desarrollo Urbano.

Acto seguido, la Diputada Secretaria Brenda Lizbeth Sánchez Castro, se dio fe de que la reunión contaba con el quórum reglamentario para su celebración con la siguiente lista de asistencia:

**1.- Lista de Asistencia**

PRESIDENTE	Dip. Antonio Elosúa González	Presente
VICEPRESIDENTE	Elsa Escobedo Vázquez	Presente
SECRETARIO	Brenda Lizbeth Sánchez Castro	Presente
VOCAL	Roberto Carlos Farías García	Presente
VOCAL	Nancy Aracely Olguín Díaz	Presente
VOCAL	Luis Alberto Susarrey Flores	Presente
VOCAL	Julio César Cantú González	Presente
VOCAL	Perla de los Ángeles Villarreal Valdez	Presente
VOCAL	Javier Caballero Gaona	Presente – en línea
VOCAL	Raúl Lozano Caballero	Presente
VOCAL	Waldo Fernández González	Presente – en línea

H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN  
LXXVI LEGISLATURA  
COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO  
ACTA No.03

**2.- Apertura de la Sesión.**

Verificada la asistencia, el Diputado Presidente Antonio Elosúa González solicitó a la Diputada Secretaria Brenda Lizbeth Sánchez Castro, dar lectura del Orden del Día al cual se sujetaría la sesión de trabajo de la Comisión de Desarrollo Urbano.

**3.- Lectura del Orden del Día.**

**ORDEN DEL DÍA**

1. Lista de Asistencia.
2. Apertura de la Sesión
3. Lectura del Orden del Día.
4. Lectura, discusión y en su caso aprobación del Acta de sesión anterior.
5. Revisión y en su caso aprobación de los proyectos de dictamen relativos a los expedientes:  
9421/LXXIII, 11556/LXXIV, 14411/LXXV, 14494/LXXVI, 14495/LXXVI, 14523/LXXVI,  
14525/LXXVI, 14592/LXXVI.
6. Asuntos Generales.
7. Lista de asistencia final
8. Clausura de la Reunión

Una vez leído el Orden del Día bajo el cual se sujetaría la Reunión de Trabajo y al no haber posibles modificaciones al mismo y no habiendo comentarios u observaciones, el Diputado Presidente Antonio Elosúa González puso a consideración de los presentes la propuesta del orden del día, siendo aprobada por unanimidad de los presentes, bajo la siguiente votación:

PRESIDENTE	Dip. Antonio Elosúa González	A favor
VICEPRESIDENTE	Dip. Elsa Escobedo Vázquez	A favor
SECRETARIO	Dip. Brenda Lizbeth Sánchez Castro	A favor
VOCAL	Dip. Roberto Carlos Fariñas García	A favor
VOCAL	Dip. Nancy Aracely Olguín Díaz	A favor
VOCAL	Dip. Luis Alberto Susarrey Flores	A favor
VOCAL	Dip. Julio César Cantú González	A favor
VOCAL	Dip. Perla de los Angeles Villarreal Valdez	A favor
VOCAL	Dip. Javier Caballero Gaona	A favor
VOCAL	Dip. Raúl Lozano Caballero	A favor
VOCAL	Dip. Waldo Fernández González	A favor

Votado y aprobado que fuera el Orden del Día, se continuó con los trabajos de la Comisión

**H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN  
LXXVI LEGISLATURA  
COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO  
ACTA No.03**

**4.- Lectura, discusión y en su caso aprobación del Acta de la Sesión anterior.**

En este punto del orden del día, el Diputado Presidente Antonio Elosúa González, puso a consideración de los Integrantes la omisión de la lectura del Acta de la sesión anterior en virtud de haber sido circulada con 48 horas de anticipación, dicha propuesta fue aprobada de manera económica por lo que se procedió a votación del Acta **Aprobándose por Unanimidad de los presentes con los votos que se describen a continuación.**

PRESIDENTE	Dip. Antonio Elosúa González	A favor
VICEPRESIDENTE	Dip. Elsa Escobedo Vázquez	A favor
SECRETARIO	Dip. Brenda Lizbeth Sánchez Castro	A favor
VOCAL	Dip. Roberto Carlos Fariñas García	A favor
VOCAL	Dip. Nancy Aracely Olgún Díaz	A favor
VOCAL	Dip. Luis Alberto Susarrey Flores	A favor
VOCAL	Dip. Julio César Cantú González	A favor
VOCAL	Dip. Perla de los Angeles Villarreal Valdez	A favor
VOCAL	Dip. Javier Caballero Gaona	A favor
VOCAL	Dip. Raúl Lozano Caballero	A favor
VOCAL	Dip. Waldo Fernández González	A favor

Acto seguido continuó con el siguiente punto del Orden del Día.

**5.- Revisión y en su caso aprobación de los proyectos de dictamen relativos a los expedientes convocados: 9421/LXXIII, 11556/LXXIV, 14411/LXXV, 14494/LXXVI, 14495/LXXVI, 14523/LXXVI, 14525/LXXVI, 14592/LXXVI.**

En este punto del Orden del Día, el Diputado Presidente Antonio Elosúa González consideró que, cumpliendo con la circulación en tiempo y forma, sea omitida la lectura de los expedientes mencionados en el orden del día y que solamente sea leído el promedio y los puntos resolutivos de los mismos, así como también puedan ser votados en bloque. Se somete a votación dicha solicitud, siendo aprobada por unanimidad por los presentes.

Una vez sometida a votación y siendo aprobada la misma, se continua a dar lectura al promedio y puntos resolutivos del proyecto de dictamen de los expedientes legislativos **9421/LXXIII, 11556/LXXIV, 14411/LXXV, 14495/LXXVI, 14523/LXXVI, 14525/LXXVI, 14592/LXXVI** por la Diputada Secretaria Brenda Lizbeth Sánchez Castro.

Al finalizar la lectura de los proyectos de dictamen de los expedientes legislativos **9421/LXXIII, 11556/LXXIV, 14411/LXXV, 14495/LXXVI, 14523/LXXVI, 14525/LXXVI, 14592/LXXVI** y al no presentarse oradores para la discusión y análisis de los expedientes mencionados en el orden del

**H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**  
**LXXVI LEGISLATURA**  
**COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO**  
**ACTA No.03**

día, el Presidente Diputado solicita proceder a votación de los dictámenes, **aprobados por unanimidad por los presentes**, con la siguiente votación:

PRESIDENTE	Dip. Antonio Elosúa González	A favor
VICEPRESIDENTE	Dip. Elsa Escobedo Vázquez	A favor
SECRETARIO	Dip. Brenda Lizbeth Sánchez Castro	A favor
VOCAL	Dip. Roberto Carlos Fariñas García	A favor
VOCAL	Dip. Nancy Aracely Olgún Díaz	A favor
VOCAL	Dip. Luis Alberto Susarrey Flores	A favor
VOCAL	Dip. Julio César Cantú González	A favor
VOCAL	Dip. Perla de los Angeles Villarreal Valdez	A favor
VOCAL	Dip. Javier Caballero Gaona	-----
VOCAL	Dip. Raúl Lozano Caballero	A favor
VOCAL	Dip. Waldo Fernández González	A favor

Se continuo a dar lectura al promedio y puntos resolutivos del proyecto de dictamen del expediente legislativo **14494/LXXVI** por la Diputada Secretaria Brenda Lizbeth Sánchez Castro.

Al finalizar la lectura del proyecto de dictamen del expediente legislativo **14494/LXXVI** y al no presentarse oradores para la discusión y análisis del expediente mencionado en el orden del día, el Presidente Diputado solicita proceder a votación del dictamen, **aprobado por unanimidad por los presentes**, con la siguiente votación:

PRESIDENTE	Dip. Antonio Elosúa González	A favor
VICEPRESIDENTE	Dip. Elsa Escobedo Vázquez	A favor
SECRETARIO	Dip. Brenda Lizbeth Sánchez Castro	A favor
VOCAL	Dip. Roberto Carlos Fariñas García	A favor
VOCAL	Dip. Nancy Aracely Olgún Díaz	A favor
VOCAL	Dip. Luis Alberto Susarrey Flores	A favor
VOCAL	Dip. Julio César Cantú González	A favor
VOCAL	Dip. Perla de los Angeles Villarreal Valdez	A favor
VOCAL	Dip. Javier Caballero Gaona	-----
VOCAL	Dip. Raúl Lozano Caballero	A favor
VOCAL	Dip. Waldo Fernández González	A favor

Acto seguido continuó con el siguiente punto del Orden del Día

#### **6.- Asuntos Generales**

En ausencia de oradores para el punto seis del orden del día, se continua con el último punto del mismo.

H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN  
LXXVI LEGISLATURA  
COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO  
ACTA No.03

**7.- Lista de Asistencia Final.**

De conformidad con lo señalado en la fracción tercera del artículo 51 bis del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso, el Diputado Presidente solicitó a la Diputada Secretaria se sirva a pasar Lista de Asistencia para verificar el Quórum final de la reunión, el cual se detalla a continuación:

PRESIDENTE	Dip. Antonio Elosúa González	Presente
VICEPRESIDENTA	Dip. Elsa Escobedo Vázquez	Presente
SECRETARIA	Dip. Brenda Lizbeth Sánchez Castro	Presente
VOCAL	Dip. Roberto Carlos Farfáns García	Presente
VOCAL	Dip. Nancy Aracely Olguín Díaz	Presente
VOCAL	Dip. Luis Alberto Susarrey Flores	Presente
VOCAL	Dip. Julio César Cantú González	Presente
VOCAL	Dip. Perla de los Angeles Villarreal Valdez	Presente
VOCAL	Dip. Javier Caballero Gaona	Ausente
VOCAL	Dip. Raúl Lozano Caballero	Presente
VOCAL	Dip. Waldo Fernández González	Presente

**8.- Clausura de la Reunión.**

Se clausuraron los trabajos de la Comisión de Desarrollo Urbano que habían sido convocados para la reunión descrita en la presente Acta, siendo las 15:25 -quince horas con veinticinco minutos, del día 14 -catorce de febrero del 2022 -dos mil veintidós.

Monterrey, Nuevo León, a 28 de febrero del 2022

Comisión de Desarrollo Urbano de la LXXVI Legislatura  
del Congreso del Estado de Nuevo León.

  
Dip. Antonio Elosúa González  
Presidente de la Comisión

  
Dip. Brenda Lizbeth Sánchez Castro  
Secretaria de la Comisión

Nota: Las participaciones e intervenciones de viva voz que realizaron cada una de las Diputadas y los Diputados asistentes a las reuniones descritas en la presente Acta de la Comisión de Desarrollo Urbano, se encuentran debidamente registradas y archivadas mediante el respectivo audio en la Oficialía Mayor de este Honorable Congreso del Estado de Nuevo León.